



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

17/05/2017

Edição N° 86



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/05/2017, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0022715-76.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Sidinei Ribeiro Bomfim e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0032339-86.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ronaldo Erni Klassman - José Marques Inácio e s/m Maria de Lourdes Gonçalves Inácio - - Kazuto Hashimoto e s/m Therezinha Tanamashi Hashimoto e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0057361-15.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Olivio Caldeira Oliveira e outro - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0180686-37.2007.8.26.0100 (100.07.180686-4)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Francisco Assis Nagalhães - - Pedro Dionísio da Silva e outros - José Rodrigues de Godoy e outro - Fazenda do Estado de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0181603-90.2006.8.26.0100 (100.06.181603-4)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - - Davi Moraes da Costa

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0230/2017 - Processo 0111854-54.2004.8.26.0100 (000.04.111854-5)

Retificação de Registro de Imóvel - DIREITO CIVIL - A Municipalidade de São Paulo - Fazenda do Estado de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 0010674-38.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 0013896-14.2017.8.26.0100 (processo principal 0233804-25.2007.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Milton Borges - Irmgard Ana Pufleb

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 0019014-39.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 19ª Vara Cível Central - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1000672-68.2017.8.26.0495

Procedimento Comum - Registro de Imóveis - CESAR OSWALDO BEJARANO MONTANA - - ANA PATRICIA CASTAÑEDA SANCHES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1007795-41.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Guido Rinaldi

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1007809-25.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Márcia Barata Ribeiro Bomans - Antonio Cury e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Gustavo Pereira da Silva Teixeira e outro - Martha de Souza Queiroz Von Mutius e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1013317-49.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Federação Paulista de Ginástica e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1019530-71.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1023471-29.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1025042-35.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1028828-87.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Vanderlito da Silva - - Tereza de Oliveira Silva -
Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1030211-03.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Salvador Julião Faletti

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1034141-29.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Aristides Raimundo Pinheiro e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1039789-87.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.J.P. - -
C.A.J.P. - - D.A.F.J.P.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1040371-87.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1040404-77.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - A.M.H.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1041233-58.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Jorge Saad Souen e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1041427-58.2017.8.26.0100

Carta Precatória Cível - Citação (nº 0024340-53.2010.8.26.0100 - 2ª VARA DE REGISTROS PUBLICOS) - Gerson
Zampieri

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1041536-72.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.N.A.P.I.F.S.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1041737-64.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.B.J. - - A.J. - - B.J. - - L.J.C.
- - R.G.J. e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1041899-59.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Lilian Mara Prudencio Medeiros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1042022-57.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1064070-78.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1090348-53.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São
Paulo e outro - Regina Célia Spicciatipacheco e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1132581-94.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade
de São Paulo e outro

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo
principal 0044417-30.2003.8.26.0100)**

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara e
outro - 1

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0232/2017 - Processo 0025151-66.2017.8.26.0100 (processo principal 0051405-96.2005.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0232/2017 - Processo 1047516-34.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Pereira Gama - - Terezinha Fernandes Martins - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2017 - Processo 0033832-98.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Nilton Candido Mota e outro - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - 1

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2017 - Processo 0037045-83.2010.8.26.0100 (100.10.037045-3)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair de Oliveira Peneluppi - Municipalidade de São Paulo - 1

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - Processo 1005267-34.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Ramiro Ribeiro Ramos e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - Processo 1017810-69.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Luiz Carlos Felix da Silva

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - Processo 1018778-02.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - Usucapião Especial (Constitucional) - Nair Ferreira Macedo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - Processo 1081960-30.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Osvaldo Sais - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 -

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 -

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Alzira Valdi

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - COBRANÇA DE ADVOGADOS

TJ/SP - COMARCA DE SÃO PAULO

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0182/2017 - Processo 0005091-09.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - M.L.T. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0182/2017 - Processo 0035738-89.2013.8.26.0100

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Teraani e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0182/2017 - Processo 0536287-14.1991.8.26.0100 (000.91.536287-9)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.C.S.C.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1001025-32.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Abdul Cadir Momade

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1002251-85.2016.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - LIDIA DE OLIVEIRA GUIMARAES MORAES

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1005057-17.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulo Rodrigues de Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1009680-90.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joseilson Fontes de Goes Junior

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1011202-55.2017.8.26.0100

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1011461-50.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mirian Fajardo Cerdeira Crotty

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1014846-06.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ednelson Gonçalves dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1016560-35.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.V.T.G.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1019755-91.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Santo Idemar Mazuti

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1020955-39.2017.8.26.0002

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Jorgina Lina Ferreira da Silva - - Nair Lina da Silva - - Dirce Maria Pereira Chagas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1020973-57.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Claudia Cristina Weinmann

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1023485-13.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Cafaro Loureiro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1024427-45.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Athayde Moreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1025990-11.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Carlos Tinoco Soares Junior e outros - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1026681-88.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marisa Aparecida Bassi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1029715-71.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Fernandes Furletti

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1031063-27.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Pisani de Andrade

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1031152-50.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Kiara Makemi Zambrana Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1039455-53.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Paula Lelis Leal

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1040413-39.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tiago Noda Zacharias - - Flavia Helena Felicio Ferrari

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1042171-53.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Costa Amaral Junior

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1043487-04.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lurdes Esteves Alves

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1044145-28.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1044294-24.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Ivone Martins Carvalho

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1047532-85.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Henrique Costa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1052959-97.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elaine Virginia Lopes da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1061590-64.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1061590-64.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1065153-95.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1069617-65.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcio Mendes Gonçalves Junior e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1071303-92.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tania Sacari Apaza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1091109-16.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Florisvaldo Jesus de Carvalho

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1091845-05.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALESSANDRA APARECIDA GALO e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1092853-80.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Cezar Yara - Luiz Cezar Yara

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1094114-46.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriela Zancaner Brunini Bandeira de Mello

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1096351-53.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jean Nicolas Halabi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1101443-12.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Alves de Souza Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1103880-26.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Conceição Aparecida de Domenicis Bassi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1107349-80.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otávio Cardoso Leite Mustafá

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1110280-56.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - P.P.L.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1116157-74.2016.8.26.0100

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1118021-50.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Augusto Diniz Pereira Sobral

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1118481-37.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mary Yuka Kazama Inafuku
- - Julio Yuzo Inafuku

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1124300-52.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andreia Freitas Arenstein

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1126758-42.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.C.S.L.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1127856-33.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1134104-44.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.O.N.S.S.O.

SEMA 1.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/05/2017, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue

Página 3

SEMA

SEMA 1.1

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/05/2017, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

PINDAMONHAGABA - suspensão dos prazos processuais no dia 16/05/2017.

