



**arpen**  **SP**  
Registro Civil do Brasil

**BOLETIM**  
**CLASSIFICADOR**

**Arquivo eletrônico com publicações do dia**

**12/04/2023**

**Edição Nº094**



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo  
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000  
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539



**DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1108601-45.2021.8.26.0100**

SÃO PAULO - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE LABORATÓRIO DE ANATOMIA PATOLÓGICA - ABRALAPAC.  
DECISÃO: Vistos

---

**DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1017588-61.2021.8.26.0068**

PROCESSO Nº 1017588-61.2021.8.26.0068 - BARUERI - COMERCIAL AGRÍCOLA E ADMINISTRADORA  
MORIANO LTDA. DECISÃO: Vistos

---

**DICOGE 5.2 - EDITAL**

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE CAJURU

---

**DICOGE 5.2 - EDITAL**

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SANTA RITA DO PASSA  
QUATRO

---

**DICOGE 5.2 - EDITAL**

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE SANTA ROSA DE VITERBO

---

**DICOGE 5.2 - EDITAL**

CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO

---

**DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 235/2023**

A Corregedoria Geral da Justiça ALERTA para conhecimento geral, notícia recebida por este órgão, sobre a  
existência de sites não oficiais para consulta e validação de selos digitais apostos em documentos expedidos por  
unidades extrajudiciais do Estado de São Paulo

---

**DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 237/2023**

PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO  
PAULO

---

**DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 236/2023**

PROCESSO CG Nº 2023/28751 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO  
PAULO

---



## **Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 11/04/2023**

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

---

### **SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 05/04/2023**

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Pires

---

### **SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/04/2023**

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

---

### **SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 62ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA**

EXPEDIENTE referente ao Projeto de Visitas Monitoradas para Novos Funcionários, que visa implantar a visita monitorada ao Palácio da Justiça e Palacete Conde de Sarzedas/Museu do TJSP no programa de iniciação funcional de novos servidores

---

## **ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO**



### **1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1033425-89.2023.8.26.0100**

Dúvida - Registro de Imóveis - BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

---

### **DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1108601-45.2021.8.26.0100**

**SÃO PAULO - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE LABORATÓRIO DE ANATOMIA PATOLÓGICA - ABRALAPAC. DECISÃO: Vistos**

PROCESSO Nº 1108601-45.2021.8.26.0100 - SÃO PAULO - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE LABORATÓRIO DE ANATOMIA PATOLÓGICA - ABRALAPAC. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, do qual não conheço, prejudicado o pedido de providências. São Paulo, 05 de abril de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: ARNALDO TEBECHERANE HADDAD FILHO, OAB/SP 283.325 e ARNALDO TEBECHERANE HADDAD, OAB/SP 207.911.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1017588-61.2021.8.26.0068**

**PROCESSO Nº 1017588-61.2021.8.26.0068 - BARUERI - COMERCIAL AGRÍCOLA E ADMINISTRADORA MORIANO LTDA. DECISÃO: Vistos**

PROCESSO Nº 1017588-61.2021.8.26.0068 - BARUERI - COMERCIAL AGRÍCOLA E ADMINISTRADORA MORIANO LTDA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MMª. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, nego provimento ao recurso. São Paulo, 05 de abril de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: CEZAR EDUARDO MACHADO,

**DICOGE 5.2 - EDITAL**  
**CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE CAJURU****CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE CAJURU**

O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na VARA JUDICIAL e no JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE CAJURU no dia 12 de abril de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 13 de abril de 2023, às 10h30 no prédio I – Rua Alice Alem Saadi, 1010, Nova Ribeirânia, na Comarca de Ribeirão Preto, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 24 de março de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

**DICOGE 5.2 - EDITAL**  
**CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO****CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO**

O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO no dia 12 de abril de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 13 de abril de 2023, às 10h30 no prédio I – Rua Alice Alem Saadi, 1010, Nova Ribeirânia, na Comarca de Ribeirão Preto, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 24 de março de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

**DICOGE 5.2 - EDITAL**  
**CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE SANTA ROSA DE VITERBO****CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NA COMARCA DE SANTA ROSA DE VITERBO**

O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na VARA JUDICIAL DA COMARCA DE SANTA ROSA DE VITERBO no dia 12 de abril de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 13 de abril de 2023, às 10h30 no prédio I – Rua Alice Alem Saadi, 1010, Nova Ribeirânia, na Comarca de Ribeirão Preto, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 24 de março de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

