



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

26/01/2016

Edição N° 13



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

SEMA 1.2.2 - Nº 102.334/2011 - NOTA DE CARTÓRIO: NOTA DE CARTÓRIO

SEMA 1.2.2 - DESPACHO - Nº 0018811-30.2014.8.26.0224

Apelação - Guarulhos - Apelante: Alberto Albano Junior - Apelante: Leda Costa Albano - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos

MOVIMENTO JUDICIÁRIO - Comunicado CG n.º 66/2016

A CGJ publica a totalização do Movimento Judiciário de Primeira Instância, referente ao período compreendido entre 1º e 31 de Dezembro/2015

DICOG 1.1 - COMUNICADO CG Nº 77/2016

A CGJ solicita aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais vagas a seguir relacionadas, informações sobre o excedente ou não de receita estipulado pelo CNJ

DICOG 5.1 - PROCESSO Nº 2015/167910

A Serventia de Bananal deve requisitar ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de Bananal o envio da matrícula nº 118. Int. São Paulo, 18 de janeiro de 2016

DICOG 5.1 - COMUNICADO CG Nº 083/2016

A CGJ orienta todas as Serventias Extrajudiciais deste Estado que se abstenham de realizar a mediação e a conciliação extrajudiciais



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1043024-33.2015.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Bragacel Comercial Factoring Ltda

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1105755-65.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Jacintho Braga - Vistos. Ante as novas informações do Registrador

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1108424-91.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Laurinda Costeira Leite

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1115487-70.2015.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Juvêncio da Silva

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1120826-10.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - São Felipe Comercial S/A

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1130113-94.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - GGB Administração de Bens Próprios e Pariticipações Ltda

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0011/2016 - Processo 1130176-22.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Conceição Ribeiro Rett e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0042962-78.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Nipo Center Import Ltda

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0009263-28.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.P.P.M

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0012925-05.2012.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ISABELA RIBEIRO HADDAD e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0025704-21.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.J.M.A. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0048045-07.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.B.M

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0050439-21.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.M

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0051895-74.2012.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Solange Giovanetti Barreto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0145506-23.2008.8.26.0100 (100.08.145506-0)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Karin Cristina Sganzella Lopes e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1001129-58.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Georgia Beatriz Accorsi Berardi e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1058579-27.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Silva Gomes

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1061405-26.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - SORAYA REGINA GARGARELLA BITTENCOURT e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1080034-48.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Aparecido Lucas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1086834-58.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Suzana Curbani

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1093441-87.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marciano Silva da Costa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1099531-14.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.C.R. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1105607-54.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nely Rayes Neaime

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1109134-14.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Liu Luan Su Yun

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1111060-30.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1114835-53.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sonia Regina Silverio Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1115169-87.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.S.D

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1125343-58.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Aparecida Marini Saad e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1131707-46.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adailton Cid de Lima

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1132368-25.2015.8.26.0100

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Registro e Requerimento, Memorial, Projeto, Planta e demais documentos relativos ao DESMEMBRAMENTO do imóvel

Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos

Editais de Citação

SEMA 1.2.2 - Nº 102.334/2011 - NOTA DE CARTÓRIO:

NOTA DE CARTÓRIO

Página 12

SEMA

SEMA 1.2.2 Nº 102.334/2011 - NOTA DE CARTÓRIO: Ficam os presentes autos à disposição do Doutor Francis Ted Fernandes, advogado, conforme requerido em 19/01/2016, na SEMA - Secretaria da Magistratura, no 21º andar, sala 2127, do Fórum João Mendes Júnior, sito à Praça João Mendes, s/nº.

ADVOGADOS: FRANCIS TED FERNANDES - OAB/SP nº 208.099 e outros.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.2 - DESPACHO - Nº 0018811-30.2014.8.26.0224

Apelação - Guarulhos - Apelante: Alberto Albano Junior - Apelante: Leda Costa Albano - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos

Página 13

SEMA

DESPACHO

Nº 0018811-30.2014.8.26.0224 - Processo Físico - Apelação - Guarulhos - Apelante: Alberto Albano Junior - Apelante: Leda Costa Albano - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Corregedor Geral da Justiça em 18/01/2016, proferiu o seguinte despacho: Ao Colendo Conselho Superior da Magistratura compete o julgamento das dúvidas suscitadas pelos Oficiais de Registros Públicos, na forma do artigo 64, VI, do Decreto-lei Complementar Estadual nº 3/69, e do artigo 16, V, do Regimento Interno do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O procedimento de dúvida, previsto nos artigos 198 e seguintes da Lei nº 6.015/73, é pertinente somente quando o ato colimado é suscetível de registro em sentido estrito. No caso dos autos, discute-se a possibilidade de averbação de penhora em face das exigências indicadas na nota de devolução prenotada em 25/04/2014 (nº 360.649) que obistou o ingresso do título judicial após a declaração de fraude à execução, com fundamento na mutação fática e jurídica do imóvel objeto da matrícula nº 78.876, em razão da realização de nova incorporação imobiliária, instituição do condomínio edifício denominado Residencial Vida Plena Guarulhos, inscrição tabular de acessões (construções), desmembramento de partes comuns e privativas e abertura de matrículas para as respectivas unidades autônomas. Assim, cabe à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça o julgamento do presente recurso. Portanto, incompetente o Conselho Superior da Magistratura, determino a remessa dos autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, órgão competente para apreciá-lo. Providencie-se o necessário ao cumprimento desta decisão. Publique-se. - Magistrado(a) Pereira Calças - Advs: Altair Ferreira dos Santos (OAB: 297048/SP) -

