



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

22/06/2015

Edição N° 110



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 1.1 - Corregedores Permanentes

Edital de Corregedores Permanentes (republishado por conter alteração)

DICOGE 3.1 - COMUNICADO CG Nº 768/2015

Sobre a necessidade de cadastramento no site "Justiça Aberta" do nome dos Substitutos Automáticos dos Titulares e Interinos responsáveis pelas Unidades Extrajudiciais



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1006064-15.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - K.K. e outro - M.S.P. e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1019234-20.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Julio Wong e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1033765-48.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair Teixeira da Silva - - Roselaine Borges Silva

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1052568-45.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula - Lourival Lameira de Andrade e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1059062-23.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Condomínio de Construção do Edifício Top Tree Tower Ibirapuera

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1090287-32.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - GEORGINA DE CASTRO RIBEIRO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1096496-17.2013.8.26.0100

Processo Administrativo - Cancelamento de Hipoteca - Nilton Raimundo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1118796-36.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - João Luiz Forte - Esther Dora Abravanoff Santos e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1131284-23.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.I.N.S.B.C.

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 0074591-70.2013

Pedido de Providências - 15º Oficial de Registro de Imóveis

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0020582-90.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.R.C.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0021146-69.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.B.P. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0022355-64.2001.8.26.0100 (000.01.022355-0)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.H.C.C.S.Z. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0032045-97.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. e outro - A.N.G.F.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0047040-81.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - J.G. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0050329-61.2010.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0120937-89.2007.8.26.0100 (100.07.120937-4)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Orlando Tadeu Pitoche e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0212663-81.2006.8.26.0100 (100.06.212663-4)

Dúvida - Retificação de Nome - Marcela Aranha Husni e outro - José Djouki Neto - Alexandre Husni

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0539961-63.1992.8.26.0100 (000.92.539961-9)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Imóveis - Maria Esmeralda Bertucelli

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 321/2015

Luiz Carlos da Silva a comparecer para verificar o resultado das buscas de Escrituras Públicas de Compra e Venda

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 339/2015

Marcelo Américo Flores Nicolatti a comparecer para retirar a Certidão de Nascimento

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 344/2015

Maria Antonia de Souza Amaral a comparecer para verificar o resultado das buscas das certidões de óbito

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 345/2015

Comunicação a Renato Antonio Cazarotto de Gouveia que nada foi localizado nos Registros Civis das Pessoas Naturais da Capital do Estado de São Paulo

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 356/2015

Intimação a Duzolina Helena Lahr a comparecer para retirar a Certidão de Nascimento

2ª Vara de Registros Públicos

Complementar o recolhimento da taxa de desarquivamento

2ª Vara de Registros Públicos

Comunique-se ao interessado que as pesquisas de assentos de nascimento, casamento e óbito devem ser solicitadas junto à Corregedoria Geral da Justiça

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1021039-08.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Teófilo Guiral Rocha

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1034283-82.2014.8.26.0053

Cautelar Inominada - Liminar - SINDICATO DOS SALÕES DE BARBEIROS E CABELEIREIROS PARA HOMENS DE SÃO PAULO

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1042712-57.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tiago Emanuel Cassal e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1042712-57.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tiago Emanuel Cassal e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1052310-35.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1056218-03.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Luiz Batista e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1061604-48.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - GILVANEIDE GLÓRIA DA SILVA

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1073892-28.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.S.E.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1128191-52.2014.8.26.0100

DICOGE 1.1 - Corregedores Permanentes

Edital de Corregedores Permanentes (republicado por conter alteração)

Página 8

DICOGE

DICOGE 1.1

(REPUBLICADO POR CONTER ALTERAÇÃO)

CORREGEDORES PERMANENTES

Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue:

DRACENA

Diretoria do Fórum

Secretaria

Seção de Distribuição Judicial

1ª Vara

1º Ofício de Justiça

Júri

Execuções Criminais

Polícia Judiciária

(Cadeia Pública de Dracena)

2ª Vara

2º Ofício de Justiça

Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos

Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Jaciporã

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Jamaica

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Ouro Verde

3ª Vara

3º Ofício de Justiça

Infância e Juventude

Juizado Especial Cível e Criminal

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 3.1 - COMUNICADO CG Nº 768/2015

