



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

05/04/2016

Edição N° 58



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 1.1 - COMUNICADO CG Nº 461/2016

Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais vagas do Estado de São Paulo devem informar a CGJ, qual delas apresentou ou não o excedente de receita estipulado pelo CNJ no mês de MARÇO/2016

DICOGE 1.1 - CONCURSO EXTRAJUDICIAL

Concurso Extrajudicial

DICOGE 3.1 - P O R T A R I A Nº 21/2015

Declaração de vacância e designação de delegado ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarujá



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1001251-71.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cena Comunidade Evangelica Nova Aurora

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1009154-60.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Eduardo Nori Mortari

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1023246-43.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pablo Fernando da Costa Barros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1024564-61.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Sindicato dos Trabalhadores Públicos da Saúde no Estado de São Paulo - Sindsaúde

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1026441-70.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Governo do Estado de São Paulo - Oswaldo Asmir - - Walter Rocha - - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1030064-11.2016.8.26.0100

Procedimento Ordinário - REGISTROS PÚBLICOS - I.S.G

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1039124-86.2015.8.26.0053

Retificação de Registro de Imóvel - Nulidade / Anulação - Rubens Baroni

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1063736-44.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Uip Patrimonial S/A

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1064285-54.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1072308-86.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Martins Esperança Filho

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1097628-75.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Regina Célia Bertolla Allocca e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1097628-75.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Regina Célia Bertolla Allocca e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1097854-46.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - ASSUNTOS ANTIGOS DO SAJ - ALVARÁ - RUBEM DO PRADO MEIRA - RUBEM DO PRADO MEIRA

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1100053-12.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1103676-50.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Adriano Carlos da Cunha - Caixa Econômica Federal - CEF - Adriano Carlos da Cunha

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1104305-58.2013.8.26.0100

Dúvida - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Arnaldo Pereira Maia

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0024234-67.2005.8.26.0100 (000.05.024234-2)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - P.L.L.M. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0032554-57.2015.8.26.0100 (apensado ao processo 0157636-11.2009.8.26) (processo principal 0157636- 11.2009.8.26)

Impugnação de Assistência Judiciária - Construtora T.S. Ltda

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0040070-02.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leda Anna Di Filippo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0041630-81.2010.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D. - M.A.S

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0111133-68.2005.8.26.0100 (000.05.111133-0)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.V.S

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0342320-71.2009.8.26.0100 (100.09.342320-8)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eugenio Pabst Vieira da Cunha e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1011245-26.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.R

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1013959-90.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.S.P.C

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1015252-61.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hermogenes Saviani e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1023976-54.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Donizetti Nunes

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1024969-97.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosely Aparecida Prandi Perrone

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1032131-46.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Jose Hunberg e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1032623-38.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Cossoniche

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1034472-16.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ISOLDA FALLABELLA COELHO

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1057515-79.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - VALDIRENE JANUÁRIO ALVES DA SILVA

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1071744-44.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - FABIO MARTINS STRIATO

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1086834-58.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Suzana Curbani

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1088901-93.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice Coppi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1110008-96.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enid de Moura Cardozo Souto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1119263-15.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - DOUGLAS JOSÉ BOGGI

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1121204-97.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.F.C

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1128015-39.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.R.C.S

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1131707-46.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adailton Cid de Lima

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Instituição de Bem Família

Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos

Editais de Citação

DICOGE 1.1 - COMUNICADO CG Nº 461/2016

Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais vagas do Estado de São Paulo devem informar a CGJ, qual delas apresentou ou não o excedente de receita estipulado pelo CNJ no mês de MARÇO/2016

Página 11

DICOGE

DICOGE 1.1

COMUNICADO CG Nº 461/2016

PROCESSO Nº 2010/86621 - BRASÍLIA/DF - CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA E OUTROS

A Corregedoria Geral da Justiça SOLICITA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais vagas do Estado de São Paulo, que até o 20º dia útil do mês informem à Corregedoria Geral da Justiça, através de ofício enviado por e-mail endereçado à dicoge@tjsp.jus.br, qual delas apresentou ou não o excedente de receita estipulado pelo CNJ no mês de MARÇO/2016 (conforme rr. parecer e decisão publicados no Diário da Justiça Eletrônico do dia 09/08/2010, fls. 16/18).

Em caso positivo, ou seja, se houver excedente de receita, o Juízo Corregedor Permanente deverá comunicar o valor, sendo o ofício instruído com cópia da guia de recolhimento devidamente paga e com o balancete no modelo instituído pelo CNJ ou deverá informar se a unidade estiver amparada por liminar e, portanto, isenta de recolhimento (um ofício para cada unidade extrajudicial vaga).

Em caso negativo, ou seja, se não houver excedente de receita, o Juízo Corregedor Permanente também deverá comunicar o fato (um ofício para cada unidade extrajudicial vaga).

COMUNICA, finalmente, que serão divulgados modelos dos referidos ofícios através do e-mail dos Diretores das unidades judiciais.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 1.1 - CONCURSO EXTRAJUDICIAL

Concurso Extrajudicial

Página 11

DICOGE

DICOGE 1.1

CONCURSO EXTRAJUDICIAL

PROCESSO Nº 2016/52146 - SÃO PAULO/SP - FUNDAÇÃO PARA O VESTIBULAR DA UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA JÚLIO DE MESQUITA FILHO - VUNESP e MARIA LAURA DE SOUZA COUTINHO

DECISÃO: Homologo a desistência do certame. Publique-se e archive-se. São Paulo, 04/04/16 - (a) Des. WALDIR SEBASTIÃO DE NUEVO CAMPOS JÚNIOR - Presidente da Comissão do 10º Concurso.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 3.1 - P O R T A R I A Nº 21/2015

Declaração de vacância e designação de delegado ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarujá

Página 46

DICOGE

DICOGE 3.1

PROCESSO Nº 2016/45919 - GUARUJÁ

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto: a) declaro a vacância da delegação correspondente ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarujá, a partir de 06/03/2016, em virtude do falecimento da Sra. Zulmira Euphrasia Muniz Sampaio; b) designo a Sra. Stella Maris Sampaio Braga, preposta substituta da referida unidade, para responder pelo expediente da delegação vaga, a partir de igual data; e c) determino a inclusão da delegação correspondente ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarujá na lista das unidades vagas sob o nº 1855, pelo critério de Provimento. Baixe-se Portaria. Publique-se. São Paulo, 30 de março de 2016. (a) MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS - Corregedor Geral da Justiça.

