

Boletim
CLASSIFICADOR

ARPEN.SP 20 ANOS

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Arquivo eletrônico com publicações de

Julho/2017

03/07 a 31/07

ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Editais de Citação	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	30/06/2017	7
Habilitação de Crédito - Usucapião Extraordinária - Abimael Geraldo Xavier	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0309/2017 - Processo 0023626-49.2017.8.26.0100	03/07/2017	963
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0309/2017 - Processo 0010674-38.2017.8.26.0100	03/07/2017	967
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Elaine Aparecida Denobile - 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos - Elaine Aparecida Denobile	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 0019181-85.2017.8.26.0100	03/07/2017	967
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1018187-40.2017.8.26.0100	03/07/2017	972
Pedido de Providências - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1019530-71.2017.8.26.0100	03/07/2017	972
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Paulo Jesus Santos - - Jacilda Reis Pereira Santos - Banco Intermedium S/A e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1022820-94.2017.8.26.0100	03/07/2017	972
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1023471-29.2017.8.26.0100	03/07/2017	972
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ldw Empreendimentos e Participações Ltda e outro - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1023947-67.2017.8.26.0100	03/07/2017	972
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1025988-07.2017.8.26.0100	03/07/2017	972
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1026055-69.2017.8.26.0100	03/07/2017	972
Dúvida - Registro de Imóveis - Ione Koster Jorge Aguiar	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1036558-52.2017.8.26.0100	03/07/2017	976
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Lilian Nader Atallah - - Carlos Eduardo Atallah	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1057218-67.2017.8.26.0100	03/07/2017	978

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Adriana Caldeira da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1061886-81.2017.8.26.0100	03/07/2017	978
Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Benedita de Faria - Maria Benedita de Faria	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1061979-44.2017.8.26.0100	03/07/2017	978
Processo Administrativo - Espécies de Contratos - Antonio Ragosta Junior	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1062133-62.2017.8.26.0100	03/07/2017	978
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1092319-39.2015.8.26.0100	03/07/2017	980
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1094018-31.2016.8.26.0100	03/07/2017	980
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - Processo 1132581-94.2016.8.26.0100	03/07/2017	981
7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - PORTARIA Nº 05/2017	03/07/2017	981
Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - PORTARIA Nº 06/2017	03/07/2017	981
7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0310/2017 - PORTARIA Nº 07/2017	03/07/2017	981
Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C. - O.C.R.C.P.N.S.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 0009921-18.2016.8.26.0100	03/07/2017	988
Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - M.F.V.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1038473-73.2016.8.26.0100	03/07/2017	991
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S.C. - G.S. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1046000-42.2017.8.26.0100	03/07/2017	992
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ivone Nuzzi Pilon	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1058738-62.2017.8.26.0100	03/07/2017	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carliny Aniso Quispe Bonifacio e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1061857-31.2017.8.26.0100	03/07/2017	993

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edimilson Piologo e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1061861-68.2017.8.26.0100	03/07/2017	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Jesus da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1061888-51.2017.8.26.0100	03/07/2017	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Robinson Castro Fortunato	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1062132-77.2017.8.26.0100	03/07/2017	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1062181-21.2017.8.26.0100	03/07/2017	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela Ripke - - Janslete Lobão Ripke - - Juliana Ripke da Costa - - Luana Ripke da Costa - - Janslenny Lobão Ripke - - Janaína Lobão Ripke	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1071540-29.2016.8.26.0100	03/07/2017	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Ilda Moreira Carcassola - - Vera Lucia Moreira de Souza Freitas - - Jean Carlo Moreira e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1099188-81.2016.8.26.0100	03/07/2017	994
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Livia de Abreu Rodolfo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2017 - Processo 1128092-82.2014.8.26.0100	03/07/2017	998
Editais de Citação	2ª Vara de Registros Públicos - PROCESSO Nº 1017108-26.2017.8.26.0100	03/07/2017	1
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Stefanni Marion Cechini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1061009-44.2017.8.26.0100	04/07/2017	910
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A - EMAE	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0311/2017 - Processo 0004073-60.2010.8.26.0100	04/07/2017	888
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 0005458-96.2017.8.26.0100	04/07/2017	889
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 0005929-15.2017.8.26.0100	04/07/2017	890
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 0006594-31.2017.8.26.0100	04/07/2017	890

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 0006594-31.2017.8.26.0100	04/07/2017	890
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 0013902-21.2017.8.26.0100	04/07/2017	890
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 0027444-09.2017.8.26.0100	04/07/2017	890
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Princípes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 0034804-92.2017.8.26.0100	04/07/2017	890
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Dirce Maria Haddad	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 1039166-23.2017.8.26.0100	04/07/2017	892
Pedido de Providências 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital Sd Engenharia e Consultoria LTDA Sentença	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	04/07/2017	899
Dúvida 10º Cartório de Registro de Imóveis Emilio Lansac Moraes Sentença (fls.109/110)	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	04/07/2017	899
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Gonçalves de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2017 - Processo 1000300-43.2017.8.26.0100	04/07/2017	905
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.F.F.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1026745-98.2017.8.26.0100	04/07/2017	907
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1032374-53.2017.8.26.0100	04/07/2017	908
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1033689-19.2017.8.26.0100	04/07/2017	908
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.H.T.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1035224-80.2017.8.26.0100	04/07/2017	908
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Murilo Zion Fernandes da Silva e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1045692-06.2017.8.26.0100	04/07/2017	908

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renato Patricio Novelletto e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1048049-90.2016.8.26.0100	04/07/2017	908
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Silva - - Jhonattan Crystiann Villani - - Léia Marilda da Silva - - Mary Fatima Silva Notari - - Mauro Augusto Silva e S/mr - - Thabatta Di Paola Villani Almeida -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1058396-51.2017.8.26.0100	04/07/2017	909
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Terezinha Pereira Peres	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1058617-34.2017.8.26.0100	04/07/2017	910
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivana Regina Bonança Curi - - Samia Curi - - Dunia Curi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1060681-51.2016.8.26.0100	04/07/2017	910
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anelize Florencio Dall Oppio e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1062626-39.2017.8.26.0100	04/07/2017	910
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valentina Destro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1062691-34.2017.8.26.0100	04/07/2017	910
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maysa Aparecida Azambuja Vedovato e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1062901-85.2017.8.26.0100	04/07/2017	910
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Maglio e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1085188-76.2016.8.26.0100	04/07/2017	911
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rogéria do Nascimento Timóteo da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1118571-79.2015.8.26.0100	04/07/2017	912
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elias Nazareno do Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1127689-45.2016.8.26.0100	04/07/2017	913
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Bernardes e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2017 - Processo 1131580-74.2016.8.26.0100	04/07/2017	913
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0251/2017 - Processo 0040191-64.2012.8.26.0100	05/07/2017	1078

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento Provisório de Sentença - Usucapião Extraordinária - Maria Jose Sousa de Almeida - - Francinete Constantino de Almeida - - Francineuma Constantino de Almeida - - Francilene Constantino de Almeida - - Francineide Constantino de Almeida - - Francinildo Constantino de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 0023414-28.2017.8.26.0100	05/07/2017	1086
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.F.L. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 0024063-90.2017.8.26.0100	05/07/2017	1086
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Sergio Roberto Costa - Companhia Matropolitana de Habitação de São Paulo Cohab-sp	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 0037337-24.2017.8.26.0100	05/07/2017	1086
Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F.S. - M.C.O. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 1021290-55.2017.8.26.0100	05/07/2017	1090
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Wagner Machado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 1047358-42.2017.8.26.0100	05/07/2017	1092
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vitoria Sayuri Nishimoto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 1050972-55.2017.8.26.0100	05/07/2017	1092
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.R.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 1052828-54.2017.8.26.0100	05/07/2017	1092
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberino Carlos da Mota	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 1052875-28.2017.8.26.0100	05/07/2017	1092
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rayan Ahmed Alshihab	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 1059206-26.2017.8.26.0100	05/07/2017	1093
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eva Batista	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 1059579-57.2017.8.26.0100	05/07/2017	1093
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Mulero Callegari	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0254/2017 - Processo 1061372-65.2016.8.26.0100	05/07/2017	1093
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1052574-81.2017.8.26.0100	06/07/2017	910

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Julieta Hamada - - Kiyotaka Hamada - Eletropaulo - Metropolitana - Eletricidade de São Paulo S. A. - - Municipalidade de São Paulo - - Emae- Empresa Metropolitana de Ásguas e Energia S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0313/2017 - Processo 0049179-60.2001.8.26.0100	06/07/2017	898
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0313/2017 - Processo 0065979-95.2003.8.26.0100	06/07/2017	899
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - - Davi Moraes da Costa	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0313/2017 - Processo 0181603-90.2006.8.26.0100	06/07/2017	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Sem Casa da Zona Sul - Ascaz - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - - Fazenda do Estado de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - Carmem Pereira Dellaquila - - Carmem Lucia Dellaquila - - Luiz Fernando Nunes de Oliveira - - Jose Francisco Dellaquila - - Jacinta de Fatima da Silva Gaspar Dellaquilla - - Cynira Hungaro Menina - - KARL ZETTLER e outros - Elisandra Santos de Oliveira - - CPTM - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0313/2017 - Processo 0024853-21.2010.8.26.0100	06/07/2017	899
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Sem Casa da Zona Sul - Ascaz - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - - Fazenda do Estado de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - Carmem Pereira Dellaquila - - Carmem Lucia Dellaquila - - Luiz Fernando Nunes de Oliveira - - Jose Francisco Dellaquila - - Jacinta de Fatima da Silva Gaspar Dellaquilla - - Cynira Hungaro Menina - - KARL ZETTLER e outros - Elisandra Santos de Oliveira - - CPTM - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0313/2017 - Processo 0024853-21.2010.8.26.0100	06/07/2017	901
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Elza Moreno Palma - - Amândio dos Santos Ferreira Júnior e outros - Paulo Roberto Francisco e outro - Municipalidade de São Paulo - Associação dos Condôminos do Edifício San Marco e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0314/2017 - Processo 0041042-89.2001.8.26.0100	06/07/2017	902
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José João Gonçalves	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 0006391-69.2017.8.26.0100	06/07/2017	906

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Olivia da Silva Santos - “Retificação de escritura pública. Impossibilidade. Ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, que só pode ser retificado por outra escritura pública”	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1002200-58.2017.8.26.0004	06/07/2017	907
Dúvida - Propriedade - Alberto Luiz de Oliveira - - Banestes S/A - Banco do Estado do Espirito Santo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1007423-92.2017.8.26.0100	06/07/2017	907
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1023471-29.2017.8.26.0100	06/07/2017	908
Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome - Registro de imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1040371-87.2017.8.26.0100	06/07/2017	908
Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome - Registro de imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1040371-87.2017.8.26.0100	06/07/2017	908
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silvestre de Lima Neto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1045301-51.2017.8.26.0100	06/07/2017	909
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Fernanda Ferraz Dal Lago - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1052030-64.2015.8.26.0100	06/07/2017	910
Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1056068-51.2017.8.26.0100	06/07/2017	910
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Celso Katayama e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1061290-97.2017.8.26.0100	06/07/2017	910
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fábio Maria Marques	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1062702-63.2017.8.26.0100	06/07/2017	910
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ricardo Dias Gomes - - Rosaria Dirce Gomes Aga - - Renato Gomes Caetano - - Roberto Gomes Caetano - - Josephina Pellegrino Gomes Caetano - - Lidia Meloni - - Estela Dias Gomes - - Josefina Maria Dias Gomes - - Carlos Alberto Ceripieri - - Miguel Angelo Ceripieri	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1063103-62.2017.8.26.0100	06/07/2017	910
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Antonia da Purificação Dagnese	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1063437-96.2017.8.26.0100	06/07/2017	911

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Prefeitura do Município de São Paulo / Secretaria de Habitação/Coordenadoria de Regularização Fundiária - Vania Maria da Silva Amaro - - Klekim - Comercial Agrícola, Imobiliária, Importadora e Exportadora S/A, na pessoa do representante legal Silvio João Ba - - Furnas Centrais Eletricas S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1082498-11.2015.8.26.0100	06/07/2017	912
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sophia Alcântara Barrieu - - Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara - - G.G.S. Administradora de Bens Ltda.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1118586-14.2016.8.26.0100	06/07/2017	912
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0316/2017 - Processo 1123837-81.2014.8.26.0100	06/07/2017	913
Pedido de Providências Valdir Domingues de Oliveira	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	06/07/2017	913
Pedido de Providências 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos de São Paulo Sentença (fls.18/19)	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	06/07/2017	913
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Renato Stefanutto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0253/2017 - Processo 0056852-84.2013.8.26.0100	06/07/2017	917
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.V.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0253/2017 - Processo 0111133-68.2005.8.26.0100	06/07/2017	918
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - J.G.M. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 0024905-70.2017.8.26.0100	06/07/2017	921
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 0037207-68.2016.8.26.0100	06/07/2017	921
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ramiro Laura Prado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1010749-54.2017.8.26.0005	06/07/2017	924
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michele Kheizer Soier Carvajal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1011186-04.2017.8.26.0100	06/07/2017	924
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Otavio Rogerio de Souza Francisco e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1020953-66.2017.8.26.0100	06/07/2017	924

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilea Ferreira Fortes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1021728-81.2017.8.26.0100	06/07/2017	924
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Cecília de Moura Leme - - Antonio Giulio Nicoló Restivo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1025263-18.2017.8.26.0100	06/07/2017	925
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simona Jardim Candeloro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1026528-55.2017.8.26.0100	06/07/2017	925
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.M.L.N. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1038669-09.2017.8.26.0100	06/07/2017	926
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zenaildes Rosa da Silva.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1045620-19.2017.8.26.0100	06/07/2017	926
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Weida Jurado Fleury - - Celina Médici Jurado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1047808-82.2017.8.26.0100	06/07/2017	927
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.V.A.G. - - T.C.G.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1047835-65.2017.8.26.0100	06/07/2017	927
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - DULCE BAGNOLI ARRUDA CESAR	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1048427-17.2014.8.26.0100	06/07/2017	927
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisco Dias	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1048639-33.2017.8.26.0100	06/07/2017	927
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Miguel Vitullo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1049009-12.2017.8.26.0100	06/07/2017	927
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.G.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1049179-81.2017.8.26.0100	06/07/2017	927
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.T.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1049371-14.2017.8.26.0100	06/07/2017	927
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Terezinha Gonçalves Tamura	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1049539-16.2017.8.26.0100	06/07/2017	928

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Claudia Aparecida Parise	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1051674-35.2016.8.26.0100	06/07/2017	928
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amauri de Arêa Leão	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1052755-19.2016.8.26.0100	06/07/2017	928
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carla Magda de Araujo Mozzato Cerqueira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1053704-09.2017.8.26.0100	06/07/2017	928
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michelle de Andrade Tavares Vieira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1056836-11.2016.8.26.0100	06/07/2017	928
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.P.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1057575-47.2017.8.26.0100	06/07/2017	928
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Debora Nunes Rios - - Rubens Luiz Rodrigues	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1063635-36.2017.8.26.0100	06/07/2017	929
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Ivanis Vera Cruz Paim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1063654-42.2017.8.26.0100	06/07/2017	929
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauro da Purificação Pires	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1063965-33.2017.8.26.0100	06/07/2017	929
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Airton Alves Correia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1064279-76.2017.8.26.0100	06/07/2017	929
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivaldo Moraes - - Wendy Nunes Moraes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1064318-73.2017.8.26.0100	06/07/2017	929
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1072156-04.2016.8.26.0100	06/07/2017	929
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vinicius Alves da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1074108-18.2016.8.26.0100	06/07/2017	929
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Galzina Marchetti Peloia - - M.M.P. - - M.P.D.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2017 - Processo 1109507-11.2016.8.26.0100	06/07/2017	933

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Lenox Indústria e Comércio Ltda e outros - Itaipava Industrial de Papéis Ltda - - Cia. Paulista de Trens Metropolitanos - Cptm - - Eletropaulo - Eletricidade de São Paulo S/A - - Alcoa Alumínio S.a. - Municipalidade de São Paulo - - Banco do Brasil S.A. - - CTEEP - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista (antes EPTE)	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0317/2017 - Processo 0086430-15.2001.8.26.0100	07/07/2017	795
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Victoria Karam Abib	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0317/2017 - Processo 0502111-48.1987.8.26.0100	07/07/2017	797
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Victoria Karam Abib - Vitoria Karam Abib - Renato Rodrigues Tucunduva Junior - Renato Rodrigues Tucunduva Junior e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0317/2017 - Processo 0502111-48.1987.8.26.0100	07/07/2017	797
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0317/2017 - Processo 1102119-91.2015.8.26.0100	07/07/2017	797
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - João Bezerra de Pinho - Banco do Brasil S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 0006388-17.2017.8.26.0100	07/07/2017	797
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Maria Auxiliadora Roza Madeira - João Luiz do Carmo Froes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 0006394-24.2017.8.26.0100	07/07/2017	797
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Viana Lima - - Telma Maria da Conceição Bastos Lima - Comercial e Construtora Balbo Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 0006615-07.2017.8.26.0100	07/07/2017	797
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Paula Gomes da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1000948-17.2017.8.26.0005	07/07/2017	798
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cybila Carvalho Costa Tini	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1015908-81.2017.8.26.0100	07/07/2017	802
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1016177-91.2015.8.26.0100	07/07/2017	802
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1025042-35.2017.8.26.0100	07/07/2017	803
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto dos Santos Salgado	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1025522-13.2017.8.26.0100	07/07/2017	803

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1031213-08.2017.8.26.0100	07/07/2017	805
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Aldo Ferronato - - Ana Paula Pegoraro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1036041-47.2017.8.26.0100	07/07/2017	805
Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Jorge Margarida Berangere de Bonneval - Dúvida - Registro de Carta de Adjudicação	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1039472-89.2017.8.26.0100	07/07/2017	806
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Ireuda Batista de Oliveira - - Valdeci Batista de Oliveira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1043269-73.2017.8.26.0100	07/07/2017	807
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - O.R.I.S.P. - R.B.P.A.F.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1057875-09.2017.8.26.0100	07/07/2017	808
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1060243-59.2015.8.26.0100	07/07/2017	808
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1089151-29.2015.8.26.0100	07/07/2017	808
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1107152-62.2015.8.26.0100	07/07/2017	811
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bernardo Goldfarb - - Denis Paulo Goldfarb	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1112582-58.2016.8.26.0100	07/07/2017	811
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1116752-73.2016.8.26.0100	07/07/2017	811
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ITAU UNIBANCO S.A. - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0318/2017 - Processo 1121469-31.2016.8.26.0100	07/07/2017	811
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Gonçalves de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1000300-43.2017.8.26.0100	07/07/2017	821
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Lilian Maria de Almeida Moura	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1010991-19.2017.8.26.0003	07/07/2017	821
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Herly Alves da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1019482-15.2017.8.26.0100	07/07/2017	821

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sirlei Nobrega - Sirlei Nobrega	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1021918-44.2017.8.26.0100	07/07/2017	822
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1023090-21.2017.8.26.0100	07/07/2017	824
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valeria Lopes Reinig Barbosa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1027540-07.2017.8.26.0100	07/07/2017	828
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Virginia Pereira Bormann - - Sheila Agnes Pereira Pinheiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1039093-51.2017.8.26.0100	07/07/2017	829
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Teruko Nishiyamamoto de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1041994-89.2017.8.26.0100	07/07/2017	829
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisco Pereira de Macedo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1050298-77.2017.8.26.0100	07/07/2017	829
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lidice Meyer Ribeiro Miranda	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1050354-13.2017.8.26.0100	07/07/2017	829
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Lopes Dias	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1050583-70.2017.8.26.0100	07/07/2017	829
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laura de Assis Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1050628-74.2017.8.26.0100	07/07/2017	829
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulo de Carvalho Lacombe - - Sue Ann Lacombe	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1054511-29.2017.8.26.0100	07/07/2017	829
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucilene Pereira da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1059763-13.2017.8.26.0100	07/07/2017	830
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdelice Fernandes Ghandour	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1061466-76.2017.8.26.0100	07/07/2017	830
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1062181-21.2017.8.26.0100	07/07/2017	830

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1064522-20.2017.8.26.0100	07/07/2017	830
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Bruna Suelen Pensado Farina Fabris	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1064551-70.2017.8.26.0100	07/07/2017	830
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leila Maria Orlandi Ribeiro - - Andrea Orlandi Ribeiro da Rocha - - Júlio César Ribeiro Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1064960-46.2017.8.26.0100	07/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Freddy Quispe Silvestre - - Nieves Leon Callisaya	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1083337-02.2016.8.26.0100	07/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Picerni Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1084940-13.2016.8.26.0100	07/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.C.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1088830-57.2016.8.26.0100	07/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1088892-97.2016.8.26.0100	07/07/2017	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enzo Pantalena e outro - Paulo Augusto Pantalena	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1104225-89.2016.8.26.0100	07/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danilo Agnello Martins Orestes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0258/2017 - Processo 1123332-22.2016.8.26.0100	07/07/2017	835
Editais de Citação	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	10/07/2017	1
Registro de Imóvel 15º Oficial de registro de Imóveis Residencial Néri III SPE LTDA	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	10/07/2017	1092
12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Paulo Assis de Oliveira Sentença	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	10/07/2017	1092
Corregedoria Geral da Justiça 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital Sentença	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	10/07/2017	1093
4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Heitor Rodrigues Pizarro Sentença	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	10/07/2017	1094

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
10º Cartório de Registro de Imóveis Anni Julia Erlinger de Oliveira Sentença	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	10/07/2017	1094
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darci Souza dos Reis - João Arlen Motta	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0319/2017 - Processo 0067408-82.2012.8.26.0100	10/07/2017	1100
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0319/2017 - Processo 0068720-93.2012.8.26.0100	10/07/2017	1100
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - ROSA MARIA MAGGION VIEIRA e outro	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0319/2017 - Processo 0141270-62.2007.8.26.0100	10/07/2017	1101
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Condomínio Edifício Nádia - Oscar Mitio Kozu e outros	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0320/2017 - Processo 0006382-10.2017.8.26.0100	10/07/2017	1103
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Carlos Dolacio e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Carlos Dolacio - - Carlos Dolacio	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0320/2017 - Processo 1035017-81.2017.8.26.0100	10/07/2017	1105
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto de Jesus Figueiredo	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0320/2017 - Processo 1043618-76.2017.8.26.0100	10/07/2017	1105
Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Nilson Alves da Silva	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0320/2017 - Processo 1062193-35.2017.8.26.0100	10/07/2017	1106
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0320/2017 - Processo 1100053-12.2013.8.26.0100	10/07/2017	1108
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0320/2017 - Processo 1105742-66.2015.8.26.0100	10/07/2017	1108
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Natalino Pinto Borges e outro	1º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0320/2017 - Processo 1135270-14.2016.8.26.0100	10/07/2017	1110
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.P. e outros	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2017 - Processo 0026281-48.2004.8.26.0100	10/07/2017	1114
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L.N. e outros	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2017 - Processo 0050373-95.2001.8.26.0100	10/07/2017	1116

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.A.C.N. e outros	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2017 - Processo 0135986-49.2002.8.26.0100	10/07/2017	1119
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.B. - M.L.	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2017 - Processo 0511796-06.1992.8.26.0100	10/07/2017	1122
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Leonor Ramos	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1008000-70.2017.8.26.0100	10/07/2017	1123
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1008347-06.2017.8.26.0100	10/07/2017	1123
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Marcos de Aquino Bracale	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1010278-44.2017.8.26.0100	10/07/2017	1124
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ramiro Laura Prado	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1010752-09.2017.8.26.0005	10/07/2017	1124
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.L.B.	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1013015-20.2017.8.26.0100	10/07/2017	1125
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1013602-42.2017.8.26.0100	10/07/2017	1126
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Felipe Passeri Juliano	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1016472-60.2017.8.26.0100	10/07/2017	1126
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sarlete Aparecida Santiago da Silva	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1040137-08.2017.8.26.0100	10/07/2017	1128
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.S.M.	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1040433-30.2017.8.26.0100	10/07/2017	1128
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.J.S.	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1045405-43.2017.8.26.0100	10/07/2017	1128
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maysa Aparecida Azambuja Vedovato e outros	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1062901-85.2017.8.26.0100	10/07/2017	1129
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thaina Pamela Tomas de Araújo e outro	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1063127-27.2016.8.26.0100	10/07/2017	1129

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vanessa Almeida de Jesus	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1064346-41.2017.8.26.0100	10/07/2017	1129
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Débora Zanchin	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1064391-45.2017.8.26.0100	10/07/2017	1129
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Neudecir Martins Rodrigues - - Valdeci Teixeira da Rocha	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1064887-74.2017.8.26.0100	10/07/2017	1130
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Luis Ortega	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1065077-37.2017.8.26.0100	10/07/2017	1130
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cecilia Ortega	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1065086-96.2017.8.26.0100	10/07/2017	1130
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Teles de Souza	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1065123-26.2017.8.26.0100	10/07/2017	1130
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1065164-90.2017.8.26.0100	10/07/2017	1130
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Marcocci	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1065340-69.2017.8.26.0100	10/07/2017	1130
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucila Bizari Fernandes do Prado - - Luciane Bizari Coin de Carvalho	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1065433-32.2017.8.26.0100	10/07/2017	1130
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Fukuma - - Bernadete Pecchiae Fukuma	2º Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2017 - Processo 1103956-50.2016.8.26.0100	10/07/2017	1131
Editais de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	10/07/2017	12
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0321/2017 - Processo 0055855-04.2013.8.26.0100	11/07/2017	857
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Regina Cláudia Severino Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 0008756-96.2017.8.26.0100	11/07/2017	861

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Márcia Barata Ribeiro Bomans - Antonio Cury e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Gustavo Pereira da Silva Teixeira e outro - Martha de Souza Queiroz Von Mutius e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1007809-25.2017.8.26.0100	11/07/2017	861
Pedido de Providências - DIREITO CIVIL - Associação dos Usuários da Central Pabx Condominio Praia de Araruama	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1010956-59.2017.8.26.0100	11/07/2017	862
Pedido de Providências - Propriedade Fiduciária - Hilda Pereira da Silva Santos e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1014247-67.2017.8.26.0100	11/07/2017	863
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Olanda Correia Guiné e outros - Eunice Prata Reimberg e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1016260-39.2017.8.26.0100	11/07/2017	863
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Nilo Nishitani	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1016652-76.2017.8.26.0100	11/07/2017	864
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Paulo Jesus Santos - - Jacilda Reis Pereira Santos - Banco Intermedium S/A e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1022820-94.2017.8.26.0100	11/07/2017	864
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Prefeitura de Sao Paulo - Administracao Regional do Jabaquara - - Antonio Tavares	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1023342-24.2017.8.26.0100	11/07/2017	865
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Salvador Julião Faletti	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1030211-03.2017.8.26.0100	11/07/2017	865
Dúvida - Registro de Imóveis - João Carlos dos Santos e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1036633-91.2017.8.26.0100	11/07/2017	866
Dúvida - Registro de Imóveis - Silvia regina Guerra Sant'Annas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1050704-98.2017.8.26.0100	11/07/2017	866
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1052574-81.2017.8.26.0100	11/07/2017	866
Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0322/2017 - Processo 1056068-51.2017.8.26.0100	11/07/2017	867

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.G.A.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2017 - Processo 0026664-26.2004.8.26.0100	11/07/2017	869
Impugnação de Assistência Judiciária - Usucapião Extraordinária - Eunice de Souza e outro - Vanda Aparecida Marcolino e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2017 - Processo 0044448-69.2011.8.26.0100	11/07/2017	871
Procedimento Comum - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2017 - Processo 1003440-90.2014.8.26.0100	11/07/2017	876
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.O.M. e outros - R.S.J.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 0009109-39.2017.8.26.0100	11/07/2017	876
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1000539-47.2017.8.26.0100	11/07/2017	877
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.R.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1006936-30.2014.8.26.0100	11/07/2017	879
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Leite Herndl - - Luccas Herndl - - Matheus Herndl	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1008437-14.2017.8.26.0100	11/07/2017	879
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidney Carlos Morgado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1017688-56.2017.8.26.0100	11/07/2017	879
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudio Lopes da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1018837-24.2016.8.26.0100	11/07/2017	879
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Humberto Deutelmoser Sanchez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1020158-60.2017.8.26.0100	11/07/2017	879
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1022708-28.2017.8.26.0100	11/07/2017	880
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1024471-64.2017.8.26.0100	11/07/2017	881
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.I. - Sentença - Genérica	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1025856-47.2017.8.26.0100	11/07/2017	882

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Pereira de Moraes e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1026285-14.2017.8.26.0100	11/07/2017	882
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michelle Nascimento de Souza Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1032170-43.2016.8.26.0100	11/07/2017	882
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriela Gutierrez Hurtado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1034997-90.2017.8.26.0100	11/07/2017	882
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilda Marques Leandro dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1036641-68.2017.8.26.0100	11/07/2017	882
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Stefany dos Santos Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1037664-49.2017.8.26.0100	11/07/2017	883
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Costa de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1039313-49.2017.8.26.0100	11/07/2017	883
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.F.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1043570-20.2017.8.26.0100	11/07/2017	883
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - R.B.S.F.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1051574-46.2017.8.26.0100	11/07/2017	884
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Vicente Alencar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1055134-30.2016.8.26.0100	11/07/2017	884
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.C.O.L. - Jose Carlos de Oliveira Lara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1055255-24.2017.8.26.0100	11/07/2017	884
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Anderson Camelo dos Reis - - Ideraldo Luiz Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1062938-15.2017.8.26.0100	11/07/2017	884
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivaldo Moraes - - Wendy Nunes Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1064318-73.2017.8.26.0100	11/07/2017	884
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.J.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1080372-51.2016.8.26.0100	11/07/2017	885

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.C.A.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1083596-94.2016.8.26.0100	11/07/2017	885
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kawan Marques dos Reis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1098258-63.2016.8.26.0100	11/07/2017	886
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Benedita Pereira de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1105900-24.2015.8.26.0100	11/07/2017	886
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Alfio Leança Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0263/2017 - Processo 1113451-21.2016.8.26.0100	11/07/2017	887
Editais de Registro de Imóveis	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	11/07/2017	1
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.L.F. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0262/2017 - Processo 0726676-53.1991.8.26.0100	12/07/2017	1011
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.V.N.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 0030946-87.2016.8.26.0100	12/07/2017	1011
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.M.O.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 0032070-08.2016.8.26.0100	12/07/2017	1012
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - K.A.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1000823-49.2017.8.26.0005	12/07/2017	1012
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.C.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1007645-60.2017.8.26.0100	12/07/2017	1014
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lurdes Pereira Borges	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1015964-51.2016.8.26.0100	12/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1016180-75.2017.8.26.0100	12/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julio Cesar Gaeta - - Elisabete Passos Motta Silveira Gaeta - - Rita Barros Gaeta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1017691-11.2017.8.26.0100	12/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1019917-86.2017.8.26.0100	12/07/2017	1017

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Esther Assumpção de Souza Nunes - - Celso Paulo Nunes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1066022-24.2017.8.26.0100	12/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - César Luiz Ferraz e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1066133-08.2017.8.26.0100	12/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lygia Navarro dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1066218-91.2017.8.26.0100	12/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruna Grinkraut e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1092625-71.2016.8.26.0100	12/07/2017	1022
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruna Grinkraut e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2017 - Processo 1092625-71.2016.8.26.0100	12/07/2017	1022
Pedido de Providências - Corregedoria Geral da Justiça - Vanda Alexandre Pereira Diniz e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0323/2017 - Processo 0056456-25.2004.8.26.0100	13/07/2017	970
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0323/2017 - Processo 1028417-44.2017.8.26.0100	13/07/2017	972
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0323/2017 - Processo 1121562-28.2015.8.26.0100	13/07/2017	972
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 0005929-15.2017.8.26.0100	13/07/2017	972
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 0006594-31.2017.8.26.0100	13/07/2017	972
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - BANCO DO BRASIL S/A - Comercial e Construtora Balbo Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 0034796-18.2017.8.26.0100	13/07/2017	972
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Armanda da Silva Pais de Melo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 0055100-72.2016.8.26.0100	13/07/2017	972
Dúvida - Registro de Imóveis - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1011067-43.2017.8.26.0100	13/07/2017	974

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum - Posse - Jacira Beatriz e Duh - Kamal Nagib El Asi e outro - 1 - Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 318/322:2	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1013429-52.2016.8.26.0100	13/07/2017	974
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1014739-93.2016.8.26.0100	13/07/2017	974
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Atalaia de Cotia Incorporadora Participacoes e Imobiliaria Ltda Eireli - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1014753-43.2017.8.26.0100	13/07/2017	974
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.D.P.M.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1030311-55.2017.8.26.0100	13/07/2017	977
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1030718-61.2017.8.26.0100	13/07/2017	977
Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Décio Delfini Maziero	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1035377-16.2017.8.26.0100	13/07/2017	978
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1038364-25.2017.8.26.0100	13/07/2017	978
Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1044392-09.2017.8.26.0100	13/07/2017	979
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1045558-76.2017.8.26.0100	13/07/2017	979
Dúvida - Registro de Imóveis - Nelson Alves da Silveira Neto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1047695-31.2017.8.26.0100	13/07/2017	980
Dúvida - Registro de Imóveis - Claudete Romilda de Gerone Rodrigues - Dúvida - Registro de Imóveis - Carta de Adjudicação - Principio da Continuidade - Necessidade de observar o principio da legalidade - Desmembramento - Recolhimento ITBI - Procedente	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1047710-97.2017.8.26.0100	13/07/2017	981
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ‘’’’Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1048355-59.2016.8.26.0100	13/07/2017	982

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo - 1 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1064285-54.2015.8.26.0100	13/07/2017	982
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Prefeitura do Município de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1065681-95.2017.8.26.0100	13/07/2017	983
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manoel Ferreira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1107231-41.2015.8.26.0100	13/07/2017	987
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roque Bispo dos Santos e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1126409-73.2015.8.26.0100	13/07/2017	988
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Correia de Castro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1128138-03.2016.8.26.0100	13/07/2017	988
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0324/2017 - Processo 1128268-90.2016.8.26.0100	13/07/2017	988
Pedido de Providências - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1019530-71.2017.8.26.0100	13/07/2017	992
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Maria Rosa Alves - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1034662-76.2014.8.26.0100	13/07/2017	994
Dúvida - Registro de Imóveis - Megapodium Motos Ltda.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1048754-54.2017.8.26.0100	13/07/2017	994
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Brb Qam Fundo de Investimento Em Participações Imobiliário Paraná I	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1049929-83.2017.8.26.0100	13/07/2017	995
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Rabaça - - Marcia Cristina Rabaça - - Marco Antonio Rabaça - - Mauricio Antonio Rabaça	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1050696-24.2017.8.26.0100	13/07/2017	995
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Francisco Morcillo Martin	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1054385-76.2017.8.26.0100	13/07/2017	996
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Mauro Marques - Jose Mauro Marques	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1054676-76.2017.8.26.0100	13/07/2017	996

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - Registro de Imóveis - Carlos Eduardo Serzedello	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1058470-08.2017.8.26.0100	13/07/2017	996
Carta Precatória Cível - Citação (nº 0004258-60 2011 - 2ª VARA CÍVEL) - Maria Luiza Arrras - - Nicola Arras	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1066564-42.2017.8.26.0100	13/07/2017	996
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - GILSON LOURENÇO DOS ANJOS - - Maria Nelmisa Santana dos Anjos e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1069287-39.2014.8.26.0100	13/07/2017	996
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mário Capobianco e outro - Ignês Mitiko Makiyama Fujii - - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1108204-59.2016.8.26.0100	13/07/2017	1000
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1110616-60.2016.8.26.0100	13/07/2017	1000
Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Cristina Montalvo de Souza	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1115456-16.2016.8.26.0100	13/07/2017	1000
Dúvida - Registro de Imóveis - Claudinei Salomão	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1123982-06.2015.8.26.0100	13/07/2017	1001
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1132581-94.2016.8.26.0100	13/07/2017	1002
Dúvida - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Renata Infante Monteiro da Costa - Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil - PREVI	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1132901-47.2016.8.26.0100	13/07/2017	1002
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Cardoso - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0325/2017 - Processo 1133520-74.2016.8.26.0100	13/07/2017	1002
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - JOSÉLIA BRITO DA SILVA e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1002170-94.2015.8.26.0100	13/07/2017	1008
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eloa Fagiani Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1008664-38.2016.8.26.0100	13/07/2017	1012
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Evellyn Caroline Moreira Siegrist	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1011187-86.2017.8.26.0100	13/07/2017	1013

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.L.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1013015-20.2017.8.26.0100	13/07/2017	1013
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanuza Bianca de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1014102-11.2017.8.26.0100	13/07/2017	1013
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Zampieri Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1022635-90.2016.8.26.0100	13/07/2017	1013
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Andres de Garcia Morejon	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1028512-74.2017.8.26.0100	13/07/2017	1014
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria José Teodosio Cavalcante	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1028971-76.2017.8.26.0100	13/07/2017	1014
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Carlos Quintino e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1034218-38.2017.8.26.0100	13/07/2017	1015
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sueli Batista de Barros - - Regina Barbosa Vieira - - Mario Antonio Batista de Barros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1043515-69.2017.8.26.0100	13/07/2017	1016
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ana Carla da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1050889-39.2017.8.26.0100	13/07/2017	1016
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.K.Z.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1051257-48.2017.8.26.0100	13/07/2017	1016
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.A.R. - - V.R.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1052942-90.2017.8.26.0100	13/07/2017	1016
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1062181-21.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauro da Purificação Pires	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1063965-33.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1064522-20.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leila Maria Orlandi Ribeiro - - Andrea Orlandi Ribeiro da Rocha - - Júlio César Ribeiro Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1064960-46.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Schinaider dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1066089-86.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valerie Kirhakos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1066135-75.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Mercia Simões Lourenço Godinho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1066307-17.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Renata Paula Porreca Atallah - Renata Paula Porreca Atallah	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1066400-77.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Eduarda Carvalho Albach	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1066523-75.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evelyn Fernanda Wartchow Hegetschweiler	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1066579-11.2017.8.26.0100	13/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto da Silveira Nogueira Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1066749-80.2017.8.26.0100	13/07/2017	1018
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.B.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1105747-54.2016.8.26.0100	13/07/2017	1018
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1125020-19.2016.8.26.0100	13/07/2017	1018
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1127856-33.2014.8.26.0100	13/07/2017	1019
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Regina da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0266/2017 - Processo 1132311-70.2016.8.26.0100	13/07/2017	1019
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Oiveira Viana	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0327/2017 - Processo 1032775-52.2017.8.26.0100	14/07/2017	742

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0327/2017 - Processo 1107152-62.2015.8.26.0100	14/07/2017	742
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Natalino Pinto Borges e outro - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0327/2017 - Processo 1135270-14.2016.8.26.0100	14/07/2017	743
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Marcelo Urbani e Silvana Goulart Urbani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0267/2017 - Processo 0023146-13.2013.8.26.0100	14/07/2017	745
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.M.E.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 0006206-31.2017.8.26.0100	14/07/2017	752
Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C. - O.C.R.C.P.N.S.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 0009921-18.2016.8.26.0100	14/07/2017	752
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Luis Garcia Diaz - Anita Vlasic Campello	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 0017458-31.2017.8.26.0100	14/07/2017	752
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - F.L.D.G.S. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 0031083-35.2017.8.26.0100	14/07/2017	753
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.I.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1025856-47.2017.8.26.0100	14/07/2017	758
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anderson de Souza - - Jorge Andre de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1034293-77.2017.8.26.0100	14/07/2017	760
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida da Silva e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1041236-13.2017.8.26.0100	14/07/2017	760
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.N.A.P.I.F.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1041536-72.2017.8.26.0100	14/07/2017	760
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice de Jesus - - Washington Murilo da Costa Melo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1041579-09.2017.8.26.0100	14/07/2017	760
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando de Almeida Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1043043-73.2014.8.26.0100	14/07/2017	760
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Walter Coleto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1044092-81.2016.8.26.0100	14/07/2017	761

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vanessa Almeida de Jesus	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1064346-41.2017.8.26.0100	14/07/2017	761
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anisio Ribeiro da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1064645-18.2017.8.26.0100	14/07/2017	761
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anisio Ribeiro da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1064645-18.2017.8.26.0100	14/07/2017	761
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Luis Ortega	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1065077-37.2017.8.26.0100	14/07/2017	761
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cecilia Ortega	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1065086-96.2017.8.26.0100	14/07/2017	761
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Teles de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1065123-26.2017.8.26.0100	14/07/2017	761
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1065164-90.2017.8.26.0100	14/07/2017	762
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edilaine Alves Rodrigues - - Carlos Alves Rodrigues - - Victor Sousa Alves Iazzetta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 -Processo 1066823-37.2017.8.26.0100	14/07/2017	762
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Rodrigues Costa Gabriades	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1066880-55.2017.8.26.0100	14/07/2017	762
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiz Vaz Santos Daparte	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1066907-38.2017.8.26.0100	14/07/2017	762
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Gilberto dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1067268-55.2017.8.26.0100	14/07/2017	762
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1067287-61.2017.8.26.0100	14/07/2017	762
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Gomes Veliki Riff	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1067435-72.2017.8.26.0100	14/07/2017	762

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Fernanda Aleixo Parada	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1067538-79.2017.8.26.0100	14/07/2017	762
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Celso Aurelio Tassinari	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0269/2017 - Processo 1067601-07.2017.8.26.0100	14/07/2017	762
Cobrança de autos em carga com Advogado	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	17/07/2017	762
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - 'BANCO BRADESCO S/A	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0268/2017 - Processo 0001990-03.2012.8.26.0100	17/07/2017	764
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 0037207-68.2016.8.26.0100	17/07/2017	771
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Signore	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1000541-27.2016.8.26.0011	17/07/2017	771
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.O.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1011667-98.2016.8.26.0100	17/07/2017	776
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silvia Patricia Mariante	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1019848-88.2016.8.26.0100	17/07/2017	777
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1022708-28.2017.8.26.0100	17/07/2017	777
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.C.S.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1030653-66.2017.8.26.0100	17/07/2017	778
Pedido de Providências - Notas - A.A.P. - - A.A.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1032964-30.2017.8.26.0100	17/07/2017	779
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Vicente Alencar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1055134-30.2016.8.26.0100	17/07/2017	779
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Neudecir Martins Rodrigues - - Valdeci Teixeira da Rocha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1064887-74.2017.8.26.0100	17/07/2017	779
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Delbora Dantas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0270/2017 - Processo 1067851-40.2017.8.26.0100	17/07/2017	779

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Editais de Registro de Imóveis	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	17/07/2017	1
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Roberto dos Santos e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0271/2017 - Processo 0065279-07.2012.8.26.0100	18/07/2017	1048
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 0022100-47.2017.8.26.0100	18/07/2017	1051
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.F.L. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 0024063-90.2017.8.26.0100	18/07/2017	1051
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alceu Messias Meseti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1000183-62.2016.8.26.0011	18/07/2017	1052
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniela Mantovani Merlino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1004785-23.2016.8.26.0100	18/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1013142-55.2017.8.26.0100	18/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marcos André da Silva Nogueira de Souza e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1019756-76.2017.8.26.0100	18/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1019917-86.2017.8.26.0100	18/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1030393-86.2017.8.26.0100	18/07/2017	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patrick Romacho - - Brenda Romacho - - Lorenzzo Perucini - - Suelen Leite Perucini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1042120-42.2017.8.26.0100	18/07/2017	1062
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Margarida Leopoldina da Conceição	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1047305-61.2017.8.26.0100	18/07/2017	1062
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - S.A.S. - - J.P.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0273/2017 - Processo 1052114-94.2017.8.26.0100	18/07/2017	1062

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosemary Aparecida Bento dos Reis de Souza - - Roseleine Bento dos Reis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1052405-94.2017.8.26.0100	18/07/2017	1062
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1052542-76.2017.8.26.0100	18/07/2017	1062
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.A.S.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1052606-86.2017.8.26.0100	18/07/2017	1062
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.S.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1052850-15.2017.8.26.0100	18/07/2017	1062
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Otavio Canato - - Inez Quinalha Canato - - Luiz Claudio André Freitas da Corte - - Taisa Quinalha Canato da Corte - - Thiago Quinalha Canato	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1053094-41.2017.8.26.0100	18/07/2017	1063
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.G.R. - Nelson Gomes Rigueira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1053239-97.2017.8.26.0100	18/07/2017	1063
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Abinader Acquadro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1068439-47.2017.8.26.0100	18/07/2017	1063
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alice Siqueira Peu de Sá e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1068553-83.2017.8.26.0100	18/07/2017	1063
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Nazareth da Conceição Costa - - Maria da Luz Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1068762-52.2017.8.26.0100	18/07/2017	1063
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Charles Miqueloni e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1097009-77.2016.8.26.0100	18/07/2017	1064
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.S.J.P. - L.M.A. - - M.A.F. - - T.M.A.F. - S.M.A.F.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0273/2017 - Processo 1130917-62.2015.8.26.0100	18/07/2017	1067
Editais de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	18/07/2017	9
Apuração de Remanescente - REGISTROS PÚBLICOS - Siderúrgica Jl Aliperti S.a - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0328/2017 - Processo 0121641-10.2004.8.26.0100	19/07/2017	1063

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Diálogo Engenharia e Construção Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0328/2017 - Processo 1038883-97.2017.8.26.0100	19/07/2017	1063
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Panoramic e outro - ABN AMRO Bank - - Banco Itaú - - Caixa Econômica Federal - CEF e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0329/2017 - Processo 1001088-57.2017.8.26.0100	19/07/2017	1064
Dúvida - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Banco Induscred Investimento S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0329/2017 - Processo 1013201-48.2014.8.26.0100	19/07/2017	1064
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cybila Carvalho Costa Tini	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0329/2017 - Processo 1015908-81.2017.8.26.0100	19/07/2017	1065
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 3º Oficial de Registro de Imóveis - Romeu Lourenço Landi e outros - Elzira Alves Diniz Gomes e s/m Henrique de Jesus Gomes - - Vito Nicola Vernucci e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0329/2017 - Processo 1019528-38.2016.8.26.0100	19/07/2017	1065
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Honey Administradora de Bens e Direitos Próprios S.A. e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0329/2017 - Processo 1043192-64.2017.8.26.0100	19/07/2017	1065
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Renato Tuma - - Vivian Moherdaui Tuma	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0329/2017 - Processo 1050759-49.2017.8.26.0100	19/07/2017	1065
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.A.N.O.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0329/2017 - Processo 1067968-31.2017.8.26.0100	19/07/2017	1066
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - ROSA MARIA MAGGION VIEIRA e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0330/2017 - Processo 0141270-62.2007.8.26.0100	19/07/2017	1067
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Severino Pereira de Freitas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0331/2017 - Processo 1043177-95.2017.8.26.0100	19/07/2017	1072
Dúvida - Registro de Imóveis - Silvia regina Guerra Sant'Annas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0331/2017 - Processo 1050704-98.2017.8.26.0100	19/07/2017	1073
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - João Ferreira Gomes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0331/2017 - Processo 1053483-26.2017.8.26.0100	19/07/2017	1073
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda do Estado de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0331/2017 - Processo 1106394-83.2015.8.26.0100	19/07/2017	1074

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - N.J.C.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2017 - Processo 1062240-09.2017.8.26.0100	19/07/2017	1085
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roberto Carnicelli e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2017 - Processo 1103831-87.2013.8.26.0100	19/07/2017	1089
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Osvaldo Araujo de Oliveira - 18º Cartório do Registro de Imóveis de São Paulo - SP	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 0029680-65.2016.8.26.0100	19/07/2017	1096
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Osvaldo Araujo de Oliveira - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 0029680-65.2016.8.26.0100	19/07/2017	1096
Pedido de Providências - Hipoteca - Frederick Rogério Borges Calvacante - - Julia Yukari Furutani Carraccioli Santos - BANCO BRADESCO S/A e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1016810-34.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1025988-07.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1028417-44.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Ireuda Batista de Oliveira - - Valdeci Batista de Oliveira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1043269-73.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1056068-51.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Svizzero Alves Advogados Associados	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1060697-68.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Dúvida - Registro de Imóveis - Summit Plataform Serviços Administrativos Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1062367-44.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.G.S.P.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1068193-51.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Denis Christian Ouchana	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1069105-48.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Victor Pessoa de Oliveira e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1069607-84.2017.8.26.0100	19/07/2017	1096

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1090348-53.2014.8.26.0100	19/07/2017	1097
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Sergio Bastos - - Sergio Bastos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2017 - Processo 1128177-97.2016.8.26.0100	19/07/2017	1097
Mandado de Segurança - Registro de Imóveis - Atlanta Fundo de Investimento Em Direitos Creditorios Não Padronizado	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0335/2017 - Processo 1060441-28.2017.8.26.0100	19/07/2017	1097
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.C.P. - Hilton Celer Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 0008490-12.2017.8.26.0100	19/07/2017	1104
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - J.G.M. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 0024905-70.2017.8.26.0100	19/07/2017	1104
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.N.R.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1052937-68.2017.8.26.0100	19/07/2017	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1064522-20.2017.8.26.0100	19/07/2017	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Carlos Henrique Pereira Mendes e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1064899-59.2015.8.26.0100	19/07/2017	1107
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1065164-90.2017.8.26.0100	19/07/2017	1107
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Schinaider dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1066089-86.2017.8.26.0100	19/07/2017	1107
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Sophia Souza Portela e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1069008-48.2017.8.26.0100	19/07/2017	1107
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Grace Ephrem Youssef Calil Luiz e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1069127-09.2017.8.26.0100	19/07/2017	1107
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cecília Milan de Oliveira Brandão	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1100218-54.2016.8.26.0100	19/07/2017	1108

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elie Abi Nakhle - - Jeannette Abi Nakhle	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1101565-25.2016.8.26.0100	19/07/2017	1108
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.D.J. - M.C.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1104815-66.2016.8.26.0100	19/07/2017	1108
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Benedita Pereira de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1105900-24.2015.8.26.0100	19/07/2017	1108
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Leonardo Zorba Stocco - Leonardo Zorba Stocco	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1120910-74.2016.8.26.0100	19/07/2017	1108
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Darcy Gomes Araujo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0274/2017 - Processo 1133413-30.2016.8.26.0100	19/07/2017	1108
Editais de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	19/07/2017	1
Editais de Registro de Imóveis	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	19/07/2017	1
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0275/2017 - Processo 0701671-92.1992.8.26.0100	20/07/2017	962
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.L.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 0022099-62.2017.8.26.0100	20/07/2017	962
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.O.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1011667-98.2016.8.26.0100	20/07/2017	962
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alfred Nader	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1020880-31.2016.8.26.0100	20/07/2017	962
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1022708-28.2017.8.26.0100	20/07/2017	962
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcio Monteiro Sandron	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1027420-61.2017.8.26.0100	20/07/2017	962
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Justina Tarancola	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1030971-49.2017.8.26.0100	20/07/2017	963

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Serie	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1032040-87.2015.8.26.0100	20/07/2017	963
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.H.D.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1052807-78.2017.8.26.0100	20/07/2017	963
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - T.S.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1053345-59.2017.8.26.0100	20/07/2017	963
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Navegante Martins Gomes Barboza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1053593-25.2017.8.26.0100	20/07/2017	963
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivea Nunes Cavascan	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1053825-37.2017.8.26.0100	20/07/2017	963
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.O.N. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1053956-12.2017.8.26.0100	20/07/2017	964
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.J.V.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1054535-57.2017.8.26.0100	20/07/2017	964
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1065153-95.2016.8.26.0100	20/07/2017	965
etificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Gilberto dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1067268-55.2017.8.26.0100	20/07/2017	965
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilene Ferreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1068886-35.2017.8.26.0100	20/07/2017	965
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Giuliano Oliveira Lima Germani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1069608-69.2017.8.26.0100	20/07/2017	965
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rodrigo Augusto de Souza - - Rafael Augusto de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1069617-31.2017.8.26.0100	20/07/2017	965
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliane Ghirello	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1069691-85.2017.8.26.0100	20/07/2017	965
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jaques Lerner	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1069748-06.2017.8.26.0100	20/07/2017	965

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.N.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1069838-14.2017.8.26.0100	20/07/2017	965
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aline Cristina dos Santos Satvanyi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1069877-11.2017.8.26.0100	20/07/2017	965
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.C.S. - Ellen Cristina da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0276/2017 - Processo 1088545-64.2016.8.26.0100	20/07/2017	965
Edital	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	20/07/2017	1
1º Ofício de Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	21/07/2017	820
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.M.E.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 0006206-31.2017.8.26.0100	21/07/2017	826
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.E. - T.N.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 0009108-54.2017.8.26.0100	21/07/2017	827
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.O.M. e outros - R.S.J.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 0009109-39.2017.8.26.0100	21/07/2017	827
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C.C. - P.T.N.C.C	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 0009919-48.2016.8.26.0100	21/07/2017	827
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice Freitas Costa - - Virgílio Freitas Costa - - Maria das Graças Freitas Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1000549-91.2017.8.26.0100	21/07/2017	827
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.C.V.S	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1000901-28.2017.8.26.0495	21/07/2017	827
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Carmo de Sousa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1002104-46.2017.8.26.0100	21/07/2017	827
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria de Oliveira Canuto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1010309-64.2017.8.26.0100	21/07/2017	827
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA DA SILVA	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1018838-77.2014.8.26.0100	21/07/2017	827

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1030393-86.2017.8.26.0100	21/07/2017	829
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1032374-53.2017.8.26.0100	21/07/2017	830
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - Ênio Tadeu Pellegrini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1036497-94.2017.8.26.0100	21/07/2017	830
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida da Silva e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1041236-13.2017.8.26.0100	21/07/2017	830
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Geilson Tavares da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1041574-84.2017.8.26.0100	21/07/2017	830
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vagner Wilton Alberton	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1043466-28.2017.8.26.0100	21/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogério Augusto de Moraes e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1045615-94.2017.8.26.0100	21/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - L.M.O.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1053348-14.2017.8.26.0100	21/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Jayne Maderi Machado Gonçalves - - M.G.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1053722-30.2017.8.26.0100	21/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.E.O.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1053788-10.2017.8.26.0100	21/07/2017	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - B.D.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1054240-20.2017.8.26.0100	21/07/2017	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Benedito Celso Merlin	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1055368-75.2017.8.26.0100	21/07/2017	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - H.R.B.C. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1055597-35.2017.8.26.0100	21/07/2017	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.D.I.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1056009-63.2017.8.26.0100	21/07/2017	832

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.B.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1056033-91.2017.8.26.0100	21/07/2017	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.W.R.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1056106-63.2017.8.26.0100	21/07/2017	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1056544-89.2017.8.26.0100	21/07/2017	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Orlando Piraino - Pedro Orlando Piraino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1056577-79.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - R.M.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1056635-82.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - B.A.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1056672-12.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Joao Gomes Pereira Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1056704-17.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cesar Augusto Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1057159-79.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Jéssica Yang - - Juan Carlos Yang - - Joana Yang - - Yueyue Chen	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1057300-98.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Filipe Gabriel Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1059584-79.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Cesar Corigliano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1062871-84.2016.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Grasiela Brunna Defende Dupont	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1063775-07.2016.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1067287-61.2017.8.26.0100	21/07/2017	833

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilce Marton Prete	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1067426-13.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alberto Soares dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1069219-84.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Lima Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1069621-68.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maura Mendes Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Clayton Mendes Barbosa - - Carla Mendes Barbosa - - Renata Mendes Barbosa - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1070049-50.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Franco de Almeida Semino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1070280-77.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sandra Maria Rabello Casolari Lopes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1070345-72.2017.8.26.0100	21/07/2017	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Almaza Hussein Hammoud	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1103224-69.2016.8.26.0100	21/07/2017	834
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otávio Cardoso Leite Mustafá	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1107349-80.2016.8.26.0100	21/07/2017	835
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.H.S.D.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1107351-50.2016.8.26.0100	21/07/2017	835
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1116157-74.2016.8.26.0100	21/07/2017	835
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Colque Soria	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1122552-82.2016.8.26.0100	21/07/2017	835
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Sirpa Choquehuanca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0280/2017 - Processo 1131456-91.2016.8.26.0100 -	21/07/2017	835

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação Cultural Nossa Senhora Menina - 1 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição MARCOS MOLITERNO	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0333/2017 - Processo 0021828-97.2010.8.26.0100	24/07/2017	938
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darci Souza dos Reis - João Arlen Motta	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0333/2017 - Processo 0067408-82.2012.8.26.0100	24/07/2017	939
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.J.E.S.P. - A.Y.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0333/2017 - Processo 0068283-52.2012.8.26.0100	24/07/2017	939
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Fernandes e outro - Reginaldo Ferreira Rafael e outros - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0333/2017 - Processo 0072103-79.2012.8.26.0100	24/07/2017	940
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de Sao Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0337/2017 - Processo 0020893-52.2013.8.26.0100	24/07/2017	943
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pol Lux Incorporadora De Imoveis Ltda - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0337/2017 - Processo 0047904-56.2013.8.26.0100	24/07/2017	944
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Domingos Fanganiello - Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metro - Fazenda Pública do Estado de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0337/2017 - Processo 0724786-79.1991.8.26.0100	24/07/2017	946
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Paula Gomes da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2017 - Processo 1000948-17.2017.8.26.0005	24/07/2017	946
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.D.P.M. -Associacao Desportiva Policia Militar do Estado de Sao Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2017 - Processo 1030311-55.2017.8.26.0100	24/07/2017	952
Procedimento Comum - DIREITO CIVIL - Prefeitura do Municipio de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2017 - Processo 1033676-98.2016.8.26.0053	24/07/2017	952
Dúvida - Registro de Imóveis - Aristides Raimundo Pinheiro e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2017 - Processo 1034141-29.2017.8.26.0100	24/07/2017	952
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto de Jesus Figueiredo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2017 - Processo 1043618-76.2017.8.26.0100	24/07/2017	953
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 0027444-09.2017.8.26.0100	24/07/2017	961

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Princípes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 0034804-92.2017.8.26.0100	24/07/2017	961
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 1026055-69.2017.8.26.0100	24/07/2017	962
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 1031213-08.2017.8.26.0100	24/07/2017	962
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Carlos Dolacio e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Carlos Dolacio - - Carlos Dolacio	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 1035017-81.2017.8.26.0100	24/07/2017	962
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Roberto Baptista Pereira de Almeida Filho	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 1057875-09.2017.8.26.0100	24/07/2017	964
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 1066271-72.2017.8.26.0100	24/07/2017	965
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espolio de Martha Fortner Loibl	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 1072167-67.2015.8.26.0100	24/07/2017	965
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cesar Oswaldo Bejarano Montana - Judilene Cézar Nogueira Miranda - - Ângelo Eduardo Agarelli e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0339/2017 - Processo 1096491-87.2016.8.26.0100	24/07/2017	966
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - João Bezerra de Pinho - Banco do Brasil S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 0006388-17.2017.8.26.0100	24/07/2017	968
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Panoramic e outro - Banco Itaú - - Caixa Econômica Federal	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 1001088-57.2017.8.26.0100	24/07/2017	968
Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado - Renan Moreira de Santana - - Maria Lopes de Santana	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 1046046-31.2017.8.26.0100	24/07/2017	970
Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 1056068-51.2017.8.26.0100	24/07/2017	971
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - L.B.P.A.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 1057883-83.2017.8.26.0100	24/07/2017	971

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Maria Heloisa Giobbi	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 1058147-03.2017.8.26.0100	24/07/2017	971
Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Nilson Alves da Silva - 1	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 1062193-35.2017.8.26.0100	24/07/2017	974
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 1090348-53.2014.8.26.0100	24/07/2017	974
Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.F.S.F.R.V.S.M.P. e outro - R.S.C. e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2017 - Processo 0028515-17.2015.8.26.0100	24/07/2017	974
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - F.E.P.A. - A.A.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2017 - Processo 0038891-62.2015.8.26.0100	24/07/2017	976
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alice Yaeko Barbosa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 0037494-94.2017.8.26.0100	24/07/2017	976
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Lúcio da Silva - - Agenora Moura da Silva - - ALFREDO LÚCIO DA SILVA - - SORAIA TOLEDO DA SILVA	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 0041302-10.2017.8.26.0100	24/07/2017	976
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.L.O.G.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 0041358-43.2017.8.26.0100	24/07/2017	976
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Florisvaldo de Sousa Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1010943-60.2017.8.26.0100	24/07/2017	977
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1013593-80.2017.8.26.0100	24/07/2017	977
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Chayenne Susan Leme Ramos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1021233-37.2017.8.26.0100	24/07/2017	978
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Viviane Moucachen Rago Daud - - Jorge Daher Daud Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1028898-07.2017.8.26.0100	24/07/2017	978
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson Leonardo Mamani Navia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1035373-76.2017.8.26.0100	24/07/2017	980

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raphaela Jose Cyrillo Galletti - Raphaela Jose Cyrillo Galletti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1050435-93.2016.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sun Hsien Sheng e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1057895-97.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Iulian Dutra Dumitrache e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1058296-96.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Terezinha Pereira Peres	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1058617-34.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eva Batista	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1059579-57.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Lopes de Rezende - - Clodoaldo Lopes de Rezende - - Sonia Aparecida Alves de Rezende - - Clovis Lopes de Rezende	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1065980-72.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maristela Gomes Viviani - Maristela Gomes Viviani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1066508-09.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gisele Garcia Gatti Álvares	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1070509-37.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergei Kovaleff e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1070526-73.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Regina Cardoso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1070703-37.2017.8.26.0100	24/07/2017	980
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manoel José da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1070821-13.2017.8.26.0100	24/07/2017	981
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Aricó	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1070884-38.2017.8.26.0100	24/07/2017	981
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franklin Batista dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1070899-07.2017.8.26.0100	24/07/2017	981

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Contar Risoléo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1085825-27.2016.8.26.0100	24/07/2017	981
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.A.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0282/2017 - Processo 1134140-86.2016.8.26.0100	24/07/2017	985
Edital	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	24/07/2017	1
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Exibição Propaganda Ltda S.c - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2017 - Processo 0139418-42.2003.8.26.0100	25/07/2017	858
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria de Jesus Dal Poggetto e outros - Municipalidade de São Paulo - Eliana Mara Prado de Barros Santos e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2017 - Processo 0149088-02.2006.8.26.0100	25/07/2017	858
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0342/2017 - Processo 0021876-85.2012.8.26.0100	25/07/2017	862
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Julieta Hamada - - Kiyotaka Hamada - Eletropaulo - Metropolitana - Eletricidade de São Paulo S. A. - - Municipalidade de São Paulo - - Emae- Empresa Metropolitana de Ásguas e Energia S/A - Giulia Bergamashi Olio - - Giancarlo Bergamaschi Olio - - Giovanna Bergamaschi Olio	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0342/2017 - Processo 0049179-60.2001.8.26.0100	25/07/2017	865
Outros Feitos não Especificados - Nulidade - Maria Dorotea da Silva - João Batista da Silva e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0342/2017 - Processo 0168603-52.2008.8.26.0100	25/07/2017	868

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Wilson Donadio - - Maria Angélica Silveira Donadio - Gilmar de Oliveira - - Adelina Alves de Oliveira - - Adelina Alves de Oliveira - José Valdemar da Silva - Cleyde Jordão da Silva - - Maria Jadir Luvisan - - José Jacinto de Almeida Silva Filho - - Maria Jaidete de Oliveira - - Maria Jasmin de Moraes - - Joselito Jacinto da Silva - - Maria Janete da Silva - - Deise Rodrigues - - Pedro Joaquim - - Ermezinda - - Maria Ajani de Oliveira Santos - Eder Mastrodomenico - - Anahi Mastrodomenico Costa - Prefeitura do municipio de São Paulo - OPERAÇÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA - Maricelma Alexandre da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0342/2017 - Processo 0349216-33.2009.8.26.0100	25/07/2017	869
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2017 - Processo 1045558-76.2017.8.26.0100	25/07/2017	871
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Guairá Materiais de Construção e Administração Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2017 - Processo 1046414-40.2017.8.26.0100	25/07/2017	871
Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Benedita de Faria - Maria Benedita de Faria	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2017 - Processo 1061979-44.2017.8.26.0100	25/07/2017	871
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2017 - Processo 1069688-33.2017.8.26.0100	25/07/2017	871
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2017 - Processo 1069716-98.2017.8.26.0100	25/07/2017	871
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Beatriz Soares Dal Poz	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2017 - Processo 1070144-80.2017.8.26.0100	25/07/2017	871
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.M.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0279/2017 - Processo 0168176-21.2009.8.26.0100	25/07/2017	879
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0279/2017 - Processo 0716912-77.1990.8.26.0100	25/07/2017	880
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 0022100-47.2017.8.26.0100	25/07/2017	881
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 0028896-54.2017.8.26.0100	25/07/2017	881

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 0035810-37.2017.8.26.0100	25/07/2017	881
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 0036340-41.2017.8.26.0100	25/07/2017	881
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - COMPANHIA DO METROPOLITANO DE SÃO PAULO - METRÔ - Francisco dos Santos Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 0037512-18.2017.8.26.0100	25/07/2017	881
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdemar Orlandini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1001698-51.2016.8.26.0038	25/07/2017	882
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Santuzza Pangella de Faria - - Sergio Luiz Pradez de Faria Junior - - Henrique David Pangella Pradez Faria - - Clara Luna Cavalcanti Pradez de Faria	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1003958-75.2017.8.26.0100	25/07/2017	883
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatiana Freire Loureiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1004382-93.2017.8.26.0011	25/07/2017	883
Pedido de Providências - Casamento - R.M.D.D.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1011144-80.2016.8.26.0005	25/07/2017	885
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I. - N.W.F.R. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1011394-85.2017.8.26.0100	25/07/2017	885
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Mamcarz Grunfeldt	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1012233-47.2016.8.26.0100	25/07/2017	885
Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.R.M.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1024601-54.2017.8.26.0100	25/07/2017	886
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauricio Engel Martins e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1024956-64.2017.8.26.0100	25/07/2017	886
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - R.C.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1027423-16.2017.8.26.0100	25/07/2017	889
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kelli Regina Oliveira Maciel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1027546-48.2016.8.26.0100	25/07/2017	889

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marco Aurélio de Lima Guedea - - Marcia Gaioso de Brandão Faria Guedea - - João Pedro Faria Guedea - - Matheus Faria Guedea	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1027998-24.2017.8.26.0100	25/07/2017	890
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Diva Roza Nicoletto Lauriano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1028094-39.2017.8.26.0100	25/07/2017	890
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Maria Carneiro Ribeiro - - Christian Carneiro Ribeiro - - Luciano Carneiro Ribeiro - - Patricia Carneiro Ribeiro Mafissoni - - Maria Tereza Carneiro Soares - - Ricardo Luiz Soares Filho - - Guilherme Soares - - Mariana Soares	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1031339-58.2017.8.26.0100	25/07/2017	893
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MANARY TIARAJÚ ELMANO DE OLIVEIRA CORTE e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1032159-77.2017.8.26.0100	25/07/2017	895
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dayana Mamani Navia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1035351-18.2017.8.26.0100	25/07/2017	897
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nina Muzy Torquato	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1038408-44.2017.8.26.0100	25/07/2017	898
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Roberto Magela	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1044956-85.2017.8.26.0100	25/07/2017	898
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Silva dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1046203-04.2017.8.26.0100	25/07/2017	898
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriela Moreno do Rego Barros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1046485-42.2017.8.26.0100	25/07/2017	898
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.L.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1048206-29.2017.8.26.0100	25/07/2017	898
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.M.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1048551-92.2017.8.26.0100	25/07/2017	898
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Lucimar Pereira da Si;va Alabi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1052319-26.2017.8.26.0100	25/07/2017	898

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.R.N. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1056337-90.2017.8.26.0100	25/07/2017	899
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neusa Lopes Rutman - - Sharon Rutman	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1057550-34.2017.8.26.0100	25/07/2017	899
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ivone Nuzzi Pilon	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1058738-62.2017.8.26.0100	25/07/2017	899
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katherine Furukuwa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1059080-73.2017.8.26.0100	25/07/2017	899
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rayan Ahmed Alshihab	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1059206-26.2017.8.26.0100	25/07/2017	899
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.I.A.D. - - G.P.G.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1062715-62.2017.8.26.0100	25/07/2017	899
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALDENORA BENTO DE ARAUJO	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1066171-25.2014.8.26.0100	25/07/2017	899
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Luciana Caetano Pauperio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1066477-86.2017.8.26.0100	25/07/2017	900
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilce Marton Prete	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1067426-13.2017.8.26.0100	25/07/2017	900
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.R.O.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1067843-63.2017.8.26.0100	25/07/2017	900
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Nazareth da Conceição Costa - - Maria da Luz Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1068762-52.2017.8.26.0100	25/07/2017	900
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alexandre Ezo Lara Nogueira Masini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1070504-15.2017.8.26.0100	25/07/2017	900
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jonathas da Silva Marinho Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1071288-89.2017.8.26.0100	25/07/2017	900

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Vidotto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1071347-48.2015.8.26.0100	25/07/2017	900
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Felipe Pioloo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1071412-72.2017.8.26.0100	25/07/2017	900
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kauã Alves Sobrinho e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1082689-22.2016.8.26.0100	25/07/2017	901
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgilio Campesi - - Cecilia Campesi Garcia - - Luiz Antonio Garcia - - Thiago Garcia - - Raphael Sanchez Garcia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1103556-36.2016.8.26.0100	25/07/2017	902
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lívia Katly Scattolini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1119265-14.2016.8.26.0100	25/07/2017	903
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rubens Rodrigues da Fonseca Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1125252-31.2016.8.26.0100	25/07/2017	903
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julia Maximo Ferrari	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1125353-68.2016.8.26.0100	25/07/2017	903
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cleber Wilian Vezone e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1132407-22.2015.8.26.0100	25/07/2017	904
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1134088-90.2016.8.26.0100	25/07/2017	904
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rubenilsa Reis dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0283/2017 - Processo 1138072-82.2016.8.26.0100	25/07/2017	905
Editais de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	25/07/2017	13
Retificação de Registro de Imóvel Luci Esteves e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0312/2017 - Processo 0006594-31.2017.8.26.0100	26/07/2017	1005
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.M.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0281/2017 -Processo 0165775-83.2008.8.26.0100	26/07/2017	1015

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Ricardo Botos da Silva Neves - Ricardo Botos da Silva Neves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 0025371-64.2017.8.26.0100	26/07/2017	1017
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - U.R.P.V.L. - G.P.V.L.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 0032878-76.2017.8.26.0100	26/07/2017	1017
etificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dimas Ramalho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1005900-45.2017.8.26.0100	26/07/2017	1020
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joseilson Fontes de Goes Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1009680-90.2017.8.26.0100	26/07/2017	1020
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1019917-86.2017.8.26.0100	26/07/2017	1020
Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F.S. - M.C.O. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1021290-55.2017.8.26.0100	26/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Ledo dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1024567-16.2016.8.26.0100	26/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Piscochi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1025254-56.2017.8.26.0100	26/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sou Jamen	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1025864-24.2017.8.26.0100	26/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marcela Maria Soares da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1025905-25.2016.8.26.0100	26/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Yuri Henrique Neira de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1026613-41.2017.8.26.0100	26/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALEXANDRA LOT BLINSTRUB e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1026742-51.2014.8.26.0100	26/07/2017	1021
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Almeida Ramos Naves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1029752-98.2017.8.26.0100	26/07/2017	1022

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1032374-53.2017.8.26.0100	26/07/2017	1023
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Sguissardi do Carmo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1032384-34.2016.8.26.0100	26/07/2017	1023
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Serrasqueiro Indalecio Doumit e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1032605-80.2017.8.26.0100	26/07/2017	1023
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Chamlian Boccalini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1037055-03.2016.8.26.0100	26/07/2017	1024
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andressa Nascimento da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1037306-84.2017.8.26.0100	26/07/2017	1024
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo José Cruz de Camargo Aranha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1039578-51.2017.8.26.0100	26/07/2017	1025
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Ferreira Bonilha e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1041270-22.2016.8.26.0100	26/07/2017	1027
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adelina Desiderio Monte	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1042454-76.2017.8.26.0100	26/07/2017	1027
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Letícia Santos Mendes Soares - - Kleber Mendes Soares	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1043375-35.2017.8.26.0100	26/07/2017	1027
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Alberto Rosengarten Curci	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1043607-81.2016.8.26.0100	26/07/2017	1027
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ingrid Darakdjian Medeiros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1044299-80.2016.8.26.0100	26/07/2017	1027
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Christiane Bellato Padovani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1045074-95.2016.8.26.0100	26/07/2017	1028
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Gustavo Borrman Braga - - Alice Borrman	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1046284-50.2017.8.26.0100	26/07/2017	1028

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Sandro Luiz Gagliardi Júnior - - Bruno Gagliardi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1046292-27.2017.8.26.0100	26/07/2017	1028
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Luiza Cruz Dannenberg - - Raisa Cruz Lima - - Ana Maria da Cruz Gaspar - - Guilherme Luis Cruz Gaspar - - Eliza Semprebone da Cruz	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1047985-46.2017.8.26.0100	26/07/2017	1028
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dayane Jenny Rios Ramirez e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1048495-93.2016.8.26.0100	26/07/2017	1028
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iraci Roque de Arruda - - Lucia Helena Arruda da Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1048886-48.2016.8.26.0100	26/07/2017	1028
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vitoria Sayuri Nishimoto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1050972-55.2017.8.26.0100	26/07/2017	1028
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1053834-96.2017.8.26.0100	26/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Goggi de Toledo - Francisco Carlos Toledo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1055976-44.2015.8.26.0100	26/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Delfina Rodrigues - - Rosmarli Correia Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1058068-24.2017.8.26.0100	26/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vicentina Gabriela Saldanha Paz	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1068193-51.2017.8.26.0100	26/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilene Ferreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1068886-35.2017.8.26.0100	26/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Grace Ephrem Youssef Calil Luiz e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1069127-09.2017.8.26.0100	26/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rodrigo Augusto de Souza - - Rafael Augusto de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1069617-31.2017.8.26.0100	26/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Josefa Soares de Carvalho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1070953-70.2017.8.26.0100	26/07/2017	1029

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sebastião Marciano de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1071296-66.2017.8.26.0100	26/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angela Russo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1071433-48.2017.8.26.0100	26/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceno Rocha Barbosa - Marceno Rocha Barbosa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1071497-58.2017.8.26.0100	26/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisca Bemvenuto Fernandes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1071518-34.2017.8.26.0100	26/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanni Garotti - - Luigi Garotti - - Jether Benevides Garotti Junior - - Ariadne Junqueira Monteiro Garotti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1071846-61.2017.8.26.0100	26/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanni Garotti - - Luigi Garotti - - Jether Benevides Garotti Junior - - Ariadne Junqueira Monteiro Garotti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1071846-61.2017.8.26.0100	26/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - DEUSDIT DE OLIVEIRA	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1089453-29.2013.8.26.0100	26/07/2017	1031
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Maria Parladore Aliotti - - Waldir de Jesus Aliotti - - Eduardo Parladore Aliotti - - Bruno Parladore Aliotti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1093037-02.2016.8.26.0100	26/07/2017	1032
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nidia Mazziero Abrão - - Jorge Abrão - - Renata Abrão - - Oswaldo Mazziero - - Fernando Augusto Abrão - - Amanda Galdi Thomaz Abrão - - André Felipe Abrão - - Vanessa Cristina Solé Abrão	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1098083-69.2016.8.26.0100	26/07/2017	1032
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1111060-30.2015.8.26.0100	26/07/2017	1032
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - Alexandre Jose Bolognini e Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1115516-86.2016.8.26.0100	26/07/2017	1033

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Regina Takeuchi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1117023-82.2016.8.26.0100	26/07/2017	1033
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Danielle Chamma Ferreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1121564-61.2016.8.26.0100	26/07/2017	1033
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Lacombe Sigrist	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1122385-65.2016.8.26.0100	26/07/2017	1034
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Antonia Alves Barbosa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1124580-23.2016.8.26.0100	26/07/2017	1034
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.C.S.L.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1126758-42.2016.8.26.0100	26/07/2017	1037
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Regina da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1132311-70.2016.8.26.0100	26/07/2017	1035
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Arnaldo Pereira de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1133285-44.2015.8.26.0100	26/07/2017	1036
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.R.S.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1134142-56.2016.8.26.0100	26/07/2017	1036
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Leda Maria Telles de Carvalho - - Nathalie Telles de Carvalho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0285/2017 - Processo 1136688-84.2016.8.26.0100	26/07/2017	1037
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Amarildo Ferreira Bastos - - Sandra Regina Trama Bastos - Municipalidade de São Paulo - Espólio de Guerino Pavone , na pessoa de seu inventariante Izidoro Dias Lopes Pavone - - Espólio de Luzia Fiorindo Pavone, na pessoa de seu inventariante Izidoro Dias Lopes Pavone	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0344/2017 - Processo 0191626-27.2008.8.26.0100	27/07/2017	1013
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0346/2017 - Processo 1016177-91.2015.8.26.0100	27/07/2017	1014
Cautelar Inominada - Propriedade - Graciete da Silva Vale e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0284/2017 - Processo 0007778-66.2010.8.26.0100 (100.10.007778-0)	27/07/2017	1043

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silvestre de Lima Neto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0346/2017 - Processo 1045301-51.2017.8.26.0100	27/07/2017	1014
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ubi Penha By Zimba Spe Empreendimentos Imobiliarios Ltda - Antonia da Purificação Dagnese	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0346/2017 - Processo 1063437-96.2017.8.26.0100	27/07/2017	1014
Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Marcelo Marza	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0346/2017 - Processo 1070659-18.2017.8.26.0100	27/07/2017	1014
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0284/2017 - Processo 0040191-64.2012.8.26.0100	27/07/2017	1046
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Berenice Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0284/2017 - Processo 0200802-64.2007.8.26.0100 (100.07.200802-0)	27/07/2017	1051
Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Marcelo Marza	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0346/2017 - Processo 1070659-18.2017.8.26.0100	27/07/2017	1014
Procedimento Comum - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0284/2017 - Processo 1003440-90.2014.8.26.0100	27/07/2017	1051
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2017 - Processo 0005929-15.2017.8.26.0100	27/07/2017	1015
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 0042923-42.2017.8.26.0100	27/07/2017	1052
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Silvia dos Santos Mass	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1003406-13.2017.8.26.0100	27/07/2017	1052
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Juliana Venancio Roma	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1005014-46.2017.8.26.0100	27/07/2017	1052
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario Construção e Locação de Imoveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e outros - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2017 - Processo 0197825-02.2007.8.26.0100	27/07/2017	1027
Outros Feitos não Especificados - Registro de Imóveis - Antonio Joaquim - Prefeitura do Municipio de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2017 - Processo 0225455-33.2007.8.26.0100	27/07/2017	1028

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Regina de Lacerda Abreu	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1010653-45.2017.8.26.0100	27/07/2017	1053
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ernesto Gottsfritz e outro - Mario Reimberg Christe - Lucas Roschel Rasquinho e outros - Prefeitura Municipal de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2017 - Processo 0922032-10.1996.8.26.0100	27/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elisama Gomes da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1013238-70.2017.8.26.0100	27/07/2017	1053
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - W.G.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2017 - Processo 1044929-39.2016.8.26.0100	27/07/2017	1029
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Chede Velloso de Andrade - - Silvio Chede Velloso de Andrade	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1016163-39.2017.8.26.0100	27/07/2017	1054
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2017 - Processo 1117636-05.2016.8.26.0100	27/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Cordeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1019264-84.2017.8.26.0100	27/07/2017	1054
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 0005458-96.2017.8.26.0100	27/07/2017	1030
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 0006594-31.2017.8.26.0100	27/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Lucia Barbin	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1023317-11.2017.8.26.0100	27/07/2017	1054
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 0010674-38.2017.8.26.0100	27/07/2017	1030
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anny Fabiola Valdambrini Rocha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1024137-64.2016.8.26.0100	27/07/2017	1054
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Arlete Tomazine - Renato Leite Vieira e outros - Arlete Tomazine e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 0012177-94.2017.8.26.0100	27/07/2017	1030

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roseli Aparecida Cezar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1026265-23.2017.8.26.0100	27/07/2017	1054
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 0013902-21.2017.8.26.0100	27/07/2017	1030
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1029038-75.2016.8.26.0100	27/07/2017	1054
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Ionian Agricultura, Indústria e Comércio S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 0042867-09.2017.8.26.0100	27/07/2017	1030
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 0042893-07.2017.8.26.0100	27/07/2017	1030
Retificação de Registro de Imóvel - Promessa de Compra e Venda - Maria Tomaz de Lima Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1007518-19.2017.8.26.0005	27/07/2017	1031
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1031213-08.2017.8.26.0100	27/07/2017	1033
Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Décio Delfini Maziero	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1035377-16.2017.8.26.0100	27/07/2017	1033
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcus Iram dos Santos Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Mario Aparecido Zanardo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1035465-25.2015.8.26.0100	27/07/2017	1033
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Márcia Maria Fadel Janot de Mattos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1042969-14.2017.8.26.0100	27/07/2017	1034
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Jasa - - Vania Freitas Ribeiro - - Eduardo de Oliveira Jasa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1032458-54.2017.8.26.0100	27/07/2017	1056
Dúvida - Registro de Imóveis - Condomínio Edifício Sete Quedas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1044178-18.2017.8.26.0100	27/07/2017	1035
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - W.S.J.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1038615-43.2017.8.26.0100	27/07/2017	1056

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Olivieri	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1039391-43.2017.8.26.0100	27/07/2017	1056
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1054044-50.2017.8.26.0100	27/07/2017	1036
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Carlos Jorge Patricio - - Carlos Alberto Jorge Patricio - - Dalva Ana Foleto Jorge Patricio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1039789-87.2017.8.26.0100	27/07/2017	1056
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fábio Maria Marques	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1062702-63.2017.8.26.0100	27/07/2017	1037
Dúvida - Registro de Imóveis - R.P. e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2017 - Processo 1065823-02.2017.8.26.0100	27/07/2017	1038
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Maria Belli Bei Ruy e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1045213-13.2017.8.26.0100	27/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Augusto Sant'ana	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1046388-42.2017.8.26.0100	27/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.E.I.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1048537-11.2017.8.26.0100	27/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Brito Correia da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1052836-31.2017.8.26.0100	27/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1053313-54.2017.8.26.0100	27/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Isleno Souza Lourenço	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1053810-68.2017.8.26.0100	27/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.I.S.G.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1055507-27.2017.8.26.0100	27/07/2017	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.F.M.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1055532-40.2017.8.26.0100	27/07/2017	1058

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Luis Sperandio - - Maria Elaine Pereira Nery	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1055792-20.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - R.M.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1056635-82.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Manzotti - - Santino Manzotti - - Leni Edwirges Manzotti - - João Manzotti Filho - - Palmira Lilli Manzotti - - Cyntia Patricia Farias de Freitas - - Maria Aparecida da Silva Manzotti - - Deborah Silverio de Andrade Manzotti - - Jandira Silvério de Andrade - - Fernando Martins Manzotti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1059990-03.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Rellison Ricardo Guedes de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1059998-77.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Magalhaes Aguiar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1060491-54.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jailde Moreira da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1060999-97.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tiziu Langa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1062315-48.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1067287-61.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Ariana Viviane dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1068270-94.2016.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alberto Soares dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1069219-84.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Lima Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1069621-68.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Regina Cardoso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1070703-37.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manoel José da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1070821-13.2017.8.26.0100	27/07/2017	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cristina Gomes de Paiva - - Rosemeire Gomes de Paiva Lara Garcia - - Armando Gomes de Paiva Filho - - Rosana Gomes de Paiva Mota Garcia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1071755-05.2016.8.26.0100	27/07/2017	1060
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Victor da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1071844-91.2017.8.26.0100	27/07/2017	1060
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manoel Barato	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1072013-78.2017.8.26.0100	27/07/2017	1060
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luisa Gomes Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1072070-96.2017.8.26.0100	27/07/2017	1060
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Cezar Yara - Luiz Cezar Yara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1092853-80.2015.8.26.0100	27/07/2017	1060
Editais de Citação	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	27/07/2017	9
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Lucia Galli Di Matteo Oberansmayr	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1097472-19.2016.8.26.0100	27/07/2017	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - Luciene Alves de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1111593-52.2016.8.26.0100	27/07/2017	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Araujo da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1115744-61.2016.8.26.0100	27/07/2017	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ricardo Martins Eckert	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1126912-94.2015.8.26.0100	27/07/2017	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1127856-33.2014.8.26.0100	27/07/2017	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.V.C.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0286/2017 - Processo 1134002-22.2016.8.26.0100	27/07/2017	1062

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marileine Rita Russo - Multicoil Equipamentos Ltda - Marileine Rita Russo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 0015515-76.2017.8.26.0100	28/07/2017	950
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0287/2017 - Processo 0035064-43.2015.8.26.0100	28/07/2017	963
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Maria de Fátima Paiva Duarte	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1024595-47.2017.8.26.0100	28/07/2017	957
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1025533-42.2017.8.26.0100	28/07/2017	957
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1025533-42.2017.8.26.0100	28/07/2017	957
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1031213-08.2017.8.26.0100	28/07/2017	957
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Poliana Almeida dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 0014011-35.2017.8.26.0100	28/07/2017	967
Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1044392-09.2017.8.26.0100	28/07/2017	958
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Iracema de Almeida César	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - â€‹Processo 0017453-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0609430-94.1995.8.26.0100)	28/07/2017	967
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sonia de Sá Fernandes e outro - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1064824-20.2015.8.26.0100	28/07/2017	958
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1013142-55.2017.8.26.0100	28/07/2017	968
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de Jordano Bassi e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1084104-74.2015.8.26.0100	28/07/2017	959
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - Maria de Lourdes de Melob Esteves - - Claudio Ferreira Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1014981-37.2016.8.26.0008	28/07/2017	968

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Georgina de Castro Ribeiro - Maria da Silva Santos e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1090287-32.2013.8.26.0100	28/07/2017	959
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Pascuina Romboli Garcia - - Dirval Gil Junior e outros - Margareth de Abreu Figueira - - Elisabeth de Abreu Figueira de Almeida e outros - Wilson Bispo Pinto - Terezinha Efigenia Rodrigues de Rezende - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1097991-96.2013.8.26.0100	28/07/2017	960
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Helena Loureiro Masi Uzum	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1022491-82.2017.8.26.0100	28/07/2017	969
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Lineu Fernando Silva Vianna - - Nádia Wacila Hanania Vianna - HSBC Bank Brasil S/A - - Banco Sistema S/A - - Caixa Econômica Federal - CEF - - BANCO BRADESCO S/A e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1104867-96.2015.8.26.0100	28/07/2017	960
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Calixto Simão	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1029131-04.2017.8.26.0100	28/07/2017	970
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1030393-86.2017.8.26.0100	28/07/2017	971
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Correia de Castro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1128138-03.2016.8.26.0100	28/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1034604-68.2017.8.26.0100	28/07/2017	971
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2017 - Processo 1128268-90.2016.8.26.0100	28/07/2017	961
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.P.D.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1037604-13.2016.8.26.0100	28/07/2017	971
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Willames Ponciano da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1051196-90.2017.8.26.0100	28/07/2017	972
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Anna Gonzalez Marques	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1051272-17.2017.8.26.0100	28/07/2017	972

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.T.C.S.N.S.V.H.C.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1055862-37.2017.8.26.0100	28/07/2017	972
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.N.S.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1058841-69.2017.8.26.0100	28/07/2017	972
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neusa Fernandes Pellegrino - - Rita de Cassia Pellegrino - - Reinaldo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1060473-33.2017.8.26.0100	28/07/2017	972
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1061590-64.2014.8.26.0100	28/07/2017	972
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lisley Sophia Nunes Dias - - Vera Sophia Castellani - - Renato Sophia Nunes Dias - - Regina Maria Bussolan Sophia - - Regina Helena Castellani - - Nilda Sophia - - Eglacy Cristina Sophia - - Leandro Roberto Sophia - - Isabella Sophia Hossni - - Gustavo Sophia Nunes Dias - - Domingos Enio Sophia - - Alessandro Sophia - - Alberto Nunes Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1068704-49.2017.8.26.0100	28/07/2017	973
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergei Kovaleff e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1070526-73.2017.8.26.0100	28/07/2017	973
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Becheli Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1072658-06.2017.8.26.0100	28/07/2017	973
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Murilo Maciel Leite	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1072680-64.2017.8.26.0100	28/07/2017	973
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sheila Mara Gatti Sampaio - - Mario Gatti Filho - - Silvania Maria Gatti Silva - - Silvia Regina Gatti - - Sueli de Fatima Gatti Xavier	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1072711-84.2017.8.26.0100	28/07/2017	973
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Francisco Paiva Genovesi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1072818-31.2017.8.26.0100	28/07/2017	973
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatiana Batistela Blumenthal de Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1072949-06.2017.8.26.0100	28/07/2017	974

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Verislandes Gonçalves de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1072954-28.2017.8.26.0100	28/07/2017	974
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Leite de Oliveira - - Tassia Lourenco Leite de Oliveira - - Maria Luiza Leite - - George Domingos Sanches de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1072964-72.2017.8.26.0100	28/07/2017	974
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Aparecido Guedes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1094131-82.2016.8.26.0100	28/07/2017	974
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariza Daniel Velasques	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1097676-63.2016.8.26.0100	28/07/2017	974
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gessy Fonseca de Castro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1107066-57.2016.8.26.0100	28/07/2017	974
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.S.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1115812-11.2016.8.26.0100	28/07/2017	975
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thais Helena Campiglia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1117004-76.2016.8.26.0100	28/07/2017	975
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Araujo Rodrigues Torres	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1117693-23.2016.8.26.0100	28/07/2017	975
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Márcia Aparecida Yarmohammadi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1126751-50.2016.8.26.0100	28/07/2017	975
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Klein Rabay	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0289/2017 - Processo 1133170-23.2015.8.26.0100	28/07/2017	976
Oposição - Artpreiss Industria e Comercio Ltda - Vivian Shinfeld	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0288/2017 - Processo 0143766-64.2007.8.26.0100	31/07/2017	954
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.M.B.F.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 0020118-95.2017.8.26.0100	31/07/2017	956
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - Fls.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 0029850-03.2017.8.26.0100	31/07/2017	956

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1007410-69.2017.8.26.0011	31/07/2017	956
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ednelson Gonçalves dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1014846-06.2017.8.26.0100	31/07/2017	956
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.R.C.P.N.A.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1014891-10.2017.8.26.0100	31/07/2017	956
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - José Roberto Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1018135-78.2016.8.26.0100	31/07/2017	957
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilton Cesar Piva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1023402-94.2017.8.26.0100	31/07/2017	957
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1033689-19.2017.8.26.0100	31/07/2017	957
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Mecca Neto - - Maria Verissima Duarte Mecca - - Carla Bruneza Duarte Mecca - - Camila Duarte Mecca - - Caroline Duarte Mecca - - Carlos Eduardo Mecca - - Fabio Mecca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1045325-79.2017.8.26.0100	31/07/2017	957
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Alexandra Aparecida do Nascimento Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1045898-20.2017.8.26.0100	31/07/2017	958
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.C.D.R.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1046790-26.2017.8.26.0100	31/07/2017	958
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.H.A.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1060566-93.2017.8.26.0100	31/07/2017	958
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivana Regina Bonança Curi - - Samia Curi - - Dunia Curi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1060681-51.2016.8.26.0100	31/07/2017	958
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carliny Aniso Quispe Bonifacio e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1061857-31.2017.8.26.0100	31/07/2017	958

Classificador ARPEN-SP - Julho/2017

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edimilson Piologo e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1061861-68.2017.8.26.0100	31/07/2017	958
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Jesus da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1061888-51.2017.8.26.0100	31/07/2017	959
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Robinson Castro Fortunato	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1062132-77.2017.8.26.0100	31/07/2017	959
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.S.R.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1062638-53.2017.8.26.0100	31/07/2017	959
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.R.P.O.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1064588-97.2017.8.26.0100	31/07/2017	960
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Luciana Caetano Pauperio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1066477-86.2017.8.26.0100	31/07/2017	960
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.U.I.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1069530-75.2017.8.26.0100	31/07/2017	960
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maura Mendes Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Clayton Mendes Barbosa - - Carla Mendes Barbosa - - Renata Mendes Barbosa - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1070049-50.2017.8.26.0100	31/07/2017	960
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alexandre Ezo Lara Nogueira Masini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1070504-15.2017.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jonathas da Silva Marinho Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1071288-89.2017.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Vidotto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1071347-48.2015.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Martins Blanco	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1073181-18.2017.8.26.0100	31/07/2017	961

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Darcio Pasini de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1073408-08.2017.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Célia Paliato dos Santos - - Vitor Pagliato Visconti dos Santos - - Vanessa Paliato Visconti dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1073489-54.2017.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Riverton Marcone Ferreira dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1073497-31.2017.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thiago Phelipe da Silveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1073505-08.2017.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanderley Correia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1073511-15.2017.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvana de Oliveira Jesus	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1073515-52.2017.8.26.0100	31/07/2017	961
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara de Cássia Fiore	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1082691-89.2016.8.26.0100	31/07/2017	962
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliene Guarezi Salvan Dias	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1118455-39.2016.8.26.0100	31/07/2017	962
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.R.C.P.N.D.J.C.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1127263-33.2016.8.26.0100	31/07/2017	963
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Maria de Liede Brito da Conceição	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0290/2017 - Processo 1132691-93.2016.8.26.0100	31/07/2017	963

Editais de Citação

Publicado em: 30/06/2017 - Página Nº 7

1ª Vara de Registros Públicos

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0004920-62.2010.8.26.0100 (USUC 73)

O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Imobiliária e Construtora Beyruti S/C. Ltda., Gismeni Correa Amorim ou Gismeni Correa Amorim Barbosa, Elias Beyrutti, Emilia Beyruti ou Emile Hadi Beyrutti ou Emile Beyrutti, Heny França de Morais, Sebastião Ferreira de Moraes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antonio Carlos Barbosa, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Vinte e Sete de Novembro, nº 281 - Vila Nhocuné - 38º Subdistrito Vila Matilde - São Paulo - SP, com área de 229,92m², contribuinte nº 113.219.0045-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006131-02.2011.8.26.0100 (USUC - 133)
O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio herdeiros de Izaura Cortez Marcicano, a saber: Neyde Cortez Domingues, Neusa Cortez Del Nero, Walter Marcicano ou herdeiros, Vicente Getúlio Marcicano; aos confrontantes Alfredo Sadocco Júnior e s/m Saubade Marie Therese Pompeia Sadocco, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ana Lucila Pessoa Guimarães, Tiago Pessoa de Carvalho Araújo, Daniel Pessoa de Carvalho Araújo, Adriano Pessoa de Carvalho Araújo ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Dr. Manoel Maria Tourinho (antiga Rua Itaguassú), nº 91, Pacaembu, 19º Subdistrito - Perdizes, São Paulo - SP, com área de 848,48 m², contribuinte nº 011.050.0027-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015982-94.2013.8.26.0100 (USU. 231)
O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Elias Ferreira Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Isabela Gonçalves Gabriel Santos e Evaldo Fernandes Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o apartamento nº 41, localizado no 4º andar do Edifício Araponga, Condomínio Residencial São Francisco, situado na Avenida Corifeu de Azevedo Marques, nº 5.739, Vila São Francisco, no 13º Subdistrito - Butantã, com área útil de 82,878 m², área comum de 69,970m², área total de 152,848m², área total de construção de 118,683m², e ainda o direito ao uso de vaga determinada nº 41, localizada na área que circunda o Edifício, contribuinte nº 079.670.0039-0 (área maior), descrito e individualizado na Matrícula nº 65.591 do 18º CRI, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0016465-27.2013.8.26.0100 (USU. 236)
O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) titular de domínio Adigeol Construção Administração e Planejamento Ltda representada por Washington Takao Mitsui; aos confrontantes Cristiane Botelho Justino, Karina Botelho Justino e s/m Daniel Arantes de Oliveira, Takeo Furuno, Juliana Furuno e Fernanda Furuno, Toshiti Ogata ou Toshiiti Ogata, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Francisco Justino e s/m Lusia Pereira da Silva Justino ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Irmã Dolores Baldi, s/nº, lote 19 da quadra 324 do setor 101, 13º Subdistrito - Butantã, São Paulo/SP, com área de 708,00m², contribuinte nº 101.324.0019-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0010592-80.2012.8.26.0100 (USUC 276)
O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Antonio de Freitas, José Vito Labate; Herdeiros de Ida Sguizardi Labate, a saber: Adriana Vitória Labate Guimarães, Roney Cobert Guimarães; Jorge Afif Cury, Lidia Issa Farah Cury, Rina Argia Rosmunda Andreani Gandolfo, Osmair Caetano do Nascimento, José Bernardino Mendes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luzia de Souza Costa, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Av. Adolfo Coelho, nº 318/320 - Lauzane Paulista - 8º Subdistrito de Santana - São Paulo - SP, com área de 114,08m², contribuinte nº 071.407.0174-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0143208-58.2008.8.26.0100 (USU. 383)
O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio Vicente Dias Pinheiro e s/m Maria Mercedes Blake Pinheiros, herdeiros de Taufic Schahin, a saber: Florinda Lotaif Schahim; herdeiros de Nagib Lotaif, a saber: Evelina Mattar Lotaif, Roberto Lotaif; herdeiros de Laurice Lotaif Dermargos, a saber: José Antonio Dermargos e s/m Irene Racy Dermargos, José Dermargos; herdeiros de Aziz Mattar, a saber: Daisy Racy Mattar, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Leila Hammerat Gomes e s/m Fernando Marco Antonio Levy Gomes ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre um imóvel localizado na Rua Treze de Maio, nº 1499 (antigo 335), Apartamento 32, situado no 3º andar ou 4º pavimento do EDIFÍCIO ROSE MARIE, esquina da Rua Arthur Prado, Bairro de Bela Vista, no 2º Subdistrito - Liberdade, São Paulo - Capital, possuindo área autônoma de 145,69m², mais 23,00m² de área de garagem, perfazendo uma área própria de 168,69m², com área comum de 25,63 m², com uma área construída, portanto de 194,32m², cadastrado na Prefeitura de São Paulo como contribuinte nº 009.067.0037-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUIT

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0150668-96.2008.8.26.0100 (USUC 488) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Iracema Lemos Camargo; Herdeiros de Victorio Camargo, a saber: Maria Helena Camargo, Cleonice Aparecida Camargo, Victorio Camargo Filho, Vanda Camargo, Helena Marques Camargo; Joaquim de Oliveira Camargo, Mario de Oliveira Camargo, Cecilia Camargo Ferreira, Raymundo de Oliveira Camargo, Daniel de Oliveira Camargo, Amélia da Rocha Brandão, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Carlos D. Antonio Moraes e outros, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre um terreno localizado na Estrada Velha de Campinas, denominado faixa 3 da quadra N, da Vila Nossa Senhora da Conceição no Distrito de Perus - São Paulo - SP, com área de 4.665,00m², contribuinte nº 188.007.0140-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0153643-57.2009.8.26.0100 (USUC 498)
O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), André Ricardo Marques, Alfredo Seiffert Jacoby, Maria Guilhermina Seiffert Jacoby, Paulo Leite de

Almeida, Alice Moreno de Almeida, José Francisco Silva, Lupércio Teixeira de Barros, Yu Chi Chow, Carlos Mathiesen, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que Luiz Vaz de Carvalho, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua das Goiabeiras, nº 05 - Paraisópolis - 13º Subdistrito do Butantã - São Paulo - SP, com área de 966,94 m², contribuinte nº 171.029.0001-4 , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0086413-08.2003.8.26.0100 (USUC 515)
O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Antonio Moraes Pinto, José Toledo Xavier, Antonio da Silva Ferreira, Sebastião Lourenço dos Santos, Luzia dos Santos, Joaquim Falcão Neto, Dolores Rui Falcão, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcos Aparecido Celestino Martins e outra, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Bolero de Ravel, nº 23/38 - Vila Morro Grande - 40º Subdistrito da Brasilândia - São Paulo - SP, com área de 299,39m², contribuinte nº 307.009.0023-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0157049-23.2008.8.26.0100 (USUC 537) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Michael Mustafovic, Hermine Bachbauer Mustafovic, Imobiliária Oliviana Limitada, na pessoa do representante Gamen Ale, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Celso Filho do Nascimento ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Amador Lourenço, nº364, Vila Constância - São Paulo - SP, com área de 213,00m², contribuinte nº 120.113.0018-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026197-03.2011.8.26.0100 (USUC 575) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Eugênio Bruno Severino ou Eugênio Bruno Alto Belli Severino, Ângela Maria Philomena Bomaty Severino, Vanessa da Silva Cruz, Maria de Lourdes Guiomar da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luiz Parizzi e Maria Aparecida da Silva Parizzi, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Manoel Pereira Rosa, nº 405 - Jardim Fontali - 22º Subdistrito do Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 179,25m², contribuinte nº 227.036.0017-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0023775-21.2012.8.26.0100 (USUC 580) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Antonio Gomes, José Antonio Gomes, Luiz Antonio, João Antonio, Bernadete Soares, Flora Fumero

Costa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Alves do Lago de Oliveira e outros, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua José Nunes dos Santos, nº 1090 - Parque Paulistano - São Paulo - SP, com área de 1.280,00m², contribuinte nº 112.200.0002-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024599-77.2012.8.26.0100 (USUC 599) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Diva Scigliano Covelli; Herdeiros de Edmundo Covelli, a saber: Maria Lúcia Covelli Benelli, Edmundo Covelli Filho, Rafael Covelli Wanderley; Mario Mauro Carmo Graziosi ou Mario Mauro Graziosi, Abigail Apparecida Rossi Graziosi, José Bello Bello, Josephina Zagari Bello, Odete Marques, Angelina Marques Temporim, Mario Temporim, Marcelo Roberto Binaghi, João Cagnacci, Alberto Monteiro Rodrigues, Castor Fernandes Junior, Lucilia de Jesus Fernandes, Arlene Bittencourt Saboia, Paulo Teixeira Saboia, Maria Piedade Monteira, José Marcos Padovan, Sergio Marino Pereira Passos, José Marques, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Cearalinda Azevedo Matias, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre os imóveis localizados na Rua Dr. Paulo Vieira, nºs 594, 596 e 598 - Campos da Escolástica - 19º Subdistrito de Perdizes - São Paulo - SP, com área de 338,98m², contribuinte nº 012.053.0031-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030626-47.2010.8.26.0100 (USUC 693) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Wellington de Araújo Alves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria das Dores Alves dos Santos ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Governador Ayres de Saldanha, nº 20 AJardim Brasilia- São Paulo - SP, com área de 250,00m², contribuinte nº 122.151.0037-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0031791-32.2010.8.26.0100 (USUC 719) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Benjamin Citron ou Beniamin Citron e Lea Citron, a saber: Filip Citron, Ervin Citron, Heidi Moscovits ou Moskovits; Herdeiros de Moyses Schechtman, a saber: José Schechtman, Alice Citron Schechtman, Sarah Schechtman Rabinovitch, Saul Milstein Rabinovitch, Fanny Schechtman Tabacow Hidal; Maria Schechtman, Paulina Pistrak Nemirovsky como herdeira de Isaac Pistrak; Gumercindo Brandão de Mello, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marília Romano e outros ajuiz(ou) (aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 37, 3º andar do Condomínio Edifício Metro III, localizado na Avenida São João, 802 5º Subdistrito Santa Efigênia - São Paulo - SP, contendo área bruta de 54,68 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,4804% no terreno, contribuinte nº 008.085.0243-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0036759-71.2011.8.26.0100 (USUC 796) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Deusdeth Lopes Gomes, Maria de Menezes Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elza Ricci ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o Imóvel localizado na Rua Brás Belmonte Fernandes, nº 117- Jardim Jaçanã - São Paulo - SP, com área de 250,00m², contribuinte nº198.076.0019-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043517-95.2013.8.26.0100 (USU. 797) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) aos herdeiros do titular de domínio Eudoro Villela, a saber: Maria de Lourdes Arruda Villela; Alfredo Egydio de Souza Aranha e s/m Umbelina Egydio de Souza Aranha; aos confrontantes Antonio Soares da Silva e s/m Isaura Maria Soares da Silva, Nildo, Alexandre Peliçário de Carvalho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Angelez Rodriguez Gomez Caro Strifezza, Paulo Sérgio Rodriguez Strifezza, César Augusto Rodriguez Strifezza e Marcos Vinícius Rodriguez Strifezza ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ferreira de Almeida, nº 22, Parque Souza Aranha, Bairro da Casa Verde, São Paulo - SP, lotes 17 com área de 256,50 m² e lote 18 com área de 257,10 m², ambos da quadra 2, somando área total de 513,00 m², contribuinte nº 306.093.0021-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0037518-98.2012.8.26.0100 (USUC 937) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Departamento de Administração Predial Ltda., representado por Lincoln Junqueira de Azevedo e Bernardino de Azevedo Penteado; Adriana Ravanelli Ribeiro Gilliotti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Pasquale Modestia e outra, ajuiz(ou) (aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre os imóveis localizados na Rua Jurupari, nºs 552 e 548 - Jardim Oriental - 42º Subdistrito do Jabaquara - São Paulo - SP, com área de 454,12m², contribuintes nºs 089.281.0048-8 e 089.281.0049-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0044390-66.2011.8.26.0100 (USUC 972)O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) herdeiros de Giuseppe Dalio ou Giuseppe D'Elia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Berni Nadalin, Danilo Mello Nadalin, Claudia Nadalin e Diego Bertoncin Nadalin ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Duarte de Azevedo, nº 912, Subdistrito Santana, São Paulo, SP, com área de 712,15 m2, inscrito no cadastro municipal sob o nº 073.269.0046-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0126199-88.2005.8.26.0100 (USUC 1000) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Edson Rocha, Angelita Enides Pedão Rocha, Itapura Comercial e Construtora S.A., Famira

