



arpen  **SP**
Registro Civil do Brasil

BOLETIM
CLASSIFICADOR

Arquivo eletrônico com publicações do dia

19/04/2023

Edição Nº101



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539



DICOGE 1.1 - EDITAL Nº 21/2023

CONCURSO EXTRAJUDICIAL 12º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

DICOGE 3.1 - PROCESSO PJECOR Nº 0000243-12.2023.2.00.0826

Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça

DICOGE 3.1 - PORTARIA Nº 13/2023

O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 257/2023

A Corregedoria Geral da Justiça determina ao Senhor Responsável pela Unidade a seguir descrita, que providencie, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA PARA OS CREDORES à CENPROT-SP

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO
SUPERIOR DA MAGISTRATURA**



CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1027114-19.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1000230-21.2021.8.26.0412

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Palestina

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1002523-58.2020.8.26.0586

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1003064-89.2022.8.26.0564

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bernardo do Campo

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1006789-97.2021.8.26.0604

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sumaré - Apelante: Maria Antonia de Moraes Paes

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1016587-51.2022.8.26.0506

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ribeirão Preto

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1048932-19.2021.8.26.0114

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1106299-09.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 18/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 17/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 19/04/2023, às 13h30min

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1031756-98.2023.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Rachel de Marco Leal e outro - TGSP-61 Empreendimentos Imobiliários Ltda

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1045672-83.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 6º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo - Colina Paulista S/A e outro - Vistos

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 0000645-94.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.L. - K.W.B. e outros - VISTOS

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1098200-84.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - E.V.C. e outros - Vistos

DICOGGE 1.1 - EDITAL Nº 21/2023

CONCURSO EXTRAJUDICIAL 12º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

CONCURSO EXTRAJUDICIAL 12º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EDITAL Nº 21/2023 – ORDEM DE ARGUIÇÃO PARA O EXAME ORAL

O Presidente da Comissão Examinadora do 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, Desembargador WALTER ROCHA BARONE, TORNA PÚBLICA a ordem de arguição dos candidatos habilitados para as provas orais do referido certame, conforme sorteio realizado no dia 18 de abril de 2023, em sessão pública:

ORDEM DE ARGUIÇÃO Nº DE INSCRIÇÃO CANDIDATOS 01 13.21471-3 ALESSANDRA DOMINGUES BOSQUEIRO 02 13.94643-9 LILIANE OLIVEIRA GHERARD DE ALENCAR 03 13.20813-6 ANA PAULA GOYOS BROWNE 04 13.42857-8 RODRIGO DA COSTA DANTAS 05 13.26540-7 CAROLINA MOURA DE ALMEIDA BUENO 06 14.07519-9 ALINNE CARDOSO DA SILVA 07 13.62000-2 PEDRO ITALO DA COSTA BACELAR 08 13.68110-9 MELISSA BETHEL MOLINA DE LIMA 09 13.51990-5 ISABELLA JANEIRO NICOLAU 10 13.47234-8 THIAGO PEDRO PAGLIUCA DOS SANTOS 11 13.40639-6 ANTONIO BRAIDE SERAFIM 12 13.63754-1 DANIELA LIPPE PASQUARELLI 13 12.94998-1 ANDRE LUIZ PANCIONI 14 13.11033-0 MARCIAL LUIS ZIMMERMANN 15 13.83014-7 POLYANA FURTADO REGATIERI SUZUKI 16 14.20165-8 JULIANA RODRIGUES ZANCHETTA 17 12.86812-4 LUIS ALFREDO PONTES RAMOS 18 13.34951-1 ANA LUIZA CAMPOS SILVA DE SIQUEIRA 19 13.95172-6 LARA LEMUCCHI CRUZ MOREIRA 20 12.92828-3 RENATA DE OLIVEIRA BASSETTO RUIZ 21 13.87137-4 BIANCA DE MELO CRUZ RIZATO 22 12.91885-7 EMIL SILVA 23 14.23370-3 LEANDRO BORREGO MARINI 24 13.80545-2 LUCAS DOS SANTOS PAVIONE 25 13.61704-4 BRUNO RIBEIRO GUEDES 26 12.85322-4 JACKS RODRIGUES FERREIRA FILHO 27 13.46743-3 FELIPE ANTONIO ABREU MASCARELLI 28 13.75210-3 PRISCILA CRISTINA GALVAO COSTA 29 13.53485-8 SABRINA BACKES 30 14.18484-2 SILVIA HELENA SCHIMIDT 31 13.26460-5 NATALIA GENTIL IUCIF ILARIO 32 13.24578-3 HUGO SILVA DE AGUIAR 33 12.92284-6 CESAR AUGUSTO DI NATALE NOBRE 34 13.61679-0 ALEXANDRE LUIZ LUCCO 35 13.61364-2 LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES 36 12.88741-2 FERNANDA AMADIO PIAZZA JACOBS PEREIRA 37 13.19402-0 MOACYR PETROCELLI DE AVILA RIBEIRO 38 12.98038-2 MARCELO SILVA PIARDI 39 12.94806-3 GUILHERME DE OLIVEIRA BORGES 40 13.05232-2 ELAISA CAROLINA SILVA SANTOS 41 13.20133-6 SILVIA RENATA DE OLIVEIRA PENCHEL 42 12.89252-1 GIOVANNA DALL AGNOL 43 12.85208-2 ISAIAS LOPES DA SILVA JUNIOR 44 14.16817-0 RODRIGO FONSECA RIBEIRO 45 12.87771-9 LUCAS MARTINS DE OLIVEIRA 46 13.85891-2 TIAGO ELIAS BARELLI 47 12.85405-0 GABRIELE ANGELUCCI CARVALHO 48 13.07061-4 MURILO LEONE CASADEI 49 13.54354-7 SAVIO RODRIGO ANTUNES DOS SANTOS ROSA 50 13.59514-8 MENA SILVA CRUZ 51 13.98934-0 LANA KEIKO TAKAU ELIAS ESTECIO 52 12.85378-0 SHELLY BORGES DE SOUZA 53 12.89565-2 FRANCYER MOREIRA ALVES 54 12.89316-1 GUILHERME FERNANDO DE SOUZA 55 13.97509-9 IGOR RAFAEL AGUIAR FERREIRA 56 13.40576-4 LEANDRO UTIYAMA 57 13.39717-6 VICTOR HUGO CUNHA SILVA 58 13.77523-5 RICARDO RUY FUKUARA REBELLO PINHO 59 13.96288-4 ASSUERO RODRIGUES NETO 60 12.91480-0 EDILIA GAMA PIMENTEL 61 13.52863-7 JOAO VICTOR VIEIRA DE SANT ANNA 62 13.25377-8 DANIELE GHIROTTI BENTO DE GOES 63 12.91158-5 HENRIQUE DE BARROS BUENO 64 12.92167-0 FABIO ROQUE DA SILVA ARAUJO 65 12.97779-9 IVY HELENE LIMA PAGLIUSO 66 12.85535-9 JORGE RACHID HABER NETO 67 12.93144-6 DANIELA BERWANGER MARTINS 68 14.16723-9 FERNANDO ESCRIVANI STEFANIU 69 13.55015-2 ELAINE DE SOUZA MATOS LEAL 70 13.37573-3 GUSTAVO BARCELLOS FARAH 71 13.10683-0 RODRIGO OLIVA MONTEIRO 72 13.81272-6 SAMUEL LUCAS FERREIRA NUNES 73 13.09608-7 FABIO JOSE DE ALMEIDA GOMES PINHEIRO 74 12.85406-9 MARCOS CLARO DA SILVA 75 12.85822-6 RODRIGO PACHECO FERNANDES 76 13.98989-8 MARCUS RESENDE NEVES GUIMARAES 77 13.23866-3 RICARDO MORAES SILVA 78 13.96771-1 VIVIANE JACOBSEN GALACINI DEL ROVERE 79 13.54274-5 MATHEUS GOMES DE MELO 80 13.24671-2 ARTUR SILVA DE AGUIAR 81 13.08704-5 SANDRO MACIEL CARVALHO 82 12.85949-4 RODRIGO OPPITZ ALVES 83 12.91986-1 TATIANE EMANUELE DOS REIS DA ROCHA 84 13.94208-5 RENATA COELHO PADILHA 85 12.85801-3 PRISCILA DOMINGUES MENDES DE OLIVEIRA 86 13.96690-1 DANIELLE BORTOLOTO DA SILVA

