



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

13/11/2017

Edição N° 207



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 1.1 - CONCURSO EXTRAJUDICIAL

11º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2501/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - ITANHAÉM - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2502/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 9º SUBDISTRITO - VILA MARIANA

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2503/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 11º SUBDISTRITO - SANTA CECÍLIA

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2504/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 15º TABELIÃO DE NOTAS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2505/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 19º TABELIÃO DE NOTAS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2506/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 20º SUBDISTRITO - JARDIM AMÉRICA

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2507/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 20º TABELIÃO DE NOTAS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2508/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 25º TABELIÃO DE NOTAS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2509/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2510/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 31º SUBDISTRITO - PIRITUBA

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2511/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 35º SUBDISTRITO BARRA FUNDA

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2512/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 39º SUBDISTRITO - VILA MADALENA

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2514/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO CAETANO DO SUL - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2526/2017

PROCESSO Nº 2017/206858 - SERRANA - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2527/2017

PROCESSO Nº 2017/194790- SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2528/2017

PROCESSO Nº 2017/194825 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2529/2017

PROCESSO Nº 2017/209217 - MAUÁ - JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2530/2017

PROCESSO Nº 2017/205286 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2531/2017

PROCESSO Nº 2017/182633 - PALMEIRA D'OESTE - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE APARECIDA D'OESTE

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2532/2017

PROCESSO Nº 2017/201371 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2533/2017

PROCESSO Nº 2017/205303 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2513/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 22º TABELIÃO DE NOTAS



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO
SUPERIOR DA MAGISTRATURA**

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

ARUJÁ - antecipação do encerramento do expediente forense no dia 09/11/2017



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA
DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0512/2017 - Processo 0012790-61.2010.8.26.0100 (100.10.012790-7)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Moradores do Sítio Itaberaba I e outro - Antonio Marcos Canha - - Raquel de Carvalho Alvico Canha e outro - Virgínia de Jesus Pereira - - Deolinda Filipe Garcia Izquierdo e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0010674-38.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0013902-21.2017.8.26.0100 (processo principal 0051107-60.2012.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0050290-20.2017.8.26.0100 (processo principal 0818983-55.1993.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo - - Ana Maria Silva do Carmo - - Catia Cristina Silva do Camo - - Pilades Silva do Carmo - - Paulo Henrique Silva do Carmo - Maria Reis Costa e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0075333-56.2017.8.26.0100 (processo principal 0046515-51.2004.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Debora Maria Pereira Passos - - Maria Izabel de Lima Passos - - Ines do Carmo Passos - - Maria Pereira Passos - Espólio de Maria Reis Costa - - Espólio de Humberto Reis Costa - - Cassio Humberto Reis Costa - - Cassio Humberto Reis Costa e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0075338-78.2017.8.26.0100 (processo principal 0524999-59.1997.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Manoel Antonio da Silva - - Izabel Lopes Silva - Ady Mello Costa e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1005982-76.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1025042-35.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1035465-25.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcus Iram dos Santos Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Mario Aparecido Zanardo - - Marli Aparecida Romão Zanardo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1044392-09.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1056522-31.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Helena Bettecher Silva Pinto

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1074664-83.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Egidio Trez Rios - - Theresinha Egidio de Trez Rios

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1084218-42.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jamel Ali El Bacha - - Edith El Bacha - - Mohamad Ali El Bacha - - Firzat Abdul Latif Waked - - Abdul Karin El Bacha - - Eduardo Ruman - - Clarice Dib Ruman

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1094482-21.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Durval Brandão de Oliveira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1102776-67.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Antonio Guilherme Abrantes da Fonseca - Telefônica do Brasil S/A e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1107152-62.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1109038-33.2014.8.26.0100

Dúvida - Obrigações - Jorge Augusto Fonseca

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1109185-88.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Alzira Valdi

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - 12º Oficial de Registros de Imóveis - Pedro Paulo Silva e s/m Neusa Rufina Silva - - Nilton Alves de Oliveira e s/m Zukleica Leite de Oliveira - - Victor Costa Júnior e s/m Dilma Noia de Souza Costa - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0013996-96.1999.8.26.0100 (000.99.013996-4)

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda - - Ramon Lois Lago - - Manuel Joaquim de Souza - - Arlete Guimarães - - Helcio Caruso - 'BANCO BRADESCO S/A - Ligia Doria dos Santos Nascimento - Ligia Doria dos Santos Nascimento

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0122950-03.2003.8.26.0100 (000.03.122950-6)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - João Simioni - - Walter Simioni - - Tseng Chia Sheng - - Amelia Simioni - - Reynaldo Pereira Lima - Reynaldo Pereira Lima

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0349216-33.2009.8.26.0100 (100.09.349216-1)

Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Wilson Donadio e outro - José Valdemar da Silva e outro - Maria Jadir Luvisan e outros - Prefeitura do municipio de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0562343-69.2000.8.26.0100 (000.00.562343-0)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - C.L. - T.P.T.H. e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0005926-60.2017.8.26.0100 (processo

principal 0815224-44.1997.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Francisco França Nogueira Junior - Federal Sao Paulo S/A Credito Imobiliário - - Condominio Edifício Maringá - Antonio Francisco França Nogueira Junior

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Raimunda da Silva Naser - Zaira Reis Costa Frugli e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0044417-30.2003.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara e outro - 1

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0025151-66.2017.8.26.0100 (processo principal 0051405-96.2005.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0062307-88.2017.8.26.0100 (processo principal 0158234-96.2008.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Vandenilson dos Santos Souza - Angela Lopes Franco

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1060243-59.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1076223-75.2017.8.26.0100

Instrução de Rescisória - Provas - Sebastião Lucas Aparecido de Lima

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1076588-32.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Karpov Landgraf Rodrigues

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1084754-58.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - EDIVALDO MARTINS e outros - Companhia Patrimonial Paulista S/A - - Eunice de Oliveira Teixeira - - Municipalidade de São Paulo - - Espedito Alves da Fonseca e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1092483-33.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ichiro Nishitani e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1103380-57.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcionilio Flor Pereira e outros - Municipalidade de São Paulo - - Antonina Afonsina Sausto Gris e outro - Alfredo Alecei Linkzuk - Marcionilio Flor Pereira - - Marcionilio Flor Pereira - - Marcionilio Flor Pereira - - Marcionilio Flor Pereira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1104657-74.2017.8.26.0100

Dúvida - Usucapião Extraordinária - Saulo Geraldo Borges

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0516/2017 - Processo 1069716-98.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0516/2017 - Processo 1091512-48.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - DBZ Administração, Gestão de Ativos e Serviços Imobiliários Ltda.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0023465-39.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.F.S.F.R.S.A. - F.K.P.M. - - R.H.K.P.M. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0041909-23.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - D.P.E.S.P. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0055908-77.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - R.B.G. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0066898-93.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.C.G.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0077152-28.2017.8.26.0100 (processo principal 0053903-58.2011.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Amanda Tavares da Conceição

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1011368-87.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Bezerra Cavalcante

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1025263-18.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Cecília de Moura Leme - - Antonio Giulio Nicoló Restivo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1033689-19.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1037604-13.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.P.D.P.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1044490-91.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauro Murcia e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1070144-80.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Beatriz Soares Dal Poz

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1073694-83.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Iracy da Silva Santana - - Juracy Maria Nepomuceno - - Jurandir da Silva - - Joel da Silva - - Nilton da Silva - - Nilson Jose da Silva - - Carlos Jose da Silva - - Leandro da Silva - - Rafael da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1075376-73.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdir Moreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1077558-32.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Mota Lote

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1083824-35.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ettore Bruno Trentin de Andrade e Araújo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1087960-75.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Elias Fraiha - Jorge Elias Fraiha

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1087969-37.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Ribeiro Bilges

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1090739-03.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Lucia da Silva Brito

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091491-72.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.S.B.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091581-80.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.P.F.C.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091621-62.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Yara dos Santos Ornellas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091678-80.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Niky Joel Tinini Mamani - -

Benita Mamani Huanca - - Miguel Angel Tinini Fabian

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091736-83.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - José Eduardo das Virgens - - Adriana Carmona das Virgens

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091841-60.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hugo Leonardo Vanderlei Silva - - Izidro Gomes da Silva - - Adalice Vanderlei da Silva - - Sergio Augusto Nascimento Silva - - Maria Suely Vanderlei Gomes

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1094275-22.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isadora Taveira de Campos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099182-40.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valdete Nunes de Andrade

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099316-67.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.A.S. - - S.A.X. - - A.M.A.F.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099458-71.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Mendes Guarino

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099794-75.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Lucas Santos Vasques

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099911-66.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irene Steiner Motta

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1100591-51.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Gamoski Maccare - - Regina Gamoski

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1101667-13.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Borenstejn dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1102016-16.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Severino Gomes da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1102165-12.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejar Roberto Augusto e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1102719-44.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.I. - L.C.P.J. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1104061-90.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diana Soubihe de Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1108879-85.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Albertina Conti

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1109571-84.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Correa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1109644-56.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Romito

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1111060-30.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1133170-23.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Klein Rabay

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1135304-86.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luana dos Santos

1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões

Editais de Citação

DICOGE 1.1 - CONCURSO EXTRAJUDICIAL

11º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Página 13

DICOGE

DICOGE 1.1

CONCURSO EXTRAJUDICIAL

11º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Clique aqui e confira passo a passo, da pagina 13 à 33, do Concurso.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2501/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - ITANHAÉM - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA

Página 35

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2501/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - ITANHAÉM - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1542031 e A1542032.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2502/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 9º SUBDISTRITO - VILA MARIANA

Página 35

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2502/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 9º SUBDISTRITO - VILA MARIANA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1997925 e A1997807.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2503/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 11º SUBDISTRITO - SANTA CECÍLIA

Página 35

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2503/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 11º SUBDISTRITO - SANTA CECÍLIA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1435065 e A1435103.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2504/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 15º TABELIÃO DE NOTAS

Página 35

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2504/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 15º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1589164.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2505/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 19º TABELIÃO DE NOTAS

Página 35

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2505/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 19º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1207419, A1207455, A1206535, A1207491, A2107493, A1207471, A1207488, A1207490, A1207494, A1206531 e A1207487.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2506/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 20º SUBDISTRITO - JARDIM AMÉRICA

Página 35

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2506/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 20º SUBDISTRITO - JARDIM AMÉRICA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1635600, A1636230, A1636290, A1636397 e A1636493.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2507/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 20º TABELIÃO DE NOTAS

Página 35

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2507/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 20º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1747217, A1747219 e A1747244.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2508/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 25º TABELIÃO DE NOTAS

Página 35

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2508/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 25º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1020113 e A1020114.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2509/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ

Página 36

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2509/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1682772, A1925799, A2011514, A2011515, A2011590, A2011718, A2011745, A2011746, A2011756, A2011770, A2011771, A2011779, A2011777, A2011780, A2011787, A2011790, A2011829, A2011842, A2011853, A2011861, A2011875, A2011885, A2011900, A2011901, A2011908, A2011909, A2011957, A2011991, A2011997, A2012093, A2012094, A2012115, A2012216, A2012220, A2012221, A2012222, A2012223, A2012227, A2012263, A2012274, A2012327, A2012363, A2012374, A2012378, A2012386, A2012387, A2012388, A2012389, A2012390, A2012391, A2012392, A2012393, A2012394, A2012395, A2012396, A2012397, A2012398, A2012399, A2012400, A2073031, A2073040, A2073079, A2073099, A2073100, A2073101, A2073102, A2073104, A2073107, A2073157, A2073197, A2073205, A2073206, A2073316, A2073362, A2073379 e A2073396.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2510/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 31º SUBDISTRITO - PIRITUBA

Página 36

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2510/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 31º SUBDISTRITO - PIRITUBA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1036356, A1036417, A1036420, A1036436, A1036459, A1036469, A1036477, A1036510 e A1036511.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2511/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 35º SUBDISTRITO BARRA FUNDA

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2511/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 35º SUBDISTRITO BARRA FUNDA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1554202, A1554228, A1554237, A1555031, A1554038, A1554046, A1554605, A1554607, A1554622, A1554691 e A1554694.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2512/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 39º SUBDISTRITO - VILA MADALENA

Página 36

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2512/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 39º SUBDISTRITO - VILA MADALENA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1695256, A1695257, A1695265, A1695270, A1695333, A1695310, A1695352, A1695348, A1695385, A1695417 e A1695444.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2514/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO CAETANO DO SUL - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

Página 36

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2514/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO CAETANO DO SUL - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1740585, A1741191, A1741323, A1741396 e A1741495.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2526/2017

PROCESSO Nº 2017/206858 - SERRANA - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA

Página 36

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2526/2017

PROCESSO Nº 2017/206858 - SERRANA - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida Comarca acerca da suposta ocorrência de fraude em Procuração, lavrada numa unidade extrajudicial inexistente, denominada 2º Registro Civil de Pessoas Naturais da referida comarca, na qual figuram como outorgante Wellington Ventura Neves, portador do RG nº 30.126.079-0 DETRAN/RJ e inscrito no CPF nº 173.058.227-36, e como outorgado Daniel Ramos Maia, portador do Registro Profissional nº 21.897-0 SUSEP/SP e inscrito no CPF nº 377.606.452-87, e que tem por objeto a sua representação perante órgãos públicos e privados.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2527/2017

PROCESSO Nº 2017/194790- SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

Página 36

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2527/2017

PROCESSO Nº 2017/194790- SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 22º Tabelião de Notas da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em Escritura de Compra e Venda lavrada, no Livro 4446, páginas 141/144, junto à serventia comunicante, na qual figura como outorgante vendedor Gilson Oliveira Meier, portador do RG nº 16.679.477-6 SSP/SP e inscrito no CPF nº 074.159.718-76, pessoa já falecida à época da prática ato em comento, e como outorgado comprador Marco Aurelio Silva, portador do RG nº 57.828.572-1 SSP/SP e inscrito no CPF nº 109.412.439-74, e que tem por objeto o imóvel de matrícula nº 305.806, registrado junto ao 11º Oficial de Registro de Imóveis da mesma Comarca, tendo em vista que um terceiro, munido de documento falso, passou-se pelo outorgante.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2528/2017

PROCESSO Nº 2017/194825 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

Página 37

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2528/2017

PROCESSO Nº 2017/194825 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado noticiando a suposta ocorrência de fraude em reconhecimentos de firma da cedente Patrimonial Ltda, inscrita no CNPJ nº 48.779.045/0001-32, representada pelos Antonio Fernandes Villas Boas, portador do RG nº 3245152 SP e inscrito no CPF nº 187.944.406-91, Reinaldo Vieira Villas Boas, portador do RG nº 360245 SP e inscrito no CPF nº 041.382.018-15, e Sylvio Luiz Vilas Boas, portador do RG nº 78899907 SP e inscrito no CPF nº 006.301.188-33; e do cessionário Afonso César Bonini, portador do RG nº 18756127-8 SSP/SP e inscrito no CPF nº 075.994.068-16; em Instrumento Particular de Cessão de Direitos e Obrigações de Bem Imóvel que tem por objeto um terreno na Rua Macatuba, lote 018 da Quadra 61, Loteamento Pq Recanto Mônica, Itaquaquecetuba/SP, sob inscrição 44461-52.75.1051-00-000, mediante uso de selos furtados de nºs 1053AA0545518 ao 1053AA0545521, pertencentes ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 5º Subdistrito - Santa Efigênia - da referida Comarca, e dados do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília - da mesma Comarca, bem como emprego de assinaturas fora dos padrões utilizados pela serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2529/2017

PROCESSO Nº 2017/209217 - MAUÁ - JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL

Página 37

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2529/2017

PROCESSO Nº 2017/209217 - MAUÁ - JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida Comarca acerca da ocorrência de fraude em reconhecimento de firma de Marcelo Grenzi, portador do RG nº 8.619.827-2 e inscrito no CPF nº 163.595.958-69, em Recibo de Compra e Venda no qual figura como comprador Adriano Aparecido Bollo, portador do RG nº 304825219 e inscrito no CPF nº 278.919.078-03, e que tem por objeto uma embarcação denominada GUARDIAN, inscrição nº 4010598204, modelo LANCHA, motor nº 6D31003483, 1986/1986, mediante uso de selo furtado nº 0673AA0797407, pertencente ao 2º Tabelião de Notas da Comarca de Osasco, e dados do 1º Tabelião de Notas da Comarca da Capital.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2530/2017

PROCESSO Nº 2017/205286 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

Página 37

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2530/2017

PROCESSO Nº 2017/205286 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília - da referida Comarca noticiando a suposta ocorrência de fraude em reconhecimentos de firma de Luiz Augusto Ferreti, portador do RG nº 9370823 e inscrito no CPF nº 065.608.088-40, em Procuração nomeando como seu procurador Jonas Cardoso dos Santos, portador do RG nº 329.323.386 e inscrito no CPF nº 214.049.878-00, que tem por objeto representa-lo junto ao DETRAN/ SP a fim de retirar o veículo da marca KTM, modelo SUPER DUKE 900, Placa DYK0990, ou seu documento, e licenciá-lo junto ao órgão, mediante emprego de selo de autenticidade nº

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2531/2017

PROCESSO Nº 2017/182633 - PALMEIRA D´OESTE - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE APARECIDA D´OESTE

Página 37

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2531/2017

PROCESSO Nº 2017/182633 - PALMEIRA D´OESTE - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE APARECIDA D´OESTE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações da unidade supramencionada, noticiando a suposta ocorrência de fraude em Certidão de Óbito de Maria das Dores Paulino da Silva, filha de Severino Paulino da Silva e de Ilsa Alipio dos Santos, tendo em vista a inexistência do óbito relatado junto à serventia comunicante, bem como as pessoas que constam como escreventes do referido documento são estranhos ao quadro funcional da unidade comunicante.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2532/2017

PROCESSO Nº 2017/201371 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

Página 37

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2532/2017

PROCESSO Nº 2017/201371 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, acerca da suposta ocorrência de fraude na Escritura de Constituição de Garantia Hipotecária, lavrada no livro 3719, páginas 365/372, junto ao 6º Tabelião de Notas da referida Comarca, na qual figuram como devedor Auto Posto Prata II da Penha Ltda., inscrito no CNPJ nº 06.158.310/0001-15, representada pelo A. M. B. J., como credora Petrobrás Distribuidora S.A., inscrita no CNPJ nº 34.274.233/0003-66, representada pelo M. A. R. C., e como interveniente hipotecante A. M. B. N., representado por D. M. B. e A. M. B. J., com autorização de suposto alvará judicial expedido pelo Juízo da 2ª Vara de Família e Sucessões do foro Regional VI - Penha de França - da mesma comarca, tendo por objeto o imóvel de matrícula nº 50.609, registrado junto ao 17º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca supracitada, tendo em vista falsidade do alvará apresentado.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2533/2017

PROCESSO Nº 2017/205303 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

Página 38

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2533/2017

PROCESSO Nº 2017/205303 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, acerca da suposta ocorrência de fraude em Procuração lavrada, no livro 3768, páginas 339/341, junto ao 6º Tabelião de Notas, na qual figura como outorgante Gozzi - Participações e Empreendimentos Ltda-ME, inscrita no CNPJ nº 03.519.163/0001-73, representado por D. A. G e M. A. de F., e como outorgado R. R., tendo por objeto os imóveis matriculados sob nºs 11.594, 11.595 e 11.596, registrados junto ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Barueri, tendo em vista que os atos não foram praticados por eles, mas por terceiros, mediante uso de documentos falsos.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 2 - COMUNICADO CG Nº 2513/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 22º TABELIÃO DE NOTAS

Página 36

DICOGE

DICOGE 2

COMUNICADO CG Nº 2513/2017

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 22º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1146690.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

ARUJÁ - antecipação do encerramento do expediente forense no dia 09/11/2017

Página 11

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 10/11/2017, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

ARUJÁ - antecipação do encerramento do expediente forense no dia 09/11/2017, a partir das 18 horas, com a suspensão dos prazos processuais na referida data.

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - 1ª E 2ª VARAS DA FAZENDA PÚBLICA - suspensão dos prazos processuais no período de 6 a 20/11/2017

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0512/2017 - Processo 0012790-61.2010.8.26.0100 (100.10.012790-7)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Moradores do Sítio Itaberaba I e outro - Antonio Marcos Canha - - Raquel de Carvalho Alvico Canha e outro - Virgínia de Jesus Pereira - - Deolinda Filipe Garcia Izquierdo e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 848

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0512/2017

Processo 0012790-61.2010.8.26.0100 (100.10.012790-7) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Moradores do Sítio Itaberaba I e outro - Antonio Marcos Canha - - Raquel de Carvalho Alvico Canha e outro - Virgínia de Jesus Pereira - - Deolinda Filipe Garcia Izquierdo e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - 1 - Abra-se vista ao Ministério Público para manifestação ou parecer final.Int. PJV 13 - ADV: NELSON CONTENTE DA SILVA (OAB 53644/SP), DOROBEL CABRERA (OAB 92112/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), ELEONORA ALTRUDA DE FARIA (OAB 96149/SP), EDVALDO VIEIRA DE SOUZA (OAB 189781/SP), HELOISA BAVOSO CONTENTE TAKEDA (OAB 154595/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0010674-38.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros

Página 854

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 0010674-38.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros - Vistos.Tendo em vista as informações do registrador (fl.96) e documentos de fls.97/124, expeça-se carta de notificação ao Condomínio Conjunto Yuma, representado por seu síndico, dando ciência acerca do bloqueio das matrículas (fls.40/42), para as providências que entender cabíveis.Int. - ADV: LEOPOLDO FERNANDES DA SILVA LOPES (OAB 9983/MS)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0013902-21.2017.8.26.0100 (processo principal 0051107-60.2012.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes

Página 854

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 0013902-21.2017.8.26.0100 (processo principal 0051107-60.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Vistos.Fls. 33/34: Manifeste-se a parte exequente, no prazo de 10 dias.Intime-se. - ADV: APARECIDA COELHO BRUNIERA (OAB 59693/SP), LUIZ WAGNER LOURENÇO MEDEIROS FERNANDES (OAB 232421/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0050290-20.2017.8.26.0100 (processo principal 0818983-55.1993.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo - - Ana Maria Silva do Carmo - - Catia Cristina Silva do Camo - - Pilades Silva do Carmo - - Paulo Henrique Silva do Carmo - Maria Reis Costa e outros

Página 854

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 0050290-20.2017.8.26.0100 (processo principal 0818983-55.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo - - Ana Maria Silva do Carmo - - Catia Cristina Silva do Camo - - Pilades Silva do Carmo - - Paulo Henrique Silva do Carmo - Maria Reis Costa e outros - Vistos.Fls. 28/31: Manifeste-se a parte exequente.Prazo: 10 dias.Intime-se. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0075333-56.2017.8.26.0100 (processo principal 0046515-51.2004.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Debora Maria Pereira Passos - - Maria Izabel de Lima Passos - - Ines do Carmo Passos - - Maria Pereira Passos - - Espólio de Maria Reis Costa - - Espólio de Humberto Reis Costa - - Cassio Humberto Reis Costa - - Cassio Humberto Reis Costa e outros

Página 854

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 0075333-56.2017.8.26.0100 (processo principal 0046515-51.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Debora Maria Pereira Passos - - Maria Izabel de Lima Passos - - Ines do Carmo Passos - - Maria Pereira Passos - Espólio de Maria Reis Costa - - Espólio de Humberto Reis Costa - - Cassio Humberto Reis Costa - - Cassio Humberto Reis Costa e outros - 1 - Tendo em vista que o cumprimento de sentença iniciou no processo físico, nos termos do Provimento CG nº 16/2016 fica vedada a conversão ao formato digital dos cumprimentos de sentença que já tramitam fisicamente. Portanto, deverão os exequentes prosseguirem com o cumprimento de sentença no feito físico, nada mais devendo tramitar neste feito. 2 - Aguarde os autos por 10 dias para ciência dos exequentes, após ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), SIDNEY RICARDO GRILLI (OAB 127375/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 0075338-78.2017.8.26.0100 (processo principal 0524999-59.1997.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Manoel Antonio da Silva - - Izabel Lopes Silva - Ady Mello Costa e outros

Página 855

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 0075338-78.2017.8.26.0100 (processo principal 0524999-59.1997.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Manoel Antonio da Silva - - Izabel Lopes Silva - Ady Mello Costa e outros - 1 - Tendo em vista que o cumprimento de sentença já iniciou em outro processo, sob outro número, necessário que os exequentes prossigam naquele feito, nada mais devendo tramitar nestes autos. 2 - Aguarde os autos por 10 dias para ciência dos exequentes, após ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1005982-76.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo

Página 856

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1005982-76.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - Vistos. Retifique a z. Serventia a autuação do presente feito para constar que o procedimento tratar-se de pedido de providências. Ressalte-se que por um equívoco foi recebido o recurso interposto pela Fazenda Pública (fls.84/119), como apelação, quando o correto é recurso administrativo, o que ocasionou a errônea remessa ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura. Por fim, nos termos da decisão de fls.139/140, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ANDRE LUIZ DOS SANTOS NAKAMURA (OAB 206628/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 858

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1025042-35.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Manifeste-se a Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fls.92/93.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), ARMANDO TAKAGI (OAB 116583/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcus Iram dos Santos Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Mario Aparecido Zanardo - - Marli Aparecida Romão Zanardo e outros

Página 859

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1035465-25.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcus Iram dos Santos Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Mario Aparecido Zanardo - - Marli Aparecida Romão Zanardo e outros - Vistos.Trata-se de embargos de declaração opostos por Marcus Iram dos Santos Bastos e sua mulher Vilma Aparecida Maturano Bastos em face da sentença prolatada às fls.292/296, sob a alegação de estar ela eivada de omissão e erro material.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pese os argumentos dispendidos pelos embargantes às fls. 303/305, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e conseqüentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverão os embargante socorrerem-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém REJEITO-OS, MANTENDO A SENTENÇA tal como lançada.Int. - ADV: AMILCAR FERREIRA DE FREITAS FILHO (OAB 260908/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), IRINEU DE DEUS GAMARRA JUNIOR (OAB 108630/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa

Página 861

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1044392-09.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa - Vistos.Fl.470: Tendo em vista as razões expostas, defiro ao suscitado o prazo de 10 (dez) dias para as diligências cabíveis. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ROBSON JULIO (OAB 77776/ SP), RICARDO JULIO (OAB 167246/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1056522-31.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Helena Bettecher Silva Pinto

Página 863

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1056522-31.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Helena Bettecher Silva Pinto - Vistos.Recebo o recurso de apelação interposto pela suscitante às fls.223/233 em seus regulares efeitos. Anote-se.Ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: PAULO ROBERTO PINTO (OAB 88037/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1074664-83.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Egydio Trez Rios - - Theresinha Egydio de Trez Rios

Página 866

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1074664-83.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Egydio Trez Rios - - Theresinha Egydio de Trez Rios - Vistos.Manifeste-se a Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da cota ministerial de fls.55/57.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: FABIO HENRIQUE ALLI (OAB 220837/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1084218-42.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jamel Ali El Bacha - - Edith El Bacha - - Mohamad Ali El Bacha - - Firzat Abdul Latif Waked - - Abdul Karim El Bacha - - Eduardo Ruman - - Clarice Dib Ruman

Página 867

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1084218-42.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jamel Ali El Bacha - - Edith El Bacha - - Mohamad Ali El Bacha - - Firzat Abdul Latif Waked - - Abdul Karim El Bacha - - Eduardo Ruman - - Clarice Dib Ruman - Vistos.Primeiramente manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações dos registradores (fls.431/479 e 481/486).Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: RICARDO MARQUES (OAB 157353/SP), MARIA CELESTE RAMALHO DE AZEVEDO E SILVA (OAB 63654/SP), EDMO JOAO GELA (OAB 17811/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1094482-21.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Durval Brandão de Oliveira

Página 867

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1094482-21.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Durval Brandão de Oliveira - Vistos.Certifique a z. Serventia o término do prazo para cumprimento da decisão de fl.138 pelo requerente.Após, remetam-se os autos ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RUBENS GOMES HENRIQUES (OAB 383120/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1102776-67.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Antonio Guilherme Abrantes da Fonseca - Telefônica do Brasil S/A e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 868

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1102776-67.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Antonio Guilherme Abrantes da Fonseca - Telefônica do Brasil S/A e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Trata-se de ação de pedido de retificação de registro, proposta por ANTÔNIO GUILHERME ABRANTES DA FONSECA e ANA LÚCIA BAZZEGGIO DA FONSECA constante na descrição da matrícula nº 83.126 do 12º RISP.Colhidas informações do Registro de Imóveis (fls. 208/213).Verificada possibilidade de correção de divergências existentes nas descrições, foi designada perícia e acostado laudo às fls. 294/321.Citados os confrontantes e o Município, não houve oposição ao pedido por parte do ente federativo, que apresentou desinteresse às fls. 4830 Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls. 521).É o relatório.DECIDO. Presentes pressupostos processuais e condições da ação, no mérito, o pedido é procedente.A perícia realizada, após ditos esclarecimentos, confirmou que as medidas e área reais do imóvel estão em desconformidade com as constantes do registro respectivo.Ademais, os elementos constantes dos autos indicam que não haverá qualquer prejuízo a terceiros em virtude do atendimento do pleito, uma vez que os limites do imóvel estão bem definidos e a retificação pretendida não importará em avanço nos limites dos imóveis vizinhos.A procedência da ação é, portanto, medida de rigor.Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para a retificação da matrícula nº 83.126 do 12º RISP, conforme memorial descritivo e planta de fl. 322/327.DECRETO a extinção do processo com resolução do mérito (art. 487, I, do CPC).Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos.Custas e despesas pela parte autora.Oportunamente, ao arquivo.P.R.I. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), GABRIEL BAZZEGGIO DA FONSECA (OAB 258142/SP), CARLOS ALEXANDRE GUIMARAES PESSOA (OAB 288595/SP), ANA LUCIA BAZZEGGIO DA FONSECA (OAB 136964/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1107152-62.2015.8.26.0100

**Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A -
Municipalidade de São Paulo e outro**

Página 868

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1107152-62.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Fl.1818: Tendo em vista as razões expostas, defiro ao perito nomeado prazo suplementar de 28 (vinte e oito) dias, para complementação do laudo pericial apresentado. Int. - ADV: ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/ SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1109038-33.2014.8.26.0100

Dúvida - Obrigações - Jorge Augusto Fonseca

Página 868

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1109038-33.2014.8.26.0100 - Dúvida - Obrigações - Jorge Augusto Fonseca - Vistos.Tendo em vista a decisão

do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.823/827), que negou provimento a apelação interposta pelo suscitante, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito.Remetam-se os autos ao Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital para baixa na prenotação, com as devidas comunicações.Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: SANDRO RIBEIRO CINTRA (OAB 211874/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0513/2017 - Processo 1109185-88.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Alzira Valdi

Página 868

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0513/2017

Processo 1109185-88.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marli Alzira Valdi - Vistos.Tendo em vista a resilição ao instrumento particular de contrato de prestação de serviços advocatícios e aditivo (fl.151), exclua-se a z. Serventia o nome dos antigos patronos da suscitada.Intime-se pessoalmente a interessada, para que no prazo de 10 (dez) dias, junte nova representação processual, tendo em vista a ausência de capacidade postulatória para pleitear em Juízo.Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ROBERTO ALMEIDA DA SILVA (OAB 125138/SP), WILLIAM CAVALCANTE (OAB 350927/SP), GERVASIO DIAS DA LOMBA FILHO (OAB 366476/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - 12º Oficial de Registros de Imóveis - Pedro Paulo Silva e s/m Neusa Rufina Silva - - Nilton Alves de Oliveira e s/m Zukleica Leite de Oliveira - - Victor Costa Júnior e s/m Dilma Noia de Souza Costa - Municipalidade de São Paulo

Página 870

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0514/2017

Processo 0010025-15.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - 12º Oficial de Registros de Imóveis - Pedro Paulo Silva e s/m Neusa Rufina Silva - - Nilton Alves de Oliveira e s/m Zukleica Leite de Oliveira - - Victor Costa Júnior e s/m Dilma Noia de Souza Costa - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Renumere a z. Serventia os autos a partir de fl.294.Fl.313: Expeça-se nova carta de notificação ao confrontante Victor Costa Júnior e s/m Dilma Noia de Souza Costa, tendo em vista que na notificação expedida constou a numeração 680 (fl.309), quando o correto é Av. Silvio Sciumbata, nº 660 (fl.296).Fl.320: Tendo em vista as razões expostas pela Municipalidade de São Paulo, defiro o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação acerca da pretensão.Com a juntada da manifestação, bem como certificado o término do ciclo notificatório, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. (CP - 30) - ADV: ROBSON JULIO (OAB 77776/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0013996-96.1999.8.26.0100 (000.99.013996-4)