Empreendimentos Imobiliários Sociedade Civil Ltda, atual Farami Empreendimentos Imobiliários Sociedade Comercial Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que Karen Christina Santos, Glaucia Aparecida Santos, Denis Ricardo Patrocínio, Maria Faustina da Silva, Maria Jose Santos de Almeida Patrocínio ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Eduardo Felone, nº 7/7B - Jardim Itapura, São Paulo - SP, com área de 372,68m², contribuinte nº173.053.0022-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0222280-94.2008.8.26.0100 (USU. 1069) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio Empreza Colonizadora Cruzeiro do Sul Ltda; aos compromissários Orgal Organização Comercial e Distribuidora Ltda; ao cessionário Otaviano do Nascimento, ao confrontante José Antonio Barroso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Francisco da Silva e s/m Zilda Alves Monteiro da Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Marçal de Lemos (antiga Rua 29), nº 149, Jardim Vera Cruz, Distrito de Itaquera, São Paulo - SP, com área de 126,91m², cadastrado na Prefeitura de São Paulo como contribuinte nº 152.202.0038-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043401-26.2012.8.26.0100 (USUC 1084) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a Klekim Comercial, Agrícula, Imobiliária, Importadora e Exportadora S.A, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria José de Andrade ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Flor do Lírio, nº 26 - Jardim Jova Rural II, 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 63,97 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050951- 43.2010.8.26.0100 (USUC 1130) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Eleonora Vagnotti Domingues, Benedito Urbano Dominguez, Carlos Pompilho Santana, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Enilson Rocha Chaves, Ester Maria Rodrigues Chaves ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Noêmia Mourão,01- Jardim Célia - São Paulo - SP, com área de 176,00m², contribuinte nº133.268.0006-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0337090-48.2009.8.26.0100 (USUC 1175) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Rosalvo Bispo de Oliveira, Germina Rita de Oliveira, Francisco Souza Bastos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valentim Chaves Pinto e outra, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Aparecida de São Manuel, nº 535 - Vila Nova York - Bairro Aricanduva - São Paulo - SP, com área de 106,26m², contribuinte nº 148.239.0046-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos,

expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049620-55.2012.8.26.0100 (USUC 1226) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Anésia Villa Lobos Amaral, Ruy Mendes Reis, Gildora Nobrega dos Reis , réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Tereza Rezende da Cruz ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na rua Cinco de Outubro, nº 68, Americanópolis, São Paulo - SP, com área de 88,28m², contribuinte nº091.345.0054-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056606-59.2011.8.26.0100 (USUC 1289) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Maria Rosa Teixeira, Joaquim da Silva, Alice Nóbrega, Rosa da Silva Pereti, José Pereti, Manoel da Silva, David da Silva, Duarte da Silva, Flávio da Silva, Lourdes da Silva, Carolina da Silva Rocco, Vitório Rocco, Eponina Ferreira Chemin, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elza Bamonte Castro, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Coronel Souza Reis, nº 218 - Vila Zilda - 27º Subdistrito do Tatuapé - São Paulo - SP, com área de 280,00m², contribuinte nº 062.172.0079-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0813819-22.1987.8.26.0100 (USUC 1307) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s), Jair Ramos da Silva, José Carlos Padilha, Otavio Vieira dos Santos, Maria Aparecida Vieira, Everson ou Emerson Kennedy Wenceslau, Adeline Hemmi da Silva, Daniel da Silva Furtoso, Regina Glória Rigorri, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ilma dos Santos Xavier, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Euclides Pantaleão da Costa, nº 271 - Parque das Paineiras - Itaquera - São Paulo - SP, com área de 256,95m², contribuinte nº 142.071.0010-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0058300-63.2011.8.26.0100 (USUC 1333) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Apolonia de Oliveira Campos ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Castro Prado, 101 casa 07, Parque Bristol - São Paulo - SP, com área de 529,10m², contribuinte nº157.096.0001-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado

revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0347508-45.2009.8.26.0100 (USU. 1416) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio ADIMOB LTDA por seus sócios, a saber: Tito Mello Zarvos, Temuza Participações e Construções Ltda, João Castilho de Oliveira César, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alcino José Marques Filho e s/m Sebastiana Maria da Silva Marques ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Durval José de Barros, nº. 327, apartamento nº 92, bloco B, localizado no 9º andar do "Edifício Málaga II", integrante do Condomínio Residencial Málaga, no 38º Subdistrito - Vila Matilde, contendo área útil de 61,35m², área comum de 14,89m², área comum descoberta de 53,92 m², totalizando uma área construída de 130,16 m², cadastrado na Prefeitura de São Paulo como contribuinte nº 058.058.0163-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0071256-77.2012.8.26.0100 (USU. 1591) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio Espólios de Maria Tenore Morse e s/m Victor Morse, à promitente compradora OACIC - Administração e Participações Sociedade Civil Ltda na pessoa do responsável Saulo de Moura Costa Filho, aos confrontantes Assunta Abate Portogallo, Guido Antônio Portogallo, Rosa Clara Portogallo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Oneide Mora Filippini ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Mateus Garcia, nº 129, Tremembé, 22º Subdistrito - Tucuruvi, São Paulo - Capital, com área de 222,63m², contribuinte municipal nº 109.184.0017-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004081-78.2014.8.26.0100 (USUC 79) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de São Paulo, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valdomiro Quintiliano Junior e Vanessa Cristina Quintiliano ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 114, 11º andar do Condomínio Edifício Residencial Higienópolis, localizado na Rua Fortunato, nº 252 - 11º Subdistrito Santa Cecília - São Paulo - SP, com área privativa de 53,87 m², área comum de 49,26 m², área total de 103,13 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 2,0530% no terreno, cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga de garagem indeterminada, independentemente de tamanho, localizada indistintamente em qualquer um dos subsolos, contribuinte nº 007.025.0419-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1044825-18.2014.8.26.0100 (USUC 580) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de São Paulo, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Marcos Amaral de Moraes, Edicleide Marques de Moraes, William Hidalgo Olivencia, Maria Conceição Olivencia, Formosa S/A Agricultura Industria e Comércio, representada por Mario Estevam de Carvalho Filho; Rodrigo Vicente, Ismael Rodrigues Cid, Rosa de Jesus Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vera Marcia Gouveia Herrera e Jorge Luiz Herrera ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Mazagão, nº 472 - Cidade Patriarca - 38º Subdistrito Vila Matilde - São Paulo - SP, com área de 400,00 m², contribuinte nº 113.126.0005-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1072867-77.2014.8.26.0100 (USUC 916) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de São Paulo, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Luiz Trevisan, Judith Macedo Trevisan, Bayt Agricultura e Participações Ltda, Soo Keun Lee, Kyong Ran Park, Moo Sup Song, Young Ae Song Kim, José Eduardo de Barros Poyares, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Clara Maria Poyares Laurito e Rogério Laurito Junior, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóveis localizados na Rua Marcos Arruda, nºs 330 e 342 - Belenzinho - São Paulo - SP, com área de 379,20m², contribuintes nºs 026.022.0094-8 e 026.022.0093-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1081913-27.2013.8.26.0100 (USU-1324) O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo César Batista dos Santos, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o) Cerbu Elias e s/m Sophia Rachel Elias, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Leo Vaitman e Bruhe Golde Vaitman ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o apartamento 123 e a vaga de estacionamento pequeno nº 10 do Condomínio Edifício Debret, situado na Rua Rosa e Silva, nº 206, Bairro de Santa Cecília, São Paulo - SP, matriculados sob os nºs. 31.700 e 32.215, respectivamente, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, com a seguinte área útil (apartamento 123) de 45,275 m², contribuinte nº 020.063.0282-5; a vaga de garagem no estacionamento pequeno nº 10, com uma área total construída de 22,700m², cadastrada junto à Prefeitura Municipal de São Paulo sob o nº 020.063.0304-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 30 de janeiro de 2017.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004075-71.2014.8.26.0100 (USUC 1567) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de São Paulo, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Maria Gonçalves Duque, Neide Duque Conti, Antônio Conti, Noemia Duque Alves Leite, Waldir de Oliveira Alves Leite, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ivonei Pedro e Isabel Cristina Mangueira Lopes Pedro ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Marcelo de Menezes, nº 240 - 47º Subdistrito Vila Guilherme - São Paulo - SP, contribuinte nº 304.011.0049-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1102587-26.2013.8.26.0100 (USUC 1580) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de São Paulo, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Elza Martins Tardelli, Joana Paula Rosa Monteiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lidia Scalise de Abreu e outros, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Capitão Otávio Machado, nº 1.157 - Chácara Santo Antônio - 29º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo - SP, com área de 56,00 m², contribuinte nº 087.225.0017-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1103234-21.2013.8.26.0100 (USUC 1591). O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a (o) (s) Jan Korsunski, Janina Kosunski, Dawid Czertok ou David Czertok, Dusia Czertok ou Duzia Czertok, Anetta Romana Slone, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Caio Kraiser Blinder e outros ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO,

visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 133, Ala C, 13º andar ou 14º pavimento do Corpo CD, e da vaga na garagem localizada no subsolo, ambos do Edifício Queen Mary, situados na Rua Visconde de Ouro Preto, nºs 51 e 77 7º Subdistrito Consolação - São Paulo - SP, com área útil de 149,00m², quota parte ideal nas áreas comuns de 1,190476% ou 37,63566m² e a fração ideal no terreno de 1,10853% ou 34,619391m²; a vaga de garagem tem área construída de 26,03369m², correspondendo-lhe no terreno a quota parte ideal de 0,096843% ou 3,024406m², contribuinte nº 010.012.0249-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1103246-35.2013.8.26.0100 (USUC 1592) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de São Paulo, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Herdeira de Janina Korsunski, a saber: Anetta Romana Slone; Dawid Czertok ou David Czertok, Dusia Czertok, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Betina Kraiser Blinder e Arnaldo Stembaum ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 104, Ala D, 10º andar ou 11º pavimento do Corpo CD, e um espaço indeterminado para a guarda de um automóvel de passeio, localizado no subsolo, ambos do Edifício Queen Mary, situados na Rua Visconde de Ouro Preto, nºs 51 e 77 7º Subdistrito Consolação - São Paulo - SP, com área útil de 149,00m², quota parte ideal nas áreas comuns de 1,190476% ou 37,63566m² e a fração ideal no terreno de 1,10853% ou 34,619391m²; o espaço indeterminado com a quota parte ideal de 26,03369m², na área construída da garagem correspondendo-lhe o terreno a quota parte ideal de 0,096843% ou 3,024406m², contribuinte nº 010.012.0238-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Habilitação de Crédito - Usucapião Extraordinária - Abimael Geraldo Xavier

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 963

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0309/2017
Processo 0023626-49.2017.8.26.0100 (processo principal 0051046-73.2010.8.26.0100) - Habilitação de Crédito - Usucapião Extraordinária - Abimael Geraldo Xavier - Vistos. Intime-se o peticionário para protocolar pela via correta. Após, ao arquivo. Intime-se. (Republicado por incorreção na publicação anterior) - ADV: FERNANDA ARAÚJO GÂNDARA (OAB 162387/SP), PAULO HENRIQUE OLIVEIRA GÂNDARA (OAB 355218/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 967

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 0010674-38.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros - Vistos.Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem conclusos. Int. - ADV: LEOPOLDO FERNANDES DA SILVA LOPES (OAB 9983/MS)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Elaine Aparecida Denobile - 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos - Elaine Aparecida Denobile

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 967

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 0019181-85.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Elaine Aparecida Denobile - 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos - Elaine Aparecida Denobile - Vistos.Dê-se ciência à reclamante acerca dos esclarecimentos complementares do Tabelião (fls.17/18).Após, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), ELAINE APARECIDA DENOBILE (OAB 126532/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1018187-40.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Fl.409: Ante as razões expostas, defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação acerca da pretensão.Sem prejuízo, diga a requerente sobre os Ars negativos(fls.366, 370).Com as juntadas das manifestações, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: VICTOR HUGO CARVALHO DE LIMA (OAB 340322/SP), LIVIA MALACRIDA ALESSIO (OAB 335389/SP), JOSE PAULO SCHIVARTCHE (OAB 13924/SP), SUZETE COSTA SANTOS (OAB 260670/SP), JOÃO ROBERTO FERREIRA FRANCO (OAB 292237/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), HUMBERTO ANTONIO LODOVICO (OAB 71724/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1019530-71.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros - Vistos.Ciente da informação da Registradora referente à ausência de qualificação do locador Antonio José Alcarva, tratando-se de registro muito antigo (1948). Diante disso, torno sem efeito o 6º parágrafo da decisão de fls.45/46.Abrase vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: CLAUDIO DAMIÃO GULLICH DE SANTANA (OAB 221587/ SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Paulo Jesus Santos - - Jacilda Reis Pereira Santos - Banco Intermedium S/A e outro

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1022820-94.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Paulo Jesus Santos - - Jacilda Reis Pereira Santos - Banco Intermedium S/A e outro - Vistos.Dê-se ciência ao Ministério Público acerca das ponderações do Banco Intermedium S/A.Após, tornem os autos conclusos para decisão.Int. - ADV: THIAGO DA COSTA E SILVA LOTT (OAB 101330/ MG), GILBERTO REIS PEREIRA (OAB 243469/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1023471-29.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro - Vistos. Intime-se a Fazenda Estadual para que se manifeste, no prazo de 20 (vinte) dias, sobre os fatos expostos.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ALEXANDRE NOGUEIRA DOS SANTOS (OAB 242259/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ldw Empreendimentos e Participações Ltda e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1023947-67.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ldw Empreendimentos e Participações Ltda e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Retifique-se a autuação para constar do pólo ativo a empresa LWD Empreendimentos e Participações LTDA EPP.No mais, aguarde-se o cumprimento da decisão de fl.76.Int. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), ANA LUCIA MELLO FONSECA DE CARVALHO E SILVA (OAB 126197/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1025988-07.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fls.337/338: Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1026055-69.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fls.333/334: Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Ione Koster Jorge Aguiar

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 976

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1036558-52.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Ione Koster Jorge Aguiar - Vistos.Recebo o recurso de apelação interposto pela suscitada às fls.121/132, em seus regulares efeitos. Anote-se. Ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: LUIZ MANOEL GARCIA SIMOES (OAB 69227/SP

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Lilian Nader Atallah - - Carlos Eduardo Atallah

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 978

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1057218-67.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Lilian Nader Atallah - - Carlos Eduardo Atallah - o cartório necessita da juntada de 01 cota(s) de ressarcimento de despesa para condução do oficial de justiça, para a intimação determinada na r. decisão de fls. 82. Nada Mais. - ADV: MARCO TULLYO NONATO RIBEIRO DOS SANTOS (OAB 287581/SP), FABIO KADI (OAB 107953/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Adriana Caldeira da Silva

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 978

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1061886-81.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Adriana Caldeira da Silva - Vistos.Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório com pedido liminar formulada por Adriana Caldeira da Silva em face de Templo Espiritualista Caminho da Luz Divina.Conforme parecer deste Juízo, em decisão proferida pelo MMº Juiz de Direito Drº Josué Modesto Passos, que versava sobre a mesma questão posta a desate e cujo parecer coaduno:"... havendo solução de continuidade entre os atos da associação (por exemplo, por falta de eleições durante vários anos, como sucede in casu), o remédio legal é solicitação, na via contenciosa, de administrador provisório que reorganize a vida da associação; o que decididamente não tem lugar é cogitar que o registro civil de pessoas jurídicas possa, na atividade de qualificação, suprir o defeito e admitir a averbação de nova ata, sem a continuidade ou, pelo menos, a compatibilidade entre o novo ato associativo e aqueles que se encontram inscritos, ainda que haja força maior, como o desaparecimento ou a morte de anteriores diretores"...Para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Novo Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembléia Geral Extraordinária. Tal entendimento está pacificado no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça (Processos Processos n°s 1.283/2003, 206/2004, 610/2004, 611/2004, 959/2006 e 11.901/2007).No mais, o artigo 49 do CC é cristalino ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador

provisório".Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competentes, preservando-se assim, o princípio da continuidade registrária. Feitas estas considerações, redistribua-se o presente feito a uma das Varas Cíveis da Capital, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: EDMILSON ALVES DA SILVA (OAB 338855/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Benedita de Faria - Maria Benedita de Faria

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 978

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1061979-44.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Benedita de Faria - Maria Benedita de Faria - Vistos.Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1 "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível a apresentação do título original.Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 16º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento.Ficará ao encargo da Oficial a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda.Após, intime-se a CEF para manifestação acerca dos fatos expostos. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MARIA BENEDITA DE FARIA (OAB 80008/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Espécies de Contratos - Antonio Ragosta Junior

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 978

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1062133-62.2017.8.26.0100 - Processo Administrativo - Espécies de Contratos - Antonio Ragosta Junior - Vistos. Tendo em vista o endereçamento da petição inicial, bem como a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribuase o presente feito com urgência, a uma das Varas da Fazenda Pública da Capital, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: TATIANA RAGOSTA MARCHTEIN (OAB 162216/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 980

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1092319-39.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros - Vistos. Fls. 261/262: Ao Sr. Perito. Intime-se. (Republicado por haver incorreção na publicação anterior). - ADV: RENATA PRADO DE ALMEIDA E SILVA (OAB 155584/SP), PEDRO SILVEIRA DE FREITAS (OAB 52322/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 980

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1094018-31.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Vistos.Fl.96: Indefiro o pedido. O requerente deverá efetuar o depósito integral dos honorários periciais para início dos trabalhos, como regra geral estabelecida por esta Vara há vários anos, como forma de preservação das partes. O deferimento do levantamento só se dará com a conclusão do trabalho técnico.Deverá o requerente depositar as duas últimas parcelas, ocasião em que haverá a intimação para realização da perícia técnica.Int. - ADV: EDER MESSIAS DE TOLÊDO (OAB 220390/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 981

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017
Processo 1132581-94.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da tramitação do processo administrativo nº 2017-0.033.971-7, encaminhado á Seção Técnica de Engenharia para análise dos documentos apresentados pelo requerente.Após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), OLIVAR LORENA VITALE JUNIOR (OAB 155191/SP)

↑ Voltar ao índice

7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 981

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017

PORTARIA Nº 05/2017

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 23 de agosto de 2017, às 14:30 hs. Registre-se e publique-se, comunicando-se à E. Corregedoria Geral da Justiça. São Paulo, 20 de junho de 2017.

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 981

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017

PORTARIA Nº 06/2017

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 20 de setembro de 2017, às 14:30 hs. Registre-se e publique-se, comunicando-se à E. Corregedoria Geral da Justiça. São Paulo, 20 de junho de 2017.

↑ Voltar ao índice

7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 981

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0310/2017

PORTARIA Nº 07/2017

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 18 de outubro de 2017, às 14:30 hs. Registre-se e publique-se, comunicando-se à E. Corregedoria Geral da Justiça.

São Paulo, 20 de junho de 2017.

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C. - O.C.R.C.P.N.S.T.

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 988

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 0009921-18.2016.8.26.0100 - Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C. - O.C.R.C.P.N.S.T. - Ciência à Sra. Oficial e Tabeliã do laudo de fls. 303/446, facultada manifestação, inclusive de ordem técnica. Defiro a expedição de guia de levantamento em favor do Sr. Perito.Designo audiência para oitiva das testemunhas arroladas para o dia 01 de agosto de 2017, às 14.00 hs; proceda-se à intimação na forma requerida à fls. 149 (Sr. L.).Encaminhe-se cópia desta decisão a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente decisão como ofício.Int. - ADV: SERGIO RICARDO FERRARI (OAB 76181/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - M.F.V.M.

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 991

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1038473-73.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - M.F.V.M. - Fls. 120/123 e 125/131: ciente.Destarte, não havendo outras providências a serem adotadas por esta Corregedoria Permanente, determino o arquivamento dos autos.Ciência ao MP e à interessada.Int. - ADV: GRAZIELLA VERAS MEDEIROS ROSA (OAB 322163/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S.C. - G.S. e outros

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 992

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1046000-42.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S.C. - G.S. e outros - VISTOS,Cuida-se de expediente encaminhado a esta Corregedoria Permanente pelo Sr. Oficial de Registro Civil

das Pessoas Naturais 11° Subdistrito Santa Cecília, Capital, suscitando dúvida acerca de cumprimento de comunicação enviada pela Sra. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais 1° Subdistrito Sé, Capital, noticiando cancelamento de transcrição de certidão de nascimento do Sr. G. S., cujo matrimônio foi realizado com base no documento supracitado perante à Serventia. Foram apresentados os documentos de fls. 04/08 e 12/14.A representante do Ministério Público apresentou manifestação às fls. 18/19.É o breve relatório.DECIDO.Trata-se de dúvida suscitada pelo Sr. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11° Subdistrito Santa Cecília, Capital, no tocante à informação oriunda da Sra. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1° Subdistrito Sé, Capital. Consta dos autos que o Sr. G. S. teve sua transcrição de nascimento cancelada por determinação do Supremo Tribunal Federal, mediante acordão transitado em julgado. Entretanto consta que, aos 31 de janeiro de 2007, G. S. e R. S. S. contraíram matrimônio perante o Registro Civil das Pessoas Naturais do 11° Subdistrito Santa Cecília, Capital, deste modo foi expedida comunicação oriunda do Registro Civil das Pessoas Naturais do 1° Subdistrito Sé, Capital, no sentido de averbar referido cancelamento da transcrição do registro de nascimento do contraente, à margem do assento de casamento. A certidão de casamento figura regularmente lavrada no livro B-56, fls. 126, termo nº 3573.Explica o Sr. Oficial, conforme manifestação apresentada às fls. 01/03 que, baseando-se nas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, bem como na lei 6015/73, que elencam os atos passíveis de anotação nos registros, não há previsão expressa acerca da anotação requerida. Ademais, informou que compareceu à respectiva Serventia, a Sra. R. S. S., objetivando retirar a certidão do casamento em tela. Diante dos fatos narrados e como bem ressaltado pela Nobre Representante do Ministério Público, determino a averbação do cancelamento da transcrição de nascimento de G. S., à margem da certidão de casamento lavrada perante o Registro Civil das Pessoas Naturais do 11° Subdistrito Santa Cecília, Capital, respaldando-se nos princípios da continuidade e da verdade registral. No mais, entendo desnecessária a autorização para expedição da certidão de casamento requerida, haja vista que o cancelamento em questão não afeta a validade do matrimônio outrora realizado; bem como não houve indicação na decisão judicial de qualquer restrição. Ciência ao Sr. Oficial, à Sra. Oficial, aos Interessados e ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: BIANCA GORGATTI (OAB 356897/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ivone Nuzzi Pilon

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1058738-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ivone Nuzzi Pilon - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: GIULIANO BURATTI (OAB 211096/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carliny Aniso Quispe Bonifacio e outro

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1061857-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Carliny Aniso Quispe Bonifacio e outro - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: FERNANDA APARECIDA AIVAZOGLOU (OAB 251423/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edimilson Piologo e outros

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1061861-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edimilson Piologo e outros - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SERGIO DEL PIO LUOGO (OAB 281937/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Jesus da Silva

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1061888-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Jesus da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: PAULO DE OLIVEIRA PEREIRA (OAB 119157/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Robinson Castro Fortunato

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1062132-77.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Robinson Castro Fortunato - Certidão de fls 51: manifeste-se o autor. Prazo: 5 dias. Int. - ADV:

WILLIAM FERNANDO DA SILVA (OAB 138420/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1062181-21.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: NARCISO FUSER (OAB 91824/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela Ripke - - Janslete Lobão Ripke - - Juliana Ripke da Costa - - Luana Ripke da Costa - - Janslenny Lobão Ripke - - Janaína Lobão Ripke

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1071540-29.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela Ripke - - Janslete Lobão Ripke - - Juliana Ripke da Costa - - Luana Ripke da Costa - - Janslenny Lobão Ripke - - Janaína Lobão Ripke - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: REINALDO CORRÊA (OAB 246525/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Ilda Moreira Carcassola - - Vera Lucia Moreira de Souza Freitas - - Jean Carlo Moreira e outro

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 994

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1099188-81.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Ilda Moreira Carcassola - - Vera Lucia Moreira de Souza Freitas - - Jean Carlo Moreira e outro -

Vistos.Fls. 57: De fato, houve erro de digitação.Retifico parcialmente a decisão precedente, para passar a constar que a data da audiência é 19 de julho de 2.017, às 14:00 horas.Expeça-se o necessário para a realização do ato.Ciência ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: MARIA JOSE DINARDI BACHIEGA (OAB 43748/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Livia de Abreu Rodolfo

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 998

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0250/2017
Processo 1128092-82.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Livia de Abreu Rodolfo - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: PEDRO HENRIQUE CHAIB SIDI (OAB 297649/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 03/07/2017 - Página Nº 1

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ TITULAR: Doutor Marcelo Benacchio

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1017108-26.2017.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcelo Benacchio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Laila Taibo Conde, que aos 28/04/2017 foi proferida Sentença nos autos do processo em epígrafe. Encontrando-se os(as) interessados(as) em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, estando em termos, expede-se o presente edital para a citação dos supra mencionados, para que em 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, compareçam a este Juízo para tomar ciência da sentença, sendo que transcorrido o prazo do edital os autos serão arquivados. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei, sendo este Juízo localizado na Praça João Mendes s/n, 22º Andar, Sala 2203, Centro, CEP 01501-000.

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Stefanni Marion Cechini

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 910

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1061009-44.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Stefanni Marion Cechini - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s)

requerente(s). - ADV: RAPHAEL NUTI PONTES JORGE (OAB 274716/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A - EMAE

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 888

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0311/2017
Processo 0004073-60.2010.8.26.0100 (100.10.004073-9) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A - EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia S/A, pelo rep. legal - Certifico e dou fé que os autos aguardam o depósito de 40 (quarenta) despesas postais, no valor de R$ 9,40 cada uma, e de uma diligência, para as notificações determinadas. - PJV-01 - ADV: DÉCIO FLAVIO GONÇALVES TORRES FREIRE (OAB 191664/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 889

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0312/2017
Processo 0005458-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0529593-58.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros - Vistos.Fls. 14: Manifeste-se o Exequente.Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 890

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0312/2017
Processo 0005929-15.2017.8.26.0100 (processo principal 0148391-73.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira - Vistos.Fls. 29/34: Defiro o bloqueio via

BacenJud.Expeça-se o necessário.Int. - ADV: ZENAIDE COUTO FERNANDES (OAB 99555/SP), WALDEMAR CURY MALULY JUNIOR (OAB 41830/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 890

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0312/2017
Processo 0006594-31.2017.8.26.0100 (processo principal 0207889-37.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro - Vistos.Fls. 16/17: Defiro o bloqueio via BacenJud.Expeça-se o necessário.Int. - ADV: MARCIA BUENO (OAB 53673/SP), GLAUCIA MARA COELHO (OAB 173018/SP), LUCAS DE OLIVEIRA OSSO PAULINO (OAB 246584/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 890

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0312/2017
Processo 0006594-31.2017.8.26.0100 (processo principal 0207889-37.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro - Vistos.Fls. 16/17: Defiro o bloqueio via BacenJud.Expeça-se o necessário.Int. - ADV: MARCIA BUENO (OAB 53673/SP), GLAUCIA MARA COELHO (OAB 173018/SP), LUCAS DE OLIVEIRA OSSO PAULINO (OAB 246584/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 890

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0312/2017
Processo 0013902-21.2017.8.26.0100 (processo principal 0051107-60.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença -

Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Vistos.1- Tendo em vista que os pedidos de fl.01/14 e 17/18 atendem completamente o disposto no art. 524 do CPC, inclusive com a indicação do valor das custas e com o recolhimento das despesas da(s) penhora(s) eletrônica(s), intime-se a OTAÍDE PEREIRA e LEONICE DOS SANTOS PEREIRA, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.2- Transcorrido o prazo acima sem o pagamento, certifique-se e aguarde-se em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, sua impugnação (art. 525 do CPC).3-Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4- Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito.I. - ADV: LUIZ WAGNER LOURENÇO MEDEIROS FERNANDES (OAB 232421/SP), APARECIDA COELHO BRUNIERA (OAB 59693/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 890

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0312/2017
Processo 0027444-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0045276-12.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros - Vistos.1 - Antes de deliberar sobre o cumprimento de sentença, nos termos do artigo 524, inciso, I, do CPC, providencie o exequente a indicação do nome completo, número de CPF ou, se pessoa jurídica, CNPJ do executado.2 - Prazo 10 dias.Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Princípes

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 890

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0312/2017
Processo 0034804-92.2017.8.26.0100 (processo principal 0024004-49.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Princípes - Vistos.1 - Antes de deliberar sobre o cumprimento de sentença, nos termos do artigo 524, inciso, I, do CPC, providencie o exequente a indicação do nome completo, número de CPF ou, se pessoa jurídica, CNPJ do executado.2 - Prazo 10 dias.Int. - ADV: ANA LUCIA GOMES MOTA (OAB 88203/SP), RODRIGO DE CARVALHO MARQUEZINI (OAB 350206/SP), LEO VINÍCIUS PIRES DE LIMA (OAB 183137/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Dirce Maria Haddad

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 892

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0312/2017
Processo 1039166-23.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Dirce Maria Haddad - Vistos.Junte a requerente, em 10 (dez) dias, certidão atualizada da Transcrição 12.881 (fls.15/16) e da matrícula nº 56.582 (fls. 42/45), ambas do 4º Registro de Imóveis da Capital, além de sua certidão de casamento. Também faça nova juntada do documento de fl. 46, que está ilegível.Do mais, manifestou-se o Ministério Público às fls. 53/56 que a sub-rogação da cláusula de incomunicabilidade em imóvel pertencente ao patrimônio comum do casal implicaria na perda de propriedade por parte de um deles. Com base no Art. 10 do Código de Processo Civil, diga o requerente sobre o assunto, esclarecendo se entende que a sub-rogação da cláusula implicou na perda de sua propriedade sobre os bens, passando estes a pertencer totalmente ao patrimônio de João Fuad Haddad. Em caso positivo, esclareça sobre a partilha de fls. 19/26, que tratou os bens como patrimônio comum, tendo a requerente adquirido parte ideal a título de meação, e não herança.Após, manifeste-se o Oficial, esclarecendo se o entendimento exposto é compatível com a situação registral dos bens e o teor do mandado de sub-rogação.Por fim, abra-se vista ao Ministério Público, tornando os autos conclusos com a juntada do parecer.Intime-se.São Paulo, 29 de junho de 2017. - ADV: BABINET HERNANDEZ (OAB 67976/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital Sd Engenharia e Consultoria LTDA Sentença

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 899

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

1137564-39.2016 Pedido de Providências 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital Sd Engenharia e Consultoria LTDA Sentença (fls.145/146): Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, comunicando a falsidade nas duas primeiras páginas do instrumento particular de alteração do contrato social da empresa SD Engenharia e Consultoria LTDA. Comunicada, a autoridade policial informou sobre a instauração de inquérito policial para apuração dos fatos expostos na inicial (fls.137/138).O Ministério Público opinou pelo cancelamento da prenotação (fls.143/144).É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Verifico que na presente hipótese não houve qualquer falta funcional praticada pelo Oficial, que agiu com zelo e presteza ao comunicar o fato à autoridade policial para apuração do ocorrido, nos termos da Ordem de Serviço nº 04 deste Juízo. Ademais, a falsidade do título impede que seja efetuado o ato registrário no fólio real, não havendo como suprir a qualificação negativa do documento. Logo, faz-se mister o cancelamento da prenotação sob nº 505.854.Por fim, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do registrador que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C.São Paulo, 12 de junho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP 484)

↑ Voltar ao índice

Dúvida 10º Cartório de Registro de Imóveis Emilio Lansac Moraes Sentença (fls.109/110)

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 899

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

1015276-55.2017- Dúvida 10º Cartório de Registro de Imóveis Emilio Lansac Moraes Sentença (fls.109/110): Vistos. Tratase de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Emilio Lansac Moraes, diante da negativa em se proceder ao registro da carta de arrematação expedida pelo MMº Juízo da 4ª Vara Cível da Comarca de Taubaté, nos autos da ação de execução de título extrajudicial - cédula de crédito bancário (processo nº 0026842-68.2012.8.26.0625), referente aos imóveis matriculados sob nsº 116.160 e 116.170. A qualificação negativa deu-se em virtude da indisponibilidade dos imóveis arrematados, por determinação do MMº Juízo de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Pindamonhangaba (Av. 10/116.160 e Av. 09/116.170 de 15.05.2014), não constando do mencionado título a prevalência da alienação em face da indisponibilidade. Juntou documentos às fls.04/90. À fl.100, o Registrador comunica o recebimento de cópia do ofício expedido pelo MMº Juízo de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Taubaté, com a decisão de que: "o fato de haver várias penhoras e indisponibilidade averbadas nas matrículas, não inviabiliza a alienação judicial, pois a indisponibilidade se transfere ao valor pago, vedando-se somente a alienação voluntária dos bens". Assim, com tal assertiva, entende o Oficial que o Juízo concluiu pela prevalência da alienação judicial sobre a indisponibilidade, ficando consequentemente, afastado o motivo impediente do registro. Apresentou documentos às fls.101/103. O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fl.108).É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Tendo em vista a decisão judicial emanada pelo MMº Juízo da 4ª Vara Cível da comarca de Taubaté, entendo que houve a prevalência da alienação judicial sobre as indisponibilidades oriundas do MMº Juízo da 1ª Vara Cível da comarca de Pindamonhangaba, razão pela qual se encontra superado o óbice imposto pelo Registrador. Ressalte-se que o próprio Oficial passou a entende pela possibilidade da efetivação do registro da carta de arrematação (fl.100).Cabe ao Registrador cumprir as ordens judiciais e não compete a esta Corregedoria Permanente rever ou modificar decisões emanadas por outro Juízo, pelo que deve ser afastado o entrave registrário. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Emilio Lansac Moraes, e consequentemente determino o registro do título apresentado. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 29 de junho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP – 86)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Gonçalves de Souza

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 905

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1000300-43.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Gonçalves de Souza - Vistos.Homologo a desistência ao prazo recursal.Cumpra-se a sentença.Intimem-se. - ADV: OBERDAN GRAÇA ESPERANÇA (OAB 215888/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.F.F.

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 907

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1026745-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - P.C.F.F. - Vistos,Cuida-se de pedido de providências de interesse de P. C. F. F., a fim de se obter autorização judicial para proceder a exumação e cremação de seu filho R. L. F., falecido em 09/10/1995, de causa violenta, que se encontra sepultado no Cemitério da Paz, Capital.Vieram aos autos os documentos de fls. 05/09.A representante do Ministério Público manifestou-se à fl. 13.Após diligências, instado a se manifestar e, sendo deferido o prazo requerido (fl. 17), o interessado quedou-se inerte (fl. 19).É o breve relatório.DECIDO.Tratase de Pedido de Providências de interesse de P. C. F. F., pleiteando autorização para exumação e cremação dos restos mortais de seu filho R. L. F., cujo óbito ocorreu em 09 de outubro de 1995, de causa violenta, com fulcro no art. 2º, §2º, da Lei Municipal nº 7.017, de 19 de abril de 1967. Instado a se manifestar para complementar a documentação acostada, o Sr. Interessado requereu prazo para o cumprimento, quedando-se, entretanto, inerte (fl. 19).Por conseguinte, não havendo o cumprimento da determinação judicial, à míngua de outra providência a ser adotada, considerada a inércia do interessado, indefiro o pedido e determino o arquivamento dos autos.Ciência ao MP e ao Sr. Interessado.P.R.I.C. - ADV: MARISA VITALE (OAB 315628/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 908

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1032374-53.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: VICTOR AUILO HAIKAL (OAB 271615/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 908

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1033689-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: CARLOS HENRIQUE MIRANDA DE CASTRO (OAB 315221/SP), LIVIA FICKER PIOLTINE BORTOLONI MOREIRA (OAB 343544/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.H.T.C.

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 908

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1035224-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.H.T.C. - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Pinheiros, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimemse. - ADV: THALES GOMES DA SILVA COIMBRA (OAB 346804/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Murilo Zion Fernandes da Silva e outro

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 908

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1045692-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Murilo Zion Fernandes da Silva e outro - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Tatuapé, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: PALOMA ALMEIDA DA COSTA (OAB 392699/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renato Patricio Novelletto e outro

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 908

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1048049-90.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renato Patricio Novelletto e outro - Vistos.A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: MARIA BENEDITA ANDRADE (OAB 29980/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Silva - - Jhonattan Crystiann Villani - - Léia Marilda da Silva - - Mary Fatima Silva Notari - - Mauro Augusto Silva e S/mr - - Thabatta Di Paola Villani Almeida -

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 909

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1058396-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Silva - - Jhonattan Crystiann Villani - - Léia Marilda da Silva - - Mary Fatima Silva Notari - - Mauro Augusto Silva e S/mr - - Thabatta Di Paola Villani Almeida - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de

São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência:CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência doart. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: EDIVÂNIA APARECIDA FELIPE (OAB 379890/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Terezinha Pereira Peres

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 910

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1058617-34.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Terezinha Pereira Peres - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: FATIMA REGINA DA SILVA FEITOSA CORREIA (OAB 365865/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivana Regina Bonança Curi - - Samia Curi - - Dunia Curi

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 910

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1060681-51.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivana Regina Bonança Curi - - Samia Curi - - Dunia Curi - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 126/134.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anelize Florencio Dall Oppio e outro

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 910

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1062626-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anelize Florencio Dall Oppio e outro - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. A parte autora deve regularizar sua representação processual, sob as penas da lei (arts. 13 e 37 do CPC e Comunicado C.G. nº 1307/2007, e/ou subscrever a petição inicial. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Por fim, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VILMA PASTRO (OAB 59102/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valentina Destro

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 910

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1062691-34.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valentina Destro - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na

capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CHRISTIE MARA TAMBELLI FERREIRA ALVES (OAB 114354/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maysa Aparecida Azambuja Vedovato e outros

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 910

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1062901-85.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maysa Aparecida Azambuja Vedovato e outros - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: EDUARDO JANINI DAL FABBRO (OAB 310601/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Maglio e outro

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 911

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1085188-76.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Maglio e outro - Vistos.A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: CHRISTIANI APARECIDA CAVANI (OAB 133720/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rogéria do Nascimento Timóteo da Silva

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 912

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1118571-79.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rogéria do Nascimento Timóteo da Silva - Vistos.A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: JOSE ROBERTO TIMOTEO DA SILVA (OAB 254772/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elias Nazareno do Nascimento

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 913

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1127689-45.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elias Nazareno do Nascimento - Vistos.HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 70, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora.Oportunamente, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: THALES PINTO GONTIJO (OAB 270011/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Bernardes e outros

Publicado em: 04/07/2017 - Página Nº 913

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0252/2017
Processo 1131580-74.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Bernardes e outros - Vistos.A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência,

determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0251/2017
Processo 0040191-64.2012.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros - JULGO IMPROCEDENTE o pedido e DECRETO a extinção do processo com resolução do mérito (art. 487, I, do CPC). CONDENO o autor em custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, que fixo equitativamente em R$ 4.000,00, já que exorbitante o percentual sobre o valor da causa, (art. 85, § 2º, do CPC), condenação essa que fica SUSPENSA em razão da gratuidade concedida. Ciência ao 15º Registro de Imóveis do resultado da ação, para as anotações necessárias. Oportunamente, ao arquivo. P.R.I. - ADV: ANA MARIA TORRES (OAB 232747/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Usucapião Extraordinária - Maria Jose Sousa de Almeida - - Francinete Constantino de Almeida - - Francineuma Constantino de Almeida - - Francilene Constantino de Almeida - - Francineide Constantino de Almeida - - Francinildo Constantino de Almeida

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1086

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 0023414-28.2017.8.26.0100 (processo principal 0002461-19.2012.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Usucapião Extraordinária - Maria Jose Sousa de Almeida - - Francinete Constantino de Almeida - - Francineuma Constantino de Almeida - - Francilene Constantino de Almeida - - Francineide Constantino de Almeida - - Francinildo Constantino de Almeida - Vistos.Ante o teor da certidão retro, esclareça a parte autora sobre os efeitos em que o recurso foi recebido pelo Tribunal, em cinco dias.Após, tornem-me os autos conclusos.Intimem-se. - ADV: DILSON CONCEIÇÃO DA SILVA (OAB 180563/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.F.L. e outros

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1086

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 0024063-90.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.F.L. e outros - Manifeste-se o Representante, nos termos do Despacho de fls 105, acerca da satisfação da pretensão. - ADV: DISRAEL RAMOS (OAB 23506/ SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Sergio Roberto Costa - Companhia Matropolitana de Habitação de São Paulo Cohab-sp

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1086

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 0037337-24.2017.8.26.0100 (processo principal 0140885-46.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Sergio Roberto Costa - Companhia Matropolitana de Habitação de São Paulo Cohab-sp - Vistos.1. O pedido de cumprimento definitivo da sentença atende completamente o disposto no artigo 524 do Código de Processo Civil. Por conseguinte, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intime-se a executada, por publicação, para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R$ 5.459,60).2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil).3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias.Intimem-se. - ADV: SILVANA VISINTIN (OAB 112797/SP), HUGO FERREIRA CALDERARO (OAB 237554/SP), OSWALDO CALLERO (OAB 117319/SP)

↑ Voltar ao índice

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F.S. - M.C.O. e outro

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1090

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 1021290-55.2017.8.26.0100 - Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F.S. - M.C.O. e outro - Vistos.Tendo em vista a manifestação de fls. 29, redesigno a audiência para o dia 19 de julho de 2017, às 14 horas. - ADV: ANDREA SERVILHA BELLINI (OAB 232490/SP), ROSELI DOS SANTOS FERRAZ VERAS (OAB 77563/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Wagner Machado

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1092

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 1047358-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Wagner Machado - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: DÉBORA CRISTINA DO PRADO MAIDA (OAB 175504/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vitoria Sayuri Nishimoto

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1092

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 1050972-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vitoria Sayuri Nishimoto - Vistos.1. Fls. 27: Ciente.2. Ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: PALOMA ALMEIDA DA COSTA (OAB 392699/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.R.C.

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1092

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 1052828-54.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.R.C. - Vistos.1. Cuida-se de ação de retificação de registro civil.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a

registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea J, da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes.Intimem-se. - ADV: FERNANDO LIMA BORRELLI (OAB 391042/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberino Carlos da Mota

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1092

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 1052875-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberino Carlos da Mota - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: FABIO AYRES DOS SANTOS (OAB 160383/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rayan Ahmed Alshihab

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1093

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 1059206-26.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rayan Ahmed Alshihab - Vistos.1. Fls. 21: Determino ao autor que providencie a emenda da inicial, apresentando declaração de endereço, de próprio punho (a ser firmada pelos genitores do requerente menor impúbere) , sob as penas da lei, que reside no endereço retro informado.Determino, outrossim, que apresente comprovante de endereço em nome dos genitores do autor menor impúbere, com data recente.Prazo: cinco dias, sob pena de extinção.2. Com a providencia, certifique a Serventia sobre o foro competente, tornando-me conclusos, a

seguir.Intimem-se. - ADV: DALVA APARECIDA BARBOSA (OAB 66232/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eva Batista

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1093

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 1059579-57.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eva Batista - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: SOLANGE OLIVEIRA DOS SANTOS CAMILO (OAB 114523/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Mulero Callegari

Publicado em: 05/07/2017 - Página Nº 1093

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0254/2017
Processo 1061372-65.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Mulero Callegari - Vistos.Considerando o lapso temporal já transcorrido, defiro o prazo de quinze dias para cumprimento da decisão de fls. 90.Intimem-se. - ADV: MARIANGELA COSTA DE OLIVEIRA (OAB 130611/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 910

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1052574-81.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa

Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro - Vistos.Manifestem-se os requerentes, no prazo de 10 (dez) dias, acerca da concordância na realização da prova pericial.Após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: AMANDA RAGO DE CARVALHO (OAB 352057/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Julieta Hamada - - Kiyotaka Hamada - Eletropaulo - Metropolitana - Eletricidade de São Paulo S. A. - - Municipalidade de São Paulo - - Emae- Empresa Metropolitana de Ásguas e Energia S/A

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 898

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0313/2017
Processo 0049179-60.2001.8.26.0100 (000.01.049179-1) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Julieta Hamada - - Kiyotaka Hamada - Eletropaulo - Metropolitana - Eletricidade de São Paulo S. A. - - Municipalidade de São Paulo - - Emae- Empresa Metropolitana de Ásguas e Energia S/A - Vistos.Tendo em vista o decurso do prazo sem manifestação dos autores quanto à decisão de fls. 631, intime-se pessoalmente os autores para que deem andamento ao feito, no prazo de 5 dias, sob pena de extinção do feito.Int.PJV-118 - ADV: LISANDRO CASSIO DEODATO RIBEIRO (OAB 227905/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), DÉCIO FLAVIO GONÇALVES TORRES FREIRE (OAB 191664/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 899

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0313/2017
Processo 0065979-95.2003.8.26.0100 (000.03.065979-5) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Ao 12º Cartório de Registro de Imóveis.Int.PJV-30 - ADV: EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), ADRIANO DE AVILA FURIATI (OAB 371287/SP), ANDRÉ LUIZ MACHADO BORGES (OAB 285900/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - - Davi Moraes da Costa

Publicado em: 06/07/2017

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0313/2017
Processo 0181603-90.2006.8.26.0100 (100.06.181603-4) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - - Davi Moraes da Costa - Vistos.Ao Ministério Público.Int.PJV-34 - ADV: WALTER ANTONIO DE OLIVEIRA (OAB 312164/SP), SILVANA NAVES DE OLIVEIRA SILVA ROSA (OAB 78610/SP), FRANSRUI ANTONIO SALVETTI (OAB 45801/SP), SANDRA MAYUMI HOSAKA SHIBUYA (OAB 113559/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Sem Casa da Zona Sul - Ascaz - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - - Fazenda do Estado de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - Carmem Pereira Dellaquila - - Carmem Lucia Dellaquila - - Luiz Fernando Nunes de Oliveira - - Jose Francisco Dellaquila - - Jacinta de Fatima da Silva Gaspar Dellaquilla - - Cynira Hungaro Menina - - KARL ZETTLER e outros - Elisandra Santos de Oliveira - - CPTM - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 899

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0313/2017
Processo 0024853-21.2010.8.26.0100 (100.10.024853-4) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Sem Casa da Zona Sul - Ascaz - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - - Fazenda do Estado de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - Carmem Pereira Dellaquila - - Carmem Lucia Dellaquila - - Luiz Fernando Nunes de Oliveira - - Jose Francisco Dellaquila - - Jacinta de Fatima da Silva Gaspar Dellaquilla - - Cynira Hungaro Menina - - KARL ZETTLER e outros - Elisandra Santos de Oliveira - - CPTM - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - Vistos.Fls. 934: Defiro. Manifeste-se o Sr. Perito Judicial.Int.PJV-36 - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), CLERIO RODRIGUES DA COSTA (OAB 94553/SP), JOSE FRANCISCO DELLAQUILA (OAB 62926/SP), SÉRGIO STÉFANO SIMÕES (OAB 185077/ SP), CLAUDIO DE ALBUQUERQUE GRANDMAISON (OAB 138330/SP), CARLA DE LIMA BRITO OTELAC (OAB 143950/ SP), JULIA STELCZYK MACHIAVERNI (OAB 256975/SP), FERNANDO SPERLONGO PATRIAN (OAB 267436/SP), PLINIO NOGUEIRA FILHO (OAB 40326/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Sem Casa da Zona Sul - Ascaz - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - - Fazenda do Estado de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - Carmem Pereira Dellaquila - - Carmem Lucia Dellaquila - - Luiz Fernando Nunes de Oliveira - - Jose Francisco Dellaquila - - Jacinta de Fatima da Silva Gaspar Dellaquilla - - Cynira Hungaro Menina - - KARL ZETTLER e outros - Elisandra Santos de Oliveira - - CPTM - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 901

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0313/2017
Processo 0024853-21.2010.8.26.0100 (100.10.024853-4) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Sem Casa da Zona Sul - Ascaz - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - - Fazenda do Estado de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - Carmem Pereira Dellaquila - - Carmem Lucia Dellaquila - - Luiz Fernando Nunes de Oliveira - - Jose Francisco Dellaquila - - Jacinta de Fatima da Silva Gaspar Dellaquilla - - Cynira Hungaro Menina - - KARL ZETTLER e outros - Elisandra Santos de Oliveira - - CPTM - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - - Jose Francisco Dellaquila - Vistos.Fls. 934: Defiro. Manifeste-se o Sr. Perito Judicial.Int.PJV-36 - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), CLERIO RODRIGUES DA COSTA (OAB 94553/SP), JOSE FRANCISCO DELLAQUILA (OAB 62926/SP), SÉRGIO STÉFANO SIMÕES (OAB 185077/ SP), CLAUDIO DE ALBUQUERQUE GRANDMAISON (OAB 138330/SP), CARLA DE LIMA BRITO OTELAC (OAB 143950/ SP), JULIA STELCZYK MACHIAVERNI (OAB 256975/SP), FERNANDO SPERLONGO PATRIAN (OAB 267436/SP), PLINIO NOGUEIRA FILHO (OAB 40326/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Elza Moreno Palma - - Amândio dos Santos Ferreira Júnior e outros - Paulo Roberto Francisco e outro - Municipalidade de São Paulo - Associação dos Condôminos do Edifício San Marco e outros

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 902

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0314/2017
Processo 0041042-89.2001.8.26.0100 (000.01.041042-2) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Elza Moreno Palma - - Amândio dos Santos Ferreira Júnior e outros - Paulo Roberto Francisco e outro - Municipalidade de São Paulo - Associação dos Condôminos do Edifício San Marco e outros - Vistos.Fls. 722: Defiro.Ao Sr. Oficial do 3º Cartório de Registro de Imóveis.Int.PJV-62 - ADV: MARCIO ROBERTO MARTINEZ (OAB 182520/SP), SERGIO DOMINGUES (OAB 100679/SP), ROBERTO ALBERICO (OAB 51081/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), PAULO ROBERTO MARTINEZ (OAB 50760/SP), RUI ALBERICO (OAB 79575/SP), RODRIGO GUIMARÃES DA SILVA FERREIRA (OAB 279876/SP), SERGIO DOMINGUES (OAB 100679/SP), GERALDO JOSE GUIMARAES DA SILVA (OAB 20237/SP), ROBERTO ALBERICO (OAB 51081/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José João Gonçalves

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 906

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017

Processo 0006391-69.2017.8.26.0100 (processo principal 0164554-31.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José João Gonçalves - 1 - Fls. 26/27: Antes de ser providenciada a penhora pelo Sistema BacenJud, informe o exequente o CPF e o valor correspondente a cada um dos executados, recolhendo-se as despesas processuais, caso ainda não tenha sido feito.2 - Prazo 10 dias.Int. - ADV: PAULO ROBERTO BASTOS DUTRA JUNIOR (OAB 182865/SP), PAULO ROBERTO BARROS DUTRA JUNIOR (OAB 182865/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Olivia da Silva Santos - “Retificação de escritura pública. Impossibilidade. Ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, que só pode ser retificado por outra escritura pública”

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 907

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1002200-58.2017.8.26.0004 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Olivia da Silva Santos - “Retificação de escritura pública. Impossibilidade. Ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, que só pode ser retificado por outra escritura pública” Vistos.Trata-se de alvará para retificação de escritura formulada por Olivia da Silva Santos.Relata a requerente que é herdeira de Antonio Pereira dos Santos, o qual celebrou contrato de venda e compra do imóvel localizado na Rua Conde do Rio Pardo nº 170, casa 1 - Pirituba - São Paulo. Todavia, o documento foi lavrado equivocadamente em relação ao endereço de sua localização, ou seja, constou Rua Cidade do Rio Pardo ou invés de Rua Conde do Rio Pardo. Assim, requer a retificação do endereço do imóvel na escritura de compra e venda para registrar o Formal de Partilha, efetivando assim a transferência da propriedade para a requerente e demais herdeiros. Juntou documentos às fls.06/75.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Ressalto que somente nesta data recebi os autos para análise.A escritura pública é ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, observados os parâmetros fixados pela Lei e pelas Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça, reproduzindo, portanto, exatamente aquilo que outorgantes e outorgados declararam ao Escrivão ou ao Escrevente. Assim, conforme entendimento sedimentado pela Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, o juiz não pode substituir o notário ou qualquer uma das partes, retificando escrituras que encerra o ato que denota tudo o que se passou e que foi declarado perante o agente público. Segundo o ilustre jurista Narciso Orlandi Neto: “Não há possibilidade de retificação de escritura sem que dela participem as mesmas pessoas que estiveram presentes no ato da celebração do negócio instrumentalizado. É que a escritura nada mais é que o documento, o instrumento escrito de um negócio jurídico; prova preconstituída da manifestação de vontade de pessoas, explicitada de acordo com a lei. Não se retifica manifestação de vontade alheia. Em outras palavras, uma escritura só pode ser retificada por outra escritura, com o comparecimento das mesmas partes que, na primeira, manifestaram sua vontade e participaram do negócio jurídico instrumentalizado.” (Retificação do Registro de Imóveis, Juarez de Oliveira, pág. 90).E ainda segundo Pontes de Miranda:”falta qualquer competência aos Juízes para decretar sanações e, até, para retificar erros das escrituras públicas: escritura pública somente se retifica por outra escritura pública, e não por mandamento judicial” (Cfr. R.R. 182/754 - Tratado de Direito Privado, Parte Geral, Tomo III, 3ª ed., 1970, Borsoi, § 338, pág. 361).Logo, primeiramente deverá a requerente valer-se das vias ordinárias, perante o juízo do inventário ou o juízo comum, para buscar, no primeiro caso, um alvará para realização do ato e, no segundo, o suprimento do consentimento para retificar a escritura de compra e venda do referido imóvel, para posteriormente ingresso o Formal de Partilha ao fólio real. Ante o exposto, indefiro o pedido de retificação de escritura pública formulado por Olivia da Silva Santos.Ressalto que em caso de conflito negativo de competência, este deverá ser suscitado pelo MMº Juízo Cível.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 30 de junho de 2017. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Propriedade - Alberto Luiz de Oliveira - - Banestes S/A - Banco do Estado

do Espirito Santo

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 907

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1007423-92.2017.8.26.0100 - Dúvida - Propriedade - Alberto Luiz de Oliveira - - Banestes S/A - Banco do Estado do Espirito Santo - Vistos.Trata-se de Embargos de Declaração opostos por Banestes S/A - Banco do Espírito Santo e Alberto Luiz de Oliveira em face da sentença prolatada às fls.270/273, sob a alegação de estar ela eivada de obscuridade.É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir.Em que pese os argumentos dispendidos pelos embargantes às fls. 280/282, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá a embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém REJEITO-OS, MANTENDO A SENTENÇA tal como lançada.Int. - ADV: ‘PAULO GUILHERME DE MENDONCA LOPES (OAB 98709/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 908

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1023471-29.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cristiane Ruman Carotta e outro - o cartório necessita da juntada de 01 cota de ressarcimento de despesa para condução do oficial de justiça, para a intimação determinada. Nada Mais. - ADV: ALEXANDRE NOGUEIRA DOS SANTOS (OAB 242259/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome - Registro de imóveis

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 908

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1040371-87.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome - Registro de imóveis - dúvida - segundo o entendimento atual do E. Conselho Superior da Magistratura e da E. Corregedoria Geral da Justiça, não são exigíveis as certidões negativas de débitos relativos às contribuições previdenciárias e de terceiros e de débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União (Lei 8.212/1991, art. 47, I, b) - é facultado ao Oficial, no ato de qualificação, formular ou não a exigência - responsabilidade atribuída por lei ao delegado do serviço público, sendo

inadequada a via administrativa para apreciação - dúvida improcedenteVistos.Trata-se de dúvida inversa suscitada por Daniel Pereira Viscome em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, em se proceder ao registro da carta de adjudicação expedida pelo MMº Juízo da 31ª Vara Cível da Capital (processo nº 1037197-41.2015.8.26.0100), em que figuraram como partes o requerente e a empresa Têxtil Bermudas LTDA, referente ao imóvel matriculado sob nº 44.971.O título recebeu qualificação negativa, em face da ausência das certidões negativas de débitos relativos às contribuições previdenciárias e de terceiros, bem como aos tributos federais e à dívida ativa da União (Lei 8.212, de 24 de julho de 1991, art. 47, I, b), com datas atualizadas.Ressalta o registrador que, não desconhece o posicionamento atual do Egrégio Conselho Superior da Magistratura, pela dispensa da exibição da certidão negativa de débito. Ocorre que os artigos 47 e 48 da Lei nº 8.2121/91, estabelecem que a prova da inexistência de débitos deve ser feita quando da alienação ou oneração, a qualquer título, de bem imóvel ou direito a ele relativo e que a prática do ato sem observação deste requisito acarreta a responsabilidade solidária dos contratantes e do registrador que lavrou ou registrou o instrumento, além da anulação do ato. Juntou documentos às fls.116/265.O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.269/270), por entender que não há declaração de inconstitucionalidade do art. 47, da Lei 8.212/91, conforme entendimento dos Tribunais Superiores. É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Cumpre primeiramente consignar que acompanho o entendimento do MM Juiz Josúe Modesto Passos, que em recente decisão proferida à frente desta 1ª Vara de Registros Públicos, declarou que, no que diz respeito à sua convicção pessoal, "no juízo administrativo não cabe aplicar a inconstitucionalidade declarada sobre a Lei 7.711, de 22 de setembro de 1988, art. 1º, I, III e IV, e §§ 11º-3º (cf. ações diretas de inconstitucionalidade 173-6 e 394-1) para, por identidade de razão, dar por inconstitucional a Lei 8.212/1991, art. 47, I, b. Além disso, na arguição 0139256-75.2011.8.26.0000 foi declarada apenas a inconstitucionalidade da Lei 8.212/1991, art. 47, I, d, e - repita-se - na via administrativa não há estender a eficácia dessa decisão também para o art. 47, I, b. Finalmente, as NSCGJ, II, XIV, 59.2, são de alcance algo duvidoso, porque dispensam os tabelionatos (frise-se) de exigir as certidões para a lavratura de escrituras públicas de negócios jurídicos concernentes a direitos reais imobiliários, é verdade; porém, as próprias NSCGJ não puseram dispensa semelhante em favor dos ofícios de registro de imóveis, mesmo na redação dada pelo Provimento CG 37, de 26 de novembro de 2013, em vigor a partir de 28 de janeiro de 2014".De resto, já decidiu o E. Tribunal de Justiça (apelação 0015621-88.2011.8.26.0604 - Sumaré, 11ª Câmara de Direito Público, Rel. Des. Ricardo Dip, j. 22.01.2013):Nesse quadro, avista-se, com efeito, que a exigência, na espécie, de apresentação de certidões negativas para que a carta de adjudicação acedesse ao fólio real tem por fundamento a Lei nº 8.212/1991, e, embora a Lei nº 7.711/1988 também verse a necessidade de apresentação das aludidas certidões, o fato é que a Registradora imobiliária, na qualificação do título apresentado a registro, adstrita ao princípio da legalidade, tomou amparo na Lei nº 8.212. À falta de declaração judicial expressa de que a Lei nº 8.212/1991 padeça de inconstitucionalidade, não pode o Registrador de imóveis estender-lhe a fulminação que afligiu a Lei nº 7.711/1988. Frise-se, além disso, que o art. 48 da Lei nº 8.212, de 1991, enuncia que o registrador é solidariamente responsável pela prática de atos com inobservância de seu art. 47: "Art. 48. A prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos. (...) § 3º O servidor, o serventuário da Justiça, o titular de serventia extrajudicial e a autoridade ou órgão que infringirem o disposto no artigo anterior incorrerão em multa aplicada na forma estabelecida no art. 92, sem prejuízo da responsabilidade administrativa e penal cabível."Note-se que nesse aresto ficou aventada a possibilidade de a corregedoria permanente (e, por maior força de razão, a Corregedoria Geral) dispensar as certidões, mas somente nos casos de difficultas praestandi, de absoluta impossibilidade de satisfazer a exigência (Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 - LRP/1973, art. 198, verbis "ou não a podendo satisfazer") - e não de modo geral e abstrato." Feitas essas observações, é necessário, porém observar que, justamente porque aqui se trata de um juízo administrativo, não há liberdade senão para cumprir o que tenham decidido as autoridades superiores, i. e., a Corregedoria Geral da Justiça (CGJ) e o Conselho Superior da Magistratura (CSM) - as quais, é bom ver, desde o julgamento da Apel. Cív. 0003435-42.2011.8.26.0116, em 13.12.2012 (DJ 30.01.2013), mandam que se dispensem as certidões negativas de dívidas tributárias federais e previdenciárias federais. Nesse sentido, confiram-se: (a) para a CGJ: Proc. 62.779/2013, j. 30/07/2013, DJ 07/08/2013; e Proc. 100.270/2012, j. 14/01/2013 (b) para o CSM: as Ap. Cív. 0015705-56.2012.8.26.0248, j. 06.11.2013, DJ 06.11.2013; 9000004-83.2011.8.26.0296, j. 26.09.2013, DJ 14.11.2013; 0006907-12.2012.8.26.0344, 23.05.2013, DJ 26.06.2013; 0013693-47.2012.8.26.0320, j 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0019260-93.2011.8.26.0223, j. 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0021311-24.2012.8.26.0100, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0013759- 77.2012.8.26.0562, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0018870-06.2011.8.26.0068, j. 13.12.2012, DJ 26.02.2013; 9000003- 22.2009.8.26.0441, j. 13.12.2012, DJ 27.02.2013; 0003611-12.2012.8.26.0625, j. 13.12.2012, DJ 01.03.2013; e 0013479- 23.2011.8.26.0019, j. 13.12.2012, DJ 30.01.2013.Assim esta Corregedoria Permanente não pode senão afastar o óbice levantado pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, para que se proceda ao registro. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida inversa suscitada por Daniel Pereira Viscome em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o registro do título apresentado. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: EDUARDO PENTEADO (OAB 38176/ SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome - Registro de imóveis

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 908

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1040371-87.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Daniel Pereira Viscome - Registro de imóveis - dúvida - segundo o entendimento atual do E. Conselho Superior da Magistratura e da E. Corregedoria Geral da Justiça, não são exigíveis as certidões negativas de débitos relativos às contribuições previdenciárias e de terceiros e de débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União (Lei 8.212/1991, art. 47, I, b) - é facultado ao Oficial, no ato de qualificação, formular ou não a exigência - responsabilidade atribuída por lei ao delegado do serviço público, sendo inadequada a via administrativa para apreciação - dúvida improcedenteVistos.Trata-se de dúvida inversa suscitada por Daniel Pereira Viscome em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, em se proceder ao registro da carta de adjudicação expedida pelo MMº Juízo da 31ª Vara Cível da Capital (processo nº 1037197-41.2015.8.26.0100), em que figuraram como partes o requerente e a empresa Têxtil Bermudas LTDA, referente ao imóvel matriculado sob nº 44.971.O título recebeu qualificação negativa, em face da ausência das certidões negativas de débitos relativos às contribuições previdenciárias e de terceiros, bem como aos tributos federais e à dívida ativa da União (Lei 8.212, de 24 de julho de 1991, art. 47, I, b), com datas atualizadas.Ressalta o registrador que, não desconhece o posicionamento atual do Egrégio Conselho Superior da Magistratura, pela dispensa da exibição da certidão negativa de débito. Ocorre que os artigos 47 e 48 da Lei nº 8.2121/91, estabelecem que a prova da inexistência de débitos deve ser feita quando da alienação ou oneração, a qualquer título, de bem imóvel ou direito a ele relativo e que a prática do ato sem observação deste requisito acarreta a responsabilidade solidária dos contratantes e do registrador que lavrou ou registrou o instrumento, além da anulação do ato. Juntou documentos às fls.116/265.O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.269/270), por entender que não há declaração de inconstitucionalidade do art. 47, da Lei 8.212/91, conforme entendimento dos Tribunais Superiores. É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Cumpre primeiramente consignar que acompanho o entendimento do MM Juiz Josúe Modesto Passos, que em recente decisão proferida à frente desta 1ª Vara de Registros Públicos, declarou que, no que diz respeito à sua convicção pessoal, “no juízo administrativo não cabe aplicar a inconstitucionalidade declarada sobre a Lei 7.711, de 22 de setembro de 1988, art. 1º, I, III e IV, e §§ 11º-3º (cf. ações diretas de inconstitucionalidade 173-6 e 394-1) para, por identidade de razão, dar por inconstitucional a Lei 8.212/1991, art. 47, I, b. Além disso, na arguição 0139256-75.2011.8.26.0000 foi declarada apenas a inconstitucionalidade da Lei 8.212/1991, art. 47, I, d, e - repita-se - na via administrativa não há estender a eficácia dessa decisão também para o art. 47, I, b. Finalmente, as NSCGJ, II, XIV, 59.2, são de alcance algo duvidoso, porque dispensam os tabelionatos (frise-se) de exigir as certidões para a lavratura de escrituras públicas de negócios jurídicos concernentes a direitos reais imobiliários, é verdade; porém, as próprias NSCGJ não puseram dispensa semelhante em favor dos ofícios de registro de imóveis, mesmo na redação dada pelo Provimento CG 37, de 26 de novembro de 2013, em vigor a partir de 28 de janeiro de 2014”.De resto, já decidiu o E. Tribunal de Justiça (apelação 0015621-88.2011.8.26.0604 - Sumaré, 11ª Câmara de Direito Público, Rel. Des. Ricardo Dip, j. 22.01.2013):Nesse quadro, avista-se, com efeito, que a exigência, na espécie, de apresentação de certidões negativas para que a carta de adjudicação acedesse ao fólio real tem por fundamento a Lei nº 8.212/1991, e, embora a Lei nº 7.711/1988 também verse a necessidade de apresentação das aludidas certidões, o fato é que a Registradora imobiliária, na qualificação do título apresentado a registro, adstrita ao princípio da legalidade, tomou amparo na Lei nº 8.212. À falta de declaração judicial expressa de que a Lei nº 8.212/1991 padeça de inconstitucionalidade, não pode o Registrador de imóveis estender-lhe a fulminação que afligiu a Lei nº 7.711/1988. Frise-se, além disso, que o art. 48 da Lei nº 8.212, de 1991, enuncia que o registrador é solidariamente responsável pela prática de atos com inobservância de seu art. 47: “Art. 48. A prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos. (...) § 3º O servidor, o serventuário da Justiça, o titular de serventia extrajudicial e a autoridade ou órgão que infringirem o disposto no artigo anterior incorrerão em multa aplicada na forma estabelecida no art. 92, sem prejuízo da responsabilidade administrativa e penal cabível.”Note-se que nesse aresto ficou aventada a possibilidade de a corregedoria permanente (e, por maior força de razão, a Corregedoria Geral) dispensar as certidões, mas somente nos casos de difficultas praestandi, de absoluta impossibilidade de satisfazer a exigência (Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 - LRP/1973, art. 198, verbis “ou não a podendo satisfazer”) - e não de modo geral e abstrato.” Feitas essas observações, é necessário, porém observar que, justamente

porque aqui se trata de um juízo administrativo, não há liberdade senão para cumprir o que tenham decidido as autoridades superiores, i. e., a Corregedoria Geral da Justiça (CGJ) e o Conselho Superior da Magistratura (CSM) - as quais, é bom ver, desde o julgamento da Apel. Cív. 0003435-42.2011.8.26.0116, em 13.12.2012 (DJ 30.01.2013), mandam que se dispensem as certidões negativas de dívidas tributárias federais e previdenciárias federais. Nesse sentido, confiram-se: (a) para a CGJ: Proc. 62.779/2013, j. 30/07/2013, DJ 07/08/2013; e Proc. 100.270/2012, j. 14/01/2013 (b) para o CSM: as Ap. Cív. 0015705-56.2012.8.26.0248, j. 06.11.2013, DJ 06.11.2013; 9000004-83.2011.8.26.0296, j. 26.09.2013, DJ 14.11.2013; 0006907-12.2012.8.26.0344, 23.05.2013, DJ 26.06.2013; 0013693-47.2012.8.26.0320, j 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0019260-93.2011.8.26.0223, j. 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0021311-24.2012.8.26.0100, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0013759- 77.2012.8.26.0562, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0018870-06.2011.8.26.0068, j. 13.12.2012, DJ 26.02.2013; 9000003- 22.2009.8.26.0441, j. 13.12.2012, DJ 27.02.2013; 0003611-12.2012.8.26.0625, j. 13.12.2012, DJ 01.03.2013; e 0013479- 23.2011.8.26.0019, j. 13.12.2012, DJ 30.01.2013.Assim esta Corregedoria Permanente não pode senão afastar o óbice levantado pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, para que se proceda ao registro. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida inversa suscitada por Daniel Pereira Viscome em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o registro do título apresentado. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: EDUARDO PENTEADO (OAB 38176/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silvestre de Lima Neto

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 909

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1045301-51.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silvestre de Lima Neto - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Silvestre de Lima Neto em face do Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando o cancelamento do registro nº 03 na matrícula nº 61.024.Relata em síntese o requerente que, adquiriu o imóvel em 1952 e foi vítima de uma fraude, cujas manobras envolveram o MMº Juízo de Girau de Ponciano - AL, culminando com a invasão da propriedade em São Paulo. Aduz que a escritura de venda registrada sob nº 03, apresentada condições de ser repelida pelo registrador, uma vez que os informes nela inseridos eram falsos, violando consequentemente os princípios da especialidade, continuidade e legalidade.Informa que o juiz sentenciante foi induzido a erro, bem como uma ordem judicial de adjudicação compulsória não obriga o registrador a realizar atos contrários à lei e violadores dos termos descritivos do domínio existentes no Registro de Imóveis, uma vez que somente atestou o acordo homologado entre as partes. Juntou documentos às fls.18/117.O registrador manifestou-se às fls.121/123. Salienta que realizou o ato registrário em cumprimento à determinação do MMº Juízo da Vara Única de Girau do Ponciano - AL. Apresentou documentos às fls.124/130.O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.133/134).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Preliminarmente, cumpre destacar a diferença entre títulos e ordens judiciais. Os títulos judiciais não estão isentos de qualificação (positiva ou negativa), para ingresso no fólio real. O Egrégio Conselho Superior da Magistratura já decidiu que a qualificação negativa do título judicial não caracteriza desobediência ou descumprimento de decisão judicial (Apelação Cível n. 413-6/7). Todavia, outro tratamento merece a ordem emanada em processo judicial.Assim, existindo expressa determinação da autoridade judicial sobre questão levada à sua apreciação, não cabe o sua reavaliação no juízo administrativo.Observo a ausência de qualquer irregularidade praticada pelo registrador. Conforme verifica-se do registro nº 03 na matrícula nº 61.024, foi dado cumprimento á determinação do MMº Juízo de Direito da Vara Única de Girau do Ponciano - AL (fls.111/116 e 130), com a ressalva de que no caso de descumprimento da ordem judicial arcaria o Oficial com o pagamento de multa diária no valor de R$ 1.000,00.Ora, não cabe ao registrador questionar o conteúdo da decisão. Diante de uma ordem judicial, o Registrador só poderá se recusar a dar o cumprimento quando restar caracterizado caso de absoluta impossibilidade e manifesta ilegalidade.A argumentação da existência de fraude na lavratura da escritura, ou a ocorrência de simulação entre as partes em prejuízo do requerente, referese a vícios de natureza intrínseca ao título.Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exames de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). O vício intrínseco, derivado da existência de indícios de falsificação para a lavratura da mencionada escritura, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação

da outra parte que participou da venda e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento do registro feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73. Logo, tendo este Juízo competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico e nem modificar decisões embandas por outro Juízo, competindo exclusivamente ao Juízo que proferiu suas decisões analisar ou modificar seu entendimento, mediante provocação do interessado.Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Silvestre de Lima Neto em face do Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital, devendo o requerente requerer o bloqueio da matricula e reexame da decisão no Juízo competente.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 07 de junho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: MAURÍCIO RODRIGUES DA COSTA (OAB 196327/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Fernanda Ferraz Dal Lago - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 910

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1052030-64.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Fernanda Ferraz Dal Lago - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Mantenho a sentença de fls.1930/1931, por seus próprios fundamentos. Recebo o recurso interposto pela Douta Promotora de Justiça às fls.1934/1940 em seus regulares efeitos. Anote-se.À Municipalidade de São Paulo, bem como à requerente, respectivamente, para contrarrazões, no prazo legal.Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: MARIA HELENA LEONATO DE LIMA (OAB 39331/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), CYNTHIA DE LIMA KRAHENBUHL (OAB 199170/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 910

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1056068-51.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda - Vistos. Manifeste-se a suscitada, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da cota ministerial de fl.131.Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: RODRIGO FIRMO DA SILVA PONTES (OAB 249253/SP), PEDRO AUGUSTO MACHADO CORTEZ (OAB 24432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Celso Katayama e outro

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 910

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1061290-97.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Celso Katayama e outro - Vistos.Trata-se de pedido de alvará judicial formulado por Celso Katayama e Maria Sumiko Katayama, para permissão da outorga de escritura definitiva de compra e venda do imóvel matriculado sob nº 148.329, uma vez que a vendedora encontra-se com 97 anos de idade e sem condições motoras para assinar o documento ou mesmo uma procuração específica para tanto. Preliminarmente cumpre destacar que foge à competência desta Corregedoria Permanente deferir tal pedido. A competência absoluta desta 1ª Vara de Registros Públicos existe quando o feito:(a) cumulativamente, tenha caráter administrativo e concerne a ato de registro ou de protesto de letras e títulos, em sentido estrito e próprio, mas não (o que é outra coisa, completamente distinta) a meros atos praticados por ofício de registro ou por tabelionato de letras e títulos, quando o interessado pretenda discutir não a existência, validade ou eficácia de uma inscrição imobiliária ou de uma lavratura de protesto, por si e em si, mas a causa dessa inscrição ou dessa lavratura (ainda que a discussão da causa se faça para modificar uma ou outra); ou(b) cumulativamente, tenha caráter jurisdicional e concerne a retificação de área (jurisdição voluntária) ou a usucapião (jurisdição contenciosa).À margem deste contexto, a propositura da ação deve ser intentada nas vias jurisdicionais adequadas, visto que o procedimento administrativo se destina à análise de uma situação pré-ordenada, não se permitindo a produção de provas ou juntada ulterior de documentos.Diante do exposto, declaro a incompetência deste Juízo e consequentemente julgo extinto o feito, nos termos do artigo 485, IV do CPC.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 30 de junho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: ROSANA DE MENEZES (OAB 236200/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fábio Maria Marques

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 910

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1062702-63.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fábio Maria Marques - Vistos.À Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LEDA MARTINS MOTTA BICUDO (OAB 101277/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ricardo Dias Gomes - - Rosaria Dirce Gomes Aga - - Renato Gomes Caetano - - Roberto Gomes Caetano - - Josephina Pellegrino Gomes Caetano - - Lidia Meloni - - Estela Dias Gomes - - Josefina Maria Dias Gomes - - Carlos Alberto Ceripieri - - Miguel Angelo Ceripieri

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 910

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1063103-62.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ricardo Dias Gomes - - Rosaria Dirce Gomes Aga - - Renato Gomes Caetano - - Roberto Gomes Caetano - - Josephina Pellegrino Gomes Caetano - - Lidia Meloni - - Estela Dias Gomes - - Josefina Maria Dias Gomes - - Carlos Alberto Ceripieri - - Miguel Angelo Ceripieri - Vistos. Trata-se de pedido de alvará judicial formulado por Lídia Meloni, Miguel Ângelo Ceripieri, Tereza de Fátima da Silva Ferreira Ceripieri, Carlos Alberto Ceripieri, Josefina Maria Dias Gomes, Estela Dias Gomes, Ricardo Dias Gomes, Josephina Pllegrino Gomes Caetano, Roberto Gomes Caetano, Renato Gomes Caetano e Rosaria Dirce Gomes Agá, referente ao imóvel, objeto da matrícula nº 76.200 do 9º Registro de Imóveis da Capital.Relatam em síntese que, através de compromisso particular de compra e venda, em 08.09.1962, Angelino Gomes Caetano, Angelina Cammarosano Gomes e Paulo Gomes Caetano, venderam referido imóvel a Mário Meloni e sua esposa Izaura Pericilli Meloni, com o pagamento integral das prestações em fevereiro de 1969. Todavia, até a presente data não foi lavrada a escritura pública, sendo que as partes envolvidas na transação já são falecidas, comprometendo a lavratura da escritura definitiva e consequentemente seu registro junto ao Oficial competente. Juntou documentos às fls.13/124.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Preliminarmente, cumpre destacar que foge à competência desta Corregedoria Permanente emanar ordem para que qualquer Cartório de Notas de São Paulo possa lavrar escritura pública, consequentemente suprimindo pela ordem judicial a assinatura de vendedores e compradores. A competência absoluta desta 1ª Vara de Registros Públicos existe quando o feito:(a) cumulativamente, tenha caráter administrativo e concerne a ato de registro ou de protesto de letras e títulos, em sentido estrito e próprio, mas não (o que é outra coisa, completamente distinta) a meros atos praticados por ofício de registro ou por tabelionato de letras e títulos, quando o interessado pretenda discutir não a existência, validade ou eficácia de uma inscrição imobiliária ou de uma lavratura de protesto, por si e em si, mas a causa dessa inscrição ou dessa lavratura (ainda que a discussão da causa se faça para modificar uma ou outra); ou(b) cumulativamente, tenha caráter jurisdicional e concerne a retificação de área (jurisdição voluntária) ou a usucapião (jurisdiçãocontenciosa).À margem deste contexto, a propositura da ação deve ser intentada nas vias jurisdicionais adequadas, visto que o procedimento administrativo se destina à análise de uma situação pré-ordenada, não se permitindo a produção de provas ou juntada ulterior de documentos.Diante do exposto, determino a extinção do presente feito, nos termos do artigo 485, IV do CPC. Não há custas, despesas processuais, nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento.Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C.São Paulo, 03 de julho de 2017.Paulo Cesr Batista dos Santos Juiz de Direito - ADV: RONALDO LUIZ GOMES SCALÉA (OAB 217192/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Antonia da Purificação Dagnese

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 911

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1063437-96.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Antonia da Purificação Dagnese - Vistos.Junte a requerente sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias.Sem prejuízo, no prazo acima mencionado, deverá a impugnante Antonia da Purificação Dagnese regularizar sua representação processual, sob pena de ser desconsiderada a impugnação de fl.160, ante a ausência de capacidade postulatória.Após, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: MICHEL GUERRERO DE FREITAS (OAB 170873/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Prefeitura do Município de São Paulo / Secretaria de Habitação/Coordenadoria de Regularização Fundiária - Vania Maria da Silva Amaro - - Klekim - Comercial Agrícola, Imobiliária, Importadora e Exportadora S/A, na pessoa do representante legal Silvio João Ba - - Furnas Centrais Eletricas S/A

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 912

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1082498-11.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Prefeitura do Município de São Paulo / Secretaria de Habitação/Coordenadoria de Regularização Fundiária - Vania Maria da Silva Amaro - - Klekim - Comercial Agrícola, Imobiliária, Importadora e Exportadora S/A, na pessoa do representante legal Silvio João Ba - - Furnas Centrais Eletricas S/A - Vistos.Verifico que a petição de fls.980/981 se refere à manifestação acerca da decisão de fl.854. Certifique, assim, a z. Serventia o motivo de somente nesta data ser juntada esta petição, uma vez que data de 17.03.2016.Sem prejuízo, encaminhe-se novamente senha dos autos ao registrador para ciência da sentença de fls.962/968, comunicando-se nestes autos acerca de seu cumprimento. Int. - ADV: EDIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 78349/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), FÁBIO TARDELLI DA SILVA (OAB 163432/SP), ARMANDO VERRI JUNIOR (OAB 27555/SP), ROSANA TIRONI RESENDE (OAB 147191/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sophia Alcântara Barrieu - - Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara - - G.G.S. Administradora de Bens Ltda.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 912

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1118586-14.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sophia Alcântara Barrieu - - Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara - - G.G.S. Administradora de Bens Ltda. - Vistos.Trata-se de dúvida inversa suscitada por Sophia Alcântara Barrieu, Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara e GGS Admninistradora de Bens LTDA, em face do Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da escritura pública de conferencia de bens pela qual se buscou transmitir o imóvel transcrito sob nº 33.337 ou, subsidiariamente, a averbação da 6ª Alteração do Contrato Social da empresa, de modo a regularizar a mudança de titularidade. Superados os óbices atinentes à precariedade da qualificação subjetiva da proprietária e de seu cônjuge na mencionada transcrição, e da necessidade de prévia abertura de matrícula para a o imóvel, restaram as seguintes exigências: a) necessidade de apresentação do alvará judicial expedido pelo Juízo competente, autorizando a lavratura da escritura, tendo em vista que a srª Maria Gisella de Queiroz Ferreira foi interditada por sentença proferida em 21.05.2010 pelo MMº Juízo da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de Pinheiros e nomeada como sua curadora Sophia, sendo que na escritura lavrada em 01.12.2011, Maria Gisella está representada por Gisela de Queiroz, nos termos da procuração, lavrada pelo 8º Tabelião de Notas, sem indicação de data; b) apresentação para averbação da certidão de interdição de Maria Gisella, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito - Sé. Juntou documentos às fls.117/126.O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.130/133). Insurgem-se as suscitantes dos óbices impostos, bem como do parecer do Douto Promotor de Justiça, sob o argumento de que em decorrência do falecimento de Maria Gisela e manifestação de concordância de suas únicas herdeiras nestes autos, que eram a curadora e procuradora de Maria Gisela no momento da lavratura da escritura, não mais subsiste a irregularidade da representação. Intimado da possibilidade da averbação da alteração contratual pedida como forma subsidiária, o Registrador manifestou-se às fls.146/149. Posiciona-se pela impossibilidade, uma vez que na mencionada alteração a srª Maria Gisela de Queiroz Ferreira foi representada por Gisela de Queiroz, nos termos da procuração lavrada em 18.04.2001, sem poderes especiais e expressos, necessários para a conferencia de bens. Apresentou documentos às fls.150/153.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Primeiramente, em relação à averbação de alteração contratual da empresa, realizada em 09.06.2008, entendo que deve ser mantido o óbice. De acordo com o instrumento de alteração contratual juntado aos autos às fls.23/30, buscou-se a transmissão da propriedade do imóvel, sendo admitida como sócia a senhora Maria Gisela de Queiroz Ferreira, que subscreveu quatro milhões de cotas sociais no valor de R$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), mediante promessa de integralização, por meio de transferência

do bem mencionado.Nos termos do artigo 108 do Código Civil:”Não dispondo a lei em contrário, aescritura pública é essencial à validade dos negócios jurídicosque visem à constituição, transferência, modificação ou renúncia de direitos reaissobre imóveisde valor superior a trinta vezes o maior salário mínimo vigente no País”.Cumpre salientar que, em observância à forma prescrita em lei, o negócio jurídico envolvendo direitos reais é dotado em sua essencialidade de documento formal, sendo este pressuposto de validade.Logo, a transferência de propriedade não é válida se feita meramente pela alteração contratual, sendo indispensável a escritura pública para composição do ato. E ainda que assim não fosse, observa-se que Maria Gisela de Queiroz Ferreira, para a prática do negócio jurídico foi representada por sua procuradora Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara (fl.24), nos termos da procuração lavrada perante o 8º Tabelião de Notas da Capital em 18.04.2001 (fls.50/52). Ocorre que na procuração não há poderes especiais e expressos para subscrição de cotas sociais e conferencia do imóvel, e a representada já era interdita no momento da realização do ato.De acordo com o artigo 661, § 1º do CC:” art. 661: O mandato em termos gerais só confere poderes de administração.§ 1º Para alienar, hipotecar, transigir, ou praticar quais quer atos que exorbitem da administração ordinária, depende a procuração de poderes especiais e expressos”Nas lições do ilustre jusrista Cláudio Luiz Bueno de Godoy (Código Civil Comentado, 2ª ed. Revisada e atualizada, editora Manole, pg. 615):” ...Sendo assim, os atos de alienação ou gravação do patrimônio do mandante, bem assim de disposição de seus direitos, como regra, excluem-se ou exorbitam da mera gestão. Porém, mesmo nesses casos, sempre se ressalvou que alguns atos de disposição, por exemplo, podem conter-se nos poderes de ordinária administração assim quando os bens administrados sejam mesmo destinados à alienação. Também se considera possa haver alienação, malgrado a outorga só de poderes genéricos, quando haja perigo de deterioração dos bens ou quando se trata de frutos de bens principais (ver, a respeito, com larga remissão doutrinária: SANDOVAL, Ovídio Rocha Barros. “Do mandato”. In: O novo Código Civil , coord. Domingos Franciulli Netto Gilmar Ferreira Mendes e Ives Gandra da Silva Martins Filhos. São Paulo, LTr, 2003, p.606).Na verdade, os atos de administração ordinária devem ser analisados em função do negócio a que se referem concebidos então como aqueles atos conservatórios, normais, de direção comum e usual conforme as circunstancias da atividade principal a que estão voltados (cf de Plácido e Silva. Tratado de mandato e prática das procurações. Rio de Janeiro, Forense, 1989, v.I, p. 231)....Destarte, se no mandato se outorgam poderes de venda, mas sem precisão do imóvel a ser vendido, haverá poderes expressos mas não especiais, inviabilizando então a consumação do negócio por procurador”.Logo correto o entrave para a averbação da 6ª alteração contratual.Em relação à negativa do registro da escritura de conferência de bens, as suscitante não possuem melhor sorte.De acordo com a certidão de casamento de Maria Gisela, consta a averbação de sua interdição em 21.05.2010 (fls.125/126), ou seja, anteriormente à lavratura do ato (01.12.2011). Ocorre que na mencionada escritura, Maria Gisela está representada por Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara, porém, na sentença proferida pelo MMº Juízo da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de Pinheiros, transitada em julgado em 01.07.2010, foi nomeada como curadora Sophia Alcântara Barrieu, ou seja, a escritura foi lavrada após a interdição da transmitente, sem menção de ter havido autorização judicial para a interditada ser representada por outra pessoa para a prática do ato.É certo que não cabe ao registrador analisar aspectos intrínsecos relacionados ao título apresentado, contudo, em consonância com os princípios da veracidade, legalidade e segurança jurídica, que norteiam os autos registrários, não poderá o Oficial permitir o ingresso no fólio real de ato que padece de nulidade.Conforme exposto pela Douta Promotora de Justiça: “E a interdição, como se sabe, é uma das causas da cessação do mandato, nos termos do artigo 682, II do Código Civil, devendo haver alvará judicial autorizando qualquer transação com os bens do incapaz”.Logo, deverão as suscitantes valerem-se das vias ordinárias para obter a autorização da lavratura da escritura de conferencia de bens.Diante do exposto, julgo procedente a dúvida inversa suscitada por Sophia Alcântara Barrieu, Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara e GGS Admninistradora de Bens LTDA, em face do Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente mantenho os óbices registrários.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: LIVIA GONÇALVES BUZOLIN (OAB 336314/SP), CARLOS DAVID ALBUQUERQUE BRAGA (OAB 132306/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 913

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0316/2017
Processo 1123837-81.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros - Vistos.Manifeste-se o perito, no prazo de 20 (vinte) dias, acerca dos requerimentos da Municipalidade de São Paulo (fl.278). Após, dê-se ciência às partes acerca dos esclarecimentos periciais, para eventual impugnação no prazo de 15 (quinze) dias. Por fim, ao Ministério Público e conclusos.Int. - ADV: ANDERSON MONTEIRO DE CARVALHO (OAB 359795/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), SERGIO MENDES DE OLIVEIRA (OAB 196693/SP), MARCELO CASTILHO MARCELINO (OAB 140874/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências Valdir Domingues de Oliveira

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 913

1ª Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual - 05.07.2017

Processo 0022408-83.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências Valdir Domingues de Oliveira - Vistos. Trata-se de reclamação formulada por Valdir Domingues de Oliveira em face de eventual conduta irregular praticada pelo Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, sob a alegação de ausência da expedição de certidão de contagem de tempo de serviço. O Registrador manifestou-se às fls.04/05. Informa que o reclamante solicitou em 10.04.2017 a expedição de certidão das remunerações percebidas por ele durante o tempo em foi funcionário da Serventia, para fins de comprovação salarial para cálculo dos proventos de aposentadoria pleiteados perante o INSS. Esclarece que, em 24.04.2017, após pesquisas nos livros e documentos competentes, a certidão foi finalizada e entregue ao interessado em 30.04.2017, na residência do sr. José Roberto de Casemiro, um dos funcionários, que mora perto do reclamante, para sua comodidade. Apresentou documentos às fls.06/09. Intimado das informações, o reclamante ficou silente, conforme certidão de fl.13. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Verifico que na presente hipótese não houve a prática de qualquer conduta irregular por parte do Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital. O pedido de contagem de tempo de serviço foi formulado pelo reclamante em 10.04.2017, sendo certo que no mês de abril houve dois feriados (dias 14 e 21 de abril), e foi cumprido pelo Oficial em 24.04.2017 (fl.09), ou seja, houve a expedição do documento em 7 dias úteis, o que configura tempo razoável para a prática do ato. Ademais, entendo a urgência do reclamante em obter a certidão para fins de concessão de aposentadoria, contudo, não há como imputar qualquer demora ao Registrador que, para maior comodidade de seu ex funcionário, entregou o solicitado em local próximo à sua residência. Logo, não há que se falar em violação dos deveres funcionais do Registrador que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa. Do exposto, determino o arquivamento da presente reclamação formulada por Valdir Domingues de Oliveira. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C. São Paulo, 30 de junho de 2017.Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos de São Paulo Sentença (fls.18/19)

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 913

1ª Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual

Processo 1137989-66.2016.8.26.0100 Pedido de Providências 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos de São Paulo Sentença (fls.18/19): Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, comunicando a falsidade no selo de autenticidade aposto no reconhecimento do firma do representante da empresa Golden Com. Maq. C. LTDA, uma vez que não pertence ao 11º Tabelião de Notas da Capital, mas sim ao 1º Tabelião de Notas de São Bernardo do Campo, o qual foi vítima do crime de furto. Juntou documentos às fls.02/06.Comunicada, a autoridade policial informou sobre a instauração de inquérito policial para apuração dos fatos

expostos na inicial (fls.10/11). O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito, ante a ausência de falata funcional. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Verifico que na presente hipótese não houve qualquer falta funcional praticada pelo Tabelião, que agiu com zelo e presteza ao comunicar o fato à autoridade policial para apuração do ocorrido, nos termos da Ordem de Serviço nº 04 deste Juízo. Ademais, a falsidade do selo de reconhecimento de firma impede a efetivação do cancelamento pretendido, não havendo como suprir qualquer qualificação negativa do documento. Logo, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do registrador que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe. Por fim, determino as extrações de cópias integral do presente feito, encaminhando-as ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos da Capital, bem como ao MMº Juízo Corregedor Permanente da Comarca de São Bernardo do Campo, para as providências que entenderem cabíveis. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C. São Paulo, 20 de junho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP – 485)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Renato Stefanutto

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 917

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0253/2017
Processo 0056852-84.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Renato Stefanutto - Vistos.A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: JEFERSON NARDI NUNES DIAS (OAB 186177/SP), FERNANDA CAETANO RIBEIRO (OAB 289530/SP), SILVANYA CONDRADE PAYÃO (OAB 336577/SP), LEANDRO SANTOS TÉU (OAB 385762/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.V.S.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 918

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0253/2017
Processo 0111133-68.2005.8.26.0100 (000.05.111133-0) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.V.S. - Vistos.1. Preliminarmente, determino ao advogado do requerente que regularize sua assinatura na petição de fls. 170/173, em cinco dias.2. Após, abra-se vista dos autos ao Ministério Público, tornandome conclusos, a seguir.Intimem-se. - ADV: JOÃO TADEU VASCONCELOS SILVA (OAB 182457/SP), ANDREA GIRELLO DE BARROS (OAB 144325/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - J.G.M. e outro

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 921

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 0024905-70.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - J.G.M. e outro - Dê-se vista dos autos ao representante do Ministério Público.Após, voltem à conclusão. - ADV: MILTON CAMILO ALVES (OAB 203246/ SP), WALDEMAR BONACCIO (OAB 201520/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P.S.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 921

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 0037207-68.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P.S. - Defiro novo prazo, improrrogável, de 48 horas para a cientificação dos prepostos faltantes.Após, voltem-me conclusos para as deliberações necessárias.Ciência à Sra. Interina, com urgência. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ramiro Laura Prado

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 924

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1010749-54.2017.8.26.0005 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ramiro Laura Prado - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de São Miguel Paulista, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Michele Kheizer Soier Carvajal

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 924

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1011186-04.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michele Kheizer Soier Carvajal - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ADEMIR FREITAS (OAB 296640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Otavio Rogerio de Souza Francisco e outro

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 924

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1020953-66.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Otavio Rogerio de Souza Francisco e outro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: YURI RODRIGUES FRANCISCO (OAB 374358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilea Ferreira Fortes

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 924

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1021728-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilea Ferreira Fortes - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: JULIANA SIQUEIRA CEREGATO PINHEIRO (OAB 138836/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Vera Cecília de Moura Leme - - Antonio Giulio Nicoló Restivo

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 925

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1025263-18.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Cecília de Moura Leme - - Antonio Giulio Nicoló Restivo - Vistos.Fls. 80/81: Defiro o prazo de quinze dias.Intimem-se. - ADV: DENISE DE CASSIA ZILIO (OAB 90949/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simona Jardim Candeloro

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 925

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1026528-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simona Jardim Candeloro - Vistos.HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 40, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora ex lege.Oportunamente, certifique-se o trânsito em julgado e arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: LUIZ ROBERTO BUENO TRINDADE (OAB 358260/SP), PATRÍCIA JODA MOREIRA (OAB 374817/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.M.L.N. e outros

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 926

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1038669-09.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.M.L.N. e outros - VISTOS,Tratase de pedido de retificação de escritura pública ante ao suposto conteúdo inexato de declaração de renúncia à herança (a fls. 01/16, 22/23 e 29/30).O parecer do Ministério Público foi no sentido do indeferimento e ausência de irregularidade administrativa (a fls. 27/28). É o breve relatório.DECIDO.Como é cediço; a renúncia tem natureza jurídica de ato incondicional e unilateral.No direito das sucessões a chamada renúncia translativa, em verdade, encerra cessão de direitos sucessórios.No caso em exame, a luz das alegações constantes nos autos e do exposto pelo Sr. Tabelião, não é possível inferir eventual vício na declaração de vontade dos herdeiros; assim, indefiro a retificação do ato notarial na via administrativa.Do ponto de vista formal, os atos notariais impugnados não padecem de vícios.Desse modo, por também envolver direito de terceiros, eventual nulidade do negócio jurídico em questão deverá

ser objeto de ação judicial; sendo inviável esta via administrativa para o fim pretendido, pelo o que dos autos consta.Por fim, não há indícios de quaisquer irregularidade no aspecto administrativo e disciplinar da parte do Sr. Tabelião.Ante o exposto, indefiro o requerimento de retificação e determino o arquivamento deste processo administrativo. Ciência ao MP.P.R.I.C. - ADV: MAURICIO ROBERTO GIOSA (OAB 146969/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zenaildes Rosa da Silva.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 926

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1045620-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zenaildes Rosa da Silva. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: JOAQUIM VIANA DA SILVA (OAB 71137/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Weida Jurado Fleury - - Celina Médici Jurado

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 927

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1047808-82.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Weida Jurado Fleury - - Celina Médici Jurado - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial de fls. 1/7 e de sua emenda de fls. 37/38 Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: NELSON SCHIRRA FILHO (OAB 86934/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.V.A.G. - - T.C.G.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1047835-65.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.V.A.G. - - T.C.G. - VISTOS,Trata-se de expediente objetivando a dissolução de adoção efetuada por escritura pública (a fls. 01/29).O parecer do Ministério Público foi no sentido da incompetência e eventual irregularidade de atos de serventias extrajudiciais (a fls. 35/38). É o breve relatório.DECIDO.A atuação desta Corregedoria Permanente é de âmbito administrativo e não jurisdicional, daí cogitar-se de atribuição e não competência.A inicial não menciona irregularidade no campo do ato notarial realizado; assim, não se imputa nulidade do ato.Desse modo, no campo estritamente administrativo, indefiro o pedido. Se o caso; competirá aos interessados mover ação de natureza jurisdicional para o exame da pretensão, a exemplo da ação judicial noticiada, conforme documentos juntados aos autos.De outra parte, defiro o requerido pelo Ministério Público, para determinar a autuação de processo administrativo, instruído com cópia integral destes autos, o qual deverá Sr. remetido ao Sr. Oficial e Sra. Tabeliã para manifestação e, após, remetido ao Ministério Público.P.R.I.C. - ADV: ELIETE RITA PENNA (OAB 60334/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - DULCE BAGNOLI ARRUDA CESAR

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1048427-17.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - DULCE BAGNOLI ARRUDA CESAR - Vistos.Expeça-se novo mandado de intimação da autora com o endereço correto indicado na inicial. Int. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisco Dias

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1048639-33.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisco Dias - Vistos.Não há fundamento para distribuição do feito por dependência.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após,

conclusos.Intimem-se. - ADV: VALERIA DIAS (OAB 85720/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Miguel Vitullo

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 927

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1049009-12.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Miguel Vitullo - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimemse. - ADV: IARA DOS SANTOS (OAB 98181/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.G.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 927

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1049179-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.G. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.T.C.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 927

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1049371-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.T.C. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Terezinha Gonçalves Tamura

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 928

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1049539-16.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Terezinha Gonçalves Tamura - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência:CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe

sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: NATÁLIA SIQUEIRA RIBEIRO (OAB 337155/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Claudia Aparecida Parise

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 928

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1051674-35.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Claudia Aparecida Parise - Vistos.Pela última oportunidade, intime-se pessoalmente a parte autora paracomprovar o cumprimento dos mandados, no prazo de dez dias, sob pena de incorrer em multa no importe de um salário mínimo, nos termos dos parágrafos do artigo 77, do Código de Processo Civil.Int. - ADV: RUY ZOUBAREF DE OLIVEIRA (OAB 246819/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amauri de Arêa Leão

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 928

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1052755-19.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amauri de Arêa Leão - Vistos.A par do teor da certidão retro, antes de deliberar nos termos da última decisão, preliminarmente, oficie-se aos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento dos mandados de averbação.Intimem-se. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carla Magda de Araujo Mozzato Cerqueira

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 928

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1053704-09.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carla Magda de Araujo Mozzato Cerqueira - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: ALVARO AUGUSTO DE OLIVEIRA CASTELLO (OAB 254975/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michelle de Andrade Tavares Vieira

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 928

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1056836-11.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michelle de Andrade Tavares Vieira - Vistos.Antes de deliberar nos termos da última decisão, preliminarmente, oficie-se aos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o protocolo e o cumprimento dos mandados de averbação.Intimem-se. - ADV: RAFAEL LUIZ BARBOSA MAGRI (OAB 301473/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.P.S.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 928

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1057575-47.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.P.S. - Vistos,Trata-se de pedido de autorização para cremação dos restos mortais de JOÃO MÁXIMO DA SILVA, formulado pela viúva, Sra. Terezinha Prado.Considerando-se que o falecimento ocorreu de maneira violenta, tal autorização deve advir do Juízo que presidiu eventual procedimento apuratório.No mais, eventual retificação do assento de óbito, cujo assento foi realizado em Comarca diversa da Capital, deve ser buscada junto ao Juízo Corregedor responsável pelo registro.Bem assim, forçoso convir que o tema, conforme posto em controvérsia, refoge das atribuições desta Corregedoria Permanente, que desenvolve suas atividades em âmbito administrativo, com relação aos Tabelionatos de Notas e Registros Civis das Pessoas Naturais da Capital do Estado de São Paulo.Desta feita, indefiro o pedido inicial, determinando o arquivamento dos autos. Se o caso, deverá a interessada deduzir seu requerimento perante a autoridade com atribuição ou competência bastante ao conhecimento da pretensão.Ciência ao MP.P.R.I. - ADV: ROGER SANDRO DE OLIVEIRA (OAB 292328/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Debora Nunes Rios - - Rubens Luiz Rodrigues

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 929

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1063635-36.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Debora Nunes Rios - - Rubens Luiz Rodrigues - Vistos.Ao MP. - ADV: CLAUDIA JOÃO FELICIO (OAB 386240/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Ivanis Vera Cruz Paim

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 929

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1063654-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Ivanis Vera Cruz Paim - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: QUEILA ROCHA CARMONA DOS SANTOS (OAB 299718/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauro da Purificação Pires

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 929

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1063965-33.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauro da Purificação Pires - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ANA PAULA FILOMENO (OAB 369620/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Airton Alves Correia

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 929

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1064279-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Airton Alves Correia - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ROBERTO BEZERRA DA COSTA (OAB 183744/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivaldo Moraes - - Wendy Nunes Moraes -

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 929

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1064318-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivaldo Moraes - - Wendy Nunes Moraes - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RODRIGO VINÍCIUS DE CARVALHO (OAB 395573/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.S.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 929

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1072156-04.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.S. - Vistos.Pela última oportunidade, intime-se pessoalmente a parte autora paracomprovar o cumprimento de todos os mandados, no prazo de dez dias, sob pena de incorrer em multa no importe de um salário mínimo, nos termos dos parágrafos do artigo 77, do Código de Processo Civil.Int. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vinicius Alves da Silva

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 929

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1074108-18.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vinicius Alves da Silva - Vistos.Fls. 86 e ss: Em quinze dias, informe a parte autora sobre o cumprimento dos mandados, comprovando nos autos.Intimem-se. - ADV: LUCIANA ZOUDINE (OAB 135152/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Galzina Marchetti Peloia - - M.M.P. - - M.P.D.