87 13.33331-3 ANNA CAROLINA KLETTINGUER SARTORIO 88 14.33181-0 ANDREA SALES SANTIAGO SCHMIDT 89 13.31748-2 VITOR ALVARO DE BIAGI 90 13.12849-3 ALEXSANDER ROBERTO ALVES VALADAO 91 13.63573-5 LUIZ EUGENIO CORTES SANTIAGO FILHO 92 14.32920-4 CHARLES WILLIAN BENDLIN 93 12.91711-7 DIOGO RICARDO GOES OLIVEIRA 94 13.55049-7 RODRIGO FERACINE ALVARES 95 13.46695-0 LETICIA ARAUJO FERREIRA 96 13.29581-0 OTONIEL ROBERTO DOS SANTOS 97 14.34044-5 JESSICA ALFLEN 98 12.95898-0 CAIO PACCA FERRAZ DE CAMARGO 99 12.86365-3 JOAO ALBERTO DE OLIVEIRA GOIS 100 13.29421-0 DIMITRI FERNANDES 101 13.87528-0 CARINA LEAL FERREIRA DE LIMA BELICO 102 13.63562-0 ALESON MENON 103 13.94595-5 NATHANA MICHELIN 104 14.17129-5 MAURICIO DA SILVA LOPES FILHO 105 13.57451-5 GEORGE LUCAS PESSOA DA CAMARA COSTA 106 12.88740-4 MAURICIO COELHO ROCHA 107 14.13925-1 GUSTAVO JOSE WERNECK 108 13.74701-0 RODRIGO CANEVASSI MURAKAMI 109 13.23107-3 JULIA PINHEIRO DE LACERDA 110 12.87795-6 SANDRA REGINA MASSON BRITO 111 13.68785-9 GISELE CALDERARI COSSI 112 12.92420-2 LIGIA MARIA SILVA QUARESMA 113 13.77624-0 FELIPE MARTINS DA CRUZ NETO 114 14.13564-7 MARCELO PUCCINI CAMINHA FILHO 115 13.68080-3 ESTELA LUISA CARMONA TEIXEIRA 116 13.65431-4 CHRISTIANE GONZALEZ HEPNER 117 13.47060-4 FABIO SILVINO 118 13.68759-0 HERMES WAGNER BETETE SERRANO 119 12.87765-4 LUCAS NICOLATTI ALVES PINTO 120 13.58695-5 MARCOS NASSAR 121 13.48901-1 GABRIELA MARIA DE OLIVEIRA FRANCO 122 12.90307-8 FERNANDA LOURES DE OLIVEIRA 123 14.35389-0 RAFAEL AUGUSTO PEREIRA MARQUES 124 12.88684-0 MARCOS SOUSA E SILVA 125 13.63098-9 FELIPE NUNES RODRIGUES DA SILVA 126 13.23898-1 GLAUCIA DE CARVALHO SCHIMIDT 127 14.30907-6 ANNA CORREA PINTO 128 14.21502-0 RAQUEL VIEIRA ABRAO REZENDE 129 13.83307-3 ISADORA BARBOSA SILVA 130 14.24929-4 GABRIELA NASSAR DE CASTRO PALMA MARINI 131 13.19637-5 MATHEUS SILVA DE FREITAS 132 14.15700-4 REBECA APARECIDA CASTRO DE MELO 133 13.57085-4 YARA COSTA TORQUATO 134 13.96915-3 FERNANDA LARA DE CARVALHO 135 14.34132-8 JOEL LINDEN HENRICH 136 12.94129-8 JOAO CARNEIRO DUARTE NETO 137 13.81950-0 CECILIA DA COSTA LUZ LOURENCO PACHECO 138 14.21584-5 ROGER GIARETTA STEFANELLO 139 13.17734-6 CARLOS EDUARDO ALMEIDA MARTINS DE ANDRADE 140 13.97418-1 ALEXANDRE ANDRADE DE QUEIROZ 141 14.02129-3 ISABELA TAVARES SCHNAIDER 142 13.20522-6 GUSTAVO CASAGRANDE CANHEU 143 14.29224-6 JACOB ROSIER MORO DUTILH 144 12.87453-1 STEFAN ESPIRITO SANTO HARTMANN 145 12.88723-4 CAMILA COSTA XAVIER 146 13.14973-3 MARINA DURLO NOGUEIRA LIMA 147 14.15478-1 WILLIAN SANTANA DE BARROS 148 13.84225-0 EDUARDO SANTANA XAVIER 149 13.16530-5 LUCIANO JOSE MACHADO DO AMORIM 