



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

09/11/2015

Edição N° 204



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 1.1 - EDITAL CORREGEDORES PERMANENTES

Edital de Corregedores Permanentes



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 0032952-04.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Vera Lucia Olivetti e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1016177-91.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio -
Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1087356-85.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Vinicius Rozatti - Vinicius Rozatti

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1087848-77.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Associação dos Tripulantes da Tam

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 -

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - PARTICIPAÇÕES E REPRESENTAÇÕES
ITAPARICA LTDA. - Sônia Maria Gonzales Rodrigues

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1098876-42.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Luiza Calado e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1107152-62.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e
outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1119451-08.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - VICTORIANO PINTO BARBOSA

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 0003592-58.2014

Pedido de Providências Corregedoria Geral Ana Maria Ferreira e Outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - PORTARIA nº 12/2015

Designar Correição Geral no 1º Ofício de Registros Públicos, nos dias 03 e 04 de dezembro p.f., com início às
13:00 horas, permanecendo o Cartório aberto para atendimento

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2015 - Processo 0021146-69.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.B.P. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2015 - Edital nº 800/2015

Retificando o teor da publicação, disponibilizada no DJE em 04/11/2015 às fls 820, no que diz respeito a não
localização da Certidão de Óbito de Idalina Lopes Seabra

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1006400-82.2015.8.26.0003

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Meire Lopes

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1113291-30.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ercília de Lima Vieira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1113481-90.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Solimar Garcia e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1113679-30.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciana dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1113829-11.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - José Bernardes dos Anjos Filho

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1114361-82.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sueli Aparecida Stelmasçuk

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Notificação; Edital de Instituição de Bem de Família e Edital de Desmembramento

Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos

Editais de Citação, Edital de Escritura Públicas, Edital de União Estável e Edital de Tetsamento

DICOGE 1.1 - EDITAL CORREGEDORES PERMANENTES

Edital de Corregedores Permanentes

Página 5

DICOGE

DICOGE 1.1

CORREGEDORES PERMANENTES

Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue:

GUARUJÁ

Diretoria do Fórum

Secretaria

Ofício de Distribuição Judicial

1ª Vara Cível

1º Ofício Cível

2ª Vara Cível

2º Ofício Cível

1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos

3ª Vara Cível

3º Ofício Cível

Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica

4ª Vara Cível

4º Ofício Cível

1ª Vara Criminal

1º Ofício Criminal

Execuções Criminais

Polícia Judiciária e Presídios

2ª Vara Criminal

2º Ofício Criminal

Infância e Juventude

(UI/UIP - Guarujá - Fundação CASA)

3ª Vara Criminal

3º Ofício Criminal

Júri

1ª Vara da Família e das Sucessões

1º Ofício da Família e das Sucessões

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede

2ª Vara da Família e das Sucessões

2º Ofício da Família e das Sucessões

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Vicente de Carvalho

Vara do Juizado Especial Cível e Criminal

Ofício Judicial do Juizado Especial Cível e Criminal

Vara da Fazenda Pública

Ofício da Fazenda Pública

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 0032952-04.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Vera Lucia Olivetti e outro

Página 859

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

Processo 0032952-04.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Vera Lucia Olivetti e outro - Vera Lucia Olivetti - Vistos. Trata-se de reclamação formulada por VERA LÚCIA OLIVETTI, encaminhada pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital. Alega a reclamante, na mensagem eletrônica inicial que, ao apresentar título para registro no 14º Registro de Imóveis da Capital, foram levantadas exigências incabíveis, pois os documentos solicitados já estavam averbados na respectiva matrícula. Além disso, ressalta a descortesia no atendimento recebido, além do fato de ter sido negada entrevista pessoal com o Oficial responsável. O Registrador sustenta que os prazos foram cumpridos dentro da legalidade e que houve ciência da reclamante de que era devida complementação do valor dos emolumentos para efetivação dos atos registrários. Por fim, diz que o registro pretendido já foi realizado (fls. 05/07, documentos 08/26). Em nova manifestação, a reclamante (fls. 29/31, com documentos às fls. 32/37) relata a existência de acordo verbal para que a complementação dos emolumentos fosse feita quando da retirada do título. Aduz que foram apresentados óbices relativos à comprovação do CPF, pois o Oficial exigiu cartão autenticado, não aceitando documento do Ministério da Fazenda. Além disso, a exigência quanto à comprovação do RG já estava averbada na matrícula, sendo que tal entrave trouxe atraso indevido na realização do ato. Por fim, reclama sobre o não esclarecimento do andamento por atendimento telefônico. Em resposta (fls. 40/42, com documentos às fls. 43/64), o Oficial justifica a exigência de documento original de CPF para averbação. Alega que as demais questões deveriam ser suscitadas na forma de dúvida, com o devido processo inerente a este procedimento. Aduz que o atendimento telefônico é mera cortesia. Alegações finais da reclamante às fls. 67/70 e do Oficial às fls. 74/75. É o relatório. Decido. Diz o art. 188 da Lei de Registros Públicos: "Art. 188 - Protocolizado o título, proceder-se-á ao registro, dentro do prazo de 30 (trinta) dias, salvo nos casos previstos nos artigos seguintes." Pela análise dos documentos trazidos aos autos, fica afastada a ocorrência de atraso por parte do Oficial. Após a primeira apresentação do título, o Oficial formulou exigências e deu encaminhamento ao registro dentro do prazo legal, que se reinicia com a abertura de cada protocolo. No presente caso, todas as sucessivas prenotações sobrevieram pelo não atendimento das exigências dentro do prazo previsto. Se este cumprimento não se deu pela discordância ou impossibilidade da interessada, poderia ter sido suscitada dúvida, nos termos do art. 198 da Lei de Registros Públicos. Aplica-se também a regra para inconformidade com a forma e o valor cobrado de emolumentos. A alegação da reclamante, sobre a existência de acordo verbal para complementação dos emolumentos em momento posterior não restou provada nos autos, não podendo ser presumida. No tocante à reclamação sobre o atendimento e falha na qualificação do título, gerando desconforto desnecessário ao usuário, pode ser apurada pela via escolhida pela interessada, que fez uso do e-mail disponibilizado pela Corregedoria Geral justamente para este fim, e

