

Boletim
CLASSIFICADOR

ARPEN.SP

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Arquivo eletrônico com publicações de

Abril/2019

01/04 a 30/04

ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Edital de Citação e Bem de Família	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos - 2ª Vara de Registros Públicos	01/04/2019	0
Expediente RCPN 1º Subdistrito Sé Bruno Bevilacqua	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0099/2019 - Processo 06/95	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 03/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 04/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 3º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 05/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 06/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 07/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 08/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 09/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 11/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 12/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 10/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 14/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 13º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 15/2019	01/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Correição Geral Ordinária no 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 16/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 15º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 17/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 16º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 18/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 20/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 19/2019	01/04/2019	0
Correição Geral Ordinária no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 13/2019	01/04/2019	0
8º Oficial de Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 0083748-91.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1117342-79.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 0004129-78.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Bianco - Carrefour Comércio e Indústria Ltda. e outros - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos- RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 0200713-41.2007.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Mirla Paula Ribeiro Fuhr e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 0082438-50.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda do Estado de São Paulo - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - Kenichi Shioda e outros -	1ª Vara de Registros Públicos- RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 0002920-84.2013.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Pegazuz Gestoes e Participacoesltda -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1012036-87.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bi Empreendimentos Imobiliários Ltda. -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1010045-76.2019.8.26.0100	01/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Gildásio Magalhães Fernandes - - Ana Rita Teixeira -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 0084225-51.2017.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Wang Chang Chen Mei -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1020047-08.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Dúvida - Notas - Maria Cristina Dell'amore -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1022573-45.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo - - Municipalidade de São Paulo - - Leila Chammas Pereira e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1032184-61.2015.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1026591-12.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Vitor Rangel Botelho Martins -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1094332-06.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - EACAS Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1014513-83.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral - Ricardo de Almeida Prado Amaral - - Carlos de Almeida Prado e outros - Instituto Educacional Oswaldo Quirino S/C Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1105862-41.2017.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Roberto Bettarelli -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1099954-66.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1107152-62.2015.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - D.P.P. e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 0013137-16.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outros - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 0000789-29.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Edvin Diego Palesi dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1000023-56.2019.8.26.0100	01/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliano Alves -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1000475-45.2019.8.26.0495	01/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Elenice Oliveira Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 1124599-58.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Martani de Almeida - - Cesar de Almeida - - Sirlei da Conceição Martani Almeida -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1010024-03.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Retificação de Nome - Olivia Magem - Dario Magem -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 0078708-31.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes - - Gael Henrique Pontes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1011378-63.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miriam Noriye Uehara Antonio -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1011925-06.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Yasmin De Macedo Hachem -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1021067-34.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jeziam Alves dos Reis -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1018234-14.2017.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1022415-87.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1021364-41.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Regina Francisco Batista -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1021231-96.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.N.B. - - L.J.B. - - M.C.M.N. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1024711-82.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Luiza Helena Mendes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1024716-07.2019.8.26.0100	01/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1027018-09.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1023676-87.2019.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1073693-98.2017.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Aline Aparecida da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1032592-47.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Regina da Silva - - Milton da Silva - - Clarice Barbosa - - Ivone da Silva Bezerra - - Wanda da Silva - - Rubens da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1077258-36.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Antonio Leandrini Filho - - Lucia Lumiko Komati -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1114763-61.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1057228-14.2017.8.26.0100	01/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Amadeu Martins Perroni -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 - Processo 1128781-87.2018.8.26.0100	01/04/2019	0
Oposição - Intervenção de Terceiros - Pedro Cosme da Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1003640-18.2019.8.26.0005	02/04/2019	0
Dúvida - Notas - Elizabeth Carneiro Bergamasco -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1025283-38.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - EACAS Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1014513-83.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1026896-93.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100	02/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Samuel Paulino -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1027493-62.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcio Hitoshi Takamori - - Ilda Mioco Takamori - - Erika Takamori de Oliveira - - Claucus Gilberto de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1075574-76.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Tânia Maria Meira Silva da Rocha -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1084514-64.2017.8.26.0100	02/04/2019	0
Dúvida - Notas - Luis Yomoguita -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1025652-32.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Perda da Propriedade - Adriana de Simone Lucatto - Goncalo Jose Pedro da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1113017-95.2017.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - T.N.S.P. - P.G.E.G.A.E.R.F.G. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 0028458-91.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Círculo de Trabalhadores Cristãos de Vila Ema -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1121922-55.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Fernando Luiz Cavalcanti de Brito -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1027124-68.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Joel Antônio Rosa -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 0072414-94.2017.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Deli Piteri Leite e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1001956-11.2017.8.26.0011	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elvizio Trigo Vanzo - - Sérgio Trigo Vanzo - - Valter Trigo Vanzo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1003362-23.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 0075862-41.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - João Montenegro Filho - - Floria Maria Mussi Montenegro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1010058-75.2019.8.26.0100	02/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 0075862-41.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dalvina Rosa da Silva Cukier -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1008330-96.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.E.A. - - J.R.G. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1006958-15.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Catarina Vicentini Paulino Casseb -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1015930-71.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cleide de Moraes - - Claudia Regina de Moraes - - Darcio de Moraes Filho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1013824-39.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adriana Cristina Vera e Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1011077-19.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.G. - - G.G. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1019387-14.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marisa Majerowich -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1020827-45.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo Ferreira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1025438-41.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1027502-24.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Felgueiras Nogueira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1027062-28.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rita de Cássia Corradi Rocha -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1021158-27.2019.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Monica Mattos Barizan Kinter -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 - Processo 1021669-25.2019.8.26.0100	02/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia de Carvalho Azze - - Joao Alberto Saldanha de Souza -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0106/2019 - Processo 1119445-59.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0106/2019 - Processo 1060795-19.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ricardo Antônio Destro - - Marisete Aparecida Destro de Oliveira - - Isabel Tereza Destro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0106/2019 - Processo 1096282-50.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Geralda Silvino da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0106/2019 - Processo 1042435-39.2018.8.26.0002	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Morais -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0106/2019 - Processo 1068153-35.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Helio Santos de Oliveira - - Gilberto Jose de Oliveira - - Iara de Oliveira Favero - - Janete Santos de Oliveira Zunta - - Maria Jose Oliveira Reggiani -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0106/2019 - Processo 1130423-95.2018.8.26.0100	02/04/2019	0
Edital de Bem de Família	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	02/04/2019	0
Edital de Citação	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	03/04/2019	0
2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1019039-93.2019	03/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - Manuel Pinto Ribeiro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0125/2019 - Processo 0059379-58.2003.8.26.0100	03/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Fundo Especial da Defensoria Pública - Wanderley de Oliveira Fernandes -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0126/2019 - Processo 0034817-91.2017.8.26.0100	03/04/2019	0
Dúvida - Consulta - Emolumentos - Nilva Ferreira Figueiredo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0126/2019 - Processo 1014935-58.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Sandra Bertao e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0126/2019 - Processo 1016878-13.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0126/2019 - Processo 1026085-36.2019.8.26.0100	03/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sylvia Maria Ferreira dos Santos - - Olvison da Silva Pinto -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 - Processo 1019673-89.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mágica Construtora e Incorporadora Ltda. - 1 -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 - Processo 1132083-27.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Eder Wander Queiroz - - Luiz Valdemar de Souza - 2. Kasushi Kimura e Tereza Sadako Kimura -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 0088208-58.2017.8.26.0100	03/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 0085916-66.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rodrigo Avila Simões - - Juliana Ávila Simões -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1000258-23.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thomé Simões Junior - Municipalidade de São Paulo - - Caixa Econômica Federal - Gerência de Habitação de SP/SP -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 - Processo 1104692-97.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1004661-69.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1006564-08.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alfredo Gerônimo Ramos de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1008518-89.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Egidio Rodrigues -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1008180-18.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Trides Companhia Imobiliária Administradora -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 - Processo 1020975-56.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Martani de Almeida - - Cesar de Almeida - - Sirlei da Conceição Martani Almeida -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1010024-03.2019.8.26.0100	03/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Luiza Pontes Righi Figueiredo - - Sergio Righi -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1013142-84.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glauco Junqueira Bellezzo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1009896-80.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Teresinha da Cunha Veloso -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1013247-61.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marli Oliveira de Sá -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1013603-56.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.I.O.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1016576-81.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Niccoli -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1018399-90.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Saulo Cristiano Meneghetti -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1018491-68.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sylvia Zanatta Giannini - - Ana Rosa Zanatta Giannini -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1013494-42.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Soraia Leite Marquez -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1021007-61.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniella Moreira Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1020534-75.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Área de Imóvel - Nicola Mohor -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1017670-53.2018.8.26.0309	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Eduardo Lorico Tissiani -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1017571-94.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José de Mello Loureiro Cardoso - - Priscilla de Mello Loureiro Cardoso -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1017987-62.2019.8.26.0100	03/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - André Corradi Rocha -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1021148-80.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1021364-41.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1021682-24.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Leide de Sena Badaró - - Fidelcina Maria de Sena -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1023529-61.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Márcio André de Figueiredo da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1022638-40.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marta da Silva Leão -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1023444-75.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Luiza Helena Mendes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1024716-07.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Apparecida Gonçalves Marques -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1025028-80.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Elizabeth Maria dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1026684-72.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Gonçalves Costa Rodrigues -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1026706-33.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira - - Mara Muniz Pereira Godoy -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1025159-55.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Iris Gonçalves -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1027330-82.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1026985-19.2019.8.26.0100	03/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira - - Mara Muniz Pereira Godoy -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1025175-09.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto de Almeida - - Estela do Nascimento Almeida -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1027281-41.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Cristina Celestrino Lima -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1027081-34.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1032562-46.2017.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1041710-47.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirce dos Anjos Gomes Campos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1028107-67.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Carpanez dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1028415-06.2019.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Chamlian Boccalini -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1037055-03.2016.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francineide Dantas Gama -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1105656-90.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabricio Durço Cardozo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1113452-35.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enrique de Almeida Santos - - Jussie Santos Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1125807-77.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - T.S. - - O.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1128549-75.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia - - Juliana Almeida Bessornia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1100157-62.2017.8.26.0100	03/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Regina Vieira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1110450-57.2018.8.26.0100	03/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.J.V. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 - Processo 1080798-29.2017.8.26.0100	03/04/2019	0
Edital de Bem de Família	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	04/04/2019	0
20º Subdistrito Jardim América	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 - PORTARIA Nº 40/2019 RC	04/04/2019	0
28º Subdistrito Jardim Paulista	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 - PORTARIA Nº 41/2019 RC	04/04/2019	0
24º Subdistrito Indianópolis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 - PORTARIA Nº 42/2019 RC	04/04/2019	0
30º Subdistrito Ibirapuera	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 - PORTARIA Nº 43/2019 RC	04/04/2019	0
20º Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 - PORTARIA Nº 07/2019 TN -	04/04/2019	0
30º Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 - PORTARIA Nº 08/2019 TN -	04/04/2019	0
29º Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 - PORTARIA Nº 09/2019 TN -	04/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - Processo 0068720-93.2012.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 0004129-78.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 0062837-58.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Olavo Nunzio Neto - - Katia Cristina Balveck de Nunzio - Vandenilson dos Santos Souza -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1014487-56.2017.8.26.0100	04/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bi Empreendimentos Imobiliários Ltda. - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1010045-76.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1027015-54.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Elson Catozo - Carlos Dolacio e outro - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 0092281-39.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - JSP Administradora e Participações Ltda. - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1000190-73.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1041357-07.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Selmo Clermann -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1128597-34.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1112251-13.2015.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valeria Maria Monteiro da Fonseca - Sônia Maria Cavasan Dias - - Edgard Guilherme Quandt e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Izabel Bernardes Carbonieri e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1105488-59.2016.8.26.0100	04/04/2019	0
Dúvida - Notas - Jose de Souza Lima -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 0092613-06.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Dúvida - Notas - São Pedro Empreendimentos Ltda. -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 - Processo 1016689-35.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Vivian Shinfeld -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 0020268-08.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro - PORTARIA Nº 06/2.019 - TN -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 0075862-41.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evair Santana Idris -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1001325-23.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Frare Ribeiro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1002779-58.2017.8.26.0407	04/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Alteração de nome - R.S.T. - C.E.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1009760-83.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - C.M.P.M. - - M.B.M. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1009527-86.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Santos - - Camila Lopes Spigariol - - Adriano da Silva Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1000999-63.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Bramucci de Moura Delfim -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1000437-54.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliano Alves -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1000475-45.2019.8.26.0495	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Caroline Fernandes Ferreira da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1011500-76.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Reconhecimento / Dissolução - Maria de Fatima Pereira da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1012653-97.2017.8.26.0009	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alex Vicente Guerra Alvarado -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1012192-75.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marise Lage Maggioli - - Alda Lage Maggioli - - João Bosco Maggioli -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1013015-49.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Céu Cardoso Mariano -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1021347-05.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Baroni -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1020377-05.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1022415-87.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - I.B.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1026658-74.2019.8.26.0100	04/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ernesto Lino -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1023043-76.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1048782-85.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Crispiniana Barbosa da Encarnação -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1028844-70.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1057228-14.2017.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Felgueiras Nogueira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1027062-28.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Maria Anselmo - - Sueli Anselmo - - Ivani Anselmo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1026013-49.2019.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1059644-18.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1079097-96.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Iulian Dutra Dumitrache e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1058296-96.2017.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Henrique do Amaral - - Celso do Amaral - - Regina Maria do Amaral -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1093698-10.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daciley Maria Castanho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1121287-74.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Morais -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1068153-35.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vivian Funari Nascimento -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1100645-80.2018.8.26.0100	04/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bryan Yuri Guillen -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1122731-45.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.M. - - V.L.P.M. - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1102466-22.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Amadeu Martins Perroni -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 - Processo 1128781-87.2018.8.26.0100	04/04/2019	0
Edital de Bem de Família	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	05/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 0021876-85.2012.8.26.0100	05/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.P.L.T.C. -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 0059953-56.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Outros Feitos não Especificados - REGISTROS PÚBLICOS - Reinaldo Vaz da Silveira - Celio de Melo Almada Neto -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 0265465-22.2007.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Antonio Matheus - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 0051058-87.2010.8.26.0100	05/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 0006570-32.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 0027444-09.2017.8.26.0100	05/04/2019	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100	05/04/2019	0
Dúvida - Notas - Marcio Roberto Marcelino - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1008588-09.2019.8.26.0100	05/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Dorival dos Santos Rios - - Nancy dos Santos Rios - Espólio de Maria Reis Costa e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 0050316-18.2017.8.26.0100	05/04/2019	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 0050311-93.2017.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1010202-83.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Daniela Rafael Simões de Oliveira -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1015419-73.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1010202-83.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1028868-98.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cirleide Gomes de Jesus -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1029241-32.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros - Rubens Antonio Romero e outros - Municipalidade de São Paulo e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1038364-25.2017.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1035577-86.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros - Municipalidade de São Paulo e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1043177-95.2017.8.26.0100	05/04/2019	0
Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel - Zilda da Silva - Luci Esteves e outro - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1103972-67.2017.8.26.0100	05/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cristina Maria do Nascimento Viana Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1027594-02.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Sandra Bertao e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 1016878-13.2019.8.26.0100	05/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Laila Nasser -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1001401-78.2019.8.26.0704	05/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 0093915-70.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1006564-08.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1001842-28.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Cumprimento de sentença - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira da Cruz - Marcelo Urbani e Silvana Goulart Urbani -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 0008045-23.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flora Regina da Silva Villela -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1005742-19.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ute Petersen -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1002183-88.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - P.O. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1008796-37.2019.8.26.0053	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raimunda Linda dos Anjos Basilio -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1010636-38.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1008191-94.2017.8.26.0010	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sônia Regina da Costa -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1011102-32.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcus Vinicius da Costa Santos - - Pollyana Marques da Costa Santos e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1012250-78.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Luiza Pontes Righi Figueiredo - - Sergio Righi -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1013142-84.2019.8.26.0100	05/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.I.O. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1016576-81.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Daniel Gouveia de Oliveira Salvetti -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1018076-85.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Maglione Nascimento -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1014939-95.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - So Eun Park Kang -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1017929-59.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Doroti Spaziani Antonio - - Alexandre Antonio - - Maria Del Pilar Carballeira Lopez -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1011349-13.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Arantxa de Freitas Villalba -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1022571-75.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Toma de Decisão Apoiada - Cid Carlos de Freitas -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1019256-39.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ednéia Cristina Vageti Tuma -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1016000-88.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1025482-60.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1029168-60.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Emanoele Moretto - - Ronaldo Ramos de Assis - - Pedro Moretto - - Maria Teresa Montezello Moretto - - Huascar Gustavo Moretto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1029106-20.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitão -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1029180-74.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1029331-40.2019.8.26.0100	05/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Arantxa de Freitas Villalba -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1022571-75.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1039129-59.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1029140-92.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Marcelo Ramos Calil -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1029518-48.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1029688-20.2019.8.26.0100	05/04/2019	0
Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1063595-20.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO - Luiz Antônio dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1104472-75.2013.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Regina Vieira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1110450-57.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1081680-88.2017.8.26.0100	05/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Kimberley Agnes Hendricks -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 - Processo 1127398-74.2018.8.26.0100	05/04/2019	0
Designação de Correição Geral no 1º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 25 de abril de 2019, às	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 21/2019	08/04/2019	0
Designação da Correição Geral no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 22/2019	08/04/2019	0
Designação da Correição Geral no 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 23/2019	08/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Designação da Correição Geral no 3º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 09 de maio de	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 24/2019	08/04/2019	0
Designação Correição Geral no 8º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 25/2019	08/04/2019	0
Designação da Correição Geral no 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capita	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 26/2019	08/04/2019	0
Designação da Correição Geral no 5º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 27/2019	08/04/2019	0
Designação da Correição Geral no 7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 28/2019	08/04/2019	0
Designação da Correição Geral no 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 29/2019	08/04/2019	0
Designação da Correição Geral no 10º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 30/2019	08/04/2019	0
Antecipação da data da Correição Ordinária no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 10/2019 - ADITAMENTO	08/04/2019	0
Alteração da data da Correição Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 04/2019 - ADITAMENTO	08/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Juizo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos - Transcontinental Empreendimentos Imobiliários Ltda e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0131/2019 - Processo 0059128-11.2001.8.26.0100 (000.01.059128-1)	08/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laercio Candido Basilio - Walter Facchini	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 0010452-02.2019.8.26.0100 (processo principal 0011145-16.2001.8.26.0100)	08/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Felícia Nowak - - Marcos Aurélio Nowak	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1003775-36.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - Notas - Gilberto Augusto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1004790-40.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fernando da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1016918-92.2019.8.26.0100	08/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Trides Companhia Imobiliária Administradora - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por TRIDES COMPANHIA IMOBILIÁRIA ADMINISTRADORA, em face do Of	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1020975-56.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Odair dos Santos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1021520-29.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silma Mari de Souza Esperancine	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1022314-50.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Expedito Amâncio de Souza e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1029557-45.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Conceição de Oliveira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1029612-93.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Braz de Moura Fonseca	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1057942-71.2017.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Fundo de Investimento de Direitos Creditórios Multissetorial Daniele Lp	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1083099-12.2018.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Luiz Vagues - - Alice Villas Bôas Vagues	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1095618-19.2018.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Amélia Lopes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1112642-60.2018.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Nome - Maria Aparecida Domingues Bico e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 1114066-40.2018.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mariza Lorenzi Del Valle	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0111/2019 - Processo 0060479-67.2011.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - R.S.M.P. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 0011039-24.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Andrade Freires	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1000217-35.2019.8.26.0495	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elizete Ventura Huli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1007646-74.2019.8.26.0100	08/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.L.H. - - L.H. - - M.H	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1008437-14.2017.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - A.A.S.A	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1010141-91.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1011378-63.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sérgio Akira Teruya	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1013232-92.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando de Freitas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1013783-72.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Cesar Britto Bortollotte	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1014956-34.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1015192-83.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Eduardo Lorico Tissiani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1017571-94.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Bernal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1017775-41.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1022415-87.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1022553-54.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Márcio André de Figueiredo da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1022638-40.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Pereira da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1023348-60.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1023676-87.2019.8.26.0100	08/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Regina D Egmont de Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1024545-50.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1024867-70.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1025159-55.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1025175-09.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciana Rosanova Galhardo - - Luiz Fernandes Galhardo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1025546-70.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1027502-24.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Perla de Oliveira Rossetti - - Martin Frederik Gusy	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1028473-09.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - H.C	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1029320-11.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - M.J.G.A	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1029445-76.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Fernanda dos Reis Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1029645-83.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1029664-89.2019.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Casamento - Marcia Gonçalves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1073406-04.2018.8.26.0100	08/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1088943-74.2017.8.26.010	08/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Reivindicação - Helen Borges de Arroxellas Negreiros - Mauro Rodrigues Penteado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1094577-17.2018.8.26.0100	08/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1100157-62.2017.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Céu Cardoso Mariano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1102374-44.2018.8.26.0100	08/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniela de Oliveira Leite Pinto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0114/2019 - Processo 1127676-75.2018.8.26.0100	08/04/2019	0
Editais de Correição Geral	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	08/04/2019	0
Editais de Citação	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	08/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 0068720-93.2012.8.26.0100	09/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Ezra Safra - - Arthur Rabay e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 0110446-28.2004.8.26.0100 (000.04.110446-3)	09/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cteep - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 0131626-37.2003.8.26.0100 (000.03.131626-3)	09/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 0012055-13.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 11º Oficial de Registro de Imóveis da capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 0012088-03.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria da Justiça - José Roberto Simões e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 0093842-98.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Tabelionato de Protestos de Títulos - E.d.t Participações Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 1002005-42.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Dúvida - Notas - Nelson Nascimento dos Santos Júnior - - Lia Zysman Nascimento dos Santo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 1029657-97.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Carta Precatória Cível - Diligências (nº 0013973-47.2011.8.26.0451 - 3ª VARA CIVEL) - Douglas de Jesus Bueno	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 1029735-91.2019.8.26.0100	09/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Argelio Lima Paniago	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 1030077-05.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Tânia Maria Meira Silva da Rocha	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 1084514-64.2017.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Lence Carluci - - Marcos Ferreira Cordeiro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 1118723-25.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Selmo Clermann	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 1128597-34.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Francisca de Siqueira Altomani	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0113/2019 - Processo 0221265-90.2008.8.26.0100 (100.08.221265-9)	09/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Vivian Shinfeld	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 0020268-08.2019.8.26.0100 (processo principal 0143766-64.2007.8.26.0100)	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas Fujarra Beraldo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1000130-03.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo de Rezende Penteado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1002408-74.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dalvina Rosa da Silva Cukier	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1008330-96.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cassia Aparecida Servulo França	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1009511-35.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Franklin de Oliveira Pires	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1009969-52.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wander Mion	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1013211-19.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Josilene Vale de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1017677-56.2019.8.26.0100	09/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Romaria dos Santos de Santana	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1021336-73.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ernesto Lino	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1023043-76.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marta da Silva Leão	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1023444-75.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Helena Assumpção Ribeiro de Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1023971-27.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.N.B. - - L.J.B. - - M.C.M.N	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1024711-82.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Simone Santos de Andrade	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1025008-89.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Maria Anselmo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1026013-49.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1027018-09.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1027281-41.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Iris Gonçalves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1027330-82.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitão	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1029180-74.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Villar - - Noemia Mansa Villar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1030398-40.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando Rodrigues de Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1030545-66.2019.8.26.0100	09/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nanci Fatima Batolo Carvalho Albano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1030671-19.2019.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1050950-60.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Cordeiro e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1058432-59.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Naraiane Marchiore de Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1102571-96.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jean-louis de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1109033-69.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhon Manuel Condori Anaya	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1114281-16.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laura de Oliveira Gibara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1114439-71.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bryan Yuri Guillen	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1122731-45.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carolina de Melo Simões	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0116/2019 - Processo 1126405-31.2018.8.26.0100	09/04/2019	0
Cobrança de processos em carga com Advogado	1ª Vara de Registros Públicos - Cobrança de processos em carga com Advogado	10/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 0023791-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0926972-18.1996.8.26.0100)	10/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aide Rodrigues Alve	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1013202-57.2019.8.26.0100	10/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jorge Alberto Asseis Carneiro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1015580-83.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin - - Instituto das Irmãs da Santa Cruz	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1051268-43.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valeria Maria Monteiro da Fonseca - Sônia Maria Cavasan Dias	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1105488-59.2016.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Lence Carluci - - Marcos Ferreira Cordeiro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1118723-25.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Designação de Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º Subdistrito Bela Vista, desta Capital	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0115/2019 - PORTARIA Nº 44/2019 RC	10/04/2019	0
Designação de Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 41º Subdistrito Cangaíba	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0115/2019 - PORTARIA Nº 45/2019 RC	10/04/2019	0
Designação de Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 38º Subdistrito Vila Matilde	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0115/2019 - PORTARIA Nº 46/2019	10/04/2019	0
Designação de Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito Penha de França	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0115/2019 - PORTARIA Nº 47/2019 RC	10/04/2019	0
Designação de Correição Anual no 16º Tabelionato de Notas, desta Capital	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0115/2019 - PORTARIA Nº 10/2019 TN	10/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - B.A.S	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 0007394-88.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel Gonçalves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1004965-68.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Francisca Gomes Rezende Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1004987-92.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Araceli Natalina Bonini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1005759-55.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - Conversão de união estável em casamento - A.M.F	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1007593-93.2019.8.26.0100	10/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Gonçalves da Silva Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1008373-33.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliana Regina Scatinho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1008880-91.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.B.C. - Juiz de Direito: Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1009916-08.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariane Clementino de Macedo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1012180-61.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Flávio Salloume Ricci	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1012826-81.2018.8.26.0011	10/04/2019	0
Habilitação para Casamento - Casamento - R.S.L. - M.B. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1018564-40.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bruna Barreto Gomes - Juíza de Direito: Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1020392-71.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.R.B	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1021081-18.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Strafacci	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1021250-05.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andreina Marina Bombano Del Santo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1024440-73.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Rogério Silva de Almeida	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1024607-90.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1025482-60.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alba Raca Romero Mora	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1026239-54.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Gonçalves Costa Rodrigues	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1026706-33.2019.8.26.0100	10/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1026985-19.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1028868-98.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1029168-60.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1029331-40.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Marcelo Ramos Calil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1029518-48.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1029688-20.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Heather Margareth Peruche Soares	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1030233-90.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Caitano da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1030448-66.2019.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Kraiser - - Juliana Heller Vajda-kraiser	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1041082-58.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1047008-20.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.S.C. - F.C.M.S.C.S.P. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1050258-61.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1051913-68.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Lúcia Tardelli Horie	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1055629-74.2016.8.26.0100	10/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cosmo Felipe de Oliveira Borba	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1062717-66.2016.8.26.0100	10/04/2019	0
Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.S.C. - F.C.M.S.C.S.P. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1062809-73.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Heber Belz Dias	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1063936-46.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Albertina de Oliveira Lebre	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1069553-84.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1078074-52.2017.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Sanches Leal Schaer	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1096623-76.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vanessa Aparecida Escremin	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1096747-59.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Neisa de Campos Nakamura	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1107928-57.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0118/2019 - Processo 1117588-75.2018.8.26.0100	10/04/2019	0
Edital instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 136.432	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	10/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 1ª vara de Registros Públicos - Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 0000927-93.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ouvidoria Judicial - Ricardo Augusto Marques Vilarouca e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 0017473-29.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Fabio Cunha Bueno Martins de Mello e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 0022574-47.2019.8.26.0100 (processo principal 0814859-87.1997.8.26.0100)	11/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0044417-30.2003.8.26.0100)	11/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Condomínio Edifício Léa - Duclerc Dias Conrado e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 0092282-24.2018.8.26.0100 (processo principal 0114095-98.2004.8.26.0100)	11/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1010202-83.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Eduardo Alves	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1023760-88.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1025490-37.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Pedido de Providências - Liminar - Jung Woo Lee - - Lu Yun	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1031541-64.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1032184-61.2015.8.26.0100	11/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ANDRÉ LUIZ DE FARIA e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1065025-46.2014.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1075713-28.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Egleide Alves da Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1089909-03.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cimob Participações S/A - 11º Registro de Imóveis - - Claudia Lopes	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1095827-85.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Margarida Lino Martins - Municipalidade de São Paulo e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1108505-69.2017.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1112251-13.2015.8.26.0100	11/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Nome - Maria Aparecida Domingues Bico e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1114066-40.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Selmo Clermann	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 1128597-34.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Manoel Rocha Alves e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0117/2019 - Processo 0039707-49.2012.8.26.0100	11/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100)	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eleusa Eira Andalafet	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1000245-24.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliana Teresinha Pintaúde Machado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - â□□Processo 1000655-67.2019.8.26.0008	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Laila Nasser	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1001401-78.2019.8.26.0704	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Arlindo Maia de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1002418-21.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - André Mamoru Tanno	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1006542-47.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elizete Ventura Huli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1007646-74.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Chen - - Jiangwen Chen - - Zhu Xiaotian	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1008197-54.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sueli Maria de Oliveira Borges Bandarra	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1008234-81.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1011378-63.2019.8.26.0100	11/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Caroline Fernandes Ferreira da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1011500-76.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zeinab Karnib	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1013528-17.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna Paula Vieira de Mello Rudge	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1015084-54.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adelino Domingos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1018916-95.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katucha Ferro Dutra Leite	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1020963-42.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Moacir Pugliese - - Terezinha de Freitas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1022320-57.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1022553-54.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1023676-87.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1024867-70.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Roberto de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1026358-15.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Carpanez dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1028415-06.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Perla de Oliveira Rossetti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1028473-09.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1029140-92.2019.8.26.0100	11/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitã	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1029180-74.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Pinheiro Rodrigues Sampaio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1030301-40.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvio Silva Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1030885-10.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisca Soraia Ferreira Leite Pinto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1031005-53.2019.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1050950-60.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciane Maria Ribeiro de Campos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1062335-05.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1073693-98.2017.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucelene Roxana Tremante Calegaro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1098233-79.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natalia Camelotto Duraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1106655-43.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1121447-36.2017.8.26.0100	11/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Frank Semler	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0120/2019 - Processo 1131659-82.2018.8.26.0100	11/04/2019	0
Edital de Intimação	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	11/04/2019	0
Editais de Citação	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	11/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 0013996-96.1999.8.26.0100 (000.99.013996-4)	12/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Humberto Reis Costa e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 0017303-57.2019.8.26.0100 (processo principal 0702750-72.1993.8.26.0100)	12/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 0017682-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0025822-65.2012.8.26.0100)	12/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 0035469-74.2018.8.26.0100 (processo principal 0257125-89.2007.8.26.0100)	12/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Aparecida Caetano dos Santos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1014399-87.2018.8.26.0001	12/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fernando da Silva	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1016918-92.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A Comissão de Representantes dos Condôminos do Empreendimento Metrô Office Mall	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1016954-37.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Dúvida - Notas - Daniel Magosso Motta Ferreira - Vistos. Trata-se de procedimento de dúvida suscitado pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1022565-68.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1025916-49.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1043177-95.2017.8.26.0100	12/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Propriedade - Francisca Aparecida Taddeo Lima e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1082733-75.2015.8.26.0100	12/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Maria de Fatima Rodrigues Monteiro - - João Carlos Rodrigues	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1129308-39.2018.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.P.S. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0119/2019 - Processo 0022970-15.2005.8.26.0100 (000.05.022970-2)	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Andrade Freires	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1000217-35.2019.8.26.0495	12/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo de Rezende Penteado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1002408-74.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Franklin de Oliveira Pires	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1009969-52.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1013555-65.2017.8.26.0004	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1015192-83.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Guilherme Bueno de Camargo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1018869-24.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Karen Gomes Niglio - - JESSICA BRIHY	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1019378-52.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Helena Assumpção Ribeiro de Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1023971-27.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Judy Mohamed Mohamed El Sayed El Emam El Kholi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1025216-73.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1026985-19.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1027018-09.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Crispiniana Barbosa da Encarnação	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1028844-70.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Emanoele Moretto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1029106-20.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1029664-89.2019.8.26.0100	12/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Caitano da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1030448-66.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Rojas Marin	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1031106-90.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Fabiana Gomes do Nascimento Meireles dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1031178-77.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Enrique Cabrera Chermont dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1031277-47.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giuliano Paulo Reali - - Katiuca Alberti Reali	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1031309-52.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Alionis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1031329-43.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1031371-92.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rogerio de Alencar Costa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1031548-56.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Daniel Del Cioppo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1031811-88.2019.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diva Roza Nicoletto Lauriano	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1037707-49.2018.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raul Garbino Ramos de Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1076669-44.2018.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Moraes Bueloni	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1076755-15.2018.8.26.0100	12/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Regina da Silva - - Milton da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1077258-36.2018.8.26.0100	12/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Oposição - Propriedade - José Fernando Tuon e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1103686-60.2015.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lindomar Lazaro Lopes de Menezes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1105985-05.2018.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daciley Maria Castanho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0121/2019 - Processo 1121287-74.2018.8.26.0100	12/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damar Stocco Júnior e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - Processo 0121678-03.2005.8.26.0100 (000.05.121678-7)	15/04/2019	984
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito Consolação, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - PORTARIA Nº 62/2019 RC	15/04/2019	985
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito Cerqueira Cesar, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - PORTARIA Nº 63/2019 RC	15/04/2019	985
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito Tatuapé, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - PORTARIA Nº 64/2019 RC	15/04/2019	985
Correição Anual no 13º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 15 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - PORTARIA Nº 11/2019 TN	15/04/2019	985
Correição Anual no 15º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 15 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - PORTARIA Nº 12/2019 TN	15/04/2019	985
DESIGNAR Correição Anual no 22º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 16 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - PORTARIA Nº 13/2019 TN	15/04/2019	985
DESIGNAR Correição Anual no 28º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 - PORTARIA Nº 14/2019 TN	15/04/2019	985
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 0085916-66.2018.8.26.0100	15/04/2019	986
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Chen - - Jiangwen Chen - - Zhu Xiaotian	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1008197-54.2019.8.26.0100	15/04/2019	987
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Agostinho Bartolomei	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1012583-30.2019.8.26.0100	15/04/2019	988

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Artur Jose Crippa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1014650-96.2018.8.26.0004	15/04/2019	988
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ednéia Cristina Vageti Tuma	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1016000-88.2019.8.26.0100	15/04/2019	988
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria da Silva Bifulco	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1024568-93.2019.8.26.0100	15/04/2019	989
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1029168-60.2019.8.26.0100	15/04/2019	990
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - H.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1029320-11.2019.8.26.0100	15/04/2019	990
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1029331-40.2019.8.26.0100	15/04/2019	990
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1029688-20.2019.8.26.0100	15/04/2019	990
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Ana Maria Rodriguez Queiroz dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1056527-19.2018.8.26.0100	15/04/2019	992
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geny Francisca de Mello	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1058358-39.2017.8.26.0100	15/04/2019	992
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Solange Aparecida dos Santos Basque - - Celso Aparecido dos Santos - - Maria Aparecida dos Santos - - Sérgio Aparecido dos Santos - - William Teixeira Maia - - Teresa Oliveira dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1067946-36.2018.8.26.0100	15/04/2019	992
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - L.M.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1073372-63.2017.8.26.0100	15/04/2019	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatsuya Miyagi - - Sabrina Sayuri Isa Miyagi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1075244-79.2018.8.26.0100	15/04/2019	993
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1079097-96.2018.8.26.0100	15/04/2019	993

