



**arpen**  **SP**  
Registro Civil do Brasil

**BOLETIM**  
**CLASSIFICADOR**

**Arquivo eletrônico com publicações do dia**

**02/06/2025**

**Edição Nº147**

**arpen**  **SP**  
Registro Civil do Brasil



**DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 408/2025**  
SÃO PAULO

---

**DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 407/2025**  
SÃO PAULO

---

**DICOGE 1.1 - CORREGEDORES PERMANENTES**  
Editais de Corregedores Permanentes

---

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO  
SUPERIOR DA MAGISTRATURA**



**SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 29/05/2025**  
Apelação Cível - Osasco

---

**PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/05/2025**  
Apelação Cível

---

**DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 408/2025**  
SÃO PAULO

COMUNICADO CG Nº 408/2025 PROCESSO Nº 2025/41847 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Itaquera, da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida Unidade, datado de 12/03/2025, de Sérgio Nunes Vieira, inscrito no CPF nº 258.\*\*\*.\*\*\*-70, em Declaração de Anuência, na qual figura como devedor Rodrigo Rodrigues Queiroz Castro, inscrito no CPF nº 001.\*\*\*.\*\*\*-84, referente à quitação de uma Duplicata de Venda Mercantil por Indicação, no valor de R\$10.000,00 (dez mil reais), tendo em vista o emprego de etiqueta, carimbo e sinal público fora dos padrões da Unidade, a reutilização ou falsificação do selo de nº 1093AA641802, bem como o fato do referido signatário não possuir cartão de assinatura arquivado na Serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 407/2025**  
SÃO PAULO

COMUNICADO CG Nº 407/2025 PROCESSO Nº 2025/65891 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito – Tatuapé, da referida Comarca, acerca de suposta ocorrência de fraude em

reconhecimento de firma, datado de 27/03/2025, atribuída à referida Unidade, de Airton Cousseau, em Autorização para Transferência de Propriedade de Veículo – ATPV, do veículo HYUNDAI/CRETA 16G ULTIMATE, placa FCG3H51, RENAVAM nº 01409925274, na qual figura como comprador Lucas Cesar de Jesus Hamada, inscrito no CPF nº 061.\*\*\*.\*\*\*-41 e como vendedora Hyundai Motor Brasil Montadora de Automoto, inscrita no CNPJ nº 10.\*\*\*.\*\*\*/0001-42, tendo em vista o emprego de etiqueta e carimbo fora dos padrões da Unidade, a reutilização ou falsificação do selo de nº RA1081AA0745249, bem como o fato do referido signatário não possuir cartão de assinatura arquivado na Serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

## **DICOGE 1.1 - CORREGEDORES PERMANENTES**

### **Editais de Corregedores Permanentes**

CORREGEDORES PERMANENTES Diante do decidido em expedientes próprios, publicam-se os Editais de Corregedores Permanentes que seguem: VARAS ESPECIAIS DA INFÂNCIA E DA JUVENTUDE Diretoria do Fórum Serviço de Administração Geral de Prédio Seção de Distribuição 1ª Vara Especial da Infância e da Juventude 2ª Vara Especial da Infância e da Juventude 3ª Vara Especial da Infância e da Juventude Unidade de Processamento Judicial - UPJ - 1ª a 5ª Varas Especiais da Infância e da Juventude (executa os serviços auxiliares das 1ª a 5ª Varas Especiais da Infância e da Juventude) 4ª Vara Especial da Infância e da Juventude 5ª Vara Especial da Infância e da Juventude ARARAS Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara Cível 1º Ofício Cível Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede Setor das Execuções Fiscais (Rodízio anual instituído pelo Provimento CSM nº 1862/11 – de 01/01/2025 a 31/12/2025) 2ª Vara Cível 2º Ofício Cível 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos 3ª Vara Cível 3º Ofício Cível Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica 1ª Vara Criminal Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária e Cadeia Pública Infância e Juventude Anexo de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher 2ª Vara Criminal Ofício Criminal (executa os serviços auxiliares das 1ª e 2ª Varas Criminais) Vara do Juizado Especial Cível e Criminal Juizado Especial Cível e Criminal

[↑ Voltar ao índice](#)

## **SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 29/05/2025**

### **Apelação Cível - Osasco**

PROCESSOS ENTRADOS EM 29/05/2025 1003038-78.2025.8.26.0405; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Osasco; Vara: 6ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1003038-78.2025.8.26.0405; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Rp1 Empreendimentos Spe Ltda; Advogada: Madhara Rossi Zuiani (OAB: 365068/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Osasco 1043098-88.2024.8.26.0224; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarulhos; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1043098-88.2024.8.26.0224; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Provincia Carmelitana de Santo Elias; Advogado: Geraldo Luiz de Moura Tavares (OAB: 31817/MG); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos 1043063-31.2024.8.26.0224; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarulhos; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1043063-31.2024.8.26.0224; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Rodrigo Soares dos Santos; Advogada: Carolina Lucci Medes (OAB: 422975/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos 1043106-65.2024.8.26.0224; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarulhos; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1043106-65.2024.8.26.0224; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Provincia Carmelitana de Santo Elias; Advogado: Geraldo Luiz de Moura Tavares (OAB: 31817/MG); Advogada: Natalia Dupin de Paula (OAB:

---

## PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/05/2025

### Apelação Cível

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/05/2025 Apelação Cível 4 Total 4 1003038-78.2025.8.26.0405; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FRANCISCO LOUREIRO(CORREGEDOR GERAL); Foro de Osasco; 6ª Vara Cível; Dúvida; 1003038-78.2025.8.26.0405; Registro de Imóveis; Apelante: Rp1 Empreendimentos Spe Ltda; Advogada: Madhara Rossi Zuiani (OAB: 365068/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Osasco; Ficam as partes intimadas para se manifestarem acerca de eventual oposição motivada ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, do Órgão Especial deste Tribunal, observando-se o teor do Comunicado nº 87/2024. 1043063-31.2024.8.26.0224; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FRANCISCO LOUREIRO(CORREGEDOR GERAL); Foro de Guarulhos; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1043063-31.2024.8.26.0224; Registro de Imóveis; Apelante: Rodrigo Soares dos Santos; Advogada: Carolina Lucci Medes (OAB: 422975/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos; Ficam as partes intimadas para se manifestarem acerca de eventual oposição motivada ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, do Órgão Especial deste Tribunal, observando-se o teor do Comunicado nº 87/2024. 1043098-88.2024.8.26.0224; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FRANCISCO LOUREIRO(CORREGEDOR GERAL); Foro de Guarulhos; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1043098-88.2024.8.26.0224; Registro de Imóveis; Apelante: Provincia Carmelitana de Santo Elias; Advogado: Geraldo Luiz de Moura Tavares (OAB: 31817/MG); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos; Ficam as partes intimadas para se manifestarem acerca de eventual oposição motivada ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, do Órgão Especial deste Tribunal, observando-se o teor do Comunicado nº 87/2024. 1043106-65.2024.8.26.0224; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FRANCISCO LOUREIRO(CORREGEDOR GERAL); Foro de Guarulhos; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1043106-65.2024.8.26.0224; Registro de Imóveis; Apelante: Provincia Carmelitana de Santo Elias; Advogado: Geraldo Luiz de Moura Tavares (OAB: 31817/MG); Advogada: Natalia Dupin de Paula (OAB: 116319/MG); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos; Ficam as partes intimadas para se manifestarem acerca de eventual oposição motivada ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, do Órgão Especial deste Tribunal, observando-se o teor do Comunicado nº 87/2024.