Sobre a necessidade de cadastramento no site "Justiça Aberta" do nome dos Substitutos Automáticos dos Titulares e Interinos responsáveis pelas Unidades Extrajudiciais

Página 9

DICOGE 3.1

COMUNICADO CG Nº 768/2015

Tendo em vista a necessidade de cadastramento no site "Justiça Aberta", do E. Conselho Nacional da Justiça - CNJ,

dentre outros dados, do nome dos Substitutos Automáticos (§ 5º, do art. 20, da Lei Federal nº 8.935/94) dos Titulares e Interinos responsáveis pelas Unidades Extrajudiciais do Estado de São Paulo, a CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA esclarece que:

- 1) Deverão ser enviados, por meio do endereço eletrônico dicoge3.1cadastro@tjsp.jus.br, nome completo, CPF e telefone referentes ao Substituto Automático, bem como e-mail exclusivamente a ele vinculado, a fim de ser formalizado cadastramento preliminar, junto ao CNJ, por esta Corregedoria Geral da Justiça.
- 2) Após este procedimento, e a partir do 3º dia útil a contar da comunicação, os Titulares e Interinos deverão acessar o referido site, providenciando, então, a finalização do cadastramento.
- 3) O cadastramento da informação a que se refere este Comunicado, bem como o de todas as outras requeridas pelo site "Justiça Aberta", não excluem a obrigação de Titulares e Interinos de manterem atualizadas todas as informações requeridas pelo "Portal do Extrajudicial", do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, mesmo que também presentes naquele site.

OBS: Somente deverão encaminhar as informações relacionadas no item "1" aqueles que ainda não realizaram o referido cadastro, bem como aqueles que pretendem alterar seu Substituto Automático junto ao site "Justiça Aberta".

(22, 24 e 26/06/2015)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1006064-15.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - K.K. e outro - M.S.P. e outro

Página 712

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1006064-15.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - K.K. e outro - M.S.P. e outro - - os autos aguardam manifestação da Municipalidade, conforme determinado às fls. 89. Prazo: 30 dias - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), GILDETE SOARES DA SILVA CRICHI (OAB 98212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1019234-20.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Julio Wong e outro

Página 712

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1019234-20.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Julio Wong e outro - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: LEONARDO EVANGELISTA DA SILVA (OAB 127169/SP), REGIS WILSON TOGNONI (OAB 216418/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1033765-48.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair Teixeira da Silva - - Roselaine Borges Silva

Página 712

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1033765-48.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair Teixeira da Silva - - Roselaine Borges Silva - - os autos aguardam a complementação do pagamento dos honorários periciais. Prazo: 10 dias - ADV: AFONSO CELSO DE ALMEIDA VIDAL (OAB 168529/SP), MARIA ODETE DUQUE BERTASI (OAB 70504/SP), THIAGO ARAUJO FIEL (OAB 336585/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1052568-45.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula - Lourival Lameira de Andrade e outro

Página 712

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1052568-45.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula - Lourival Lameira de Andrade e outro - Vistos. Dê-se ciência aos requerentes acerca das informações dos Registradores (fls.36/41), para querendo manifestarem-se em 10 (dez) dias. Sem prejuízo, aguarde-se por mais 20 (vinte) dias a resposta ao ofício enviado à Delegacia de Polícia de Itatiba. Com a juntada das manifestações, ou na inércia, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CARLOS ALBERTO DO AMARAL (OAB 187473/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1059062-23.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Condomínio de Construção do Edifício Top Tree Tower Ibirapuera

Página 712

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1059062-23.2015.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Condomínio de Construção do Edifício Top Tree Tower Ibirapuera - Vistos. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, tomo II, cap. XX, item 30.1.1, com a redação que lhe deu o Provimento CGJ n. 11, de 16 de abril de 2013, art. 4º (verbis: "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento"), imprescindível a vinda aos autos do título original. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 1º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: ALEX PFEIFFER (OAB 181251/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1090287-32.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - GEORGINA DE CASTRO RIBEIRO

Página 713

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1090287-32.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - GEORGINA DE CASTRO RIBEIRO - Vistos. Fl.103: Defiro o prazo de 20 (vinte) dias para manifestação da parte autora acerca da estimativa das despesas periciais (fls.95/97). Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LUIZ ROBERTO DA SILVA (OAB 73645/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2015 - Processo 1096496-17.2013.8.26.0100