150 14.18754-0 REGIS CANALE DOS SANTOS 151 14.09752-4 BARBARA TELO BRESCOVICI 152 13.90556-2 RAFAEL GIL CIMINO 153 14.10789-9 LUCAS FAJARDO NUNES HILDEBRAND 154 13.19297-3 RUBENS JOSE DE CALASANS NETO 155 13.06355-3 CLARISSA DO NASCIMENTO ORTIZ JAYME 156 12.87543-0 MANUELA CAROLINA ALMEIDA SODRE 157 14.16216-4 PRICILA GREGOLIN GUGIK 158 14.32184-0 FLAVIA DE OLIVEIRA DIAS FONSECA 159 12.85529-4 RENATA RAMOS CARRARA PEREIRA 160 14.15798-5 RAFAEL DE ARAUJO DOMINGUES 161 14.30832-0 RODRIGO BLUM 162 13.01068-9 GUILHERME DELFINO GUEIRAL 163 13.09777-6 FABIANO JOSE DE OLIVEIRA SILVA 164 13.00125-6 LORRUANE MATUSZEWSKI MACHADO 165 13.90181-8 ANDRE LUIZ MARCELO SILVA 166 12.86653-9 FAUZI MOZES JACOB 167 12.92926-3 JOAO PAULO VASCONCELOS DE MORAES 168 13.35943-6 ANTHONY NUNES MOREIRA 169 12.88234-8 SORAIA RAMOS COUTINHO 170 12.88144-9 FELLIPE VILAS BOAS FRAGA 171 13.05313-2 FABIO BUENO FILHO 172 14.19022-2 FERNANDO MEDEIROS FERREIRA 173 12.85706-8 VICTOR NOVAIS BURITI 174 13.55814-5 LHAIS NAVARRO HAMID 175 13.07974-3 LUIZ OTAVIO PEREIRA PAULA 176 13.36729-3 TALLYS OLIVEIRA SILVA ARAUJO 177 12.89278-5 EDUARDO FRANCO CANDIA 178 13.47880-0 MARIA CRISTINA JAMAL RIMOLI 179 12.97511-7 RICARDO NAKAHIRA 180 14.26224-0 HERMANO SOAR 181 13.55033-0 ROGER FRANCISCO BORGES 182 13.72618-8 RAFAEL PITTON 183 13.57259-8 DEBORAH CIOCCI 184 13.85236-1 VINICIUS ROSA BEZERRA 185 13.60087-7 DENISE AMICUCCI CAMPANELLI 186 13.96645-6 HELDER FERREIRA PINTO SANTOS 187 13.54943-0 CLECIO ROMERO PEREIRA 188 13.03324-7 ALBERT SILVA RODRIGUES 189 13.26380-3 SORAYA BUENO DO NASCIMENTO ARANTES 190 13.13060-9 CLARA MOREIRA BRITO CORREA DE MELLO 191 13.34670-9 VINICIUS ESTANISLAU DE OLIVEIRA 192 13.47274-7 JOAO ALBERTO PEZARINI JUNIOR 193 13.10376-8 ANDRE DECHICHI GROSSI 194 14.02126-9 MATHEUS BERGONZINI 195 12.85618-5 JOAO CAMILO RODRIGUES DE OLIVEIRA 196 13.85107-1 TATIANA GALARDO A DUTRA SCORZATO 197 14.21538-1 MARIANGELA GASPARELLI CONCEICAO APOLINARIO 198 13.88960-5 EDUARDO PINIANO PINHEIRO 199 12.95002-5 FABIO JUNIOR NEVES DA SILVA 200 14.27567-8 LIANE VIEIRA HOLMOS 201 13.93804-5 DANIEL FERES RIBEIRO 202 12.93669-3 BIANCA CAROLINE LUZENTE 203 14.09734-6 TALITA CRISTINA DE CASTRO CRUZ 204 13.63018-0 MARILIA MIRANDA DO LAGO RODRIGUES 205 12.85341-0 ANSELMO CEZARE FILHO 206 12.97745-4 ALEXANDRE AUGUSTO ARCARO 207 13.56456-0 SILVANA MITIKO KOTI 208 13.03303-4 RICARDO TADEU DIAS ANDRADE 209 13.57060-9 DANIEL HENRIQUE FERREIRA TOLENTINO 210 14.18943-7 RAFAELA WILDNER DE MEDEIROS 211 14.13754-2 GRAZIA STEFANIA DELLI CARRI 212 13.62720-1 ERWIN RODRIGUES RICCI 213 13.01062-0 HERVISON BARBOSA SOARES 214 13.60692-1

