



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

18/02/2015

Edição N° 29



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

SEMA - DESPACHO - Nº 0012988-31.2014.8.26.0562

Apelação - Santos - Apelante: Marcio da Rocha Soares

SEMA - DESPACHO - Nº 0026967-25.2013.8.26.0100

Apelação - São Paulo - Apelante: Maria Christina Loschiavo Miranda

SEMA - DESPACHO - Nº 9000001-07.2013.8.26.0443

Apelação - Piedade - Apelante: ELEKTRO ELETRICIDADE E SERVIÇOS S.A.

SEMA - DESPACHO - Nº 0020124-97.2012.8.26.0223/50000

Embargos de Declaração - Guarujá



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0050/2015 - Processo 0008634-59.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Alice Moutinho Fernandes e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0050/2015 - Processo 0009814-62.2002.8.26.0100 (000.02.009814-6)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tecnologia Bancária S/A

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0050/2015 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ana Maria Marques de Oliveira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0050/2015 - Processo 0050143-14.2005.8.26.0100 (000.05.050143-7)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Etel Aksenfeld Liberman Fernandes e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0002861-28.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.V.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0009877-72.2011.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0037776-74.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1000895-13.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1031442-70.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.E.T.L.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1031442-70.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.E.T.L.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1059784-91.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1069207-12.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aline de Sales Lima

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1098898-37.2014.8.26.0100

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1098898-37.2014.8.26.0100

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1118947-02.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula Gagliano O'farrill e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1118947-02.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula Gagliano O'farrill e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1121039-50.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ELAINE THOMPSON MANARA e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1121039-50.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ELAINE THOMPSON MANARA e outros

Editais e Leilões

1ª Vara de Registros Públicos

SEMA - DESPACHO - Nº 0012988-31.2014.8.26.0562

Apelação - Santos - Apelante: Marcio da Rocha Soares

Página 7

SEMA

DESPACHO

Nº 0012988-31.2014.8.26.0562 - Apelação - Santos - Apelante: Marcio da Rocha Soares - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Corregedor Geral da Justiça, em 10/02/2015, proferiu o seguinte despacho: "Vistos. As partes e os seus procuradores ficam cientes de que este recurso, assim como os que dele forem originados, poderão receber julgamento pelo sistema virtual (art. 154 e §§ do CPC), e eventual oposição deverá ser formalizada por meio de petição, no prazo de dez dias (Res. nº 549/2011 - TJSP, art. 2º). O silêncio será interpretado como anuência para adoção desse procedimento. Intimem-se." - Magistrado(a) Elliot Akel - Adv: Marcio da Rocha Soares (OAB: 105282/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA - DESPACHO - Nº 0026967-25.2013.8.26.0100

Apelação - São Paulo - Apelante: Maria Christina Loschiavo Miranda

Página 8

SEMA

DESPACHO

Nº 0026967-25.2013.8.26.0100 - Apelação - São Paulo - Apelante: Maria Christina Loschiavo Miranda - Apelante: Augusto Miranda - Apelado: 18º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Interessado: Banco Santander Brasil S.a - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Corregedor Geral da Justiça, em 10/02/2015, proferiu o seguinte despacho: "Vistos. As partes e os seus procuradores ficam cientes de que este recurso, assim como os que dele forem originados, poderão receber julgamento pelo sistema virtual (art. 154 e §§ do CPC), e eventual oposição deverá ser formalizada por meio de petição, no prazo de dez dias (Res. nº 549/2011 - TJSP, art. 2º). O silêncio será interpretado como anuência para adoção desse procedimento. Intimem-se." - Magistrado(a) Elliot Akel - Adv: Rodrigo Abreu Sodré Sampaio Gouveia (OAB: 219745/SP) - Sabrina Campos da Silva (OAB: 270503/SP) - Gerson Hitoshi Maeda (OAB: 196259/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA - DESPACHO - Nº 9000001-07.2013.8.26.0443

Apelação - Piedade - Apelante: ELEKTRO ELETRICIDADE E SERVIÇOS S.A.

