

Boletim
CLASSIFICADOR

ARPEN.SP 20 ANOS

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Arquivo eletrônico com publicações de

Junho/2018

04/06 a 29/06

ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo 0005431-79.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - T.P.L.T.C.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018 - Processo 0005431-79.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0006391-69.2017.8.26.0100 (processo principal 0164554-31.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José João Gonçalves - Mario Higa	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0006391-69.2017.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0017682-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0025822-65.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0017682-32.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0039380-94.2018.8.26.0100 (processo principal 0103699-86.2009.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0039380-94.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0026225-24.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Alexandre Karlay de Castro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0026225-24.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0050306-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0620157-15.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0050306-71.2017.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0050298-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0000104-48.1984.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Rosalio da Cunha Pereira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0050298-94.2017.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0087768-62.2017.8.26.0100 (processo principal 0252231-70.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Adriana Zorub Fonte Feal - Banco do Brasil S/A - Adriana Zorub Fonte Feal	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0087768-62.2017.8.26.0100	04/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1028417-44.2017.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 1041357-07.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1041357-07.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 0087765-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0051539-60.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marcos Yoshio Sueoka e outro - Aleixo Jose Maria Mizinski e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0087765-10.2017.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 1042759-26.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1042759-26.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 1053115-80.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Rosa Maria da Silva - - Luis Carlos da Silva - - Ana Maria Bernardi da Silva - - Marcia Maria da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1053115-80.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 1010695-60.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Enriquecimento sem Causa - C.A.O. Construções e Administração de Obras Ltda - Luiz Carlos Russi e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1010695-60.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Processo 1056077-76.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Reinaldo Zacarias e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1056077-76.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C.C. - P.T.N.C.C	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 0009919-48.2016.8.26.0100	04/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.F.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1043534-75.2017.8.26.0100	04/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.D.Z.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1044105-12.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1049104-08.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S. - V.C.N. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1049135-28.2018.8.26.0100	04/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Jivanete Beserra	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1056212-88.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Okumura Oliveira e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1056009-29.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edna Faustino de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1056442-33.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1056370-46.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jurema Dibi Falotico e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1056541-03.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Chen Kuo Lung	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 - Processo 1056443-18.2018.8.26.0100	04/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0222/2018 - Processo 0021876-85.2012.8.26.0100	05/06/2018	1039
Dúvida - Registro de Imóveis - Luciana Alves Bezerra Berlato - - José Alves Bezerra - - Maria Bezerra do Nascimento	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1037756-90.2018.8.26.0100	05/06/2018	1058
Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1020119-29.2018.8.26.0100	05/06/2018	1050
Procedimento Comum - Expedição de alvará judicial - Massato Fugimoto - - Eiko Araki Fugimoto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1053307-13.2018.8.26.0100	05/06/2018	1061
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ramiro Manfre	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1055862-03.2018.8.26.0100	05/06/2018	1061
Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Jose Pereira Montes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1057149-98.2018.8.26.0100	05/06/2018	1062
Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Tatiane Cassella Alonso Franco e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1055991-08.2018.8.26.0100	05/06/2018	1061

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1090348-53.2014.8.26.0100	05/06/2018	1064
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Djouki Neto - Jose Djouki Neto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1098476-57.2017.8.26.0100	05/06/2018	1065
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sygla Realty Empreendimentos e Participações Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1092687-48.2015.8.26.0100	05/06/2018	1064
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Unimed do Estado de São Paulo - Federação Estadual das Cooperativas Médicas Fesp - Associação Brasil SGI - - Núcleo de Ensino Profissional Livre Escola Internacional S/s Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1106003-94.2016.8.26.0100	05/06/2018	1067
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1105742-66.2015.8.26.0100	05/06/2018	1067
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1127279-50.2017.8.26.0100	05/06/2018	1072
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.V.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 0036824-22.2018.8.26.0100	05/06/2018	1075
Pedido de Providências - DIREITO CIVIL - R.J.T. - Renata Joyce Theodoro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1000480-59.2017.8.26.0100	05/06/2018	1075
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Matheus Emilio Portela Ferreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1000706-30.2018.8.26.0100	05/06/2018	1075
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.H.F.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1005693-80.2016.8.26.0100	05/06/2018	1075
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1007410-69.2017.8.26.0011	05/06/2018	1075
Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - M.A.Z. - Marcio Alexandre Zanetti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1029827-06.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - Roberto Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1047008-20.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1047907-18.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076
Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - J.L.D.R. - - L.M.S. - - A.A.L.D.R.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1052957-25.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1056338-41.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cristina Carlos da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1056908-27.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076
Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1057228-14.2017.8.26.0100	05/06/2018	1076
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luis Miguel Falcão Costa Ribeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1057159-45.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1057229-62.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natalina Maria Thai Grandolfo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1057282-43.2018.8.26.0100	05/06/2018	1076
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1057384-65.2018.8.26.0100	05/06/2018	1077
Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.E.S.P. e outro - T.N. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 - Processo 1094929-09.2017.8.26.0100	05/06/2018	1077
Edital de Citação	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	05/06/2018	5
Edital de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	06/06/2018	4
7º Tabelião de Protesto de Títulos	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 1037872-96.2018	06/06/2018	1171

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.F.C. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0209/2018 - Processo 0824647-43.1988.8.26.0100 (000.88.824647-9)	06/06/2018	1171
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara - Sonia John Batista	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100)	06/06/2018	1171
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Pastor Avalo - - Yolanda Marques Avalo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 0046447-47.2017.8.26.0100 (processo principal 0818982-70.1993.8.26.0100)	06/06/2018	1171
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1007546-56.2018.8.26.0100	06/06/2018	1175
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1009294-26.2018.8.26.0100	06/06/2018	1175
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Rabello Gonçalves Cunha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1013441-95.2018.8.26.0100	06/06/2018	1177
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1028283-17.2017.8.26.0100	06/06/2018	1185
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1029303-09.2018.8.26.0100	06/06/2018	1185
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Theodoro - - Maria Marques Theodoro - - Terezinha Theodoro Munhoz - - Marcia Theodoro Rodrigues	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1029709-30.2018.8.26.0100	06/06/2018	1185
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1032562-46.2017.8.26.0100	06/06/2018	1185
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ademar Franco e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1033157-11.2018.8.26.0100	06/06/2018	1185
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patrícia Basile de Castro Kondo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1039646-64.2018.8.26.0100	06/06/2018	1186

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Idair Humberto Cargano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1043045-04.2018.8.26.0100	06/06/2018	1186
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1046374-24.2018.8.26.0100	06/06/2018	1186
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Gonçalves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1047843-08.2018.8.26.0100	06/06/2018	1186
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emerson Sampaio Santos - - Marilene Moraes Pinto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1048375-79.2018.8.26.0100	06/06/2018	1187
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Najla Khaled Zoghbi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1051257-48.2017.8.26.0100	06/06/2018	1187
Pedido de Providências - Assento de nascimento - E.M.S.C.H. - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1057014-86.2018.8.26.0100	06/06/2018	1196
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Rodrigues de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1057858-36.2018.8.26.0100	06/06/2018	1198
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1057939-82.2018.8.26.0100	06/06/2018	1198
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1058114-76.2018.8.26.0100	06/06/2018	1199
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Sarmento de Avila - William Sarmento de Avila	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1058128-60.2018.8.26.0100	06/06/2018	1199
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andréa Aparecida Fantucci - - Ana Izabel Fantucci Silva - - Rodrigo Fernando Fantucci da Silva - - Danillo Henrique Fantucci da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1081219-19.2017.8.26.0100	06/06/2018	1201
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - John Paul Ungareti Rodrigues - - Lisete Ungareti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1102179-93.2017.8.26.0100	06/06/2018	1203
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prate	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1090582-30.2017.8.26.0100	06/06/2018	1202

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.R.C.P.N.S.L.P. - L.M.Z.G. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1102920-70.2016.8.26.0100	06/06/2018	1203
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Henrique Veiga Fagundes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1109207-15.2017.8.26.0100	06/06/2018	1203
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dominga Tercina da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1116134-94.2017.8.26.0100	06/06/2018	1203
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1117008-79.2017.8.26.0100	06/06/2018	1203
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1121447-36.2017.8.26.0100	06/06/2018	1204
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Gustav Halberstadt	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 - Processo 1127288-12.2017.8.26.0100	06/06/2018	1205
Edital de Bem de Família	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	07/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 0006051-91.2018.8.26.0100	07/06/2018	785
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Rogerio Biasini - Paulo Rogerio Biasini	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 0017047-51.2018.8.26.0100	07/06/2018	785
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosangela Marques da Rocha - Rosangela Marques da Rocha	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 0030341-73.2018.8.26.0100	07/06/2018	785
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ouvidora Judicial do Tribunal de Justiça de São Paulo - Ana Carolina de Oliveira Lopes e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 0033114-91.2018.8.26.0100	07/06/2018	785
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1002238-39.2018.8.26.0100	07/06/2018	785
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Prado Uchôa Maciel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1002522-47.2018.8.26.0100	07/06/2018	785
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Silas Costa e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1008143-25.2018.8.26.0100	07/06/2018	788

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - T.E.P.E. - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1008581-51.2018.8.26.0100	07/06/2018	788
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1010202-83.2018.8.26.0100	07/06/2018	791
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sueli Tieko Leiri Nakamura	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1009357-51.2018.8.26.0100	07/06/2018	788
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo - - Regina Abrahão Assad Gubeissi e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1018187-40.2017.8.26.0100	07/06/2018	791
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Clube da Comunidade Ana Gonçalves de Souza	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1027932-10.2018.8.26.0100	07/06/2018	793
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1038613-39.2018.8.26.0100	07/06/2018	799
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willinas de Jesus Lima - 6º Tabelião de Protesto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1029571-63.2018.8.26.0100	07/06/2018	794
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1040536-03.2018.8.26.0100	07/06/2018	799
Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luisa Rodrigues Morais	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1034279-59.2018.8.26.0100	07/06/2018	795
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1045691-84.2018.8.26.0100	07/06/2018	799
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi - Andre Ryo Hayashi	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1032687-77.2018.8.26.0100	07/06/2018	795
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carmela Sammut	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1048277-94.2018.8.26.0100	07/06/2018	799
Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Albino Miras Fernandes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1052587-46.2018.8.26.0100	07/06/2018	800

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Moacir Ribeiro Leal	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1053510-72.2018.8.26.0100	07/06/2018	800
Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Wilson Mitsuru Yamato	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1056988-88.2018.8.26.0100	07/06/2018	800
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. - - Centerleste Empreendimentos Comerciais Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros - Municipalidade de São Paulo - Sheldon do Brasil - Participações Ltda. e outros - Marcílio Tito	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1100053-12.2013.8.26.0100	07/06/2018	804
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1109859-32.2017.8.26.0100	07/06/2018	805
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Leandro Carlos Mazzei - - Caroline Helena Billo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1112463-63.2017.8.26.0100	07/06/2018	805
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Condomínio Edifícios Marbella I e II	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1125573-32.2017.8.26.0100	07/06/2018	811
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Biude - Caixa Econômica Federal	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1080388-68.2017.8.26.0100	07/06/2018	804
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1123837-81.2014.8.26.0100	07/06/2018	811
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 0017682-32.2018.8.26.0100	07/06/2018	811
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Espólio de Toros Bagbudarian e outros - ITAÚ UNIBANCO S/A - - SilNAF Previdencial Cia de Seguros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 0050300-64.2017.8.26.0100	07/06/2018	812
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 0050311-93.2017.8.26.0100	07/06/2018	812

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100	07/06/2018	812
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Dorival dos Santos Rios - - Nancy dos Santos Rios - Espólio de Maria Reis Costa e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 0050316-18.2017.8.26.0100	07/06/2018	812
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100	07/06/2018	814
Dúvida - Registro de Imóveis - Marcelo Gomes Aranha de Lima - - Mauro Gomes Aranha de Lima	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 1050334-85.2018.8.26.0100	07/06/2018	814
Dúvida - Alienação Fiduciária - Chauki Haddad - Luiz Gustavo de Abreu Ferezin - - Caixa Econômica Federal e outro - Chauki Haddad	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 1072724-83.2017.8.26.0100	07/06/2018	815
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 1105862-41.2017.8.26.0100	07/06/2018	816
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Inácio Tatulli - - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - Maria Aguiar	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 1108538-59.2017.8.26.0100	07/06/2018	816
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Alice Zimbres Franzolin	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0211/2018 - Processo 0129575-77.2008.8.26.0100 (100.08.129575-2)	07/06/2018	822
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Maria Alaide Fonteles	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1006573-04.2018.8.26.0003	07/06/2018	825
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natalia de Sousa Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1011452-54.2018.8.26.0100	07/06/2018	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Newton Flávio de Próspero Filho - - Gisele de Próspero Zecchin Maiolino - - Lígia Márcia Pugiali de Próspero - - Maria Myrthes de Campos Pugiali - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1036173-70.2018.8.26.0100	07/06/2018	831
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1039631-95.2018.8.26.0100	07/06/2018	832

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Paula Bachega Romero - - Liderci Aparecida Bachega Romero	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1043842-77.2018.8.26.0100	07/06/2018	832
Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1046498-07.2018.8.26.0100	07/06/2018	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elenilton Novolino de SouzaRetificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1057997-85.2018.8.26.0100	07/06/2018	833
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elenilton Novolino de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1049403-82.2018.8.26.0100	07/06/2018	832
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Cordeiro e outros - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro- - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1058432-59.2018.8.26.0100	07/06/2018	835
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1058714-97.2018.8.26.0100	07/06/2018	835
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Tavares - - Lilian Dias Soares - - Neide Porto Dias Soares	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1077746-25.2017.8.26.0100	07/06/2018	835
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manuel Pereira Viana Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1112464-48.2017.8.26.0100	07/06/2018	836
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sergio Ricardo Cesário	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018 - Processo 1114142-98.2017.8.26.0100	07/06/2018	836
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1007546-56.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anne Carolline Vieira Rodrigues	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1006418-98.2018.8.26.0100	08/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 19ª Vara Cível Central - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2018 - Processo 0019014-39.2015.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2018 - Processo 1102119-91.2015.8.26.0100	08/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Brookfield Sab L'adresse Empreendimentos Imobiliários Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0229/2018 - Processo 1124389-41.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Pedido de Providências Colégio Notarial do Brasil	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0212/2018 - Processo nº 0072995.12.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Tabelionato de Notas da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0212/2018 - PORTARIA Nº 16/2.018 TN	08/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Caio Villar de Paula - - Juliano Villar de Barros - FRANCISCO GALHARDO LAZZO	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 0054679-48.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edinaldo Faria Lima - Edinaldo Faria Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1000505-38.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel Gonçalves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1004965-68.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Nobile - Construtora, Incorporadfora e Urbanizadora Ltda - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 0026066-18.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Pedido de Providências - Casamento - M.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1005601-40.2018.8.26.0001	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Araujo dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1010175-03.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.L.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1012964-72.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bilal Jihad Munzer	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1014255-10.2018.8.26.0100	08/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Sergio Puga	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1016052-21.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1017887-47.2018.8.26.0002	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1019169-20.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Yalila Karin Vargas Caballero Crukovik	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1021120-49.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1023090-21.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Sarjiani Sciumbata e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1035365-65.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Bernadete Soares do Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1032086-71.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ciro Augusto Corrêa Gimenez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1036014-30.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Annette Etienne Ibrahim Tabib	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1042923-88.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - B.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1038117-10.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1044943-52.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1045080-34.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1046325-80.2018.8.26.0100	08/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Felipe dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1047338-17.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - J.M.V.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1048898-91.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1046908-65.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Gonçalves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1047839-68.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1051314-32.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Melina Vieira Rabelo de Carvalho - - Felipe Lima de Carvalho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1052180-40.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1051913-68.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Rizzo Andreozzi Pereira De Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1053074-16.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Francisca Monken de Assis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1052573-62.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Augusta Vusberg	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1053302-88.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1053368-68.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1054581-12.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Vieira Geovanini Amorim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1054680-79.2018.8.26.0100	08/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosiene de Lima Jacob	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1054758-73.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Monalisa Machado de Oliveira Silva - - Alexandre Machado Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1054798-55.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simara Tenorio de Albuquerque e outro - Simara Tenorio de Albuquerque - - Simara Tenorio de Albuquerque	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1055482-77.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Munir Berno Moughalabie e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1055482-77.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1056254-40.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1056370-46.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isa Li Huang e outro - Isa Li Huang - - Isa Li Huang	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1056579-15.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cristina Carlos da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1056908-27.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria de Fátima Gomes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1058123-38.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1058897-68.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1058992-98.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1058577-18.2018.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - SILVINHA DIAS FERREIRA	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1059784-91.2014.8.26.0100	08/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Fernanda Aleixo Parada	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1067538-79.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1072229-78.2013.8.26.0100	08/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1073693-98.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1073693-98.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vinicius Rodrigues Jerschow	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1077170-32.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - M.A.A.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1103675-60.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.T.A.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1078476-36.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidney Sequeira Giorgi,	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1106062-48.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - C.P.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1096529-65.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciana Crosio Benvenido	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1117060-75.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Matheus Jesus Quispe Quispe - - Ovidio Quispe Beltran - - Delfina Quispe Chura	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1114754-36.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.H.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1124536-67.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Clara Rodrigues	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1118340-81.2017.8.26.0100	08/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vicente Bacaro Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 - Processo 1126293-96.2017.8.26.0100	08/06/2018	0
Edital de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	11/06/2018	2
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Paparella - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018 - Processo 0087774-69.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Oposição - Intervenção de Terceiros - Ronaldo Lemes Gonçalves	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018 - Processo 1003701-16.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Orlede dos Santos Silva e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018 - Processo 1026231-14.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018 - Processo 0017682-32.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Frare Ribeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1002779-58.2017.8.26.0407	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Resende Melo - - Ana Paula Melo Atanes - Ana Paula Melo Atanes - - Ana Paula Melo Atanes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1015701-48.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S. - M.A.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1018312-71.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ligia de Abreu Lucca da Silva - - Wagner Lucca da Silva - - Luzia Lucca da Silva - - Eduardo de Abreu Lucca da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1019218-61.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourenço José Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1022276-72.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilia Persoli Nogueira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1025948-88.2018.8.26.0100	11/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giselda Pereira Schwartsburd	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1024245-25.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1032698-09.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiza de Matos Stoffelshaus - - Fabiana de Matos Vieira - - Henrique Vieira Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1037372-30.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - G.P.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1038114-55.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.G.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1042096-77.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin Stancati e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1044145-28.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata de Paula Seripieri	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1046794-29.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daiane Macedo Cardoso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1047106-05.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1047767-81.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.Y.U.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1049788-30.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.S.M.P.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1048130-05.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1052542-76.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katia Aparecida Rocha Moroni	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 -Processo 1054193-12.2018.8.26.0100	11/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1056032-72.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1058114-76.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eiki Shinagawa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 -Processo 1058628-29.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Adeildo Vieira da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1058735-10.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1059218-06.2018.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Mulero Callegari	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 -Processo 1061372-65.2016.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Abinader Acquadro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1068439-47.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Mota Lote	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1077558-32.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cesar Pereira dos Santos e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1084260-62.2015.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edvaldo Augusto Nobre	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 -Processo 1078672-06.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lisley Sophia Nunes Dias - - Vera Sophia Castellani - - Renato Sophia Nunes Dias - - Regina Maria Bussolan Sophia - - Regina Helena Castellani - - Nilda Sophia - - Eglacy Cristina Sophia - - Leandro Roberto Sophia - - Isabella Sophia Hossni - - Gustavo Sophia Nunes Dias - - Domingos Enio Sophia - - Alessandro Sophia - - Alberto Nunes Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1096630-05.2017.8.26.0100	11/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgilio Campesi - - Cecilia Campesi Garcia - - Luiz Antonio Garcia - - Thiago Garcia - - Raphael Sanchez Garcia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1103556-36.2016.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elisabete Almeidinha Soares	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1088559-14.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olivia Magem	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 -Processo 1093164-03.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Benetti Junto Torres	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1118022-98.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Oposição - Intervenção de Terceiros - Jessica Santos Ribeiro - - Marcelo Batista de Sena - - Jessica Marques Pinheiro Ribeiro - - Alexandre Santos Ribeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 -Processo 1111443-37.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Giraldi Mendes Warmbrand	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1122689-30.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 -Processo 1126398-73.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018 - Processo 1126398-73.2017.8.26.0100	11/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Usucapião Extraordinária - Osamu Yamamoto - - MARIA CAMPOS YAMAMOTO - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0232/2018 - Processo 0008532-71.2011.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0232/2018 - Processo 0120954-28.2007.8.26.0100	12/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Gabriel Barreto - Romeu Mergulhao	Processo 0017677-10.2018.8.26.0100	12/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 0039380-94.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1087300-23.2013.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1087300-23.2013.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro - Municipalidade de São Paulo - Izaias Cavanha e s/m Eliza De Lazari Cavanha e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1087300-23.2013.8.26.0100	12/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Teresinha Gerolin Santana - Olimpio da Silva Soares	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 0027477-96.2017.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1000314-69.2018.8.26.0495	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Marilia Cunha de Souza e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1005974-36.2016.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anne Carolline Vieira Rodrigue	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1006418-98.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome Luiz Correa - - Luiz Carlos Correa - - Samuel Henrique Correa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1006427-60.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Rodrigues da Conceição	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1025377-20.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Claudia Cristina Weinmann	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1020973-57.2017.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Darcy Passador	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1036498-50.2015.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1034604-68.2017.8.26.0100	12/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Capucho Maia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1038492-11.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Mayumi Tashima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1038631-60.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1041016-78.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Kraiser - - Juliana Heller Vajda-kraiser	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1041082-58.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Paula Bachega Romero - - Liderci Aparecida Bachega Romero	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1043842-77.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1046498-07.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1049104-08.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andressa Cabral Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1049601-22.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini - - Orlando Gabriolli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1046487-75.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Tabelionatos, Registros, Cartórios - Paulo Benedito Lazzareschi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1053203-21.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Conceição Diniz de Mauro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1053279-45.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Eduardo Agarelli - - Bianca Machado Agarelli - - Daniela Machado Agarelli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1053414-57.2018.8.26.0100	12/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgílio Antonio Gorgueira - - Maria Haydee Luciano Pena - Maria Haydee Luciano Pena - - Maria Haydee Luciano Pena	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1055115-53.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ed Wilson Gabriel de Menezes e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1055250-02.2017.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simara Tenorio de Albuquerque e outro - Simara Tenorio de Albuquerque - - Simara Tenorio de Albuquerque	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1056153-03.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Iana Pereira dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1059418-13.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Roseli Kazuko Shiroma	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1059294-30.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - C.L.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1058881-17.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1059513-43.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1059644-18.2018.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdelice Fernandes Ghandour	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1061466-76.2017.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.A.V.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1079216-91.2017.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria da Graça Mascaro Monteiro - - Octávio Caetano Monteiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1082700-17.2017.8.26.0100	12/06/2018	0
Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial - Olga Siqueira Gusella	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1091745-45.2017.8.26.0100	12/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Souza de Melo - - Luiza Souza de Melo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1100964-82.2017.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.B.J.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 -Processo 1110683-88.2017.8.26.0100	12/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018 - Processo 1134193-67.2016.8.26.0100	12/06/2018	0
Correição Geral Ordinária no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	Imprensa Manual - PORTARIA Nº 14/2018	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018 -Processo 0020366-08.2010.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018 - Processo 0034154-21.2012.8.26.0100	13/06/2018	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1000891-68.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcia Aparecida Alves Gomes da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1002334-54.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Edvaldo Soares Bonfim - Edvaldo Soares Bonfim	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1006203-25.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1014640-89.2017.8.26.0003	13/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1014739-93.2016.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1018579-46.2018.8.26.0002	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1025533-42.2017.8.26.0100	13/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1027517-27.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1028010-38.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1028417-44.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Lopes Botelho	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1030892-70.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1035577-86.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willi Bernauer	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1037628-70.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1038613-39.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1041357-07.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Dúvida - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1047792-94.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1048355-59.2016.8.26.0100	13/06/2018	0
Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Neusa de Barros Coelho Lourenço - - Maria Inês Coelho Lourenço	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1051969-04.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1052334-58.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Laudilina de Sa Storti	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1058072-27.2018.8.26.0100	13/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Berco Administração de Bens e Participações Ltda.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1058910-67.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Nelly Maluf Chamma	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1060190-73.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1064070-78.2015.8.26.0100	13/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Domenico Ziccarelli - - Adnaloi Pitorri Christovão Ziccarelli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1084470-45.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1109746-15.2016.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1112251-13.2015.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1116752-73.2016.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo - - Concessionária Autopista Fernão Dias S/A e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1119451-08.2014.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marisa Del Santo - MBM Factoring Ltda e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1124203-18.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1128177-97.2016.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. - R.P.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0219/2018 -Processo 0613688-50.1995.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. e outros - G.R.F.M. e outro - R.P.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0219/2018 -Processo 0729496-40.1994.8.26.0100	13/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0026056-71.2017.8.26.0100	13/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0029635-90.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1000539-47.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1003584-98.2018.8.26.0011	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - S.S.M.C. - - F.C.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1011580-74.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1028283-17.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Liminar - C.J.S. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1019801-74.2017.8.26.0005	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1013142-55.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1032698-09.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1029303-09.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1039129-59.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Octavio Luiz Mascarenhas de Queiroz	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1039337-43.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1042673-55.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nathan Devooght - Ozenne e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1045274-68.2017.8.26.0100	13/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1050601-57.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Roberto Januário	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1052983-23.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1054581-12.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carmen Vikar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1056217-13.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mario da Agueda	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1051931-89.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1056338-41.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1057229-62.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1057384-65.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059404-29.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.A.G. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1059705-73.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1060231-40.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059875-45.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059606-06.2018.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.T.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1063655-95.2015.8.26.0100	13/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1082004-78.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1072229-78.2013.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Gonçalves Nascimento - - Maria Leda Altieri do Nascimento - - Miriam Fátima Nascimento Salem	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1087688-81.2017.8.26.0100	13/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - FRANCISCO HELIO FREIR	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1103363-26.2013.8.26.0100	13/06/2018	0
Edital de Citação e Correição Ordinária	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	13/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clementina de Araujo Vieira e outros - Cia. de Desenvolvimento Habitacional Urbano do Estado de São Paulo - CDHU e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - Processo 0159881-29.2008.8.26.0100	14/06/2018	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro - Maria Reis Costa e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 0023791-96.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 -Processo 0025140-37.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva - Imobiliária e Construtora Continental Ltda. - Cristiana Barbosa da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 0035469-74.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Creusa Melo Gomes e outro - Sergio Bortolai Libonati	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 0043933-87.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Joao Carlos Peres Parreira - Jose Aparecido Archilha - Joao Carlos Peres Parreira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 -Processo 0043935-57.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1030718-61.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Reinaldo Zacarias e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1056077-76.2018.8.26.0100	14/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Jose Pereira Montes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 -Processo 1057149-98.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza - - Bruno Rodrigues Domingues - - Solange Pereira dos Santos Rodrigues - - Carlos Augusto Miranda - - Anacláudia dos Santos - - Rosane Lima de Paula - - Rita Costa Ribeiro - - Elisabete Alves de Souza Rodrigues - - Ademir Rodrigues - - Jorge Hamilton Lucas da Silva - - Maria das Gracas de Lima dos Santos, - - Antonio da Paixão Caldeira dos Santos e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1117388-05.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geralda da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018 - Processo 0015673-44.2011.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geralda da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018 -Processo 0015673-44.2011.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glecivane Raimunda Campos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018 - Processo 0347276-33.2009.8.26.0100	14/06/2018	0
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018 - Processo 0040191-64.2012.8.26.0100	14/06/2018	0
Correição Ordinária no 28º Tabelionato de Notas, desta Capital	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018 -PORTARIA Nº 17/2018 TN	14/06/2018	0
Correição Ordinária no Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito Tatuapé	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018 - PORTARIA Nº 77/2018 RC	14/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - R.T.D.S.M.P. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 0033148-66.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1004661-69.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - E.M.N.F. - - M.A.N.G. - - E.C.F. - - J.N.C. - - E.M.M.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1005054-91.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1006797-39.2018.8.26.0100	14/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andrea Capaccioli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1006895-58.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Marina Moreira Santiago - - Carmem Loiola Santiago - - Flávia Moreira Santiago	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1012928-64.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luana Michelli de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1029465-04.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.F. - Cristiane Alves Figueira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1030598-81.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Eduardo Maia - - Enzo Luigi Bolsoi Maia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1032240-89.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carmen Alba Bernhoeft de Gutierrez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1033199-60.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - B.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1038117-10.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1041710-47.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Abiud Lourenço do Prado Júnior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1041746-89.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin Stancati e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1044145-28.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1039631-95.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sean Wui Ming Oram - - Debora Camacho de Lara Oram - - Luana Camacho Oram - - Giovana Camacho Oram	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1042640-65.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Melheru Abdul Karim Majzoub	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1040350-77.2018.8.26.0100	14/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Rodrigues de Amorim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1043211-36.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiola Labra Villarroel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1046056-41.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Carolina Roselli Marques Pimenta de Souza - - Carlos de Souza Pimenta Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1047442-09.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Felipe Santana da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1047858-74.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1052542-76.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1050316-64.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renato dos Santos Lippi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1048171-35.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Chaves de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1052602-15.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katia Aparecida Rocha Moroni	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1054193-12.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.M.L.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1055048-88.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1054797-70.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Munir Berno Moughalabie e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1055482-77.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Montrero e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1056427-64.2018.8.26.0100	14/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Sarmento de Avila - William Sarmento de Avila	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1058128-60.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1059218-06.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Dinorah Gomes de Oliveira Hornstein e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1059946-47.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1059521-20.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1060711-18.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vania Maximo da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1060741-53.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andra Silva dos Santos Vieira - - Gilvan Borges dos Sanos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1061091-41.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marialda Barbosa de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1061175-42.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Bruna Traldi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1060838-53.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejanira Pinto dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1060926-91.2018.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Auta Aparecida Bonifacio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1075842-67.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Fla Via Bertachlni - - Julio Bertachini - - Luiz Wanderley Bertachini - - Sonia Tavares de Lucena Bertachini - - Alvaro Bertechini - - Francisca Pires Bertachini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1081652-23.2017.8.26.0100	14/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1090582-30.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Thais Brascher	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1083062-19.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1103210-51.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Monica Ayub Moregola da Costa Neves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1082753-95.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Procedimento Comum - Imissão - Marcelo Eduardo de Arruda Schinaider - - Alessandra de Arruda Schinaider - Elci Fernandes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1095467-87.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.N.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1108509-09.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1119263-10.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Regina Takeuchi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1117023-82.2016.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jemima Keren Andrade Damiatti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1112311-15.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andre Francisco Tavares Castilho - - Domingos Vilson Castilho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 - Processo 1119855-54.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Henrique Sonja Pereira Penha e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -Processo 1125615-81.2017.8.26.0100	14/06/2018	0
Edital ESCRITURA PUBLICA - PROMESSA DE COMPRA E VENDA	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	14/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 - Processo 0079040-08.2012.8.26.0100	15/06/2018	1041

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - B.I. Administração e Participações S/C Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 0006287-77.2017.8.26.0100 (processo principal 0115997-18.2006.8.26.0100)	15/06/2018	1042
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 0013096-49.2018.8.26.0100 (apensado ao processo 1124203-18.2017.8.26.0100)	15/06/2018	1042
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 0050311-93.2017.8.26.0100 (processo principal 0509429-04.1995.8.26.0100)	15/06/2018	1042
Procedimento Comum - Perdas e Danos - José Afonso Mota - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1016135-52.2016.8.26.0053	15/06/2018	1045
Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1020119-29.2018.8.26.0100	15/06/2018	1046
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -	15/06/2018	1048
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1038364-25.2017.8.26.0100	15/06/2018	1049
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1043177-95.2017.8.26.0100	15/06/2018	1051
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - OITAVO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - Luiz Carlos de Sousa Silva e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1047050-11.2014.8.26.0100	15/06/2018	1051
Procedimento Comum - Expedição de alvará judicial - Massato Fugimoto - - Eiko Araki Fugimoto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1053307-13.2018.8.26.0100	15/06/2018	1052
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Mauro da Cruz e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1058202-17.2018.8.26.0100	15/06/2018	1052
Dúvida - Registro de Imóveis - Benedita Clarisse Correa Esper e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1059872-90.2018.8.26.0100	15/06/2018	1053
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1107152-62.2015.8.26.0100	15/06/2018	1057

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Companhia Melhoramentos de São Paulo - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1107996-41.2017.8.26.0100	15/06/2018	1057
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1109868-91.2017.8.26.0100	15/06/2018	1057
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Josefa de Albuquerque Fernandes e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1120661-26.2016.8.26.0100	15/06/2018	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.B.S. e outro - E.B.S.A. e outro - R.N.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0222/2018 - Processo 0510012-18.1997.8.26.0100 (000.97.510012-9)	15/06/2018	1069
Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.S.C. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 0008529-72.2018.8.26.0100	15/06/2018	1070
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.F.M.S.P	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 0016205-71.2018.8.26.0100	15/06/2018	1070
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100)	15/06/2018	1070
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Matheus Emilio Portela Ferreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1000706-30.2018.8.26.0100	15/06/2018	1070
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.M.I.F	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1000714-07.2018.8.26.0100	15/06/2018	1070
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Darcio Giavoni	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1005083-54.2017.8.26.0011	15/06/2018	1070
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Person Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1008597-05.2018.8.26.0100	15/06/2018	1071
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natalia de Sousa Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1011452-54.2018.8.26.0100	15/06/2018	1071
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clerielita Ribeiro Grazevics	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1011536-55.2018.8.26.0100	15/06/2018	1071

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1018543-98.2018.8.26.0100	15/06/2018	1074
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Alves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1020281-24.2018.8.26.0100	15/06/2018	1074
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Bernardes Rocha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1021539-69.2018.8.26.0100	15/06/2018	1074
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Felipe Scherrer	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1028294-12.2018.8.26.0100	15/06/2018	1075
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maurício Garcia Pallares Zockun	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1035496-40.2018.8.26.0100	15/06/2018	1077
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna da Cruz	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1041971-12.2018.8.26.0100	15/06/2018	1077
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1049324-06.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes - - Isabella Santana de Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1050950-60.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Perpetua Ferreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1051282-27.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hilda de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1051861-72.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1051913-68.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Rizzo Andreozzi Pereira De Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1053074-16.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana do Nascimento Alves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1054631-38.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Assento de nascimento - E.M.S.C.H. - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1057014-86.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 -Processo 1057939-82.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1057997-85.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1058714-97.2018.8.26.0100	15/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Iana Pereira dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1059418-13.2018.8.26.0100	15/06/2018	1079
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1059513-43.2018.8.26.0100	15/06/2018	1079
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1059709-13.2018.8.26.0100	15/06/2018	1079
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1060711-18.2018.8.26.0100	15/06/2018	1079
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Sergio Costa da Silva Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1060803-93.2018.8.26.0100	15/06/2018	1079
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Cecilia Diniz Grizi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1061213-54.2018.8.26.0100	15/06/2018	1080
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paula Fabrizio Rivas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1061221-31.2018.8.26.0100	15/06/2018	1080
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Norvina de Souza Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1061618-90.2018.8.26.0100	15/06/2018	1081
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1061643-06.2018.8.26.0100	15/06/2018	1081

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Júlia Dias Malveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1061657-87.2018.8.26.0100	15/06/2018	1081
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andréa Aparecida Fantucci - - Ana Izabel Fantucci Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1081219-19.2017.8.26.0100	15/06/2018	1082
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1087579-67.2017.8.26.0100	15/06/2018	1083
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1094560-49.2016.8.26.0100	15/06/2018	1083
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Buglia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1096760-92.2017.8.26.0100	15/06/2018	1083
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1101787-56.2017.8.26.0100	15/06/2018	1083
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.R.C.P.N.S.L.P. - L.M.Z.G. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1102920-70.2016.8.26.0100	15/06/2018	1084
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.M.O	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1103840-10.2017.8.26.0100	15/06/2018	1084
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adalberto de Azevedo Teixeira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1108002-48.2017.8.26.0100	15/06/2018	1084
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Henrique Veiga Fagundes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1109207-15.2017.8.26.0100	15/06/2018	1084
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das â□□Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1121450-88.2017.8.26.0100	15/06/2018	1084
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danilo Agnello Martins Orestes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1123332-22.2016.8.26.0100	15/06/2018	1085
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Gustavo Laureano Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018 - Processo 1139118-09.2016.8.26.0100	15/06/2018	1085
Editais de Citação	1ª Vara de Registros Públicos - Editais de Citação	15/06/2018	12

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 0055855-04.2013.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ademir Ramos Moura - Letícia Campello de Souza e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1022181-47.2015.8.26.0003	18/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1052574-81.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - MARIA INES SARTORI	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1061302-77.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1062132-43.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Pedido de Providências - Protesto - Garantia Fomento Mercantil Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1062140-20.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Dúvida - Alienação Fiduciária - Chauki Haddad - Luiz Gustavo de Abreu Ferezin - - Caixa Econômica Federal e outro - Chauki Haddad	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1072724-83.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Sindicato Nacional dos Empregados em Fontes Mag e Ionizantes - - Sinclair Lopes de Oliveira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1089231-22.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1094018-31.2016.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1003584-98.2018.8.26.0011	18/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Moreno - Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 0044117-77.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Marcelino Flores Ramos - - Margarita Cruz de Flores	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1042101-02.2018.8.26.0100	18/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo - - Lan mar Importação Exportação e Comércio Ltda e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1121562-28.2015.8.26.0100	18/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder - - Baby Renovação Eireli EPP e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1124781-78.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda do Estado de São Paulo e outro - José de Souza Franco Filho - - Fatima Maria de Almeida e Silva Destazio - - Tioki Agnena - - Sebastião Carolino Pimenta e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1106394-83.2015.8.26.0100	18/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.V. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 0036824-22.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carmine Savio - A Futurama Venda de Peças e Produtos Eletrodomésticos Ltda	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 0022661-37.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Eduardo Scoppetta Schietti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1007772-95.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1128177-97.2016.8.26.0100	18/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C.C. - T.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 0041430-93.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Henriques Cyrillo - Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 0069735-24.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ute Petersen	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1002183-88.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1007410-69.2017.8.26.0011	18/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emerson Leone e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1044380-92.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1057384-65.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Valderi Pinheiro do Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1020645-18.2017.8.26.0007	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - Joice Freire	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1010146-84.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Francisco Cleobio Alves de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1037825-59.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Chaves de Souza - - Eliete Rodrigues Chaves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1034023-19.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carmen Alba Bernhoeft de Gutierrez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1033199-60.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.J.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1045405-43.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - J.M.V.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1048898-91.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1059521-20.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Noemia Rocha Montanheiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1060560-52.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Therezinha de Jesus Roque Sellmer	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1061909-90.2018.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Uraci Camargo - - Cintia Maria Camargo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1061911-60.2018.8.26.0100	18/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jaime Gianesella Maldebaum	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1099629-62.2016.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sheila Mara Gatti Sampaio - - Mario Gatti Filho - - Silvania Maria Gatti Silva - - Silvia Regina Gatti - - Sueli de Fatima Gatti Xavier	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1072711-84.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Tatini Pereira Pinto - - Marcelo Pereira Pinto - - Silvia Pereira Pinto - - Claudia Pereira Pinto Lopes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1103637-48.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alice dos Anjos Gonçalves Sagnori	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1076761-56.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adriano Aparecido Giacometti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1102145-21.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 - Processo 1116157-74.2016.8.26.0100	18/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marlene Victoria Spacassassi Casseb	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018 -Processo 1117138-69.2017.8.26.0100	18/06/2018	0
Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda - - Helcio Caruso e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 0013996-96.1999.8.26.0100 (000.99.013996-4)	18/06/2018	0
Edital de Bem de Família	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	18/06/2018	0
Correição Geral Ordinária no 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	Imprensa Manual - PORTARIA Nº 15/2018	19/06/2018	0
Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	Imprensa Manual - PORTARIA Nº 16/2018	19/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0242/2018 -Processo 0034154-21.2012.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0243/2018 - Processo 0018422-87.2018.8.26.0100	19/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Agência Paes de Barros e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0243/2018 - Processo 0077309-98.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0243/2018 -Processo 1020119-29.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0243/2018 - Processo 1038613-39.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. - - Centerleste Empreendimentos Comerciais Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros - Municipalidade de São Paulo - Sheldon do Brasil - Participações Ltda. e outros - Marcílio Tito	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0243/2018 -Processo 1100053-12.2013.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0243/2018 - Processo 1092319-39.2015.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L. - P.M.S. e outro - Patricia Melo de Silvio e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018 - Processo 0726524-34.1993.8.26.0100	19/06/2018	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Usucapião Extraordinária - Espólio de Nelson Jorio de Campos p/ inventariante João Rubens Montenegro - Alpra Participações S/C Ltda	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 0066856-44.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Lafani de Paula	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1000060-20.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 0008532-27.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - Casamento - M.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1005601-40.2018.8.26.0001	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - K.A.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1000823-49.2017.8.26.0005	19/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1008191-94.2017.8.26.0010	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Correa - - Luiz Carlos Correa - - Samuel Henrique Correa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1006427-60.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jamerson Genesio da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1009519-46.2018.8.26.0003	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Lilian Maria de Almeida Moura	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1010991-19.2017.8.26.0003	19/06/2018	0
Averiguação de Paternidade - Investigação de Paternidade - B.M.S. - L.F.L.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1013105-91.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - RIZETTI THEREZINHA MORELLI GUAZZELLI	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1015791-95.2014.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Suse Maria Gomes Camacho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1019196-03.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - RIZETTI THEREZINHA MORELLI GUAZZELLI	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1015791-95.2014.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1031343-61.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otoniel Viana Dutra	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1031683-05.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Josefa Regis dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1031638-98.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Aline Aparecida da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1032592-47.2018.8.26.0100	19/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelina Constantino Monteiro - - Jose Carlos Monteiro - - Camila Cristina Monteiro - - Cassia Maria Monteiro e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1038445-37.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Simone Vieira dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1036961-84.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Melheru Abdul Karim Majzoub	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1040350-77.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - M.F.I.E.D.C.N.P. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1042096-77.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.F.N.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1042308-98.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1046325-80.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1047907-18.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - Roberto Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1047008-20.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Offenbecher Pettri	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1052817-59.2016.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Vieira França	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1050755-75.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosiene de Lima Jacob	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1054758-73.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1050316-64.2018.8.26.0100	19/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1053368-68.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Okumura Oliveira e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1056009-29.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natalina Maria Thai Grandolfo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1057282-43.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1056254-40.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - NEIDE ANTONIETTI DE SOUSA e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1055649-36.2014.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Jivanete Beserra	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1056212-88.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1059644-18.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geny Francisca de Mello	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1058358-39.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Fonseca Donnes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1062130-73.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejanira Pinto dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1060926-91.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Romildo Bispo dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1062606-14.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Rodrigues de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1057858-36.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1059218-06.2018.8.26.0100	19/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1062685-90.2018.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1067437-42.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Aurélio Oliveira Jaquetto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1079026-31.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1067437-42.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1082004-78.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1090582-30.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Mendes Guarino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1099458-71.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José de Jesus Ribeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1107168-45.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S.C. - A.S.M. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1108454-58.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - Defeito, nulidade ou anulação - E.D.R.L. - C.N.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -Processo 1113457-91.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Oswaldo Coelho de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1111470-54.2016.8.26.0100	19/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jeyson Mateus Martins da Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1113531-82.2016.8.26.0100	19/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - M.F.I.E.D.C.N.P. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 - Processo 1119263-10.2017.8.26.0100	19/06/2018	0
Edital de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	19/06/2018	6

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Edital de Citação	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	19/06/2018	1
Retificar a data da Correição Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	Imprensa Manual - PORTARIA Nº 16/2018	20/06/2018	0
Pedido de Providências - 6º Registro de Imóveis X Fundação Luiz Decourt	Imprensa Manual - Processo nº 1123658-45.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva - Imobiliária e Construtora Continental Ltda. - Cristiana Barbosa da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 0035469-74.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 0017682-32.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Osvaldo dos Santos Cordeiro e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1004286-05.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1016177-91.2015.8.26.0100	20/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Adriana Vergasta Fernandes Silva - - Carlos Roberto dos Santos Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1018503-19.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luiz Carlos da Silva Ribeiro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1008448-09.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Paulo Henrique Perini	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1034251-91.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Agostinho Gimenez Netto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1019960-86.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - Notas - Ione Koster Jorge Aguiar	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1036558-52.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1038613-39.2018.8.26.0100	20/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - Registro de Imóveis - Condominio Edificio Guarani	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1041102-49.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - Retificação de Área de Imóvel - Cia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1040278-90.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - Notas - Silvia Regina Guerra Sant'Anna	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1050704-98.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Claudia Jesus Gonçalves Sousa	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1043208-81.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - SND DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS DE INFORMÁTICA S.A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1053772-22.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídicas - Sintraresp - Sindicato dos Empregados Em Restaurantes e Empresas do Comércio e Serviço de Alimentação Preparada e Bebida	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1052217-67.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1094018-31.2016.8.26.0100	20/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Svizzero Alves Advogados Associados - 'BANCO BRADESCO S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1060697-68.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Clécio Rocha e Silva e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1095724-49.2016.8.26.0100	20/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Inácio Tatulli - - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - Maria Aguiar	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1108538-59.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Eugenio Facchini (espólio)	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1109559-70.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Alice da Silva - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1107371-75.2015.8.26.0100	20/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1117636-05.2016.8.26.0100	20/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1117163-82.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - EDIVALDO MARTINS e outros - Companhia Patrimonial Paulista S/A - - Eunice de Oliveira Teixeira - - Municipalidade de São Paulo - - Espedito Alves da Fonseca e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1084754-58.2014.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1116752-73.2016.8.26.0100	20/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Nobile - Construtora, Incorporadfora e Urbanizadora Ltda - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 0026066-18.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres - José Carlos Penteado Masagão - - Domingos Frúgoli e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 0028896-54.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 0035810-37.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz Jose Bueno de Aguiar - Pedro Areno - - André Areno - - Henrique Areno - - Filipe Areno - - Abner Carlos Areno - Samir Safadi - - Antonio Fernando Abrahao - Luiz Jose Bueno de Aguiar - - Luiz Jose Bueno de Aguiar e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 0049674-45.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Aquisição - Rui Barbosa Pereira - Suely Camargo de Castro Silva - Rui Barbosa Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 0061240-88.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diogo Sierra Maraccini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1014415-35.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1017887-47.2018.8.26.0002	20/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Alves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1020281-24.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1019169-20.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gieldison Nogueira Custodio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1030798-88.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helem Cristina da Rocha - Helem Cristina da Rocha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1030909-72.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Patricia Regina Emidio de Avelar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1039312-30.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Zoéga Coelho - - Dilza Zoéga Coelho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1035977-03.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Newton Flávio de Próspero Filho - - Gisele de Próspero Zecchin Maiolino - - Lígia Márcia Pugiali de Próspero - - Maria Myrthes de Campos Pugiali - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1036173-70.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1046374-24.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amira Ayache de Majzoub	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1049078-10.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1045080-34.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Leonor Ramos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1050177-15.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1057229-62.2018.8.26.0100	20/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amadeu Tadeu Panicacci	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1042011-91.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1058897-68.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1058577-18.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1058992-98.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silverio Gomes da Fonseca Filho - Silverio Gomes da Fonseca Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1059286-53.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1059513-43.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Solange do Carmo Montemurro Maichin	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1059574-98.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raulina de Alvarenga Grossi - - Ana Claudia Grossi Irias - - Vitor Irias Casas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1103088-38.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Girolami	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1060992-71.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 -Processo 1116157-74.2016.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1117008-79.2017.8.26.0100	20/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudio Roberto Damiati - - José Damiati Filho - - Mercedes Miguel Damiati - - Neuza Aparecida Damiati Castanho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018 - Processo 1124397-18.2017.8.26.0100	20/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silverio Gomes da Fonseca Filho - Silverio Gomes da Fonseca Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0233/2018 - Processo 1059286-53.2018.8.26.0100	20/06/2018	0
Finalidade de apurar vício de falsidade no instrumento particular no qual Uzinas Waldorf Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 0034384-53.2018	21/06/2018	1030
Pedido de Providências Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 0033146-96.2018	21/06/2018	1030
Dúvida 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 1047180-59.2018	21/06/2018	1031
Dúvida 16º Oficio de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 1050732-32.2018	21/06/2018	1032
Pedido de Providências 7º Tabelião de Protesto de Títulos	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 1047195-28.2018	21/06/2018	1032
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0232/2018 - Processo 0120954-28.2007.8.26.0100 (100.07.120954-3)	21/06/2018	1034
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Moradores do Sítio Itaberaba I e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0246/2018 - Processo 0012790-61.2010.8.26.0100 (100.10.012790-7)	21/06/2018	1035
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0246/2018 - Processo 0148537-17.2009.8.26.0100 (100.09.148537-9)	21/06/2018	1039
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario Construção e Locação de Imoveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0246/2018 - Processo 0197825-02.2007.8.26.0100 (100.07.197825-3)	21/06/2018	1040
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Nilton Francisco da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 0014932-57.2018.8.26.0100	21/06/2018	1040
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100	21/06/2018	1041
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 0018422-87.2018.8.26.0100	21/06/2018	1041

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Gildásio Magalhães Fernandes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 0084225-51.2017.8.26.0100	21/06/2018	1041
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Christensen - Jorge de Castro teixeira e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1029582-92.2018.8.26.0100	21/06/2018	1052
Dúvida - Registro de Imóveis - Plácido Futoshi Katayama - Mari Tomita Katayama	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1029961-33.2018.8.26.0100	21/06/2018	1053
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100	21/06/2018	1057
Dúvida - Acessão - Zenaide Monteiro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1041610-92.2018.8.26.0100	21/06/2018	1059
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Yahoko Mizukami de Oliveira - - Monica Mizukami de Oliveira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1042141-18.2017.8.26.0100	21/06/2018	1059
Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Prolind Industrial Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1050080-15.2018.8.26.0100	21/06/2018	1059
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jiang Min An	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1051016-40.2018.8.26.0100	21/06/2018	1062
Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Wilson Mitsuru Yamato	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1056988-88.2018.8.26.0100	21/06/2018	1063
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - MARIA INES SARTORI	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1061302-77.2018.8.26.0100	21/06/2018	1064
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.Z.M. e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1063246-17.2018.8.26.0100	21/06/2018	1065
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Gabriel Charcon	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1063272-15.2018.8.26.0100	21/06/2018	1065
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nathan Herszenhorn Goldbrener - - Emily Amy Antaki Herszehorn	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1063345-84.2018.8.26.0100	21/06/2018	1065
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Rotary Club de São Paulo Interlagos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1063601-27.2018.8.26.0100	21/06/2018	1065

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Aomesp - Associação dos Oficiais da Reserva e Reformados da Pol Militar Est Sp	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1065733-91.2017.8.26.0100	21/06/2018	1065
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1066271-72.2017.8.26.0100	21/06/2018	1065
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Egyidio Trez Rios - - Theresinha Egydio de Trez Rios	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1074664-83.2017.8.26.0100	21/06/2018	1066
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Juvenal Cabral Olim	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1090945-17.2017.8.26.0100	21/06/2018	1069
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza - - Bruno Rodrigues Domingues	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1117388-05.2017.8.26.0100	21/06/2018	1072
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0247/2018 - Processo 1124781-78.2017.8.26.0100	21/06/2018	1074
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Pedro Luís Federico Amim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018 - Processo 0021543-70.2011.8.26.0100	21/06/2018	1077
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.S.J.A. - K.P.C.S	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018 - Processo 0029298-43.2014.8.26.0100	21/06/2018	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.T	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018 - Processo 0716912-77.1990.8.26.0100 (000.90.716912-9)	21/06/2018	1086
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.T	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018 - Processo 0716912-77.1990.8.26.0100 (000.90.716912-9)	21/06/2018	1086
Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.S.C. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 0008529-72.2018.8.26.0100	21/06/2018	1086
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1000314-69.2018.8.26.0495	21/06/2018	1086
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alisson Arrais Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1003745-35.2018.8.26.0100	21/06/2018	1087

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clerielita Ribeiro Grazevics	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1011536-55.2018.8.26.0100	21/06/2018	1087
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ramon Matos Araújo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1012099-49.2018.8.26.0100	21/06/2018	1090
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1018543-98.2018.8.26.0100	21/06/2018	1093
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1023090-21.2017.8.26.0100	21/06/2018	1094
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Roberto Padovan	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1030044-49.2018.8.26.0100	21/06/2018	1098
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1032562-46.2017.8.26.0100	21/06/2018	1102
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1034604-68.2017.8.26.0100	21/06/2018	1103
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sidiomar Pereira do Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1039049-32.2017.8.26.0100	21/06/2018	1103
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1043651-32.2018.8.26.0100	21/06/2018	1103
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Jorge de Freitas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1043959-68.2018.8.26.0100	21/06/2018	1103
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata de Paula Seripieri	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1046794-29.2018.8.26.0100	21/06/2018	1104
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Magaly Salgueiro Belotti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1047836-16.2018.8.26.0100	21/06/2018	1104
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - R.S.T. - J.L.D.R. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1050252-54.2018.8.26.0100	21/06/2018	1104

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Monica Kfuri - - Sergio Norberto Queiroz Nehring	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1050280-22.2018.8.26.0100	21/06/2018	1104
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Vieira França	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1050755-75.2018.8.26.0100	21/06/2018	1104
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.A.F	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1051058-89.2018.8.26.0100	21/06/2018	1104
Pedido de Providências - Retificação de Nome - R.F. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1053083-75.2018.8.26.0100	21/06/2018	1105
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1054581-12.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wanderlei Salvá	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1056054-33.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Noemia Rocha Montanheiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1060560-52.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1060711-18.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Sergio Costa da Silva Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1060803-93.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcia Nunez da Cunha	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1061679-48.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.B.M.G. - - G.B.B. - - E.M.G	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1061764-34.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Helena Maria Gasparini Moreno	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1061901-16.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jair Prado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1062656-40.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Reinaldo Del Corvo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1063009-80.2018.8.26.0100	21/06/2018	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adilson D'angelo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1075342-98.2017.8.26.0100	21/06/2018	1106
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1081680-88.2017.8.26.0100	21/06/2018	1107
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Cesio Soares Correia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1095192-41.2017.8.26.0100	21/06/2018	1108
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edmee Magalhães de Assis Bastos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1108389-63.2017.8.26.0100	21/06/2018	1109
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.F.C	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1117610-70.2017.8.26.0100	21/06/2018	1112
Pedido de Providências Juízo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos Interessado: 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	Imprensa manual- 21/06/2018 - Processo nº 0030955-78.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas JurídiPedido de Providências - Registro de Imóveis - Clécio Rocha e Silva e outrocas - Edcar Locação de Bens S/c Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1110650-98.2017.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro - Municipalidade de São Paulo - Izaias Cavanha e s/m Eliza De Lazari Cavanha e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1087300-23.2013.8.26.0100	22/06/2018	0
Pedido de Providências - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel - Trides Companhia Imobiliária Administradora	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1081792-57.2017.8.26.0100	22/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Clécio Rocha e Silva e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1095724-49.2016.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1060243-59.2015.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1062132-43.2018.8.26.0100	22/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1042022-57.2017.8.26.0100	22/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Paulo Roberto Ferrato	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1034754-15.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Osvaldo dos Santos Cordeiro e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1004286-05.2017.8.26.0100	22/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Irene Pereira - Luis Felipe Troncho de Melo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 0087775-54.2017.8.26.0100	22/06/2018	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 0039380-94.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 0027444-09.2017.8.26.0100	22/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Hercules Augustus Montanha - B.I. Administração e Participações S/C Ltda - Hercules Augustus Montanha	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 0029170-81.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 0025151-66.2017.8.26.0100	22/06/2018	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro - Maria Reis Costa e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 0023791-96.2017.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0120954-28.2007.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARCOBRÁS COMERCIAL E INCORPORADORA LTDA - Municipalidade de São Paulo - - Erik Assunção da Silva, s/m se casado for, herdeiros e sucessores - - Deborah Asencio Santos, s/m se casada for, herdeiros e sucessores - - Yoshimi Tamaki e s/m Ryoichi Tamaki, herdeiros e sucessores - - Pedro Luiz de Luca e s/m Zara Miranda Pereira de Luca, herdeiros e sucessores - - Norberto Nestor Rodrigues e s/m Livia de Araujo Donnini Rodrigues, herdeiros e sucessores - - Saulo Wessler de Azevedo - - Daniel Bezerra Carvalho - - Ralf Bezerra Carvalho - - Elvira de Campos Liberatori e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2018 - Processo 0029787-22.2010.8.26.0100	22/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia de Empreendimentos São Paulo S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2018 - Processo 0033790-93.2005.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Usucapião Extraordinária - Osamu Yamamoto - - MARIA CAMPOS YAMAMOTO - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0008532-71.2011.8.26.0100	22/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2018 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A - EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia S/A, pelo rep. legal e outros - Municipalidade de São Paulo - Antonio das Graças ferraz e s/m Helena de Jesus Costa Ferraz - - Antoninho Roger Canuto e s/m Antonia Luzia da Costa Canuto - - Joaquim Torres e s/m Maria Lopes Torres - - Oranio Domingues Pereira e s/m Sylvia Domingues Pereira - - Eufrásio José Domingues e s/m Sonia Aparecida Apoloneo Domingues - - Sandra Maria Gomes - - Neuza Bonfim da Silva - - Monica Bonfim da Silva - - Ligia Bonfim da Silva - - Paulo Roberto Bonfim e s/m Karina de Freitas Bonfim da Silva - - Solange Bonfim da Silva França e s/m Amauri Cesar França - - Marlene Gonçalves Castelo e s/m Paschoal Castelo - - Gilzete de Assis Santos Sebastião e s/m Mauricio de Souza Sebastião e outros - Adelina de Fátima Solovjovas dos Anjos - Edilene Silva Lemos Fernandes - - Neemias Fernandes da Silva e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2018 - Processo 0004073-60.2010.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.M.I.F.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1000714-07.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1004661-69.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Cuschnir - - Sheila Cuschnir - - Roberto Cuschnir	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1006974-03.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Veridiana Pontes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1016736-43.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1019169-20.2018.8.26.0100	22/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pietro Falcade	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1021353-46.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.M. - - M.R.O. - L.S.S. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1031637-16.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1042673-55.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.R.K.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1050508-94.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria de Fátima Gomes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1058123-38.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.D.Z.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1044105-12.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iraceles Rosa Marta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1051854-80.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eiki Shinagawa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1058628-29.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1059875-45.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andra Silva dos Santos Vieira - - Gilvan Borges dos Sanos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1061091-41.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1061643-06.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marialda Barbosa de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1061175-42.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Júlia Dias Malveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1061657-87.2018.8.26.0100	22/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciane Maria Ribeiro de Campos - - Renan Augusto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1062335-05.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Catherine Jean - - Johnnyca Joseph	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1062560-25.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Heber Belz Dias - - Delma Belz Dias - - Fernando Dias Cesar Silveira - - Fábio Dias Cesar Silveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1063936-46.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Telma dos Santos Baraldi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1063905-26.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - R.R.P.S. - Rogerio Ricardo Peres Silveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1063533-77.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Renato Bellini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1064380-79.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1075256-35.2014.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1064413-69.2018.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Arnaldo Pereira de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1133285-44.2015.8.26.0100	22/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Rafael de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018 - Processo 1080484-20.2016.8.26.0100	22/06/2018	0
Edital de Bem de Família	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	22/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tecnologia Bancária S/A - Prefeitura do Municipio de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0251/2018 - Processo 0009814-62.2002.8.26.0100 (000.02.009814-6)	25/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0251/2018 - Processo 0034154-21.2012.8.26.0100	25/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0251/2018 - Processo 0079040-08.2012.8.26.0100	25/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 - Processo 0033105-32.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 -Processo 1048355-59.2016.8.26.0100	25/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Priscilla Pimenta de Lima Horta	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 - Processo 1013483-18.2016.8.26.0100	25/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Henrique Paulo Pereira da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 - Processo 1051007-78.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espolio de Martha Fortner Loibl - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 - Processo 1072167-67.2015.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 - Processo 1062132-43.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Adriano Lino Rodrigues de Jesus - Olga Vassilevich e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 -Processo 1116348-85.2017.8.26.0100	25/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Antonio da Silva Moreira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 -Processo 1064132-16.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 - Processo 1064330-53.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018 - Processo 1128177-97.2016.8.26.0100	25/06/2018	0
Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 0029635-90.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1007546-56.2018.8.26.0100	25/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -Processo 1006797-39.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Person Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -Processo 1008597-05.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eneida Regina de Campos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1009073-11.2016.8.26.0004	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Carolina Keller Eccheli - - Júlio Cesar Eccheli - - Zenayde Alves Exner Eccheli - - Sara Cristina Przygursky - - Milton Eccheli Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1010763-10.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Theodoro - - Maria Marques Theodoro - - Terezinha Theodoro Munhoz - - Marcia Theodoro Rodrigues	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -Processo 1029709-30.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1008191-94.2017.8.26.0010	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Abiud Lourenço do Prado Júnior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -Processo 1041746-89.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amadeu Tadeu Panicacci	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1042011-91.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sidney Antonio Badialle	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1039936-79.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1058577-18.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -Processo 1058114-76.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isa Li Huang e outro - Isa Li Huang - - Isa Li Huang	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1056579-15.2018.8.26.0100	25/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Litiane Rodrigues Silva e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1058654-95.2016.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo de Souza e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -Processo 1059730-86.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucy de Menezes Bara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -Processo 1064567-87.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Therezinha de Jesus Roque Sellmer	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1061909-90.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Fla Via Bertachlni - - Julio Bertachini - - Luiz Wanderley Bertachini - - Sonia Tavares de Lucena Bertachini - - Alvaro Bertechini - - Francisca Pires Bertachini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1081652-23.2017.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Buglia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 -Processo 1096760-92.2017.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Selma Cruz Mostajo Valdiviesco e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1076579-07.2016.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paula Fabrizio Rivas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1061221-31.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.V.M. - A.M.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1032322-23.2018.8.26.0100	25/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Gustav Halberstadt	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018 - Processo 1127288-12.2017.8.26.0100	25/06/2018	0
Edital de Citação	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	25/06/2018	13
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0255/2018 - Processo 0013902-21.2017.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0255/2018 - Processo 1030718-61.2017.8.26.0100	26/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0255/2018 -Processo 1064070-78.2015.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0255/2018 - Processo 1094018-31.2016.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.F.C. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - Processo 0824647-43.1988.8.26.0100	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 -PORTARIA Nº 78/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - PORTARIA Nº 79/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - PORTARIA Nº 80/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 -PORTARIA Nº 81/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - PORTARIA Nº 82/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - PORTARIA Nº 83/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - PORTARIA Nº 86/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - PORTARIA Nº 85/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 -PORTARIA Nº 87/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 -PORTARIA Nº 84/2018-RC	26/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - PORTARIA Nº 88/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 -PORTARIA Nº 90/2018-RC	26/06/2018	0
Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018 - PORTARIA Nº 89/2018-RC	26/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - MARIA REGINA DE LIMA - Manoel Rodrigues Campos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 0022592-05.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Caseres - - Marisa Schiesari - - Miriam Cristine Samensatto Ramos Caseres - - Daniel Schiesari Caseres	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1030181-31.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 -Processo 1046325-80.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luciana Magalhães Costa Zingales Oller do Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1048373-46.2017.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Tafarrel - - Andressa Taffarel - - Dirceu Taffarel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1052429-88.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1057939-82.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jair Prado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1062656-40.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Pedido de Providências - Assento de nascimento - R.S.V.M. - M.P.S.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 -Processo 1056329-79.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nelson Shigueru Hiraide	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1065074-48.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Conceição Marques Branco	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1065105-68.2018.8.26.0100	26/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evelize Cristina Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 -Processo 1063911-33.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulino Souza Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 -Processo 1065269-33.2018.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Heraldo Orsini Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 -Processo 1094440-69.2017.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Franzo dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1099930-72.2017.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1081680-88.2017.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Suely Tesci - - Andreia Tesci Augusto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1108680-63.2017.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Everaldo Bramé	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 -Processo 1116224-05.2017.8.26.0100	26/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara de Cássia Fiore	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018 - Processo 1082691-89.2016.8.26.0100	26/06/2018	0
Edital de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	26/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jodniz Cerchiaro e outro - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2018 - Processo 0051163-93.2012.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Olivio Caldeira Oliveira e outro - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2018 - Processo 0057361-15.2013.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018 - Processo 1010202-83.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Yahoko Mizukami de Oliveira - - Monica Mizukami de Oliveira - - Eduardo Mikuzami de Oliveira e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018 - Processo 1042141-18.2017.8.26.0100	27/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - Registro de Imóveis - G.H.S.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018 - Processo 1047472-44.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Dúvida - Notas - Fernanda Ferraz Dal Lago - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018 - Processo 1052030-64.2015.8.26.0100	27/06/2018	0
Procedimento Comum - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel - E.M.A.C.N.R.S.I.N.N.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018 - Processo 1065310-97.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - - Inácio Tatulli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018 - Processo 1065398-38.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Aomesp - Associação dos Oficiais da Reserva e Reformados da Pol Militar Est Sp	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018 - Processo 1065733-91.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018 - Processo 1123837-81.2014.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Jeronimo Monticeli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1006325-38.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1007410-69.2017.8.26.0011	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1009294-26.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.F. - Cristiane Alves Figueira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1043651-32.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1032698-09.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1039631-95.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gustavo Brodsky	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1043651-32.2018.8.26.0100	27/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1041016-78.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Larissa Maria Ferreira Luiz Pinto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1043651-32.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado - - Lismarie Batistela	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1043651-32.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1041710-47.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Willames Ponciano da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1044943-52.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Tabelionatos, Registros, Cartórios - Paulo Benedito Lazzareschi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1053414-57.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Leonor Ramos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1050177-15.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini - - Orlando Gabriolli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1046487-75.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Augusta Vusberg	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1053302-88.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 -Processo 1053368-68.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Eduardo Agarelli - - Bianca Machado Agarelli - - Daniela Machado Agarelli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1053414-57.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1054797-70.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mariangela Lorena de Sousa - - Harald Karl Spiegel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1054381-05.2018.8.26.0100	27/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1056370-46.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1056544-89.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Roseli Kazuko Shiroma	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1059294-30.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1057997-85.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1059404-29.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1059606-06.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1059521-20.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1058714-97.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1059709-13.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Litiane Rodrigues Silva e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1058654-95.2016.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1060231-40.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emanuel Jesus do Nascimento Romão	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1059874-60.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Jose Marini Delfim - - Máximo Marini Camas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1062928-34.2018.8.26.0100	27/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Cecilia Diniz Grizi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1061213-54.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fábio Marasca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1065609-74.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andrea Angelo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1065848-78.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1062685-90.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manoel Barato	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1072013-78.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glaucineide Martins da Silva da Costa e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1065920-65.2018.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Allan Vinicius Severino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1076512-08.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia - - Juliana Almeida Bessornia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1100157-62.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Macedo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1075526-54.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Thais Brascher	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1083062-19.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1101787-56.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Garcia Saad - Marcelo Ramos Saad	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1105047-44.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Monica Ayub Moregola da Costa Neves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1082753-95.2017.8.26.0100	27/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Soraya Assumpção Cuellas Ramos de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1109329-28.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1117008-79.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Belingieri	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1121133-90.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - S.L.P.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1123565-82.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.D.C.S.J.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018 - Processo 1123791-87.2017.8.26.0100	27/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 0013096-49.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1002238-39.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1000891-68.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Chimenti Neto - - Susi Salles Maruccio Chimenti	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1011293-14.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1018356-90.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1018579-46.2018.8.26.0002	28/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luisa Rodrigues Morais	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1034279-59.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1042759-26.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1045691-84.2018.8.26.0100	28/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1040536-03.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Roberto dos Santos - - Rosalind Tupper de Oliveira - - Natal Roberto Nunes da Silva - - Sidnei Crispim de Abreu - - Maria Tereza de Souza Oliveira - - Leonor de Oliveira dos Santos - - Leonel de Oliveira - - Leonilda de Oliveira Silva - - Leonice de Oliveira Abreu - - Leonildo de Oliveira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1044207-34.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luiza Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1051635-67.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1063684-43.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.V.B.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1066116-35.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1089151-29.2015.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1109859-32.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1117163-82.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Alberto Ferreira de Lima	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1108505-69.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1109868-91.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Carlos Maciel Guilherme Bico	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1054419-17.2018.8.26.0100	28/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1117636-05.2016.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wilson Roberto Melo e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 - Processo 0013483-11.2011.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.A. - A.H.A.J. - - L.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 - Processo 0035701-91.2015.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.H.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 -Processo 0043662-25.2011.8.26.0100	28/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0026056-71.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0042923-42.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Vitoria Bezerra - Maria Fatima Seixas Ferreira Rossi - - Antonio Fernando Rossi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 0045709-25.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edson Luiz Vital	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1001410-22.2018.8.26.0495	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.H.F.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1005693-80.2016.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sandra Regina Gomes da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1011029-25.2017.8.26.0005	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Sonia Marques Mapelli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1012230-24.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1004682-45.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1013555-65.2017.8.26.0004	28/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Leandro Veiga de Carvalho Silva - - Vanda Alves de Carvalho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1015838-33.2018.8.26.0002	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1024471-64.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1013593-80.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - R.T.D.I. - R.C.C.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1034496-05.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - - Ênio Tadeu Pellegrini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1036497-94.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Vieira de Araújo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1044716-62.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A.A.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1044513-03.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1033897-66.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1046908-65.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lopes Minhoto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1046930-26.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1049104-08.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shentong Wang - - Yongfeng He	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1048621-75.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1053834-96.2017.8.26.0100	28/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - N.E.S.I. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1050661-30.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandro Lourenço de Sousa e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1055438-58.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Santa Mafalda Longari Candido	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1057486-87.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1056032-72.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1060711-18.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo de Souza e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1059730-86.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amelia Teixeira da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1064672-64.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucía Montemayor Colombani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1064684-78.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - V.J.R.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1065613-14.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Osmany de Souza Baptista - - Odette de Souza Martinelli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066308-65.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1065731-87.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1064413-69.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lúcia Cecchini Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066053-10.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1071064-88.2016.8.26.0100	28/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcela Vieira Alves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1066424-71.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirlei Catarina Fraron	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066431-63.2018.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1087579-67.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Francinilda Estania da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1093257-63.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1093898-51.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1094560-49.2016.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Salles Martins	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1119299-52.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1078074-52.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P. - N.E.S.I. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1107283-66.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Leonardo Moreira Cesar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1110289-81.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1121450-88.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ida Maria Angela Mancinelli - - Mariella Morrone	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1121316-61.2017.8.26.0100	28/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Juliana Machado Maggioli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1122802-81.2017.8.26.0100	28/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Edital de Bem de Família	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	28/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Banco Bradesco S/A - Condomínio Edifício das Avencas e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2018 - Processo 0045540-29.2004.8.26.0100 (000.04.045540-8)	29/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Harukiyo Yamamoto e outro - Edwin William da Conceição Hering - - Agro Castanheiras Ltda - - EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia/ Reservatório Rio Grande - - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2018 - Processo 0050421-39.2010.8.26.0100	29/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Alcidney de Matos e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018 -Processo 1001091-75.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.E.P.E. - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018 - Processo 1008581-51.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Tv Ômega Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018 - Processo 1019039-30.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Mario Tome	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018 - Processo 1012052-12.2016.8.26.0564	29/06/2018	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo - - Regina Abrahão Assad Gubeissi e outros - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018 -Processo 1018187-40.2017.8.26.0100	29/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi - Andre Ryo Hayashi	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018 - Processo 1032687-77.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Leandro Carlos Mazzei - - Caroline Helena Billo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018 - Processo 1112463-63.2017.8.26.0100	29/06/2018	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Biude - Caixa Econômica Federal	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018 -Processo 1080388-68.2017.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Pereira de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1000398-67.2018.8.26.0011	29/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 -Processo 1007410-69.2017.8.26.0011	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1028283-17.2017.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1041016-78.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anadilza Rodrigues de Meneses Bessa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1024596-95.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Basilio Albano Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1041239-31.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Martha Elena Sarria Cuevas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 -Processo 1032985-69.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Rodrigues de Amorim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1043211-36.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 -Processo 1042673-55.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado - - Lismarie Batistela	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1043651-32.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1046374-24.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giancarlo Hornstein Sizzi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1047761-74.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 -Processo 1049324-06.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Willames Ponciano da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 -Processo 1044946-07.2018.8.26.0100	29/06/2018	0

Classificador ARPEN-SP - Junho/2018

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1050316-64.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Chen Kuo Lung	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1056443-18.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 -Processo 1061643-06.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Uraci Camargo - - Cintia Maria Camargo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1061911-60.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Conceição Marques Branco	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 -Processo 1065105-68.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fábio Bolsarini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1066976-36.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theris Denise Gerbasi - - Theresinha Sorbille	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1064993-02.2018.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1101787-56.2017.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tania Thalia Gutierrez Choque	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 -Processo 1109146-57.2017.8.26.0100	29/06/2018	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018 - Processo 1126398-73.2017.8.26.0100	29/06/2018	0
Edital de Citação e Procuração	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	29/06/2018	0

Processo 0005431-79.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - T.P.L.T.C.

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018 -

Processo 0005431-79.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - T.P.L.T.C. - Vistos. Tendo em vista as razões expostas pelo Tabelião à fl.55, defiro o reagendamento da perícia marcada para o dia 29.05.2018.Dê-se ciência com urgência à perita, para que informe no prazo de 10 (dez) dias, sobre a nova data para o início dos trabalhos periciais. Ressalto que o laudo deverá ser entregue no prazo de 60 (sessenta) dias, ou justificada a sua impossibilidade.Int. CP 54. - ADV: JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0006391-69.2017.8.26.0100 (processo principal 0164554-31.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José João Gonçalves - Mario Higa

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0006391-69.2017.8.26.0100| (processo principal 0164554-31.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José João Gonçalves - Mario Higa - Vistos.Intime-se o exequente para que, no prazo de 10 dias, se manifeste em termos de prosseguimento.No silêncio, aguarde-se no arquivo.Int. - ADV: PAULO ROBERTO BASTOS DUTRA JUNIOR (OAB 182865/SP), SUMIKO NISHIYAMA HIGA (OAB 55723/SP), PAULO ROBERTO BARROS DUTRA JUNIOR (OAB 182865/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0017682-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0025822-65.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0017682-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0025822-65.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - expedi o mandado de levantamento nº 177/2018, referente ao depósito de fls. 256, encontrando-se o mesmo à disposição do interessado para ser retirado. - ADV: NEIDE RIBEIRO DA FONSECA (OAB 22956/SP), MARIO SERGIO SOBREIRA SANTOS (OAB 113042/SP), ELISABETE MATHIAS (OAB 175838/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0039380-94.2018.8.26.0100 (processo principal 0103699-86.2009.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0039380-94.2018.8.26.0100 (processo principal 0103699-86.2009.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fls. 07/17: segundo documentação juntada, o v. Acórdão transitou em julgado, fls. 17. Assim, esclareça a parte seu interesse de agir no presente cumprimento provisório, comprovante, se o caso, com a documentação necessária, tal fato.Int. - ADV: ANTONIO DE MORAIS (OAB 137659/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0026225-24.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Alexandre Karlay de Castro

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0026225-24.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Alexandre Karlay de Castro - Vistos.Manifeste-se a Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fls.55/56, juntando cópia do recibo ou do contra recibo dos emolumentos expedidos nos termos do item 70 do Capítulo XIII das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, uma vez que o documento juntado à fl.50 não consta o valor ou a relação das certidões expedidas, estando em branco os campos essenciais.Int. - ADV: ALEXANDRE KARLAY DE CASTRO (OAB 184006/ SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0050306-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0620157-15.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0050306-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0620157-15.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza - Vistos.O mandado de levantamento já foi emitido, conforme certidão de fls. 54.No mais, providencie a z. Serventia a busca pelo sistema ARISP ainda pendente de cumprimento.Int. - ADV: GIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 75771/SP), DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro - Vistos.Tendo em vista as informações do Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, intime-se a instituição financeira encaminhe nova prenotação do requerimento, com planilha atualizada, para que o registrador proceda a nova intimação do devedor, com as devidas comunicações nestes autos. Sem prejuízo expeça-se oficio à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando desta decisão.Int. - ADV: HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0050298-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0000104-48.1984.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Rosalio da Cunha Pereira

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0050298-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0000104-48.1984.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Rosalio da Cunha Pereira - Vistos.Concedo o derradeiro prazo de 10 dias para o cumprimento da decisão de fls. 77, sob pena de extinção da ação.Intime-se. - ADV: ADILSON BIGANZOLI (OAB 255479/SP), NAGILA APARECIDA TEIXEIRA COSTA (OAB 358360/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0087768-62.2017.8.26.0100 (processo principal 0252231-70.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Adriana Zorub Fonte Feal - Banco do Brasil S/A - Adriana Zorub Fonte Feal

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0087768-62.2017.8.26.0100 (processo principal 0252231-70.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Adriana Zorub Fonte Feal - Banco do Brasil S/A - Adriana Zorub Fonte Feal - - expedi o mandado de levantamento nº 179/2018, referente ao depósito de fls. 95, encontrando-se o mesmo à disposição do interessado para ser retirado. - ADV: ADRIANA ZORUB FONTE FEAL (OAB 187280/SP), PATRICIA COELHO MOREIRA BAZZO (OAB 244214/SP), RAFAEL PRADO BARRETO (OAB 276131/SP), TATIANA MIGUEL RIBEIRO (OAB 209396/SP), MARINA EMILIA BARUFFI VALENTE (OAB 109631/SP), IZABEL CRISTINA RAMOS DE OLIVEIRA (OAB 107931/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira - - os autos aguardam manifestação do requerente sobre os esclarecimentos periciais. Prazo: 15 dias - ADV: JAIR ANESIO DOS SANTOS (OAB 72789/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 1041357-07.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 1041357-07.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno - Vistos.Tendo em vista a documentação de fl.18, defiro à requerente a prioridade na tramitação do feito. Anote-se, tarjando os autos.Manifeste-se a interessada, no prazo de 15 (quinze) dias, da concordância na realização da prova pericial. Ressalto que na hipótese de eventual concessão da gratuidade, deverá a requerente arcar com as despesas periciais.Para análise do benefício, considerando que houve a contratação de advogado, dispensando a assistência da Defensoria Pública, a alegação de miserabilidade jurídica deverá vir acompanhada de elementos comprobatórios. Assim, junte a requerente, no prazo acima mencionado, declaração de pobreza firmada de próprio punho, bem como as três últimas declarações de imposto de renda,devendo constar as seguintes informações: profissão, rendimentos, se é proprietária de bem imóvel e/ou veiculo automotor e se possui dependentes econômicos, qualificando-os.Com a manifestação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: SIMONE SAEDA (OAB 180891/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0087765-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0051539-60.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marcos Yoshio Sueoka e outro - Aleixo Jose Maria Mizinski e outros

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 0087765-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0051539-60.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marcos Yoshio Sueoka e outro - Aleixo Jose Maria Mizinski e outros - - expedi o mandado de levantamento nº 178/2018, referente aos depósitos de fls. 50/51, encontrando-se o mesmo à disposição do interessado para ser retirado. - ADV: DANIELLE RAMOS (OAB 192018/SP), MARCOS YOSHIO SUEOKA (OAB 199748/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 1042759-26.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 1042759-26.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga - Vistos.Manifeste-se a suscitante no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.72, juntando a documentação solicitada.Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ANDREIA DINIZ VIEIRA BRAGA (OAB 377147/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 1053115-80.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Rosa Maria da Silva - - Luis Carlos da Silva - - Ana Maria Bernardi da Silva - - Marcia Maria da Silva

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 1053115-80.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Usucapião Extraordinária - Rosa Maria da Silva - - Luis Carlos da Silva - - Ana Maria Bernardi da Silva - - Marcia Maria da Silva - Vistos.Tendo em vista a competência absoluta da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital restrita ao processamento de pedidos de usucapião e de retificação de área, bem como a natureza do pleito deste feito (impugnação fundamentada nos artigos 1.845, 1.829 e 2.002 do Código Civil e requerimento de "divisão correta da quota-parte" de herança), reconheço a incompetência do juízo para o seu conhecimento.Remetam-se os autos, então, a alguma das Varas de Família e Sucessões competentes.Int. - ADV: MARCELA MICOTTI MEYER FILÓ (OAB 367243/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 1010695-60.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Enriquecimento sem Causa - C.A.O. Construções e Administração de Obras Ltda - Luiz Carlos Russi e outros

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 1010695-60.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Enriquecimento sem Causa - C.A.O. Construções e Administração de Obras Ltda - Luiz Carlos Russi e outros - Vistos.Em atenção ao ofício de fls. 431/432, remetam-se os autos à 4ª Vara Cível da Capital.Int. - ADV: LAIR MOURA SALA MALAVILA JUSEVICIUS (OAB 56574/SP), WILLIAM TULLIO SIMI (OAB 118776/SP), CARLOS ELY ELUF (OAB 23437/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 1056077-76.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Reinaldo Zacarias e outro

Publicado em: 04/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -

Processo 1056077-76.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Reinaldo Zacarias e outro - Vistos.Aqui por engano.Remetam-se os autos a alguma das Varas Cíveis da Comarca de Barueri, conforme endereçamento da petição inicial.Int. - ADV: DANIEL OLIVEIRA MATOS (OAB 315236/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C.C. - P.T.N.C.C

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 0009919-48.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P.C.C. - P.T.N.C.C. - Vistos.Fls. 734/737: À vista do requerimento encaminhado pelo Perito Judicial, solicitando a dilação de prazo para prestar os esclarecimentos do Ministério Público, ao argumento de que se encontra afastado de suas funções laboriais até 23 de novembro de 2.018, determino que justifique detidamente o pedido de prazo, mormente se considerado que o "expert" foi indicado, recentemente (em 20 de abril de 2.018), para atuar como assistente técnico de outro Tabelião, no âmbito da perícia contábil designada por este Juízo nos autos do Processo nº 8532-27.2018.Prazo: cinco dias.Encaminhe-se cópias de fls. 103 e seguintes à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício.Intimem-se. - ADV: TAMY YABIKU TRAUTWEIN (OAB 181889/SP), RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP), LARISSA ABE KAMOI (OAB 307318/ SP), DIOGO GARCIA BISELLI (OAB 310429/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.F.N.

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1043534-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.F.N. - Vistos.Certidão de fls. 179: Aguarde-se o retorno da Carta Precatória. Int. - ADV: TATIANA LESSA BRIGANTI (OAB 208291/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.D.Z.

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1044105-12.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.D.Z. - Vistos,Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho.Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir.Int. - ADV: PAULO ROBERTO DEMETRIO ZAHRA (OAB 136634/SP), SERGIO DEMETRIO ZAHRA (OAB 31625/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1049104-08.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: MARCO ANTONIO ESTEBAM (OAB 109182/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S. - V.C.N. e outro

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1049135-28.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S. - V.C.N. e outro - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima ZanettaVistos.Trata-se de expediente encaminhado pela Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito Sé, da Capital, de interesse de

Valdemar Costa Neto e Maria Christina Mendes Caldeira, suscitando dúvida a respeito da averbação da sentença estrangeira de anulação de casamento, oriunda dos Estados Unidos da América, devidamente homologada pelo Superior Tribunal de Justiça, junto à transcrição da certidão de casamento lavrada na Serventia Extrajudicial.Com a inicial, vieram documentos (fls. 05/38).A representante do Ministério Público ofertou parecer, concordando com o cumprimento da averbação da sentença estrangeira (fls. 47/50).É o relatório.Decido.Versa a dúvida suscitada pela Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito Sé, da Capital, sobre o pedido de averbação de sentença estrangeira de anulação de casamento à margem da transcrição da certidão de casamento.De acordo com a ilustre Oficial de Registro, a Unidade recepcionou e-mail em que a advogada da nubente noticiava a interposição de agravo interno e de ação rescisória em face da execução da sentença estrangeira já homologada pelo Superior Tribunal de Justiça que internalizou a decisão estrangeira que anulou o casamento, o que, na interpretação da patrona, impediria a pretendida averbação.Consta, ainda, que, posteriormente, sobreveio o protocolo do pedido de averbação, devidamente acompanhado da carta de sentença nº 283/2018-CEJU, na qual o Superior Tribunal de Justiça homologou a aludida sentença estrangeira nº 13.223-US, oriunda dos Estados Unidos da América.Pois bem.Da análise do discorrido, infiro que a sentença estrangeira de anulação do casamento foi proferida por autoridade judicial norte-americana e já transitou em julgado naquele país. Tais circunstâncias constaram expressamente no decidido pelo Superior Tribunal de Justiça, como bem observou a culta representante do Ministério Público.Além disso, os elementos coligidos ao feito revelam que a decisão homologatória da Superior Instância, que internalizou o "decisum" alienígena, igualmente transitou em julgado, inclusive justificando, de modo fundamentado, a expedição da carta de sentença que instrumentalizou o pedido de averbação. Portanto, em face do aperfeiçoamento do trânsito em julgado da decisão que anulou o casamento, seja no Brasil, seja nos Estados Unidos da América, não há que se falar na existência de sentenças de anulação de casamento sujeitas a recurso, nos termos do artigo 100, § 2º, da Lei de Registros Públicos. Isto posto e por tudo mais que nos autos consta, com destaque para o parecer favorável da ilustre representante do Ministério Público (fls. 47/50), afasto a oposição colocada para autorizar a averbação de sentença estrangeira de anulação de casamento junto à transcrição da certidão de casamento de Valdemar Costa Neto e Maria Christina Mendes Caldeira, em consonância com a carta de sentença expedida pelo Superior Tribunal de Justiça.Ciência à Oficial, aos interessados e ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: JOEL DE SOUZA BAPTISTA (OAB 257264/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Jivanete Beserra

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1056212-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Jivanete Beserra - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ANDERSON DOS SANTOS CRUZ (OAB 340242/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Okumura Oliveira e outro

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1056009-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Okumura Oliveira e outro - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: NILTON CARLOS DA SILVA (OAB 231842/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edna Faustino de Souza

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1056442-33.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edna Faustino de Souza - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DEBORA PEREIRA FORESTO OLIVEIRA (OAB 291698/SP), IVALDO BISPO DE OLIVEIRA (OAB 281986/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1056370-46.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: WILSON FREIRE DE CARVALHO (OAB 104251/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jurema Dibi Falotico e outro

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1056541-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jurema Dibi Falotico e outro - A parte autora deve providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: CLAUDIA DA SILVA FIGUEIREDO (OAB 224143/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Chen Kuo Lung

Publicado em: 04/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0206/2018 -

Processo 1056443-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Chen Kuo Lung - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: IZABELA DE CARVALHO GÓES (OAB 365868/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1039

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0222/2018 -

Processo 0021876-85.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE

SÃO PAULO - Fls. 584/585: Manifeste-se a parte autora.Int. PJV-18 - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), FLAVIO AUGUSTO BARBATO (OAB 41230/SP), RICARDO GOUVEA GUASCO (OAB 248619/SP), MARCELO GAIDO FERREIRA (OAB 208418/SP), RAQUEL LOURENÇO DE CASTRO (OAB 189062/SP), CELSO SIMOES VINHAS (OAB 23835/SP), ANDRÉ MASSIORETO DUARTE (OAB 368456/SP), ARNALDO STEMBAUM (OAB 291949/SP), ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Luciana Alves Bezerra Berlato - - José Alves Bezerra - - Maria Bezerra do Nascimento

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1058

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1037756-90.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Luciana Alves Bezerra Berlato - - José Alves Bezerra - - Maria Bezerra do Nascimento - Vistos.Trata-se de dúvida inversa suscitada por Luciana Alves Bezerra Berlato e outros em face do Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, requerendo o registro de contrato particular de doação com reserva de usufruto vitalício, na matrícula nº 196.820 da citada serventia, além de condenação do Oficial em danos morais.Os suscitantes alegam que apresentaram o instrumento na serventia, inquirindo se o contrato necessitava assinatura. Foram informados que o título seria recepcionado para análise, razão pela qual entenderam pela sua regularidade, sendo surpreendidos pela negativa de ingresso, pois o contrato necessitava possuir forma pública, além de assinatura das partes. Aduz que "trata de pessoas simples, sem conhecimento jurídico ou procedimentos de cartório, logo era oficio do réu no ato de recepcionar ou entregar os documentos informar sobre a necessidade das formalidades a serem seguidas ou o não por que delas." Pede o registro do título, e condenação do Oficial pelos danos sofridos. Vieram aos autos os documentos de fls. 09/43.Na decisão de fls. 44/45, foi reconhecida a incompetência deste juízo quanto aos danos morais.O Oficial manifestou-se às fls. 49/54, anexando documentos às fls. 55/63. Aduz que o negócio jurídico demanda escritura pública e que, mesmo se entendida a possibilidade de registro de contrato particular, seria necessária a assinatura das partes com reconhecimento de firma, além de vícios relativos a especialidade objetiva e subjetiva.O Ministério Público opinou às fls. 69/70 pela procedência da dúvida.É o relatório. Decido. Com razão o Oficial e a D. Promotora.Ainda que os suscitantes aleguem que, pela sua simplicidade, acreditaram que o título estava em ordem quando prenotado, não podem alegar ignorância da lei em benefício próprio. Assim dispõe o Art. 3º da Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro (Decreto-Lei 4.657/42):"Art. 3º Ninguém se escusa de cumprir a lei, alegando que não a conhece."Desta forma, não é possível abrir exceção às exigências legais apenas pela condição dos suscitantes. Quando da apresentação do título, o Oficial deve prenotá-lo, não sendo possível uma qualificação prévia ou confirmação de que será registrado, que depende de uma profunda análise, apenas após a qual o registro será feito. Neste sentido, A Lei de Registros Públicos (Lei 6.015/73):"Art. 12. Nenhuma exigência fiscal, ou dúvida, obstará a apresentação de um título e o seu lançamento do Protocolo com o respectivo número de ordem, nos casos em que da precedência decorra prioridade de direitos para o apresentante."Ainda, o item 43 do Capítulo XX das NSCGJ assim prevê:"43. O prazo para exame, qualificação e devolução do título, com exigências ou registro, será de 15 (quinze) dias, contados da data em que ingressou na serventia."Tudo isso a demonstrar que, apresentado o título e requerido pela parte, o Oficial deverá prenotá-lo, tendo o prazo de 15 dias para registrá- lo ou apresentar exigências. Ou seja, a recepção do título não representa que será automaticamente registrado, cabendo ao Oficial qualificá-lo no prazo legal.Para melhor atendimento dos usuários, quando apresentado um título claramente inviável para registro, poderia o preposto informar à parte; contudo, se insistisse, não poderia o Oficial negar-se a prenotá-lo. Não tem, contudo, essa obrigação de análise prévia, até porque na organização administrativa da serventia os atendentes de balcão não tem qualquer ingerência sobre a qualificação do título apresentado.Ainda, no presente caso a parte foi devidamente informada que o título seria prenotado com posterior qualificação, não tendo o Oficial ou um de seus prepostos dado incorreta informação de que o registro era certo. Portanto, quanto a esta questão, inexistente qualquer responsabilidade administrativa do Oficial, ou existência de um direito de que o título prenotado seja obrigatoriamente registrado.Quanto ao registro do título em si, inviável. O imóvel possui valor de R$ 127.982,00, e ainda que a doação diga respeito a metade deste valor, supera em muito os trinta salários mínimos previstos no Art. 108 do Código Civil, que assim dispõe:"Art. 108. Não dispondo a lei em contrário, a escritura pública é essencial à validade dos negócios

jurídicos que visem à constituição, transferência, modificação ou renúncia de direitos reais sobre imóveis de valor superior a trinta vezes o maior salário mínimo vigente no País."Portanto, impedido o registro do instrumento particular ora apresentado, devido a exigência legal de que sua forma seja pública.Não obstante, o instrumento particular não possui qualquer assinatura das partes, o que também obstaria seu registro, pois conforme o Art. 221 da Lei de Registros Públicos somente são admitidos a registro "escritos particulares autorizados em lei, assinados pelas partes e testemunhas, com as firmas reconhecidas".Junte-se a isso o fato de que as informações do instrumento, quanto ao nome da parte e de seu objeto, são discordantes com os dados constantes na matrícula, o que viola os princípios da especialidade subjetiva e objetiva, que prevê que a qualificação das partes e objeto deve corresponder àquelas inscritas na matrícula.Finalmente, a atitude da patrona da suscitante se mostra criticável, uma vez que, como operadora do direito, tem conhecimento que o instrumento de fls. 55/59 não pode produzir qualquer efeito, visto que não contém qualquer assinatura, consistindo em mera minuta.Assim, ao invés de orientar seus clientes acerca de sua natureza, provoca a ação do poder judiciário, com lide claramente improcedente e contrária ao expresso texto legal. Nos termos do Art. 77 do Código de Processo Civil:"Art. 77. Além de outros previstos neste Código, são deveres das partes, de seus procuradores e de todos aqueles que de qualquer forma participem do processo:II - não formular pretensão ou de apresentar defesa quando cientes de que são destituídas de fundamento;" (grifei)Ainda, o Art. 80:"Art. 80. Considera-se litigante de má-fé aquele que:I - deduzir pretensão ou defesa contra texto expresso de lei ou fato incontroverso;"Também o Código de Ética da OAB:"Art. 1º (...)Parágrafo único. São deveres do advogado:VII aconselhar o cliente a não ingressar em aventura judicial;"Não obstante, a condenação por má-fé processual não se mostra medida proporcional no presente feito, sendo suficientes as ponderações acima. Destaco também que o mesmo entendimento foi exposto pelo Oficial e pela D. Promotora:"O instrumento apresentado não podia ser considerado título. Por mais leigos que fossem os portadores, sabiam que o instrumento não tinha assinaturas e não podia ser considerado um contrato. É improvável que tivessem a expectativa de que a doação fosse registrada." (fl. 50)"Aliás, beira o inacreditável que alguém pense que um contrato, digitado, sem qualquer assinatura ou expressão de manifestação de vontade das partes possa produzir, automaticamente, efeitos jurídicos". (fl. 70)Do exposto, julgo procedente a dúvida inversa suscitada por Luciana Alves Bezerra Berlato e outros em face do Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, mantendo o óbice ao registro.Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento.Oportunamente, arquivemse os autos.P.R.I.C.São Paulo, 29 de maio de 2018.Tânia Mara AhualliJuiz de Direito - ADV: TATIANA ALBINO SOUZA DO NASCIMENTO (OAB 306151/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1050

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1020119-29.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada - Vistos.Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Alda Jacques Miranda Cortada, após negativa de registro de formal de partilha cujo objeto era o imóvel matriculado na citada serventia, sob nº 73.871.O óbice diz respeito à Súmula 377 do STF, aduzindo o Oficial que o bem integrava o patrimônio comum do casal, não podendo ser partilhada apenas a parte ideal de 50%, pois o imóvel é de propriedade da suscitada e do de cujus Ibrahim Miranda, em sua totalidade. Vieram documentos às fls. 03/342.Houve impugnação da dúvida às fls. 343/350 e 357/364, aduzindo que o bem foi adquirido por esforço próprio na proporção de 50% para cada cônjuge, não sendo o caso de partilhar-se a totalidade do bem.O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida, às fls. 369/372.A suscitada manifestou-se novamente às fls. 376/380, requerendo fosse a dúvida julgada improcedente.É o rel atório. Decido.Em que pesem os argumentos trazidos pelo Oficial e pela D. Promotora, o óbice apresentado deve ser afastado na hipótese.Com efeito, a Súmula 377 do Supremo Tribunal Federal prevê que os bens adquiridos na constância de casamento regido pela separação legal de bens se comunicam. O enunciado foi formulado tendo em vista a proteção do cônjuge que não constava como adquirente do bem, que passaria a ser proprietário, presumindo-se que contribuiu com os esforços para essa aquisição.O objetivo da súmula, portanto, é evitar que o cônjuge fique desamparado, sem participação na propriedade do bem. Neste caso, os elementos trazidos levam a conclusão contrária, afastando-se qualquer prejuízo.Conforme se depreende do documento de fls. 271/283, apenas Alda constava como compradora do

bem, havendo apenas menção de seu cônjuge, que não era parte do negócio jurídico. Justamente em respeito à Sumula 377 o bem foi tratado pelos cônjuges como de propriedade comum, ainda que em condomínio, e não mancomunhão. Portanto, inexiste, a princípio, qualquer prejuízo a justificar a aplicação da súmula 377.Neste mesmo sentido, vê-se que inexiste prejuízo ao se considerar o bem como condomínio dividido em partes ideais de 50% ou mancomunhão em sua totalidade. Acaso acolhida esta segunda hipótese, o bem iria em sua totalidade a partilha, reservando-se a meação de Alda, restando os mesmos 50% para que Ibrahim dispusesse em testamento, como o fez, mas considerando o bem como em condomínio.Ainda, consta do R. 10 da matrícula que o bem foi vendido a Alda e Ibrahim, não havendo desrespeito a continuidade acaso a partilha seja registrada na forma em que apresentada, bastando considerar que o R. 10 noticia que o bem pertence na proporção de 50% a cada cônjuge. Finalmente, ainda que os títulos judiciais estejam sujeitos a qualificação, não se pode ignorar que a partilha foi homologada (fls. 245/246), tendo o magistrado apreciado a questão da propriedade do bem e considerado que a partilha respeitou a legislação sucessória, incluindo a súmula 377 do STF, de modo que manter o óbice ora apresentado representaria uma revisão da decisão judicial em seu mérito, e não apenas em sua forma, o que não se permite nesta via administrativa.Destaco, por fim, que agiu bem o Oficial ao apresentar o óbice, tendo em vista o reconhecimento da vigência da súmula 377 por esta Corregedoria. Todavia, a presente hipótese demonstrou tratar-se de caso excepcional, onde a aplicação da súmula seria contrária a sua própria razão de ser, por se tratar de título em que a partilha considera que o bem pertence a ambos os cônjuges, quando os precedentes que justificam o óbice tratam de hipóteses em que um dos cônjuges não foi contemplado, sendo prejudicado com a partilha ou alienação do bem.Do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Alda Jacques Miranda Cortada, determinando o registro do título.Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I.C.São Paulo, 29 de maio de 2018.Tania Mara AhualliJuiz de Direito - ADV: MARCELLA MIRANDA GOMES (OAB 391674/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Expedição de alvará judicial - Massato Fugimoto - - Eiko Araki Fugimoto

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1061

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1053307-13.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Expedição de alvará judicial - Massato Fugimoto - - Eiko Araki Fugimoto - Vistos.Visando melhor análise acerca da competência para apreciação do feito, diga o requerente, em 10 dias, se pretende afastar os óbices apresentados pelo Oficial, seja por entendê-los indevidos ou insuperáveis; ou se concorda com os óbices, buscando provimento jurisdicional com o fim de suprir as assinaturas necessárias ao registro do título.Int. - ADV: MARINA AIDAR DE BARROS FAGUNDES (OAB 222025/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ramiro Manfre

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1061

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1055862-03.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ramiro Manfre - Vistos. Em relação ao pedido de justiça gratuita, ressalto que neste Juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, ressalvada eventual necessidade de prova pericial, que será analisada em momento oportuno.Ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital para informação, no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: PATRICIA SCATENA BRESSER RIBEIRO (OAB 158320/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Jose Pereira Montes

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1062

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1057149-98.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Jose Pereira Montes - Ante o exposto, com fundamento no artigo 485, I, do Código de Processo Civil, indefiro a petição inicial e, por consequência, julgo o processo extinto SEM resolução do mérito.Os embargantes arcarão com custas, sem condenação em honorários por não ter havido citação.A concessão de gratuidade da justiça requerida fica condicionada à comprovação da hipossuficiência, a partir da apresentação da última declaração de Imposto de Renda, carteira de trabalho, extratos bancários etc. Pelo que apenas consta dos autos, por ora, INDEFIRO o pedido de Gratuidade da Justiça.Com o trânsito em julgado, ao arquivo.P.I.C. - ADV: CARLA CRISTINA ARAUJO ZERO (OAB 166055/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Tatiane Cassella Alonso Franco e outro

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1061

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1055991-08.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Tatiane Cassella Alonso Franco e outro - Ante o exposto, INDEFIRO a petição inicial e DECRETO A EXTINÇÃO do feito, sem julgamento do mérito (artigos 330, III c.c. 485, VI, ambos do CPC).CONDENO as embargantes em custas e despesas processuais.Oportunamente, arquivem-se.P.R.I. - ADV: LOURECELIO SILVA DE LACERDA (OAB 373008/SP), ANDERSON VIEIRA COSTA (OAB 302968/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1064

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1090348-53.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Marques das Neves - Municipalidade de São Paulo e outro - Regina Celia Spicciatipacheco e outros - Trata-se de ação de pedido de retificação de área e apuração de remanescente, promovida por CARLOS MARQUES DAS NEVES, visando à correção das medidas referentes à transcrição n. 21.587 do 8º CRI da Capital.Colhidas informações do Registro de Imóveis (fls. 45/53 e fls. 180/181).Verificada possibilidade de correção de divergências existentes nas descrições, foi realizada perícia, juntado o laudo (fls. 144/167), com esclarecimentos (fls. 192/194).Encerrou-se o ciclo citatório (fls. 264), sem resistência ao pedido, com desinteresse manifestado pela Municipalidade (fls. 218).O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls. 268/269).É o relatório.DECIDO.Presentes pressupostos processuais e condições da ação, no mérito, o pedido é procedente.A perícia realizada confirmou que as medidas e área reais do imóvel estão em desconformidade com as constantes do registrorespectivo.Ademais, os elementos constantes dos autos indicam que não haverá qualquer prejuízo a terceiros em virtude do atendimento do pleito, uma vez que os limites do imóvel estão bem definidos e a retificação pretendida não importará em avanço nos limites dos imóveis vizinhos, certo de que se trata de retificação intramuros (fls. 162).A procedência da ação é, portanto, medida de rigor.Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para a retificação da transcrição n. 21.587 do 8º CRI, conforme memoriais e planta de fls. 144/167, com esclarecimentos de fls. 192/194.DECRETO a extinção do processo com resolução do mérito (art. 487, I, do CPC).Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos.Custas e despesas pela parte autora.Oportunamente, ao arquivo.P.I.C. - ADV: MONICA MOYA MARTINS WOLFF (OAB 195096/SP), ELISABETE DECARIS PEREIRA (OAB 142969/SP), GILBERTO PEREIRA DO NASCIMENTO (OAB 137310/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Djouki Neto - Jose Djouki Neto

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1098476-57.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Djouki Neto - Jose Djouki Neto - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de José Djouki Neto, diante da recusa de averbação de mandado judicial determinando a penhora dos direitos decorrentes do compromisso de compra e venda do imóvel objeto da matrícula nº 103.927 da Serventia. Informa o Oficial que a averbação da penhora não pode ser cumprida, pois o compromisso de compra e venda não foi registrado na matrícula. Afirma observar os princípios da continuidade registrária, da disponibilidade e da segurança jurídica ao exigir o registro do título aquisitivo de Gilberto Nascimento Silva, ora executado na ação que tramita na 22ª Vara Cível do Foro Central. Juntou documentos a fls. 05/18.O requerente apresentou impugnação a fls. 24/29. Alega não ser necessária a escritura pública, uma vez que a titularidade dos direitos do executado resta comprovada documentalmente. O Ministério Público deu seu parecer pela manutenção dos óbices (fls. 32/36), indicando como solução cabível a averbação premonitória, nos termos do art. 799, inciso IX do CPC, para que se confira publicidade para a ação de execução. Em cumprimento à decisão de fls. 38/39, o requerente juntou a fls. 40/43 a petição mencionada no mandado ora qualificado negativamente pelo Oficial. O Oficial voltou a se manifestar, a fls. 46/47, para declarar a possibilidade do registro dos direitos de Gilberto Nascimento Silva sobre o imóvel em discussão, solicitando apenas a complementação da qualificação do executado e o valor da venda e compra. O requerente apresentou, a fls. 50/51 e 68, a qualificação do executado e o valor da venda e compra do imóvel, com exceção da qualificação do

cônjuge.O Oficial, por fim, se manifestou a fls. 73/74. Ponderando futuros atos após a penhora, menciona a indispensabilidade da completa qualificação do executado, com a indicação do nome do cônjuge, sua qualificação e regime de casamento. O Ministério Público opinou a fls. 77 pelo arquivamento dos autos, considerando a superação do óbice registral. É o relatório. Decido.Diante das ponderações do Oficial, que se mostrou favorável à averbação da penhora, entendo que o feito perdeu seu objeto, pois basta que o requerente apresente novamente o título junto à Serventia.Cumpre dizer que não houve falta funcional do Oficial em sua qualificação, que observou os requisitos das normas de serviço e atuou dentro de sua independência funcional para análise de títulos.Do exposto, julgo pela extinção do feito, sem julgamento de mérito, por perda de objeto.Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I.C. - ADV: JOSE DJOUKI NETO (OAB 201586/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sygla Realty Empreendimentos e Participações Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1064

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1092687-48.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sygla Realty Empreendimentos e Participações Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - - os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), JOÃO BATISTA ALVES CARDOSO (OAB 283375/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Unimed do Estado de São Paulo - Federação Estadual das Cooperativas Médicas Fesp - Associação Brasil SGI - - Núcleo de Ensino Profissional Livre Escola Internacional S/s Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1067

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1106003-94.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Unimed do Estado de São Paulo - Federação Estadual das Cooperativas Médicas Fesp - Associação Brasil SGI - - Núcleo de Ensino Profissional Livre Escola Internacional S/s Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - - os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo, como determinado à fls. 344. Prazo: 20 dias - ADV: CESAR TOSHIRO SHIDA (OAB 103442/SP), MATHEUS PIGIONI HORTA FERNANDES (OAB 212398/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), LEANDRO MANABU ANZAI (OAB 344796/SP), ANTONIO RODRIGUES DE OLIVEIRA JUNIOR (OAB 397917/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1067

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1105742-66.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Recebo os embargos de declaração de fls. 195/196, visto que tempestivos.Suscita o embargante ocorrer omissão na sentença de fls. 190/191, no tocante a falta de menção no dispositivo de que a área usucapiente é aquela apontada na planta e memorial descritivo de fls. 114 e 138.Assiste razão à parte embargante. Assim, declaro a sentença para que de seu dispositivo conste: "Ante o exposto, acolho o pedido para determinar a retificação do imóvel objeto da ação, adotado memorial descritivo de fls. 114 e planta de fls. 138, servindo esta sentença como mandado.".No mais, permanece o decisum tal como lançado.P.R.I. - ADV: KLEITON TAKESHI NAKUMO (OAB 357299/ SP), NILSON CRUZ DOS SANTOS (OAB 248770/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ERIC MINORU NAKUMO (OAB 272280/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1072

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018 -

Processo 1127279-50.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Vistos.Fl.130: Tendo em vista as razões expostas, defiro à interessada o prazo suplementar de 20 (vinte) dias para juntada da certidão de objeto e pé da ação de desapropriação.Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ANA LUCIA FERNANDES ABREU ZAOROB (OAB 81487/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.V.

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1075

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 0036824-22.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.V. - Vistos,Intime-se o interessado para que se manifeste, no prazo de 05 (cinco) dias, ante os esclarecimentos prestados pelo Tabelião.Após, tornemme conclusos, porquanto já há manifestação ministerial conclusiva.Int. - ADV: MILTON COMPARINI (OAB 23595/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - DIREITO CIVIL - R.J.T. - Renata Joyce Theodoro

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1075

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1000480-59.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - DIREITO CIVIL - R.J.T. - Renata Joyce Theodoro - Vistos,Fls. 102/103: diante da comprovação do novo agendamento da exumação dos despojos de S.S.C. para o ano de 2020, bem como considerando o parecer do nobre representante do Ministério Público na cota retro, arquivem-se os autos, devendo o pedido ser renovado, nestes autos, na época aventada.Ciência ao MP e à interessada.Int. - ADV: RENATA JOYCE THEODORO (OAB 261950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Matheus Emilio Portela Ferreira

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1075

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1000706-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Matheus Emilio Portela Ferreira - Vistos.Ao MP. Int. - ADV: REGINA RODRIGUES PORTELA (OAB 313008/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.H.F.

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1075

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1005693-80.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.H.F. - Vistos.Fls. 150/151: concedo à parte autora o prazo suplementar de 10 dias para cumprimento integral do acórdão. Intime-se. - ADV: TAMARA SEGAL (OAB 257157/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1075

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1007410-69.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta - Vistos.Fls. 115/116: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: ANA LUIZA PATRIZI COBRA MAGALHAES (OAB 110961/MG)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - M.A.Z. - Marcio Alexandre Zanetti

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1029827-06.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - M.A.Z. - Marcio Alexandre Zanetti - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima ZanettaVistos.Cuida-se de pedido de providências formulado por Márcio Alexandre Zanetti em face do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito Penha de França, da Capital, noticiando irregularidade na recusa de expedição de certidões em inteiro teor.Narra o reclamante, em suma, que ao solicitar, em nome de mandante legitimado, as certidões em inteiro teor de parentes do mandante, o Oficial alegou que as certidões só poderiam ser expedidas mediante pedido pessoal do interessado ou por meio de procuração com firma reconhecida pelo mandante ou pela juntada de documento de identificação do signatário. Aduz que houve recusa do Delegatário em encaminhar o expediente a esta Corregedoria Permanente.O Oficial prestou esclarecimentos (fls. 17/18 e 38/42).A representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pelo arquivamento dos autos (fls. 30/34).É o breve o relatório.Decido.Infere-se do discorrido que o procedimento adotado na Unidade de Serviço, no caso em tela, não se mostrou de todo inadequado, especialmente quando se analisa a questão posta sob a perspectiva do escopo da lei e das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça que relativizam a publicidade irrestrita dos Registros Públicos, em situações excepcionais, para proteger o direito à privacidade do registrado.A esse respeito, o artigo 19 da Lei de Registros Públicos e os itens 47.2 a 47.7.1, do Capítulo XVII, das N.S.C.G.J., estabelecem medidas restritivas objetivas, excepcionando o princípio da publicidade, para a expedição de determinadas certidões de inteiro teor.Na hipótese em exame, o Delegatário justificou que o procedimento utilizado teve o condão de imprimir maior segurança, em face das potenciais informações de cunho sigiloso presentes nos registros públicos. Entretanto, de fato, o Oficial deveria ter encaminhado o expediente a esta Corregedoria Permanente para análise da pertinência ou não do

requerimento do reclamante. Nada obstante, como bem ponderou a ilustre representante do Ministério Público, diante de toda divergência envolvendo o tema, a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correcionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo disciplinar em face do Titular.Destarte, determino o arquivamento dos autos com a recomendação ao Oficial de que, antes de recusar a expedição de certidão de inteiro teor, encaminhe a esta Corregedoria Permanente os expedientes similares. Por fim, acolho a sugestão da ilustre representante do Ministério Público (fls. 38/42) quanto ao encaminhamento dos autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Ciência ao representante, por e-mail, ao Oficial e ao Ministério Público.Encaminhe-se cópia integral do expediente à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício.P.I.C. - ADV: MARCIO ALEXANDRE ZANETTI (OAB 312248/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - Roberto Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1047008-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - Roberto Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - Vistos.Fls. 36/37: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: ROBERTO GUASTELLI TESTASECCA (OAB 147070/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1047907-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li - Vistos.Fls. 36: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - J.L.D.R. - - L.M.S. - - A.A.L.D.R.S.