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda - - Ramon Lois Lago - - Manuel Joaquim de Souza - - Arlete Guimarães - - Helcio Caruso - 'BANCO BRADESCO S/A - Ligia Doria dos Santos Nascimento - Ligia Doria dos Santos Nascimento

Página 871

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0514/2017

Processo 0013996-96.1999.8.26.0100 (000.99.013996-4) - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda - - Ramon Lois Lago - - Manuel Joaquim de Souza - - Arlete Guimarães - - Helcio Caruso - 'BANCO BRADESCO S/A - Ligia Doria dos Santos Nascimento - Ligia Doria dos Santos Nascimento - Vistos.Manifeste-se a empresa Colossos Incorporações e Construções LTDA, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações do Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital.Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. (CP - 85) - ADV: MARCOS DE DEUS DA SILVA (OAB 129071/SP), HELAINE MARI BALLINI MIANI (OAB 66507/SP), ANTONIA DE FATIMA FARIAS MACHADO (OAB 239834/SP), LIGIA DORIA DOS SANTOS NASCIMENTO (OAB 211938/SP), ADRIANA ALVES ROSSI DE OLIVEIRA (OAB 158046/SP), MARCOS DE DEUS DA SILVA (OAB 129071/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0122950-03.2003.8.26.0100 (000.03.122950-6)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - João Siminoni - - Walter Simioni - - Tseng Chia Sheng - - Amelia Simioni - - Reynaldo Pereira Lima - Reynaldo Pereira Lima

Página 871

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0514/2017

Processo 0122950-03.2003.8.26.0100 (000.03.122950-6) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - João Siminoni - - Walter Simioni - - Tseng Chia Sheng - - Amelia Simioni - - Reynaldo Pereira Lima - Reynaldo Pereira Lima - Vistos.1. Tendo em vista a informação de fls.406/409, intime-se o Drº José Carlos Franceshini (endereço fl- 408) para juntada da representação processual em nome de João Simioni e Amélia Simioni, no prazo de 15 (quinze) dias.2.Verifico que o pedido de desbloqueio da matrícula foi formulado apenas pelo interessado Reynaldo Pereira Lima, que se encontra devidamente representado nos autos. Assim, sem prejuízo das providências determinadas no item 1, manifeste-se o interessado Reynaldo, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fls.404/404vº.Com a juntada das manifestações, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. (CP - 815) - ADV: MIRNA MARTINS (OAB 48306/SP), REYNALDO PEREIRA LIMA (OAB 32405/SP), REGINA CLAUDIA GONÇALVES DE AZEVEDO (OAB 142079/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0349216-33.2009.8.26.0100 (100.09.349216-1)

Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Wilson Donadio e outro - José Valdemar da Silva e outro - Maria Jadir Luvisan e outros - Prefeitura do município de São Paulo

Página 872

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0514/2017

Processo 0349216-33.2009.8.26.0100 (100.09.349216-1) - Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Wilson Donadio e outro - José Valdemar da Silva e outro - Maria Jadir Luvisan e outros - Prefeitura do município de São Paulo - Honorários e Despesas Periciais estimadas em R\$4.800,00. Em 30 (trinta) dias, diga a parte autora sobre a estimativa pericial. Havendo concordância com o valor, nesse mesmo prazo, deverá depositar as os honorários e despesas integralmente, ou propor o parcelamento, que fica deferido o número máximo de 03 (três) parcelas mensais consecutivas; optando pelo parcelamento, a primeira parcela deverá ser depositada já nesse mesmo prazo de trinta dias. Impugnações à estimativa deverão ser detalhadamente fundamentadas. Se não houver depósito (da integralidade ou, conforme o caso, de qualquer das parcelas), nem impugnação fundamentada, decorrido esse prazo de trinta dias sem pagamento integral (CPC, art. 485, III), a parte será intimada pessoalmente pelo correio para suprir a falta, pagando todas as parcelas restantes, de uma só vez, em 5 dias (CPC, art. 485, § 1º); para a contagem desses prazos (primeiro, de trinta dias; depois, de 5 dias) apenas serão considerados pedidos de prorrogação ou reconsideração se feitos com justificada fundamentação, a ser analisada caso a caso. O perito somente retirará os autos e iniciará os trabalhos depois do pagamento integral. U-1478. - ADV: ROSA MARIA EIRAS (OAB 221772/SP), MARCIA DUSCHITZ SEGATO (OAB 63916/SP), CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), HILDA ERTHMANN PIERALINI (OAB 157873/SP), EVILENE FONSECA GONZAGA (OAB 192035/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0514/2017 - Processo 0562343-69.2000.8.26.0100 (000.00.562343-0)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - C.L. - T.P.T.H. e outro

Página 872

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0514/2017

Processo 0562343-69.2000.8.26.0100 (000.00.562343-0) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - C.L. - T.P.T.H. e outro - Vistos.Tendo em vista a certidão de fl.251, defiro o prazo improrrogável de 05 (cinco) dias para cumprimento da decisão de fl.249 pelo interessado, sob pena de extinção do feito por ausência de interesse de agir, bem como ausência de capacidade postulatória. Com a juntada da manifestação, ou decorrido o prazo, tornem os autos conclusos. Int. CP 367. - ADV: ROBERTO TADEU DE OLIVEIRA (OAB 135489/SP), JULIANA MARANTES MARCHIORI (OAB 283201/SP), ROBERTO CONIGERO (OAB 93113/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0005926-60.2017.8.26.0100 (processo principal 0815224-44.1997.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Francisco França Nogueira Junior - Federal Sao Paulo S/A Credito Imobiliário - - Condominio Edificio Maringá - Antonio Francisco França Nogueira Junior

Página 872

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 0005926-60.2017.8.26.0100 (processo principal 0815224-44.1997.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Francisco França Nogueira Junior - Federal Sao Paulo S/A Credito Imobiliário - - Condominio Edificio Maringá - Antonio Francisco França Nogueira Junior - 1-DEFIRO a intimação pessoal por mandado de SARA PEREIRA (endereço às fl. 109), na qualidade de representante legal da executada, para que indique bens da executada passíveis de penhora (ainda não se fala em desconsideração de personalidade), sob as penas do art. 774, V e seu parágrafo único do CPC.2-Prazo de 10 dias para a indicação.I. - ADV: ANTONIO FRANCISCO FRANÇA NOGUEIRA JUNIOR (OAB 111247/SP), REBECCA WEBER (OAB 125809/SP), ADRIANA VALERIA PUGLIESI (OAB 110730/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Raimunda da Silva Naser - Zaira Reis Costa Frugli e outros

Página 873

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Raimunda da Silva Naser - Zaira Reis Costa Frugli e outros - 1-Tratando-se de dívida proporcional (art. 87 do CPC), nesta data, determinei a penhora pelo sistema bacen Jud, no percentual cabível a cada um dos executados, inclusive quanto aos 50% para cada cônjuge (Zaira e Domingos), conforme protocolo em anexo.Não é cabível penhora no CPF de pessoa falecida (Ruy Reis Costa), já que a pessoa física e, conseqüentemente, seu CPF já estão extintos. Deve ser buscado meio executivo contra o seu espólio ou herdeiros, a depender da existência ou não de inventário em tramitação.2-Aguardese por 5 dias para verificação do resultado da ordem de bloqueio.3-Após, venham conclusos.I - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0044417-30.2003.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil -

Esperança Penteado Gandara e outro - 1

Página 873

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0044417-30.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara e outro - 1-Nesta data, determinei a penhora pelo sistema bacen Jud, conforme protocolo em anexo.2-Aguarde-se por 5 dias para verificação do resultado da ordem de bloqueio.3-Após, venham conclusos.I. - ADV: SILVIA CRISTINA APARECIDA XAVIER (OAB 133705/SP), FRANCISCO APPARECIDO BORGES JUNIOR (OAB 111508/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0025151-66.2017.8.26.0100 (processo principal 0051405-96.2005.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP

Página 873

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 0025151-66.2017.8.26.0100 (processo principal 0051405-96.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP - 1- Trata-se de impugnação ao cumprimento de sentença oposta pela COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB/SP.Sem razão a executado, contudo.2-Conforme bem apontado pelo exequente, o pedido de cumprimento de sentença deve vir instruído com os documentos previstos no art. 524 do CPC, não sendo exigível a juntada obrigatória de documento não previsto na lei instrumental (TJSP, AGI 2116516-79.2017.8.26.000).3-Quanto à alegação de que a Defensoria Pública não está legitimada ao recebimento de honorários de sucumbência, deve ser observada a regra do art. 85 § 19 do CPC, até porque, no caso concreto, a Defensoria pública atuou no patrocínio da parte autora, e não como curadora especial.4- No mais, tratando-se de alegação de excesso de execução, diz o art. 525 §§ 1º, 4º e 5º do CPC:(...)§ 1oNa impugnação, o executado poderá alegar:(...)V - excesso de execução ou cumulação indevida de execuções;(...)§ 4oQuando o executado alegar que o exequente, em excesso de execução, pleiteia quantia superior à resultante da sentença, cumprir-lhe-á declarar de imediato o valor que entende correto, apresentando demonstrativo discriminado e atualizado de seu cálculo.§ 5oNa hipótese do § 4o, não apontado o valor correto ou não apresentado o demonstrativo, a impugnação será liminarmente rejeitada, se o excesso de execução for o seu único fundamento, ou, se houver outro, a impugnação será processada, mas o juiz não examinará a alegação de excesso de execução.Já que a executada sequer indicou especificadamente onde estariam os erros e incongruências do cálculo apresentado pela credora, tampouco indicou nas suas razões qual valor que entenderia devido, sua rejeição é medida inafastável.5-Ante o exposto, REJEITO a impugnação ao cumprimento de sentença apresentada pela COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO-COHAB/SP.6-Face à rejeição da impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, devendo a parte credora, em 10 dias, apresentar os valores já atualizados, para início imediato dos atos de penhora/expropriação.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP), SUELI MAROTTE (OAB 82434/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 0062307-88.2017.8.26.0100 (processo principal 0158234-96.2008.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Vandenilson dos Santos Souza - Angela Lopes Franco