SEMA

DESPACHO

Nº 9000001-07.2013.8.26.0443 - Apelação - Piedade - Apelante: ELEKTRO ELETRICIDADE E SERVIÇOS S.A. - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Piedade - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Corregedor Geral da Justiça, em 10/02/2015, proferiu o seguinte despacho: "Vistos. As partes e os seus procuradores ficam cientes de que este recurso, assim como os que dele forem originados, poderão receber julgamento pelo sistema virtual (art. 154 e §§ do CPC), e eventual oposição deverá ser formalizada por meio de petição, no prazo de dez dias (Res. nº 549/2011 - TJSP, art. 2º). O silêncio será interpretado como anuência para adoção desse procedimento. Intimem-se." - Magistrado(a) Elliot Akel - Advs: Ricardo Jorge Velloso (OAB: 163471/SP) - Caio Fugisawa Souza (OAB: 301251/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA - DESPACHO - Nº 0020124-97.2012.8.26.0223/50000

Embargos de Declaração - Guarujá

Página 8

SEMA

DESPACHO

Nº 0020124-97.2012.8.26.0223/50000 - Embargos de Declaração - **Guarujá** - Embargante: **Madepar S/A Indústria e Comércio** - Embargado: **Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarujá** - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Artur Marques da Silva Filho, Presidente da Seção de Direito Privado e Relator, em 12/02/2015, proferiu o seguinte despacho: "Vistos. As partes e os seus procuradores ficam cientes de que este recurso, assim como os que dele forem originados, poderão receber julgamento pelo sistema virtual (art. 154 e §§ do CPC), e eventual oposição deverá ser formalizada por meio de petição, no prazo de cinco dias (Res. nº 549/2011 - TJSP, art. 1º). O silêncio será interpretado como anuência para adoção desse procedimento. Intimem-se." - Magistrado(a) Artur Marques - Advogados: **Cleber Roberto Bianchini (OAB: 117527/SP)** - **Gilberto Dai Pra (OAB: 149412/SP)** - **Mônica Cristina de Souza Martins (OAB: 170378/SP)** - **Priscila Mazzetto Mello (OAB: 158589/SP)** - **Paulo Henrique Mendes Luz (OAB: 259475/SP)**

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0050/2015 - Processo 0008634-59.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Alice Moutinho Fernandes e outros

Página 675

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0050/2015

Processo 0008634-59.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Alice Moutinho Fernandes e outros - Vistos. Fls. 237/238: providencie a Serventia, uma vez que já deferida a expedição à fl. 234. Int. PJV-03 - ADV: DAGOBERTO ACRAS DE ALMEIDA (OAB 118950/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0050/2015 - Processo 0009814-62.2002.8.26.0100 (000.02.009814-6)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tecnologia Bancária S/A

Página 675

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0050/2015

Processo 0009814-62.2002.8.26.0100 (000.02.009814-6) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tecnologia Bancária S/A - Vistos. Fls. 406 verso: manifeste-se o perito judicial. Int. PJV-32 - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), LEINA NAGASSE (OAB 169514/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0050/2015 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ana Maria Marques de Oliveira

Página 675

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0050/2015

Processo 0010025-15.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ana Maria Marques de Oliveira - Vistos. Tendo em vista a imprescindibilidade de realização de perícia para resolução da análise posta a deslinde, bem como solicitação do Ministério Público, nomeio em substituição ao perito indicado a fl. 108, o eng. Assao Ywane, permanecendo os quesitos formulados pelo Juízo. Com a apresentação do levantamento topográfico pela Emplasa, bem como ofício da Municipalidade (fls.129/132 e 159/162), informe o perito, no prazo de 10 (dez) dias, se concorda em realizar o trabalho pericial pelo valor de R\$ 5.000,00, nos termos do despacho de fl.118. Em caso positivo, intime-se a requerente a manifestar-se nos autos, no prazo de 10 (dez) dias acerca da estimativa, com o respectivo depósito. Ressalte-se que a requerente poderá contratar serviços de engenheiro topográfico, o qual figurará como assistente técnico, todavia, o parecer elaborado não substitui o laudo pericial, tendo em vista que os peritos são técnicos de confiança do Juízo e seu trabalho tem caráter público, sujeitando-se as penalidades legais. Com o depósito integral do valor, à perícia. Int. (CP 30) - ADV: ROBSON JULIO (OAB 77776/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0050/2015 - Processo 0050143-14.2005.8.26.0100 (000.05.050143-7)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Etel Aksenfeld Liberman Fernandes e outros

Página 677

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

RELAÇÃO Nº 0050/2015

Processo 0050143-14.2005.8.26.0100 (000.05.050143-7) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Etel Aksenfeld Liberman Fernandes e outros - Betancourt Empreendimentos e Participações Ltda - - Municipalidade de São Paulo e outros - 1-Embargos PROVIDOS, para constar que extinção da execução de fl. 758 diz respeito apenas ao credor CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CORPORATE PLAZA. 2-Vista ao MUNICÍPIO, como requerido. Prazo de 20 dias. I. PJV 31 - ADV: WALTER CENEVIVA (OAB 10008/SP), FLAVIO PARREIRA GALLI (OAB 66493/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), MARCELO ROITMAN (OAB 169051/SP), CLAUDINEU DE MELO (OAB 35514/SP), CLAUDINEU DE MELO (OAB 35514/SP), WALTER CENEVIVA (OAB 10008/SP), RICARDO PALMA DE FIGUEIREDO (OAB 114307/SP), WALTER CENEVIVA (OAB 10008/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0002861-28.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.V.

