



# Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

**25/05/2015**

Edição N° 92



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo  
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000  
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



## COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

### **SEMA - DESPACHO - Nº 0004132-98.2013.8.26.0114**

Processo Físico - Apelação - Campinas - Apelante: Companhia de Habitação Popular de Campinas

### **SEMA - DESPACHO - Nº 0012148-12.2014.8.26.0565**

Processo Físico - Apelação - São Caetano do Sul

### **DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 642/2015**

Determinação - ao Senhor Oficial de Registro de Imóveis que preste as informações devidas junto à ARISP



## ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS  
E DECISÕES

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0022267-21.2004.8.26.0100 (000.04.022267-5)**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Kleber Atuy dos Santos

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0027847-51.2012.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Oscalia de Mattos de Braga

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0032309-51.2012.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Mauricio Pires e outro

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0034847-39.2011.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Morumbi Administração desenvolvimento imobiliário e construção Ltda

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0039231-45.2011.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria das Dores Bueno - Golf Village Empreendimentos Imobiliários S/A

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0068720-93.2012.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0079040-08.2012.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0148391-73.2009.8.26.0100 (100.09.148391-5)**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Adão José Pereira e outro

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0635727-65.2000.8.26.0100 (000.00.635727-0)**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - I.S.C.C. e outros

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0875238-23.1999.8.26.0100 (apensado ao processo 0039231-45.2011.8.26) (000.99.875238-0)**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - E.M.E.S.P.S.

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0007858-54.2015.8.26.0100**

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.E.G.

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0008335-77.2015.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0009912-95.2012.8.26.0100**

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - L.E.A.B.

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0014708-66.2011.8.26.0100**

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0019984-10.2013.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - DANTE GALASSI NETO e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0053104-78.2012.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ADALBERTO LANERA MUNIZ

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0053376-38.2013.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leonardo Sinimbardi Sales

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0058171-87.2013.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ewerson Palacio

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0812194-40.1993.8.26.0100 (000.93.812194-9)**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.P.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1016767-68.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Gilberto Carrandine e outros

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1016767-68.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Gilberto Carrandine e outros

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1030596-19.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Norma da Conceição Oliveira

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1031544-92.2014.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1041826-58.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Barrios Garcia

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1044036-19.2014.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1044036-19.2014.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1044036-19.2014.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1073892-28.2014.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.S.E.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1082605-89.2014.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUIS SEVERINO OGAWA e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1082605-89.2014.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUIS SEVERINO OGAWA e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1118571-16.2014.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - IRMO JORGE FELÍCIO e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1118571-16.2014.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - IRMO JORGE FELÍCIO e outro

---

**Editais e Leilões**

**SEMA - DESPACHO - Nº 0004132-98.2013.8.26.0114**

**Processo Físico - Apelação - Campinas - Apelante: Companhia de Habitação Popular de Campinas**

Página 12

**SEMA**

**DESPACHO**

**Nº 0004132-98.2013.8.26.0114 - Processo Físico** - Apelação - Campinas - Apelante: Companhia de Habitação Popular de Campinas - Cohab/campinas - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Corregedor Geral da Justiça, em 20/05/2015, exarou o seguinte despacho: "Ao Colendo Conselho Superior da Magistratura compete o julgamento das dúvidas suscitadas pelos Oficiais de Registros Públicos, na forma do artigo 64, VI, do Decreto-lei Complementar Estadual nº 3/69, e do artigo 16, V, do Regimento Interno do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O procedimento de dúvida, previsto nos artigos 198 e seguintes da Lei nº 6.015/73, é pertinente somente quando o ato colimado é suscetível de registro em sentido estrito. No caso dos autos, a interessada almeja o cancelamento do registro e/ou inscrição do Contrato de Promessa de Compra e Venda de Unidade Residencial" o que ocorre por ato de averbação. Assim, cabe à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça o julgamento do presente recurso, que, embora interposto e recebido como apelação, na realidade se trata de recurso administrativo, nos termos do artigo 246 do Código Judiciário do Estado de São Paulo. Portanto, incompetente o Conselho Superior da Magistratura, determino a remessa dos autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, órgão competente para o julgamento do recurso interposto. Providencie-se o necessário ao cumprimento desta decisão. Publique-se." - Magistrado(a) Elliot Akel - Advts: José Eurípedes Afonso de Freitas (OAB: 181307/SP) - Manoel Polycarpo de Azevedo Joffily (OAB: 46149/SP) - Ana Rita dos Santos (OAB: 148062/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**SEMA - DESPACHO - Nº 0012148-12.2014.8.26.0565**

**Processo Físico - Apelação - São Caetano do Sul**

Página 12

**SEMA**

**DESPACHO**

**Nº 0012148-12.2014.8.26.0565 - Processo Físico** - Apelação - São Caetano do Sul - Apelante: Wendel Raul Gonçalves Gomes - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Caetano do Sul - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Corregedor Geral da Justiça, em 20/05/2015, exarou o seguinte despacho: "Ao Colendo Conselho Superior da Magistratura compete o julgamento das dúvidas suscitadas pelos Oficiais de Registros Públicos, na forma do artigo 64, VI, do Decreto-lei Complementar Estadual nº 3/69, e do artigo 16, V, do Regimento Interno do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O procedimento de dúvida, previsto nos artigos 198 e seguintes da Lei nº 6.015/73, é pertinente somente quando o ato colimado é suscetível de registro em sentido estrito. No caso em exame, o requerimento não é registro de título, mas de reclamação contra cobrança efetuada pelo registrador. Logo, o exame da questão é estranho à competência recursal do Colendo Conselho Superior da Magistratura (cf. Apelações Cíveis 8.720-0, 7.208-0, 6.947-0, 6.757-0, 6.826-0, 6.886-0, 19.465-0/5, 19.900-0/1, 24.858-0/0, 26.853-0/2, 27.773-0/4 e 39.587-0/8). De todo modo admite-se o conhecimento da apelação como recurso administrativo, previsto no artigo 246 do Código Judiciário do Estado de São Paulo (Decreto-lei Complementar Estadual nº 3/69), a ser examinado pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Portanto, incompetente este Colendo Conselho Superior da Magistratura, conheço da apelação como recurso administrativo, à luz do princípio da fungibilidade recursal, e determino a remessa dos autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, órgão competente para apreciá-lo. Providencie-se o necessário ao cumprimento desta decisão. Publique-se." - Magistrado(a) Elliot Akel - Advts: Tamires Fornazier (OAB: 348145/SP) - Jose Eduardo Ruiz Alves (OAB: 279471/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 642/2015

### Determinação - ao Senhor Oficial de Registro de Imóveis que preste as informações devidas junto à ARISP

Página 14

#### DICOGE 5.1

#### COMUNICADO CG Nº 642/2015

A Corregedoria Geral da Justiça **determina** ao Senhor Oficial de Registro de Imóveis da Comarca a seguir descrita que preste as informações devidas junto à Central da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo - ARISP, **no prazo de 24 (vinte e quatro) horas**, sob pena de **falta grave**:

COMARCA	PENDÊNCIA
CAFELÂNDIA	Penhora não prenotada no Sistema, que ultrapassa o prazo de 72 (setenta e duas) horas - PH000090379

