



# Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

**10/10/2017**

Edição N° 186



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo  
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000  
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



## COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

### DICOGE 1.2 - EDITAL

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

### DICOGE 1.2 - EDITAL

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE MIRASSOL

### DICOGE 1.2 - EDITAL

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE LINS

### DICOGE 1.2 - EDITAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS da Comarca de SÃO JOSÉ DO RIO PRETO e do OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA da Comarca de LINS



## ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

ATOS ADMINISTRATIVOS  
E DECISÕES

### INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO -â Nº 0006384-83.2015.8.26.0153

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cravinhos

### INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO -â Nº 0000349-39.2015.8.26.0111

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cajuru

### INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO -â Nº 0000350-24.2015.8.26.0111

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cajuru



## ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS  
E DECISÕES

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0468/2017 - Processo 0141270-62.2007.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - Municipalidade de São Paulo

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0468/2017 - Processo 1110616-60.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1007518-19.2017.8.26.0005

Retificação de Registro de Imóvel - Promessa de Compra e Venda - Maria Tomaz de Lima Silva

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1044392-09.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1068623-03.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhana Pais

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1079224-68.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Mario Francesco Chiericati

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1083707-44.2017.8.26.0100

Procedimento Comum - Antecipação de Tutela / Tutela Específica - BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A

### 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1089231-22.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e de Pessoas Jurídicas

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1098476-57.2017.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Djouki Neto - Jose Djouki Neto

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1098770-12.2017.8.26.0100**

Carta Precatória Cível - Citação (nº 0004975-16 2012 - 2ª VARA) - Luiz Pedro Teodoro e Esposa

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1102119-91.2015.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste -  
Municipalidade de São Paulo e outro

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1113791-62.2016.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Rogério Pereira Venancio - - Francisco Joacir  
Domingos de Brito

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 0012177-94.2017.8.26.0100**

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Arlete Tomazine - Renato Leite Vieira e outros - Arlete  
Tomazine e outros

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 0015515-76.2017.8.26.0100**

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marileine Rita Russo - Multicoil Equipamentos Ltda - Marileine  
Rita Russo

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1030417-51.2016.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Gabriel Retamero Neto - Retificação área de  
imóvel

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1042022-57.2017.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1054044-50.2017.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1072344-60.2017.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1077203-27.2014.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Luis Carlos da Silva

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1090191-75.2017.8.26.0100**

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Celeste de Jesus Gordinho

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1128268-90.2016.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1133520-74.2016.8.26.0100**

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Cardoso - Municipalidade de São Paulo

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1133828-13.2016.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Irene Martins de Carvalho - - Claudio Martins de  
Carvalho - - Maria Arcenia de Goes de Carvalho - - Carlos Martins de Carvalho - - Maria das Graças Silva - -  
Cintia Martins de Carvalho Benatti - - André Eduardo Napoleão Benatti - Claudio Martins de Carvalho - - Claudio  
Martins de Carvalho - - Claudio Martins de Carvalho - - Claudio Martins de Carvalho - - Claudio Martins de  
Carvalho - - Claudio Martins de Carvalho - - Claudio Martins de Carvalho

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0390/2017 - Processo 0142953-13.2002.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.F.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0390/2017 - Processo 0518617-26.1992.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.I.L.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 0010747-10.2017.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.C.F.R.S.A. - T.N.C.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1011394-85.2017.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I. - N.W.F.R. e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1027032-61.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ivete

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1029038-75.2016.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1044397-31.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eun Kyung Park

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1047532-85.2016.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Henrique Costa

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1048537-11.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.E.I.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1057228-14.2017.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1065469-74.2017.8.26.0100**

Habilitação para Casamento - Impugnação de casamento (causas suspensivas e impedimentos) - R.J.P. - N.S.F. e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1071581-59.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosane Mingues Reinert e outros

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1075333-39.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Milce Aparecida Trentin Crespo e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1075333-39.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Milce Aparecida Trentin Crespo e outro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1077152-11.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Débora Martins Pacor

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1078279-81.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Celeste Pereira da Silva - - Luis Aristides Saavedra Valladolid

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1081460-90.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria José da Silva

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1083248-42.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amaro Rodrigues dos Santos

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1089072-79.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Caetano Sorrentino Netto

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1089120-38.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.S.B.

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1089584-62.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Scagliusi Vasconcelos - - Adriana Scagliusi Vasconcelos Franco Domingues

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1091393-87.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Antonio Aviles

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1091721-17.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Alves Negreiros

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1095279-94.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Francisco de Souza e outros

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1097651-16.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Yudi Kanashiro

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1099076-78.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Terezinha Simao Villela

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1099182-40.2017.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valdete Nunes de Andrade

---

## **DICOGE 1.2 - EDITAL**

# **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**

Página 3

## **DICOGE**

### **DICOGE 1.2**

#### **EDITAL**

#### **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**

O DESEMBARGADOR MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de SÃO JOSÉ DO RIO PRETO nos dias 09 (nove) e 10 (dez) de outubro de 2017 (dois mil e dezessete), com início às 09h00min (nove horas), na 3ª Vara Cível, 6ª Vara Cível, 8ª Vara Cível, 1ª Vara da Família e das Sucessões, 1ª Vara Criminal, Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 8ª Região Administrativa - DEECRIM, Vara da Infância e da Juventude e Vara do Juizado Especial Cível. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 10 (dez) de outubro de 2017 (dois mil e dezessete) às 10h00min (dez horas), convidados todos os Magistrados da Comarca e da 16ª Circunscrição Judiciária (José Bonifácio, Macaubal, Mirassol, Monte Aprazível, Neves Paulista, Nova Granada, Palestina, Paulo de Faria, Potirendaba e Tanabi), inclusive as Varas onde não haverá correição, bem como os demais partícipes das atividades judiciais (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública e Ministério Público, etc.). FAZ SABER, outrossim, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. O presente é expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 21 (vinte e um) de setembro de 2017 (dois mil e dezessete). Eu, \_\_\_\_\_ (Simone Bento), Diretora da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi.

MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS

CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **DICOGE 1.2 - EDITAL**

# **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE MIRASSOL**

Página 3

## **DICOGE**

### **DICOGE 1.2**

#### **EDITAL**

#### **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE MIRASSOL**

O DESEMBARGADOR MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de MIRASSOL no dia 10 (dez) de outubro de 2017 (dois mil e dezessete), com início às 09h00min (nove horas), na 1ª Vara, 2ª Vara e 3ª Vara. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á neste mesmo dia às 10h00min (dez horas), na Comarca de SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, convidados todos os Magistrados das referidas unidades e demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública e Ministério Público, etc.). FAZ SABER, outrossim, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. O presente é expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 21 (vinte e um) de setembro de 2017 (dois mil e dezessete). Eu, \_\_\_\_\_ (Simone Bento), Diretora da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi.

MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS

CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### DICOGE 1.2 - EDITAL

## CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE LINS

Página 3

### DICOGE

#### DICOGE 1.2

##### EDITAL

#### CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE LINS

O DESEMBARGADOR MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de LINS no dia 10 (dez) de outubro de 2017 (dois mil e dezessete), com início às 09h00min (nove horas), na 1ª Vara Cível, 1ª Vara Criminal, 2ª Vara Criminal e Vara do Juizado Especial Cível. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á neste mesmo dia às 17h00min (dezessete horas), convidados todos os Magistrados da Comarca e da 35ª Circunscrição Judiciária (Cafelândia, Getulina e Promissão), inclusive as Varas onde não haverá correição, bem como os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública e Ministério Público, etc.). FAZ SABER, outrossim, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. O presente é expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 21 (vinte e um) de setembro de 2017 (dois mil e dezessete). Eu, \_\_\_\_\_ (Simone Bento), Diretora da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi.

MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS

CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### DICOGE 1.2 - EDITAL

## 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS da Comarca de SÃO JOSÉ DO RIO PRETO e do OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA da Comarca de LINS

Página 4

### DICOGE

## DICOGE 1.2

EDITAL

O Desembargador MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO,

FAZ SABER aos Delegados do 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS da Comarca de SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, do 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS da Comarca de SÃO JOSÉ DO RIO PRETO e do OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA da Comarca de LINS que no dia 10 (dez) de outubro de 2017 (dois mil e dezessete), serão realizadas visitas correccionais nas serventias. Deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, livro diário das receitas e despesas, classificadores obrigatórios e as guias de recolhimentos de custas e contribuições.

São Paulo, 21 de setembro de 2017.

MANOEL DE QUEIROZ PEREIRA CALÇAS

CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO -â N 0006384-83.2015.8.26.0153

## Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cravinhos

Página 6

SEMA

### INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

N 0006384-83.2015.8.26.0153 - Processo Físico - Apelao - Cravinhos - Apelante: Banco do Brasil S.a. - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cravinhos - Magistrado(a) Pereira Calças - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CÉDULA DE CRÉDITO COMERCIAL - EMPRESÁRIO INDIVIDUAL - EMPRESÁRIO INDIVIDUAL, ENQUANTO NÃO PROVIDENCIAR CONSTITUIO DE EIRELI, NÃO TEM PERSONALIDADE JURÍDICA AUTNOMA. ESCRITURAS EM QUE A PRÓPRIA EMPRESA INDIVIDUAL FIGURE COMO TITULAR DE DIREITOS OU OBRIGAOES, COMO AS DE COMPRA E VENDA OU MÚTUO, NÃO COMPORTAM REGISTRO. RECURSO DESPROVIDO. ART. 1007 CPC - EVENTUAL RECURSO - SE AO STJ: CUSTAS R\$ 174,23 - (GUIA GRU NO SITE <http://www.stj.jus.br>) - RESOLUO N 2 DE 01/02/2017 DO STJ; SE AO STF: CUSTAS R\$ 0,00 - GUIA GRU - COBRANÇA - FICHA DE COMPENSAO - (EMITIDA ATRAVÉS DO SITE [www.stf.jus.br](http://www.stf.jus.br)) E PORTE DE REMESSA E RETORNO R\$ 0,00 - GUIA FEDTJ - CD 140-6 - BANCO DO BRASIL OU INTERNET - RESOLUO N 581 DE 08/06/2016 DO STF. Os valores referente ao PORTE DE REMESSA E RETORNO, não se aplicam aos PROCESSOS ELETRNICOS, de acordo com o art. 4, inciso III, da Resoluo n 581/2016 do STF de 08/06/2016. - Advs: Simone Cazarini Ferreira (OAB: 252173/SP) - Arthur Vinicius Navas Machado (OAB: 355288/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO -â N 0000349-39.2015.8.26.0111

## Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cajuru

Página 6

SEMA

### INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

N 0000349-39.2015.8.26.0111 - Processo Físico - Apelao - Cajuru - Apelante: Mauro Assis Garcia Bueno da Silva - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cajuru - Magistrado(a) Pereira Calças - Negaram provimento ao recurso, com observao. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DVIDA JULGADA PROCEDENTE -

INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE IMÓVEL - QUESTIONAMENTO DAS DIVERSAS EXIGÊNCIAS FORMULADAS PELO REGISTRADOR - PERTINÊNCIA DOS ÓBICES RELATIVO À ESPECIALIDADE SUBJETIVA E À APRESENTAÇÃO DE CERTIDÕES REAIS - EXIGÊNCIAS PARCIALMENTE MANTIDAS - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Mauro Assis Garcia Bueno da Silva (OAB: 145941/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

