



Arquivo eletrônico com publicações do dia

11/09/2025

Edição Nº248

**COMUNICADOS E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA
GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**



DICOG 5.1 - ?COMUNICADO CG Nº 736/2025
SÃO PAULO

DICOG 5.1 - COMUNICADO CG Nº 735/2025
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

DICOG 1 - ATA Nº 22
CONCURSO EXTRAJUDICIAL 13º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE
DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO
SUPERIOR DA MAGISTRATURA**



SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE
RIO CLARO

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA
DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO**



**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1108993-43.2025.8.26.0100**
Pedido de Providências - Registro de Imóveis

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1093246-53.2025.8.26.0100**
Pedido de Providências - Registro de Imóveis

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1105619-19.2025.8.26.0100**
Dúvida - Registro de Imóveis

**1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo
1104508-97.2025.8.26.0100**
Dúvida - Registro de Imóveis

DICOG 5.1 - ?COMUNICADO CG Nº 736/2025
SÃO PAULO

COMUNICADO CG Nº 736/2025 PROCESSO Nº 2025/115440 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito - Alto da Moóca, da referida Comarca, acerca de suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma por autenticidade, realizada junto à referida Unidade, do vendedor M. Martins Comercio de Sucatas, inscrito no CNPJ nº 35.***.*** /0001-90, neste ato representado por Edilton Mendes Martins, em Autorização para Transferência de Propriedade de Veículo – ATPV, datada de 15/02/2025, do veículo LR/EVOQUE HSE DYN, placa PMM0E62, RENAVAM nº 01121794766, na qual figura como comprador DBR Dimi Joias LTDA, inscrita no CNPJ nº 59.***.*** /0001-53, tendo em vista a adulteração do cadastro de ficha padrão por preposto da Serventia, com a inclusão de dados do vendedor.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGUE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 735/2025

CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

COMUNICADO CG Nº 735/2025 PROCESSO Nº 2025/115547 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 2º Cartório de Notas e Protestos de Ananindeua/PA, acerca de suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma por autenticidade da outorgante Odete Barros Monteiro da Silva, inscrita no CPF nº 299.***.***-91, atribuída à referida Unidade, em Procuração Pública, datada de 04/02/2025, na qual figura como outorgado Benedito de Souza Lima, inscrito no CPF nº 069.***.***-15, conferindo amplos poderes para regularizar o veículo FIAT/SIENA ATTRACTIV 1.4, placa OTI-7333, Renavam nº 00995176000, tendo em vista que a referida outorgante não possui cartão de assinatura no acervo da Serventia, bem como a reutilização de etiqueta com os dados da Unidade.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGUE 1 - ATA Nº 22

CONCURSO EXTRAJUDICIAL 13º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Dicoge 1 CONCURSO EXTRAJUDICIAL 13º CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES DE NOTAS E DE REGISTRO DO ESTADO DE SÃO PAULO ATA Nº 22 Aos dez dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, a partir das 13h00min, na plenária do 20º andar do Fórum João Mendes Júnior, sala nº 2000, reuniu-se a Comissão Examinadora do 13º Concurso, por seus integrantes ao final nominados, para a realização do exame oral do referido certame. O Presidente da Comissão de Concurso abriu os trabalhos dando boas-vindas aos candidatos e explicou como seriam realizadas as arguições e as entrevistas. Na sequência, foram arguidos e entrevistados os seguintes candidatos: Rodrigo de Souza Cruz, Arthur dos Santos Raskopf, Clarissa do Nascimento Ortiz Jayme, Pedro Henrique Nascimento de Abreu, Daniel Ribeiro Costa, Eduardo de Abreu Justi, Bruno José Berti Filho, Luciana Cristina Grande Ribeiro Stephano, Fabiano José de Oliveira Silva, Silvia Helena Furquim de Almeida Vilar Feitosa, Henrique Resende Siqueira e Nathalia da Mota Santos Dias. Os trabalhos encerraram-se às 17h05min. NADA MAIS. E, para constar, eu (a) (Patrícia Manente), Coordenadora da DICOGUE 1 e Secretária da Comissão de Concurso, lavrei a presente ata que, depois de lida e achada conforme, vai devidamente assinada pelos membros da Comissão Examinadora. – (aa) FRANCISCO ANTONIO BIANCO NETO - Presidente da Comissão, DOMÍCIO WHATELY PACHECO E SILVA - Juiz de Direito da 7ª Vara Cível – Guarulhos, GUILHERME SILVEIRA TEIXEIRA - Juiz de Direito Titular II da 5ª Vara Cível – Capital, LEONARDO CACCAVALI MACEDO – Juiz de Direito da 3ª Vara da Família e das Sucessões – São Bernardo do Campo, RACHEL LETÍCIA CURCIO XIMENES DE LIMA ALMEIDA, Representante da Ordem dos Advogados do Brasil (suplente), FÁBIO HENRIQUE FRANCHI - Representante do Ministério Público, BRUNO DOS SANTOS MARINHO, Registrador (suplente) e CARLOS ALEXANDRE REATO ARAÚJO, Tabelião (suplente).

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE RIO CLARO

SEMA 1.2.1 O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 10/09/2025, autorizou o que segue: RIO CLARO (Vara do Juizado Especial Cível e Criminal) - suspensão do atendimento ao público e dos prazos dos processos físicos no período de 22 a 26 de setembro de 2025. NOTA: Todas as atividades de magistrados, servidores, estagiários e colaboradores serão realizadas em trabalho remoto. As regularizações das frequências dos servidores devem observar as orientações da SGP, conforme aviso no sistema de frequência.

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1108993-43.2025.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 1108993-43.2025.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Mariana Osti Alves de Souza Cardoso - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido de providências, para manter o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: M.O.A.S.C (OAB 342224/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1093246-53.2025.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 1093246-53.2025.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maristella Reucing Antunes - Diante do exposto, JULGO IMPROCEDENTE o pedido de providências, para manter a rejeição à retificação administrativa do registro. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: J.B.S.I.A (OAB 327546SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1105619-19.2025.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1105619-19.2025.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Raquel Camargo de Almeida - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida para manter as exigências. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: M.C.L.S (OAB 328237/SP)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO - Processo 1104508-97.2025.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis

Processo 1104508-97.2025.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Hércio Yukio Ichikawa - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE a dúvida suscitada, para manter o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios. Oportunamente, ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: F.H.D (OAB 198990/SP), J.P.G.S (OAB 146177/SP)