



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

30/07/2015

Edição N° 136



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

SEMA - DESPACHO - Nº 0005212-31.2014.8.26.0157

Apelação - Cubatão - Apelante: Congregação Cristã No Brasil - Região de Cubatão - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cubatão

DICOG 5.1 - COMUNICADO CG Nº 972/2015

A Corregedoria Geral da Justiça determina ao Senhor Oficial de Registro de Imóveis da Comarca CAFELÂNDIA que preste as informações devidas junto à Central da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0032339-86.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ronaldo Erni Klassman - Kazuto Hashimoto e s/m Therezinha Tanamashi Hashimoto e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0034154-21.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0051163-93.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jodniz Cerchiaro - - Lurdes de Carvalho Cerchiaro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0130255-72.2002.8.26.0100 (000.02.130255-3)

Pedido de Providências - Juízo de Direito da 10ª Vara Cível Central - Izilda Giovanoni - - José Roberto Giovanini - - DANIEL EDUARDO DERKATSCHEFF VERA - SIGITA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0159881-29.2008.8.26.0100 (100.08.159881-8)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clementina de Araujo Vieira e outros - Cia. de Desenvolvimento Habitacional Urbano do Estado de São Paulo - CDHU e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0248748-32.2007.8.26.0100 (100.07.248748-5)

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Rene Tadeu Gatti e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0900509-84.1969.8.26.0100 (000.69.900509-9)

Procedimento Sumário - Adjudicação Compulsória - Joaquim Tavares - Jose Gaiba

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1024232-65.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Claudio das Graças Vaz da Silva - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1032184-61.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1043926-20.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Sueli Lima Melo e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1057235-74.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Neide Miranda Ribeiro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1065097-96.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gerson Machado

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1088811-56.2013.8.26.0100

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2015 - Processo 0017071-84.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.C. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1013874-07.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Alexandre Maximo Pevarello Bacci

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1027312-06.2015.8.26.0002

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Jalva Maria Ferraz de Andrade

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1034877-18.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.T

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1044477-63.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Altamira Maria Alves Galvão

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1044477-63.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Altamira Maria Alves Galvão

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1053556-66.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafaella Muniz Tonetto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1054492-91.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Zambolin e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1073690-17.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Santo Idemar Mazuti

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1073722-22.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Fernandes Batista

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1073722-22.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Fernandes Batista

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1073942-20.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Thays Ovanez Ayres

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1074968-53.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dejair Gerson Ferraiolo e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1075113-12.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel Camargo Mendes Ferreira

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de bem de família

Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos

Edital de Escritura Pública de Compra e Venda e edital de Procurações

SEMA - DESPACHO - Nº 0005212-31.2014.8.26.0157

**Apelação - Cubatão - Apelante: Congregação Cristã No Brasil - Região de Cubatão
- Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cubatão**

DESPACHO

Nº 0005212-31.2014.8.26.0157 - Processo Físico - Apelação - Cubatão - Apelante: Congregação Cristã No Brasil - Região de Cubatão - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cubatão - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Corregedor Geral da Justiça, em 20/07/2015, exarou o seguinte despacho: "Ao Colendo Conselho Superior da Magistratura compete o julgamento das dúvidas suscitadas pelos Oficiais de Registros Públicos, na forma do artigo 64, VI, do Decreto-lei Complementar Estadual nº 3/69, e do artigo 16, V, do Regimento Interno do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O procedimento de dúvida, previsto nos artigos 198 e seguintes da Lei nº 6.015/73, é pertinente somente quando o ato colimado é suscetível de registro em sentido estrito. No caso dos autos, discute-se a possibilidade de averbação de ata de assembleia geral, que aprovou alteração de estatuto social. Assim, cabe à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça o julgamento do presente recurso. Portanto, incompetente o Conselho Superior da Magistratura, determino a remessa dos autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, órgão competente para apreciá-lo. Providencie-se o necessário ao cumprimento desta decisão. Publique-se." - Magistrado(a) Elliot Akel - Advs: Gilberto Lopes Junior (OAB: 77148/SP) - Sandro Luiz Ferreira de Abreu (OAB: 148173/SP) - Antonio Carlos Alves da Silva (OAB: 115499/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGÉ 5.1 - COMUNICADO CG Nº 972/2015