[↑ Voltar ao índice](#)

MOVIMENTO JUDICIÁRIO - Comunicado CG n.º 66/2016

A CGJ publica a totalização do Movimento Judiciário de Primeira Instância, referente ao período compreendido entre 1º e 31 de Dezembro/2015

Página 13

Movimeno Judiciário

Comunicado CG n.º 66/2016

A CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA publica, para conhecimento geral, a totalização do Movimento Judiciário de Primeira Instância, referente ao período compreendido entre 1º e 31 de Dezembro/2015

Mês de referência: Dezembro/2015

	Feitos em Andamento	Feitos distribuídos A	Audiências realizadas	Sentenças registradas	Precatórias cumpridas
Cível	5.492.730	144.501	10.200	96.829	26.296
Criminal	1.561.973	38.636	15.602	15.133	20.240
Infância	287.153	12.001	4.370	8.267	1.315
Ex.Fiscal	11.779.317	163.355	346	35.848	1.870
JECíveis	869.810	28.207	4.968	27.732	2.718
JECriminal	394.748	13.839	4.166	7.739	1.827
Tota	20.385.731	400.539	39.652	191.548	54.266

1. Durante o mês, foram realizadas **137** adoções, sendo: **7** por estrangeiros e **130** por brasileiros
2. Durante o mês, foram realizadas **166** sessões do Júri
3. Durante o mês, foram realizados **5.791** acordos nos JECíveis, sendo: **2.427** acordos extrajudiciais comunicados ao juízo, **2.498** acordos obtidos por Conciliadores e **866** obtidos por Juízes, em audiências.
4. Durante o mês, foram registradas **3.848** execuções de títulos extrajudiciais nos JECíveis.
5. Durante o mês, foram apreciadas **675** denúncias no JECrim, sendo: **642** recebidas e **33** rejeitadas.
6. Durante o mês, foram efetuados **10.082** atendimentos e orientações a causas excluídas da competência dos JECíveis.
7. Durante o mês, foram recebidas **572** reclamações nos JICs.
8. Durante o mês, foram obtidos **390** acordos nos JICs, sendo: **12** acordos extrajudiciais comunicados ao JIC, **372** acordos obtidos por Conciliadores e 6 obtidos por Juízes, em audiências.
9. Durante o mês foram recebidas **4.808** ações e recursos, **6.868** julgados, **143** sessões realizadas e **87.440** ações e recursos em andamento nos Colégios Recursais.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGÉ 1.1 - COMUNICADO CG Nº 77/2016

A CGJ solicita aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais vagas a seguir relacionadas, informações sobre o excedente ou não de receita estipulado pelo CNJ

Página 15

DICOGÉ

DICOGÉ 1.1

COMUNICADO CG Nº 77/2016

PROCESSO Nº 2010/86621 - BRASÍLIA/DF - CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA E OUTROS

A Corregedoria Geral da Justiça SOLICITA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais vagas a seguir relacionadas, informações sobre o excedente ou não de receita estipulado pelo Conselho Nacional de Justiça, relativas ao mês de novembro/15, nos termos do Comunicado nº 1593/2015, publicado no DJE de 02/12/2015:

COMARCA	UNIDADE
ARARAQUARA	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Santa Lucia
FARTURA	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Taguaí
IBIÚNA	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Paruru

IGUAPE	Ofi cial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica
IPUÃ	Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos
MATÃO	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de São Lourenço do Turvo
MIRANDÓPOLIS	Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos
MOGI MIRIM	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e e Interdições e Tutelas da Sede
PAULO DE FARIA	Tabelião e Notas e de Protesto de Letras e Títulos
RIBEIRÃO BONITO	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Dourado
SOCORRO	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede
TANABI	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Cosmorama
TANABI	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede
TREMEMBÉ	Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGUE 5.1 - PROCESSO Nº 2015/167910

A Serventia de Bananal deve requisitar ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de Bananal o envio da matrícula nº 118. Int. São Paulo, 18 de janeiro de 2016

Página 16

DICOGUE

DICOGUE 5.1

PROCESSO Nº 2015/167910 - BANANAL - B. MARINI MINERADORA ME.