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiane Vesch	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 - Processo 1087898-98.2018.8.26.0100	15/04/2019	993
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 -	16/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Banco BMG S/A	1ª Vara de Registros Públicos - Processo 1016617-48.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Remetam-se os autos ao Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital para informações complementares, no prazo de 15 (quinze) dias.	1ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1026085-36.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Exclua a z. Serventia a tarja de "segredo de justiça", tendo em vista que a presente hipótese não se encontra entre aquelas elencadas no artigo 189 do CPC.	1ª Vara de Registros Públicos - Processo 1027409-61.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Regularize a suscitada sua representação processual, no prazo de 15 (quinze) dias, juntando instrumento procuratório atualizado, vez que o documento juntado à fl.214, data de agosto de 2016.	1ª Vara de Registros Públicos - Processo 1029068-08.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Junte o impugnante sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de serem desconsiderados os argumentos expostos às fls.45/47.	1ª Vara de Registros Públicos - Processo 1030114-32.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - Processo 0064746-38.2018.8.26.0100	16/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Henriques Cyrillo - - Antonio Benedito Margarido	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - Processo 0069735-24.2017.8.26.0100 (processo principal 0632571-45.1995.8.26.0100)	16/04/2019	0
Redesigno a audiência para o dia 02 de maio de 2019, às 14:00 hrs, mantidas as demais determinações.	2ª Vara de Registros Públicos - â□□RELAÇÃO Nº 0127/2019 (Processo 0075862-41.2018.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - â□□Processo 1002408-74.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - â□□Processo 1002418-21.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - â□□Processo 1005079-70.2019.8.26.0003	16/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - â□□Processo 1005507-52.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - â□□Processo 1005577-27.2019.8.26.0405	16/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - â□□Processo 1009527-86.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 - â□□Processo 1011955-66.2018.8.26.0006	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - Processo 0064746-38.2018.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1018869-24.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1019387-14.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1020268-88.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1020377-05.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo lega	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1022638-40.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1023043-76.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos -â□□ Processo 1023348-60.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1025172-54.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor	2ª Vara de Registros Públicos -â□□ Processo 1028876-75.2019.8.26.0100	16/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço)	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1029445-76.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1029645-83.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos -â□□ Processo 1030398-40.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1030545-66.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1031618-73.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1032180-82.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1032194-66.2019.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1037707-49.2018.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1046794-29.2018.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1079389-81.2018.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - Processo 1081650-19.2018.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1093033-28.2017.8.26.0100	16/04/2019	0
Oposição - Propriedade	2ª Vara de Registros Públicos - Processo 1103686-60.2015.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1104472-75.2013.8.26.0100	16/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - â□□Processo 1107352-64.2018.8.26.0100	16/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO	2ª Vara de Registros Públicos - Processo 1110058-88.2016.8.26.0100	16/04/2019	0
Escritura lavrada no 23º Tabelião de Notas desta Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	16/04/2019	0
Designar Correição Geral Ordinária no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital,	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 31/2019	17/04/2019	1515
Designar Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 32/2019	17/04/2019	1516
Designar Correição Geral Ordinária no 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 33/2019	17/04/2019	1516
Designar Correição Geral Ordinária no 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 34/2019	17/04/2019	1516
Designar Correição Geral Ordinária no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 35/2019	17/04/2019	1516
Designar Correição Geral Ordinária no 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 36/2019	17/04/2019	1517
Designar Correição Geral Ordinária no 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 37/2019	17/04/2019	1517
Designar Correição Geral Ordinária no 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 38/2019	17/04/2019	1517
Designar Correição Geral Ordinária no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 39/2019	17/04/2019	1517
Designar Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA Nº 40/2019	17/04/2019	1517
11º Oficial de Registro de Imóveis da capital, Dr. Plinio Antonio Chagas - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0146/2019 - Processo 0012088-03.2019.8.26.0100	17/04/2019	1523
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 0018422-87.2018.8.26.0100	17/04/2019	1523

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100)	17/04/2019	1523
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aide Rodrigues Alves - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 1013202-57.2019.8.26.0100	17/04/2019	1526
Pedido de Providências - Propriedade - Carmen Pernia Auli - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 1018457-30.2018.8.26.0003	17/04/2019	1528
Dúvida - Registro de Imóveis - Luiz Roberto Antunes e outro - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 1025490-37.2019.8.26.0100	17/04/2019	1530
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evelise Feres - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 1032278-67.2019.8.26.0100	17/04/2019	1532
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Fundo de Investimento de Direitos Creditórios Multissetorial Daniele Lp - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 1083099-12.2018.8.26.0100	17/04/2019	1540
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Gisele Decaro e outros - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 1114445-78.2018.8.26.0100	17/04/2019	1547
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 1121562-28.2015.8.26.0100	17/04/2019	1549
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0146/2019 - Processo 1124781-78.2017.8.26.0100	17/04/2019	1550
Oficial e Tabelião do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Parelheiros, datado de 14/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 18 de março a 23 de março de 2019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - PORTARIA Nº 48/2019-RC	17/04/2019	1560
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, datado de 15/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 25 de março a 31 de março de 2019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - â□□PORTARIA Nº 49/2019-RC	17/04/2019	1560
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito - Belenzinho, datado de 25/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 01 de abril a 10 de abril de 2019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - PORTARIA Nº 50/2019-RC	17/04/2019	1561

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 29º Subdistrito Santo Amaro, desta Capital, no dia 22 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - PORTARIA Nº 65/2019 RC	17/04/2019	1561
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 21º Subdistrito Saúde, desta Capital, no dia 23 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - PORTARIA Nº 66/2019 RC	17/04/2019	1561
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 42º Subdistrito Jabaquara, desta Capital, no dia 23 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 -	17/04/2019	1561
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 37º Subdistrito Aclimação, desta Capital, no dia 24 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - PORTARIA Nº 68/2019 RC	17/04/2019	1561
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 32º Subdistrito Capela do Socorro, desta Capital, no dia 26 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 -	17/04/2019	1561
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Parelheiros, desta Capital, no dia 26 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - RELAÇÃO Nº 0125/2019	17/04/2019	1561
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito Mooca, desta Capital, no dia 29 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - PORTARIA Nº 71/2019 RC	17/04/2019	1562
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, desta Capital, no dia 29 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 -	17/04/2019	1562
Correição Anual no 5º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 22 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 -	17/04/2019	1562
DESIGNAR Correição Anual no 10º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 23 de abril de 2.019.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - â□□PORTARIA Nº 16/2019 TN -	17/04/2019	1562
DESIGNAR Correição Anual no 9º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 24 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - PORTARIA Nº 17/2019 TN	17/04/2019	1562
DESIGNAR Correição Anual no 6º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 30 de abril de 2.019. 2	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - PORTARIA Nº 18/2019 TN	17/04/2019	1562
Correição Anual no 7º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 30 de abril de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - â□□PORTARIA Nº 19/2019 TN	17/04/2019	1562

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Petição apresentada por Leonardo Faria Schenk	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - Comunicado nº 211/2019	17/04/2019	1563
Intimo o(a) interessado(a), Sr(a). Carlos Alberto Parente Settanni, a comparecer perante este Juízo, no prazo de 05 dias	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - Edital nº 03/2019	17/04/2019	1563
Comunico ao(à) interessado(a), Sr(a). Luiz Fernando Blumenthal Pardell, que foram realizadas buscas de Procuração em nome de Maria Clara Monteiro Torchia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 - Edital nº 04/2019	17/04/2019	1563
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Canindé de Souza - - Valter Raimundo da Costa Junior - Espólio de André Luiz Abrantes Sicília	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 0061231-29.2017.8.26.0100	17/04/2019	1563
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 -	17/04/2019	1563
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Luiz de Melo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1003044-16.2019.8.26.0011	17/04/2019	1563
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiana Moura Montoni - - Jacira Alves de Moura - - Andréa Alves de Moura - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1004616-31.2019.8.26.0003	17/04/2019	1563
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Edson Bor Seng Shu	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1005828-87.2019.8.26.0003	17/04/2019	1564
Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - P.O. e outro - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1008796-37.2019.8.26.0053	17/04/2019	1564
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eneida Regina de Campos - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1009073-11.2016.8.26.0004	17/04/2019	1564
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Gilson Aparecido Paim da Candida - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1010371-70.2018.8.26.0100	17/04/2019	1564
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raimunda Linda dos Anjos Basilio - Custas à parte autora	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1010636-38.2019.8.26.0100	17/04/2019	1564

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Armindo Ferreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1010686-64.2019.8.26.0100	17/04/2019	1565
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando de Freitas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1013783-72.2019.8.26.0100	17/04/2019	1565
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Carvalho Serra - - Eloiza Rosa Serra	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1016979-50.2019.8.26.0100	17/04/2019	1565
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1018399-90.2019.8.26.0100	17/04/2019	1565
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosely de Andrade Freires	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1021082-03.2019.8.26.0100	17/04/2019	1565
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1022553-54.2019.8.26.0100	17/04/2019	1565
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - I.B.S. - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - â□□Processo 1026658-74.2019.8.26.0100	17/04/2019	1565
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Fabiana Gomes do Nascimento Meireles dos Santos - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1031178-77.2019.8.26.0100	17/04/2019	1566
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudinesse Vicente Ferreira - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1033117-92.2019.8.26.0100	17/04/2019	1566
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cauã Siqueira Santos - - Haydee Caroline Fricke Siqueira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 -	17/04/2019	1566
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Fernandes Follador	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1033579-49.2019.8.26.0100	17/04/2019	1566
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriela Christina do Patrocínio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1033651-36.2019.8.26.0100	17/04/2019	1566
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1048782-85.2018.8.26.0100	17/04/2019	1567

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Ana Maria Rodriguez Queiroz dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1056527-19.2018.8.26.0100	17/04/2019	1567
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S.B.R.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1102802-26.2018.8.26.0100	17/04/2019	1570
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arnaldo José da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1113408-16.2018.8.26.0100	17/04/2019	1572
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Antonio Junqueira Filho - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1116376-19.2018.8.26.0100	17/04/2019	1574
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Alejandro Salazar Rondon - - Frank Daniel Rondon Riquelme	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1121906-04.2018.8.26.0100	17/04/2019	1575
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergio Luiz Reis Salvador	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1127296-52.2018.8.26.0100	17/04/2019	1576
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana Adoni - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 - Processo 1128722-02.2018.8.26.0100	17/04/2019	1576
Editais	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	17/04/2019	57
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - - Ruy Gonçalves Martins Reis e outros - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 0042893-07.2017.8.26.0100	22/04/2019	971
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 0050290-20.2017.8.26.0100 (processo principal 0818983-55.1993.8.26.0100)	22/04/2019	971
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Edelza Brandao - - Jair Caldeira de Oliveira - Emmanuel Klabin e outros - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 0051797-79.2018.8.26.0100 (processo principal 0536192-13.1993.8.26.0100)	22/04/2019	971
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Agência Paes de Barros e outro - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 0077309-98.2017.8.26.0100	22/04/2019	971
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Fera Credidio Neto e outro - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 1006201-21.2019.8.26.0100	22/04/2019	971

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.P.X.L.V. - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 1011779-62.2019.8.26.0100	22/04/2019	974
Dúvida - Notas - Alayde Cremonine Varésio	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 1018187-69.2019.8.26.0100	22/04/2019	976
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silma Mari de Souza Esperancine - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 1022314-50.2019.8.26.0100	22/04/2019	976
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Fernando Luiz Cavalcanti de Brito - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 1027124-68.2019.8.26.0100	22/04/2019	979
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cirleide Gomes de Jesus - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 1029241-32.2019.8.26.0100	22/04/2019	980
Procedimento Comum Cível - Sucessão Provisória - Maria Aparecida de Souza Carvalho - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 1060288-58.2018.8.26.0100	22/04/2019	981
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0148/2019 - Processo 1109746-15.2016.8.26.0100	22/04/2019	986
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - R.S.M.P. e outro - VISTOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 0011039-24.2019.8.26.0100	22/04/2019	993
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Iracema de Almeida César - - Antonio Benedito Margarido	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 0017453-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0609430-94.1995.8.26.0100)	22/04/2019	993
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres - José Carlos Penteado Masagão - - Domingos Frúgoli e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 0028896-54.2017.8.26.0100 (processo principal 0529602-20.1993.8.26.0100)	22/04/2019	993
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - A.S.B.R. e outros - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 0064746-38.2018.8.26.0100	22/04/2019	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas Fujarra Beraldo - - Juliana Cristina Picchi Fujarra Bispo - - Gianna Cristina Picchi Fujarra - - Orlando Fujarra Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1000130-03.2019.8.26.0100	22/04/2019	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Bramucci de Moura Delfim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1000437-54.2019.8.26.0100	22/04/2019	993

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rodrigues Silva - - Glauco Luis da Silva e Silva Junior - - Amanda Thais da Silva e Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1002109-97.2019.8.26.0100	22/04/2019	993
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana da Silva Lima - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1004222-24.2019.8.26.0100	22/04/2019	994
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre - - Rafael de Oliveira Alexandre	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1015192-83.2019.8.26.0100	22/04/2019	995
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - So Eun Park Kang	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1017929-59.2019.8.26.0100	22/04/2019	995
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Dabronzo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1021809-59.2019.8.26.0100	22/04/2019	995
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1022509-35.2019.8.26.0100	22/04/2019	996
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1024867-70.2019.8.26.0100	22/04/2019	996
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Simone Santos de Andrade - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1025008-89.2019.8.26.0100	22/04/2019	996
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - 2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 -	22/04/2019	996
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1028868-98.2019.8.26.0100	22/04/2019	996
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1029140-92.2019.8.26.0100	22/04/2019	996
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1029168-60.2019.8.26.0100	22/04/2019	996
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1029664-89.2019.8.26.0100	22/04/2019	997

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Pinheiro Rodrigues Sampaio - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1030301-40.2019.8.26.0100	22/04/2019	997
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nanci Fatima Batolo Carvalho Albano - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1030671-19.2019.8.26.0100	22/04/2019	997
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Enrique Cabrera Chermont dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1031277-47.2019.8.26.0100	22/04/2019	997
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giuliano Paulo Reali - - Katiuca Alberti Reali	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - â□□Processo 1031309-52.2019.8.26.0100	22/04/2019	998
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Daniel Del Cioppo - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1031811-88.2019.8.26.0100	22/04/2019	998
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Selma Jesus de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1033790-85.2019.8.26.0100	22/04/2019	1002
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriel Thomaz Nazareth - - Maria Paula Fonseca Nazareth	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1033894-77.2019.8.26.0100	22/04/2019	1003
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Sousa Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1033950-13.2019.8.26.0100	22/04/2019	1003
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ido Dantas de Santana	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1081650-19.2018.8.26.0100	22/04/2019	1006
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isabelle Roberta Gomes Reiter - - Renata Gomes Reiter	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1094929-72.2018.8.26.0100	22/04/2019	1007
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jean-louis de Oliveira - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1109033-69.2018.8.26.0100	22/04/2019	1007
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.J.S.A. - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0133/2019 - Processo 1115116-04.2018.8.26.0100	22/04/2019	1007
EDITAL DE CITAÇÃO	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	22/04/2019	57
EDITAL DE CITAÇÃO	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	22/04/2019	62

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 04/2019 - ADITAMENTO	23/04/2019	0
A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 26/2019 - ADITAMENTO	23/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Domingos Fanganiello - Vistos. Fls. 2334/2339: ao Ministério Público. Intime-se.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0149/2019 - â□□Processo 0724786-79.1991.8.26.0100 (000.91.724786-9)	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P. - Vistos.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 0013096-49.2018.8.26.0100 (apensado ao processo 1124203-18.2017.8.26.0100)	23/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aline Cristina de Miranda - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 0019974-53.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Provas - Veruska Conceição dos Santos - - Verusca Cristinas Destro de Souza	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1000065-23.2017.8.26.0635	23/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Provas - Veruska Conceição dos Santos - - Verusca Cristinas Destro de Souza	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1000065-23.2017.8.26.0635	23/04/2019	0
Dúvida - Notas - Tec Fama Administração e Assessoria Empresarial Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1000162-42.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Dúvida - Notas - Thiago Maggi Quartiero - Vistos. Em vista do acórdão proferido pelo E. CSM (fls. 251/257) que negou provimento ao recurso do suscitad	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1001246-78.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Dúvida - Notas - Antonio de Melo e outro - Vistos. Em vista do acórdão proferido pelo E. CSM (fls. 495/504) que negou provimento ao recurso do suscit	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1002887-04.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira - Vistos.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1014640-89.2017.8.26.0003	23/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro - Municipalidade de São Paulo - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 1018356-90.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Luiz Roberto Antunes e outro - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□â□□Processo 1025490-37.2019.8.26.0100	23/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1026591-12.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 1027015-54.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 1028010-38.2017.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Notas - Heather Margareth Peruche Soares - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 1030230-38.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - J.R.E. - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1034472-40.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Dúvida - Notas - Allpark Empreendimentos, Participações e Serviços S.a - Vistos.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 1034896-82.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ramiro Manfre - 14º Oficial de Regsitro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 1055862-03.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1059972-45.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Yeda D'ambrosio	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - â□□Processo 1088538-04.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Georgina de Castro Ribeiro - Maria da Silva Santos e outros - Vistos.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 1090287-32.2013.8.26.0100	23/04/2019	0
Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel - Zilda da Silva - Luci Esteves e outro - Municipalidade de São Paulo - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0150/2019 - Processo 1103972-67.2017.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damar Stocco Júnior e outro - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 - Processo 0121678-03.2005.8.26.0100 (000.05.121678-7)	23/04/2019	0
O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 130/2019 - PORTARIA Nº 51/2019-RC	23/04/2019	0
O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 130/2019 - â□□â□□PORTARIA Nº 52/2019-RC	23/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº130/2019 - â□□PORTARIA Nº 51/2019-RC	23/04/2019	0
O DOUTOR LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº130/2019 - â□□PORTARIA Nº 51/2019-RC	23/04/2019	0
O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juíz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº130/2019 - â□□PORTARIA Nº 74/2019-RC	23/04/2019	0
O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº130/2019 - â□□â□□PORTARIA Nº 75/2019-RC	23/04/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Benedito Margarido	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 0046458-76.2017.8.26.0100 (processo principal 0509431-71.1995.8.26.0100)	23/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - B.P. - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 0075869-33.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 0085916-66.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Notas - T.N. - H.B. e outros - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1004232-68.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelina Mercedes Brino Martins	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1004824-15.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Iracema Hanashiro Rodrigues - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1005079-70.2019.8.26.0003	23/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.E.A. - - J.R.G. - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□â□□Processo 1006958-15.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.L.H. - - L.H. - - M.H.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1008437-14.2017.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliane Von Oertzen Cordovil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1009612-72.2019.8.26.0100	23/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Freitas Potenza - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1010995-85.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1015902-06.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.J.A. - M.P.S. - Vistos,	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1017232-38.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna - Vis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1021364-41.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Monica Mattos Barizan Kinter - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1021669-25.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirce dos Anjos Gomes Campos - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1028107-67.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisca Soraia Ferreira Leite Pinto - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1031005-53.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva - - Marta Maria Figueroa - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1031371-92.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Sponda - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□â□□Processo 1032194-66.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauricio Conforto Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□â□□Processo 1032786-13.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S. - S.M.S. e outros - Vistos,	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1032897-02.2016.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourdes Aparecida Meliti Lopes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1034099-09.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº135/2019 - Processo 1034235-06.2019.8.26.0100	23/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1034518-29.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irineu dos Anjos Agostinho Leopoldo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1034620-51.2019.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 130/2019 - â□□Processo 1046794-29.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1066053-10.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1076755-15.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - O.T.N.S.P.C. - L.M.S. e outros - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - Processo 1107308-79.2017.8.26.0100	23/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silvana Maria Martini Cassol - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 135/2019 - â□□Processo 1125855-36.2018.8.26.0100	23/04/2019	0
O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0
A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que alterou a data da CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0004891- 41.2012.8.26.0100 - 123/12./O(A)	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0012389- 57.2013.8.26.0100 - 142/13./O(A) MM.	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0
â□□EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0126576- 25.2006.8.26.0100 - 232/06	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057278-96.2013.8.26.0100 - 1034/1	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0
PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053555-40.2011.8.26.0100 - 1222/11.	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0
PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0054314-04.2011.8.26.0100 - 1245/11.	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0
PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055452-69.2012.8.26.0100 - 1333/12.	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	23/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - T.P.L.T.C.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0151/2019 - Processo 0005431-79.2018.8.26.0100	24/04/2019	1151
Retificação de Registro de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0151/2019 - Processo 0050421-39.2010.8.26.0100	24/04/2019	1153
Retificação de Registro de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0151/2019 - Processo 0086430-15.2001.8.26.0100 (000.01.086430-0)	24/04/2019	1154
Retificação de Registro de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1015580-83.2019.8.26.0100	24/04/2019	1160
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1018260-41.2019.8.26.0100	24/04/2019	1161
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1019673-89.2019.8.26.0100	24/04/2019	1161
Pedido de Providências - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1025283-38.2019.8.26.0100	24/04/2019	1162
Retificação de Registro de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1026085-36.2019.8.26.0100	24/04/2019	1162
Retificação de Registro de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1027409-61.2019.8.26.0100	24/04/2019	1162
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1027493-62.2019.8.26.0100	24/04/2019	1162

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 15º Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1032495-13.2019.8.26.0100	24/04/2019	1165
Retificação de Registro de Imóvel - 15º oficial de registro de imóveis da capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1038364-25.2017.8.26.0100	24/04/2019	1166
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídicas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo: 1052217-67.2018.8.26.0100	24/04/2019	1168
Retificação de Registro de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo 1095618-19.2018.8.26.0100	24/04/2019	1177
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019 - Processo 1105488-59.2016.8.26.0100	24/04/2019	1179
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 Processo 0012551-86.2012.8.26.0100	24/04/2019	1184
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.C.P.N.D.J.S.L.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 0057114-68.2012.8.26.0100	24/04/2019	1186
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019 - Processo 0215422-81.2007.8.26.0100 (100.07.215422-2)	24/04/2019	1187
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1001230-90.2019.8.26.0100	24/04/2019	1187
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1003182-07.2019.8.26.0100	24/04/2019	1188
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1004616-31.2019.8.26.0003	24/04/2019	1188
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1005577-27.2019.8.26.0405	24/04/2019	1188
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1005610-59.2019.8.26.0100	24/04/2019	1188
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1005742-19.2019.8.26.0100	24/04/2019	1188

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1009729-63.2019.8.26.0100	24/04/2019	1189
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1010202-49.2019.8.26.0100	24/04/2019	1189
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1012826-81.2018.8.26.0011	24/04/2019	1189
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1013783-72.2019.8.26.0100	24/04/2019	1189
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.R.B	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1021081-18.2019.8.26.0100	24/04/2019	1189
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1021158-27.2019.8.26.0100	24/04/2019	1189
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1022320-57.2019.8.26.0100	24/04/2019	1189
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1029140-92.2019.8.26.0100	24/04/2019	1190
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1031106-90.2019.8.26.0100	24/04/2019	1190
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1033117-92.2019.8.26.0100	24/04/2019	1190
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1033977-93.2019.8.26.0100	24/04/2019	1190
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1034251-57.2019.8.26.0100	24/04/2019	1190
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1034430-88.2019.8.26.0100	24/04/2019	1190
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 -	24/04/2019	1191

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1034798-97.2019.8.26.0100	24/04/2019	1191
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1035130-64.2019.8.26.0100	24/04/2019	1191
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1035135-86.2019.8.26.0100	24/04/2019	1191
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1035287-37.2019.8.26.0100	24/04/2019	1191
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1035463-16.2019.8.26.0100	24/04/2019	1191
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1048130-05.2017.8.26.0100	24/04/2019	1192
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1056527-19.2018.8.26.0100	24/04/2019	1193
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1067975-86.2018.8.26.0100	24/04/2019	1194
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1075577-31.2018.8.26.0100	24/04/2019	1194
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1077258-36.2018.8.26.0100	24/04/2019	1195
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1078501-49.2017.8.26.0100	24/04/2019	1195
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1079389-81.2018.8.26.0100	24/04/2019	1195
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1113214-16.2018.8.26.0100	24/04/2019	1197
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1116376-19.2018.8.26.0100	24/04/2019	1197

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1122904-69.2018.8.26.0100	24/04/2019	1198
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019 - Processo 1131405-12.2018.8.26.0100	24/04/2019	1198
Remetam-se os autos ao 7º e 8º Oficiais de RI	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0153/2019 - Processo 0051058-87.2010.8.26.0100	25/04/2019	1519
Retificação de Registro de Imóvel - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0153/2019 - Processo 0075480-24.2013.8.26.0100	25/04/2019	1519
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Jonas Veríssimo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 0008112-85.2019.8.26.0100	25/04/2019	1521
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 0012055-13.2019.8.26.0100	25/04/2019	1521
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Raimunda da Silva Naser - Zaira Reis Costa Fruglli e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100)	25/04/2019	1521
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Prestes D'avila - Condominio Edificio Transval	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 0022574-47.2019.8.26.0100 (processo principal 0814859-87.1997.8.26.0100)	25/04/2019	1521
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100)	25/04/2019	1521
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100)	25/04/2019	1521
Procedimento Comum Cível - Regime de Bens Entre os Cônjuges - M.D.C. - - J.L.R.C. - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 1016196-61.2019.8.26.0002	25/04/2019	1525
Dúvida - Notas - São Pedro Empreendimentos Ltda. - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 1016689-35.2019.8.26.0100	25/04/2019	1525
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 1025916-49.2019.8.26.0100	25/04/2019	1532

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 1026591-12.2019.8.26.0100	25/04/2019	1535
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Expedito Amâncio de Souza e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 1029557-45.2019.8.26.0100	25/04/2019	1536
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0154/2019 - Processo 1100053-12.2013.8.26.0100	25/04/2019	1541
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - D.T.A.A.M.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0134/2019 - Processo 0052502-87.2012.8.26.0100	25/04/2019	1548
Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 0029635-90.2018.8.26.0100	25/04/2019	1549
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Lúcio da Silva - - Agenora Moura da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 0041302-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0060654-18.1998.8.26.0100)	25/04/2019	1550
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Piotr Jan Zielinski	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 0082854-18.2018.8.26.0100	25/04/2019	1550
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana da Silva Lima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1004222-24.2019.8.26.0100	25/04/2019	1551
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Egidio Rodrigues	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1008180-18.2019.8.26.0100	25/04/2019	1551
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Provas - Mahir Najem Abdalla Hadi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1008701-66.2019.8.26.0001	25/04/2019	1551
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1011378-63.2019.8.26.0100	25/04/2019	1552
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Patricia Xavier Linpias Vaca	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1011779-62.2019.8.26.0100	25/04/2019	1552
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miriam Noriye Uehara Antonio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1011925-06.2019.8.26.0100	25/04/2019	1552
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wander Mion	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1013211-19.2019.8.26.0100	25/04/2019	1552

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação - Elias Rodrigues de Freitas - - Amauri da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1014130-48.2018.8.26.0001	25/04/2019	1552
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Mojola do Amaral Gurgel Kiss	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1018966-24.2019.8.26.0100	25/04/2019	1552
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1022509-35.2019.8.26.0100	25/04/2019	1552
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Regina D Egmont de Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1024545-50.2019.8.26.0100	25/04/2019	1552
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Villar - - Noemia Mansa Villar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1030398-40.2019.8.26.0100	25/04/2019	1552
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvio Silva Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 -	25/04/2019	1553
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Fernandes Follador	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1033579-49.2019.8.26.0100	25/04/2019	1553
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1033790-85.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Sousa Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1033950-13.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Roberto Geremias e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1035239-78.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.H.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1035542-92.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Willy Van Oorschot Schreurs	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1035718-71.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Belgamo Duffner - - Osvaldo Duffner Filho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1035833-92.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iasmin Souza Chagas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1035880-66.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miguel Luis Camargo Paschoal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1035950-83.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Suzandeise de Almeida Inácio Thomé	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1036103-19.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauricio Carlos Rodrigues	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1036205-41.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1036263-44.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1036334-46.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivone Lourenço Bosetti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1036629-83.2019.8.26.0100	25/04/2019	1554
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.E.S.P. - L.L.M. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1051087-76.2017.8.26.0100	25/04/2019	1555
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P. - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1053834-96.2017.8.26.0100	25/04/2019	1555
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Sucessão Provisória - Maria Aparecida de Souza Carvalho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1060288-58.2018.8.26.0100	25/04/2019	1555
Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1063595-20.2018.8.26.0100	25/04/2019	1555
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Arlindo Marques Azzolini	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1068513-67.2018.8.26.0100	25/04/2019	1556
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Lixtenteim Nardi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1071240-96.2018.8.26.0100	25/04/2019	1556
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.A.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1102907-03.2018.8.26.0100	25/04/2019	1558

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Roberto de Almeida Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1104110-97.2018.8.26.0100	25/04/2019	1558
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Maria Miraglia Gabriel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1126238-14.2018.8.26.0100	25/04/2019	1559
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1126398-73.2017.8.26.0100	25/04/2019	1559
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Vilcinskas Junior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1129607-16.2018.8.26.0100	25/04/2019	1559
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Dimitrius Vareschi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0139/2019 - Processo 1129759-64.2018.8.26.0100	25/04/2019	1559
Editais de bem de família	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	25/04/2019	443
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0155/2019 - Processo 0033790-93.2005.8.26.0100 (000.05.033790-4)	26/04/2019	1039
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0155/2019 - Processo 0055505-31.2004.8.26.0100 (000.04.055505-4)	26/04/2019	1040
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0155/2019 - Processo 0149088-02.2006.8.26.0100 (100.06.149088-8)	26/04/2019	1040
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0155/2019 - Processo 0200713-41.2007.8.26.0100 (100.07.200713-1)	26/04/2019	1040
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0155/2019 - Processo 0541237-51.2000.8.26.0100 (000.00.541237-4)	26/04/2019	1041
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 0021382-79.2019.8.26.0100	26/04/2019	1041
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1016617-48.2019.8.26.0100	26/04/2019	1043

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1027493-62.2019.8.26.0100	26/04/2019	1045
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1032495-13.2019.8.26.0100	26/04/2019	1045
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1036077-21.2019.8.26.0100	26/04/2019	1045
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100	26/04/2019	1045
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1036543-15.2019.8.26.0100	26/04/2019	1045
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1106394-83.2015.8.26.0100	26/04/2019	1050
Procedimento Comum Cível - Perda da Propriedade	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1113017-95.2017.8.26.0100	26/04/2019	1051
Oposição - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0156/2019 - Processo 1120470-78.2016.8.26.0100	26/04/2019	1052
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 0023877-96.2019.8.26.0100	26/04/2019	1057
Procedimento Comum Cível - Valor da Execução / Cálculo / Atualização	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1001713-29.2019.8.26.0001	26/04/2019	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1002553-46.2018.8.26.0010	26/04/2019	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1005577-27.2019.8.26.0405	26/04/2019	1058
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1018786-42.2018.8.26.0100	26/04/2019	1059
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1022553-54.2019.8.26.0100	26/04/2019	1060

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1024568-93.2019.8.26.0100	26/04/2019	1060
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1028844-70.2019.8.26.0100	26/04/2019	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1030181-31.2018.8.26.0100	26/04/2019	1061
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.T.S.S.A. - E.A.L.R. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1030285-86.2019.8.26.0100	26/04/2019	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1031005-53.2019.8.26.0100	26/04/2019	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1031618-73.2019.8.26.0100	26/04/2019	1061
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1031811-88.2019.8.26.0100	26/04/2019	1061
Procedimento Comum Cível - Liminar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1033666-05.2019.8.26.0100	26/04/2019	1062
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - J.R.E	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1034472-40.2019.8.26.0100	26/04/2019	1065
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.T. - M.C.J.F. e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1036182-95.2019.8.26.0100	26/04/2019	1076
Pedido de Providências - Por Terceiro Prejudicado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1036440-08.2019.8.26.0100	26/04/2019	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1036659-21.2019.8.26.0100	26/04/2019	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1036836-82.2019.8.26.0100	26/04/2019	1078
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1036837-67.2019.8.26.0100	26/04/2019	1079

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1036854-06.2019.8.26.0100	26/04/2019	1079
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1036920-83.2019.8.26.0100	26/04/2019	1079
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1037071-49.2019.8.26.0100	26/04/2019	1079
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - R.G.C.S. - Vistos, Fls. 90/96	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1045100-25.2018.8.26.0100	26/04/2019	1080
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1094742-64.2018.8.26.0100	26/04/2019	1082
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1100931-92.2017.8.26.0100	26/04/2019	1082
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - O.T.N.S.P.C. - L.M.S. e outros - Vistos, Fls. 159/160	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1107308-79.2017.8.26.0100	26/04/2019	1083
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0140/2019 - Processo 1125855-36.2018.8.26.0100	26/04/2019	1085
Edital de bem de família	1ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	26/04/2019	54
Dúvida - Notas - Oswaldo dos Anjos Neves e outros - Vistos.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2019 - Processo 1029068-08.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2019 - Processo 1045558-76.2017.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2019 - Processo 1089151-29.2015.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pilot Pen do Brasil S/A Industria e Comercio	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2019 - Processo 1096444-45.2018.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0158/2019 - Processo 1119451-08.2014.8.26.0100	29/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.P.S. - Vistos, Fls. 10/12	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo 0033633-08.2014.8.26.0100	29/04/2019	0
Fica(m) o(s) advogado(s) abaixo relacionado(s) intimado(s) a devolver ao Cartório, no PRAZO DE 24 HORAS (vinte e quatro) horas, sob pena de busca e apreensão, os autos que se encontram em poder deste, conforme seguem, nos precisos termos dos Provimentos 20/66 e 98/76 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - Processo nº 0035873.38.2012.8.26.0100	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito Vila Mariana, desta Capital, no dia 02 de maio de 2.019.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 76/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito Butantã, desta Capital, no dia 03 de maio de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 77/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito Perdizes, desta Capital, no dia 03 de maio de 2.019.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - â□□PORTARIA Nº 78/2019 RC	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 6º Subdistrito Brás, desta Capital, no dia 06 de maio de 2.019.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 79/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 25º Subdistrito Pari, desta Capital, no dia 06 de maio de 2.019	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 80/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito Belenzinho, desta Capital, no dia 07 de maio de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 81/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito Sé, desta Capital, no dia 08 de maio de 2.019.	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 82/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito Liberdade, desta Capital, no dia 09 de maio de 2.019.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 83/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 12º Subdistrito Cambuci, desta Capital, no dia 09 de maio de 2.019	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 84/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 85/2019	29/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Capão Redondo, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - â□□PORTARIA Nº 86/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luis, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - â□□PORTARIA Nº 87/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no 2º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 08 de maio de 2.019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 20/2019	29/04/2019	0
DESIGNAR Correição Anual no 19º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0138/2019 - PORTARIA Nº 21/2019	29/04/2019	0
Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - C.N.B.S.S.P.C.S. e outro - T.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 0064926-54.2018.8.26.0100	29/04/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos.	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 0085916-66.2018.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliana Teresinha Pintaúde Machado - - Edson Roberto Pintaúde - Vistos.	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - â□□Processo 1000655-67.2019.8.26.0008	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Maria Pescarmona Gallucci - - Fábio Pescarmona Galluccci - - Emilio Pescarmona Gallucci - - Thaís Pescarmona Gallucci	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - â□□Processo 1005893-82.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - A.A.S.A. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1010141-91.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Silva Heller	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1011955-66.2018.8.26.0006	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Flávio Salloume Ricci - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1012826-81.2018.8.26.0011	29/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.C.V. - R.T.D.J. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1013863-36.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neide Moreira Silva Charroche	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - â□□Processo 1016150-69.2019.8.26.0100	29/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Área de Imóvel - Nicola Mohor - Vistos	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1017670-53.2018.8.26.0309	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - â□□Processo 1018399-90.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - D.G.O.S.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1018523-73.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - â□□Processo 1021682-24.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Moacir Pugliese - - Terezinha de Freitas - - Alessandra Agostini - Vistos	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1022320-57.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Filipe Rocha Lex	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1024728-21.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Freitas da Cruz - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1025172-54.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - â□□Processo 1026985-19.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel - Vistos,	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1028868-98.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1029168-60.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando Rodrigues de Lima - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1030545-66.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva - - Marta Maria Figueroa - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - â□□Processo 1031371-92.2019.8.26.0100	29/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Antonio Menezes Magalhães - Vistos	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1032180-82.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cauã Siqueira Santos - - Haydee Caroline Fricke Siqueira - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1033565-65.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Selma Jesus de Souza - Vistos.	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1033790-85.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourdes Aparecida Meliti Lopes - - José Carlos Lopes - - Raphael Meliti Lopes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1034099-09.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscilla Ribeiro dos Santos - - Graziele Livino Barbosa - Vistos	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1034634-35.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iasmin Souza Chagas - Vistos.	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1035880-66.2019.8.26.0100	29/04/2019	0
Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - V.J.R. - J.D.V.R.P. - H.S. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1065613-14.2018.8.26.0100	29/04/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - R.S. - - M.S. - - C.B. - - I.S.B. - - W.S. - - R.S. - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1077258-36.2018.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates - Vistos.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1090582-30.2017.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wagner Antonio Maimoni - - Ana Maria Bezerra Maimoni - - Gabriela Bezerra Maimoni - - Anna Flavia Bezerra Maimoni - Vistos.	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1093091-94.2018.8.26.0100	29/04/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Castro Batista dos Santos - Ao Ministério Público.	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0141/2019 - Processo 1103557-50.2018.8.26.0100	29/04/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Dimitrius Vareschi - - Rodrigo Vinicius Vareschi - - Wagner Sebastião Vareschi - - Isaura Pellegrini Vareschi - - Valquiria Machado Vaz	â□□2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0141/2019 - Processo 1129759-64.2018.8.26.0100	29/04/2019	0
Incidente de Falsidade Infância e Juventude	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0159/2019 - Processo 0040381-61.2011.8.26.0100	30/04/2019	1109
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019â□□ - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100	30/04/2019	1113
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 0027444-09.2017.8.26.0100	30/04/2019	1113
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 0050311-93.2017.8.26.0100	30/04/2019	1113
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100	30/04/2019	1113
Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome - P.A.G.P. - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1033521-46.2019.8.26.0100	30/04/2019	1114
Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1035585-29.2019.8.26.0100	30/04/2019	1114
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1036032-17.2019.8.26.0100	30/04/2019	1114
Retificação de Registro de Imóvel - Bloqueio de Matrícula	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1036748-44.2019.8.26.0100	30/04/2019	1115
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - F.C.P. - - D.C.L.P. - Vistos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1037050-73.2019.8.26.0100	30/04/2019	1115
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1037627-51.2019.8.26.0100	30/04/2019	1115
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1041551-12.2015.8.26.0100	30/04/2019	1115
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1048355-59.2016.8.26.0100	30/04/2019	1115

