



arpen  **SP**
Registro Civil do Brasil

**BOLETIM
CLASSIFICADOR**

Arquivo eletrônico com publicações do dia

28/04/2025

Edição Nº112

arpen  **SP**
Registro Civil do Brasil



DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 307/2025
SÃO PAULO

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 306/2025
SÃO PAULO

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 305/2025
SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

DICOGE 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO
CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de RIBEIRÃO PRETO

**DICOGE 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª E 2ª VARAS JUDICIAIS E NO JUIZADO
ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE JARDINÓPOLIS**
CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de JARDINÓPOLIS

**DICOGE 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª E 2ª VARAS JUDICIAIS E NO JUIZADO
ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE GUARIBA**
CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de GUARIBA

**DICOGE 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª, 2ª E 3ª VARAS CÍVEIS, 1ª E 2ª VARAS
CRIMINAIS E NO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE SERTÃOZINHO**
CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de SERTÃOZINHO

DICOGE 1 - CORREGEDORES PERMANENTES
Editais de Corregedores Permanentes



SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 25/04/2025
Apelação Cível - São Paulo

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/04/2025
Apelação Cível



**2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1018077-60.2025.8.26.0100**

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1187897-14.2024.8.26.0100**

Dúvida - Registro de Imóveis

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1031316-37.2025.8.26.0002**

Procedimento Comum Cível - Família

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1027469-24.2025.8.26.0100**

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1008530-93.2025.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

**2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - EDITAL
DE INTIMAÇÃO
SÃO PAULO**

**DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 307/2025
SÃO PAULO**

COMUNICADO CG Nº 307/2025 PROCESSO Nº 2024/61416 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito - Cerqueira César, da referida Comarca, acerca das supostas ocorrências de fraude, atribuídas à referida Unidade, abaixo descritas: - em reconhecimentos de firmas por semelhança do confrontante Maurizio Vona, inscrito no CPF 125.***.***-83, em 3 vias de Declaração de Reconhecimento de Limite, datadas de 23/03/2023, na qual figura como proprietário Dominique Pierre Faga, inscrito no CPF nº 099.***.***-87, tendo em vista a utilização dos selos 0965AA0431710, 0965AA0431711 e 0965AA0431712, furtados do 1º Tabelião de Notas de São Bernardo do Campo, bem como o suposto Escrevente que praticou o ato nunca fez parte do quadro de colaboradores da Serventia; e - em reconhecimentos de firmas por semelhança de Maurizio Vona, inscrito no CPF 125.***.***-83, em Plantas do Imóvel Georreferenciado, Sítio Bracinho, na qual figura como proprietário Dominique Pierre Faga, tendo em vista a utilização dos selos 0965AA0431709 e 0965AA0431712, furtados do 1º Tabelião de Notas de São Bernardo do Campo, bem como o suposto Escrevente que praticou o ato nunca fez parte do quadro de colaboradores da Serventia.