Publicado em: 06/07/2017 - Página Nº 933

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0256/2017
Processo 1109507-11.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Galzina Marchetti Peloia - - M.M.P. - - M.P.D. - Vistos.A par do teor da certidão de fls. 69, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento integral da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Lenox Indústria e Comércio Ltda e outros - Itaipava Industrial de Papéis Ltda - - Cia. Paulista de Trens Metropolitanos - Cptm - - Eletropaulo - Eletricidade de São Paulo S/A - - Alcoa Alumínio S.a. - Municipalidade de São Paulo - - Banco do Brasil S.A. - - CTEEP - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista (antes EPTE)

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 795

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0317/2017
Processo 0086430-15.2001.8.26.0100 (000.01.086430-0) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Lenox Indústria e Comércio Ltda e outros - Itaipava Industrial de Papéis Ltda - - Cia. Paulista de Trens Metropolitanos - Cptm - - Eletropaulo - Eletricidade de São Paulo S/A - - Alcoa Alumínio S.a. - Municipalidade de São Paulo - - Banco do Brasil S.A. - - CTEEP - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista (antes EPTE) - 1 - Fls. 1456/1457: Os embargos devem ser providos porque, de fato, a r. decisão de fls. 1449/1451 não se manifestou expressamente quanto ao pedido de esclarecimentos feito pelos autores. Contudo, tal pedido não deve ser deferido. 2 - Isso porque, a possível ocupação da área dos autores (transcrição nº. 253.084) por parte da CPTM, sem que fosse desapropriada e tampouco paga indenização aos autores é matéria que foge ao objeto da presente retificação. Não se pode ampliar a cognição desses autos a ponto de englobar matéria que, ainda que seja relevante, não esteja estritamente vinculada ao objeto da presente ação, qual seja a possibilidade ou não das retificações buscadas.3 - Ante o exposto, integrando a decisão embargada, fica indeferido o pedido para maiores esclarecimentos quanto à suposta ocupação referida no item 2 desta decisão.4 - No mais, cumpra a r. decisão de fls. 1449/1451. Int. PJV 09 - ADV: VICTOR BRANDAO TEIXEIRA (OAB 26168/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), PAULO SAMUEL DOS SANTOS (OAB 97013/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), MARINA CHAVES OLIVEIRA (OAB 323232/SP), OTÁVIO LUÍS LOURENÇO E SILVA (OAB 357677/SP), EDUARDO AUGUSTO ALCKMIN JACOB (OAB 206675/ SP), PAULO ALVES PEREIRA (OAB 100007/SP), ALFREDO ZUCCA NETO (OAB 154694/SP), FLAVIA PEREIRA RIBEIRO (OAB 166870/SP), RENATO PIGNATARO BASTOS (OAB 89658/SP), FABIO ANTONIO PECCICACCO (OAB 25760/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), HOMERO CARDOSO MACHADO FILHO (OAB 89630/SP), JORGE LUIZ REIS FERNANDES (OAB 220917/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Victoria Karam Abib

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0317/2017
Processo 0502111-48.1987.8.26.0100 (000.87.502111-9) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Victoria Karam Abib - PACOTE 4245/89 PROC. 81/87 - ADV: VERA LUCIA CARVALHO DE AGUIAR (OAB 72832/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Victoria Karam Abib - Vitoria Karam Abib - Renato Rodrigues Tucunduva Junior - Renato Rodrigues Tucunduva Junior e outro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0317/2017
Processo 0502111-48.1987.8.26.0100 (000.87.502111-9) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Victoria Karam Abib - Vitoria Karam Abib - Renato Rodrigues Tucunduva Junior - Renato Rodrigues Tucunduva Junior e outro - os autos foram desarquivados como solicitado e aguardarão em Cartório pelo prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão os autos ao arquivo, independentemente de intimação do peticionário, nos

termos do art. 186, § único das NSCGJ. PJV 81. - ADV: RENATO RODRIGUES TUCUNDUVA JUNIOR (OAB 53095/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0317/2017
Processo 1102119-91.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Fl.177: Diga a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 20 (vinte) dias, acerca do laudo pericial apresentado às fls.116/140.Sem prejuízo, manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre os AR's negativos juntados às fls.170/171.Int. (Republicação em cumprimento à decisão de fls. 182). - ADV: MARCIA APARECIDA FLEMING MOTA (OAB 173723/SP), ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - João Bezerra de Pinho - Banco do Brasil S/A

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 0006388-17.2017.8.26.0100 (processo principal 0012603-53.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - João Bezerra de Pinho - Banco do Brasil S/A - 1 - Fls. 38/39: Defiro o prazo de 20 dias para o recolhimento das custas faltante.Int. - ADV: TELMA PEREIRA LIMA (OAB 232860/SP), MARCOS CALDAS MARTINS CHAGAS (OAB 303021/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Maria Auxiliadora Roza Madeira - João Luiz do Carmo Froes

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 0006394-24.2017.8.26.0100 (processo principal 0008398-78.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença -

Usucapião Extraordinária - Maria Auxiliadora Roza Madeira - João Luiz do Carmo Froes - Junte-se nos autos o resultado da pesquisa Bacen-jud. Considerando o bloqueio integral do valor cobrado, intime-se o executado, conforme previsto no art. 854, parágrafo 2º do CPC. Int. - ADV: JOAO NOVAIS MARQUES (OAB 122979/SP), TATIANA STOLF FILIPPETTI DIAS (OAB 281948/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Viana Lima - - Telma Maria da Conceição Bastos Lima - Comercial e Construtora Balbo Ltda

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 797

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 0006615-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0054591-74.1998.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Viana Lima - - Telma Maria da Conceição Bastos Lima - Comercial e Construtora Balbo Ltda - Certifico e dou fé que emiti o mandado de levantamento nº 236/2017 em favor da parte exequente, referente ao depósito de fls. 43. Certifico também que referida guia se encontra disponível para retirada em pasta própria. - ADV: JOSE VIRGULINO DOS SANTOS (OAB 108671/SP), ROSEMEIRE SOLA RODRIGUES VIANA (OAB 118893/SP), PEDRO AUGUSTO MACHADO CORTEZ (OAB 24432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Paula Gomes da Silva

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 798

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1000948-17.2017.8.26.0005 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Paula Gomes da Silva - Vistos.Tendo em vista o documento juntado à fl.12, defiro à requerente a prioridade na tramitação do feito. Anote-se, tarjando os autos.Em relação ao pedido de justiça gratuita, ressalto que neste juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, salvo na hipótese da necessidade de produção de prova pericial, que será analisada em momento oportuno. Intime-se a Municipalidade de São Paulo para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos fatos expostos na inicial, tendo em vista que um dos pedidos é o desdobro do lote.Por fim, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: SANDRA ALVES DA FRAGA CARVALHO (OAB 359599/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cybila Carvalho Costa Tini

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 802

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1015908-81.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cybila Carvalho Costa Tini - Vistos.Manifeste-se a suscitante, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações do registrador (fls.109/110).Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ALFREDO DE CAMPOS ADORNO (OAB 216797/ SP), CARLOS BORROMEU TINI (OAB 65792/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 802

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1016177-91.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros - Vistos.Fls. 316: Defiro prazo suplementar de 5 (cinco) dias.Intime-se. - ADV: FATIMA REGINA MASTRANGI IGNACIO (OAB 80055/SP), FABIO ABOIM GUEDES (OAB 211599/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), BRUNO CHECHETTI (OAB 256840/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 803

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1025042-35.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fl.36: Ante as razões expostas, defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação. Ressalto que novo pedido de prorrogação deverá ser feito por petição fundamentada. Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.24. Int. (Republicado por não ter sido intimada a procuradora do Município na publicação anterior). - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), ARMANDO TAKAGI (OAB 116583/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto dos Santos Salgado

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 803

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1025522-13.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto dos Santos Salgado - Vistos.Trata-se de duvida inversa suscitada por Roberto dos Santos Salgado em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital em proceder aos registros da escritura de pacto antenupcial de Sylvano Benjamin Baroni e Lydia de Oliveira Alves; da escritura de venda e compra datada de 02.06.1966; do Formal de Partilha dos bens deixados em razão do falecimento de José Vaz dos Santos Bravo e da carta de adjudicação dos bens deixados por Emília dos Santos Gaspar, pela qual coube 50% a Eunice dos Santos Bravo Salgado, casada com o suscitante, referente à inscrição nº 23.693 e transcrições nºs 68.289 e 68.290.Os óbices registrários referem-se: a) à ausência de documentos de qualificação dos titulares de domínio e adquirentes, quais sejam, RG e CPF de Sylvano Benjamim Baroni, Lydia Alves Baroni, João Antonio, Cecília de Oliveira Antonio, João Crisóstomo de Moura, Alice Pereira de Moura e José Vaz dos Santos Bravo, em consonância com o princípio da especialidade subjetiva; b) ausência da folha "1" - termo de abertura do Formal de Partilha. Em relação ao registro da carta de adjudicação, aguarda o cumprimento das exigências anteriores. Juntou documentos às fls.33/167.O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.171/172).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Com razão o Registrador, bem como a D Promotora de Justiça.Preliminarmente, à qualificação do título aplicam-se as exigências legais contemporâneas ao registro, e não as que vigoravam ao tempo de sua lavratura. O Colendo Conselho Superior da Magistratura tem considerado que, para fins de registro, não importa o momento da celebração do contrato, em atenção ao princípio "tempus regit actum", sujeitando-se o título à lei vigente ao tempo de sua apresentação (Apelação Cível nº, 115-6/7, rel. José Mário Antonio Cardinale, nº 777-6/7, rel. Ruy Camilo, nº 530-6/0, rel. Gilberto Passos de Freitas). A Lei 6.015/73, em seus arts. 212 e 213, I, g, permite a retificação do registro de imóveis sempre que se fizer necessária inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas.Na presente hipótese, verifica-se a precariedade na qualificação dos titulares de domínio e adquirentes. O fato de somente constar na Escritura Pública o nome das partes, sem qualquer qualificação, é suficiente para impossibilitar o ingresso no fólio real, em consonância com o princípio da especialidade subjetiva, elencado no artigo 176, II, 4, a e b e art. 176, III, 2, a e b. Ao Oficial Registrador cabe a qualificação dos títulos que lhes são apresentados, justamente para evitar a prática de atos atentatórios aos princípios básicos do direito registral ou que tornem insegura e não concatenada a escrituração.Neste contexto, a falta da qualificação das partes que participaram do ato viola o princípio da segurança jurídica que norteia os atos registrários, sendo que gera a ocorrência de dúvida em relação à real identidade deles. A simples alegação do suscitante acerca da impossibilidade na obtenção dos documentos é destituída de fundamento, sendo possível a busca do número do CPF junto à Secretaria da Receita Federal, bem como os demais documentos exigidos junto ao Instituto de Identificação Ricardo Gumbleton Daunt (IIRGD), sendo certo que o suscitante não comprovou ter efetuado as diligências cabíveis.Ressalto que há precedentes deste juízo, confirmados pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, no sentido do abrandamento do princípio da especialidade subjetiva, permitindo-se consequentemente a averbação da retificação da qualificação das partes, desde que comprovada a impossibilidade de obtenção da documentação, nos casos de se tratar de escritura muito antiga ou morte dos outorgantes, hipóteses não aplicáveis no caso em tela. Nessa linha, não é possível o ingresso no fólio real de descrição dissociada da realidade fática, porquanto o juízo positivo dessa situação pode redundar no reconhecimento de futuros direitos ou ser utilizado como meio de prova em razão das finalidades do registro público imobiliário.E ainda deverá ser mantido o óbice referente a necessidade de apresentação da folha 1 - "Termo de Abertura" do Formal de Partilha, devendo o suscitante promover o aditamento para sua inclusão, nos termos do artigo 221, Tomo I - Subseção XIII das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, que dispõe:"Art. 221: Ao expedir formais de partilha, cartas de sentença, de adjudicação, de alienação e de arrematação, mandados de registro, de averbação e de retificação, alvarás e documentos semelhantes, destinados aos Serviços Notariais e de Registro, o escrivão judicial autenticará e conferirá as peças que os formam e certificará a autenticidade da assinatura do juiz que subscreveu o documento, indicando-lhe o nome, o cargo e o exercício no juízo. § 1º Deles constarão a indicação do feito de que extraídos e, constituindo um conjunto de cópias ou reproduções de peças de autos de processo, possuirão termos de abertura e encerramento, com a numeração de todas as folhas, devidamente rubricadas pelo escrivão judicial, e indicação do número destas, de modo a assegurar ao executor da ordem, ou ao destinatário do título, não ter havido acréscimo ou subtração de peças ou folhas integrantes. § 2º No termo de conferência das peças, o escrivão judicial deve identificar-se, mencionando o nome e o número de sua matrícula no quadro de servidores do Tribunal de Justiça. § 3º A autenticação terá validade perante todas as repartições públicas que não poderão recusá-la ou exigir autenticação pelos Tabeliães ou Oficiais de Registro. A mesma validade terá o documento emitido com assinatura por certificação digital. § 4º O reconhecimento de firmas somente será exigido nas hipóteses previstas em lei ou se houver dúvida em relação à sua autenticidade. § 5º Nos ofícios de justiça contemplados com sistema informatizado oficial que permita a utilização da ferramenta consistente na assinatura por certificação digital, fica dispensada a certificação de

autenticidade da assinatura do juiz".Atente o autor à sugestão da Promotora de Justiça, de fl.176, para solução do impasse.Diante do exposto, julgo procedente a dúvida inversa suscitada por Roberto dos Santos Salgado em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, e mantenho os óbices registrários.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: YOSHIO SAKANO (OAB 36831/SP), NEUMA MARLI DE SOUSA YOSHIOKA (OAB 275925/SP), ELAINE CRISTINA VIANA DE AQUINO (OAB 288948/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 805

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1031213-08.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Primeiramente, apresente a requerente junto à Serventia Extrajudicial os originais dos documentos que pretende averbar, no prazo de 10 (dez) dias, tendo em vista o decurso do trintídio legal da prenotação, devendo o registrador comunicar nestes autos acerca da apresentação do título.Após, tornem os autos conclusos, ressaltando que foram apresentadas as informações pelo Oficial (fls.97/100).Int. - ADV: THIAGO PUGINA (OAB 273919/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Aldo Ferronato - - Ana Paula Pegoraro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 805

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1036041-47.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Aldo Ferronato - - Ana Paula Pegoraro - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Aldo Ferronato e Ana Paula Pegoraro em face do Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a retificação do registro nº 08 da matrícula nº 218.520, para constar que o requerente, apesar de encontrar-se casado sob o regime da comunhão universal de bens com Aurea Lúcia Ferronato, mantinha união estável com Ana Paula Pegoraro.Relatam que adquiriram em conjunto o imóvel mencionado, constando da escritura de venda e compra que Aldo Ferronato, casado sob o regime da união universal de bens com Aurea Lúcia Ferronato, encontra-se separado de fato desde 15.12.2008, vivendo em união estável com Ana Paulo Pegoraro, bem como há a declaração dos requerentes sobre a convivência, desde 06.04.2009, nos termos da Escritura de Reconhecimento de União Estável. Juntaram documentos às fls.08/49.O Registrador informa que a declaração da separação de fato foi feita unilateralmente, sendo imprescindível o reconhecimento da esposa de Aldo para o ato, que acarreta grande repercussão no direito de propriedade (fls. 53/55).O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.59/61).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Com razão o Registrador, bem como a D Promotora de Justiça.De acordo com o artigo 1723, § 1º do Código Civil, a união estável não se constituirá se ocorrerem os impedimentos previstos no art. 1521, ressalvada a hipótese da pessoa casada estar separada judicialmente ou de fato. Ocorre que na presente hipótese o único documento que demonstra que o requerente estava, à época da aquisição do bem, separado de fato de Aurea e convivendo em união estável com Ana Paula é a declaração unilateral feita ao 14º Tabelião de Notas da Capital (fls.15/18), sem qualquer anuência ou participação de sua ex

cônjuge no ato. Esta escritura de declaração não surte os efeitos pretendidos na ordem jurídica, considerando-se que tal ato, por si só considerado, não dissolve a sociedade conjugal ou faz cessar o regime de bens estabelecido no casamento.Tal questão já foi enfrentada por este Juízo no processo nº 1004328.59.2014.8.26.0100 e mencionada no parecer da Douta Promotora de Justiça:"Retificação de Registro Público - casal divorciado de fato em 1957 e de direito em 1983 - bem adquirido na constância do casamento - Carta de Adjudicação que conferiu o domínio do bem ao cônjuge varão - registro que espelha situação de direito - necessidade de mera averbação do divórcio - pedido improcedente(...) Conquanto o matrimônio tenha se dissolvido de fato em 1957, não se deve admitir a produção de efeitos jurídicos, porquanto o divórcio de direito só ocorreu em 1983. Assim não há como se alegar a invalidade do registro no tocante ao estado civil do requerente, como casado à época, ou requerer sua anulação, porquanto ele apenas expressa a realidade dos fatos no fólio real, obedecendo a importantes princípios registrais: veracidade, legitimidade e fé pública registral"Logo, o registro nº 08 apenas espelhou o título apresentado a registro, devendo ser mantidas as exigências impostas pelo Registrador.Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Aldo Ferronato e Ana Paula Pegoraro em face do Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 04 de julho de 2017. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: ANA PAULA DE MENEZES SUCCI (OAB 267051/SP), BRUNA VIEIRA FRANÇA (OAB 359174/SP), MARIA ELISABETH DE MENEZES CORIGLIANO (OAB 57519/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Jorge Margarida Berangere de Bonneval - Dúvida - Registro de Carta de Adjudicação

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 806

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1039472-89.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Jorge Margarida Berangere de Bonneval - Dúvida - Registro de Carta de Adjudicação - Ação ajuizada em face dos titulares de apenas 90% do imóvel - Registro que deve ser obstado - Necessidade de que todos constem no polo passivo - Desnecessária, contudo, a inclusão dos cessionários de direitos e promitentes compradores - Irresignação parcial - Dúvida prejudicada, com observaçãoVistos.Trata-se de dúvida suscitada pela 4ª Oficial de Registros de Imóveis da Capital a requerimento de Maria Jorge Margarida Berangere de Bonneval, após negativa de registro de carta de adjudicação compulsória relativa ao imóvel de matrícula nº 10.352 da mencionada serventia.Os óbices apresentados dizem respeito à falta de Predial Novo Mundo S/A e Fabio de Capual e sua mulher Daisy Serra de Capua no polo passivo da ação de adjudicação, tendo em vista ser aquele o titular de 10% do bem e estes terem prometido ceder direito de promitente comprador sobre o imóvel, sendo a suscitada a última nesta cadeia de cessões de direito. Também foi apresentado óbice quanto à necessidade da guia de recolhimento de ITBI.A Oficial justifica os óbices com base no princípio da continuidade e da disponibilidade, aduzindo que a alienação do bem ou de direitos sobre ele não poderia ocorrer sem conhecimento dos respectivos titulares de direitos.A suscitada não apresentou impugnação no presente feito (fl. 73), mas aduziu suas razões no pedido de suscitação de dúvida, sustentando que a ação de adjudicação compulsória teve como partes todos os legitimados necessários, tendo em vista que Predial Novo Mundo não seria titular de direitos sobre o bem, uma vez que prometeu vender parte deste.O Ministério Público opinou às fls. 77/79 pela procedência da dúvida e manutenção dos óbices.É o relatório. Fundamento e decido.A dúvida deve ser julgada prejudicada, por não haver impugnação contra a cobrança do ITBI. A concordância parcial com as exigências do Oficial prejudica a dúvida, que só admite duas soluções: a determinação do registro do título protocolado e prenotado, que é analisado, em reexame da qualificação, tal como se encontrava no momento em que surgida dissensão entre a apresentante e o Oficial de Registro de Imóveis; ou a manutenção da recusa do Oficial. Para que se possa decidir se o título pode ser registrado ou não é preciso que todas as exigências - e não apenas parte delas - sejam reexaminadas pelo Corregedor Permanente. Nesse sentido, é pacífica a jurisprudência do Egrégio Conselho Superior da Magistratura.Contudo, a análise dos óbices restantes mostra-se pertinente, tendo em vista que o título poderá ser novamente prenotado. Cumpre destacar, inicialmente, que pacífica se mostra a possibilidade de qualificação de título de origem judicial, para efeito de acesso ao fólio imobiliário. Ou seja, que tal origem não lhe serve de salvo conduto para o registro.Nesse sentido, já decidiu o E. Conselho Superior da Magistratura, em reiteração a pronunciamentos anteriores, que "também os títulos judiciais submetem-se à

qualificação do oficial registrador, principalmente para a verificação de sua conformidade com os postulados e princípios registrários" (Ap. Cível nº39.487-0/1, Catanduva, rel. Des. Márcio Martins Bonilha, j. 31/07/97).Portanto, o mero fato do título tratar de carta de adjudicação não o exime de cumprir os requisitos para o registro, a menos que haja expressa decisão judicial nesse sentido, o que não ocorre na presente hipótese.Isto posto, a Carta de Adjudicação apresentada não observa o princípio da continuidade. Assim diz a Lei 6.015/73:"Art. 195 - Se o imóvel não estiver matriculado ou registrado em nome do outorgante, o oficial exigirá a prévia matrícula e o registro do título anterior, qualquer que seja a sua natureza, para manter a continuidade do registro."; e "Art. 237 - Ainda que o imóvel esteja matriculado, não se fará registro que dependa da apresentação de título anterior, a fim de que se preserve a continuidade do registro." E aqui se observa que a Lei não será cumprida caso o registro seja feito. Isto porque o título de fl. 11 tem como executadas diversas empresas titulares de 90% do bem. Por outro lado, segundo a matrícula de fls. 48/54, o imóvel é de propriedade não só destas empresas, mas também da Predial Novo Mundo S/A, na proporção de 10%.As empresas titulares de 90% do bem obtiveram essa parte ideal após promessa de venda e compra cumprida pela Predial. Assim, prometeram vender a Fabio de Capual e sua mulher Daisy Serra de Capua esta proporção do bem, que após uma cadeia de cessão de direitos culminou no direito da suscitada sobre essa parte ideal. A Carta de Adjudicação, portanto, substitui a vontade destas empresas, ordenando que cumpram com a promessa de venda.Ocorre que o título apresentado declara que as empresas prometeram vender 100% do bem, quando na verdade eram titulares de apenas 90%. Os 10% restantes eram de propriedade da Predial, que prometeu vender essa parte. Destarte, se a Predial não constou no polo passivo da ação de adjudicação, a sentença não pode produzir contra ela efeitos, substituir sua vontade e alienanr sua propriedade, sendo correto o óbice neste ponto.Por outro lado, Fabio de Capual e sua mulher Daisy Serra de Capua são os promitentes compradores do bem, havendo cessão deste direito de forma sucessiva até alcançar a suscitada. Entenderam a Oficial e o D. Promotor que seria necessário estarem estes também no polo passivo da ação de adjudicação.Contudo, a atual posição adotada pelo E. Conselho Superior da Magistratura é no sentido que a adjudicação pode ocorrer apenas contra o titular do bem, sendo desnecessária a inclusão dos intermediários no polo passivo da ação. Neste sentido, a Apelação nº 1040210- 48.2015.8.26.0100, Rel. Pereira Calças, j. 08/04/16:"Registro de Imóveis - Dúvida julgada procedente - Compromisso de compra e venda registrado com sucessivas cessões - Negativa de ingresso de escritura de venda e compra de imóvel da qual participaram os proprietários tabulares e a última cessionária - Desnecessidade da anuência dos cedentes - Inexistência de afronta ao Princípio da Continuidade - Recurso Provido.O Superior Tribunal de Justiça, no julgamento do Resp. 648.468, decidiu:'Adjudicação compulsória. Litisconsórcio. Cedentes. 1. Na ação de adjudicação compulsória é desnecessária a presença dos cedentes como litisconsortes, sendo corretamente ajuizada a ação contra o promitente vendedor. 2. Recurso especial conhecido e provido'Do corpo do voto do Relator, Ministro Menezes Direito, destacase a seguinte passagem:'Não vejo mesmo razão para que sejam chamados os cedentes como litisconsortes. A obrigação decorrente da adjudicação compulsória é do promitente vendedor, pouco relevando o papel dos cedentes, considerando que o direito que se pretende somente pode ser cumprido pelo titular do domínio'.Do voto-vista do Ministro Castro Filho, merece ênfase a passagem que segue:'Definida a ação de adjudicação compulsória como pessoal, que pertine ao compromissário comprador, deve ser ajuizada em face de quem seja o titular do domínio do imóvel.Assim, mesmo que caracterizada a cadeia de cessão de direito aquisitivos, exigível pela parte que integra o último elo da cadeia de cessões o registro da concretização da aquisição imobiliária contra aquele que possui o real domínio do bem, assim que ele reconhecer que o preço foi pago'. "E, de fato, a ação foi proposta contra os titulares do bem, sendo desnecessária a inclusão dos promitentes compradores que também prometeram ceder este direito no polo passivo da ação. O problema, no presente feito, é que a ação foi proposta apenas contra parte dos titulares do bem, quando deveria ser proposta contra todos eles.Finalmente, no que diz respeito ao comprovante de pagamento do ITBI, desnecessário maiores esclarecimentos, visto haver concordância do suscitante, o que prejudica o julgamento deste procedimento.Do exposto, julgo prejudicada, com observação, a dúvida suscitada pela 4ª Oficial de Registros de Imóveis da Capital a requerimento de Maria Jorge Margarida Berangere de Bonneval.Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I.C. São Paulo, 04 de julho de 2017. Tânia Mara AhualliJuíza de Direito - ADV: ALINE FORSTHOFER (OAB 165346/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Ireuda Batista de Oliveira - - Valdeci Batista de Oliveira

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 807

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1043269-73.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Ireuda Batista de Oliveira - - Valdeci Batista de Oliveira - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Maria Ireuda Batista de Oliveira e Valdeci Batista de Oliveira em face do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo a retificação do Registro nº 02 da matrícula nº 80.184, para constar a correta qualificação da requerente como Maria Ireuda Gabriel Fedeli, casada sob o regime da separação absoluta de bens, nos ternos do pacto antenupcial, lavrado em 17.12.1998, registrado na mencionada Serventia sob o nº 5.316 em 03.08.1999; a dissolução do vínculo conjugal entre a requerente e o sr. Waldemar Fedeli Júnior, consoante escritura pública de divórcio consensual, ocasião em que a requerente voltou a usar o nome de solteira (Maria Ireuda Viana Gabriel); e a averbação do assento de casamento dos requerentes, ora compradores do imóvel, datada de 20.09.2008. Juntaram documentos às fls.06/39.O Registrador informa que a qualificação foi negativa em razão da necessidade de retificação do título aquisitivo. Esclarece que, além do título ter mencionado o estado civil errado da compradora, também constou o seu nome de solteira (Maria Ireuda Viana Gabriel), tendo ela assinado desta forma, quando na realidade seu nome correto era Maria Ireuda Gabriel Fedeli (fls. 43/44). O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fl.48).É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir.Com razão o Registrador, bem como o D Promotor de Justiça.Compulsando os autos, verifico que não há irregularidades no registro tabular que mereçam ser retificadas. O registro nº 02 e 03 apenas espelharam o título apresentado, sendo certo que de acordo com os mencionados documentos, constou o nome da requerente como Maria Ireuda Viana Gabriel e seu estado civil como solteira, contando com a concordância da interessada que assinou neste termos. Ocorre que, ao adquirir o imóvel, em 12.05.2006, a requerente estava casada sob o regime da separação de bens com Waldemar Fedeli Júnior (fls.28/31), razão pela qual passou a usar o nome de Maria Ireuda Gabriel Fedeli. Existe, portanto, a necessidade de primeiramente proceder a retificação do título aquisitivo, bem como do contrato de instrumento particular de compra e venda de unidade isolada e mútuo com obrigações e alienação fiduciária entabulada com a CEF, para posteriormente se proceder à alteração no registro imobiliário. Neste contexto, a escritura pública é ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, observados os parâmetros fixados pela Lei e pelas Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça, reproduzindo, portanto, exatamente aquilo que outorgantes e outorgados declararam ao Escrivão ou ao Escrevente. Assim, conforme entendimento sedimentado pela Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, o juiz não pode substituir o notário ou qualquer uma das partes, retificando escrituras que encerra o ato que denota tudo o que se passou e que foi declarado perante o agente público. Segundo o ilustre jurista Narciso Orlandi Neto: “Não há possibilidade de retificação de escritura sem que dela participem as mesmas pessoas que estiveram presentes no ato da celebração do negócio instrumentalizado. É que a escritura nada mais é que o documento, o instrumento escrito de um negócio jurídico; prova preconstituída da manifestação de vontade de pessoas, explicitada de acordo com a lei. Não se retifica manifestação de vontade alheia. Em outras palavras, uma escritura só pode ser retificada por outra escritura, com o comparecimento das mesmas partes que, na primeira, manifestaram sua vontade e participaram do negócio jurídico instrumentalizado.” (Retificação do Registro de Imóveis, Juarez de Oliveira, pág. 90).E ainda segundo Pontes de Miranda:”falta qualquer competência aos Juízes para decretar sanações e, até, para retificar erros das escrituras públicas: escritura pública somente se retifica por outra escritura pública, e não por mandamento judicial” (Cfr. R.R. 182/754 - Tratado de Direito Privado, Parte Geral, Tomo III, 3ª ed., 1970, Borsoi, § 338, pág. 361).Logo, é imprescindível primeiramente a correção do contrato em relação ao nome e estado civil da compradora para que os demais contratantes tenham ciência dos fatos e não tenham seus direitos atingidos, para a posterior retificação pleiteada.Daí se conclui que não houve qualquer irregularidade no registro ou ofensa aos princípios registrais no presente caso.Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Maria Ireuda Batista de Oliveira e Valdeci Batista de Oliveira em face do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, e mantenho os entraves registrários.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 04 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: JULIANA AZEVEDO FERREIRA (OAB 284433/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - O.R.I.S.P. - R.B.P.A.F.

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 808

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1057875-09.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - O.R.I.S.P. - R.B.P.A.F. - Vistos. Primeiramente exclua a z. Serventia a tarja de “segredo de justiça”, uma vez que a presente hipótese não se encontra elencada entre aquelas previstas no artigo 189 do CPC.Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: SIBELE MARTA CORTE BACHERT (OAB 136509/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 808

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1060243-59.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Manifeste-se o perito, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos requerimentos da Municipalidade de São Paulo (fls.222/223), comprovando nestes autos o fornecimento da planta com o levantamento da área objeto do presente procedimento, em via original ou por meio digital para os endereços informados à fl.223.Com a juntada dos esclarecimentos do perito, defiro o prazo suplementar, de 60 (sessenta) dias, para manifestação da Municipalidade de São Paulo sobre eventual interferência com área pública municipal. Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), JORDAO DE GOUVEIA (OAB 89789/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 808

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1089151-29.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fl.226: Ante as razões expostas, defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias, para manifestação acerca do pedido formulado. Sem prejuízo, digam os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, dos AR’s negativos (fls.220/221). Após, tornem os autos conclusos. Int.(Republicado por incorreção quanto ao teor na publicação anterior) - ADV: ANTONIO LUIZ RODRIGUES NETTO (OAB 90032/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 811

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1107152-62.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Expeça-se mandado de intimação à Municipalidade de São Paulo para que, no prazo de 15 (quinze) dias, se manifeste sobre o laudo pericial (fls.1603/1678), bem como a permanência da impugnação oferecida. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bernardo Goldfarb - - Denis Paulo Goldfarb

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 811

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1112582-58.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bernardo Goldfarb - - Denis Paulo Goldfarb - Vistos.Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.119/123), que negou provimento ao recurso interposto pelos requerentes, nada mais a ser decidido no presente feito. Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: MARCELO CLEMENTE BASTOS (OAB 33734/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 811

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1116752-73.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Fl.476: Defiro o pagamento dos honorários periciais em 03 parcelas mensais e consecutivas, no valor de R$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais), vencendo a primeira em 31.07.2017 e as demais em igual dia dos meses subsequentes.Com a integralidade do depósito, à perícia.Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), LEANDRO CRASS VARGAS (OAB 215834/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ITAU UNIBANCO S.A. -

Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 811

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0318/2017
Processo 1121469-31.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ITAU UNIBANCO S.A. - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações da Municipalidade de São Paulo (fls.178/187).Após, abra-se vista ao Ministério e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Gonçalves de Souza

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 821

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1000300-43.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Gonçalves de Souza - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: OBERDAN GRAÇA ESPERANÇA (OAB 215888/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Lilian Maria de Almeida Moura

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 821

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1010991-19.2017.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Lilian Maria de Almeida Moura - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DANIEL CARLOS BRAGA (OAB 255319/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Herly Alves da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1019482-15.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Herly Alves da Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.Oficie-se nos termos do parecer ministerial de fl. 45.P.R.I. - ADV: ELEONORA NANNI LUCENTI (OAB 169348/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sirlei Nobrega - Sirlei Nobrega

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1021918-44.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sirlei Nobrega - Sirlei Nobrega - Vistos.Fls. 62/63: Defiro prazo suplementar de quinze dias.Intimem-se. - ADV: SIRLEI NOBREGA (OAB 133861/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1023090-21.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 44/47. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: MARCOS CESAR DA SILVA BARROS (OAB 114302/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valeria Lopes Reinig Barbosa

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 828

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1027540-07.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valeria Lopes Reinig Barbosa - Vistos.Fls. 70 e ss.: Defiro o último prazo adicional de vinte dias, sob pena de extinção.Intimemse. - ADV: LUCIANA ZOUDINE (OAB 135152/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Virginia Pereira Bormann - - Sheila Agnes Pereira Pinheiro

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1039093-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Virginia Pereira Bormann - - Sheila Agnes Pereira Pinheiro - Vistos.Abra-se vista ao Ministério Público.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: LILIAN CARDILLI MORAES MACHADO DELLOVA (OAB 194223/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Teruko Nishiyamamoto de Oliveira

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1041994-89.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Teruko Nishiyamamoto de Oliveira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: TERESINHA MARIA DOS SANTOS DE OLIVEIRA (OAB 370320/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisco Pereira de Macedo

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1050298-77.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisco Pereira de Macedo - Vistos.Ao MP. - ADV: FERNANDA ROCHA AQUINO DE SOUZA (OAB 371861/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lidice Meyer Ribeiro Miranda

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1050354-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lidice Meyer Ribeiro Miranda - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: ÍSIS TEIXEIRA LOPES LEÃO (OAB 325860/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Lopes Dias

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1050583-70.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Lopes Dias - Vistos.1. Fls. 26: Determino à parte autora que providencie a emenda à inicial, apresentando declaração de endereço, de próprio punho, sob as penas da lei, no sentido de que reside no endereço informado. Determino, outrossim, que apresente comprovante de endereço, em seu nome, com data recente.Prazo: cinco dias, sob pena de extinção.2. Com a providencia, certifique a Serventia sobre o foro competente, tornando-me conclusos, a seguir.Intimem-se. - ADV: CARLOS EDUARDO FERRARI (OAB 98598/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laura de Assis Silva

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1050628-74.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laura de Assis Silva - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de São Miguel Paulista, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: DIRCEU FERREIRA MAGALHÃES (OAB 170149/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulo de Carvalho Lacombe - - Sue Ann Lacombe

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1054511-29.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulo de Carvalho Lacombe - - Sue Ann Lacombe - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Pinheiros, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código

Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: VICTOR BIAZZI SEISDEDOS MIRANDA (OAB 306170/SP), NELSON PASCHOAL BIAZZI (OAB 13267/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucilene Pereira da Silva

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 830

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1059763-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucilene Pereira da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ROULF ELVIS DOS SANTOS SMALL (OAB 322234/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdelice Fernandes Ghandour

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 830

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1061466-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdelice Fernandes Ghandour - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RODRIGO SCHUMANN RACANICCHI (OAB 286751/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 830

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1062181-21.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código

de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: NARCISO FUSER (OAB 91824/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 830

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1064522-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: EDUARDO FONTES (OAB 148980/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Bruna Suelen Pensado Farina Fabris

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 830

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1064551-70.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Bruna Suelen Pensado Farina Fabris - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RODRIGO FACETO OLIVEIRA (OAB 230123/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leila Maria Orlandi Ribeiro - - Andrea Orlandi Ribeiro da Rocha - - Júlio César Ribeiro Silva

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1064960-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leila Maria Orlandi Ribeiro - - Andrea Orlandi Ribeiro da Rocha - - Júlio César Ribeiro Silva - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CHRISTINE CARVALHO TENFUSS CAMPBELL (OAB 281773/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Freddy Quispe Silvestre - - Nieves Leon Callisaya

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1083337-02.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Freddy Quispe Silvestre - - Nieves Leon Callisaya - Vistos.Antes de deliberar nos termos da decisões precedentes, oficie-seaos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento da sentença.Intimem-se. - ADV: XIMENA MARIVEL UNDURRAGA ZAPANI (OAB 267321/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Picerni Neto

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1084940-13.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Picerni Neto - Vistos.Antes de deliberar nos termos da decisões precedentes, oficie-se aos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento da sentença.Intimem-se. - ADV: GIULIO CESARE CORTESE (OAB 124692/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.C.S.

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1088830-57.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.C.S. - Vistos.Antes de deliberar nos termos da decisões precedentes, oficie-se aos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento da sentença.Intimem-se. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.B.

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1088892-97.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.B. - Vistos.Antes de deliberar nos termos da decisões precedentes, oficie-se aos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento da sentença.Intimem-se. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enzo Pantalena e outro - Paulo Augusto Pantalena

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1104225-89.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enzo Pantalena e outro - Paulo Augusto Pantalena - Vistos.Às contrarrazões de apelação. Anote-se.Após, subam os autos ao Egrégio Tribunal de Justiça com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: MICHELLE REICHER (OAB 155203/SP), NATALIA LUCIANA PAVAN IMPARATO (OAB 146216/SP), PEDRO PAULO ROCHA JUNQUEIRA (OAB 224297/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danilo Agnello Martins Orestes

Publicado em: 07/07/2017 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0258/2017
Processo 1123332-22.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danilo Agnello Martins Orestes - Vistos.1. Ante o teor do mandado não cumprido, determino a devolução do mandado à Central de Mandados, para que o Oficial de Justiça dê cumprimento à diligencia ordenada, concluindo a citação do genitor, inclusive, por hora certa, se deduzir que restaram preenchidos os requisitos legais autorizadores, certificando.2. Após, providencie a Serventia a eventual certidão de decurso de prazo e a expedição do necessário à validação do ato citatório.Intimem-se. - ADV: CORA HELENA LUPATELLI ALFONSO (OAB 203621/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0200505-23.2008.8.26.0100 (USUC 886)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s), Maria Rita Nunes ou Maria Rita de Jesus; Herdeiros de Manoel Felicio Nunes, a saber: Olaia de Jesus Novo, Felisbela Purificação Moraes, Alcino Batista Moraes, Vitoria Nunes Martins, Maria de Lourdes Martins Ferreira, Hélio Ferreira, Neide de Fátima Nunes Martins, Ana Maria Martins, Ercília Ascenção Martins, João Pereira Martins, Amilcar Ferreira Martins, Elídio Pereira Martins, Inês Ascenção Martins e José Pereira Martins, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Artur Matheus Junior e outra, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Otelo Augusto Ribeiro, nºs 161/169 - Guaianazes - São Paulo - SP, com área de 517,48m², contribuinte nº 115.200.0055-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Registro de Imóvel 15º Oficial de registro de Imóveis Residencial Néri III SPE LTDA

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1092

1ª Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual 07/07/2017

1048556-17.2017.8.26.0100 Retificação de Registro de Imóvel 15º Oficial de registro de Imóveis Residencial Néri III SPE LTDA Sentença (fls.313/317): Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Residencial Néri III SPE LTDA, pleiteando a retificação da área do imóvel matriculado sob nº 115.088. Notificados os confrontantes, houve impugnações dos confrontante João Carlos de Carvalho e Deloni Maria Colusso. João Carlos de Carvalho alega que as medidas reais do seu imóvel são 31,80 m do lado direito e 30 m do lado esquerdo, fechando nos fundos em linha reta, enquanto Deloni Maria sustenta que as medidas reais de seu imóvel são 32,9 m do lado direito e 32,2 m do lado esquerdo, fechando nos fundos em linha reta. Após a apresentação da resposta da interessada, o confrontante João Carlos manteve sua impugnação, enquanto Deloni não foi

encontrada para dar prosseguimento, conforme segunda notificação negativa e edital expedidos pelo registrador. A requerente argumenta que os motivos das impugnações são alheios ao processo administrativo, pois o que se pleiteia é a retificação das medidas da matrícula pertencente à proprietária e não alterações das matrículas dos confrontantes. A Municipalidade de São Paulo demonstrou desinteresse no feito (fl.220).Foram juntados documentos às fls.04/300.O Ministério Público opinou pela rejeição das impugnações oferecidas, retornando os autos ao Oficial para prosseguimento da retificação (fls.310/311).É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A requerente solicitou a retificação da área do imóvel objeto da matrícula nº 115.088 do 15º Registro de Imóveis da Capital, a fim de que fossem alteradas as suas características métricas. Para tanto, teve início processo administrativo perante a Serventia Extrajudicial, instruído com laudo elaborado por profissional técnico, com memorial descritivo e levantamento planimétrico, apontando a metragem correta do bem. Houve a devida notificação de todos os confrontantes, em observância ao artigo 213, § 2º, da Lei 6.015/73.Sobrevieram impugnações, por parte de João Carlos de Carvalho e Deloni Maria Colusso, o que afastou a anuência presumida do artigo 213, § 4º, da Lei 6.015/73, e consequente encaminhamento dos autos a esta Corregedoria. Como é sabido, neste feito examina-se apenas se a impugnação é ou não fundamentada, nos termos do que dispõe o § 5º, do art. 213, da Lei nº 6015/73. Em caso positivo, o procedimento é extinto remetendo-se as partes às vias ordinárias, pois nada de contencioso se resolve aqui; em caso negativo, prossegue-se na retificação com a devolução dos autos ao Oficial de Registro de Imóveis. Narciso Orlandi Neto, in Retificação do Registro de Imóveis, Ed. Oliveira Mendes, págs. 161/165, lembra que a lei não esclarece o que é impugnação fundamentada, e que não é nada fácil defini-la nem estabelecer regra prática para distingui-la. Sem embargo, afirma que basta que os termos da impugnação coloquem no julgador dúvida a respeito da viabilidade e da inofensividade da pretensão para que ela seja considerada fundamentada, não se exigindo que o impugnante demonstre cabalmente o efetivo prejuízo que o deferimento do pedido poderá trazer-lhe. E prossegue afirmando que fundamenta é aquela que não permite decisão sem o exame do direito das partes, e que denota a existência de uma lide, em que o direito alegado pelo impugnante se contrapõe ao alegado pelo requerente. Observa, porém, que ela tem de ser razoável, não bastando ao impugnante se opor à pretensão sem dizer em que ela atingirá seu direito, isto é, não é suficiente a mera alegação de que a retificação causará avanço em sua propriedade, sendo de rigor que se diga onde e de que forma isso ocorrerá. Na presente hipótese as impugnações estão baseadas na alegação de que a nova descrição encerra área maior do que aquela que consta do título, sem contudo apresentar memorial descritivo, croqui, ou qualquer outro elemento a justificar que a retificação pretendida interfere em seus direitos. Na verdade, as impugnações referem-se ao direito de propriedade, matéria esta que não resolução no âmbito administrativo. Ora, o presente procedimento visa a retificação “a menor” das medidas inseridas no registro imobiliário, sendo certo que o equívoco refere-se à descrição de suas medidas não atingem as confrontações. Nos termos do item 138.19, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça: “Nota”: “Consideram-se infundadas a impugnação já examinada e refutada em casos iguais ou semelhantes pelo Juízo Corregedor Permanente ou pela Corregedoria Geral da Justiça; a que o interessado se limita a dizer que a retificação causará avanço na sua propriedade sem indicar, de forma plausível, onde e de que forma isso ocorrerá; a que não contém exposição, ainda que sumária, dos motivos da discordância manifestada; a que ventila matéria absolutamente estranha à retificação; e a que o Oficial de Registro de Imóveis, pautado pelos critérios da prudência e da razoabilidade, assim reputar” Entendo, pelo exposto, que as impugnações devem ser afastadas. A verdade é que nenhum dos contestantes trouxe argumento plausível para obstar a retificação pretendida ou impugnar o laudo elaborado pelo profissional contratado pelos requerentes, não havendo qualquer comprovação do efetivo avanço ou interferência em suas propriedades. Diante do trabalho técnico realizado (fls.31/38), existe a possibilidade da retificação da área pretendida, uma vez que foi demonstrada que a alteração na descrição não interfere de maneira significante nas dimensões e medidas dos imóveis confinantes, bem como não causa desfalques ou perdas. Logo, inexistindo impugnação válida, não há lide e, por conseguinte, desnecessária a remessa às vias ordinárias, sendo o procedimento administrativo o adequado para análise em tela. Do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Residencial Néri III SPE LTDA, retornando-se os autos ao registrador para prosseguimento na retificação. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. P.R.I.C. São Paulo, 04 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP 226)

↑ Voltar ao índice

12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Paulo Assis de Oliveira Sentença

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1092

1º Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual 07/07/2017

1037618-60.2017.8.26.0100 Dúvida 12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Paulo Assis de Oliveira Sentença

(fls.141/144): Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Paulo de Assis Oliveira, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da carta de adjudicação expedida pelo MMº Juízo da 2ª vara da Família e Sucessões do Foro Regional V - São Miguel Paulista (processo nº 0014329-71.2001.8.26.0005), referente ao imóvel matriculado sob nº 501.638. O óbice registrário refere-se ao fato do imóvel não estar registrado em nome do autor da herança, ferindo o princípio da continuidade. Esclarece o Registrador que consta da matrícula que os proprietários do imóvel são Paulo Assis de Oliveira; Aparecida Cássia de Oliveira, Pedro Cruz de Oliveira e Helena Maria de Castro Silva (registro nº 02). Para que a carta de adjudicação pudesse ser registrada, haveria necessidade de apresentação do titulo aquisitivo de João Cruz de Oliveira. Juntou documentos às fls.03/133. O suscitado não apresentou impugnação junto ao Juízo, conforme certidão de fl.134, porém, se manifestou perante a Serventia Extrajudicial. Aduz que houve o registro de outros lotes, bem como que a titular de domínio, srª Helena Maria de Castro, seria mãe de João Cruz de Oliveira, autor da herança. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.137/139).É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Preliminarmente, cumpre destacar que os títulos judiciais não estão isentos de qualificação, positiva ou negativa, para ingresso no fólio real. O Egrégio Conselho Superior da Magistratura já assentou, inclusive, que a qualificação negativa do título judicial não caracteriza desobediência ou descumprimento de decisão judicial (Apelação cível n.413-6/7).Cite-se, por todas a apelação cível nº 464-6/9, de São José do Rio Preto:" Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal, O exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental". Nessa linha, também o E. Supremo Tribunal Federal já decidiu que: "REGISTRO PÚBLICO - ATUAÇÃO DO TITULAR - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - DÚVIDA LEVANTADA - CRIME DE DESOBEDIÊNCIA - IMPROPRIEDADE MANIFESTA. O cumprimento do dever imposto pela Lei de Registros Públicos, cogitando-se de deficiência de carta de adjudicação e levantando-se dúvida perante o juízo de direito da vara competente, longe fica de configurar ato passível de enquadramento no artigo 330 do Código Penal - crime de desobediência -, pouco importando o acolhimento, sob o ângulo judicial, do que suscitado" (HC 85911 / MG - MINAS GERAIS, Relator: Min. MARCO AURÉLIO, j. 25/10/2005, Primeira Turma).Sendo assim, fica claro que não basta a existência de título proveniente de órgão jurisdicional para autorizar automaticamente o ingresso no registro tabular. Portanto, superada a questão sobre o ingresso do título judicial, passa-se à análise do princípio da continuidade, explicado por Afrânio de Carvalho, da seguinte forma: "O princípio da continuidade, que se apóia no de especialidade, quer dizer que, em relação a cada imóvel, adequadamente individuado, deve existir uma cadeia, de titularidade à vista da qual só se fará a inscrição de um direito se o outorgante dele aparecer no registro como seu titular. Assim, as sucessivas transmissões, que derivam umas das outras, asseguram a preexistência do imóvel no patrimônio do transferente" (Registro de Imóveis, Editora Forense, 4ª Ed., p. 254). Ou seja, o título que se pretende registrar deve estar em conformidade com o inscrito na matrícula. Oportuno destacar, ainda, a lição de Narciso Orlandi Neto, para quem: "No sistema que adota o princípio da continuidade, os registros têm de observar um encadeamento subjetivo. Os atos praticados têm de ter, numa das partes, a pessoa cujo nome já consta do registro. A pessoa que transmite um direito tem de constar do registro como titular desse direito, valendo para o registro o que vale para validade dos negócios" (Retificação do Registro de Imóveis, Editora Oliveira Mendes, p. 56).Necessário, por conseguinte, que o titular de domínio seja o mesmo no título apresentado a registro e no registro de imóveis, pena de violação ao princípio da continuidade, previsto no art. 195, da Lei nº 6.015/73: "Se o imóvel não estiver matriculado ou registrado em nome do outorgante, o oficial exigirá a previa matrícula e o registro do titulo anterior, qualquer que seja a sua natureza, para manter a continuidade do registro". Conclui-se, assim, que os registros necessitam observar um encadeamento subjetivo, ou seja, o instrumento que pretende ingressar no registro tabular necessita estar em nome do outorgante, sendo assim apenas se transmite o direito quem é o titular do direito. Na presente hipótese não há título comprovando a transmissão de direitos a João Cruz de Oliveira, razão pela qual não é possível partilhar o imóvel que não é de sua titularidade. Neste contexto, tem-se que sequer a partilha de bens de Helena Maria de Castro (titular de domínio) foi registrada, quebrando com isso a continuidade que dos registros públicos se espera, podendo prejudicar terceiro de boa fé. Logo, o pretendido registro da carta de adjudicação é inadmissível, sendo que não se admite a denominada "sucessão por saltos". É necessário primeiramente o registro dos bens deixados por Helena, a permitir a perfeita formalização do ato registrário. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Paulo de Assis Oliveira, e mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP 172)

↑ Voltar ao índice

Corregedoria Geral da Justiça 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital Sentença

1º Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual 07/07/2017

0027653-75.2017.8.26.0100 Pedido de Providências Corregedoria Geral da Justiça 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital Sentença (fls.11/14): Vistos. Trata-se de reclamação por denúncia anônima, formulada perante a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, em decorrência de eventual conduta irregular praticada pelo Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital. Relata o denunciante que os funcionários da Serventia Extrajudicial são omissos, desleais e tratam os usuários com "desdém", delegando os trabalhos a outros Cartórios. Aduz que o funcionário Caio intitula-se "dono do cartório" e administra o estabelecimento a seu critério, agindo de forma descortês. O Registrador esclareceu que zela pela qualidade do atendimento e do serviço registral prestados, sendo que, por se tratar de reclamação genérica, tem dificuldade em defender-se. Informa que o funcionário Caio tem um ótimo histórico profissional e ao ser indagado acerca dos fatos narrados, argumentou que atendeu um advogado que pretendia o registro de uma pessoa jurídica para outro Cartório porque não estava conformado com o rigor das exigências, ocasião em que foi explicado que a mudança pretendida não seria possível, pois há prevenção das averbações com base no registro original de constituição (fls. 04/09). Salienta que visando a melhoria dos serviços prestados, preparou "Pesquisa Pública de Opinião" que está sendo divulgada no site da Serventia e entregue aos usuários para preenchimento sobre a qualidade do atendimento, educação dos funcionários, dentre outros itens, sendo que os resultados preliminares foram satisfatórios. A par disso, está sendo providenciado uma ampliação na contratação de prestação de serviço por empresa especializada, para que seja possível manter a gravação do áudio nas salas de atendimento por seis meses, de modo a viabilizar a auditoria individual de todos os atendimentos efetivados, auferindo-se eventuais falhas na qualidade do atendimento, bem como a implantação de chat, de modo a tornar mais rápido o atendimento e fornecimento de informações. Por fim, informou que em relação ao funcionário Caio, foi instaurada sindicância interna preliminar para avaliar sua conduta e levantar dados para eventual apuração de falha de procedimento ou falta funcional. Juntou documento à fl.10. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Primeiramente entendo não haver necessidade do complemento das informações fornecidas pelo Registrador. Pelo comportamento dos funcionários, especificamente na presente hipótese do Caio, o responsável é o Oficial. À autonomia e independência de que então goza no exercício de suas atribuições corresponde, necessariamente, em prestígio da boa administração pública e do enobrecimento das funções registrais, sua responsabilidade exclusiva pelo gerenciamento administrativo da Serventia Extrajudicial, fundamental à observância dos deveres ligados aos princípios da eficiência, da prevenção e da precaução. Neste sentido, compete ao Oficial desempenhar a atividade estatal, insuscetível de subdelegação, e, por sua conta e pelos atos de seus prepostos como se os tivesse, ela própria, praticados: ora, foi quem recebeu delegação para risco, inclusive para fins disciplinares, contratou, para auxiliá-lo, escreventes e auxiliares. Feitas estas considerações, passo a análise dos fatos. Primeiramente ressalto que a reclamação foi formulada por denúncia anônima, o que por si só dificulta uma defesa segura por parte do Oficial Registrador. Pelas informações fornecidas às fls.04/09 e documento juntado à fl.10, não vislumbro qualquer falta disciplinar ou irregularidade cometida. Na verdade, a presente hipótese trata de reclamação genérica, destituída de fundamento, uma vez que não há qualquer narrativa dos fatos ocorridos, mas meras imputações de condutas reprováveis cometidas pelos funcionários da Serventia. Comumente, alguns usuários diante da qualificação negativa do título e nota devolutiva, não se conformam com as exigências, o que causa certo desconforto e sentimento de raiva, redundando no envio de reclamações genéricas como forma de extravasar a insatisfação. Outrossim, cumpre salientar que, ao ter ciência da reclamação, procurou o registrador aprimorar os serviços prestados aos usuários, disponibilizando pesquisas de opinião pública pela internet e de forma pessoal, conforme formulário juntado à fl.10, bem como está implantando gravação de áudio das salas de atendimento e chats para tornar mais rápido e preciso o fornecimento de informações. Ademais ressalto que não há notícias de outras reclamações de teor semelhante envolvendo a Serventia. Concluo, portanto, que não há nenhuma conduta irregular ou falta funcional do registrador a ser apurada. Diante do exposto, determino o arquivamento do presente procedimento, com as cautelas de praxe. Oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, encaminhando cópia desta decisão. P.R.I.C. (CP 228)

↑ Voltar ao índice

4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Heitor Rodrigues Pizarro Sentença

1º Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual 07/07/2017

1046736-60.2017.8.26.0100 Dúvida 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Heitor Rodrigues Pizarro Sentença (fls.381/384): Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pela Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Heitor Rodrigues Pizarro, em face da negativa em se proceder ao registro da carta de arrematação extraída dos Autos da Ação de Procedimento Sumário - Despesas Condominiais (processo nº 0158116-91.2006.8.26.0100), que tramitou perante o MMº Juízo da 7ª Vara Cível da Capital, referentes aos imóveis matriculados sob nºs 84.082 e 84.086. O óbice registrário refere-se à violação dos princípios da continuidade e da disponibilidade, uma vez que o título pelo qual Margarete Bittencourt de Miranda, ré no processo que originou a arrematação, adquiriu os direitos sobre os imóveis mencionados não está inscrito no fólio real. Informa que, visando a superação do entrave, o suscitado apresentou certidão da escritura definitiva em nome da executada Margarete, revestida de todos os requisitos legais para o ingresso nas matrículas, todavia, não concorda com o recolhimento e emolumentos atinentes ao ato registrário. Foram juntados documentos às fls.04/366. O suscitado não apresentou impugnação nestes autos, conforme certidão de fl.373, todavia, manifestou-se perante a Serventia Extrajudicial, alegando que a arrematação é modo originário de aquisição da propriedade, logo não há violação ao princípio da continuidade. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.377/380).É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão a registradora e a D Promotora de Justiça. Preliminarmente, importante destacar que o tema sobre a qualificação dos títulos judiciais pelo Oficial já foi decidido pelo o E. Conselho Superior da Magistratura, nos autos da Apelação Cível 464-6/9, de São José do Rio Preto: “O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registraria, sob o estrito ângulo da regularidade formal, o exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental”. Assim, os títulos judiciais não estão isentos de qualificação registral para ingresso no fólio real. A qualificação negativa não caracteriza desobediência ou descumprimento de decisão judicial. Portanto, não basta a existência de título proveniente de órgão judicial para autorizar automaticamente o ingresso no registro tabular. Superada a questão sobre o ingresso do título judicial, passa-se à análise do princípio da continuidade, explicado por Afrânio de Carvalho, da seguinte forma: “O princípio da continuidade, que se apóia no de especialidade, quer dizer que, em relação a cada imóvel, adequadamente individuado, deve existir uma cadeia, de titularidade à vista da qual só se fará a inscrição de um direito se o outorgante dele aparecer no registro como seu titular. Assim, as sucessivas transmissões, que derivam umas das outras, asseguram a preexistência do imóvel no patrimônio do transferente” (Registro de Imóveis, Editora Forense, 4ª Ed., p. 254).Ou seja, o título que se pretende registrar deve estar em conformidade com o inscrito na matrícula. Na presente hipótese, conforme verifica-se da matrícula juntada às fls.361/363, não consta o registro do título aquisitivo por Margarete, de quem o suscitado arrematou os direitos sobre os imóveis mencionados, caracterizando a violação ao princípio da continuidade e da disponibilidade, ou seja, ninguém pode dispor mais do que tem. Logo, deverá primeiramente ser inscrito no fólio real o título aquisitivo e após ter ingresso a carta de arrematação apresentada, tendo em vista que não se pode adquirir direitos de alguém que não consta como titular na matrícula. Ademais não prospera a alegação do suscitado de que arrematação constitui modo originário de aquisição da propriedade. Apesar de ter sido apresentada jurisprudência no sentido de que a arrematação é modo originário de aquisição de propriedade, este entendimento foi recentemente reformado na apelação cível nº9000002-19.2013.8.26.0531, do Conselho Superior de Magistratura, in verbis:”A arrematação constitui forma de alienação forçada, e que, segundo ARAKEN DE ASSIS, revela negócio jurídico entre o Estado, que detém o poder de dispor e aceita a declaração de vontade do adquirente (Manual da Execução. 14ª edição. São Paulo, Editora Revista dos Tribunais, 2012, p. 819). É ato expropriatório por meio do qual “o órgão judiciário transfere coativamente os bens penhorados do patrimônio do executado para o credor ou para outra pessoa”. O fato de inexistir relação jurídica ou negocial entre o antigo proprietário (executado) e o adquirente (arrematante ou adjudicante) não afasta, contudo, o reconhecimento de que há aquisição derivada da propriedade. Nesse sentido, destaca-se a observação feita por Josué Modesto Passos, no sentido de que “a arrematação não pode ser considerada um fundamento autônomo do direito que o arrematante adquire. A arrematação é ato que se dá entre o Estado (o juízo) e o maior lançador (arrematante), e não entre o mais lançador (arrematante) e o executado; isso, porém, não exclui que se exija - como de fato se exige -, no suporte fático da arrematação (e, logo, no suporte fático da aquisição imobiliária fundada na arrematação), a existência do direito que, perdido para o executado, é então objeto de disposição em favor do arrematante. Ora, se essa existência do direito anterior está pressuposta e é exigida, então - quod erat demonstrandum - a aquisição é derivada (e não originária)” (op. cit., p. 118).A propósito, não há como simplesmente apagar as ocorrências registrarias anteriores ao ato de transmissão coativa, quando é da essência do registro público justamente resguardar as situações anteriores, situação que não se confunde com mecanismos de modulação dos efeitos da transmissão coativa, para atingir ou mesmo resguardar direitos de terceiros. Em suma: a arrematação não constitui modo originário de aquisição da propriedade, caindo por terra as alegações formuladas pelo recorrente.” Daí que sendo indispensável o registro da escritura apresentada às fls.358/360, mostra-se correta a cobrança das custas e emolumentos a ele atinentes, salvo se comprovado pelo suscitado sua isenção. Conclui-se portanto, que devem ser mantidos os entraves registrários. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pela Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Heitor Rodrigues Pizarro, e consequentemente mantenho os óbices registrários. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP 219)

↑ Voltar ao índice

10º Cartório de Registro de Imóveis Anni Julia Erlinger de Oliveira Sentença

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1094

1º Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual 07/07/2017

1060826-73.2017.8.26.0100 Pedido de Providências 10º Cartório de Registro de Imóveis Anni Julia Erlinger de Oliveira Sentença (fls.48/50): Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Anni Julia Erlinger de Oliveira. Relata que foi apresentado instrumento particular de locação de imóvel localizado em outra Circunscrição Imobiliária, no qual constou que Anni Julia Erlinger de Oliveira deu em caução o imóvel de sua propriedade, matriculado sob nº 109.919. Após a devolução para o cumprimento de exigências, o título foi reapresentado em 07.05.2014, juntamente com seu aditamento e cópia de todos os documentos solicitados, razão pela qual a caução foi averbada sob nº 05 na mencionada matrícula, em 09.05.2014. Salienta que no dia 08.06.2017, a proprietária Anni Julia Erlinger de Oliveira compareceu a Serventia Extrajudicial, declarando serem falsos todos os documentos apresentados quando da averbação da caução. Esclarece que comparando os documentos apresentados pela requerente, verifica-se que sua filiação e nome do ex marido não coincidem. Todavia, quando da qualificação do título, todos os selos apostos nos reconhecimentos de firmas e autenticações dos documentos foram confirmados no sítio do Tribunal de Justiça, salvo alguma divergência de leitura dos 3 últimos dígitos finais de alguns selos pertencente ao 11º Tabelião de Notas da Capital, tendo em vista a distorção da microfilmagem nos reconhecimentos das firmas da requerente e da locatária. Juntou documentos às fls.03/41. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido, com o bloqueio da matrícula em questão (fls.45/46). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Analisando os documentos e as informações prestadas pelo Registrador, verifica-se que se trata de vício intrínseco do título, consistente na falsificação dos documentos solicitados pertencentes a proprietária Anni Julia Erlinger de Oliveira, que deu origem a averbação nº 05 na matrícula nº 109.919 (fls.03/05). Formalmente o ato está perfeito, decorrente de instrumento particular de locação, devidamente qualificado pelo registrador. Logo, não vislumbro irregularidades que devam serreconhecidas por este Juízo. Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exames de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). O vício intrínseco, derivado da existência de indícios de falsificação para a lavratura da mencionado instrumento, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte que participou do negócio e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento da averbação feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73.Logo, tendo este Juízo competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico. Todavia, a fim de preservar o princípio da segurança jurídica, já que os elementos trazidos aos autos revelam que a superveniência de novos registros poderá causar danos de difícil reparação aos interessados e à terceiros de boa fé, por cautela, nos termos do artigo 214, § 3º da Lei 6015/75, recomenda-se o bloqueio da matrícula supra mencionada. Assim, determino o bloqueio da matrícula nº 109.919, do 10º Cartório de Imóveis da Capital, até solução final da questão. Intimese, com brevidade, os interessados para, querendo, ingressem com as medidas cabíveis para o resguardo de seus interesses. Por fim, ante a ausência de conduta irregular praticada pelo Registrador passível da instauração de procedimento administrativo disciplinar, determino o arquivamento do presente feito. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C. São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP – 282)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darci Souza dos Reis - João Arlen Motta

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1100

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0319/2017
Processo 0067408-82.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darci Souza dos Reis - João Arlen Motta - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - Darci Souza dos Reis - 1 - Fl. 229: Defiro o requerido pelo Parquet no item 2, abra-se vista aos autores.Int. PJV 49 - ADV: MARISOL ANNE MOTTA PEREIRA (OAB 122653/SP), DARCI SOUZA DOS REIS (OAB 79798/SP), GESSE GONCALVES PEREIRA JUNIOR (OAB 84907/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1100

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0319/2017
Processo 0068720-93.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros - Vistos.Fls. 440/441: Defiro.Int.PJV-50 - ADV: HILDA KELLER (OAB 298037/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - ROSA MARIA MAGGION VIEIRA e outro

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1101

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0319/2017
Processo 0141270-62.2007.8.26.0100 (100.07.141270-6) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - ROSA MARIA MAGGION VIEIRA e outro - Vistos.Fls. 286: Defiro. Expeça-se o necessário.PJV-52 - ADV: ANTONIO CANDIDO DE AZEVEDO SODRE FILHO (OAB 15467/SP), ARTHUR ZE SANG LEE (OAB 243163/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), JONG KI LEE (OAB 130812/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Condomínio Edifício Nádia - Oscar Mitio Kozu e outros

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1103

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0319/2017

Processo 0006382-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0185872-07.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Condomínio Edifício Nádia - Oscar Mitio Kozu e outros - Vistos1-Defiro a transferência do valor bloqueado de R$3.193,31 para este Juízo e o desbloqueio do valor de R$6.386.62 como requerido em fls. 33/34.2-Diante da falta de impugnação à penhora, dou por satisfeita a obrigação e DECRETO a extinção da execução, nos termos do artigo 924, II, do CPC.3-DEFIRO o levantamento da quantia depositada dos autos, pela parte credora.4-Transitado em julgado, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: EZEQUIEL RODRIGUES E CAMARGO JUNIOR (OAB 249988/SP), FRANCISCO CARNEIRO DE SOUZA (OAB 141481/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Carlos Dolacio e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Carlos Dolacio - - Carlos Dolacio

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1105

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0320/2017
Processo 1035017-81.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Carlos Dolacio e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Carlos Dolacio - - Carlos Dolacio - Vistos.Manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da concordância na realização da prova pericial.Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), CARLOS DOLACIO (OAB 23257/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto de Jesus Figueiredo

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1105

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0320/2017
Processo 1043618-76.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto de Jesus Figueiredo - Vistos.Tendo em vista o lapso temporal da celebração do contrato de locação (de 11.07.1927 até 01.07.1932), portanto há mais de oitenta anos, e ante a impossibilidade de obtenção do endereço do locador, torno sem efeito o segundo parágrafo da decisão de fl.32.Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ALESSANDRO CUNZOLO RIMOLA (OAB 170126/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Nilson Alves da Silva

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1106

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0320/2017
Processo 1062193-35.2017.8.26.0100 - Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Nilson Alves da Silva - Trata-se de ação de oposição (art. 682 usque do CPC) proposta em ação de usucapião.DECIDO.Impositiva a extinção do feito por carência de ação.A Vara de Registros Públicos não tem competência funcional (absoluta) para conhecer de pedidos reinvindicatórios ou possessórios (art. 38 do Decreto Lei Complementar nº 3/1969).Com efeito, a ação de usucapião é proposta erga omnes, o que motiva seu procedimento editalício, e significa dizer que qualquer interessado, certo ou incerto, habilita-se como réu na ação dominial, podendo contestar o pedido, tudo a retirar o interesse de agir via intervenção de terceiro. Precedentes da jurisprudência.Ainda, na oposição, assim como exceção de defesa na contestação, não haverá que se declarar a usucapião em favor daqueles que impugnam o pedido, com natureza de título hábil ao ingresso no registro imobiliário.No mais, como dito, a proteção possessória é completamente estranha à competência desta Vara especializada.A análise da posse neste Juízo de Registros Públicos se limita ao tempo exigido para a usucapião, com a consequente declaração de domínio, se for o caso; proteção possessória, por sua vez, é medida que deve ser requerida perante uma das Varas Cíveis da Capital.Assim, mostrase impositiva a extinção do feito, por indeferimento da inicial, por ausência de interesse de agir.Ante o exposto, INDEFIRO a petição inicial e DECRETO A EXTINÇÃO da ação, sem julgamento do mérito (art. 485, VI, do CPC).CONDENO os autores em custas e despesas processuais.Oportunamente, arquivem-se.P.R.I. - ADV: JOSÉ OTÁVIO BARBOSA (OAB 244870/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1108

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0320/2017
Processo 1100053-12.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros - Municipalidade de São Paulo - Sheldon do Brasil - Participações Ltda. e outros - Os autos aguardam manifestação das partes acerca dos esclarecimentos periciais (fls.859/863). Prazo: 15 (quinze) dias. - ADV: CAMILA IERACITANO MACEDO MAIA (OAB 206597/ SP), DIEGO MENEGATTO SPOSITO (OAB 268230/SP), NELSON MARCHETTI (OAB 21908/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), MARINA MAGRO BERINGHS MARTINEZ (OAB 169314/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1108

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0320/2017
Processo 1105742-66.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Fls.107/108: Ante as razões expostas, defiro ao requerente o prazo suplementar de 20 (vinte) dias, para elaboração de um novo estudo técnico. Ressalto que novo pedido de dilação de prazo deverá ser feito por petição devidamente fundamentada.Com a juntada da

documentação, cumpra-se a parte final da decisão de fl.103.Int. - ADV: KLEITON TAKESHI NAKUMO (OAB 357299/SP), ERIC MINORU NAKUMO (OAB 272280/ SP), NILSON CRUZ DOS SANTOS (OAB 248770/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Natalino Pinto Borges e outro

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1110

1º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0320/2017
Processo 1135270-14.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Natalino Pinto Borges e outro - Vistos.Fl.84: Defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação acerca da pedido inicial.Sem prejuízo aguarde-se a devolução das cartas de notificação expedidas às fls.82/83.Int. - ADV: ANDRÉIA APARECIDA CHINALIA PALMITESTA (OAB 150106/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.P. e outros

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1114

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0259/2017
Processo 0026281-48.2004.8.26.0100 (000.04.026281-2) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.P. e outros - Os autos foram desarquivados e a parte deverá requerer o que de direito no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: EDISON CURIEL ROSA (OAB 201566/SP), PAULA RIBO PEREA (OAB 310889/SP), EDISON CURIEL ROSA (OAB 201566/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L.N. e outros

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1116

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0259/2017
Processo 0050373-95.2001.8.26.0100 (000.01.050373-0) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil -

Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L.N. e outros - Os autos foram desarquivados e a parte deverá requerer o que de direito no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: JOSE GRACIANO ODDONE (OAB 77518/SP), JOSE GRACIANO ODDONE (OAB 77518/SP), CARLOS EDUARDO FARNESI REGINA (OAB 168711/SP), FABIANA DO NASCIMENTO SILVA MOURA (OAB 367645/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.A.C.N. e outros

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1119

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0259/2017
Processo 0135986-49.2002.8.26.0100 (000.02.135986-5) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.A.C.N. e outros - Vistos.Antes de deliberar nos termos da decisões precedentes, oficiese aos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento da sentença.Intimem-se. - ADV: ANDREA GIRELLO DE BARROS (OAB 144325/SP), ANDREA GIRELLO DE BARROS (OAB 144325/SP), ANDREA GIRELLO DE BARROS (OAB 144325/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.B. - M.L.

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1122

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0259/2017
Processo 0511796-06.1992.8.26.0100 (000.92.511796-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.B. - M.L. - Os autos foram desarquivados e a parte deverá requerer o que de direito no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: GERALDO AQUINO DA COSTA E SILVA (OAB 216286/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Leonor Ramos

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1123

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1008000-70.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Leonor Ramos - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: JOSÉ EDUARDO PARLATO FONSECA VAZ (OAB 175234/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1123

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1008347-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha - Vistos.Fls. 47: Manifeste-se a parte autora nos termos da cota ministerial. Int - ADV: LETICIA OKURA (OAB 352772/SP), ALDIMAR DE ASSIS (OAB 89632/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Marcos de Aquino Bracale

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1124

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1010278-44.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Marcos de Aquino Bracale - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: SANDRA REGINA BATISTA DA MOTA (OAB 243128/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ramiro Laura Prado

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1124

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1010752-09.2017.8.26.0005 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Ramiro Laura Prado - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, nos termos da Resolução nº 02/76 (a competência é da Vara Cível do Foro Regional e não da Vara da Infância) e com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.L.B.

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1125

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1013015-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.L.B. - Vistos.Fls. 96: Ciência à parte autora.Homologo a desistência ao prazo recursal.3. Cumpra-se a sentença.Intimem-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1126

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1013602-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio - Vistos. Fls. 60/64: A petição e os documentos juntados não atendem integralmente à cota do Ministério Público.Sendo assim, pela derradeira oportunidade, cumpra, a parte autora, a cota de fls. 59 do Ministério Público, em dez dias. Intimem-se. - ADV: JOSÉ CLAUDIO TEIXEIRA AZEVEDO SILVA (OAB 1595B/RJ)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Felipe Passeri Juliano

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1126

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1016472-60.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Felipe Passeri Juliano - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: EDERSON SANTOS MARTINS (OAB 248723/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sarlete Aparecida Santiago da Silva

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1128

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1040137-08.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sarlete Aparecida Santiago da Silva - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Freguesia do Ó, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: MARCIO AUGUSTO LOPES RAMOS (OAB 351732/SP), CAMILLA DE OLIVEIRA RAMOS BISHOFF (OAB 335918/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.S.M.

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1128

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1040433-30.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.S.M. - Vistos.Trata-se de ação ajuizada por REGINALDO SALES MAGALHÃES, alegando, em síntese, que desde tenra idade se porta como pessoa do sexo feminino, mantendo sua forma física como a deu uma mulher. Requer, assim, a procedência da demanda, para que seja retificado seu registro civil, alterando seu prenome, bem como seu gênero sexual, passando a constar: feminino.O D. Representante do Ministério Público manifestou-se a fls. 61/65, requerendo a declaração de incompetência deste Juízo.Às fls. 63/68, o autor apontou o equívoco ocorrido, uma vez que a própria petição inicial teria sido endereçada a uma das Varas da Família e Sucessões do Foro Central da Capital.É o relatório.Decido.Tratando-se de matéria de ordem pública, cognoscível de ofício e a qualquer tempo, reconheço a incompetência absoluta deste Juízo para julgamento do pedido de alteração de gênero sexual formulado na exordial.Com efeito, o pedido em tela é questão de estado civil, de modo a inserir a pessoa na categoria correspondente à sua identidade sexual, o qual deve tramitar perante uma das Varas de Família, consoante previsão expressa do art. 37 do Código Judiciário do Estado de São Paulo (Decreto-Lei Complementar nº 3, de 27/08/1969): "Aos Juízes das Varas de Família e Sucessões compete: I processar e julgar: a) as ações relativas a estado, inclusive alimentos e sucessões, seus acessórios e incidentes".Neste exato sentido:'"Conflito Negativo de Competência - Ação de alteração de registro de nascimento, quanto ao nome e sexo - Ação que visa modificar estado da pessoa e que não é mera alteração administrativa - Competência de vara especializada de família e sucessões conforme determinação do art. 37, inciso I, letra 'a', do Decreto-Lei Complementar n° 3 de 27.08.1969 - Precedentes desta Egrégia Câmara Especial - Conflito procedente.' (C.C. n° 158.614.0/0-00, Relator Des. Eduardo Gouvêa, j. em 04.09.2008)."Conflito Negativo de Competência - Ação de retificação de registro - Alterações pretendidas de sexo e prenome Questão que

ultrapassa a mera retificação do nome para tratar do estado de pessoa Competência funcional do juízo da Família e Sucessões - Código Judiciário, art. 37, I, “a” (D.L. Complementar n° 3/69) - Conflito procedente Competência do suscitado. (C.C. nº 131.061-0/9-00, Relator Des. Fabio Quadros, j. em 31.07.2006). Ademais, consoante manifestação da parte autora às fls. 63/68, houve equívoco na distribuição da presente ação, uma vez que se encontra endereçada a uma das Varas de Família. Pelo exposto, em face do objeto desta ação, declino da competência para processamento e julgamento da causa e determino a remessa dos autos para uma das Varas de Família.Providencie a Serventia com presteza.Int. e Ciência ao MP. - ADV: MARCELO MARTINS XIMENEZ GALLEGO (OAB 191499/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.J.S.

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1128

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1045405-43.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.J.S. - Vistos.1. Fls. 38/40: Defiro a preliminar da manifestação do Ministério Público: providencie, a parte autora, em dez dias.2. Defiro à parte autora a gratuidade da justiça. Anote-se.3. Nos termos do artigo 98, § 1º, inciso IX, do Código de Processo Civil, a gratuidade da justiça compreende os custos com os emolumentos devidos a registradores em decorrência da prática de registro necessário à continuidade de processo judicial no qual o benefício tenha sido concedido.Vale dizer, o artigo 98, § 1º, inciso IX do Código de Processo Civil garante a efetivação do benefício da gratuidade na obtenção da certidão de nascimento atualizada, como no caso dos autos, que deverá ser fornecida pelo RCPN à parte beneficiária da gratuidade. Para tanto, a parte deverá comprovar ao RCPN competente que lhe foi concedido o benefício da gratuidade da justiça. 4. Com o cumprimento da providencia pela parte, abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos para sentença.Intimem-se. - ADV: ELIZABETH DE SOUZA NAVES (OAB 120496/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maysa Aparecida Azambuja Vedovato e outros

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1129

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1062901-85.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maysa Aparecida Azambuja Vedovato e outros - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Jabaquara, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: EDUARDO JANINI DAL FABBRO (OAB 310601/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thaina Pamela Tomas de Araújo e outro

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1129

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1063127-27.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thaina Pamela Tomas de Araújo e outro - Vistos.Fls. 89: Defiro as intimações requeridas pelo Ministério Público.Expeça-se o necessário. - ADV: LUCIANO SILVA SANT'ANA (OAB 199032/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vanessa Almeida de Jesus

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1129

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1064346-41.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vanessa Almeida de Jesus - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: DILVANIA DE ASSIS MELLO (OAB 93418/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Débora Zanchin

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1129

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1064391-45.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Débora Zanchin - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MONICA SZABO ZUCCHELLI (OAB 126677/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Neudecir Martins Rodrigues - - Valdeci Teixeira da Rocha

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1130

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1064887-74.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Neudecir Martins Rodrigues - - Valdeci Teixeira da Rocha - Vistos,Manifeste-se o Sr. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Itaquera, Capital. - ADV: DISRAEL RAMOS (OAB 23506/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Luis Ortega

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1130

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1065077-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Luis Ortega - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: RICHARD NOGUEIRA DA SILVA (OAB 253006/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cecilia Ortega

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1130

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1065086-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cecilia Ortega - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: RICHARD NOGUEIRA DA SILVA (OAB 253006/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Teles de Souza

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1130

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1065123-26.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Teles de Souza - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: HUMBERTO DE STEFANI (OAB 170283/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1130

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1065164-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: GEORGE LISANTI (OAB 105904/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Marcocci

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1130

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1065340-69.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Marcocci - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: REGINALDO CAETANO MARCOCCI (OAB 271600/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucila Bizari Fernandes do Prado - - Luciane Bizari Coin de Carvalho

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1130

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1065433-32.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucila Bizari Fernandes do Prado - - Luciane Bizari Coin de Carvalho - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: MARCUS VINICIUS ALVES MENDES (OAB 113870/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Fukuma - - Bernadete Pecchiae Fukuma

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 1131

2º Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0260/2017
Processo 1103956-50.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Fukuma - - Bernadete Pecchiae Fukuma - Vistos.Fls. 116: Assiste razão à parte autora.Assim, reconsidero a decisão de fls. 114.Indefiro a suspensão do processo pelo prazo requerido a fls.. 113, eis que não é o caso de aplicação do art. 313, inciso II, do CPC.Cumpram as autoras o quanto determinado à fl. 111 no prazo de 10 dias. - ADV: MARLENE GOMES DE OLIVEIRA (OAB 256304/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 10/07/2017 - Página Nº 12

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ TITULAR: Doutor Marcelo Benacchio

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0000547-51.2011.8.26.0100 - 17/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Francisco Mario, Maria Segunda de Oliveira, Odete Rigueira Dornellas, Christiano João Mastrorrocco, +Anibal Martins da Silva Cruz e Maria Elizabeth Franca da Silva Cruz, Marilia do Ceu Rodrigues, Armando Fernandes e Maria Rosario Fernandes, Felicio Antonio Sparvoli e

Wilma Joaquim Sparvoli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Mafalda de Carvalho Fernandes, Milton Fernandes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Horácio de Castilho, 163, Vl. Maria, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022174-77.2012.8.26.0100 - 504/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Eponina Viana e s/m Orestes Credidio, Ubirajara Viana, Jair Vianna, Godofredo Vianna Filho, Jayme Vianna, Julieta Vianna, Justiniano Vianna, Julcira Vianna, Jacinta Vianna, Claudio D'Orazio e Manoela de Alva Escuredo, Amilton Alves Figueiredo e s/m Vanda Escolano Alves Figueiredo, Justiniano Vianna Sobrinho e s/m Terezinha Claro Viana, Davair Balduino e s/m Claudia Teixeira Balduino, Norberto Alves Pinto OU quem o imóvel possuir, Agmar Franco Silva OU quem o imovel possuir, José Geraldo dos Santos OU quem o imovel possuir, Sergio Medeiros Cremonezi OU quem o imovel possuir, Weber Oliveira Almeida OU quem o imovel possiur, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Francisco Lopes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Maria Luiza Americano, 368, Jd. Nossa Senhora do Carmo, São Paulo SP, Cep. 08275-001, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 -dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0184835-42.2008.8.26.0100 - 728/08.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Sylvia Aranha de Oliveira Ribeiro, Maria Lucia Deveza Federico, Maria José de oliveira Ribeiro, Lucy Amaral de Oliveira Ribeiro, Vítor de Oilveira Ribeiro, Odila Alonso de Oliveira Ribeiro, Sylvia Aranha de Oliveira Ribeiro, Maria Lúcia Deveza Federico, citados por edital, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Waltraude Zelner da Rocha Keppe, Espólio, Norberto da Rocha Keppe, Suely Maria Keppe, Marc André da Rocha Keppe, Sandra Ingrid Keppe ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na av Dr. Arnaldo, 2217, Sumaré, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0060438-03.2011.8.26.0100 - 1434/11...] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Raymundo Lellis Vieira e Zelia de Mello Lellis Vieira p/ inv. Maria Sylvia Lellis Vieira, Decio Tomanini e Anunciata Tomanini, Espólio de Francisco Pedruzzi e Maria Aparecida de Almeida p/ inventariante Tais de Almeida Pedruzzi, Kuni Higuchi, Osvaldo Oliva e sm Ana Maria das Neves Oliva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Tie Matsumoto So, Arnaldo Massaki So, Denise Rodrigues So, Alberto Hiroki So, Imaculada Conceição Correia So ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Moises Rodrigues Lobo, 198, Jd. Monte alegre, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0034166-35.2012.8.26.0100 - 825/12./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Nova SP Empreendimentos Ltda, na pessoa da sócia adm. CELIA MARIA SILVA RAMOS, Residencial Yucatan - Edifício Cancun, rep. pelo síndico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fabio Siqueira Fleury, Alessandra de Luca Estima Fleury ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Prof. José Miziara, 61, Vl. Benevente, Chora Menino, 8º subdistrito, Santana, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato,

afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0031660-86.2012.8.26.0100 - 768/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jose Geraldo Evaristo e Maria Izabel da Silva, Silvana Matos de Oliveira, Wilson de Jesus Almeida, Jose Correa Neri e Maria Luiza Santos Neri, Magoichi Mitsutani ou Magoite Mitsutani ou Magoite Mitutani, + Nishio Tadasi ou Tadashi Nishio ou Tadasi Nishio e Kimiko Tadasi ou Kimiko Nishio ou Kimiko Mitsutani, Siguer Mitsutani, C. Hyoe Siozawa e Sizue Siozawa ou Sizue Siogawa ou Sizue Mitsutani, Watal Mitsutani e Ayako Mitsutani, Takumi Mitsutani e Kiyako Mitsutani, Hideitsi Uchikawa ou Hideitsi Utikawa ou Hideite Utsikawa ou Hideichi Uchikawa e Hideko Mitsutani ou Hideko Uchikawa, Vanderlea Rosendo Monteiro e Valdemiro Magalhães Monteiro, Irenio de Souza e Regina Aparecida Silva de Souza, Paulo Souza Santos, Joao Alvarenga Silva, Jaime Marques da Paz e Ethel Batista da Paz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Vieira da Silva, Elza da Silva Nunes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Vitoriano de Oliveira, 13, Sto. Amaro, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029622-72.2010.8.26.0100 - 669/10./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Banco Evolucionista S/A, pelo rep. legal, Imobiliária Eiala Ltda, pelo rep. legal, Plinio Gomide, Antonio Camardo, Eliane Ferreira Rosa Matos e Ricardo Bruno Matos, 1. Izaura Poso Ruiz Vicentin e Pedro Poso Ruiz Neto, Manir Gonçalves Campos, Antonio Jorge Moraes, Companhia Melhoramentos e Urbanização Kiaja, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Martha Regina Aguiar Campos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Itapura, nº 1545, Tatuapé, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024857-87.2012.8.26.0100 - 574/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Rui Guaraldo, Dolores Cabrera Martins, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marcia de Paula e Silva, Marilia de Paula e Silva, Rogerio da Paula e Silva, Aparecida Chiosini Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua: Nogueira Acioli, 405/413, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0153409-12.2008.8.26.0100 - 419/08./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Adeval Lopes do Nascimento, CF Marlene Rosa Moreira Sousa, CF João Rodrigues da Silva, por seu sobrinho Eulálio Rodrigues da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Lucas Pereira de Oliveira, Marizete Rosa Moreira de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Jonatas Braga S/N, LT.09, QD, 04, São Paulo- SP, Cep. 04952-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0014478-87.2012.8.26.0100 - 333/12./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Alfredo Divani, rep. pelo inv. Elvio Divani, 2. Rogerio Giorgi e Victoria Peña Giorgi, 3. Julio Giorgi e Edith de Azevedo Soares Giorgi, Alfredo Giorgi e Heloisa de Morais Giorgi, Irene de Almeida Giorgi, Espólio de Amélia Giogi de Lacerda Soares p/ inventariante Maria Lucia Giorgi de Lacerda Soares, +6. Brasilina Giorgi Pagliari e Renzo Pagliari, 7. Adelia Giorgi Monteiro e Mauro

Lindenberg Monteiro, Companhia Nacional de Investimento C.N.I. S/A, na pessoa do rep. legal, Edifício Coliseu, na pessoa do sindico, Espólio de Alfredo Divani, rep. pelo inv. Elvio Divani, Nair Ribeiro, + 1. Espólio de Alfredo Divani, rep. pelo inv. Elvio Divani xx, Espólio de Cesar Giorgi p/ inventariante Guilherme Azevedo Soares Giorgi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marilene Bondezan da Silva, Lara Amaral de Almeida ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na largo do Arouche, 418 - apto 44, 4º andar, 7º pavimento do Edifício Coliseu, 11º subdistrito, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0014072-32.2013.8.26.0100 - 155/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Angelo Puelas Robles, Jose Renato Alves, Eugenio Olivio Botter, +Americo da Silva Carvalho, Jose Eduardo Carlomagno, Ednaldo Sabino de Moura, +Orlando Benedito Leme, Sebastião Geraldo dos Santos, Alexandre Martini e Antonia Marega Martini, Confrontante 1 - a ser qualificado, Confrontante 2 - a ser qualificado, Confrontante 3 - a ser qualificado, Confrontante 4 - a ser qualificado, Espólio de Alexandre Martini, repres. pelo inventariante Amelio Martini, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Onofre Rodrigues da Silva, Maria Nazaré Venâncio da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dr. Augusto do Amaral, 181, Vl. Nina, Brasilândia, São Paulo - SP, Cep. 02831-030, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0002139-33.2011.8.26.0100 - 41/11./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Geremias Ribeiro dos Santos, rep. pela inv. Aparecida Ribeiro dos Santos, Sofia Queleza Queveda, Maria de Lourdes Lugarini de Oliveira, Carlos Roberto da Silva, Paulo Francisco Ferreira dos Santos e Neuza Banzato Rocha dos Santos, C. Alcinda da Mata de Freitas Ferro, H. Guedes Engenharia Ltda, na pessoa do rep. legal, Joana Aparecida Sacramento, Florencia dos Santos Silva, Maximino Martinelli, Dorvalice Ribeiro Alves dos Santos,réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Neide Tavares Schimidt ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Santo Antonio, 100, Vl. Mangalot, Pirituba - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059457-37.2012.8.26.0100 - 1397/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Instituto Ortopédico e Clinica de Fraturas Dr. Godoy Moreira S/A, na pessoa do rep. legal, Francisco Elias Godoy Moreira e Maria Joanna Lunardelli Godoy Moreira, +Djanira Ribeiro Neves, Imóveis e Incorporações M. Roizman S/A, na pessoa do rep. legal, Centro Comercial Paulista, na pessoa do rep. legal, Conjunto Arquitetônico Bela Vista, na pessoa do rep. legal, Marcio de Souza Meirelles e Wanda Godoy Moreira Meirelles, Paulo de Godoy Moreira e Maria Cecilia Freitas de Godoy Moreira, Walter Strobel e Vera Godoy Moreita Strobel, Asferro S/A Comércio e Industria de Aço e Ferro, na pessoa do rep. legal, João Angelico e Maria Adelaide Barbosa Arnaud, Exemplar Construções Ltda, na pessoa do rep. legal, Daniel Chequer - falecido, Marcos Renato Denadai, Ezequiel João, Renato Palladino, Jamile Salim João, Eneida Marques Conti, Mario Luiz Marques Conti, Esther Froes Brochetto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Daisy Hussni Chequer ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av Brig Luiz antonio, 2050, 7º andar cj 76, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055484-74.2012.8.26.0100 - 1336/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) João Pedro de Carvalho,

Severino Ramos de Almeida, José Augusto Bezerra, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ivone Olga de Almeida ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado nos lotes 15/A e 15/B da quadra 34 do loteamento denominado Jardim Paraguaçú, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0058500-70.2011.8.26.0100 - 1384/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Sebastião Neres de Santana e Julita Pereira de Santana, Carmosa Viana ou Carmosa Ferreira do Nascimento Bianchi e Roque Bianchi, Alice - a ser qualificada, Sebastião Calazans dos Santos e Maria de Fatima Braz dos Santos, Solange Logelso; Silene Logelso; SiBele Logelso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Solange Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Baixada Santista, 407, Itaquera, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053719-05.2011.8.26.0100 - 1223/11./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Nuncio Petrello Netto, Hermenegilda de Macedo, Ana Maria de Macedo Chão e s/m Arturo Chão Maceiras, Arnaldo Fernandes de Macedo e s/m Benadal Tirelli de Macedo, Luiz Fernandes de Macedo Neto e s/m Valdete de Macedo, José Gonçalves de Lima ou quem o imóvel possuir, José Alves da Silva ou quem o imóvel possuir, Wendio J. Gonçalves ou quem o imóvel possuir, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisco Abmael Saraiva Dantas ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Praça José Blota Junior, 126, Broklin, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057087-51.2013.8.26.0100 - 1030/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Benedito Ferreira Franco e Leonor Honoria Franco, Licinio Ferreira e Zuleika Vicente Ferreira, Olimpia Maria de Oliveira, Donaria Ferreira da Silva Lemos e Orpheu da Silva Lemos, Paulino Ferreira e Joana Rodrigues Ferreira, Luiz Ferreira e Marina Jose Ferreira, João Ferreira Franco e Rosa Trassi Franco, Herminia Ferreira Salvador e Domingos Salvador, por sua inv. Eneida Salvador, Benedita Honorio Franco, rep. pelo procurador Benedito Ferreira Franco, Abel Ferreira e Benedita de Moraes Ferreira, por sua inv. Verbeny Vaccas Ferreira, Ignes de Oliveira Alves Ferreira e Francisco Ferreira, +Luiz Gasques de Almeida e Edileuza Prado Gasques, +Dilza Luciana de Oliveira, +Raimundo Francisco de Aquino e Sonia Regina Silva de Aquino, Reginaldo Luciano do Nascimento, Edinaldo Luciano do Nascimento, Claudenicio Luciano do Nascimento, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Vilma Aparecida dos Santos Coelho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Estrada de Taipas, 3368, Vl. Ferrreira Franco, Jaraquá, São Paulo - SP, Cep. 02991-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046138-65.2013.8.26.0100 - 815/13.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Fernando Cintra Antonacio, Edifício Angélica, rep. pelo sindico, C. Sylvia de Andrade Ferraz, Henrique da Cunha Bueno Filho, C. Maria Eudoxia da Cunha Bueno Gualberto e Octacilio Gualberto de Oliveira, Renata da Cunha Bueno Mellão e Sergio Pinho Mellão, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luiz Fernando Von Oertzen de Araújo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na AV. ANGÉLICA, 580, Ap. J, Santa Cecília, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias

úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0042599-91.2013.8.26.0100 - 733/13,/O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Copaco - Cia Imobiliária e Comercial p/ representante legal, Silvio Mongelos e s/m Rute Barbosa dos Santos Mongelos, Virginia Mongelos, Luiz Felipe Souza Severiano ou quem o imóvel possuir, Ailton Barbosa Oliveira ou quem o imóvel possuir, Inês Luz Cordeiro ou quem o imóvel possuirr, Cleide ou quem o imóvel possuir, João Batista ou quem o imóvel possuir, Maria dos Anjos ou quem o imóvel possuir, Espólio de Manoel Pacífico da Silva p/ inventariante Marcelo Barbosa Pacífico, Maria José da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Isaquiel Mauricio da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Carlos Lacerda, 1420, Estrada do Pirajussara, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0020216-22.2013.8.26.0100 - 262/13.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Honorina Alves da Silva, +Ozias Lopes de Oliveira ou Osias Lopes de Oliveira e Maria Ana Ramos de Oliveira, +Congregação Cristã do Brasil, +Ademar Pereira de Brito e Alzira Machado Brito, João Salomão Filho ou João Salmeron Filho e Marcia Cecilia Salmerão ou Maria Cecilia Salmeron, Miguel Lopes Moraes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Katia Aparecida Pinto ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Paulo Vicente, 210, São Miguel Paulista - SP, Cep. 08020-060, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0000024-05.2012.8.26.0100 - 22/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) ROSEMARI SANTOS, SOPHIA MARTINS, JURACI FIORENTINI DE FARIA, MANOEL DE SOUZA GOMES, GERTRUDES MENDES DE SOUZA GOMES, ANTONIO HENRIQUE TOLEDO, ROSANA HENRIQUE CASTRO, ACACIO ROCHA CASTRO, SANDRA HENRIQUE CARVALHEIRO PIRES, RENATO DE SOUZA GOMES - INVENTARIANTE, PALMIRA SEMESSATO PEREZ, LEONTINA PEREZ GIMENEZ, MAXIMINO GIMENEZ, FRANCISCO PERES GARCIA, IVANILDE STRANIERI PERES, ANA OSWALDINA PERES ROCCATO, IBANEZ ANTONIO ROCCATO, JOÃO PEREZ GARCIA SOBRINHO, MARIA DE LOURDES PERES GARCIA, MARIA CATARINA PERES MACHADO, AMILTON FERREIRA MACHADO, ESTER PERES DA SILVA, ANTONIO DAVID DA SILVA NETO, APARECIDA PERES GARCIA, CARMEM LUCIA PERES GARCIA, ANNA MELICCHIO TOLEDO, Walter D'almeida, Antonio Netto Filho, Olga Netto, Koshiro Tengan, Geni Candida do Nascimento Faria, Neide Nascimento Baratelli, CF - Ednaldo Nunes de Lima, LUDOVINIA GOMES FELICE, GERTRUDES GOMES SOLANO, HERMINIA DE SOUZA ORSI, DORA GOMES DA SILVA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio Henrique Toledo Filho, Marcia Dario Toledo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Germano Augusto, 84, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059285-32.2011.8.26.0100 - 1319/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de José Epaminondas de Almeida, rep. pelo inv., Espólio de Ataliba Almeida Moura, rep. pelo inv., Espólio de Dilza Alfaya de Freitas Guimarães, rep. pelo inv., Espólio de Maria Lydia de Barros Panzoldo, rep. pelo inv., Julia Ameni Panzoldo, Fabio Leopoldo de Oliveira, Lourdes Panzoldo, Marinaldo Nascimento de Souza, José Rodrigues dos Santos e Altina da Cunha Portugal, Selma (a ser qualificada), Citados por edital, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Manoel Neto de Oliveira, Alice Cruz Carneiro da Silva Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Eulálio de Melo, 521, Vl. Petrolina, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a

ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0020461-33.2013.8.26.0100 - 271/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Emanuel Silveira Melo, Simone Mathias Neto, Sebastião de Souza Dias, Imobiliária Riala Ltda, + Adriano Maia Renna e Edy Marisa de Carvalho Renna, + Herminia Castro da Silva, + Alcides da Silva Junior e Fatima Regina Arlete de Lemos, Jose Carlos da Silva e Viviene Rodrigues Crespo Silva, + Siony da Silva, Carmen Ducati, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ana Isabel Faria ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Estrada Velha da Penha, 62, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057364-67.2013.8.26.0100 - 1038/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Ananias Ferreira Couto ou Ananias Couto e s/m Maria Amelia Pacheco Couto, Eneas Couto e s/m Ana Couto, Antonio de Mello Paiva e s/m Julieta Damasceno de Mello Paiva, Osvaldo Couto e s/m Anesia Rodrigues Couto, Altino Correa, Antonio Gomes da Silva, Pedro Amadeo, Confrontante do lado direito, a ser qualificado pelo Oficial de Justiça, Confrontante do lado esquerdo, a ser qualificado pelo Oficial de Justiça, Confrontante dos fundos, a ser qualificado pelo Oficial de Justiça, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Neusa Lima, Maria Aparecida Lima ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Capitão Ribeiro Camargo, 879, Pq. Guaianazes, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0021221-16.2012.8.26.0100 - 503/12./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Antonio Coppa, Raimundo Nonato Freire, Izabel Rodrigues Nabarro, Bartolomeu de Souza Malheiros e Silvio Sá Malheiros, Francisco Carlos Cardoso, José Lino de Lima, Silvio Sá Malheiros Ou quem o imóvel possuir, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Edésio José de Magalhães, Gislene Maria de Azevedo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Maria Margarida, 245/A, Casa 02, Vl. Chuça, Itaquera, São Paulo Sp, Cep. 08270-390, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0042764-12.2011.8.26.0100 - 928/11./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Sonia Maria de Leo Paez, Roque Polidoro e Melania Polidoro, Espolios de Henrique de Leo e Genoeffa Imperial de Leo, Manoel Agostinho Jose de Souza, Plinio Luiz Zorzella e Lea de Leo Zorzella, C. Nelson Alvarez Paez, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ADEMAR ROCHA DA TRINDADE, Maria do Socorro Pereira Rocha ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Musgo de Flor, 112, Lt 43/A, Vl. Sônia, São Paulo - Cep. 08235-210, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0021551-47.2011.8.26.0100 - 464/11.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Maria Nely da Rocha e sua filha Thais Fernanda da Rocha, Antonio Batista Fernandes, E. Manograsso S/A Distilaria Bellard, Antonio Pedutti e Clotilde Arena Pedutti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Celia Paiva de Almeida, Nivaldo de Almeida ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de

domínio do imóvel localizado na Rua Luis Geraldo da Silva, 315/321, Vl. Diva, Vl Prudente São Paulo - SP, Cep. 03345-060, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025315-70.2013.8.26.0100 - 369/13.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Colegio São Matheus S/C Ltda, João Batista Bueno de Godoi, +Emilio Diani, Luiz Kiyoshi Saito e Fumiko Oda Saito, Carlos Bernardes e Lidia Nonato Bernardes, Anizia Ermeto Dias Martines ou Anezia Ermeto Dias Martines e João Lozano Martines, +Edmundo Prince, Toshio Fujisawa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Roberto Galbraith Haddad, Leite Cavalotti Haddad ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Angelo de Candia, Itaquera, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024984-88.2013.8.26.0100 - 365/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Andrea Perez Guzzi, Rosa Nascimento Gonsales, Douralice Alves dos Santos, Antonio de Freitas Xavier, Conceição Bitencourt, Balbina Moreira de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Alexandre de souza Garcia, Renata Justino Fernandes, Andre de Souza Garcia ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Manoel Benavente, 85, Freguesia do Ó, São Paulo SP, Cep. 02930-005, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0013506-88.2010.8.26.0100 - 265/10./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA , na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Uve Erich Lierb, H.E.L. Participações S/C Ltda, 2 Durval Jose da Silva e Josefa Barbosa Silva, Eraldo Jose da Silva, Edivaldo Jose da Silva, Lourival de Souza Silva e Clarice Calo Silva, Creusa Vilaça de Oliveira e Antero Francisco de Oliveira, Maria Elizabet Marba e Hugo Pereira Marba, C. Maria de Lourdes Vilaça Ferreira e Leonildes Ferreira, Maria Esmeraldina da Silva Luz e Claudio Pereira Luz, Reginaldo Jose da Silva, Nilza Nunes Pinto da Silva, Espólio de Maria Aparecida Guimarães, Nelson José Guimarães Queiroz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Edson Conceição Rocha ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Timbiras, 161, Sto. Amaro, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.-

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006423-16.2013.8.26.0100 - 68/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Antonio Jacob Sobrinho 077.664.328 e s/m Amélia Pedroso Jacob 077.664.328, Celso Mendes da Silva e s/m Maria Izabel de Assis da Silva, Valdemiro Mendes da Silva e s/m Aline Mendes da Silva, Maria Mendes da Silva, Fátima Aparecida da Silva, Irene Volpone Silva e s/m José Aparecido Silva (ou quem ocupar o imóvel), Maria de Jesus Barbosa (ou quem ocupar o imóvel), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que JOÃO ANTONIO DE OLIVEIRA, MARIA DE FATIMA OLIVEIRA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Moura e Costa, 21, Jd. São Carlos, Vl. Prudente, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041474-

25.2012.8.26.0100 - 912/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP, pelo rep. legal, Conjunto Habitacional Bras X, na pessoa do síndico, Fazenda Municipal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria de Fatima Dantas da Silva, Mafalda Dantas da Silva, Herdeiro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Piratininga, 499, apto. 183, 18º andar, Bloco 2, Conjunto Habitacional Brás X, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0084962-74.2005.8.26.0100 - 653/05.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Citados por edital, Darcio Machado, Eleonora Beiranovics Pinto Freire e Edith Paes de Barros Freire, Citados por edital, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Adele Ambrosevicius, Marissa Estankeviche, Maurier Estankeviche ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA MATURANAS, 229, PARQUE SEVILHA, casa 01, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0000374-37.2005.8.26.0100 (02/05)] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Cesar Camara Marcondes, Joaquim José Câmara Marcondes, Waldir Kazuo Sugawara, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Lourenço Correa da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio de imóvel localizado na Trav. Augusto Ruschi, 11-A, Jd. Brasil, São Paulo/SP, Cep 02262-100, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0033879-09.2011.8.26.0100 - 740/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a)RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) +C Thomaz Sebastião de Mendonça, Empresa Territorial Guaianazes Ltda, José Gabriel do Nascimento e s/m Vera Lucia da Silva Bento do Nascimento, Fernando Cesar da Nóbrega, Nelson Gelmetti, Gerson Gelmetti, Getúlio Rosa Toledo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luzinete Alves de Sousa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na rua Iguatama, 423, LT 21, QD P, São Paulo SP, Cep. 08410-210, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0327162-73.2009.8.26.0100 - 773/09./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o)Imobiliária Itororó Ltda, pelo rep. legal, Iraci Antunes dos Santos, 69. possuidor desconhecido, 68. Luiz Antonio Izidoro, Administração e Imobiliária Tofer Ltda, pelo rep. legal, 1. Antonio Monteiro, 2. Edna Ester de Castro, 3. Ademir Carlos da Silva, 4 Marli Gomes Feitosa, 5. Jair Aldavis e s/m Abigail Pereira dos Santos Aldavis, 6. José Gregorio Neto e s/m Marines Platero Neto, Wilson Pereira da Silva e s/m Maria de Lourdes da Silva, 7. Severino Tenorio e s/m Cecília Tenorio, 8. Edvaldo Rodrigues Lopes, 9. Adelaide Batista dos Santos e s/m Luiz Batista dos Santos, *Sebastião Bezerra de Espindola, 11. José Pereira da Silva e s/m Helena da Silva, 12. Luis Honorio de Almeida e s/m Vilma Almeida, 13. Marina Alves, * Maria das Dores Silva, Moacir Antunes de Castro e s/m Marisa de Castro, 15. João Luiz de Oliveira e s/m Marli Perciliana Lopes de Oliveira, 16. Joaquim Luiz Ferreira, 17. Alaize de Souza, * Deusdete Rodriguies Bitencourt, 19. Daniel Pereira dos Santos e s/m Aurelina Santos, 20. João Carlos Pereira dos Santos, 21. Gildete Oliveira Santos, 22. Senhora Carvalho Figueiredo, 23. José Vieira Rego e s/m Zenaide Vieira Rego, * Maria Julia Costa Luis e s/m Antonio Araujo Silva, 25. Arlete Celestino de Oliveira e s/m Antonio Carlos de Oliveira, 26. José Roque Barbosa de Oliveira e s/m Lourdes de Jesus Souza, 27. Silvio Antonio Ribeiro, 28. Maria Renee Correia Pereira e s/m Francisco Santos Pereira, 29. Valdir Marinho Alves e s/m Maria

