arpen SP
Registro Civil do Brasil

BOLETIM CLASSIFICADOR

Arquivo eletrônico com publicações do dia

11/08/2023

Edição Nº215

ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539

COMUNICADOS E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1001258-66.2021.8.26.0204
PROCESSO Nº 1001258-66.2021.8.26.0204 – GENERAL SALGADO - GECÍLIA COSSETI DA SILVA

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1022787-61.2021.8.26.0554
PROCESSO Nº 1022787-61.2021.8.26.0554 – SANTO ANDRÉ - C. de S. P. e OUTROS

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1029456-30.2022.8.26.0576
PROCESSO Nº 1029456-30.2022.8.26.0576 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – SÍLVIO LUIZ ROQUE e OUTROS

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº. 1094627-04.2022.8.26.0100
PROCESSO Nº. 1094627-04.2022.8.26.0100 – SÃO PAULO - HJK HOLDING LTDA

DICOGE 5.1 -PROCESSO Nº 1014728-15.2021.8.26.0577
PROCESSO Nº 1014728-15.2021.8.26.0577 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - CASTOR ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/08/2023
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1075959-48.2023.8.26.0100
Pedido de Providências - Petição intermediária

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO -Processo 1086015-43.2023.8.26.0100
Dúvida - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1089038-94.2023.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1107074-87.2023.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1001258-66.2021.8.26.0204

PROCESSO Nº 1001258-66.2021.8.26.0204 – GENERAL SALGADO - GECÍLIA COSSETI DA SILVA

PROCESSO Nº 1001258-66.2021.8.26.0204 – GENERAL SALGADO - GECÍLIA COSSETI DA SILVA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.ª Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, dou provimento ao recurso administrativo interposto para afastar a recusa da averbação do desdobro. Publiquese. São Paulo, 04 de agosto de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: PEDRO CESAR CERVANTES, OAB/SP 230.553.

↑ Voltar ao índice

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1022787-61.2021.8.26.0554

PROCESSO Nº 1022787-61.2021.8.26.0554 – SANTO ANDRÉ - C. de S. P. e OUTROS

PROCESSO Nº 1022787-61.2021.8.26.0554 – SANTO ANDRÉ - C. de S. P. e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.ª Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, nego provimento ao recurso administrativo interposto. Publique-se. São Paulo, 04 de agosto de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: SAMUEL RODRIGUES EPITACIO, OAB/SP 286.763 E HERICK BERGER LEOPOLDO, OAB/SP 225.927.

↑ Voltar ao índice

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1029456-30.2022.8.26.0576

PROCESSO Nº 1029456-30.2022.8.26.0576 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – SÍLVIO LUIZ ROQUE e OUTROS

PROCESSO Nº 1029456-30.2022.8.26.0576 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – SÍLVIO LUIZ ROQUE e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.ª Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do artigo 246 do Código Judiciário do Estado de São Paulo, negando-lhe provimento. São Paulo, 08 de agosto de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: CRISTIANE DE SÁ MUNIZ COSTA CARARETO, OAB/SP 308.722/SP e EDUARDO MURCIA MUFA, OAB/SP 274.593.

↑ Voltar ao índice

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº. 1094627-04.2022.8.26.0100

PROCESSO Nº. 1094627-04.2022.8.26.0100 – SÃO PAULO - HJK HOLDING LTDA

PROCESSO Nº. 1094627-04.2022.8.26.0100 – SÃO PAULO - HJK HOLDING LTDA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.ª Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do artigo 246 do Código Judiciário do Estado de São Paulo, negando-lhe provimento. Publique-se. São Paulo, 07 de agosto de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: MARCUS VINICIUS KIKUNAGA, OAB/SP 316.247 e CHARLES TAKEYOSHI KIKUNAGA, OAB/SP 172.405.

↑ Voltar ao índice

DICOGE 5.1 -PROCESSO Nº 1014728-15.2021.8.26.0577

PROCESSO Nº 1014728-15.2021.8.26.0577 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - CASTOR ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA

PROCESSO Nº 1014728-15.2021.8.26.0577 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - CASTOR ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MMª Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo e a ele nego provimento. Publique-se. São Paulo, 08 de agosto de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: FERNANDO DE ANGELIS GOMES, OAB/SP 213.682.

↑ Voltar ao índice

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1059123-97.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1059123-97.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Paulo Bezerra Arantes; Advogada: Juliana Hellen Sudano Olkowski (OAB: 198217/SP); Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

↑ Voltar ao índice

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1075959-48.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - Petição intermediária

Processo 1075959-48.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - Petição intermediária - Robson Marcos Baltazar - 14º Oficial de Registro de Imoveis da Capital - Vistos. 1) Fls. 235/264: Recepciono como recurso administrativo em seus regulares efeitos, com observação da regra do artigo 1.010, §3º, do CPC, que tem aplicação subsidiária. 2) Ao Ministério Público. 3) Após, remetam-se os autos à E. Corregedoria Geral da Justiça com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ANTONIO OSMAR BALTAZAR (OAB 30904/SP), FABIO KADI (OAB 107953/SP)

↑ Voltar ao índice

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO -Processo 1086015-43.2023.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1086015-43.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Alexandre Augusto Soria de Oliveira - - Michel Huet - Diante do exposto, JULGO PREJUDICADA a dúvida, observando que os óbices subsistem. Deste

procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ROSEMEIRE BARBOSA PARANHOS (OAB 235681/SP)

↑ Voltar ao índice

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1089038-94.2023.8.26.0100
Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1089038-94.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Paulo Vicente Nolke - Diante do exposto, JULGO PREJUDICADA a dúvida suscitada a requerimento de Paulo Vicente Nolke, observando que o óbice registrário impugnado subsiste. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: PAULO DE OLIVEIRA ALVES (OAB 227746/SP)

↑ Voltar ao índice

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1107074-87.2023.8.26.0100
Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1107074-87.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Carolina de Los Santos Loureiro - Vistos. Fl. 17: Homologo o pedido de desistência e JULGO EXTINTO o feito com fundamento no artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Sem custas, despesas ou honorários advocatícios nesta via administrativa. Certifique-se desde logo o trânsito em julgado em razão da preclusão lógica do direito de recorrer e, feitas as anotações de estilo, arquivem-se os autos, dando-se baixa na distribuição. P.R.I.C. - ADV: CAROLINA DE LOS SANTOS LOUREIRO (OAB 176633/SP)

↑ Voltar ao índice