DICOG 5.1 - COMUNICADO CG Nº 306/2025

SÃO PAULO

COMUNICADO CG Nº 306/2025 PROCESSO Nº 2025/49223 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 4º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, acerca da suposta ocorrência de fraudes, atribuídas à referida Unidade, abaixo descritas, tendo em vista que os signatários não possuem cartões de firma nos arquivos da Unidade, bem como a utilização de etiquetas, carimbos e selos fora dos padrões da Serventia: - em reconhecimento de firma de Marco Aurélio da Rocha, representante da empregadora Fibra Transportes LTDA, inscrita no CNPJ nº 26.***.***/0001-58, em Instrumento Particular de Contrato de Trabalho Individual, no qual figura como empregado Marcelo Bressan Geraldo, inscrito no CPF nº 386.***.***-40; - em reconhecimento de firma por semelhança de Marco Aurélio da Rocha, representante da empregadora Fibra Transportes LTDA, inscrita no CNPJ nº 26.***.***/0001-58, em Instrumento Particular de Contrato de Trabalho Individual, no qual figura como empregado Nathan Christoffer Costa, inscrito no CPF nº 181.***.***-43; - em reconhecimento de firma por semelhança de Alexandre de Campos, representante da empregadora São Paulo Entregas LTDA, inscrita no CNPJ nº 41.***.***/0001-06, em Instrumento Particular de Contrato de Trabalho Individual, no qual figura como empregado Ricardo Nascimento de Oliveira, inscrito no CPF nº 310.***.***-94; - em reconhecimento de firma por semelhança de Marco Aurélio da Rocha, representante da empregadora Star Transportes S.A., inscrita no CNPJ nº 33.***.***/0021-57, em Instrumento Particular de Contrato de Trabalho Individual, no qual figura como empregado Rogerio Froz Cutrim, inscrito no CPF nº 573.***.***-68; e - em reconhecimento de firma por semelhança de Marco Aurélio da Rocha, representante da empregadora AC Pinzan Transportes LTDA., inscrita no CNPJ nº 55.***.***/0001-79, em Instrumento Particular de Contrato de Trabalho Individual, no qual figura como empregado Vilmar Antonio Elias, inscrito no CPF nº 689.***.***-91.

DICOG 5.1 - COMUNICADO CG Nº 305/2025

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

COMUNICADO CG Nº 305/2025 PROCESSO Nº 2025/48428 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Engenheiro Schmidt – da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude, atribuída à referida Unidade, em autenticação, datada de 24/03/2025, de cópia de documento de identidade, RG nº 68.***.***-4, de Erivan do Nascimento Santos Júnior, inscrito no CPF nº 705.***.***-00, mediante reutilização ou falsificação de selo, bem como emprego de carimbo e sinal público fora do padrão adotado pela Serventia.

DICOG 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO

CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de RIBEIRÃO PRETO

EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO O DESEMBARGADOR FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de RIBEIRÃO PRETO no dia 08 de maio de 2025, no 1º

TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS e no 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS e no dia 09 de maio de 2025, no 2º TABELIÃO DE NOTAS. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados nas unidades extrajudiciais. FAZ SABER, finalmente, que, além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 25 de abril de 2025. Eu, (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª E 2ª VARAS JUDICIAIS E NO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE JARDINÓPOLIS

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de JARDINÓPOLIS

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª E 2ª VARAS JUDICIAIS E NO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE JARDINÓPOLIS O DESEMBARGADOR FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de JARDINÓPOLIS, no dia 09 de maio de 2025 nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e no JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL, com início às 9hs. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á às 15h30, no Fórum Sertãozinho I, localizado na Avenida Pedro Strini, nº 71 - Jd. América - Sertãozinho, convocados todos os Magistrados da Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 25 de abril de 2025. Eu, (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª E 2ª VARAS JUDICIAIS E NO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE GUARIBA

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de GUARIBA

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª E 2ª VARAS JUDICIAIS E NO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE GUARIBA O DESEMBARGADOR FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de GUARIBA, no dia 09 de maio de 2025 nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e no JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL, com início às 9hs. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á às 15h30, no Fórum Sertãozinho I, localizado na Avenida Pedro Strini, nº 71 - Jd. América - Sertãozinho, convocados todos os Magistrados da Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 25 de abril de 2025. Eu, (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

DICOG 5.2 - EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª, 2ª E 3ª VARAS CÍVEIS, 1ª E 2ª VARAS CRIMINAIS E NO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE SERTÃOZINHO

CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de SERTÃOZINHO

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª, 2ª E 3ª VARAS CÍVEIS, 1ª E 2ª VARAS CRIMINAIS E NO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE SERTÃOZINHO O DESEMBARGADOR FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA na Comarca de SERTÃOZINHO, no dia 08 de maio de 2025 nas 1ª, 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS, 1ª e 2ª VARAS CRIMINAIS e no JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL, com início às 9hs. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á às 15h30, no Fórum Sertãozinho I, localizado na Avenida Pedro Strini, nº 71 - Jd. América - Sertãozinho, convocados todos os Magistrados da Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 25 de abril de 2025. Eu, (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