Zilda Alves, * Rita de Cássia Neves dos Santos, 31. Juarez Balbino Flor e s/m Lelia Ferreira Flor, 32. Rubens Santos de Matos, 33 CP. Valdomiro Diogo e s/m Maria Aparecida de Almeida, 34. Francelina Maria de Jesus, 35. Jovelino Pereira e s/m Isabel Pereira, 36C. José Luiz Irmão e s/m Josefa Santana dos Santos, 37. Edvaldo Nascimento Ferreira e s/m Margarida de Souza Ferreira, Geraldo Bernardino da Silva, Maria do Socorro da Silva, 38. Arisdalva dos Santos Machado e s/m Jasson Marques Machado, 39. Maria da Hora Nascimento, 40. Rosalino Pereira Dantas e s/m Siria Nunes Dantas, 41. Rita Reinaldo Silva, 42. José Augustinho de Santana e s/m Helena da Silva Santana, 43. José Augusto Alves e s/m Maria das Graças Alves, 44. José Juvino Alves, 45. Juarez Cosmo Gonçalves dos Santos, 46. Maria das Graças da Costa e Silva, 46. Anabelia de Souza Lopes, 47. Edson Soares da Silva e s/m Vera Lucia Rodrigues da Costa e Silva, 72C. João Gilberto da Silva, Cicero André da Silva e s/m Helena Ribeiro da Silva, 48. Maria Aldicéa Bernardo e s/m José dos Santos Bernardo, * Antonio Angelino, 50. Miguel Nunes Queiroz, 51. Luiza Maria Aguiar, 52. Jorge Costa Rocha e s/m Maria Francisca Melo, 53. Carlos Souza Costa e s/m Cledes Souza Costa, 54. Maria Nilza de Souza Afonso, * Natal Rodrigues e s/m Sidália Carlos Rodrigues, 56. Eunice de França, 57. Izaias Joaquim Brandão, 58. Maria Helena Ferreira da Silva e s/m Lucas Pereira da Silva, 59. Antonia Rodrigues de Oliveira, Sivaido Ferreira Nunes, 61. Martinho Monteiro, 62. Aparecida Borges da Silva, * Edna Regina da Silva e Olivar França da Silva, * Wantuil Eduardo da Costa, 65. Maximiano Ubaldo Santos e s/m Ildete Santos, 66. Francisco Fereira Amaral e s/m Vitalina Costa, Alcides Reis Cabral e s/m Iraci Antunes, 67. José Luiz da Silva e s/m Maria Aparecida da Silva, 73. Maria Aparecida de Almeida Diogo, Silvio Antonio Ribeiro, Claudete Alves Teixeira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Josefa Antonia da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua, Salvador de Freitas, 9, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0017594-72.2010.8.26.0100 - 357/10.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Fernando Rudge Leite Filho, rep. pelo inv. Fernando Rudge Leite Neto, Juan Daniel Botelho, Roberto Alves Pinheiro, 1. Luiz Fantozzi e Rosalina Machado Fantozzi, 2. João Antonio Collado Perez e Angela Nogueira Collado, 3. Antonio Collado Perez e Mafalda Perini Collado, 4. Luiz Antonio Leite e Valentina Martino Leite, 5. Domingos da Silva Ferreira Junior e Rosa LAmpoglia Ferreira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luis Simanavicius, Maria Celeste Simanavicius ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua, Said Saad, 455, Vl. Amália, São Paulo SP, Cep. 02618-250, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025193-28.2011.8.26.0100 - 774/12./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Teixeira de Sá Gomes e s/m Maria Ferreiro Gomes, Hideo Hara e s/m Clea Maria Hara, Vera Eunice de Jesus Lima ou quem o imóvel possuir, Maria garcia, Arnaldo Pereira de Carvalho, Ernani Pereira de Carvalho, Marcia Pereira de Carvalho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisco Pereira dos Santos, Maria Jose Pereira de Carvalho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Henrique Hessil, 1480, Parque Florestal, Parelheiros, Sto Amaro, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0042708-13.2010.8.26.0100 - 927/10./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Francisco Magalhães 105.429.578, Pedro Vasque Giovaneli, Antônio Filho e s/m Maria Angeles Agitos Martins, Harumi Ieri, ilvana Filomena Pirito, Eliana Pirito da Silva e s/m Roberto Sá da Silva, Arnoldo Tobias (ou quem ocupar o imóvel), Maria Amaro Dantas Moreira (ou quem ocupar o imóvel), Ocupante do imóvel - a ser qualificado, Ocupante - a ser qualificado, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Masaco Yano Fukunaka, Roberto Mitsuru Fukunga ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titilaridade de domínio do imóvel localizado, Av. Engenheiro Heitor Antonio Eiras Garcia, 3705/3963, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será

nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022092-17.2010.8.26.0100 - 473/10.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Formosa S/A - Agricultura, Industria e Comercio, Condomínio Edifício Nadia Alessandra, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Espólio de João Araujo, p/ invent. Ivone Paulo Connis Araújo, Ivone Paulo Connis de Araujo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Gelásio Pimenta, 453/455/457/45 9/461/463/465/485, Vila Antonia, São Paulo - SP. alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029598-73.2012.8.26.0100 - 696/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Luiz Antonio Ferreira e Lina Maria Benedicta, +Fabio de Biasi e Neli Donizetti Grassi de Biasi, João Alves de Souza, Anderson Sugiyama e Margarete Rodrigues da Cunha Sugiyama, Armando Pinto Filho, +Dnilton Ferreira de Almeida ou Denilton Ferreira de Almeida e Marta Rosa de Souza Vieira, Jose Barbosa da Silva, LUIZ FERREIRA, HERMINIA FERREIRA SALVADOR, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Flavio Aparecido de Andrade, Daniela Alves de Andrade, Luzia Meire da Cruz ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Pimpanela, 28/A, Jd. Donária, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0071804-05.2012.8.26.0100 - 1557/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Antônio Fernandes Villas Boas, Espólio de Maria Alcântara Rhein, Brasilio Rhein, Nadyr (ou Nadir) Luiza de Souza Aguiar, Arthir Rodrigues Aguiar, Florisvaldo Rhein, Donato Valério Filho, Luiz Ernani, Carmen Rhein, Helena José da Silva (ou quem possuir o imóvel), Benedito Batista (ou quem possuir o imóvel), Nazita Atanásio Martins (ou quem possuir o imóvel), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Mary da Silva, Roberto Paulo da Silva, Ricardo Paulo da Silva, Reina Maximinio barbosa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Luis Stolb, 328, LT 05, Jd. Villas Boas, QD 1, São Paulo - SP, Cep. 04416-060, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029961-60.2012.8.26.0100 - 721/12./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) + espolio de Manoel Gouvea, por Maria Vicentina Gouvea, Yoshinari Nakazaro e Tomico Nakazato, Leonardo Francisco e Sandra Alves da Rocha, + Heikichi Aguena e Hatuco Aguena, + Sylvio Ramos e Maria de Lourdes Ramos, +Marjorie Gomes Valente, Francisco Ottaviani e Oscarlini Augusta Ottaviani, Francisco Ottaviani Filho e Rosana Aparecida Dias Gomes Ottaviani, Carlos Nakazato, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Elena Justo de Souza, Irineu de Souza, Mario Sergio Justo, Marcia Maria da Silva Justo, Marcia Marcelina Justo, Marco Antonio Justo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Armando Coelho Silva, 788, Pq. Peruche, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0031699-49.2013.8.26.0100 - 486/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Roberto de Souza Fernandes Martins, Apparecida Alves, Roberto de Souza Fernandes Martins, Rosa Lazarini e Jose Lima dos Santos, Gilberto Souza Santos e Monica Aparecida Prates da Silva Santos, Neusa Vareda Pinheiro Ivan Rubens Pinheiro, Jose Roberto Comodo,

réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Andrea Marcia do Amaral ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Salete, 27, Jd. Poleti, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046179-32.2013.8.26.0100 - 816/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolio de Manuel de Araujo, rep. pela inv. Virginia Nunes de Araujo e esta por si, Samuel Costa Oliveira, +Companhia City de Desenvolvimento S/A ou Companhia City Paulista de Terrenos e Melhoramentos, +Tereza Fatima Ribeiro, Wilma Brito dos Anjos e s/m Ivo dos Anjos, Mauricio da Silva Motta e Celina Bedaque da Silva Motta, Jose Mario Gonçalves Camacho e Marta Maria Pires Camacho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Alcides Vasques, Mercedes de Oliveira Vasques ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Henrique Rodrigues Peres, 225, Jd. Brasilía, São Paulo SP, Cep. 03582-020, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0140748-69.2006.8.26.0100 - 874/07.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) CENTRO DE ATENDIMENTO JURIDICO DOM ORIONE, José Maria Ramos Amorim, Eurico Soares Amorim e s/m Virginia Ramos Amorim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rosmari Pisaneschi, Industria e Comercio Lafaiete LTDA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA VENÂNCIO DINIZ JUNQUEIRA, 127 - VILA JARAGUÁ, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0075299-57.2012.8.26.0100 - 1566/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Frontino Ferreira Guimarães na pessoa da herdeira Hormelia Penteado Guimarães, Espólio de Frontino Ferreira Guimarães na pessoa da herdeira Evangelina Penteado Guimarães Erhardt e s/m Luiz Antonio Er, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Noé Teixeira de Farias, Gerci Fernandes Teixeira de Farias ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Antonio Civile, 212, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029274-83.2012.8.26.0100 - 679/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Luiz Afonso Caldeira Filho e Julieta Hyppolito Caldeira, C. Espólio de Jose Bezerra da Silva, rep. pela inv. Maria Cleonice Gomes da Silva, C. Maria Cleonice Bezerra da Silva Bueno e Julio Cavalheiro Bueno Filho, C. Jose Bezerra da Silva Junior, Espólio de Nair Cleonice Bezerra da Silva, rep. pela inv. Maria Cleonice Gomes da Silva, CONFINANTE 1 - a ser qualificado, CONFINANTE 2 - a ser qualificado, C. Debora Cristina Bezerra da Silva, Espólios de Victor Nothmann Junior e Elisa Nothmann, rep. pelo inv., Igreja em São Paulo, pelo rep. legal, Helena Nigri ; Marco de Nigri ; Jacob Salim Nigri, Maria Cleonice Gomes da Silva, Maria Cleonice Bezerra da Silva Bueno, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Augusto Flauzino, Sonia Maria Gonçalves Flauzino ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio localizado na Rua Aureliano do Amaral, 89, Vila Prudente, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030991-04.2010.8.26.0100 - 695/10.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Fernando Cardoso dos Santos, Fernando Cardoso dos Santos, João Luppi e s/m Maria Sanches Luppi, Cosme Damien Paulo Federici e s/m Rute de Freitas Soares Federici, Cosme Damien Paulo Federici e s/m Rute de Freitas Soares Federici, Ricardo Martini, 2. Sebastião Martini e s/m Adelina Lopes Martini,Antonio Martini e s/m Lucia Maia Martini, 4. Lucia Martini Destro e s/m Primo Antonio Destro, 5. Maria Aparecida Martini de Gobe e s/m Antonio de Gobe na pessoa do herdeiro Edson Hertz de Gobe, João Passarella Netto, 1. Cosme Damien Paulo Federici e s/m Rute de Freitas Soares Federici ii, 2. Antonio Martins, 3. Therezinha Martni Ferroni e s/m Dante Ferroni, Francisco Kreme e Ana Maria de Gobe Kreme, Sindia Maria de Gobe Passarela, Edson Hertez de Gobe e Izilda de Carvalho Gobe, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ronaldo Anselmo Carvalho, Maria Aparecida Carvalho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na São Pompônio, 278, Mooca, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015817-52.2010.8.26.0100 - 322/10./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Estanislau Pereira, 2C. Cassiano de Paiva e Maria José Righetti de Paiva, Sociedade Civil Irmãos Ré & Cia, na pessoa do rep. legal, C. João Bueno da Silva, 3. Angelo Frizza, 5C. Gilson Marcos Trevisani e Ivanise Maria Pioli Trevisani, Angelo Bachiega e Amelia Gonçalves Bachiega, 1. Maria do Carmo Francisca da Silva, 4C. Edson Mesquita, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Cristiane Oliveira Pereira Santana, Ivo Moura de Santana ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua, Buriti Alegre, 168, Vl. Ré, Penha de França, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026188-07.2012.8.26.0100 - 620/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) + C Benedicto Alves da Silva e Carmen Canivarez Silva, Confrontante do lado esquerdo, a ser qualificado pelo Oficial de Justiça, Confrontante dos fundos, a ser qualificado pelo Oficial de Justiça, Maria Daniel dos Santos Melo, Anesio Digglmann, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José dos Anjos Rosa, Maria Aparecida Dias Simões Rosa, Raimundo Antero Rosa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua São Teodoro, 812, Vl. Carmosina, São Paulo SP, Cep. 08290-005, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030242-79.2013.8.26.0100 - 462/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) C. Plinio Marques da Silva Ayrosa e Alice Ayrosa, Tereza de Araujo Freitas, CONFINANTE À ESQUERDA - a ser qualificada, Transportadora TNT, Benedito Hilario, Mario Ramos de Freitas, Padova S/A Empreendimentos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Dejanira De Araujo, Adimir Antonio Medeiros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Nicolau Carnerio, 10/10A, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030433-61.2012.8.26.0100 - 707/12./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Aparecida da Cruz Venancio Vieira e Vanderlei Ramos Vieira, Geraldina Brandão, Neusa de Souza Vasconcelos, Gilberto Jose de Lima, Espolio de Maria Stamato, +Geraldo Jose de Lima e Doracy de Mello Lima, Fabio Vancetto, Roberto Vancetto, Geraldo Jose Vancetto e

Almerinda Maria Travassos Vancetto, +Aparecida Vieira Moraca e Luiz Moraca Neto, Wanderley Ramos Vieira e Aparecida da Cruz Venancio Vieira, Benedito de Jesus Vieira e Maria Aparecida da Silva Vieira, Suely Ramos Vieira Costa e Juarez Donizetti Costa, Nelson Ramos Vieira, Sergio Ramos Vieira, Dirce Domenis CAssajus e Ligia Christine Domenis, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ruben de Oliveira, Josefa Maria de OLiveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Salvador Mota, 658, Jd. Panorama, Vl. Prudente, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0034565-98.2011.8.26.0100 - 750/11./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Otavio Pompa Caruso, Capela do Imaculado Coração de Maria, pelo rep. legal, Sonia Maria dos Santos de Souza, Ana Miguel, Mario da Silva Patudo e Nilse de Almeida Patudo, Manuel Jose de Oliveira e Maria Rosa Santos de Oliveira, Manoel de Jesus de Souza e Deolinda da Silva Souza, Arcebiades Rodrigues Pereira e Judite Gonçalves Pereira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonia Vieira Gonçalves, Kelly Cristina Gonçalves dos Santos, Daniel Vieira dos Santos, Ismael Vieira dos Santos, Airton Vieira dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Sebastião Festa, 164, C/ 03, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043174-70.2011.8.26.0100 - 947/11./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a).RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Chi Mo Kuang, Eliana Simões da Rocha, Josefa Edivandia da Cunha, CARLOS TAUB, Maria Fernandes Machado, Damiana Porfírio da Silva, Marineide Trindade Neto e Vandernildo Brasileiro de Minas, Giuvaneide da Silva Pereira, Antonia de Lourdes Rosa de Paiva, Cosme Porfirio Silva, Reginaldo Marques Periera, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Letusia Titico Patricio, Vanusa Patricia da Silva, Vando Patricio da Silva, Vanderley Patricio da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Itajubaquara, 601 C/ 8-A, São Paulo - SP, CEp. 05661-050, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0039149-43.2013.8.26.0100 - 656/13.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a).RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolio de Joaquina de Jesus Simões, Horacio Cotait Ruggiero, Paulo Regis Elias Monteiro e Liliane Arcuri Elias Monteiro, +Banco Sudameris S/A, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Eduardo Bonaz Marques, Maria Nilva Bonaz Marques, Vera Lucia Marques Hamsi, Paulo Sérgio Marques, Luiz Antonio Marques ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Butantã, 556, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046328-28.2013.8.26.0100 -817/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Carmen Gani Simoni Villacanas 264.004.728, Edifício Grilp., por seu síndico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nuria Goni Boix ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua 21 de abril, 1542, Edifício Grillo, 1º andar, Belenzinho, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0047656-90.2013.8.26.0100 - 840/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jose Alves da Silva Filho e Maria Aparecida de Vasconcelos Silva, Aires Martins Tiburcio, Hoover Cesar de Oliveira, Maria Luiza Gonçalves, Julia D'Ambrosio Nabiça, Ananias Ferreira Couto e Maria Amelia Pacheco Couto, Eneas Couto e Ana Couto, Anezia Rodrigues Couto e Oswaldo Couto, Julieta Damasceno de Mello Paiva e Antonio de Mello Paiva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisca Chagas de Oliveira da Costa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Maria Amélia de Assunção, 111, Jd. Etelvina, Guaianases, São Paulo SP, Cep. 08430-560, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0048609-54.2013.8.26.0100 - 862/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Rafaele Palmezano ou Raffaele Palmisano e Cleofipa Maiuri Palmisano, Antonio Villanova, Espólio ou Herdeiros de Eduardo Sarkis Mauad, Emilio Mattar, Flavio Bueno e Elisangela Martins Bueno, Angelo Rosselli, +Guiomar Teixeira Velloso, Zulmira Bido, 1AES ELETROPAULO METROPOLITANA ELETRICIDADE DE SÃO PAULO S/A, Valdeci Roberto Bido, Valcir Bido, Giovanna Iossi Contieri, Espólios ou herdeiros de Sebastião Lopes Guimarães e Lázara Marafon Cruz, Carlos Raul Rosselli e Regina Celia Alves Ferreira, Dorival Contieri Junior e Livia Reis Contieri, Aluisio de Lima Guimarães e Jussimar Fachini Guimarães, +Rafael Antonio Palmisano e Sonia Santoro Palmisano, +C. Aparecida Marafão Andric, Tania Regina Marafão de Resende e Waldir Gonçalves de Resende, +Alex Sandro de Morais Marafão e Ariana Morais Marafão, C. Herdeiros de Lazara Marafon Cruz e Sebastião Simões Cruz, +Inez das Dores Marafão de Pontes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Archimedes Marafão, Dirce Cesare Marafão ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua José Rezende Costa Filho, C?03,, Vl. Rica, Tatuapé, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0048546-29.2013.8.26.0100 - 860/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) +Espolio de Jose Miguel da Silva Pinto Filho, rep. pela inv. Rosaly Gonçalves Pinto, Nely de Lima, Maria Apparecida Marque, Dirce Fonseca Tadiello, Neide de Oliveira, Marisa de Oliveira, Joel Vieira Mattos, Jadilson Almeida Araujo, Francisco Wallner, DOMENICO VERRONE, maria lo schiavo verrone, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ercarnação Relvas de Lima ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua BR de Caçapava, 55, Vl. Sta. Clara, Vl. Prudente, São Paulo SP, Cep. 03273-540, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0204325-50.2008.8.26.0100 - 891/08./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Pedro Romano de Hungria, José Romano de Hungria, espolio de Alcides Alves de Souza (herdeiros cadastrados como interessados), Armando de Oliveira Santana, Helio Sacramento de Almeida, Maria Soares Dias, Vera Lucia Rambaldo Ferreira, Ida Alves Oliveira, Natalucia Queiroz Rodrigues, Paulo Barreto de Sá Pinto e s/m Lygia Campos de Sá Pinto, Espólio de Paulo Barreto de Sá Pinto rep p inv Lygia Campos de Sá Pinto, Maria Alves de Souza, Sidney Alves de Souza, Sergio Luiz Alves de Souza, Solange Alves de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Zilma Justino da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Trav. Luiz Carlos Kakiuthi, 25, LT 13, QD 07, São Paulo - Cep. 04327-055, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0047866-44.2013.8.26.0100 - 844/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado

de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Emygdio Leone, Alexandre Chiquito Juinior, Maria D'Ajuda de Jesus, José de Lima Oliveira ou quem o imóvel possuir, Neide Leone Kimura e s/m Valdemar Kimura, Teresa Maria de Lima Leone, Domingas Leone dos Reis e s/m João Carvalho dos Reis, Carlos Gomes da Cunha Junior, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nazareth da Silva Alves ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dentista Barreto, 69, Vl. Nova Manchester, São Paulo SP, Cep. 03420-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050641-66.2012.8.26.0100 - 1238/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a).RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Maria Martins, Renato Pinto Flor, Ronaldo Pinto Flor, Alice da Glória, Leopoldina Augusta Pinto Flor, Augusto Flor, Antonio Fernandes, Décio Gomes Pires, Célia Carvalho Pires, Francisco Antônio dos Santos Correia, Shirlei Pastori Correia, Glória de F[atima Ginka 063.211.628-50, Antônio Francisco Augusto Ginja,, Ricardo Augusto Ginja Maria Cândida Correia Azevedo, Manuel Antonio Azevedo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Af- Mc Empreendimentos e Participações Ltda ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Antonio Fonseca, 221/223, Vl. Maria, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049690-43.2010.8.26.0100 - 1097/10./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Plinio Pasqui, rep. pela proc. Empresa de Terreno Paiva Ltda. em liquidação, pelo liquidante, Romeu Pizzutto, Rosemeire Revuelta Fernandes Garcia, Marcio Raffaele, Fortunato Francesco Raffaele e Telma Regina Amaro Raffaele, Rocco Raffaele e Neusa Nascimento Raffaele, 1C. Maria Rosa Concetta Raffaele Orleans, assistida por Vincenzo Orleans, 2. Antonio Raffaele, C. Nicola Domenico Raffele Junior, rep. por Marli de Souza Raffaele ou Marli de Souza Fernandes, Rosaria Revuelta Fernandes e Robson Revuelta Fernandes, Armando Bento da Silva, MARIO GIACOMO RAFFAELE, Dilma Juçara Santiago Bandeira, Citados por edital, Martha Dora Silva e Marli Silva, Atílio Silva e s/m Maria Cândida dos Santos Silva, Fernando Silva Filho e s/m Marli Pinto Silva, Elda Victoria Pizzuto Bejar ou Elda Victoria Pezzuto Bejar, Waldivia Pizzuto Santos ou Waldivia Pezzuto Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Neto Flor, Vitalina da Cruz Flor ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Jerônimo da Costa, 26, C/02, Jd. Marina, São Paulo SP, CEP. 02762-090, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 857

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0321/2017
Processo 0055855-04.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro - Municipalidade de São Paulo - Vista às partes, pelo prazo de 15 dias, sobre a manifestação do perito

- Fls. 171/172. PJV-23. - ADV: VLADIMIR BENICIO DA COSTA (OAB 98885/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Regina Cláudia Severino Silva

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 861

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 0008756-96.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Regina Cláudia Severino Silva - Vistos.Tratase de dúvida inversa suscitada por Regina Cláudia Severino Silva, em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital em proceder à abertura de matrícula referente ao imóvel localizado na Alameda dos Jurupis, nº 987, antigo nº 985, com origem na transcrição nº 2.498 e na inscrição nº 5.813, ambas do 11º Registro de Imóveis da Capital.Os óbices registrários referem-se: a) ausência de apresentação da certidão de casamento de Yolando Mallozzi e Maria Tereza Mallozzi; b) ausência de apresentação de cópias autenticas de CPF e RG de Yolando e de Maria Tereza; c) ausência de apresentação da certidão de casamento de Gabriel Monteiro da Fonseca; d) ausência de cópias autenticas do CPF e RG de Gabriel e sua esposa; d) apresentação de CND do INSS e certidão da Prefeitura de São Paulo, caso haja interesse na indicação da área construída. Insurge-se a suscitante aos óbices impostos, sob o argumento de que, na época da lavratura da escritura (11.04.1950), os dados cadastrais não eram obrigatórios para fins de registro imobiliário (fls.24/26). Juntou documentos às fls.27/51.Às fls.62/64, a suscitante apresentou as certidões de casamento de Yolando e Maria Thereza, e de Gabriel Monteiro e Lais Zangrossi, bem como a certidão de óbito de Gabriel Monteiro, cumprindo assim parcialmente as exigências do registrador.O Oficial manifestouse à fl.72, permanecendo duas exigências: a) cópias autenticadas do RG e CPF de Yolando Mallozzi e Maria Tereza Mallozzi; b) caso o interessado desejar a indicação da área construída da casa nº 985 da Alameda dos Caetés, apresentar a CND do INSS, bem como certidão da Prefeitura Municipal de São Paulo relativo ao histórico da edificação existente ou certidão de conclusão da obra.O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.76/78).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir. Tendo em vista o cumprimento parcial dos óbices impostos, resta a análise de dois óbices, quais sejam a necessidade de cópias autenticadas do RG e CPF de Yolando Mallozzi e Maria Tereza Mallozzi e apresentação de CND do INSS, bem como certidão da Prefeitura Municipal de São Paulo relativo ao histórico da edificação existente ou certidão de conclusão da obra, caso haja interesse na indicação da área construída. Pois bem, em relação a apresentação dos documentos (RG e CPF) de Yolando e Maria Tereza, muito embora o princípio da especialidade subjetiva deva ser respeitado, com qualificação completa dos vendedores, o art. 176, III, “a” da Lei de Registros Públicos traz um abrandamento da interpretação desse princípio, ao admitir que na falta dos números de CPF ou RG a filiação possa substituí-los para a qualificação das partes envolvidas na transação imobiliária. Essa solução mostra-se viável na hipótese em tela, uma vez que foram juntadas as certidões de casamento de Yolando e Maria Thereza, e de Gabriel Monteiro e Lais Zangrossi, bem como a certidão de óbito de Gabriel Monteiro (fls.62/64), comprovando suas filiações, e consequente qualificação. Logo, entendo que Yolando e Maria Thereza, e de Gabriel Monteiro e Lais Zangrossi encontram-se plenamente qualificados, afastando-se o primeiro óbice do registrador.Em relação a apresentação de CND do INSS, bem como certidão da Prefeitura Municipal de São Paulo relativo ao histórico da edificação existente ou certidão de conclusão da obra, entendo que em nenhum momento a suscitante demonstrou interesse na indicação da área construída da casa nº 985 da Alameda dos Caetés, logo o Registrador não pode apresentar óbice de um fato que sequer foi pleiteado pela interessada.Assim, entendo que devam ser afastados todos os óbices impostos pelo Registrador.Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida inversa suscitada por Regina Cláudia Severino Silva, em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, e determino que se proceda a abertura de matrícula referente ao imóvel localizado na Alameda dos Jurupis, nº 987, antigo nº 985, com origem na transcrição nº 2.498 e na inscrição nº 5.813, ambas do 11º Registro de Imóveis da Capital, constando como qualificação dos vendedores as suas filiações.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 06 de julho de 2017. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: DANIELA DOS REIS COTO (OAB 166058/SP), VALERIA DE PAULA THOMAS DE ALMEIDA (OAB 131919/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Márcia Barata Ribeiro Bomans - Antonio Cury e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Gustavo Pereira da Silva Teixeira e outro - Martha de Souza Queiroz Von Mutius e outro

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 861

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1007809-25.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Márcia Barata Ribeiro Bomans - Antonio Cury e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Gustavo Pereira da Silva Teixeira e outro - Martha de Souza Queiroz Von Mutius e outro - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pela Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Marcia Barata Ribeiro Bomans, pleiteando a apuração do remanescente do imóvel transcrito sob nº 14.329, que foi adquirido através da escritura pública lavrada perante o 14º Tabelião de Notas da Capital. Notificados os confrontantes, houve impugnação do srº Gustavo Pereira da Silva Teixeira e da srª Martha de Souza Queiroz Von Mutius (fls.174/179).Gustavo Pereira da Siva Teixeira aduziu que no levantamento que instruiu o pedido de retificação é possível verificar a existência de dois segmentos de divisa em relação ao seu imóvel, opondo-se assim à pretensão enquanto não providenciado o recuo da divisa física localizada dentro de seus limites.Martha de Souza Queiroz Von Mutius alega que a situação fática do imóvel diverge da situação registrária, uma vez que a requerente ocupa área significativa de sua propriedade, notadamente na região da divisa identificada pelos pontos 11 e 12 da planta retificatória (aproximadamente 10 m²). Salienta que a retificação pretendida está intra muros, não havendo qualquer sobreposição e não sendo necessária nova perícia para apuração do fato. Por fim, informa que as partes estão tentando viabilizar a lavratura do instrumento público de que preceitua o § 9º, inciso Ii do art.23 da lei 6015/73, de forma a estabelecer a divisa registrária tal como fisicamente se encontra estabelecida (fls.189/190).O Ministério Público opinou pela procedência do pedido, com o consequente envio do feito para retificação administrativa (fl.194).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.A requerente pleiteia a apuração do remanescente do imóvel transcrito sob nº 14.329, do 4º Registro de Imóveis da Capital a fim de que fossem alteradas as suas características métricas. Para tanto, teve início processo administrativo perante a Serventia Extrajudicial, instruído com laudo elaborado por profissional técnico, com memorial descritivo e levantamento planimétrico, apontando a metragem correta do bem. Houve a devida notificação de todos os confrontantes, em observância ao artigo 213, § 2º, da Lei 6.015/73.Sobrevieram impugnações dos confrontantes Gustavo Pereira da Siva Teixeira e Martha de Souza Queiroz Von Mutius, o que afastou a anuência presumida do artigo 213, § 4º, da Lei 6.015/73. Como é sabido, neste feito examina-se apenas se a impugnação é ou não fundamentada, nos termos do que dispõe o § 5º, do art. 213, da Lei nº 6015/73. Em caso positivo, o procedimento é extinto remetendo-se as partes às vias ordinárias, pois nada de contencioso se resolve aqui; em caso negativo, prossegue-se na retificação com a devolução dos autos ao Oficial de Registro de Imóveis.Narciso Orlandi Neto, in Retificação do Registro de Imóveis, Ed. Oliveira Mendes, págs. 161/165, lembra que a lei não esclarece o que é impugnação fundamentada, e que não é nada fácil defini-la nem estabelecer regra prática para distingui-la. Sem embargo, afirma que basta que os termos da impugnação coloquem no julgador dúvida a respeito da viabilidade e da inofensividade da pretensão para que ela seja considerada fundamentada, não se exigindo que o impugnante demonstre cabalmente o efetivo prejuízo que o deferimento do pedido poderá trazer-lhe. E prossegue afirmando que fundamenta é aquela que não permite decisão sem o exame do direito das partes, e que denota a existência de uma lide, em que o direito alegado pelo impugnante se contrapõe ao alegado pelo requerente. Observa, porém, que ela tem de ser razoável, não bastando ao impugnante se opor à pretensão sem dizer em que ela atingirá seu direito, isto é, não é suficiente a mera alegação de que a retificação causará avanço em sua propriedade, sendo de rigor que se diga onde e de que forma isso ocorrerá. Na presente hipótese verifico que o inconformismo de ambos os confrontantes encontra-se na ocupação pela requerente de eventual área maior que o imóvel do qual é titular, especificamente referente à divisa entre os pontos 11 e 12 da planta retificatória. Ocorre que tal argumentação não obsta a possibilidade da retificação pretendida, uma vez que o presente procedimento não objetiva a discussão acerca da transferência de propriedade da área, mas sim apuração do saldo remanescente, sendo certo que as próprias partes estão em tratativa de acordo para estabelecer a divisa registrária tal como fisicamente se encontra estabelecida.Ademais, a confrontante em sua manifestação às fls.189/190, concorda que a retificação encontra-se intra muros, não havendo qualquer sobreposição. Daí tem-se que a retificação não acarretará prejuízo ou atingirá direito de

terceiros de boa fé. Diante do trabalho técnico realizado (fls.28/51), existe a possibilidade da retificação da área pretendida, uma vez que foi demonstrada que a alteração na descrição ocasiona diferença pequena na metragem do terreno, sem interferir de maneira significante nas dimensões e medidas dos imóveis confinantes e sem causar desfalques ou perdas.Logo, inexistindo impugnação válida, não há lide e, por conseguinte, desnecessária a remessa às vias ordinárias, sendo o procedimento administrativo o adequado para análise em tela. Ressalte-se ainda que este Juízo sendo administrativo não dispõe do contraditório, consequentemente não há realização de audiência de conciliação.Do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado pela Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Marcia Barata Ribeiro Bomans, e determino a remessa dos autos à Serventia Extrajudicial para a retificação administrativa.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.P.R.I.C.São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: MATHEUS GIGLIO (OAB 216637/SP), EVELISE BERGAMASCO ENDO (OAB 217014/SP), ARACY MARIA DE BARROS BARBARA (OAB 220497/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), FLAVIO AUGUSTO CICIVIZZO (OAB 88245/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - DIREITO CIVIL - Associação dos Usuários da Central Pabx Condominio Praia de Araruama

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 862

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1010956-59.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - DIREITO CIVIL - Associação dos Usuários da Central Pabx Condominio Praia de Araruama - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pela Associação dos Usuários da Central PABX do Condomínio Praia de Araruama, em face do Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, pretendendo a averbação da extinção da associação, uma vez que não atingiu sua finalidade, tendo sido efetuada somente sua abertura. O Registrador manifestou-se às fls.32/34 e 47. Esclarece que a entidade está irregular desde o ano de 2000, sendo necessária inclusive a adaptação de seus estatutos aos termos do Código Civil.Insurge-se a requerente das exigências, sob o argumento de que inexistem bens ou valores a serem liquidados e as pessoas que assinaram a ata de instalação da associação ou morreram ou se mudaram de condomínio, restando apenas a presidente. Juntou documentos às fls.05/19.O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.52/53).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.A associação pretende a averbação de sua extinção, por não ter atingido sua finalidade, encontrando-se inativa desde a fundação. Conforme Frederico de Castro Y Bravo (La persona jurídica. Madrid: Civitas, 1991, p. 280), o Estatuto da Associação encerra o conjunto de vontades de seus membros (pactum associationis) e lei para suas relações sociais (lex societatis). Apesar da força semântica da expressão utilizada (lei), ressalta-se a importância da obediência do estatuto social como ato de autonomia privada coletiva. A obediência ao Estatuto Social garante os interesses próprios da associação, nos termos em que foi criada, a par da vontade de seus associados. É incontroversa a irregularidade na administração da associação desde o ano de 2000, sendo que desde sua criação nenhum ato foi averbado, fato este confessado pela própria requerente que, em sua manifestação de fl.38, pediu a nomeação da presidente da associação Carmen Pereira Inocêncio para o cargo de administrador provisório. No entanto, conforme decisão de fls.39/40, a qual confirmo, para eleição de um administrador provisório, é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que se não discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Código Civil Brasileiro e, para tanto, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembleia Geral Extraordinária.Conforme parecer deste Juízo, em decisão proferida pelo MMº Juiz de Direito Drº Josué Modesto Passos, que versava sobre a mesma questão posta a desate e cuja opinião acompanho:"... havendo solução de continuidade entre os atos da associação (por exemplo, por falta de eleições durante vários anos, como sucede in casu), o remédio legal é solicitação, na via contenciosa, de administrador provisório que reorganize a vida da associação; o que decididamente não tem lugar é cogitar que o registro civil de pessoas jurídicas possa, na atividade de qualificação, suprir o defeito e admitir a averbação de nova ata, sem a continuidade ou, pelo menos, a compatibilidade entre o novo ato associativo e aqueles que se encontram inscritos, ainda que haja força maior, como o desaparecimento ou a morte de anteriores diretores"... Este entendimento está pacificado no âmbito da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (Processos Processos n°s

1.283/2003, 206/2004, 610/2004, 611/2004, 959/2006 e 11.901/2007).No mais, o artigo 49 do Código Civil é claro ao estabelecer que: “Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador provisório”.Do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado pela Associação dos Usuários da Central PABX do Condomínio Praia de Araruama, em face do Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, devendo a requerente valer-se das vias ordinárias para resolução do impasse.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: MARCO ANTONIO ESTEBAM (OAB 109182/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Propriedade Fiduciária - Hilda Pereira da Silva Santos e outro

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 863

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1014247-67.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Propriedade Fiduciária - Hilda Pereira da Silva Santos e outro - Vistos.Trata-se de ação de nulidade de consolidação da propriedade de imóvel cumulada com pedido de tutela provisória de urgência e evidência formulada por Hilda Pereira da Silva Santos e José Carlos Rodrigues dos Santos em face de Panamericano Administradora de Consórcio LTDA, pleiteando o cancelamento da averbação nº 06 na matrícula nº 49.847. Relatam que, por instrumento particular de compra e venda de imóvel, com recursos advindos de fundo de consórcio e pacto adjeto de constituição de alienação da propriedade fiduciária em garantia, adquiriram o bem, correspondente ao valor da cota atualizada, e se obrigaram a pagar pelo crédito confessado o importe de R$ 52.832,80, em 77 parcelas, sendo que a última venceu em 20.12.2016.Em razão da crise econômica, deixaram de pagar as nove últimas parcelas. Todavia, quando arrumaram dinheiro para quitar o imóvel, não conseguiram entrar em contato com a requerida, obtendo informação pelo telefone de que o boleto seria enviado na residência. Argumentam que ao se dirigirem ao 9º Cartório de Registro de Imóveis descobriram que o prazo para a purgação da mora constante da notificação já havia se esgotado e, ao requererem a certidão da matrícula, souberam que havia se dado a consolidação da propriedade. Argumentam que dentro do prazo legal para purgação da mora procuraram a financeira, bem como o Cartório para saber o valor a ser pago para quitar a dívida, uma vez que o importe não consta na referida notificação, todavia, sem qualquer possibilidade de efetuarem o pagamento ou realizarem uma composição, foi realizada a averbação da consolidação da propriedade. Juntaram documentos às fls.11/45.Intimados para adequarem o pedido inicial, os requerentes permaneceram silentes, conforme certidão de fl.57.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Pretendem os requerentes o cancelamento da averbação nº 06 na matrícula nº 49.847, concernente a consolidação da propriedade do imóvel em nome da credora fiduciária Panamericano Administradora de Consórcio LTDA (fls.36/37).Analisando os documentos e fatos expostos na inicial, verifica-se que se trata de vício intrínseco do título, consistente na eventual violação ao Código de Defesa do Consumidor, pela ausência de informação e criação de obstáculos para pagamento da quitação do imóvel. Formalmente o ato praticado pelo Oficial do 9º Cartório de Imóveis da Capital está perfeito. Ressalto que consta da intimação emitida que “o registro de Imóveis é mero portador da cobrança promovida pelo fiduciário e, por isso, está impedido de realizar qualquer negociação sobre o valor cobrado”. Logo, cabe ao registrador somente proceder a intimação do devedor para purgação da mora, nos termos do artigo 26, § 7º da Lei 9.514/97, sendo que a transação acerca dos valores é diligência que compete às partes interessadas, bem como o montante da dívida não é elemento que compõe a carta de intimação, que diz respeito a questão que envolve unicamente as partes, sendo o registrador mero portador da cobrança. A notificação de mora e posterior consolidação deu-se conforme prevista pelo artigo 26, § 7º, da lei 9.514/97, tal qual segue transcrito: “Art. 26. Vencida e não paga, no todo ou em parte, a dívida e constituído em mora o fiduciante, consolidar-se-á, nos termos deste artigo, a propriedade do imóvel em nome do fiduciário.(...)§ 7o Decorrido o prazo de que trata o § 1o sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando esse fato, promoverá a averbação, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do fiduciário, à vista da prova do pagamento por este, do imposto de transmissão inter vivos e, se for o caso, do laudêmio. (...)”.Portanto, tendo ocorrido sem purgação a notificação da mora feita pelo Oficial competente do Registro de Imóveis, este deve proceder à averbação, em conformidade com a norma, deste ato decorrendo todos os efeitos atinentes a esta modalidade de garantia. Não pode a averbação ser cancelada se

o procedimento se deu de forma correta, sendo que eventual equívoco, como obstáculo para quitação do débito ou ausência de informações sobre o valor, são alheios à capacidade de cognição do Oficial. A ação de anulação de consolidação da propriedade, com o pagamento de eventual indenização, deve ser intentada nas vias jurisdicionais adequadas, visto que o procedimento administrativo se destina à análise de uma situação pré-ordenada, não se permitindo a produção de provas ou juntada ulterior de documentos.Logo, tendo este Juízo competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico.Por fim, no tocante à conduta do Oficial, verifica-se que não há medida censório disciplinar a ser adotada por esta Corregedoria Permanente, inexistindo indícios da ocorrência de falta funcional.Diante do exposto, julgo improcedente ação de nulidade de consolidação da propriedade de imóvel cumulada com pedido de tutela provisória de urgência e evidência formulada por Hilda Pereira da Silva Santos e José Carlos Rodrigues dos Santos em face de Panamericano Administradora de Consórcio LTDA, devendo os interessados buscar na via ordinária para resolução do impasse.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 06 julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: MARIO MATEUS (OAB 61480/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Olanda Correia Guiné e outros - Eunice Prata Reimberg e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 863

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1016260-39.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Olanda Correia Guiné e outros - Eunice Prata Reimberg e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Olanda Correia Guiné, Julieta Correia Guiné e Espólio de Adelino Correia Guiné, envolvendo a retificação da área do imóvel matriculado sob nº 207.423.Os autos foram encaminhados a este Juízo em razão da impugnação da confrontante Eunice Prata Reimberg, alegando que seu imóvel, formado pela unificação (ainda não averbada) das matrículas nºs 9.242, 114.038 e 70.484, e por um imóvel usucapiendo, todos com entrada pelo nº 3-A da Rua Igatú, sofreu um desfalque de 500,00 m². Informa que os herdeiros da família Guiné são os únicos confrontantes da área e não concordam com a retificação. Os requerentes sustentaram a ausência de fundamentação da impugnação. Foram juntados documentos às fls.03/209.O Ministério Público opinou pela rejeição da impugnação (fls.222/223 e 294/295).A impugnante manifestou-se às fls.226/227, reiterando o entendimento relativo à redução da área de seu imóvel. Apresentou documentos às fls.228/243, 245, 252/290.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Os requerentes solicitaram a retificação da área do imóvel objeto da matrícula nº 207.423, do 15º Registro de Imóveis da Capital, para a alteração de suas características métricas. Para tanto, teve início processo administrativo perante a Serventia Extrajudicial, instruído com laudo elaborado por profissional técnico, com memorial descritivo e levantamento planimétrico, apontando o perímetro correto do bem. Houve a devida notificação de todos os confrontantes, em observância ao artigo 213, § 2º, da Lei 6.015/73.Sobreveio impugnação por parte de Eunice Prata Reimberg, o que afastou a anuência presumida do artigo 213, § 4º, da Lei 6.015/73. Contudo, os requerentes insurgiram-se contra a impugnação, sob o argumento de estar destituída de fundamento, razão pela qual os autos foram encaminhados para análise deste Juízo.Pois bem, neste feito examina-se apenas se a impugnação é ou não fundamentada, nos termos do que dispõe o § 5º, do art. 213, da Lei nº 6015/73. Em caso positivo, o procedimento é extinto remetendo-se as partes às vias ordinárias, pois nada de contencioso se resolve aqui; em caso negativo, prossegue-se na retificação com a devolução dos autos ao Oficial de Registro de Imóveis.Narciso Orlandi Neto, in Retificação do Registro de Imóveis, Ed. Oliveira Mendes, págs. 161/165, lembra que a lei não esclarece o que é impugnação fundamentada, e que não é nada fácil defini-la nem estabelecer regra prática para distingui-la. Sem embargo, afirma que basta que os termos da impugnação coloquem no julgador dúvida a respeito da viabilidade e da inofensividade da pretensão para que ela seja considerada fundamentada, não se exigindo que o impugnante demonstre cabalmente o efetivo prejuízo que o deferimento do pedido poderá trazer-lhe. E prossegue afirmando que fundamenta é aquela que não permite decisão sem o exame do direito das partes, e que denota a existência de uma lide, em que o direito alegado pelo impugnante se contrapõe ao alegado pelo requerente. Observa, porém, que ela tem de ser razoável, não bastando ao impugnante se opor à pretensão sem dizer em que ela atingirá seu direito, isto é, não é suficiente a mera alegação de que a retificação causará avanço em sua propriedade,

sendo de rigor que se diga onde e de que forma isso ocorrerá. Na presente hipótese, o inconformismo da confrontante Eunice Prata Reimberg é devido à diminuição de uma área de cerca de 500 m² de sua propriedade. Ou seja, não aponta qualquer interferência em seu imóvel proveniente da eventual retificação pretendia pelos requerentes, há mera suposição de que a ausência desta área é proveniente do imóvel retificando. Nos termos do item 138.19, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça: "Nota": "Consideram-se infundadas a impugnação já examinada e refutada em casos iguais ou semelhantes pelo Juízo Corregedor Permanente ou pela Corregedoria Geral da Justiça; a que o interessado se limita a dizer que a retificação causará avanço na sua propriedade sem indicar, de forma plausível, onde e de que forma isso ocorrerá; a que não contém exposição, ainda que sumária, dos motivos da discordância manifestada; a que ventila matéria absolutamente estranha à retificação; e a que o Oficial de Registro de Imóveis, pautado pelos critérios da prudência e da razoabilidade, assim reputar"Entendo, pelo exposto, que a impugnação deve ser afastada.A verdade é que a impugnante limitouse a apresentar argumentos destituídos de fundamentos, não impugnando diretamente o laudo e memorial apresentado pelos requerentes. É certo que a ação de usucapião em tramite perante o MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos mencionada em nada influenciará este procedimento, uma vez que o objeto da usucapião é a abertura de nova matrícula para o imóvel, com característica de aquisição originária. Logo, não há argumento plausível para obstar a retificação pretendida ou impugnar o laudo elaborado pelo profissional contratado pelos requerentes, não havendo qualquer comprovação acerca do efetivo avanço ou interferência em suas propriedades.Diante do trabalho técnico realizado (fls.04, 11/13, 44/53, 57/63), existe a possibilidade da retificação da área pretendida, tendo sido demonstrada que a alteração na descrição ocasiona diferença pequena na metragem do terreno, sem interferir de maneira significante nas dimensões e medidas dos imóveis confinantes e sem causar desfalques ou perdas.Logo, inexistindo impugnação válida, não há lide e, por conseguinte, desnecessária a remessa às vias ordinárias, sendo o procedimento administrativo o adequado para análise em tela. Do exposto, julgo improcedente a impugnação apresentada pela confrontante Eunice Prata Reimberg, devendo os autos retornarem ao Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital para prosseguimento da retificação.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: AFONSO CELSO DE ALMEIDA VIDAL (OAB 168529/SP), IVONY PEREIRA DE AZEVEDO (OAB 38131/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), THIAGO ARAUJO FIEL (OAB 336585/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Nilo Nishitani

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 864

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1016652-76.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Nilo Nishitani - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Nilo Nishitani, na qualidade de inventariante dos Espólios de Ichiro Nishitani e Mitsu Nishitani, em face do Oficial do 6ª Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o cancelamento das penhoras inscritas sob nºs 17.082 e 24.194, transpostas para a matrícula nº 44.624 (Av. 01), tendo em vista a extinção dos feitos que as originaram e que foram reunidos no processo nº 0281403-59.1967.8.26.0100, do MMº Juízo da 8ª Vara Cível da Capital. Relata o requerente que o sr. Ichiro, no bojo do processo de declaração de insolvência civil mencionado, pagou regiamente todas as dívidas, através da habilitação de concurso de credores, gerando consequentemente a extinção dos autos em 23.11.1995. Ocorre que, ao dirigirse à Serventia Extrajudicial para cancelamento da averbação, foi informado que o Cartório não dispõe de documentos físicos que deram lastro às referidas penhoras, bem como o cancelamento delas necessitava de ordem judicial. Juntou documentos às fls.05/13.A Oficial manifestou-se às fls.20/24. Esclarece que os títulos de extração pública (escrituras públicas, termos administrativos, títulos e oficios judiciais) não eram arquivados obrigatoriamente no Registro de Imóveis e que a Serventia já forneceu ao patrono do requerente certidão de inteiro teor das inscrições. Informa que o cancelamento das penhoras não pode ser realizado de ofício, nos termos do artigo 250 da Lei de Registros Públicos. Apresentou documentos às fls.22/24.O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.38/39).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Pretende o requerente o cancelamento das duas penhoras que recaem sob o imóvel, objeto da matrícula nº44.624. Analisando a certidão de objeto e pé juntada às fls.12/13, verifica-se que foram distribuída diversas ações de execução em face do sr. Ichiro Nishitani, as quais resultaram as penhoras inscritas sob nºs 17.082 e 24.194. Posteriormente, tais ações foram reunidas em um

único processo de Insolvência Civil, que tramitou perante o MMº Juízo da 8ª Vara Cível da Capital (processo nº 0281403-59.1967.8.26.0100). Depreende-se do mencionado documento que, em 23.11.1995, o feito foi julgado extinto, em razão do pagamento de todos os credores, com o transito em julgado da demanda em 08.12.1996. Neste contexto, em 24.07.2002, tem-se que foi determinada a publicação da sentença por edital, ficando o devedor habilitado para a prática de todos os atos da vida civil, bem como deferido o levantamento das penhoras. Por fim, os autos foram remetidos ao arquivo em 23.08.2002.Pois bem, apesar da Serventia Extrajudicial não dispor da ordem judicial de cancelamento da penhora, a presente hipótese trata de questão excepcional, tendo em vista que o feito encerrou-se em 1996, ou seja, há mais de vinte anos, não havendo qualquer notícia da existência de ações por parte de eventuais credores.Entendo que não há razão para a manutenção das inscrições dos gravames, uma vez que o requerente tomou todas as providências necessárias, solicitando o desarquivamento de processos em nome das pessoas que figuraram no pólo ativo da ação de insolvência e de eventuais herdeiros, sendo que os feitos sequer foram localizados devido a antiguidade. Ressalto ainda que as penhoras que se busca cancelar foram determinadas pelos MMºs Juízos da 5ª e 14ª Varas Cíveis da Capital (fls.23/24), e não pelo MMº Juízo da 8ª Vara Cível da Capital, onde tramitou a insolvência, logo, o deferimento do levantamento das penhoras determinados por este Juízo não as tingiu.Logo, tendo em vista a notícia da quitação integral do débito, bem como ausência de habilitação de credores durante o longo lapso temporal entre o término do feito e a presente data, entendo que o cancelamento não interferirá em eventuais direitos de terceiros interessados, consequentemente, possível o levantamento dos gravames. Diante do exposto, julgo procedente pedido de providências formulado por Nilo Nishitani, na qualidade de inventariante dos Espólios de Ichiro Nishitani e Mitsu Nishitani, em face da Oficial do 6ª Registro de Imóveis da Capital, e determino o cancelamento das penhoras inscritas sob nºs 17.082 e 24.194, transpostas para a matrícula nº 44.624 (Av. 01).Deste procedimento não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C.São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: FRANCISCO PAULO LINO (OAB 65161/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Paulo Jesus Santos - - Jacilda Reis Pereira Santos - Banco Intermedium S/A e outro

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 864

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1022820-94.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Paulo Jesus Santos - - Jacilda Reis Pereira Santos - Banco Intermedium S/A e outro - Vistos.Trata-se de dúvida inversa suscitada por Jorge Paulo Jesus Santos e Jacilda Reis Pereira Santos em face da negativa do Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital em proceder ao registro da escritura de venda e compra do imóvel objeto da matrícula nº 16.990, em que figuram como adquirentes os suscitantes e como vendedora Mayra Hakim Bonaldi.O óbice registrário refere-se ao fato da vendedora não ser proprietária do imóvel. Esclarece o Registrador que Mayra foi proprietária do imóvel, todavia, deu-o em alienação fiduciária ao banco Intermedium S/A para garantirdívida de terceiros. Após, a requerimento do credor, foi intimada para pagar a dívida em atraso e não purgou a mora. Com a comprovação do recolhimento do ITBI, o credor fiduciário requereu a averbação da consolidação da propriedade, sendo efetivada na matrícula. Afirma que a instituição financeira requereu o cancelamento da averbação da consolidação, apresentando termo de quitação da dívida, todavia o ato não foi efetuado, dependendo de determinação judicial.Insurgem-se os suscitantes ao óbice imposto, sob o argumento de que a vendedora quitou o valor da dívida junto ao credor fiduciário, não subsistindo razões para que a consolidação fiduciária surta efeito entre a vendedora e os interessados. Juntaram documentos às fls.09/30.O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.45/46 e 85).Às fls.49/50, o Registrador informou o recebimento da escritura pública lavrada no 2º Tabelião de Notas da Comarca de Osasco, pela qual Mayara vendeu o imóvel aos suscitantes.A instituição financeira apresentou impugnação ao óbice às fls.53/60. Salienta que é direito do dever quitar o seu débito da maneira menos gravosa, permitindo-se a quitação de seu contrato, ainda que já consolidado em favor do banco, consequentemente se evita a possibilidade de alienação a terceiros, bem como arrematação por preço inferior ao de avaliação. Assim, todos os atos que competiam ao réu como credor, foram plenamente cumpridos, de forma que a recusa em registrar por parte do cartório não pode ser imputada ao Banco. Foram juntados documentos às fls.61/67.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.A notificação de mora e posterior consolidação deu-se conforme prevista pelo artigo 26, § 7º, da lei 9.514/97, tal qual segue transcrito: “Art. 26. Vencida e não paga, no todo ou em parte, a dívida e

constituído em mora o fiduciante, consolidar-se-á, nos termos deste artigo, a propriedade do imóvel em nome do fiduciário.(...)§ 7o Decorrido o prazo de que trata o § 1o sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando esse fato, promoverá a averbação, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do fiduciário, à vista da prova do pagamento por este, do imposto de transmissão inter vivos e, se for o caso, do laudêmio.(...)".Portanto, tendo ocorrido sem purgação a notificação da mora feita pelo Oficial competente do Registro de Imóveis, este deve proceder à averbação, em conformidade com a norma, deste ato decorrendo todos os efeitos atinentes a esta modalidade de garantia. Não pode a averbação ser cancelada se do procedimento se deu de forma correta. Conforme decidido no Processo 1043214-93.2015.8.26.0100 desta 1ª VRP, a consolidação da propriedade é constitutiva de direito, não sendo o cancelamento de tal ato possível para se reverter ao estado anterior. A questão poderá ser resolvida através da realização de um novo negócio jurídico entre as partes, que suportarão seus custos, para a renovação da garantia ou alteração da propriedade.Neste sentido, recente decisão do STJ no julgamento do RECURSO ESPECIAL Nº 1.462.210-RS (2014/0149511-0), de relatoria do E. MINISTRO RICARDO VILLAS BÔAS CUEVA, acatado por unanimidade pela turma julgadora. Cabe destacar parte do voto: "(...) os prejuízos advindos com a posterior purgação da mora são suportados exclusivamente pelo devedor fiduciante, que arcará com todas as despesas referentes à "nova" transmissão da propriedade e também com os gastos despendidos pelo fiduciário com a consolidação da propriedade (ITBI, custas cartorárias, etc).".Ademais, tal questão já foi objeto de análise perante a Egrégia Corregedoria Geral de Justiça no Recurso Administrativo nº 1113134- 57.2015.8.26.0100, Parecer nº 240/2016-E, de relatoria do Des.Cor. Pereira Calças:"Registro de Imóveis - Alienação Fiduciária em garantia Mora Consolidação da propriedade em nome da fiduciária Alegação de que os valores em atraso foram pagos diretamente à credora fiduciária Pedido de cancelamento da averbação que consolidou a propriedade impossibilidade Purgação da mora que deve ocorrer no Registro de Imóveis Inteligência dos artigos 26, § 5º, da Lei 9.514/97 e 327 do Código Civil Purgação que, ademais não foi comunicada pela fiduciária, que requereu a consolidação da propriedade do bem em seu nome-Recurso a que se nega provimento"Conforme se verifica-se no corpo do Acórdão:"... Dessa forma, observado todo o procedimento traçado pela Lei nº 9.514/97, a consolidação da propriedade em nome da fiduciária se tornou ato perfeito e acabado, não havendo razão que justifique o cancelamento da averbação.Repactuada a dívida, resta aos interessados celebrar novo negócio jurídico, com o pagamento de todos os encargos decorrentes desse ato".Logo, tem-se que averbação da constituição da propriedade em nome do credor fiduciário tem efeitos meramente declaratório e não constitutivo de direitos. Portanto, o entendimento é de que se houver pela parte o desejo da transferência, esta se dará por"nova" transmissão.Diante do exposto, julgo procedente a dúvida inversa suscitada por Jorge Paulo Jesus Santos e Jacilda Reis Pereira Santos, em face da negativa do Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital, e mantenho o óbice registrário.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: GILBERTO REIS PEREIRA (OAB 243469/SP), THIAGO DA COSTA E SILVA LOTT (OAB 101330/ MG)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Prefeitura de Sao Paulo - Administracao Regional do Jabaquara - - Antonio Tavares

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1023342-24.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Prefeitura de Sao Paulo - Administracao Regional do Jabaquara - - Antonio Tavares - Vistos.Primeiramente a fim de analisar eventual conduta irregular praticada, diga o Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da alegação da Municipalidade de São Paulo de que "o Sistema de Processos Municipais - SIMPROC, à época da averbação feita, disponibilizava a consulta aos despachos proferidos, com o número do contribuinte, podendo ser identificado o imóvel a que se referia o processo" (fl.59), bem como da recepção do documento de regularização da edificação em cópia autenticada pelo 8º Tabelião de Notas da Capital e não na via original.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: RICARDO APARECIDO TAVARES (OAB 189067/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Salvador Julião Faletti

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1030211-03.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Salvador Julião Faletti - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Espólio de Salvador Julião Faletti, representado por sua inventariante Rosa Catharina Robba Faletti, em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, tendo em vista a negativa de abertura do procedimento administrativo de retificação de área e apuração de remanescente do imóvel objeto da transcrição nº 940.A qualificação negativa deu-se em razão do imóvel retificando estar sob a competência da Comarca de São Bernardo do Campo, tendo pertencido ao 14º RI de 21.11.1942 à 07.04.1954. Entende o Registrador que a retificação pretendida não pode ser processada administrativamente, uma vez que a averbação de retificação seria feita na Serventia pertencente ao 14º Registro de Imóveis da Capital e eventual recurso teria que ser julgado perante a Vara de Registros Públicos da Capital, que não tem atribuição administrativa sobre os imóveis de São Bernardo do Campo (fls.62/65). Salienta que as Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça tratam da mudança de circunscrição, mas não abordam especificamente a mudança de comarca, quando se quebra a vinculação administrativa entre o oficial e o Juízo Corregedor da situação do imóvel. Por fim, afirma que seria impossível a notificação da Prefeitura Municipal de São Bernardo do Campo e dos confrontantes.Insurge-se o requerente ao óbice, sob o argumento de que há precedentes acerca da questão, nos quais foi determinada a averbação no Registro de Imóveis de origem. Juntou documentos às fls.06/58.O Oficial do 2º Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo manifestouse à fl.74. Informa não possuir matrícula aberta com origem na transcrição nº 940, logo a devida retificação deve se dar perante o Registro de Imóveis de origem, nos termos do item 138.27, da Secção V, Subseção IV, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.O Ministério Público opinou pela procedência do pedido, afastando-se a negativa do titular da delegação (fls.77/81).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.De acordo com o o item 138.27 da , Secção V, Subseção IV do Capítulo XX nas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça:" Se o imóvel passar a pertencer a outra circunscrição na qual ainda não haja matrícula aberta, a retificação prevista no art. 213, II, da Lei nº 6.015/73, tramitará no Registro de Imóveis de origem". Conforme informações do Oficial do Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, não houve a abertura de matrícula junto àquela Serventia, sendo que o único título refere-se à transcrição nº 940 do 14º Registro de Imóveis da Capital.Tal questão já foi analisada pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura e Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, ambas mencionadas no parecer da Douta Promotora de Justiça, que aqui transcrevo:"REGISTRO DE IMÓVEIS - Dúvida prejudicada - Ausência da via original do título - Exame, em tese, da exigência a fim de nortear futura prenotação - Descrições constantes do título e do registro que não deixam qualquer dúvida de que se trata do mesmo imóvel - Princípio da especialidade não violado - Retificação de registro - Ato passível de averbação que, portanto, deve ser inscrito no Registro de Imóveis de origem, ainda que o imóvel tenha passado a pertencer a outra circunscrição - Arts. 169, I c.c. 213, § lo, da Lei n° 6.015/73 - Recurso prejudicado.(...)O precedente citado pelo Oficial, a despeito de analisar a competência da retificação em caso de desmembramento de comarcas, cuidou de conflito de atribuições entre juízos, e não entre oficiais de registro de imóveis,Nele se decidiu que o juízo competente para examinar a retificação, tanto a apresentada diretamente por meio de procedimento judicial quanto a remetida pelo Oficial na forma do art. 213, II, § 6º, da Lei nº 6.015/73, é o da situação do imóvel.Da mesma forma, a antiga redação dos itens 124.19 e 124.25 (atuais 24.19, II e 124.25), do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, tratavam e tratam apenas da atribuição do Juízo Corregedor Permanente, sem examinar a dos Cartórios de Registro de Imóveis:124.19: Decorrido o prazo de cinco dias sem a formalização de transação para solucionar a divergência, ou constatando a existência de impedimento para a retificação, o oficial remeterá o procedimento ao Juiz Corregedor Permanente do Registro de Imóveis da circunscrição em que situado o imóvel, para a finalidade prevista no artigo 213, inciso II, parágrafo 6º, da Lei nº 6.015/73.2124.25: O Juiz Corregedor Permanente do Registro de Imóveis da circunscrição em que situado o imóvel decidirá o requerimento administrativo de retificação que lhe for originariamente formulado, ou o encaminhado pelo Oficial de Registro de Imóveis. Como se vê, tanto o precedente citado quanto os itens das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça versam apenas sobre a atribuição do juízo para a retificação, sem mencionar a do Oficial do Registro de Imóveis. Não há qualquer imposição normativa no sentido de que a retificação, ocorrido o desmembramento de Comarcas, tenha de tramitar no Serviço de Registro de Imóveis da situação do imóvel, até porque o procedimento de retificação de registro

tem natureza administrativa, mas não correcional, de sorte que inexiste vinculação entre o Oficial do Registro de Imóveis e seu Juiz Corregedor Permanente. Por isso, o local da retificação judicial (situação do imóvel) não é, necessariamente, o mesmo da extrajudicial.Assim, embora incomum, a retificação de imóvel deslocado de uma circunscrição imobiliária para outra tramita no Cartório de Imóveis de origem onde estão seus registros. No caso de impugnação ou de algum impedimento, o Oficial remeterá os autos ao Juiz Corregedor Permanente da situação do imóvel.Demais disso, há questão de ordem legal insuperável, qual seja, o fato de que os atos de averbação efetuam-se na matrícula ou à margem do registro a que se referem, ainda que o imóvel tenha passado a pertencer a outra circunscrição, nos precisos termos do art. 169, I, da Lei nº 6.015/73:Todos os atos enumerados no art. 167 são obrigatórios e efetuar-se-ão no cartório da situação do imóvel, salvo:I - as averbações, que serão efetuadas na matrícula ou à margem do registro a que se referirem, ainda que o imóvel tenha passado a pertencer a outra circunscrição;Como a retificação de registro ingressa no registro de imóveis por meio de averbação (art. 213, § 1º, da LRP), não há como se sustentar que ela devesse ocorrer na nova circunscrição". (CSM Apelação Cível nº 0003757-13.2012.8.26.0606, Rel. Des. José Renato Nalini, j. em 26/09/2013)."REGISTRO DE IMÓVEIS - Retificação de registro - Ato passível de averbação que, portanto, deve ser inscrito no Registro de Imóveis de origem, ainda que o imóvel tenha passado a pertencer a outra circunscrição - Arts. 169, I c.c. 213, § 1º, da Lei nº 6.015/73 - Item 138.27, do Capítulo XX, das NSCGJ - Recurso desprovido, com recomendação". (Processo nº 166.783/2015, Parecer nº 17/2016-E, Cor. Des. Pereira Calças, aprovado em 26/01/2016) Logo, a averbação deverá ser inscrita no Registro de Imóveis do título de origem, ou seja, no 14º Registro de Imóveis da Capital. Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado pelo Espólio de Salvador Julião Faletti, representado por sua inventariante Rosa Catharina Robba Faletti, em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, determinando o processamento do procedimento administrativo de retificação de área e apuração de remanescente do imóvel objeto da transcrição nº 940.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processsuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 06 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: NELSON JOSÉ CAHALI (OAB 287638/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - João Carlos dos Santos e outros

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 866

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1036633-91.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - João Carlos dos Santos e outros - Vistos.Tendo em vista a omissão na decisão de fl.72, da abertura do prazo para apresentação de contrarrazões pelos suscitados ao recurso interposto pela Douta Promotora de Justiça, a fim de se evitar futura alegação de cerceamento de defesa ou prejuízo, abro o prazo de 15 (quinze) dias para manifestação.Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.72Int. - ADV: REGINALDO NUNES WAKIM (OAB 67577/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Silvia regina Guerra Sant'Annas

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 866

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1050704-98.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Silvia regina Guerra Sant'Annas - Vistos.Junte a impugnante sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de desconsideração dos argumentos expostos às fls.81/83.Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: DEBORA PEREIRA

MENDES RODRIGUES (OAB 97380/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 866

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1052574-81.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro - Vistos.Para perícia nomeio o Drº Fausto Valentim Braidatto, cujo laudo deverá ser apresentado em 60 (sessenta) dias.Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos.Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais.COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA)1) Apresente o Sr. Perito planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel:- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros;5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas;6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos;7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE)1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro?3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Após, abrase vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: AMANDA RAGO DE CARVALHO (OAB 352057/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 867

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0322/2017
Processo 1056068-51.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda - Vistos. Fl.135: Abra-se nova vista ao Ministério Público, após tornem conclusos. Int. - ADV: PEDRO AUGUSTO MACHADO CORTEZ (OAB 24432/SP), RODRIGO FIRMO DA SILVA PONTES (OAB 249253/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.G.A.

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 869

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0261/2017
Processo 0026664-26.2004.8.26.0100 (000.04.026664-8) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.G.A. - Os autos foram desarquivados e a parte deverá requerer o que de direito no prazo de 10 dias, após os quais os retornarão ao arquivo. - ADV: VILSON DO NASCIMENTO (OAB 132839/SP), FELIPE MATECKI (OAB 292210/SP)

↑ Voltar ao índice

Impugnação de Assistência Judiciária - Usucapião Extraordinária - Eunice de Souza e outro - Vanda Aparecida Marcolino e outros

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 871

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0261/2017
Processo 0044448-69.2011.8.26.0100 (processo principal 0023450-80.2011.8.26.0100) - Impugnação de Assistência Judiciária - Usucapião Extraordinária - Eunice de Souza e outro - Vanda Aparecida Marcolino e outros - Vistos.Certifique-se o decurso de prazo para manifestação da impugnada. - ADV: ORTIZ FRAGA JUNIOR (OAB 196335/SP), RODRIGO LO BUIO DE ANDRADE (OAB 207617/SP), MICHELANGELO CALIXTO PERRELLA (OAB 179366E/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho -

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 876

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0261/2017
Processo 1003440-90.2014.8.26.0100 - Procedimento Comum - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho - JULGO PROCEDENTE o pedido formulado pela autora, para declarar nula a r. sentença proferida nos autos da ação de usucapião acima indicada e seus respectivos efeitos registrários, extinguindo o processo com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil.Por cautela, determino o imediato bloqueio da matrícula do imóvel que deverá permanecer bloqueada até a solução definitiva da ação de usucapião. Com urgência, ao 11º

Cartório de Registro de Imóveis competente para as providencias devidas.Condeno o requerido ao pagamento de custas, despesas processuais e verba honorária ao patrono da autora, esta última fixada, por equidade, em R$ 5.000,00.Com o trânsito em julgado, certifique-se o teor da presente sentença nos autos da ação de usucapião. P.R.I.C. - ADV: HILDA ERTHMANN PIERALINI (OAB 157873/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), CLAUDETE FERREIRA DA SILVA (OAB 38207/SP), CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.O.M. e outros - R.S.J.P.

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 876

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 0009109-39.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.O.M. e outros - R.S.J.P. - O presente processo administrativo foi iniciado a partir de representação de serventuários da unidade que não foram recepcionados pela Sra. Titular, sustentando suposto descumprimento de normas administrativas e tratamento inadequado. Nessa perspectiva a Sra. Oficial outorgou mandato ao Dr. Advogado para atuar neste feito, todavia, limitado à questão discutida neste processo digital (a fls. 16).Em nova manifestação, o Sr. Representante expandiu os termos da representação mencionando suposta utilização de bens de terceiro pela Sra. Oficial, sem o devido pagamento, para o exercício da atividade delegada (a fls. 24/30).Ao tratar desse ponto, a Sra. Oficial, representada pelo Dr. Advogado mencionou (a fls. 45):Por essas razões, alheias a vontade da Requerida, que não permitem com precisão indicar qual o real proprietário dos bens, até o presente momento não foi possível concretizar e solucionar essa situação que envolve o mobiliário da serventia hoje a cargo da Requerida. Diante disso, considerado a interpretação restritiva do mandato e a expansão dos termos da representação, desde considerações éticas relevantes no campo jurídico, determinei esclarecimentos da utilização de bens de terceiro, inclusive, com manifestação conjunta da Sra. Oficial em razão da repercussão do novo fato mencionado e por não estar, inicialmente, incluído na representação a qual foi outorgado o mandato.A luz dos esclarecimentos prestados e em respeito ao Dr. Advogado, reconsidero a determinação de manifestação expressa da Sra. Oficial, a par da referida intepretação restritiva; observando os amplos poderes de manifestação do Dr. Advogado na vinculação da Sra. Titular perante esta Corregedoria Permanente.Nestes termos e, para as finalidades já referidas nos autos, esclareça a Sra. Oficial: a. se houve comunicação da dispensa do Sr. F.R.O.M. de forma pessoal ou se isso ocorreu na forma indicada na representação (por meio do anterior interino);b. se o Sr. F.R.O.M. foi impedido de ingressar unidade;c. apresentar o recibo da remessa da formalização da dispensa do F.R.O.M.;d. apresentar prova da remessa à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça da comunicação da dispensa e sua formalização, quanto ao Sr. F.R.O.M.;e. esclarecer a forma de aquisição do mobiliário pertencente a terceiro, notadamente, a ocorrência de aquisição originária ou derivada ou, ainda, a eventual necessidade da consignação em pagamento de valores pelo uso. Observo que houve expediente a respeito que tramitou por esta Corregedoria Permanente, ocorrendo composição entre os interessados, cuja consulta sugiro desde registros na unidade ou contato com o anterior Sr. Interino.Por fim, ressalto o caráter geral da atuação desta Corregedoria Permanente na busca da realização do Justo por meio do Direito. Assim, conforme Aristóteles: “ Disposição justa é, então, por um lado, a observância da lei e o respeito pela igualdade; disposição injusta, por outro, é a transgressão da lei e o desrespeito pela igualdade” (Ética a Nicômaco. São Paulo: Atlas, 2009, p. 104). Int. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 877

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1000539-47.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimemse. - ADV: DEISE SAJBENI CAMPOS (OAB 362115/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.R.T.

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 879

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1006936-30.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.R.T. - Vistos.Ao MP. Int. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Leite Herndl - - Luccas Herndl - - Matheus Herndl

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 879

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1008437-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Leite Herndl - - Luccas Herndl - - Matheus Herndl - Vistos.Fls. 94/97: Ciência à parte autora, em cinco dias.Após, tornem-me conclusos.Intimem-se. - ADV: JOSÉ LUIZ CARBONE JUNIOR (OAB 305592/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidney Carlos Morgado

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 879

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1017688-56.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidney Carlos Morgado - Vistos.Manifeste-se a parte autora nos termos da cota ministerial de fls. 87/91.Int. - ADV: ANA PAULA GANZAROLLI MARTINS SEISDEDOS (OAB 234159/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudio Lopes da Silva

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 879

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1018837-24.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudio Lopes da Silva - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: ALESSANDRO CARLO BERNARDI VALERIO (OAB 267042/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Humberto Deutelmoser Sanchez

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 879

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1020158-60.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Humberto Deutelmoser Sanchez - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: FERNANDA BORGES CARVALHO (OAB 343301/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 880

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1022708-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS

PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido e defiro a retificação do assento de nascimento dos autores, a fim de que passem a se chamar Pedro Goes Nogueira de Sá e Vinícius Goes Nogueira de Sá, como requerido na inicial.Custas pela parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: REGINA MARA MASSARENTE (OAB 100759/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 881

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1024471-64.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação dos assentos de nascimento e casamento elencados, para passar a constar o nome de solteira da autora: “Paula Moura Mendonça”.Oportunamente, expeça-se mandado ao RCPN do 3º Ofício da Comarca de Belém - PA, determinando a retificação do assento de nascimento reproduzido às fls. 60, para constar que a autora, com o divórcio, continuou com o nome de casada e, agora, em cumprimento a presente sentença de retificação, retomará o nome de solteira.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. - ADV: THAIS HELENA FONSECA ARANAS (OAB 249196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.I. - Sentença - Genérica

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 882

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1025856-47.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.I. - Sentença - Genérica - ADV: TEREZA RODRIGUES VIEIRA (OAB 193790/SP), ROBERTA MARTINS PIRES (OAB 163751/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Pereira de Moraes e outro

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 882

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1026285-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Pereira de Moraes e outro - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michelle Nascimento de Souza Santos

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 882

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1032170-43.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michelle Nascimento de Souza Santos - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: RENATA WALMORY SANCHES (OAB 181227/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriela Gutierrez Hurtado

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 882

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1034997-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriela Gutierrez Hurtado - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial (e da emenda). Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: CRISTIANE REBELATO ROIZ (OAB 218571/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilda Marques Leandro dos Santos

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 882

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1036641-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilda Marques Leandro dos Santos - Vistos.Manifeste-se a parte autora nos termos da cota ministerial de fls. 39/40. Int. - ADV: FERNANDA VARELLA (OAB 187763/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Stefany dos Santos Silva

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 883

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1037664-49.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Stefany dos Santos Silva - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimemse. - ADV: LUÍSA HAMUD MORATO DE ANDRADE (OAB 179296/SP), DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE

SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Costa de Souza

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 883

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1039313-49.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Costa de Souza - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: SAMUEL SOLOMCA JUNIOR (OAB 70756/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.F.C.

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 883

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1043570-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.F.C. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - R.B.S.F.

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 884

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1051574-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - R.B.S.F. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV:

ANA MARIA ALVES PINTO (OAB 19924/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Vicente Alencar

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 884

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1055134-30.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Vicente Alencar - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: VANESSA MELLO VIAN (OAB 148376/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.C.O.L. - Jose Carlos de Oliveira Lara

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 884

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1055255-24.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.C.O.L. - Jose Carlos de Oliveira Lara - VISTOS,Insurge-se o Representante requerendo, em nome próprio, a determinação de lavratura e expedição da certidão de óbito de seu finado parente consanguíneo de 4º grau, a fim de subsidiar medidas posteriores.Conforme se infere da manifestação da Sra. Representante do Ministério Público, há idêntico requerimento efetuado anteriormente por iniciativa da Sra. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito Indianópolis, Capital, o qual fora devidamente autuado e encaminhado à esta Corregedoria Permanente sendo registrado sob o nº 1011486-63.2017.8.26.0100 e que, atualmente, encontra-se em seus regulares trâmites.Assim, ante o exposto, determino o arquivamento do presente Pedido de Providências, certo que o objeto em questão já está sendo apreciado nos autos nº 1011486-63.2017.8.26.0100, distribuídos anteriormente à estes.Ciência ao Ministério Público e ao Sr. Representante.R.I.C. - ADV: JOSE CARLOS DE OLIVEIRA LARA (OAB 90150/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Anderson Camelo dos Reis - - Ideraldo Luiz Costa

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 884

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1062938-15.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Anderson Camelo dos Reis - - Ideraldo Luiz Costa - INDEFIRO a petição inicial e DECRETO A EXTINÇÃO da ação, sem julgamento do mérito (art. 485, I, do Código de Processo Civil).CONDENO a autora em custas e despesas processuais.Oportunamente, arquivem-se.P.I. - ADV: ANTONIO FRANCISCO BALBINO JUNIOR (OAB 234946/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivaldo Moraes - - Wendy Nunes Moraes

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 884

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1064318-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivaldo Moraes - - Wendy Nunes Moraes - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s) (conta de água, luz, telefone, etc...) - ADV: RODRIGO VINÍCIUS DE CARVALHO (OAB 395573/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.J.S.

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 885

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1080372-51.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.J.S. - Vistos.Com efeito, o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagraodever processualdas partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma,advirtoà parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprovenos autoso cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias.Int. Ciência ao MP. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.C.A.B.

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 885

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1083596-94.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.C.A.B. - Vistos.1. Da análise dos documentos que instruem o feito, reputo que o pedido de retificação para substituição do prenome por apelido notório ainda não se encontra suficientemente provado.Por conseguinte, e inclusive para análise da eventual necessidade da audiência, determino ao autor que comprove o alegado, juntando declarações de pessoas de seu convívio, familiar, social e de seu meio profissional, com firma reconhecida, discorrendo sobre o apelido notório. 2. Sem prejuízo, determino ao autor que apresente declaração de próprio punho, esclarecendo como surgiu o apelido "Yaakov Azay".Prazo: dez dias.3. Após, abra-se vista dos autos ao Ministério Público, tornando-me conclusos, a seguir.Intimem-se. - ADV: SÓCRATES SPYROS PATSEAS (OAB 160237/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kawan Marques dos Reis

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 886

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1098258-63.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kawan Marques dos Reis - Vistos.Fls. 65/67: Ao MP. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Benedita Pereira de Souza

Publicado em: 11/07/2017 - Página Nº 886

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1105900-24.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Benedita Pereira de Souza - Vistos.Em quinze dias, comprove, a parte autora, o resultado da perícia. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Alfio Leança Filho

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0263/2017
Processo 1113451-21.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Alfio Leança Filho - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas de fls. 34/75; 83/87 e 92. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: SÉRGIO BINOTTI (OAB 166619/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Registro de Imóveis

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

ARMANDO CLÁPIS, 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, estado de São Paulo, FAZ SABER que foi apresentada escritura de instituição de bem de família, lavrada em 13/6/2017, no 12º Tabelião de Notas local, doutor Homero Santi, às páginas 189/192 do livro 3.546, prenotada sob o nº 312119, em 19/6/2017, pela qual os senhores RICARDO RIBEIRO PESSOA, brasileiro, engenheiro, RG 684.844-SSP/BA, CPF/MF 063.870.395-68, e sua mulher MARIA LUCIA RODRIGUES PESSOA, brasileira, psicóloga, RG 1.041.065-SSP/BA, CPF/MF 095.031.885-04, casados, sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade de São Paulo, na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 872, apartamento 141, instituíram em bem de família o APARTAMENTO nº 141 duplex localizado nos 14º e 15º andares ou 15º e 16º pavimentos do EDIFÍCIO YAMIT, situado na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 872, no 34º Subdistrito Cerqueira César, município e comarca de São Paulo, matriculado sob o no 49.367, neste 13º Registro de Imóveis, ao qual atribuíram o valor de R$5.200.000,00. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Avenida São Gabriel no 201, 1o andar, no prazo de trinta (30) dias, contado da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.L.F. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0262/2017
Processo 0726676-53.1991.8.26.0100 (000.91.726676-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.L.F. e outro - Os autos foram desarquivados, devendo a parte requerer o que de direito no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: ELISETE GOMES DA SILVA (OAB 195730/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.V.N.C.

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1011

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 0030946-87.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.V.N.C. - Vistos,Defiro o prazo requerido.Ciência ao Sr. Perito. - ADV: CARLOS EDUARDO FERRARI (OAB 98598/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.M.O.

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1012

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 0032070-08.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.M.O. - VISTOS,Trata-se de pedido de providências instaurado mediante comunicação encaminhada pela Defensoria Pública do Estado de São Paulo, informando acerca do bloqueio de emissão de certidão de casamento, em nome de O. M. O..Os autos foram instruídos com os documentos de fls. 05/08.Posteriormente, após realização de legitimação solicitada por este Juízo, o Instituto de Identificação Ricardo Gumbleton Daunt IIRGD comunicou a não-localização da identificação dactiloscópica da interessada em seus bancos de dados (fls. 75/78).O Ministério Público acompanhou o feito, manifestando-se às fls. 27/30 e 86.É o breve relatório.Decido.Cuida-se de expediente iniciado em razão de ofício enviado a esta Corregedoria Permanente pela Defensoria Pública do Estado de São Paulo, dando conta do impedimento para emissão de 2ª via de certidão de casamento de O. M. O., R.G. nº 12.935.***-*. Anteriormente, nos autos do processo nº 0105530-77.2006, instaurado no ano de 2006, a Sra. O. M. S., R.G. nº 5.722.***-*, solteira, solicitou a retificação do seu assento do seu nascimento, haja vista a anotação supostamente errônea de casada constante do registro. Bem assim, verificado que a Sra. O. M. S. não havia contraído núpcias, determinou-se o bloqueio do assento de casamento lavrado perante o 32º Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais Capela do Socorro, em 08 de janeiro de 1977, no livro B16, número 4453, fls. 103 (fls. 46/48).Com o advento da requisição de emissão da referida certidão bloqueada, pela suposta contraente daquelas núpcias, esta Corregedoria Permanente solicitou à Sra. Interessada, atendendo cota da n. representante do Ministério Público, que apresentasse, nestes autos, os seus documentos mais antigos. No entanto, a requerente esclareceu não possuir tais papéis, sendo que tudo que havia em seu nome foi entregue à Defensoria Pública (fls. 66).Nesta senda, este Juízo requereu ao Instituto de Identificação Ricardo Gumbleton Daunt IIRGD a realização da legitimação da solicitante. Ourossim, após as buscas, não foram encontradas impressões digitais compatíveis nos arquivos do Instituto (fls. 75/78).Bem assim, diante dos fatos narrados e da documentação

acostada aos autos, em especial a inexistência de documentos antigos em posse da interessada e a não localização das impressões dactiloscópicas junto ao IIRGD, entendo que a requerente não foi hábil em demostrar a correção de sua identidade, sendo certo que há indícios de uso de falsa identidade, ou identidade trocada, por parte da interessada O. M. O., R.G. nº 12.935.***-*.Por conseguinte, indefiro a expedição da certidão almejada e determino mantenha-se o bloqueio sobre o assento de casamento lavrado junto ao 32º Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais Capela do Socorro, em 08 de janeiro de 1977, no livro B16, número 4453, fls. 103, bem como determino:Remessa de cópia integral dos autos ao Juízo Corregedor do Registro Civil da Comarca de Santo Antonio da Platina - PR, para as providências ciência quanto a eventual uso de certidão de nascimento alheia;Remessa da presente sentença ao IIRGD, para eventual bloqueio do R.G. nº 12.935.***-* ePor fim, diante da natureza do caso, que aparentemente se reveste de colorido penal, reputo conveniente a extração de peças de todo o expediente para encaminhamento à Central de Inquéritos Policiais e Processos CIPP, nos termos do artigo 40 do Código de Processo Penal, para averiguação da utilização da referida certidão de nascimento pela pessoa identificada pelo R.G. nº 12.935.***-*.Por fim, não havendo outras providências, arquivem-se os autos.Ciência ao Ministério Público e à Defensoria Pública e à Sra. Oficial e Tabeliã.P.R.I.C. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - K.A.S.

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1012

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1000823-49.2017.8.26.0005 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - K.A.S. - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento de nascimento proposta por Kayke Aquinho de Souza, pretendendo a alteração do prenome e do gênero, para passar a constar como “Kamila Aquino de Souza” e o sexo como “feminino”. Justifica os pedidos, discorrendo sobre sua condição de transexual, já submetida a tratamento hormonal. Para assegurar a correlação entre a sua identidade gênero e a identidade constante em sua documentação, pleiteia a retificação do assento de nascimento.O feito foi distribuído inicialmente à 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de São Miguel Paulista que, nos termos da decisão de fls. 54, determinou a remessa dos autos a esta 2ª Vara de Registros Públicos, ao argumento de tratar-se de mero pedido de retificação de registro.Decido.Ressalvado entendimento diverso, entendo que a pretensão voltada à alteração do gênero no assento de nascimento, não se restringe a uma questão meramente registrária, na medida em que envolve a intransponível formação de convencimento judicial sobre questão de estado da pessoa.Bem por isso, a retificação do gênero, não poderá ser proclamada nesta Vara: a questão não envolve mera correção ou erronia, mas modificação de estado, a reclamar a aplicação do disposto no artigo 113 da Lei de Registros Públicos, de tudo se inferindo que a matéria é da competência da Vara da Família e Sucessões.Nesta data, suscitei conflito de competência, conforme cópia que segue.Aguarde-se o julgamento do conflito de competência.Intimem-se. - ADV: PAULO HENRIQUE DE SOUZA (OAB 285856/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.C.S.

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1014

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1007645-60.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.C.S. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RAFAEL LUIZ BARBOSA MAGRI (OAB 301473/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lurdes Pereira Borges

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1015964-51.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lurdes Pereira Borges - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUCY DE ARRUDA CAMARGO (OAB 23272/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1016180-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Rosemeire da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CARLOS ROBERTO CARRIEL (OAB 295631/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julio Cesar Gaeta - - Elisabete Passos Motta Silveira Gaeta - - Rita Barros Gaeta

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1017691-11.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julio Cesar Gaeta - - Elisabete Passos Motta Silveira Gaeta - - Rita Barros Gaeta - O Senhor Advogado deverá

providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PAULA FRANCO NAZATO (OAB 305875/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1019917-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JORGE SANTANA VILELA (OAB 366511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Esther Assumpção de Souza Nunes - - Celso Paulo Nunes

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1066022-24.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Esther Assumpção de Souza Nunes - - Celso Paulo Nunes - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: JULIANO DE OLIVEIRA GOMES (OAB 248958/SP), ROSEMARY SIQUEIRA DOS SANTOS DI POLITO (OAB 283952/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - César Luiz Ferraz e outro

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1066133-08.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - César Luiz Ferraz e outro - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: RODRIGO JOSÉ RUIVO (OAB 213045/SP), NATHALIA BORTHOLACE RODRIGUES RUIVO (OAB 256254/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lygia Navarro dos Santos

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1066218-91.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lygia Navarro dos Santos - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LEILA MARIA SOARES PANDOLPHO (OAB 142978/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruna Grinkraut e outro

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1022

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1092625-71.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruna Grinkraut e outro - Vistos.Diante do não comparecimento dos autores à audiência de instrução designada para esta data, e considerando que sua intimação pessoal restou inexitosa, conforme certificado pelo oficial de justiça às fls. 55, manifeste-se a parte autora, no prazo de dez dias, sobre o interesse no prosseguimento do feito.Manifeste-se, outrossim, se os autores comparecerão espontaneamente a uma próxima audiência eventualmente designada, independentemente de intimação pessoal. Caso negativo, deverá informar nos autos seu endereço atualizado, no mesmo prazo, a fim de viabilizar futuras intimações.Com a resposta, tornem-me conclusos.Ciência ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: DANIELA ARICÓ HAUSCH (OAB 234350/SP), ÉRICA PAIVA REIS STABELITO (OAB 164444/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruna Grinkraut e outro

Publicado em: 12/07/2017 - Página Nº 1022

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2017
Processo 1092625-71.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruna Grinkraut e outro - Vistos.Diante do não comparecimento dos autores à audiência de instrução designada para esta data, e considerando que sua intimação pessoal restou inexitosa, conforme certificado pelo oficial de justiça às fls. 55, manifeste-se a parte autora, no prazo de dez dias, sobre o interesse no prosseguimento do feito.Manifeste-se, outrossim, se os autores comparecerão espontaneamente a uma próxima audiência eventualmente designada, independentemente de intimação pessoal. Caso negativo, deverá informar nos autos seu endereço atualizado, no mesmo prazo, a fim de viabilizar futuras intimações.Com a resposta, tornem-me conclusos.Ciência ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: DANIELA ARICÓ HAUSCH (OAB 234350/SP), ÉRICA PAIVA REIS STABELITO (OAB 164444/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Corregedoria Geral da Justiça - Vanda Alexandre Pereira Diniz e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 970

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0323/2017
Processo 0056456-25.2004.8.26.0100 (000.04.056456-8) - Pedido de Providências - Corregedoria Geral da Justiça - Vanda Alexandre Pereira Diniz e outro - Vistos. 1-Nada obstante as prudentes razões do Sr. Registrador, a fim de assegurar eventuais direitos de terceiros de boa fé, e em consonância com o princípio da segurança jurídica, deverá ser feita a averbação da existência da ação de desapropriação em tramite perante o MMº Juízo da 12ª Vara da Fazenda Pública da Capital (processo nº 1052579-21.2015.8.26.0053), junto à matrícula nº 130.607, com as devidas comunicações neste feito. 2-Após, expeça-se ofício ao Juízo Fazendário, comunicando acerca desta decisão , bem como das providências tomadas pelo Oficial. Junte ao ofício as cópias pertinentes. - ADV: SERGIO TADEU DINIZ (OAB 98634/SP), VANDA ALEXANDRE PEREIRA DINIZ (OAB 134094/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0323/2017
Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira - Vista ao(s) requerente(s), pelo prazo de 15 dias, sobre o(s) honorários periciais estimados em R$ 6.680,00 (seis mil seiscentos e oitenta reais), com o aceite, providencie(m) o respectivo depósito. PJV-7. - ADV: JAIR ANESIO DOS SANTOS (OAB 72789/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0323/2017
Processo 1121562-28.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - Os autos aguardam manifestação das partes, pelo prazo de 15 dias, sobre o(s) laudo pericial. - ADV: MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP), CAIO MARTINS CABELEIRA (OAB 316658/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 0005929-15.2017.8.26.0100 (processo principal 0148391-73.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira - Vistos.Fls. 37/39: Manifeste-se o exequente. Int. - ADV: ZENAIDE COUTO FERNANDES (OAB 99555/SP), WALDEMAR CURY MALULY JUNIOR (OAB 41830/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 0006594-31.2017.8.26.0100 (processo principal 0207889-37.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro - Vistos.Fls. 20/22: Manifeste-se o exequente.Int. - ADV: MARCIA BUENO (OAB 53673/SP), LUCAS DE OLIVEIRA OSSO PAULINO (OAB 246584/SP), GLAUCIA MARA COELHO (OAB 173018/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - BANCO DO BRASIL S/A - Comercial e Construtora Balbo Ltda

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 0034796-18.2017.8.26.0100 (processo principal 0054591-74.1998.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - BANCO DO BRASIL S/A - Comercial e Construtora Balbo Ltda - 1- Tendo em vista que o pedido de fl. 01/03 atende completamente o disposto no art. 524 do CPC, inclusive com a indicação do valor das custas e com o recolhimento das despesas da(s) penhora(s) eletrônica(s), intime-se a COMERCIAL E CONSTRUTORA BALBO LTDA., por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.2- Transcorrido o prazo acima sem o pagamento, certifique-se e aguardese em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, sua impugnação (art. 525 do CPC).3-Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4- Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito.I. - ADV: JORGE LUIZ REIS FERNANDES (OAB 220917/SP), PEDRO AUGUSTO MACHADO CORTEZ (OAB 24432/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Armanda da Silva Pais de Melo e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 972

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 0055100-72.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Armanda da Silva Pais de Melo e outro - Vistos.Manifeste-se a Registradora, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a superação do primeiro óbice, concernente à apresentação do documento de demolição expedido pela Municipalidade de São Paulo, diante da juntada de fls.83/85.Após, tornem conclusos para sentença.Int. - ADV: MARCOS NOVAKOSKI FERNANDES VELLOZA (OAB 117536/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1011067-43.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Fls.171/172: Ante às razões expostas, defiro o prazo suplementar de 20 (vinte) dias, para cumprimento integral da decisão de fl.169. Ressalte-se que eventual e novo pedido de prorrogação de prazo deverá ser feito através de petição devidamente fundamentada, em consonância com o principio da celeridade processual. Após, tornem conclusos.Int. - ADV: SERGIO RICARDO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 105309/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Posse - Jacira Beatriz e Duh - Kamal Nagib El Asi e outro - 1 - Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 318/322:2

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 974

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1013429-52.2016.8.26.0100 - Procedimento Comum - Posse - Jacira Beatriz e Duh - Kamal Nagib El Asi e outro - 1 - Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 318/322:2 - Remetam-se os autos ao Juízo de Direito da 20ª Vara Cível da Capital.Int. - ADV: MARCONI HOLANDA MENDES (OAB 111301/SP), EDSON SAMPAIO DA SILVA (OAB 106482/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 974

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1014739-93.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Entendo que a suspensão do prazo por 360 (trezentos e sessenta) dias mostra-se desarrazoado, uma vez que viola o princípio da celeridade processual.Todavia, tendo em vista as razões expostas pelo suscitante, defiro o prazo suplementar de 180 (cento e oitenta) dias, para as providências cabíveis junto à Secretaria Municipal de Urbanismo.Com a juntada da manifestação, cumpra-se a parte final da decisão de fl.632.Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), ALEX SANDRO RIBEIRO (OAB 197299/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Atalaia de Cotia Incorporadora Participacoes e Imobiliaria Ltda Eireli - Vistos

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 974

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1014753-43.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Atalaia de Cotia Incorporadora Participacoes e Imobiliaria Ltda Eireli - Vistos.Trata-se de dúvida inversa suscitada por Atalaia de Cotia Incorporadora Participações e Imobiliária LTDA EIRELI em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital em proceder ao registro da carta de adjudicação expedida pelo MMº Juízo da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Itaquera (processo nº 0022908-16.2012.8.26.0007), referente ao imóvel objeto da transcrição nº 49.596 do 3º Registro de Imóveis da Capital, com abertura de nova matrícula. Os óbices registrários referem-se: a) imprecisão na descrição da área do imóvel na referida transcrição, impedindo, consequentemente, sua exata localização, bem como a verificação dos princípios da disponibilidade, continuidade e especialidade; b) precária qualificação dos adquirentes, violando o princípio da especialidade subjetiva; c) ausência de documentos concernentes ao pagamento do imposto ITR e da inscrição obrigatória do imóvel junto ao SICAR/SP; d) ausência das certidões negativas de ônus e alienações do 9º e 12º Registro de Imóveis da Capital. Apresentou documentos às fls.182/833.A suscitante insurge-se apenas contra o primeiro óbice, sob o argumento de que o título apresentado é oriundo de sentença judicial transitada em julgado, razão pela qual é dever o Oficial registrá-lo e abrir uma nova matricula para a área remanescente de 805.316,00 m². Sustenta que, aocontrário do entendimento do Oficial, a área encontra-se em local certo, sabido e devidamente delimitado. Juntou documentos às fls.07/142.O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.845/848).À fl.852, a suscitante requereu a nomeação de perito para apuração das incertezas com relação à área a ser registrada.O Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capita manifestou-se à fl.854. Ressalta que a carta de adjudicação foi devolvida em razão da precária descrição do imóvel, objeto da transcrição nº 49.696, sendo necessário proceder à apuração de remanescente. Juntou documentos às fls.855/859.É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir.Com razão o Oficial Registrador e a D Promotora de Justiça.Na presente hipótese houve impugnação parcial das exigências formuladas pelo Registrador. Observo que a suscitante demonstrou irresignação apenas em relação à imprecisão na descrição da área do imóvel na referida transcrição, logo houve o reconhecimento da necessidade do atendimento dos demais óbices. A concordância parcial com as exigências do Oficial prejudica a dúvida, que só admite duas soluções: a determinação do registro do título protocolado e prenotado, que é analisado, em reexame da qualificação, tal como se encontrava no momento em que surgida dissensão entre a apresentante e o Oficial de Registro de Imóveis; ou a manutenção da recusa do Oficial. Para que se possa decidir se o título pode ser registrado ou não é preciso que todas as exigências e não apenas parte delas sejam reexaminadas pelo Corregedor Permanente. Nesse sentido, é pacífica a jurisprudência do Egrégio Conselho Superior.E ainda que assim não fosse, no mérito verifico que o pretensão da suscitante é improcedente.Preliminarmente, cumpre destacar que os títulos judiciais não estão isentos de qualificação, positiva ou negativa, para ingresso no fólio real. O Egrégio Conselho Superior da Magistratura já decidiu que a qualificação negativa do título judicial não caracteriza desobediência ou descumprimento de decisão judicial (Apelação Cível n. 413-6/7).Deve-se salientar que, no ordenamento jurídico pátrio, incumbe ao Registrador, no exercício do dever de qualificar o título que lhe é apresentado, examinar o aspecto formal, extrínseco, e observar os princípios que regem e norteiam os registros públicos, dentre eles, o da legalidade, que consiste na aceitação para registro somente do título que estiver de acordo com a lei. A análise do título deve obedecer a regras técnicas e objetivas, o desempenho dessa função atribuída ao Registrador, deve ser exercida com independência, exigindo largo conhecimento jurídico.A exigência formulada pelo Oficial tem amparo no princípio da especialidade objetiva (artigos 176 e 212 da Lei 6.015/73), cujas regras impedem o registro de títulos cujo objeto não seja exatamente aquele que consta do registro anterior, sendo necessário que a caracterização do objeto do negócio repita os elementos de descrição constantes do registro (Narciso Orlandi Neto, Retificação do Registro de Imóveis, Juarez de Oliveira, pág. 68).E ainda, conforme ensina Luiz Guilherme Loureiro: “Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade”. (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método).Conforme se vê da transcrição nº 49.596 do 3º Registro de Imóveis da Capital (fl.92), não há uma exata descrição do imóvel, o que impede determinar a sua real localização:”Descrição do imóvel: Todas as

terras que a trasmitente possua dentro e nas adjacências das fazendas Caaguassu e Itahym, confrontando a primeira que é situada na freguesia de Itaquera, desta Capital, com a fazenda Gavião, com o Ribeirão Verde, com a fazenda Oratório, com a fazenda Santa Etelvina, o Ribeirão Itaquera e Ribeirão Jacu, ficando dentro dessas divisas a estação Itaquera; e a Segunda que fica situada na freguesia de São Miguel, desta Capital, confornta de um lado com a estrada velha de Mogy, que passa por Lageado Velho, de outro com terras do patrimônio de N.S. Da Ajuda e outros, até a estrada que passa em Bom Sucesso, por esta estrada e de outro lado com uma picada até o ribeirão Vermelho ou Itahym e daí até a estrada de Bom Sucesso, passando por uma figueira à beira do rio Tietê, exceptuando-se dessas fazendas um lote próximo a estação de Itaquera, com 2.000 m² situado na primeira dessas fazendas, lote esse com 40 m² de frente para a rua da Estação, por 50 m ao longo da rua Idalina, ficando esse lote de propriedade da transmitente".Ademais, como reconhecido pela suscitante na inicial, várias partes da área total foram destacadas, com a abertura de novas matrículas, consequente o requerimento do registro da área remanescente de 805.316,00 m², com abertura de nova matrícula, poderá se sobrepor às outras. Conforme exposto pela Promotora de Justiça: "... O registro de apenas parte da área transmitida não presta a solucionar a duvida em seu favor, na medida em que a precariedade da transcrição que teria dado causa à transferência dominial, impede, inclusive, que o registrador possa saber se a área apontada está contida naquela inscrição anterior, ferindo, inclusive, os princípios da continuidade e disponibilidade".No mais, a simples dúvida do Registrador em relação à metragem da área a ser transmitida basta para obstar o ingresso do título no fólio real, bem como a necessidade de retificação da área e eventual apuração de remanescente.Neste contexto, para se evitar tumulto processual, indefiro o requerimento da suscitante para nomeação de perito nestes autos, uma vez que o processo retificatório possui tramite diferenciado da dúvida.Por fim, os demais óbices registrários deverão ser mantidos.No caso em tela há precariedade na qualificação dos adquirentes, ferindo consequentemente o princípio da especialidade subjetiva, elencado no artigo 176, II, 4, a e b e art. 176, III, 2, a e b. Ao Oficial Registrador cabe a qualificação dos títulos que lhes são apresentados, justamente para evitar a prática de atos atentatórios aos princípios básicos do direito registral ou que tornem insegura e não concatenada a escrituração. Neste contexto, a falta da qualificação dos adquirentes viola o princípio da segurança jurídica que norteia os atos registrários, uma vez que gera a ocorrência de dúvida em relação à real identidade deles.E ainda, a necessidade da apresentação de documentos concernentes ao pagamento do imposto ITR e da inscrição obrigatória do imóvel junto ao SICAR/SP, proveem da estrita observância ao princípio da legalidade, que impõe ao registrador que faça uma análise minuciosa sobre a legalidade do título e dos documentos apresentados, pois se encontrar proibição legal deverá recusar o registro. Assim, não resta outra alternativa a não ser manter as exigências formuladas formuladas pelo Registrador.Diante do exposto, julgo prejudicada a dúvida inversa suscitada por Atalaia de Cotia Incorporadora Participações e Imobiliária LTDA EIRELI, em face Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, com observação.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 05 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: EDUARDO TADEU GONÇALES (OAB 174404/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.D.P.M.

