



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

12/02/2015

Edição N° 27



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 1.1 - CORREGEDORES PERMANENTES

Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes

DICOGE 1.1 - CONCURSO EXTRAJUDICIAL - ATA Nº 66

9º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

DICOGE 5.1 - PROCESSO 2014/144529

Comunicação pelo 8º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, acerca de falsidade em escritura pública de compra e venda de um imóvel

DICOGE 5.1 - PROCESSO 2015/1367

Comunicação efetuada pelo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Miguelópolis acerca do extravio dos cartões

DICOGE 5.1 - PROCESSO 2015/11725

Comunicação efetuada pelo 15º Tabelião de Notas da referida comarca, acerca do extravio de dois cartões de assinatura

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 2015/10953

Comunica à cerca da falsidade de reconhecimento de firma em Documento de transferência de veículo



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0027847-51.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Oscalia de Mattos de Braga

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0040806-83.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - J.D.V.R.P. - O.R.I.C.C.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0049648-26.2012.8.26.0002

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Lucia Gialain Montone

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0045/2015 - Processo 0055855-04.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0045/2015 - Processo 0131626-37.2003.8.26.0100 (000.03.131626-3)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cteep - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 0000451-41.2015.8.26.0635

Procedimento Ordinário - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Paulo Jabur Maluf

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 0048423-94.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.D.A.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1037671-46.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - KAZUYUKI PEREIRA UEMURA

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1066033-58.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - MARIA GARCIA CARRION e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1069287-39.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - GILSON LOURENÇO DOS ANJOS e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1073605-65.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1074349-94.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - IOLANDA LOPES e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1087885-75.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ALBINO APARECIDO BUENO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1090287-32.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - GEORGINA DE CASTRO RIBEIRO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1090348-53.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - CARLOS MARQUES DAS NEVES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1100053-12.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1112836-02.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1120996-16.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Lucia da Silva

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1109199-43.2014

Processo Administrativo 3º Tabelião de Protesto de Títulos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0001370-83.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Alexandre Pereira de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0035124-84.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tiago Braz de Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0047042-51.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.A.F.H.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0047127-71.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ikuro Ivani Okamoto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0050440-06.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0070161-75.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.R.C.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0072462-29.2012.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.S.S.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0159738-06.2009.8.26.0100 (100.09.159738-2)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gilvanea dos Santos de Alcantara

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0256934-44.2007.8.26.0100 (100.07.256934-5)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Brum de Azevedo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1003813-87.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Pimenta Braga

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1004575-06.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mel Faria Pereira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1004879-05.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.F.C.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1010316-27.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - LUCIANA PORTELLA

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1011116-55.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Beatriz Kimie Nosaki

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1087054-90.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leila Moussa

Editais e Leilões

1ª Vara de Registros Públicos

DICOGE 1.1 - CORREGEDORES PERMANENTES

Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes

Página 13

DICOGE 1.1

CORREGEDORES PERMANENTES

Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue:

MOGI MIRIM

Diretoria do Fórum

Secretaria Seção de Distribuição Judicial

1ª Vara

1º Ofício de Justiça

Júri

Setor das Execuções Fiscais

Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica

2ª Vara

2º Ofício de Justiça Execuções Criminais

Polícia Judiciária e Presídios

1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos

2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos

3ª Vara

3º Ofício de Justiça

Infância e Juventude

(CASA Mogi Mirim - Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente Mogi Mirim)

(CASA Laranjeiras - Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente Laranjeiras)

(CASA de Semiliberdade Mogi Mirim - Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente de Semiliberdade Mogi Mirim)

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede

4ª Vara

4º Ofício de Justiça

Juizado Especial Cível e Criminal

Foro Distrital de Conchal

Ofício Distrital

Seção de Administração Geral

Infância e Juventude
Júri
Polícia Judiciária e Presídio
Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de Notas do Município de Conchal