que não está atrelada ao prazo para a suscitação de dúvida. Os documentos apresentados provam, de forma inconteste, que foram levantados óbices (fl. 17) relativos a documentos que já integravam a matrícula do imóvel (Av. 12 e Av.13, fl. 22). O Oficial não enfrentou diretamente este ponto, embora instado a fazê-lo, demonstrando não haver defesa quanto a este erro de qualificação. Note-se, entretanto, que este equívoco não foi essencial para majorar o tempo decorrido para o registro do título, visto que a exigência quanto ao diploma universitário, correta, foi levantada dentro do prazo legal, e a não apresentação deste que fez vencer o prazo. Assim, a qualificação deficiente não trouxe, de forma exclusiva, dano à reclamante, não configurando falta passível de apuração disciplinar. Mas a exigência indevida dos documentos demonstra que a qualificação foi feita sem a devida cautela, bem como lançadas anotações dúbias pela escrevente relativas aos emolumentos. Em que pese a possibilidade da reclamante ter suscitado dúvida, a presente reclamação trouxe ao conhecimento deste Juízo o fato de que a Serventia pode não estar qualificando de forma adequada seus títulos, de modo que deve o Oficial melhor orientar e supervisionar seus prepostos para que o erro não volte a ocorrer. O atendimento pessoal e telefônico não é mera cortesia, mas integra o comando do artigo 30 da Lei nº 8935/94, que elenca entre os deveres dos oficiais de registros atender as partes com eficiência, urbanidade e presteza no exercício do serviço delegado. Do exposto, determino o arquivamento do processo, sem vislumbrar medidas disciplinares a serem tomadas. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. Expeça-se Ofício a Corregedoria Geral da Justiça, com cópia integral dos autos, incluindo a presente sentença. P.R.I.C. São Paulo, 05 de novembro de 2015. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: VERA LUCIA OLIVETTI (OAB 81914/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1016177-91.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros

Página 859

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

Processo 1016177-91.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros - Vistos. Dê-se ciência à requerente das informações do Registrador (fl.234), a fim de, no prazo de 10 (dez) dias, proporcionar a correção no memorial descritivo apresentado à fl.229. No mais, tendo em vista a descrição de todos os elementos necessários à perfeita caracterização do imóvel, entendo desnecessária realização de perícia, ressalvada necessidade superveniente. Abrase vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), FABIO ABOIM GUEDES (OAB 211599/SP), FATIMA REGINA MASTRANGI IGNACIO (OAB 80055/SP), BRUNO CHECHETTI (OAB 256840/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1087356-85.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Vinicius Rozatti - Vinicius Rozatti

Página 859

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

Processo 1087356-85.2015.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Vinicius Rozatti - Vinicius Rozatti - Vistos. Fl.136: Homologo a renúncia ao prazo recursal, expressamente manifestada pelo suscitado. Contudo, para certificação do trânsito em julgado da sentença proferida, deve-se primeiramente aguardar o decurso de prazo para interposição de eventual recurso pelo Ministério Público. Após, a z. Serventia certificará automaticamente o decurso. Int. - ADV: VINICIUS ROZATTI (OAB 162772/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1087848-77.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Associação dos Tripulantes da Tam

Página 859

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

Processo 1087848-77.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Associação dos Tripulantes da Tam - Att - Vistos. Associação dos Tripulantes da TAM - ATT opôs embargos declaratórios em face da sentença prolatada às fls.85/87, sob a alegação de estar ela eivada de omissão e contradição. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pese os argumentos dispendidos pela embargante às fls. 93/96, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e conseqüentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá a embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, verifica-se em suma que, o feito foi julgado prejudicado em razão da impugnação parcial das exigências formuladas pelo registrador, bem como nada de novo foi acrescido que permita concluir pela atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito- os, mantendo a sentença tal como lançada. Int. - ADV: RENATA DO NASCIMENTO MELLO (OAB 154909/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 -

