



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

23/02/2015

Edição N° 32



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

SEMA - SEMA 1.2.2

Nota de Cartório - expedientes arquivados liminarmente



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0055/2015 - Processo 0020366-08.2010.8.26.0100 (100.10.020366-2)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0055/2015 - Processo 0106541-44.2006.8.26.0100 (100.06.106541-5)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Movimento Quero Um Teto Central

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 0025823-79.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro Civil das Pessoas Naturais - OUVIDORIA JUDICIAL TJSP

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 0044083-10.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Ronaldo Fabiano dos Santos Almança e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1002885-39.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - MARLY STRIOLO ALONSO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1003592-07.2015.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Nemesio Avila Barros - REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1006064-15.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - K.K. e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1011534-08.2013.8.26.0053

Procedimento Ordinário - Levantamento de depósito - Carlos de Castro Moreira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1013419-42.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.A.M.V

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1013777-38.2014.8.26.0004

Retificação de Registro de Imóvel - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Sueli Aparecida da Silva Santiago e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1015358-91.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - DOTTO CONSULTORIA E PARTICIPAÇÃO LTDA

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1031137-86.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - PAUL DIDER MOGG

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1065025-46.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - ANDRÉ LUIZ DE FARIA e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1077529-84.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Ramon José Machado

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1078259-95.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 6º Oficial de Registro de Imóveis e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1091256-47.2013.8.26.0100

Procedimento Ordinário - Bloqueio de Matrícula - S.G.T. e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1098049-65.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARCEL JULIANI LOPES SANTOS e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1116221-55.2014.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Rolim Prado

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1117013-09.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - MARIA LORETO VERGARA CARVALLO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1119451-08.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - VICTORIANO PINTO BARBOSA

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1119828-76.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - RITMO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/S LTDA

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1121251-71.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - RENY PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1123837-81.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1123914-90.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1131284-23.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.I.N.S.B.C.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0005880-81.2011.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Escolastico dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0008950-09.2011.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto Escudeiro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0026212-98.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - David Kusniec

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0035208-22.2012.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivone Martins Bienzabas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0036934-94.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vagner Branco Martins e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0041374-36.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Celia Da Silva Craveiro e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0045099-96.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Élcio Rogério Barrak e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0057236-47.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Elizio Coelho

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0061217-21.2012.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Pereira da Silva Yano

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0229606-08.2008.8.26.0100 (100.08.229606-1)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mário Pereira de Araújo Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0348222-05.2009.8.26.0100 (100.09.348222-0)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Larissa Celeste da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 1233/2014

Verificar a escritura de nomeação de inventariante

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 05/2015

Assento de óbito de Maria Assunta Napoli Gagliano

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1001349-90.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUZINETE LEAL RIBEIRO

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1002409-98.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aelton Rosa de Jesus

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1002409-98.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aelton Rosa de Jesus

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1002594-39.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Carolina Bury Francisco

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1011360-81.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Miranda Gonçalves

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1012042-36.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Elizabete de Sousa Vilas Boas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1012641-72.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carla Timoteo Pavan Magalhães e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1012651-19.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.S.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1012968-17.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Estela Marques de Almeida

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1013065-17.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Magda Maria Dionísio da Conceição

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1013312-95.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rinaldo Scorza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1013585-74.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Echegoyen Papoli-barawati

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1013818-71.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.G.O.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1043702-82.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Josefa da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1069272-70.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - YURI LAUANA NAKAMURA CHAVES e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1105516-95.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Clélia Catarine Bispo de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1105516-95.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Clélia Catarine Bispo de

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1108780-23.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - JOSE GOMES BARBOSA

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1110847-58.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Roque Cedraz Rios

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1121543-56.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lurde Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1123114-62.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Isadora Maggi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1131624-64.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - VIOLA GONÇALVES DE ANDRADE

Editais e Leilões

1ª Vara de Registros Públicos

SEMA - SEMA 1.2.2

Nota de Cartório - expedientes arquivados liminarmente

Página 6

SEMA

SEMA 1.2.2

NOTA DE CARTÓRIO: Os expedientes abaixo relacionados, por força do disposto na Ordem de Serviço nº 03/2012 da Corregedoria Geral da Justiça, foram arquivados liminarmente, sem prejuízo de adequada renovação do pedido:

Nº 130.165/2014 - Representação formulada pela Doutora Marília Aparecida Bravo Branquinho, advogada, de 31/07/2014.

ADVOGADO: THIAGO BRAVO BRANQUINHO - OAB/MS nº 14.631.

Nº 146.950/2014 - Representação formulada pelo Doutor Sergio Koiti Ota, advogado, de 13/10/2014.

ADVOGADO: SERGIO KOITI OTA - OAB/SP nº 107.190.

Nº 150.291/2014 - Representação formulada por Julieta Ricardo do Carmo Souza, de 14/10/2014.

ADVOGADO: ADRIANO ROBERTO COSTA - OAB/SP nº 233.286.

Nº 156.939/2014 - Representação formulada pelo Doutor Luis de Almeida, advogado, de 30/10/2014.

ADVOGADO: LUIS DE ALMEIDA - OAB/SP nº 36.657.

Nº 172.807/2014 - Representação formulada por Vila Nova Negócios Imobiliários Ltda., de 12/11/2014.

ADVOGADA: LUCIANA RANIERI ZANGARI - OAB/SP nº 147.043.

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Corregedor Geral da Justiça, no uso de suas atribuições, nos termos do artigo 99 do Regimento Interno do Tribunal de Justiça, determinou o arquivamento dos seguintes autos:

Nº 178.110/2014 - Representação formulada pela Doutora Selma Stehlick Queique, advogada, de 17/12/2014.

ADVOGADA: SELMA STEHLICK QUEIQUE - OAB/SP nº 107.109.

Nº 1028/2015 - Representação formulada pelo Doutor Sergio Quissak e outros, advogado, de 20/12/2014.