A Corregedoria Geral da Justiça determina ao Senhor Oficial de Registro de Imóveis da Comarca CAFELÂNDIA que preste as informações devidas junto à Central da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo

Página 8

DICOGÉ 5.1

COMUNICADO CG Nº 972/2015

A Corregedoria Geral da Justiça determina ao Senhor Oficial de Registro de Imóveis da Comarca a seguir descrita que preste as informações devidas junto à Central da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo - ARISP, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, sob pena de falta grave:

COMARCA	PENDÊNCIA
CAFELÂNDIA	Penhora não prenotada no Sistema, que ultrapassa o prazo de 72 (setenta e duas) horas - PH000096481

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0032339-86.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ronaldo Erni Klassman - Kazuto Hashimoto e s/m Therezinha Tanamashi Hashimoto e outros

Página 945

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0295/2015

Processo 0032339-86.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ronaldo Erni Klassman - Kazuto Hashimoto e s/m Therezinha Tanamashi Hashimoto e outros - Municipalidade de São Paulo - Fls. 239: Defiro o prazo requerido pela Municipalidade. Int. PJV 25 - ADV: JOSE SEVES MOURA (OAB 335959/SP), ALBERTO JOSE MUCCI (OAB 263574/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

Página 945

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0295/2015

Processo 0034154-21.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Fls. 189/191: Manifeste-se o Sr. Perito Judicial. Int. PJV-28 - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ALEXANDRE DE OLIVEIRA CASTILHO (OAB 132358/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jodniz Cerchiaro - - Lurdes de Carvalho Cerchiaro

Página 946

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0295/2015

Processo 0051163-93.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jodniz Cerchiaro - - Lurdes de Carvalho Cerchiaro - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - Vistos. Fl.196: Dê-se ciência ao perito para que forneça seu endereço eletrônico, no prazo de 10 (dez) dias, a fim de que o interessado possa transmitir-lhe os arquivos necessários. Com a transmissão, deverá o perito arbitrar novos honorários periciais, uma vez que a documentação permitirá a redução do valor estipulado às fls.192/193. Int. (CP 361) - ADV: SERGIO DONIZETTI SIECOLA (OAB 264273/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - Juízo de Direito da 10ª Vara Cível Central - Izilda Giovanoni - - José Roberto Giovanini - - DANIEL EDUARDO DERKATSCHEFF VERA - SIGITA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

Página 948

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

RELAÇÃO Nº 0295/2015

Processo 0130255-72.2002.8.26.0100 (000.02.130255-3) - Pedido de Providências - Juízo de Direito da 10ª Vara Cível Central - Izilda Giovanoni - - José Roberto Giovanini - - DANIEL EDUARDO DERKATSCHEFF VERA - SIGITA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. - Vistos. Ciente da realização do leilão, conforme informação de fl.112. Retornem os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. (CP 491) - ADV: FRANCISCO MERIQUE (OAB 154124/SP), MAXIMIANO CARVALHO (OAB 57377/SP), CICERO ALEXANDRE DOS SANTOS TEIXEIRA LIMA (OAB 287420/SP), LUIZ FELIPE DE OLIVEIRA BÁEZ (OAB 192464/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0159881-29.2008.8.26.0100 (100.08.159881-8)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clementina de Araujo Vieira e outros - Cia. de Desenvolvimento Habitacional Urbano do Estado de São Paulo - CDHU e outros

