



arpen  **SP**
Registro Civil do Brasil

BOLETIM
CLASSIFICADOR

Arquivo eletrônico com publicações do dia

01/11/2023

Edição Nº297



ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539



DICOGE 1.1 -CORREGEDORES PERMANENTES

Edital dos Corregedores Permanentes

DICOGE 1.1 - EDITAL – AUDIÊNCIA PÚBLICA DE SORTEIO

Audiência Pública de Sorteio para o desempate da ordem de vacância de delegações criadas na mesma data e que vagaram em decorrência da investidura de seus antigos Titulares em outras unidades extrajudiciais, em razão de aprovação no 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1006445-89.2021.8.26.0322

PROCESSO Nº 1006445-89.2021.8.26.0322 - LINS - BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1129844-11.2022.8.26.0100

PROCESSO Nº 1129844-11.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - FERNANDO ANTÔNIO AZEVEDO FANTAUZZI -
Parte: SANDRA REJANE GOMES MIESSA

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 2022-90624

Publique-se o Provimento, com cópia do parecer e desta decisão, por três vezes, em dias alternados, no Diário da Justiça Eletrônico. São Paulo, 20 de outubro de 2023

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1028200-88.2023.8.26.0100

PROCESSO Nº 1028200-88.2023.8.26.0100 - SÃO PAULO - ROBERTA DE CRISTOFARO

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 809/2023

PROCESSO CG Nº 2013/60797 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO
SUPERIOR DA MAGISTRATURA**



ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1013702-20.2022.8.26.0068

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Barueri

**SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 95ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE
31/10/2023**

PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 96ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA
PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 1º/11/2023
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

Suspensão do atendimento presencial no Posto Avançado de Conciliação instalado nas dependências da PUC – PAC2, no dia 10.11.2023

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA
DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO**



**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1127358-19.2023.8.26.0100**

Dúvida - Registro de Imóveis

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1131128-20.2023.8.26.0100**

Dúvida - Registro de Imóveis

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1135902-93.2023.8.26.0100**

Dúvida - Registro de Imóveis - IPIRANGA PRODUTOS DE PETRÓLEO S.A

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1144475-23.2023.8.26.0100**

Dúvida - Registro de Imóveis

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1150329-95.2023.8.26.0100**

Procedimento Comum Cível - Legitimidade - Autoridade Coatora

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1023342-08.2023.8.26.0005**

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

**2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1002678-69.2017.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1011603-44.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 0053553-50.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1016656-79.2023.8.26.0011

Pedido de Providências - Bem de Família (Voluntário)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1143161-76.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

DICOGE 1.1 -CORREGEDORES PERMANENTES

Edital dos Corregedores Permanentes

COMUNICADO CG Nº 808/2023 O Desembargador FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça, nos termos do § 4º do artigo 3º do Provimento CSM n.º 2346/2016, COMUNICA, conforme decidido nos autos do Processo Digital CG n.º 2020/117588, que fica atribuída a Corregedoria Permanente da Vara das Execuções Fiscais Municipais da Fazenda Pública da Comarca da Capital à Dra. Carolina Bertholazzi, MMª Juíza de Direito Titular daquela Vara, a partir de 20/10/2023. Diante do decidido em expedientes próprios, publicam-se os Editais de Corregedores Permanentes que seguem: SANTANA DE PARNAÍBA Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Administração Geral Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara Cível Ofício Cível (executa os serviços auxiliares relacionados aos feitos distribuídos às 1ª, 2ª e 3ª Varas Cíveis) Juizado Especial Cível 2ª Vara Cível 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos (executa serviços de registro civil) Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Pirapora do Bom Jesus Setor das Execuções Fiscais (rodízio anual de 16/12/2022 a 15/12/2023) 3ª Vara Cível Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede Vara Criminal Ofício Criminal Execuções Criminais Polícia Judiciária Júri Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher Infância e Juventude (infracional e protetiva) Juizado Especial Criminal SÃO JOSÉ DO RIO PRETO Diretoria do Fórum Secretaria Ofício de Distribuição Judicial 1ª Vara Cível Unidade de Processamento Judicial – UPJ I – 1ª a 5ª Varas Cíveis (executa os serviços auxiliares das 1ª a 5ª Varas Cíveis) 1º Tabelião de Notas 2º Tabelião de Notas 2ª Vara Cível Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Iguapé Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Guapiaçu 3ª Vara Cível Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Uchôa Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Bady Bassit Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Cedral 4ª Vara Cível 3º Tabelião de Notas 5ª Vara Cível 1º Oficial de Registro de Imóveis 2º Oficial de Registro de Imóveis 6ª Vara Cível 1º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos 7ª Vara Cível 4º Tabelião de Notas 8ª Vara Cível Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica 9ª Vara Cível 10ª Vara Cível Unidade de Processamento Judicial – UPJ II – 6ª a 10ª Varas Cíveis (executa os serviços auxiliares das 6ª a 10ª Varas Cíveis) 1ª Vara da Família e das Sucessões Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da Sede 2ª Vara da Família e das Sucessões Unidade de Processamento Judicial – UPJ – 1ª a 4ª Varas da Família e Sucessões (executa os serviços auxiliares das 1ª a 4ª Varas da Família e das Sucessões) Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Sede 3ª Vara da Família e das Sucessões Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Engenheiro Schmidt 4ª Vara da Família e das Sucessões Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede 1ª Vara da Fazenda Pública Serviço Anexo das Fazendas (executa os serviços auxiliares das 1ª e 2ª Varas da Fazenda Pública) Setor das Execuções Fiscais Anexo do Juizado Especial da Fazenda Pública 2ª Vara da Fazenda Pública Vara do Juizado Especial Cível Juizado Especial Cível 1ª Vara Criminal 1º Ofício Criminal 2ª Vara Criminal 2º Ofício Criminal 3ª Vara