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/05/2017, no uso de suas atribuições legais, excepcionalmente autorizou o que segue:

ITÁPOLIS - antecipação do encerramento do expediente forense no dia 12/05/2017, a partir das 16 horas, com suspensão dos prazos processuais na referida data.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0022715-76.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Sidinei Ribeiro Bomfim e outro

Página 793

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0229/2017

Processo 0022715-76.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Sidinei Ribeiro Bomfim e outro - Os autos foram desarquivados como solicitado e aguardarão em Cartório pelo prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão os autos ao arquivo, independentemente de intimação do peticionário, nos termos do art. 186, § único das NSCGJ. CP 95. - ADV: VALERIO ALVES DA SILVA (OAB 295756/SP), GILMAR DA SILVA (OAB 147979/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0032339-86.2012.8.26.0100

**Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ronaldo Erni Klassman - José Marques Inácio e s/m Maria de Lourdes Gonçalves Inácio - - Kazuto Hashimoto e s/m Therezinha Tanamashi Hashimoto e outros -
Municipalidade de São Paulo**

Página 793

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0229/2017

Processo 0032339-86.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ronaldo Erni Klassman - José Marques Inácio e s/m Maria de Lourdes Gonçalves Inácio - - Kazuto Hashimoto e s/m Therezinha Tanamashi Hashimoto e outros - Municipalidade de São Paulo - Certifico e dou fé que os autos aguardam a comprovação da publicação do edital em jornais de grande circulação, por duas vezes. - PJV-25 - ADV: ALBERTO JOSE MUCCI (OAB 263574/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), JOSE SEVES MOURA (OAB 335959/SP), ANA PAULA DA CONCEICAO VITALE DA COSTA (OAB 148300/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0057361-15.2013.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Olivio Caldeira Oliveira e outro - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO

Página 794

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0229/2017

Processo 0057361-15.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Olivio Caldeira Oliveira e outro - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO - Certifico e dou fé que os autos aguardam a comprovação da publicação do edital em jornais de grande circulação, por duas vezes. - PJV-24 - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), EDUARDO MIKALASKAS (OAB 179867/SP), JOÃO LUIZ CAVALCANTE DE MOURA (OAB 221392/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0180686-37.2007.8.26.0100 (100.07.180686-4)

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Francisco Assis Nagalhães - - Pedro Dionísio da Silva e outros - José Rodrigues de Godoy e outro - Fazenda do Estado de São Paulo e outros

Página 794

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0229/2017

Processo 0180686-37.2007.8.26.0100 (100.07.180686-4) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Francisco Assis Nagalhães - - Pedro Dionísio da Silva e outros - José Rodrigues de Godoy e outro - Fazenda do Estado de São Paulo e outros - Vistos.Adotando o relatório de fls.693/694, acrescendo que foi proferida sentença às fls.699/701, indeferindo o pedido de providências formulado pela Municipalidade de São Paulo, tendo em vista as impugnações fundamentadas oferecidas às fls. 62/74, 318/319, 387/392, 424/425, 441/444, 467/471, 545, 590/591.Da sentença foi interposto recurso administrativo pela Municipalidade de São Paulo (fls.708/709), contrarrazoado às fls.721/725, 727/730, com a juntada de documentos às fls.731/747. Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, que deu provimento ao recurso interposto (fls.767/774), os autos retomaram seu curso.Houve a manifestação do perito às fls. 792/812, com a juntada de documento à fl.813. Diante dos esclarecimentos periciais, a Municipalidade e a Fazenda Pública demonstraram concordância (fls.819/820 e 834/836).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Ante o julgamento do recurso pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, torno sem efeito a sentença proferida às fls.699/701. Anote-se.Verifica-se que o objeto da presente demanda é a regularização fundiária, promovida pela Municipalidade de São Paulo, do loteamento denominado "Jardim Meliunas", conhecido como "Chácara São José".Considerando que as impugnações ofertadas foram consideradas infundadas pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, bem como as ponderações do Registrador às fls.252, somadas aos esclarecimentos periciais de fls.792/813 e concordâncias das partes envolvidas no feito, entendo possível a regularização registrária do parcelamento do loteamento, objeto da matrícula nº 152.880 do 12º Registro de Imóveis da Capital, nos moldes do memorial e plantas juntados às fls.792/813.Diante do exposto, defiro o pedido de providências formulado pela Municipalidade de São Paulo, consequentemente determino que se proceda a regularização registrária junto a matrícula nº 152.880 do 12º Registro de Imóveis da Capital.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. (CP - 421) - ADV: ROSA AGUILAR PORTOLANI (OAB 67495/SP), SIDNEY RICARDO GRILLI (OAB 127375/SP), NELSON ARIAS (OAB 13266/SP), ANA LUIZA BOULOS RIBEIRO (OAB 246607/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), AMILCAR AQUINO NAVARRO (OAB 69474/SP), JORGINA SILVA DE OLIVEIRA (OAB 99987/SP), CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2017 - Processo 0181603-90.2006.8.26.0100 (100.06.181603-4)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - - Davi Moraes da Costa

Página 795

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0229/2017

Processo 0181603-90.2006.8.26.0100 (100.06.181603-4) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - -

Municipalidade de São Paulo - - Davi Moraes da Costa - Vistos.Oficie-se o Juízo da Fazenda informando-se o cumprimento da decisão que determinou a transferência dos valores aqui depositados, com cópia de fls. 864/865.. Intime-se.PJV-34 - ADV: WALTER ANTONIO DE OLIVEIRA (OAB 312164/SP), SILVANA NAVES DE OLIVEIRA SILVA ROSA (OAB 78610/SP), FRANSRUI ANTONIO SALVETTI (OAB 45801/SP), SANDRA MAYUMI HOSAKA SHIBUYA (OAB 113559/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0230/2017 - Processo 0111854-54.2004.8.26.0100 (000.04.111854-5)

Retificação de Registro de Imóvel - DIREITO CIVIL - A Municipalidade de São Paulo - Fazenda do Estado de São Paulo

Página 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0230/2017

Processo 0111854-54.2004.8.26.0100 (000.04.111854-5) - Retificação de Registro de Imóvel - DIREITO CIVIL - A Municipalidade de São Paulo - Fazenda do Estado de São Paulo - Vistos. Aguarde-se o decurso de prazo para manifestação das partes, nos termos da decisão de fl.598. Com o decurso de prazo, devidamente certificado pela z. Serventia, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: OLGA LUZIA CODORNIZ DE AZEREDO (OAB 58558/SP), BEATRIZ ARRUDA DE OLIVEIRA MARIANTE (OAB 90463/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), ANA LUCIA GOMES MOTA (OAB 88203/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 0010674-38.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros

Página 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 0010674-38.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros - Vistos.Ressalto que o pedido de fls.22/24, que constitui reiteração de fls.13/17, já foi apreciação na decisão de fl.19.Aguarde-se a resposta do ofício enviado à fl.21.Int. - ADV: LEOPOLDO FERNANDES DA SILVA LOPES (OAB 9983/MS)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 0013896-14.2017.8.26.0100 (processo principal 0233804-25.2007.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Milton Borges - Irmgard Ana Pufleb

Página 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 0013896-14.2017.8.26.0100 (processo principal 0233804-25.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Milton Borges - Irmgard Ana Pufleb - - os autos aguardam manifestação do exequente, conforme item 4 do despacho de fls. 15. - ADV: LOUZENCOUT GONCALVES DE MOURA (OAB 58742/SP), JOSÉ EDMUNDO DE SANTANA (OAB 185574/SP), RENATO GUILHERME MACHADO NUNES (OAB 162694/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 0019014-39.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 19ª Vara Cível Central - Municipalidade de São Paulo e outros

Página 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 0019014-39.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 19ª Vara Cível Central - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Tendo em vista o decurso de prazo, conforme certidões de fls.164 e 166, bem como as informações do registrador (fl.165), manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da apresentação do processo de Regularização Fundiária do loteamento Cidade D'Abril - 2ª Gleba, acompanhado da documentação solicitada na nota devolutiva de fls.141/143.Int. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1000672-68.2017.8.26.0495

Procedimento Comum - Registro de Imóveis - CESAR OSWALDO BEJARANO MONTANA - - ANA PATRICIA CASTAÑEDA SANCHES