Processo Administrativo - Cancelamento de Hipoteca - Nilton Raimundo

Página 713

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1096496-17.2013.8.26.0100 - Processo Administrativo - Cancelamento de Hipoteca - Nilton Raimundo - Municipalidade de São Paulo - os autos aguardam manifestação do requerente sobre os honorários periciais estimados em R\$ 5.000,00, com o respectivo depósito. Prazo: 10 dias - ADV: ANDRE MAGNO CARDOSO DE ARAUJO (OAB 283859/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - João Luiz Forte - Esther Dora Abravanoff Santos e outros

Página 713

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1118796-36.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - João Luiz Forte - Esther Dora Abravanoff Santos e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - os autos aguardam o depósito de uma diligência para o oficial de Justiça, para notificação de Zulmira Duarte Letomal e s/m, tendo em vista o AR de fls. 155 - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), CARLOS EDUARDO DE AUGUSTO (OAB 257319/SP), ELISABETE DECARIS PEREIRA (OAB 142969/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.I.N.S.B.C.

Página 713

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0237/2015

Processo 1131284-23.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.I.N.S.B.C. - decorreu o prazo sem manifestação dos autores quanto ao despacho de fls.116, ficando os mesmos intimados a darem andamento ao processo no prazo de 30 dias, contados a partir de 17/06/2015. Decorrido este prazo, os autores serão intimados pessoalmente para que, em 48 horas, sob pena de extinção, dêem andamento ao feito. - ADV: LUIZA DA CONCEICAO MOUTINHO CAPO (OAB 51025/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - 15º Oficial de Registro de Imóveis

Página 713

1ª Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual

0074591-70.2013 Pedido de Providências 15º Oficial de Registro de Imóveis Sentença (fls. 70/72): Penhora de bem de família ordem judicial cancelamento da constrição pela propria autoridade - não ocorrência de falta funcional improcedência Vistos. Trata-se de pedido de providências iniciado pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, comunicando que procedeu a averbação nº 7 da matrícula nº 166.564, de penhora sobre imóvel por ordem da Justiça do Trabalho, embora tivesse a informação, em seu registro nº 6, de que este era bem de família, devidamente consolidado

com o documento de nº 14.466 no Livro Três Registro Auxiliar. Juntou documentos às fls. 05/18. Instado a se manifestar, o MM. Juízo da 16ª Vara do Trabalho informou ter exarado despacho (fl. 31) reconsiderando a ordem e determinando a expedição de mandado de cancelamento da referida penhora. Cópia do mandado foi juntada aos autos (fl. 55). O Oficial ainda não havia recepcionado o mandado de cancelamento de penhora até o dia 13 de maio último. O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito (fls.67/68). É o relatório. Decido. Não vislumbro qualquer falha na atitude do Registrador. Mesmo sendo o imóvel penhorado bem de família, o Registrador agiu de forma correta ao qualificar positivamente o título judicial expedido pela 16ª Vara do Trabalho nos autos de Execução Trabalhista (processo nº 000.124825.2015.020016). Estando o título judicial formalmente em ordem, e contendo ordem judicial expressa, não resta outra alternativa ao Oficial senão permitir o seu ingresso. A cautela em remeter a questão à este Juízo e louvável e deve ser mantida em casos análogos, para que sobre o Oficial não recaia qualquer tipo de responsabilidade. Do mais, são recorrentes os julgados de instâncias superiores no sentido de que as determinações dos juízos trabalhistas devem ser cumpridas independentemente da existência de óbices materiais presentes nas matrículas. Diante disto, nem este Juízo, tampouco o Oficial, detém competência para discutir determinação expedida pelo MMº Juízo da 16ª Vara Trabalhista da Capital. Por fim, no caso em análise, mesmo com a afirmação de fl.59, de que o Registrador não recebeu o mandado de cancelamento, os documentos emitidos pelo Juízo da 16ª Vara do Trabalho são suficientes para configurar a perda do objeto do pedido de providências, por já ter sido emitida ordem para cancelamento da penhora do imóvel. Do exposto, julgo determino o arquivamento do pedido de providências proposto pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C São Paulo, 8 de junho de 2015. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP - 447)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0020582-90.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.R.C.