ADVOGADOS: SERGIO QUISSAK - OAB/SP nº 131.729, RICARDO MAGALHÃES DE NOVAES - OAB/RJ nº 60.430, TRAJANO RIBEIRO - OAB/RJ nº 31.200 e DANIEL RENOUT DA CUNHA - OAB/RJ nº 73.506.

Nº 1775/2015 - Representação formulada pela Doutora Emilia Soares de Souza, advogada, de 09/12/2014, perante o Conselho Nacional de Justiça e encaminhada a esta Corregedoria Geral.

ADVOGADA: EMILIA SOARES DE SOUZA - OAB/SP nº 53.743.

Nº 7938/2015 - Representação formulada pelo espólio de Maria Aparecida Ricciulli, de 19/01/2015.

ADVOGADO: RODOLFO RICCIULLI LEAL - OAB/SP nº 184.840.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0055/2015 - Processo 0020366-08.2010.8.26.0100 (100.10.020366-2)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif

Página 862

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0055/2015

Processo 0020366-08.2010.8.26.0100 (100.10.020366-2) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - União Comunitária Jardim Shangri-lá - Vistos. Indefiro o pedido de fl. 260 por falta de amparo legal. Cumpra a parte autora o quanto já determinado à fl. 258, no prazo de 10 dias, sob pena de extinção do feito. Intime-se. PJV-22 - ADV: RITA CRISTINA FRANCO BARBOSA ARAUJO DE SOUZA (OAB 152702/SP), NOEMI DOS SANTOS BISPO TELES (OAB 287782/ SP), MILENE APARECIDA DE ALMEIDA DOS SANTOS (OAB 298160/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0055/2015 - Processo 0106541-44.2006.8.26.0100 (100.06.106541-5)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Movimento Quero Um Teto Central

Página 862

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0055/2015

Processo 0106541-44.2006.8.26.0100 (100.06.106541-5) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Movimento Quero Um Teto Central - Vistos. MOVIMENTO QUERO UM TETO CENTRAL, qualificado nos autos, ajuizou a presente ação de retificação do registro de três glebas com suporte nas transcrições nº 71.843, 71.844 e 71.845 do 8º Registro de Imóveis da Capital. De acordo com a inicial, o requerente é compromissário comprador das glebas, que embora distintas, formam um todo único. A fim de atender às exigências do RESOLO, em processo de regularização de loteamento, o requerente providenciou o levantamento planimétrico das áreas, tendo sido constatado que há divergências entre a situação real e registral. Dessa forma, faz-se necessária a retificação das três transcrições, de modo a constar o fechamento total da gleba, o ajuste na metragem total e a fusão das transcrições. Informa que a retificação é uma exigência da Municipalidade para que se possibilite a regularização do loteamento. Com a inicial (fls. 2/8), vieram procuração e documentos (fls. 9/64). Sobrevieram informes cartorários (fls. 68/74). Inicial emendada às fls. 77/78. Foi determinada a realização de perícia (fl. 105). Foi apresentado laudo pericial às fls. 210/292. Manifestação da parte autora quanto ao laudo pericial às fls. 295/296. Complementação do laudo pericial à fl. 309. Concordância da parte autora com a complementação à fl. 311. Manifestação da Municipalidade de São Paulo requerendo revisão do

trabalho pericial (fl. 358). Esclarecimentos periciais à fl. 363. Concordância da Municipalidade à fl. 371, desde que excluída a Estrada de Pirapora da área retificanda. Novos memorial e planta foram juntados pelo perito (fls. 377/382). Manifestação da Municipalidade manifestando desinteresse no feito, desde que adotados os memoriais descritivos de fls. 278/285 e a planta pericial de fl. 382 (fl. 393 e 503). Houve a publicação de edital de notificação (fl. 426). Associação Habitacional Morada do Sol ofereceu impugnação às fls. 431/442, alegando, em suma, haver invasão em imóvel de sua propriedade, sendo que a retificação não se processa intra muros. Juntou documentos (fls. 443/469). Réplica às fls. 472/473. Informes periciais à fl. 485. O Ministério Público opinou pelo deferimento do pedido (fls. 490/492). Vieram-me os autos conclusos. É o relatório. Decido. Cuida-se de ação de retificação, de jurisdição voluntária, objetivando a adequação do registro imobiliário à situação de fato, atendendo ao princípio da especialidade objetiva. Não custa lembrar que a retificação de registro imobiliário, prevista nos artigos 212 e 213 da Lei de Registros Públicos, tem o condão de corrigir os erros formais do título, não se prestando como meio para aumentar os limites e confrontações de imóvel. Sobre o tema, a jurisprudência entende que a ação de retificação de registro não pode ser manejada como meio de aquisição de propriedade imóvel ou como substitutiva da ação de usucapião, ensejando tal tipo de pretensão à propositura de ação própria. É cabível, no caso, o acolhimento dos pedidos. Observe-se que a retificação do registro imobiliário não é exclusiva do proprietário. Não raro, justamente quem não dispõe de direito real é que necessita adequar o teor descritivo da matrícula à realidade física. Em verdade, o princípio de instância ou rogação, positivado no art. 13, inciso II, da Lei nº 6.015/73, alcança genericamente qualquer interessado no ato, inclusive o compromissário comprador, caso do requerente. Nos termos do laudo pericial de fls. 210/292, "a retificação do todo unificado, segundo a planta pericial, se processa intra muros", sendo que os imóveis descritos na inicial são contíguos e confinantes (fl. 261). Observe-se que, ainda que a confrontante Associação Habitacional Morada do Sol tenha alegado, às fls. 431/442, que a retificação não se processa intra muros, havendo invasão em imóvel de sua propriedade, referida confrontante não indicou, em sua impugnação, as supostas interferências na planta pericial, nem mesmo apresentou estudo digital de tais interferências. Referidas informações foram solicitadas pelo Sr. Perito (fl. 485), porém, instada a se manifestar (fl. 486), a confrontante ficou inerte (fl. 487-verso), razão pela qual o Juízo declarou preclusa qualquer impugnação ou alegação de interferência (fl. 488). Dessa forma, não tendo a impugnação da confrontante sido fundamentada, havendo mera suspeita de interferência na área da impugnante, não é o caso de se acolher referida impugnação. Por fim, saliente-se não ter havido oposição da Municipalidade de São Paulo, desde que adotados os memoriais descritivos de fls. 278/283 e 284/285 e a planta de fl. 382, nem mesmo de outros interessados, que não restarão prejudicados com o acolhimento do pleito. Ante o exposto, acolho os pedidos iniciais para determinar a retificação e a unificação do imóvel objeto da ação, adotando-se os memoriais descritivos de fls. 278/283 e 284/285 e a planta de fl. 382. Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos. A parte autora arcará com despesas processuais, custas e emolumentos, uma vez que o ajuizamento do presente feito era necessário ao alcance dos pleitos do requerente. Arcará a contestante com o pagamento de honorários advocatícios ao patrono do autor no valor de R\$ 1.000,00, nos termos do art. 20, §4º, do CPC. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. PJV-06 Certifico e dou fé que, nos termos do art. 162, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) Ordinatório(s), para o caso de eventual interposição de recurso foi calculado em 2% sobre o valor da causa atualizado pela Tabela Prática do TJ/SP e importa em R\$3.271,75. Certifico ainda que em cumprimento ao determinado na Lei 011.608 de 29/12/2003, deve ser recolhido na guia GARE, como preparo, o valor mínimo de 05 (cinco) UFESPs referente ao 1º dia útil do mês do recolhimento, se o valor calculado acima informado for menor do que 05 UFESPs. Certifico ainda que de acordo com o Provimento nº 833/2004, há necessidade do pagamento do valor do porte de remessa de R\$32,70 (por volume de autos), a ser pago em guia própria do Banco do Brasil - código 110-4, tendo este processo 03 volume(s). (PJV-06). Nada mais. - ADV: LEONOR ALEXANDRE PEREIRA (OAB 121413/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), VANDA ALEXANDRE PEREIRA DINIZ (OAB 134094/SP), JEFFERSON FRANCISCO AGRELLA DE OLIVEIRA (OAB 327701/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 0025823-79.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro Civil das Pessoas Naturais - OUVIDORIA JUDICIAL TJSP