Página 798

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1000672-68.2017.8.26.0495 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - CESAR OSWALDO BEJARANO MONTANA - - ANA PATRICIA CASTAÑEDA SANCHES - Vistos.Retifique a z. Serventia o pólo passivo, para incluir o Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital.Regularizem os requerentes a representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, uma vez que as juntadas às fls.08/11 referem-se a outros feitos.No mais, ressalto que se eventualmente houve a prática de fraude ou algum vício de consentimento no ato jurídico entabulado entre as partes, nenhuma medida poderá ser

adotada por esta Corregedoria Permanente, cuja natureza é meramente administrativa e somente faz coisa julgada formal. Por fim, com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: LAWRENCE LARROYD TANCREDO (OAB 171812/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1007795-41.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Guido Rinaldi

Página 798

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1007795-41.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Guido Rinaldi - Vistos. Fls.201/216: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem conclusos.Int. - ADV: ANDERSON DA SILVA STOCCO (OAB 70802/RS), LUCAS DA SILVA BARBOSA (OAB 373926/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1007809-25.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Márcia Barata Ribeiro Bomans - Antonio Cury e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Gustavo Pereira da Silva Teixeira e outro - Martha de Souza Queiroz Von Mutius e outro

Página 798

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1007809-25.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Márcia Barata Ribeiro Bomans - Antonio Cury e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Gustavo Pereira da Silva Teixeira e outro - Martha de Souza Queiroz Von Mutius e outro - Vistos.Manifeste-se a impugnante Martha de Souza Queiroz Von Mutius, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da cota ministerial de fl.186.Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FLAVIO AUGUSTO CICIVIZZO (OAB 88245/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), ARACY MARIA DE BARROS BARBARA (OAB 220497/SP), EVELISE BERGAMASCO ENDO (OAB 217014/SP), MATHEUS GIGLIO (OAB 216637/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1013317-49.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Federação Paulista de Ginástica e outro

Página 798

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1013317-49.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Federação Paulista de Ginástica e outro - Vistos.Manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos termos da cota ministerial de fl.402.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MANOEL RODRIGUES (OAB 106359/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1019530-71.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros

Página 798

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1019530-71.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros - Vistos.Indefiro o pedido de liminar. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé.Recebo o presente procedimento como pedido de providências.Emendem os requerentes a inicial, no prazo de 10 (dez) dias, a fim de constar a Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital no polo passivo da demanda.Sem prejuízo, remetam-se os autos à Registradora para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Por fim, intime-se o locador constante na averbação nº 07/95.992, para que se manifeste acerca da pretensão dos requerentes.Com as juntadas das manifestações, ou decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: CLAUDIO DAMIÃO GULLICH DE SANTANA (OAB 221587/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1023471-29.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro

Página 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1023471-29.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro - Vistos. Manifeste-se o Registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da reclamação do requerente, relativa à ausência da escrevente Luciane Rosa Falcade, que emitiu a nota de devolução, ou de algum funcionário que a representasse no

horário de trabalho, sendo informado que não haveria outro funcionário para atendimento, podendo as dúvidas serem dirimidas pelo telefone ou mediante horário agendado. Sem prejuízo, ante a possibilidade de retificação e ratificação da escritura lavrada, nos termos do Capítulo XX, item 41.4.1, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, expeça-se ofício com urgência ao 26º Tabelião de Notas da Capital para manifestação. Com a juntada da resposta, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ALEXANDRE NOGUEIRA DOS SANTOS (OAB 242259/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1025042-35.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro

Página 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1025042-35.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Vistos. À Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Sem prejuízo intime-se a Municipalidade de São Paulo, para manifestação acerca dos fatos expostos na inicial. Com as juntadas das manifestações, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ARMANDO TAKAGI (OAB 116583/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1028828-87.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Vanderlito da Silva - - Tereza de Oliveira Silva - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1028828-87.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Vanderlito da Silva - - Tereza de Oliveira Silva - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fl. 68: Ante as razões expostas, defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação. Ressalto que novo pedido de dilação de prazo deverá ser feito por petição devidamente fundamentada. Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl. 44. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), GIOVANNI DI DOMENICO FILHO (OAB 107886/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1030211-03.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Salvador Julião Faletti

Página 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1030211-03.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Salvador Julião Faletti - Vistos. Expeça-se ofício com urgência ao Oficial de registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, solicitando informações quanto a eventual óbice ao processamento da retificação pretendida naquela Comarca, fornecendo as certidões relativas às áreas em questão. Com a vinda da resposta, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: NELSON JOSÉ CAHALI (OAB 287638/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1034141-29.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Aristides Raimundo Pinheiro e outro

Página 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1034141-29.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Aristides Raimundo Pinheiro e outro - Vistos. Em relação ao pedido de justiça gratuita, ressalto que neste Juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios, salvo se houver necessidade da produção de prova pericial, o que será examinado em momento oportuno. Indefiro o pedido de liminar. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé. Recebo o presente procedimento como dúvida inversa. Anote-se. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, cap. XX, item 41.1.1: "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível a apresentação do título original. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que os interessados apresentem, junto ao 16º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, remetam-se os autos ao Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, para complementação das informações, no prazo de 10 (dez) dias. Por fim, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: CRISTINA FERREIRA DE AMORIM BARRETO (OAB 253059/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1039789-87.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.J.P. - - C.A.J.P. - - D.A.F.J.P.

Página 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1039789-87.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.J.P. - - C.A.J.P. - - D.A.F.J.P. - Vistos.Tendo em vista o endereçamento da inicial, bem como a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1040371-87.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome

Página 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1040371-87.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome - Vistos.Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, cap. XX, item 41.1.1: "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível a apresentação do título original.Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 7º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento.Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos.Int. - ADV: EDUARDO PENTEADO (OAB 38176/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1040404-77.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - A.M.H.

Página 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1040404-77.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - A.M.H. - Vistos.Trata-se de ação de nomeação de administrador judicial formulada por Antonio Moreira de Holanda em face da Associação dos Moradores do Jardim Miriam II.Conforme parecer deste Juízo, em decisão proferida pelo MMº Juiz de Direito Drº Josué Modesto Passos, que versava sobre a mesma questão posta a desate e cujo parecer coaduno:"... havendo solução de continuidade entre os atos da associação (por exemplo, por falta de eleições durante vários anos, como sucede in casu), o remédio legal é solicitação, na via contenciosa, de administrador provisório que reorganize a vida da associação; o

que decididamente não tem lugar é cogitar que o registro civil de pessoas jurídicas possa, na atividade de qualificação, suprir o defeito e admitir a averbação de nova ata, sem a continuidade ou, pelo menos, a compatibilidade entre o novo ato associativo e aqueles que se encontram inscritos, ainda que haja força maior, como o desaparecimento ou a morte de anteriores diretores"...Para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Novo Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembléia Geral Extraordinária.Tal entendimento está pacificado no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça (Processos Processos nºs 1.283/2003, 206/2004, 610/2004, 611/2004, 959/2006 e 11.901/2007).No mais, o artigo 49 do CC é cristalino ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador provisório".Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competentes, preservando-se assim, o princípio da continuidade registrária. Por fim, em consonância com o princípio da celeridade, que norteia os atos processuais, redistribua-se o presente a uma das Varas Cíveis da Capital, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: FABIANA OLIVEIRA DE SOUZA (OAB 347172/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1041233-58.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Jorge Saad Souen e outro

Página 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1041233-58.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Jorge Saad Souen e outro - Vistos.Tendo em vista os vários precedentes da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça acerca da questão suscitada (Apelações nº 1031098-21.2016.8.26.0100 e 1036892-23.2016.8.26.0100 - fls.47/58), manifeste-se o Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da superação dos óbices impostos.Após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: FABIO ANTONIO MARTIGNONI (OAB 149571/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1041427-58.2017.8.26.0100

Carta Precatória Cível - Citação (nº 0024340-53.2010.8.26.0100 - 2ª VARA DE REGISTROS PUBLICOS) - Gerson Zampieri

Página 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1041427-58.2017.8.26.0100 - Carta Precatória Cível - Citação (nº 0024340-53.2010.8.26.0100 - 2ª VARA DE REGISTROS PUBLICOS) - Gerson Zampieri - Vistos.Tendo em vista a existência de setor proprio para cumprimento das cartas precatórias, encaminhem-se os autos ao distribuidor para as providências cabíveis.Int. - ADV: RONALDO LOBATO (OAB 93614/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.N.A.P.I.F.S.

