



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

31/03/2022

Edição N° 084



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1129977-87.2021.8.26.0100

DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3 - RESULTADO DA SESSÃO ADMINISTRATIVA TELEPRESENCIAL

RESULTADO DA SESSÃO ADMINISTRATIVA TELEPRESENCIAL DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 30/03/2022

SEMA 1.1.3 - (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

RESULTADO DA 9ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/03/2022

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 0001922-04.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1000772-47.2022.8.26.0495

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1027570-66.2022.8.26.0100

Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 0248987-36.2007.8.26.0100 (100.07.248987-6)

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1011090-47.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1018352-48.2021.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 0050251-81.2021.8.26.0100

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 0008122-95.2020.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1095260-83.2020.8.26.0100

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1134291-76.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Petição intermediária

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 0815954-46.1983.8.26.0100

Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1129977-87.2021.8.26.0100

DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos

PROCESSO Nº 1129977-87.2021.8.26.0100 - SÃO PAULO - JOSÉ DIÓGENES DE CASTRO e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, nego provimento ao recurso. São Paulo, 28 de março de 2022. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça - ADV: ANDRÉ LUIS GARCEZ, OAB/SP 413.364. Secretaria da Primeira Instância

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.3 - RESULTADO DA SESSÃO ADMINISTRATIVA TELEPRESENCIAL

RESULTADO DA SESSÃO ADMINISTRATIVA TELEPRESENCIAL DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 30/03/2022

01. Nº 1989/37 - MINUTA DE RESOLUÇÃO que dispõe sobre o remanejamento da 7ª Vara de Acidentes do Trabalho da Comarca da Capital, com o respectivo cargo de Juiz Titular e ofício, para a Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Itaquaquecetuba. - Aprovaram a minuta de resolução, v.u. Declarará voto o Des. Torres de Carvalho.
02. Nº 2022/16.692 - OPÇÕES dos Desembargadores RENATO GENZANI FILHO e TÉRCIO PIRES, pela 10ª Câmara de Direito Privado, na cadeira anteriormente ocupada pelo Desembargador José Araldo da Costa Telles, e pela 30ª Câmara de Direito Privado, na cadeira anteriormente ocupada pelo Desembargador Marcos Antonio de Oliveira Ramos, respectivamente. - Aprovaram, v.u.
03. Nº 2022/1.370 - PERMUTA solicitada pela Desembargadora MARIA TEREZA DO AMARAL, com assento na 11ª Câmara de Direito Criminal, e pelo Desembargador RENATO GENZANI FILHO, com assento na 10ª Câmara de Direito Privado, com efeitos a partir de 04 de abril de 2022. - Deferiram, v.u.
04. Nº 2008/122.033 - OFÍCIO do Desembargador WALTER ROCHA BARONE, Presidente do 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro, solicitando a distribuição proporcional de feitos, equivalente a 1/3 e prevenções, junto à Câmara que integra (24ª Câmara de Direito Privado), nos termos do artigo 3º da Resolução nº 710/2015. - Autorizaram, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.3 - (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