Página 714

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0020582-90.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.R.C. - Dê-se, inicialmente, ciência ao interessado, facultada manifestação, tendo em vista o teor das explicações apresentadas pelo Sr. Tabelião do 6º Tabelionato de Notas da Capital. Oportunamente, voltem à conclusão. Int. - ADV: SIMONE TURINI COSTA DE CAMPOS (OAB 119497/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0021146-69.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.B.P. e outro

Página 714

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0021146-69.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.B.P. e outro - Gilberto Bruno Puzzilli - Dê-se, inicialmente, ciência ao interessado, inclusive pela imprensa, facultada manifestação, tendo em vista o teor das explicações apresentadas pelo Sr. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0022355-64.2001.8.26.0100 (000.01.022355-0)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.H.C.C.S.Z. e outros

Página 714

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0022355-64.2001.8.26.0100 (000.01.022355-0) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.H.C.C.S.Z. e outros - Os autos foram desarquivados, o interessado deve requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido os autos serão remetidos ao arquivo. - ADV: SERGIO PEREIRA DA COSTA (OAB 40060/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0032045-97.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. e outro - A.N.G.F.

Página 715

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0032045-97.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. e outro - A.N.G.F. - Diante da regularização do recolhimento da multa imposta conforme se observa à fl. 433, com cópia desta, officie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Após, não havendo mais providências a serem adotadas, determino o arquivamento dos autos. Int. - ADV: GILBERTO FARIAS DA SILVA (OAB 102165/SP), SELMA KOJRANSKI COHEN (OAB 108424/SP), NELSON KOJRANSKI (OAB 8302/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0047040-81.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - J.G. e outro

Página 716

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0047040-81.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - J.G. e outro - Jair Goncalves - Determino, preventivamente, o bloqueio da escritura do caso em tela. No mais, diligencie-se nos termos da cota ministerial retro, último parágrafo, que acolho. Com a vinda das informações, tornem os autos ao MP, tornando-me conclusos a seguir. Ciência ao Sr. Tabelião e MP. Int. - ADV: JAIR GONCALVES (OAB 100650/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0050329-61.2010.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D.

Página 716

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0050329-61.2010.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D. - Os autos foram desarquivados, o interessado deve requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido os autos serão remetidos ao arquivo. - ADV: KEILA CRISTINA OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 224238/SP), ANA CARLINE MACIEL TOLEDO (OAB 314758/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0120937-89.2007.8.26.0100 (100.07.120937-4)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Orlando Tadeu Pitoche e outros

Página 718

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0120937-89.2007.8.26.0100 (100.07.120937-4) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Orlando Tadeu Pitoche e outros - Os autos foram desarquivados, o interessado deve requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido os autos serão remetidos ao arquivo. - ADV: JOEL ANTUNES DE CAMPOS JUNIOR (OAB 350785/SP), PATRÍCIA APARECIDA DE OLIVEIRA BARBOSA (OAB 342431/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0212663-81.2006.8.26.0100 (100.06.212663-4)

Dúvida - Retificação de Nome - Marcela Aranha Husni e outro - José Djouki Neto -

Alexandre Husni

Página 719

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0212663-81.2006.8.26.0100 (100.06.212663-4) - Dúvida - Retificação de Nome - Marcela Aranha Husni e outro - José Djouki Neto - Alexandre Husni - Os autos foram desarquivados, o interessado deve requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido os autos serão remetidos ao arquivo. - ADV: ALEXANDRE HUSNI (OAB 21111/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0192/2015 - Processo 0539961-63.1992.8.26.0100 (000.92.539961-9)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Imóveis - Maria Esmeralda Bertucelli

Página 720

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0192/2015

Processo 0539961-63.1992.8.26.0100 (000.92.539961-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Imóveis - Maria Esmeralda Bertucelli - Vistos. Fls. 40/42: Diante do comprovante de recolhimento de custas, defiro o pedido de expedição de certidão de objeto e pé requerido. No mais, indefiro o pedido formulado em item "b" para cancelamento do registro desta ação no sistema, posto que não encontra amparo legal. - ADV: SONIA CARTELLI (OAB 44016/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 321/2015

