



arpen 
Registro Civil do Brasil

BOLETIM CLASSIFICADOR

Arquivo eletrônico com publicações do dia

18/07/2023

Edição Nº191



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539



DICOGE 1.1 - ATA Nº 44

CONCURSO EXTRAJUDICIAL 12º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

DICOGE 1.1 - PROCESSO DIGITAL Nº 2023/72780

FABIO SEABRA DE OLIVEIRA DECISÃO: Homologo a desistência do certame apresentada pelo candidato. Comunique-se à Fundação Vunesp

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA
DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO**



**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
1068623-90.2023.8.26.0100**

Dúvida - Registro de Imóveis - Dw Centro Automotivo Ltda - Diante do exposto, RECONHEÇO COMO PREJUDICADA A DÚVIDA

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
1092118-66.2023.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria Fernanda Coelho - Vistos. 1

**2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
0009814-27.2023.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N. - Vistos

**2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
0023702-63.2023.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - S.G. - - N.N.B.C. e outros - VISTOS

**2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
0030218-02.2023.8.26.0100**

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - E.R.A.M. e outro - Juiz de Direito: Dr. Marcelo Benacchio VISTOS

**2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo
1005274-53.2022.8.26.0002**

Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial - E.G.R. - VISTOS

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1062778-77.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.V.N. - VISTOS

DICOG 1.1 - ATA Nº 44

CONCURSO EXTRAJUDICIAL 12º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

DICOG 1.1 CONCURSO EXTRAJUDICIAL 12º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO ATA Nº 44 Aos quatorze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, a partir das 13h30min, na plenária do 20º andar do Fórum João Mendes Júnior, sala nº 2000, reuniu-se a Comissão Examinadora do 12º Concurso, por seus membros ao final nominados, para a realização do exame oral do referido certame. O Presidente da Comissão de Concurso abriu os trabalhos e, na sequência, foram arguidos e entrevistados os seguintes candidatos: Victor Volpe Albertin Fogolin, Felipe de Souza Pinto, Vinicius Miranda Filogonio, Osvaldo José Gonçalves de Mesquita Filho, Renata Terra Manzan, Diego Rodrigues da Silva, Matheus Schneider de Souza, Fernanda Stange Driussi, Tatiana Regina Camargo Fernandes, Luciana Cristina Grande Ribeiro Stephano, Gabriel Consiglierio Lessa, Christiana Bastos Rangel de Araújo, Guilherme Linhares de Freitas, Renan Ribeiro Vieira, Livia Cardoso Leite da Silva, Renato Fernandes Sime de Castro Fassa, Tatiane Keuncke Brochado e Lenise Friedrich Faraj. Os trabalhos encerraram-se às 18h35min. NADA MAIS. E, para constar, eu (a) (Patrícia Manente), Coordenadora da DICOG 1 e Secretária da Comissão de Concurso, lavrei a presente ata que, depois de lida e achada conforme, vai devidamente assinada pelos membros da Comissão Examinadora. (aa) WALTER ROCHA BARONE - Presidente da Comissão, TERESA DE ALMEIDA RIBEIRO MAGALHÃES - Juíza de Direito Titular I da 18ª Vara Criminal – Capital, CARLOS HENRIQUE ANDRÉ LISBOA - Juiz de Direito da 1ª Vara da Família e das Sucessões – São Bernardo do Campo, VIVIAN LABRUNA CATAPANI - Juíza de Direito Auxiliar da 2ª Vara de Registros Públicos – Capital, JOSÉ ROBERTO PIRAJÁ RAMOS NOVAES - Representante da Ordem dos Advogados do Brasil, PATRÍCIA MORAES AUDE - Representante do Ministério Público, UBIRATAN PEREIRA GUIMARÃES – Tabelião, DANIELA ROSÁRIO RODRIGUES – Registradora (suplente).

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOG 1.1 - PROCESSO DIGITAL Nº 2023/72780

FABIO SEABRA DE OLIVEIRA DECISÃO: Homologo a desistência do certame apresentada pelo candidato. Comunique-se à Fundação Vunesp

PROCESSO DIGITAL Nº 2023/72780 – SÃO PAULO/SP – FABIO SEABRA DE OLIVEIRA DECISÃO: Homologo a desistência do certame apresentada pelo candidato. Comunique-se à Fundação Vunesp. Publique-se e archive-se. São Paulo, 11/07/2023 – (a) Desembargador WALTER BARONE – Presidente da Comissão do 12º Concurso (Assinatura eletrônica)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1068623-90.2023.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Dw Centro Automotivo Ltda - Diante do exposto, RECONHEÇO COMO PREJUDICADA A DÚVIDA

Processo 1068623-90.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Dw Centro Automotivo Ltda - Diante do exposto, RECONHEÇO COMO PREJUDICADA A DÚVIDA, observando que os óbices subsistem. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: PÉRSIO THOMAZ FERREIRA ROSA (OAB 183463/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1092118-66.2023.8.26.0100**Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria Fernanda Coelho - Vistos. 1**