## **DICOGE 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO**

O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de RIBEIRÃO PRETO, no dia 12 de abril de 2023, no OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 3º SUBDISTRITO DA SEDE, com início às 14h, e no dia 13 de abril de 2023, no 5º TABELIÃO DE NOTAS, com início às 13h30. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados nas unidades extrajudiciais. FAZ SABER, finalmente, que, além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de março de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

## **DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 235/2023**

**A Corregedoria Geral da Justiça ALERTA para conhecimento geral, notícia recebida por este órgão, sobre a existência de sites não oficiais para consulta e validação de selos digitais apostos em documentos expedidos por unidades extrajudiciais do Estado de São Paulo**

COMUNICADO CG Nº 235/2023

A Corregedoria Geral da Justiça ALERTA para conhecimento geral, notícia recebida por este órgão, sobre a existência de sites não oficiais para consulta e validação de selos digitais apostos em documentos expedidos por unidades extrajudiciais do Estado de São Paulo. Comunica, finalmente, que o endereço oficial a ser utilizado é <https://selodigital.tjsp.jus.br>, disponibilizado pelo E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

[↑ Voltar ao índice](#)

## **DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 237/2023**

**PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMUNICADO CG Nº 237/2023

PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que providenciem, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA PARA OS CREDORES à CENPROT-SP referentes aos títulos pagos em cartório. Ficam, ainda, cientificados de que o descumprimento importará em apuração disciplinar. COMARCA UNIDADE PINDAMONHANGABA 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS TANABI TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 236/2023**

#### **PROCESSO CG Nº 2023/28751 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMUNICADO CG Nº 236/2023 PROCESSO CG Nº 2023/28751 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO A Corregedoria Geral da Justiça divulga o Provimento CNJ nº 141/2023, para ciência e observação pelos Oficiais de Registro Civil das Pessoas Naturais deste Estado de São Paulo.

<https://arpensp.org.br/arquivos/uploads/pagina-1mergedpdf-b08d6409fb422201.pdf>

[↑ Voltar ao índice](#)

### **Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 11/04/2023**

#### **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura**

0001035-05.2021.8.26.0278; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itaquaquecetuba; 2ª Vara Cível; Dúvida; 0001035-05.2021.8.26.0278; Registro de Imóveis; Apelante: Victor Hugo Fabotti Delgado; Advogado: Rafael Pereira Januario (OAB: 264597/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itaquaquecetuba; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1000243-18.2022.8.26.0660; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Viradouro; Vara Única; Dúvida; 1000243-18.2022.8.26.0660; Registro de Imóveis; Apelante: Maria Elizabeth Assef; Advogada: Karin Rovina Marchi (OAB: 261669/SP); Advogada: Livia Maria Garcia dos Santos (OAB: 258515/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Viradouro; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1004144-08.2021.8.26.0505; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Ribeirão Pires; 1ª Vara; Dúvida; 1004144-08.2021.8.26.0505; Registro de Imóveis; Apelante: Fernando Mauro Di Marzo Trezza; Advogado: Renato Chini dos Santos (OAB: 336817/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1019257-12.2022.8.26.0361; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Mogi das Cruzes; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1019257-12.2022.8.26.0361; Registro de Imóveis; Apelante: Ariovaldo Torreson; Advogada: Liz

Caroline Mariano Garcia Santos (OAB: 385999/SP); Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 05/04/2023**

**Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Pires**

1004144-08.2021.8.26.0505; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Pires; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1004144-08.2021.8.26.0505; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Fernando Mauro Di Marzo Trezza; Advogado: Renato Chini dos Santos (OAB: 336817/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/04/2023**

**Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível**

1019257-12.2022.8.26.0361; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Mogi das Cruzes; Vara: 3ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1019257-12.2022.8.26.0361; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ariovaldo Torresson; Advogada: Liz Caroline Mariano Garcia Santos (OAB: 385999/SP); Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes 0001035-05.2021.8.26.0278; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itaquaquecetuba; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 0001035-05.2021.8.26.0278; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Victor Hugo Fabotti Delgado; Advogado: Rafael Pereira Januario (OAB: 264597/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itaquaquecetuba 1000243-18.2022.8.26.0660; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Viradouro; Vara: Vara Única; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000243-18.2022.8.26.0660; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Maria Elizabeth Assef; Advogada: Karin Rovina Marchi (OAB: 261669/SP); Advogada: Livia Maria Garcia dos Santos (OAB: 258515/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Viradouro