Foro Distrital de Artur Nogueira

Ofício Distrital
Seção de Administração Geral
Infância e Juventude
Júri
Polícia Judiciária e Presídio
Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de Notas do Município de Artur Nogueira
Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de Notas do Município de Engenheiro Coelho
Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de Notas do Município de Holambra

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 1.1 - CONCURSO EXTRAJUDICIAL - ATA Nº 66

9º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Página 14

DICOGE 1.1

CONCURSO EXTRAJUDICIAL

9º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

ATA Nº 66

Aos dez dias do mês de fevereiro de dois mil e quinze, às 13:23 hs, no 17º andar do Fórum João Mendes Júnior, sala 1725, se reuniu a Comissão Examinadora do 9º Concurso, por seus membros ao final nominados. O Presidente da Comissão de Concurso deu boas vindas aos candidatos. Na sequência, foram arguidos os candidatos Daniel Lopes de Souza, Marcio Henrique Morais, Guilherme Augusto Faccenda, Filipe Vasconcelos Sacca, Camila Gibba Gomes e Clovis Tenorio Cavalcanti Neto. Houve breve intervalo entre 15:02 hs e 15:42 hs. Em seguida foram arguidos os candidatos Frank Wendel Chossani, Guilherme de Siqueira Buissa, Fabio Fontes Amaral e Priscilla Camargo Rozeguini. Novo intervalo se deu entre 16:59 hs e 17:14 hs. Após, teve início a entrevista pessoal e pública dos candidatos. Os trabalhos encerraram-se às 17:49 hs. NADA MAIS. E, para constar, eu (Patrícia Manente), Supervisora de Serviço da DICOGE 1.1 e Secretária da Comissão de Concurso, lavrei a presente ata que, depois de lida e achada conforme, vai devidamente assinada pelos membros da Comissão Examinadora - (a) **MARCELO MARTINS BERTHE** - Presidente da Comissão; **FERNÃO BORBA FRANCO** - Juiz de Direito Titular II da 14ª Vara da Fazenda Pública - Capital; **GUILHERME STAMILLO SANTARELLI ZULIANI** - Juiz de Direito Auxiliar da 1ª Vara de Registros Públicos - Capital; **ROGER BENITES PELLICANI** - Juiz de Direito da 6ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro - Capital; **SEBASTIÃO SILVIO DE BRITO** - Representante do Ministério Público; **EURO BENTO MACIEL** - Representante da Ordem dos Advogados do Brasil; **ADRIANA APARECIDA PERONDI LOPES MARANGONI** - Registradora (Suplente); **ANA PAULA FRONTINI** - Tabeliã.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO 2014/144529

Comunicação pelo 8º Tabela de Notas da Comarca da Capital, acerca de falsidade em escritura pública de compra e venda de um imóvel

Página 16

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 165/2015

PROCESSO 2014/144529 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação pelo 8º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, acerca de falsidade em escritura pública de compra e venda de um imóvel lavrada naquela unidade, no livro 3.436, fls. 361, mediante a utilização de documentos falsos, cujos bloqueios definitivos da ficha padrão e da referida escritura foram determinados, assim como consta notícia do bloqueio da matrícula do imóvel sob nº 64.089 efetuado pelo 16º Registro de Imóveis.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO 2015/1367

Comunicação efetuada pelo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Miguelópolis acerca do extravio dos cartões

Página 16

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 166/2015

PROCESSO 2015/1367 - MIGUELÓPOLIS - JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da referida comarca, acerca do extravio dos cartões de firma nº 856 e 1377 em nome de Walter de Oliveira e Maria Aparecida da Silva.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO 2015/11725

Comunicação efetuada pelo 15º Tabelião de Notas da referida comarca, acerca do extravio de dois cartões de assinatura

Página 16

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 167/2015

PROCESSO 2015/11725 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 15º Tabelião de Notas da referida comarca, acerca do extravio de dois cartões de assinatura, em branco, nºs 10592603.385674.000192861 e 1059603.385674.000192862.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 2015/10953