Luiz Carlos da Silva a comparecer para verificar o resultado das buscas de Escrituras Públicas de Compra e Venda

Página 720

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 321/2015 Intimo o(a) interessado(a), Sr(a). Luiz Carlos da Silva, a comparecer perante este Juízo a fim de verificar o resultado das buscas de Escrituras Públicas de Compra e Venda em nome de Antônio Silvério da Costa e Nelson Minhoni. Adv.: Luiz Carlos da Silva OAB nº 67.718/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 339/2015

Marcelo Américo Flores Nicolatti a comparecer para retirar a Certidão de

Nascimento

Página 720

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 339/2015 Intimo o(a) interessado(a), Sr(a). Marcelo Américo Flores Nicolatti, a comparecer perante este juízo a fim de retirar a Certidão de Nascimento de Américo Antonio Flores Nicolatti. Adv: Marcelo Américo Flores Nicolatti - OAB 327.884/ SP

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 344/2015

Maria Antonia de Souza Amaral a comparecer para verificar o resultado das buscas das certidões de óbito

Página 720

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 344/2015 Intimo o(a) interessado(a), Sr(a). Maria Antonia de Souza Amaral, a comparecer perante este juízo a fim de verificar o resultado das buscas das certidões de óbito de Odilon José da Silva, Benedicto José da Silva e Ana Maria da Conceição. Adv: Regina Celia Borba - OAB 237.208/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 345/2015

Comunicação a Renato Antonio Cazarotto de Gouveia que nada foi localizado nos Registros Civis das Pessoas Naturais da Capital do Estado de São Paulo

Página 720

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 345/2015 Comunico o(a) interessado(a), Sr(a). Renato Antonio Cazarotto de Gouveia, que nada foi localizado nos Registros Civis das Pessoas Naturais da Capital do Estado de São Paulo, com relação à busca de assento de Casamento de Carlo Pepe e Giovanna Pisciotta, sendo que as buscas foram realizadas no ano de 1911. Adv: Renato Antonio Cazarotto de Gouveia OAB 213.298/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - Edital nº 356/2015

Intimação a Duzolina Helena Lahr a comparecer para retirar a Certidão de Nascimento

Página 720

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 356/2015 Intimo o(a) interessado(a), Sr(a). Duzolina Helena Lahr, a comparecer perante este juízo a fim de retirar a Certidão de Nascimento de Gilberto Mauro Selaro. Adv: Duzolina Helena Lahr - OAB 171.526/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos

Complementar o recolhimento da taxa de desarquivamento

Página 720

2ª Vara de Registros Públicos

Em petição apresentada por Sidney Santucci foi proferido o seguinte despacho: Ao interessado para complementar o recolhimento da taxa de desarquivamento (R\$ 11,10), com a regularização solicite-se o desarquivamento dos autos e venham conclusos. Adv.: Jessé G. R. Reis OAB nº 337.037.

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos

Comunique-se ao interessado que as pesquisas de assentos de nascimento, casamento e óbito devem ser solicitadas junto à Corregedoria Geral da Justiça

Página 720

2ª Vara de Registros Públicos

Em petição apresentada por Marco Antonio Passanezi foi proferido o seguinte despacho: Comunique-se ao interessado que as pesquisas de assentos de nascimento, casamento e óbito nas serventias extrajudiciais do interior deste Estado devem ser solicitadas junto à Corregedoria Geral da Justiça. Após, archive-se. Adv.: Marco Antonio Passanezi OAB nº 330.800.

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1021039-08.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Teófilo Guiral Rocha

Página 722

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1021039-08.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Teófilo Guiral Rocha - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda à inicial de fls. 80/81 e 92/93. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ANDRE LUIZ INACIO DE MORAIS (OAB 207129/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1034283-82.2014.8.26.0053

Cautelar Inominada - Liminar - SINDICATO DOS SALÕES DE BARBEIROS E CABELEIREIROS PARA HOMENS DE SÃO PAULO