DESPACHO: B. Marine Mineradora ME interpôs recurso de apelação contra a sentença de fls. 50/52, que confirmou a desqualificação registral e impediu o ingresso no fôlio de informação a respeito da área de proteção de fonte de água mineral cuja lavra foi outorgada pela União à recorrente. Em resumo, alega que: (a) pretende mera retificação de averbação anterior; (b) a lavra constitui servidão, passível de registro; e (c) a retificação da averbação objetiva a publicidade de todos os termos da concessão recebida. Recebido o recurso (fls. 75), o Ministério Público, em ambas as instâncias, opinou pela manutenção da sentença (fls. 78/81 e 87/90). É o relatório. Tendo em vista que a matrícula cuja averbação se pretende não está encartada aos autos, determino que a Serventia requirite ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas de Bananal o envio da matrícula nº 118. Int. São Paulo, 18 de janeiro de 2016. (a) CARLOS HENRIQUE ANDRÉ LISBOA, Juiz Assessor da Corregedoria. Advogado: SÉRGIO EDUARDO RODRIGUES DOS SANTOS, OAB/RJ 84.277.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGUE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 083/2016

A CGJ orienta todas as Serventias Extrajudiciais deste Estado que se abstenham de realizar a mediação e a conciliação extrajudiciais

Página 16

DICOGUE

DICOGUE 5.1

COMUNICADO CG Nº 083/2016

A Corregedoria Geral da Justiça orienta todas as Serventias Extrajudiciais deste Estado que se abstenham de realizar a mediação e a conciliação extrajudiciais, enquanto não regulamentadas no âmbito desta Corregedoria Geral da Justiça.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1043024-33.2015.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Bragacel Comercial Factoring Ltda

Página 898

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0008/2016

Processo 1043024-33.2015.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Bragacel Comercial Factoring Ltda - Vistos. Intime-se o síndico da falência da empresa Garavelo Cia (Drº Alfredo Luiz Kugelmas - OAB/SP nº 15335), para que se manifeste no prazo de 10 (dez) dias, sobre a cota ministerial de fl.81. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: WALDIR DE VASCONCELOS JUNIOR (OAB 84054/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1105755-65.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Jacintho Braga - Vistos. Ante as novas informações do Registrador

Página 898

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0008/2016

Processo 1105755-65.2015.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Jacintho Braga - Vistos. Ante as novas informações do Registrador (fls.266/267), abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: ANTONIO HAMILTON DE C ANDRADE JR (OAB 71797/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1108424-91.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Laurinda Costeira Leite

Página 898

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0008/2016

Processo 1108424-91.2015.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Laurinda Costeira Leite - Vistos. Recebo a apelação de fls.229/233, em seus regulares efeitos. Abra-se vista à suscitada para apresentação de contrarrazões, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação ou na inércia, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: JOÃO ERBST (OAB 67468/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1115487-70.2015.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Juvêncio da Silva

Página 898

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0008/2016

Processo 1115487-70.2015.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Juvêncio da Silva - Vistos. Ao par da alegação da Registradora, sobre a irregularidade do loteamento, bem como ausência de inscrição, informe, no prazo de 10 (dez) dias, quais dos seis itens constantes da nota devolutiva que foram cumpridos pelo suscitado. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: MARCOS DA SILVA (OAB 361464/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1120826-10.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - São Felipe Comercial S/A

Página 898

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0008/2016

Processo 1120826-10.2015.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - São Felipe Comercial S/A - Vistos. Esclareça o Oficial, no prazo de 10 (dez) dias, se a escritura pública de dação em pagamento foi apresentada tão somente para exame e cálculo de emolumentos conforme exposto na inicial, ou se foi apresentada à registro. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: FLAVIA DE FREITAS MIRANDA (OAB 162283/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0008/2016 - Processo 1130113-94.2015.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - GGB Administração de Bens Próprios e Paricipações Ltda

Página 898

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0008/2016

Processo 1130113-94.2015.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - GGB Administração de Bens Próprios e Paricipações Ltda. - Vistos. Tendo em vista que o objeto do presente feito é a retificação ou anulação dos registros (R.2 e R.3) da matrícula nº 189.286, recebo o procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 10 (dez) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANNA LUCIA DA MOTTA PACHECO CARDOSO DE MELLO (OAB 100930/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0011/2016 - Processo 1130176-22.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Conceição Ribeiro Rett e outros

Página 898

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0011/2016

Processo 1130176-22.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Conceição Ribeiro Rett e outros - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão posta a desate, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: VALDEMIR JOSE HENRIQUE (OAB 71237/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0042962-78.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Nipo Center Import Ltda

Página 900

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0012/2016

Processo 0042962-78.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Nipo Center Import Ltda - Municipalidade de São Paulo - 1 - Fls. 181/182: Defiro o requerido pelo Ministério Público, abra-se vista à Municipalidade. 2- Prazo: 30 dias. Int. PJV 17 - ADV: CLAUDIO GREGO DA SILVA (OAB 82106/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0009263-28.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.P.P.M