Comunica à cerca da falsidade de reconhecimento de firma em Documento de transferência de veículo

Página 16

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 168/2015 PROCESSO

Nº 2015/10953 - NUPORANGA - TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada, acerca da falsidade de reconhecimento de firma em Documento de transferência de veículo - CRV, em nome de Pedro Henrique dos Santos Prado, com a utilização de selo nº 0322AA201335 pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede da Comarca de Franca.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0027847-51.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Oscalia de Mattos de Braga

Página 958

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0042/2015

Processo 0027847-51.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Oscalia de Mattos de Braga - Certifico e dou fé que a partir da publicação desta certidão estes autos serão encaminhados ao 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. Nada mais. PJV 22. - ADV: DELVA JULIANA TEIXEIRA (OAB 179788/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0040806-83.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - J.D.V.R.P. - O.R.I.C.C.

Página 958

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0042/2015

Processo 0040806-83.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - J.D.V.R.P. - O.R.I.C.C. - Fls. 84: "J. Defiro" (petição solicitando 90 dias de prazo para procurar imóveis monousuários, uma vez que o Condomínio Corporate Park não admite atividade de Cartório em suas dependências) - Dra. Tânia Mara Ahualli - S.P. 22/01/2015. - ADV: MÁRIO LUÍS DUARTE (OAB 77863/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0049648-26.2012.8.26.0002

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Lucia Gialain Montone

Página 958

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0042/2015

Processo 0049648-26.2012.8.26.0002 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Lucia Gialain Montone - - Norberto Aparecido Montone - Fundo de Investimento Em Direitos Creditórios da Indústria - Exodus I - - 15º - Décimo Quinto Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Vistos. Fls.232/234: Ante as razões expostas pela requerente, defiro a devolução do prazo de 10 (dez) dias para ciência e manifestação acerca dos termos da cota ministerial de fls. 210/211, bem como da certidão de fl.255. Ressalte-se que o prazo passará a fluir a partir da publicação deste despacho. Fls. 237/253: Ciente da interposição de Agravo de Instrumento da decisão de fls. 213/214, que fica mantida por seus próprios fundamentos. Sem prejuízo, informe a agravante o efeito no qual o Agravo foi recebido, bem como o andamento processual, no prazo de 10 (dez) dias. Com a juntada das manifestações, tornem os autos conclusos. Int. (CP 469) - ADV: CRISTIANO TRIZOLINI (OAB 192978/SP), MARCELO FERREIRA DE PAULO (OAB 250483/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0045/2015 - Processo 0055855-04.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro

Página 962

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0045/2015

Processo 0055855-04.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro - Dê-se vista ao Sr. Perito sobre a planilha com a discriminação dos confrontantes, onde constem os endereços e números de matrículas dos imóveis. Prazo de 10 dias. Int. PJV 23 - ADV: VLADIMIR BENICIO DA COSTA (OAB 98885/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0045/2015 - Processo 0131626-37.2003.8.26.0100 (000.03.131626-3)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cteep - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista

Página 958

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0045/2015

Processo 0131626-37.2003.8.26.0100 (000.03.131626-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cteep - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista - Municipalidade de São Paulo e outro -

Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista - CTEEP - 1-Tem razão a manifestação de fl. 1062, pois, de fato, a sentença contém erro material. 2-Sendo assim, passará a constar da sentença de fl. 1054/1055 os seguintes parágrafos: "Trata-se de ação de conhecimento com pedido de retificação de registro para apuração de localização, medidas perimetrais e área de superfície de imóvel, adequando-se à realidade a área remanescente das transcrições nº 23.867, 24.435, 43.843, 60.713 65.935, 65.986 e 66.445, do 1º. RISP, e 2.597 do 2º RISP. (...). Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para a retificação e apuração dos remanescentes das transcrições nº 23.867, 24.435, 43.843, 60.713 65.935, 65.986 e 66.445, do 1º. RISP, e 2.597 do 2º RISP, considerado o trabalho pericial de fl. 122/268, assim como aquele relativo à demarcação da servidão, fl. 1028/1036." 4-Mantida a sentença quanto ao restante. 5-Cumpra-se a Portaria 1/2008. I. Int. PJV 263 - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ALFREDO ZUCCA NETO (OAB 154694/SP), AITAN CANUTO COSENZA PORTELA (OAB 246084/SP), CARLOS ROBERTO FORNES MATEUCCI (OAB 88084/SP), FLAVIO LUIZ YARSHELL (OAB 88098/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 0000451-41.2015.8.26.0635

Procedimento Ordinário - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Paulo Jabur Maluf

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 0000451-41.2015.8.26.0635 - Procedimento Ordinário - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Paulo Jabur Maluf - Vistos. Homologo o pedido de desistência expressamente manifestado pelo requerente às fls.15/16, extinguindo o feito sem apreciação do mérito, com fulcro no artigo 267, VIII do Código de Processo Civil. Dê-se ciência ao Registrador. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. São Paulo, 09 de fevereiro de 2015. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: MARCIO SOCORRO POLLET (OAB 156299/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 0048423-94.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.D.A.

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 0048423-94.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.D.A. - Vistos. Ao par da consideração do patrono da requerente acerca da ratificação da exordial (fls.01/04), verifico que esta não preenche os requisitos do artigo 282 do CPC. Assim, emende a requerente a petição inicial, no prazo no 10 (dez) dias, com as devidas adequações. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ARIIVALDO PESCAROLLI (OAB 99304/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1037671-46.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - KAZUYUKI PEREIRA UEMURA

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1037671-46.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - KAZUYUKI PEREIRA UEMURA - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: ROSANA MELO KOSZEGI (OAB 136640/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 -Processo 1066033-58.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - MARIA GARCIA CARRION e outros

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1066033-58.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - MARIA GARCIA CARRION e outros - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: ELZA MEGUMI IIDA (OAB 95740/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1069287-39.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - GILSON LOURENÇO DOS ANJOS e outro

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1069287-39.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - GILSON LOURENÇO DOS ANJOS e outro - Vistos. Aprovo os quesitos formulados pelos requerentes à fl.99, que serão respondidos por ocasião da

perícia. Intime-se a perita Sonia Krivtzoff de Grandis para dizer se concorda em realizar o trabalho pericial pelo valor de R\$ 1.500,00. Em sendo positivo, dê-se ciência aos requerentes, ficando desde já deferido o parcelamento em cinco parcelas iguais e sucessivas de R\$ 300,00. Os pagamentos deverão ser feito mediante depósito nos autos, com a primeira parcela a ser depositada em 15 dias, e as demais em 30 dias sucessivamente. Com o depósito integral das parcelas, intime-se a perita para início dos trabalhos. Int. - ADV: MARILDA MAZZINI (OAB 57287/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1073605-65.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1073605-65.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - os autos aguardam manifestação da requerente sobre os honorários periciais estimados, no valor de R\$ 26.600,00, com o respectivo depósito. - Prazo: 10 dias - ADV: RODRIGO FIRMO DA SILVA PONTES (OAB 249253/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1074349-94.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - IOLANDA LOPES e outro

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1074349-94.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - IOLANDA LOPES e outro - decorreu o prazo sem manifestação dos autores quanto ao despacho de fls.43, ficando os mesmos intimados a darem andamento ao processo no prazo de 30 dias, contados a partir de 05/02/2015. Decorrido este prazo, os autores serão intimados pessoalmente para que, em 48 horas, sob pena de extinção, dêem andamento ao feito. - ADV: ZEINI GUEDES CHAWA (OAB 160562/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1087885-75.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ALBINO APARECIDO BUENO