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - PARTICIPAÇÕES E REPRESENTAÇÕES ITAPARICA LTDA. - Sônia Maria Gonzales Rodrigues

Página 860

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

Processo 1088598-50.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - PARTICIPAÇÕES E REPRESENTAÇÕES ITAPARICA LTDA. - Sônia Maria Gonzales Rodrigues - Vistos. Primeiramente intime-se a Municipalidade de São Paulo para manifestação sobre os fatos expostos na inicial. Após, tornem os autos conclusos para análise da necessidade de realização de prova pericial. Int. - ADV: KATIA SILEIDE PACHECO DUTRA (OAB

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1098876-42.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Luiza Calado e outro

Página 860

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

Processo 1098876-42.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Luiza Calado e outro - Vistos. Primeiramente aguarde-se a apresentação das informações complementares pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, no tocante às confrontações faltantes. Após, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: GEORGE ANDRÉ ABDUCH (OAB 210072/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1107152-62.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outros

Página 860

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

Processo 1107152-62.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Regularize a requerente sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, já que os representantes legais (fl.10) não possuem capacidade postulatória para ingressar com ação, impugnar ou manifestarem-se de modo geral no feito, o que prejudica a análise da pretensão. Sem prejuízo, intime-se a empresa AES Eletropaulo, para que, no mesmo prazo, regularize sua representação processual, sob pena de ser desconsiderada a impugnação (fl.341). Após, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - Processo 1119451-08.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - VICTORIANO PINTO BARBOSA

Página 860

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

Processo 1119451-08.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - VICTORIANO PINTO BARBOSA - Vistos. Notifiquem-se os confrontantes mencionados à fl.72, bem como a Municipalidade de São Paulo, para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre o laudo apresentado às fls.64/111. Int. - ADV: JULIO CESAR DE SOUZA CRUZ (OAB 207114/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 0003592-58.2014

Pedido de Providências Corregedoria Geral Ana Maria Ferreira e Outros

Página 860

1ª Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual

0003592-58.2014 Pedido de Providências Corregedoria Geral Ana Maria Ferreira e Outros - Vistos. Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls. 169/172), que negou provimento ao recurso interposto pela interessada, nada mais a ser decidido no presente feito. Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. (CP 499) (Adv.: Alessandra Paula Ferreira OAB/MG nº 149.943)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0481/2015 - PORTARIA nº 12/2015

Designar Correição Geral no 1º Ofício de Registros Públicos, nos dias 03 e 04 de dezembro p.f., com início às 13:00 horas, permanecendo o Cartório aberto para atendimento

Página 860

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0481/2015

PORTARIA nº 12/2015

A Dra. Tânia Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei,

Usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,
RESOLVE:

1- Designar Correição Geral no 1º Ofício de Registros Públicos, nos dias 03 e 04 de dezembro p.f., com início às 13:00 horas, permanecendo o Cartório aberto para atendimento;

2- Designar Escrivã ad hoc a Srª Kátia Cecília dos Santos Messias, Escrevente Chefe do 1º Ofício de Registros Públicos.

3-Distribua-se. Registre-se. Autue-se. Publique-se.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2015 - Processo 0021146-69.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.B.P. e outro

Página 861

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0375/2015

Processo 0021146-69.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.B.P. e outro - Gilberto Bruno Puzzilli - Elucidada a questão do pagamento inicial de R\$ 38,10 (trinta e oito reais e dez centavos) sem a efetiva realização do ato, concorda o Sr. Oficial em efetuar a devolução da quantia ao Sr. Reclamante, sem prejuízo as partes. O Sr. G B P concorda com a solução do feito, ou seja, a devolução do pagamento de R\$ 38,10 (trinta e oito reais e dez centavos) realizado em dezembro de 2014 (fl. 49), devidamente corrigido, sendo devido portanto o valor de R\$ 43,34 (quarenta e três reais e trinta e quatro centavos), que foi realizado e confirmado pelo Sr. G B P (fl. 65). Neste quadro, os elementos informativos dos autos não revelam a prática de irregularidade na atuação da Sr. Oficial, apontado na representação. Assim, a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correccionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional para ensejar a instauração de procedimento administrativo. Por conseguinte, à míngua de medida correccional a ser instaurada e diante da ausência de provas, determino o arquivamento dos autos. Ciência ao interessado e Oficial. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. R.I.C. - ADV: GILBERTO BRUNO PUZZILLI (OAB 12737/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2015 - Edital nº 800/2015

Retificando o teor da publicação, disponibilizada no DJE em 04/11/2015 às fls 820, no que diz respeito a não localização da Certidão de Óbito de Idalina Lopes Seabra

Página 865

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0375/2015

Edital nº 800/2015 Retificando o teor da publicação, disponibilizada no DJE em 04/11/2015 às fls 820, no que diz respeito a não localização da Certidão de Óbito de Idalina Lopes Seabra, INTIMO o(a) interessado(a), Sr(a). Dorival Iglecias, a comparecer perante este juízo a fim de retirar a Certidão de Óbito Idalina Lopes Seabra, encaminhada a este Juízo pelo RCPN - Liberdade. Adv: Dorival Iglecias- OAB 67.193/SP.