Página 873

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 0062307-88.2017.8.26.0100 (processo principal 0158234-96.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Vandenilson dos Santos Souza - Angela Lopes Franco - Trata-se de ação de pedido de cumprimento de sentença formulado por VANDENILSON DOS SANTOS SOUZA em face de ANGELA LOPES FRANCO.DECIDO.Impositiva a extinção da execução por carência de ação.A Vara de Registros Públicos não tem competência funcional (absoluta) para conhecer de pedidos possessórios ou reivindicatórios, nos termos do art. 38 do Decreto Lei Complementar nº 3/1969).A sentença proferida nestes autos (no qual se busca o cumprimento) tem natureza exclusivamente declaratória, o que significa dizer que seu dispositivo e sua força de coisa julgada está vinculada exclusivamente à declaração de usucapião.Não existe nenhum capítulo da sentença criando obrigação de fazer/não fazer, ou mesmo determinado algum tipo de proteção petitória ou possessória, como, por exemplo, a desocupação de área declarada usucapida.Como não existe execução sem título, não é cabível seja exigido o cumprimento de uma obrigação ou proteção não existente na própria sentença.Recomenda-se ao exequente a propositura de ação autônoma, de natureza reivindicatória, para que obtenha o resultado jurídico e prático buscado. Tratando-se de execução sem título, a extinção é medida impositiva, diante da manifesta carência de ação (interesse de agir). Ante o exposto, INDEFIRO a petição inicial e DECRETO A EXTINÇÃO da execução, com base no art. 924, I, do CPC.Custas e despesas pelo exequente.Oportunamente, arquivem-se.P.R.I. - ADV: MARILUCE GOMES NOGUEIRA MAIA PEREIRA (OAB 91769/SP), RODRIGO CARNEVALE (OAB 229199/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1060243-59.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros

Página 880

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 1060243-59.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Manifeste-se o perito nomeado, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações da Municipalidade de São Paulo (fls.247/248), apresentando nova versão das plantas, uma vez que não há correspondência entre a versão dos autos e a fornecida em meio digital. Com a juntada da documentação, defiro desde já o prazo de 60 (sessenta) dias para manifestação do órgão municipal sobre eventual interferência da área retificanda.Int. - ADV: EDUARDO MIKALOUSKAS (OAB 179867/SP), JORDAO DE GOUVEIA (OAB 89789/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Instrução de Rescisória - Provas - Sebastião Lucas Aparecido de Lima

Página 880

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 1076223-75.2017.8.26.0100 - Instrução de Rescisória - Provas - Sebastião Lucas Aparecido de Lima - Tratase de ação de rescisória proposta por SEBASTIÃO LUCAS APARECIDO DE LIMA, na tentativa de rescindir julgado anterior em ação de usucapião que tramitou neste Juízo. O autor foi intimado para esclarecer seu interesse de agir, tendo em vista a competência absoluta do E. Tribunal de Justiça para o seu julgamento.DECIDO.Impositiva a extinção do feito por carência de ação.A Vara de Registros Públicos não tem competência funcional (absoluta) para conhecer de pedidos rescisórios (art. 38 do Decreto Lei Complementar nº 3/1969).Há competência, é verdade, para ações declaratórias de nulidade de processo (querela nullitatis), mas esse não é o pedido e nem a causa de pedir no presente caso.Tratando-se de ação rescisória, a competência é absoluta ao segundo grau, nos termos do art. 966 e seguintes do CPC, razão pela qual a extinção é medida impositiva, diante da manifesta incompetência absoluta do Juízo (pressuposto processual).Ante o exposto, INDEFIRO a petição inicial e DECRETO A EXTINÇÃO da ação, sem julgamento do mérito (art. 485 I e IV, do CPC).CONDENO os autores em custas e despesas processuais, SUSPENSA em razão da gratuidade, que fica DEFERIDA.Oportunamente, arquivem-se.P.R.I. - ADV: FABIANA CASTILHO PEREIRA (OAB 357977/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida - Registro de Imóveis - Karpov Landgraf Rodrigues

Página 881

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 1076588-32.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Karpov Landgraf Rodrigues - Vistos.Manifeste-se o suscitante, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da nova qualificação do título feita pelo Registrador (fls.178/181), bem como cota ministerial de fls.252/254, especialmente sobre a impossibilidade do registro da carta de sentença extraída dos autos da separação consensual, em consonância com o princípio da continuidade, sendo eventualmente possível, entretanto, o registro da carta de adjudicação decorrente do inventário do seu genitor. Ressalte-se que em havendo concordância com o registro da carta de adjudicação, deverá o suscitante apresentar novo requerimento perante a Serventia Extrajudicial.Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ISAQUE DOS SANTOS (OAB 163686/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - EDIVALDO MARTINS e outros - Companhia Patrimonial Paulista S/A - - Eunice de Oliveira Teixeira - - Municipalidade de São Paulo - - Espedito Alves da Fonseca e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 1084754-58.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - EDIVALDO MARTINS e outros - Companhia Patrimonial Paulista S/A - - Eunice de Oliveira Teixeira - - Municipalidade de São Paulo - - Espedito Alves da Fonseca e outros - - os autos aguardam manifestação das partes sobre os esclarecimentos periciais. Prazo: 15 dias - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), WILSON EVANGELISTA DE MENEZES (OAB 182226/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), ANTONIO CANDIOTTO (OAB 17825/SP), VIVIEN SCARLETT DE FREITAS MARTINS (OAB 285122/SP), ALESSANDRA PEDROSO VIANA (OAB 148975/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1092483-33.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ichiro Nishitani e outro

Página 881

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 1092483-33.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ichiro Nishitani e outro - Vistos. Primeiramente, para apreciação da eventual negativa do Registrador em dar cumprimento à sentença, aguarde-se o trânsito em julgado da decisão de fls.31/32, devendo a z. Serventia oportunamente proceder à certificação. Após, os autos serão encaminhados ao Oficial, ocasião em que, efetivamente havendo negativa de cumprimento, será o fato objeto de análise por este Juízo. Int. - ADV: FRANCISCO PAULO LINO (OAB 65161/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1103380-57.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcionilio Flor Pereira e outros - Municipalidade de São Paulo - - Antonina Afonsina Sausto Gris e outro - Alfredo Alecsei Linkzuk - Marcionilio Flor Pereira - - Marcionilio Flor Pereira - - Marcionilio Flor Pereira

Página 883

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 1103380-57.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcionilio

Flor Pereira e outros - Municipalidade de São Paulo - - Antonina Afonsina Sausto Gris e outro - Alfredo Alecsei Linkzuk - Marcionilio Flor Pereira - - os autos aguardam manifestação dos requerentes sobre os honorários periciais estimados em R\$ 6.500,00 com o respectivo depósito. Prazo: 15 dias - ADV: CATERINA GRIS DE FREITAS (OAB 84734/SP), EDUARDO MIKALOUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIONILIO FLOR PEREIRA (OAB 156223/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ALESSANDRA JULIANO GARROTE (OAB 149391/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0515/2017 - Processo 1104657-74.2017.8.26.0100

Dúvida - Usucapião Extraordinária - Saulo Geraldo Borges

Página 883

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0515/2017

Processo 1104657-74.2017.8.26.0100 - Dúvida - Usucapião Extraordinária - Saulo Geraldo Borges - Vistos.Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LIGIA HELENA MARCONDES DE ALMEIDA (OAB 141405/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0516/2017 - Processo 1069716-98.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda.

Página 885

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0516/2017

Processo 1069716-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda. - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: FLAVIA ESTRELA CURY (OAB 292217/SP), FLAVIA DE SOUZA ESTRELA CURY (OAB 292217/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0516/2017 - Processo 1091512-48.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - DBZ Administração, Gestão de Ativos e Serviços Imobiliários Ltda.

Página 885

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0516/2017

Processo 1091512-48.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - DBZ Administração, Gestão de Ativos e Serviços Imobiliários Ltda. - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 13º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: LUIS FERNANDO GUERRERO (OAB 237358/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0023465-39.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.F.S.F.R.S.A. - F.K.P.M. - - R.H.K.P.M. e outros

Página 889

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 0023465-39.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.F.S.F.R.S.A. - F.K.P.M. - - R.H.K.P.M. e outros - VISTOS, Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação do MM Juízo da 7ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II Santo Amaro noticiando a lavratura de inventário extrajudicial no qual havia herdeira incapaz (a fls. 01/22). A Sra. Tabeliã prestou informações à fls. 24/42 e 141/153. Houve produção de prova oral à fls. 72/75 e 119/123. O parecer do Ministério Público foi no sentido da abertura de processo administrativo disciplinar em face da Sra. Tabeliã (a fls. 47/48 e 207/217). É o breve relatório. DECIDO. Inicialmente observo que o inventário extrajudicial foi anulado em decorrência da incapacidade de uma das herdeiras. A prova oral produzida, consistente no depoimento da genitora e da irmã da herdeira incapaz (a fls. 119/122), é firme no sentido do escrevente que praticou o ato notarial não haver entrevistado a herdeira incapaz, com síndrome de Down, bem como que a incapacidade para compreensão do ato seria perceptível por meio de uma breve conversa. Da mesma forma, a irmã da incapaz declarou que, posteriormente, na mesma unidade extrajudicial, foi negada a prática de ato notarial, justamente, em razão da incapacidade da herdeira. Apesar da decisão judicial reconhecendo a incapacidade ser posterior ao inventário extrajudicial, está patente o descuido e erro do escrevente que atendeu a incapaz; o qual, não teve o cuidado de adotar as medidas ordinárias da prática notarial, bastantes, sem dúvida, para negar a prática do ato notarial, cuja nulidade foi reconhecida em sede judicial; justamente pela incapacidade daquela. Nessa ordem de ideias, demonstrada a falha do serviço extrajudicial. Compete analisar a presença (ou não) de indícios de responsabilidade administrativa disciplinar da Sra. Tabeliã em decorrência de falta de fiscalização e orientação culposa. A compreensão desta Corregedoria Permanente, como já reafirmado em várias oportunidades, é da impossibilidade da responsabilidade administrativa disciplinar objetiva dos Titulares de Delegação por falta de previsão legal e entendimento doutrinário a tanto. No caso em julgamento, está clara a existência de fiscalização e orientação do escrevente, malgrado o erro havido. Além disso, o erro é isolado não havendo equívocos semelhantes em outros feitos em curso, relativo a mesma unidade, nesta Corregedoria Permanente. Para apuração de responsabilidade disciplinar, é possível a seguinte indagação: qual seria a conduta que a Sra. Titular da Delegação poderia adotar, para além das realizadas, para evitar o equívoco do preposto? Devem ser excluídas medidas acerca do acompanhamento pessoal de todos os atos praticados, por impossível; essa a razão da nomeação dos escreventes. Igualmente, também não podem ser exigidas medidas eficazes que sejam economicamente inviáveis, a exemplo da realização do mesmo por vários escreventes em sistemas redundantes. Enfim, houve orientação prévia, o escrevente era experiente, o ato foi conferido pelo substituto; bem como todas as cautelas formais; a par do erro do escrevente determinante para a falha notarial havida. Nessa ordem de ideias, tenho que não há indícios de infração disciplinar da Sra. Titular da Delegação. Deixo de atender o requerimento do Ministério Público acerca da extração de cópias com remessa à Ordem dos Advogados do Brasil em virtude da possibilidade da prática do ato diretamente pelo Parquet. Ante ao exposto, determino o arquivamento desta

representação com observação a Sra. Tabela no sentido da adoção das medidas pertinentes para evitar a repetição de erros futuros semelhantes. Ciência ao Ministério Público e a Sra. Tabela. Encaminhe-se cópia desta decisão ao MM Juízo da 7ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II Santo Amaro, e à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta decisão como ofício; para conhecimento. P.R.I.C. - ADV: RICARDO NEMES DE MATTOS (OAB 157715/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara

Página 889

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara - Vistos. Fls. 15 e ss.: Defiro o prazo adicional de dez dias para que o exequente junte as procurações solicitadas na decisão de fls. 12/13. Após, tornem-me conclusos para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: MARCELO FERREIRA VILAR DOS SANTOS (OAB 162801/SP), LUCIANO GANDRA MARTINS (OAB 147044/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0041909-23.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - D.P.E.S.P. e outros

Página 889

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 0041909-23.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - D.P.E.S.P. e outros - Diligencie-se nos termos da cota ministerial de fls. 37, que acolho. Incontinenti, diligencie a z. serventia via fone, junto à Defensoria Pública, solicitando o cumprimento da decisão de fls. 08. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0055908-77.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - R.B.G. e outros

Página 889

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 0055908-77.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - R.B.G. e outros - O patrono do Representante deverá manifestar-se nos autos no prazo de 10 (dez) dias acerca das fls. 317 e seguintes, conforme determinado em audiência (fls. 313). - ADV: BELISARIO DOS SANTOS JUNIOR (OAB 24726/SP), JULIANA VIEIRA DOS SANTOS (OAB 183122/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0066898-93.2017.8.26.0100 Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.C.G.