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 62ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA EXPEDIENTE referente ao Projeto de Visitas Monitoradas para Novos Funcionários, que visa implantar a visita monitorada ao Palácio da Justiça e Palacete Conde de Sarzedas/Museu do TJSP no programa de iniciação funcional de novos servidores**

01. Nº 2020/95.420 (SPr 4.2.2) - EXPEDIENTE referente ao Projeto de Visitas Monitoradas para Novos Funcionários, que visa implantar a visita monitorada ao Palácio da Justiça e Palacete Conde de Sarzedas/Museu do TJSP no programa de iniciação funcional de novos servidores. 02. Nº 2018/66.863 - OFÍCIO do Doutor DIOGO DA SILVA CASTRO, Juiz Substituto da 24ª Circunscrição Judiciária – Avaré, em exercício na Comarca de Paranapanema, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, Dia da Consciência Negra, na relação de feriados da referida Comarca, nos termos da Lei Municipal nº 1201/2016. 03. Nº 2021/15.866 - OFÍCIO do Doutor JOÃO

ALEXANDRE SANCHES BATAGELO, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Bilac, solicitando a transferência do feriado de 18 de abril (aniversário da cidade) para o dia 20 de abril, somente no ano de 2023, a fim de acompanhar a Lei Municipal nº 2.512/2023. 04. Nº 1982/235 - OFÍCIO da Doutora BÁRBARA GALVÃO SIMÕES DE CAMARGO, Juíza de Direito Diretora do Fórum da Comarca de Conchas, solicitando autorização para afixação de placas no novo prédio, relativas ao patrono e à denominação daquele Fórum. 05. Nº 2019/158.708 - I - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a criação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher na Comarca de Boituva. II - TERMO DE CONVÊNIO firmado com a Prefeitura Municipal de Boituva, para a instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher na referida Comarca. CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS E INSCRIÇÕES 06. Nº 2018/193.562 - INSCRIÇÃO do Doutor MARCILIO MOREIRA DE CASTRO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Serrana, para compor o Colégio Recursal da 41ª Circunscrição Judiciária – Ribeirão Preto. 07. Nº 2018/194.919 - DISPENSA solicitada pela Doutora JULIANA NISHINA DE AZEVEDO, Juíza de Direito Titular da 1ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Mauá, das funções que exerce como suplente da 3ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 52ª Circunscrição Judiciária – Itapeverica da Serra. 08. Nº 2018/199.588 - INSCRIÇÃO da Doutora ANA LUIZA MADEIRO CRUZ ESERIAN, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para integrar o Colégio Recursal da 44ª Circunscrição Judiciária – Guarulhos. 09. Nº 2018/205.280 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária – Santos. I - DISPENSA solicitada pelo Doutor LEONARDO GRECCO, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Santos, das funções que exerce como suplente da 1ª Turma Cível. II - DISPENSA solicitada pelo Doutor WILSON JÚLIO ZANLUQUI, Juiz de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Praia Grande, das funções que exerce como titular na 1ª Turma Criminal. 10. Nº 2018/205.444 - EXPEDIENTE referente ao I Colégio Recursal da Capital – Central. I - INSCRIÇÃO do Doutor ORLANDO GONÇALVES DE CASTRO NETO, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 4ª Turma Cível, como suplente, bem como a lista de espera da 1ª Turma Criminal. II - INSCRIÇÃO da Doutora CLARISSA SOMESOM TAUKE, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 9ª Turma Cível. III - DISPENSA solicitada pela Doutora CLAUDIA CAPUTO BEVILACQUA VIEIRA, Juíza de Direito da 11ª Vara da Família e das Sucessões da Capital, das funções que exerce como titular na 9ª Turma Cível. IV - DISPENSA solicitada pela Doutora FLAVIA POYARES MIRANDA, Juíza de Direito Titular II da 28ª Vara Cível da Capital, das funções que exerce como titular na 6ª Turma da Fazenda Pública. 11. Nº 2019/5.288 - DISPENSA solicitada pelo Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Recursal Cível e Criminal do Colégio Recursal da 30ª Circunscrição Judiciária – Tupã. 12. Nº 2019/5.295 - INSCRIÇÃO do Doutor RODRIGO PEREIRA ANGELIM, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 3ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 20ª Circunscrição Judiciária - Itu. 13. Nº 2019/7.507 - DISPENSA solicitada pela Doutora PATRÍCIA RIBEIRO BACCIOTTI PARISI, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Paulínia, das funções que exerce como suplente da Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 50ª Circunscrição Judiciária – São João da Boa Vista