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Meire Lopes

Página 866

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0377/2015

Processo 1006400-82.2015.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Meire Lopes - Vistos. O feito não está em termos para ser sentenciado. Da certidão de nascimento traduzida juramentadamente (fls. 43/44) consta o nome do antecessor da autora como Evangelista Domenico Antonio e não Antonio Domenico Evangelista (fls. 34/36) ou Domenico Antonio Evangelista, como se infere do parecer ministerial de fls. 73. Assim, esclareça a requerente. Nos mesmos moldes, adite-se a inicial para esclarecer qual o correto nome da genitora do antecessor da autora, se Di Giorgio Angelantonia ou Angelantonia di Giorgio. Esclareça, também, a demandante se o nome de Enio será retificado para Enio Domingos Evangelista ou Enio Domenico Evangelista, vez que duas grafias diversas constam da inicial e aditamentos. Prazo: cinco dias. Após, ao MP e conclusos para as deliberações pertinentes. Int. - ADV: ANTONIO CARLOS CAMARGO ERBOLATO (OAB 22641/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ercilia de Lima Vieira

Página 875

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0377/2015

Processo 1113291-30.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ercilia de Lima Vieira - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Int. - ADV: NADIA DE ASSEMPÇÃO SANTANA DE SOUZA (OAB 294197/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Solimar Garcia e outro

Página 876

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

RELAÇÃO Nº 0377/2015

Processo 1113481-90.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Solimar Garcia e outro - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Jabaquara, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Int. - ADV: CLECIUS EDUARDO ALVES SALOMÉ (OAB 224720/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1113679-30.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciana dos Santos

Página 876

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0377/2015

Processo 1113679-30.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciana dos Santos - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Pinheiros, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: RENY BIANCHEZI SILVA LUCAS (OAB 162333/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1113829-11.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - José Bernardes dos Anjos Filho

Página 876

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0377/2015

Processo 1113829-11.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - José Bernardes dos Anjos Filho - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). - ADV: JOSE ANTONIO TATTINI (OAB 27530/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2015 - Processo 1114361-82.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sueli Aparecida Stelmasçuk

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0377/2015

Processo 1114361-82.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sueli Aparecida Stelmasçuk - a parte autora deverá se qualificar, bem como informar o seu atual domicílio. - ADV: ANNA PAULA CASSIANO (OAB 245304/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Notificação; Edital de Instituição de Bem de Família e Edital de Desmembramento

Página 2

1ª Vara de Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos
1º Ofício de Registros Públicos

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL no 1º Ofício de Registros Públicos desta Capital, nos dias 03 e 04 DE DEZEMBRO DE 2015, com início às 13:00 horas, sendo que o Cartório permanecerá aberto para atendimento. FAZ SABER, outrossim, que durante os trabalhos de Correição, receberá por ESCRITO ou verbalmente quaisquer informações ou reclamações sobre os serviços prestados por esta serventia judicial. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 05 de novembro de 2015.

Eu, _____, Celina Maura Marciano Delázari, Escrevente, digitei.

Eu, _____ Leila Faria Mendes Furtado, Escrivã-Diretora, subscrevi.

TANIA MARA AHUALLI
Juíza de Direito Titular

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Retificação de Registro de Imóvel, processo nº 0010977-28.2012.8.26.0100 PJV-13

O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. Paulo César Batista dos Santos, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Isoko Chino e s/m Kazuyoshi Chino, e a Companhia Comercial Pastoril e Agrícola, na pessoa do representante legal, que Fabiana Grossi de Castro e Lauretta Fanti ajuizaram pedido de Retificação de Registro de Imóvel referente ao imóvel localizado na Avenida Jacu Pêssego, consituído pelo remanescente do lote 18, da Seção Colônia da Vila Carmozina, no Distrito de Itaquera, com área de 17.041,62 m². Estando em termos, expede-se o presente edital para notificação dos supra mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, impugnem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelas requerentes. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Retificação de Registro de Imóvel, Processo nº 0022418-89.2001.8.26.0100 CP-108

A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Tania Mara Ahualli, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Osmundo Gomes da Silva e s/m Miralva Freitas da Silva, Joaquim de Almeida e s/m Eurenides de Almeida, João Peres e s/m Santina de Oliveira Peres, Helena Maria Pereira e s/m Paulo Decaris Pereira, e a Sônia Maria Barroso e seu cônjuge, se for casada, herdeiros ou sucessores, que Municipalidade de São Paulo ajuizou Pedido de Retificação de Registro de Imóvel, para regularização do Loteamento Vila Bonilha, mediante averbação da planta AU-01/1783/83, segundo regularização do parcelamento realizado pelo Município, consistente nas matrículas 10.323, 33.299, 33.300 e 33.301 do 16º Oficial de Registro de Imóveis da Capital. Estando em termos, expede-se o presente edital para notificação dos supra mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, impugnem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela requerente. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