RESULTADO DA 9ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/03/2022

01. Nº 2022/27.448 - ABERTURA DE CONCURSO para provimento de 03 (três) cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo 02 cargos no critério do merecimento e 01 cargo no critério da antiguidade, decorrentes das aposentadorias dos Desembargadores Celso José Pimentel, Paulo Pastore Filho e Augusto Francisco Mota Ferraz de Arruda, ocorridas, respectivamente, nos dias 02, 07 e 08/03/2022. - Autorizaram, v.u.
 02. Nº 2022/32.508 - ABERTURA DE CONCURSO para provimento de 04 (quatro) cargos de Juiz(a) de Direito Substituto(a) em Segundo Grau. - Autorizaram, sendo 02 (duas) vagas destinadas à Seção de Direito Privado, 01 (uma) vaga destinada à Seção de Direito Criminal e 01 (uma) vaga destinada à Câmara Especial, v.u.
 03. Nº 2022/20.231 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância FINAL (Edital nº 06/2022). - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos da manifestação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, v.u.
 04. Nº 2022/20.235 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INTERMEDIÁRIA (Edital nº 07/2022). - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos da manifestação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, v.u.
 05. Nº 2022/20.237 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INICIAL (Edital nº 08/2022). - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos da manifestação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, v.u.
 06. Nº 2007/41.706 - EXPEDIENTE de interesse do Doutor ROGE NAIM TENN, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Roque, referente à compensação de feitos. - Deferiram nos termos do parecer da Assessoria da Presidência, v.u.
 07. Nº 2014/125.112 - EXPEDIENTE de interesse do Doutor ROGE NAIM TENN, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Roque, referente à compensação de feitos. - Deferiram nos termos do parecer da Assessoria da Presidência, v.u.
 08. Nº 2022/29.035 - OFÍCIO do Doutor RAFAEL IMBRUNITO FLORES, Juiz de Direito Diretor do Fórum da Comarca de Monte Mor, solicitando a inclusão do dia 24/03 (Aniversário do Município) na lista de feriados municipais daquela Comarca, em substituição ao feriado de Corpus Christi, diante da Lei Municipal nº 2.795/2021. - Referendaram, v.u.
- CONSELHO SUPERVISOR DESIGNAÇÕES, DISPENSAS, INSCRIÇÕES E DISTRIBUIÇÃO

09. Nº 2018/192.478 - INSCRIÇÃO do Doutor BRUNO GONÇALVES MAURO TERRA, Juiz Substituto em exercício na Comarca de Santo André, para compor a 4ª Turma Cível do Colégio Recursal da 3ª Circunscrição Judiciária - Santo André. - Deferiram, na condição de suplente, v.u.

10. Nº 2018/194.919 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 52ª Circunscrição Judiciária - Itapeverica da Serra. I - OFÍCIO do Doutor WILLI LUCARELLI, Juiz de Direito da Comarca de Embu Guaçu, integrante da 2ª Turma Cível, requerendo a suspensão da distribuição de recursos, no período de 10 a 28/01/2022, com retorno regular a partir de 31/01/2022, em razão de gozo de férias, efetivamente suspenso pelo Grupo de Apoio ao Colégio Recursal. II - DISPENSA da Doutora RENATA MEIRELLES PEDREÑO, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Cotia, das funções que exerce como membro suplente da 3ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal, com suspensão imediata da distribuição e redistribuição do acervo aos demais membros da Turma. III - INSCRIÇÃO do Doutor GABRIEL ALVES BUENO PEREIRA, Juiz Substituto da 41ª C.J. - Ribeirão Preto, para compor a 4ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal. IV - DISPENSA da Doutora LETÍCIA ANTUNES TAVARES, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Itapeverica da Serra, das funções que exerce como titular da 4ª Turma Cível e Criminal, com suspensão imediata da distribuição e redistribuição do acervo aos demais membros da Turma. - I - Deferiram, v.u.; II e IV - Deferiram, sem a redistribuição e sem prejuízo do julgamento do acervo, v.u.; III - Deferiram, nos termos da manifestação do E. Conselho Supervisor, v.u.

11. Nº 2018/205.280 - INSCRIÇÃO do Doutor ORLANDO GONÇALVES DE CASTRO NETO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Agudos, para compor a 3ª Turma Cível do Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária - Santos. - Deferiram, na condição de suplente, v.u.

12. Nº 2018/205.444 - DISPENSA do Doutor CARLOS ALBERTO CORREA DE ALMEIDA OLIVEIRA, Juiz de Direito Titular I da 25ª Vara Criminal Central, das funções que exerce como membro suplente da 1ª Turma Recursal Criminal do I Colégio Recursal da Capital - Central. - Deferiram a dispensa, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, bem como o ingresso do Doutor Antonio Carlos Pontes de Souza como membro suplente, v.u.