Criminal 3º Ofício Criminal 4ª Vara Criminal 4º Ofício Criminal 5ª Vara Criminal 5º Ofício Criminal Júri Vara da Infância e da Juventude Ofício da Infância e da Juventude (CASA São José do Rio Preto – Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente de São José do Rio Preto) (CASA de Semiliberdade São José do Rio Preto – Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente de Semiliberdade São José do Rio Preto) Vara das Execuções Criminais Ofício das Execuções Criminais Vara de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher Ofício de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher Polícia Judiciária (rodízio bienal instituído pelo Prov. CSM nº 1894/11 – de 29/06/2023 a 28/06/2025) SOROCABA Diretoria do Fórum Secretaria Ofício de Distribuição Judicial 1ª Vara Cível 1º Tabelião de Notas 2ª Vara Cível 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica 3ª Vara Cível 3º Tabelião de Notas 4ª Vara Cível Unidade de Processamento Judicial – UPJ I – 1ª a 5ª Varas Cíveis (executa os serviços auxiliares das 1ª a 5ª Varas Cíveis) 4º Tabelião de Notas 5ª Vara Cível 2º Tabelião de Notas 6ª Vara Cível Tabelião de Protesto de Letras e Títulos 7ª Vara Cível Unidade de Processamento Judicial – UPJ II – 6ª a 9ª Varas Cíveis (executa os serviços auxiliares das 6ª a 9ª Varas Cíveis) 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica 8ª Vara Cível 9ª Vara Cível 1ª Vara da Família e das Sucessões Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Éden Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Brigadeiro Tobias Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Araçoiaba da Serra 2ª Vara da Família e das Sucessões Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da Sede 3ª Vara da Família e das Sucessões Unidade de Processamento Judicial – UPJ – 1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões (executa os serviços auxiliares das 1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões) Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede Vara da Fazenda Pública Serviço Anexo das Fazendas Setor das Execuções Fiscais Vara do Juizado Especial da Fazenda Pública Ofício do Juizado Especial da Fazenda Pública 1ª Vara Criminal 1º Ofício Criminal 2ª Vara Criminal 2º Ofício Criminal 3ª Vara Criminal 3º Ofício Criminal 4ª Vara Criminal 4º Ofício Criminal Polícia Judiciária (rodízio bienal instituído pelos Provimentos CSM nºs 2.156/2014 e 2.313/2015 - a partir de 13/01/2022) Vara da Infância e da Juventude Ofício da Infância e da Juventude Delegacia da Infância e da Juventude (CASA Sorocaba – Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente de Sorocaba – CASA Sorocaba I, II, III e IV) (UI/UIP – Sorocaba) (US Sorocaba) Vara do Júri e Execuções Criminais Ofício do Júri e Execuções Criminais 1ª Vara do Juizado Especial Cível 2ª Vara do Juizado Especial Cível Juizado Especial Cível (executa os serviços auxiliares das 1ª e 2ª Varas do Juizado Especial Cível) Vara do Juizado Especial Criminal e de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher Ofício do Juizado Especial Criminal e de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOG 1.1 - EDITAL – AUDIÊNCIA PÚBLICA DE SORTEIO