Página 863

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 0025823-79.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro Civil das Pessoas Naturais - OUVIDORIA JUDICIAL TJSP - Francisco Scattaregi Junior e outro - Francisco Scattaregi Junior - Vistos. Tendo em vista as informações prestadas pelo Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital (fl.169), sobre a possibilidade de abertura de matrícula com os documentos apresentados e, posteriormente, com a apresentação da certidão atualizada do imóvel junto com o Formal de Partilha o título será registrado, presumo que o presente feito perdeu seu objeto. Manifeste-se a suscitante acerca da concordância na extinção da ação, nos termos do artigo 267, IV do Código de Processo Civil. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FRANCISCO SCATTAREGI JUNIOR (OAB 93861/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 0044083-10.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Ronaldo Fabiano dos Santos Almança e outro

Página 863

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 0044083-10.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Ronaldo Fabiano dos Santos Almança e outro - Vistos. Aprovo os quesitos apresentados pelo requerente às fls.68/70, que serão respondidos por ocasião da realização da perícia. Todavia, indefiro a indicação do nome do requerente para figurar na qualidade de assistente técnico. Isto porque, além de configurar parcialidade, tendo em vista que o requerente tem interesse no julgamento no feito, verifica-se que o mesmo não possui conhecimento técnico específico para análise da matéria. Feitas estas considerações, manifeste-se o requerente, no prazo de 10 (dez) dias acerca da indicação de novo e eventual assistente técnico, bem como dos honorários periciais estimados às fls. 72/73, com o respectivo depósito. Por fim, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, encaminhando as informações solicitadas à fl.66. Int. - ADV: EMERSON BORTOLOZI (OAB 212243/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1002885-39.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - MARLY STRIOLO ALONSO

Página 863

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1002885-39.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - MARLY STRIOLO ALONSO - Vistos. Recebo a petição de fl. 32 como aditamento à inicial, bem como o presente feito como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 10 (dez) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANA PAULA ALVES SILVA (OAB 212881/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Nemesio Avila Barros - REGISTRO DE IMÓVEIS

Página 863

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1003592-07.2015.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Nemesio Avila Barros - REGISTRO DE IMÓVEIS Dúvida - Ao Oficial é dado o dever de fiscalizar o pagamento dos impostos devidos cabimento da qualificação dos títulos judiciais - Dúvida Procedente Vistos. O 7º Oficial de Registro de Imóveis suscitou dúvida em face de Nemésio Avila Barros, devido à qualificação negativa da Carta de Sentença expedida pelo Juízo de Direito da 7ª Vara da Família e das Sucessões desta Capital, nos autos de Conversão de Separação Judicial em Divórcio, cujos interessados são João Bosco Ávila Barros e Adeilda Maria Bandeira. Segundo relatado pelo Oficial, o título recebeu qualificação negativa em face da ausência da apresentação de guia de recolhimento do ITCMD, relativo à transmissão do imóvel matriculado sob o nº 159.522 da separada em favor do separando, cingindo-se do previsto no artigo 35, inciso I do Código Tributário Nacional, bem como decisão já emanada por esta Corregedoria Permanente, nos autos do processo 583.00.2009.112142-9 (fls.01/04). Segundo o suscitado, decaiu o direito de quaisquer cobranças, tendo em vista que a Carta de Sentença em análise foi expedida em janeiro de 1982 e que, mesmo que assim não o fosse, o Oficial não teria competência para promover a fiscalização do recolhimento de tributos supostamente devidos, conforme entendimento da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.08/10). O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.111/112). É o relatório. DECIDO. Com razão o Oficial. Preliminarmente, cumpre destacar que os títulos judiciais não estão isentos de qualificação, positiva ou negativa, para ingresso no fólio real. O Egrégio Conselho Superior da Magistratura já decidiu que a qualificação negativa do título judicial não caracteriza desobediência ou descumprimento de decisão judicial (Apelação Cível n. 413-6/7). Ademais, certo é que ao Oficial de Registro cumpre fiscalizar o pagamento dos impostos devidos por força dos atos que lhe forem apresentados em razão do ofício, na forma do art. 289 da Lei nº 6.015/73, sob pena de sua responsabilização pessoal, e dentre estes impostos se encontra o ITCMD, cuja prova de recolhimento deve acompanhar os títulos levados a registro, salvo hipótese de isenção devidamente demonstrada, o que não é o caso. Não se trata, como já decidido pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura, de questão relacionada ao exame material do montante de imposto devido, cuja atribuição é da Fazenda respectiva e foge do exame da regularidade formal do título, mas de dispensa do recolhimento, o que não está na esfera de discricionariedade do Oficial. Ante o exposto, julgo PROCEDENTE a dúvida suscitada pelo 7º Oficial de Registro de Imóveis. Não há custas, despesas processuais, nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: KELLY SOBRAL RODRIGUES (OAB 162624/SP), JOSÉ EDUARDO TORRES MELLO (OAB 162619/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - K.K. e outro