Página 722

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1034283-82.2014.8.26.0053 - Cautelar Inominada - Liminar - SINDICATO DOS SALÕES DE BARBEIROS E CABELEIREIROS PARA HOMENS DE SÃO PAULO (SIND DAS EMPRESAS DE TRATAMENTO DE BELEZA) - Vistos. Sindicato dos Salões de Barbeiros e Cabeleireiros para Homens de São Paulo (Sindicato das empresas de tratamento de beleza e salões e barbearias de São Paulo) ajuizou a presente demanda requerendo providências junto ao 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital. A 2º Vara de Registros Públicos detêm a Corregedoria Permanente dos Registros Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Capital do Estado de São Paulo, não possuindo atribuição sobre os Cartórios de Registro de Títulos e Documentos. Portanto, remetam-se os autos à 1ª. Vara de Registros Públicos desta Capital. Comunique-se o Distribuidor. Int. - ADV: ANA CLAUDIA GADIOLI (OAB 193314/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1042712-57.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tiago Emanuel Cassal e outro

Página 722

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1042712-57.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tiago Emanuel Cassal e outro - Ciência ao Ministério Público. - ADV: RODRIGO STANICHI FAGUNDES (OAB 289938/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1042712-57.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tiago Emanuel Cassal e outro

Página 722

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1042712-57.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tiago Emanuel Cassal e outro - Vistos. Determino o bloqueio da procuração pública lavrada no dia 25 de junho de 2004, no 21º Tabelionato de Notas, as paginas 287, livro 2887. Diligencie-se nos termos da cota ministerial item 04, que acolho. Ciência ao Ministério Público. Intime-se. - ADV: RODRIGO STANICHI FAGUNDES (OAB 289938/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1052310-35.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F.

Página 722

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1052310-35.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F. - Vistos. Intimese para regularizar a representação processual em 5 dias. - ADV: RITA DUARTE DIAS (OAB 89810/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1056218-03.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Luiz Batista e outro

Página 722

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1056218-03.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Luiz Batista e outro - Vistos. Fls. 16: Assiste razão à parte autora. Reconsidero a decisão de fls. 15. Redistribua-se o feito ao Foro Regional de São Miguel Paulista diante do domicílio do requerente. Intimem-se. - ADV: EDUARDO BENEDITO CARDOSO (OAB 320937/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0195/2015 - Processo 1061604-48.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - GILVANEIDE GLÓRIA DA SILVA

Página 722

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1061604-48.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - GILVANEIDE GLÓRIA DA SILVA - Consoante certidão de fls. 57, a parte autora não foi devidamente intimada por meio do portal eletrônico da decisão de fls. 40, que determinava à manifestação da demandante nos termos da cota ministerial de fls. 39. Nestes termos, torno insubsistente a sentença de fls. 43. Defiro á requerente o prazo de 20 dias para cumprimento da decisão de fls. 40. Retifique-se o registro de sentença, anotando-se. Atente a Serventia para que tal fato não mais ocorra. Int. e Ciência ao MP. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.S.E.

Página 722

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1073892-28.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.S.E. - Vistos. Ciência ao interessado do teor das explicações apresentadas pelo delegatário, facultada manifestação. Sem prejuízo a par da particularidade do caso, ao Sr. Tabelião para informar o andamento dos trabalhos e, observadas as peculiaridades, uma estimativa para o atendimento do requerimento. Intime-se. - ADV: CARLOS ALBERTO NOGUEIRA (OAB 112865/SP), ERIVELTON FARIA MESQUITA (OAB 199632/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maira Sera

Página 725

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0195/2015

Processo 1128191-52.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maira Sera - Vistos. Diligencie nos termos da cota ministerial fls. 29/30, parágrafo 4, esclarecendo a requerente como deixou a França e ingressou nas fronteiras brasileiras sem a apresentação de nenhuma documentação referente à sua identidade e ao seu nascimento. - ADV: RENATA DE MIRANDA PEDRASSI DE FIGUEIREDO (OAB 326418/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Registro de Imóveis

Página 38

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

FLAVIANO GALHARDO, 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, faz saber, nos termos e para fins dos artigos 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 11 de junho de 2015, sob nº 443864, escritura pública de 27 de março de 2007 (Lº 3029, Fls. 006/007, Ato 003), lavrada pelo 4º Tabelionato de Notas do Rio de Janeiro - RJ, pela qual ANDRÉ SAPOZNIK, RG nº 21615978-7-SSP-SP, CPF nº 165.085.128-62, engenheiro, e sua mulher DEBORA SPRITZER SAPOZNIK, RG nº 39684754-7-SSP-SP, CPF nº 045.348.377-12, economista, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua dos Morás, nº 280, apto 41, Pinheiros, São Paulo SP, resolveram destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família, o imóvel objeto da matrícula nº 104.447 deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, consistente no