Página 683

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0042/2015

Processo 0002861-28.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.V. - D. R. A. pela Corregedoria Permanente. A materia aqui ventilada no pedido de providencias ajuizado no interesse de Marcus Pazinato Vargas será objeto de apreciação no limitado campo de atribuição desta Corregedoria Permanente, que desempenha, dentre outras atividades, a verificação dos cumprimentos dos deveres e obrigações dos titulares de delegações afeta à Corregedoria Permanente desta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital. Vale dizer, não haverá formação de convencimento judicial para apreciação de procedencia, ou não, da cobrança, de eventual multa. Portanto, a questão levantada na inicial deverá ser dirimida/ postulada na esfera cível por meio de ação própria. Delimitado o alcance do procedimento, colha-se manifestação do Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Itaim Paulista, Capital. - ADV: IVO JOSE SANIOTO (OAB 303083/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0009877-72.2011.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Página 683

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0042/2015

Processo 0009877-72.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscilla Jezzensky e outros - Certifico e dou fé que o(a) interessado(a) deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício referentes aos Registros Cíveis 24º Subdistrito - Indianópolis e 30º Subdistrito - Ibirapuera, no prazo de 10 dias . - ADV: BRENO HENRIQUE FERNANDES CAMARGO (OAB 344715/SP),

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0042/2015 - Processo 0037776-74.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. e outro

Página 685

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0042/2015

Processo 0037776-74.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. e outro - C.A.C.C. - Assim, no caso posto, ante da magnitude das irregularidades, em cotejo com o dano aos cofres públicos, desrespeito à legalidade, moralidade e ultraje às posturas legais e diretrizes normativas, o desfecho que se coaduna à espécie é a aplicação da perda de delegação, a título de punição proporcional aos procedimentos irregulares verificados nos autos. Por derradeiro, os gravíssimos fatos verificados nos autos não permitem aplicação de reprimenda mais branda, sob pena de se prestigiar condutas imorais, ilegais e ineficientes, em afronta à elevada dignidade do serviço público delegado. Destarte, nos termos do artigo 32, IV, da Lei 8.935/94, concluo que a pena mais adequada ao caso é a de perda de delegação. Pelos fundamentos expostos, JULGO PROCEDENTE a Portaria inicial e, com fundamento no artigo 32, IV, da Lei 8.935/94, aplico a pena de perda da delegação ao Oficial C A C d C, do Registro Civil das Pessoas Naturais do 9 Subdistrito da Capital. Com cópia de todo o expediente, oficiase à Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo e ao IPESP, para conhecimento e consideração que possa merecer. Junte-se cópia da presente sentença aos autos de acompanhamento da intervenção. Promovam-se as anotações necessárias. Comunique-se a presente decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. P.R.I.C. - ADV: HELIO LOBO JUNIOR (OAB 25120/ SP), ASSUERO RODRIGUES NETO (OAB 238420/SP), NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP), ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1000895-13.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Página 688

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1000895-13.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - LEONARDO FERREIRA GOMES RAMOS - Vistos. Apresente a parte autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal (ou comprovante de isenção/demonstrativo de rendimentos) e cópia do instrumento de contrato de honorários ou esclarecimentos sobre as bases em que este foi ajustado, para análise do pedido de Justiça Gratuita. - ADV: THIAGO BARELLI BET (OAB 346581/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1031442-70.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - L.E.T.L.

Página 689

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1031442-70.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.E.T.L. - *remeto estes autos digitais à Defensoria Pública para regularização. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1031442-70.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.E.T.L.

Página 689

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1031442-70.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.E.T.L. - Fls. 117/125; Manifeste-se a parte autora. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1059784-91.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Página 690

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1059784-91.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - SILVINHA DIAS FERREIRA - Oficie-se conforme requerido às fls. 61. - ADV: MARCOS ROBERTO FERREIRA DE SOUZA (OAB 293440/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aline de Sales Lima

Página 690

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1069207-12.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aline de Sales Lima - Vistos. Diga a autora se possui outras provas a produzir (ex.: laudo psicológico), no prazo de 05 (cinco) dias. - ADV: EDUARDO LUCAS SOBRINHO (OAB 221608/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L.