Página 911

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0012/2016

Processo 0009263-28.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.P.P.M. - Bem por isso, a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correccionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo. No mais, determino o desbloqueio do assento de nascimento. Ainda, determino, com concordância da nobre representante do Ministério Público, a retificação do assento de nascimento no tocante ao nome da genitora da menor e aos nomes dos avós maternos, nos termos das informações constantes na ficha de identificação oriunda do Instituto de Identificação Ricardo Gumbelton Daunt (fl. 18); servindo a presente sentença mandado, depois de certificado o trânsito em julgado. Por fim, em que pese a lavratura de Boletim de Ocorrência acerca dos fatos (fls. 04/07), ante aos indícios de ilícito penal, diante da natureza do caso, que aparentemente se reveste de colorido penal, reputo conveniente a extração de peças de todo o expediente para encaminhamento à Central de Inquéritos Policiais e Processos CIPP, nos termos do artigo 40 do Código de Processo Penal. Oportunamente, determino o arquivamento dos autos. Ciência à Sra. Oficial e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. P.R.I.C. - ADV: LEANDRO PINHEIRO DEKSNYS (OAB 217643/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0012925-05.2012.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ISABELA RIBEIRO HADDAD e outros

Página 912

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0012/2016

Processo 0012925-05.2012.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ISABELA RIBEIRO HADDAD e outros - Os autos foram desarquivados, o interessado deve requerer o que de direito no prazo de 10 dias. Nada sendo requerido os autos serão remetidos ao arquivo. - ADV: MARCELO FRIOLI DROGHETTI (OAB 282947/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0025704-21.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.J.M.A. e outros

Página 912

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0012/2016

Processo 0025704-21.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.J.M.A. e outros - Diante disso, ao tempo da lavratura dos atos notariais não havia possibilidade do conhecimento da interdição, mormente se considerado que a filha e esposa, esta última Curadora, omitiram dolosamente a incapacidade do interditado. Diante disso, não é possível inferir a existência de indícios de falha notarial e, por conseguinte, adoção de medidas no âmbito administrativo disciplinar; apesar da nulidade dos negócios jurídicos referidos. No campo administrativo torno definitivo o bloqueio administrativo anterior e determino o bloqueio dos outros três atos notariais informados (a fls. 137/140). Em virtude da notícia posterior de novos atos notariais irregulares, a par da expedição do ofício de fls. 119, ante aos indícios de ilícito penal, expeça-se novo ofício, com cópia integral dos autos, à Central de Inquéritos Policiais e Processos - CIPP, para adoção das providências tidas por cabíveis. Com cópia integral dos autos, oficie-se ao MM Juiz Corregedor Permanente do Registro Civil das Pessoas Naturais do Município de Viçosa/Al, para conhecimento e medidas que entender por pertinentes. Ante ao exposto, determino o arquivamento deste processo administrativo e do em apenso que trata da mesma questão. Ciência a Sra. Oficial e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. P.R.I.C. - ADV: ANTONIO RUGERO GUIBO (OAB 114145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0048045-07.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.B.M

Página 913

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0012/2016

Processo 0048045-07.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.B.M. - Ante ao Boletim de Ocorrência lavrado, apresente a requerente qual foi o desfecho do mesmo, com a respectiva prova documental. Ciência ao MP. Int. - ADV: FLAVIO PARREIRA GALLI (OAB 66493/SP), VANIA MARIA CUNHA (OAB 95271/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0050439-21.2014.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.M

Página 913

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0012/2016

Processo 0050439-21.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.M. - A parte autora deverá comparecer perante este Ofício para retirar a 2 via do Alvará, no prazo de 10 dias. - ADV: ALEXANDRE NAME (OAB 255304/SP), PATRICIA NAME (OAB 269823/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0051895-74.2012.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Solange Giovanetti Barreto

Página 914

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0012/2016

Processo 0051895-74.2012.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Solange Giovanetti Barreto - Vistos. Oficie-se aos cartórios competentes para averbação da sentença de fls. 41/42, encaminhando-se o necessário. - ADV: CAMILLA MASSARI GUEDES (OAB 315215/SP), GUILHERME SARTORI TESTA (OAB 298035/SP), ELCIO AUGUSTO ANTONIAZI (OAB 304888/SP), CARLOS ALBERTO PINTO DE CARVALHO (OAB 275999/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0012/2016 - Processo 0145506-23.2008.8.26.0100 (100.08.145506-0)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Karin Cristina Sganzella Lopes e outros

Página 915

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0012/2016

Processo 0145506-23.2008.8.26.0100 (100.08.145506-0) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Karin Cristina Sganzella Lopes e outros - A parte autora deverá apresentar cópias da manifestação do Ministério Público de fls. 92/93 para a instrução do mandado final. - ADV: KARIN CRISTINA MITTELSDORF LOPEZ (OAB 99745/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1001129-58.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Georgia Beatriz Accorsi Berardi e outro

Página 917

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1001129-58.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Georgia Beatriz Accorsi Berardi e outro - Providencie a parte autora nos termos da cota ministerial supra no prazo de 15 dias. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1058579-27.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Silva Gomes

Página 919

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1058579-27.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Silva Gomes - Vistos. Nos termos do artigo 130 do Código de Processo Civil, designo audiência para oitiva da parte autora para o dia 23 de fevereiro de 2016, às 14:00 horas. Fica a parte autora devidamente intimada por meio de seus patronos. Int. Ciência ao MP. - ADV: MARIA CECILIA DE ARAUJO ASPERTI (OAB 288018/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1061405-26.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - SORAYA REGINA GARGARELLA BITTENCOURT e outros

