

Arquivo eletrônico com publicações do dia

23/11/2022

Edição Nº321





CSM - Nº 1001430-88.2021.8.26.0048/50000; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

CSM - Nº 0004130-26.2021.8.26.0510; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

CSM - Nº 1001157-40.2022.8.26.0480; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

CSM - Nº 1002626-46.2022.8.26.0505; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

CSM - Nº 1008251-78.2022.8.26.0564; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

CSM - Nº 1008430-08.2022.8.26.0048; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

CSM - Nº 1045543-61.2022.8.26.0576; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

CSM - Nº 1106299-09.2022.8.26.0100; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

SEMA 1.1 - 1001430-88.2021.8.26.0048/50000; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS



1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1108390-72.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1112167-65.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0216841-73.2006.8.26.0100 (100.06.216841-2)

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0045392-85.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1082474-36.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

CSM - Nº 1001430-88.2021.8.26.0048/50000; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1001430-88.2021.8.26.0048/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Atibaia; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1001430-88.2021.8.26.0048; Registro de Imóveis; Embargte: Imobiliária Del Giglio Ltda; Advogado: William Tullio Simi (OAB: 118776/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Atibaia; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Nº 0004130-26.2021.8.26.0510; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

0004130-26.2021.8.26.0510; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Rio Claro; 3ª Vara Cível; Dúvida; 0004130-26.2021.8.26.0510; REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: M. A. C.; Advogado: Marco Antonio Correia Muffato (OAB: 290056/SP); Apelante: A. M. M.; Advogado: Marco Antonio Correia Muffato (OAB: 290056/SP); Apelante: M. A. G. M.; Advogado: Marco Antonio Correia Muffato (OAB: 290056/SP); Apelante: C. R. M.; Advogado: Marco Antonio Correia Muffato (OAB: 290056/SP); Apelante: S. R. M.; Advogado: Marco Antonio Correia Muffato (OAB: 290056/SP); Apelante: E. de P. R. M.; Advogado: Marco Antonio Correia Muffato (OAB: 290056/SP); Apelante: E. de G. M.; Advogado: Marco Antonio Correia Muffato (OAB: 290056/SP); Apelado: O. de R. de P. N. de S. G.; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

CSM - Nº 1001157-40.2022.8.26.0480; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1001157-40.2022.8.26.0480; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Presidente Bernardes; Vara Única; Dúvida; 1001157-40.2022.8.26.0480; Registro de Imóveis; Apelante: Rafael Alves Nunes; Advogado: Eduardo Roberto dos Santos Beletato (OAB: 357957/SP); Apelante: Dayane Cristina Gervasoni Alves; Advogado: Eduardo Roberto dos Santos Beletato (OAB: 357957/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Presidente Bernardes; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

CSM - Nº 1002626-46.2022.8.26.0505; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1002626-46.2022.8.26.0505; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Ribeirão Pires; 1ª Vara; Dúvida; 1002626-46.2022.8.26.0505; Registro de Imóveis; Apelante: Ivan da Silva Dias; Advogado: Eddy Klaus Garcia (OAB: 434949/SP); Apelante: Adna Maria da Silva Dias; Advogado: Eddy Klaus Garcia (OAB: 434949/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

CSM - Nº 1008251-78.2022.8.26.0564; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1008251-78.2022.8.26.0564; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São Bernardo do Campo; 9ª Vara Cível; Dúvida; 1008251-78.2022.8.26.0564; Registro de Imóveis; Apelante: Paulo Pereira Neves; Advogado: Paulo Pereira Neves (OAB: 167022/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