[↑ Voltar ao índice](#)

#### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0022267-21.2004.8.26.0100 (000.04.022267-5)

### Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Kleber Atuy dos Santos

Página 798

#### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### RELAÇÃO Nº 0198/2015

**Processo 0022267-21.2004.8.26.0100 (000.04.022267-5)** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Kleber Atuy dos Santos - Condomínio Edifício Natália e outro - Vistos. Fls. 299 e ss: manifeste-se a Municipalidade de São Paulo. Após, ao arquivo. Int. PJV-46 - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), MARCELO FERREIRA LIMA (OAB 151585/ SP), JULIANA BORGES VIEIRA (OAB 142644/SP), CRISTIANE ALBUQUERQUE FLYGARE (OAB 176659/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

#### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0027847-51.2012.8.26.0100

### Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Oscalia de Mattos de Braga

Página 798

#### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### RELAÇÃO Nº 0198/2015

**Processo 0027847-51.2012.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Oscalia de Mattos de Braga - Vistos. Fls. 278: manifeste-se a requerente, no prazo de 10 dias. Int. PJV-22 - ADV: ZULMIRA

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0032309-51.2012.8.26.0100**

**Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Mauricio Pires e outro**

Página 798

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0198/2015**

**Processo 0032309-51.2012.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Mauricio Pires e outro - Vistos. Fls. 202 e verso: manifeste-se a parte autora, no prazo de 10 dias. Após, manifeste-se o perito judicial. Int. PJV-24 - ADV: SARA DOMINGAS RONDA INSFRAN FURLANETTO (OAB 296987/SP), JACKELYNE FORNOS PEREIRA (OAB 346699/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0034847-39.2011.8.26.0100**

**Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Morumbi Administração desenvolvimento imobiliário e construção Ltda**

Página 798

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0198/2015**

**Processo 0034847-39.2011.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Morumbi Administração desenvolvimento imobiliário e construção Ltda - Edson Giusti - Municipalidade de São Paulo - Daisy Maria Whitaker Kehl Lowenstein - - Golf Village Empreendimentos Imobiliários S/A - - Daisy Lili Maria Kehl Lowenstein - - João Luiz Walter Kehl Lowenstein - Vistos. Dê-se vista à Promotoria de Registros Públicos. Int. PJV-24 - ADV: SILVANA BENINCASA DE CAMPOS (OAB 54224/SP), MARCELO DE ALMEIDA TEIXEIRA (OAB 115125/SP), EDSON GIUSTI (OAB 13895/SP), MARCELO BRINGEL VIDAL (OAB 142362/SP), FABIO ZAMITH (OAB 172595/SP), GLEDSON MARQUES DE CAMPOS (OAB 174310/SP), PEDRO JOSÉ DE LIMA NETTO (OAB 183199/SP), LEANDRO TOMAZ BORGES (OAB 187797/SP), FERNANDO HENRIQUE FERNANDES (OAB 206725/SP), BEATRICE MITSUKA YOKOTA CAHEN (OAB 248437/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0039231-45.2011.8.26.0100**

**Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria das Dores Bueno - Golf Village Empreendimentos Imobiliários S/A**

Página 799

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### **RELAÇÃO Nº 0198/2015**

**Processo 0039231-45.2011.8.26.0100** - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria das Dores Bueno - Golf Village Empreendimentos Imobiliários S/A - 'ELETROPAULO METROPOLITANA ELETRICIDADE DE SÃO PAULO S/A e outros - Diante da cota de fl. 1056v/1057, e face às manifestações de fl. 1059/1078, dê-se vista ao Parquet. PJV 25 - ADV: MARCELO TERRA (OAB 53205/SP), CELZA CAMILA DOS SANTOS (OAB 170587/SP), LUCIANO NICOLA RIOS (OAB 264228/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP), LEANDRO DAVID GILIOLI (OAB 211614/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0068720-93.2012.8.26.0100** **Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros**

Página 799

#### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### **RELAÇÃO Nº 0198/2015**

**Processo 0068720-93.2012.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros - Vistos. Fls. 335: defiro. Remetam-se os autos ao Oficial Registrador para que preste as informações requeridas pelo representante do parquet. Int. PJV-50 - ADV: HILDA KELLER (OAB 298037/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0079040-08.2012.8.26.0100** **Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro**

Página 799

#### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### **RELAÇÃO Nº 0198/2015**

**Processo 0079040-08.2012.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro - Vistos. Notifiquem-se os confrontantes e a Municipalidade de São Paulo, ficando os requerentes autorizados a providenciar a juntada de cartas de anuência, com firma reconhecida, assinadas pelos confinantes. Int. PJV-54 - ADV: JOSE OLIVARES ANGELO (OAB 46726/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

(100.09.148391-5)

## Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Adão José Pereira e outro

Página 802

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0198/2015

**Processo 0148391-73.2009.8.26.0100 (100.09.148391-5)** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Adão José Pereira e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Vistos. Fls. 345 verso: indefiro. Há nos autos a indicação de que foram remetidas cartas de citação para os endereços indicados, conforme constam dos comprovantes (fls. 327/328 e 344), cumprindo-se, assim, o contido na Ordem de Serviço nº 01/2013, conforme item e letra indicados na certidão de fls. 349. Portanto, dou por citadas as pessoas indicadas, e encerrado o ciclo notificatório. Retornem à Promotoria de Registros Públicos para vista dos autos. Int. PJV-24 - ADV: ZENAIDE COUTO FERNANDES (OAB 99555/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), WALDEMAR CURY MALULY JUNIOR (OAB 41830/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0635727-65.2000.8.26.0100 (000.00.635727-0)**

## Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - I.S.C.C. e outros

Página 803

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0198/2015

**Processo 0635727-65.2000.8.26.0100 (000.00.635727-0)** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - I.S.C.C. e outros - 1-Nesta data, solicitei as informações requeridas pelo sistema INFOjud, conforme protocolo em anexo. 2-Aguardese por 5 dias, tornando conclusos para apuração do resultado. I. PJV 247 - ADV: JOSE CARLOS FAGONI BARROS (OAB 145138/SP), ERIC OURIQUE DE MELLO BRAGA GARCIA (OAB 166213/SP), MARCIO DE OLIVEIRA SANTOS (OAB 19194/ SP), FLAVIANO ADOLFO DE OLIVEIRA SANTOS (OAB 267147/SP), LUCIANO SOARES (OAB 38140/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0198/2015 - Processo 0875238-23.1999.8.26.0100 (apensado ao processo 0039231-45.2011.8.26) (000.99.875238-0)**

## Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - E.M.E.S.P.S.