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1052957-25.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - J.L.D.R. - - L.M.S. - - A.A.L.D.R.S. - Vistos.1. Melhor analisando os autos, verifico que os atos notariais objeto deste presente expediente diferem dos documentos do processo de nº 1050252-54.2018.8.26.0100.Bem assim, determino o bloqueio preventivo dos atos notariais copiados às fls. 18/36, quais sejam, a procuração lavrada no livro 4276, às folhas 125/126, pelo 19º Tabelião de Notas da Capital, bem como a escritura pública de venda e compra com alienação fiduciária, lavrada no livro 1969, às folhas 217/226, da chancela da Oficial e Tabeliã do 22º Subdistrito Tucuruvi, Capital.2. Encaminhe-se cópia integral dos autos à MM. Juízo da 1ª Vara de Registros Públicos, para ciência e providências que entender cabíveis.3. Fls. 95: providencie a parte interessada o peticionamento no processo correto, qual seja, aquele no qual tem interesse em ingressar.4. No mais, cumpra-se o determinado às fls. 93.Ciência aos Titulares para cumprimento.Intime-se - ADV: RUBENS FREDERICO HUNEKE (OAB 279012/SP), FABRÍCIO BOLZAN DE ALMEIDA (OAB 182418/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1056338-41.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MARISA BRASILIO RODRIGUES CAMARGO TIETZMANN (OAB 129292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cristina Carlos da Silva

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1056908-27.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Maria Cristina Carlos da Silva - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: GABRIELLA CARLOS DA SILVA (OAB 347724/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1057228-14.2017.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro - Vistos,Recebo o recurso interposto em seu regular efeito.Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo.Por conseguinte, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias.Int. - ADV: ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luis Miguel Falcão Costa Ribeiro

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1057159-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luis Miguel Falcão Costa Ribeiro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SÁVIO PEREIRA DE ANDRADE (OAB 15136/BA)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1057229-62.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: NEUSA MARIA DE SIQUEIRA (OAB 155569/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natalina Maria Thai Grandolfo

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1057282-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natalina Maria Thai Grandolfo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: WALDEMAR CURY MALULY JUNIOR (OAB 41830/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1077

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1057384-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SOFIA GONZAGA MENEZES MARTINS (OAB 216105/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.E.S.P. e outro - T.N. e outros

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 1077

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0208/2018 -

Processo 1094929-09.2017.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.E.S.P. e outro - T.N. e outros - Vistos,Recebo o recurso interposto em seu regular efeito.Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo.Por conseguinte, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias.Int. - ADV: VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação

Publicado em: 05/06/2018 - Página Nº 5

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0123891-40.2009.8.26.0100 (USUC 242)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Ossamu Fukuhara, Nabuco Fukuhara, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Laudelina Neves de Andrade, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Padre Justino, nº 472 - Jardim Novo Oriente Capelinha 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 163,95 m², contribuinte nº 168.249.0040-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0167415-87.2009.8.26.0100 (USUC 662)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Oscar Americano de Caldas Filho, Herdeiros de Maria Luiza Ferraz Americano de Caldas, a saber: Anna Helena Americano de Araújo, Anna Cecília Americano, Anna Luiza Americano, Oscar Americano Neto, Anna Elizabeth Americano; Antônio Joaquim da Encarnação Guedes, Deluvina Felicia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Manoel Pires de Sá e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Coronel Damião de Gois, nº 3 Parque Maria Luisa - São Paulo SP, com área de 130,00 m², contribuinte nº 116.287.0037-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0097879-96.2003.8.26.0100 (USUC 610)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Manfredi Abílio Brandi e Ottilia Palmieri Brandi, a saber: Dina Brandi Bianchi, Silvano Bianchi, Marina Brandi Gravina, Pedro Bento José Gravina; José Gaiba, Angelina Gaiba, Nerina Gaiba Coelho, Herdeiros de Eduardo Camiz da Fonseca, a saber: Eduardo Camiz da Fonseca Jíunior, por si e como inventariante do Espólio de Marta Andraus Camiz de Fonseca, Paulo Camiz de Fonseca; Herdeiros de José Cunto Leone, a saber: Elza Baumann do Nascimento Leone, Denize Leone, Nair Leone de Almeida, Fausto Alves de Almeida, Espólio de Natale Mastrofrancisco, na pessoa do inventariante Carlos Mastrofrancisco; réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que João da Penha Piovan e Josefina Guariza Piovan, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jean Chalgrin, nº 109 - Parque Bristol - 22º Subdistrito Saúde - São Paulo - SP, com área de 121,43 m², contribuinte nº 157.035.0020-5 (em área maior), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015222-53.2010.8.26.0100 (USUC 310)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeira de Antônio Giovanelli ou Antônio Jovanelli, a saber: Nida Benvenuti Giovanelli; José Manoel da Silva, Maria Rocha da Silva ou Maria Rocha Nogueira, Fernando Feteira Farto, Paula Augusto Almeida Farto, Alfredo Fanti, Aldo José Hernandes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Carletti de Magalhães e Manoel Joaquim Neves de Magalhães, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Fuad Lutfalla, nº 1.376 Vila Regina Nossa Senhora do Ó - São Paulo SP, com área de 245,00 m², contribuinte nº 307.055.0012-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0011445-55.2013.8.26.0100 (USUC 176)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Espólio de Kenichi Kitamura, na pessoa do inventariante João Sadão Kitamura; Herdeiros de Nilo Luiz Mazzei, a saber: Adelina Mazzei, Mariza Salete Mazzei, Glauco Luiz Mazzei; Herdeiros de Milton Mazzei, a saber: Gelia Nucci Mazzei, Márcio Nucci Mazzei; Herdeiros de Leo Mazzei, a saber: Maria Aparecida Mazzei, Lenize Mazzei; Herdeiros de Álvaro Monteiro Carneiro, a saber: Iris Mazzei Monteiro Carneiro, Álvaro Monteiro Carneiro Júnior, Regina Ires Monteiro Carneiro; Regiane de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alcides de Oliveira Pinto e Ruth Coimbra de Oliveira Pinto, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Aurélio Roccia, nº 84 - Guapira - 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo - SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 070.228.0081-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0044658-52.2013.8.26.0100 (USUC 821)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Evaristo José Pinto, Antonia dos Santos Pinto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valdir Benavente e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Justiniano, nº 714 Vila Alpina - 26° Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 312,41 m², contribuinte nº 051.131.0023-6, alegando

posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030281-13.2012.8.26.0100 (USUC 757)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Francisca Marçal de Araújo Pirutti, Pedro Marçal de Araújo, Páschoa Del Forno de Araújo, Justina Marçal de Araújo dos Santos, Luíza Marçal de Araújo Pitton, Olindo Luiz Pitton, Elvira Delfono de Araújo, Herdeiro de José Marçal de Araújo, a saber: Juraci Marçal de Araújo; Margarida Marçal de Araújo, Juraci Marçal do Nascimento, Jesus Maria do Nascimento, Sebastiana Marçal de Abreu, Oswaldo de Abreu, Silvéria Marçal dos Santos, José Barbosa dos Santos, Vanda Marçal de Araújo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria de Lourdes Gouveia Marques Moniz e José Rafael Marques Moniz, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Kansas, nº 1088 Brooklin Paulista Novo 30º Subdistrito Ibirapuera - São Paulo SP, com área aproximada de 145,00 m², contribuinte nº 085.293.0032-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059497-82.2013.8.26.0100 (USUC 1123)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Pedro Paulo Mastrandéa, Monica Rabello Mastrandéa, Andrea de Souza Barbosa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Mariza Regina de Grano Miera Ruesta, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 28, no 2º andar do Edifício Rio Tocantins, situado na Rua Gabriel Piza, nº 636 8º Subdistrito Santana - São Paulo - SP, com área útil de 74,39 m², área comum de 26,35 m², perfazendo a área total construída de 100,74 m², correspondendo-lhe no terreno a uma fração ideal de 0,658498%, contribuinte nº 073.269.0065-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0047931-73.2012.8.26.0100 (USUC 1183)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valdemar José de Oliveira Junior e Elaine de Oliveira Alves, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Bem Aventurado Teofono Venara, nº 119 Vila Missionária 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 130,00 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059567-70.2011.8.26.0100 (USUC 1380)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central

Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Metalúrgica Nacional S/A, Oce Empreendimetos S/C. Ltda., Cyrela Oceania Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ronaldo Foschini e Maria de Lourdes Gonçalvez Foschini, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Luiz da Silva Leite, nº 85 - Chácara Belenzinho - Distrito do Tatuapé - São Paulo - SP, com área de 139,02 m², contribuinte nº 303.019.0012-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055916-93.2012.8.26.0100 (USUC 1385)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Ramos, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Sebastião Cardoso, Maria Augusta Cardoso, Edson Cid Gianini, Lucilei Maria Casa-grande Gianini, Isabel dos Anjos Fernandes Gianini, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio da Silva e Ilda Rocha da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cássio de Almeida, 740/ 742, Vila Guilherme, São Paulo - SP, com área de 141,74m², contribuinte nº064.028.0123-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1081563-39.2013.8.26.0100 (USUC 1322)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Tito Aparecido Novo Pinon ajuiz(ou)(aram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Carlos Porto Carreiro, nº 269 Jardim das Graças Subdistrito Limão - São Paulo SP, com área de 584,55 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1104031-94.2013.8.26.0100 (USUC 1601).

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a (o) (s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nadia Mourad, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente em uma vaga de garagem coletiva garagem indeterminada, localizada no andar térreo do Edifício Grécia, situado na Avenida Paes de Barros, nº 1006, apartamento 43 Subdistrito Alto da Mooca - São Paulo - SP, cabendo a cada box ou espaço indeterminado a área total de 26,25 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,3008935% do terreno e demais áreas de uso comum do Edifício, contribuintes nºs 032.049.0334-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo
autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1091781-29.2013.8.26.0100 (USUC 1440)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) João Burza, Maria de Leo Burza, Maria Horvath, Maria de Lourdes Fermino da Silva, Renato Campioni, Maria Lavras Campioni, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maurilio Severino dos Santos e Eliana Faria da Silva Santos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Pacutinga, nº 03, lote 4, quadra E Vila Melo Distrito de Itaim Paulista - São Paulo SP, com área de 274,85 m², contribuinte nº 134.210.0048-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1093299-54.2013.8.26.0100 (USUC 1455)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Tomi Adachi Sasaki, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Sérgio Cocco, Edna da Conceição Delfino da Luz, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cabinari, nº 523 Subdistrito Vila Formosa - São Paulo SP, com área de 129,34 m², contribuinte nº 055.218.0042-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em
que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1088743-09.2013.8.26.0100 (USUC 1402)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) José Roberto Domingos, Neide Definis Rojas, Maria Youssef Charbe, Erik Rojas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcos Bot e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Itamaracá, nºs 398 e 400 Agua Rasa Subdistrito Belenzinho - São Paulo SP, com área de 153,62 m², contribuinte nº 031.057.0052-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1015482-74.2014.8.26.0100 (USUC 220)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Brisa de Oliveira Segreto, Layde Pereira de Castro Matheus ou Layde de Castro Matheus, João da Silva Camargo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wagner Catelan, Viviane Catelan, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Camatiá, nº 67 Vila Romana - 14º Subdistrito Lapa - São Paulo SP, com área de 109,85 m², contribuinte nº 023.087.0014-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1081460-32.2013.8.26.0100 (USUC 1323)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Omilde de Lima, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente em um espaço individual e indeterminado na garagem do 1º subsolo e 2 no andar térreo do Edifício Tereza Cristina, situado na Rua Dr. Mário Cardim, nº 575 9º Subdistrito Vila Mariana - São Paulo - SP, com uma área útil e total de 1.120,00 m², uma fração ideal de 15,960% ou 213,976 m², no terreno correspondente a cada espaço, uma área útil no total de 20,00 m² e uma fração ideal de 0,285%, ou 3,821 m² no terreno, contribuinte nº 036.136.0844-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1085065-83.2013.8.26.0100 (USUC 1362)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Espólios de Antônio Madio e de Maria Bonaparte Madio, na pessoa do inventariante João Walter Madio; Yoniz Cantagallo, Plinio Batista, Dolores Covo Tioca, Maria Teresa Tioca, Marli Tioca Pereira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio Eugênio Martins Garcia e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dona Vitoria Speers, nºs 58, 64 e 68 Vila Formosa - Tatuapé - São Paulo SP, com área de 692,00 m², contribuinte nº 055.205.0031-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citaçãodos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0039202-58.2012.8.26.0100 (USUC 984)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Eleonora Vagnotti Dominguez, Benedito Urbano Dominguez, Denilson Gomes Nunes ou Denilson Mendes da Rocha, Maria José de Santana, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Berenice José da Costa Caetano e João Caetano, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Três, nº 16 Jardim Romano - Itaim Paulista - Distrito São Miguel Paulista - São Paulo - SP, com área de 175,00 m², contribuinte nº 133.267.0011-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 4

Registros Públicos

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

05/06/18

JUIZ TITULAR: Doutora. RENATA PINTO LIMA ZANETTA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055746-58.2011.8.26.0100 - 1274/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a).LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Companhia Industrial e Agrícola São Paulo Paraná, Carolina Maria Santana Fernandes e Domingos Fernandes, Mafalda Picolo, Maria Rosinete Nasario, Luiz Galdino de Lima, Eduardo Luiz Lettiere, PAtricia Guerreiro da Fonseca Lettiere, Armando de Moura Bittencourt, Ophelia Adda Bittencourt, Timotheo José Cezario de Campos, Vicentina Silva Campos, José Paino Gonzalez, Aurelina Maria Santana Gonzales, Abilio Adami, Marcilia Bonicenha Adami, Mara Silvia Lettiere de Araujo, Moises Gonçalves de Araujo, Albano Luersen, Wally Heirich Luersen, Maria Rosinete Nasario, Cristina Marta Adami, Albano Luersen, Wally Heireich Luersen, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Arminda Maria Santana e Cristina Marta Adami ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Sebastião Annunciato, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0036965-22.2010.8.26.0100 - 87/10./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULA NARIMATU DE ALMEIDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) João Martins Filho, Augusto Elysio de Castro Fonseca, Pietro Caruso, Alba Perrone Caruso, Enrico Remo Caruso, Maria Giglio Caruso, Flores Plasa, Celso Dantas Ferreira, Erica Regina Weiis Eichholzer, Eduardo Rubens Weiis, Antonio de Oliveira Carvalho, Adalberto Martins, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Neide Gonzales Weiss ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Taquarichim, 211, Sacomã, São Paulo - SP, Cep. 042296-100, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041119-15.2012.8.26.0100 - 998/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Maria Thereza Carvalho de Azambuja, Maria de Lourdes Carvalho de Azambuja, Espólios de Theophilo Manoel CArvalho de Azambuja, Edna Meca de Azambuja, Márcia Cristina Meca de Azambuja, Maria de Lourdes Carvalho de Azambuja, Espólio de Thereza Carvalho de Azamnuja, Espólio de Diniz Raphael Carvalho de Azambuja, Maria de Lourdes Carvalho de Azambuja, Espólio de Bireno Augusto Ferreira de Azambuja, Silvio Augusto Paulo de Azambuja, Beatriz Amaral de Azambuja, Espólio de Jose Luiz de Azambuja, Celia Amaral de Azambuja, D'Abril Incoproradora Imobiliária Ltda, Fabiola Ribeiro de Azambuja, Sibila Ribeiro de Azambuja, Theophilo Cassiano de Azambuja, Thereza Carvalho de Azambuja, Manuel da Conceição Lopes, Maria de Lourdes da Silva Lopes, Joel de Oliveira Braga, João Brabndão Martins, Jacyra Rufino Martins, Jose Vital da Cunha, Iraidi da Cunha, Walter Lenczuk e Dinorah Piedade Lenczuk, Maria Manelli, Nelson Sergio de Medeiros, Neusa Rodrigues Medeiros, Marcelo Silva Arraes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MANUEL DA CONCEICAO LOPES e Maria de Lourdes da Silva Lopes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Fabricio Fontana, 241, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0058440-97.2011.8.26.0100 - 1360/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Malachias Gândara, Esperança Penteado Gandara, Severino Benjamim da Silva, Aurelina dos Santos Silva, Manuel José Barbosa, Maria Antonia de Jesus Barbosa, Selma José de Lima Santos, Wilson Santos Matos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Francisco de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Claudio Ghirelli, 316, Jd. Esperança, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057410-56.2013.8.26.0100 - 1045/13/O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULA NARIMATU DE ALMEIDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) ESPÓLIO ERASMO PINHEIRO MACHADO, ROBERTO MASSAIUKI HAMADA e LUZIA ANTONIA HAMADA, João Luiz da Silveira, Marisa Cunha Lima, Waldir Faustino de Oliveira, RAUL ALAVEZ CERVANTES JUNIOR e KARINA APARECIDA MIGUEL DOS SANTOS e SONIA MARIA PEDICINO, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Elza Ferreira da Graça Leitão ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Trav. Araguaína, 01/A, Vl. Formosa, São Paulo - SP, Cep. 03357-030, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0036220-42.2010.8.26.0100 - 834/10./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Altibano Simonetto, Erminda Gallo Simonetto, Edson Martins dos Reis, Aparecida Anastacio dos Santos, Juvenal Araujo de Lucena, José Ricardo de Sales, Roseimeire França de Sales, José Ribeiro Machado, Genira Libertina dos Santos, Maria Aparecida dos Santos Francisco, José Djalma Francisco, Josefa Telma dos Santos da Silva, Ailton Pinto da Silva, Aparecida dos Santos, Ana Lucia dos Santos, Vera Lucia dos Santos Souza, Helio Alves de Souza, Aluizio Vitor dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Vicente Anastacio dos Santos, Solange de Melo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na rua, Inácio de carvalho, 87, Jaraguá, São Paulo - SP, Cep. 5160- 480, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0040601-25.2012.8.26.0100 - 972/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Banco Economico de Investimento, Condomínio Edifício São Vito e COHAB - COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SAO PAULO, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que João Maria Da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av,. do Estado, 3179/3185/3201/32033211, 27º andar, Pça. São Vito, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0019167-43.2013.8.26.0100 - 248/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Helena Piedade Gonçalves, Elsio Gonçalves Filho, Eliana de Palma Simon Gonçalves, Elcilene Gonçalves Crisante Santos, Alexandre Crisante Santos, Ligia Gonçalves Ribas, Rogerio Castelhano Ribas, Waldemar Teixeira, Orlanda Teixeira, Vitor Patta, Janete Armendi Patta, Wilson da Silva, Maria Juventina da Silva, Jonas Pinho Ramos, Mauro da Silva, João Pacheco Viveiros Júnior, Maria Lasorte Pacheco, Manoel Pacheco Viveiros, Adelina Ferreira Pacheco, Silvana Regina Ribeiro, Francisco Inacio Ribeiro, Maria de Jesus Pacheco, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Associação Popular de Saúde ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Objetivam os autores a declaração de domínio sobre o imóvel localizado nesta cidade de São Paulo, na Rua Domingos de Lucca, 108, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029569-23.2012.8.26.0100 - 698/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Argymiro Guilherme Vilhena, Mansueto de Souza Amaral, Firmina Leme Silveira, José Felix da Silveira, Antonio Mariano Leme ou Antonio Leme, Antonio Luciano dos Reis, Maria Gracia Martinez dos Reis, José Gomes, Lucia Patti Gomes, Luiz Rocha Silva, Antonia Alves da Silva, Domingos Sandrini, Zenaide Cipoloni Sandrini, Victor Youssef Darkoubi, Guiomar Claro Darkoubi, Paschoal Alves Sposito, Hedy Maria Legrady Alves Sposito, Angela dos Santos de Freitas, Ana Paula Nunes da Silva,

Durvalina Nunes da Silva, ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sandra Aparecida Ferreira Ferro Lima e Jose Ivan Lima da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Hum, 23, Sítio Limoeiro, Gauianazes, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006144-98.2011.8.26.0100 - 154/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Waldomiro Gazarra da silva e s/m Nathalia Topetti Gazarra da Silva, Flavio Gazarra, Angelina Cimini Silva, Vitor Affo Zupo, Solange Annunciato Zupo, Luiz Carlos Bernardi, Deise Aparecida Parisi de Carvalho Bernardi, Gazarra S/A Industrias Metalurgicas p/ representante legal, Seijiro Muranaka, Lucila Satie Ojima Muranaka, Toshiaki Muranaka, Sayoko Uematsu Muranaka, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Enedina Gonçalves Magalhães de Paula e Jovino de Paula ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Malmequer do Campo, 500,lote 500-B, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0009714-92.2011.8.26.0100 - 234/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Francisco Rolim Gonçalves, Nair Campos Rolim, Zenobia Alvarenga Monteiro Soares, Edson Miranda, Maria Aparecida Miranda, Edilson Miranda, Arlinda de Araujo Andrade, Carlos Eduardo Lytk, Regina Maria dos Santos Lytk, Marlene Persiani Barbosa, Claudio Monteiro Soares Netto, Zenobia Monteiro Soares, Firmino de Moraes Pinto, Heloisa Helena de Moraes Pinto Figueiredo, Espólio de Helena Soares de Moraes Pinto p/ inventariante Carlos Casseb, Roseli Pereira de Andrade Araujo, Raimundo Aquino de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marlene Persiani Barbosa e Domiro Barbosa De Negreiros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Ganges, 750, Vl. Nova manchester, São Paulo - SP, Cep. 034335-030, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0020655-67.2012.8.26.0100 - 456/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolios de Thereza Carvalho de Azambuja, Theophilo Cassiano de Azambuja, Bireno Augusto Ferreira Azambuja, Heitor de Camargo, Viviane Aparecida Camargo, Creche Elo de Amor Casa de Crianças - Associação Cristã Luis Carlos, Diniz Raphael Carvalho de Azambuja, Maria de Lourdes Carvalho de Azambuja, Beatriz Amaral de Azambuja, Espolio de Jose Luiz de Azambuja, Celia Amaral de Azambuja, Espolio de Bireno Augusto Ferreira Azambuja, Edna Meca de Azambuja, Espolio de Theofilo Manoel Carvalho de Azambuja, D'Abril Administração Participação e Serviços Ltda, Fabiola Ribeiro de Azambuja e Sibila Ribeiro de Azambuja, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Leonor dos Santos Mendonça, Roberto Pacheco de Mendonça, Rogerio Pacheco Mendonça, Marcelo José Pacheco de Mendonça e Francisca Pacheco de Mendonça ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Ilha dos Sete Engenhos , 07/B, 23 e 38 Lt 09, Qd. 05, São Paulo - SP, Cep. 05185-100, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0009722-35.2012.8.26.0100 - 209/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Usina São Cristovão de Tintas S/A, Vicente Matello e Cristina Restina, Antonio Julio Pereira, Milton Paes Amorim e Mara Lucia Sales Amorim, Andre Luiz Toneli e Maria Aparecida Toneli, Fernando Menezes da Silva e Mary Vieira Alves, Eliana Dias de Oliveira, Luiza Ricciardi Lopes, Mauro Normando Lopes e Margarida Andrich Lopes, Neide Lopes Ciarlariello e Domingos Antonio Ciarlariello,

Maria Alice Lopes Marque e Reinaldo Marques, +Juarez Francisco Neto e Mary Alves Neto, Terezinha Pinheiro de Oliveira e Carlos de Oliveira, Vania Pinheiro de Oliveira, +Antonio Vieira Carlos e Maria Aparecida Barbosa Carlos, Amilcar Guedes Monteiro de Sequeira e Elza Carvalho Sequeira, Manoel Granja Neto e Josefa Carreão Granja, Espolio de Felipe Lopes, Ivanira Rolim de Santana, Liliane Fernandes Lobasso, Banco ABN Amro Real /A, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nair Rossi Albanese, Ricardo Albanese ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA SIQUEIRA CARDOSO, 297, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0044182-82.2011.8.26.0100-974/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Laurindo Antonio Fecchio, Luiza Giacobelli Stabile, Wilma Fechio, Aurelia Fechio Surjan, Marcos Surjan, Helio Antonio Berkovis, Antonietta de Fecchio, Angela Fechio Monte Cassiano, Guilherme Monte Cassiano, Angela Fecchio Monte Cassiano, Eugenio Fecchio, Roza Panegassi Fecchio, Maria Antonia Fechia Strazzieri, Jose Geraldo Strazzieri, Amelia Nancinbem Fechio, Wilma Fechi Amante, Eduardo Amante, Claudio Monte Cassiano, Doroty Teiseira Cassiano, Gilda Pulcinelli, Aires Elyas Pulcinelli, Helide Kaul, Eduardo Kaul Junior, Ericina Lopes Monte Cassiano, Sirlene Monte Cassiano Gismano, Francesco Antonio Bean Gismano, Valquiria Monte Cassiano Rizzo e Dominbgos Rizzo, Marcio Sebastião Monte Cassiano, Victorio Garcia Fernandes, melio Camillo Giachini, Maria Luttzolff, Arnaldo Luttzolff e Maria Helena Pino Luttzolff, Sergio Luttzolff, Clovis Moretti, Maria Lourdes Firme, Emilia Firme, Nivalda Maria da Silva Martins, José Geraldo Strazzieri, Angela Fecchio Monte Cassino, Lidia Guerrero Berkovis, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Claudia Izilda Amante Affonso, Clovis Affonso, Luciane Amante Ferraz Negreiros e Renato Ferraz Negreiros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Maragojipe, 128, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0123373-55.2006.8.26.0100 - 201/06./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULA NARIMATU DE ALMEIDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Delmiro José das Neves e esposa, Neusa Maria Monteiro da Neves, Antonio Galdini Filho, CIA Brasil Rural S/A, Antonio Arcencio Sobrinho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Edjarde Monteiro e Maria José Elucides Lins Monteiro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua. Aricá Mirim, 77, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0151319-94.2009.8.26.0100 - 461/09.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULA NARIMATU DE ALMEIDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Proverá Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda, rep. por José Benedito da Silva, CEASPA incorporada por Pambrás Agrícola Ltda, na pessoa do rep. legal, Claro dos Santos, Josué Bernardo da Silva, Zenilta de Souza, Marcos Nogueira Pinto, Fazenda Municipal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Maria Moreira, Vilma Lúcia Siqueira Moreira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Objetivam os autores a sentença declaratória de dominio do imóvel usucapiendo situado na Rua, Projetada, 30 - São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0010415-44.2004.8.26.0053 - 770/04./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Luiz Tilli, Mauro Augusto Matias, Luciane Aparecida Albino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Elena Barbosa, Pedro Osvaldo Bandelli, Eudes Maria Barbosa Bandelli, Francisco Barbosa,

Maria Aparecida de Morais Barbosa e Gentil Barbosa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Viela 02, nºs,, 14/15, Trav. Da Rua Nereu Rangel Pestana, 276, Vl. Icaraí, Brasilândia, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado

↑ Voltar ao índice

7º Tabelião de Protesto de Títulos

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1171

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

Processo nº 1037872-96.2018 7º Tabelião de Protesto de Títulos Sentença (fls.24/25): Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo 7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, comunicando ter recebido pedido de cancelamento do protesto lavrado às fls.40 do Livro G nº 5474, em nome de Dulcilea Rodrigues de Souza. Esclarece que o pedido foi instruído com carta de anuência da credora Associação Parnasiana de Educação de Benemerência, assinada por Rozirene Ferreira de Jesus, com firma reconhecida perante o 29º Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas Santo Amaro/SP. Aduz que em contato com a credora, foi informado que a carta de anuência não foi confeccionada pela empresa, bem como o título em questão ainda não foi quitado sendo que Rozirene é pessoa desconhecida. Juntou documentos às fls.03/14. Comunicada, a autoridade policial instaurou inquérito policial (IP nº 408/2018), para apuração dos fatos expostos na inicial (fls.17/18). O Ministério Público opinou pelo cancelamento da prenotação, com o consequente arquivamento dos autos (fls.22/23). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Verifico que na presente hipótese não houve qualquer falta funcional praticada pelo Tabelião, que agiu com zelo e presteza ao comunicar o fato à autoridade policial para apuração do ocorrido, nos termos da Ordem de Serviço nº 02/2014, item 4 deste Juízo. Ademais, a falsidade do título impede que seja efetuado qualquer ato registrário, não havendo como suprir a qualificação negativa do documento. Logo, faz-se mister o cancelamento da prenotação. Por fim, tendo em vista que todas as providências pertinentes ao âmbito administrativo foram tomadas, bem como não havendo qualquer violação aos deveres funcionais do Tabelião que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito, com as cautelas de praxe. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C. (CP - 171)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.F.C. e outros

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1171

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0209/2018 -

Processo 0824647-43.1988.8.26.0100 (000.88.824647-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.F.C. e outros - Os autos encontram-se em cartório, à parte para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo tornará ao arquivo. - ADV: DANILO SANTOS MOREIRA (OAB 247630/ SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara - Sonia John Batista

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1171

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara - Sonia John Batista - Vistos.Defiro a substituição processual da executada pelos herdeiros indicados às fls. 39 (PEDRO BAPTISTA NOGUEIRA DA CRUZ e LAURA NOGUEIRA DA CRUZ). Anote-se.Por ora, deverão ser os executados intimados pessoalmente nos endereços de fls. 39, para pagamento nos termos da decisão de fls. 29. Expeça-se o necessário. Intime-se. - ADV: LUCIANO GANDRA MARTINS (OAB 147044/SP), MARCELO FERREIRA VILAR DOS SANTOS (OAB 162801/SP), RAQUEL BATISTUCI DE SOUZA NINCAO (OAB 106681/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Pastor Avalo - - Yolanda Marques Avalo

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1171

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 0046447-47.2017.8.26.0100 (processo principal 0818982-70.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Pastor Avalo - - Yolanda Marques Avalo - Vistos.Fls. 20/23: por ora, altere-se o polo ativo, para fazer constar o nome do patrono peticionário.No mais, concedo ao exequente o prazo de 30 dias para integral cumprimento da decisão de fls. 17/18. Intime-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1175

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1007546-56.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro - Vistos.Homologo a desistência do prazo recursal.Transite-se em julgado, se em termos.Intimem-se. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1175

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1009294-26.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas - Vistos.Fls. 82: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Intimese. - ADV: RODRIGO FERNANDES ASSALVE (OAB 361482/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Rabello Gonçalves Cunha

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1177

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1013441-95.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Rabello Gonçalves Cunha - Vistos.Fls. 56 e 58: esclareça a parte os pedidos, tendo em vista a certidão de trânsito em julgado juntada à fl. 54, em 5 (cinco) dias.Sem prejuízo, cumpra-se o ato ordinatório de fl. 50, no prazo ali assinalado.Int. - ADV: ANA PAULA DOS SANTOS (OAB 275426/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1185

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1028283-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos - Vistos.Por ora, certifique a Serventia o eventual decurso do prazo para que a parte autora cumprisse a determinação de fls. 40.Após, remetam-se ao MP, para manifestação acerca do mandado negativo de fls. 50.Int. - ADV: DALILA FELIX GONSALVES (OAB 220264/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1185

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1029303-09.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça - Vistos.Por ora, ao MP.Int. - ADV: JORGINA SILVA DE OLIVEIRA (OAB 99987/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Theodoro - - Maria Marques Theodoro - - Terezinha Theodoro Munhoz - - Marcia Theodoro Rodrigues

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1185

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1029709-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Theodoro - - Maria Marques Theodoro - - Terezinha Theodoro Munhoz - - Marcia Theodoro Rodrigues - Vistos.Ao MP.Int. - ADV: JOSÉ EDUARDO LAVINAS BARBOSA (OAB 217870/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1185

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1032562-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino - Vistos.Fls.109: intime-se a parte autora a recolher as custas de juntada de procuração no prazo de 5 dias.Int. - ADV: RAQUEL JAEN D'AGAZIO (OAB 262288/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ademar Franco e outro

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1185

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1033157-11.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ademar Franco e outro - Vistos.Fl. 45: defiro o prazo suplementar de 15 (quinze) dias.Int. - ADV: ARISTIDES FIAMOZZINI FILHO (OAB 75308/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patrícia Basile de Castro Kondo

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1186

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1039646-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patrícia Basile de Castro Kondo - Vistos.Fls. 50: Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: DANIEL MENDES ORTOLANI (OAB 295642/SP), ALINA BARRIOS DURAN (OAB 194916/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Idair Humberto Cargano

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1186

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1043045-04.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Idair Humberto Cargano - Vistos.Atenda a parte autora a cota ministerial de fls. 40/41, no prazo razoável de 10 (dez) dias.Int. - ADV: ALEXANDRE GARCIA CARGANO (OAB 295609/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1186

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1046374-24.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa - Vistos, Fls. 53/54: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de até 10 dias.Int. - ADV: CIBELLE DEMATTIO LEONARDO (OAB 256859/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Gonçalves

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1186

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1047843-08.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Gonçalves - Vistos.1) A parte autora logrou comprovar através dos documentos de fls. 10/12 que preenche os requisitos do art. 98 do Código de Processo Civil, notadamente por não haver declarado o IRPF nos últimos exercícios.Assim, defiro os benefícios da gratuidade da justiça. Anote-se e tarje-se.2) Nos termos do art. 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte acerca da cota ministerial de fls. 20/21, no prazo de 10 (dez) dias.Após, conclusos.Int. - ADV: KATIA CRISTINA MILLAN (OAB 207121/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emerson Sampaio Santos - - Marilene Moraes Pinto

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1187

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1048375-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emerson Sampaio Santos - - Marilene Moraes Pinto - Vistos.Considerando que, com a propositura da presente ação, pretende a parte autora alteração relativamente ao estado da pessoa (filiação), com fundamento no artigo 37, inciso I, alínea "a" do Código Judiciário do Estado de São Paulo, remetam-se os autos ao distribuidor, para livre distribuição entre uma das varas de família do Foro Central da Capital.Intimem-se. - ADV: GISLENE APARECIDA BENCINI CAMILLO (OAB 121706/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Najla Khaled Zoghbi

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1187

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1051257-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Najla Khaled Zoghbi - Vistos.Diante das circunstâncias narradas, defiro o prazo suplementar de 15 (quinze) dias para cumprimento da decisão de fl. 130.Int. - ADV: JESSICA CRISTINE DE OLIVEIRA BOARINI (OAB 379155/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Assento de nascimento - E.M.S.C.H. - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1196

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1057014-86.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Assento de nascimento - E.M.S.C.H. - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Vistos,Manifeste-se a Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito - Sé, Capital.Com o cumprimento da providência supra, intime-se a representante para que se manifeste no prazo de 05 (cinco) dias.Após, ao Ministério Público. - ADV: EVÂNIA MARIA SANTA CRUZ HASEGAWA (OAB 283618/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Rodrigues de Souza

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1198

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1057858-36.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Rodrigues de Souza - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: FERNANDA LEAL SANTINI CAVICHIO (OAB 292213/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1198

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1057939-82.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LUCAS VICTOR DE LIMA NETO (OAB 263642/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1199

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1058114-76.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALAN KARDEC DA LOMBA (OAB 82979/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Sarmento de Avila - William Sarmento de Avila

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1199

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1058128-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Sarmento de Avila - William Sarmento de Avila - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: WILLIAM SARMENTO DE AVILA (OAB 373182/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andréa Aparecida Fantucci - - Ana Izabel Fantucci Silva - - Rodrigo Fernando Fantucci da Silva - - Danillo Henrique Fantucci da Silva

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1201

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1081219-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andréa Aparecida Fantucci - - Ana Izabel Fantucci Silva - - Rodrigo Fernando Fantucci da Silva - - Danillo Henrique Fantucci da Silva - Vistos.Fls. 132: aguarde-se o transcurso do prazo.Sem prejuízo, na mesma oportunidade, deverá a parte autora comunicar ao Juízo o novo endereço do ANA IZABEL FANTUCCI SILVA, tendo em vista o teor da certidão de fl. 130, sob pena de incidência do art. 274, parágrafo único do Código de Processo Civil.Int. - ADV: MARIA BENEDITA ANDRADE (OAB 29980/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - John Paul Ungareti Rodrigues - - Lisete Ungareti

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1203

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1102179-93.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - John Paul Ungareti Rodrigues - - Lisete Ungareti - Vistos, Fls. 104/105: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de até 15 dias.Int. - ADV: NATALIA CAROLINA VERDI (OAB 237141/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prate

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1202

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1090582-30.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates - Vistos.Esclareça a parte autora a certidão de fls. 61 e, em eventual alteração de endereço residencial, deverá atualizar este Juízo.Fls. 55/61: ao MP.Int. - ADV: FERNANDO TOFFOLI DE OLIVEIRA (OAB 82072/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.R.C.P.N.S.L.P. - L.M.Z.G. e outro

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1203

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1102920-70.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.R.C.P.N.S.L.P. - L.M.Z.G. e outro - Vistos,Fls. 38/41: ciente das providências adotadas pelo Detran.Fls. 42/43: defiro a vista dos autos, porquanto parte interessada, devendo a mesma, se o caso, requerer o quê de direito, no prazo de 05 (cinco) dias, certo que os autos já se encontram sentenciados.Após, ausente manifestação e não havendo outras providências a serem adotadas, tornem os autos ao arquivo.Ciência ao MP.Com cópias das fls. 38/41, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício.Int. - ADV: JULIANA GUESSE (OAB 266717/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Henrique Veiga Fagundes

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1203

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1109207-15.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Henrique Veiga Fagundes - Vistos.Devera a parte autora juntar o comprovante de IR, no prazo de 5 dias. para que seja aferido o direito a Justiça Gratuita. Intimem-se. - ADV: RONALDO AGENOR RIBEIRO (OAB 215076/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dominga Tercina da Silva

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1203

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1116134-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dominga Tercina da Silva - Vistos.Expeça-se ofícios aos RCPN de Caririaçu/CE e Itacuruba/PE, solicitando-se certidão de nascimento atualizada de José Paulo da Silva.Com a resposta, abra-se vistas ao MP.Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1203

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1117008-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho - A parte autora deverá imprimir a carta precatória, que deverá ser instruída com cópia da petição inicial, eventuais emendas e procuração, bem como demais cópias principais, em duas vias. Sua distribuição deverá ser comprovada nos autos, em 10 dias. - ADV: ROBERTO BOTELHO (OAB 239728/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1204

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1121447-36.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio - Vistos.Cumpra a parte autora a cota ministerial de fls. 60 na sua totalidade, com especial atenção às observações lançadas no item "III", no prazo de 15 (quinze) dias.Int. - ADV: CESAR AUGUSTO GUEDES DE SOUSA (OAB 146363/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Gustav Halberstadt

Publicado em: 06/06/2018 - Página Nº 1205

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0210/2018 -

Processo 1127288-12.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Gustav Halberstadt - Vistos.Em 10 dias, manifeste-se a parte autora sobre a cota ministerial de fls. 201. Intime-se. - ADV: PABLO RODRIGO JACINTO (OAB 208004/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Bem de Família

Publicado em: 07/06/2018

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 23 de maio de 2018 sob o nº 489.053 escritura pública de 06 de março de 2018 (Lº 10.859, Página 229), rerratificada pela escritura pública de 21 de maio de 2018 (L° 10.907, Página 121), lavradas pelo 9° Tabelião de Notas da Capital, pela qual ROGERIO AUAD PALERMO, RG n° 9.800.933-3 SSP-SP, CPF n° 055.438.708- 50, advogado e sua mulher MARIA CRISTINA BASILE PALERMO, RG nº 3017075239 SSP-RS, CPF nº 126.603.828-08, administradora de empresas, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Roberto Caldas Kerr, 151, apto 15, São Paulo-SP, resolveram destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 70.885 deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, consistente no APARTAMENTO n° 15, localizado no 15° andar, do EDIFÍCIO IPÊ, CONDOMÍNIO PARQUE DAS ÁRVORES, à Rua Roberto Caldas Kerr nº 151, no 14º Subdistrito, Lapa, com a área real privativa de 295,03m², área real comum de 295,381m² na qual está incluída a área correspondente a 4 vagas indeterminadas e 2 box para depósito na garagem, e área real total construída de 590,411m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,7912% no terreno descrito na matrícula nº 44.550 deste Registro de Imóveis, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel, ou de despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142 1º andar Vila Madalena, São Paulo, SP. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 29 de maio de 2018. Eu, Flaviano Galhardo,

Oficial, subscrevi.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital e outro

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 785

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 0006051-91.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital e outro - Vistos.Trata-se de comunicação formulada pelo MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, acerca da utilização de documentos falsos para a lavratura da procuração pública através da qual Fernando Diaz Lopes outorgou poderes a Sebastião Ilaudo de Sousa Braga para a venda do imóvel, objeto da matrícula nº 39.022 do 5º Registro de Imóveis da Capital. Foram juntados documentos às fls.03/08.O registrador manifestou-se à fl.14. Informa que tomou conhecimento, através dos documentos acostados aos autos, da suspeita de falsidade documental, razão pela qual tomou todos os procedimento de segurança necessários. Salienta que houve a apresentação para registro do instrumento particular de compromisso de compra e venda supostamente firmado pelas partes envolvidas, todavia, tal pretensão não se cumpriu em razão os óbices impostos quando da qualificação do título. Apresentou documentos às fls.15/34.Manifestação do 2º Tabelião de Notas da Capital às fls.35/37. Esclarece que lavrou ata notarial de oficio, diante da suspeita de apresentação de documento inidôneo de identificação pessoal para fins de lavratura da procuração de 07.011.2017, através da qual formalizouse a escritura de venda de imóvel. Relata que levantou os indicios de possível falsidade da procuração e informou os fatos, por ofício ao Oficial de Registro que lavrou a procuração, alertando-o da necessidade de fazer as comunicações necessárias. Juntou documentos às fls.38/46 e 53/54.O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito (fls.65/66).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Verifico que na presente hipótese não houve qualquer falta funcional praticada pelo Oficial, uma vez que comunicado das suspeitas de falsidade na lavratura da procuração, tomou todas as diligências e medidas de segurança necessárias, apontando no indicar pessoal das partes envolvidas, a tramitação de processo para investigar a existência de procuração falsa envolvendo a outorga de poderes para alienação do imóvel.Ademais, com a comunicação dos fatos à autoridade policial pelo 2º Tabelião de Notas da Capital, conclui-se que todas as providências atinentes ao âmbito administrativo foram tomadas, sendo que a falsidade do título constatada pela ata notarial (fls.39/46), impede que seja efetuado o ato registrário no fólio real, não havendo como suprir a qualificação negativa do documento. Logo, faz-se mister o cancelamento da prenotação nº 313.919.Em relação ao bloqueio da matrícula, entendo que por ora não é necessário, vez que trará prejuízo aos reais proprietários do imóvel, obstando o exercício de seus direitos.Por fim, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do registrador que autorizem a aplicação de sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Rogerio Biasini - Paulo Rogerio Biasini

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 785

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 0017047-51.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Paulo Rogerio Biasini - Paulo Rogerio Biasini - Vistos.Trata-se de reclamação formulada por Paulo Rogério Biasini em face do Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, sob o argumento de não ter recebido atendimento preferencial, em razão de sua idade, quando solicitou ao Oficial o registro da partilha. Juntou documento à fl.02.O registrador manifestou-se às fls.04/06. Esclarece que a insatisfação do usuário é direcionada exclusivamente ao serviço de recepção de títulos. Com relação aos demais serviços, como por exemplo, pedidos de certidões, as retiradas de documentos registrados, dentre outros, a Serventia disponibiliza senha específica para atendimento preferencial a idosos, gestantes e portadores de necessidades especiais. Salienta que a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, através da edição do Provimento 39/2012, pacificou a questão, conforme item 88, b do Capítulo XIII das Normas de Serviço do Extrajudicial, estabelecendo que a prioridade às pessoas com deficiência, gestantes, lactantes, pessoas com criança de colo e obesos, exceto no que se refere à prioridade de registro.Por fim, aduz que consta do saguão da Serventia placa indicativa disponível apontando o atendimento preferencial, observando estritamente as normas legais. Apresentou documento à fl.06. Intimado das informações do Oficial, o reclamante manifestou-se à fl.09. Assevera que requereu atendimento preferencial, com base no Estatuto do Idoso, todavia, foi informado que para registro do título não há respeito à ordem de preferência, tendo em vista que os escritórios que realizam registro de títulos para terceiros, contratam idosos para levar os títulos ao Cartório, a fim de se beneficiar do direito de preferência, em detrimento dos demais usuários. O Oficial apresentou informações complementares às fls.13/20. Esclareceu que a Serventia faz constantes investimentos na área de atendimento, com a finalidade de manter um espaço amplo, cômodo, organizado e adequado à quantidade de usuários. Informa que há 28 cadeiras de espera além das 12 de atendimento, distribuídas nos 9 guichês, totalizando 40 assentos, além da placa informativa da prioridade no atendimento e providenciou a indicação expressa em 4 assentos.Afirma que a Serventia disponibiliza de funcionários para auxiliar usuários preferenciais na sua comodação, bem como corroborou os argumentos expostos às fls.04/06. Juntou documentos às fls.15/20. Nova manifestação do reclamante à fl.23. Aduz que a providencia de assentos preferências é um passo no cumprimento do direito de prioridade, no entanto é necessário orientar os atendentes a estarem atentos na hipótese de haver mais de quatro pessoas com direito a atendimento preferencial.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Primeiramente há que se fazer duas distinções em relação ao atendimento prioritário realizado nas Serventias Extrajudiciais: a prioridade assegurada às pessoas em razão de sua idade e condição física e a eventual prioridade em razão à apresentação de títulos para registro.Pois bem, em relação à primeira questão envolvendo à idade e condição física dos usuários, a Lei nº 10.048/2000, modificada parcialmente pela Lei nº 13.145/20015, é bem clara ao estabelecer em seu artigo 1º:"As pessoas com deficiência, os idosos com idade igual ou superior a 60 (sessenta) anos, as gestantes, as lactantes, as pessoas com crianças de colo e os obesos terão atendimento prioritário, nos termos desta Lei".E ainda de acordo com o artigo 88, item b das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça:"Na prestação dos serviços, os notários e registradores devem:...b) atender por ordem de chegada, assegurada prioridade às pessoas com deficiência, aos idosos com idade igual ou superior a 60 (sessenta) anos, às gestantes, às lactantes, às pessoas com crianças de colo e aos obesos, exceto no que se refere à prioridade de registro prevista em lei""88.2. No caso da alínea "b", ressalvado o prudente critério do notário ou registrador, não se concederá a prioridade qu ndo houver indícios de abuso de direito".Pois bem, na presente hipótese, de acordo com as informações e documentos juntados pelo Registrador, a Serventia Extrajudicial dispõe de placa indicativa do atendimento preferencial no saguão do prédio (fls.06 e 19), bem como providenciou a indicação expressa em quatro assentos (fl.20), além de dispor de funcionários para auxiliar o atendimento dos usuários preferenciais em sua acomodação. Entendo que, pelo fluxo de usuários, o local de espera encontrase em consonância com a demanda de pessoas que buscam o atendimento e, pelos documentos juntados às fls.15/20, não se observa usuários aguardando o atendimento "em pé".Ao que parece, o reclamante insurgiu-se pela ausência de prioridade na análise do título apresentado à registro. Ocorre que no registro de imóveis vigora o princípio da prioridade no ingresso do título, a qual é apurada no momento do protocolo na Serventia Extrajudicial, de acordo com a ordem de chegada.Ora, permitir que as pessoas preferenciais tenham um atendimento especial também em relação à apresentação do título para qualificação, equivale a protocolar o documento sem observar a ordem de ingresso do título, caracterizando preferência sobre os demais que ulteriormente derem entrada.A fim de afastar tal dúvida, o artigo 88, item b "in fine", estabelece a prioridade exceto no registro previsto em lei.De acordo com a lição de Afrânio de Carvalho:"O princípio da prioridade significa que, num concurso de direitos reais sobre um imóvel, estes não ocupam todos o mesmo posto, mas se graduam ou classificam por uma relação de precedência fundada na ordem cronológica do seu aparecimento: prior tempore polior jure. Conforme o tempo em que surgirem, os direitos tomam posição no registro, prevalecendo os anteriormente estabelecidos sobre os que vierem depois". (Registro de Imóveis, 4a ed., Editora Forense, 1998, p. 181).Neste contexto, Afrânio de Carvalho na mesma obra acima mencionada sobre o princípio da prioridade pondera que:"A sua caracterização é originariamente registral, pois se funda na ordem cronológica de apresentação e prenotação dos títulos no protocolo, sendo irrelevante a ordem cronológica de sua feitura ou instrumentalização, vale dizer, a sequência da data dos títulos. A ordem de apresentação, comprovada pela numeração sucessiva do protocolo, firma, pois a posição registral do título relativamente a qualquer outro que já esteja ou venha a apresentar-se no registro. Se essa posição lhe assegurar prioridade, correlatamente lhe assegurará a inscrição,

contando que o resultado final do exame da legalidade lhe seja favorável". (p. 182 e 183).E ainda de acordo com o artigo 11 da Lei de Registros Públicos:"Os oficiais adotarão o melhor regime interno de modo a assegurar às partes a ordem de precedência na apresentação dos seus títulos, estabelecendo-se, sempre, o número de ordem geral". Logo, entendo que a prioridade refere-se exclusivamente à serviços que não envolvam a apresentação dos títulos para registro, sendo que nestes casos os usuários preferenciais deverão retirar senha "normal" e aguardar o atendimento, em observâncias às nomas legais.Por fim, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do registrador que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.P.R.I.C. - ADV: PAULO ROGERIO BIASINI (OAB 150074/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosangela Marques da Rocha - Rosangela Marques da Rocha

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 785

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 0030341-73.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosangela Marques da Rocha - Rosangela Marques da Rocha - Vistos.Trata-se de reclamação formulada por Rosangela Marques da Silva em face de eventual conduta irregular praticada pelo 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital.Relata que, em 13.07.2017, apresentou um título a protesto em face da devedora Coesme Prestação de Serviços de Automação e Manutenção LTDA, com sede na cidade de Ipava/SP. Todavia, foi informada pelo tabelião que o título encontra-se irregular em razão do seu portador não ter localizado o endereço da devedora. Esclarece que, em 05.01.2018, novamente apresentou o título para protesto, instruindo-o com documentos comprobatórios do endereço da devedora, dentre os quais, comprovação de inscrição e situação cadastral, mapa de localização, comprovante de entrega de correspondência pelo correio, e mais uma vez o delegatário negou-se a protestar o título.Salienta que por outro lado, o 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos, conseguiu intimar a mesma devedora no endereço informado e após as formalidades exigíveis para o ato, finalizou com o protesto do título. Juntou documentos às fls.04/22.O tabelião manifestou-se às fls.24/27. Informa que não foi possível efetuar a regular intimação da devedora no endereço fornecido, pois o notificador não encontrara o número do prédio, razão pela qual o título foi devolvido à apresentante e a ela solicitado que assinalasse referencias que permitissem a eficaz localização. Aduz que cerca de seis meses depois, ou seja, me 05.01.2018, a reclamante apresentou novamente o título, instruído com a documentação que comprovaria a existência do endereço de destino. No entanto, realizado nova diligência, esta restou negativa. Segundo o relato do notificador Marcos Rodrigo, a Rua Itaporá é via irregular e não possui numeração corretamente definida, bem como o local é composto de vielas plurais que desembocam na comunidade da Muriçoca, local caracterizado como área de risco. Assegura não ter encontrado o prédio com o numero 510, sendo que o mais próximo era o de nº 500, seguido do nº 552.Afirma o Tabelião que quando a intimação de um devedor é malograda porque no endereço na existe a numeração fornecida, antes de efetuar a devolução, efetua buscas na internet, banco de dados e mapeamento fotográfico e no caso em questão, nada foi encontrado. Por conta disso, ficou surpreso a intimação positiva realizada pelo 2º Tabelião de Protesto da Capital e ao realizar contado com a Serventia, foi informado que a notificação foi positiva pois o funcionário nasceu e reside no bairro, fornecendo inclusive referencia específica para a localização da empresa devedora.Por fim, encontra-se a espera de nova apresentação do título para que possa efetuar a intimação e, na inércia da devedora, o protesto.Intimada das informações do tabelião, a reclamante manifestou-se às fls.30/31, requerendo o protesto do título.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Entendo que embora não fosse possível a intimação da devedora nas duas vezes em que apresentado o título, tal fato não se deu por culpa do Tabelião, que empreendeu todos os esforços possíveis para a localização do endereço, sendo que o notificador não logrou êxito por tratar-se de rua com numeração irregular, composta de vielas.Verifica-se que o 2º Tabelião de Protesto conseguiu a intimação da mesma devedora, tendo em vista que o notificador é morador da região e a conhece bem, passando as informações e localização precisa do local para intimação.No entanto, apesar da ausência de culpa do delegatário, a reclamante está tentado realizar o protesto do título há quase um ano,arcando com prejuízos em face do inadimplemento da obrigação pela empresa Coesme Prestação de Serviços de Automação e Manutenção LTDA, logo, a

fim de evitar maiores dissabores e maiores encargos provenientes da qualificação negativa por ausência de localização do devedora, e encontrando-se esta no endereço informado pela reclamante, defiro nova apresentação do título diretamente na Serventia para o devido protesto, sem qualquer custo para a reclamante, devendo o tabelião, na hipótese de inércia da devedora, promover o protesto sem a exigência do recolhimento das custas e emolumentos.Diante do exposto, tratando-se de caso isolado envolvendo a Serventia, bem como diante da ausência de falta funcional, entendo que não é cabível a aplicação de qualquer medida censório administrativa disciplinar por esta Corregedoria e consequentemente determino o arquivamento do feito.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.P.R.I.C. - ADV: ROSANGELA MARQUES DA ROCHA (OAB 177513/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ouvidora Judicial do Tribunal de Justiça de São Paulo - Ana Carolina de Oliveira Lopes e outro

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 785

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 0033114-91.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ouvidora Judicial do Tribunal de Justiça de São Paulo - Ana Carolina de Oliveira Lopes e outro - Vistos.Trata-se de reclamação encaminhada a este Juízo pela Ouvidoria de Justiça, formulada por Ana Carolina de Oliveira Lopes em face de eventual conduta irregular praticada pela Serventia Judicial.Relata em síntese que está em trâmite perante este Juízo ação de usucapião (processo nº 1107864- 81.2017.8.26.0100), constando do pólo ativo Marcia Xavier de Oliveira. Aduz que a requerente possui prioridade na tramitação do feito em decorrência de idade e ser portadora de neoplasia, bem como foi informada por telefone que os funcionários da Serventia estão realizando "serviço de máquina" de abril de 2017 dos processos com prioridade, não havendo previsão para o cumprimento.A Serventia Judicial prestou informação à fl.04. Afirma que o Cartório está elaborando os expedientes referentes ao mês de abril de 2017, devido ao volume imenso de processos e o numero insuficiente de funcionários, todavia, está havendo reestruturação dos serviços, visando a celeridade processual. Em relação a presente reclamação, foram expedidos cartas, mandados e precatória, em observação à prioridade deferida.Intimada das razões expostas, a reclamante manifestou-se à fl.10, agradecendo a agilidade da Serventia no cumprimento do expediente e requereu a extinção e arquivamento do presente procedimento.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pese a frustração da reclamante, verifico que não houve conduta irregular praticada pela Serventia Judicial passível de apuração por esta Corregedoria.Como é de conhecimento de todos, o Judiciário realiza suas atividades com um numero reduzido de funcionários, que da melhor forma procuram desempenhar com presteza e agilidade suas atividades profissionais. Ainda há que se observar que o ciclo citatório nas ações de usucapião é complexo e demorado, tendo em vista que necessidade da citação de todos os confrontantes e órgãos da administração pública, sob pena de nulidade. Todavia, a Serventia Judicial está passando por reestruturação, a fim de agilizar a tramitação do procedimento. Ressalto, ainda, que na presente hipótese foram expedidas as cartas e mandado de citação respectivos, bem como precatória, aguardando a devolução das respostas para prosseguimento do feito nos ulteriores termos, observando-se a prioridade concedida.Por fim, ciente das informações prestadas, a reclamante declarou-se satisfeita e requereu a extinção e arquivamento do presente feito.Assim, não havendo qualquer conduta irregular praticada passível de apuração, determino o arquivamento dos autos.Espeça-se ofício à Ouvidoria Geral do Egrégio Tribunal de Justiça da Capital, informando desta decisão.P.R.I.C. - ADV: ANA CAROLINA DE OLIVEIRA LOPES (OAB 207922/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 785

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1002238-39.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Roberto Mello de Carvalho Rocha, tendo em vista a negativa de registro da escritura pública de venda e compra lavrada perante o 18º Ofício de Notas do Rio de Janeiro - RJ, pela qual se buscou transmitir os imóveis matriculados sob nºs 79.959 e 79.960.Superados alguns óbices registrários, restou apenas um, qual seja, apresentação de autorização do Juízo falimentar para a prática do registro, com rerratificação do instrumento público, tendo em vista que a vendedora Urupês Unida S/A Construção e Habitação encontra-se em processo falimentar. Juntou documentos às fls.06/31.O suscitado apresentou impugnação às fls.32/38. Argumenta que a escritura foi lavrada em 23.08.1995, ou seja, em momento muito anterior à decretação da falência da transmitente Urupês, que teria ocorrido em 07.05.1997, e com o aval do síndico concordatário à época, o que demonstra que a massa de credores em nada foi prejudicada. Aduz ainda que, se ao contrário fosse, a massa já teria ajuizado a competente ação revocatória, ou seja, tendo decorrido o prazo prescricional de um ano, portando o negócio jurídico encontra-se consolidado em virtude da decadência. Por fim, afirma que está patente a possibilidade de formular pedido de usucapião em face da massa falida, bem como em 02.06.1989 foi concedida concordata suspensiva, com a nomeação do sindico dativo Luiz Augusto de Souza Queiroz Ferraz, sendo que, em 1995, quando ocorreu a escritura, a situação da empresa falida era de concordatária. Apresentou documentos às fls.39/49.O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.55/57).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.No ordenamento jurídico pátrio, incumbe ao Registrador, no exercício do dever de qualificar o título que lhe é apresentado, examinar o aspecto formal, extrínseco, e observar os princípios que regem e norteiam os registros públicos, dente eles, o da legalidade, que consiste na aceitação para registro somente do título que estiver de acordo com a lei. A análise do título deve obedecer a regras técnicas e objetivas, o desempenho dessa função atribuída ao Registrador, deve ser exercida com independência, exigindo largo conhecimento jurídico.Neste contexto, de acordo com o princípio tempus regit actum, à qualificação do título aplicam-se as exigências legais contemporâneas ao registro, e não as que vigoravam ao tempo de sua lavratura.O Conselho Superior da Magistratura tem considerado que, para fins de registro, não importa o momento da celebração do contrato, em atenção ao princípio "tempus regit actum", sujeitando-se o título à lei vigente ao tempo de sua apresentação (Apelação Cível nº, 115-6/7, rel. José Mário Antonio Cardinale, nº 777-6/7, rel. Ruy Camilo, nº 530-6/0, rel. Gilberto Passos de Freitas, e, mais recentemente, nº 0004535-52.2011.8.26.0562, relatada por V. Exa.).Assim a qualificação do título é feita no momento de seu apresentação e não quando lavrada a escritura, isto é, em 23.08.1995 (fls.12/16), ocasião em que o interessado deixou de promover o respectivo registro. Ora, desde a expedição do título de aquisição a situação do imóvel sofreu modificação, com a decretação da falência da empresa transmitente, consequentemente em razão da "vis attractiva", o Juízo da falência detêm competência absoluta para emitir autorização para a rerratificação da escritura pública que se pretende registrar.Como bem exposto pelo registrador, a transmissão da propriedade somente ocorre mediante o registro do título translativo no registro de imóveis, e, enquanto não registrado o título, o alienante continua a ser considerado como dono do imóvel.Neste sentido, de acordo com o artigo 215 das Lei de Registros Públicos:"São nulos os registros efetuados após a sentença de abertura de falência ou do termo legal fixado, salvo se a apresentação tiver sido feita anteriormente"A matéria falimentar é regulada pela Lei nº 11.101/2005 que dispõe em seu artigo 99:"A sentença que decretar a falência do devedor, dentre outras determinações:(...)VI - proibirá a prática de qualquer ato de disposição ou oneração de bens do falido, submetendo-os preliminarmente à autorização judicial eo Comitê, se houver, ressalvados os bens cuja venda faça parte das atividades normais do devedor se autorizada a continuação provisória nos termos do inciso XI do caput deste artigo".No caso em questão, o título foi apresentado posteriormente à decretação da falência, logo é necessária autorização do Juízo falimentar para o registro.Por fim, a alegação de prescrição para a formulação de ação revocatória e a possibilidade de usucapião, são alegações que fogem da análise da esfera administrativa e devem ser veiculadas na esfera judicial, por tratarem de matéria alheia à análise registrária. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Roberto Mello de Carvalho Rocha, e consequentemente mantenho o óbice registrário.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: PAULA PIVOTO (OAB 327748/SP), LUIZ RODOLFO CABRAL (OAB 168499/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Prado Uchôa Maciel

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 785

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1002522-47.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Prado Uchôa Maciel - Vistos.Tendo em vista que até a presente data não houve a juntada do AR atinente à carta de notificação do sócio Nerio da Silva Lopes, a fim de se evitar futura e eventual alegação de prejuízo ou cerceamento de defesa, reitere-se a carta de intimação expedida à fl.71.Com a juntada da manifestação ou decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MAURA PIZZAIA MULINARI (OAB 73649/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Silas Costa e outros

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 788

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1008143-25.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Silas Costa e outros - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: FILIPE VIEIRA DE SOUZA COSTA (OAB 306612/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - T.E.P.E. - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 788

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1008581-51.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - T.E.P.E. - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pela empresa Trama Enterprise Participações Eirelli, em face do Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a apuração de eventual conduta do Registrador em relação à cobrança de custas e emolumentos pagos para efetivação do registro nº 17 na matrícula nº 119.233, concernente à instituição do Condomínio Residencial Evangelista. Relata a requerente que para o cálculo das custas e emolumentos o registrador não aplicou o desconto de 50% previsto no artigo 7º da Lei nº 13.290/08, uma vez que o empreendimento é considerado habitação de interesse social - HIS. Juntou documentos às fls.15/74.O registrador informa que é descabida a alegação no sentido de que agiu de modo deliberado, com má fé, ou ainda que tenha

praticado erro grosseiro. Salienta que a qualificação do título foi realizada por escrevente especialmente designado para a análise dos instrumentos condominiais, bem como as buscas realizadas no momento do ingresso do título demonstraram que o imóvel, objeto do presente procedimento não se encontra em Zona Especial de Interesse Social - Zeis. Aduz que deverá ser afastada a alegação de urgência mencionada na inicial, bem como houve o pagamento dos emolumentos calculados sem qualquer questionamento (fls.78/83 e 94/99).O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito (fls.102/106 e 124).A Municipalidade de São Paulo, às fls.111/114, argumenta que o imóvel, objeto do presente feito, localiza-se na zona de uso ZEUP - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto. Acerca das ponderações da Prefeitura, a requerente manifestou-se às fls.118/121, corroborando os fatos aduzidos na inicial.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Primeiramente afasto a aplicação do CDC na presente hipótese.Como é sabido, a relação de consumo é caracterizada pelo oferecimento do serviço no mercado de consumo e a possibilidade do consumidor optar pelos serviços prestados, visando o preço e maior vantagem oferecida. Ocorre que nos serviços de registro imobiliário não há concorrência entre os delegatários, vez que a circunscrição atinente a cada Serventia é determinada pela lei de Organização Judiciaria Estadual, logo não há qualquer liberdade de escolha do usuário.Ademais de acordo com o artigo 236: "Os serviços notariais e de registro são exercidos em caráter privado, por delegação do Poder Público.§ 1º Lei regulará as atividades, disciplinará a responsabilidade civil e criminal dos notários, dos oficiais de registro e de seus prepostos e definirá a fiscalização de seus atos pelo Poder Judiciário".Daí verifica-se que a norma mencionada afasta a incidência do CDC, remetendo à Lei Ordinária, mais precisamente à Lei nº 8.935/94, a responsabilidade civil do registradores.Neste contexto, dispõe o artigo 22 da mencionada lei:"Os notários e oficiais de registro são civilmente responsáveis por todos os prejuízos que causarem a terceiros, por culpa ou dolo, pessoalmente, pelos substitutos que designarem ou escreventes que autorizarem, assegurado o direito de regresso".Logo, afasta-se a aplicação da relação consumerista e consequentemente do ressarcimento em dobro do valor pago. Em relação a produção probatória, tem-se que o procedimento administrativo se destina à análise de uma situação pré ordenada, assim, não se permite a produção de provas ou juntada ulterior de documentos, sendo mitigado o princípio do contraditório e ampla defesa.Feitas estas considerações, passo a análise do mérito.Pretende a requerente o ressarcimento do valor cobrado indevidamente pelo registrador, uma vez que não houve a observância do artigo 7º da Lei 13.290/2008, que prevê o desconto de 50% no valor das custas e emolumentos pelo empreendimento ser considerado como habitação de interesse social - HIS, sendo que houve a incidência de dolo, erro grosseiro e má fé por parte do Oficial.Pois bem, analisando os fatos e documentos juntados à inicial, é possível concluir que a situação em tela, decorreu de falha das duas partes envolvidas. As Leis 11.331/2002 e 13.290/08 dispõem sobre as normas relativas a cobrança de emolumentos para os atos praticados pelos serviços notariais e de registro.De acordo com os artigos 1º e 7º da Lei 13.290/08:"Art. 1º : Esta lei dispõe sobre custas e emolumentos por atos praticados pelos serviços notariais e de registro referentes à regularização fundiária nas áreas de interesse social e aos empreendimentos efetuados na execução de programas de habitação de interesse social para o atendimento à população de baixa renda""Art. 7º : Nos atos que envolvam a aquisição do terreno pelo empreendedor, retificação, registro de parcelamento de solo, incorporação, averbação da construção, instituição de condomínio ou parcelamento do solo, relativos a empreendimentos de interesse social localizado em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, ou de outra forma definido pelo Município como de interesse social, serão as custas e emolumentos do Registro de Imóveis e do Tabelião de Notas reduzidos em 50% (cinqüenta por cento)" (g.n)Na presente hipótese apesar do imóvel em questão estar localizado na zona de uso ZEUP - Zona de Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto (fls.112/113), a Municipalidade de São Paulo emitiu o certificado de conclusão para a área licenciada pelo Alvará 2016/13572-00, publicado em 15.07.2016 (fl.94/95), onde expressamente constou que a categoria de uso do empreendimento seria destinado a habitação de interesse social, logo, as custas e emolumentos do registro de imóveis devem ser reduzidos em 50%.Tanto é que na primeira apresentação do requerimento o título foi protocolado sob o nº 572.839 e prenotado em 10.07.2017, com a exigência da efetivação do depósito de R$ 4.700,00 referente às custas e emolumentos, ressalvando-se que o valor para a base de cálculo foi determinado pelo HIS (fl.96 e 99), valor este pago pela requerente através do cheque nº 34113900319.Ocorre que equivocamente o registrador exigiu o complemento do valor, ou seja R$ 4.700,00 para a efetivação do ato, montante este pago pela interessada (fl.69), sem qualquer questionamento. Daí que por um lado não procede a alegação do Oficial da inexistência de cobrança indevida, vez que apesar de não estar localizado em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, foi descrito pela Municipalidade de São Paulo como habitação de interesse social, incidindo o desconto previsto no artigo 7º da Lei 13.290/08. Por outro lado, não procede a alegação de urgência da requerente, vez que anteriormente o título havia sido apresentado na Serventia pela prenotação nº 561.205 em 18.07.2017 e devolvido em 31.07.2017, e somente em 11.12.2017 foi reapresentado para nova prenotação nº 572.839, quando foi registrado sob nº 17 na matrícula nº 119.233, ou seja, após cinco meses, o que vai de encontro a alegação de urgência na obtenção do registro. Ademais, deveria a requerente ter se insurgido contra o valor cobrado a maior quando da exigência para complementação e não ter efetivado o recolhimento e ainda, somente após a efetivação do registro, ter formulado sua pretensão em Juízo.Assim, entendo que apesar do erro cometido pelo registrador, este não se caracterizou como grosseiro, bem como não houve a incidência de dolo ou má fé, devendo o Oficial primar pelo dever de prudência e melhor orientar seus funcionários para a adequada cobrança dos emolumentos, logo, entendo como indevida a devolução em décuplo da quantia indevida.Neste contexto a exemplo do extrato do parecer do Dr. Gustavo Henrique Bretas Marzagão, MM Juiz Assessor da Corregedoria no processo n. 2012/ 00061322, conforme segue:

"Inviável, destarte, a aplicação da multa e da devolução do décuplo previstos no art. 32 e § 3°. da Lei Estadual n° 1 1.331/02. conforme a atual orientação desta Corregedoria Geral:A jurisprudência desta Corregedoria Geral é firme no sentido de que a devolução do décuplo do valor cobrado a maior e a instauração de procedimento disciplinar pela cobrança indevida dependem da verificação de dolo. má-fé ou erro grosseiro:"Como já se decidiu no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça, a restituição em décuplo tem cabida somente quando a cobrança de importância indevida ou excessiva advém de erro grosseiro, dolo ou má-fé. Nesse sentido decisão exarado em 1º de março de 2004 pelo cuido Corregedor Geral da Justiça, Desembargador José Mário António Cardinale no processo n. 80/04, em que aprovado parecer elaborado pelo pelo MM. Juiz Auxiliar da Corregedoria José Marcelo Tossi Silva, com a seguinte ementa: 'Emolumentos - Oficial de Registro de Imóveis - Cobrança em excesso - Ausência de dolo. ou má-fé - Devolução em décuplo indevida - Recurso não provido'". (Proc. CG 2010/34918) Por fim, a fim de se evitar o locupletamento ilícito, deverá o registrador devolver a quantia paga a maior pela requerente, no valor de R$ 4.647,73, acrescido de juros de 1% ao mês a contar da citação e correção monetária a contar do efetivo desembolso do valor.Diante do exposto, julgo parcialmente procedente o pedido de providências formulado pela empresa Trama Enterprise Participações Eirelli, em face do Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, devendo o registrador proceder à devolução da quantia paga a maior pela requerente, no valor de R$ 4.647,73, acrescido de juros de 1% ao mês a contar da citação e correção monetária a contar do efetivo desembolso do valor.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: LUCIANA CECILIO DE BARROS (OAB 173301/SP), DANIELA MONTEZEL (OAB 218574/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 791

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1010202-83.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava - - os autos aguardam manifestação da requerente sobre os honorários periciais estimados em R$ 5.600,00, com o respectivo depósito. Prazo: 15 dias - ADV: MARILEI DUARTE DE SOUZA (OAB 296510/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sueli Tieko Leiri Nakamura

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 788

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1009357-51.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sueli Tieko Leiri Nakamura - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, comunicando a falsidade do instrumento particular de compromisso de dação em pagamento apresentado por Vivian Calderon, uma vez que teriam sido apostos carimbos, etiquetas e rubricas da Serventia.Relata que o contrato tinha como objeto as unidades autônomas de condomínio edilício e respectivas vagas de garagem, todavia, não há qualquer registro do condomínio, bem como não houve autenticações e reconhecimentos de firma, o que foge da competência registrária.

Juntou documentos às fls.03/59.Intimada a prejudicada pela falsidade, srª Sueli Tieko Ieri Nakamura, esta apresentou manifestação às fls.66/72, corroborando os fatos narrados na inicial, bem como informando da instauração de inquérito policial para apuração do ocorrido (fls.76/85).O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito (fls.89/90).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Verifico que na presente hipótese não houve qualquer falta funcional praticada pelo Oficial ou qualquer concurso da Serventia para a falsidade.De acordo com as informações de Sueli Tieko os fatos narrados foram comunicados à autoridade policial, 26º Distrito Policial - Subseção Sacomã, sendo instaurando o respectivo inquérito policial (IP nº 219/2018). Logo, entendo que todas as providencias atinentes ao âmbito administrativo foram tomadas.No mais, a falsidade do título impede que seja efetuado o ato registrário no fólio real, não havendo como suprir a qualificação negativa do documento. Assim, faz-se mister o cancelamento das prenotações nº s 738.021, 738.022 e 738.024.Por fim, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do registrador que autorizem a aplicação de sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.P.R.I.C. - ADV: LEONARDO HENRIQUE TORRES DE MORAIS RIBEIRO (OAB 200653/SP), GUILHERME MONKEN DE ASSIS (OAB 274494/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo - - Regina Abrahão Assad Gubeissi e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 791

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1018187-40.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo - - Regina Abrahão Assad Gubeissi e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Homologo a renúncia ao prazo de interposição de recurso, expressamente manifestado pela requerente à fl.529.Aguarde-se o decurso de prazo para o transito em julgado ou eventual manifestação de renuncia pelo órgão do Ministério Público.Int. - ADV: LIVIA MALACRIDA ALESSIO (OAB 335389/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), SUZETE COSTA SANTOS (OAB 260670/SP), JOSE PAULO SCHIVARTCHE (OAB 13924/SP), FERNANDO CILIO DE SOUZA (OAB 121592/SP), JOÃO ROBERTO FERREIRA FRANCO (OAB 292237/SP), HUMBERTO ANTONIO LODOVICO (OAB 71724/SP), DENISE ZOGNO PASQUARELLI (OAB 211059/SP), VICTOR HUGO CARVALHO DE LIMA (OAB 340322/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Clube da Comunidade Ana Gonçalves de Souza

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 793

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1027932-10.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Clube da

Comunidade Ana Gonçalves de Souza - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Clube da Comunidade Ana Gonçalves de Souza em face do Oficial do 3º Registro de Títulos e Documentos e Civil da Pessoa Jurídica da Capital, após negativa de averbação de ata de assembleia geral extraordinária realizada em 24/10/2017.Os óbices dizem respeito à ausência de requerimento firmado pelo representante legal da entidade solicitando o registro, à qualificação incompleta da pessoa jurídica por não constar do título seu número de inscrição do CNPJ e à falta de firmas reconhecidas de todos os diretores na ata. Alega a requerente na inicial que, com exceção do ex diretor Rosalino Santos Siqueira, os demais não possuem firma em cartório. Aduz que a ausência de representação regular impede a inscrição da associação no CNPJ. Requer alternativamente seja nomeado administrador provisório. Juntou documentos a fls. 5/40.O Oficial alega que o reconhecimento das assinaturas foi exigido como medida de cautela e segurança jurídica, com base no item 32.1 do Capítulo XIII das NSCGJSP. Relata divergências nos traços dos autógrafos de Júlio César Alves dos Santos, Florisvaldo José dos Santos, Michael Alves Ferreira de Souza e Diogo Alves de Souza. O Ministério Público opinou a fls. 59/61 pela improcedência do pedido, mantendo-se os óbices.É o relatório. Decido. Preliminarmente, correto o óbice apresentado pelo Oficial no que diz respeito à irregularidade na representação da entidade, abordado no item 01 da nota devolutiva, uma vez que, desde maio de 2014 a associação não possui representação eficaz. Assim, solução cabível é a nomeação de administrador provisório para convocar novas eleições ou ratificação dos atos pelos membros da antiga e nova diretoria.Para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembleia Geral Extraordinária.Tal entendimento está pacificado no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça (Processos Processos n°s 1.283/2003, 206/2004, 610/2004, 611/2004, 959/2006 e 11.901/2007).No mais, o artigo 49 do CC é cristalino ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador provisório".Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competentes, preservando-se assim, o princípio da continuidade registrária. Quanto ao segundo óbice da nota devolutiva de fls. 39/40, a obrigatoriedade de inscrição das entidades no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica se deu com a publicação da Instrução Normativa RFB nº 1.183, em 19 de agosto de 2011. A associação Clube da Comunidade Ana Gonçalves de Souza, apesar de até o presente momento não se encontrar cadastrada perante a Receita Federal, obteve qualificação positiva de ata averbada em 2012, quando a referida Instrução Normativa já estava em vigor. Esperava-se do Oficial de Registro, naquela ocasião, que solicitasse o número de sua inscrição no CNPJ ou a certidão narrativa da inexistência de inscrição. Não obstante, permanecendo ainda vigente tal disposição, atualmente regida pela Instrução Normativa RFB nº 1.634 de 06 de maio de 2016, acertado o atual óbice imposto pelo Oficial no que tange a qualificação da pessoa jurídica. Com relação ao reconhecimento de firmas de toda a diretoria da entidade na ata de ratificação, notórias as alterações dos traços autográficos de Júlio César Alves dos Santos, Florisvaldo José dos Santos, Michael Alves Ferreira de Souza e Diogo Alves de Souza. Assim, prudente o Oficial ao agir com cautela, invocando a disposição do item 32.1 do Capítulo XIII das Normas Extrajudiciais da Corregedoria Geral da Justiça, visando confirmar a veracidade das assinaturas de todos os membros da diretoria. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Clube da Comunidade Ana Gonçalves de Souza em face do Oficial do 3º Registro de Títulos e Documentos e Civil da Pessoa Jurídica da Capital.Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I.C. - ADV: WILLIAM SARAN DOS SANTOS (OAB 192841/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1038613-39.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Associação

Brasileira de Agências de Viagens - ABAV Nacional em face da negativa do Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital em proceder à averbação da Ata de Assembleia Geral Eleitoral do Conselho Nacional da entidade, realizada em 19 de março de 2018, que visava ratificar processo eleitoral realizado em 12 de dezembro de 2017.Alega a requerente que o título foi qualificado negativamente sob a justificativa de que deve ser realizado novo pleito, diante de manifestação contrária à ratificação da eleição ocorrida. Informa que, para não exercer irregularmente suas atividades, foi ajuizado pedido de nomeação de administrador provisório, com a nomeação de Marcelo Marcos de Oliveira nos autos do processo nº 1035017- 47.2018.8.26.0100. Juntou documentos a fls. 9/153.O Registrador se manifestou a fls. 157/164, com documentos a fls. 165/555. Aduz não ter a entidade cumprido o disposto no art. 30, letra "a" do estatuto em vigor, pois não apresentou no prazo estatutário a relação nominal completa da Composição do Conselho Nacional para todas as associadas ativas. Menciona outras prenotações e exigências cumpridas parcialmente pela requerente. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls. 559/561).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Preliminarmente, a decisão que define Marcelo Marcos de Oliveira como administrador provisório de fato não constitui ofício ou mandado. No entanto, do processo nº 1035017-47.2018.8.26.0100 constam diversos despachos ratificando a nomeação do administrador provisório. No caso em análise, o óbice se constitui por não ter sido recebido pelo Oficial mandado com origem na 8º Vara Cível do Foro Central. Todavia, tendo em vista evitar o prolongamento deste feito e diante das claras razões que determinaram a nomeação de administrador provisório, é hipótese deste juízo corregedor determinar a averbação de Marcelo Marcos de Oliveira, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 20.514.603-x e do CPF 261.429.648-11, inscrito na OAB/SP sob o nº 179.168 como administrador provisório da Associação Brasileira de Agências de Viagens - ABAV Nacional, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 27.287.283/0001-50, sediada na Av. São Luís, nº 165, 1º andar, Conjunto 1B, Centro, São Paulo/SP, com poderes de representação de tal entidade perante os órgãos competentes, pelo prazo de 6 (seis) meses contados a partir do dia 04 de abril de 2018, nos termos da decisão exarada nos autos do processo nº 1035017-47.2018.8.26.0100 em 04 de abril de 2018, pelo Juízo da 8ª Vara Cível do Foro Central da Capital, conforme consta de fls. 33 do presente feito. No mais, a Associação pretende o registro da Ata da Assembleia Geral realizada em 19/03/18, a fim de suprir o desatendimento ao disposto no artigo 30 do Estatuto vigente da entidae, de acordo com nota de devolução de fls. 415. O óbice consignado na última prenotação, de nº 523.261 de 23/04/2018, diz respeito à necessidade de se abrir novo processo eleitoral em decorrência de manifestações contrárias à ratificação da eleição, com base no entendimento do Parecer aprovado nos autos do Processo 04/13-E, da E. Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo. Diz a mencionada decisão: "E como o edital de fls. 24 nada diz sobre realização de nova eleição, limitando-se a mencionar a validação da passada, maculada por desrespeitar o estatuto, não se podem reputar atendidos o estatuto e a r. Decisão proferida nos autos do pedido de providências nº , da Corregedoria Permanente ." (sic)Dos elementos acostados aos autos, de maneira oposta ao debatido no julgado utilizado, comprova-se a consulta aos associados sobre a possibilidade e necessidade de novo pleito, como consta de fls. 81/92. Na votação eletrônica realizada em 19 de março de 2018, havia duas possibilidades de resposta à pergunta "neste momento é necessária esta Assembleia para registrar que este órgão soberano da entidade através de sua manifestação": a) "ratifica todos os atos do procedimento eleitoral e a eleição por aclamação da chapa INOVA ABAV de 12.12.207" ou b) "entende a necessidade de novo procedimento eleitoral". Se a deliberação culminou na aprovação da eleição ocorrida em 12/12/17, consequentemente a opção de realização de novo pleito restou rechaçada pelos membros associados. Ilógico conjecturar que aqueles que escolheram ratificar os atos do procedimento eleitoral opinariam, ao mesmo tempo, por nova eleição, caso a assembleia se desse de outro modo, com a votação de uma pauta por vez. Nesse sentido, a exigência manifesta pelo Oficial Registrador, com a devida vênia, constitui formalidade excessiva. Logo, entendo plenamente cumpridas as exigências formuladas pelo Oficial Registrador a fls. 525/526 e 418/419, sendo possível o ingresso da ata da Assembleia Geral Eleitoral do Conselho Nacional, devidamente ratificada pela ata da Assembleia Geral Extraordinária de 19 de março de 2018.Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado pela Associação Brasileira de Agências de Viagens - ABAV Nacional em face do Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, afastando os óbices apresentados.Esta sentença servirá de mandado para registro, sendo desnecessária a expedição de novo documento, nos termos da Portaria Conjunta n.º 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital.Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I.C. - ADV: MARCOS PAULO GUIMARÃES MACEDO (OAB 175647/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willinas de Jesus Lima - 6º Tabelião de Protesto

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 794

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1029571-63.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willinas de Jesus Lima - 6º Tabelião de Protesto - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Willians de Jesus Lima, em face do 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital.Relata o requerente que ingressou com ação em face do banco ITAUCARD-AS e obteve ordem judicial para o cancelamento do protesto realizado de forma indevida em seu nome. Contudo, o Tabelião recusou-se a realizar a devida baixa, exigindo o recolhimento prévio dos emolumentos devidos. Assim, requer o cancelamento do protesto sem a necessidade dos pagamentos mencionados. Juntou documentos às fls.04/10.A inicial foi emendada às fls.13/14, com a juntada da representação processual.O Tabelião esclarece que o protesto ocorreu em dezembro de 2015 e o acordo com o banco em março de 2016, logo, o título foi legitimamente protestado, sendo devidas as custas pelo protesto e pelo seu cancelamento. Afirma que a sentença apenas autorizou o cancelamento do protesto, nada mencionando em relação às custas, uma vez que legalmente devidas. Por fim, informa que nos autos da ação indenizatória movida em face da instituição financeira, o requerente teve negado o pedido de gratuidade da justiça. Apresentou documentos às fls.22/27 (fls. 18/21).Acerca das informações do Tabelião, o requerente manifestou-se às fls.30/32, corroborando os argumentos expostos na inicial.O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.35/38).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Tabelião e o D Promotor de Justiça. De acordo com o item 63 e seguintes, do Capítulo XV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça:"63. O cumprimento dos mandados de sustação definitiva do protesto, ou de seus efeitos, e de cancelamento do protesto fica condicionado ao prévio pagamento das custas e dos emolumentos.63.1. O cumprimento independerá do prévio pagamento das custas e dos emolumentos quando do mandado constar ordem expressa nesse sentido ou que a parte interessada é beneficiária da assistência judiciária gratuita (g.n)63.2. Ausente menção expressa à isenção em favor da parte interessada ou à gratuidade da justiça, o mandado judicial será devolvido sem cumprimento, caso não recolhidas as custas e os emolumentos". Decerto, para o protesto e cancelamento de protesto de letras e títulos são devidos emolumentos fixados por lei, cujo recolhimento, no caso de cancelamento de protesto já lavrado fundado no pagamento do débito diretamente ao seu respectivo credor, incumbe ao interessado no cancelamento e deve ser por este promovido, consoante a Lei Estadual n° 11.331/02, no ato do respectivo pedido.E esses emolumentos, conforme a atual orientação adotada pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, consistem em taxa remuneratória de serviço público, tem natureza de tributo, razão pela qual seu recolhimento não pode ser postergado, ou relegado, para momento diferente daquele fixado em lei.Neste sentido a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça já firmou entendimento, na consulta relacionada com a presente questão (Processo CG nº 24.720/2006): "Tabelionato de Protesto Sustação definitiva e cancelamento de protestos por determinação judicial - Exigência de prévio pagamento dos emolumentos para o cumprimento dos atos - Admissibilidade, em princípio, à luz do disposto no item 6 das Notas Explicativas da Tabela IV da Lei Estadual n.11.331/2002 - Ressalva, porém, das hipóteses em que da ordem judicial consta ser o favorecido beneficiário da assistência judiciária gratuita ou dever o ato ser cumprido independentemente do pagamento de emolumentos, quando não se admitirá prévia exigência destes - Precedentes desta Corregedoria Geral da Justiça - Consulta conhecida, com revisão parcial da orientação traçada pela Corregedoria Permanente". (Parecer nº 318/06-E, j. em 24/08/2006)Assim, correta a conduta do Tabelião em exigir o depósito prévio dos emolumentos para a efetivação do cancelamento do protesto, vez que não houve o deferimento da justiça gratuita na ação de inden zação formulada na esfera judiciária.Por fim, este Juízo sendo administrativo não tem competência para afastar a cobrança devida ou impo-la ao credor, devendo tal pedido ser formulado nos autos onde foi proferida a decisão favorável de cancelamento do protesto.Logo, conclui-se que não houve qualquer falta funcional praticada pelo Tabelião passível de instauração de procedimento disciplinar.Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Willians de Jesus Lima, em face do 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), BARBARA ALVES CASSIANO (OAB 399140/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1040536-03.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi - Vistos.Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Waldir Oswaldo Zanezi, tendo em vista a negativa de registro da escritura de compra e venda, com a finalidade de se transmitir a propriedade do imóvel matriculado sob nº 170.021.O óbice registrário refere-se à ausência das certidões negativas de débitos relativos às contribuições previdenciárias e de terceiros, bem como aos tributos federais e à dívida ativa da União (Lei 8.212, de 24 de julho de 1991, art. 47, I, b). Esclarece que mesmo havendo controvérsias quanto a inconstitucionalidade da alínea "d", está obrigado a cumprir o disposto na alínea "b", sob pena de acarretar as penalidades previstas no artigo 48 da mesma lei. Juntamente com a escritura foi prenotado o instrumento particular de quitação, expedido pelo credor Banco Bradesco, referente ao imóvel em questão, cujo ato será praticado juntamente com o eventual registro da escritura.Ressalta o registrador que, das buscas efetuadas ao site da central de indisponibilidade de bens, localizou com a mesma data da entrada no título ao cartório, 23 de março de 2018, ordem emanada pelo Juízo da Vara do Trabalho da Comarca de São Sebastião/SP (processo nº 01173069.2015.15.05.121), indisponibilizando os bens e direitos de RRG Mão de Obra LTDA, Renato Fernando Gurevitch e Reynaldo Rosemberg (protocolo de indisponibilidade nº 201803.2315.00474727-IA-910 de 23.03.2018).Salienta que as duas prenotações foram feitas no dia 23.03.2018, anteriormente ao lançamento da indisponibilidade mencionada, todavia, não houve a prenotação e averbação, pois criaria um fato consumado e violaria a prioridade dos dois títulos anteriores. Indaga se deve registrar a escritura e não averbar a indisponibilidade ou se julga procedente a dúvida devolver a escritura e averbar a indisponibilidade. Apresentou documentos às fls.07/66.O suscitado apresentou impugnação às fls.69/76. Argumenta que é pacífico o entendimento jurisprudencial de que a exigência da CND é inconstitucional por configurar sanção política de cobrança tributária. Juntou documentos às fls.77/111 e 116/119.O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.123/125).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir. Cumpre primeiramente consignar que acompanho o entendimento do MM Juiz Josué Modesto Passos, que em decisão proferida à frente desta 1ª Vara de Registros Públicos, declarou que, no que diz respeito à sua convicção pessoal, "no juízo administrativo não cabe aplicar a inconstitucionalidade declarada sobre a Lei 7.711, de 22 de setembro de 1988, art. 1º, I, III e IV, e §§ 11º-3º (cf. ações diretas de inconstitucionalidade 173-6 e 394-1) para, por identidade de razão, dar por inconstitucional a Lei 8.212/1991, art. 47, I, b. Além disso, na arguição 0139256-75.2011.8.26.0000 foi declarada apenas a inconstitucionalidade da Lei 8.212/1991, art. 47, I, d, e - repita-se - na via administrativa não há estender a eficácia dessa decisão também para o art. 47, I, b. Finalmente, as NSCGJ, II, XIV, 59.2, são de alcance algo duvidoso, porque dispensam os tabelionatos (frise-se) de exigir as certidões para a lavratura de escrituras públicas de negócios jurídicos concernentes a direitos reais imobiliários, é verdade; porém, as próprias NSCGJ não puseram dispensa semelhante em favor dos ofícios de registro de imóveis, mesmo na redação dada pelo Provimento CG 37, de 26 de novembro de 2013, em vigor a partir de 28 de janeiro de 2014".De resto, já decidiu o E. Tribunal de Justiça (apelação 0015621-88.2011.8.26.0604 - Sumaré, 11ª Câmara de Direito Público, Rel. Des. Ricardo Dip, j. 22.01.2013):"Nesse quadro, avista-se, com efeito, que a exigência, na espécie, de apresentação de certidões negativas para que a carta de adjudicação acedesse ao fólio real tem por fundamento a Lei nº 8.212/1991, e, embora a Lei nº 7.711/1988 também verse a necessidade de apresentação das aludidas certidões, o fato é que a Registradora imobiliária, na qualificação do título apresentado a registro, adstrita ao princípio da legalidade, tomou amparo na Lei nº 8.212. À falta de declaração judicial expressa de que a Lei nº 8.212/1991 padeça de inconstitucionalidade, não pode o Registrador de imóveis estender-lhe a fulminação que afligiu a Lei nº 7.711/1988. Frise-se, além disso, que o art. 48 da Lei nº 8.212, de 1991, enuncia que o registrador é solidariamente responsável pela prática de atos com inobservância de seu art. 47: "Art. 48. A prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos. (...) § 3º O servidor, o serventuário da Justiça, o titular de serventia extrajudicial e a autoridade ou órgão que infringirem o disposto no artigo anterior incorrerão em multa aplicada na forma estabelecida no art. 92, sem prejuízo da responsabilidade administrativa e penal cabível."Note-se que nesse aresto ficou a ntada a possibilidade de a corregedoria permanente (e, por maior força de razão, a Corregedoria Geral) dispensar as certidões, mas somente nos casos de difficultas praestandi, de absoluta impossibilidade de satisfazer a exigência (Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 - LRP/1973, art. 198, verbis "ou não a podendo satisfazer") - e não de modo geral e abstrato." Feitas essas observações, é necessário, porém observar que, justamente porque aqui se trata de um juízo administrativo, não há liberdade senão para cumprir o que tenham decidido as autoridades superiores, i. e., a Corregedoria Geral da Justiça (CGJ) e o Conselho Superior da Magistratura (CSM) - as quais, é bom ver, desde o julgamento da Apel. Cív. 0003435-42.2011.8.26.0116, em 13.12.2012 (DJ 30.01.2013), mandam que se dispensem as certidões negativas de dívidas tributárias federais e previdenciárias federais. Nesse sentido, confiram-se: (a) para a CGJ: Proc. 62.779/2013, j. 30/07/2013, DJ 07/08/2013; e

Proc. 100.270/2012, j. 14/01/2013 (b) para o CSM: as Ap. Cív. 0015705-56.2012.8.26.0248, j. 06.11.2013, DJ 06.11.2013; 9000004- 83.2011.8.26.0296, j. 26.09.2013, DJ 14.11.2013; 0006907-12.2012.8.26.0344, 23.05.2013, DJ 26.06.2013; 0013693- 47.2012.8.26.0320, j 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0019260-93.2011.8.26.0223, j. 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0021311- 24.2012.8.26.0100, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0013759-77.2012.8.26.0562, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0018870-06.2011.8.26.0068, j. 13.12.2012, DJ 26.02.2013; 9000003-22.2009.8.26.0441, j. 13.12.2012, DJ 27.02.2013; 0003611- 12.2012.8.26.0625, j. 13.12.2012, DJ 01.03.2013; e 0013479-23.2011.8.26.0019, j. 13.12.2012, DJ 30.01.2013.Ressalta-se ainda que em recente decisão proferida pelo Conselho Nacional de Justiça, nos autos do pedido de providências nº 000123082- .2015.2.00.0000, formulado pela União/AGU, foi determinado aos cartórios de imóveis que deixem de exigir a certidão negativa de débito previdenciário:"CNJ: Pedido de Providências Provimento do TJ-RJ que determinou aos cartórios de registro de imóveis que deixem de exigir a certidão negativa de débito previdenciária (CND) Pedido formulado pela UNIÃO/AGU para a suspensão cautelar e definitiva dos efeitos do Provimento n. 41/2013, além da instauração de reclamação disciplinar contra os magistrados que participaram da concepção e realização do ato e ainda, que o CNJ expeça resolução ou recomendação vedando a todos os órgãos do Poder Judiciário a expedição de normas de conteúdo semelhante ao editado pela requerida Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF Ressalte-se que não houve qualquer declaração de inconstitucionalidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91, mas sim fixação de norma de competência da Corregedoria Geral de Justiça local para regulamentar as atividades de serventias extrajudiciais vinculadas ao Tribunal de Justiça Pedido de providências improcedente"De acordo com o Acórdão:"... Ao contrário do que afirma a Advocacia-Geral da União, verifica-se que o Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF acerca da aplicabilidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91 ao dispensar a exigência de apresentação de CND para o registro de imóveis. Confira-se:RECURSO EXTRAORDINÁRIO COM AGRAVO. REPERCUSSÃO GERAL. REAFIRMAÇÃO DE JURISPRUDÊNCIA. DIREITO TRIBUTÁRIO E DIREITO PROCESSUAL CIVIL. CLÁUSULA DA RESERVA DE PLENÁRIO. ART. 97 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL. JURISPRUDÊNCIA DO TRIBUNAL PLENO DO STF. RESTRIÇÕES IMPOSTAS PELO ESTADO. LIVRE EXERCÍCIO DA ATIVIDADE ECONÔMICA OU PROFISSIONAL. MEIO DE COBRANÇA INDIRETA DE TRIBUTOS. 1. A jurisprudência pacífica desta Corte, agora reafirmada em sede de repercussão geral, entende que é desnecessária a submissão de demanda judicial à regra da reserva de plenário na hipótese em que a decisão judicial estiver fundada em jurisprudência do Plenário do Supremo Tribunal Federal ou em Súmula deste Tribunal, nos termos dos arts. 97 da Constituição Federal, e 481, parágrafo único, do CPC. 2. O Supremo Tribunal Federal tem reiteradamente entendido que é inconstitucional restrição imposta pelo Estado ao livre exercício de atividade econômica ou profissional, quanto aquelas forem utilizadas como meio de cobrança indireta de tributos. 3. Agravo nos próprios autos conhecido para negar seguimento ao recurso extraordinário, reconhecida a inconstitucionalidade, incidental e com os efeitos da repercussão geral, do inciso III do §1º do artigo 219 da Lei 6.763/75 do Estado de Minas Gerais.(ARE 914045 RG, Relator(a): Min. EDSON FACHIN, julgado em 15/10/2015, ACÓRDÃO ELETRÔNICO REPERCUSSÃO GERAL MÉRITO DJe-232 DIVULG 18-11-2015 PUBLIC 19-11-2015) Cabe salientar que a exigência da certidão negativa de débitos previdenciários deve ser analisada pelo oficial do registro de imóveis nos termos do próprio artigo 48 da Lei n. 8.212/91 que assim dispõe: "a prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos". (Corregedor Nacional de Justiça: Ministro João Otávio de Noronha, assinado eletronicamente em 22.09.2016).Por fim, nos termos do item 119.1 do Capítulo XX das NSCGJ:119.1. Com exceção do recolhimento do imposto de transmissão e prova de recolhimento do laudêmio, quando devidos, nenhuma exigência relativa à quitação de débitos para com a Fazenda Pública, inclusive quitação de débitos previdenciários, fará o oficial, para o registro de títulos particulares, notariais ou judiciais.Logo entendo que o óbice deve ser superado.Em relação a ordem de indisponibilidade emanada pelo MMº Juízo da Vara do Trabalho da Comarca de São Sebastião/SP (fl.11), verifica-se que se trata de ordem genérica, não há qualquer menção de que a indisponibilidade recai sobre o imóvel, objeto do presente procedimento. Ademais, foi lançada na Central de Indisponibilidade de Bens após a prenotação da escritura de compra e venda.De acordo com o Capítulo XX, item 110.3 das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça:"Quando se tratar de ordem genérica de indisponibilidade de determinado bem imóvel, sem indicação do título que a ordem pretende atingir, não serão sustados os registros dos títulos que já estejam tramitando, porque estes devem ter assegurado o seu direito de prioridade. Contudo, os titulos que forem posteriormente protocolados terão suas prenotações suspensas como previsto no item 110.2".Daí que conforme exposto pelo registrador a escritura de cvompra e venda, bem como o instrumento particular de quitação, expedido pelo credor Banco Bradesco, referente ao imóvel em questão, foram prenotados anteriormente à ordem genérica de indisponibilidade, logo, gozam de prioridade.De acordo com a lição de Afrânio de Carvalho:"O princípio da prioridade significa que, num concurso de direitos reais sobre um imóvel, estes não ocupam todos o mesmo posto, mas se graduam ou classificam por uma relação de precedência fundada na ordem cronológica do seu aparecimento: prior tempore polior jure. Conforme o tempo em que surgirem, os direitos tomam posição no registro, prevalecendo os anteriormente estabelecidos sobre os que vierem depois". (Registro de Imóveis, 4a ed., Editora Forense, 1998, p. 181)."A sua caracterização é originariamente registral, pois se funda na ordem cronológica de apresentação e prenotação dos títulos no protocolo, sendo irrelevante a ordem cronológica de sua feitura ou instrumentalização, vale dizer, a sequência da data dos títulos. A ordem de apresentação, comprovada pela numeração

sucessiva do protocolo, firma, pois a posição registral do título relativamente a qualquer outro que já esteja ou venha a apresentar-se no registro. Se essa posição lhe assegurar prioridade, correlatamente lhe assegurará a inscrição, contando que o resultado final do exame da legalidade lhe seja favorável". (p. 182 e 183). Outrossim, conforme prescrevem os artigos 11 e 12 da Lei de Registros Públicos respectivamente:"Os oficiais adotarão o melhor regime interno de modo a assegurar às partes a ordem de ecedência na apresentação dos seus títulos, estabelecendo-se, sempre, o número de ordem geral"."Nenhuma exigência fiscal ou dívida, obstará a apresentação de um título e o seu lançamento do Protocolo com o respectivo número de ordem, nos casos em que da precedência decorra prioridade de direitos para o apresentante".Assim, tem-se que obedecendo a ordem de apresentação do título, o suscitado tem garantido o seu direito de obter o registro do instrumento de compra e venda, caracterizando preferência sobre os demais que ulteriormente forem apresentados. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Waldir Oswaldo Zanezi, e consequentemente determino o registro do título apresentado.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: MAURICIO LOURENÇO CANTAGALLO (OAB 253122/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luisa Rodrigues Morais

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 795

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1034279-59.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luisa Rodrigues Morais - Vistos.Trata-se de dúvida inversa suscitada por Maria Luísa Rodrigues Morais, em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, em proceder ao registro da carta de adjudicação expedida pelo MMº Juízo da 1ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara (processo nº 1020260-87.2014.8.26.003), visando a transmissão do imóvel, objeto da transcrição nº 116.226.O óbice registrário refere-se ao valor da guia do ITBI, recolhido em 29.09.2017, ou seja, data anterior ao transito em julgado da sentença, consequentemente houve o recolhimento a menor dos encargos devido pelo atraso do pagamento do mencionado tributo, nos termos do artigo 144 do Decreto Municipal nº 52.703/2011, tornando-se necessária a complementação. O Registrador aduz que, nos termos da Lei nº 8.935/94, são deveres dos notários e oficiais de registro, dentre outros, a fiscalização do recolhimento dos impostos incidentes sobre os atos que devem praticar, sujeitando-se às penalidades previstas na lei. Juntou documentos às fls.47/290.O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.296/298).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem o zelo e cautela do registrador, verifico que na presente hipótese o óbice não prospera.É certo que ao Oficial de Registro cumpre fiscalizar o pagamento dos impostos devidos por força dos atos que lhe foram apresentados, em razão de seu ofício, nos termos do artigo 289 da Lei de Registros Públicos, sob pena de responsabilização pessoal do Delegatário. Todavia, acerca desta matéria o Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelo registrador não vai além da aferição sobre a existência ou não do recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor, o qual abrange a incidência de juros, multa e correção monetária, que caracteriza os encargos legais da obrigação. Neste sentido:"Ao oficial de registro incumbe a verificação de recolhimento de tributos relativos aos atos praticados, não a sua exatidão." (Apel. Cív. 20522-0/9- CSMSP - J.19.04.1995 - Rel. Antônio Carlos Alves Braga)"Todavia, este Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelo Oficial Registrador não vai além da aferição sobre a existência ou não de recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor." (Apel. Cív. 996-6/6 CSMSP J. 09.12.2008 Rel.Ruy Camilo)"Este Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelo Oficial Registrador não vai além da aferição sobre a existência ou não de recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor."(Ap. Civ. 0009480-97.2013.8.26.0114 - Campinas - j.02.09.2014 - Rel. des. Elliot Akel)No caso em tela, ao desqualificar o título pelo recolhimento em valor menor, o registrador foi além de suas atribuições registrárias, uma vez que não lhe cabe conferir o montante correto a ser recolhido aos cofres municipais, ou mesmo que a obrigação tributária encontra-se extinta. Eventual valor a ser cobrado a título de encargos moratórios deve ser discutido na via judicial, em ação a ser proposta pelo ente municipal em procedimento tributário, com a incidência do contraditório e ampla defesa.Tal questão já foi decidida pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, nos autos da Apelação Cível nº 1046651- 45.2015.8.26.0100, Rel.

Des. Pereira Calças, j. 21/06/2016:"Registro de Imóveis - Decisão da Juíza Corregedora Permanente que afastou óbice para o registro de contrato social por meio do qual um dos sócios integraliza parte do capital social mediante a transferência de dois imóveis Exigência de recolhimento de encargos moratórios relativos ao atraso no pagamento do ITBI Apelação interposta pelo Registrador Inteligência do artigo 202 da Lei 6015/73 e do item 41.6 do Capítulo XX das Normas de Serviço Ilegitimidade recursal Recurso não conhecido.Apelação interposta pela Municipalidade de São Paulo - Legitimidade econhecida- Terceira prejudicada - Discussão a respeito da incidência de encargos moratórios pelo atraso no recolhimento de ITBI - Atuação que extrapola as atribuições do Oficial - Dever de fiscalização que se limita ao recolhimento do tributo- Discussão que deve ser travada em processo - administrativo tributário ou em execução fiscal - Sentença de improcedência da dúvida mantida"Logo, entendo que deva ser afastada a exigência formulada pelo registrador.Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida inversa suscitada por Maria Luísa Rodrigues Morais, em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o registro do título apresentado.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: BEATRIZ CECILIA GRADIZ AUGUSTO MOURA (OAB 67558/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda.