Página 691

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1098898-37.2014.8.26.0100 - Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L. - CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO NEGATIVO CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 100.2014/127117-4 dirigi-me ao endereço da Av. Prof. João Batista Conti, 920 (E NÃO 928 COMO CONSTOU), ap. 41-A, por quatro vezes, mas em nenhuma delas fui atendida. Nessas quatro vezes liguei para o número que consta na inicial, mas apenas na última vez consegui falar com Fábio. Ele disse que estava trabalhando, mas que poderia deixar a contrafé na caixa de correio. Assim dei total ciência do inteiro teor do mandado a Fábio Louzada pelo telefone e deixei a contrafé na caixa de correio. O referido é verdade e dou fé. São Paulo, 27 de novembro de 2014. - ADV: ADRIANA NILO DE CARVALHO (OAB 220238/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L.

Página 691

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1098898-37.2014.8.26.0100 - Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L. - CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 100.2014/127086-0 dirigi-me ao endereço da Rua Sal da Terra, 54, bloco 07, ap. 13, e aí sendo fui atendida pela mãe de Gabriela Carla Marinho, Sra. Izilda de Cássia Iris Marinho, que me informou estar sua filha ausente. Disse que com certeza ela iria à audiência e que receberia a notificação por ela, exarando sua nota de ciência. O referido é verdade e dou fé. - ADV: ADRIANA NILO DE CARVALHO (OAB 220238/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1118947-02.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula Gagliano O'farrill e outro

Página 691

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1118947-02.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula Gagliano O'farrill e outro - Ana Paula Gagliano O'farrill - - Ana Paula Gagliano O'farrill - * que os autos estão regulares. N - ADV: ANA PAULA GAGLIANO O'FARRILL (OAB 166827/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1118947-02.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula Gagliano O'farrill e outro

Página 691

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1118947-02.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula Gagliano O'farrill e outro - Ana Paula Gagliano O'farrill - - Ana Paula Gagliano O'farrill - Vistos. Defiro a cota retro. Cumpra a parte autora. - ADV: ANA PAULA GAGLIANO O'FARRILL (OAB 166827/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1121039-50.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ELAINE THOMPSON MANARA e outros

Página 691

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1121039-50.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ELAINE THOMPSON MANARA e outros - Ato Ordinatório - Ciência ao Ministério Público - ADV: JOSE ROBERTO ALONSO GARCIA (OAB 62530/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0044/2015 - Processo 1121039-50.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ELAINE THOMPSON MANARA e outros

Página 691

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0044/2015

Processo 1121039-50.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ELAINE THOMPSON MANARA e outros - Vistos. Nada a deliberar, uma vez que o processo já foi sentenciado. - ADV: JOSE ROBERTO ALONSO GARCIA (OAB 62530/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões

1ª Vara de Registros Públicos

Página 38

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL

SÉRGIO JACOMINO, 5.º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo,

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa, que aos 06/01/2015, lhe foi apresentada a registro, por VIVIANE APARECIDA MARTINEZ TER, a Escritura de Instituição de Bem de Família datada de 29 de setembro de 2014, lavrada pelo 1.º Tabelião de Notas desta Capital, no Livro n. 4289, folhas n. 217, rerratificada por outra de 19 de dezembro de 2014, lavrada nas mesmas Notas, no Livro n. 4307, folhas n. 059, pela qual PHILIP YANG, brasileiro, administrador de empresas, RG 7.779.288-9-SSP/SP, CPF 065.331.978-94 e sua mulher PATRICIA MARIA VANZELLA, brasileira, professora universitária, RG 10.925.702-SSP/SP, CPF 103.422.588-00, casados aos 10/09/1987, sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, na avenida Higienópolis, n. 403, apartamento n. 11, INSTITUIU O BEM DE FAMÍLIA, de acordo com os artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, bem como de conformidade com a Lei n. 6.015/73 - Lei de Registros Públicos, sobre o IMÓVEL consistente no apartamento n. 11 no 11.º andar ou 13.º pavimento do Edifício Mayflower, sito à avenida Higienópolis, n. 403, esquina da rua Maranhão, no 7.º Subdistrito - Consolação, matriculado sob n. 10.414, neste Registro de Imóveis. Pelo presente Edital, fica avisado a quem se julgar prejudicado que deverá, dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste no Diário da Justiça Eletrônico, reclamar contra a mesma instituição, por escrito, perante o Oficial deste Registro de Imóveis, situado na rua Marquês de Paranaguá, n. 359, no horário das 09:00 às 16:00 horas. São Paulo, 13 de janeiro de 2015. O Oficial Registrador, SÉRGIO JACOMINO.