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1087885-75.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ALBINO APARECIDO BUENO - - SELMA MARIA GOMES BUENO - Fls. 119/121: Manifeste-se a parte autora acerca da redução do valor dos honorários perícias. Prazo 10 dias. Int. - ADV: JOSÉ EDMUNDO DE SANTANA (OAB 185574/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1090287-32.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - GEORGINA DE CASTRO RIBEIRO

Página 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1090287-32.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - GEORGINA DE CASTRO RIBEIRO - Ante a renúncia do perito, nomeio em substituição Cláudio André Sayeg. Intime-se o perito nomeado a dizer se concorda em realizar os trabalhos, recebendo, tão somente, os valores pagos pelo convênio com a Defensoria Pública do Estado de São Paulo. Caso positivo, ao preenchimento da planilha. Caso recuse, conclusos para substituição, ressaltando-se que, na hipótese de reiteradas recusas, pode ser prejudicada a perícia, único meio de prova cabível ao caso, com a possibilidade, em tese, de julgamento antecipado da lide (art. 330, inciso I do CPC). Int. - ADV: LUIZ ROBERTO DA SILVA (OAB 73645/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1090348-53.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - CARLOS MARQUES DAS NEVES

Página 969

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1090348-53.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - CARLOS MARQUES DAS NEVES - - decorreu o prazo sem manifestação dos autores quanto ao) de despacho fls.61, ficando os mesmos intimados a darem andamento ao processo no prazo de 30 dias, contados a partir de 05/02/2015. Decorrido este prazo, os autores serão intimados pessoalmente para que, em 48 horas, sob pena de extinção, dêem andamento ao feito. - ADV: GILBERTO PEREIRA DO NASCIMENTO (OAB 137310/SP), ELISABETE DECARIS PEREIRA (OAB 142969/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A

Página 969

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1100053-12.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 10 (dez) dias, acerca da redução da estimativa dos honorários periciais (fl.344), com o respectivo depósito. Com a juntada da manifestação, intime-se o perito para elaboração do laudo. Int. - ADV: NELSON MARCHETTI (OAB 21908/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida - Registro de Imóveis - 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo

Página 969

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1112836-02.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo - Patricio de Castro Filho - Embargos de Declaração - Recurso manifestamente infringente - Pretendida reapreciação da decisão - Descabimento - Entendimento pacificado no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça - Ausência de omissão e obscuridade - Embargos conhecidos e rejeitados. Vistos. PATRÍCIO DE CASTRO FILHO opôs embargos declaratórios em face da sentença prolatada às fls. 119/122, sob a alegação de estar ela eivada de obscuridade. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pese os argumentos dispendidos pela embargante às fls. 129/130, verifico que a sentença é clara em relação ao imposto a ser recolhido, objeto do presente procedimento. Ademais, deverá o requerente valer-se do Título VI, da Constituição Federal, intitulado "Da Tributação e do Orçamento", onde será aclarada a dúvida em relação ao órgão competente para tributação. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescentado de modo que se permite concluir pela atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém REJEITO-OS, MANTENDO A SENTENÇA tal como lançada. Int. - ADV: RITA DE CASSIA CRISTIANA FORNAROLLI BARBOSA (OAB 215115/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Lucia da Silva

Página 969

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1120996-16.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Lucia da Silva - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: SUSELI DE CASTRO (OAB 61290/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1109199-43.2014

Processo Administrativo 3º Tabelião de Protesto de Títulos

Página 969

Imprensa Manual

1109199-43.2014 Processo Administrativo 3º Tabelião de Protesto de Títulos - Vistos. Fl. 35: Tendo em vista a resposta do 1º Distrito Policial Sé, informando acerca da instauração de inquérito policial (IP nº 1469/14), para apuração dos fatos narrados na inicial, nada mais a ser decidido no presente feito. Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int (CP 399)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0001370-83.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Alexandre Pereira de Souza