P O R T A R I A Nº 21/2015

O DESEMBARGADOR MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e

CONSIDERANDO o falecimento da Sra. ZULMIRA EUPHRASIA MUNIZ SAMPAIO, delegada do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarujá, ocorrido em 06 de março de 2016, com o que se extinguiu a respectiva delegação;

CONSIDERANDO o decidido nos autos do Processo nº 2016/45919 - DICOGE 3.1, o disposto no parágrafo 2º, do artigo 39, da Lei Federal nº 8935, de 18 de novembro de 1994 e a regra do artigo 28, inciso XXIX do Regimento Interno do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;

R E S O L V E :

DECLARAR a vacância da delegação correspondente ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarujá, a partir de 06 de março de 2016;

DESIGNAR a Sra. STELLA MARIS SAMPAIO BRAGA, Preposta Escrevente da referida Unidade, para responder pelo expediente da delegação vaga, a partir da mesma data;

INTEGRAR a aludida delegação na lista das Unidades vagas sob o número 1855, pelo critério de Provimento.

Publique-se. Anote-se. Comunique-se.
São Paulo, 30/03/2016

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1001251-71.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cena Comunidade Evangelica Nova Aurora

Página 721

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1001251-71.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cena Comunidade Evangelica Nova Aurora - Vistos.Recebo a petição de fl.82, bem como o documento de fl.83, como emenda a inicial. Anote-se.Tendo em vista que a requerente pleiteia a averbação da Assembléia Geral Ordinária realizada para eleição da nova diretoria, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se, retificando a autuação.No mais, para melhora análise do feito, junte a interessada no prazo de 15 (quinze) dias, cópia do documento que se pretende averbar, bem como da nota devolutiva expedida pelo registrador.Após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ANA CAROLINA BARROS PINHEIRO CARRENHO (OAB 210727/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1009154-60.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Eduardo Nori Mortari

Página 721

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1009154-60.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Eduardo Nori Mortari - Vistos.Recebo o recurso interposto às fls.92/97 em seus regulares efeitos.Ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: MOACIR CARLOS MESQUITA (OAB 18053/ SP), LUIZ EDGARD BERALDO ZILLER (OAB 208672/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1023246-43.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pablo Fernando da Costa Barros

Página 721

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1023246-43.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pablo Fernando da Costa Barros - Vistos.Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão posta a desate, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: MARIANGELA COSTA DE OLIVEIRA (OAB 130611/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1024564-61.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Sindicato dos Trabalhadores Públicos da Saúde no Estado de São Paulo - Sindsaúde

Página 721

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1024564-61.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Sindicato dos Trabalhadores Públicos da Saúde no Estado de São Paulo - Sindsaúde - Diante da petição retro, dê-se vista ao Ministério Público, para que diga, eventualmente sobre ausência de recurso. - ADV: APARECIDO INÁCIO FERRARI DE MEDEIROS (OAB 97365/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1026441-70.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Governo do Estado de São Paulo - Oswaldo Asmir - - Walter Rocha - - Municipalidade de São Paulo e outros

Página 721

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1026441-70.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Governo do Estado de São Paulo - Oswaldo Asmir - - Walter Rocha - - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls. 922/ 960), que deu provimento ao recurso interposto pelo interessado (Estado de São Paulo), remetam-se os autos ao Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital para dar continuidade ao procedimento, nos termos do Cap. XX, subitem 285.8, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, devendo o registrador fazer as comunicações devidas.Int. - ADV: MARCELO TADEU COMETTI (OAB 195395/SP), JULIANA CAMPOLINA REBELO HORTA (OAB 301795/ SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), FÁBIO VIEIRA FIGUEIREDO (OAB 196246/SP), MAURO EDUARDO RAPASSI DIAS (OAB 134706/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1030064-11.2016.8.26.0100

Procedimento Ordinário - REGISTROS PÚBLICOS - I.S.G

Página 721

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1030064-11.2016.8.26.0100 - Procedimento Ordinário - REGISTROS PÚBLICOS - I.S.G. - Vistos.Verifico que o título apresentado para registro, encontra-se com a prenotação (sob nº 50.967) expirada, tendo em vista o decurso do trintídio legal (fl.27).Assim, apresente a suscitante no prazo de 10 (dez) dias, junto ao 4º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento.Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos.Int. - ADV: JOSE PAULO SCHIVARTCHE (OAB 13924/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1039124-86.2015.8.26.0053

Retificação de Registro de Imóvel - Nulidade / Anulação - Rubens Baroni

Página 721

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1039124-86.2015.8.26.0053 - Retificação de Registro de Imóvel - Nulidade / Anulação - Rubens Baroni - Vistos. Ressalto que somente nesta data recebi os presentes autos, em razão do equívoco no endereçamento da inicial.Feita esta observação, regularize o requerente sua representação processual, no prazo de 15 (quinze) dias, uma vez que os poderes nela outorgados encontram-se com data muito antiga, sob pena de indeferimento da inicial.No mais, ante os documentos de fl.23, defiro a prioridade na tramitação do feito. Anote-se, tarjando os autos.Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações.Int. - ADV: ALINE FERREIRA PIO DA SILVA (OAB 350663/SP), RICARDO ALVES DE OLIVEIRA (OAB 170522/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1063736-44.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Uip Patrimonial S/A

