



# Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

**25/04/2016**

Edição N° 70



**ARPEN-SP**

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo  
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000  
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



## COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

### **Movimento Judiciário - Comunicado CG n.º 561/2016**

Movimento Judiciário de Primeira Instância, referente ao período compreendido entre 1º e 31 de Março/2016

### **DICOGE 1.1 - COMUNICADO CG Nº 511/2016**

CGJ solicita aos Juízes Corregedores das unidades extrajudiciais vagas a seguir relacionadas, informações sobre o excedente ou não de receita estipulado pelo CNJ, relativas ao mês de fevereiro/16



## ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS  
E DECISÕES

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0004886-77.2016.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Roberto Alfieri Bonetti Gonçalves e outro

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0009524-32.2011.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Renato Estevam Hueb Simão e outro

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0021876-85.2012.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athletic Club - Eifício ANGELA

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0029153-89.2011.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Jofre de Camargo Bayeux - - José Theodoro Bayeux - 10º Oficial de Registro de Imóveis

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0037045-83.2010.8.26.0100 (100.10.037045-3)**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair de Oliveira Peneluppi

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0047904-56.2013.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pol Lux Incorporadora De Imoveis Ltda

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0051983-15.2012.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sergio dos Santos Luz e outros

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0054604-82.2012.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Arlete Abe

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0065979-95.2003.8.26.0100 (000.03.065979-5)**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0113063-92.2003.8.26.0100 (000.03.113063-1)**

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Flávio de Augusto Isihi e outro

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0113295-75.2001.8.26.0100 (000.01.113295-7)**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Josirene Pereira de Brito Gouveia e outro

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0348795-43.2009.8.26.0100 (100.09.348795-8)**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Antonio Abufares - Jose Antonio Abufares

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0416482-09.1987.8.26.0100 (000.87.416482-9)**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Arnaldo Marques Pagnani e outro

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 0006918-55.2016.8.26.0100 (apensado**

**ao processo 0049072-25.2015.8.26)**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Eliane de Fatima Varela Ramos e outros

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1001251-71.2016.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cena Comunidade Evangelica Nova Aurora

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1032184-61.2015.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1037604-13.2016.8.26.0100**

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Marcio Pires Del Picchia

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1037627-56.2016.8.26.0100**

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Marcio Pires Del Picchia

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1081960-30.2015.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Osvaldo Sais - Municipalidade de São Paulo e outro

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1082498-11.2015.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Prefeitura do Município de São Paulo / Secretaria de Habitação/Coordenadoria de Regularização Fundiária - Vania Maria da Silva Amaro

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1084104-74.2015.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de Jordano Bassi e outro

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1100603-36.2015.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Start Life

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1107371-75.2015.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Alice da Silva - Municipalidade de São Paulo e outro

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1123048-48.2015.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Camper Empreendimentos Ltda

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1131171-35.2015.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Manoel Madeira

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1132468-77.2015.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tu Chi Feng e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0145/2016 - Processo 0037489-92.2005.8.26.0100 (000.05.037489-3)**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.F.D.S. e outros

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0145/2016 - Processo 0045781-17.2015.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - P.A.B. e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0145/2016 - Processo 0139299-42.2007.8.26.0100 (100.07.139299-5)**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.C.G. - M.A.S.Y

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 0011075-71.2016.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.M.V

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1001129-58.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Georgia Beatriz Accorsi Berardi e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1002170-94.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - JOSÉLIA BRITO DA SILVA e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1004801-11.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Enrique Martin Scheuer e outros -

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1007667-55.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.A

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1009152-27.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Devson Jose Coitinho de Almeida

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1010172-19.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daianny Concha Quispe

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1013031-08.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Deivison Gomes Bastos

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1014748-89.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Carlos Fernandes da Silva e outros

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1024508-62.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Caio Augusto Zabeo Serzedello e outros

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1026070-43.2014.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - ELIANE SANTOS DE OLIVEIRA BRAUN

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1028228-03.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.G.B

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1029518-53.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Palmeira Vieira de Mello

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1031122-49.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Mauad

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1031227-26.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Myly An Ta

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1032015-40.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Augusto Ramos

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1032131-46.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Jose Hunberg e outro

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1032255-29.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edileuza Lima dos Santos

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1038136-84.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elizabete Clara da Silva

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1038671-13.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michele Gatti Alves

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1038789-86.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Euclides Faria - - Pedro Henrique Augusto Faria - - Ana Paula Augusto Faria

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1103130-92.2014.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adna Soares Costa Gabriel - Adna Soares Costa Gabriel