VERA LÚCIA LINS SAMPAIO MARCHIONI CLÁPIS, substituta do 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, estado de São Paulo, FAZ SABER que foi apresentada escritura de instituição de bem de família, lavrada em 1º/10/2015, na 22ª Tabeliã de Notas local, doutora Ana Paula Frontini, à página 321 do livro 4340, prenotada sob o nº 298576, em 9/10/2015, pela qual o senhor ROBERTO DUAILIBI, brasileiro, publicitário, RG 2.750.824-SSP/SP, CPF/MF 007.942.878-91, e sua mulher SYLVIA JOSEFINA DUAILIBI, brasileira, empresária, RG 2.950.607-SSP/SP, CPF/MF 415.690.408-34, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade de São Paulo, na Rua Escócia nº 217, 6º andar, instituíram em bem de família o APARTAMENTO nº 6, localizado no 6º andar ou 7º Pavimento do EDIFÍCIO MARIA ANGÉLICA, situado na Rua Escócia nº 217, no 20º Subdistrito Jardim América, município e comarca de São Paulo, matriculado sob o nº 102, neste 13º Registro de Imóveis, ao qual atribuíram o valor de R\$6.750.000,00. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Avenida São Gabriel no 201, 1o andar, no prazo de trinta (30) dias, contado da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

EDITAL DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

VERA LÚCIA LINS SAMPAIO MARCHIONI CLÁPIS, substituta do 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, estado de São Paulo, FAZ SABER que foi apresentada escritura de instituição de bem de família, lavrada em 22/9/2015, no 16º Tabelião de Notas local, doutor Fábio Tadeu Bisognin, às páginas 089/091 do livro 4388, prenotada sob o nº 298466, em 5/10/2015, pela qual o senhor DANIEL ANDRADE COSTA ZELLMEISTER, brasileiro, do comércio, solteiro, RG 28.247.253-8-SSP/SP, CPF/ MF 295.138.518-85, residente e domiciliado nesta cidade de São Paulo, na Alameda Itu nº 710, apartamento 121, instituiu em bem de família o APARTAMENTO nº 121, localizado no 12º andar do EDIFÍCIO ART DE VIVRE, situado na Alameda Itu nº 710, no 34º Subdistrito Cerqueira Cesar, município e comarca de São Paulo, matriculado sob o nº 73395, neste 13º Registro de Imóveis, ao qual atribuiu o valor de R\$1.191.504,00. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Avenida São Gabriel no 201, 1o andar, no prazo de trinta (30) dias, contado da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

EDITAL DE DESMEMBRAMENTO

BERNARDO OSWALDO FRANCEZ, Décimo Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo,

FAZ SABER, a todos quantos virem este EDITAL ou dele tomarem conhecimento, que, de acordo com a atribuição conferida pela Lei Fed. 6.766/79, foi-me apresentado o requerimento de 01/06/2015, prenotado sob o nº664.710, em 27 de agosto de 2015, de LAZARO FERNANDES, RG 1.430.392-SSP-SP, CPF 079.963.228-72, viúvo, comerciante, residente na Rua Antônio de Napoli, 259; YAECO UEDA, RG 2.595.908-6-SSP-SP, CPF 459.041.208-00, solteira, maior, do lar, residente na Rua Cayowaa, 932, Apartamento 33; EURICO HIDEKI UEDA, RG 2.910.924-3-SSP-SP, CPF 610.776.748-72, economista; sua mulher MARIA APARECIDA MARTINS CHAVES UEDA, RG 3.915.523-7-SSP-SP, CPF 109.504.788-49, pedagoga, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes na Rua Lacerda de Almeida, 80; KOUNOSUKE UEDA, RG 2.332.390-5-SSP-SP, CPF 021.095.658-53, economista; sua mulher CLAUDETE TAVARES DOS SANTOS UEDA, RG 5.928.441-9-SSP-SP, CPF 391.977.198-20, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes na Rua Andaçu, 181; YOSSUKE UEDA, RG 2.567.895-4-SSP-SP, CPF 220.467.988-72, viúvo, engenheiro, residente na Rua Cayowaa, 932, Apartamento 33; ROBERTO FERNANDES, RG 11.126.294-X-SSP-SP, CPF 088.638.408-73, administrador de empresas, e sua mulher SILVIA REGINA RODRIGUES FERNANDES, RG 14.044.642- 4-SSP-SP, CPF 101.191.648-76, gerente de exportação, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob o nº 7.335, no