Página 864

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1006064-15.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - K.K. e outro - Vistos.

Primeiramente verifico que o pedido de gratuidade processual foi objeto de apreciação no despacho de fls.51/52, sendo decidido que o requerimento seria analisado em momento oportuno, sendo assim, quando da distribuição da ação, houve equívoco na afixação da tarja aos autos. Feitas estas considerações, levando-se em consideração os documentos juntados pelo requerente às fls. 06/07, defiro os benefícios da gratuidade processual. Expeça-se mandado de intimação à Municipalidade, independentemente do depósito de diligência. Após, cumpra-se a parte final do despacho de fl.57. Int. - ADV: GILDETE SOARES DA SILVA CRICHI (OAB 98212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1011534-08.2013.8.26.0053

Procedimento Ordinário - Levantamento de depósito - Carlos de Castro Moreira

Página 864

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1011534-08.2013.8.26.0053 - Procedimento Ordinário - Levantamento de depósito - Carlos de Castro Moreira - Municipalidade de São Paulo - Oficie-se do Banco do Brasil, solicitando informação sobre o saldo atualizado da conta objeto do depósito, informada nas fl. 2/3 da petição inicial. I. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), JESUS APARECIDO JORDÃO (OAB 260333/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1013419-42.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.A.M.V

Página 864

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1013419-42.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.A.M.V. - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão posta a desate, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com as nossa homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ALEXANDRE HENRIQUE VICENTIN (OAB 147324/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1013777-38.2014.8.26.0004

Retificação de Registro de Imóvel - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Sueli Aparecida da Silva Santiago e outros

Página 864

1ª Vara de Registros Públicos

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1013777-38.2014.8.26.0004 - Retificação de Registro de Imóvel - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Sueli Aparecida da Silva Santiago e outros - Vistos. Trata-se de dúvida inversa com pedido de antecipação dos efeitos da tutela suscitada por Sueli Aparecida da Silva Santiago, Iracema Pereira da Silva Couto, Maria Helena da Silva Oliveira, André Perini da Silva, Ana Paula Perini da Silva, Vanessa Cristina da Silva, Márcio Josias da Silva, Marcela da Silva, Aparecida Pereira da Silva em face da negativa do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital em proceder ao registro do Arrolamento Sumário dos bens deixados por Josias Pereira da Silva, cujo feito tramitou perante o MMº Juízo da 1ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional da Lapa (processo nº 570/87) ou, alternativamente, em proceder a complementação ao Arrolamento Sumário junto à matrícula do imóvel, de nº 181.873. Relatam os suscitantes que foram informados que o referido imóvel vai ser desapropriado, tendo em vista que o metrô passará na região. Todavia, uma das exigências para negociação do valor e pagamento do imóvel é a regularização documental. Os óbices registrários referem-se: a) ausência de completa descrição do imóvel; b) ausência de qualificação da esposa do vendedor (Zilda Guedes Figueiredo); c) ausência do número do contribuinte; d) ausência de declaração de que o bem encontra-se livre de ações reais e pessoais reipersecutórias e de onus reais e incidentes sobre o imóvel; e) faltou constar o regime de bens dos compradores Josias Pereira e Maria de Jesus Pereira da Silva, bem como os números de suas cédulas de identidade. Argumentam que as exigências são infundadas, tendo em vista que a propriedade do imóvel está plenamente comprovada e foi adquirida dos proprietários, sendo que estes possuem registrado junto à Serventia Extrajudicial, bem como o negócio jurídico encontra-se datado de junho de 1974, época que passaram a residir no referido imóvel. Juntaram documentos às fls. 31/75. A liminar foi indeferida (fls.78/79). O Oficial Registrador manifestou-se às fls.82/83. Informou que as exigências encontram-se superadas, tendo efetuado o registro tanto o compromisso, quanto da partilha, na matrícula 181.873, restando consequentemente prejudicado o pedido inicial. Juntou documentos às fls. 84/88. Os suscitantes, bem como o Ministério Público, concordaram com a extinção do feito (fls. 96 e 100, respectivamente). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com a informação do Oficial Registrador acerca da superação dos óbices que impediam o ingresso do título no fôlio real (fls.82/83), possibilitando consequentemente o registro, conforme documentos de fls. 84/88, não há o que decidir nos autos, por ter o feito perdido o seu objeto. Diante do exposto, julgo extinto o processo, com fundamento no artigo 267, IV do Código de Processo Civil. Não há custas, despesas processuais, nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. São Paulo, 13 de fevereiro de 2015. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: NILBERTO RIBEIRO (OAB 106076/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1015358-91.2014.8.26.0100 Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - DOTTO CONSULTORIA E PARTICIPAÇÃO LTDA