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1045691-84.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda. - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Oruam Empreendimentos e Participações LTDA, a qual pleiteia o cancelamento das averbações nºs 01 e 07 e registros nºs 02 e 03 da matrícula nº 975.Segundo informações do registrador o cancelamento exige decisão judicial transitada em julgado, tendo em vista a falta de elementos e documentos que autorizem extrajudicialmente a pretensão. Juntou documentos às fls.03/162.Insurge-se o requerente acerca da negativa, sob o argumento da existência de vasta documentação que comprovam a extinção das locações, dentre os quais os contratos de locação em vigor, ação judicial para continuidade do contrato, ata notarial comprovando a plena atividade econômica da empresa locatária, além da inatividade das empresas que figuraram como locatária anteriores ao ano de 1985. Apresentou documento à fl.170.O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.174/175).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Pretende a requerente o cancelamento das averbações nºs 01 e 07 e registros nºs 02 e 03 da matrícula nº 975. De acordo com o registro nº 03, verifica-se que o contrato de locação teve vigência por cinco anos, com término em 30.06.1985, ou seja, há mais de quarenta anos, de forma que não produzem mais efeitos, consequentemente inútil a manutenção destas averbações.É certo que de acordo com o artigos 39 e 46, § 1º da Lei nº 8.245/91, presumem-se prorrogadas por prazo indeterminado as locações, na hipótese do locatário permanecer no imóvel por mais de 30 dias. Porém, na presente hipótese, tem-se que não há qualquer noticia referente a aditamento do contrato ou ação renovatória de aluguel, sendo que o imóvel atualmente encontra-se locado para nova empresa. No mais, há vários documentos juntados que comprovam a extinção do negócio jurídico entabulado pelas partes, dentre as quais a ata notarial, lavrada pelo 14º Tabelião de Notas da Capital (fls.152/155), onde foi contatada a existência de apenas uma locatária no local, qual seja, um estabelecimento com o nome no letreiro TREVO, bem como verificadas as fichas cadastrais completas emitidas via internet, no site da JUCESP, constatou-se que as empresas Irmãos Pereira da Costa S/A Restaurantes e Comércio e Rodolfo Fierz, no item Titular/Sócios como não cadastrados, o que se denota que a empresa encontra-se inativa, corroborado com o documento juntado à fl.156/160. Logo, entendo não haver qualquer lesão à terceiros advinda do cancelamento das averbações e registros.Conforme ensina Luiz Guilherme Loureiro: "Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade". (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método).Por fim, tal questão já foi objeto de análise e decisão por este Juízo, conforme verifica-se nos feitos nº 1097854-46.2015.8.26.0100 e 1006290-83.2015.8.26.0100.Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Oruam Empreendimentos e Participações LTDA, e consequentemente o cancelamento das averbações nºs 01 e 07 e registros

nºs 02 e 03 da matrícula nº 975.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: ANDRE SEABRA CARVALHO MIRANDA (OAB 222799/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi - Andre Ryo Hayashi

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 795

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1032687-77.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi - Andre Ryo Hayashi - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por André Ryo Hayashi em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital pleiteando o cancelamento do registro de hipoteca (R.01) que grava a matricula nº 56.217, sob a alegação da ocorrência de perempção. Juntou documentos às fls.05/30.O Registrador informa que a perempção não autoriza o cancelamento da hipoteca, apenas limita o direito do credor em relação ao devedor, logo o cancelamento só poderá ocorrer mediante instrumento de quitação ou mandado judicial (fls.34/35). Intimada da pretensão, a instituição financeira manteve-se silente, conforme certidão de fl.40.O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.44/46).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Com razão o D. Promotor de Justiça.Entendo não haver óbice ao cancelamento pretendido, isto porque apesar da instituição financeira manter-se silente acerca da pretensão, houve o cumprimento do requisito previsto no artigo 251, II da Lei de Registros Públicos, segundo o qual:"Art.251: O cancelamento da hipoteca só pode ser feito:...II - em razão de procedimento administrativo ou contencioso, no qual o credor tenha sido intimado (art.698 CC)"Além disso, a hipoteca foi registrada há mais de 30 (trinta) anos, ou seja, em 27 de setembro de 1982 (fl.05), sendo facultado o cancelamento do gravame pela incidência de perempção.De acordo com o artigo 1485 do CC:"Mediante simples averbação, requerida por ambas as partes, poderá prorrogar-se a hipoteca, até 30 (trinta) anos da data do contrato. Desde que perfaça esse prazo, só poderá subsistir o contrato de hipoteca reconstituindo-se por novo título e novo registro; e, nesse caso, lhe será mantida a precedência, que então lhe competir".Neste contexto, de acordo com o ilustre doutrinador Francisco Eduardo Loureiro:"O prazo de trinta anos é de natureza decadencial, de modo que não se aplicam as causas impeditivas, suspensivas e interruptivas aplicáveis à prescrição. Escoado o prazo, a hipoteca se extingue de pleno direito, ainda que antes do cancelamento junto ao registro imobiliário, cujo efeito é meramente regularizatório, a ser pedido pelo interessado ao oficial. Não se confundem perempção da hipoteca com prescrição da pretensão da obrigação garantida. Disso decorre a possibilidade da perempção da garantia ocorrer antes da prescrição da obrigação garantida, que se converterá em quirografária (...)Ultrapassado o prazo fatal de trinta anos, somente subsiste a garantia real mediante novo contrato de hipoteca e novo registro imobiliário" (Código Civil Comentado, Ministro Cezar Peluso coordenador; Barueri/SP: Manole, 2010, p. 1590).Por fim, o artigo 24 do Decreto Lei nº 70/66 mencionado pelo registrador, não se aplica a presente hipótese, uma vez que não há qualquer averbação na matrícula da existência de cédulas hipotecárias e das hipotecas de que se originaram.Logo, afasto o entrave levantado pelo registrador para cancelamento do gravame.Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por André Ryo Hayashi, em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o cancelamento do registro de hipoteca (R.01) que grava a matricula nº 56.217. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: ANDRE RYO HAYASHI (OAB 105826/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carmela Sammut

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 799

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1048277-94.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carmela Sammut - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Carmela Sammut representada por suas filhas Viviane Sammut e Therese Sammut Lagranha, em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando o cancelamento da cláusula de inalienabilidade que grava o imóvel matriculado sob nº 86.170.Relata que, em decorrência do formal de partilha, expedido nos autos do inventário dos bens deixados por Oswaldo Sammut e em cumprimento do testamento, o imóvel mencionado foi partilhado à requerente e suas filhas. Aduz que no testamento constou a cláusula de inalienabilidade temporária em relação à legítima das filhas herdeiras, contudo a requerente encontra-se com a saúde debilitada e idade avançada, razão pela qual não conseguirá suportar os custos referentes ao bem. Assim, requer o cancelamento do gravame, para possibilitar a venda do imóvel, destacando-se que as filhas estão de acordo com a alienação da parte ideal de 1/8 que possuem. Juntou documentos às fls.07/36.O registrador manifestou-se às fls.40/41. Esclarece que a via administrativa não é a adequada para o ato de cancelamento, devendo a interessada valer-se da jurisdição voluntária, perante a Vara da Família e Sucessões.O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido (fls.44/45).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Com razão o Oficial e o Ministério Público.A requerente pretende cancelar, no âmbito administrativo, a cláusula restritiva de inalienabilidade que grava o imóvel objeto da matrícula 86.170 do 14º Registro de Imóveis da Capital (fls.15/19).Segundo o pacífico entendimento da E. Corregedoria Geral de Justiça, o cancelamento das cláusulas restritivas compete a órgão com função jurisdicional, no qual se investigará a vontade dos instituidores, e não ao juízo administrativo. Em outras palavras, impossível nos estritos limites do campo de atuação administrativa perquirir causa que não seja automática de extinção do vínculo. O argumento que embasa o pedido, de que está a restrição contrastando com a finalidade para o qual foi instituída, bem como as dificuldades financeiras em a requerente arcar com os encargos do imóvel, diz respeito ao direito material subjacente e deve ser deduzido na esfera jurisdicional.Nesse sentido o precedente da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça:Registro de Imóveis - Cláusulas de inalienabilidade, incomunicabilidade e impenhorabilidade instituídas em testamento - Cancelamento administrativo - Necessidade de interpretação da vontade do testador - Inadmissibilidade - Provocação da atividade jurisdicional que se mostra imprescindível - Recurso não provido (CGJSP - PROCESSO: 1.109/2005 CGJSP - DATA JULGAMENTO: 20/02/2006 - Relator: Álvaro Luiz Valery Mirra).Como mencionado no precedente acima citado, na esteira das decisões da Corregedoria: "ao MM. Juiz Corregedor Permanente, exercendo função atípica de verdadeiro agente da administração, falece competência para decidir sobre a validade das relações jurídicas contidas no título causal e sobre a eventual temporariedade da eficácia das cláusulas nele instituídas, pois invadiria o campo de atuação da atividade jurisdicional" (Proc. CG. 120/84 - Decisões Administrativas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, 1984/1985, RT, ementa nº 60).Portanto, a pretensão da requerente depende de prestação jurisdicional adequada, na qual haverá cognição exauriente, tanto formal como material, e que não pode ser obtida na via administrativa.Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Carmela Sammut representada por suas filhas Viviane Sammut e Therese Sammut Lagranha, em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital.Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I.C. - ADV: ERASTO SOARES VEIGA (OAB 13056/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Albino Miras Fernandes

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1052587-46.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Albino Miras Fernandes - Vistos.Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1, com a redação que lhe

deu o Provimento CGJ n. 11, de 16 de abril de 2013, art. 4º "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial.Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 12º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento.Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos.Int. - ADV: OSWALDO SIQUEIRA CAMPANELLI (OAB 80044/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Moacir Ribeiro Leal

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1053510-72.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Moacir Ribeiro Leal - Vistos.Recebo a petição de fls.82/83 como emenda à inicial. Anote-se.Trata-se de ação de nulidade de averbação da consolidação da propriedade fiduciária cumulada com nulidade do registro da propriedade fiduciária e nulidade do instrumento contratual de alienação fiduciária em garantia e, subsidiariamente, a rescisão contratual, com pedido de tutela antecipada formulada por Moacir Ribeiro Leal em face de Continentalbanco Securitizadora S/A, Hirochi Akabane e o Oficial do 1º Registro de Imóveis da Capital, sob a alegação da existência de ilegalidades. Relata em síntese que as partes celebraram contrato de alienação fiduciária em garantia, tendo por objeto o imóvel matriculado sob nº 105.025 (registro nº 05). Esclarece que o termo de vencimento do contrato celebrado em 14.07.2017 estava previsto para 60 meses, ou seja, 14.07.2.022, todavia, o réu antes do vencimento, sem qualquer explicação ou justificativa plausível, através de notificação extrajudicial efetuou a cobrança do débito, ocasionando a consolidação da propriedade do imóvel e iminente realização de leilão. Aduz acerca da nulidade da instauração do procedimento administrativo junto ao Registro de Imóveis, uma vez que: a) não foi considerado o prazo de carência para o pagamento após o vencimento da obrigação; b) não houve discriminação do débito na notificação; c) a notificação foi expedida antes do vencimento da dívida; d) a discriminação de débitos estranhos ao contrato; e) nulidade do contrato por violação da forma prescrita em lei; e) não houve cumprimento da obrigação pela outra parte; f) majoração unilateral do valor do débito; g) nulidade do contrato por defeito da representação; g) garantia recair sobre bem de familia. Requer subsidiariamente a rescisão do contrato. Juntou documentos às fls.18/78.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Analisando os documentos e as informações da inicial, verifico que se trata de vício intrínseco do título, consistente nas eventual irregularidades atinentes à notificação e vencimento antecipado da dívida. Formalmente o ato está perfeito, decorrente da não purgação da mora no prazo legal e consequente consolidação da propriedade (Av.07). Logo, não vislumbro irregularidades que devam ser reconhecidas por este Juízo. Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exames de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). O vício intrínseco, derivado da existência de irregularidades decorrentes do contrato avençado, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte que participou da venda e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento da averbação feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73.Logo, tendo este Juízo competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico.Todavia, a fim de preservar o princípio da segurança jurídica, já que os elementos trazidos aos autos revelam que a superveniência de novos registros poderá causar danos de difícil reparação aos interessados e à terceiros de boa fé, por cautela, nos termos do artigo 214, § 3º da Lei 6015/75, recomenda-se o bloqueio da matrícula supra mencionada, e manutenção do indeferimento da tutela antecipada pelas razões expostas na decisão de fls.79/80.Assim, determino o bloqueio da matrícula nº 105.025, do 1º Cartório de Imóveis da Capital, até solução final da questão.Intime-se, com brevidade, os interessados para, querendo, ingressarem com as medidas cabíveis para o resguardo de seus interesses.Por fim, ante a ausência de conduta irregular praticada pelo Registrador passível da instauração de procedimento administrativo

disciplinar, determino o arquivamento do presente feito. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.P.R.I.C. - ADV: TAISA MARIA OLIVEIRA VASCONCELOS BERNARDES (OAB 343625/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Wilson Mitsuru Yamato

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 800

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1056988-88.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Wilson Mitsuru Yamato - Vistos.Juntem os suscitados suas representações processuais, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de desconsideração da impugnação de fls.54/92.Com a juntada da documentação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: SUELY UYETA (OAB 114807/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. - - Centerleste Empreendimentos Comerciais Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros - Municipalidade de São Paulo - Sheldon do Brasil - Participações Ltda. e outros - Marcílio Tito

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 804

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1100053-12.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. - - Centerleste Empreendimentos Comerciais Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros - Municipalidade de São Paulo - Sheldon do Brasil - Participações Ltda. e outros - Marcílio Tito - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Aricanduva S/A em face do Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a retificação da área, objeto da transcrição nº 33.217. Juntou documentos às fls.03/71.O Registrador manifestou-se às fls.75/77. Esclarece preliminarmente que houve pedido conexo objetivando a retificação da área em análise que tramitou perante este juízo (processo nº 00338322- 66.2013.8.26.0100), o qual foi julgado improcedente, sendo que houve a interposição de recurso. Prestou informações acerca dos confrontantes, juntando certidões, cópia parcial das plantas dos loteamentos Jardim Aricanduva e do título que teve a finalidade de ajustar as sobras de áreas resultantes da canalização e retificação do Ribeirão Aricanduva (fls.78/134), bem como que a própria requerente figura como titular de domínio e sua razão social atual é Imobiliária e Construtora Aricanduva S/A.A requerente (fls.161/162 e 163/318) aduz que, por ser a titular de domínio, possui legitimidade para pleitear a retificação de área, sendo que jamais vendeu o imóvel ou o alienou de qualquer forma, todavia, foi alvo de falsificação de documentos.Às fls.322 e 981 foram prestadas informações pela Serventia Judicial no tocante à confirmação do indeferimento da retificação pela Egrégia Corregedoria

Geral da Justiça, bem como improcedência da ação de usucapião referente ao imóvel, objeto do presente feito, com transito em julgado em 09.08.2016.Houve complemento das informações prestadas pela Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital (fls.329/330).Foi determinada a realização de prova pericial (fls.331/332), cujo laudo foi apresentado às fls.366/376 e 404/409, com a juntada de documentos às fls.377/382, 410/432, bem como concordância da requerente (fl.390).Intimados os confrontantes à manifestação, sobrevieram impugnações das empresas Sociedade Leste de Empreendimentos LTDA, Savoy Imobiliária Construtora LTDA (fls.449/453), Center Leste Empreendimentos Comerciais LTDA (fls.495/499) e Sheldon do Brasil Participações LTDA, atual denominação de Castorama do Brasil Materiais de Construção LTDA (fls.521/525).Argumentam que se faz necessária análise criteriosa da efetiva propriedade da área, tendo em vista que referida gleba aparentemente se trata de área municipal, devidamente afetada e averbada no loteamento Jardim Aricanduva, como "área verde municipal" ou Espaço Livre I. Informam que a Prefeitura Municipal de São Paulo não participou da lavratura da escritura ocorrida em 04.05.1951, razão pela qual não tem conhecimento das alterações promovidas pelos proprietários dos imóveis, que foi realizada após a aprovação do loteamento. Ressalta que nos termos do laudo pericial acostado à fl.255 e seguintes, conclui-se que "de acordo com o cadastramento municipal a área usucapienda interfere em espaço livre, conforme se observa no recorte da planta de quadra fiscal (fl.282)".As empresas Racicorp Comércio e Participações LTDA, atual denominação de Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e Enesse Comércio e Participações LTDA, atual denominação de Haras São Pedro do Alto LTDA, manifestaramse às fls.539/544, alegando preliminarmente a ilegitimidade passiva, uma vez que não figuram como condôminas do imóvel confrontante. Juntaram documentos às fls.571/645.Novos documentos juntados pela requerente às fls.647/805 e plantas físicas em forma reprográfica, apresentadas junto à Serventia Judicial.A Municipalidade de São Paulo informa que foi realizada a sobreposição da planta de urbanização da área ao GEGRAN, ao Mapa Digital da Cidade e comparado ao levantamento pericial, tendo sido apuradas diversas interferências com os próprios municipais e com o antigo leito do córrego Aricanduva (fls. 819/ 821).Acerca das informações da Prefeitura de São Paulo, o perito apresentou esclarecimentos complementares à fl.827, juntando planta e memorial descritivo contendo o destaque reclamado (fls.828/830).Às fls.833/834, 853/854 e 870/871 a Municipalidade de São Paulo demonstrou desinteresse no feito, enquanto a requerente concordou com o laudo complementar (fl.841) e as contestantes protestaram pela manifestação da Promotoria de Patrimônio Público (fls.849/850).Os Oficiais do 16º e 9º Registro de Imóveis da Capital (fls.851/852 e 855) solicitaram a indicação no memorial descritivo da descrição da direção da curva em todos os segmentos circulares.Novos esclarecimentos apresentados às fls.859/863, concluindo-se ao final que nada cabe ser alterado na planta e memorial descritivo de fls.829/830. Destes esclarecimentos, a Oficial do 16º e 9º Registro de Imóveis da Capital manifestaram-se às fls.867/869 e 872 respectivamente e as empresas Sociedade Leste de Empreendimentos LTDA, Savoy Imobiliária Construtora LTDA, Centerleste Empreendimentos Comerciais LTDA e Sheldon do Brasil Participações LTDA, apresentaram impugnação.Salientam as impugnantes que nos esclarecimentos prestados, não foram sobrepostas a planta aprovada do loteamento à planta de "acertos e divisas" e de usar a escritura como suporte. Corrobora a alegação de que o imóvel afigura-se como área municipal devidamente afetada e averbada no loteamento Jardim Aricanduva, inscrito como "área verde municipal" ou espaço livre I.A Promotoria do Patrimônio Público e Social da Capital declinou da competência, por ser de atribuição da Promotoria de Registros Públicos a análise da alegação de que o imóvel se qualifica como "área verde", bem como nos pedidos de retificação de área.Nova manifestação do perito à fl.889. Informa que para superar a questão, sem descrever o perímetro apenas com segmentos retos, entende ser suficiente incluir no texto a exata posição da curvatura. Juntou memorial descritivo às fls.890/891. A Municipalidade afirmou então seu desinteresse no feito (fls.894/895), a requerente concorda com os esclarecimentos (fls.896/897), enquanto as empresas impugnantes discordaram, requerendo informações sobre a sobreposição da planta do loteamento sobre aquela elaborada para "acerto de divisas" e análise criteriosa das compensações registradas na escritura, esclarecendo os limites do imóvel (fls.900/901). Marcílio Tito, na qualidade de cessionário dos direitos sobre o contrato de compra e venda do imóvel devidamente registrado no 9º RI, sustenta que a área retificanda não mais pertence à autora, logo incabível qualquer retificação, bem como que o valor da causa deve ser retificada para R$ 14.435.325,00 (valor de referencia obtido no site da Prefeitura). Apresentou documentos às fls.914/942.Foi deferida a inclusão do cessionário no presente feito como impugnante, considerando-se que a decisão desta demanda irá afetá-lo diretamente (fls.944/945).Nova manifestação do perito às fls.948/954. Afirma que apenas o Poder Público tem legitimidade para reclamar, sendo que demonstrou seu interesse no feito. Salienta que a retificação se opera "intra muros", devendo prevalecer a planta e memorial descritivo de caracterização juntados.No tocante às razoes do srº Marcílio, a requerente manifestou-se às fls.957/961. Aduz que os documentos apresentados tem indícios de falsidade, sendo que as alegações não impedem o exercício do direito.O Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital concordou expressamente com a retificação (fl.962). Sobre a alegação de fraude, o srº Marcílio manifestou-se às fls.964/967. Salienta que se dispõe a apresentar todos os documentos no original afim de serem periciados. Requer a condenação da requerente por ter ofendido sua honra e dignidade no valor de R$ 95.400,00 (noventa e cinco mil e quatrocentos reais) a título de danos morais, bem como litigancia de má fé. Corrobora a alegação de ausência de interesse processual. Juntou documentos à fl.968.O Ministério Público opinou pelo deferimento do pedido (fls.976/978).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Afasto a alegação de ilegitimidade da parte da requerente para pleitear a retificação da área, tendo em vista que a apuração do remanescente em nada modificará a titularidade do bem, sendo que eventual discussão acerca do real titular de domínio ou ação possessória deverá ser formulará nas vias judiciais

cabíveis.Afasto a impugnação ao valor da causa, já que a ação de retificação de registro imobiliário não tem conteúdo econômico, logo o valor da causa é atribuído por meio de estimativa. Neste contexto, confira-se o recente julgado:"Agravo de Instrumento. Ação de retificação de área. Decisão que determinou a emenda da petição inicial para o fim de ajustar o valor atribuído à causa ao pedido de procedimento que visa à retificação de registro imobiliário, sem conteúdo econômico imediato. Possibilidade de ser atribuído à causa um valor meramente estimativo. Reforma da decisão agravada, para o fim de manter o valor atribuído á causa pelo agravante. Dá-se provimento ao recurso" (Processo AI 01545734520138260000/SP, 1ª Câmara de Direito Privado, DJE 12.09.2013, Rel: Christine Santini).Em relação à condenação de indenização por danos materiais ou morais ou a falsidade da documentação, ressalto que tais questões refogem à esfera administrativa e deverão ser pleiteadas em procedimentos próprios, com a incidência do contraditório e ampla defesa, bem como vasta produção probatória.Por fim, afasto a alegação de ilegitimidade de parte das empresas Racicorp Comércio e Participações (atual denominação de Racinvest Investimentos Imobiliários S/A) e Enesse Comércio e Participações LTDA (atual denominação de Haras São Pedro do Alto LTDA), uma vez que embora cedidos e transferidos seus direitos e obrigações a terceiros, estes constam da matrícula objeto do presente feito, dando razão a legitimidade.Logo, rejeito as preliminares arguidas e passo à análise do mérito.Pretende a requerente a retificação da área, objeto da transcrição nº 33.217.Conforme ensina o professor Luiz Guilherme Loureiro: "Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade". (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método).Da análise do processo, conclui-se que assiste à requerente o direito à retificação, nos termos propostos.De acordo com o laudo pericial (fl.954), "apenas o Poder Público tem legitimidade para reclamar seus própios, sendo certo que já houve manifestação de desinteresse à fl.853"E ainda: "... A criteriosa análise contendo estudos complementares ora apresentados permitem tecnicamente reafirmar, com a devida segurança, que a retificação se opera intra muros, devendo prevalecer a planta e memorial descritivo de caracterização juntados".Entendo que a impugnação apresentada pelas empresas Sociedade Leste de Empreendimentos LTDA, Savoy Imobiliária Construtora LTDA, Center Leste Empreendimentos Comerciais LTDA e Sheldon do Brasil Participações LTDA, atual denominação de Castorama do Brasil Materiais de Construção LTDA, são genéricas e destituídas de fundamento, abordando tema diverso do objeto do presente feito, que envolve a propriedade do imóvel e afetação da área pela Municipalidade. Todavia, a própria Municipalidade, principal interessada na eventual interferência em áreas públicas, concordou com a pretensão.O item 138.19, do da Subseção IV, da Seção II, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, assim dispõe:"Decorrido o prazo de dez dias, prorrogável uma única vez pelo mesmo período a pedido, sem a formalização de transação para solucionar a divergência, o Oficial de Registro de Imóveis: I - se a impugnação for infundada, rejeitá-la-á de plano por meio de ato motivado, do qual constem expressamente as razões pelas quais assim a considerou, e prosseguirá na retificação caso o impugnante não recorra no prazo de dez dias. Em caso de recurso, o impugnante apresentará suas razoes ao Oficial de Registro de Imóveis, que intimará o requerente para, querendo, apresentar contrarrazões no prazo de 10 dias e, em seguida, encaminhará os autos, acompanhados de suas informações complementares, ao Juiz Corregedor Permanente da circunscrição em que situado o imóvel; ou II - se a impugnação for fundamentada, depois de ouvir o requerente e o profissional que houver assinado a planta, na forma do item 124.18, desta Subseção, encaminhará os autos ao Juiz Corregedor Permanente da circunscrição em que situado o imóvel. NOTA - Consideram-se infundadas a impugnação já examinada e refutada em casos iguais ou semelhantes pelo Juízo Corregedor Permanente ou pela Corregedoria Geral da Justiça; a que o interessado se limita a dizer que a retificação causará avanço na sua propriedade sem indicar, de forma plausível, onde e de que forma isso ocorrerá; a que não contém exposição, ainda que sumária, dos motivos da discordância manifestada; a que ventila matéria absolutamente estranha à retificação; e a que o Oficial de Registro de Imóveis, pautado pelos critérios da prudência e da razoabilidade, assim reputar." E as razões das impugnações apresentadas não se subsumem às hipóteses acima descritas. E ainda que assim não fosse, a retificação processa-se intra muros, logo, não há qualquer violação ou prejuízo à direito de terceiros, contando inclusive com a concordância dos registradores (fls.955/956 e 962).Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por Aricanduva S/A em face do Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino a retificação da área, objeto da transcrição nº 33.217, observando-se o memorial descritivo de fls.890/891 e planta pericial de fl.828.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: MARINA MAGRO BERINGHS MARTINEZ (OAB 169314/SP), SABRINA BERARDOCCO (OAB 138405/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), NELSON MARCHETTI (OAB 21908/SP), CAMILA IERACITANO MACEDO MAIA (OAB 206597/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), CLAUDIONIR MARTINS (OAB 339024/SP), ADVOCACIA SALOMONE (OAB 8018/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 805

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1109859-32.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian - Vistos.Trata-se de dúvida inversa suscitada por Sirapie Kolanian em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital em proceder aos registros do Formal de Partilha, expedido pelo MMº Juízo da 6ª Vara da Família e Sucessões da Capital, referente aos bens deixados por ocasião do falecimento de Minas Kolanian (processo nº 962/88), bem como da escritura de venda e compra lavrado pelo 26º Tabelião de Notas da Capital, pela qual a suscitante transmitiu por venda o imóvel, objeto da transcrição nº 91.452 à empresa Euka Administradora de Patrimônio LTDA. Apresentou documentos às fls.15/124.Foi superado o primeiro óbice concernente à necessidade de apresentação das cópias autenticadas das cédulas de identidade (RG) de Minas Kolanian e sua mulher Sirapie Kolanian, em observância ao princípio da especialidade subjetiva. Todavia, no que tange ao segundo título, qual seja, a escritura de venda e compra, o ato ficaria condicionado ao seu registro prévio, em observância ao trato sucessivo. Esclarece o registrador que ambos os títulos referem-se a propriedade plena do imóvel adquirido por Minas Kolanian e sua mulher, sendo que a compra e venda foi celebrada com pacto comissório, assim imprescindível o cancelamento prévio da cláusula resolutiva, com a apresentação de requerimento firmado pelos vendedores como prova do pagamento contratado, uma vez que enquanto pendente a condição estaria impedido o registro da nova transcrição, caso contrário os adquirentes teriam apenas o domínio resolúvel do bem, inviabilizando o registro do Formal de Partilha e consequentemente da escritura de compra e venda. Juntou documentos às fls.135/136.O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.141/144 e 177).Tendo em vista os óbitos dos vendedores Leonel Costacurta e Marcy Maria Margarida Gagliardi Costacurta (fl.160), a suscitada juntou a declaração dos únicos herdeiros, Leonel Costacurta Júnior e Marco Antonio Gagliardi Costacurta, da ausência de oposição da referida baixa, bem como concordância da pretensão, com a final regularização do procedimento junto ao 7º RI (fl.159).Diante dos novos documentos apresentados aos autos, o Oficial à fl.164 concordou pelo afastamento do pacto comissório inserido na escritura de compra e venda, uma vez que as demais exigências foram cumpridas pela suscitante, possibilitando os registros dos títulos submetidos à qualificação.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Restringe-se o óbice da presente dúvida à exigência de cancelamento da cláusula resolutiva, consistente no pacto comissório presente na transcrição nº 91.453, sendo que tal gravame inviabilizaria os registros do formal de partilha e da escritura de compra e venda.De acordo com o artigo 1.163 do CC de 1916, não havendo artigo correspondente com o atual CC:"Ajustado que se desfaça a venda, não se pagando o preço até certo dia, poderá o vendedor, não pago, desfazer o contrato, ou pedir o preço"Daí que, enquanto não adimplida a obrigação, a propriedade não é plena, mas sim resolúvel, sendo que, na hipótese de inadimplemento da obrigação, poderá o credor executar a nota promissória representativa do saldo devedor ou ingressar com ação de reintegração de posse cumulada com rescisão do negócio efetuado. Compulsando os autos, verifico que o contrato foi celebrado há cinquenta anos e não há qualquer notícia do ajuizamento de ação repersecutória em relação ao imóvel, sendo que ainda deve-se levar em consideração o prazo prescricional para cobrança de valores pendentes, o que denota ser desnecessária a manutenção do gravame.Ademais, devidamente intimados, os únicos herdeiros dos vendedores, na qualidade de interessados no cancelamento, concordaram com o afastamento do pacto comissório, tendo em vista a plena quitação da dívida, levando consequentemente ao afastamento do óbice imposto pelo registrador.Por fim, diante da plena quitação da dívida, o Oficial reviu seu posicionamento, concordando com o cancelamento da cláusula resolutiva e a possibilidade dos registros dos títulos submetidos à qualificação.Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida inversa suscitada por Sirapie Kolanian em face da negativa do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino os registros dos títulos apresentados.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: RIVALDO TEIXEIRA SANTOS DE AZEVEDO (OAB 195117/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Leandro Carlos Mazzei - - Caroline Helena Billo

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 805

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1112463-63.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Leandro Carlos Mazzei - - Caroline Helena Billo - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Leandro Carlos Mazzei e sua companheira Caroline Helena Billo, em face do Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando o cancelamento do registro nº 15 da matrícula 91.877, tendo em vista a quitação do débito e consequente consolidação da propriedade em nome dos requerentes.A inicial foi emendada às fls.38/39, com a juntada de documentos às fls.40/88.Segundo o Registrador (fls.92/94), a negativa para a prática ocorreu por constar no termo de quitação, fornecido pela instituição financeira, apenas o nome de Leandro, sendo omisso em relação a Caroline, que também era devedora fiduciante. Juntou documentos às fls.95/106.O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.112/114).Intimada para manifestação (fl.124), a instituição financeira quedou-se inerte, conforme certidão de fl.125.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir. Em que pese a cautela do zeloso Registrador em proceder ao cancelamento da averbação do registro nº 15, consistente na alienação fiduciária do imóvel matriculado sob nº 91.877 ao Banco do Brasil, entendo tratar-se de hipótese excepcional e como tal será analisada.De acordo com os documentos de fls.43/88, os requerentes Leandro e Caroline, conviventes em união estável, conjuntamente entabularam o instrumentos particular, com efeito de escritura pública de compra e venda e financiamento de imóvel, com alienação fiduciária em garantia, de acordo com as normas do sistema financeiro da habitação (SFH) e outras avenças.Neste contexto, a instituição financeira deu plena quitação do valor devido, consequentemente autorizando o cancelamento do registro (fl.06). Logo, apesar de não constar o nome de Caroline do termo, é certo que houve a extinção da obrigação com o pagamento integral do débito, sendo que nos termos do artigo 275 do CC, a extinção da obrigação aproveita aos demais devedores, não constando qualquer observação da existência de alguma pendência em nome da companheira"Art. 275: O credor tem direito a exigir e receber de um ou de alguns dos devedores, parcial ou totalmente, a dívida comum; se o pagamento tiver sido parcial, todos os demais devedores continuam obrigados, solidariamente pelo resto".Ademais, quando da alienação fiduciária o casal já vivia em união estável, o que presume-se que o bem adquirido na constância da relação, comunica-se ao outro, exceto havendo prova em contrário, o que deverá ser discutido nas vias judiciais, com a presença do contraditório e ampla defesa, sendo certo que aplica-se à união estável o regime da comunhão parcial de bens (artigo 1658 do CC).Logo, eventual e futura demanda envolvendo a pessoa e o valor do pagamento do débito, caracteriza-se como obrigação pessoal e deverá ser proposta nas vias próprias entre as partes envolvidas, não havendo que se falar em direito real, vez que houve a total concordância da instituição financeira com o cancelamento do ato registrário.Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por Leandro Carlos Mazzei e sua companheira Caroline Helena Billo, em face do Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o cancelamento do registro nº 15 da matrícula nº 91.877, com a consequente consolidação da propriedade em nome dos requerentes.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: CARLOS HENRIQUE GALLUCCI (OAB 271198/SP), ALEXANDRA PINA (OAB 284382/SP), NELSON DE SOUZA PINTO NETO (OAB 280190/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Condomínio Edifícios Marbella I e II

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 811

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1125573-32.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Condomínio Edifícios Marbella I e II - Vistos.Tendo em vista que foram esgotados todos os meios possíveis para localização do endereço da empresa Brix Construtora LTDA, a fim de se evitar eventual alegação de cerceamento de defesa, defiro a expedição de edital para

intimação da interessada acerca do presente procedimento.Decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ANTONIO CARLOS FLORENCIO (OAB 90940/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Biude - Caixa Econômica Federal

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 804

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1080388-68.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Biude - Caixa Econômica Federal - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado por Maria Aparecida Biude em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo a retificação da matrícula nº 105.968, para modificação de seu estado civil para casada sob o regime da comunhão parcial de bens e não solteira, como constou (R.04 - fl.08).Relata a requerente que, em conjunto com Creusa Biude Mendes e Albino Rodrigues Mendes, por meio de instrumento particular datado de 15.04.1991 e se valendo de financiamento habitacional, adquiriu o imóvel mencionado, ocasião em que declarou-se solteira, quando na realidade era casada com Edson Firmino da Silva, vez que seu divórcio consumou-se apenas em 18.11.2010, conforme certidão de casamento juntada às fl.04. Juntou documentos às fls.03/10.A inicial foi emendada à fl.14, com a juntada de documento à fl.15.O registrador manifestou-se às fls.19/21. Informa que a proprietária adquiriu o imóvel no estado civil de solteira, o que não corresponde com a realidade, tendo em vista que contraiu matrimônio com Edson Firmino da Silva em 01.07.1982, adotando o nome de Maria Aparecida Biude da Silva e o registro data de 10.09.1991.Ressalta que basta a interessada dirigirse à agência da Caixa Econômica Federal onde foi feito o financiamento e solicitar a retificação, ainda que o financiamento já tenha sido quitado. Salienta que a inclusão de outra pessoa no contrato no âmbito do SFH poderia mudar as próprias condições do financiamento. Apresentou documento à fl.21.A CEF manifestou-se às fls.59/60. Assevera que o contrato de financiamento habitacional foi pactuado com os mutuários Creusa Biude Mendes, Albino Rodrigues e Maria Aparecida Biude, tendo as partes apresentado a documentação pessoal solicitada à época da concessão do financiamento, sendo que a requerente declarouse solteira, logo, é necessária a retificação do contrato para constar o estado civil correto da mutuária. Por fim, informa a liquidação do contrato em 16.12.2015 e a inexistência de dívida remanescente. Juntou documentos às fls.61/93.O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.96/99).É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pesem os argumentos do registrador, bem como da instituição financeira, verifico que a presente hipótese trata de questão excepcional.A Lei 6.015/73, em seus arts. 212 e 213, I, g, permite a retificação do registro de imóveis sempre que se fizer necessária inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas.De acordo com o artigo 213 da Lei de Registros Públicos:"Art. 213: O oficial retificará o registro ou a averbação:I de oficio ou a requerimento do interessado nos casos de:A) omissão ou erro cometido na transposição de qualquer elemento do título;B) indicação ou atualização de confrontação;C) alteração de denominação de logradouro público, comprovada por documento oficial;D) retificaçãos que vise a indicação de rumos, angulos de deflexão ou inserção de coordenadas georreferenciais, em que não haja alteração das medidas perimetrais;E) alteração ou inserção que resulta de mero cálculo matemático feito a partir das medidas perimetrais constantes do registro;F) reprodução de descrição de linha divisória de imóvel confrontante que já tenha sido objeto de retificação;G) inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas"No caso em tela, pela documentação juntada aos autos verifica-se que quando da celebração do contrato de financiamento, apesar de declarar-se solteira, a requerente ostentava o estado civil de casada com Edson Firmino da Silva (fls.04), além de haver concordância expressa de seu ex conjuge (fl.50).Entendo que seria plausível o aditamento do contrato de financiamento, com a inclusão do cônjuge da requerente se a dívida não estivesse quitada, todavia, conforme expressamente manifestou-se a CEF, houve a liquidação do contrato e da dívida remanescente em 16.12.2015, razão pela qual houve o cancelamento da hipoteca constituída (Av.06), sendo a presente questão exclusivamente de averbação da modificação do estado civil na matrícula do imóvel, em consonância com o principio da veracidade, que norteia os atos registrários.Alega a instituição financeira que faz-se necessária a retificação do contrato para constar o correto estado civil da requerente, oportunidade em que

será revista a renda do casal para fins de fixação da taxa de juros do empréstimo, considerando que o SFH segue regras pré determinadas para concessão de financiamentos habitacionais. Todavia, conforme documentos juntados a fls.65/93, a obrigação assumida pela requerente encontra-se extinta pela integral quitação da dívida, logo conforme acima exposto, se a CEF entender que houve eventual prejuízo, deverá valer-se das vias judiciais cabíveis para anulação do negócio jurídico entabulado, vez que nesta esfera administrativa analisa-se apenas o aspecto formal do título. Neste contexto, importante lembrar os ensinamentos do professor Luiz Guilherme Loureiro: "Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade". (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método).Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por Maria Aparecida Biude em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino a retificação da matrícula nº 105.968, para modificação de seu estado civil para casada sob o regime da comunhão parcial de bens com Edson Firmino da Silva, brasileiro, mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 11.155.520-6/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 225.468.798-04, residente e domiciliado na Rua Luiz Antonio de Oliveira Alves, nº 210 - Vila Mazzei.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo.P.R.I.C. - ADV: DOUGLAS GONCALVES REAL (OAB 114640/SP), MARIA FERNANDA SOARES DE AZEVEDO BERE MOTTA (OAB 96962/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 811

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1123837-81.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros - Vistos.Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), MARCELO CASTILHO MARCELINO (OAB 140874/SP), ANDERSON MONTEIRO DE CARVALHO (OAB 359795/SP), SERGIO MENDES DE OLIVEIRA (OAB 196693/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 811

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 0017682-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0025822-65.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - Vistos.Fls. 258/260: Manifeste-se o exequente se concorda com o parcelamento proposto pelos executados.Prazo: 10 dias.Int. - ADV: NEIDE RIBEIRO DA FONSECA (OAB 22956/SP), ELISABETE MATHIAS (OAB 175838/SP), MARIO SERGIO SOBREIRA SANTOS (OAB 113042/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Espólio de Toros Bagbudarian e outros - ITAÚ UNIBANCO S/A - - SiINAF Previdencial Cia de Seguros

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 812

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 0050300-64.2017.8.26.0100 (processo principal 0045692-14.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Espólio de Toros Bagbudarian e outros - ITAÚ UNIBANCO S/A - - SiINAF Previdencial Cia de Seguros - Vistos.Compulsando os autos, verifico que, em razão do acolhimento da impugnação e condenação do exequente em honorários, houve o início, nos mesmos autos, de um novo cumprimento de sentença, agora promovido pelo executado para cobrança de honorários fixados em seu favor às fls. 70/71.Tendo em vista, portanto, a inversão de polos para a cobrança do novo débito, no entendimento deste Juízo é imperiosa a regularização dos autos, de modo que o novo cumprimento seja distribuído por dependência aos autos originários.Contudo, antes de impor à parte referida incumbência, identifico que há, ainda, depositada nos autos a quantia de R$ 1.815,29 (fls. 59/60), em favor dos exequentes (ESPÓLIO DE TOROS BAGBUDARIAN, MARIA VITALINA MACHADO BAGDUDARIAN e MISSAK BAGBUDARIAN).Intimem-se referidos exequentes, então, para que, no prazo de 15 dias, digam nos autos se concordam com o levantamento de R$ 440,03 pelo executado SINAF PREVIDENCIAL CIA. DE SEGUROS (que no novo cumprimento passa a ser exequente), conforme cálculos apresentados às fls. 76, permanecendo com o crédito restante (R$ 1.375,26).Se houver concordância de ESPÓLIO DE TOROS BAGBUDARIAN, MARIA VITALINA MACHADO BAGDUDARIAN e MISSAK BAGBUDARIAN, o mandado de levantamento em seu favor corresponderá ao valor depositado nos autos com o abatimento do montante pleiteado por SINAF PREVIDENCIAL CIA. DE SEGUROS, e o processo será extinto.O silêncio implicará a formação de novo expediente, para que o executado, que passará a ser exequente, persiga seu crédito, com os acréscimos aos quais fizer jus.Prazo: 15 dias.Int. - ADV: EDUARDO MONTEIRO DA SILVA (OAB 12461/SP), RENATA DE CASSIA DA SILVA LENDINES (OAB 268461/SP), PAULO ROBERTO JOAQUIM DOS REIS (OAB 23134/SP), ELIANA TRINDADE GOMES BAGBUDARIAN (OAB 236556/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 812

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 0050311-93.2017.8.26.0100 (processo principal 0509429-04.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de

Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite - Vistos.Fls. 88/89: Prejudicado o pedido de inclusão dos executados no SerasaJud em virtude do pedido de desconsideração de fls. 91/100.Fls. 90: Defiro o pedido de expedição de mandado de levantamento, se em termos.Fls. 91/100: Defiro a intimação de Humberto Luiz Reis Costa e Maria Elizabeth Reis Costa Golebki, tendo em vista que o pedido atende completamente o disposto no art. 524 do CPC. Intime-se por carta, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório.Fica o executado também intimado do prazo para oferecer impugnação ao cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação".Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito.O pedido de bloqueio via BacenJud será oportunamente apreciado, quando decorrido o prazo para o pagamento voluntário.I. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/ SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 812

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 0050313-63.2017.8.26.0100 (processo principal 0614876-78.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli - Vistos.Fls. 89/90: Defiro a expedição de novo mandado de levantamento, se em termos.Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Dorival dos Santos Rios - - Nancy dos Santos Rios - Espólio de Maria Reis Costa e outro

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 812

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 0050316-18.2017.8.26.0100 (processo principal 0702753-27.1993.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Dorival dos Santos Rios - - Nancy dos Santos Rios - Espólio de Maria Reis Costa e outro - Vistos.Fls. 76/85: Defiro a intimação de Humberto Luiz Reis Costa e Maria Elizabeth Reis Costa Golebski, tendo em vista que o pedido atende completamente o disposto no art. 524 do CPC. Intime-se por carta, para que, nos termos do

art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP.Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório.Fica o executado também intimado do prazo para oferecer impugnação ao cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação".Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito.O pedido de bloqueio via BacenJud será oportunamente apreciado, quando decorrido o prazo para o pagamento voluntário.I. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 814

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 1036387-61.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli - Vistos.Ciente da informação de fl.174.Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MARIA APARECIDA FELICIANO (OAB 330030/SP), WALTER CARDINALI JÚNIOR (OAB 45019/MG)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Marcelo Gomes Aranha de Lima - - Mauro Gomes Aranha de Lima

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 814

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 1050334-85.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Marcelo Gomes Aranha de Lima - - Mauro Gomes Aranha de Lima - Vistos.Homologo o pedido de desistência expressamente manifestado pelos suscitantes à fl.143, e consequentemente julgo extinto o feito sem apreciação do mérito, nos termos do artigo 485, VIII do CPC.Tendo em vista que não houve a manifestação do registrador, do Ministério Público ou de qualquer interessado, entendo desnecessário o aguardo para apresentação de recurso. Certifique a z. Serventia o transito em julgado desta decisão, após arquivem-se os autos com as cautelas de praxe.Dê-se ciência, com urgência, ao registrador.Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.P.R.I.C. - ADV: FERNANDO DE CAMARGO SHELDON JUNIOR (OAB 154018/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Alienação Fiduciária - Chauki Haddad - Luiz Gustavo de Abreu Ferezin - - Caixa Econômica Federal e outro - Chauki Haddad

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 815

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 1072724-83.2017.8.26.0100 - Dúvida - Alienação Fiduciária - Chauki Haddad - Luiz Gustavo de Abreu Ferezin - - Caixa Econômica Federal e outro - Chauki Haddad - Vistos.Fls.47/128: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos.Int. - ADV: VINYCIUS HERRERA VERAS (OAB 338789/SP), RENATO VIDAL DE LIMA (OAB 235460/SP), GUSTAVO OUVINHAS GAVIOLI (OAB 163607/SP), CHAUKI HADDAD (OAB 78589/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 816

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 1105862-41.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral - Vistos.Anote-se no sistema SAJ o nome dos novos patronos constituídos pelo requerente (fl.446).Fl.441: Defiro o prazo suplementar de 15 (quinze) dias para o cumprimento da decisão de fl.434, com o recolhimento das custas pertinentes às intimações. Int. - ADV: PLINIO HENRIQUE DE FRANCISCHI (OAB 99371/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Inácio Tatulli - - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - Maria Aguiar

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 816

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 1108538-59.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Inácio Tatulli - - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - Maria Aguiar - Vistos.Trata-se de pedido de providências formulado

por Inácio Tatulli e Loca Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. em face do Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, em face da negativa em efetuar o desdobro do imóvel de matrícula nº 36.807.Relatam os requerentes que a empresa Loca é proprietária de 75% do imóvel, enquanto os outros 25% são de propriedade de Marina Aguiar. Alegam encontrar-se o imóvel já dividido, conforme escrituras de venda e compra e compromisso celebrado com Marina Aguiar. Afirmam que a resolução do compromisso não é exigência legal para a divisão do imóvel. Manifestam concordância quanto à exigência de averbações das edificações atuais, conforme certidões emitidas pela Prefeitura. Juntaram documentos a fls. 19/94.O Oficial manifestouse a fls. 99/100, com documentos a fls. 101/111. Esclarece que são proprietários do imóvel: 1) Loca Imóveis Industriais, Empreendimentos e Participações Ltda. (parte ideal de 50%); 2) Inácio Tatulli e sua esposa Rosana Maria Pasquarelli Tatulli (parte ideal de 25%, compromissada a Marina Aguiar) e 3) Marina Aguiar (parte ideal de 25%) e promissária compradora da parte ideal de 25% de propriedade do requerente. Afirma que as escrituras de venda e compra estabeleceram condomínio pro indiviso, sendo necessária sua extinção por meio de escritura de divisão.Em cumprimento à decisão de fls. 119, Marina Aguiar manifestou-se a fls. 130/136 como terceira interessada. Aduz que a escritura definitiva referente aos 25% compromissados à venda foi levada a registro após decisão nos autos da Apelação nº 994.09.329007-0. Destaca que o desdobro foi deferido pela Municipalidade em dois lotes distintos e não em três lotes. Juntou documentos a fls. 137/195.O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido (fls. 115/118 e 201). É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Consta na Inicial:"Essa exigência há, portanto, de ser superada, desdobrando-se o imóvel em 3 (três) matrículas, uma de propriedade de Marina Aguiar (25%), outra de propriedade da Loca (50%) e a terceira de propriedade da Loca com o compromisso de compra e venda feito para Marina Aguiar (25%), que perdurará até que a querela sobre a rescisão seja resolvida pelo Judiciário." (fls. 10)Cumpre consignar que os 25% da propriedade que estavam compromissados à Marina Aguiar não eram de propriedade de Loca, mas sim, de Inácio Tatulli. Fato esse superado pelo registro da escritura pública de venda e compra (R.25, de 9 de março de 2018), em que Marina Aguiar se tornou proprietária da fração ideal ora compromissada, totalizando 50% de sua propriedade sobre o imóvel em análise. Assim, tem-se que o óbice 1 da nota devolutiva de fls. 93/94 foi superado no decorrer do procedimento. Quanto à divisão do imóvel pretendida, de fato, a mencionada escritura de compromisso de compra e venda - ratificada pela posterior escritura de compra e venda de 14/12/2017 - indica em sua cláusula quarta: "pertencerá exclusivamente aos ora VENDEDORES o lote A1 do todo do imóvel, na forma e confrontações descritas na planta arquitetônica anexa a esta Escritura; assim como pertencerão exclusivamente à COMPRADORA os lotes A2 e A3 do todo do imóvel, na forma e confrontações descritas na planta arquitetônica anexa a esta Escritura" (fls. 62).No entanto, o alvará de desdobro obtido na Municipalidade em 31/08/2017 (fls. 83/84) aprovou a divisão do imóvel em dois lotes (Lote 01, com área de 3670,35m² e Lote 02, de 3680,65m², conforme memorial descritivo de fls. 88/90) e não em três, como sustentam os requerentes.O cerne da questão está na incompatibilidade entre o alvará de desdobro e a escritura definitiva que buscou efetivar a divisão do imóvel, no que tange o princípio da especialidade objetiva (artigos 176 e 212 da Lei 6.015/73). Na escritura constam três lotes na divisão (A1, A2 e A3), conquanto no desdobro aprovado pela municipalidade, o imóvel foi fracionado em apenas dois.Conforme ensina o ilustre professor Luiz Guilherme Loureiro:"Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade". (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método).À vista de evitar tal inexatidão, de modo geral, o desdobro de imóvel urbano deve acontecer em dois passos: a averbação do alvará de desdobro e, em seguida, o registro da escritura de divisão nos termos da aprovação obtida na prefeitura. Destarte, como devidamente apontado pelo Oficial, uma vez que os títulos apresentados divergem: "a extinção do condomínio civil existente, com a transformação das partes ideais em partes certas e localizadas, somente se pode dar através de escritura de divisão a ser registrada juntamente com o desdobro/desmembramento, aprovado pela Prefeitura Municipal" (fls.100) (grifei). No que concerne à regularização das construções, constata-se ainda contradição entre a área construída averbada sob nº 14 na matrícula e no memorial descritivo do desdobro, onde consta área construída menor. O óbice expresso pelo Registrador encontra assento nos princípios da continuidade e especialidade, por estar a construção anterior configurada na matrícula original. Assim, imprescindível averbação das edificações, exigência com a qual os requerentes e a terceira interessada, inclusive, manifestam concordância (fls. 10 e 135). Pelos motivos acima explanados, entendo inequívoco o afastamento do óbice 1 de nota devolutiva de fls. 93/94, cuja exigência imposta foi cumprida, conforme R.25 da matrícula atualizada (fls. 138/147). Todavia, cabidos os demais requisitos para o desdobro e a consequente abertura de matrículas. Do exposto, julgo parcialmente procedente o pedido de providências formulado por Inácio Tatulli e Loca Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. em face do Oficial do 10º Registro de Imóveis, afastando o óbice 1, da nota de fls. 93/94, e mantendo os óbices 2 e 3. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.R.I.C. - ADV: JOSE ALEXANDRE MANZANO OLIANI (OAB 151581/SP), DOUGLAS RIBEIRO NEVES (OAB 238263/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Alice Zimbres Franzolin

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 822

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0211/2018

Processo 0129575-77.2008.8.26.0100 (100.08.129575-2) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Alice Zimbres Franzolin - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: EDUARDO MOREIRA LEITE FRANZOLIN (OAB 262993/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Maria Alaide Fonteles

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 825

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1006573-04.2018.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Maria Alaide Fonteles - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal).Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte

situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital.Neste exato sentido:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: NELSON TEIXEIRA JUNIOR (OAB 188137/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natalia de Sousa Oliveira

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1011452-54.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natalia de Sousa Oliveira - Vistos.Converto o julgamento em diligência.Determino que a parte autora apresente documentos comprobatórios de hipossufiência econômica, tais como comprovante de imposto de renda do último exercício fiscal ou, se isenta for, apresentar carta de próprio punho alegando tal condição, no prazo de cinco dias.Após, tornem-me conclusos para sentença.Intimem-se. - ADV: MAYTÊ MÉDICCI RONDINA (OAB 312555/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Newton Flávio de Próspero Filho - - Gisele de Próspero Zecchin Maiolino - - Lígia Márcia Pugiali de Próspero - - Maria Myrthes de Campos Pugiali - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 831

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1036173-70.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Newton Flávio de Próspero Filho - - Gisele de Próspero Zecchin Maiolino - - Lígia Márcia Pugiali de Próspero - - Maria Myrthes de Campos Pugiali - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - Vistos.Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 98/99 no prazo de 15 dias. - ADV: NEWTON FLÁVIO DE PRÓSPERO FILHO (OAB 310328/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1039631-95.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques - Vistos,Fls. 24: Defiro o prazo de 15 dias. Intime-se. - ADV: CESAR TOSHIRO SHIDA (OAB 103442/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Paula Bachega Romero - - Liderci Aparecida Bachega Romero

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1043842-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Paula Bachega Romero - - Liderci Aparecida Bachega Romero - Vistos.Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 68/70 no prazo de 15 dias. - ADV: WALLACE RUELLA MADDALON (OAB 79960/MG)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1046498-07.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas - Vistos,Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, atentando-se a z. serventia ao encaminhamento aos Delegatários eventualmente informados para manifestação.Com a vinda das manifestações, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir.Int. - ADV: SÓCRATES SPYROS PATSEAS (OAB 160237/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elenilton Novolino de SouzaRetificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 833

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1057997-85.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VIVIAN ASTOLPHO DOS SANTOS (OAB 312010/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elenilton Novolino de Souza

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 832

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1049403-82.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elenilton Novolino de Souza - Vistos.Cuida-se de ação de retificação de assento.Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina:

Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor.Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil.Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital.Neste exato sentido:"CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota).Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional Santo Amaro, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações.Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: ISMAEL SIQUEIRA NUNES (OAB 276937/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Cordeiro e outros - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro- - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1058432-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Cordeiro e outros - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto

Cordeiro- - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - - Roberto Cordeiro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência de todos o(s) requerente(s). - ADV: ROBERTO CORDEIRO (OAB 58769/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1058714-97.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RENATA CAMPOS DE ALMEIDA MONZILLO (OAB 235136/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Tavares - - Lilian Dias Soares - - Neide Porto Dias Soares

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 835

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1077746-25.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Tavares - - Lilian Dias Soares - - Neide Porto Dias Soares - Vistos,Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho.Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: DIOGO PEREIRA DE MENEZES (OAB 372692/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manuel Pereira Viana Neto

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 836

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1112464-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manuel Pereira Viana Neto - Vistos.Fls. 107/108: Recebo os embargos, pois satisfeitos os requisitos de admissibilidade para tanto.Rejeito-os, contudo, por não identificar na decisão vergastada nenhum dos vícios enumerados no artigo 1.022 do Código de Processo Civil.Com efeito, a decisão não padece de omissão, eis que foram apreciadas todas as questões relevantes para o devido e adequado pronunciamento jurisdicional.Ademais, a diligência requerida incumbe à parte autora, a qual deverá proceder conforme indicado pelo Ministério Público às fls. 114.Ante todo o exposto, deixo de acolher os embargos opostos, mantendo a sentença guerreada por seus próprios fundamentos.Int. - ADV: FLAVIA ZAIDAN DALLA VERDE (OAB 311099/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sergio Ricardo Cesário

Publicado em: 07/06/2018 - Página Nº 836

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0213/2018

Processo 1114142-98.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sergio Ricardo Cesário - A parte autora deverá providenciar a distribuição da(s) carta(s) precatória(s) de fls. 109 junto à(s) Comarca(s) competente(s), comprovando-se nos autos, em 10 dias. - ADV: HIGOR MARCELO MAFFEI BELLINI (OAB 188981/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1007546-56.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anne Carolline Vieira Rodrigues

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1006418-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anne Carolline Vieira Rodrigues - Vistos.Homologo a desistência ao prazo recursal.Cumpra-se a sentença.Intimem-se. - ADV: BRUNO FORLI FREIRIA (OAB 297086/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 19ª Vara Cível Central - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 08/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0229/2018

Processo 0019014-39.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 19ª Vara Cível Central - Municipalidade de São Paulo e outros - - os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo, conforme determinado à fls. 195. Prazo: 15 dias - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 08/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0229/2018

Processo 1102119-91.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mauro Marcos Dereste - - Rosalina Scatena Dereste - Municipalidade de São Paulo e outro - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão
remetidos ao Sr. 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se
dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na
referida Serventia. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), MARCIA APARECIDA FLEMING MOTA (OAB 173723/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Brookfield Sab L'adresse Empreendimentos Imobiliários Ltda

Publicado em: 08/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0229/2018

Processo 1124389-41.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Brookfield Sab L'adresse Empreendimentos Imobiliários Ltda - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de
Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências
necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em
cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: MARIANA CINTRA FERREIRA DA SILVA MAKARIOS (OAB 324184/SP), RAFAEL DE CARVALHO PASSARO (OAB 164878/SP), ALEXANDRE LAIZO CLAPIS (OAB 155884/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências Colégio Notarial do Brasil

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0212/2018

Processo nº 0072995.12.2017.8.26.0100 Pedido de Providências Colégio Notarial do Brasil. - Vistos, O presente procedimento verificatório foi iniciado a partir de comunicação do Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo, noticiando o resultado do processo instaurado no âmbito da Comissão de Ética Profissional da entidade, para perquirir eventual irregularidade na atuação do Tabelião de Notas da Capital, em razão do desaparecimento de folha 373/374 do Livro de Notas 10.820, a qual foi, posteriormente, localizada em outra Serventia Extrajudicial. De acordo com o procedimento disciplinar, aos 29 de agosto de 2.017, o Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Subdistrito, da Capital, recepcionou pedido de reconhecimento de firma advindo da empresa Zurich Seguros. Ocorre que a firma que deveria ser reconhecida estava aposta na folha 373/374 do Livro de Notas 10.820 pertencente ao Tabelião de Notas da Capital. Consta que a referida folha do livro notarial trata de procuração pública lavrada em 16 de agosto de 2.017, na sede do Tabelionato de Notas, figurando como outorgante C R T, Diretor de Recursos Humanos da supracitada companhia seguradora, sendo vários os outorgados. Além disso, apesar de o aludido ato já ter sido assinado pelo outorgante, ainda não contava com assinatura do escrevente autorizado e subscrição do Tabelião do Substituto. Em face do episódio, o Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Subdistrito, da Capital, comunicou o evento ao Colégio Notarial do Brasil e, no âmbito do procedimento de apuração ética, a Comissão de Ética Profissional decidiu submeter os fatos à apreciação deste Juízo Corregedor Permanentes do Tabelião de Notas da Capital. Com a inicial, vieram documentos (fls. 03/35). Em audiência de instrução, foram colhidas declarações dos funcionários da empresa Zurich Seguros, o Diretor de Recursos Humanos C R T (fls. 60/61); a Secretária Executiva E A (fls. 70); as funcionárias do Departamento Jurídico A V M e B S L (fls. 81/82); bem como os escreventes da Serventia Extrajudicial, A Z N, H C d C (fls. 91/94); M A d J A, R F (fls. 502/506); H C F e L A T Jr (fls. 519/523). Foram juntadas aos autos todas as procurações lavradas para a empresa Zurich Seguros ou para pessoas que sejam

integrantes da Companhia, cujas assinaturas foram coletadas na Avenida Jornalista Roberto Marinho, nº 85, Brooklin Novo, no período compreendido entre janeiro de 2.014 a dezembro de 2.017 (fls. 122/501). Nos esclarecimentos prestados, o Tabelião ratificou as informações anteriormente prestadas ao Colégio Notarial do Brasil. Disse que o escrevente H assumiu a culpa pelo extravio, alegando que ao invés de direcionar a folha para a Serventia, por engano, encaminhou através do malote à seguradora Zurich. Afirmou que a empresa, também por engano, entregou a folha do livro notarial ao Registro Civil que, por sua vez, entregou-a ao Colégio Notarial. Aduziu que a folha extraviada permaneceu fora da Serventia por curto lapso temporal e, por isso, não comunicou à Corregedoria Permanente. Asseverou que o preposto responsável sofreu a penalidade de advertência. Por fim, discorreu sobre a regularidade dos instrumentos lavrados para a empresa Zurich, salientando que foram lavradas na Serventia, assinadas na sede da seguradora e que a cobrança foi normal sem qualquer acréscimo (fls. 536/542). O ilustre representante do Ministério Público acompanhou o processamento do expediente e ofertou parecer conclusivo, em que discorreu sobre as irregularidades constatadas e opinou, bem fundamentadamente, pela instauração de processo administrativo disciplinar (fls. 546/563). É o relatório. Decido. Trata-se de expediente apuratório iniciado com suporte na comunicação encaminhada pelo Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo, informando o resultado do processo instaurado perante a Comissão de Ética Profissional da entidade, para analisar suposta irregularidade na atuação do Tabelião de Notas da Capital, em razão do extravio de folha de livro de notas, localizada, posteriormente, em outra Serventia Extrajudicial. Ao cabo da dilação probatória ordenada, no âmbito desta apuração preliminar, os elementos coligidos aos autos acabaram por revelar que o fato noticiado na inicial, isto é, a permanência da folha do livro de notas fora da Unidade de Serviço, de um dia para outro, a bem da verdade, se contextualiza em um panorama fático mais amplo do que o primacialmente aventado, de modo a evidenciar indícios de outras ordens de anomalias em relação à Serventia correcionada. Sob este prisma, o acervo probante reunido no feito explicitou, outrossim, que o Tabelionato de Notas lavrou inúmeras procurações para a empresa Zurich Seguros ou a pessoas integrantes da Companhia, nas quais as assinaturas foram colhidas na Avenida Jornalista Roberto Marinho, nº 85, Brooklin Novo, fora da sede da Serventia, contudo, não houve qualquer ressalva no título. Além disso, quanto aos atos praticados em diligência, verificou-se a prática de cobrança parcial de emolumentos. Os referidos instrumentos notariais encontram-se assim identificados: livro nº 10316 - folhas nº 121; livro nº 10316 - folhas nº 135; livro nº 10329 - folhas nº 71; livro nº 10329 - folhas nº 73; livro nº 10329 - folhas nº 75; livro nº 10329 - folhas nº 77; livro nº 10329 - folhas nº 79; livro nº 10340 - folhas nº 393; livro nº 10340 - folhas nº 397; livro nº 10343 - folhas nº 53; livro nº 10352 - folhas nº 117; livro nº 10352 - folhas nº 119; livro nº 10352 - folhas nº 219; livro nº 10367 - folhas nº 217; livro nº 10388 - folhas nº 145; livro nº 10388 - folhas nº 149; livro nº 10388 - folhas nº 155; livro nº 10388 - folhas nº 157; livro nº 10388 - folhas nº 165; livro nº 10397 - folhas nº 227; livro nº 10397 - folhas nº 229; livro nº 10397 - folhas nº 365; livro nº 10397 - folhas nº 369; livro nº 10413 - folhas nº 215; livro nº 10419 - folhas nº 61; livro nº 10419 - folhas nº 63; livro nº 10419 - folhas nº 67; livro nº 10419 - folhas nº 71; livro nº 10419 - folhas nº 277; livro nº 10431 - folhas nº 175; livro nº 10431 - folhas nº 183; livro nº 10442 - folhas nº 197; livro nº 10442 - folhas nº 297; livro nº 10442 - folhas nº 301; livro nº 10442 - folhas nº 303; livro nº 10442 - folhas nº 307; livro nº 10442 - folhas nº 311 e livro nº 10442 - folhas nº 315, conforme reproduzidos às fls. 122/501. Apesar dos supracitados atos mencionarem que as procurações foram lavradas na Serventia Extrajudicial, os depoimentos prestados em Juízo pelos funcionários da Zurich Brasil acabaram por revelar que as assinaturas foram colhidas na seguradora, situada à Avenida Jornalista Roberto Marinho, nº 85, Brooklin Novo. A esse respeito, o Diretor de Recursos Humanos que assinou os atos notariais como representante da pessoa jurídica, C R T, inquirido em audiência, disse que jamais esteve no Tabelionato de Notas para assinar as procurações, acrescentando que, em regra, recebia os instrumentos para serem assinados das mãos da secretária e, posteriormente, os devolvia a ela, sem ter contato com o escrevente. Tais declarações foram corroboradas pelo relato dos demais funcionários da empresa, ouvidos como testemunhas em Juízo, especialmente por E A, a Secretária Executiva, que confirmou que as folhas da Serventia Extrajudicial eram entregues em um dia, assinadas no outro e que permaneciam a noite inteira em sua gaveta. Logo, restou suficientemente comprovado nos autos que as assinaturas das procurações eram apostas fora da Serventia, sem qualquer ressalva nos títulos, e que, de modo reiterado, as folhas do livro de notas permaneciam na empresa, de um dia para outro, na gaveta da secretária do representante da seguradora. Não bastasse a ausência de ressalva do lugar em que as firmas foram apostas nas procurações, isto é, que os atos foram lavrados em diligência, a análise dos instrumentos notariais não demonstra, outrossim, a cobrança de emolumentos em dobro, como deveria ter ocorrido, atestando a prática vedada de cobrança parcial de emolumentos. Como é cediço, a Lei Estadual nº 11.331/2.002, que dispõe sobre os emolumentos relativos aos atos praticados pelos serviços notariais e de registro no Estado de São Paulo, estabelece, por meio do enunciado da Nota Explicativa 8.1, que, no que tange aos atos sem valor declarado, lavrados fora do Tabelionato, os emolumentos deverão ser cobrados em dobro, incumbindo ao Delegatário, inclusive, promover circunstanciada menção no ato, sem prejuízo do reembolso das despesas com condução. Desta feita, por corolário do princípio da legalidade, nas hipóteses em que o ato notarial for praticado fora da Serventia, em diligência, institui-se ao Tabelião a obrigatória cobrança dos emolumentos em dobro. Pese o entendimento esposado nos autos pelo ilustre Notário, na manifestação às fls. 536/542, no sentido de que somente poderia exigir os emolumentos em dobro se a procuração e a assinatura da parte fossem feitas fora da Serventia, tenho que, sem adentrar no mérito propriamente dito, mas por considerar que a questão guarda relevância para a adequada capitulação dos fatos, respeitosamente, não merece prevalecer. Razão assiste ao culto Promotor de Justiça quando

invoca o respeito ao princípio da unicidade do ato notarial, o qual impõe ao Tabelião, com exceção de casos específicos e peculiares não incidentes na espécie, o início e a finalização do termo no mesmo momento, máxime na hipótese telada, em que os instrumentos notariais se consubstanciaram em simples procurações, muitas com firma de um único outorgante. A inobservância dos emolumentos devidos em razão da prática dos atos notariais em diligência (a cobrança simples, quando deveria ter ocorrido em dobro) caracteriza cobrança parcial de emolumentos que, além de constituir, por si só, prática vedada pelo item 54, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, também traduz uma estratégia mercadológica de captação de clientela, na medida em que a redução dos custos operacionais envolvidos (notadamente a irregular cobrança reduzida de emolumentos) torna o referido Tabelionato mais atrativo para o usuário que elege utilizar os seus serviços, por serem mais vantajosos, em detrimento dos outros Notários que cumprem corretamente as normas sobre a matéria. Ademais, as arbitrárias comodidades oferecidas à empresa, que foi designada como uma cliente mensalista pelos escreventes ouvidos em audiência - tais como a remessa de folha de livro de notas via malote à empresa; permanência reiterada de folha de livro na sede da pessoa jurídica; colheita de assinaturas de partes sem a presença de preposto da Unidade; prática de cobrança reduzida de emolumentos nos atos praticados em diligência - evidenciam o objetivo claro de captar e fidelizar a clientela, em prejuízo dos demais Tabelião que cumprem fielmente o disposto nas normas que regem a atividade notarial. Em suma, o conjunto probatório coligido evidencia de modo suficiente a ocorrência de quatro principais ordens de irregularidades quanto ao serviçocorrecionado: (i) a permanência reiterada de folhas do livro de notas fora da Serventia Extrajudicial, de um dia para outro, em afronta ao item 57, do Capítulo XIV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; (ii.) assinaturas das procurações fora da Unidade de Serviço, sem qualquer ressalva no título acerca do lugar e da data das firmas, em desrespeito aos itens 5.1 e 52.2, do Capítulo XIV, N.S.C.G.J.; (iii.) cobrança irregular de emolumentos, quanto aos atos praticados em diligência, em desacordo com o contido na Nota Explicativa 8.1 da Lei Estadual nº 11.331/2.002 e no item 54, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; (iv.) utilização de estratégias mercadológicas de captação de clientela, ensejando a prática de concorrência desleal, com infringência aos itens 3 e 3.1, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça. Portanto, é possível concluir pela presença de fortes indícios de ilícito administrativo no sentido da falta de fiscalização e controle pelo Senhor Tabelião, que, aliás, não tratou com a devida importância o episódio do extravio da folha do livro, seja por não ter comunicado os fatos à Corregedoria Permanente quando teve ciência, seja porque o atribuiu a um engano do escrevente e a outro engano da empresa que entregou a folha ao Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do 30º Subdistrito, Ibirapuera. Ainda que o Delegatário tenha trazido aos autos o aviso de advertência ao empregado H C d C (fls. 540), em Juízo, o próprio escrevente declarou que o Tabelião não instaurou procedimento administrativo por conta do extravio da folha, mas o depoente levou bronca do Tabelião. Que jamais foi punido em processo interno na Serventia (fls. 93/94). Tais circunstâncias denotam, numa análise meramente superficial do caso, que o extravio da folha, no âmbito censóriodisciplinar interno à Serventia, não mereceu a devida atenção, já que o próprio preposto que sofreu a advertência não se recordou da punição, como ele mesmo afirmou em audiência. Além disso, não se pode deixar de consignar que, ainda de acordo com o teor do depoimento do preposto H C d C quando consta o local do ato das procurações públicas da Zurich, consta que realizou no cartório. Que tem consciência que a declaração que faz, de que é no cartório o ato, quando na realidade é na sede da empresa, sabe que a declaração é falsa. Que o Dr. P tem conhecimento deste fato. Que o Tabelião autorizou porque são poucas as procurações da Zurich (fls. 93/94). Finalmente, importa acrescentar que o fato do presente procedimento verificatório ter sido provocado por iniciativa do Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo que, na consideração de se tratar da entidade de classe que representa a atividade notarial e que zela pela valorização dos serviços da instituição notarial, entendeu por bem encaminhar o resultado do processo instaurado no âmbito da Comissão de Ética Profissional da entidade, em desfavor do Tabelião de Notas, a este Juízo Corregedor Permanente dos Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, bem reflete a dimensão das irregularidades. Destarte, toda essa situação, em tese, encerra violação do Titular quanto aos deveres de segurança e ordem dos livros e documentos sob sua guarda (item 42, Capítulo XIII, N.S.C.G.J.); inobservância dos emolumentos fixados para a prática dos atos do seu ofício, ante a cobrança parcial de emolumentos nos atos em diligência (item 54, Capítulo XIII, N.S.C.G.J), com repercussão potencial na concorrência desleal perante os demais Notários, notadamente se considerado que as arbitrárias comodidades oferecidas aos clientes mensalistas têm forte aptidão para captar e fidelizar irregularmente clientela, como as sociedades empresárias que desempenham atividades econômicas dinâmicas (item 3.1, Capítulo XIV, N.S.C.G.J.); violação do dever de orientação, fiscalização e implantação de rotinas administrativas confiáveis, passíveis de evitar as graves irregularidades perpetradas, em aparente conduta atentatória às instituições notariais e de registro. Ante ao exposto, presentes os indícios de ilícito administrativo, instauro processo administrativo disciplinar em face do Tabelião de Notas da Capital. Determino, ainda, ao Titular da Delegação que desde já adote medidas de controle, evitando a repetição de falhas assemelhadas, a serem imediatamente efetivadas. Considerando os indícios de ilícito penal, ante a diversidade de local da prática dos atos notariais, nos termos do artigo 40 do Código de Processo Penal, determino a remessa de cópia integral destes autos à Central de Inquéritos Policiais e Processos CIPP. Ciência ao Tabelião, ao Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo e ao Ministério Público. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. No mais, cumpra-se o determinado na Portaria, juntando-se o presente expediente àquela. P.I.C.

Tabelionato de Notas da Capital

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0212/2018

PORTARIA Nº 16/2.018 TN - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e Corregedora Permanente do Tabelionato de Notas da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei; Considerando o evidenciado nos autos do procedimento verificatório nº 0072995- 12.2017.8.26.0100, envolvendo o Tabelionato de Notas da Capital, em que se detectou conduta irregular consistente no extravio da folha 373/374 do Livro de Notas 10.820, a qual foi, posteriormente, localizada em outra Serventia Extrajudicial; Considerando o teor dos depoimentos prestados pelos funcionários da empresa Zurich Brasil Seguros, C R T, E A, A V M e B S L, durante as audiências designadas no âmbito do referido processo, revelaram que, usualmente, as folhas de Livros de Notas do Tabelião de Notas eram encaminhadas à seguradora para serem assinadas e lá permaneciam, fora da Serventia, de um dia para outro, em afronta aos artigos 30, inciso I e 46, ambos da Lei nº 8.935/94, item 42, do Capítulo XIII, e item 57, Capítulo XIV, ambos das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; Considerando as falhas verificadas na lavratura de inúmeras procurações públicas pelo Tabelionato de Notas, relacionadas com outorga de poderes envolvendo a empresa Zurich Brasil Seguros (assim identificadas: Livro 10.316, folha 121; Livro 10.316, folha 135; Livro 10.329, folha 71; Livro 10.329, folha 73; Livro 10.329, folha 75; Livro 10.329, folha 77; Livro 10.329, folha 79; Livro 10.340, folha 393; Livro 10.340, folha 397; Livro 10.343, folha 53; Livro 10.352, folha 117; Livro 10.352, folha 119; Livro 10.352, folha 219; Livro 10.367, folha 217; Livro 10.388, folha 145; Livro 10.388, folha 149; Livro 10.388, folha 155; Livro 10.388, folha 157; Livro 10.388, folha 165; Livro 10.397, folha 227; Livro 10.397, folha 229; Livro 10.397, folha 365; Livro 10.397, folha 369; Livro 10.413, folha 215; Livro 10.419, folha 61; Livro 10.419, folha 63; Livro 10.419, folha 67; Livro 10.419, folhas 71; Livro 10.419, folha 277; Livro 10.431, folha 175; Livro 10.431, folha 183; Livro 10.442, folha 197; Livro 10.442, folha 297; Livro 10.442, folha 301; Livro 10.442, folha 303; Livro 10.442, folha 307; Livro 10.442, folha 311 e Livro 10.442, folha 315), nas quais se constatou a indicação de local diverso daquele em que efetivamente realizados os atos, com inobservância dos itens 5.1 e 52.2, do Capítulo XIV das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; Considerando que, embora as supracitadas procurações refiram que os atos foram lavrados nas instalações da Serventia Extrajudicial, as testemunhas ouvidas no procedimento deixaram evidente que as assinaturas dos representantes da Zurich Brasil foram colhidas na Avenida Jornalista Roberto Marinho, nº 85, Brooklin Novo, e não no Tabelionato, sem qualquer ressalva nos títulos; Considerando que, a esse respeito, o Diretor de Recursos Humanos da empresa Zurich Brasil, Senhor C R T, que assinou a maioria dos atos notariais como representante da seguradora, declarou em Juízo que jamais esteve no Tabelionato de Notas para assinar as procurações, aduzindo que, em regra, recebia os instrumentos para serem assinados das mãos da secretária e, posteriormente, os devolvia a ela, sem a presença do Tabelião ou de algum preposto; Considerando, ainda, as irregularidades apuradas na cobrança dos emolumentos referentes às procurações assinadas na empresa Zurich Seguros Brasil, conquanto, ao não ressalvar nos atos notariais que as firmas dos representantes da seguradora foram colhidas fora da Serventia (logo, em diligência), a Unidade correcionada também deixou de cobrar os emolumentos da maneira devida, qual seja, não realizou a cobrança em dobro (com o acréscimo de cem por cento), deixando de efetuar, outrossim, os correspondentes repasses às entidades beneficiárias do valor devido, em inobservância ao artigo 19 e Nota Explicativa 8.1, ambos da Lei Estadual nº 11.331/2.002 e item 54, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; Considerando que a inobservância dos emolumentos devidos em razão da prática dos atos notariais em diligência (a cobrança foi simples, quando deveria ter ocorrido em dobro) caracteriza cobrança parcial de emolumentos que, além de constituir, por si só, prática vedada pelo item 54, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, também traduz uma estratégia mercadológica de captação de clientela, na medida em que a redução dos custos operacionais envolvidos (notadamente a irregular cobrança reduzida de emolumentos) torna o referido Tabelionato mais atrativo para o usuário que elege utilizar os seus serviços, por serem mais vantajosos, em detrimento dos outros Notários que cumprem corretamente as normas sobre a matéria; Considerando ainda que os irregulares procedimentos adotados pelo Tabelião de Notas da Capital em relação à empresa Zurich Brasil, a qual foi designada pelos escreventes inquiridos em audiência como cliente mensalista da Serventia Extrajudicial, refletem comodidades oferecidas

arbitrariamente à sociedade empresária, mediante transgressão das prescrições legais e normativas que regem o serviço notarial; Considerando que as arbitrárias comodidades disponibilizadas à cliente mensalista, cujos fatos encontram-se capitulados nesta portaria (remessa de folha de livro de notas via malote à empresa; permanência reiterada de folha de livro na sede da pessoa jurídica; colheita de assinaturas de partes sem a presença de preposto da Unidade; prática de cobrança reduzida de emolumentos nos atos praticados em diligência), evidenciam o objetivo claro de captar e fidelizar a clientela, com infringência aos itens 3 e 3.1, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; Considerando que mesmo ciente das irregularidades perpetradas pelos escreventes responsáveis pelos atos, o Titular da Unidade de Serviço não adotou adequada medida de cunho censório-disciplinar no âmbito interno da Serventia Extrajudicial, omitindo-se em apurar a atuação profissional de seus prepostos; Considerando que em face da sistemática adotada pelo Tabelião de Notas da Capital, no sentido de não controlar, fiscalizar e orientar os atos praticados os prepostos, por ele nomeados, foram produzidos inúmeros atos notariais irregulares por longo período e, além disso, não foram cobrados os emolumentos em dobro devidos, deixando de repassar, outrossim, os correspondentes valores às entidades beneficiárias pelas parcelas dos emolumentos, em desrespeito aos princípios da legalidade, da fé pública, da segurança dos registros e em prejuízo ao erário público; Considerando que a ocorrência de práticas vedadas como a cobrança parcial de emolumentos e a utilização de estratégia mercadológica de captação de clientela, como verificado, importaram em concorrência desleal pelo Tabelião de Notas da Capital em detrimentos de outros Notários, em afronta ao item 3.1, Capítulo XIV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; Considerando que tais episódios, constatados no procedimento verificatório, comprometem a segurança registral, a fé pública, constituindo afronta à manutenção em ordem dos livros, à solenidade que deve nortear a lavratura de um ato notarial, abalando a segurança jurídica e violando o dever de eficiência e de observância das normas técnicas a que se referem os incisos I, V, VIII, XI e XIV do artigo 30 da Lei nº 8.935/94; Considerando que as sistemáticas falhas em questão revelam a ocorrência de atos culposos e dolosos do Notário, eis que, além de deixar de observar as prescrições legais e normativas na prestação da atividade notarial, não realizar a cobrança e o repasse dos emolumentos devidos, segundo o escrevente H C d C declarou em Juízo, o Tabelião não apenas tinha conhecimento, como também autorizava a prática dos atos objurgados; Considerando, ainda, que o procedimento em questão configura infração disciplinar capitulada nos incisos I (inobservância das prescrições legais ou normativas), II (conduta atentatória às instituições notariais e de registro), III (cobrança indevida de emolumentos) e V (descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no art. 30) do artigo 31 da Lei 8.935/94; Considerando que as faltas disciplinares, por sua natureza, induzem à aplicação da penalidade de suspensão, reprimenda mais elevada, em tese, cabível, nos termos do artigo 32, inciso III, c.c. artigo 33, inciso III, ambos da Lei nº 8.935/94; RESOLVE: 1. Instaurar Processo Administrativo Disciplinar contra o Tabelião de Notas da Capital, Senhor P R F, pelas infrações capituladas no artigo 31, incisos I (inobservância das prescrições legais ou normativas), II (conduta atentatória às instituições notariais e de registro), III (cobrança indevida de emolumentos) e V (descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no art. 30 do artigo 31 da Lei 8.935/94) da Lei 8.935/94, cuja falta disciplinar, por sua natureza, induz à aplicação da penalidade de suspensão, reprimenda mais elevada, em tese cabível, nos termos do artigo 32, inciso III, c.c. artigo 33, inciso III, da Lei nº 8.935/94. 2. Designar o próximo dia 17 de julho de 2.018, às 14:00 horas, na sala de audiências desta Vara, para interrogatório do Senhor Paulo Roberto Fernandes, Tabelião de Notas da Capital, ordenada a sua citação, observadas as formalidades necessárias. 3. Decretar o sigilo do expediente. 4. Arrolar as seguintes testemunhas que serão ouvidas na oportuna fase instrutória: C R T e E A. Requisitem-se informações sobre os seus antecedentes funcionais. Publique-se, registre-se e autue-se, encaminhando-se cópia desta Portaria à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Caio Villar de Paula - - Juliano Villar de Barros - FRANCISCO GALHARDO LAZZO

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 0054679-48.2017.8.26.0100 (processo principal 0113234-39.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Caio Villar de Paula - - Juliano Villar de Barros - FRANCISCO GALHARDO LAZZO - Vistos.1. Nos

termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intime-se o executado por carta com A.R. para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado às fls. 27/28 (R$ 13.374,17).2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil).3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias. Intime-se. - ADV: OLGA DE ARAUJO CARNIMEO (OAB 116806/SP), VANDA MARIA DA SILVA DUO (OAB 126408/SP), OLGA DE ARAUJO CARNIMEO (OAB 116806/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edinaldo Faria Lima - Edinaldo Faria Lima

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1000505-38.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edinaldo Faria Lima - Edinaldo Faria Lima - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: EDINALDO FARIA LIMA (OAB 397943/SP)Processo 1001171-39.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Della Sala da Costa Aguiar - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.I. - ADV: RENATA SILVA DOS SANTOS (OAB 140889/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel Gonçalves

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1004965-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel Gonçalves - Ao Ministério Público. - ADV: ERALDO LOURENÇO DOS SANTOS (OAB 350952/ SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Nobile - Construtora, Incorporadfora e Urbanizadora Ltda - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018 -

Processo 0026066-18.2017.8.26.0100 (processo principal 0133939-92.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Nobile - Construtora, Incorporadfora e Urbanizadora Ltda - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo - Vistos.Antes de analisar a petição de fls. 67, certifique a Serventia o eventual decurso de prazo para manifestação dos executados acerca do bloqueio de fls. 61/63.Após, tornem conclusos. Intime-se. - ADV: GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), ELEINE PRIMI CORREA LIMA (OAB 80084/SP), PAULO SEJO SATO (OAB 29725/SP), JOSÉ CARLOS SEDEH DE FALCO II (OAB 253151/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Casamento - M.B.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1005601-40.2018.8.26.0001 - Pedido de Providências - Casamento - M.B. - Vistos,Fl. 100: Defiro o prazo de 05 (cinco) dias requerido para cumprimento da determinação constante na deliberação de fl. 94.Com o cumprimento ou acaso silente, ao MP para manifestação, tornando-me conclusos a seguir.Ciência ao MP.Int. - ADV: SERGIO MENDES DE OLIVEIRA (OAB 196693/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Araujo dos Santos

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1010175-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Araujo dos Santos - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: THIAGO RANGEL FRANCO DE GODOI (OAB 355460/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.L.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1012964-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.L. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bilal Jihad Munzer

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1014255-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bilal Jihad Munzer - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CASSIA DE CARVALHO FERNANDES (OAB 316679/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Sergio Puga

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1016052-21.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Sergio Puga - Vistos.Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 52 no prazo de 10 dias. - ADV: MARÇAL LUIZ CASAGRANDE (OAB 333478/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1017887-47.2018.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso - Vistos.Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS.Prazo: 5 dias.Int. - ADV: GELSON AUGUSTO UTEICH (OAB 313739/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1019169-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T. - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos

assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.I. - ADV: LUIZ ANTONIO GOMIERO JUNIOR (OAB 154733/SP), FERNANDO RUDGE LEITE NETO (OAB 84786/SP)
v

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Yalila Karin Vargas Caballero Crukovik

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1021120-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Yalila Karin Vargas Caballero Crukovik - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MIRNA MENACHO (OAB 241824/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1023090-21.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza - Ao Ministério Público. - ADV: MARCOS CESAR DA SILVA BARROS (OAB 114302/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Sarjiani Sciumbata e outro

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1035365-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Sarjiani Sciumbata e outro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FERNANDA GADELHA SHIMIZU (OAB 368965/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Bernadete Soares do Nascimento

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1032086-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Bernadete Soares do Nascimento - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RICARDO GUILHERME VIANA TUCUNDUVA (OAB 203561/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ciro Augusto Corrêa Gimenez

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1036014-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ciro Augusto Corrêa Gimenez - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LOURDES BUZZONI TAMBELLI (OAB 67851/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Annette Etienne Ibrahim Tabib

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1042923-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Annette Etienne Ibrahim Tabib - Assiste razão ao D. Representante do Ministério Público. Providencie-se, pois, nos moldes da cota de fls. 48.Int. - ADV: MARIA CAROLINA NOGUEIRA NOMURA SANTIAGO (OAB 215144/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - B.M.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1038117-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - B.M. - Vistos.Intime-se a parte autora pessoalmente a providenciar o andamento do feito, nos termos do art. 485, § 1º, do CPC. Intime-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1044943-52.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Willames Ponciano da Silva - Vistos.Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 22/23 no prazo de 15 dias. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1045080-34.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo - Vistos.Ao MP.Int. - ADV: MAYARA ZANATELI MORO (OAB 396821/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1046325-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino - Vistos.Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 51/52 no prazo de 15 dias. - ADV: DANIEL TONON (OAB 169465/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Felipe dos Santos

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1047338-17.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Felipe dos Santos - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de São Miguel Paulista, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: PAULA ARANTES OLIVEIRA (OAB 266313/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - J.M.V.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1048898-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - J.M.V. - Vistos,Ao Ministério Público. Intime-se. - ADV: ROBERTO CORDEIRO VAZ (OAB 189893/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1046908-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso - Vistos.Intime-se a parte autora pessoalmente a providenciar o recolhimento das custas iniciais no prazo de até 48 horas, sob pena de cancelamento da distribuição. Intime-se. - ADV: PAULA DURAN LUQUI DOS SANTOS (OAB 224026/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Gonçalves

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1047839-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Gonçalves - Vistos,Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 31/32 no prazo de 15 dias. Intimese. - ADV: KATIA CRISTINA MILLAN (OAB 207121/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1051314-32.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - Vistos,Fls. 25/36: autorizo a habilitação nos autos, porquanto parte interessada. Anote-se.Providencie esta o cumprimento da determinação constante na deliberação de fl. 23, item 2.Com a vinda de todas as informações e documentação, ao MP para manifestação, tornando-me conclusos a seguir.Ciência ao Interino e ao interessado.Com cópias das fls. 25/36, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício.Int. - ADV: MARCUS VINICIUS RIBEIRO CRESPO (OAB 138767/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Melina Vieira Rabelo de Carvalho - - Felipe Lima de Carvalho

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1052180-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Melina Vieira Rabelo de Carvalho - - Felipe Lima de Carvalho - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.I. - ADV: MARINA VIEIRA RABELO (OAB 363005/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1051913-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo - 1. Determino à autora a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF da autora.2. Após, tornem conclusos.Int. - ADV: MISSAK KHACHIKIAN (OAB 82347/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Rizzo Andreozzi Pereira De Souza

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1053074-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Rizzo Andreozzi Pereira De Souza - Vistos,Ao MP.Intime-se. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Francisca Monken de Assis

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1052573-62.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sonia Francisca Monken de Assis - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias.Int. - ADV: LEONARDO HENRIQUE TORRES DE MORAIS RIBEIRO (OAB 200653/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Augusta Vusberg

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1053302-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Augusta Vusberg - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias.Int. - ADV: LEANDRO VUSBERG COELHO (OAB 371206/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1053368-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes - Vistos.A ação de retificação de assento de nascimento pode ser proposta tanto no foro do domicílio do autor, ex vi do artigo 46, da Lei dos Registros Públicos, quanto no foro do Cartório onde lavrado o assento, nos termos do artigo 109, parágrafo 5º, do mesmo diploma legal. A faculdade é da parte.Excetuadas estas duas hipóteses (foro do domicílio ou foro do local do registro), não há margem para eleição de outro critério de competência pelo autor, sob pena de violação do princípio do juiz natural.No caso em exame, o requerente reside em Embu das Artes conforme consta da petição inicial e procuração de fls. 06/07 e os registros foram lavrados nos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais de São José de Rio Preto. Assim, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Intime-se. - ADV: JULIANA PAES JARDIM DE MATTOS (OAB 359478/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1054581-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: GILBERTO ALFREDO PUCCA (OAB 101947/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Vieira Geovanini Amorim

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1054680-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Vieira Geovanini Amorim - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias.Int. - ADV: DANIELA MOURA BOSSI (OAB 88146MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosiene de Lima Jacob

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1054758-73.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosiene de Lima Jacob - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ADRIANA DE MENDONÇA BALZANO (OAB 143463/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Monalisa Machado de Oliveira Silva - - Alexandre Machado Oliveira

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1054798-55.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito

após prazo legal - Monalisa Machado de Oliveira Silva - - Alexandre Machado Oliveira - Vistos.Homologo o pedido de desistência das fls. 18 e EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil.Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos termos das N.S.C.G.J.P.R.I.São Paulo, 06 de junho de 2018 - ADV: MARCELO GIANNOBILE MARINO (OAB 130597/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simara Tenorio de Albuquerque e outro - Simara Tenorio de Albuquerque - - Simara Tenorio de Albuquerque

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1056153-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simara Tenorio de Albuquerque e outro - Simara Tenorio de Albuquerque - - Simara Tenorio de Albuquerque - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: SIMARA TENORIO DE ALBUQUERQUE (OAB 349417/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Munir Berno Moughalabie e outro

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1055482-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Munir Berno Moughalabie e outro - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ANDRE ORLANDI GERMANO (OAB 320233/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1056254-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara - Ao Ministério Público. - ADV: MARIA CAROLINA COELHO ANDRADE (OAB 121761/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1056370-46.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: WILSON FREIRE DE CARVALHO (OAB 104251/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isa Li Huang e outro - Isa Li Huang - - Isa Li Huang

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1056579-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isa Li Huang e outro - Isa Li Huang - - Isa Li Huang - Vistos.Fls. 49: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora no prazo de até 10 dias. Intime-se. - ADV: ISA LI HUANG (OAB 246293/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cristina Carlos da Silva

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1056908-27.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Cristina Carlos da Silva - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: GABRIELLA CARLOS DA SILVA (OAB 347724/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria de Fátima Gomes

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1058123-38.2018.8.26.0100| - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria de Fátima Gomes - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifestese a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: LUCIANO AFONSO DE OLIVEIRA (OAB 120679/SP), MARCIA CRISTINA ALBUQUERQUE (OAB 335713/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula de Oliveira

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1058897-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula de Oliveira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DEOSDETE DE OLIVEIRA MARQUIZA (OAB 350951/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1058992-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALDIMAR DE ASSIS (OAB 89632/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1058577-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARIA JOSE DE OLIVEIRA FIORINI (OAB 279356/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - SILVINHA DIAS FERREIRA

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1059784-91.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - SILVINHA DIAS FERREIRA - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: EMERSON YUKIO KANEOYA (OAB 281791/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Fernanda Aleixo Parada

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1067538-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Fernanda Aleixo Parada - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUIZ ANTONIO MARTINS FERREIRA (OAB 24494/ SP), MARIA CECILIA TOMMASI FERREIRA (OAB 24742/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1072229-78.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros - Cumprimento mandado averbação (art. 77, NCPC) - Dra. Letícia - ADV: VERA LUCIA MORALES VERTULLO (OAB 119735/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1073693-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - Vistos,Fls. 168/182: ciente dos esclarecimentos prestados, notadamente da inexistência de provisão para pagamento de eventuais condenações.No mais, aguarde-se a conclusão dos procedimentos trabalhistas em curso, devendo, a seguir, a Tabeliã Designada atualizar os valores, pormenorizadamente discriminados de cada um, a serem suportados pela Unidade, se

o caso.Com cópias das fls. 168/182, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício.Int. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1073693-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - Vistos,Fls. 156/163: ciente dos esclarecimentos prestados.No mais, em 20 (vinte) dias, tornem os autos à Tabeliã Designada para atualizar as informações, de forma minuciosa, acerca de todos os procedimentos trabalhistas, indicando, ainda, os valores a serem suportados pela Unidade, bem como se há provisão para pagamento sem prejuízo do orçamento desta.Com cópias das fls. 156/163, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vinicius Rodrigues Jerschow

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1077170-32.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vinicius Rodrigues Jerschow - Vistos.Ante o recurso de apelação interposto, ao Ministério Público para contrarrazões.Após, subam os autos ao Egrégio Tribunal de Justiça, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: CESAR MILANI (OAB 353263/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - M.A.A.S.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1103675-60.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - M.A.A.S. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ILMAISA RIBEIRO DE SOUSA (OAB 264199/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.T.A.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1078476-36.2017.8.26.0100| - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.T.A. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PAULA MARGARETH DA SILVA SALGADO (OAB 269147/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidney Sequeira Giorgi,

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1106062-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidney Sequeira Giorgi, - Vistos.Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 59/61 no prazo de 15 dias. - ADV: ELAINE CRISTINA ROSTON (OAB 176694/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - C.P.C.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1096529-65.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - C.P.C. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DIOGO PEREIRA DE MENEZES (OAB 372692/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciana Crosio Benvenido

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1117060-75.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciana Crosio Benvenido - Vistos.Homologo o pedido de desistência das fls. 79 e EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil.Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos termos das N.S.C.G.J.P.R.I.São Paulo, 06 de junho de 2018 - ADV: MARIA INES RIELLI RODRIGUES (OAB 56935/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Matheus Jesus Quispe Quispe - - Ovidio Quispe Beltran - - Delfina Quispe Chura

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1114754-36.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Matheus Jesus Quispe Quispe - - Ovidio Quispe Beltran - - Delfina Quispe Chura - Vistos,Certifique-se o trânsito em julgado.Após, deverá a parte autora comprovar o cumprimento do mandado no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: RUTH MYRIAN FERRUFINO CAMACHO KADLUBA (OAB 108404/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.H.N.

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1124536-67.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.H.N. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Clara Rodrigues

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1118340-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Clara Rodrigues - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FRANCISCO DE ASSIS MOTA (OAB 329751/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vicente Bacaro Neto

Publicado em: 08/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0215/2018

Processo 1126293-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vicente Bacaro Neto - Vistos.Fls. 91: tratando-se de mero erro material na sentença de fls. 84/85, defiro o requerimento da parte autora, para que conste daquela decisão a alteração do prenome do seu avô, VINCENZO ALBINO BACCARO.Expeça-se o necessário.Intime-se. - ADV: SONIA REGINA BARBOSA LIMA (OAB 92477/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação

Publicado em: 11/06/2018 - Página Nº 2

Registros Públicos

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

08/06/18

JUIZ TITULAR: Doutora. RENATA PINTO LIMA ZANETTA

2ª Vara de Registros Públicos2ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1117492-65.2015.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Catarina Coronado (283.364.018-81), Marcia Regina Gardinalli de Lima (003.115.548-06) e Claudio Roberto de Lima (147.149.508-60), Maria Angela Gardinalli de Freitas (039.884.108.02) e Alexandre Cesar Vieira de Freitas (052.505.698- 03), Luis Ramon Sierra (014.043.828-95) e Teresa Christina Cavallaro Siera (012.115.618-44), Walter Leite Siqueira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Coronado Gardinalli ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Irmã Filomena, 823 e 825 fundos antiga Rua Ingleza, 70 Vila Carolina, Tucuruvi, São Paulo/SP Contribuinte 066.088.0024-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

2ª Vara de Registros Públicos2ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1093200-84.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Carlos Alberto da Fonseca e sm Silvana Regina Salomão da Fonseca, Waldemar Altavista e sm Maria Eliezita Altavista, Marcio Reinaldo Massaferro, Vicentina da Conceição Ferreira e sm Jose Aparecido Ferreira, Antonio Inez de Alcantara, Jose Donizete de Alcantara OU QUEM O IMÓVEL OCUPAR, devendo o OJ qualificar, Oswaldo Celestino de Alcantara e sm Marcia Silva Alcantara, Maria do Carmo de Alcantara Libero e sm Orlando Libero Junior, Neusa de Alcantara Sabo e sm Jose Carlos Sabo, Roberto Teiji Takinami e sm Anezia Kinuko Sato, Vicente Estracero (Estraceiro) e José Estracero, Maria Andressa de Souza, Alcinda Gaspar Vilcher, Armando Vitolo, João Gaspar, Sylvia Gaspar, Paulo Gaspar, Mario Gaspar e Carlos Alberto da Fonseca, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Geraldo Barbosa da Silva e Justina Lina das Chagas Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado à Rua Ninete s/n Junto n. 360, Casa Verde - Limão - São Paulo/SP Cep. 02545- 110 Contribuinte 076.105.0081-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Paparella - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea

Publicado em: 11/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018

Processo 0087774-69.2017.8.26.0100 (processo principal 0218223-33.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Paparella - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea - Vistos.Anote-se o retorno ao trâmite processual.Defiro a pesquisa INFOJUD, desde que recolhida as custas pertinentes.Prazo para comprovação de recolhimento de custas: 15 dias.No silêncio os autos retornarão ao arquivo.Int. - ADV: NILVA LEITE GOUVEA (OAB 68205/SP), ALCIDES LEITE DE GOUVEA FILHO (OAB 21647/SP), JOSIELE RIBEIRO GOUVEIA (OAB 237574/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Intervenção de Terceiros - Ronaldo Lemes Gonçalves

Publicado em: 11/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018

Processo 1003701-16.2018.8.26.0100 - Oposição - Intervenção de Terceiros - Ronaldo Lemes Gonçalves - Vistos.Ante o trânsito, arquivem-se os autos.Int. - ADV: DOROBEL CABRERA (OAB 92112/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Orlede dos Santos Silva e outro

Publicado em: 11/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018

Processo 1026231-14.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Orlede dos Santos Silva e outro - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: LAERTE POLIZELLO (OAB 95159/MG)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos

Publicado em: 11/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0231/2018

Processo 0017682-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0025822-65.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - Vistos.Fls. 263/297: Indefiro o pedido de tramitação do presente cumprimento em segredo de justiça, pois não estão presentes os requisitos do art. 5, LX, da Constituição Federal.Anote-se a interposição do Agravo de Instrumento, ficando mantida a decisão recorrida por seus próprios fundamentos.Nos termos do art. 924, II do CPC, a presente execução foi extinta em relação às co-executadas Regina Meire Sangiovai e Neide Sangiovani e somente serão reintegradas ao polo passivo da demanda por determinação em acórdão.Não há notícia do deferimento do efeito ativo ao agravo de instrumento interposto, assim manifestemse os exequentes quanto a decisão de fls. 261.Prazo: 10 dias.Int. - ADV: MARIO SERGIO SOBREIRA SANTOS (OAB 113042/ SP), NEIDE RIBEIRO DA FONSECA (OAB 22956/SP), ELISABETE MATHIAS (OAB 175838/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Frare Ribeiro

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1002779-58.2017.8.26.0407 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Frare Ribeiro - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias.Sem prejuízo, oficie-se consoante requerido pelo D. Representante do Ministério Público.Int. - ADV: FILIPPE MARTIN DEL CAMPO FURLAN (OAB 322776/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Resende Melo - - Ana Paula Melo Atanes - Ana Paula Melo Atanes - - Ana Paula Melo Atanes

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1015701-48.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Resende Melo - - Ana Paula Melo Atanes - Ana Paula Melo Atanes - - Ana Paula Melo Atanes - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição

inicial e na emenda à inicial (fls. 52/60, 67/160, 168/183 e 191/208). Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.I. - ADV: ANA PAULA MELO ATANES (OAB 131589/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S. - M.A.P.

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1018312-71.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S. - M.A.P. - Vistos,Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho em sua integralidade.Com a vinda dos esclarecimentos e da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir.Int. - ADV: FABIO ANDREOTTI DEL GRANDE (OAB 126369/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ligia de Abreu Lucca da Silva - - Wagner Lucca da Silva - - Luzia Lucca da Silva - - Eduardo de Abreu Lucca da Silva

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1019218-61.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ligia de Abreu Lucca da Silva - - Wagner Lucca da Silva - - Luzia Lucca da Silva - - Eduardo de Abreu Lucca da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourenço José Filho

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1022276-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourenço José Filho - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PEDRO FRANCISCO PIRES MOREL (OAB 102922/SP), SERGIO HINNIGER FILHO (OAB 236635/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilia Persoli Nogueira

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1025948-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marilia Persoli Nogueira - Vistos.Fls. 56: Defiro o prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: CRISTIANO REIS CORTEZIA (OAB 177429/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giselda Pereira Schwartsburd

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1024245-25.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giselda Pereira Schwartsburd - Ao Ministério Público. - ADV: RODRIGO KALACHE MORA (OAB 89063/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1032698-09.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro - Vistos.Homologo a desistência do prazo recursal.Certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias.Int - ADV: DANILO STEFANI MENDONÇA (OAB 288644/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiza de Matos Stoffelshaus - - Fabiana de Matos Vieira - - Henrique Vieira Filho

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1037372-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiza de Matos Stoffelshaus - - Fabiana de Matos Vieira - - Henrique Vieira Filho - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SANDRO NORKUS ARDUINI (OAB 170879/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - G.P.S.

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1038114-55.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - G.P.S. - Vistos.Homologo o pedido de desistência das fls. 62 e EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil.Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos

termos das N.S.C.G.J.Custas ex lege.P.R.I. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.G.

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1042096-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.G. - Ao Ministério Público. - ADV: MARIANGELA DIAZ BROSSI (OAB 167687/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin Stancati e outros

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1044145-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin Stancati e outros - Vistos.Intime-se pessoalmente a parte autora nos moldes do despacho de fls. 61.Intimem-se. - ADV: SILVANA MARIA SOUSA OLIVEIRA (OAB 93214/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata de Paula Seripieri

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1046794-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata de Paula Seripieri - Ao Ministério Público. - ADV: CINTHIA PINHEIRO GUIMARÃES LERNER (OAB 208346/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daiane Macedo Cardoso

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1047106-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daiane Macedo Cardoso - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Vila Prudente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: MARIA LENI CARDOZO FERNANDES (OAB 266056/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson de Oliveira

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1047767-81.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson de Oliveira - Vistos.Fls. 101/102: Defiro o prazo de 15 dias.Intimem-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.Y.U.

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1049788-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.Y.U. - Ao Ministério Público. - ADV: GLEYCE FRANCIELLE DE OLIVEIRA MORAES (OAB 65747/PR)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.S.M.P.S.

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1048130-05.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.S.M.P.S. - Vistos,Ao MP para manifestação ante o teor da documentação acostada às fls. 151/154 e 161/162.No mais, aguarde-se por mais 20 (vinte) dias a vinda da documentação pendente a ser emitida pela Prefeitura Municipal. Acaso silente, tornem os autos à Oficial e Tabeliã para atualizar as informações.Com cópias das fls. 151/154 e 161/162, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: EVERALDO DE MELO COLOMBI JUNIOR (OAB 197698/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z.

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1052542-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z. - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias.Após, tornem.Int. - ADV: RODRIGO ABUCHALA SELMO (OAB 221759/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katia Aparecida Rocha Moroni

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1054193-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katia Aparecida Rocha Moroni - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de

incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: EDUARDO TORRES CEBALLOS (OAB 105097/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1056032-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias.Int. - ADV: ROBSON RAFAEL RICCI (OAB 364821/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1058114-76.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ALAN KARDEC DA LOMBA (OAB 82979/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eiki Shinagawa

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1058628-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eiki Shinagawa - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: JOÃO CARLOS AZUMA (OAB 221043/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Adeildo Vieira da Silva

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1058735-10.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Adeildo Vieira da Silva - Vistos.Conclusão desnecessária.Aguarde-se o cumprimento da sentença.Int. - ADV: DIEGO DOS SANTOS IGLESIAS (OAB 335323/SP), MARCO ANTONIO LOTTI (OAB 98089/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1059218-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ILZA LEONATO (OAB 44575/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Mulero Callegari

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1061372-65.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Mulero Callegari - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: MARIANGELA COSTA DE OLIVEIRA (OAB 130611/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Abinader Acquadro

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1068439-47.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Abinader Acquadro - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: VANESKA DONATO DE ARAUJO (OAB 220970/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Mota Lote

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1077558-32.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Mota Lote - Vistos.Acolho a cota ministerial supra. Adite-se, pois, a exordial no prazo de dez dias.Após, ao MP e conclusos para as deliberações pertinentes.Intimem-se. - ADV: MARIANA TOMÉ RAMOS (OAB 241907/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cesar Pereira dos Santos e outros

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1084260-62.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cesar Pereira dos Santos e outros - Vistos.Ao MP.Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edvaldo Augusto Nobre

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1078672-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edvaldo Augusto Nobre - Vistos.Fls. 55: Defiro o prazo de trinta dias.Intimem-se. - ADV: JUAN GUILLERMO STEINSTRAESSER NUNEZ (OAB 120995/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lisley Sophia Nunes Dias - - Vera Sophia Castellani - - Renato Sophia Nunes Dias - - Regina Maria Bussolan Sophia - - Regina Helena Castellani - - Nilda Sophia - - Eglacy Cristina Sophia - - Leandro Roberto Sophia - - Isabella Sophia Hossni - - Gustavo Sophia Nunes Dias - - Domingos Enio Sophia - - Alessandro Sophia - - Alberto Nunes Junior

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1096630-05.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lisley Sophia Nunes Dias - - Vera Sophia Castellani - - Renato Sophia Nunes Dias - - Regina Maria Bussolan Sophia - - Regina Helena Castellani - - Nilda Sophia - - Eglacy Cristina Sophia - - Leandro Roberto Sophia - - Isabella Sophia Hossni - - Gustavo Sophia Nunes Dias - - Domingos Enio Sophia - - Alessandro Sophia - - Alberto Nunes Junior - Vistos.Ante o recurso de apelação interposto, ao Ministério Público para contrarrazões.Após, subam os autos ao Egrégio Tribunal de Justiça, com as cautelas de praxe.Intimem-se. - ADV: CINTHYA ALVES DA SILVA (OAB 14359/MS), RENATA BANDEIRA VITOI (OAB 14485/MS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgilio Campesi - - Cecilia Campesi Garcia - - Luiz Antonio Garcia - - Thiago

Garcia - - Raphael Sanchez Garcia

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1103556-36.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgilio Campesi - - Cecilia Campesi Garcia - - Luiz Antonio Garcia - - Thiago Garcia - - Raphael Sanchez Garcia - Vistos.Fls. 221: Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: GUNTHER WILLY DE PLATO (OAB 376460/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elisabete Almeidinha Soares

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1088559-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elisabete Almeidinha Soares - Vistos, Fls. 303: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de até 10 dias. Int. - ADV: CAROLINA FAGUNDES LEITÃO (OAB 66194/RS), ARTUR GARRASTAZU GOMES FERREIRA (OAB 388403/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olivia Magem

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1093164-03.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olivia Magem - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial, a fim de que o nome da autora passe a constar como Olivia Arruda Magem. Em razão da sucumbência, condeno o contestante ao pagamento das custas e despesas processuais, bem como de honorários advocatícios fixados em favor da patrona da autora, por equidade, no valor de R$ 1.500,00, dada a simplicidade da demanda.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais

competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.I. - ADV: LAIS MARIA MARTINHO (OAB 71748/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Benetti Junto Torres

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1118022-98.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Benetti Junto Torres - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Intervenção de Terceiros - Jessica Santos Ribeiro - - Marcelo Batista de Sena - - Jessica Marques Pinheiro Ribeiro - - Alexandre Santos Ribeiro

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1111443-37.2017.8.26.0100 - Oposição - Intervenção de Terceiros - Jessica Santos Ribeiro - - Marcelo Batista de Sena - - Jessica Marques Pinheiro Ribeiro - - Alexandre Santos Ribeiro - Vistos,Analisando atentamente os autos, verifico que a parte autora apresentou documentação suficiente para a análise do pedido de justiça gratuita.Assim, tendo em vista o recurso de apelação interposto às fls. 66/80, à luz do §7º do artigo 485 do Código de Processo Civil, defiro os benefícios da Justiça Gratuita à parte autora. Anote-se.No mais, requeira a parte autora o que de direito.Em nada sendo requerido, ao arquivo. Intimese. - ADV: CECÍLIA IZUKA (OAB 191202/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Felipe Giraldi Mendes Warmbrand

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1122689-30.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Giraldi Mendes Warmbrand - Acolho a cota ministerial supra. Providencie-se no prazo de dez dias.Int. - ADV: ROSEMARY SIQUEIRA DOS SANTOS DI POLITO (OAB 283952/SP), JULIANO DE OLIVEIRA GOMES (OAB 248958/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1126398-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil - Vistos.Fls. 121 : Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. No silêncio, certifique-se e tornem conclusos para extinção.Intimem-se. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 32287/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil

Publicado em: 11/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0216/2018

Processo 1126398-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil - Vistos.Fls. 121 : Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. No silêncio, certifique-se e tornem conclusos para extinção.Intimem-se. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 32287/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Usucapião Extraordinária - Osamu Yamamoto - - MARIA CAMPOS YAMAMOTO - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 12/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0232/2018

Processo 0008532-71.2011.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Usucapião Extraordinária - Osamu Yamamoto - - MARIA CAMPOS YAMAMOTO - Municipalidade de São Paulo - Certifico e dou fé que os valores recolhidos pela parte autora sob código 120-1 (fls. 302/303) são custas postais e não depósito para condução de oficial de justiça. Assim, os autos aguardam a juntada de duas diligências de oficial de justiça para expedição dos mandados requeridos. Prazo: 5 (cinco) dias. PJV 01. - ADV:

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 12/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0232/2018

Processo 0120954-28.2007.8.26.0100 (100.07.120954-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo sobre os esclarecimentos periciais de fls. 763/766. Prazo: 10 (dez) dias. PJV 13. - ADV:

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Gabriel Barreto - Romeu Mergulhao

Publicado em: 12/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 0017677-10.2018.8.26.0100 (processo principal 0012233-50.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Gabriel Barreto - Romeu Mergulhao - Vistos.Fls. 24/26: Deferido o bloqueio via BacenJud em nome de Romeu Mergulhão, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, ante a resposta de determinação de bloqueio já juntada nos autos.Prazo: 15 dias.No silêncio, ao arquivo.Int. - ADV: CLAUDIO ALEXANDER SALGADO (OAB 166209/SP), LUIZ CARLOS LEGUI (OAB 94332/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 12/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 0039380-94.2018.8.26.0100 (processo principal 0103699-86.2009.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fls. 20/36: reporto-me à decisão de fls. 18.Concedo o derradeiro prazo de 10 dias, sob pena de indeferimento da inicial.Intime-se. - ADV: ANTONIO DE MORAIS (OAB 137659/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro

Publicado em: 12/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1087300-23.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro - Vistos. Tendo em vista que até a presente data não houve a apresentação do laudo pericial, bem como decorridos cinco meses do encaminhamento da senha, intime-se com urgência, o perito para que em 48 (quarenta e oito) horas, manifeste-se nos autos, sob pena de substituição. Int. - ADV: MARTHA CRISTINA MARTINS (OAB 132808/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro

Publicado em: 12/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1087300-23.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro - Vistos. Fls.80/81: Tendo em vista as razões expostas pelo perito, defiro o prazo suplementar de 20 (vinte) dias para apresentação do laudo. Ressalte-se que novo pedido de dilação de prazo só poderá ser feito por petição devidamente fundamenta, a fim de se evitar a procrastinação desnecessária do processo. Int. - ADV: MARTHA CRISTINA MARTINS (OAB 132808/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro - Municipalidade de São Paulo - Izaias Cavanha e s/m Eliza De Lazari Cavanha e outros

Publicado em: 12/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1087300-23.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro - Municipalidade de São Paulo - Izaias Cavanha e s/m Eliza De Lazari Cavanha e outros - Vistos.Fls. 228/229: manifestese o perito nomeado.Prazo: 15 dias.Intime-se. - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), MARTHA CRISTINA MARTINS (OAB 132808/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Teresinha Gerolin Santana - Olimpio da Silva Soares

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 0027477-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0134833-39.2006.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Teresinha Gerolin Santana - Olimpio da Silva Soares - Vistos,Trata-se de embargos de declaração opostos em face da decisão de fls. 118/119, a qual acolheu a impugnação ofertada pelo embargante. Em síntese, aduz o embargante que não houve a condenação da exequente no pagamento dos honorários advocatícios. Assiste razão ao embargante. Isto porque, em razão do acolhimento da impugnação de fls. 95/98, são devidos os honorários advocatícios. Nesse sentido, já decidiu o Superior Tribunal de Justiça: "RECURSO ESPECIAL REPETITIVO. DIREITO PROCESSUAL CIVIL. CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. IMPUGNAÇÃO. HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS. 1. Para efeitos do art. 543-C do CPC: 1.1. São cabíveis honorários advocatícios em fase de cumprimento de sentença, haja ou não impugnação, depois de escoado o prazo para pagamento voluntário a que alude o art. 475-J do CPC, que somente se inicia após a intimação do advogado, com a baixa dos autos e a aposição do "cumpra-se" (REsp. n.º 940.274/MS). 1.2.

Não são cabíveis honorários advocatícios pela rejeição da impugnação ao cumprimento de sentença. 1.3. Apenas no caso de acolhimento da impugnação, ainda que parcial, serão arbitrados honorários em benefício do executado, com base no art. 20, § 4º, do CPC. 2. Recurso especial provido." (g.n.)Em face disto, acolho os embargos de declaração opostos para condenar a exequente no pagamento de honorários advocatícios do patrono do executado, no importe de 10% a partir do valor da execução reconhecido como excessivo, observado, quanto à execução, o teor do § 3º do artigo 98 do Código de Processo Civil, ante a gratuidade processual deferida.2. No mais, manifestese a Exequente acerca do valor depositado às fls. 131 a fim de que possa ser extinto o presente cumprimento de sentença. Intime-se. - ADV: VALERIA JESUS DE OLIVEIRA (OAB 258407/SP), THIAGO DE CARVALHO PRADELLA (OAB 344864/SP)
Processo 1000010-38.2018.8.26.0635 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Pessoas naturais - Jose Claudino Pereira Filho - Vistos.Nos moldes do item "1" da manifestação ministerial supra, adite-se a exordial para conter pedido de retificação do assento de óbito do falecido a fim de constar a causa mortis, consoante laudo necroscópico, restando, no mais, prejudicado o pedido de registro de óbito tardio.Prazo: 10 dias.Intimem-se. - ADV: ALAN MINUTENTAG (OAB 230295/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1000314-69.2018.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha - A parte autora deverá providenciar a juntada das certidões de execuções criminais dos locais onde residiu nos últimos cinco anos, nos termos da cota ministerial supra, no prazo de dez dias.Int. - ADV: SYLVIA SPURAS STELLA SCARCIOFFOLO (OAB 255358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Marilia Cunha de Souza e outros

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1005974-36.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Marilia Cunha de Souza e outros - Vistos.Oficie-se aos RCPNs pertinentes a fim de que informem se foi dado, pela parte autora, cumprimento aos mandados. Em caso negativo, deverá ser providenciado o cumprimento.Após, tornem conclusos para as deliberações oportunas, especialmente para a fixação e imposição de multa na hipótese de descumprimento. Intimem-se. - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anne Carolline Vieira Rodrigue

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1006418-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anne Carolline Vieira Rodrigues - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: BRUNO FORLI FREIRIA (OAB 297086/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome Luiz Correa - - Luiz Carlos Correa - - Samuel Henrique Correa

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1006427-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome Luiz Correa - - Luiz Carlos Correa - - Samuel Henrique Correa - Ao Ministério Público. - ADV: WILMA BARBOSA QUEIROZ FAVARO (OAB 56501/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Rodrigues da Conceição

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1025377-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Rodrigues da Conceição - Vistos.Fls. 89: Ante a peculiaridade do relatado, defiro o derradeiro prazo de 30 dias para a juntada da documentação pertinente.Intimem-se. - ADV: SANDRA LYGIA DE SOUZA (OAB 182666/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Claudia Cristina Weinmann

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1020973-57.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Claudia Cristina Weinmann - Vistos.Com efeito, o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagraodever processualdas partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final.Sob este prisma,advirtoà parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil.Feita a advertência, determino à parte autora que comprovenos autoso cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias.Int.Ciência ao MP. - ADV: CINTHYA MACEDO PIMENTEL (OAB 172712/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Darcy Passador

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1036498-50.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Darcy Passador - 1. Determino ao autor a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital.Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF do autor.2. Após, ao Ministério Público e tornem conclusos. Int. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1034604-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon - Ao Ministério Público. - ADV: ANDREA KARENINE SCHEIDT ROCHA (OAB 325477/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Capucho Maia

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1038492-11.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Capucho Maia - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls.51/53). Sem custas, nos termos do artigo 98 do Código de Processo Civil, eis que fica deferida a justiça gratuita ao autor.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ANDREA ANICETO DA SILVA (OAB 176737/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Mayumi Tashima

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1038631-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Mayumi Tashima - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MAURICIO HUANG SHENG CHIH (OAB 170194/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1041016-78.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial.Custas à parte autora.Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.P.I. - ADV: CAROLINA DUCCI MAIA (OAB 242545/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Kraiser - - Juliana Heller Vajda-kraiser

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1041082-58.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Kraiser - - Juliana Heller Vajda-kraiser - Vistos.Fls. 52: Oficie-se como requerido. Intime-se - ADV: ARNALDO STEMBAUM (OAB 291949/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Paula Bachega Romero - - Liderci Aparecida Bachega Romero

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1043842-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Paula Bachega Romero - - Liderci Aparecida Bachega Romero - Vistos.HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 73, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil.Custas pela parte autora ex lege.Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: WALLACE RUELLA MADDALON (OAB 79960/ MG)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1046498-07.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas - Vistos,Intime-se o representante para indicar as Unidades exatas (Registro Civil e/ou Tabelionato de Notas) que negaram o reconhecimento de firma, sendo desnecessária a comprovação documental das que foram solicitadas oralmente, bem como esclarecer, se possível, a data e o nome do preposto que prestou atendimento, porquanto a manifestação de fls. 33/36 encontra-se com cumprimento de forma parcial.Após, ao MP.Int. - ADV: SÓCRATES SPYROS PATSEAS (OAB 160237/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1049104-08.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias.Int. - ADV: MARCO ANTONIO ESTEBAM (OAB 109182/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andressa Cabral Silva

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1049601-22.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andressa Cabral Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente.Esta sentença servirá como mandado, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de transito em julgado ou decisão de homologação da desistência do prazo recursal), com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas.Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais.Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: LEONARDO LINIKER LOPES (OAB 407803/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini - - Orlando Gabriolli

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1046487-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini - - Orlando Gabriolli - Vistos,Com efeito, a retificação dos registros civis não serve, apenas, para que a parte obtenha a cidadania italiana, mas sim para que os assentos de nascimento, casamento e óbito de seus ascendentes e dela própria fiquem consolidados de maneira uniforme, respeitados os princípios da anterioridade e da veracidade dos registros públicos. Não se pode a pretexto de atender apenas exigência de país estrangeiro, vulnerar princípios e permitir a permanência de incorreções em outros assentos nacionais.Destarte, a parte deverá providenciar o aditamento da petição inicial, em conformidade com as cotas do Ministério Público, sob pena de indeferimento dos pedidos.Observe-se, ainda, ser imprescindível a inclusão de Mafalda e Marcia no pólo ativo da demanda posto que seus assentos serão atingidos pela pretensão inicial.No mais, a par dos esclarecimentos feitos, mantenho a decisão guerreada por seus próprios fundamentos.Intime-se. - ADV: VLADIMIR VITTI JUNIOR (OAB 346590/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Tabelionatos, Registros, Cartórios - Paulo Benedito Lazzareschi

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1053203-21.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Tabelionatos, Registros, Cartórios - Paulo Benedito Lazzareschi - Vistos.Fls. 34: Atenda a parte autora ao quanto requerido pelo Ministério Público.Reforça-se à parte a importância de concentrar todas as informações relevantes em uma única petição e, se possível, realizando a indexação dos documentos que já foram juntados (ou seja, indicar e relacionar, no corpo da petição, de modo ordenado, o número da página em que se encontra o documento, associando-o ao item respectivo que cumpre, em tese, a decisão de emenda à inicial).Intimem-se. - ADV: EDUARDO LAZZARESCHI DE MESQUITA (OAB 182166/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Conceição Diniz de Mauro

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1053279-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Conceição Diniz de Mauro - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional do Jabaquara, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: OLIVIA RAMOS MACHADO (OAB 310744/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Eduardo Agarelli - - Bianca Machado Agarelli - - Daniela Machado Agarelli

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1053414-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Eduardo Agarelli - - Bianca Machado Agarelli - - Daniela Machado Agarelli - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DEBORA ALEXANDRONI MARE (OAB 292724/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgílio Antonio Gorgueira - - Maria Haydee Luciano Pena - Maria Haydee Luciano Pena - - Maria Haydee Luciano Pena

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1055115-53.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Virgílio Antonio Gorgueira - - Maria Haydee Luciano Pena - Maria Haydee Luciano Pena - - Maria Haydee Luciano Pena - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias.Int. - ADV: MARIA HAYDEE LUCIANO PENA (OAB 136059/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ed Wilson Gabriel de Menezes e outros

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1055250-02.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ed Wilson Gabriel de Menezes e outros - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RODRIGO HELENE DOS SANTOS (OAB 371222/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simara Tenorio de Albuquerque e outro - Simara Tenorio de Albuquerque - -

Simara Tenorio de Albuquerque

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1056153-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simara Tenorio de Albuquerque e outro - Simara Tenorio de Albuquerque - - Simara Tenorio de Albuquerque - Vistos.Redistribuase a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: SIMARA TENORIO DE ALBUQUERQUE (OAB 349417/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Iana Pereira dos Santos

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1059418-13.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Iana Pereira dos Santos - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: MICHEL MOYSES ELIAN (OAB 234823/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Roseli Kazuko Shiroma

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1059294-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Roseli Kazuko Shiroma - A parte autora deve regularizar sua representação processual, sob as penas da lei (arts. 13 e 37 do CPC e Comunicado C.G. nº 1307/2007, e/ou subscrever a petição inicial. Ainda, a parte

autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JULIANA RIZOLI (OAB 187780/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - C.L.M.