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 977

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1030311-55.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.D.P.M. -Associacao Desportiva Policia Militar do Estado de Sao Paulo - Alteração do Estatuto Social de associação - Necessidade de quórum qualificado conforme estatuto vigente - Alegação de mera correção textual, com rito simplificado, improcedente, tendo em vista a revogação de direitos previstos aos administradores - Procedimentos internos de deliberação dos órgãos administrativos a serem realizados antes de submissão de proposta de alteração estatutária à assembleia - Caráter opcional e meramente opinativo, nos termos do estatuto, que não vinculam a assembleia e, portanto, não tem averbação obrigatória - Pedido parcialmente procedenteVistos. Trata-se de pedido de providências formulado por ADPM - Associação Desportiva Polícia Militar do Estado de São Paulo em face do Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil da Pessoa Jurídica, após negativa de averbação de ata de Assembleia Geral Extraordinária.Os óbices dizem respeito à necessidade de quórum qualificado para alteração do estatuto social e de atas das reuniões dos diferentes órgãos administrativos, que deliberaram sobre a alteração estatutária, procedimento exigível pelo estatuto vigente.O requerente aduz que não houve propriamente reforma estatutária, mas apenas alterações pontuais para que fiquem

expressas ideias já existentes no Estatuto, de modo a adaptar-se a regulamentação legal de benefício a que faz jus. Assim, não seria necessário qualquer procedimento especial, tendo a assembleia ocorrido apenas com o fim de dar publicidade aos atos realizados. Juntou documentos às fls. 08/177.O Oficial manifestou-se às fls. 181/183, alegando estar adstrito à legalidade e ao respeito do determinado no estatuto da entidade.O Ministério Público opinou às fls. 187/188 pela manutenção dos óbices.É o relatório. Decido.Em que pesem os argumentos lançados pela requerente, não se pode concluir que as alterações estatutárias pretendidas são meras reformas textuais, de modo a permitir rito simplificado de alteração. Veja-se a mudança do Art. 48:"Artigo 48 - São administradores da ADPM, sem qualquer diferenciação hierárquica, salvo nas situações estabelecidas por este Estatuto, bem como sem direito a qualquer remuneração."A parte em destaque não consta do texto original, pretendendo-se sua adição ao estatuto. Como se vê, trata-se de menção expressa de que não haverá remuneração dos administradores. É dizer que, anteriormente, tal direito existia, mesmo que não exigido na prática, sendo agora revogado. No mesmo sentido, o Art. 155:"Artigo 155 - Constituem despesas da ADPM, tudo quanto seja necessário a realização de seus fins, desde que observadas as disponibilidades financeiras, com prévia consulta ao Departamento de Tesouraria da entidade e administração da Diretoria Executiva, tais como:IV - Verbas de representação devidas aos Membros do Conselho Deliberativo, do Conselho fiscal e da Diretoria. (REVOGADO)"Portanto, a revogação do inciso acima exposto representa verdadeira mudança estatutária. Não se pode entender que a revogação de um direito garantido aos administradores seja mera correção textual. Se trata, portanto, de reforma estatutária, com alteração de direitos e deveres que afeta não só os administradores, mas o próprio destino dos fundos despendidos pelos associados. Deste modo, necessária a adoção do rito previsto no Capítulo XIX do Estatuto para reforma de seus artigos.Prevê seu Art. 159, §2º que, em primeira convocação, deverá estar presente maioria absoluta dos associados ou, em segunda chamada, um terço destes. Portanto, tal quórum deve ser respeitado, conforme nota devolutiva.Por outro lado, exigiu o Oficial a averbação das atas das reuniões da Diretoria Executiva, Conselho Deliberativo e do Conselho Superior de Administração, em consonância com os Arts. 72, IV, 112, IX e 159 do estatuto em vigor.Quanto a exigência relativa ao Conselho Deliberativo, constata-se do estatuto que a ele compete "discutir e deliberar sobre alterações no Estatuto". Do que se depreende da leitura do dispositivo, tal competência não é essência da reforma estatutária, mas mera atribuição de realização opcional. Portanto, se a reunião não é obrigatória, tampouco o é a averbação de ata desta discussão, sendo a exigência, neste ponto, indevida.Já quanto as reuniões da Diretoria Executiva e do Conselho Superior da Administração, o Art. 159 é expresso no sentido de ser dever da Diretoria apresentar proposta de alteração, com projeto e exposição de motivos, que devem ser encaminhados ao Conselho Superior, que nomeará Comissão para emissão de parecer.Apesar destas exigências constarem do Estatuto, entendo que não cabe ao Oficial conferir a realização deste procedimento, visto tratar-se de procedimento interno da associação. Seu cumprimento é de interesse dos associados, que poderão impugnar tais formalidades pelos meios competentes, além de, em última análise, deliberarem sobre o tema na própria assembleia de alteração estatutária, tendo em vista seu caráter soberano, nos termos do Art. 49 do Código Civil.Pode-se dizer que a mera menção da ocorrência de tais procedimentos na ata da assembleia extraordinária que altera o Estatuto já supre o óbice relativo ao princípio da continuidade, sendo opcional a averbação da ata de tais reuniões. Isso porque a interpretação do estatuto da ADPM permite concluir pela excepcionalidade no presente caso, já que tais reuniões anteriores e seus pareceres têm caráter opinativo, não vinculante, como se depreende do próprio §1º do Art. 159 do estatuto da entidade, que prevê a deliberação por Assembleia Geral de forma imediata, independentemente do sentido positivo ou negativo do parecer anterior. Não se ignora que já se decidiu anteriormente que procedimentos previstos em estatuto devem ser, em geral, averbados, sobretudo no que diz respeito à realização de eleições da entidade, tendo em vista a importância de tais atos. Contudo, diante de todo o acima exposto, o presente caso traz peculiaridades que permitem concluir que estas reuniões não são essenciais à reforma do estatuto, não passando de formalidades internas, que não são passíveis de qualificação pelo Oficial. Neste sentido, foi decidido no processo 1001773-77.2016.8.26.0495, desta 1ª Vara de Registros Públicos:"Teria o Oficial, portanto, realizado o registro sem verificar se a convocação da assembleia geral extraordinária foi regular nos termos do estatuto social. Todavia, não há mandamento legal para verificação de atos anteriores à realização da assembleia. O que existe é a exigência da regularidade formal do título apresentado, que neste caso mostrava-se hígido.Exigir do Oficial uma verificação pormenorizada de todos os atos convocatórios exigidos em estatutos sociais corresponderia a produção de provas de forma exaustiva perante cartório extrajudicial, o que seria uma extrapolação de suas competências e afetaria de forma negativa a prestação de seus serviços. Deve o Oficial agir com cautela, visando a preservação da presunção de veracidade dos registros realizados, dentro de sua liberdade de qualificação, mas tal cautela não deve se dar de forma a prejudicar seus trabalhos."Portanto, no presente caso, entendo que a exigência 1 da nota devolutiva de fls.199/201 não é correta, tendo em vista o estatuto da entidade e os limites de qualificação do Oficial. Contudo, a exigência 2 se vê perfeita, devendo tal óbice ser mantido.Do exposto, julgo parcialmente procedente o pedido de providências formulado por ADPM - Associação Desportiva Polícia Militar do Estado de São Paulo em face do Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil da Pessoa Jurídica, afastando o óbice 1, da nota de fls. 199/201, e mantendo o óbice 2.Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I.C.São Paulo, 07 de julho de 2017.Tânia Mara AhualliJuíza de Direito - ADV: MARIA ANGELICA DE LIRA RODRIGUES (OAB 115416/SP), FABIANE REGINA CORREA VIANA (OAB 252827/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 977

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1030718-61.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente - Vistos.Conforme se verifica, portanto, necessária a realização de perícia, razão pela qual nomeio o(a) Dr(a). Afonso Zampol. Laudo em 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, conforme segue abaixo.Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos.Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para que providencie a estimativa de honorários.Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferida a expedição de ofício à Defensoria.QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA)1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel:- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros;5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas;6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos;7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências.QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE)1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro?3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Int. - ADV: ANDRÉIA APARECIDA CHINALIA PALMITESTA (OAB 150106/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Décio Delfini Maziero

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 978

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1035377-16.2017.8.26.0100 - Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Décio Delfini Maziero - Vistos.Tendo em vista o item 18 da petição inicial (fls. 1/8) bem como item 5 da petição de fl. 164/174, diga o Oficial suscitado sobre o cumprimento do item 40.1 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça - Tomo II, com relação a nota devolutiva de fl. 10.Do mais, indefiro o pedido de fl. 173, tendo em vista ser desnecessária a participação do Tabelião de Notas no presente procedimento, uma vez que a análise do título se dá quanto a seus aspectos formais, independentemente da regularidade das manifestações lavradas em escritura.Com a resposta do Oficial, tornem os autos conclusos. Intime-se.São Paulo, 07 de julho de 2017. - ADV: LEONARDO CARVALHO RANGEL (OAB 285350/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 978

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1038364-25.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros - Vistos.Fls. 69/70: À parte autora para que providencie planta e memorial descritivo, conforme requerido pelo parquet, ou para esclarecer se há concordância quanto à realização de perícia. Prazo: 15 dias.Intime-se. - ADV: EDIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 78349/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 979

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1044392-09.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa - Vistos.Tendo em vista as informações do registrador (fls. 98/99), defiro ao suscitante o prazo improrrogável de 10 (dez) dias para apresentação do documento original que se pretende registrar, acompanhado do depósito prévio de R$ 12.438,44, sob pena de extinção e arquivamento do feito.Conforme praxe cartorária, para ingresso do título no fólio real, deve haver o depósito prévio dos emolumentos, ocasião em que haverá a prenotação, sendo certo que na hipótese de ocorrer o registro o valor é devolvido ao interessado, já que o ato não se consumou. Este é o procedimento normal, seguido por todos os Registradores da Capital.Ficará a encargo do registrador a comunicação acerca do recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte.Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda.Após, ao Ministério Público e conclusosInt. - ADV: RICARDO JULIO (OAB 167246/SP), ROBSON JULIO (OAB 77776/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 979

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017

Processo 1045558-76.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Tendo em vista a imprescindibilidade da prova pericial para deslinde da questão, nomeio o Dr. Nelson José Cahali, cujo laudo deverá ser entregue em 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos.Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais.COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA)1) Apresente o Sr. Perito planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel:- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros;5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas;6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos;7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências.QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE)1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro?3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. 8) Esclareça o Sr. Perito se há interferência do imóvel retificando com área de domínio público municipal, consistente no antigo leito do córrego do Uberaba que teve seu curso deslocado em razão das obras de canalização promovidas pela Prefeitura de São Paulo.Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação se seus quesitos e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANTONIO HAMILTON DE C ANDRADE JR (OAB 71797/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Nelson Alves da Silveira Neto

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 980

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1047695-31.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Nelson Alves da Silveira Neto - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Nelson Alves da Silveira Neto, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da escritura de venda e compra lavrada pelo Tabelionato de Paz e Notas de Avaí do Jacinto/MG, por meio da qual o suscitado adquiriu da empresa Terra de Santa Cruz Vidros e Cristais de Segurança LTDA os imóveis matriculados sob nºs 38.632, 52.968 e 52.993.O óbice registrário refere-se ao preço da venda e compra, que foi considerado vil, diante da discrepância entre o valor venal (R$ 1.215.299,00) e o de referência (R$ 7.372.343,00). Salienta o Registrador que a transação celebrada por valor muito aquém do real descaracteriza o contrato como sendo de venda e compra, bem como, em consonância com o princípio do “tempus regit actum”, foi exigida a apresentação da Certidão Negativa de Débitos do INSS e Receita Federal atualizada, em nome da empresa alienante. Juntou documentos às fls.05/47.O suscitado sustenta que a escritura de venda e compra foi realizada sem qualquer vício de consentimento, refletindo a vontade dos outorgantes, bem como que não cabe ao registrador presumir eventual fraude ou simulação. Aduz que a falta de apresentação pelo vendedor da Certidão negativa de Débitos atualizada não constitui óbice tanto para a elaboração como para o registro da escritura de venda e compra, uma vez que é faculdade do Tabelião exigir ou não sua apresentação (fls.48/85).O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.89/91).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.O contrato de compra e venda deve possuir as seguintes características: o consentimento, a coisa e o preço.A questão posta a desate já foi objeto de precedente por esta Corregedoria Permanente, nos autos nº 1062805-07.2016.8.26.0100.Da análise da escritura verifica-se que os imóveis perfaziam os valores venais à época da lavratura do instrumento de R$ 1.215.299,00, foram vendidos pelo valor ínfimo de R$ 107.800,00, o que leva a crer que houve verdadeiro contrato de doação simulado em compra e venda.Como ensina Carlos Roberto Gonçalves, a simulação:”É uma declaração falsa, enganosa, da vontade,

visando aparentar negócio diverso do efetivamente desejado" (in Direito Civil Brasileiro, Volume I, Parte Geral, Editora Saraiva, 2ª edição, 2005, páginas 440 e 441). O negócio simulado é nulo , nos termos do artigo 167, II do Código Civil, "Art.167.É nulo o negócio jurídico simulado, mas subsistirá o que se dissimulou, se válido for na substância e na forma.§1° Haverá simulação nos negócios jurídicos quando:I - aparentarem conferir ou transmitir direitos a pessoas diversas daquelas às quais realmente se conferem, ou transmitem;II - contiverem declaração, confissão, condição ou cláusula não verdadeira;III - os instrumentos particulares forem antedatados, ou pósdatados.§2° Ressalvam-se os direitos de terceiros de boa-fé em face dos contraentes do negócio jurídico simulado."De fato, como é sabido não cabe ao registrador a análise da vícios intrínsecos ao título apresentado. Contudo, não poderá o Oficial diante da evidente discrepância dos valores permitir o ingresso do documento no fólio real, sob pena de violação ao princípio da legalidade, sendo certo que a comprovação da inexistência do vicio de consentimento deve ser feita nas vias ordinárias, com a presença do contraditório e ampla defesa.Outrossim, ressalto que a consideração de um negócio por outro trará repercussão na esfera tributária. É certo que ao Oficial de Registro cumpre fiscalizar o pagamento dos impostos devidos por força dos atos que lhe forem apresentados em razão do ofício, na forma do art. 289 da Lei nº 6.015/73, sob pena de responsabilização pessoal, salvo hipótese de isenção devidamente demonstrada.Todavia, razão não assiste ao Registrador no que concerne a necessidade de apresentação da Certidão Negativa de Débitos do INSS e Receita Federal atualizada. Cumpre primeiramente consignar que acompanho o entendimento do MM Juiz Josúe Modesto Passos, que em recente decisão proferida à frente desta 1ª Vara de Registros Públicos, declarou que, no que diz respeito à sua convicção pessoal, "no juízo administrativo não cabe aplicar a inconstitucionalidade declarada sobre a Lei 7.711, de 22 de setembro de 1988, art. 1º, I, III e IV, e §§ 11º-3º (cf. ações diretas de inconstitucionalidade 173-6 e 394-1) para, por identidade de razão, dar por inconstitucional a Lei 8.212/1991, art. 47, I, b. Além disso, na arguição 0139256-75.2011.8.26.0000 foi declarada apenas a inconstitucionalidade da Lei 8.212/1991, art. 47, I, d, e - repita-se - na via administrativa não há estender a eficácia dessa decisão também para o art. 47, I, b. Finalmente, as NSCGJ, II, XIV, 59.2, são de alcance algo duvidoso, porque dispensam os tabelionatos (frise-se) de exigir as certidões para a lavratura de escrituras públicas de negócios jurídicos concernentes a direitos reais imobiliários, é verdade; porém, as próprias NSCGJ não puseram dispensa semelhante em favor dos ofícios de registro de imóveis, mesmo na redação dada pelo Provimento CG 37, de 26 de novembro de 2013, em vigor a partir de 28 de janeiro de 2014".De resto, já decidiu o E. Tribunal de Justiça (apelação 0015621-88.2011.8.26.0604 - Sumaré, 11ª Câmara de Direito Público, Rel. Des. Ricardo Dip, j. 22.01.2013):Nesse quadro, avista-se, com efeito, que a exigência, na espécie, de apresentação de certidões negativas para que a escritura de venda e compra, lavrada pelo Tabelionato de Paz e Notas de Avaí do Jacinto/MG, acedesse ao fólio real tem por fundamento a Lei nº 8.212/1991, e, embora a Lei nº 7.711/1988 também verse a necessidade de apresentação das aludidas certidões, o fato é que a Registradora imobiliária, na qualificação do título apresentado a registro, adstrita ao princípio da legalidade, tomou amparo na Lei nº 8.212. À falta de declaração judicial expressa de que a Lei nº 8.212/1991 padeça de inconstitucionalidade, não pode o Registrador de imóveis estender-lhe a fulminação que afligiu a Lei nº 7.711/1988. Frise-se, além disso, que o art. 48 da Lei nº 8.212, de 1991, enuncia que o registrador é solidariamente responsável pela prática de atos com inobservância de seu art. 47: "Art. 48. A prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos. (…) § 3º O servidor, o serventuário da Justiça, o titular de serventia extrajudicial e a autoridade ou órgão que infringirem o disposto no artigo anterior incorrerão em multa aplicada na forma estabelecida no art. 92, sem prejuízo da responsabilidade administrativa e penal cabível."Note-se que nesse aresto ficou aventada a possibilidade de a Corregedoria Permanente (e, por maior força de razão, a Corregedoria Geral) dispensar as certidões, mas somente nos casos de difficultas praestandi, de absoluta impossibilidade de satisfazer a exigência (Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 - LRP/1973, art. 198, verbis "ou não a podendo satisfazer") - e não de modo geral e abstrato." Feitas essas observações, é necessário, porém observar que, justamente porque aqui se trata de um juízo administrativo, não há liberdade senão para cumprir o que tenham decidido as autoridades superiores, i. e., a Corregedoria Geral da Justiça (CGJ) e o Conselho Superior da Magistratura (CSM) - as quais, é bom ver, desde o julgamento da Apel. Cív. 0003435-42.2011.8.26.0116, em 13.12.2012 (DJ 30.01.2013), mandam que se dispensem as certidões negativas de dívidas tributárias federais e previdenciárias federais. Nesse sentido, confiram-se: (a) para a CGJ: Proc. 62.779/2013, j. 30/07/2013, DJ 07/08/2013; e Proc. 100.270/2012, j. 14/01/2013 (b) para o CSM: as Ap. Cív. 0015705-56.2012.8.26.0248, j. 06.11.2013, DJ 06.11.2013; 9000004-83.2011.8.26.0296, j. 26.09.2013, DJ 14.11.2013; 0006907-12.2012.8.26.0344, 23.05.2013, DJ 26.06.2013; 0013693-47.2012.8.26.0320, j 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0019260-93.2011.8.26.0223, j. 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0021311-24.2012.8.26.0100, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0013759-77.2012.8.26.0562, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0018870-06.2011.8.26.0068, j. 13.12.2012, DJ 26.02.2013; 9000003-22.2009.8.26.0441, j. 13.12.2012, DJ 27.02.2013; 0003611-12.2012.8.26.0625, j. 13.12.2012, DJ 01.03.2013; e 0013479-23.2011.8.26.0019, j. 13.12.2012, DJ 30.01.2013.Logo, entendo que a exigência atinente à apresentação das Certidões Negativas de Débitos Fiscais deve ser superada.Diante do exposto, julgo parcialmente procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Nelson Alves da Silveira Neto, mantendo-se o óbice registrário.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 04 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: JULIANO SAVIO VELLO (OAB 312762/SP)

Dúvida - Registro de Imóveis - Claudete Romilda de Gerone Rodrigues - Dúvida - Registro de Imóveis - Carta de Adjudicação - Principio da Continuidade - Necessidade de observar o principio da legalidade - Desmembramento - Recolhimento ITBI - Procedente

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 981

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1047710-97.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Claudete Romilda de Gerone Rodrigues - Dúvida - Registro de Imóveis - Carta de Adjudicação - Principio da Continuidade - Necessidade de observar o principio da legalidade - Desmembramento - Recolhimento ITBI - ProcedenteVistos.Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital de São Paulo a requerimento de Claudete Romilda de Gerone Rodrigues, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da Carta de Adjudicação, expedida pelo MMº Juízo da 5ª Vara Cível da Capital, nos autos do processo 10942125- 36.2014.8.26.0100. Os óbices registrários referem-se: a) o imóvel consiste em parte certa e determinada das transcrições 65.501 e 80.485 (representada pelas casas 142, 144 e 144-A), cujo domínio pertence a vários titulares em proporções diversas. Todavia, na ação de adjudicação compulsória, não foram citados todos os titulares de domínio, figurando no pólo passivo pessoas diversas das existentes nas transcrições; b) o registro refere-se a parte maior, consequentemente é necessária a aprovação da Municipalidade de São Paulo dos desmembramentos das mencionadas transcrições, principalmente porque a suscitante objetiva 75m², ou seja, inferior à legalmente autorizada; c) ausência de recolhimento de ITBI. Juntou documentos às fls. 5/153.A suscitante apresentou impugnação às fls.154/164. Argumenta que o título apresentado a registro emana de ordem judicial, bem como já houve recolhimento do imposto ITCMD nos inventários, e que não há necessidade do desdobro, uma vez que a Municipalidade de São Paulo já realiza a tributação individual do imóvel. Apresentou documentos às fls.165/172.O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.191/193). É relatório.Passo a fundamentar e decidir.Com razão o Oficial e a D Promotora de Justiça.Primeiramente cumpre destacar que os títulos judiciais não estão isentos de qualificação, positiva ou negativa, para ingresso no fólio real.O Egrégio Conselho Superior da Magistratura já assentou, inclusive, que a qualificação negativa do título judicial não caracteriza desobediência ou descumprimento de decisão judicial (Apelação cível n.413-6/7).Cite-se, por todas a apelação cível nº 464-6/9, de São José do Rio Preto:"Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal, O exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental".Nessa linha, também o E. Supremo Tribunal Federal já decidiu que:"REGISTRO PÚBLICO - ATUAÇÃO DO TITULAR - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - DÚVIDA LEVANTADA - CRIME DE DESOBEDIÊNCIA - IMPROPRIEDADE MANIFESTA. O cumprimento do dever imposto pela Lei de Registros Públicos, cogitando-se de deficiência de carta de adjudicação e levantando-se dúvida perante o juízo de direito da vara competente, longe fica de configurar ato passível de enquadramento no artigo 330 do Código Penal - crime de desobediência -, pouco importando o acolhimento, sob o ângulo judicial, do que suscitado" (HC 85911 / MG - MINAS GERAIS, Relator: Min. MARCO AURÉLIO, j. 25/10/2005, Primeira Turma).Sendo assim, fica claro que não basta a existência de título proveniente de órgão jurisdicional para autorizar automaticamente o ingresso no registro tabular. Superada a questão sobre o ingresso do título judicial, passa-se à análise do princípio da continuidade, explicado por Afrânio de Carvalho, da seguinte forma: "O princípio da continuidade, que se apóia no de especialidade, quer dizer que, em relação a cada imóvel, adequadamente individuado, deve existir uma cadeia, de titularidade à vista da qual só se fará a inscrição de um direito se o outorgante dele aparecer no registro como seu titular. Assim, as sucessivas transmissões, que derivam umas das outras, asseguram a preexistência do imóvel no patrimônio do transferente" (Registro de Imóveis, Editora Forense, 4ª Ed., p. 254). Reforça a Lei 6.015/73:"Art. 195 - Se o imóvel não estiver matriculado ou registrado em nome do outorgante, o oficial exigirá a prévia matrícula e o registro do título anterior, qualquer que seja a sua natureza, para manter a continuidade do registro."; e "Art. 237 - Ainda que o imóvel esteja matriculado, não se fará registro que dependa da apresentação de título anterior, a fim de que se preserve a continuidade do registro." O imóvel não está registrado em nome de todos os eventuais proprietários, consta da matrícula que Amélia Battagin Belhido casada com Vicente Belhido é titular de 4/18 dos imóveis de área maior, não

constando qualquer direito exclusivo sobre a área relativa às transcrições 65.501 e 80.485. Assim, não há como se aferir a extensão dos direitos a ela pertencentes e, consequentemente, há risco de transmissão daquilo que eventualmente não lhe pertence. Portanto, correta a exigência do Registrador, em consonância com o principio da continuidade, que visa a preservação do direito constituído.No tocante ao desmembramento cabe ressaltar ser correta a exigência imposta pelo registrador, observado o principio da legalidade. O artigo 18 da Lei 6.766/79, é explícito ao estabelecer que é obrigatório o registro do desmembramento e do loteamento:"Art. 18. Aprovado o projeto de loteamento ou de desmembramento, o loteador deverá submetê-lo ao registro imobiliário dentro de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade da aprovação..."No mais, é necessário que a Municipalidade observe a área minima do lote, nos termos do artigo 4°, III da Lei Federal 6.766/79, o qual dispõe que não pode o lote decorrente do desmembramento ser inferior ao tamanho de 125 m², exceto se destinado a fim especifico de urbanização. Logo, em consonância com o princípio da legalidade, o óbice imposto deverá ser mantido. Sobre o dever do Oficial na verificação dos impostos, menciono os julgados do Colendo Conselho Superior da Magistratura:"Todavia, este Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelo Oficial Registrador não vai além da aferição sobre a existência ou não de recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor." (Apel. Cív. 996-6/6 CSMSP J. 09.12.2008 Rel.Ruy Camilo)"Este Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelo Oficial Registrador não vai além da aferição sobre a existência ou não de recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor."(Ap. Civ. 0009480-97.2013.8.26.0114 - Campinas - j.02.09.2014 - Rel. des. Elliot Akel)Apesar destes julgados, observo que o Oficial deve proceder à qualificação com liberdade, evitando situações que venham fragilizar o sistema registral ou que possam vir a lhe acarretar responsabilidade, administrativa ou civil. Dessa forma, existindo flagrante incorreção no recolhimento do tributo não está ele impossibilitado de apontar a mácula e obstar o ingresso do título.Neste sentido, é necessário o recolhimento de ITBI, uma vez que anteriormente, nos autos de inventário, fora realizado o recolhimento de ITCMD, sendo o ITBI devido no momento em que há a transmissão do bem, decorrente da transmissão do Bem ao Espólio de Arthur Monzo, caracterizando nova hipótese de incidência do tributo.Acerca da incidência do ITBI:"O que se tributa é a transmissão da propriedade de bem imóvel realizada através de um negócio jurídico oneroso, tais como compra e venda, dação em pagamento ou permuta." (Registro Imobiliário: dinâmica registral / Ricardo Dip, Sérgio Jacomino, organizadores. - São Paulo: Editora Revista dos Tribunais, 2011. - (Coleção doutrinas essenciais: direito registral; v.6 - p. 1329 - g.N).Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital de São Paulo, a requerimento de Claudete Romilda de Gerone Rodrigues, e mantenho os óbices registrários.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente arquivem-se os autos.P.R.I.C.São Paulo, 07 de julho de 2017. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: ALBERTO RAMOS DE ALMEIDA JUNIOR (OAB 13683/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ‘’’Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 982

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1048355-59.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ‘’’Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outro - Vistos.Acolho os Embargos de Declaração opostos pela Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A, para corrigir o erro material concernente à numeração das folhas do memorial descritivo da área remanescente, ou seja onde lê-se 250/252, leia-se 115 e 126, bem como ao rol dos confrontantes para constar o Municipío de São Paulo, Stan Empreendimentos e Participações e DER - Departamento de Estradas e Rodagem.Assim, tendo em vista o desinteresse manifestado pela Prefeitura de São Paulo, bem como expressa anuência da empresa Stan Empreendimentos e Participações, notifique-se o DER para eventual impugnação, no prazo de 15 (quinze) dias.Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.275.Int. - ADV: ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo - 1 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 982

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1064285-54.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo - 1 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES. Intime-se o perito nomeado a dizer se concorda em realizar os trabalhos, recebendo, tão somente, os valores pagos pelo Estado de São Paulo.2 - Desde já adianto que, caso seja possível, e desde que não haja comprometimento aos requisitos mínimos do estudo, o(a) Sr(a) Perito(a) poderá realizar laudo simplificado, ou seja, com apresentação de memorial descritivo e planta (mediação manual com auxilio de trena, amarração do vértice inicial de descrição com a esquina mais próxima, com indicação de ângulos internos com precisão em graus, desenho e cálculo de áreas com auxílio de programas específicos (por exemplo, Autocad ou similares) e reposta direta aos quesitos apresentados.3 - Prazo 10 dias.Int. - ADV: MARCIA APARECIDA FLEMING MOTA (OAB 173723/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Prefeitura do Município de São Paulo

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 983

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1065681-95.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Prefeitura do Município de São Paulo - Vistos.Ao Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manoel Ferreira

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 987

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1107231-41.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manoel Ferreira - Vistos.Ante a certidão retro, ao Sr. Perito judicial para que apresente a planilha de confrontantes.Intime-se. - ADV: BENEDICTO JONES FILHO (OAB 18149/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roque Bispo dos Santos e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 988

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1126409-73.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roque Bispo dos Santos e outro - Vistos.1- Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 161/164.2- Diante da manutenção da sentença pelo E. Tribunal de Justiça, aguarde os autos em cartório pelo prazo de 10 dias, após, ao arquivo.Intime-se. - ADV: ROBERTO VALENTE LAGARES (OAB 138402/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Correia de Castro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 988

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017
Processo 1128138-03.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Correia de Castro - Vistos.Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da cota ministerial de fls.213/214, bem como informações do registrador (fl.220), especialmente quanto ao interesse de prosseguimento deste feito.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LUCAS VICTOR DE LIMA NETO (OAB 263642/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 988

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0324/2017

Processo 1128268-90.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros - 1 - Cumpra-se a Portaria n. 01/88, abrindo-se vista ao CRI.2 - Após, ao Ministério Público.Int. - ADV: MÔNICA DE CARVALHO CAMPOS SALLES (OAB 319647/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 992

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1019530-71.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Obrigações - Jae Yung Ham - - Kyo Joon Ahn - - Ho Jung Suh e outros - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Jae Yung Ham, Kyo Joon Ahn, Ji un Yun Ahn, Ho Jung Suh e Sang Soon Lee Suh, em face da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando o cancelamento da averbação nº 07 da matrícula nº 95.992, referente ao contrato de locação entabulado entre o então proprietário e o locatário Antonio José Alcarva.Relatam em síntese que através de leilão extrajudicial adquiriram mencionado imóvel, registrado sob nº 19 e locou-o a empresa JBS S/A. Todavia, o locatário ao apresentar para averbação o título, teve negado o ato, sob o argumento de constar na matrícula um outro contrato de locação, datado de 24.02.1948 (Av-7). Juntaram documentos às fls.11/38.A registradora manifestou-se à fl.56. Esclarece que de acordo com orientação do Egrégio Conselho Superior da Magistratura, há necessidade de prévio cancelamento do registro de locação existente na matrícula, para permitir um novo ato registrário. Salienta que acerca da qualificação do locador Antonio José Alcarva, não dispõe de informação acerca de sua qualificação.O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.61/62).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Pretendem os requerentes o cancelamento da caução datada de 18.03.1997 (Av.07), junto à matrícula nº 95.922, referentes à garantia de locação com término em 23.02.1953. Trata-se de avença, assim, com término contratual ocorrido há mais de sessenta anos, seguramente não produzindo mais efeitos, não havendo razão de ser para a manutenção da averbação.Mas atestar, tão somente, a extinção do contrato, não acarreta na possibilidade de se proceder ao cancelamento, antes é necessário que se tenha a anuência dos locatários. Contudo, na presente hipótese, trata-se de questão excepcional, uma vez que pelo longo lapso temporal, não há elementos para qualificação do locatário Antonio, ou ao menos seu endereço, conforme afirmativa da registradora (fl.56).Há que se observar que atualmente o imóvel foi locado para outra empresa (JBS S/A), conforme documento de fls.12/17, o que evidencia a inexistência de vínculo locatício com quaisquer outras pessoas e os proprietários do imóvel em questão, além dos requerentes demonstrarem na inicial que o prédio encontra-se desocupado (fl.04).Conforme ensina Luiz Guilherme Loureiro: “Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade”. (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método).Diante da fundamentação aqui trazida, julgo procedente o pedido de providências formulado por Jae Yung Ham, Kyo Joon Ahn, Ji un Yun Ahn, Ho Jung Suh e Sang Soon Lee Suh, em face da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o cancelamento da averbação nº 07 da matrícula nº 95.992.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 11 de julho de 2017. Paulo César Batista dos Santos Juiz de Direito - ADV: CLAUDIO DAMIÃO GULLICH DE SANTANA (OAB 221587/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Maria Rosa Alves - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 994

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1034662-76.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Maria Rosa Alves - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fls. 290/292: Manifeste-se a parte autora.Intime-se. - ADV: MARUM KALIL HADDAD (OAB 33888/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Megapodium Motos Ltda.

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 994

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1048754-54.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Megapodium Motos Ltda. - Trata-se de dúvidasuscitada pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Megapodium Motos LTDA, tendo em vista a recusa em se proceder ao registro de instrumento particular de constituição de alienação fiduciária em garantia e outras avenças, celebrado entre as empresas credoras fiduciárias J. Toledo da Amazônia Indústria e Comércio de Veículos LTDA, Suzuki Motos Administradora de Consórcio, Marco Antonio Maragno como fiduciante e a empresa suscitada como devedora/interveniente. Através do mencionado contrato, estipulou-se que o fiduciante, em garantia do cumprimento de todas as obrigações, principais e/ou acessórias da empresa devedora decorrentes de contratos firmado e/ou que venham a ser firmados com qualquer das credoras fiduciárias, aliena fiduciariamente o imóvel, objeto da matrícula nº 74.103.O óbice registrário refere-se a ausência de previsão no contrato, das taxas de juros, valor de cada prestação, bem como vencimento da primeira e última prestações, nos termos do artigo 24 da Lei nº 9.514-97, o que impede a posterior intimação da devedora para purgação da mora em caso de inadimplência da dívida. Juntou documentos às fls.09/82.A suscitada apresentou impugnação às fls.83/85. Argumenta que por se tratar de contrato cujo objeto é a concessão de crédito rotativo, é impossível estipular-se desde logo, o valor do débito, sendo que os valores constarão nas notas fiscais a serem futuramente emitidas. Apresentou documentos às fls.86/95. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.99/102).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Saliento que a presente questão já foi objeto da análise no processo nº 1049051-95.2016.8.26.0100, cujo parecer da lavra da MMª Juíza Drª Tania Mara Ahualli coaduno.Como é sabido ao se constituir a alienação fiduciária, tanto por instrumento público como particular, a propriedade do imóvel é transferida para o credor, ficando o devedor na posse direta do bem durante o período em que vigorar o financiamento. Caso haja o inadimplemento da dívida, o Cartório de Registro de Imóveis notificado o devedor, de modo a constitui-lo em mora e, persistindo em aberto a obrigação, a propriedade será consolidada em favor do credor. Ao par da alegação da suscitada de que no contrato consta alguns pontos atípicos, especialmente aquele relacionado a abertura de crédito rotativo, em que não é possível determinar desde o início os valores realmente disponibilizados à devedora fiduciante, incumbe ao registrador ao examinar o instrumento particular de constituição de alienação fiduciária em garantia e outras avenças, verificar se foram observados os requisitos formais previstos no artigo 24 da Lei 9.514/97:"Art. 24: O contrato que serve de título ao negócio fiduciário conterá:I - o valor do principal da dívida;II - o prazo e as condições de reposição do empréstimo ou do crédito do fiduciário;III - a taxa de juros e os encargos incidentes;IV - a cláusula de constituição da propriedade fiduciária, com a descrição do imóvel objeto da alienação fiduciária e a indicação do título e modo de aquisição;V - a cláusula assegurando ao fiduciante, enquanto adimplente, a livre utilização, por sua conta e risco, do imóvel objeto da alienação fiduciária;VI - a indicação, para efeito de venda em público leilão, do valor do imóvel e dos critérios para a respectiva revisão;VII - a cláusula dispondo sobre os procedimentos de que trata o art. 27" Ressalte-se que o rol estabelecido em lei é taxativo, apontando como elementos indispensáveis ao contrato de alienação fiduciária o valor total da dívida, os juros e os encargos incidentes do negócio obrigacional, incluindo o valor da primeiro e última prestações. Assim, deve o registrador ao qualificar o título apresentado, constatar se foram preenchidos todos os requisitos legais, sob pena de violação ao princípio da legalidade. A simples argumentação da suscitada de que trata de transações futuras, razão pela qual é impossível estipular o valo exato da dívida é genérica e não afasta as exigências legais, que configuram

requisitos indispensáveis de validade e eficácia do contrato, uma vez que como bem exposto pelo registrador a ausência do valor das prestações, juros e demais encargos impossibilita a constituição em mora do devedor ou a verificação de sua impugnação.Neste contexto, o Egrégio Conselho Superior da Magistratura, já decidiu que:"Registro de Imóveis - Dúvida - Contrato de alienação fiduciária em que não observados integralmente os requisitos previstos no artigo 24, e seus incisos, da Lei nº 9.514//97 - Registro inviável - Recurso não provido" (Apelação Cível nº 254-6/0, da Comarca de Avaré; Apelante: Vilemondes Garcia de Andrade Filho. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da mesma Comarca. Rel: Ex Corregedor Geral da Justiça: José Mário Antonio Cardinale; j. 20.04.2005).Confira-se do corpo do Acórdão:"...6. Por fim, anoto que ao oficial registrador compete verificar a presença dos requisitos do contrato de alienação fiduciária como condição para o registro, em cumprimento do princípio da legalidade, afigurando-se correta a recusa quando ausentes aqueles previstos em lei. Neste sentido a seguinte lição de José de Mello Junqueira:Todos esses elementos exigidos pelo art.24 são obrigatórios e devem constar do contrato, e ainda o prazo de carência previsto no § 2º do art.26.São requisitos de validade para o título de constituição da propriedade fiduciária e que deverão ser observados, rigorosamente, pelas partes, Tabeliães e registros de Imóveis e para que nasça o direito e garantia real nele representado." (Alienação Fiduciária de Coisa Imóvel, Ed. ARISB, 1998, pág.46).Logo, mostra-se correta a exigência imposta pelo registrador.Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Megapodium Motos LTDA, e consequentemente mantenho o óbice registrário.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: JOSE JADACIR DE SOUSA JUNIOR (OAB 328679/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Brb Qam Fundo de Investimento Em Participações Imobiliário Paraná I

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 995

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1049929-83.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Brb Qam Fundo de Investimento Em Participações Imobiliário Paraná I - Vistos.Observa-se que o N. Tabelião não juntou aos autos comprovante de intimação da parte interessada, para que pudesse, caso quisesse, impugnar as razões do pedido de providências.Sendo assim, necessária a abertura do contraditório à parte interessada.Manifeste-se, assim, o interessado sobre as razões de recusa apresentadas pelo Tabelião, no prazo de 15 (quinze) dias.Intime-se. - ADV: VITOR ALVARO DE BIAGI (OAB 345339/SP), MATHEUS CORREDATO ROSSI (OAB 165525/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Rabaça - - Marcia Cristina Rabaça - - Marco Antonio Rabaça - - Mauricio Antonio Rabaça

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 995

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1050696-24.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Rabaça - - Marcia Cristina Rabaça - - Marco Antonio Rabaça - - Mauricio Antonio Rabaça - Vistos. Manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da cota ministerial de fl.128, apresentando a documentação solicitada.Com a juntada da

manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ALFREDO TAVARES PESSOA NETO (OAB 324355/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Francisco Morcillo Martin

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 996

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1054385-76.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Francisco Morcillo Martin - Vistos.Em relação à justiça gratuita, ressalto que este Juízo sendo administrativo, nele não incidem custas, despesas processuais ou honorários advocatícios, salvo eventual necessidade de produção de prova pericial, que será analisado em momento oportuno. Para análise acerca da prioridade na tramitação do feito, apresente o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, cópia legível dos documentos pessoais, bem como manifeste-se acerca da cota ministerial de fl.36, juntando os documentos solicitados.Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MAURICIO LUCIUS MARTELLI PIMENTA (OAB 339485/SP), JORGE ROBERTO PIMENTA (OAB 77307/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Mauro Marques - Jose Mauro Marques

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 996

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1054676-76.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Mauro Marques - Jose Mauro Marques - Vistos.Junte a registradora cópia da matrícula nº 108.775, mencionada na inicial do presente procedimento.Com a juntada da documentação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: JOSE MAURO MARQUES (OAB 33680/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Carlos Eduardo Serzedello

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 996

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1058470-08.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Carlos Eduardo Serzedello - Vistos.Manifeste-se o suscitante, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações do registrador (fls.85/153) e cota ministerial

(fls.157/159). Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CAIO AUGUSTO ZABEO SERZEDELLO (OAB 358882/SP)

↑ Voltar ao índice

Carta Precatória Cível - Citação (nº 0004258-60 2011 - 2ª VARA CÍVEL) - Maria Luiza Arrras - - Nicola Arras

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 996

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1066564-42.2017.8.26.0100 - Carta Precatória Cível - Citação (nº 0004258-60 2011 - 2ª VARA CÍVEL) - Maria Luiza Arrras - - Nicola Arras - Vistos.Tendo em vista a existência de setor específico para cumprimento das cartas precatórias, encaminhe-se o presente feito ao distribuidor, para as providências cabíveis.Int. - ADV: DIANA DE MELO REAL (OAB 210886/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - GILSON LOURENÇO DOS ANJOS - - Maria Nelmisa Santana dos Anjos e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 996

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1069287-39.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - GILSON LOURENÇO DOS ANJOS - - Maria Nelmisa Santana dos Anjos e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Primeiramente, esclareça a requerente seu pedido, especialmente acerca da correção da matrícula do “confrontante à esquerda”, uma vez que cabe exclusivamente aos interessados realizar o pedido expresso junto à Serventia Extrajudicial, ou a juntada de documentos nestes autos com a anuência dos proprietários daquele imóvel. Prazo: 15 (quinze) dias.Sem prejuízo, manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, para que no prazo de 20 (vinte) dias, informe se há interesse no objeto do pedido.Com as juntada das manifestações, tornem os autos conclusos, inclusive para apreciação do “item 4” de fl.262.Int. - ADV: ADRIANO DE AVILA FURIATI (OAB 371287/SP), MARILDA MAZZINI (OAB 57287/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mário Capobianco e outro - Ignês Mitiko Makiyama Fujii - - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1000

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1108204-59.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mário Capobianco e outro - Ignês Mitiko Makiyama Fujii - - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Fl.210: Ante às razões expostas, defiro ao perito nomeado o prazo suplementar de 30 (trinta) dias, para apresentação do laudo. Ressalte-se que eventual e novo pedido de dilação de prazo deverá ser feito através de petição devidamente fundamentada.Int. - ADV: MARCIO ALEXANDRE PESCE DE CARA (OAB 242146/SP), FABIANA DOS SANTOS SIMÕES (OAB 234538/SP), SANDRO ALFREDO DOS SANTOS (OAB 177847/SP), LUCIANA COSTA DE OLIVEIRA (OAB 346332/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), MARCELO PIRES CAPOBIANCO (OAB 163639/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1000

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1110616-60.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Dê-se ciência à Municipalidade de São Paulo acerca das respostas dos ofícios das telefonias (fls.268/269 e 272/275), para que se manifeste ,no prazo de 15 (quinze) dias, em termos de prosseguimento do feito.Após, tornem conclusos.Int. - ADV: SANDRA MAYUMI HOSAKA SHIBUYA (OAB 113559/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Cristina Montalvo de Souza

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1000

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1115456-16.2016.8.26.0100 - Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Cristina Montalvo de Souza - Vistos.Cumprase o v. Acórdão.Com a reforma parcial da sentença, não há mais condenação em custas, despesas e honorários, de maneira que com o trânsito em julgado, remetam-se ao arquivo. Intime-se e Cumpra-se. - ADV: THIAGO ENCHIOGLO DE LIMA (OAB 333243/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Claudinei Salomão

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1001

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017

Processo 1123982-06.2015.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Claudinei Salomão - Vistos.Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.100/111), que negou provimento ao recurso interposto pelo suscitado, bem como o não reconhecimento do Recurso Especial interposto (fls.115/185), nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito.Remetam-se os autos ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, para baixa na prenotação, com as devidascomunicações.Após, ao arquivo.Int. - ADV: VALDECIR GOMES PORZIONATO JUNIOR (OAB 273923/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1002

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1132581-94.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações da Municipalidade de São Paulo (fls.308/309 e 324).Com a juntada da manifestação, cumpra-se a parte final da decisão de fl.310.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), OLIVAR LORENA VITALE JUNIOR (OAB 155191/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Renata Infante Monteiro da Costa - Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil - PREVI

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1002

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1132901-47.2016.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Renata Infante Monteiro da Costa - Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil - PREVI - Vistos.Recebo o recurso de apelação interposto pela Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil - PREVI às fls.122/135, em seus regulares efeitos.Ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: CELSO LUIZ SIMÕES FILHO (OAB 183650/SP), ALEXANDRE GHAZI (OAB 299124/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Cardoso - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1002

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0325/2017
Processo 1133520-74.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Cardoso - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Abra-se vista ao registrador acerca da manifestação do suscitado (fls.168/173), para apresentação de eventual complemento as informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Após, conclusos.Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), DORIVAL ANTONIO BIELLA (OAB 72417/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - JOSÉLIA BRITO DA SILVA e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1008

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1002170-94.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - JOSÉLIA BRITO DA SILVA e outro - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 168/170.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de RegistroCivil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: ISLEI MARON (OAB 186675/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eloa Fagiani Lima

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1012

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1008664-38.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Eloa Fagiani Lima - Vistos.1. Fls. 234/235: Recebo os embargos, pois satisfeitos os requisitos de admissibilidade para tanto. Rejeito-os, contudo, por não identificar na decisão vergastada nenhum dos vícios enumerados no artigo 1.022 do Código de Processo Civil.Ademais, reputo oportuno ponderar que a mera discordância com o conteúdo do provimento jurisdicional (o que é compreensível e possibilita o ingresso na via recursal adequada) não significa e muito menos caracteriza obscuridade, contradição e omissão.Ante todo o exposto, deixo de acolher os embargos opostos, mantendo a sentença guerreada por seus próprios fundamentos.2. Por fim,advirto novamenteà parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprovenos autoso cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias. Int. - ADV: CLAUDIA DEFAVARI (OAB 214192/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Evellyn Caroline Moreira Siegrist

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1013

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1011187-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Evellyn Caroline Moreira Siegrist - Vistos.Fls. 48/49: Primeiramente, ao MP. - ADV: ANTONIO EUSTACHIO DA CRUZ (OAB 67665/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.L.B.

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1013

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1013015-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.L.B. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanuza Bianca de Oliveira

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1013

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1014102-11.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanuza Bianca de Oliveira - Vistos.Fls. 86: Defiro o prazo de 20 dias. - ADV: RAFAEL LUIZ BARBOSA MAGRI (OAB 301473/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Zampieri Junior

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1013

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1022635-90.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Zampieri Junior - Vistos.A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: MARIANGELA COSTA DE OLIVEIRA (OAB 130611/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Andres de Garcia Morejon

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1014

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1028512-74.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Andres de Garcia Morejon - Vistos.Fls. 90: À parte autora. - ADV: PAULO ROBERTO PRATA (OAB 320895/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria José Teodosio Cavalcante

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1014

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1028971-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria José Teodosio Cavalcante - Vistos.1. Cuida-se de ação de retificação de registro civil.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência:CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea J, da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil.Intimem-se. - ADV: DANIELA ISSA DE LIMA ROSA (OAB 267406/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Carlos Quintino e outro

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1015

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1034218-38.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Carlos Quintino e outro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARISA CROSA ALVES (OAB 377414/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sueli Batista de Barros - - Regina Barbosa Vieira - - Mario Antonio Batista de

Barros

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1016

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1043515-69.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sueli Batista de Barros - - Regina Barbosa Vieira - - Mario Antonio Batista de Barros - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PAULA FRANCO NAZATO (OAB 305875/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ana Carla da Silva

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1016

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1050889-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ana Carla da Silva - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Distrital de Parelheiros, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: WAGNER ALVES DE SOUZA (OAB 344622/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.K.Z.

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1016

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1051257-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.K.Z. - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Itaquera, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: ERIK DE MOURA PIMENTA (OAB 374428/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.A.R. - - V.R.

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1016

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1052942-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.A.R. - - V.R. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: MARCEL TRIGO WATANABE (OAB 173333/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1062181-21.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sebastião Adelio Pereira Resende - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Tatuapé, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: NARCISO FUSER (OAB 91824/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauro da Purificação Pires

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1063965-33.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauro da Purificação Pires - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ANA PAULA FILOMENO (OAB

369620/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1064522-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: EDUARDO FONTES (OAB 148980/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leila Maria Orlandi Ribeiro - - Andrea Orlandi Ribeiro da Rocha - - Júlio César Ribeiro Silva

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1064960-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leila Maria Orlandi Ribeiro - - Andrea Orlandi Ribeiro da Rocha - - Júlio César Ribeiro Silva - Vistos.Deverá a parte autora juntar comprovante de residência no prazo de 05 dias. Int. - ADV: CHRISTINE CARVALHO TENFUSS CAMPBELL (OAB 281773/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Schinaider dos Santos

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1066089-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Schinaider dos Santos - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ANA PAULA DE JESUS (OAB 247041/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valerie Kirhakos

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1066135-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Valerie Kirhakos - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: YOUNES MOHAMED ISSA (OAB 136252/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Mercia Simões Lourenço Godinho

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1066307-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Mercia Simões Lourenço Godinho - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). Ainda, a parte autora deve regularizar sua representação processual, sob as penas da lei (arts. 13 e 37 do CPC e Comunicado C.G. nº 1307/2007, e/ou subscrever a petição inicial. - ADV: LUIZ FERNANDO LOURENÇO GODINHO (OAB 272945/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Renata Paula Porreca Atallah - Renata Paula Porreca Atallah

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1066400-77.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Renata Paula Porreca Atallah - Renata Paula Porreca Atallah - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RENATA PAULA PORRECA ATALLAH (OAB 314425/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Eduarda Carvalho Albach

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1066523-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Eduarda Carvalho Albach - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JOSE CARLOS ALVES DE FRANCA (OAB 125287/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evelyn Fernanda Wartchow Hegetschweiler

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1066579-11.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evelyn Fernanda Wartchow Hegetschweiler - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: IVONE CRISTINA AKIKO SEIRIO (OAB 83002/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto da Silveira Nogueira Junior

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1066749-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto da Silveira Nogueira Junior - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ROBERTO ANTUNES DE LIMA (OAB 337175/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.B.C.

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1105747-54.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.B.C. - Vistos.Com efeito, o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagraodever processualdas partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma,advirtoà parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprovenos autoso cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias.Int. Ciência ao MP. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.T.

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1125020-19.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.T. - Vistos.Fls. 81 e ss: Diante da inércia da parte autora, abra-se visa dos autos ao Ministério Público.Após, tornem-me conclusos.Intimem-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1127856-33.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros - Vistos.1) Fls. 177/178: A extração de carta de sentença notarial pode ser providenciada pela parte interessada junto ao Tabelião de Notas, independentemente da atuação deste Juízo. Para tanto, defiro a disponibilização de senha ao Tabelião a ser indicado pela parte interessada no prazo de 5 dias.2) Fls. 179/180: A decisão de fl. 75 não revogou as retificações deferidas à fl. 168.Expeça-se com urgência o necessário para o cumprimento da retificações deferidas à fl. 168. Intime-se. - ADV: CIBELE APARECIDA MEROLA GIUVANETTI (OAB 104859/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Regina da Silva

Publicado em: 13/07/2017 - Página Nº 1019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0266/2017
Processo 1132311-70.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Regina da Silva - Vistos.Ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: RAFAEL LUIZ BARBOSA MAGRI (OAB 301473/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Oiveira Viana

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 742

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0327/2017
Processo 1032775-52.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Oiveira Viana - Vistos.Trata-se de ação proposta por JOÃO OLIVEIRA VIANA, para retificar o registro do imóvel localizado à Rua Donato Luongo, nº 304, casa 04, Vila Aurora, São Paulo-SP, parte do objeto de matrícula nº 34.915. Alega, em síntese, que está na posse mansa e pacífica do referido bem, por si, há mais de 10 anos, ininterruptamente. A parte autora pleiteou a procedência do pedido.Foram juntados os documentos pertinentes.Há manifestação do RI, em que foi possível observar que o imóvel faz parte de área maior da titularidade de domínio de ANÉSIA GONÇALVES DE OLIVEIRA, DOMINGOS GONÇALVES, ERCÍLIA CORREA GONÇALVES, ELISA GONÇALVES DA SILVA e ANIBAL DA SILVA.É o relatório do

essencial.Não é de se prosseguir no feito, porque não reúne ele condições de tramitação.Em primeiro, verifica-se da documentação acostada pelo RI que o autor não é proprietário do imóvel (fls. 25/26). Segundo se depreende da inicial, o objetivo da ação não é a correção de descrição da matrícula, para que esta passe a figurar corretamente a situação fática experimentada (conformação interna dos ocupantes possuidores). Sendo assim, falece-lhe interesse em prosseguir com a ação com objetivo de retificar o registro de um imóvel que não lhe pertence.Em segundo, tal como redigida a exordial, parece o autor pretender a aquisição/reconhecimento da propriedade sobre a totalidade do bem. Para tanto, não serve, igualmente, esta ação, já que o pleito se aproxima, em realidade, de usucapião.Assim, não sendo de qualquer forma viável o processamento do pedido inicial, indefiro a petição inaugural, nos termos do art. 485, I e VI, do Código de Processo Civil, extinguindo a ação sem resolução de mérito.O autor suportará as custas, observada, se o caso, a concessão dos benefícios da gratuidade.Oportunamente, ao arquivo.P.R.I. - ADV: CRISTIANE GUEIROS DE SALES (OAB 351087/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 742

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0327/2017
Processo 1107152-62.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro - O cartório necessita da juntada de 1 (uma) cota de ressarcimento de despesa para condução do oficial de justiça, para expedição do mandado de intimação à Municipalidade, conforme determinado a fls. 1780. Nada Mais. - ADV: ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/ SP), ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Natalino Pinto Borges e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 743

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0327/2017
Processo 1135270-14.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Natalino Pinto Borges e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Fl.84: Defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação acerca da pedido inicial.Sem prejuízo aguarde-se a devolução das cartas de notificação expedidas às fls.82/83.Int. (Republicado por não ter sido incluído o Procurador da Municipalidade de São Paulo na publicação anterior). - ADV: ANDRÉIA APARECIDA CHINALIA PALMITESTA (OAB 150106/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/ SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Marcelo Urbani e Silvana Goulart Urbani

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 745

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0267/2017
Processo 0023146-13.2013.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Marcelo Urbani e Silvana Goulart Urbani - Ante o exposto, JULGO IMPROCEDENTE a ação, extinguindo o feito, com exame de mérito, com fulcro no art. 487, inciso I, do Código de Processo Civil.Em face da sucumbência, condeno os autores no pagamento das custas, despesas processuais e honorários advocatícios do patrono do contestante, no importe de R$ 3.000,00 (três mil reais), nos moldes do §8º, do artigo 85 do Código de Processo Civil, observando-se que, em face da complexidade da causa e do trabalho desenvolvido pelo I. Patrono, a fixação de referidos honorários com base no valor da causa importaria na fixação de valor desproporcional e desarrazoado, o que autoriza a aplicação excepcional do mencionado parágrafo.P.R.I.C. - ADV: ELAINE BERNARDETE ROVERI MENDO RAIMUNDO (OAB 162265/SP), ALEXANDRE TORREZAN MASSEROTTO (OAB 147097/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.M.E.S.

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 752

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 0006206-31.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.M.E.S. - Vistos,Designo audiência para o próximo dia 17 de agosto de 2017, às 14 hrs.Deverá o Sr. Tabelião indicar nos autos quem serão os prepostos ouvidos na data em questão, juntando nomes, qualificações e suas ciências.Ciência ao Ministério Público. - ADV: MAURO SERGIO FRANCO PEREIRA (OAB 7932/MA)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C. - O.C.R.C.P.N.S.T.

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 752

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 0009921-18.2016.8.26.0100 - Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C. - O.C.R.C.P.N.S.T. - Vistos,Aguarde-se a realização da audiência. - ADV: SERGIO RICARDO FERRARI (OAB 76181/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Luis Garcia Diaz - Anita Vlasic Campello

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 0017458-31.2017.8.26.0100 (processo principal 0884678-43.1999.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Luis Garcia Diaz - Anita Vlasic Campello - Vistos.1. O pedido de cumprimento definitivo da sentença atende completamente o disposto no artigo 524 do Código de Processo Civil. Por conseguinte, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intimem-se os executados, por publicação, para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R$ 33.189,84).2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação(artigo 525 do Código de Processo Civil).3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias.Intimem-se. - ADV: REINALDO TOLEDO (OAB 28304/SP), CLAUDIA MARQUES DA CONCEIÇAO LOPES (OAB 187352/SP), REINALDO ANTONIO NOGUEIRA TOLEDO (OAB 183934/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - F.L.D.G.S. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 0031083-35.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - F.L.D.G.S. e outro - Certidão retro: ciente. Ao Sr. Representante, facultada manifestação no prazo de 5 dias. Após, dê-se vista dos autos ao Ministério Público, voltando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: THEREZINHA DE JESUS D URSO SILVA (OAB 11569/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.I.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1025856-47.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.A.I. - Ante o exposto, julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, consoante a inicial, averbando-se à

margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas. Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. P.R.I. - ADV: ROBERTA MARTINS PIRES (OAB 163751/SP), TEREZA RODRIGUES VIEIRA (OAB 193790/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anderson de Souza - - Jorge Andre de Souza

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 760

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1034293-77.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anderson de Souza - - Jorge Andre de Souza - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CAROLINA MARANGONI DOS SANTOS (OAB 329051/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida da Silva e outro

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 760

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1041236-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida da Silva e outro - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: RODRIGO DE SOUZA AGRELA (OAB 320910/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.N.A.P.I.F.S.

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 760

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1041536-72.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.N.A.P.I.F.S. - Tornem ao Sr. Tabelião para que se manifeste nos termos da cota ministerial retro, que acolho.Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir.Ciência ao Ministério Público. - ADV: TONIA ANDREA INOCENTINI GALLETI (OAB 177889/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice de Jesus - - Washington Murilo da Costa Melo

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 760

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1041579-09.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice de Jesus - - Washington Murilo da Costa Melo - Vistos.Fls. 33: Defiro o prazo de 30 dias. - ADV: JOSE ANTONIO DE NOVAES RIBEIRO (OAB 96833/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando de Almeida Silva

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 760

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1043043-73.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando de Almeida Silva - julgo PARCIALMENTE PROCEDENTE a ação, para deferir o pedido de inclusão do sobrenome materno ao nome, passando o autor a chamar-se “Fernando Santos de Almeida Silva”.Após o trânsito em julgado, expeçase o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções

criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: MARIA LIMA MACIEL (OAB 71441/SP), MARIA CECILIA DE ARAUJO ASPERTI (OAB 288018/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Walter Coleto

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 761

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1044092-81.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Walter Coleto - Vistos.A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: LEANDRO ASTERITO (OAB 182481/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vanessa Almeida de Jesus

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 761

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1064346-41.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vanessa Almeida de Jesus - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: DILVANIA DE ASSIS MELLO (OAB 93418/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anisio Ribeiro da Silva

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 761

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1064645-18.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anisio Ribeiro da Silva - Vistos.Aqui por engano. Entende-se que deve haver redistribuição do presente feito para o Juízo da 2a. Vara de Registros da Capital, o que resta determinado em razão da competência para tratar do pleito de retificação de registro civil. Intime-se. Cumpra-se. - ADV: ELSON ROCHANE NEVES (OAB 251393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anisio Ribeiro da Silva

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 761

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1064645-18.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Anisio Ribeiro da Silva - A parte autora deve regularizar sua representação processual, sob as penas da lei (arts. 13 e 37 do CPC e Comunicado C.G. nº 1307/2007, e/ou subscrever a petição inicial. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ELSON ROCHANE NEVES (OAB 251393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Luis Ortega

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 761

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1065077-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Luis Ortega - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: RICHARD NOGUEIRA DA SILVA (OAB 253006/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cecilia Ortega

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 761

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1065086-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cecilia Ortega - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: RICHARD NOGUEIRA DA SILVA (OAB 253006/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Teles de Souza

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 761

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1065123-26.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Geraldo Teles de Souza - Vistos.1. Cuida-se de ação de retificação de registro civil.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea J, da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes.Intimem-se. - ADV: HUMBERTO DE STEFANI (OAB 170283/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1065164-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: GEORGE LISANTI (OAB 105904/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edilaine Alves Rodrigues - - Carlos Alves Rodrigues - - Victor Sousa Alves Iazzetta

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1066823-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edilaine Alves Rodrigues - - Carlos Alves Rodrigues - - Victor Sousa Alves Iazzetta - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: TABATA RAQUEL FERNANDES (OAB 371230/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Rodrigues Costa Gabriades

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1066880-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Rodrigues Costa Gabriades - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: NATALIA CIBELE CORREIA DA SILVA

(OAB 290416/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiz Vaz Santos Daparte

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1066907-38.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiz Vaz Santos Daparte - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JOSE ARI CAMARGO (OAB 106581/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Gilberto dos Santos

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1067268-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Gilberto dos Santos - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: JANILDES BISPO DE SOUZA VATIERI (OAB 336089/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1067287-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ROGERIO PEREIRA FERREIRA CARRETO (OAB 214629/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Gomes Veliki Riff

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1067435-72.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Gomes Veliki Riff - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LUIZ GONZAGA MODESTO DE PAULA (OAB 21396/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Fernanda Aleixo Parada

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1067538-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Fernanda Aleixo Parada - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LUIZ ANTONIO MARTINS FERREIRA (OAB 24494/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Celso Aurelio Tassinari

Publicado em: 14/07/2017 - Página Nº 762

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0269/2017
Processo 1067601-07.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Celso Aurelio Tassinari - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: JANAINA MORINA VAZ (OAB 189259/SP)

↑ Voltar ao índice

Cobrança de autos em carga com Advogado

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 762

1ª Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual 14/07/2017

Cobrança de autos em carga com Advogado

TJ/SP - COMARCA DE SÃO PAULO Emitido em : 14/07/2017 - 12:36:29 Relatório de Processos em Carga Página: 1 de 3

Local de origem : 1º Ofício de Registros Públicos (17)

Local destino : Zita Rodrigues Rodrigues (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0222592-80.2002.8.26.0100 Usucapião 21/06/2017

Local destino : Sergio Luiz de Oliveira (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0066143-45.2012.8.26.0100 Usucapião 14/06/2017

Local destino : Rosemeire Cristina dos Santos Moreira (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0087400-10.2004.8.26.0100 Retificação de Registro de Imóvel 29/06/2017

Local destino : Renato Luiz Goncalves dos Santos (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0066136-05.2002.8.26.0100 Usucapião 05/06/2017

Local destino : Marco Aurelio Gomes de Almeida (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0027361-66.2012.8.26.0100 Usucapião 07/06/2017

Local destino : Marcia Vasconcellos P da Silva Felippe (2)
Processo Classe Remessa Recebimento
0154893-33.2006.8.26.0100 Usucapião 28/06/2017
0029816-72.2010.8.26.0100 Usucapião 30/06/2017

Local destino : João Paulo Misorelli (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0008766-19.2012.8.26.0100 Usucapião 23/06/2017

Local destino : José Roberto De Camargo Saíki (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0136224-34.2003.8.26.0100 Usucapião 28/06/2017

Local destino : Henri Carlos de Araújo Corrêa (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0033037-29.2011.8.26.0100 Usucapião 21/06/2017

Local destino : Elisabete Avelar de Souza (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0031758-23.2002.8.26.0100 Usucapião 01/06/2017

Local destino : Débora Cheche Ciaramicoli da Mata (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0060054-06.2012.8.26.0100 Usucapião 27/06/2017

Local destino : Cesar Madeira Padovesi (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0193119-10.2006.8.26.0100 Usucapião 13/06/2017

Local destino : Armando José Porto Alegre (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0017062-98.2010.8.26.0100 Usucapião 14/06/2017

Local destino : Antonio Dias Pereira (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0035187-46.2012.8.26.0100 Usucapião 19/06/2017

Local destino : Andrea Servilha Bellini (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0148940-83.2009.8.26.0100 Usucapião 08/06/2017

Local destino : Anderson Luiz dos Santos (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0150025-07.2009.8.26.0100 Usucapião 02/06/2017

CONCLUSÃO

Em 14 de julho de 2017, faço conclusos estes autos à MM. Juíza Titular da 1ª Vara de Registros Públicos, Dra. Tania Mara Ahualli. Eu, _____ Marianna Fiorillo de Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e subscrevi.

Publique-se e aguarde-se o prazo de 05 (cinco) dias.
Expirado o prazo, sem devolução dos autos, expeça-se mandado de busca e apreensão. Int.
São Paulo, 14 de julho de 2017.

Tania Mara Ahualli
Juíza Titular

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - ‘BANCO BRADESCO S/A

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 764

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0268/2017
Processo 0001990-03.2012.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - ‘BANCO BRADESCO S/A - Vistos.Fls. 662/667: O valor executado não coincide com o valor apresentado na planilha de cálculos.Retifique-se, em cinco dias.Intimem-se. - ADV: ELCIO MONTORO FAGUNDES (OAB 68832/SP), ANDERSON LESSA MOYSÉS (OAB 154041/SP), JOAO BRASIL VITA (OAB 5629/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P.S.

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 771

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 0037207-68.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P.S. - Vistos,Verifico que não foi juntada a ciência do Sr. Paulo César Aleixo da Silva. Assim, providencie a Sra. Interina, em 48 horas.No mais, encaminhem-se os autos à E. Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades de praxe.Int. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Signore

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 771

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1000541-27.2016.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Signore - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUCIANA DESIRÉE FERREIRA CAIXETA MARQUES DA ROCHA (OAB 320562/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.O.

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 776

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1011667-98.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.O. - Certidão retro: ciente. Intime-se a parte autora, por meio de seus patronos, via DJE, para que informe, nestes autos, acerca da efetivação do translado. Prazo: 5 (cinco) dias. - ADV: ALEXSANDRO VIEIRA DE ANDRADE (OAB 338821/SP), JULIANA GARCIA PETRENAS (OAB 345998/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silvia Patricia Mariante

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 777

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1019848-88.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silvia Patricia Mariante - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANA MARIA DA SILVA BRANDÃO (OAB 193973/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 777

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1022708-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá - Vistos. Fls. 60: Homologo a desistência ao prazo recursal. Cumpra-se a sentença.Intimem-se. - ADV: REGINA MARA MASSARENTE (OAB 100759/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.C.S.P.

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 778

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1030653-66.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.C.S.P. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas - A.A.P. - - A.A.P.

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 779

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1032964-30.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - A.A.P. - - A.A.P. - VISTOS,Cuida-se de representação apresentada pelos Srs. A.A.P. e Sra. A.A.P., solicitando providências aos supostos procedimentos inadequados dispensados pelo 28° Tabelião de Notas da Capital (a fls. 01/32 e 44/46). O Sr. Tabelião manifestou-se às fls. 39/41 e 48/49.É o breve relatório.DECIDO.Não obstante a realização dos comunicações administrativas perante a Municipalidade, a extinção voluntária do condomínio sobre o imóvel objeto do ato notarial pertinente a esta representação somente pode ser realizada com a participação da totalidade dos condôminos; portanto, foi correta a recusa na realização daquele com a presença de parte dos condôminos.De outra parte, apesar de não constar que os representantes tenham protocolado pedido de lavratura da escritura pública; a par da correta informação verbal de impossibilidade; deveriam as responsáveis pelo atendimento na serventia ter recebido o pleito e apresentado por escrito as razões da recusa ou; ao menos orientado acerca desse procedimento.Entretanto, não está claro essa situação de suposta irregularidade; seja com for, apesar da possível presença desta irregularidade, a situação não teria gravidade bastante, no caso concreto, para determinar responsabilização disciplinar do Sr. Tabelião, sendo proporcional e razoável, observação; conforme segue infra.Ante ao exposto, indefiro o levantamento da recusa para lavratura do ato notarial e determino o arquivamento da representação com observação ao Sr. Tabelião para a melhora da orientação e fiscalização de seus prepostos quanto ao recebimento de pedidos e apresentação formal das razões de recusa; evitando a repetição de situações futuras semelhantes.Ciência ao Sr. Tabelião.Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. P.R.I.C. - ADV: ELIANE GIL DA FONSECA (OAB 244434/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Vicente Alencar

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 779

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1055134-30.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Vicente Alencar - Vistos.Fls. 92: Defiro o derradeiro prazo de quinze dias, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: VANESSA MELLO VIAN (OAB 148376/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Neudecir Martins Rodrigues - - Valdeci Teixeira da Rocha

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 779

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1064887-74.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Neudecir Martins Rodrigues - - Valdeci Teixeira da Rocha - VISTOS,Manifestem-se os Srs. Representante, no prazo de 5 (cinco) dias, tendo em vista o teor das explicações apresentadas pelo Sr. Oficial.Oportunamente, tornem-me conclusos. - ADV: DISRAEL RAMOS (OAB 23506/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Delbora Dantas

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 779

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0270/2017
Processo 1067851-40.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Delbora Dantas - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: LADHA REBEKA JALANA DA SILVA (OAB 397719/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Registro de Imóveis

Publicado em: 17/07/2017 - Página Nº 1

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

ARMANDO CLÁPIS, 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, Estado de São Paulo, FAZ SABER que foi apresentada escritura de instituição de bem de família, lavrada em 7/6/2017, no 6º Tabelião de Notas local, doutor José Milton Tarallo, às páginas 143/145 do livro 3806, retificada e ratificada por outra lavrada em 21/6/2017, nas mesmas notas, à página 055 do livro 3808, prenotada sob o nº 311951, em 12/6/2017, pela qual o senhor DANTE BOLONHA FUNARO, brasileiro, solteiro, engenheiro, RG 11.659.178-X-SSP/SP e inscrito no CPF/MF 143.047.128-02, residente e domiciliado nesta cidade de São Paulo, na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 1.248, 12º andar, instituiu em bem de família o APARTAMENTO Nº 12 localizado no 12º andar do EDIFÍCIO PAÇO DE SÃO CRISTÓVÃO, situado na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 1.248, no 34º Subdistrito Cerqueira César, município e comarca de São Paulo, matriculado sob o nº 19.167, neste 13º Registro de Imóveis, ao qual atribuiu o valor de R$1.500.00,00. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Avenida São Gabriel no 201, 1º andar, no prazo de trinta (30) dias, contado da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Roberto dos Santos e outro

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1048

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 0065279-07.2012.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Jorge Roberto dos Santos e outro - Vistos.Manifeste-se o interessado, em termos de prosseguimento.No silêncio, remetam-se os autos aos arquivos, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: ALEX ROBERTO DOS SANTOS (OAB 237429/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1051

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 0022100-47.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro - Vistos,Dou por regularizada a pendência relativa ao Livro-Caixa, que foi entregue para vistas a esta Corregedoria Permanente no dia 12 de julho do corrente.Esclareça o Sr. Ex-Interino se houve autorização para contratação dos serviços de digitalização por esta Corregedoria Permanente; uma vez que nada consta a respeito; bem como se houve cotação com outras empresas. Esclareça ainda quais os serviços realizados de forma pormenorizada e o local dos arquivos na unidade; sendo desnecessária a juntada nestes autos.Convoco o Sr. Ex-Interino para prestar depoimento perante esta Corregedoria Permanente no dia 21 de julho, às 14.00 h, devendo ser expedido mandado para sua intimação; além de sua intimação na pessoa de seu advogado.Ciência ao Ministério Público que passa atuar neste feito. Encaminhe-se cópia desta decisão e de fls. 20/23 à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente decisão como ofício.Int. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.F.L. e outros

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1051

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 0024063-90.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.F.L. e outros - Vistos,Determino à z. Serventia Judicial que proceda à regularização da movimentação processual no sistema digital, certificando-se e voltandome conclusos a seguir. - ADV: DISRAEL RAMOS (OAB 23506/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alceu Messias Meseti

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1052

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1000183-62.2016.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alceu Messias Meseti - Diante do exposto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil.Custas ex lege.Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ELANE MARIA SILVA (OAB 147244/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniela Mantovani Merlino

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1004785-23.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniela Mantovani Merlino - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: CARLOS CARMELO NUNES (OAB 31956/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1013142-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva - Vistos.Aguarde-se manifestação do MP. Int. - ADV: FABIANA CAMARGO DA CRUZ (OAB 181138/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marcos André da Silva Nogueira de Souza e outro

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1019756-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Marcos André da Silva Nogueira de Souza e outro - Vistos.Ao MP. - ADV: CARLOS ALBERTO DOS SANTOS (OAB 335919/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1019917-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira - Vistos.Fls. 39: Determino que a advogada da parte autora comprove nos autos acomunicação da renúncia do mandato aos mandantes, no prazo de dez dias.Por força do artigo 112 do Código de Processo Civil, a demonstração da ciência do mandante pelo advogado renunciante é indispensável para a cessação dos efeitos deste contrato. Consigno, ainda, que o encaminhamento de notificação para endereço do mandante sem a demonstração do seu efetivo recebimento, tal como a demora injustificada para informar o juízo, não cumpre esta determinação e permanece plena a responsabilidade do patrono. Intimem-se. - ADV: JORGE SANTANA VILELA (OAB 366511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V.

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1030393-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V. - Sentença - Genérica - ADV: ELIEZER DE PAULA PEREIRA (OAB 293699/SP), ELISÂNGELA QUEIROZ NUNES (OAB 287971/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patrick Romacho - - Brenda Romacho - - Lorenzzo Perucini - - Suelen Leite Perucini

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1042120-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patrick Romacho - - Brenda Romacho - - Lorenzzo Perucini - - Suelen Leite Perucini - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: LUIZ HENRIQUE MONTEIRO PERUCINI (OAB 229985/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Margarida Leopoldina da Conceição

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1047305-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Margarida Leopoldina da Conceição - Ante o exposto e por tudo mais que nos autos consta, JULGO PROCEDENTE a ação para determinar a lavratura do assento de nascimento de Margarida Leopoldina da Conceição, na modalidade tardia, com base nas informações constantes de sua carteira de identidade e de sua certidão de nascimento. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: CAIO CESAR EGYDIO E SILVA (OAB 332557/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - S.A.S. - - J.P.M.

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1052114-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - S.A.S. - - J.P.M. - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MARIA LÚCIA MORENO LOPES (OAB 162321/SP), NICOLE CATARINE CASTELLA FITOR PIMENTEL (OAB 334672/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosemary Aparecida Bento dos Reis de Souza - - Roseleine Bento dos Reis

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0271/2017
Processo 1052405-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosemary Aparecida Bento dos Reis de Souza - - Roseleine Bento dos Reis - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: MARIA APARECIDA DOS SANTOS (OAB 362990/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z.

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1052542-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z. - Vistos.Cumpra a parte autora nos termos da cota ministerial de fls. 46/47.Int. - ADV: RODRIGO ABUCHALA SELMO (OAB 221759/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.A.S.T.

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1052606-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.A.S.T. - Vistos.Pela derradeira oportunidade, providencie a parte autora a juntada de comprovante de residência. - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.S.S.

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1052850-15.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.S.S. - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal).Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional,de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital.Neste exato sentido:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da

Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: ANA PAULA MARTINS RODRIGUES (OAB 392428/SP), RENATA MARIA BHERING CASTRO (OAB 385506/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Otavio Canato - - Inez Quinalha Canato - - Luiz Claudio André Freitas da Corte - - Taisa Quinalha Canato da Corte - - Thiago Quinalha Canato

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1063

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1053094-41.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Otavio Canato - - Inez Quinalha Canato - - Luiz Claudio André Freitas da Corte - - Taisa Quinalha Canato da Corte - - Thiago Quinalha Canato - Cumpra a parte autora nos termos da cota ministerial de fls. 35/36. - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.G.R. - Nelson Gomes Rigueira

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1063

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1053239-97.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.G.R. - Nelson Gomes Rigueira - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: NELSON GOMES RIGUEIRA (OAB 353710/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Abinader Acquadro

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1063

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1068439-47.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Abinader Acquadro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VANESKA DONATO DE ARAUJO (OAB 220970/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alice Siqueira Peu de Sá e outro

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1063

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1068553-83.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alice Siqueira Peu de Sá e outro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RICARDO AMIN ABRAHÃO NACLE (OAB 173066/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Nazareth da Conceição Costa - - Maria da Luz Costa

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1063

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1068762-52.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Nazareth da Conceição Costa - - Maria da Luz Costa - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RODRIGO VINÍCIUS DE CARVALHO (OAB 395573/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Charles Miqueloni e outros

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1064

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1097009-77.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Charles Miqueloni e outros - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: DANIELLE DELLA MONICA FURLANETTO (OAB 286085/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.S.J.P. - L.M.A. - - M.A.F. - - T.M.A.F. - S.M.A.F.

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 1067

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0273/2017
Processo 1130917-62.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.S.J.P. - L.M.A. - - M.A.F. - - T.M.A.F. - S.M.A.F. - Vistos,No presente feito houve decisão desta Corregedoria Permanente no sentido da averbação das escrituras públicas de adoção e dissolução de adoção em assento de nascimento (a fls. 77/78).Em recurso administrativo, a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça reformou a decisão desta Corregedoria Permanente para que não fossem realizadas as averbações e determinou ainda a esta Corregedoria Permanente que houvesse a averbação da escritura de dissolução da adoção no assento das irmãs do interessado (a fls. 149/156 e 171/173).Em razão das irmãs do interessado não participarem deste processo administrativo, conforme informado a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, esta Corregedoria Permanente, para cumprimento da determinação do órgão administrativo ao qual está sujeita por força do poder hierárquico, determinou a intimação das irmãs do interessado para ciência do processo e cumprimento da determinação acima referida.Realizados dos atos, as interessadas apresentaram impugnação à realização à determinação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (a fls. 221/296 e 324/325).Esta Corregedoria Permanente está atuando por delegação do órgão administrativo superior não sendo titular de poder administrativo para analisar as impugnações apresentadas.Desse modo, ante a ausência de atribuições desta Corregedoria Permanente para decisão das questões postas; encaminhe-se cópia desta decisão, de fls. 221/296 e 324/325, bem como de senha para acesso a estes autos, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, para exame das impugnações apresentadas.Ciência ao Ministério Público.Int. - ADV: ALBERTO GUIMARAES AGUIRRE ZURCHER (OAB 85022/SP), MARIA EMILIANA GARCEZ GHIRARDI (OAB 125648/SP), ROGÉRIO ANDRÉ DIAS CASTELANI (OAB 198856/SP), ANTONIO CARLOS MARCATO (OAB 33412/SP), HELIO PINTO RIBEIRO FILHO (OAB 107957/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 18/07/2017 - Página Nº 9

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZ TITULAR: Doutor Marcelo Benacchio

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1019908-32.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) HERCULANO RODRIGUES LEITÃO, Alexandre Leirão (ou quem no imovel residir), Andreia de Oliveira Leitão, Zulmira dos Santos Levandovski, Cira Garcia de Lima Lavos, Luiz Carlos Lavos, Solange Farrabotti Pizzardi, Jacyra

de Lima Farrabotti, Angela Marques Pereira, Orestes Tordin, Manoel Pereira Marques (ou quem no imovel residir), JOSE DONIZETE TORDIN, DALILA FIGUEREDO TORDIN, Vitoria Tordin, Alice Tordin de Almeida, Luiz Alberto de Almeida, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que HELIO PELLEGRINI, Heloisa Pelegrini Hernandez, Júlio Hermandez, Heliana Pellegrini Catanzaro, HERCULES CATANZARO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Requer-se a titularidade de dominio do imovel localizado na Rua Celso Vieira, 37 e 45, Pirituba, Sao Paulo/Sp, cep, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1003163-74.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Imobiliária Itápolis Ltda., Francisco Agostinho de Almeida, Terezinha Maria Bernardino, José Carlos Moreira, Claudette Alves de Oliveira, Ednilson Vítor Alves de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rodnei Batista Cunha e Miriã Joana Alves de Sousa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Vargem Linda nº 165, antiga rua um, Jardim Itápolis, Vila Prudente, São Paulo/SP. Contribuinte nº 149.310.0017-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1025253-76.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Octavio da Costa Monteiro e Petrona Monteiro, Francisco Firmino Urbano e Maria de Lourdes dos Santos Urbano, Adriana Souza Campos Lima e Romario Rodrigues Lima, Clemente Pereira de Souza, Antonio Felilsardo Souza de Andrade e Marlia Aparecida dos Santos Andrade, Edson Souza de Andrade e Marlene Ferreira Andrade, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ANILDO DE SOUSA e MARLI ROSA DOS SANTOS DE SOUSA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Marcantonio Cesti, em confluência com a Rua Konrad Wener parte do lote nº 02 da quadra D - Vila Petronita, Capela do Socorro, São Paulo/SP - Contribuinte nº 176.041.0019-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1104346-25.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) TD: Ibiza - Sociedade de Hotéis, Incorporações e Construções Ltda p/ rep legal, Confr: Condomínio Conjunto Residencial Guarapiranga rep. p/ Sindico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ZENAIDE VIANNA GOMES DOS SANTOS, PEDRO PAULO DOS SANTOS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Requer-se a titularidade de dominio do imovel localizado na Rua Dr. Jose Rafaeli, 506, apto 63, bloco 02, Edificio Vera Cruz, Socorro, Sao Paulo/SP, cep 04763-280, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1047953-

46.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Milton Pereira de Oliveira, Joaquim dos Santos Branco, Gilberto Amaro e sua esposa Isabel Cristina Gentil de Castro, Elizabete Marques Costa e seu esposo Marcus Vinicius Camargo Costa, Eliane Coimbra Marques e seu esposo Luiz Macedo Mangueira, Elisabete Gonçalves de Oliveira (ou quem no imovel residir), Nesio Tadeu da Silva, Carlos Onha e s/m Maria Emilia dos Santos Garcia Onha, Maria Ondina da Silva, Lucia Rinaldo de Goes e seu esposo Joao Carlos de Goes, Marilia Patricio da Silva Fernandes Rinaldo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que JOSE GONÇALVES SILVA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Avenida Tulio Teodora de Campos nº 193 - Vila Paulista, São Paulo/SP - Contribuinte nº 089.576.0575-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1055464-95.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Celso Lopes da Silva e sm Bernadete Josefa da Silva, Juarez Neris de Oliveira e sm Eliane Aparecida Francisco de Oliveira, Abrahão Zarzur e sm Odette Abdalla Zarzur, espolio de Adib Zarzur e sm Leticia Furegatti Zarzur - inventariante Marcio Roberto Zarzur, espolio de Wasfi Julio Zarzur - inventariante Cristiano Zarzur, Elias Antonio Zogbi e sm Abiba Zarzur Zogbi, Nelson Antonio Zogbi e sm Elisabeth Camasmie Zogbi, João Antonio Zogbi e sm Elenir Elias Zogbi, Jamil Antonio Zogbi e sm Derci de Oliveira Zogbi, Marco Meyer Nigri e sm Jamile Selim Nigri, Alberto Meyer Nigri ou Alberto Nigri e sm Alegria Zeitune Nigri, Isailton Guilherme de Freitas, Bonifacio Bezerra Neto, Diego Machado Colello, Ritinha Machado da Cunha Collela, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Creusa Collela, Aparecida de fátima collela ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua João do Canto e Melo nº 73, Antiga Rua 73, Parque São Rafael, São Mateus, São Paulo/SP - Contribuinte nº 152.360.0075-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1010400-62.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Francisca Jacyra de Freitas Dias, seu espólio, herdeiros e sucessores, Octávio Barreto e Esther Siqueira Barreto, Joaquim Jose Pinto, José Carlos Dias, Jair de Freitas Dias, Conjunto Habitacional Casa Verde, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que DIRCE LUCIANO DIAS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Dom Lourenço Lumini, 130 - São paulo/SP - Contribuinte 075.299.0009-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1088603-72.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Augusto Nazario dos Santos, Maria Reis dos Santos, Elias da Silva, Mariza Monteiro da Silva, Luiz Carlos Baumhakl, Vera Lucia Baumhakl, Ailton Cortez, Aparecida de Fátima Torres Cortez, Luiz Carlos Sgarioni, Valeria Mendes

Sgarioni, Edmilson Sgarioni, Paula Fernanda Souza Sgarioni, Gilberto Sgarioni, Célia Maria Sgarioni, Vera Lucia Santili Sgarioni; Rodrigo Santili Sgarioni, Gisleide Moraes Sgarioni, Thiago Santili Sgarioni, Espólio de José Francisco de Carvalho e Melo, Gines Campos Clemente, Adelaide Bueno Campos, Pereira, Monteiro & Cia Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Dirce Maria Dos santos, César Pinheiro Dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Januário Cicco, 201 - Vila Marly/Vila Prudente - São Paulo/SP - Contribuinte 118.460.0010-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1038979-20.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Condomínio Edifíico Ypê representado pelo Sindico, Domingos Del Nero, Espólio de Anne Marie Grewe, João Luiz de Carvalho de Araujo, Felipe de Carvalho Araujo como herdeiro de de Anne Marie Grewe, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que SALVADOR PROCOPIO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Avenida São João nº 1063, apartamento 43, 4º andar, 6º pavimento, Edificio Ypê - Consolação, São Paulo/SP - Contribuinte nº 007.052.0132-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1070704-61.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Raul Armonia Zaidan, Roseli Rodrigues de Assis Scravoni, José Amaury Scravoni JUnior, Clinica Medica Dr Jose Amaury Scravoni Junior (ou quem no imovel residir), Marcos Dourado Vieira (ou quem no imovel residir), Edson Isuyashi Okawa (ou quem no imovel residir), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rosangela Socorro de Assis Pires, Edenir Chanhi Pires ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando requer-se a titularidade de dominio do imovel localizado na Av Campanella, 1541, Jd Adelaide, Itaquera, Sao Paulo/SP, cep 08220-831, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO de 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1081397-07.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) TD. Sidney Maniero e Célia Maniero, TD. José Maniero e Hilda Barbosa Lima Maniero, TD. Alcides Cesar Nigro, Ruth Bueno Pontes Nigro, Domingos Ciocchetti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ANNA FRANZOI ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Dr. Altino Arantes, nº 928, apto 32, Edifício Condomínio Doracy, Saúde, São Paulo/SP, cep 04042-004, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1091526-71.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Companhia Imobiliária de Terrenos Sociedade Anônima, Jardim Dona Sinhá Sociedade Civil, Jacomo Cardenuto, Giacomo Cardenuto, SEU ESPÓLIO, HERDEIROS OU SUCESSORES, Adilson Marcos Prado, Marinalva Alves da Silva, Francisco Roberto de Araújo, Maria Augusta Nery Balioto, Marcello Cernasoeco Galoni, João Galone, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ARNALDO PASSOS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Antônio Lázaro, 11 - Parque Bancários - São Paulo/SP - Contribuinte nº 155.323.0020-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1008770-68.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Edith da Cunha Zulian Dias e Pedro Zuliam Dias, Lygia Fomm da Cunha, Antonio Peres e Hermínia Peres, Terezinha Castro Brasileira Silva, Maria Ilza de Castro Oliveira e Edval José de Oliveira, Maria Ilma de Castro, Luiz Alves da Silva, Maria Aparecida Castro da Silva, Maria de Fátima da Silva e Ivo Aparecido Monteiro, Silvia de Castro e Silva e Milton Euzébio Leôncio, Silvia Alves da Silva, José Carlos Gomes Cardoso, Rosana Mara Brinkmann, Carlos Roberto de Carvalho, Heitor Pereira da Silva Filho, Terezinha Castro Brasileira Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Carlos Roberto Batagelo da Silva Henriques ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel situado à Rua Pejuçara, nº 79, Tucuruvi, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1050320-43.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de Norina ou Norinha Pardini Guardiano rep p/ inv Maria Helena Pardini Simoni, Condomínio Edifício Guajara rep/ p/ administrador Marcio Luiz Gallat, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MARIA HOLANDA MATOS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sob o imóvel situado a rua Guaianazes, 181, 187, 195 e 201 apto 75 - 7º andar - Edifício Guajara, Santa Efigênia - São Paulo/ SP., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supra mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1042498-03.2014.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Companhia Comercial Pastoril e Agricola, Ildo da Silva, Espólio de Adriano Julião, Akio Nakajima e s/m Clarice Noriko Sato Nakajima, Orlando Antonio Custodio e s/m Maria das Graças dos Santos Custódio, Leo Omati e s/m Hitomi Omati, Sergio Tutomu Omati e s/m Margareth Yokoyama Omati, Jaqueline Julião Couto ou quem o imóvel possuir, Benedito Monteiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sandra Regina Munhoz, Aurea Munhoz Gomes, Claudio Gomes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Avenida Jacú-Pêssego/Nova Trabalhadores, nº 2507 - Vila Carmosina - São Paulo/SP - Contribuinte 243.010.0008-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supra mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1021616-20.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Sarkis Gasparian; Sérgio Gasparian; Elvira de Mello Oliveira Gasparian, Condomínio Edifício Solar do Conde, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que SRO Imobiliária e Administradora de Bens Próprios Ltda. Ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel descrito como apartamento nº 92, localizado no 9º andar do Edifício Solar do Conde com direito exclusivo do Box B-7, localizado na garagem do subsolo do Edifício Solar do Conde, situado à Rua Pará, nº 241, Consolação, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1023083-34.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Antonio Bitencourt de Moraes e s/m Sylvia Rudge Santos Moraes, Herminio Rudge Santos e s/m Ruth Reis Santos, Zizuo Chigashi e s/m Mioka Chigashi, Silvio de Grandis Pereira e s/m Maria Regina Barreto de Grandis Pereira, Nelson Ambra Castro e s/m Clotilde Maximo Castro, Walter Ambra Castro e s/m Giselda Salgueiro Silvado de Castro, Victor Nicolau Facciolla, Nesi Curi e s/m Maria de Lourdes Pereira Curi, Nadim Curi e s/m Nilse Cappez Curi, José Velasques Vargas, Carlos Castanho, Nelson Antonio de Oliveira OU quem o imóvel possuir, Diogo de Jesus OU quem o imóvel possuir, Antonio Neri de Jesus e s/m Natalicia Ferreira de Jesus, Ana Lucia Maia OU quem o imóvel possuir, Ricardo Maia Pozo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Agenor Dutra de Oliveira, Denise Gouvea de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Teixeira Lopes nº 25 Jardim das Rosas - São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1017965-77.2014.8.26.0100 (DIGITAL)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Sebastião Ferreira da Silva e s/m se casado for, Maria José Monteiro, Cícero Alves de Holanda e s/m se casado for, Sifredo Mota Gomes e s/m Maria de Fátima de Jesus Gomes, Regina Stoskow, Emílio Castello e Maria do Carmo Veiga Castelho, Ancelmo Honorato Ferraz de Sousa e Jorge Honorato Ferraz de Sousa, Jorge Honorato Ferraz de Sousa, Bruna Elias Rodrigues, Maria Stojkow, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que GETULIO RIBEIRO DE FARIA e MARIA ANGÉLICA DE LUCA FARIA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Analia Dolácio Albino, 72, Santo Amaro, São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1010093-11.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Afonso Henriques Oliviera, Espólio de Afonso Henriques Pires Pardal representado pelo Inventariante

Carlos Alberto Cordeiro Pires, Maria Emilia Oliveira Aloi ou Maria Emilia Fernandes de Oliveira, Celby Geraldo Aloi, Virgilio Pedro Soares, Maria de Lourdes Silva Soares, Alvina Soares da Silva, Eronidis Teixeira Gadelha, José Gonçalves, Lusineide Maria da Silva Soares, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ADOLFA MARIA APARECIDA DOS SANTOS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Parecuê nº 240 - Jardim Benfica - Itaim Paulista, São Paulo/SP - Contribuinte 134.131.0029-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001483-54.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) José Saturdino Sobrinho, Edson Teixeira da Silva, Anísio Medina, Pedro Ramos da Silva, Maria Aparecida da Silva, Edson Teixeira da Silva, Carmen Alvarez da Silva, Espólio de Alcidino Roschel Klein, Selma Hertel Roschel, Francisco Batista Ferreira, Cerealista Bela Aliança Ltda., Maria de Loudes Biancatto de Queiroz, José Ferreira de Queiroz, ESPÓLIO DE PEDRO RAMOS DA SILVA, na pessoa do herdeiro Mario Ramos da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que VALDECI DOS SANTOS NOGUEIRA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio do imóvel situado à Rua Alice dos Santos Peixe, 159, antiga rua Dezesseis, Jardim Selma, Santo Amaro, São Paulo/SP - Contribuinte nº 173.208.0104-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1041349-35.2015.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Euclides Modenezi, Pilar Ibarra Modenezi, José Aparecido Leandro, Eurides Mello Leandro, Lídia Pinto de Godoy, Maurício da Silva, Milton Hissashi Musha, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Juvenal dos Santos e Aparecida Mariano Alves dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua André de Almeida, 915 (antigo 1800) - Jardim Nove de Julho (atual Jardim Cinco de Julho) - São Mateu - São Paulo/SP - Contribuinte nº 150.079.0007-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1068829-56.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Manoel Gomes da Silva, Nicola de Souza, Ana Cristina Machado de Souza; Severino Matias de Souza; Alex Machado Carvalho, Maria Jose da Costa, Manoel Alves Bezerra e Maria Lucia Aprigio Nascimento Alves, Klekin Comercial, Agrícola, Imobiária, Importadora e Exportadora S/A., na pessoa do representante legal, EUGENIO BRUNO SEVERINO e ANGELA MARIA PHILOMENA BOMATY SEVERINO, JOSÉ CARLOS SEVERINO, VERA GEMA NOGUEIRA SEVERINO, MARCELO FRANCISCO ANTUNES, MARIA THEREZA OTRANTO ROBERT ANTUNE, SILVIA REIS COSTA MASAGÃO, JOSE CARLOS PENTEADO MASAGÃO, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que DOMINGOS PALMA NETO, FRANCISCA PINHEIRO PALMA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado na Viela denominada Viela 13 nº 13, localizada no lado impar da Rua Ushikichi Kamiya altura do nº 1231A - Jardim Fontális, Tucuruvi - São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias

úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1016640-67.2014.8.26.0100O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Espólio de Maria Thereza Luna Lucena representado pelo inventariante José Roberto Izzo Aguilar, Elizabeth Alexandra Ribeiro de Oliveira, Antonio Sabino da Silva, Francisco Horácio de Oliveira, Maraiza Cássia Colombo Mangini, Maria de Fátima Moraes da Silva, Osélia Arsênio da Silva Oliveira, Paulo Mangini, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que CATARINA AMELIA RIZZO DE ROSA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Dom Bosco, 71 casa 24 - Vila Haifa Nasser - Mooca, São Paulo/SP - Contribuinte nº 004.005.0035-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1053474-69.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Alcides Rossi Júnior, Caris Agyssoulakis Rossi, Anna Aparecida Carlini Rossi, Ana Silvia Rossi Caminha da Silva, Humberto Caminha da Silva Filho, Valter Simão de Faria, Irene da Silva Pires, Maria Luiza Mota, Arquelau de França, Caris Agyssoulakis, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ISABEL MARIA DE JESUS, GERALDO ALVES DOS SANTOS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Savério de Donato, 130, atual 1036, Jardim dos Álamos - São Paulo/SP - Contribuinte nº 274.034.0053-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1022841-41.2015.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Pedro Luiz de Almeida, Elisabete Kaubatz de Almeida, Osmar Carlos Berça, Lucilene Costa de Souza Berça, Argeu Xavier, Palmira Terence Xavier, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sueli Sanguin de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Abner de Souza e Silva, 17 - Jardim Rodolfo Pirani - São Paulo/SP - Contribuinte nº 152.308.0076-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1025762-07.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) José Geraldo Maia, Stela Helena Wavend, Josefa Ivanete Domingos Cavalvante, José Augusto de Souza, Josenalda Albino Aniceto, Benedita Pereira, Ophelia Rodrigues Monteiro, Israel Jacob Finkel, Labib Tuma, João Carlos Aguiar de Souza, Arlete Maria de Carvalho Souza, Darci Pereira de Carvalho, Luciana dos Santos Carvalho, José Carlos Cassimiro dos Santos, Maria do Socorro Vieira Santos, Aderbal Vieira Quitéria Cavalcante Vieira, José Joaquim da Silva, Iraildes Lopes de Lima Silva, Jesus Joaquim da Silva, Zilma Alves Gomes e Silva, Joaquim Candido Aniceto, Josinalda Albino Aniceto , Josue Nunes da Silva Neto, Aldenice Gomes da Silva, João Candido Aniceto, Luiz Sena de Oliveira, Antônio Rosendo Filho, Aguinaldo Rosendo da Silva, Antônio Candido Aniceto, Condomínio Vivace Campo Limpo, por seu

representante legal Alan Rodrigo de Souza, Terezinha Maria da Silva Soares, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que José Xavier ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Yoshimara Minamoto, 896 casa 06 fundos - Vila Cidade Fim de Semana, São Paulo/SP - Contribuinte nº 165.125.0036-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000659-95.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Antonio De Souza Barbosa, Alzira Barbosa Ramos, Rachel Moreira Martins, Alvaro Barbosa Martins, Laura Marrins Lossacco, Armando Barbosa Martins, Ernesto Ferreira Martins, Olinda Barbosa Martins Trombani, José Barbosa Martins, Antonio Barbosa Martins, Douval Barbosa Galliano, Maria De Lourdes Barbosa Monteiro Abrahão, Maria Salete Barbosa Monteiro, Tácito Barbosa Coelho Monteiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jerônimo Alfredo Molas Galliano e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio do imóvel localizado à Rua Albina Barbosa, nº19, Cambuci, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1014321-29.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Abel do Nascimento Pinto, Clementina Di Beo Pinto, Victor Sidney Riccelli, Izete de Oliveira Riccelli, Laert Corniani, Alzira Aparecida Romanini Corniani, Eduardo Ruiz, Ignez Ruiz, Cristal Tatuapé Empreendimentos Imobiliários Ltda ME, Iordan Iordanu, Idalina Campanha Iordanu, Antonio José Escaleira e Maria de Fátima dos Anjos Escaleira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que LOMERO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Francisco Marengo, 311, Tatuapé, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1014321-29.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Abel do Nascimento Pinto, Clementina Di Beo Pinto, Victor Sidney Riccelli, Izete de Oliveira Riccelli, Laert Corniani, Alzira Aparecida Romanini Corniani, Eduardo Ruiz, Ignez Ruiz, Cristal Tatuapé Empreendimentos Imobiliários Ltda ME, Iordan Iordanu, Idalina Campanha Iordanu, Antonio José Escaleira e Maria de Fátima dos Anjos Escaleira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que LOMERO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Francisco Marengo, 311, Tatuapé, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1043430-

88.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) João Marino, Leda Maria Bernardini Marino, Benedito Orlando Guttilla, Lais Rosa Boujadi Guttilla, Cordelia Aranha, Jerbarian de Cerqueira Cavalcante, Marinalva Rocha Cavalcante, Armando Eurico Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ANGELINA APARECIDA DE SOUZA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio do imóvel situado à Rua Nilo Andrade do Amaral nº 171, Vila Imaculada Conceição - Santo Amaro, São Paulo/SP - Contribuinte nº 090.432.0066-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1034283-38.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Pedro Caetano dos Santos, Abel de Almeida Filho, João Pereira Lima, Benedito Oscar, Adelaide Pinto Oscar, Joaquim Paulino da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Maria Neusa Baldaconi dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Teodureto de Camargo, 180 (antigo 176) - Casa Verde, São Paulo/SP - Contribuinte nº 076.064.0003-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1035799-93.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Armour S.A. Indústria e Comércio, Maria de Lourdes Iris de Lemos Alves, Tyrone Canzian, Renir Civitanova Canzian, Companhia de Terreno do Anastácio, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Andreia Laur Pisanello e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio do imóvel localizado à Rua Willis Roberto Banks, 450, Pirituba, São Paulo-SP, CEP.: 05128-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1042644-10.2015.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Porte Construtora Ltda ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio do imóvel localizado à Praça Barão de Itaqui nº 776, Tatuapé, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1033068-27.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Plaven Sociedade Civil de Vendas Ltda, Rivaldir Dias, Maria Adelia dos Santos Dias, Antonio Wilson Giandomênico, Maria dos Santos, Rogério Novack Pinto, Severino Blandino Batista, Plaven - Sociedade Civil de Vendas Ltda, Antonio Wilson Gindomênico, Maria dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Claudio Roberto de Almeida, Adriana Novack Pinto de Almeida ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio do imóvel localizado à Rua Avoante, nº 81, Freguesia do Ó, São Paulo - SP , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1065874-18.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) José Aparecido Leandro, Eurides Mello Leandro, Ida Bressante Mazaro, Euclides Modenezi, Pilar Ibarra Modenezi, Marilda Aparecida Mazaro Alves, José Antonio Moreira, José Juvenal dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maurício da Silva, Maria de Lourdes Damasceno da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio do imóvel localizado à Rua Sibaldo Lins, 14, Jardim Cinco de Julho, São Matheus, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1070634-10.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Darcy Alves de Almeida Filho e s/m Regina Aparecida de Oliveira Almeida, Edifício Safira (Bloco 3 - Conjunto Habitacional Parque Eldorado), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que DARCY ALVES DE ALMEIDA FILHO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domício sobre o imóvel situado à Rua Antonieta de Morais, 530 apartamento 94, 9º andar do Edificio Safira, Bloco 03 - Conjunto Habitacional Parque Eldorado - Contribuinte nº 057.248.0114-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000774-92.2014.8.26.0011

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) CEASPA - Edificadora Auxiliar de São Paulo Ltda, José Manoel dos Santos, Luiz Messias Alves, Ricardo Limeira da Silva, Irene de Cassia dos Santos, Marcelo Santoro de Castro, Simone Raiola de Castro, Walter Luiz Ferraz Bressane, Luiz Joaquim Correia, Carla Bianca Pegolo, Jorge Rodrigues Barbosa, Benedita Ferreira da Silveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ademar Aguiar Correia, Adriana Ferreira Aguiar ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio do imóvel localizado na rua Geraldo Crespo, nº 69, Jardim D'Abril, CEP: 05399-040 São Paulo/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1096855-64.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Eugenio Semi Rabbat, Carmen Racy Rabbat, Roberto Alves Afonso, Rita de Cassia, José Claudio dos Santos, Gislene Aparecida Garcia Nascimento dos Santos, Aparecida Cleomar dos Santos Silva, Claudio da Silva, Claudia Regina dos Santos, Jose Roberto da Silva, Cassia Izabel dos Santos Soares, Claudinei Barbosa Soares, João Cleber dos Santos, Sonia Maria dos Santos, Cintia Luciane dos Santos, Sebastião Donizetti Carvalho, Sonia Cecilia de Carvalho, Tereza de Souza Alves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ALTAMIRA LEONCIO PEREIRA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o domínio sobre o imóvel situado à Rua Paravisco, 87 - Vila Progresso - São Paulo/SP - Contribuinte nº 139.182.0006-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

↑ Voltar ao índice

Apuração de Remanescente - REGISTROS PÚBLICOS - Siderúrgica Jl Aliperti S.a - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1063

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0328/2017
Processo 0121641-10.2004.8.26.0100 (000.04.121641-5) - Apuração de Remanescente - REGISTROS PÚBLICOS - Siderúrgica Jl Aliperti S.a - Municipalidade de São Paulo - Trata-se de pedido de retificação do registro do imóvel proposta pela SIDERÚRGICA J.L. ALIPERTE S/A, para apuração do remanescente da Transcrição nº 62.328 do 14º RISP, com competência atual junto ao 8º RISP.Colhidas informações do Registro de Imóveis.Verificada possibilidade de correção de divergências existentes nas descrições, foi designada perícia, com posteriores esclarecimentos (104/203, 318/324, 344/350 e seg).Citados os confrontantes e o MUNICÍPIO, houve impugnação por parte da municipalidade, até que fosse superada a resistência, inclusive com designação de audiência (fl. 491), sendo aceito o estudo de fl. 500/502.O Ministério Público foi pela procedência (fl. 508).É o relatório.DECIDO.Presentes pressupostos processuais e condições da ação, no mérito, o pedido é procedente.A perícia realizada, com posteriores esclarecimentos, confirmou que as medidas e área reais do imóvel estão em desconformidade com as constantes do registro respectivo.Ademais, os elementos constantes dos autos, superada a impugnação do MUNICÍPIO, indicam que não haverá qualquer prejuízo a terceiros em virtude do atendimento do pleito, uma vez que os limites do imóvel estão bem definidos e a retificação pretendida não importará em avanço nos limites dos imóveis vizinhos.A procedência da ação é, portanto, medida de rigor.Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para a retificação da Transcrição nº 62.328 do 14º RISP, com competência atual junto ao 8º RISP, conforme memorial e planta de fl. 500/502.DECRETO a extinção do processo com resolução do mérito (art. 487, I do CPC).Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos.Custas e despesas pela parte autora.Oportunamente, ao arquivo.P.R.I. pjv 184 - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), JOAQUIM ASER DE SOUZA CAMPOS (OAB 36087/SP), ROBERTO ROSSONI (OAB 107499/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Diálogo Engenharia e Construção Ltda

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1063

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0328/2017
Processo 1038883-97.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Diálogo Engenharia e Construção Ltda. - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Diálogo Engenharia e Construção LTDA em face da Oficial Interina do 6º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a averbação da consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº 184.097.Relata que promoveu, na via judicial, a intimação do fiduciante para purgar a mora, uma vez que estava inadimplente em relação às parcelas da dívida garantida por alienação fiduciária. Em razão do decurso de prazo sem qualquer providência do devedor, requereu à Registradora que desse início ao procedimento para consolidação da propriedade. Juntou documentos às fls.12/43.A Oficial informa que a negativa para realização do ato refere-se à existência de indisponibilidade averbada na matrícula do imóvel, em relação a bens do fiduciante (às fls.57/59).O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.67/69).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.A alienação fiduciária em garantia de bem imóvel, nos termos do art. 22 da Lei nº 9.514/97, é o negócio jurídico pelo qual o devedor, ou fiduciante, com escopo de garantia, contrata a transferência ao credor, ou fiduciário, da propriedade resolúvel de coisa imóvel. Ao devedor é conferida a posse direta sobre a coisa. Daí que os devedores fiduciantes não são proprietários do imóvel, mas detentores dos direitos reais sobre a propriedade alienada, tendo o credor fiduciário a propriedade resolúvel e os devedores fiduciantes o direito real de aquisição. Conforme se observa das averbações 13, 15, 16 e 17, constam indisponibilidades dos bens do fiduciante resultantes de várias ordens judiciais, sendo que a existência de gravame por si só já impede que se efetue qualquer ato registrário na matrícula. Ademais, tendo em vista que não partiu deste Juízo a ordem de indisponibilidade dos bens, deverá a requerente pleitear o cancelamento dos gravames diante dos Juízos que emanaram a ordem, não cabendo à Corregedoria Permanente, que detém competência administrativa, interferir ou modificar as decisões emanadas de um órgão judicial.Neste sentido a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça já decidiu:"Registro de Imóveis - Alienação fiduciária de bem imóvel - Consolidação da propriedade em nome da credora fiduciária em face da regular intimação e da mora dos devedores fiduciantes - Averbações de indisponibilidades contra os fiduciantes, que impedem a consolidação - Necessidade de levantamento mediante ordem dos juízo de onde emanaram - Recurso desprovido" (processo nº 154.498/2015, Rel: Des. Xavier de Aquino).Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Diálogo Engenharia e Construção LTDA, em face da Oficial do 6º Registro de Imóveis da Capital, devendo a interessada pleitear o levantamento dos gravames junto aos Juízos que expediram a ordem.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 05 de junho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: MARCOS SANTIAGO FORTES MUNIZ (OAB 149737/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Panoramic e outro - ABN AMRO Bank - - Banco Itaú - - Caixa Econômica Federal - CEF e outro

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1064

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0329/2017
Processo 1001088-57.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Panoramic e outro - ABN AMRO Bank - - Banco Itaú - - Caixa Econômica Federal - CEF e outro - Vistos.Tendo em vista a informação de que o banco ABN AMRO REAL S/A foi adquirido pelo Banco Santander, retifique-se o pólo da ação, bem como intime-se o banco sucessor, no endereço fornecido à fl.190, para manifestação no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da pretensão do suscitante. Sem prejuízo, encaminhe-se cópia da matrícula ao Banco do Brasil, conforme solicitado à fl.94, para análise e manifestação no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada das manifestações, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: SEBASTIAO DONIZETI L DOS SANTOS (OAB 88561/SP), LILIAN CARLA FÉLIX THONHOM (OAB 210937/SP), ELVIO HISPAGNOL (OAB 34804/SP), ORLANDO CARLOS PASTOR SEGATTI (OAB 359550/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Banco Induscred Investimento S/A

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1064

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0329/2017
Processo 1013201-48.2014.8.26.0100 - Dúvida - Inscrição na Matrícula de Registro Torrens - Banco Induscred Investimento S/A - Vistos.Ante o escoamento do prazo determinado à fl.237, manifeste-se o suscitado acerca do término da ação de arrolamento (nº 0036068-57.2011.8.26.0100), em tramite perante o MMº Juízo da 4ª Vara da Família e Sucessões da Capital, no qual houve o impedimento do registro da dação em pagamento do imóvel, objeto do presente feito.Prazo de 15 dias.Após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LEANDRO MINHON VILLA NOVA (OAB 257786/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cybila Carvalho Costa Tini

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0329/2017
Processo 1015908-81.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cybila Carvalho Costa Tini - Vistos.Fls.113/114: Ante às razões expostas, defiro à suscitante o prazo suplementar de 90 (noventa) dias para manifestação acerca das ponderações do registrador (fls.109/110). Ressalte-se que eventual e novo pedido de dilação de prazo deverá ser feito através de petição devidamente fundamentada.Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.111.Int. - ADV: ALFREDO DE CAMPOS ADORNO (OAB 216797/SP), CARLOS BORROMEU TINI (OAB 65792/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 3º Oficial de Registro de Imóveis - Romeu Lourenço Landi e outros - Elzira Alves Diniz Gomes e s/m Henrique de Jesus Gomes - - Vito Nicola Vernucci e outros

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0329/2017
Processo 1019528-38.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 3º Oficial de Registro de Imóveis - Romeu Lourenço Landi e outros - Elzira Alves Diniz Gomes e s/m Henrique de Jesus Gomes - - Vito Nicola Vernucci e outros - Vistos.Fls.268/269: Abra-se vista ao Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FLAVIA RAMALHO DA SILVA (OAB 332771/SP),

DECIO BUGANO DINIZ GOMES (OAB 320526/SP), FERNANDA GUTTIERREZ FERNANDES (OAB 251274/SP), KATIA GIOSA VENEGAS (OAB 77188/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Honey Administradora de Bens e Direitos Próprios S.A. e outro

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0329/2017
Processo 1043192-64.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Honey Administradora de Bens e Direitos Próprios S.A. e outro - Vistos.Tendo em vista a notificação dos interessados acerca do bloqueio da matrícula determinado às fls.80/81 e cumprido às fls.84/106, bem como a concordância da empresa Honey Administradora de Bens e Direitos Próprios S/A (fls.120/121), entendo que todas as providências atinentes ao âmbito administrativo foram tomadas.Remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: MARCELO NASTROMAGARIO (OAB 183434/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Renato Tuma - - Vivian Moherdaui Tuma

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0329/2017
Processo 1050759-49.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Renato Tuma - - Vivian Moherdaui Tuma - Vistos.Recebo o recurso interposto pelos requerentes às fls.31/35, em seus regulares efeitos, como recurso administrativo. Anote-se.Remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: JOÃO RICARDO MORINA DA SILVA (OAB 193153/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.A.N.O.