13. Nº 2018/205.627 - DISPENSA do Doutor MARCELO VIEIRA, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Limeira, das funções que exerce como suplente do Colégio Recursal da 7ª Circunscrição Judiciária - Mogi Mirim, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento do acervo, bem como deferiram o ingresso do Doutor Gilberto Vasconcelos Pereira Neto, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Americana, na condição de suplente, v.u.

14. Nº 2019/768 - DISPENSA do Doutor HELIO ALBERTO DE OLIVEIRA SERRA E NAVARRO, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Barretos, das funções que exerce como Titular na Turma Criminal do Colégio Recursal da 14ª Circunscrição Judiciária - Barretos, sem prejuízo de sua permanência na 1ª Turma Cível. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento do acervo, passando o Doutor Carlos Fakiani Macatti à condição de membro titular, v.u.

15. Nº 2019/776 - EXPEDIENTE referente ao IV Colégio Recursal da Capital - Lapa. I - INSCRIÇÃO da Doutora JULIANA CRESPO DIAS, Juíza de Direito da 5ª Vara Cível do Foro Regional II - Santana, para compor a 3ª Turma Cível, na condição de suplente. II - OFÍCIO da Doutora FERNANDA MENDES SIMÕES COLOMBINI, Juíza de Direito designada como Juíza Assessora da Corregedoria Regional Eleitoral de São Paulo, com prejuízo de suas funções na 2ª Vara Cível do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, solicitando autorização para sua permanência na 1ª Turma Recursal Cível. - I - Deferiram, passando a Doutora Rosana Moreno Santiso à condição de membro titular, v.u. II - Deferiram, v.u.

16. Nº 2019/5.282 - DESIGNAÇÃO da Doutora DENISE INDIG PINHEIRO, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 4ª Circunscrição Judiciária - Osasco, para atuar como terceira Juíza no julgamento dos processos nº 1008688-43.2020.8.26.0127/50000 e 0100009-22.2022.8.26.9015, da 1ª Turma Cível daquele Colégio Recursal, agendados para o dia 16/03/2022, tendo em vista que aludida Turma conta com três membros, sendo um impedido por ser prolator da sentença recorrida. - Deferiram, v.u.

17. Nº 2019/10.155 - DESIGNAÇÃO do Doutor JOÃO GABRIEL CEMIN MARQUES, Juiz Substituto da 1ª Circunscrição Judiciária - Santos, para atuar como Juiz Diretor do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Bertioga, no período de 07 a 25/03/2022. - Deferiram, v.u.

18. Nº 2019/15.430 - INSCRIÇÃO da Doutora JULIANA PITELLI DA GUIA, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 4ª Turma Cível e Criminal do V Colégio Recursal da Capital - Penha de França. - Deferiram, na condição de suplente, v.u.

19. Nº 2019/23.245 - DISPENSA do Doutor DAVI DE CASTRO PEREIRA RIO, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Mogi das Cruzes, das funções que exerce como membro titular da 4ª Turma Cível e Criminal Colégio Recursal da 45ª Circunscrição Judiciária - Mogi das Cruzes. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento do acervo, passando o Doutor Tiago Ducatti Lino Machado à condição de membro titular, v.u.

20. Nº 2019/36.134 - DISPENSA da Doutora FABIANA FEHER RECASENS, Juíza de Direito Titular I da 1ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, das funções que exerce como titular da 1ª Turma Cível do III Colégio Recursal da Capital - Santo Amaro. - Deferiram, nos termos da manifestação do Egrégio Conselho Supervisor, v.u.

21. Nº 2019/46.136 - MENSAGEM ELETRÔNICA do Grupo de Apoio ao Colégio Recursal da 32ª Circunscrição Judiciária - Bauru, consultando, em cumprimento ao r. despacho exarado pelo Doutor Rodrigo Otávio Machado de Melo, Juiz de Direito Relator dos autos do Recurso Inominado nº 1002733-68.2021.8.26.0071, como proceder em vista das declarações de impedimentos apresentadas pelos demais membros da 2ª Turma Cível, que impedem o julgamento do referido Recurso, o mesmo ocorrendo em relação aos membros da 1ª Turma Cível. - Designaram o Colégio Recursal da 24ª Circunscrição Judiciária - Avaré para julgamento do Recurso Inominado nº 1002733-68.2021.8.26.0071, v.u.

