



Arquivo eletrônico com publicações do dia

19/01/2023

Edição Nº011





1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0046094-31.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1117321-64.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1128936-51.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1132469-18.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1125550-13.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0001359-73.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1140547-98.2022.8.26.0100

Habilitação para Casamento - Registro Civil das Pessoas Naturais

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0001353-66.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0046094-31.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Processo 0046094-31.2022.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arnon Henrique Borenstein Ariza - - Ari Teixeira de Oliveira Ariza - - Malka Celina Borenstein - Diante do exposto, determino o cancelamento do bloqueio administrativo da matrícula n. 214.865 do 14º Registro de Imóveis da Capital e JULGO EXTINTO o presente feito. Comunique-se o resultado à E. CGJ, bem como dê-se ciência dos fatos ao Juízo Corregedor do Tabelião, nos moldes do requerimento ministerial (fls. 95/98). A presente decisão serve como ofício. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: PEDRO RAPOSO JAGUARIBE (OAB 42473/DF), SIMONE CRISTINA VIEIRA PINTO (OAB 259290/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1117321-64.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1117321-64.2022.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Renata Milanez - Diante do exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE a dúvida para manter os óbices registrários apontados às fls.126/128, afastando apenas as exigências pela apresentação de prova de registro civil e pelo aditamento para atribuir ao imóvel o valor venal de referência. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: RUBENS GOMES HENRIQUES (OAB 383120/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1128936-51.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1128936-51.2022.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Fernando Vieira Ribeiro da Silva - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida para manter o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: EMERSON JOSE DA SILVA (OAB 30532/PR)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1132469-18.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1132469-18.2022.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - AMARILDO MARTINI - - Flávia Iracema Soares Salto - Diante do exposto, JULGO IMPROCEDENTE a dúvida e determino o registro do título. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, ao arquivo com as cautelas de praxe. P.R.I.C. - ADV: MARCÍLIO VEIGA ALVES FERREIRA (OAB 175045/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1125550-13.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1125550-13.2022.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Paschoal Camacan Rizzo - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida para manter o óbice registral, determinando que a serventia judicial remeta cópia desta decisão ao pedido de providências a ser instaurado para apuração de eventual falha funcional. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: EMILIO DE JESUS OLIVEIRA JUNIOR (OAB 234637/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0001359-73.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Processo 0001359-73.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - O.N.S.R.P. e outro - Vistos, Manifeste-se o Sr. Interino acerca do ocorrido, bem como indicando as providências a fim de evitar situações semelhantes. Com o cumprimento, intime-se o Sr. Representante para manifestação no prazo de 05 (cinco) dias. Comunique-se a presente deliberação à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício. - ADV: OCTÁVIO NATHAN DA SILVA RODRIGUES PEREIRA (OAB 469557/SP)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1140547-98.2022.8.26.0100

Habilitação para Casamento - Registro Civil das Pessoas Naturais

Processo 1140547-98.2022.8.26.0100 - Habilitação para Casamento - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.T.S.S.A. - C.S.A.M. e outro - Vistos, Fls. 19: defiro o ingresso nos autos, posto que parte interessada. Anote-se. Defiro o prazo de 05 dias para manifestação quanto ao todo processado. Reitere-se a intimação ao Senhor Oficial, para que se manifeste no prazo de 48 horas, haja vista trata-se de reiteração. Após, conclusos. Intime-se. - ADV: CARLOS SÉRGIO ALAVARCE DE MEDEIROS (OAB 184042/SP)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0001353-66.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Processo 0001353-66.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.P.B. - Vistos, Manifeste-se a Sra. Oficial. Com o cumprimento, intime-se o Sr. Representante para manifestação no prazo de 05 (cinco) dias. Após, com ou sem manifestação, ao MP. - ADV: LUCIANO PESTANA BARBOSA (OAB 304272/SP)