EDGAR JORGE FURLANETO, Substituto da Oficial do 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, FAZ SABER que foi apresentada para registro a escritura lavrada aos 22 de janeiro de 2015, de notas do 26º Tabelião desta Capital, livro nº 3346, fls. 291, subscrita por Reynaldo Carlos Reis Smith da Silva, Tabelião Substituto, através da qual, JUAN CARLOS NATALI, brasileiro, engenheiro químico, RG nº 38.193.795-1 SSP/SP, CPF/MF nº 663.335.808-30, e sua mulher MARTA ALICIA FERNANDEZ DE NATALI, argentina, licenciada em geografia, RG nº 38.193.795 SSP/SP, CPF/MF nº 663.335.808-30, residentes nesta Capital, na Alameda Sarutaiá, nº 125, apartamento nº 121, instituíram como BEM DE FAMÍLIA o imóvel adquirido pelo registro nº 03 na matrícula nº 98.608 desta Serventia Imobiliária, consistente no APARTAMENTO nº 121, situado à Alameda Sarutaiá, nº 125, no 28º Subdistrito Jardim Paulista. Valor atribuído ao imóvel: R\$2.000.000,00. Dentro de 30 (trinta) dias contados da publicação do presente edital, julgando-se alguém, porventura, prejudicado com essa instituição, deverá reclamar por escrito e perante a Oficial deste Registro de Imóveis, nos termos do que estatuem os artigos 262, item II e seguintes da Lei nº 6.015/73. São Paulo, 09 de fevereiro de 2015. O Substituto da Oficial (EDGAR JORGE FURLANETO).

2o Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca da Capital.

JERSÉ RODRIGUES DA SILVA, Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital, faz saber aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que nos termos da escritura pública lavrada aos 06 de janeiro de 2015 (Livro 4308, fls. 281), reproduzida por certidão de 12 de janeiro de 2015, e Ata Notarial de 27 de janeiro de 2015, reproduzida por certidão da mesma data, ambas do 1º Tabelião de Notas desta Comarca da Capital, DOV GERZGORIN, brasileiro, administrador de empresas, RG. nº 13.440.492-0-SSP/SP, CPF/MF. nº 142.021.058-00, e sua mulher MELISSA BLUM GERZGORIN, brasileira, industrial, RG. nº 32.241.405-2-SSP/SP, CPF/MF. nº 304.047.938-51, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, adotado na vigência da Lei número 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Tupi, número 871, apartamento 221, INSTITUÍRAM, como lhes faculta o Código Civil Brasileiro, em seu artigo nº 1711 e seguintes, o Decreto nº 3.200, de 19/04/1941, bem como a Lei 8.009 de 29 de março de 1990, e ainda em conformidade com os artigos nºs 260 a 265 da Lei nº 6.015 de 31 de dezembro de 1973, Lei de Registros Públicos, BEM DE FAMÍLIA, pelo valor atribuído de R\$-3.996.982,00, sobre o APARTAMENTO nº 22, no 22º andar ou 28º pavimento, da Torre II do Condomínio Pacaembu Towers, situado na rua das Mangabeiras nº 135 e Rua Tupi nºs 863 e 871, no 11º Subdistrito Santa Cecília, minuciosamente descrito e caracterizado na matrícula nº 37.381, livro 2 Registro Geral, deste 2º Oficial de Registro de Imóveis, imóvel esse cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo, pelo contribuinte nº 020.092.0132-9, com o valor de referência de R\$-3.996.982,00; imóvel esse adquirido pelos instituidores, por escritura pública de venda e compra datada de 24/04/2008 (Livro 3818, fls. 141) do 1º Tabelião de Notas desta Capital, pelo preço de R\$-1.016.000,00, devidamente registrada sob nº 12, na mencionada matrícula 37.381. Assim, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data desta publicação, reclamar, com base na legislação própria, contra essa instituição, por escrito e perante o Oficial que esta subscreve, na sede do 2º Registro de Imóveis desta Capital, sito na rua Vitorino Carmilo nº 576, Barra Funda, CEP 01153-000, nos dias úteis e no horário das 9:00 às 16:00.

[↑ Voltar ao índice](#)