Página 920

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1061405-26.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - SORAYA REGINA GARGARELLA BITTENCOURT e outros - Fls. 70/73: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. - ADV: VICENTE DO PRADO TOLEZANO (OAB 130877/SP), PATRICIA SANCHES PASCOA (OAB 305614/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1080034-48.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Aparecido Lucas

Página 922

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1080034-48.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Aparecido Lucas - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas de fls. 80/82 e 123/124. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: THAIS JUREMA SILVA (OAB 170220/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1086834-58.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Suzana Curbani

Página 922

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1086834-58.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Suzana Curbani - Vistos. Fls. 44/45: Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: ERIKA CARLONI ROMANO GASPARIN (OAB 313179/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1093441-87.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marciano Silva da Costa

Página 922

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1093441-87.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marciano Silva da Costa - Vistos. Apresente a parte autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal (ou comprovante de isenção/demonstrativo de rendimentos) ou, na hipótese de ser aposentado, extrato de rendimentos do INSS, para análise do pedido de Justiça Gratuita. Providencie-se, também, documentos que comprovem que o autor é conhecido pelo nome que pretende adotar na hipótese de procedência da demanda. Prazo: dez dias. -

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1099531-14.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.C.R. e outro

Página 922

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1099531-14.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.C.R. e outro - Fls. 34/35: Vistos. Designo audiência para a oitiva de Sebastiana Cavalcanti da Cunha, Gastão Antonio da Cunha, Alfredo Antônio da Cunha e Iris Caldas de Lima para o dia 16 de Fevereiro de 2016, às 14 horas. As testemunhas arroladas comparecerão independente de intimação. Ciência ao Ministério Público. - ADV: MARCELO TUDISCO (OAB 180600/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1105607-54.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nely Rayes Neaime

Página 922

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1105607-54.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nely Rayes Neaime - Vistos. Prazo: defiro. Int. - ADV: DANIELA PERSONE PRESTES DE CAMARGO MEIELER (OAB 139141/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1109134-14.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Liu Luan Su Yun

Página 923

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1109134-14.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Liu Luan Su Yun - Tendo em vista a data da petição de fls. 14, prejudicado fica o pedido. Dessa maneira, cumpra-se o despacho de fls. 12. Int. - ADV: JERONIMO JOSE BANHO (OAB 54252/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1111060-30.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos Santos

Página 923

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1111060-30.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos Santos - Providencie a parte autora nos termos da cota ministerial supra no prazo de 15 dias. - ADV: SIRLENE APARECIDA ALEXANDRE DA TRINDADE (OAB 264277/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1114835-53.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sonia Regina Silverio Santos

Página 923

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1114835-53.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sonia Regina Silverio Santos - Providencie a parte autora o cumprimento do item II da cota ministerial supra no prazo de 15 dias. - ADV: ANA PAULA SAVOIA BERGAMASCO DINIZ (OAB 157289/SP), MARIANA PEREIRA GONÇALVES (OAB 352265/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1115169-87.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.S.D

Página 923

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1115169-87.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.S.D. - Vistos. Fl. 74: Homologo a desistência ao prazo recursal. Certifique-se o transito em julgado e cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1125343-58.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Aparecida Marini Saad e outros

Página 923

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1125343-58.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Aparecida Marini Saad e outros - Providencie a parte autora nos termos da cota ministerial supra no prazo de 15 dias. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1131707-46.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adailton Cid de Lima

Página 924

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1131707-46.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adailton Cid de Lima - Providencie a parte autora nos termos da cota ministerial supra no prazo de 15 dias. - ADV: BRUNO MARASSATTI CALDAS (OAB 343969/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0014/2016 - Processo 1132368-25.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberto Marchese

Página 924

2ª Vara de Registros Públicos

RELAÇÃO Nº 0014/2016

Processo 1132368-25.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberto Marchese - Vistos. Esclareça a parte autora o pedido de retificação do nome de "Edu Nicola" para "Eduardo Marchesi", considerando que do assento de nascimento consta "Edu Nicola" e deve ser observado o princípio da anterioridade. Prazo: cinco dias. - ADV: ADRIANA MARTOS JURCA RUBEIS (OAB 129107/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Registro e Requerimento, Memorial, Projeto, Planta e demais documentos relativos ao DESMEMBRAMENTO do imóvel