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1063736-44.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Uip Patrimonial S/A - Vistos.Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls. 296/300), a qual não conheceu do recurso interposto pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, remetam-se os autos ao registrador para as providências cabíveis, comprovandose nestes autos.Após, aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: FERNANDA CRISTINA UIP PINHEIRO PEDRO (OAB 352820/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1064285-54.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1064285-54.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo - Vistos.Ante a renúncia do perito, nomeio em substituição Domingos Hugo Citti. Intime-se o perito nomeado a dizer se concorda em realizar os trabalhos, recebendo, tão somente, os valores pagos pela Defensoria Pública do Estado de São Paulo. Caso positivo, ao preenchimento da planilha. Caso recuse, conclusos para substituição, ressaltando-se que, na hipótese de reiteradas recusas, pode ser prejudicada a perícia, único meio de prova cabível ao caso, com a possibilidade, em tese, de julgamento antecipado da lide (art. 330, inciso I do CPC).Int. - ADV: MARCIA APARECIDA FLEMING MOTA (OAB 173723/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1072308-86.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Martins Esperança Filho

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1072308-86.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Martins Esperança Filho - Vistos.Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.89/95), que negou provimento ao recurso interposto pelo interessado, nada mais a ser decidido no presente feito.Remetam-se os autos ao Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital, para baixa na prenotação, comprovando-se nos autos.Após, aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: JOÃO LOURENÇO RODRIGUES DA SILVA (OAB 176113/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida - Registro de Imóveis - Regina Célia Bertolla Allocca e outro

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1097628-75.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Regina Célia Bertolla Allocca e outro - Vistos. Fls. 436/442: Recebo a apelação interposta em seus regulares efeitos. Ao Ministério Público. Em seguida, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com as cautelas de praxe e nossas homenagens. Int. - ADV: VIVIANE APARECIDA CASTILHO (OAB 208301/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida - Registro de Imóveis - Regina Célia Bertolla Allocca e outro

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1097628-75.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Regina Célia Bertolla Allocca e outro - Vistos.Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.476/501), que por maioria de votos negaram provimento ao recurso interposto pelos suscitados, nada mais a ser decidido no presente feito. Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao Oficial do 1º Registro de Imóveis da Capital, para baixa na prenotação, com a devida comunicação.Após, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: VIVIANE APARECIDA CASTILHO (OAB 208301/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - ASSUNTOS ANTIGOS DO SAJ - ALVARÁ - RUBEM DO PRADO MEIRA - RUBEM DO PRADO MEIRA

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1097854-46.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - ASSUNTOS ANTIGOS DO SAJ - ALVARÁ - RUBEM DO PRADO MEIRA - RUBEM DO PRADO MEIRA - Vistos.Esclareça o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, a ausência do registro do compromisso de venda e compra (fls.05/08), bem como a razão de constar na qualidade de compromissário comprador e também procurador da atual proprietária do imóvel (srª Vanusa), para o fim de vender ou a qualquer preço e condições que ajustar alienar o mesmo imóvel, objeto do instrumento particular (fls.09/10).Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: RUBEM DO PRADO MEIRA (OAB 2958/TO)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1100053-12.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. e outros

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1100053-12.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. e outros - Vistos.Ante as razões expostas, defiro à Municipalidade de São Paulo, o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação acerca do laudo pericial.No mais, aguarde-se a resposta das cartas de notificações expedidas às fls.438/445, ressaltando-se que a contestação apresentada às fls.449/453 será apreciada no momento oportuno.Int. - ADV: DIEGO MENEGATTO SPOSITO (OAB 268230/SP), NELSON MARCHETTI (OAB 21908/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1103676-50.2014.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Adriano Carlos da Cunha - Caixa Econômica Federal - CEF - Adriano Carlos da Cunha

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1103676-50.2014.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Adriano Carlos da Cunha - Caixa Econômica Federal - CEF - Adriano Carlos da Cunha - Vistos.Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.140/144), que negou provimento ao recurso interposto pelo suscitante, nada mais a ser decidido no presente feito.Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, para baixa na prenotação, com as devidas comunicações.Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: OLIVIA FERREIRA RAZABONI (OAB 220952/SP), ADRIANO CARLOS DA CUNHA (OAB 353143/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2016 - Processo 1104305-58.2013.8.26.0100

Dúvida - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Arnaldo Pereira Maia