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1058881-17.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - C.L.M. - Vistos,Manifeste-se a Tabeliã do 23º Tabelionato de Notas da Capital.Com o cumprimento da providência supra, intime-se o representante para manifestação no prazo de 05 (cinco) dias.Após, ao MP.Com cópia integral dos autos, oficie-se ao Juiz Corregedor Permanente do Registro de Imóveis de Itaquaquecetuba - SP, para conhecimento e adoção das providências que entender pertinentes, consignando-se que, oportunamente, será encaminhada cópia da sentença a ser prolatada nestes autos. - ADV: RENILTON DE ANDRADE E SILVA (OAB 167576/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1059513-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros - Vistos.Ante a certidão supra, manifeste-se a parte autora esclarecendo qual é efetivamente seu endereço, acostando aos autos documentação pertinente no prazo de cinco dias.Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1059644-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis - Vistos.Regularize-se a petição inicial, acostando aos autos, também, comprovante de residência no prazo de cinco dias, sob pena de extinção.Intimem-se. - ADV: NIRLEIDE DA SILVA (OAB 337848/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdelice Fernandes Ghandour

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1061466-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Valdelice Fernandes Ghandour - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil.Custas ex lege.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.I. - ADV: RODRIGO SCHUMANN RACANICCHI (OAB 286751/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.A.V.

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1079216-91.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.A.V. - Vistos.Oficie-se ao RCPN competente a fim de que informe se foi dado pela parte autora cumprimento à sentença de fls. 118/120. Em caso negativo deverá ser procedida a averbação pertinente.Após, tornem para as deliberações pertinentes.Int. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria da Graça Mascaro Monteiro - - Octávio Caetano Monteiro

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1082700-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria da Graça Mascaro Monteiro - - Octávio Caetano Monteiro - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: DANIEL GUSTAVO MASCARO PRIMO (OAB 179342/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial - Olga Siqueira Gusella

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1091745-45.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial - Olga Siqueira Gusella - Vistos,Fls. 91/93: ciente da retificação do assento de óbito de Palmyra de Jesus Siqueira.Fls. 95/98: ciente dos esclarecimentos prestados, bem como da documentação acostada.Nesta senda, oficie-se ao Cemitério da Lapa determinando a remessa a este Juízo de documento comprobatório dos sepultamentos de José Siqueira e Macyr Gusella, os quais foram trasladados dos Cemitérios Araçá e São Paulo, respectivamente, a fim de possibilitar a retificação dos assentos de óbito destes.Com a vinda da documentação, se em termos, aos Oficiais dos Registros Civis do Jardim América e do Alto da Lapa para procederem a retificação pertinente, comprovando-se oportunamente.No mais, aguarde-se a vinda da comunicação da retificação no assento de José Luiz Gusella pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito - Butantã, Capital. Acaso silente, reitere-se a diligência.Após, ao MP.Int. - ADV: ALEXANDRE APARECIDO SIQUEIRA (OAB 230440/SP), GUSTAVO CAPELA GONÇALVES (OAB 209098/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Souza de Melo - - Luiza Souza de Melo

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1100964-82.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Souza de Melo - - Luiza Souza de Melo - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.B.J.

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1110683-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.B.J. - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.N.

Publicado em: 12/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0218/2018

Processo 1134193-67.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.R.N. - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas ex lege.Oportunamente, arquivem-se os autos.P.I. - ADV: TATIANA MENDES SIMÕES SOARES (OAB 280839/SP)

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 14/2018

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 28 de junho de 2018, às 15:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.
São Paulo, 11 de junho de 2018.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018

Processo 0020366-08.2010.8.26.0100 (100.10.020366-2) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fl. 504: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. PJV-22 - ADV: MILENE APARECIDA DE ALMEIDA DOS SANTOS (OAB 298160/SP), NOEMI DOS SANTOS BISPO TELES (OAB 287782/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), RITA CRISTINA FRANCO BARBOSA ARAUJO DE SOUZA (OAB 152702/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018

Processo 0034154-21.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo - Fls. 388/394: Intimem-se as partes e o Ministério Público para que se manifestem acerca dos esclarecimentos periciais.Prazo: 10 dias, iniciando-se pelas partes.Int. PJV-28 - ADV: ALEXANDRE DE OLIVEIRA CASTILHO (OAB 132358/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 0050313-63.2017.8.26.0100 (processo principal 0614876-78.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli - Certifico e dou fé que emiti novo mandado de levantamento em favor da parte exequente, sob nº 202/2018, referente aos depósitos de fls. 83/84, em substituição ao mandado cancelado de nº 171/2018, conforme r. decisão de fls. 95. Certifico ainda que referido mandado encontra-se à disposição da parte interessada para retirada nesta Serventia Judicial. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1000891-68.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros - Vistos.Manifeste-se o Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca do pedido formulado, considerando a ausência de impugnação de alguns locadores.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCIA REGINA DE O BENETON GIL (OAB 132538/SP), ADEMIR MARCOS DOS SANTOS (OAB 322103/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcia Aparecida Alves Gomes da Silva

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1002334-54.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcia Aparecida Alves Gomes da Silva - Vistos.Fl.59: Defiro à requerente o prazo suplementar de 15 (quinze) dias para integral cumprimento da decisão de fl.57. Ressalto que eventual novo pedido de prorrogação de prazo, deverá ser feito por petição fundamentada, em consonância com o princípio da celeridade processual.Com a juntada da documentação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: SANDRA DA SILVA TRAVAGINI (OAB 203741/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Edvaldo Soares Bonfim - Edvaldo Soares Bonfim

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1006203-25.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Edvaldo Soares Bonfim - Edvaldo Soares Bonfim - Vistos.Recebo o recurso de apelação interposto pelo suscitado às fls.132/137, em seus regulares efeitos. Anote-se.Deixo de intimar a Municipalidade de São Paulo para manifestação, tendo em vista que apenas cooperou com este Juízo, fornecendo informações acerca da aprovação de desmembramento, inscrição e regularização do loteamento, logo, não há qualquer interesse jurídico no deslinde da questão. Ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: EDVALDO SOARES BONFIM (OAB 106404/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1014640-89.2017.8.26.0003 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira - Vistos.Entendo que a juntada da documentação solicitada pelo Ministério Público é diligência que cabe exclusivamente à requerente, uma vez que ao ingressar em Juízo a parte autora deverá dispor de todos os elementos para o convencimento do julgador acerca de sua pretensão.Assim, cumpra a requerente integralmente a decisão de fl.180, no prazo de 15 (quinze) dias. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1014739-93.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Tendo em vista as razões expostas pelo suscitante, bem como os documentos juntados às fls.662/664, defiro o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para comprovação do cumprimento de todas as exigências administrativas impostas. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ALEX SANDRO RIBEIRO (OAB 197299/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1018579-46.2018.8.26.0002 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli - Vistos.Comprove a requerente, no prazo de 15 (quinze), sua nomeação como inventariante dos bens deixados por Hildebrando Bonfiglioli e Mário Jerônimo Luiz, bem como manifeste-se sobre as informações do registrador (fls.71/76).Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LADISLENE BEDIM DOS SANTOS (OAB 101823/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1025533-42.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho - - os autos aguardam que o requerente informe quais os confrontantes que deverão ser notificados bem como seus endereços, com o depósito de despesas postais para cada carta a ser expedida, no valor de R$ 21,20 e cada uma, e de uma diligência para notificação da Municipalidade de São Paulo, que dever ser pessoal. Prazo: 10 dias - ADV: LÚCIA DE QUEIROZ PACHECO (OAB 155785/SP), ROSELI DENALDI (OAB 107745/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1027517-27.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda - Vistos. Fl.55: Ante as razões expostas, defiro ao IEPTB/SP prazo suplementar, de 10 (dez) dias, para manifestação da decisão de fls.50/52. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DANILO MARINS ROCHA (OAB 377611/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1028010-38.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Intime-se o perito nomeado para, no prazo de 15 (quinze) dias, depositar na Serventia Judicial a planta de levantamento em meio físico ou digital com as medidas e angulos legíveis (CD, DVD, DWG, JPG ou TIF), em pasta própria a ser aberta para esta finalidade.Com a apresentação da documentação, abra-se vista à Municipalidade de São Paulo para manifestação, no prazo de 20 (vinte) dias.Por fim, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RENATO VALVERDE UCHOA (OAB 147955/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira - Vistos. Manifeste-se a Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos esclarecimentos periciais (fls.212/215), especialmente da superação do óbice imposto. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JAIR ANESIO DOS SANTOS (OAB 72789/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Lopes Botelho

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1030892-70.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Lopes Botelho - Vistos.Tendo em vista a certidão de fl.77, expeça-se novamente mandado de intimação ao inventariante Francisco de Paula Simões Vicente Azevedo, representante do Espólio de Maria Lúcia Lopes Botelhões a dar andamento ao feito, no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III do CPC.Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.74.Int. - ADV: THEREZA CHRISTINA VICENTE DE AZEVEDO FONTES GARCIA (OAB 42758/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1035577-86.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro - Vistos.Juntem os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, a Anotação de Responsabilidade Técnica referentes aos estudos por eles trazidos com a inicial.Sem prejuízo, diga o Oficial do 11º Registro de Imóveis da capital, no prazo acima mencionado, da possibilidade registrária da retificação, com base na planta e memorial de fls.24/33.Com a juntada das manifestações, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ROLF CARDOSO DOS SANTOS (OAB 159218/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willi Bernauer

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1037628-70.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willi Bernauer - Vistos. Tendo em vista o presente procedimento tratar-se de pedido de providências, recebo o recurso interposto às fls.118/135, em seus regulares efeitos, como recurso administrativo. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO (OAB 98628/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1038613-39.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional - Vistos. Fls.572/747: Ressalto que a minha jurisdição se exauriu com o proferimento da sentença (fls.562/565), sendo certo que uma de suas características é a unicidade, ou seja, não há como cumprir a parte da decisão que beneficia o interessado e reconhecer a perda de objeto em relação a outra parte. Logo, eventual descontentamento deverá ser objeto de recurso. Int. - ADV: MARCOS PAULO GUIMARÃES MACEDO (OAB 175647/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1041357-07.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno - Vistos. Tendo em vista as razões expostas às fls.83/84, bem como os documentos juntados às fls.85/94, defiro à requerente os benefícios da justiça gratuita. Anote-se. Entendo que a prova pericial é imprescindível para deslinde da presente questão, para tanto nomeio a Drª Sonia K. De Grandis, cujo laudo deverá ser entregue no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como o laudo serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente a Sra. Perita planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. 8) Apresente a perita outros esclarecimentos que entenda como pertinente ao deslinde da questão. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: SIMONE SAEDA (OAB 180891/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1047792-94.2018.8.26.0100 - Dúvida - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, do item "2" da cota ministerial de fl.60, bem como apresente novamente o título a protocolo, levando em consideração a manifestação do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital (fl.51). Com a juntada da manifestação e prenotação do título, esta devidamente comprovada nos autos, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ELAINE RIBAS TCHALIAN (OAB 81278/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outros

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1048355-59.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outros - Vistos.Intime-se pessoalmente a requerente, para que no prazo de 10 (dez) dias, manifeste-se acerca das ponderações do registrador à fl.331, especificamente para que indique o número do cadastro de contribuinte do imóvel na Prefeitura do Município de São Paulo. Ressalto que o não cumprimento desta exigência impossibilitará a retificação da área deferida às fls.310/312.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Oficial do 1º Registro de Imóveis da Capital para as providências cabíveis, comunicando-se nestes autos. Decorrido o prazo, aguarde-se provocação no arquivo.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/ SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Neusa de Barros Coelho Lourenço - - Maria Inês Coelho Lourenço

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1051969-04.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Neusa de Barros Coelho Lourenço - - Maria Inês Coelho Lourenço - Vistos.Por economia processual, antes da análise acerca da indagação do registrador sobre o momento adequado do envio a este Juízo, da dúvida concernente aos procedimentos de usucapião administrativa, manifeste-se o registrador no prazo de 15 (quinze) dias, sobre seu prévio juízo quanto ao fato da oposição apresentada por Amílcar Souropires Ferreira e Maria de Lourdes Madeira Rodrigues Ferreira ser ou não manifestamente infundada, nos termos do Capítulo XX, itens 429.1 a 429.4 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: WAGNER GRANDIZOLI (OAB 202927/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1052334-58.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Vistos.Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos.Int. - ADV: EVÂNIA MARIA SANTA CRUZ HASEGAWA (OAB 283618/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Laudilina de Sa Storti

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1058072-27.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Laudilina de Sa Storti - Vistos.Ressalto que este Juízo detém competência somente para apuração das questões concernentes aos registros de imóveis da Capital. A análise acerca da correção de escritura de venda e compra, deverá ser formulada perante o MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos.Em relação ao pedido de justiça gratuita, no âmbito administrativo, não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, salvo havendo necessidade de produção de prova pericial, o que será analisado em momento oportuno.Remetam-se os autos ao Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ANA PALMA DOS SANTOS (OAB 226880/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Berco Administração de Bens e Participações Ltda.

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1058910-67.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Berco Administração de Bens e Participações Ltda. - Vistos.Tendo em vista o endereçamento da inicial, bem como o objeto do pedido, encaminhem-se os autos para o distribuidor para as providências cabíveis.Int. - ADV: ALESSANDRO FERNANDEZ MECCIA (OAB 223259/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Nelly Maluf Chamma

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1060190-73.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Nelly Maluf Chamma - Vistos. Tendo em vista que o objeto do feito é o registro da escritura pública de doação na matrícula nº 67.365 do 14º RI, recebo o presente procedimento como dúvida inversa. Anote-se. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1, com a redação que lhe deu o Provimento CGJ n. 11, de 16 de abril de 2013, art. 4º "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 14º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: THAMIRES SOARES RIBEIRO GIOVANETTI (OAB 382910/SP), MARCIO LUIS MAIA (OAB 82513/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1064070-78.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Cerifique a z. Serventia o eventual encerramento do ciclo notificatório dos confrontantes.Sem prejuízo, manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos esclarecimentos apresentados às fls.319/323.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARIA CRISTINA DE MORAES AGUIAR (OAB 79337/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Domenico Ziccarelli - - Adnaloi Pitorri Christovão Ziccarelli

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1084470-45.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Domenico Ziccarelli - - Adnaloi Pitorri Christovão Ziccarelli - Vistos. Verifico que de acordo com as declarações de imposto de renda juntadas às fls.121/142, o requerente ostenta um padrão de vida além daquele que se possa considerar como necessitado dos benefícios da justiça gratuita, haja vista que seus rendimentos provenientes de aluguel totalizam o montante de R$ 19.047,24, bem como possui vários bens imóveis e aplicação, no montante de R$ 3.143.233,78 (fl.148). Assim, indefiro os benefícios da justiça gratuita. Levando-se em consideração a complexidade da questão, bem como a avaliação de outros peritos que prestam serviço junto a este Juízo, homologo os honorários estimados às fls.110/113 em R$ 25.680,00 (vinte e cinco mil, seiscentos e oitenta reais), o qual desde já defiro o parcelamento em 5 (cinco) parcelas mensais e consecutivas no importe R$ 5.136,00 (cinco mil, cento e trinta e seis reais), devendo a primeira ser depositada no prazo de 20 (vinte) dias, a contar da publicação desta decisão e as demais sucessivamente. Com a integralidade do depósito, à perícia. Int. - ADV: VITORINO SOARES PINTO FILHO (OAB 47703/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1109746-15.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Tendo em vista a imprescindibilidade da realização da prova pericial para deslinde da questão, nomeio o Drº Nelson José Cahali, cujo laudo deverá ser entregue no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus

pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os patronos.Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais.Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO1) Apresente o Sr. Perito plantas e memoriais descritivos do imóveis objetos das matrículas nºs 114.966 e 156.352, indicando: - a exata localização do imóvel:- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências.5) Os imóveis, objetos das matrículas nºs 114.966 e 156.352, estão localizados na mesma área , possuem o mesmo número de contribuinte e a mesma origem?6) Atualmente o imóvel, objeto da desapropriação está sendo ocupado pela Municipalidade de São Paulo?7) Há algum córrego canalizado ou obras realizadas na localização do imóvel? Descrever a situação.8) Existe a sede da guarda civil metropolitana ou Eco Ponto mantido pela Prefeitura de São Paulo no imóvel, objeto do presente feito?9) Pode-se concluir pela existência de duplicidade de matrículas?Desde já faculto ao perito acesso a planta apresentada pelo requerente e depositada em pasta própria na Serventia Judicial.Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos.Int. - ADV: ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP), AMAURY TEIXEIRA (OAB 111351/SP), KARINE COELHO GONÇALVES (OAB 359222/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1112251-13.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Tendo em vista a certidão de fl.426, defiro à Municipalidade de São Paulo, o prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, para manifestação dos esclarecimentos periciais de fls.358/405, ou apresentação de justificativa da impossibilidade.Ressalto que o silêncio será entendido como concordância com o laudo apresentado. Com a juntada da manifestação, ou decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), SERGIO ANTONIO DE FREITAS (OAB 42201/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1116752-73.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff

Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Expeça-se e-mail ao perito nomeado para manifestação, no prazo improrrogável de 10 (dez) dias, sobre a decisão de fl.536, comprovando-se nestes autos o envio da documentação solicitada pela Municipalidade de São Paulo. Após, cumpra-se a parte final da citada decisão.Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), LEANDRO CRASS VARGAS (OAB 215834/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo - - Concessionária Autopista Fernão Dias S/A e outros

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1119451-08.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo - - Concessionária Autopista Fernão Dias S/A e outros - Vistos. Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, bem como o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, concomitantemente, acerca do novo memorial descritivo e planta topográfica do imóvel (fls.403/405). Com a juntada das manifestações, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Ressalte-se que nos termos do Provimento CGJ nº 19/2017, os prazos atinentes ao âmbito administrativo são contados em dias "corridos". Int. - ADV: RICARDO LUÍS DA SILVA (OAB 198851/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), JULIO CESAR DE SOUZA CRUZ (OAB 207114/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marisa Del Santo - MBM Factoring Ltda e outros

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1124203-18.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marisa Del Santo - MBM Factoring Ltda e outros - Vistos.Trata-se de embargos de declaração opostos por MBM Fundo de Investimento em Direitos Creditórios - Não Padronizados, representado por seu administradora Petra - Personal Trader Corretora de Títulos e Valores S/A e MBM Factoring LTDA, em face da sentença de fls.50/51, sob a alegação de estar ela eivada de contradição e omissão, uma vez que deveria ter extinto o feito sem apreciação do mérito, em razão da inadequação da via eleita e não determinar o bloqueio da matrícula, o que caracteriza decisão extra petita.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pese os argumentos dispendidos pela embargante às fls. 76/79, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá a embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. Ao contrário do alegado, a sentença proferida não se caracteriza como extra petita, uma vez que de acordo com o artigo 214, § 3º da lei de Registros Públicos é facultado o bloqueio da matrícula como medida cautelar, a fim de preservar o princípio da segurança jurídica, o que restou demonstrado na presente hipótese. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos

expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito-os, mantendo a sentença tal como lançada.Int. - ADV: LUCIANO HIDEKAZU MORI (OAB 149275/SP), OCTAVIANO BAZILIO DUARTE FILHO (OAB 173448/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 13/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1128177-97.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARA CRISTINA BASTOS DIGON (OAB 116148/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. - R.P.T.

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0219/2018

Processo 0613688-50.1995.8.26.0100 (000.95.613688-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. - R.P.T. - Os autos encontram-se em cartório, à parte interessada para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido tornem ao arquivo - ADV: ROGÉRIO VAZ UCHÔA (OAB 175864/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. e outros - G.R.F.M. e outro - R.P.T.

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 0729496-40.1994.8.26.0100 (000.94.729496-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. e outros - G.R.F.M. e outro - R.P.T. - Os autos encontram-se em cartório, à parte interessada para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido tornem ao arquivo. - ADV: ROGÉRIO VAZ UCHÔA (OAB 175864/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 0026056-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0133939-92.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo - Vistos. De acordo com a certidão de fls. 79, determino que a parte autora recolha as devidas custas, no prazo de 72 horas, sob pena de extinção. Intimem-se. - ADV: PAULO SEJO SATO (OAB 29725/SP), ELEINE PRIMI CORREA LIMA (OAB 80084/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), ANDREZA FERNANDA RENDELUCCI (OAB 245303/SP), ALEXANDRE MINGARELI DEL VALLE (OAB 242258/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B.

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 0029635-90.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B. - Vistos, Comprove o Registrador a regularização do livro-caixa, com a mencionada exclusão das despesas com o contrato verbal com a empresa P.K.8, bem como a efetivação dos devidos repasses e recolhimentos decorrentes do aumento da receita ocasionado pela alteração dos registros contábeis. Com a vinda da informação, voltem-me conclusos, certo que já há manifestação conclusiva por parte do Ministério Público. Intime-se. - ADV: WENIO DOS SANTOS TEIXEIRA (OAB 377921/SP), CARLOS EDUARDO FERRARI (OAB 98598/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1000539-47.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias (faltou assento de nascimento de Moacir). - ADV: DEISE SAJBENI CAMPOS (OAB 362115/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1003584-98.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - S.S.M.C. - - F.C.N.

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1011580-74.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - S.S.M.C. - - F.C.N. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de pedido de providências encaminhado por Susi Salles Maruccio Chimenti e Francisco Chimenti Neto, noticiando a utilização de documentos falsos em seus nomes para a lavratura de procurações, substabelecimentos e escrituras públicas em Serventias Extrajudiciais do Estado de São Paulo, dentre elas os Oficiais de Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito Consolação, do 26º Subdistrito Vila Prudente, e do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, todas desta Capital. Foi determinado o bloqueio preventivo dos instrumentos e fichas-padrão (fls. 38/39). Os Oficiais, inclusive de Registro Civil das Pessoas Naturais do 38º Subdistrito - Vila Matilde, prestaram esclarecimentos às fls. 42/43, 44/45, 48/96 e 118. O representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pelo arquivamento dos autos, com a adoção de providências (fls. 97/99). Instados a se manifestar, os interessados permaneceram silentes (fls. 107). É o breve relatório. DECIDO. Positivou-se, na espécie, a ocorrência de falsidade quanto à lavratura de instrumentos de procurações, substabelecimentos e escrituras públicas em Serventias Extrajudiciais do Estado de São Paulo, mediante o uso de documentos falsos em nome de Susi Salles

Maruccio Chimenti e Francisco Chimenti Neto, dentre elas os Oficiais de Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito Consolação, do 26º Subdistrito Vila Prudente, e do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, todas desta Capital. Nos esclarecimentos prestados nos autos, o Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 26º Subdistrito aduziu que os instrumentos notariais mencionados referem-se a procuração pública lavrada no Livro 440, páginas 177/178, e a substabelecimento lavrado no Livro 440, página 179, ambos outorgados por Susi Salles Maruccio Chimenti a Fernando Manoel Bizarra. Salientou que, na ocasião na lavratura, não detectou nenhum indício que o levasse a suspeitar da veracidade dos documentos apresentados, acrescentando que foram observadas todas as cautelas cabíveis na espécie (fls. 42/43). O Substituto do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito, por sua vez, informou que, em 22 de janeiro de 2018, foi feito o reconhecimento de firma de Susi Salles Maruccio Chimenti à luz do cartão de assinatura aberto em 18 de dezembro de 2017. Afirmou que não havia elementos indicativos de falsidade no documento de identificação utilizado para abertura da fichapadrão (fls. 44/45 e 113). Finalmente, o Titular do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do 4º Subdistrito sustentou, em síntese, que Susi Salles Maruccio Chimenti compareceu à Serventia, em 26 de janeiro de 2.018, declarando que gostaria de substabelecer os poderes que lhe haviam sido outorgados pelo marido, Francisco Chimenti Neto, por procuração pública lavrada por um cartório de Jundiaí. Esclareceu que foram adotadas providências para verificar a validade dos documentos apresentados, que não acusaram nenhuma irregularidade. Disse que a usuária solicitou, também, a lavratura de procuração, outorgando poderes a Flávio Rogério Bruna Rezende para alienar imóvel. Posteriormente, por meio do contato telefônico da patrona dos interessados, soube da existência de atos notariais mediante a utilização de documentos falsos. Portanto, não há nos autos elementos aptos para identificar ocorrência de falha que deva ser debitada às Unidades correcionadas, de tudo se inferindo que as falsidades praticadas não contaram, à evidência, com a conivência das Serventias. Com efeito, os elementos probatórios coligidos revelam que os responsáveis pelas unidades envolvidas tomaram todas as cautelas necessárias e esperadas, na medida em que exigiram a apresentação dos documentos de identificação das partes, arquivando-os juntamente com as fichas de abertura de firma, praticando os atos dentro dos parâmetros legais e normativos. Bem por isso, a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação aos serviços correcionados, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo disciplinar em face dos Oficiais, que seguiram os procedimentos legais vigentes, malgrado as fraudes havidas. Por conseguinte, à míngua de outra providência a ser adotada, determino o arquivamento dos autos. Nada obstante, estando suficientemente comprovada a falsidade, torno definitivo o cancelamento das fichas-padrão arquivadas nas Serventias da Capital. Outrossim, determino o bloqueio dos atos notariais praticados pelo Oficial de Registro Civil de Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, da Capital, proibindo a expedição de certidões e/ou traslados sem a prévia e expressa autorização desa Corregedoria Permanente. No mais, verifico que os fatos já estão sendo apurados pela autoridade policial competente, entendo dispensável a aplicação da regra prevista no artigo 40 do Código de Processo Penal. Ciência aos interessados, aos Oficiais e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. P.I.C. - ADV: ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1028283-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos - Vistos.Cumpra a parte autora o já determinado às fls. 40, segundo parágrafo, no prazo de 5 dias, sob pena de extinção. Intime-se. - ADV: DALILA FELIX GONSALVES (OAB 220264/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Liminar - C.J.S. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima

Zanetta

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1019801-74.2017.8.26.0005 - Pedido de Providências - Liminar - C.J.S. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos, Cuidam os autos de procedimento instaurado com o desiderato de compelir a Tabeliã de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, da Capital, "a lavrar desde logo o auto de aprovação do pretendido testamento cerrado, na presença das testemunhas e o leia em seguida ao testador e testemunhas", além de indenização por danos morais hipoteticamente decorrentes da recusa de realização do ato na Unidade de Serviço. Houve emenda à inicial (fls. 20/21). A Notária justificou o ocorrido, esclarecendo, em síntese, que a pessoa que compareceu à Serventia portando o testamento cerrado foi Celia Pereira de Souza, mas não estava acompanhada de testemunhas. Disse que usuária solicitou o reconhecimento de firma da testadora Corina de Jesus Souza, por autenticidade, no documento que chamou de testamento cerrado. A interessada então, teria sido encaminhada à presença da Tabeliã que lhe informou que "no testamento cerrado não se reconhece firma", havendo necessidade da lavratura de uma ata de aprovação. Aduziu que a requerente foi orientada a retornar com as testemunhas para viabilizar a realização do ato. Ainda segundo a Titular, o documento juntado às fls. 09/10 não condiz com o que lhe foi exibido para reconhecimento de firma, porquanto naquele constava como testemunhas advogados com escritório em Guaianazes. Acrescentou, outrossim, que as disparidades nas datas contidas no instrumento, por si só, caracterizam um óbice à qualificação positiva para a lavratura da ata de aprovação (fls. 33/34). A interessada manifestou-se, pleiteando a inclusão de uma terceira testemunha no testamento, em substituição da segunda folha do instrumento (fls. 37/38). A representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pela extinção do feito, ante a inexistência de providências a serem adotadas (fls. 44/46). É o breve relatório. DECIDO. Estribada no discorrido, infiro que Corina de Jesus Souza, representada por sua filha Celia Pereira de Souza, ajuizou ação de obrigação de fazer cumulada com pedido de indenização por danos morais contra a Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabeliã de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, da Capital, objetivando compelir a Delegatária "a lavrar desde logo o auto de aprovação do pretendido testamento cerrado, na presença das testemunhas e o leia em seguida ao testador e testemunhas". A demanda foi originalmente distribuída ao MMº Juízo da 4ª Vara Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista, o qual se declarou incompetente para apreciar o pedido cominatório, dando ensejo à remessa dos autos a este Juízo Corregedor Permanente. Pois bem. Na linha do parecer ofertado pela ilustre representante do Ministério Público, tenho que assiste razão à Tabeliã. Isso porque, a Delegatária justificou que a filha da interessada compareceu à Serventia para solicitar reconhecimento de firma por autenticidade da testadora, Corina de Jesus Souza, em testamento cerrado, desacompanhada das testemunhas. Além disso, as disparidades detectadas nas datas apostas no instrumento, por si só, constituíram o óbice à qualificação positiva para a lavratura da ata de aprovação almejada. Ora, como é cediço, o testamento cerrado abarca manifestação de vontade do testador que é testemunhada pelas pessoas que comparecem ao ato da lavratura da respectiva ata. Afinal, a ata de aprovação caracteriza ato notarial que garante a vontade do testador manifestada perante às testemunhas e declarada ao Notário. Desta feita, a rigorosa observância da forma mostra-se essencial à validade do ato. Oportuno acrescentar que, quando promove a qualificação, o Tabelião realiza o estudo da documentação aferindo a possibilidade de sua aprovação em cotejo com o princípio da legalidade, com vistas a preservar a essência do ato praticado. No caso telado, inobstante a motivação da recusa da Tabeliã tenha inicialmente decorrido da ausência das testemunhas, verificou-se, a posteriori, que a contradição dos termos do documento carreado ao feito, concernente às datas diversas para a manifestação da vontade, deixam evidente que a primeira folha foi redigida em um momento e a segunda folha em outro. Tal situação reflete, por si só, que o instrumento não se coaduna com o princípio da segurança dos registros públicos, justificando, pois, a acertada recusa da Notária em realizar o ato. Isto posto e por tudo mais que nos autos consta, com destaque para a manifestação da ilustre representante do Ministério Público, acolho as explicações apresentadas pela Tabeliã e, por conseguinte, indefiro o pedido cominatório veiculado na inicial, julgando o processo extinto, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Custas "ex lege". Ciência à interessada, por e-mail, à Tabeliã e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. P.I.C. - ADV: SALEM LIRA DO NASCIMENTO (OAB 88992/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1013142-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva - Vistos. Cumpra-se a cota ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: FABIANA CAMARGO DA CRUZ (OAB 181138/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1032698-09.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DANILO STEFANI MENDONÇA (OAB 288644/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1029303-09.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça - Vistos.Em consonância com o item 1 da cota ministerial retro, determino a redistribuição do feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital. Intime-se. - ADV: JORGINA SILVA DE OLIVEIRA (OAB 99987/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1039129-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso - Vistos,Converto o julgamento em diligência.Apresente a parte autora certidões da Justiça Eleitoral, do Trabalho e Militar, no prazo de dez dias, sob pena de extinção.Após, tornem-me conclusos para sentença.Intime-se. - ADV: ELOISA BARCELLOS BELLINTANI (OAB 254703/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Octavio Luiz Mascarenhas de Queiroz

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1039337-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Octavio Luiz Mascarenhas de Queiroz - Vistos. Adite-se a exordial nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO (OAB 98628/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1042673-55.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira - Vistos, Fls. 38: defiro a cota miniterial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: CLAUDIO MIKIO SUZUKI (OAB 171784/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nathan Devooght - Ozenne e outro

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1045274-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nathan Devooght - Ozenne e outro - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s)ofício(s) para o Ministério das Relações Exteriores. - ADV: ANTONIO RICARDO LABONIA VIEIRA (OAB 330659/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1050601-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira - Vistos.Manifeste-se a parte autora, no prazo de 5 dias, sobre o item 3 da cota ministerial de fls. 96.Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Roberto Januário

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1052983-23.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Roberto Januário - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil,

manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: ANDRÉIA MARIA ALVES DE MOURA (OAB 203610/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1054581-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait - Ao Ministério Público. - ADV: GILBERTO ALFREDO PUCCA (OAB 101947/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carmen Vikar

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1056217-13.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carmen Vikar - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: EDUARDO KUROKI (OAB 194999/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mario da Agueda

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1051931-89.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mario da Agueda - Vistos.Atenda a parte autora o disposto na cota ministerial de fls. 35/36, no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: MARCIO FRANCISCO AGUEDA (OAB 162314/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1056338-41.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros - Vistos.Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Butantã, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido.Intimem-se. - ADV: MARISA BRASILIO RODRIGUES CAMARGO TIETZMANN (OAB 129292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1057229-62.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo

Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: NEUSA MARIA DE SIQUEIRA (OAB 155569/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1057384-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: SOFIA GONZAGA MENEZES MARTINS (OAB 216105/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1059404-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: CLARISSA DA GAMA FERREIRA (OAB 344182/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.A.G. e outro

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1059705-73.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.A.G. e outro - Vistos, 1. Manifeste-se o Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do Belenzinho. 2. Com o cumprimento da providência supra, intime-se a representante, através de seu patrono por e-mail, para manifestar-se no prazo de 05 (cinco) dias. 3. Após, ao Ministério Público, tornando-me conclusos, a seguir. - ADV: DANILO CARVALHO CARLIM (OAB 150856/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1060231-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: PAULO HENRIQUE MARTINUCCI BOLDRIN (OAB 365105/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1059875-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: NELSON CHANG PYO HONG (OAB 200259/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1059606-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: GABRIELA DE CASTRO IANNI (OAB 214122/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.T.B.

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1063655-95.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.T.B. - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: MARIA CECILIA DE ARAUJO ASPERTI (OAB 288018/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1082004-78.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato - Vistos, Fls. 108/109: manifeste-se a parte autora acerca da preliminar suscitada pela representante do Ministério Público, no prazo de 10 dias.Int. - ADV: ARIEL FILIPE DAS NEVES FERNANDES DOS SANTOS (OAB 325572/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- JOSE ANTONIO TAMELINI e outros

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1072229-78.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros - Com efeito, o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagraodever processualdas partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma,advirtoà parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprovenos autoso cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias. - ADV: VERA LUCIA MORALES VERTULLO (OAB 119735/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Gonçalves Nascimento - - Maria Leda Altieri do Nascimento - - Miriam Fátima Nascimento Salem

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1087688-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Gonçalves Nascimento - - Maria Leda Altieri do Nascimento - - Miriam Fátima Nascimento Salem - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - FRANCISCO HELIO FREIR

Publicado em: 13/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1103363-26.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - FRANCISCO HELIO FREIRE - Vistos. Cobre-se via CGJ. Intimem-se. - ADV: FERNANDA MARIA DE LUCENA BUSSINGER (OAB 343121/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação e Correição Ordinária

Publicado em: 13/06/2018

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Retificação de Registro de Imóvel, processo nº 1032184-61.2015.8.26.0100 - PJV-06

A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Aline Aparecida de Miranda, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Maurício de Souza e s/m Leonor Quintana de Souza, Olga de Souza Cardoso, Carolina Maria Cardoso Naufal e s/m Ramez Naufal Naufal, Alberto Júlio Variz, Pedro Previanti bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Clevelan Pereira ajuizou Pedido de Retificação de Registro de Imóvel, referente ao imóvel localizado na Rua Otávio dos Santos nº 87, nesta Capital, matrículado sob nº 56.802/3º RI, com área de 306,20 m². Estando em termos, expede-se o presente edital para notificação dos supra mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias supra, impugnem o feito sob pena de serem presumidos como verdadeiros os fatos alegados pelo requerente. NADA MAIS.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 28 de junho de 2018, às 15:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 11 de junho de 2018.

Eu, _____, Celina Maura Marciano Delázari, Chefe de Seção Judiciário, digitei.
TANIA MARA AHUALLI
Juíza de Direito Titular

1

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clementina de Araujo Vieira e outros - Cia. de Desenvolvimento Habitacional Urbano do Estado de São Paulo - CDHU e outros

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

Processo 0159881-29.2008.8.26.0100 (100.08.159881-8) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis -

Clementina de Araujo Vieira e outros - Cia. de Desenvolvimento Habitacional Urbano do Estado de São Paulo - CDHU e outros - Vistos. Fls. 909/910: A parte autora não é beneficiária da Justiça Gratuita. Assim, deve tirar cópia das principais peças do processo, bem como da sentença de fls. 873/875, que serve como mandado para registro e encaminhar ao Cartório de Registro de Imóveis do Município de Franco da Rocha para o seu cumprimento. Prazo: 60 dias. Decorrido o prazo, no silêncio os autos serão remetidos ao arquivo. Int. U-45. - ADV: JOSE CANDIDO MEDINA (OAB 129121/SP), RENATA BONACHELA DE CARVALHO (OAB 141239/SP), JORGE LÚCIO DE MORAES JUNIOR (OAB 153992/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), JOAO MARTINHO DE ARAUJO VIEIRA (OAB 80664/SP), JOAO MARTINHO DE ARAUJO VIEIRA (OAB 80664/ SP), JOAO MARTINHO DE ARAUJO VIEIRA (OAB 80664/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro - Maria Reis Costa e outros

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 0023791-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0926972-18.1996.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro - Maria Reis Costa e outros - Vistos. Manifeste-se a parte exequente, em termos de prosseguimento, quanto às certidões de fls. 121 e 122. Prazo: 10 dias. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara e outro

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0044417-30.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara e outro - Vistos. Fls. 191/194: Defiro que a intimação da decisão de fls. 189 à J.W. Transportes e Construções e Comércio Ltda - EPP seja feita por Oficial de Justiça, encaminhando inclusive cópia da planilha de cálculo de fls. 38. Expeça-se o necessário. Defiro a expedição da Certidão descrita no art. 828 do CPC requerida. Expeça-se o necessário. Int. - ADV: FRANCISCO APPARECIDO BORGES JUNIOR (OAB 111508/ SP), SILVIA CRISTINA APARECIDA XAVIER (OAB 133705/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva - Imobiliária e Construtora Continental Ltda. - Cristiana Barbosa da Silva

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 0035469-74.2018.8.26.0100 (processo principal 0257125-89.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva - Imobiliária e Construtora Continental Ltda. - Cristiana Barbosa da Silva - Vistos. Intime-se o exequente para que, no prazo de 15 dias, se manifeste sobre a impugnação de fls. 35/42. Int. - ADV: ASDRUBAL SPINA FERTONANI (OAB 35904/SP), EVANDRO GARCIA (OAB 146317/SP), CRISTIANA BARBOSA DA SILVA (OAB 204410/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Creusa Melo Gomes e outro - Sergio Bortolai Libonati

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 0043933-87.2018.8.26.0100 (processo principal 0058848-98.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Creusa Melo Gomes e outro - Sergio Bortolai Libonati - Vistos. Antes de deliberar sobre o cumprimento de sentença, nos termos do artigo 524, inciso, I, do CPC, providencie o exequente a indicação do nome completo, número de CPF ou, se pessoa jurídica, CNPJ do executado. Prazo 10 dias. Int. - ADV: GILBERTO TEJO DE FIGUEIREDO FILHO (OAB 123031/ SP), MARIA LUIZA FERNANDO (OAB 88633/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Joao Carlos Peres Parreira - Jose Aparecido Archilha - Joao Carlos Peres Parreira

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 0043935-57.2018.8.26.0100 (processo principal 0240299-22.2006.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Joao Carlos Peres Parreira - Jose Aparecido Archilha - Joao Carlos Peres Parreira - 1- Tendo em vista que o pedido de fls. 01/04 atende completamente o disposto no art. 524 do CPC, intime-se o executado, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). 2 - Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório. 3 - Fica o executado também intimado do prazo para oferecer impugnação ao

cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação". 4 - Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 5 - Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito. Int. - ADV: JOAO CARLOS PERES PARREIRA (OAB 48490/SP), DANIEL GUSTAVO ROCHA POÇO (OAB 195925/SP), KARINA HELENA CARREGOSA (OAB 199016/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1030718-61.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente - Vistos. Ao CRI competente. Intime-se. - ADV: ANDRÉIA APARECIDA CHINALIA PALMITESTA (OAB 150106/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Reinaldo Zacarias e outro

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1056077-76.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Reinaldo Zacarias e outro - Vistos. Ante a correção do endereçamento, mantenho os autos nesta Vara. Intime-se o autor, porém, para que esclareça seu pedido, ante a competência desta Vara destinada exclusivamente às ações de usucapião e retificação, sendo incompetente, portanto, para "adjudicação compulsória". Prazo: 10 dias. No silêncio, o processo será extinto sem resolução do mérito. Int. - ADV: DANIEL OLIVEIRA MATOS (OAB 315236/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Jose Pereira Montes

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1057149-98.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Jose Pereira Montes - Vistos. Defiro o pedido de Gratuidade de Justiça em favor do embargante. Anote-se. Com o trânsito em julgado da sentença de fls. 48/49, ao arquivo. Int. - ADV: CARLA CRISTINA ARAUJO ZERO (OAB 166055/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza - - Bruno Rodrigues Domingues - - Solange Pereira dos Santos Rodrigues - - Carlos Augusto Miranda - - Anacláudia dos Santos - - Rosane Lima de Paula - - Rita Costa Ribeiro - - Elisabete Alves de Souza Rodrigues - - Ademir Rodrigues - - Jorge Hamilton Lucas da Silva - - Maria das Gracas de Lima dos Santos, - - Antonio da Paixão Caldeira dos Santos e outro

Publicado em: 14/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1117388-05.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza - - Bruno Rodrigues Domingues - - Solange Pereira dos Santos Rodrigues - - Carlos Augusto Miranda - - Anacláudia dos Santos - - Rosane Lima de Paula - - Rita Costa Ribeiro - - Elisabete Alves de Souza Rodrigues - - Ademir Rodrigues - - Jorge Hamilton Lucas da Silva - - Maria das Gracas de Lima dos Santos, - - Antonio da Paixão Caldeira dos Santos e outro - Vistos. Fls. 192/193: Consoante o art. 99 § 2º do CPC, considerando a presunção relativa advinda da declaração de pobreza, verifico a necessidade, no caso concreto, dela vir amparada por outros elementos capazes de atestar sua alegada hipossuficiência financeira. Assim, para apreciação do pedido de concessão do benefício da justiça gratuita, deve a parte autora apresentar cópias de suas últimas 3 declarações de rendimentos, com o fim de comprovar sua alegada miserabilidade jurídica, sob pena de indeferimento do benefício. Esclareço desde já que, caso nestas declarações não constem informações pormenorizadas sobre seus bens e rendimentos (é o caso, por exemplo, das situações de isento), deve ser providenciada declaração onde constem as seguintes informações: profissão, rendimentos, se é proprietária de bem imóvel e/ou veículo automotor e se possui dependentes econômicos, qualificando-os. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geralda da Silva

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018

Processo 0015673-44.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geralda da Silva - Vistos.Consulta retro: intime-se pessoalmente por meio de carta precatória.Expeça-se o necessário, com urgência.Intimem-se. - ADV: ARMANDO CELSO CALLEGARETTI NOGUEIRA (OAB 366318/SP), WALDIR BATISTA DE OLIVEIRA (OAB 93118/SP), ARIOVALDO FRANCELINO RIBEIRO (OAB 103757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geralda da Silva

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018

Processo 0015673-44.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geralda da Silva - Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas pela autora, observados os benefícios da gratuidade ora concedidos. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ARMANDO CELSO CALLEGARETTI NOGUEIRA (OAB 366318/SP), WALDIR BATISTA DE OLIVEIRA (OAB 93118/SP), ARIOVALDO FRANCELINO RIBEIRO (OAB 103757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glecivane Raimunda Campos

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018

Processo 0347276-33.2009.8.26.0100 (100.09.347276-4) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glecivane Raimunda Campos - Vistos. Ao arquivo. Int. - ADV: ANDRÉ HALIM EL NESS (OAB 235953/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018

Processo 0040191-64.2012.8.26.0100 - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Alfrida Leal Cardoso e outros - Vistos.Ciência às partes do v.Acórdão transitado em julgado que, dando provimento ao apelo, declarou a nulidade da sentença proferida nos autos de usucapião.Oficie-se ao CRI competente para que registre o supra mencionado acórdão. Em face do quanto decidido pela instância superior, retomo o processo em apenso, no qual passarei a deliberar.Autuem-se aqueles autos (0065141-84.2005) como principal a estes e tornem-me conclusos. Int. - ADV: ANA MARIA TORRES (OAB 232747/SP)

↑ Voltar ao índice

Correição Ordinária no 28º Tabelionato de Notas, desta Capital

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018

PORTARIA Nº 17/2018 TN - A Doutora RENATA PINTO LIMA ZANETTA, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, CONSIDERANDO o disposto no item 4.1, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Egrégio Tribunal de Justiça de São Paulo, recentemente modificado pelo Provimento CGJ 48/2017, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Ordinária no 28º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 18 de junho de 2.018, com início às 09h00min. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 28º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Correição Ordinária no Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito Tatuapé

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0220/2018

PORTARIA Nº 77/2018 RC - A Doutora RENATA PINTO LIMA ZANETTA, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, CONSIDERANDO o disposto no item 4.1, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Egrégio Tribunal de Justiça de São Paulo, recentemente modificado pelo Provimento CGJ 48/2017, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Ordinária no Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito Tatuapé, desta Capital, no dia 18 de junho de 2.018, com início às 14h00min. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer

informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito Tatuapé, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - R.T.D.S.M.P. e outro

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 0033148-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - R.T.D.S.M.P. e outro - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos, Cuidam os autos de pedido de providências iniciado a partir de representação anônima encaminhada à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, relacionada com pedido de gratuidade da justiça em habilitação de casamento, contendo insurgência contra a solicitação do Registro Civil das Pessoas Naturais e de Tabelionato de Notas do Distrito de São Miguel Paulista ao interessado, para apresentação da Carteira de Trabalho e Previdência Social. De acordo com o reclamante, o nubente firmou declaração de pobreza e, ainda assim, a Serventia Extrajudicial solicitou a CPTS, o que causou desconforto nos noivos, nas testemunhas e demais envolvidos. A Oficial e Tabeliã manifestou-se (fls. 07/08). O Ministério Público opinou pelo arquivamento do expediente, ante à licitude da conduta da Delegatária (fls. 13/14). É o breve relatório. Decido. O usuário, em representação anônima, informa constrangimento por ocasião do atendimento dispensado aos noivos, eis que, em vista do pedido de gratuidade da justiça formulado em habilitação de casamento, o Registro Civil das Pessoas Naturais e de Tabelionato de Notas do Distrito de São Miguel Paulista solicitou ao nubente que apresentasse a Carteira de Trabalho e Previdência Social para comprovar a sua hipossuficiência financeira, em dissonância com o disposto no artigo 1.512, do Código Civil. Nos esclarecimentos prestados nos autos, a Titular da Delegação sustentou que a declaração de pobreza não tem caráter absoluto, assim, a mera solicitação de documentos para aferição da pobreza, efetuada com respeito à intimidade dos envolvidos, não configura constrangimento ou irregularidade funcional. Pois bem. Como é cediço, não há dúvidas da previsão legal de gratuidade aos reconhecidamente pobres, nos termos do artigo 1.512, parágrafo único, do Código Civil, mediante a respectiva declaração. Entretanto, também é certo que não há norma jurídica que estabeleça um teto de renda para conferir isenção aos usuários, significando, pois, que não se afigura lícito impedir ao serviço extrajudicial que, no exame das peculiaridades do caso concreto, solicite a comprovação de renda aos interessados, quando se deparar com elementos objetivos geradores de dúvida sobre a concessão do benefício. Nesta senda, a afirmativa acerca da situação jurídica de pobreza não tem caráter absoluto. Portanto, observado o respeito à intimidade, temos ser possível ao responsável pela Serventia Extrajudicial solicitar maiores esclarecimentos sobre os rendimentos do usuário, do contrário a afirmação teria, sim, caráter absoluto. Outrossim, entende-se que o deferimento do benefício da gratuidade, de maneira indiscriminada, contemplando aqueles que não são, de fato, pobres, na acepção jurídica do termo, acarreta prejuízos aos cofres públicos e ao Fundo de Custeio do Registro Civil, afetando negativamente o cidadão que realmente necessita do amparo do poder estatal. Diante disso, não se identifica irregularidade funcional na atuação da Oficial, concretamente, ao solicitar a Carteira de Trabalho e Previdência Social, na medida em que, à vista dos elementos geradores de dúvida sobre a concessão do benefício da gratuidade, a simples solicitação ao usuário para exibir o referido documento não abarca aptidão, por si só, para causar constrangimento ou macular a intimidade, notadamente porque, na hipótese telada, não houve oposição à solicitação. Bem por isso, a situação dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correcionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo. Destarte, à míngua de medida correcional a ser instaurada, determino o arquivamento dos autos. Ciência à Titular e ao Ministério Público. Comuniquese a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. P.I.C. São Paulo, 12 de junho de 2018. - ADV: EVERALDO DE MELO COLOMBI JUNIOR (OAB 197698/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1004661-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi - Vistos. Reportando-me aos fundamentos expostos pela ilustre representante do Ministério Público acostados às fls. 70/74, defiro a inclusão de LAURO APARECIDO ROSSI no polo passivo da demanda. Anote-se. Por ora, deverá a parte autora providenciar, no prazo de até 10 dias: a) o endereço atual do ex-marido LAURO, para que o mesmo tome conhecimento da presente demanda e seus pedidos; b) a juntada da cópia atualizada da sua certidão de nascimento, visto que, conforme apontado pela Dra. Promotora de Justiça, não conta com as anotações do casamento e do divórcio. Em tempo, defiro a expedição de ofício ao RCPN de Jaú-SP, para que aquela serventia providencie a remessa de cópia da certidão de nascimento do requerido LAURO atualizada com as anotações do casamento e do divórcio. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - E.M.N.F. - - M.A.N.G. - - E.C.F. - - J.N.C. - - E.M.M.C.

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1005054-91.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - E.M.N.F. - - M.A.N.G. - - E.C.F. - - J.N.C. - - E.M.M.C. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de pedido de providências instaurado por Elen Mara Negro Filardi, Marco Aurelio Negro Garcia, Edna Cristina Ferreira Negro Garcia, Janete Negro Coimbra, Eraldo Manoel de Macedo Coimbra, qualificados nos autos, em face do 19º Tabelião de Notas da Capital, objetivando a retificação de escritura pública de venda e compra de imóvel. Com a inicial, vieram documentos (fls. 05/21). O Tabelião manifestou-se (fls. 28/33). A representante do Ministério Público ofertou parecer conclusivo, opinando pelo indeferimento do pleito, devendo os interessados promoverem a retificação do ato notarial diretamente na Serventia Extrajudicial (fls. 63). É o breve relatório. DECIDO. Cuida-se de pedido de retificação de escritura pública de compra e venda de imóvel, visando corrigir o número da transcrição do imóvel, o qual constou erroneamente no ato lavrado. Pese embora a argumentação deduzida na inicial, forçoso é convir, na espécie, que o ato notarial que se pretende retificar já está aperfeiçoado e consumado, inexistindo possibilidade jurídica, no âmbito administrativo, para a alteração pretendida. Não se deve perder de vista que escritura pública é ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, observados os parâmetros fixados pela Lei e pelas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, reproduzindo, portanto, exatamente aquilo que outorgantes e outorgados declararam ao Escrivão ou ao Escrevente. É princípio assente que qualquer falha ou erro em escritura pública só pode ser emendado mediante a lavratura de novo ato, com a participação das mesmas partes outorgantes e outorgadas. A retificação judicial da escritura pública é juridicamente inviável. O Tabelião ao lavrar o ato de doação apenas reveste a manifestação de

vontade das partes da forma prescrita em lei (artigos 134, II e 145, III, ambos do Código Civil). Aliás, a hipótese não configura mera correção de evidente erro material de escritura pública, mas envolve alteração que visa consignar cadeia aquisitiva do bem, cuja modificação não comporta acolhimento na via administrativa. De qualquer forma, inviável a retificação. O óbice está em se dotar o Notário, Registrador ou mesmo o Juiz Corregedor Permanente, como tal atuando no âmbito administrativo, de poder retificatório unilateral. Bem por isso, não se legitima o acolhimento da pretensão deduzida pelos peticionários, incumbindo-lhes, se o caso, providenciarem a retificação pretendida diretamente no Tabelionato. Por conseguinte, rejeito o pedido formulado pelos requerentes. Ciência aos interessados, ao Tabelião e ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: JOSE RICARDO DA SILVA CARMO (OAB 196804/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1006797-39.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani - Vistos. Converto o julgamento em diligência, uma vez que a autora não atendeu integralmente a manifestação do Ministério Público de fls. 52/53, deixando de requerer as retificações necessárias em seu próprio assento de nascimento. Assim, cumpra a parte autora a cota de fls. 52/53, no derradeiro prazo de 05 dias. Fica a parte autora ciente de que deverá concentrar todas as informações em uma única petição. Intime-se. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andrea Capaccioli

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1006895-58.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andrea Capaccioli - Vistos. Fls. 164: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: SAMUEL WILSON MOURAO BARBOSA (OAB 117327/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Marina Moreira Santiago - - Carmem Loiola Santiago - - Flávia Moreira Santiago

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1012928-64.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Marina Moreira Santiago - - Carmem Loiola Santiago - - Flávia Moreira Santiago - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: THALITA MARIA FELISBERTO DE SÁ (OAB 324230/SP), FABIO DE OLIVEIRA MACHADO (OAB 253519/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luana Michelli de Oliveira

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1029465-04.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luana Michelli de Oliveira - Vistos. Tornem ao MP. Int. - ADV: VINICIUS RODRIGUES SANTOS (OAB 95082/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.F. - Cristiane Alves Figueira

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1030598-81.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.F. - Cristiane Alves Figueira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: CRISTIANE ALVES FIGUEIRA (OAB 278256/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Eduardo Maia - - Enzo Luigi Bolsoi Maia

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1032240-89.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Eduardo Maia - - Enzo Luigi Bolsoi Maia - Vistos. A exordial deverá ser aditada novamente nos moldes da manifestação ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: GENTIL INÁCIO SA (OAB 113069/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carmen Alba Bernhoeft de Gutierrez

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1033199-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carmen Alba Bernhoeft de Gutierrez - Vistos. Homologo a desistência do prazo recursal. Certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: LEILA VALÉRIA DE SOUZA DIAS RACHID (OAB 360317/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - B.M.

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1038117-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - B.M. - Vistos. Diante da manifestação de fls. 56/57, determino a redistribuição da presente a uma das Varas da Família deste Foro Central. Intime-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1041710-47.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec - Vistos. Fls. 43: tornem ao MP. Int. - ADV: NATHALIA JANFRONE BUENO (OAB 282683/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Abiud Lourenço do Prado Júnior

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1041746-89.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Abiud Lourenço do Prado Júnior - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: LUCAS DE SOUZA FERRONATO (OAB 329240/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin Stancati e outros

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1044145-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mara Cezane Tabarin Stancati e outros - Vistos. Fls. 66: Defiro o prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: SILVANA MARIA SOUSA OLIVEIRA (OAB 93214/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1039631-95.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques - Vistos. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Prazo: 5 dias. Int. - ADV: CESAR TOSHIRO SHIDA (OAB 103442/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sean Wui Ming Oram - - Debora Camacho de Lara Oram - - Luana Camacho Oram - - Giovana Camacho Oram

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1042640-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sean Wui Ming Oram - - Debora Camacho de Lara Oram - - Luana Camacho Oram - - Giovana Camacho Oram - Vistos. A exordial deverá ser aditada nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Melheru Abdul Karim Majzoub

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1040350-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Melheru Abdul Karim Majzoub - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: AHMAD MOHAMED GHAZZAOUI (OAB 193966/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Rodrigues de Amorim

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1043211-36.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Rodrigues de Amorim - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: GILBERTO APARECIDO LUNA GOMES (OAB 321068/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiola Labra Villarroel

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1046056-41.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiola Labra Villarroel - Vistos, Fls. 35: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora no prazo de 10 dias. Int. - ADV: RUTH MYRIAN FERRUFINO CAMACHO KADLUBA (OAB 108404/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Carolina Roselli Marques Pimenta de Souza - - Carlos de Souza Pimenta Junior

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1047442-09.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Carolina Roselli Marques Pimenta de Souza - - Carlos de Souza Pimenta Junior - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: RODRIGO DE ABREU SODRÉ SAMPAIO GOUVEIA (OAB 219745/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Felipe Santana da Silva

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1047858-74.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Felipe Santana da Silva - Vistos. Manifeste-se o requerente nos moldes da manifestação ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: RENATO DOS REIS GREGHI (OAB 271988/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z.

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1052542-76.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.R.S.Z. - Ao Ministério Público. - ADV: RODRIGO ABUCHALA SELMO (OAB 221759/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1050316-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva - Vistos. Certifique a Serventia se o endereço do cartório que lavrou o assento do registro civil da requerente pertence à circunscrição deste Foro Central. Int. - ADV: THIAGO TOVANI (OAB 299424/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renato dos Santos Lippi

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1048171-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renato dos Santos Lippi - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Vila Prudente, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: MARCELA LONGO (OAB 372183/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Chaves de Souza

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1052602-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Chaves de Souza - Vistos. Antes de apreciar o pedido de fls. 15, deverá a parte autora providenciar a regularização do feito, conforme ato ordinatório de fls. 13, no prazo de 5 dias. Intime-se. - ADV: JOSE ARI CAMARGO (OAB 106581/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katia Aparecida Rocha Moroni

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1054193-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katia Aparecida Rocha Moroni - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro da Comarca de Santana de Parnaíba, competente para julgar o feito. Intimem-se. - ADV: EDUARDO TORRES CEBALLOS (OAB 105097/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.M.L.

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1055048-88.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.M.L. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: MARIA MARTA LUZIA SOARES ARANHA (OAB 88460/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1054797-70.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: JOICE CORREA SCARELLI (OAB 121709/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Munir Berno Moughalabie e outro

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1055482-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Munir Berno Moughalabie e outro - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ANDRE ORLANDI GERMANO (OAB 320233/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Montrero e outro

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1056427-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Montrero e outro - Vistos. Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de quinze dias. Intimemse. - ADV: MARCELO RICARDO CARDOSO SCARPA (OAB 150634/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- William Sarmento de Avila - William Sarmento de Avila

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1058128-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Sarmento de Avila - William Sarmento de Avila - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Lapa, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: WILLIAM SARMENTO DE AVILA (OAB 373182/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1059218-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ILZA LEONATO (OAB 44575/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Dinorah Gomes de Oliveira Hornstein e outro

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1059946-47.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Dinorah Gomes de Oliveira Hornstein e outro - Vistos, Em razão da matéria abordada que refoge do âmbito desta Corregedoria Permanente afeta aos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas, redistribua-se o presente feito à 1ª Vara

de Registros Públicos da Capital com as cautelas de praxe. Int. - ADV: FILIPE MATZEMBACHER STOCKER (OAB 253874/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1059521-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: AUREO SANDOVAL CRESPO (OAB 102151/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1060711-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vania Maximo da Silva

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1060741-53.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vania Maximo da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LOURDES DOS ANJOS ESTEVES (OAB 101089/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andra Silva dos Santos Vieira - - Gilvan Borges dos Sanos

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1061091-41.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andra Silva dos Santos Vieira - - Gilvan Borges dos Sanos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: VIVIAN DUARTE MIRANDA DE ARAUJO (OAB 292674/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marialda Barbosa de Oliveira

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1061175-42.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marialda Barbosa de Oliveira - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: FRANCISCO DJALMA MAIA JÚNIOR (OAB 197377/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Bruna Traldi

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1060838-53.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Bruna Traldi - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARINA SOARES TRALDI MOLINARI (OAB 200884/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejanira Pinto dos Santos

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1060926-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejanira Pinto dos Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: THIAGO PACHECO AFFINI (OAB 309930/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Auta Aparecida Bonifacio

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1075842-67.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Auta Aparecida Bonifacio - Vistos. Trata-se de interesse da parte autora o integral cumprimento da sentença. Visto que a mesma já dispõe da documentação necessária para as eventuais retificações faltantes, não parece conveniente a manutenção dos presentes autos em Cartório. Assim, determino o arquivamento do feito, com as anotações de praxe. Intime-se. - ADV: VERA LUCIA SABO (OAB 85580/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Fla Via Bertachlni - - Julio Bertachini - - Luiz Wanderley Bertachini - - Sonia Tavares de Lucena Bertachini - - Alvaro Bertechini - - Francisca Pires Bertachini

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1081652-23.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Fla Via Bertachlni - - Julio Bertachini - - Luiz Wanderley Bertachini - - Sonia Tavares de Lucena Bertachini - - Alvaro Bertechini - - Francisca Pires Bertachini - Vistos. Adite-se a exordial nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Após, conclusos para sentença. Intimem-se. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1090582-30.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates - Vistos. Por ora, aguarde-se a manifestação da parte autora sobre a decisão de fls. 64, devendo a zelosa Serventia certificar o eventual decurso do prazo. Após, tornem conclusos. Int. - ADV: FERNANDO TOFFOLI DE OLIVEIRA (OAB 82072/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Thais Brascher

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1083062-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Thais Brascher - Vistos. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Prazo: 5 dias. Int. - ADV: DANIEL FERREIRA (OAB 317072/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.S.

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1103210-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.S. - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Monica Ayub Moregola da Costa Neves

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1082753-95.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Monica Ayub Moregola da Costa Neves - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Imissão - Marcelo Eduardo de Arruda Schinaider - - Alessandra de Arruda Schinaider - Elci Fernandes

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1095467-87.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum - Imissão - Marcelo Eduardo de Arruda Schinaider - - Alessandra de Arruda Schinaider - Elci Fernandes - Vistos. Vieram os presentes autos remetidos pelo Juízo da 36ª Vara Cível do Foro Central, desta Comarca de São Paulo, que por sua vez declinou de sua competência por entender que a presente demanda estaria conexa aos autos de nº 1046733-08.2017.8.26.0100, ação de usucapião que tramita por esta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital. Como se verifica, aquele Juízo concluiu pela conexão em virtude da suposta identidade da causa de pedir em ambas demandas, pautada na discussão da posse do terreno em comum nas ações. Em que pese a conclusão daquele Juízo, não se faz possível acatar a competência desta Vara de Registros Público para eventual julgamento da ação petitória. Isso porque a competência desta Vara especializada está prevista no artigo 38 do Decreto-Lei Complementar nº 3/69, não se inserindo nas hipóteses a questão versada dos autos. In verbis: "Artigo 38 - Aos Juízes das Varas dos Registros Públicos, ressalvada a Jurisdição das Varas Distritais, compete: I - processar e julgar os feitos contenciosos ou administrativos, principais, acessórios e seus incidentes relativos aos registros Públicos, inclusive os de loteamento de imóveis, bem de família, casamento nuncupativo e usucapião; II - dirimir as dúvidas dos oficiais de registro e tabeliães, quanto aos atos de seu ofício e as suscitadas em execução de sentença proferida em outro juizo, sem ofender a coisa julgada; III - decidir as reclamações formuladas e ordenar a prática ou cancelamento de qualquer ato de serventuário sujeito à sua disciplina e inspeção, salvo matéria da competência específica do outro juizo; IV - processar e julgar as suspeições opostas aos serventuários dos cartórios que lhes estão subordinados; V - processar a matrícula de jornais, revistas e outros periódicos e das oficinas impressoras; VI - decidir os incidentes nas habilitações de casamento." Não obstante ambas as ações gravitem em torno do mesmo imóvel, a ação de usucapião visa à obtenção da propriedade do imóvel, enquanto na demanda petitória pretende a parte autora reaver a posse do imóvel fundamentada em título dominial. Posto isso, nesta data, suscitei conflito de competência, conforme ofício que segue anexo a esta decisão. Providencie a Serventia a expedição de ofício pelo qual o conflito está sendo suscitado, ao E. Tribunal de Justiça de São Paulo, instruindo-o com as principais cópias dos autos. Int. - ADV: ALEXANDRE SALAS (OAB 142343/SP), MARCOS DE OLIVEIRA MONTEMOR (OAB 222342/SP), JOSE MARIANO MEDINA (OAB 54952/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.N.C.

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1108509-09.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.N.C. - Vistos. Diante da comprovação do cumprimento da sentença, remetam-se os autos ao arquivo, com as anotações de praxe. Int. - ADV: CIBELE APARECIDA DA SILVA (OAB 369450/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1119263-10.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - Vistos, Fls. 86/222: defiro a vista dos autos, porquanto parte interessada, certo que o presente Pedido de Providências já se encontra sentenciado. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, ao arquivo. Com cópias das fls. 86/222, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Regina Takeuchi

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1117023-82.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Regina Takeuchi - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: RICARDO BIZAN (OAB 198850/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jemima Keren Andrade Damiatti

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1112311-15.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jemima Keren Andrade Damiatti - Vistos. Defiro derradeiro prazo de 10 dias para que a parte autora dê cumprimento à cota ministerial supra. Intimem-se. - ADV: SAMIR MORAIS YUNES (OAB 137902/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andre Francisco Tavares Castilho - - Domingos Vilson Castilho

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1119855-54.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andre Francisco Tavares Castilho - - Domingos Vilson Castilho - Vistos, Fls. 104/105: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: RAFAEL AMABILE NETO (OAB 275938/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Henrique Sonja Pereira Penha e outro

Publicado em: 14/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0223/2018

Processo 1125615-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Henrique Sonja Pereira Penha e outro - Vistos. Fls. 64: Defiro o prazo de 30 dias. Intimem-se. - ADV: RUBENS FERREIRA (OAB 58774/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital ESCRITURA PUBLICA - PROMESSA DE COMPRA E VENDA

Publicado em: 14/06/2018

Registros Públicos

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 02/2018 ESCRITURA PÚBLICA

A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA em nome de MARILIA PEDERNEIRAS - RG.: 676.096-X - CPF.: 006.590.108-87, no período de 1987 a 1997 comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 11/2018 ESCRITURA ou PROMESSA DE COMPRA E VENDA

A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de ESCRITURA ou PROMESSA DE COMPRA E VENDA em nome das partes Ariovaldo de Assunção Mendes e Caroline Mendes de Assunção, no período de 1985 a 1995, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1041

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0238/2018

Processo 0079040-08.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Fls. 414/416: Manifeste-se o Ministério Público. Prazo: 10 dias. Int. PJV-54 - ADV: MARCELO COLOGNESE MENTONE (OAB 270952/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - B.I. Administração e Participações S/C Ltda

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1042

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 0006287-77.2017.8.26.0100 (processo principal 0115997-18.2006.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - REGISTROS PÚBLICOS - Municipalidade de São Paulo - B.I. Administração e Participações S/C Ltda - - expedi o mandado de levantamento nº 214/2018, em favor da Municipalidade de São Paulo, encontrando-se o mesmo à disposição para se retirado. - ADV: SANDRA MAYUMI HOSAKA SHIBUYA (OAB 113559/SP), MARCIO RECCO (OAB 138689/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1042

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 0013096-49.2018.8.26.0100 (apensado ao processo 1124203-18.2017.8.26.0100) - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P. - Vistos. Fls.62/198: Incabível o pedido de deferimento de vista dos autos, uma vez que se trata de processo digital. E ainda, nos termos da decisão de fl.60, os

presente autos encontramse apensados aos de nº 1124203-18.2017.8.26.0100, nos quais a empresa MBM Fundo de Investimento em Direitos Creditórios - Não Padronizados opôs embargos declaratórios. Logo, os ulteriores atos deverão ser praticados nos autos principais. Int. - ADV: OCTAVIANO BAZILIO DUARTE FILHO (OAB 173448/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1042

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 0050311-93.2017.8.26.0100 (processo principal 0509429-04.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite - - expedi o mandado de levantamento nº 211/2018, em favor do exequente, referente aos depósitos de fls. 104/105, encontrando-se o mesmo à disposição para se retirado. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Perdas e Danos - José Afonso Mota - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outro

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1045

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1016135-52.2016.8.26.0053 - Procedimento Comum - Perdas e Danos - José Afonso Mota - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outro - Ante o exposto, JULGO IMPROCEDENTE o pedido, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, I, do CPC. Em razão da sucumbência experimentada, condeno a parte autora no pagamento das custas, despesas processuais e honorários advocatícios da parte adversa, os quais fixo em R$ 1.500,00, nos termos do artigo 85, § 1.º, do CPC, ressalvada a gratuidade deferida. P.R.I. - ADV: LIVIA FORMOSO DELSIN (OAB 286626/SP), SANDRA MAYUMI HOSAKA SHIBUYA (OAB 113559/SP), CLEITON DA SILVA GERMANO (OAB 221590/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1046

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1020119-29.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada - Vistos. Tendo em vista a desistência da D. Promotora de Justiça da interposição de recurso (fl.388), bem como ausência de interesse recursal da suscitada, uma vez que a dúvida foi julgada improcedente, certifique a z. Serventia o trânsito em julgado da sentença, remetendo os autos ao Registrador para as providências cabíveis, com as devidas comunicações nestes autos. Após ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: MARCELLA MIRANDA GOMES (OAB 391674/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1048

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1032184-61.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo - - Municipalidade de São Paulo - - Leila Chammas Pereira e outros - - os autos aguardam que o requerente comprove nos autos a publicação do edital em jornais de grande circulação, por dois dias seguidos. Prazo: 20 dias - ADV: ALESSANDRO SOARES COSTA (OAB 299530/SP), ROSANA NUNES (OAB 133137/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ANA LUIZA BOULOS RIBEIRO (OAB 246607/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1049

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1038364-25.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros - Vistos. Notifiquem-se os confrontantes do imóvel, bem como à Municipalidade de São Paulo, para apresentação de eventual impugnação no prazo legal. Após, certificado o término do ciclo notificatório pela z. Serventia, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: EDIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 78349/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1051

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1043177-95.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros - - os autos aguardam manifestação dos requerentes sobre os honorários periciais estimados em R$ 19.835,00, com o respectivo depósito. Prazo: 20 dias - ADV: SEBASTIAO ROBERTO ESTEVAM (OAB 54730/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - OITAVO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - Luiz Carlos de Sousa Silva e outros

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1051

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1047050-11.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - OITAVO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - Luiz Carlos de Sousa Silva e outros - Vistos. Fl.190: Tendo em vista as razões expostas, defiro a expedição de certidão de objeto e pé destes autos. À Serventia para as providências cabíveis. Após, retornem os autos ao arquivo. Int. - ADV: CINTHIA MARIA SILVEIRA DE PAULA COSTA (OAB 135879/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Expedição de alvará judicial - Massato Fugimoto - - Eiko Araki Fugimoto

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1052

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1053307-13.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Expedição de alvará judicial - Massato Fugimoto - - Eiko Araki Fugimoto - Vistos. Tendo em vista que o objeto do feito é o registro do compromisso de venda e compra, recebo o procedimento como dúvida inversa. Retifique-se a z. Serventia a autuação. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1, com a redação que lhe deu o Provimento CGJ n. 11, de 16 de abril de 2013, art. 4º "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 1º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou

no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: MARINA AIDAR DE BARROS FAGUNDES (OAB 222025/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Mauro da Cruz e outro

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1052

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1058202-17.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Mauro da Cruz e outro - Vistos. Trata-se de ação de jurisdição voluntária para exclusão do gravame "bem de família" sobre o imóvel matriculado sob nº 14.027, do 6º Registro de Imóveis da Capital, formulado por Mauro da Cruz e Marli de Jesus Gonçalves da Cruz. Relatam os requerentes que instituíram a cláusula de proteção "bem de família" sobre o imóvel mencionado, todavia, pretendem mudar o domicilio e residir em outra localidade, razão pela qual pretendem vender o imóvel e adquirir outro em comarca distinta. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A competência do Juízo de Registros Públicos esta afeta às questões diretamente ligadas ao ato de registro, inclusive do bem de família. Todavia, escapa à sua competência a matéria de fundo, referente ao interesse na desconstituição da cláusula que instituiu o bem de família, que constitui matéria de direito material, sendo que a manutenção ou extinção desse vínculo levará em conta o interesse familiar e a vontade do estipulante. Com acerto o art. 21, do Decreto-Lei nº 3.200/41, prevê que somente o juiz poderá eliminar a cláusula da instituição do bem de família, tendo em vista a necessidade de dilação probatória e intervenção do Ministério Público. Assim, versando o pedido sobre a causa do registro, a competência para a extinção do vínculo será do Juízo de Família (art. 37 do Código Judiciário do Estado de São Paulo) o qual determinará ou não a desconstituição da cláusula imposta, com eventual alteração no registro de imóveis como consequência. Neste sentido se posicionou a Egrégia Câmara Especial do Tribunal de Justiça de São Paulo ao decidir Conflito de Competência: "Competência ação de desconstituição de cláusula instituidora de bem de família competência para conhecimento da Vara da Família, tendo em vista versar a ação a respeito da causa justificadora e não da regularidade formal do ato registrário atacado. (Conflito de Competência 37.391-0/9). Diante do exposto, declaro a incompetência deste Juízo e determino a redistribuição do feito à uma das Varas da Família e Sucessões da Capital. Int. - ADV: MARCOS ANTONIO CASTRO JARDIM (OAB 108259/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Benedita Clarisse Correa Esper e outros

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1053

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1059872-90.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Benedita Clarisse Correa Esper e outros - Vistos. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1, com a redação que lhe deu o Provimento CGJ n. 11, de 16 de abril de 2013, art. 4º "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que os interessados apresentem, junto ao 1º

Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretendem registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: LARISSA METNE (OAB 138964/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1057

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1107152-62.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 30 (trinta) dias, para manifestação sobre o laudo pericial de fls.1856/1865. Ressalto que eventual novo pedido de dilação, deverá ser feito por petição devidamente fundamentada, em consonância com o principio da celeridade que norteia os atos processuais. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Companhia Melhoramentos de São Paulo - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1057

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1107996-41.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Companhia Melhoramentos de São Paulo - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Vistos. Manifeste-se a Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre as informações de fl.385, especialmente de que o patrono não teria poderes para concordar com o cancelamento das servidões na audiência realizada, bem como apresente impugnação fundamentada acerca do pedido de extinção das servidões ou concordância com o pleito, conforme solicitado pelo Ministério Público. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARC STALDER (OAB 234294/SP), THIAGO AUGUSTO LOPES (OAB 299423/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), RODRIGO FIRMO DA SILVA PONTES (OAB 249253/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1109868-91.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Vistos. De acordo com o Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, item 40.1: "As notas de exigência deve conter a exposição das razões e dos fundamentos em que o registrador se apoiou para qualificação negativa do título, vedadas justificativas de devolução com expressões genéricas, tais como para os devidos fins, para fins de direito e outras congêneres". Intimada a Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital acerca das razões da recusa do registro do título, apresentando de maneira fundamentada o motivo da negativa fr ingresso, a registradora manifestou-se à fl.72 alegando que: "... A decisão datada de 10 de julho de 2017 anexada nega a possibilidade de Oficio determinando o cancelamento da doação, no entanto, a Serventia tem entendimento diverso, portanto é necessário juntar Ofício autorizando o cancelamento da Doação em virtude da ineficácia" Verifico que não houve o embasamento fático ou jurídico do entendimento, sendo certo que, em reiteradas ocasiões se tem observado que a registradora não expõe com exatidão os óbices constantes das notas devolutivas. Pela derradeira vez, deverá atentar a Oficial para que tal fato não mais ocorra, sob pena de incorrer em infração administrativa. Feitas estas considerações, em atendimento as normas legais e administrativas, antes de apreciar o mérito da questão, abra-se vista à registradora para que, no prazo de 10 (dez) dias, para manifestação. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: WALTER CAMARGO ALEGRE (OAB 32183/SP), EDGARD DE SOUZA LEMOS (OAB 45367/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Josefa de Albuquerque Fernandes e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1120661-26.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Josefa de Albuquerque Fernandes e outros - Municipalidade de São Paulo - - Manuel Antonio Ângulo Lopez e outro - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a possibilidade registrária da retificação, levando-se em consideração os memoriais e plantas apresentados. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: IVANO VERONEZI JUNIOR (OAB 149416/SP), FÁBIO RODRIGUES BELO ABE (OAB 257359/SP), MANUEL ANTONIO ANGULO LOPEZ (OAB 69061/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), FLÁVIO LUÍS PETRI (OAB 167194/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.B.S. e outro - E.B.S.A. e outro - R.N.M.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0222/2018

Processo 0510012-18.1997.8.26.0100 (000.97.510012-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.B.S. e outro - E.B.S.A. e outro - R.N.M. - Os autos encontram-se em cartório, à parte para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: CARLOS EDUARDO NOBREGA MONTRESOL (OAB 259054/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.S.C. e outro

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1070

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 0008529-72.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.S.C. e outro - Vistos, Fls. 125/126: ciência ao Interino, inclusive via fone, com urgência, para disponibilizar os documentos requeridos pelo perito, cuja perícia terá início aos 14 de junho de 2018. Ciência ao MP. Com cópias das fls. 125/126, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: ALESSANDRA MORATA MARTINS (OAB 312733/SP), DIOGO GARCIA BISELLI (OAB 310429/SP), RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.F.M.S.P

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1070

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 0016205-71.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.F.M.S.P. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de pedido de providências encaminhado pelo Serviço Funerário do Município de São Paulo, requerendo autorização para cremação de aproximadamente 1.600 ossadas não identificadas, decorrentes de exumações realizadas entre os anos de 1.941 e 2.000 no Cemitério da Quarta Parada. Com a inicial, vieram documentos (fls. 03/79). O requerente prestou esclarecimentos a respeito da identificação das ossadas (fls. 107/116). O representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pela procedência do pedido, nos moldes em que pleiteado (fls. 120/121). É o breve relatório. DECIDO. Por meio deste procedimento, o Serviço Funerário do Município de São Paulo pretende obter autorização para proceder à cremação de ossadas não identificadas,

provenientes de exumações realizadas entre os anos de 1.941 e 2.000 no Cemitério da Quarta Parada, nos termos do Provimento CG nº 24/1993. De acordo com os informes prestados nos autos, atualmente, encontram-se no ossuário geral do Cemitério Quarta Parada aproximadamente 1.600 (mil e seiscentas) ossadas sem identificação nos sacos que acondicionam individualmente os despojos dos cadáveres exumados. Consta que, apesar dos sepultamentos e exumações terem sido, à época, registrados no livro em posse da necrópole, o Serviço Funerário atestou a impossibilidade de identificar os ossos em correlação aos assentamentos de óbito, em razão do tempo decorrido, da perda das inscrições nas etiquetas e, em alguns casos, das próprias etiquetas. Neste cenário, incide o disposto no artigo 1º do Provimento nº 24/1.993 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, que estabelece: "A autorização para cremação de ossada sem qualquer identificação existentes nos ossários gerais dos Municípios será dada pelo Juiz Corregedor Permanente do Cartório de Registro Civil". Na linha do parecer favorável do ilustre representante do Ministério Público, o pedido foi instruído com declaração do servidor designado para responder pela Superintendência do Serviço Funerário Municipal (fls. 03), assim como o relatório fotográfico (fls. 04/05), que demonstram e atestam o esgotamento da capacidade operacional do ossário geral. Por oportuno, observo que o requerente justificou a adoção de medidas destinadas a impedir a ocorrência de perda/extravio de informação quanto à identificação das ossadas exumadas, notadamente pela utilização de etiquetas de identificação em poliestireno e de canetas de tinta permanente. Em face do exposto, com destaque para a concordância manifestada pelo representante do Ministério Público (fls. 120/121), defiro o pedido para autorizar a cremação pleiteada, observadas todas as precauções necessárias e as exigências pertinentes da autoridade sanitária para a execução do ato. Expeça-se, o alvará requerido, consignando-se que o ato de cremação deverá ser registrado em livro próprio, sob responsabilidade do servidor designado para responder pela Superintendência do Serviço Funerário Municipal, nos termos do artigo 2º do Provimento nº 24/1.993 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Ciência ao requerente e ao Ministério Público. Comunique-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: EDUARDO CARLOS MAGLIARELLI GARCIA (OAB 250841/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1070

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara - Vistos. Fls.48: a pesquisa de endereços já havia sido realizada pela Serventia às fls. 44/45. Por ora, tente-se a intimação pessoal dos executados nos endereços constantes das pesquisas retro. Expeça-se mandado e precatória, devendo o exequente providenciar o necessário para a ultimação dos atos. Intime-se. - ADV: MARCELO FERREIRA VILAR DOS SANTOS (OAB 162801/SP), LUCIANO GANDRA MARTINS (OAB 147044/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Matheus Emilio Portela Ferreira

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1070

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1000706-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Matheus Emilio Portela Ferreira - Vistos. Razão assiste à Oficial de Registro, em sua manifestação de fls. 78/82, ora corroborada pela ilustre representante do Ministério Público. Pretende o autor, em verdade, a emissão da chamada "certidão de inteiro teor", que diferentemente da simplificada, possui reprodução integral de todos os elementos constantes do livro de registro de nascimento ou de casamento, e consequentemente transcritos de maneira fiel. O comando contido na sentença de fls. 52/53 já foi cumprido pela Serventia Extrajudicial, quer seja, a retificação do assento. A expedição de nova certidão - em espécie de inteiro teor - extrapola os limites do pedido inicial; contudo, sua solicitação administrativa é absolutamente possível, desde que a parte interessada recolha os emolumentos de praxe. De tal modo, esgotado o cumprimento da sentença, remetam-se os autos ao arquivo. Intime-se. - ADV: REGINA RODRIGUES PORTELA (OAB 313008/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.M.I.F

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1070

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1000714-07.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.M.I.F. - Ao Ministério Público. - ADV: HELEM CRISTINA DA ROCHA (OAB 208314/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Darcio Giavoni

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1070

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1005083-54.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Darcio Giavoni - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 93/98). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 ,

inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ARISTIDES FIAMOZZINI FILHO (OAB 75308/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Person Junior

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1071

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1008597-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Person Junior - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 92/99). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ADNA SOARES COSTA (OAB 183998/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natalia de Sousa Oliveira

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1071

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1011452-54.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natalia de Sousa Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao

Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: MAYTÊ MÉDICCI RONDINA (OAB 312555/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clerielita Ribeiro Grazevics

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1071

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1011536-55.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clerielita Ribeiro Grazevics - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e aditamento de fls. 84/85. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1074

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1018543-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula - Haydée Fiorino Soula - Vistos, Esclareça a parte autora se é casada e se possui filhos. Em caso positivo, junte-se a documentação pertinente, aditando-se também a exordial. Prazo: 5 dias. Intime-se. - ADV: HAYDÉE FIORINO SOULA (OAB 352521/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Alves

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1074

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1020281-24.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Alves - Vistos. Fls. 44/45: não se faz possível o sobrestamento do feito por tempo indeterminado. Adivirto que a parte autora deve estar ciente, desde o momento da propositura da ação, da necessidade de já se encontrar na posse de toda a documentação necessária a fundamentar sua pretensão, nos termos do art. 320 do CPC. Assim, concedo o derradeiro prazo de 30 dias para o cumprimento integral da cota ministerial de fls. 37/38, sob pena de indeferimento da petição inicial, com fundamento no artigo 321 do diploma processual civil. Intime-se. - ADV: CAMILA COLMAN (OAB 184034/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Bernardes Rocha

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1074

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1021539-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Bernardes Rocha - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Felipe Scherrer

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1075

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1028294-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Felipe Scherrer - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANDRE MARSIGLIA DE OLIVEIRA SANTOS (OAB 331724/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maurício Garcia Pallares Zockun

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1077

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1035496-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maurício Garcia Pallares Zockun - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 60/61. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCIA DE MORAES MARTINS CARVALHO (OAB 381229/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna da Cruz

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1077

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1041971-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna da Cruz - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 19, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora ex lege, observada a gratuidade processual ora deferida. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: RENAN BARSOTTI DE OLIVEIRA (OAB 372388/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1049324-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia - Vistos. Fls. 39/41: tornem ao MP. Int. - ADV: MATHEUS SOUBHIA SANCHES (OAB 344816/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes - - Isabella Santana de Moraes

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1050950-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes - - Isabella Santana de Moraes - Vistos. Providencie a parte autora comprovante de residência em seu nome no prazo de cinco dias. Intimem-se. - ADV: GUSTAVO TORRES OLIVEIRA DA COSTA (OAB 358924/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Perpetua Ferreira

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1051282-27.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Perpetua Ferreira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil.

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hilda de Oliveira

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1051861-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hilda de Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1051913-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo - Vistos. Fls. 31: Defiro o prazo de 15 dias, consoante requerido. Intimem-se. - ADV: MISSAK KHACHIKIAN (OAB 82347/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Rizzo Andreozzi Pereira De Souza

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1053074-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Rizzo Andreozzi Pereira De Souza - Adite-se a exordial nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana do Nascimento Alves

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1054631-38.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana do Nascimento Alves - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de São Miguel Paulista, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: PAULO DE CAMPOS (OAB 387373/SP), WALDINEI SILVA CASSIANO (OAB 114709/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Assento de nascimento - E.M.S.C.H. - Evânia Maria Santa

Cruz Hasegawa

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1057014-86.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Assento de nascimento - E.M.S.C.H. - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - A Sra. Representante deverá manifestar-se acerca dos esclarecimentos prestados pela Oficial do Registro Civil, no prazo de 5 dias, conforme determinado a fls. 06. - ADV: EVÂNIA MARIA SANTA CRUZ HASEGAWA (OAB 283618/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1057939-82.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: LUCAS VICTOR DE LIMA NETO (OAB 263642/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1057997-85.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: VIVIAN ASTOLPHO DOS SANTOS (OAB 312010/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1058714-97.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: RENATA CAMPOS DE ALMEIDA MONZILLO (OAB 235136/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Iana Pereira dos Santos

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1059418-13.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Iana Pereira dos Santos - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Tatuapé, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: MICHEL MOYSES ELIAN (OAB 234823/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1059513-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros - Vistos. Defiro derradeiro prazo de cinco dias para que a parte autora apresente comprovante de residência em seu nome ou declaração, com firma reconhecida, do titular do documento de fls. 22, que ateste que o requerente ali reside, sob pena de indeferimento da inicial e extinção do feito. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1059709-13.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros - Adite-se a exordial nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: VINICIUS RODRIGUES VITTORI (OAB 352086/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1060711-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos - Ao Ministério Público, com brevidade. - ADV: ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Sergio Costa da Silva Junior

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1060803-93.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Sergio Costa da Silva Junior - Vistos, Trata-se de pedido de providências instaurado pelo interessado em face do 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Poá. Considerando que a Serventia Extrajudicial está situada na Comarca de Poá, portanto fora dos limites da Capital, reconheço a incompetência absoluta desta Corregedoria Permanente da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital para conhecer e processar o feito. Por conseguinte, redistribua-se o presente feito ao Juízo competente, qual seja, o MMº Corregedor Permanente do 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Poá, observadas as formalidades necessárias. Intime-se. - ADV: CARLOS EDUARDO SIQUEIRA (OAB 367614/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Cecilia Diniz Grizi

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1080

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1061213-54.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Cecilia Diniz Grizi - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: CÉLIO CÁSSIO DOS SANTOS (OAB 184942/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paula Fabrizio Rivas

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1080

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1061221-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paula Fabrizio Rivas - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CAROLINA MEDERDRUT BLUVOL (OAB 337065/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Norvina de Souza Costa

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1081

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1061618-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Norvina de Souza Costa - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: RICARDO BLAJ SERBER (OAB 231805/SP), JAMES MAYSON SILVEIRA (OAB 342769/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1081

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1061643-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J. - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: FERNANDO JACOB NETTO (OAB 237818/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Júlia Dias Malveira

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1081

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1061657-87.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Júlia Dias Malveira - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ANA PALMA DOS SANTOS (OAB 226880/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andréa Aparecida Fantucci - - Ana Izabel Fantucci Silva

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1081219-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andréa Aparecida Fantucci - - Ana Izabel Fantucci Silva - - Rodrigo Fernando Fantucci da Silva - - Danillo Henrique Fantucci da Silva - Vistos. Fls. 134/140: ciente. No mais, aguarde-se o prazo de fls. 132. Int. - ADV: MARIA BENEDITA ANDRADE (OAB 29980/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1087579-67.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva - Vistos, Adite-se a exordial a fim de constar pedido de retificação da grafia do sobrenome materno da genitora do requerente passando a constar "Maria Conceição Apulinária Guimarães" em seu assento de nascimento. Sem prejuízo, informe o autor se é casado e se possui filhos, acostando aos autos a documentação pertinente, aditando-se a exordial, em caso positivo, a fim de se observar o princípio da uniformidade registral. Prazo: 10 dias. Intime-se. - ADV: ANTONIO MANUEL DE AMORIM (OAB 252503/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1094560-49.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa - Vistos. Fls. 222/229: ao MP. Int. - ADV: MAGDA CRISTINA MUNIZ (OAB 217507/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Buglia

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1083

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1096760-92.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Buglia - Vistos. Determino que a parte autora cumpra corretamente a decisão de fls. 97/98, apresentando as certidões dos 10 tabeliães de protesto. Ressalto que os documentos acostados às fls. 112/116 dos autos não suprem a necessidade de se avaliar as certidões oficiais por este juízo. Para tanto, concedo prazo de quinze dias, sob pena de extinção. Após, tornem-me conclusos para sentença. Intimem-se. - ADV: MARCELLO ROCCA (OAB 312986/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1083

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1101787-56.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 75/76). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.R.C.P.N.S.L.P. - L.M.Z.G. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1102920-70.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.R.C.P.N.S.L.P. - L.M.Z.G. e outro - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, oficiando-se ao Detran, encaminhando-se cópia da manifestação ministerial retro para melhor elucidação do ocorrido, certo que eventual bloqueio ou desbloqueio fica a critério do Departamento Estadual de Trânsito e não deste juízo. Com o cumprimento da determinação supra, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos. Com cópias das fls. 46/62 e 66, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: JULIANA GUESSE (OAB 266717/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.M.O

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1084

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1103840-10.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.M.O. - A parte autora deverá providenciar a distribuição da(s) carta(s) precatória(s) junto à(s) Comarca(s) competente(s), comprovando-se nos autos, em 10 dias. - ADV: PAULO OLIVER (OAB 33896/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adalberto de Azevedo Teixeira

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1084

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1108002-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adalberto de Azevedo Teixeira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JULIANA CRISTINA FINCATTI MOREIRA SANTORO (OAB 195776/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Henrique Veiga Fagundes

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1084

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1109207-15.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Henrique Veiga Fagundes - Vistos. Fls. 92/98: Recebo petição como emenda à inicial. Anote-se. Determino que a parte autora cumpra corretamente a decisão de fls. 90, apresentando declaração de próprio punho alegando expressamente a condição de isenção do IR, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção. Após, tornem-me conclusos para sentença. Intimem-se. - ADV: RONALDO AGENOR RIBEIRO (OAB 215076/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das â□□Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1084

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1121450-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Ante o exposto, julgo EXTINTO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento nos artigos 320 e 485, inciso I, do Código de Processo Civil. Sem custas, eis que ficam deferidos os benefícios da assistência judiciária gratuita. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: BIANCA MARIA DELLA SANTA BRANCO SALGADO (OAB 299125/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danilo Agnello Martins Orestes

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1085

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1123332-22.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danilo Agnello Martins Orestes - Vistos. Cumpra a Serventia o disposto no art. 254 do CPC. Int. - ADV: CORA HELENA LUPATELLI ALFONSO (OAB 203621/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Gustavo Laureano Pereira

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 1085

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0225/2018

Processo 1139118-09.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Gustavo Laureano Pereira - Vistos. Fls. 140/141: Expeça-se ofício ao IIRGD para tentativa de identificação e localização do requerido. Intime-se. - ADV: JULIANA DE OLIVEIRA MANTOAN (OAB 292240/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 15/06/2018 - Página Nº 12

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049575-85.2011.8.26.0100 (USUC 1109)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Affonso de Oliveira Santos, Julieta Xavier de Oliveira Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Cícero da Silva e Maria Helena da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Correio Paulistano, nº169, Vila Joaniza - São Paulo - SP, com área de 129,84m², contribuinte nº172.008.0049-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041453-49.2012.8.26.0100 (USUC 1042)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Willy Wilson Valle, Yolanda de Andrade Valle, José Benedito Modesto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Caetano Vitalino da Silva e Quitéria Bernadina da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Piacatu, nº 52 Vila Santa Terezinha - Itaquera - São Paulo SP, com área de 254,00 m²,

contribuinte nº 138.088.0022-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025565-06.2013.8.26.0100 (USUC 424)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Teófilo Vaquero Rodrigues Empreendimentos Imobiliários Ltda, atual Imosana Empreendimentos Imobiliários LTDA ME, representada por Otavio Gouvea Xavier; Lourde, Maria, Antônio Ferreira da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Izabel Teofilo de Melo e Edinaldo Alves de Melo, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Jacinto Medeia, nº 128 - Jardim Peri 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 307.072.0199-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0023462-94.2011.8.26.0100 (USUC 503)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Jhemilson Nascimento, Dijalma da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Silva Santos e Ivone Cristina de Almeida, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Mario Pinheiro de Freitas, nº 521-A - Jardim Ester - São Paulo SP, com área de 54,78 m², contribuinte nº 160.232.0092-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030276-54.2013.8.26.0100 (USUC 511)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) José Renato Monteiro, Maria Elisa Monteiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Reinaldo da Silva Guedes e Heris de Melo Moreira Guedes, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado no Acesso Sabiá Laranjeira, nº 766 Balneário Novo São José 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 126,35 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0001090-20.2012.8.26.0100 (USUC 67)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Thereza ou Teresa Carvalho Azambuja, Ladislau Kliner Neto, réus ausentes, incertos,

desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ladislau Kliner Neto e Paulina Oliveira Kliner ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Inácio Castelli, nº280, Jardim Santa Lucrécia - São Paulo - SP, com área de 811,81m², contribuinte nº188.007.0359-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0005173-45.2013.8.26.0100 (USUC 77)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Sylvio Depieri ou Silvio Depieri, Nicolau Paulo, Elvira Depieri Paulo, Roberson Anticaglia, Maria Gloria Anticaglia, Roger Anticaglia, Keitty Anticaglia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Cidienne Sant'Ana, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Orfanato, nº 447, 447-A, 451 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 154,84 m², contribuinte nº 100.031.0004-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006807-13.2012.8.26.0100 (USUC 181)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Andrea Grande, Rogério Grande, José Munhoz Bonilha, Conceição Palamin Bonilha, Delson de Oliveira, Giselda de Oliveira, Paulo Kashiwakura, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Braulino José Pina e Judite Conceição Pina, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Coronel Paulo Soares de Moura, nº 231 Vila Tiradentes 13º Subdistrito Butantã - São Paulo SP, com área de 225,00 m², contribuinte nº 159.006.0002-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0128771-46.2007.8.26.0100 (USUC 217)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Altair de Andrade Martins, Mercedes Martins Monteiro, Fábio Martins Monteiro, Cecília Eugênia Charbel, Fernando Martins Monteiro, Mituo Yamanaka, Petronilia Malaquias Yamanaka, Cristiane de Souza Martins, Eurides Mendes da Silva, Maria Aparecida dos Santos Águila, Diogo Águila Neto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Alcina de Souza Henriques Felizardo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Portela da Cerdeira, nº 89 - Parque Cocaia - São Paulo - SP, com área de 113,87m², contribuinte nº174.083.0012-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026623-

15.2011.8.26.0100 (USUC 581)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Companhia Imobiliária de Terrenos Sociedade Anônima; Jardim Dona Sinhá S/C, representada por seus sócios: Escritório Péricles Imóveis, Fábio Garcia da Silveira, Antônio Carneduto, José Carneduto, Ciliberta Carneduto de Carli, Adélia Canova Carneduto, Luiz Henrique Carneduto, João Carneduto; Espólio de Jacomo Cardenuto ou Giacomo Cardenuto, Josefa Pereira da Rocha, Maria de Lourdes Queiroz dos Santos, José Hipólito da Rocha, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Claudia Maria Gonçalves Trintrin e José Valdenir Trintrin, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Michel Lalande, nº 4-B - Jardim Dona Sinhá Parque Bancário 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 141,14 m², contribuinte nº 155.339.0094-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0192731-73.2007.8.26.0100 (USUC 591)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Paul Kraas, Odecio Galo, Maria Celeste da Silva Galo, Anna Maria Klusemann ou Ana Maria Klusemann, Espólio de Gunther Karl Willelm Klusemann ou Gunther Karl W. Klusemann ou Gunther Klusemann, por sua inventariante Helga Gabriele Kornelie Klusemann Peilstoccker; réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Josefa Joaquina de França Freitas, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Manucaia, nº 100 - Jardim dos Alamos, Distrito de Parelheiros - São Paulo SP, com área de 121,00 m², contribuinte nº 274.033.0027-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,
PROCESSO Nº 0044725-17.2013.8.26.0100 (USUC 827)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Artur Árias Cenoz, Amália Árias Cenoz, Benigno Carrera Álvares, Maria Perez Carrera ou Maria Perez Álvares, Marietta Amaral, Geraldo Pinho Maia, Maria de Lourdes Vuolo Maia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Gisele Klein Mota, Manasses Manoel Motta, Maria Elena Gubas Motta, Mario Manuel Mota Filho, Marlene Maria Mota da Cruz, Marly Maria Mota, Marta de Oliveira Silva, Micla Maria Mota, Miriam Maria Mota Lopes, Moacyr Manoel Mota, Odete Rangel Mota, Patricia Maria mota, Rodrigo Wendell Mota, Simone Vieira da Silva e Wander Lazaro Mota da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado Rua Guido Frederico João Pabst, nº 14, Campo Belo - subdistrito Ibirapuera - São Paulo - SP, com área de 289,75m², contribuinte nº086.289.0018-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0206119-09.2008.8.26.0100 (USUC 933)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Maria da Silva ou Maria da Silva dos Santos, Arnaldo dos Santos, Augusto da Silva, Olga Neves da

Silva, Herdeiros de Frontino Ferreira Guimarães Júnior e Beatriz de Queiroz Penteado Guimarães, a saber: Hormelia Penteado Guimarães, Espolio de Frontino Ferreira Guimarães Neto, Evangelina Penteado Guimarães Erhardt; José David Perencin, Juventina Alves Pereira Perencin, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adriano Alves Albergaria e Fabiana Caciraghi Albergaria, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dom Gregório dos Anjos, nº 317 - Jardim Paraguaçu Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 114,20 m², contribuinte nº 149.182.0019-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0017317-22.2011.8.26.0100 (USUC 366)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Sônia dos Santos e Erica dos Santos Santana, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dr. Lourenço de Mendonça, nº 197 Vila Claudia Distrito de Guaianazes - São Paulo SP, com área de 125,00 m², contribuinte nº 193.007.0236-9 em área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0014010-60.2011.8.26.0100 (USUC 304)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Josiane Cesar da Silva, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jacarandá do Campo, nº 532 - Jardim Santana São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 200,00 m², contribuinte nº 140.179.0030-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0051960-35.2013.8.26.0100 (USUC 986)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Ana de Jesus Affonso, João Baptista Affonso, Companhia Predial Raucci, Sociedade Anônima, Maura Bernardo da Silva, Construtora e Imobiliária Predial CIP S/A, Raffaele Iannantuoni, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elisabete Maria de Almeida, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Serrolândia, nº 172 Vila Serena - 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 128,34 m², contribuinte nº 118.158.0002-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043664-92.2011.8.26.0100 (USUC 960)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Herdeiro de Edmilson Pedro do Nascimento, a saber: Anderson Aparecido Pereira do Nascimento; réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que Petrina Ribeiro da Silva, Irany Ribeiro da Silva, Geraldo Ribeiro da Silva, Custodio Ribeiro da Silva, Elizeu Ribeiro da Silva, Izaias Ribeiro da Silva, Jurandyr Ribeiro da Silva e Elias Ribeiro da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João Cooperário, nº 128, casa 1 - Jardim Paraguaçu 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 164,03 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050862-15.2013.8.26.0100 (USUC 958)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Suzana Sabino dos Santos, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Padre Antônio Gouveia, nº 514 - Jardim Miriam Americanópolis 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 330,00 m², contribuinte nº 172.390.0001-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0338809-65.2009.8.26.0100 (USUC 1212)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Nella Chiandotti, Américo Chiandotti, Emília Baldocchi Ferrari, Angelo Ferrari, João Baldocchi, Catarina Baldocchi, Aladina Baldocchi, Justo Allegrini, Luiz Baldocchi, Natalina Lancerrotti Baldocchi, Armando Baldocchi, Alberto Baldocchi, Maria Masseto Baldocchi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Osvaldo Delfino de Lemos e Maria Liborio dos Santos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua dos Vitoriosos, nº 161 - Jardim Rosinha, Perus - São Paulo SP, com área de 200,32 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049894-19.2012.8.26.0100 (USUC 1232)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Amélia Masotti Montanari ou Amélia Mazotti Montanari, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Espólio de Eduardo Mendes Araújo e Maria Inez de Araújo Mendes, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Gramacio, nº 277 - Jardim Claudio - São Paulo SP, com área de 139,63 m², contribuinte nº 134.470.0069-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056880-23.2011.8.26.0100 (USUC 1298)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Joaquim Miguel, Izolina da Conceição Miguel, José Luiz Dutra, Benvenuto Pellicciari, Maria Ferreira Antunes ou Roseli Aparecida Antunes, Regiane dos Anjos, Valdir dos Anjos, Viviane dos Anjos, Antônio Marcos Diogo dos Anjos, Tânia dos Anjos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Marta Miguel, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Empaminondas Melo do Amaral, nº 1010 Casa Verde Alta - 23º Subdistrito Casa Verde - São Paulo SP, com área de 719,23 m², contribuinte nº 076.155.0041-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0236481-62.2006.8.26.0100 (USUC 1359)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Modesta Rampinelli, Nelson Carrelli, Carlos José Lopes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônia de Oliveira e Adriano Tadeu de Oliveira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Particular com entrada pela Rua Bonita, nº 127, casa 03 Vila Cachoeira - 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 105,64 m², contribuinte nº 070.064.0055-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0060064-84.2011.8.26.0100 (USUC 1393)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) José Bernardo Moreira, Maria Candida Alves Moreira, Gentil dos Santos, Elaine Ferreira de Souza Santos, Irene de Lourdes Santos, Maria Aparecida de Andrade, Renato Ferreira de Andrade, João Rodrigues da Silva, Nelson Pereira Bastos, Edna dos Santos Basto, Sérgio dos Santos, Rafael dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Matilde Cintra da Silveira, Marcelino Rodrigues de Oliveira, Maria das Graças Teixeira de Oliveira e Renato Cintra da Silveira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre os imóveis localizados na Rua Tadao Yoshida, nºs 111 e 113 - Jardim Figueira Grande 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, nº 111 com área de 121,29 m², e nº 113 com área de 120,14 m², contribuintes nºs 094.256.0109-7 e 094.256.0110-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0066469-05.2012.8.26.0100 (USUC 1508)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Ottocar Murtinho de Souza, Cecilia Levy Murtinho de Souza, Benedicto Siqueira Amaral, Ramira Maria da Penha Siqueira do Amaral, Sebastiana Eva Fernandes Carvalho, Agenor Antônio Carvalho, réus ausentes, incertos,

desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Eunice Alves, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Agostinho de Barros, nº 142-A Vila Bonilha 31º Subdistrito Pirituba - São Paulo SP, com área de 301,53 m², contribuinte nº 077.448.0038-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0027569-21.2010.8.26.0100 (USUC 631)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Darcy da Rocha Xavier, Valdomiro Alexandrino Souza, Gessi Oliveira de Souza, Gilberto Mendes dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria do Socorro de Lima Silva e José Rizelio Celestino, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Doutor Osmany Borges Pinto, nº 07 - Jardim Paranapanema 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 126,44 m², contribuinte nº 182.073.0042-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0033584-69.2011.8.26.0100 (USUC 732)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Nora Levi Anau, Herdeiros de Giuseppe Anau, a saber: Roberto Vital Anau, Edna Aparecida de Ávila Anau, Lilia Elvira Ida Anna Anau Smith; Catherina Quercioli Russi ou Catérina Quercioli Russi ou Catérina Querciolli Russi ou Catarina Querciolli Russi; Herdeiros de Mario Mayer e Emma Levi Mayer, a saber: Edda Mayer Bergmann, Hans Sigismundo Israel Bergmann, Gina Mayer; Vitorio Levi ou Vittorio Levi, Cesira Steiner Levi, José Levi, Laura Salmoni Levi, Daria Forti Bondi, Herdeira de Romolo Bondi ou Romulo Bondi, a saber: Valéria Giulia Pia Bondi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Aparecida Neves, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antônio Alzelino Guerra, nº 64 - Jardim Colégio 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 200,00 m², contribuinte nº 167.111.0071-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0905504-57.1980.8.26.0100 (USUC 268)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de Cláudio Bonifácio, Marco Antonio Maciel Bonifácio, Aparecida C. Pires Arruda Bonifácio, Ignácio Garcia Acal, Graziela P. Garcia, Dolores Garcia Andrade, Cicero César Andrade, Ermelinda Garcia Arcal, Marina Garcia Acal, Cecília Bonoto Fidélis Pereira, Francisco Fidélis Pereira, Espólio de Mário Ferraz de Souza, Maria Helena Ferraz Gomes, Francisco Ermildo da Silva, Antonio Lopes da Cruz, Marco Antonio Pereira da Silva, Alfredo Figueira de Faria, Onofre Pimentel, Francislene de Oliveira, Sérgio Taveira, Edson André Teixeira, Jayro Macchi, Paschoal Ierardi, Doracy Apparecida Ierardi, Maria Cristina Ierardi Goulart, Gilberto Goulart da Motta, Nelson Antonio Baskerville Ierardi, Antonio Claret Baskerville Ierardi, Rezende & Companhia, Alfredo Figueira de Faria, Rosangela LinharesTeobaldo, Silvana Santos da Silva, Hercília Dires Polidelli, Francisco das Chagas Ferreira Lima, João Pedro de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Espólio de Antonio Rodrigues ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Declaração de domínio das seguintes áreas: "área 1": Imóvel s/nº

da Estrada de Servidão Pública, entre os nºs 457 e 458, a qual tem início na Avenida Souza Ramos, antigo Sítio dos Cunhas, Guaianazes, São Paulo/SP, com área de 32.640,35 m²; "área 2": Imóvel nºs 126, 130, 140 e 150 da Estrada de Servidão Pública, a qual tem início na Avenida Souza Ramos, antigo Sítio dos Cunhas, Guaianazes, São Paulo/SP, com área de 41.149,69 m²; "área 3": Imóvel nº 92 da Rua Mar de Baffim, antigo Sítio dos Cunhas, Guaianazes, São Paulo/SP, com área de 8.582,56 m²., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0012783-98.2012.8.26.0100 (USUC 284)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Wilson Fernandes dos Santos, Sociedade Imobiliária São Miguel Paulista Ltda, Antônio Pereira Baltazar, Daise Costa Baltazar, Durvalina Cunha de Araújo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ruth Pancioni e Bernardo Tadeu Santander, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Estrada Dom João Nery, nº 3001 - Jardim Bartira Distrito de Guaianazes - São Paulo SP, com área de 300,00 m², contribuinte nº 135.178.0012-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0027235-79.2013.8.26.0100 (USUC 455)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Antônio Luiz Cintra Gordinho, Luiz de Oliveira Coutinho, Vera de Oliveira Coutinho, Mario Cintra Gordinho Filho, Jorge Queiroz de Moraes, Stela Lins Gordinho, Herdeira de Francisco Cintra Gordinho, a saber: Maria Luisa Lins Gordinho; Joaquim Gordinho do Amaral, Herdeira de Maria Helena Passos do Amaral, a saber: Maria Cristina Gordinho Passos do Amaral Carvalho; Antônio Cintra Gordinho, Antonieta Alvares Cintra Gordinho, Manoel de Almeida Telles, Esther de Almeida Sampaio Telles, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alzira Ramos Marchesin, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Engenheiro Saraiva de Oliveira, nº 313 - Jardim Taboão 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 275,00 m², contribuinte nº 171.115.0014-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022746-67.2011.8.26.0100 (USUC 491)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Vicente Cueto Gonzalez, Vera Lucia Prado Alonso, Hamilton Alonso, Elcilene Silveira Mello, Silvana Sofia Mautoni, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria da Conceição de Oliveira Almeida, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jaguari, nº 10-fundos Bosque da Saúde Subdistrito Saúde - São Paulo SP, com área de 69,40 m², contribuinte nº 046.199.0004-4 em área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0008430-49.2011.8.26.0100 (USUC 175)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) José Nunes Varçal, Maria Magdalena Varçal, João Nunes Varçal, Vera Lucia Ferreira Varçal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Gomes de Alencar Souza, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Maria Angélica Franci, s/nº - Cangaíba Distrito de Ermelino Matarazzo - São Paulo SP, com área de 117,77 m², contribuinte nº 110.128.0178-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024328-39.2010.8.26.0100 (USUC 543)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Jaques Zitune, Sandra Lea Resnichenco Zitune, Luzia Soares Novais, Rita Porfiria da Conceição, Maria Helena Ferreira de Santana, Marcia Soares Novais, Priscila Soares Novais, Vivian Soares Novais, Valdeci Pereira de Lima, Edileuza Tavares de Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alaíde da Silva Evangelista e Martinho Felix Evangelista, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Renato Birolli, nº 35 Parque do Engenho 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 126,00 m², contribuinte nº 184.250.0009-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0237631-10.2008.8.26.0100 (USUC 1172)
O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) João Fernandes dos Santos, Thereza dos Santos, Olindo Reginato, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que João Jeronymo e Maria Jeronymo, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Manoel Vendime, nº 67, Vila Diva - 33° Subdistrito Alto da Mooca - São Paulo SP, com área de 130,20 m², contribuinte nº 053.091.0074-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0141342-49.2007.8.26.0100 (USUC 316)