Página 803

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

**RELAÇÃO Nº 0198/2015**

**Processo 0875238-23.1999.8.26.0100 (apensado ao processo 0039231-45.2011.8.26) (000.99.875238-0)** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - E.M.E.S.P.S. - G.V.E.I. - 1-Este procedimento de retificação já possui decisão final transitada em julgado e já devidamente levada a registro, conforme se verifica às fl. 2.073/2080. 2-Conseqüentemente, trata-se de ação finda, com segredo de justiça revogado (fl. 2.159) e que apenas tem acompanhado a tramitação da ação declaratória de nulidade de citação n. 0039231-45.2011.8.26.0100, a qual se encontra com tramitação regular e já se avizinha decisão final de mérito. 3-Sendo assim, estes autos permanecerão sem andamento, vez que já extinto o processo, ressalvado fato superveniente. 4-Aguarde-se solução final na ação de querela nullitatis acima referida. I. PJV 255 - ADV: ELIAS DIAS MACHADO (OAB 42886/SP), DENISE MARIA LIMA (OAB 103322/SP), MARILENE BARBOSA LIMA CODINA LOPEZ (OAB 84005/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), LILIANE APARECIDA SOBREIRA FERREIRA FONSECA (OAB 330484/SP), MARCELO TERRA (OAB 53205/SP), RUBENS FERRAZ DE OLIVEIRA LIMA (OAB 15919/SP), DANIEL ANDRADE FONTAO LOPES (OAB 146375/SP), MAURICIO CESAR PUSCHEL (OAB 135824/SP), WALDIR VIEIRA DE CAMPOS HELU (OAB 43338/SP), WALDIR VIEIRA DE CAMPOS HELU (OAB 43338/SP), LEANDRO DAVID GILIOLI (OAB 211614/SP), JOSE CARLOS PELAES LEATI (OAB 117109/SP), LUIS MARCELO CORDEIRO (OAB 120125/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), JORDEVINO OLIMPIO DE PAULA (OAB 72138/SP), LUCIANO NICOLA RIOS (OAB 264228/SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0007858-54.2015.8.26.0100**  
**Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.E.G.**

Página 803

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0158/2015**

**Processo 0007858-54.2015.8.26.0100** - Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.E.G. - Termo de Deliberação: "Preliminarmente, indefiro o pedido de redesignação de fls. 8, eis que a notificação do requerido foi bem sucedida dando-lhe tempo suficiente de programar sua vinda à audiência. Considerando que, nesta data, compareceu a este Juízo a genitora, informando ser inviável a realização de acordo, a mesma foi encaminhada à Defensoria Pública para propositura de ação de investigação de paternidade. Assim sendo, remetam-se estes autos à Defensoria Pública a fim de que sejam tomadas as providências cabíveis, quanto à regularização da paternidade do infante no registro de nascimento. Quanto aos procedimentos físicos, estes devem ser encaminhados ao Defensor Público Dr. Luiz Felipe Azevedo Fagundes - Segunda Subdefensoria Pública-Geral - (Coordenador Triagem) Rua Boa Vista, 150, São Paulo, CEP.: 01502-000." - ADV: MAMEDE LOPES DE CASTRO (OAB 33000/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0008335-77.2015.8.26.0100**  
**Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.**

Página 804

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

**RELAÇÃO Nº 0158/2015**

**Processo 0008335-77.2015.8.26.0100** - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D. - Pela derradeira oportunidade, considerando-se a certidão de fl. 13, providencie a interessada a regularização de sua representação processual, bem como a juntada de cópia de seus documentos pessoais, atualizando, inclusive, seu endereço, pena de indeferimento. Int. - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0009912-95.2012.8.26.0100**  
**Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - L.E.A.B.**

Página 804

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0158/2015**

**Processo 0009912-95.2012.8.26.0100** - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - L.E.A.B. - Considerando que o substabelecimento de fl. 526 foi subscrito por advogado cuja procuração fora revogada conforme se observa às fls. 499/500, determino o seu desentranhamento e entrega ao interessado. No mais, considerando que os ofícios expedidos já foram devidamente reiterados, diligencie, via fone, a z. Serventia, certificando-se. Remeta-se cópia da presente decisão, por e-mail, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, servindo o presente como ofício. Int. - ADV: ARTUR ABUMANSUR DE CARVALHO (OAB 271632/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0014708-66.2011.8.26.0100**  
**Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - A.O.C.P. e outros**

Página 804

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0158/2015**

**Processo 0014708-66.2011.8.26.0100** - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - A.O.C.P. e outros - T.N.C. e outros - R.P.S. - Autorizo a expedição de guia do levantamento do valor depositado erroneamente, devendo, no prazo de 05 (cinco) dias, comprovar o regular recolhimento. Com cópia de fls. 313/320, bem como da presente deliberação, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Int. - ADV: ANTONIO OSCAR DE CARVALHO PETERSEN (OAB 22532/SP), OVIDIO ROCHA BARROS SANDOVAL (OAB 15542/SP), ANTONIO OSCAR DE CARVALHO PETERSEN FILHO (OAB 155156/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0019984-10.2013.8.26.0100**  
**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - DANTE GALASSI NETO e outro**

Página 804

## 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0158/2015

**Processo 0019984-10.2013.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - DANTE GALASSI NETO e outro - Certifico e dou fé que o(a) interessado(a) deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 10 dias . - ADV: TIAGO RIBEIRO DI SANTIS (OAB 242094/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0053104-78.2012.8.26.0100

### Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ADALBERTO LANERA MUNIZ

Página 805

## 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0158/2015

**Processo 0053104-78.2012.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ADALBERTO LANERA MUNIZ - Comprove a parte autora o cumprimento do(s) mandado(s) no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: JOSE OSVALDO DA COSTA (OAB 118740/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2015 - Processo 0053376-38.2013.8.26.0100

### Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leonardo Sinimbardi Sales

Página 805

## 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0158/2015

**Processo 0053376-38.2013.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leonardo Sinimbardi Sales - Vistos. A parte autora ainda não comprovou o cumprimento dos mandados retirados aos 26/03/2014, apesar do razoável lapso temporal decorrido, permanecendo os autos em cartório, unicamente para este fim. Diante desse contexto, aguarde-se eventual provocação no arquivo - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ewerson Palacio**

Página 805

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0158/2015**

**Processo 0058171-87.2013.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ewerson Palacio - Vistos. Fls. 186/191: Conforme já certificado à fl. 137, a disponibilização no sistema da minuta de sentença em 16/03/2015 ocorreu por equívoco, permanecendo válida a sentença de fls. 114/115. Cumpre ainda observar que a minuta de sentença juntada às fls. 190/192 foi assinada pela escrevente Vivian Tamashiro, que inclusive certificou o equívoco à fl. 137. Assim, não há se falar em validade da sentença que sequer foi assinada digitalmente por juiz habilitado. Diante da manutenção do interesse recursal, recebo o recurso de fls. 125/132 em seus regulares efeitos. O Ministério Público já apresentou parecer às fls. 134/135. Remetam-se, pois, os autos ao E. Tribunal de Justiça com as nossas homenagens. - ADV: SANDRA JACUBAVICIUS (OAB 203818/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.P.**

Página 806

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0158/2015**

**Processo 0812194-40.1993.8.26.0100 (000.93.812194-9)** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.P. - Fls. 33/36: Defiro, se em termos. - ADV: GIOVANNA GIULIANO MIRANDA (OAB 316764/SP), PATRÍCIA DALLA TORRE DE SÁ PINTO (OAB 247122/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Gilberto Carrandine e outros**

Página 807

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

**RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1016767-68.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Gilberto Carrandine e outros - Ato Ordinatório - Ciência ao Ministério Público - ADV: NELSON SCHIRRA FILHO (OAB 86934/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1016767-68.2015.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Gilberto Carrandine e outros**