Página 722

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2016

Processo 1104305-58.2013.8.26.0100 - Dúvida - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Arnaldo Pereira Maia - Vistos. Trata-se de dúvida inversa formulada por Arnaldo Pereira Maia, em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital em realizar o registro da escritura de venda e compra lavrada junto ao 28º Tabelião de Notas da Capital, em 30.01.1987. Os óbices registrários referem-se: a) necessidade de apresentação de cópias autênticas das cédulas de identidade e CPF dos vendedores, bem como das certidões de casamento, para fins de identificação do cônjuge, tendo em vista que no título não consta o nome e o regime de casamento; b) retificação da escritura pública, pois dela constou a parte ideal dos vendedores Angel Diez Vecino e sua mulher Maria Aparecida Silveira Luz Diez, Silvio Trujillo e sua mulher Maria Diez Trujillo como 1/24 (vinte e quatro avos) e no registro do imóvel consta 1/10; c) consta na escritura que Thereza Diez Balderrama é portadora do RG nº 246.571 - DOPS/SP e no registro de imóvel consta RG nº 843.149 - DOPS/SP, assim, deve haver a devida comprovação da correta identificação, mediante o cotejo das cédulas de identidade. O suscitado insurge-se em relação aos óbices impostos, sob o argumento que os termos da escritura de compra e venda foi lavrada com base no Formal de Partilha, expedido nos autos do inventário da proprietária Carolina Frutuosa Vecino Rodrigues, onde consta como 1/10 a parte ideal de cada vendedor, evidenciando assim que houve mero erro de datilografia na elaboração da escritura. Em relação ao nº do RG de Thereza, esclarece que há a existência de dois registros, sendo que no Formal consta o nº 843.149 e na procuração pública emitida pelo 28º Tabelião de Notas da Capital, constam os dois registros, logo conclui-se que ela possui dois números de RG. Por fim, salienta que não há como conseguir cópias dos CPFs dos vendedores, uma vez que desconhece seu paradeiro, bem como a numeração de referidos documentos consta do Formal de Partilha e da escritura pública de venda e compra do imóvel. Juntou documentos às fls.06/97. O Registrador manifestou-se às fls.98/108. Corrobora a existência dos óbices acima expostos e assevera que, por se tratar de procedimento de dúvida, o suscitante deveria apresentar o original do título. Juntou documentos às fls.103/108. O Ministério Público opinou pela manutenção dos óbices impostos (fls.112/113). À fl.117, o Registrador informou a ausência de prenotação do documento, por ter sido apresentada cópia parcial. Neste contexto, foi determinado ao suscitante que levasse à Serventia Extrajudicial o original do título, sendo que o oficial informou que não houve cumprimento (fl.136). Foi proferida sentença (fls.138/141), sendo decidido pela prejudicialidade da dúvida ante a ausência da entrega do documento para qualificação. Apresentados Embargos de Declaração (fls.151/152), foram eles rejeitados e, conseqüentemente, mantida a sentença. Apelação interposta às fls.156/159, cuja decisão foi proferida pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.192/201), anulando a sentença proferida, em razão do não reconhecimento dos motivos que originaram a recusa do Oficial em receber o original do título, bem como a equivocada certidão de decurso de prazo realizada por este Juízo. Dando regular prosseguimento ao feito, o Registrador informou a permanência dos óbices registrários (fl.210), juntando documentos às fls.211/227. O Ministério Público ratificou o seu parecer pela procedência da dúvida (fl.233). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A escritura pública é ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, observados os parâmetros fixados pela Lei e pelas Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça, reproduzindo, portanto, exatamente aquilo que outorgantes e outorgados declararam ao Escrivão ou ao Escrevente. Neste contexto, verifica-se que a escritura de compra e venda (fls.128/133), os vendedores Angel Diez Vecino e sua mulher Maria Aparecida Silveira Luz Diez e Silvio Trujillo e sua mulher Maria Diez Trujillo, venderam 1/10 da sua cota parte, omitindo a totalidade de suas cotas equivalentes a 1/24, conforme se verifica no R.01 da matrícula nº 31.758. Daí tem-se que na escritura consta que os vendedores alienam, em conjunto com os coproprietários mencionados na escritura, a parte correspondente a 1/10 no imóvel de cada um, pertencentes a cada casal e não a parte ideal correspondente a 1/24 advinda da aquisição constante no Registro nº 01 da matrícula. Como reconhecido pelo suscitante houve erro de datilografia na elaboração da escritura, todavia, ao contrário do que defende, não se trata de mero erro material. Não pode o juiz substituir o notário ou qualquer uma das partes, retificando escrituras que encerra o ato que denota tudo o que se passou e que foi declarado perante o delegatário da função pública. Segundo o jurista Narciso Orlandi Neto: "Não há possibilidade de retificação de escritura sem que dela participem as mesmas pessoas que estiveram presentes no ato da celebração do negócio instrumentalizado. É que a escritura nada mais é que o documento, o instrumento escrito de um negócio jurídico; prova preconstituída da manifestação de vontade de pessoas, explicitada de acordo com a lei. Não se retifica manifestação de vontade alheia. Em outras palavras, uma escritura só pode ser retificada por outra escritura, com o comparecimento

das mesmas partes que, na primeira, manifestaram sua vontade e participaram do negócio jurídico instrumentalizado." (Retificação do Registro de Imóveis, Juarez de Oliveira, pág. 90).E ainda segundo Pontes de Miranda:"falta qualquer competência aos Juízes para decretar sanações e, até, para retificar erros das escrituras públicas: escritura pública somente se retifica por outra escritura pública, e não por mandamento judicial" (Cfr. R.R. 182/754 - Tratado de Direito Privado, Parte Geral, Tomo III, 3ª ed., 1970, Borsoi, § 338, pág. 361).Logo, em consonância com o princípio da continuidade, que norteia os atos registrários, não pode o Oficial fazer constar da matrícula que os titulares de domínio possuem uma cota parte (1/24) e realizar o registro da venda do imóvel com parte divergente ou supor que a parte faltante teria sido vendida.Em relação a divergência do número de identificação da vendedora Thereza Diez Balderrama, verifico que de acordo com o princípio da especialidade subjetiva deve haver a perfeita identificação dos vendedores, caso contrário violaria o princípio da segurança jurídica, uma vez que a presença de dois numeros de RGs gera a ocorrência de dúvida em relação à real identidade dela, devendo para tanto haver a apresentação dos dois documentos de identidade onde constam tratar da mesma pessoa.Todavia, em relação à falta de identificação dos dados qualificativos dos vendedores não procede a exigência do registrador.Nos termos do artigo 176, II, item 4 da Lei de Registros Públicos:"Art. 176:II - são requisitos da matrícula:...4) o nome, domicílio e nacionalidade do proprietário, bem como:a) tratandose de pessoa física, o estado civil, a profissão, o número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda ou do Registro Geral da cédula de identidade, ou à falta deste, sua filiação;..."Na presente questão, os vendedores adquiriram o imóvel através do Formal de Partilha devidamente registrado (R.01/31758), sendo que na escritura pública é possível vislumbrar a identificação dos mesmos (fls.31/35), ou seja, não pode persistir o óbice registrário sob a fundamentação da apresentação das certidões de casamentos, ante a ausência do regime de bens, bem como cópia das cédulas de identidade e CPF de Irene, Martha, Manoel, Maria Aparecida, Silvio e Leonildo, tendo em vista que consta o mesmo número de CPF de seus cônjuges. Diante do exposto, julgo parcialmente procedente a dúvida inversa formulada por Arnaldo Pereira Maia, em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, e conseqüentemente mantenho os dois últimos óbices supra mencionados (itens "b" e "c").Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente, remetamse os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.P.R.I.C. - ADV: REGIANE FERREIRA DOS SANTOS (OAB 174032/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0024234-67.2005.8.26.0100 (000.05.024234-2)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - P.L.L.M. e outros