O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Joel Barbosa Santana, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jurandir Mendes dos Reis, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João José de Souza, nº 09 - Jardim Alto de Taipas 40º Subdistrito Brasilândia - São Paulo SP, com área de 132,71 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0181675-09.2008.8.26.0100 (USUC 757)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Remo Sarti, Idália Fortunato Sarti, Túlio Fortunato, Eunice Fortunato, Benjamin Orlandi, Ana Boczko Orlandi ou Ana Orlandi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio Francisco e Genilda da Silva Francisco, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Félix Guimarães, nº 26 Vila Fatima -26º Subdistrito de Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 191,80 m², contribuinte nº 117.176.0012-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0023506-50.2010.8.26.0100 (USUC 518)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Nahum Carrasco, Sabatina Fiore Carrasco, Marcela Monteiro Tibães, Manoel Monteiro Junior, Maria Messinetti Monteiro, Comercial Casinha das Bolinhas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marisa Brusi e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Lino de Almeida Pires, nºs 368/374/378 Vila Guarani 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 506,71 m², contribuinte nº 310.058.0033-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025820-66.2010.8.26.0100 (USUC 596)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) João Roberto Thut, Lucinda da Costa e Silva Thut, Yolanda da Costa e Silva Thut, Elisabete Bontorim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que José Henrique da Costa Jardim e Ana Maria Ramos dos Reis Jardim, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Augusta Berta, nº 49, esquina com a Rua Nelson Simões Sitio Campo Alto 23º Subdistrito Casa Verde - São Paulo SP, com área de 137,02 m², contribuinte nº 076.430.0011-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0037542-92.2013.8.26.0100 (USUC 652)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Paulo Labate ou Paolo L'Abbate, Maria Apparecida Gonçalves L'Abbate, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Gamsy Administradora de Bens Móveis e Imóveis Ltda, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Guarapuã, nº 22 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 175,00 m², contribuinte nº 070.349.0045-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0005275-38.2011.8.26.0100 (USUC 116)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da

Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Celso da Silva Pimentel, Fernando Lelis de Queiroz, José Martins de Aguiar, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alice Paes dos Anjos e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Francisca Alarico Bergamo, nº 723/727 Vila Santana - Itaquera - São Paulo SP, com área de 850,36 m², contribuinte nº 114.266.0011-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0071573-75.2012.8.26.0100 (USUC 1565)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Antonio Jambeli de Freitas, João Antonio Estrutti, Ivone Guiraldello Estrutti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria das Graças Assunção de Araújo e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Rodrigo Vieira, nº 202 9° Subdistrito Vila Mariana - São Paulo SP, medindo o terreno 6,175 m de frente para a referida rua, por 19,50 m da frente aos fundos, tendo na linha dos fundos a mesma medida da frente, contribuinte nº 039.087.0037-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006068-40.2012.8.26.0100 (USUC 173)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Romeu Raul de Oliveira, Urbano de Melo Bulhões, Maria Alice de Souza Vieira Bulhões, Pedro Nunes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Aparecido José Pereira e Milene Silvia Mazzolli Pereira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Alto da Conceição, nº 480, parte do lote 10, quadra 20 Vila Nova York 27º Subdistrito Tatuapé - São Paulo SP, com área de 189,05 m², contribuinte nº 148.053.0039-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0022494-64.2011.8.26.0100 (USUC 484)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Silverio Antonio de Moraes, Thereza Soares de Moraes, Espólios de José Gaiba e de Angelina Gaiba, por sua inventariante Nerina Gaiba Coelho, Herdeiros de Gazzotti Aristodemo, a saber: Primo Gazzotti Aristodemo, Albertina Gazzotti; Perfetta Gazzotti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Takekazu Hatizuka, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sebastiano Mazzoni, nºs 994/997 - Vila Morais - 21° Subdistrito Saúde - São Paulo SP, com área de 163,28 m², contribuinte nº 048.192.037-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0348272-31.2009.8.26.0100 (USUC 1442)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da

Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Herculano de Almeida Corrêa, Gabriela de Almeida Corrêa, Valdemar Cepas da Silva, Ana Cristina Bridi, Hermindo Lazaro Bridi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Cláudio Lucas Guimarães e Luciana Bianchini Soares, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ministro Sinésio Rocha, nº 439 - 19° Subdistrito Perdizes - São Paulo SP, com área de 192,00 m², contribuinte nº 012.158.0002-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043755-17.2013.8.26.0100 (USUC 808)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Veronica Ribak Taffil, Skender Taffil, Bronius Yekentas, Maria Fiori Yekentas, Vagner de Jesus Ianguas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wagner Humberto Teixeira, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Campos Realengo, nº 74 Vila Bueno Aires Distrito de Ermelino Matarazzo - São Paulo SP, com área aproximada de 180,00 m², contribuinte nº 110.119.0063-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026087-38.2010.8.26.0100 (USUC 600)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Ramos, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Ana Correia ou Ana Galvão, por si e como inventariante do Espólio de José Caetano Correira, Cândida do Céu, Francisco Manoel Fonseca, Palmira Neves Fonseca, Maria de Loures Fonseca Pinto, José Januário de Gois Pinto, Lourdes dos Anjos Fonseca de Morais, João Vicente de Morais, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Octavio Augusto e Tereza de Jesus Fernandes Augusto ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Itinguçú, nº 79 e 85 - Vila Maria Amélia - São Paulo, SP, com área de 427,00m², contribuinte nº059.237.0006-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056540-89.2005.8.26.0100 (USUC 403)

O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Solian Michele, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Dulce Martins, Gelson de Oliveira Alves, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Benigno Carrera, nº 583 Vila Campestre 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 150,89 m², contribuinte nº 091.168.0050-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0048800-36.2012.8.26.0100 (USUC 1208)
O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da

Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Giuseppe Risi, José Gonçalves de Oliveira, Guilhermina Augusta Preto de Oliveira, Gino Trombino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria da Gloria Maurício, Alexandre Cezar Mauricio, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Luiz Antônio de Oliveira Alves, nº 318 Vila Nova Mazzei 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 101,7 m², contribuinte nº 067.293.0031-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0023366-45.2012.8.26.0100 (USUC 569)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Ramos, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Helena Cabral Magano, Carlos Ferreira, Celisa Fogagnali Ferreira, Francisco José Pereira Leite, Nair Malta Pereira Leite, João Sampaio Netto, Roberto Bueno Magano, Lúcia Leal da Costa Magano, Paulo Virgílio Bueno Magano, Isa Camargo Magano, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Beatriz Carolina de Magalhães Martinez e Flavio de Castro Martinez ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no Apartamento nº14 do Edifício Sergipe, localizado na Rua Bahia, 467, Consolação, São Paulo - SP, correspondendo-lhe uma fração ideal de terreno igual a 19,1346/810 avos, sendo 2,1801/810 avos correspondente à vaga nº5, localizada na garagem coletiva do 2º subsolo do referido condomínio e 16,9545/810 avos correspondente ao apartamento, o qual possui área total de 171,90m², sendo 22,35m² correspondente à vaga na garagem, 21,55m² de área comum e 128,00m² de área útil do apartamento, correspondendo-lhe à porcentagem de 2,7230% nas coisas de utilidade comum dos condôminos, contribuinte nº 011.123.0056-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0011390-75.2011.8.26.0100 (USUC 248)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Ramos, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Carlos Alberto Furlan e Marli Guinil Furlan ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre a Unidade Autônoma consistente no Conjunto nº201, 20º andar ou 21º pavimento do Condomínio Business Center, localizado na Rua Stela, nº515 - Vila Mariana - São Paulo - SP, com área útil ou privativa de 102,072m², totalizando a área construída de 122,123m² e no terreno uma fração ideal de 16,426m² ou 0,279%, contribuinte nº037.003.0395-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053408-77.2012.8.26.0100 (USUC 1323)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Marilena Tibúrcio, Unimov Empreendimentos e Construções S.A., na pessoa de seu representante legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sylvio Francisco Antunes Filho e Zuma Gaspar Nastri Antunes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio do apartamento nº 122, localizado no 12º andar do Edifício Ouro Verde, na Alameda Tietê, nº 588, Cerqueira César, São Paulo/SP, com área construída de 200,26 m², área útil de 166,01 m² e área comum de 34,25 m², correspondendo no terreno, uma fração ideal de 0,035034 avos, cabendo-lhe 2 vagas indeterminadas na garagem

coletiva localizada no 1º e 2º subsolos, contribuinte nº 013.011.0272-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0017433-28.2011.8.26.0100 (USUC 376)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Eurandio Souza Santos, Vanda Ribeiro Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Giovanini Favato Frizanco e Maiza de Paiva Frizanco, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua José Moreira Fraga, nº 160 Parque Panamericano - Distrito Jaraguá - São Paulo SP, com área de 140,00 m², contribuinte nº 189.082.0004-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0016789-17.2013.8.26.0100 (USUC 242)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio Carlos dos Santos, Yeda Maria de Aquino Rodrigues, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 02, localizado no 1º andar do Edifício Silvana Bloco A, parte integrante do Condomínio Edifício Dona Yole, situado na Rua Alfredo Pujol, nº 512 - 8º Subdistrito Santana - São Paulo - SP, contendo a área útil ou privativa de 60,000 m², área comum de 13,5715 m² e a área total de 73,5715 m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 6,378%, contribuinte nº 072.132.0487-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0035408-92.2013.8.26.0100 (USUC 607)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Rubino Benedetti Scolatto, Espólio de José Alvaro Pereira Leite, Ornare Construções Limitada, por sua representante legal Fabiana Maria Crispim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elvino Ferreira de Faria e Izaura Cristina de Faria, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Elias Casseb, nº 72 - Jardim Santa Monica 31° Subdistrito Pirituba - Pirituba - SP, com área de 225,00 m², contribuinte nº 124.124.0005-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1114930-20.2014.8.26.0100 (USUC 1440)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcelo Mendes, Bruna Benevinuto de Oliveira Mendes, Luiz Almir Mendes e Antônia Bezerra Mendes, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Urupiara, nº 349, parte dos lote 04 a 15 da quadra 11 47º Subdistrito Vila Guilherme - São Paulo SP,

com área de 108,00 m², contribuinte nº 304.040.0043-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1099747-09.2014.8.26.0100 (USUC 1264)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Antônio José Malgueiro, Virginia dos Santos Vellozo ou Virginia Vellosa Malgueiro, Luiz Cozerta de Carlo, Serafina de Rose de Carlo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nelson Maia, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Barra do Rio Doce, nº 02, complemento A B C D - Penha - São Paulo SP, com área de 354,00 m², contribuinte nº 060.023.0015-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1126236-83.2014.8.26.0100 (USUC 1581)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Antônio de Mello Paiva, Julieta Damasceno de Mello Paiva, Bernadete Corrêa, Silvio de Carvalho Jorge, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que Altamyro de Souza e Neuza Corrêa de Souza, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Doutor Pedro Batista, nº 228 Vila Santa Cruz Guaianases - São Paulo SP, com área de 267,30 m², contribuinte nº 115.191.0046-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1045027-92.2014.8.26.0100 (USUC 583)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Maria Helena Chaves, Marinalva Nunes dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Severino dos Santos e Célia Paulina dos Santos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jatairana, nº 42, lote 45 da quadra 294 Vila Sonia Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 227,00 m², contribuinte nº 140.294.0006-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1042500-70.2014.8.26.0100 (USUC 550)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Benedicto de Souza, Benedicto de Souza Filho, Wenceslau de Souza, Claudenzil Alves, Neide Martinez Alves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alex José Porcaro e Fabiana Scaglia Porcaro, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a

declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Padre Benedito de Camargo, nº 156 3º Subdistrito Penha de França - São Paulo SP, com área de 200,00 m², contribuinte nº 061.048.0008-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1100890-67.2013.8.26.0100 (USUC 1558)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Romano Catelan, Alfredo Ferreira Paulino Netto, Iracy Turci, Iracema Turci, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vitor Hugo Souza, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Engenheiro Balem, nº 165 -Chácara Tatuapé 10º Subdistrito Belenzinho - São Paulo SP, com área de 103,80 m², contribuinte nº 029.040.0103-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1054828-32.2014.8.26.0100 (USUC 714)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Angela Luiza Pereira Herrerias, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luiz Antônio Herrerias, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sampaio Vidal, nº 148 20º Subdistrito Jardim América - São Paulo SP, com área de 174,697 m², contribuinte nº 015.043.0053-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1023834-21.2014.8.26.0100 (USUC 287)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a(o)(s) Espólio de Sylvia Peixoto de Assumpção, por seu inventariante Nicola Marques Lupo Neto; réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Josmar Silva e Rosemeire Aparecida da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Tiepiranga, nº 10 Vila São Geraldo 3º Subdistrito Penha de França - São Paulo SP, com área de 196,00 m², contribuinte nº 060.238.0027-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 0055855-04.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Carlos Tucci Negreiros e outro - Municipalidade de São Paulo - Os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo a respeito dos esclarecimentos periciais de fls. 205/208. Prazo: 10 (dez) dias. PJV 23. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), VLADIMIR BENICIO DA COSTA (OAB 98885/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ademir Ramos Moura - Letícia Campello de Souza e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1022181-47.2015.8.26.0003 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ademir Ramos Moura - Letícia Campello de Souza e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Tendo em vista o término do ciclo notificatório (certidão fl.259), manifeste-seo registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a possibilidade registrária da retificação, levando-se em consideração o memorial descritivo (fls.81/102) e planta (fl.103). Ressalto que houve desinteresse da Municipalidade de São Paulo (fl.186). Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), PERCIVAL MENON MARICATO (OAB 42143/SP), MÔNICA DOS SANTOS FERREIRA CACHONE (OAB 196330/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1052574-81.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Francisca Costa Ristow - - Oscar Ristow Neto - - Luiz Antonio Ristow - - Ana Cristina Ristow Wolff - - Carlos Henrique Ristow - - Luiz Eduardo Ristow e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fls.248/249: Tendo em vista a juntada da declaração de anuência com firma reconhecida da empresa MEJP Participação e Empreendimentos LTDA, devidamente representada por seu sócio José Antonio Belusci, na qualidade de confrontante do imóvel retificando (fl.250), dispenso sua intimação. Certifique a z. Serventia o eventual término do ciclo notificatório. Sem prejuízo, ante as razões expostas, defiro à Municipalidade de São Paulo dilação de prazo de 60 (sessenta) dias para manifestação acerca do laudo pericial

(fls.141/189). Ressalto que novo pedido de prorrogação de prazo deverá ser feito por petição devidamente fundamentada. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), MARIA AUGUSTA DE CARVALHO (OAB 115896/SP), AMANDA RAGO DE CARVALHO (OAB 352057/SP), PEDRO ROBERTO DE CARVALHO (OAB 167688/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - MARIA INES SARTORI

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1061302-77.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - MARIA INES SARTORI - Vistos. Comprove o registrador, no prazo de 10 (dez) dias, a efetiva notificação das interessadas acerca do presente procedimento. Com a juntada da documentação, aguarde-se o decurso de prazo para apresentação de eventual impugnação. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RUBEM GAONA (OAB 193290/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1062132-43.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo - Vistos. Antes de apreciar a questão, junte a requerente sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de extinção do feito por ausência de capacidade postulatória. Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCUS VINICIUS DE ABREU SAMPAIO (OAB 78364/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Protesto - Garantia Fomento Mercantil Ltda

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1062140-20.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Protesto - Garantia Fomento Mercantil Ltda - Vistos. Emende a requerente a inicial, bem como junte nova procuração, no prazo de 10 (dez) dias a fim de constar a qualificação do representante legal da pessoa jurídica, nos termos do artigo 654, § 1º do CC. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: FERNANDO YOSHIO IRITANI (OAB 276553/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Alienação Fiduciária - Chauki Haddad - Luiz Gustavo de Abreu Ferezin - - Caixa Econômica Federal e outro - Chauki Haddad

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1072724-83.2017.8.26.0100 - Dúvida - Alienação Fiduciária - Chauki Haddad - Luiz Gustavo de Abreu Ferezin - - Caixa Econômica Federal e outro - Chauki Haddad - Vistos. Conforme exposto pela Oficial (fl. 128), o título continua prenotado, não havendo, neste momento, razão para que seja a dúvida julgada prejudicada. Todavia, há nestes autos indícios de que a fraude à execução e a penhora que se pretende averbar podem vir a ser desconstituídas ou declaradas inválidas, seja porque determinadas por juízo incompetente (já que, havendo interesse da Caixa Econômica Federal, há competência da Justiça Federal), seja por falta de notificação dos prejudicados, seja porque o Juízo prolator por duas vezes determinou a suspensão da averbação, apesar de não ter sido emitido mandado. Assim, há risco de que seja cumprida a ordem, com posterior revisão, trazendo custos ao usuário que podem ser evitados com o esclarecimento dos fatos nestes autos, para haver certeza quanto a validade e eficácia dos atos. Dito isso, há notícia de que houve remessa do â□□Processo 1084340-55.2017.8.26.0100, que determinou a averbação, à Justiça Federal (fl. 126). Assim, deve o requerente informar, em 5 dias, se já foi distribuída a ação, informando os dados relativos ao número do processo e juízo competente. Com a juntada das informações, deve a z. Serventia oficiar o mencionado juízo, requerendo informações sobre a validade e eficácia da ordem de penhora e fraude à execução, com cópia destes autos. Sem prejuízo, tendo em vista que o imóvel já passou por diversas alienações, e estando os interessados devidamente intimados nestes autos, determino o bloqueio da matrícula nº 103.888 do 16º Registro de Imóveis, evitando-se assim novos atos que possam vir a ser desconstituídos com o cumprimento da ordem. Comunique-se o registro de imóveis. Após a resposta do ofício, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RENATO VIDAL DE LIMA (OAB 235460/SP), CHAUKI HADDAD (OAB 78589/SP), GUSTAVO OUVINHAS GAVIOLI (OAB 163607/SP), VINYCIUS HERRERA VERAS (OAB 338789/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Sindicato Nacional dos Empregados em Fontes Mag e Ionizantes - - Sinclair Lopes de Oliveira

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1089231-22.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Sindicato Nacional dos Empregados em Fontes Mag e Ionizantes - - Sinclair Lopes de Oliveira - Vistos. Tendo em vista tratar-se de pedido de providências, recebo o recurso interposto por Sinclair Lopes de Oliveira (fls.639/646), em seus regulares efeitos, como recurso administrativo. Anote-se. Abra-se vista à Robson Sérgio Martins Leal, para contrarrazões, no prazo legal. Após, ou decorrido o prazo, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: LUIZ CARLOS LEGUI (OAB 94332/SP), WILLIAM JOSE REZENDE GONÇALVES (OAB 214023/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1094018-31.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros - Vistos. Trata-se de ação de pedido de retificação de registros constantes das descrições da transcrição n. 19.461, do 12º Registro de Imóveis da Capital. Colhidas informações do Registro de Imóveis (fls. 26/28; 39/40). Verificada possibilidade de correção de divergências existentes nas descrições, foi designada perícia (fls. 56/57), com o laudo juntado aos autos (fls. 106/135). Houve concordância pelos Oficiais de Registro de Imóveis (fls. 168 e fls. 186/187). Encerrou-se o ciclo citatório (fls. 190), sem oposição. A i. Promotora de Justiça se manifestou pela procedência do pedido (fls. 240/205). É o relatório. Fundamento e decido. Presentes pressupostos processuais e condições da ação, no mérito, o pedido é procedente. A perícia realizada trouxe as informações então ausentes do título, de modo a completá-lo de forma suficiente. Repise-se que não houve qualquer oposição ao pedido. Outrossim, os elementos constantes dos autos indicam que não haverá qualquer prejuízo a terceiros em virtude do atendimento do pleito, uma vez que os limites do imóvel estão bem definidos e a retificação pretendida não importará avanço nos limites dos imóveis vizinhos. A procedência do pedido é, portanto, medida de rigor. Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, I, do Código de Processo Civil, JULGO PROCEDENTE o pedido para a retificação da transcrição n. 19.461, elaborada perante o 12º Registro de Imóveis da Capital, que observará as medidas constantes do memorial descritivo e planta de fls. 134/135. Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos. Custas e despesas pela parte autora. Oportunamente, ao arquivo. P.I.C. - ADV: EDER MESSIAS DE TOLÊDO (OAB 220390/ SP), ROBERTA REDA FENGA GUIRADO (OAB 202987/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1003584-98.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de

assento civil. Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: "CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital. Neste exato sentido: "CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Moreno - Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 0044117-77.2017.8.26.0100 (processo principal 0514617-41.1996.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Moreno - Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa - Vistos. Por ora, deverá a Serventia retificar o polo ativo da demanda, fazendo constar o patrono como exequente nos autos, conforme determinação de fls. 106. Após, tornem conclusos. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Marcelino Flores Ramos - - Margarita Cruz de Flores

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1042101-02.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Marcelino Flores Ramos - - Margarita Cruz de Flores - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DOUGLAS DE SOUZA MANENTE (OAB 284411/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo - - Lan mar Importação Exportação e Comércio Ltda e outros

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1121562-28.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo - - Lan mar Importação Exportação e Comércio Ltda e outros - Vistos. Certifique-se a Serventia oportunamente o encerramento do ciclo citatório. Quanto encerrado, intime-se o i. Perito Domingos Hugo Citti para que se manifeste sobre fls. 297/298 e documentos, no prazo de 15 dias. Int. - ADV: MARIA MADALENA ANTUNES GONCALVES (OAB 119757/SP), JOSE CARLOS DE JESUS GONCALVES (OAB 101103/SP), WESLEY DUARTE GONÇALVES SALVADOR (OAB 213821/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/ SP), MARILIA GURGUERA VELLUSO (OAB 298343/SP), MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP), CAIO MARTINS CABELEIRA (OAB 316658/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder - - Baby Renovação Eireli EPP e

outros

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1124781-78.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder - - Baby Renovação Eireli EPP e outros - Vistos. As contestações e réplica apresentadas serão analisadas em momento oportuno, por ocasião do julgamento do mérito. No que concerne à citações negativas verifica-se que: A) em relação ao confrontante Chehade Tarcha, verifica-se que nos termos da decisão da ação de adjudicação compulsória em tramite perante o MMº Juízo da 5ª Vara Cível da Capital, foi determinada a citação por edital por encontrar-se em local incerto e não sabido (fl.241). Assim, defiro a citação do confrontante por edital, nos termos do artigo 256, I e II do CPC; B) em relação ao confrontante Oswaldo Borges Ribeiro em razão de seu falecimento (fl.242) e ausência da abertura de inventário (fl.243), defiro a notificação do Espólio na pessoa de sua filha Cathia Kelly de Souza Ribeiro Mano, no endereço indicado à fl.236, devendo a notificanda informar se Oswaldo era casado, indicando o nome de sua eventual cônjuge; C) em relação ao confrontante César Corain, verifica-se que o inventariante Franco Ferrari faleceu em 2009. Todavia, tendo em vista que se encontra em tramite perante o MMº Juízo da Comarca de Itaquecetuba, ação de inventário dos herdeiros da família Corain (processo nº 0001460- 67.2000.8.26.0278), defiro a expedição de nova carta de notificação na pessoa da inventariante do Espólio, srª Therezinha de Jesus Corain, no endereço indicado à fl.237. Com as juntadas das manifestações, ou decorrido o prazo, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: BRUNO CASCIO VECCHIONE (OAB 385341/SP), CLAUDIA MUSURI CUDER (OAB 281226/SP), NILSON ROBERTO SIMONE (OAB 214865/SP), JOSE FERNANDO DE MENDONÇA GOMES NETO (OAB 316796/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda do Estado de São Paulo e outro - José de Souza Franco Filho - - Fatima Maria de Almeida e Silva Destazio - - Tioki Agnena - - Sebastião Carolino Pimenta e outros

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1106394-83.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda do Estado de São Paulo e outro - José de Souza Franco Filho - - Fatima Maria de Almeida e Silva Destazio - - Tioki Agnena - - Sebastião Carolino Pimenta e outros - Vistos. Em relação aos pedidos de justiça gratuita formulados pelos confrontantes, ressalto que no âmbito administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, ressalvada a necessidade de produção de prova pericial. Fls.523/525: Defiro ao confrontante José de Souza Franco Filho prazo em dobro, nos termos do artigo 186, §3º, do CPC. Todavia, entendo ser desnecessária a produção de prova técnica, uma vez que o próprio confrontante mencionado não se opôs ao pedido formulado, afirmando a ausência de invasão de área de sua propriedade, não trazendo aos autos elementos suficientes a demonstrar a necessidade de perícia para deslinde da questão. Cumpra a requerente a cota ministerial de fl.453, item

"2 a", apresentando novo memorial descritivo da área remanescente devidamente corrigido, nos termos da manifestação da registradora, de fl.447. Saliento que na hipótese de não ser possível a digitalização da planta e do novo memorial descritivo, faculto o depósito do documento na Serventia Judicial em pasta própria. Com a juntada da nova documentação pela requerente, dê-se ciência à Municipalidade de São Paulo e aos confrontantes, para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias. Por fim, certifique a z. Serventia o término do ciclo notificatório. Int. - ADV: JOSE CANDIDO MEDINA (OAB 129121/SP), OMAR MUHANAK DIB (OAB 120544/SP), RAFAEL AUGUSTO FREIRE FRANCO (OAB 200273/SP), MARCIO RIBEIRO GONCALVES HERNANDES (OAB 141178/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), VITOR CUSTODIO TAVARES GOMES (OAB 100151/SP), MELISSA DI LASCIO SAMPAIO (OAB 215879/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), CICERO JOSÉ DA SILVA (OAB 261288/SP), PRISCILA LAURICELLA (OAB 271982/SP), TAMIRES EDUARDA ROCHA DA SILVA (OAB 341665/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.V. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 0036824-22.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.A.V. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de pedido de providências instaurado por Marco Antonio Vac, pleiteando a retificação de escritura pública de venda e compra de imóvel lavrada pelo 8º Tabelião de Notas da Capital, em que figuram como compradores José Vac e Nina Efimovich Vac, para que passe a constar o estado civil de Nina Efimovich Vac como solteira e o de José Vac como casado, sob o regime da separação obrigatória de bens, com Luiza Pamplona Vac. Com a inicial, vieram os documentos (fls. 05/25). O Tabelião manifestou-se (fls. 27/42). O representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pelo indeferimento do pedido de retificação (fls. 46/49). Instado a se manifestar acerca dos esclarecimentos prestados pelo Tabelião, o requerente pronunciou-se às fls. 52/59. É o breve relatório. DECIDO. Cuida-se de pedido de retificação de escritura pública de compra e venda, lavrada em 15 de março de 1.977, perante o 8º Tabelião de Notas da Capital, objetivando alterar o estado civil de Nina Efimovich Vac para solteira e o de José Vac para casado, sob o regime da separação obrigatória de bens, com Luiza Pamplona Vac. Pese embora a argumentação deduzida na inicial, forçoso é convir, na espécie, que o ato notarial que se pretende retificar já está aperfeiçoado e consumado, inexistindo possibilidade jurídica, no âmbito administrativo, para a alteração pretendida. Não se deve perder de vista que escritura pública é ato notarial que reflete a vontade das partes na realização de negócio jurídico, observados os parâmetros fixados pela Lei e pelas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, reproduzindo, portanto, exatamente aquilo que outorgantes e outorgados declararam ao Escrivão ou ao Escrevente. A retificação judicial da escritura pública é juridicamente inviável. O Tabelião, ao lavrar o ato de venda e compra, apenas reveste a manifestação de vontade das partes da forma prescrita em lei (artigos 134, II e 145, III, ambos do Código Civil). Afinal, aberta está a via jurisdicional para a tutela do interesse indevidamente manifestado na esfera administrativa. De qualquer forma, inviável a retificação. O óbice está em se dotar o Notário, Registrador ou mesmo o Juiz Corregedor Permanente, como tal atuando no âmbito administrativo, de poder retificatório unilateral. Nesse sentido, já se decidiu que: "permitir essas correções, ainda que indícios apontem no sentido da ausência de prejuízo potencial a terceiros, seria munir o agente administrativo de poderes que não dispõe, capazes de interferir com a manifestação da vontade da parte que já a deixou consignada formalmente no título causal" (in Decisões Administrativas da Corregedoria Geral da Justiça, ed. RT 1989, p. 242, nº 127). Como efeito, no caso dos autos, não se trata de mera correção de dados qualificativos, mas de modificação substancial do negócio entabulado, na medida em que, sendo José casado com terceira pessoa, haveria alteração na titularidade dos bens, inclusive com reflexos na esfera sucessória. Ademais, verifica-se que há suficiente dúvida quanto ao real estado civil dos adquirentes, devendo prevalecer, portanto, o quanto por eles declarado na ocasião da lavratura dos atos notariais. Bem por isso, não se legitima o acolhimento da pretensão deduzida pelo requerente nesta via administrativa. Diante de todo o exposto, indefiro o pleito inicial. Oportunamente, arquivem-se os autos. Ciência ao interessado, ao Tabelião e ao Ministério Público. P.I.C. - ADV: MILTON COMPARINI (OAB 23595/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carmine Savio - A Futurama Venda de Peças e Produtos Eletrodomésticos Ltda

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 0022661-37.2018.8.26.0100 (processo principal 0006099-12.2002.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carmine Savio - A Futurama Venda de Peças e Produtos Eletrodomésticos Ltda - Vistos. Manifeste-se o exequente, no prazo de 5 dias, acerca da manifestação da executada de fls. 86/88. Int. - ADV: MARCIA DA SILVA RODRIGUES (OAB 188119/SP), CARLOS HENRIQUE BEVILACQUA (OAB 183537/SP), MAURICIO ABENZA CICALE (OAB 222594/SP), RENATO RAMOS (OAB 59220/SP), MARCIA BUENO (OAB 53673/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Eduardo Scoppetta Schietti

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1007772-95.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Eduardo Scoppetta Schietti - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: SILVANA MARIA SOUSA OLIVEIRA (OAB 93214/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1128177-97.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Verifico que o parecer do D. Promotor de Justiça

requerendo a extinção do feito pela inércia do requerente (fl.145), foi apresentado sem levar em consideração a manifestação do interessado e documento juntado às fls.143/144. Assim abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARA CRISTINA BASTOS DIGON (OAB 116148/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C.C. - T.N.

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 0041430-93.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C.C. - T.N. - Vistos, Fls. 66/67: defiro o prazo requerido de 05 (cinco) dias para o cumprimento do outrora determinado. Após, ao MP. No mais, aguarde-se a realização da audiência designada. Com cópias das fls. 66/67, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP), HELIO LOBO JUNIOR (OAB 25120/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Henriques Cyrillo - Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa e outros

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 0069735-24.2017.8.26.0100 (processo principal 0632571-45.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Henriques Cyrillo - Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa e outros - Vistos. Por ora, deverá a Serventia retificar o polo ativo da demanda, fazendo constar o patrono como exequente nos autos, conforme determinação de fls. 106. Após, tornem conclusos. Int. - ADV: MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ute Petersen

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1002183-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ute Petersen - Vistos, À luz do documento de fls. 17/18, verifica-se que os nomes da genitora da autora e de seus avós maternos não estão grafados consoante os aditamentos e fls. 65/66 e 76/77. Esclareça-se, pois, no prazo de dez dias, retificando-se, se o caso, a exordial. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1007410-69.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta - Posto isso, julgo PROCEDENTE os pedidos formulados na ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda de fls. 118/124, consignando-se que deverá ser lavrado o assento tardio de nascimento de Manoel Angelo Vertullo, com os dados de identificação constantes na certidão de fls. 121. Custas pelos autores. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ANA LUIZA PATRIZI COBRA MAGALHAES (OAB 110961/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emerson Leone e outros

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1044380-92.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emerson Leone e outros - Vistos. Intime-se pessoalmente nos termos da decisão de fls. 255. Expeça-se o necessário. Intimemse. - ADV: JORGE FERREIRA (OAB 21060/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1057384-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: SOFIA GONZAGA MENEZES MARTINS (OAB 216105/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Valderi Pinheiro do Nascimento

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1020645-18.2017.8.26.0007 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Valderi Pinheiro do Nascimento - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MAURICIO DE MELO (OAB 118965/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - Joice Freire

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1010146-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Relações de Parentesco - Joice Freire - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SACCOMANI ALBUQUERQUE E BIRAL SOCIEDADE DE ADVOGADOS (OAB 19882/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Francisco Cleobio Alves de Almeida

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1037825-59.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Francisco Cleobio Alves de Almeida - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PALOMA ALMEIDA DA COSTA (OAB 392699/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Chaves de Souza - - Eliete Rodrigues Chaves

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1034023-19.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Chaves de Souza - - Eliete Rodrigues Chaves - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SILVANA CAMILO PINHEIRO (OAB 158335/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carmen Alba Bernhoeft de Gutierrez

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1033199-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carmen Alba Bernhoeft de Gutierrez - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: LEILA VALÉRIA DE SOUZA DIAS RACHID (OAB 360317/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.J.S.

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1045405-43.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - E.J.S. - A certidão retificada de Raquel Teodosio de Souza está à disposição para retirada perante este Juízo pelo prazo de 20 dias. - ADV: ELIZABETH DE SOUZA NAVES (OAB 120496/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - J.M.V.

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1048898-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Sexo - J.M.V. - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ROBERTO CORDEIRO VAZ (OAB 189893/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1059521-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro - A parte autora deve providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), observando que o valor mínimo a ser recolhido é o de 5 UFESPs. - ADV: AUREO SANDOVAL CRESPO (OAB 102151/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Noemia Rocha Montanheiro

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1060560-52.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Noemia Rocha Montanheiro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: CAMILA SAMPAIO MALASPINI (OAB 269347/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Therezinha de Jesus Roque Sellmer

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1061909-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Therezinha de Jesus Roque Sellmer - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VANESSA SELLMER (OAB 200746/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Uraci Camargo - - Cintia Maria Camargo

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1061911-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Uraci Camargo - - Cintia Maria Camargo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: PEDRO ROMÃO DIAS (OAB 241810/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jaime Gianesella Maldebaum

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1099629-62.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jaime Gianesella Maldebaum - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DANIEL SANCHES DE OLIVEIRA ZORZELLA (OAB 235780/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sheila Mara Gatti Sampaio - - Mario Gatti Filho - - Silvania Maria Gatti Silva - - Silvia Regina Gatti - - Sueli de Fatima Gatti Xavier

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1072711-84.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sheila Mara Gatti Sampaio - - Mario Gatti Filho - - Silvania Maria Gatti Silva - - Silvia Regina Gatti - - Sueli de Fatima Gatti Xavier - Vistos. Com efeito, o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagraodever processualdas partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma,advirtoà parte autora que a não

comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprovenos autoso cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias. Int. Ciência ao MP. - ADV: DANIELLE DELLA MONICA FURLANETTO (OAB 286085/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Tatini Pereira Pinto - - Marcelo Pereira Pinto - - Silvia Pereira Pinto - - Claudia Pereira Pinto Lopes

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1103637-48.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Tatini Pereira Pinto - - Marcelo Pereira Pinto - - Silvia Pereira Pinto - - Claudia Pereira Pinto Lopes - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: ALESSANDRA SOUZA VILELA (OAB 265093/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alice dos Anjos Gonçalves Sagnori

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1076761-56.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alice dos Anjos Gonçalves Sagnori - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: GUSTAVO HOFSTAETTER TRAMUJAS (OAB 402578/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adriano Aparecido Giacometti

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1102145-21.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adriano Aparecido Giacometti - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: GIULIANA PRISCILA FERRAZ DA SILVA (OAB 342007/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1116157-74.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva - Vistos. Homologo a desistência do prazo recursal. Certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: HEDY LAMARR VIEIRA DE A B DA SILVA (OAB 93953/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marlene Victoria Spacassassi Casseb

Publicado em: 18/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0241/2018

Processo 1117138-69.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marlene Victoria Spacassassi Casseb - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: CARLOS ALBERTO CASSEB (OAB 84235/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda - - Helcio Caruso e outros

Publicado em: 18/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 0013996-96.1999.8.26.0100 (000.99.013996-4) - Procedimento Comum - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda - - Helcio Caruso e outros - Vistos. De acordo com a decisão de fl.95, confirmada pela sentença proferida às fls.224/229, foi determinado o bloqueio das matriculas referentes as unidades habitacionais do Conjunto Residencial Colossos de Santa Inês referente aos apartamentos 41, 72, 191, 202, 61, 124 e 94, todos integrantes do empreendimento situado na Av. Santa Ines, nº 881 - Alto do Mandaqui, tendo em vista a existência de títulos conflitantes consistente na escritura pública de dação em pagamento, registrada em favor do Banco Bradesco S/A, e a existência de instrumentos particulares de compromisso de venda e compra, envolvendo os mesmos imóveis. Neste contexto, formulada ação cominatória por Hélcio Caruso e Outros em face de Colossos - Incorporação e Construção LTDA, o feito foi julgado parcialmente procedente para impor à empresa a outorga das escrituras de venda e compra aos autores dos imóveis matriculados sob nºs 107.735 (apartamento 41 - fls.299/302) e 86.961 (apartamento 94 - fls.333/337), bem como anular os compromissos referentes as matrículas nºs 86.960 (fls.303/308 - apartamento 72), 86.962 (fls.309/314 - apartamento 191), 86.963 (fls.315/320 - apartamento 202), 86.959 (fls.321/326 - apartamento 61) e 107.738 (fls.327/332 - apartamento 124), com a consequente revogação da liminar deferida. Assim, informe o Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre o cumprimento da sentença, bem como da possibilidade de desbloqueio das matrículas nºs 86.960, 86.962, 86.963 e 86.959, vez que não há mais dúvida acerca da titularidades destes imóveis. No tocante à matrícula nº 86.961, apesar de ter sido determinada a lavratura da escritura definitiva, ao que parece, não houve a anulação da transmissão do bem ao Banco Bradesco S/A, conforme Registro nº 01/86.961 (fls.113/113vº). Assim, diga o Registrador, no prazo mencionado, sobre a possibilidade do registro da outorga da escrituras de venda e compra referente ao mencionado imóvel. Em relação às matrículas 107.735 (unidade 41) e 107.738 (unidade 124), há que ser feitas algumas ressalvas, uma vez que não houve dação em pagamento em relação a estes imóveis, como apontado no parecer do D Promotor de Justiça. Como por ele ponderado, referente à matrícula nº 107.738, apesar da decisão ter determinado a anulação do instrumento particular, com o consequente desbloqueio, não há comprovação nos autos de que ele tenha ocorrido. Assim, junte o Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital cópia da mencionada matrícula, manifestando-se acerca do cumprimento. Por fim, analisando a matrícula nº 107.735 (unidade 41) às fls.338/340, parece que o imóvel não foi objeto de dação em pagamento, todavia foi determinada pela r sentença a outorga da escritura definitiva. Logo, com razão o Registrador ao afirmar que eventual desbloqueio da matrícula geraria insegurança juridica, sendo que não garantiria o registro da citada escritura em favor de Hélio Caruso. Logo, para atender o melhor interesse das partes envolvidas, qual seja de Hélio em obter o registro do instrumento particular de compra e venda , uma vez que a escritura definitiva ainda não foi realizada, e da empresa Colossos em obter o desbloqueio da matrícula, manifeste-se a pessoa jurídica, bem como o Espólio de Hélio Caruso, no prazo concomitante de 15 (quinze) dias, quanto ao interesse em registrar o instrumento particular. Após, tornem os autos conclusos. Int. CP 85. - ADV: HELAINE MARI BALLINI MIANI (OAB 66507/SP), MARCOS DE DEUS DA SILVA (OAB 129071/ SP), ADRIANA ALVES ROSSI DE OLIVEIRA (OAB 158046/SP), LIGIA DORIA DOS SANTOS NASCIMENTO (OAB 211938/SP), ANTONIA DE FATIMA FARIAS MACHADO (OAB 239834/SP), MARCOS DE DEUS DA SILVA (OAB 129071/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Bem de Família

Publicado em: 18/06/2018

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

Edital de bem de família

PLINIO ANTONIO CHAGAS, 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, faz público para conhecimento dos interessados e na conformidade da Lei 6.015/73, que foi prenotada sob o nº 1.224.172, em 10/05/2018, neste Serviço Registral, escritura lavrada em 26 de abril de 2018, pelo 5º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 2861, página 066/068, apresentada por BONG WOO LEE, RG nº 19.471.836-0-SSP/SP, CPF/MF nº 311.856.307-91, comerciante, e sua mulher BONG JA OH, RG nº 19.471.833- SSP/SP, CPF/MF nº 046.745.838-37, do lar, brasileiros, casados República da Coréia,

conforme as leis vigentes naquele país, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Iuru, nº 40, aptº 26, Bloco 3, Vila Andrade, referente a INSTITUIÇÃO EM BEM DE FAMÍLIA do APARTAMENTO Nº 26-3, localizado no 26º pavimento do Bloco 3, integrante do Condomínio Aquarele, situado a Rua Iuru, nº 40, e Ruas Nelson Gama de Oliveira, Jandiatuba, Itapimirum e Viela 10, no 29º Subdistrito Santo Amaro. Dito imóvel encontra-se cadastrado pela Prefeitura Municipal de São Paulo através do Contribuinte nº 170.004.0115-9 e devidamente matriculado sob nº 336.786, neste Serviço Registral. Esta publicação é feita para efeito de decorridos trinta dias da data da mesma e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se aos registros de que trata o artigo 263 da Lei 6.015/73. Dado e passado no Registro de Imóveis da Décima Primeira Circunscrição Imobiliária da Capital, aos 07 de junho de 2018. O Oficial _____.

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 15/2018

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 26 de julho de 2018, às 14:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.
São Paulo, 15 de junho de 2018.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 16/2018

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da

lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 29 de setembro de 2018, às 14:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.
São Paulo, 15 de junho de 2018.
Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0242/2018

Processo 0034154-21.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo - 1 - De proêmio, torno sem efeito a decisão de fl. 395, uma vez que o presente feito já foi sentenciado, de modo que não há necessidade de nova intimação das partes para que se manifestem acerca do teor dos esclarecimentos periciais. 2 - Em relação aos Embargos de Declaração opostos pela parte autora (fls. 366/385), observo que inexiste o erro material apontado pelos demandantes, uma vez que a sentença guerreada, de maneira acertada, fundamentou-se na descrição do imóvel retificando contida no memorial e planta de fls. 318/319, vez que em tais documento o expert nomeado pelo Juízo realizou a exclusão da área de interferência apontada pela Municipalidade. No mais, em relação à condenação da PMSP em verbas sucumbenciais, reporto-me à decisão de fl. 362. Destarte, diante da ausência de quaisquer dos vícios previstos no art. 1.022 do CPC, rejeito os Embargos de Declaração opostos pelos demandantes. Intime-se. PVJ-28 - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), ALEXANDRE DE OLIVEIRA CASTILHO (OAB 132358/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0243/2018

Processo 0018422-87.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros - Vistos. - ADV: CAMILA MODENA BASSETTO RIBEIRO (OAB 210750/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Agência Paes de Barros e outro

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0243/2018

Processo 0077309-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Agência Paes de Barros e outro - Vistos. Tendo em vista que encontra-se em tramite perante este Juízo pedido de providências (nº 0077310-83.2017.8.26.0100), versando sobre a mesma questão e pendente de apresentação de sugestões pelas partes interessadas, visando ao aprimoramento das notificações dos devedores fiduciários, a fim de se evitar decisões conflitantes, suspendo este procedimento por mais 20 (vinte) dias. Após, tornem os autos conclusos. Sem prejuízo expeça-se ofício à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando desta decisão. Junte ao ofício cópia de fls.81/84, 85/94, 98/99, 100/101. Int. - ADV: ANA CLAUDIA LYRA ZWICKER (OAB 300900/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0243/2018

Processo 1020119-29.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Alda Jaques Miranda Cortada - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: MARCELLA MIRANDA GOMES (OAB 391674/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0243/2018

Processo 1038613-39.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional - Vistos. Homologo o pedido de desistência expressamente formulado pela requerente à fl.749. Levando-se em consideração a urgência alegada e a atuação do Ministério Público neste procedimento, remetam-se os autos ao órgão ministerial para que diga do interesse na interposição de recurso. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCOS PAULO GUIMARÃES MACEDO (OAB 175647/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. - - Centerleste Empreendimentos Comerciais Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros - Municipalidade de São Paulo - Sheldon do Brasil - Participações Ltda. e outros - Marcílio Tito

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0243/2018

Processo 1100053-12.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. - - Centerleste Empreendimentos Comerciais Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros - Municipalidade de São Paulo - Sheldon do Brasil - Participações Ltda. e outros - Marcílio Tito - Vistos. Trata-se de embargos de declaração opostos por Marcílio Tito, em face da sentença proferida às fls.986/993, sob a alegação de estar ela eivada de omissão. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pese os argumentos dispendidos pelo embargante às fls. 1001/1004, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá o embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito-os, mantendo a sentença tal como lançada. Int. - ADV: MARINA MAGRO BERINGHS MARTINEZ (OAB 169314/SP), SABRINA BERARDOCCO (OAB 138405/SP), CAMILA IERACITANO MACEDO MAIA (OAB 206597/SP), NELSON MARCHETTI (OAB 21908/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/ SP), CLAUDIONIR MARTINS (OAB 339024/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), ADVOCACIA SALOMONE (OAB 8018/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros

Publicado em: 19/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0243/2018

Processo 1092319-39.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros - que os autos aguardam, no prazo de 15 (quinze) dias,

manifestação da(s) parte(s) se concorda(m) com o teor do laudo pericial. A manifestação só será necessária se a(s) parte(s) pretender(em) que se faça(m) reparo(s) sobre ponto essencial. Se a(s) parte(s) concordar(em) com o laudo, não é necessário que apresente(m) nenhum requerimento a respeito: o seu silêncio será desde logo entendido como declaração de anuência. Nada Mais. - ADV: RENATA PRADO DE ALMEIDA E SILVA (OAB 155584/SP), PEDRO SILVEIRA DE FREITAS (OAB 52322/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L. - P.M.S. e outro - Patricia Melo de Silvio e outro

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0227/2018

Processo 0726524-34.1993.8.26.0100 (000.93.726524-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.L. - P.M.S. e outro - Patricia Melo de Silvio e outro - Os autos encontram-se em cartório, à parte para manifestar-se no prazo de 10 dias, nada sendo requerido tornem ao arquivo . - ADV: PATRICIA MELO DE SILVIO (OAB 273885/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Usucapião Extraordinária - Espólio de Nelson Jorio de Campos p/ inventariante João Rubens Montenegro - Alpra Participações S/C Ltda

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 0066856-44.2017.8.26.0100 (processo principal 0024117-66.2011.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Usucapião Extraordinária - Espólio de Nelson Jorio de Campos p/ inventariante João Rubens Montenegro - Alpra Participações S/C Ltda - Vistos. 1. Fls. 374, item III: informei em separado. Encaminhe-se ao E. Tribunal de Justiça, com cópias das fls. 55, 58/73, 74/77, 86/135, 138/139, 138/139, 187/188, 194/195, 196/199, 203, 208/209, 210/212, 213, 216, 222/223, 237, 239, 240, 242/338, 339/346 e 370/372. 2. Diante da caução ofertada pela executada às fls. 370/372, indefiro, por ora, o pedido de penhora das suas cotas sociais formulado às fls. 222/223. 3. No mais, quanto à documentação atrelada pela executada em sua manifestação de fls. 242/338, especialmente no que tange à concessão da gratuidade aos exequentes, aguardo manifestação do Tribunal de Justiça quanto ao julgamento do agravo de instrumento ao qual prestei informações nesta data, por se tratar da mesma matéria ora em discussão. 4. Aguarde-se a resposta do ofício expedido ao SERASA com eventual informação de cumprimento da determinação de fls. 216. Intime-se. - ADV: RAQUEL SOUZA CONSTANTINO (OAB 164489/SP), FLAVIO CAPEZ (OAB 241644/SP), ANA PAULA DE SOUZA GREICIUS MACHADO (OAB 175256/SP), ELAINE DE OLIVEIRA SANTOS (OAB 155126/SP), LUIZ EDUARDO LEMES DOS SANTOS (OAB 139331/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Lafani de Paula

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1000060-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Lafani de Paula - Vistos. Converto julgamento em diligências. Apresente a parte autora imposto de renda, comprovante do INSS ou atestado de rendimentos. No prazo de 10 dias. Intimem-se. - ADV: TIAGO BERGAMASCO E PAULA (OAB 318845/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. e outro

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 0008532-27.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. e outro - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos, 1. Fls. 147: Homologo o pedido de desistência do assistente técnico Éverton Ricardo de Oliveira Agapito, para que produza seus efeitos. 2. Fls. 145/145: Dispõe o artigo 46, da Lei nº 8.935/1.994: "Os livros, fichas, documentos, papéis, microfilme e sistemas de computação deverão permanecer sempre sob a guarda e responsabilidade do titular de serviço notarial e de registro, que zelará por sua ordem, segurança e conservação". Já o parágrafo único do precipitado dispositivo, estabelece: "Se houver necessidade de serem periciados, o exame deverá ocorrer na própria sede do serviço, em dia e hora, adrede designados, com ciência do titular e autorização do juízo competente". De acordo com o item 43, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, "Os livros de registro e as fichas que os substituam somente sairão do respectivo cartório mediante autorização judicial. Em caso de perícia sobre os livros, fichas, documentos, papéis, microfilmes e sistemas de computação sobre a guarda e responsabilidade dos notários e registradores, o exame ocorrerá na própria serventia, em dia e hora previamente designados, mediante prévia autorização do Juiz Corregedor Permanente e ciência do notário ou registrador". 3. Neste contexto, ainda que as normas contemplem a possibilidade de que livros e documentos, mediante autorização do Juiz Corregedor Permanente, saiam temporariamente do respectivo cartório, tenho que, no caso concreto, a elevada quantidade de livros e documentos que deverão ser analisados pela Perita e o extenso período que é objeto da perícia contábil, evidenciam que a medida não se afigura viável. Como também não se mostra viável que a "expert", juntamente com a sua equipe de funcionários, permaneça, durante todo o tempo estimado para a entrega do laudo (que poderá levar algum tempo), dentro da Serventia Extrajudicial, situação que poderá prejudicar o bom funcionamento do serviço público delegado, ainda que de modo involuntário e indireto por parte da zelosa Perita do Juízo. 4. Bem por isso, determino ao Senhor Tabelião que, na data designada para início dos trabalhos, disponibilize à Perita as cópias reprográficas digitalizadas em PDF, via mídia digital CD ou pen drive - dos livros e documentos necessários à realização dos trabalhos. Assim, autorizo, desde já, a disponibilização, à Perita Judicial, de cópias reprográficas digitalizadas em PDF, via mídia digital CD ou pen drive - dos livros e documentos (no

período compreendido entre janeiro de 2.016 a dezembro de 2.017, como mencionado na portaria inicial), tais como: Livro Registro Diário da Receita e da Despesa elaborado e disponibilizado para apresentação à Corregedoria (CGJ) vistado pelo Juiz Corregedor Permanente (referentes aos exercícios de 2.016 e 2.017, em excel, a critério da Vistora); Cópia da listagem de atos praticados, com totalizadores diários; Cópia da listagem de atos praticados, com totalizadores semanais; Cópia da listagem de atos praticados, com totalizadores mensais; Cópia da listagem dos selos utilizados: (a.) com indicação das datas em os atos foram praticados, (b.) com a indicação das datas dos lançamentos das respectivas receitas no Livro Diário e, ainda, (c.) com as cópias dos correspondentes repasses efetuados; Cópia dos relatórios de atos praticados, mensais, extraídos do Portal do Extrajudicial; Guias/DAREs comprobatórias dos recolhimentos e repasses dos emolumentos devidos pelos atos praticados, além de outros que se mostrarem necessários para a realização dos trabalhos. 5. O r. Titular deverá providenciar a digitalização dos documentos que ainda não estejam digitalizados, em até dez dias. 6. Para formalizar o cumprimento dos itens precedentes (e também facilitar a conferência pelo Juízo, oportunamente), deverá ser elaborado um termo de entrega das cópias reprográficas digitalizadas em PDF, via mídia digital CD ou pen drive -, se possível com índice, de livros e documentos que forem disponibilizadas à Perita, comprovando-se, posteriormente, nos autos. Por reputar importante, repiso que o presente expediente tramita em segredo de justiça. Assim, os sujeitos do processo que tiverem contato com dados e informações de cunho sigilo, inclusive esta subscritora, deverão manter o compromisso de resguardá-los. A esse respeito, deixo consignado que, no momento processual oportuno, este juízo determinará a devolução das mídias digitais ao Titular da Delegação. 7. Ciência ao Tabelião, à Perita, por e-mail, e ao Ministério Público. Com cópias de fls. 142 e seguintes, comunique-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP), HELIO LOBO JUNIOR (OAB 25120/SP), NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP), ASSUERO RODRIGUES NETO (OAB 238420/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Casamento - M.B.

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1005601-40.2018.8.26.0001 - Pedido de Providências - Casamento - M.B. - Vistos, Convoco Vanessa Catherina Lopes Santos, Juliana dos Santos Duarte, Marcela Henriques Barreto, Edileuza Santos de Souza, Valeriana Paula Cavalcante Moreira, Luciana Rodrigues Costa, Cássia Iolanda Noronha Santos e Meire Ivo da Silva para prestarem depoimento em Juízo, designada audiência para o próximo dia 18 de julho de 2018, às 14:00 horas. Intimem-se nos endereços fornecidos às fls. 105/107, devendo a z. serventia expedir mandados de intimação somente nos endereços constantes nesta Comarca. Ciência ao Ministério Público. Int. - ADV: SERGIO MENDES DE OLIVEIRA (OAB 196693/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - K.A.S.

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1000823-49.2017.8.26.0005 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - DIREITO CIVIL - K.A.S. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PAULO HENRIQUE DE SOUZA (OAB 285856/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1008191-94.2017.8.26.0010 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: CARLA CIBIEN GUAITOLINI (OAB 12530/ES)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Correa - - Luiz Carlos Correa - - Samuel Henrique Correa

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1006427-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Correa - - Luiz Carlos Correa - - Samuel Henrique Correa - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: WILMA BARBOSA QUEIROZ FAVARO (OAB 56501/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jamerson Genesio da Silva

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1009519-46.2018.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jamerson Genesio da Silva - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: JOSÉ SOARES DA SILVA (OAB 2573/AC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Lilian Maria de Almeida Moura

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1010991-19.2017.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Lilian Maria de Almeida Moura - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DANIEL CARLOS BRAGA (OAB 255319/SP)

↑ Voltar ao índice

Averiguação de Paternidade - Investigação de Paternidade - B.M.S. - L.F.L.

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1013105-91.2018.8.26.0100 - Averiguação de Paternidade - Investigação de Paternidade - B.M.S. - L.F.L. - Vistos, 1. Fls. 26/27: Trata-se de procedimento de averiguação oficiosa de paternidade previsto na Lei 8.590/92. Portanto, diante da natureza administrativa do presente procedimento, inviável a determinação da realização de exame de DNA através do IMESC. Assim, em face da manifestação do suposto pai às fls. 16/17, na qual também solicita o realização do exame de DNA, deverá a parte autora, se o caso, ingressar com a ação de investigação de paternidade perante o Juízo competente. 3. Oficie-se ao Juízo deprecado, solicitando a devolução da carta precatória, independentemente de cumprimento. 4. Com a providência, arquivemse os autos. Intime-se. - ADV: SIMONE APARECIDA DE FIGUEIREDO (OAB 269435/SP), ALEXANDRE DE JESUS ALMEIDA (OAB 380738/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - RIZETTI THEREZINHA MORELLI GUAZZELLI

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1015791-95.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - RIZETTI THEREZINHA MORELLI GUAZZELLI - A certidão de atuação no feito encontra-se confeccionada, aguardando a impressão. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Suse Maria Gomes Camacho

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1019196-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Suse Maria Gomes Camacho - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ROSANGELA ALVES MORATO CAMACHO (OAB 142991/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - RIZETTI THEREZINHA MORELLI GUAZZELLI

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1015791-95.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - RIZETTI THEREZINHA MORELLI GUAZZELLI - *que o mandado (s) está (ão) a disposição do senhor advogado para retirada, sendo que deverá ser comprovado o cumprimento do mandado. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1031343-61.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: FLÁVIA VIEIRA DE ANDRADE PRANDO (OAB 255598/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otoniel Viana Dutra

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1031683-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otoniel Viana Dutra - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ORLANDO ALVES DE MATOS (OAB 231661/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Josefa Regis dos Santos

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1031638-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Josefa Regis dos Santos - Posto isso, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no art. 485, inciso IX, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos com as formalidades da lei. P.R.I. - ADV: ADRIANA APARECIDA PAONE (OAB 83716/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Aline Aparecida da Silva

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1032592-47.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Aline Aparecida da Silva - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: AHMID HUSSEIN IBRAHIN TAHA (OAB 134949/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelina Constantino Monteiro - - Jose Carlos Monteiro - - Camila Cristina Monteiro - - Cassia Maria Monteiro e outro

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1038445-37.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelina Constantino Monteiro - - Jose Carlos Monteiro - - Camila Cristina Monteiro - - Cassia Maria Monteiro e outro - Vistos, Fls. 43/44: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora no prazo de 15 dias. Int. - ADV: SERGIO PEREIRA DA COSTA (OAB 40060/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Simone Vieira dos Santos

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1036961-84.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Simone Vieira dos Santos - Vistos. Assiste razão à D. Promotora de Justiça. Providencie-se, pois, nos termos das cotas de fls. 55, I e 68/69 no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DF)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Melheru Abdul Karim Majzoub

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0228/2018

Processo 1040350-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Melheru Abdul Karim Majzoub - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: AHMAD MOHAMED GHAZZAOUI (OAB 193966/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - M.F.I.E.D.C.N.P. e outros

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1042096-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.G. - Vistos. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Prazo: 5 dias. Int. - ADV: MARIANGELA DIAZ BROSSI (OAB 167687/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.F.N.N.

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1042308-98.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.F.N.N. - Vistos. Cuida-se de expediente encaminhado pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Sapopemba, da Capital, relacionado com a necessidade de anuência de Grazieli Cirino dos Santos, mãe da registrada Adrielle Cirino dos Santos, quanto ao requerimento de averbação do termo de reconhecimento de paternidade formulado por Luciano Fabrício do Nascimento Nobile, nos moldes do Provimento 16 do CNJ. Consta que Luciano Fabrício do Nascimento Nobile compareceu ao Cartório de Registro Civil pretendendo a averbação do reconhecimento de sua paternidade em favor de Adrielle Cirino dos Santos. No entanto, informou o Oficial Registrador que a genitora não se apresentou, juntamente ao pai, para anuir com o reconhecimento pretendido. É o relatório. DECIDO. Diante da manifestação externada pela genitora, na presente audiência, declarando de forma extreme que concorda com o reconhecimento pleiteado por Luciano Fabrício do Nascimento Nobile, de modo irrevogável. Bem assim, autorizo a averbação da paternidade no assento de nascimento Adrielle Cirino dos Santos que passará a se chamar Adrielle Cirino dos Santos do Nascimento, com fundamento nos artigos 1607 e ss. do Código Civil. P.I.C. . - ADV: MARCELI CRISTINA RODRIGUES (OAB 300128/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1046325-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: DANIEL TONON (OAB 169465/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1047907-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora.

Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - Roberto Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1047008-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - Roberto Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - Vistos. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias, o cumprimento integral da cota ministerial de fls. 36/37, sob pena de indeferimento da inicial. Intime-se. - ADV: ROBERTO GUASTELLI TESTASECCA (OAB 147070/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Offenbecher Pettri

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1052817-59.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Offenbecher Pettri - Vistos. Manifeste-se a parte autora, no prazo derradeiro de 5 dias, nos termos do ato ordinatório de fls. 153. No silêncio, certifique-se e remetam-se ao arquivo, com as anotações de praxe. Int. - ADV: DOUGLAS GONCALVES REAL (OAB 114640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Vieira França

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1050755-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Vieira França - Vistos. Esclareça a Serventia qual o montante faltante para o integral adimplemento das custas processuais, intimando-se a parte autora em seguida, para que providencie o recolhimento, no prazo de 5 dias, sob pena de cancelamento da distribuição. Intime-se. - ADV: MARIA DA CONCEICAO RODRIGUES MARTINS (OAB 67463/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosiene de Lima Jacob

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1054758-73.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosiene de Lima Jacob - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro da Comarca de Itapecerica da Serra, competente para julgar o feito. Intimem-se. - ADV: ADRIANA DE MENDONÇA BALZANO (OAB 143463/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1050316-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva - Vistos. Ao MP. Int. - ADV: THIAGO TOVANI (OAB 299424/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1053368-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes - Vistos. Ao MP. Int. - ADV: JULIANA PAES JARDIM DE MATTOS (OAB 359478/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Okumura Oliveira e outro

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1056009-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Okumura Oliveira e outro - Vistos, Fls. 123: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: NILTON CARLOS DA SILVA (OAB 231842/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natalina Maria Thai Grandolfo

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1057282-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Natalina Maria Thai Grandolfo - Vistos, Fls. 31/32: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: WALDEMAR CURY MALULY JUNIOR (OAB 41830/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1056254-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARIA CAROLINA COELHO ANDRADE (OAB 121761/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - NEIDE ANTONIETTI DE SOUSA e outros

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1055649-36.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - NEIDE ANTONIETTI DE SOUSA e outros - A certidão de atuação no feito encontra-se confeccionada, aguardando a impressão. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito

após prazo legal - Maria Jivanete Beserra

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1056212-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Jivanete Beserra - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: ANDERSON DOS SANTOS CRUZ (OAB 340242/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1059644-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: NIRLEIDE DA SILVA (OAB 337848/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geny Francisca de Mello

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1058358-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geny Francisca de Mello - Vistos. Fls. 97/147: À parte autora. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Fonseca Donnes

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1062130-73.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Fonseca Donnes - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: DEBORA CRISTINA CHANTRE CARDOSO (OAB 348205/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejanira Pinto dos Santos

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1060926-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dejanira Pinto dos Santos - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Itaquera, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para redistribuição em uma das Varas Cíveis e consequente apreciação do pedido. Intimem-se. - ADV: THIAGO PACHECO AFFINI (OAB 309930/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Romildo Bispo dos Santos

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1062606-14.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Romildo Bispo dos Santos - A parte autora deve providenciar a juntada do comprovante de recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: LEYLA COSTA SANTOS (OAB 379769/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Rodrigues de Souza

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1057858-36.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Rodrigues de Souza - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Itaquera, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: CLAUDEMIR ESTEVAM DOS SANTOS (OAB 260641/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1059218-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alberto Garcia Sandoval e outro - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Vila Prudente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ILZA LEONATO (OAB 44575/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1062685-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes - Ao Ministério Público. - ADV: FRANCISCO TADEU LIMA GARCIA (OAB 374093/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Lima

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1067437-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Lima - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido, nos termos da emenda de fls. 117/118 e parecer ministerial de fls. 128. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: EUGENIO REYNALDO PALAZZI JUNIOR (OAB 128126/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Aurélio Oliveira Jaquetto

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1079026-31.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Aurélio Oliveira Jaquetto - Vistos. Trata-se de interesse da parte autora o integral cumprimento da sentença de fls. 63/64. Visto que a mesma já dispõe da documentação necessária para as eventuais retificações faltantes, não parece conveniente a manutenção dos presentes autos em Cartório. Assim, determino o arquivamento do feito, com as anotações de praxe. Intime-se. - ADV: KAROLINE GONÇALVES DE SOUSA (OAB 14887/RN)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1075256-35.2014.8.26.0100 - Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS - Vistos. 1. Fls. 618/619: a interposição de recurso de apelação em face da sentença que revogou os benefícios da assistência judiciária suspende a eficácia do comando do recolhimento das custas processuais, nos termos do art. 1.012 do CPC. De tal forma, até final julgamento da apelação, não pode este Juízo determinar que a parte autora, ora impugnada, proceda com o recolhimento das custas processuais. 2. Por ora, esclareça a Serventia o documento de fls. 620, datado de 27/08/2015. Intime-se. - ADV: JOSÉ ALMIR DA SILVA MOREIRA (OAB 352599/SP), MARCIA NERY RAMOS DE TOLEDO (OAB 333836/SP), RENATO DE OLIVEIRA PAOLILLO COSTA (OAB 287673/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1082004-78.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato - Vistos. Converto julgamento em diligência. Junte a parte autora cópia da declaração de imposto de renda, comprovante de pagamento de aposentadoria pelo INSS ou declaração de isenção de IR. No prazo de 10 dias. Intimemse. - ADV: ARIEL FILIPE DAS NEVES FERNANDES DOS SANTOS (OAB 325572/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1090582-30.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates - Vistos. Converto o julgamento em diligência. Deverá a parte autora juntar certidões: Justiça Estadual: Distribuidor Cível, Distribuidor Criminal e Distribuidor Execuções Criminais, Justiça Federal: Distribuição Cível, Criminal e de Execução Criminal (3 em 1), Justiça Eleitoral, Justiça do Trabalho, Justiça Militar, 10 Tabeliões de Protesto. Intimem-se. - ADV: FERNANDO TOFFOLI DE OLIVEIRA (OAB 82072/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Mendes Guarino

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1099458-71.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Mendes Guarino - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: DENISE DE CASSIA ZILIO (OAB 90949/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José de Jesus Ribeiro

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1107168-45.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José de Jesus Ribeiro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANA PAULA FERNANDES GARCEZ (OAB 388609/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S.C. - A.S.M. e

outro

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1108454-58.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.S.C. - A.S.M. e outro - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de pedido de providências instaurado a partir de comunicação encaminhada pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília, da Capital, diante de requerimento formulado pela Faculdade Santa Marcelina Unidade Itaquera, objetivando autorização para lavratura do assento de óbito de Antonio de Paula Menezes, falecido em 23 de maio de 2016, cujo cadáver não reclamado será utilizado para fins de estudo e pesquisa científica. O pedido foi instruído com a guia de remessa de cadáver, declaração de óbito e publicação dos editais necessários. Manifestou-se a representante do Ministério Público favoravelmente ao pedido (fls. 37). O Delegado de Polícia Titular do 77º Distrito Policial - Santa Cecília, da Capital, expediu ofício em que manifesta sua não oposição ao pleito (fls. 58). É o breve relatório. DECIDO. No caso em exame, estão preenchidos os requisitos legais exigidos pela Lei 8.501/1992 e pelo Provimento CG 16/1997, com observância do disposto no atual item 96.4, Capítulo XVII das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, relativamente à expedição de editais, de sorte que o deferimento do pedido é medida que se impõe. Por conseguinte, autorizo a lavratura do assento de óbito de Antonio de Paula Menezes e a destinação do cadáver não reclamado para a Faculdade Santa Marcelina - Unidade Itaquera, para fins de estudo e pesquisa científica, na forma requerida. Ciência, encaminhando-se os autos ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília, da Capital. Ciência ao Ministério Público, arquivando-se oportunamente. Após a lavratura do assento de óbito, o sepultamento ou a cremação dos restos do cadáver utilizado em atividades de ensino e pesquisa deverá ser comunicado ao Registro Civil das Pessoas Naturais, para a promoção da respectiva averbação. - ADV: JULIO TAVARES SIQUEIRA (OAB 283202/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Defeito, nulidade ou anulação - E.D.R.L. - C.N.C.

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1113457-91.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Defeito, nulidade ou anulação - E.D.R.L. - C.N.C. - Vistos, Considerando-se que a demanda teve início diante do MM. Juízo da 12ª Vara Cível Central, certo é que o ilustre Tabelião vem se manifestando por meio de seu patrono, devidamente constituído nos autos. Nada obstante, redistribuída a ação para esta 2ª Vara de Registros Públicos, a ação passou a se desenvolver no âmbito administrativo, dentro das atribuições desta Corregedoria Permanente, que desempenha, dentre outras atividades, a verificação dos cumprimentos dos deveres e obrigações dos titulares de Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital. Vale dizer, não haverá formação de convencimento judicial. Bem assim, esclarecida essa questão, verifico, a partir da análise detida dos autos, que o Delegatário do Serviço Público ainda não se manifestou pessoalmente. Em face disso e por vislumbrar que a medida se mostra necessária, solicito ao Tabelião que se manifeste nos autos, pessoalmente, trazendo ao Juízo seu entendimento sobre a matéria, à luz da documentação carreada aos autos pela parte requerente. No mais, providencie o Tabelião a juntada da cópia da indigitada escritura, bem como demais informações que porventura houver em arquivo, relativamente ao ato sob análise. Com a vinda da informação, voltem-me conclusos. Intime-se. - ADV: NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP), CELSO DE ALMEIDA MANFREDI (OAB 46639/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Oswaldo Coelho de Souza

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1111470-54.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Oswaldo Coelho de Souza - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: BRUNA MARCHIONE DIAS CUNHA PITELLA (OAB 240923/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jeyson Mateus Martins da Costa

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1113531-82.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jeyson Mateus Martins da Costa - A certidão de Mateus Martins da Costa está à disposição do(a) Senhor(a) Defensor(a) Público(a) para retirada perante este Juízo pelo prazo de 20 dias . - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - M.F.I.E.D.C.N.P. e outros

Publicado em: 19/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0228/2018 -

Processo 1119263-10.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - M.F.I.E.D.C.N.P. e outros - Vistos, Fls. 86/222: defiro a vista dos autos, porquanto parte interessada, certo que o presente Pedido de Providências já se encontra sentenciado. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, ao arquivo. Com cópias das fls. 86/222, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV:

Edital de Citação

Publicado em: 19/06/2018 - Página Nº 6

2ª Vara de Registros Públicos
18/06/18

JUIZ TITULAR: Doutora. RENATA PINTO LIMA ZANETTA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059668-39.2013.8.26.0100 - 1083/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Belkis Baptista Ferreira, José Alves Pinto Teixeira, Alberto Pacheco, Maria do Carmo Lopes Pacheco, Carlos Humberto Sacurai, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Olga Araki ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua João Pereira Carraco, 27, São Paulo - SP, Cep. 02803-040, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053379-27.2012.8.26.0100 - 1325/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Waldmir Malheiros, Nisia Ferreira de Camargo Fonseca ou Nisia Ferreira de Camargo de Paula Souza, Robert James Nute, Espólio de Guilherme Henschel, Silvio de Azambuja Brandão e Charlotte Bohn Brandão, Sadi Neme e Marcia Aparecida Pretti Bueno, Marisa Saule, Sergio Goivinho Leal, Valdelucia Diniz Leal, Antonio Almeida Guirra, Espólio de Luiz Alberto de Paula Souza na pessoa da inventariante Alexina Ferreira de Paula Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Carmoniza de Jesus Aquino ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Frederico Rene de Jaegher, 665, Rio Bonito, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006439-38.2011.8.26.0100 - 169/11.O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Diana Paolucci S/A Industria e Comercio, Giuseppe Grandini, Moises Mendez Garcia e Virtude Mendez Garcia, Ida Grandini Pinelli, Maria Grandini Pedronetto, Anacleto Grandini, Rosa Grandini Buttolo, Yolanda Grandini, Tiberio Buttolo, Alfredo Grandini, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Armando Grandini, Dirce Galleni Grandini, Wanderley Grandini e Armando Grandini Junior e s/m Rosemari Baroni Grandini ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Odorico Mendes, 643/645, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0008650-13.2012.8.26.0100 183/12 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Helga Gabriele Korn Klusemann Peiltoccker, Anna Maria Klusemann, Vilma Klusemann Plaas, Zeferido

Cruz dos Santos, Jaques Levi, Pierina Levi, José Gomes de Almeida, Lais Maireno de Almeida, Antonio Bartanha, Efigênia Bartanha, Adauto Rodrigues Dourado, Antonia Gonçalves Dourado, Altamirando Alves Teixeira, Valdelice da Silva Teixeira, Atílio Borges, Jandira Conceição Thomaz de Aquino Borges, Anuncio de Almeida, Jandira Dias de Almeida, Silvio de Almeida, Terezinha Joana Guimarães de Almeida, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Adão Pedro da Silva e Laura Reimberg da Silva e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Guavanes, 159, antiga Rua ou Caminho "A", 44, lote 44, da quadra 07/A, Parelheiros, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0008650-13.2012.8.26.0100 183/12]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Helga Gabriele Korn Klusemann Peiltoccker, Anna Maria Klusemann, Vilma Klusemann Plaas, Zeferido Cruz dos Santos, Jaques Levi, Pierina Levi, José Gomes de Almeida, Lais Maireno de Almeida, Antonio Bartanha, Efigênia Bartanha, Adauto Rodrigues Dourado, Antonia Gonçalves Dourado, Altamirando Alves Teixeira, Valdelice da Silva Teixeira, Atílio Borges, Jandira Conceição Thomaz de Aquino Borges, Anuncio de Almeida, Jandira Dias de Almeida, Silvio de Almeida, Terezinha Joana Guimarães de Almeida, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Adão Pedro da Silva e Laura Reimberg da Silva e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Rua Guavanes, 159, antiga Rua ou Caminho "A", 44, lote 44, da quadra 07/A, Parelheiros, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0026193-63.2011.8.26.0100 - 571/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Nerivaldo Teixeira de Oliveira, Luciano Ferreira do Nascimento, Ana Maria Bandeira do Nascimento, Maria Regina da Rocha, Djalma Lira, Eugenio Bruno Severino, Angela Maria Philomena Bomaty Severino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Adonias Ramos de Oliveira e Maria Ivete de Lima ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado no Loteamento Jardim Fontalis, Estrada do Campo Limpo, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050099-14.2013.8.26.0100 - 894/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Geraldo Francisco Xavier e s/m Maria de Lourdes Xavier, João Bonetti, Eunice Panhan Bonetti, Adilson Saldanha, Edval Alves Badaró, Lucilene Aparecida de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Eriko dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Cândido Borges Monteiro, 161, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0194074-41.2006.8.26.0100 - 921/06./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Edifício Condomínio La Tour Des Terrasses, Ilia da Conceição dos Reis, Irene da Silva Rodrigues e Armando Felizola, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou

sucessores, que Maria Assunção Pinto do Nascimento ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Adalivia de Toledo, 139, ibirapuera, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056610-96.2011.8.26.0100 - 1332/11.O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Nadime Ackel, Maria da Conceição Melo dos Santos, Rozangela Alves de Freitas, ADIS - Administração de Bens Ltda, Julio Phelipe João Mobaid, Jaildes Almeida Silva Lima, Josue Ribeiro da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que João de Deus Feitosa de Lima e Ivonete Costa O. de Lima ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Laranja da China, Jd das Camelias, Sao Paulo - SP, Cep 08050-710, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0050628-33.2013.8.26.0100 - 902/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Nicola Gianelli, Manuel da Mata e sm Maria Dulce Ferreira da Mata e Amaro Bispo Soares e sm Marlene de Fatima Pontim Soares, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Waldomiro Vidal e Maria do Carmo Vidal ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Nicolina, 01, esquina com a Rua Porto amazonas, Vl. Brasil, Itaquera, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0014785-41.2012.8.26.0100 - 322/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Manoel Gonçalves, Gabriel Soares de Souza, Terezinha Barros de Souza, Angela Hornesko Galvão, Alisa Empreendimentos Imobiliarios Ltda Me, Aldear Administração e Arquitetura Ltda, espolio de Francisco Miguel, Maria das Graças Monteiro de Sousa, Gabriel Rossio, Julio Augusto Preto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Roberto Luiz Rodrigues ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua alcantara , 496, Vl. Maria, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0108082-15.2006.8.26.0100 - 74/06./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) José Carlos Vaz da Costa, Maria do Carmo Vilhena VAz da Costa, Maria de Lourdes Vilhena Vaz da Costa; e seus cônjuges, Maria do Carmo Vilhena Vaz da Costa, Maria de Lourdes Vilhena Vaz da Costa, Leonor Tiberio da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio Angelo de Oliveira e Suzana Sierra Rosa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA BENFICA, Nº 550, Jd. Brasil, Tucuruvi, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0017700-63.2012.8.26.0100 - 398/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Eurydice Seabra Laudisio, Oripes de Souza, Tania Silva Souza, Maria Rosa Ribeiro ou Maria Rosa de Miranda Ribeiro, Galdino Marques Ribeiro, Galdino Marques Ribeiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Geraldo Alves Rodrigues e Helena Vieira Rodrigues ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Maria lopes, 852, parte do lote 01 da quadra A, 22º, Subdistrito Tucuruvi, Transcrição nº 30.477, 2º Registro de Imóveis, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057542-50.2012.8.26.0100 - 1380/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Renato Dias Baptista Machado, qualificação ignorada, Eugenia Grangeiro da Silva, qualificação ignorada, Cesar Nunes Pereira da Costa Nogueira, qualificação ignorada, Benedito Jose Soares de Mello Pati, qualificação ignorada, Maria Antonieta Pereira de Almeida Pati, qualificação ignorada, Izidio Vieira da Silva, qualificação ignorada, Pedro Pedro Sorodio da Silva, qualificação ignorada Rita Maria Soares Netto, qualificação ignorada, Conceição Vieira da Silva, qualificação ignorada, Ismael Adão Rodrigues, qualificação ignorada, Pedro Domingues da Silva, Percílio Vieira da Silva, qualificação ignorada, José Maria Vieira da Silva, qualificação ignorada, Tereza de Jesus Silva, qualificação ignorada Rosalina Vieira da Silva, qualificação ignorada, Leonice Vieira da Silva, qualificação ignorada, Estando réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luiz Roberto Lima Trevisani, Ilza Machado Martinez Trevisani ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Estrada da Alvorada, 350, Jaceguava Sud-Distrito de Parelheiros, São Paulo -SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0080686-53.2012.8.26.0100 - 1618/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólios de Juan Esper, Josephina Zogbi Esper, João Carlos Esper Espólio de Francisco Palma Travassos, Luella Costa Travassos, Espólio de Antônio Alves de Moraes, Ormendina Campos Moraes, Roberto Luiz Antônio Parisi, Beatriz de Siqueira Parisi, Andrelino Moreira de Souza, Ilza Maria Pexoto, Carlos Alberto Baptista Pires, João Carlos Esper, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Julio Cesar Genuino de Moraes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Teodoro Bernardo do Nascimento, 600, Jd. Robru, São Miguel Paulista, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0046956-22.2010.8.26.0100 - 1022/10./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Benedita Clarice Alves, Irma Demori Bizzo, Benedito Inacio da Luz e Maria Jose da Luz, Industrias Reunidas Francisco Matarazzo, José Ribamar de Melo Sobrinho e MANOEL DOS SANTOS, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Mercedes Demori, Leonildo Demori, José Primo Demori, Tarcila Demori Canalle, Nelson Demori, Deolurdes Demori Lopes e Ana de Fatima Demori Hespanhol ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Reverendo Almir Pereira Bahia, 40 - 46 a 70, Ermelindo Matarazzo, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel,

caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0002120-56.2013.8.26.0100 - 26/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Dirce Pereira da Cruz, Carolina Pereira da Cruz Lopes e Orlando Lopes, Ruth Pereira Pedroso, Haraci Pereira Pagliarini, Nelson Pagliarini, Nair Pereira da Silva, Armindo Pereira da Cruz, Emidio Pereira da Cruz, Angelo Mozzaquatro, Rosa Maria da Cruz Silva, Maria do Carmo Zampolo e Jose Roberto Zampolo, +Mario Marcos Mozzaquatro, Renato Pereira da Cruz Oliveira, Paulo Pereira da Cruz Oliveira, Eliana Ruth Pereira Enemoto, Maria Therezinha da Silva Pires, Patricia Cristina Pires, Fabiana Regina Pires, Aida Virginia Pires de Melo, Edmir Pires de Melo, Alfredo Henrique Pires, Fernando Marcos Pires, Benedito Tadeu Moreira Noronha, Zildinha Ferreira Noronha, Nilo Vilela Cardoso, Helena dos Santos, Renato dos Santos, Celia Silveira dos Santos, Silvio Frank Oppenheim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nilo Vilela Cardoso ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Helio Pelegrino, 194, Vl. Nova Conceição, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0027477-43.2010.8.26.0100 - 632/10./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Arlindo Genari, Simão Salvador, João Manoel Pires, Marcio Ribeiro dos Campos, Remedio Perrela, Jesus Palpim Blanco e Mercedes de Almeida Blanco, Maria José R. Paiva Garcia, Jenny Marcasso, Espólio de Antonio Monteiro de Araujo Filho, Ana de Biagio Monteiro, Bras de Freitas Amorim, Marta Monteiro Amorim, Geraldo da Silva Moraes, Solamge Monteiro Moraes, Dalva Monteiro de CArvalho, Floriano Monteiro de Araujo, Alvaro Monteiro de Araujo, Iolanda Monteiro de Araujo, Nelson Monteiro de Araujo, Maria Monteiro Guimarães, Isaac Nascimento Villela de Andrade, Mariana Monteiro de Araujo Andrade, Maria Aparecida Pires e Gervasio Pires, Anita Sampaio Ribeiro e João Sampaio, Lutacio de Paulo Ribeiro ou Lutecio de Paula Ribeiro, Miguel Perrela, America Perrela Sá, Felicio Perrela, Norma Rossi Perrela, Yolanda Perrela de Mari, Luiz Perrela e Moema Prado Perrela; Natalina Perrela, Angelo Ianetta, Maria Sargentini, Palmyro Perella, Ruth Praxedes Perella, Cecilia Perrella da Silva, Antonio Perrella, Odette Migliorini de Oliveira, Nicola Ianneta ou Nicola Iannetta, Palmiro Ianeta, Ivete Meire Foltran Ianete, Odilon Iannetta, Caetano Ianneta, Elza Perrella, Zilda Perrella Rocha, Adelaide Annunciata Polastro, João Carlos Siqueira, Osmar Carlos Pereira, Susana Bischoff Pereira, Odineia Fontoura, Elbio Fontoura, Francisco Locoseli, Claudia Regina Locoselli de Almeida, Claudio de Almeida, Igreja de Jesus Cristo, José Izauri de Lima, Deived Honorio de Lima, Dayane Honorio de Lima, Rodney Honorio de Lima, Douglas Honorio de Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Benedita Vitoriano de Lima e Elisangela Vitoriano de Lima ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua, Ernesto Silva, 02/A, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentemresposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043114-63.2012.8.26.0100 - 1042/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Almeria Ferreira Monteiro de Barros, Imobira C Imoveis e Administração Ltda, Romao Lopes da Silva, Edilson Borges da Silva, Maria Auxliadora Figueiredo Silva ou quem no imovel residir, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Carlos da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Londres, 286, Cangaiba, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0051128-70.2011.8.26.0100 - 1162/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado

de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Benedito Vieira de Andrade, Eda Demartino Vieira de Andrade, Rosa Nakazaki, Paulo Issamu Nakazaki, Edimilson Palmeira da Silva, Yoshikane Yamamoto, Fabiano Ferreira Alves da Silva, Deuzamar Pereira de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio José Sobral e Edvania Valdeci dos Santos Sobral ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Cavour, 81, Vl. Prudente - São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0001612-47.2012.8.26.0100 - 66/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Raul Pereira Gomes e Ema Rodrigues, Volusia Ferreira Souza, Wanderley de Araujo Souza, Josias Cassidori, Jerusa Paiva de Lima, Jose Claudio Perez, Artaxerxes de Liro Barbosa, Artaxerxes de Lito Barbosa, Catharina Chiapetta Barbosa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Pereira de Lacerda e Zenora Almeida de Brito Lacerda ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Ação de usucapião do imóvel situado na rua Chá dos jesuitas n°25, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0044865-85.2012.8.26.0100 - 1077/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Nicolau Jacintho, Clementina Stolffi Jacintho, Nicolau Jacintho Jr., Raphael Parisi, Oswaldo Antonio Garcia, Eozebio Garcia, Laudete Pires Garcia, Carlos Garcia, Rosana Correia Garcia, Wilson Garcia 584.283.488-04, Rosa Garcia, Claudete Lopes Augusto, Wilson Fabretti, Antonio José Rios e Ana Maria Lopes Rios, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que LUIZ MASAHARU DANNO e Rita Alves Brasil Danno ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Belarmino 53, Vl. Guilherme, são Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0616782-93.2008.8.26.0053 - 116/14./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólios de Juan Esper e de Josephina Zogbi Esper, na pessoa do inventariante João Carlos Esper, Roberto Luiz Antonio Parisi, Beatriz de Siqueira Parisi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ELI ESTANISLAU DA SILVA, Celidalva Gomes da Silva, Eleno Estanislau da Silva, Maria dos Santos da Silva, Marcos Antônio de Oliveira e Elionai Estanislau da Silva de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Francisco M. Tavares, 360, Lt 08, QD, 54, São Paulo SP, Cep. 08150-190, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0018380-82.2011.8.26.0100 - 398/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA FRAGA BENITEZ, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Renato Favilla Neto, Erondina Lopes Favilla, Eletropaulo Eletricidade de São Paulo S/A, Conceição Moreira de Magalhães, Madalena Moreira de Farias, João de Souza e Silva, legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Carlos Johonson Perez e Tamires Martins Johonson Perez ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Gal.

Lauro Cavalcanti, 47, Jd Sto Elias, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056784-71.2012.8.26.0100 - 1369/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Luiz Marcos de Paula, Cristina Aparecida Garcia de Paula, Justiniano Vianna Sobrinho, Therezinha Claro Vianna, Dayele Estelina Alves, Dennis, Ubirajara Viana, Jair Vianna, Godofredo Viana Filho, Jayme Vianna, Julieta Vianna, Justiniano Vianna, Julcira Vianna, Jacinta Vianna, Jacy Vianna, Therezinha Maria Credidio Dias Pinto, Juviano Dias Pinto, Orestes Credidio Júnior, Jabur Credidio, Eponina Viana, Silene Aparecida do Nascimento, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Luiz Aparecido Rodrigues ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Maria Luiza Americano, 1387, Nossa Senhora do Carmo, Itaquera, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0168981-08.2008.8.26.0100 - 577/08./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Sidney de Castro, Yolanda Guimarães de Castro, Salão Vila dos Ipês, Organização Mofarrej S/A - Agrícola e Industrial, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Guedes dos Santos e Maria José dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Xavier Kraus, 1204, Vila Leopoldina, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0112147-53.2006.8.26.0100 - 106/06./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA PAULA MENDES CARNEIRO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Municipalidade Sp, citados por edital e Celina Lima de Faria, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio Franco Camargo e Josefa Maria de Jesus ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua GO SUGAYA, 44, Jd. Novo Horizonte, Itaquera, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação

Publicado em: 19/06/2018 - Página Nº 1

Registros Públicos
1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei,

FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 26 de julho de 2018, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 15 de junho de 2018.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei,

FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 29 de setembro de 2018, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 15 de junho de 2018.

↑ Voltar ao índice

Retificar a data da Correição Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 16/2018 - ADITAMENTO

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Retificar a data da Correição Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, para o dia 27 de setembro de 2018 às 14:00 horas, e não 29 de setembro de 2018 como constou anteriormente.

São Paulo, 18 de junho de 2018
Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - 6º Registro de Imóveis X Fundação Luiz Decourt

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Processo nº 1123658-45.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - 6º Registro de Imóveis X Fundação Luiz Decourt - Sentença: Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 6º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Capital, comunicando a constatação de registro (sob º 166.289) de filial da Fundação Luiz Décourt, sem a haver a autorização do Ministério Público da Comarca da Capital. Juntou documentos às fls.03/100. A interessada esclarece desconhecer sobre a necessidade de autorização do Ministério Público da Capital, comprometendo-se a protocolar perante este juízo a autorização para abertura da filial. Salienta que não houve qualquer ato que caracterize má fé (fls. 104/114 e 106/114). O Ministério Público de Fundações opinou pelo cancelamento do ato registral, tendo em vista a existência de nulidade insanável, além da ausência de esclarecimentos quanto à viabilidade do pedido e o exercício válido da Fundação nesta unidade da Federação (fls. 124/136 e 137/193). O Ministério Público de Registros Públicos manifestou-se às fls.200/203, corroborando os argumentos expostos pelo D. Promotor de Fundações e o consequente cancelamento do registro realizado. Intimada acerca dos pareceres ministeriais, a interessada (fls.207/208) concordou com o cancelamento o registro da abertura da filial da fundação (fl.207). Juntou documento à fl.208. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. De acordo com o artigo 66 do Código Civil, cabe ao Ministério Público velar pelos atos praticados pelas Fundações, desde a sua constituição até a extinção. Velar pelas fundações, conforme concluiu a 1ª Turma do Supremo Tribunal Federal, significa "exercer toda a atividade fiscalizadora, de modo efetivo e eficiente, em ação continua e constante, a fim de verificar se realizam seus órgãos dirigentes proveitosa gerencia da Fundação de modo a alcançar, de forma mais completa, a vontade do instituidor" Assim, as fundações só podem ser levadas a registro com a aprovação dos seus estatutos pelo Ministério Público, o qual autorizará, por escrito, a lavratura da escritura definitiva pelo Tabelião de Notas de livre escolha do instituidor que, contando com a indispensável presença do Promotor de justiça Curador de Fundações, como interveniente, fará nascer a nova entidade funcional, logo, é imprescindível a autorização do Ministério Público. Na presente hipótese, tem-se que a fundação encontra-se registrada no Município e Comarca de Belém e objetivou a criação de uma filial no Estado de São Paulo, obtendo a autorização do Promotor de Justiça da mencionada Comarca. Ocorre que, ao qualificar o título positivamente, entendo que o registrador equivocou-se, tendo em vista que para a constituição de uma filial em outro Estado, é necessária tanto a autorização do órgão do Ministério Público onde a Fundação mantém sua sede, como do órgão ministerial onde será instalada a sua filial. De acordo com o Capítulo XVIII, itens 1.2 e 18 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, a autorização da D. Curadoria de Fundações é requisito fundamental para os registros e averbações junto ao Registro Civil das Pessoas Jurídicas: "1.2. O registro de atos relativos a uma fundação só será feito se devidamente autorizado pelo Ministério Público.18. As averbações referentes às fundações dependerão da anuência do Ministério Público, exceto em se tratando de fundação previdenciária, cuja anuência será dada pelo órgão regulador e fiscalizador vinculado ao Ministério Público da Previdência Social" Todavia, de acordo com parecer do Ministério Público das Fundações (fls.124/136), concluiu-se que da forma como o título foi apresentado, não está em condições de ser aprovado: ... Analisando todos os documentos que acompanharam o requerimento apresentado, identificou-se que há, ao mesmo em uma análise superficial, inconsistências no que tange a algumas condutas praticadas pela Fundação. Ao se confrontar o quanto consta das versões do Estatuto apresentadas pela entidade, com as Atas de Reunião juntadas, notou-se que: A) os membros da Diretoria Executiva não possuem mandato a termo certo, ou seja, em tese, exercer os cargos indefinidamente; B) alguns membros do Conselho Curador se encontram há bastante tempo exercendo as funções em tal órgão, a despeito da previsão estatutária de que respectivos mandatos tem prazo máximo de 4 (quatro) anos, admitindo-se apenas uma única recondução; C) a despeito de o Estatuto prever que o Conselho Curador é composto por 7 (sete) Conselheiros, notase que em diversas deliberações, por exemplo, as realizadas em 25/11/2015 e 05/07/2016, as Atas apontam a presença de 10 (dez) e 8 (oito) Conselheiros, respectivamente; D) não constam informações, ou qualquer registro, de que as Atas referentes às reuniões realizadas em Belém foram apresentadas para a necessária aprovação e autorização da Promotoria de Justiça de Fundações de Belém, embora haja informação de que foram efetivamente registradas no respectivo Cartório; E) da da mesma forma, as Atas de Reunião realizadas em São Paulo, por exemplo a do dia 14/02/2018, não consta ter sido submetida à Promotoria de Justiça de Fundações de Belém; F) na na referida ata de 14/02/2018, nota-se que as deliberações contaram apenas com a presença de 2 (dois) Diretores e 5 (cinco) Conselheiros, embora referidos órgãos internos sejam compostos, respectivamente, por 3 (três) e 7 (sete) membros, sem que houvesse qualquer anotação quanto a tais ausências ou, sequer, ao fato de ter havido eventual convocação; g) na reunião de 14/11/2017, deliberou-se pela alteração da composição da Diretoria executiva e do Conselho Curador, sendo que o conselheiro José Laska deixou sua função de Conselheiro e assumiu a função de Diretor Executivo, bem como que o Diretor Raimundo de Vasconcelos Oliveira, deixou a Diretoria para assumir o cargo no Conselho. h) não houve a indicação, de forma específica, em qual Comarca do Estado de São Paulo a Fundação pretendia criar sua filial, pois, tanto na Ata de Reunião quanto na autorização conferida pela PJ de Fundações de Belém, consta a manifestação genérica; i) não há especificação, em nenhuma das Atas qual é o membro do Conselho Curador que representa os empregados da Fundação, não obstante tal previsão conste expressamente no artigo 21, inciso III do Estatuto". Além das irregularidades apontadas em relação ao aspecto formal, outras atinentes à ausência de informações e documentos impossibilitaram a análise pela Promotoria de Justiça da Capital da regularidade da Fundação (fl.135). Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios

reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exame de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). E ainda sobre os limites de aferição da nulidade de pleno direito do art. 214, da Lei nº 6015/73, Narciso Orlandi Neto lembra que: "É preciso distinguir nulidade direta do registro e nulidade do título, com reflexo no registro. O registro não pode ser cancelado por nulidade do título, salvo em processo contencioso de que participe o titular do direito inscrito. Em outras palavras, o art. 214 da Lei n. 6015/73 é exceção. E como se sabe se o registro é ou não nulo de pleno direito? Sabe-se que o registro é ou não nulo de pleno direito examinando-o separadamente do título que lhe deu causa, apenas à luz dos princípios que regem o registro, a saber se foram cumpridos os requisitos formais. A indagação da nulidade do registro deve ficar restrita aos "defeitos formais do assento, ligados à inobservância de formalidades essenciais da inscrição (Código Civil, arts. 130 e 145, III)" (Afrânio de Carvalho, Retificação do Registro, in RDI 13, p. 17). (g.n) A nulidade a que se refere o art. 214 da Lei de Registros Públicos é exclusiva do registro, absolutamente independente do título, tanto que, uma vez declarada, permite que o mesmo título seja novamente registrado. A nulidade que pode ser declarada diretamente, independentemente de ação, é de direito formal, extrínseca. Ela não pode alcançar o negócio ou ato jurídico, que subsiste íntegro e, em muitos casos, apto a, novamente, ingressar no registro. Problemas relativos ao consentimento das partes, diz respeito à constituição do direito, tanto quanto a regularidade da representação e elaboração material do instrumento. Na presente questão, a ausência da anuência ministerial, traz como consequência a nulidade plena do registro efetuado, pela inobservância do principio da legalidade. Por fim, a interessada informou que realizou o distrato do contrato de locação da sala onde estava localizada a sua filial, concordando com o cancelamento do registro da abertura de filial (fls.207/208). Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 6º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Capital e determino o cancelamento do registro realizado sob nº 166.289. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C."