14. Nº 2019/11.352 - INSCRIÇÃO do Doutor MARCOS VINICIUS KRAUSE BIERHALZ, Juiz Substituto da 15ª Circunscrição Judiciária - Catanduva, para compor a 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 13ª Circunscrição Judiciária - Araraquara. 15. Nº 2019/12.035 - DESIGNAÇÃO dos Doutores TIAGO HENRIQUE GRIGORINI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Casa Branca, e EDUARDO LUIZ DE ABREU COSTA, Juiz de Direito da Vara Criminal da Comarca de Olímpia, para atuarem, respectivamente, como Juiz Adjunto e Juiz Diretor no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Osvaldo Cruz, no dia 10/02/2023. 16. Nº 2019/15.430 - DISPENSA solicitada pelo Doutor MICHEL CHAKUR FARAH, Juiz de Direito Titular II da 2ª Vara Cível do Foro Regional V – São Miguel Paulista, das funções que exerce como suplente da 6ª Turma Cível e Criminal do V Colégio Recursal da Capital – Penha de França. 17. Nº 2019/23.245 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal para julgamento do Recurso Inominado nº 0004992- 56.2021.8.26.0361, em razão de declarações de suspeição e impedimentos dos membros do Colégio Recursal da 45ª Circunscrição Judiciária – Mogi das Cruzes. 18. Nº 2019/23.259 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Mandado de Segurança nº 0100006- 53.2021.8.26.9031, em razão do impedimento legal dos membros do Colégio Recursal da 23ª Circunscrição Judiciária – Botucatu. 19. Nº 2019/24.449 - INSCRIÇÃO do Doutor FELIPE GUINSANI, Juiz de Direito da Comarca de Gália, para compor, como suplente, a Turma Criminal do Colégio Recursal da 31ª Circunscrição Judiciária - Marília. 20. Nº 2019/46.136 - INSCRIÇÃO do Doutor SAULO MEGA SOARES E SILVA, Juiz Substituto da 32ª Circunscrição Judiciária – Bauru, para integrar a 1ª Turma Cível do Colégio Recursal daquela Circunscrição Judiciária como segundo suplente. 21. Nº 2019/92.729 - OFÍCIO da Doutora ADRIANA APARECIDA DE CARVALHO PEDROSO, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 39ª Circunscrição Judiciária – Batatais, solicitando a designação de um Juiz de Direito membro de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado nº 1002246-67.2022.8.26.0070 ou a designação de outro Colégio Recursal, tendo em vista que a única Turma Recursal é composta por três membros titulares e dois membros suplentes, dos quais um está impedido, por ter prolatado a sentença de primeiro grau, e dois se declararam suspeitos. 22. Nº 2019/119.025 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 55ª Circunscrição Judiciária – Jales. I -