Página 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1041536-72.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.N.A.P.I.F.S. - Vistos.Tendo em vista a incompetência deste Juízo para apreciação dos fatos expostos na inicial, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: TONIA ANDREA INOCENTINI GALLETTI (OAB 177889/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.B.J. - - A.J. - - B.J. - - L.J.C. - - R.G.J. e outro

Página 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1041737-64.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.B.J. - - A.J. - - B.J. - - L.J.C. - - R.G.J. e outro - Vistos.Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: MAURIZIO MATRONE (OAB 155270/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Lilian Mara Prudencio Medeiros

Página 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1041899-59.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Lilian Mara Prudencio Medeiros -

Vistos.Cuida-se de pedido de anulação de escritura de compra e venda, cumulada com indenização por danos materiais e morais, formulada por Lilian Mara Prudencio Medeiros em face de Roberto Ferreira Júnior e Alexandra Cristina Cunha.Como é sabido, a competência desta via administrativa limita-se à análise unilateral e administrativa de vícios registrários, de ordem formal, o que parece não ser o caso. Na hipótese em exame, não se discute apenas a situação registrária, mas a própria validade do negócio jurídico, o que escapa da competência deste Juízo. A propósito, ensina Narciso Orlando que:"Problemas relativos ao consentimento das partes, diz respeito ao título quanto sua representação e a elaboração material do instrumento. Assim, se houve fraude, se a assinatura do transmitente foi falsificada, se o instrumento público não consta dos livros de nenhum notário, se a procuração que serviu na representação de uma das partes é falsa, se o consentimento do alienante foi obtido com violência, são todos problemas atinentes ao título. Podem afetar o registro, mas obliquamente. Só podem determinar o cancelamento do registro, em cumprimento de sentença que declare a nulidade do título e, em consequência, do registro..." (Retificação do Registro de Imóveis, Ed. Oliveira Mendes, pág. 183/192).Apenas na via jurisdicional, com ampla produção de provas e garantido o contraditório, é que se poderá buscar a anulação da escritura pública, sendo esta Corregedoria Permanente incompetente para tanto. Posto isso, em consonância com o princípio da celeridade que norteia os atos processuais, bem como em razão da incompetência absoluta deste Juízo para análise da questão posta a desate nos termos da fundamentação da decisão proferida, faz-se mister a redistribuição do feito ao Juízo competente.Diante do exposto, redistribua-se o presente feito a uma das Varas Cíveis da Capital, com as cautelas e anotações de praxe.Int. - ADV: MARCELA MACEDO DE LIMA GOULART (OAB 188118/SP), RENATA RODRIGUES FELICIANO (OAB 384629/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1042022-57.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda

Página 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1042022-57.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda - Vistos.Tendo em vista a impossibilidade de digitalização do levantamento planialtimétrico, defiro ao requerente o prazo de 10 (dez) dias para depósito da planta junto à Serventia Judicial, que deverá arquivá-la em pasta própria.Ao Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MARUM KALIL HADDAD (OAB 33888/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1064070-78.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi

Página 801

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1064070-78.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria

Panzuto Di Siervi - Vistos. Manifeste-se o perito nomeado, no prazo de 20 (vinte) dias, sobre as ponderações do Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital. Com a juntada dos esclarecimentos, abra-se vista aos registradores do 3º, 12º e 15º Registro de Imóveis da Capital, para manifestação, no prazo de 10 (dez) dias. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARIA CRISTINA DE MORAES AGUIAR (OAB 79337/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1090348-53.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros

Página 801

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1090348-53.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos AR's negativos (fls.206 e 212), requerendo o que entender de direito. Ante as razões expostas à fl.214, defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias, para manifestação. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), GILBERTO PEREIRA DO NASCIMENTO (OAB 137310/SP), ELISABETE DECARIS PEREIRA (OAB 142969/SP), MONICA MOYA MARTINS WOLFF (OAB 195096/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 1132581-94.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 802

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2017

Processo 1132581-94.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações da Municipalidade de São Paulo (fls.308/309). Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: OLIVAR LORENA VITALE JUNIOR (OAB 155191/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2017 - Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0044417-30.2003.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara e outro - 1

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0232/2017

Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0044417-30.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara e outro - 1 - Providencie a exequente o cumprimento do artigo 524 do CPC informando o nome completo e CPF dos executados ou, se pessoa jurídica, o CNPJ.2 - Prazo 10 dias.Int. - ADV: SILVIA CRISTINA APARECIDA XAVIER (OAB 133705/SP), FRANCISCO APPARECIDO BORGES JUNIOR (OAB 111508/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0232/2017 - Processo 0025151-66.2017.8.26.0100 (processo principal 0051405-96.2005.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP

Página 803

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0232/2017

Processo 0025151-66.2017.8.26.0100 (processo principal 0051405-96.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP - 1- Tendo em vista que o pedido de fl. 01/02 atende completamente o disposto no art. 524 do CPC, intime-se a COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB/SP, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.2- Transcorrido o prazo acima sem o pagamento, certifique-se e aguarde-se em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, sua impugnação (art. 525 do CPC).3-Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4- Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parte exequente, para que se manifeste sobre o depósito.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP), SUELI MAROTTE (OAB 82434/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0232/2017 - Processo 1047516-34.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Pereira Gama - - Terezinha Fernandes Martins - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 804

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0232/2017

Processo 1047516-34.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Pereira Gama - - Terezinha Fernandes Martins - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Ciência da manifestação dos requerentes (fl.125). Ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: MAURICIO SIMÕES (OAB 334074/SP), BIANKA ZLOCCOWICK BORNER DE OLIVEIRA (OAB 352959/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2017 - Processo 0033832-98.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Nilton Candido Mota e outro - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - 1

Página 807

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0233/2017

Processo 0033832-98.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Nilton Candido Mota e outro - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - 1 - Fl. 304 e ss: recebo o recurso de apelação em seus regulares efeitos. 2 - Às contrarrazões, se houver.3 - Após, remetam-se os autos ao E. Tribunal de Justiça. Int. PJV 27 - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), ADRIANO DE AVILA FURIATI (OAB 371287/SP), VALDIR CURZIO (OAB 89610/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2017 - Processo 0037045-83.2010.8.26.0100 (100.10.037045-3)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair de Oliveira Peneluppi - Municipalidade de São Paulo - 1

Página 807

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0233/2017

Processo 0037045-83.2010.8.26.0100 (100.10.037045-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Odair de Oliveira Peneluppi - Municipalidade de São Paulo - 1 - Fl. 350: Diante da nota de devolução do Sr. 17º Oficial de Registro de Imóveis, abra-se vista ao autor.2 - Prazo 10 dias.Int. PJV 51 - ADV: LUIZ CARLOS BATISTA (OAB 81455/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - Processo 1005267-34.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Ramiro Ribeiro Ramos e outro