CSM - Nº 1008430-08.2022.8.26.0048; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1008430-08.2022.8.26.0048; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Atibaia; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1008430-08.2022.8.26.0048; Registro de Imóveis; Apelante: Imobiliária Del Giglio Ltda; Advogado: William Tullio Simi (OAB: 118776/SP); Apelado: Severino Sebastião Filho; Advogado: Carlos Rodrigo Batistel (OAB: 296209/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Nº 1045543-61.2022.8.26.0576; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1045543-61.2022.8.26.0576; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São José do Rio Preto; 5ª Vara Cível; Dúvida; 1045543-61.2022.8.26.0576; Registro de Imóveis; Apelante: Deolinda Gomes Correa Romeiro; Advogada: Ana Laura Grião Vagula (OAB: 375180/SP); Advogada: Ana Paula Correa Lopes Alcantra (OAB: 144561/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Nº 1106299-09.2022.8.26.0100; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1106299-09.2022.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1106299-09.2022.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Gilberto Di Santi; Advogada: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP); Advogado: Pedro Menezes (OAB: 228165/SP); Apelante: Celia Aparecida Di Santi; Advogada: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP); Advogado: Pedro Menezes (OAB: 228165/SP); Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - 1001430-88.2021.8.26.0048/50000; Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1001430-88.2021.8.26.0048/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Comarca: Atibaia; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1001430-88.2021.8.26.0048; Assunto: Registro de Imóveis; Embargte: Imobiliária Del Giglio Ltda; Advogado: William Tullio Simi (OAB: 118776/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Atibaia

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 22/11/2022 autorizou o que segue: SANTA ISABEL - (SETOR DAS EXECUÇÕES FISCAIS) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos nos dias 07 e 08 de dezembro de 2022, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. SOROCABA - antecipação do encerramento do expediente presencial a partir das 15h00 e suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 22/11/2022, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1108390-72.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1108390-72.2022.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Osvaldo Poiani - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida para manter os óbices registrários. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MARCIA BEANI POIANI (OAB 372200/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1112167-65.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1112167-65.2022.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - França, Fonseca e Filhos Participações e Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Diante do exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE a dúvida suscitada pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital para afastar apenas a exigência de regularização da assinatura eletrônica da certidão de inteiro teor emitida pela JUCESP. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: TARSILA FERRO DE LA BANDERA ARCOS (OAB 177879/SP), MATEUS REBOREDO ALFENAS (OAB 424621/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0216841-73.2006.8.26.0100 (100.06.216841-2)

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 0216841-73.2006.8.26.0100 (100.06.216841-2) - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Balys Janusonis e outro - Maria Estela Schaffer e outros - Vistos. Fls. 594/603: Indefiro o pedido, uma vez que o ofício requerido já foi expedido (fls. 549) e devidamente respondido pela instituição financeira (fls. 553). Assim, nada mais sendo requerido, tornem os autos ao arquivo, observadas as cautelas de praxe. Intime-se. PJV. 46. - ADV: SARAH DOS SANTOS ARAGÃO (OAB 263242/SP), NILSON MOREIRA FILHO (OAB 105385/SP)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0045392-85.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Processo 0045392-85.2022.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - A.C.B. e outro - Como se observa de fls. 17 e 19/21, o CPF da testadora foi expedido após a realização do ato notarial, essa a razão de não constar neste. Esclareça o Sr. Tabelião o que ocorreu, bem como, se nos arquivos da unidade há alguma informação. Sem prejuízo, apresente o Sr. Requerente, o CPF do esposo da falecida. Ciência ao MP. Int. - ADV: ANTONIO CAIO BARBOSA (OAB 135643/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1082474-36.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Processo 1082474-36.2022.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S. - E.S.M. - Vistos, Fls. 70/75: ciente do cancelamento pela Vara Jurisdicional do assento de transcrição de nascimento lavrado em duplicidade, bem como do cumprimento pela Sra. Delegatária. Encaminhem-se cópias das fls. 70/75 à Promotoria de Justiça Cível de Santo Amaro para conhecimento, em complementação ao e-mail outrora encaminhado. Após, ao arquivo. Ciência ao MP. Int. - ADV: ESTEVAO LOURENCO CORREA (OAB 35082/PR)

[↑ Voltar ao índice](#)