Página 728

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2016

Processo 0024234-67.2005.8.26.0100 (000.05.024234-2) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - P.L.L.M. e outros - A parte autora deverá comparecer perante neste Ofício para retirar a certidão de objeto e pé solicitada, no prazo de 10 dias . - ADV: RICARDO RICCI (OAB 42440/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0032554-57.2015.8.26.0100 (apensado ao processo 0157636-11.2009.8.26) (processo principal 0157636- 11.2009.8.26)

Impugnação de Assistência Judiciária - Construtora T.S. Ltda

Página 728

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2016

Processo 0032554-57.2015.8.26.0100 (apensado ao processo 0157636-11.2009.8.26) (processo principal 0157636- 11.2009.8.26) - Impugnação de Assistência Judiciária - Construtora T.S. Ltda, na pessoa do rep. legal - Albano Alves Filho e outros - Vistos.Fls. 40: Defiro o prazo de 05 dias. - ADV: RUBENS CARMO ELIAS FILHO (OAB 138871/SP), EVANDRO GARCIA (OAB 146317/SP), CARLA MALUF ELIAS (OAB 110819/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0040070-02.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leda Anna Di Filippo

Página 729

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2016

Processo 0040070-02.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leda Anna Di Filippo - Posto isso, julgo IMPROCEDENTE o pedido de retificação.Custas à parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: JOSE GIUSTO (OAB 17699/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0041630-81.2010.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D. - M.A.S

Página 729

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2016

Processo 0041630-81.2010.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D. - M.A.S. - Fls. 153, anote-se. Considerada a natureza administrativa deste processo, bem como a ausência de atribuições desta Corregedoria Permanente em Comarca diversa e a consideração do decidido a fls. 49/50; oficie-se ao MM Juiz Corregedor Permanente do Oficial de Registro das Pessoas Naturais da Comarca de Camocim - CE com cópias de fls. 02/11, 16, 43/45, 47/48, 49/60, 132 e desta decisão para exame e eventual ratificação do cumprimento da decisão de fls. 49/50 acerca do cancelamento do registro. Após, arquite-se. Ciência ao MP. Int. - ADV: PAULO SOARES DE MORAIS (OAB 183461/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0111133-68.2005.8.26.0100 (000.05.111133-0)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.V.S

Página 732

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2016

Processo 0111133-68.2005.8.26.0100 (000.05.111133-0) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.V.S. - A parte autora deverá providenciar as cópias necessárias para confecção do(s) mandado(s), entregando-as neste Ofício no prazo de 10 dias . - ADV: JOÃO TADEU VASCONCELOS SILVA (OAB 182457/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2016 - Processo 0342320-71.2009.8.26.0100 (100.09.342320-8)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eugenio Pabst Vieira da Cunha e outros

Página 735

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2016

Processo 0342320-71.2009.8.26.0100 (100.09.342320-8) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eugenio Pabst Vieira da Cunha e outros - Maria Alice Ayres Lopes - Maria Alice Ayres Lopes e outros - A parte interessada deverá comparecer perante neste Ofício para retirar a certidão de objeto e pé solicitada, no prazo de 10 dias. - ADV: MARIA ALICE AYRES LOPES (OAB 175648/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1011245-26.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.R

Página 735

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1011245-26.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - J.R. - Vistos.Homologo o pedido de desistência formulado às fls. 44 e JULGO EXTINTO o feito, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora.P.R.I. - ADV: HERBERT CURVELO TURBUK (OAB 138496/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1013959-90.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.S.P.C

Página 735

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1013959-90.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.S.P.C. - Vistos.O documento de fls. 98 encontra-se ilegível.Regularize a parte autora, apresentando cópia legível da certidão de óbito, em dez dias.Intimem-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1015252-61.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hermogenes Saviani e outros

Página 735

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1015252-61.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hermogenes Saviani e outros - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SILVANA MARIA SOUSA OLIVEIRA (OAB 93214/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1023976-54.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Donizetti Nunes

Página 735

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1023976-54.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Donizetti Nunes - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: YURI KIKUTA MORI (OAB 183771/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1024969-97.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosely Aparecida Prandi Perrone

Página 736

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1024969-97.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosely Aparecida Prandi Perrone - Providencie a parte autora nos termos da cota ministerial supra no prazo de 10 (dez) dias. - ADV: ANGELO MESTRINER RAMPAZO (OAB 357088/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1032131-46.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Jose Hunberg e outro

Página 736

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1032131-46.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Jose Hunberg e outro - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Pinheiros, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: HELOISA DE BARROS PENTEADO (OAB 138353/SP), FERNANDO GERALDO SIMONSEN FILHO (OAB 131604/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1032623-38.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Cossoniche

Página 736

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1032623-38.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Cossoniche - - Janderson Gonçalves Cossoniche - - Jeverton José Gonçalves Cossoniche - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o menor salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). - ADV: JAQUELINE SILVA VAZ ROSA (OAB 356946/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1034472-16.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ISOLDA FALLABELLA COELHO

Página 736

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1034472-16.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - ISOLDA FALLABELLA COELHO - Ao Ministério Público. - ADV: LUCIA CRISTINA COELHO (OAB 125601/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1057515-79.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - VALDIRENE JANUÁRIO ALVES DA SILVA

Página 736

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1057515-79.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - VALDIRENE JANUÁRIO ALVES DA SILVA - Providencie a parte autora o recolhimento das custas processuais ou, em caso de Justiça Gratuita, apresente declaração de imposto de renda do último exercício fiscal (ou comprovante de isenção/demonstrativo de rendimentos) ou, na hipótese de ser aposentado, extrato de rendimentos do INSS, no prazo de 5 (cinco) dias. Após, tornem conclusos. - ADV: SEBASTIAO DIAS (OAB 152079/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1071744-44.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - FABIO MARTINS STRIATO