Página 949

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0295/2015

Processo 0159881-29.2008.8.26.0100 (100.08.159881-8) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clementina de Araujo Vieira e outros - Cia. de Desenvolvimento Habitacional Urbano do Estado de São Paulo - CDHU e outros - 1-A CDHU manifestou seu desinteresse técnico no feito, devendo apenas ser cientificada quanto à tramitação (fl. 802/803). 2-O N. Perito ratificou suas manifestações anteriores (fl. 791), tudo levando a indicar que as partes também já esgotaram suas razões. 3-Dê-se vista, assim, ao Ministério Público. I. PJV 45 - ADV: JOAO MARTINHO DE ARAUJO VIEIRA (OAB 80664/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), JORGE LÚCIO DE MORAES JUNIOR (OAB 153992/SP), JOSE CANDIDO MEDINA (OAB 129121/SP), RENATA BONACHELA DE CARVALHO (OAB 141239/SP), JOAO MARTINHO DE ARAUJO VIEIRA (OAB 80664/SP), JOAO MARTINHO DE ARAUJO VIEIRA (OAB 80664/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0248748-32.2007.8.26.0100 (100.07.248748-5)

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Rene Tadeu Gatti e outros

Página 950

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0295/2015

Processo 0248748-32.2007.8.26.0100 (100.07.248748-5) - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Rene Tadeu Gatti e outros - Certifico e dou fé que os autos encontram-se com prazo de vista a Eliana Izilda Gatti até o dia 07/08/2015, após os autos estarão à disposição do requerente René Tadeu Gatti com deferimento de vista pelo prazo legal. PJV 106. Nada Mais. - ADV: PAULO GABRIEL (OAB 43567/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0295/2015 - Processo 0900509-84.1969.8.26.0100 (000.69.900509-9)

Procedimento Sumário - Adjudicação Compulsória - Joaquim Tavares - Jose Gaiba

Página 950

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0295/2015

Processo 0900509-84.1969.8.26.0100 (000.69.900509-9) - Procedimento Sumário - Adjudicação Compulsória - Joaquim Tavares - Jose Gaiba - pesquisando nos Livros de Registros de Feitos do 1º Ofício de Registros Públicos, localizei a informação que o processo supra foi remetido ao Juízo Distribuidor em 14/05/1970 (Livro nº 10 da 1ª Vara/Ofício de Registros Públicos, fls. 83; nº de ordem: 1196/69 - livro que registra o período de 26/8/68 à 15/6/70). Certifico ainda que a petição de desarquivamento e documentos que a acompanharam estão à disposição da Dra. ELAINE NUNES - OAB/SP nº 108.814 no 1º Ofício de Registros Públicos, arquivada na PASTA DIVERSOS 3. - ADV: ELAINE NUNES (OAB 108814/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1024232-65.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Claudio das Graças Vaz da Silva - Municipidade de São Paulo

Página 950

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0298/2015

Processo 1024232-65.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Claudio das Graças Vaz da Silva - Municipidade de São Paulo - Vistos. Cumpra-se o V. Acórdão de fls. 174/181 que deu provimento ao recurso interposto pelo agravante. Assim, intime-se o perito nomeado às fls.56/57 para que informe, no prazo de 10 (dez) dias, se aceita o encargo recebendo exclusivamente os honorários pagos pelo convênio com a Defensoria Pública. Int. - ADV: ANTONIO MARIANO DE SOUZA (OAB 144797/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1032184-61.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira

Página 950

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0298/2015

Processo 1032184-61.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Vistos. Fls. 175/176: Aprovo o assistente técnico, bem como os quesitos apresentados pelo requerente, os quais serão esclarecidos por ocasião da elaboração do laudo pericial. Intime-se a perita nomeada às fls.166/168 para apresentação dos honorários periciais. Int. - ADV: ROSANA NUNES (OAB 133137/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1043926-20.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Sueli Lima Melo e outros - Municipalidade de São Paulo