MONIQUE GOMES 215 13.62285-4 KLEBER MARCEL UEMURA 216 13.52304-0 ADRIANO LORIERI RIBEIRO FURTADO 217 13.34508-7 JEAN KARLO WOICIECHOSKI MALLMANN 218 14.12333-9 NATALIA RIBEIRO CHAVES 219 13.29872-0 MURILLO AUGUSTO DE OLIVEIRA RIBEIRO 220 14.12782-2 MAYCON CRISTI DA SILVA 221 13.21600-7 DOUGLAS NUNES VASCONCELOS 222 13.00574-0 PAULA MAFRA NUNES LEITE 223 14.33004-0 NAIARA DINIZ GARCIA 224 13.75132-8 CAMILA CAIXETA CARDOSO PORTO 225 14.02927-8 CLAUDIA MARIA RESENDE NEVES GUIMARAES 226 12.96733-5 JANAINA FERNANDES NUNES 227 13.60201-2 THOMAS NOSCH GONCALVES 228 13.99175-2 ANA CAROLINA DEGANI DE OLIVEIRA 229 14.06061-2 MARIANA SOUZA MAGALHAES 230 13.63727-4 VERA GRION MALERONKA 231 12.93149-7 JOFRE ARMANDO ANTUNES NETO 232 12.99519-3 THIAGO ASSADI TODO 233 12.87117-6 CLEONY DE FATIMA ALMEIDA DE OLIVEIRA AZEVEDO 234 12.88193-7 WELINGTON BATISTA LOURENCO 235 13.43240-0 LUCIANA IGNACIO KRIEGER 236 14.14902-8 SORAYA PINA BASTOS 237 14.23041-0 RAQUEL DUARTE GARCIA 238 12.85502-2 GUSTAVO HENRIQUE MOREIRA DO VALLE 239 13.27714-6 AMANDA DE REZENDE CAMPOS MARINHO COUTO 240 13.72946-2 NATHALIA MANSUR DOS REIS 241 12.86808-6 FERNANDO HENRIQUE ROVERE DE GODOY 242 12.88649-1 CELIA REGINA ROMERA AMORIM 243 13.05534-8 LUCILA PAULA CRUZ CARVALHO 244 14.25191-4 JORGE EDUARDO BRANDAO COELHO VIEIRA 245 13.91631-9 LUIS GUILHERME PIMENTEL E PEREIRA 246 13.27327-2 MARCO TULIO MALLET DUARTE 247 12.92131-9 DEBORA FAYAD MISQUIATI 248 13.06202-6 UENDER OLIVEIRA MARTINS 249 14.05527-9 ALINE ALVES DE MELLO SISTEROLLI 250 13.24047-1 DANIEL RAMELLA MUNHOZ 251 12.85558-8 HALISSON DIEGO DE SOUSA MEDEIROS 252 14.16484-1 DENISE APPOLINARIA DOS REIS OLIVEIRA 253 13.18023-1 KEYLA SIMONE LOPES DE OLIVEIRA DA COSTA 254 14.14111-6 GUSTAVO DE REVOREDO PUGSLEY 255 12.87040-4 CARLOS ALBERTO DOS RIOS JUNIOR 256 12.89965-8 LETICIA MAIN NETTO 257 12.90947-5 ALINE DIAS DE FRANCA 258 14.04703-9 RODRIGO NAPOLITANO 259 13.69778-1 ELISA SOUZA PICORELLI ASSIS 260 13.69948-2 BERNARDO JOSE LEMOS PIANTINO 261 14.34402-5 CRISTIANO FEITOSA MENDES 262 14.20049-0 HERMES SANTOS BLUMENTHAL DE MORAES 263 12.85305-4 PEDRO PAULO REINALDIN 264 13.08408-9 JOAO BATISTA SCHUTZ 265 13.60396-5 GUILHERME AIACHE PEGORARO 266 13.13812-0 ANTONIETA CAETANO GONCALVES 267 12.86422-6 GIOVANI LOSI COUTINHO MENDES 268 12.94103-4 RICARDO NEMES DE MATTOS 269 13.08565-4 PEDRO JOSE ALCANTARA MENDONCA 270 13.40226-9 MAURO KRATZ FONSECA 271 12.89784-1 JAMILLE MORAIS DE SIQUEIRA 272 13.25138-4 NUBIA MARA PEREIRA BARBOSA 273 13.06906-3 LEANDRO DE LIMA LOPES 274 14.12437-8 NATHALIA CRISTINE OLIVEIRA 275 13.81882-1 LUCAS FURLAN SABBAG 276 13.86874-8 THAIS MONTEIRO QUEIROZ 277 12.87975-4 BRUNA MICHELY TAVARES 278 13.56185-5 ALINE VIEIRA PIPINO DE FREITAS 279 14.01761-0 CASSIA SABRINE RASCHE CARNEIRO 280 13.96455-0 FABIO FERNANDO JACOB 281 14.11835-1 MARIA FERNANDA BUTARELO TOFFOLI 282 13.74749-5 GUILHERME STREIT CARRARO 283 14.04215-0 RAFAELA BRANDAO DE SA 284 13.13856-1 RAFAEL MICHEREFF 285 14.20013-9 ALEXANDRE REZENDE DE ALMEIDA 286 14.25512-0 WILSON COELHO MENDES 287 14.01015-1 ANDRE RODRIGO GIMENEZ CABRERA 288 13.21133-1 MONALIZE REUS SERAFIM 289 12.97929-5 MATEUS PEDRO OLIVEIRA MARTINS ROCHA 290 12.99755-2 CLAUDETE ARAUJO DA SILVA RODRIGUES 291 12.87417-5 JONI SALLOUM SCANDAR 292 12.89314-5 PEDRO PAULO PUERTAS MAZULQUIM 293 13.70513-0 EDUARDO RABELO HALFELD MENDONCA 294 12.85663-0 LUIS MARCELO THEODORO DE LIMA JUNIOR 295 12.95376-8 GIULLIANO TOZZI COELHO 296 13.25079-5 LUIZA DIAS SEGHESE 297 12.89887-2 JOAO PAULO MARTINS MAGALHAES 298 13.56271-1 ERICH KLAUSS TAVARES METZGER 299 12.86120-0 LETICIA ARAUJO FARIA 300 13.29389-3 BRUNO FURTADO SILVEIRA 301 12.99925-3 FABIO SEABRA DE OLIVEIRA 302 13.32107-2 HENRIQUE RABELO QUIRINO 303 13.62955-7 SIMONE DUTRA BAYER 304 14.12510-2 FELIPE AUGUSTO SOUZA 305 12.86242-8 DANIEL OLIVEIRA RIBEIRO 306 12.94710-5 LEONARDO POLES DA COSTA 307 14.26690-3 MAIARA SANCHES MACHADO ROCHA 308 13.38414-7 MARCELO GONCALVES TIZIANI 309 13.57615-1 SARAH LARA ALVES MARTINS 310 14.28813-3 ANA ELISA DO VALLE MESQUITA LOMAZINI 311 14.03987-7 JOAO RONALDO RIBEIRO 312 13.25191-0 FREDISON CAPELINE 313 13.87606-6 ISADORA MORAES DINIZ 314 12.92365-6 ANDERSON ESTANISLAU DE OLIVEIRA 315 13.40866-6 PAULO FERNANDES VERI MARQUES 316 13.19509-3 FRANCISCO PERUSSO DE AQUINO 317 13.20248-0 RONAN CARDOSO NAVES NETO 318 12.90866-5 THAIS COELHO RODRIGUES 319 13.70612-8 LUCIANA DA SILVA ALVIM 320 12.99809-5 DANILO SANCHEZ PACHECO 321 13.62096-7 GILMAR DA SILVA FRANCELINO 322 14.21203-0 GABRIELLA SUCOLOTTI GASTMANN 323 12.97424-2 DANIEL LOPES DE SOUZA 324 12.87865-0 EDUARDO ANESI NOGUEIRA MORADILLO 325 14.09988-8 CARLOS ANTONIO CARAN BORDINI 326 13.28935-7 VIRGINIA FARIAS BASTOS MENDONCA 327 12.88198-8 MARCOS VINICIUS PACHECO AGUIAR 328 13.36032-9 LUCAS SHIGUERU FUJIIKE 329 12.86563-0 ANDRE MACHADO DE SOUZA 330 12.87318-7 DANIEL ARAUJO FARIA 331 12.91890-3 PEDRO HENRIQUE NASCIMENTO DE ABREU 332 13.24315-2 FABIANE QUEIROZ MATHIEL DOTTORE 333 13.20243-0 MARINA ARAUJO CAMPOS CARDOSO 334 13.11618-5 DENISE KOBASHI SILVA 335 13.98876-0 JULIANA FRIEDRICH FARAJ ROMAGNA GRASSO 336 13.24242-3 TACIANA AFONSO RIBEIRO XAVIER DE CARVALHO 337 14.28083-3 VINICIUS OLIVEIRA BINDA 338 14.14133-7 VICTOR PINA