Página 811

1ª Vara de Registros Públicos

/JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0234/2017

Processo 1005267-34.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Ramiro Ribeiro Ramos e outro - Vistos.Trata-se de medida epigrafada como embargos de terceiros e ofertados por RAMIRO RIBEIRO RAMOS e MARIA BAGO RAMOS em face de CLÉLIA BELLATO RIBEIRO e atrelados à ação de usucapião nº 1010230-90.2014, em trâmite neste Juízo e que tem a embargada como autora.Aduzem os embargantes que são os atuais possuidores do bem, e assim se encontram por força de negócio jurídico que foi regularmente averbado na matrícula imobiliária. Dizem que podem se ver turbados em sua posse por força da referida ação de usucapião.É o relatório.Fundamento e Decido.A ação, tal como proposta, deve ser extinta de plano. E isto porque não há suporte legal para o seu processamento.Em primeiro porque não se há falar, aqui, em risco de constrição judicial, como demanda o art. 674, cabeça, do CPC. Embargos de terceiro é ação que tem finalidade específica: proteger aquele que não é parte na ação dita principal de constrição ou ameaça de constrição sobre bem que possua ou que tenha direito incompatível com o ato constritivo. Não serve, assim, para defender sua posse em ação de usucapião, constatação que nos leva ao segundo motivo para a rejeição.Em segundo, não há interesse para os embargantes em demandar por está via, até porque não pleiteam o reconhecimento da usucapião em seu favor, mas apenas pretendem afastar uma "turbção de sua posse". Para tal mister, basta que se defendam, ou se manifestem, na ação de usucapião, até por força da natureza dela, a permitir que qualquer interessado venha a se opor à sua procedência. De outro jeito, se não é o que pretendem os embargantes, podem também propor a sua ação usucapional, com o objetivo de obter o reconhecimento da propriedade calcada em seu título (o que eventualmente, faz com seu prazo de aquisição seja menor).De um modo ou de outro, a inicial deve ser indeferida e ação extinta sem resolução de mérito.É o que faço.Julgo, pois, extinta a presente ação, sem resolver sua questão de fundo, com fulcro no art. 485, IV e VI do Código de Processo Civil.Concedo aos autores embargantes os benefícios da assistência judiciária gratuita. Anote-se.Ao arquivo.Int. - ADV: EDUVARDO JUVENCIO FELISBINO (OAB 122943/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - Processo 1017810-69.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Luiz Carlos Felix da Silva

Página 812

1ª Vara de Registros Públicos

/JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0234/2017

Processo 1017810-69.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Luiz Carlos Felix da Silva - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Luiz Carlos Félix da Silva em face do Oficial do 2º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, pleiteando a averbação da Ata da Assembleia Geral Extraordinária da Associação Promotora de Instrução e Trabalho, realizada em 20.10.2016, na qual foi deliberada a destituição do presidente e vice presidente, resultando na vacância de todos os cargos da administração da Associação, que passaria a ser provisoriamente administrada pelo requerente e pelo srº Miguel Felício de Albuquerque. O Registrador informa que a qualificação negativa do título apresentado refere-se: a) as pessoas indicadas como presentes na Assembleia não constam como associados ou não estão na lista de presença das assembleias anteriores; b) inexistência de denominação da pessoa jurídica ou CNPJ na lista de presença anexada, bem como não falta de assinatura dos supostos participantes; c) o requerente que teria assumido a administração provisória foi destituído do

cargo de vice presidente na última assembleia averbada e o outro administrador indicado, srº Miguel Felício Albuquerque, foi excluído do quadro associativo em 26.08.2011 (fls. 66/68).Esclarece o Registrador que não há irregularidades formais nas atas registradas anteriormente, bem como foram observados os princípios registrários nas qualificações dos títulos. Juntou documentos às fls.69/121.Insurge-se o requerente dos óbices, aduzindo que todos os documentos da associação foram subtraídos da sede social, bem como os verdadeiros interessados e que possuem direitos relativos à Associação envidaram o necessário para a instauração de uma assembleia que destituísse a ilegítima pessoa que estava exercendo a direção da associação, apenas em benefício próprio. Assevera que as exigências impostas constituem mero formalismo e a propositura de ação judicial serviria apenas para postergar o registro perseguido, somando elevados custos à associação. Juntou documentos às fls.07/57.O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.125/126).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.A Associação pretende o registro da Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 20.10.2016 , em desconformidade com a legislação civil.Conforme Frederico de Castro Y Bravo (La persona jurídica. Madrid: Civitas, 1991, p. 280), o Estatuto da Associação encerra o conjunto de vontades de seus membros (pactum associationis) e lei para suas relações sociais (lex societatis). Apesar da força semântica da expressão utilizada (lei), ressalta-se a importância da obediência do estatuto social como ato de autonomia privada coletiva. A obediência ao Estatuto Social garante os interesses próprios da associação, nos termos em que foi criada, a par da vontade de seus associados. Pois bem, como bem observou a D Promotora de Justiça, "não podem os integrantes de uma associação, criarem regras ou modificarem dispositivos de forma aleatória que não prevista expressamente no estatuto que rege a existência da pessoa jurídica. Encontrando-se omissa a assembleia geral extraordinária, há óbice ao registro e tudo que veio posteriormente é irregular e não obedece ao estatuto, portanto o requerente não é o representante legal da associação".A verdade é que além da requerente postular de forma genérica e destituída de fundamento seu inconformismo, a procuração de fl.61 sequer foi legitimamente firmada, sendo que o representante Luiz Carlos Félix da Silva não detém poderes específicos para representação da pessoa jurídica.Ademais, a assembleia geral extraordinária foi realizada de forma irregular, uma vez que, conforme se verifica da lista de presença juntada à fls.42/43, não constam os nomes dos associados, bem como não estão na lista de presença das assembleias anteriores (fls.69/70, 71/74, 75, 76, 77, 83), na mencionada lista de presença não consta o nome da associação, ou seu CNPJ, havendo apenas a menção do nome dos presentes e seus documentos de identidade, sem qualquer assinatura das pessoas, impossibilitando suas identificações.Assim, diante da nulidade dos atos praticados pela falta de representação e da não observância ao Estatuto Social, bem como diante da ausência de requisitos formais do título, mantenho o óbice do registrador, devendo o interessado valer-se da via judicial adequada para nomeação de um administrador provisório, em consonância com o princípio da legalidade. Ao que parece a questão refere-se a divergências internas ocorridas na Associação, sendo que não há qualquer mácula nas atas anteriormente averbadas, eventual vício que acarrete nulidade do registro de assembleias derivadas de vícios intrínsecos deverá ser objeto de ação própria na via judicial, com a incidência do contraditório e ampla defesa. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Luiz Carlos Félix da Silva em face do Oficial do 2º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, e consequentemente mantenho os óbices registrários.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 11 de maio de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: PAULO AGOSTINHO FERNANDES (OAB 104345/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - Processo 1018778-02.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - Usucapião Especial (Constitucional) - Nair Ferreira Macedo e outro

Página 812

1ª Vara de Registros Públicos

/JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0234/2017

Processo 1018778-02.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - Usucapião Especial (Constitucional) - Nair Ferreira Macedo e outro - Vistos.Defiro os benefícios da assistência judiciária gratuita aos autores. Anote-se.CITEM-SE os réus para que, querendo, apresentem contestação, no prazo de 15 dias (art. 335, caput, CPC).Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - Processo 1081960-30.2015.8.26.0100

**Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Osvaldo Sais -
Municipalidade de São Paulo e outro**

Página 812

1ª Vara de Registros Públicos

/JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0234/2017

Processo 1081960-30.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Osvaldo Sais - Municipalidade de São Paulo e outro - - os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo, como determinado no 2º parágrafo do despacho de fls. 187. - Prazo: 15 dias - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ZIGOMAR DE LIMA (OAB 91000/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 -

**Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A -
Municipalidade de São Paulo e outros**

Página 812

1ª Vara de Registros Públicos

/JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0234/2017

Processo 1107152-62.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outros - Os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias. - ADV: JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 -

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Alzira Valdi

Página 812

1ª Vara de Registros Públicos

/JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0234/2017

Processo 1109185-88.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Alzira Valdi - - os autos aguardam o depósito de 04 (quatro) despesas postais, no valor de R\$ 15,00 cada uma e de uma diligência para o oficial de justiça, para as notificações determinadas. - ADV: WILLIAM CAVALCANTE (OAB 350927/SP), GERVASIO DIAS DA LOMBA FILHO (OAB 366476/SP), ROBERTO ALMEIDA DA SILVA (OAB 125138/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2017 - COBRANÇA DE ADVOGADOS

TJ/SP - COMARCA DE SÃO PAULO

Página 812

1ª Vara de Registros Públicos

/JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0234/2017
COBRANÇA DE ADVOGADOS

TJ/SP - COMARCA DE SÃO PAULO Emitido em: 11/05/2017 - 14:36:25
Relatório de Processos em Carga Página: 1 de 2 Local de origem :
1º Ofício de Registros Públicos (20)

Local destino : Viviane Priscila Mendes dos Santos (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0054712-77.2013.8.26.0100 Usucapião 27/04/2017

Local destino : Valter Dantas de Melo (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0334543-35.2009.8.26.0100 Usucapião 27/04/2017

Local destino : Solange de Souza (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0009932-23.2011.8.26.0100 Usucapião 11/04/2017

Local destino : Sidney Aparecido Santos de Lima (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0331689-68.2009.8.26.0100 Usucapião 12/04/2017

Local destino : Rosemeire Leandro (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0000800-39.2011.8.26.0100 Usucapião 06/04/2017

Local destino : Rita de Cassia Bernardes da Silva Duarte (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0005598-09.2012.8.26.0100 Usucapião 19/04/2017

Local destino : Reginaldo Oliveira E Silva (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0031452-68.2013.8.26.0100 Usucapião 11/04/2017

Local destino : Paula Maria Lourenco (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0054375-59.2011.8.26.0100 Usucapião 04/04/2017

Local destino : Monica Moor Pinheiro Braz (1)

Processo Classe Remessa Recebimento
0006807-13.2012.8.26.0100 Usucapião 26/04/2017

Local destino : Monica Moor PINHEIRO BRAZ (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0048381-79.2013.8.26.0100 Usucapião 26/04/2017

Local destino : Mayara Borges de Oliveira Sá (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0060496-06.2011.8.26.0100 Usucapião 25/04/2017

Local destino : Maria das Gracas Melo Campos (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0061813-05.2012.8.26.0100 Usucapião 19/04/2017

Local destino : Maria Jose Fernandes (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0022467-13.2013.8.26.0100 Usucapião 24/04/2017

Local destino : Marcia Vasconcellos P da Silva Felipe (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0011829-52.2012.8.26.0100 Usucapião 18/04/2017

Local destino : Jose Bonifacio da Silva (3)
Processo Classe Remessa Recebimento
0058710-24.2011.8.26.0100 Usucapião 11/04/2017
0329364-23.2009.8.26.0100 Usucapião 11/04/2017
0332576-52.2009.8.26.0100 Usucapião 11/04/2017

Local destino : Elio Martins (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0050601-50.2013.8.26.0100 Usucapião 19/04/2017

Local destino : Domenico Angelo Sergio Montalbano (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0068802-27.2012.8.26.0100 Usucapião 10/04/2017

Local destino : Adriano Silva da Matta (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0021876-85.2012.8.26.0100 Retificação de Registro de Imóvel 12/04/2017

CONCLUSÃO

Em 11 de maio de 2017, faço conclusos estes autos à MM. Juíza Titular da 1ª Vara de Registros Públicos, Dra. Tania Mara Ahualli. Eu, _____ Marianna Fiorillo de Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e subscrevi.

Publique-se e aguarde-se o prazo de 05 (cinco) dias.
Expirado o prazo, sem devolução dos autos, expeça-se mandado de busca e apreensão. Int.
São Paulo, 11 de maio de 2017.

Tania Mara Ahualli
Juíza Titular

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0182/2017

Processo 0005091-09.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - M.L.T. e outro - Em razão do contraste do conteúdo das atas, no que pese a ausência de indícios de atuação irregular dos Srs. Notários quanto a isso, determino o bloqueio administrativo das duas atas notarias lavradas. Ante ao exposto, determino o arquivamento da presente representação com as observações acima referidas aos Senhores Tabeliães. Por fim, por cautela, ante ao conteúdo dos documentos existentes nos autos e seu eventual contorno penal, remeta-se cópia integral dos autos à Central de Inquéritos Policiais e Processos - CIPP para conhecimento dos fatos pelo Ministério Público nos termos do artigo 40 do Código de Processo Penal para as providências que entender cabível em conformidade ao plexo de suas atribuições. Ciência aos Srs. Tabeliães e ao Ministério Público. Encaminhe-se cópia da presente decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. P.R.I.C. - ADV: MARCOS LARA TORTORELLO (OAB 249247/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0182/2017 - Processo 0035738-89.2013.8.26.0100

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Teraani e outro

Página 817

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0182/2017

Processo 0035738-89.2013.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Teraani e outro - Trata-se de ação anulatória. A fim de se analisar o ponto controvertido, qual seja, necessidade de efetiva citação dos requerentes na ação de usucapião, os quais se dizem co-possuidores de ao menos parte do imóvel usucapiendo, designo audiência de instrução e julgamento para o dia 03 de agosto de 2017, às 14:00 horas. Rol de testemunhas em dez dias, protocolado em cartório, devendo a parte informar se comparecerão independentemente de intimação. Em caso negativo, a parte deverá providenciar a devida intimação, nos moldes do artigo 455 e parágrafos do Código de Processo Civil, comprovando nos autos, em até dez dias antes da audiência. Essa petição, contendo a comprovação da intimação da testemunha, também deverá ser protocolada em cartório. Caso o rol já tenha sido apresentado, a parte interessada deverá retificá-lo ou ratificá-lo no prazo acima indicado. Serão colhidos depoimentos pessoais das partes. Intimem-se pessoalmente, sob pena de confissão e revelia. Intimem-se. - ADV: MARCELO FLORENTINO VIANA (OAB 267493/SP), FABIO LUIZ DE OLIVEIRA (OAB 271010/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0182/2017 - Processo 0536287-14.1991.8.26.0100 (000.91.536287-9)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.C.S.C.