22. Nº 2019/60.261 - PERMUTA solicitada entre as Doutoradas ALESSANDRA MENDES SPALDING e RENATA FERREIRA DOS SANTOS CARVALHO, integrantes da 1ª Turma Recursal, e as Doutoradas LÊDA MARIA SPERANDIO FURLANETTI e RAÍSA ALCÂNTARA CRUVINEL SCHNEIDER, integrantes da 2ª Turma Recursal. - Deferiram, nos termos da manifestação do E. Conselho Supervisor, v.u.

23. Nº 2019/92.729 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 39ª Circunscrição Judiciária - Batatais. I - DISPENSA do Doutor ALEKSANDER CORONADO BRAIDO DA SILVA, Juiz de Direito da Comarca de Altinópolis, das funções que exerce como membro titular do Colégio Recursal, sem prejuízo do julgamento do acervo. II - INSCRIÇÃO da Doutora ALINE DE OLIVEIRA MACHADO BONESSO PEREIRA DE CARVALHO, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Batatais, para compor o Colégio Recursal. III - OFÍCIO da Doutora ADRIANA APARECIDA DE CARVALHO PEDROSO, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal, solicitando a designação de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado nº 1001461- 42.2021.8.26.0070, em vista das declarações de impedimento e suspeições apresentadas. - I - Deferiram, sem prejuízo do julgamento do acervo, passando a Doutora Adriana Aparecida de Carvalho à condição de membro titular, v.u.; II - Deferiram, na condição de membro suplente, v.u.; III - Designaram o Colégio Recursal da 38ª Circunscrição Judiciária - Franca para julgamento do processo nº 1001461-42.2021.8.26.0070, v.u.

24. Nº 2019/94.765 - DISPENSA do Doutor LUCIANO SIQUEIRA DE PRETTO, Juiz de Direito da Comarca de Duartina, das funções que exerce como membro suplente do Colégio Recursal da 35ª Circunscrição Judiciária - Lins. - Deferiram a dispensa, sem prejuízo do julgamento do acervo, bem como o ingresso do Doutor Paulo Victor Alvares Gonçalves como membro suplente, v.u.

25. Nº 2021/29.505 - MENSAGEM ELETRÔNICA da Doutora TAIS HELENA FIORINI BARBOSA, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, solicitando a alteração do horário de funcionamento e atendimento ao público do Anexo do Juizado Especial Cível Central, instalado nas dependências da Faculdade Armando Álvares Penteado - FAAP, para que seja das 9 às 18 horas. - Deferiram, nos termos da manifestação do Egrégio Conselho Supervisor, v.u.

26. Nº 2022/27.480 - OFÍCIO da Doutora Mônica Soares Machado, Juíza de Direito Diretora da 1ª Vara do Juizado Especial Cível Central da Capital, solicitando o encerramento definitivo do Posto Avançado do Juizado Itinerante Permanente no Centro de Integração da Cidadania Norte - JOVA RURAL. - Deferiram, nos termos da manifestação do Egrégio Conselho Supervisor, v.u. AUXÍLIO - VARAS DE JUIZADO ESPECIAL - PROVIMENTO CSM Nº 2.539/2019