Página 807

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1016767-68.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Gilberto Carrandine e outros - Vistos. Defiro o prazo de 60 dias. - ADV: NELSON SCHIRRA FILHO (OAB 86934/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1030596-19.2015.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Norma da Conceição Oliveira**

Página 807

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1030596-19.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Norma da Conceição Oliveira - Manifeste-se a parte autora sobre a cota ministerial supra no prazo de dez dias. Após, ao MP e conclusos para as deliberações pertinentes. Int. - ADV: VICTORINO FONTINHA RODRIGUES (OAB 82781/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1031544-92.2014.8.26.0100**

**Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S.**

Página 807

**2ª Vara de Registros Públicos**

## RELAÇÃO Nº 0160/2015

**Processo 1031544-92.2014.8.26.0100** - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S. - Vistos. Cuida-se de pedido de providências instaurado pela Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Subdistrito da Capital, noticiando que em 29 de junho de 2013, em cumprimento ao mandado judicial oriundo da 11ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Central da Capital, lavrou o registro de interdição de O B D. Aduz que, em 31 de março de 2014, foi apresentado pelo interessado o mandado de registro de interdição em retificação, oriundo da 11ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central da Capital, contendo determinação para registro de interdição já registrada, bem como retificação de dados do curador nomeado, H D. Sustenta que para a correção de informação equivocada no mandado de interdição que já foi registrado é necessário um mandado ou documento equivalente que determine expressamente a retificação do número da cédula de identidade e profissão do curador nomeado, sob pena de ensejar a duplicidade de registros. A inicial veio instruída com os documentos de fls. 03/06. O representante do Ministério Público ofereceu manifestação (fls. 12/13). Nos autos apensados (procedimento nº 1031728-48.2014.8.26.0100), há pedido de providências feito pelo curador nomeado, H D, requerendo a retificação no assento de interdição, sustentando que já autorizada pelo Juízo da Família. É o breve relatório. DECIDO. Ambos os procedimentos tratam do mesmo objeto, qual seja, cumprimento do mandado de registro de interdição em retificação oriundo da 11ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central, Capital, razão pela qual serão julgados conjuntamente. Versam os autos sobre pedido de providências relacionado ao cumprimento de mandado de registro de interdição em retificação expedido em 27 de março de 2014, contendo determinação judicial para registro de interdição já devidamente registrada em 29 de junho de 2013, no livro E-795 às fls. 304 sob o número de ordem 200540. Sustenta que para a correção de informação equivocada no mandado de interdição que já foi registrado é necessário um mandado ou documento equivalente que determine expressamente a retificação do número da cédula de identidade e profissão do curador nomeado, sob pena de ensejar a duplicidade de registros. Longe de constituir desobediência ou afronta ao comando judicial, assinalo que a materialização do presente expediente traduz o lícito exercício da atuação pertinente à qualificação registrária do título (judicial ou não), desempenhada pelo Oficial. No caso em exame, em 29 de junho de 2013, em cumprimento ao mandado judicial oriundo da 11ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Central da Capital, a Oficial lavrou o registro de interdição de O B D. Em 31 de março de 2014, foi apresentado pelo interessado o mandado de registro de interdição em retificação, contendo determinação para registro de interdição já registrada com alteração de alguns dados qualificatórios do curador nomeado. Em verdade, em homenagem à segurança jurídica que deve nortear os princípios registrários, considerando que ambos os mandados de registro de interdição condensam em si a mesma ordem de registro da interdição, forçoso convir que impossibilitado o cumprimento do segundo título. Cumpre assinalar que a retificação de dados do curador deverá ser feita mediante a indicação minuciosa da sentença ou ato que a determinar (artigo 109 e parágrafos da Lei de Registros Públicos), observando-se, para efeito de escrituração, o trato da continuidade registrária, vedada a cogitação de retificação no presente expediente. Conforme dispõem as Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, Capítulo XVII, item 139.1: "A retificação, restauração ou suprimento se fará através de mandado que indique, com precisão os fatos ou as circunstâncias que devam ser retificadas e em que sentido, ou os que devam ser objeto de novo assentamento". As retificações serão feitas a margem direita do assento, com as indicações necessárias ou, quando for o caso com a trasladação do mandado que ficará arquivado. Nenhuma retificação judicial, será feita se do mandado não constar referencia ao transito em julgado da decisão (itens 119.4 e 139.2 NSCGJ). Conforme se infere da ordem judicial contida nos mandados expedidos, determina que a Oficial proceda no livro próprio de Emancipações, Interdições e Ausências ao registro de interdição de modo a ficar constando que foi decretada a interdição de O B D, tendo sido nomeado o curador H D, RG nº 6611389-1, profissão empresário. Logo, o cumprimento do segundo mandado judicial pela Oficial ensejará duplicidade de assento de registro de interdição, em afronta a um dos princípios dos registros públicos consubstanciado no princípio da anterioridade. O sistema registrário não se compadece com aparências, tampouco dispõe o Oficial registrador de atribuição para abrandar a divergência dos nomes, sob pena de se vulnerar o princípio da continuidade, o que não se concebe. As divergências apontadas reclamam prévia retificação nos órgãos competentes. Portanto, a recusa apresentada pela Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do Subdistrito da Capital, afigura-se correta, no âmbito de qualificação registrária do título. Ciência à Oficial e aos interessados. P.R.I.C. - ADV: JOSE ROBERTO DO AMARAL (OAB 24052/SP), CLAUDIA MANISSADJIAN (OAB 154008/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Barrios Garcia**

Página 807

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1041826-58.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Barrios Garcia - \* Falta recolher as custas de procuração bem como as custas iniciais. - ADV: GUSTAVO GUINE SPIROPULOS (OAB 329995/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1044036-19.2014.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO**

Página 807

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1044036-19.2014.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO - Ato Ordinatório - Ciência ao Ministério Público - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1044036-19.2014.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO**

Página 807

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1044036-19.2014.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO - que o mandado (s) está (ão) a disposição do senhor advogado para retirada, sendo que deverá ser comprovado o cumprimento do mandado. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1044036-19.2014.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO**

Página 807

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1044036-19.2014.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA EMILIANA VERGAL DO NASCIMENTO - Vistos. Consoante constou da sentença de fls. 77/78 o decisum vale como mandado, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de trânsito em julgado ou decisão de homologação da desistência do prazo recursal), com a certidão ao final devidamente preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Nestes termos e considerando o ato ordinatório de fls. 85, providencie a parte autora a retirada dos mandados, encaminhando-os ao Cartório pertinente para sua averbação, comprovando-se no prazo de vinte dias. Int. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1073892-28.2014.8.26.0100**

**Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.S.E.**

Página 808

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1073892-28.2014.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.S.E. - Diligencie-se nos termos da cota ministerial retro, que acolho; manifestando-se o Sr. Tabelião. - ADV: ERIVELTON FARIA MESQUITA (OAB 199632/SP), CARLOS ALBERTO NOGUEIRA (OAB 112865/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1082605-89.2014.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUIS SEVERINO OGAWA e outro**