Página 823

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0182/2017

Processo 0536287-14.1991.8.26.0100 (000.91.536287-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.C.S.C. - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: JOSE CARLOS DOS SANTOS CARIANI (OAB 18062/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1001025-32.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Abdul Cadir Momade

Página 823

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1001025-32.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Abdul Cadir Momade - Vistos.Diante da inércia da parte autora, na linha da decisão de fls. 34, evidencio que não restou demonstrado que pretende retificar assento lavrado na Comarca de São Paulo e, por via de consequência, qualquer hipótese que justifique a propositura da ação perante este Juízo.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição da Comarca de Cajamar, remetam-se os autos à Comarca mencionada, competente para apreciar o pedido.Intimemse. - ADV: SERGIO RICARDO DE SOUZA PINTO (OAB 132487/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1002251-85.2016.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - LIDIA DE OLIVEIRA GUIMARAES MORAES

Página 824

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1002251-85.2016.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - LIDIA DE OLIVEIRA GUIMARAES MORAES - Vistos.Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. - ADV: SILVIA BRANCA CIMINO PEREIRA (OAB 60139/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1005057-17.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Paulo Rodrigues de Oliveira

Página 825

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1005057-17.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulo Rodrigues de Oliveira - Fls. 56/57: Ao Ministério Público. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1009680-90.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joseilson Fontes de Goes Junior

Página 826

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1009680-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joseilson Fontes de Goes Junior - Vistos.Defiro derradeira oportunidade para que a parte autora adite a exordial nos termos da cota ministerial de fls. 59/60, sob pena de indeferimento da exordial.Prazo: 10 dias. - ADV: RAFAEL BARBOSA MIRANDA ANGELICO (OAB 914A/SE)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1011202-55.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Y.P.P.D. - Ygor Pierry Piemonte Ditão

Página 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1011202-55.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Y.P.P.D. - Ygor Pierry Piemonte Ditão - VISTOS,Trata-se de pedido de providências instaurado pelo Dr. Ygor Pierry Piemonte Ditão, pugnando pela necessidade de retificação de escritura pública de sobrepartilha, lavrada junto ao 13º Tabelião de Notas da Capital.Carreou-se aos autos documentos de fls. 03/10.Manifestou-se o Sr. Tabelião às fls. 18/20.É o relatório.DECIDO.Como consta dos autos, aos 15/04/2016, lavrou-se junto ao 13º Tabelião de Notas da Capital escritura

pública de sobrepartilha concernente à repartição das quotas da empresa PAULINO CONSTRUÇÕES GERAIS LTDA., sendo que as participações sociais de J. P. de L., falecido em 06/04/2014, e V. S. de L., sua viúva e meeira encerravam o montante de 3.000 quotas (fls. 04/07).Entretanto, ocorre que a mencionada escritura foi devolvida pelo 2º Registro de Títulos e Documentos da Comarca de Osasco SP, sob o argumento de que se faz mister retificá-la, porquanto J. P. de L. não fora titular da totalidade das 3.000 quotas sociais, como gravado, mais sim de metade delas, devendo constar da escritura, portanto, a cifra de 1.500 quotas apenas.Esta Corregedoria Permanente não tem atribuições para o exame da recusa do Sr. Oficial; se o caso, a situação deve ser levada pelo interessado ao respectivo MM Juiz Corregedor Permanente da Comarca em questão.Instado a se manifestar, aduziu o Sr. Notário ter sido a escritura lavrada corretamente, haja vista que os sócios J. P. de L. e V. S. de L., à época da constituição da firma, eram casados sob o regime de comunhão parcial de bens (fl. 31), de sorte que se cuida o bem em questão de patrimônio comum e indivisível. Como é cediço, a meação do cônjuge não se confunde com a herança, institutos regulados pelo direito de família e o direito das sucessões, respectivamente; destarte, não há divisão da meação e sim sua exclusão para que se possa tratar da parte da titularidade do autor da herança.Apesar de não integrar a herança, a meação é levada a inventário para que ocorra separação dos bens que integram a meação no momento da partilha, seguindo-se a atribuição dos quinhões hereditários. Assim, deve ser levado a partilha a totalidade do patrimônio do casal, vez que este alberga tanto a parte ideal societária do espólio, decorrente do regime matrimonial escolhido, como a fração sucessória, decorrente da morte do de cujus.Não obstante à questão de direito acima referida, a escritura pública, em seu item 3.1.1 (a fls. 05), referiu a titularidade patrimonial do falecido quanto a totalidade das quotas sociais (3.000); o que foi equivocado; pois, esse montante incluía também a meação.Desse modo, é o caso de deferir a re-ratificação da escritura para constar, de forma expressa, o patrimônio comum do casal e a separação da parte da meeira e do autor da herança afastando-se a atribuição somente em favor do falecido; como ocorreu.Ante ao exposto, determino a re-ratificação na forma supra com a observação de eventual nova negativa do Sr. Oficial deverá ser tratada perante a respectiva Corregedoria Permanente.Oportunamente, arquivem-se os autos.Ciência ao Sr. Tabelião.P.R.I.C. - ADV: YGOR PIERRY PIEMONTE DITÃO (OAB 332002/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1011461-50.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mirian Fajardo Cerdeira Crotty

Página 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1011461-50.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mirian Fajardo Cerdeira Crotty - Vistos.Fl.s. 44/49: Ao Ministério Público.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: DORA DE SÁ E BENEVIDES RODRIGUES ALVES (OAB 343997/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1014846-06.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ednelson Gonçalves dos Santos

Página 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1014846-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ednelson Gonçalves dos Santos - Oficie-se consoante requerido na cota ministerial supra. - ADV: SORAYA GLUCKSMANN (OAB 120716/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1016560-35.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.V.T.G.

Página 828

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1016560-35.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.V.T.G. - Fls. 143/144: Manifeste-se a parte autora requerendo o que de direito. - ADV: ALEXANDRE MARCONDES PORTO DE ABREU (OAB 154794/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1019755-91.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Santo Idemar Mazuti

Página 828

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1019755-91.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Santo Idemar Mazuti - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: LOURDES NEIDE DOS SANTOS (OAB 218102/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1020955-39.2017.8.26.0002

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Jorgina Lina Ferreira da Silva - - Nair Lina da Silva - - Dirce Maria Pereira Chagas

Página 828

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1020955-39.2017.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Jorgina Lina Ferreira da Silva - - Nair Lina da Silva - - Dirce Maria Pereira Chagas - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: JÉSSICA ROBERTA RODRIGUES (OAB 203667/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1020973-57.2017.8.26.0100 Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Claudia Cristina Weinmann

Página 828

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1020973-57.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Claudia Cristina Weinmann - Ao Ministério Público. - ADV: CINTHYA MACEDO PIMENTEL (OAB 172712/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1023485-13.2017.8.26.0100 Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Cafaro Loureiro

Página 828

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1023485-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Cafaro Loureiro - Vistos.HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 28, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora ex lege.Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: GIULIANA CAFARO KIKUCHI (OAB 132592/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1024427-45.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Athayde Moreira

Página 828

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1024427-45.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Athayde Moreira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANGELO MESTRINER RAMPAZO (OAB 357088/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1025990-11.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Carlos Tinoco Soares Junior e outros - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior

Página 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1025990-11.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Carlos Tinoco Soares Junior e outros - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - - Jose Carlos Tinoco Soares Junior - Vistos.Ao arquivo, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: JOSE CARLOS TINOCO SOARES JUNIOR (OAB 211237/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1026681-88.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marisa Aparecida Bassi

Página 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1026681-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marisa Aparecida Bassi - Vistos.Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. - ADV: ELISETE GOMES DA SILVA (OAB 195730/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1029715-71.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Fernandes Furletti

Página 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1029715-71.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Fernandes Furletti - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: RENDIA MARIA PLATES (OAB 257124/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1031063-27.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Pisani de Andrade

Página 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1031063-27.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Pisani de Andrade - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Tatuapé, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: RODRIGO TRAVITZKI BARBOSA (OAB 330860/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1031152-50.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Kiara Makemi Zambrana Santos

Página 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1031152-50.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Kiara Makemi Zambrana Santos - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1039455-53.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Paula Lelis Leal