BASTOS 339 13.65995-2 FLAVIO GABRIEL GUILARDUCCI CERQUEIRA 340 14.19843-6 THAIS BARROS DE MESQUITA 341 13.07706-6 FILIPE FERNANDES DIAS TOMAZONI 342 13.36337-9 MILENA CEZE GULLA HATANAKA 343 13.19851-3 POLLYANA FONSECA VALERIO 344 13.26047-2 LUCAS FREIER CERON 345 13.54142-0 CAETANA FERREIRA BATISTA 346 12.87331-4 FERNANDO KEUTENEDJIAN MADY 347 12.85246-5 MARCELO ANTUNES GOMES 348 13.36224-0 RODRIGO PAULUCCI SANTOS 349 12.86676-8 ROBSON MARTINS 350 13.22931-1 TAINA FERREIRA VALADARES 351 12.99284-4 MARIANA BOLLIGER MANIGLIA LAGAZZI 352 14.26249-5 RICARDO RAGE FERRO 353 13.86397-5 LUIS RAMON ALVARES 354 13.10483-7 RODRIGO SERGIO MEIRELLES MARCHINI 355 14.14039-0 NELSON COUTO DE REZENDE JUNIOR 356 12.85274-0 FERNANDA RODRIGUES ZIOTTI DAHER 357 12.86185-5 BEATRIZ PONCEANO NUNES BUZATTO 358 12.89845-7 MAISA DEL VALLE DA SILVA 359 12.87839-1 CHARLEINE TEIXEIRA DINEGRI 360 14.31739-7 EDSON SILVA TRINDADE 361 14.22369-4 MARILIA GONCALVES ROSA 362 13.83315-4 ELIANA LORENZATO MARCONI 363 13.62568-3 MARIANNE DE FRANCA HARAMURA GIGLIO 364 13.66103-5 HENRIQUE RESENDE SIQUEIRA 365 12.93376-7 GUSTAVO RODRIGUES DOS SANTOS LIMA 366 13.97028-3 DEBORA FERNANDA PERIOTO BAYER 367 12.92065-7 BRUNO DIGIOVANNI LINS CAJAZEIRA DE MACEDO CAMPOS 368 12.90925-4 CLARICE FARIAS OLIVEIRA 369 13.99538-3 DANIEL MONTEIRO NEVES 370 13.14921-0 FLAVIA MOREIRA GUIMARAES PESSOA 371 13.03202-0 DANIEL ALVES ARAGAO DE SEIXAS 372 14.04568-0 BEATRIZ LUIZA GOEDERT DE CAMPOS 373 13.18839-9 GEOVANIA DE FREITAS VENTURIN 374 13.01197-9 ANDREA GOMES DE OLIVEIRA 375 14.03817-0 AMANDA HARTEER BALLADARES 376 12.86996-1 PEDRO AUGUSTO DE SOUZA BRAMBILLA 377 13.34326-2 VICTOR VOLPE ALBERTIN FOGOLIN 378 13.63555-7 FELIPE DE SOUZA PINTO 379 14.01575-7 VINICIUS MIRANDA FILOGONIO 380 12.87751-4 OSVALDO JOSE GONCALVES DE MESQUITA FILHO 381 13.41410-0 RENATA TERRA MANZAN 382 13.66813-7 DIEGO RODRIGUES DA SILVA 383 12.89144-4 MATHEUS SCHNEIDER DE SOUZA 384 14.14130-2 FERNANDA STANGE DRIUSSI 385 12.98522-8 TATIANA REGINA CAMARGO FERNANDES 386 14.11044-0 BRUNA CARLA SALOMAO NOGUEIRA CUNHA MELO 387 14.03564-2 LUCIANA CRISTINA GRANDE RIBEIRO STEPHANO 388 13.22879-0 GABRIEL CONSIGLIERO LESSA 389 12.89042-1 CHRISTIANA BASTOS RANGEL DE ARAUJO 390 14.26365-3 GUILHERME LINHARES DE FREITAS 391 13.59474-5 RENAN RIBEIRO VIEIRA 392 13.04091-0 LIVIA CARDOSO LEITE DA SILVA 393 14.19363-9 RENATO FERNANDES SIMEI DE CASTRO FASSA 394 14.04915-5 TATIANE KEUNECKE BROCHADO 395 13.18906-9 LENISE FRIEDRICH FARAJ 396 13.20478-5 SUELLEN NUNES DE SOUZA DUTRA 397 12.91437-1 EDUARDA CAROLINE BARONE 398 13.11621-5 JOSE THOMAZ CUNHA GERVASIO DE OLIVEIRA 399 12.86974-0 RICARDO HENRIQUE ALVARENGA CUNHA 400 13.72890-3 KAREEN ZANOTTI DE MUNNO 401 12.89998-4 MARILIA LAW LIMA VERDERI 402 14.24774-7 ROTHER CRISTIANO BUCINELLI 403 13.63068-7 SINARA IEDA PIZZA 404 13.21594-9 INGRID MONTEIRO DO VALE SOUSA 405 14.04549-4 MATHIAS FOLETTO SILVA 406 12.85559-6 LUCIANO CROTTI PEIXOTO 407 12.86557-5 JULIANA CHRISTOVAM JOAO 408 13.92032-4 JOSE MAURICIO SAMPAIO CASTRO 409 12.87972-0 FELIPE ESMANHOTO MATEO 410 13.31855-1 LUCAS DA SILVA PERES 411 13.00718-1 DANIELLA MOURA STEUBLE COSTA MAIA 412 13.02628-3 DIOGO SOARES CUNHA MELO 413 14.26862-0 ARIANE SACCHI HOMRICH 414 13.78916-3 FABIA SOUSA PRESSER 415 12.86784-5 FERNANDA CARALINE DE ALMEIDA CARVALHAL 416 12.92615-9 GABRIEL MEIRA NOBREGA DE LIMA 417 12.88302-6 JONAS MATIAS FAGUNDES 418 14.09867-9 HENRIQUE OCTAVIO D AVILA BITENCOURT 419 13.98418-7 MARIANA GATTI PONTES NAVARRO 420 12.98819-7 BRUNO EDUARDO ALBERTIN SILVA 421 14.16407-8 RUDINEI BAUMBACH 422 12.88118-0 MARILIA QUEIROZ BRANDAO