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1107590-88.2015.8.26.0100**

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1126925-93.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Leonardo Quinteiro Gonçalves da Silva

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1129181-09.2015.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sergio Martins

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1131417-65.2014.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosimeyre Marçal

**Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos**

Regsitro de Imóveis

**Movimento Judiciário - Comunicado CG n.º 561/2016**

**Movimento Judiciário de Primeira Instância, referente ao período compreendido entre 1º e 31 de Março/2016**

Página 16

**Movimento Judiciário**

**Comunicado CG n.º 561/2016**

A CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA publica, para conhecimento geral, a totalização do Movimento Judiciário de Primeira Instância, referente ao período compreendido entre 1º e 31 de Março/2016 Mês de referência: Março/2016

Mês de referência: Março/2016

	Feitos em Andamento	Feitos distribuídos	Audiências realizadas	Sentenças registradas	Precatórias cumpridas
Cível	5.576.850	216.999	26.024	151.820	32.955
Criminal	1.625.806	65.580	36.338	22.722	29.538
Infância	302.505	19.738	7.529	12.794	1.684
Ex.Fiscal	11.811.324	74.669	81	96.073	3.818
JECíveis	876.586	45.634	12.442	45.553	3.742
JECriminal	405.653	22.048	11.324	12.772	3.197
<b>Total</b>	<b>20.598.724</b>	<b>444.668</b>	<b>93.738</b>	<b>341.734</b>	<b>3.197</b>

1. Durante o mês, foram realizadas 201 adoções, sendo: 0 por estrangeiros e 201 por brasileiros
2. Durante o mês, foram realizadas 392 sessões do Júri
3. Durante o mês, foram realizados 10.062 acordos nos JECíveis, sendo: 3.881 acordos extrajudiciais comunicados ao juízo,
- 4.358 acordos obtidos por Conciliadores e 1.823 obtidos por Juízes, em audiências.
4. Durante o mês, foram registradas 6.266 execuções de títulos extrajudiciais nos JECíveis.
5. Durante o mês, foram apreciadas 1.606 denúncias no JECrim, sendo: 1.542 recebidas e 64 rejeitadas.
6. Durante o mês, foram efetuados 17.180 atendimentos e orientações a causas excluídas da competência dos JECíveis.
7. Durante o mês, foram recebidas 950 reclamações nos JICs.
8. Durante o mês, foram obtidos 555 acordos nos JICs, sendo: 25 acordos extrajudiciais comunicados ao JIC, 526 acordos obtidos por Conciliadores e 4 obtidos por Juízes, em audiências.
9. Durante o mês foram recebidas 9.966 ações e recursos, 7672 julgados, 143 sessões realizadas e 91.269 ações e recursos em andamento nos Colégios Recursais.

[↑ Voltar ao índice](#)

# CGJ solicita aos Juízes Corregedores das unidades extrajudiciais vagas a seguir relacionadas, informações sobre o excedente ou não de receita estipulado pelo CNJ, relativas ao mês de fevereiro/16

Página 16

## DICOGE

### DICOGE 1.1

#### COMUNICADO CG Nº 511/2016

#### PROCESSO Nº 2010/86621 - BRASÍLIA/DF - CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA E OUTROS

A Corregedoria Geral da Justiça SOLICITA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais vagas a seguir relacionadas, informações sobre o excedente ou não de receita estipulado pelo Conselho Nacional de Justiça, relativas ao mês de fevereiro/16, nos termos do Comunicado nº 317/2016, publicado no DJE de 09/03/2016:

COMARCA	UNIDADE
IBIÚNA	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Paruru
MATÃO	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de São Lourenço do Turvo
PIRACICABA	2º Tabelião de Notas
RIO CLARO	Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Ipeúna
SÃO VICENTE	2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos

[↑ Voltar ao índice](#)

#### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0004886-77.2016.8.26.0100

### Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Roberto Alfieri Bonetti Gonçalves e outro

Página 827

#### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### RELAÇÃO Nº 0175/2016

**Processo 0004886-77.2016.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Roberto Alfieri Bonetti Gonçalves e outro - Paulo Roberto Alfieri Bonetti Gonçalves - - Paulo Roberto Alfieri Bonetti Gonçalves - Vistos.Esclareça o peticionário de fls. 39/92 do que se trata tal manifestação, em vista do seu teor e considerando que sequer houve manifestação dos impugnados.Int.U-972 - ADV: PAULO ROBERTO ALFIERI BONETTI GONÇALVES (OAB 299978/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

#### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0009524-32.2011.8.26.0100

### Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Renato Estevam Hueb Simão e outro

Página 827

#### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0175/2016

**Processo 0009524-32.2011.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Renato Estevam Hueb Simão e outro - Vistos.Certifique a Serventia o fim do ciclo notificador.Int.PJV-04 - ADV: CLAUDIA LONGO (OAB 100051/SP), EDIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 78349/SP), FLAVIO AUGUSTO BARBATO (OAB 41230/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0021876-85.2012.8.26.0100

## Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athletic Club - Eifício ANGELA

Página 829

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0175/2016

**Processo 0021876-85.2012.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athletic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condomínio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - PROCURADOR(A) CHEFE DA PROCURADORIA DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DO ESTADO DE SÃO PAULO - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO - Vistos.Defiro o prazo de 15 dias.Objetivando zelar pela razoável duração do processo, somente se deferirá nova prorrogação se específica e concretamente justificado eventual pedido.Int.PJV-18 - ADV: RAQUEL LOURENÇO DE CASTRO (OAB 189062/SP), MARCELO GAIDO FERREIRA (OAB 208418/SP), CELSO SIMOES VINHAS (OAB 23835/SP), FLAVIO AUGUSTO BARBATO (OAB 41230/ SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), RICARDO GOUVEA GUASCO (OAB 248619/SP), ARNALDO STEMBAUM (OAB 291949/SP), JOSE MARCELO BRAGA NASCIMENTO (OAB 29120/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0029153-89.2011.8.26.0100

## Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Jofre de Camargo Bayeux - - José Theodoro Bayeux - 10º Oficial de Registro de Imóveis

Página 830

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0175/2016

**Processo 0029153-89.2011.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Jofre de Camargo Bayeux - - José Theodoro Bayeux - 10º Oficial de Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - 1-Diante do decurso de prazo sem pagamento, dê-se vista ao Sr. Perito, para que requeira o que de direito, relativamente à

satisfação de seu crédito, devendo instruir seu pedido, em qualquer caso, com o valor atualizado do débito e o CPF/CNPJ do(s) devedor(es).2- Caso ainda não tenha levantado, o Sr. Perito poderá requerer o levantamento do valor já depositado, correndo a execução pelo remanescente.3-No mais, ciência às partes sobre o laudo pericial juntado, para manifestações. O silêncio valerá como concordância.Prazo comum de 20 dias.I.(CP - 220) - ADV: WALTER MOREIRA DO O. C. DA SILVEIRA CARNEIRO (OAB 199132/ SP), JOSE ANTONIO DE CAMPOS (OAB 56933/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0037045-83.2010.8.26.0100 (100.10.037045-3)**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair de Oliveira Peneluppi**

Página 830

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0175/2016**

**Processo 0037045-83.2010.8.26.0100 (100.10.037045-3)** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair de Oliveira Peneluppi - Municipalidade de São Paulo - que falta uma despesa postal para a notificação determinada- PJV 51. - ADV: LUIZ CARLOS BATISTA (OAB 81455/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0047904-56.2013.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pol Lux Incorporadora De Imoveis Ltda**

Página 831

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0175/2016**

**Processo 0047904-56.2013.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pol Lux Incorporadora De Imoveis Ltda - Vistos.Manifeste-se a parte autora.Int. PJV-22 - ADV: LUIZ NARDIN (OAB 207983/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0051983-15.2012.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sergio dos Santos Luz e outros**

Página 831

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

**RELAÇÃO Nº 0175/2016**

**Processo 0051983-15.2012.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sergio dos Santos Luz e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fls. 182: Ao Perito.Int. PJV-38 - ADV: PEDRO LUIZ ZARANTONELLI (OAB 128130/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), PATRICIA LEONEL DA SILVA OLIVEIRA (OAB 128757/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0054604-82.2012.8.26.0100**

**Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Arlete Abe**

Página 831

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0175/2016**

**Processo 0054604-82.2012.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Arlete Abe - que os autos encontram-se à disposição do interessado- cp 378 - ADV: LUIZ ALFREDO VARELA GARCIA (OAB 148269/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0065979-95.2003.8.26.0100 (000.03.065979-5)**

**Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A**

Página 832

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0175/2016**

**Processo 0065979-95.2003.8.26.0100 (000.03.065979-5)** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Vistos.Fls. 612/612v: Ao 12º Cartório de Registros de Imóveis.Int. PJV-30 - ADV: OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ANDRÉ LUIZ MACHADO BORGES (OAB 285900/SP), SILAS PEDRO DOS SANTOS (OAB 113248/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0113063-92.2003.8.26.0100 (000.03.113063-1)**

**Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Flávio de Augusto Isihi e outro**

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### **RELAÇÃO Nº 0175/2016**

**Processo 0113063-92.2003.8.26.0100 (000.03.113063-1)** - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Flávio de Augusto Isihi e outro - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo-sabesp e outros - 1-Diante da falta de impugnação à penhora, dou por satisfeita a obrigação e DECRETO a extinção da execução, nos termos do artigo 924, II, do CPC. 2-DEFIRO o levantamento da quantia depositada dos autos, pela parte credora. 3-Transitado em julgado, arquivem-se os autos. P.R.I. - pjv-237 - ADV: JOAO CARLOS VILELA NUNES DOS REIS (OAB 313218/SP), JOSE EDUARDO LOUREIRO FILHO (OAB 57840/SP), JOSÉ FRANCISCO SILVA JUNIOR (OAB 54044/SP), SERGIO ALPISTE (OAB 42408/SP), EDUARDO ROBERTO CARAZZA VASCONCELLOS (OAB 65290/SP), FLAVIO AUGUSTO BARBATO (OAB 41230/SP), JOÃO APARECIDO DO ESPIRITO SANTO (OAB 128484/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), SELMA DE MORAES NUNES (OAB 130918/SP), ANALUCIA KELER (OAB 149615/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0113295-75.2001.8.26.0100 (000.01.113295-7)**

### **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Josirene Pereira de Brito Gouveia e outro**

Página 834

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### **RELAÇÃO Nº 0175/2016**

**Processo 0113295-75.2001.8.26.0100 (000.01.113295-7)** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Josirene Pereira de Brito Gouveia e outro - PMSP - Manoel de Oliveira - Vistos.Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 543/548.Fls. 556/559: Defiro. Expeça-se o necessário.Int. PJV-274 - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), MARIA EUGENIA DE CARVALHO SALGADO (OAB 73484/SP), SERGIO RICARDO SPOSITO (OAB 180979/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0348795-43.2009.8.26.0100 (100.09.348795-8)**

### **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Antonio Abufares - Jose Antonio Abufares**

Página 838

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0175/2016

**Processo 0348795-43.2009.8.26.0100 (100.09.348795-8)** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Antonio Abufares - Jose Antonio Abufares - Vistos.Fls. 318/318v: Ao Perito.Int. PJV-84 - ADV: FELIPE MOYSÉS ABUFARES (OAB 155985/SP), JOSE ANTONIO ABUFARES (OAB 33530/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0175/2016 - Processo 0416482-09.1987.8.26.0100 (000.87.416482-9)**

### **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Arnaldo Marques Pagnani e outro**

Página 838

#### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0175/2016

**Processo 0416482-09.1987.8.26.0100 (000.87.416482-9)** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Arnaldo Marques Pagnani e outro - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani (autora) e outro - Antonio Hamilton de Castro Andrade Junior e outro - que os autos encontram-se à disposição do interessado- pju 500 - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 0006918-55.2016.8.26.0100 (apensado ao processo 0049072-25.2015.8.26)**

### **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Eliane de Fatima Varela Ramos e outros**

Página 838

#### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0178/2016

**Processo 0006918-55.2016.8.26.0100 (apensado ao processo 0049072-25.2015.8.26)** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Eliane de Fatima Varela Ramos e outros - Vistos.Fl.33: Verifico que já foi dado cumprimento à decisão de fl.06, sendo realizado o apensamento deste feito ao processo nº 0049072-25.2015.8.26.0100, bem como houve manifestação dos requerentes acerca das informações do registrador.Assim, abra-se novamente vista dos autos ao Ministério Público para parecer acerca da pretensão inicial, após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ALEXSANDRO VIEIRA DE ANDRADE (OAB 338821/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1001251-71.2016.8.26.0100**

### **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cena Comunidade Evangelica**

## Nova Aurora

Página 838

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0178/2016

**Processo 1001251-71.2016.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cena Comunidade Evangelica Nova Aurora - Vistos. Conforme se verifica da nota de devolução apresentada à fl.91, a prenotação venceu em 15.10.2015. Assim, deverá a requerente, no prazo de 10 (dez) dias apresentar o original do documento que se pretende averbar a fim de que o Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital proceda a nova qualificação. Ficará a encargo do registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Sem prejuízo, junte a requerente no prazo de 10 (dez) dias, a lista contendo o nome e as assinaturas das pessoas presentes a reunião realizada no dia 25.08.2015 para eleição da nova diretoria. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: ANA CAROLINA BARROS PINHEIRO CARRENHO (OAB 210727/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1032184-61.2015.8.26.0100

## Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira

Página 838

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0178/2016

**Processo 1032184-61.2015.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da solicitação da perita (fl.209). Com a juntada da manifestação e dada ciência à "expert", à perícia. Int. - ADV: ROSANA NUNES (OAB 133137/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1037604-13.2016.8.26.0100

## Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Marcio Pires Del Picchia

Página 838

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0178/2016

**Processo 1037604-13.2016.8.26.0100** - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Marcio Pires Del Picchia -

Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão posta a desate, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: CLAUDIA MONTOVANI DE BARROS SAIKI (OAB 351086/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1037627-56.2016.8.26.0100**

**Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Marcio Pires Del Picchia**

Página 839

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0178/2016**

**Processo 1037627-56.2016.8.26.0100** - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Marcio Pires Del Picchia - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão posta a desate, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: CLAUDIA MONTOVANI DE BARROS SAIKI (OAB 351086/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1081960-30.2015.8.26.0100**

**Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Osvaldo Sais -  
Municipalidade de São Paulo e outro**

Página 839

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0178/2016**

**Processo 1081960-30.2015.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Osvaldo Sais - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Tendo em vista a imprescindibilidade da prova pericial para deslinde do feito, bem como a concordância do requerente, nomeio para realização do trabalho, o Drº Walmir Pereira Modotti, cujo laudo deve ser apresentada em 60 (sessenta) dias.Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos.Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para apresentar estimativa dos honorários periciais.Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários.QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA)1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel;- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros;5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas;6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradouros confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos;7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE)1) É possível afirmar que a área é realmente

remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro?3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: ZIGOMAR DE LIMA (OAB 91000/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1082498-11.2015.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Prefeitura do Município de São Paulo / Secretaria de Habitação/Coordenadoria de Regularização Fundiária - Vania Maria da Silva Amaro**

Página 839

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0178/2016**

**Processo 1082498-11.2015.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Prefeitura do Município de São Paulo / Secretaria de Habitação/Coordenadoria de Regularização Fundiária - Vania Maria da Silva Amaro - - Klekim - Comercial Agrícola, Imobiliária, Importadora e Exportadora S/A, na pessoa do representante legal Silvio João Ba - - Furnas Centrais Elétricas S/A - Vistos.Fl. 895: Ante as informações da Municipalidade de São Paulo acerca da instauração de procedimento administrativo próprio, visando a alteração do lançamento fiscal dos lotes regularizados para modificação da titularidade e consequente exclusão da empresa Klekim Com. Agrícola S/A, aguarde-se pelo prazo de 90 (noventa) dias.Decorrido o prazo, manifeste-se a Prefeitura acerca das providências tomadas.Int. - ADV: ROSANA TIRONI RESENDE (OAB 147191/SP), EDIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 78349/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), FÁBIO TARDELLI DA SILVA (OAB 163432/SP), ARMANDO VERRI JUNIOR (OAB 27555/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1084104-74.2015.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de Jordano Bassi e outro**

Página 839

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0178/2016**

**Processo 1084104-74.2015.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de Jordano Bassi e outro - Vistos.Manifeste-se o perito, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da possibilidade de redução do valor dos honorários periciais, bem como da contra proposta formulada pelo interessado (fls.125/126).Após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MARISA VICENTE PONTES TAKAGI (OAB 116595/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1100603-36.2015.8.26.0100**

## Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Start Life

Página 839

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0178/2016

**Processo 1100603-36.2015.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Start Life - Vistos. Tendo em vista que o presente procedimento trata-se de pedido de providências, recebo o recurso interposto às fls.103/110, em seus regulares efeitos, como recurso administrativo. Anote-se.Ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: CLÉDSON CRUZ (OAB 67275/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1107371-75.2015.8.26.0100

## Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Alice da Silva - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 839

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0178/2016

**Processo 1107371-75.2015.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Alice da Silva - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias acerca da petição e plantas juntadas aos autos (fls.64/65). Ressalte-se que na hipótese da impossibilidade do oferecimento de parecer conclusivo acerca da interferência ou não do imóvel retificando com os próprios municipais e uma vez dispondo a requerente de estudo técnico no formato DWG, informe a Prefeitura no prazo acima mencionado, o e-mail onde poderá ser encaminhado o arquivo digital para realização do estudo técnico.Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: BRUNO CASSILHAS MARCONDES DE CARVALHO (OAB 290192/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1123048-48.2015.8.26.0100

## Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Camper Empreendimentos Ltda

Página 839

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0178/2016

**Processo 1123048-48.2015.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Camper Empreendimentos Ltda. - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fls. 207/208: Ciente.Fl.206: Defiro o prazo improrrogável de 30 (trinta) dias para manifestação da Municipalidade de São Paulo, eis que a fundamentação acerca do extravio do processo administrativo que tratou da aprovação do loteamento não é justificativa plausível para o retardo do andamento processual.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: DEUANY BERG FONTES (OAB 350245/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1131171-35.2015.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Manoel Madeira**

Página 839

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0178/2016**

**Processo 1131171-35.2015.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Manoel Madeira - Vistos. Recebo a petição de fl.32, bem como os documentos de fls.33/34 como emenda à inicial. Anote-se.Apesar de mencionado na petição de fl.32, não houve a juntada da declaração de hipossuficiência devidamente regularizada.Assim, apresente a documentação, no prazo improrrogável de 05 (cinco) dias, acompanhada de outros elementos que justifiquem o pedido (ex: três últimos comprovantes de rendimentos, extrato do benefício de aposentadoria, dentre outros), sob pena de indeferimento do benefício.Int. - ADV: PEDRO HELFENSTEIN PRADO (OAB 6583/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0178/2016 - Processo 1132468-77.2015.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tu Chi Feng e outro**

Página 839

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0178/2016**

**Processo 1132468-77.2015.8.26.0100** - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tu Chi Feng e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Abra-se vista ao Ministério, após tornem conclusos.Int. - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0145/2016 - Processo 0037489-92.2005.8.26.0100 (000.05.037489-3)**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.F.D.S. e outros**

Página 856

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### **RELAÇÃO Nº 0145/2016**

**Processo 0037489-92.2005.8.26.0100 (000.05.037489-3)** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.F.D.S. e outros - Os autos foram desarquivados, o interessado deve requerer o que de direito no prazo de 10 dias. Nada sendo requerido os autos serão remetidos ao arquivo. - ADV: JOÃO ALBERTO TEDESCO (OAB 223758/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0145/2016 - Processo 0045781-17.2015.8.26.0100**

### **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - P.A.B. e outro**

Página 856

#### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### **RELAÇÃO Nº 0145/2016**

**Processo 0045781-17.2015.8.26.0100** - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - P.A.B. e outro - Diante do caso em tela, vislumbra-se a conduta diligente do Sr. Tabelião ante a observância das normas legais e a recusa da prática do ato notarial, não configurando, portanto, incúria funcional. Ante ao exposto, regular e correta a atuação do Sr. Tabelião, determino o arquivamento da representação. Ciência ao Sr. Tabelião. Encaminhe-se cópia desta decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. P.R.I.C. - ADV: IAGUI ANTONIO BERNARDES BASTOS (OAB 138071/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0145/2016 - Processo 0139299-42.2007.8.26.0100 (100.07.139299-5)**

### **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.C.G. - M.A.S.Y**

Página 858

#### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

#### **RELAÇÃO Nº 0145/2016**

**Processo 0139299-42.2007.8.26.0100 (100.07.139299-5)** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.C.G. - M.A.S.Y. - Os autos foram desarquivados, o interessado deve requerer o que de direito no prazo de 10 dias. Nada sendo requerido os autos serão remetidos ao arquivo. - ADV: AGEU LIBONATI JUNIOR (OAB 144716/SP), ALEX LIBONATI (OAB 159402/SP), LETICIA JORGE BOTELHO (OAB 253344/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.M.V**

Página 858

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 0011075-71.2016.8.26.0100** - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.M.V. - Dê-se, inicialmente, ciência à Sra. Representante, facultada manifestação, tendo em vista o teor das explicações apresentadas pelo Sr. Tabelião do 20º Tabelionato de Notas da Capital.Oportunamente, voltem à conclusão.Int. - ADV: KATE MAZIN VACCARI (OAB 338432/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Georgia Beatriz Accorsi Berardi e outro**

Página 858

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1001129-58.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Georgia Beatriz Accorsi Berardi e outro - Vistos.A parte autora deverá aditar a inicial para requerer a retificação do assento de casamento de Armindo Accorsi e Regina Longhini, fazendo constar que ambos são naturais de Poggio Rusco, província de Mantova.Prazo: 10 (dez) dias. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - JOSÉLIA BRITO DA SILVA e outro**