Página 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1039455-53.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Paula Lelis Leal - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Pinheiros, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: JOYCE DOS SANTOS ZRYCKI (OAB 271402/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1040413-39.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tiago Noda Zacharias - - Flavia Helena Felicio Ferrari

Página 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1040413-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tiago Noda Zacharias - - Flavia Helena Felicio Ferrari - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevedo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: DULCE HELENA ARANHA PRADO (OAB 25220/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Costa Amaral Junior

Página 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1042171-53.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Costa Amaral Junior - Vistos.1. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual nº 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juizes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea J, da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: JOÃO LUIS ZARATIN LOTUFO (OAB 305330/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lurdes Esteves Alves

Página 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1043487-04.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lurdes Esteves Alves - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MILENA MIRANDA MUNIZ (OAB 382271/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1044145-28.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin Stancati e outros

Página 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1044145-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin Stancati e outros - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R\$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (Lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R\$ 21,52. - ADV: SILVANA MARIA SOUSA OLIVEIRA (OAB 93214/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1044294-24.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Ivone Martins Carvalho

Página 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1044294-24.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Ivone Martins Carvalho - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ERIK MARTINS DE CARVALHO (OAB 295156/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1047532-85.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Henrique Costa

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1047532-85.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Henrique Costa - Vistos.Em quinze dias, informe a parte autora sobre o julgamento do conflito de competência.Intimemse. - ADV: DANILO LUIS FERREIRA (OAB 286510/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1052959-97.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elaine Virginia Lopes da Silva

Página 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1052959-97.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elaine Virginia Lopes da Silva - Vistos.Diante do cumprimento da sentença, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: SUELI GARCIA (OAB 60760/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1061590-64.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA

Página 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1061590-64.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA - Vistos.Ciência à Defensoria Pública sobre os novos documentos, em cinco dias.Após, abra-se vista ao Ministério Público, tornando-me conclusos, a seguir.Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA

Página 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1061590-64.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA - Vistos.Ao Ministério Público.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J.

Página 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1065153-95.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J. - Ao Ministério Público. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcio Mendes Gonçalves Junior e outro

Página 834

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1069617-65.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcio Mendes Gonçalves Junior e outro - A(s) certidão(ões) requerida(s) está(ão) disponível(is) ao Senhor(a) Advogado(a) para impressão nos autos do processo digital. - ADV: CELSO RICARDO DE OLIVEIRA (OAB 174850/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1071303-92.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tania Sacari Apaza

Página 834

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1071303-92.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tania Sacari Apaza - Vistos.Arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: XIMENA MARIVEL UNDURRAGA ZAPANI (OAB 267321/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1091109-16.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Florisvaldo Jesus de Carvalho

Página 838

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1091109-16.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Florisvaldo Jesus de Carvalho - A certidão retificada de Davi Jesus de Carvalho está à disposição do(a) Senhor(a) Defensor(a) Público(a) para retirada perante este Juízo pelo prazo de 20 dias . - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1091845-05.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALESSANDRA APARECIDA GALO e outros

Página 838

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1091845-05.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALESSANDRA APARECIDA GALO e outros - Vistos.Com já mencionado, é dever da parte comprovar o cumprimento integral da sentença, sob pena de incorrer nas sanções previstas no Código de Processo Civil. Revela-se inadmissível que passados mais de um ano desde a prolação da sentença, a parte autora ainda não tenha providenciado o seu imprescindível cumprimento. Defiro o último e improrrogável prazo de dez dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1092853-80.2015.8.26.0100

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Luiz Cezar Yara - Luiz Cezar Yara**

Página 838

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1092853-80.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Cezar Yara - Luiz Cezar Yara - Vistos.Fls. 88 e ss: Diante da concordância expressa do Ministério Público às fls. 102, defiro a expedição do mandado de averbação para retificação do nome do autor no assento de casamento (contraído após o ajuizamento da ação), em consonância com o V. Acórdão. Intimem-se. - ADV: LUIZ CEZAR YARA (OAB 329798/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1094114-46.2016.8.26.0100

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Gabriela Zancaner Brunini Bandeira de Mello**

Página 838

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1094114-46.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriela Zancaner Brunini Bandeira de Mello - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: ADAMO COSTA MENEGALE (OAB 271174/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1096351-53.2016.8.26.0100

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Jean Nicolas Halabi**

Página 839

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1096351-53.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jean Nicolas Halabi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JOSE MARQUES PENTEADO SERRA (OAB 119724/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1101443-12.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Alves de Souza Santos

Página 840

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1101443-12.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Alves de Souza Santos - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LOURDES DOS ANJOS ESTEVES (OAB 101089/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1103880-26.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Conceição Aparecida de Domenicis Bassi

Página 842

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1103880-26.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Conceição Aparecida de Domenicis Bassi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RICARDO CORDEIRO DE ALMEIDA (OAB 224320/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1107349-80.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otávio Cardoso Leite Mustafá

Página 842

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1107349-80.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otávio Cardoso Leite Mustafá - Ao Ministério Público. - ADV: SERGIO CARDOSO LEITE MUSTAFA (OAB 318822/SP), EDMUNDO ANDERI NETO (OAB 316125/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1110280-56.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - P.P.L.

Página 842

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1110280-56.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - P.P.L. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DENISE VIANA NONAKA ALIENDE RIBEIRO (OAB 84482/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1116157-74.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S.

Página 843

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1116157-74.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva - Vistos.Adite-se a exordial nos exatos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. - ADV: HEDY LAMARR VIEIRA DE A B DA SILVA (OAB 93953/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Augusto Diniz Pereira Sobral

Página 844

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1118021-50.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Augusto Diniz Pereira Sobral - Vistos. Ante a ausência de cumprimento da decisão de fls. 35, indefiro o pedido de gratuidade processual. Providencie a parte autora o recolhimento das custas processuais no prazo de cinco dias, sob pena de indeferimento da exordial. - ADV: ALMIR DA SILVA SOBRAL (OAB 286015/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mary Yuka Kazama Inafuku - - Julio Yuzo Inafuku

Página 844

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1118481-37.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mary Yuka Kazama Inafuku - - Julio Yuzo Inafuku - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: EMILIA MATSUE KINJO INAFUKU (OAB 264709/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andreia Freitas Arenstein

Página 845

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1124300-52.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andreia Freitas Arenstein - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANA AMÉLIA BROCANELO COUTINHO TRANCHESI (OAB 176438/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1126758-42.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.C.S.L.

Página 845

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1126758-42.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.C.S.L. - Vistos. Ciência à parte autora sobre o teor da cota retro do Ministério Público, em dez dias.No mesmo prazo, deverá manifestar o interesse na produção de provas, sob pena de preclusão.Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1127856-33.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros

Página 846

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1127856-33.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros - Vistos.Ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: CIBELE APARECIDA MEROLA GIUVANETTI (OAB 104859/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0185/2017 - Processo 1134104-44.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.O.N.S.S.O.

Página 849

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0185/2017

Processo 1134104-44.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.O.N.S.S.O. - Vistos.Fls. 74: Indefiro o pedido de expedição de ofício à Prefeitura, pois compete à própria parte trazer aos autos as informações requeridas pelo Ministério Público, e não ao Juízo. Ademais, a Defensoria Pública possui meios de obter de diligenciar junto à Prefeitura e obter os informes necessários ao deslinde do feito.Assim, em dez dias, cumpra a parte autora a cota retro do Ministério Público, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: ELISA MARIA RUDGE RAMOS (OAB 268779/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)