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0160/2019 - Processo 1089231-22.2017.8.26.0100	30/04/2019	1116
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0142/2019 - Processo 0038499-74.2005.8.26.0100 (000.05.038499-6)	30/04/2019	1119
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0142/2019 - Processo 0144678-03.2003.8.26.0100 (000.03.144678-7)	30/04/2019	1121
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 0013137-16.2018.8.26.0100	30/04/2019	1122
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.P.S. - Vistos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 0022065-19.2019.8.26.0100	30/04/2019	1122
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 0025505-23.2019.8.26.0100	30/04/2019	1122
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 0026056-71.2017.8.26.0100	30/04/2019	1122
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 0064746-38.2018.8.26.0100	30/04/2019	1123
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 0091235-15.2018.8.26.0100	30/04/2019	1123
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1009729-63.2019.8.26.0100	30/04/2019	1123
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1018775-76.2019.8.26.0100	30/04/2019	1124
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1021067-34.2019.8.26.0100	30/04/2019	1124
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1022509-35.2019.8.26.0100	30/04/2019	1124
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1027281-41.2019.8.26.0100	30/04/2019	1124

Classificador ARPEN-SP - Abril/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1035977-03.2018.8.26.0100	30/04/2019	1124
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1037423-07.2019.8.26.0100	30/04/2019	1125
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1037474-18.2019.8.26.0100	30/04/2019	1125
Procedimento Comum Cível - Provas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1086131-25.2018.8.26.0100	30/04/2019	1126
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1088943-74.2017.8.26.0100	30/04/2019	1126
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1097685-54.2018.8.26.0100	30/04/2019	1126
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1100931-92.2017.8.26.0100	30/04/2019	1127
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1102802-26.2018.8.26.0100	30/04/2019	1127
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1104815-66.2016.8.26.0100	30/04/2019	1127
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0144/2019 - Processo 1114407-66.2018.8.26.0100	30/04/2019	1127
JUIZ TITULAR: Doutora. LETÍCIA FRAGA BENITEZ	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e leilões	30/04/2019	200

Edital de Citação e Bem de Família

Publicado em: 01/04/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

JERSÉ RODRIGUES DA SILVA, Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital, faz saber aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que nos termos da escritura pública lavrada aos 18/01/2019 (Livro 3735, fls. 313), do 12º Tabelião de Notas desta Comarca da Capital, LUPÉRCIO TORRES NETO, brasileiro, solteiro, maior,

administrador de empresas, RG nº 16.814.369-0-SSP/SP, CPF/MF nº 148.563.318-41, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Guará nº 66 - Perdizes, INSTITUIU, como lhe faculta o Código Civil Brasileiro, em seu artigo nº 1711 e seguintes, bem como a Lei 8.009 de 29 de março de 1990, e ainda em conformidade com os artigos nºs 260 a 265 da Lei nº 6.015 de 31 de dezembro de 1973, Lei de Registros Públicos, BEM DE FAMÍLIA, pelo valor atribuído de R$-1.792.466,00, sobre o imóvel consistente em UMA CASA RESIDENCIAL situada na Rua Guará nº 66, e seu respectivo terreno que encerra a área de 390,00m2., no 19º Subdistrito Perdizes, do distrito, município, comarca e 2ª Circunscrição Imobiliária desta Capital, minuciosamente descritos e caracterizados na matrículas nº 105.356, Livro 2 Registro Geral, junto ao 2º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, ficando dispensada a descrição pormenorizada de conformidade com o artigo 3º do Decreto número 93.240/86, que regulamentou a Lei nº 7.433/85; imóvel esse cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo, pelo contribuinte nº 012.122.0024-1, com o valor de referência de R$-1.792.466,00; imóvel esse adquirido pelo instituidor, por escritura de 12/09/2006 (Livro 2216, fls. 363) do 12º Tabelião de Notas desta Capital, pelo preço de R$-500.000,00, devidamente registrada sob nº 6, na mencionada matrícula 105.356 Assim, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data desta publicação, reclamar, com base na legislação própria, contra essa instituição, por escrito e perante o Oficial que esta subscreve, na sede do 2º Registro de Imóveis desta Capital, sito na rua Vitorino Carmilo nº 576, Barra Funda, CEP 01153-000, nos dias úteis e no horário das 9:00 às 16:00.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 16 de abril de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 23 de abril de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 3º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 08 de maio de 2019, às 13:30 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 08 de maio de 2019, às 15:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 14 de maio de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 28 de maio de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 28 de maio de 2019, às 15:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado

de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 05 de junho de 2019, às 13:30 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 11 de junho de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 26 de junho de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 07 de agosto de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 13 de agosto de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 13º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 21 de agosto de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 28 de agosto de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 15º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 04 de setembro de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 16º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 11 de setembro de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 8º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 19 de setembro de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado

de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 24 de setembro de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 28 de março de 2019.

2ª Vara de Registros Públicos

29/03/19

JUIZ TITULAR: Doutora. LETÍCIA FRAGA BENITEZ

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0002120-56.2013.8.26.0100 - 26/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Dirce Pereira da Cruz, Carolina Pereira da Cruz Lopes, Orlando Lopes, Ruth Pereira Pedroso, Haraci Pereira Pagliarini, Nelson Pagliarini, Nair Pereira da Silva, Armindo Pereira da Cruz, Emidio Pereira da Cruz, Angelo Mozzaquatro, Rosa Maria da Cruz Silva, Maria do Carmo Zampolo e Jose Roberto Zampolo, +Mario Marcos Mozzaquatro, Renato Pereira da Cruz Oliveira, Paulo Pereira da Cruz Oliveira, Eliana Ruth Pereira Enemoto, Maria Therezinha da Silva Pires, Patricia Cristina Pires, Fabiana Regina Pires, Aida Virginia Pires de Melo, Edmir Pires de Melo, Alfredo Henrique Pires, Fernando Marcos Pires, Benedito Tadeu Moreira Noronha, Zildinha Ferreira Noronha, Nilo Vilela Cardoso, Helena dos Santos, Renato dos Santos, Celia Silveira dos Santos, Silvio Frank Oppenheim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nilo Vilela Cardoso ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Helio Pelegrino, 194, Vl. Nova Conceição, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0114138-59.2009.8.26.0100 - 105/09./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIZ GUSTAVO ESTEVES, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) LEDA SAVOIA LOPES, DEBORAH RODRIGUES, Elza Matias de Lima e JOSE MARTINS BARBOSA NETO, Gustavo Rocha Lopes, Esther Borges Guijão, Amélia Mendes Proforé, Tereza Flores Penha Martins, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria José Correia dos Santos Silva e Paulo Rodrigues da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Antonio Nascentes, 746/A, Vl. Costa Brito Jaçanã, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0004351-90.2012.8.26.0100 - 120/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Clotilde Cordeiro Falcão, João Marinho Falcão Filho, Albino Cordeiro Cavalcante, Hilda Leite Cordeiro, Idilva Cordeiro Meirelles, Suriana Cordeiro Cavalcante, Terezinha Cordeiro Cavalcante Alves, Manoel Alves; Maria do Socorro Cordeiro Leite, Helena Cordeiro Cavalcante, Francisca Cavalcante Neves, Everaldo José Neves, Tung Yu Cheng, Valdi Lopes da Silva, Marlene Nunes da Silva, Lourenço Horn, Antonio Rosa, Ruth Tavares Rosa pela herdeira Vanessa Cristina Rosa Diniz, Eunice Alves de Oliveira, Marli da Silva Tung, Mirian Crispin, Olukayde Obasanya Bankole, Marli da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Taise da Silva Tung e Natalia da Silva Tung ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Áureo Pais, 203, São Paulo - SP, Cep.08021-520, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0005349-58.2012.8.26.0100 - 130/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Edmar da Silva Oliveira ou Edmar Maria da Silva, Severina Pereira das Neves, Gerusia Silva Nogueira, Paulo Nogueira Coelho, Paulo Nogueira Coelho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que João Roberto

Abra e Rosa Maria Silva Alves ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua dos Corrego, 10, São Paulo - SP. alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0032165-24.2005.8.26.0100]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Miguel José de Sales, Ines Simplicio Oliveira Sales, Cteep-companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista, Cleusa Evaristo dos Santos, Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de SP, Eurico Ramos Amorim, Yvone Ramos Amorim, Yvone Ramos Amorim, Berta Ramos Amorim e s/m Agostinho Luiz Afonso, CPF 001.468.548-53, Carmem Ramos Amorim e Romulo Neves Batista, MAria Luiza Ramos e Silva, José Paim de Andrade e Gilberto Ramos e Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Cecília Rodrigues de Souza Jorqueirz, Nilo dos Santos, Ana Roza Silva Campos, Paulo Henrique da Silva Ferreira, Célia Regina Carvalho dos Santos, Marina Kikue Nakamori Novaes, Roberto Pereira Torres e José Antonio de Novaes Ribeiro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Manuel Bicudo de Aguirre, 67, 25, Rua Antonio Gonçalves Valim, 51/48, 36, 38 alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 Prazo dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0019063-85.2012.8.26.0100 - 413/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Oliviero Gavazzi, Marcos Antonio Lettieri, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luzia de Melo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Amor Perfeito, 103, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0159035-12.2008.8.26.0100 - 483/08./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Luiz Garcia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria de Lourdes Amaro Scarparo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Estrada das Taipas, 3580, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0201885-18.2007.8.26.0100 - 634/07./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Ascendino Costa Vieira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Adalberto Florentino do Egito e Maria Selma Silva do Egito ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Jacarandá Preto, 417, São Lucas, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0039872-62.2013.8.26.0100 - 672/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) João Pedro, Enrico Manograsso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Isabel Cristina Bernal ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Francisco Retti, 112, 33º Subdistrito, Alto da Mooca, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias

úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.II

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029414-20.2012.8.26.0100 - 689/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Edmilson Pedro do Nascimento, Maria Letícia Silva Bezerra, Érica, VIVIANE SOUZA DO NASCIMENTO, Anderson Aparecido Pereira do Nascimento, SILVANA SOUZA DE JESUS, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Ribeiro de Magalhães e Luzia Honorina Magalhães ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua João Coperário, 75, lt. 75, Q. C, Jd. Nsa. Shra. Aparecida, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0189721-84.2008.8.26.0100 - 771/08.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA MARTINS DE CARVALHO, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Severino Bezerra da Silva, Luiz Cornia, Antonieta Maria Caprinatti Cornia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Valdemir Rodrigues Soares e Jucileide Santos do Nascimento Rodrigues ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Padre Almeida Silva, 84, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0038891-67.2012.8.26.0100 - 860/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jorge Armando Camargo de Oliveira, Grace Camargo de Oliveira, Espólio de Aracy Leonardo Thut, Eduardo Thut, Espólio de João Augusto Hoefling, Izaura Comparotto Hoefling, Fausto Hilario Gonçalves, José Vicente de Paula, Angela Cristina Barros de Paula, Ana Paula Buchaim, Paulo Roberto Buchaim, Maria Jose de Paula, Regina Celia de Paula, Helena Nastromagario, Dagmar Nastromagario, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Wanderley Gaspar e Tania Padiar Hormos Gaspar ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Felipe Salomão, 193, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049481-69.2013.8.26.0100 - 881/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Manoel Sergio Coelho, Lindolfo Francisco de Souza Ramos, Vera Lúcia Machado das Neves, Maria Margarida Del Padre, Francesco Del Padre, Joseph Torkos, Anna Torkos, Rosana Del Padre Gadioli, Regina Del Padre Marracho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ivan do Prado, Marilda Baranauskas do Prado, Alberto Tadeu Baranauskas, Marta Benedita Baranauskas, Maria Benigna Catalão Branauskas, Nelson Branauskas, Ada Bonifácio Baranauskas, Neusa Baranauskas Giacchetto, Giovanni Giacchetto, Neide Baranauskas Serrano, Francisco Serrano Martins, ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Belisário Campanha, 435 E 435/Fundos, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0206792-02.2008.8.26.0100 - 917/08./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) MARIA DE LOURDES PADOVAN GIOVANONI, Maria Aparecida Padovan Pereira, LUIS BARBOSA, JOANA PADOVAN ROZATI, CLAUDIO PEREIRA, WILMA PEREIRA DAL FARRA, Gilda Maria Giovanoni, HILDA GIOVANONI CORDEIRO, RIVALDO GIOVANONI, CARMEM GARCIA NUNES PADOVAN, MAURO PADOVAN, MOACY PADOVAN, MILTON PADOVAN, YVONETTE PADOVAN AUN, Idel Padovan

Ortega, ANTONIO CARLOS COSTA, Maria Helena Bonucci, Aurora da Silva Cardoso Moreira ou Aurora Cardoso Moreira, Espólio de Mario Janini ou Mario Jannini, invent. Maria de Lourdes Moreira Jannini, Plinio Humberto Croce, Nancy Croce, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Celina Vicente Prado ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua São Jose de Serzedelo, 162, C/02. São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0048268-96.2011.8.26.0100 - 1078/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Geny de Araújo Lima, Geraldo de Lima, Maria da Soledade Leite, Sandra Terezinha Leite Padilha, Juraci Eraldo Padilha, Ailton Antonio Lite, Alair Alves Leite, Suely Siqueira Leite, Adair Afonso Leite, Ana Lucia de Oliveira Gonçalves Leite, Aldeir Alves Leite, Amauri Alves Leite, Maria Anita Souza, Maria Aparecida Rey da Silva, Adhemar Amaral de Almeida, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Paulo David de Souza e Maria Eulice da Silva Souza ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na rua Do Perdão, 133, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de Prazo do Edital \<\< Informação indisponível \>\> dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0052714-45.2011.8.26.0100 - 1201/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolio de Said Abou Samra, rep. pela inv. Leilah Daud Abou Samra, Carla Daud Abou Samra, Salma Daud Abou Samra Martins Dias, Augusto Fernando Martins Dias, Cristiane Daud Abou Samra, Gladys Daud Abou Samra Bove, Mario Sergio Bove, Isabel Cristina da Silva Neto, Jose Roberto Dias e Cleonice Rosa Morinico Dias, Paulo Graziano Facchini, Imobiliária Sidney Ltda, Henrique Ambrosio Paraventi, Otavio Mariano de Jesus, ANNA PARAVENTI, Otavio Mariano de Jesus, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marcela Rodrigues Pierri Martins e Marcelo Pierri Martins ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado nas Travessa Dona Salma, 17, Rua Céu Tropical, 49, Rua Amorim, 58, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0052103-58.2012.8.26.0100 - 1261/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Apparecida Tosatti dos Santos ou Aparecida Tozatte dos Santos, Davi Dias dos Santos, Maria Costa Assis dos Santos, Rogerio Alexandre dos Santos, Karina dos Santos Sant'Ana, Francimeire Sant'Ana Mian, Eduardo Mian, Gislaine dos Santos Sant'Ana, Malvina Dias Sant'Ana, Cristina Aparecida Dias dos Santos, Dayane Dias dos Santos, Mayara Maia dos Santos, Luiz Tienghi e Adelia Gallo Tienghi, Claudio de Souza Novaes e Maria Apparecida Faria Novaes, Jose Gonçalves Carneiro, Geny dos Santos, Marinaldo Barbosa da Silva, Urias Dias dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Thopgan Empreendimentos Imobiliários e Participações Ltda. ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Custódio Vieira, 43, Vl. Nova Cachoeirinha, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053690-18.2012.8.26.0100 - 1324/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA PINTO LIMA ZANETTA , na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Francisco Adolpho Brito p/ inventariante Rubia Helena de Toledo, Luiz Carlos Ruiz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Pedro Luiz Bianchini e Noeli Gonçalves Bianchini ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na rua Prof. Valério Giuli, 549 - Mandaqui, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador

especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0064581-98.2012.8.26.0100 - 1415/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Diniz Raphael Carvalho de Azambuja, Espólio de Thereza Carvalho de Azambuja, p/ inventariante Diniz Raphael Carvalho de Azambuja, Maria de Lourdes Carvalho de Azambuja, Espólio de Maria Thereza Azambuja Ferreira p/ inventariante Maria de Lourdes Carvalho de Azambuja, Espólio de Bireno Augusto Ferreira de Azambuja p/ inventariante Silvio Augusto Paula de Azambuja, D'Abril Incorporadora Imobiliária Ltda., repres. p/ seu sócio Antonio Roberto Parente, Espólio de Theophilo Manoel de Azambuja, Edna Meca de Azambuja, pela invnt., MARCIA CRISTINA MECA DE AZAMBUJA, Beatriz Amaral de Azambuja, Espólio de José Luiz de Azambuja pela inv. Beatriz Amaral de Azambuja, Thais Imóveis e Co Participações Ltda, na pessoa do rep legal, Nelson da Silva, Laercio Leite da Silva e Maria Nazare da Silva, Edvaldo Macedo Barbosa, Maria de Lourdes Santos Barbosa, que deverá ser qualificado pelo Oficial, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Valdir Cesario de Paulo e Maria das Dores Sales de Paulo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dr. Rafael de Araujo Robeiro, 1717, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Expediente RCPN 1º Subdistrito Sé Bruno Bevilacqua

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2019 -

Processo 06/95 Expediente RCPN 1º Subdistrito Sé Bruno Bevilacqua - Os autos encontram-se em cartório, à parte para manifestar-se no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo. Adv.: Andrea Proeitti OAB nº 176.003.

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 03/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 16 de abril de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 04/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 23 de abril de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 3º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 05/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 3º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 08 de maio de 2019, às 13:30 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 06/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições

legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 08 de maio de 2019, às 15:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 07/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 14 de maio de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 08/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 28 de maio de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 09/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 28 de maio de 2019, às 15:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 11/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 11 de junho de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 12/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 26 de junho de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 10/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 05 de junho de 2019, às 13:30 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 14/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 13 de agosto de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 13º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 15/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 13º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 21 de agosto de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 16/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 28 de agosto de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 15º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 17/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 15º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 04 de setembro de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 16º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 18/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 16º Oficial de Registro de Imóveis da Capital,

no dia 11 de setembro de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 20/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 24 de setembro de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 19/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 19 de setembro de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Correição Geral Ordinária no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

PORTARIA Nº 13/2019 A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 07 de agosto de 2019, às 14:00 hs. Registre-se, Intime-se e publique-se. São Paulo, 28 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

8º Oficial de Registro de Imóveis

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

0083748-91.2018.8.26.0100 Pedido de Providências Reqte.: Corregedoria Geral da Justiça Interesdos.: 8º Oficial de Registro de Imóveis Diretoria Geral de Fiscalização e Apoio às Serventias Extrajudiciais (DGFEX) do Rigo de Janeiro/RJ - Sentença (fls. 230/233): Vistos. Trata-se de pedido de providências enviado a este Juízo pela Egrégia Corregedoria da Justiça de São Paulo, para ciência e providências referente ao procedimento administrativo nº 2017-114365 em tramite perante a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Rio de Janeiro. De acordo com mencionado processo, Ida Goichstein, que também assina Ida Chmuleuna Goichstein, apresentou pedido para apuração administrativa em face do 12º Tabelião de Registro de Pessoas Naturais e Tabelionato de Irajá e Jacarepaguá, tendo em vista a falsidade na lavratura da escritura de venda e compra do imóvel matriculado sob nº 97.733 do 8º Registro de Imóveis da Capital. Relata que é proprietária do imóvel acima mencionado e, pretendendo renovar o contrato de locação, solicitou cópia da matrícula atualizada, e para sua surpresa o imóvel havia sido vendido em 12.03.2006 a Marcelo Marques Ribeiro. Salienta que na escritura em comento o tabelião substituto informa que compareceram para o ato a requerente, seu cunhado Alfredo e esposa Esther na qualidade de co proprietária do imóvel, bem como através do documento de "Rerratificação e Aditamento", foi declarado que o bem estava livre de ônus e gravame. Todavia, Alfredo morreu em 1991 e Esther em 2015, o que evidencia a fraude. Juntou documentos às fls.12/136. O registrador manifestou-se às fls.138/140. Esclarece que houve tentativa de confirmação da autenticidade do documento perante o Tabelionato do Rio de Janeiro, sendo informado que dependeria de oficio. À época, o escrevente autorizado Juarez Berbel Júnior entendeu dispensável, haja vista que os títulos (escritura e rerratificação) contavam com o reconhecimento de firma nesta Capital perante o 22º e 13º Tabelionato de Notas, respectivamente. Salienta que o Tabelionato em que foi lavrada a eventual escritura e rerratificação foi extinto e transferido o acervo a outros Tabelionatos de Notas e Registro Civil, o que dificultou qualquer confirmação, logo, entende que foram tomadas todas as providências necessárias para o registro. Por fim, destaca que foi formulada ação que se encontra em tramite perante o MMº Juízo da 4ª Vara Cível da Capital (processo nº 1105325-45.2017.8.26.0100), visando a nulidade ou anulação do negócio jurídico, e consequentemente da averbação efetuada. Juntou documentos às fls.142/156 e 168/195. Manifestaram-se o 13º e 22º Tabeliães de Notas (fls.198/207), corroborando a falsidade do reconhecimento de firma e da numeração do selo. Intimado o registrador acerca do atual procedimento adotado pela Serventia para questões semelhantes, esclareceu que a conferencia da higidez e autenticidade dos títulos, quando tiverem origem nos tabelionatos do Estado de São Paulo, primeiramente é feita pela utilização de papel de segurança e por consulta direta. Quanto aos selos, são consultados no Portal do Extrajudicial. Ressalta que à época dos fatos inexistia a CENSEC, que somente foi instituída pelo Provimento nº 18 do Corregedoria Nacional de Justiça, em 28.08.2012, ou seja, oito meses após o registro. Em relação aos escreventes, aduz que Juarez Berbel Júnior está aposentado, o escrevente que conferiu e assinou o ato de registro, Dimas de Faria, foi dispensado em 13.05.2014 e o escrevente Denis Saoud foi admoestado e orientado para que na dúvida, consulte o substituto ou o próprio oficial. Por fim, o substituto Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira foi desligado em 12.09.2013, em razão de aposentadoria. Apresentou documentos às fls.219/224. O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito, ante a ausência de conduta irregular praticada pelo Delegatário (fls.228/229). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. De fato, ao realizar a qualificação do título apresentado, é dever do Oficial ou de seu preposto autorizado confirmar o reconhecimento da firma e selos apostos nas escrituras, em consonância com o zelo e presteza que devem ser

observados na atividade registrária, bem como visando resguardar a segurança juridica que do ato se espera. Ocorre que no presente caso, a prática adotada pela Serventia para qualificação dos documentos era outra, ressaltando que não existia à época a CENSEC (Central Notarial de Serviços Eletrônicos Compartilhados). Ademais, o título apresentado estava formalmente apto ao ingresso no fólio real, já que preenchidos os requisitos legais e observados os princípios inerentes aos atos registrários. A questão referente à falsidade no reconhecimento de assinaturas e alteração do número do selo, não se apresentaram como vícios grosseiros. Daí que o vício intrínseco, derivado da existência de indícios de falsificação para a lavratura da mencionada escritura, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte que participou da venda e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento do registro feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73. Neste contexto, tem-se que está em tramite ação perante o MMº Juízo da 4ª Vara Cível da Capital visando a nulidade do negócio jurídico. Por fim, os atos foram praticados por escreventes que não mais integram o quadro funcional da Serventia, com exceção de Denis Saoud, que foi orientado sobre os novos procedimentos adotados em situação semelhante, bem como foram aprimorados os métodos de conferencia dos títulos apresentados, evitando-se assim que documentos espúrios ingressem no folio real. Logo, levandose em consideração as informações e documentos juntados nos autos, entendo que não há medida censória a ser tomada por esta Corregedoria Permanente. Não há elementos suficientes a demonstrar a ocorrência de falta funcional, razão pela qual, determino o arquivamento do feito. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Sem prejuízo, expeçam-se oficios às Egrégias Corregedorias da Justiça da Capital e do Rio de Janeiro, comunicando desta decisão. P.R.I.C. São Paulo, 25 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juiz de Direito (CP 539)

↑ Voltar ao índice

13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

1117342-79.2018.8.26.0100 Pedido de Providências Reqte.: 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sentença (fls. 37/39): Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital comunicando o recebimento de um oficio expedido pela 22º Tabelião de Notas da Capital sobre a lavratura de escritura de venda e compra, arquivada no livro 4.601, folha 59, tendo como outorgante Herydh Aparecida Alves Debs e outorgada, Erica Marcon, tendo como objeto o imóvel matriculado sob nº 88.457. Qualificada e considerada formalmente apta, mencionada escritura foi registrada sob o nº 05, contudo, posteriormente foi constatada que a CNH apresentada pela vendedora é inválida, conforme boletim de ocorrência nº 9120/2018. Foram juntados documentos às fls.03/16 e 31. O Ministério Público opinou pelo bloqueio da matrícula (fls.34/35). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Analisando os documentos e as informações prestadas pelo registrador, verifico que se trata de vício intrínseco do título, consistente na falsificação da CNH da vendedora Herydh Aparecida Alves Debs, que deu origem ao registro nº 05, na matrícula nº 88.457 (fls.12/16). Formalmente o ato está perfeito, decorrente de instrumento público devidamente lavrado perante o 22º Tabelião de Notas da Capital (fls.06/10). Logo, não vislumbro irregularidades que devam ser reconhecidas por este Juízo. Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exames de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). O vício intrínseco, derivado da existência de indícios de falsificação para a lavratura da mencionada escritura, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte que participou da venda e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento do registro feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73. Logo, tendo este Juízo competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico. Todavia, a fim de preservar o princípio da segurança jurídica, já que os elementos trazidos aos autos revelam que a superveniência de novos registros poderá causar danos de difícil reparação aos interessados e à terceiros de boa fé, por cautela, nos termos do artigo 214, § 3º da Lei 6015/75, recomenda-se o bloqueio da matrícula supra mencionada. Assim, determino o bloqueio da matrícula nº 88.457, do 13º Cartório de Imóveis da Capital, até solução final da questão. Intime-se, com

brevidade, os interessados para, querendo, ingressarem com as medidas cabíveis para o resguardo de seus interesses. Por fim, entendo que não houve qualquer conduta irregular do registrador. Cumpre destacar que o Delegatário tem plena liberdade para proceder à qualificação, gozando de independência na atribuição do exercício de suas funções para a avaliação do título a ele apresentando, observando as regras de prudência e zelo no exercício profissional. Na presente hipótese, embora o título ser falso no conteúdo, estava formalmente apto, contendo todos os requisitos necessários para a qualificação positiva, razão pela qual determino o arquivamento do feito. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C. São Paulo, 25 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juiz de Direito (CP - 564)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outro -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 0004129-78.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outro - Vistos. Recebo o recurso administrativo interposto pela D. Promotora de Justiça às fls.56/62, em seus regulares efeitos. Anote-se. Abra-se vista à empresa Sul Invest Serviços Financeiros S/A para contrarrazões. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: RODOLFHO COSTA RICIERI (OAB 69513/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Bianco - Carrefour Comércio e Indústria Ltda. e outros - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos- RELAÇÃO Nº 0121/2019 -

Processo 0200713-41.2007.8.26.0100 (100.07.200713-1) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Bianco - Carrefour Comércio e Indústria Ltda. e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Fls. 623/625: Ao CRI. Int. PJV-74 - ADV: DENER AFONSO MARTINEZ (OAB 160812/SP), SERGIO MIRISOLA SODA (OAB 257750/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), ANDRE DE SOUZA SILVA (OAB 235952/SP), MAURICIO MARQUES DOMINGUES (OAB 175513/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça -

Mirla Paula Ribeiro Fuhr e outro -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 0082438-50.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Mirla Paula Ribeiro Fuhr e outro - Vistos. Ao par da restituição do valor cobrado indevidamente, no importe de R$ 214,40 (duzentos e quatorze reais e quarenta centavos), esclareça o registrador no prazo de 15 (quinze) dias, se houve a identificação do funcionário que recepcionou dois títulos em 11.09.2018 e "inadvertidamente" prenotou como fosse somente um instrumento, bem como as providências que foram tomadas para que tal fato não mais ocorra. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MIRLA PAULA RIBEIRO FUHR (OAB 360387/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda do Estado de São Paulo - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - Kenichi Shioda e outros -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos- RELAÇÃO Nº 0121/2019 -

Processo 0002920-84.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda do Estado de São Paulo - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - Kenichi Shioda e outros - Vistos. Intime-se o confrontante Kenichi Shioda para que se manifeste, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.452. Com a juntada da manifestação, abrase nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. (CP - 18) - ADV: ARTHUR ALVES DUTRA JUNIOR (OAB 154243/SP), MARCIA AKIKO GUSHIKEN (OAB 119031/SP), MARCIA REGINA GUIMARAES TANNUS DIAS (OAB 88378/SP), ALEXANDRE DE AQUINO CRUZ (OAB 152651/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Pegazuz Gestoes e Participacoesltda -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1012036-87.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Pegazuz Gestoes e Participacoesltda - Vistos. Trata-se de pedido de providências suscitado pelo Oficial do 9º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, a requerimento de PEGAZUS GESTÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA., que pretende averbação de sua primeira alteração contratual. O Oficial relata que a interessada apresentou alteração contratual por meio da qual os sócios subscreveriam um imóvel cuja integralização, contudo, não se daria no capital social desta pessoa jurídica, mas de outra sociedade a ser formada no futuro. O Oficial qualificou negativamente a averbação, posto que não há qualquer previsão legal que dê base a tal procedimento. A interessada manifestou-se às fls. 46/68. Aduz que a negativa do registrador viola o princípio da autonomia de vontade das partes e as liberdades contratuais. O Ministério Público opinou às fls. 69/72 pela improcedência do pedido de providências. É o relatório. Decido. Assiste razão ao Registrador e a D Promotora de Justiça. O pedido da interessada não tem respaldo legal. A contrário do que afirma a requerente em suas manifestações, a negativa do Registrador em averbar a alteração contratual não viola os princípios da autonomia da vontade e da liberdade contratual. O exercício da atividade registraria é pautado precipuamente no princípio da legalidade, que traduz a necessidade de que o Oficial tenha sua atuação pautada diretamente pelos dispositivos legais. Os princípios citados pela requerente, embora de fato tenham grande relevância para o ordenamento jurídico brasileiro, por si só não são suficientes para admitir diferentes operações negociais que violem os princípios de constituição válida dos contratos. No caso, o pedido da interessada não se enquadra na legalidade, à medida que não há qualquer previsão para que a subscrição resulte em integralização no capital social de sociedade diversa daquela em que o imóvel foi subscrito, que sequer existe. Ainda que assim não fosse, o pedido ainda seria impossível de ser acolhido, vez que a interessada pretende que "o bem imóvel acima subscrito será integralizado diretamente no capital social de pessoa jurídica que esta sociedade vier a compor o quadro societário" (fls 8). Ora, além de solicitar que a integralização se dê no patrimônio de pessoa jurídica distinta, a requerente sequer especificou qual será a sociedade beneficiada, afirmando que o bem será integralizado em capital social de sociedade a ser formada. Desse modo, entendo que é o caso de improcedência do pedido e manutenção da qualificação negativa, conforme apontado pelo Oficial Registrador. Diante o exposto julgo improcedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 9º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, a requerimento de PEGAZUS GESTÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: DOUGLAS ORTIZ DE LIMA (OAB 299160/SP), CLAUDENICE ALVES DIAS (OAB 323320/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bi Empreendimentos Imobiliários Ltda. -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1010045-76.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bi Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Vistos. Homologo a desistência do prazo recursal expressamente manifestada pela requerente à fl.135. Abra-se vista ao Ministério Público para manifestação acerca do eventual interesse na interposição de recurso. Em sendo negativo, certifique a z. Serventia o transito em julgado da sentença (fls.128/129) e remetam-se os autos ao registrador para as providencias cabíveis, com as devidas comunicações nestes autos. Por fim, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: CLAUDIO WEINSCHENKER (OAB 151684/SP)