Página 858

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1002170-94.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - JOSÉLIA BRITO DA SILVA e outro - Em face do alegado, excepcionalmente, defiro o prazo de 60 dias como

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1004801-11.2015.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Enrique Martin Scheuer e outros -**

Página 858

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1004801-11.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Enrique Martin Scheuer e outros - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1007667-55.2016.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.A**

Página 858

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1007667-55.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.A. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1009152-27.2015.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Devson Jose Coitinho de Almeida**

Página 859

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0146/2016

**Processo 1009152-27.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Devson Jose Coitinho de Almeida - Ao Ministério Público para parecer final. Após, conclusos para sentença. - ADV: MARIA LIMA MACIEL (OAB 71441/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1010172-19.2016.8.26.0100

## Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daianny Concha Quispe

Página 859

### 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0146/2016

**Processo 1010172-19.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daianny Concha Quispe - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora, observada a gratuidade processual ora deferida. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRÁ-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MIRIAM REGINA COELHO AZEVEDO (OAB 268446/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1013031-08.2016.8.26.0100

## Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Deivison Gomes Bastos

Página 859

### 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## RELAÇÃO Nº 0146/2016

**Processo 1013031-08.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Deivison Gomes Bastos - Vistos. Defiro contra retro do Ministério Público. Cumpra a parte autora. Intimem-se. - ADV: CAROLINA HAEFFNER (OAB 252770/SP), ARNALDO VIEIRA DAS NEVES FILHO (OAB 255695/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1014748-89.2015.8.26.0100

## Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

## Pessoas Naturais - José Carlos Fernandes da Silva e outros

Página 859

### 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0146/2016

**Processo 1014748-89.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Carlos Fernandes da Silva e outros - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1024508-62.2015.8.26.0100

## Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Caio Augusto Zabeo Serzedello e outros

Página 860

### 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0146/2016

**Processo 1024508-62.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Caio Augusto Zabeo Serzedello e outros - Ciente do cumprimento dos mandados.Em nada mais sendo requerido em 48 horas, ao arquivo, observando-se as N.S.C.G.J. - ADV: FABRIZIO MATTEUCCI VICENTE (OAB 182421/SP), FELLIPE PEREIRA BARRETTO GALANI (OAB 323205/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1026070-43.2014.8.26.0100

## Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - ELIANE SANTOS DE OLIVEIRA BRAUN

Página 860

### 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### RELAÇÃO Nº 0146/2016

**Processo 1026070-43.2014.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - ELIANE SANTOS DE OLIVEIRA BRAUN - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: JOSÉ MAURÍCIO PACHECO JÚNIOR (OAB 185491/SP), JOSE MAURICIO PACHECO (OAB 31817/SP)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1028228-03.2016.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.G.B**

Página 860

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1028228-03.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.G.B. - Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRÁ-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: HERBERT CURVELO TURBUK (OAB 138496/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1029518-53.2016.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Palmeira Vieira de Mello**

Página 860

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

**RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1029518-53.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Palmeira Vieira de Mello - Vistos. Fls. 47/48: Defiro a cota retro do Ministério Público. Cumpra a parte autora. Intimem-se. - ADV: ARY MORAES AVELINO LOURENÇO (OAB 191847/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1031122-49.2016.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Mauad**

Página 860

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

## **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1031122-49.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Mauad - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra, no prazo de 15 (quinze) dias. - ADV: FRANCISCO ANTONIO BRASILEIRO (OAB 111386/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1031227-26.2016.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Myly An Ta**

Página 860

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1031227-26.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Myly An Ta - Providencie a parte autora nos termos da cota ministerial supra, no prazo de 15 (quinze) dias. - ADV: LAERCIO LOPES (OAB 74076/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1032015-40.2016.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Augusto Ramos**

Página 860

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1032015-40.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Augusto Ramos - Vistos.Fls. 26: Defiro a cota retro do Ministério Público. Cumpra a parte autora.Intimem-se. - ADV: ROSANA PINHEIRO DE SOUZA (OAB 247988/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1032131-46.2016.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Jose Hunberg e outro**

Página 860

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1032131-46.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Jose Hunberg e outro - Em face dos esclarecimentos de fls. 34/35 e da documentação de fls. 39 que comprova o endereço residencial da parte autora, reconsidero a decisão de fls. 32. Ao MP. Após, conclusos para as deliberações pertinentes. - ADV: FERNANDO GERALDO SIMONSEN FILHO (OAB 131604/SP), HELOISA DE BARROS PENTEADO (OAB 138353/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1032255-29.2016.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edileuza Lima dos Santos**