DICOG 1 - CORREGEDORES PERMANENTES

Editais de Corregedores Permanentes

CORREGEDORES PERMANENTES Diante do decidido em expedientes próprios, publicam-se os Editais de Corregedores Permanentes que seguem: IX - VILA PRUDENTE Diretoria do Fórum Serviço de Administração Geral de Prédio SDP FR IX – Seção de Distribuição Judicial e Protocolo 1ª Vara Cível Unidade de Processamento Judicial – UPJ – 1ª a 4ª Varas Cíveis (executa os serviços auxiliares das 1ª a 4ª Varas Cíveis) (rodízio bienal – 22/04/2025 a 21/04/2027) 2ª Vara Cível 3ª Vara Cível 4ª Vara Cível 1ª Vara da Família e das Sucessões 1º Ofício da Família e das Sucessões 2ª Vara da Família e das Sucessões 2º Ofício da Família e das Sucessões Seção Técnica de Serviço Social e Seção Técnica de Psicologia das Varas da Família e das Sucessões (rodízio bienal – de 04/12/2023 a 03/12/2025) Vara da Região Sul 1 de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher (abrange a área dos Foros Regionais do Jabaquara, Ipiranga e Vila Prudente) Ofício da Região Sul 1 de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher Vara do Juizado Especial Cível Ofício do Juizado Especial Cível X – IPIRANGA Diretoria do Fórum Serviço de Administração Geral de Prédio SDP FR X – Seção de Distribuição Judicial e Protocolo 1ª Vara Cível 2ª Vara Cível 3ª Vara Cível Unidade de Processamento Judicial – UPJ – 1ª a 3ª Varas Cíveis (executa os serviços auxiliares das 1ª a 3ª Varas Cíveis) Vara Criminal Ofício Criminal Vara da Família e das Sucessões Ofício da Família e das Sucessões Vara da Infância e da Juventude Ofício da Infância e da Juventude Vara do Juizado Especial Cível Ofício do Juizado Especial Cível ITAQUAQUECETUBA Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara Cível Serviço Anexo das Fazendas 2ª Vara Cível Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede 3ª Vara Cível Unidade de Processamento Judicial – UPJ – 1ª a 3ª Varas Cíveis (executa os serviços auxiliares das 1ª a 3ª Varas Cíveis) Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos Vara do Juizado Especial Cível e Criminal Juizado Especial Cível e Criminal 1ª Vara Criminal 1º Ofício Criminal Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária (Cadeia Pública de Itaquaquecetuba) 2ª Vara Criminal 2º Ofício Criminal Infância e Juventude (CASA Itaquá – Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente de Itaquaquecetuba) (CASA Terra Nova – Centro de Atendimento Socioeducativo ao Adolescente Terra Nova) Vara da Família e das Sucessões Ofício da Família e das Sucessões

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 25/04/2025

Apelação Cível - São Paulo

PROCESSOS ENTRADOS EM 25/04/2025 1029036-90.2025.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1029036-90.2025.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Elisabete de Azevedo Guimarães; Advogado: Alan Humberto Jorge (OAB: 329181/SP); Advogado: Tiago Alexandre Zanella (OAB: 304365/SP); Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/04/2025

Apelação Cível

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/04/2025 Apelação Cível 1 Total 1 1029036-90.2025.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FRANCISCO LOUREIRO(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1029036-90.2025.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Elisabete de Azevedo Guimarães; Advogado: Alan Humberto Jorge (OAB: 329181/SP); Advogado: Tiago Alexandre Zanella (OAB: 304365/SP); Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para se manifestarem acerca de eventual oposição motivada ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, do Órgão Especial deste Tribunal, observando-se o teor do Comunicado nº 87/2024.