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva - Imobiliária e Construtora Continental Ltda. - Cristiana Barbosa da Silva

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 0035469-74.2018.8.26.0100 (processo principal 0257125-89.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva - Imobiliária e Construtora Continental Ltda. - Cristiana Barbosa da Silva - Vistos. Fls. 35/41: Trata-se de impugnação ao cumprimento de sentença, no qual a parte executada alega excesso de execução. Juntou planilha de cálculos (fls. 42). O exequente se manifestou (fls. 44/47). Vieram os autos conclusos. É o breve relatório. Fundamento e decido. Razão parcial assiste ao executado. Isso porque, de fato, não devem incidir juros compensatórios, por ausência de fundamento legal para tanto. Subsiste, como é cediço, a incidência de juros moratórios. Contudo, é o caso de retificar-se o termo inicial da incidência de juros moratórios, que, embora não devam ser computados apenas a partir da intimação do cumprimento de sentença, deverão incidir a partir do trânsito em julgado da sentença. Equivocada, portanto, está a planilha de fls. 08, da qual, além de constar a soma de "juros compensatórios", tomou por termo inicial dos juros moratórios a data em que proferida a sentença, e não de seu trânsito em julgado. Nesse sentido, confira-se: HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS ARBITRAMENTO EM VALOR FIXO TERMO INICIAL PARA A INCIDÊNCIA DE JUROS MORATÓRIOS DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO DA SENTENÇA RECURSO PARCIALMENTE PROVIDO. Os juros de mora sobre a verba advocatícia, arbitrada em valor fixo, incidem a partir do momento em que se verifica a exigibilidade da condenação, vale dizer, do trânsito em julgado da sentença (TJSP, AI 2111586-86.2015.8.26.0000, Relator Des.: Renato Sartorelli, 26ª Câmara de Direito Privado, Data de Julgamento: 30/07/2015, Data de Publicação: 01/08/2015). Os demais argumentos apresentados em impugnação, contudo, não subsistem, quanto mais por se tratar de cumprimento de sentença, que impôs, de forma expressa, a condenação em honorários fixados por equidade. Ante o exposto, ACOLHO parcialmente a impugnação apresentada, para o fim de reconhecer que há, parcialmente, excesso de execução. Intime-se a parte exequente, então, para que, no prazo de 15 dias, apresente novo cálculo da dívida, com a retificação do termo inicial da incidência de juros moratórios, que deverão

incidir a partir do trânsito em julgado da sentença, e a exclusão dos juros compensatórios. Int. - ADV: ASDRUBAL SPINA FERTONANI (OAB 35904/SP), CRISTIANA BARBOSA DA SILVA (OAB 204410/SP), EVANDRO GARCIA (OAB 146317/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 0017682-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0025822-65.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - - Mario Sergio Sobreira Santos - Vistos. 1) Defiro o levantamento do valor depositado nos autos pelos executados (fls. 259, R$620,00). Expeça-se o necessário. 2) Fls. 302/331: Esclareça o exequente se pretende, mesmo, a suspensão do feito, vez que contraditórios os pedidos de prosseguimento da ação com bloqueio via BacenJud e sobrestamento. Caso opte pela continuidade do trâmite, defiro o bloqueio requerido via BacenJud. Todavia, deve a parte exequente indicar os dados dos executados para o cumprimento, indicando nome e CPF, bem como valores a bloquear. Prazo: 10 dias. 3) Fls. 332/349: O pedido de tramitação do cumprimento de sentença em Segredo de Justiça foi apreciado em fls. 298 e é mantido. Int. - ADV: NEIDE RIBEIRO DA FONSECA (OAB 22956/SP), ELISABETE MATHIAS (OAB 175838/SP), MARIO SERGIO SOBREIRA SANTOS (OAB 113042/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Osvaldo dos Santos Cordeiro e outro

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1004286-05.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Osvaldo dos Santos Cordeiro e outro - Vistos. Tendo em vista a decisão ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.97/101), que deu provimento ao recurso interposto pelos suscitados, remetam-se os autos ao Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, para as providências cabíveis, comunicandose nestes autos. Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1016177-91.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Estela Mastrangi Ignacio - Municipalidade de São Paulo e outro - Luiz Carlos Magalhães e s/m Maria Conceição Magalhães e outros - Ante o exposto, acolho o pedido para determinar a retificação do imóvel objeto da ação, nos termos do memorial descritivo de fls. 367/370. Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos. A parte autora arcará com despesas processuais e custas finais, ressalvada a gratuidade deferida. Oportunamente, arquivem-se os autos com as comunicações e anotações de praxe. P.R.I.C. - ADV: FABIO ABOIM GUEDES (OAB 211599/SP), FATIMA REGINA MASTRANGI IGNACIO (OAB 80055/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), BRUNO CHECHETTI (OAB 256840/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Adriana Vergasta Fernandes Silva - - Carlos Roberto dos Santos Silva

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1018503-19.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Adriana Vergasta Fernandes Silva - - Carlos Roberto dos Santos Silva - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Adriana Vergasta Fernandes Silva, após negativa de registro de escritura pública de inventário e partilha dos bens em razão do falecimento de Neise Vergasta Fernandes, entre eles o imóvel matriculado sob nº 42.758 na citada serventia. O óbice se deu pois não consta na Certidão de Casamento da suscitada se o regime de separação de bens é obrigatória, convencional ou ambas. O Oficial aduz que o óbice visa preservar eventuais direitos de terceiros, resguardados dentro dos procedimentos legais de inventário da proprietária falecida.. A suscitada apresentou impugnação a fls. 14/17, com documentos a fls. 18/43. Alega que a separação de bens outra não poderia ser, senão a obrigatória, uma vez que o estado civil de Carlos Roberto dos Santos Silva era o de viúvo quando ocorreu a união, na vigência do Código Civil de 1916. O Ministério Público opinou a fls. 51/53 pela improcedência da dúvida. É o relatório. Decido. Apesar das fundamentadas razões apresentadas pelo Oficial, o óbice deve ser afastado. O Código Civil de 1916 admitia os seguintes regimes de bens: comunhão universal (arts. 262 a 268), comunhão parcial (arts. 269 a 275), separação (legal e convencional, arts. 276 e 277) e dotal (arts. 278 a 311). Conforme previsão do art. 258, parágrafo único, inciso I do Código Civil de 1916, não havendo contrato entre as partes, o casamento do viúvo que tivesse filhos do cônjuge falecido, enquanto não fizesse inventário dos bens do casal e der partilha aos herdeiros, era regido pela separação obrigatória de bens. Como consta de fls. 18, apesar de não ser presumível se a situação do ora nubente enquadrava-se rigorosamente na hipótese do inciso XIII do art. 183 do CC/16, não há qualquer menção de convenção celebrada entre Carlos e Adriana, restando assim, como única forma possível de "separação de bens" vinculada ao estado civil do nubente, o regime da separação obrigatória. Outro importante elemento que enseja o afastamento do óbice é a própria escritura de inventário e partilha do espólio de Neise Vergasta Fernandes, na qual está consignado o regime de separação obrigatória de bens (fls. 28/30). Como bem salientado pelo D. Promotor, tem-se que o trabalho do Tabelião é dotado de fé pública, como disciplina ainda o art. 3º da Lei 8.935/1994, podendo presumir-se corretos os dados por ele transcritos. Com isso, fica solucionada a preocupação do

Oficial, constante na nota devolutiva, de que "será necessário fazer constar o correto regime de bens do casamento da referida herdeira", pois nesse caso o casamento seria regido pela separação obrigatória de bens. Portanto não vislumbro vícios no título apresentado, devendo os óbices apresentados pelo Oficial ser afastados. Do exposto, julgo improcedente a presente dúvida. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: JANETE PAPAZIAN (OAB 114158/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luiz Carlos da Silva Ribeiro

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1008448-09.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luiz Carlos da Silva Ribeiro - Vistos. Trata-se de ação de retificação de registro, ajuizada por Luiz Carlos da Silva Ribeiro, requerendo a retificação da matrícula nº 47.871 do 7º Registro de Imóveis da Capital, para constar a correta qualificação de Dino Marais Ribeiro. Alega que seu pai, Dino, adquiriu o imóvel, registrado na matrícula já referida, por meio de escritura pública datada de 21/01/1987 mas que, por equívoco, constou da escritura que seu estado civil era de solteiro e que seu nome era Moraes, quando o correto seria Morais. Juntou documentos às fls. 06/24. O Oficial manifestou-se às fls. 28/29, trazendo informações de que Dino era casado à época da lavratura da escritura, mas que a retificação dependeria de alteração da escritura. O Ministério Público manifestou-se às fls. 49/50 pela procedência do pedido. É o relatório. Decido. A rigor, não há erro formal no registro imobiliário, uma vez que este reflete exatamente o que consta da escritura que lhe deu origem. Assim, seria o caso de retificação da escritura pública, para então alterar-se o que consta na matrícula. Todavia, trata-se verdadeiramente de erro material, sendo que a documentação acostada aos autos demonstra claramente que Dino possuía o estado civil de casado quando lavrou a escritura, e que a correta grafia de seu nome é Dino Morais, e não Moraes, como constou. Assim, com o fim de evitar-se maiores trâmites ao requerente, e em especial diante do decurso de tempo desde a lavratura da escritura e da farta prova material (fls. 10, 14/15, 17/18), defiro a retificação do registro imobiliário, conforme permitido pelos arts. 212 e 213, g, da Lei de Registros Públicos. Saliento apenas que, além da condição de casado, devem ser inseridas as informações relativas o cônjuge Doracy, constantes nos autos. Do exposto, julgo procedente a ação, para que passe a constar na matrícula nº 47.871 que o correto nome do adquirente é Dino Morais Ribeiro e seu estado civil quando do registro era de casado em regime de comunhão de bens, constando também as informações de sua esposa Doracy da Silva Ribeiro, conforme fls. 35/36. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. São Paulo, 15 de junho de 2018. Tania Mara Ahualli Juiz de Direito - ADV: MARISA ALESSANDRA NOBREGA SCALICE RODRIGUES (OAB 342226/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Paulo Henrique Perini

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1034251-91.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Paulo Henrique Perini - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Paulo Henrique Perini, que pretende o

registro de escritura de inventário e adjudicação dos bens deixados por Nestor Perini, lavrada pelo 4º Tabelião de Notas de São Paulo, no registro do imóvel da matrícula nº 210.476, no qual recai registro de indisponibilidade, conforme decisão proferida nos autos do processo nº 00006712520125040403, da 3ª Vara do Trabalho de Caxias do Sul/RS - TRT4. O óbice justifica-se, em síntese, em razão do princípio tempus regit actum, pois o título deverá ser registrado conforme a lei ao tempo de sua apresentação, não importando a data do óbito. Por esse motivo, entende o Oficial ser imprescindível o cancelamento da averbação de indisponibilidade. Juntou documentos a fls. 8/47. O suscitado apresentou impugnação a fls. 48/53. Alega que o patrimônio do de cujus se transferiu de modo automático no momento do falecimento, sendo o registro ato que apenas formalizará situação de fato já consolidada. Argumenta, ainda, que a transmissão causa mortis não constitui ato de disposição da propriedade. O Ministério Público se manifestou a fls. 57/60 pela improcedência da dúvida. É o relatório. Decido. Sabe-se que, de acordo com o princípio da saisine, transfere-se a propriedade dos bens aos herdeiros com o evento morte, como disposto no art. 1784 do Código Civil. Nota-se, além disso, que o registro de imóveis tem como um de seus fins zelar pela segurança jurídica, e o faz ao exprimir no fólio registrário a realidade fática. Neste sentido o ensinamento de Luiz Guilherme Loureiro: "O registro de imóveis é fundamentalmente um instrumento de publicidade, portanto, é necessário que as informações nele contidas coincidam com a realidade para que não se converta em elemento de difusão de inexatidões e fonte de insegurança jurídica." (LOUREIRO, Luiz Guilherme. Registros Públicos: teoria e Prática. 2. ed. ver. e atual. Rio de Janeiro: Forense; São Paulo: Método, 2011, p. 230.)" Portanto, deve-se sempre buscar essa coincidência entre informação e realidade. No caso dos autos, não é acertado que o de cujus continuasse a ser titular do domínio tabular. Descabida, portanto, a tese que não há a possibilidade de registro da Escritura de Inventário e Adjudicação, por ser de mero caráter declarativo o registro do domínio em nome do suscitado. Quanto à averbação de indisponibilidade, entendo desnecessário seu cancelamento na referida matrícula, pois o bem permanecerá indisponível, até ordem posterior do Juízo competente, mas registrado em nome de seu verdadeiro proprietário, sem qualquer prejuízo para a indisponibilidade determinada. Cumpre salientar que, com a transmissão da propriedade ex vi legis, como ocorreu por motivo da sucessão, não se dará qualquer ato de disposição da propriedade, ora impedido pela ordem de indisponibilidade. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Paulo Henrique Perini, no sentido de afastar o óbice relativo ao registro da Escritura de Inventário e Adjudicação, devendo permanecer o imóvel indisponível. P.R.I.C. - ADV: LEONARDO MATRONE (OAB 242165/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Agostinho Gimenez Netto

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1019960-86.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Agostinho Gimenez Netto - Vistos. Tendo em vista que o óbice aqui tratado se assemelha a questão enfrentada no Proc. Nº 1001811-13.2016.8.26.0100, manifeste-se o requerente em 15 dias sobre o que foi ali decidido. Após, ao Oficial, para resposta no mesmo prazo. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público, tornando os autos conclusos após a juntada do parecer. Intime-se. - ADV: MARCUS MACHADO (OAB 122464/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Ione Koster Jorge Aguiar

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1036558-52.2017.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Ione Koster Jorge Aguiar - Vistos. Tendo em vista a decisão ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.162/165), que negou provimento ao recurso interposto pela suscitada, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, para baixa na prenotação, comunicando-se nestes autos. Por fim, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: LUIZ MANOEL GARCIA SIMOES (OAB 69227/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1038613-39.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional - Vistos. Tendo em vista que não há interesse recursal da D. Promotora de Justiça, conforme parecer de fl.755, certifique a z. Serventia o transito em julgado da sentença e remetam-se os autos ao registrador para as providências cabíveis, comunicando-se nestes autos. Por fim, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: MARCOS PAULO GUIMARÃES MACEDO (OAB 175647/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Condominio Edificio Guarani

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1041102-49.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Condominio Edificio Guarani - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Condomínio Edifício Guarani, após negativa de registro de Carta de Arrematação extraída dos autos do Processo nº 005.05.022578-7, cujo objeto é o imóvel matriculado sob o nº 32.486 na citada serventia. O Oficial argumenta que o título foi devolvido porque o compromisso de compra e venda do qual derivam os direitos arrematados pela suscitada não está registrada na matrícula do imóvel. Aduz ser imprescindível tal registro para manter a continuidade dos registros, de acordo com o art. 195 da Lei 6.015/73. Juntou documentos a fls. 4/23. A suscitada apresentou impugnação a fls. 28/35. Alega, em síntese, que não dispõe do instrumento original de compromisso de compra e venda, pois a executada pela dívida condominial é pessoa falecida. Expõe que, caso necessário, o compromisso deverá ser requerido ao 3º Cartório de Registro Civil da Penha de França, onde encontra-se registrado. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida a fls. 38/41, sendo mantido o óbice. É o relatório. Decido. Com razão o Oficial e a D. Promotora. Inicialmente, o fato de ser o título judicial não o exime de qualificação pelo Oficial, porquanto é pacífico o entendimento jurisprudencial de que a ele cabe a análise formal, das peculiaridades extrínsecas do título, para verificação do cumprimento dos princípios registrais. Nesse sentido: "Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal. O

exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental " (Ap. Cível nº 31881-0/1) Portanto, a Carta de Arrematação, ainda que de origem judicial, deve ser qualificada para verificar-se se está de acordo com a legislação pertinente. Neste ponto, o título apresentado, mesmo que formalmente em ordem, deve seguir o princípio da continuidade, previsto nos arts. 195 e 237, da Lei nº 6.015/73: "Art. 195 - Se o imóvel não estiver matriculado ou registrado em nome do outorgante, o oficial exigirá a prévia matrícula e o registro do título anterior, qualquer que seja a sua natureza, para manter a continuidade do registro.; e Art. 237 - Ainda que o imóvel esteja matriculado, não se fará registro que dependa da apresentação de título anterior, a fim de que se preserve a continuidade do registro". Assim, por tal princípio, deve haver um encadeamento entre os registros na matrícula ou transcrição do imóvel, de modo que determinado direito só pode ser alienado ou transferido caso seu titular dele tenha disponibilidade, assim constatado no fólio registral. Se os atuais proprietários tabulares do imóvel em discussão são Roberto Bernardini, Fátima Aparecida Rodrigues e Benedita Helena França (R.1 da matrícula nº 32.486), havendo direito de compromissário comprador em favor de Sônia Aparecida Rodrigues, resta claro que para o perfeito encadeamento é necessário o registro de tal compromisso em fólio real, para que seja possível o ingresso posterior da Carta de Arrematação. Como bem ponderado pela D. Promotora, a apresentação do instrumento de fls. 12/16 em cópia simples de cópia autenticada, extraído de processo judicial, não satisfaz os requisitos legais. Em outras palavras, inviável o registro do título da forma como pretendida, uma vez que os direitos de promissário cessionário não constam do fólio registral, não tendo Sônia Aparecida Rodrigues qualquer disponibilidade sobre o bem que possa ser transferida a suscitante por meio da Carta de Arrematação. Conforme bem salientado pelo Oficial, a apresentação do instrumento original do compromisso poderá gerar novo registro, que permitiria o encadeamento perfeito dos atos registrais. Não sendo apresentado tal título, inviável o registro, nos termos da nota devolutiva. As diligências necessárias para a obtenção da escritura original ficam a cargo do interessado, e não do juízo. Do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Condomínio Edifício Guarani, mantendo o óbice registral. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: JOSÉ RICARDO SIMPLÍCIO (OAB 255014/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Retificação de Área de Imóvel - Cia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1040278-90.2018.8.26.0100 - Dúvida - Retificação de Área de Imóvel - Cia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo, após negativa de registro de Carta de Adjudicação emitida em ação de instituição de servidão administrativa sobre área do imóvel matriculado sob nº 144.186. Aduz o Oficial que a área onde está situada a faixa de servidão não mais pertence a IV Centenário Construção e Locação de Imóveis Próprios Ltda., que figurou no polo passivo da ação de instituição de servidão, tendo sido adquirida por Luís Álvaro Moreira Ferreira Filho e sua esposa Carla Sanchez Garcia Moreira Ferreira, com alienação fiduciária a favor da Caixa Econômica Federal. Alega afronta aos princípios da continuidade e disponibilidade. Juntou documentos a fls. 6/118. A suscitada apresentou impugnação a fls. 119/121. Argumenta não terem as servidões administrativas natureza similar à desapropriação, pois não transferem o domínio da área, apenas gravam o imóvel com um ônus. Relata, ainda, que o processo foi sentenciado em 2006, caracterizando-se ato jurídico perfeito, transitado em julgado, enquanto a alienação registrada sob nº 4 na referida matrícula ocorreu somente em 2014. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida, sendo mantido o óbice (fls. 131/134). É o relatório. Decido. Com razão o Oficial e o D. Promotor. Inicialmente, o fato de ser o título judicial não o exime de qualificação pelo Oficial, porquanto é pacífico o entendimento jurisprudencial de que a ele cabe a análise formal, das peculiaridades extrínsecas do título, para verificação do cumprimento dos princípios registrais. Nesse sentido: "Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal. O exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da

decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental " (Ap. Cível nº 31881-0/1) Portanto, a Carta de Adjudicação, ainda que de origem judicial, deve ser qualificada para verificar-se se está de acordo com a legislação pertinente. Neste ponto, o título apresentado, mesmo que formalmente em ordem, deve seguir o princípio da continuidade, previsto nos arts. 195 e 237, da Lei nº 6.015/73: "Art. 195 - Se o imóvel não estiver matriculado ou registrado em nome do outorgante, o oficial exigirá a prévia matrícula e o registro do título anterior, qualquer que seja a sua natureza, para manter a continuidade do registro.; e Art. 237 - Ainda que o imóvel esteja matriculado, não se fará registro que dependa da apresentação de título anterior, a fim de que se preserve a continuidade do registro". Assim, por tal princípio, deve haver um encadeamento entre os registros na matrícula ou transcrição do imóvel, de modo que determinado direito só pode ser alienado ou transferido caso seu titular dele tenha disponibilidade, assim constatado no fólio registral. Se os atuais proprietários tabulares do imóvel objeto da matrícula nº 144.186 são Luís Álvaro Moreira Ferreira Filho e sua esposa Carla Sanchez Garcia Moreira Ferreira, havendo alienação fiduciária a favor da Caixa Econômica Federal, sendo que, por outro lado, o título apresentado dá conta de ser Comercial e Construtora IV Centenário Ltda. titular de direitos sobre o bem, inviável o registro do título da forma como pretendida, não tendo ela qualquer disponibilidade sobre o bem que possa ser gravado pela suscitada que, relevante mencionar, ficou inerte por quatro anos, conforme certidão constante dos autos a fls. 109. Nesse sentido, ressalto que, em relação aos atos de registro e averbação, vigora o princípio do "tempus regit actum", pelo qual o título deve guardar conformidade com as regras do registro no momento da apresentação. É o caso narrado nos autos, uma vez que a suscitada buscou ingresso do título judicial somente após realizada a alienação do imóvel a Luís Álvaro Moreira Ferreira Filho e cônjuge, que sequer participaram do feito, como bem pontuado pelo D. Promotor de Justiça. Por fim, não restam dúvidas acerca da subordinação do registro das servidões administrativas aos princípios da especialidade e continuidade. Nesse sentido, decisão da 11ª Câmara de Direito Público do TJSP em caso análogo: Agravo de Instrumento - Servidão administrativa - Decisão que determinou que a agravante providenciasse a habilitação dos herdeiros de uma das titulares do domínio do imóvel serviendo e cujo falecimento fora noticiado nos autos - Ausência de informação quanto à existência de inventário - Princípio da continuidade registrária - Necessidade de citação do espólio, seja na pessoa do administrador provisório ou por meio de edital - Recurso parcialmente provido. "[...] Sendo a pessoa falecida um dos quatro titulares tabulares do imóvel, dentre os quais somente foi citado, em nome próprio, o cônjuge supérstite de Celina, Dário de Oliveira, é necessária, em face da ausência de informes quanto ao inventário de seus bens, a integração do espólio correspondente à lide, de forma que a futura carta de adjudicação apresente, para a efetivação do seu registro imobiliário, a imprescindível correspondência entre aqueles que integraram a lide que deu origem ao título judicial e as pessoas que constam do registro anterior." (Agravo de Instrumento nº 0009654-31.2011.8.26.0000. Relator Des. Aliende Ribeiro. Julgado em 21/11/2011) Diante de todo o exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo, mantendo o óbice registral. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: MIGUELANGELO ALVES PEREIRA (OAB 141588/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Silvia Regina Guerra Sant'Anna

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1050704-98.2017.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Silvia Regina Guerra Sant'Anna - Vistos. Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.198/205), que negou provimento ao recurso interposto pela suscitada, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital para baixa na prenotação, com as devidas comunicações. Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: DEBORA PEREIRA MENDES RODRIGUES (OAB 97380/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Claudia Jesus Gonçalves Sousa

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1043208-81.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Claudia Jesus Gonçalves Sousa - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Ana Cláudia Jesus Gonçalves Sousa, após negativa de registro de sentença de usucapião relativa a imóvel não matriculado localizado na rua Nossa Senhora da Aparecida, 58, Vila Rosa. Aduz o Oficial que o registro do título depende do recolhimento ou declaração de isenção do ITCMD, tendo em vista decisão expressa da 9ª Câmara de Direito Privado deste Tribunal neste sentido. Juntou documentos às fls. 08/422. Não houve impugnação nestes autos pela suscitada (fl. 423). Todavia, perante o Registro de Imóveis, manifestou-se no sentido de ser a usucapião forma originária de aquisição de propriedade, não havendo fato gerador do ITCMD. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida. É o relatório. Decido. Com razão o Oficial e a D. Promotora. Do que consta dos autos, Gildo Evangelista de Sousa e Ana Cláudia Jesus Gonçalves Sousa propuseram ação de usucapião (Proc. 0097274- 53.2003.8.26.0100) visando a declaração de propriedade sobre o imóvel acima mencionado. Durante o trâmite da ação, Gildo veio a falecer, sobrevindo decisão (fls. 279/280), de lavra da MMª. Juíza Maria Isabel Romero Rodrigues Henriques, habilitando o Espólio de Gildo como autor da ação, representado por seus herdeiros. Após o regular trâmite do processo, foi proferida sentença de procedência (fls. 327/330), declarando o domínio em favor do Espólio de Gildo e Ana. Interpostos declaratórios visando a declaração do domínio em favor dos herdeiros, a sentença foi mantida (fl. 341), sob o argumento de que "ação de usucapião não se presta a realizar partilha de bens e direitos". Após interposição de apelação, a 9ª Câmara de Direito Privado, em voto proferido pelo Des. Grava Brazil, deu provimento ao recurso (fls. 372/375), para permitir o registro em favor dos herdeiros, desde que cumprida a condição de recolhimento do ITCMD. Cito: "Há apenas que se fazer a observação de que o fato de se reconhecer o direito dos herdeiros à fração ideal de 50% do imóvel usucapiendo não afasta a obrigação do recolhimento do ITCMD, pois o efeito da declaração de domínio opera ex tunc, ou seja, retroage até o tempo da realização dos pressupostos da usucapião que foram cumpridos pelo falecido autor. Concluindo, reforma-se em parte a r. sentença, para reconhecer a regular habilitação dos herdeiros do de cujus, de modo que a declaração da usucapião aproveite, desde já, os sucessores, observada a necessidade de recolhimento do ITCMD." O acórdão transitou em julgado, sem recursos (fl. 379). Buscando o registro da decisão, o Oficial recusou-se a realizá-lo, exigindo o ITCMD, nos termos do decidido. Irresignada, a parte inicalmente interpôs ação rescisória, julgada improcedente (fls. 17/23). Vem, agora, perante este juízo, requerer o afastamento da exigência. Argumenta, em síntese, não ser devido o ITCMD, nos termos do voto vencido da ação rescisória. Todavia, o voto vencido restou superado diante do entendimento da correção do decidido na apelação. Ou seja, julgada improcedente a ação rescisória, o acórdão da apelação continua subsistindo, de modo que a decisão transitada em julgado, no sentido de ser o registro condicionado ao recolhimento do ITCMD, continua válido. Pode-se até discutir, juridicamente, se o acórdão aplicou o melhor direito, ao declarar devido o ITCMD em ação de usucapião. No presente caso, contudo, tal discussão se mostra inútil, pois houve decisão judicial reconhecendo sua obrigatoriedade. A suscitada dispunha dos meios processuais para recorrer do decidido, tanto na apelação quanto na ação rescisória. Transitadas as decisões em julgado, tanto o Oficial quanto este Juízo Corregedor nada podem fazer senão observar o decidido, sob pena de desrespeito a decisão judicial. Houve expressa condição ao registro: recolhimento do ITCMD. Assim, a condição deve ser cumprida, seja realizando o pagamento, seja obtendo, no órgão fazendário, declaração de isenção. Não é possível cindir o acórdão da apelação, para se interpretar pela validade do registro em favor dos herdeiros, mas afastar a condição imposta para tanto. Por tais razões, correta a exigência do Oficial no caso em tela. Do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital em face de Ana Cláudia Jesus Gonçalves Sousa, mantendo o óbice ao registro. Transitada em julgado a presente decisão, junte-se cópia nos autos do Processo nº 0097274-53.2003.8.26.0100. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: ALUYSIO GONZAGA PIRES (OAB 33066/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - SND DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS DE INFORMÁTICA S.A

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1053772-22.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - SND DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS DE INFORMÁTICA S.A - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de SND Distribuição de Produtos de Informática S.A., após negativa em proceder ao registro de Carta de Adjudicação extraída dos autos do processo de execução nº 0198353-70.2006.8.26.0100, na qual a parte ideal correspondente a 50% do imóvel matriculado sob nº 90.690, de propriedade do coexecutado Rubens Borghi Filho, foi adjudicada à suscitada. O óbice ocorreu pois, segundo o Registrador, Rubens Borghi Filho adquiriu o imóvel quando solteiro, contudo contraiu matrimônio em 1973 sob o regime da comunhão universal de bens, passando a integrar o patrimônio indiviso do casal a parte ideal de 50%. Alega o Oficial que o despacho do Juízo da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central não inclui referências à partilha por ocasião do divórcio, uma vez que os divorciandos declararam que não possuíam bens imóveis. Para regularizar a situação, o Oficial entende imprescindível a partilha dos bens. Juntou documentos a fls. 04/42. Em impugnação a fls. 43/47, o suscitado aduz que a exigência formulada não está a seu alcance, por se tratar de providência de terceiros. Alega prescrição vintenária do Código Civil vigente à época, restando consolidada a titularidade do imóvel em nome de Rubens Borghi Filho. Apresentou documentos adicionais a fls. 48/80. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls. 84/87). É o relatório. Decido. Conforme se verifica dos documentos juntados aos autos, Rubens Borghi Filho foi casado com Tânia Márcia Fernandes Borghi, sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, e com o divórcio não houve a partilha, caracterizando o instituto denominado mancomunhão. O Colendo Conselho Superior da Magistratura, em julgamento ocorrido no dia 04 de outubro de 2012, no autos da Apelação Cível nº 0037763- 38.2010.8.26.0114, abordou com minúcias as questões afetas ao patrimônio coletivo e à extinção do estado de indivisão associado ao regime da comunhão universal de bens: "De acordo com o regime da comunhão universal de bens, estatuto patrimonial eleito pelos cônjuges, o patrimônio comum compreende todos os bens, exceto os insuscetíveis de comunicação. Tal conjunto de relações jurídicas aferíveis economicamente constitui um patrimônio coletivo, enfim, um único patrimônio sob a titularidade de dois sujeitos de direito". No caso em tela não houve a partilha do bem. Nesse caso, como bem explana Philadelpho Azevedo: "Quando simultaneamente com o desquite não se faz a partilha dos bens, resta um período complementar, como acontece na herança, ou na sociedade que, depois de dissolvida, ainda entra em liquidação, fase que Carvalho de Mendonça chamava de agonia da sociedade, sem desaparecimento da personalidade jurídica". (AZEVEDO. Philadelpho. Um triênio de judicatura. Direito de Família. São Paulo: Max Limonad, [19-], p. 347, voto 143). Logo, tem-se que enquanto não efetivada a partilha dos bens comuns, estes pertencem a ambos os cônjuges em estado de mancomunhão, que somente cederia lugar ao estado de condomínio depois de operada a partilha dos bens do casal, o que não é o caso dos autos. Assim, bem agiu o Oficial ao exigir o registro da partilha, pois é este encadeamento sucessivo de titularidade que garante a segurança necessária ao registro e enseja o princípio da continuidade. Conforme leciona Luiz Guilherme Loureiro: "Segundo o princípio da continuidade, os registros devem ser perfeitamente encadeados, de forma que não haja vazios ou interrupções na corrente registrária. (...) Destarte, nenhum registro pode ser feito sem que se tenha previamente registrado o título anterior, do qual dependa. " (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método, pg.229) Este princípio está também presente na Lei 6015/73, que em seu artigo 195 expressa: "Art. 195 Se o imóvel não estiver matriculado ou registrado em nome do outorgante, o oficial exigirá a prévia matrícula e o registro do título anterior, qualquer que seja a sua natureza, para manter a continuidade do registro." Nesse sentido, poderão ser os óbices superados com o registro da partilha de parte ideal de 50% do imóvel de propriedade dos divorciandos Rubens e Tânia. Quanto à alegação de prescrição, esta não pode ser examinada neste feito de âmbito administrativo, pois demanda contraditório e ampla defesa de todos os titulares de direitos que figuram na matrícula, devendo ser proposta em juízo ordinário. Do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de SND Distribuição de Produtos de Informática S.A., mantendo o óbice. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivemse os autos. P.R.I.C. - ADV: ALEXANDRE RODRIGUES (OAB 100057/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídicas - Sintraresp -

Sindicato dos Empregados Em Restaurantes e Empresas do Comércio e Serviço de Alimentação Preparada e Bebida

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1052217-67.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídicas - Sintraresp - Sindicato dos Empregados Em Restaurantes e Empresas do Comércio e Serviço de Alimentação Preparada e Bebida - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital a requerimento de SINTRARESP - Sindicato dos Empregados Em Restaurantes e Empresas do Comércio e Serviço de Alimentação Preparada e Bebida, após negativa de averbação de duas atas de Assembleias Gerais Extraordinárias ocorridas em 15/12/2017 e 26/02/2018. O Oficial aduz que a assembleia ocorrida em 15 de dezembro violou o art. 62 do Estatuto Social da Entidade, pois deliberou pela eliminação de associados do quadro de diretores desrespeitando o prazo de 10 dias para exercício de amplo direito de defesa dos acusados, após o recebimento da notificação. Alega que a assembleia de 26 de fevereiro, que buscava ratificar os atos da anterior, comporta vícios atinentes ao art. 62 do Estatuto, também relativos ao prazo de 10 dias para exercício de ampla defesa dos acusados. Juntou documentos a fls. 6/130. A requerente apresentou impugnação a fls. 135/140, com documentos a fls. 141/160. Argumenta, em síntese, que os vícios apontados pelo Oficial representam aspectos de natureza intrínseca, sendo as decisões das Assembleias Gerais soberanas. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls. 168/170). É o relatório. Decido. Com razão o Oficial e a D. Promotora. Inicialmente, quanto aos óbices apresentados pelo Oficial, ressalto que esse tem autonomia para qualificar os títulos apresentados. Segundo Flauzilino Araújo dos Santos ao abordar acerca do princípio da legalidade no Registro de Imóveis, elucida que tal princípio diz respeito ao comportamento do Registrador, ao permitir o acesso ao álbum registral apenas para os títulos juridicamente válidos para esse fim e que reúnam os requisitos legais para sua registrabilidade e a conseqüente interdição provisória daqueles que carecem de aditamentos ou retificações e definitiva, daqueles que possuem defeitos insanáveis. Essa subordinação a pautas legais previamente fixadas para manifestação de condutas que criem, modifiquem ou extingam situações juridicamente postas não é exclusiva da temática registral, mas resulta da própria aspiração humana por estabilidade, confiança, paz e certeza de que todo o comportamento para obtenção de um resultado regulamentado para a hipótese terá a legalidade como filtro, vetor e limite. Quanto ao cerne do caso, assim dispõe o Art. 58 do Código Civil: Art. 58. Nenhum associado poderá ser impedido de exercer direito ou função que lhe tenha sido legitimamente conferido, a não ser nos casos e pela forma previstos na lei ou no estatuto. Portanto, é claro o Código Civilista no sentido de que a destituição dos administradores só pode ser realizada pela forma prevista no estatuto. Nesse sentido, dispõe o art. 62 do estatuto social da entidade: "Art. 62. A perda do mandato será declarada pela assembleia geral. Parágrafo único - A destituição de cargo administrativo ou de representação será precedida de notificação por escrito, com AR, assegurado ao acusado amplo direito de defesa, no prazo de 10 dias." Conforme consta dos documentos de fls. 53/70, as notificações enviadas aos diretores destituídos na primeira assembleia datam de 18/12/2017, três dias após a deliberação, cumprindo papel apenas de anunciar-lhes as destituições. Nota-se evidente violação do estatuto e, igualmente, da legislação civil, segundo art. 58 do CC/02. A ata de assembleia de ratificação, do mesmo modo, está impedida de ingressar em fólio registral por violar os arts. 62 e 12 do estatuto da associação. Isso porque, além de ter deliberado ratificar a perda dos mandatos dos diretores sem a devida comprovação da notificação dos acusados com AR e antecedência de 10 dias, a assembleia decidiu por excluir-lhes, inclusive, do quadro associativo do sindicato ignorando as disposições do art. 12 do estatuto: Art. 12. Os associados estão sujeitos às seguintes penalidades: [...] III - de eliminação, quando: a) violarem gravemente o estatuto; b) já suspensos, reincidirem nas faltas previstas nos itens I e II deste artigo; c) atentarem contra o patrimônio moral ou material do sindicato; d) reincidirem na hipótese da alínea "d" do inciso II anterior; e) deixarem de ressarcir o sindicato por empréstimos recebidos, na forma ajustada; f) oporem-se ou recusarem desconto de contribuições aprovadas pela assembleia geral; g) Estiverem em atraso com suas mensalidades associativas por mais de 90 (noventa) dias. [...] §2º. Tomando conhecimento do ato praticado pelo associado, o diretor presidente fará notificá-lo por via postal, com AR, no endereço que constar de seus assentamentos para, no prazo de 10 dias, contado do recebimento, oferecer sua defesa. Caso não seja localizado, a notificação será afixada na sede, sub sedes e no site do sindicato, correndo o prazo a partir deste momento. (grifei) Portanto, entendo corretos os óbices levantados pelo Oficial. Destarte, no que tange ao registro dos atos da entidade, permanecem como membros da diretoria e,

consequentemente, do quadro associativo do sindicato, Valdir Farias da Silva, Francisco Erivaldo Bertoldo Mendes, Elisabete dos Santos Cordeiro,Honorato Soares Moura, Everaldo de Barros e José Ivan da Silva, independentemente da vontade emanada pelas assembleias gerais, até que o sindicato cumpra o disposto em seu estatuto e na legislação civil. Do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital a requerimento de SINTRARESP - Sindicato dos Empregados em Restaurantes e Empresas do Comércio e Serviço de Alimentação Preparada e Bebida , mantendo os óbices apresentados. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. - ADV: GUILHERME SIMAO DOS SANTOS (OAB 144757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1094018-31.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros - Vistos. Homologo o pedido de desistência ao prazo recursal expressamente manifestado pelo requerente à fl.209. Anote-se. Aguarde-se o transito em julgado da sentença proferida ou manifestação expressa de desistência da interposição de recurso pela D. Promotora de Justiça. Int. - ADV: EDER MESSIAS DE TOLÊDO (OAB 220390/SP), ROBERTA REDA FENGA GUIRADO (OAB 202987/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Svizzero Alves Advogados Associados - 'BANCO BRADESCO S/A

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1060697-68.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Svizzero Alves Advogados Associados - 'BANCO BRADESCO S/A - Vistos. Tendo em vista o exaurimento desta jurisdição com a prolação da sentença (fls.53/55), bem como manifestação da instituição financeira (fls.297/316), remetam-se os autos novamente à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: SANDRA LARA CASTRO (OAB 195467/SP), CAROLINA SVIZZERO ALVES (OAB 209472/SP), ERIKA CHIARATTI MUNHOZ MOYA (OAB 132648/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Clécio Rocha e Silva e outro

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1095724-49.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Clécio Rocha e Silva e outro - Vistos. Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.153/156), que deu provimento ao recurso interposto pelos suscitantes, remetam-se os autos ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, para as providências cabíveis, comunicando-se nestes autos. Por fim, ao arquivo com as cautelas de praxe. Int. - ADV: ROBSON GERALDO COSTA (OAB 237928/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Inácio Tatulli - - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - Maria Aguiar

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1108538-59.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Inácio Tatulli - - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - Maria Aguiar - Vistos. Trata-se de embargos de declaração opostos por Inácio Tatulli e Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações LTDA em face da sentença proferida às fls.202/205, sob a alegação de estar ela eivada de omissão. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem os argumentos dispendidos pelos embargantes às fls. 211/216, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverão os embargantes socorrerem-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito-os, mantendo a sentença tal como lançada. Int. - ADV: DOUGLAS RIBEIRO NEVES (OAB 238263/SP), JOSE ALEXANDRE MANZANO OLIANI (OAB 151581/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Eugenio Facchini (espólio)

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1109559-70.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Eugenio Facchini (espólio) - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Espólio de Eugênio Facchini em face da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, requerendo que seja aberta matrícula relativa ao lote 30 da quadra 11 do loteamento "Vila Euthália", em que o requerente conste como proprietário. Alega o requerente que Eugênio e sua esposa Euthália

eram proprietários das áreas das transcrições nº 30.120 e 33.812 do 3º Registro de Imóveis da Capital, que foram doadas à Igreja Cristã Presbiteriana do Brasil em 1925. Em 1951, a doação teria sido revogada em parte, revertendo ao casal apenas às áreas que não foram vendidas ou compromissadas pela Igreja. Tais áreas somariam 35.000 m², sendo 30.000m² referentes à transcrição nº 33.812 e 5.000m² à transcrição nº 30.120. A área de 30.000m² teria sido transferida a Antonio Nunes Brito Júnior, sendo composta por 14.250m² pertencentes a Eugênio e 15.750m² pertencentes a 9 dos 10 herdeiros de Euthália. Assim, haveria remanescido a área de 5.000m², sendo 3.250m² pertencentes a Eugênio e os 1.750m² restantes pertencentes a herdeira remanescente de Euthália, Eulila. Assim, sendo o lote 30 da quadra 11 pertencente à transcrição nº 30.120, só poderia ser de propriedade de Eugênio ou Eulila. Destarte, tendo em vista que o único herdeiro de Eulila negou sua propriedade quanto a tal lote, este só poderia ser de propriedade de Eugênio, sendo esta a razão do pedido. Junto documentos às fls. 09/59. A Oficial do 16º RI manifestou-se à fl. 63, aduzindo não ter segurança para atender ao requerimento. O Ministério Público opinou às fls. 67/70 pela improcedência do pedido. Houve resposta do requerente às fls. 73/79, com documentos às fls. 80/90. O Oficial do 12º RI manifestou-se às fls. 100/101. A Oficial do 16º RI reiterou seu entendimento (fl. 102), bem como o Ministério Público (fl. 106). É o relatório. Decido. O pedido não pode ser provido. Em que pese a argumentação do requerente, que bem esclareceu a questão das áreas remanescentes, de fato não há segurança para acolher o pedido. Em primeiro lugar, não basta a existência da escritura de fls. 28/32, do auto de adjudicação de fl. 33 e da declaração de fl. 35 para que se entenda pelas transferências alegadas relativas a parte dos imóveis transcritos sob os nºs 30.120 e 33.812 do 3º RI. Dispõe o Código Civil: "Art. 1.245. Transfere-se entre vivos a propriedade mediante o registro do título translativo no Registro de Imóveis. § 1oEnquanto não se registrar o título translativo, o alienante continua a ser havido como dono do imóvel." Deste modo, enquanto não registrado qualquer dos títulos trazidos aos autos, que se referem a alienação por ato intervivos, não há transferência da propriedade, restando a situação registral na forma em que constante no registro imobiliário: nas áreas referentes às transcrições, há aqueles lotes alienados pela Igreja, sendo que a área restante pertence a Eugênio e Euthália (ou herdeiros), não havendo qualquer especificação quanto a propriedade. Ainda, a declaração de fl. 35 não tem o condão de constituir direitos: não havendo registro de partilha de partes específicas do imóvel, presume-se o condomínio entre seus titulares, só havendo a divisão após o registro de título hábil para tanto, seja ele escritura de divisão amigável, seja sentença em ação divisória. Portanto, não se pode alegar com certeza quem é o titular de cada área remanescente, seja porque, do que consta das transcrições, Antonio Nunes Brito Júnior não é proprietário de qualquer área, seja porque, quanto aos lotes ainda pertencentes a Eugênio e Euthália (ou herdeiros), presume-se o condomínio pro indiviso de sua propriedade, só havendo de se falar em propriedade exclusiva após a referida divisão. Tudo isso, ainda, se assumido que há limitação certa quanto às áreas revertidas da Igreja ao casal, pois, sem a apuração do remanescente previsto na averbação 10 da Transcrição nº 30.120, não há certeza quanto a qual área especificamente se refere a averbação. Não se ignoram as alegações do requerente, de que tal área diz respeito à Transcrição nº 32.812, totalmente alienada a Antonio Nunes. Contudo, como já acima aduzido, sem o respectivo registro não se pode acatar o entendimento de que tal alienação produziu seus efeitos. Finalmente, de se destacar a aparente contradição presente na inicial, não esclarecida nestes autos, no sentido de que Eulila seria a proprietária de 1.750m², com manifestação de seu herdeiro de que não deixou bens, o que também contribui para a impossibilidade da manifestação de fl. 35 gerar qualquer efeito, além de limitação quanto aos lotes pertencentes a Eulila. Já quanto aos contratos de aluguel juntados aos autos, estes produzem efeitos meramente obrigacionais, podendo inclusive provar a posse do requerente sobre o lote, mas não possui qualquer efeito no âmbito registral que permita concluir pela sua propriedade. Do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado pelo Espólio de Eugênio Facchini em face da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: WALTER FACCHINI (OAB 246840/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Alice da Silva - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1107371-75.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Alice da Silva - Municipalidade de São Paulo e outro - Trata-se de ação de pedido de retificação de registros constantes da Transcrição n. 24.299, do 16º Oficial de Registro de Imóveis, em razão da imprecisão de informações dimensionais. Colhidas informações do Registro de Imóveis (fls. 41/42). Foi designada perícia (fls. 130/131). O laudo pericial foi juntado (fls. 175/220). Realizado o ciclo citatório, o Município manifestou desinteresse no feito (fls. 223). Após impugnação do i. Oficial, houve retificação no memorial descritivo e na planta (fls. 255/260), o que afastou os óbices antes identificados (fls. 272). O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls. 280/281). É o relatório. Fundamento e decido. Presentes pressupostos processuais e condições da ação, no mérito, o pedido é procedente. A perícia realizada, sobretudo após a retificação do memorial descritivo e da planta, trouxe as informações ausentes da transcrição originária. Ademais, os elementos constantes dos autos indicam que não haverá qualquer prejuízo a terceiros em virtude do atendimento do pleito, uma vez que os limites do imóvel estão bem definidos e a retificação pretendida não importará em avanço nos limites dos imóveis vizinhos. A procedência do pedido é, portanto, medida de rigor. Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para a retificação Transcrição n. 24.299, do 16º Oficial de Registro de Imóveis, conforme versões retificadas de memorial e planta de fls. 255/260. DECRETO a extinção do processo com resolução do mérito (art. 487, I, do CPC). Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos. Custas e despesas pela parte autora. Oportunamente, ao arquivo. P.I.C. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), BRUNO CASSILHAS MARCONDES DE CARVALHO (OAB 290192/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1117636-05.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, da possibilidade registrária da retificação. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DANIELE MIRANDA QUITO (OAB 228009/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M.

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1117163-82.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M. - Vistos. Trata-se de dúvida inversa suscitada por Fabio Ryodi Matsui em face do Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, após negativa de ingresso de

instrumento particular de compra e venda com pacto adjeto de alienação fiduciária cujo objeto é o imóvel matriculado sob o nº 142.274 na respectiva serventia, sob o argumento de que seria necessário o recolhimento de ITBI para registro do título. Alega o suscitante que a dívida relativa ao ITBI foi parcelada perante o ente tributante, razão pela qual não pode comprovar sua quitação, estando sua exigibilidade suspensa. Juntou documentos às fls. 09/22. O Oficial respondeu à fl. 28, com documentos às fls. 29/82. Alega a exigência da Lei de Registros Públicos de que verifique o pagamento de tributos, aduzindo que o parcelamento não substitui a quitação. Além disso, diz não haver certeza de que o parcelamento apresentado diz respeito ao ITBI devido pelo registro ora pretendido. O suscitante respondeu às fls. 85/89, aduzindo que o fato gerador do tributo surge com o registro, não havendo que se dizer em comprovação de seu pagamento antes do ingresso do título no fólio real. O Ministério Público opinou às fls. 99/101 pela procedência da dúvida. O Município de São Paulo manifestou-se às fls. 111/113, aduzindo que o parcelamento da dívida tributária não substitui a prova de quitação. É o relatório. Decido. Primeiramente, afasto a alegação do suscitante quanto a inexistência de dever de recolhimento do ITBI. Ainda que seja passível de discussão judicial a legalidade de que se considere o imposto exigível desde a transação imobiliária, e não do registro do título (i.e. discutir a legitimidade de que o tributo seja pago sem a ocorrência de seu fato gerador, incidindo encargos desde a transação), não há impeditivo para que seja exigido no momento de sua ocorrência, ou seja, que o pagamento do tributo se dê de forma simultânea a seu fato gerador, sendo legítima a exigência de que se comprove o pagamento do tributo no momento do ingresso do título. Neste sentido, bem lembrou a D. Promotora: "Por outro lado, não há que se falar que o tributo só seria devido após o registro, não havendo motivo para a recusa do Registrador, pois há previsão normativa neste sentido e, conforme entendimento jurisprudencial pacificado, é necessária a prova da quitação do tributo para o ingresso no fólio real. Assim decidiu o Conselho Superior da Magistratura do Tribunal de Justiça de São Paulo nos autos da Apelação n°0001607-49.2017.8.26.0100: Á luz do item 119.1, Capítulo XX, Tomo II, das NSCGJ: 119.1.Com exceção do recolhimento do imposto de transmissão e prova do recolhimento do laudêmio, quando devidos, nenhuma exigência relativa à quitação de débitos para com a Fazenda Pública, inclusive quitação de débitos previdenciários, fará o oficial, para o registro de títulos particulares, notariais ou judiciais. A explícita previsão normativa deixa evidente a exigibilidade de comprovação do recolhimento do ITBI, imposto de transmissão, para o registro do título..." Superado este ponto, entendo que o parcelamento da dívida tributária, a princípio, permitiria o ingresso do título. Assim dispõe o Art. 289 da LRP: "Art. 289. No exercício de suas funções, cumpre aos oficiais de registro fazer rigorosa fiscalização do pagamento dos impostos devidos por força dos atos que lhes forem apresentados em razão do ofício." Também o já citado item 119.1 do Capítulo XX das NSCGJ: "119.1.Com exceção do recolhimento do imposto de transmissão e prova do recolhimento do laudêmio, quando devidos, nenhuma exigência relativa à quitação de débitos para com a Fazenda Pública, inclusive quitação de débitos previdenciários, fará o oficial, para o registro de títulos particulares, notariais ou judiciais." Note-se, em ambos os dispositivos, a presença da expressão devidos. Exige-se a comprovação da quitação quando devido o imposto, devendo-se entender por imposto devido aquele em que haja certeza e exigibilidade. Neste ponto, prevê o Art. 151 do CTN: "Art. 151. Suspendem a exigibilidade do crédito tributário: (...) VI - o parcelamento" Assim, parcelado o crédito tributário, sua exigibilidade fica suspensa. É dizer que, acordado o parcelamento entre contribuinte e fisco, este último não pode exigir o cumprimento da obrigação tributária como condição para os atos do devedor. Levando tal entendimento ao registro imobiliário, estando suspensa a exigibilidade do ITBI, não se pode exigir prova de sua quitação para o registro do título, pois a quitação não é exigível, já que o ente tributante acatou que seu pagamento fosse diferido no tempo. Entender de forma contrária levaria ao absurdo de que o contribuinte possa parcelar o ITBI devido pela compra de um bem em 120 parcelas mensais, só permitindo o ingresso do título ao final. Ou seja, por 10 anos alguém pagaria um tributo sem ter ocorrido seu fato gerador, sem poder contar com as garantias e segurança jurídica advinda do registro da transação na matrícula do imóvel. Portanto, se o Município entendeu por bem parcelar o tributo, não há que se exigir prova de sua quitação para o registro, visto que suspensa sua exigibilidade. Nem se diga haver prejuízo no caso de não pagamento, uma vez que o inadimplemento torna o crédito novamente exigível, podendo o fisco utilizar-se dos meios necessários para ver seu crédito satisfeito, inclusive utilizando-se do imóvel registrado para tanto. Este o entendimento geral, partindo da análise apenas das normas do CTN e da LRP. Todavia, na presente hipótese, tal entendimento não pode ser aplicado. Isso porque o Art. 14 da Lei Municipal 14.256/06 assim dispõe: "Art. 14. Quando o PAT incluir débitos do ITBI, não serão lavrados, registrados, inscritos ou averbados pelos notários, oficiais de Registro de Imóveis, ou seus prepostos, os atos e termos relacionados à transmissão de bens imóveis ou de direitos a eles relativos, sem o pagamento integral do referido acordo de parcelamento." Ainda que o artigo diga respeito ao programa de parcelamento PAT, possível sua aplicação analógica ao PPI. A semelhança entre os dois programas, que permite essa analogia, é fortificada pela possibilidade de transferência da dívida entre eles, como se vê na Lei Municipal nº 16.680/17. Portanto, há previsão legal expressa de que o registro não será feito antes da quitação total do parcelamento, o que leva a conclusão de que regulares as exigências do Oficial. Poder-se-ia alegar pela inconstitucionalidade da Lei Municipal, seja por ser contrária ao próprio CTN (incidindo em violação a sua competência legislativa, que não podem violar normas gerais de competência da União), seja por legislar sobre registros públicos (competência privativa da União, Art. 22, XXV, CF). Não obstante, não é este juízo administrativo competente para declarar eventual inconstitucionalidade. Cito o decidido na Apelação nº 1123982-06.2015.8.26.0100, j. 18/10/16, Rel. Pereira Calças: "Registro de Imóveis - Dúvida julgada procedente, impedindo-se o registro de Escritura Pública de venda e compra, englobando cessão - Ausência de recolhimento de imposto - ITBI que é devido pela cessão e

pela venda e compra - impossibilidade de reconhecimento deinconstitucionalidadee de decadência ou prescrição pela via administrativa - Recurso desprovido." (grifei) Ou seja, ficou ali estabelecido que não pode o juízo administrativo declarar inconstitucionalidade de lei, assim como em outros precedentes (cf. AC0038442-73.2011, AC43.694-0/0e AC18.671-0/8). Portanto, deve-se observar a lei municipal que rege a questão, impedindo o registro do título. Acaso entender de modo contrário, pode o suscitante valer-se das vias contenciosas, pois prevê o Art. 204 da LRP que "a decisão da dúvida tem natureza administrativa e não impede o uso do processo contencioso competente." Do exposto, julgo procedente a dúvida inversa suscitada por Fabio Ryodi Matsui em face do Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, mantendo o óbice ao registro. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C.. - ADV: ALEXANDRE DE CALAIS (OAB 128086/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - EDIVALDO MARTINS e outros - Companhia Patrimonial Paulista S/A - - Eunice de Oliveira Teixeira - - Municipalidade de São Paulo - - Espedito Alves da Fonseca e outros

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1084754-58.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - EDIVALDO MARTINS e outros - Companhia Patrimonial Paulista S/A - - Eunice de Oliveira Teixeira - - Municipalidade de São Paulo - - Espedito Alves da Fonseca e outros - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl. 520, defiro o prazo improrrogável de 10 (dez) dias para esclarecimentos do perito. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: VIVIEN SCARLETT DE FREITAS MARTINS (OAB 285122/SP), ALESSANDRA PEDROSO VIANA (OAB 148975/SP), ANTONIO CANDIOTTO (OAB 17825/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), WILSON EVANGELISTA DE MENEZES (OAB 182226/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 20/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1116752-73.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - - os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo, como determinado à fls. 536. Prazo: 60 dias - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), LEANDRO CRASS VARGAS (OAB 215834/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Nobile - Construtora,

Incorporadfora e Urbanizadora Ltda - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 0026066-18.2017.8.26.0100 (processo principal 0133939-92.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Nobile - Construtora, Incorporadfora e Urbanizadora Ltda - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo - Vistos. Diante do certificado às fls. 70, converto o bloqueio de fls. 61/63 em penhora, deferindo à parte exequente o levantamento dos valores ali descritos. Expeça-se o necessário. Intime-se. - ADV: GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/ SP), JOSÉ CARLOS SEDEH DE FALCO II (OAB 253151/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), ELEINE PRIMI CORREA LIMA (OAB 80084/SP), PAULO SEJO SATO (OAB 29725/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres - José Carlos Penteado Masagão - - Domingos Frúgoli e outros

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 0028896-54.2017.8.26.0100 (processo principal 0529602-20.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres - José Carlos Penteado Masagão - - Domingos Frúgoli e outros - Vistos. Defiro aos exequentes os benefícios da Justiça Gratuita. Expeça-se as cartas de intimação aos executados, nos endereços informados ás fls. 88. Intime-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 0035810-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0516262-38.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima - Vistos. 1. Anote-se o nome do patrono exequente no polo ativo do presente incidente de cumprimento de sentença, bem como dos executados indicados na petição de fls. 75/76. 2. Defiro

a prioridade de tramitação. Anote-se. 3. Nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intime-se os executados, por carta nos endereços indicados para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R$ 3.853,27). 4. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que os executados, independentemente de penhora ou nova intimação, apresentem, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil). 5. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 6. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias. Intimese. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz Jose Bueno de Aguiar - Pedro Areno - - André Areno - - Henrique Areno - - Filipe Areno - - Abner Carlos Areno - Samir Safadi - - Antonio Fernando Abrahao - Luiz Jose Bueno de Aguiar - - Luiz Jose Bueno de Aguiar e outros

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 0049674-45.2017.8.26.0100 (processo principal 0042883-22.2001.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz Jose Bueno de Aguiar - Pedro Areno - - André Areno - - Henrique Areno - - Filipe Areno - - Abner Carlos Areno - Samir Safadi - - Antonio Fernando Abrahao - Luiz Jose Bueno de Aguiar - - Luiz Jose Bueno de Aguiar e outros - Vistos. Fls. 53/54: anote-se. Por ora, remetam-se os autos ao Contador Judicial, conforme determinado às fls. 40. Intime-se. - ADV: HEITOR VITOR FRALINO SICA (OAB 37698/SP), LUIZ JOSE BUENO DE AGUIAR (OAB 48353/SP), HEITOR VITOR MENDONÇA FRALINO SICA (OAB 182193/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), HEITOR VITOR MENDONÇA FRALINO SICA (OAB 182193/SP), FLAVIA ACERBI WENDEL CARNEIRO QUEIROZ (OAB 163597/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Aquisição - Rui Barbosa Pereira - Suely Camargo de Castro Silva - Rui Barbosa Pereira

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 0061240-88.2017.8.26.0100 (processo principal 1032808-47.2014.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Aquisição - Rui Barbosa Pereira - Suely Camargo de Castro Silva - Rui Barbosa Pereira - Vistos. Trata-se de cumprimento de sentença ajuizado por Rui Barbosa Pereira em face de Suely Camargo de Castro e Silva. O exequente concordou com a forma proposta para pagamento dos honorários advocatícios e às fls. 29 requereu o levantamento dos valores

depositados. PELO EXPOSTO, JULGO EXTINTO o processo a termo do Código de Processo Civil, artigo 924,II. Nos termos do art. 1.000 do CPC, o ato é incompatível com a intenção de recorrer,devendo ser certificado desde logo o trânsito em julgado da presente. Expeçase guia de levantamento ao exequente. Custas ex lege. P.R.I. - ADV: ALFREDO LUCIO DOS REIS FERRAZ (OAB 115296/SP), MAIDA SILVESTRI (OAB 70404/SP), RUI BARBOSA PEREIRA (OAB 270912/SP), BARBOSA & FERNANDES SOCIEDADE DE ADVOGADOS (OAB 12596SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diogo Sierra Maraccini

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1014415-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diogo Sierra Maraccini - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 79/83). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: MARIA PAOLA SANGIULIANO (OAB 153904/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1017887-47.2018.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da

Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. Exclua-se Francisca Lima de Jesus do pólo ativo da demanda, incluindo-se Celia Cristina de Jesus Lima e Outros. P.R.I. - ADV: GELSON AUGUSTO UTEICH (OAB 313739/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Alves

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1020281-24.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Alves - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 48, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora. Oportunamente, arquivem-se, observadas as formalidades legais. Ciência ao MP. P.I. - ADV: CAMILA COLMAN (OAB 184034/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T.

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1019169-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T. - Vistos. Fls. 110/111: homologo a renúncia ao prazo recursal. Se em termos, certifique-se o trânsito. Intime-se. - ADV: FERNANDO RUDGE LEITE NETO (OAB 84786/SP), LUIZ ANTONIO GOMIERO JUNIOR (OAB 154733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gieldison Nogueira Custodio

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1030798-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gieldison Nogueira Custodio - Vistos. Fls. 69/70: Defiro o prazo de 15 dias. Intimem-se. - ADV: JULIO CESAR SANCHEZ (OAB 336300/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helem Cristina da Rocha - Helem Cristina da Rocha

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1030909-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helem Cristina da Rocha - Helem Cristina da Rocha - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: HELEM CRISTINA DA ROCHA (OAB 208314/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Patricia Regina Emidio de Avelar

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1039312-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Patricia Regina Emidio de Avelar - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: JANAINA COSTA DE FIGUEIREDO (OAB 353847/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Zoéga Coelho - - Dilza Zoéga Coelho

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1035977-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Zoéga Coelho - - Dilza Zoéga Coelho - Vistos. Fls. 46: Defiro o prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: CARLOS ZOÉGA COELHO (OAB 8853/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Newton Flávio de Próspero Filho - - Gisele de Próspero Zecchin Maiolino - - Lígia Márcia Pugiali de Próspero - - Maria Myrthes de Campos Pugiali - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1036173-70.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Newton Flávio de Próspero Filho - - Gisele de Próspero Zecchin Maiolino - - Lígia Márcia Pugiali de Próspero - - Maria Myrthes de Campos Pugiali - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - - Newton Flávio de Próspero Filho - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: NEWTON FLÁVIO DE PRÓSPERO FILHO (OAB 310328/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1046374-24.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa - Vistos. Fls. 62: à parte autora, para que se manifeste no prazo de 10 dias, sob pena de indeferimento da petição inicial. Intime-se. - ADV: CIBELLE DEMATTIO LEONARDO (OAB 256859/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amira Ayache de Majzoub

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1049078-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amira Ayache de Majzoub - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: PAULO SERGIO VASCONCELLOS CARNEIRO (OAB 378762/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1045080-34.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Ciência aos Juízos das 21ª, 25ª e 27ª Varas Cíveis sobre a alteração do nome do requerente. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu

cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. Ciência aos Juízos das 21ª, 25ª e 27ª Varas Cíveis sobre a alteração do nome do requerente, expedindose o necessário. P.I. - ADV: MAYARA ZANATELI MORO (OAB 396821/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Leonor Ramos

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1050177-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Leonor Ramos - Vistos. Por ora, manifeste-se a parte autora, no prazo de 10 dias, sobre a cota ministerial de fls. 172/173. Intime-se. - ADV: JOSÉ EDUARDO PARLATO FONSECA VAZ (OAB 175234/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1057229-62.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: NEUSA MARIA DE SIQUEIRA (OAB 155569/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Amadeu Tadeu Panicacci

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1042011-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amadeu Tadeu Panicacci - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Após, tornem para sentença. Int. - ADV: ARISTIDES FIAMOZZINI FILHO (OAB 75308/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula de Oliveira

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1058897-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula de Oliveira - Vistos. Providencie a parte autora sua certidão de nascimento atualizada. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Determino, ainda, à autora a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Execuções Criminais), da Justiça do Trabalho, e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF da autora. 2. Após, tornem conclusos par as deliberações pertinentes. Int. - ADV: DEOSDETE DE OLIVEIRA MARQUIZA (OAB 350951/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1058577-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MARIA JOSE DE OLIVEIRA FIORINI (OAB 279356/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1058992-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Denise Gorenstein Aricha - Vistos. Providencie a parte autora, no prazo de 5 dias, o correto recolhimento das custas processuais, bem como a juntada de comprovante de endereço atualizado, nos termos do ato ordinatório de fls. 19, sob pena de indeferimento da petição inicial. Intime-se. - ADV: ALDIMAR DE ASSIS (OAB 89632/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silverio Gomes da Fonseca Filho - Silverio Gomes da Fonseca Filho

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1059286-53.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silverio Gomes da Fonseca Filho - Silverio Gomes da Fonseca Filho - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: SILVERIO GOMES DA FONSECA FILHO (OAB 309215/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1059513-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Raimundo Leandro dos Santos e outros - Vistos. Não há como se considerar comprovante de residência o documento de fls. 22. Defiro, pois, derradeira oportunidade para cumprimento do despacho de fls. 62. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Solange do Carmo Montemurro Maichin

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1059574-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Solange do Carmo Montemurro Maichin - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: LETICIA INGRID DE LIMA FERNANDES (OAB 259938/SP), SERGIO DOS SANTOS FERNANDES (OAB 330864/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raulina de Alvarenga Grossi - - Ana Claudia Grossi Irias - - Vitor Irias Casas

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1103088-38.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raulina de Alvarenga Grossi - - Ana Claudia Grossi Irias - - Vitor Irias Casas - 1. Determino aos autores cujo nome será alterado com a presente ação a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF dos autores. 2. Após, tornem conclusos para as deliberações pertinentes. Int. - ADV: FERNANDA SARTORI (OAB 163435/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Girolami

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1060992-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Girolami - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: BRUNO HENRIQUE ALVES (OAB 280517/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1116157-74.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.L.V.B.S. - Hedy Lamarr Vieira de A B da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: HEDY LAMARR VIEIRA DE A B DA SILVA (OAB 93953/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1117008-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho - Ao Ministério Público. - ADV: ROBERTO BOTELHO (OAB 239728/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudio Roberto Damiati - - José Damiati Filho - - Mercedes Miguel Damiati - - Neuza Aparecida Damiati Castanho

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1124397-18.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudio Roberto Damiati - - José Damiati Filho - - Mercedes Miguel Damiati - - Neuza Aparecida Damiati Castanho - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 86/88). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: JOSE DAMIATI NETO (OAB 88241/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silverio Gomes da Fonseca Filho - Silverio Gomes da Fonseca Filho

Publicado em: 20/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0233/2018

Processo 1059286-53.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silverio Gomes da Fonseca Filho - Silverio Gomes da Fonseca Filho - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: SILVERIO GOMES DA FONSECA FILHO (OAB 309215/SP)

↑ Voltar ao índice

Finalidade de apurar vício de falsidade no instrumento particular no qual Uzinas Waldorf Ltda

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

Processo nº 0034384-53.2018 Juízo de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos Oficial do 12º Registro de Imóveis de São Paulo Sentença (fls. 27/28): Vistos. Trata-se de pedido de providências que teve início por provocação da 4ª Vara Cível do Foro de Guarulhos, com a finalidade de apurar vício de falsidade no instrumento particular no qual Uzinas Waldorf Ltda. cedeu os direitos referentes ao imóvel de matrícula nº 44.846 a Sebastião Trambuci, que resultou na averbação nº 11.816, no 1º Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos. Documentos a fls. 2/9. O Oficial do 12º Registro de Imóveis de São Paulo, vinculado ao município de Guarulhos no período de 07/10/1939 até 28/08/1956, prestou informações e juntou documentação (fls. 13/19), demonstrando não constarem vícios formais no título assinado pela cedente, com todas as firmas reconhecidas. O Ministério Público manifestou-se a fls. 23/25. É o relatório. DECIDO. Pela análise dos elementos carreados aos autos, entendo que não há indício de qualquer falta ou irregularidade registrária. Tendo em vista a manifestação do Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, o instrumento particular que comprovou-se falso apresentava-se formalmente perfeito, tendo o registrador, à época, se resguardado das formalidades necessárias. Logo, não há que se falar em violação dos deveres funcionais pelo Oficial Registrador que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, considerando, além do mais, o princípio da pessoalidade da infração, uma vez que o caso em discussão trata de ato praticado antes do início do exercício da delegação. Diante do exposto, determino o arquivamento do presente feito. Não há custas, despesas processuais, nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. P.R.I.C. São Paulo, 18 de junho de 2018. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito. (CP 226)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1030

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

Processo nº 0033146-96.2018 Pedido de Providências Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos Sentença (fls.34/35): Vistos. Trata-se de comunicação enviada a este Juízo pelo MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, acerca de indicios do uso de documentos falsos pelas partes na lavratura so substabelecimento pelo Oficial de Registro Civil

das Pessoas Naturais do 36º Subdistrito Vila Mariana, no qual houve a outorga de poderes para alienação do imóvel matriculado sob nº 144.430. Foram juntados documentos às fls.02/20. O registrador manifestou-se à fl.22. Esclarece que até o dia 08.05.2018, não foi recepcionado título para exame e calculo ou para qualificação e registro envolvendo o imóvel mencionado. O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito (fls.32/33). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. De acordo com as informações do registrador, não houve a apresentação do título, objeto da eventual falsificação, consequentemente não houve qualquer dano a terceiros interessados. Ademais, cientificado do ocorrido caberá ao registrador realizar a qualificação negativa se acaso houver a apresentação do título. Por fim, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do Oficial que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 13 de junho de 2018. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP 225)

↑ Voltar ao índice

Dúvida 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1031

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

Processo nº 1047180-59.2018 Dúvida 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Sentença (fls.49/54): Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de CGM Administração de Bens Próprios EIRELLI, tendo em vista a negativa em se proceder a registro a escritura de venda e compra lavrada pelo 16º Tabellião de Notas da Capital, pela qual For Plas Comércio de Embalagens LTDA transmitiu à suscitada o imóvel matriculado sob nº 184.100. O óbice registrário refere-se à ausência das certidões negativas de débitos relativos às contribuições previdenciárias e de terceiros, bem como aos tributos federais e à dívida ativa da União (Lei 8.212, de 24 de julho de 1991, art.47, I, b). Assevera que, mesmo havendo controvérsias quanto a inconstitucionalidade da alínea "d", está obrigado a cumprir o disposto na alínea "b", sendo que seu descumprimento acarretará as penalidades previstas no art. 48 da mesma lei, bem como as sanções dispostas no art.92. Por fim, salienta que cada decisão de dúvida vale no próprio caso concreto. Juntou documentos às fls.06/40. A suscitada não apresentou impugnação em Juízo, conforme certidão de fl.43, todavia, manifestou-se perante a Serventia Extrajudicial (fl.10). Assevera que é pacífico o entendimento acerca da não obrigatoriedade da apresentação da certidão negativa de débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros, emitida pelo Ministério da Fazenda Secretaria da Receita Federal do Brasil (Capítulo XIV, item 59.2 das Normas da Corregedoria Geral da Justiça). O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.47/48). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Cumpre primeiramente consignar que acompanho o entendimento do MM Juiz Josue Modesto Passos, que em recente decisão proferida à frente desta 1ª Vara de Registros Públicos, declarou que, no que diz respeito à sua convicção pessoal, "no juízo administrativo não cabe aplicar a inconstitucionalidade declarada sobre a Lei 7.711, de 22 de setembro de 1988, art. 1º, I, III e IV, e §§ 11º-3º (cf. ações diretas de inconstitucionalidade 173-6 e 394-1) para, por identidade de razão, dar por inconstitucional a Lei 8.212/1991, art. 47, I, b. Além disso, na arguição 0139256-75.2011.8.26.0000 foi declarada apenas a inconstitucionalidade da Lei 8.212/1991, art. 47, I, d, e - repita-se - na via administrativa não há estender a eficácia dessa decisão também para o art. 47, I, b. Finalmente, as NSCGJ, II, XIV, 59.2, são de alcance algo duvidoso, porque dispensam os tabelionatos (frise-se) de exigir as certidões para a lavratura de escrituras públicas de negócios jurídicos concernentes a direitos reais imobiliários, é verdade; porém, as próprias NSCGJ não puseram dispensa semelhante em favor dos ofícios de registro de imóveis, mesmo na redação dada pelo Provimento CG 37, de 26 de novembro de 2013, em vigor a partir de 28 de janeiro de 2014. De resto, já decidiu o E. Tribunal de Justiça (Apelação 0015621-88.2011.8.26.0604 - Sumaré, 11ª Câmara de Direito Público, Rel. Des. Ricardo Dip, j. 22.01.2013): "Nesse quadro, avista-se, com efeito, que a exigência, na espécie, de apresentação de certidões negativas para que a carta de adjudicação acedesse ao fólio real tem por fundamento a Lei nº 8.212/1991, e, embora a Lei nº 7.711/1988 também verse a necessidade de apresentação das aludidas certidões, o fato é que a Registradora imobiliária, na qualificação do título apresentado a registro, adstrita ao princípio da legalidade, tomou amparo na Lei nº 8.212. À falta de declaração judicial expressa de que a Lei nº 8.212/1991 padeça de inconstitucionalidade, não pode o Registrador de imóveis estender-lhe a fulminação que afligiu a Lei nº 7.711/1988. Frise-se, além disso, que o art. 48 da Lei nº 8.212, de 1991,

enuncia que o registrador é solidariamente responsável pela prática de atos com inobservância de seu art. 47: Art. 48. A prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos. (...) § 3º O servidor, o serventuário da Justiça, o titular de serventia extrajudicial e a autoridade ou órgão que infringirem o disposto no artigo anterior incorrerão em multa aplicada na forma estabelecida no art. 92, sem prejuízo da responsabilidade administrativa e penal cabível. Note-se que nesse aresto ficou aventada a possibilidade de a corregedoria permanente (e, por maior força de razão, a Corregedoria Geral) dispensar as certidões, mas somente nos casos de difficultas praestandi, de absoluta impossibilidade de satisfazer a exigência (Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 - LRP/1973, art. 198, verbis ou não a podendo satisfazer) - e não de modo geral e abstrato." Feitas essas observações, é necessário, porém observar que, justamente porque aqui se trata de um juízo administrativo, não há liberdade senão para cumprir o que tenham decidido as autoridades superiores, i. e., a Corregedoria Geral da Justiça (CGJ) e o Conselho Superior da Magistratura (CSM) - as quais, é bom ver, desde o julgamento da Apel. Cív. 0003435-42.2011.8.26.0116, em 13.12.2012 (DJ 30.01.2013), mandam que se dispensem as certidões negativas de dívidas tributárias federais e previdenciárias federais. Nesse sentido, confiram-se: (a) para a CGJ: Proc. 62.779/2013, j. 30/07/2013, DJ 07/08/2013; e Proc. 100.270/2012, j. 14/01/2013 (b) para o CSM: as Ap. Cív. 0015705-56.2012.8.26.0248, j. 06.11.2013, DJ 06.11.2013; 9000004-83.2011.8.26.0296, j. 26.09.2013, DJ 14.11.2013; 0006907-12.2012.8.26.0344, 23.05.2013, DJ 26.06.2013; 0013693-47.2012.8.26.0320, j 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0019260-93.2011.8.26.0223, j. 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0021311-24.2012.8.26.0100, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0013759-77.2012.8.26.0562, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0018870-06.2011.8.26.0068, j. 13.12.2012, DJ 26.02.2013; 9000003-22.2009.8.26.0441, j. 13.12.2012, DJ 27.02.2013; 0003611-12.2012.8.26.0625, j. 13.12.2012, DJ 01.03.2013; e 0013479-23.2011.8.26.0019, j. 13.12.2012, DJ 30.01.2013. Ressalta-se ainda que em recente decisão proferida pelo Conselho Nacional de Justiça, nos autos do pedido de providências nº 000123082-.2015.2.00.0000, formulado pela União/AGU, foi determinado aos cartórios de imóveis que deixem de exigir a certidão negativa de débito previdenciário: CNJ: Pedido de Providências Provimento do TJ-RJ que determinou aos cartórios de registro de imóveis que deixem de exigir a certidão negativa de débito previdenciária (CND) Pedido formulado pela UNIÃO/AGU para a suspensão cautelar e definitiva dos efeitos do Provimento n. 41/2013, além da instauração de reclamação disciplinar contra os magistrados que participaram da concepção e realização do ato e ainda, que o CNJ expeça resolução ou recomendação vedando a todos os órgãos do Poder Judiciário a expedição de normas de conteúdo semelhante ao editado pela requerida Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF Ressalte-se que não houve qualquer declaração de inconstitucionalidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91, mas sim fixação de norma de competência da Corregedoria Geral de Justiça local para regulamentar as atividades de serventias extrajudiciais vinculadas ao Tribunal de Justiça Pedido de providências improcedente De acordo com o Acórdão: ... Ao contrário do que afirma a Advocacia-Geral da União, verifica-se que o Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF acerca da aplicabilidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91 ao dispensar a exigência de apresentação de CND para o registro de imóveis. Confira-se: RECURSO EXTRAORDINÁRIO COM AGRAVO. REPERCUSSÃO GERAL. REAFIRMAÇÃO DE JURISPRUDÊNCIA. DIREITO TRIBUTÁRIO E DIREITO PROCESSUAL CIVIL. CLÁUSULA DA RESERVA DE PLENÁRIO. ART. 97 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL. JURISPRUDÊNCIA DO TRIBUNAL PLENO DO STF. RESTRIÇÕES IMPOSTAS PELO ESTADO. LIVRE EXERCÍCIO DA ATIVIDADE ECONÔMICA OU PROFISSIONAL. MEIO DE COBRANÇA INDIRETA DE TRIBUTOS. 1. A jurisprudência pacífica desta Corte, agora reafirmada em sede de repercussão geral, entende que é desnecessária a submissão de demanda judicial à regra da reserva de plenário na hipótese em que a decisão judicial estiver fundada em jurisprudência do Plenário do Supremo Tribunal Federal ou em Súmula deste Tribunal, nos termos dos arts. 97 da Constituição Federal, e 481, parágrafo único, do CPC. 2. O Supremo Tribunal Federal tem reiteradamente entendido que é inconstitucional restrição imposta pelo Estado ao livre exercício de atividade econômica ou profissional, quanto aquelas forem utilizadas como meio de cobrança indireta de tributos. 3. Agravo nos próprios autos conhecido para negar seguimento ao recurso extraordinário, reconhecida a inconstitucionalidade, incidental e com os efeitos da repercussão geral, do inciso III do §1º do artigo 219 da Lei 6.763/75 do Estado de Minas Gerais. (ARE 914045 RG, Relator(a): Min. EDSON FACHIN, julgado em 15/10/2015, ACÓRDÃO ELETRÔNICO REPERCUSSÃO GERAL MÉRITO DJe-232 DIVULG 18-11-2015 PUBLIC 19-11-2015) Cabe salientar que a exigência da certidão negativa de débitos previdenciários deve ser analisada pelo oficial do registro de imóveis nos termos do próprio artigo 48 da Lei n. 8.212/91 que assim dispõe: a prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos. (Corregedor Nacional de Justiça: Ministro João Otávio de Noronha, assinado eletronicamente em 22.09.2016). Por fim, nos termos do item 119.1 do Capítulo XX das NSCGJ: 119.1. Com exceção do recolhimento do imposto de transmissão e prova de recolhimento do laudêmio, quando devidos, nenhuma exigência relativa à quitação de débitos para com a Fazenda Pública, inclusive quitação de débitos previdenciários, fará o oficial, para o registro de títulos particulares, notariais ou judiciais. Assim esta Corregedoria Permanente não pode senão afastar o óbice levantado pelo 14º Registro de Imóveis da Capital, para que se proceda ao registro. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de CGM Administração de Bens Próprios EIRELLI, e consequentemente determino o registro do título apresentado. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios.

Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 19 de junho de 2018. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP 275)

↑ Voltar ao índice

Dúvida 16º Oficio de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1032

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

Processo nº 1050732-32.2018 Dúvida 16º Oficio de Registro de Imóveis da Capital Sentença (fls.95/97): Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pela Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Luciana Meyer Moreira em face da negativa em se proceder ao registro da escritura pública de venda e compra lavrada perante o 11º Tabelião de Notas da Capital, tendo por objeto o imóvel matriculado sob nº 7.300. O óbice registrário refere-se a divergência da nacionalidade do vendedor Byung Yun Oh, uma vez que constou do título que seria brasileiro, ao passo que na matrícula consta sua nacionalidade como coreana. Assevera a registrador que apesar do óbice não ser relevante, uma vez que a nacionalidade do vendedor não tem a mínima repercussão no negócio instrumentalizado pela escritura, não tem atribuição para suprir a exigência. Juntou documentos às fls.05/87. A suscitada não apresentou impugnação nos autos, conforme certidão de fl.88, todavia, manifestou-se perante a Serventia Extrajudicial (fls.09/11). Alega que Byung tem a atualmente a nacionalidade brasileira, adquirida após a compra do imóvel, conforme alguns documentos mencionados, dentre os quais a cópia da cédula de identidade expedida em 24.08.1977 pela Secretaria de segurança Pública de São Paulo e passaporte emitido pelo Consulado Geral do Brasil em Nova York. O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.92/94). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Entendo que apesar de ter agido zelo e em consonância com o princípio da especialidade subjetiva, uma vez que há divergência entre a nacionalidade do vendedor na escritura pública de venda e compra e aquela constante na matrícula nº 7.300, é o caso de abrandamento do rigor da especialidade. De acordo com o artigo 176, inciso III, item 2, um dos requisitos ao registro é a informação concernente ao nome, domicilio, nacionalidade do transmitente, todavia, na presente hipótese tem-se que conforme bem exposto pela registradora e corroborado pela D. Promotora de Justiça, a nacionalidade do vendedor não constitui óbice ao negócio jurídico entabulado entre as partes, e nem afetou a vontade de contratar. E ainda que assim não fosse, a Lei nº 6.015/73, em seus arts. 212 e 213, I, g, permite a retificação do registro de imóveis sempre que se fizer necessária inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas. É essa a hipótese dos autos, para a qual há um conjunto de documentos que permite inferir que o transmitente adquiriu a nacionalidade brasileira após a aquisição do imóvel. Faço ver que apesar da certidão negativa de naturalização (fl.27), há a juntada de outros documentos que permitem afastar o óbice. Conforme verifica-se à fl.35, foi emitida a cédula de identidade constando a nacionalidade brasileira atribuída à Byung, bem como juntada procuração declarada junto ao Ministério das Relações Exteriores do Consulado Geral do Brasil em Nova York, onde constou que o outorgante Byung é brasileiro (fls.33/34). Importante lembrar os ensinamentos do professor Luiz Guilherme Loureiro: Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade. (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método).Assim, é possível que se proceda a averbação na matrícula para alterar a nacionalidade do transmitente, para constar como brasileiro, e posteriormente proceder ao registro da escritura de venda e compra (fls.17/19). Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pela Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Luciana Meyer Moreira, e consequentemente determino que se proceda a averbação da retificação da nacionalidade de Byung Yun Oh, para constar como brasileiro, possibilitando que se proceda ao registro da escritura de venda e compra. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 18 de junho de 2018. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP 245)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências 7º Tabelião de Protesto de Títulos

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

Processo nº 1047195-28.2018 Pedido de Providências 7º Tabelião de Protesto de Títulos: Sentença (fls.20/21): Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo 7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, comunicando que Rodrigo Júlio da Silva Neves requereu o cancelamento do protesto lavrado em nome da empresa LC Assessoria Contábil LTDA, sendo apresentada a carta de anuência da credora Providence Fomento Mercantil Invest, assinada por Antonio Carlos de Godoy Buzaneli, com firma reconhecida pelo 9º Tabelião de Notas da Capital. Relata que ao entrar em contato com o Tabelião foi informado da falsidade do reconhecimento de firma, que Antonio Carlos de Godoy não tem cartão de assinatura, bem como o selo, indicador, carimbo, etiqueta e assinatura não pertencem ao Tabelionato. Juntou documentos às fls. 03/09. Comunicada, a autoridade policial informou sobre a instauração de inquérito policial para apuração dos fatos expostos na inicial (IP nº 497/2018) fls.13/14. O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito (fls.18/19). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Verifico que na presente hipótese não houve qualquer falta funcional praticada pelo Oficial, que agiu com zelo e presteza ao comunicar o fato à autoridade policial para apuração do ocorrido, nos termos da Ordem de Serviço nº 02/2014, item 4 deste Juízo (fls.08/09). Ademais, a falsidade do título impede que seja efetuado qualquer ato registrário, não havendo como suprir a qualificação negativa do documento. Logo, entendo que todas as providências atinentes ao âmbito administrativo foram tomadas, bem como faz-se mister o cancelamento da prenotação. Por fim, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do registrador que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C. São Paulo, 19 de junho de 2018. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP - 232)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0232/2018

Processo 0120954-28.2007.8.26.0100 (100.07.120954-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo sobre os esclarecimentos periciais de fls. 763/766. Prazo: 10 (dez) dias. PJV 13. - ADV: MITSUE KAMIA UEHARA (OAB 303368/SP), SERGIO MENDES DE OLIVEIRA (OAB 196693/SP), CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), HILDA ERTHMANN PIERALINI (OAB 157873/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Moradores do Sítio Itaberaba I e outro

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0246/2018

Processo 0012790-61.2010.8.26.0100 (100.10.012790-7) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Associação dos Moradores do Sítio Itaberaba I e outro - Antonio Marcos Canha - - Raquel de Carvalho Alvico Canha e outro - Virgínia de Jesus Pereira - - Deolinda Filipe Garcia Izquierdo e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fls. 423/424 e 425/425vº: Manifeste-se a parte autora, inclusive trazendo aos autos o requerido pela Municipalidade e Promotoria (laudo geológico-geotécnico detalhado). Prazo: 15 dias. Int. PJV-13. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/ SP), ELEONORA ALTRUDA DE FARIA (OAB 96149/SP), DOROBEL CABRERA (OAB 92112/SP), HELOISA BAVOSO CONTENTE TAKEDA (OAB 154595/SP), NELSON CONTENTE DA SILVA (OAB 53644/SP), EDVALDO VIEIRA DE SOUZA (OAB 189781/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1039

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0246/2018

Processo 0148537-17.2009.8.26.0100 (100.09.148537-9) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - FADUL FARKOUL - - FUNDAÇÃO JULITA na pessoa de seu representante legal - - COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB na pessoa de seu representante legal - - CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL na pessoa de seu representante legal - - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO na pessoa de seu representante legal - - JOAQUIM JOSÉ VILARINO e sua mulher ANTONIA SANTOS VILARINO - - JOSÉ DE ARIMATÉIA ALVES DA COSTA e sua mulher MARIA DE FATIMA DA COSTA - - JOSÉ OLIVEIRA CAMPOS FILHO - - Edith Farah Farkouh e outros - LOURDES VIEIRA CAMPOS e outro - Fl. 968: Ao Sr. Perito. Int. PJV-26 - ADV: ANITA HOPF (OAB 99573/SP), IDALMY GUSMÃO SALES NETO (OAB 262818/SP), MARCELO ELIAS (OAB 267978/SP), ADAUTO PASSOS JUNIOR (OAB 14592/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), ANA LUCIA FERNANDES ABREU ZAOROB (OAB 81487/SP), ELDER DE CAMILLIS (OAB 61426/SP), PAULO SANCHES CAMPOI (OAB 60284/SP), 'CÁSSIA ELIANE ARTHUSO (OAB 214097/SP), NADIME MEINBERG GERAIGE (OAB 196331/SP), VIVIANE RUGGIERO CACHELE (OAB 134759/SP), JOSE CANDIDO MEDINA (OAB 129121/SP), JULIO CESAR SILVEIRA ZANOTTI (OAB 313631/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario Construção e Locação de Imoveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e outros

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1040

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0246/2018

Processo 0197825-02.2007.8.26.0100 (100.07.197825-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario Construção e Locação de Imoveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e outros - Municipalidade de São Paulo - Fl. 1.354: Ao Sr. Perito. Int. PJV-98 - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ERIKA FERREIRA JEREISSATI (OAB 176783/SP), OSWALDO DE AGUIAR (OAB 57228/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Nilton Francisco da Silva

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1040

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 0014932-57.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Nilton Francisco da Silva - Nilton Francisco da Silva - Vistos. Trata-se de reclamação formulada por Nilton Francisco da Silva em face de eventual conduta irregular praticada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, sob o argumento de não ter recebido atendimento preferencial em razão de sua idade, quando solicitou registro de escritura de inventário e partilha. O Registrador manifestouse às fls.08/09. Aduz que a insatisfação do usuário é direcionada exclusivamente ao serviço de recepção de títulos, sendo que foi informado ao reclamante acerca do atendimento preferencial à idosos, havendo placa afixada no atendimento, todavia, esclareceu que o atendimento preferencial não se aplica aos casos de prenotação, conforme disposto no item 88, Capítulo XIII das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Apresentou documentos às fls.10/13. Das informações do registrador, o reclamante manifestou-se às fls.16/17. Assevera que a reclamação refere-se à preferência de atendimento e à desobediência ao Estatuto do Idoso pelo registrador, uma vez que aguardou atendimento em pé por cerca de 15 minutos. Salienta que o Oficial confunde a prioridade no atendimento como prioridade no registro/prenotação interpretando os diplomas legais erroneamente e de acordo com sua vontade. Vieram aos autos informações complementares do registrador, às fls.21/24. Salienta que o tempo médio de espera no atendimento do cartório varia em torno de 7 minutos e, em poucas ocasiões, verificouse a ocupação de mais da metade das 18 poltronas existentes na recepção, monitorada durante todo o expediente. Aduz que a Serventia dispõe de assentos reservados às pessoas com necessidades especiais no ambiente da recepção, sendo assegurado o encaminhamento a tais lugares tão logo adentrem no recinto do cartório, ainda que devam aguardar a chamada pelo número da senha, em especial para os casos de protocolização de títulos. Informa que a Serventia dispõe de 10 guichês de atendimento, que tem-se mostrado suficiente para um atendimento rápido. Por fim, afirma que ao contrário do alegado, não há confusão entre os conceitos de prioridade no atendimento e prioridade decorrente da prenotação ou protocolização dos títulos. Juntou documentos às fls.25/42. Intimado sobre os novos esclarecimentos, o reclamante manteve-se silente, conforme certidão de fl.45. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Primeiramente há que se fazer duas distinções em relação ao atendimento prioritário realizado nas Serventias Extrajudiciais: a prioridade assegurada às pessoas em razão de sua idade e condição física e a eventual prioridade em razão à apresentação de títulos para registro. Em relação à primeira questão envolvendo à idade e condição física dos usuários, a Lei nº 10.048/2000, modificada parcialmente pela Lei nº 13.145/20015, é bem clara ao estabelecer em seu artigo 1º: "As pessoas com deficiência, os idosos com idade igual ou superior a 60 (sessenta) anos, as gestantes, as lactantes, as pessoas com crianças de colo e os obesos terão atendimento prioritário, nos termos desta Lei". E ainda de acordo com o artigo 88, item b das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça: "Na prestação dos serviços, os notários e registradores devem: ... b) atender por ordem de chegada, assegurada prioridade às pessoas com deficiência, aos idosos com idade igual ou superior a 60 (sessenta) anos, às gestantes, às lactantes, às pessoas com crianças de colo e aos obesos, exceto no que se refere à prioridade de registro prevista em lei" "88.2. No caso da alínea "b", ressalvado o prudente critério do notário ou registrador, não se concederá a prioridade quando houver indícios de abuso de direito". Pois bem, na presente hipótese, de acordo com as informações e documentos juntados pelo Registrador, a Serventia Extrajudicial dispõe de placa indicativa do atendimento do saguão do prédio (fl.42), bem como 18 poltronas na recepção, com assentos reservados às pessoas com necessidades especiais. Entendo que, pelo fluxo de usuários, o local de espera encontra-se em consonância com a demanda de pessoas que buscam o atendimento. Dos documentos juntados pelo registrador (fls.25/31), constata-se que o atendimento dura em média vinte minutos,

contados entre a hora da chega e o horário do término do atendimento, o que se mostra razoável. Ao que parece, o reclamante insurgiu-se pela ausência de prioridade na análise do título apresentado à registro. Ocorre que no registro de imóveis vigora o princípio da prioridade no ingresso do título, a qual é apurada no momento do protocolo na Serventia Extrajudicial, de acordo com a ordem de chegada. Ora, permitir que as pessoas preferenciais tenham um atendimento especial também em relação à apresentação do título para qualificação, equivale a protocolar o documento sem observar a ordem de ingresso do título, caracterizando preferência sobre os demais que ulteriormente derem entrada. A fim de afastar tal dúvida, o artigo 88, item b "in fine", estabelece a prioridade exceto no registro previsto em lei. De acordo com a lição de Afrânio de Carvalho: "O princípio da prioridade significa que, num concurso de direitos reais sobre um imóvel, estes não ocupam todos o mesmo posto, mas se graduam ou classificam por uma relação de precedência fundada na ordem cronológica do seu aparecimento: prior tempore polior jure. Conforme o tempo em que surgirem, os direitos tomam posição no registro, prevalecendo os anteriormente estabelecidos sobre os que vierem depois". (Registro de Imóveis, 4a ed., Editora Forense, 1998, p. 181). Neste contexto, Afrânio de Carvalho, na mesma obra acima mencionada sobre o princípio da prioridade, pondera que: "A sua caracterização é originariamente registral, pois se funda na ordem cronológica de apresentação e prenotação dos títulos no protocolo, sendo irrelevante a ordem cronológica de sua feitura ou instrumentalização, vale dizer, a sequência da data dos títulos. A ordem de apresentação, comprovada pela numeração sucessiva do protocolo, firma, pois a posição registral do título relativamente a qualquer outro que já esteja ou venha a apresentar-se no registro. Se essa posição lhe assegurar prioridade, correlatamente lhe assegurará a inscrição, contando que o resultado final do exame da legalidade lhe seja favorável". (p. 182 e 183). E ainda, de acordo com o artigo 11 da Lei de Registros Públicos: "Os oficiais adotarão o melhor regime interno de modo a assegurar às partes a ordem de precedência na apresentação dos seus títulos, estabelecendo-se, sempre, o número de ordem geral". Logo, entendo que a prioridade refere-se exclusivamente à serviços que não envolvam a apresentação dos títulos para registro, sendo que nestes casos os usuários preferenciais deverão retirar senha "normal" e aguardar o atendimento, em observâncias às nomas legais. Por fim, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do registrador que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. - ADV: NILTON FRANCISCO DA SILVA (OAB 210821/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1041

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro - Vistos. Em complementação à decisão de fl.61, deverá a instituição financeira apresentar junto à Serventia Extrajudicial a planilha atualizada do débito, no prazo de 10 (dez) dias, para que o registrador proceda à nova intimação do devedor, com as devidas comunicações nestes autos. Int. - ADV: HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1041

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 0018422-87.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros - Vistos.Verifico o crescente número de demandas envolvendo as notificações extrajudiciais efetuadas pelos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos da Capital no âmbito das alienações fiduciárias, diante do inadimplemento das obrigações assumidas. Nos procedimentos que têm lugar perante o Registro Imobiliário, o credor busca a intimação por hora certa, sob o argumento da corrência de ocultação nos termos do item 253.1 a 253.4 da Capítulo XX das Normas da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Ocorre que os notificadores deixam de certificar tal ocorrência, além de não haver a vinculação do notificador com o ato a ser praticado, o que resulta em várias certificações, algumas desencontradas, podendo resultar em insegurança jurídica, além da dificuldade enfrentada com relação aos moradores de condomínios, hipótese que torna mais difícil a certificação da ocultação, vez que não há contato direto com unidade a ser notificada. Assim, tendo em vista o impasse entre os credores fiduciários de um lado, na tentativa do recebimento de seus direitos ou constituição em mora, e de outro os devedores, que na maioria das vezes se ocultam para não serem intimados, nos autos nº 0077310-83.2017.8.26.0100, que versa sobre a mesma questão, as partes envolvidas se comprometeram a elaborar uma minuta para apresentação de sugestões, visando o aprimoramento do sistema. A fim de se evitar decisões conflitantes, suspendo o andamento do presente procedimento por 20 (vinte) dias.Após, tornem os autos conclusos. Sem prejuízo, expeça-se oficio à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando sobre esta decisão. Junte ao ofício cópia de fls.06/35. Int.- REPUBLICADO POR TER SAÍDO COM INCORREÇÃO - ADV: CAMILA MODENA BASSETTO RIBEIRO (OAB 210750/SP)

↑ Voltar ao índice

Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Gildásio Magalhães Fernandes

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1041

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 0084225-51.2017.8.26.0100 - Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Gildásio Magalhães Fernandes - Vistos. Ante a ausência de resposta do Banco do Brasil por mais de dois meses, a contar do protocolo realizado pela parte (fls. 60), expeça-se novo Ofício ao Banco do Brasil a ser encaminhado, desta vez, pela z. Serventia, para que, no prazo de 15 dias, confirme o depósito nos autos referido às fls. 53 (alternativamente, se o caso, poderá a z. Serventia se valer de canal de comunicação outro que confirme ou não a existência do valor depositado nos autos). Int. - ADV: FRANCISCO GARCIA CAMACHO (OAB 21453/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Christensen - Jorge de Castro teixeira e outro

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1052

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1029582-92.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Christensen - Jorge de Castro teixeira e outro - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO - Vistos. Fls.141/143: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCOS ANTONIO CASTRO JARDIM (OAB 108259/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Plácido Futoshi Katayama - Mari Tomita Katayama

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1053

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1029961-33.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Plácido Futoshi Katayama - Mari Tomita Katayama - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Plácido Futoshi Katayama e Mari Tomita Katayama, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro de escritura pública de divórcio consensual com partilha de bens referente ao imóvel matriculado sob nº 41.218, prenotada em 6 de fevereiro de 2018 sob nº 483.601. O óbice registrário refere-se à existência de duas penhoras registradas na matrícula, levando a indisponibilidade do bem, que não permite o registro do divórcio, sendo necessária a apresentação dos respectivos mandados de levantamento para que se cancelem as penhoras, permitindo o ingresso do título. Ocorre que, dentro do prazo legal da prenotação, foi apresentada nova ordem de penhora, advinda de um terceiro juízo. Tal ordem foi protocolada, ficando seu registro suspenso até resolução da prenotação anterior. Após esta segunda prenotação, os mandados de levantamento inicialmente exigidos foram apresentados, e também prenotados. Aduz o Oficial que a análise dos mandados de levantamento dependem da fim do prazo legal das prenotações anteriores, devido ao princípio da prioridade, prevista no art. 186 da Lei de Registros Públicos. Juntou documentos a fls. 3/55. Os suscitados apresentaram impugnação a fls. 56/61, com documentos a fls. 62/75. Alegam que os mandados judiciais comunicando a baixa das penhoras devem ser analisados em conjunto com o título inicialmente apresentado, e não colocados na fila de prenotações. O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls. 82/86). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A dúvida é improcedente. Conforme se verifica dos presentes autos, recaem quatro prenotações sobre o mesmo imóvel: a escritura de divórcio prenotada sob nº 483.601 em 06/02/2018; a certidão de penhora on-line prenotada sob nº 483.886 em 15/02/2018; e os mandados de cancelamento das penhoras que impedem o registro da escritura, prenotados sob nº 484.178 e 484.179 em 20/02/2018. Em que pese o zelo do Oficial Registrador, a pretensão dos suscitados deve ser atendida. Isso porque a apresentação dos mandados de cancelamento era exatamente a exigência do Oficial para registro da escritura (fls. 31/32). Ou seja, os apresentantes tinham o prazo legal para que fosse cumprida a exigência, podendo, para tanto, apresentar os títulos necessários para atingirem seu interesse final. A presente celeuma se deu pois os mandados foram prenotados, recebendo números mais altos que a prenotação da escritura, sendo que também existe título contraditório entre eles. Tais prenotações só ocorreram pois chegaram por meio de Oficial de Justiça, tendo o Oficial devidamente recepcionado os títulos de origem judicial para análise. Todavia, tais prenotações não impedem que os suscitados, cujo título esteja prenotado com prioridade, apresentem os mesmos documentos para o fim de superarem o óbice apresentado, desde que o façam dentro do prazo de sua prenotação. Assim, por exemplo, pode-se prenotar escritura de compra e venda, sendo apresentado óbice relativo a necessidade de averbar-se o casamento dos compradores. Dentro do prazo legal, outra escritura é prenotada, sendo outro o comprador, recebendo número de prenotação maior. Nessa hipótese, o primeiro comprador pode apresentar a certidão de casamento anteriormente exigida, permitindo sua averbação e registro da escritura, não havendo que se dizer em nova prenotação da certidão de casamento, impedindo o registro da primeira escritura. Com as devidas adaptações, é esta a hipótese dos autos. Os títulos ao fim prenotados não ficam impedidos de serem apresentados pelos interessados na primeira prenotação, como modo de cumprirem as exigências anteriormente apresentadas. Assim, o Oficial averbará o cancelamento da penhora (tal como, no exemplo, averbaria o casamento) e então procederá ao registro da escritura. Com isso, poderá analisar as prenotações posteriores, que poderão ter seu ingresso recusado por não cumprirem as exigências legais, ou por estar seu registro prejudicado (como as prenotações relativas ao mandado estarão quando estes forem averbados em conjunto com a escritura). Como bem colocado pela D. Promotora: "Em outras palavras, de

maneira sucinta, a qualificação do primeiro título deve englobar a análise dos mandados apresentados no prazo de sua prenotação, sendo que, apenas ao final desta, será considerada a certidão de penhora apresentada. Destarte, se houve satisfação da exigência inicialmente colocada, dentro do prazo da prenotação, ficaautorizado o registro do título apresentado, com o cancelamento anterior da indisponibilidade." Posto isso, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Plácido Futoshi Katayama e Mari Tomita Katayama e determino o registro dos mandados de levantamento de penhora e escritura de divórcio dos suscitados. Não há custas, despesas processuais, nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: MARCOS PEREIRA OSAKI (OAB 138979/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1057

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1036387-61.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli - Vistos. Tendo em vista que se encontra pendente o julgamento do Mandado de Segurança nº 2064082-79.2018.8.26.0000, que deferiu parcialmente a liminar para obstar registro e averbação de compromissos de compra e venda; de contratos de compra e venda, bem como de doações das propriedades do impetrante (Arcilio dos Santos Pato), relacionadas às fls.08 do Mandado de Segurança, matriculadas no 1º, 11º e 14º Registro de Imóveis da Capital; 1º Registro de Imóveis de Diadema; no Registo de Imóveis da Ubatuba; no Registro de Imóveis de Itanhaém e no Registro de Imóveis de Campos do Jordão (fl.166), aguarde-se, pelo prazo de 20 (vinte) dias, o julgamento definitivo do feito. Com o decurso de prazo, tornem os autos conclusos com novas informações. Int. - ADV: MARIA APARECIDA FELICIANO (OAB 330030/SP), WALTER CARDINALI JÚNIOR (OAB 45019/MG)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Acessão - Zenaide Monteiro

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1059

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1041610-92.2018.8.26.0100 - Dúvida - Acessão - Zenaide Monteiro - Vistos. Fls.188/190: Defiro o prazo improrrogável de 10 (dez) dias, para integral cumprimento à decisão de fls.178/179, uma vez que ao formular sua pretensão em Juízo deverá a parte autora dispor de todos os elementos necessários para comprovar seu direito. Dê-se ciência ao registrador. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Yahoko Mizukami de Oliveira - - Monica Mizukami de Oliveira

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1042141-18.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Yahoko Mizukami de Oliveira - - Monica Mizukami de Oliveira - - Eduardo Mikuzami de Oliveira e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Notifiquem-se os confrontantes para eventual impugnação ao memorial descritivo e planta apresentados, no prazo legal. Ressalto que a Municipalidade demonstrou desinteresse à fl.106. Com a juntada das manifestações ou decorrido o prazo, certifique a z. Serventia o término do ciclo notificatório e abra-se nova vista ao Ministério Público. Por fim, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ROBSON JULIO (OAB 77776/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Prolind Industrial Ltda

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1059

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1050080-15.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Prolind Industrial Ltda. - Vistos. Trata-se de dúvida inversa suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de PROLIND INDUSTRIAL LTDA, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da escritura pública na qual foi dado em hipoteca o imóvel matriculado sob nº 86.533. O óbice registrário refere-se à ausência das certidões negativas de débitos relativos às contribuições previdenciárias e de terceiros, bem como aos tributos federais e à dívida ativa da União (Lei 8.212, de 24 de julho de 1991, art. 47, I, b). Ressalta que não se desconhece que o Conselho Superior da Magistratura, vem decidindo, em casos específicos, pela inexigibilidade da apresentação de tais certidões, seguindo decisão do STF, contudo atendendo ao princípio da legalidade e diante da responsabilidade solidária pelo art. 48 da Lei nº 8.212/91 ao registrador pelos atos que praticar, entende que a dispensa das certidões exigidas por lei, depende de decisão expressa neste sentido. Juntou documentos às fls.03/28. A suscitada apresentou impugnação às fls.29/31. Aduz que a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça editou o Provimento nº 07/2013, que inseriu o item 59.2, no Capítulo XIV das Normas de Serviço do Extrajudicial, dispensando a exigência de apresentação das certidões negativas de débito da Receita Federal e INSS para o registro do título em questão. O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.35/36). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Cumpre primeiramente consignar que acompanho o entendimento do MM Juiz Josúe Modesto Passos, que em decisão proferida à frente desta 1ª Vara de Registros Públicos, declarou que, no que diz respeito à sua convicção pessoal, "no juízo administrativo não cabe aplicar a inconstitucionalidade declarada sobre a Lei 7.711, de 22 de setembro de 1988, art. 1º, I, III e IV, e §§ 11º-3º (cf. ações diretas de inconstitucionalidade 173-6 e 394-1) para, por identidade de razão, dar por inconstitucional a Lei 8.212/1991, art. 47, I, b. Além disso, na arguição 0139256-75.2011.8.26.0000 foi declarada apenas a inconstitucionalidade da Lei 8.212/1991, art. 47, I, d, e - repita-se - na via administrativa não há estender a eficácia dessa decisão também para o art. 47, I, b. Finalmente, as NSCGJ, II, XIV, 59.2, são de alcance algo duvidoso, porque dispensam os tabelionatos (frise-se) de exigir as certidões para a lavratura de escrituras públicas de negócios jurídicos concernentes a direitos reais imobiliários, é verdade; porém, as próprias NSCGJ não puseram dispensa semelhante em favor dos ofícios de registro de imóveis, mesmo na redação dada pelo Provimento CG 37, de 26 de novembro de 2013, em vigor a partir de 28 de janeiro de 2014". De resto, já decidiu o E. Tribunal de Justiça (apelação 0015621-88.2011.8.26.0604 - Sumaré, 11ª

Câmara de Direito Público, Rel. Des. Ricardo Dip, j. 22.01.2013): "Nesse quadro, avista-se, com efeito, que a exigência, na espécie, de apresentação de certidões negativas para que a carta de adjudicação acedesse ao fólio real tem por fundamento a Lei nº 8.212/1991, e, embora a Lei nº 7.711/1988 também verse a necessidade de apresentação das aludidas certidões, o fato é que a Registradora imobiliária, na qualificação do título apresentado a registro, adstrita ao princípio da legalidade, tomou amparo na Lei nº 8.212. À falta de declaração judicial expressa de que a Lei nº 8.212/1991 padeça de inconstitucionalidade, não pode o Registrador de imóveis estender-lhe a fulminação que afligiu a Lei nº 7.711/1988. Frise-se, além disso, que o art. 48 da Lei nº 8.212, de 1991, enuncia que o registrador é solidariamente responsável pela prática de atos com inobservância de seu art. 47: "Art. 48. A prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos. (...) § 3º O servidor, o serventuário da Justiça, o titular de serventia extrajudicial e a autoridade ou órgão que infringirem o disposto no artigo anterior incorrerão em multa aplicada na forma estabelecida no art. 92, sem prejuízo da responsabilidade administrativa e penal cabível." Note-se que nesse aresto ficou aventada a possibilidade de a corregedoria permanente (e, por maior força de razão, a Corregedoria Geral) dispensar as certidões, mas somente nos casos de difficultas praestandi, de absoluta impossibilidade de satisfazer a exigência (Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 - LRP/1973, art. 198, verbis "ou não a podendo satisfazer") - e não de modo geral e abstrato." Feitas essas observações, é necessário, porém observar que, justamente porque aqui se trata de um juízo administrativo, não há liberdade senão para cumprir o que tenham decidido as autoridades superiores, i. e., a Corregedoria Geral da Justiça (CGJ) e o Conselho Superior da Magistratura (CSM) - as quais, é bom ver, desde o julgamento da Apel. Cív. 0003435-42.2011.8.26.0116, em 13.12.2012 (DJ 30.01.2013), mandam que se dispensem as certidões negativas de dívidas tributárias federais e previdenciárias federais. Nesse sentido, confiram-se: (a) para a CGJ: Proc. 62.779/2013, j. 30/07/2013, DJ 07/08/2013; e Proc. 100.270/2012, j. 14/01/2013 (b) para o CSM: as Ap. Cív. 0015705-56.2012.8.26.0248, j. 06.11.2013, DJ 06.11.2013; 9000004-83.2011.8.26.0296, j. 26.09.2013, DJ 14.11.2013; 0006907-12.2012.8.26.0344, 23.05.2013, DJ 26.06.2013; 0013693-47.2012.8.26.0320, j 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0019260-93.2011.8.26.0223, j. 18.04.2013, DJ 24.05.2013; 0021311-24.2012.8.26.0100, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0013759- 77.2012.8.26.0562, j. 17.01.2013, DJ 21.03.2013; 0018870-06.2011.8.26.0068, j. 13.12.2012, DJ 26.02.2013; 9000003- 22.2009.8.26.0441, j. 13.12.2012, DJ 27.02.2013; 0003611-12.2012.8.26.0625, j. 13.12.2012, DJ 01.03.2013; e 0013479- 23.2011.8.26.0019, j. 13.12.2012, DJ 30.01.2013. Ressalta-se ainda que em recente decisão proferida pelo Conselho Nacional de Justiça, nos autos do pedido de providências nº 000123082-.2015.2.00.0000, formulado pela União/AGU, foi determinado aos cartórios de imóveis que deixem de exigir a certidão negativa de débito previdenciário: "CNJ: Pedido de Providências Provimento do TJ-RJ que determinou aos cartórios de registro de imóveis que deixem de exigir a certidão negativa de débito previdenciária (CND) Pedido formulado pela UNIÃO/AGU para a suspensão cautelar e definitiva dos efeitos do Provimento n. 41/2013, além da instauração de reclamação disciplinar contra os magistrados que participaram da concepção e realização do ato e ainda, que o CNJ expeça resolução ou recomendação vedando a todos os órgãos do Poder Judiciário a expedição de normas de conteúdo semelhante ao editado pela requerida Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF Ressalte-se que não houve qualquer declaração de inconstitucionalidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91, mas sim fixação de norma de competência da Corregedoria Geral de Justiça local para regulamentar as atividades de serventias extrajudiciais vinculadas ao Tribunal de Justiça Pedido de providências improcedente" De acordo com o Acórdão: "... Ao contrário do que afirma a Advocacia-Geral da União, verifica-se que o Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF acerca da aplicabilidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91 ao dispensar a exigência de apresentação de CND para o registro de imóveis. Confira-se: RECURSO EXTRAORDINÁRIO COM AGRAVO. REPERCUSSÃO GERAL. REAFIRMAÇÃO DE JURISPRUDÊNCIA. DIREITO TRIBUTÁRIO E DIREITO PROCESSUAL CIVIL. CLÁUSULA DA RESERVA DE PLENÁRIO. ART. 97 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL. JURISPRUDÊNCIA DO TRIBUNAL PLENO DO STF. RESTRIÇÕES IMPOSTAS PELO ESTADO. LIVRE EXERCÍCIO DA ATIVIDADE ECONÔMICA OU PROFISSIONAL. MEIO DE COBRANÇA INDIRETA DE TRIBUTOS. 1. A jurisprudência pacífica desta Corte, agora reafirmada em sede de repercussão geral, entende que é desnecessária a submissão de demanda judicial à regra da reserva de plenário na hipótese em que a decisão judicial estiver fundada em jurisprudência do Plenário do Supremo Tribunal Federal ou em Súmula deste Tribunal, nos termos dos arts. 97 da Constituição Federal, e 481, parágrafo único, do CPC. 2. O Supremo Tribunal Federal tem reiteradamente entendido que é inconstitucional restrição imposta pelo Estado ao livre exercício de atividade econômica ou profissional, quanto aquelas forem utilizadas como meio de cobrança indireta de tributos. 3. Agravo nos próprios autos conhecido para negar seguimento ao recurso extraordinário, reconhecida a inconstitucionalidade, incidental e com os efeitos da repercussão geral, do inciso III do §1º do artigo 219 da Lei 6.763/75 do Estado de Minas Gerais.(ARE 914045 RG, Relator(a): Min. EDSON FACHIN, julgado em 15/10/2015, ACÓRDÃO ELETRÔNICO REPERCUSSÃO GERAL MÉRITO DJe-232 DIVULG 18-11-2015 PUBLIC 19-11-2015) Cabe salientar que a exigência da certidão negativa de débitos previdenciários deve ser analisada pelo oficial do registro de imóveis nos termos do próprio artigo 48 da Lei n. 8.212/91 que assim dispõe: "a prática de ato com inobservância do disposto no artigo anterior, ou o seu registro, acarretará a responsabilidade solidária dos contratantes e do oficial que lavrar ou registrar o instrumento, sendo o ato nulo para todos os efeitos". (Corregedor Nacional de Justiça: Ministro João Otávio de Noronha, assinado eletronicamente em 22.09.2016). Por fim, nos termos do item 119.1 do Capítulo XX das NSCGJ:

119.1. Com exceção do recolhimento do imposto de transmissão e prova de recolhimento do laudêmio, quando devidos, nenhuma exigência relativa à quitação de débitos para com a Fazenda Pública, inclusive quitação de débitos previdenciários, fará o oficial, para o registro de títulos particulares, notariais ou judiciais. Assim, esta Corregedoria Permanente não pode senão afastar o óbice levantado pelo 10º RISP, para que se proceda ao registro. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida inversa suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de PROLIND INDUSTRIAL LTDA e consequentemente, determino o registro do título apresentado. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: DAVID KASSOW (OAB 162150/SP), PEDRO RIBEIRO BRAGA (OAB 182870/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jiang Min An

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1062

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1051016-40.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jiang Min An - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Jiang Min An, em face do Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a retificação do registro da matrícula nº 43.032, para que conste o nome correto de sua falecida esposa como Jiang Lin Hsiu Luan ao invés de Lin Shou Lan. Relata que, de acordo com o instrumento particular de compra e venda com força de escritura pública, registrado sob o nº 01 na matrícula mencionada, constou equivocadamente que o imóvel foi vendido a Jiang Min An, casado sob o regime da comunhão de bens com Lin Shou Lan (fl.38), o que não condiz com a verdade. Juntou documentos às fls.06/32. O Registrador informa que o registro foi realizado de acordo com a escritura, na qual figuraram como adquirentes do imóvel Jian Min An e sua mulher Lin Shou Lan (fls.37 e 38/39). O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fl.43). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A Lei nº 6015, de 31 de dezembro de 1973, em seus arts.213 e 214, I, g, permite a retificação do registro de imóveis sempre que se fizer necessária a inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas. É essa a hipótese dos autos, para a qual há um conjunto de documentos que permitem afirmar que houve erro material no registro imobiliário, constando erroneamente o nome da adquirente Lin Shou Lan, quando o correto é Jiang Lin Hsiu Lan. Observo ser corriqueiro o equívoco em relação à grafia dos nomes de origem oriental, sendo que na presente hipótese, de acordo com a certidão de casamento juntada às fls.09/10, devidamente traduzida por tradutor público juramentado, bem como a declaração de óbito (fl.08), constou que o nome correto da ex esposa do requerente é Jiang Lian Hsiu Luan. E ainda de acordo com a averbação na certidão de casamento de sua filha Jiang Chun Hwa (fl.29), constou a retificação do nome de sua genitora, nos termos da decisão proferida pelo MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, exarada em 22.04.2008. Logo, não há dúvida em relação à real identidade da ex cônjuge do interessado, fazendo-se necessária a retificação do seu nome, em consonância com o princípio da veracidade que norteia os atos registrários. Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providencias formulado por Jiang Min An, em face do Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino a retificação do nome da de cujus para Jiang Lin Hsiu Luan na matrícula nº 43.032. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ERCILIA RODRIGUES (OAB 92605/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Wilson Mitsuru Yamato

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1063

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1056988-88.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Wilson Mitsuru Yamato - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Wilson Mitsuru Yamato, após negativa de registro de escritura de doação na matrícula nº 33.031 da mencionada serventia. O óbice se deu pois o Oficial alega que o recolhimento do ITCMD não observou o Decreto nº 55.002/09, utilizando, portanto, de base de cálculo ilegal. Juntou documentos às fls. 04/53. O suscitado manifestou-se às fls. 54/59, aduzindo que a aplicação do Decreto 55.002/09 vem sendo afastada pelo Tribunal de Justiça de São Paulo, além de se manifestar no sentido de que não cabe ao Oficial verificar a correção do montante recolhido. O Ministério Público opinou às fls. 104/105 pela improcedência da dúvida. É o relatório. Decido. Com razão o D. Promotor. Em que pese a cautela do Oficial, o título apresentado não possui qualquer vício formal que obste o seu registro para a transferência do imóvel. Houve o recolhimento do ITCMD, conforme documento de fl. 24. De fato, por força dos artigos 289, da Lei 6.015/73, 134, VI, do Código Tributário Nacional e inciso XI do art. 30 da Lei 8.935/1994, ao Registrador incumbe fiscalizar o devido recolhimento de tributos referentes somente às operações que serão registradas. Todavia, essa fiscalização limita-se em aferir o pagamento do tributo e não a exatidão de seu valor: "Ao oficial de registro incumbe a verificação de recolhimento de tributos relativos aos atos praticados, não a sua exatidão" (Apel. Cív. 20522-0/9- CSMSP - J.19.04.1995 - Rel. Antônio Carlos Alves Braga) "Todavia, este Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelo Oficial Registrador não vai além da aferição sobre a existência ou não de recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor." (Apel. Cív. 996-6/6 CSMSP J. 09.12.2008 Rel. Ruy Camilo) "Este Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelo Oficial Registrador não vai além da aferição sobre a existência ou não de recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor."(Ap. Civ. 0009480-97.2013.8.26.0114 - Campinas - j.02.09.2014 - Rel. des. Elliot Akel) Entendo que o Oficial deve proceder à qualificação com liberdade, evitando situações que venham a fragilizar o sistema registral ou que possam vir a lhe acarretar responsabilidade, administrativa ou civil. Dessa forma, existindo flagrante incorreção no recolhimento do tributo, não está ele impossibilitado de apontar a mácula e obstar o ingresso do título. No presente caso, constata-se que houve o recolhimento do tributo, no valor de R$15.516,70, não configurando flagrante incorreção, devendo o registro ser realizado. Destaco que, mesmo que o dissenso diga respeito a base de cálculo utilizada, o suscitado demonstrou que não busca se elidir de pagar tributo devido, mas apenas aplica entendimento já aplicado em sede jurisdicional. Saliento que esta é a única determinação cabível dentro da competência deste Juízo, de modo que a discussão sobre a correção do tributo recolhido deve se dar em uma das Varas da Fazenda Pública. Do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Wilson Mitsuru Yamato, determinando o registro do título. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: SUELY UYETA (OAB 114807/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - MARIA INES SARTORI

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1064

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1061302-77.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - MARIA INES SARTORI - Vistos. Tendo em vista a manifestação das suscitadas à fl.43, torno sem efeito a primeira parte da decisão de fl.41. Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RUBEM GAONA (OAB 193290/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.Z.M. e outro

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1063246-17.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.A.Z.M. e outro - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: GREGORIO BATTAZZA LONZA (OAB 182332/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Gabriel Charcon

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1063272-15.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Gabriel Charcon - Vistos. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1, com a redação que lhe deu o Provimento CGJ n. 11, de 16 de abril de 2013, art. 4º "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 9º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: MARCIO FERNANDES DE FREITAS (OAB 352617/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nathan Herszenhorn Goldbrener - - Emily Amy Antaki Herszehorn

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1063345-84.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nathan Herszenhorn Goldbrener - - Emily Amy Antaki Herszehorn - Vistos. Tendo em vista que a competência deste Juízo refere-se aos atos registrários praticados pelas Serventias Extrajudiciais circunscritas na Comarca da Capital, bem como localizando-se o imóvel retificando na Comarca de Curitiba/PR (fl.20), encaminhem-se os autos ao distribuidor para redistribuição do feito à Corregedoria Permanente de Curitiba, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: CLAUDIO WEINSCHENKER (OAB 151684/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Rotary Club de São Paulo Interlagos

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1063601-27.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Rotary Club de São Paulo Interlagos - Vistos. Emende a requerente a inicial, no prazo de 10 (dez) dias, para juntar cópia do seu Estatuto Social. Após, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: SERGIO SHIGUERU HIGUTI (OAB 94604/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Aomesp - Associação dos Oficiais da Reserva e Reformados da Pol Militar Est Sp

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1065

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1065733-91.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Aomesp - Associação dos Oficiais da Reserva e Reformados da Pol Militar Est Sp - Vistos. Notifiquem-se os confrontantes e a Municipalidade de São Paulo para apresentação de eventual impugnação ao laudo pericial (fls.103/163). Com a juntada das manifestações, ou decorrido o prazo, certifique a z. Serventia o término do ciclo notificatório e abra-se nova vista ao Ministério Público. Por fim, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: WELLINGTON DE LIMA ISHIBASHI (OAB 229720/SP), WELLINGTON NEGRI DA SILVA (OAB 237006/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1066271-72.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra - - os autos aguardam manifestação da requerente sobre a manifestação pericial, como determinado á fls. 239. Prazo: 10 dias - ADV: ERMELINDA APARECIDA DA FONSECA ROSA TARANTA (OAB 198425/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Egyidio Trez Rios - - Theresinha Egydio de Trez Rios

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1074664-83.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Joaquim Egyidio Trez Rios - - Theresinha Egydio de Trez Rios - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Joaquim Egydio Trez Rios e Theresinha Egydio de Trez Rios em face da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a retificação do registro nº 18 da matrícula nº 8.779, para constar a transmissão de 1/8 do imóvel e não 2/8 como mencionado. Relatam que, em 16.04.2004, por intermédio de compromisso de compra e venda, transferiram a Sicilia Perez de Camargo e Sueli Blanco Bastos Dias o apartamento nº 05 e uma garagem constituída pela fração ideal de 1/8 de um salão, para a guarda de automóveis, havidos de José Roberto Barbosa de Castro e sua mulher Marília Giordano de Castro. Aduzem que, equivocadamente, no registro do referido título (R/18) da mencionada matrícula, constou a venda da fração ideal de 2/8 do referido salão, correspondente a duas vagas de garagem, razão pela qual pleiteiam a retificação. Juntaram documentos às fls.13/43. A Registradora manifestou-se às fls.51, 61, 70 e 74/84. Informa que o ato espelhou fielmente o instrumento particular que deu origem ao registro nº 18, no qual constou explicitamente que a venda era de 2/8, entretanto por equivoco no registro não foi informado que seria 1/8 da abertura e 1/8 do registro nº 08. Nova manifestação dos requerentes às fls.92/93. Afirmam que somente após vários anos é que perceberam que ao invés de constar 1/8, constou 2/8, reiterando os argumentos expostos na inicial. O Ministério Público opinou pela improcedência da demanda (fls.97/100). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Primeiramente retifiquese o pólo ativo para constar Joaquim Egydio Trez Rios. Com razão a registradora, bem como a D. Promotora de Justiça. Pretendem os requerentes a retificação do registro imóbiliário para constar a transmissão de 1/8 do imóvel e não 2/8. De acordo com o artigo 213 da Lei de Registros Públicos: "Art. 213: O oficial retificará o registro ou a averbação: I de oficio ou a requerimento do interessado nos casos de: A) omissão ou erro cometido na transposição de qualquer elemento do título; B) indicação ou atualização de confrontação; C) alteração de denominação de logradouro público, comprovada por documento oficial; D) retificaçãos que vise a indicação de rumos, angulos de deflexão ou inserção de coordenadas georreferenciais, em que não haja alteração das medidas perimetrais; E) alteração ou inserção que resulta de mero cálculo matemático feito a partir das medidas perimetrais constantes do registro; F) reprodução de descrição de linha divisória de imóvel confrontante que já tenha sido objeto de retificação; G) inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas" Na presente hipótese, nenhum dos requisitos se configurou, o que denota que não se trata de mera retificação da matrícula. Analisando os documentos juntados aos autos, verifico que não houve qualquer irregularidade praticada pela registradora, tendo em vista que o registro nº 18 espelhou fielmente o

título apresentado, qual seja o instrumento particular de venda e compra datado de 23.06.2004, em que constou como interveniente a Caixa Econômica Federal (fls.81/84). Conforme denota-se do referido título: "Fl.83: DESCRIÇÃO DO IMÓVEL OBJETO DESTE CONTRATO Imóvel havido conforme Av.1 e R.2 da matrícula nº 66.165 do 16º Registro de Imóveis de São Paulo/SP, que assim se descreve: ... Imóvel havido conforme R.8 da matrícula nº 8.779 do 16º Registro de Imóveis de São Paulo/SP, que assim se descreve: Parte ideal de 2/8 de um salão, ocupando todo o subsolo do Edifício Ida, situado à Rua Zeferino Costa nº 127, no 37º subdistrito Aclimação em São Paulo/SP, devidamente descrito e caracterizado na referida matrícula, dispensando-se a sua inteira descrição nos termos do artigo 2º da Lei 7433/85. Inscrição Cadastral nº 033.056.0079-9" (g.n) Pretendem os requerentes, através do presente procedimento, a modificação do negócio jurídico entabulado pelas partes, envolvendo inclusive a instituição financeira, na qualidade de interveniente, sendo que as partes de livre e espontânea vontade assinaram o documento, concordando com todos os seus termos (fl.84). Neste contexto de acordo com Narciso Orlandi Neto: "Não se pode, à guisa de corrigir erros, modificar o negócio jurídico celebrado, substituindo-o por outro, como seria a transformação de uma venda e compra numa doação, ou viceversa. Erro dessa espécie, que pode ter acontecido, pode ser corrigido, mas com a celebração do negócio realmente pretendido e a satisfação das exigências legais" (Ata Notarial e a Retificação do Registro Imobiliário in Ata Notarial. Amaro Moraes e Silva Neto et al.; coord. Leonardo Brandelli Porto Alegre: Instituto de Registro Imobiliários do Brasil: S. A. Fabris, 2004, p. 151/183) Portanto, não há qualquer erro a ser sanado na matrícula 8.779, podendo eventualmente haver vício intrínseco ao título, questão que refoge da seara administrativa, onde analisa-se apenas os aspectos formais, devendo os interessados valer-se do meio jurisdicional para alcançar seus objetivos. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Joaquim Egydio Trez Rios e Theresinha Egydio de Trez Rios em face da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: FABIO HENRIQUE ALLI (OAB 220837/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Juvenal Cabral Olim

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1069

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1090945-17.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Juvenal Cabral Olim - - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Fl.176: Tendo em vista as razões expostas, defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 15 (quinze) dias para manifestação. Após, cumpra-se a decisão de fl.174. Int. - ADV: RUBENS GOMES HENRIQUES (OAB 383120/SP), LUCIANA CECILIO DE BARROS (OAB 173301/SP), SANDRA MAYUMI HOSAKA SHIBUYA (OAB 113559/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza - - Bruno Rodrigues Domingues

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1072

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1117388-05.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza - - Bruno Rodrigues Domingues - - Solange Pereira dos Santos Rodrigues - - Carlos Augusto Miranda - - Anacláudia dos Santos - - Rosane Lima de Paula - - Rita Costa Ribeiro - - Elisabete Alves de Souza Rodrigues - - Ademir Rodrigues - - Jorge Hamilton Lucas da Silva - - Maria das Gracas de Lima dos Santos, - - Antonio da Paixão Caldeira dos Santos e outro - Vistos. Fls.196/197: Em consonância com o princípio da celeridade, que norteia os atos registrários, entendo que a suspensão do feito pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias é demasiado. Assim, defiro aos requerentes o prazo suplementar de 20 (vinte) dias para integral cumprimento da decisão de fl.194, sob pena de indeferimento dos benefícios da justiça gratuita. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1074

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0247/2018

Processo 1124781-78.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder - - Baby Renovação Eireli EPP e outros - - os autos aguardam o depósito de uma diligência e uma despesa postal para as notificações determinadas. - ADV: NILSON ROBERTO SIMONE (OAB 214865/SP), CLAUDIA MUSURI CUDER (OAB 281226/SP), JOSE FERNANDO DE MENDONÇA GOMES NETO (OAB 316796/SP), BRUNO CASCIO VECCHIONE (OAB 385341/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Pedro Luís Federico Amim