Livro Três - Registro Auxiliar, no 8º Registro de Imóveis desta Capital, residentes na Rua Hungara, 249, Apartamento 43; RENATO FERNANDES, RG 11.549.570-8-SSP-SP, CPF 136.275.498-64, administrador de empresas, e sua mulher ADRIANA COUTINHO DE OLIVEIRA FERNANDES, RG 12.421.179-3-SSP-SP, CPF 105.082.538-10, professora, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes na Rua Scylas Libera, 79, todos brasileiros e domiciliados nesta Capital, acompanhado de Memorial Descritivo e demais documentos, relativos ao pedido de registro de DESMEMBRAMENTO do imóvel situado na AVENIDA DEPUTADO CANTÍDIO SAMPAIO esquina da AVENIDA DOUTOR JOSE MANIERO, Vila Nova Parada, no Distrito de Perus, matriculado sob o nº. 232.502, os quais se encontram depositados neste Registro, nos termos do que dispõe o artº 18 da Lei 6.766/79, passando referido imóvel, após o desmembramento a ser constituído de 4 NOVOS LOTES, designados LOTE 1" com a área de 14.820,72m2, "LOTE 2" com área de 14.999,83m2, "LOTE 3" com área de 14.127,50m2, "LOTE 4" com área de 1.551,16m2, e ÁREA VERDE com área de 17.585,79m2, tudo em conformidade com o Alvará de Desmembramento de Gleba nº2015/05213-00, expedido em 11/03/2015, pela Secretaria Municipal de Licenciamento e Plantas 01/03 a 03/03, Dispensa de Análise de Projeto de Desmembramento de Área de 31/03/2015, expedido pela GRAPROHAB - Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais e croqui de Localização abaixo. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 15 (quinze) dias contados da publicação, RECLAMAR contra o DESMEMBRAMENTO, por escrito perante o Décimo Oitavo Oficial de Registro de Imóveis, situado na Avenida Liberdade, 701, Bairro da Liberdade, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, e sem impugnação por parte de terceiros, uma vez satisfeitas todas as exigências legais, será feito o registro na forma do parágrafo 1º do artº 19, da mencionada Lei. São Paulo, vinte e dois de outubro de dois mil e quinze. O Oficial , _____ (Bernardo Oswaldo Francez)

Clique Aqui e veja o mapa.

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos

Editais de Citação, Edital de Escritura Públicas, Edital de União Estável e Edital de Tetsamento

Página 5

2ª Vara de Registros Públicos

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ TITULAR: Doutor Marcelo Benacchio

1.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0001679-75.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Maria Augusta Guimarães, Alberto Paccagnella, Jose Cardoso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Gilberto Bezerra dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Indalecio da Costa, 49, nesta Capital, matriculado junto ao 12º CRI desta Capital sob nº 153.357, contribuinte municipal nº 110.501.0023-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

2.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050035-72.2011.8.26.0100- Usuc. 1130/11

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Imobiliária Amarante e Barali S/C Ltda, Morales Imoveis Ltda, Gabriel de Lima e Maria Jose Vieira Coutinho de Lima, Dirlene Cristina de Lima, João Batista da Silva, Irineu Francisco Barbosa, Edvaldo Messias dos Santos

e Cleusa Rubens dos Santos, Jose Messias dos Santos, +Helio de Lara Lima, Ana Antonia de Macedo, +Luzia Macedo da Silva Araujo e Valdecy da Silva Araujo, Doralice Moreira dos Santos e Claudionor Oliveira dos Santos, +Ivo Lins Cintra e Ana Lucia Cintra, Antonio Jose da Silva, Maria das Graças de Oliveira e Joel Martins de Oliveira, Lucilo Cintra Lins, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Cleusa Alves de Carvalho, Pedro Celestino Batista, Geralda Pereira de Paiva, Jose Rodrigues de Carvalho Sobrinho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Erval Seco, 456/462, Vila Silvia, nesta Capital, cadastros municipal nºs 130.388.0046-4 e 130.388.0045-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

3.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029966-53.2010.8.26.0100 (681/10)

O(A) Doutor(a) Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Murilo Ferreira da Silva, Aparecida Araujo Santos Silva, Isabel Garcia Campagnucci, Esterina Blascetta, Alessandro de Santis, Filomena Blascetta de Santis, Banco Nacional S/A- em liquidação, incorp. do Banco F. Munhoz, acionista de Cia. Líder, na pessoa do liq. Reginaldo Silva, Julio Cesar Dorini, Maura Regina Dorini, Talitha Paes Galindo, Geraldo da Costa e Silva, Ana Maria da Silva, Geraldo Rico, Maria Aparecida Teixeira Rico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Manoel Edson Barbosa e outra ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória do imóvel usucapiendo situado na Rua Bruna Gallea, 86, Jardim Pery - Santana, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

4.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0011328-98.2012.8.26.0100 (230/12)