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1066

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0329/2017

Processo 1067968-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.A.N.O. - Vistos.Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - ROSA MARIA MAGGION VIEIRA e outro

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1067

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0330/2017
Processo 0141270-62.2007.8.26.0100 (100.07.141270-6) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cesar Degreas e outro - ROSA MARIA MAGGION VIEIRA e outro - Vistos.Fls. 286: Defiro. Expeça-se o necessário. Os autos aguardam, no prazo de 15 (quinze) dias, manifestação das partes se concordam com o teor do laudo pericial. A manifestação só será necessária se as partes pretenderem que se façam reparos sobre ponto essencial. Se as partes concordarem com o laudo, não é necessário que apresente(m) nenhum requerimento a respeito: o seu silêncio será desde logo entendido como declaração de anuência. O prazo aqui fixado é improrrogável e este Juízo não conhecerá de requerimentos de reconsideração. Requerimento de reconsideração não interromperá a contagem de prazo.Int.PJV-52. (Republicado por incorreção quanto ao teor na publicação anterior). - ADV: JONG KI LEE (OAB 130812/SP), ANTONIO CANDIDO DE AZEVEDO SODRE FILHO (OAB 15467/SP), ARTHUR ZE SANG LEE (OAB 243163/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Severino Pereira de Freitas

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1072

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0331/2017
Processo 1043177-95.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Severino Pereira de Freitas - Vistos.1-Tendo em vista o documento de fls.58/59, DEFIRO a prioridade na tramitação do feito. Anote-se.2-O espólio deverá trazer aos autos, no prazo de 20 dias, a certidão ou cópia da ação de inventário, para comprovação da inventariança.3- Sem prejuízo, para perícia nomeio o Dr Davi Kaoru Aoshima, cujo laudo deverá ser apresentado em 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos.Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais.COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários, bem como serão determinadas as notificações necessárias. Atente-se que houve a juntada de cartas de anuência (fls.25/35).QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA)1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento georeferenciado do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel:- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o

número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros;5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas;6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos;7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências.8) Informar se a área encontra-se devidamente cadastrado no INCRA.Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos.Int. - ADV: SEBASTIAO ROBERTO ESTEVAM (OAB 54730/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Silvia regina Guerra Sant'Annas

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1073

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0331/2017
Processo 1050704-98.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Silvia regina Guerra Sant'Annas - Vistos.A suscitante deve observar que a representação processual juntada à fl.62 tem poderes outorgados para o desarquivamento dos autos da ação de separação judicial nº 0020682-76.2000.8.26.0001, que tramitou perante o MMº Juízo da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de Santana. Trata-se de mandato para poderes diversos à atuação neste feito.Assim, cumpra-se a decisão de fl.84, no prazo improrrogável de 05 (cinco) dias, sob pena de desconsideração dos argumentos expostos às fls.81/83.Int. - ADV: DEBORA PEREIRA MENDES RODRIGUES (OAB 97380/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - João Ferreira Gomes

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1073

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0331/2017
Processo 1053483-26.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - João Ferreira Gomes - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por João Ferreira Gomes em face do Oficial do 6º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, pleiteando a averbação da Ata de Assembleia datada de 09.02.2017, na qual foram eleitos cargos administrativos (presidente, vice presidente, tesoureiro e secretário), referente ao Sindijóias - Sindicato da Indústria de Joalheria, Bijuteria e lapidação de Gemas do Estado de São Paulo. A qualificação negativa do título se refere à ausência de administração regular desde 15.12.2016, violando-se consequentemente, o princípio da continuidade registrária. Insurge-se o requerente acerca do óbice, sob o argumento de que haveria a necessidade de um presidente para a convocação da assembleia e, como o mandato do último presidente terminou em dezembro de 2016, não haveria sequer a possibilidade de realização da mencionada assembleia. Aduz que não é razoável que a associação seja impedida de continuar suas atividades e cumprir com seu objetivo social somente em razão dessa ausência. Juntou documentos às fls.10/103.O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.124/125).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.A Associação pretende o registro da Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 09.02.2017 (fls.34/49), em desconformidade com a legislação civil.Conforme Frederico de Castro Y Bravo (La persona jurídica. Madrid: Civitas, 1991, p. 280), o Estatuto da Associação encerra o conjunto de vontades de seus membros (pactum associationis) e lei para suas relações sociais (lex societatis). Apesar da força semântica da expressão utilizada (lei), ressalta-se a importância da obediência do estatuto social como ato de autonomia privada coletiva. A obediência ao Estatuto Social garante os interesses próprios da associação, nos

termos em que foi criada, a par da vontade de seus associados. É incontroversa a irregularidade na administração da associação após o término do mandato do último presidente integrante da Diretoria Executiva, em 15.12.2016, a quem competia realizar nova eleição para a ocupação dos cargos diretivos da entidade. Neste contexto, não podem os integrantes de uma sociedade criarem regras ou disporem, mesmo em assembleia, senão exatamente conforme situação prevista no estatuto social. Passado o prazo para a convocação da assembleia, tudo que veio posteriormente é irregular e não obedece o estatuto porque não regularmente convocado.Conforme reconhecido pelo requerente na própria inicial (fl.04): "a ausência de um administrador à pessoa jurídica, inviabiliza a própria existência desta, eis que nenhuma providência ou decisão poderá ser tomada, prejudicando o bom andamento da entidade e a consecução de seus objetivos".Há de se observar a recente decisão referente a mesma questão posta a desate, da qual coaduno, proferida pelo MMº Juiz Josué Modesto Passos:"... havendo solução de continuidade entre os atos da associação (por exemplo, por falta de eleições durante vários anos, como sucede in casu), o remédio legal é solicitação, na via contenciosa, de administrador provisório que reorganize a vida da associação; o que decididamente não tem lugar é cogitar que o registro civil de pessoas jurídicas possa, na atividade de qualificação, suprir o defeito e admitir a averbação de nova ata, sem a continuidade ou, pelo menos, a compatibilidade entre o novo ato associativo e aqueles que se encontram inscritos, ainda que haja força maior, como o desaparecimento ou a morte de anteriores diretores". (Processo nº 0030234-05.2013.8.26.0100).Não bastasse, a procuração de fl.06 sequer foi regularmente firmada, uma vez que o associado João Ferreira Gomes não detém poderes específicos para representação da pessoa jurídica. Assim, diante da nulidade dos atos praticados pela falta de representação, e da não observância ao Estatuto Social, bem como diante da ausência de requisitos formais do título, mantenho o óbice do Registrador, remetendo a requerente para a via judicial, adequada para nomeação de um administrador provisório, em consonância com o princípio da legalidade, nos termos do artigo 49 do CC.Do exposto, indefiro o pedido de providências formulado por João Ferreira Gomes em face do Oficial do 6º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, e consequentemente mantenho o óbice registrário.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 14 de julho de 2017.Paulo César Batista dos Santos Juiz de Direito - ADV: ERIK JEAN BERALDO (OAB 194192/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda do Estado de São Paulo e outro

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1074

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0331/2017
Processo 1106394-83.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda do Estado de São Paulo e outro - Vistos.Apresente a requerente novo memorial descritivo da área remanescente, nos termos da manifestação da registradora à fl.447. Prazo: 20 (vinte) dias.Após, notifiquem os confrontantes indicados às fls.04/08, para apresentação de eventual impugnação à pretensão, no prazo de 15 (quinze) dias.Por fim, certificado o término do ciclo notificatório, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: VITOR CUSTODIO TAVARES GOMES (OAB 100151/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), MELISSA DI LASCIO SAMPAIO (OAB 215879/SP), RAFAEL AUGUSTO FREIRE FRANCO (OAB 200273/SP), JOSE CANDIDO MEDINA (OAB 129121/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - N.J.C.

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1085

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0334/2017
Processo 1062240-09.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - N.J.C. - Vistos.Fls. 32/34: Em que pese a base fática a servir de causa de pedir remota na presente ação declaratória de sentença ajuizada por NATANAEL JOSÉ CELESTINO contra CARMEM SANTOS SILVA,- bem imóvel objeto da Ação de Usucapião n. 0184792-42.2007, sito à Rua Apadana, n. 31-A (matrícula n. 150.618, junto ao 16ª. CRI da Capital - tal elemento não é o suficiente a ensejar a conexão entre os feitos, na esteira do artigo 55 do Código de Processo Civil.Com efeito, as ações se distinguem quanto ao pedido e à causa de pedir, de modo que não caracterizada a conexão, além do fato da usucapião comportar rito especial, enquanto a declaratória que a sucedeu processa-se pelo rito ordinário, tudo a afastar a regra do artigo 55 do Código de Processo Civil.Mais ainda. A pretensão deduzida nos autos da presente ação declaratória não se amolda no rol taxativo previsto no artigo 38 do Código Judiciário do Estado de São Paulo. Portanto, o debate ora travado, ou seja, a declaração de inexistência da sentença proferida nos autos do Processo n. n. 0184792-42.2007 e a nulidade de seu registro, não se insere na competência Vara de Registros Públicos.De acordo com o artigo 38 do Código Judiciário do Estado de São Paulo:Artigo 38. - Aos Juízes das Varas dos Registros Públicos, ressalvada a jurisdição das Varas Distritais, compete:I - processar e julgar os feitos contenciosos ou administrativos, principais, acessórios e seus incidentes relativos aos registros públicos, inclusive os de loteamento de imóveis, bem de família, casamento nuncupativo e usucapião;II - dirimir as dúvidas dos oficiais de registro e tabeliães, quanto aos atos de seu ofício e as suscitadas em execução de sentença proferida em outro juízo, sem ofender a coisa julgada;III - decidir as reclamações formuladas e ordenar a prática ou cancelamento de qualquer ato de serventuário sujeito à sua disciplina e inspeção, salvo matéria da competência específica do outro juízo;IV - processar e julgar as suspeições opostas aos serventuários dos cartóriosque lhes estão subordinados;V - processar a matricula de jornais, revistas e outros periódicos e das oficinas impressoras;VI - decidir os incidentes nas habilitações de casamento.Assim já decidiu o E. Tribunal de Justiça: Conflito de competência - ação declaratória - exceção de incompetência oposta pela ré, que redistribuiu o feito ao juízo em que tramita a ação de usucapião - competência absoluta da Vara de Registros Públicos - inexistência de preclusão - possibilidade de reapreciação da matéria de ofício - atribuição para julgar ação que questiona a autenticidade documental de contrato de compra e venda de imóvel - matéria não compreendida no rol do artigo 38 do Código Judiciário do Estado de São Paulo -demandas que versam sobre objetos distintos - ritos incompatíveis - impossibilidade de reunião dos processos por conexão - conflito procedente - competência do Juízo suscitado (TJSP, CC 036044-96.2015.8.26.0000, relator Des. 036044-96.2015.8.26.0000, 30/11/2015) (g.n.)”EXCEÇÃO DE INCOMPETÊNCIA - Execução Hipotecária e Usucapião - Ambas fundadas sobre o mesmo imóvel -Inexistência de conexão pela diferença de ritos e de pedidos -Inteligência do art. 103 do CPC - Decisão mantida, com observação” (TJSP Agravo de Instrumento nº 2180950-82.2014.8.26.0000, relator Desembargador Sebastião Junqueira, j. em 9.3.2015, v.u.). (g.n)E, ainda que por remota colhesse razão ao demandante ao identificar eventual colidência de elementos, de igual modo não prosperaria a tese de prevenção do juízo, máxime porque a ação de usucapião já se encontra julgada e transitada em julgado desde 05 de outubro de 2011, consoante se infere no R.1/150.618 da matrícula em exame (fls. 27).A presente ação foi distribuída somente em 28/07/2017, mais de seis anos após a citada pretensão a que se propugna anulação estar acobertada pela auctoritas rei judicata .Nesse sentido, aliás, é o enunciado da Súmula 235, do Colendo Superior Tribunal de Justiça. In verbis: “A conexão não determina a reunião dos processos, se um deles já foi julgado”. Isto posto, DECLINO da competência desta Vara de Registros Públicos e determino sejam os autos encaminhados ao Distribuidor local para redistribuição a uma das Varas Cíveis do Fórum Central, com as nossas homenagens.Caso venha a ser suscitado conflito de competência, por economia processual, desde já, anoto que esta decisão poderá, se for o caso, servir de informações, ao elevado critério do Egrégio Tribunal.Intime-se. - ADV: ASSURAMAYA KUTHUMI MEICHIZEDEK NICOLIA DOS ANJOS (OAB 317431/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roberto Carnicelli e outros

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1089

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0334/2017
Processo 1103831-87.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roberto Carnicelli e outros - 1 - Fl. 147/148: Ante o escoamento do prazo solicitado pelo expert às fls. 145, intime-o pela derradeira vez, no prazo improrrogável de 10 (dez) dias para apresentação do Laudo Pericial, sob pena de incorrer na destituição do munus conforme inciso II artigo 468 e eventuais providências cabíveis, na esteira do §1o. do citado dispositivo.Int. - ADV: RENATO VALVERDE UCHOA (OAB 147955/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Osvaldo Araujo de Oliveira - 18º Cartório do Registro de Imóveis de São Paulo - SP

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 0029680-65.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Osvaldo Araujo de Oliveira - 18º Cartório do Registro de Imóveis de São Paulo - SP - Vistos.Como diligência do Juízo, intime-se a Municipalidade de São Paulo, para que se manifeste no prazo de 15 (quinze) dias.Após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ANTONIO MARCOS SILVERIO (OAB 112153/SP), ADRIANO DE AVILA FURIATI (OAB 371287/SP), RODRIGO MARTINS AUGUSTO (OAB 214627/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Osvaldo Araujo de Oliveira - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 0029680-65.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Osvaldo Araujo de Oliveira - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Tendo em vista que o feito encontra-se em grau de recurso, o requerimento da Municipalidade de São Paulo, formulado à fl. 500, deverá ser encaminhado diretamente à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Int. - ADV: RODRIGO MARTINS AUGUSTO (OAB 214627/SP), ADRIANO DE AVILA FURIATI (OAB 371287/SP), ANTONIO MARCOS SILVERIO (OAB 112153/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Hipoteca - Frederick Rogério Borges Calvacante - - Julia Yukari Furutani Carraccioli Santos - BANCO BRADESCO S/A e outros

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1016810-34.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Hipoteca - Frederick Rogério Borges Calvacante - - Julia Yukari Furutani Carraccioli Santos - BANCO BRADESCO S/A e outros - Vistos.Fl.63: Ante as razões expostas, defiro ao Banco Bradesco S/A o prazo suplementar de 30 (trinta) dias para manifestação sobre o item "2" da cota ministerial de fl.51. Ressalto que eventual novo pedido de dilação de prazo deverá ser feito por petição devidamente fundamentada.Com a juntada da manifestação, cumpra-se a decisão de fl.58.Int. - ADV: ANTONIO ZANI JUNIOR (OAB 102420/SP), ANGELA KEIKO FURUTANI (OAB 321251/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1025988-07.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações do requerente de fl.336.Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira - Vistos.Fl.118: Apesar da afirmativa do requerente acerca da concordância da srª perita em realizar o trabalho pelo valor de R$ 6.000,00, não há qualquer manifestação da profissional neste sentido.Assim, intime-se a perita nomeada, para que informe no prazo de 15 (quinze) dias, se reduz seus honorários no valor acima mencionado, bem como se concorda no parcelamento em duas parcelas mensais e consecutivas. No caso de concordância, fica desde já deferido o parcelamento.Int. - ADV: JAIR ANESIO DOS SANTOS (OAB 72789/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Ireuda Batista de Oliveira - - Valdeci Batista de Oliveira

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1043269-73.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Ireuda Batista de Oliveira - - Valdeci Batista de Oliveira - Vistos.Trata-se de embargos de declaração opostos por Maria Ireuda de Oliveira e Valdeci Batista de Oliveira, em face da sentença proferida às fls.49/51, sob o argumento de estar ela eivada de omissão, ante a ausência de análise acerca do pedido subsidiário dos requerentes de expedição de ofício para a Caixa Econômica Federal, a fim de que a instituição financeira proceda à retificação do instrumento particular de compra e venda de unidade isolada e mutuo, com obrigações e alienação fiduciária.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pesem os argumentos trazidos pelos embargantes, verifico que o pedido para que este Juízo determine à CEF que proceda à retificação do instrumento particular de alienação fiduciária, entabulado entre ela e os requerentes, para constar a correta qualificação da srª Maria Ireuda, é incabível. Tal diligência prescinde da intervenção do judiciário, competindo exclusivamente à parte, que deverá dirigir-se à instituição bancária e solicitar a alteração que entender devida.Ressalte-se que este Juízo tem competência administrativa censório disciplinar, sendo que os vício intrínsecos concernentes ao negócio jurídico entabulado entre as partes, como por exemplo, o equívoco na qualificação da devedora fiduciante, deverá ser analisado juntamente àquela instituição financeira e, na eventual hipótese de negativa, nas vias ordinárias, com a presença do contraditório e ampla defesa.No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém REJEITO-OS, MANTENDO A SENTENÇA tal como lançada.Int. - ADV: JULIANA AZEVEDO FERREIRA (OAB 284433/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1056068-51.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda - Vistos. Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos fatos expostos na inicial.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RODRIGO FIRMO DA SILVA PONTES (OAB 249253/SP), PEDRO AUGUSTO MACHADO CORTEZ (OAB 24432/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Svizzero Alves Advogados Associados

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1060697-68.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Svizzero Alves Advogados Associados - Vistos.Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações do registrador (fls.25/28), bem como documentos de fls.29/38.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CAROLINA SVIZZERO ALVES (OAB 209472/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Summit Plataform Serviços Administrativos Ltda

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1062367-44.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Summit Plataform Serviços Administrativos Ltda - Vistos.Junte a suscitada sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de desconsideração da impugnação de fls.143/146.Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ROGERIO CASSIUS BISCALDI (OAB 153343/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.G.S.P.

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1068193-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.G.S.P. - Vistos.Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: PEDRO DE OLIVEIRA MACHADO (OAB 190077/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Denis Christian Ouchana

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017

Processo 1069105-48.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Denis Christian Ouchana - Vistos. Tendo em vista o documento juntado à fl.06, defiro a prioridade na tramitação do feito. Anote-se tarjando os autos.Ao Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.. Int. - ADV: CRISTIANE CARDOSO (OAB 139844/SP), JOAO NICOLAU NETO (OAB 32574/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Victor Pessoa de Oliveira e outros

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1096

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1069607-84.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Victor Pessoa de Oliveira e outros - Vistos.Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório, formulada por Evandro Zampieri Borges, Geovana Simões Vieira, Pedro Henrique Viana Buzatto, Shadiyah Venturi Becker, Victor Pessoa de Oliveira em face do Diretório Acadêmico Manuel Bandeira.Conforme parecer deste Juízo, em decisão proferida pelo MMº Juiz de Direito Drº Josué Modesto Passos, que versava sobre a mesma questão posta a desate e cujo parecer coaduno:"... havendo solução de continuidade entre os atos da associação (por exemplo, por falta de eleições durante vários anos, como sucede in casu), o remédio legal é solicitação, na via contenciosa, de administrador provisório que reorganize a vida da associação; o que decididamente não tem lugar é cogitar que o registro civil de pessoas jurídicas possa, na atividade de qualificação, suprir o defeito e admitir a averbação de nova ata, sem a continuidade ou, pelo menos, a compatibilidade entre o novo ato associativo e aqueles que se encontram inscritos, ainda que haja força maior, como o desaparecimento ou a morte de anteriores diretores"...Para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Novo Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembléia Geral Extraordinária.Tal entendimento está pacificado no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça (Processos Processos n°s 1.283/2003, 206/2004, 610/2004, 611/2004, 959/2006 e 11.901/2007).No mais, o artigo 49 do CC é cristalino ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador provisório".Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competentes, preservando-se assim, o princípio da continuidade registrária. Feitas estas considerações, em consonância com o princípio da celeridade que norteia os atos processuais, redistribua-se o presente feito a uma das Varas Cíveis da Capital, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: ALINE ABRANTES AMORESANO (OAB 318279/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1097

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017

Processo 1090348-53.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros - Vistos.Verifico que apesar do AR negativo para notificação do confrontante Alberto Spicciati, em razão de seu falecimento (fl.206), seus sucessores legais manifestaram desinteresse no presente procedimento (fls.207/208). Como cautela do Juízo expeça-se mandado de intimação ao confrontante Franciso Panachao para eventual impugnação ao laudo elaborado (fls.144/167).Decorrido o prazo, com a devida certificação do término do ciclo notificatório, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: GILBERTO PEREIRA DO NASCIMENTO (OAB 137310/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ELISABETE DECARIS PEREIRA (OAB 142969/SP), MONICA MOYA MARTINS WOLFF (OAB 195096/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Sergio Bastos - - Sergio Bastos

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1097

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0336/2017
Processo 1128177-97.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Sergio Bastos - - Sergio Bastos - Vistos.Recebo a petição e documentos de fls.114/116 como aditamento à inicial. Retifique-se o pólo ativo da demanda para nele constar o Espólio de Sérgio Bastos, representando por sua inventariante Corina da Rocha Lima Bastos.Fl.114: Defiro o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação sobre as razões da Municipalidade de São Paulo (fls.100/102), especialmente no que se refere à regularização do parcelamento junto ao órgão municipal. Ressalto que eventual novo pedido de dilação de prazo deverá ser formulado por petição devidamente fundamentada.Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.107.Int. - ADV: SERGIO BASTOS (OAB 13214/SP), MARA CRISTINA BASTOS DIGON (OAB 116148/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Mandado de Segurança - Registro de Imóveis - Atlanta Fundo de Investimento Em Direitos Creditorios Não Padronizado

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1097

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0335/2017
Processo 1060441-28.2017.8.26.0100 - Mandado de Segurança - Registro de Imóveis - Atlanta Fundo de Investimento Em Direitos Creditorios Não Padronizado - Vistos.Trata-se de Embargos de Declaração opostos por Atlanta Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizado em face da sentença prolatada às fls.147/150, sob a alegação de estar ela eivada de omissão.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pesem os argumentos dispendidos pela embargante às fls. 153/155, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá a embargante socorrer-se do recurso apropriado. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto, e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém REJEITO-OS, MANTENDO A SENTENÇA tal como lançada.Int. - ADV: FELIPE JUNQUEIRA CASTELLI (OAB 253271/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.C.P. - Hilton Celer Pereira

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1104

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 0008490-12.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.C.P. - Hilton Celer Pereira - Vistos,Considerando-se que a intimação do Sr. Representante deu-se por meio do mesmo e-mail utilizado para o encaminhamento da reclamação (fls. 01), e comprovado o recebimento da mensagem eletrônica pelo servidor de destino (fls. 18), certificado o trânsito, arquivem-se os autos. - ADV: HILTON CELER PEREIRA (OAB 294576/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - J.G.M. e outro

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1104

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 0024905-70.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - J.G.M. e outro - Vistos,1. Manifeste-se o Reclamante sobre o item 1 da cota retro do Ministério Público, justificando o interesse no prosseguimento do feito, em cinco dias.2. Sem prejuízo, ao Senhor Tabelião do 5º Tabelionato de Notas da Capital, para prestar os esclarecimentos solicitados no item 2 da cota retro do Ministério Público.3. Oportunamente, abra-se vista dos autos ao Ministério Público, tornando-me conclusos, a seguir. - ADV: MILTON CAMILO ALVES (OAB 203246/SP), WALDEMAR BONACCIO (OAB 201520/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.N.R.

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1052937-68.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.N.R. - Vistos,1. Fls. 22: Defiro o prazo suplementar de cinco dias, para cumprimento integral da última decisão. 2. Após, certificado eventual decurso de prazo, abra-se vista dos autos ao Ministério Público, tornando-me conclusos, a seguir. - ADV: DAISY JUSTA FERNANDES FURMAN (OAB 35354/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1064522-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceliane da Silva Teixeira - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois,absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal).Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: EDUARDO FONTES (OAB 148980/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Carlos Henrique Pereira Mendes e outros

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1107

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1064899-59.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de

nascimento após prazo legal - Carlos Henrique Pereira Mendes e outros - Diante do exposto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil.Custas ex lege.Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MIRIAN REGINA FERNANDES MILANI FUJIHARA (OAB 94297/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1107

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1065164-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Djair Guilherme da Silva - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: GEORGE LISANTI (OAB 105904/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Schinaider dos Santos

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1107

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1066089-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Schinaider dos Santos - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: ANA PAULA DE JESUS (OAB 247041/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Sophia Souza Portela e outro

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1107

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1069008-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Sophia Souza Portela e outro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ANTONIO OLIVEIRA SANTOS (OAB 324370/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Grace Ephrem Youssef Calil Luiz e outros

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1107

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1069127-09.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Grace Ephrem Youssef Calil Luiz e outros - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARTA INÊS DE MARIA MELO (OAB 275329/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cecília Milan de Oliveira Brandão

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1108

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1100218-54.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cecília Milan de Oliveira Brandão - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FERNANDA MILAN DE OLIVEIRA (OAB 234381/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elie Abi Nakhle - - Jeannette Abi Nakhle

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1108

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1101565-25.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS

PÚBLICOS - Elie Abi Nakhle - - Jeannette Abi Nakhle - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SOLVEIG FABIENNE SONNENBURG (OAB 107972/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.D.J. - M.C.M.

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1108

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1104815-66.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.D.J. - M.C.M. - Manifeste-se a Defensoria Pública, nos termos dos itens 1 e 2 da cota ministerial retro, que acolho.Após, abra-se vista dos autos ao Ministério Público, tornando-me conclusos, a seguir. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/ DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Benedita Pereira de Souza

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1108

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1105900-24.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Benedita Pereira de Souza - Vistos.Fls. 112: Ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Leonardo Zorba Stocco - Leonardo Zorba Stocco

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1108

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1120910-74.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Leonardo Zorba Stocco - Leonardo Zorba Stocco - Vistos.Fls. 52/54: Ao Ministério

Público.Intimem-se. - ADV: LEONARDO ZORBA STOCCO (OAB 315611/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Darcy Gomes Araujo

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1108

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0274/2017
Processo 1133413-30.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Darcy Gomes Araujo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1

2ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.

PROCESSO Nº 1004408-88.2013.8.26.0704

A MMª. Juíza de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dra. Margot Chrysostomo Corrêa, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Márcio Porto Marques, Rua Dr. Getúlio Vargas, 103, apto. 52 - CEP 13950-000, Lindoia-SP, Brasileiro, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum por parte de VALDETE SANTOS, alegando em síntese: a concessão de tutela antecipada para o fim de atribuir a guarda dos netos . Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de * dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de julho de 2017.

↑ Voltar ao índice

Editais de Registro de Imóveis

Publicado em: 19/07/2017 - Página Nº 1

1ª Vara de Registros Públicos

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL SP

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS DA INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA FEITA POR JOAQUIM RUI MOREIRA MAGALHÃES e sua mulher UTE SCHUMANN MAGALHÃES

FLAUZILINO ARAÚJO DOS SANTOS, PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, ETC.

FAZ SABER a todos os que o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem interessar possa, que em 6 de julho de 2017 foi apresentada para registro e prenotada no Livro n. 1 Protocolo sob o n. 358.738, a ESCRITURA PÚBLICA DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA lavrada em 19 de maio de 2017, páginas 267/271, livro n. 5.366; e ATA NOTARIAL lavrada em 14 de junho de 2017, páginas 201/202, livro n. 5.373, ambas pelo 11º Tabelião de Notas desta Capital, pela qual JOAQUIM RUI MOREIRA MAGALHÃES, RG n. 1.736.625-SSP/SP, CPF(MF) n. 006.729.808-78, português, representante comercial, e sua mulher UTE SCHUMANN MAGALHÃES, RG n. 4.508.512-SSP/SP, CPF(MF) n. 089.544.008-33, brasileira, senhora do lar, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a edição da Lei n. 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Afonso de Freitas n. 565, ap. 21, Paraíso, nesta Capital, INSTITUIRAM EM BEM DE FAMÍLIA, de acordo com os artigos 1.711 e seguintes do Código Civil Brasileiro, e 260 e seguintes da Lei n. 6.015/73, o imóvel consistente no APARTAMENTO N. 21 (vinte e um), localizado no 2º andar do EDIFÍCIO BARÃO DE SÃO CARLOS, situado na Rua Afonso de Freitas ns. 565 e 575, no 9º Subdistrito VILA MARIANA, o qual se destina a domicílio de sua família e ficará isento de execução por dívida, havido pelos outorgantes instituidores conforme R.01/3.952, de 24.6.1976, deste Registro. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, é expedido o presente edital, em extrato da escritura, na forma da lei, com o aviso de que, se alguém se julgar prejudicado deverá, dentro de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste, RECLAMAR contra a instituição, por escrito, perante o Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Capital, com Cartório na Rua Tabatinguera n. 140, Loja 01 Centro, no horário das 9 às 16hs. São Paulo, 10 de julho de 2017. Eu (Marcelo Henrique Tiburtino), escrevente, digitei.FLAUZILINO ARAÚJO DOS SANTOS, OFICIAL.

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.B.

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0275/2017
Processo 0701671-92.1992.8.26.0100 (000.92.701671-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.B. - Vistos.Fls. 15 e ss.: Esclareça a parte autora o seu pedido, tendo em vista que a Serventia desta Vara tem atribuição somente para expedir a certidão de objeto e pé.Prazo: cinco dias.No silêncio, tornem ao arquivo, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: HELAINE MARI BALLINI MIANI (OAB 66507/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.L.C.

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 0022099-62.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.L.C. - Vistos,1. Fl. 194: anote-se.2. Fls. 193/199: nada a deliberar, tendo em vista que não foi designada audiência para oitiva do interessado.3. No mais, manifeste-se o mesmo, através de sua patrona, nos termos da determinação contida na deliberação de fl. 189, em dez dias.4. Após, ao Ministério Público.Intime-se. - ADV: GISELE DE OLIVEIRA SOARES (OAB 174753/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.O.

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1011667-98.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.O. - Comprove-se documentalmente a efetivação da cremação, tendo em vista a necessidade de retificação do assento de óbito. - ADV: JULIANA GARCIA PETRENAS (OAB 345998/SP), ALEXSANDRO VIEIRA DE ANDRADE (OAB 338821/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alfred Nader

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1020880-31.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alfred Nader - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: ROSANGELA SANCHEZ DE FRANCESCHI (OAB 60860/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1022708-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Pedro Nogueira de Sá - - Vinícius Nogueira de Sá - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: REGINA MARA MASSARENTE (OAB 100759/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcio Monteiro Sandron

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1027420-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcio Monteiro Sandron - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: NELSON SCHIRRA FILHO (OAB 86934/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Justina Tarancola

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1030971-49.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Justina Tarancola - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: VALDELICE IZIDORIA PEDREIRA DOS SANTOS (OAB 124009/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Serie

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1032040-87.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Serie - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.H.D.S.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1052807-78.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.H.D.S. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Butantã, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: LUCIANO BATISTA DE CARVALHO (OAB 242374/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - T.S.S.

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1053345-59.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - T.S.S. - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento de óbito.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal).Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital.Neste exato sentido:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser

retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Nossa Senhora do Ó, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: EDUARDO AUGUSTO MELO ROSA DE SOUSA (OAB 122603/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Navegante Martins Gomes Barboza

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1053593-25.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Navegante Martins Gomes Barboza - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: ALEXANDRE DE PAULA ELCADRI (OAB 347144/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivea Nunes Cavascan

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1053825-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivea Nunes Cavascan - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: RODOLFO DE LAURRENTTIIS FERRAZ (OAB 273193/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.O.N. e outros

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 964

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1053956-12.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.O.N. e outros - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento de óbito.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal).Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital.Neste exato sentido:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de São Miguel Paulista, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: LUIZ FELIPE

DA SILVA GALVAO E SENA (OAB 74769/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.J.V.

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 964

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1054535-57.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.J.V. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J.

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1065153-95.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

etificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito

após prazo legal - Gilberto dos Santos

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1067268-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Gilberto dos Santos - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: JANILDES BISPO DE SOUZA VATIERI (OAB 336089/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilene Ferreira

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1068886-35.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilene Ferreira - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: JANAINA CASSIA DE SOUZA GALLO (OAB 267890/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Giuliano Oliveira Lima Germani

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1069608-69.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Giuliano Oliveira Lima Germani - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: REGIANE DA SILVA NASCIMENTO BARBOSA (OAB 253730/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Rodrigo Augusto de Souza - - Rafael Augusto de Souza

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1069617-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rodrigo Augusto de Souza - - Rafael Augusto de Souza - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: FATIMA ROSA DA MATA KUPPER (OAB 348709/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliane Ghirello

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1069691-85.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliane Ghirello - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: OPHELIA MARIA AMORIM DUNHOFER REINECKE (OAB 18210/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jaques Lerner

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1069748-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jaques Lerner - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição

(Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CAROLINA VIEIRA DAS NEVES (OAB 267087/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.N.C.

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1069838-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.N.C. - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). Ainda, deverá a parte autora juntar novamente o documento de fls. 14, que não encontra-se assinado. - ADV: ELIZABETH DE SOUZA NAVES (OAB 120496/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aline Cristina dos Santos Satvanyi

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1069877-11.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aline Cristina dos Santos Satvanyi - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: THIAGO NOGUEIRA DE LIMA (OAB 237407/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.C.S. - Ellen Cristina da Silva

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 965

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0276/2017
Processo 1088545-64.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.C.S. - Ellen Cristina da Silva - O Alvará autorizando a exumação, translado e cremação dos restos mortais foi expedido, estando disponível à fls 46

dos autos. O requerente deve providenciar a impressão do Alvará, bem como das das principais peças dos autos, procedendo o cumprimento do mesmo com posterior comunicação à este Juízo. - ADV: ELLEN CRISTINA DA SILVA (OAB 303416/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital

Publicado em: 20/07/2017 - Página Nº 1

1ª Vara de Registros Públicos

Cobrança de autos com advogados
TJ/SP - COMARCA DE SÃO PAULO
Relatório de Processos em Carga

Local de origem : 1º Ofício de Registros Públicos
Local destino : João Batista Alves Gomes
Processo Classe Remessa Recebimento
0075429-47.2012.8.26.0100 Usucapião 26/05/2017

CONCLUSÃO

Em 18 de julho de 2017, faço conclusos estes autos à MM. Juíza Titular da 1ª Vara de Registros Públicos, Dra. Tania Mara Ahualli. Eu, _____, Marianna Fiorillo de Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei.

Publique-se e aguarde-se o prazo de 05 (cinco) dias.
Expirado o prazo, sem devolução dos autos, expeça-se mandado de busca e apreensão. Int.
São Paulo, 18 de julho de 2017.
Tania Mara Ahualli
Juíza Titular

↑ Voltar ao índice

1º Ofício de Registros Públicos

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 820

1ª Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual 20/07/2017

1ª Vara de Registros Públicos
Cobrança de autos com advogados
TJ/SP - COMARCA DE SÃO PAULO
Relatório de Processos em Carga

Local de origem : 1º Ofício de Registros Públicos
Local destino : João Batista Alves Gomes
Processo Classe Remessa Recebimento
0075429-47.2012.8.26.0100 Usucapião 26/05/2017

CONCLUSÃO

Em 18 de julho de 2017, faço conclusos estes autos à MM. Juíza Titular da 1ª Vara de Registros Públicos, Dra. Tania Mara Ahualli. Eu, _____, Marianna Fiorillo de Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei.

Publique-se e aguarde-se o prazo de 05 (cinco) dias.
Expirado o prazo, sem devolução dos autos, expeça-se mandado de busca e apreensão. Int.
São Paulo, 18 de julho de 2017.
Tania Mara Ahualli

Juíza Titular

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.M.E.S.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 826

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 0006206-31.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.M.E.S. - Vistos,Ciente da apresentação do rol de testemunhas, todas devidamente cientificadas quanto ao comparecimento à audiência. No mais, consigno que o escrevente Alan Francisco já foi ouvido e não o será novamente, sendo desnecessária a sua presença. Ainda, esclareço que o Sr. Oficial poderá acompanhar as oitivas, se assim desejar. - ADV: MAURO SERGIO FRANCO PEREIRA (OAB 7932/MA)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.E. - T.N.C.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 0009108-54.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.E. - T.N.C. - Vistos,1. Fls. 97/103: Manifeste-se o Sr. Tabelião.2. Após, ao Ministério Público.3. Com cópias das fls. 97/103, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.O.M. e outros - R.S.J.P.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 0009109-39.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.R.O.M. e outros - R.S.J.P. - Vistos,Fls. 72 e ss: Ante o teor da manifestação, solicito à Oficial que, no prazo de cinco dias, junte aos autos o laudo de avaliação dos bens, noticiado às fls. 76, bem como comprove a efetiva regularização da situação mediante a quitação da compra e/ou do aluguel, ainda que em consignação.Após, intimem-se osrepresentantes, por e-mail, para manifestação no prazo de cinco dias, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB

225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C.C. - P.T.N.C.C

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 0009919-48.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C.C. - P.T.N.C.C. - Vistos,Ciência ao Sr. Tabelião para manifestações finais quanto o todo processado, no prazo de 10 (dez) dias. - ADV: LARISSA ABE KAMOI (OAB 307318/SP), DIOGO GARCIA BISELLI (OAB 310429/SP), TAMY YABIKU TRAUTWEIN (OAB 181889/SP), RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice Freitas Costa - - Virgílio Freitas Costa - - Maria das Graças Freitas Costa

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1000549-91.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Alice Freitas Costa - - Virgílio Freitas Costa - - Maria das Graças Freitas Costa - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FABIO MARTINEZ GORI (OAB 240358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.C.V.S

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1000901-28.2017.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.C.V.S. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para julgar o

feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: CLEONICE CRISTINA LOPES DA SILVA (OAB 347288/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Carmo de Sousa

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1002104-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Carmo de Sousa - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ITALO BARATELLA JUNIOR (OAB 115043/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria de Oliveira Canuto -

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1010309-64.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria de Oliveira Canuto - Vistos.Manifeste-se a parte autora nos termos da cota ministerial de fls. 60. - ADV: ALEXANDER SCHINEIDER CALDERON (OAB 211994/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA DA SILVA

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 827

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1018838-77.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MARIA DA SILVA - Vistos.A parte autora opôs embargos de declaração à fl. 108, em face da sentença de fls. 100/101.Recebo os embargos de declaração e dou-lhes parcial provimento.Isso porque, em que pese a fundamentação

da sentença demande maior clareza acerca do acolhimento parcial do pedido, mantém-se a parcial procedência.Nesses termos, a fundamentação da sentença passa a contar com o seguinte esclarecimento.Na inicial, a parte autora menciona que o nome correto de seu avô materno é “Isaquiel Serafim”, e não “Isaquel Serafim”.Na cota ministerial de fls. 25/26 foram apontados alguns equívocos constantes da inicial, entre eles o fato de a certidão de nascimento da autora aponta o nome de “Isaquel Sarafim”, e não “Isaquel Serafim”, como consta da inicial. Requereu-se, assim, que a autora providenciasse emenda à inicial.Em emenda à inicial (fls. 36/40), a parte autora retificou seu pedido, informando que o nome correto do avô materno da parte autora seria “Isaquiel Sarafim”.Já à fl. 52 a parte autora retificou novamente seu pedido, comunicando que o nome do avô materno da parte autora seria “Isaquiel Sarafim da Silva”.À fl. 87, o Ministério Público pleiteou novo aditamento da inicial, de modo que a correção do nome do avô observasse a certidão de casamento dos pais da autora.Às fls. 92/94, a autora emendou novamente a inicial, indicando o nome correto do avô materno como sendo “Isaquiel Serafim”.À fl. 99, o Ministério Público ofertou parecer final, ressalvando, entretanto, que, onde consta, na certidão de nascimento da requerente, “Isaquel Sarafim”, deverá constar “Isaquiel Serafim da Silva”.Considerando-se que, na certidão de casamento dos pais da autora (fl. 53), o nome do avô materno da requerente consta como “Isaquiel Serafim da Silva”, e não “Isaquiel Serafim”, como indicado no aditamento de fls. 92/94, tem-se que a cota ministerial de fl. 87 não foi corretamente cumprida pela parte autora.Nesses termos, em vista do princípio da continuidade registrária, outro não seria o desfecho da ação senão a sentença de parcial procedência, de modo que o nome do avô materno, a constar do assento de nascimento da requerente (fl. 80), seja “Isaquiel Serafim da Silva”, no lugar de “Isaquel Sarafim”. Tudo nos moldes da certidão de casamento dos pais da autora (fl. 53) e da certidão de óbito da genitora da autora (fl. 54), nas quais consta como correto o nome “Isaquiel Serafim da Silva”, e não “Isaquel Serafim”.No mais, mantenho a sentença inalterada.Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 829

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1030393-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V. - Ante o exposto, julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas. Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ELIEZER DE PAULA PEREIRA (OAB 293699/SP), ELISÂNGELA QUEIROZ NUNES (OAB 287971/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1032374-53.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez - Vistos.Homologo a desistência ao prazo recursal.Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: VICTOR AUILO HAIKAL (OAB 271615/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - Ênio Tadeu Pellegrini

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 830

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1036497-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - Ênio Tadeu Pellegrini - Vistos.Pela derradeira oportunidade, cumpra a parte autora o determinado a fls. 39. Int. - ADV: ROBERTO CICIVIZZO JUNIOR (OAB 114342/SP), FLÁVIA DE OLIVEIRA SANTOS (OAB 157043/SP), ANA CLAUDIA MANFREDINI CICIVIZZO (OAB 138061/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida da Silva e outro

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 830

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1041236-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida da Silva e outro - Vistos.Fls. 33: Defiro o prazo suplementar de quinze dias.Intimem-se. - ADV: RODRIGO DE SOUZA AGRELA (OAB 320910/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Geilson Tavares da Silva

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 830

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1041574-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Geilson Tavares da Silva - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: GILENO SOARES COSTA (OAB 217493/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vagner Wilton Alberton

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1043466-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vagner Wilton Alberton - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: JOSE PAULO SCHIVARTCHE (OAB 13924/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogério Augusto de Moraes e outro

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1045615-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogério Augusto de Moraes e outro - Vistos.No prazo de dez dias, providencie a parte autora a juntada de comprovante de residência em seu nome, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: ROBERTO FRANCISCO LEITE (OAB 35333/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - L.M.O.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1053348-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - L.M.O. - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: GABRIEL BORGES GONZALES (OAB 337602/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Jayne Maderi Machado Gonçalves - - M.G.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1053722-30.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Jayne Maderi Machado Gonçalves - - M.G. - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: VICTOR RODRIGUES SETTANNI (OAB 286907/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.E.O.P.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1053788-10.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.E.O.P. - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento de óbito.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal).Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de

retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital.Neste exato sentido:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: VALERIA ANTUNES ALVES JACINTO (OAB 262855/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - B.D.M.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1054240-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - B.D.M. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: SANDRA REGINA COMI (OAB 114522/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Benedito Celso Merlin

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1055368-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Benedito Celso Merlin - Vistos.Ante o teor da certidão retro, intime-se a parte autora para que, no derradeiro prazo de dez dias, apresente seu comprovante de residência, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - H.R.B.C. e outro

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1055597-35.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - H.R.B.C. e outro - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: MARIA ELINETE DE SOUSA (OAB 274860/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.D.I.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1056009-63.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.D.I. - Vistos.No prazo de dez dias, providencie a parte autora a juntada de comprovante de residência em seu nome, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: MONICA PETRELLA CANTO (OAB 95826/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.B.S.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1056033-91.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.B.S. - Vistos.1. Cuida-se de ação de retificação de registro civil.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea J, da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes.Intimem-se. - ADV: NEIMARA CELIA ANGELES (OAB 67430/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.W.R.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1056106-63.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.W.R. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: RENATA DE OLIVEIRA SILVA (OAB 237157/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1056544-89.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S. - Vistos.Diligencie-se nos termos da cota ministerial retro, que acolho.Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir.Intimem-se. - ADV: CAROLINA FERNANDES RAMOS (OAB 214095/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Orlando Piraino - Pedro Orlando Piraino

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1056577-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Orlando Piraino - Pedro Orlando Piraino - Vistos.Providencie a parte autora o atendimento à cota do MP às fls. 35/36. Prazo: 10 dias. Intime-se. - ADV: PEDRO ORLANDO PIRAINO (OAB 26599/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - R.M.S.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1056635-82.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - R.M.S. - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: RAPHAEL MEIRELLES DE PAULA ALCEDO (OAB 235898/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - B.A.B.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1056672-12.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - B.A.B. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: MAYTÊ MÉDICCI RONDINA (OAB 312555/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Joao Gomes Pereira Neto

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1056704-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Joao Gomes Pereira Neto - Vistos. Ao MP. Int. - ADV: CAROLINA DALLA VALLE BEDICKS (OAB 291785/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cesar Augusto Santos

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1057159-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cesar Augusto Santos - Vistos.Ao MP. Int. - ADV: NEIMAR DE ALMEIDA ORTIZ (OAB 175857/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Jéssica Yang - - Juan Carlos Yang - - Joana Yang - - Yueyue Chen

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1057300-98.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Jéssica Yang - - Juan Carlos Yang - - Joana Yang - - Yueyue Chen - Providencie a parte autora o atendimento à cota do MP às fls. 34/35. Prazo: 10 dias. Int. - ADV: RAFAEL MARTINS (OAB 256761/SP), RICARDO PONZETTO (OAB 126245/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Filipe Gabriel Santos

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1059584-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Filipe Gabriel Santos - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ROBERTO BEZERRA DA COSTA (OAB 183744/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Cesar Corigliano

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1062871-84.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Cesar Corigliano - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, no derradeiro prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Grasiela Brunna Defende Dupont

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1063775-07.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Grasiela Brunna Defende Dupont - A certidão de trânsito em julgado encontra-se em fls. 72. - ADV: MARCELO DA SILVA D AVILA (OAB 240055/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1067287-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ROGERIO PEREIRA FERREIRA CARRETO (OAB 214629/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilce Marton Prete

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1067426-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilce Marton Prete - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RODRIGO REFUNDINI MAGRINI (OAB 210968/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Alberto Soares dos Santos

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1069219-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alberto Soares dos Santos - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MICHELLE DE ANDRADE SARILIO (OAB 322217/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Lima Pereira

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1069621-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Lima Pereira - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: KEILA CRISTINA KONDOR DE JESUS (OAB 375704/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maura Mendes Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Clayton Mendes Barbosa - - Carla Mendes Barbosa - - Renata Mendes Barbosa - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1070049-50.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maura Mendes Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Clayton Mendes Barbosa - - Carla Mendes Barbosa - - Renata Mendes Barbosa - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - -

Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LUIZ ESTANISLAU BARBOSA (OAB 158372/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Franco de Almeida Semino

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1070280-77.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Franco de Almeida Semino - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARIA INES RIELLI RODRIGUES (OAB 56935/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sandra Maria Rabello Casolari Lopes

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1070345-72.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sandra Maria Rabello Casolari Lopes - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: EDUARDO BACHIR ABDALLA (OAB 17751/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Almaza Hussein Hammoud

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 834

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1103224-69.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Almaza Hussein Hammoud - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: JOSÉ MAGNO RIBEIRO SIMÕES (OAB 171585/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otávio Cardoso Leite Mustafá

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1107349-80.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otávio Cardoso Leite Mustafá - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: EDMUNDO ANDERI NETO (OAB 316125/SP), SERGIO CARDOSO LEITE MUSTAFA (OAB 318822/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.H.S.D.

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1107351-50.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.H.S.D. - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: FRANCISCO TELES GONCALVES (OAB 113984/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1116157-74.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva - Vistos. Pela derradeira oportunidade, providencie a parte autora as certidões solicitadas pelo MP. Após, concluso para sentença.Int. - ADV: HEDY LAMARR VIEIRA DE A B DA SILVA (OAB 93953/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Colque Soria

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1122552-82.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Colque Soria - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: RUTH MYRIAN FERRUFINO CAMACHO KADLUBA (OAB 108404/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Sirpa Choquehuanca

Publicado em: 21/07/2017 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0280/2017
Processo 1131456-91.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Sirpa Choquehuanca - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: FREDDY JULIO MANDELBAUM (OAB 92690/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação Cultural Nossa Senhora Menina - 1 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição MARCOS MOLITERNO

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 938

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0333/2017
Processo 0021828-97.2010.8.26.0100 (100.10.021828-7) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação Cultural Nossa Senhora Menina - 1 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição MARCOS

MOLITERNO. Intime-se o perito nomeado a dizer se concorda em realizar os trabalhos, recebendo, tão somente, os valores pagos pelo Estado de São Paulo.2 - Desde já adianto que, caso seja possível, e desde que não haja comprometimento aos requisitos mínimos do estudo, o(a) Sr(a) Perito(a) poderá realizar laudo simplificado, ou seja, com apresentação de memorial descritivo e planta (mediação manual com auxilio de trena, amarração do vértice inicial de descrição com a esquina mais próxima, com indicação de ângulos internos com precisão em graus, desenho e cálculo de áreas com auxílio de programas específicos (por exemplo, Autocad ou similares) e reposta direta aos quesitos apresentados.3 - Prazo 10 dias.Int. PJV 25 - ADV: MARCIO MORGADO CONTIN DA CRUZ (OAB 141230/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darci Souza dos Reis - João Arlen Motta

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 939

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0333/2017
Processo 0067408-82.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darci Souza dos Reis - João Arlen Motta - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - Darci Souza dos Reis - 1 - Fl. 229 e 230vº: Diante do requerido pelo Ministério Público, manifeste-se o contestante José Arlen Motta quanto aos esclarecimentos prestados pelo Sr. Perito.2 - Prazo 15 dias.Int. PJV 49 - ADV: GESSE GONCALVES PEREIRA JUNIOR (OAB 84907/SP), MARISOL ANNE MOTTA PEREIRA (OAB 122653/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), DARCI SOUZA DOS REIS (OAB 79798/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.J.E.S.P. - A.Y.

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 939

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0333/2017
Processo 0068283-52.2012.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.J.E.S.P. - A.Y. - Vistos.Tendo em vista a ordem judicial emanada pelo MMº Juízo da Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Osasco, atual Corregedoria Permanente do 2º Cartório de Notas de Osasco, que determinou o desbloqueio da matrícula nº 22.797 (fl.72), bem como a manifestação do Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital acerca da superação das exigências formuladas (fl.95), determino o cumprimento da decisão proferida por aquele Juízo, com o desbloqueio da mencionada matrícula e consequentemente o cancelamento da alienação judiciária e de seu aditamento.Dê-se ciência ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos ao Registrador para cumprimento, com a devida comunicação.Int. CP 418 - ADV: GUSTAVO KIY (OAB 211104/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Fernandes e outro - Reginaldo Ferreira Rafael e outros - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 940

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0333/2017
Processo 0072103-79.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Fernandes e outro - Reginaldo Ferreira Rafael e outros - Municipalidade de São Paulo - Os autos aguardam que o(a) Autor(a) recolha as custas de publicação do edital nos termos do Provimento CSM nº 1668/2009 e Comunicado nº 62/2009, disponibilizados no DJE de 02/09/2009 (fls. 01 e 02), sendo que o arquivo do edital a ser publicado possui 1299 caracteres com espaços e brancos, e considerando o valor de R$0,15 por caractere, o cálculo do montante a ser depositado na guia do fundo especial de despesa do Tribunal de Justiça (F.E.D.T.J.) corresponde a R$ 194,85. Certifico ainda que o edital será publicado no DJE após a comprovação nos autos do pagamento do valor na referida guia.(CÓDIGO DA GUIA 435-9). Prazo: 10(dez) dias. PJV 51. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), FERNANDO MARQUES LOPES (OAB 324733/SP), GABRIELA BRAIT VIEIRA MARCONDES TIETE LIRA (OAB 256939/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), VIVIANE ZACHARIAS DO AMARAL (OAB 244466/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de Sao Paulo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 943

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0337/2017
Processo 0020893-52.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de Sao Paulo - Vista às partes, pelo prazo de 15 dias, sobre os esclarecimentos do perito. CP-86. - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pol Lux Incorporadora De Imoveis Ltda - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 944

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0337/2017
Processo 0047904-56.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pol Lux Incorporadora De Imoveis Ltda - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Defiro a pesquisa via INFOJUD requerida.Intime-se.PJV-22 - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), LUIZ NARDIN (OAB 207983/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Domingos Fanganiello

- Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metro - Fazenda Pública do Estado de São Paulo e outros

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 946

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0337/2017
Processo 0724786-79.1991.8.26.0100 (000.91.724786-9) - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Domingos Fanganiello - Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metro - Fazenda Pública do Estado de São Paulo e outros - Vistos.Fl. 2256: Ao Ministério Público.Intime-se.PJV-722 - ADV: OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ENI DA ROCHA (OAB 54843/SP), ANALUCIA KELER (OAB 149615/SP), VALDIR VICENTE BARTOLI (OAB 44330/SP), ANA LUIZA BOULOS RIBEIRO (OAB 246607/SP), LUÍS FERNANDO PALMITESTA MACEDO (OAB 196302/SP), JOSÉ EDUARDO SILVERINO CAETANO (OAB 166881/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/ SP), MARCIA CAZELLI PEREZ (OAB 82756/SP), GERALDA EGLEIA NUNES RABELO (OAB 130371/SP), MARIA APARECIDA MOREIRA (OAB 55653/SP), DÉBORA CAVALHEIRO LIROLA (OAB 230074/SP), CLAUDIO GREGO DA SILVA (OAB 82106/SP), THAIS XERFAN MELHEM MORGADO (OAB 208292/SP), JOSE GERALDO PACHECO (OAB 104383/SP), CARLA ROBERTA LOW STAGNI (OAB 108049/SP), MOACIR COLOMBO (OAB 94726/SP), JOSE AUGUSTO TROVATO (OAB 11266/SP), CARLOS ASSUB AMARAL (OAB 164529/SP), MAURÍCIO BARROS (OAB 183724/SP), MARIA ELVIRA BORGES CALAZANS (OAB 20465/ SP), JOSÉ ROBERTO FANGANIELLO MELHEM (OAB 25765/SP), HENRIQUE D'ARAGONA BUZZONI (OAB 24604/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Paula Gomes da Silva

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 946

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0338/2017
Processo 1000948-17.2017.8.26.0005 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Paula Gomes da Silva - Vistos.Tendo em vista os documentos juntados às fls.12/18, defiro à requerente os benefícios da justiça gratuita. Anotese, tarjando os autos.Após, cumpra-se a decisão de fl.122.Int. - ADV: SANDRA ALVES DA FRAGA CARVALHO (OAB 359599/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.D.P.M. -Associacao Desportiva Policia Militar do Estado de Sao Paulo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 952

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0338/2017
Processo 1030311-55.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - A.D.P.M. -Associacao Desportiva Policia Militar do Estado de Sao Paulo - Vistos.A.D.P.M - Associação Desportiva “Polícia Militar do Estado de São Paulo” opôs embargos declaratórios em face da sentença proferida às fls.202/206, sob a alegação de estar ela eivada de omissão.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pese os argumentos dispendidos pela embargante às fls. 213/215, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá a embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém REJEITO-OS, MANTENDO A SENTENÇA tal como lançada.Int. - ADV: FABIANE REGINA CORREA VIANA (OAB 252827/SP), MARIA ANGELICA DE LIRA RODRIGUES (OAB 115416/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - DIREITO CIVIL - Prefeitura do Municipio de São Paulo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 952

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0338/2017
Processo 1033676-98.2016.8.26.0053 - Procedimento Comum - DIREITO CIVIL - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Vistos.Tendo em vista que o objeto do presente feito é averbação de ata de dissolução da Fundação Cata-vento, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se, retificando o autuação.Abra-se vista ao Ministério Público das Fundações.Após, dê-se ciência a Prefeitura de São Paulo, para eventual manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias.Por fim, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: REGINALDO SOUZA GUIMARÃES (OAB 210677/SP), ROBERTO LIMA CAMPELO (OAB 283642/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Aristides Raimundo Pinheiro e outro

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 952

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0338/2017
Processo 1034141-29.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Aristides Raimundo Pinheiro e outro - Vistos.Atente o suscitante que conforme decisão de fls.45/46, os documentos originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da presente demanda.Ocorre que apesar de ter sido proferida sentença (fls.70/72), os autos aguardam o transito em julgado da decisão, sendo que somente após a certidão da z. Serventia ou a renuncia expressa do suscitante e da Douta Promotora de Justiça acerca da interposição de recurso, os documentos serão restituídos ao interessado.Int.São Paulo - ADV: CRISTINA FERREIRA DE AMORIM BARRETO (OAB 253059/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto de Jesus Figueiredo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 953

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0338/2017
Processo 1043618-76.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto de Jesus Figueiredo - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Roberto de Jesus Figueiredo em face do Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando o cancelamento da averbação nº 01, da matrícula 236.236, referente ao contrato de locação firmado entre Luiz Bartholomeu Antunez e os anteriores proprietários, José Martins de Oliveira e Maria Scaciote.Relata o requerente que o contrato de locação não mais existe, uma vez expirado o prazo nele acordado em 01.07.1932, nem tampouco as benfeitorias realizadas no imóvel. Informa que tentou realizar o cancelamento da mencionada averbação junto à Serventia Extrajudicial, não obtendo êxito, sob o argumento de que o cancelamento somente seria possível com ordem judicial. Juntou documentos às fls.09/31.O Registrador manifestou-se às fls.42/43, não se opondo ao cancelamento pretendido, notadamente pelo tempo decorrido. Apresentou documentos às fls.44/78.O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.83/84).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Os documentos que vieram aos autos comprovam a impossibilidade da anuência dos antigos locadores, ante o lapso temporal do término do contrato (01.07.1932), ou seja, há mais de oitenta anos, sem notícia de qualquer aditamento averbada na matrícula, o que evidencia a inexistência de vínculo locatício com quaisquer outras pessoas e a proprietária do imóvel em questão.Ademais, não há qualquer óbice do Registrador para o cancelamento pretendido, sendo necessária apenas ordem judicial neste sentido, conforme fls.42/43.Neste contexto, há várias decisões proferidas por este Juízo, no sentido de deferir o cancelamento (processos nºs 1006290-83.2015.8.26.0100, 1010121-76.2014.8.26.0100, 1007379- 44.2015.8.26.0100, 0044417-15.2012.8.26.0100).Logo, tendo em vista a remota possibilidade de lesão a direitos de terceiros, bem como considerando-se o lapso temporal do término do contrato, entendo que deva ser cancelada a averbação nº 01.Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por Roberto de Jesus Figueiredo em face do Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital, e determino o cancelamento da averbação nº 01 da matrícula 236.236.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 17 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: ALESSANDRO CUNZOLO RIMOLA (OAB 170126/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 961

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 0027444-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0045276-12.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros - 1- Tendo em vista que os pedidos de fls. 02/22 e 25/36 atendem completamente o disposto no art. 524 do CPC, inclusive com a indicação do valor das custas e com o recolhimento das despesas da(s) penhora(s) eletrônica(s), intimem-se Zaira Reis Costa Frugoli, Domingos Frugoli Neto, Cássio Humberto Reis Costa, Maria de Lourdes Bachi Reis Costa e Espólios d eRuy Reis Costa e Ady Mello Costa, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.2- Transcorrido o prazo acima sem o pagamento, certifique-se e aguarde-se em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, sua impugnação (art. 525 do CPC).3-Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4- Caso transcorrido o prazo do

Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito.I. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Princípes

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 961

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 0034804-92.2017.8.26.0100 (processo principal 0024004-49.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Princípes - Vistos.1- Tendo em vista que os pedidos de fls. 1/3 e 6/14 atendem completamente o disposto no art. 524 do CPC, inclusive com a indicação do valor das custas e com o recolhimento das despesas da(s) penhora(s) eletrônica(s), intime-se a Associação dos Proprietários do Residencial Parque dos Príncipes, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.2- Transcorrido o prazo acima sem o pagamento, certifique-se e aguarde-se em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, sua impugnação (art. 525 do CPC).3-Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4- Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito.I - ADV: RODRIGO DE CARVALHO MARQUEZINI (OAB 350206/SP), ANA LUCIA GOMES MOTA (OAB 88203/SP), LEO VINÍCIUS PIRES DE LIMA (OAB 183137/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 962

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 1026055-69.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações do requerente (fl.332).Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 962

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 1031213-08.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Vistos.Fls.136/152: Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: THIAGO PUGINA (OAB 273919/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Carlos Dolacio e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Carlos Dolacio - - Carlos Dolacio

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 962

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 1035017-81.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Carlos Dolacio e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Carlos Dolacio - - Carlos Dolacio - Vistos.Tendo em vista a imprescindibilidade da realização de perícia para deslinde da questão, bem como a concordância dos requerentes, nomeio o Drº Mauro Nardino Francesco Scacchetti, cujo laudo deverá ser apresentado em 60 (sessenta) dias.Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos.Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais.Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA)1) Apresente o Sr. Perito planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel:- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros;5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas;6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos;7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências.QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE)1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro?3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. 8) O imóvel, objeto do presente procedimento está localizado em terras declaradas devolutas?9) Há interferência do imóvel com área pública municipal?10) Esclarecer a divergência apontada entre a largura das Ruas dos Calamos e Flor da Ressurreição cotadas na ação de desapropriação em 11 metros e de acordo com o levantamento topográfico efetuado pelo assistente técnico em pouso mais de 10 metros. Abra-se vista à Municipalidade de São Paulo, bem como ao Fazenda Pública para apresentação de seus quesitos, no prazo sucessivo de 15 (quinze) dias.Após, dê-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: CARLOS DOLACIO (OAB 23257/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 4º Oficial de Registro de Imóveis

de São Paulo - Roberto Baptista Pereira de Almeida Filho

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 964

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 1057875-09.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Roberto Baptista Pereira de Almeida Filho - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pela Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Roberto Baptista Pereira de Almeida Filho, pretendendo o cancelamento do usufruto registrado sob nº 06, na matrícula nº 170.468, em razão do óbito da usufrutuária.O título restou qualificado negativamente, pois exigiu-se a apresentação da guia devidamente recolhida do ITCMD relativo ao cancelamento do usufruto, tendo em vista que, por ocasião da doação, referido imposto foi pago apenas sobre o valor de 2/3 do imóvel, restando o saldo remanescente sobre 1/3. Juntou documentos às fls.06/36.O interessado argumenta que não há previsão legal para o recolhimento exigido pela Registrador e que o Decreto Estadual nº 46.655/02 extrapolou os limite da sua competência legislativa, instituindo novo critério de tributação, o que é vedado pelos artigos 150, I CF e 97, I, CTN (fls. 39/45).O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.52/55).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pesem os respeitáveis argumentos da Registradora e da D Promotora de Justiça, bem a decisão deste Juízo no feito nº 1066337-86.2016.8.26.0100, referente à necessidade do recolhimento de 1/3 na instituição do usufruto por ato não oneroso, este entendimento foi recentemente reformado pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça no Recurso Administrativo CGJ 0010952 - 51/2017-E, rel: Corregedor Geral da Justiça: Manoel Pereira Calças, in verbis:"Registro de Imóveis - Averbação de Cancelamento de usufruto pela morte da usufrutuária - Consolidação da propriedade do bem em nome do nu proprietário - Exigência de complementação do ITCMD, calculado e recolhido sobre 2/3 do valor do bem por ocasião da doação da nua propriedade - Exigência mantida pela Juíza Corregedora Permanente - Consolidação da propriedade que não caracteriza hipótese de incidência do tributo - Precedente desta Corregedoria Geral - Decreto Regulamentar nº 46.655/2002, que, na espécie extrapola seus limites - parecer pelo provimento do recurso"Conforme constou no corpo do mencionado Acórdão:"....Em situação idêntica , o então Juiz Assessor da Corregedoria, Dr. Álvaro Luiz Valery Mirra, apresentou parecer, devidamente aprovado Pelo Corregedor Geral da Justiça, Des. Luiz Elias Tâmbara:O recurso comporta provimento, merecendo acolhida os argumentos expedindos pela recorrente, em conformidade, inclusive, com decisão normativa do Ilustríssimo Senhor Coordenador da Administração Tributária do Estado de São Paulo, recentemente proferida (Decisão Normativa CAT - 10, de 22.06.2009 - DOE 23.06.2009, p.14)De acordo com a referida decisão normativa, que aprovou entendimento expresso na Resposta à Consulta nº 152/2008, de 13.05.2009:I - Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de pessoa Jurídica, tendo em vista os requerimentos de averbação de cancelamento de usufruto decorrente de óbito do usufrutuário, indaga se as isenções do ITCMD referentes à transmissão de imóveis e valores, previstas no artigo 6º, I, alíneas "a" e "b", e I, alínea"a" da Lei nº 10.705/2000 aplicam-se à extinção do usufruto.2 - para melhor entendimento da matéria transcrevemos o dispositivo constitucional que outorga aos Estados e ao Distrito Federal a competência para a instituição do Imposto sobre Transmissão 'Causa Mortis' e Doação de Quaisquer Bens ou Direitos - ITCMD, nos seguintes termos:Art. 155 - Compete aos Estados e ao Distrito Federal instituir impostos sobre:I - transmissão causa mortis e doação, de quaisquer bens ou direitos;3 - No exercício desta competência , o estado de São Paulo instituiu o importo por meio da Lei nº 10.705/2000, que em seu artigo 2º dispõe:Art. 2º - O imposto incide sobre a transmissão de qualquer bem ou direito havido:I - por sucessão legítima ou testamentária, inclusive a sucessão provisóriaII - por doação;4 - Conforme se verifica, no que se refere à transmissão em decorrência da morte, para a lei paulista, somente ocorre o fato gerador do ITCMD quando o de cujus transmitir bens ou direitos aos seus herdeiros, sejam eles legítimos ou testamentários, ou ao legatário. Tanto é assim que a Lei 10.705/2000, ao tratar dos contribuintes do imposto na transmissão causa mortis somente se refere ao herdeiro e ao legatário (artigo 7º, inciso I), não havendo qualquer previsão de exigência do imposto em relação àquele que recebe bem ou direito em decorrência da morte de outrem sem, no entanto, ser seu sucessor hereditário, ou em razão de testamento. 5 - É importante destacar que o usufruto é sempre temporário, sendo que por força do artigo 1410, I, do Código Civil, no máximo será vitalício. Assim, sem prejuízo do disposto nos artigos 1.411 e 1.946 do Código Civil, o usufrutuário não transmite, por sucessão hereditária ou testamentária, o direito de usufruto. 6 - Neste sentido, com a morte do usufrutuário do imóvel, a propriedade plena se consolida na pessoa do nu proprietário.E na legislação paulista, não há previsão de incidência do ITCMD quando da consolidação da propriedade plena, ou quando da extinção do usufruto. 7 - Vale lembrar que o direito de propriedade , embora possa ser cindido quanto ao ser exercício, é uno. Em virtude da própria natureza temporária do usufruto, o verdadeiro proprietário do bem, em última análise, é o titular da nua propriedade, já que a extinção do

usufruto é inevitável. 8 - Releva considerar também que, mesmo que se considere a consolidação da propriedade pela extinção do usufruto como uma transmissão de direitos, não se trata de transmissão hereditária ou testamentária de modo a ensejar a cobrança de ITCMD, ainda que, coincidentemente, o nu proprietário seja herdeiro legitimo ou usufrutuário.9 - Assim, em conclusão, na situação apresentada não há incidência do ITCMD" (autos nº 2009/38005).Finalmente:"...Não há dúvida de que o artigo 31 do Decreto nº 46.655/2002, que regulamenta a Lei Estadual nº 10.705/2000, expressamente prevê a necessidade de complementação do ITCMD, por ocasião da consolidação da propriedade plena na pessoa do nu proprietário. Essa hipótese de incidência, todavia, diante dos limites estabelecidos pela Constituição Federal (artigo 155, 1, da CF3) e do silêncio absoluto da Lei Estadual que o instituiu, não poderia ser criada por decreto regulamentar".Ainda acerca da presente questão, o Egrégio Tribunal de Justiça da Capital já firmou posicionamento de não ser devido o recolhimento do imposto:"Apelação Cível. Mandado de Segurança. ITCMD. Cancelamento de usufruto, sem recolhimento do imposto. Admissibilidade. Tributo que deve incidir apenas nos casos de transmissão causa mortis e doação, nos termos do art. 155 da CF. Concessão da segurança em primeiro grau. Manutenção da r. Sentença. Precedente. Recurso não provido" (Apelação Cível nº 1018585-65.2016.8.26.0053. Rel: Des. Antonio Celso Faria - 8ª Camara de Direito Público, j: 19.10.2016).Em suma, a inconstitucionalidade do Decreto Estadual não é analisada nesta esfera administrativa, sendo certo que a exceção de limites estabelecidos viola o princípio da legalidade tributária, uma vez que não é possível exigir o pagamento de tributo sem lei que o institua.Diante do exposto, julgo procedente pedido de providências formulado pela Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Roberto Baptista Pereira de Almeida Filho, e consequentemente determino o cancelamento do usufruto registrado sob nº 06 na matrícula nº 170.468.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 17 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: SIBELE MARTA CORTE BACHERT (OAB 136509/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 965

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 1066271-72.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra - Vistos.Manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre as informações do Registrador (fls.101/123), especialmente da necessidade de ação de usucapião, em razão da existência de um acréscimo de área correspondente a 107,74 m² que não tem titularidade dominial. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ERMELINDA APARECIDA DA FONSECA ROSA TARANTA (OAB 198425/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espolio de Martha Fortner Loibl

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 965

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 1072167-67.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espolio de

Martha Fortner Loibl - Os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias. - ADV: LUCIANA SANTUCCI (OAB 142324/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cesar Oswaldo Bejarano Montana - Judilene Cézar Nogueira Miranda - - Ângelo Eduardo Agarelli e outros

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 966

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0339/2017
Processo 1096491-87.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Cesar Oswaldo Bejarano Montana - Judilene Cézar Nogueira Miranda - - Ângelo Eduardo Agarelli e outros - Vistos.Tendo em vista que o objeto do presente feito é o bloqueio das matrículas nºs 141.240, 141.241, 141.242, 141243, 141.244, 141.245, 141.235, 141.236, 141.237, 141.238, 141.296 e 141.336, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se.Ao Ministério Público, após tornem conclusos. Int. - ADV: FRANCISCO MIRANDA PEREIRA (OAB 78565/SP), JONATAS TEIXEIRA DE MIRANDA (OAB 262521/SP), PAULO CEZAR FALLEIROS (OAB 73149/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - João Bezerra de Pinho - Banco do Brasil S/A

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017
Processo 0006388-17.2017.8.26.0100 (processo principal 0012603-53.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - João Bezerra de Pinho - Banco do Brasil S/A - 1 - Fl. 42: Diante do recolhimento das custas faltantes, arquivem-se os autos.Int. - ADV: MARCOS CALDAS MARTINS CHAGAS (OAB 303021/SP), TELMA PEREIRA LIMA (OAB 232860/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Panoramic e outro - Banco Itaú - - Caixa Econômica Federal

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 968

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017

Processo 1001088-57.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Condomínio Edifício Panoramic e outro - Banco Itaú - - Caixa Econômica Federal - CEF e outros - o cartório necessita da juntada de 01 custa(s) postal(ais) de AR digital no valor de R$15,00 para a intimação do Banco Santander, como determinado na decisão de fls. 264. - ADV: ORLANDO CARLOS PASTOR SEGATTI (OAB 359550/SP), ELVIO HISPAGNOL (OAB 34804/SP), LILIAN CARLA FÉLIX THONHOM (OAB 210937/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado - Renan Moreira de Santana - - Maria Lopes de Santana

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 970

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017
Processo 1046046-31.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado - Renan Moreira de Santana - - Maria Lopes de Santana - Vistos.Tendo em vista que o objeto é a retificação da escritura pública lavrada perante do 19º Cartório de Notas da Capital, recebo o presente procedimento como pedido de providências, bem como determino que figure no pólo passivo o Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital. Anote-se, retificando a autuação.Diante dos documentos juntados às fls.06/07, defiro aos requerentes os benefícios da prioridade na tramitação do feito. Anote-se, tarjando os autos.Em relação aos benefícios da justiça gratuita, ressalto que neste Juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, salvo necessidade de produção de prova pericial, o que não se verifica na presente hipótese.Feitas estas considerações, passo à análise do processo.Trata-se de pedido de providências formulado por Renan Moreira de Santana e Maria Lopes de Santana em face do Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a retificação da escritura pública de venda e compra lavrada perante o 19º Tabelião de Notas da Capital, na figurou como vendedor o Espólio de Felipe José da Silva e como compradores os requerentes, para que faça constar que o número correto do lote do imóvel é nº 162 e não 163-A. Juntou documentos às fls.06/37.O Registrador informa que o imóvel em tela está inserido em área maior da transcrição nº 23.722, feita perante o 3º Registro de Imóveis da Capital, bem como integra o loteamento irregular denominado Vila Londrina, ainda em fase de regularização perante a Municipalidade de São Paulo (processo administrativo nº 1982-0.001.220). Esclarece que consta da escritura apresentada que o objeto do negócio jurídico foi indicado incorretamente, vez que dela consta que foi vendido o lote 163-A (fls. 40/42).O Ministério Público opinou pela improcedência da ação (fls.46/47).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Pretendem os requerentes a retificação da escritura pública de venda e compra para constar a numera correta do lote, qual seja nº 162 e não 163-A.Ocorre que a escritura pública é ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, observados os parâmetros fixados pela Lei e pelas Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça, reproduzindo, portanto, exatamente aquilo que outorgantes e outorgados declararam ao Escrivão ou ao Escrevente. Assim, conforme entendimento sedimentado pela Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, o juiz não pode substituir o notário ou qualquer uma das partes, retificando escrituras que encerra o ato que denota tudo o que se passou e que foi declarado perante o agente público. Segundo o ilustre jurista Narciso Orlandi Neto: “Não há possibilidade de retificação de escritura sem que dela participem as mesmas pessoas que estiveram presentes no ato da celebração do negócio instrumentalizado. É que a escritura nada mais é que o documento, o instrumento escrito de um negócio jurídico; prova preconstituída da manifestação de vontade de pessoas, explicitada de acordo com a lei. Não se retifica manifestação de vontade alheia. Em outras palavras, uma escritura só pode ser retificada por outra escritura, com o comparecimento das mesmas partes que, na primeira, manifestaram sua vontade e participaram do negócio jurídico instrumentalizado.” (Retificação do Registro de Imóveis, Juarez de Oliveira, pág. 90).E ainda segundo Pontes de Miranda:”falta qualquer competência aos Juízes para decretar sanações e, até, para retificar erros das escrituras públicas: escritura pública somente se retifica por outra escritura pública, e não por mandamento judicial” (Cfr. R.R. 182/754 - Tratado de Direito Privado, Parte Geral, Tomo III, 3ª ed., 1970, Borsoi, § 338, pág. 361).Não há de ser acolhido o simples argumento de que em razão do lapso temporal em que o negócio foi celebrado, os requerentes desconhecem o paradeiro do vendedor Donato Dato, pois tais argumentos devem ser veiculados perante o juízo comum, buscando-se o suprimento do consentimento. Logo, entendo que deve ser mantida a exigência imposta pelo Registrador, devendo primeiramente ocorrer a retificação da escritura pública através em processo de conhecimento, para posterior e nova qualificação do título. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Renan Moreira de Santana e Maria Lopes de Santana em face do

Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 19 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: MICHELLE REMES VILA-NOVA (OAB 248266/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 971

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017
Processo 1056068-51.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Bubion Administração e Participações Ltda - o cartório necessita da juntada de 01 cota(s) de ressarcimento de despesa para condução do oficial de justiça, para a intimação da Municipalidade determinada na decisão de fls. 142. Nada Mais. - ADV: RODRIGO FIRMO DA SILVA PONTES (OAB 249253/ SP), PEDRO AUGUSTO MACHADO CORTEZ (OAB 24432/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - L.B.P.A.

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 971

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017
Processo 1057883-83.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - L.B.P.A. - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pela Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Lauro Baptista Pereira de Almeida, pretendendo o cancelamento do usufruto registrado sob nº 05, na matrícula nº 159.263, em razão do óbito da usufrutuária. O título restou qualificado negativamente, pois exigiu-se a apresentação da guia devidamente recolhida do ITCMD relativo ao cancelamento do usufruto, tendo em vista que, por ocasião da doação, referido imposto foi pago apenas sobre o valor de 2/3 do imóvel, restando o saldo remanescente sobre 1/3. Juntou documentos às fls.06/33. O interessado argumenta que não há previsão legal para o recolhimento exigido pela Registrador e que o Decreto Estadual nº 46.655/02 extrapolou os limite da sua competência legislativa, instituindo novo critério de tributação, o que é vedado pelos artigos 150, I CF e 97, I, CTN (fls. 36/42 e 49/55). O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.46/48). É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem os respeitáveis argumentos da Registradora e da D Promotora de Justiça, bem a decisão deste Juízo no feito nº 1066337-86.2016.8.26.0100, referente à necessidade do recolhimento de 1/3 na instituição do usufruto por ato não oneroso, este entendimento foi recentemente reformado pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça no Recurso Administrativo CGJ 0010952 - 51/2017-E, rel: Corregedor Geral da Justiça: Manoel Pereira Calças, in verbis:”Registro de Imóveis - Averbação de Cancelamento de usufruto pela morte da usufrutuária - Consolidação da propriedade do bem em nome do nu proprietário - Exigência de complementação do ITCMD, calculado e recolhido sobre 2/3 do valor do bem por ocasião da doação da nua propriedade - Exigência mantida pela Juíza Corregedora Permanente - Consolidação da propriedade que não caracteriza hipótese de incidência do tributo - Precedente desta Corregedoria Geral - Decreto Regulamentar nº 46.655/2002, que, na espécie extrapola seus limites - parecer pelo provimento do recurso” Conforme constou no corpo do mencionado Acórdão:”....Em situação idêntica , o então Juiz Assessor da Corregedoria, Dr. Álvaro Luiz Valery Mirra, apresentou parecer, devidamente aprovado Pelo Corregedor Geral da Justiça, Des. Luiz Elias Tâmbara: O recurso comporta provimento, merecendo acolhida os argumentos expedindos pela recorrente, em conformidade, inclusive, com decisão normativa do Ilustríssimo Senhor Coordenador da Administração Tributária do Estado de São Paulo, recentemente proferida (Decisão Normativa CAT - 10, de 22.06.2009 - DOE 23.06.2009, p.14). De acordo com a referida

decisão normativa, que aprovou entendimento expresso na Resposta à Consulta nº 152/2008, de 13.05.2009: I - Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de pessoa Jurídica, tendo em vista os requerimentos de averbação de cancelamento de usufruto decorrente de óbito do usufrutuário, indaga se as isenções do ITCMD referentes à transmissão de imóveis e valores, previstas no artigo 6º, I, alíneas “a” e “b”, e I, alínea”a” da Lei nº 10.705/2000 aplicam-se à extinção do usufruto.2 - para melhor entendimento da matéria transcrevemos o dispositivo constitucional que outorga aos Estados e ao Distrito Federal a competência para a instituição do Imposto sobre Transmissão ‘Causa Mortis’ e Doação de Quaisquer Bens ou Direitos - ITCMD, nos seguintes termos: Art. 155 - Compete aos Estados e ao Distrito Federal instituir impostos sobre: I - transmissão causa mortis e doação, de quaisquer bens ou direitos;3 - No exercício desta competência , o estado de São Paulo instituiu o importo por meio da Lei nº 10.705/2000, que em seu artigo 2º dispõe: Art. 2º - O imposto incide sobre a transmissão de qualquer bem ou direito havido: I - por sucessão legítima ou testamentária, inclusive a sucessão provisória II - por doação;4 - Conforme se verifica, no que se refere à transmissão em decorrência da morte, para a lei paulista, somente ocorre o fato gerador do ITCMD quando o de cujus transmitir bens ou direitos aos seus herdeiros, sejam eles legítimos ou testamentários, ou ao legatário. Tanto é assim que a Lei 10.705/2000, ao tratar dos contribuintes do imposto na transmissão causa mortis somente se refere ao herdeiro e ao legatário (artigo 7º, inciso I), não havendo qualquer previsão de exigência do imposto em relação àquele que recebe bem ou direito em decorrência da morte de outrem sem, no entanto, ser seu sucessor hereditário, ou em razão de testamento. 5 - É importante destacar que o usufruto é sempre temporário, sendo que por força do artigo 1410, I, do Código Civil, no máximo será vitalício. Assim, sem prejuízo do disposto nos artigos 1.411 e 1.946 do Código Civil, o usufrutuário não transmite, por sucessão hereditária ou testamentária, o direito de usufruto. 6 - Neste sentido, com a morte do usufrutuário do imóvel, a propriedade plena se consolida na pessoa do nu proprietário. E na legislação paulista, não há previsão de incidência do ITCMD quando da consolidação da propriedade plena, ou quando da extinção do usufruto. 7 - Vale lembrar que o direito de propriedade , embora possa ser cindido quanto ao ser exercício, é uno. Em virtude da própria natureza temporária do usufruto, o verdadeiro proprietário do bem, em última análise, é o titular da nua propriedade, já que a extinção do usufruto é inevitável. 8 - Releva considerar também que, mesmo que se considere a consolidação da propriedade pela extinção do usufruto como uma transmissão de direitos, não se trata de transmissão hereditária ou testamentária de modo a ensejar a cobrança de ITCMD, ainda que, coincidentemente, o nu proprietário seja herdeiro legitimo ou usufrutuário.9 - Assim, em conclusão, na situação apresentada não há incidência do ITCMD “ (autos nº 2009/38005). Finalmente: “...Não há dúvida de que o artigo 31 do Decreto nº 46.655/2002, que regulamenta a Lei Estadual nº 10.705/2000, expressamente prevê a necessidade de complementação do ITCMD, por ocasião da consolidação da propriedade plena na pessoa do nu proprietário. Essa hipótese de incidência, todavia, diante dos limites estabelecidos pela Constituição Federal (artigo 155, 1, da CF3) e do silêncio absoluto da Lei Estadual que o instituiu, não poderia ser criada por decreto regulamentar”. Ainda acerca da presente questão, o Egrégio Tribunal de Justiça da Capital já firmou posicionamento de não ser devido o recolhimento do imposto: “Apelação Cível. Mandado de Segurança. ITCMD. Cancelamento de usufruto, sem recolhimento do imposto. Admissibilidade. Tributo que deve incidir apenas nos casos de transmissão causa mortis e doação, nos termos do art. 155 da CF. Concessão da segurança em primeiro grau. Manutenção da r. Sentença. Precedente. Recurso não provido” (Apelação Cível nº 1018585-65.2016.8.26.0053. Rel: Des. Antonio Celso Faria - 8ª Camara de Direito Público, j: 19.10.2016).Em suma, a inconstitucionalidade do Decreto Estadual não é analisada nesta esfera administrativa, sendo certo que a exceção de limites estabelecidos viola o princípio da legalidade tributária, uma vez que não é possível exigir o pagamento de tributo sem lei que o institua. Diante do exposto, julgo procedente pedido de providências formulado pela Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Lauro Baptista Pereira de Almeida, e consequentemente determino o cancelamento do usufruto registrado sob nº 05 na matrícula nº 159.263.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios .Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 19 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: SIBELE MARTA CORTE BACHERT (OAB 136509/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Maria Heloisa Giobbi

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 971

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017

Processo 1058147-03.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Maria Heloisa Giobbi - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Maria Heloisa Giobbi, pretendendo o cancelamento do usufruto registrado sob nº 06, na matrícula nº 78.827, em razão do óbito da usufrutuária. O título restou qualificado negativamente, pois exigiu-se a apresentação da guia devidamente recolhida do ITCMD relativo ao cancelamento do usufruto, tendo em vista que, por ocasião da doação, referido imposto foi pago apenas sobre o valor de 2/3 do imóvel, restando o saldo remanescente sobre 1/3. Juntou documentos às fls.09/44. A interessada argumenta que não há previsão legal para o recolhimento exigido pela Registrador e que o Decreto Estadual nº 46.655/02 extrapolou os limite da sua competência legislativa, instituindo novo critério de tributação, o que é vedado pelos artigos 150, I CF e 97, I, CTN (fls. 45/51 e 59/65). O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.55/58). É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem os respeitáveis argumentos da Registradora e da D Promotora de Justiça, bem a decisão deste Juízo no feito nº 1066337-86.2016.8.26.0100, referente à necessidade do recolhimento de 1/3 na instituição do usufruto por ato não oneroso, este entendimento foi recentemente reformado pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça no Recurso Administrativo CGJ 0010952 - 51/2017-E, rel: Corregedor Geral da Justiça: Manoel Pereira Calças, in verbis:"Registro de Imóveis - Averbação de Cancelamento de usufruto pela morte da usufrutuária - Consolidação da propriedade do bem em nome do nu proprietário - Exigência de complementação do ITCMD, calculado e recolhido sobre 2/3 do valor do bem por ocasião da doação da nua propriedade - Exigência mantida pela Juíza Corregedora Permanente - Consolidação da propriedade que não caracteriza hipótese de incidência do tributo - Precedente desta Corregedoria Geral - Decreto Regulamentar nº 46.655/2002, que, na espécie extrapola seus limites - parecer pelo provimento do recurso" Conforme constou no corpo do mencionado Acórdão:"....Em situação idêntica , o então Juiz Assessor da Corregedoria, Dr. Álvaro Luiz Valery Mirra, apresentou parecer, devidamente aprovado Pelo Corregedor Geral da Justiça, Des. Luiz Elias Tâmbara: O recurso comporta provimento, merecendo acolhida os argumentos expedindos pela recorrente, em conformidade, inclusive, com decisão normativa do Ilustríssimo Senhor Coordenador da Administração Tributária do Estado de São Paulo, recentemente proferida (Decisão Normativa CAT - 10, de 22.06.2009 - DOE 23.06.2009, p.14). De acordo com a referida decisão normativa, que aprovou entendimento expresso na Resposta à Consulta nº 152/2008, de 13.05.2009: I - Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de pessoa Jurídica, tendo em vista os requerimentos de averbação de cancelamento de usufruto decorrente de óbito do usufrutuário, indaga se as isenções do ITCMD referentes à transmissão de imóveis e valores, previstas no artigo 6º, I, alíneas "a" e "b", e I, alínea"a" da Lei nº 10.705/2000 aplicam-se à extinção do usufruto.2 - para melhor entendimento da matéria transcrevemos o dispositivo constitucional que outorga aos Estados e ao Distrito Federal a competência para a instituição do Imposto sobre Transmissão 'Causa Mortis' e Doação de Quaisquer Bens ou Direitos - ITCMD, nos seguintes termos: Art. 155 - Compete aos Estados e ao Distrito Federal instituir impostos sobre: I - transmissão causa mortis e doação, de quaisquer bens ou direitos;3 - No exercício desta competência , o estado de São Paulo instituiu o importo por meio da Lei nº 10.705/2000, que em seu artigo 2º dispõe: Art. 2º - O imposto incide sobre a transmissão de qualquer bem ou direito havido: I - por sucessão legítima ou testamentária, inclusive a sucessão provisória II - por doação;4 - Conforme se verifica, no que se refere à transmissão em decorrência da morte, para a lei paulista, somente ocorre o fato gerador do ITCMD quando o de cujus transmitir bens ou direitos aos seus herdeiros, sejam eles legítimos ou testamentários, ou ao legatário. Tanto é assim que a Lei 10.705/2000, ao tratar dos contribuintes do imposto na transmissão causa mortis somente se refere ao herdeiro e ao legatário (artigo 7º, inciso I), não havendo qualquer previsão de exigência do imposto em relação àquele que recebe bem ou direito em decorrência da morte de outrem sem, no entanto, ser seu sucessor hereditário, ou em razão de testamento. 5 - É importante destacar que o usufruto é sempre temporário, sendo que por força do artigo 1410, I, do Código Civil, no máximo será vitalício. Assim, sem prejuízo do disposto nos artigos 1.411 e 1.946 do Código Civil, o usufrutuário não transmite, por sucessão hereditária ou testamentária, o direito de usufruto. 6 - Neste sentido, com a morte do usufrutuário do imóvel, a propriedade plena se consolida na pessoa do nu proprietário. E na legislação paulista, não há previsão de incidência do ITCMD quando da consolidação da propriedade plena, ou quando da extinção do usufruto. 7 - Vale lembrar que o direito de propriedade , embora possa ser cindido quanto ao ser exercício, é uno. Em virtude da própria natureza temporária do usufruto, o verdadeiro proprietário do bem, em última análise, é o titular da nua propriedade, já que a extinção do usufruto é inevitável. 8 - Releva considerar também que, mesmo que se considere a consolidação da propriedade pela extinção do usufruto como uma transmissão de direitos, não se trata de transmissão hereditária ou testamentária de modo a ensejar a cobrança de ITCMD, ainda que, coincidentemente, o nu proprietário seja herdeiro legitimo ou usufrutuário.9 - Assim, em conclusão, na situação apresentada não há incidência do ITCMD " (autos nº 2009/38005). Finalmente: "...Não há dúvida de que o artigo 31 do Decreto nº 46.655/2002, que regulamenta a Lei Estadual nº 10.705/2000, expressamente prevê a necessidade de complementação do ITCMD, por ocasião da consolidação da propriedade plena na pessoa do nu proprietário. Essa hipótese de incidência, todavia, diante dos limites estabelecidos pela Constituição Federal (artigo 155, 1, da CF3) e do silêncio absoluto da Lei Estadual que o instituiu, não poderia ser criada por decreto regulamentar". Ainda acerca da presente questão, o Egrégio Tribunal de Justiça da Capital já firmou posicionamento de não ser devido o recolhimento do imposto: "Apelação Cível. Mandado de Segurança. ITCMD. Cancelamento de usufruto, sem recolhimento do imposto. Admissibilidade. Tributo que deve incidir apenas nos casos de transmissão causa mortis e doação, nos termos do art. 155 da CF. Concessão da segurança em

primeiro grau. Manutenção da r. Sentença. Precedente. Recurso não provido" (Apelação Cível nº 1018585-65.2016.8.26.0053. Rel: Des. Antonio Celso Faria - 8ª Camara de Direito Público, j: 19.10.2016).Em suma, a inconstitucionalidade do Decreto Estadual não é analisada nesta esfera administrativa, sendo certo que a exceção de limites estabelecidos viola o princípio da legalidade tributária, uma vez que não é possível exigir o pagamento de tributo sem lei que o institua. Diante do exposto, julgo procedente pedido de providências formulado pelo Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Maria Heloisa Giobbi, e consequentemente determino o cancelamento do usufruto registrado sob nº 06 na matrícula nº 78.827.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios .Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 19 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: SIBELE MARTA CORTE BACHERT (OAB 136509/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Nilson Alves da Silva - 1

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 974

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017
Processo 1062193-35.2017.8.26.0100 - Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Nilson Alves da Silva - 1 - Reconsidero o penúltimo parágrafo da sentença de fl. 129 para que passe a consta a seguinte redação:"Custas e despesas processuais pela parte autora, que fica SUSPENSA, em razão da gratuidade ora deferida. Anote-se." 2 - Mantida a sentença quanto ao restante.I. - ADV: JOSÉ OTÁVIO BARBOSA (OAB 244870/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 974

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017
Processo 1090348-53.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros - o cartório necessita da juntada de 1 (uma) cota de ressarcimento de despesa para condução do oficial de justiça, para a intimação do confrontante Francisco Panachao. Nada Mais. - ADV: ELISABETE DECARIS PEREIRA (OAB 142969/SP), MONICA MOYA MARTINS WOLFF (OAB 195096/SP), GILBERTO PEREIRA DO NASCIMENTO (OAB 137310/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/ SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.F.S.F.R.V.S.M.P. e outro - R.S.C. e outros

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 974

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2017
Processo 0028515-17.2015.8.26.0100 - Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.F.S.F.R.V.S.M.P. e outro - R.S.C. e outros - Vistos,Fls. 771/780: ciente. Anote-se o patrono do Sr. Oficial.Convoco os escreventes Fábio Gonçalves Vieira e Silvio Leonardo Procópio Santos, qualificados nos autos, para prestar depoimento em Juízo, designada audiência para o próximo dia 16 de agosto de 2017, às 14:00 hrs.Junte aos autos, o Sr. Oficial, no prazo de 5 (cinco) dias, a ciência dos prepostos quanto à data da oitiva. - ADV: GUILHERME EDUARDO DE CASTRO PADILHA (OAB 355343/SP), CÁSSIO FERNANDO SANTOS ROCHA (OAB 364443/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - F.E.P.A. - A.A.B.

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 976

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0278/2017
Processo 0038891-62.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - F.E.P.A. - A.A.B. - Os autos encontram-se desarquivados.Defiro a extração de cópias pelo setor de reprografia do Tribunal de Justiça, a cargo da interessada, no prazo de 05 (cinco) dias. Após, nada mais sendo requerido, tornem os autos ao arquivo.Int. - ADV: AURENICE ALVES BELCHIOR (OAB 200567/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alice Yaeko Barbosa

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 976

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 0037494-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0006902-34.1998.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alice Yaeko Barbosa - O art. 98, § 3º, do Código de Processo Civil é claro ao condicionar a execução da verba sucumbencial devida por beneficiário de gratuidade judicial à efetiva demonstração, por parte do credor, de que a situação de insuficiência de recursos, que justificou a concessão do benefício, deixou de existir.Assim, assino o prazo de 15 dias para que a requerente demonstre que a devedora tem condições financeiras de arcar com o pagamento da verba sucumbencial.Int. - ADV: MARILIA BUENO PINHEIRO FRANCO (OAB 71943/SP), MARILYN GEORGIA A DOS SANTOS (OAB 100263/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Lúcio da Silva - - Agenora Moura da Silva - - ALFREDO LÚCIO DA SILVA - - SORAIA TOLEDO DA SILVA

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 0041302-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0060654-18.1998.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Lúcio da Silva - - Agenora Moura da Silva - - ALFREDO LÚCIO DA SILVA - - SORAIA TOLEDO DA SILVA - Deverá a requerente providenciar as cópias dos documentos indispensáveis ao cumprimento de sentença, nos moldes previstos pelo Comunicado nº 438/2016 da Corregedoria Geral de Justiça, que assim estipula:"2) No cumprimento de sentença deverão ser anexados os documentos mencionados no Provimento CG Nº 16/2016, na seguinte ordem: petição, sentença, acórdão, certidão do trânsito em julgado (se o caso) e documentos pertinentes ao pedido do início da fase executiva". Além disso, a autora deve apresentar novamente seus documentos pessoais e instrumento de mandato, vez que, em razão do cumprimento de sentença ser realizado por peticionamento eletrônico, sua representação processual precisa ser regularizada nestes autos.Prazo: 15 dias.Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), JURACY MATIAS CORRÊA MARQUES (OAB 174107/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.L.O.G.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 0041358-43.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.L.O.G. - Gilberto Luiz Orselli Gragnani - D.R.A., com urgência. De início, determino ao interessado que apresente seus documentos de identificação, em cinco dias. Quanto ao pedido de bloqueio da matrícula do imóvel, deve ser observado que este Juízo é absolutamente incompetente para analisá-lo. Sem prejuízo, com urgência, colha-se a manifestação do Tabelião. Int. - ADV: GILBERTO LUIZ ORSELLI GRAGNANI (OAB 19581/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Florisvaldo de Sousa Costa

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1010943-60.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Florisvaldo de Sousa Costa - Vistos. Providencie o quanto requerido pelo MP às fls. 78/79. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: MAX ALEXANDRE LEAL COSTA (OAB 328010/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 977

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1013593-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio - Vistos.Atenda a parte autora a cota ministerial de fls. 58/59 no prazo de 10 dias.Intime-se. - ADV: THAMIRES PINTO SANTORO (OAB 173551/RJ)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Chayenne Susan Leme Ramos

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 978

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1021233-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Chayenne Susan Leme Ramos - Vistos. Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial às fls. 90/91 no prazo 10 dias. Int. - ADV: CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Viviane Moucachen Rago Daud - - Jorge Daher Daud Filho

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 978

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1028898-07.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Viviane Moucachen Rago Daud - - Jorge Daher Daud Filho - Vistos.Viviane Moucachen Rago Daud propõe ação com pedido de retificação dos assentos de nascimento e de casamento. Por razões de ordem profissional, a autora não se adaptou ao sobrenome “Daud” e pede sua exclusão. A autora não está se divorciando de seu cônjuge, apenas não mais deseja possuir o sobrenome que lhe foi acrescido à celebração do casamento. Com a inicial foram juntados os documentos das fls. 10/17.Houve emenda à inicial (fls. 19/21 e 30/45).O Ministério Público ofertou parecer, opinando pelo deferimento do pedido (fls. 49/50).É o relatório.FUNDAMENTO E DECIDO.Os documentos juntados demonstram que as retificações pretendidas merecem ser deferidas.Não há óbice legal à pretensão e a Lei 6.015 de 1973 abarca as

retificações pleiteadas. Ademais, o Ministério Público opina pela procedência do pedido.Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: MARIA ANGELICA MASS GONZALEZ (OAB 240859/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson Leonardo Mamani Navia

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1035373-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson Leonardo Mamani Navia - Vistos. Providencie a parte autora o documento solicitado pelo MP. Int. - ADV: RUTH MYRIAN FERRUFINO CAMACHO KADLUBA (OAB 108404/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raphaela Jose Cyrillo Galletti - Raphaela Jose Cyrillo Galletti

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1050435-93.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raphaela Jose Cyrillo Galletti - Raphaela Jose Cyrillo Galletti - Vistos. Arquive-se.Int. - ADV: RAPHAELA JOSE CYRILLO GALLETTI (OAB 74335/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sun Hsien Sheng e outro

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1057895-97.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sun Hsien Sheng e outro - Vistos. Providencie a parte autora o quanto requerido pelo MP às fls. 41. Int. - ADV: DENISE MARA MARQUES GAMELEIRA CAVALCANTE (OAB 174856/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Iulian Dutra Dumitrache e outro

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1058296-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Iulian Dutra Dumitrache e outro - Vistos.Providencie a parte autora comprovante de residência em nome do requerente. Prazo: 10 dias. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Terezinha Pereira Peres

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1058617-34.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Terezinha Pereira Peres - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: FATIMA REGINA DA SILVA FEITOSA CORREIA (OAB 365865/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eva Batista

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1059579-57.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eva Batista - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Itaquera, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: SOLANGE OLIVEIRA DOS SANTOS CAMILO (OAB 114523/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Lopes de Rezende - - Clodoaldo Lopes de Rezende - - Sonia Aparecida Alves de Rezende - - Clovis Lopes de Rezende

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1065980-72.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Lopes de Rezende - - Clodoaldo Lopes de Rezende - - Sonia Aparecida Alves de Rezende - - Clovis Lopes de Rezende - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALESSANDRA DE SOUZA FERREIRA (OAB 248002/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maristela Gomes Viviani - Maristela Gomes Viviani

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1066508-09.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maristela Gomes Viviani - Maristela Gomes Viviani - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARISTELA GOMES VIVIANI (OAB 121552/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gisele Garcia Gatti Álvares

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1070509-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gisele Garcia Gatti Álvares - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: OTAVIO CESAR FARIA (OAB 208910/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergei Kovaleff e outro

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1070526-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergei Kovaleff e outro - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: JULIO CÉSAR VILLANOVA (OAB 223772/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Regina Cardoso

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 980

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1070703-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Regina Cardoso - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALEXANDRE BARRIL RODRIGUES (OAB 164519/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Manoel José da Silva

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 981

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1070821-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manoel José da Silva - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JOSE ROBERTO ALONSO GARCIA (OAB 62530/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Aricó

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 981

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1070884-38.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Aricó - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CAROLINA DE CARVALHO GUERRA (OAB 174272/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franklin Batista dos Santos

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 981

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1070899-07.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franklin Batista dos Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALLAN STEPHAN VASCONCELOS NOBRE (OAB 320765/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Contar Risoléo

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 981

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1085825-27.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Contar Risoléo - Vistos.Atenda a parte autora a cota ministerial de fl. 95 no prazo de 10 dias.Intime-se. - ADV: RODRIGO DONIZETI DE NORONHA (OAB 327147/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.A.