↑ Voltar ao índice

Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Gildásio Magalhães Fernandes - - Ana Rita Teixeira -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 0084225-51.2017.8.26.0100 - Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Gildásio Magalhães Fernandes - - Ana Rita Teixeira - Vistos. Defiro a Gratuidade da Justiça. Anote-se. Cumpra-se item 2 de fls. 136. Int. - ADV: FRANCISCO GARCIA CAMACHO (OAB 21453/SP), CATHIA RIVETTI SCHMITZ (OAB 291697/SP), GABRIELLE DE MORAIS RIVETTI (OAB 367428/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Wang Chang Chen Mei -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1020047-08.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Wang Chang Chen Mei - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Wang Chang Chen Mei, em face do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a retificação do estado civil na matrícula nº 43.221, para que passe a constar como casada com Wang Nin Shuay à época da aquisição do imóvel. Esclarece que casou em 30.01.1957, na cidade de Taoyuan - Taiwan - República da China, e no ato da escrituração da aquisição do imóvel tinha sessenta e três anos de idade e, por não ter o domínio da língua portuguesa, informou que era solteira. Juntou documentos às fls.08/36. O registrador manifestou-se às fls.40/41. Informa que o registro observou os termos do título apresentado (fls.40/41). O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.45/46). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A Lei 6.015/73, em seus arts. 212 e 213, I, g, permite a retificação do registro de imóveis sempre que se fizer necessária inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas. É essa a hipótese dos autos, para a qual há um conjunto de documentos que permite inferir que, na época da aquisição do imóvel, Wang Chang Chen Mei era casada com Wang Nin Shuay. De acordo com a certidão de fl.25 emitida pela Embaixada da República da China (Taiwan), bem como declaração emitida pelo escritório econômico e cultural de Taipei, observo que a interessada era casada sob o regime da comunhão parcial de bens com Wang Shin Shuay, desde 30.01.1957, anteriormente à aquisição do imóvel em 18.01.1999 (fls.11/15). E ainda de acordo com a certidão de óbito juntada à fl.29, Wang Shin Shuay era casado com Wang Chang Mei, o que corrobora a possibilidade da retificação, em consonância com o princípio da veracidade que rege os atos registrários. Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por Wang Chang Chen Mei, em face do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino a retificação da matrícula nº 43.221, para constar que a requerente era casada com Wang Nin Shuay, à época da aquisição do imóvel. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: KYUNG HEE LEE (OAB 208586/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Maria Cristina Dell'amore -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1022573-45.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Maria Cristina Dell'amore - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Maria Cristina Dell'Amore, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da carta de arrematação extraída dos autos da ação de procedimento sumário - despesas condominiais (processo nº 0062413-12.2001.8.26.0100), que tramitou perante o MMº Juízo da 24ª Vara Cível da Capital, pelo qual a suscitada arrematou os direitos que o executado possuía sobre os imóveis matriculados sob nºs 123.776 e 134.063, oriundos do compromisso de venda e compra. O óbice registrario refere-se à violação ao principio da continuidade, tendo em vista que a ação foi movida em face de Augusto Araujo Giacometti, que não consta como titular de qualquer direito registrado nas matrículas mencionadas, sendo que os imóveis são de propriedade da Construtora Cappellano. Logo, é necessário o prévio registro do título aquisitivo dos direitos de compromissário comprador, para formar o encadeamento dos atos registrários. Juntou documentos às fls.04/63. Insurge-se a suscitada do óbice imposto, sob o argumento de que a arrematação é modo de aquisição originário da propriedade, corroborado pela decisão proferida pelo MMº Juízo Cível, assim, desfaz-se a cadeia de proprietários anteriores (fls.64/71). O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.75/77). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Preliminarmente, cumpre destacar que os títulos judiciais não estão isentos de qualificação, positiva ou negativa, para ingresso no fólio real, como já está pacificado pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura. Nesse sentido a decisão do Conselho Superior da Magistratura (Apelação Cível 464-6/9, São José do Rio Preto): "Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal, o exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental". Sendo assim, fica claro que não basta a existência de título proveniente de órgão jurisdicional para autorizar automaticamente o ingresso no registro tabular. Feitas estas considerações, passo a análise do mérito. Importante destacar o entendimento de Francisco Eduardo Loureiro, em Código Civil Comentado: "O princípio da continuidade, também chamado trato sucessivo e trato contínuo, está previsto nos arts. 195 e 237 da Lei n. 6.105/73. Expressa a regra que ninguém pode dispor de direitos que não tem, ou de direitos de qualidade e quantidade diversa dos quais é titular. Diz que, em relação a cada imóvel, deve haver uma cadeia de titulares, à vista da qual só se fará a inscrição de um direito se o outorgante dele aparecer no registro como seu titular. Não se encontram sujeitos a tal princípio os títulos que expressam modos originários de aquisição da propriedade, como a usucapião e a desapropriação". Sobre o tema merece ser citado Narciso Orlandi, para quem: " No sistema que adota o princípio da continuidade, os registros têm de observar um encadeamento subjetivo. Os atos praticados têm de ter, numa das partes, a pessoa cujo nome já consta do registro. A pessoa que transmite um direito tem de constar do registro como titular desse direito, valendo para o registro o que vale para validade dos negócios" (Retificação do Registro de Imóveis, Editora Oliveira Mendes, p. 56). Portanto, o título que se pretende registrar deve estar em conformidade com o inscrito na matrícula, caso contrário traria insegurança jurídica ao Registro de Imóveis. É certo que os títulos originários não estão sujeitos ao princípio da continuidade por sua natureza constitutiva, pois nesta forma de aquisição da propriedade não há a transmissão de um sujeito para outro. Todavia, a matéria restou pacificada pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura, que reconheceu a arrematação como forma derivada de aquisição da propriedade: "REGISTRO DE IMÓVEIS - Carta deArrematação- Título judicial que não escapa à qualificação registral - Forma derivada deaquisiçãode propriedade - Desqualificação por ofensa ao princípio da continuidade - Cancelamento objetivado, com a finalidade de possibilitar a inscrição do título, que não comporta exame na via administrativa - Dúvida julgada procedente - Recurso não provido" (APELAÇÃO CÍVEL:1061979-44.2017.8.26.0100, DATA DE JULGAMENTO:23/04/2018 DATA DJ:23/05/2018, Rel: Des. RELATOR:Geraldo Francisco Pinheiro Franco). "REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA DEARREMATAÇÃO- FORMA DERIVADA DEAQUISIÇÃODA PROPRIEDADE - EXECUTADA QUE NÃO FIGURA COMO PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL NA RESPECTIVA MATRÍCULA - AFRONTA AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE - RECURSO DESPROVIDO" (TJSP; Apelação 1047731-10.2016.8.26.0100; Relator: Des. Pereira Calças; Órgão Julgador: Conselho Superior de Magistratura; Foro Central Cível - 1ª Vara de Registros Públicos; Data do Julgamento: 29/09/2017; Data de Registro: 16/10/2017) Como destaca o MMº Juiz de Direito Drº Josué Modesto Passos, "diz-se originária a aquisição que, em seu suporte fático, é

independente da existência de um outro direito; derivada, a que pressupõe, em seu suporte fático, a existência do direito por adquirir. A inexistência de relação entre titulares, a distinção entre o conteúdo do direito anterior e o do direito adquirido originariamente, a extinção de restrições e limitações, tudo isso pode se passar, mas nada disso é da essência da aquisição originária" (PASSOS, Josué Modesto. A arrematação no registro de imóveis: continuidade do registro e natureza da aquisição. São Paulo: Editora Revista dos Tribunais, 2014, pp. 111-112). E ainda, de acordo com a observação feita pelo mencionado magistrado, "a arrematação não pode ser considerada um fundamento autônomo do direito que o arrematante adquire. A arrematação é ato que se dá entre o Estado (o juízo) e o maior lançador (arrematante), e não entre o mais lançador (arrematante) e o executado; isso, porém, não exclui que se exija - como de fato se exige -, no suporte fático da arrematação (e, logo, no suporte fático da aquisição imobiliária fundada na arrematação), a existência do direito que, perdido para o executado, é então objeto de disposição em favor do arrematante. Ora, se essa existência do direito anterior está pressuposta e é exigida, então - quod erat demonstrandum - a aquisição é derivada (e não originária)" (op. cit., p. 118). Logo, na presente hipótese, não se tratando de aquisição originária, houve o rompimento do encadeamento sucessivo de titularidade, ferindo consequentemente o princípio da segurança juridica que dos atos registrários se espera. Assim, tendo em vista que o objeto da arrematação são os direitos de compromissário comprador de titularidade do executado Augusto Araujo Giacometti, é necessário que o titulo aquisitivo em seu nome esteja registrado nas matrículas dos imóveis e para que posteriormente Maria Cristina Dell'Amore passe a integrar a cadeia de titularidade registrária do bem. Por fim, apesar do MMº Juízo da 24ª Vara Cível da Capital ter reconhecido na decisão proferida que a arrematação é modo de aquisição originário, há uma ressalva que em caso de recusa no registro, caberá à interessada suscitar dúvida ao Juiz Corregedor do Cartório, o que por si só não implica no registro automático, como faz crer a suscitada. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Maria Cristina Dell'Amore e consequentemente mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorre custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: VIVIAN DO VALLE SOUZA LEÃO MIKUI (OAB 102195/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo - - Municipalidade de São Paulo - - Leila Chammas Pereira e outros -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1032184-61.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo - - Municipalidade de São Paulo - - Leila Chammas Pereira e outros - Vistos. É preciso respeitar o dispositivo que fixa a competência funcional da 1º Vara de Registros Públicos para processar e julgar as ações judiciais de retificação de natureza voluntária ou contenciosa, ainda que impugnada pelaMunicipalidadeou por qualquer interessado, sendo esta a unidade jurisdicional ordinária competente para o julgamento. Dessa forma, descabe extinguir o presente feito ou redistribuí-lo, na medida em que é de competência absoluta das varas de Registros Públicos da Capital o julgamento de ações ordinárias que versem sobre retificação de área, nos termos do art. 4º, inc. I, alínea "a", da Lei Estadual nº 3.947/83. Nesses termos, havendo impugnação da Municipalidade, adota-se aqui a determinação proferida pelo E. TJ/SP em outra ação da mesma natureza aqui tramitou, de modo a se evitar eventual futura nulidade processual. Transcreve-se aqui a ementa do julgado então proferido pelo E. TJ/SP: "RETIFICAÇÃO DE REGISTRO PÚBLICO. Procedimento voluntário que deve ser convertido em contencioso. Divergência intransponível. Necessidade de cristalização das impugnações da Municipalidade, o que será possível por meio da apresentação de contestação. Recurso provido. (TJSP: Apelação Cível 0189697-75.2002.8.26.0000; Relator (a):João Batista Vilhena; Órgão Julgador: 10ª Câmara de Direito Privado; Foro Central Cível -1ª Vara de Registros Públicos; Data do Julgamento: 21/05/2013; Data de Registro: 21/05/2013) Nesses termos, converto o presente procedimento em contencioso, concedendo o prazo de 15 dias para que a Municipalidade apresente contestação. Intime-se. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), ANA LUIZA BOULOS RIBEIRO (OAB 246607/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES

(OAB 98817/ SP), ALESSANDRO SOARES COSTA (OAB 299530/SP), ROSANA NUNES (OAB 133137/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1026591-12.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos. Tendo em vista o documento de fl.15, defiro ao requerente a prioridade na tramitação do feito. Anote-se, tarjando os autos. Em relação à suspensão dos autos da ação de reintegração de posse, deverá o interessada formular o pedido perante o Juízo da Vara Única do Foro da Comarca de Santana de Parnaíba, tendo em vista que aquele Juízo detém competência absoluta para proferir e rever suas decisões. Feitas estas considerações, remetam-se os autos ao Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: WALDEMAR BONACCIO (OAB 201520/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Vitor Rangel Botelho Martins -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1094332-06.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Vitor Rangel Botelho Martins - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Vítor Rangel Botelho Martins, após negativa de seguimento de pedido extrajudicial de usucapião. Da nota devolutiva apresentada constam dois óbices: a) impossibilidade do pedido, por existir indisponibilidade não registrada dos bens do cedente e b) não cumprimento dos requisitos da petição do Prov. 65/17 do CNJ. De acordo com o Oficial, a indisponibilidade impossibilita o pedido de usucapião, uma vez que a cessão de direitos ao requerente não poderia ter ocorrido, sendo o pedido meio de burla ao gravame. Do mais, diz que os requisitos do Provimento 65/2017 devem ser cumpridos para o prosseguimento. Juntou documentos às fls. 04/78. O suscitado apresentou contestação às fls. 81/84, aduzindo que a indisponibilidade não impede o pedido de usucapião, seja por se tratar de modo originário de aquisição, seja por não constar na matrícula, não produzindo efeitos perante terceiros. Em adição, às fls. 97/103, junta documentos para cumprimento das exigências relativas ao Prov. 65/17. Manifestação do Ministério Público às fls. 117/121 pela procedência da dúvida. Foram juntados ofícios (fls. 128 e 138) informando que as indisponibilidades ainda subsistem. É o relatório. Decido. O procedimento extrajudicial de usucapião deve seguir rito próprio, previsto especialmente no Art. 216-A da Lei 6.015/73, no Prov. 65/17 do CNJ e na Seção XII do Cap. XX das NSCGJ. Em breve resumo, o requerente deve apresentar petição com a explanação do requerimento e documentos anexos, como ata notarial. Formalmente regular a petição, deve o Oficial proceder com as notificações de entes públicos, titulares de direito, confrontantes e terceiros interessados, quando não dispensada a notificação pelas hipóteses normativas. Apresentada impugnação, o Oficial deve julgar se infundada ou não. Havendo recurso, promover conciliação que, se infundada, deverá ser remetida

ao Juízo Corregedor. Afastada a impugnação ou inexistindo, o Oficial analisa o mérito do pedido - a existência dos requisitos legais - solicitando novos documentos, realizando o registro ou negando-o fundamentadamente, possibilitada sempre a interposição de recurso. Neste rito, portanto, há momento determinado para manifestação quanto ao mérito do pedido: ao final do procedimento, quando todas as notificações já foram realizadas. E a razão de ser de tal momento é possibilitar, ao juízo corregedor em caso de recurso, análise completa do pedido, com registro do pedido em caso de procedência. Ainda, em caso de improcedência, todas as notificações já foram realizadas, de modo que eventual conversão do pedido extrajudicial em judicial será muito simplificado, reduzindo custos e tempo do requerente, caso busque provimento jurisdicional definitivo sobre a questão. Sobre a oportunidade de manifestação quanto ao mérito somente ao final do pedido, já decidi no Proc. 1008143-25.2018.8.26.0100: "Em qualquer dos casos, a apresentação de óbices a usucapião, quanto a seu mérito, deve se dar com o procedimento já autuado. Se o óbice for relativo a impugnação por titulares de direitos reais sobre o imóvel usucapiendo ou dos imóveis confinantes, por algum dos entes públicos ou por terceiro interessado, o Oficial observará o item 429 e ss. do Capítulo XX das NSCGJ, bem como o decidido no Processo nº 1000162- 42.2018.8.26.0100. Já quando o óbice disser respeito a insuficiência de documentos ou mesmo a falta de preenchimento dos requisitos legais da usucapião, deverá observar o disposto no Art. 17 do Provimento 65/2017 do CNJ, que assim dispõe: "Art. 17. Para a elucidação de quaisquer dúvidas, imprecisões ou incertezas, poderão ser solicitadas ou realizadas diligências pelo oficial de registro de imóveis ou por escrevente habilitado. § 1º No caso de ausência ou insuficiência dos documentos de que trata o inciso IV docaputdo art. 216-A da LRP, a posse e os demais dados necessários poderão ser comprovados em procedimento de justificação administrativa perante o oficial de registro do imóvel, que obedecerá, no que couber, ao disposto no § 5ºdo art. 381 e ao rito previsto nos arts. 382 e 383, todos do CPC. § 2º Se, ao final das diligências, ainda persistirem dúvidas, imprecisões ou incertezas, bem como a ausência ou insuficiência de documentos, o oficial de registro de imóveis rejeitará o pedido mediante nota de devolução fundamentada. § 3º A rejeição do pedido extrajudicial não impedirá o ajuizamento de ação de usucapião no foro competente. § 4º Com a rejeição do pedido extrajudicial e a devolução de nota fundamentada, cessarão os efeitos da prenotação e da preferência dos direitos reais determinada pela prioridade, salvo suscitação de dúvida. § 5º A rejeição do requerimento poderá ser impugnada pelo requerente no prazo de quinze dias, perante o oficial de registro de imóveis, que poderá reanalisar o pedido e reconsiderar a nota de rejeição no mesmo prazo ou suscitará dúvida registral nos moldes dos art. 198 e seguintes da LRP." Destaca-se o §2º do mencionado artigo, que prevê que o Oficial rejeitará o pedido, nos casos ali previstos, "ao final das diligências". Deste modo, previu o C. CNJ que, autuado o processo, o Oficial preferencialmente realizará as diligências, inclusive citatórias, para só depois negar o pedido. Observado este procedimento, as impugnações ocorrerão antes mesmo da análise do mérito pelo registrador." Dito isso, entendo que a questão da indisponibilidade diz respeito ao próprio mérito do pedido. É dizer que, havendo indisponibilidade de bens, registrada ou não, a análise de seus efeitos sobre o pedido formulado deve se dar ao fim do procedimento, quando o Oficial julgará se o gravame representa ou não vício que impede o reconhecimento da usucapião. Em princípio, todavia, a indisponibilidade não impede o processamento do pedido extrajudicial, de modo que sua mera existência não justifica nota devolutiva no início do procedimento. Isso porque, sendo a usucapião modo originário de aquisição de propriedade, não pode o requerente que preencha os requisitos legais ser prejudicado por indisponibilidade que afeta terceiro. No mesmo sentido, o Art. 14 do Prov. 65/17 do CNJ assim prevê: "Art. 14. A existência de ônus real ou de gravame na matrícula do imóvel usucapiendo não impedirá o reconhecimento extrajudicial da usucapião." E se a existência de gravame registrado não impede o reconhecimento da usucapião, muito menos gravame não registrado pode produzir tal efeito, tendo em vista que o registro imobiliário tem como uma de suas funções a publicidade. Ora, se gravame já publicizado não é impedimento, aquele que não foi divulgado não pode o ser. A corroborar com tal intepretação, o inciso III do Art. 54 da Lei 13.097/15 prevê que indisponibilidades não registradas são ineficazes contra terceiros. Em suma, a indisponibilidade não impede o prosseguimento do pedido, de modo que o óbice apresentado pelo Oficial deve ser afastado. Aqui, faço importante observação: se, por um lado, a indisponibilidade não inviabiliza o prosseguimento do pedido, nada impede que sua existência seja fundamento utilizado pelo Oficial para impedir, na análise do mérito, seu registro. Isso porque, em diversas modalidades de usucapião, a boa-fé é requisito essencial. Assim, pode o Oficial, analisando todo o procedimento, entender que houve má-fé na cessão de direitos por pessoa que os tinha indisponíveis, indeferindo o registro pleiteado. Ainda, no caso da usucapião extraordinária, em que a boa-fé não é requisito, poderia indeferir o pedido caso entenda que o vício da indisponibilidade de alguma forma contamina os demais requisitos legais da prescrição aquisitiva. Tudo isso, novamente, deve ser argumentado ao fim do pedido, com possibilidade de revisão pelo juízo corregedor permanente em caso de recurso. Se realizado o registro, a prudência recomenda que o Oficial oficie os juízos que determinaram a indisponibilidade, comunicando o deferimento da usucapião, permitindo a ciência e tomada de eventuais providências. Em suma, o primeiro óbice apresentado deve ser afastado, para que se determine o prosseguimento do procedimento extrajudicial, possibilitando o Oficial que, ao fim, utilize da indisponibilidade como fundamento para indeferimento, de modo fundamentado e considerando os requisitos legais da usucapião. Quanto ao segundo óbice, sua procedência é de rigor. O requerimento de fl. 09 e a ata notarial juntada não preenchem os requisitos previstos nos Arts. 3º e 4º do Prov. 65/17 do CNJ. Pontuo ainda que, nos termos do item 41.1.2 do Cap. XX das NSCGJ, não é possível o cumprimento de exigências no procedimento de dúvida. Como decidi nos processos 1008143- 25.2018.8.26.0100 e 1004203-52.2018.8.26.0100, a inépcia da inicial não permite a autuação do pedido de usucapião, devendo o Oficial exigir o

preenchimento dos requisitos formais para dar início ao procedimento. Cito este último: "[O] requerimento (...) é insuficiente para dar início ao procedimento de usucapião extrajudicial, pois não preenche os requisitos da petição inicial prevista no Art. 319 do Código de Processo Civil. Conforme Art. 3º do Provimento 65/2017 do CNJ, tais requisitos devem ser observados para que seja feita a autuação do pedido e para que haja regular prosseguimento do feito." Contudo, preenchidos tais requisitos, a autuação seria obrigatória. No presente caso, portanto, não deveria o Oficial ter procedido a autuação, mas requerido a emenda dos documentos para que houvesse regularidade formal. Não obstante, para evitar prejuízo, deverá ser mantida a autuação, oportunizando ao requerente que apresente, perante a serventia extrajudicial, petição e documentos que preencham os requisitos normativos, com eventual nova nota devolutiva e dúvida, em caso de irregularidades. Tal regularização deverá se dar em 15 dias, que poderão ser dilatados pelo Oficial justificadamente, evitando assim a prorrogação indefinida da prenotação. Do exposto, julgo parcialmente procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Vítor Rangel Botelho Martins, permitindo o prosseguimento do pedido extrajudicial de usucapião após o cumprimento dos requisitos dos Arts. 3º e 4º do Prov. 65/17 do CNJ, afastando o óbice referente a indisponibilidade de direitos do cedente, com observação quanto a possibilidade do uso de tal fato quando do julgamento do mérito do pedido. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: LUIS RODRIGO MARGARIDO PIRES DE ALMEIDA (OAB 258520/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - EACAS Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1014513-83.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - EACAS Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Visando melhor solução da controvérsia, designo audiência para o dia 24 de abril de 2019, às 15:00h. Intime-se o requerente, o Município, o Oficial e o Ministério Público para comparecimento. Int. - ADV: MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral - Ricardo de Almeida Prado Amaral - - Carlos de Almeida Prado e outros - Instituto Educacional Oswaldo Quirino S/C Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outros -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1105862-41.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado

do Amaral - Ricardo de Almeida Prado Amaral - - Carlos de Almeida Prado e outros - Instituto Educacional Oswaldo Quirino S/C Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Defiro o prazo de 30 dias. Int. - ADV: ADRIANA MALDONADO DALMAS EULALIO (OAB 136791/SP), WILSON ROBERTO BODANI FELLIN (OAB 33291/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), ANA LYGIA TANNUS GIACOMETTI (OAB 220478/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/ SP), PLINIO HENRIQUE DE FRANCISCHI (OAB 99371/SP), ALEXANDRE MALDONADO DAL MAS (OAB 108346/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Roberto Bettarelli -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1099954-66.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Roberto Bettarelli - Vistos. Fl.161: Defiro o parcelamento dos honorários periciais estimados às fls.154/156, em seis parcelas iguais e consecutivas de R$ 2.000,00 (dois mil reais), devendo a primeira ser depositada no prazo de 20 (vinte) dias a contar da publicação desta decisão e as demais sucessivamente. Com a integralidade do depósito, à perícia. Int. - ADV: SIDNEI MACHUCA (OAB 295964/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1107152-62.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nova Gasometro S/A - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Nova Gasômetro S/A, a qual pretende a retificação administrativa cumulada com apuração de remanescente do imóvel matriculado sob nº 32.019. Tal feito foi encaminhado a este Juízo em razão da impugnação apresentada pela Municipalidade de São Paulo, que alega interferência da área retificanda com área desapropriada pela Prefeitura, objeto do Decreto Municipal nº 6.888. Foram juntados documentos às fls.05/1497. Foi determinada a realização de prova pericial (fls.1556/1558), cujo laudo inicial foi apresentado às fls.1602/1678, com a ressalva que os trabalhos não foram concluídos em razão da impossibilidade do perito e sua equipe entrar na área pública correspondente à área de interferência que ensejou a impugnação. Acerca do laudo apresentado, a requerente manifestou-se às fls.1682/1689, concordando com o trabalho técnico, que concluiu inadequada a sobreposição realizada pelo técnico da Municipalidade que motivou a impugnação. Apresentou parecer concordante às fls.1690/1770 e documentos às fls.1771/1773. Houve manifestação da Municipalidade de São Paulo às fls.1784/1785, permitindo o acesso para realização da perícia. Assevera o perito que teve acesso ao interior do parque confrontante, porém não foi autorizado a promover medições e fotografar a área da região da divisa. Entende que resta dispensada diligencia para

medições, uma vez ser possível analisar a situação fática cadastral somente pelos dados e imagens obtidos pelo Mapa Digital da Cidade, que retrata a situação física real com alto grau de resolução e consistente exatidão de informações (fls.1794/1802). A requerente concordou com os esclarecimentos prestados (fls.1805/1807), enquanto a Prefeitura de São Paulo solicitou que o trabalho fosse refeito, em atendimento ao disposto no artigo 213, II da Lei nº 6.015/73. Juntou documentos às fls.1809/1810. Foi juntada a complementação das informações do laudo pericial às fls.1821/1826, bem como memorial descritivo e plantas (fls.1837/1839). A Municipalidade apresentou nova impugnação à fl.1841, diante dos novos esclarecimentos, juntando documentos às fls.1842/1846. Nova manifestação do perito às fls.1856/1860, afastando a impugnação apresentada, sob o argumento da ausência de descrição e da exata localização do polígono que encerra o imóvel, bem como a indicação de todos os confrontantes no texto descritivo, em consonância com os critérios legais de especialidade objetiva. Intimado o órgão municipal reiterou sua impugnação, solicitando que o perito promova nova descrição e planta do imóvel retificando, com a exclusão das áreas de interferência com bens públicos municipais. Apresentou documentos às fls.1904/1906. Vieram aos autos nova planta e memorial descritivo, em que foram destacadas as áreas reclamadas como públicas (fls.1911/1913), sobre estes documentos houve concordância da requerente (fls.1924/1925 e 1936), enquanto a Municipalidade de São Paulo demonstrou insurgência (fls.1921/1923). Novos esclarecimentos do perito (fls.1929/1933). Destaca que a Municipalidade não observou as alterações juntadas pela perícia às fls.1911/1913. Por fim, o órgão municipal manifestou- se às fls. 1937 demonstrando desinteresse no feito, desde que adotados os memoriais descritivos de fls.1911/1912 e planta de fl.1913. O Ministério Público opinou pela extinção do feito, ou alternativamente pela notificação dos demais confrontantes. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Pretende a requerente a retificação administrativa cumulada com apuração de remanescente do imóvel matriculado sob nº 32.019. Dentro da esfera desta Corregedoria Permanente, examina-se apenas se a impugnação é ou não fundamentada, nos termos do § 5º, do art. 213, da Lei nº 6015/73. Em caso positivo, o procedimento é extinto, e as partes, remetidas às vias ordinárias, pois nada de contencioso se resolve aqui; em caso negativo, acolher-se-á o pedido da requerente. Pois bem, o presente feito foi encaminhado a este Juízo diante da impugnação apresentada pela Municipalidade de São Paulo, sob o argumento da existência de interferência da área retificanda com área desapropriada pela Prefeitura, objeto do Decreto Municipal nº 6.888. Como se vislumbra na presente hipótese após os novos esclarecimentos prestados pelo perito, que destacou a área de interferência e apresentou nova planta e memorial descritivo do imóvel (fls.1911/1913), havendo concordância de ambas as partes acerca do laudo apresentado, entendo superada a impugnação que motivou a remessa do procedimento a este Juízo, devendo os autos retornarem ao Oficial de Registro de Imóveis para prosseguimento das notificações faltantes. Diante do exposto, julgo extinto o feito, nos termos do artigo 485, IV do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - D.P.P. e outros -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 0013137-16.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - D.P.P. e outros - Trata-se de pedido de providências instaurado mediante comunicação encaminhada pelo MM. Juízo da Primeira Vara de Registros Públicos do Foro Central de São Paulo Capital, solicitando apuração de possível fraude ocorrida em uma operação de venda e compra de imóvel de propriedade da empresa EDT Participações Ltda. em favor de Higor Miguel da Costa. Consta que Higor Miguel da Costa era inquilino do apartamento 2908 do Ed. Le Premier Convention Residence Service localizado na Rua Guarará, nº 511, Jardim Paulista São Paulo, sem, contudo, ter efetivado contrato escrito de locação. Ao deixar de honrar com os pagamentos do aluguel, a empresa diligenciou a respeito e tomou conhecimento de que a propriedade do imóvel havia sido transferida a seu devedor. Por esta razão, o representante e único sócio da empresa, Domingos Pereira Pinho, ingressou com ação judicial para a declaração de falsidade ideológica

e de nulidade de procuração e seus consequentes registros, em face do seu pretenso procurador, Israel Pereira da Silva, e de seu antigo inquilino, Higor Miguel da Costa, que figurou como comprador do imóvel em questão. Aduz, na exordial, que a procuração é falsa (fls. 37/40), não tendo sido por ele outorgada, e que no dia estava em viagem no exterior (fls. 51/55). É certo que, no dia 15.05.2017, pessoa identificando-se como Domingos Pereira Pinho, representante da empresa, lavrou procuração perante o 3º Tabelião de Notas de São Paulo Capital, outorgando poderes para que Israel Pereira da Silva pudesse realizar escritura pública de venda e compra relativa ao imóvel em tela. Em sequência, no dia 04.06.2017, o então procurador Israel Pereira da Silva dirigiu-se até o 22º Tabelião de Notas de São Paulo Capital e fez lavrar escritura de venda e compra do imóvel referido em favor de Higor Miguel da Costa. Foram juntados diversos documentos. A Sra. Tabeliã do 22º Tabelião de Notas de São Paulo - Capital manifestou-se às fls. 272/275 indicando que todos os atos da serventia foram realizados de forma perfeita, baseando-se em procuração legítima lavrada por outra Serventia. Aduziu, ainda, que respeitou todos os requisitos formais exigidos por lei e pelas NSCGJ, em especial o item 41 a, b e c do Capítulo XIV destas normas. Por seu turno, o Sr. Delegatário do 3º Tabelião de Notas da Capital manifestou-se às fls. 304/308, indicando que o escrevente substituto que lavrou a procuração realizou todos as providências necessárias exigidas pela lei e pelas NSCGJ. Disse, ainda, que não possui registro em vídeo do fato em tela (fls. 363/364). O Instituto de Identificação Ricardo Gumbleton Daunt IIRGD enviou cópia da ficha de identificação, com fotografia e impressões digitais, pertencentes a Domingos Pereira de Pinho (fls. 355/356). Intimado, o Sr. Domingos Pereira de Pinho não foi localizado (fls. 369/372, 374/375 e 382). O Ministério Público manifestou-se conclusivamente, opinando pelo arquivamento dos autos (fls. 386/387). É o relatório. Decido. Cuidase de pedido de providências instaurado mediante comunicação encaminhada pelo MM. Juízo da Primeira Vara de Registros Públicos do Foro Central de São Paulo Capital, solicitando apuração de possível fraude ocorrida em uma operação de venda e compra de imóvel de propriedade da empresa EDT Participações Ltda. em favor de Higor Miguel da Costa. Segundo consta dos autos a lavratura da procuração no 3º Tabelião de Notas de São Paulo Capital deu-se de forma legal, já que a pessoa que se identificou como Domingos Pereira de Pinho apresentou, na ocasião, cédula de identidade que não trazia sinais de montagem ou falsificação. Também o escrevente, concomitante à identificação, procedeu a regular abertura de ficha padrão de firma, supervisionando o preenchimento e observando que tanto a fisionomia do usuário quanto a assinatura eram congruentes com a realidade, bem como recebeu prova do registro da pessoa jurídica junto ao Registro Civil de Pessoas Jurídicas. Tampouco observa-se irregularidade no ato lavrado perante o 22º Tabelionato de Notas de São Paulo Capital, vez que a escritura em questão firmou-se em procuração legítima lavrada por outra Serventia. O Instituto de Identificação Ricardo Gumbleton Daunt IIRGD enviou cópia da ficha de identificação, com fotografia e impressões digitais pertencentes à Domingos Pereira de Pinho (fls. 355/356), que condizem com o documento apresentado perante a Serventia. No mais, intimado tanto pessoalmente quanto por meio de sua patrona, o Sr. Domingos Pereira de Pinho não foi encontrado e/ou não teve interesse em se pronunciar. Em suma, os elementos probatórios coligidos nos autos não autorizam a formação de convencimento judicial no sentido da adoção de providência censório-disciplinar em relação aos serviços correicionados, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar instauração do procedimento administrativo. Diante de todo o exposto, ausente indícios de ilícitos administrativos, determino o arquivamento dos autos. Ciência aos Tabeliães, ao interessado, por e-mail, e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça e ao MM. Juízo da Primeira Vara de Registros Públicos, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. I.C. - ADV: EVELYN DE ALMEIDA CARLINI (OAB 164445/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outros - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 0000789-29.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outros - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez VISTOS. Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada Pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Suzano, São Paulo, noticiando falsidade quanto aos reconhecimentos de firmas apostos em instrumentos particulares de confissão de dívida, com a utilização de selos pertencente ao 27º Tabelionato

de Notas da Capital. A Sr. Tabeliã Interina manifestou-se às fls. 16 e 25. O n. representante do Ministério Público do Estado de São Paulo manifestouse conclusivamente às fls. 52. É o breve relatório. DECIDO. Verificou-se, no presente caso, a ocorrência de falsidade dos reconhecimentos de firmas em dois contratos particulares de confissão de dívida, com a utilização de selos pertencentes ao 27º Tabelionato de Notas da Capital. A Sr. Tabeliã Interina manifestou-se às fls. 16, aduzindo que o selo, de fato, pertence à Unidade e foi regularmente utilizado, contudo, o sistema utilizado pela Serventia não atrela o selo utilizado ao signatário do ato notarial. Não obstante a impossibilidade em se apontar em quais atos foram utilizados os selos, verifica-se que a etiqueta utilizada no reconhecimento em tela pertence à outra Serventia, tendo sido provavelmente removidos os selos de documentos fidedignos e reutilizados nas falsificações apontadas. Assim, a despeito do reaproveitamento dos selos, verifica-se que não há indícios convergindo no sentido de que a serventia correcionada concorreu diretamente para os atos fraudulentos engendrados. Bem por isso, a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correcionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo. Outrossim, em razão da notícia de determinação de instauração de inquérito policial (fls. 02), deixo de encaminhar cópia do expediente à Central de Inquéritos Policiais e Processos CIPP. Observo, oportunamente, que, por cautela, a Unidade deveria buscar o aprimorado do sistema informatizado a fim de se registrar o número do selo utilizado atrelando-o ao nome do signatário cuja assinatura foi objeto do ato de reconhecimento. Determino, no mais, o arquivamento dos autos, nos termos das N.S.C.G.J. Ciência à Sra. Tabeliã Interina e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. I.C. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Edvin Diego Palesi dos Santos -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1000023-56.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Edvin Diego Palesi dos Santos - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: EDVIN DIEGO PALESI DOS SANTOS (OAB 389152/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliano Alves -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1000475-45.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliano Alves - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a

parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: JOSÉ HENRIQUE GOMES GUIMARÃES (OAB 301309/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Elenice Oliveira Silva -

Publicado em: 01/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0122/2019 -