Página 889

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 0066898-93.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.C.G. - Dê-se vista dos autos ao representante do Ministério Público. Após, voltem à conclusão. - ADV: CLAUDIA PACINI BARBOSA (OAB 207937/ SP), JAIR ALVES BARBOSA (OAB 79334/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 0077152-28.2017.8.26.0100 (processo principal 0053903-58.2011.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Amanda Tavares da Conceição

Página 889

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 0077152-28.2017.8.26.0100 (processo principal 0053903-58.2011.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Amanda Tavares da Conceição - Vistos. Nos termos dos Provimentos nº 16/2.016, 60/2.016 e do Comunicado nº 1.789/2.017, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça de São Paulo, que dispõem sobre o peticionamento eletrônico dos pedidos de "Cumprimento de Sentença", caracteriza-se como responsabilidade do advogado a correta formação do processo eletrônico, de modo a anexar à petição inicial os documentos mínimos e indispensáveis ao início da fase executiva. Nesta linha, o requerimento eletrônico de cumprimento de sentença deverá ser instruído, obrigatoriamente, com as seguintes peças processuais: qualificação das partes (exequente e executado); cópia das procurações dos advogados das partes (exequente e executado, se esse

tiver constituído advogado na fase de conhecimento); sentença e acórdão, se existente; certidão de trânsito em julgado; o demonstrativo discriminado e atualizado do crédito, que deverá conter, necessariamente, todos os requisitos previstos no artigo 524, do Código de Processo Civil; indicação expressa da forma de intimação do executado, nos termos do artigo 513, § 2º, do Código de Processo Civil. A esse respeito, no caso em exame, verifico que a parte autora ainda não juntou os documentos mínimos indispensáveis para deflagrar a fase de cumprimento de sentença neste processo eletrônico. Sendo assim, providencie o peticionário a regularização, em dez dias, sob pena de indeferimento da inicial. Caso algum item tenha sido atendido, no prazo da emenda, a parte deverá indicar o número da página em que acredita que o item foi cumprido, promovendo, com isso, a necessária indexação (ordenação dos assuntos do item através da indicação do número da página em que ele se encontra, em tese, cumprido), para viabilizar a análise sobre o efetivo e correto cumprimento da emenda. Intimem-se. - ADV: JORGE SHIGUETERO KAMIYA (OAB 76765/SP), NORMA SUELI TORRES FERRAZ (OAB 350181/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1011368-87.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Bezerra Cavalcante

Página 891

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1011368-87.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Bezerra Cavalcante - Posto isso, julgo IMPROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCELO RODRIGUES BARRETO JUNIOR (OAB 213448/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1025263-18.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Cecília de Moura Leme - - Antonio Giulio Nicoló Restivo

Página 893

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1025263-18.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Cecília de Moura Leme - - Antonio Giulio Nicoló Restivo - Vistos. Fls. 101/102: Considerando o lapso temporal já transcorrido, defiro o derradeiro prazo de dez dias para juntada dos documentos indispensáveis que já deveriam ter acompanhado a petição inicial desde a data da propositura da ação, sob pena de extinção. Intimem-se. - ADV: DENISE DE CASSIA ZILIO (OAB 90949/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1033689-19.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira

Página 893

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1033689-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: LIVIA FICKER PIOLTINE BORTOLONI MOREIRA (OAB 343544/SP), CARLOS HENRIQUE MIRANDA DE CASTRO (OAB 315221/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1037604-13.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.P.D.P.

Página 893

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1037604-13.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.P.D.P. - VISTOS, Convoco Marcelo Malanque Fonseca, Marisa Bragaia, Gilberto de Almeida Nobre, Marcelo Megna Barabani, Milene Pires del Picchia Tuma, Walter Cunha Monacci e Milton Boresntejn para prestarem depoimento em Juízo, designada audiência para o próximo dia 06 de dezembro de 2017, às 14:00 hrs.À z. Serventia para providenciar a intimação de Marcelo, Marisa, Gilberto e Marcelo, nos endereços indicados às fls. 1461/1462.Quanto à oitiva de Edivaldo Aparecido Domingues, indefiro, posto que o ex-preposto não foi responsável pelos atos lavrados perante o 16º Tabelião.Ciência ao Ministério Público.Int. - ADV: ROMEU TUMA SOCIEDADE DE ADVOGADOS (OAB 16457/SP), DIOGO FRANCISCO SACRAMENTO DE OLIVEIRA (OAB 287452/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1044490-91.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauro Murcia e outro

Página 893

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1044490-91.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauro Murcia e outro - Vistos.Fls. 102: Homologo a desistência do prazo recursal.Certificado o trânsito em julgado, cumpra-se a sentença.Intimem-se. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1070144-80.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Beatriz Soares Dal Poz

Página 894

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1070144-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Beatriz Soares Dal Poz - Vistos.Fls. 47/49: Conheço dos embargos de declaração porque presentes os requisitos de admissibilidade. No mérito, verifico que desassiste razão o embargante, porquanto não configurada nenhuma das hipóteses dispostas no art. 1.022 do Código de Processo Civil, quais sejam: obscuridade, contradição, omissão ou erro material.Com efeito, os embargos de declaração não são o remédio hábil para reforma da decisão. No caso dos autos, resta nítida a pretensão do embargante em pretender a rediscussão da questão já objeto de análise, a efeito de que seja conferida decisão que lhe é mais benéfica. Portanto, não estando a r. decisão atacada inserida em nenhuma das estritas delimitações de cabimento dos embargos de declaração, impõe-se o desacolhimento da pretensão recursal.Ante o exposto, por não configurada nenhuma das hipóteses de ocorrência do art. 1.022 do Código de Processo Civil, desacolho os embargos de declaração opostos.Intimem-se. - ADV: ISABELLA CARVALHO DE BARROS (OAB 330454/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1073694-83.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Iracy da Silva Santana - - Juracy Maria Nepomuceno - - Jurandir da Silva - - Joel da Silva - - Nilton da Silva - - Nilson Jose da Silva - - Carlos Jose da Silva - - Leandro da Silva - - Rafael da Silva

Página 894

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1073694-83.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Iracy da Silva Santana - - Juracy Maria Nepomuceno - - Jurandir da Silva - - Joel da Silva - - Nilton da Silva - - Nilson Jose da Silva - - Carlos Jose da Silva - - Leandro da Silva - - Rafael da Silva - VISTOS,Recebo o recurso interposto em seu regular efeito.Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Ciência ao Ministério Público.Int. - ADV: MARTA ELIANE GAYA DA SILVA (OAB 316870/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1075376-73.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdir Moreira

Página 894

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1075376-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdir Moreira - Vistos.Fls. 110: Homologo a desistência do prazo recursal.Certificado o trânsito em julgado, cumpra-se a sentença.Intimem-se. - ADV: SANDRA MARA TAVARES E SANTOS (OAB 149234/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1077558-32.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Mota Lote

Página 895

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1077558-32.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Mota Lote - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora para dar cumprimento a cota ministerial de fls. 20/22, sob pena de extinção. Intimem-se. - ADV: MARIANA TOMÉ RAMOS (OAB 241907/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1083824-35.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ettore Bruno Trentin de Andrade e Araújo

Página 895

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1083824-35.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ettore Bruno Trentin de Andrade e Araújo - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial.Custas

à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1087960-75.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Elias Fraiha - Jorge Elias Fraiha

Página 895

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1087960-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Elias Fraiha - Jorge Elias Fraiha - Vistos. Fls. 103: Homologo a desistência do prazo recursal. Certificado o trânsito em julgado, cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: JORGE ELIAS FRAIHA (OAB 33737/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1087969-37.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Ribeiro Bilges

Página 896

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1087969-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Ribeiro Bilges - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MANOEL DE JESUS DE SOUSA LISBOA (OAB 69840/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1090739-03.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Lucia da Silva Brito

Página 896

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1090739-03.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Lucia da Silva Brito - Vistos.Fls. 56/59: Ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: ANGELO MESTRINER RAMPAZO (OAB 357088/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091491-72.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.S.B.

Página 896

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1091491-72.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.S.B. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091581-80.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.P.F.C.

Página 896

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1091581-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.P.F.C. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Yara dos Santos Ornellas

Página 897

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1091621-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Yara dos Santos Ornellas - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de São Miguel Paulista, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: EDUARDO LUPIANHES PEDROMONICO (OAB 184957/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Niky Joel Tinini Mamani - - Benita Mamani Huanca - - Miguel Angel Tinini Fabian

Página 897

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1091678-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Niky Joel Tinini Mamani - - Benita Mamani Huanca - - Miguel Angel Tinini Fabian - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: ESDRAS ARAUJO DE OLIVEIRA (OAB 231374/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - José Eduardo das Virgens - - Adriana Carmona das Virgens

Página 897

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1091736-83.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - José Eduardo das Virgens - - Adriana Carmona das Virgens - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Tatuapé, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO SOARES (OAB 45870/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1091841-60.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hugo Leonardo Vanderlei Silva - - Izidro Gomes da Silva - - Adalice Vanderlei da Silva - - Sergio Augusto Nascimento Silva - - Maria Suely Vanderlei Gomes

Página 897

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1091841-60.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hugo Leonardo Vanderlei Silva - - Izidro Gomes da Silva - - Adalice Vanderlei da Silva - - Sergio Augusto Nascimento Silva - - Maria Suely Vanderlei Gomes - Vistos.Homologo o pedido de desistência das fls. 37 e EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil.Custas ex lege.Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos termos das N.S.C.G.J.P.R.I.São Paulo, 09 de novembro de 2017 - ADV: RODRIGO JOSÉ RUIVO (OAB 213045/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1094275-22.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isadora Taveira de Campos

Página 897

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1094275-22.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isadora Taveira de Campos - Vistos.1. Cuida-se de ação de retificação de registro civil.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual nº 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a

apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea J, da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para apreciar o pedido (pelo critério funcional), com fundamento no artigo 64, § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: ANTENOR MASCHIO JUNIOR (OAB 77253/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099182-40.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valdete Nunes de Andrade

Página 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1099182-40.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valdete Nunes de Andrade - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de assento de Valdete Nunes de Andrade. Para a fixação da competência dentro de uma Comarca, não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual nº 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: "CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese

em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital. Neste exato sentido: "CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: TEODORO GUILHERME GRUENWALDT DA CUNHA (OAB 146245/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099316-67.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.A.S. - - S.A.X. - - A.M.A.F.