Página 737

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1071744-44.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - FABIO MARTINS STRIATO - Intime-se pessoalmente a parte autora para que dê cumprimento ao despacho de fls. 78, no prazo de 10 (dez) dias. - ADV: MARIA INES RIELLI RODRIGUES (OAB 56935/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1086834-58.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Suzana Curbani

Página 739

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1086834-58.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Suzana Curbani - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ERIKA CARLONI ROMANO GASPARIN (OAB 313179/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1088901-93.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice Coppi

Página 739

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1088901-93.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice Coppi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1110008-96.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enid de Moura Cardozo Souto

Página 740

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1110008-96.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enid de Moura Cardozo Souto - Vistos.Fls. 41/43: Apresente a parte autora cópia da certidão do assento, com data atual, ou eventual nota devolutiva do RCPN de Itapeva acerca do não cumprimento do mandado, em dez dias.Intimem-se. - ADV: ALAN KARDEC DA LOMBA (OAB 82979/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1119263-15.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - DOUGLAS JOSÉ BOGGI

Página 740

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1119263-15.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - DOUGLAS JOSÉ BOGGI - Vistos.Cumpra a serventia a decisão precedente.Intimem-se. - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1121204-97.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.F.C

Página 740

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1121204-97.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.F.C. - Fls. 86: Defiro a expedição da Certidão de objeto e pé. Em nada mais sendo requerido, arquivem-se os autos. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1128015-39.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.R.C.S

Página 740

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1128015-39.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.R.C.S. - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: ALVARO LUIS SALLES CARDOSO DE SOUSA (OAB 189742/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2016 - Processo 1131707-46.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adailton Cid de Lima

Página 740

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2016

Processo 1131707-46.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adailton Cid de Lima - Fls. 40/44: Providencie a parte autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, referente a cada autor, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. - ADV: ELISA MARTINS JUVINIANO (OAB 374075/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Instituição de Bem Família

Página 2

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

ARMANDO CLÁPIS, 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, estado de São Paulo, FAZ SABER que foi apresentada escritura de instituição de bem de família, lavrada em 16/2/2016, no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito Ibirapuera, desta comarca de São Paulo, doutor Rodrigo Valverde Dinamarco, às páginas 105/109 do livro 0860, prenotada sob o nº 301451, em 18/2/2016, pela qual os senhores ROBERTO ASTORGA PEREZ JUNIOR, brasileiro, empresário, RG 57.438.679-8-SSP/SP, CPF/MF 765.944.247-34, e sua mulher GISELE IMPELLIZIERE LUNA DE MELLO PEREZ, brasileira, administradora de empresas, RG 048518591-SSP/RJ, CPF/MF 747.861.307-10, casados sob o regime da separação de bens, residentes e domiciliados nesta cidade de São Paulo, na Alameda Franca nº 729, apartamento 41, instituíram em bem de família o APARTAMENTO nº 41, localizado no 3º andar do EDIFÍCIO STEPHANIE, situado na Alameda Franca nº 729, no 34º Subdistrito Cerqueira César, município e comarca de São Paulo, matriculado sob o nº 81316, neste 13º Registro de Imóveis, ao qual atribuíram o valor de R\$2.000.000,00. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Avenida São Gabriel no 201, 1o andar, no prazo de trinta (30) dias, contado da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

EDITAL DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

ARMANDO CLÁPIS, 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, estado de São Paulo, FAZ SABER que foi apresentada escritura de instituição de bem de família, lavrada em 19/2/2016, no 15º Tabelião de Notas local, doutor João Roberto de Oliveira Lima, às páginas 273/275 do livro 2629, prenotada sob o nº 301750, em 2/3/2016, pela qual os senhores PAULO NAZARETH KUCZYNSKI, brasileiro, marchand, RG 3.951.101-SSP/SP, CPF/MF 531.813.108-59, e sua mulher MARTA TWIASCHOR KUCZYNSKI, brasileira, cirurgiã dentista, RG 7.516.742-6-SSP/SP, CPF/MF 083.631.258-90, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade de São Paulo, na Rua Lucatã nº 135, instituíram em bem de família o IMÓVEL situado na RUA YUCATAN Nº 135, no 20º Subdistrito Jardim América, município e comarca de São Paulo, matriculado sob o nº 10556, neste 13º Registro de Imóveis, ao qual atribuíram o valor de R\$4.284.382,00. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Avenida São Gabriel no 201, 1o andar, no prazo de trinta (30) dias, contado da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

EDITAL DE BEM DE FAMÍLIA

BERNARDO OSWALDO FRANCEZ, Décimo Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo,

FAZ SABER, a todos quantos virem este EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que, de acordo com os artigos 260 a 265 da Lei Fed. 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), foram apresentadas a registro a Escritura de Instituição de Bem de Família, de vinte e seis de janeiro de dois mil e dezesseis e a Ata Retificativa de dois de março de dois mil e dezesseis, ambas lavradas no 12º Tabelião de Notas da Capital, no Livro 3382, às Folhas 367 e Livro 3404, às Folhas 287 respectivamente, prenotadas sob o n.º 674.497 em cinco de fevereiro de dois mil e dezesseis, pelas quais MARIA CECILIA ANTUNES DE SOUZA BORGES, brasileira, psicóloga, portadora da cédula de identidade RG n.º 8.423.853-7/SSP-SP, inscrita no CPF n.º 064.968.618-70, casada sob o regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob o n.º 14.294, no 11º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, com IVO PAULUCCI ANTUNES BORGES, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade RG n.º 25464377/SSP-SP, inscrito no CPF n.º 213.342.218-80, domiciliados e residentes nesta Capital, na Rua Francisco Marcondes Vieira, n.º 3, Vila Andrade, resolveu instituir como BEM DE FAMÍLIA, em consonância com os artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, o APARTAMENTO n.º 164, localizado no 16º andar da TORRE 01, do Edifício Flamingo, integrante do CONDOMÍNIO ILE ECO LIFE, situado na Rua Francisco Marcondes Vieira, n.º 3, esquina com a Rua Doutor Martins de Oliveira, no Jardim Londrina, 13º Subdistrito Butantã, do Município e Comarca desta Capital, devidamente descrito e caracterizado na Matrícula 186.968 desta Serventia, atribuindo ao referido imóvel o valor de R\$ 398.318,00 (Trezentos e noventa e oito mil, trezentos e dezoito reais). Consta da escritura cláusula pela qual, em virtude da instituição, fica o imóvel isento de execução por dívidas posteriores à instituição, salvo as que provierem de tributos ou de despesas de condomínio a ele relativos. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, RECLAMAR contra a instituição, por escrito, perante o Oficial do 18º Registro de Imóveis desta Capital, situado na Avenida Liberdade, nº 701, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 as 16:00 horas. São Paulo, dezessete de março de dois mil e dezesseis. O Oficial, _____ (Bernardo Oswaldo Francez).