Audiência Pública de Sorteio para o desempate da ordem de vacância de delegações criadas na mesma data e que vagaram em decorrência da investidura de seus antigos Titulares em outras unidades extrajudiciais, em razão de aprovação no 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro

O Corregedor Geral da Justiça, Desembargador FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, observados os critérios estabelecidos nos Processos CG nº 338/1999 e 2001/551 e na Resolução nº 80/2009 do E. Conselho Nacional de Justiça, FAZ SABER que, para a elaboração de lista geral, será realizada no dia 07 de novembro de 2023, às 15h00, na Plenária do 20º andar do Fórum João Mendes Júnior, situado na Praça João Mendes, s/nº, São Paulo - SP, Audiência Pública de Sorteio para o desempate da ordem de vacância de delegações criadas na mesma data e que vagaram em decorrência da investidura de seus antigos Titulares em outras unidades extrajudiciais, em razão de aprovação no 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro. E para que chegue ao conhecimento dos interessados e não se alegue desconhecimento, é expedido o presente edital. São Paulo, 31 de outubro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA - Corregedor Geral da Justiça (Assinatura Eletrônica) (DJE de 01, 06 e 07/11/2023)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOG 5.1 - PROCESSO Nº 1006445-89.2021.8.26.0322

PROCESSO Nº 1006445-89.2021.8.26.0322 - LINS - BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A

PROCESSO Nº 1006445-89.2021.8.26.0322 - LINS - BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.^a Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, indefiro o pedido de arguição de nulidade absoluta de todos os atos processuais realizados após a data de 20/04/2023. Publique-se. São Paulo, 27 de outubro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: RICARDO RAMOS BENEDETTI, OAB/SP 204.998.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1129844-11.2022.8.26.0100

PROCESSO Nº 1129844-11.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - FERNANDO ANTÔNIO AZEVEDO FANTAUZZI - Parte: SANDRA REJANE GOMES MIESSA

PROCESSO Nº 1129844-11.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - FERNANDO ANTÔNIO AZEVEDO FANTAUZZI - Parte: SANDRA REJANE GOMES MIESSA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.^a Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, nego provimento ao recurso interposto. São Paulo, 30 de outubro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: REGINA BEATRIZ TAVARES DA SILVA, OAB/SP 60.415, LUÍS EDUARDO TAVARES DOS SANTOS, OAB/SP 299.403, PAULO VITOR PAULA SANTOS ZAMPIERI, OAB/SP 305.196 e LUIZ ANTONIO CASTRO DE MIRANDA FILHO, OAB/SP 296.837.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 2022-90624

Publique-se o Provimento, com cópia do parecer e desta decisão, por três vezes, em dias alternados, no Diário da Justiça Eletrônico. São Paulo, 20 de outubro de 2023

PROCESSO Nº 2022-90624 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.^a Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça por seus fundamentos, que adoto. Edito, em consequência, o anexo Provimento CG nº 24/2023. Publique-se o Provimento, com cópia do parecer e desta decisão, por três vezes, em dias alternados, no Diário da Justiça Eletrônico. São Paulo, 20 de outubro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça: ?https://arpensp.org.br/arquivos/uploads/1pdf-d1e4788369e406bf.pdf

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1028200-88.2023.8.26.0100

PROCESSO Nº 1028200-88.2023.8.26.0100 - SÃO PAULO - ROBERTA DE CRISTOFARO

PROCESSO Nº 1028200-88.2023.8.26.0100 - SÃO PAULO - ROBERTA DE CRISTOFARO. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.^a Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, nego provimento ao recurso administrativo. São Paulo, 27 de outubro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: RODOLFO MARCIO PINTO SOARES, OAB/SP 270.639, GISELE DE CRISTOFARO SOARES, OAB/SP 332.470 e SERGIO RICARDO FERRARI, OAB/SP 76.181