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1018077-60.2025.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Processo 1018077-60.2025.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.I.S. - Ante o exposto, conheço dos embargos de declaração e, no mérito, à míngua de quaisquer das hipóteses previstas no art. 1.022, CPC, os rejeito. Vista ao Ministério Público das razões de apelação. Após, subam os autos ao Tribunal de Justiça de São Paulo para a apreciação do recurso. Intimem-se. - ADV: S.D.C. T. (OAB 416937/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1187897-14.2024.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1187897-14.2024.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - R.A.N. - - T.A.S.N. - Vistos. Fls. 193: Considerando que inexistente interesse recursal da parte suscitada, tampouco do Ministério Público, que teve seu parecer acolhido, certifique-se desde o logo o trânsito em julgado da sentença de fls. 177/182. Após, cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: T.A.S.N. (OAB 306151/SP), T.A.S.N. (OAB 306151/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1031316-37.2025.8.26.0002

Procedimento Comum Cível - Família

Processo 1031316-37.2025.8.26.0002 - Procedimento Comum Cível - Família - L.A.A. - Vistos. Tendo em vista o objeto (retificação de assento civil - artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de SP, e artigo 12 da Resolução TJSP n.1, de 29 de dezembro de 1971), redistribua-se o feito à 2ª Vara de Registros Públicos da Capital com nossas homenagens e cautelas de praxe. Intimem-se. - ADV: E.S.S. (OAB 317092/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1027469-24.2025.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas

Processo 1027469-24.2025.8.26.0100 - Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - MCRW Oftalmologia Sociedade Simples LTDA - Vistos. 1) Fls. 68/74: Recepciono o Recurso de Apelação interposto em seus regulares efeitos, com observação da regra do artigo 1.010, §3º, do CPC, que tem aplicação subsidiária. 2) Ao Ministério Público. 3) Por fim, remetam-se os autos ao E. Conselho Superior da Magistratura com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: P.K.D.F. (OAB 417979/SP), M.R. (OAB 107633/SP), R.F.E. (OAB 216760/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1008530-93.2025.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 1008530-93.2025.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Opea Securitização S/A (Atual Denominação Social de Rb Sec Companhia de Securitização Ou Rb Capital Companhia de Securit - Vistos. 1) Fls. 446/578: Recepciono o recurso interposto como Recurso Administrativo em seus regulares efeitos, com observação da regra do artigo 1.010, §3º, do CPC, que tem aplicação subsidiária. 2) Ao Ministério Público. 3) Por fim, remetam-se os autos à E. Corregedoria Geral da Justiça com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: J.C.F.J. (OAB 209508/ SP), C.A.P.C. (OAB 254014/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - EDITAL DE INTIMAÇÃO

SÃO PAULO

JUIZ(O) DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS JUIZ(A) DE DIREITO FERNANDA PEREZ JACOMINI ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LÚCIA MARTINS EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1099477-67.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB, Giseli Mariano Escaleira, Claudinete Maria Zeferino de Oliveira e Leonel da Costa Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Osmar Pereira de Oliveira Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à rua Igarapé das Rosas, 117, lote 17, quadra 7, Cj Hab São Nicolau, São Paulo-SP, CEP.: 03254-340, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1066506-34.2020.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Jose Rodrigues, José Adelino Ferreira, Luiza Maria de Jesus, Fábio Tanikawa, Lina Sônia Caparelli, Izaura Moretto Trevisan, Djalma Santana Sales, GIOVANNI CAFASSO, Maria Viterale Cafasso e Adriana Assis Costa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Rodrigues Neto e Thereza de Oliveira Rodrigues ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado na Rua Ministro Oscar Saraiva, 189, Saúde, São Paulo - SP, CEP 04289-030, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1138792-73.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Miguel Gutierrez Garcia, Olinda Barreto Garcia, Janete de Jesus Vieira, Denise Aparecida de Souza, Nildete Periera Ramos Vicente, Empresa Brasilândia de Terrenos e Construções LTDA, Terezinha de Jesus Vieira e Terezinha de Carvalho Vicente, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luis Fernando de Oliveira e Aparecida Maria de Jesus Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à rua do Farol, 636, Vila Ituberaba, São Paulo - SP, CEP.: 02847-070, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006106-81.2016.8.26.0007. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Paulo Pereira de Mattos, Aparecida Vieira de Mattos, Sylvia Abrunhosa Guerra, Tibor Gonda, João Borges da Silveira Filho, Carlos Caraver, Hernique Pinto de Farias e João Francisco de Miranda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Mariza Pereira Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Avenida Pires do Rio, nº 2.980, no Jardim Norma ou Vila Christianópolis, no Distrito de Itaquera - São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1091013-59.2020.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Antonio de Mello Paiva, Julieta Damasceno de Mello, Ademir Matheus, Sonia Reindel Matheus, Julio Ventura Ferreira, Zilda Maldonado Hoop, Walter Hoop, Luisa Seabra Maldonado, Renato Alvim Maldonado Filho, Nuno Seabra Maldonado, Idalino Viela dos Santos, Francisco ou atual possuidor do imóvel, Maria ou atual possuidor do imóvel, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Matildes da Silva Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à rua Acácio Marchese, 111, casa 3, Guaianazes, São Paulo - SP, CEP.: 08410-390, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação

dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1021176-46.2022.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATALIA CRISTINA TORRES ANTONIO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Lauro Pereira de Oliveira, Nerci de Oliveira Lima, José Rubens de Moro Almeida, Sandra Regina Lima de Oliveira de Moro Almeida, Beatriz Cristina Reis de Medeiros, Ageu de Medeiros Sobrinho, Junia Aparecida Francelino Medeiros, José Geraldo da Silva, Maria Conceição Silva, Armando Alves de Medeiros, Francisca Vieira Ferreira, Linomal Timóteo Dias e Francisco de Assis Dantas de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Cristina de Moura Augustini e Marcos Geraldo Augustini ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre Imóvel situado à Rua Jaslo, nº 47, Jardim São Januário, CEP 05781-190, São Paulo-SP., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0039997-98.2011.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATALIA CRISTINA TORRES ANTONIO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Wang Kou Chiang, Joel Ricardo Medeiros e Meire das Graças Tateishi Medeiros, Antonio Vieira de Andrade, José Vieira de Andrade, Luiz Vieira de Andrade, João das Chagas Andrade da Silva e Helenice Cezar Andrade da Silva, Espólio de Therezinha Andrade da Silva, rep. pelo inv. Benedicto Borba Araujo, Mercedes Ferreira Urusula ou Mercedes Ferreira Ursula ou Mercedes Ursula da Silva, Mathias Hamacher e Ingeborg Hamacher, Joel Ricardo Medeiros e Meire das Graças Tateishi Medeiros, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Tutto Participações e Imóveis S/C Ltda ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à rua Marcilio Dias, 81, Socorro - São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1104998-27.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATALIA CRISTINA TORRES ANTONIO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Cosmotec Especialidades Químicas Ltda, Joaquim dos Santos Raimundo, Ivone Rodrigues Raimundo, Associação Feminina e Beneficente e Instrutiva, Espólio de Francisco Barone, Lan Mar Importação e Exportação e Comércio Ltda, CB Automotivo e Dirceu Godoi Beluzzo Junior, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Anália Franco Comércio e Desenvolvimento Imobiliário Ltda. ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre Imóvel situado à Rua Pantojo, nº 1069/1073, Bairro Vila Regente Feijó, CEP 03343-000, São Paulo-SP., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1173444-48.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Maria Elisa Pulcherio, Jorge Gabriel Gallucci Nicoli, Marina Furlanetto Hilario Gallucci, Orivaldo Salomoni, Tania Aparecida Gallucci, Crystian Jyeyes Longano, Jessica Longano, Mario Longano, Maria Lidia Gomes Longano, Mario Cordeiro dos Santos, Maria Cristina Martin Gutierrez Cordeiro dos Santos e Joaquim José Ferreira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fernando Jose Ferreira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Durvalina, nº 51, Vila Matilde, São Paulo/SP, CEP: 03511-050., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1097861-57.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATALIA CRISTINA TORRES ANTONIO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Espólio de Sílvio Brandão ou Sylvio Brandão ou Sílvio Azambuja Brandão, Espólio de Maria Eglantina Brandão, Espólio de Ferruccio Fieschi, Espólio de Constância Piscitelli Fieschi, Espólio de Osvaldo