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1077

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2018

Processo 0021543-70.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Pedro Luís Federico Amim - Vistos,Ao arquivo. Intime-se. - ADV: PEDRO LUÍS FEDERICO AMIM (OAB 374996/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.S.J.A. - K.P.C.S

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2018

Processo 0029298-43.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.S.J.A. - K.P.C.S. - Vistos,Trata-se de expediente encaminhado pela Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, da Capital, solicitando as providências necessárias para regularizar o registro do óbito lavrado na Unidade e posteriormente cancelado por ordem judicial, no sentido de ser autorizada a lavratura do novo assento tardio de óbito, com a identidade verdadeira do falecido.Segundo a Oficial, recepcionou a carta precatória oriunda da r. 2ª Vara de Bragança, Estado do Pará, determinando o cancelamento do assento de óbito de Carlos Augusto Gomes Calil, lavrado na Serventia aos 04 de dezembro de 2.009, porquanto se comprovou que o interessado se encontra vivo.Com a inicial, vieram documentos.Durante o processamento do expediente, foram determinadas diligencias, tais como inquirição de testemunhas e a realização de exame de DNA.Sobreveio aos autos o laudo de fls. 106/115, confirmando a identidade do falecido, bem como a nova declaração de óbito de nº 26568616-4, indicando o local do falecimento e a qualificação correta do extinto, qual seja, Jorge Luis Calil da Silva (fls. 418). O ilustre representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pela lavratura de novo assento de óbito (fls. 23, 117, 413).É o relatório.Decido.Depreende-se dos autos que, aos 04 de dezembro de 2009, foi lavrado, pela Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, Capital, o óbito de Carlos Augusto Gomes Calil, filho de Prospero Afonso Calil e Zilda Gomes Calil, nascido aos 04 de agosto de 1959, R.G. 3683206-5-SP, a partir da Declaração de Óbito nº 014534742 e Declaração do Serviço Funerário nº 330746 (fls. 04).Ocorre que, posteriormente, aos 27 de junho de 2.014, a Oficial recepcionou a carta precatória oriunda da r. 2ª Vara de Bragança, Estado do Pará, determinando o cancelamento do assento de óbito de Carlos Augusto Gomes Calil, lavrado na Serventia aos 04 de dezembro de 2.009, porquanto se comprovou que o interessado se encontra vivo. Ao cabo da dilação probatória realizada verifica-se, na espécie, ter havido indevida lavratura de assento de óbito, conforme farta prova documental coligida nos autos, em quadro onde os elementos probatórios indicam a verdadeira identidade do falecido: trata-se de Jorge Luis Calil da Silva (fls. 106/115; 401; 418).Isto posto, à mostra dos elementos probatórios coligidos nos autos, com destaque para a manifestação favorável do ilustre representante do Ministério Público, autorizo a lavratura assento de óbito de Jorge Luis Calil da Silva, na modalidade tardia, com os dados constantes às fls. 418 e demais informações referidas na cota de fls. 413/414, que ora é acolhida.À Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, da Capital, para lavratura do ato. Ciência ao Ministério Público.Oportunamente, arquivem-se os autos.I.C.São Paulo, 30 de maio de 2018. - ADV: SARAIVA ONÉSMO FITTIPALDI SARAIVA DOS SANTOS (OAB 287641/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.T

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1086

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2018

Processo 0716912-77.1990.8.26.0100 (000.90.716912-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.T. - Vistos. Oficie-se ao RCPN competente a fim de que informe se foi dado pela parte autora cumprimento à sentença de fls. 40. Em caso negativo deverá ser procedida a averbação pertinente. Após, tornem para as deliberações pertinentes. Int. - ADV: JOAO DE FREITAS COELHO (OAB 80085/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - T.T

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1086

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0231/2018

Processo 0716912-77.1990.8.26.0100 (000.90.716912-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - T.T. - Vistos. Oficie-se ao RCPN competente a fim de que informe se foi dado pela parte autora cumprimento à sentença de fls. 40. Em caso negativo deverá ser procedida a averbação pertinente. Após, tornem para as deliberações pertinentes. Int. - ADV: JOAO DE FREITAS COELHO (OAB 80085/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.S.C. e outro

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1086

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 0008529-72.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - R.S.C. e outro - Vistos, Fls. 132/133: Defiro o prazo suplementar de 50 (cinquenta) dias para conclusão da perícia e entrega do respectivo laudo, como requerido. Ciência ao Ministério Público, ao Interino e ao Perito, este por e-mail. Com cópias das fls. 132/133, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP), DIOGO GARCIA BISELLI (OAB 310429/SP), ALESSANDRA MORATA MARTINS (OAB 312733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1086

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1000314-69.2018.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao

Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: SYLVIA SPURAS STELLA SCARCIOFFOLO (OAB 255358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alisson Arrais Costa

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1087

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1003745-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alisson Arrais Costa - 1. Determino ao autor a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF do autor. 2. Após, ao Ministério Público e tornem conclusos. Int. - ADV: ADRIANA MARIA COSTA (OAB 226072/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clerielita Ribeiro Grazevics

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1087

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1011536-55.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clerielita Ribeiro Grazevics - Vistos. Homologo a desistência do prazo recursal. Ciência ao MP da sentença prolatada. Após, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ramon Matos Araújo

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1090

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1012099-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ramon Matos Araújo - Vistos. Fls. 76: Defiro. Expeça-se o necessário. Intimem-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1093

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1018543-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula - Haydée Fiorino Soula - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: HAYDÉE FIORINO SOULA (OAB 352521/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1094

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1023090-21.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberta Diniz de Souza - Vistos. Nos termos da manifestação ministerial supra e considerando que a transcrição de fls. 154/155 está de acordo com o assento consular de óbito de fls. 22, ao arquivo, uma vez inexistirem outras retificações a serem efetuadas em referidos assentos. Int. - ADV: MARCOS CESAR DA SILVA BARROS (OAB 114302/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Roberto Padovan

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1098

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1030044-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Roberto Padovan - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial de fls. 42/48. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento peloSenhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: SERGIO PEREIRA DA COSTA (OAB 40060/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1102

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1032562-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda de fls. 91/96. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: RAQUEL JAEN D'AGAZIO (OAB 262288/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1103

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1034604-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Possebon - Vistos. Sobre a cota ministerial de fls. 143, manifeste-se a parte autora no prazo de cinco dias. Intimem-se. - ADV: ANDREA KARENINE SCHEIDT ROCHA (OAB 325477/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sidiomar Pereira do Nascimento

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1103

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1039049-32.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sidiomar Pereira do Nascimento - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: LOW SIDNEY PAULINO (OAB 266745/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1103

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1043651-32.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado - - Lismarie Batistela - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: FRANCIELLE LIMA CHAGAS (OAB 53895/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Jorge de Freitas

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1103

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1043959-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Jorge de Freitas - - Daglie Jorge de Freitas - Daniel Jorge de Freitas - - Daniel Jorge de Freitas - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor

Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: DANIEL JORGE DE FREITAS (OAB 272266/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata de Paula Seripieri

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1104

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1046794-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata de Paula Seripieri - Vistos. Em que pese o alegado pela parte autora às fls. 78/79, entendo indispensável a ciência do ex-cônjuge em relação à retificação pretendida uma vez que haverá alteração de seu assento de casamento e também na anotação de seu nascimento. Providencie-se, pois, o cumprimento da preliminar da cota ministerial de fls. 74/75 no prazo de dez dias. Após tornem para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: CINTHIA PINHEIRO GUIMARÃES LERNER (OAB 208346/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Magaly Salgueiro Belotti

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1104

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1047836-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Magaly Salgueiro Belotti - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Penha, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: WALTER BERTOLACCINI (OAB 35215/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - R.S.T. - J.L.D.R. e outros

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1104

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1050252-54.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - R.S.T. - J.L.D.R. e outros - Vistos, Fls. 22/24: Defiro a habilitação nos autos, porquanto parte interessada. Anote-se. Após, cumpra a z. serventia as demais determinações constantes na deliberação de fl. 17. Após, ao MP. Ciência à Oficial e Tabeliã e ao 19º Tabelião. Int. - ADV: JULIANA FRANZIM HÜNEKE (OAB 211242/SP), RUBENS FREDERICO HUNEKE (OAB 279012/SP), FABRÍCIO BOLZAN DE ALMEIDA (OAB 182418/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Monica Kfuri - - Sergio Norberto Queiroz Nehring

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1104

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1050280-22.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Monica Kfuri - - Sergio Norberto Queiroz Nehring - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial (**e emenda se for o caso). * PG - Custas à parte autora. *JG - Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DANIEL GUSTAVO RANGEL VICENTINI (OAB 267360/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Vieira França

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1104

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1050755-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo Vieira França - A parte autora deverá dar cumprimento a decisão de fls. 22, nos termos da certidão de fls. 24, no prazo de 5 dias, sob pena de cancelamento da distribuição. - ADV: MARIA DA CONCEICAO RODRIGUES MARTINS (OAB 67463/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.A.F

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1104

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1051058-89.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.A.F. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda dos esclarecimentos e/ou da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: LUIZ KIGNEL (OAB 95818/SP), JULIA PRADO AFFONSO MOREIRA (OAB 331421/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Nome - R.F. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1105

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1053083-75.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Nome - R.F. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de pedido de providências instaurado por Rogério Firmino, pleiteando a supressão dos nomes de seus genitores biológicos no seu assento de nascimento. Com a inicial, vieram documentos (fls. 07/52). O representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pela improcedência do pedido (fls. 55/57). É o breve relatório. Decido. À luz do contido na averbação da escritura pública de adoção no assento de nascimento lavrado sob o número 121.615, às folhas 75-v, do Livro A-161 do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de São Miguel Paulista, da Capital, reproduzido às fls. 09, depreende-se que o interessado, ainda sob a égide do Código Civil de 1.916, foi adotado por Mario Firmino e Hermelinda Rebellato Firmino. Da redação conferida ao ato, praticado na vigência do Código de Menores (Lei nº 6.697/79), constata-se que a modalidade de adoção eleita foi a prevista nos artigos 368 a 378 do Código Civil de 1.916, a denominada "adoção simples" (escritura pública, sem necessidade de procedimento judicial, nos termos dos artigos 368 e seguintes do CC). Como é sabido, a adoção simples caracteriza-se como ato de vontade, dotado de natureza jurídica de contrato de direito de família, à semelhança do casamento, o qual se forma a partir do consentimento de ambas as partes (adotante e adotado), tendo o seu conteúdo fixado por lei, de maneira cogente, sem que possa ser subordinado a qualquer das modalidades do negócio jurídico. Sob o aspecto do parentesco resultante da adoção simples, o artigo 376, do Código Civil revogado, assim dispunha: "o

parentesco resultante da adoção (art. 336) limita-se ao adotante e ao adotado, salvo quanto aos impedimentos matrimoniais, a cujo respeito se observará o disposto no artigo 183, III e IV." Por sua vez, o artigo 378, do Código Civil revogado, estabelecia: "os direitos e deveres que resultam do parentesco natural não se extinguem pela adoção, exceto o pátrio poder, que será transferido do pai natural para o adotivo." Desta forma, diferentemente do que se dá hoje com o instituto da adoção concebido pelo Estatuto da Infância e Juventude, a adoção simples estabelecia apenas um liame de filiação civil restrito entre adotante e adotado, convergindo seus efeitos às referidas partes, mas sem abarcar aptidão para destruir os vínculos de filiação preexistentes. Sendo assim, na situação dos autos, a adoção simples deu ensejo à junção do vínculo adotivo aos vínculos familiares biológicos, entretanto, restringiu seus efeitos às partes negociais, mantendo os laços consanguíneos entre o adotado e a família natural, os quais permaneceram intactos para todos os efeitos legais daí decorrentes (sucessão, alimentos, etc). Neste cenário, considerando que a adoção simples em questão não rompeu a filiação natural do autor com os pais biológicos, afigura-se inviável a supressão dos nomes dos genitores de seu assento de nascimento ou, ainda, da respectiva certidão, eis que os dados ficariam desconstruídos e não refletiriam a realidade do assento. De acordo com o disposto no artigo 19 da Lei de Registros Públicos, a certidão poderá ser expedida, a critério do interessado, em inteiro teor, resumida, ou em relatório, conforme quesitos formulados. O pedido de expedição de certidão em inteiro teor, pela abrangência, impede que se contorne, suprima ou mesmo deixe de divulgar, na íntegra, os dados do assento. Finalmente, ainda que se analise o tema sob a ótica dos direitos fundamentais invocados, o pretendido sigilo não se compatibiliza com a modalidade da certidão em inteiro teor pretendida. Diante desse painel, rejeito o pedido formulado pelo interessado. Ciência ao interessado e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail. I.C. - ADV: RAFAEL LUIZ BARBOSA MAGRI (OAB 301473/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1054581-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: GILBERTO ALFREDO PUCCA (OAB 101947/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wanderlei Salvá

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018]

Processo 1056054-33.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wanderlei Salvá - Vistos. Converto julgamento em diligencias. Junte a parte autora: Justiça Estadual: Distribuidor Cível, Distribuidor Criminal e Distribuidor Execuções Criminais Justiça Federal: Distribuição Cível,

Criminal e de Execução Criminal (3 em 1) - Justiça Eleitoral - Justiça do Trabalho - Justiça Militar - 10 Tabeliões de Protesto. Intimem-se. - ADV: ANA PAULA CORRÊA BACH (OAB 153644/SP), RITA APARECIDA LUCARINI (OAB 157504/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Noemia Rocha Montanheiro

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1060560-52.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Noemia Rocha Montanheiro - Vistos. Homologo o pedido de desistência das fls. 23 e EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos termos das N.S.C.G.J. P.R.I. - ADV: CAMILA SAMPAIO MALASPINI (OAB 269347/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1060711-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos - Vistos, Considerando que o requerimento de cremação é feito pelo cônjuge do falecido e em não se tratando de morte violenta, entendo desnecessária autorização judicial, nos termos da manifestação ministerial supra. Assim, providencie a parte requerente a cremação do corpo do falecido no Brasil, comprovando-se oportunamente nos autos para que possa ser efetivada a retificação do assento de óbito de Alain Thery quanto ao local de seu sepultamento/ cremação. Intime-se. - ADV: ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Sergio Costa da Silva Junior

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1060803-93.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Sergio Costa da Silva Junior - Vistos. À vista do contido na petição retro, redistribuam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com as cautelas de praxe. - ADV: CARLOS EDUARDO SIQUEIRA (OAB 367614/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcia Nunez da Cunha

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1061679-48.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcia Nunez da Cunha - - Aurora Moraes Nunez - Vistos, Fls. 46/47: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: FABIO MARTINEZ GORI (OAB 240358/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.B.M.G. - - G.B.B. - - E.M.G

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1061764-34.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.B.M.G. - - G.B.B. - - E.M.G. - Vistos, Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. Int. - ADV: GUILHERME OLIVEIRA ATENCIO (OAB 369295/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Helena Maria Gasparini Moreno

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1061901-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Helena Maria Gasparini Moreno - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jair Prado

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1062656-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jair Prado - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DAFNER TIAGO BELEJ PRADO (OAB 337073/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Reinaldo Del Corvo

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

]Processo 1063009-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Reinaldo Del Corvo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARIO GENARI FRANCISCO SARRUBBO (OAB 15955/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adilson D'angelo

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1106

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1075342-98.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adilson D'angelo - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda de fls. 80/81. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: OSCAR MORAES E SILVA FILHO (OAB 51408/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1107

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1081680-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi - Vistos. Certifique-se o decurso de prazo para manifestação da parte autora em relação à decisão de fls. 192. Após, tornem. Intimem-se. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Cesio Soares Correia

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1108

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1095192-41.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Cesio Soares Correia - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: VILMA DE OLIVEIRA SOBRINHO (OAB 284374/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edmee Magalhães de Assis Bastos

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1109

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1108389-63.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edmee Magalhães de Assis Bastos - - Thais Helena de Assis Bastos Cordeiro - - Arthur José Magalhães de Assis Bastos - - Marcelo Magalhães Ferraz do Amaral - Vistos. Conforme certificado pela zelosa Serventia às fls. 241, os embargos de declaração (fls. 236/238) foram opostos pela parte autora fora do prazo legal. No entanto, como bem observou o representante do Ministério Público, a sentença de fls. 229/230, de fato, padece da alegada omissão. Assim, para que não se fale em eventual nulidade processual, entendo por bem declarar, de ofício, a omissão ora apontada, para acrescentar ao dispositivo da sentença a determinação da lavratura do assento tardio de nascimento do requerente EDMÉE MAGALHÃES DE ASSIS BASTOS junto ao Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do Belenzinho, nesta Capital. Ciência ao Ministério Público. Providencie-se as anotações de praxe. Intime-se. - ADV: SIMONE SOARES RODRIGUES (OAB 266757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.F.C

Publicado em: 21/06/2018 - Página Nº 1112

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1117610-70.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.F.C. - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências Juízo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos Interessado: 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Processo nº 0030955-78.2018.8.26.0100 Pedido de Providências Juízo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos Interessado: 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital - Vistos. Tendo em vista que, mesmo com a publicação do nome correto no Diário Oficial, a interina ainda encontra dificuldades em exercer suas funções, reconheço o erro material constante à fl. 02. Assim, retifico a decisão para que, onde consta que foi indicada Maria Palmyra Silva Rodrigues Krystalas, passe a constar como indicada MARIA PALMYRA RODRIGUES SILVA KRYSTALAS. Int. São Paulo, 13 de junho de 2018. Tânia Mara Ahualli, Juíza de Direito. CP 199."

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas JurídiPedido de Providências - Registro de Imóveis - Clécio Rocha e Silva e outrocas - Edcar Locação de Bens S/c Ltda

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1110650-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Edcar Locação de Bens S/c Ltda - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Edcar Locação de Bens S/C Ltda. em face da negativa do Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital em proceder à averbação da Ata de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, realizadas em 20 de julho de 2017. Informa a requerente que o título foi qualificado negativamente sob a justificativa de que o espólio de Edda Multedo Pareto não detém personalidade jurídica para figurar como sócio, devendo proceder à regularização do quadro diretivo da associação. Argumenta que o espólio é sujeito de direitos e o inventariante é responsável por todos os seus atos. Juntou documentos a fls. 10/41. O Registrador alega que o espólio possui apenas capacidade processual, nos termos do art. 75, VII do CPC, não podendo ser sujeito de direitos. Aduz que a pretensão da requerente, de deixar suspensa a situação societária à espera da conclusão do inventário, viola o princípio da continuidade da empresa. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls. 77/79). Em cumprimento à decisão de fls. 80, o Oficial voltou a se manifestar a fls. 83/85. Informa ter admitido o ingresso do Espólio de Carlo Ernesto Maria Pareto no quadro societário da Edcar Locação de Bens S/c Ltda. em 2004. Relata que tal situação era provisória, mas nunca foi regularizada, além de que, em 2015, a pendência foi agravada pela morte de outra sócia, Edda Multedo Pareto. Alega ter adotado novo posicionamento no sentido da impossibilidade de manutenção do de cujus como sócio da sociedade ou do ingresso do espólio como sócio, ante a falta de personalidade jurídica. É o relatório. Decido. A requerente pretende o registro da Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 20 de julho de 2017, em desconformidade com a legislação civil. É certo que a requerente possui natureza de Sociedade Limitada, de modo que é regida por seu Contrato Social, por Regimento Interno e pelas decisões proferidas na Assembleia Geral, que é órgão de poder soberano, competindo-lhe, assim, referendar qualquer deliberação. No entanto, a tese apresentada pela requerente, de que os sócios acordaram sobre o ingresso do espólio na sociedade, não possui qualquer coincidência com as hipóteses previstas em lei. O artigo 600 do Código de Processo Civil apenas confirma que o espólio possui capacidade processual, como já ressaltado pelo Oficial Registrador. O dispositivo está longe de disciplinar o ingresso de espólio na qualidade de sócio na pessoa jurídica, até porque, a norma inserta no Código de Processo Civil, é processual e não material. Quanto ao que consta disciplinado no Código Civil: Art. 1028. No caso de morte de sócio, liquidarse-á sua quota, salvo: I se o contrato dispuser diferentemente; II se os sócios remanescentes optarem pela dissolução da sociedade; III se, por acordo com os herdeiros, regular-se a substituição do sócio falecido. (grifei) Traz a requerente referência ao inciso I deste artigo ao ressaltar a Cláusula V do Contrato Social da Sociedade, afirmando que o contrato social prevê o exercício dos direitos do "de cujus" pelo espólio, em caso de falecimento de qualquer sócio. Contudo, no caso em análise, temse que o mencionado item do ato constitutivo não é suficiente para determinar o ingresso do espólio como sócio, ou mesmo a figura do inventariante. Isso porque a atuação do inventariante deve se dar em caráter transitório, não culminando em alteração de contrato social, pois esta deve ser formalizada somente após a liquidação das quotas e seu pagamento. Isto é, o inciso I do art. 1.028 exprime como sua finalidade o princípio da preservação da empresa, escapando do

modelo rígido do código anterior, oferecendo outras possibilidades que não a direta liquidação das quotas; não significando, contudo, a flexibilização da personalidade jurídica da sociedade e da natureza personalíssima das relações estabelecidas em uma sociedade de pessoas. No sentido da transitoriedade do papel do espólio da sociedade, a lição de Sérgio Campinho (O direito de empresa à luz do código civil. 12ª edição, Rio de Janeiro: Renovar, 2011. P. 210): "Ocorrendo a sucessão do sócio falecido, os direitos derivados da condição de sócio serão exercidos perante a sociedade pelo inventariante do espólio até que se ultime a partilha" Nessa esteira, entendo que o óbice levantado pelo Oficial possui raízes não somente nas cláusulas em que consta expressamente o espólio de Edda Multedo Pareto como sócio, mas também no item do contrato social que, a despeito da legislação civil, prevê o ingresso de inventariante ou espólio como sócio (os termos da cláusula V não são claros), sem o desenvolvimento de regras concretas que regulem, de modo convencional, a admissão de determinado sucessor, herdeiros ou ainda, de terceiros, operando em substituição do falecido, como dispõe o inciso III do artigo 1.028 CC/02, grifado anteriormente. Ademais, se buscava o contrato social fornecer segurança jurídica quanto a futuros procedimentos, há grave falha em não mencionar na cláusula V (fls. 28) o período enquanto durar a partilha em que se prevê o exercício de direitos sociais pelo espólio representado pelo inventariante. Intenta-se, daí, um caráter permanente da atuação direta do inventariante sobre a administração da pessoa jurídica, originando, de maneira oposta, insegurança jurídica no âmbito da sociedade, uma vez que disposições convencionais genéricas não são capazes de definir a vontade coletiva consolidada em cada caso concreto. Considerando ainda a existência de affectio societatis, oportuno mencionar o processo nº 1090735-68.2014.8.26.0100 em trâmite perante a 33ª Vara Cível do Foro Central Cível da Capital, que se refere à dissolução parcial da sociedade, figurando como partes sócios que constam no título que se pretende registrar. Em função dos motivos expostos, entendo não ser possível o ingresso da Ata de Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária junto ao registro da sociedade. Diante do exposto, julgo IMPROCEDENTE o pedido de providências formulado por Edcar Locação de Bens S/C Ltda. em face do Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: BRUNO OLIVEIRA MAGGI (OAB 252385/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro - Municipalidade de São Paulo - Izaias Cavanha e s/m Eliza De Lazari Cavanha e outros

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1087300-23.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - EDSON WAGNER DE SOUZA e outro - Municipalidade de São Paulo - Izaias Cavanha e s/m Eliza De Lazari Cavanha e outros - Compulsando os autos, verifico que a sentença de fls. 213/215 já transitou em julgado e, inclusive, foi cumprida pelo 16º Oficial de Registro de Imóveis, por meio da averbação nº 03 à margem da transcrição nº 20.744 (fls. 225/226). Destarte, diante do esgotamento da jurisdição no âmbito desta demanda, a pretensão do requerente de nova retificação da descrição do imóvel por meio da alteração do laudo pericial deverá ser veiculada por meio de ação própria, ou através de dúvida a ser suscitada pela parte ou pelo CRI. Assim, reconsidero a decisão de fl. 230 e determino a remessa dos autos ao arquivo. Intime-se. - ADV: MARTHA CRISTINA MARTINS (OAB 132808/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel - Trides Companhia Imobiliária Administradora

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1081792-57.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel - Trides Companhia Imobiliária Administradora - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Trides Imóveis, Administração e Participações LTDA, nova razão social de Trides Companhia Imobiliária Administradora S/A, em face do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o cancelamento do registro nº 02 na matrícula nº 22.168, concernente a contrato de locação firmado entre o então proprietário e o locatário Grupo Internacional Cinematográfico S/A. Relata que o contrato de locação que deu origem à averbação constante da matrícula foi rescindido por ocasião de seu vencimento, de forma que, em razão do grande lapso temporal decorrido, não dispõe mais a requerente dos documentos hábeis a propiciar o cancelamento da inscrição existente. Juntou documentos às fls.04/11. O Registrador manifestou-se às fls.22/23. Esclarece que na mesma data em foi registrada a inscrição R.02/22.168 ao Grupo Internacional Cinematográfico S/A, que se pretende cancelar, ou seja, em 02 de fevereiro de 1979, também se averbou outra locação, que subsiste, desta vez à empresa Kibelândia LTDA (Av.01/22.168). Salienta que há necessidade de produção de provas de que os contratos estão findos, circunstâncias estas que devem ser apreciadas pelo Juízo competente. Intimada a empresa locatária, através de seu representante legal srº Gabriel Gonçalves dos Reis, deixou decorrer o prazo in albis para manifestação acerca do pedido inicial (certidão - fl.42). O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.46/47). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Pretende a requerente o cancelamento do registro da locação registrada sob nº 02, em que figura como locatária a empresa Grupo Internacional Cinematrográfico S/A, junto à matrícula nº 22.168, com término em 30.06.1984, ou seja, há mais de trinta anos. Compulsando os autos verifico que decorreu o prazo sem qualquer comprovação do aditamento do contrato de locação, sendo certo que se encontra atualmente em vigor novo contrato de locação, figurando como locatadora a requerente e como locatária a empresa Santos Cinematográfica LTDA (fls.07/11), portanto o contrato anteriormente firmado entre as partes, objeto do registro que se pretende o cancelamento, não produz mais efeitos, sendo consequentemente inútil a manutenção deste registro. Mas atestar, tão somente, a extinção do contrato, não acarreta na possibilidade de se proceder ao cancelamento, antes é necessário que se tenha a anuência do locatário, fato observado no processo (mandado positivo - fl.41), sem que houvesse qualquer manifestação do administrador do locatário, conforme certidão de fl.42. Entendo que o silêncio pressupõe, no caso, concordância com o pedido. Uma vez que não houve por parte dos antigos locatários qualquer óbice, improvável o risco de lesão à terceiros advindo do cancelamento do registro nº 02. Conforme ensina Luiz Guilherme Loureiro: "Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade". (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método). Em decisões versando sobre a mesma questão, este Juízo já decidiu: "Registro de Imóveis - pedido de providência - cancelamento de averbação - caução - contrato de locação antigo já extinto - procedente" (Processo nº 1097854-46.2015.8.26.0100) Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por Trides Imóveis, Administração e Participações LTDA, nova razão social de Trides Companhia Imobiliária Administradora S/A, em face do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o cancelamento do registro nº 02 na matrícula nº 22.168. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ANTONIO SERGIO RICCIARDI (OAB 82232/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Clécio Rocha e Silva e outro

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1095724-49.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Clécio Rocha e Silva e outro - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: ROBSON GERALDO COSTA (OAB 237928/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1060243-59.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Fl.277: Tendo em vista as razões expostas, defiro ao requerente prazo suplementar de 15 (quinze) dias para manifestar-se sobre os documentos juntados pela Municipalidade de São Paulo (fls.269/272). Com a juntada da manifestação, cumpra-se a parte final da decisão de fl.274. Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), JORDAO DE GOUVEIA (OAB 89789/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1062132-43.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo - Vistos. Trata-se de ação de cancelamento de clausula de inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade, que grava os imóveis matriculados sob nºs 93.599, 93.600, 93.601 e 93.602, formulada por Angela Isabel Prado Scuoppo em face do Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital. Relata a requerente que os imóveis mencionados foram adquiridos pelos seus ascendentes e por eles habitado durante quase 30 anos da vida conjugal, ocasião em que, já idosos, transferiram a nua propriedade de cada um dos três imóveis aos filhos, resguardando o usufruto para si, bem como estabeleceram cláusulas restritivas constantes da escritura de doação com reserva de usufruto e imposição de cláusula restritiva. Ocorre que, com o falecimento da genitora da requerente, seu pai não deseja mais morar no imóvel e, mediante renúncia, liberou os 50% da parte que lhe pertenciam sobre a integralidade do usufruto, visando permitir à filha, na condição de donatária, gozar do patrimônio construído pela familia. Todavia, a requerente não tem intenção de habitar o imóvel e está arcando com altas despesas, sem condições de vender o bem, em razão do gravames que nele incide. Assevera que as clausulas não fazem mais sentido, pois vão contra a vontade dos instituidores, razão pela qual requer o cancelamento. Juntou documentos às fls.15/27. A inicial foi emendada à fl.30, com a juntada da representação processual (fl.31). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Primeiramente inclua a z. Serventia o Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, no pólo passivo do feito. A requerente pretende cancelar, no âmbito administrativo, as cláusulas restritivas de inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade que

gravam os imóveis objeto das matrículas nºs 93.599, 93.600, 93.601 e 93.602 do 4º Registro de Imóveis da Capital. Segundo o pacífico entendimento da E. Corregedoria Geral de Justiça, o cancelamento das cláusulas restritivas compete a órgão com função jurisdicional, no qual se investigará a vontade dos instituidores, e não ao juízo administrativo. Em outras palavras, impossível nos estritos limites do campo de atuação administrativa perquirir causa que não seja automática de extinção do vínculo. O argumento que embasa o pedido, de que está a restrição contrastando com a finalidade para o qual foi instituída, diz respeito ao direito material subjacente e deve ser deduzido na esfera jurisdicional. Nesse sentido o precedente da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça: " Registro de Imóveis - Cláusulas de inalienabilidade, incomunicabilidade e impenhorabilidade instituídas em testamento - Cancelamento administrativo - Necessidade de interpretação da vontade do testador - Inadmissibilidade - Provocação da atividade jurisdicional que se mostra imprescindível - Recurso não provido" (CGJSP - PROCESSO: 1.109/2005 CGJSP - DATA JULGAMENTO: 20/02/2006 - Relator: Álvaro Luiz Valery Mirra). Como mencionado no precedente acima citado, na esteira das decisões da Corregedoria: "ao MM. Juiz Corregedor Permanente, exercendo função atípica de verdadeiro agente da administração, falece competência para decidir sobre a validade das relações jurídicas contidas no título causal e sobre a eventual temporariedade da eficácia das cláusulas nele instituídas, pois invadiria o campo de atuação da atividade jurisdicional" (Proc. CG. 120/84 - Decisões Administrativas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, 1984/1985, RT, ementa nº 60). Portanto, a pretensão da requerente depende de prestação jurisdicional adequada, na qual haverá cognição exauriente, tanto formal como material, e que não pode ser obtida na via administrativa. Ante o exposto, julgo improcedente a ação de cancelamento de clausula de inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade formulada por Angela Isabel Prado Scuoppo, devendo a interessada buscar as vias ordinárias, para satisfação de sua pretensão. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MARCUS VINICIUS DE ABREU SAMPAIO (OAB 78364/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1042022-57.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gozzi Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se o perito nomeado, no prazo de 20 (vinte) dias, acerca das ponderações da Municipalidade de São Paulo (fls.650/653). Após, abra-se nova vista ao órgão municipal para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias. Por fim, certificado o término do ciclo notificatório, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), MARUM KALIL HADDAD (OAB 33888/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Paulo Roberto Ferrato

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1034754-15.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Paulo Roberto Ferrato - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pela Oficial Interina do 6º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Paulo Roberto Ferrato, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da carta de arrematação expedida nos autos de execução fiscal movida pela Fazenda Pública (processo nº 0019839-31.2004.403.6182), que tramitou perante o MMº Juízo da 10ª Vara de Execuções Fiscais, tendo como objeto a vaga de garagem matriculada sob nº 5.286 e registrada em nome dos executados. O óbice registrário refere-se a eventual ofensa ao disposto no artigo 1.331, § 1º, do Código Civil, uma vez que o título judicial tem como adquirente pessoa estranha ao condomínio, o que não é permitido pela legislação, além de nada constar a respeito na convenção condominial. Juntou documentos às fls.04/103. O suscitado apresentou impugnação às fls.104/116. Alega que, ao contrário do que faz crer a registradora, a presente hipótese trata de arrematação proveniente de hasta pública, que é uma operação expropriatória por determinação judicial e não uma compra e venda. Assevera que no processo executório foram observadas as cautelas necessárias antes da arrematação, levando em consideração a espécie de vaga de garagem, não sendo caso de aplicação da vedação legal. Apresentou documentos às fls.118/180. O Ministério Público opinou pela improcedência da demanda (fls.184/186). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem os argumentos expostos pela Registradora, o óbice para o registro deve ser afastado. Preliminarmente, cumpre destacar que os títulos judiciais não estão isentos de qualificação, positiva ou negativa, para ingresso no fólio real. O Egrégio Conselho Superior da Magistratura já decidiu que a qualificação negativa do título judicial não caracteriza desobediência ou descumprimento de decisão judicial (Apelação cível n.413-6/7). Neste sentido a apelação cível nº 464-6/9, de São José do Rio Preto: "Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal, O exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental". Nessa linha, também o E. Supremo Tribunal Federal já decidiu que: "REGISTRO PÚBLICO - ATUAÇÃO DO TITULAR - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - DÚVIDA LEVANTADA - CRIME DE DESOBEDIÊNCIA - IMPROPRIEDADE MANIFESTA. O cumprimento do dever imposto pela Lei de Registros Públicos, cogitando-se de deficiência de carta de adjudicação e levantando-se dúvida perante o juízo de direito da vara competente, longe fica de configurar ato passível de enquadramento no artigo 330 do Código Penal - crime de desobediência -, pouco importando o acolhimento, sob o ângulo judicial, do que suscitado" (HC 85911 / MG - MINAS GERAIS, Relator: Min. MARCO AURÉLIO, j. 25/10/2005, Primeira Turma). Sendo assim, fica claro que não basta a existência de título proveniente de órgão jurisdicional para autorizar automaticamente o ingresso no registro tabular. A questão posta a desate, como bem abordado nas razões da dúvida suscitada, é controvertida tanto na doutrina como na jurisprudência, e o tema não se encontra inteiramente pacificado. No caso em exame, aduz a Oficial que o registro da carta de arrematação constitui ofensa ao disposto no artigo 1331, § 1º, do Código Civil, já que o adquirente é pessoa estranha ao condomínio, o que não é permitido pela legislação, além de nada constar a respeito na convenção condominial. Como é sabido a arrematação é modo derivado de aquisição de propriedade, nos termos do atual entendimento do Conselho Superior da Magistratura (Apelação Cível nº 9000002-19.2013.8.26.0531), in verbis: "A arrematação constitui forma de alienação forçada, e que, segundo ARAKEN DE ASSIS, revela negócio jurídico entre o Estado, que detém o poder de dispor e aceita a declaração de vontade do adquirente (Manual da Execução. 14ª edição. São Paulo, Editora Revista dos Tribunais, 2012, p. 819). É ato expropriatório por meio do qual "o órgão judiciário transfere coativamente os bens penhorados do patrimônio do executado para o credor ou para outra pessoa. O fato de inexistir relação jurídica ou negocial entre o antigo proprietário (executado) e o adquirente (arrematante ou adjudicante) não afasta, contudo, o reconhecimento de que há aquisição derivada da propriedade. Nesse sentido, destaca-se a observação feita por Josué Modesto Passos, no sentido de que "a arrematação não pode ser considerada um fundamento autônomo do direito que o arrematante adquire. A arrematação é ato que se dá entre o Estado (o juízo) e o maior lançador (arrematante), e não entre o mais lançador (arrematante) e o executado; isso, porém, não exclui que se exija - como de fato se exige -, no suporte fático da arrematação (e, logo, no suporte fático da aquisição imobiliária fundada na arrematação), a existência do direito que, perdido para o executado, é então objeto de disposição em favor do arrematante. Ora, se essa existência do direito anterior está pressuposta e é exigida, então - quod erat demonstrandum - a aquisição é derivada (e não originária)" (op. cit., p. 118). A propósito, não há como simplesmente apagar as ocorrências registrarias anteriores ao ato de transmissão coativa, quando é da essência do registro público justamente resguardar as situações anteriores, situação que não se confunde com mecanismos de modulação dos efeitos da transmissão coativa, para atingir ou mesmo resguardar direitos de terceiros. Em suma: a arrematação não constitui modo originário de aquisição da propriedade, caindo por terra as alegações formuladas pelo recorrente." (g.n) Destarte, relevantes as restrições convencionais e legais para a análise da validade do ato. Entendo que as hipóteses estabelecidas no artigo 1331 e 1339 do Código Civil referem-se à alienação voluntária, não se aplicando nos casos de arrematação, que se caracteriza por uma alienação forçada, proveniente de ordem judicial em processo de execução, de modo que coercitivamente é transferida a propriedade do devedor ao credor pela inadimplência de uma obrigação. Por tal razão, inaplicáveis os precedentes desta 1ª Vara de Registros Públicos, que proibiam a alienação individual de unidade autônoma quando o negócio jurídico fosse voluntário. Acaso seja impedido o ingresso do título, teria-se que declarar inválido o leilão judicial, o que se mostra inviável. A vaga objeto de matrícula própria, sendo bem autonômo, pode ser penhorada individualmente, conforme a necessidade da execução da dívida. Observa-se que a jurisprudência

dos Tribunais Superiores reconhece a possibilidade de penhora da garagem: "PROCESSO CIVIL. EXECUÇÃO. PENHORA DE VAGA DE GARAGEM COM MATRÍCULA PRÓPRIA, DISTINTA DAQUELA DO IMÓVEL RESIDENCIAL DO DEVEDOR. POSSIBILIDADE. PRECEDENTES. 1. É possível a penhora de vaga de garagem com matrícula própria, por tratar-se de unidade autônoma, distinta daquela que integra o imóvel residencial do devedor. Hipótese que não se enquadra no art. 1º, da Lei nº 9.009/90. Precedentes. 2. Recurso especial não provido (RESP 977004, RELATOR : MINISTRO CASTRO MEIRA RECORRENTE : DAILCE MARIA LEITE MIOTTO ADVOGADO : ANA CRISTINA TESSER RECORRIDO : ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PROCURADOR : LUCIANE FABBRO E OUTRO(S)) "PROCESSO CIVIL. AGRAVO REGIMENTAL NO AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL. EXECUÇÃO. PENHORA. VAGA DE GARAGEM COM MATRÍCULA PRÓPRIA NO REGISTRO DE IMÓVEIS. SÚMULA N. 449/STJ. INCIDÊNCIA. JURISPRUDÊNCIA PACIFICADA. SÚMULA N. 83/STJ. DECISÃO MANTIDA. 1. Conforme a orientação consolidada na Súmula n. 449/STJ, "a vaga de garagem que possui matrícula própria de registro de imóveis não constitui bem de família para efeito de penhora". 2. Estando o acórdão recorrido em harmonia com o entendimento desta Corte, correta a incidência da Súmula n. 83/STJ, que se aplica tanto aos recursos interpostos com base na alínea "c" quanto àqueles fundamentados pela alínea "a" do permissivo constitucional. 3. Agravo regimental improvido" (AgRg no AREsp 805.687/RS, Quarta Turma, Rel. Min. Antônio CarlosFerreira, j. 10.03.16). Ainda, de acordo com a Súmula 449 do STJ: "A vaga de garagem que possui matrícula própria no registro de imóveis não constitui bem de família para efeito de penhora". E, uma vez reconhecida a possibilidade de penhora da garagem de forma autônoma, deve-se entender que sua alienação forçada levaria a existência de aquisição da propriedade por terceiro estranho ao condomínio, sem que o registro pudesse ser impedido. Em outras palavras, se permitida pela jurisprudência a penhora da garagem, não se pode impedir o ingresso do título utilizando-se do argumento de que o arrematante não pertence ao condomínio, sob pena de tornar sem efeito a penhora, beneficiando o devedor. Não se ignora que na convenção do condomínio não há qualquer autorização para que as garagens autônomas possam ser alienadas a terceiros estranhos, contudo, tal situação não é apta a impedir o ingresso do título. Neste sentido, como bem expôs o Douto Promotor de Justiça, cujo posicionamento coaduno: "Ressalto, porém, que a proprietária do abrigo para veículos somente poderá vender, permutar e ceder tal bem para os demais condôminos, sob pena de violação da vedação insculpida no artigo 1339, § 2º CC". Logo, o óbice registrário imposto pelo Oficial deverá ser afastado, para que se proceda o registro do título apresentado. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 6º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Paulo Roberto Ferrato, e consequentemente determino que se proceda ao registro da carta de arrematação. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: RENATA TOLEDO VICENTE (OAB 143733/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Osvaldo dos Santos Cordeiro e outro

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1004286-05.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Osvaldo dos Santos Cordeiro e outro - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia.Nada Mais. - ADV: MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Irene Pereira - Luis Felipe Troncho de Melo

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 0087775-54.2017.8.26.0100 (processo principal 0046377-50.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Irene Pereira - Luis Felipe Troncho de Melo - Vistos. Defiro o pedido de penhora, se de acordo com a informação arquivada em pasta própria. Cumpra-se, expedindo-se o necessário. Int. - ADV: DEMETRIUS GHEORGHIU (OAB 143234/SP), CÉLIO ALVES MOREIRA JÚNIOR (OAB 165433/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 0039380-94.2018.8.26.0100 (processo principal 0103699-86.2009.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Intime-se a parte executada para que apresente impugnação, nos termos do artigo 525 do CPC. Prazo: 15 dias. Intime-se. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), ANTONIO DE MORAIS (OAB 137659/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 0027444-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0045276-12.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros - Vistos. Tendo em vista que o pedido de fls. 100/101 atende completamente o disposto no art. 524 do CPC, intime-se Humberto Luiz Reis Costa Neto e Maria Elizabeth Reis Golebski, por carta, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP. Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório. Ficam os executado também intimados do prazo para oferecer impugnação ao cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação".

Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Hercules Augustus Montanha - B.I. Administração e Participações S/C Ltda - Hercules Augustus Montanha

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 0029170-81.2018.8.26.0100 (processo principal 0019665-23.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Hercules Augustus Montanha - B.I. Administração e Participações S/C Ltda - Hercules Augustus Montanha - Vistos, Ante a concordância do exequente com o depósito realizado às fls. 29, reconhecida a satisfação da obrigação, JULGO EXTINTA a execução em trâmite, com fundamento no art. 924, inc. II, do Código de Processo Civil. Após o trânsito em julgado, expeça-se mandado de levantamento do(s) depósito(s) efetuados nos autos em favor do exequente. Com o levantamento ou decorrido o prazo para retirada da guia de levantamento, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: LEONARDO FERRAZ VASCONCELOS (OAB 297625/SP), HERCULES AUGUSTUS MONTANHA (OAB 158303/SP), MARA SÍLVIA DO VALLE CORREIA (OAB 146200/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 0025151-66.2017.8.26.0100 (processo principal 0051405-96.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Soares Bonfim e outro - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP - Vistos, Tendo em vista a quitação integral do débito pendente, JULGO EXTINTA a presente execução pela satisfação da obrigação, nos termos do art. 924, II, do CPC. Expeça-se mandado de levantamento, caso ainda não tenha sido expedido. Não há interesse recursal, de modo que a sentença transitou em julgado nesta data. Arquivem-se os autos. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP), SUELI MAROTTE (OAB 82434/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro - Maria Reis Costa e outros

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 0023791-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0926972-18.1996.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro - Maria Reis Costa e outros - Vistos. Defiro nova tentativa de citação, no endereço fornecido às fls. 127. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 0120954-28.2007.8.26.0100 (100.07.120954-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Sérgio Mendes de Oliveira e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo sobre os esclarecimentos periciais de fls. 763/766. Prazo: 10 (dez) dias. PJV 13. - ADV: NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), HILDA ERTHMANN PIERALINI (OAB 157873/SP), SERGIO MENDES DE OLIVEIRA (OAB 196693/SP), MITSUE KAMIA UEHARA (OAB 303368/SP), ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARCOBRÁS COMERCIAL E INCORPORADORA LTDA - Municipalidade de São Paulo - - Erik Assunção da Silva, s/m se casado for, herdeiros e sucessores - - Deborah Asencio Santos, s/m se casada for, herdeiros e sucessores - - Yoshimi Tamaki e s/m Ryoichi Tamaki, herdeiros e sucessores - - Pedro Luiz de Luca e s/m Zara Miranda Pereira de Luca, herdeiros e sucessores - - Norberto Nestor Rodrigues e s/m Livia de Araujo Donnini Rodrigues, herdeiros e sucessores - - Saulo Wessler de Azevedo - - Daniel Bezerra Carvalho - - Ralf Bezerra Carvalho - - Elvira de Campos Liberatori e outros

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2018

Processo 0029787-22.2010.8.26.0100 (100.10.029787-0) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - ARCOBRÁS COMERCIAL E INCORPORADORA LTDA - Municipalidade de São Paulo - - Erik Assunção da Silva, s/m se casado for, herdeiros e sucessores - - Deborah Asencio Santos, s/m se casada for, herdeiros e sucessores - - Yoshimi Tamaki e s/m Ryoichi Tamaki, herdeiros e sucessores - - Pedro Luiz de Luca e s/m Zara Miranda Pereira de Luca, herdeiros e sucessores - - Norberto Nestor Rodrigues e s/m Livia de Araujo Donnini Rodrigues, herdeiros e sucessores - - Saulo Wessler de Azevedo - - Daniel Bezerra Carvalho - - Ralf Bezerra Carvalho - - Elvira de Campos Liberatori e outros - Certifico e dou fé que o ciclo notificatório ainda não se concluiu. Assim, os autos aguardam manifestação da parte autora quanto às notificações negativas de fls. 1309, 1310, 1311, 1312 (AR sem anotação), 1314, 1315, 1316, 1317, 1318 e 1395, bem como manifestação sobre as cartas de fls. 1229, 1242, 1270, 1294, 1297 e 1303, que não retornaram ao processo até a presente data. PJV 38. - ADV: PRISCILLA CURTI JOSÉ (OAB 221446/SP), ANDRÉA REGINA RARIZ PALMA (OAB 173587/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), FABIO LEONARDO VARANDA (OAB 192581/SP), MAURÍCIO LOUREIRO DOMBRADY (OAB 212630/SP), MAURO CAMARGO VARANDA (OAB 108344/SP), FERNANDO ANTONIO BONADIE (OAB 76761/SP), MARILUCE GOMES NOGUEIRA MAIA PEREIRA (OAB 91769/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), WALDEMAR MARIZ DE OLIVEIRA NETO (OAB 312582/SP), MOISES AYUCH AMMAR (OAB 38390/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia de Empreendimentos São Paulo S/A

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2018

Processo 0033790-93.2005.8.26.0100 (000.05.033790-4) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia de Empreendimentos São Paulo S/A - Vistos. Fls. 1087/1091: Ainda não decorrido o prazo da decisão de fls. 1084. Aguarde-se o julgamento do Agravo interposto em recurso especial, devendo a parte autora informar quando do seu julgamento. Int. PJV-21. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), HAMILTON PEREIRA MARTUCCI JUNIOR (OAB 80031/SP), FLAVIA DELLA COLETTA (OAB 141480/SP), RENATA LANE (OAB 289214/SP), ALESSANDRA OBARA SOARES DA SILVA (OAB 196600/SP), DEMETRIA ALVES SEMEDO (OAB 172533/SP), REINALDO DANELON JUNIOR (OAB 182298/SP), OITI GEREVINI (OAB 69488/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Usucapião Extraordinária - Osamu Yamamoto - - MARIA CAMPOS YAMAMOTO - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 0008532-71.2011.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Usucapião Extraordinária - Osamu Yamamoto - - MARIA CAMPOS YAMAMOTO - Municipalidade de São Paulo - Certifico e dou fé que os valores recolhidos pela parte autora sob código 120-1 (fls. 302/303) são custas postais e não depósito para condução de oficial de justiça.

Assim, os autos aguardam a juntada de duas diligências de oficial de justiça para expedição dos mandados requeridos. Prazo: 5 (cinco) dias. PJV 01. - ADV: YAMAMOTO ADVOGADOS ASSOCIADOS (OAB 3979/SP), ROBERTO MASSAO YAMAMOTO (OAB 125394/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2018

Processo 0010025-15.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Ana Maria Marques de Oliveira em face dos Oficiais do 12º e 17º Registro de Imóveis da Capital, comunicando a existência de duplicidade de transcrições, requerendo o cancelamento e/ou retificação das transcrições nº 30.385, 51.220, 67.705 e 138.799 do 12º RI, conforme exigências do Oficial do 17º RI para proceder com o registro de Formal de Partilha expedido pela 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de São Miguel Paulista, nos autos do processo nº 583.06.2006.102011-7. A requerente juntou documentos a fls. 03/74. O Oficial do 12º RI manifestou-se a fls. 77. Aduz que os lotes das transcrições nº 67.705 e 51.220 referem os imóveis como confinantes com os lotes 56 e 57, não sendo esses de loteamento registrado nessa serventia. Afirma que foram regularmente efetuadas as transcrições de lotes com origem no 3º RI, todavia ressalta que os lotes 56 e 57 mantêm a mesma confrontação, o que lhe parece irregular. O Oficial do 17º RI manifestou-se a fls. 78/80, com documentos a fls. 81/92. Alega que os óbices não alcançam o imóvel objeto da transcrição nº 30.385 que, considerado isoladamente, constituiria qualificação positiva para registro do formal de partilha. Direciona a objeção ao imóvel identificado como remanescente da transcrição nº 51.220, definição que não coincide com tal transcrição, pois não se verifica da respectiva certidão ter ocorrido qualquer alienação parcial do imóvel dela objeto (fls. 51). Informa que a alienação parcial atingiu, na verdade, a transcrição nº 67.705, cujo bem alienado foi transcrito sob nº 138.799 (fls. 50). Atesta potencial probabilidade de existência de duplicidade de registros, consubstanciados nas transcrições nºs 51.220 e 67.705, em razão da similaridade das descrições oferecidas nessas transcrições. O Ministério Público opinou (fls. 93) pela realização do registro do formal de partilha quanto ao imóvel de transcrição nº 30.385, a fim de não obstar o direito real já conhecido, e sugeriu a realização de perícia para identificar sobreposição ou apurar remanescente quanto ao imóvel da transcrição nº 51.220. Em cumprimento à decisão de fls. 95, a requerente manifestou-se a fls. 107, concordando com a realização de perícia. Foi determinada a prova técnica (fls. 169), cujo laudo foi juntado a fls. 241/257. Houve manifestação da interessada a fls.261, não havendo impugnação ao laudo. O Oficial do 12º RI falou a fls.397/399. Discorda em parte do laudo, pois afirma que a transcrição nº 51.220 dessa serventia está em duplicidade com a transcrição nº 49.448 do 3º RI, e não com a transcrição nº 67.705. Opinou pelo bloqueio da transcrição nº 51.220 do 12º RI. Manifestou-se a fls. 274/275 o Oficial do 17º RI, não havendo impugnação ao laudo. Concorda com a proposta do Oficial do 12º RI quanto ao bloqueio da transcrição nº 51.220. Acrescenta que considerando a alienação parcial mencionada na transcrição nº 67.705, deverá ser determinada também a averbação da retificação de registro c/c apuração de remanescente em referida transcrição, a fim de possibilitar o registro do formal de partilha que deu origem ao presente procedimento. O perito esclareceu a fls. 275 que há duplicidade registral entre as transcrições 51.220 e 67.705 do 12º RI, havendo concordância do respectivo Oficial a fls. 283. O Oficial da Serventia acrescentou ser oportuna a apuração do remanescente do imóvel objeto da transcrição nº 67.705, contudo aponta divergências entre a mencionada transcrição e o memorial e planta de fls. 256/257, sendo prudente a concordância dos confinantes para o deferimento da apuração de remanescente. Conforme requerimento do Ministério Público a fls. 287, foi decretado (fls. 288) o bloqueio da transcrição nº 51.220 do 12º RI, até a solução do presente feito e determinado início do ciclo notificatório. Noticiados os confrontantes, não houve oposição e a Municipalidade manifestou desinteresse no feito (fls. 334). O Ministério Público opinou a fls. 336/337 pelo acatamento do trabalho pericial, propondo o cancelamento da transcrição nº 51.220 e manutenção da linha filiatória da transcrição nº 67.705, de domínio dos mesmos proprietários, autorizando-se a especialização do remanescente com base na planta e memorial apresentados nos autos. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Nas palavras de Narciso Orlandi Neto: "Quando dois direitos sobre o mesmo imóvel não podem coexistir, não podem gravar simultaneamente o mesmo objeto,

não podem ter titulares diferentes, diz-se que são contraditórios. No processo de qualificação podem também ser considerados contraditórios direitos cuja preferência será dada pela ordem da inscrição (hipotecas simultaneamente constituídas sem declaração de grau). Interessa aqui aquela primeira espécie de contradição. Os princípios que informam o Registro de Imóveis não permitem que direitos contraditórios permaneçam simultaneamente registrados. E quando ocorre duplicidade, há erro suscetível de retificação pelo prejudicado que, em princípio, é qualquer um dos dois titulares. A simples coexistência dos direitos no registro a ambos prejudica e legitima para a retificação. No sistema de matrículas, salvo erro grosseiro, não há possibilidade de duplicidade de registros na mesma matrícula. O que pode existir é: a) duplicidade de transcrições; b) duplicidade de matrículas; c) transcrição e matrícula contraditórias, quando a última não tem origem na primeira, Há quem entenda que, havendo duplicidade de transcrições ou de matrículas, pode e deve ser cancelada, até na via administrativa, a que foi feita por último" (Retificação do Registro de Imóveis, Ed. Oliveira Mendes, págs.102/108). E ainda conforme ensina Luiz Guilherme Loureiro: "Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade". (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método). É nesse sentido que, tendo em vista o bloqueio da transcrição nº 51.220, realizado com base no laudo pericial juntado a fls. 241/257 e, ainda, não havendo qualquer oposição acerca das propostas apresentadas pelos Registradores e pelo Ministério Público, entendo imperioso o cancelamento da transcrição nº 51.220 do 12º RI. Considerando, novamente, que não há oposição quanto ao objeto do presente feito, tem-se que a retificação não acarretará prejuízo ou atingirá direito de terceiros de boa fé. Destarte, quanto à transcrição nº 67.705 do 12º RI, deverá ser mantida a cadeia filiatória, com a apuração de remanescente baseada na planta e memorial apresentados a fls. 256/257, em atenção ao princípio da especialidade objetiva dos registros. Diante do exposto, julgo PROCEDENTE o pedido de providências formulado por Ana Maria Marques de Oliveira, a fim de seja cancelada a transcrição nº 51.220 do 12º Registro de Imóveis da Capital e retificada a transcrição nº 67.705, também do 12º RI, no que tange à apuração de remanescente, que se dará com base na planta e memorial apresentado nos autos. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. CP 30. - ADV: ROBSON JULIO (OAB 77776/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/ SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A - EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia S/A, pelo rep. legal e outros - Municipalidade de São Paulo - Antonio das Graças ferraz e s/m Helena de Jesus Costa Ferraz - - Antoninho Roger Canuto e s/m Antonia Luzia da Costa Canuto - - Joaquim Torres e s/m Maria Lopes Torres - - Oranio Domingues Pereira e s/m Sylvia Domingues Pereira - - Eufrásio José Domingues e s/m Sonia Aparecida Apoloneo Domingues - - Sandra Maria Gomes - - Neuza Bonfim da Silva - - Monica Bonfim da Silva - - Ligia Bonfim da Silva - - Paulo Roberto Bonfim e s/m Karina de Freitas Bonfim da Silva - - Solange Bonfim da Silva França e s/m Amauri Cesar França - - Marlene Gonçalves Castelo e s/m Paschoal Castelo - - Gilzete de Assis Santos Sebastião e s/m Mauricio de Souza Sebastião e outros - Adelina de Fátima Solovjovas dos Anjos - Edilene Silva Lemos Fernandes - - Neemias Fernandes da Silva e outro

Publicado em: 22/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0248/2018

Processo 0004073-60.2010.8.26.0100 (100.10.004073-9) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de

Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A - EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia S/A, pelo rep. legal e outros - Municipalidade de São Paulo - Antonio das Graças ferraz e s/m Helena de Jesus Costa Ferraz - - Antoninho Roger Canuto e s/m Antonia Luzia da Costa Canuto - - Joaquim Torres e s/m Maria Lopes Torres - - Oranio Domingues Pereira e s/m Sylvia Domingues Pereira - - Eufrásio José Domingues e s/m Sonia Aparecida Apoloneo Domingues - - Sandra Maria Gomes - - Neuza Bonfim da Silva - - Monica Bonfim da Silva - - Ligia Bonfim da Silva - - Paulo Roberto Bonfim e s/m Karina de Freitas Bonfim da Silva - - Solange Bonfim da Silva França e s/m Amauri Cesar França - - Marlene Gonçalves Castelo e s/m Paschoal Castelo - - Gilzete de Assis Santos Sebastião e s/m Mauricio de Souza Sebastião e outros - Adelina de Fátima Solovjovas dos Anjos - Edilene Silva Lemos Fernandes - - Neemias Fernandes da Silva e outro - Vistos. 1 - Ante a certidão retro, cumpra a parte autora o que já determinado às fls. 848 (manifestação sobre certidão de fls. 847 e recolhimento de custa postal). 2 - Fls. 899/903: Defiro o prazo de 60 dias para a comprovação da distribuição da carta precatória da Comarca de Mercês-MG. Int. PJV-01. - ADV: OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), ADRIANO CARLOS DA CUNHA (OAB 353143/SP), CAROLINA MENDES RODRIGUES ARAUJO E SILVA (OAB 316094/SP), FELIPE PINTO RIBEIRO ARAUJO E SILVA (OAB 306610/SP), DEBORA PEREIRA MENDES RODRIGUES (OAB 97380/SP), ELIANA RUBENS TAFNER (OAB 67728/SP), CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP), RUBENS MORENO (OAB 67343/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), SIGFRIED WALTER DE CARVALHO (OAB 43855/SP), MOISES PERGENTINO MADRUGA FILHO (OAB 30446/PE), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), DÉCIO FLAVIO GONÇALVES TORRES FREIRE (OAB 191664/SP), MARCELO DOMINGUES PEREIRA (OAB 174336/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), SANDRA AMELIA SCARAMELLO RODRIGUES (OAB 127223/SP), LAERCIO TOSCANO JUNIOR (OAB 107407/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.M.I.F.

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1000714-07.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - N.M.I.F. - Vistos, Fls. 100/101: A parte autora peticiona informando que da sentença de fls. 90/91, que julgou procedente a presente ação de retificação de assento civil, consta erro material no que concerne ao pedido de retificação de seu assento de casamento, o qual se refere ao 19º Cartório - Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais - Subdistrito de Perdizes, e não como constou. Às fls. 107 a D. Representante do Ministério Público concordou com a retificação do erro material. Em face disto, nos termos do artigo 494, I do Código de Processo Civil, defiro o pedido da parte autora para retificar o erro material apontado, passando a constar do decisum que a petição de fls. 100/101 é recebida como emenda à exordial. O dispositivo da sentença passa, pois, a ter o seguinte teor: "Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e emendas à inicial de fls. 73/74, 85 e 100/101". No mais, mantenho a sentença tal qual foi proferida. P.R.I. Ciência ao MP. - ADV: HELEM CRISTINA DA ROCHA (OAB 208314/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1004661-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi - Vistos. Fls. 89: defiro. Cumpra a Serventia. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Cuschnir - - Sheila Cuschnir - - Roberto Cuschnir

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1006974-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Cuschnir - - Sheila Cuschnir - - Roberto Cuschnir - Vistos. Homologo o pedido de desistência das fls. 119 e EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos termos das N.S.C.G.J. P.R.I. - ADV: FRANCISCO LUIS ASSUMPÇÃO FERREIRA LEITE (OAB 233515/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Veridiana Pontes

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1016736-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Veridiana Pontes - Vistos. Manifeste-se a Senhora Oficial do 1º RCPN. Após, tornem para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: CINTHIA SUZANNE KAWATA HABE (OAB 155503/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T.

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1019169-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.M.T. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FERNANDO RUDGE LEITE NETO (OAB 84786/SP), LUIZ ANTONIO GOMIERO JUNIOR (OAB 154733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pietro Falcade

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1021353-46.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pietro Falcade - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FELIPE MELEIRO FERNANDES (OAB 318409/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.M. - - M.R.O. - L.S.S. e outros

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1031637-16.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.M. - - M.R.O. - L.S.S. e outros - Vistos, Fls. 55/58: anote-se. Intimem-se, através do patrono, para eventual manifestação, devendo este observar o teor da deliberação de fl. 47. Acaso haja manifestação, ao MP; ao revés, não havendo outras providências a serem adotadas, certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos. Int. - ADV: VAGNER NASCIMENTO DA SILVA (OAB 374260/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1042673-55.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira - Vistos. Converto o julgamento em diligência. Junte a parte autora, no prazo de 10 dias, declaração de pobreza, bem como cópia de sua declaração de imposto de renda ou comprovante de rendimentos/aposentadoria, para apreciação do pedido de justiça gratuita. Intimem-se. - ADV: CLAUDIO MIKIO SUZUKI (OAB 171784/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.R.K.B.

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1050508-94.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.R.K.B. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de pedido de providências instaurado por José Roberto Kirsten Bonizi em face da Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabeliã de Notas do Distrito de São Miguel Paulista, da Capital, em que alega ser ex-funcionário da Serventia e que a Delegatária, quando assumiu a Unidade, não formalizou a rescisão trabalhista. Afirma, ainda, que foi impedido de adentrar para retirar seus pertences. Com a inicial, vieram aos autos os documentos (fls. 08/78). A Oficial e Tabeliã prestou esclarecimentos (fls. 82/96). Instado a se manifestar, o reclamante disse que se equivocou em sua inicial, requerendo, pois, o arquivamento do feito (fls. 99/100). A representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pelo arquivamento dos autos (fls. 103). É o breve relatório. DECIDO. Da análise do elementos coligidos aos autos, depreende-se que a Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabeliã de Notas do Distrito de São Miguel Paulista, da Capital, refutou todas as declarações imputadas na inicial, anexando cópia do termo em que formalizou a não recepção do reclamante e o comprovante da respectiva comunicação às autoridades competentes (fls. 82/95). Instado a se manifestar acerca do pronunciamento e dos documentos juntados pela Delegatária, o reclamante disse que se equivocou quanto à alegação de que foi impedido de retirar seu pertences. Por fim, declarou ter ciência da formalização de sua rescisão trabalhista, dando-se por satisfeito com os esclarecimentos prestados e requerendo o arquivamento dos autos (fls. 99/100). Em suma, as questões postas em controvérsia não dão margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação à Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabeliã de Notas do Distrito de São Miguel Paulista, da Capital, afastada a identificação de responsabilidade funcional para os fins pretendidos pelo representante. Diante desse painel adverso, determino o arquivamento do feito. Ciência à Titular, ao Ministério Público e ao reclamante. Encaminha-se cópia da presente decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. P.I.C. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria de Fátima Gomes

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1058123-38.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria de Fátima Gomes - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: MARCIA CRISTINA ALBUQUERQUE (OAB 335713/SP), LUCIANO AFONSO DE OLIVEIRA (OAB 120679/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.D.Z.

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1044105-12.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.C.D.Z. - Vistos, Trata-se de pedido de providências instaurado por Antônio Carlos Demétrio Zahra, objetivando a retificação do assento de transcrição da certidão de seu casamento com Rhonda Lee Zahra, lavrado no Livro 77, folhas 20, sob o número 3.796, em 24 de abril de 1.991 pela Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito - Sé, da Capital, para passar a constar, de modo expresso, quanto ao regime de bens, que se "aplica o disposto no artigo 7º, § 4º, do Decreto-Lei nº 4.657/42". Relata que o matrimônio ocorreu no Condado de Hamilton, Estado de Ohio, Estados Unidos da América, em 22 de agosto de 1.986, e que não existe, no referido Estado, o regime de bens de casamento, pois a matéria abarca regras específicas. Assim, embora na transcrição da certidão de casamento do 1º RCPN não tenha constado o regime de bens, o requerente necessita suprir tal omissão para regularizar a matrícula de um imóvel situado em outro Estado da Federação Brasileira. Com a inicial, vieram documentos (fls. 04/18). Posteriormente, o autor juntou novos documentos (fls. 34/35, 43/47 e 51/52). A Oficial Registradora manifestou-se, indicando ser possível a averbação da transcrição da certidão de casamento para constar, quanto ao regime de bens, que se "aplica o disposto no artigo 7º, § 4º, do Decreto-Lei nº 4.657/42" (fls. 26/29). O Ministério Público acompanhou o feito, concordando com o deferimento do pedido (fls. 54). É o breve relatório. DECIDO. Da análise dos elementos coligidos ao feito, extrai-se que o pedido comporta deferimento. A esse respeito, em sua manifestação, a Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito Sé, da Capital, esclareceu que, atualmente, o item 159.4, do Capítulo XVII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, contém previsão para que passe constar nos assentos e certidões a observação de que "se aplica o disposto no artigo 7º, § 4º, da Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro". Nos termos do precipitado comando normativo: "o regime de bens, legal ou convencional, obedece à lei do país em que tiverem os nubentes domicílios, e, se este for diverso, à do primeiro domicílio conjugal.". Além disso, o interessado apresentou a manifestação do Setor de Registros do Consulado Geral do Brasil em Washington, indicando que o regime de bens aplicado ao caso concreto é o "Common Law Equitable Distribution", não havendo equivalente no ordenamento pátrio. De início, impende ressaltar que, em razão do matrimônio ter sido realizado em terras estrangeiras, não se pode esperar uma equiparação dos institutos jurídicos atinentes à matéria. É por essa razão que se faz relevante a determinação contida no item 159.4, do Capítulo XVII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça. Isto posto e por tudo mais que nos autos consta, com destaque para a qualificação positiva da Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito e da concordância do Ministério Público, julgo procedente o pedido inicial, para autorizar a averbação, à margem do assento de transcrição da certidão de casamento de Antônio Carlos Demétrio Zahra e Rhonda Lee Zahra, passando a constar, quanto ao regime de bens, que se "aplica o disposto no artigo 7º, § 4º, do Decreto-Lei nº 4.657/42". Ciência ao interessado, à ilustre Oficial Registradora e ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os

autos. I.C. - ADV: PAULO ROBERTO DEMETRIO ZAHRA (OAB 136634/SP), SERGIO DEMETRIO ZAHRA (OAB 31625/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iraceles Rosa Marta

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1051854-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iraceles Rosa Marta - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Tatuapé, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: RONALDO FERNANDEZ TOME (OAB 267549/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eiki Shinagawa

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1058628-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eiki Shinagawa - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: JOÃO CARLOS AZUMA (OAB 221043/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1059875-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: NELSON CHANG PYO HONG (OAB 200259/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andra Silva dos Santos Vieira - - Gilvan Borges dos Sanos

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1061091-41.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andra Silva dos Santos Vieira - - Gilvan Borges dos Sanos - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de São Miguel Paulista, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: VIVIAN DUARTE MIRANDA DE ARAUJO (OAB 292674/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J.

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1061643-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J. - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se

a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: FERNANDO JACOB NETTO (OAB 237818/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marialda Barbosa de Oliveira

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1061175-42.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marialda Barbosa de Oliveira - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Butantã, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: FRANCISCO DJALMA MAIA JÚNIOR (OAB 197377/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Júlia Dias Malveira

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1061657-87.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Júlia Dias Malveira - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de assento civil. Para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência: "CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo

que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). Ademais, respeitado entendimento diverso, este Juízo entende que o disposto no artigo 109, §5º da Lei de Registros Públicos aplica-se apenas à hipótese em que o domicílio da parte situa-se em Comarca diversa daquela em que se encontra o Cartório de Registro Civil em que lavrado o assento que se pretende retificar, quando, então, será expedido mandado e posterior "cumpra-se" do Juízo competente; diversamente do que ocorre no presente caso em que se trata de Foros diversos dentro da mesma Comarca da Capital. Neste exato sentido: "CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante." (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, declaro a incompetência absoluta desta 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital e, por economia processual, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Caso suscitado conflito negativo de competência, a presente decisão servirá como informações. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Int. - ADV: ANA PALMA DOS SANTOS (OAB 226880/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciane Maria Ribeiro de Campos - - Renan Augusto

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1062335-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciane Maria Ribeiro de Campos - - Renan Augusto - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: CAIO MARQUES BERTO (OAB 192240/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Catherine Jean - - Johnnyca Joseph

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1062560-25.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Catherine Jean - - Johnnyca Joseph - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: JOANIZIA FEITOZA DE SOUZA (OAB 409148/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Heber Belz Dias - - Delma Belz Dias - - Fernando Dias Cesar Silveira - - Fábio Dias Cesar Silveira

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1063936-46.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Heber Belz Dias - - Delma Belz Dias - - Fernando Dias Cesar Silveira - - Fábio Dias Cesar Silveira - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração (uma para cada requerente maior e independente), observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência de todos o(s) requerente(s). - ADV: MARIA GABRIELA CARVALHO HOMEM GIARATO (OAB 302666/SP), DANILO AUGUSTO DAVANZO (OAB 288186/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Telma dos Santos Baraldi

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1063905-26.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Telma dos Santos Baraldi - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: CRISTINA MARIA SOBRINHO BARALDI (OAB 318933/SP), PATRICIA GONÇALVES DE JESUS MATIAS (OAB 321160/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - R.R.P.S. - Rogerio Ricardo Peres Silveira

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1063533-77.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - R.R.P.S. - Rogerio Ricardo Peres Silveira - Vistos, Manifeste-se o Tabelião do 16º Tabelionato de Notas da Capital. Com o cumprimento da providência supra, intime-se o representante, através de seu patrono, para manifestação, no prazo de 05 (cinco) dias. Após, ao MP. Int. - ADV: ROGERIO RICARDO PERES SILVEIRA (OAB 189079/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Renato Bellini

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1064380-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Renato Bellini - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARCIO SCHIAVETTI NASCIMENTO (OAB 188534/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1075256-35.2014.8.26.0100 - Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS - Vistos. Fls. 624: diante do certificado, cumpra-se o já determinado no r. Acórdão de fls. 312/316. Intime-

se. - ADV: JOSÉ ALMIR DA SILVA MOREIRA (OAB 352599/SP), MARCIA NERY RAMOS DE TOLEDO (OAB 333836/SP), RENATO DE OLIVEIRA PAOLILLO COSTA (OAB 287673/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1064413-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: LUIZ CARLOS BOAVENTURA CORDEIRO DE SOUZA (OAB 180388/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Arnaldo Pereira de Almeida

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1133285-44.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Arnaldo Pereira de Almeida - Vistos, Cobre-se via telefone. Em sendo infrutífera a tentativa, cobre-se via C.G.J. Intime-se. - ADV: ADRIANO PEREIRA DE ALMEIDA (OAB 260894/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Rafael de Almeida

Publicado em: 22/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0237/2018

Processo 1080484-20.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Rafael de Almeida - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: MARIAROSA COSTA GONÇALVES (OAB 187872/SP), BRUNA BRISOLLA SILVA (OAB 353957/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Bem de Família

Publicado em: 22/06/2018

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

Edital de bem de família

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

JERSÉ RODRIGUES DA SILVA, 2o Oficial de Registro de Imóveis desta Capital. Faz Saber aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que ELIANE DAS GRAÇAS LAGE DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, divorciada, RG nº 15.539.411-3-SSP/SP, CPF/MF nº 040.968.338-86, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Cardoso de Almeida nº 480, apto. 81, Perdizes, instituiu, nos termos dos artigos 1711 a 1722 do Código Civil Brasileiro, BEM DE FAMÍLIA, sobre os seguintes imóveis: apartamento nº 81, localizado no 8º andar ou 9º pavimento do Edifício Dinalba na Rua Cardoso de Almeida nº 480, no 19º Subdistrito Perdizes, desta Capital, contendo área privativa de 143,58m2., a área comum de 57,87m2., perfazendo um total de 201,45m2., de área construída, cabendo-lhe uma quota parte ideal, no terreno, assim como nas coisas de uso comum, correspondente a 0,01285%, cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo através do contribuinte nº 021.035.0639-1, objeto da matricula nº 38.211 desta Serventia; garagem nº 22, no Bloco C, localizada no sub-solo do mesmo Edifício Dinalba na Rua Cardoso de Almeida nº 480, no 19º Subdistrito Perdizes, desta Capital, com a área construída de 25,37m2., sendo 12,60m2. de área privativa e 12,77m2. de área comum, participando, no terreno, com uma quota parte ideal de 0,001620, cadastrada na Prefeitura do Município de São Paulo através do contribuinte nº 021.035.0638-3, objeto da matrícula nº 91.187, desta Serventia; garagem nº 29, no Bloco D, localizada no subsolo do mesmo Edifício Dinalba na Rua Cardoso de Almeida nº 480, no 19º Subdistrito Perdizes, desta Capital, com área privativa de 18,38m2, a área comum de 18,63m2., e a área total de 37,01m2., participando no terreno, com uma quota ideal de 0,002360%, cadastrada na Prefeitura do Município de São Paulo através do contribuinte nº 021.035.0504-2, objeto da matrícula nº 38.212, desta Serventia, e a garagem nº 13, localizada no sub-solo, Bloco B do mesmo Edifício Dinalba na Rua Cardoso de Almeida nº 480, no 19º Subdistrito Perdizes, desta Capital, com 31,72m2. de área construída, sendo 15,75m2. de área privativa e 15,97m2. de área comum, correspondendo-lhe uma quota parte ideal de 0,002020 no terreno, cadastrada na Prefeitura do Município de São Paulo através do contribuinte nº 021.035.0644-8, objeto da matrícula nº 24.248, desta Serventia, tendo sido adquiridos pela instituidora por força da escritura de permuta, lavrada no dia 18 de maio de 2018 (Livro 3358, páginas 191/198) do 3º Tabelião de Notas desta Capital, que será registrada, nas mencionadas matrículas, concomitantemente, com a presente instituição, nos termos do artigo 265 da Lei 6.015/73, a qual, para os efeitos fiscais, foram atribuídos os valores de R$-635.000,00; R$-45.000,00; R$-55.000,00 e R$-65.000,00, respectivamente. Instituição de Bem de Família esta, feita nos termos da escritura de 18/05/2018 (Livro 3358, páginas 205/210) do 3o Tabelião de Notas desta Capital, e, ainda, de conformidade com a legislação dos Registros Públicos, especialmente na forma do disposto nos artigos 260 e seguintes da Lei no 6.015/73. Assim, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro do prazo de 30 (trinta) dias corridos contados da data desta publicação, reclamar, com base na legislação própria, contra esta instituição, por escrito e perante o Oficial que esta subscreve, na sede do 2o Registro de Imóveis desta Capital, sito na Rua Vitorino Carmilo no 576, Barra Funda, CEP 01153-000, no horário das 9:00 às 16:00h.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tecnologia Bancária S/A - Prefeitura do Municipio de São Paulo

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0251/2018

Processo 0009814-62.2002.8.26.0100 (000.02.009814-6) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Tecnologia Bancária S/A - Prefeitura do Municipio de São Paulo - Os autos aguardam manifestação das partes sobre os esclarecimentos periciais de fls. 463/474. Prazo: 15 (quinze) dias. PJV 32. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), LEINA NAGASSE (OAB 169514/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0251/2018

Processo 0034154-21.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo - Conclusão desnecessária. Aguarde-se o trânsito em julgado da decisão. Int. PJV-28 - ADV: ALEXANDRE DE OLIVEIRA CASTILHO (OAB 132358/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0251/2018

Processo 0079040-08.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espólio de João Tininis e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Fl. 418: À Municipalidade. Int. PJV-54 - ADV: MARCELO COLOGNESE MENTONE (OAB 270952/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outro

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 0033105-32.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outro - Vistos. Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outros

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1048355-59.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outros - Vistos. Fls.338/339: Intime-se a Municipalidade de São Paulo, para que informe no prazo de 15 (quinze) dias, acerca do andamento do procedimento administrativo (SEI nº 6017.2018/0014632-8), bem como possibilidade do cadastro de contribuinte do imóvel de maneira mais célere, a fim de se cumprir a exigência do Oficial do 1º Registro de Imóveis da Capital (fl.331). Int. - ADV: ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Priscilla Pimenta de Lima Horta

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1013483-18.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Priscilla Pimenta de Lima Horta - Vistos. Recebo o recurso administrativo interposto às fls.749/764, em seus regulares efeitos. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: CHARLES EDOUARD KHOURI (OAB 246653/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Henrique Paulo Pereira da Silva

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1051007-78.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Henrique Paulo Pereira da Silva - Vistos. Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório formulada por Henrique Paulo Pereira da Silva em face da empresa ABVCheque - Associação Brasileira para Valorização do Cheque. Para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Novo Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembléia Geral Extraordinária. Conforme parecer deste Juízo, em decisão proferida pelo MMº Juiz de Direito Drº Josué Modesto Passos, que versava sobre a mesma questão posta a desate e cujo parecer coaduno: "... havendo solução de continuidade entre os atos da associação (por exemplo, por falta de eleições durante vários anos, como sucede in casu), o remédio legal é solicitação, na via contenciosa, de administrador provisório que reorganize a vida da associação; o que decididamente não tem lugar é cogitar que o registro civil de pessoas jurídicas possa, na atividade de qualificação, suprir o defeito e admitir a averbação de nova ata, sem a continuidade ou, pelo menos, a compatibilidade entre o novo ato associativo e aqueles que se encontram inscritos, ainda que haja força maior, como o desaparecimento ou a morte de anteriores diretores"...(Processo nº 0030234-05.2013.8.26.0100) Neste raciocínio, importante examinar precedente da E Corregedoria Geral da Justiça, cujo objeto é o mesmo desta demanda, valendo transcrever trecho do voto do parecer nº 377/2017 da E. Corregedoria Geral de Justiça "Isso porque a atual gestão da entidade não está formalmente constituída e não corresponde àquela que consta formalmente junto ao Registro Civil de Pessoas Jurídicas. Portanto, não tem legitimidade para convalidar atos da entidade e tampouco para convocar eleições. Sendo impossível, como informa a recorrente, obter regularização dos atos de gestão por aqueles que constam formalmente como membros da diretoria, imprescindível a nomeação judicial de administrador provisório para esse fim. A convocação de assembleia por pessoas que não figuram formalmente como membros da diretoria da entidade não tem qualquer valia, sendo correta a recusa do Registrador, em consonância com o princípio da continuidade. Não se cuida de meras formalidades vazias, mas de exigências necessárias para a observância do princípio registrai acima indicado. Somente um administrador provisório nomeado judicialmente poderá promover a regularização do período compreendido entre o término do último mandato e sua nomeação." (Recurso Administrativo nº 0004320-77.2013.8.26.0530. CGJSP. São Paulo, 09/11/2017 Relatora: Tatiana Magosso) Tal entendimento está pacificado no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça (Processos Processos n°s 1.283/2003, 206/2004, 610/2004, 611/2004, 959/2006 e 11.901/2007). No mais, o artigo 49 do CC é cristalino ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomearlhe-á administrador provisório". Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competentes, preservando-se assim, o princípio da continuidade registrária. Diante do exposto, em consonância com o princípio da celeridade processual, que norteia os atos registrários, remetam-se os autos a uma das Varas Cíveis da Capital, que detém competência exclusiva para apreciação da questão. Int. - ADV: MARCOS DE CAMPOS JÚNIOR (OAB 207700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espolio de Martha Fortner Loibl - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1072167-67.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Espolio de Martha Fortner Loibl - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Tendo em vista a demonstração de desinteresse da Municipalidade de São Paulo (fls.281/282), certifique a z. Serventia eventual término do ciclo notificatório. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), LUCIANA SANTUCCI (OAB 142324/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1062132-43.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Isabel Prado Scuoppo - Vistos. Homologo o pedido de desistência do prazo recursal, expressamente manifestado pela requerente à fl.37. Tendo em vista que não houve qualquer notificiação para manifestação acerca do presente procedimento, está caracterizada a ausência de prejuízo a direitos de terceiros interessados. Assim, certifique a z. Serventia o transito em julgado da sentença de fls.34/36, remetendo-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: MARCUS VINICIUS DE ABREU SAMPAIO (OAB 78364/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Adriano Lino Rodrigues de Jesus - Olga Vassilevich e outro

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1116348-85.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Adriano Lino Rodrigues de Jesus - Olga Vassilevich e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Adriano Lino Rodrigues de Jesus em face do Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o bloqueio da matrícula nº 11.569, sob a alegação de quebra de acordo por sua ex esposa, ora proprietária do bem. Relata que manteve relacionamento durante anos com a srª Olga e, em 16.10.2004, resolveram celebrar o casamento, estabelecendo o regime da separação absoluta de bens. No entanto, visando adquirir um imóvel para a residência de ambos, em 07.07.2003, ou seja, antes do casamento, firmaram um instrumento particular de compromisso de compra e venda, no qual houve a indicação do requerente como um dos compromissários compradores, tendo contribuído ambos com recursos próprios, apesar de constar na

escritura definitiva apenas o nome de Olga como adquirente. Aduz que, no inicio de 2007, o casal decidiu dar fim ao matrimônio, optando pelo divorcio consensual. Todavia, antes de sua fomalização, ajustaram entre si a intenção de compartilhar a propriedade do imóvel, razão pela qual Olga emitiu, em 09.06.2017, uma declaração unilateral se comprometendo a dividir o produto da eventual venda do bem, na proporção de 50% para cada um. Afirma que, em continuidade à demonstração da intenção de dividir o valor advindo do imóvel com o requerente, o bem foi locado para a empresa Thelma Giovannetti Madrás LTDA ME, com previsão de duração de 60 meses, sendo que o requerente receberia parte do pagamento. Afirma que em 28.09.2017, dois meses após o divórcio, recebeu notificação da srª Olga, representada por sua advogada, informando que tendo em vista a decretação de divórcio, o contrato de aluguel foi alterado para exclusão do pagamento dos valores ao requerente, bem como apontar a ausência de validade da sua declaração assumindo o compromisso de transferir 50% do valor recebido, configurando a ocorrência de quebra de boa fé. Juntou documentos às fls.12/48. O Registrador esclarece que o imóvel, objeto do presente procedimento, foi adquirido por Olga, casada sob o regime da separação absoluta de bens com Adriano Lino, nos termos do registro nº 09 (fls.56 e 57/61). O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido (fls.64/67 e 160). Houve manifestação da srª Olga Vassilevich às fls.81/96. Como preliminar, apresentou impugnação ao valor da causa, sob o argumento de que nos termos da escritura de compra e venda o valor do imóvel é de R$ 205.000,00, assim, o montante de R$ 102.500,00 corresponde ao benefício patrimonial pleiteado nestes autos. No mérito ressalta que em um primeiro momento, o casal seria os compradores, entretanto por vários impedimentos o negócio não foi realizado, sendo que a compra do bem foi realizada exclusivamente por Olga dois anos após o documento de compra e venda, bem como o casamento foi regido pela separação absoluta de bens. Em relação à declaração unilateral, argumenta que foi levada pelo impulso emocional, pela pressão de seu ex cônjuge e do desespero em ver seu imóvel desocupado, fato é que em setembro de 2017 expediu uma notificação para declarar a invalidade e ineficácia da declaração firmada anteriormente. Apresentou documentos às fls.97/131. Das alegações de Olga, o requerente manifestou-se às fls.135/148, corroborando os argumentos expostos na inicial. Juntou documentos às fls.149/152. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Delimito o pedido do presente feito ao bloqueio da matrícula como medida cautelar ante a probabilidade de risco ao direito do requerente, sendo que as questões envolvendo esforços comum do interessado para a aquisição do imóvel, gerando consequentemente o direito do percentual de 50%, devem ser discutidos na esfera judicial, com a presença do contraditório e ampla defesa. Em relação à preliminar de impugnação ao valor da causa, ressalto que o presente procedimento é administrativo, não incidindo custas e despesas processuais, logo, não há qualquer proveito econômico para ambas as partes. Assim, indefiro a impugnação ao valor da causa, permanecendo o valor atribuído pelo requerente, somente para fins de alçada. Feitas estas considerações, passo a análise do mérito. Pretende o requerente o bloqueio da matrícula nº 11.569, sob a alegação de ter havido quebra de acordo por parte de sua ex cônjuge, proprietária do bem, consistente na declaração unilateral firmada por Olga, se comprometendo a dividir o produto da eventual venda do bem, resultando em 50% para cada um, tendo em vista que considerava que o bem era de propriedade de ambos. Primeiramente, ressalto que o instrumento particular de compromisso de venda e compra mencionado pelo requerente (fls.17/21), entabulado em 07.07.2003, anterior ao casamento, constando como vendedores o interessado e Olga, não foi apresentado a registro, bem como não há o reconhecimento de firmas das pessoas envolvidas, logo, os termos nele entabulados tem eficácia somente entre as partes. Conforme os termos da escritura de compra e venda (fls.22/28) e matrícula juntada às fls.57/61, a srª Olga adquiriu o imóvel enquanto casada sob o regime da separação de bens (R.09), conforme pacto antenupcial convencionado pelas partes (Av.10). Neste contexto, verifico que não há qualquer irregularidade praticada pelo Registrador, vez que a matrícula espelhou fielmente o título apresentado a registro. A simples alegação de descumprimento de uma declaração unilateral firmada por sua ex cônjuge, comprometendo-se a transferir 50% do valor do imóvel em caso de venda (fls.34 e 47/48), restringe-se à seara dos direitos pessoais. Inviável, portanto, o bloqueio da matrícula, sendo que pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exames de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). Na presente hipótese é necessário que o requerente busque provimento judicial para pleitear a anulação do negócio jurídico envolvendo o imóvel em questão. Neste contexto, a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça analisando questão semelhante decidiu: "Registro de Imóveis - Pedido de bloqueio de matrícula - Alegação inadimplemento contratual - Matéria que extrapola o âmbito de cognição na via administrativa - Ausência dos pressupostos previstos no art.214, § 3º , da LRP - Recurso não provido". Confira-se do corpo do Acórdão: "... O fato alegado, ainda que existente, tem natureza contratual e não registral, de modo que não autoriza nem o cancelamento nem o bloqueio nesta via administrativa, por se tratar de um vício intrínseco e não extrínseco ao título, sendo este último o único passível de exame pelo art.214, da Lei de Registros Públicos. Narciso Orlandi Neto faz bem a distinção entre vício intrínseco e extrínseco dos títulos: " É preciso distinguir nulidade direta do registro e nulidade do título, com reflexo no registro. O registro não pode ser cancelado por nulidade do título, salvo em processo contencioso de que participe o titular do direito inscrito. Em outras palavras, o art. 214 da Lei n. 6015/73 é exceção. E como se sabe se o registro é ou não nulo de pleno direito? Sabe-se que o registro é ou não nulo de pleno direito examinando-o separadamente do título que lhe deu causa, apenas à luz dos princípios que regem o registro, a saber se foram cumpridos os requisitos formais. A indagação da nulidade do registro deve ficar restrita aos ''defeitos formais do assento, ligados à inobservância de formalidades essenciais da inscrição (Código Civil, arts. 130 e 145, III) " (Afrânio de

Carvalho, Retificação do Registro, in RDI 13, p. 17). ... A nulidade a que se refere o art. 214 da Lei de Registros Públicos é exclusiva do registro, absolutamente independente do título, tanto que, uma vez declarada, permite que o mesmo título seja novamente registrado. ...A nulidade que pode ser declarada diretamente independentemente de ação, é de direito formal, extrínseca. Ela não pode alcançar o título, que subsiste íntegro e, em muitos casos, apto a, novamente, ingressar no registro. ... Problemas relativos ao consentimento das partes, diz respeito ao título, tanto quanto sua representação e a elaboração material do instrumento. Assim, se houve fraude, se a assinatura do transmitente foi falsificada, se o instrumento público não consta dos livros de nenhum notário, se a procuração que serviu na representação de uma das partes é falsa, se o consentimento do alienante foi obtido com violência, são todos problemas atinentes ao título. Podem afetar o registro, mas obliquamente. Só podem determinar o cancelamento do registro, em cumprimento de sentença que declare a nulidade do título e, em consequência do registro..." (Retificação do Registro de Imóveis, Ed. Oliveira Mendes, pág. 183/192). Os precedentes desta Corregedoria Geral são nesse sentido, citando a título de exemplo, Processos CG nºs 249/2006, 825/05, 140/06, 122/06 e 825/05. Ademais, como bem exposto pela D. Promotora de Justiça, não há qualquer risco de ocorrência de danos de difícil reparação, vez que o registro que se pretende desconstituir data de quase treze anos e somente agora o requerente discute o seu conteúdo. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Adriano Lino Rodrigues de Jesus, em face do Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente indefiro o boqueio da matrícula, devendo o interessado buscar as vias ordinárias para satisfação de seus direitos. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. P.R.I.C. - ADV: JOÃO PAULO FOGAÇA DE ALMEIDA FAGUNDES (OAB 154384/SP), MARIANA CORTINA PIRES REGADO (OAB 180395/SP), EDUARDO VITAL CHAVES (OAB 257874/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Antonio da Silva Moreira

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1064132-16.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Antonio da Silva Moreira - Vistos. Ao 5º Tabelião de Protestos de Letras e Títulos da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MAURO ORTEGA (OAB 99911/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1064330-53.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca de interesse de agir, uma vez que a questão colocada a desate já foi objeto de procedimento anteriormente formulado perante este Juízo (processo nº 1072344-

60.2017.8.26.0100), que julgou improcedente o pedido pela inadequação da via eleita, devendo a interessada socorrer-se das vias ordinárias para desconstituição do título, com transito em julgado em 21.02.2018. Atente a requerente que este Juízo é administrativo, ou seja, não há como receber a presente ação como judicial em observância à Lei de Organização Judiciária, devendo para tanto a interessada realizar o devido endereçamento da inicial ao Juízo competente. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CAROLINA RAFAELLA FERREIRA (OAB 198133/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 25/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0252/2018

Processo 1128177-97.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Tendo em vista que foi distribuído processo administrativo perante a Municipalidade de São Paulo, visando a regularização do parcelamento (fls.143/144), defiro a suspensão do feito pelo prazo de 60 (sessenta) dias. Decorrido o prazo, manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias sobre a regularização do desdobro. Int. - ADV: MARA CRISTINA BASTOS DIGON (OAB 116148/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B.

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 0029635-90.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B. - Vistos, Diante do teor da manifestação e da documentação, acostadas às fls. 335/638, intime-se a Receita Federal para que se manifeste acerca da regularidade dos recolhimentos telados, bem como para ponderações sob a ótica da análise dos contratos, nos termos da cota ministerial de fls. 317/331. Após, ao MP. Considerando a extensão da documentação acostada aos autos, providencie a z. serventia o encaminhamento de senha à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, para acesso aos autos. Int. - ADV: WENIO DOS SANTOS TEIXEIRA (OAB 377921/SP), CARLOS EDUARDO FERRARI (OAB 98598/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1007546-56.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marianna Soriano Varro - Vistos. Fls. 74/75: ao MP. Int. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1006797-39.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial de fls. 66/69. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Person Junior

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1008597-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Person Junior - Ao Ministério Público. - ADV: ADNA SOARES COSTA (OAB 183998/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eneida Regina de Campos

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1009073-11.2016.8.26.0004 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eneida Regina de Campos - Vistos. Fls. 119: defiro. Expeça-se o necessário. Intime-se. - ADV: JOSENALDO BEZERRA DA SILVA (OAB 264358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Carolina Keller Eccheli - - Júlio Cesar Eccheli - - Zenayde Alves Exner Eccheli - - Sara Cristina Przygursky - - Milton Eccheli Junior

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1010763-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Carolina Keller Eccheli - - Júlio Cesar Eccheli - - Zenayde Alves Exner Eccheli - - Sara Cristina Przygursky - - Milton Eccheli Junior - Defiro derradeira oportunidade para que a parte autora adite a exordial nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Theodoro - - Maria Marques Theodoro - - Terezinha Theodoro Munhoz - - Marcia Theodoro Rodrigues

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1029709-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucia Theodoro - - Maria Marques Theodoro - - Terezinha Theodoro Munhoz - - Marcia Theodoro Rodrigues - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e emenda de fls. 276/283. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: JOSÉ EDUARDO LAVINAS BARBOSA (OAB 217870/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1008191-94.2017.8.26.0010 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta - Vistos. Fls. 92: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: CARLA CIBIEN GUAITOLINI (OAB 12530/ES)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Abiud Lourenço do Prado Júnior

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1041746-89.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Abiud Lourenço do Prado Júnior - Vistos. Fls. 42/43: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: LUCAS DE SOUZA FERRONATO (OAB 329240/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amadeu Tadeu Panicacci

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1042011-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amadeu Tadeu Panicacci - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 56/60). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ARISTIDES FIAMOZZINI FILHO (OAB 75308/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sidney Antonio Badialle

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1039936-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sidney Antonio Badialle - Vistos, Fls. 66/67: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: JORGE MIGUEL ACOSTA SOARES (OAB 187584/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1058577-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zilda de Carvalho Pombo - Vistos. Homologo o pedido de desistência das fls. 21 e EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos termos das N.S.C.G.J. P.R.I. - ADV: MARIA JOSE DE OLIVEIRA FIORINI (OAB 279356/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1058114-76.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ALAN KARDEC DA LOMBA (OAB 82979/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isa Li Huang e outro - Isa Li Huang - - Isa Li Huang

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1056579-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isa Li Huang e outro - Isa Li Huang - - Isa Li Huang - Vistos, Fls. 62: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: ISA LI HUANG (OAB 246293/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Litiane Rodrigues Silva e outros

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1058654-95.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Litiane Rodrigues Silva e outros - Cumprimento mandado averbação (art. 77, NCPC) - Dra. Letícia - ADV: NATHALIA BORTHOLACE RODRIGUES RUIVO (OAB 256254/SP), RODRIGO JOSÉ RUIVO (OAB 213045/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo de Souza e outros

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1059730-86.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo de Souza e outros - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: FLAVIO DE FREITAS GOUVEA NETO (OAB 304358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucy de Menezes Bara

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1064567-87.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucy de Menezes Bara - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em

nome do(s) requerente(s). - ADV: LUIS HUMBERTO DENOFRI (OAB 207553/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Therezinha de Jesus Roque Sellmer

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1061909-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Therezinha de Jesus Roque Sellmer - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: VANESSA SELLMER (OAB 200746/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Fla Via Bertachlni - - Julio Bertachini - - Luiz Wanderley Bertachini - - Sonia Tavares de Lucena Bertachini - - Alvaro Bertechini - - Francisca Pires Bertachini

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1081652-23.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Fla Via Bertachlni - - Julio Bertachini - - Luiz Wanderley Bertachini - - Sonia Tavares de Lucena Bertachini - - Alvaro Bertechini - - Francisca Pires Bertachini - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 316/334). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Buglia

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1096760-92.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Buglia - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: MARCELLO ROCCA (OAB 312986/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Selma Cruz Mostajo Valdiviesco e outro

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1076579-07.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Selma Cruz Mostajo Valdiviesco e outro - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: LUCAS SENE RODRIGUES (OAB 340590/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paula Fabrizio Rivas

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1061221-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paula Fabrizio Rivas - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: CAROLINA MEDERDRUT BLUVOL (OAB 337065/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.V.M. - A.M.M.