Processo 1124599-58.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Elenice Oliveira Silva - 1 - Determino a retificação do valor da causa para que conste R$ 319.712,00. Anote-se. 2 - Expeça-se ofício à Defensoria Pública do Estado para reserva dos valores. 3 - Após a confirmação da reserva dos valores pela Defensoria Pública, abra-se vista ao perito para que dê início aos trabalhos. Int. - ADV: XAVIER TORRES VOUGA (OAB 154346/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Martani de Almeida - - Cesar de Almeida - - Sirlei da Conceição Martani Almeida -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1010024-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Martani de Almeida - - Cesar de Almeida - - Sirlei da Conceição Martani Almeida - Vistos. Fls. 68: Homologo a desistência ao prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Retificação de Nome - Olivia Magem - Dario Magem -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 0078708-31.2018.8.26.0100 (apensado ao processo 1093164-03.2017.8.26.0100) (processo principal 1093164- 03.2017.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Retificação de Nome - Olivia Magem - Dario Magem - Para expedição do mandado de levantamento eletrônico o exequente deverá juntar aos autos formulário devidamente preenchido, conforme parágrafo 8º do artigo 1.112 das Normas Judiciais da Corregedoria Geral de Justiça. - ADV: ISIS DE FATIMA SEIXAS LUPINACCI (OAB 81491/SP), LAIS MARIA MARTINHO (OAB 71748/SP), AFONSO CELSO LUPINACCI (OAB 162119/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes - - Gael Henrique Pontes -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1011378-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes - - Gael Henrique Pontes - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PEDRO HENRIQUE MORAL DUARTE (OAB 368011/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miriam Noriye Uehara Antonio -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1011925-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miriam Noriye Uehara Antonio - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: ANA CLAUDIA FUGIMOTO (OAB 231717/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Yasmin De Macedo Hachem -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1021067-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Yasmin De Macedo Hachem - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: KASSIM SOBHI ISSA (OAB 83265/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jeziam Alves dos Reis -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1018234-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jeziam Alves dos Reis - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ANDRÉ AUGUSTO FERREIRA DE MORAES (OAB 177644/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1022415-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva - ulgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: HERBERT CURVELO TURBUK (OAB 138496/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1021364-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna - Vistos. Fls. 30: Homologo a desistência ao prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: CLAUDIO WEINSCHENKER (OAB 151684/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Regina Francisco Batista -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1021231-96.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Regina Francisco Batista - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional da Lapa, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ZIGOMAR DE LIMA (OAB 91000/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.N.B. - - L.J.B. - - M.C.M.N. -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1024711-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.N.B. - - L.J.B. - - M.C.M.N. - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de

incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: PRISCILA THOMAZ DE AQUINO (OAB 342433/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Luiza Helena Mendes -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1024716-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Luiza Helena Mendes - Vistos. Fls. 39: Homologo a desistência ao prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: EDSON CARLOS MENDES (OAB 398665/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1027018-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ADRIANA MONDADORI (OAB 217935/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1023676-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe - Vistos. Certidão retro: manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, tornem-me conclusos para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: RONNY APARECIDO ALVES ALMEIDA (OAB 286757/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1073693-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - Vistos, De início, esclareço à Interina que o presente expediente cuida dos pedidos de dispensa dos prepostos da unidade, bem como do acompanhamento das ações trabalhistas em curso. Assim, tal feito não trata de provisionamento de fundos a qualquer título. Posto isso, esclareça a Designada em quais autos foi deferido a referida provisão para o ano de 2018, indicando, inclusive, a razão de se haver o importe de mais de R$500.000,00 em conta bancária vinculada à serventia e informando como foi feito o pagamento do 13º salário e férias referentes ao ano de 2018. Na inexistência de expediente específico, como parece ser o caso, proceda a designada à distribuição de feito independente, com cópia da petição retro e desta decisão, noticiando-se o cumprimento neste procedimento. Após, com os devidos esclarecimentos, será apreciado eventual pedido de novo aprovisionamento. No mais, em 60 (sessenta) dias, tornem os autos à Sra. Interina para atualizar as informações dos procedimentos trabalhistas. Com cópias das fls. 259/280, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Aline Aparecida da Silva -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1032592-47.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Aline Aparecida da Silva - A(s) certidão(ões) requerida(s) está(ão) disponível(is) ao Senhor(a) Advogado(a) para impressão nos autos do processo digital. - ADV: AHMID HUSSEIN IBRAHIN TAHA (OAB 134949/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Regina da Silva - - Milton da Silva - - Clarice Barbosa - - Ivone da Silva Bezerra - - Wanda da Silva - - Rubens da Silva -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1077258-36.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Regina da Silva - - Milton da Silva - - Clarice Barbosa - - Ivone da Silva Bezerra - - Wanda da Silva - - Rubens da Silva - À parte interessada para ciência e eventual manifestação referente às fls. 107 e 110/126, prazo de 05 dias. - ADV: JOAO RICARDO PEREIRA (OAB 146423/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Antonio Leandrini Filho - - Lucia Lumiko Komati -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1114763-61.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Antonio Leandrini Filho - - Lucia Lumiko Komati - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: IRACI TAVARES SEQUEIRA ALEXANDRE (OAB 128431/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1057228-14.2017.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro - Vistos, Fls. 263/269: ciente do provimento do recurso em mandado de segurança. Comprove, o Senhor Tabelião o trânsito em julgado para o levantamento do valor depositado nos autos. Encaminhe-se cópia desta decisão, bem como de fls. 263/269, à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Intime-se. - ADV: ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Amadeu Martins Perroni -

Publicado em: 01/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0103/2019 -

Processo 1128781-87.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Amadeu Martins Perroni - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: DENISE VIANA NONAKA ALIENDE RIBEIRO (OAB 84482/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Intervenção de Terceiros - Pedro Cosme da Silva -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1003640-18.2019.8.26.0005 - Oposição - Intervenção de Terceiros - Pedro Cosme da Silva - Ante o exposto, com fundamento no artigo 485, I, do Código de Processo Civil, indefiro a petição inicial e, por consequência, julgo o processo extinto SEM resolução do mérito. O embargantes arcará com custas, sem condenação em honorários por não ter havido citação. Com o trânsito em julgado, ao arquivo. P.I.C. - ADV: LUCAS FRAGA CONCEIÇÃO DA SILVA (OAB 367870/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Elizabeth Carneiro Bergamasco -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1025283-38.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Elizabeth Carneiro Bergamasco - Vistos. Tendo em vista que o objeto do feito é a certidão de parte do remanescente do imóvel transcrito sob nº 112.142 do 12º Registro de Imóveis

da Capital, visando posterior registro do formal de partilha junto ao 17º Registro de Imóveis da Capital, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Públicos e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: EDIMARA LOURDES BERGAMASCO (OAB 106762/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - EACAS Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1014513-83.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - EACAS Participações Ltda - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Fl.120: Tendo em vista as informações da requerente, comprovada pelos documentos juntados às fls.121/122, redesigno a audiência do dia 24 de abril de 2019 para o dia 07 de maio de 2019 às 15:00h. Dê-se ciência com urgência ao Município, registrador e Ministério Público da nova data. Int. - ADV: MARCOS SAYEG (OAB 298876/ SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi e outro -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1026896-93.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi e outro - Vistos. Tendo em vista que o objeto do feito o cancelamento da hipoteca (AV.1) na matrícula nº 34.760, sob a alegação da ocorrência de perempção, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Públicos, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANDRE RYO HAYASHI (OAB 105826/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1036387-61.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli - Vistos. Trata-se de pedido de desbloqueio das matrículas nsº 86.014, 86.015 e 225.947 do 14º Registro de Imóveis da Capital, formulado por Luiz Eduardo Piccirilli. Referido bloqueio foi determinado por este Juízo às fls.245/246, em razão das alegações recíprocas de falsidade envolvendo os imóveis mencionados. Logo, entendo que apesar das alegações de fls.796/797, não foram carreados aos autos fatos e documentos novos que permitam a autorização do desbloqueio almejado, em preservação ao princípio da segurança jurídica que norteia os atos registrários. Ressalta-se que o próprio requerente afirmou que a questão está sendo discutida nas vias ordinárias. Assim, faz-se mister a manutenção do bloqueio até resolução definitiva da avença. Int. - ADV: MARCOS EDUARDO PIVA (OAB 122085/SP), VIVIAN DI FRANCESCO CEPPO (OAB 167265/SP), CELSO LUIZ LIMONGI (OAB 19580/SP), MARIA APARECIDA FELICIANO (OAB 330030/SP), WALTER CARDINALI JÚNIOR (OAB 45019/MG), VALTER PICAZIO JUNIOR (OAB 219752/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Samuel Paulino -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1027493-62.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Samuel Paulino - Vistos. Ao 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SAMUEL PAULINO (OAB 140476/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcio Hitoshi Takamori - - Ilda Mioco Takamori - - Erika Takamori de Oliveira - - Claucus Gilberto de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro - -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1075574-76.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcio Hitoshi Takamori - - Ilda Mioco Takamori - - Erika Takamori de Oliveira - - Claucus Gilberto de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro - - os

autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo, como determinado á fls. 164. Prazo: 20 dias - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ELIANE MARTINIANO MORENO SERRANO (OAB 232188/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Tânia Maria Meira Silva da Rocha -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1084514-64.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Tânia Maria Meira Silva da Rocha - Vistos. 1) Fl. 185: indefiro o pedido, uma vez que a pesquisa já foi efetuada à fl. 183. 2) Manifeste-se a parte em termos de prosseguimento. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: LUCAS MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA (OAB 378487/SP), EDUARDO DOS INOCENTES AFONSO JUNIOR (OAB 378448/SP), LUCAS LASMAR DA ROCHA (OAB 369518/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Luis Yomoguita -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1025652-32.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Luis Yomoguita - Vistos. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1, art. 4º "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 15º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: WELSON COUTINHO CAETANO (OAB 151883/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Perda da Propriedade - Adriana de Simone Lucatto - Goncalo Jose Pedro da Silva

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1113017-95.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Perda da Propriedade - Adriana de Simone Lucatto - Goncalo Jose Pedro da Silva - Decisão - Interlocutória - ADV: ELAINE CRISTINA RODRIGUES NORONHA (OAB 334530/SP), RODRIGO ESTRADA (OAB 311255/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - T.N.S.P. - P.G.E.G.A.E.R.F.G. -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 0028458-91.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - T.N.S.P. - P.G.E.G.A.E.R.F.G. - Vistos. Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, item 2, que acolho. No tocante à manifestação do antigo Tabelião e interino, nos termos em que sugerido pelo Parquet, respeitosamente, reputo desnecessária, posto que ambos já tiveram diversas oportunidades de prestar informações e proceder à eventual regularização da unidade, quedando-se inertes nesse sentido. Fls. 699/703: No mais, no que diz respeito ao pedido suscitado pelo ilustre Interino, quanto ao não repasse de custas pertencentes ao Estado, recolhidas pela guia 244-6, solicite-se manifestação da Secretaria da Fazenda Estadual, posto que tal verba pertence ao erário público do Estado de São Paulo e não ao Tribunal de Justiça. Fls. 772/774: expeça-se o mandado de levantamento em favor da perita judicial. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornandome conclusos a seguir. Ciência ao Ministério Público e ao Interino. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: ANTONIO AUGUSTO BENNINI (OAB 208954/SP), ALESSANDRO RODRIGUES JUNQUEIRA (OAB 182100/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Círculo de Trabalhadores Cristãos de Vila Ema -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1121922-55.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Círculo de Trabalhadores Cristãos de Vila Ema - Vistos. Tendo em vista o procedimento tratar-se de pedido de providências, recebo o recurso

interposto pela requerente (fls.420/431), em seus regulares efeitos como recurso administrativo. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ELIANE CARDOSO ALMEIDA BACHEGA (OAB 120666/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Fernando Luiz Cavalcanti de Brito -

Publicado em: 02/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2019 -

Processo 1027124-68.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Fernando Luiz Cavalcanti de Brito - Vistos. Recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FERNANDO LUIZ CAVALCANTI DE BRITO (OAB 66240/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Joel Antônio Rosa -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 0072414-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0031824-22.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Joel Antônio Rosa - Vistos. Cuida-se de cumprimento de sentença promovido por JOEL ANTÔNIO ROSA contra a MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO, visto o não cumprimento voluntário do pagamento dos honorários sucumbenciais que a Fazenda Municipal foi condenada no v. Acórdão em reexame necessário (fls. 1). Com a inicial, vieram documentos e planilha de cálculos (fls.2/6) e, em ato seguinte, documentos suplementares, entre eles o v. Acórdão (fls.8/35). Devidamente intimada (fls.56), a Municipalidade apresentou impugnação ao cumprimento de sentença, aduzindo excesso de execução, visto que os cálculos apresentados pela parte exequente (i)não observaram os índices corretos para fins de atualização monetária, que seriam os da remuneração básica dos depósitos em caderneta de poupança, como previsto no artigo 1º-F, da Lei nº 9.494/97; e (ii)acrescentaram indevidamente a aplicação de juros de mora na proporção de 1% ao mês, a partir da data da prolação do v. Acórdão, uma vez que não seriam aplicáveis juros de mora em caso de pagamento de precatório ou de requisição de pequeno valor (fls.44/52). Em ato seguinte, a parte exequente se manifestou, alegando tratar-se de honorários sucumbenciais e que, por serem de natureza alimentícia, estariam afastados da modalidade dos precatórios, pugnando pela rejeição da impugnação (fls.59/60). É o breve relato. DECIDO. Compulsando os autos, verifico que a executada foi condenada ao pagamento de honorários advocatícios arbitrados no valor de RS2.000,00 (fls.31). Devidamente intimada, a Municipalidade ofertou impugnação ao cumprimento de sentença, alegando excesso de execução (fls. 44/52) em dois pontos específicos, a saber: (i) cálculo da correção monetária aplicável; e (ii)incidência ou não dos juros de mora ao valor devido.

Relativamente ao primeiro ponto, cumpre informar que, não obstante o quanto previsto no art. 1º-F, da Lei nº 9.494/97 dada pela Lei nº 11.960/09, de 29 de junho de 2009, o C. STF, concluindo o julgamento das ADIs 4357 e 4425, determinou a manutenção do índice oficial de remuneração básica da caderneta de poupança apenas para os precatórios expedidos ou pagos até 25/03/2015, cujo valor foi calculado com base no referido índice, sendo que, após tal data, os precatórios deverão ser corrigidos pelo IPCA-E. Nesse sentido, o Tribunal de Justiça de São Paulo disponibiliza aos interessados, por meio de sua Diretoria de Execução de Precatórios e Cálculos, tabela prática para correção monetária modulada de dívidas contra a Fazenda Pública. Com relação ao segundo ponto, merece prosperar os argumentos da Municipalidade. Constata-se que a parte exequente, em seu demonstrativo de cálculos, aplicou a incidência de juros simples de mora de 1% sobre o valor corrigido dos honorários sucumbenciais, bem como multa de 10% sobre o valor total. A incidência de juros de mora sobre valores devidos pela Fazenda Pública não se aplica instantaneamente, mas tão somente após o decurso de prazo legal para pagamento do ofício requisitório, sendo, portanto, incabível a sua incidência nos cálculos realizados pelo exequente do valor devido. Ademais, é de se ressaltar que o v. Acórdão de fls.18/31 não menciona a aplicação de juros moratórios no cálculo do valor devido. Veja-se o entendimento do E. Tribunal de Justiça de São Paulo a respeito: Impugnação ao cumprimento de sentença - O recurso merece provimento, em parte, quanto à incidência de juros sobre os honorários advocatícios - Não incidem juros sobre verba honorária que os arbitra em desfavor da Fazenda Pública. O art. 100 da Constituição Federal estabelece o sistema de precatórios, no qual há prazo a ser observado pela Fazenda Pública para realização de pagamento - Assim, inadmissível a incidência de juros de mora sobre verba honorária, antecedentes ao tempo de expedição do ofício requisitório. Os juros moratórios serão devidos apenas se a verba honorária não for paga no prazo estipulado para o pagamento do precatório ou da requisição de pequeno valor - Sobre o principal incidirão juros de mora e correção monetária nos termos do decidido definitivamente pelos tribunais superiores no julgado dos Temas 810 (STF) e 905 (STJ), em especial a modulação - Recurso parcialmente provido.(TJSP; Agravo de Instrumento 2233621-43.2018.8.26.0000; Relator (a):José Luiz Gavião de Almeida; Órgão Julgador: 3ª Câmara de Direito Público; Foro Central - Fazenda Pública/Acidentes -3ª Vara de Fazenda Pública; Data do Julgamento: 22/01/2019; Data de Registro: 23/01/2019) EXECUÇÃO DE SENTENÇA CORREÇÃO MONETÁRIA E JUROS MORATÓRIOS APLICAÇÃO DA LEI 11.960/09 SOMENTE QUANTO AO ÚLTIMO ACRÉSCIMO VERBA HONORÁRIA JUROS MORATÓRIOS INCIDENTES SOMENTE NO CASO DE NÃO PAGAMENTO NO PRAZO ESTIPULADO PARA QUITAÇÃO DO PRECATÓRIO OU DA REQUISIÇÃO DE PEQUENO VALOR EMBARGOS IMPROCEDENTES RECURSO DA FAZENDA DO ESTADO PARCIALMENTE PROVIDO. (TJSP; Apelação 1041641- 64.2015.8.26.0053; Relator (a): Ricardo Feitosa; Órgão Julgador: 4ª Câmara de Direito Público; Foro Central - Fazenda Pública/ Acidentes - 3ª Vara de Fazenda Pública; Data do Julgamento: 19/03/2018; Data de Registro: 23/03/2018) Com relação à multa, fica esta afastada de plano tendo em vista o disposto no art. 534, §2º, do CPC, que se coaduna com o fato de que "o cumprimento de sentença contra a Fazenda Pública é uma execução especial. A sua especialidade reside em que a Fazenda Pública apresenta uma forma particular para o cumprimento de seus débitos pecuniários (art.100, CF), na medida em que os bens públicos, porque se encontram vinculados em princípio a uma finalidade pública, são inalienáveis (art.100, CC), não sendo passíveis de penhora (art. 833, I, CPC)" (MARINONI, Luis Guilherme. Novo Código de Processo Civil Comentado. São Paulo: Editora Revista dos Tribunais, 2015, p. 567). E, corroborando esta tese, há julgados do E. Tribunal de Justiça de São Paulo: AGRAVO DE INSTRUMENTO. CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Decisão vergastada que se limitou a resolver questões de direito e adequar o procedimento às regras processuais. Fazenda Pública que possui procedimento específico a ser adotado (art. 534 e 535 do CPC). Previsão expressa de que "a multa prevista no § 1º do art. 523 não se aplica à Fazenda Pública" (§2º do artigo 534 do CPC). Regime especial de pagamentos judiciais ao qual a Fazenda se submete que impede cogitar em qualquer medida constritiva para a imediata satisfação do credito. Existência nesta Corte de Tabela específica para os débitos da Fazenda Pública, e que foi adotada pelo Juízo. Decisão mantida. Agravo desprovido. EMBARGOS DE DECLARAÇÃO. Recurso tirado de decisão prefacial. Embargos prejudicados, ante o julgamento do agravo. (TJSP; Embargos de Declaração Cível 2222749- 66.2018.8.26.0000; Relator (a):Bandeira Lins; Órgão Julgador: 8ª Câmara de Direito Público; Foro de Campinas -1ª Vara da Fazenda Pública; Data do Julgamento: 10/01/2019; Data de Registro: 10/01/2019) Posto isto, acolho parcialmente a impugnação apresentada pelo Município de São Paulo, considerando inaplicável a incidência dos juros de mora no cálculo do valor atualizado da dívida a ser executada. Nesse sentido, de ofício, forçoso reconhecer que o valor da execução apontado pelo exequente no demonstrativo de fls. 6, totalizando R$ 2.402,02, encontra-se excessivo, eis que computa os juros de mora e multa de 10% sobre o valor corrigido. Ante o exposto, e considerando o mais que dos autos consta, ACOLHO a presente impugnação ofertada pela impugnante, reconhecendo aplicável a utilização da tabela prática modulada para cálculos judiciais relativos às Fazendas Públicas, do Tribunal de Justiça, para fins de correção monetária, bem como a inaplicabilidade da incidência dos juros de mora e de multa no cálculo do valor atualizado da dívida a ser executada. P.R.I. 2. Certificado o decurso do prazo da presente decisão, o exequente deverá apresentar nova planilha de cálculos, em 10 (dez) dias, tendo como parâmetro o que decidido. Intimem-se. - ADV: RICARDO CELSO BERRINGER FAVERY (OAB 75958/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Deli Piteri Leite e outros -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1001956-11.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Deli Piteri Leite e outros - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elvizio Trigo Vanzo - - Sérgio Trigo Vanzo - - Valter Trigo Vanzo -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1003362-23.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elvizio Trigo Vanzo - - Sérgio Trigo Vanzo - - Valter Trigo Vanzo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JOSE DE AGUIAR JUNIOR (OAB 134382/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 0075862-41.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez VISTOS. Cuida-se de pedido de providências instaurado a partir de comunicação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, que encaminha notícia advinda do Ministério Público Federal - Procuradoria da República no Município de Campinas/SP, apontando supostas irregularidades na lavratura de diversas escrituras de procuração pública e mandato perante o 11º Tabelião de Notas da Capital. Consta dos autos que foi verificada, em Inquérito Policial, a suposta prática de crime de estelionato contra a Caixa Econômica Federal, de modo que diversas procurações lavradas com documentos falsos, perante o 11º Tabelião de Notas da Capital, foram utilizadas para a movimentação de contas bancárias para a compensação de cheques fraudados ou clonados. O Tabelião prestou esclarecimentos iniciais às fls. 910 e 927, juntando a pertinente documentação às fls. 928/1145. Determinou-se o bloqueio dos atos notariais sob suspeita (fls. 1151). Realizou-se audiência para oitiva dos escreventes e do substituto responsáveis pelo ato (fls. 1160/1163). O Tabelião manifestou-se, pugnando pela regularidade dos atos praticados (fls. 1176/1177). O Ministério Público acompanhou o feito, ofertando parecer pelo arquivamento dos autos (fls. 1188/1191). É o relatório. Decido. Tratam os autos de expediente instaurado a partir de notícia advinda do Ministério Público Federal, encaminhada pela E. Corregedoria Geral da Justiça, indicando a existência de graves irregularidades na confecção de diversas escrituras de procuração pública e mandato lavradas perante o 11º Tabelião de Notas da Capital. Positivou-se, na espécie, a ocorrência de falsidade na lavratura de documentos públicos, perante o 11º Tabelião de Notas da Capital, cujos atos foram confeccionados com documentos falsos e utilizados para a movimentação de contas bancárias para a compensação de cheques fraudados ou clonados, em prejuízo da Caixa Econômica Federal e outras instituições bancárias. Compulsando a documentação carreada aos autos, verifica-se que foram lavradas, perante o 11º Tabelionato, 89 (oitenta e nove) escrituras de procuração e mandato, pelos escreventes Júlio César da Cruz Luz e Eduardo da Cruz Luz, subscritas por Everaldo da Cruz Luz, todas outorgando poderes ao advogado Isaac de Moura Florêncio (observando-se que em algumas vezes constava como outorgado o mesmo Dr. Isaac, juntamente com Dr. José Wagner Rian Teixeira). Os atos tem conteúdo idêntico, conferindo poderes para que os outorgados movimentassem a conta bancária indicada; mesmo ou mesmos outorgados e, as partes outorgantes são, em sua maioria, de naturalidade diversa da Capital. Nesse tocante, noticiou o escrevente Eduardo, em audiência, que as pessoas se apresentavam a ele já com a conta aberta, cujos dados elas traziam anotados "em um papelzinho". Ainda, nessa senda, a falsidade transparece em razão de que diversos documentos apresentados para a confecção dos atos ostentam fotos idênticas, com qualificações distintas, a saber: 933, 940 e 1063; 942 e 972; 965 e 1069; 1007 e 1093; 1018 e 1067; 1021 e 1033; 1039 e 1058; 1052, 1071 e 1108. Além do mais, como bem indicado pela ilustre representante do Ministério Público, há documentos de identificação cuja foto destoa do padrão de segurança exigido para o Registro Geral (fls. 931, 982, 1005 e 1099). Por sua vez, ressalte-se que diversas peças foram lavrados para uma única pessoa, que se fez passar por mais de um indivíduo, tudo isso em período curto de tempo. Assim é que, os cartões de firma e respectivos documentos, copiados às fls. 933 (23/06/2009) e 940 (19/08/2009); 1007 (01/10/2010) e 1093 (16/11/2010); 1018 (15/01/2010) e 1067 (06/02/2010); 1021 (20/01/2010) e 1033 (19/02/2010); 1039 (24/02/2010) e 1058 (07/04/2010); 1052 (31/03/2010), 1071 (07/06/2010) e 1108 (16/06/2010), foram realizados por mesmo indivíduo, se fazendo passar por pessoas distintas, em curto espaço de tempo, sem que os escreventes se atentassem para isso. Pese embora a tese defensiva de que os prepostos lavram centenas de atos por mês, há que se convir que alguns dos indivíduos que lavraram mais de uma procuração, com identidades distintas, ostentam traços característicos fortes, difíceis de se esquecer, como se infere das fotografias. Não menos importante, faz-se notório que a numeração dos RGs, utilizados para a lavratura dos atos, destoa da ordem numérica padrão, que acompanha, grosso modo, a data de emissão do documento (que, por sua vez, segue a data de nascimento). A esta magistrada, que não é especialista em conferência de documentos, que não possui cursos nessa área e que não verifica centenas de documentos todo mês, diversamente do que se espera do preposto da serventia, salta aos olhos que uma pessoa nascida em 1975 tenha um número de registro da ordem de 56 milhões, posto que tal magnitude é comumente vista para nascidos em data muito posterior (cf., por exemplo, fls. 1118, 1124, 1142, 1144). Por fim, destaca-se outra similaridade que não foi, aparentemente, notada pelos prepostos: de um universo de possibilidades, dos 89 outorgantes, 14 são de Itapipoca, cidade do Ceará com pouco mais de 50 mil habitantes. De todas as discrepâncias apontadas, que reunidas saltam aos olhos do homem médio, a indicar a possibilidade de uma atuação ordenada, ou seja, um modus operandi dos fraudadores, junta-se o fato de que os escreventes que realizaram os atos eram irmãos; o substituto, que subscreveu os atos era genitor dos prepostos; e o advogado envolvido na imensa fraude, tio e cunhado dos funcionários, respectivamente. Diante dos fatos apontados, causa estranheza que o Tabelião não tenha tomado qualquer medida visando a apuração ou punição, a princípio, da negligência dos prepostos, sequer instaurando procedimento interno com vistas a verificar eventual participação dos funcionários na engenhosa fraude verificada. De todo o narrado, bem como à luz da probatória carreada aos autos, imperioso ressaltar que, objetivamente, o grande número das falhas apontadas são por demais básicas, posto que decorrem da inobservância do dever de cautela, inerente à atividade registrária e notarial, e poderiam ser impedidas com um mecanismo de fiscalização muito simples, o que aparentemente, por todo o apurado, é deveras deficitário ou inexistente. Essa situação, em tese, encerra violação do Titular do dever de orientação, fiscalização e implantação de rotinas administrativas confiáveis, passíveis de evitar a grave irregularidade perpetrada, em aparente conduta atentatória às instituições notariais e de registro. Assim, houvesse adequada rotina de conferência, decorrente do plexo de atribuições do Notário, as irregularidades não se teriam consumado. O sumário

desenvolvimento acima, na conformidade deste momento inicial, não envolve a consideração de responsabilidade disciplinar objetiva, porquanto as possibilidades de condutas tratadas encerram, aparentemente, comportamento culposo por parte do Titular. Ante ao exposto, presentes os indícios de ilícito administrativo, instauro processo administrativo disciplinar em face do Senhor Paulo Augusto Rodrigues Cruz, 11º Tabelião de Notas da Capital. Determino, ainda, ao Delegatário, que desde já adote medidas de controle, evitando a repetição de falhas assemelhadas, a serem imediatamente efetivadas. No mais, determino que proceda o Notário ao bloqueio definitivo dos atos sob análise, cancelando-se em definitivo os cartões de assinatura correlatos (que deverão ser mantidos em arquivo, para eventual perícia grafotécnica). Ademais, com cópia dos documentos de identificação de fls. 928/1145, oficie-se ao órgão competente, solicitando informações acerca da veracidade da cópia apresentada. Por fim, oficie-se ao Ministério Público Federal - Procuradoria da República no Município de Campinas/SP (em resposta ao Ofício 1529/2018/PRM/CAMP - PRM-CPQ-SP00010626/2018), com cópia integral desta r. Sentença, bem como da Portaria que segue, para ciência. Encaminhe-se cópia à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Ciência ao Ministério Público e ao representante. No mais, cumpra-se o determinado na Portaria, juntando-se o presente expediente àquela. P.I.C. - ADV: ANTONIO JORGE MARQUES (OAB 130436/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - João Montenegro Filho - - Floria Maria Mussi Montenegro -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1010058-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - João Montenegro Filho - - Floria Maria Mussi Montenegro - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: DENISE DE FREITAS VIEIRA (OAB 220270/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 0075862-41.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro - Portaria - ADV: ANTONIO JORGE MARQUES (OAB 130436/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Dalvina Rosa da Silva Cukier -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1008330-96.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dalvina Rosa da Silva Cukier - Vistos. Fls. 54: Defiro o prazo adicional de 20 (vinte) dias. Intimem-se. - ADV: JORGE ANTONIO PEREIRA (OAB 235013/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.E.A. - - J.R.G. -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1006958-15.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.E.A. - - J.R.G. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da manifestação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: LEONARDO JOSE PAULO AMADUCCI (OAB 82930/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Catarina Vicentini Paulino Casseb -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1015930-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Catarina Vicentini Paulino Casseb - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: TULLIO VICENTINI PAULINO (OAB 225150/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cleide de Moraes - - Claudia Regina de Moraes - - Darcio de Moraes Filho -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1013824-39.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cleide de Moraes - - Claudia Regina de Moraes - - Darcio de Moraes Filho - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e na emenda à inicial de fls. 49/55. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos, observadas as cautelas legais. P.I.C. - ADV: VALERIA LUCIA ZAGO (OAB 132411/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adriana Cristina Vera e Silva -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1011077-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adriana Cristina Vera e Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CAMILA RIBEIRO (OAB 349467/SP), JHANAYNA KRISTHIANE GIMENES SIQUEIRA (OAB 344028/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.G. - - G.G. -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1019387-14.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.G. - - G.G. - Vistos. Diante das informações contidas nos autos, envolvendo interesse de menor impúbere que necessita de proteção, determino à Serventia Judicial que providencie o cadastro de sigilo dos autos, fornecendo, quando solicitada, a senha de acesso aos autos à advogada da autora. Após, tornem-me conclusos para sentença. Intimem-se. - ADV: ALINE DE SOUZA LOURENCO (OAB 316623/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marisa Majerowich -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1020827-45.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marisa Majerowich - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da iniciale emenda de fls. 60/63. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DARCIO BORBA DA CRUZ JUNIOR (OAB 196770/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo Ferreira -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1025438-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo Ferreira - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: DEBORAH MARIA M DOURADO M MARQUES (OAB 72090/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1027502-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: RAFAEL NUNES MARTINS (OAB 395093/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Felgueiras Nogueira -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1027062-28.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Felgueiras Nogueira - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo

Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ROBERTO SERGIO SCERVINO (OAB 242171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rita de Cássia Corradi Rocha -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1021158-27.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rita de Cássia Corradi Rocha - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em 10 dias. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: ANDERSON CARLOS PEREIRA ARAUJO (OAB 293692/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Monica Mattos Barizan Kinter -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1021669-25.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Monica Mattos Barizan Kinter - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: CARLOS EDUARDO BARLETTA (OAB 151036/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia de Carvalho Azze - - Joao Alberto Saldanha de Souza -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1119445-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia de Carvalho Azze - - Joao Alberto Saldanha de Souza - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LEANDRO CALDEIRA NAVA (OAB 246582/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1060795-19.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. - Vistos, Pela derradeira oportunidade, intime-se a interessada para cumprimento da determinação contida na deliberação de fl. 121, no prazo de 05 (cinco) dias, pena de indeferimento do pedido e arquivamento dos autos. Após, com ou sem cumprimento, ao MP. Int. - ADV: DANIEL GONÇALVES FANTI (OAB 190399/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ricardo Antônio Destro - - Marisete Aparecida Destro de Oliveira - - Isabel Tereza Destro -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1096282-50.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ricardo Antônio Destro - - Marisete Aparecida Destro de Oliveira - - Isabel Tereza Destro - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: RENDIA MARIA ARAUJO (OAB 257124/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Geralda Silvino da Silva -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1042435-39.2018.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Geralda Silvino da Silva - Vistos. Fls. 51: Defiro o derradeiro prazo adicional de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: EDALTO MATIAS CABALLERO (OAB 166344/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Morais -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1068153-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Morais - Vistos. Fls. 94: Homologo a desistência do prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: RUBENS PIVARI (OAB 285814/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Helio Santos de Oliveira - - Gilberto Jose de Oliveira - - Iara de Oliveira Favero - - Janete Santos de Oliveira Zunta - - Maria Jose Oliveira Reggiani -

Publicado em: 02/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0106/2019 -

Processo 1130423-95.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Helio Santos de Oliveira - - Gilberto Jose de Oliveira - - Iara de Oliveira Favero - - Janete Santos de Oliveira Zunta - - Maria Jose Oliveira Reggiani - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: ANDREIA CAROLI NUNES PINTO PRANDINI (OAB 158758/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Bem de Família

Publicado em: 02/04/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL

VANDA MARIA DE OLIVEIRA PENNA ANTUNES DA CRUZ, 16º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil,

FAZ SABER que foi apresentada, a este Registro, Escritura de Instituição de Bem de Família, lavrada em 18 de outubro de 2016, folhas 305 do livro 5308, do 11º Tabelião de Notas desta Capital, ata notarial retificatória das mesmas Notas, lavrada em 18 de novembro de 2016, folhas 287 do livro 5316 e requerimento datado de 27 de março de 2017, pela qual PAULA CAROLINA DE CASTRO MARRACCINI, brasileira, solteira, maior, advogada, portadora da cédula de identidade RG nº 27.124.582-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 213.510.038- 28 e MARCELO MUNHOZ MAROTTA, brasileiro, solteiro, maior, portador da cédula de identidade RG nº 36.968.257-9-SSP/ SP, inscrito no CPF/MF sob nº 363.321.118-79, conviventes em união estável há mais de 3 anos, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Mariz e Barros nº 51, instituem em BEM DE FAMÍLIA, um PRÉDIO na Rua Mariz e Barros nº 51, no 37º Subdistrito - Aclimação, Distrito, Município e Comarca desta Capital, havido por força do registro nº 4 na matrícula nº 162.340, deste 16º Oficial de Registro de Imóveis. Eventual impugnação deverá ser apresentada neste Registro, localizado na Rua Pamplona nº 1593 - Jardim Paulista, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste Edital, findo o qual, não havendo impugnação, será efetuado o registro, na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação

Publicado em: 03/04/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAIS DE CITAÇÃO

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1094044-34.2013.8.26.0100 (USUC 1459)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda , na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Tereza Inpeei Li ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Capitão Otavio Machado, nº514, Chácara Santo Antônio - São Paulo - SP, com área de 483,67m², contribuinte nº087.141.0010-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1045271-84.2015.8.26.0100 (USUC 546)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Ugo Cassina, Venera Cassina, José Nestor Puzziello, Maria Acyr Puzziello, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Deusdeth José da Silva, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 3, localizado no 1º subsolo ou 2º pavimento do Edifício São Domingos, situado na Avenida Heitor Penteado, nº 1.929 39º Subdistrito Vila Madalena - São Paulo SP, com área útil de 34,00 m², área comum de 6,86 m², totalizando a área construída de 40,86 m², cabendo-lhe a fração ideal de 2,41 % no terreno, contribuinte nº 081.320.0184-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1052676-11.2014.8.26.0100 (USUC 672)

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda , na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Vasco Bologna ou Vasco da Gama Bologna, Rosalina Bologna Gregolin, Alzira Bologna Panzoni ou Argia Bologna Panzoni, Paschoal Panzoni, Augusto Bologna, Victorio Osório Bologna, Ottonino Bologna ou Ottorino Bologna, Cezira Bologna Motta, Fernando Motta, João Bologna, Christina Bologna Camarotti, Matteo Camarotti, Leonel Bologna, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ALISON FLORES, CAROLINA NIZA SAMPAIO FLORES e JOICE JULIANA FLORES ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio do imóvel situado na Rua Arinaia nº 10/18 - subdistrito Belenzinho - São Paulo - SP, com área de 493,40m², contribuinte nº031.010.0014-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1062355-35.2014.8.26.0100 (USUC 799)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Favorino Rodrigues do Prado Filho, Wanda Andrade Prado, Waldemar de Paula Ramos Ortiz, Odette Harris Ortiz, E. R. Empreendimentos Reunidos S/C, na pessoa de seu representante legal, Raquel Seferman; Condomínio Edifício Presidente Kennedy, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Liliana Seger Jacob, Caio Sergio Calfat Jacob, Eduardo Wolk, Giselle Wolk Arbeter, Abrão Elias Arbeter, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel consistente em 28 garagens individuais números 204,205,206, 207,215,301,303,304,305,306,307,318,406,407,408,415,416,417,503,504,505,508, 509,510,512,513,514,516, localizados na Rua Araujo, nº62 e 70 (Edificio Presidente Kennedy), cabendo a cada uma delas uma fração ideal no terreno correspondente a 0,4781%; cada garagem tem uma área total construída correspondente a 40,5968%, dos quais uma parte de 37,2400m² é de área útil e outra parte de 3,3568m² é de área comum, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