### **INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 0000350-24.2015.8.26.0111**

## **Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cajuru**

Página 6

### **SEMA**

### **INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO**

Nº 0000350-24.2015.8.26.0111 - Processo Físico - Apelação - Cajuru - Apelante: Mauro Assis Garcia Bueno da Silva - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cajuru - Magistrado(a) Pereira Calças - Negaram provimento ao recurso ao recurso, com observações, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE IMÓVEL - QUESTIONAMENTO DAS DIVERSAS EXIGÊNCIAS FORMULADAS PELO REGISTRADOR - PERTINÊNCIA DOS ÓBICES RELATIVOS À ESPECIALIDADE SUBJETIVA E À APRESENTAÇÃO DE CERTIDÕES REAIS - EXIGÊNCIAS PARCIALMENTE MANTIDAS - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Mauro Assis Garcia Bueno da Silva (OAB: 145941/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0468/2017 - Processo 0141270-62.2007.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - Municipalidade de São Paulo**

Página 891

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0468/2017

Processo 0141270-62.2007.8.26.0100 (100.07.141270-6) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - Municipalidade de São Paulo - - ROSA MARIA MAGGION VIEIRA - Os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo sobre o laudo pericial de fls. 287/310 e levantamento topográfico de fls. 322. Prazo: 15 dias. PJV 52. - ADV: ARTHUR ZE SANG LEE (OAB 243163/SP), ANTONIO CANDIDO DE AZEVEDO SODRE FILHO (OAB 15467/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), JONG KI LEE (OAB 130812/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

### **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0468/2017 - Processo 1110616-60.2016.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo**

Página 893

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0468/2017

Processo 1110616-60.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - Trata-se de procedimento de jurisdição voluntária (Alvará) proposto pelo MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, no qual se pretende o levantamento dos depósitos realizados em conta à disposição deste Juízo, referentes a adquirentes/compromissários em loteamento então pendente de regularização. Realizadas as notificações das loteadoras. O Ministério Público ofertou parecer favorável. DECIDO. O pedido é procedente, como bem sustentado pelo Ministério Público. Diz o art. 40 § 1º da Lei de Parcelamento de Solo Urbano (Lei nº 6.766/79): Art. 40. A Prefeitura Municipal, ou o Distrito Federal quando for o caso, se desatendida pelo loteador a notificação, poderá regularizar loteamento ou desmembramento não autorizado ou executado sem observância das determinações do ato administrativo de licença, para evitar lesão aos seus padrões de desenvolvimento urbano e na defesa dos direitos dos adquirentes de lotes. § 1.º A Prefeitura Municipal, ou o Distrito Federal quando for o caso, que promover a regularização na forma deste artigo, obterá judicialmente o levantamento das prestações depositadas, com os respectivos acréscimos de correção monetária e juros, nos termos do § 1.º do art. 38 desta Lei, a título de ressarcimento das importâncias despendidas com equipamentos urbanos ou expropriações necessárias para regularizar o loteamento ou desmembramento. A análise dos autos, somada às conclusões do procedimento nº 0115997-18.2006.8.26.0100, que tramitou perante esse Juízo, comprovaram que o MUNICÍPIO foi o responsável pela implementação de obras e serviços no loteamento VILA SAN ISIDRO, utilizando-se de recursos públicos, nos termos da documentação da SEHAB-RESOLO-2 juntada aos autos. O quadro demonstrativo de fl. 141/217 indica os valores despendidos, extraídos aqueles gastos apenas com o referido loteamento VILA SAN ISIDRO. A quantia em depósito não engloba a totalidade das despesas, razão pela qual deve ser levantada integralmente pelo ente federativo, a fim de que cubra, ao menos em parte, os referidos gastos. Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para DEFERIR o levantamento integral, pelo MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, dos valores depositados pelos promitentes compradores e adquirentes de lotes no Loteamento VILA SAN ISIDRO, valores que, em julho de 2016, perfaziam a quantia de R\$ 665.181,05, de custódia do Banco do Brasil. Expeça-se guia de levantamento. Por fim, arquivem-se os autos. Sem custas, despesas e honorários. P.R.I. - ADV: SANDRA MAYUMI HOSAKA SHIBUYA (OAB 113559/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1007518-19.2017.8.26.0005**  
**Retificação de Registro de Imóvel - Promessa de Compra e Venda - Maria Tomaz de Lima Silva**

Página 893

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1007518-19.2017.8.26.0005 - Retificação de Registro de Imóvel - Promessa de Compra e Venda - Maria Tomaz de Lima Silva - Vistos. Na presente hipótese não é possível a remessa dos autos ao MMº Juízo da 1ª Vara da Família e Sucessões do For Regional V - São Miguel Paulista, tendo em vista que a pretensão da requerente, a ser formulada naquele Juízo, diverge do requerimento objeto destes autos, bem como há que se ressaltar que o aditamento à carta de sentença, com a correta descrição da proporção do imóvel, tramita sob procedimento com rito próprio. Assim, aguarde-se o trânsito em julgado da sentença proferida às fls. 83/85. Após, devidamente certificado pela z. Serventia, remetam-se os autos ao arquivo. Int. - ADV: MARCOS MARINHO DOS SANTOS (OAB 316845/SP), GILMAR XAVIER ALVES (OAB 268937/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa

Página 893

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1044392-09.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa - Vistos.Manifeste-se o Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a cota ministerial de fl.135.Após, dê-se ciência ao suscitado acerca das ponderações do registrador, para eventual manifestação, no prazo de 10 (dez) dias.Por fim, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RICARDO JULIO (OAB 167246/SP), ROBSON JULIO (OAB 77776/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1068623-03.2017.8.26.0100**

## Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhana Pais

Página 893

### 1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1068623-03.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhana Pais - Vistos.Tendo em vista a imprescindibilidade da realização de prova pericial, bem como concordância dos requerentes, nomeio o Drº Horácio Tanze Filho, cujo laudo deverá ser apresentado em 60 (sessenta) dias.Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos.Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para apresentar estimativa dos honorários periciais, no prazo de 10 (dez) dias.Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA)1) Apresente o Sr. Perito) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel;- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros;5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas;6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradoures confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos;7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências.QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE)1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro?3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos.Int. - ADV: ANTONIO CARLOS TELO DE MENEZES (OAB 90742/SP)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1079224-68.2017.8.26.0100**

## **Dúvida - Registro de Imóveis - Mario Francesco Chiericati**

Página 894

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1079224-68.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Mario Francesco Chiericati - Vistos.HOMOLOGO a desistência do prazo recursal expressamente manifestada pelo suscitado às fls.78/79.Em que pese a urgência do ato registrário, é imprescindível o decurso de prazo para eventual apresentação de recurso pela Douta Promotora de Justiça, ou manifestação expressa sobre a desistência.Assim, aguarde-se o transito em julgado da sentença proferida às fls.69/72, após, devidamente certificado pela z. Serventia, os autos serão remetidos ao Oficial Registrador para as providências cabíveis.Int. - ADV: DONALD OLIVEIRA MAZZA (OAB 276206/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1083707-44.2017.8.26.0100**

## **Procedimento Comum - Antecipação de Tutela / Tutela Específica - BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**

Página 894

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1083707-44.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - Antecipação de Tutela / Tutela Específica - BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - Vistos.Indefiro o pedido de liminar. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé.Tendo em vista que o objeto do feito é o cancelamento da averbação da consolidação da propriedade, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se, retificando a autuação.Ao Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: EDUARDO AUGUSTO MENDONÇA DE ALMEIDA (OAB 101180/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1089231-22.2017.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e de Pessoas Jurídicas**

Página 894

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1089231-22.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e de Pessoas Jurídicas - Vistos.Comprove a Registradora, no prazo de 15 (quinze) dias, a intimação do interessado do presente procedimento, para eventual impugnação.Com a juntada da documentação, aguarde-se o decurso de prazo.Int. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1098476-57.2017.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Djouki Neto - Jose Djouki Neto**

Página 894

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1098476-57.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Djouki Neto - Jose Djouki Neto - Vistos.Tendo em vista que o objeto do feito é a averbação da penhora dos direitos decorrentes do compromisso de compra e venda, recebo o procedimento como pedido de providências. Anote-se.Comprove o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, a efetiva intimação do interessado acerca do presente procedimento para eventual apresentação de impugnação.Após, aguarde-se o decurso de prazo. Int. - ADV: JOSE DJOUKI NETO (OAB 201586/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1098770-12.2017.8.26.0100**

## **Carta Precatória Cível - Citação (nº 0004975-16 2012 - 2ª VARA) - Luiz Pedro Teodoro e Esposa**

Página 894

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1098770-12.2017.8.26.0100 - Carta Precatória Cível - Citação (nº 0004975-16 2012 - 2ª VARA) - Luiz Pedro Teodoro e Esposa - Vistos.Tendo em vista a existência de setor específico para cumprimento das cartas precatórias, encaminhe-se o presente procedimento ao distribuidor, para as providências cabíveis.Int. - ADV: VIVIANE PEREIRA DE ALBUQUERQUE (OAB 283841/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 -Processo 1102119-91.2015.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste - Municipalidade de São Paulo e outro**

Página 894

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1102119-91.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Manifeste-se a perita nomeada, no prazo de 20 (vinte) dias, acerca da impugnação da Municipalidade de São Paulo (fls.177/178), apresentando, se o caso, nova planta e memorial, com ciência às partes.Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), MARCIA APARECIDA FLEMING MOTA (OAB 173723/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0469/2017 - Processo 1113791-62.2016.8.26.0100 Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Rogério Pereira Venancio - - Francisco Joacir Domingos de Brito**

Página 894

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0469/2017

Processo 1113791-62.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Rogério Pereira Venancio - - Francisco Joacir Domingos de Brito - - os autos aguardam que o requerente junte uma cópia da guia DARE legível, uma vez que, com aquela acostada à fls.23 dos autos, não é possível discriminar os dados necessários para expedição da certidão determinada à fls.124. - ADV: VAGNER APARECIDO TAVARES (OAB 306164/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 0012177-94.2017.8.26.0100 Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Arlete Tomazine - Renato Leite Vieira e outros - Arlete Tomazine e outros**

Página 895

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 0012177-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0199602-22.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença -

Registro de Imóveis - Arlete Tomazine - Renato Leite Vieira e outros - Arlete Tomazine e outros - Certidão retro: Expeça-se ofício ao Banco do Brasil para que transfira os valores depositados equivocadamente nos autos principais de nº. 0199602- 22.2007.8.26.0100 para este incidente de cumprimento de sentença. Após, expeça-se a guia competente. Int. - ADV: ARLETE TOMAZINE (OAB 208197/SP), SERGIO KENIG (OAB 107335/SP), PAULO HENRIQUE VERISSIMO DE SOUZA (OAB 369317/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 0015515-76.2017.8.26.0100**

## **Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marileine Rita Russo - Multicoil Equipamentos Ltda - Marileine Rita Russo**