Página 1

1ª Vara de Registros Públicos

MARIA ROSA SOTTANO CONSTANTINO DOS SANTOS, Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, FAZ SABER que foi apresentada para registro a escritura lavrada em 28 de dezembro de 2015, do 14º Tabelião de Notas, desta Capital, livro nº 4500, fls. 039, subscrita por Daniela Conceição Santiago da Silva Dias Franco, através da qual, GUILHERME DA COSTA PAES, brasileiro, economista, RG nº 05.417.705-0-IFP/RJ, CPF/MF nº 959.629.487-34, e sua mulher com quem é casado pelo regime da separação total de bens na vigência da lei nº 6.515/77, SILVIA LUCIA RANGEL DE MAGALHÃES PAES, brasileira, cirurgiã, RG nº 08.388.244-IFP/RJ, CPF/MF nº 006.326.167-76, domiciliados nesta Capital, na Rua México nº 544, Jd. Paulista, instituíram como BEM DE FAMÍLIA o imóvel adquirido pelo registro nº 03 na matrícula nº 124.748 desta Serventia Imobiliária, consistente no PRÉDIO e respectivo terreno, situado na Rua México nº 544, no 28º Subdistrito Jardim Paulista. Valor atribuído ao imóvel: R\$6.661.483,49. Dentro de 30 (trinta) dias contados da publicação do presente edital, julgando-se alguém, porventura, prejudicado com essa instituição, deverá reclamar por escrito e perante a Oficial deste Registro de Imóveis, nos termos do que estatuem os artigos 262, item II e seguintes da Lei nº 6.015/73. São Paulo, 21 de janeiro de 2016. A Oficial (MARIA ROSA SOTTANO CONSTANTINO DOS SANTOS).

MARIA ROSA SOTTANO CONSTANTINO DOS SANTOS, Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, FAZ SABER que foi apresentada para registro a escritura lavrada em 07 de dezembro de 2016, do 26º Tabelião de Notas, desta Capital, livro nº 3480, fls. 291, subscrita por Cristiane Elizabete Cardoso Kroeff, através da qual, MARCO ANTONIO DOS REIS SERRA, brasileiro, administrador de empresas, RG nº 19.766.669-SSP/SP, CPF/MF nº 127.635.138-08, e sua esposa com quem é casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da lei nº 6.515/77, MARIA CRISTINA RODRIGUES SERRA, brasileira, administradora de empresas, RG nº 17.694.349-SSP/SP, CPF/ MF nº 175.300.787-60, domiciliados nesta Capital, na Rua Brás Cardoso nº 180, ap. 51, Vila Nova Conceição, instituíram como BEM DE FAMÍLIA o imóvel adquirido pelo registro nº 04 na matrícula nº 90.359 desta Serventia Imobiliária, consistente no Apartamento nº 51, localizado no 5º andar do EDIFÍCIO MARIA CRISTINA, situado na Rua Braz Cardoso nº 180, no 28º Subdistrito Jardim Paulista. Valor atribuído ao imóvel: R\$4.264.609,00. Dentro de 30 (trinta) dias contados da publicação do presente edital, julgando-se alguém, porventura, prejudicado com essa instituição, deverá reclamar por escrito e perante a Oficial deste Registro de Imóveis, nos termos do que estatuem os artigos 262, item II e seguintes da Lei nº 6.015/73. São Paulo, 21 de janeiro de 2016. A Oficial (MARIA ROSA SOTTANO CONSTANTINO DOS SANTOS).

EDITAL

FRANCISCO RAYMUNDO, 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc.

Faz saber a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiverem que de acordo com a Lei nº. 6.766 de 19/12/1979, os proprietários FERNANDO HUGO LOPES DE OLIVEIRA, empresário, RG nº 7.498.058-0-SSP/SP, CPF/MF nº 813.648.228-49, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com MARIA CLARA RUBIRA GARBIN OLIVEIRA, empresária, RG nº 9.000.395-0-SSP/SP, CPF/MF nº 991.813.718-53, residentes e

domiciliados em São Caetano do Sul/SP, na rua Amadeu Vezzano, nº 139, casa 06; REYNALDO ALVES SIQUEIRA, industrial, RG nº 3.982.029-4-SSP/SP, CPF/MF nº 046.571.368-87, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, com THAMAR DE MELLO SIQUEIRA, empresária, RG nº 4.757.641-8-SSP/SP, CPF/MF nº 147.166.498-81, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Itapaiuna, nº 1.800, apto. 141, Torre E-02; LUIZ ROBERTO ANTUNES, empresário, RG nº 5.383.731-SSP/SP, CPF/MF nº 932.732.668-72, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com ELIZABETH NIEVES RUSSO ANTUNES, empresária, RG nº 10.445.377-1-SSP/SP, CPF/MF nº 861.746.738-04, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Marquês de Paraná, nº 655, apto. 104; e, VIRTUS MARCOS