Página 860

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1032255-29.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edileuza Lima dos Santos - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DULCINÉA APARECIDA MAIA (OAB 275854/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1038136-84.2016.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elizabete Clara da Silva**

Página 860

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

## **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1038136-84.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elizabete Clara da Silva - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: ELITA MARCIA TORRES SANTOS (OAB 321261/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1038671-13.2016.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michele Gatti Alves**

Página 860

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1038671-13.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michele Gatti Alves - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R\$ 1.000,00, correspondente ao salário do empregado doméstico (Lei estadual nº 16.162/2016). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R\$ 20,00. - ADV: MARCIA CAMPOS SIMÕES DE OLIVEIRA (OAB 325525/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1038789-86.2016.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Euclides Faria - - Pedro Henrique Augusto Faria - - Ana Paula Augusto Faria**

Página 861

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1038789-86.2016.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Euclides Faria - - Pedro Henrique Augusto Faria - - Ana Paula Augusto Faria - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R\$ 1.000,00, correspondente ao salário do empregado doméstico (Lei estadual nº 16.162/2016). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R\$ 20,00. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1103130-92.2014.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adna Soares Costa Gabriel - Adna Soares Costa Gabriel**

Página 862

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1103130-92.2014.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adna Soares Costa Gabriel - Adna Soares Costa Gabriel - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: ADNA SOARES COSTA GABRIEL (OAB 183998/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1107590-88.2015.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdelicia Cardozina de Sá**

Página 862

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1107590-88.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdelicia Cardozina de Sá - Considerando ser a requerente beneficiária da gratuidade processual, defiro a expedição de ofício "cumpra-se". - ADV: HERBERT CURVELO TURBUK (OAB 138496/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2016 - Processo 1126925-93.2015.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Leonardo Quinteiro Gonçalves da Silva**

Página 862

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1126925-93.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Leonardo Quinteiro Gonçalves da Silva - Fls. 71: Defiro, expedindo-se o necessário. Após, tornem para as deliberações pertinentes. - ADV: MARCIA JOSÉ ANDRADE (OAB 43933/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sergio Martins**

Página 863

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1129181-09.2015.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sergio Martins - Vistos.Defiro prazo de 15 (quinze) dias.Intimem-se. - ADV: ADALBERTO SANTOS ANTUNES (OAB 167451/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosimeyre Marçal**

Página 863

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

### **RELAÇÃO Nº 0146/2016**

**Processo 1131417-65.2014.8.26.0100** - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosimeyre Marçal - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do ofício retirado neste Juízo, no prazo de 15 dias . - ADV: JULIO ROBERTO MORENO (OAB 274843/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **Regsitro de Imóveis**

Página 1

### **Registros Públicos**

#### **1ª Vara de Registros Públicos**

MARIA ROSA SOTTANO CONSTANTINO DOS SANTOS, Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, FAZ SABER que foi apresentada para registro a escritura lavrada em 30 de março de 2016, do 26º Tabelião de Notas, desta Capital, livro nº 3522, fls. 135/138, subscrita por Cristiane Elizabete Cardoso Kroeff, através da qual, ANDRÉ SIMÕES CARDOSO, brasileiro, economista, RG nº 09.555.714-6-IFP/RJ, CPF/MF nº 025.872.257-60, com a anuência de sua mulher com quem é casado pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com MARIANA BOTELHO RAMALHO CARDOSO, brasileira, economista, RG nº 03.283.415-9-SSP/RJ, CPF/MF nº 028.107.287-63, domiciliados nesta Capital, na Rua João Lourenço nº 659, ap. 131, Vila Nova Conceição, instituiu como BEM DE FAMÍLIA o imóvel adquirido pelo registro nº 06 na matrícula nº 50.858 desta Serventia

Imobiliária, consistente no APARTAMENTO nº 131, localizado no 13º andar, do EDIFÍCIO REBECA, situado à Rua João Lourenço nº 659, no 28º Subdistrito Jardim Paulista. Valor atribuído ao imóvel: R\$2.000.000,00. Dentro de 30 (trinta) dias contados da publicação do presente edital, julgando-se alguém, porventura, prejudicado com essa instituição, deverá reclamar por escrito e perante a Oficial deste Registro de Imóveis, nos termos do que estatuem os artigos 262, item II e seguintes da Lei nº 6.015/73. São Paulo, 14 de abril de 2016. A Oficial (MARIA ROSA SOTTANO CONSTANTINO DOS SANTOS).

[↑ Voltar ao índice](#)

---