Página 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1099316-67.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.A.S. - - S.A.X. - - A.M.A.F. - Vistos.1. Fls. 76 e ss.: Determino à parte autora que providencie a juntada de declaração de endereço firmada de próprio punho, sob as penas da lei, no sentido de que reside no endereço informado. Prazo: cinco dias, sob pena de extinção. 2. Na inércia da parte, determino à Serventia que proceda à pesquisa de endereço pelo Sistema Infojud. 3. Após, certifique-se o Foro competente, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: LUCI MARIA DA ROCHA CAVICHIOLI (OAB 194494/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099458-71.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Mendes Guarino

Página 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1099458-71.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Mendes Guarino - Vistos.Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 48 no prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: DENISE DE CASSIA ZILIO (OAB 90949/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099794-75.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Lucas Santos Vasques

Página 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1099794-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Lucas Santos Vasques - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Itaquera, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: RENATA SANTOS MARQUES VASQUES (OAB 399659/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1099911-66.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irene Steiner Motta

Página 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1099911-66.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irene Steiner Motta - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MURILO PEINADOR MARTINS (OAB 350509/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1100591-51.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Claudia Gamoski Maccare - - Regina Gamoski

Página 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1100591-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Gamoski Maccare - - Regina Gamoski - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: CARLOS EDUARDO BEKERMAN (OAB 216017/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1101667-13.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Borenstejn dos Santos

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1101667-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Borenstejn dos Santos - Vistos.Fls. 27: Defiro o prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: ANNA CAROLINA PARONETO MENDES PIGNATARO (OAB 191958/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1102016-16.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Severino Gomes da Silva

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1102016-16.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Severino Gomes da Silva - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de São Miguel Paulista, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro

mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: JOSIAS RODRIGUES DA SILVA (OAB 166557/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1102165-12.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejair Roberto Augusto e outros

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1102165-12.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejair Roberto Augusto e outros - A parte autora deve, no prazo de 05 dias, providenciar a juntada de comprovante de residência de Alexandre Dela Togna Augusto e de Thais Baraldi Dela Togna Augusto. Outrossim, no mesmo prazo, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007), a parte autora deve providenciar o recolhimento da diferença das custas de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974). Dessa forma o valor a ser recolhido para cada autor ou grupo familiar (casal e filhos menores) é de R\$ 21,52. - ADV: LUCILEIA BIAZOLA DE GRANDE (OAB 205146/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1102719-44.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.I. - L.C.P.J. e outro

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1102719-44.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.I. - L.C.P.J. e outro - Bem assim, à vista dos fatos brevemente narrados, diante da solução da questão posta em análise, forçoso é convir que o presente procedimento perdeu seu objeto, não havendo outras medidas correccionais a serem tomadas. Por fim, defiro a habilitação do patrono dos cônjuges. Anote-se. Posto isto, determino o arquivamento dos autos. Ciência à Sra. Oficial, aos Interessados e ao Ministério Público. P.R.I.C. - ADV: BRUNO EIDI YOSIKAWA MOTOKI (OAB 310115/SP), MARCELLO BACCI DE MELO (OAB 139795/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1104061-90.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diana Soubihe de Oliveira

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1104061-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diana Soubihe de Oliveira - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Butantã , remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Intimemse. - ADV: GABRIEL FRANCO DA ROSA LOPES (OAB 317117/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1108879-85.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Albertina Conti

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1108879-85.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Albertina Conti - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Jabaquara, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ELAINE RODRIGUES VISINHANI (OAB 139286/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1109571-84.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Correa

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1109571-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Correa - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CIDALIA MARIA ORZANQUI SANNINO (OAB 347286/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Romito

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1109644-56.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Romito - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: GRAZIELA MANCINI SUSSLAND COUTINHO (OAB 141561/SP), KARINA KERCKELIAN NAVARRO (OAB 141565/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos Santos

Página 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1111060-30.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos Santos - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: SIRLENE APARECIDA ALEXANDRE DA TRINDADE (OAB 264277/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Klein Rabay

Página 900

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1133170-23.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Klein Rabay - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUIS FERNANDEZ VARELA (OAB 201817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0431/2017 - Processo 1135304-86.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luana dos Santos

Página 901

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0431/2017

Processo 1135304-86.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luana dos Santos - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FABIANA FERREIRA TAVARES DE MATOS (OAB 274298/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões

Editais de Citação

Página 4

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAIS GRATUITOS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056060-04.2011.8.26.0100 (USUC 1278)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de José Evangelista e de Maria Joana Evangelista, a saber: Romilda Evangelista Caldeira, Roberto Evangelista, Neusa Cordeiro Evangelista, Antônio Evangelista, Maria José de Moraes Evangelista, Maria Aparecida Pereira da Silva; Adoracy Martins Gouveia, Aparecido Borges Gouveia, Nelcy Martins de Araújo, Simão e Gabriades Vestibulares Limitada ou Anglo Vestibulares Ltda, representada por Milton da Rocha Camargo, José Geraldo Lopes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ruth Evangelista Mogeika, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Angelo de Lucia, nº 417 - Jardim Internacional - 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo - SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 087.282.0002-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0054966-21.2011.8.26.0100 (USUC 1248)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Dalvo Batista de Barros, Menotti Del Picchia, Antonietta Rudge Del Picchia, Arcino Fernandes da Costa, Herdeiros de Sílvia Arlete da Costa, a saber: Sílvia Fernandes da Costa, Gleice Elena Arcêncio da Costa, Sérgio

Fernandes da Costa, Silmar Fernandes da Costa, Dionete Alves de Brito, Silmara Fernandes da Costa, Eduardo da Silva; Herdeiro de Mario Fulvio da Cunha Del Picchia e de Therezinha Guerra Del Picchia, a saber: Paulo Fúlvio Guerra Del Picchia; Maria Aparecida Fernandes Domingos, Mauricio Garcia Costa, Fabrica de Fogos de Artifício, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Arquimedes Ferreira e Maria Luiza Domingos Ferreira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida São José do Cedro, nº 07 - Distrito de Itaquera - São Paulo - SP, com área de 184,00 m², contribuinte nº 139.272.0041-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050126-65.2011.8.26.0100 (USUC 1133)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Roberto Downes, João Roberto da Costa, Nilson Moura da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lourdes Mathias Fernandes, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jacobus Baldi, nº 259 - Cidade Fim de Semana - 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo - SP, com área de 362,72 m², contribuinte nº 165.134.0033-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0334177-93.2009.8.26.0100 (USUC 1106)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Eusébio Porchat de Queiros Mattoso, Jaime Porchat de Queiros Mattoso, Herdeiros de Zaki Salim Elia ou Z. Elia, a saber: Maria Lucia Elia, Esty Daniella Elia Abadi, Mauricio Abadi; Rachel Elia, Zaki Safdie, Herdeira de Emma Elia Safdie, a saber: Sybil Safdie Douek; Rita Shammah, Herdeiros de Moise Shammah ou M. Shammah, a saber: Geni Shammah Tawil, Joseph Tawil, Rahmo Shammah, Lucy Kielmanowicz Shammah, Rafael Shammah, Lolita Picciotto Shammah, Sara Joyce Shammah Lagnado; Farideh Pinto Safdié, Herdeiros de Joseph Safdie, a saber: Moise Safdie, Margueritta Safdie Harari, Albert Safdié, Alberto Raphael Safdié, Mauricio Ricardo Safdié, Gabriel Luciano Safdié, Fortunée Renée Safdié Shayo, Edmundo Safdié; Raphael Hazan ou R. Hazan, Henriette Hazan, Zolmen Rosenthal, por sua curadora: Paula Alembik Rosenthal, Cyrel Alembik Rosenthal, Marcos Shayo, Renne Safra de Shayo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Armando Volmar Raposo Magalhães e Alzerina dos Santos Magalhães, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no box nº 03, localizado no andar térreo do Edifício Fortuna, situado na Rua Santo Amaro, nº 345, no 17º Subdistrito - Bela Vista, com área útil de 10,40 m², área total de 22,71 m², correspondendo uma quota ideal no terreno de 0,26442%, contribuintes nº 006.053.1031-9, , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055183-93.2013.8.26.0100 (USUC 1038)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Maria Conceição Paiva Azevedo e Araujo ou Maria Conceição de Paiva Azevedo, Aelson Cordeiro Dias, Gilberto Alves Ferreira, Darclée Marcondes Ferreira, Eduardo Lacerda de Camargo, Dejanira Lacerda de Camargo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luiz Onisanti e Maria Rita de Lima Onisant, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Dona Belmira Marim, nº 6.107, antes nº 5907 - Jardim Xangrilá - 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo - SP, com área de 825,00 m², contribuinte nº 174.006.0008-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041139-74.2010.8.26.0100 (USUC 899)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Comercial e Imobiliária Samara S/A, Zazur Irmãos S/A Empreendimentos e Participações, Jeanette Rezk Kazan, Michel Salim Rezk, Haet Kazan, Isabel Agostini Rezk, Leoni Di Ramos Caiado Filho, Angela Cristina Rezk Caiado Rodrigues, José Rodrigues, Eloha Rivera Manga, Odette Salim Rezk, Francisco José Barbeiro Lima, José Salvador de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônia Maria da Cruz Brevi e Joaquim Geraldo Brevi, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Professora Marta Maria Bernardes, nº 230 - Vila Natal - Grajaú - São Paulo - SP, com área de 125,00 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0031087-14.2013.8.26.0100 (USUC 522)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) João Peres Barbosa, Maria de Lourdes Damasceno Peres, Moisés da Silva Tavares, Adelia Berzotti Grecov, Carlos Felli, Cecilia do Valle Felli, Rosa Duarte do Valle, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Laura Ferreira Pinto, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Borges, nº 649 - Parada Inglesa - 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 105,00 m², contribuinte nº 068.065.0060-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0007831-42.2013.8.26.0100 (USUC 118)