Página 864

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1015358-91.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - DOTTO CONSULTORIA E PARTICIPAÇÃO LTDA - - CADIZ EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA - Vistos. Ao Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, para que preste informações, no prazo de 10 (dez) dias, sobre a transcrição nº 739 (origem da transcrição 92.919), bem como em relação aos seus registros anteriores. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: VICENTE RENATO PAOLILLO (OAB 13612/SP), ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP), ASSUERO RODRIGUES NETO (OAB 238420/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1031137-86.2014.8.26.0100**Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - PAUL DIDER MOGG**

Página 864

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1031137-86.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - PAUL DIDER MOGG - NICOLE ANNE COLLET - Vistos. Tendo em vista que o presente feito refere-se a pedido de providências, o recurso cabível é o administrativo. Assim, recebo o recurso de fls. 73/79 como administrativo, em seus regulares efeitos. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: FERNANDO MARIO DE OLIVEIRA (OAB 207678/SP), JOSÉ CORDEIRO SANTIAGO (OAB 181471/SP), CARLOS ADOLFO BELLIO DO AMARAL SCHMIDT (OAB 104406/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1065025-46.2014.8.26.0100****Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - ANDRÉ LUIZ DE FARIA e outro**

Página 864

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1065025-46.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - ANDRÉ LUIZ DE FARIA e outro - Amil Assistência Médica Internacional LTDA e outros - Embargos de Declaração - Recurso manifestamente infringente - Pretendida reapreciação da decisão - Descabimento - Entendimento pacificado no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça - Ausência de omissão e contrariedade - Embargos conhecidos e rejeitados. Vistos. André Luiz de Faria e Euza Maria Barbosa da Silva de Faria opuseram embargos declaratórios em face da sentença prolatada às fls. 455/459, sob a alegação de estar ela eivada de omissão e de contrariedade. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pese os argumentos dispendidos pelos embargantes às fls. 466/479, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverão os embargantes socorrerem-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescentado, de modo que se conclui pela atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém REJEITO-OS, MANTENDO A SENTENÇA tal como lançada. Int. São Paulo, 18 de fevereiro de 2015. Tânia Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: PAULA MARCILIO TONANI DE CARVALHO (OAB 130295/SP), LUIZ ANTONIO BARBOSA DA SILVA (OAB 285724/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1077529-84.2014.8.26.0100****Dúvida - Registro de Imóveis - Ramon José Machado**

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1077529-84.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Ramon José Machado - Vistos. Ante as informações do Registrador (fl.61), remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: ANTONIO DANILO ENDRIGHI (OAB 164604/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1078259-95.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 6º Oficial de Registro de Imóveis e outro

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1078259-95.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 6º Oficial de Registro de Imóveis e outro - Marcolino Neves - - Municipalidade de São Paulo e outros - Marcolino Neves - Vistos. Tendo em vista a realização de visita correcional a ser realizada por este Juízo, faz-se imprescindível nova redesignação da audiência agendada para o dia 20 de fevereiro de 2015, para o dia 09 de março de 2015, às 15:00 horas. Dê-se ciência, com urgência, à Municipalidade de São Paulo, ao Ministério Público, bem como às partes interessadas. Int. - ADV: MARCOLINO NEVES (OAB 23926/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), TEREZINHA RIBEIRO DO PRADO (OAB 49379/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1091256-47.2013.8.26.0100

Procedimento Ordinário - Bloqueio de Matrícula - S.G.T. e outros

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1091256-47.2013.8.26.0100 - Procedimento Ordinário - Bloqueio de Matrícula - S.G.T. e outros - Vistos. Decerto, em regra, o feito deveria ser declarado nulo devido a ausência de ciência da sentença pelo Ministério Público, todavia, verifico que ante a inadequação da via eleita pelos requerentes e a concordância explícita do Ministério Público sobre os fundamentos da decisão (fl. 217), a declaração de nulidade do presente feito resultaria em movimentação desnecessária da máquina Judiciária, uma vez que não houve qualquer prejuízo para as partes, sendo certo que mesmo declarado nulo, deverão os requerentes buscar o procedimento próprio para alcançar seu intento. Feitas estas

considerações, remetam-se os autos a Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: LUIZ FERNANDO DO VALE DE ALMEIDA GUILHERME (OAB 195805/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1098049-65.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARCEL JULIANI LOPES SANTOS e outro

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1098049-65.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARCEL JULIANI LOPES SANTOS e outro - 1) Fls. 103/106: Tendo em vista que a inicial já foi instruída com planta e memorial descritivos (fls. 17/26), a princípio, tornará dispensável a perícia, ressalvada necessidade superveniente. 2) Notifiquem-se os confrontantes e o Município de São Paulo, ficando os requerentes autorizados a providenciar a juntada de cartas de anuência, com firma reconhecida, assinadas pelos confinantes. Int. - ADV: GIUBER JULIANI LOPES SANTOS (OAB 200200/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1116221-55.2014.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Rolim Prado

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1116221-55.2014.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Rolim Prado - Vistos. Recebo o recurso de apelação interposto às fls. 180/205, em seus regulares efeitos. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior a Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: JAQUELINE PUGA ABES (OAB 152275/SP), JULIANA ALMEIDA SELLANI ANDRADE (OAB 299913/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1117013-09.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - MARIA LORETO VERGARA CARVALLO

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1117013-09.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - MARIA LORETO VERGARA CARVALLO - Vistos. Tendo em vista o procedimento tratar-se de pedido de providências, recebo o recurso interposto às fls. 89/93, em seus regulares efeitos, como recurso administrativo. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: AMAURI RAMOS (OAB 109270/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1119451-08.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - VICTORIANO PINTO BARBOSA