Página 895

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 0015515-76.2017.8.26.0100 (processo principal 0072133-32.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marileine Rita Russo - Multicoil Equipamentos Ltda - Marileine Rita Russo - Certidão retro: Expeça-se ofício ao Banco do Brasil para que transfira os valores depositados equivocadamente nos autos principais de nº. 0072133- 32.2003.8.26.0100 para este incidente de cumprimento de sentença. Após, expeça-se a guia competente. Int. - ADV: JEFFERSON DO AMARAL GENTA (OAB 137674/SP), MARCUS VINICIUS PEREIRA DA SILVA (OAB 124160/SP), MARILEINE RITA RUSSO (OAB 142365/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1030417-51.2016.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Gabriel Retamero Neto - Retificação área de imóvel**

Página 895

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1030417-51.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Gabriel Retamero Neto - Retificação área de imóvel - Impugnação do confrontante genérica e infundada - rejeição - pedido de providências improcedente. Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Gabriel Retamero Neto em face do Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital. Relata em síntese o requerente que tramita perante a mencionada Serventia, processo de retificação da descrição do imóvel, objeto da matrícula nº 17.487, que culminará no aumento de área, qual seja, de 10.160,00 m² para 10.255,81 m², razão pela qual haverá sobreposição nos imóveis das matrículas nºs 129.743 e 60.529, dos quais é coproprietário. Esclarece que o imóvel retificando está sendo desapropriado em ação que tramita perante o MMº Juízo da 11ª Vara da Fazenda Pública. Acrescente ainda que: a) o Município impugnou o pedido, sob o argumento de estreitamento das ruas; b) em relação aos imóveis matriculados sob nºs 129.743 e 60.529, dos quais é coproprietário, somente houve a notificação de sua ex cunhada, no dia 22 de dezembro, no recesso forense; c) ausência de notificação dos confrontantes e publicação dos editais; d) ao dirigir-se à Serventia Extrajudicial para defender seus interesses foi informado que já tinha decorrido o prazo de impugnação. Juntou documentos às fls. 08/74. O registrador manifestou-se às fls. 78/80 e 83/85. Informa que o processo de retificação da descrição do imóvel objeto da

matrícula foi prenotado sob nº 454.725. A Municipalidade em um primeiro momento impugnou o pedido, posteriormente, sanadas as divergências apontadas pelo órgão público, houve concordância com a pretensão, desde que observados o memorial descritivo e levantamento juntados às fls.192/194.Salienta que os imóveis confiantes matriculados sob nº 60.529 e 129.743 são de propriedade do requerente em condomínio, entre outros, com Ana Maria de Souza Cano, sendo esta última notificada em 21.12.2015. Assim, sendo o condomínio geral, representado por qualquer dos condôminos, os proprietários foram dados como regularmente notificados. No tocante à notificação dos demais proprietários e/ou ocupantes dos outros imóveis, informa de notificação estão em andamento e esgotadas as possibilidades, serão expedidos editais. Por fim, aduz que o recesso forense não atinge as Serventias Extrajudiciais. Apresentou documentos às fls.86/451.O Ministério Público opinou pelo prosseguimento do presente feito, com o recebimento da impugnação do requerente uma vez que a retificação administrativa encontra-se em andamento (fls.453/456).À fl.461, o registrador informou acerca do término das notificações, juntando documentos às fls.462/537.Intimado o requerente para manifestar-se acerca da exata sobreposição, motivo de sua insurgência, instruindo a inicial com croquis ou trabalhos técnicos, o mesmo manteve-se inerte, conforme certidão de fl.546. Expedida carta precatória para intimação pessoal do interessado, resultou infrutífera, conforme certidão de fl.556.O Ministério Público opinou pela extinção do feito (fl.563).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.O presente feito originou-se pela impugnação apresentada por um confrontantes, Gabriel Retamero Neto, em relação ao processo de retificação de área do imóvel, objeto da matrícula nº 17.487, sob o argumento de que:A) haverá sobreposição nos imóveis das matrículas 129.743 e 60.529, dos quais é coproprietário;B) houve impugnação da Municipalidade de São Paulo;C) ausência de notificação de todos os confrontantes;D) apenas houve a notificação de sua ex cunhada, no dia 22 de dezembro, ou seja, em pleno recesso forense;E) compareceu no Cartório para defender seus interesses e foi informado que havia decorrido o prazo para impugnação.Como é sabido, neste feito examina-se apenas se a impugnação é ou não fundamentada, nos termos do que dispõe o § 5º, do art. 213, da Lei nº 6015/73. Em caso positivo, o procedimento é extinto remetendo-se as partes às vias ordinárias, pois nada de contencioso se resolve aqui; em caso negativo, prossegue-se na retificação com a devolução dos autos ao Oficial de Registro de Imóveis.Narciso Orlandi Neto, in Retificação do Registro de Imóveis, Ed. Oliveira Mendes, págs. 161/165, lembra que a lei não esclarece o que é impugnação fundamentada, e que não é nada fácil defini-la nem estabelecer regra prática para distingui-la. Sem embargo, afirma que basta que os termos da impugnação coloquem no julgador dúvida a respeito da viabilidade e da inofensividade da pretensão para que ela seja considerada fundamentada, não se exigindo que o impugnante demonstre cabalmente o efetivo prejuízo que o deferimento do pedido poderá trazer-lhe. E prossegue afirmando que fundamenta é aquela que não permite decisão sem o exame do direito das partes, e que denota a existência de uma lide, em que o direito alegado pelo impugnante se contrapõe ao alegado pelo requerente. Observa, porém, que ela tem de ser razoável, não bastando ao impugnante se opor à pretensão sem dizer em que ela atingirá seu direito, isto é, não é suficiente a mera alegação de que a retificação causará avanço em sua propriedade, sendo de rigor que se diga onde e de que forma isso ocorrerá. Na presente hipótese as impugnações referentes aos itens "b", "c", "d" e "e", são totalmente ausentes de fundamento, isto porque, conforme se verifica às fls.219/220, em um primeiro momento, a Municipalidade de São Paulo impugnou o pedido, sob o argumento da divergência das larguras das vias que confrontam com o imóvel, posteriormente, sanadas as divergências apontadas pelo órgão público, houve concordância com a pretensão (fl.231), desde que observados o memorial descritivo e levantamento juntados às fls.192/194.Neste contexto, houve a notificação de todos os confrontantes pelo registrador, bem como a expedição dos respectivos editais. Por fim, em relação à notificação em nome de sua ex cunhada, realizada em 22 de dezembro há que se ressaltar que o recesso forense não atinge as Serventias Extrajudiciais, não havendo qualquer norma proibitiva do funcionamento neste período, sendo certo que conforme estipulado no Capítulo XX, item 138.9, "a", das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, no caso do condomínio geral (artigos 1314 e ss do CC), é válida a notificação em nome de apenas um dos condôminos. Logo o ínio do prazo para apresentação de impugnação começou a partir da efetiva notificação da srª Ana Maria.Todavia, ressalto que a presente hipótese por tratar-se de questão excepcional, uma vez que ainda não estava concluído o ciclo notificatório pela Serventia, foi recebida a impugnação do requerente, ainda que extemporanea.Feitas estas considerações, resta a análise do único item arguido pelo interessado, qual seja, sobreposição nos imóveis das matrículas 129.743 e 60.529, dos quais é coproprietário.O requerente limitou-se a afirmar que não concorda com o levantamento topográfico e plantas juntados, pois redundará em sobreposição de área, contudo não apresentou qualquer planta ou trabalho técnico capaz de fundamentar a sua insurgência. Ora, o ônus é de quem alega, que deveria trazer ao menos um início de embasamento às suas razões, o que não se verificou. Nos termos do item 138.19, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça: "Nota": "Consideram-se infundadas a impugnação já examinada e refutada em casos iguais ou semelhantes pelo Juízo Corregedor Permanente ou pela Corregedoria Geral da Justiça; a que o interessado se limita a dizer que a retificação causará avanço na sua propriedade sem indicar, de forma plausível, onde e de que forma isso ocorrerá; a que não contém exposição, ainda que sumária, dos motivos da discordância manifestada; a que ventila matéria absolutamente estranha à retificação; e a que o Oficial de Registro de Imóveis, pautado pelos critérios da prudência e da razoabilidade, assim reputar"É ainda, expedida carta precatória para manifestação, o requerente não foi encontrado no endereço informado na inicial, todavia é dever das partes manterem o endereço atualizado, informando qualquer mudança.Logo, inexistindo impugnação válida, não há lide e, por conseguinte, desnecessária a remessa às vias ordinárias, sendo o procedimento

