



# Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

**17/01/2017**

Edição N° 07



**ARPEN-SP**

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo  
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000  
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



## ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES

### SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Suspensão do expediente Forense e Prazos Processuais



## ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES

### 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0001/2017 - Processo 0023146-13.2013.8.26.0100

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Marcelo Urbani e Silvana Goulart Urbani

### 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0001/2017 - Processo 1105119-70.2013.8.26.0100

Procedimento Comum - Propriedade - FREENK HORTZ MERKX - PAULO NOGUEIRA DE MELO

### Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Editais de Registros de Imóveis e Edital de Bem de Família

### SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

## Suspensão do expediente Forense e Prazos Processuais

Página 1

### SEMA 1.1

### SEMA 1.1.2

### SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 12/01/2017, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

PRAIA GRANDE - OFÍCIO DA FAZENDA PÚBLICA, 3º OFÍCIO CÍVEL, 2º OFÍCIO DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES, JUÍZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL E CEJUSC - antecipação do encerramento do expediente forense no dia 12/01/2017, a partir das 14h30, e suspensão dos prazos processuais.

[↑ Voltar ao índice](#)

### 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0001/2017 - Processo 0023146-13.2013.8.26.0100

## Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Marcelo Urbani e Silvana Goulart Urbani

Página 672

### 2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0001/2017

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0001/2017 - Processo 1105119-70.2013.8.26.0100**

**Procedimento Comum - Propriedade - FREENK HORTZ MERKX - PAULO NOGUEIRA DE MELO**

Página 680

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0001/2017

Processo 1105119-70.2013.8.26.0100 - Procedimento Comum - Propriedade - FREENK HORTZ MERKX - PAULO NOGUEIRA DE MELO - Vistos.Digam as partes se há provas a produzir, observando-se que é necessário que o requerimento seja especificado e justificado, demonstrando-se, pois, as razões por que a prova pretendida é necessária e admissível (Cândido Rangel Dinamarco, Instituições de Direito Processual Civil, v. III, 6ª ed., São Paulo: Malheiros, 2009, p. 578) sob pena de se lhes considerar preclusas, no prazo de 5 (cinco) dias). Ou, eventualmente, se concordam com o julgamento antecipado da lide. No mesmo prazo, informe o autor o interesse de agir na presente demanda - modalidade utilidade. Int. - ADV: ALESSANDRA CRISTINA MARCONDES (OAB 142203/SP), RAFAEL TEDESCHI DE AMORIM (OAB 212419/SP), ANTONIO CARLOS AMARAL DE AMORIM (OAB 52361/SP), MAURO RODRIGO ALVES DE LIMA (OAB 279053/SP)

---

**Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos**

**Editais de Registros de Imóveis e Edital de Bem de Família**

Página 1

**1ª Vara de Registros Públicos**

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

JERSÉ RODRIGUES DA SILVA, 2o Oficial de Registro de Imóveis desta Capital. Faz Saber aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que DIRCE MARTINS PAULINO, brasileira, advogada, RG nº 4.705.359-8-SSP/SP, CPF/MF nº 097.384.608-91, assistida por seu marido ANTONIO CARLOS PAULINO, brasileiro, professor, RG nº 11.691.261-3-SSP/SP, CPF/MF nº 914.678.618-04, casados no regime da separação legal de bens, nos termos do artigo 1641, inciso II do Código Civil; e ELISABETH MARTINI SARDILLI, brasileira, do lar, RG nº 4.241.508-1-SSP/SP, CPF/MF nº 313.346.468-05, e seu marido ROBERTO ZACHARIAS SARDILLI, brasileiro, engenheiro, RG nº 3.127.085-2-SSP/SP, CPF/MF nº 307.800.558-53, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, todos residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Wanderley nº 637, ap. 51, Perdizes, INSTITUÍRAM, nos termos dos artigos 1711 a 1722 do Código Civil Brasileiro, BEM DE FAMÍLIA, sobre o APARTAMENTO Nº 51, no 5º andar do Edifício Marina V, situado na Rua Wanderley nº 637, 19º Subdistrito Perdizes, desta Capital, com a área útil de 97,49m2., comum de 28,11m2., total construída de 125,60m2., correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 18,61m2. de seu todo; imóvel esse cadastrado pela PMSP Prefeitura do Município de São Paulo, através do contribuinte nº 021.090.0237-9; e pelos instituidores adquiridos, por força do Formal de Partilha datado de 22/02/2011, aditado em 25/06/2012, extraído dos autos nº 0607716-79.2007.8.26.0100 da 5ª Vara da Família e das Sucessões desta Capital, da ação de inventário e partilha dos bens deixados por Wilson Martins (RG nº 2.605.266-SSP/ SP, CPF/MF nº 323.193.988-72), registrado sob nº 8 na matrícula nº 9.210, desta Serventia. Instituição de Bem de Família esta, feita nos termos da escritura de

05/09/2016 (Livro 3206, páginas 283/289) do 3o Tabelião de Notas desta Capital, e, ainda, de conformidade com a legislação dos Registros Públicos, especialmente na forma do disposto nos artigos 260 e seguintes da Lei no 6.015/73, e ainda a Lei no 8.009, de 29/03/1990, a qual, para os devidos fins, foi atribuído o valor de R\$-323.763,00. Assim, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro do prazo de 30 (trinta) dias úteis contados da data da publicação, reclamar, com base na legislação própria, contra esta instituição, por escrito e perante o Oficial que esta subscreve, na sede do 2o Registro de Imóveis desta Capital, sito na rua Vitorino Carmilo no 576, Barra Funda, CEP 01153-000.

#### EDITAL DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

ARMANDO CLÁPIS, 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, estado de São Paulo, FAZ SABER que foi apresentada escritura de instituição de bem de família, lavrada em 16/12/2016, no 9ª Tabelião de Notas local, doutor Paulo Roberto Fernandes, à página 211 do livro 10.721, prenotada sob o nº 308257, em 21/12/2016, pela qual MARCOS DE QUEIROZ GALVÃO, brasileiro, engenheiro, RG 1.339.984-SSP/PE, CPF/MF 475.316.904-97 e sua mulher, LILIAN SELMA PEREIRA GALVÃO, brasileira, médica, RG 969.174-6-SSP/CE, CPF/MF 146.469.388-98, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade de São Paulo, na Rua Seridó nº 106, apartamento 191, Edifício 1, Ala Buriti, instituíram em bem de família o APARTAMENTO nº 191 localizado no 19º pavimento do Edifício 1, Ala Buriti, do Subcondomínio Seridó, integrante do Condomínio 106 Seridó, situado na Rua Seridó nº 106, no 20º Subdistrito Jardim América, município e comarca de São Paulo, matriculado sob o nº 94.239, neste 13º Registro de Imóveis, ao qual atribuíram o valor de R\$8.730.000,00. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Avenida São Gabriel no 201, 1o andar, no prazo de trinta (30) dias, contado da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

[↑ Voltar ao índice](#)

---