Página 808

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## **RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1082605-89.2014.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUIS SEVERINO OGAWA e outro - Que a parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição, bem como da contribuição à CPA. Outrossim, deve ainda regularizar sua representação processual, sob as penas da lei (arts. 13 e 37 do CPC e Comunicado C.G. nº 1307/2007. - ADV: ALICE GODINHO MENDONÇA (OAB 335550/SP), RONAN AUGUSTO BRAVO LELIS (OAB 298953/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1082605-89.2014.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUIS SEVERINO OGAWA e outro**

Página 808

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## **RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1082605-89.2014.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - LUIS SEVERINO OGAWA e outro - Posto isso, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no art. 267, inciso IV, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora. Oportunamente, arquivem-se os autos com as formalidades da lei. P.R.I. - ADV: ALICE GODINHO MENDONÇA (OAB 335550/SP), RONAN AUGUSTO BRAVO LELIS (OAB 298953/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1118571-16.2014.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - IRMO JORGE FELÍCIO e outro**

Página 811

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## **RELAÇÃO Nº 0160/2015**

**Processo 1118571-16.2014.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - IRMO JORGE FELÍCIO e outro - Ato Ordinatório - Ciência ao Ministério Público - ADV: CARLOS ALEXANDRE ROCHA DOS SANTOS (OAB 205029/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2015 - Processo 1118571-16.2014.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - IRMO JORGE FELÍCIO e outro**

Página 811

## 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0160/2015

**Processo 1118571-16.2014.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - IRMO JORGE FELÍCIO e outro - Vistos. Recebo os embargos, eis que tempestivos. Passo a análise. "Obscuridade. Decisão obscura é a decisão a que falta clareza. A obscuridade concerne à redação da decisão. A obscuridade compromete a adequada compreensão da ideia exposta na decisão judicial." (Código de processo civil comentado artigo por artigo/ Luiz Guilherme Marinoni, Daniel Mitidiero - 3. ed. rev. atual. e ampl. \_ São Paulo: Editora Revista dos Tribunais, 2011, pág. 566) A sentença tal qual lançada não demonstra obscuridade, vez que não resta dúvidas, após sua leitura. Não se verifica falta de clareza \_ pelo contrário, o texto apresentado conduz a uma conclusão, em uma sequência de premissas. O embargante alega que a decisão embargada "narra que na hipótese dos autos não se trata de mera correção de erro material, e sim de alteração na identificação do imóvel, motivo pelo qual a pretensão não pode ser acolhida, pois ensejaria em conceder ao Judiciário e ao Notário poder retificador unilateral". Ora, respeitosamente, tal sentença não traz qualquer obscuridade, restando claro o posicionamento adotado. Ademais, os fundamentos apresentados pelo embargante são os mesmos apresentados nos autos anteriormente e a interposição de embargos de declaração não deve objetivar o reexame do mérito. Assim, rejeito os embargos de declaração, mantendo a sentença tal como lançada. P. R. I. - ADV: CARLOS ALEXANDRE ROCHA DOS SANTOS (OAB 205029/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## Editais e Leilões

### 1ª Vara de Registros Públicos

Página 55

#### 1ª Vara de Registros Públicos

JUSTIÇA GRATUITA- 1ª Vara de Registros Públicos EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Retificação de Registro de Imóvel , PROCESSO Nº 0062824-50.2004.8.26.0100 - (PJV 111)

O Doutor Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a RAFAELA FADISTA SBRIGHI, MELINA STOURDZÉ SBRIGHI, GUIOMAR FERNANDES LOPES, ESTHER LOPES COMBACAU, PAULO MANOEL LOPES COMBACAU, NORAH MARIA ESTER COMBACAU DORIA DE BARROS e seu marido JOSÉ RICARDO DORIA DE BARROS, J. L.A. ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTO LTDA., na pessoa de seu representante legal; REGINA SBRIGHI PIMENTEL casada com ANTONIO VICTOR PIMENTEL, MAICA SBRIGHI RODRIGUES casada com CLÁUDIO RODRIGUES, BRANCA THEREZA BARBOZA FERNANDES e seu marido MILTON FERNANDES, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Associação do Conjunto Residencial Sol Nascente ajuizou ação de RETIFICAÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL, visando a retificação de registro imobiliário do imóvel localizado na Estrada de Ligação do Sítio Buracão Distrito de Perus, referente ao imóvel da matrícula nº 65.845 do 18º Registro de Imóveis da Capital (Perímetro 1, 2, 3, 4, ..., 28, 29, 30, 31, 1), encerrando a área total de 73.543,12 m2 e ao imóvel da matrícula 72.999 do 18º Registro de Imóveis da Capital, situado na Estrada de Ligação, esquina da Rua Santo Agostinho, antiga Alameda Tereza Toninato Sbrighi, no Sítio Buracão, Distrito de Perus, (Perímetro: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ... , 55, 56, 57, 58, 59, 60, 1), encerrando a área total de 83.326,82 m2. Estando em termos, expede-se o presente edital para NOTIFICAÇÃO dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias, apresentem impugnação ao feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0008765-68.2011.8.26.0100 ( USUC 185)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiro de Pery Ronchetti e Mariana Caligueri Ronchetti ou Mariana Caligiuri Ronchetti, a saber: Marco Aurélio Cayres, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que João de Souza Frauches e s/m Luzitânia Ferreira dos Santos Frauches ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Particular da Rua Janauíra (antiga Rua Araci), 30 Jardim Peri - São Paulo - SP, com área de 213,75 m<sup>2</sup>, contribuinte nº 108.210.0116-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0116964-92.2008.8.26.0100 ( USUC 154)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Roberto Neves Ferreira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Matosalem Rocha ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Vila Ema, 2670 Vila Ema 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo - SP, com área de 341,05 m<sup>2</sup>, contribuinte nº 102.133.0022-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

DITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0002574-41.2010.8.26.0100 ( USUC 35)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Judith Lacerda de Camargo, Romeu Lacerda de Camargo, Olavo Lacerda de Camargo, Noêmia Franco de Camargo, Arthur Cassigoli Netto, Arthur Cassigoli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ednalva Cabral de Sena ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Lucília Marcel, nº 12, Lote 11, Quadra 7, Sitio Eldorado 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo - SP, com área de 626,09 m<sup>2</sup>, contribuinte nº 161.144.0016-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

DITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0011425-35.2011.8.26.0100 ( USUC 259)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Joaquim Betet; Maria Simões dos Santos Betet; Maria Simões Betet, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Emilo Fuster e s/m Ivanilda Rodrigues da Silva Fuster ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Veiga Bueno, nº 189 Distrito de Guaianazes - São Paulo - SP, com área de 275,20 m<sup>2</sup>, contribuinte nº 115.089.0003-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0005828-85.2011.8.26.0100 ( USUC 119)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Waldomiro Gallo, Ambrosio Aleotti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcia Regina Teixeira ajuiz(ou)(aram)

ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Coronel José da Silva Neto, nº. 158, Parque São Lucas, no 26º Subdistrito-Vila Prudente, São Paulo - SP, com área de 232,30 m², contribuinte nº 118.249.0116-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0108521-21.2009.8.26.0100 ( USUC 114)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Rubens José Maria, Clementino José Maria, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que João Ferreira Vilas Boas e s/m Maria Olga Almeida Vilas Boas ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Liberdade da Cantareira ou Rua Liberdade, nº 58 (antigo nº 34), Parque Residencial Cantareira, Vila Rosa 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 168,08 m², contribuinte nº 128.211.0074-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0130387-85.2009.8.26.0100 ( USUC 307)