O(A) Doutor(a) Letícia Fraga Benitez, MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Jose Nardi, Toscaz Cerri, Cia. City de Santos, Mario Alberto Russo, Noemia Petrola Russo, Alberto Cerri Filho, Sociedade Agostiniana de Educação e Assistência, Francisco Amancio de Souza Filho, Eva Sposito de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ary Gioria, João Fabio Gioria, Paula Conilho Gioria e Dalva Maria de Paula ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, objetivando a declaração de domínio sobre o imóvel usucapiendo situado à Rua Antonio Teixeira, nº. 111, Belém, São Paulo-SP, CEP 03060-023, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

5.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0011240-31.2010.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Olessio Reimberg, Antonia Reimberg, Neotilde Reimberg, Martinho Reimberg, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ailton Pereira da Silva e Maria Creusa de Farias ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória de domínio do imóvel usucapiendo situado à Rua Carolina Cardoso de Oliveira, nº 64, São Paulo, SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

6.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0021000-67.2011.8.26.0100 (450/11)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Deolinda Gomes Sena, Manoel Marques de Oliveira, Inacia dos Anjos Rodrigues Afonso, Condomínio Edifício Francisco Luccheta, Reinaldo, Assis, Carolina Camargo Mathias, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Miltes da Silva Nunes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel usucapiendo situado à Rua Coronel Rodovalho, 241, Penha de França, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

7.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024607-20.2013.8.26.0100 (359/13)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Francisca Teixeira da Silva, Antonio Teixeira de Oliveira, Ivani Aparecida Garcia de Oliveira, Lucas Alves Coutinho, Josina Rodrigues Macedo Coutinho, Aparecida de Lourdes da Purificação Rodrigues, Paulo Antonio Scacchetti, Rosa Scacchetti, Venancio dos Santos Solteiro, Esther Bassi Solteiro, Herminio Domingos Solteiro, Tereza Grilo Solteiro, Nelson Scaff, Marga Stipkovic Scaff, Sebastião Parisi, Thereza Frugis Parisi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisca Teixeira da Silva e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Amador de Souza, 71, Vila Santo Antonio, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

8.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0045282-38.2012.8.26.0100 - 1051/12

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Sergio Rodrigues Lourenço, Isaura Almeida Lourenço, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Emeka Uzor Akaolisa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel situado à Rua Domenico Meli, 339, apto. 31-C, Vila Matilde, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

9.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0338122-88.2009.8.26.0100 (942/09)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Jandira Barbosa Costa, Aurelina Fagundes dos Santos, Claudionor Barbosa dos Santos, José Orlando da Silva, Tereza Barbosa da Costa, Nelson Fernandes Silva, Neide Neto Arnez, Keiko Yogi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Wilson Rodrigues e outra ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Objetivam os autores a sentença declaratória de dominio do imóvel

usucapiendo situado na Rua Abel Tavares, 1454, Ermelino Matarazzo, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

10.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0034368-46.2011.8.26.0100 - 742/11

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de Gomide Vaz de Lima, rep. pela inventariante Odila Vita Vaz de Lima, Manoel de Oliveira Braga, José Scordamaglio, Yuri Guilherme Cano Alvares, Luciano Otavio Cardim Alvares, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nilda Abdo Gorayb Florio ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel usucapiendo situado à Rua Dona Brígida, 292, casa 5, Vila Mariana, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

11.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0011109-85.2012.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Elba Bandeira da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel usucapiendo situado Rua Carvalho de Brasil, nº 48, casa 1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

1. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0016463-91.2012.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de Olinda Augusta Ferrão, Raimundo Nilson Machado Oliveira, Empresa Lajes Sacomã, na pessoa do rep. legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Joana D'arc do Nascimento, Liliane Barbosa Queiroz da Silva, José Vanilson Rafael da Silva e Carlos Alberto do Nascimento ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Alfredo Paulichi, nº. 62 e 64-B, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

2. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0000426-86.2012.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisco do Carmo Arueira e outro ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Frutas de Santo Amaro, 103, Cidade Nova Heliópolis, CEP 04235-100, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

3. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0146685-55.2009.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Angela Marvinkivicius, Nair Benedita da Silva, Umbelina Rocumback, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Nice da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória de domínio de imóvel situado na Rua Marcilio Dias, 167, Capela do Socorro, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

4. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0017320-74.2011.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Jose Rodrigues de Oliveira, Jane Maria Castro Vieira Oliveira, Jose Pereira de Aleluia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Pedro Dias da Silva e outra ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Rua Dr; Lourenço de Mendonça, 217/147, Vila Cláudia, Guaianases, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

5. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0220960-09.2008.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Antônio José de Souza, Maria de Fátima Ferreira Brandão, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Viana da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Louro-Tingá, 13-B, São Paulo-SP., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

6. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0044393-02.2003.8.26.0100 (248/03)

O(A) Doutor(a) Letícia Fraga Benitez, MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Epídio David Abujamra, Georgina de Mello Abujamra, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luiz Didi Lima e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na R. Amadis nº 288, Ipiranga, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

7. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0060069-38.2013.8.26.0100- Usuc. 1089/13