Página 969

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0001370-83.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Alexandre Pereira de Souza - Vistos. Trata-se de processo de retificação de assento de nascimento proposta por ALEXANDRE PEREIRA DE SOUZA, na comarca de Sumé/PB. O juiz responsável pelo feito determinou a remessa a São Paulo, com base no fato de que a competência para o conhecimento do processo não se fixa ao juízo responsável pelo cartório em que foi registrado o assento a ser retificado. Compulsando os autos, percebe-se que o autor, ao se qualificar no presente feito, indicou endereço na Comarca de Guarulhos/SP e, no pedido, pretende que sejam produzidos efeitos perante o Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Interdições de Guarulhos. Vale dizer que, a despeito da competência ter natureza territorial, a parte, em nenhum momento, elegeu o presente foro para o ajuizamento do procedimento em exame. Não bastasse, ainda que a competência seja de natureza relativa, isso não autoriza ao requerente que promova livre escolha, sem qualquer ligação com a relação jurídica a ser analisada, pois tal medida afrontaria o princípio do juiz natural. Assim, declino da competência a fim de que os autos sejam remetidos à Comarca de Guarulhos. Int. - ADV: QUITERIA FERNANDES BATISTA DE ANDRADE (OAB 1220/PB)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tiago Braz de Oliveira

Página 972

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0035124-84.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tiago Braz de Oliveira - Certifico e dou fé que o(a) interessado(a) deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 10 dias . - ADV: MARY MARCY SENA FELIPPE (OAB 227688/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.A.F.H.

Página 973

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0047042-51.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.A.F.H. - Diligencie-se nos termos da cota ministerial retro itens II e III, que acolho. (cota: ... II - Requeiro manifestação da requerente) - ADV: MARLENE DOBLAS AGUILAR TROMBINI (OAB 239459/SP), TATIANA PEREIRA DA SILVA (OAB 86772/MG)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ikuro Ivani Okamoto

Página 973

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0047127-71.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ikuro Ivani Okamoto - Certifico e dou fé que o(a) interessado(a) deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 10 dias . - ADV: RAQUEL FERRAZ DE CAMPOS (OAB

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0050440-06.2014.8.26.0100**Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J.**

Página 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0050440-06.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - Vistos. Ciência ao requerente das explicações do 24º Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais - Indianópolis, facultada manifestação. Intime-se. - ADV: LUIZ GUSTAVO PRIOLLI DA CUNHA (OAB 232818/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0070161-75.2013.8.26.0100**Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.R.C.**

Página 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0070161-75.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.R.C. e outro - Ciente do não provimento do recurso interposto. Cumpra-se a r. sentença prolatada. Ciência ao MP. Após, ao arquivo. - ADV: RENATA FELDMAN HARARI (OAB 269448/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0072462-29.2012.8.26.0100**Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.S.S.**

Página 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0072462-29.2012.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.S.S. - Vistos. Averbações aparecem em certidões em inteiro teor, não sendo o caso da certidão juntada aos autos. O requerente, para comprovar a informação de assento tardio por decisão judicial, deverá requerer certidão de inteiro teor junto ao

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0159738-06.2009.8.26.0100 (100.09.159738-2)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gilvanea dos Santos de Alcantara

Página 975

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0159738-06.2009.8.26.0100 (100.09.159738-2) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gilvanea dos Santos de Alcantara - Vistos. Abra-se vista à Defensoria Pública. - ADV: RAFAEL THOMAS SCHINNER (OAB 258383/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0038/2015 - Processo 0256934-44.2007.8.26.0100 (100.07.256934-5)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Brum de Azevedo

Página 976

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0038/2015

Processo 0256934-44.2007.8.26.0100 (100.07.256934-5) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Brum de Azevedo - Certifico e dou fé que o(a) interessado(a) deverá providenciar cópia de fls. 249 vº para expedição do aditamento do mandado, no prazo de 10 dias. - ADV: ANDRÉ RODRIGUES DA SILVA (OAB 182082/SP), LETICIA CASSIA MEDEIROS BICCA (OAB 259948/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1003813-87.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Pimenta Braga