1019039-93.2019 Pedido de Providências 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Sentença (fls.33/36): Vistos. Tratase de pedido de providências formulado pelo Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital, após encaminhamento de ofício pelo Juízo da 3ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional do Jabaquara. Segundo aduz o Oficial, inicialmente foi encaminhado mandado eletrônico de penhora cujo objeto era o imóvel matriculado sob o nº 102.251 na mencionada serventia. O mandado teve qualificação negativa, pois o executado não constava na matrícula como proprietário ou titular de direitos. Informado de tal negativa, o juízo expediu ofício direcionado a esta Corregedoria Permanente para que fosse determinada a inscrição na forma legal. Juntou documentos às fls. 02/25. O Ministério Público opinou às fls. 28/31 pela improcedência do pedido. É o relatório. Decido. Do que consta dos autos, o imóvel matriculado sob nº 102.251 está inscrito em nome de Gafisa S/A (fl. 6). Já o mandado de penhora (fls. 02/03) foi emitido em nome do executado Nelson Antonio de Oliveira. Assim, correta a nota devolutiva apresentada inicialmente pelo Oficial (fl. 05), baseada no princípio da continuidade, previsto nos arts. 195 e 237, da Lei nº 6.015/73: "Art. 195 - Se o imóvel não estiver matriculado ou registrado em nome do outorgante, o oficial exigirá a prévia matrícula e o registro do título anterior, qualquer que seja a sua natureza, para manter a continuidade do registro.; e Art. 237 - Ainda que o imóvel esteja matriculado, não se fará registro que dependa da apresentação de título anterior, a fim de que se preserve a continuidade do registro". Assim, por tal princípio, deve haver um encadeamento entre os registros na matrícula ou transcrição do imóvel, de modo que determinado direito só pode ser alienado ou transferido caso seu titular dele tenha disponibilidade, assim constatado no fólio registral, a evitar que qualquer pessoa transmita a terceiros mais direitos do que possui. Portanto, não poderia o imóvel da Gafisa ser penhorado por dívida de Nelson, até que este constasse como titular de direitos na matrícula. Pois bem. Após tal negativa, a MMª Juíza proferiu a decisão de fl. 07, onde constou: "A penhora do bem não foi levada a efeito pelo 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo, sob a justificativa que o bem não está em nome do executado, mas sim em nome da vendedora Gafisa (fl. 707). Assim, determino seja expedido no Ofício/Certidão de Penhora, nos termos do anterior (fls. 687/9), para o Juiz Corregedor do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo SP com a informação destacada para que o Oficial de Registro providencie a averbação ou outro ato registral competente, com observação da penhora dos direitos da parte executada à futura aquisição da propriedade do bem alienado fiduciariamente." (grifos no original). Analisando tal decisão, parece que foi direcionada a esta Corregedoria Permanente, para que determinasse ao Oficial o que de direito para garantir a averbação da penhora. A natureza jurídica de tal decisão, contudo, há de ser analisada. Como se sabe, no direito registral diferencia-se ordem judicial de título judicial. O primeiro se caracteriza pela natureza obrigatória, em que ato jurisdicional de juiz demanda a realização de determinado ato, sob pena de descumprimento, independentemente da verificação de requisitos legais pelo Oficial, salvo excepcionalmente quando houver manifesta incompetência em razão da matéria. Já os títulos judiciais, apesar de sua origem judicial, são passíveis de qualificação, porquanto é pacífico o entendimento jurisprudencial de que a ele cabe a análise formal, das peculiaridades extrínsecas do título, para verificação do cumprimento dos princípios registrais. Nesse sentido: "Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal. O exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental " (Ap. Cível nº 31881-0/1) O mandado de penhora caracteriza-se como título judicial, de modo que a negativa exarada pelo Oficial não representou ilegalidade. Por isso, com base na decisão supracitada, não caberia a este juízo corregedor rever tal negativa, se não em procedimento próprio de dúvida ou pedido de providências que, de todo o modo, levaria a manutenção da negativa devido ao princípio da continuidade. Portanto, visto sob este ângulo, não poderia este juízo cumprir com a determinação do juízo da família para que fosse revista a negativa do Oficial. De outro modo, não pode a decisão ser interpretada como ordem judicial, uma vez que direcionada a este juízo, que não se sujeitaria a determinações de outro órgão jurisdicional de mesma hierarquia. Resta, assim, a interpretação de que a decisão seria novo título judicial, condicionado a "cumpra-se" proferido pela Corregedoria Permanente. Todavia, não é possível tal ordem de cumprimento, uma vez que não se coaduna ao princípio da continuidade o ingresso no fólio registral de ordem de penhora onde o executado não consta na matrícula sob qualquer título. Tampouco pode-se aceitar, administrativamente, averbação condicional, nos moldes propostos, em que constaria que eventuais direitos futuros a serem registrados estariam penhorados. Tal averbação inviabilizaria a circulação econômica do bem que, tabularmente, pertence a Gafisa, já que o contrato de fls. 08/21 não produz efeito contra terceiros enquanto não registrado, além de não haver qualquer notícia de alienação fiduciária, como exposto na decisão. Assim, para superação do óbice, deve a escritura ser registrada, voluntariamente ou por decisão judicial, com posterior penhora dos direitos de Nelson, ou a emissão de ordem judicial, pelo juízo da família, direcionado ao próprio Oficial de Registro, em que expressamente seja afastado o princípio da continuidade, permitindo assim a averbação da

penhora pelo Oficial com a notícia de que a inscrição se deu por força de decisão judicial, com notificação da proprietária Gafisa, preservando a segurança jurídica esperada dos registros públicos. Se Nelson não realizou o registro do bem em seu nome para fraudar seus credores, apenas o juízo que executa eventual dívida pode reconhecer tal fato, com as inscrições registrárias competentes, não sendo possível a esta Corregedoria determinar a averbação pretendida de modo contrário à Lei 6.015/73. Do exposto, julgo improcedente o presente pedido de providências. Oficie-se a 3ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III Jabaquara, com referência ao Proc. 1019254-74.2016.8.26.0003, com cópia desta decisão e do parecer de fls. 28/31. Não há custas, despesas processuais nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. São Paulo, 27 de março de 2019. Tania Mara Ahualli Juiz de Direito (CP - 84)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - Manuel Pinto Ribeiro -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0125/2019 -

Processo 0059379-58.2003.8.26.0100 (000.03.059379-4) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - Manuel Pinto Ribeiro - Vistos. Fls.535/569: Verifico que por reiteradas vezes o interessado Manoel Pinto Ribeiro requer o desbloqueio da matrícula nº 44.683 do 17º Registro de Imóveis da Capital, oriunda da suspeição de falsidade dos alvarás extraídos dos processos judiciais indicados às fls.344/345 (Av.04). Ocorre que não foi juntado qualquer documento que comprove a cessação dos motivos que levaram ao bloqueio, devendo o requerente buscar o cancelamento do registro que entende indevido nas vias ordinárias, ou propor ação para regularização da posse através da prescrição aquisitiva. Assim, mantenho os fundamentos expostos nas decisões de fls. 409/410, 424, 523/524. Sem prejuízo, renumere a z. Serventia os autos a partir de fl.468. Int. CP 425. - ADV: MARILENE BARBOSA LIMA (OAB 84005/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Fundo Especial da Defensoria Pública - Wanderley de Oliveira Fernandes -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 -

Processo 0034817-91.2017.8.26.0100 (processo principal 0065031-22.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Fundo Especial da Defensoria Pública - Wanderley de Oliveira Fernandes - Vistos. Tendo em vista o desbloqueio realizado (fls. 138), ao arquivo. Int. - ADV: LORIVAL PACHECO (OAB 56819/SP), PAULO CESAR BRANDÃO (OAB 194057/SP), DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 666666/DP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Consulta - Emolumentos - Nilva Ferreira Figueiredo -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 -

Processo 1014935-58.2019.8.26.0100 - Dúvida - Consulta - Emolumentos - Nilva Ferreira Figueiredo - Vistos. Trata-se de dúvida inversa suscitada por Nilva Ferreira Figueiredo em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da escritura pública de inventário e adjudicação do Espólio de Plínio Carlos Figueiredo, tendo como objeto entre outros a parte correspondente a 1/8 da loja nº 41 da Rua Ibituruna, matriculada sob nº 73.095. Os óbices referem-se: a) violação ao principio da continuidade, tendo em vista a necessidade de se registrar, primeiramente, a partilha dos bens de Neuza Calzetta de Figueiredo, realizada através de escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas de São Bernardo do Campo, fato este noticiado na escritura de inventário de Plínio; b) ausência de recolhimento dos emolumentos pela prática do ato registrário. Assevera que os registros em questão não guarda relação com o processo de cumprimento de sentença, em tramite perante o MMº Juízo da 1ª Vara Cível do Foro Regional III - Jabaquara. Apresentou documentos às fls.55/90. Insurge-se a suscitada dos óbices impostos, sob a alegação de que operada a sucessão de Plínio, sua filha Silvana passou a ser titular do 1/8 do imóvel que outrora pertenceu àquele primeiro, logo, irrelevante para a transmissão desta parte do imóvel o registro da escritura pública de inventário de Neuza Calzetta Figueiredo. Em relação ao pagamento dos emolumentos, salienta que o artigo 98, IX do CPC, é expresso ao estender os benefícios da gratuidade dos emolumentos devidos aos notários ou registradores pela prática de ato necessário à efetivação de decisão judicial. Desta forma, sendo necessário à penhora determinado o registro do inventário de Plínio, referido ato notarial também merece ser abarcado pela gratuidade processual que favorece a suscitante. Apresentou documentos às fls.08/44 e 97/103. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.105/108). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como a D. Promotora de Justiça. No ordenamento jurídico pátrio, incumbe ao registrador, no exercício do dever de qualificar o título que lhe é apresentado, examinar o aspecto formal, extrínseco, e observar os princípios que regem e norteiam os registros públicos. Neste contexto, de acordo com o principio da continuidade, tratado nos artigos 195 e 237 da Lei de Registros Públicos, o imóvel deve ser matriculado em nome do outorgante, observando uma cadeia sucessiva de titulares, assim, apenas transmite o direito quem é o titular deste direito. Oportuno destacar a lição de Narciso Orlandi Neto, para quem: "No sistema que adota o princípio da continuidade, os registros têm de observar um encadeamento subjetivo. Os atos praticados têm de ter, numa das partes, a pessoa cujo nome já consta do registro. A pessoa que transmite um direito tem de constar do registro como titular desse direito, valendo para o registro o que vale para validade dos negócios" (Retificação do Registro de Imóveis, Editora Oliveira Mendes, p. 56). E ainda de acordo com a análise acerca do principio da continuidade feita por Afrânio de Carvalho: "O princípio da continuidade, que se apóia no de especialidade, quer dizer que, em relação a cada imóvel, adequadamente individuado, deve existir uma cadeia, de titularidade à vista da qual só se fará a inscrição de um direito se o outorgante dele aparecer no registro como seu titular. Assim, as sucessivas transmissões, que derivam umas das outras, asseguram a preexistência do imóvel no patrimônio do transferente" (Registro de Imóveis, Editora Forense, 4ª Ed., p. 254). Necessário, por conseguinte, que o titular de domínio seja o mesmo no título apresentado a registro e no registro de imóveis. Na presente hipótese, de acordo com o registro nº 01 da matrícula nº 73.095, parte do imóvel foi adquirida por Plínio e Neuza, casados sob o regime da comunhão universal de bens (fls. 41/44). Todavia, não consta da matrícula do imóvel em questão o registro do formal de partilha da cônjuge virago Neuza Calzetta Figueiredo, tendo seu falecimento ocorrido em 02.03.2010, ou seja, anteriormente a Plínio Carlos Figueiredo (05.07.2012). Consequentemente não houve a partilha de sua parte ideal, quebrando com isso a continuidade que dos registros públicos se espera, podendo atingir direitos de terceiros. Ora, essa omissão impede que o título apresentado a registro ingresse no fólio real, tendo em vista a impossibilidade de identificar se a fração pertencente a Neuza foi atribuída a Plínio ou a Silvana, afrontando a segurança juridica. Logo, é de rigor a manutenção do primeiro óbice, já que o respectivo formal de partilha não pode ter ingresso ao fólio real até que adequado à partilha do cônjuge pré morto, a permitir a perfeita formalização do ato registrário. Melhor sorte não teve a suscitada em relação insurgência acerca da cobrança de emolumentos. Nos termos do Capítulo XIII das Normas da Corregedoria Geral da Justiça, item 76: "São gratuitos os atos previstos em lei e os praticados em cumprimento de mandados judiciais expedidos em favor da parte beneficiária da justiça gratuita, sempre que assim for expressamente determinado pelo Juiz". A matéria já se encontra definida pelos precedentes da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (Proc. CG nº 11.238/2006 e Processos nºs 397/03, 3.908/99 e 18.236/95), no sentido de que deve ser respeitada a

projeção da decisão judicial de isenção de custas à parte beneficiária da assistência judiciária gratuita, na esfera dos emolumentos atrelados aos serviços de registro delegados. Na questão posta a análise o registro dos inventários de Plínio e Neuza não decorrem de mandado judicial, não havendo qualquer ordem expressa para a aplicação da gratuidade para o ato registrário. Como bem exposto pelo registrador, os registros ainda que viabilizem a penhora determinada no cumprimento de sentença pelo MMº Juízo da 24ª Vara de São Bernardo do Campo, não guardam relação com o processo, haja vista que o objeto daqueles autos é a cobrança de dívida. Notase que a exigência feita pelo Registrador, de deferimento expresso da gratuidade pelo Juízo Cível para o registro do inventário do executado, é ato praticado de forma regular. Ressalto que não há como dispensar a cobrança da contraprestação por serviços prestados pelas Serventias Extrajudiciais sem ordem judicial expressa neste sentido. Assim, em se tratando de custas e emolumentos devidos aos serviços de notas e registro de taxas, como pacificado pelo Supremo Tribunal Federal e acolhido de modo tranquilo pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, apenas a lei poderá conceder isenção. Por fim, entendo corretas as exigências formuladas pelo delegatário, visando a preservação do principio da continuidade e o correto recolhimento dos emolumentos. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida inversa suscitada por Nilva Ferreira Figueiredo em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente mantenho os óbices registrários. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: DANILO MARTINS STACCHINI FILHO (OAB 272634/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Sandra Bertao e outros -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 -

Processo 1016878-13.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Sandra Bertao e outros - Vistos. * - ADV: SANDRA BERTAO (OAB 84567/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 -

Processo 1026085-36.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta - Vistos. Aguarde-se a vinda das informações pelo 17º Oficial de RISP. Int. - ADV: SILVIA MARQUES REGIS (OAB 308682/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sylvia Maria Ferreira dos Santos -

- Olvison da Silva Pinto -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 -

Processo 1019673-89.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sylvia Maria Ferreira dos Santos - - Olvison da Silva Pinto - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Sylvia Maria Ferreira dos Santos e Olvison da Silva Pinto, em face do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo a retificação das matrículas nºs 116.101 e 116.102 para constar a exclusividade da propriedade em nome da primeira requerente. Relatam que foram casados de 25.09.1971 até 12.06.1985, sob o regime da comunhão universal de bens, quando se divorciaram. Ocorre que, em 04.02.2006, voltaram a se relacionar com novo casamento civil sob o regime da comunhão parcial de bens. Esclarecem que em 23.04.2001 a requerente Sylvia comprou dois imóveis, objeto das matrículas mencionadas, sendo que na data da aquisição os interessados estavam divorciados. Todavia, Olvison foi avalista de Sylvia, constando no contrato tal dado. Salientam que os imóveis foram parcelados até o dia 05.09.2011, ou seja, quando da quitação os requerentes já estavam casados novamente, porém afirmam que a única que pagou pelos imóveis foi Sylvia. Quando os imóveis foram quitados, houve a averbação junto ao registro de imóveis, constando o nome do requerente Olvison como casado em comunhão parcial de bens com Sylvia. Destacam que em meados de fevereiro do corrente ano dirigiram-se ao Cartório para registro do contrato de 2001, no qual constava apenas o nome da requerente, o que foi negado pelo delegatário. Apresentou documentos às fls.07/42. O registrador manifestou-se às fls.46/48. Esclarece que o registro espelhou a escritura pública lavrada perante o 2º Tabelião de Notas da Capital, onde constou que Sylvia Maria Ferreira dos Santos é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com Olvison da Silva Pinto. Argumenta que não houve a apresentação de qualquer título de aquisição em nome exclusivo da requerente, bem como não é possível corrigir os elementos do contrato após a publicidade registral já de conhecimento de terceiros. Apresentou documentos às fls.49/54. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.57/58). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como o D. Promotor de Justiça. Compulsando os presentes autos verifico que não há irregularidades no registro tabular que mereçam ser retificadas, isto porque os registros nº 05 nas matrículas nºs 116.101 e 116.102 apenas espelharam o título apresentado, sendo certo que, de acordo com a escritura de venda e compra lavrada perante o 2º Tabelião de Notas da Capital, constou como compradores Sylvia Maria ferreira dos Santos, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com Olvison da Silva Pinto. Daí que não há qualquer prova juntada aos autos do acordo mencionado pelos requerentes na inicial de que os imóveis ficariam apenas para a cônjuge virago. Ressalto ainda que se houvesse tal acordo não seria da competência do registrador proceder a sua análise, vez que a qualificação registral restringe-se exclusivamente aos aspectos formais do título e não ao seu conteúdo. O que causa surpresa no caso em tela é que, após oito anos da efetivação do registro, os requerentes se insurgem pretendendo a retificação do registro com base nos instrumentos particular de compromisso de venda e compra datados de 2001/2002 (fls.13/24), ou seja, muito anterior a escritura pública de compra de venda datada de 2011 (fls.37/39). Logo, o saneamento de eventual erro constante na escritura deverá ser providenciado junto à Corregedoria Permanente do Cartório de Notas da Capital. Observo que a escritura pública é ato notarial que reflete a vontade das partes na realização do negócio jurídico, observados os parâmetros fixados pela Lei e pelas Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça, reproduzindo, portanto, exatamente aquilo que os outorgantes e outorgados declararam ao Escrivão ou ao Escrevente. Segundo o ilustre jurista Narciso Orlandi Neto: "Não há possibilidade de retificação de escritura sem que dela participem as mesmas pessoas que estiveram presentes no ato da celebração do negócio instrumentalizado. É que a escritura nada mais é que o documento, o instrumento escrito de um negócio jurídico; prova preconstituída da manifestação de vontade de pessoas, explicitada de acordo com a lei. Não se retifica manifestação de vontade alheia. Em outras palavras, uma escritura só pode ser retificada por outra escritura, com o comparecimento das mesmas partes que, na primeira, manifestaram sua vontade e participaram do negócio jurídico instrumentalizado." (Retificação do Registro de Imóveis, Juarez de Oliveira, pág. 90). E ainda segundo Pontes de Miranda: "falta qualquer competência aos Juízes para decretar sanações e, até, para retificar erros das escrituras públicas: escritura pública somente se retifica por outra escritura pública, e não por mandamento judicial" (Cfr. R.R. 182/754 - Tratado de Direito Privado, Parte Geral, Tomo III, 3ª ed., 1970, Borsoi, § 338, pág. 361). Logo, diante da ausência de titulo aquisitivo em nome exclusivo da requerente, faz-se mister a manutenção da negativa em se efetivar a retificação pleiteada, devendo a prova de que o bem foi adquirido com esforço próprio pela requerente ser objeto de futura ação nas vias ordinárias. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado

por Sylvia Maria Ferreira dos Santos e Olvison da Silva Pinto, em face do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: WASHINGTON LUIZ MOURA (OAB 374273/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mágica Construtora e Incorporadora Ltda. - 1 -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 -

Processo 1132083-27.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mágica Construtora e Incorporadora Ltda. - 1 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição Afonso Zampol. Intime-se o perito nomeado para se manifestar nos termos da decisão de fls. 122/123. 2 - Prazo 10 dias. Int. - ADV: MARCOS RENATO DENADAI (OAB 211369/ SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Eder Wander Queiroz - - Luiz Valdemar de Souza - 2. Kasushi Kimura e Tereza Sadako Kimura -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 0088208-58.2017.8.26.0100 (processo principal 0026354-73.2011.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Eder Wander Queiroz - - Luiz Valdemar de Souza - 2. Kasushi Kimura e Tereza Sadako Kimura - Vistos. Fls. 96/99: ciência do resultado da pesquisa de declaração de renda dos executados pelo sistema Infojud, infrutífera. Assim, manifeste-se a parte exequente. - ADV: EDER WANDER QUEIROZ (OAB 162999/SP), VANIA LUCIA PEREIRA YABUSAKI (OAB 276629/SP), RENATA CHICONATO DE QUEIROZ (OAB 297417/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 0085916-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos, Trata-se de expediente encaminhado pela Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, com a finalidade de comunicar a instauração de Processo Administrativo Disciplinar em face do 8º Tabelião de Notas da Capital, Senhor Douglas Eduardo Dualibi, determinando-se a este Juízo Censor a designação de Interventor para a Unidade, além de outras providências. A intervenção decorreu da necessidade de "medidas urgentes para regularização dos recolhimentos legalmente previstos" e "para regularidade do serviço e atendimento dos interesses estatais". A intervenção teve início em 12 de novembro de 2018 e foram, inicialmente, nomeados interventores os Drs. Rodrigo Valverde Dinamarco, Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito - Ibirapuera, da Capital e Carla Watanabe, Titular do 28º Tabelião de Notas da Capital, os quais, de pronto, constataram desequilíbrio econômico da unidade provocado pela administração do Sr. Tabelião afastado no importe aproximado de R$ 2.803.715,95 (dois milhões, oitocentos e três mil, setecentos e quinze reais e noventa e cinco centavos). A cessação do munus foi sugerida por meio da decisão de fls. 713/721 e acatada pela decisão de fls. 732/739 da E. Corregedoria Geral de Justiça, que, também nomeou como novo interventor o escrevente substituto mais antigo da unidade, Dr. José Roberto Bueno, mantendo-se os I. Senhores Tabeliães Titulares como auxiliares do Juízo. A decisão de fls. 713/721 deste Juízo também alterou o escopo da intervenção, permitindo ao Senhor Tabelião afastado a possibilidade de implementação de política de saneamento, reestruturação financeira e administrativa para redução das despesas da unidade, promovendo o aporte financeiro necessário à quitação dos débitos existentes e viabilizando condições mínimas de manutenção da serventia. Neste sentido, sobreveio a petição de fls. 746/749 ofertada pelo Senhor Tabelião afastado, apontando os principais problemas da unidade; proposta de solução, sem, contudo, implementar qualquer medida prática, mesmo após ser instado por este Juízo (fls. 913/914 e 1134/1135), deixando claro, em sua manifestação, que somente o faria acaso retornasse às atividades. Sobrevieram relatórios dos D. Auxiliares do Juízo (fls. 1059/1061, 1088/1090 e 1173/1180), em que restaram apontadas irregularidades, bem como a notícia de tentativa de implementação de melhores práticas na unidade, com o escopo, também de orientar o setor financeiro que se apresentava descontrolado. Em linhas gerais, este Juízo determinou ao Senhor Interventor, consoante se infere das decisões de fls. 1088/1090, 1134/1135, 1148 e 1254/1256, a fim de se evitar maior descontrole financeiro da unidade, que não mais utilizasse cheque especial referente à qualquer conta bancária; a não recepção de depósitos prévio, quer de ITBI, quer referentes ao Registro de Imóveis; determinando-se, ainda, a apresentação de planilhas contábeis da unidade para se verificar a viabilidade econômica da serventia, dentre outras providências. Às fls. 1261/1263 noticia o Senhor Interventor que o Tabelião afastado determinou ao escritório de contabilidade que enviasse aviso de dispensa de todos os funcionários da Serventia. Sobreveio, então, manifestação da D. Representante do Ministério Público às fls. 1268, pugnando pela suspensão do funcionamento da serventia por prazo indeterminado, nomeando-se delegatário para gerir o acervo e conclusão dos trabalhos pendentes. Designada audiência, tomou-se o depoimento do Senhor Interventor (fls. 1279/1281). É o breve relatório. Passo, pois, a deliberar. Cumpre destacar, inicialmente, que este Juízo foi incumbido de designar interventor ao 8º Tabelionato de Notas da Capital e adotar eventuais providências cabíveis, por Delegação da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça. Feita esta consideração, extrai-se da declaração firmada pessoalmente pelo Senhor Douglas Eduardo Dualibi, em cumprimento ao contido no Comunicado CG 1.914/2.018, conforme reproduzida às fls. 304, no que tange aos funcionários e prestadores de serviço do 8º Tabelião de Notas da Capital, possuir vultosos débitos na ordem de R$ 25.000.000,00 (vinte e cinco milhões de reais) com diversos entes estatais. Ainda segundo o Senhor Douglas Eduardo Dualibi declarou, sob as penas da lei, a este Juízo Corregedor Permanente e à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, possui, dentre outros entes, débitos perante o IPESP (no valor de R$ 7.746.958,85), INSS (no importe de R$ 5.195.274,43) e Imposto de Renda Retido na Fonte (na quantia de R$1.359.707,24). Além disso, do judicioso relatório de fls. 581/590 extrai-se que os então interventores, ora auxiliares do Juízo, apuraram, em dezembro de 2018, que as contas do cartório estavam negativas no montante de R$ 2.803.715,95. Disso se extrai, somado ao apurado pela E. Corregedoria Geral de Justiça no Processo Administrativo n.º 2018/00182261 que, em face da conduta pretérita do Senhor Tabelião afastado, a Serventia já se encontrava financeiramente deficitária. Mesmo assim, buscando a recuperação da unidade e a manutenção do serviço público delegado, foram implementadas pelos então interventores, além de orientações financeiras aos prepostos da unidade, medidas moralizadoras no Tabelionato, ao exigir, por exemplo, a conferência prévia dos atos, autenticação de cópias somente mediante a apresentação de originais, reconhecimento de firmas por autenticidade somente na presença do signatário com o adequado preenchimento imediato do termo respectivo, emissão de recibos e selos digitais corretamente, etc, as quais foram oportunamente ratificadas ao Senhor atual Interventor, José Roberto Bueno, quando da assunção do munus, o que, contudo, com pesar, não restou suficiente ao soerguimento da unidade, ante a grave situação em que já se encontrava mergulhada. O Sr. Tabelião afastado, por seu turno, sempre teve pleno conhecimento de todo processado e, embora tenha, a princípio, demonstrado disposição em contribuir com a intervenção (fls. 372/375 e 746/749), mesmo após ter sido diretamente instado (fls. 713/721, 913/914 e 1134/1135), não efetivou qualquer aporte financeiro na Unidade; não quitou débitos pendentes, e tampouco implementou qualquer plano de reestruturação financeira e administrativa para redução das despesas do 8º Tabelião. Além disso, o Sr. Delegatário afastado apenas sinalizou a demissão de todos os funcionários (fls. 1261), o que, na prática, não se efetivou (fls. 1279/1281). Certo é que, a intervenção não modificou a

situação jurídica das obrigações contratuais e tributárias do Titular de Delegação, permanecendo hígidas as relações obrigacionais, a exemplo das trabalhistas. Não há, pois, como já restou claro nos autos, transmissão das responsabilidades contratuais e fiscais do Senhor Delegatário em relação aos interventores, cuja atuação é limitada ao cumprimento dos interesses públicos do serviço estatal delegado. Pois bem, diante do cenário financeiro deixado pelo Tabelião afastado, certo é que José Roberto Bueno, Senhor Interventor, dentro de suas possibilidades, empreendeu esforços para soerguer a unidade, apresentando, inclusive, apontamentos pertinentes no que tange à reestruturação da serventia (fls. 1162/1168), cuja viabilidade, contudo, restou prejudicada, ante a natureza jurídica da figura do interventor, limitada ao cumprimento dos interesses públicos do serviço estatal delegado; esbarrando, também, em vedações trabalhistas, sem se olvidar, ainda, da necessidade de aporte de recursos financeiros, os quais, por certo, inexistiam, ante a situação financeira deficitária instalada. Em suma, mesmo com o empenho deste Juízo, dos D. Auxiliares e do Senhor Interventor, sob a perspectiva da atual situação financeira da Serventia, o 8º Tabelião de Notas, objetivamente, possui mais despesas do que receita e, assim, não se sustenta financeiramente. Se cumpridas as obrigações básicas de qualquer Titular (ou seja, repassar os emolumentos pertencentes aos entes estatais e efetuar os pagamentos necessários para a manutenção do cartório), a arrecadação da Serventia não é suficiente para fazer frente à vultosa folha de pagamento e demais despesas. À exemplificar, o documento de fls. 1282 indica que no mês de janeiro de 2019 houve entrada no valor de R$ 581.598,75 e saída de R$ 901.996,76, importando em saldo negativo de R$ 320.398,01, tudo a indicar que a Serventia fez uso de valores que não lhe cabiam. Observe-se, também, que no mês de fevereiro, mesmo que em menor valor, a unidade teve saldo negativo de R$ 61.804,53 (fls. 1283), destacando-se, ainda, que, consoante relatado pelo Senhor Interventor na audiência de fls. 1279/1281, tampouco houve o pagamento da GPS referente ao mês de fevereiro, no mês de março, no valor aproximado de R$ 115.000,00, tudo a ratificar o estado de insolvência da unidade. Não se pode, ademais, deixar de lembrar que o prédio em que instalada a unidade, assim como todo o mobiliário e equipamentos de informática, são de propriedade do Sr. Tabelião afastado, o qual, por certo, passará a pleitear os aluguéis, custo ainda não computado no já deficitário cenário financeiro. Neste contexto, pois, infere-se que o peticionamento de fls. 1224/1225 não se sustenta. Feitas estas ponderações, consoante publicado aos 30 de março de 2019 (fls. 1284/1285), o senhor Tabelião aposentou-se, implicando, assim, na vacância da delegação, a teor do que dispõe o artigo 39, II, da Lei 8.935 de 1994, restando, pois, cessada sua investidura e a produção de efeitos consequentes do delegado. Via de consequência, cessada também resta a intervenção (art. 36 da Lei 8935/94) e a nomeação dos D. Auxiliares do Juízo. Como decorrência lógica, impor-se-ia, então, a nomeação de interino para responder pelo expediente, dando-se continuidade ao serviço público delegado (artigo 39, §2º da Lei 8935/94). Contudo, no contexto atual, que indica o cenário financeiro deficitário da unidade, com risco certo, ao Estado, de aumento exponencial do passivo a cada mês; e total descontrole financeiro da Serventia, reclamando, pois, a adoção de medidas extremas e urgentes; à luz da manifestação ministerial de fls. 1268, outra não é a sugestão deste Juízo censor, ad referendum da E. Corregedoria Geral de Justiça, senão o recolhimento do acervo do 8º Tabelião de Notas da Capital, incluindo-se livros, sistemas informatizados, papéis, arquivos de segurança e etc. (aplicando-se analogicamente o que dispõe o artigo 7º, §2º, "e" da Resolução 80 do CNJ) ao 9º Tabelião de Notas da Capital (ante a proximidade e estrutura compatível - vide Justiça Aberta do CNJ), a quem competirá, acaso não se efetive pelo responsável pelo 8º Tabelionato de Notas da Capital, o encerramento de todos os livros, ficando expressamente proibida a lavratura de outros atos notariais em nome deste. Via de consequência, não cabe a recepção pelo Estado dos funcionários do 8º Tabelionato de Notas da Capital. Vale destacar, porquanto oportuno, que permanece intacta a responsabilidade trabalhista do Ex-Tabelião, na condição de único empregador dos prepostos que compõem o quadro funcional do 8º Tabelião de Notas da Capital, significando, pois, que compete a si, de modo exclusivo, o pagamento das referidas verbas rescisórias e demais encargos. Outro não é o entendimento jurisprudencial a respeito: "AGRAVO DE INSTRUMENTO EM RECURSO DE REVISTA.CARTÓRIO. SUCESSÃO TRABALHISTA. RESPONSABILIDADE DO ESTADO.A decisão regional está em consonância com a jurisprudência desta Corte Superior, no sentido de que os serviços notariais e de registro são exercidos em caráter privado, por delegação do Poder Público, nos termos do artigo 236 da Constituição da República, e que o fato desses serviços serem exercidos em caráter privado exclui a possibilidade de se imputar ao Estado a responsabilidade pelo vínculo empregatício. Agravo de instrumento conhecido e não provido."(Processo:AIRR - 42600-64.2010.5.16.0018Data de Julgamento:28/11/2012,Relatora Ministra:Dora Maria da Costa, 8ª Turma,Data de Publicação: DEJT30/11/2012). "RECURSO DE REVISTA. SERVIÇOS NOTARIAIS E DE REGISTRO - EMPREGADO CONTRATADO PELO CARTÓRIO. RESPONSABILIDADESUBSIDIÁRIA DO ESTADO. INAPLICABILIDADE DA SÚMULA 331, IV, DO TST. O art. 236 da Constituição Federal estabelece que os serviços notariais e de registro são prestados em caráter privado, mediante delegação do Poder Público. Segundo o § 1º do dispositivo constitucional em questão, cumpre ao Estado, por intermédio do Poder Judiciário, apenas a fiscalização dessa atividade. A tese do Tribunal Regional de que o Estado, por ser beneficiário dos serviços, assemelha-se ao tomador dos serviços, contraria a Súmula nº 331, IV, do TST. Aserventiado cartório é exercida por delegação do Estado, mas a contratação de empregados é feita pela pessoa física titular do cartório, não podendo o Poder Público ser responsabilizado subsidiariamente, nos termos da Súmula 331, IV, do TST, pelas obrigações trabalhistas por parte da empregadora, porque não há, no caso, a figura do tomador e do prestador de serviços. Recurso de revista provido". (RR-89540-67.2003.5.04.0018, 4ª Turma, Relator Ministro: Fernando Eizo Ono, DEJT de 06/08/2010). "RECURSO DE REVISTA. SERVIÇOS NOTARIAIS E DE REGISTRO - EMPREGADO CONTRATADO PELO CARTÓRIO.RESPONSABILIDADESUBSIDIÁRIA DO ESTADO. INAPLICABILIDADE DA