FAZ SABER, AINDA, que oportunamente será publicado Edital no Diário da Justiça Eletrônico com as datas da prova oral e entrevista pessoal dos candidatos, que serão realizadas na plenária do 20º andar do Fórum João Mendes Júnior (sala nº 2000), situado na Praça João Mendes, s/nº, Centro, São Paulo – SP, e obedecerão a ordem resultante do sorteio público. E para que chegue ao conhecimento de todos e não se alegue desconhecimento, é expedido o presente edital. São Paulo, 18 de abril de 2023. (a) WALTER ROCHA BARONE - DESEMBARGADOR PRESIDENTE DO 12º CONCURSO (Assinatura Eletrônica)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOG 3.1 - PROCESSO PJECOR Nº 0000243-12.2023.2.00.0826

Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça

PROCESSO PJECOR Nº 0000243-12.2023.2.00.0826 - ASSIS

DECISÃO Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus

fundamentos, ora adotados: a) dispense o Sr. Márcio Aparecido Barbosa do encargo de responder pelo expediente da delegação vaga correspondente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Assis, a partir de 11.03.2023; e b) designo para responder pelo referido expediente, a partir de igual data, a Sra. JAQUELINE APARECIDA ZUBARI DE PONTES, preposta substituta da unidade vaga em questão. Baixe-se Portaria. São Paulo, 17 de abril de 2023. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA - Corregedor Geral da Justiça.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 3.1 - PORTARIA Nº 13/2023

O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e CONSIDERANDO que, conforme ato do Diretor do CDPe-3, da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo, disponibilizado no Diário Oficial do Executivo de 11 de março de 2023, foi concedida aposentadoria ao Sr. MARCIO APARECIDO BARBOSA, interino do 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Assis; CONSIDERANDO que o Sr. MARCIO APARECIDO BARBOSA, por meio da Portaria nº 07, de 02.02.2018, foi designado para responder pelo expediente da delegação vaga correspondente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Assis, a partir de 05.12.2017; CONSIDERANDO o decidido nos autos do Processo PJECOR Nº 0000243-12.2023.2.00.0826, o disposto no parágrafo 2º, do artigo 39, da Lei Federal nº 8935, de 18 de novembro de 1994, e a regra do artigo 28, inciso XXIX do Regimento Interno do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo; R E S O L V E: Artigo 1º: DISPENSAR o Sr. MARCIO APARECIDO BARBOSA do encargo de responder pelo expediente da delegação vaga correspondente ao 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Assis, a partir de 11 de março de 2023; Artigo 2º: DESIGNAR para responder pelo referido expediente, a partir de igual data, a Sra. JAQUELINE APARECIDA ZABARI DE PONTES, preposta substituta da unidade em questão. Publique-se. São Paulo, 17 de abril de 2023. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA Corregedor Geral da Justiça