Processo 1092118-66.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria Fernanda Coelho - Vistos. 1) Como decorrido o prazo legal da última prenotação (fl. 12), a parte requerente deverá apresentar seu requerimento à serventia extrajudicial no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de extinção e arquivamento (CGJ, Recurso Administrativo n.1000098- 60.2020.8.26.0068). 2) Após, deverá o Registrador informar, em 15 (quinze) dias após o prazo acima, se houve prenotação, bem como se permanece óbice. 3) Por fim, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Intimem-se. - ADV: FRANCISCO ANTONIO SIQUEIRA RAMOS (OAB 48533/SP)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 0009814-27.2023.8.26.0100**Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N. - Vistos**

Processo 0009814-27.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N. - Vistos, Fls. 39/40: ciente da colaboração do Sr. Tabelião quanto a perícia, bem como da indicação do assistente técnico para acompanhar os trabalhos da Sra. Perita e da responsável financeira indicada, em havendo a necessidade desta. Ciência à Sra. Perita para início dos trabalhos, notadamente quanto a forma de acesso ao Livro Caixa em comento, nos termos em que manifestado pelo Sr. Delegatário, devendo a mesma cientificar o assistente técnico e a responsável financeira para o devido acompanhamento. Ciência à Sra. Perita e ao Sr. Tabelião. Com cópias das fls. 33/34 e 39/41, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício, certo que a Serventia Extrajudicial indicada no e-mail retro advindo da ECGJ é diverso deste expediente. Cumpra-se com presteza. Int. - ADV: NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP), HELIO LOBO JUNIOR (OAB 25120/SP), ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 0023702-63.2023.8.26.0100**Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - S.G. - - N.N.B.C. e outros - VISTOS**

Processo 0023702-63.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - S.G. - - N.N.B.C. e outros - VISTOS, Considerando-se o reconhecimento de firma aposto no Instrumento Particular, às fls. 45, atribuído ao Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito desta Capital, manifeste-se o Senhor Interino, quanto sua autenticidade. Após, faculto o prazo de 05 (cinco) dias para que o Senhor Representante se manifeste quanto ao todo processado, atentando-se aos limites administrativos da atuação desta Corregedoria Permanente. Após, ao Ministério Público para eventual complementação de seu parecer, se o caso. Intime-se. - ADV: MAIKON GARCIA DOS SANTOS (OAB 477681/SP)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 0030218-02.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - E.R.A.M. e outro - Juiz de Direito: Dr. Marcelo Benacchio VISTOS

Processo 0030218-02.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - E.R.A.M. e outro - Juiz de Direito: Dr. Marcelo Benacchio VISTOS, Trata-se de representação formulada por usuário, encaminhada por meio da E. Corregedoria Geral da Justiça, se insurgindo diante de alegada demora no atendimento perante o Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º Subdistrito Bela Vista, desta Capital. Após a instauração deste pedido de providências, o Senhor Representante veio aos autos para noticiar a satisfação da pretensão e requerer o arquivamento dos autos (fls. 16). A Senhora Titular prestou esclarecimentos às fls. 17/18. O Ministério Público opinou pelo arquivamento dos autos (fls. 22). É o breve relatório. Decido. Cuidam os autos de representação formulada em face do Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º Subdistrito Bela Vista, desta Capital. Narrou a parte representante, em suma, que houve demora excessiva expedição de certidão. Contudo, após a reclamação, o Senhor Representante tornou aos autos para noticiar a satisfação da pretensão e requerer o arquivamento dos autos. A seu turno, a Senhora Titular veio aos autos para esclarecer que a certidão foi emitida e encaminhada ao usuário um dia após o recebimento do comprovante de pagamento, não tendo havido o atraso relatado. Bem assim, à luz dos esclarecimentos prestados, que considero suficientes, e da satisfação da parte reclamante, não verifico a ocorrência de falha na prestação do serviço extrajudicial, em especial na consideração de que a Senhora Titular bem explicou o ocorrido. Portanto, reputo satisfatórias as explicações apresentadas pela Senhora Titular, não vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo, no âmbito disciplinar. Encaminhe-se cópia integral dos autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Ciência à Senhora Titular e ao Ministério Público. P.I.C. - ADV: ELAINE REGINA DE ABREU MOREIRA (OAB 147521R/J)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1005274-53.2022.8.26.0002

Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial - E.G.R. - VISTOS

Processo 1005274-53.2022.8.26.0002 - Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial - E.G.R. - VISTOS, Fls. 134, 135, 137 e 138: manifeste-se o Senhor Titular, esclarecendo o ocorrido, cumprindo a r. Sentença ou apresentando nota devolutiva a este Juízo, devidamente fundamentada. Com a manifestação, venham conclusos. Intime-se. - ADV: LUIZ FERNANDO DO NASCIMENTO (OAB 246327/SP), DANIELA AMARAL NASCIMENTO (OAB 462501/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO Processo 1062778-77.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.V.N. - VISTOS

Processo 1062778-77.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.V.N. - VISTOS, Fls. 265: ciente. Atente-se a z. Serventia quanto à não-expedição de Alvará. Após, nada mais sendo requerido, ao arquivo. Ciência ao Ministério Público. Intime-se. - ADV: ANTONIO PAULO DE MATTOS DONADELLI (OAB 235964/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)