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 809/2023

PROCESSO CG Nº 2013/60797 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO CG Nº 2013/60797 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas unidades a seguir descritas que prestem as informações na Central de Registro Civil (CRC), no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, sob pena de falta grave, no tocante à ausência de cargas há mais de 11 (onze) dias e comunicações recebidas sem o devido cumprimento, conforme relatório extraído do sistema, atualizado até a data de 30/10/2023: COMARCA UNIDADE BOTUCATU OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE RUBIÃO JÚNIOR CAMPOS DO JORDÃO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE CAPITAL OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 3º SUBDISTRITO - PENHA DE FRANÇA CAPITAL OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE GUAIANASES ITARIRI OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE PEDRO DE TOLEDO JOSÉ BONIFÁCIO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE MENDONÇA MARTINÓPOLIS OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE NUPORANGA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE QUATÁ OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE JOÃO RAMALHO SANTA CRUZ DAS PALMEIRAS OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE SÃO JOÃO DA BOA VISTA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE ÁGUAS DA PRATA TANABI OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE COSMORAMA VALPARAÍSO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1013702-20.2022.8.26.0068

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Barueri

Nº 1013702-20.2022.8.26.0068 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Barueri - Apelante: Comercial Agrícola e Administradora Moriano Ltda - Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Barueri - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - ESCRITURA PÚBLICA DE DAÇÃO EM PAGAMENTO - IMÓVEL QUE SOFREU DESTAQUE DECORRENTE DE DESAPROPRIAÇÃO - NECESSIDADE DE PRÉVIA RETIFICAÇÃO DE REGISTRO PARA ADEQUAÇÃO DA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL E APURAÇÃO DA ÁREA REMANESCENTE - OFENSA AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA - CONTROLE DA DISPONIBILIDADE - RECURSO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Cezar Eduardo Machado (OAB: 176638/SP) - Luciana Marchetti Duarte Camacho Machado (OAB: 217983/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 95ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 31/10/2023 **PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013**

RESULTADO DA 95ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 31/10/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 2020/86.150 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da corregedoria permanente do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Santana de Parnaíba. – Referendaram, v.u.

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 96ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013