Montanha ou Oswaldo Montanha, Espólio de Maria Gonçalves Montanha, Laercio de Oliveira Preto, Espólio de Jonas Gimenez de Souza, Lucia Rodrigues das Neves Montanha, Jairo Antonio Barbosa, Manoel de Reys Bravo Castro, Ronaldo Cosme Lima, Espólio de Carlos Rosa da Silva e Jairo Antonio Barbosa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Zilda Montanha da Silva, Maria Hilda Montanha Preto, Marta Montanha de Souza, Marlene Montanha Ivo, Marley Montanha e Flávio Montanha ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre Imóvel situado à Rua General Meira Vasconcelos, nº 242/244, Vila Zat, CEP 02976-040, São Paulo-SP., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1077289-61.2015.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Giselia ou Atual Possuidor do Imóvel, Edno ou Atual Possuidor do Imóvel, Carla ou Atual Possuidor do Imóvel, Adão Ferreira, Maria de Fatima Vignati Ferreira, Adélia Ferreira Brandão, João da Rocha Brandão, Adriana Ferreira Matarozzi, Aida Ferreira de Moraes, José Antonio de Moraes, Antenor Ferreira, Antonio da Silva Lemos, Alzira Felício da Silva Lemos, Benedita de Moraes Ferreira, Benedicta Honorio Ferreira, Benedito Ferreira Junior, Genoefa Lucchiarri Ferreira, Bento Ferreira, Claudio Franco Ferreira, Corina da Silva Lemos, Dirce dos Santos Camargo Cardoso, Ermezinda Franco Ferreira, Fernando Oller, Fernando Oller Serrano, Francisco Andriello, Ruth Morales Andriello, Gelson Campanatti, Aracy Campanatti, Inês dos Santos Camargo Costa, Iracema da Silva Bussolin, Durval Bussolin, Iraci Ferreira Borin, José Claudio Borin, Irene Ferreira, Irineu Ferreira, Benedita Inês Martins Ferreira, Iris Ferreira, Ivone Isabel Ferreira Alves, Avelar Jorge Alves, Izaura Ferreira de Oliveira ou Isaura Ferreira de Oliveira, Isaura Ferreira Jordão, José Jordão, Ismael da Silva Lemos, Maria Aparecida de Pádua Lemos, Joaquim Ferreira Franco, Jurema Leccese Franco, José Ferreira Franco, Irene Gonçalves Franco, José Luiz de Oliveira, Licinio Ferreira, Zuleika Vicente Ferreira, Lourdes Ferreira da Graça, Benedito Alves da Graça, Luiz Ferreira, Marina José Ferreira, Luiz Franco Ferreira Neto, Malvina Camargo Galvani, Osmar Galvani, Octavio Franco Ferreira, Maria Lascko Ferreira, Olinda dos Santos Camargo Rocha, Olivia Franco Ferreira Matarozzi, Paulo Roberto Ferreira, Ricardo Ferreira Matarozzi, Rosana Ferreira Matarozzi, Sonia Regina de Oliveira, Valdemir Franco Ferreira, Wanderlei de Oliveira, Zoraide Ferreira, João Pinto Villela, Olinda da Silva Pinto, Manuel Gaspar Caçoete, Leopoldina Maria Ferreira, José Antonio de Oliveira, Genesio dos Santos Camargo, Olympia Maria de Oliveira, Joaquim Eugenio de Oliveira, Maria Ferreira de Camargo, João Ferreira de Camargo, Dolores de Moraes, Ignácio de Moraes, Amélia de Camargo, Francisca Franco Ferreira, Paulino Ferreira e Joana Rodrigues Ferreira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que João José da Silva Almeida, Carlita Nogueira de Almeida, Reinaldo Pereira Quinto, Marcos Henrique da Silva, Marcia Watanabe Silva, Denise Moutta Ferro Pinheiro, Antonio Pinheiro Neto, Emilia Martins, Jose Aparecido das Chagas, Reiny Paula das Chagas, Gessy Viana da Silva, José Moraes Fernandes, Marlene Maria da Silva, Paulo Fabricio Santos Gil, Silvaneide Queiroz Ferraz Gil, Carlos Eduardo Bueno, Débora Leite Machado, Divanete Jumonod da Silva, Valclecio dos Santos Moraes, Vânia Aparecida de Oliveira Moraes, Valdivan Pires da Costa, Irene Fenelon do Carmo Santos, Gabriel Tome de Lima, Arnaldo Henrique Theodoro e Maria Helena da Cruz Theodoro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre Imóveis situados à Rua Azaleia, nº(s) 22, 24, 26, 28, 34, 36, 38, CEP 02990-338 e Rua do Lírio Branco, nº(s) 17-B, 17, 15, 13, 11, 09, 07, 05, 03, CEP 02990-337, Jardim Donaria, São Paulo ? SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1082360-29.2024.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATALIA CRISTINA TORRES ANTONIO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) BANCO BRADESCO S/A, José Engling Gabriel Couto, Vania Lachi de Toledo Santos Couto, Ednaldo Gabriel Couto e Miriam Maria Donola Couto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Clementino de Macedo e Aldenora da Conceicao Paz ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre Imóvel situado à Rua Silva Bueno, nº 1279, Apartamento 12, Ipiranga, CEP 04208-051, São Paulo-SP., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1049468-38.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATALIA

CRISTINA TORRES ANTONIO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) José Severino de Santana Irmão, Nedir de Lima Santana, Juliana de Souza Alves, Plínio Cesar Rodrigues Helfstein, Roseli Wanderly Gonçalves Helfstein, São Paulo Light S/A - Serviços de Eletricidade e Enel Distribuição São Paulo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Alaide Rodrigues Guimarães ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre Imóvel situado à Rua Pedro Molini, nº 113, Socorro, CEP 04767-010, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1092723-12.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATALIA CRISTINA TORRES ANTONIO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Juscelino do Nascimento Santos, Maria Angela Nascimento Santos, Mirtes do Nascimento, José Paulo Fernandes, Guilhermina Leite Lopes Fernandes, Marlene de Avila Soares, Mario Faria, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Geraldo Ferreira Martins e Maria de Lourdes Brito Martins ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Luiz Norberto Freire, antiga rua 70, 380, CEP.: 03585-150, São Paulo ? SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1023183-71.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). NATALIA CRISTINA TORRES ANTONIO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Felipe Eduardo Miranda Gargiulo, Cesar Herman Rodriguez, Duceane Fonseca Bueno e Ana Cristina Mendes de Camargo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Lisandra Gisele Vilela Chagas ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre Imóvel situado à Alameda do Anapurus, nº 1173, Apto. 82, 8º andar “Edifício Torre Branca”, Indianópolis, São Paulo/SP, CEP: 04080-004., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1111939-27.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Elias Samara Neto, Said Rachid Samara, Julieta Barbari Samara, Eduardo Liuzi Ikeda, Maria Aparecida de Oliveira Lima Ikeda, José Carlos Inácio de Oliveira, Dalva Santos de Oliveira, Antonio Inácio de Oliveira, Clarita Maria de Oliveira, Geralda da Silva Trindade, Edgar Tavares de Andrade, Mirian dos Santos Silva, Patrícia dos Santos Cunha da Silva, Alexandre dos Santos Cunha da Silva, Adriano dos Santos Cunha da Silva e Vivian Khouri Samara, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luciano Vicente ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel está situado na Rua Gervasio da Costa, 185/189, Jardim Boa Vista, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.