O (A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Maurício Dominguez ou Mauricio Dominguez e de Emma Piccirillo Dominguez ou Emma Leopoldina Dominguez, a saber: Clementina Piccirillo Flaquer, René Luiz Flaquer, Luiz Flaquer, Rosemarie Flaquer Morgade, Rosemeire Flaquer Morgade, Walter Morgade, Regina Elizabeth Piccirillo, Geny Aurora Piccirillo Zandoná, José Zandoná, Luiza Avenia Libero, Orlando Libero, Irene Malzone Piccirillo, João Evangelista Piccirillo, Irene Florentina Piccirillo Martins, Clineo Martins, Paschoal Tadeu Martins, Marisa Aparecida Martins Picerni, Cleusa Maria Martins Penna, Neusa Rita Martins Stefani, Carlos Eduardo Martins, João Baptista Piccirillo, Clarisse Braselina Piccirillo, Maria Francisca Piccirillo Bueno, Julio Bueno, José Paschoal Piccirillo, Maria Guister Piccirillo, Maria Puti Falci, Nicolau Falci Neto, Diva Falci Salles, Olympia L'Afront, Dieudonne Bertrand Laffront, Inez Siqueira Laffront, Graciette de Lourdes Laffront Breuer, Henrique Beuer, Jean Sérgio Laffront, João Laffront, Vagner Moreno Pereira Lima, Tereza Capelazzo Alatxeve, Fabiana Batista Barbosa, José Manzano, Nathamy Lima Coutinho, representada por Josefa Maria de Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Meiga Aparecida de Oliveira e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Praça Maurício Domingues, nº 34 - Jardim Independência - 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo - SP, com área de 262,50 m², contribuinte nº 118.322.0029-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0106428-56.2007.8.26.0100 (USUC 59)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Armando Ferreira da Costa, Maria Auxiliadora La Farina Ferreira da Costa, Carlos Ferreira da Costa, Warde Nasser João Ferreira da Costa, Agnaldo Nunes, Ilma Alaisa Santos Nunes, Luzia Francisca de Souza, Espólio de Virginia Garcia, na pessoa da inventariante Irene Garcia Fonseca Lara, Espólios de Domingos Pinto Fonseca e de Maria Teixeira da Fonseca, representados por sua inventariante Mercedes Fonseca Saraiva; Espólio de Antônio Criscuolo,

representado por sua inventariante Palmira Pinto Fonseca Criscuolo; Zulmira Fonseca Cristoforo, Elezeirino ou Elzeirino Cristoforo, Mercedes Pinto Fonseca Saraiva, Antônio Ribeiro Saraiva, José Garcia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Therezinha de Oliveira Leão, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João Francisco Bellegarde, nº 62 - Cangaíba - São Paulo - SP, com área de 115,10 m², contribuinte nº 110.116.0002-0 área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0335120-13.2009.8.26.0100 (USUC 1139)

O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Palmyra Feliciani DelCiello ou Palmyra Feliciani Del Ciello, a saber: Mario Siqueira, Joel Del Ciello, Marlene Ferrara Del Ciello; Helena DelCiello Vinha ou Helena DelCielo Vinha, Luis Vinha, Nelson Del Ciello, Antonieta Esotico Del Ciello, Ivany Del Cielo Romano, Paulino Romano, Nair Barão, Maria Doracy Simões, José Ricardo Andrade Carapeto, Luciano Madureira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Julimar Barbosa de Barros, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Toledo Barbosa, nº 869 Subdistrito Belém - São Paulo SP, com área de 248,98 m², contribuinte nº 029.038.0010-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046210-23.2011.8.26.0100 (USUC 1017)

O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Companhia City de Desenvolvimento S/A, sucessora da Companhia City Paulista de Melhoramentos, Eduardo Costa Travassos, Fernanda Telles da Silva e Costa Travassos, Beatriz de Siqueira Parisi, Herdeiros de Roberto Luiz Parisi, a saber: Luciana de Siqueira Parisi, Patrícia de Siqueira Parisi, Bruno Paulo Raul Parisi; Hilda de Godoy Santos, Herdeiros de Oswaldo Feliciano dos Santos, a saber: Olinda Feliciano dos Santos Morgado de Oliveira, Maria Helena Feliciano Inglez de Souza Cury; José Matheus Argemiro Cândia, Lygia Ribeiro Cândia, Julieta Carini Fiordomo de Miranda, José Vidigal de Miranda, Maximiano Lessa Salgado, Eunice Salgado, Rafael Bianco, Francisco Antônio Iannini, Thereza Romano Iannini, Francisco Dragone, Anna Juliano Dragone, Guerino Amaro, Maria de Lourdes Pereira Amaro, Waldemar Finocchiaro, Adelia Gachido Finocchiaro, Adelia Gachido Finocchiaro, José Ferreira Lima, Maria de Lourdes Camargo, Jorge Paulo dos Santos, José Carlos França, Maria Eliza Pires Dias, João Marques Dias, Erondina T. Lima ou Erundina Tereza de Jesus Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Açucena Vilharba König Ribeiro e Lindolfo König Ribeiro, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jaboti-Membeck, nº 116-A Itaquera 38º Subdistrito Vila Matilde - São Paulo SP, com área de 131,93 m², contribuinte nº 146.092.0027-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0211938-58.2007.8.26.0100 (USUC 773)

O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Henrique Borges Sacalina e Maria da Costa Sacalina, a saber: Elza Sacalina de Oliveira, Nelson de Oliveira, Carmen Esperança Sacalina Dias, José Dias, Sylvio Borges Sacalina, Jovelina Maria Carvalho Sacalina, Elvira Sacalina Garcia, Eduardo Garcia, José Borges Sacalina, Marilice Escaleira Sacalina; João Batista Pedro, Sônia Maria Zangirolami Pedro, Domingas Baccile Lanera, Maria Aparecida Teixeira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Edimar José Barbosa e Marleide de Jesus Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sacalina, nº 161 Vila Elvira 47º Subdistrito Vila Guilherme - São Paulo SP, com área de 92,52 m², contribuinte nº 068.320.0053-7, em área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir

após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0139930-15.2009.8.26.0100 (USUC 381)

O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Rene Nogueira Vessoni e José Virgílio Nogueira Vessoni, a saber: Anselmo Vessoni Neto, Theophilo Siqueira Filho, Maria de Lourdes Nogueira Vessoni Atalla, Euvaldo Atalla; Antônio Alves de Moraes, Ormendina Campos de Moraes, Vicente Antônio Duarte, Ofélia Maria Duarte, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Selma Gomes de Castro Silva e Luiz Carlos da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Mestre José Antônio, nº 56 13º Subdistrito Butantã - São Paulo SP, com área de 185,73 m², contribuinte nº 160.055.0072-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0018458-76.2011.8.26.0100 (USUC 393)

O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Raimundo Rizzo, Valentino Rizzo, Juracy Rizzo, Armando Rizzo, João Rizzo, Norma da Costa Faro, Theófilo ou Teófilo do Prado Faro, José Cardoso Curto, Abelardo da Costa Moraes, Elvira Andrelo Raimundo ou Raymundo, Domingos Raimundo ou Domingos Raymundo, Ademir Vicentini, Maria Nilza de Souza Vicentini, João de Deus Castro, Adelaide de Jesus, Arthur Cardoso Curto, Ivone Paccioni Cardoso Curto, Carlos Alberto Escandor, Silvana de Fátima Marsicano Escandor, Antero da Costa Moraes, Deolinda Gorgueira de Moraes ou Moraes, Nivia Leny Portugal Pendlowiski, Bartolomeu Conceição, Sandra Regina Gabriel Comar Conceição, Wanderlei Teixeira, Cleide Vieira, José Vieira, Alpinda Gorgueira de Moraes, Vera Lucia Raimundo Gonçalves, Alcides Machado Gonçalves, Fabio Carlos Portugal Pendlwsck, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Dvora Dryzum, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Belisário Campanha, nº 246 24º Subdistrito da Casa Verde - São Paulo SP, com área de 797,44 m², contribuinte nº 075.217.0017-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAIS PAGOS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0100768-47.2008.8.26.0100 (USUC 05)

O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adriana Doria Leandro Barata, José Barata de Oliveira Junior, Sergio Barata de Oliveira, Maria Neusa Barata Giansante, Ranilson Barata de Oliveira ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel da Rua Venda da Esperança, 73, Capela do Socorro, São Paulo/SP, com área de 121,57m², contribuinte nº 093.062.0018-08, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0175644-36.2009.8.26.0100 (USUC 754)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Julio Shinzo Canashiro, Suyeko Canashiro, espólios de Vicente Alves Vieira e de Elzita Pereira da Cruz Vieira, na pessoa de Lúcio Flávio da Cruz Vieira, casado com Helem Cristina Melo Flamino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vanessa de França Araujo ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel situado na Rua

Calidice, nº 313, Parque Cruzeiro do Sul, Distrito de São Miguel Paulista, São Paulo, SP, com área de 125,00 m², inscrito no cadastro municipal sob o nº 131.165.0057-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0264685-82.2007.8.26.0100 (USUC 1244)

O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) José Tobias de Castro, Joaquim Pedroso, José Menino de Almeida, João Reia, Jordano Reia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elisabete Pereira de Nobrega, Fernanda Maria Jorge Ribeiro ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Tanque Velho, nº1143, 1145, 1149 e 1151 - Vila Nivi - subdistrito Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 693,00m², contribuinte nº067.198.0011-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0007626-81.2011.8.26.0100 (USUC 162)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) José Matias de Araújo, Waldecir Aparecida Maria de Freitas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Luis Juliano e Sandra Tardelli ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Marcondes de Moura e Costa, nº 352 - Vila Inácio - Distrito de Perus - São Paulo - SP, com área de 154,87 m², contribuinte nº 187.232.0066-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAIS

EDITAL VANDA MARIA DE OLIVEIRA PENNA ANTUNES DA CRUZ, 16ª Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, FAZ SABER que foi apresentada, a este Registro, Escritura de Instituição de Bem de Família, lavrada em 10 de outubro de 2017, pag.143/146 do livro 3994 do 23º Tabelião de Notas desta Capital, pela qual ANTONIO MARIA GHIDETTI, brasileiro, portador da cédula de identidade RG nº 4.594.049-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 565.754.918-04 e sua mulher CARMEN LOPEZ PALENZUELA GHIDETTI, brasileira, portadora da cédula de identidade RG n.º 5.499.929-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 936.099.068-04, casados no regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Júpiter nº 160, apartamento nº 101, Aclimação, nesta Capital, instituem em BEM DE FAMÍLIA, o APARTAMENTO N.º 101, localizado no 10º andar do EDIFÍCIO SANTA MARIA, situado na Rua Júpiter n.º 160, no 37º subdistrito-Aclimação, Distrito, Município e Comarca desta Capital, havido por força do registro nº 2 na matrícula nº 125.902, deste 16º Oficial de Registro de Imóveis. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Rua Pamplona nº 1593 - Jardim Paulista, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

[↑ Voltar ao índice](#)