DOCÊNCIA 01. Nº 1989/380 - Desembargador CLÁUDIO LUIZ BUENO DE GODOY. EXPEDIENTES DIVERSOS 02. Nº 1981/236 - OFÍCIO da Doutora JOICE SOFIATI SALGADO, Juíza de Direito Diretora de Fórum da Comarca de Jardinópolis, solicitando autorização para instalação de Galeria de Fotos no Fórum, em homenagem a todos os magistrados e magistradas que atuaram na referida Comarca. 03. Nº 1983/08 - OFÍCIO da Doutora DAYSE LEMOS DE OLIVEIRA, Juíza de Direito Diretora de Fórum da Comarca de Pedreira, encaminhando a Emenda à Lei Orgânica Municipal nº 42/2023, que dispõe sobre a alteração do artigo 196 da L.O.M, substituindo o feriado do dia 20 de novembro (Consciência Negra) pelo dia 31 de outubro (Aniversário da Cidade de Pedreira). 04. Nº 2023/114.190 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a criação da SADM - Cumprimento Remoto – Seção Administrativa de Distribuição de Mandados de Cumprimento Remoto, exclusivamente em regime de trabalho remoto. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INDICAÇÕES 05. Nº 2011/64.220 - Doutor LUIZ FERNANDO SILVA OLIVEIRA, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Barretos - Juiz Coordenador; 06. Nº 2011/65.221 - Doutor RICARDO TSENG KUEI HSU, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional VII – Itaquera - Juiz Coordenador; 07. Nº 2011/90.175 - Doutor ALYNE SOUSA DA SILVA, Juíza de Direito da 2ª Vara, e CAROLINA CASTRO ANDRADE SILVA, Juíza de Direito da 1ª Vara, ambas da Comarca de José Bonifácio - Juíza Coordenadora e Juíza Coordenadora Adjunta, respectivamente; 08. Nº 2011/86.552 - Doutor CLÓVIS HUMBERTO LOURENÇO JÚNIOR, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Taquaritinga - Juiz Coordenador; 09. Nº 2011/89.790 - Doutor ANDERSON JOSÉ BORGES DA MOTA, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de São Joaquim da Barra - Juiz Coordenador; 10. Nº 2016/126.791 - Doutor TOBIAS GUIMARÃES FERREIRA, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Cesário Lange - Juiz Coordenador; 11. Nº 2011/68.693 - Doutor RAFAEL CAMPEDELLI ANDRADE, Juiz de Direito da Vara do Júri, Execuções Criminais e da Infância e da Juventude da Comarca de Franco da Rocha - Juiz Coordenador; 12. Nº 2014/50.100 - Doutor JOÃO PAULO RODRIGUES DA CRUZ, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Orlandia, acumulando a Vara da Comarca de Brodowski – Juiz Coordenador; 13. Nº 2016/177.425 Doutora JULIANA BARROS OLIVEIRA OTTO, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Itupeva - Juíza Coordenadora; 14. Nº 2011/65.147 - Doutor LUCIANO ANTÔNIO DE ANDRADE, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Assis, auxiliando a 2ª Vara da Comarca de Palmital - Juiz Coordenador. DOCÊNCIA 15. Nº 2010/95.585 - Doutor JOSÉ FERNANDO STEINBERG, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Criminal do Foro Central da Capital; 16. Nº 2012/26.103 - Doutora RENATA MOTA MACIEL, Juíza de Direito da 2ª Vara Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem da Comarca da Capital; 17. Nº 2023/100.451 - Doutor PEDRO HENRIQUE ANTUNES MOTTA GOMES, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Viradouro; 18. Nº 2023/103.038 - Doutora LAURA DE MATTOS ALMEIDA, Juíza de Direito Titular I da 29ª Vara Cível da Comarca da Capital. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 19. Nº 2012/55.367 - Doutora CAROLINA NUNES VIEIRA, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Leme; 20. Nº 2014/43.791 - Doutor HENRIQUE BERLOFA VILLAVERDE, Juiz de Direito Titular II da 2ª Vara Cível do Foro Regional V – São Miguel Paulista; 21. Nº 2015/32.564 - Doutor MAURÍCIO MARTINES CHIADO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Agudos; 22. Nº 2016/168.069 - Doutor FILIPE ANTÔNIO MARCHI LEVADA, Juiz de Direito da 4ª Vara do Foro Regional de Vila Mimosa da Comarca de Campinas; 23. Nº 2023/78.722 - Doutor LUCAS ROSA MONTEIRO, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Diadema; 24. Nº 2023/105.339 - Doutora DANIELLE CALDAS NERY SOARES, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Guararapes; 25. Nº 2023/112.305 - Doutor RAPHAEL CORREIA LIMA ALVES DE SENA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Pirajuí; 26. Nº 2023/112.524 - Doutor CARLOS EDUARDO DE MORAES DOMINGOS, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Santa Isabel; 27. Nº 2023/113.521 - Doutor DIEGO MATHIAS MARCUSSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Pirapozinho; 28. Nº 2023/114.767 - Doutora CHAIANE MARIA BUBLITZ, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Aparecida. AUXÍLIO-SENTENÇA 29. Nº 2010/69.322; 30. Nº 2015/107.687; 31. Nº 2018/69.294; 32. Nº 2019/120.750; 33. Nº 2022/88.821; 34. Nº 2022/91.155; 35. Nº 2023/102.806; 36. Nº 2023/102.838; 37. Nº 2023/102.865; 38. Nº 2023/110.120. 39. Nº 2023/56.055. AUXÍLIO – VARAS DE JUIZADO ESPECIAL – PROVIMENTO CSM Nº 2.539/2019 40. Nº 2023/102.855; 41. Nº 2023/102.859. EXPEDIENTES DIVERSOS 42. Nº 2014/109.511 - EDITAL para Juizes(as) de Direito atuarem na Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 2ª Região Administrativa – Araçatuba (edital nº 42/2023). 43. Nº 2023/115.338 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da corregedoria permanente das Unidades de Processamento Judicial da Capital – UPJ I – 1ª a 4ª Varas Criminais e UPJ II – 5ª a 8ª Varas Criminais. 44. Nº 2020/125.239 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da corregedoria permanente das Unidades de Processamento Judicial da