Página 950

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0298/2015

Processo 1043926-20.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Sueli Lima Melo e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Primeiramente dê-se vista ao Registrador das informações da Municipalidade de São Paulo (fls.297/300), para que informe, no prazo de 10 (dez) dias, acerca da possibilidade em se efetivar o registro da escritura em questão. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LUCIANO OLIVEIRA DE JESUS (OAB 207164/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1057235-74.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Neide Miranda Ribeiro

Página 950

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0298/2015

Processo 1057235-74.2015.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Neide Miranda Ribeiro - Vistos. Recebo o recurso de apelação interposto às fls. 96/101 em seus regulares efeitos. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: MARIA TEREZINHA MORETTI (OAB 147293/SP), FELIPE MORETTI BACCILI (OAB 317319/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1065097-96.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gerson Machado

Página 950

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

RELAÇÃO Nº 0298/2015

Processo 1065097-96.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gerson Machado - Vistos. Fl.43: Ante as razões expostas, defiro ao requerente o prazo suplementar de 30 (trinta) dias para a juntada da documentação necessária. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CLAUDIA RAQUEL VASCONCELOS (OAB 312504/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0298/2015 - Processo 1088811-56.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marina Reali de Oliveira Ribeiro

Página 951

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0298/2015

Processo 1088811-56.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marina Reali de Oliveira Ribeiro - os autos aguardam o depósito de uma diligência para intimação da Municipalidade de São Paulo. - ADV: DOMICIO PACHECO E SILVA NETO (OAB 53449/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2015 - Processo 0017071-84.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.C. e outro

Página 951

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0238/2015

Processo 0017071-84.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.C. e outro - Vistos. Defiro a extração de fotocópias pelo Tribunal de Justiça ou ainda por outro meio eletrônico, desde que os autos não sejam retirados da Serventia. - ADV: SILVERIO GOMES DA FONSECA FILHO (OAB 309215/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1013874-07.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Alexandre Maximo Pevarello Bacci

Página 956

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1013874-07.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Alexandre Maximo Pevarello Bacci - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas às fls. 35/45 e 70/71. Após certificado o trânsito em julgado, concedo o prazo de até 30 (trinta) dias para a extração de cópias necessárias. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: JOSE ROBERTO ALONSO GARCIA (OAB 62530/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1027312-06.2015.8.26.0002

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Jalva Maria Ferraz de Andrade

Página 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1027312-06.2015.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Jalva Maria Ferraz de Andrade - Vistos. Redistribua-se o feito ao Foro Regional de Santo Amaro, diante do domicílio do requerente. Intimemse. - ADV: REGINALDO JESUS ALEIXO DA SILVA (OAB 336554/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1034877-18.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.T