27. Nº 2022/29.724 - Deferiram, nos termos da manifestação do Egrégio Conselho Supervisor, v.u.

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS INSTALAÇÃO INDICAÇÕES 28. Nº 2015/20.647 - Doutoradas ELISA LEONESI MALUF, 4ª Juíza Substituta da 36ª Circunscrição Judiciária - Araçatuba, assumindo a 2ª Vara da Comarca de Buritama, e CLÁUDIA ABREU MONTEIRO DE CASTRO, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Buritama - Juíza Coordenadora e Juíza Coordenadora Adjunta, respectivamente; 29. Nº 2011/64.285 - Doutora CIBELE FRIGI RODRIGUES RIZZI, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Rio Claro, e Doutor WAGNER CARVALHO LIMA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Família e das Sucessões Comarca de Rio Claro - Juíza Coordenadora e Juiz Coordenador Adjunto, respectivamente. - Aprovaram as indicações, v. u.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 29/03/2022, autorizou o que segue: FORO REGIONAL III - JABAQUARA- suspensão dos prazos processuais no dia 28/03/2022. O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 30/03/2022, autorizou o que segue: ASSIS - antecipação do encerramento do expediente forense no dia 1º/04/2022, a partir das 15 horas, com a suspensão dos prazos dos processos físicos na referida data, observando-se o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. GUARARAPES - suspensão do expediente forense presencial e dos prazos processuais dos processos físicos no dia 31/03/2022, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1351/2020. PAULÍNIA- antecipação do encerramento do expediente forense no dia 30/03/2022, a partir das 16:40 horas, com a suspensão dos prazos dos processos físicos na referida data, observando-se o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. PRESIDENTE PRUDENTE - início do expediente às 12 horas, no dia 21/03/2022, no DARAJ 5 - Coordenadoria da 5ª Região Administrativa Judiciária; DEECRIM 5 RAJ, GRUPO DE APOIO AO COLÉGIO RECURSAL, SETOR TÉCNICO e SEÇÃO TÉCNICA DE SERVIÇO PSICOSSOCIAL.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 0001922-04.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

RELAÇÃO Nº 0172/2022 Processo 0001922-04.2022.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS -

Cristina de Souza e Souza - Neste contexto, JULGO IMPROCEDENTE o pedido, mas advirto o Oficial sobre a necessidade de constante aperfeiçoamento do serviço prestado, reforçando-se a qualificação dos prepostos para a correta qualificação dos títulos e atendimento adequado das partes, justamente para se evitarem problemas como os verificados nesta oportunidade. Comunique-se o resultado à E. CGJ, servindo a presente decisão como ofício. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: CRISTINA DE SOUZA E SOUZA (OAB 96322/RS)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1000772-47.2022.8.26.0495

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 1000772-47.2022.8.26.0495 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marco Antonio Matias Alves - Vistos. 1) O cancelamento de hipoteca mediante assento negativo exige prenotação válida (Corregedoria Geral da Justiça, Recurso Administrativo nº1000098-60.2020.8.26.0068). Assim, a parte deverá apresentar requerimento junto à Serventia Extrajudicial no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de extinção e arquivamento. 2) Deverá o Oficial Registrador informar, em 15 (quinze) dias após o prazo acima, se houve prenotação, bem como se permanece óbice. 3) Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Intimem-se. - ADV: CRISTIANA MARIA DA COSTA VIANA (OAB 298007/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1027570-66.2022.8.26.0100

Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome

Processo 1027570-66.2022.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome - A.R.S. - Vistos. Tendo em vista o objeto (retificação de assento de óbito), redistribua-se o feito à 2ª Vara de Registros Públicos da Capital com nossas homenagens e cautelas de praxe. Intimem-se. - ADV: JAQUELINE DA SILVA (OAB 448007/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 0248987-36.2007.8.26.0100 (100.07.248987-6)