SILVA MATTOS, separado, empresário, RG nº 7.421.305-2-SSP/SP, CPF/MF nº 074.198.868-22, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Corrêa Lemos, nº 327, apto. 143, todos brasileiros, DEPOSITARAM neste Ofício de Registro de Imóveis, na Rua Augusta, nº 1.058, Cerqueira César, nesta Capital, o REQUERIMENTO, MEMORIAL, PROJETO APROVADO, PLANTA e demais documentos relativos ao DESMEMBRAMENTO do imóvel de sua propriedade, situado na Avenida Afonso de Sampaio e Sousa, nº 299, que também faz frente para a Avenida Francisco Tranchesi e para a Avenida Osvaldo Pucci, no DISTRITO DE ITAQUERA, nesta Capital, com 68.317,06m² de área superficial, objeto da Matrícula nº 266.731, deste 9º Registro de Imóveis, CONTRIBUINTE Nº 232.041.0031-4, para a constituição de dois (6) lotes, uma (1) área verde e uma (1) área institucional, tudo em conformidade com o projeto aprovado pela Prefeitura do Município de São Paulo, através do Alvará de Desmembramento de Gleba nº 2015/28863-00 emitido em 18/12/2015, no processo nº 2015-0041669-6, pela Secretária Municipal de Licenciamento. Aqueles que se julgarem prejudicados com a implantação do aludido desmembramento deverão apresentar impugnação dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da última publicação deste EDITAL perante o Oficial Registrador. Findo o prazo e não havendo impugnação alguma, proceder-se-á ao Registro nos termos do artigo 19, §1º da Lei nº 6.766/79. Dado e passado no 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, em 15 de janeiro de 2016. Francisco Raymundo, 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - SP.

Clique aqui e veja a planta do imóvel.

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos

Editais de Citação

Página 5

2ª Vara de Registros Públicos

Juiz Titular Doutor Marcelo Benacchio

1. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0018896-34.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcelo Benacchio, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Carlos Eduardo de Campos, Stella Gonschior de Campos, Mario Cintra Leite, Suzana de Campos Cintra Leite, Borys Bacaleinick, Rachel Bacaleinick, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Silvana Aparecida Lopes Medeiros ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado nesta cidade de São Paulo, na Rua Mageiro, 05, Perus, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

2. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0012593-24.2001.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Abel Augusto de Souza Araújo, Maria da Salette Flaquer Araújo, José Affonso Luzzi Júnior, Maria Oneli Stein Kataguirí, Yoti Kataguirí, Guilherme Fernandes Marques Filho, Anna Esteves Marques, José Goyanna, Maria de Lourdes Dias Goyanna, Anna Conceição Polachini Caputo, Hilde Rhee, Murillo Jorge de Campos Vergal, Myriam Diaféria Bosse de Campos Vergal, Eduardo Roth Kauffmann, Marisa Aparecida Coelho, Alexandre Serpa Albuquerque, Dora Portugal Albuquerque, Celso Wladimiro Marchesan Júnior, Hector Gallo Aloise, Antonio Laitano, réus ausentes,

incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jairo Siwek e outra ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Romilda Gabriel, 121, Itaim Bibi, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

3. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025625-47.2011.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Renato Cardoso, Maria Paes Cardoso, Valdir Roque da Silva, Abilio da Silva, Maria de Lourdes de Souza da Silva, Nelson Martins, Deodoro Bassi ou Teodoro Bassi, Maria Carmen, Aparecida Buozi Bassi, Carlos Bassi, Eliete Bassi, Maria Carmem Gonçalves, José Baptista da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marino Sandroni e outra ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Rua São Sabino, 260, Vila Diva, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

4. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0038347-79.2012.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de Marietta Granuzzo Henriques Martins, pelo representante Ângelo Granuzzo Leuzzi, Espólio de Jorge Ribeiro Henriques Martins, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Aristides de Faria Júnioe outra ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Rua Sena Madureira, 856, apto. 28, 2º andar, Vila Mariana, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

5. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0027366-88.2012.8.26.0100 - 628/12

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Conec - Equipamentos Científicos Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MARVIN DANIEL OCHARAN WELLS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Itapeva, 490 conjuntos 1 e 2, Bela Vista, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

6. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0017879-65.2010.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) João Franco Alves de Oliveira, Ruth Mourão Alves de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Valdomiro José dos Santos ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória do imóvel situado na Rua Nicolau Dorati, nº 297, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

7. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029529-75.2011.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) César Augusto Gomes, Cibeli Regina Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sulanita Maria Barros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória de domínio do imóvel situado à rua Travessa Pindorama de Goiás, 23, Jardim Ruth, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

8. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0014779-34.2012.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Oscar Americano de Caldas Filho, Maria Luisa Ferraz Americano de Caldas, Companhia Agricola e Pastoril Nossa Senhora do Carmo, Francisco Armani, Afonso Pizzatto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ediones Laurencio Santos ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ernest Renam, 351, casa 01 (antigo 12), CEP 05659-020, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

9. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030229-51.2011.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Pedro José dos Santos, Manoel José da Silva, Selma Regina Santos da Silva, Helio José da Silva, Ailda de Fatima Oliveira Silva, Carlos José da Silva, Simone Aparecida Ponzeto Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Espólio de Abel Martins Pedro, representado por Terezinha Sebastião de Jesus ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando Tem como objetivo os autores sentença declaratória de domínio do imóvel situado na Rua Padre Domingos Gava, 246 Vila Bancária, CEP 02841-030, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ TITULAR: Doutor Marcelo Benacchio

1. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0009291-98.2012.8.26.0100 (229/12)