administrativo o adequado para análise em tela. Do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Gabriel Retamero Neto em face do Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital e conseqüentemente rejeito a impugnação formulada, devendo o processo de retificação seguir em seus ulteriores termos na Serventia Extrajudicial. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: WILLIAM TULLIO SIMI (OAB 118776/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1042022-57.2017.8.26.0100**

## **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda**

Página 898

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1042022-57.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda - - os autos aguardam manifestação da empresa requerente sobre os honorários periciais estimados em R\$ 15.400,00, com o respectivo depósito. Prazo: 15 dias - ADV: MARUM KALIL HADDAD (OAB 33888/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1054044-50.2017.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo**

Página 899

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1054044-50.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo - Vistos. Fl.1354: Remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: MAITÊ PENTEADO BARLEBEN (OAB 305847/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1072344-60.2017.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia**

Página 899

### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1072344-60.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia - - os autos aguardam a comprovação da publicação do edital em jornal de grande circulação, por dois dias seguidos. Prazo: 15 dias - ADV: CAROLINA RAFAELLA FERREIRA (OAB 198133/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1077203-27.2014.8.26.0100**

### **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Luis Carlos da Silva**

Página 900

#### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1077203-27.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Luis Carlos da Silva - Vistos.Fls.155/157: Tendo em vista as razões expostas, corroboradas pelo documento de fl.157, defiro o prazo suplementar de 30 (trinta) dias para juntada da documentação. Int. - ADV: ALEXANDRE CORTEZ PAZELO (OAB 211159/SP), MARCILIO JOSÉ VILLELA PIRES BUENO (OAB 154439/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1090191-75.2017.8.26.0100**

### **Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Celeste de Jesus Gordinho**

Página 901

#### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1090191-75.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Celeste de Jesus Gordinho - Vistos. Regularize a suscitada sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, tendo em vista a ausência de data e local da outorga dos poderes.Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ALBÉRICO MARTINS GORDINHO (OAB 257825/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1128268-90.2016.8.26.0100**

### **Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros**

Página 904

#### **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1128268-90.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros - Vistos. Determino a realização de perícia, razão pela qual nomeio o(a) Dr(a). Afonso Zampol. Laudo em 60 (sessenta) dias. O(a) N. Perito(a) nomeado deverá dizer sobre a possibilidade de perícia ao observar que, conforme decisão dos autos, a parte autora é beneficiária da Justiça Gratuita, daí porque não será cabível a estimativa de honorários ou nem mesmo despesas periciais. Quesitos do Juízo em separado, conforme segue abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intimase o(a) Sr(a). Perito(a) para dizer sobre a aceitação do encargo nos termos acima esclarecidos. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferida a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel;- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradouros confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE) 1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro? 3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Int. - ADV: MÔNICA DE CARVALHO CAMPOS SALLES (OAB 319647/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1133520-74.2016.8.26.0100**

**Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Cardoso - Municipalidade de São Paulo**

Página 904

**1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1133520-74.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Cardoso - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Recebo a petição e documentos de fls. 195/199 como emenda à inicial. Retifique-se a autuação para constar do pólo ativo o Espólio de Joaquim Cardoso, representado por sua inventariante Alice Cardoso Gomes. Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DORIVAL ANTONIO BIELLA (OAB 72417/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0471/2017 - Processo 1133828-13.2016.8.26.0100**

**Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Irene Martins de Carvalho - - Claudio Martins de Carvalho - - Maria Arcenia de Goes de Carvalho - - Carlos Martins de Carvalho - - Maria das Graças Silva - - Cintia Martins de Carvalho Benatti - - André Eduardo Napoleão Benatti - Claudio Martins de**

# **Carvalho - - Claudio Martins de Carvalho - - Claudio Martins de Carvalho**

Página 904

## **1ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0471/2017

Processo 1133828-13.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Irene Martins de Carvalho - - Claudio Martins de Carvalho - - Maria Arcenia de Goes de Carvalho - - Carlos Martins de Carvalho - - Maria das Graças Silva - - Cintia Martins de Carvalho Benatti - - André Eduardo Napoleão Benatti - Claudio Martins de Carvalho - Vistos.Ao arquivo.Intime-se. - ADV: CLAUDIO MARTINS DE CARVALHO (OAB 96702/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0390/2017 - Processo 0142953-13.2002.8.26.0100 Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.F.**

Página 908

## **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0390/2017

Processo 0142953-13.2002.8.26.0100 (000.02.142953-7) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.A.F. - A certidão de objeto e pé bem como as cópias autenticadas encontram-se prontas para retirada pela parte. - ADV: FABIO MARGIELA DE FAVARI MARQUES (OAB 256707/SP), JULIANA DE ARCHANGELO (OAB 392964/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0390/2017 - Processo 0518617-26.1992.8.26.0100 Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.I.L.**

Página 908

## **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0390/2017

Processo 0518617-26.1992.8.26.0100 (000.92.518617-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.I.L. - Os autos foram desarquivados e encontram-se em cartório, estando a Certidão de Objeto e Pé disponível, bem como, à parte para requerer o que de direito, no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: ALESSANDRA MARIA LEBRE COLOMBO (OAB 138139/SP), ELIO ANTONIO COLOMBO JUNIOR (OAB 132270/SP), ALEXANDRE FARALDO (OAB 130430/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 0010747-10.2017.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.C.F.R.S.A. - T.N.C.**

Página 908

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 0010747-10.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.C.F.R.S.A. - T.N.C. - Vistos,Ciente da juntada do Sindicância Administrativas, bem como de suas conclusões. No entanto, pese embora as declarações de novas testemunhas e das razoáveis demonstrações hipotéticas apresentadas no procedimento apuratório, em favor das alegações do Sr. Escrevente, nada de concreto foi acrescentado, sendo certo que a questão já está decididaDe qualquer maneira, esta Corregedoria Permanente nota o zelo e cuidado do Sr. Tabelião para com a matéria aqui ventilada.No mais, não havendo outras providências, certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos. - ADV: ALESSANDRA MORATA MARTINS (OAB 312733/SP), DIOGO GARCIA BISELLI (OAB 310429/SP), RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1011394-85.2017.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I. - N.W.F.R. e outro**

Página 910

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1011394-85.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I. - N.W.F.R. e outro - Recebo o recurso interposto em seu regular efeito.Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo.Por conseguinte, dê-se vista dos autos ao Ministério Público e, a seguir, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias.Int. - ADV: BRUNO FORLI FREIRIA (OAB 297086/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1027032-61.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ivete Fatallah Bichklangi**

Página 911

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1027032-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ivete Fatallah Bichklangi - Vistos.Fls. 69/70: Considerando o lapso temporal já transcorrido e que a parte autora já teve tempo mais que suficiente para providenciar o necessário, defiro o derradeiro e único prazo de quinze dias para cumprimento integral da última decisão, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: LUCIANO EDUARDO DE OLIVEIRA (OAB 351604/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1029038-75.2016.8.26.0100**

#### **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P.**

Página 911

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1029038-75.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P. - Vistos,Ciente do arquivamento do Inquérito Civil de nº 14.0695.0000712/2016 pela 2ª Promotoria de Justiça do Patrimônio Público e Social desta Capital.Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos.Encaminhe-se cópia desta decisão, bem como de fls. 345/348, à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: GILVAN PONCIANO DA SILVA (OAB 231763/SP), AILTON SOARES DE OLIVEIRA (OAB 253082/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1044397-31.2017.8.26.0100**

#### **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eun Kyung Park**

Página 913

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1044397-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eun Kyung Park - Vistos.Esclareça o Ministério Público os fatos a serem esclarecidos em audiência e a real

necessidade de tal ato, uma vez que, ao que consta, trata-se de questão meramente documental. Intimem-se. - ADV: YONG JUN CHOI (OAB 142873/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1047532-85.2016.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Henrique Costa**

Página 913

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1047532-85.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Henrique Costa - Vistos. Diligencie-se junto à Serventia junto ao site do Tribunal de Justiça de São Paulo a fim de que seja obtida cópia do Acórdão para posterior juntada nos autos. Após, ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: DOUGLAS HENRIQUE COSTA (OAB 393219/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1048537-11.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.E.I.**

Página 913

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1048537-11.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.E.I. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1057228-14.2017.8.26.0100**