Página 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1034877-18.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.T. - Vistos, Cuida-se de representação apresentada pelo Sr. Marco Antonio Trauzzola sustentando irregularidade na realização de ato notarial, consistente em procuração pública, perante a delegação correspondente ao 17º Tabelião de Notas da Capital em razão do ato não ter sido lavrado na sede da serventia e não em diligência como constou e a incapacidade do outorgante ao tempo da realização do ato notarial. Houve despacho limitando o requerimento a fins administrativos excluídas providências de ordem jurisdicional a serem deduzidas na via adequada, bem como determinando o bloqueio provisório do ato notarial. A Sra. Tabeliã apresentou suas razões (fls. 44/51), acompanhada de cópias de documentos, pugnando pela correção do ato. O Sr. Representante apresentou manifestação à fls. 63/117, 128/129 e 133/143. O Ministério Público pugnou pelo arquivamento da representação. É o breve relatório. DECIDO. As explicações oferecidas pela Sra. Tabeliã (fls. 44/510) são convincentes, sem margem para vislumbrar falha ou incúria funcional. A Sra. Tabeliã informa que a procuração foi lavrada no dia 07 de março de 2012, tendo o ato ocorrido em diligência, conforme demonstrou as fls. 48/51. Assim como informa que foi verificado a identificação pessoal, a capacidade e a manifestação de vontade do outorgante. Instado a se manifestar, o Sr. Representante não comprovou a incapacidade civil do outorgante ao tempo do ato, a falsidade na assinatura ou mesmo que a procuração foi lavrada no Tabelionato de Notas e não em diligência. Como já apontado, a apresentação de laudos médicos e demais documentos não comprovaria, por si só, a incapacidade civil do outorgante e futura perícia indicaria a capacidade ou incapacidade a partir de sua realização, não podendo, o resultado determinar se na época do ato notarial o outorgante dela gozava ou não. Assim, inviável o deferimento do sobrestamento desse processo até a realização da perícia médica, sendo certo a ausência das provas ou indícios de incapacidade do outorgante ao tempo do ato notarial; respeitosamente, as alegações apresentadas são meras conjecturas sem base probatória concreta. Logo, se a capacidade civil não decorre da idade avançada nem da realização de procedimentos clínicos e cirúrgicos, tornando, como já dito, imprescindível a comprovação de quais fatos acarretaram comprometimento no entendimento do paciente ao tempo da prática do ato notarial, o que não ocorreu. De outra parte, a Sra. Tabeliã indicou a adoção das cautelas legais e previstas nas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça não havendo indícios do comprometimento da capacidade do outorgante ao tempo do ato notarial e tampouco de sua realização em local diverso do indicado. Da mesma forma não há indícios de irregularidade nas assinaturas constantes de fls. 49 e 51, notadamente por colhidas na presença de escrevente autorizada. Nessa ordem de ideais não há qualquer indício de irregularidade na lavratura da procuração pública, competindo o arquivamento desta representação. Por fim, cabe ressaltar o caráter administrativo desta decisão e limitada a atuação da Sra. Tabeliã ao tempo do ato sem qualquer consideração as questões mais amplas referidas pelo Sr. Representante, as quais, se o caso, devem ser objeto de ação própria. Por conseguinte, à míngua de outra providência a ser adotada, ausente medida censória/disciplinar a ser instaurada, determino o arquivamento dos autos. Ciência ao Ministério Público e ao Sr. Representante. Encaminhe-se cópia desta decisão a E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. P. R.I.C. - ADV: EDGARD ANTONIO DOS SANTOS (OAB 45142/SP), ROSA MARIA ANHE DOS SANTOS (OAB 55219/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1044477-63.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Altamira Maria Alves Galvão

Página 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1044477-63.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Altamira Maria Alves Galvão - * remeto estes autos à Defensoria Pública para manifestação. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1044477-63.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Altamira Maria Alves Galvão

Página 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1044477-63.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Altamira Maria Alves Galvão - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda (fl. 56). Defiro o segredo de justiça. Anote-se. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1053556-66.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafaella Muniz Tonetto

Página 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1053556-66.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafaella Muniz Tonetto - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda (fls. 32/37). Após certificado o trânsito em julgado, concedo o prazo de até 30 (trinta) dias para a extração de cópias necessárias. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ROBERTA LIMA GOUVEA (OAB 316009/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1054492-91.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Leonardo Zambolin e outro

Página 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1054492-91.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Zambolin e outro - Vistos. Manifeste a parte autora, especificando os assentos e suas respectivas correções, observando o item "C" da cota ministerial de fls. 46/47, ou seja, na retificação do assento de nascimento de "WALTER ZAMBOLIN" deverá constar que o nome da avó paterna era "THEREZA CAPINI" ao invés de "THEREZA CAPINA", conforme requerido na petição inicial. Com a providência, tornem conclusos para as deliberações pertinentes. Int. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1073690-17.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Santo Idemar Mazuti

Página 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1073690-17.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Santo Idemar Mazuti - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Jabaquara, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Int. - ADV: LOURDES NEIDE DOS SANTOS (OAB 218102/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1073722-22.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Fernandes Batista

Página 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1073722-22.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Fernandes Batista - a parte autora deve providenciar o recolhimento das custas

iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. - ADV: DANIEL NEAIME (OAB 68062/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1073722-22.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Fernandes Batista