O(A)Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) José de Aguiar Freitas Reis; Ventura Vieira Piza; Luzia de Aguiar Vieira; Julia Ferreira dos Santos; Luzitano Augusto dos Santos; Daniel Fernandes de Aguiar; Manoel Furtado, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nobuyuki Takemoto e s/m Darci Vieira do Carmo Takemoto ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Airton Barroso Pereira, nº 04 parte do lote 22 da quadra 04 Vila Santos 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 252,85 m², contribuinte nº 127.280.0019-1 (área maior), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0005827-66.2012.8.26.0100 ( USUC 166)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a (o) (s) Celso, Rueda, Carmen Aparecida Aguilar Rueda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lucas Pereira e s/m Celestina de Andrade Pereira ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 4, localizado no andar térreo do bloco 12, do Edifício Mato Grosso, integrante do Conjunto Residencial Brasil, situado à Rua Capitania Hereditárias, nºs. 1.401 à 1.655, Jardim Novo Santo Amaro, no 32º Subdistrito-Capela do Socorro, São Paulo - SP, com área útil de 54,4800 m², a área de uso comum coberta de 4,8319 m², a área de uso comum descoberta de 6,6183 m², a área total de 65,9302 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,2794% no terreno e nas coisas comuns, cabendo ao referido apartamento o direito a uma vaga indeterminada, para estacionamento de um veículo de passeio, localizado no estacionamento B, contribuinte nº. 165.414.0023-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0013015-47.2011.8.26.0100 ( USUC 281)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central

Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Helena Cotching Marques Simões, Célia Ponciano de Freitas, Chiu Huei Ling, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ailza Florência da Silva Pereira ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João Álvares Soares, nº 565, Brooklin, 30º Subdistrito Ibirapuera - São Paulo - SP, com área de 300m², contribuinte nº 086.146.0006-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022822-91.2011.8.26.0100 ( USUC 494)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Albano da Costa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ardivino Sérgio Lúcio e s/m Francisca das Neves Lucio ajuiz(ou) (aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antonio Benedito Galvão, nº 82 Jardim Albano 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo - SP, com área de 145,30 m², contribuinte nº 167.137.0002-1 (área maior), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0115334-69.2006.8.26.0100 ( USUC 131 )

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Ivette Bachir Kanawati Atallah; Ivette Bachir Kanawatti Atallah; Herdeiros de Husni Sadallah Atallah ou Husni Atallah, a saber: Victor Saadallah Atallah; Herdeiros de Emília Salem Atallah e Jamil Atallah, a saber: Vera Lucia Atallah Salem, Emília Atallah; Plínio Taufik Gabriel; Lilian Nader Atallah; Herdeiro de Philippe Saadallah Atallah, a saber: Marco Antonio Atallah, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wilson Pinto Ribeiro e s/m Yvonete Mantovani Ribeiro ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Coronel Américo Fontenelle, nº 318 Vila Granada 3º Subdistrito Penha de França - São Paulo - SP, com área de 268,71 m², contribuinte nº 059.253.0030-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0222109-40.2008.8.26.0100 ( USUC 1067)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Maria Salini Romeo ou Maria Salimi Romeo, a saber: Maria Romeo Cramer, Geraldo Salini Romeo, Carlos Romeo, Antonia Romeo Pace, Eduardo Pace, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rubens Geraldo e s/m Martha de Brito Geraldo ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Galdino Catunda Gondim, (antiga rua 10), nº 196 casa 02 Jardim Maristela 31º Sundistrito de Pirituba - São Paulo - SP, com área de 122,96 m², contribuinte nº 105.045.0114-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0231374-66.2008.8.26.0100 ( USUC 1139)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central

Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Elisa Augusta Ribeiro de Oliveira; Eliza Augusta Ribeiro de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Walter de Oliveira e s/m Gemina Dianno de Oliveira ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Corneiteiro de Jesus, nº 135 e 135 fundos Água Fria Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 263,43 m<sup>2</sup>, contribuinte nº 070.133.0068-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050039-41.2013.8.26.0100 ( USUC 938)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a (o) (s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jorge Maeda e s/m Clementina Gomes Maeda ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 2, localizado no andar térreo ou 1º pavimento do Bloco 05 do Condomínio Parque Residencial Vitória Regia II, com entrada pela Avenida Parada Pinto, nº. 3.420, no 8º Subdistrito-Santana, São Paulo - SP, com área útil de 49,27 m<sup>2</sup>, área comum de 13,50 m<sup>2</sup> (inclusive uma vaga indeterminada descoberta, localizada no pavimento térreo do respectivo bloco) área total de 62,77 m<sup>2</sup>, correspondendo a fração ideal no terreno do condomínio de 0,0006993, contribuinte nº. 071.431.1561-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050039-41.2013.8.26.0100 ( USUC 938)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a (o) (s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jorge Maeda e s/m Clementina Gomes Maeda ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 2, localizado no andar térreo ou 1º pavimento do Bloco 05 do Condomínio Parque Residencial Vitória Regia II, com entrada pela Avenida Parada Pinto, nº. 3.420, no 8º Subdistrito-Santana, São Paulo - SP, com área útil de 49,27 m<sup>2</sup>, área comum de 13,50 m<sup>2</sup> (inclusive uma vaga indeterminada descoberta, localizada no pavimento térreo do respectivo bloco) área total de 62,77 m<sup>2</sup>, correspondendo a fração ideal no terreno do condomínio de 0,0006993, contribuinte nº. 071.431.1561-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0047046-93.2011.8.26.0100 ( USUC 1038)

O(A) Doutor(a) Guilherme Stamillo Santarelli Zuliani, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de João Pedro e Ana Cândida de Jesus, a saber: Maria Lavia, Eugenio Lavia, João Pedro Filho, Lúcia Pedro, Áurea Elias Cabbaz, Demétrio Elias Cabbaz, Martha Pedro Moreira, Marta Pedro, Martha Cândida Moreira, Ana Berenice Brandimarte, Pedro Brandimarte, Amélia Pedro, Natália Dornaika, Adib Dornaika, José Sicardi, Dirce Cafiend Sicard, Hercília Sicard, Risoleta Vendramini, Alberto Vendramini, José Saber, Ana Ida Saber; Ruth Tonicelli Della Rovere, Antonio Della Rovere, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rosana Scarpa e Rosa Maria Scarpa ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Francisco Retti, nºs. 231/233, Jardim Santa Rita, no 33º Subdistrito-Alto da Moóca, São Paulo - SP, com área de 135,99 m<sup>2</sup>, contribuinte nº. 052.305.0023-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e

publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0012741-49.2012.8.26.0100 ( USUC 325)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Benedito Bento Ribeiro e s/m Nilce de Oliveira Ribeiro ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Engenheiro Cestari, nº 437, Alto da Mooca - São Paulo - SP, com área de 188,61 m², contribuinte nº 053.239.0033-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0586893-31.2000.8.26.0100 ( USUC 1052)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Reunice Silva de Jesus Camilo; Valter Camilo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Railda Silva Ferreira ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Angelo Caldini, nº 101, esquina da Rua Georgina Diniz Braghiroli, na quadra completada pela Rua Professora Abigail Bolsanelli, constituído pelo lote 15, da quadra B, do loteamento Conjunto Residencial Joaquim F. Moreira Vila Curuçá Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo - SP, com área de 246,15 m², contribuinte nº 139.390.0022-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0225008-11.2008.8.26.0100 ( USUC 1089)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Nilce Piva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Andreia Camargo da Silva ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua 28 de Janeiro, nº 66, Vila Bela Vista, 48º Subdistrito Vila Nova Cacheirinha - São Paulo - SP, com área de 131,99 m², contribuinte nº 305.041.0056-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059483-69.2011.8.26.0100 ( USUC 1376)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Elias Muniz de Souza, Maria de Moraes Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alcides do Nascimento e s/m Benedicta Leite do Nascimento ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Chiquinha Gonzaga, nº 207, parte do lote 22, quadra 31, Vila Primavera 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo - SP, com área de 103,83 m², contribuinte nº 117.150.0050-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026575-90.2010.8.26.0100 ( USUC 615)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Primo Bragio, Hermenegildo Caratin, Hernando César Caratin, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lourdes Franchini ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Correia Dias, 475/479 Vila Mariana 9º Subdistrito Vila Mariana - São Paulo - SP, com área de 728 m², contribuinte nº 038.040.0026-6 e nº 038.040.0046-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0021375-68.2011.8.26.0100 ( USUC 454)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Ruth Haberland, Germano Emilio Bahr, Martha Haberland Bahr, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Joana da Silva ajuiz(ou) (aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antonio Gandini, nº 372 Vila Klaunig, Distrito de Itaquera - São Paulo - SP, com área de 161,24 m², contribuinte nº 144.014.0004-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022312-15.2010.8.26.0100 ( USUC 479)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Maria Margarida de Azevedo Antunes Rudge Silveira, Antonio Carlos Pacheco e Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcelina Ferreira dos Santos ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Bernardo Calvo, nº 137 Lote 07 A da Quadra C, Jardim Silveira, Distrito de Parelheiros - São Paulo - SP, com área de 166,00 m², contribuinte nº 282.007.0022-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0143203-70.2007.8.26.0100 ( USUC 330)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Aliete Alves de Almeida ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Galvão Bueno, 385 casa 05 Liberdade Regional Sé - São Paulo - SP, com área de 62,30 m², contribuinte nº 005.069.0079-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0106508-49.2009.8.26.0100 ( USUC 98)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Michele Marchitiello, Maria Palma Marchitiello; Herdeiros de Maria Martitiello Fratini ou Maria Marchitiello Fratini, à saber: Vera Lúcia Fratini Martins, Valter Braz Fratini; Yolanda Marchitiello Signoretti, José Signoretti, Ercília Marchitiello Marchetti, Sebastião Marchetti; Vilma Marchitiello Baub, Vilma Marchitiello Bauab;

Herdeiros de José Miguel Bauab, à saber: Marco Aurélio Marchitiello Bauab, Soraya Bauab, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Gilberto Horácio da Silva e s/m Edivaneide Maria da Silva ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Adriano Bertozzi, nº. 1685, Vila São Vicente, Distrito de Itaquera, São Paulo - SP, com área de 147,95 m², contribuinte nº 240.016.0011-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. J

#### USTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0136771-64.2009.8.26.0100 ( USUC 360)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a (o) (s) ,réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lamounier Ferreira Gama ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 1108, localizado no 11º pavimento do Edifício Leon Kasinski, localizado na Avenida São João, 1086 Santa Efigênia 5º Subdistrito Santa Efigenia - São Paulo - SP, com área útil de 73,98 m², área total construída de 100,02 m², correspondendo-lhe no terreno uma quota parte ideal de 0,4930%, contribuinte nº 008.061.0319-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0011918-46.2010.8.26.0100 ( USUC 201)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Paulo Leite Mascarenhas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ana Maria da Silva ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Tenente Coronel Luiz Grant, nº 22 Parque Guarani Distrito de Itaquera - São Paulo - SP, com área de 120,00 m², contribuinte nº 140.323.0022-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0242256-87.2008.8.26.0100 ( USUC 15)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Henrique Klein; Balbina Reimberg Klein; Lucilio Rodrigues; Bernadino Cardoso; Matilde Lopes Cardoso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que Wilma Czeszak ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Estrada da Riviera, nº 560 Parque Figueira Grande 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo - SP, com área de 33,21 m², contribuinte nº 165.093.0011-6 (área maior), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0118005-60.2009.8.26.0100 ( USUC 196)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) José Idalécio Peixoto, Maria das Graças Nogueira Peixoto, Antonio Firmino dos Santos, Rosangela Maria Leandro dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Evandro Silva Sousa e s/m Arlete Cristina Bastos Sousa ajuiz(ou)(aram)

ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Viela B-1, nº 01, Travessa da Rua Dona Sebastiana Alves Parada de Taipas Distrito Jaraguá - São Paulo - SP, com área de 84,06 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0014488-05.2010.8.26.0100 ( USUC 291)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Miguel Ferreri, Rosaria da Veiga Ferreri, Manoel de Souza Macedo, Eroty Paiva Macedo, José Galdino de Lima, Otercilia Ribeiro de Lima, Ilda Conceição Vieira, Hilda da Conceição Vieira, Orvano Lopes, Ilza Miguel Lopes, Ilza Lopes, José Patrício Sobrinho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcio Nogueira Cabral e s/m Andréa de Oliveira Cabral ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua José Egidio, 37 Vila Popular - Distrito de Guaianazes - São Paulo - SP, com área de 194,60 m², contribuinte nº 115.225.0029-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0124167-76.2006.8.26.0100 ( USUC 207)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Ozório Pereira, Francisca Baroni Pereira, Espólio de Roberto Pereira Barreto e aos herdeiros de Zaida Pereira Barreto ou Zaida de Lima Pereira Barreto: Fernando Pereira Barreto, Maria Salete Pereira Barreto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Helena Pereira de Lima e s/m Ulisses Mariano de Lima ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Adele Zarzur, 171-B Jardim São José 31º Subdistrito Pirituba - São Paulo - SP, com área de 130,82 m², contribuinte nº 106.130.0064-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0001266-67.2010.8.26.0100 ( USUC 19)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Efigenia Nunes Coelho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antonio Raimundo Manoel e Maria Nogueira dos Santos ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Teodoro Lima, nº 88, Jardim Senice, Itaim Paulista - São Paulo - SP, com área de 125,00 m², contribuinte nº 135.275.0045-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0138537-60.2006.8.26.0100 ( USUC 413 )

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Nicolau Sikinger; Herdeiros de Elisa Henschel Sikinger, a saber: Roberto Sikinger, Maria Helena Sikinger; Alberto Henschel; Herta Henschel Delgado; João Jesus Gonçalves Delgado e Oswaldo Feliciano Couto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nelson Perrotti e s/m Nair Brasilina Gonçalves Perrotti ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a

declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Lina Henschel, nº 49 Jardim das Praias 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo - SP, com área de 185,00 m², contribuinte nº 163.217.0111-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0023514-27.2010.8.26.0100 ( USUC 517 )