EDITAL DE BEM DE FAMÍLIA

BERNARDO OSWALDO FRANCEZ, Décimo Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo,

FAZ SABER, a todos quantos virem este EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que, de acordo com os artigos 260 a 265 da Lei Fed. 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), foi apresentada a registro a Escritura de Instituição de Bem de Família, lavrada no 12º Tabelião de Notas da Capital, em vinte e três de fevereiro de dois mil e dezesseis, no Livro 3404, às Folhas 243, prenotada sob o n.º 675.911 em três de março de dois mil e dezesseis, pela qual FRANCISCO JOSÉ LOPES, brasileiro, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade RG n.º 13.518.398-4/SSP-SP e do CPF 034.326.838-80, residente e domiciliado nesta Capital na Rua José de Jesus, 66, apto 52-B, Vila Susana, Morumbi, resolveu instituir como BEM DE FAMÍLIA, em consonância com os artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, o APARTAMENTO n.º 52, localizado no EDIFÍCIO NICE BLOCO B, integrante do CONDOMÍNIO COSTA AZUL, situado na Rua Jose de Jesus, n.º 66, 13º Subdistrito Butantã, do Município e Comarca desta Capital, devidamente descrito e caracterizado na Matrícula 137.633 desta Serventia, atribuindo ao referido imóvel o valor de R\$ 279.304,00 (Duzentos e setenta e nove mil, trezentos e quatro reais). Consta da escritura cláusula pela qual, em virtude da instituição, fica o imóvel isento de execução por dívidas posteriores à instituição, salvo as que provierem de tributos ou de despesas de condomínio a ele relativos. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, RECLAMAR contra a instituição, por escrito, perante o Oficial do 18º Registro de Imóveis desta Capital, situado na Avenida Liberdade, nº 701, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 as 16:00 horas. São Paulo, dezessete de março de dois mil e dezesseis. O Oficial, _____
(Bernardo Oswaldo Francez)

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos

Editais de Citação

Página 4

Registros Públicos

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ TITULAR: Doutor Marcelo Benacchio

1. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041608-18.2013.8.26.0100 (716/13)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de Luiz Masetto, Maria Eliza Guimarães, Espólio de Julio Primo Masetto ou Júlio Primo Masetti, Maria Nicolina Montefusco Masetto, Prima Guarisse Masetto, Espólio de Giacomo Masetto ou Jacomo Masetto, Juliana Paulista Masetto Montenegro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Cândido do Vale Sampaio ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Pirapitingui, 97, apartamento 102, 10º andar ou 11º Pavimento, Edifício Pirapitingui - Liberdade, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

2. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0243291-82.2008.8.26.0100 (1156/08)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Neuza Irene Coelho, Euripedez Coelho, Flora Correia de Queiroz, Ademar Correia de Queiroz, Maria Ely Miranda da Silva, Severino João de Abreu, Leão Benedito de Araújo Novaes, Maria Helena Cardozo de Mello Novais, José Conegundes da Silva, Martha de Souza Silva, Afonso Sola ou Afonso Sola Ávila ou Affonso Sola Ávila, Sinizia Francisca da Silva Ávila, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Catielo Iovino e outra ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Athanassof, 28, CEP 03552-110, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros

os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

3. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0013514-65.2010.8.26.0100 (266/10)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Alcino Pinto Reis e Floripa Maria de Oliveira Reis, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Virgínio Aparecido Lucchi e outra ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Francisco Lustosa, 312, Jardim Vera Cruz, São Paulo/SP, CEP 08330-140, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

4. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029954-05.2011.8.26.0100 - 645/11

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) IMOCOM Empreendimentos e Participações S/C Ltda, SYSOUT Empreendimentos e Participações S/C Ltda, Construtora Rowal Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jilvania Domingos Santana ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória de domínio do imóvel usucapiendo situado na Rua Lago Vitória, 159, antiga Rua Dois, Jardim Sete Lagos, São Paulo/SP, Cep 05857-385, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

5. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025244-73.2010.8.26.0100 (575/10)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de Heitor Freire de Carvalho, Espólio de Aurea Ribeiro de Carvalho, Geni Fagundes Silva, Francisco Amaral, Dimas Gomes de Araujo, Manoel do Carmo Guedes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ambrosina Teles de Souza Santos e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Tito Franco de Almeida, 321, antigo nº 5, CEP 03803-030, Parque Boturussu, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

6. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0044807-48.2013.8.26.0100 - 786/13

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Carolina Auricchio dos Santos, Carmela Auricchio de Oliveira, Elvira Capelo, Paschoal Capelo, Olga Auricchio Dias, Miguel Luiz Dias, Rinaldo Auricchio, Helena Auricchio Ferreira, Rubens Ferreira, Lidia Auricchio Pereira, Oswaldo de Paula Pereira, Zilda Auricchio Thomé, Oswaldo Thomé, Simon Ludmer, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Porte Construtora Ltda ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Platina, 883, Tatuapé, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

7. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029350-73.2013.8.26.0100 (445/13)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Romelia Maria Cavalcanti Lima e Vanderlei Pereira de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Bento dos Reis, 126, apartamento 21-B, Conjunto