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Carlos Moradei, Maria Ferreira da Costa, Carlos Ferreira da Costa, Espólios de Domingos Pinto Fonseca e de Maria Teixeira Fonseca, pelo inventariante Hugo Vieira da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Tércia Donato Bomfim ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua João Barbosa Ortiz, 282, Vila Buenos Aires, nesta Capital, registrado junto ao 12º CRI desta Capital sob nº 62680, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

8. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0004673-47.2011.8.26.0100 (100/11)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Alberto Chapchap, Melita Chapchap Germanos, Paulo André Jorge Germanos, Silvana Chapchap Marques Costa, Fernando Antonio Marques Costa, Nora Chapchap Marques Costa, Manoel Antonio Marques Costa, Naziha Karalla Chapchap, Victor Chapchap, Carmen Chapchap, José Chapchap, Bassima Hossnr Chapchap, Anis Chapchap e Nely Fraha Chapchap, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Eliana Rangel de Almeida Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado à Rua Benedito Pereira de Borba, 06, Vila Socorro, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

9. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0036323-78.2012.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Carlos José Soares, Thereza de Jesus Soares, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Helena Borges dos Santos e Nelson Rodrigues dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel usucapiendo sito à Rua Madrigais Gaúchos, nº. 04, Penha, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

10. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0048932-30.2011.8.26.0100 (1089/11)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólios de Maria Barbeiro, João Loureiro, Henrique de Souza Queiros, Leonor de Souza Queiroz, Olivia de Souza Queiroz, Augusto de Souza Queiroz, Miriam Marx de Souza Queiroz, Guiomar de Souza Queiroz, Maria Augusta de Souza Queiroz, Camilo Gaspar de Almeida, Maria Luiza Almeida de Souza Queiroz, Margarida Maria de Souza Queiroz, Paulo de Souza, Luiz Fellipe de Souza Queiroz, Albino Teixeira Bastos, Fabiana Ferrigolli Loureiro, João Loureiro Filho, Raquel Constantino Filho, João Matheus Loureiro, Lucy Goulart Bastos, Eneida Seabra Marino, João Marino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Djalma Castro Carvalho Filho e Nelcilene da Silva Carvalho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória de domínio do imóvel usucapiendo situado na Rua Pedro Rabelo, 303, Jardim Nova Carrão, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

11. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0031079-71.2012.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Tecelagem Textilia S/A, Martinho de Melo, Affonso Ambrósio, Mafalda Siervi Ambrósio, Rosa Ambrosio Martins, Walter Martins, Francisco Saverio Veneroso, Terezinha Veneroso, Penha Marilena Scatolo Ambrósio, Marcelo Dascal, Rosa Ghilscher Dascal, Caetano Veneroso, Francisca Campoi Veneroso, Nadia Clementino Chizzotti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Edileusa Evangelista Nunes ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Celso Garcia, 3271, 3263, 3267, Tatuapé, CEP 03063-000, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

12. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1101581-81.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Crisanti Sicinach, Anna Celeste Scinachi, Sonia Maria de Almeida Gomes, Rosa Maria de Almeida Noschese, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que VERA LUCIA RAMOS ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Carlos Rizzini, 209, Jardim Oriental, CEP 04348-000, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

Edital nº 816/2015 ESCRITURAS PÚBLICAS DE COMPRA E VENDA

O Doutor Marcelo Benacchio, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedor Permanente dos Registros Cíveis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais e Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de DEZ dias informes a respeito da localização de ESCRITURAS PÚBLICAS DE COMPRA E VENDA (e/ ou instrumento particular) em nome de Izabel Gomes da Silva, RG. 18.038.309 e CPF 360.521.968-31 e Joventino Ferreira da Silva, RNE 1.098.795-RN e CPF 200.268.544-49, fazendo-se as buscas no período de 2009 a 2015, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 838/2015 REGISTRO DE UNIÃO ESTÁVEL

O Doutor Marcelo Benacchio, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedor Permanente dos Registros Cíveis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais e Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de DEZ dias informes a respeito da localização de REGISTRO DE UNIÃO ESTÁVEL em nome de Neusa Alves de Oliveira Maniscalco (CPF 120.145.168-04), filha de José de Oliveira e Rosa Alves de Oliveira, fazendo-se as buscas no período de 2005 a 2015, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 890/2015 Testamento

O Doutor MARCELO BENACCHIO, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedor Permanente dos Registros Cíveis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da Lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais e Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de DEZ dias informes a respeito da localização de TESTAMENTO em nome de Dirce Manzatto Faggian, falecida aos 13/03/1964, filha de Reinaldo Benjamin Manzatto e Rosa Pocelon, comunicando a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 891/2015 Testamento

O Doutor MARCELO BENACCHIO, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedor Permanente dos Registros Cíveis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da Lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais e Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de DEZ dias informes a respeito da localização de TESTAMENTO em nome de Maria Cecília Faggian, falecida aos 07/09/1964, filha de Delmo Faggian e Dirce Manzatto Faggian (Dirce Manzatto), comunicando a este Juízo, somente em caso positivo.

[↑ Voltar ao índice](#)