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 257/2023

A Corregedoria Geral da Justiça determina ao Senhor Responsável pela Unidade a seguir descrita, que providencie, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA PARA OS CREDORES à CENPROT-SP

PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO A Corregedoria Geral da Justiça determina ao Senhor Responsável pela Unidade a seguir descrita, que providencie, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA PARA OS CREDORES à CENPROT-SP referentes aos títulos pagos em cartório. Fica, ainda, cientificado de que o descumprimento importará em apuração disciplinar. COMARCA UNIDADE CRUZEIRO 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1027114-19.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1027114-19.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Márcia Rocha Pacheco - Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v. u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - APELAÇÃO - ESCRITURA DE DIVÓRCIO E PARTILHA - EXCESSO DE MEAÇÃO - ATRIBUIÇÃO DO IMÓVEL APENAS À DIVORCIANDA - VALOR EXCEDENTE DA MEAÇÃO PAGO COM OUTROS BENS DO ACERVO COMUM - PERTINÊNCIA DA EXIGÊNCIA - LEGISLAÇÃO MUNICIPAL QUE CONSIDERA TÃO SOMENTE OS BENS IMÓVEIS PARA FINS DE PARTILHA E INCIDÊNCIA DE ITBI - IMPOSSIBILIDADE DO EXAME DE CONSTITUCIONALIDADE DA LEI MUNICIPAL NA QUALIFICAÇÃO REGISTRAL OU NO RECURSO ADMINISTRATIVO - ITBI DEVIDO - DEVER DOS REGISTRADORES IMOBILIÁRIOS DE EXIGIR A COMPROVAÇÃO DO RECOLHIMENTO DO ITBI PARA REGISTRO DA TRANSFERÊNCIA DA TITULARIDADE DOMINIAL - APELO NÃO PROVIDO. - Advs: Patricia Rocha Coimbra (OAB: 375770/SP) - Branca Lescher (OAB: 108120/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1000230-21.2021.8.26.0412

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Palestina

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000230-21.2021.8.26.0412 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Palestina - Apelante: Carla Gomes da Silva e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Palestina - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - FORMAL DE PARTILHA - ITCMD - NECESSIDADE DE APRESENTAÇÃO DE CERTIDÃO DE HOMOLOGAÇÃO PELA FAZENDA ESTADUAL - PRECEDENTES DO C. CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - ÓBICE MANTIDO - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Antônio Teófilo Garcia Júnior (OAB: 164119/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1002523-58.2020.8.26.0586

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque

Nº 1002523-58.2020.8.26.0586 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque - Apelante: Associação Residencial Ecológica Patrimônio do Carmo - Arepc - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Roque - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - ALIENAÇÃO FORÇADA - HIPOTECA E PENHORAS QUE NÃO CONFIGURAM IMPEDIMENTOS PARA REGISTRO DO TÍTULO - IMPOSSIBILIDADE DE LEVANTAMENTO ADMINISTRATIVO DAS CONSTRUIÇÕES SEM APRESENTAÇÃO DE TÍTULO EMANADO DA AUTORIDADE JURISDICIONAL QUE AS TENHA DETERMINADO - ORDENS DE INDISPONIBILIDADE DE BENS AVERBADAS NA MATRÍCULA DESPROVIDAS DE FORÇA PARA OBSTACULIZAR A ALIENAÇÃO FORÇADA DO BEM IMÓVEL E SEU RESPECTIVO REGISTRO - EXIGÊNCIA DE CADASTRAMENTO INDIVIDUALIZADO DO IMÓVEL ARREMATADO QUE NÃO SE SUSTENTA - ÓBICES AFASTADOS - ADJUDICAÇÃO - MODO DERIVADO DE TRANSMISSÃO DA PROPRIEDADE - INDISPENSÁVEL RECOLHIMENTO DO ITBI - ENTENDIMENTO DO C. CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - ÓBICE MANTIDO - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Daniel Augusto Silva Alves (OAB: 380607/SP) - Diego Henrique Egdio (OAB: 338851/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1003064-89.2022.8.26.0564

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bernardo do Campo

Nº 1003064-89.2022.8.26.0564 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bernardo do Campo - Apelante: Alethea Paliotto Melo - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA DE COMPRA E VENDA - NEGATIVA DE REGISTRO - INSURGÊNCIA PARCIAL EM RELAÇÃO ÀS EXIGÊNCIAS FORMULADAS PELO OFICIAL - DÚVIDA PREJUDICADA - APELAÇÃO NÃO CONHECIDA. - Advs: Ana Carolina Silveira Akel (OAB: 171043/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1006789-97.2021.8.26.0604

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sumaré - Apelante: Maria Antonia de Moraes Paes

Nº 1006789-97.2021.8.26.0604 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sumaré - Apelante: Maria Antonia de Moraes Paes - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sumaré - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS. TITULAR DE DOMÍNIO FALECIDO. INVENTÁRIO. FORMAL DE PARTILHA QUALIFICADO NEGATIVAMENTE. IMÓVEL ADQUIRIDO PELO AUTOR DA HERANÇA NA CONDIÇÃO DE CASADO. REGIME DA COMUNHÃO DE BENS. EXIGÊNCIA DE DEMONSTRAÇÃO DO DESTINO DA MEAÇÃO CABENTE À ESPOSA. IMPOSSIBILIDADE DA TRANSMISSÃO DA TOTALIDADE DO IMÓVEL AOS HERDEIROS DO FALECIDO - OFENSA AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE REGISTRÁRIA - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - APELO NÃO PROVIDO. - Advs: Rose Rodrigues Corrêa (OAB: 372440/SP) - Francisco Lopes dos Santos (OAB: 94791/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1016587-51.2022.8.26.0506