SÚMULA 331, IV, DO TST. 1. O art. 236 da CF estabelece que os serviços notariais e de registro são prestados em caráter privado, mediante delegação do Poder Público. Nos termos do art. 236, § 1º, da Constituição da República, cumpre ao Estado, por meio do Poder Judiciário, apenas a fiscalização dessa atividade. 2. Dessa forma, o Estado não figura como tomador do serviço público delegado, não podendo ser responsabilizado subsidiariamente, nos termos da Súmula 331, IV, do TST, pelo inadimplemento das obrigações trabalhistas por parte da real empregadora. 3. Portanto, merece reforma o acórdão regional que condenou subsidiariamente o Estado Reclamado, sendo inaplicável ao caso a Súmula 331, IV, do TST, já que não existe no caso a figura do tomador e do prestador de serviços. Recurso de revista provido." (RR-6100-18.2008.5.04.0304, 7ª Turma, Relatora Juíza Convocada: Maria Doralice Novaes, DEJT de 12/03/2010). Observo, ademais, que a medida ora sugerida não implicará prejuízos à população, posto que a continuidade do serviço público será efetivada por meio do Tabelião recebedor do acervo, o qual emitirá as certidões pertinentes eventualmente requisitadas. Tampouco haverá prejuízos ao Estado, uma vez que a unidade em questão não gera saldo positivo, consoante supra destacado. Neste cenário, sugere-se ficar como responsável, até a distribuição do acervo da unidade, o Senhor José Roberto Bueno, ao qual competirá a guarda de todo o acervo da Unidade, até ulterior deliberação da E. Corregedoria Geral de Justiça. Caberá, também, ao Senhor responsável o encerramento de todos os livros notariais em aberto, podendo, para tanto, contar com a assistência dos Drs. Rodrigo Valverde Dinamarco, Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito - Ibirapuera, da Capital e Carla Watanabe, Titular do 28º Tabelião de Notas da Capital, que ora ficam expressamente nomeados Auxiliares deste Juízo, bem como dos atos notariais pendentes, incumbindo-lhe, ainda, a devolução dos valores recebidos em depósito prévio, referente aos atos ainda não lavrados, mediante recibo, aos interessados. Por cautela e em face da sugestão supra, determina-se, em caráter urgente e emergencial, a suspensão provisória do funcionamento da serventia, até ulterior decisão da E. Corregedoria Geral de Justiça. Em face do poder hierárquico a que está subordinada esta Corregedoria Permanente, respeitosamente, submeto a presente decisão ao crivo da elevada Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Intime-se ao Ex-Tabelião, pessoalmente, e por meio de seu patrono. Intime-se, pessoalmente, o Senhor José Roberto Bueno, o qual deverá afixar a presente decisão na Unidade para ciência de todos os interessados, devendo-se fazer acompanhar de oficial de justiça, expedindo-se mandado, com urgência. Finalmente, determino ao Sr. José Roberto Bueno a apresentação de relatório final de sua gestão no prazo de 30 dias. Intime-se a Fazenda do Estado de São Paulo. Ciência ao Ministério Público. Publique-se. - ADV: ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rodrigo Avila Simões - - Juliana Ávila Simões -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1000258-23.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rodrigo Avila Simões - - Juliana Ávila Simões - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido e determino a retificação do assento de óbito de Jane Elisabeth Alves Ávila, como requerido na inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. O benefício da JUSTIÇA GRATUITA acima concedido deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo

Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: FERNANDO COIMBRA MAESTRELLO (OAB 367656/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thomé Simões Junior - Municipalidade de São Paulo - - Caixa Econômica Federal - Gerência de Habitação de SP/SP -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 -

Processo 1104692-97.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thomé Simões Junior - Municipalidade de São Paulo - - Caixa Econômica Federal - Gerência de Habitação de SP/SP - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Thomé Simões Júnior e Benedita Sidnea Padula Simões, pleiteando a retificação da descrição do imóvel objeto da matrícula nº 20.558. O presente procedimento foi encaminhado a este Juízo em razão da impugnação da credora fiduciária Caixa Econômica Federal - CEF, em relação às unidades 02 e 04 do condomínio confrontante. Alega que o memorial descritivo e planta não indicam as dimensões do imóvel retificando e dos confrontantes, bem como de acordo com as verificações feitas no local, existem dimensões declaradas na retificação divergentes das dimensões reais, o que poderá trazer como consequência a sobreposição de áreas. Foram juntados documentos às fls.05/206. Intimada, a CEF manifestou-se às fls.219/222, corroborando os argumentos expostos na impugnação. Salienta que os requerentes não permitem que se adentre ao imóvel, razão pela qual encontra-se impossibilitada de apresentar memorial descritivo completo. Apresentou documentos às fls.223/224. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.212/213 e 265/266). Os requerentes manifestaram-se às fls.238/245. Ressaltam que no laudo apresentado pela CEF, apesar de assinado por engenheiro, não consta o devido carimbo ou reconhecimento de firma, sendo que a impugnante deveria ter juntado com o croquis a planta e memorial descritivo. Concordam com a realização da perícia no interior de sua residência, a fim der ser demonstrada a impertinência da impugnação. Juntaram documentos às fls. 246/252. À fl.261, a instituição financeira requereu a juntada do levantamento topográfico (fl.262). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Os requerentes solicitaram a retificação da área do imóvel objeto da matrícula nº 20.558 do 8º Registro de Imóveis da Capital, a fim de que fossem alteradas as suas características métricas. Para tanto, teve início processo administrativo perante a Serventia Extrajudicial, instruído com laudo elaborado por profissional técnico, com memorial descritivo e levantamento planimétrico, apontando a metragem correta do bem. Houve a devida notificação de todos os confrontantes, em observância ao artigo 213, § 2º, da Lei 6.015/73. Sobreveio impugnação da Caixa Econômica Federal, o que afastou a anuência presumida do artigo 213, § 4º, da Lei 6.015/73. Apesar do entendimento do registrador da ausência de elementos técnicos para considerar como fundada a impugnação apresentada, houve a remessa dos autos a este Juízo. Como é sabido, neste feito examina-se apenas se a impugnação é ou não fundamentada, nos termos do que dispõe o § 5º, do art. 213, da Lei nº 6015/73. Em caso positivo, o procedimento é extinto remetendo-se as partes às vias ordinárias, pois nada de contencioso se resolve aqui; em caso negativo, prossegue-se na retificação com a devolução dos autos ao Oficial de Registro de Imóveis. Narciso Orlandi Neto, in Retificação do Registro de Imóveis, Ed. Oliveira Mendes, págs. 161/165, lembra que a lei não esclarece o que é impugnação fundamentada, e que não é nada fácil defini-la nem estabelecer regra prática para distingui-la. Sem embargo, afirma que basta que os termos da impugnação coloquem no julgador dúvida a respeito da viabilidade e da inofensividade da pretensão para que ela seja considerada fundamentada, não se exigindo que o impugnante demonstre cabalmente o efetivo prejuízo que o deferimento do pedido poderá trazer-lhe. E prossegue afirmando que fundamenta é aquela que não permite decisão sem o exame do direito das partes, e que denota a existência de uma lide, em que o direito alegado pelo impugnante se contrapõe ao alegado pelo requerente. Observa, porém, que ela tem de ser razoável, não bastando ao impugnante se opor à pretensão sem dizer em que ela atingirá seu direito, isto é, não é suficiente a mera alegação de que a retificação causará avanço em sua propriedade, sendo de rigor que se diga onde

e de que forma isso ocorrerá. Na presente hipótese, a confrontante CEF, na qualidade de credora fiduciária, não concordou com o levantamento topográfico planimétrico elaborado pelos requerentes, limitando-se a afirmar que a retificação invadiria 17 cm, o que poderia ensejar a demolição do muro e até das entradas de água e energia elétrica do condomínio que contém os dois imóveis de interesse da impugnante. Neste contexto, cabe ressaltar que o ônus é de quem alega que deverá trazer ao menos um indicio de embasamento as suas razões. Nos termos do item 138.19, do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça: "Nota": "Consideram-se infundadas a impugnação já examinada e refutada em casos iguais ou semelhantes pelo Juízo Corregedor Permanente ou pela Corregedoria Geral da Justiça; a que o interessado se limita a dizer que a retificação causará avanço na sua propriedade sem indicar, de forma plausível, onde e de que forma isso ocorrerá; a que não contém exposição, ainda que sumária, dos motivos da discordância manifestada; a que ventila matéria absolutamente estranha à retificação; e a que o Oficial de Registro de Imóveis, pautado pelos critérios da prudência e da razoabilidade, assim reputar" Entendo, pelo exposto, que a impugnação deve ser afastada. A verdade é que a instituição financeira não trouxe argumento plausível para obstar a retificação pretendida ou impugnar o laudo elaborado pelo profissional contratado pelos requerentes, não havendo qualquer comprovação acerca do efetivo avanço ou interferência em suas propriedades. Ressalto que sequer houve a juntada do levantamento topográfico pela impugnante, incluindo memorial descritivo e planta, apenas houve a apresentação de um documento sem assinatura do responsável técnico, indicação dos ângulos de deflexão e de confrontantes, não configurando um estudo técnico apto a afastar a pretensão retificatória (fl.262). Fato é que a CEF não logrou demonstrar suas alegações. Diante do trabalho técnico apresentado com a inicial (fls.23/27), existe a possibilidade da retificação da área pretendida, havendo inclusive concordância da Municipalidade de São Paulo. Logo, inexistência impugnação válida, não há lide, e por conseguinte, desnecessária a remessa às vias ordinárias, sendo o procedimento administrativo o adequado para análise em tela. Do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Thomé Simões Júnior e Benedita Sidnea Padula Simões, e consequentemente determino a remessa dos autos ao registrador para as providências cabíveis, levando-se em consideração o levantamento topográfico apresentado na inicial. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), TIAGO MASSARO DOS SANTOS SAKUGAWA (OAB 245676/SP), PATRICIA NOBREGA DIAS (OAB 259471/SP), ANTONIO RICARDO ALVES DOS SANTOS (OAB 393553/SP), ROSILENE ALVES DOS SANTOS (OAB 178232/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1004661-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário, inclusive para determinar a anotação do casamento e do divórcio nas certidões de nascimento da autora e de seu ex-cônjuge Lauro Aparecido Rossi. Note-se que foram concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA à requerente (fls. 143/144), o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de

comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1006564-08.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior - Vistos. Homologo a desistência ao prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: RENAN ESTEVES PAES (OAB 373101/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alfredo Gerônimo Ramos de Oliveira -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1008518-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alfredo Gerônimo Ramos de Oliveira - Vistos. Conforme informado à certidão de fl. 32, verifica-se que o autor indicou endereço pertencente ao Foro Central, porém, ao ser intimado para apresentar comprovante de residência, ele apresentou documento constando o endereço Rua Benedito Galvão, 184, Vila Fernandes, CEP 03433-030, São Paulo/SP, conforme fl. 20. Tal endereço pertence ao Foro Regional do Tatuapé, assim como certificado à fl. 21. Tendo em vista que o MM. Magistrado Dr. Erasmo Samuel Tozetto não concordou com a redistribuição somente por entender que o domicílio do requerente pertencia ao Foro Central (fl. 28), constatado que o autor reside em endereço diverso do indicado na inicial, redistribua-se novamente o processo à 5ª Vara Cível do Foro Regional de Tatuapé, foro este competente para julgar o feito. Intimem-se. - ADV: RICARDO SOARES DE SOUZA (OAB 324216/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Egidio Rodrigues -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1008180-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Egidio Rodrigues - Vistos. Fls. 69/71: Ciente da certidão de nascimento do autor apresentada, retificada de acordo com a sentença. Determino a juntada da certidão de casamento do autor, cumprindo-se integralmente a sentença, no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: ALINE DA SILVA MARIZ (OAB 330631/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Trides Companhia Imobiliária Administradora -

Publicado em: 03/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0126/2019 -

Processo 1020975-56.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Trides Companhia Imobiliária Administradora - Vistos. Apesar da informação da requerente de que houve várias tentativas para localização do antigo locatário, sem obter êxito, não veio aos autos qualquer documento neste sentido. Logo, mantenho a decisão de fl.31. Int. - ADV: NATHALY GUEDES TORRES RICCIARDI (OAB 307675/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Martani de Almeida - - Cesar de Almeida - - Sirlei da Conceição Martani Almeida -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1010024-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Martani de Almeida - - Cesar de Almeida - - Sirlei da Conceição Martani Almeida - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Ana Luiza Pontes Righi Figueiredo - - Sergio Righi -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1013142-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Luiza Pontes Righi Figueiredo - - Sergio Righi - Vistos. Fl. 86: Homologo a desistência do prazo recursal também pelo Ministério Público. Diante disso, cumpra-se o segundo parágrafo da decisão de fl. 81, para que se certifique o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int. - ADV: LEANDRO ASTERITO (OAB 182481/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glauco Junqueira Bellezzo -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1009896-80.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Glauco Junqueira Bellezzo - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 89/90 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: SONIA MARIA DE ABREU LENCI (OAB 222077/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Teresinha da Cunha Veloso -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1013247-61.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Teresinha da Cunha Veloso - Vistos. Fls. 51: defiro o prazo suplementar de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: ALEXANDRE GAMBINI PEREIRA (OAB 37637/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marli Oliveira de Sá -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1013603-56.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marli Oliveira de Sá - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: JOSE CASSIO FERNANDES VIEIRA (OAB 98376/SP)

↑ Voltar ao índice

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.I.O.

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1016576-81.2019.8.26.0100 - Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.I.O. - Fls. 15/16: Ao Ministério Público. - ADV: MARILIDIA ADOMAITIS JOVELHO ORTEGA (OAB 260859/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Niccoli -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1018399-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Niccoli - Vistos. Paula Vanessa Andrade Fonseca ajuizou a presente ação de retificação do assento da transcrição da certidão de casamento estrangeiro, eis que após o casamento na Austrália, a autora adotou o nome de casada "Paula Niccoli". Note-se, portanto, que o caso não se restringe apenas ao direito de acrescer o sobrenome do cônjuge, mas, muito além, a requerente pretende: (i.) incluir o sobrenome do cônjuge; (ii.) excluir o prenome "Vanessa"; (iii.) excluir os patronímicos materno e paterno de seu nome. Muito embora a requerente tenha se casado sob as leis da

Austrália, certo é que para produzir os efeitos almejados no Brasil, o pedido de retificação de registro civil deve, necessariamente, se amoldar à legislação brasileira vigente, que se alicerça no princípio da imutabilidade do nome e da segurança jurídica. Outrossim, note-se que tanto o artigo 56 como o artigo 57, § 2º, da Lei de Registros Públicos, dizem expressamente que a alteração do nome não poderá prejudicar o "apelido de família". 1. Feitos esses esclarecimentos, determino à requerente que fundamente sua pretensão, justificando, detalhadamente, os pedidos formulados para exclusão do prenome "Vanessa" e de total exclusão dos seus apelidos de família "Andrea Fonseca", em dez dias, sob pena de extinção. 2. No mesmo prazo, a autora deverá apresentar as certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF da autora. 3. Após, ao Ministério Público e tornem conclusos. 4. Determino à Serventia Judicial que retifique o nome da autora junto ao sistema: Paula Vanessa Andrade Fonseca. Anote-se Intimem-se. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Saulo Cristiano Meneghetti -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1018491-68.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Saulo Cristiano Meneghetti - Vistos. Fls. 57: Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: CLAUDIA PATRICIA DE LUNA SILVA (OAB 144981/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sylvia Zanatta Giannini - - Ana Rosa Zanatta Giannini -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1013494-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sylvia Zanatta Giannini - - Ana Rosa Zanatta Giannini - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos

o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ANA PAULA GANZAROLLI MARTINS SEISDEDOS (OAB 234159/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Soraia Leite Marquez -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1021007-61.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Soraia Leite Marquez - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Tatuapé, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ARIADNE LEITE MARQUEZ (OAB 316395/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniella Moreira Santos -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1020534-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniella Moreira Santos - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Ipiranga, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: LUIZA SANTELLI MESTIERI DUCKWORTH (OAB 228696/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Área de Imóvel - Nicola Mohor -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1017670-53.2018.8.26.0309 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Área de Imóvel - Nicola Mohor - Vistos. Esclareça a parte autora qual seria o pedido de retificação pretendido, visto que na inicial consta pedido para acréscimo do patronímico Fernandes e na emenda é pedido alteração para Rodrigues. Intimem-se. - ADV: GUILHERME HENRIQUE DE PAULA CARDIM (OAB 402359/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Eduardo Lorico Tissiani -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1017571-94.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Eduardo Lorico Tissiani - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público e confiro à parte autora a última oportunidade para a correta emenda à inicial, em cinco dias, sob pena de extinção. Intimem-se. - ADV: WALDEMAR BIAVO (OAB 64196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José de Mello Loureiro Cardoso - - Priscilla de Mello Loureiro Cardoso -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1017987-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José de Mello Loureiro Cardoso - - Priscilla de Mello Loureiro Cardoso - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e nas emendas à inicial (fls. 34/44; 52/73; 84/99). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses

autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: JOSE LUIS DOS SANTOS (OAB 223087/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - André Corradi Rocha -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1021148-80.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - André Corradi Rocha - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 26 no prazo de 20 dias. - ADV: ANDERSON CARLOS PEREIRA ARAUJO (OAB 293692/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1021364-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CLAUDIO WEINSCHENKER (OAB 151684/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1021682-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 56/57 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Leide de Sena Badaró - - Fidelcina Maria de Sena -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1023529-61.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Leide de Sena Badaró - - Fidelcina Maria de Sena - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional I - Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: IVALDO FLOR RIBEIRO JUNIOR (OAB 158080/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Márcio André de Figueiredo da Silva -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1022638-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Márcio André de Figueiredo da Silva - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: SÉRGIO REIS GUSMÃO ROCHA (OAB 178236/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marta da Silva Leão -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1023444-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marta da Silva Leão - Vistos. Diante da declaração de imposta de renda da autora, na qual constam bens no valor de R$ 90.000,00 (fls. 95/99), indefiro o pedido de concessão de justiça gratuita. Com isso, a parte autora deve comprovar o pagamento das custas iniciais devidas, no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: MARCIA MARIA PITORRI PAREJO (OAB 91871/ SP), NATHÁLIA PAREJO CASTRO (OAB 396118/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Luiza Helena Mendes -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1024716-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Luiza Helena Mendes - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: EDSON CARLOS MENDES (OAB 398665/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Apparecida Gonçalves Marques -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1025028-80.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Apparecida Gonçalves Marques - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimemse. - ADV: SANDRA SOSNOWI DA SILVA (OAB 135678/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Elizabeth Maria dos Santos -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1026684-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Elizabeth Maria dos Santos - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ELAINE CRISTINA LUIZ ANTONIO VIRGILI (OAB 353835/SP), GISELLE COUTINHO GRANDI (OAB 157471/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Gonçalves Costa Rodrigues -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1026706-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Gonçalves Costa Rodrigues - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ANA PAULA COSENTINO DE FREITAS (OAB 417263/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira - - Mara Muniz Pereira Godoy -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1025159-55.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira - - Mara Muniz Pereira Godoy - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: PAULO DE TARSO PEREIRA DA SILVA (OAB 91511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Iris Gonçalves -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1027330-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Iris Gonçalves - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: DIRCEU FERREIRA MAGALHÃES (OAB 170149/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1026985-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável

"CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: FERNANDO FABIANI CAPANO (OAB 203901/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira - - Mara Muniz Pereira Godoy -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1025175-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira - - Mara Muniz Pereira Godoy - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: PAULO DE TARSO PEREIRA DA SILVA (OAB 91511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto de Almeida - - Estela do Nascimento Almeida -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1027281-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto de Almeida - - Estela do Nascimento Almeida - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MARLENE SOBRAL RIBEIRO DE ALMEIDA (OAB 289562/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Cristina Celestrino Lima -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1027081-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Cristina Celestrino Lima - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: WELLINGTON SILVESTRE NASCIMENTO (OAB 339937/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1032562-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino - Vistos. Fls. 142/143: defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: RAQUEL JAEN D'AGAZIO (OAB 262288/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1041710-47.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: NATHALIA JANFRONE BUENO (OAB 282683/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirce dos Anjos Gomes Campos -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1028107-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirce dos Anjos Gomes Campos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LEONOR MARTINS CHAVES SILVA (OAB 13668/DF)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Carpanez dos Santos -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1028415-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Carpanez dos Santos - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.127,23, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,54. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CLAUDIA MARIA LEAO DOS SANTOS (OAB 114117/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Chamlian Boccalini -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1037055-03.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Chamlian Boccalini - Vistos. Arquivem-se os autos, com as anotações de praxe. - ADV: JULIO CESAR DE NIGRIS BOCCALINI (OAB 121574/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francineide Dantas Gama -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1105656-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francineide Dantas Gama - O Sr. Advogado deverá fornecer nova(s) cópia(s) para a instrução do(s) mandado(s) final(s), observando que o número do processo e o código de verificação dispostos na lateral das folhas devem estar legíveis, bem como as cópias devem, preferencialmente, não ser impressas frente e verso. - ADV: JAQUELINE DE OLIVEIRA (OAB 368198/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabricio Durço Cardozo -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1113452-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabricio Durço Cardozo - Vistos. Fls. 65/66: defiro. Expeça-se o necessário. Intime-se. - ADV: DISAN SANTANA PINHEIRO JUNIOR (OAB 327281/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enrique de Almeida Santos - - Jussie Santos Silva -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1125807-77.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Enrique de Almeida Santos - - Jussie Santos Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LEONARDO GOMES DE MEDEIROS (OAB 317347/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - T.S. - - O.S. -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1128549-75.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - T.S. - - O.S. - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencida pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos ao D. representante do Ministério Público e, em seguida, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Int. - ADV: RAPHAEL GONÇALVES SIMCSIK (OAB 346557/SP), ROGERIO PEREIRA SIMCSIK (OAB 109931/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia - - Juliana Almeida Bessornia

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1100157-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia - - Juliana Almeida Bessornia - Fls. 182/183: ao Ministério Público. - ADV: KAYO AUGUSTUS CALEBE VIEIRA (OAB 339282/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Regina Vieira -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1110450-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Regina Vieira - Vistos. Homologo a desistência ao prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: REINALDO GALON (OAB 130908/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.J.V. -

Publicado em: 03/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0107/2019 -

Processo 1080798-29.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - C.J.V. - Vistos. Oficie-se a Corregedoria Permanente do Rio de Janeiro para as providências cabíveis, tendo em vista que não houve resposta do Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Distrito de São Gonçalo quanto ao cumprimento dos ofícios de fl. 96 e 99, os quais devem seguir anexos. Intime-se. - ADV: KAREN SCHWACH (OAB 265768/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Bem de Família

Publicado em: 04/04/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

JERSÉ RODRIGUES DA SILVA. Oficial do 2o Registro de Imóveis desta Capital.

Faz Saber aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que SIDNEI RIBEIRO e sua esposa ELIZETE LAUER RIBEIRO, brasileiros, empresários, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 16/02/1991, ele portador da cédula de identidade RG nº 6.595.708-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 003.887.048-70, ela portadora da cédula de identidade RG nº 14.400.705-8-SSP/SP CPF/MF nº 077.739.048-55, domiciliados e residentes nesta Capital, na Rua Monte Alegre nº 838, aptº 82, Perdizes, INSTITUÍRAM, como lhes faculta o Código Civil Brasileiro, em seu artigo nº 1711 e seguintes, bem como a Lei 8.009 de 29 de março de 1990, e ainda em conformidade com os artigos nºs 260 a 265 da Lei nº 6.015 de 31 de dezembro de 1973, Lei de Registros Públicos, BEM DE FAMÍLIA, sobre o imóvel consistente no APARTAMENTO DUPLEX COBERTURA SOB NÚMERO 82 (OITENTA E DOIS), localizado nos 8º e 9º andares do EDIFÍCIO I (PAYSAGE), integrante do CONJUNTO PERDIZES NOBRE BLOCO A PLACE ROYALE com entrada pela

Rua Monte Alegre nº 838, no 19º Subdistrito Perdizes, do distrito, município, comarca e 2º Ofício de Registro de Imóveis local (CEP: 05014-000), contendo a área privativa coberta de 383,040m², a área privativa descoberta de 183,970m², a área comum coberta (incluindo o direito de uso de 06 vagas indeterminadas na garagem) de 244,981m², a área comum descoberta de 60,159m², encerrando a área total de 872,150m², correspondendo-lhe a fração ideal de 2,0044% no terreno e nas demais coisas de propriedade e uso comuns do condomínio. O descrito imóvel foi adquirido pelo preço de R$-4.600.000,00, por compra feita de Bruna Lagreca Acerbi, nos termos da escritura lavrada nas notas do 26º Tabelionato, no livro 2.989, fls 097, em 26/07/2012, registrada sob nº 06, na matrícula nº 120.788, desta Serventia, encontrando-se o referido imóvel lançado pela Prefeitura do Município de São Paulo, pelo contribuinte nº 021.054.0031-0, e ao qual, para os devidos fins, foi atribuído o valor de R$-4.600.000,00. Instituição esta, feita nos termos da escritura de 02/10/2018 (Livro 3875, folhas 115/117) e ata retificativa datada de 03/10/2018 (Livro 3875, folhas 165), ambas do 26º Tabelião de Notas desta Comarca da Capital, e, ainda, de conformidade com a legislação dos Registros Públicos, especialmente na forma do disposto nos artigos 260 e seguintes da Lei no 6.0l5/73, com alterações introduzidas pela Lei no 6.2l6/75, o Código Civil Brasileiro em seus artigos 70 a 73, a Lei nº 3.200, de 19/04/1.941, artigos 19 e seguintes, e a Lei nº 2.514, de 27/06/1.955. Assim, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro do prazo de 30 (trinta) dias corridos contados da data da publicação, reclamar, com base na legislação própria, contra essa instituição, por escrito e perante o Oficial que esta subscreve, na sede do 2o Registro de Imóveis desta Capital, sito na Rua Vitorino Carmilo no 576, Barra Funda, CEP 01153-000.

↑ Voltar ao índice

20º Subdistrito Jardim América

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 -

PORTARIA Nº 40/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, desta Capital, no dia 05 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

28º Subdistrito Jardim Paulista

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 -

PORTARIA Nº 41/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da

Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito Jardim Paulista, desta Capital, no dia 05 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito Jardim Paulista, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

24º Subdistrito Indianópolis

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 -

PORTARIA Nº 42/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito Indianópolis, desta Capital, no dia 09 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito Indianópolis, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

30º Subdistrito Ibirapuera

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 -

PORTARIA Nº 43/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 30º Subdistrito Ibirapuera, desta Capital, no dia 10 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 30º Subdistrito Ibirapuera, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

20º Tabelionato de Notas

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 -

PORTARIA Nº 07/2019 TN - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 20º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 08 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 20º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

30º Tabelionato de Notas

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 -

PORTARIA Nº 08/2019 TN - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 30º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 08 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 30º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

29º Tabelionato de Notas

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0105/2019 -

PORTARIA Nº 09/2019 TN - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 29º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 09 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 29º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0127/2019 -

Processo 0068720-93.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros - Vistos. Citem-se. Intime-se. PJV-50 - ADV: HILDA KELLER (OAB 298037/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 0004129-78.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros - Vistos. Recebo o recurso administrativo interposto pela Sul Invest Serviços Financeiros S/A (fls.76/86), em seus regulares efeitos. Anote-se. Dê-se ciência ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: RODOLFHO COSTA RICIERI (OAB 69513/PR)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos. Intime-se a parte exequente para que se manifeste sobre depósito complementar realizado. O silêncio será interpretado como concordância na suficiência dos depósitos e posterior extinção do feito. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: HELIO MACIEL BEZERRA (OAB 93950/SP), LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Olavo Nunzio Neto - - Katia Cristina Balveck de Nunzio - Vandenilson dos Santos Souza -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1014487-56.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Olavo Nunzio Neto - - Katia Cristina Balveck de Nunzio - Vandenilson dos Santos Souza - Vistos. Aqui por engano. - ADV: MARILUCE GOMES NOGUEIRA MAIA PEREIRA (OAB 91769/SP), GIOVANNA ZUCCOLOTTO DE OLIVEIRA PASCHOAL DE SOUZA (OAB 229242/SP), MURILO PASCHOAL DE SOUZA (OAB 215112/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bi Empreendimentos Imobiliários Ltda. - -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1010045-76.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bi Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 2º Oficial de Registro de Imóveis da

Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: CLAUDIO WEINSCHENKER (OAB 151684/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1027015-54.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos. Tendo em vista o documento de fl.15, defiro ao requerente a prioridade na tramitação do feito. Anote-se, tarjando os autos. Em relação à suspensão da ação de reintegração de posse, deverá o interessada formular o pedido perante o Juízo da Vara Única do Foro da Comarca de Santana de Parnaíba, tendo em vista que aquele Juízo detém competência absoluta para proferir e rever suas decisões. Feitas estas considerações, remetam-se os autos ao Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: WALDEMAR BONACCIO (OAB 201520/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Elson Catozo - Carlos Dolacio e outro - -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 0092281-39.2018.8.26.0100 (processo principal 0092609-62.2001.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Elson Catozo - Carlos Dolacio e outro - - expedi mandado de levantamento em favor do executado, em cumprimento à sentença de fls. 41, nos termos fornecidos à fls. 52, conforme print que segue. - ADV: MÔNICA APARECIDA DO NASCIMENTO NOZUMA (OAB 234826/SP), ELSON CATOZO (OAB 106270/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - JSP Administradora e Participações Ltda. - -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1000190-73.2019.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - JSP Administradora e Participações Ltda. - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: HENRIQUE RATTO RESENDE (OAB 216373/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1041357-07.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Aparecida Nair Bueno em face da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a retificação do imóvel objeto da transcrição nº 44.012. Juntou documentos às fls.16/42. A Registradora manifestou-se à fl.46, juntando as certidões dos imóveis confrontantes (fls.47/74). Foi determinada a realização da prova pericial (fls.95/97), cujo laudo foi apresentado às fls.129/161, concluindo-se que a retificação não é "intra muros". A requerente concordou com o trabalho pericial (fls.165/167). O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido (fls.178/179). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. De acordo com o laudo pericial, o imóvel retificando interfere com o lote confrontante dos fundos, bem como o confrontante pelo lado direito, resultante do desfalque da transcrição nº 44.012 e objeto da matrícula nº 18.067, o que prejudica a retificação pretendida pela requerente. Entendo que a solução dada pela perita acerca da retificação parcial e declaração de posse sobre o restando não é viável para a presente hipótese. Como bem apontado pela D. Promotora de Justiça: "permitir a retificação da forma como pretendida é autorizar que os particulares, buscando afastar-se das exigências legais, tributárias e tabulares, utilizem-se do procedimento de correção registral em substituição, por exemplo, à compra e venda, à permuta, etc, o que é inadmissível". Ainda deve ser considerado que a pretendida retificação alcança direitos de terceiros, com a declaração de domínio da área que se pretende acrescer, não sendo a via administrativa adequada para discussão de posse, domínio e outros direitos reais. De acordo com Narciso Orlando Neto: "O processo não contencioso de retificação de registro não é adequado com forma de aquisição de domínio, não é uma espécie simplificada de usucapião" (Retificação do Registro de Imóveis, 1997, São Paulo, Ed: Oliveira Mendes, p.122). Deste modo, este juízo administrativo não pode acatar o pedido de retificação, havendo necessidade de dilação probatória que respeite o contraditório e ampla defesa, devendo a lide ser levada a julgamento perante as vias ordinárias. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Aparecida Nair Bueno em face da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, devendo a requerente buscar as vias ordinárias para alcançar sua pretensão. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: SIMONE SAEDA (OAB 180891/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Selmo Clermann -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1128597-34.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Selmo Clermann - Vistos. Tendo em vista este procedimento tratar-se de pedido de providências, recebo o recurso interposto pelo interessado, às fls.39/42, como recurso administrativo. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: FABIANA FERNANDES FABRICIO (OAB 214508/SP), APOLLO DE CARVALHO SAMPAIO (OAB 109708/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1112251-13.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se o perito nomeado, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações da Municipalidade de São Paulo (fl.758), enviando a documentação solicitada, com a devida comprovação nestes autos. Após, defiro o prazo de 20 (vinte) dias para manifestação do órgão municipal sobre o trabalho pericial. Por fim, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SERGIO ANTONIO DE FREITAS (OAB 42201/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valeria Maria Monteiro da Fonseca - Sônia Maria Cavasan Dias - - Edgard Guilherme Quandt e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Izabel Bernardes Carbonieri e outros -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1105488-59.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valeria Maria Monteiro da Fonseca - Sônia Maria Cavasan Dias - - Edgard Guilherme Quandt e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Izabel Bernardes Carbonieri e outros - Vistos. Retornem os autos ao Ministério Público para manifestação acerca da preliminar arguida em sede de contestação (fls.235/238) e documentos apresentados às fls.239/245. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: TIAGO SALATINO ZANARDO (OAB 309933/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), ILDEFONSO DE ARAUJO (OAB 64271/SP), JOSE ANTONIO DIAS NETO (OAB 128365/SP), MELINA DA FONSECA QUANDT (OAB 377422/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Jose de Souza Lima -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 0092613-06.2018.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Jose de Souza Lima - Vistos. Trata-se de procedimento de dúvida inversa suscitado em face do Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital por José de Souza Lima, que pretende o registro de contrato de compra e venda de propriedade nua com reserva de usufruto, por meio do qual Gilmar Mendes dos Santos Vereda transmite a nua propriedade do imóvel transcrito sob nº 10.545. O interessado manifestou-se às fls. 3/5. Afirma que há processo de adjudicação compulsória do imóvel, porém não foi emitida carta de adjudicação, vez que o imóvel não tem matrícula. Relata, ainda, que a compra é antiga e os títulos de transmissão foram perdidos, restando tão somente os comprovantes de pagamento. O Registrador relata que o requerente pretende registro de instrumento particular de compra e venda com reserva de usufruto, celebrado em 2013. Contudo, resta impossibilitado o registro pelos princípios (i) da continuidade - não há registro do título aquisitivo da parte vendedora Gilmar dos Santos Vereada; (ii) da especialidade subjetiva - há óbices quanto à assinaturas e dados das partes que negociaram o imóvel, bem como quanto à representação da compradora menor; (iii) da especialidade objetiva - o imóvel está precariamente descrito no título, devendo ser apresentadas novas plantas com descrição da área remanescente e da área alienada; e (iv) da legalidade registraria o negócio jurídico deveria ser celebrado por instrumento público. Informa, ainda, que a ação de adjudicação compulsória foi extinta sem resolução de mérito e encontra-se em fase de apelação. Por fim, relata que o interessado tentou realizar abertura de matrícula e, posteriormente, prenotou retificação da área, que foi impugnada pela Municipalidade. O Ministério Público manifestou-se às fls. 127/128 para informar que o procedimento de retificação da área do imóvel está atualmente sob análise desta Vara, o que já prejudicaria o pedido em vista da violação ao princípio da especialidade objetiva. Há nova manifestação do interessado às fls. 141/143 e às fls. 172/175, pugnando pela continuação do feito e informando que concorda com necessidade de retificação da transcrição. O Ministério Público opinou às fls. 188/191 pelo julgamento da dúvida como prejudicada, vez que há concordância do interessado. É o relatório. Decido. Em primeiro lugar cumpre destacar que é pacífico o entendimento jurisprudencial de que a dúvida deve ser suscitada contra a totalidade dos óbices impostos pelo Registrador. O interessado às fls. 172/175 apresentou concordância com algumas das exigências impostas pelo Oficial. A irresignação parcial com as exigências do Oficial prejudica a dúvida. Para que se possa decidir se o título pode ser registrado ou não é preciso que todas as exigências e não apenas parte delas sejam reexaminadas pelo Corregedor Permanente. Nesse sentido, há consolidada jurisprudência do Egrégio Conselho Superior. Isso posto, analiso o mérito. Com razão o Oficial e a Promotora de Justiça. Em primeiro lugar, não pode ser afastado o óbice quanto à descrição do imóvel. Como concorda o próprio interessado, a transcrição conta com descrição precária, que carece de detalhes indispensáveis à identificação do imóvel. Quanto à necessidade de registro do título aquisitivo do vendedor do imóvel, também é indispensável. Nos termos dos artigos 195 e 237 da Lei de Registros Públicos, os registros de imóveis são regidos, dentre outros, pelo princípio da continuidade. Tal princípio, traduz a necessidade de que os títulos submetidos a registro obedeçam a uma ordem lógica, da qual se possa depreender as informações necessárias sobre a titularidade do imóvel. Essa exigência tem por objetivo garantir a confiabilidade dos documentos registrados, de modo que haja segurança nas transações que envolvam imóveis. Assim, é necessário que o título a ser registro esteja compatível com a cadeia de titularidade do registro, o que não é o caso. Ainda, o título a ser registrado deve ser instrumento público, nos termos do artigo 108 do Código Civil " Não dispondo a lei em contrário, a escritura pública é essencial à validade dos negócios jurídicos que visem à constituição, transferência, modificação ou renúncia de direitos reais sobre imóveis de valor superior a trinta vezes o maior salário mínimo vigente no País." Assim, o simples instrumento particular de compra e venda não atende aos requisitos legais para ingresso no fólio real, vez que o valor do imóvel excede o de 30 salários mínimos (fls. 14). Ademais, os óbices quanto à representação da menor de idade, bem como a indicação de que o vendedor está incurso - ou não - nas restrições da legislação previdenciária encontram respaldo no princípio da especialidade subjetiva e não podem ser superados sem o cumprimento das exigências. Por fim, a título de sugestão e conforme apontado pelo Registrador e pela Promotora de Justiça, a usucapião parece ferramenta mais adequada para que o interessado obtenha a propriedade do bem imóvel. Diante do exposto, julgo prejudicada a dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de José de Souza Lima, com observação. Não há custas, despesas processuais e nem honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: IRIO