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Jandyra Zotti de Freitas Valle, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ana Catharina de Freitas Valle e Victor de Freitas Valle Galante ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Bélgica, nº. 482, no Jardim Europa, São Paulo - SP, com área de 1.027,00 m², contribuinte nº 016.032.0031-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0156826-36.2009.8.26.0100 ( USUC 529 )

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Luiz Alves e Felicidade dos Anjos Alves, a saber: Nivaldo Alves; Dorit Canhadas Pellegrini; Nadir Vicente; Jovandir Vicente, Marilene Capellini Vicente; Manoel João, Laurinda Vicente João, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ivone Jayme Rodrigues ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Matusalém Matoso, nº. 382, Penha, no 3º Subdistrito Penha de França, São Paulo - SP, com área de 167,76 m², contribuinte nº. 061.058.0058-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0107714-98.2009.8.26.0100 ( USUC 105 )

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Hnein Jebran Deratani, a saber: Aberto Semin, Marie Deratani, Yolande Deratani, Sylvie Deratani; Derci de Oliveira, Jamil Antônio Zobi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria de Fátima Oliveira ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Coronel Octaviano de Freitas Costa, nº 200, Bairro Veleiros, 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo - SP, com área de 198,20 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0108194-52.2004.8.26.0100 ( USUC 866 )

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Cesar Corain, a saber: Sebastião Corain, Julia Borba Corain, Jarbas Corain, Serafina Peluso Corain, Edmeia Corain, Regina Tercília Corain dos Santos, João dos Santos, Francisco Corain, Rosa Genari Corain; Paulo Barreto de Sá Pinto, Lygia Campos de Sá Pinto, Calimerio da Cruz, Armando de Oliveira Santana, Maria Josefa de Oliveira Santana, Luiz Leodegário Araújo Filho, Leodorio Fernandes de Oliveira, João Henrique Reder Neto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou

sucessores, que Ana Maria do Nascimento e s/m Vicente Rodrigues do Nascimento ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua José Augusto Franca, nº 59, no 42º Subdistrito Jabaquara, São Paulo - SP, com área de 156,13 m², contribuinte nº. 158.007.0070-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0250444-69.2008.8.26.0100 ( USUC 46)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Pedro da Silva, Rene Gomes Leite, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Aluizio de Oliveira Maia e s/m Maria Sueli da Silva Maia ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado Rua Jeronimo Moravia, 147 Jardim Nossa Senhora Aparecida - Sapopemba 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo - SP, com área de 125 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0199678-12.2008.8.26.0100 ( USUC 881)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) José Elias Sirio; Arry Bocchiglieri; Antonio Bocchiglieri; João Lang; Tereza Lang; Cordélia Aranha, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Pedro da Silva e s/m Terezinha Lúcia da Silva ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João Maria da Silva, nº 109 Campo Grande 29º Subdistrito de Santo Amaro - São Paulo - SP, com área de 112,65 m², contribuinte nº 090.435.0028-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022217-48.2011.8.26.0100 ( USUC480)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) João Rodrigues Garcia, Cândida Maria Rodrigues, João Batista de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Sergio Mochnacz e s/m Maria de Lourdes Mochnacz ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua José Serra, 110 (antiga Rua Margarida) Jardim das Flores - Subdistrito São Luís - São Paulo - SP, com área de 128,06 m², contribuinte nº 094.192.0055-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024861-95.2010.8.26.0100 ( USUC 562)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Elimário Ramos, Fehiz Adas, Judith de Castro Adas, Sergio dos Santos, Helenice Negrucci dos Santos, Elias Bechara, Moacir Elias, Adélia Abrão, Getulio Ferreira Lucas, José Berton, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ronaldo Francisco Guilger Eloi e Elianne Almeida Bueno ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Umberto Ravello, 367 Chácara São Silvestre Jardim do Centro Parelheiros - São Paulo - SP, com área de 973,40 m², contribuinte nº 276.019.0002-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em

termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0200328-93.2007.8.26.0100 ( USUC 653)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Sylvio Luciano de Campos, Alda Mathilde Savoy de Campos, Rubens Vuono de Brito, Herdeiro de Cláudio Armando Savoy, a saber: Yara Maria Perroud Savoy; Herdeiros de Maria Elisa Bierrenbach Savoy, a saber: José Khoury, Angelina Bierrenbach Khoury; Herdeiros de Cyro Gilberto Savoy, a saber: Carlos Alberto Savoy, Aurore Navarro Savoy, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Tereza Luiza Vieira ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antonio Joaquim Sobral, 145 - Mandaqui - 8º Subdistrito Santana - São Paulo - SP, com área de 162,03 m², contribuinte nº 071.368.0055-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0016140-86.2012.8.26.0100 ( USUC 414)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Hermínia Mathilde Strieder, Luiza Strieder Vrabl, Guilherme Vrabl, Antônio Strieder Filho, Constança Motta Strieder, Emílio Strieder, Itália Buratini Strieder, Itália Buratini, Itália Strieder, Elza Strieder Wenglein, Werner Strieder, Wanda Strieder Hering, Rolf Hering, João Alberto Strieder, Olga Strieder, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Durvalino Franchini e s/m Maria Augusta Fontes Franchini ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua da Esperança, nº 501, casa 08, Vila Gustavo, no 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 154,00 m², contribuinte nº 068.201.0067-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043705-88.2013.8.26.0100 ( USUC 802)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a (o) (s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nair Monge da Silva ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 24-B, do Condomínio Girassolinas III , integrante do Conjunto Habitacional José Bonifácio Itaquera II/III, localizado na Rua Silvio Barbini, nº 488 Subdistrito Itaquera - São Paulo - SP, com área útil de 51,55m², área comum de 4,69m², área total de 56,24m², e uma quota parte ideal no terreno de 49,51m² ou 1,666%, contribuinte nº 230.086.0337-6 alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

#### JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0103465-41.2008.8.26.0100 ( USUC 346)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) SAIR Sociedade Comercial Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Hilton Alves Pereira e s/m Ormides Alves Pereira ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Capaneo, 27 Casa Verde - São Paulo - SP, com área de 75,00 m², contribuinte nº 076.290.0094-4, alegando posse mansa e pacífica

no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0149653-92.2008.8.26.0100 ( USUC 476 )

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Agenor Couto de Magalhães e s/m Carmela Fiori de Magalhães ou Carmelia Fiori Couto de Magalhães, Leopoldo Couto de Magalhães, Alberto de Paiva Meira, José Álvaro Pereira Leite e s/m Victorina Pereira Leite, João Lopes, Francisco Lopes Filho, Antonio Lopes, Silvio Lopes e s/m Olga Schilassarek Lopes, Walter Silveira Pinto ou Valter da Silveira Pinto e s/m Eneuzá Mauricio dos Santos Pinto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores e a Associação Recanto dos Pássaro na pessoa do seu representante legal, que Mauricio Passarelli e s/m Zilda Vieira Passarelli juiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua José Alves de Mira, 713 Distrito de Jaraguá - São Paulo - SP, com área de 2.144,29 m<sup>2</sup>, contribuinte INCRA em área maior - nº 626015008125-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

[↑ Voltar ao índice](#)

---