O(A) Doutor(a) RENATA PINTO LIMA ZANETTA, MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) José Colloca, Helena de Crescenzo Colloca ou Helena Rafaela de Crescenzo Colloca, Companhia Parque Paulistano representada por Ana Maria Novaes Stinchi, Construtora Irmãos Simões Ltda, Edson Batista do Carmo, Noemi Tapai Batista do Carmo, Raulina Oliveira Pinto, Adilson Gomes da Silva, Ide Dantas da Silva, Aldo de Souza Horta, Honorina Lopes Simoes Horta, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Josafá dos Santos e outro ajuizou(ram) AÇÃO DE USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Muniz Facão, 102 - A, São Miguel Paulista, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

2. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055704-72.2012.8.26.0100 (1349/12)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Renato Cozza e Lina Ikes de Cozza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Celso Rodrigues e Edna Maria Faccini Rodrigues ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Objetivam os autores a declaração do domínio sobre o imóvel usucapiendo situado na Rua Alberto Leal, 384, casa 3, Pq. Jabaquara, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

3. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0262234-84.2007.8.26.0100 (1099/07)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Fidélis José Leme, João Batista Sobrinho, Maria José da Silva, Vera Lúcia Alencar, Luiz da Silva Alencar, José Ricardo da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Walter Bezerra da Costa e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua dos Congirates, 56, Jardim Alto Alegre, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

4. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0009761-03.2010.8.26.0100 (190/10)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Maria Reis Costa e Maria José Clemente, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Batista Santana e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Manoel Quirino de Matos, nº 805, Jardim Sapopemba, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

5. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043338-64.2013.8.26.0100 (750/13)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Angelo Santesso, Evaristo Santesso, Alzira Neves, Antonio Neves, João Neves ou João Meves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luis Antonio Gomes e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Paula Cândido, 146, Lote 10, Quadra 4, Jardim Itamarati, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

6. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0236424-44.2006.8.26.0100 (1330/06)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Thiago Gleidson de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Edileusa Soares de Meneses ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Joaquim de Sá, 27, Jardim Áurea, Guaianazes, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

7. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046454-49.2011.8.26.0100 (1040/11)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Vicente Coelho de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Travessa São Cleto, 40, Jardim Denise, Vila Rosa, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

8. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059285-32.2011.8.26.0100 (1319/11)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Julia Ameni Panzoldo, Lourdes Panzoldo, Fabio Leopoldo de Oliveira, Marinaldo Nascimento de Souza, José Rodrigues dos Santos e Altina da Cunha Portugal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Manoel Neto de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Eulalio de Arruda Melo, 521, Jd São Bernardo, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

9. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0021021-43.2011.8.26.0100 - 449/11

O(A) Doutor(a) Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Anis Abou Assali, Lilly David Assali, Martha Anna Charlotte Dobberke, Charlotte Dobberke Luchiara ou Charlotte Else Dobberke ou Charlotte Dobberks, José Luchiari, Vera Maria Dobberke ou Vera Dobberke ou Vera Ehlers e Helmut Ehlers, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Lopes Monteiro ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória de domínio do imóvel usucapiendo situado a Rua Almirante Luiz Penido Burnier, 22, Santo Amaro, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

10. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0120174-20.2009.8.26.0100 (140/09)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Cicero dos Santos Teixeira, Shirley Vieira de Carvalho, Julio Antonio da Silva, Maria Odete Cunha Martinez e Lourival Martinez Sanches, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Josefa Sanches Dias e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Fruta de Guariba, 338, Jardim Panorama, Subdistrito de Vila Prudente, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

11. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0135414-49.2009.8.26.0100 (329/09)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de José Mardiros Chamklidjian, rep. por Onilda Mardiros Chamklidjian, Marcio Fabiano dos Santos, Zoraide Moreira de Oliveira, Oscarlino de Oliveira, Sonia Maria Rodrigues de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio Domingos Chamklidjian ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Lourenço Prado, 104, Cidade dos Bandeirantes, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

12. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0034991-

47.2010.8.26.0100 (800/10)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) João Pereira da Silva ou João Pereira da Silva Filho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Regina Furlanis Zenardi e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando sentença declaratória do imóvel usucapiendo situado na Rua Ercole Roberti, 26, Mandaqui, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

13. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0175219-14.2006.8.26.0100 (750/06)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Ivone de Lourdes Nunes de Oliveira e s/m Antônio Carlos Rodrigues de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Clodomir de Souza e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Travessa Doutor Mariano de Siqueira, 11, Vila Gustavo, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

14. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0162968-90.2008.8.26.0100 (530/08)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Lourdes da Costa Marques, Tereza de Jesus Moutinho Martins, Alfredo Martins, João Molina e Maria Aparecida da Conceição Molina, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Raimunda Olimpio ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Yosimara Minamoto, 31, Santo Amaro, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

15. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041652-37.2013.8.26.0100 (719/13)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) João Pereira de Lima, Manoel Correia de Melo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisco Waldeci da Silva e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Rubens Ayrolla, 300 e 304, Santo Amaro, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

[↑ Voltar ao índice](#)