Página 977

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

RELAÇÃO Nº 0040/2015

Processo 1003813-87.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Pimenta Braga - Vistos. Ciência ao MP. Homologo a desistência do prazo recursal em relação à parte autora. Após, certifique-se o trânsito em julgado. - ADV: ILANA BRAGA (OAB 85063RJ)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1004575-06.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mel Faria Pereira

Página 977

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0040/2015

Processo 1004575-06.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mel Faria Pereira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Esta sentença servirá como mandado, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de trânsito em julgado ou decisão de homologação da desistência do prazo recursal), com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. Custas ex lege. P.R.I. - ADV: TEREZA RODRIGUES VIEIRA (OAB 193790/SP), ROBERTA MARTINS PIRES (OAB 163751/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1004879-05.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.F.C.

Página 977

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0040/2015

Processo 1004879-05.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.F.C. - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional de São Miguel Paulista, diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: TIAGO RAFAEL OLIVEIRA ALEGRE (OAB 302811/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1010316-27.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - LUCIANA PORTELLA

Página 977

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0040/2015

Processo 1010316-27.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - LUCIANA PORTELLA - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional da Lapa, diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: MARCELO DE JESUS MATEUS (OAB 314847/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1011116-55.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Beatriz Kimie Nosaki

Página 977

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0040/2015

Processo 1011116-55.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Beatriz Kimie Nosaki - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Ipiranga, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Int. - ADV: SILVIO DUTRA (OAB 214172/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0040/2015 - Processo 1087054-90.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leila Moussa

Página 981

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0040/2015

Editais e Leilões

1ª Vara de Registros Públicos

Página 23

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL JOELCIO ESCOBAR, Oficial do Oitavo Registro de Imóveis desta Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo. FAZ SABER aos que o presente edital virem e interessar possa que, no dia 22 de janeiro de 2015, foi prenotada sob nº 639.147, para fins de registro, a escritura lavrada em 21 de janeiro de 2015 (livro 4634, página 213), pelo 13º Tabelião de Notas desta Capital, na qual RODRIGO DA SILVA MARTINEZ, brasileiro, solteiro, maior, comissário de voo, RG nº 30.058.102-SP, CPF nº 213.679.888-02, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Manuel Cherem, 300, ap. 82, INSTITUIU COMO BEM DE FAMÍLIA, na forma dos artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro e dos artigos 260 a 265 da Lei Federal 6.015/1973, os seguintes imóveis: o apartamento nº 82, localizado no 8º andar do PRÉDIO A - EDIFÍCIO JATOBÁ, integrante do empreendimento denominado "OASIS", situado na Rua Manuel Cherem nº 300, na Vila Paulista, no 42º Subdistrito - Jabaquara, contendo a área privativa de 61,2400m²; área comum na garagem de 20,6014m²; área comum de lazer e paisagismo (descoberta) de 10,1952m² e área comum nas demais partes do condomínio de 9,0258m², com a área total de 101,0624m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,345034% no terreno condominial, objeto da matrícula nº 159.757, livro 2, desta Serventia. Pelo presente edital, fica cientificado de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro do prazo de 30 (dias), contados da data da publicação, reclamar contra a instituição, por escrito perante este Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo, na Rua Genebra, 244, no horário das 9 às 16 horas. São Paulo, SP, 29 de janeiro de 2015. Joelcio Escobar - oficial

1º Tribunal do Juri

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO COM O PRAZO DE 30 DIAS - ARTIGOS 361 - 363 CPP (COM REDAÇÃO DA LEI 11.719/2008) E ARTIGO 406 A 408 DO CPP (COM REDAÇÃO DA LEI 11.689/2008). (JUSTIÇA GRATUITA)