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 985

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0282/2017
Processo 1134140-86.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.A. - Vistos.Atenda a parte autora a cota ministerial de fls. 87/89 no prazo de 10 dias.Intime-se. - ADV: ELISA MARIA RUDGE RAMOS (OAB 268779/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital

Publicado em: 24/07/2017 - Página Nº 1

1ª Vara da Fazenda Pública

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 DIAS, expedido nos autos do processo nº 0127460-98.2006.8.26.0053. O Doutor Sérgio Serrano Nunes Filho, Juiz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública da Capital/SP, na forma da lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS, que a Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo SABESP, move ação de Instituição de Servidão Administrativa de Passagem com pedido de Imissão Provisória na Posse, a qual encontra-se em fase de cumprimento de sentença, em face de Pincéis Tigre S/A (CNPJ. 61.182.606/0001/80), objetivando instituir servidão de passagem em uma área total de 1.103,09m², localizada no Sítio Boaçava, antiga Chácara Upton, Bairro de Água Vermelha, no 31º Subdistrito Pirituba, objeto da matrícula nº 22.862 do 16º CRI da Capital/SP. E para fins de levantamento dos depósitos efetuados, em momento oportuno e, se em termos, foi determinada a expedição do presente edital, com o prazo de 10 dias a fluir da 1ª publicação no D.J.E., nos termos do art. 34 do D.L. 3.365/41. Será o edital afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de julho de 2017.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Exibição Propaganda Ltda S.c - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 858

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2017
Processo 0139418-42.2003.8.26.0100 (000.03.139418-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Exibição Propaganda Ltda S.c - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 438/456.Requeiram as partes o que de direito.Int.PJV-280 - ADV: MARIA EUGENIA DE CARVALHO SALGADO (OAB 73484/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), MARCELO NEUMANN MOREIRAS PESSOA (OAB 110501/RJ), PATRÍCIA SHIMA (OAB 125212/RJ), IDELI MENDES DA SILVA (OAB 299898/SP), OSVALDO DE JESUS PACHECO (OAB 44700/SP), CRISTIANE RIBEIRO BARBOSA (OAB 220514/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria de Jesus Dal Poggetto e outros - Municipalidade de São Paulo - Eliana Mara Prado de Barros Santos e outros

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 858

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2017
Processo 0149088-02.2006.8.26.0100 (100.06.149088-8) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria de Jesus Dal Poggetto e outros - Municipalidade de São Paulo - Eliana Mara Prado de Barros Santos e outros - Vistos.Fl. 554: Defiro o prazo de 60 dias requerido.Intime-se.PJV-92 - ADV: GILBERTO FERRAZ DE ARRUDA VEIGA (OAB 37923/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), VICENTE RENATO PAOLILLO (OAB 13612/SP), VICENTE HILARIO NETO (OAB 29007/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 862

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0342/2017
Processo 0021876-85.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO - Vistos.Tendo em vista o decurso do prazo sem manifestação dos autores quanto à decisão de fls. 494, intime-se pessoalmente os autores para que deem andamento ao feito, no prazo de 5 dias, sob pena de extinção do feito.Int. PJV 18 - ADV: ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), MARCELO GAIDO FERREIRA (OAB 208418/SP), ARNALDO STEMBAUM (OAB 291949/SP), JOSE MARCELO BRAGA NASCIMENTO (OAB 29120/SP), RICARDO GOUVEA GUASCO (OAB 248619/SP), FLAVIO AUGUSTO BARBATO (OAB 41230/SP), CELSO SIMOES VINHAS (OAB 23835/SP), RAQUEL LOURENÇO DE CASTRO (OAB 189062/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Julieta Hamada - - Kiyotaka Hamada - Eletropaulo - Metropolitana - Eletricidade de São Paulo S. A. - - Municipalidade de São Paulo - - Emae- Empresa Metropolitana de Ásguas e Energia S/A - Giulia Bergamashi Olio - - Giancarlo Bergamaschi Olio - - Giovanna Bergamaschi Olio

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 865

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0342/2017
Processo 0049179-60.2001.8.26.0100 (000.01.049179-1) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Julieta Hamada - - Kiyotaka Hamada - Eletropaulo - Metropolitana - Eletricidade de São Paulo S. A. - - Municipalidade de São Paulo - - Emae- Empresa Metropolitana de Ásguas e Energia S/A - Giulia Bergamashi Olio - - Giancarlo Bergamaschi Olio - - Giovanna Bergamaschi Olio - Vistos.Fl.637: Tendo em vista a concordância da requerente acerca dos esclarecimentos periciais (fls.624/629), remetam-se os autos a ao Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias.Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem conclusos. Int. (PJV-118) - ADV: EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), LISANDRO CASSIO DEODATO RIBEIRO (OAB 227905/SP), DÉCIO FLAVIO GONÇALVES TORRES FREIRE (OAB 191664/SP)

↑ Voltar ao índice

Outros Feitos não Especificados - Nulidade - Maria Dorotea da Silva - João Batista da Silva e outro

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 868

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0342/2017
Processo 0168603-52.2008.8.26.0100 (100.08.168603-6) - Outros Feitos não Especificados - Nulidade - Maria Dorotea da Silva - João Batista da Silva e outro - que os autos encontram-se a disposição para serem compulsados./ usuc 641. - ADV: MARCIA VIRGINIA TAVOLARI (OAB 244530/SP), VITOR BRAGA THEODORO (OAB 973/AC), MARCO ANTONIO AGUIAR NICOLATTI (OAB 113811/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Wilson Donadio - - Maria Angélica Silveira Donadio - Gilmar de Oliveira - - Adelina Alves de Oliveira - - Adelina Alves de Oliveira - José Valdemar da Silva - Cleyde Jordão da Silva - - Maria Jadir Luvisan - - José Jacinto de Almeida Silva Filho - - Maria Jaidete de Oliveira - - Maria Jasmin de Moraes - - Joselito Jacinto da Silva - - Maria Janete da Silva - - Deise Rodrigues - - Pedro Joaquim - - Ermezinda - - Maria Ajani de Oliveira Santos - Eder Mastrodomenico - - Anahi Mastrodomenico Costa - Prefeitura do municipio de São Paulo - OPERAÇÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA - Maricelma Alexandre da Silva

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 869

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0342/2017
Processo 0349216-33.2009.8.26.0100 (100.09.349216-1) - Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Wilson Donadio - - Maria Angélica Silveira Donadio - Gilmar de Oliveira - - Adelina Alves de Oliveira - - Adelina Alves de Oliveira - José Valdemar da Silva - Cleyde Jordão da Silva - - Maria Jadir Luvisan - - José Jacinto de Almeida Silva Filho - - Maria Jaidete de Oliveira - - Maria Jasmin de Moraes - - Joselito Jacinto da Silva - - Maria Janete da Silva - - Deise Rodrigues - - Pedro Joaquim - - Ermezinda - - Maria Ajani de Oliveira Santos - Eder Mastrodomenico - - Anahi Mastrodomenico Costa - Prefeitura do municipio de São Paulo - OPERAÇÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA - Maricelma Alexandre da Silva - Vistos. Para perícia nomeio o Drº Assao Iwane, cujo laudo deverá ser entregue em 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos.Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais.Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como serão determinadas as notificações necessárias.QUESITOS DO JUÍZO CONFORME O V. ACÓRDÃO DE FL.296/301Indique e delimite o sr. Perito a área, conforme reclamada na inicial e no croqui de fl.26.Indique e delimite o sr. Perito a área usucapienda conforme croqui e fl.214;Informe o ar. Perito se houve modificação da área reclamada e ocupada pelo autor no curso da demanda. Int. (USUC - 1478) - ADV: CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP), MARCIA DUSCHITZ SEGATO (OAB 63916/SP), HILDA ERTHMANN PIERALINI (OAB 157873/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), EVILENE FONSECA GONZAGA (OAB 192035/SP), ROSA MARIA EIRAS (OAB 221772/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 871

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0343/2017
Processo 1045558-76.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp

Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Defiro o assistente técnico indicado pela requerente à fl.200, bem como acolho os quesitos apresentados à fl.201, ficando o perito livre para deixar de responde aqueles que foram mera repetição. Cumpra-se a parte final da decisão de fls.196/198.Int. - ADV: ANTONIO HAMILTON DE C ANDRADE JR (OAB 71797/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Guairá Materiais de Construção e Administração Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 871

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0343/2017
Processo 1046414-40.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Guairá Materiais de Construção e Administração Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Ante as razões expostas às fls.1440/1448, reformo a decisão de fl.1438, para determinar a suspensão do feito até a data em que for proferida decisão do pedido liminar formulado pelo"parquet" na ação civil pública que tramita perante o MMº Juízo da 16ª Vara da Fazenda Pública (autos nº 1011999- 75.2017.8.26.0053), devendo a requerente realizar as devidas comunicações nestes autos.Int. - ADV: ALEXANDRE HONORE MARIE THIOLLIER FILHO (OAB 40952/SP), RODRIGO MARTINS AUGUSTO (OAB 214627/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Benedita de Faria - Maria Benedita de Faria

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 871

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0343/2017
Processo 1061979-44.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Benedita de Faria - Maria Benedita de Faria - O cartório necessita da juntada de 01 custa postal de AR digital no valor de R$15,00, para a intimação da CEF determinada a fls. 59. Nada Mais. - ADV: MARIA BENEDITA DE FARIA (OAB 80008/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda.

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 871

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0343/2017

Processo 1069688-33.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda. - Vistos.Como medida acautelatória deste Juízo, intimem-se os locatários, para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da pretensão.Sem prejuízo, abra-se vista ao Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo acima mencionado. Por fim, ao Ministério Público e conclusos.Int. - ADV: FLAVIA DE SOUZA ESTRELA CURY (OAB 292297/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 871

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0343/2017
Processo 1069716-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sei Rio Branco Empreendimento Imobiliário Spe Ltda. - Vistos. Como medida acautelatória, intimem-se os locatários constantes da averbação nº 01, itens “a”, “b”, “c”, “d”, da matrícula nº 60.919 para manifestação acerca da pretensão. Sem prejuízo, abra-se vista ao Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo acima mencionado.Após, ao Ministério Público e conclusos.Int. - ADV: FLAVIA ESTRELA CURY (OAB 292217/SP), FLAVIA DE SOUZA ESTRELA CURY (OAB 292217/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Beatriz Soares Dal Poz

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 871

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0343/2017
Processo 1070144-80.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Beatriz Soares Dal Poz - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: ISABELLA CARVALHO DE BARROS (OAB 330454/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.M.S.

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 879

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0279/2017
Processo 0168176-21.2009.8.26.0100 (100.09.168176-5) - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais -

E.M.S. - Vistos,Considerando que o mandado de intimação do interessado restou infrutífero (fl. 94), tendo em vista o requerimento de fl. 88, intime-se a Defensoria Pública para que retire o documento solicitado, devendo a mesma providenciar a entrega àquele.Após, não havendo outras providências a serem adotadas, tornem os autos ao arquivo.Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.T.

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 880

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0279/2017
Processo 0716912-77.1990.8.26.0100 (000.90.716912-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.T. - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: JOAO DE FREITAS COELHO (OAB 80085/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 881

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 0022100-47.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro - Vistos.Abra-se vista dos autos ao Ministério Público.Após, tornem-me conclusos, com urgencia. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 881

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 0028896-54.2017.8.26.0100 (processo principal 0529602-20.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres - Vistos.1. O pedido de cumprimento definitivo da

sentença atende completamente o disposto no artigo 524 do Código de Processo Civil. Por conseguinte, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intimem-se os executados, por publicação, para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R$ 4.995,69).2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil).3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias.Intimem-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 881

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 0035810-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0516262-38.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima - Vistos.Para viabilizar o trâmite da fase de cumprimento de sentença nestes autos eletrônicos, à parte autora, para que apresente a sentença proferida nos autos da ação de usucapião, bem como a certidão de trânsito em julgado.Prazo: dez dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 881

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara - Vistos.Para viabilizar o trâmite da fase de cumprimento de sentença nestes autos eletrônicos, à parte autora, para que apresente a sentença proferida nos autos da ação de usucapião, bem como a certidão de trânsito em julgado.Prazo: dez dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MARCELO FERREIRA VILAR DOS SANTOS (OAB 162801/SP), LUCIANO GANDRA MARTINS (OAB 147044/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - COMPANHIA DO METROPOLITANO DE SÃO PAULO - METRÔ - Francisco dos Santos Silva

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 881

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 0037512-18.2017.8.26.0100 (processo principal 0042339-34.2001.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - COMPANHIA DO METROPOLITANO DE SÃO PAULO - METRÔ - Francisco dos Santos Silva - Vistos.1. O pedido de cumprimento definitivo da sentença atende completamente o disposto no artigo 524 do Código de Processo Civil. Por conseguinte, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intime-se o executado, por publicação (caso o executado tenha advogado constituído) para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R$ 9.209,13).2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil).3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias.Intimem-se. - ADV: NEUZA NUNES DA SILVA (OAB 90667/SP), SIMONE MACHADO ZANETTI (OAB 166934/SP), GERALDA EGLEIA NUNES RABELO (OAB 130371/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdemar Orlandini

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 882

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1001698-51.2016.8.26.0038 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdemar Orlandini - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e da emenda de fls. 105.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: SOLANGE ANTONIA BRUNO PIVA (OAB 92447/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Santuzza Pangella de Faria - - Sergio Luiz Pradez de Faria Junior - - Henrique David Pangella Pradez Faria - - Clara Luna Cavalcanti Pradez de Faria

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1003958-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Santuzza Pangella de Faria - - Sergio Luiz Pradez de Faria Junior - - Henrique David Pangella Pradez Faria - - Clara Luna Cavalcanti Pradez de Faria - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CARLA SAMAHA DONATO (OAB 123152/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatiana Freire Loureiro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1004382-93.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatiana Freire Loureiro - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: NUBIA CHRISTINA DA MATTA AGOSTINI CAVALHER DE SOUZA (OAB 291990/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Casamento - R.M.D.D.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1011144-80.2016.8.26.0005 - Pedido de Providências - Casamento - R.M.D.D. - Vistos,Ciente do não provimento do recurso interposto.Não havendo outras providências, remetam-se os autos ao arquivo.Ciência ao Ministério Público. - ADV: FATIMA MARIA DA SILVA ALVES (OAB 56419/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I. - N.W.F.R. e

outro

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 885

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1011394-85.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I. - N.W.F.R. e outro - Vistos,Fls. 117/122: Cumpra-se a R. Decisão proferida pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, que deu parcial provimento ao recurso administrativo para afastar a intimação da ex-cônjuge e impor aos requerentes a adoção do regime da separação obrigatória de bens.Por conseguinte, ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito, Ibirapuera, para ciência da R. Decisão e providencias necessárias quando do novo procedimento de habilitação de casamento, a se iniciar por provocação dos interessados.Após, abra-se vista dos autos ao Ministério Público. - ADV: BRUNO FORLI FREIRIA (OAB 297086/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Mamcarz Grunfeldt

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 885

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1012233-47.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Mamcarz Grunfeldt - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e da emenda de fls. 55/57. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: ELIZABETH MOREIRA ANDREATTA MORO (OAB 243786/SP)

↑ Voltar ao índice

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.R.M.S.

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 886

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1024601-54.2017.8.26.0100 - Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.R.M.S. - Vistos.Intime-se a genitora a comparecer perante este Juízo, no prazo de quinze dias, de segunda-feira à sexta-feira, entre 14:00hs e 16:00hs, para tomar ciência do conteúdo da oitiva do genitor e receber as informações necessárias.Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauricio Engel Martins e outro

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 886

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1024956-64.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mauricio Engel Martins e outro - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, no derradeiro prazo dez dias. Intimem-se. - ADV: FERNANDA SANTAMARIA (OAB 315887/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - R.C.T.

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 889

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1027423-16.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - R.C.T. - Vistos.1. Fls. 621: Para evitar tumulto ao processamento, advirto o peticionário que deverá se manifestar neste feito administrativo somente quando o Juízo o instar a tanto. Por conseguinte, nada a decidir.2. Na linha da deliberação de fls. 617, abra-se vista dos autos ao Ministério Público.3. Após, tornem-me conclusos. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kelli Regina Oliveira Maciel

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 889

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1027546-48.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kelli Regina Oliveira Maciel - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: manifeste-se a parte autora, em dez dias. Intimemse. - ADV: STEFANO DEL SORDO NETO (OAB 128308/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marco Aurélio de Lima Guedea - - Marcia Gaioso de Brandão Faria Guedea - - João Pedro Faria Guedea - - Matheus Faria Guedea

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 890

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1027998-24.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marco Aurélio de Lima Guedea - - Marcia Gaioso de Brandão Faria Guedea - - João Pedro Faria Guedea - - Matheus Faria Guedea - Posto isso, julgo IMPROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. P.R.I. - ADV: SERGIO RICARDO FERRARI (OAB 76181/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Diva Roza Nicoletto Lauriano

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 890

Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1028094-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Diva Roza Nicoletto Lauriano - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: JOSE LUIS GOMES STERMAN (OAB 122080/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Maria Carneiro Ribeiro - - Christian Carneiro Ribeiro - - Luciano Carneiro Ribeiro - - Patricia Carneiro Ribeiro Mafissoni - - Maria Tereza Carneiro Soares - - Ricardo Luiz Soares Filho - - Guilherme Soares - - Mariana Soares

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 893

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1031339-58.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Maria Carneiro Ribeiro - - Christian Carneiro Ribeiro - - Luciano Carneiro Ribeiro - - Patricia Carneiro Ribeiro Mafissoni - - Maria Tereza Carneiro Soares - - Ricardo Luiz Soares Filho - - Guilherme Soares - - Mariana Soares - Vistos.Providencie a parte autora os documentos solicitados pelo MP às fls. 53/54. Intimem-se. - ADV: JULIANO BONOTTO (OAB 161924/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MANARY TIARAJÚ ELMANO DE OLIVEIRA CORTE e outros

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 895

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1032159-77.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - MANARY TIARAJÚ ELMANO DE OLIVEIRA CORTE e outros - Vistos.Cumpra a parte autora a cota ministerial às fls. 61/63. Intimem-se. - ADV: CLAUDIA REGINA SAVIANO DO AMARAL (OAB 124384/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dayana Mamani Navia

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 897

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1035351-18.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dayana Mamani Navia - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: RUTH MYRIAN FERRUFINO CAMACHO KADLUBA (OAB 108404/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nina Muzy Torquato

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1038408-44.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nina Muzy Torquato - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: HENRIQUE BARBOSA GUIDI (OAB 222895/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Roberto Magela

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1044956-85.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Roberto Magela - Vistos.Abra-se vista dos autos ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Silva dos Santos

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1046203-04.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Silva dos Santos - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Jabaquara, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: ISONEQUEX ALVES DE MESQUITA (OAB 177773/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriela Moreno do Rego Barros

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1046485-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriela Moreno do Rego Barros - Vistos.Cumpra-se a cota ministerial às fls. 23. Intimem-se. - ADV: DAY NEVES BEZERRA NETO (OAB 303483/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.L.S.

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1048206-29.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.L.S. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.M.B.

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1048551-92.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.M.B. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Lucimar Pereira da Si;va Alabi

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 898

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1052319-26.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Lucimar Pereira da Si;va Alabi - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: LUIZ ALBERTO TEIXEIRA (OAB 138374/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.R.N. -

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1056337-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.R.N. - Vistos.HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 23/24, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora ex lege.Certificado o trânsito em julgado, defiro o desentranhamento dos documentos trazidos aos autos, mediante cópia.Oportunamente, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: ROBERTO VELOCE JUNIOR (OAB 155223/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neusa Lopes Rutman - - Sharon Rutman

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1057550-34.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neusa Lopes Rutman - - Sharon Rutman - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: BENY SENDROVICH (OAB 184031/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ivone Nuzzi Pilon

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1058738-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ivone Nuzzi Pilon - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: GIULIANO BURATTI (OAB 211096/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katherine Furukuwa

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1059080-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katherine Furukuwa - Vistos.Cumpra-se a cota ministerial às fls. 24/26. Intimem-se. - ADV: EDUARDO DE LIMA CATTANI (OAB 109012/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rayan Ahmed Alshihab

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1059206-26.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rayan Ahmed Alshihab - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: DALVA APARECIDA BARBOSA (OAB 66232/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.I.A.D. - - G.P.G.

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1062715-62.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.I.A.D. - - G.P.G. - Dê-se vista dos autos ao representante do Ministério Público.Após, voltem à conclusão. - ADV: ERNESTO REZENDE NETO (OAB 79263/ SP), MARIO SOLIMENE FILHO (OAB 136987/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALDENORA BENTO DE ARAUJO

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 899

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1066171-25.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALDENORA BENTO DE ARAUJO - Vistos.Eldenoura Bento de Araújo propõe ação com pedido de retificação dos seus assentos de nascimento e de casamento, de modo que seu prenome seja alterado, adotando-se o apelido público e notório de Aldenora. Com a inicial foram juntados os documentos das fls. 6/55.Emenda à inicial às fls. 142/143. O Ministério Público manifestou-se pelo deferimento do pedido, nas fls. 151/154. É o relatório.FUNDAMENTO E DECIDO.A análise dos assentos de nascimento e de casamento da autora, bem como dos documentos por ela apresentados para a habilitação do casamento, indicou que, ao contrário do alegado originalmente na inicial, a requerente chama-se Eldenoura, e não Aldenora. A utilização de diferentes nomes pela autora pode encontrar justificativa no seu analfabetismo.Dessa forma, passou a autora a requerer a substituição de seu prenome “Eldenoura” pelo seu apelido “Aldenora”. Note-se que a requerente sempre entendeu chamar-se “Aldenora” e espelha sua personalidade nesse prenome. Eldenoura pouco ou em nada a representa. Prova disso são seus principais documentos cédula de identidade, CPF/MF, CTPS nos quais consta o prenome Aldenora. Não há óbice legal à pretensão e a Lei 6.015 de 1973 abarca as retificações pleiteadas. Ademais, o Ministério Público opina pela procedência do pedido. Ascertidões e os documentos ofertados não indicam potencial prejuízo a terceiros. Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e da emenda de fls. 142/143, determinando a alteração do prenome da autora de Eldenora para Aldenora, o que deverá ser retificado nos seus assentos de nascimento e casamento. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Luciana Caetano Pauperio

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1066477-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Luciana Caetano Pauperio - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: HELEN CAROLINE RABELO RODRIGUES ALVES (OAB 226469/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilce Marton Prete

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1067426-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilce Marton Prete - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: RODRIGO REFUNDINI MAGRINI (OAB 210968/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.R.O.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1067843-63.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.R.O. - Vistos,1. Preliminarmente, certifique a zelosa Serventia se há processo idêntico em trâmite nesta Corregedoria Permanente.2. A seguir, ao Sr. Oficial para manifestação.3. Com o cumprimento da providência supra, intime-se o Sr. Representante para que se manifeste no prazo de 05 (cinco) dias, providenciando, inclusive, a regularização da sua representação processual. Intime-se. - ADV: GERSON BELLANI (OAB 102202/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Maria Nazareth da Conceição Costa - - Maria da Luz Costa

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 900

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1068762-52.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Nazareth da Conceição Costa - - Maria da Luz Costa - Vistos.Ao MP. Intimem-se. - ADV: RODRIGO VINÍCIUS DE CARVALHO (OAB 395573/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alexandre Ezo Lara Nogueira Masini

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 900

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1070504-15.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alexandre Ezo Lara Nogueira Masini - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: RODRIGO RIBEIRO DE ARAUJO (OAB 358825/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jonathas da Silva Marinho Neto

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 900

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1071288-89.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jonathas da Silva Marinho Neto - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: TARCILA FALLEIROS (OAB 217278/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Vidotto

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1071347-48.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Vidotto - Vistos.Manifeste-se a parte autora sobre a cota retro do Ministério Público, no prazo de dez dias.Após, conclusos para deliberações.Intimem-se. - ADV: JAIR SILVA CARDOSO (OAB 154879/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Felipe Pioloo

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1071412-72.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Felipe Pioloo - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: SERGIO DEL PIO LUOGO (OAB 281937/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kauã Alves Sobrinho e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1082689-22.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kauã Alves Sobrinho e outro - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e da emenda de fl. 70. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via

ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: ANTONIA IGNES DA SILVA (OAB 56792/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgilio Campesi - - Cecilia Campesi Garcia - - Luiz Antonio Garcia - - Thiago Garcia - - Raphael Sanchez Garcia

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 902

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1103556-36.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgilio Campesi - - Cecilia Campesi Garcia - - Luiz Antonio Garcia - - Thiago Garcia - - Raphael Sanchez Garcia - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: GUNTHER WILLY DE PLATO (OAB 376460/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lívia Katly Scattolini

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 903

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1119265-14.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lívia Katly Scattolini - Vistos.Abra-se vista dos autos ao Ministério Público para parecer final.Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: LUIS HENRIQUE FAVRET (OAB 196503/SP), PAOLA NEVES DOS SANTOS BERGARA (OAB 329385/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rubens Rodrigues da Fonseca Junior

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 903

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1125252-31.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rubens Rodrigues da Fonseca Junior - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FRANCISCO DA SILVA (OAB 199564/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julia Maximo Ferrari

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 903

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1125353-68.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julia Maximo Ferrari - Vistos.1. Apresente a parte autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal (ou comprovante de isenção/demonstrativo de rendimentos) ou, na hipótese de ser aposentado, extrato de rendimentos do INSS, para análise do pedido de Justiça Gratuita.2. Cumpra a parte autora o solicitado na cota ministerial de fls. 68/70 - ADV: RAPHAELA SADEK KOURY DE GODOY (OAB 302162/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cleber Wilian Vezone e outros

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 904

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1132407-22.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cleber Wilian Vezone e outros - Vistos.Antes de deliberar nos termos das decisões precedentes, oficie-seaos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento da sentença.Intimem-se. - ADV: RODRIGO JOSÉ RUIVO (OAB 213045/ SP), NATHALIA BORTHOLACE RODRIGUES RUIVO (OAB 256254/SP) Processo 1132954-62.2015.8.26.0100 - Usucapião - Usucapião Es

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia da Silva

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 904

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1134088-90.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia da Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Comunique-se o d. Juízo Corregedor Permanente do RCPN do 24º Subdistrito (Indianópolis), conforme pleiteado na parte final do parecer ministerial de fls. 89/92, encaminhando-se cópias da certidão de fl. 11, da escritura de fls. 82/84, das informações de fl. 85 e do parecer de fls. 89/92.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: JORGE ELMANO PINTINHA BARTOLO (OAB 31660/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rubenilsa Reis dos Santos

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 905

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0283/2017
Processo 1138072-82.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rubenilsa Reis dos Santos - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e da emenda de fls. 37/38.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: SANTINA CRISTINA CASTELO FERRARESI (OAB 64538/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 25/07/2017 - Página Nº 13

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

(24/07/17)

JUIZ TITULAR: Doutor Marcelo Benacchio

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022841-34.2010.8.26.0100 - 506/10.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Marco Antonio Neves do Amaral, Rosa Maria Costa Neves do Amaral, Waldemar José Fernandes, Maria Dulce Morihana Fernandes, Waldo Marcos Ferreira, Maria Almerinda Pacheco Nunes, José Evangelista da Paz, Sítio Jesus, pelo réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jan Macarios, Sandra Oliveira Macarios, Macenas Antonio David, Alia Gemha David, Gilberto Alves de Souza, Dacle Elisa Maria de Souza ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando na a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rodovia Anhanguera, Km. 21 a mais de 500 m, Morro Doce, Perus, São Paulo - SP. alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0153103-09.2009.8.26.0100 - 476/09.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Guilherme Rodrigues, Eloy Rodrigues Garcia, Deusdelia de Lourdes Garcia, Amem Khalil , Amen Khalil Khalil, Zaquei Amines Khalil, Roberto Mauricio dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Teresa Rodrigues Garcia de Gomez, BIENVENIDO GOMEZ RODRIGUES, OBDULIA GOMEZ RODRIGUES, MANOEL BALTAZAR RODRIGUES, FRANCISCO INDALÉCIO GOMEZ RODRIGUES, DULCE MARIA DE OLIVEIRA RODRIGUES, AMÉLIA GOMEZ RODRIGUES DE AGUIAR, DÉCIO FELIPE DE AGUIAR ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua do Acapuzal parte do Lote, 29 Quadra 30, Vl. Cisper, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022623-35.2012.8.26.0100 - 469/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA , na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Imobiliária Trabulsi Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Regina Aurora Prado M Ferreira, Alta Della Maggiora Takamatsu ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua treze de Maio , 1445, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0014188-09.2011.8.26.0100 - 308/11./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) +C. Rubens Ferreira de Barros e Georgette Heydt de Barros, Carlos Ferreira de Barros e Yara Ferreira de Barros, Renato Ferreira de Barros e Osmilda Santos de Barros, Paulo Ferreira de Barros e Izolina Gonçalves de Barros, Raphael Ferreira de Barros e Maria Aparecida Ferreira de Barros, Jose Antonio de Almeida, Jose Rosendo Alves, Simone Rodrigues de Souza e Robson Fabrega Carridondo, Raul Ferreira de Barros e Maria de Paz Leda Panunzio de Barros, +Alfredo Salemi e Selma Chebl Salemi, +Andre Saleme e Maria Julieta Niro Saleme, Anselmo Vessoni e Thereza Nogueira Vessoni, Jose Virgilio Nogueira Vessoni e Rene Nogueira Vessoni, N. Celestino & Filho Ltda, +Kazumi Kashiwaya e Nobue Mori Kashiwaya, Jeferson Baião, Bernardina Moura de Souza, Raul Ferreira de Barros, por seu inv. Rubens Ferreira de Barros Sobrinho, Rubens Ferreira de Barros, por seu inv. Sérgio Heydt de Barros, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rosangela Jovita Santa Fé ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a

titularidade de domínio do imóvel localizado na Av Francisco de Santa Maria, 1026/ C/02 FUNDOS, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059001-53.2013.8.26.0100 - 1070/13.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Egisto Romanini, Paulini Francisquini Romanini, Fernando Tadeu, Izilda Virginia Cleopatha Martha, Giovanni Guarneri, Cristina Martins Guarneri, João Pedro Capel, Leonor Sahd, Jonathas Martins Leal Sobrinho, Cassia Archiolli Leal, Eleno Mendonça dos Santos, Solange Veras Felix e Shirley Aparecida Rodrigues da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Lucio Politi, Suely Villa Politi ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Antonio Peres Mulla, 256, Aricanduva, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025507-37.2012.8.26.0100 - 587/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jelisej Klemensov ou Alex Klemensav, Izak Klemensov e Uljana Klemensov ou Julia Klemensav, Pedro Klemensov, Cleusa Pessato Fonseca, Antonio Manoel Gonçalves Júnior , Elma Oliveira Alves Boscolo, Konstancia Jakstas; Miguel Jakstas; Vilious Jakstas; Pranas Jakstas, Jelisej Klemensov ou Alex Klemensav, espólio de Pedro Klemensov, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Joao Costa Pinto, Anna Kuzda Costa Pinto ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua das Gílias, 623, Vila Bela, Vila Prudente, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0019857-09.2012.8.26.0100 - 457/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a).RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Genoveva do Prado Lima, +Francisco Lucas e Adi do Prado Lima Lucas, Hervecio Augusto de Melo, Antonio Augusto Quinteiro, Cristiano Roberto da Silva e Leticia Cristina da Silva, Paulo Gonçalves Silva, Adilia dos Anjos Miranda, Carlos Alberto Quinteiro e s/m Izilda Maria Alves, Antonio Miranda Quinteiro e s/m Iracema D., Manuel Miranda Quinteiro e s/m Valdeliz Leonor Madureira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Rubens Prado Lima, Patricia de Macedo Lima ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Astolfo Veira de Rezende , 293, Jd. IV Centenário, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0018273-04.2012.8.26.0100 - 404/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) João Moreira Cordeiro e s/m Maria Gilcele Gomes, F. Léo Garcia Pinto Camargo OU QUEM O IMÓVEL POSSUIR, F.. Ednalva Nascimento de Souza OU QUEM O IMÓVEL POSSUIR, Flora Botelho de Souza e Maria Botelho de Souza, Giuseppe Pulignano, Laura de Barros, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Francisco dos santos, Maria Melania Salomão dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Eugenio Gaudencio Costa 327/329, Vl. Orlandi, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015492-

43.2011.8.26.0100 - 326/11.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Luiz Guilherme Gabri Vitecosqui, Condomínio Bolivia, na pessoa do síndico, Espólio de Luiz Cesar da Silva, rep. pela viúva Elizabeth de Jesus Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marinalva Calixto Vitecosqui, Vinicius Francisco Vitecosqui, Mayara Calixto Vitecosqui ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Objetivam os autores a sentença declaratória do imóvel usucapiendo situado na rua Malamir, 129, Ap. 54, Jd. Umuarama, Sto. Amaro, São Paulo SP, Cep. 05783-160, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0012780-12.2013.8.26.0100 - 146/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Henrique de Leo e Genoeffa Imperial de Leo, Severina Oliveira dos Santos, Arnaldo dos Santos Silva e Maria Madalena de Brito Silva, Alice Claudino Medeiros, + Alberto Irani e Olga Pimentel Irani, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Aparecida Pereira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Jetirana, 194, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041671-43.2013.8.26.0100 - 720/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) +Valdomiro Gabriel de Lima e Oberlina Quiteria de Lima, Nelson Bazar, Francisco Jose Tavares de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Senhora Rodrigues de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Melo Portugal 47, São Paulo SP, Cep. 03728-025, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0173593-52.2009.8.26.0100 - 650/09./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jorge Luiz Pereira e Sonia da Silva Pereira, Antonio Aurino Lopes Pereira, Quiteria Pereira da Cruz, Jalico Empreendimentos Ltda, +Jose Luchiari e Charlotte Dobberke Luchiari, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Aguinaldo Pereira da Silva, Viviane Aparecida dos Santos Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Anguereta, 10, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0000909-19.2012.8.26.0100 - 30/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Ermelinda Peres, Benedito Azanha e s/m Clarice Alves Azanha, Nelson Azanha e s/m Sebastiana Emidia Azanha, Manoel Azenha e s/m Maria Luiza Azenha, Antonio Azenha e s/m Laura Antonio Azenha, Osvaldo Peres Azenha e s/m Maria da Graça Azenha, Osmar Peres Azenha, Neusa Azenha Bernardino de Seixas e s/m Epson Bernardino de Seixas, Benedicta Sant'anna Fomm, por seu inventariante Dinah Fomm Rodrigues, +C Francisco Nicolau Kierling e s/m Emiralda Lopes Correia Kerling, Roberta Rosa da Silva, Claudionor de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Celina Bispo da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Flor da Redenção, 268, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0123180-

35.2009.8.26.0100 - 185/09.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Maria Donata Parisi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Cristina Reimberg Correa de Toledo, João Frederico Reimberg, Maria Clara Reimberg, Julia Maria Reimberg Mendes, Espólio de Júlia Reimberg ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Igatu, 03/A, Jaçanã, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015257-08.2013.8.26.0100 - 179/13.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Armanda Fagundes Clemente e s/m Herculano dos Santos Clemente, Izola Fagundes Clemente ou Izola Mazzei Fagundes, Martha Fagundes Berchielli e s/m Oswaldo Berchielli, rep. p/ Paulo Augusto Berchielli, Espólio de Noemia Fagundes de Souza Dias e s/m José Carlos de Souza Dias, rep. p/ Mariângela Souza Dias Vella, Rogério Mazzei Fagundes e s/m Adelia Monteiro Fagundes, Milton Antonio Girardi Urban e s/m Jacira Pozzi Morais Urban, Suzana Claes Lopes dos Santos, Cássio Isidoro Lopes dos Santos, Odete Lopes dos Santos Rocha e s/m Fausto Martins Rocha, Dulce Lopes dos Santos Alcântara, Edifício Gêmeos, rep. pelo síndico, Centro Residencial Santana, rep. p/ síndico, João Rinaldo Machado, Antonio Lopes dos Santos, Osnir Teixeira Fernandes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Alice Facundes Rachid, Maria Claudia Fagundes Moreira, Eduardo Rachid ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Doutor Zuquim, 246, Santana, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0081609-79.2012.8.26.0100 -1603/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Elisabete Cristina Arroio, Carlos Fernando de Araujo Arroio, Francisco Torquato Avolio, Plastiresina Ltda, Oswaldo Brasileiro de Freitas, Josefina Fidelis, Cleusa Moraes, Carmen Fidelis, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Luisa Arroio dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua A, 118, Jd. Sta. Mônica, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0067812-36.2012.8.26.0100 - 1465/12./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Anton Jackel e Eleonore Jackel, Celso de Souza Goulart, João Francisco de Souza, Maria Jurandir Mendes Alves Torres, Valmir Freire Dias, Werner Rolf Schoenmann e Ilka Mar Schoenmann, Antonio da Costa Gonçalves e Angelina Martins Gonçalves;, Jose Carlos Manzoli, Mary Fragoso Nardy, João Alberto Fragoso Nardi e Carmen de Lorenzo Nardi, C. Thedo Ivan Fragoso Nardi e Jany de Sa Nardi, Jose Wilson Dias Freire e Luciane Oliveira da Silva Dias, Aparecida Machado Ribeiro, marlene martins gonçalves, Magdalena Eleonore Jackel, Andre Wolfgang Jackel e Bertram Irich Jackel, PEDRO ULRICH ANTON JACKEL, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Djalma Rodrigues Duarte, Pedro Paulo Petrola Bezerra, Rosangela Maria Torres Bezerra, Manoel Mendes Alves ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Lidolfo Collor, 1545/1553/1555, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0060509-05.2011.8.26.0100 - 1436/11.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Ernesto Vicente Saboya de Albuquerque e Lucia Ferreira Saboya de Albuquerque, Luis Antonio de Paiva, Julia Rosendo da Silva e Maria do Carmos Ramos, CONFINANTE 1 - a ser qualificado, CONFINANTE 2 - a ser qualificado, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Viviane Ferraz de Paula, Silvio Ferraz de Paula

ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Wilhelm friedrich Ladwig, 564, Jd. Imbé, São Paulo - SP, Cep. 05866-170, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059019-45.2011.8.26.0100 - 1317/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) +Amin João Aur e Afifi Jauhar Aur, Armindo Alves, Mark Center, Francisco - a ser qualificado, +Nilson Rocha e Cristiane Linczuk Rocha, Adilson Silva e Maria da Conceição Tavares da Silva, +Eduardo Alonso, +Simone Fini Silva Coppede e Aldo Tizzani Coppede, Cyntia Fini Rueda e Francisco Antonio Rueda, +Grazielle Fini Silva dos Santos e Ricardo Loureiro dos Santos, Douglas Fini Silva, Sandra Cristina Travagli Irabi, +Antonio Fernandes Ribeiro e Alda da Silveira Ribeiro, Luiz Carlos Fernandes Ribeiro, +João Travagli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marielsa Arrais Campioti, Decio Campioti ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Chico Pontes, 1359, Vl. Guilherme, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0054112-27.2011.8.26.0100 - 1238/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Raimundo Gonçalves da Rocha, Edemar Santos Conceição, Bento Ferreira Gomes, Eraldo Gomes da Silva, Decio Coelho e Luzia Bento Brito Coelho, Luciana de Souza Moura e Paulo Gonçalves Siqueira, C. Maria Lucileide Vieira Nunes Zovico e Paulo Rogerio Zovico, Luis Avelino de Sousa, Francisca Conzo, Manuel Ferreira dos Santos, Celina Pereira Serafin, Dionisio Leone, Anna Tibiriçá, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Cleonice Pereira de Carvalho Souza, José Borges de Souza ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Giovanni Pannini 35, C/ 11, São Paulo - SP, Cep. 04339-050, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024851-80.2012.8.26.0100 - 573/12. /O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Paulo Pires de Camargo, Maria Madalena Ventura, +Nelson Jose dos Santos e Maria Margarida dos Santos, +Jose dos Santos e Luzia Alves Machado, +Maurino Jose dos Santos e Ivanete Veneranda da Conceição dos Santos ou Ivonete Veneranda da Conceição dos Santos, +Elson Jose dos Santos e Siberia Mitian Guimarães Alvares dos Santos, +Antonio Mikail e Hermantina de Oliveira Coutinho Mikail, Georges Najjar, Afif Moussa Najjar, Nage Jucdar e Hind Khoury Jucdar, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Pedro da silva, Johnny Jose da Silva, Marcia Cristina da Silva, Ezequias Pereira da Silva, Deise Rodrigues da Silva, Daiane Rodrigues da Silva, Cristiane Rodrigues Freire da Silva, Emyle Regina da Silva, Everton Helder da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Taquaraçu de minas, 108, Jd. Sta. Cruz, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0158672-88.2009.8.26.0100 - 537/09.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA , na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Carlos Ernesto Pasinato e Diana Clorinda Pasinato, CAERP Empreendimentos e Construções Ltda, na pessoa do rep. legal, Jaci Bravo e Maria da Conceição Bravo, Maria da Piedade dos Reis, Cia.Construtora Paranapanema, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fernanda Patricia Silva, Jailton Ferreira Lopes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dilermando Pinheiro, 20, Vila Diana, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o

presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.....

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0058300-92.2013.8.26.0100 - 1051/13./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Gerson da Costa Sa Filho, Ivanilson Oliveira Ribeiro e Edinaura Santos Oliveira Ribeiro, Herminia Ageldan, Geraldo Rosa da Costa e Marcia Barbosa Bezerra da Costa, Dirce Lopes, +Odilon Cardoso de Oliveira e Marlene Gonçalve de Oliveira, +Arcilio Martins e Guiomar Ayres Martins, Katrine Stankus, +Renato Laurentino da Silva e Lucy Miguez Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Vicente Tenorio da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Serra da Canastra, 247, Jd. Amália, São Paulo - Sp, Cep. 05890-220, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0045709-69.2011.8.26.0100 - 1016/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolio de Carlos Alberto Borromei ou Alberto Carlos Borromei, na pessoa do inventariante ROBERTO MARCO ANTONIO RUTIGLIA, COSME MOREIRA DA SILVA ou atual morador, que deverá ser qualificado pelo Of de Justiça, VERA LUCIA SANTINI e LUIZ CORREIA JUNIOR ou atual morador, que deverá ser qualificado pelo Of de Justiça, NILZA VASQUES ERNOLI ou atual morador, que deverá ser qualificado pelo Of de Justiça, Arnaldo Santini, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Beatriz Arantes Felipe, Waschington Felipe dos Santos, Sandra Arantes Felipe ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Rosário de Dom viçoso 64, Jd. São Carlos, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049904-63.2012.8.26.0100 - 1201/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Angel Naveira Maceiras e Rosemeire Aparecida Pinto Maceiras, Maria Esther Naveira Maceiras, +Generoso Ibanez Barrachina e Adelina Gimenez Mondria, Vicente Bensivengo e Isalina Gonçalves Bensivengo, Cadplast, Maria Del Carmen Naveira Seoane de Maceiras ou Maria Del Carmen Naveira Sevane e Angel Rodrigo Moreiras Deval, Joâo Mariano da Silva e Maria Adriana Santana da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Severina Angelina de Melo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Pedro Vilalobos Martin, 40, Vl. Maria, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.]

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0045786-44.2012.8.26.0100 - 1094/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jose Fernandes Braga, SERLA - Supervisão Especial de Regularização de Loteamento, +Aparecida de Paula Gardiano, +Ana Trindade Pereira e Luiz Carlos Trindade, Gilberto Soares dos Santos, + Cicero Aureliano dos Santos e Jonica Silva dos Santos, Dezia Maria de Jesus Oliveira, Edson de Oliveira Brigida e Maria Cristina Pereira, Ilmar Nunes da Silva e Maria Libaneide Ferreira da Silva, Julinda Batista França, Maria Albina Miguelina, Maria de Fatima Souza Silva e Jose Alves da Silva, + Maria de Lourdes de Oliveira Brigida e Argemiro Brigida, Maria Soledade Pereira, Maria Vitalina da Silva, Norival da Silva, Pedro Morais Maciel, Maria de Lourdes da Rosa, Roberval Correia da Silva e Maria Helena Barbosa da Silva, Rosely Fernandes, Saturnina Francisca de Souza, Sebastião Cezario e Marlene Maria Cezario, + Severino Izidio Gomes e Vera Lucia Miquelini Gomes, Sonia de Oliveira Brigida, Walter de Godoy e Maria Silva Santos, Zuleide Silva de Jesus, Dagmar de Andrade, Antonia Quirino dos Reis e Geraldo Magela dos Reis, Maria Jose dos Santos e Gilson Santos, Vera Lucia Pereira, + Maria Elena de Siqueira Bono e Jovino Bono, Maria Aparecida da Costa Silva, Maria Jose dos Santos e Edilson Dantos, Marinalva Nogueira dos Santos e Geraldo Nogueira dos Santos, Milton Ramos do Rosario e Maria Neusa do Rosario, Valdelice Muniz Barreto Maria Aparecida da Costa Silva, Benedita Clemente de Andrade, + Enedino Gomes da Silva e Maria Julião da Silva, Jose João da Silva e Maria das Graças Ferreira da Silva, Jose Orlando da Silva e Maria Iracy de Jesus Lenice Silva, + Jose Orlan da Silva e Maria Trindade Xavier da Silva, + Jair Sidney Floriano e Maria Aparecida da Silva Floriano, Maria Iva da Silva, Maria de Lourdes Spina Fernandes, Valdelice Carvalho dos Santos, Laudeir Pereira Laiola,

Manoel Pereira Laiola e Nilza Maria Laiola, João Pinheiro Martins e Maria Edileusa Martins, Maria Cristina Soares de Brito, Suzanete Soares de Brito e Antonio Carlos de Brito, Jose Fernandes Braga, + Maria das Graças da Silva Vidal e Manoel Francisco Vidal, + Jose Espedito Nascimento e Antonia Aleuda Romão Pereira, Pedro Sergio Lopes, Raimundo Vidal da Silva e Maria de Fatima do Nascimento Silva, Jose Galdino e Alexandra dos Santos Galdino, Antonio Raimundo Nonato e Maria da Penha do Nascimento Nonato, Francisco Machado de Souza e Elisangela Cristina dos Santos, Alice Maria de Souza, + Davina Fernandes Silva e Romão Lourenço da Silva, Jose Lucas Aho, Izaias Evangelista de Almeida e Luzinete de Souza Almeida, Odilon da Fonseca e Iracema Freitas Fonseca, Maria Victoria de Lima, Adelia Francelina da Silva, Pedrina Candida, + Antonio Monteiro Avelino e Francisca Alves da Costa, Maria do Carmo Batista da Silva, Luzinete Correia da Silva, Jose Severino da Silva, Cicero Jose da Silva e Maria Eunice da Silva, Angela Maria Correa da Silva, Juraci Pereira de Morais e Maria Ferreira de Souza de Morais, Angelita da Silva Machado e Edvaldo Soares Machado, Ataide Silva Moura, Dulcineia Felix de Souza, Joel Felix de Souza, + Luiz Vitorino da Silva e Maria Celia Andre da Silva, Judith Duarte de Castro, Helena Ivonete Cassimiro Pinto, Arlindo Benigno Ribeiro e Eva Maria Rosa Silva, Ana de Lima Pereira e Osvaldo Rodrigues Pereira, Suely de Lima Pereira, Paulo Augusto da Silva, Cecilio Luiz Barbosa e Ilda Maria dos Passos Barbosa, João Marcolino dos Santos e Maria da Graça de Oliveira, Jose Francisco de Oliveira, Jose Abilio da Silva e MAria Solange de Lima da Silva, Cicero Ferreira da Silva e Maria do Socorro Daniel da Silva, Maria Luzinete dos Santos, + Luiz Ferreira Pompeu e Maria Francisca dos Santos Pompeu, Zuila Saraiva Arlinda, Nubia Soares da Silveira e Antonio de Jesus, + Heleno Ferreira da Silva e Maria do Carmo Valerio, Maura Teofilo da Silva, Cicero Umbelino, Adailtom Brito dos Santos e Anelita Leandro dos Santos, João Moutinho de Oliveira, Oswaldo Feitosa da Silva, Antonio Luiz dos Santos e Antonia Silva SAntos, + Antonio Jose de Jesus e Maria das Graças Prado de Jesus, Waldemar Fernandes e Maria de Lourdes da Silva Fernandes, Maria da Conceição Aparecida da Costa, Maria Helena de Oliveira, Maria Jose Freire, + Sebastião Fernandes de Oliveira e Helena Martinelli de Oliveira, Amaro Xavier da Silva, + Enoch Pereira Galvão e Giseuda Pereira Galvão, Jose de Souza e Maria Aparecida Baldo de Souza, Neide Macedo Pereira de Jesus e Lourisvaldo Pereira de Jesus, Lazaro Aparecido da Silva, Rita Maria Bezerra, Severina Antonia da Silva, Marinaldo Bezerra da Silva e Maria Bernadete Julião Araujo, Maria Aparecida dos Santos, Lucia de Oliveira, + Luzia Gonçalves Gimenes Landi e Duarte Landi, Madalena da Mata Ferreira, Jose Carlos Ferreira, Mario Queiroz Barreto, Antonio Marques SAntos e Erinita de Oliveira Santos, Magnolia Freire Dias e Ademar Evangelista Dias, Antonio Dias Lopes, Maria de Fatima Candido Pereira, Arthur Lopes de Freitas, + Terezinha Camara de Lima e João Batista de Lima, Leontina Ribeiro Gomes, Jose Januario da Silva e Maria Benta da Silva Januario, Juvenal Borges de Almeida, Edvaldo Pereira dos Santos, Luiz Gonzaga Barbosa e Conceição Aparecida M. Barbosa, Josefa Maria da Conceição, + Elino Paulo da Silva e Maria de Lourdes Cipriano da Silva, Wilson Alves dos Santos, Ilda da Silva Buldrini, Maria do Socorro Batista de Souza, Geraldo Ferreira Alves e Laudiceia Teles Camargo, Antonio Imidio e Margarida Maria Dias Imidio, Pedro Farias Filho e Neide Mara de Paula Farias, Donata Maria de Jesus, Moises Quirino da Silva, Vera Lucia de Souza, Maria Oliveira da Silva, Deusimar Bento da Silva, Carlos Alberto SAntos, Josue Pereira e Abigail Batista Pereira, Severina Pimentel da Lima e Jorge Pimentel de Lima, Jose Lucena da Silva e Lucia Maria Bonfim Lucena, Edson Alves Maia, + Jose Geraldo Pereira Silva e Maria Neli dos Santos Silva, Emilio Fernandes Condori, Guiomar Gonçalves de Jesus, Irene de Lourdes Duo Pereira e Olival Dias Pereira, Honorina de Oliveira e Jose Francisco de Oliveira, Nunzia Maria Ricciardi e Nelson Moreira Leite, Antonio Jose da Silva e Hozana Ferreira da Silva, Argentina Pereira de Macedo, Sebastiana Feitosa da Silva, Jose Francisco dos Santos e Marli das Dores dos Santos, Antonio Pereira da Silva, Adilene Lopes Ferreira, Maria das Dores Rodrigues e Luiz Rodrigues, Leonidia Francisca de Jesus, Edson Souza da Silva e Hilda Jose Ramos da Silva, Raquel Nogueira, Ismael Alves dos Santos, Maria das Graças Silva, + Dazio Fraga e Maria Rosalina da Silva Fraga, + Irene Monteiro da Silva e Pedro Celestino da Silva Filho, Maria Mercedes dos Santos, Isaudete Maria da Conceição, Jose Moreira e Tereza Gomes Moreira, + Enos de Alcantara Moreira Gomes e Maria Aparecida Mariano Moreira, Noemia Maria da Cruz e Francisco Jose da Cruz, Jandira dos Santos Ferreira, Marili Emerencio Bezerra, Maria das Dores Menezes de Lira e Aluizio Feitosa Lima, Rinaldo Antunes do Nascimento e Maria Auxiliadora do Nascimento, Davi Germano da Silva e Maria Germano da Silva, + Pedro Octavio de Almeida e Anita Silva de Almeida, Marinalva dos Santos, Alvaro de Oliveira e Maria de Oliveira e Silva, Salvador Francisco Pereira e Floraci Alves Guimarães Pereira, Jose Batista Alves, + Sueli Maria Alves e Orlando Jose da Silva Filho, Neuza Pereira dos Santos, Jose Olegario Martins, Benedita Silva de Souza e Antonio Alves de Souza, Gladys Marques de Farias, Isabel Luiz Pereira, + Iria Jesus da Costa e Itamar Gregorio da Costa, Doralia Ferreira dos Santos Novaes, + Damião Alves da Silva e Maria Maximina da Silva, Diana Maria da Silva, João Henrique e Maria Mariana Teodora, Pedro Pinheiro Xavier e Lucina Pereira Xavier, Onezia Feliciana da Cruz, + Maria Francisca de Oliveira e Herminio Francisco Oliveira, João Luiz Macedo e Vania Izegina Macedo, + Valdeci Maria Domingos e Rosalino Domingos, Nivaldo Valerio da Silva, Nelson Florencio da Silva e Vania Mathilde Lourenço da Silva, Jose Soares Correia e Izilda de Oliveida Correia, Jose Cosmo dos Santos, Maria Aparecida Lima, Eliana Aparecida Ferreira Lima, Amancio Luppe e Expedita Teodoro Luppe, Maria de Fatima da Silva, Jose Martins Filho e Maria de Lourdes de Melo, Maria Nogueira do Nascimento, + Joao Pereira e Malta dos Santos Pereira, Jose Inacio da Silva, Edivaldo Pereira dos Santos, Antonio Pedro da Silva, João Batista da Silva e Maria Stela da Silva, Maria do Carmo Valim Gameto, + Flavio Freitas Lima e Antonia Martins de Melo, Maria Carmelina de Souza e Manias Rodrigues da Mata, Rosalina Pereira dos Santos, Osvaldira Lima Lopes e Pedro de Oliveira e Silva Filho, + Gildasio Antonio de Oliveira e Tereza Izabel de Oliveira, Nelson Laurentino da Costa, Irenio Pereira da Silva, Ademir de Jesus Firmo e Maria Celeste Firmo, Afonso Fortunato de Araujo, Delvita Conceição, + Aparecido Ferraz e Efigenia Quirino Ferraz, Ezequiel Luiz Apolinario, Marta Nogueira do

Nascimento, Ilda Pereira da Silva, Iorides Rodrigues de Araújo, Newton Pereira do Nascimento, Maria Madalena Pereira, RIcardo Ferreira dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Igreja Pentecostal Rei dos Reis ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Gurutuba 07, Vila Nova Galvão, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0048892-48.2011.8.26.0100 - 1094/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) João Ferreira Braz e Celia Aparecida Nogueira, João José de Lima, Josefa Marlene de Lima, e réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Mario Leme Freitas, Helena Natalia Schulte ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Tem como objetivo os autores a sentença declaratória de domínio do imóvel usucapiendo situado à rua Salete, 35, Jd Poleti - São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0102287-91.2007.8.26.0100 - 13/07./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Eliza Nascimento, CENTRO DE ATENDIMENTO JURIDICO DOM ORIONE, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Terezinha de Jesus Síndice Mariano, Aparício José Mariano ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Amália Cordelli Cardenuto, 149, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056392-34.2012.8.26.0100 - 1334/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Valdir Aufo do Nascimento ou Valdir Orphão do Nascimento, Sandra Regina Capel do Nascimento, Ivani Ferreira da Silva e Edson Roberto Berti, Fabio Chacon Guadagnani e Mercia Chacon, Rogerio Ferreira Rosa, Antonia Morales Romero, Luiz Romero Pine, Jose Macedo e Maria Mendes de Macedo, C. Jose Moreira e Esperança de Oliveira Saavedra, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luciano de Almeida Soeiro, Eloiza Tavares Soeiro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Ielmo Marinho, 251 - Vl.Macedópolis, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015995-64.2011.8.26.0100 - 338/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) +Marcos Fukuhara e esposa (a ser qualificada), Ailsom Pereira da Silva, Giovane Rodrigues de Oliveira, Luis Alberto F. Cabral, Bonifacio Vieira L. Brito, Florípes Molina, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisco Ednaldo dos Santos, Maria Jose Dias dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua James Ensor 371, Jd. Novo Oriente, Sto. Amaro, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0124016-47.2005.8.26.0100 - 974/05.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) ANTONIO BUTUKUS, ROSÁLIA PETRIKIEENE, ELEUSA MARIA ROCHA PETRIKIS DE MORAIS, REGINA PETRIKIS ANTUNES, MARIA MANOELA VIBANCO, JOSÉ ANTONIO DA SILVA, OSWALDO PINTO MARIANO, ANGÉLICA NICCOLI MARIANO, MARIA VIVANCOS MENDONÇA, WAGNER

SOTERO MENDONÇA, FABIANA JAAFAR, MAYA PETRIKIS ANTUNES, SAULO PETRIKIS ANTUNES, ALI SAID JAAFAR, Jose Antonio dos Santos, Dilza Oliveira Rocha dos Santos, Abilio Luiz Antunes, C. Maira Petrikis Antunes de Rezende, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Affonso Vibanco Vibanco, Natalina Toledo Vibanco ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua camé, 770, moóca, São Paulo, SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0337678-55.2009.8.26.0100 - 934/09.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Christina Avino, Maria Lucinda Pontes, Cecilia Piacente da Silva, Claudia Maria Girioli da Silva, Francisco Tozatto, Lourivaldo Antunes Rocha, Edina Laete Freitas, Jamil Beyrutti e s/m Josephine Attieh Beyrutti, Sergio Serino e s/m Maria Del Carmen Romero Gago Serino, Claudenzil Alves e s/m Neide Martinez Alves, Silvia Tereza Girioli da Silva, Alvaro Girioli da Sislva, Claudia Maria Girioli da Silva, Waldemar José da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sueli dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Rua, Rosa Santana , 234, antigo nº 09, Penha de França, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0035539-04.2012.8.26.0100 - 896/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jose Pedro de Lima, Manoel Francisco da Silva, Jorge Alberto e Mariazinha Amorosa Alberto, Eduardo Correia Pereira e Vanda Palmira Correia Pereira, Neuza Nobue Ninomiya e Edan Miyako Ninomiyia, Eliane Maria de Lima e Jose Carlos Jordão, Eliete Maria de Lima Carpegiani e Mario Hermetiti Carpegiani, Pedro Basante Gonzales, Consuelo Gonzalez Dinero de Basante, Celia Basante Gonzalez, Daniel Basante Gonzalez, C. Fernando Peres Delgado e Mercedes Basante Valcarce, C. Roseli Madalena Sobrinho e Angel Basante Valcarce, C. Mercedes Basante Borbolla, Sergio Basante Borbolla, Antono Basante Valcarce e Ines Conzalez Garcia, Angel Basante Valcarce, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisco Ptacek ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Sebastião Martins, 337, Butantã, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0236589-57.2007.8.26.0100 - 882/07./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Faustina Raimundo Monaco, Margareth Monaco Tufik, Elizabeth Monaco Raposo, Espólios de Aurea Pacini Capelossi e Helio Capelossi, rep. pela herdeira Elisa Critsina Capelossi Gomes do Amaral, Elisa Cristina Capelossi Gomes do Amaral, 1. Espólios de Benedita Buenod e Andrade e Ecia Firmina de Andrade, rep. pela herdeira Gina Giusti, professora, 3. Espólios de Aurea Pacini Capelossi e Helio Capelossi, rep. pela herdeira Elisa Critsina Capelossi Gomes do Amaral, Espólio de Santino Monaco, rep. pela herdeira Elizabeth Monaco Raposo, 5. Espólio de Santino Monaco, rep. pela herdeira Elizabeth Monaco Raposo, Sergio de Campos Gomes e Vera Lucia Cressoni Gomes, Sergio de Campos Gomes e Vera Lucia Cressoni Gomes, 8C. Miriam Aparecida Gomes Petarrolli e José Carlos Petrarolli, Miriam Aparecida Gomes Petarrolli e José Carlos Petrarolli, Espólios de Mario Albuquerque Pacini e de s/m Yolanda Santoro Pacini, Jose Luiz Gomes do Amaral, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ariovaldo Nery da Rocha, Ivanilda Aparecida Cavalcanti ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Aiuba, 05, Jd. Mirirm, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046854-92.2013.8.26.0100 - 827/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a).RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Sandra de Tota Nacarato, Francisco Gabriel Falanghe e s/m Maria Ines do Nascimento Medina Falanghe (045.195.458-03), Maria Odette Falanghe,

Alberto Marcos e s/m Judith Gonçalves Marcos (030.905.158-49), Álvaro Luiz Guião e s/m Patrícia Vicente de Azevedo Leme Ferreira (153.567.688- 42), Antonino Teixeira Bueno, Nelson Machado Sutherland e s/m Vera Lucia Silvelli Sutherland (766.021.338-53), Ezedequias Vieira Torres e s/m Lindinalva de Almeida Torres (251.398.328-95), Arthur Garcia, Argyrios Demetre Argyriou, Nicolau Demetre Argyriou, Ligia Marques Schincariol, DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM - DER, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Josefa Maria Barbosa, Maria José Fiuza Vieira, José Valdeci de Souza, Raimundo Florencio da Silva, Maria Rozelia De Varvalho, JORGE VITORINO DA SILVA, Marcia Da Silva, mara da Silva Ramos Gouveia, Vanusa Alves Guimarães, Helena Ramos De Lima, Edinilton Batista Cerqueira, Luziene Alves Guimarães, Benedito Moreira Ramos, Maria Dos Santos Costa, Adriano Antonio da Silva, Valdirene Ramos De Lima, Wagner da Costa Brenner, Rosangela Ramos De Lima, Osvaldo Antunes de Lima, João Alfredo De Lima Filho, Sivoneida Batista Cerqueira, Siene Batissta Cerqueira, Ieda Batista Cerqueira, Cineida Batista Cerqueira, Claudia Cabral da Silva, Antonio Lusani Gonçalves Veras, Fabio Aleixo Da Silva, Alan Morais Muniz, Alex Sousa Camelo, Kelly Cristina de Araújo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Volta Redonda, 166/C/03, São Paul - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 Prazo do Edital \<\< Nenhuma informação disponível \>\> dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0052713-60.2011.8.26.0100 - 1204/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Antonio Barreto Filho, Said Abou Samra, Isabel Cristina da Silva Mello ou quem o imovel possuir, Marcelo Pierri Martins ou quem o imóvel possuir, Valeria Flores Galliena ou quem o imovel possuir, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rosa Etelvina Victorino Martins ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Céu Tropical, 13, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0231689-94.2008.8.26.0100 - 1095/08.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Condomínio Edifício Via Flaminia, na pessoa do síndico, Carla Leoniuk e s/m, Maria Genovesi e s/m, 2. Amidio Andreazza e s/m Silmara de Campos Andreazza, Luigi Andreazza e s/m Ignez Orsi Andreazza, Alfredo Genovesi e s/m Regina Maura Gambarotto Genovesi, Antonio Vieira Carlos e s/m Maria Aparecida Barboza Carlos, Willian Ressutti e s/m Winnie Sichiero Ressutti, 1. Juan Sanches Garcia, Aleksiejas Bojucas e s/m Adale Bojucas, citados por edital, Edifício Via Flamínia representado pelo Sindico, Antonio Vieira Carlos e s/m Maria Aparecida Barboza Carlos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Dorival Frederico Andriolo, Odete Andriolo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Ilanza, 305, São Paulo SO, Cep. 03127-070, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043155-64.2011.8.26.0100 - 948/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Edith Maria Ribeiro de Barros Martins e José Fernando de Barros Martins, Dario Sebastião de Oliveira Ribeiro Neto e Sonia Maria Pires de Camargo de Oliveira Ribeiro, Plinio Barroso de Oliveira Ribeiro e Sandra Andreoni de Oliveira Ribeiro, Emerentina de Oliveira Ribeiro Tavares de Miranda, Hercilia Tavares de Miranda, Ana Elisa Tavares de Miranda, Maria Teresa Tavares de Miranda, Incorpa Empreendimentos S/C Ltda, na pessoa do rep. legal, Espólio Pedro Antonio de Oliveira Ribeiro Neto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luiz Fernando Ruggiero, Alessandra Santos Sinibaldi Ruggiero ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Asdrubal do Nascimento, 193, (antigo nº 43) 17º Subdistrito Bela Vista, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0342700-

94.2009.8.26.0100 - 1023/09.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Benito Zimbaro e Ester Raymundo Zimbaro, Espólios de Nicola Zimbaro e Dilca Simões Zimbaro, Marcos Cesar Simões Zimbaro, Lisandra Simões Zimbaro, Gino Zimbaro, Salete Giraldes Zimbaro, Espólio de Tullio Zimbaro, rep. por Vera Natalicia Peres, Fabiano Zimbaro e Tullio Zimbaro Filho, +Jose Prisco Bianco e Lydia Matteo Bianco, +Espólios de João Nino Bianco e Ernestina Bianco, rep. por Rafael Bianco, Carmen Aneas Ruiz e Miguel Aneas Ruiz, Evanio Patriota de Souza, Ronaldo dos Santos, São Cristovão Administradora de Bens Próprios Ltda p/ representante legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio Gonçalves, Carlos Lopes Cristóvão, Arlete Torriane Cristóvão ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua, Giuliano Bugiardini, 189, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015777-70.2010.8.26.0100 - 320/10.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólios de Alexandre Gomes da Silva e Esther Satyro Silva, pelo inv. Waldemar Gomes da Silva, Espólio de Sebastião Alves Garcia, rep. pelo inv. a ser qualificado, Arlindo Alves Garcia e Maria Aparecida Garcia, Espólio de Jeremias Gatti, pelo inv. Mario Roberto Gatti, Igreja Presbiteriana de Vila Diva, pelo rep. legal, Aristides Lopes Sant'Anna e Maria Helena Juliano Sant'Anna, Dorival Dahil Antongiovanni e Yolanda Chiposche Antongiovanni, Dilmara Antongiovanni Veronesi e Rogerio Antonio Veronesi, Douglas Antongiovanni e Vania Andrade Antongiovanni, Rosana Gonçalves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luiz Antonio Dos Santos, Fabiano Dos Santos, Luiz Thiago Sandrini Dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Trimonte, 163, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0088461-71.2002.8.26.0100 - 245/02.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA , na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Alcides Vendl, Dora Carvalho dos Santos Ferreira, Josefa Maria Celeste Ribeira, João Batista Ribeira, José Severino de Franca Filho, Egídio Ribeiro dos Santos, Roberto Salgado Ferreira, Rubens Carvalho dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ana Maria Kovacs Meira, Andrea Anette Kovacs Meira Carvalho, Paulo Afonso Lorentz carvalho, Adriana Paula Kovacs Meira, Robson Cenatti, Allan Eduardo Kovacs Meira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na TRAVESSA ÂNGELA ASTI, 12, Aricanduva, São Paulo - SP, Cep. 039911-060, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0008859-79.2012.8.26.0100 - 197/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Inucencia de Jesus Lima ou Inocencia de Jesus Lima, Maria Regina de Abreu Silvestrini, Francisco Munhoz Filho e Louie Lourdes Butler Munoz, Espólio de Antonio Munhoz Bonilha, por Ana Diva Munhoz Bonilha, Sidney Luiz Tenucci, Espólio de Anselmo Vessoni, por sua inventariante Maria Elisa Vessoni Perez, Espólio de Louie Lourdes Butler Munhoz, por sua inventariante Elisabeth Munhoz Ferreira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ana Rodrigues Silva, Salvador Alves da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA BELA VISTA. 22, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006061-48.2012.8.26.0100 - 140/12.] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Joaquim Rodrigues Mano e Rita Ceccheti Mano, na pessoa do herd. Pedro Rodrigues Mano, Espólio de Joaquim Rodrigues Mano e Rita Ceccheti Mano, na pessoa do herd. Pedro Rodrigues Mano, Espólio de Joaquim Rodrigues Mano e Rita Ceccheti Mano, na

pessoa do herd. Pedro Rodrigues Mano, Espólios de José Rodrigues Mano e Margarida Barbato Mano, na pessoa da herd. Marisa Rodrigues Mano Ferrari, Luiz Carlos Zampieri; Geraldo Zampieri e Ester Guimarães Zampieri, Luiz Carlos Zampieri; Geraldo Zampieri e Ester Guimarães Zampieri, Paulo Ferrari Mackevicious e Marisa Rodrigues Mano Ferrari, Anibal Martins, C. Carlos Henrique Conti e Marilda Fiorda Conti, Luiz Henrique Conti, Maria Augusta Conti Cirombo e Antonio Luiz Cirombo, 3. Marcia Carmela Cilento Conti, Tieco Suzuki ; Lilian Tiemy Suzuki, Waldir Antonio Chiquetto e Regina Elizabeth Costa Chiquetto, 5. Luciene Barreto Massis de Mello, Associação União Beneficente das Irmãs de São Vicente Paulo de Gysegem, na pessoa do rep. legal, Waldir Antonio Chiquetto e Regina Elizabeth Costa Chiquetto, 1. Luiz Carlos Zampieri, 2. Geraldo Zampieri, 4. Roger Tiharu Suzuki, Caixa Econômica Federal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que CONGREGACAO MISSIONARIAS DA IMACULADA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Al. Tupinás, 166, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0001617-69.2012.8.26.0100 - 69/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Benedito Barreto de Menezes, Mariléia Santos Menezes, Antonio Gomes Barbosa e s/m Maria Feliz Barbosa, Luiz Carlos de Menezes, Mailza Barbosa Menezes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marilene Dantas de Jesus, Manoel José de Jesus ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na rua Bryonia, 339, São Miguel Paulista, São paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0000295-14.2012.8.26.0100 - 15/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Fernando Nascimento, Anna Campos Camargo Nascimento, Mauricio Nei Venancio, Antonio Sudario Filho, Maria do Carmo Fachini Sudário ,Getulio Rodrigues da Silva, Lusia Aparecida Cunha da Silva, Maria Salette Camargo Nascimento, Raul Fernando NAscimento; Maria Bernadette Camargo Nascimento, Osmani Roberto Travençolo,Ivone Burgatti e e Silva, Carmen Moretto, Fazenda Municipal, Maria Salette Camargo Nascimento, *C. Raul Fernando Camargo Nascimento e Zaira Maria Feitoza Nascimento, Maria Bernadette Camargo Nascimento, Regina Aparecida de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Quiteria da Conceição Martins, CÍCERO MARTINS DA SILVA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Rodolfo Augusto Rodrigues, 35, Frequesia do Ó, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0078622-70.2012.8.26.0100 - 1621/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Oswaldo Bonoldi e s/m Waldice Faleiros Bonoldi, Alipio Borba, Manoel de Castro Villas Boas, Jose Roberto Guimarães Ferreira e Neyde Faleiros Ferreira, Rui Francisco Faleiros e Doraly Toledo Faleiros, Maria Estela Borba de Arruda Botelho, Francisco Faleiros e Ida de Battisti Faleiros, Maria Carolina Pereira de Sampaio Carnelosso e Glycerio Geraldo Carnelosso - na pessoa do sucesso João Marcos Carnelosso, Alexandre de Battisti, Maria Helena Villas Boas Cueva e Jayme Jose Martos Cueva, Maria Lucia Ramella Rey e Carlos Eduardo Ramella Rey Junior e Roberto Cerrini Villas Boas, C. Roberto Cerrini Villas Boas, Edifício Terrazzi di Padova, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ipê Clube ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av Ibirapuera, 677, São Pasulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0080060-34.2012.8.26.0100 - 1608/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) João Kair e s/m, Antonio Lima e s/m Benedita Lima 135.886.218-49, Célia Regina Novo Luqui e /m Antonio Donizete Luqui - ou quem ocupar o imóvel,

Cleusa Regina de Lima - ou quem ocupar o imóvel, Cleuza Pereira David da Silva - ou quem ocupar o imóvel, Elza Maria Maciel Oliveira - ou quem ocupar o imóvel, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Cândida Ferrari, Rubens Ferrari ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Tales de Mileto, 153, São Paulo SP, Cep. 03693-020, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0076589-10.2012.8.26.0100 - 1578/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Zilda Rachel Pires Cotching Simões e s/m Pedro Marques SImões Filho, Anderson Balduino 105.460.688-98 e s/m Sandra Regina Guiraldelli Balduino 136.514.068- 73, José Fernandes de Brito e s/m Laurentina Santana de Brito, Marilena Gomes de Araújo (ou quem possuir o imóvel), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Edson Paes Leite, Maria Aparecida Zampieri ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Cantiga do Amor, 21, jD. GUILHERME Cotching, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059742-64.2011.8.26.0100 - 1380/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Orivaldo Sgobi e s/m Clarice Marcolino Sgobi, Benedito Vieira Sobrinho e s/m Lazara Tomaz Vieira, Raul Ferreira de Barros e s/m Maria da Luz leda Panunzio de Barros, Raphael Ferreira de Barros e s/m Maria Aparecida Ferreira de Barros, Paulo Ferreira de Barros e Izolina Gonçalves Barros, Rubens Ferreira de Barros e Georgette Heydt de Barros, Carlos Ferreira de Barros e s/m Yara Ferreira de Barros, Renato Ferreira de Barros e s/m Osmilda Santos de Barros, Alfredo Saleme e s/m Selma Chebl Saleme, Andre Saleme e s/m Maria Julieta Niro Saleme, Anselmo Vessoni e s/m Thereza Nogueira Vessoni, Jose Virgilio Nogueira Vessoni e s/mer Rene Nogueira Vessoni, Serafina Martins de Barros, João Aparecido da Silva e s/m Nair Vicente da Silva, Anair Conceição Duarte, C. Ana Lucia dos SAntos Couto, C. Antonio Jose Ramos e s/m Maria Aparecida Ramos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nelson Nunes da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Luiz Rossette, 391, Lote, 02-B da quadra IG, São Mateus, Itaquera, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057671-55.2012.8.26.0100 - 1378/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a).VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Antonio de Mello Paiva 368.671.268-53 e s/m Julieta Damasceno de Mello Paiva, Propicio Alves da Silva 213.988.978-72, Maria de Lourdes Marques dos Santos (ou quem ocupar o imóvel), Francisca Celestino Fernandes (ou quem ocupar o imóvel), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Leida Alves de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Evaldo Calabrez, 1357, Guaianases - São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0217529-98.2007.8.26.0100 - 754/07./ O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Glória Brasilia Palladino, Márcia Magna Palladino, Hwu Zu Fei Lu, Lu Ming Hung ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Itaqui, 265. São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059465-48.2011.8.26.0100 - 1349/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Guilherme Fongaro e s/m Nicolina Franciscangeli Fongaro, Clementina Fongaro ou Clementina Fongaro da Silva ou Clementina Fongaro Silva e s/m Antonio Batista da Silva, Maria Fongaro ou Maria Fongaro Monoli e s/m Fausto Carlos Monoli ou Fausto Monoli, Hilda da Rosa Fongaro, Pedro Fongaro e s/m Emilia Fongaro, Natal David, Akira Ogawa, C. Manoel Martins ou Manuel Martins e s/m Josefina Carabetta Martins, Manoel Martins ou Manuel Martins e s/m Josefina Carabetta Martins s, C. Maria Aparecida Saugo de Souza e s/m Armelindo Guedes de Souza, C. Jose Carlos Saugo e s/m Ines Stella Saugo, Dolivar Saugo e s/m Dilza Soares Botelho Saugo, Cleide Saugo Ferreira e s/m Divino Gonçalves Ferreira Sobrinho, C. Isaura Saugo Badoco e s/m Anésio dos Santos Badoco, Antonio Roberto Saugo e s/m Geni Ezidio Saugo, C. Elizabeth Saugo Alvarenga e s/m Antonio Silvério Alvarenga, Guilherme Fongaro e s/m Nicolina Franciscangeli Fongaro21, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Roberto Soler, Maria Aparecida Marton Soler ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Budapeste, 373/377, Ipiranga, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057061-24.2011.8.26.0100 - 1342/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Ernesto Govetti, Manoel Leoncio, Jose Vianez de Sousa, Vitorio Alves, Oscar Ehrhardt, João Nascimento Tulha Filho, Maria Luciana Nazario Gonçalves, Maria Nazario de Sousa Gonçalves, Joaquim Rodrigues Gonçalves ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Manuel da Mota Coutinho, 297 A, Vl. Yolanda, Guaianases, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056726-05.2011.8.26.0100 - 1333/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Organização Credie de Imoveis Ltda, Francisco Antonio Moreira, Angelo Macio Alves Frois, Rodolfo Amaral de Figueiredo e s/m Vita Maria Alves Froes Amaral, Raquel Osório ou Edinael Osório OU quem o imóvel possuir, Francisco Alves de Oliveira ou Terezinha de Oliveira OU quem o imóvel possuir, Henrique Pereira, Belmiro Imperial, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Vilce Pereira da Silva, Vilásio Pereira da Silva, Edlainde Francisca de Souza da Silva, William Pereira da Silva, Patrícia Pereira da SIlva, Marcio Aparecido Franco Rigo, Priscila Pereira da Silva, Ânderson Donizeti da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Labor, 74, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel Luci Esteves e outro

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1005

1ª Vara de Registros Públicos

Imprensa Manual 25/07/2017

Expediente nº 0123787-47.2006 Retificação de Registro de Imóvel Luci Esteves e outro -Vistos. 1. Consta que os autos principais (processo nº 0123787-47.2006) estão em carga com o Dr. Luciano Oliveira da Silva, OAB/SP nº 228.120 que aduz, entretanto, ter devolvido os autos sem esperar, no balcão, que a serventia procedesse a sua baixa. 2. Compulsando o expediente em tela, verifico que todas as providências de cautela já foram tomadas: a z. Serventia, em mais de uma oportunidade, procurou os autos em suas dependências (fls. 1 e 30); já se expediram mandados de busca, todos negativos (fls. 5, 8, 42, 54). 3. Não há outra solução que não a restauração. Procedam, assim, os interessados, nos termos do art. 712 do Código de Processo Civil, e já apresentando, com a inicial, a documentação que contiver. 4.

Com a inicial, torne em conclusão a restauração para que o Juízo possa verificar as decisões dadas e sentença proferida, nos termos do art. 715, § 5º, do Diploma processual. 5. Anoto, por fim, que as custas da restauração ficarão a cargo do Dr. Luciano Oliveira da Silva, posto ser sua a obrigação de se observar o quanto disposto no item 162, § 3º, das NSCGJ deste Tribunal de Justiça. 6. Após a autuação da restauração, arquive-se este expediente, trasladando-se cópia desta decisão àqueles autos. Intimem-se. São Paulo, 5 de julho de 2017. Ralpho Waldo de Barros Monteiro Filho, Juiz de Direito. ADV: LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228.120/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61.713/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100.212/SP), ADILSON BERNARDINO (OAB 220.981/ SP).

0010674-38.2017 Pedido de Providências Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos Condominio Conjunto Yuma Sentença (fls.40/42): Vistos. Trata-se de pedido de providências iniciado por este Juízo, após decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, proferida no processo nº 1118921-67.2017.8.26.0100, que determinou a análise acerca da pertinência do bloqueio das matrículas referentes aos abrigos de veículos do Condomínio Conjunto Yuma, cuja incorporação imobiliária foi registrada na matrícula nº 23.876 do 4º Registro de Imóveis da Capital (fls.01/08).Os interessados ratificaram os argumentos expostos no anterior pedido de providências que tramitou perante este Juízo, pleiteando ao final a retificação da matrícula nº 23.876, para corrigir os assentamentos feitos através das averbações constantes da Av. 06 e demais atos registrarios subsequentes, adequando-se a realidade do estado de fato com as descrições registrais, bem como a averbação das vagas de garagem localizadas nos 1º, 2º e 3º subsolos (fls.13/17 e 22/24).O Ministério Público opinou pelo bloqueio das matrículas abertas (fls.38/39).É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Pede-se o bloqueio das matrículas abertas relativas aos abrigos para veículos do Condomínio Conjunto Yuma. Em que pesem as ponderações dos interessados (fls.13/17 e 22/24), verifico que a questão relativa ao mérito do pedido já foi objeto de sentença e análise em sede de recurso pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, que negou provimento ao recurso interposto pelos interessados, permanecendo para exame unicamente a pertinência em relação ao bloqueio das matrículas referentes aos abrigos para veículos. Assim, os argumentos referentes à matéria de direito já estão superados e não serão apreciadas neste feito. Pois bem, conforme ensina o ilustre professor Luiz Guilherme Loureiro: “Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade”. (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método). Na presente hipótese, o descompasso reside entre a realidade fática e a registrária, consistente na discrepância quanto ao numero de vagas de garagens que somam 211, distribuídos por três subsolos, ao invés dos 318 locais inscritos como destinados à guarda de veículos. Assim, a fim de preservar o princípio da segurança jurídica, já que os elementos trazidos aos autos revelam que a superveniência de novos registros poderá causar danos de difícil reparação aos interessados e à terceiros de boa fé, por cautela, nos termos do artigo 214, § 3º da Lei 6015/75, recomenda-se como medida cautelar o bloqueio da matrícula. Logo, determino o bloqueio das matrículas questionadas, até a solução final da demanda. Dê-se ciência, com urgência, ao Registrador. Após, intimem-se os interessados do bloqueio, para as providências que entenderem cabíveis. P.R.I.C. São Paulo, 17 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito (CP – 101)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.M.S.

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1015

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0281/2017
Processo 0165775-83.2008.8.26.0100 (100.08.165775-5) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.M.S. - A certidão de objeto e pé encontra-se devidamente confeccionada, aguardando a retirada em cartório por 10 dias. - ADV: ETSUO ISHIKAWA (OAB 85161/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Ricardo Botos da Silva Neves - Ricardo Botos da Silva Neves

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 0025371-64.2017.8.26.0100 (processo principal 0183018-74.2007.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Ricardo Botos da Silva Neves - Ricardo Botos da Silva Neves - Vistos.Tendo em vista o teor da decisão de fls. 17, que recebeu o recurso no duplo efeito, prejudicado fica o cumprimento provisório da sentença.Destarte, aguarde-se seu julgamento.Intimem-se. - ADV: RICARDO BOTOS DA SILVA NEVES (OAB 143373/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - U.R.P.V.L. - G.P.V.L.

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1017

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 0032878-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - U.R.P.V.L. - G.P.V.L. - Vistos.Preliminarmente, abra-se vista dos autos ao Ministério Público.Após, tornemme conclusos para deliberações.Intimem-se. - ADV: BRUNO GRUPPIONI PASSOS (OAB 148563/MG), GUILHERME PEQUENO VIEGAS LOBO (OAB 217030/SP), JULIA GRUPPIONI PASSOS (OAB 158415/MG)

↑ Voltar ao índice

etificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dimas Ramalho

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1020

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1005900-45.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dimas Ramalho - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: DALILA GOMES MORENO MARTINS (OAB 67276/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joseilson Fontes de Goes Junior

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1020

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1009680-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joseilson Fontes de Goes Junior - Vistos.Trata-se de ação de retificação de registro civil em que, em suma, sustenta a requerente que seu nome lhe causa constrangimento (Joseilson Fontes de Goês Junior), pretendendo a alteração para “José Fontes de Goês Junior”. Neste contexto, designo audiência de instrução e julgamento para o dia 31 de outubro de 2017, às 14 horas, oportunidade em que a autora será ouvida em depoimento pessoal. Eventuais testemunhas a serem ouvidas deverão comparecer independentemente de intimação.Int. e Ciência ao MP. - ADV: RAFAEL BARBOSA MIRANDA ANGELICO (OAB 914A/SE)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1020

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1019917-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Franscisco José Peixoto Pereira - Vistos.Antes de deliberar nos termos das decisões precedentes, oficie-se aos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento da sentença.Intimem-se. - ADV: JORGE SANTANA VILELA (OAB 366511/SP)

↑ Voltar ao índice

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F.S. - M.C.O. e outro

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1021290-55.2017.8.26.0100 - Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.F.S. - M.C.O. e outro - Redesigno audiência para oitiva da mãe e do suposto pai para o dia 26 de julho de 2017, às 14:00h. O suposto pai deverá ser intimado por meio de publicação no Diário Oficial em nome de seu advogado habilitado nos

autos. A genitora já sai intimada da audiência nesta data . - ADV: ANDREA SERVILHA BELLINI (OAB 232490/SP), ROSELI DOS SANTOS FERRAZ VERAS (OAB 77563/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Ledo dos Santos

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1024567-16.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Ledo dos Santos - Vistos.Antes de deliberar nos termos das decisões precedentes, oficie-sen aos RCPNs competentes, solicitando informes sobre o cumprimento da sentença.Intimem-se. - ADV: MARIANGELA COSTA DE OLIVEIRA (OAB 130611/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Piscochi

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1025254-56.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Piscochi - Vistos.Fls. 36/37; 44/45: Como a sentença ainda não transitou em julgado, aliado à concordância expressa do Ministério Público às fls. 42, defiro a inversão na ordem dos patronímicos do nome da autora, para passar a constar “Luiza de Oliveira Piscochi”. A presente decisão passa a integrar a sentença de fls. 30/31, com força de mandado.Intimem-se. - ADV: EMERSON MUNIZ DE SOUZA (OAB 179395/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sou Jamen

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1025864-24.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Sou Jamen - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas e despesas pela parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: RAFAEL DE AVILA MARINGOLO (OAB 271598/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marcela Maria Soares da Silva

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1025905-25.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marcela Maria Soares da Silva - Ante o exposto, JULGO IMPROCEDENTE o pedido principal de retificação. Custas pela autora, observando-se a gratuidade judiciária concedida. Ciência ao Ministério Público.Transitada em julgado, certifique-se. Nada requerido, arquivemP.R.I. - ADV: THAIS CARDOZO VALLIM (OAB 317246/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Yuri Henrique Neira de Souza

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1026613-41.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Yuri Henrique Neira de Souza - Vistos.Fls. 56/57: Razão assiste à parte autora.Assim, corrijo o erro material da sentença de fls. 46/47, para que passe a constar, em seu primeiro parágrafo, que o assento de óbito foi lavrado pelo Registro Civil das Pessoas Naturais - Subdistrito do Brás, e não de Itaquera, como equivocadamente constou da sentença.A presente decisão integra a sentença.Expeça-se o necessário.Intimem-se. - ADV: OSMAR RODRIGUES DE MOURA (OAB 176988/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALEXANDRA LOT BLINSTRUB e outro

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1021

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1026742-51.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ALEXANDRA LOT BLINSTRUB e outro - Vistos.Diligencie, a Serventia, nos termos requeridos pelo Ministério Público às fls. 119. Intimem-se. - ADV: VERA LUCIA MORALES VERTULLO (OAB 119735/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Almeida Ramos Naves

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1022

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1029752-98.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Almeida Ramos Naves - Vistos.Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de 10 dias. Intimem-se. - ADV: DANIEL APARECIDO LESSA AGUIAR (OAB 311228/SP), AUGUSTO ALVES PATRICIO JUNIOR (OAB 336930/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1023

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1032374-53.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rita Maria Darouche Gimenez - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: VICTOR AUILO HAIKAL (OAB 271615/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Sguissardi do Carmo

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1023

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1032384-34.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Sguissardi do Carmo - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas de fls. 151/156. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: PATRICIA REALI DA SILVA (OAB 267935/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Serrasqueiro Indalecio Doumit e outros

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1023

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1032605-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Serrasqueiro Indalecio Doumit e outros - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções

criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: JONATHAN PAZ COSTA TURETTA (OAB 304903/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Chamlian Boccalini

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1024

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1037055-03.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Chamlian Boccalini - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de registro civil, em que a requerente pretende excluir o sobrenome marital de seu nome, sob a justificativa de que, na última viagem da família ao Estados Unidos da América, quase não embarcaram porque a autora leva o segundo nome do marido (“Boccalini”) e os filhos levam o primeiro nome do pai (“De Nigris”).Neste cenário, determino à requerente que comprove documentalmente a data e a viagem referida, em cinco dias.No mesmo prazo, esclareça se tem outras provas a produzir, sob pena de preclusão.Certificado eventual decurso de prazo, tornemme conclusos para sentença.Intimem-se. - ADV: JULIO CESAR DE NIGRIS BOCCALINI (OAB 121574/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andressa Nascimento da Silva

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1024

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1037306-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andressa Nascimento da Silva - Vistos.1. Cuida-se de ação de retificação de registro civil.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referemse à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de

registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea J, da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes.Intimem-se. - ADV: THIAGO DIAS ARAUJO (OAB 378362/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo José Cruz de Camargo Aranha

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1025

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1039578-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo José Cruz de Camargo Aranha - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda (fls. 43/45). Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: LUIZ HENRIQUE CRUZ DE CAMARGO ARANHA (OAB 146196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Ferreira Bonilha e outros

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1027

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1041270-22.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Ferreira Bonilha e outros - Vistos.Oficie-se ao RCPN competente para que informe se houve ou não o cumprimento do mandado expedido nestes autos. Em caso negativo, deverá ser procedido o cumprimento devido, comunicando-se este Juízo.Com a resposta do ofício, tornem conclusos para as deliberações pertinentes.Int.Ciência ao MP. - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adelina Desiderio Monte

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1027

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1042454-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adelina Desiderio Monte - Vistos. Defiro a preliminar da cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Após, tornem-me conclusos para sentença.Intimem-se. - ADV: ROBERTA APARECIDA QUAIO (OAB 138725/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Letícia Santos Mendes Soares - - Kleber Mendes Soares

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1027

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1043375-35.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Letícia Santos Mendes Soares - - Kleber Mendes Soares - Vistos.Trata-se de pedido de retificação de assento de nascimento ajuizado por Lorena Mendes Soares, menor impúbere, representada por seus genitores Letícia Santos Mendes Soares e Kleber Mendes Soares, qualificados nos autos, para que seja incluído o patronímico materno “Santos”, passando a chamar-se Lorena Santos Mendes Soares. Com a inicial foram juntados os documentos das fls. 5/10.O Ministério Público manifestou-se pelo deferimento do pedido, nas fls. 21/22.É o relatório. Fundamento e decido. O pedido comporta acolhimento. É que, além de se tratar de um direito, o acréscimo do patronímico materno permite melhor identificação do ramo familiar ao qual pertence. Nesse sentido, já se decidiu que: “Acréscimo de patronímico materno Direito do filho em face da lei Aplicação do art. 56 da Lei 6.015/73” (RT 669/84).Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido e defiro a retificação do assento de nascimento da autora, a fim de que passe a se chamar Lorena Santos Mendes Soares, como requerido na inicial.Após certificado o trânsito em julgado, concedo o prazo de até 30 (trinta) dias para a extração de cópias necessárias. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARIA FRANCISCA MILAGRE (OAB 250829/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Alberto Rosengarten Curci

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1027

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1043607-81.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Alberto Rosengarten Curci - Vistos.Defiro a citação por edital. Após, conclusos para deliberações pertinentes. Intimemse. - ADV: BENY SENDROVICH (OAB 184031/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ingrid Darakdjian Medeiros

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1027

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1044299-80.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ingrid Darakdjian Medeiros - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: ANTONIO DIRAMAR MESSIAS (OAB 189401/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Christiane Bellato Padovani

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1045074-95.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Christiane Bellato Padovani - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: INAE LOBO (OAB 71016/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Gustavo Borrman Braga - - Alice Borrman

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1046284-50.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Gustavo Borrman Braga - - Alice Borrman - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: ALEXANDRE QUINTANILHA COELHO DE PAULA (OAB 194915/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Sandro Luiz Gagliardi Júnior - - Bruno Gagliardi

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1046292-27.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Sandro Luiz Gagliardi Júnior - - Bruno Gagliardi - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional da Lapa, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: LUIZ FELIPE DEFFUNE DE OLIVEIRA (OAB 232099/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Luiza Cruz Dannenberg - - Raisa Cruz Lima - - Ana Maria da Cruz Gaspar - - Guilherme Luis Cruz Gaspar - - Eliza Semprebone da Cruz

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1047985-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Luiza Cruz Dannenberg - - Raisa Cruz Lima - - Ana Maria da Cruz Gaspar - - Guilherme Luis Cruz Gaspar - - Eliza Semprebone da Cruz - Vistos.Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de 10 dias. Intimemse. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dayane Jenny Rios Ramirez e outro

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1048495-93.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dayane Jenny Rios Ramirez e outro - Vistos.Analisando atentamente os autos, verifico que o Sr. Oficial do RCPN do 7º Subdistrito não deu integral cumprimento ao ofício das fls. 41, tendo em vista que somente foi retificado o assento de um dos autores (fls. 61/64), qual seja Divanilson. Resta necessário retificar o assento de Dayane, nos termos da sentença (fls. 25/26). Assim, oficie-se ao referido cartório para que cumpra corretamente o mandado sob pena de oficiamento ao MM. Juiz Corregedor Permanente para a tomada das devidas providências. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iraci Roque de Arruda - - Lucia Helena Arruda da Costa

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1048886-48.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iraci Roque de Arruda - - Lucia Helena Arruda da Costa - Vistos.Em cinco dias, esclareça a parte autora se remanesce alguma pendencia para o cumprimento integral da sentença.No silencio, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: THIAGO PAVAN MORALES MARTINS (OAB 314451/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vitoria Sayuri Nishimoto

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1050972-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vitoria Sayuri Nishimoto - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízodas sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: PALOMA ALMEIDA DA COSTA (OAB 392699/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1029

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1053834-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P. - Vistos.Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de 10 (dez) dias.Intimem-se. - ADV: RITA DE CASSIA FERREIRA DE OLIVEIRA E NISHIMURA (OAB 286742/SP), MARIAROSA COSTA GONÇALVES (OAB 187872/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Goggi de Toledo - Francisco Carlos Toledo

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1029

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1055976-44.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Goggi de Toledo - Francisco Carlos Toledo - Vistos.Designo audiência de instrução e julgamento para o dia 05 de setembro de 2.017, às 14:00 horas.Rol de testemunhas em dez dias, protocolado em cartório, devendo a parte informar se comparecerão independentemente de intimação. Em caso negativo, a parte deverá providenciar a devida intimação, nos moldes do artigo 455 e parágrafos do Código de Processo Civil, comprovando nos autos, em até dez dias antes da audiência. Essa petição, contendo a comprovação da intimação da testemunha, também deverá ser protocolada em cartório.Caso o rol já tenha sido apresentado, a parte interessada deverá retificá-lo ou ratificá-lo no prazo acima indicado.Serão colhidos depoimentos pessoais das partes. Intimem-se pessoalmente, sob pena de confissão e revelia.Ciência ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: RENATO GIMENEZ PERRICONE (OAB 297420/SP), PAULO ROBERTO ALVES GONÇALVES (OAB 154474/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Delfina Rodrigues - - Rosmarli Correia Pereira

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1029

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1058068-24.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Delfina Rodrigues - - Rosmarli Correia Pereira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial.Oficie-se ao MMº Juízo da 1ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Praia Grande, em que se processa a ação de interdição referida às fls. 15, comunicando teor desta sentença.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor

Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: PAULA ALYNE FUNCHAL DA SILVA (OAB 339911/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vicentina Gabriela Saldanha Paz

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1029

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1068193-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vicentina Gabriela Saldanha Paz - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: PEDRO DE OLIVEIRA MACHADO (OAB 190077/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilene Ferreira

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1029

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1068886-35.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilene Ferreira - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Jabaquara, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: JANAINA CASSIA DE SOUZA GALLO (OAB 267890/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Grace Ephrem Youssef Calil Luiz e outros

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1029

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1069127-09.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Grace Ephrem Youssef Calil Luiz e outros - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MARTA INÊS DE MARIA MELO (OAB 275329/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rodrigo Augusto de Souza - - Rafael Augusto de Souza

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1029

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1069617-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rodrigo Augusto de Souza - - Rafael Augusto de Souza - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: FATIMA ROSA DA MATA KUPPER (OAB 348709/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Josefa Soares de Carvalho -

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1029

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1070953-70.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Josefa Soares de Carvalho - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: EUFRASIA SOARES FERRAZ (OAB 217858/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sebastião Marciano de Almeida

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1030

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1071296-66.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sebastião Marciano de Almeida - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angela Russo

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1030

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1071433-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angela Russo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SUELY VOLPI FURTADO (OAB 98883/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceno Rocha Barbosa - Marceno Rocha Barbosa

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1030

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1071497-58.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marceno Rocha Barbosa - Marceno Rocha Barbosa - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MARCENO ROCHA BARBOSA (OAB 292624/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisca Bemvenuto Fernandes

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1030

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1071518-34.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francisca Bemvenuto Fernandes - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: RUSLAN STUCHI (OAB 256767/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanni Garotti - - Luigi Garotti - - Jether Benevides Garotti Junior - - Ariadne Junqueira Monteiro Garotti

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1030

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1071846-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanni Garotti - - Luigi Garotti - - Jether Benevides Garotti Junior - - Ariadne Junqueira Monteiro Garotti - Redistribua-se à Vara de Registros Públicos competente.Intime-se. - ADV: PAULA VÉSPOLI GODOY (OAB 168432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanni Garotti - - Luigi Garotti - - Jether Benevides Garotti Junior - - Ariadne Junqueira Monteiro Garotti

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1030

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1071846-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanni Garotti - - Luigi Garotti - - Jether Benevides Garotti Junior - - Ariadne Junqueira Monteiro Garotti - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: PAULA VÉSPOLI GODOY (OAB 168432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - DEUSDIT DE OLIVEIRA

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1031

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1089453-29.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - DEUSDIT DE OLIVEIRA - Vistos.O processo não comporta julgamento. Converto em diligencia.A par do parecer retro do Ministério Público, determino à parte autora que inclua o pedido de retificação retro mencionado, redigindo uma única petição que contenha todos os pedidos de retificação (em uma única peça), em cinco dias. Com a providencia, tornem-me conclusos para sentença.Intimem-se. - ADV: ADRIANO ELIAS OLIVEIRA (OAB 222779/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Maria Parladore Aliotti - - Waldir de Jesus Aliotti - - Eduardo Parladore Aliotti - - Bruno Parladore Aliotti

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1032

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1093037-02.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Maria Parladore Aliotti - - Waldir de Jesus Aliotti - - Eduardo Parladore Aliotti - - Bruno Parladore Aliotti - Vistos.Fls. 127/128: Tendo em vista o lapso temporal já transcorrido, e que a parte autora já dispôs de tempo suficiente para providenciar o necessário, defiro o prazo suplementar de vinte dias.Intimem-se. - ADV: ANTONIA UGNEIDE LUCENA PEREIRA (OAB 125742/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nidia Mazziero Abrão - - Jorge Abrão - - Renata Abrão - - Oswaldo Mazziero - - Fernando Augusto Abrão - - Amanda Galdi Thomaz Abrão - - André Felipe Abrão - - Vanessa Cristina Solé Abrão

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1032

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017

Processo 1098083-69.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nidia Mazziero Abrão - - Jorge Abrão - - Renata Abrão - - Oswaldo Mazziero - - Fernando Augusto Abrão - - Amanda Galdi Thomaz Abrão - - André Felipe Abrão - - Vanessa Cristina Solé Abrão - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda à inicial de fls. 177/183. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: SILVANA MARIA SOUSA OLIVEIRA (OAB 93214/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos Santos

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1032

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1111060-30.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara Rodrigues dos Santos - Vistos.Analisando atentamente os autos, constatei que, reiteradamente, a parte autora não cumpriu corretamente as cotas ministeriais. Pela derradeira oportunidade, providencie-se a parte autora no prazo de 5 (cinco) dias a cota ministerial às fls. 167/169. Intimem-se. - ADV: SIRLENE APARECIDA ALEXANDRE DA TRINDADE (OAB 264277/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - Alexandre Jose Bolognini e Silva

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1033

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1115516-86.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - Alexandre Jose Bolognini e Silva - Vistos.Fls. 113/115: Diante da concordância expressa do Ministério Público às fls. 122, defiro as retificações do nome de “Francisco Toguini” para “Francesco Tognini” no assento de casamento de Odo Alfredo Giuseppe Bolognini e Carola Tognini e no assento de nascimento de Pilade Francisco José Bolognini.A presente decisão passa a integrar a sentença de fls. 100/101, com força de mandado.Intimem-se. - ADV: FRANCISCO PILADE BOLOGNINI E SILVA (OAB 384897/ SP), ALEXANDRE ESTEFAM ALENCAR CUNHA (OAB 371242/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Regina Takeuchi

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1033

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1117023-82.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Regina Takeuchi - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas (fls. 23/25, 31/37, 45/49, 54/55, 62/63). Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: RICARDO BIZAN (OAB 198850/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Danielle Chamma Ferreira

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1033

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1121564-61.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Danielle Chamma Ferreira - Vistos.1. Para viabilizar a análise do pedido de gratuidade da justiça, determino à autora que apresente as últimas três declarações de imposto de renda completas (incluindo a relação de bens e direitos), sob pena de indeferimento do benefício.2. A par do pedido de retificação do assento de nascimento da autora, determino a apresentação, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto tanto da Capital como da Comarca de Mairiporã (local de domicílio da requerente).Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF dda autora.3. Fixo o prazo de dez dias para cumprimento integral desta decisão, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: JESSICA SILVESTRE MARTINS DA VEIGA (OAB 41937DF)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Lacombe Sigrist

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1034

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1122385-65.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Lacombe Sigrist - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Comunique-se o Juízo em que tramita o feito indicado às fls. 22.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: MARCELO TADEU SALUM (OAB 97391/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Antonia Alves Barbosa

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1034

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1124580-23.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Antonia Alves Barbosa - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: TATIANE APARECIDA RATINE FRIGO VENTURINI (OAB 201633/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.C.S.L.

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1037

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1126758-42.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - P.C.S.L. - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Após o trânsito em julgado, expeçase o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Regina da Silva

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1035

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1132311-70.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Regina da Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: RAFAEL LUIZ BARBOSA MAGRI (OAB 301473/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Arnaldo Pereira de Almeida

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1036

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1133285-44.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Arnaldo Pereira de Almeida - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil.Intime-se. - ADV: ADRIANO PEREIRA DE ALMEIDA (OAB 260894/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.R.S.M.

