

Arquivo eletrônico com publicações do dia

06/02/2023

Edição Nº029



**COMUNICADOS E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA
GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**



DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1006757-54.2019.8.26.0510

RIO CLARO - MARIA JOSE DO AMARAL DECISÃO: Vistos

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1011220-56.2020.8.26.0590

SÃO VICENTE - YACHT CLUB SÃO VICENTE. DESPACHO: Vistos

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO
SUPERIOR DA MAGISTRATURA**



SEMA 1.2.1 SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Mogi das Cruzes (prédio cível) - suspensão do expediente presencial a partir das 14 horas e dos prazos processuais dos processos físicos

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA
DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO**



**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
1135319-45.2022.8.26.0100**

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Carlos Portela - - Elisabeth Ribeiro Portela - Vistos. Fls. 571/572

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
1144150-82.2022.8.26.0100**

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria de Lourdes Ferreira de Barros

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
1006426-07.2020.8.26.0100**

Pedido de Providências - Notas - OSP Administração, Participações, Empreendimentos e Negócios Ltda - Vistos.

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
1102537-82.2022.8.26.0100**

Processo Administrativo - Registro de Imóveis - S.J. - F.F.F. e outro

**2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
1098200-84.2021.8.26.0100**

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - E.V.C. e outros

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1006757-54.2019.8.26.0510

RIO CLARO - MARIA JOSE DO AMARAL DECISÃO: Vistos

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1006757-54.2019.8.26.0510 - RIO CLARO - MARIA JOSE DO AMARAL DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, ao qual nego provimento. São Paulo, 01 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: MARIA JOSE DO AMARAL, OAB/SP 233.246 (em causa própria).

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1011220-56.2020.8.26.0590

SÃO VICENTE - YACHT CLUB SÃO VICENTE. DESPACHO: Vistos

PROCESSO Nº 1011220-56.2020.8.26.0590 - SÃO VICENTE - YACHT CLUB SÃO VICENTE. DESPACHO: Vistos. No prazo de 10 (dez) dias, regularize o apelante a sua representação processual, sob pena de não conhecimento do recurso (artigo 76, caput e § 2º, do Código de Processo Civil), trazendo procuração ad judicium em vigor, uma vez que aquela copiada a fls. 37/38 expirou. Decorrido esse prazo, tornem conclusos. São Paulo, 02 de fevereiro de 2023. (a) CAREN CRISTINA FERNANDES DE OLIVEIRA, Juíza Assessora da Corregedoria. ADV: FELIPE CALIL DIAS, OAB/SP 249.718.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Mogi das Cruzes (prédio cível) - suspensão do expediente presencial a partir das 14 horas e dos prazos processuais dos processos físicos

SEMA 1.2.1 SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 03/02/2023, autorizou o que segue: Mogi das Cruzes (prédio cível) - suspensão do expediente presencial a partir das 14 horas e dos prazos processuais dos processos físicos no dia 03 de fevereiro de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1135319-45.2022.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Carlos Portela - - Elisabeth Ribeiro Portela - Vistos. Fls. 571/572

Processo 1135319-45.2022.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Carlos Portela - - Elisabeth Ribeiro Portela - Vistos. Fls. 571/572: Recebo os embargos declaratórios, uma vez tempestivos, mas nego provimento a eles porque ausentes obscuridade, contradição ou omissão na decisão impugnada, a qual deve ser cumprida. Se não há controvérsia quanto à necessidade de atendimento das exigências formuladas, a dúvida resta prejudicada e o procedimento administrativo deverá ter prosseguimento tal como constou na sentença, ou seja, “refazendo-se as notificações enviadas para endereços errados; enviando-se as notificações solicitadas e não efetivadas, com eventual notificação por edital daqueles que, identificados, não forem localizados nos endereços indicados pelas pesquisas possíveis” (fl.563). Intimem-se. - ADV: RODRIGO FIRMO DA SILVA PONTES (OAB 249253/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1144150-82.2022.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria de Lourdes Ferreira de Barros

Processo 1144150-82.2022.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria de Lourdes Ferreira de Barros - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida para manter os óbices registrários. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MONIQUE OLIVEIRA PIMENTEL DOMINGUES (OAB 276715/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1006426-07.2020.8.26.0100

Pedido de Providências - Notas - OSP Administração, Participações, Empreendimentos e Negócios Ltda - Vistos.

Processo 1006426-07.2020.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - OSP Administração, Participações, Empreendimentos e Negócios Ltda - Vistos. Fls. 185/189 e 192: Cumpra-se o determinado, com as providências de praxe. Após, arquivem-se os autos. Intimem-se. - ADV: HELIO LOBO JUNIOR (OAB 25120/SP), NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1102537-82.2022.8.26.0100

Processo Administrativo - Registro de Imóveis - S.J. - F.F.F. e outro

Processo 1102537-82.2022.8.26.0100 - Processo Administrativo - Registro de Imóveis - S.J. - F.F.F. e outro - - ciência às partes da perícia médica agendada para o dia 09 de março de 2023, às 14:00 horas, na Avenida Angélica nº 1761, sala 144, Higienópolis, CEP 01227-200. - ADV: TIAGO DE LIMA ALMEIDA (OAB 252087/SP), SAULO VINÍCIUS DE ALCÂNTARA (OAB 215228/SP), CELSO CORDEIRO DE ALMEIDA E SILVA (OAB 161995/SP), ANTONIO LUCIANO TAMBELLI (OAB 39690/SP), TIAGO DIAS ARAUJO (OAB 316956/SP), DANIEL BRUNO LINHARES (OAB 328133/SP), MARIANA INACIO FACIROLI (OAB 345087/SP), ANDRÉ RODRIGUEZ PEREIRA (OAB 346872/SP), MARINA TRIVELLI TAMBELLI (OAB 375512/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1098200-84.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - E.V.C. e outros

Processo 1098200-84.2021.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - E.V.C. e outros - Vistos, Fls. 354/369: ciente dos esclarecimentos prestados. Em 20 (vinte) dias, acaso silente, tornem os autos ao Sr. Interino para atualizar as informações quanto a tramitação da ação indenizatória na vara jurisdicional. Após, ao MP. Ciência ao MP e ao Sr. Interino. Com cópias das fls. 354/369, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: RUI FERNANDO COSTA DE ALMEIDA PRADO JUNIOR (OAB 244368/SP), LUIZ FERNANDO VALVASSORI DE ARAUJO (OAB 448421/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)