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1119451-08.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - VICTORIANO PINTO BARBOSA - Vistos. Para perícia nomeio o(a) Dr(a). Antônio Paulo Ronchi. Laudo em 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, logo abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradouros confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. Intime-se. - ADV: JULIO CESAR DE SOUZA CRUZ (OAB 207114/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1119828-76.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - RITMO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/S LTDA

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1119828-76.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - RITMO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/S LTDA - Cintia Perrella Cancas e outro - Vistos. Regularizem os credores Cintia Perella Cancas e Nicolas Cancas, no prazo de 10 (dez) dias, sua representação processual, nos termos do artigo 654, § 1º do Código Civil. Após, tonem os autos conclusos. Int. - ADV: ANA CAROLINA NAKAZATO GARCIA (OAB 319122/SP), DOUGLAS GUELFY (OAB 205268/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1121251-71.2014.8.26.0100
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - RENY PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1121251-71.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - RENY PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - Vistos. Junte a requerente, no prazo de 10 (dez) dias, a certidão atualizada e legível do imóvel objeto da matrícula nº 160.903. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ALBERTO FRANCISCO MORGADO (OAB 56613/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1123837-81.2014.8.26.0100
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES

Página 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1123837-81.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - 1) Conforme se verifica às fls. 45/46, portanto, necessária a realização de perícia, razão pela qual nomeio o(a) Dr(a). CLÁUDIO ANDRÉ SAYEG . Laudo em 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, conforme segue abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para que providencie a estimativa de honorários. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferida a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº

da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradouros confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE) 1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro? 3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Int. - ADV: MARCELO CASTILHO MARCELINO (OAB 140874/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1123914-90.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES e outros

Página 866

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1123914-90.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES e outros - Vistos. Para perícia nomeio o(a) Dr(a). Alexandre Paulo Iakowsky Neto. Laudo em 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, logo abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intimese o(a) Sr(a). Perito(a) para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradouros confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. Intime-se. - ADV: MARCELO CASTILHO MARCELINO (OAB 140874/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0059/2015 - Processo 1131284-23.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.I.N.S.B.C.

Página 866

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0059/2015

Processo 1131284-23.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.I.N.S.B.C. - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 10 (dez) dias acerca dos termos da cota ministerial de fl.107. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LUIZA DA CONCEICAO MOUTINHO CAPO (OAB 51025/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0005880-81.2011.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Escolastico dos Santos

Página 867

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0005880-81.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Escolastico dos Santos - Intime-se novamente a parte autora para comprovar o cumprimento dos mandados no prazo de 10 (dez) dias. - ADV: CRISLENE APARECIDA RAINHA DA SILVA SOUSA (OAB 234973/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0008950-09.2011.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto Escudeiro

Página 867

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0008950-09.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto Escudeiro - Autos Desarquivados. Requeira a parte autora o que entender de direito no prazo de 10 (dez) dias. Em nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo. - ADV: MARCOS ANTONIO COSTA DE OLIVEIRA (OAB 212619/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 -Processo 0026212-98.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - David Kusniec

Página 868

2ª Vara de Registros Públicos

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0026212-98.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - David Kusniec - - Henry Kusniec - Nelson Kusniec - Vistos. Este Juízo vem diligenciando, no sentido de amealhar as provas a fim de bem apurar os fatos afirmados pelos autores e, em consequência, apreciar o pedido por eles formulado. Em audiência realizada em 06 de agosto de 2014, os requerentes não compareceram à audiência, consignandose no termo que "as crianças demonstraram a firme vontade de não comparecer a esta audiência, apesar de sua genitora lhes ter orientado em sentido inverso" (fls. 182). Ademais, a própria mãe dos autores ressaltou, em depoimento pessoal, que seus filhos, "por se sentirem pressionados não quiseram comparecer à presente audiência", bem como que não há certeza do comparecimento de seus filhos, caso seja designada uma nova data para a oitiva (fl. 183). Intentou-se então, sem êxito, realizar um estudo psicossocial com os requerentes. Diante de tal cenário, verifica-se que não se tem logrado êxito em produzir as provas que alicerçam os pedidos iniciais e, em parte, tal ocorreu porque os autores não desejam prestar suas declarações em Juízo. Assim, a fim de evitar a designação de ato que pode redundar infrutífero mais uma vez, digam os autores, no prazo de 10 dias, se comparecerão caso nova audiência venha a ser designada. Int. - ADV: ALBERT LUIS DE OLIVEIRA ROSSI (OAB 178449/SP), JEFFERSON JOSÉ OLIVEIRA ROSSI (OAB 216376/SP), RICARDO ROLLO DUARTE (OAB 235166/SP), EDSON APARECIDO NUNES DA SILVA (OAB 268521/SP), LUCIANO ROLO DUARTE (OAB 128709/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0035208-22.2012.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivone Martins Bienzabas

Página 868

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0035208-22.2012.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivone Martins Bienzabas - Ao autor, para que comprove o cumprimento da sentença (fl. 47/49). Prazo: 15 dias. - ADV: DEJAIR JOSE DE AQUINO OLIVEIRA (OAB 121401/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0036934-94.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vagner Branco Martins e outros

Página 869

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0036934-94.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vagner Branco Martins e outros - Defiro o prazo de 30 dias para a juntada de todos os documentos, a fim de comprovar o cumprimento da sentença. - ADV: DANIELE FERREIRA DA SILVA (OAB 340026/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0041374-36.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Celia Da Silva Craveiro e outros

Página 869

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0041374-36.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Celia Da Silva Craveiro e outros - Ao autor, para que comprove o cumprimento dos mandados expedidos. Prazo: 15 dias. - ADV: APARECIDA CREUSA DIAS (OAB 36341/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0045099-96.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Élcio Rogério Barrak e outros