Comarca de Campinas – UPJ II – 5ª a 8ª Varas Cíveis e UPJ do Juizado Especial Cível – 1ª a 3ª Varas do Juizado Especial Cível. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 45. Nº 0001035-05.2021.8.26.0278 - APELAÇÃO – ITAQUAQUECETUBA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Victor Hugo Fabotti Delgado. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itaquaquecetuba. Advogado: Rafael Pereira Januário - OAB 264.597/SP. 46. Nº 1000243-18.2022.8.26.0660 - APELAÇÃO – VIRADOURO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Maria Elizabeth Assef. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Viradouro. Advogadas: Karin Rovina Marchi - OAB 261.669/SP e Livia Maria Garcia dos Santos - OAB 258.515/SP. 47. Nº 1001285-66.2020.8.26.0048 - APELAÇÃO – ATIBAIA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Ernani Teixeira. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Atibaia. Advogados: Ivanir Cortona - OAB 37.209/SP e Marcelo Cortona Ranieri - OAB 129.679/SP. 48. Nº 1003345-73.2022.8.26.0587 - APELAÇÃO – SÃO SEBASTIÃO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: R. K. Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de S. S. Advogada: Sandra Regina Duarte de Oliveira - OAB 246.435/SP. 49. Nº 1004361-02.2022.8.26.0510 - APELAÇÃO – RIO CLARO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Aristeu Bissoli Abdalla e Cleusa Aparecida Pazetto Abdalla. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rio Claro. Advogado: Aucimar Momette - OAB 243.792/SP. 50. Nº 1006580-68.2022.8.26.0451 - APELAÇÃO – PIRACICABA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Deibre Willian de Almeida. Apelado: 2º Oficial de Registros de Imóveis e Anexos da Comarca de Piracicaba. Interessadas: Jussara Antoninha Carpin Velo e Havana Carpin. Advogados(as): Marcio Antonio Scalon Buck - OAB 102.722/SP, Renata Queiroz Francisco Buck - OAB 283.440/SP e Geani Aparecida Martin Vieira - OAB 255.141/SP. 51. Nº 1114271-30.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Maria Cecilia Mascitti Kitade e Espólio de Julieta Mascitti. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogada: Tania Regina Pedro - OAB 69.805/SP. 52. Nº 1003283-42.2022.8.26.0099/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – BRAGANÇA PAULISTA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargantes: L. B. R. de M. e F. G. A. de A. Embargado: O. de R. de I. e A. da C. de B. P. Advogados: Sergio Helena - OAB 64.320/SP e Sergio Helena Filho - OAB 303.259/SP. 53. Nº 1006035-77.2020.8.26.0609/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – TABOÃO DA SERRA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargante: Robferma Administração e Participações Ltda. Embargado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Taboão da Serra. Advogados(as): Fabio Di Carlo - OAB 242.577/SP, Karlo Patrick Santos de Souza - OAB 421.445/SP, Evellyn Policarpo Pilz da Costa - OAB 443.448/SP, Luciano Siqueira Ottoni - OAB 176.929/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 1º/11/2023 (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501)

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 1º/11/2023, às 13h30min (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501) NOTA: EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL OEADM@TJSP.JUS.BR, ATÉ AS 18 HORAS DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>. Em aditamento Nº 2008/122.033 - OFÍCIO do Desembargador MARCELO MARTINS BERTHE, Presidente da Comissão do Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de Alagoas, solicitando a suspensão da distribuição de feitos junto às câmaras que integra (2ª Câmara de Direito Público e 1ª Câmara Reservada ao Meio Ambiente), sem prejuízo das prevenções e comparecimento às sessões de julgamento, inclusive na composição das turmas julgadoras, até 19/12/2023, em razão da execução dos trabalhos da Comissão após a aplicação das provas escritas e práticas ocorridas nos dias 21 e 22 de outubro de 2023.