Habitacional José Bonifácio, CEP 08253-600, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

8. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0036697-65.2010.8.26.0100 - 855/10

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Vivaldo Batista da Anunciação, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que João Francisco Gonçalves Ferreira ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória do imóvel usucapiendo situado na Rua Rubens de Oliveira, 89, Santo Amaro, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

9. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0069755-

88.2012.8.26.0100-1493/12 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) José Vito Labate, Ida Sguizardi Labate, Jorge Afif Cury, Rina Argia Rosmunda Andreani, Ignazio Gandolfo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Eunice Alves Bastos ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Francisco Py, nº 178, Lauzane Paulista, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

10. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046366-

11.2011.8.26.0100- 1023/11. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Danielle Cristina Siglet, Maria de Fatima Paiva, Antonio Inidarais, Sandra Dume de Avila, Aricanduva S/A, Paulo Medeiros dos Santos, Ronaldo Alves de Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nilton Tadeu da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre apartamento nº 73, bloco B do Edifício Monte Palatino localizado na Avenida Deputado Emílio Carlos, nº 505, Bairro Limão, CEP 02721-000, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

11. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0067557-

78.2012.8.26.0100 1464/12 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Maria de Assunção, Horacio Antonio Moreira, Acácio Augusto Moreira, Maria Jose Moreira Sarmento, Albino dos Santos Sarmento, NV Nova Participação Ltda, Aida Garcia Tagliatti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Anacleto Ernesto Pessutto ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Antonio Camardo, nº 232, Vila Gomes Cardim, São Paulo-SP, CEP 03309-060, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

12. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0033251-

83.2012.8.26.0100 804/12 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Mario Monte, Jorge Argentino Gangi, Paulo Claudio Rubio, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Mario Pinto e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Jamblico, nº 17 e 37, Casa Verde, São Paulo-SP, CEP 02555-110, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros

os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

13. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030403-26.2012.8.26.0100 733/12 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Espólio de Margarida Maria de Jesus, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Roberto Crepaldi e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Manhumirim, 39, Jardim Imperador, 27º subdistrito Tatuapé, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

14. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0036268-98.2010.8.26.0100 843/10 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Claudio Roberto Angerami e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Quiari, nº 81, Vila Leopoldina, São Paulo-SP, CEP 05303-040, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

15. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053959-57.2012.8.26.0100 1313/12 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Abel de Almeida Couto Pereira, Ermida Politano Pereira, Mário Pereira Mauro, Amélia Simonetto Pereira, Espólio de Nuno Lemos, Maria Ignácia Cordeiro Lemos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Gilvan Paulo de Oliveira e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Manoel Rodrigues da Costa, nº 129, Vila Guedes, CEP 05134-160, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

16. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0000364-46.2012.8.26.0100 (13/12) O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Airton Gimenez, Marli Gadotti Gimenez, Henrique Simões, Sandra Regina Sena e Jose da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Celia Lima Baptista ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Almerindo Alziro Paganini, 398, Jardim Popular, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

17. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046934-27.2011.8.26.0100 - 1033/11 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) João Teixeira, Otilia Gonçalves Teixeira, Vidalvo Ferreira de Santana, José Silva - Imóveis e Administração Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Vanilda Vascon Belasque ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a sentença declaratória de domínio do imóvel usucapiendo situado na Rua Charles Laveran, s/nº, Lote 8, Quadra 14, Capela do Socorro, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

18. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0045637-14.2013.8.26.0100 804/13 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Josefa Raimunda Oliveira de Jesus ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Raposo da Fonseca, nº 458, antigo nº

511, lote 36 da quadra B, Guaianases, CEP 08460-520, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

19. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006271-65.2013.8.26.0100 64/13 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Caetano Carlos Cardamone, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Juscelia Lima Souza ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Júlio Conceição, nº 61, casa 8, Bom Retiro, CEP 01126-001, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

20. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015259-12.2012.8.26.0100 343/12 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Iracema Canola Venancio, Isaltina Canola, Mário Canola, Mário, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Aparecida Jacob ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando declaração de comínio sobre imóvel situado à Rua Professor Dário Ribeiro, nº 1356, Casa Verde, CEP 02559-000, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

21. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0020227-51.2013.8.26.0100 264/13 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Maria Aparecida Rodrigues da Cruz, Maura de Oliveira Reis, Aparecida Alves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rosa Lazarini e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Salete, nº 29, lote 9 da quadra B, Jardim Poleti, Tucuruvi, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

22. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022545-75.2011.8.26.0100 484/11 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Luciano Fagliari, Marly Yajima Fagliari, Elaine Aparecida Visini, Durval Visini, Joaquim Serafim Galastre, Husni Sadallah Atallah, Lucinda Rosa Pereira, Maria Cândida Neves, Francisco Antonio Prado, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antônio José Delgado ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Emilio Mallet, nº 1706, 1713 e 1715, Vila Gomes Cardim, Tatuapé, CEP 03320-001, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

23. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0027113-66.2013.8.26.0100 404/13 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Plinio Vicente Pagnoncelli, Maria do Nascimento Pagnoncelli, Vicente Lungo, Neusa de Carvalho Luongo, Espedito Ribamar de Paiva, Irene Santos Paiva, Paulo Euzébio, Dalva de Campos Euzébio, Petrucio dos Anjos Cavancante, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Edvaldo Pita Campos e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Antonio Alvarez Airão, s/n, lote 41 da quadra 2, Parque Bortolândia, Tucuruvi, CEP 02352-010, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

24. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0060063-02.2011.8.26.0100 1404/11 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nair dos Santos Ribeiro e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Monsenhor Lourenço Giordano, nº 482, Parque Paulistano, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

25. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0196079-65.2008.8.26.0100 823/08 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) José de Barros, Judith de Araújo Barros, Judith Araújo Barros, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ana Paula dos Santos Freitas ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Vicente Pinheiro, nº 586 Jardim Umuarama, CEP 05794-400, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

[↑ Voltar ao índice](#)