O Doutor **ALBERTO ANDERSON FILHO**, Meritíssimo Juiz de Direito do 1º Tribunal do Júri desta cidade e comarca de São Paulo, na forma da lei. FAZ SABER ao denunciado CLAUDINEI DA SILVA SANTOS, RG nº 61.734.831, filho de Claudenor Benedito dos Santos e de Maria da Penha Silva, nascido aos 25/02/1990, natural de SP/SP, pelo presente edital, com o prazo de trinta dias, que fica citado e intimados para, **no prazo de dez dias**, responder a acusação que lhe(s) é feita como incurso no artigo 121, § 2º, inciso IV, c.c artigo 14, inciso II, do Código Penal, **no processo nº 0000762-74.2011**, por advogado que deverá constituir, ficando ciente de que, se não tiver condições para tal, poderá procurar a Defensoria Pública do 1º Tribunal do Júri no Complexo Judiciário Ministro Mário Guimarães, na Avenida Dr. Abraão Ribeiro nº 313 - Barra Funda - CEP: 01133-020 - 2º ANDAR - Sala 2-059 Telefone 2127-9503/9429/9500/9501- a partir de 13:00 horas, bem como, decorrido o prazo, ser-lhe-á nomeado Defensor Público para oferecer a resposta, sem prejuízo de, a qualquer tempo, poder constituir defensor de sua escolha, a respeito dos fatos constantes da denúncia, que seguem resumidos: "Consta dos autos que no dia 10/11/2011, na Rua Raul Seixas, 01, Bairro Guaianazes, SP/SP, o indiciado CLAUDINEI, fazendo uso de instrumento perfuro cortante, com vontade e consciência de causar morte de terceiro, iniciou a execução de crime de homicídio contra LEANDERSON TOME BISPO, causando-lhe os ferimentos no laudo de exame de corpo de delito juntado aos autos. Que assim agindo o acusado iniciou a execução de um crime de homicídio que não se consumou por circunstâncias alheias à sua vontade, eis que a vítima fugiu do local fazendo cessar o ataque". E, como não foi o réu localizado pelo Sr. Oficial de Justiça, dando-o como em lugar incerto e não sabido, mandou expedir o presente edital, que será publicado e afixado, na forma da lei e no lugar de costume deste Juízo. São Paulo, 10 de fevereiro de 2012- **(krif) ALBERTO ANDERSON FILHO**
Juiz de Direito

O Doutor Alberto Anderson Filho, Meritíssimo Juiz de Direito Titular da 1º. Tribunal do Júri de São Paulo, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, especialmente ao(à)(s) Réu DEJALMA LUCIO DE SOUZA rg 30.252.425, filho de Jose Lucio de Souza e Raimunda Maria de Souza, NASC. 25/04/1968, natural de Belem - PA, que atualmente encontra(m)-se em local incerto e não sabido, que por este Juízo e respectivo cartório tramitam os autos da Ação Penal nº 0003284-94.1999.8.26.0052, movida pela Justiça Pública, por infração ao(s) artigo(s): Artigo: 121, Parágrafo: 2º, Inciso: II e IV do(a) Código Penal, e por sentença deste Juízo, publicada em 09/10/2000, a qual segue

resumida, de acordo com o Provimento 334/89, do Conselho Superior da Magistratura: Com fundamento no(s) artigo(s): Artigo: 121, caput cc. Art. 29 caput do(a) Código Penal: foi PRONUNCIADO, para ser submetido a julgamento perante o E. Tribunal do Juri. E como não tenha(m) sido encontrado(a)(s) expediu-se o presente edital, com o Prazo de 15(quinze) Dias, que será publicado e afixado na forma da lei, através do qual fica devidamente INTIMADO(A)(S) da referida sentença e ciente de que, findo o prazo acima fixado, passará a correr o de recurso recomendado pelo defensor, após o qual transitará em julgado a decisão. São Paulo, 11/02/2015 Processo nº 0003284-94.1999.8.26.0052. AG

[↑ Voltar ao índice](#)