Página 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1073722-22.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Fernandes Batista - a parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. - ADV: DANIEL NEAIME (OAB 68062/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1073942-20.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Thays Ovanez Ayres

Página 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1073942-20.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Thays Ovanez Ayres - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Int. - ADV: NORBERTO GUEDES DE PAIVA (OAB 112430/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1074968-53.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dejaire Gerson Ferraiolo e outro

Página 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1074968-53.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Deair Gerson Ferraiolo e outro - que a parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais sob pena de cancelamento da distribuição - ADV: CAMILA FERREIRA DA SILVA (OAB 224693/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2015 - Processo 1075113-12.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel Camargo Mendes Ferreira

Página 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0241/2015

Processo 1075113-12.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel Camargo Mendes Ferreira - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Int. - ADV: JOSE RODOLPHO CERQUEIRA TURON (OAB 32365/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Editais de bem de família

Página 1

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE BEM DE FAMÍLIA

BERNARDO OSWALDO FRANCEZ, Décimo Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo,

FAZ SABER, a todos quantos virem este EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que, de acordo com os artigos 260 a 265 da Lei Fed. 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), foi apresentada a registro a Escritura de Instituição de Bem de Família, lavrada no 13º Tabelião de Notas da Capital, em doze de junho de dois mil e quinze, no Livro 4685, às folhas 297/299, prenotada sob o nº 660.071 em vinte e dois de junho de dois mil e quinze, pela qual, MARCIA DE MELLO MALHEIROS, brasileira, consultora jurídica, divorciada, portadora da Cédula de Identidade com RG.10.745.634-SSP/SP e do CPF. 169.027.568-56, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Raimundo Simão de Souza, 92, apto. 21, Edifício Parque Morumbi, Butantã, resolveu instituir como BEM DE FAMÍLIA, em consonância com os artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, o APARTAMENTO Nº 21, localizado no 2º andar do EDIFÍCIO PARQUE MORUMBI, situado na Rua Raimundo Simão de Souza, 92, 13º Subdistrito - Butantã, do Município e Comarca desta Capital, devidamente descrito e caracterizado na Matrícula 125.526 desta Serventia, atribuindo ao referido imóvel o valor de R\$ 1.313.795,00 (Um milhão, trezentos e treze mil, setecentos e noventa e cinco reais). Consta da escritura cláusula pela qual, em virtude da instituição, fica o imóvel isento de execução por dívidas posteriores à instituição, salvo as que provierem de tributos ou de despesas de condomínio a ele relativos. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, RECLAMAR contra a instituição, por escrito, perante o Oficial do 18º Registro de Imóveis desta Capital, situado na Avenida Liberdade, nº 701, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 as 16:00 horas. São Paulo, treze de julho de

Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos

Edital de Escritura Pública de Compra e Venda e edital de Procuções

Página 1

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 559/2015 ESCRITURAS PÚBLICAS DE COMPRA E VENDA

O Doutor Marcelo Benacchio, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedor Permanente dos Registros Cíveis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais e Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de DEZ dias informes a respeito da localização de ESCRITURAS PÚBLICAS DE COMPRA E VENDA em nome de GEREMIAS RIBEIRO DE AGUIAR (RG: 11.466.993-4, CPF: 003.626.238-21) E JEOVA UMILDES DE AGUIAR (RG: 9.492.664-5, CPF: 914.139.748-72) - vendedores E JOICE DE SÁ FIGUEIREDO (RG: 22.908.740 CPF: 184.838.008-96) -comprador, fazendo-se as buscas no período de 2009 a 2015, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 575/2015 PROCURAÇÕES

O Doutor Marcelo Benacchio, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedor Permanente dos Registros Cíveis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais e Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de DEZ dias informes a respeito da localização de PROCURAÇÕES em nome de REGINA CÉLIA DA SILVA TEIXEIRA, RG 27.810.482-4, CPF 277.719.428-90, fazendo-se as buscas no período de 2005 a 2015, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.