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ribeirão Preto

Nº 1016587-51.2022.8.26.0506 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ribeirão Preto - Apelante: Condomínio Edifício Rembrandt - Apelada: 2º Oficial de Registros de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v. u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - MANDADO JUDICIAL - DAÇÃO EM PAGAMENTO DE IMÓVEIS - IRRESIGNAÇÃO PARCIAL CONTRA AS EXIGÊNCIAS REGISTRÁRIAS - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Roberta Maria Landerberger Piva Nonato - Sérgio Esber Sant'anna (OAB: 191564/SP) - Renata Machado de Oliveira (OAB: 258282/SP) - Janaina Botacini Lucio (OAB: 306815/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1048932-19.2021.8.26.0114

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas

Nº 1048932-19.2021.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Pine Entre Verdes Empreendimento Imobiliário SPE LTDA - Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS FEDERAIS (CND RFB/ PGFN) - EXIGÊNCIA AFASTADA, SEGUNDO ATUAL ORIENTAÇÃO DESTE CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA E DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA - NSCGJ, TOMO II, CAPÍTULO XX, ITEM 117.1 - APELO PROVIDO. - Advs: Tatiana Aparecida Munhoz (OAB: 249350/SP) - Erika Alves da Silva Gitti (OAB: 338394/SP) - Fabiana Bernardes Fernandes (OAB: 296425/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1106299-09.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1106299-09.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Gilberto Di Santi e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP) - Pedro Menezes (OAB: 228165/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 18/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1000430-48.2021.8.26.0470; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Porangaba; Vara Única; Dúvida; 1000430-48.2021.8.26.0470; Registro de Imóveis; Apelante: Rodovias Integradas So Oeste S/A - Spvias; Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porangaba; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1000430-48.2021.8.26.0470; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Porangaba; Vara Única; Dúvida; 1000430-48.2021.8.26.0470; Registro de Imóveis; Apelante: Rodovias Integradas So Oeste S/A - Spvias; Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porangaba; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 17/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1011270-92.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1011270-92.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ademir Pereira da Silva; Advogado: Admilson Tavares Cruz (OAB: 441057/SP); Advogado: Benedito Edemilson de Oliveira (OAB: 350376/SP); Apelado: 15º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

1021546-74.2022.8.26.0309; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Jundiaí; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1021546-74.2022.8.26.0309; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Mônica Santo de Lima Pires; Advogado: Alexandre Costa Freitas Bueno (OAB: 242934/SP); Advogado: Jefferson Danilo Reinaldo da Silva (OAB: 364508/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jundiaí

1000430-48.2021.8.26.0470; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Porangaba; Vara: Vara Única; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000430-48.2021.8.26.0470; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Rodovias Integradas So Oeste S/A - Spvias; Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porangaba

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 19/04/2023, às 13h30min

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 19/04/2023, às 13h30min

(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501) NOTA: EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL OEADM@TJSP.JUS.BR, ATÉ AS 18 HORAS DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>. Em aditamento Nº 2023/29.803 – INDICAÇÃO para provimento de dois cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo um no critério da antiguidade e um no critério do merecimento, decorrentes das aposentadorias dos Desembargadores Kioitsi Chicuta e Claudio Hamilton Barbosa. Nº 2022/7.589 – OFÍCIO do Excelentíssimo Senhor Desembargador RICARDO MAIR ANAFE, Presidente do Tribunal de Justiça, solicitando a convocação do Doutor HENRIQUE DADA PAIVA, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para prestar serviços junto à assessoria da Egrégia Presidência, no período de 17 de abril a 31 de dezembro de 2023, com prejuízo de sua designação.

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1031756-98.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Rachel de Marco Leal e outro - TGSP-61 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Processo 1031756-98.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Rachel de Marco Leal e outro - TGSP-61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO - Diante do exposto, ACOLHO A IMPUGNAÇÃO apresentada pela municipalidade, determinando a extinção da retificação administrativa, com remessa dos interessados às vias ordinárias para solução do conflito nos termos do item 136.20 do Cap. XX das NSCGJ. Regularize-se o polo passivo (fl. 01), anotando-se e comunicando-se. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: DAN SUGUIO (OAB 196220/SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1045672-83.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 6º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo - Colina Paulista S/A e outro - Vistos

Processo 1045672-83.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 6º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo - Colina Paulista S/A e outro - Vistos. 1) Fl. 356: Ciente o juízo, que solicita, mais uma vez atenção e cuidado aos funcionários que cumprem os processos da Corregedoria Permanente, notadamente porque, além do atraso, nota-se que a comunicação foi feita a juízo não indicado (fls. 351 e 352). Regularize-se, portanto, com urgência. 2) Fls. 352/353: Intimem-se os interessados para que se manifestem, no prazo de 10 dias, acerca do pedido de levantamento de fls.247/251. Com o atendimento, diga o Oficial. Após, abra-se vista ao Ministério Público e conclusos. Intimem-se. - ADV: RODRIGO CARDOGNA (OAB 359583/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 0000645-94.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.L. - K.W.B. e outros - VISTOS

Processo 0000645-94.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.L. - K.W.B. e outros - VISTOS, Fls. 52: defiro, nos termos do Comunicado 466/20. À z. Serventia Judicial para as providências de praxe. Intime-se, por meio do DJE. - ADV: VERÔNICA ALTMAN CHARATZ (OAB 448859/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1098200-84.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - E.V.C. e outros - Vistos

Processo 1098200-84.2021.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - E.V.C. e outros - Vistos, Fls. 395/396: ciente. Fls. 398/399: manifeste-se o Sr. Tabelião do 9º Tabelionato de Notas, detentor do acervo do 1º Tabelionato de Notas da Capital. Após, ao MP. Ciência ao MP e ao então Sr. Interino. Com cópias das fls. 395/396 e 398/399, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: RUI FERNANDO COSTA DE ALMEIDA PRADO JUNIOR (OAB 244368/SP), LUIZ FERNANDO VALVASSORI DE ARAUJO (OAB 448421/SP)