Página 869

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0045099-96.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Élcio Rogério Barrak e outros - Certifico e dou fé que o(a) interessado(a) deverá providenciar as cópias necessárias para a expedição do(s) mandado(s), no prazo de 30 dias, conforme determinado na sentença. - ADV: JOÃO CARLOS DE PELLEGRIN DE SOUZA (OAB 12570/SC)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0057236-47.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Elizio Coelho

Página 871

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0057236-47.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Elizio Coelho - Expeça-se novo mandado, uma vez que o expedido foi protocolado junto à Vivo, quando deveria tê-lo sido no Cartório de Registro Civil de Pessoas Naturais. Ao autor, para que comprove o cumprimento dos mandados expedidos em 15 dias. Certifico e dou fé que o(a) interessado(a) deverá providenciar as cópias para expedição do(s) mandado(s), no prazo de 10 dias. - ADV: HERBERT CURVELO TURBUK (OAB 138496/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0061217-21.2012.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Pereira da Silva Yano

Página 871

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0061217-21.2012.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Pereira da Silva Yano - Ao autor, para que comprove o cumprimento dos mandados expedidos em 15 dias. - ADV: JOSÉ LOPES DA SILVA (OAB 253900/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0229606-08.2008.8.26.0100 (100.08.229606-1)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mário Pereira de Araújo Santos

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0229606-08.2008.8.26.0100 (100.08.229606-1) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mário Pereira de Araújo Santos - - Rodrigo Lourenço de Araújo Santos - - Cristina Lourenço de Araújo Santos - Ao autor, para que, em 15 dias, traga aos autos cópia do acórdão proferido no Recurso Especial. Intime-se. - ADV: MANOEL JOAQUIM PEREIRA DOS SANTOS (OAB 28797/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0048/2015 - Processo 0348222-05.2009.8.26.0100 (100.09.348222-0)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Larissa Celeste da Silva

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0048/2015

Processo 0348222-05.2009.8.26.0100 (100.09.348222-0) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Larissa Celeste da Silva - Intime-se a parte autora para que cumpra o determinado em decisão de fls. 51 no prazo de 10 (dez) dias. - ADV: MARA DOLORES BRUNO (OAB 67821/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 1233/2014

Verificar a escritura de nomeação de inventariante

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Edital nº 1233/2014 Intimo a interessada, Sra. Rosemary Corrêa Vierling, a comparecer perante este Juízo a fim de verificar a escritura de nomeação de inventariante, nomeando como inventariante Antonio Fernando Reis Lux, lavrada no 9º Tabelião de Notas, as fls. 237, no livro 237. Adv.: Rosemary Corrêa Vierling OAB nº 59.288.

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 05/2015

Assento de óbito de Maria Assunta Napoli Gagliano

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Edital nº 05/2015 - Comunico à interessada, Sra. Ana Paula Gagliano OFarrill, que nada foi localizado nos Registros Cíveis das Pessoas Naturais da Capital do Estado de São Paulo, com relação ao assento de óbito de Maria Assunta Napoli Gagliano (ou Maria Assumpta Napoli Gagliano ou Maria Assunta Napole ou Maria Assunta Napole Gagliano) sendo que as buscas foram realizadas no ano de 1926. Adv.: Ana Paula Gagliano OFarrill OAB nº 166.827

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1001349-90.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUZINETE LEAL RIBEIRO

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1001349-90.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUZINETE LEAL RIBEIRO - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional de Jabaquara, diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: DOUGLAS GONCALVES REAL (OAB 114640/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1002409-98.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aelton Rosa de Jesus

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1002409-98.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aelton Rosa de Jesus - *remeto estes autos digitais à Defensoria Pública para manifestação. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1002409-98.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aelton Rosa de Jesus

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1002409-98.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aelton Rosa de Jesus - Posto isso, julgo PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 36/43 apenas para retificar o prenome do autor para Elton, passando a se chamar Elton Rosa de Jesus. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de trânsito em julgado ou decisão de homologação da

desistência do prazo recursal), com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1002594-39.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Carolina Bury Francisco

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1002594-39.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Carolina Bury Francisco - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Int. - ADV: MARCELO ALEXANDRE LEITE (OAB 130419/SP), SYLVIO PALAZON FILHO (OAB 216691/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1011360-81.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Miranda Gonçalves

Página 872

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1011360-81.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Miranda Gonçalves - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional de Pinheiros, diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: BABINET HERNANDEZ (OAB 67976/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1012042-36.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Elizabete de Sousa Vilas Boas

Página 873

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1012042-36.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Elizabete de Sousa Vilas Boas - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional de Santo Amaro, diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: JOSÉ CHAGAS DE OLIVEIRA (OAB 308088/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1012641-72.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carla Timoteo Pavan Magalhães e outro

Página 873

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1012641-72.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carla Timoteo Pavan Magalhães e outro - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional da Vila Prudente diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: NATÁLIA FRANÇOZO (OAB 335737/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1012651-19.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.S.

Página 873

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1012651-19.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.S. - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Int. - ADV: IRENE FUJIE (OAB 281600/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1012968-17.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Estela Marques de Almeida

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1012968-17.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Estela Marques de Almeida - * a parte autora deve providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007). - ADV: ISABELLA LÍVERO (OAB 171859/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1013065-17.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Magda Maria Dionísio da Conceição

Página 873

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1013065-17.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Magda Maria Dionísio da Conceição - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional de Nossa Senhora do Ó diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: LUIZ HENRIQUE DO NASCIMENTO (OAB 295519/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1013312-95.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rinaldo Scorza

Página 873

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1013312-95.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rinaldo Scorza - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional do Jabaquara diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: SERGIO QUINTELA DE MIRANDA (OAB 78826/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Echegoyen Papoli-barawati

Página 873

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1013585-74.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Echegoyen Papoli-barawati - * a parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA, bem como regularizar sua representação processual, sob as penas da lei (arts. 13 e 37 do CPC e Comunicado C.G. nº 1307/2007. - ADV: VALDIRENE LAGINSKI (OAB 196973/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.G.O.