APARTAMENTO nº 41, localizado no 4º andar do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CERNEA, à Rua dos MORÁS nº 280, no 45º Subdistrito, Pinheiros, com a área privativa de 260,33m², área comum de 305,58m² e área total de 565,91m², nela incluída a correspondente a 4 vagas na garagem localizadas nos subsolos, cabendo-lhe a fração ideal de 11,942% no terreno descrito na matrícula 102.110 deste Cartório, na qual sob nº 8 foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel ou de despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Cardeal Arcoverde nº 1.749 - 1º andar- Bloco A. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 15 de junho de 2015. Eu, Flaviano Galhardo, subscrevi.

FLAVIANO GALHARDO, 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 03 de junho de 2015 sob o nº 443.636, escritura pública de 26 de maio de 2015 (Lº 4227, fl. 249), lavrada pelo 19º Tabelião de Notas da Capital, pela qual ADOLFO SHIGUERU OKAMURA, RG nº 5.712.824-8-SSP-SP, CPF nº 676.399.098-72, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, e YUKIE OKAMURA, RG nº 9.744.928-3-SSP-SP, CPF nº 882.819.908-30, brasileira, solteira, maior, empresária, residentes e domiciliados na Rua Jorge Rizzo, 217, apto. 91, São Paulo, SP, resolveram destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 98.589 deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, consistente no APARTAMENTO nº 91, localizado no 9º andar do Edifício Plaza Del Sol, à Rua Jorge Rizzo, 217, no 45º Subdistrito, Pinheiros, com área útil de 104,72m², área comum de 57m², área total de 161,72m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,958641% no terreno descrito na matrícula 32.116 deste Registro de Imóveis, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel, ou de despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Cardeal Arcoverde nº 1.749 1º andar Bloco A. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 09 de junho de 2015. Eu, Flaviano Galhardo, subscrevi.

**15º Oficial de
Registro de Imóveis
Comarca da Capital do Estado de São Paulo**

EDITAL Nelson Amoroso, Oficial Substituto do Décimo Quinto Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc.

FAZ SABER aos que, o presente virem ou dele conhecimento tiverem, que por parte de ESMARU EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A, atual denominação de ESMARU PARTICIPAÇÕES S/A, com sede nesta Capital, na Rua Guajarás nº 89, Jardim Modelo, inscrita no CNPJ/MF sob nº 20.289.263/0001-70, foi depositado neste Registro, nos termos do que dispõe o artigo 18 da Lei nº 6.766/79 de 19 de dezembro de 1979 e Lei nº 9.785 de 29 de janeiro de 1999, o requerimento e demais documentos relativos ao desmembramento do imóvel situado na Rua Thomaz Cyro Pozzi, Rua Freire Bastos e Rua Guajarás, no 22º Subdistrito Tucuruvi desta Circunscrição, com a área de 28.986,07 metros quadrados, composto de Área Verde de 4.347,91 metros quadrados, Área Institucional de 1.449,30 metros quadrados, e 3 (três) lotes com Área total de 23.188,86 metros quadrados, sendo o lote 1 com 9.085,97m², o lote 2 com 4.630,34m² e o lote 3 com 9.472,55m², conforme Alvará de Desmembramento de Gleba nº 2015/00065-00, emitido em 12 de janeiro de 2015, e plantas aprovadas através do processo nº 2014 - 0151532-7, fls. 1/2 e 2/2, pela Prefeitura Municipal desta Capital, conforme "croqui" de localização abaixo; e foi havido pela depositante por força do registro nº 15 na matrícula nº 159.579 deste Registro. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias da última publicação do presente edital sem impugnação de terceiros e uma vez satisfeitas todas as exigências legais, será feito o registro na forma do parágrafo 1º do artigo 19 da mencionada Lei nº 6.766/79. São Paulo, quinze de junho de dois mil e quinze. O Oficial Substituto,



[↑ Voltar ao índice](#)