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1032322-23.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.V.M. - A.M.M. - Vistos, Considerando o recente Provimento CGJ nº 16/2018, editado pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça de São Paulo, para regulamentar a averbação da alteração de prenome e sexo diretamente no Registro Civil das Pessoas Naturais, nas hipóteses previstas no julgamento da Ação Direta de Inconstitucionalidade nº 4.275/DF, do Eg. Supremo Tribunal Federal, excetuadas as hipóteses elencadas nos artigos 13 e 14 daquele, tornem os autos ao Oficial para cumprimento, independentemente de autorização desta Corregedoria Permanente. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, determino o arquivamento dos autos. Ciência ao Oficial, ao interessado e ao MP. Int. - ADV: MARCELO MARTINS XIMENEZ GALLEGO (OAB 191499/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Gustav Halberstadt

Publicado em: 25/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0239/2018

Processo 1127288-12.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - William Gustav Halberstadt - Vistos, Fls. 209: providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: PABLO RODRIGO JACINTO (OAB 208004/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação

Publicado em: 25/06/2018 - Página Nº 13

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0007381- 70.2011.8.26.0100 (USUC 157)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) João Lincoln de Vasconcelos Rafael dos Santos, Maria Herculano das Neves Rafael, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Delcio Andrade Barbosa e Aparecida de Morais Rosa Barbosa, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antimo Liberati, nº 88 Rio Bonito, no Sitio Cocaia 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 162,00 m², contribuinte nº 258.012.0016-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0027143- 04.2013.8.26.0100 (USUC 449)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Antônio Brito, Maria Albertina de Jesus Brito, Sebastião Gomes, Marina Cardoso Gomes, Arlindo Pinheiro Rosa, Maria Adeuzuita Pinheiro, Gilmar Moreno Rodrigues, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Kryone Toledo Cerqueira Ribeiro, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Flor da Redenção, nº 102 - Jardim Santana Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 140.214.0020-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0015250- 16.2013.8.26.0100 (USUC 222)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Eduardo dos Santos, Benedita Gomes dos Santos, Tita Dantas dos Santos ou Tito Dantas dos Santos, Carmosina Petronila de Souza Santos, Antônio Fausto Gonzaga Gaspar, Jacyra Maciel Gaspar, Edmundo de Paula, Roberto Strefezza Junior, Anna Maria Santus Strefezza, Francisco, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José da Silva e Julieta Pereira da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jerônimo Alves, nº 30 - Jardim Santo André, Fazenda Oratório - Itaquera - São Paulo SP, com área de 180,00 m², contribuinte nº 195.034.0021-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o

réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0130754- 17.2006.8.26.0100 (USUC 290)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Carrasco Peres, Matilde Garcia Balaguer, Juan Maqueda Zambrano, Magdalena Maqueda Parera, Maria Angeles Maqueda Pereira ou Ângela Maqueda Pereira ou Maria Angeles Maquela Parera de Maqueda, Rafael Maqueda Maqueda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Evanira Aparecida Olímpia, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Zituo Karasawa, nº 300, esquina da Rua A Jardim Novo Horizonte Distrito de Guaianazes - São Paulo SP, com área de 3.294,00 m², contribuinte nº 243.011.0001-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0020462- 18.2013.8.26.0100 (USUC 317)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maria de Lourdes Lissandrello, Eduardo Ruman, Clarice Dibman ou Clarice Dias Ruman, Nelson Ruman, Marcia Buchala Ruman, Salvador Faroli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Tereza Padovam Petroni, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Itapicuru Mirim, nº 36 Vila Mangalot 31º Subdistrito Pirituba - São Paulo SP, com área de 160,95 m², contribuinte nº 078.421.0017-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0028462- 07.2013.8.26.0100 (USUC 475)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Renato Monteiro, Maria Elisa Monteiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Therezinha Ferreira Pinto Sobral, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Acesso Bem Te Vi Amarelo, nº 142 Balneário Novo São José 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 122,40 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0022030- 06.2012.8.26.0100 (USUC 531)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Aparecida Chrisostomo, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Amora de Heliópolis, nº 75 Cidade Nova Heliópolis 18º Subdistrito Ipiranga - São Paulo SP, com área de 209,70 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0080640- 64.2012.8.26.0100 (USUC 14)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Imobiliária Cedro Ltda ou Imobiliária Cedro Ltda Sociedade Civil, por seu responsável Antônio Carlos do Amaral, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nelito Correia da Silva e Maria Oliveira da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cumarú, nº 645 Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 181,63 m², contribuinte nº 112.242.0002-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0002340-59.2010.8.26.0100 (USUC 27) O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Mauro de Cássio Neves Braga e Neuza Duarte da Silva Braga, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sem Denominação, nº 8, (lote 8 da quadra I), com acesso pelo nº 1512 da Rua Bruno Taut - Jardim Ubirajara 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 111,47 m², contribuinte nº 121.268.0069-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0103642- 39.2007.8.26.0100 (USUC 35)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Osvaldo Leite Magalhães, Geraldo Cristiano Martins, Cícero Ronaldo Leite Calil, Evandro de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Waldelina Magalhães Carvalho e Damião Carvalho, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Particular, nº 15, altura do nº 365 da Rua Morada Nova de Minas - Jardim IV Centenário - São Paulo SP, com área de 144,56 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0003976- 89.2012.8.26.0100 (USUC 134)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Claro dos Santos, Paulo Renesto, Janira Batista Rodrigues da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maurício Santiago Souto e Isabel Claudiano da Silva Souto, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Maciel Aranha, nº 528 - Jardim Vila Carrão Distrito de Itaquera - São Paulo SP, com área de 257,29 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0005341- 47.2013.8.26.0100 (USUC 79)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Hugo Eneas Salomone, Herdeiros de Wanda Amaral Salomone, a saber: Hugo Eneas Salomone Filho, Ana Stilla Amaral Salomone, Hugo André Salomone, Hugo Cesar Salomone; Maria Vilma Barbosa, Maria das Dores Gomes Santos, Neide Pereira dos Reis, Danilo Gonzaga da Silva, Maria Prado Gonzaga da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Terezinha Hungria de Andrade, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua José Dias Velho, nº 70 - Parque do Carmo Distrito de Itaquera - São Paulo SP, com área de 127,11 m², contribuinte nº 145.171.154-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0036910- 66.2013.8.26.0100 (USUC 639)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Associação dos Funcionários Públicos do Estado de São Paulo, na pessoa de Antônio Carlos Duarte Moreira; Herdeira de Vitantonio D' Abril e Manuela Domitila Fernandes D'Abril, a saber: Maria Terezinha D' Abril Parente; Marilda Helena Miranda Lopes Dorsa, Herdeiros de Mario Eugênio Dorsa, a saber: Vera Cristina Lopes Dorsa Porto ou Vera Cristina, Benedicto Pereira Porto Neto, Lucia Helena Dorsa Crestana, Luiz Carlos Crestana; Fernando Magalhães, Maria Adelaide Nogueira, Ubiratan dos Santos Pereira, Cinthya Silva Chiconi Pereira, Afonso Celso Furlan Sborja, Ana Lucia Hoshino Sborja, Marco Antônio Darin, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Sebastião Aparecido de Mattos e Maria José Viana de Mattos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Joaquim, nº 48 Vila Marari 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 127,00 m², contribuinte nº 120.184.0036-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0032786- 74.2012.8.26.0100 (USUC 827)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco Di Pasquale, Maria Antonia Talarico Di Pasquale, Romualdo Guilherme Novello, Tereza Talarico Novello, José Bem Hur de Escobar Ferraz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Severino da Silva, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Chá da Terra, nº 326-A Vila Talarico 38º Subdistrito Vila Matilde - São Paulo SP, com área de 121,90 m², contribuinte nº 146.155.0052-0 área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0049048- 65.2013.8.26.0100 (USUC 912)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Bastos Thompson, Henrique Bastos Thompson, Sônia Rego Thompson, Oswaldo Bastos Thompson, Herdeiros de Cecilia Cardoso Almeida Thompson, a saber: Oswaldo Bastos Thompson Filho; Oscar Thompson Filho, Beatriz Whantely Thompson, Roberto Bastos Thompson, Heloísa de Souza Queiroz, Paulo Barreto de Sá Pinto, Lygia Campos de Sá Pinto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Deltiz Mantovani e Terezinha Aparecida Mantovani, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Capitão Valdir Alves de Siqueira, nº 286 Vila do Encontro 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 144,00 m², contribuinte nº 091.403.0076-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0213200- 09.2008.8.26.0100 (USUC 994)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Geminiano Bastos Natel, Jacy Galvão Novaes Natel, Joaquim Natel, Adail Garcia Natel, João Baptista Leme do Prado Filho, Maria de Lourdes Salles Prado, Edgard de Novaes França Filho, Carmen Maria Prado França, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ligia Leocadia Fernandes Premiano, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Inauini, nº 502 Vila XV de Novembro Distrito de Itaquera - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 138.081.0024-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0030189- 69.2011.8.26.0100 (USUC 654)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da

Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Dato El Syed Ibrahim Bin Omar Alsagoff, Maria Ghazel Syed Alsagoff, Ali Ibrahim Omar Al Saggaf, Mustafa Ibrahim Ibn Omar Al Saggaf, Abdul Rahman Al Seffri, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valnei Cassimiro Augusto e Joelma Batista Souza Cassimiro, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Felipe Coelho, nº 21B Jardim Ester Distrito de Itaquera - São Paulo - SP, com área de 129,91 m², contribuinte nº 152.244.0001-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0013645- 40.2010.8.26.0100 (USUC 273)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Macedo, Maria Rosalina Mendes Macedo ou Maria Mendes Macedo, Herdeiros de Edmundo Zembra, a saber: Umbelina Forster Zembra, Maria da Gloria Zenha Wieliczka; José Nicoletti ou Nicoleti, Angela Schiesari Nicoleti, Artur Borges da Silva, Candida Augusta da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ernesta Correia, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Itrapoá, nº 121 Cidade Ipava 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 485,39 m², contribuinte nº 164.006.0102-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0059621- 36.2011.8.26.0100 (USUC 1382)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Juraci ou Juracy José de Carvalho, João Sanches Gusmão, Gislene Aparecida Sanches Gusmão, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ ou sucessores, que Cacilda Ledoína de Carvalho, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Fausto Cleva, nº 32 - Jardim Santa Rita 33º Subdistrito Alto da Mooca - São Paulo SP, com área de 215,76 m², contribuinte nº 052.304.0016-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0230621- 12.2008.8.26.0100 (USUC 1133)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Arlete Alves Bezerra, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elza Maria da Silva, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Manoel Alves dos Santos, nº 50 - Jardim Gismar Capão Redondo 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 175,70 m², contribuinte nº 166.090.0094-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado

revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0060435- 77.2013.8.26.0100 (USUC 1143)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Geraldo Magela Vieira, Luiz Antônio Gallo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Centro de Defesa do Direito da Criança e Adolescente de Interlagos CEDECA, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Silvino Xavier de Borba, nº 18 - Jardim Cristal 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 64,375 m², contribuinte nº 162.045.0030-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0051315- 44.2012.8.26.0100 (USUC 1269)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeira de Carmen Barbosa de Oliveira Garcia Pallares, a saber: Carmen Almeida Garcia Pallares; Juvêncio Dias de Medeiros Neto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Clemilson Oliveira Lima e Rosa Maria da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Teresa Cristina, nº 345 18º Subdistrito Ipiranga - São Paulo SP, com área de 80,10 m², contribuinte nº 035.067.0019-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0056511- 29.2011.8.26.0100 (USUC 1290)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espólio de Juan Esper e de Josephina Zogbi Esper, representados por seu inventariante João Carlos Esper; Osvaldo Ferreira Coutinho, Artur João dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Hélio Dias Bezerra e Maria Isabel de Moura Dias, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Erva Mateus Barbosa de Rezende, nº 324 Parque Santa Rita Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 247,68 m², contribuinte nº 135.154.0035-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0026834- 17.2012.8.26.0100 (USUC 653)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Luiz Nogueira da Silva, Rumilda Felix da Silva, José Correia de Amorim, José Amorim Filho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Joana Rodrigues Euzébio, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Comandante Juliano Tena, nº 94 Vila Santa Teresa Distrito de Artur Alvim - São Paulo SP, com área de 168,00 m², contribuinte nº 113.086.0061-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0037730- 56.2011.8.26.0100 (USUC 818)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Rose Marcolongo Rodrigues, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valeriano Antônio dos Santos e Aurora dos Santos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Manuel de Barros, nº 194 - Jardim Janiopolis 41º Subdistrito Cangaíba - São Paulo SP, com área de 65,88 m², contribuinte nº 110.062.0030-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0040722- 53.2012.8.26.0100 (USUC 1011)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria do Carmo da Silva, Benedito Caboclo da Silva e Maria Aparecida Bezerra da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dapoli, nº 86 - Jardim Bandeirantes 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 094.176.0013-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0044787- 91.2012.8.26.0100 (USUC 1112)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Vila Verde S/C Ltda, representada por Sergio Girotto; Hairton Germano da Costa, Luzia Cristina AP. Morata Costa, José Alves Martins Filho, Aparecida Corrêa, Paulino Borges Fernandes, Maria das Neves Borges Fernandes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Helena Ferreira dos Santos, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Pedro Antônio Pimentel, nº 455 - Jardim Roseli Distrito de Guaianazes - São Paulo SP, com área de 150,78 m², contribuinte nº 194.203.0073-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a

fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0017675- 84.2011.8.26.0100 (USUC 379)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Ramos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Piero Roversi, Honorina Zuasnabar Roversi, José Gonçalves Carneiro, Judith Py da Cunha Carneiro, Maria Aparecida de Assis, Raimundo Carvalho Rocha, Jacy Carneiro Butcher, José Eduardo Bressane Butcher, Espólio de Dinah Carneiro Vergueiro, José Pereira Vergueiro, Deborah Carneiro Soares Camargo, Espólio de Frederico Soares de Camargo, Espólio de José Antonio da Cunha Carneiro, Heloisa Helena Freitas Carneiro, José Paulo da Cunha Carneiro, Iracema Carneiro, Maria José da Cunha Carneiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Cristiane Fernandes de Lima, Flávio Luciano dos Santos, Patricia da Conceição Fernandes de Lima Santos e Ricardo dos Santos Bastos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Parada Pinto, nº2560 - Vila Amália, no 8o. Subdistrito- Santana - São Paulo - SP, com área de 185,48m², contribuinte nº071.399.0154-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0023799- 15.2013.8.26.0100 (USUC 391)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Jarbas Batista de Oliveira, Esther Cortelazzi de Oliveira, Belmiro Ramos, Antônio André, Geraldo da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adriane Maciel de Oliveira, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Arvore do Dragão, nº 125 - Jardim dos Ipês Distrito de Itaim Paulista - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 132.182.0006-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0023799- 15.2013.8.26.0100 (USUC 391)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Jarbas Batista de Oliveira, Esther Cortelazzi de Oliveira, Belmiro Ramos, Antônio André, Geraldo da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adriane Maciel de Oliveira, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Arvore do Dragão, nº 125 - Jardim dos Ipês Distrito de Itaim Paulista - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 132.182.0006-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0033465- 11.2011.8.26.0100 (USUC 731)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco Azevedo, Eponina da Veiga Azevedo, Rodrigo Azevedo, Cristina Araújo Azevedo, Francisco Domingos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que

Mauro Edgar da Costa e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Guaxupé, nº 680 Vila Mafra 46º Subdistrito Vila Formosa - São Paulo SP, com área de 186,29 m², contribuinte nº 055.285.0029-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0333094- 42.2009.8.26.0100 (USUC 1084)

O(A) Doutor(a) Paulo César Batista dos Santos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Imobiliária Agel S/A ou Agel Empreendimentos Ltda, na pessoa dos representantes, a saber: Luiz Fernando Ferreira Gelpi, Aurelio Turiddo Gelpi; Apollo Participações e Administração de Bens Próprios S/C Ltda, na pessoa do representante, a saber: Francisco Giobbi; Clementina Chianchia Lodo, Valdemir Lodo, Apolonia Maria da Silva Lodo, Valdir Aparecido Lodo, Valeria Inhasz Lodo, Alice Facchini Cremonin, José Galdencio da Silva, Maria Joaquina da Silva, João Pereira da Silva, Verita da Silva, Luiz Carlos Pereira, Solange da Penha Silva Ferreira, Natanel Peres, Noemi S. Peres, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Bernardina Regi da Silva, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Prof. Oliveira e Silva, nº 232 - Jardim Monjolo - 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó - São Paulo - SP, com área de 135,00 m², contribuinte nº 104.041.0035-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1003147- 23.2014.8.26.0100 (USUC 68)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Thereza (ou Tereza) Carvalho de Azambuja, Herdeira de Theophilo (ou Teófilo) Manoel Carvalho de Azambuja, Edna Meca de Azambuja, Maria Thereza Azambuja Ferreira, e de Carlos Alberto de Camargo Ferreira, a saber: Marilia Arimatéia Pereira; Giuseppina Senatore ou Giuseppina Senatore Ferreira, José Ricardo Ferreira, Onofre Almeida da Mota, Eunice Gonçalves da Mota, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Conceição Mota Valério e Manoel Carlos Pacheco Valério, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Isidoro Cambiasi, nº 197 - Cidade D'Abril 1ª Gleba, Distrito de Jaraguá - São Paulo SP, com área de 382,50 m², contribuinte nº 188.007.204-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1093496- 09.2013.8.26.0100 (USUC 1456)

O(A) Doutor(a) Paulo Cesar Batista dos Santos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Jorge Zumkeller, Viviane Gonçalves Guiseline, Manuel Varela Rozados, Thelma Torrano Varela, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Espólio de Aklides Ibes Saraiva e outros, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Alfredo Zumkeller, nº 735 - Mandaqui 8º Subdistrito Santana - São Paulo SP, com área de 164,10 m², contribuinte nº 071.271.0013-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1131667- 98.2014.8.26.0100 (USUC 15)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Ângelo Vizzotto, Aurora Borguetti Vizzotto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Cynthia Monegaglia Fink, Deborah Monegaglia Fink, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 72, localizado no 7º andar, situado na Rua Baronesa de Ìtu, nº 411 Edifício Urânio 11º Subdistrito Santa Cecilia - São Paulo - SP, ao qual corresponde uma fração ideal de terreno igual a 26,15/440 avos, com área construída de 136,50 m², correspondendo-lhe uma quota ideal de 5,98% nas coisas de utilidade comum a todos os condôminos, contribuinte nº 020.090.0047-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1039715- 38.2014.8.26.0100 (USUC 520)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco Baruel Neto, Maria Galvão Bueno Rodrigues ou Maria Baruel Galvão Bueno, Vasco Baruel Galvão Bueno, Alberico Galvão Bueno Filho, Ruth Baruel Galvão Bueno ou Ruth Galvão Bueno Corrêa de Araújo de Odivellas, Eduardo Alberto Corrêa de Araújo de Odivellas, Herdeiro de Américo Baruel Galvão Bueno, a saber: Ricardo Novaes Galvão Bueno; réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Garabed Hakim e Regina Hakim, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Braz Leme, nº 620 Vila Baruel 23º Subdistrito Casa Verde - São Paulo SP, com área de 750,00 m², contribuinte nº 073.294.0013-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1013784- 33.2014.8.26.0100 (USUC 181)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Ramos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Espólios de Ângela Maria Philomena Bomaty Severino e de Eugênio Bruno Severino; José Maria Barbosa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Deusdete de Oliveira e Marli Otília da Silva Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Manoel Pereira Rosa, nº429, Jardim Fontalis - São Paulo - SP, com área de 71,42m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1013784- 33.2014.8.26.0100 (USUC 181)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Ramos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Espólios de Ângela Maria Philomena Bomaty Severino e de Eugênio Bruno Severino; José Maria Barbosa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Deusdete de Oliveira e Marli Otília da Silva Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Manoel Pereira Rosa, nº429, Jardim Fontalis - São Paulo - SP, com área de 71,42m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1102225- 24.2013.8.26.0100 (USUC 1577)

O(A) Doutor(a) Rodrigo Ramos , MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Oswaldo Pedro Beluardo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Domingos Ferreira e Cândida Yanes Ferreira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre os imóveis localizados na Rua Santo Antônio de Itaberava, nº 457, com área de 135,405 m²; nº 455, com área de 135,405 m²; e na Rua Maestro Melartin, nº 28, com área de 139,077 m²; nº 49, com área de 146,88 m²; nº 56, com área de 135,95 m²; nº 53-A, com área de 135,95 m²; nº 54-A, com área de 135,95 m²; nº 56, com área de 135,95 m², correspondentes respectivamente, aos lotes 17, 18, 45, 49, 51, 53, 54 e 56 da quadra 117 Vila Carmosina Distrito de Itaquera - São Paulo SP, totalizando área de 1.100,56 m², contribuintes nºs 144.052.0009-1, 144.052.0008-3, 144.052.0046-6, 144.052.0070-9, 144.052.0064-4, 144.052.0066-0, 144.052.0065-2 e 144.052.0063-6, respectivamente, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1054760- 82.2014.8.26.0100 (USUC 713)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Percilio de Oliveira, Severina D'Amico de Oliveira, Fernando Antônio Ramos de Mello, Ana Maria de Mello, Severino Florentino da Silva, Maria Alves da Silva, Rute de Assis Ribeiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elza Soares, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dr. José Gravonski, nº 452 - Jardim Robru Distrito de Guaianazes - São Paulo SP, com área de 205,50 m², contribuinte nº 135.023.0131-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1048078- 14.2014.8.26.0100 (USUC 619)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Evaristo Gomes Fernandes, Élida Gomes Fernandes ou Elida Cianciosi Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Oswaldo Villioti Filho e Iraci Pereira Villioti, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Vale dos Gaios, nº 79 Vila Élida 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 150,00 m², contribuinte nº 172.337.0014-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1046777- 32.2014.8.26.0100 (USUC 592)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da

Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maximiano Cardoso Cruz, Santina Alda Bertelli Cruz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Eliana Aparecida de Almeida, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cachoeira do Arari, nº 342 Vila Leonor 36º Subdistrito Vila Maria - São Paulo SP, com área aproximada de 130,00 m², contribuinte nº 068.202.0082-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1013377- 27.2014.8.26.0100 (USUC 176)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maria da Ajuda Gonçalves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rubens José da Silva e Joana Bondade de Lima Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Comendador Antunes dos Santos, nº 1.172 - Jardim Santa Monica 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 79,00 m², contribuinte nº 166.282.0054-9 área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1029286- 12.2014.8.26.0100 (USUC 399)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Aparecida Gabriel Satriani, Miguel Satriani, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Roberto Mariano Carreiro e Teresinha Aparecida Jacob, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Semiramis, nº 06 - Sacomã 18º Subdistrito Ipiranga - São Paulo SP, com área de 118,50 m², contribuinte nº 049.222.0098-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1071898- 62.2014.8.26.0100 (USUC 907)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Agostinho Vieira de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Neuza Magalhães, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Visconde do Rio Claro, nº 48 do tipo N, do Conjunto 18, integrante do Conjunto Residencial Vista Verde 31º Subdistrito Pirituba - São Paulo SP, com área de 71,00 m², contribuinte nº 124.164.0065-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1025907- 63.2014.8.26.0100 (USUC 352)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Aparecida Servian Batista, Maria de Jesus Cruz da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ivaldo José Pereira e Bernaide Silva Pereira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antônio de França, nº 441 Parque Figueira Grande I 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 147,54 m², contribuinte nº 094.129.0051-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1028364- 68.2014.8.26.0100 (USUC 388)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Itamara Aparecida de São José Pinto, Rogério Aparecido de São José, Adriana Aparecida de São José Ramos, Tania Aparecida de São José, Eliana São José Almeida, Flávio de Souza Flora, Ângela Aparecida São José Ferreira, Iara Aparecida de São José Boaventura, Benedito Tadeu de Paula Pinto, Valdir Neris Ramos, Marcos Roberto de Almeida, Sadraque Caetano Ferreira e Nelson Borges Boaventura, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Roberto Mange, nº 401 Agua Funda 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 454,42 m², contribuinte nº 048.238.0029-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1039548- 21.2014.8.26.0100 (USUC 517)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Manoel Messias de Oliveira, Maria de Lourdes da Cruz de Oliveira, Valdice Conceição da Cruz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Izaura Gasparini, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Beltrão, nº 28 - Jardim Planalto 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 154.109.0041-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1016001- 49.2014.8.26.0100 (USUC 226)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Roberta Luana Souza, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa José Virgílio Ramos, nº 26 - Jardim Fontalis 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 206,22 m², contribuinte nº *, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1078328- 30.2014.8.26.0100 (USUC 992)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Associação dos Empregados no Comércio de São Paulo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Atlas de Carvalho Junior, Arlete Marques de Oliveira, Paulo Henrique Pardo de Carvalho, Alayde de Carvalho, Alan Henrique Pardo de Carvalho, Maria Regina dos Anjos Pereira de Carvalho, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cornélio Pires, nº 7-A Bairro Cidade Vargas 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 320,88 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1029839- 59.2014.8.26.0100 (USUC 406)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Albino Palaia, Maria Aparecida Guedes Palaia, Alfredo Guedes, Gina Mariani Guedes, Romão Garcia Junior, Carolina Guedes Garcia, Esperança Guedes Imperatrice ou Esperança Guedes Oliveira Imperatrice, Nicola Antônio Imperatrice, Esther Guedes Franciscone, Arthur Franciscone, Linda Malagoni, Ernesto Guedes de Oliveira, José Soares da Cunha, José Inácio da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Ferreira Dutra, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Carolina Guedes, nº 286 Chácara Guedes, Vila Mangalot, no 31º Subdistrito Pirituba - São Paulo SP, com área de 236,00 m², contribuinte nº 078.420.0143-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1023466- 12.2014.8.26.0100 (USUC 317)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Pery Ronchetti, Mariana Caligiuri Rochetti, ou Mariana C. Ronchetti ou Marianna Caligiuri Ronchetti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jeosafar Pedro da Silva e Zilda Maria de Jesus Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Joaquim Prudêncio, nº 230 Jardim Peri Alto 8º Subdistrito Santana - São Paulo SP, com área de 163,20 m², contribuinte nº 127.176.0038-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o

presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1039026- 91.2014.8.26.0100 (USUC 512)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Horácio Assinato, José Antônio dos Santos, Eugenius Czerwinski, Eugenia Kowalska Czerwinski, Adib Habib Khoury, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Noir Crispim da Costa e Natalia Crispim da Costa, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sabiauna, nº 47 Vila Curuçá - São Paulo SP, com área de 150,00 m², contribuinte nº 139.051.0006-20, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1031941- 54.2014.8.26.0100 (USUC 436)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Paulo Roberto Pereira, Espólio de Dânio Aparecido Mauricio, Tereza Latança Mauricio, Maria das Dores de Arruda, Oswaldo Bueno de Arruda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que João Cassimiro dos Santos e Benedita Bizerra dos Santos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cesar Espósito, nº 97 Vila Clara Regina 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 97,00 m², contribuinte nº 155.283.0023-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1030483- 02.2014.8.26.0100 (USUC 415)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Mehil Abrão Beckerman, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luiz Vidal, Antônio Vidal, José Vidal Sobrinho, Maria de Lourdes de Araújo Vidal e Maria Leticia dos Santos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Diogo da Costa Tavares, nº 1/35, lote 19 da quadra J - Jardim Marta, Itaim Paulista Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 140,00 m², contribuinte nº 133.256.0002-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1063267- 32.2014.8.26.0100 (USUC 816)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jaime Rodrigo de Barros Albuquerque, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Canario, nº 1.010 Vila Uberabinha 24º Subdistrito Indianópolis - São Paulo SP, com área de 80,00 m², mais ou menos, contribuinte nº , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA DITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1063267- 32.2014.8.26.0100 (USUC 816)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jaime Rodrigo de Barros Albuquerque, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Canario, nº 1.010 Vila Uberabinha 24º Subdistrito Indianópolis - São Paulo SP, com área de 80,00 m², mais ou menos, contribuinte nº , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1063267- 32.2014.8.26.0100 (USUC 816)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jaime Rodrigo de Barros Albuquerque, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Canario, nº 1.010 Vila Uberabinha 24º Subdistrito Indianópolis - São Paulo SP, com área de 80,00 m², mais ou menos, contribuinte nº , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes

Publicado em: 26/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0255/2018

Processo 0013902-21.2017.8.26.0100 (processo principal 0051107-60.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Otaide Pereira e outro - Luiz Wagner Lourenço Medeiros Fernandes - Vistos. Fls. 94-5: por ora, defiro a pesquisa pelo sistema InfoJud. Após, com a resposta, diga a parte. Int. - ADV: JAIRO OLIVEIRA MACEDO (OAB 180580/SP), LUIZ WAGNER LOURENÇO MEDEIROS FERNANDES (OAB 232421/SP), APARECIDA COELHO BRUNIERA (OAB 59693/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente

Publicado em: 26/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0255/2018

Processo 1030718-61.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente - Vistos. Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANDRÉIA APARECIDA CHINALIA PALMITESTA (OAB 150106/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 26/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0255/2018

Processo 1064070-78.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre as notificações negativas dos titulares de domínio Gustavo Backheuser, Ruth Vollet Backheuser, Adolpho Thiele e Erna Thiele, bem como os confrontantes Pedro José da Silva e Josete Bezerra da Silva. Ressalto que houve desinteresse da Municipalidade de São Paulo no feito (fl.349). Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARIA CRISTINA DE MORAES AGUIAR (OAB 79337/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros

Publicado em: 26/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0255/2018

Processo 1094018-31.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Marques Luiz Neto - Municipalidade de Guarulhos e outros - Vistos. Tendo em vista a ausência de interesse recursal, expressamente manifestado pela D. Promotora de Justiça (fl.216), certifique a z. Serventia o transito em julgado da sentença, remetendo-se os autos ao Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, para as providências cabíveis, comunicando-se nestes autos. Int. - ADV: ROBERTA REDA FENGA GUIRADO (OAB 202987/SP), EDER MESSIAS DE TOLÊDO (OAB 220390/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.F.C. e outros

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

Processo 0824647-43.1988.8.26.0100 (000.88.824647-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - D.F.C. e outros - Ao interessado para comparecer perante este Ofício a fim de retirar as cópias autenticadas, no prazo de 10 dias, após o processo retornará ao arquivo . - ADV: DANILO SANTOS MOREIRA (OAB 247630/SP)

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 78/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo Sr. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito - Ibirapuera, datado de 25 de maio de 2018, noticiando a Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para os dias 19 de abril de 2018 e 19 e 24 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo Sr. Oficial; RESOLVE: Designar Afonso Pereira Oliveira Neto, brasileiro, solteiro, portador do RG nº 56.188.617-9 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito - Ibirapuera, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados nos dias 19 de abril de 2018 e 19 e 24 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 79/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito - Vila Madalena, datado de 28 de maio de 2018, noticiando a impossibilidade da Juíza de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para os dias 26 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Gabriela da África Lapa, brasileira, casada, portadora do RG nº 42.201.152-6 - SSP/SP, para exercer a função de Juíza de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito - Vila Madalena, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no dia 26 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 80/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito - Barra Funda, datado de 29 de maio de 2018, noticiando a impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e da Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem o casamento designado para o dia 26 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Beatriz dos Santos, brasileira, solteira, portadora do RG nº 48.221.394-2 - SSP/SP, para exercer a função de Juíza de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito - Barra Funda, a fim de realizar o casamento que foi celebrado no dia 26 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 81/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo Sr. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 26º Subdistrito - Vila Prudente, datado de 19 de abril de 2018, noticiando a impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o dia 17 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo Sr. Oficial; RESOLVE: Designar Alessandro Maciel Januário, brasileiro, casado, portador do RG nº 34.524.794-2 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 26º Subdistrito - Vila Prudente, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no dia 17 de maio de 2017. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 82/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo Sr. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Parelheiros, datado de 30 de maio de 2018, noticiando a impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o dia 01 de junho de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo Sr. Oficial; RESOLVE: Designar Elisangela Eduardo de Souza Silva, brasileira, casada, portadora do RG nº 32.155.063-8 - SSP/SP, para exercer a função de Juíza de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Parelheiros, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no dia 01 de junho de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 83/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do

Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito do Jaraguá, datado de 30 de maio de 2018, noticiando a impossibilidade da Juíza de Casamentos Titular por motivos particulares e devido a exoneração da Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o dia 26 de maio de 2018; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Carlos Alberto Gouveia de Barros, brasileiro, casado, portador do RG nº 17.926.347 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito do Jaraguá, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no dia 26 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 86/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito - Alto da Mooca, datado de 01 de junho de 2018, noticiando a impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem o casamento designado para o dia 23 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Luciano Pereira da Silva, brasileiro, casado, portador do RG nº 27.403.470 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito - Alto da Mooca, a fim de realizar o casamento que foi celebrado no dia 23 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 85/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito - Alto da Mooca, datado de 01 de junho de 2018, noticiando a impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para os dias 04, 08, 16 e 29 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Tatiana Gomes Alves Ferreira, brasileira, casada, portadora do RG nº 28.332.647-5 - SSP/SP, para exercer a função de Juíza de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito - Alto da Mooca, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados nos dias 04, 08, 16 e 29 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 87/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º Subdistrito - Bela Vista, datado de 01 de junho de 2018, noticiando a impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o dia 05 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Ana Karoline Andrade Trindade, brasileira, solteira, portadora do RG nº 48.630.638 - SSP/SP, para exercer a função de Juíza de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º Subdistrito - Bela Vista, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no dia 05 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 84/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 23º Subdistrito - Casa Verde, datado de 01 de junho de 2018, noticiando a impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para os dias 03 e 24 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Aline Lopes Pedro e Silva, brasileira, casada, portadora do RG nº 43.989.297-1 - SSP/SP, para exercer a função de Juíza de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 23º Subdistrito - Casa Verde, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados nos dias 03 e 24 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 88/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 47º Subdistrito - Vila Guilherme, datado de 06 de junho de 2018, noticiando a impossibilidade da Juíza de Casamentos Titular e da Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem o casamento designado para o dia 24 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Luciana Xavier Gomes, brasileira, solteira, portadora do RG nº 32.452.556-4 - SSP/SP, para exercer a função de Juíza de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 47º Subdistrito - Vila Guilherme, a fim de realizar o casamento que foi celebrado no dia 24 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 90/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pela Srª. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito - Liberdade, datado de 29 de maio de 2018, noticiando a impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem o casamento designado para o dia 01 de junho de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pela Srª. Oficial; RESOLVE: Designar Paula Aparecida Gomes, brasileira, divorciada, portadora do RG nº 35.153.808-2 - SSP/SP, para exercer a função de Juíza de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito - Liberdade, a fim de realizar o casamento que foi celebrado no dia 01 de junho de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do Juiz de Casamentos Titular e do Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0236/2018

PORTARIA Nº 89/2018-RC - A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo Sr. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito - Brasilândia, datado de 05 de junho de 2018, noticiando a impossibilidade

do Juiz de Casamentos Titular e da Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para os dias 10 de março de 2018, 05 e 12 de maio de 2018, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo Sr. Oficial; RESOLVE: Designar Levi Rachid de Goes, brasileiro, casado, portador do RG nº 15.190.630-0 SSP/SP e Maria Aparecida Zuchelli, brasileira, divorciada, portadora do RG nº 20.596.714-0 - SSP/SP, para exercerem a função de Juiz de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito - Brasilândia, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados nos dias 10 de março de 2018, 05 e 12 de maio de 2018. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - MARIA REGINA DE LIMA - Manoel Rodrigues Campos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 0022592-05.2018.8.26.0100 (processo principal 0163249-17.2006.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - MARIA REGINA DE LIMA - Manoel Rodrigues Campos - Vistos, Manifeste-se a Exequente. Intime-se. - ADV: BRUNO DANIEL DA SILVA DE OLIVEIRA (OAB 322972/SP), ANTONIO RIBEIRO DE SOUZA (OAB 62133/SP), NELCI SILVA (OAB 132542/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Caseres - - Marisa Schiesari - - Miriam Cristine Samensatto Ramos Caseres - - Daniel Schiesari Caseres

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1030181-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Caseres - - Marisa Schiesari - - Miriam Cristine Samensatto Ramos Caseres - - Daniel Schiesari Caseres - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1046325-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Paulo Placido Silvino - 1. Determino ao autor a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF do autor. 2. Após, ao Ministério Público e tornem conclusos. Int. - ADV: DANIEL TONON (OAB 169465/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luciana Magalhães Costa Zingales Oller do Nascimento

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1048373-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luciana Magalhães Costa Zingales Oller do Nascimento - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JAYME MARQUES DE SOUZA JUNIOR (OAB 258500/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Tafarrel - - Andressa Taffarel - - Dirceu Taffarel

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1052429-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Tafarrel - - Andressa Taffarel - - Dirceu Taffarel - Vistos. Defiro derradeiro prazo de cinco dias para que a parte autora dê cumprimento ao ato ordinatório de fls. 29, sob pena de indeferimento da exordial. Intimem-se. - ADV: CLOVIS HENRIQUE DA SILVA (OAB 162145/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1057939-82.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Vera Lucia do Rosario e outros - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: LUCAS VICTOR DE LIMA NETO (OAB 263642/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jair Prado

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1062656-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jair Prado - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: DAFNER TIAGO BELEJ PRADO (OAB 337073/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Assento de nascimento - R.S.V.M. - M.P.S.S.

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1056329-79.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Assento de nascimento - R.S.V.M. - M.P.S.S. - Vistos, Fls. 18/23: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. Int. - ADV: GLEICE GAVRANIC GUDE (OAB 379551/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nelson Shigueru Hiraide

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1065074-48.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nelson Shigueru Hiraide - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ANDRÉIA INÊS SCHINZARI TANAKA (OAB 233646/SP), GILBERTO JOSÉ APARECIDO TANAKA (OAB 388496/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Conceição Marques Branco

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1065105-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Conceição Marques Branco - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JOSE EDUARDO BRANCO (OAB 146420/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evelize Cristina Pereira

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1063911-33.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evelize Cristina Pereira - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil,

manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: BRUNA MICHELE PEREIRA (OAB 284392/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulino Souza Santos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1065269-33.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulino Souza Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ANA LUCIA LEITE RODRIGUES ALVES (OAB 77137/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Heraldo Orsini Neto

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1094440-69.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Heraldo Orsini Neto - Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: ROBERTO CORDEIRO (OAB 58769/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Franzo dos Santos

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1099930-72.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Maria Aparecida Franzo dos Santos - Vistos. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Prazo: 5 dias. Int. - ADV: ELCIO DA SILVA MACHADO (OAB 216168/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1081680-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi - Vistos. Fls. 201: Defiro o prazo requerido. Intimem-se. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Suely Tesci - - Andreia Tesci Augusto

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1108680-63.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Suely Tesci - - Andreia Tesci Augusto - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIA CECILIA CORRÊA DE TOLEDO CAMPOS BICUDO (OAB 220584/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Everaldo Bramé

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1116224-05.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Everaldo Bramé - Acolho a cota ministerial supra como razão de decidir. Providencie-se, pois, o aditamento da exordial nestes moldes, no prazo de dez dias. Int. - ADV: BRUNO FARIAS MALLMANN (OAB 81689/RS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara de Cássia Fiore

Publicado em: 26/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0240/2018

Processo 1082691-89.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara de Cássia Fiore - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: KAYO AUGUSTUS CALEBE VIEIRA (OAB 339282/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação

Publicado em: 26/06/2018

Registros Públicos

2ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.

PROCESSO Nº 1059080-73.2017.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) MASSATSUGU FURUKAWA, Brasileiro. Com endereço à Rua dos Aliados, 247, Alto da Lapa, CEP 05082-001, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Retificação Ou Suprimento Ou Restauração de Registro Civil por parte de Katherine Furukuwa, alegando em síntese: Ação de retificação de registro civil para supressão de patronímico paterno e aditamento do patronímico materno ajuízada por Katherine Furukawa, passando a se chamar Katherine Matsumura. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei, sendo este Juízo localizado na Praça João Mendes, s/n, 22º andar, sala 2203, Centro, São Paulo SP, CEP 01501-000. NADA MAIS

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jodniz Cerchiaro e outro

- Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2018

Processo 0051163-93.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jodniz Cerchiaro e outro - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - a partir da publicação desta certidão, os autos serão remetidos ao Sr. 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008. CP 361. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/ SP), SERGIO DONIZETTI SIECOLA (OAB 264273/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Olivio Caldeira Oliveira e outro - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0256/2018

Processo 0057361-15.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Olivio Caldeira Oliveira e outro - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO - Trata-se de ação retificação de área proposta por Dione Guedes Caldeira Oliveira e Olivio Caldeira Oliveira, tendo como objeto o registro de imóvel descrito na peça inaugural. Intimada a parte para regular andamento do feito, não houve manifestação. DECIDO. Impositiva a extinção do feito. O feito tramitava regularmente, quando então, face à inércia dos autores quanto à apresentação dos documentos solicitados pelo Ministério Público à fl. 239, foi necessária sua intimação pessoal para que dessem regular andamento ao processo (fl. 247), com transcurso do prazo in albis. (fl. 248). Resta caracterizada, assim, a mencionada inércia em dar regular andamento ao processo. A duração razoável do processo é princípio constitucional e deve ser observada, já que o feito não pode aguardar, indefinidamente, a iniciativa da parte em dar regular andamento ao feito. Mostra-se impositiva a extinção do feito, já que devidamente cumprido o § 1º do art. 485 do CPC. Ante o exposto, DECRETO a extinção do feito, sem julgamento do mérito, com base no art. 485, inciso III do CPC. Oportunamente, arquivem-se. P.R.I. U-24 - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), JOÃO LUIZ CAVALCANTE DE MOURA (OAB 221392/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018

Processo 1010202-83.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava - Vistos. Tendo em vista a contra proposta apresentada pela requerente às fls.81/84, manifeste-se o perito nomeado, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a possibilidade de redução dos horários periciais. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARILEI DUARTE DE SOUZA (OAB 296510/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Yahoko Mizukami de Oliveira - - Monica Mizukami de Oliveira - - Eduardo Mikuzami de Oliveira e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018

Processo 1042141-18.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Yahoko Mizukami de Oliveira - - Monica Mizukami de Oliveira - - Eduardo Mikuzami de Oliveira e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - - os autos aguardam que os requerentes informem quais os confrontantes que deverão ser notificados, com base no laudo pericial, discriminando os endereços atualizados e depositando as despesas postais no valor de R$ 21,20 para cada carta a ser expedida. Prazo: 15 dias - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ROBSON JULIO (OAB 77776/ SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - G.H.S.

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018

Processo 1047472-44.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - G.H.S. - Vistos. Manifeste-se o suscitante, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações do registrador (fls.147/157). Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RODRIGO SETARO (OAB 234495/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Fernanda Ferraz Dal Lago - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018

Processo 1052030-64.2015.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Fernanda Ferraz Dal Lago - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.1993/2002), que negou provimento ao recurso interposto pelo Ministério Público, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital para as providências cabíveis, comprovando-se nestes autos. Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), MARIA HELENA LEONATO DE LIMA (OAB 39331/SP), CYNTHIA DE LIMA KRAHENBUHL (OAB 199170/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel - E.M.A.C.N.R.S.I.N.N.

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018

Processo 1065310-97.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel - E.M.A.C.N.R.S.I.N.N. - Vistos. Tendo em vista que este Juízo detém competência para análise das questões atinentes a atos registrários envolvendo as Serventias Extrajudiciais circunscritas na Comarca da Capital, bem como localizando-se o imóvel objeto do presente procedimento na Comarca de Praia Grande (fls.11/12), remetam-se os autos à Corregedoria Permanente daquela Comarca, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: LUIS CARLOS CORRÊA LEITE (OAB 43459/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - - Inácio Tatulli

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018

Processo 1065398-38.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Loca - Imóveis Industriais Empreendimentos e Participações Ltda. - - Inácio Tatulli - Vistos. Ressalto que este Juízo detém competência para análise das questões envolvendo os atos registrários praticados pelas Serventias circunscritas na Comarca da Capital, logo eventual nulidade da ata retificativa de nº 00293866, do livro 3323 e das páginas 063/068 lavrada pelo 3º Tabelião de Notas da Capital que gerou o registro nº 25 da matrículula nº 36.807 feito pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, deve ser pleiteada perante o MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos da Capital. Feitas estas considerações,

delimito o objeto do presente procedimento ao bloqueio da matrícula nº 36.807 do 10º Registro de Imóveis da Capital e apuração de eventual conduta irregular praticada pelo Registrador, passível de aplicação de medida disciplinar. Ao Registrador para informações, no prazo de 10 (dez) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DOUGLAS RIBEIRO NEVES (OAB 238263/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Aomesp - Associação dos Oficiais da Reserva e Reformados da Pol Militar Est Sp

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018

Processo 1065733-91.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Aomesp - Associação dos Oficiais da Reserva e Reformados da Pol Militar Est Sp - - os autos aguardam que a requerente discrimine quais os confrontantes que deverão ser notificados, com base no laudo pericial, indicando seus endereços atualiazados, e recolhendo as despesas postais, no valor de R$ 21,20 para cada confrontante, e de uma diligência para o Oficial de Justiça para notificação da Municipalidade de São Paulo que deve ser pessoal. Prazo: 15 dias - ADV: WELLINGTON DE LIMA ISHIBASHI (OAB 229720/SP), WELLINGTON NEGRI DA SILVA (OAB 237006/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros

Publicado em: 27/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0257/2018

Processo 1123837-81.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - MARIO GARCIA GOMES - MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO e outros - Francisco Genival de Paula e outros - Maura Mariana da Silva e outros - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, da possibilidade registrária da retificação, levando-se em consideração o memorial descritivo e planta apresentados. Ressalto que houve concordância da Municipalidade de São Paulo (fl.326). Com a juntada da manifestação e certificado pela z. Serventia o eventual término do ciclo notificatório, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANDERSON MONTEIRO DE CARVALHO (OAB 359795/SP), SERGIO MENDES DE OLIVEIRA (OAB 196693/SP), MARCELO CASTILHO MARCELINO (OAB 140874/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Jeronimo Monticeli

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1006325-38.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Jeronimo Monticeli - Vistos. Fls. 136/137: ao MP. Int. - ADV: GISELE ALVES FERREIRA LADESSA (OAB 185484/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1007410-69.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta - Vistos. Fls. 139: homologo a renúncia ao prazo recursal. Se em termos, certifique-se o trânsito. Intime-se. - ADV: ANA LUIZA PATRIZI COBRA MAGALHAES (OAB 110961/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1009294-26.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas - Vistos. Fls. 85/86: diante da justificativa apresentada pela parte autora, entendo por razoável a concessão de mais 45 (quarenta e cinco) dias para integral cumprimento da cota ministerial de fls. 82. Aguarde-se. Nos silêncio, intime-se nos termos do art. 485, § 1º, do CPC. Intimem-se. - ADV: RODRIGO FERNANDES ASSALVE (OAB 361482/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.F. - Cristiane Alves Figueira

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1030598-81.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.A.F. - Cristiane Alves Figueira - Vistos. Fls. 67: defiro. Anote-se. No mais, dê-se ciência da sentença prolatada ao Ministério Público. Intime-se. - ADV: CRISTIANE ALVES FIGUEIRA (OAB 278256/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1032698-09.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro - Ao Ministério Público. - ADV: DANILO STEFANI MENDONÇA (OAB 288644/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1039631-95.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laudelina Maria Marques - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 27/28. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 98 do Código de Processo Civil, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar,

em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: CESAR TOSHIRO SHIDA (OAB 103442/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gustavo Brodsky

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1040857-38.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gustavo Brodsky - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: MICHELE AGUIAR KAKON (OAB 150581/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1041016-78.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca - Vistos. Fls. 83: homologo a renúncia ao prazo recursal. Se em termos, certifique-se o trânsito. Intime-se. - ADV: CAROLINA DUCCI MAIA (OAB 242545/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Larissa Maria Ferreira Luiz Pinto

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1043554-32.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Larissa Maria Ferreira Luiz Pinto - Vistos. Manifeste-se a parte autora, no prazo de 5 dias, acerca da cota ministerial de fls. 39/40. Intime-se. - ADV: JOSE PASCOAL JOAZEIRO COSTA (OAB 138670/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado - - Lismarie Batistela

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1043651-32.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado - - Lismarie Batistela - Vistos. Fls. 63: homologo a renúncia ao prazo recursal. Se em termos, certifique-se o trânsito. Intime-se. - ADV: FRANCIELLE LIMA CHAGAS (OAB 53895/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1041710-47.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec - Vistos. Manifeste-se a parte autora, em até 10 dias, sobre a cota ministerial de fls. 49/50. Intime-se. - ADV: NATHALIA JANFRONE BUENO (OAB 282683/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Willames Ponciano da Silva

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1044943-52.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Willames Ponciano da Silva - Vistos, O relatório social informa que o interessado identificado como "José Aparecido da Silva" foi acolhido na casa religiosa Missão Belém, em 10 de maio de 2017, encaminhado pelo Centro de Referencia Especializado de Assistência Social - CREAS, da cidade de Rio Grande da Serra/SP. Consta que vivia em situação de rua e portador de distúrbios psiquiátricos, não sendo capaz de fornecer dados sobre sua identificação. Assim, não há elementos que permitam a realização de diligencias na tentativa de sua identificação. Submetido à pesquisa de identificação datiloscópica, o resultado foi negativo. É o breve relatório. DECIDO. À vista dos elementos probatórios coligidos nos autos, com destaque para a não localização do termo de nascimento escriturado, autorizo a lavratura do assento de nascimento de José Aparecido da Silva, acolhida, na íntegra, a manifestação da representante do Ministério Público (fls. 34/35). Custas ex lege, deferida a gratuidade processual. Ciência ao Ministério Público, arquivando-se, oportunamente. P.R.I. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Tabelionatos, Registros, Cartórios - Paulo Benedito Lazzareschi

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1053203-21.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Tabelionatos, Registros, Cartórios - Paulo Benedito Lazzareschi - Vistos, Fls. 46: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: EDUARDO LAZZARESCHI DE MESQUITA (OAB 182166/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Leonor Ramos

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1050177-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Leonor Ramos - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 176, para os fins do art. 200,

parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora. Oportunamente, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: JOSÉ EDUARDO PARLATO FONSECA VAZ (OAB 175234/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini - - Orlando Gabriolli

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1046487-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini - - Orlando Gabriolli - Vistos. Adite-se a exordial nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Sem prejuízo, providencie-se a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital, dos autores que terão os nomes retificados em razão da presente ação. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF dos autores. Intimem-se. - ADV: VLADIMIR VITTI JUNIOR (OAB 346590/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Augusta Vusberg

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1053302-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nilza Augusta Vusberg - julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LEANDRO VUSBERG COELHO (OAB 371206/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1053368-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Fernandes - Vistos, Fls. 47/48: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: JULIANA PAES JARDIM DE MATTOS (OAB 359478/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Eduardo Agarelli - - Bianca Machado Agarelli - - Daniela Machado Agarelli

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1053414-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Eduardo Agarelli - - Bianca Machado Agarelli - - Daniela Machado Agarelli - Vistos, Fls. 58/59: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora a emenda da inicial, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: DEBORA ALEXANDRONI MARE (OAB 292724/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1054797-70.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano - Vistos. Ao MP. Int. - ADV: JOICE CORREA SCARELLI (OAB 121709/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mariangela Lorena de Sousa - - Harald Karl Spiegel

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1054381-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mariangela Lorena de Sousa - - Harald Karl Spiegel - Vistos. Preliminarmente, manifeste-se a parte autora sobre o parecer ministerial supra. Intimem-se. - ADV: MAGALI ALVES QUEIROZ (OAB 121711/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1056370-46.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helenice Lago Valverde Montes - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de São Miguel Paulista, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: WILSON FREIRE DE CARVALHO (OAB 104251/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S.

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1056544-89.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - A.S. - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: CAROLINA FERNANDES RAMOS (OAB 214095/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Roseli Kazuko Shiroma

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1059294-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Roseli Kazuko Shiroma - Vistos. Oficie-se consoante requerido pelo D. Representante do Ministério Público. Com as respostas, ao MP e conclusos para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: JULIANA RIZOLI (OAB 187780/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1057997-85.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre dos Santos - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: VIVIAN ASTOLPHO DOS SANTOS (OAB 312010/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1059404-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos - Vistos. Ao MP. Int. - ADV: CLARISSA DA GAMA FERREIRA (OAB 344182/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1059606-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: GABRIELA DE CASTRO IANNI (OAB 214122/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1059521-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Após, ao MP e conclusos para as deliberações pertinentes. Int. - ADV: AUREO SANDOVAL CRESPO (OAB 102151/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1058714-97.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Crixi Marciano - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Jabaquara, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: RENATA CAMPOS DE ALMEIDA MONZILLO (OAB 235136/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1059709-13.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros - 1. Determino aos autores que terão seus nomes afetados com a presente ação a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF dos autores. 2. Após, tornem conclusos. Int. - ADV: VINICIUS RODRIGUES VITTORI (OAB 352086/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Litiane Rodrigues Silva e outros

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1058654-95.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Litiane Rodrigues Silva e outros - Com efeito, o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagraodever processualdas partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma,advirtoà parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprovenos autoso cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias. - ADV: RODRIGO JOSÉ RUIVO (OAB 213045/SP), NATHALIA BORTHOLACE RODRIGUES RUIVO (OAB 256254/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1060231-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros - Vistos, Fls. 58: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: PAULO HENRIQUE MARTINUCCI BOLDRIN (OAB 365105/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emanuel Jesus do Nascimento Romão

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1059874-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Emanuel Jesus do Nascimento Romão - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VANDERLÉIA VIEIRA SERRA SAMPAIO (OAB 267826/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Jose Marini Delfim - - Máximo Marini Camas

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1062928-34.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Jose Marini Delfim - - Máximo Marini Camas - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$

1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: CAROLINA GOMES DOMINGUES (OAB 346143/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Cecilia Diniz Grizi

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1061213-54.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Cecilia Diniz Grizi - Vistos. Tornem ao MP, para manifestação sobre fls. 67/68. Int. - ADV: CÉLIO CÁSSIO DOS SANTOS (OAB 184942/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fábio Marasca

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1065609-74.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fábio Marasca - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ROSANGELA FERNANDES GRANDE (OAB 257519/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andrea Angelo

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1065848-78.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andrea Angelo - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: GABRIELA DE MENEZES SILVA (OAB 356176/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1062685-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes - 1. Determino à autora a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF da autora. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. 2. Após, ao Ministério Público e tornem conclusos. Int. - ADV: FRANCISCO TADEU LIMA GARCIA (OAB 374093/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manoel Barato

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1072013-78.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Manoel Barato - Vistos. Alerto à parte autora que as manifestações do Ministério Público não são impertinentes, tampouco desarrazoadas. Com vistas a obedecer aos princípios da anterioridade, continuidade, uniformidade e veracidade dos registros públicos, de rigor que a retificação pretendida atenda não somente ao assento que se quer corrigir, mas todos aqueles que refletiram as incorreções apontadas pela representante do parquet, em um encadeamento sequencial e temporal de registros. Assim, deverá a parte autora, no derradeiro prazo de 15 dias,

atender aos requerimentos das cotas ministeriais, sob pena de indeferimento da petição inicial. Intime-se. - ADV: FERNANDA PIRES GARCIA BALOTIN (OAB 62316/ PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glaucineide Martins da Silva da Costa e outro

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1065920-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glaucineide Martins da Silva da Costa e outro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ADRIANA CRISTINA DO NASCIMENTO PERRONI (OAB 167999/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Allan Vinicius Severino

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1076512-08.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Allan Vinicius Severino - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia - - Juliana Almeida Bessornia

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1100157-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia - - Juliana Almeida Bessornia - Vistos, Fls. 100/101: providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: KAYO AUGUSTUS CALEBE VIEIRA (OAB 339282/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Macedo

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1075526-54.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavio Macedo - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: ANTONIO BATISTA RIBEIRO (OAB 95636/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Thais Brascher

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1083062-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Thais Brascher - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 102/105). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: DANIEL FERREIRA (OAB 317072/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1101787-56.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná - Vistos. Homologo a desistência do prazo recursal. Após, certifique-se o trânsito em julgado, expedindose o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Garcia Saad - Marcelo Ramos Saad

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1105047-44.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Garcia Saad - Marcelo Ramos Saad - Vistos. Deverá a Serventia certificar se decorreu o prazo para a parte autora manifestar-se acerca da decisão de fls. 155. Após, tornem conclusos para sanear. Intime-se. - ADV: MARCELO DA CONCEIÇÃO (OAB 363207/SP), GUNARD DE FREITAS NADUR (OAB 297946/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Monica Ayub Moregola da Costa Neves

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1082753-95.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Monica Ayub Moregola da Costa Neves - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Soraya Assumpção Cuellas Ramos de Oliveira

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1109329-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Soraya Assumpção Cuellas Ramos de Oliveira - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: MARCIA MARABESI FERRARI (OAB 95367/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1117008-79.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria da Silva Botelho - - Lauro da Silva Botelho - Providencie-se nos termos da preliminar da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: ROBERTO BOTELHO (OAB 239728/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Belingieri

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1121133-90.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Belingieri - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: DIEGO FINK BELINGIERI (OAB 369999/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - S.L.P.S.

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1123565-82.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - S.L.P.S. - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.D.C.S.J.

Publicado em: 27/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0245/2018

Processo 1123791-87.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - F.D.C.S.J. - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P.

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 0013096-49.2018.8.26.0100 (apensado ao processo 1124203-18.2017.8.26.0100) - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P. - Vistos. Fls.201/213: Atente a interessada que o presente procedimento encontra-se apensado ao de nº 1124203-18.2017.8.26.0100, devendo os posteriores requerimentos serem protocolados nos autos principais. Int. - ADV: OCTAVIANO BAZILIO DUARTE FILHO (OAB

173448/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1002238-39.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha - Vistos. Recebo o recurso de apelação interposto pelo suscitado às fls.68/80, em seus regulares efeitos. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: LUIZ RODOLFO CABRAL (OAB 168499/SP), PAULA PIVOTO (OAB 327748/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1000891-68.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Maria Lúcia Ferreira Barbosa pleiteando o cancelamento da caução averbada sob nº 02, na matrícula nº 128.762, referente ao imóvel de propriedade da requerente. Entende o Registrador que quem pode solicitar o cancelamento são os locadores: Olympia Dona Beneton, Sueli Possa Fernandes, Fernando Possa e Katia Possa, sendo que o requerimento somente foi assinado por Rubens Beneton, na qualidade de herdeiro de Olympia. Compulsando os autos, verifico que não se opuseram ao pedido Beatriz Beneton Brandão Latorre Bragion (fls.115/116) e Rubens Beneton, na qualidade de representante do Espólio de Olympia (fls.120/121). Devidamente intimados Katia Possa (fl.110), Roberto Cabral Brandão Filho (fl.113) e Fernando Possa (fl.114), mantiveram-se silentes, o que pressupõe concordância. Às fls.107/109, houve manifestação da Predial José de Freitas, administradora da locação do imóvel residencial. Ressalta que se encontra disponível para retirada pela requerente o documento hábil para liberação da garantia locatícia. Assim; A) manifeste-se a requerente acerca das informações da Administradora de Imóveis (fls.107/109), no prazo de 15 (quinze) dias. B) sem prejuízo, no prazo acima mencionado, comprove o srº Rubens Beneton sua nomeação como inventariante do Espólio de Olympia Doná Beneton; Em relação ao falecimento de Sueli Possa Fernandes, entendo que o documento liberatório de garantia assinado por seus filhos Kathia Possa e Fernando Possa, com firma reconhecida, é válido. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCIA REGINA DE O BENETON GIL (OAB 132538/SP), ADEMIR MARCOS DOS SANTOS (OAB 322103/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Chimenti Neto - - Susi

Salles Maruccio Chimenti

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1011293-14.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Chimenti Neto - - Susi Salles Maruccio Chimenti - Vistos. Verifico que equivocadamente não foi dada ciência ao Ministério Público dos bloqueios das matrículas. A fim de suprir tal falha, abra-se vista ao órgão ministerial, inclusive para que diga sobre o requerimento de fls. 131. Após, venham os autos conclusos. Int. - ADV: ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1018356-90.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro - Vistos. Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SIMONE COSTA NAZIOZENO (OAB 283962/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1018579-46.2018.8.26.0002 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli - Vistos. Tendo em vista a concordância da requerente em realizar a retificação da matrícula nº 48.678 do 15º Registro de Imóveis da Capital, para constar que a parte do imóvel que cabe a Hildebrando e Mercedes corresponde a 50% e a Mário a parte de 50% (fls.100/101), manifeste-se o Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 10 (dez) dias da possibilidade em se fazer a retificação pretendida diretamente pela Serventia Extrajudicial. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LADISLENE BEDIM DOS SANTOS (OAB 101823/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luisa Rodrigues Morais

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1034279-59.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luisa Rodrigues Morais - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: BEATRIZ CECILIA GRADIZ AUGUSTO MOURA (OAB 67558/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1042759-26.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga - Vistos. Defiro a suscitante o prazo improrrogável de 10 (dez) dias para juntada da documentação solicitada pelo órgão ministerial à fl.72, ou justifique sua impossibilidade. Com a juntada da documentação, ou decorrido o prazo, cumpra-se a parte final da decisão de fl.73. Int. - ADV: ANDREIA DINIZ VIEIRA BRAGA (OAB 377147/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda.

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1045691-84.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda. - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº01/2008.Nada Mais. - ADV: ANDRE SEABRA CARVALHO MIRANDA (OAB 222799/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1040536-03.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: MAURICIO LOURENÇO CANTAGALLO (OAB 253122/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1036387-61.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli - Vistos. Antes da análise de qualquer das medidas solicitadas, é necessária a tomada das providências cabíveis para determinar qual o representante processual do Sr. Arcílio dos Santos Pato. Isso porque, à fl. 196, há procuração outorgada por Arcílio ao advogado Walter Cardinali Júnior (OAB/MG 45.019), enquanto à fl. 89, Arcílio outorga procuração a Maria Aparecida Feliciano (OAB/SP 330.030) e Valter Picazio Júnior (OAB/SP 219.752). Ainda, há declaração feita por Arcílio, com firma reconhecida, de que não teria lavrado a procuração de fl. 89. Diante dos indícios e alegações recíprocas de falsidade, há a necessidade de se verificar o verdadeiro advogado com poderes de representar Arcílio nestes autos. Para tanto, designo audiência para o dia 24 de julho de 2018, às 15:00 h, devendo comparecer os advogados supracitados e o Sr. Arcílio, que deverá ser intimado pessoalmente, com urgência, por Oficial de Justiça. Intime-se, também, o Ministério Público. Do mais, oficie-se o 29º Tabelionato de Notas da Capital, para informar acerca do reconhecimento de firma dos documentos de fls. 196/197 e a lavratura da procuração de fls. 206/207. Finalmente, diante da controvérsia já existente nos autos, que demonstra claro conflito acerca do imóvel, com diversas alegações de falsidade, o que por si só já traz riscos à segurança jurídica, determino, cautelarmente e com fulcro no Art. 214, §3º da Lei 6.015/73, o bloqueio das matrículas nº 86.014, 86.015 e 225.947 do 14º RI da Capital. Comunique-se o Oficial, para cumprimento imediato. Sem prejuízo, oficie-se o C. Órgão Especial do Tribunal de Justiça de São Paulo, nos autos do Mandado de Segurança nº 2064082-79.2018.8.26.0000, com cópia desta decisão e das fls. 87/89, 140/150, 194/197 e 203/244. Cumpra-se. Intime-se. - ADV: WALTER CARDINALI JÚNIOR (OAB 45019/MG), VALTER PICAZIO JUNIOR (OAB 219752/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Roberto dos Santos - - Rosalind Tupper de Oliveira - - Natal Roberto Nunes da Silva - - Sidnei Crispim de Abreu - - Maria Tereza de Souza Oliveira - - Leonor de Oliveira dos Santos - -

Leonel de Oliveira - - Leonilda de Oliveira Silva - - Leonice de Oliveira Abreu - - Leonildo de Oliveira

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1044207-34.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Roberto dos Santos - - Rosalind Tupper de Oliveira - - Natal Roberto Nunes da Silva - - Sidnei Crispim de Abreu - - Maria Tereza de Souza Oliveira - - Leonor de Oliveira dos Santos - - Leonel de Oliveira - - Leonilda de Oliveira Silva - - Leonice de Oliveira Abreu - - Leonildo de Oliveira - Vistos. Retifique a z. Serventia a Classe do feito uma vez que se trata de retificação de área de imóvel rural. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARIA LUIZA DI SANDRO SOUZA CRUZ (OAB 20326/SP), NADJA CRISTINA DI SANDRO SOUZA CRUZ DA SILVA (OAB 311658/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luiza Silva

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1051635-67.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luiza Silva - Vistos. Cumpra a suscitante integralmente a decisão de fls.26/27, no prazo improrrogável de 10 (dez) dias, apresentando junto à Serventia Extrajudicial os documentos originais daqueles que acompanharam o título anteriormente apresentado, quais sejam: certidão atualizada de casamento de Paulo e Luiza Elena; certidões de casamento de Mauro com Marília e do registro do pacto antenupcial no Cartório de Imóveis competente; certidão de óbito de Marília e comprovantes de recolhimento dos impostos incidentes no compromisso e na venda e compra definitiva, para que sejam prenotados e arquivados. Ficará a encargo do Registrador a comunicação nestes autos acerca do recebimento da documentação mencionada, bem como prenotação. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ADRIANA ALVES MIRANDA (OAB 158443/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1063684-43.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Vistos. Tendo em vista que o objeto do feito é a averbação do divórcio, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se, retificando a autuação. Para melhor análise dos fatos, emende o requerente a inicial, no prazo de 10 (dez) dias, para juntar: A) a nota de devolução expedida pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, B) cópia da matrícula atualizada do imóvel em questão; C) sentença, com o respectivo transito em julgado, expedida pelo MMº Juízo da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III - Jabaquara que decidiu pela procedência do divórcio; D) procuração outorgada pelo locador; Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: LUIS FERNANDO FERREIRA DEVISATE RODRIGUES (OAB 45346/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.V.B.

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1066116-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.V.B. - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: DANIEL MENDES ORTOLANI (OAB 295642/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1089151-29.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifestem-se os requerentes, bem como a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, dos novos esclarecimentos prestados pelo perito às fls.273/276. Com a juntada das manifestações, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ANTONIO LUIZ RODRIGUES NETTO (OAB 90032/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1109859-32.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: RIVALDO TEIXEIRA SANTOS DE AZEVEDO (OAB 195117/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M.

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1117163-82.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M. - Vistos. Trata-se de embargos de declaração opostos por Fabio Ryodi Matsui em face da sentença prolatada às fls.114/118, sob a alegação de estar ela eivada de omissão e contradição. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pese os argumentos dispendidos pelo embargante às fls. 125/131, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá o embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito-os, mantendo a sentença tal como lançada. Int. - ADV: ALEXANDRE DE CALAIS (OAB 128086/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Alberto Ferreira de Lima

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1108505-69.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Alberto Ferreira de Lima - Os autos aguardam manifestação do interessado sobre os esclarecimentos periciais de fls. 224. Prazo: 10 (dez) dias. - ADV: MARCIA MARIA DE QUEIROZ (OAB 251741/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1109868-91.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Vistos. Dê-se ciência ao Ministério Público das informações da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital. Após, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: EDGARD DE SOUZA LEMOS (OAB 45367/SP), WALTER CAMARGO ALEGRE (OAB 32183/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Carlos Maciel Guilherme Bico

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1054419-17.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Carlos Maciel Guilherme Bico - Vistos. Manifeste-se o Registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a insurgência do suscitado quanto à nota devolutiva, sob a alegação de ausência de preenchimento dos requisitos do artigo 293 do Provimento CGJ nº 51/2017, ante a falta de indicação de dispositivos da Lei nº 13.465/2017 que não teriam sido atendidos, bem como ausência de explicação de quais medidas seriam necessárias para cumprimento das exigências. Após, dê-se ciência ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DANIEL AUGUSTO DANIELLI (OAB 222836/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 28/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1117636-05.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se a perita nomeada, no prazo de 15 (quinze) dias, das ponderações do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital. Com a juntada da manifestação, diga o registrador no prazo de 10 (dez) dias, da possibilidade registrária da retificação. Por fim, cumpra-se a parte final da decisão de fl.340. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), DANIELE MIRANDA QUITO (OAB 228009/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wilson Roberto Melo e outro

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018

Processo 0013483-11.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wilson Roberto Melo e outro - Os autos encontram-se em cartório, à parte para manifestar-se no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: LILIAN CRISTINA DA SILVA (OAB 269399/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.A. - A.H.A.J. - - L.S.

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018

Processo 0035701-91.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.A. - A.H.A.J. - - L.S. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abrase nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. (Prazo de 05 dias para o interessado cumprir a cota do Ministério Público) - ADV: LUIZ ADEMARO PINHEIRO PREZIA JÚNIOR (OAB 154403/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.H.S.

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018

Processo 0043662-25.2011.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.H.S. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DF)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 0026056-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0133939-92.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo - Vistos. Fls. 81: Certifique a Serventia. Int. - ADV: ANDREZA FERNANDA RENDELUCCI (OAB 245303/SP), PAULO SEJO SATO (OAB 29725/ SP), ELEINE PRIMI CORREA LIMA (OAB 80084/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), ALEXANDRE MINGARELI DEL VALLE (OAB 242258/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 0042923-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: TÉRCIO DE MATOS OLIVEIRA (OAB 19934/BA)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Vitoria Bezerra - Maria Fatima Seixas Ferreira Rossi - - Antonio Fernando Rossi

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 0045709-25.2018.8.26.0100 (processo principal 0054819-44.2001.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Vitoria Bezerra - Maria Fatima Seixas Ferreira Rossi - - Antonio Fernando Rossi - Vistos. Trata-se de incidente de cumprimento de sentença, no qual narra a parte exequente ser credora dos executados, em razão da decisão prolatada nos autos de oposição em da ação de usucapião. O Provimento CG nº 16/2016 veio a disciplinar o processamento digital do incidente de cumprimento de sentença, na esteira da modernização perseguida nos serviços forenses. Assim, dispõe o art. 1.285, § 2º, das Normas do Serviço da Corregedoria Geral de Justiça que: "§ 2º. O requerimento de cumprimento de sentença deverá ser realizado por peticionamento eletrônico e instruído com as seguintes peças: I sentença e acórdão, se existente; II certidão de trânsito em julgado; se o caso III demonstrativo do débito atualizado, quando se tratar de execução por quantia certa; IV outras peças processuais que o exequente considere necessárias." Verifica-se que a petição inicial não cumpre integralmente com os requisitos previstos nas normas da Corregedoria, de modo que se faz mister sua efetiva regularização, sem macular o processamento do feito com eventual nulidade. Diante do exposto, determino seja emendada a petição inicial, no prazo de 10 dias, para que o exequente providencie: 1 - retificação do polo ativo do cumprimento de sentença, devendo constar o patrono credor dos honorários sucumbenciais; 2 cópia do trânsito em julgado da sentença que julgou a oposição e a ação principal de usucapião; 3 - cópias das procurações dos patronos dos executados; 4 - planilha de cálculos do demonstrativo do débito pormenorizado e adequadamente atualizado, atentando-se o exequente quanto aos termos do art. 523 do Código de Processo Civil (que adverte serem aplicáveis ao débito a multa e os honorários de 10% somente após a não ocorrência do pagamento voluntário); 5 requerimento de intimação da parte executada para pagamento do débito indicado, de acordo com os termos do art. 513, § 2ª, inciso I, ou do § 4º do mesmo dispositivo, a depender da data do trânsito em julgado da sentença condenatória. Intime-se. - ADV: JOSE GOTTSFRITZ (OAB 29490/SP), ANTONIO ISAC FERNANDES PEDROSA (OAB 59107/ SP), JOSE BERNARDINO HILARIO E SILVA (OAB 49329/SP), PRICILLA GOTTSFRITZ (OAB 188165/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edson Luiz Vital

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1001410-22.2018.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edson Luiz Vital - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARCIA FURTADO DE BRUM ARAUJO (OAB 274348/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- I.H.F.

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1005693-80.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.H.F. - Vistos. Trata-se de interesse da parte autora o integral cumprimento do acórdão de fls. 125/130. Visto que, por duas oportunidades, foi intimada a providenciar a retirada da documentação necessária para as eventuais retificações e assim não o fez (fls. 155), não parece conveniente a manutenção dos presentes autos em Cartório. Assim, determino o arquivamento do feito, com as anotações de praxe. Intime-se - ADV: TAMARA SEGAL (OAB 257157/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sandra Regina Gomes da Silva

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1011029-25.2017.8.26.0005 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sandra Regina Gomes da Silva - Vistos, Cumpra-se o já determinado às fls. 67, expedindo-se o necessário. Após, ao arquivo, observadas as N.S.C.G.J. Intime-se. - ADV: ELAINE TOMAZ DOS SANTOS (OAB 285141/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Sonia Marques Mapelli

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1012230-24.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Sonia Marques Mapelli - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LISANE MARQUES MAPELLI (OAB 162041/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1004682-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte - Vistos. Quanto à concessão de efeito suspensivo ao Agravo de Instrumento interposto, efetive a Serventia pesquisa junto ao site do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, certificando-se. Após, tornem para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: RUTE ENDO (OAB 243127/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1013555-65.2017.8.26.0004 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ARISTIDES FIAMOZZINI FILHO (OAB 75308/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Leandro Veiga de Carvalho Silva - - Vanda Alves de Carvalho

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1015838-33.2018.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Leandro Veiga de Carvalho Silva - - Vanda Alves de Carvalho - Vistos. Providencie a parte autora o

cumprimento do ato ordinatório de fls. 17, no prazo de cinco dias, sob pena de indeferimento da inicial. Intimem-se. - ADV: FERNANDA CRISTINA PORDEUS DE ALMEIDA (OAB 243219/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1024471-64.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: THAIS HELENA FONSECA ARANAS (OAB 249196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1013593-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: THAMIRES PINTO SANTORO (OAB 173551/RJ)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - R.T.D.I. - R.C.C.M.

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1034496-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - R.T.D.I. - R.C.C.M. - Vistos,

Não havendo outras providências a serem adotadas, determino o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe. - ADV: DOUGLAS PEREIRA MELGAR (OAB 200597/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - - Ênio Tadeu Pellegrini

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1036497-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - - Ênio Tadeu Pellegrini - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ROBERTO CICIVIZZO JUNIOR (OAB 114342/SP), ANA CLAUDIA MANFREDINI CICIVIZZO (OAB 138061/SP), FLÁVIA DE OLIVEIRA SANTOS (OAB 157043/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Vieira de Araújo

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1044716-62.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Vieira de Araújo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JOSE OSVALDO DA COSTA (OAB 118740/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A.A.S.

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1044513-03.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A.A.S. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de ação anulatória de escritura pública ajuizada por Ailton Avelino dos Santos, representado por seu procurador, objetivando a proclamação judicial de nulidade da escritura pública de compra e venda de parte ideal lavrada no Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, da Capital, por suposto vício de consentimento por parte dos compradores. O Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, da Capital, manifestou-se, esclarecendo, em suma, que a escritura foi lavrada em 01 de março de 2.013, ou seja, muito antes do início de seu exercício como titular da Delegação, ocorrido em 02 de julho de 2.013. No mais, arguiu sua ilegitimidade para figurar no polo passivo da ação (fls. 31/45). O requerente se pronunciou às fls. 48/51. Houve manifestação do Ministério Público (fls. 55/56). É o breve relatório. DECIDO. De início, verifica-se que a lavratura do ato notarial em questão remonta a período que antecedeu a investidura do atual Titular da Delegação afeta ao Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, da Capital. Assim, sob a perspectiva do poder censório-disciplinar desempenhado por este Juízo em relação ao serviço público delegado, a matéria não dá margem à adoção de medida correcional, na consideração de que o atual Oficial e Tabelião não respondia, à época, pelo expediente da serventia, inexistindo, portanto, responsabilidade funcional a ser investigada. Noutro turno, a apreciação da presente ação, que visa anulação de ato jurídico, de natureza jurisdicional, refoge do âmbito de atribuições do exercício da Corregedoria Permanente dos Tabelionatos de Notas da Capital, que se desenvolve na esfera administrativa nesta 2ª Vara de Registros Públicos. Frise-se que a 2ª Vara de Registros Públicos, além de processar ações de usucapião e retificações de nascimento, casamento e óbito, detém a Corregedoria Permanente dos Tabelionatos de Notas e Registros Civis das Pessoas Naturais da Capital, orientando, fiscalizando e, conforme o caso, aplicando sanções administrativas às serventias, observadas as formalidades legais e normativas. Logo, a invalidação do ato jurídico, aperfeiçoado, não poderá ser proclamada nesta Vara. A questão posta em controvérsia envolve processo de conhecimento, cujo palco para dirimi-lo é a Vara Cível. Por conseguinte, em razão da natureza do pedido, redistribua-se o presente feito a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, Capital, observadas as formalidades necessárias. Ciência ao requerente, ao Titular e ao Ministério Público. Intime-se - ADV: MARGARETE DAVI MADUREIRA (OAB 85825/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Souza

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1033897-66.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Souza - Vistos. Por ora, intime-se a parte autora a cumprir o disposto no item 1 da cota ministerial de fls. 20/21. Ainda, deverá a requerente comprovar a alegada condição de hipossuficiente, trazendo aos autos os três últimos comprovantes de seus rendimentos ou cópia das declarações de imposto de renda à Receita Federal referentes aos dois últimos anos fiscais. Cumpra-se no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: CRISTIANE DE MOURA DIAS CASSI (OAB 211467/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1046908-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s), prazo de 05 dias. - ADV: PAULA DURAN LUQUI DOS SANTOS (OAB 224026/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lopes Minhoto

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1046930-26.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lopes Minhoto - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PRISCILLA DE ARAUJO SILVA MENEZES (OAB 188168/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1049104-08.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo

Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCO ANTONIO ESTEBAM (OAB 109182/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shentong Wang - - Yongfeng He

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1048621-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shentong Wang - - Yongfeng He - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1053834-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIAROSA COSTA GONÇALVES (OAB 187872/SP), RITA DE CASSIA FERREIRA DE OLIVEIRA E NISHIMURA (OAB 286742/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - N.E.S.I. e outros

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1050661-30.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - N.E.S.I. e outros -

Vistos, Fls. 15/62: Defiro a habilitação nos autos porquanto terceiro interessado, devidamente comprovado ante a análise da documentação acostada aos autos. No mais, cumpra a z. serventia a determinação constante na deliberação de fl. 09, encaminhando os autos ao MP, com presteza. Ciência à Tabeliã. Int . - ADV: FABIO MACHADO D'AMBROSIO (OAB 151692/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandro Lourenço de Sousa e outro

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1055438-58.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandro Lourenço de Sousa e outro - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ANDREA MARIA DEALIS (OAB 109550/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Santa Mafalda Longari Candido

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1057486-87.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Santa Mafalda Longari Candido - Vistos. Vieram os presentes autos remetidos pelo Juízo da 5ª Vara Cível do Foro Central, desta Comarca de São Paulo, por entender que a presente demanda é de competência desta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital. Em que pese a conclusão daquele Juízo, não se faz possível acatar a competência desta Vara de Registros Público para eventual julgamento da ação petitória. Isso porque a competência desta Vara especializada está prevista no artigo 38 do Decreto-Lei Complementar nº 3/69, não se inserindo nas hipóteses a questão versada dos autos. In verbis: "Artigo 38 - Aos Juízes das Varas dos Registros Públicos, ressalvada a Jurisdição das Varas Distritais, compete: I - processar e julgar os feitos contenciosos ou administrativos, principais, acessórios e seus incidentes relativos aos registros Públicos, inclusive os de loteamento de imóveis, bem de família, casamento nuncupativo e usucapião; II - dirimir as dúvidas dos oficiais de registro e tabeliães, quanto aos atos de seu ofício e as suscitadas em execução de sentença proferida em outro juizo, sem ofender a coisa julgada; III - decidir as reclamações formuladas e ordenar a prática ou cancelamento de qualquer ato de serventuário sujeito à sua disciplina e inspeção, salvo matéria da competência específica do outro juizo; IV - processar e julgar as suspeições opostas aos serventuários dos cartórios que lhes estão subordinados; V - processar a matrícula de jornais, revistas e outros periódicos e das oficinas impressoras; VI - decidir os incidentes nas habilitações de casamento." Não obstante ambas as ações gravitem em torno do mesmo imóvel, a ação de usucapião visa à obtenção da propriedade do imóvel, enquanto na presente demanda pretende a parte autora proteger a posse do imóvel. Isto posto, pelos fundamentos ora apontados, declino da competência para conhecer e julgar a presente causa. Suscito, ainda, o competente conflito negativo de competência, em via apartada. Providencie a Serventia a expedição

de ofício pelo qual o conflito está sendo suscitado, ao E. Tribunal de Justiça de São Paulo, instruindo-o com as principais cópias dos autos. Int. - ADV: FRANCISCO ANGELO CARBONE SOBRINHO (OAB 39174/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1056032-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza - Vistos. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Prazo: 5 dias. Int. - ADV: ROBSON RAFAEL RICCI (OAB 364821/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1060711-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos - Ao Ministério Público. - ADV: ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo de Souza e outros

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1059730-86.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo de Souza e outros - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: FLAVIO DE FREITAS GOUVEA NETO (OAB 304358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amelia Teixeira da Silva

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1064672-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amelia Teixeira da Silva - Vistos. Cumpra a parte autora, no prazo de 10 dias, o disposto na cota ministerial de fls. 18. Após, tornem ao MP. Intime-se. - ADV: AILTON TEIXEIRA DA SILVA (OAB 20731/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucía Montemayor Colombani

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1064684-78.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucía Montemayor Colombani - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LUCIANA ZOUDINE (OAB 135152/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - V.J.R.

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1065613-14.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - V.J.R. - Vistos, Manifeste-se o Tabelião do 12º Tabelionato de Notas da Capital. Com o cumprimento da providência supra, intime-se a representante, através de seu patrono, para que se manifeste, no prazo de 05 (cinco) dias. Após, ao MP. Int. - ADV: PAULA CRISTINA XAVIER UZUELLI (OAB 277317/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Osmany de Souza Baptista - - Odette de Souza Martinelli

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1066308-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Osmany de Souza Baptista - - Odette de Souza Martinelli - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CLAUDIA DA SILVA FIGUEIREDO (OAB 224143/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1065731-87.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso - Vistos, Em razão da matéria abordada que refoge do âmbito desta Corregedoria Permanente afeta aos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas, redistribua-se o presente feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital com as cautelas de praxe. Int. - ADV: PRISCILA FELIX LOMBARDI (OAB 220954/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1064413-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: LUIZ CARLOS BOAVENTURA CORDEIRO DE SOUZA (OAB 180388/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lúcia Cecchini Pereira

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1066053-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lúcia Cecchini Pereira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: THEREZA CHRISTINA A SILVINO PEREIRA (OAB 38216/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.C.

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1071064-88.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.C. - Vistos. Reiterem-se os ofícios de fls. 175 e 177. Intimem-se. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB

133292/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcela Vieira Alves

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1066424-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcela Vieira Alves - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MARCELO DOMINGUES PEREIRA (OAB 174336/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirlei Catarina Fraron

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1066431-63.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirlei Catarina Fraron - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DIRCEU FERREIRA MAGALHÃES (OAB 170149/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1087579-67.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva - Vistos. Assiste razão ao D. Representante do Ministério Público. Adite-se, pois, a exordial nos moldes da manifestação de fls. 97 no prazo de cinco dias. Intimem-se. - ADV: ANTONIO MANUEL DE AMORIM (OAB 252503/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Francinilda Estania da Silva

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1093257-63.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Francinilda Estania da Silva - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: RENATO SOUZA DELLOVA (OAB 201838/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1093898-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi - Vistos. Fls. 60/63: com vistas a obedecer aos princípios da anterioridade, continuidade, uniformidade e veracidade dos registros públicos, de rigor que a retificação pretendida atenda não somente ao assento que se quer corrigir, mas todos aqueles que refletiram a incorreção inicialmente realizada, em um encadeamento sequencial e temporal de registros. De tal forma, cumpra a parte autora, no derradeiro prazo de 30 dias, o teor da cota ministerial de fls. 36/37, sob pena de indeferimento da inicial. Intime-se. - ADV: ALBANO MARTINS GOMES FUNICO (OAB 235466/SP), DEBORA LEISTER (OAB 375986/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1094560-49.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa - Depoimento testemunha - Audiovisual (Dra. Letícia) - ADV: MAGDA CRISTINA MUNIZ (OAB 217507/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Salles Martins

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1119299-52.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Salles Martins - Vistos. Quanto à concessão de efeito suspensivo ao Agravo de Instrumento interposto, efetive a Serventia pesquisa no site do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, certificando-se. Após, tornem para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: ELIEZER RODRIGUES DE FRANÇA NETO (OAB 202723/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1078074-52.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos - Vistos. Defiro a expedição de ofício ao RCPN de Canafístula-AL, nos moldes requeridos pela parte autora às fls. 48. Intime-se. - ADV: LUIS CARLOS PULEIO (OAB 104747/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P. - N.E.S.I. e outro

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1107283-66.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P. - N.E.S.I. e outro - Vistos, Fls. 124/172: defiro a habilitação nos autos, porquanto terceiro interessado, devidamente comprovado ante a análise da documentação acostada aos autos. Em 05 (cinco) dias, requeira o quê de direito. Se silente, não havendo outras providências a serem adotadas, tornem os autos ao arquivo. Com cópias das fls. 124/172, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Ciência à Tabeliã e ao MP. Int. - ADV: FABIO MACHADO D'AMBROSIO (OAB 151692/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Leonardo Moreira Cesar

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1110289-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Leonardo Moreira Cesar - Vistos. Ao MP. Int. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1121450-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Vistos. Fls. 64/66: recebo os embargos de declaração porque tempestivos. No entanto, não os acolho, por não vislumbrar omissão, contradição ou obscuridade na sentença de fls. 57/58. Em verdade, busca a embargante a atribuição de efeito infringente aos presentes. No entanto, alerto que deverá buscar a via recursal adequada para tanto. Int. - ADV: BIANCA MARIA DELLA SANTA BRANCO SALGADO (OAB 299125/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ida Maria Angela Mancinelli - - Mariella Morrone

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1121316-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ida Maria Angela Mancinelli - - Mariella Morrone - Cumprimento mandado averbação (art. 77, NCPC) - Dra. Letícia - ADV: MARLENE GOMES DE OLIVEIRA (OAB 256304/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Juliana Machado Maggioli

Publicado em: 28/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1122802-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Juliana Machado Maggioli - Vistos, Fls. 67/68: defiro a cota ministerial. Atenda a parte autora, no prazo de até 15 dias. Int. - ADV: FELIPPE MENDONÇA (OAB 221626/SP), MURILO REBOUÇAS ARANHA (OAB 388367/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Bem de Família

Publicado em: 28/06/2018

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

Editais de bem de família

ADEMAR FIORANELLI, 7o Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo. FAZ SABER, aos que o presente edital ver e possa interessar que, lhe foi apresentada a registro por YONG HONG e LIZHU QIU, ambos chineses, empresários, maiores, solteiros e com união estável entre si, conforme escritura lavrada nas notas do 12º Tabelião de Notas desta Capital, em data de 10/05/2018, no livro 3.658, págs. 331 e 332, portadores das cédulas de identidade para estrangeiros RNE nºs G- 123407-U/CGPI/DIREX/DPF e G 123393-f/CGPI/DIREX/DPF, inscritos no CPF/MF sob nºs 232.852.048-00 e 233.983.008-71, residentes e domiciliados nesta Capital na rua Tabajaras nº 100, ap. 132, a ESCRITURA lavrada 10 de maio de 2018 (livro 3658, fls. 333 a 335), no 12º Tabelião de Notas desta Capital, pela qual os

mesmos INSTITUIRAM em BEM DE FAMÍLIA, de acordo com os artigos 1711 e seguintes, do Código Civil Brasileiro, bem como de conformidade com o artigo 260 e seguintes da Lei n. 6015/73, o IMÓVEL consistente no apartamento n. 132, localizado no 13º andar ou pavimento da Torre A (Edifício Lillá), integrante do empreendimento denominado CONDOMÍNIO EDIFÍCIO INCONTRO, situado na rua Tabajaras nº 100, no 33º Subdistrito Alto da Mooca, com a área privativa de 141,029m², aí já incluída a área de 3,542m², correspondente ao depósito nº 13B, situado no 1º subsolo, a área comum de 98,891m² - já incluídas 02 vagas para automóveis de passeio na garagem coletiva do edifício; perfazendo a área total construída de 239,920m², correspondendo-lhes a fração ideal de 0,7270% no terreno do condomínio. Dito imóvel foi adquirido pelos outorgantes instituidores através da escritura de 30/11/2011 (livro 2.877, fls. 107/127) do 26º Tabelião de Notas desta Capital, registrada sob o n. 04, na matrícula n. 165.518, no 7º Registro de Imóveis da Capital. Pelo presente edital, fica avisado a quem se julgar prejudicado que deverá dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste na Imprensa Oficial e em outro jornal de circulação diária de São Paulo, reclamar contra a mesma instituição, por escrito, perante o 7o Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, situado à rua Augusta n. 356, no horário das 9:00h às 16:00h. São Paulo, 25 de junho de 2018. O Oficial, (as.) Ademar Fioranelli.

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 08 de maio de 2018 sob o nº 488.103, escritura pública de 25 de abril de 2018 (Lº 5.122, Página 151), rerratificada pela escritura pública de 04 de junho de 2018 (L° 5.152, Página 223) e aditamento retificativo de 15 de junho de 2018 (L° 5.152, Página 371) lavradas pelo 14º Tabelião de Notas da Capital, pela qual RENATA GIORDANO DE CASTRO, RG n° 12.854.516-1-SSP-SP, CPF n° 128.230.868-89, solteira, jornalista, convivente em união estável sob o regime da separação total de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com ALMERIS ARMILIATO, RG nº 14.264.334-8/SSPSP, CPF nº 028.844.148-60, divorciado, empresário, brasileiros, residentes e domiciliada na Rua Girassol, 1.233, apto 111, Vila Madalena, na cidade de São Paulo-SP, resolveu destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 23.776 deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, consistente no APARTAMENTO n° 111, localizado no 11° andar, do EDIFÍCIO MATOLA, bloco B ou 2, à Rua Girassol nº 1.233, no 39º Subdistrito, Vila Madalena, com a área útil de 111,97500m², área comum de 82,55873m² e área total construída de 194,53373m², cabendo-lhe a fração ideal de 1,239391% ou 31,64165m² no terreno, correspondendo a esse apartamento 2 vagas indeterminadas na garagem, tudo descrito na matrícula 11.780 deste Cartório, na qual sob o R.6, foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel, ou de despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142 1º andar Vila Madalena, São Paulo, SP. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 18 de junho de 2018. Eu, Flaviano Galhardo, Oficial, subscrevi.

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 04 de junho de 2018 sob o nº 489.556 escritura pública de 17 de maio de 2018 (Lº 5099, Folha 211) lavrada pelo 14° Tabelião de Notas da Capital, pela qual ELEM CRISTINA FERRARI ARTICO, RG n° 18.925.214-5 SSP-SP, CPF n° 101.208.498-10, empresária, divorciada, residente e domiciliada na Avenida Moffarej, 275, apto 201, São Paulo, SP, resolveu destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 127.490 deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, consistente no APARTAMENTO n° 201, localizado no 20° pavimento da TORRE D EDIFÍCIO ROUXINOL do Condomínio JARDIM LEOPOLDINA, à Avenida Mofarrej, n° 275, no 14° subdistrito, Lapa, com a área privativa de 96,000m², área comum de garagem de 18,270m² (correspondente a 1 vaga pequena e 1 vaga média, indeterminadas, na garagem localizada nos subsolos), área comum de 74,374m² e área total de 188,644m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,2160% no terreno objeto da matrícula n° 62.323, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel, ou de despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142 1º andar Vila Madalena, São Paulo, SP. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 22 de junho 2018. Eu, Flaviano Galhardo, Oficial, subscrevi.

ADEMAR FIORANELLI, 7o Ofi cial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo.

FAZ PÚBLICO, que foram apresentados nesta serventia, por MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A com sede na avenida Professor Mario Werneck n. 621, 1º andar, Bairro Estoril, Belo Horizonte-MG, inscrita no CNPJ/MF n. 08.343.492.0001-20, para exame dos interessados e na conformidade da Lei n. 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, o requerimento e demais papéis e documentos relativos ao DESMEMBRAMENTO do imóvel matriculado nesta serventia sob o n. 190.821, consistente em TERRENO situado na Rua Tomoichi Shimizu (antiga Estrada "O"), com frente também,

para a Zituo Karasawa, Lotes ns. 183 e 184, da Vila Carmozina, Distrito de Guaianazes, que assim se descreve: inicia no ponto 1, situado no alinhamento predial da Rua Tomoichi Shimizu, distante 317,29m do ponto de cruzamento dos alinhamentos da Rua Tomoichi Shimizu e Avenida Jacu Pêssego; deste ponto segue no azimute 93°06'47", na extensão de 61,45m, até atingir o ponto 2; deste ponto segue no azimute 93°32'32", na extensão de 64,79m, até atingir o ponto 3; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute 149°27'09", na extensão de 2,17m, até atingir o ponto 4, confrontando do ponto 1 até o ponto 4 com o alinhamento da Rua Tomoichi Shimizu; deste ponto defl ete à direita segue no azimute de 169°53'27", na extensão de 326,86m, confrontando com o imóvel nº 474, da Rua Tomoichi Shimizu, Matricula 170.522, até atingir o ponto 5; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 169°3142", na extensão de 34,15m, confrontando com imóvel sem número da Rua Zituo Karasawa, remanescente do Lote 185, Transcrição 128.948, do 9º Ofi cial de Registro de Imóveis da Capital, até atingir o ponto 6; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 240°18'15", na extensão de 4,56m, até o ponto 7; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 238°30'30", na extensão de 21,55m, até o ponto 8; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 239°09'09", na extensão de 19,57m, até o ponto 9; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 240°45'30", na extensão de 30,70m, até o ponto 10; deste ponto segue no azimute de 240°45'30", na extensão de 5,29m, até o ponto 11, confrontando do ponto 6 até o ponto 11 com o alinhamento predial da Rua Zituo Karasawa; do ponto 11 defl ete em curva à direita com raio de 16,33m, comprimento da corda 15,76m, azimute da corda 269°37'24'' e segue na extensão de 16,45m, até o ponto 12; confrontando do ponto 11 ao ponto 12 com a confl uência das Ruas Keia Nakamura e Isa Silveira Leal com a Rua Zituo Karasawa; do ponto 12 defl ete em curva à esquerda com raio de 193,99m, comprimento da corda 16,29m, azimute da corda 294°45'09'' e segue na extensão de 16,30m, até o ponto 13; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 288°43'15", na extensão de 27,90m, até o ponto 14; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 289° 22' 25", na extensão de 14,23m, até o ponto 15; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 286° 37' 54", na extensão de 5,25m, até o ponto 16, confrontando do ponto 12 até o ponto 16 com o alinhamento predial da Rua Zituo Karasawa; do ponto 16 defl ete à direita e segue no azimute de 354°29' 21", na extensão de 11,17m, até o ponto 17; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 353° 21' 57", na extensão de 19,43m, até o ponto 18; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 35327' 44", na extensão de 40,70m, até o ponto 19; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 353° 39' 03", na extensão de 38,53 m, até o ponto 20; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 353°16' 25", na extensão de 274,73 m, até o ponto 21; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 349°15'28", na extensão de 1,86m, até o ponto 1, confrontando do ponto 16 até o ponto 1 com o imóvel nº 201, da Rua Zituo Karasawa e com o imóvel de nº 370 da Rua Tomoichi Shimizu, Matricula 53.259, perfazendo a área de 53.209,59 m²", cadastrado na Prefeitura Municipal sob o contribuinte de n° 239.030.0001-7/0002-5, nos termos do Alvará de Desmembramento de Gleba n. 2017/10634-01, emitido em 02/03/2018, pela Prefeitura da Capital, extraído do Processo n. 2015-0328162-7, com Dispensa de Análise emitida pelo GRAPROHAB em 29/05/2018, no Expediente GRAPROHAB n. 0533/18. Esta publicação é feita para efeito de decorridos quinze (15) dias da data da última publicação do presente, e na ausência de qualquer impugnação de terceiros ou deste Ofício, proceder-se ao registro de que trata o art. 19o. § 1o. daquela Lei. Dado e passado no 7o. Ofi cial de Registro de Imóveis da Capital, situado à rua Augusta n. 356, nesta Capital, aos 15 de junho de 2018.O Ofi cial (as.) Ademar Fioranelli.

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Banco Bradesco S/A - Condomínio Edifício das Avencas e outro

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2018

Processo 0045540-29.2004.8.26.0100 (000.04.045540-8) - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Banco Bradesco S/A - Condomínio Edifício das Avencas e outro - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.232, intime-se novamente o Banco Bradesco para que se manifeste, no prazo improrrogável de 10 (dez) dias, acerca da propositura de ação declaratória para discutir seu direito de sequela, que deriva da hipoteca que recai sobre o bem imóvel. Int. CP 406. - ADV: ALEX PFEIFFER (OAB 181251/SP), CARLOS VIEIRA COTRIM (OAB 69218/SP), FELICE BALZANO (OAB 93190/SP), LUIS RICARDO ESTACHINI TREZZA (OAB 130823 /AC)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Harukiyo Yamamoto e outro - Edwin William da Conceição Hering - - Agro Castanheiras Ltda - - EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia/ Reservatório Rio Grande - - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0260/2018

Processo 0050421-39.2010.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Harukiyo Yamamoto e outro - Edwin William da Conceição Hering - - Agro Castanheiras Ltda - - EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia/ Reservatório Rio Grande - - Municipalidade de São Paulo e outros - Tendo em vista o decurso do prazo sem manifestação dos autores quanto à decisão de fl. 550, intimem-se pessoalmente os autores para que deem andamento ao feito, no prazo de 5 dias, sob pena de extinção. Int. PJV-62 - ADV: SUELY UYETA (OAB 114807/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), DECIO FREIRE (OAB 191664/SP), DÉCIO FREIRE (OAB 56543/MG), FERNANDO DIAS JUNIOR (OAB 122024/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Alcidney de Matos e outro

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018

Processo 1001091-75.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Alcidney de Matos e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências, com requerimento de tutela antecipada, formulado por Alcidney de Matos e Lilian Kellen Ferreira de Matos, em face do Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o cancelamento da averbação nº 02 da matrícula nº 215.879, referente a ordem de indisponibilidade emitida pelo MMº Juízo Trabalhista - Secção de Execuções e Precatórios (processo nº 000886-12.2010.5.03.0140), em que figuram como partes Renata Cristina de Almeida Bergamini, na qualidade de reclamante e Adversis Multiperfil LTDA e outros, na qualidade de reclamados, sob a alegação de nulidade. Juntou documentos às fls.15/98. A liminar foi indeferida (fl.99), bem como emendada à inicial as fls.101/106. O Registrador manifestouse às fls.111/115. Esclarece que a indisponibilidade de bens foi averbada por ordem expedida pelo MMº Juízo Trabalhista - Secção de Execuções e Precatórios - TRT 3ª Região, tendo a Serventia cumprido integralmente a determinação. Afirma que os requerentes notificaram extrajudicialmente o Cartório para apresentar o documento que embasou a prática da mencionada averbação, ocasião em que salientaram que o imóvel é objeto de dois negócios jurídicos que estavam impedidos de concretizálos em razão do gravame, visto terem dificuldade em obter a liberação pela falta de indicação do juízo que a impôs. Apresentou documentos às fls.116/119. Oficiado o Tribunal Regional do Trabalho - 3ª Região, foram prestadas informações sobre a o processo que originou a ordem de indisponibilidade, com a juntada da decisão exarada no feito (fls.131/133). Em consonância com o princípio da segurança juridica, foi determinado a averbação de que a indisponibilidade mencionada na matrícula decorre de ordem expedida nos autos trabalhistas, bem como as partes que nele figuraram, sendo a decisão integralmente cumprida pelo Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, conforme fls.149/152. Intimados os

requerentes para manifestarem-se em termos de prosseguimento do feito, estes permaneceram inertes, conforme certidão de fl.153 O Ministério Público opinou pela extinção do feito (fl.157). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Fls.158: Verifico que o número dos autos da ação trabalhista na qual foi emitida a ordem judicial constou erradamente na averbação realizada na matrícula nº 215.879 (av.Nº 04) , uma vez que deveria constar autos nº 0000886-12.2010.5.03.0140, ao invés de 0000886-12.2015.03.0140. Logo providencie o registrador as correções cabíveis. Feitas estas considerações, passo a análise do feito. Compulsando os presentes autos, verifico que a indisponibilidade do bem decorreu de ordem emitida nos autos da ação trabalhista nº 0000886-12.2010.5.03.0140 (fls.131/133). Assim, o Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, apenas cumpriu uma ordem judicial, sendo certo que não cabe ao registrador questionar o conteúdo da decisão. Diante de uma ordem judicial, o registrador só poderá se recusar a dar cumprimento quando restar caracterizado caso de absoluta impossibilidade e manifesta ilegalidade. Assim, é mister o indeferimento do pedido, uma vez que não partiu deste Juízo a ordem que impos a indisponibilidade dos bens dos requerentes, devendo os interessados buscar o Juízo competente para o levantamento da indisponibilidade, que poderá se dar diretamente pela Central de Indisponibilidade de Bens Imóveis. Por fim, intimados para se manifestarem acerca do prosseguimento do feito, os requerentes mantiveram-se silentes, o que pressupõe a concordância dos termos da decisão de fls.139/140. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Alcidney de Matos e Lilian Kellen Ferreira de Matos, em face do Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, devendo os interessados formularem o pedido junto ao Juízo que emitiu a ordem. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetamse os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: LUÍS NANKRAN ROSA DIAS (OAB 135641/MG), PEDRO FRANCO MOURÃO (OAB 136318/MG)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.E.P.E. - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018

Processo 1008581-51.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.E.P.E. - Municipalidade de São Paulo - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº01/2008.Nada Mais. - ADV: DANIELA MONTEZEL (OAB 218574/SP), LUCIANA CECILIO DE BARROS (OAB 173301/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Tv Ômega Ltda

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018

Processo 1019039-30.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Tv Ômega Ltda - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de TV Ômega LTDA, tendo em vista a

negativa de registro do contrato de locação para fins comerciais e seus aditamentos, pelos quais Roberto de Mello Oliveira Gasparian e Dayse Casciano Gasparian deram em locação os imóveis matriculados sob nºs 624, 633, 668, 675, 676 e 677 à suscitada, assegurando à locatária o direito de vigência da locação, nos moldes previstos no art. 8º da Lei de Locação. Os óbices registrários referemse: a) ausência da prova de representação da locatária TV Ômega, com validade na data do contrato de locação celebrado em 28.12.2007 e dos instrumentos de aditamento de 28.12.2010; 01.01.2016 e 16.01.2017; b) necessidade de apresentação de procuração outorgada por Dayse Casciano Gasparian a Roberto de Mello Oliveira Gasparian, válida na data do aditamento datado de 28.12.2010; c) necessidade do reconhecimento de firma nos contratos datados de 28.12.2007, 28.12.2010, 1º.01.2016 e 16.01.2017; e) providenciar o cancelamento dos registros de locação já existentes nas citadas matrículas. Juntou documentos às fls.05/132. A suscitada apresentou impugnação em Juízo às fls.136/137, corroborando os argumentos expostos junto à Serventia Extrajudicial (fls.08/14). Argumenta que não possui o instrumento de representação da locatária à época do contrato, todavia, os procuradores ratificam o teor nos termos dos poderes a eles atualmente outorgados. Afirma que nos termos do artigo 3º da Lei de Locações, não é necessária a venia conjugal para os contratos de locação com prazo inferior a 10 (dez) anos, bem como o Decreto Estadual nº 52.658/2008 proíbe exigir o reconhecimento de firmas pelos órgãos e entidades da Administração Pública. Por fim, em relação ao cancelamento dos contratos de locação, aduz que houve o término do prazo de vigência, o que presume que não houve renovação. O Ministério Público opinou pela parcial procedência da dúvida (fls.158/161). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Analisando os óbices registrários verifico que a existência de registros de locações anteriores impede o ingresso de nova locação, na eventual hipótese da dúvida ser improcedente. O simples fato do término da vigência do contrato não induz a presunção da ausência de renovação, é mister a formulação de pedido de cancelamento das locações averbadas na matrícula, somando-se a isso a concordância das antigas locatárias ou prova de não estão em funcionamento, de modo a tornar-se inviável obter a sua concordância com o cancelamento. Assim, cabe à interessada, na ausência de distrato entre as partes que participaram do negócio entabulado, demonstrar por outros meios a desocupação do imóvel e ausência de lide envolvendo o imóvel em questão. Neste sentido já decidiu o Egrégio Conselho Superior da Magistratura, na Apelação nº 0050046-67.2012.8.26.0100, de relatoria do Des. José Renato Nalini: "Registro de Imóveis - Contrato de Locação - Necessidade de averbação do cancelamento do anterior registro de contrato de locação - Divergência de numeração que não impede a individualização do imóvel e localização da matrícula - Indisponibilidade do § 1º do art. 53 da Lei nº 8.212/91 não obstaculiza o registro do pacto locatício - Recurso não provido" Logo ante a ausência de documentos probatórios do término das locações averbadas nas matrículas, estas permanecem produzindo seus efeitos legais, obstando o ingresso de novo título em consonância com o princípio da disponibilidade. Em relação a ausência de firmas nos contratos de locação e termos de aditamentos datados de 28.12.2007, 28.12.2010, 01.01.2016 e 16.01.2017, tem-se que se trata de escritos particulares firmados entre as partes. Neste contexto, a Lei de Registros Públicos, no art. 221, II, determina que os escritos particulares tragam reconhecidas as firmas das partes e testemunhas. As razões do Oficial são ponderáveis, por terem fundamento na necessidade de segurança jurídica. De acordo com os ensinamentos de Walmir Pontes: "Reconhecimento de firmas O reconhecimento de firmas, no sistema dos registros públicos, somente pode ser exigido pelo oficial, como no caso das escrituras particulares, por efeito de disposição expressa de lei" (PONTES, Walmir. Registro de Imóveis. São Paulo: Saraiva, 1982, p. 148). Assim, em prestígio ao principio da segurança registraria e da formalidade do registro de imóveis, a exigência do reconhecimento de firma de todos os contratantes não se mostra excessiva, vez que além de previsto legalmente, confirma de forma mínima a identidade dos titulares do direito que se pretende transigir e registrar. Ainda como bem exposto pela D. Promotora de Justiça "o Decreto Estadual nº 52.658/2008 tem como destinatários os órgãos e entidades da Administração direta autárquica e fundacional, que não se confundem com as serventias extrajudicias, geridas em caráter provado, embora por delegação". Vale ressaltar que o mencionado Decreto é expresso ao prever exceções as hipóteses em que haja determinação legal expressa em sentido contrário, é o que se verifica neste caso, com a aplicação da Lei de Registros Públicos (Lei nº 6.075/73). Em relação à necessidade de procurações vigentes à época da celebração dos contratos pela pessoa jurídica, é imprescindível para verificar a validade de ato praticado. A simples declaração dos atuais procuradores da suscitada não tem o condão de afastar o óbice imposto, tendo em vista que não afasta eventual irregularidade presente no instrumento anterior instrumento procuratório. Neste aspecto, cabe ao oficial no momento da qualificação do título apresentado aferir se as pessoas que passaram poderes de outorga aos advogados, tinham poderes de representação da pessoa jurídica, já que vícios concernentes ao ato jurídico trazem como consequência a invalidade do ato praticado. Ressalto que, para sanar tal exigência, o Registrador apresentou como solução a apresentação de nova procuração que disponha expressamente que os atuais procuradores convalidam os atos praticados anteriormente, sendo que tal documento não foi apresentado pela suscitada, logo, entendo que em consonância com o princípio da segurança jurídica e autenticidade dos atos praticados, deve prevalecer tal óbice. Por fim, melhor analisando a questão referente a ausência da procuração outorgada por Dayse Casciano Gasparian a seu cônjuge Roberto de Mello Oliveira Gasparian no aditamento de 28.12.2010, entendo que tal exigência há que ser superada. De acordo com o artigo 3º da Lei nº 8.245/91: "O contrato de locação pode ser ajustado por qualquer prazo, dependendo de venia conjugal, se igual ou superior a 10 (dez) anos". De acordo com o princípio da autonomia da vontade, as partes podem livremente pactuar o prazo de duração do contrato de locação, todavia, se o contrato exceder a 10 (dez) anos, a lei determina que o cônjuge deve anuir. Logo, a contrário senso se o prazo de locação for celebrado por prazo inferior a dez anos, independe da

assinatura do outro cônjuge. Conforme verifica-se do 1º aditamento celebrado em 28.12.2010, apenas houve a prorrogação da vigência do contrato de locação assinado por Dayse pelo prazo de 18 (dezoito) meses. Assim, entendo que somente a assinatura de Roberto é suficiente ao registro do título, dispensando-se a prova da representação. Diante do exposto, julgo parcialmente procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de TV Ômega LTDA, e consequentemente afasto somente o óbice atinente à necessidade de apresentação de procuração outorgada por Dayse a seu cônjuge Roberto, referente ao aditamento datado de 28.12.2010. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. P.R.I.C. - ADV: RIOLANDO DE FARIA GIÃO JUNIOR (OAB 169494/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Mario Tome

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018

Processo 1012052-12.2016.8.26.0564 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Mario Tome - - os autos aguardam o depósito de uma diligência para expedição de mandado, tendo em vista o AR de fls. 199. Prazo: legal - ADV: FERNANDO GUILHERME PERANOVICH ROCCO (OAB 287015/SP), NEVINO ANTONIO ROCCO (OAB 12902/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo - - Regina Abrahão Assad Gubeissi e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018

Processo 1018187-40.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Patrimonial Belinda Ltda. - Starpar Empreendimentos Administração de Bens e Participações S.a - - Edson Dias de Macedo - - Silvia Regina Romeiro de Macedo - - Regina Abrahão Assad Gubeissi e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 3º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº01/2008.Nada Mais. - ADV: HUMBERTO ANTONIO LODOVICO (OAB 71724/SP), JOÃO ROBERTO FERREIRA FRANCO (OAB 292237/SP), FERNANDO CILIO DE SOUZA (OAB 121592/SP), SUZETE COSTA SANTOS (OAB 260670/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), DENISE ZOGNO PASQUARELLI (OAB 211059/SP), LIVIA MALACRIDA ALESSIO (OAB 335389/SP), VICTOR HUGO CARVALHO DE LIMA (OAB 340322/SP), JOSE PAULO SCHIVARTCHE (OAB 13924/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi - Andre Ryo Hayashi

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018

Processo 1032687-77.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi - Andre Ryo Hayashi - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: ANDRE RYO HAYASHI (OAB 105826/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Leandro Carlos Mazzei - - Caroline Helena Billo

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018

Processo 1112463-63.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Leandro Carlos Mazzei - - Caroline Helena Billo - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 15º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº01/2008.Nada Mais. - ADV: ALEXANDRA PINA (OAB 284382/SP), NELSON DE SOUZA PINTO NETO (OAB 280190/ SP), CARLOS HENRIQUE GALLUCCI (OAB 271198/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Biude - Caixa Econômica Federal

Publicado em: 29/06/2018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0261/2018

Processo 1080388-68.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Aparecida Biude - Caixa Econômica Federal - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº01/2008.Nada Mais. - ADV: MARIA FERNANDA SOARES DE AZEVEDO BERE MOTTA (OAB 96962/SP), DOUGLAS GONCALVES REAL (OAB 114640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Pereira de Souza

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1000398-67.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Pereira de Souza - Vistos. Fls. 90: homologo a renúncia ao prazo recursal. Se em termos, certifique-se o trânsito. Intimese. - ADV: BRUNA CARVALHO PITANGA (OAB 385658/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1007410-69.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Jorge Amorim da Motta - - Antonio Eduardo Amorim da Motta - - Antonio Mauricio Amorim da Motta - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANA LUIZA PATRIZI COBRA MAGALHAES (OAB 110961/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1028283-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos - Vistos. Cumpra a parte autora, no prazo de 10 dias, o disposto na cota ministerial de fls. 68, sob pena de indeferimento da inicial. Intime-se. - ADV: DALILA FELIX GONSALVES (OAB 220264/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1041016-78.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Fonseca - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CAROLINA DUCCI MAIA (OAB 242545/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anadilza Rodrigues de Meneses Bessa

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1024596-95.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anadilza Rodrigues de Meneses Bessa - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VAGNER DO PRADO BARBERO (OAB 295469/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Basilio Albano Neto

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1041239-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Basilio Albano Neto - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: AIRTON CEZAR DOMINGUES (OAB 120096/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Martha Elena Sarria Cuevas

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1032985-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Martha Elena Sarria Cuevas - Vistos. Cumpra a parte autora o disposto na cota ministerial de fls. 72, no prazo de 10 dias. Intimese. - ADV: THAIS NEVES ESMÉRIO RAMOS (OAB 242710/SP), NELSON ESMERIO RAMOS (OAB 38150/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Rodrigues de Amorim

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1043211-36.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaina Rodrigues de Amorim - Vistos. Fls. 29/30: Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: GILBERTO APARECIDO LUNA GOMES (OAB 321068/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1042673-55.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial, a fim de que o nome da genitora da autora passe a constar Odete Pereira de Oliveira. Concedo a gratuidade da justiça. Anote-se. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: CLAUDIO MIKIO SUZUKI (OAB 171784/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado - - Lismarie Batistela

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1043651-32.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theo Batistela Bittencourt Machado - - Lismarie Batistela - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FRANCIELLE LIMA CHAGAS (OAB 53895/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1046374-24.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luiz Octavio Lopes Correa - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial (**e emenda se for o caso). * PG - Custas à parte autora. *JG - Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: CIBELLE DEMATTIO LEONARDO (OAB 256859/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giancarlo Hornstein Sizzi

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1047761-74.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giancarlo Hornstein Sizzi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RODRIGO SETARO (OAB 234495/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1049324-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia - Diante do exposto, julgo EXTINTO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, inciso VI, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: MATHEUS SOUBHIA SANCHES (OAB 344816/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Willames Ponciano da Silva

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1044946-07.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Willames Ponciano da Silva - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido e determino que seja lavrado o assento tardio de nascimento de José Daniel de Souza Filho, com os dados qualificativos de fls. 37. Ainda, defiro o pedido de gratuidade processual formulado pelo autor. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Assim, após o trânsito em julgado, encaminhem-se esta sentença ao RCPN competente, consignando-se que a parte é beneficiaria da justiça gratuita. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1050316-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial (**e emenda se for o caso). * PG - Custas à parte autora. *JG - Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta

Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: THIAGO TOVANI (OAB 299424/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Chen Kuo Lung

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1056443-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Chen Kuo Lung - Diante do exposto, julgo EXTINTO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, inciso VI, do Código de Processo Civil. Custas pela autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: IZABELA DE CARVALHO GÓES (OAB 365868/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J.

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1061643-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.M.A.J. - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de São Miguel Paulista, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: FERNANDO JACOB NETTO (OAB 237818/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Uraci Camargo - - Cintia Maria Camargo

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1061911-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Uraci Camargo - - Cintia Maria Camargo - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: PEDRO ROMÃO DIAS (OAB 241810/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Conceição Marques Branco

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1065105-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Conceição Marques Branco - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: JOSE EDUARDO BRANCO (OAB 146420/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fábio Bolsarini

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1066976-36.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fábio Bolsarini - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração,

observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,16. - ADV: PAULA AYALLA GERMANO (OAB 405086/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theris Denise Gerbasi - - Theresinha Sorbille

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1064993-02.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theris Denise Gerbasi - - Theresinha Sorbille - Vistos, Fls. 64/65: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: PAULA FRANCO NAZATO (OAB 305875/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1101787-56.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Jorgia Sanná - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tania Thalia Gutierrez Choque

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1109146-57.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tania Thalia Gutierrez Choque - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil

Publicado em: 29/06/2018

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0250/2018

Processo 1126398-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil - Vistos. Fls. 129/131: ao MP. Int. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 32287/SC)

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação e Procuração

Publicado em: 29/06/2018

Registros Públicos

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 12/2018 PROCURAÇÃO

A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, MM. Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de PROCURAÇÃO em nome das partes de UMBELINA BORGES SILVA BARBOSA CPF.: 308.250.386.36, no período de 2008 a 2018, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

1. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1100968-61.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Jane Ramiro de Andrade, Igreja Evangélica MIssão Rocha Eterna, por seu repres. 02.127.704/0001-55, Odilon Ramiro de Andrade 519.565.358-53 e s/m Cacilda Luiza de Andrade, Dionese Almino de Lima 048.763.908-19, Cia Paulista de Ind. e Com. de Matérias e Agricultura CICMA, por seu repres. e Heitor Freire de Carvalho e s/m Aurea Ribeiro Freire de Carvalho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MARIA DE LOURDES OTERO DE MATOS e RAMIRO FERREIRA DE MATOS ajuizou(ram) ação de

USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Henrique Jorge Guedes, 105, Vila Monsaraz, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

2. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1020312-49.2015.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Antonio Carlos Albino 564.561.238-87 e s/m Eliana Smania Albino 007.338.928-50, José Carlos de Barros Brenguer 371.951.408-06, José Carlos Moreira Rosa 387.800.548-20 e s/m Adilia Maria Ferreira Rosa, Paulo Silvestre de Almeida 011.578.738-04 e s/m Silvia Helena Modesto de Almeida 288.785.478-08, Ana Celeste de Almeida Graciano 077.229.898-02 e s/m Walter Graciano 085.385.578-15 e Maria Julia Albino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Miriam Aparecida Albino ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Irmão Odilon Diniz, 64, Sumaré, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

3. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1066717-80.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Oswaldo Gardini, Pedro Vasone, Espólio de David Abuhab, por Eugenia Naparstek Abuhab 027.265.648-87 e esta por si, Zabo Empreendimentos e Construções Ltda. 56.922.537/0001-63, por seu repres., sucedida por Plafond Empreend. Imob. Ltda., Bianca Hargreaves Rainer 388.097.707-06 e s/m Richard Rainer 165.017.198-60, Pierre Isidoro Loeb 008.663.858-00 e s/m Ivani Fuser Loeb 108.107.498-15, Murilo Amaral 081.583.046-72 e s/m Maria Suely Seabra Rocardo Amaral 080.630.688-23, MTF serviços de hotelaria e adm. ltda. 50.582.675/0001-64, por seu repres., César José Gruppi 634.460.068-34, Maria Guimarães Drumond Gruppi 956.557.948-53, José Carlos Gaspar 025.303.418-34 e s/m Maria Lúcia Grandino Gaspar 149.038.928-83, Paulo Ciro Pedrini Colabone 010.391.788-80 e s/m Elisabete Aparecida Daronqui Martin Colabone 590.705.368-20, Condomínio Residencial Gold Village 2, por seu síndico e Capri Adm. de Bens Ltda. 12.989.765/0001- 85, por seu repres., réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Julio Cesar de Faria Guimarães e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visandoa declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Tunhaçu, s/n, Jardim D'Oeste, CEP 05679-040, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

4. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1105818-61.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) José Rosa 054.450.788-68 e s/m Irene Rosa Rosa 010.045.728-53, Angelo Venosa e s/m Esther Rocco Venosa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ANTONIO JOSÉ DE CARVALHO e CLEUSA NATALINA DE CARVALHO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Fruta de Guariba, 444, Vila Prudente, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

5. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1079650-85.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Rosa Navega Mills e s/m Sidney Carvalho Mills, Gabriel da Cruz Navega e s/m Josephina Borges Navega, Abelardo de Carvalho Pereira 082.246.258-34 e s/m Maria de França Pereira 181.708.148-98 e Julio da Cruz Navega, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que DORA MARIA BOLIEIRO DE SOUZA e ALBERTO FERREIRA DE SOUZA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Frei Jorge Walter Nunes, 263, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

6. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1029346-48.2015.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Condomínio Residencial Jardim Guarapari, por seu síndico, BCN/SEULAR Crédito Imobiliário S/A e José Duarte e s/m Yolanda Duarte, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Ana Maria de Souza ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Mercedes Salano Castineiras, 265, Apto. 2, Edifício Itaparica, Parque Fangaro, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

7. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1088932-84.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Benedito José Delvino e s/m Amabile Lusa Delvino, Magdalena do Nascimento Garcia e Valéria Pagano Gonçalves e s/m Leonardo Pagano Gonçalves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nicola Petinatti Neto e Maria Cristina Permegiani ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Bucuituba, 1575, Vila Prudente, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

8. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1031357-16.2016.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Edifício Batuíra, por seu síndico e Abram Majerczyk e s/m Martha Erna Majerczyk, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Joaquim Curt Isaac Lewkowitz e Zeni Maria da Silva Lewkowitz ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Maria Antônia, 100, Apto. 52, Edifício Batuíra, Vila Buarque, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

9. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000729-78.2015.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de José Augusto Leite de Medeiros e s/m Maria Lucia Neves de Medeiros 006.946.228-37, Espólio de Joaquim Antonio Bitencourt Couto 272.768.998-52 e de s/m Zoraida Diaz Bittencourt Couto 218.911.528-07, Espólio de Thereza Moraes Bittencourt Couro 272.769.028-29, por seu inv. Plinio José Bittencourt Couto 574.626.078, Espólio de Moacyr Carneiro e de s/m Zilda Elisabeth Carneiro, pelo inv. José Carlos Pires Carneiro, Silvana Carraro 007.527.898-72, João Soares de Jesus 846.076.108-87, Mario Jorge Lima de Souza e s/m Irene de Oliveira Souza 536.225.298-49 e Maria Anna Morelli Cunha do Valle Pereira 073.403.368-00, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que RUBENS VERSIANI DOS SANTOS e EDNEA LOPES DOS SANTOS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Florença, 37, Jardim Piracema, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

10. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000700-62.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Mendes Carneiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Arlete Cristina Dometrio, Aparecida Ramalho dos Santos, Angelino Dias Gomes, Adriana Paiva Barreto, Ruivaldo Santos de Jesus e T - Paludo Máquinas de Embalagens Ltda, por seu representante legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luciane de Matos Pereira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Renato, 838, Casa 21, Vila Ré, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

11. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1104661-19.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Instituto de Pagamentos Especiais do Estado de SP - IPESP, por seu repres., Terezinha Felisberto Dias Vallino 281.809.258-20, Ricardo Augusto Dias Vallino 190.781.608-96 e s/m Karla Aparecida da Silva Vallino 255.957.438- 16 e Ronaldo Dias Vallino 271.274.318-09 e s/m Cibele Cristino Sierra Vallino 279.823.968-01, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MARIA DIAS PAES ATHÚ ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Guariúba, 253, Cidade A. E. Carvalho, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

12. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1031943-24.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Banco Econômico S/A 15.124.464/0001-87, por seu repres. legal, João Carlos Geraldini 015.870.828-88 e s/m Vera Lucia Santos GEraldini, Antonio Luiz de Lima 003.631.968-62 e s/m Maria Espedita de Souza Lima, Euclides da Silva 896.261.258-53 e s/m Quiteria Diamantina Barbosa da Silva 094.314.686-57, Amauri Ricardo de Lima (ou quem ocupar o imóvel), Severino da Silva Simões, Valdinei Francisco de Almeida Soares, Quitéria Diamantina Barbosa da

Silva, Francisco Alves de Lavor 055.658.398-15, Vanessa de Sousa Santos e s/m Leandro Vieira dos Santos, Adriana de Sousa Santos e s/m Marcelo de Souza Santos e Andrea Pereira de Sousa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Valdeni Pereira de Souza e VALDETE PEREIRA DE SOUZA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Tomé Malio, 380, Jardim Helena, Guaianazes, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

13. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1095798-11.2013.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Izaias Domingues e sm Benedita de Moraes Domingues, Amaro Romão de Moraes e sm Maria da Silva Moraes, tab: Mitra Arquidiocesana de São Paulo, Joelson Leal Brito ou atual ocupante do imóvel, Robson Leal Brito, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ANTONIA JUSCICLEIDE OLIVEIRA DE SOUSA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua José Maistre, 02, Casa A, Parque Sonia, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

14. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1059401-16.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Feliciano Sanchez Alvares e s/m Elzira Raniere Baniere e Bento Rodrigues de Souza 541.481.898-34 e s/m Virginia Menegasso de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jelson Rodrigues da Silva e Marinalda Pereira da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Rio Espera, 356, Vila Guarani, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

15. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1040743-07.2015.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Alberto Fontenelle Seminario, Francisco Mauro e Israel de Castro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Eugeni Marcondes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Estrada do Lajeado, 941 e 941A, Guaianazes, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

16. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001103-88.2015.8.26.0005

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Hiroshi Suenaga 214.092.508-49 e s/m Lizia Suenaga, Omar Galide Fares 212.630.598-80 e s/m Elisete

Picão Fares 154.013.548-94, Walid Fares 232.392.178-99, Caled Omar Fares 294.826.618-18 e s/m Pamela Machado Dardengo Fares 299.899.118-19, Gassan Omar Fares 320.573.468-89, Leila Mohamad Fares 993.034.008-44, Mirian Mohamad Fares Farah 114.761.838-05 e s/m Ricardo Farah 345.072.568-87, Vera Lucia Moreira Souto 007.600.158-05 e s/m Osmar Gonçalves Souto 006.797.098-27, Formosa S/A Agricultura, Ind. e Com. 62.296.03310001-99, por seu repres., Célia Harume Suenaga Matsumoto, Francisco Sales, Everaldo Araújo da Silva 261.216.438-38 e s/m Valeria de Oliveira Minhoto 296.544.638-90 e Mohamad Hussein Fares 116.125.768-34 e s/m Hasna Mohamad Fares 107.048.718-07, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que LUCILIA MOREIRA DE OLIM e Jose de Olim Fernandes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Avenida Águia de Haia, 536, Cidade A. E. Carvalho, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

17. EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1015095-59.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólio de Aron Tandeitnik rep p/ Lucia Koiller Tandeitnik e esta por si, Jose Kreimer e sm Mina Kreimer, Esteban Ignácio Schreiber Wesova, Benjamin Klajman, Evanil Gonçalves, Vicente Alves Machado e sm Edith Coimbra Machado, Confrontante do lado direito a ser qualificado pelo Oficial de Justiça, João Nunes Junior, Fabiana Nunes Palos ou Fabiana Silva Nunes e sm Rogerio Augusto Palos, Maria de Fatima Nunes dos Santos e sm Eduardo Alexandre dos Santos, Lucas Costa Albuquerque; Luana Costa Albuquerque p/ rep legal, Martha Klajman, Eder Sapadini Albuquerque e sm Sueli da Costa Albuquerque, Confrontante dos fundos a ser qualificado pelo Oficial de Justiça e Confrontante do dado esquerdo a ser qualificado pelo Oficial de Justiça, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que CARLOS ROBERTO DA CUNHA e IVANILDE DA PENHA CUNHA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Mário Gonçalves dos Santos, 330, Jardim Colonial, nesta Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Praça João Mendes, 52
Conjunto 1102 - 11° Andar
Centro - São Paulo/SP
CEP 01501-000
Fone: (11) 3293-1535
Fax: (11) 3293-1539
redacao@arpensp.org.br

Atenção:
Este arquivo eletrônico não pode ser transferido a terceiros ou a qualquer pessoa que não integre a Equipe de prepostos do Assinante, pena de violação de direitos protegidos por lei.

Nota de responsabilidade:
Texto extraído do Diário Oficial Judiciário do Estado de São Paulo

Produção:
Assessoria de Comunicação da Arpen-SP

Desenvolvimento:
Webcartórios - Seu cartório na internet