DESISTÊNCIA apresentada pelo Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, de sua inscrição em lista de espera para compor uma das Turmas Recursais do Colégio Recursal. II - DISPENSA solicitada pelo Doutor MATHEUS CURSINO VILLELA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Buritama, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Recursal. 23. Nº 2019/132.208 - INSCRIÇÃO da Doutora MARÍLIA VIZZOTTO, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Barra Bonita, para compor, como suplente, a 2ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 33ª Circunscrição Judiciária - Jaú. DOCÊNCIA 24. Nº 2006/3.810 - Doutor ADJAIR DE ANDRADE CINTRA, Juiz de Direito da Vara das Execuções Criminais da Comarca de Guarulhos; 25. Nº 2007/41.785 - Doutor RAFAEL TOCANTINS MALTEZ, Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Guarulhos; 26. Nº 2012/26.103 - Doutora RENATA MOTA MACIEL, Juíza de Direito da 2ª Vara Empresarial e de Conflitos relacionados à Arbitragem da Comarca da Capital, convocada junto ao STJ; 27. Nº 2017/26.695 - Doutor THOMAZ CORRÊA FARQUI, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca do Guarujá; 28. Nº 2018/197.408 - Doutora LIVIA ANTUNES CAETANO, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Iacanga; 29. Nº 2019/139.701 - Doutor FÁBIO SZNIFER, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Santos; 30. Nº 2020/20.767 - Doutor JUAN PAULO HAYE BIAZEVIC, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Vinhedo. EXPEDIENTE DIVERSO 31. Nº 2022/107.086 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente da Unidade de Processamento Judicial – UPJ – 1ª à 4ª Varas Cíveis da Comarca de Sumaré. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 32. Nº 2011/145.413 - Doutora LILIANA REGINA DE ARAUJO HEIDORN ABDALA, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Boituva; 33. Nº 2023/24.296 - Doutora MOEMA MOREIRA PONCE LACERDA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Buritama. AUXÍLIO-SENTENÇA 34. Nº 2010/58.474; 35. Nº 2010/81.207; 36. Nº 2010/119.357; 37. Nº 2011/15.633; 38. Nº 2015/93.551; 39. Nº 2023/23.710; 40. Nº 2023/23.719. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 41. Nº 1000365-38.2022.8.26.0205 - APELAÇÃO – GETULINA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Maria Luiza Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Getulina. Advogados: José Paulo Morelli - OAB nº 101.331/SP e José Eduardo Grossi - OAB nº 98.333/SP.

42. Nº 1000654-34.2021.8.26.0648 - APELAÇÃO – URUPÊS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Vander Cristiano Lisboa. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Urupês. Advogadas: Livia Torsani Lotto - OAB nº 273.605/SP, Liz Stela de Camargo - OAB nº 435.314/SP e Ana Rita Cardoso Thamos - OAB nº 218.976/SP. 43. Nº 1001021-78.2022.8.26.0048 - APELAÇÃO – ATIBAIA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Antonio Stelios Nikiforos. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Atibaia. Advogados(as): Felipe Babadobulos Nikiforos - OAB nº 355.122/SP, Kety Simone de Freitas Queiroz - OAB nº 142.234/SP e Francesco Stelios Nikiforos Fiori - OAB nº 362.175/SP. 44. Nº 1002894-61.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 45. Nº 1002895-46.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 46. Nº 1002899-83.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 47. Nº 1003046-12.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 48. Nº 1003047-94.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 49. Nº 0000952-57.2020.8.26.0493 - APELAÇÃO – REGENTE FEIJÓ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Eduardo Alves Madeira e Osmar José Vieira. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Regente Feijó. Advogado: Eduardo Alves Madeira – OAB nº 221.179/SP. 50. Nº 0007622-39.2021.8.26.0344 - APELAÇÃO – MARÍLIA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: João Pedro Botelho Neto. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Marília. Advogada: Suzane Luzia da Silva Perin - OAB nº 122.569/SP. 51. Nº 1001249-36.2020.8.26.0238 - APELAÇÃO – IBIÚNA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Helio Tadashi Fujikawa. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ibiúna. Advogados: Dimas Elias Atui - OAB nº 284.116/SP e Edson Buava Ribeiro - OAB nº 353.284/SP. 52. Nº 1001730-28.2021.8.26.0120 - APELAÇÃO – CÂNDIDO MOTA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S.A (Cart). Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cândido Mota. Advogados(as): Jackeline Belluzzo Malieno Nogueira - OAB nº 191.429/SP; Ana Mara França Machado - OAB nº

282.287/ SP; André Luiz Ferreira da Silva - OAB nº 292.154/SP; Luiz Mauricio França Machado - OAB nº 331.880/SP e Patricia Lucchi Peixoto - OAB nº 166.297/SP. 53. Nº 1002453-42.2021.8.26.0348 - APELAÇÃO – MAUÁ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: União Federal – PRU. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá. Advogado(a): Iolaine Kisner Teixeira - OAB nº 98.003/SP e Alberto Magno Ribeiro Vargas - OAB nº 6.354/MS. 54. Nº 1002896-31.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva - OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1033425-89.2023.8.26.0100**

### **Dúvida - Registro de Imóveis - BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM**

Processo 1033425-89.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM - Diante do exposto, JULGO IMPROCEDENTE a dúvida suscitada para, conseqüentemente, determinar o registro do título. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MANUELA REZENDE DE CARVALHO (OAB 422238/SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---