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

Suspensão do atendimento presencial no Posto Avançado de Conciliação instalado nas dependências da PUC – PAC2, no dia 10.11.2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 31/10/2023, autorizou o que segue: CAMPINAS – PAC2 PUC – suspensão do atendimento presencial no Posto Avançado de Conciliação instalado nas dependências da PUC – PAC2, no dia 10.11.2023, mantendo-se o atendimento no cartório do Juizado Especial Cível na Cidade Judiciária de Campinas. COTIA - suspensão do expediente presencial a partir das 11h10 e dos prazos dos processos físicos, no dia 31 de outubro de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. GUARÁ - suspensão do atendimento presencial a partir das 11h10 e dos prazos dos processos físicos, no dia 31 de outubro de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. VARGEM GRANDE PAULISTA - suspensão do expediente presencial a partir das 11h10 e dos prazos dos processos físicos, no dia 31 de outubro de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1127358-19.2023.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1127358-19.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Sergio Baptista Antunes - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida para manter o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MIRELE NAVERO DA SILVA (OAB 220745/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1131128-20.2023.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1131128-20.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Paula Prado Matz - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida para manter o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: HENRIQUE RIBOTTA NETO (OAB 398192/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1135902-93.2023.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - IPIRANGA PRODUTOS DE PETRÓLEO S.A

Processo 1135902-93.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - IPIRANGA PRODUTOS DE PETRÓLEO S.A. - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para manter o óbice. Regularize-se a distribuição (fl. 01). Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MARIA CAROLINA MATEOS MORITA (OAB 235602/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1144475-23.2023.8.26.0100**Dúvida - Registro de Imóveis**

Processo 1144475-23.2023.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Jorge Chnorikian - - Joao Chnorikian - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida e mantenho o óbice. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, ao arquivo com as cautelas de praxe. P.R.I.C. - ADV: DÉBORA CHECHE CIARAMICOLI DA MATA (OAB 183347/SP), DÉBORA CHECHE CIARAMICOLI DA MATA (OAB 183347/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1150329-95.2023.8.26.0100**Procedimento Comum Cível - Legitimidade - Autoridade Coatora**

Processo 1150329-95.2023.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Legitimidade - Autoridade Coatora - Viviane Cristina Ferreira Leme - - Tatiane Caetano da Silva - - Sabrina Santos de Almeida - Vistos. Trata-se de ação de destituição da diretoria atual e nomeação de administrador provisório ao Sindicato Patronal dos Empregadores em Empresas e Profissionais Liberais em Estética e Cosmetologia do Estado de São Paulo SEEBLES (SINDESTÉTICA), com pedido de tutela de urgência. Da inicial e dos documentos produzidos, nota-se que a parte autora noticia irregularidades na direção da entidade, que continuaria em exercício sem observância das normas estatutárias, motivo pelo qual pleiteia por sua destituição e nomeação de junta administrativa provisória (fls. 01/19 e 20/66). Ocorre que, nos termos do artigo 38 do Código Judiciário do Estado de São Paulo (Decreto-Lei Complementar nº 3, de 27 de agosto de 1969), a competência desta Vara especializada se restringe aos feitos contenciosos ou administrativos relativos aos registros públicos e à atuação de delegatário sob nossa fiscalização. Neste sentido: "Conflito negativo de competência. Artigo 115, inciso II, do CPC. Autora pleiteia tão somente sua nomeação como administradora provisória da ré, a fim de realizar eleição para a diretoria e outros órgãos da demandada. Causa que não se encaixa em nenhuma das hipóteses de competência das Varas de Registros Públicos. Rol taxativo do artigo 38 do Código Judiciário do Estado de São Paulo. Conflito precedente. Competência do MM. Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé, ora suscitado. Convalidados todos os atos praticados pelo MM. Juízo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital, ora suscitante" (TJSP; Conflito de competência cível 0039859-38.2014.8.26.0000; Relator (a):Roberto Maia; Órgão Julgador: Câmara Especial; Foro Central Cível -1ª Vara de Registros Públicos; Data do Julgamento: 23/03/2015; Data de Registro: 24/03/2015). No caso concreto, porém, como já consignado, o conflito existe em virtude de suposta irregularidade no mandato dos atuais representantes do sindicato, sendo que a pretensão envolve não sua destituição e nomeação de administrador provisório. Assim, diante da ausência de pedido questionando ato praticado por Oficial correicionado ou nulidade de registro, REPUTO-ME ABSOLUTAMENTE INCOMPETENTE para processamento e julgamento da lide e determino a remessa dos autos para uma das Varas Cíveis do Foro Central da Capital com as cautelas de praxe. Intimem-se. - ADV: ALEXANDRE PIRES MARTINS LOPES (OAB 173583/SP), ALEXANDRE PIRES MARTINS LOPES (OAB 173583/SP), ALEXANDRE PIRES MARTINS LOPES (OAB 173583/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1023342-08.2023.8.26.0005**Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel**