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 0248987-36.2007.8.26.0100 (100.07.248987-6) - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 15º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Condomínio Edifício Imperial Berrine Offices e outros - Vistos. Fls. 129/132: Trata-se de requerimento de cancelamento de bloqueio de matrícula e de averbação de sequestro, com vistas a possibilitar averbação de penhora. Tendo em vista que decorrido o trintídio legal da última prenotação (fls. 130 e 158; CGJ, Recurso Administrativo nº1000098-60.2020.8.26.0068), a parte interessada deverá reapresentar o requerimento perante a serventia extrajudicial no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de arquivamento. Deverá o Oficial Registrador informar, em 15 (quinze) dias após o prazo acima, se houve prenotação, bem como se permanece óbice. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. CP 691 - ADV: ROBERTO MARKOVITS (OAB 79375/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO - Processo 1011090-47.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 1011090-47.2021.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Walid Khaled El Hindi - Vistos. 1) Fl. 321: Diante da fase em que o feito se encontra, desnecessária qualquer providência em relação à manifestação protocolizada indevidamente (fls. 289/291). 2) Fls. 322/323: Anote-se. 3) Fls. 281/286 e 324: Cumpra-se o determinado, com as providências de praxe. 4) Após, arquivem-se os autos. Intimem-se. - ADV: FRANCISCO RIBEIRO DE ARAUJO (OAB 66365/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1018352-48.2021.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Adriana Dias Barbosa Vizzotto - Vistos. Fls. 220/228 e 235: Cumpra-se o determinado, com as providências de praxe. Após, arquivem-se os autos. Intimem-se. - ADV: EDUARDO DE MELO BATISTA DOS SANTOS (OAB 357597/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS

RELAÇÃO Nº 0156/2022 Processo 0050251-81.2021.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. e outro - M.E.C.C.N. e outro - VISTOS, Ciente da apresentação da Defesa Prévia. Convoco P. P. C. e D. C. N. P. para prestarem depoimento perante este Juízo, designando audiência para o dia 24 de março de 2022, às 14:30 horas. Consigno que a solenidade será realizada de maneira remota, por meio de plataforma virtual disponibilizada pelo TJSP. Para tanto, o link de ingresso no evento será encaminhado oportunamente aos participantes, por meio dos endereços eletrônicos já informados. No mais, aguarde-se a oitiva designada. Intime-se. - ADV: SERGIO RICARDO FERRARI (OAB 76181/SP), DIEGO MARABESI FERRARI (OAB 339254/SP), LUCAS MARABESI FERRARI (OAB 388526/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Processo 0008122-95.2020.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.R.L. - C.R.S. - - C.H.S. e outro - Vistos. Fls. 345/351: Defiro a habilitação nos autos, conquanto terceiro interessado. Anote-se. Após, ausente manifestação, certo que a questão restou exaurida no âmbito administrativo nesta Corregedoria Permanente, tornem os autos ao arquivo. Ciência ao MP. Int. - ADV: ALEX RODRIGUES (OAB 62185/GO), ANTÔNIO FERNANDO THEODORO DE CARVALHO (OAB 24826/GO)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais

Processo 1095260-83.2020.8.26.0100 - Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. e outro - R.C.P.N.S.V.M. e outros - Vistos, Fls. 218/228: ciente do não provimento, pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, do recurso interposto, mantendo-se a r. sentença prolatada. Destarte, não havendo outras providências a serem adotadas, estando em termos, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Ciência ao MP. Int. - ADV: FABIANA FERREIRA TAVARES DE MATOS (OAB 274298/SP), LUCAS MARABESI FERRARI (OAB 388526/SP), DIEGO MARABESI FERRARI (OAB 339254/SP), SERGIO RICARDO FERRARI (OAB 76181/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Pedido de Providências - Petição intermediária

Processo 1134291-76.2021.8.26.0100 - Pedido de Providências - Petição intermediária - C.M.M.A. - Vistos, Fl. 136: Defiro o prazo suplementar de 30 (trinta) dias para cumprimento integral das determinações contidas na cota de fls. 132/133, pena de indeferimento e arquivamento dos autos. Após, com ou sem cumprimento, ao MP. Int. - ADV: HUMBERTO FREDERICO SUINI DEPORTE (OAB 206964/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel

RELAÇÃO Nº 0189/2022 Processo 0815954-46.1983.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - L.R.R. - Os autos foram desarquivados e estarão disponíveis para consulta por 30 dias, prazo após o qual retornarão ao arquivo. - ADV: CLAUDIO ADEMIR MARIANNO (OAB 136186/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)