## **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A.**

Página 915

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1057228-14.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. - Dê-se vista dos autos ao representante do Ministério Público.Após, voltem à conclusão. - ADV: SELMA DENIZE LIMA TONELOTTO (OAB 95115/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1065469-74.2017.8.26.0100**

## **Habilitação para Casamento - Impugnação de casamento (causas suspensivas e impedimentos) - R.J.P. - N.S.F. e outro**

Página 918

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1065469-74.2017.8.26.0100 - Habilitação para Casamento - Impugnação de casamento (causas suspensivas e impedimentos) - R.J.P. - N.S.F. e outro - Recebo o recurso interposto em seu regular efeito.Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo.Por conseguinte, dê-se vista dos autos ao Ministério Público e, após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias.Int. - ADV: BEATRIZ GANDARA SANTOS (OAB 358853/SP), BRUNO ARAUJO FRANÇA (OAB 353490/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1071581-59.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosane Mingues Reinert e outros**

Página 922

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1071581-59.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosane Mingues Reinert e outros - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 78/105. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRÁ-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1075333-39.2017.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Milce Aparecida Trentin Crespo e outro**

Página 922

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1075333-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Milce Aparecida Trentin Crespo e outro - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 38/49, inclusive para determinar a anotação do casamento, no assento de nascimento de José Oliveira Trentin.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: JULIANO DE OLIVEIRA GOMES (OAB 248958/SP), ROSEMARY SIQUEIRA DOS SANTOS DI POLITO (OAB 283952/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1075333-39.2017.8.26.0100**

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Milce Aparecida Trentin Crespo e outro**

Página 922

**2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1075333-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Milce Aparecida Trentin Crespo e outro - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 38/49, inclusive para determinar a anotação do casamento, no assento de nascimento de José Oliveira Trentin.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado,

incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: JULIANO DE OLIVEIRA GOMES (OAB 248958/SP), ROSEMARY SIQUEIRA DOS SANTOS DI POLITO (OAB 283952/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1077152-11.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Débora Martins Pacor**

Página 922

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1077152-11.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Débora Martins Pacor - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 24/25 no prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: FLÁVIA LOURENÇO CONTRERAS (OAB 209081/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1078279-81.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Celeste Pereira da Silva - - Luis Aristides Saavedra Valladolid**

Página 923

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1078279-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Celeste Pereira da Silva - - Luis Aristides Saavedra Valladolid - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas processuais nos termos da sentença de fls. 33, no prazo de 5 dias, sob pena de inscrição do débito em dívida ativa. - ADV: MARCUS VINICIUS MARQUES DOS SANTOS (OAB 283285/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1081460-90.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria José da Silva**

Página 923

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1081460-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria José da Silva - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição da Comarca de Cajamar, remetam-se os autos a uma das Varas da Comarca mencionada, competente para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: CELIDE ALAIDE AMOROSO DONATI (OAB 23700/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1083248-42.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amaro Rodrigues dos Santos**

Página 923

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1083248-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amaro Rodrigues dos Santos - Vistos.HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 26, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora.Oportunamente, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: ALVADIR FACHIN (OAB 75680/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1089072-79.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Caetano Sorrentino Netto**

Página 923

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1089072-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Caetano Sorrentino Netto - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: AMARAL QUINTA SERAFIM (OAB 115019/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1089120-38.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.S.B.**

Página 923

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1089120-38.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.S.B. - Vistos.Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 237/238 no prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: ELIA ROBERTO FISCHLIM (OAB 128189/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1089584-62.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Scagliusi Vasconcelos - - Adriana Scagliusi Vasconcelos Franco Domingues**

Página 923

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1089584-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Scagliusi Vasconcelos - - Adriana Scagliusi Vasconcelos Franco Domingues - Vistos.1. Fls. 36: Determino à parte autora que providencie a juntada de comprovante de endereço com data recente, em seu nome, em cinco dias. 2. Na inércia da parte, determino à Serventia que proceda à pesquisa de endereço pelo Sistema Infojud.3. Após, certifique sobre o Foro competente, tornando-me conclusos, a seguir.Intimem-se. - ADV: ALEXANDRE GAMBINI PEREIRA (OAB 37637PR)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1091393-87.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Antonio Aviles**

Página 923

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1091393-87.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Antonio Aviles - A parte autora deve, no prazo de 05 dias, providenciar o recolhimento das Custas Iniciais (no valor de 5 cinco de UFESPs - Unidades Fiscais do Estado de São Paulo), comprovando nos autos, tendo em vista que às fls 27/28 consta apenas o recolhimento das Custas de Procuração. - ADV: ADRIANA LEME PAIXÃO E SILVA (OAB 176734/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1091721-17.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Alves Negreiros**

Página 924

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1091721-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Alves Negreiros - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: LUIZ RONALDO SOARES (OAB 27251/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1095279-94.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Francisco de Souza e outros**

Página 924

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1095279-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Francisco de Souza e outros - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R\$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R\$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome de Thiago Vinicius de Souza. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1097651-16.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Yudi Kanashiro**

Página 925

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1097651-16.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Yudi Kanashiro - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: DANILO DUARTE DE OLIVEIRA (OAB 378031/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1099076-78.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Terezinha Simao Villela**

Página 925

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1099076-78.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Terezinha Simao Villela - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R\$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R\$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MELLINA SILVA GALVANIN (OAB 258964/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0392/2017 - Processo 1099182-40.2017.8.26.0100**

## **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valdete Nunes de Andrade**

Página 925

### **2ª Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS  
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0392/2017

Processo 1099182-40.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valdete Nunes de Andrade - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: TEODORO GUILHERME GRUENWALDT DA CUNHA (OAB 146245/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---