Processo 1023342-08.2023.8.26.0005 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Nair Lopes da Silva - - Elaine dos Santos Silva - - Iranildo de Oliveira Santos - Fls. 59: Manifeste-se o 12º Oficial de Registro de Imóveis. Após, tornem ao Ministério Público. Intime-se. - ADV: RICARDO BORGES DE MATOS (OAB 316294/SP), RICARDO BORGES DE MATOS (OAB 316294/SP), RICARDO BORGES DE MATOS (OAB 316294/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1002678-69.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Processo 1002678-69.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.R.P.P. - Vistos, Fls. 127/132: Os autos encontram-se desarquivados, devendo a z. Serventia judicial proceder à anotação da procuração acostada à fl. 128, porquanto parte interessada. Intime-se a Sra. Requerente para as providências cabíveis. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, tornem os autos ao arquivo. Int. - ADV: AURINO SOUZA XAVIER PASSINHO (OAB 116219/SP), ELIAS POLUBOJARINOV (OAB 122820/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1011603-44.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 1011603-44.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - S.A. - Vistos, Fls. 134/139: ciente do provimento do Recurso pela ECGJ reformando a sentença prolatada. Destarte, nos exatos termos da decisão, ao Sr. Tabelião para manifestação e atendimento. Após, intime-se a Sra. Representante para manifestação acerca da satisfação da pretensão, no prazo de 05 (cinco) dias. Com a vinda das manifestações e eventuais documentos, estando em termos, notadamente acerca da satisfação da pretensão, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Comunique-se a presente deliberação à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício; bem como, oportunamente, deverão ser encaminhadas cópias das manifestações e eventuais documentações a serem juntadas. Ciência ao MP. Int. - ADV: JANETE PAULINO MIRANDA (OAB 388121/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 0053553-50.2023.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Processo 0053553-50.2023.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - A.B. e outro - Juíza de Direito: Dra. Letícia de Assis Bruning VISTOS. Manifeste-se a Senhora Oficial. Com o cumprimento, intime-se o Senhor Representante para manifestação no prazo de 05 (cinco) dias. Após, com ou sem manifestação, ao Ministério Público, tornandome conclusos a seguir para apreciação da questão neste âmbito administrativo. Comunique-se a presente deliberação à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício. - ADV: ALEXANDRE BETTINI (OAB 309101/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1016656-79.2023.8.26.0011

Pedido de Providências - Bem de Família (Voluntário)

Processo 1016656-79.2023.8.26.0011 - Pedido de Providências - Bem de Família (Voluntário) - B.M.M.V. - - R.M.R. - Vistos, Em razão da matéria abordada que foge do âmbito desta Corregedoria Permanente, afeta aos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas, redistribua-se o presente feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital, que detém competência absoluta para o processamento e julgamento da matéria (Registro de Imóveis), com as cautelas de praxe. Int. - ADV: AMANDA SOARES CINTRA (OAB 448896/SP), AMANDA SOARES CINTRA (OAB 448896/SP), LUCAS CLEMENTE GUIMARÃES DE DIAZ (OAB 187145/SP), LUCAS CLEMENTE GUIMARÃES DE DIAZ (OAB 187145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1143161-76.2022.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Processo 1143161-76.2022.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - J.G.J. e outros - Vistos, Fls. 77/83: ciente do provimento do Recurso pela ECGJ reformando a sentença prolatada. Destarte, nos exatos termos da decisão, ao Sr. Tabelião para manifestação e atendimento. Após, intime-se o Sr. Representante para manifestação acerca da satisfação da pretensão, no prazo de 05 (cinco) dias. Com a vinda das manifestações e eventuais documentos, estando em termos, notadamente acerca da satisfação da pretensão, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Comunique-se a presente deliberação à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício; bem como, oportunamente, deverá ser encaminhada cópias das manifestações e eventuais documentações a serem juntadas. Ciência ao MP. Int. - ADV: ALTAIR ACHETTA SCHENEIDER (OAB 375207/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)