Página 873

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1013818-71.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.G.O. - * a parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Josefa da Silva

Página 873

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1043702-82.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Josefa da Silva - *que o mandado está a disposição do senhor advogado, devendo ser comprovado o seu cumprimento. - ADV: ROBERTA MARTINS PIRES (OAB 163751/SP), TEREZA RODRIGUES VIEIRA (OAB 193790/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1069272-70.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - YURI LAUANA NAKAMURA CHAVES e outro

Página 874

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1069272-70.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - YURI LAUANA NAKAMURA CHAVES e outro - Vistos. Recebo o pedido de aditamento como se embargos fosse, para corrigir erro material constante na sentença de fls. 59/60. O dispositivo passará a constar com a seguinte redação: "Ante o exposto, julgo PROCEDENTE o pedido, para que conste o nome da autora em seu assento de nascimento como "Lauana Yuri Nakamura". ESTA SENTENÇA SERVIRÁ COMO MANDADO, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, asinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de trânsito em julgado ou decisão de homologação da desistência do prazo recursal), com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável CUMPRA-SE do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Coregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Tendo em vista a procedência total da demanda, em consonância com o parecer ministerial, a presente decisão transita em julgado nesta data, devendo a Serventia expedir o necessário. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I." - ADV: HERBERT CURVELO TURBUK (OAB 138496/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1105516-95.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Clélia Catarine Bispo de Souza

Página 875

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1105516-95.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Clélia Catarine Bispo de Souza - Ato Ordinatório - Ciência ao Ministério Público - ADV: ATILA MELO SILVA (OAB 282438/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Clélia Catarine Bispo de Souza

Página 875

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1105516-95.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Clélia Catarine Bispo de Souza - Vistos. Recebo o recurso em seus regulares efeitos. Ao Ministério Público para parecer. Após, ao Egrégio Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Int. - ADV: ATILA MELO SILVA (OAB 282438/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - JOSE GOMES BARBOSA

Página 875

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1108780-23.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - JOSE GOMES BARBOSA - Vistos. À parte autora. Int. - ADV: ANDREY FELIPE BRAS BLANCO DA SILVA (OAB 344711/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Roque Cedraz Rios

Página 875

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1110847-58.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Roque Cedraz Rios - Vistos. Para oitiva das testemunhas arroladas às fls. 153/154 e do declarante do óbito, Sr. Alberto Tebalid, designo audiência para o dia 16 de abril de 2015, às 14:00 horas. Providencie a parte autora o recolhimento das diligências. Após, expeçam-se os mandados. Int. e Ciência ao MP. - ADV: IRANILDA AZEVEDO SILVA (OAB 131058/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1121543-56.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lurde Silva

Página 876

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1121543-56.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lurde Silva - Vistos. Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Objetivando zelar pela razoável duração do processo, somente se deferirá nova prorrogação se específica e concretamente justificado eventual pedido. Int. - ADV: AZENIO RODRIGUES DE AZEVEDO CHAVES (OAB 75045/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1123114-62.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Isadora Maggi

Página 876

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1123114-62.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Isadora Maggi - Vistos. Considerando o extenso lapso transcorrido desde o último requerimento formulado, defiro o prazo de 5 (cinco) dias para o atendimento do determinado. Em caso de descumprimento, tornem conclusos para a extinção do processo. Int. - ADV: ANA PAULA MAIA ANGÉLICO (OAB 321806/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0049/2015 - Processo 1131624-64.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - VIOLA GONÇALVES DE ANDRADE

Página 876

2ª Vara de Registros Públicos

RELAÇÃO Nº 0049/2015

Processo 1131624-64.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - VIOLA GONÇALVES DE ANDRADE - Vistos. Defiro prazo de trinta dias. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões

1ª Vara de Registros Públicos

Página 36

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL

JOELCIO ESCOBAR, Oficial do Oitavo Registro de Imóveis desta Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo.

FAZ SABER aos que o presente edital virem e interessar possa que, no dia 19 de janeiro de 2015, foi prenotada sob nº 638.979, para fins de registro, a escritura lavrada em 08 de janeiro de 2015 (lvº 278, fls. 61/64), pelo Tabelião de Notas da Comarca de Boituva-SP, na qual ALAIR APARECIDA OLIVEIRA VAZ, brasileira, solteira, maior, empresária, RG nº 8.899.041-SP, CPF nº 040.403.498-57, residente e domiciliada nesta Capital, na Av. Professora Ida Kolb, 225, ap. 14, INSTITUIU COMO BEM DE FAMÍLIA, na forma dos artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro e dos artigos 260 a 265 da Lei Federal 6.015/1973, os seguintes imóveis: o apartamento nº 14, localizado no 1º andar do Bloco 1 - EDIFÍCIO PORTO AQUARIUS, integrante do RESIDENCIAL PORTO SEGURO, situado à Av. Professora Ida Kolb, 225, no 23º Subdistrito - Casa Verde, contendo a área privativa de 94,77m², área comum de 66,84m², e área total de 161,61m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,1018% no terreno condominial, objeto da matrícula nº 63.973, livro 2, desta Serventia; e uma vaga de garagem sob nº G.1/80, localizada ao nível do anel de circulação perimetral do Bloco 1 - EDIFÍCIO PORTO AQUARIUS, integrante do RESIDENCIAL PORTO SEGURO, situado à Av. Professora Ida Kolb, 225, no 23º Subdistrito - Casa Verde, contendo a área privativa de 12,00m², área comum de 2,34m², e área total de 14,34m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0038% no terreno condominial, objeto da matrícula nº 63.974, livro 2, desta Serventia. Pelo presente edital, fica cientificado de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro do prazo de 30 (dias), contados da data da publicação, reclamar contra a instituição, por escrito perante este Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo, na Rua Genebra, 244, no horário das 9 às 16 horas. São Paulo, SP, 23 de janeiro de 2015. Doralí Iglesias de Carvalho - escritura autorizada

[↑ Voltar ao índice](#)