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1036

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1134142-56.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.R.S.M. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: VANESSA ALVES VIEIRA (OAB 308041/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Leda Maria Telles de Carvalho - - Nathalie Telles de Carvalho

Publicado em: 26/07/2017 - Página Nº 1037

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0285/2017
Processo 1136688-84.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Leda Maria Telles de Carvalho - - Nathalie Telles de Carvalho - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: SAMUEL WILSON MOURAO BARBOSA (OAB 117327/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Amarildo Ferreira Bastos - - Sandra Regina Trama Bastos - Municipalidade de São Paulo - Espólio de Guerino Pavone , na pessoa de seu inventariante Izidoro Dias Lopes Pavone - - Espólio de Luzia Fiorindo Pavone, na pessoa de seu inventariante Izidoro Dias Lopes Pavone

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1013

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0344/2017
Processo 0191626-27.2008.8.26.0100 (100.08.191626-2) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Amarildo Ferreira Bastos - - Sandra Regina Trama Bastos - Municipalidade de São Paulo - Espólio de Guerino Pavone , na pessoa de seu inventariante Izidoro Dias Lopes Pavone - - Espólio de Luzia Fiorindo Pavone, na pessoa de seu inventariante Izidoro Dias Lopes Pavone - Vistos.Cumpra-se o v. Acórdão que deu provimento ao recurso de apelação interposto pela D Promotora de Justiça, para indeferir o pedido inicial, ante o reconhecimento de que os apelados pretendem a aquisição de domínio (fls.197/200).Logo, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Aguarde-se em Cartório por 10 (dez). dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo. Int. (PJV - 02) - ADV: ROBSON LOPES DE SOUSA (OAB 217536/ SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1014

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0346/2017
Processo 1016177-91.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros - Vistos.Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações de fls.323/324.Após, abra-se nova vista ao confrontante Luiz Carlos Magalhães para nova manifestação, no prazo acima mencionado.Por fim, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: FABIO ABOIM GUEDES (OAB 211599/SP), FATIMA REGINA MASTRANGI IGNACIO (OAB 80055/SP), BRUNO CHECHETTI (OAB 256840/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Cautelar Inominada - Propriedade - Graciete da Silva Vale e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1043

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0284/2017
Processo 0007778-66.2010.8.26.0100 (100.10.007778-0) - Cautelar Inominada - Propriedade - Graciete da Silva Vale e outros - Vistos.1- Regularize a representação processual da coautora MARIA DE FÁTIMA DE SOUSA SANTOS, cuja procuração foi outorgada à advogada já falecida, conforme notícia de fls 155/157.2- Após, intime-se a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 10 dias, sob pena de extinção. Int. - ADV: CLARICE GOMES SOUZA HESSEL (OAB 249838/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silvestre de Lima Neto

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1014

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0346/2017
Processo 1045301-51.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silvestre de Lima Neto - Vistos. Tendo em vista o presente procedimento tratar-se de pedido de providências, recebo o recurso interposto às fls.154/177 como recurso administrativo. Anote-se.Ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: MAURÍCIO RODRIGUES DA COSTA (OAB 196327/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ubi Penha By Zimba Spe Empreendimentos Imobiliarios Ltda - Antonia da Purificação Dagnese

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1014

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0346/2017
Processo 1063437-96.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ubi Penha By Zimba Spe Empreendimentos Imobiliarios Ltda - Antonia da Purificação Dagnese - Vistos.Recebo as petições e documentos de fls.192/196 como emenda à inicial. Anote-se.Trata-se de ação de retificação de área e unificação dos imóveis, objetos das matrículas nºs 147.160 e 117.345 do 12º Registro de Imóveis da Capital.Notificados os confrontantes bem como a Prefeitura Municipal de São Paulo, esta demonstrou desinteresse no feito (fl.183), contudo, sobreveio impugnação da confrontante Antonia da Conceição Dagnese que limitou-se a afirmar de modo genérico que o perímetro apontado

invade a área da matrícula de sua propriedade, sem contudo indicar a metragem da área invadida.Feitas estas considerações, manifeste-se a impugnante, no prazo de 20 (vinte) dias acerca da invasão de área na matricula de sua propriedade, juntando o memorial descritivo e planta do imóvel assinado por profissional técnico habilitado, sob pena de ser desconsiderada sua impugnação por ausência de fundamentação. Com a juntada da manifestação ou decorrido o prazo, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MICHEL GUERRERO DE FREITAS (OAB 170873/SP), RENATO SIMIONI BERNARDO (OAB 227926/SP), GHENIFER SUZANA NUNES JANUÁRIO BERNARDO (OAB 292763/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Marcelo Marza

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1014

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0346/2017
Processo 1070659-18.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Marcelo Marza - Considerando que o requerente pretende a retificação de matrícula de imóvel, redistribua-se o presente feito a uma das Varas de Registros Públicos. - ADV: SANDRA LUCIA BEVEVINO (OAB 372457/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1046

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0284/2017
Processo 0040191-64.2012.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros - Vistos.Fls. 169 e ss.: Conheço dos embargos de declaração porque presentes os requisitos de admissibilidade. No mérito, verifico que desassiste razão o embargante, porquanto não configurada nenhuma das hipóteses dispostas no art. 1.022 do Código de Processo Civil, quais sejam: obscuridade, contradição, omissão ou erro material.Com efeito, os embargos de declaração não são o remédio hábil para reforma da decisão. No caso dos autos, resta nítida a pretensão do embargante em pretender a rediscussão da questão já objeto de análise, a efeito de que seja conferida decisão que lhe é mais benéfica. Portanto, não estando a r. decisão atacada inserta em nenhuma das estritas delimitações de cabimento dos embargos de declaração, impõese o desacolhimento da pretensão recursal.Ante o exposto, por não configurada nenhuma das hipóteses de ocorrência do art. 1.022 do Código de Processo Civil, desacolho os embargos de declaração opostos.Intimem-se. - ADV: ANA MARIA TORRES (OAB 232747/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Berenice Pereira

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1051

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0284/2017
Processo 0200802-64.2007.8.26.0100 (100.07.200802-0) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Berenice Pereira - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: LUCIANO SOARES (OAB 38140/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Marcelo Marza

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1014

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0346/2017
Processo 1070659-18.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Marcelo Marza - Vistos.Tendo em vista que a competência desta Corregedoria Permanente refere-se a análise e solução das questões atinentes aos registros imobiliários da Capital, redistribua-se o presente procedimento à Corregedoria Permanente da Comarca de Praia Grande, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: SANDRA LUCIA BEVEVINO (OAB 372457/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1051

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0284/2017
Processo 1003440-90.2014.8.26.0100 - Procedimento Comum - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho - Vistos.Fls. 219 e ss.: Após certificação do trânsito em julgado da sentença, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.O interessado deverá requerer o que entender de direito nos autos da ação de usucapião, cuja sentença foi anulada.Intimem-se. - ADV: WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), HILDA ERTHMANN PIERALINI (OAB 157873/SP), CLAUDETE FERREIRA DA SILVA (OAB 38207/SP), CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1015

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0347/2017
Processo 0005929-15.2017.8.26.0100 (processo principal 0148391-73.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Redecard Redecorações de Autos Ltda - Adão José Pereira - Vistos.1- Diante do resultado positivo da penhora, determinei a transferência do valor para a conta judicial (protocolo anexo).2- Intime-se a parte devedora, por publicação, sobre a constrição realizada. Aguarde-se por 10 dias manifestação das partes. Após, conclusos.3- Por ora, fica indeferido o levantamento do valor, já que a sua natureza é de garantia e não de quitação.4- Defiro o novo pedido de bloqueio via Bacenjud no valor de R$344,36. Expeça-se o necessário.Int. - ADV: WALDEMAR CURY MALULY JUNIOR (OAB 41830/SP), ZENAIDE COUTO FERNANDES (OAB 99555/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1052

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 0042923-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: TÉRCIO DE MATOS OLIVEIRA (OAB 19934/BA)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Silvia dos Santos Mass

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1052

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1003406-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Silvia dos Santos Mass - Vistos.Antes de apreciar o mérito dos embargos, solicito à parte autora a última declaração do imposto de renda da requerente, ou eventual declaração de isenção tributária. Intimem-se. - ADV: MARY ANGELA CORREA LEITE (OAB 116754/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Juliana Venancio Roma

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1052

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1005014-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Juliana Venancio Roma - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: DANIELA DOS REIS COTO (OAB 166058/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario Construção e Locação de Imoveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e outros - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1027

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0347/2017
Processo 0197825-02.2007.8.26.0100 (100.07.197825-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario Construção e Locação de Imoveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fl. 1060: Manifeste-se a parte autora, após manifeste-se a municipalidade.Intime-se.PJV-98 - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), OSWALDO DE AGUIAR (OAB 57228/SP), ERIKA FERREIRA JEREISSATI (OAB 176783/SP)

↑ Voltar ao índice

Outros Feitos não Especificados - Registro de Imóveis - Antonio Joaquim - Prefeitura do Municipio de São Paulo

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1028

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0347/2017
Processo 0225455-33.2007.8.26.0100 (100.07.225455-8) - Outros Feitos não Especificados - Registro de Imóveis - Antonio Joaquim - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Vistos.Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 342/343.Requeiram as partes o que de direito, no prazo de 10 dias, após, nada sendo requerido, ao arquivo.Int.U-888 - ADV: DENISE DO CARMO RAFAEL SIMOES DE OLIVEIRA (OAB 91945/SP), FERNANDO FAVARO ALVES (OAB 212016/SP), FABIANA ALVES RODRIGUES (OAB 163009/ SP), LAIS CRISTINA DE SOUZA (OAB 103323/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Flavia Regina de Lacerda Abreu

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1053

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1010653-45.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Regina de Lacerda Abreu - Vistos. 1. Antes de deliberar sobre a necessidade de intimação do ex-cônjuge da requerente por edital, determino à Serventia que providencie a pesquisa do endereço de Marcos Jesuino Cardoso pelo sistema Infojud. Com a resposta positiva, intimem-no pessoalmente dos termos da presente ação.2. De outro lado, observo que assiste razão à ilustre representante do Ministério Público em sua manifestação às fls. 67/68: é dever da parte autora instruir os autos com os documentos necessários à apreciação do pedido. Sendo assim, pela derradeira oportunidade, determino à parte autora que cumpra corretamente o item I da cota retro do Ministério Público, em dez dias, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: LUCIANA ZOUDINE (OAB 135152/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ernesto Gottsfritz e outro - Mario Reimberg Christe - Lucas Roschel Rasquinho e outros - Prefeitura Municipal de São Paulo

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1029

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0347/2017
Processo 0922032-10.1996.8.26.0100 (000.96.922032-9) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ernesto Gottsfritz e outro - Mario Reimberg Christe - Lucas Roschel Rasquinho e outros - Prefeitura Municipal de São Paulo - Vistos. Fls. 773/775: Defiro. Expeça-se o necessário, se em termos.Int.PJV-654 - ADV: ALFREDO REIMBERG NETO (OAB 118575/SP), ALFREDO REIMBERG NETO (OAB 118575/SP), MURILO MONTEIRO DE ALVARENGA (OAB 8872/SP), ALFREDO REIMBERG NETO (OAB 118575/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), JOSE SOARES SANTANA (OAB 96548/SP), ALFREDO REIMBERG NETO (OAB 118575/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elisama Gomes da Silva

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1053

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1013238-70.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Elisama Gomes da Silva - Vistos. Elisama Gomes da Silva, qualificada nos autos, ajuizou ação pedindo a restauração de seu assento de nascimento. Informa que necessita de certidão atualizada, mas descobriu que o cartório competente pegou fogo e o assento foi perdido. Junto à petição inicial estão os documentos às fls. 4/7. A parte solicitou os benefícios da Justiça Gratuita. Houve emenda à inicial (fls. 10/12 e 22/26). O D. Representante do Ministério Público opinou pelo deferimento do pedido (fls. 30). É o relatório. Fundamento e decido. Narra a autora que, objetivando trabalhar, precisou da certidão de nascimento atualizada. Ao pedi-la no cartório de registro responsável, foi informada de que houve um incêndio que destruiu o acervo de livros, incluindo aquele em que a autora estava registrada. A ocorrência do incêndio foi comprovada às fls. 7 e a certidão de nascimento da autora (fls. 6), ainda que deteriorada, serve como parâmetro para aferir que seu nascimento foi registrado naquele mesmo cartório. O artigo 109 da Lei 6.015/1973 autoriza a restauração de registro público, desde que fundamentada e instruída com os documentos probatórios a pretensão. Diz o dispositivo: “Quem pretender que se restaure, supra ou retifique assentamento no Registro Civil, requererá, em petição fundamentada e instruída com documentos ou com indicação de testemunhas, que o Juiz o ordene, ouvido o órgão do Ministério Público e os interessados, no prazo de cinco dias, que ocorrerá em cartório”. Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para determinar que se restaure o registro de nascimento da autora no Cartório de Registro Civil do Distrito de Serrolândia - Município de Ipubi - PE, com os dados da fls. 25 e 30.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da Justiça Gratuita nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser obervado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço do Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviça de Registro Civil das Pessoas Naturais competente a consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de quem tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, NCPC) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do NCPC. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: JOSE OSVALDO DA COSTA (OAB 118740/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - W.G.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1029

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0347/2017
Processo 1044929-39.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - W.G. - Os autos aguardam manifestação das partes, pelo prazo de 15 dias, sobre o laudo pericial apresentado. - ADV: WAINER ALVES DOS SANTOS (OAB 104738/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Chede Velloso de Andrade - - Silvio Chede Velloso de Andrade

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1054

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1016163-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Chede Velloso de Andrade - - Silvio Chede Velloso de Andrade - Vistos.Tendo em vista o requerimento de fls. 81, designo audiência de instrução e julgamento para o dia 31 de outubro de 2017, às 15h30, oportunidade em que os autores serão ouvidos em depoimento pessoal. Eventuais testemunhas a serem ouvidas deverão comparecer independentemente de intimação.Int. e Ciência ao MP. - ADV: MARCIA CRISTINA VIANA BUENO OLIVEIRA (OAB 172511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0347/2017
Processo 1117636-05.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Os autos aguardam manifestação das partes, pelo prazo de 15 dias, sobre o laudo pericial apresentado. - ADV: DANIELE MIRANDA QUITO (OAB 228009/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Cordeiro

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1054

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1019264-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Cordeiro - Vistos.Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: SIMONE COELHO MEIRA (OAB 163100/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 0005458-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0529593-58.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros - Vistos.Fls. 17: Manifestem-se os executados.Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 0006594-31.2017.8.26.0100 (processo principal 0207889-37.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CENTRUS - Fundação Banco Central de Previdência Privada - Janio Jehovah Martins e outro - Vistos. Fls. 25: Defiro as pesquisas requeridas via Infojud e Renajud.Todavia, providencie o exequente o recolhimento das despesas, no prazo de 10 dias.Int. - ADV: LUCAS DE OLIVEIRA OSSO PAULINO (OAB 246584/SP), MARCIA BUENO (OAB 53673/SP), GLAUCIA MARA COELHO (OAB 173018/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Lucia Barbin

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1054

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1023317-11.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Lucia Barbin - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido de retificação do assento de óbito de Noemia de Souza Camargo, para passar a constar que a falecida era desquitada de Riolendo Costa Monteiro, mantendo-se as referencias do casamento fornecidas quando da respectiva lavratura. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis,

aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: ROGERIO CAMPOS DO NASCIMENTO (OAB 257137/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 0010674-38.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos - Roberto Belarmino Herebia e outros - Vistos.Trata-se de pedido de providências iniciado por este Juízo, após decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, proferida no processo nº 1118921-67.2017.8.26.0100, que determinou a análise acerca da pertinência do bloqueio das matrículas referentes aos abrigos de veículos do Condomínio Conjunto Yuma, cuja incorporação imobiliária foi registrada na matrícula nº 23.876 do 4º Registro de Imóveis da Capital (fls.01/08).Os interessados ratificaram os argumentos expostos no anterior pedido de providências que tramitou perante este Juízo, pleiteando ao final a retificação da matrícula nº 23.876, para corrigir os assentamentos feitos através das averbações constantes da Av. 06 e demais atos registrarios subsequentes, adequando-se a realidade do estado de fato com as descrições registrais, bem como a averbação das vagas de garagem localizadas nos 1º, 2º e 3º subsolos (fls.13/17 e 22/24).O Ministério Público opinou pelo bloqueio das matrículas abertas (fls.38/39).É o relatórioPasso a fundamentar e a decidir.Pede-se o bloqueio das matrículas abertas relativas aos abrigos para veículos do Condomínio Conjunto Yuma.Em que pesem as ponderações dos interessados (fls.13/17 e 22/24), verifico que a questão relativa ao mérito do pedido já foi objeto de sentença e análise em sede de recurso pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, que negou provimento ao recurso interposto pelos interessados, permanecendo para exame unicamente a pertinência em relação ao bloqueio das matrículas referentes aos abrigos para veículos.Assim, os argumentos referentes à matéria de direito já estão superados e não serão apreciadas neste feito.Pois bem, conforme ensina o ilustre professor Luiz Guilherme Loureiro: “Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade”. (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método).Na presente hipótese, o descompasso reside entre a realidade fática e a registrária, consistente na discrepância quanto ao numero de vagas de garagens que somam 211, distribuídos por três subsolos, ao invés dos 318 locais inscritos como destinados à guarda de veículos. Assim, a fim de preservar o princípio da segurança jurídica, já que os elementos trazidos aos autos revelam que a superveniência de novos registros poderá causar danos de difícil reparação aos interessados e à terceiros de boa fé, por cautela, nos termos do artigo 214, § 3º da Lei 6015/75, recomenda-se como medida cautelar o bloqueio da matrícula. Logo, determino o bloqueio das matrículas questionadas, até a solução final da demanda.Dê-se ciência, com urgência, ao Registrador. Após, intimem-se os interessados do bloqueio, para as providências que entenderem cabíveis.P.R.I.C.São Paulo, 17 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: LEOPOLDO FERNANDES DA SILVA LOPES (OAB 9983/MS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anny Fabiola Valdambrini Rocha

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1054

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1024137-64.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anny Fabiola Valdambrini Rocha - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, de modo correto, no derradeiro prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: LUIZ ALBERTO CARDOSO JUNIOR (OAB 330017/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Arlete Tomazine - Renato Leite Vieira e outros - Arlete Tomazine e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 0012177-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0199602-22.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Arlete Tomazine - Renato Leite Vieira e outros - Arlete Tomazine e outros - 1 - Diante do ofício de fl. 39, manifeste-se a exequente para que diga se concorda com o valor depositado nos autos.2 - Prazo 5 dias.3 - O silêncio será compreendido como concordância.Int. - ADV: ARLETE TOMAZINE (OAB 208197/SP), SERGIO KENIG (OAB 107335/SP), PAULO HENRIQUE VERISSIMO DE SOUZA (OAB 369317/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roseli Aparecida Cezar

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1054

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1026265-23.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roseli Aparecida Cezar - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: ANSELMO ANTONIO DA SILVA (OAB 130706/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 0013902-21.2017.8.26.0100 (processo principal 0051107-60.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Vistos.Fls. 22/23: Manifeste-se o exequente.Int. - ADV: LUIZ WAGNER LOURENÇO MEDEIROS FERNANDES (OAB 232421/SP), APARECIDA COELHO BRUNIERA (OAB 59693/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1054

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1029038-75.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P. - Vistos,Comprove documentalmente o Sr. Oficial a regularização das informações junto ao Portal do Extrajudicial.Ademais, defiro prazo de 30 dias para a apuração das irregularidades concernentes aos exercícios anteriores.Após, com a vinda da manifestação, ou certificado o decurso do prazo, voltem-me conclusos.Ciência ao Ministério Público. - ADV: GILVAN PONCIANO DA SILVA (OAB 231763/ SP), AILTON SOARES DE OLIVEIRA (OAB 253082/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Ionian Agricultura, Indústria e Comércio S/A

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 0042867-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0024004-49.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Ionian Agricultura, Indústria e Comércio S/A - 1- Tendo em vista que o pedido de fls. 01/02 atende completamente o disposto no art. 524 do CPC, inclusive com a indicação do valor das custas e com o recolhimento das despesas da(s) penhora(s) eletrônica(s), intime-se a ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO RESIDENCIAL PARQUE DOS PRÍNCIPES - APRPP, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.2- Transcorrido o prazo acima sem o pagamento, certifique-se e aguarde-se em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, sua impugnação (art. 525 do CPC).3-Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4- Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito.I. - ADV: MAURO FARIA RAMBALDI (OAB 74948/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Vistos.1- Tendo em vista que o pedido de fls. 01/17 atende completamente o disposto no art. 524 do CPC, inclusive com a indicação do valor das custas e com o recolhimento das despesas da(s) penhora(s) eletrônica(s), intime-se a Antônio Benedito Margarido, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.2- Transcorrido o prazo acima sem o pagamento, certifique-se e aguarde-se em cartório por mais 15 dias, para que o executado,independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, sua impugnação (art. 525 do CPC).3-Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4- Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito.I. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/ SP), MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Promessa de Compra e Venda - Maria Tomaz de Lima Silva

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1031

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1007518-19.2017.8.26.0005 - Retificação de Registro de Imóvel - Promessa de Compra e Venda - Maria Tomaz de Lima Silva - Vistos.Recebo os autos somente nesta data.Ressalte-se primeiramente que este Juízo não detém competência para reconhecer a validade de ato jurídico, consistente no instrumento particular de venda e compra pelo qual a requerente adquiriu o remanescente de 83,60 m², devendo tal pedido ser formulado nas vias ordinárias com a presença do contraditório e ampla defesa. Na via administrativa, analisa-se somente as hipóteses atinentes a vícios extrínsecos do título, nos termos do artigo 214 da Lei de registros Públicos. Feita esta consideração, delimito o objeto do presente feito a análise do pedido de retificação da metragem do imóvel pertencente à requerente, nos termos do acordo firmado e homologado pelo MMº Juízo da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional V - São Miguel Paulista (processo nº 1705), bem como a retificação do nome da interessada junto à matrícula do imóvel para constar Maria Tomaz de Lima Silva.Em relação ao pedido de justiça gratuita, este Juízo sendo administrativo, não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, salvo a necessidade de produção de prova pericial, que será analisado em momento oportuno. Remetam-se os autos ao Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MARCOS MARINHO DOS SANTOS (OAB 316845/SP), GILMAR XAVIER ALVES (OAB 268937/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1033

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1031213-08.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Vistos.Homologo o pedido de desistência expressamente manifestado pela requerente às fls.136/137, extinguindo o feito sem apreciação do mérito, e determino o ARQUIVAMENTO destes autos.Ressalte-se que não houve desistência da Douta Promotora de Justiça acerca do prazo recursal. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.P.R.I.C.São Paulo, 25 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: THIAGO PUGINA (OAB 273919/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Décio Delfini Maziero

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1033

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1035377-16.2017.8.26.0100 - Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Décio Delfini Maziero - Vistos.Diga o suscitante a respeito da manifestação do Oficial de fls. 184/188, em especial se a nota devolutiva era clara e permitiu seu entendimento e concordância com seu teor.Intime-se.São Paulo, 24 de julho de 2017. - ADV: LEONARDO CARVALHO RANGEL (OAB 285350/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcus Iram dos Santos Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Mario Aparecido Zanardo e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1033

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1035465-25.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Marcus Iram dos Santos Bastos e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Mario Aparecido Zanardo e outros - Os autos aguardam que o(a) Autor(a) recolha as custas de publicação do edital nos termos do Provimento CSM nº 1668/2009 e Comunicado nº 62/2009, disponibilizados no DJE de 02/09/2009 (fls. 01 e 02), sendo que o arquivo do edital a ser

publicado possui 1.071 caracteres com espaços e brancos, e considerando o valor de R$0,15 por caractere, o cálculo do montante a ser depositado na guia do fundo especial de despesa do Tribunal de Justiça (F.E.D.T.J.) corresponde a R$ 160,65. Certifico ainda que o edital será publicado no DJE após a comprovação nos autos do pagamento do valor na referida guia.(CÓDIGO DA GUIA 435-9). Prazo: 10(dez) dias. - ADV: AMILCAR FERREIRA DE FREITAS FILHO (OAB 260908/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), IRINEU DE DEUS GAMARRA JUNIOR (OAB 108630/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Márcia Maria Fadel Janot de Mattos

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1034

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1042969-14.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Márcia Maria Fadel Janot de Mattos - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Marcia Maria Fadel Janot de Mattos, em face do 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, pleiteando o protesto da certidão de crédito no valor de R$ 620.072,69 (sessenta e dois mil e setenta e dois reais e sessenta e nove centavos), oriunda do processo nº 0209301-0820058.26.0100, que tramitou perante o MMº Juízo da 36ª Vara Cível da Capital, no qual figurou como credora a requerente e como devedora a empresa Intercall Comércio e Serviço em Telecomunicações LTDA, sem o recolhimento de novas custas. Relata a interessada que, muito embora o documento apresentasse o valor correspondente ao montante acima mencionado, por um equivoco, o Tabelião efetivamente protestou apenas R$ 20.000,00 (vinte mil reais). Informa que não deu causa ao ocorrido, uma vez que forneceu a documentação com o valor correto, razão pela qual não pode ser penalizada com o protesto de um valor menor do que aquele devido. Juntou documentos às fls.03/05.O Tabelião esclarece que, ao contrário do informado pela requerente, a cópia do pedido de protesto, assinado pelo apresentante Francisco Givanildo Brasileiro Rodrigues e recebido na Serventia em 17.03.2017, dá conta que o protesto foi requerido pelo valor de R$ 20.000,00 (vinte mil reais), sendo que com base neste valor foi efetuada a regular intimação da devedora, por via editalícia. Logo, caberia à interessada requerer o cancelamento do protesto efetuado e apresentar novamente a certidão judicial ou o título judicial e requerer o protesto pela diferença, sendo necessária, em ambas as hipóteses, a geração de novo protocolo (fls. 11/14).Acerca das informações do Tabelião, a requerente manifestou-se às fls.21/22, discordando da necessidade do pagamento de custas para efetivar o novo protesto. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido, acatando as sugestões do Tabelião (fl.26).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pesem os argumentos e a frustração sofrida pela requerente, verifico que não houve qualquer equívoco praticado pelo Tabelião na lavratura do protesto, uma vez que apenas cumpriu a solicitação feita pelo srº Francisco Givanildo Brasileiro Rodrigues, referente ao protesto do valor de R$ 20.000,00 (vinte mil reais) - fl.14, ou seja, o apresentante não se atentou que o montante a ser protestado era de R$ 638.083,98 (valor principal), acrescido de R$ 20.000,00 atinente aos honorários advocatícios (fls.04/05). Assim, para haver o protesto do valor mencionado pela interessada é necessário gerar novo protocolo, o que acarreta o recolhimento de custas, por se tratar de nova solicitação. Conforme informado pelo tabelião para a resolução do impasse, ou a interessada requer o cancelamento do valor já protestado ou protesta pela diferença do montante, sendo imprescindível o recolhimento de novas custas, sendo que o equívoco não foi da Serventia Extrajudicial, mas do próprio apresentante, não podendo o Tabelião arcar com as custas e emolumentos por um fato a que não deu causa. Logo, tem-se que estão desprovidas de qualquer fundamento as alegações da requerente e não há que se falar em violação dos deveres funcionais do Tabelião que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Marcia Maria Fadel Janot de Mattos, em face do 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, especialmente no tocante a suposta conduta irregular praticada pelo Oficial.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C.São Paulo, 25 de julho de 2017.Tania Mara Ahualli Juíza de Direito - ADV: MARCIA MARIA FADEL JANOT DE MATTOS (OAB 1026/RJ)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Jasa - - Vania Freitas Ribeiro - - Eduardo de Oliveira Jasa

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1056

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1032458-54.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Jasa - - Vania Freitas Ribeiro - - Eduardo de Oliveira Jasa - Vistos.Cuida-se de “ação de retificação de registro civil” proposta por Carolina Jasa, menor impúbere, representada no ato por sua mãe Vania Freitas Ribeiro e por Eduardo Oliveira Jasa, pretendendo a exclusão da filiação paterna que consta em seu assento de nascimento, por ter descoberto que Eduardo Oliveira Jasa não é seu pai biológico.O Ministério Público manifestou-se pela incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido (fls. 40/41).Decido.Em verdade, a apreciação da presente ação de natureza jurisdicional, que visa a declaração de nulidade de filiação paterna, no assento de nascimento da autora, refoge do âmbito de atribuições que se desenvolve na esfera desta 2ª Vara de Registros Públicos, em virtude das profundas consequências relacionadas à filiação.A questão posta em controvérsia reclama a aplicação do disposto no artigo 113 da Lei de Registros Públicos, impondo-se a adoção de procedimento contencioso para a modificação da qualificação paterna no assento, caracterizando ação de estado, cujo palco para dirimi-la é a Vara da Família e das Sucessões.Com efeito, a invalidação do ato registrário, aperfeiçoado, não poderá ser proclamada nesta Vara, demandando ajuizamento de ação própria de cunho jurisdicional.Por conseguinte, em razão da natureza do pedido, que diz respeito à negatória de paternidade, redistribua-se o presente feito a uma das Varas da Família e das Sucessões do Foro Central da Capital, ante o local do domicílio da autora, observadas as formalidades necessárias, com urgência.Intimem-se. - ADV: LEOPOLDO DE SOUZA STORINO (OAB 296480/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Condomínio Edifício Sete Quedas

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1035

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1044178-18.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Condomínio Edifício Sete Quedas - Vistos.Manifestese o suscitado, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações do Registrador, bem como do Ministério Público, especialmente sobre a possibilidade da assinatura dos proprietários do apartamento nº 301 ou do apartamento 102, uma vez que caso uma das duas unidades assine o título estaria suprido o primeiro óbice relativo à necessidade do quórum de 2/3.Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ROBERSON CHRISPIM VALLE (OAB 31793/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - W.S.J.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1056

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1038615-43.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - W.S.J. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Olivieri

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1056

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1039391-43.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Olivieri - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: MARCOS PAULO PIRONDINI (OAB 296497/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1036

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1054044-50.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo - Vistos.Intime-se com urgência ao Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, para que no prazo impreterível de 15 (quinze) dias informa acerca da existência de bens em nome da Irmandade da Santa Casa de

misericórdia de São Paulo, ou de suas variantes Santa Casa e Santa Casa de São Paulo, sendo que em caso positivo, deverá juntar as certidões de matrículas e transcrições dos imóveis.Sem prejuízo, intimem-se os Oficiais do 1º, 2º e 10º Registro de Imóveis da capital para juntarem, no prazo de 10 (dez) dias, as certidões de matrículas e transcrições de imóveis em nome da requerente. Int. - ADV: MAITÊ PENTEADO BARLEBEN (OAB 305847/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Carlos Jorge Patricio - - Carlos Alberto Jorge Patricio - - Dalva Ana Foleto Jorge Patricio

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1056

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1039789-87.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Carlos Jorge Patricio - - Carlos Alberto Jorge Patricio - - Dalva Ana Foleto Jorge Patricio - Vistos. Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fábio Maria Marques

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1037

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1062702-63.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fábio Maria Marques - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações da Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LEDA MARTINS MOTTA BICUDO (OAB 101277/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - R.P. e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1038

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0348/2017
Processo 1065823-02.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - R.P. e outros - Vistos.Exclua a z. Serventia a tarja

“segredo de justiça”, tendo em vista que a presente hipótese não se encontra entre aquelas elencadas no artigo 189 do CPC. No mais, juntem os suscitados, no prazo de 10 (dez) dias, sua representação processual, sob pena de ser desconsiderada a impugnação de fls.141/156 por ausência de capacidade postulatória, uma vez que consta somente a juntada do substabelecimento de fl.11.Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LIDIA ROBERTA FONSECA (OAB 149728/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Maria Belli Bei Ruy e outro

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1045213-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Maria Belli Bei Ruy e outro - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Augusto Sant’ana

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1046388-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Augusto Sant’ana - Vistos.Fls. 23: Ao MP. - ADV: JACI FURUIAMA (OAB 64741/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.E.I.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1048537-11.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.E.I. - Vistos.Defiro o segredo de justiça. Anote-se.Em que pese a declaração de fl. 47, junte a parte autora

declaração de sua ex-cônjuge, com firma reconhecida, afirmando estar de acordo, não só com a alteração do nome da parte autora, mas também com as retificações que, em consequência, precisarão ser providenciadas no seu assento de nascimento e de casamento, conforme item 30 de fl. 9 (itens “b” e “c”).Referida providência se justifica pelo fato de que a ex-cônjuge não é parte no presente feito, mas seus assentos de nascimento e casamento também são objeto de pedido de retificação.Intime-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Brito Correia da Silva

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1052836-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Brito Correia da Silva - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: LUIS FERNANDO DA SILVA ROSA (OAB 284046/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.B.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1053313-54.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.B. - Fls. 50/60: Ao MP. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Isleno Souza Lourenço

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017

Processo 1053810-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Isleno Souza Lourenço - 1. A parte autora deverá aditar a petição inicial nos termos da cota ministerial de fls. 19/20.2. Deverá, ainda, apresentar as certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital.Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF do autor.3. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS.3. Após, ao MP e conclusos para deliberações pertinentes.Prazo: 30 dias.Int. - ADV: KARINA PRADO BERNARDO (OAB 353852/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.I.S.G.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1055507-27.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.I.S.G. - Vistos.Em que pesem os esclarecimentos de fls. 36, certo é que a parte autora deverá providenciar as certidões solicitas na cota ministerial de fls. 34/35, no prazo de 15 dias. - ADV: DANIELA NOGUEIRA ALMEIDA COSTA GUILHERME (OAB 389549/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.F.M.S.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1055532-40.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.F.M.S. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Luis Sperandio - - Maria Elaine Pereira Nery

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1055792-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Luis Sperandio - - Maria Elaine Pereira Nery - Vistos.1. Fls. 14: Determino à parte autora que providencie a emenda à inicial, apresentando declaração de endereço, de próprio punho, sob as penas da lei, no sentido de que reside no endereço informado.Determino, outrossim, que apresente comprovante de endereço, em seu nome, com data recente. Prazo: cinco dias, sob pena de extinção.2. Com a providencia, certifique a Serventia sobre o foro competente, tornando-me conclusos, a seguir.Intimem-se. - ADV: SIMONE APARECIDA DE FIGUEIREDO (OAB 269435/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - R.M.S.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1056635-82.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - R.M.S. - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: RAPHAEL MEIRELLES DE PAULA ALCEDO (OAB 235898/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Manzotti - - Santino Manzotti - - Leni Edwirges Manzotti - - João Manzotti Filho - - Palmira Lilli Manzotti - - Cyntia Patricia Farias de Freitas - - Maria Aparecida da Silva Manzotti - - Deborah Silverio de Andrade Manzotti - - Jandira

Silvério de Andrade - - Fernando Martins Manzotti

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1059990-03.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Manzotti - - Santino Manzotti - - Leni Edwirges Manzotti - - João Manzotti Filho - - Palmira Lilli Manzotti - - Cyntia Patricia Farias de Freitas - - Maria Aparecida da Silva Manzotti - - Deborah Silverio de Andrade Manzotti - - Jandira Silvério de Andrade - - Fernando Martins Manzotti - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias, optando por um dos Foros competentes para redistribuição ou, alternativamente, apresentando comprovante de endereço atual atinente ao Foro Central.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: IDIVANIA ANTUNES MOREIRA (OAB 36210SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Rellison Ricardo Guedes de Souza

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1059998-77.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Rellison Ricardo Guedes de Souza - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: LUIZ CARLOS CARRARA FILHO (OAB 115887/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Magalhaes Aguiar

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1060491-54.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Magalhaes Aguiar - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: DANIEL SANTOS DA

SILVA (OAB 305984/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jailde Moreira da Silva

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1060999-97.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jailde Moreira da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ROULF ELVIS DOS SANTOS SMALL (OAB 322234/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tiziu Langa

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1062315-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tiziu Langa - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: PAULO SERGIO MARCOS GARCIA (OAB 103128/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1067287-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Guilherme do Couto Zancaner e outro - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: ROGERIO PEREIRA FERREIRA CARRETO

(OAB 214629/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Ariana Viviane dos Santos

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1068270-94.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Ariana Viviane dos Santos - Vistos.Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: LAUDELINO JOAO DA VEIGA NETTO (OAB 20663/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alberto Soares dos Santos

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1069219-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alberto Soares dos Santos - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Ipiranga, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: MICHELLE DE ANDRADE SARILIO (OAB 322217/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Lima Pereira

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1069621-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Lima Pereira - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição da Comarca de Caieiras, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o

pedido.Intimem-se. - ADV: KEILA CRISTINA KONDOR DE JESUS (OAB 375704/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Regina Cardoso

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1070703-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Regina Cardoso - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ALEXANDRE BARRIL RODRIGUES (OAB 164519/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manoel José da Silva

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1070821-13.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manoel José da Silva - Vistos.1. Fls. 24: Determino à parte autora que providencie a emenda à inicial, apresentando declaração de endereço, de próprio punho, sob as penas da lei, no sentido de que reside no endereço informado.Determino, outrossim, que apresente comprovante de endereço, em seu nome, com data recente.Prazo: cinco dias, sob pena de extinção.2. Com a providencia, certifique a Serventia sobre o foro competente, tornando-me conclusos, a seguir.Intimem-se. - ADV: JOSE ROBERTO ALONSO GARCIA (OAB 62530/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cristina Gomes de Paiva - - Rosemeire Gomes de Paiva Lara Garcia - - Armando Gomes de Paiva Filho - - Rosana Gomes de Paiva Mota Garcia

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1060

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1071755-05.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cristina Gomes de Paiva - - Rosemeire Gomes de Paiva Lara Garcia - - Armando Gomes de Paiva Filho - - Rosana Gomes de Paiva Mota Garcia - Vistos.Ante o teor do parecer retro do Ministério Público, converto o julgamento em diligencia.Determino à parte autora que providencie novo aditamento à inicial para incluir os pedidos de retificação retro mencionados. Afigura-se imprescindível que a parte autora redija uma única petição que contenha todos os pedidos de retificação (em uma única peça), em cinco dias.Após, conclusos para sentença.Intimem-se. - ADV: BRYANN WINGESTER ALVES (OAB 347695/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Victor da Silva

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1060

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1071844-91.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Victor da Silva - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MARIA JOSE LACERDA (OAB 152228/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manoel Barato

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1060

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1072013-78.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manoel Barato - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: FERNANDA PIRES GARCIA BALOTIN (OAB 62316/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luisa Gomes Santos

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1060

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1072070-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luisa Gomes Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARYLENY CRISTIANE DOS SANTOS PAULA (OAB 296313/SP), MACIEL JOSE DE PAULA (OAB 143459/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Cezar Yara - Luiz Cezar Yara

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1060

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1092853-80.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Cezar Yara - Luiz Cezar Yara - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: LUIZ CEZAR YARA (OAB 329798/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 9

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0060465-83.2011.8.26.0100 (USUC 12) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alexandre da Silva Nascimento e Cristiane Aurélia de Lima ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Francisco Renzo, nº 43, Imirim, 8º Subdistrito, Santana, São Paulo, SP, com área de 83,42m², contribuinte nº 071.438.0191-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0109415-31.2008.8.26.0100 (USUC 81) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Alves de Oliveira Simões, Alcides Marques da Silva Ayrosa Sobrinho, Adélia Scorcione Simões, Pedro Bertolaso, Maria da Conceição Bertolaso, Benedito Tavares Toledo, Italo Prodi, Maria Ramos Prodi, Luiz Clementino Prodi, Antonio Zonta, Sebastiana Nardin réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rogerio Bonane, s/m. e outros ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre os imóveis localizados na Rua Fortunato Simões, nº 61, com área de 117,19m², Rua Fortunato Simões, nº 69, com área de 113,43m² e Rua Dr. Georgino Paulino dos Santos, nº 90, com

área de 136,96m²- Vila Regina - 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó - São Paulo - SP, 184,84 m², contribuintes nºs 307.056.0039-1, 307.056.0038-3 e 307.056.0002-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0105217-14.2009.8.26.0100 (USUC 89) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos Herdeiros de Antônio Luiz Gorbelline ou Antônio Luiz Garbelini e Eugênia Pardini Garbelini, a saber: Waldemar Antônio Garbelini, Darci Ettore Garbelini; Maria Aparecida Rodrigues Pinto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Christos Kiriakos Terzidis ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Wilma, nº 01 - Vila Jacuí - Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo - SP, com área de 449,18 m², contribuinte nº 112.379.0001-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0005036-34.2011.8.26.0100 (USUC 105) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Abrahão Zarzur, Odette Abdalla Zarzur, Letícia Furegatti Zarzur, Herdeiros de Adib Zarzur, a saber: Márcio Roberto Zarzur, Bernadette Franco Zarzur, Tony Omar Zarzur, Maria de Fátima Zarzur; Abiba ou Adiba Zarzur Zogbi, Herdeiro de Jamil Antônio Zogbi, a saber: Luciano Antônio Zogbi; Herdeira de Marco Meyer Nigri ou Marco Nigri, a saber: Helena Nigri; Alexandre Rocha da Cruz, Viviane da Silva Alves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Geraldo Santiago ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na bifurcação entre a Av. Roberto Pires Maciel com a Rua Fortaleza de Paranaguá, s/nº - Parque São Rafael - São Paulo - SP, com área de 605,35 m², contribuinte nº 152.163.0008-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022042-35.2003.8.26.0100 (USUC 113) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeira de Ede Mazzei Bei e Fabio Salvador Bei, a saber: Ana Paola Bei Forelli; Romeu Elvira; Nelson Elvira; Herdeira de Alvaro Elvira, a saber: Nadia Aparecida Elvira; Hilda Schwartz, Luciano Campos, Perfeita Orosco Campos ou Perpétua Campos, Antonio Elvira, Lourdes Vieira Elvira, Donato Elvira, Maria Marques Elvira, Claudio Elvira, Silvia Maria Elvira, Antonio Alves Martins, Maria Rosa Martins, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Amauri Moreira da Silva, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Carapocaia, nº 724 - Vila Ede - 22º Subdistrito do Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 454,64m², contribuinte nº 068.187.0034-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0005740-13.2012.8.26.0100 (USUC 159) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Alcides de Souza Freitas, Cecília da Silva Freitas, Armando Ferro Garcia, Eufrasina Rocha Garcia, Iara Peixoto Nucci, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elza Aparecida Pitarelo Sete, Leonildo Sete ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Sapopemba, 4675 - Vila Prudente - São Paulo - SP, com área de 160,94m², contribuinte nº 053.269.0046-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0008013-96.2011.8.26.0100 (USUC 168) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Organização Mofarrej Agrícola e Industrial Ltda. ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Hassib Mofarrej, s/nº e Rua Mergenthaler, nº 1177, Vila Leopoldina - São Paulo - SP, com área de 1.633,70m², contribuinte nº 097.010.0005-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030429-39.2003.8.26.0100 (USUC 169) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Pietrantonio Zara, Anna de Jesus Alves Zara, Moacir Rocha, Maria Aparecida Rocha, Maria Alves Barbosa, Sônia Cristina Barbosa, Nelson Barbosa, Maria de Lourdes Barbosa de Paula, Jorge de Paula, Vanir Barbosa de Carvalho, Clovis Apparecido de Carvalho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Tenório de Souza Filho e Andréia Aparecida Reis, Sonia Maria Leite, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Aldemar, nº 196 - Jardim Yara - V. Formosa - Tatuapé - São Paulo - SP, com área de 250 m², contribuinte nº 303.024.0046-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0019411-69.2013.8.26.0100 (USUC 292) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s), João Carlos Martins de Andrade, Maria Cecilia do Valle Pereira Martins de Andrade, Canopus Engenharia e Comércio Ltda., Antonio da Silva Machado, Maria Alice Scarcela Bertola Arruda Castanho, Paulo Cesar Arruda Castanho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Kiyoaki Shimizu e outra, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua São Mateus, nº 278 - Chácara Santo Antonio - 29º Subdistrito de Santo Amaro - São Paulo - SP, contribuinte nº 087.099.0022-5 , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0097852-50.2002.8.26.0100 (USUC 308) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s), Luiz da Costa Marques, Eliana de Oliveira Vicente, Marcio José Vicente, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Carlos da Silva Frias e outros, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dr. César Castiglione Júnior, nº 413 - 23º Subdistrito da Casa Verde - São Paulo - SP, com área de 336,09m², contribuinte nº 306.096.0041-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0127572-18.2009.8.26.0100 (USU. 314) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) herdeiros de Sebastiana da Costa Silva, Hugo Dantas de Souza e s/m. Catarina Garcia Dantas, José Cláudio Destro e s/m. Maria Aparecida da Silva Destro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Claudio Pedro e s/m. Berlinda Miyoko Kitakami ajuiz(ou) (aram) ação de USUCAPIÃO, visando ao imóvel situado a Rua Roldão Eufrásio Leal, nº 155 Jardim Imperador São Paulo SP. CEP: 04177-180, matrícula nº 9.180 do 14º Oficial de Registro de Imóveis; alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supra-mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a

ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0016171-77.2010.8.26.0100 (USUC 334) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Francisco Di Pasquale, Maria Antônia Talarico Di Pasquale, Romualdo Guilherme Novello, Tereza Talarico Novello; Herdeiros de José Ben-Hur de Escobar Ferraz e Maria Augusta Pessoa Delgado Ferraz ou Maria Augusta de Escobar Ferraz, a saber: Orminda de Escobar Ferraz Ribeiro Parente, José Ribeiro Parente, Carmen Ferraz Borsoi, Carlos Borsoi Filho, Sonia Escobar Ferraz Costa, Antônio Carlos Alessio Costa, José Ben-Hur de Escobar Ferraz Júnior, Regina Edna Pires de Escobar Ferraz; réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rosilene Lima Pereira e outros ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua São Saturnino, nº 72 - Vila Talarico - São Paulo - SP, com área de 125,00 m², contribuinte nº 146.157.0027-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0021276-30.2013.8.26.0100 (USUC 335) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a José Marcelino Lamosa, Augusta de Jesus Iebra, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valter dos Santos Silva e Adenilza da Silva Soares ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Luis Antônio Gonçalves, nº 305 - Vila Campanela - Itaquera - São Paulo - SP, com área de 106,90 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0016743-96.2011.8.26.0100 (USUC 348) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Rosa Cifarelli, Enrico Guarnieri Indústria e Comércio S/A ou Enrico Guarnieri e Cia., réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Kyung Sook Lee, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua do Lirismo, nºs 80 e 80 fundos - Cambuci - São Paulo - SP, com área de 240,87m², contribuinte nº 004.013.0043-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0135884-80.2009.8.26.0100 (USU. 352) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Rosimeire de Assunção Tavares Ferreira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wilson Gonçalves Pinto e Ana Cláudia de Oliveira Pinto ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Capitão Paulo Carrilho, nº 95, Vila Pirajussara, no 13º Subdistrito Butantã, São Paulo - SP, com área de 120,67m², contribuinte nº 082.432.0114-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0018689-06.2011.8.26.0100 (USUC 396) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Companhia Mecânica e Importadora de São Paulo, Herdeiros de Alexandre Siciliano Junior, a saber: Alexandre Marcus Siciliano, Gerald Alexandre Siciliano, Violeta Siciliano, Paulo Siciliano Neto, Vivien Siciliano Penteado,

Jayme Eduardo Siciliano, Fernando Siciliano, Marcus Herculano da Silva Siciliano, Ronald Paulo Siciliano, Elsie Siciliano Quartim Barbosa, Antônio Siciliano; Violeta Siciliano Carneiro da Cunha, Jaime Luiz Smith de Vasconcelos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wagner Garutti e outros ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre os imóveis localizado na Rua Costa Morgado, nºs. 219 e 223 - Siciliano - 14º Subdistrito Lapa - São Paulo - SP, com área de 150,00 m² cada um, contribuinte nºs. 024.047.0055-3 e 024.047.0054-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0140093-97.2006.8.26.0100 (USU. 423) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio Maria Isabel Serra Soares e s/m Manoel Soares, Eduardo de Sousa Monteiro, Ruth Diehl Serra Rensi, aos confrontantes José Cupertino Ferreira da Silva, Gesimar de tal, Josivaldo de tal, Messias Duarte de Melo, Antonio de Tal, Oswaldo de tal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Décio Pinheiro Ramos Leão ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Afonso dos Santos, nº 126 (antigo 167), lotes 34 e 35 da quadra 21, Vila Andrade, Paraisopolis, São Paulo - Capital, com área de 1.019,53m², contribuintes nºs 170.159.0037-7 e 170.159.0036-9 (fls. 171), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0150170-63.2009.8.26.0100 (USUC 463) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s), Nair de Albuquerque Wanderley, Walkiria Wanderley ou Walkiria Wanderley Cabral, Leda Wanderley ou Leda Albuquerque Wanderley Leme, Célia Wanderley ou Célia Wanderley Soares, Senhorinha Wanderley ou Senhorinha Wanderley Leite de Castro, Alvaro Machado, Cleusa dos Santos Machado, Sonia Maria de Nóbrega, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Darcy Vargas Montels de Araújo e outro, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Embaixador Mário Guimarães, nº 21 - Vila Nair - 22º Subdistrito do Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 191,34m², contribuinte nº 067.413.0297-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0021139-53.2010.8.26.0100 (USUC 449) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Caetano Bianchi, Olinda Bianchi, Geraldo Caderneti Valverde, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marilda da Trindade ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Marques de Valência , nº 199 - Alto Mooca - São Paulo - SP, com área de 144,00m², contribuinte nº028.010.0053-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024558-47.2011.8.26.0100 (USUC 529) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Vanda de Moura Ferreira, Dirlho Ferronato, Nilce Silva Ferronato, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ademar Morais Pinheiro ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Mendes Júnior, nº 128, 6º Subdistrito Brás - São Paulo, SP, com área de 109,52m², contribuinte nº 025.025.0048-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados

para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022733-34.2012.8.26.0100 (USUC 560) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Gustavo Otto Hans Lohnefink e Maria Martha Squillace Lohnefink, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Associação da Igreja Metodista ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 206, do Edifício Paraguaçu, localizado na Rua Paraguaçu, 404 19º Subdistrito Perdizes - São Paulo - SP, com útil de 62,69 m², correspondendo-lhe no terreno uma quota parte ideal equivalente a 101 décimos milésimos de seu todo, contribuinte nº 021.036.0086-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025965-88.2011.8.26.0100 (USUC 561) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Lara Angelina Simone Esteve, Guillaume Luc Angel Esteve, Comercial de Ferro e Aço Labatut Limitada, representada por Elvis Boscolo; Enjofer - Comércio, Indústria e Importação de Ferro e Aço Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Giovanni Ciriaco Maio e Meiga Maio ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre os imóveis localizados na Rua Guamiranga, nºs 1.464, 1.520, 1.492 e 1.506 - Vila Carioca - 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo - SP, com as áreas de 1.340,64 m², 1.412,00 m² e 2.723,16 m², respectivamente, contribuinte nº 302.051.0052-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026227-38.2011.8.26.0100 (USUC 568) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a José Adelino Antunes de Paiva, Ana Alves Regalado, Nilsa Matias de Lemos Barbosa, Vitório Ruiz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que Castanheira Comercio de Madeiras e Transportes LTDA ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Estrada de Poá, nº 5 - Guaianazes - São Paulo - SP, com área de 1.131,00 m², contribuinte nº 115.202.0019-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0034325-41.2013.8.26.0100 (USUC 586) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a, Sinniti Shimoe, Toioka Kitaka Shimoe, Maria José de Oliveira, Silvio Bueno, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Deusdete José das Virgens, Ronaldo Hiroshi Okada e s/m. Maria Elizabeth Pereira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dr. Leopoldo da Silva, 107, Butantã - SP, com área de 253,17m², contribuinte nº. 101.321.0020-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026120-28.2010.8.26.0100 (USUC 597) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) João Sampaio Goes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rahma Raquel Benasayag Birmann ajuiz(ou)(aram) ação de

USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sampaio Góes , nº 116 - 24º Subdistrito Indianópolis - São Paulo - SP, com área de 132,53 m², contribuinte nº 041.035.0011-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0035268-58.2013.8.26.0100 (USUC 606) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Américo D'Auria, Therezinha (ou Tereza) D'Auria, Rosa Italiano, Carlos Alberto de Sá, Benedito Lemos Leite, Salim Pedro Jorge, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Freeman Participações e Imóveis Limitada ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Apeninos, nº 199 - 37º Subdistrito Aclimação - São Paulo - SP, com área de 125,92 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026628-71.2010.8.26.0100 (USUC 617) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Companhia Comercial Pastoril e Agrícola ou Comercial Pastoril e Agrícola S/C LTDA e réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Leonardo Alves Cardoso, Bárbara Pinho Cardoso, Débora Magarian Cardoso e Denise Magarian Cardoso ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Matias João Tavares, nº 06, Vila Carmozina, Itaquera, SP, com área de 132,00m², contribuinte nº. 144.195.0068-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0036163-19.2013.8.26.0100 (USUC 628) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Helmut Posch, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Bernadete de Lima ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no Apartamento nº123 do Edifício Regina Rosa localizado na Rua Nova York,499, Brooklin - São Paulo - SP, com área privativa de 87,88m², área comum de 27,80m², área total de 115,68m², fração ideal do terreno de 0,9886% e uma vaga de garagem no subsolo em lugar indeterminado, contribuinte nº085.126.0258-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0184425-91.2002.8.26.0100 (USUC 649) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Juracema Fonseca da Silva, Alvarina Maria de Jesus e réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Avany Machado de Oliveira e outro, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Inocêncio da Silva, nº 71, Jardim Jussara - 13º Subdistrito Butantã - São Paulo - SP, com área de 278,72m², contribuinte nº 171.091.0031-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0033802-97.2011.8.26.0100 (USUC 738) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ

SABER a(o)(s) Carmela de Bartolo Loricchio, Herdeiros de Francisco Loricchio, a saber: Francisco de Bartolo Loricchio, Maria Cristina Lorichio, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wilson Aparecido Salgado e s/m., ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Magnólia Delfim da Silva, nº 58 - Jardim Odete - São Paulo - SP, com área de 253,00 m², contribuinte nº 101.617.0004-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0095405-21.2004.8.26.0100 (USU. 754) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio Espólio de Augusto Ribeiro de Carvalho representado por Mairy Ribeiro de Carvalho, Mairy Ribeiro de Carvalho e s/m Magnólia Ribeiro de Carvalho, Maria Aparecida de Carvalho Reis e s/m Sebastião Gomes dos Reis, Augusto Ribeiro de Carvalho Júnior, Yaci de Carvalho Gianelli, Gagliano Gianeli, Benedito Ribeiro de Carvalho e s/m Elisa Ribeiro de Carvalho, herdeiros de Nemitala Mansur, a saber: Ramz Haddad Mansur (inventariante); Ramza Haddad Mansur, Karim Eid Mansour e s/m Jenny Zarzur Mansour, Ibraim Mansour e s/m Regine Chamie Mansour, Stela Ribeiro de Carvalho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que Esaura Oliveira Puccinelli, Willian Henrique Puccinelli e Tereza Fátima Puccinelli ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel um apartamento situado na Rua Barra Funda, 297, unidade 11 - C, 11º andar do Edifício Monte Sião, no 36º Subdistrito - Barra Funda, São Paulo - Capital, com área útil de 54,28 m², área comum de 10,66 m², área total de 64,94 m², contribuinte municipal nº 020.041.0205-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0321491-69.2009.8.26.0100 (USU. 766) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio herdeiros de Maria Angelina Laghi Bassotti e José Vicente Bassotti ou Barsotti na pessoa da inventariante Yara Bassotti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luiz Justino da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cornelho Serafim, nº 325 - A e 325, Jardim Yara, no 22º Subdistrito - Tucuruvi, São Paulo - SP, com áreas de 46,77 m² e 71,16 m², respectivamente, contribuintes nºs. 109.196.0128-5 e 109.196.0129-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030837-15.2012.8.26.0100 (USUC 785) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Francisco Antonio dos Santos, Antonio Cury, Emilia Cury, Mario Jorge, Julia Cury Jorge, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elaine Regina Vieira e Narciso Vieira Sobrinho ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dr. Carlos da Costa, nº 143, Jd. São João, Guaianazes, São Paulo - SP, com área de 250,00m², contribuinte nº 115.136.0041-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0034410-32.2010.8.26.0100 (USU. 790) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio Maria Colombini Bonani e s/m Olice Bonani, Mário Andrade Bonani e s/m Maria Andrade Bonani, Paulo Andrade Bonani e s/m Naomi Andrade Bonani, Nelson de Andrade Bonani e s/m Elza Pachi Andrade Bonani, Nazário Bonani ou herdeiros de Nazário Andrade Bonani, a saber: Sumara Andrade Bonani e s/m Mozart Vilela Andrade, Damaris Andrade Bonani Soares Hungria e s/m Paulo Soares Hungria Neto, réus ausentes,

incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Arandu Imóveis Ltda, atual denominação de Imobiliária Arandú Ltda. ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre um terreno de formato triangular, encravado no imóvel de área maior, localizado na Avenida Vereador João de Lucca, nº 1000, Jardim São Sebastião, 29º Subdistrito Santo Amaro, São Paulo/SP, com área de 166,11 m², contribuinte municipal nº 090.341.0035-4 (área maior), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0035288-54.2010.8.26.0100 (USU. 817) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Amarildo dos Santos Pedroso e s/m Maria Lúcia de Oliveira Pedroso ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua da Economia, nº 42 (antigo nº 8), Vila Matilde, no 38º Subdistrito - Vila Matilde, com área de 400,00m², cadastrado na Prefeitura de São Paulo sob o nº 058.142.0054-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0039523-30.2011.8.26.0100 (USUC 866) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s), Miguel Bonomi, Maria Bonomi, Salvador Ravena, Transportadora Tapir Ltda., representada por Darcy Pestana, Caio Bailão Leite, Aristides Salles da Costa Guimarães, Sylvio Simioni, Maria Thereza de Mello Pupo Simioni, Edvaldo de Souza Cambui, Affonso Caffaro, Renato Caffaro, Walter Caffaro, Alzira de Oliveira Ferreira Caffaro, Francisco Caffaro ou Francisco Caffaro Júnior, Dirce Nunes Caffaro, Albani Caffaro dos Santos, Júlio César dos Santos, Waldomiro Caffaro Filho, Lar Santa Terezinha do Menino Jesus, representado por Cassio Luiz Fernandes de Oliveira, Eugenio Cestari, Maria Alexandre Bezerra, Antonio Alves Agostinho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luiz Alves Júnior, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sérgio Tomaz, nº 622 e 624 - 35º Subdistrito da Barra Funda - São Paulo - SP, com área de 787,58m², contribuinte nº 019.012.0074-4, área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0234571-63.2007.8.26.0100 (USUC 952) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Marcelo Distádio, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elói Cardoso de Freitas e Maria José Siqueira de Freitas ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel na Estrada do Engordador, nº 281, Bairro da Cachoeira (Tremembé), nesta Capital, com área de 5.354,00 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0040169-06.2012.8.26.0100 (USUC 1001) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Luiz Tierno, Nice Antunes Tierno, Celso Luís Antunes Tierno, Francisca Ilze Pinto ou Franzisca Ilze Pinto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Mar Empreendimentos e Participações LTDA ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ana Demerson, nº 92 - 37º Subdistrito Aclimação - São Paulo - SP, com área de 76,80 m², contribuinte nº 039.140.0102-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir

após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053791-21.2013.8.26.0100 (USUC 1014) O(A) Doutor(a)Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Daisy Kohn, Nicolau Pedro Kohn, Leonardo Mandelbaum, Clara Paulete Mandelbaum, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rosa Broner Worcman e Moyses Worcman ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no Apartamento nº22 do Edifício Niagra, localizado na Rua Afonso Pena, 247,251 e 257, Bom Retiro, São Paulo - SP, com área construída de 91,846m², correspondendo à fração ideal de 2,283% no terreno e demais coisas de uso comum do prédio, contribuinte nº018.049.0158-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043501-78.2012.8.26.0100 (USUC 1083) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s), Juana Marta Zaballa Ancona de Cobo, Alessandro de Santis, Cesar Augusto Tenente Ribeiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Francisco Galdiano Fernandes e outra, ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida ou Rua Judith Zumkeller, nº 183 - Mandaqui - 8º Subdistrito de Santana - São Paulo - SP, com área de 309,00m², contribuinte nº 071.269.0021-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049190-40.2011.8.26.0100 (USUC 1104) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Francisco Messina, Carmen de Oliveira Messina, Antônio dos Santos Oliveira, José dos Santos Oliveira Filho, Maria Lucinda Oliveira Pinto, Felipe Augusto da Cruz Pinto, Salvador Messina, Amelia Oliveira Messina, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Lúcia Simões Teixeira, José Carlos Donizeti Teixeira e s/m Crsitina Jeldes Carrascosa Teixeira e Fátima Simões Teixeira Lins e s/m Aldemi Pereira Lins ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jornalista Claudio Abramo, nº 139, Sítio Ressaca, 22º Subdistrito - Saúde, São Paulo, SP, com área de 150,00 m², contribuinte nº 047.207.0068-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0235549-06.2008.8.26.0100 (USUC 1160) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Manoel Sabino da Silva, Maria Creuza Clementino Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Amâncio dos Santos ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Raimundo Pereira de Magalhães, nº 13.039 - Jardim Shangrilá, Distrito de Perus - São Paulo - SP, com área de 1.740,70 m², contribuintes nºs 190.001.0001-0 e 190.001.0002-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0052480-63.2011.8.26.0100 (USUC 1201) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Daniel Dhelomme Neto, Heloísa Dhelomme Junqueira de Oliveira, José Eduardo Junqueira de Oliveira, Cecília Dhelomme Giorgi, Roberto Azevedo Soares Giorgi, herdeiros de Daniel Dhelomme Junior e Júlia Dhelomme ; Helena Pondé Dhelomme, herdeira de Fernando Dhelomme e Taufica Dhelomme; Ana Maria de Campos Moraes, José Luiz de

Moraes, herdeiros de Lázaro José de Campos e Albina Fortini de Campos; Iracy Costa da Silva, Reinor Lopes da Silva, Maria Laelze Costa da Silva, Rubens Rodrigues e réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Tarcisio Blois de Oliveira Junior ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sargento Manuel Barbosa da Silva, nº 126, Jd. Taquaral - Santo Amaro, SP, com área de 150,00m², contribuinte nº 090.353.0045-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0262758-81.2007.8.26.0100 (USU. 1218) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) titulares de domínio João Ferreira e s/m Maria dos Prazeres da Costa; aos confrontantes Joaquim Fernandes, Clube Desportivo Municipal Vicente Ítalo Feola, Denilson Gonçalves Cardoso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Doraci Iaiá e s/m Conceição Gonzales Iaia ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Av. Prof. Luiz Ignácio de Anhaia Mello, nº 4.380, Vila Ema, 26º Subdistrito - Vila Prudente, São Paulo/SP, com área de 612,66m², cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelo contribuinte nº 102.134.0006-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0345098-14.2009.8.26.0100 (USUC 1361) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos Herdeiros de José Bustos Fernandes, a saber: Benedita Maria Gerônimo Bustos, Angélica Gerônimo Bustos; Antônio Maria, Rosa da Cruz Maria, Deraldo Moreira dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Valdeci de Araújo Soares e Erlane Cândido Soares ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ubiraipú, nº 115 - Vila Cruzeiro - Vila Formosa - Tatuapé - São Paulo - SP, com área de 122.45 m², contribuinte nº 303.077.0044-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056822-83.2012.8.26.0100 (USUC 1403) O(A) Doutor(a) Cristina Inokuti, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s), Manoel Rodrigues Pereira, Ruth Travassos Lopes, Fernando Lopes, Maurano e Maurano Ltda., Fernando Lopes Junior, Rosemary Travasso Lopes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Saint James Indústrial Ltda., ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Diamantina, nº 426-F - Vila Maria Baixa - 36º Subdistrito de Vila Maria - São Paulo - SP, com área de 330,51m², contribuinte nº 064.129.0052-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0242075-57.2006.8.26.0100 (USUC 1408) O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Fernandes Administração e Participação S/A ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Bartolomeu de Gusmão, 405 - Vila Mariana - São Paulo - SP, com área de 558,22m², contribuinte municipal nº039.069.0003-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Lucia Galli Di Matteo Oberansmayr

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1097472-19.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Lucia Galli Di Matteo Oberansmayr - Vistos.Fls. 82/83: Colha-se manifestação da Ilustre Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito - Sé, Capital, sobre a necessidade de comunicação da sentença ao Ministério das Relações Exteriores (pelo Juízo ou se o próprio RCPN já informou).Após, tornem-me conclusos.Intimem-se. - ADV: ATILIO FRASSETTO GOMES (OAB 142485/SP), BENEDICTO DE MATHEUS (OAB 21247/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - Luciene Alves de Oliveira

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1111593-52.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - Luciene Alves de Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas (fls. 15/16, 32/53 e 64/71). Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: RAFAEL SAMPAIO BORIN (OAB 262286/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Araujo da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1115744-61.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Araujo da Silva - Vistos.HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 62, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora.Oportunamente, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: ISA LI HUANG (OAB 246293/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ricardo Martins Eckert

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1126912-94.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ricardo Martins Eckert - Vistos.A parte autora foi intimada a dar regular andamento ao feito e quedou-se inerte, sem apresentar qualquer manifestação. Sem a iniciativa da parte, não há como prosseguir nos autos.Diante do exposto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil.Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCIA ROSANA FERREIRA MENDES (OAB 188120/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1127856-33.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Orlando Della Nina e outros - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: CIBELE APARECIDA MEROLA GIUVANETTI (OAB 104859/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.V.C.N.

Publicado em: 27/07/2017 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0286/2017
Processo 1134002-22.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.V.C.N. - Vistos.Abra-se vista dos autos ao Ministério Público.Após, tornem-me conclusos.Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marileine Rita Russo - Multicoil Equipamentos Ltda - Marileine Rita Russo

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 950

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 0015515-76.2017.8.26.0100 (processo principal 0072133-32.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marileine Rita Russo - Multicoil Equipamentos Ltda - Marileine Rita Russo - 1-A decisão de fl. 54/55 decidiu que houve excesso de execução.O valor inicial executado era de R$ 8.313,14. Decidiu-se que a quantia correta era aquela apresentada pela devedora, ou seja, R$ 5.163,80 (atualizado).2-A decisão também condenou a exequente em honorários advocatícios, no percentual de 20% sobre a quantia apurada, ou seja, sobre a diferença entre o valor cobrado e o valor devido, o Processo 0015515-76.2017.8.26.0100 (processo principal 0072133-32.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marileine Rita Russo - Multicoil Equipamentos Ltda - Marileine Rita Russo - 1-A decisão de fl. 54/55 decidiu que houve excesso de execução.O valor inicial executado era de R$ 8.313,14. Decidiu-se que a quantia correta era aquela apresentada pela devedora, ou seja, R$ 5.163,80 (atualizado).2-A decisão também condenou a exequente em honorários advocatícios, no percentual de 20% sobre a quantia apurada, ou seja, sobre a diferença entre o valor cobrado e o valor devido, o

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I.

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0287/2017
Processo 0035064-43.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.I. - Vistos,Cuida-

se de expediente de interesse da Oficial do 18º Registro Civil das Pessoas Naturais, Ipiranga, Capital, contendo o requerimento para autorização de mudança de endereço da Serventia, e acompanhamento das adequações das instalações físicas no novo local, situado à Rua dos Sorocabanos, nº 245/247/249, Ipiranga, Capital.Durante o processamento, foram juntados laudo preliminar, documentos e laudo técnico relativo à acessibilidade do imóvel, demonstrando a realização de obras de acessibilidade, com observância da legislação vigente (fls. 08/11; 17/24; 29/47).A Oficial manifestou-se às fls. 26/47, propugnando a prévia autorização da mudança de endereço. Pela decisão de fls. 54, nos termos dos artigos 20 e 21 do Capítulo XIII das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, ante o parecer favorável do Ministério Público (fls. 52/53), fora autorizada a mudança de endereço, determinando-se a constatação da acessibilidade junto a Secretaria Municipal das Pessoas com Deficiência e Mobilidade Reduzida.Sobreveio aos autos o laudo emitido pela Secretaria Municipal das Pessoas com Deficiência e Mobilidade Reduzida, detectando irregularidades (fls. 73/89 e 108/123). Instada a promover as adequações pertinentes (fls. 94, 103 e 125), a Oficial manifestou-se, informando o início das obras para adequação da acessibilidade do imóvel, em consonância com as diretrizes preconizadas na avaliação técnica formalizada pelo arquiteto responsável (fls. 127 e 130).A Secretaria Municipal das Pessoas com Deficiência e Mobilidade Reduzida da Prefeitura de São Paulo realizou nova vistoria, confeccionando o correlato relatório de vistoria (fls. 139/144).A Oficial e o Ministério Público manifestaram-se (fls. 148/155).Pois bem.Embora o relatório de vistoria elaborado pela Secretaria Municipal das Pessoas com Deficiência e Mobilidade Reduzida da Prefeitura de São Paulo (fls.139/144) tenha atestado que persiste a regularização de três itens avaliados, com destaque para a manifestação favorável da representante do Ministério Público, concluo que, dentro do princípio da razoabilidade, a unidade ostenta acessibilidade.Quanto aos três itens não saneados, na avaliação da SMPED, cumpre salientar que: i.) no local onde consta inclinação inadequada de faixa de acesso, não há acesso à Serventia; ii.) em que pese inexistir elevador de acesso ao segundo pavimento, não há atendimento ao público no segundo pavimento; iii.) com relação à vaga de estacionamento para deficientes, a Serventia não possui estacionamento, contudo, a Oficial comprometeu-se a solicitar ao DSV/CET a indicação de vaga na via pública para pessoas com deficiência.Por conseguinte, aprovo o funcionamento da unidade no tocante à acessibilidade e determino o arquivamento do expediente, sem prejuízo de nova avaliação do local, na hipótese de motivo justificado, a exemplo do que vem sendo decidido nos demais expedientes envolvendo outras serventias afetas a esta Corregedoria Permanente.Com cópia da presente decisão, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício.Ciência ao Ministério Público e à Oficial.P.R.I.C. - ADV: ERIK JEAN BERALDO (OAB 194192/SP), HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Maria de Fátima Paiva Duarte

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 957

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1024595-47.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Maria de Fátima Paiva Duarte - Vistos.Ante as informações do registrador (fls.98/104), manifeste-se a suscitante, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da extinção do feito pela perda do objeto.Com a juntada da manifestação, dê-se ciência do Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ANDRE DOS SANTOS GUINDASTE (OAB 261261/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 957

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1025533-42.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho - Diante das alegações da parte autora, no sentido de que já instrui os autos com estudo técnico, o que levaria à desnecessidade de realização de perícia, dê-se vista ao Ministério Público.I. - ADV: LÚCIA DE QUEIROZ PACHECO (OAB 155785/SP), ROSELI DENALDI (OAB 107745/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 957

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1025533-42.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho - Diante das alegações da parte autora, no sentido de que já instrui os autos com estudo técnico, o que levaria à desnecessidade de realização de perícia, dê-se vista ao Ministério Público.I. - ADV: LÚCIA DE QUEIROZ PACHECO (OAB 155785/SP), ROSELI DENALDI (OAB 107745/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 957

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1031213-08.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aasptj-sp - Associação dos Assistentes Sociais e Psicólogos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Vistos.Tendo em vista a ciência da Douta Promotora de Justiça acerca da sentença proferida à fl.159, bem como desistência ao prazo recursal (fl.160), certifique a z. Serventia com urgência, o transito em julgado da decisão e remetam-se os autos ao registrador para as providências cabíveis, com a devida comunicação.Após, remetam-se ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: THIAGO PUGINA (OAB 273919/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Poliana Almeida dos Santos

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 967

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 0014011-35.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Poliana Almeida dos Santos - Vistos.Cumpra a parte autora o solicitado na cota ministerial de fls. 51, no prazo de 15 dias. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 958

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1044392-09.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Reinaldo Martins da Costa - Vistos.A fim de dirimir a controvérsia atinente ao valor do depósito prévio das custas e emolumentos para prenotação do título original, uma vez que segundo o registrador é devido R$ 12.438,44 e de acordo com o requerente o importe de R$ 5.800,00, remetam-se os autos a ARISP para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias.Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RICARDO JULIO (OAB 167246/SP), ROBSON JULIO (OAB 77776/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Iracema de Almeida César

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 967

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 0017453-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0609430-94.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Iracema de Almeida César - Vistos.Em consulta ao andamento processual junto ao sítio do Superior Tribunal de Justiça, este Juízo constatou que foi certificado o trânsito em julgado, informação constante às fls. 38.Assim sendo, manifeste a parte exequente, requerendo o que entender de direito no tocante ao início da fase de cumprimento definitivo da sentença, em dez dias.Após, tornem-me conclusos.Intimem-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sonia de Sá Fernandes e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 958

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1064824-20.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sonia de Sá Fernandes e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Nos termos do art. 11 do Código de Ética e Disciplina da OAB: "O advogado não deve aceitar procuração de quem já tenha patrono constituído, sem prévio conhecimento deste, salvo por motivo justo ou para adoção de medidas judiciais urgentes e inadiáveis".Assim, manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, se houve a comunicação aos antigos patronos acerca da revogação dos poderes a eles outorgados.Sem prejuízo, informe no prazo acima mencionado, se houve o depósito das custas e emolumentos para a prática do ato registrário, nos termos das ponderações do registrador à fl.134.Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: GILCERIA OLIVEIRA (OAB 16126/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), JAMIL ACHÔA (OAB 11206/SP), ANTONIO CESAR ACHOA MORANDI (OAB 113910/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 968

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1013142-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva - Vistos.Pela derradeira oportunidade, providencie a parte autora a documentação solicitada pelo Ministério Público, no prazo de 15 dias. Após, ao MP e conclusos para deliberações pertinentes. - ADV: FABIANA CAMARGO DA CRUZ (OAB 181138/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de Jordano Bassi e outro

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 959

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1084104-74.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de Jordano Bassi e outro - Vistos.Fl. 180: Defiro prazo de 30 dias.Intime-se. - ADV: MARISA VICENTE PONTES TAKAGI (OAB 116595/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - Maria de Lourdes de Melob Esteves - - Claudio Ferreira Esteves

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1014981-37.2016.8.26.0008 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - Maria de Lourdes de Melob Esteves - - Claudio Ferreira Esteves - Vistos.1. Defiro a prioridade na tramitação em razão da idade. Anote-se.2. Fls. 81/82: Tratando-se de ação de anulação de registro civil decorrente de duplicidade de assentos, respeitosamente, entendo que matéria versada ninsere-se no âmbito da competência desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital. 3. Fls. 83/91: Indefiro o pedido de tutela de urgência, por falta de amparo legal, eis que a sistemática das normas registrárias não se coaduna com a provisoriedade da medida pleiteada.4. Por ora, na linha do item 1 da decisão de fls. 69, esclareça o ilustre representante do Ministério Público sobre o resultado da pesquisa junto ao Caex, requerendo, outrossim, os esclarecimentos que reputar cabíveis para o deslinde do feito.5. Após, tornem-me conclusos.Intimem-se. - ADV: MARIA JANEIDE DE MELO (OAB 264560/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Georgina de Castro Ribeiro - Maria da Silva Santos e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1090287-32.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Georgina de Castro Ribeiro - Maria da Silva Santos e outros - 1 - Fl. 304: Diante das razões apresentadas pela Defensoria Pública, a petição de fls. 296/298 será desconsiderada.2 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição JORGE DO ROSÁRIO CALDAS. Intime-se o perito nomeado a dizer se concorda em realizar os trabalhos, recebendo, tão somente, os valores pagos pelo Estado de São Paulo.3 - Desde já adianto que, caso seja possível, e desde que não haja comprometimento aos requisitos mínimos do estudo, o(a) Sr(a) Perito(a) poderá realizar laudo simplificado, ou seja, com apresentação de memorial descritivo e planta (mediação manual com auxilio de trena, amarração do vértice inicial de descrição com a esquina mais próxima, com indicação de ângulos internos com precisão em graus, desenho e cálculo de áreas com auxílio de programas específicos (por exemplo, Autocad ou similares) e reposta direta aos quesitos apresentados.4 - Prazo 10 dias.Int. - ADV: LUIZ ROBERTO DA SILVA (OAB 73645/SP), CLAUDIA REGINA RIBEIRO SILVA E MELO (OAB 145717/SP), MARIA ANGELA DE BARROS (OAB 83616/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Pascuina Romboli Garcia - - Dirval Gil Junior e outros - Margareth de Abreu Figueira - - Elisabeth de Abreu Figueira de Almeida e outros - Wilson Bispo Pinto - Terezinha Efigenia Rodrigues de Rezende - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1097991-96.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Pascuina Romboli Garcia - - Dirval Gil Junior e outros - Margareth de Abreu Figueira - - Elisabeth de Abreu Figueira de Almeida e outros - Wilson Bispo Pinto - Terezinha Efigenia Rodrigues de Rezende - Municipalidade de São Paulo - Trata-se de ação de retificação de registro imobiliário referente ao imóvel matriculado sob o nº 27.172 junto ao 11º. CRI de São Paulo.Colhidas informações do Registro de Imóveis.Verificada possibilidade de correção de divergências existentes nas descrições, foi designada perícia. Citados os confrontantes e o Município, não houve oposição ao pedido, desde que respeitados limites de confrontação, a planta e o memorial descritivo periciais.Opinou o Ministério Público pela procedência do pedido.É o relatório.DECIDO.Presentes pressupostos processuais e condições da ação, no mérito, o pedido é procedente.Não houve impugnação à pretensão inicial.A perícia realizada confirmou que as medidas e área reais do imóvel estão em desconformidade com as constantes do registro respectivo.Ademais, os elementos constantes dos autos indicam que não haverá qualquer prejuízo a terceiros em virtude do atendimento do pleito, uma vez que os limites do imóvel estão bem definidos e a retificação pretendida não importará em avanço nos limites dos imóveis vizinhos.A procedência da ação é, portanto, medida de rigor.Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para a retificação da matrícula nº 27.172 junto ao 11º. CRI de São Paulo, nos moldes do memorial descritivo e planta de fl. 403/408.Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos.Custas e despesas pela parte autora.Oportunamente, ao arquivo.P.R.I. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), LUCIANA PETRELLA PROSDOCIMI MANCUSI TAVOLARI (OAB 182500/SP), MARILENA GAVIOLI HAND (OAB 208427/SP), SUELY GAVIOLI PIRANI (OAB 62486/SP), ANTONIO MAURO CELESTINO (OAB 80804/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Helena Loureiro Masi Uzum

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 969

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1022491-82.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Helena Loureiro Masi Uzum - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e da emenda de fls. 52/59.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: NUBIA CHRISTINA DA MATTA AGOSTINI CAVALHER DE SOUZA (OAB 291990/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Lineu Fernando Silva Vianna - - Nádia Wacila Hanania Vianna - HSBC Bank Brasil S/A - - Banco Sistema S/A - - Caixa Econômica Federal - CEF - - BANCO BRADESCO S/A e outro

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 960

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1104867-96.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Lineu Fernando Silva Vianna - - Nádia Wacila Hanania Vianna - HSBC Bank Brasil S/A - - Banco Sistema S/A - - Caixa Econômica Federal - CEF - - BANCO BRADESCO S/A e outro - Vistos.Fls.344/345: Ante o exposto, defiro ao Banco Bradesco o prazo de 15 (quinze) dias, para eventual manifestação.Ressalte-se que já houve sentença (fls.312/315), tendo inclusive o Banco HSBC Bank Brasil S/A - Banco Múltiplo oposto Embargos de Declaração, os quais foram julgados às fls.327/328, ocorrendo o transito em julgado em 06.06.2017. Logo, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito.Decorrido o prazo, retornem os autos ao arquivo.Int.- ADV: FABIO ROBERTO LOTTI (OAB 142444/SP), GLAUCIO HENRIQUE TADEU CAPELLO (OAB 206793/SP), LILIAN CARLA FÉLIX THONHOM (OAB 210937/SP), ANTONIO RODRIGO SANT ANA (OAB 234190/SP), REINALDO ARMANDO PAGAN (OAB 32255/SP), MARCO ANTONIO LOTTI (OAB 98089/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Calixto Simão

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 970

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1029131-04.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Calixto Simão - Posto isso, julgo parcialmente procedente o pedido de retificação de registro civil, para deferir a inclusão do sobrenome “Zake” ao nome, passando a autora a chamar-se “Mariana Calixto Zake Simão”.Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: JOSE AUGUSTO DE SOUZA (OAB 346517/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V.

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 971

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1030393-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.L.L.V. - Vistos.Recebo os embargos de declaração lançados contra a sentença de fls. 71/73 porque tempestivos e a eles dou provimento diante da existência de erro material.De fato, o prenome pretendido pela parte autora é “Luna” e não “Luana”, como constou do decisum recorrido.Ante o exposto, o primeiro parágrafo da sentença passará a conter a seguinte redação: “Trata-se de ação de retificação ajuizada por Luan Lopes Vieira em que pretende a retificação do assento de nascimento, para excluir o prenome Luan e acrescentar “Luna” passando a chamar-se Luna Lopes Vieira. Juntamente com a petição inicial vieram documentos (fls. 17/52). “No mais, mantenho a sentença tal qual foi lançada.P.R.I. - ADV: ELISÂNGELA QUEIROZ NUNES (OAB 287971/SP), ELIEZER DE PAULA PEREIRA (OAB 293699/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Correia de Castro

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 961

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1128138-03.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Jose Correia de Castro - Vistos.Fls. 227/229: Abra-se vista ao Ministério Público.Intime-se. - ADV: LUCAS VICTOR DE LIMA NETO (OAB 263642/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 971

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1034604-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon - Vistos.Adite-se a inicial nos termos da cota ministerial de fls. 45. - ADV: ANDREA KARENINE SCHEIDT ROCHA (OAB 325477/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 961

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0350/2017
Processo 1128268-90.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Euridice Pelicia Molina e outros - Vistos.Cumpra-se o item 2 da decisão de fl. 175.Intime-se. - ADV: MÔNICA DE CARVALHO CAMPOS SALLES (OAB 319647/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.P.D.P.

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 971

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1037604-13.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.P.D.P. - 1) Manifeste-se o Sr. Representante nos termos da cota ministerial retro, item 03.2) Convoco Daniela Ribeiro Baião e Márcio Pires Del Picchia para prestarem depoimento em Juízo, designada audiência para o próximo dia 29 de agosto de 2017, às 14:00 hrs.Intimemse, sendo que o Sr. Tabelião deverá providenciar o comparecimento da escrevente Daniela independentemente de intimação deste Juízo.Consigno desnecessária a oitiva do Sr. Tabelião porquanto este já prestara as informações pertinentes no curso do presente procedimento.Ciência ao Ministério Público e ao Sr. Tabelião.Int. - ADV: CLAUDIA MONTOVANI DE BARROS SAIKI (OAB 351086/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Willames Ponciano da Silva

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 972

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1051196-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Willames Ponciano da Silva - Primeiramente, providencie a parte autora a documentação solicitada na cota ministerial de fls. 16.Após, ao MP e conclusos para deliberações pertinentes. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Anna Gonzalez Marques

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 972

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1051272-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Anna Gonzalez Marques - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: IVANIA SAMPAIO DÓRIA (OAB 186862/SP), FLAVIO DO AMARAL SAMPAIO DORIA (OAB 124893/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.T.C.S.N.S.V.H.C.S.

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 972

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1055862-37.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.T.C.S.N.S.V.H.C.S. - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Ipiranga, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: CARLA CAROLINE OLIVEIRA ALCÂNTARA (OAB 391509/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.N.S.P.

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 972

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1058841-69.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.N.S.P. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser

expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neusa Fernandes Pellegrino - - Rita de Cassia Pellegrino - - Reinaldo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 972

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1060473-33.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neusa Fernandes Pellegrino - - Rita de Cassia Pellegrino - - Reinaldo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - - Ricardo Pellegrino - Vistos.Cumpra a parte autora o solicitado na cota ministerial de fls. 45/46, no prazo de 15 dias. - ADV: RICARDO PELLEGRINO (OAB 321183/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 972

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1061590-64.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - RAFAEL CAMELO DA SILVA - JULGO PROCEDENTE a ação para determinar a lavratura do assento de nascimento de Rafael Camelo da Silva, na modalidade tardia, com base nas informações constantes às fls. 02.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Oportunamente, expeça-se mandado ao Segundo Oficio Extrajudicial da Comarca de Imperatriz, no Estado do Maranhão, para lavratura do ato.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente

por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lisley Sophia Nunes Dias - - Vera Sophia Castellani - - Renato Sophia Nunes Dias - - Regina Maria Bussolan Sophia - - Regina Helena Castellani - - Nilda Sophia - - Eglacy Cristina Sophia - - Leandro Roberto Sophia - - Isabella Sophia Hossni - - Gustavo Sophia Nunes Dias - - Domingos Enio Sophia - - Alessandro Sophia - - Alberto Nunes Junior

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 973

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1068704-49.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lisley Sophia Nunes Dias - - Vera Sophia Castellani - - Renato Sophia Nunes Dias - - Regina Maria Bussolan Sophia - - Regina Helena Castellani - - Nilda Sophia - - Eglacy Cristina Sophia - - Leandro Roberto Sophia - - Isabella Sophia Hossni - - Gustavo Sophia Nunes Dias - - Domingos Enio Sophia - - Alessandro Sophia - - Alberto Nunes Junior - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: CINTHYA ALVES DA SILVA (OAB 14359/MS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergei Kovaleff e outro

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 973

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1070526-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergei Kovaleff e outro - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Vila Prudente, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: JULIO CÉSAR VILLANOVA (OAB 223772/SP)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Becheli Santos

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 973

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1072658-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Becheli Santos - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal).Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital.Neste exato sentido:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Butantã, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá

como informações.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: EVERTON LAZARO DA SILVA (OAB 316736/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Murilo Maciel Leite

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 973

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1072680-64.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Murilo Maciel Leite - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: WILBER TAVARES DE FARIAS (OAB 243329/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sheila Mara Gatti Sampaio - - Mario Gatti Filho - - Silvania Maria Gatti Silva - - Silvia Regina Gatti - - Sueli de Fatima Gatti Xavier

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 973

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1072711-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sheila Mara Gatti Sampaio - - Mario Gatti Filho - - Silvania Maria Gatti Silva - - Silvia Regina Gatti - - Sueli de Fatima Gatti Xavier - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome de todos o(s) requerente(s). - ADV: DANIELLE DELLA MONICA FURLANETTO (OAB 286085/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Francisco Paiva Genovesi

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 973

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1072818-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Francisco Paiva Genovesi - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: NUBIA CHRISTINA DA MATTA AGOSTINI CAVALHER DE SOUZA (OAB 291990/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatiana Batistela Blumenthal de Moraes

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1072949-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatiana Batistela Blumenthal de Moraes - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: FRANCIELLE LIMA CHAGAS (OAB 53895/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Verislandes Gonçalves de Oliveira

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1072954-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Verislandes Gonçalves de Oliveira - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: KARINA VITORIANO (OAB 350141/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Leite de Oliveira - - Tassia Lourenco Leite de Oliveira - - Maria Luiza Leite - - George Domingos Sanches de Oliveira

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1072964-72.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Leite de Oliveira - - Tassia Lourenco Leite de Oliveira - - Maria Luiza Leite - - George Domingos Sanches de Oliveira - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Aparecido Guedes

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1094131-82.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Aparecido Guedes - Vistos.A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei.Intimem-se. - ADV: REGINALDO RAMOS DE OLIVEIRA (OAB 211430/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariza Daniel Velasques

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1097676-63.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariza Daniel Velasques - Vistos.Fls. 109: Defiro o prazo de 10 dias. - ADV: BRYANN WINGESTER ALVES (OAB 347695/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gessy Fonseca de Castro

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 974

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1107066-57.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gessy Fonseca de Castro - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora para que comprove o cumprimento dos mandados no prazo de 10 dias. Int. - ADV: FLAVIA INES GONCALVES ANUNCIACAO MARTINS (OAB 108892/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.S.M.

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 975

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1115812-11.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.S.M. - Vistos.Acolho a cota retro do Ministério Público, determinando o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe. Intimem-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thais Helena Campiglia

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 975

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1117004-76.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thais Helena Campiglia - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora para que comprove o cumprimento dos mandados, no prazo de 10 dias. - ADV: ALESSANDRO CARLO BERNARDI VALERIO (OAB 267042/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Araujo Rodrigues Torres

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 975

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1117693-23.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Araujo Rodrigues Torres - Vistos.A parte autora deverá dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção. - ADV: GIOVANA MEDEIROS SONÁGLIO (OAB 79210RS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Márcia Aparecida Yarmohammadi

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 975

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1126751-50.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Márcia Aparecida Yarmohammadi - Vistos.Cumpra a parte autora o solicitado na cota ministerial de fls. 267/268, no prazo de 15 dias. - ADV: TACITO LUIZ AMADEO DE ALMEIDA (OAB 65746/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Klein Rabay

Publicado em: 28/07/2017 - Página Nº 976

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0289/2017
Processo 1133170-23.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jorge Klein Rabay - Vistos.Cumpra a parte autora o solicitado na cota ministerial de fls. 80, no prazo

de 10 dias. - ADV: LUIS FERNANDEZ VARELA (OAB 201817/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Artpreiss Industria e Comercio Ltda - Vivian Shinfeld

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 954

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0288/2017
Processo 0143766-64.2007.8.26.0100 (apensado ao processo 0213948-51.2002.8.26.0100) (100.07.143766-2) - Oposição - Artpreiss Industria e Comercio Ltda - Vivian Shinfeld - Vistos.Fls. 401 e ss.: Requeira a parte exequente o que entender de direito quanto ao prosseguimento da fase de cumprimento de sentença, tendo em vista que não houve ativos financeiros suficientes para bloqueio no sistema Bacenjud.Prazo: dez dias.No silêncio, ao arquivo, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: CELSO RICARDO DE OLIVEIRA (OAB 174850/SP), JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.M.B.F.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 956

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 0020118-95.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.M.B.F. - Fls. 78: por hora, defiro a habilitação pretendida. Anote-se. Bem assim, consigno ao Sr. Patrono que se manifeste tão somente quando for intimado por este Juízo para tanto, haja vista que manifestações não solicitadas causam desnecessário tumulto processual.No mais, aguarde-se manifestação da Sra. Interina, nos termos do determinado às fls. 76.Int. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - Fls.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 956

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 0029850-03.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - Fls. 1587/1588: defiro a habilitação pretendida. Anote-se.No mais, providencie a Sra. Tabeliã Interina o cumprimento do outrora determinado. Ciência ao MP.Com cópias das fls. 1587/1588, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 956

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1007410-69.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: ANA LUIZA PATRIZI COBRA MAGALHAES (OAB 110961/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ednelson Gonçalves dos Santos

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 956

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1014846-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ednelson Gonçalves dos Santos - Vistos.Tendo em vista o requerimento de fls. 85/87, designo audiência de instrução e julgamento para o dia 27 de setembro de 2017, às 14 horas, oportunidade em que a parte autora será ouvida em depoimento pessoal. Eventuais testemunhas a serem ouvidas deverão comparecer independentemente de intimação.Int. e Ciência ao MP. - ADV: SORAYA GLUCKSMANN (OAB 120716/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.R.C.P.N.A.M.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 956

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017

Processo 1014891-10.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.R.C.P.N.A.M. - VISTOS,Tratase de pedido de providências encaminhado a esta Corregedoria Permanente pela Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, Capital, noticiando erro em assento de óbito da Sra. V. G. C. e solicitando autorização para a devida retificação.O Ministério Público manifestou-se às fls. 12/13, 18, 40 e 64.É o breve relatório.DECIDO.Cuida-se de expediente instaurado perante este Juízo pela Sra. Delegatária do Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Moóca, Capital, solicitando a retificação do assento de óbito da Sra. V. G. C.A Titular informou que no dia 14/02/2017 foi recebida, do Serviço Funerário de São Paulo, a Declaração de Óbito de nº 24362693-2, sendo lavrado o respectivo assento no dia 15/02/2017, no livro C-83, fls. 140, nº 31857 (cf. fls. 03/04).A Declaração assevera que a morte, ocorrida no dia 13/02/2017, foi declarada no Hospital e Maternidade São Cristóvão, São Paulo, Capital, tendo como causa do falecimento parada cardiorrespiratória, choque séptico, abdômen agudo obstrutivo e obesidade mórbida. Esta causa foi atestada, de acordo com a declaração de nº 24362693-2, pelos Drs. Vania Cristina Cappio, de CRM 73572, e José Renato Cohn, de CRM 41045. Ocorre que a Registradora recebera, no dia 17/02/2017, através do Serviço Funerário de São Paulo, a Declaração de Óbito de nº 24319967-8, contendo como falecida a mesma pessoa presente no documento anterior, entretanto com informações discrepantes em relação ao passamento (cf. fls. 05/07). Esta declaração, emitida após a realização de necropsia e assinada pelo Dr. Anandrea Piva Mantovani de Micheli, possuía como causa do falecimento sepse e pós-operatório de cirurgia abdominal e constava que o local do óbito era o Crematório Vila Alpina.A Sra. Oficial aduziu que o novo registro do ato possui uma observação acerca da duplicidade de documentos, esclarecendo que a declaração de óbito de nº 24319967-8, entregue no dia 17/02/2017, substitui a declaração de óbito de nº 24362693-2, recebida pela Serventia no dia 14/02/2017.O Ministério Público manifestou-se pelo deferimento do pedido, considerando que os dados qualificativos da de cujus foram mantidos em sua integralidade, sendo somente retificadas as informações acerca da causa da morte, o local do sepultamento e o nome do médico atendente. Contudo, afirma que deve permanecer o primeiro local informado pelo Serviço Funerário de São Paulo, o Hospital e Maternidade São Cristóvão, São Paulo, Capital (cf. fls. 12/13 e 18). Após decisão desta Corregedoria Permanente, vieramse aos autos esclarecimentos oferecidos pelo Serviço Funerário Municipal. O referido órgão explicou que a emissão de duas declarações de óbito ocorreu porque o Hospital e Maternidade São Cristóvão emitiu o documento de nº 24362693-2 e a família da falecida, desconfiada de erro médico, solicitou necropsia para afirmar a causa mortis, sendo emitida nova declaração de nº 24319967-8, cancelando as informações da primeira.O Serviço Funerário Municipal aduziu que o corpo tinha sido encaminhado para o Crematório da Vila Alpina, contudo, a cremação do corpo da falecida não aconteceu, sendo este levado ao Cemitério da Quarta Parada, depois da realização da necropsia, para o seu sepultamento. O órgão afirma que este deve ter sido o motivo da confusão quanto ao local do óbito (cf. fls. 22/36).O representante de Ministério Público, após análise dos esclarecimentos fornecidos pelo referido órgão, solicita, novamente, que sejam retificadas as informações da causa da morte, o nome do médico e o local do sepultamento. Todavia, pede que este último seja trocado pelo Cemitério da Quarta Parada (fls. 40).O Sr. J. R. S., viúvo de V. G. C. , por intermédio de seus advogados, veio aos autos requerendo sua habilitação neste presente pedido de providências, haja visto ter sido nomeado inventariante dos bens deixados pela falecida, nos autos do processo de nº 1033293-42.2017.8.26.0100, que tramita na 11ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central de São Paulo/SP (fls. 44/46). Diante dos fatos narrados, bem como da extensa documentação carreada aos autos, defiro o pedido de retificação, de forma administrativa, para alterar a causa da morte, o local do sepultamento e o nome do médico que atesta o falecimento da Sra. V. G. C., fazendo com que passe a constar de seu assento de óbito as informações corretas.Ciência à Oficial, ao Ministério Público e ao interessado.Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício.P.R.I.C. - ADV: FULVIO RAMIREZ (OAB 250013/SP), VIVIAN RUFINO MENDONÇA (OAB 287730/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - José Roberto Pereira

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 957

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1018135-78.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - José Roberto Pereira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e

comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: MARINA TONUCCI M DE FIGUEIREDO T DE FREITAS (OAB 76933/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilton Cesar Piva

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 957

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1023402-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Nilton Cesar Piva - Vistos.1. Do estudo dos autos, constato a necessidade de nova emenda à inicial, eis que, na relação dos pedidos de retificação de assentos, o autor formulou pedido para incluir dados dispensáveis que não são obrigatórios e que, por este motivo, deverão ser excluídos dos pedidos de retificação.Nesta linha, determino ao autor que providencie os seguintes aditamentos:i.) no item 3.1. (certidão de casamento de Abramo e Margarida), deverá excluir que “não há informações de óbito de Margarida Lourençon”; ii.) no item 3.2. (certidão de casamento de Abramo e Maria Porphiria de Abreo), deverá excluir que “não há informações de óbito de Maria Porphiria de Abreo Piva”; iii.) no item 3.4. (certidão de nascimento de Abrão), deverá excluir o número da matrícula do registro do óbito de Abrão; iv.) no item 3.5. (certidão de casamento de Abrão e Sebastiana), deverá excluir o número da matrícula do registro do óbito de Abrão; v.) no item 3.7. (certidão de nascimento de Jopht), deverá excluir o número da matrícula do registro do óbito de Jopht; vi.) no item 3.8. (certidão de casamento de Jopht e Gersoní), deverá excluir o número da matrícula do registro do óbito de Jopht. Consigno que a figura-se imprescindível que a parte autora redija uma única petição que contenha todos os pedidos de retificação (em uma única peça), incluindo as retificações supra elencadas.Fixo o prazo de dez dias para cumprimento integral desta decisão, sob pena de extinção.2. Com a providencia, tornem-me conclusos para sentença.Intimem-se. - ADV: MARIA BENEDITA ANDRADE (OAB 29980/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 957

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1033689-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tse Candido - - Juliana Amorim de Pádua Moreira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CARLOS HENRIQUE MIRANDA DE CASTRO (OAB 315221/SP), LIVIA FICKER PIOLTINE BORTOLONI MOREIRA (OAB 343544/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Mecca Neto - - Maria Verissima Duarte Mecca - - Carla Bruneza Duarte Mecca - - Camila Duarte Mecca - - Caroline Duarte Mecca - -

Carlos Eduardo Mecca - - Fabio Mecca

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 957

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1045325-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Mecca Neto - - Maria Verissima Duarte Mecca - - Carla Bruneza Duarte Mecca - - Camila Duarte Mecca - - Caroline Duarte Mecca - - Carlos Eduardo Mecca - - Fabio Mecca - Vistos.Esclareça a parte autora as seguintes questões:A) Quanto às correções na certidão de nascimento de Fabio Mecca:1) Fls. 23: A parte autora pede para que, ao invés de "Livro B-2, fls. 145, nº 741", conste "Livro B-aux2 - folhas 145 e termo 741", conforme a certidão de casamento de Fabio Mecca com Riva Marcia Carvalho de Oliveira. Entretanto, nas fls. 24 e 25, a parte autora requer que se retifique o registro que consta na certidão desse casamento para "Livro A-0043 - folhas 295 e termo 51699".2) Fls. 23: Pede-se para que, ao invés de "Livro B-2, fls. 147, nº 741", conste "Livro B-aux2 - fls. 145, termo 741". Entretanto, a informação contida no registro que se pretende corrigir diz respeito ao divórcio, e não ao casamento, conforme documento (digitalizado) de fl. 22. Além disso, há congruência entre a certidão de nascimento de Fabio Mecca (fls. 104) e a certidão de inteiro teor (fls. 106/107) quanto ao registro do divórcio, prescindindo-se da retificação.B) Quanto às correções na certidão de casamento de Fabio Mecca:1) Primeiras NúpciasFls. 24 (Item J.2): A petição inicial traz um pedido de correção que, na realidade, diz respeito às segundas núpcias de Fabio Mecca. B) Segundas Núpcias Fls. 24/25 (item J.3): O registro apontado como correto ("Livro A-0043, folhas 295 e termo 51699) não encontra suporte na certidão de nascimento de Fábio Mecca. Na certidão consta Livro B2, folhas 145, número 741. Com os devidos esclarecimentos, requer-se que a parte autora providencie a emenda da inicial, de forma todos os pedidos sejam consolidados numa única peça.Prazo: 10 dias.Intimem-se. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Alexandra Aparecida do Nascimento Santos

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1045898-20.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Alexandra Aparecida do Nascimento Santos - Vistos.Pronuncie-se a parte autora quanto ao parecer ministerial às fls. 30 no prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: ISABEL APARECIDA DO NASCIMENTO (OAB 295400/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.C.D.R.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1046790-26.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.C.D.R. - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. - ADV: TEREZA RODRIGUES VIEIRA (OAB 193790/SP), ROBERTA MARTINS PIRES (OAB 163751/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.H.A.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1060566-93.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.H.A. - Ante o exposto, julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas. Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivana Regina Bonança Curi - - Samia Curi - - Dunia Curi

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1060681-51.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivana Regina Bonança Curi - - Samia Curi - - Dunia Curi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carliny Aniso Quispe Bonifacio e outro

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1061857-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carliny Aniso Quispe Bonifacio e outro - Vistos.HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 28, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora.Oportunamente, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: FERNANDA APARECIDA AIVAZOGLOU (OAB 251423/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edimilson Piologo e outros

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 958

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1061861-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edimilson Piologo e outros - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: SERGIO DEL PIO LUOGO (OAB 281937/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Jesus da Silva

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1061888-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Jesus da Silva - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil,

manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: PAULO DE OLIVEIRA PEREIRA (OAB 119157/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Robinson Castro Fortunato

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1062132-77.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Robinson Castro Fortunato - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento de Robinson Castro Fortunato.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal).Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital.Neste exato sentido:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por

economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: WILLIAM FERNANDO DA SILVA (OAB 138420/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.S.R.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 959

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1062638-53.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.S.R. - FUNDAMENTO E DECIDO.É preciso que se compreenda que há princípios no presente caso que implicam a procedência do pedido.Destaco os seguintes princípios que fazem parte desta fundamentação: dignidade da pessoa humana, veracidade registrária, e o princípio da proporcionalidade.A dignidade da pessoa humana, fundamento do Estado democrático de direito significa o reconhecimento de que o indivíduo é superior a todas as coisas. Vale dizer: utilizando-se da formula Kantiana, o indivíduo não pode ser coisificado. De se destacar ainda que a dignidade da pessoa humana conduz a reinterpretação do princípio da veracidade registraria.Principal problema enfrentado pelos transexuais referem-se a ausência de correlação entre a sua identidade gênero e a identidade constante em sua documentação.Há evidente descompasso entre uma e outra. Quando se analisa a veracidade registraria à luz da dignidade da pessoa humana é o documento que deve se adaptar a pessoa e não a pessoa que deve se adaptar ao documento.Daí porque a análise visual do presente caso demonstra que deve ser deferida a retificação pretendida pela autora. Neste sentido, a utilização do princípio da proporcionalidade também conduz a esta conclusão.O princípio da proporcionalidade (esclareço que minha concepção de proporcionalidade é a formulado pelo professor Virgílio Afonso da Silva em seu texto “Proporcional e o Razoável”), conduz a que se analise se determinada intervenção estatal pode ou não interferir nos direitos fundamentais.No caso dos autos não há proporcionalidade em se impedir a alteração do nome da autora, seja por ausência de adequação, seja por ausência de necessidade, seja por ausência de proporcionalidade em sentido estrito.Alterando o entendimento anterior deste Juízo, nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas, deve ser vedada qualquer menção de que a mudança do prenome decorreu de decisão judicial, sob pena de se manter a situação constrangedora e discriminatória. Constará averbação tão somente no livro cartorário. Com isso, a alteração será levada a efeito sem que sejam atingidos direitos de terceiros.Ante o exposto, julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas.Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável “CUMPRA-SE” do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.R.P.O.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 960

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1064588-97.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.R.P.O. - Vistos.Preliminarmente, regularize a parte autora sua representação processual nos autos, em cinco dias.Com a providencia, tornem-me conclusos para sentença.Intimem-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Luciana Caetano Pauperio

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 960

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1066477-86.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de óbito - Luciana Caetano Pauperio - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Itaquera, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente para apreciar o pedido.Int. - ADV: HELEN CAROLINE RABELO RODRIGUES ALVES (OAB 226469/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.U.I.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 960

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1069530-75.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.U.I. - Vistos,Acolho a promoção ministerial de fls. 13, reconhecendo indispensável para dirimir a pendência registrária a realização de exame de DNA, com a finalidade de confirmar a paternidade de Obinna Udee Igweandiani em relação ao menor Miguel Ângelo Ribeiro.Por conseguinte, determino a realização de exame de DNA, a cargo do IMESC, para tal finalidade.Com cópia da principais peças, oficie-se ao IMESC, solicitando designação de data para o comparecimento do menor e do suposto pai para a realização do exame.No ofício deverá constar que as partes são beneficiárias da gratuidade (Justiça Gratuita).Com a definição de data, as partes serão intimadas.De outra parte, ante tudo o que consta dos autos e a situação de estrangeiros, remeta-se cópia integral dos autos à Polícia Federal em São Paulo para consideração que possa merecer. Ciência aos interessados e ao Ministério Público.Int. - ADV: DANIEL SIMONCELLO (OAB 1500/AC), LUIZ ANTONIO MARQUES SILVA (OAB 44616/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maura Mendes Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Clayton Mendes Barbosa - - Carla Mendes Barbosa - - Renata Mendes Barbosa - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 960

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1070049-50.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maura Mendes Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Clayton Mendes Barbosa - - Carla Mendes Barbosa - - Renata Mendes Barbosa - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - - Luiz Estanislau Barbosa - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: LUIZ ESTANISLAU BARBOSA (OAB 158372/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alexandre Ezo Lara Nogueira Masini

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1070504-15.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alexandre Ezo Lara Nogueira Masini - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea “J”, da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: RODRIGO RIBEIRO DE ARAUJO (OAB 358825/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jonathas da Silva Marinho Neto

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1071288-89.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jonathas da Silva Marinho Neto - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: TARCILA FALLEIROS (OAB 217278/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Vidotto

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1071347-48.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Vidotto - Vistos. Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho.Providencie a Serventia a expedição do necessário.Intimem-se. - ADV: JAIR SILVA CARDOSO (OAB 154879/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Martins Blanco

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1073181-18.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Martins Blanco - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LAIZ DE OLIVEIRA CABRAL (OAB 157813/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Darcio Pasini de Oliveira

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1073408-08.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Darcio Pasini de Oliveira - Vistos.1. Antes de deliberar sobre a competência deste Juízo para conhecer e processar o pedido veiculado, abra-se vista dos autos ao Ministério Público, com urgência.2. Após, tornem-me conclusos, com urgência.Intimem-se. - ADV: ROBERTO SCARANO (OAB 47239/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Célia Paliato dos Santos - - Vitor Pagliato Visconti dos Santos - - Vanessa Paliato Visconti dos Santos

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1073489-54.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Célia Paliato dos Santos - - Vitor Pagliato Visconti dos Santos - - Vanessa Paliato Visconti dos Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VALERIA REGINA DEL NERO REGATTIERI (OAB 146248/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Riverton Marcone Ferreira dos Santos

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1073497-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Riverton Marcone Ferreira dos Santos - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: LENNON DO NASCIMENTO SAAD (OAB 386676/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thiago Phelipe da Silveira

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1073505-08.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thiago Phelipe da Silveira - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: DIEGO ELIAS TEIXEIRA DA SILVA (OAB 369459/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanderley Correia

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1073511-15.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanderley Correia - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvana de Oliveira Jesus

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1073515-52.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvana de Oliveira Jesus - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.076,20, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.402/2017). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 21,52. - ADV: PATRICIA DE PAULA (OAB 287647/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara de Cássia Fiore

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1082691-89.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara de Cássia Fiore - Vistos. 1. Fls. 80: Defiro a cota retro do Ministério Público.Para tal, consigno que a figura-se imprescindível que a parte autora redija uma única petição que contenha todos os pedidos de retificação das três ações conexas (em uma única peça). Em outras palavras: para cumprimento da presente decisão que acolheu a cota Ministerial, a parte autora deverá (em uma única e conclusiva petição) escrever todos pedidos de retificação formulados nas três ações conexas: indicar os assentos a serem retificados, começando pelo mais antigo e seguindo uma ordem de continuidade; e, em cada uma dos assentos, deverá indicar todas as correções a serem feitas, fazendo constar a forma incorreta e a forma correta, com o uso das expressões “onde consta” e “deve constar”.Fixo o último e improrrogável prazo de dez dias para cumprimento integral desta decisão, sob pena de extinção.2. Após, abra-se vista dos autos ao Ministério Público.Intimem-se. - ADV: KAYO AUGUSTUS CALEBE VIEIRA (OAB 339282/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliene Guarezi Salvan Dias

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1118455-39.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliene Guarezi Salvan Dias - Vistos.Juliene Guarezi Salvan Dias, qualificada nos autos, ajuíza ação de retificação de seu assento de nascimento, seu assento de casamento e assento de nascimento de seu marido, Sérgio Dias, para que seja excluído o patronímico paterno “Guarezi” e incluído o patronímico materno “Silva”, passando a se chamar Juliene Silva Salvan Dias. Com a inicial foram juntados os documentos das fls. 8/58.Emenda à inicial nas fls. 66/73, 94/96, 103/105. O Ministério Público manifestou-se pelo deferimento do pedido, nas fls. 109.É o relatório. Fundamento e decido. O pedido comporta acolhimento, para que seja excluído o patronímico paterno “Guarezi”; e incluído, o materno “Silva” ao nome da autora. É que, além de se tratar de um direito, o acréscimo permite melhor identificação do ramo familiar ao qual pertence. Além disso, como a requerente tem dois patronímicos paternos (Guarezi e Salvan), a exclusão de um deles não prejudicará sua identificação com a ascendência paterna. Nesse sentido, já se decidiu que: “Acréscimo de patronímico materno Direito do filho em face da lei Aplicação do art. 56 da Lei 6.015/73” (RT 669/84).Além de não encontrar vedação na lei e melhor identificar as estirpes familiares às quais pertence a autora, o acréscimo do sobrenome materno seria uma maneira de homenagear sua genitora. A partir da perspectiva de que o direito ao nome faz parte da personalidade dos indivíduos, consolidando seus próprios interesses e os do Estado, a pedido em questão merece acolhimento. Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido e defiro a retificação do assento de nascimento e de casamento da autora, bem como a certidão de nascimento de seu marido, a fim de que passe a autora a se chamar Juliene Silva Salvan Dias, como requerido às fls. 103/104.Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao

Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I. - ADV: RUTINETE BATISTA DE NOVAIS (OAB 143276/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.R.C.P.N.D.J.C.S.

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1127263-33.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - O.R.C.P.N.D.J.C.S. - Determino a regularização da representação processual de N.G., no prazo de 48 (quarenta e oito horas), porquanto a manifestação de fl. 70 veio desacompanhada da referida procuração, nos termos da certidão retro.Com o cumprimento da determinação supra, se em termos, ao arquivo.Ciência ao MP.Int. - ADV: ANDRÉ RIVAIL MEDRADO (OAB 171608/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Maria de Liede Brito da Conceição

Publicado em: 31/07/2017 - Página Nº 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO MARCELO BENACCHIO
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0290/2017
Processo 1132691-93.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Maria de Liede Brito da Conceição - Vistos. 1. Fls. 54: Defiro a expedição de ofício IML, requisitando as informações requeridas pelo Ministério Público. Instrua-se o ofício, com os documentos necessários, incluindo a cópia da cota Ministerial. Consigne-se o prazo de dez dias para resposta.2. Fls. 55: Indefiro a expedição do ofício, eis que a própria parte poderá obter os documentos mencionados e junta-los aos autos.Intimem-se. - ADV: RICARDO SANTOS DE SOUSA (OAB 220964/SP)

↑ Voltar ao índice

Praça João Mendes, 52
Conjunto 1102 - 11° Andar
Centro - São Paulo/SP
CEP 01501-000
Fone: (11) 3293-1535
Fax: (11) 3293-1539
redacao@arpensp.org.br

Atenção:
Este arquivo eletrônico não pode ser transferido a terceiros ou a qualquer pessoa que não integre a Equipe de prepostos do Assinante, pena de violação de direitos protegidos por lei.

Nota de responsabilidade:
Texto extraído do Diário Oficial Judiciário do Estado de São Paulo

Produção:
Assessoria de Comunicação da Arpen-SP

Desenvolvimento:
Webcartórios - Seu cartório na internet