Dúvida - Notas - São Pedro Empreendimentos Ltda. -

Publicado em: 04/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0128/2019 -

Processo 1016689-35.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - São Pedro Empreendimentos Ltda. - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de São Pedro Empreendimentos LTDA, diante da negativa em se proceder ao registro do formal de partilha extraído dos autos da ação de inventário dos bens deixados por Marta Tchalian (processo nº 0122587-43.2008.8.26.0002), que tramitou perante o MMº Juízo da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, tendo por objeto, dentre outros bens, a parte ideal de 25% dos imóveis matriculados sob nºs 4.645 e 113.134, em que a suscitada figura como coproprietária. O óbice registrário refere-se à ausência das peças que devem acompanhar o formal de partilha, o cálculo do partidor judicial apurando eventual valor do ITBI, bem como imposto sobre a diferença dos quinhões recebidos pelos herdeiros e o ente ao qual o tributo deve ser recolhido. Além do imposto sobre a partilha homologada nos autos, ou seja, valor total dos bens inventariados: R$ 10.472.324,09; meação do viúvo meeiro: R$ 5.236.162,04; quinhão de cada um dos herdeiros: R$ 1.745.387,34; quinhão a menor recebido pelo viúvo meeiro: Hagop Tchalian: R$ 2.456.368,79; quinhão a maior recebido pelo herdeiro Renato Tchalian: R$ 1.034.404,91; quinhão a maior recebido pelo herdeiro Rogério Tchalian: R$ 718.840,55; quinhão a maior recebido pela herdeira Mariana Tchalian: R$ 703.123,36. Juntou documentos às fls.01/498. Insurge-se a suscitada das exigências, sob a alegação de que a análise referente ao recolhimento de tributo é matéria estranha à competência do registro, sendo que referido processo de inventário já foi encerrado por decisão que transitou em julgado, que englobou a homologação de cálculos, de partilha e demais documento decorrentes da conclusão do processo. Juntou documentos às fls.507/532. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.536/538). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Primeiramente atente o Registrador para a juntada dos documentos em ordem cronológica, a fim de viabilizar a melhor compreensão dos fatos expostos e análise. Feita esta consideração, passo a apreciar o mérito. Com razão o Registrador, bem como o D. Promotor de Justiça. De acordo com o Capítulo XIV, item 215: "Em se tratando de inventário, sem prejuízo das disposições do artigo 655 do Código de Processo Civil, o formal de partilha deverá conter, ainda, cópias das seguintes peças: I - petição inicial; II - decisões que tenham deferido o benefício da assistência judiciária gratuita; III - certidão de óbito; IV - plano de partilha; V - termo de renúncia, se houver; VI - escritura pública de cessão de direitos hereditários, se houver; VII - auto de adjudicação, assinado pelas partes e pelo juiz, se houver; VIII - manifestação da Fazenda do Estado de São Paulo, pela respectiva Procuradoria, acerca do recolhimento do Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis Causa Mortis e Doações (ITCMD), bem sobre eventual doação de bens a terceiros, e sobre eventual recebimento de quinhões diferenciados entre os herdeiros, nos casos em que não tenha havido pagamento da diferença em dinheiro; IX - manifestação do Município, pela respectiva Procuradoria, se o caso, acerca do recolhimento do Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis Inter Vivos, e sobre eventual pagamento em dinheiro da diferença entre os quinhões dos herdeiros, e sobre a incidência do tributo; X - nos processos que tramitam sob o rito de arrolamento sumario (CPC, artigos 659 e 663) não é necessário manifestação da Fazenda Pública, bastando comprovação da intimação para o lançamento dos tributos incidentes; XI - sentença homologatória da partilha; XII - certidão de transcurso de prazo sem interposição de recurso (trânsito em julgado)" Decerto que não cabe ao registrador verificar o valor do imposto recolhido, todavia, cumpre fiscalizar o pagamento dos impostos devidos por força dos atos que lhe forem apresentados em razão do ofício, na forma do art. 289 da Lei nº 6.015/73, sob pena de responsabilização pessoal do Oficial Delegado, e dentre estes impostos se encontra o ITBI, cuja prova de recolhimento deve instruir o formal de partilha, salvo hipótese de isenção devidamente demonstrada. Ademais, também é da competência do Oficial a verificação dos documentos que deverão ser apresentados juntamente com formal de partilha, sendo certo que dentre estes documentos estão a manifestação da Fazenda do Estado de São Paulo, pela respectiva Procuradoria, sobre o recolhimento do Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis Causa Mortis e Doações (ITCMD), bem como eventual doação de bens a terceiros e eventual recebimento de quinhões diferenciados entre os herdeiros, nos casos em que não tenha havido pagamento da diferença em dinheiro, bem como manifestação do Município, pela respectiva Procuradoria, se o caso, do recolhimento do Imposto Sobre

Transmissão de Bens Imóveis Inter Vivos, e sobre pagamento em dinheiro da diferença entre os quinhões dos herdeiros e incidência do tributo, o que por si só já impede o ingresso do título no fólio real. Logo, mister a manutenção do óbice imposto pelo registrador, devendo a suscitada requerer o aditamento do formal de partilha junto ao Juízo da Família e Sucessões perante o qual tramitou o inventário. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de São Pedro Empreendimentos LTDA, e mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: LUCIANA DOMENICONI NERY FELIX DA SILVA (OAB 166564/SP), LIGIA SOARES FERREIRA D'ANGELO (OAB 173292/ SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Vivian Shinfeld -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 0020268-08.2019.8.26.0100 (processo principal 0143766-64.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Vivian Shinfeld - Vistos 1. Fls. 01/43: O pedido de cumprimento definitivo da sentença atende completamente o disposto no artigo 524 do Código de Processo Civil. Por conseguinte, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intime-se o executado ARTPREISS IND. COM. LTDA., por publicação (caso o executado tenha advogado constituído) ou por carta com aviso de recebimento (caso o executado esteja representado pela Defensoria Pública ou, ainda, na hipótese de o executado não ter advogado) ou por edital (caso o executado tenha sido revel, na fase de conhecimento), para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R$4.231,59). 2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil). 3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias. Intimem-se. - ADV: JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP), JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro - PORTARIA Nº 06/2.019 - TN -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 0075862-41.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N. e outro - PORTARIA Nº 06/2.019 - TN - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Comarca

da Capital e Corregedora Permanente do 11º Tabelião de Notas da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, Considerando o apurado no expediente verificatório nº 0075862-41.2018, em que se constatou procedimento irregular, consistente na lavratura de 89 (oitenta e nove) escrituras públicas de mandato e procuração, com base em documentos falsos; Considerando que a lavratura dos atos notariais permitiu a fraude engendrada, que visava a movimentação de contas bancárias para a compensação de cheques fraudados ou clonados, em prejuízo da Caixa Econômica Federal e outras instituições financeiras; Considerando que a falsidade transparece em razão de que diversos documentos apresentados para a confecção dos atos ora sob análise ostentam fotos idênticas, com qualificações distintas, a saber: 933, 940 e 1063; 942 e 972; 965 e 1069; 1007 e 1093; 1018 e 1067; 1021 e 1033; 1039 e 1058; 1052, 1071 e 1108; Considerando que há documentos de identificação cuja foto destoa do padrão de segurança exigido para o Registro Geral (fls. 931, 982, 1005 e 1099); Considerando que diversas peças notariais foram lavradas para uma única pessoa, que se fez passar por mais de um indivíduo, tudo isso em período curto de tempo, sem que os escreventes ou o subscritor se atentassem para tal fato, como se vê dos documentos de fls. 933 (ato lavrado em 23/06/2009) e 940 (ato lavrado em 19/08/2009); 1007 (ato lavrado em 01/10/2010) e 1093 (ato lavrado em 16/11/2010); 1018 (ato lavrado em 15/01/2010) e 1067 (ato lavrado em 06/02/2010); 1021 (ato lavrado em 20/01/2010) e 1033 (ato lavrado em 19/02/2010); 1039 (ato lavrado em 24/02/2010) e 1058 (ato lavrado em 07/04/2010); 1052 (ato lavrado em 31/03/2010), 1071 (ato lavrado em 07/06/2010) e 1108 (ato lavrado em 16/06/2010); Considerando que a numeração dos RGs, utilizados para a lavratura dos atos destoa da ordem numérica padrão, que acompanha, grosso modo, a data de emissão do documento (que, por sua vez, segue a data de nascimento; cf., por exemplo, fls. 1118, 1124, 1142, 1144); Considerando que de um universo de possibilidades, dos 89 outorgantes, 14 são de Itapipoca, cidade do Ceará com pouco mais de 50 mil habitantes; Considerando que os escreventes que realizaram os atos são irmãos entre si; o Substituto do Tabelião e subscritor das notas é pai dos prepostos; e o advogado envolvido na imensa fraude, Isaac de Moura Florencio, era tio e cunhado dos funcionários, respectivamente; tudo a indicar a possibilidade de uma atuação ordenada, ou seja, um modus operandi dos fraudadores; Considerando que o Tabelião não tomou qualquer medida visando a apuração ou punição, a princípio, da negligência dos prepostos, sequer instaurando procedimento interno com vistas a verificar eventual participação dos funcionários na engenhosa fraude constatada. Considerando que o grande número das falhas apontadas são por demais básicas, decorrendo da inobservância do dever de cautela, inerente à atividade registrária e notarial; Considerando que as eventuais irregularidades poderiam ter sido impedidas com um mecanismo de fiscalização muito simples, o que aparentemente, por todo o apurado, é deveras deficitário ou inexistente; Considerando que tal procedimento constitui afronta à solenidade que deve nortear a lavratura de um ato notarial, abalando a segurança jurídica e violando o dever de observância das normas técnicas a que se refere o inciso XIV do artigo 30 da Lei 8.935/94; Considerando que o procedimento em questão afronta os itens 1.1 e 41, alínea "a", do Capítulo XIV das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, em quadro onde se atribui ao Titular da Delegação a obrigação de examinar a documentação necessária à realização do ato notarial, aquilatar a qualificação correta dos envolvidos, assim como orientar e fiscalizar, constante e ativamente, toda atuação dos seus prepostos; Considerando que o Oficial é o responsável exclusivo no gerenciamento administrativo da Serventia, nos termos do artigo 21 da Lei 8.935/94, respondendo, ainda, pelos prejuízos causados em razão de atos cometidos por seus prepostos (artigo 22 da referida Lei); Considerando que os fatos capitulados evidenciam a inobservância do dever funcional de manter o controle e a fiscalização dos atos praticados na Serventia, a inobservância das regras que estabelecem o dever de qualificar corretamente as partes e de conferir, de modo eficiente e prudente, a documentação apresentada para a inscrição de atos em suas notas; Considerando o dever do Titular da Delegação em cumprir as normas administrativas e legais incidentes em sua atividade quanto a correção e segurança dos atos de sua alçada legal; Considerando que o procedimento em questão configura, em tese, infração disciplinar capitulada no inciso I (inobservância das prescrições legais ou normativas), II (conduta atentatória às instituições notariais e de registro) e V (o descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no art. 30), do artigo 31 da Lei 8.935/94; Considerando que as faltas disciplinares, por sua natureza, induzem à aplicação da penalidade de multa, reprimenda mais elevada, em tese, cabível, nos termos do artigo 32, inciso II, c.c. o artigo 33, inciso II, da Lei nº 8.935/94; RESOLVE: 1. Instaurar Processo Administrativo Disciplinar contra o Senhor Paulo Augusto Rodrigues Cruz, 11º Tabelião de Notas da Capital, pelas infrações capituladas no artigo 31, incisos I (inobservância das prescrições legais ou normativas), II (conduta atentatória às instituições notariais e de registro) e e V (o descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no art. 30), da Lei nº 8935/94, cuja falta disciplinar, por sua natureza, induz à aplicação da penalidade de multa, reprimenda mais elevada, em tese, cabível, nos termos do artigo 32, inciso II, c.c. o artigo 33, inciso II, da Lei nº 8.935/94. 2. Designar o próximo dia 24 de abril de 2.019, às 14:00 horas, na sala de audiências desta Vara, para interrogatório do Senhor Paulo Augusto Rodrigues Cruz, ordenada a sua citação, observadas as formalidades necessárias. 3. Decretar o sigilo no presente expediente. 4. Arrolar as seguintes testemunhas que serão ouvidas na oportuna fase instrutória, se o caso: Júlio César da Cruz Luz, Eduardo da Cruz Luz e Everaldo da Cruz Luz, sem prejuízo do chamamento de outros prepostos, que porventura, mostrem-se hábeis a esclarecer o ocorrido. Requisitem-se informações sobre os seus antecedentes funcionais. Publique-se, registre-se e autue-se, comunicandose à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício. - ADV: ANTONIO JORGE MARQUES (OAB 130436/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evair Santana Idris -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1001325-23.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evair Santana Idris - A parte autora deverá juntar aos autos certidão consular do casamento de Taiwo John Idris e Evair Santana para instrução do ofício ao Ministério das Relações Exteriores. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Frare Ribeiro -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1002779-58.2017.8.26.0407 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Frare Ribeiro - Vistos. Fls. 156: Defiro o prazo adicional de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: FILIPPE MARTIN DEL CAMPO FURLAN (OAB 322776/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Alteração de nome - R.S.T. - C.E.S. -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1009760-83.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Alteração de nome - R.S.T. - C.E.S. - Vistos, Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação formulada pela Oficial de Registro Civil e Tabeliã do 22º Subdistrito - Tucuruvi, por meio da qual informa que, diante da formulação do requerimento por meio de procurador e ante a vasta quantidade de apontamentos judiciais em nome do requerente (conforme certidões), deixou de proceder à retificação do nome e gênero consoante pleiteado. A D. Representante do Ministério Público manifestou-se, conclusivamente, às

fls. 72/73. É o breve relatório. Passo a deliberar. No que tange aos apontamentos judiciais em nome do requerente, a documentação de fls. 77/88 esclarece a questão, tratando-se, pois, de homônimos. Ultrapassado este ponto, respeitado o entendimento ministerial, a segunda questão em tela, apresenta, a nosso ver, óbice intransponível. Com efeito, a alteração do prenome e do gênero de pessoa transgênero no Registro Civil das Pessoas Naturais é procedimento relativo a direito personalíssimo, que deve ser resguardado pelas formalidades legais, especialmente no que diz respeito à necessidade da presença física da pessoa para a realização do ato. Não por outro motivo, o Provimento nº 73 de 2018 do CNJ, em seu artigo 4º, caput e parágrafo §3º aduz, in verbis: Art. 4º O procedimento será realizado com base na autonomia da pessoa requerente, que deverá declarar, perante o registrador do RCPN, a vontade de proceder à adequação da identidade mediante a averbação do prenome, do gênero ou de ambos. § 3º O requerimento será assinado pela pessoa requerente na presença do registrador do RCPN, indicando a alteração pretendida. (g.n.) De fato, não há nos Provimentos 73/2018 do CNJ e 16/2018 da CGJ vedação expressa acerca da possibilidade das alterações pretendidas serem efetivadas por meio de procurador. Contudo, de seu conteúdo se infere a necessidade do Registrador que recebe o pedido obrigatoriamente entrevistar a pessoa transexual, a qual não poderá, assim, ser representada para o ato, ainda que por meio de procuração pública. Ante o exposto, ratificada a impossibilidade de atendimento do pleito por meio de procuração, remetam-se os autos à Senhora Oficial e Tabeliã para ciência. Ciência ao interessado e ao Ministério Público. Com cópias de todo processado, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Intime-se. - ADV: CAROLINE NAVARRO DA SILVA (OAB 340251/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - C.M.P.M. - - M.B.M. -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1009527-86.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - C.M.P.M. - - M.B.M. - Vistos, Nos termos da cota ministerial retro, manifestem-se o Sr. Interino e o antigo Titular da Delegação acerca dos esclarecimentos prestados pela Sra. Perita às fls. 161/166. Incontinenti, manifeste-se o Sr. Interino acerca do pedido de retirada dos bens, nos termos do requerimento constante às fls. 141/142. Com o cumprimento das providências supra, ao MP. Int. - ADV: TICIANA NASCIMENTO DE SOUZA SALGADO (OAB 175186/SP), SIMONE FERNANDES MATTAR (OAB 173092/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Santos - - Camila Lopes Spigariol - - Adriano da Silva Santos -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1000999-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Santos - - Camila Lopes Spigariol - - Adriano da Silva Santos - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em

julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MICHEL MARIM DOS SANTOS SILVA (OAB 372274/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Bramucci de Moura Delfim -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1000437-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Bramucci de Moura Delfim - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: NAIMARA CRISTINA ALLEM SCARPETTI DA VEIGA (OAB 19498/RS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliano Alves -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1000475-45.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliano Alves - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Vila Prudente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: JOSÉ HENRIQUE GOMES GUIMARÃES (OAB 301309/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Caroline Fernandes Ferreira da Silva -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1011500-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Caroline Fernandes Ferreira da Silva - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: a parte autora deverá informar o número do CPF e o endereço completo de seu genitor, Fabiano Ferreira da Silva, no prazo de 5 dias. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Reconhecimento / Dissolução - Maria de Fatima Pereira da Silva -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1012653-97.2017.8.26.0009 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Reconhecimento / Dissolução - Maria de Fatima Pereira da Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MEIRE DE OLIVEIRA CAMPOS (OAB 302919/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alex Vicente Guerra Alvarado -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1012192-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alex Vicente Guerra Alvarado - Vistos. Certidão retro: ciência à parte autora. Assim, comprove-se o cumprimento da sentença, nos termos da determinação de fls. 42. Intimem-se. - ADV: WALDIR PENHA RAMOS GOMES (OAB 154386/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marise Lage Maggioli - - Alda Lage Maggioli - - João Bosco Maggioli -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1013015-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marise Lage Maggioli - - Alda Lage Maggioli - - João Bosco Maggioli - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: PAULA FRANCO NAZATO (OAB 305875/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Céu Cardoso Mariano -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1021347-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Céu Cardoso Mariano - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada às fls. 112, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I.C. - ADV: ALESSANDRO TARRICONE (OAB 165799/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Baroni -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1020377-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Baroni - Vistos. Fls. 18/23: cumpra a parte corretamente o ato ordinatório de fls. 15. Prazo: 10 dias. Intime-se. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1022415-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva - Vistos. Fls. 83: Homologo a desistência do prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: HERBERT CURVELO TURBUK (OAB 138496/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - I.B.S. -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1026658-74.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - I.B.S. - Vistos, Manifeste-se o Sr. Interino do 6º Tabelionato de Notas da Capital. Consigno que, pese embora o teor da cota ministerial retro, respeitosamente, refoge do limitado campo de atuação desta Corregedoria Permanente dos Registros Civis e Tabelionatos de Notas desta Capital a solicitação de manifestação do Tabelião de Notas e Protesto de Francisco Morato. Com o cumprimento da determinação supra, ao MP. Int. - ADV: VALDIR TELES DE OLIVEIRA (OAB 140275/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ernesto Lino -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1023043-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ernesto Lino - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ANDRE FELIPE FOGAÇA LINO (OAB 234168/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1048782-85.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Crispiniana Barbosa da Encarnação -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1028844-70.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Crispiniana Barbosa da Encarnação - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: CLAUDIO HARUO TAKAKI (OAB 362771/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1057228-14.2017.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - S.S.E.H.A.G.A. e outro - T.N.C. e outro - Vistos, Fls. 272/273: A despeito da inexistência de efeito suspensivo a eventual recurso interposto contra a decisão proferida pelo C. Superior Tribunal de Justiça, certo é que, em cumprimento ao determinado pela E. Corregedoria Geral de Justiça às fls. 234/235, o depósito deverá permanecer retido até o trânsito em julgado. Sendo assim, indefiro, por ora, o requerido. Intime-se. - ADV: VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Felgueiras Nogueira -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1027062-28.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudia Felgueiras Nogueira - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ROBERTO SERGIO SCERVINO (OAB 242171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Maria Anselmo - - Sueli Anselmo - - Ivani Anselmo -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1026013-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Maria Anselmo - - Sueli Anselmo - - Ivani Anselmo - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: WALTER GOMES DA SILVA (OAB 177915/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1059644-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: NIRLEIDE DA SILVA (OAB 337848/SP), MARCELO ROMERO (OAB 147048/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A. -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1079097-96.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A. - Vistos, Fls. 309/310: Primeiramente, impende ressaltar que os itens 3 e 5 de fls. 310 já foram esclarecidos pelo Sr. Tabelião Interino, tendo em vista que as fichas eram arquivadas à época por ordem alfabética, e não em sequência numérica. Por outro lado, deverá o Sr. Tabelião Interino esclarecer o solicitado pelo interessado nos itens 1, 2 e 4 de fls. 310. Após, conclusos para deliberações pertinentes. Intime-se. - ADV: DELVA JULIANA TEIXEIRA (OAB 179788/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Iulian Dutra Dumitrache e outro -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1058296-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Iulian Dutra Dumitrache e outro - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Henrique do Amaral - - Celso do Amaral - - Regina Maria do Amaral -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1093698-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Henrique do Amaral - - Celso do Amaral - - Regina Maria do Amaral - Vistos. Fls. 89/90: Diante da concordância expressa do Ministério Público na manifestação de fls. 95, defiro, excepcionalmente nestes autos, o pedido de retificação formulados na petição de 89/90, passando a presente decisão a integrar a sentença de fls. 69/70, inclusive com força de mandado. Intimem-se. - ADV: LUCILEIA BIAZOLA DE GRANDE (OAB 205146/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daciley Maria Castanho -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1121287-74.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daciley Maria Castanho - Vistos. Fls. 43: defiro, expeça-se o necessário. Com a resposta, tornem-se os autos ao MP. Intime-se. - ADV: LARISSA CRISTINA REALE (OAB 142098/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Morais -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1068153-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Morais - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RUBENS PIVARI (OAB 285814/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vivian Funari Nascimento -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1100645-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vivian Funari Nascimento - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ANDREA ANICETO DA SILVA (OAB 176737/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bryan Yuri Guillen -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1122731-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bryan Yuri Guillen - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: IGOR JOSÉ DA SILVA OLIVEIRA (OAB 319115/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.M. - - V.L.P.M. - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1102466-22.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.M. - - V.L.P.M. - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez VISTOS. Cuidam os autos de pedido de providências formulado por Aparecido de Moraes e Virgínia Luísa Pea de Moraes, alegando óbice imposto pela Senhora Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito - Sé, Capital, quanto à transcrição de casamento estrangeiro realizado no Peru. A ilustre Registradora manifestou-se às fls. 36, esclarecendo os motivos do óbice levantado. O Ministério Público acompanhou o feito e ofertou parecer conclusivo às fls. 64/67, opinando pelo deferimento do pedido inicial. É o breve relatório. Decido. Trata-se de expediente formulado por Aparecido de Moraes e Virgínia Luísa Pea de Moraes, insurgindo-se contra negativa deduzida pela Senhora Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito - Sé, Capital, quanto à pedido de transcrição de casamento realizado no exterior. Consta dos autos que Aparecido de Moraes e Virgínia Luísa Pea de Moraes casaram-se em primeiro de fevereiro de 1986, em Paracas, Peru. A certidão de casamento foi devidamente registrada perante a Embaixada do Brasil em Lima, Peru. Ocorre que o cônjuge varão havia sido casado em primeiras núpcias, no Brasil, com Saturnina Alves do Espírito Santo Lima, em 28 de maio de 1966, separando-se judicialmente em 27 de março de 1985. A conversão da separação em divórcio teve lugar somente em 22 de janeiro de 2015. Assim, no ato do segundo matrimônio, o nubente ainda era casado, nos termos da legislação pátria em vigor à época dos fatos. Os requerentes fundamentam seu pedido de transcrição do matrimônio no artigo 32 da Lei de Registros Públicos, que indica que o casamento de brasileiro realizado no exterior será considerado autêntico, de acordo com os termos do lugar de realização do ato. Ainda, asseveram que a Lei de Introdução às Normas do Direito brasileiro, por seu artigo 7º, vai no mesmo sentido, indicando que é a lei do país estrangeiro, no qual domiciliada a pessoa, que rege as relações de direitos da personalidade e família. Pois bem. De início, esclarece-se que não pretende este Juízo suscitar dúvida quanto à efetiva realização do casamento, posto que tal ponto encontra-se mais do que esclarecido nos autos. O raciocínio aduzido é de outra ordem: quanto à permissão legal de que pessoas separadas judicialmente contraiam novo matrimônio naquele país estrangeiro. No entanto, acaso, como na legislação pátria, a condição de separado judicial seja óbice ao casamento no Peru, o resultado é que o matrimônio foi contraído com infringência a impedimento expresso no Códex peruano. É assim que indica o artigo 241, inserto naquele códice estrangeiro com o título de "Impedimentos Absolutos": Artículo 241º.- No pueden contraer matrimonio: (...) 5.- Los casados Nesses termos, independemente do ocorrido no estrangeiro - o que não se questiona nos presentes autos -, as núpcias contraídas com inobservância dos impedimentos legais, resultando em bigamia, é ato que não pode ter eficácia em território nacional, posto que ofende à ordem pública e aos bons costumes. É esse o precisado pela Lei de Introdução às Normas do Direito brasileiro: Art. 17.As leis, atos e sentenças de outro país, bem como quaisquer declarações de vontade, não terão eficácia no Brasil, quando ofenderem a soberania nacional, a ordem pública e os bons costumes. Posto isso, tem-se que a transcrição pretendida, produtora de efeitos jurídicos do casamento estrangeiro em território nacional, não pode ser deferida. Ainda nessa senda, já decidiu este Juízo Corregedor, nos autos do pedido de providências nº 1032904-91.2016.8.26.0100, contrariamente à transcrição de certidão de casamento, cujo regime marital indicado referia poligamia, em patente discordância com o ordenamento jurídico pátrio Diante dos fatos narrados, ressaltando-se o óbice suscitado pela Registradora e respeitosamente discordando, com o devido respeito, do entendimento da ilustre Promotora de Justiça, indefiro a transcrição pretendida, dado seu caráter infringente às normas estabelecidas no direito nacional. Ciência aos interessados, à Senhora Titular e ao Ministério Público, arquivando-se oportunamente. P.I.C. - ADV: SANDRO DA COSTA SANTOS (OAB 161478/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Amadeu Martins Perroni -

Publicado em: 04/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0110/2019 -

Processo 1128781-87.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Fabio Amadeu Martins Perroni - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público, que mais uma vez acolho: providencie a parte autora, no prazo de 10 dias, sob pena de extinção. Com a manifestação da parte, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Em caso de novo descumprimento, tornem-me conclusos para eventual extinção do feito. Intimem-se. - ADV: DENISE VIANA NONAKA ALIENDE RIBEIRO (OAB 84482/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Bem de Família

Publicado em: 05/04/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL

GEORGE TAKEDA, 3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital vier interessar que, nesta data, lhe foi apresentada para registro, por AFONSO MARTINS BORGES e sua mulher ARLETE POLEGATO BORGES, a escritura lavrada no 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Santana de Parnaíba, deste Estado (livro nº 837 - página 325), pela qual os referidos, AFONSO MARTINS BORGES, comerciante, portador da cédula de identidade RG. n° 3.882.131-X-SSP/SP, CPF. nº 304.547.948-00, e sua mulher ARLETE POLEGATO BORGES, professora aposentada, portadora da cédula de identidade RG. n° 5.979.768-X-SSP/SP, CPF. nº 956.248.728-87, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Gaspar Soares, nº 142, apto. 41, INSTITUIRAM O BEM DE FAMÍLIA, de acordo com os artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, bem como, de conformidade com a Lei Federal nº 6.015/73, sobre o imóvel localizado no 8º Subdistrito-Santana, desta Capital, consistente no O APARTAMENTO SOB Nº 41, localizado no 4º andar do empreendimento imobiliário denominado EDIFÍCIO VILLAS DE BRAGANÇA, situado à Rua Gaspar Soares, nº 142, no 8º Subdistrito Santana, do distrito, município, comarca e 3ª Circunscrição Imobiliária desta Capital; cadastrado pela Prefeitura do Município de São Paulo, como contribuinte n.º 069.095.0281-7. Dito imóvel foi havido pelos outorgantes instituidores, da seguinte forma: por força da escritura de 30 de outubro de 2.014, do 23º Tabelião de Notas, desta Capital (livro 3654 - páginas 187/190), conforme registro n.º 03, feito em 26/11/2014 na matrícula nº 142.730, do 3º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital; - Pelo presente edital, fica avisado a quem se julgar prejudicado que deverá, dentro do prazo de trinta (30) dias contados da data da publicação deste na Imprensa Oficial, reclamar contra a mesma instituição por escrito, perante o 3º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, situado à rua Jacareí, nº 23 Bela Vista, no horário das 9:00 às 16:00 horas. São Paulo, ____ de março de 2.019.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 -

Processo 0021876-85.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO - Vistos. Ao arquivo. Intime-se. São Paulo, 03 de abril de 2019. PJV-18 - ADV: FLAVIO AUGUSTO BARBATO (OAB 41230/ SP), MARCELO GAIDO FERREIRA (OAB 208418/SP), RAQUEL LOURENÇO DE CASTRO (OAB 189062/SP), CELSO SIMOES VINHAS (OAB 23835/SP), ARNALDO STEMBAUM (OAB 291949/SP), CAROLINA JIA JIA LIANG (OAB 287416/SP), ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP), ANDRÉ MASSIORETO DUARTE (OAB 368456/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), RICARDO GOUVEA GUASCO (OAB 248619/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.P.L.T.C. -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 -

Processo 0059953-56.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.P.L.T.C. - Vistos. Trata-se de embargos de declaração opostos pelo 10º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, Dr. José Otavio dos Santos Pinto, em face da sentença proferida às fls.346/356, sob a alegação de estar ela eivada de erro e omissão. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem os argumentos dispendidos pelo embargante às fls. 365/368, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá o embargante socorrer-se do recurso apropriado. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém os rejeito, mantendo a sentença tal como lançada. Int. (CP - 397) - ADV: SABRINA LIGUORI SORANZ (OAB 195608/SP), WENIO DOS SANTOS TEIXEIRA (OAB 377921/SP), CARLOS EDUARDO FERRARI (OAB 98598/SP)

↑ Voltar ao índice

Outros Feitos não Especificados - REGISTROS PÚBLICOS - Reinaldo Vaz da Silveira - Celio de Melo Almada Neto -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 -

Processo 0265465-22.2007.8.26.0100 (100.07.265465-7) - Outros Feitos não Especificados - REGISTROS PÚBLICOS - Reinaldo Vaz da Silveira - Celio de Melo Almada Neto - Vistos. Manifeste-se a interessada, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fls.80/81, especialmente acerca da divergência em relação ao imóvel em questão, vez que os compromissos de fls.72/76 dizem respeito a terreno que divisa de um lado com os lotes 11 e 12, de outro com parte do mesmo lote e nos fundos com o lote 14 da mesma quadra, enquanto a matrícula bloqueada refere-se a um imóvel que divide nos fundos com os lotes 11 e 12, pelo lado direito com a Rua Francisco Cordelli e pelo lado esquerdo com o lote

14. Ou seja, ao que parece são imóveis com posições geográficas divergentes. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para decisão. Int. (CP - 763) - ADV: CELIO DE MELO ALMADA NETO (OAB 163834/SP), MEIRE APARECIDA DA SILVA CAMARGO (OAB 254801/SP), ALBERTO HERCULANO PINTO (OAB 125595/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Antonio Matheus - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0129/2019 -

Processo 0051058-87.2010.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Antonio Matheus - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - Vistos. Fls. 750/756: ao Ministério Público. Intime-se. São Paulo, 02 de abril de 2019. PJV-64 - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), PAULO AGOSTINHO FERNANDES (OAB 104345/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outro -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 0006570-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outro - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre as ponderações da Caixa Econômica Federal (fls.19/20). Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Sem prejuízo, expeça-se oficio à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando desta decisão. Junte ao ofício cópia de fls.19/20, 23/24 e 27. Int. - ADV: EDISON BALDI JUNIOR (OAB 206673/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 0027444-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0045276-12.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros - Vistos. Fls.171/175: Indefiro a penhora em inventário dos herdeiros dos executados, em conformidade com a decisão de fls. 169. Aguarde-se por 10 dias, no silêncio ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 0050313-63.2017.8.26.0100 (processo principal 0614876-78.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli - Vistos. Fls.171/175: Indefiro a penhora em inventário dos herdeiros dos executados, em conformidade com a decisão de fls. 168/169. Aguardese por 10 dias, no silêncio ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Marcio Roberto Marcelino - -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1008588-09.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Marcio Roberto Marcelino - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: FABIANA DE ARAUJO PIRES CARLOS (OAB 228860/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Dorival dos Santos Rios - - Nancy dos Santos Rios - Espólio de Maria Reis Costa e outro -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 0050316-18.2017.8.26.0100 (processo principal 0702753-27.1993.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Dorival dos Santos Rios - - Nancy dos Santos Rios - Espólio de Maria Reis Costa e outro - Vistos. Fls. 131/163: É imperativo que para prosseguimento da presente execução seja comprovada a transmissão dos bens dos devedores originais entre os herdeiros e espólios de herdeiros(cadeia sucessória), identificando os quinhões recebidos afim de definir os limites de suas responsabilidades(art.1.792, CC). Portanto, enquanto não for comprovada a partilha dos bens deixados pelos falecidos e a individualização da quota pertencente a cada herdeiro, somente os Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa são as partes legítimas para serem executadas. Defiro o prazo de 05 dias, no silêncio ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 0050311-93.2017.8.26.0100 (processo principal 0509429-04.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite - Vistos. Fls.156/160: Indefiro a penhora em inventário dos herdeiros dos executados, em conformidade com a decisão de fls. 154. Aguarde-se por 10 dias, no silêncio ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1010202-83.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava - Vistos. Analisando o presente feito, verifico que o procedimento tramitou em nome de Stanislava Simkus Lacava representada por Marcia Martins dos Santos, na condição de "donatária" do imóvel, objeto da transcrição nº 28.224 do 1º Registro de Imóveis da Capital, sendo que a escritura pública de doação não foi registrada. Ressalto que

foi juntada procuração às fls.05/07. Ocorre que, para surpresa desta Magistrada, a requerente faleceu em 30.06.2013, conforme certidão de óbito juntada à fl.108, logo ao formular a pretensão em juízo a srª Marcia Martins dos Santos, na qualidade de representante de Stanislava tinha pleno conhecimento que esta era falecida, mesmo assim o feito prosseguiu em seu nome, o que entendo que beira a má fé processual. Como se não bastasse tal conduta, houve o outorga de procuração por Marcia, mais uma vez na qualidade de representante de Stanislava, às advogadas Marilei Duarte de Souza e Stela Souza Silveira, em 22.11.2016, com firma reconhecida no 6º Tabelião de Notas da Capital (fl.07). Após um ano de tramitação do feito houve a comunicação do falecimento, pretendendo-se agora a retificação do pólo ativo para constar Marcia Martins dos Santos, que possui escritura de doação do imóvel não registrada. Por fim, requer o deferimento da gratuidade, juntando a declaração de renda de Luiz Carlos dos Santos (cônjuge de Marcia), na qual foram descritos como bens um veículo no valor de R$ 15.000,00 e três imóveis. Feitas estas considerações, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARILEI DUARTE DE SOUZA (OAB 296510/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Daniela Rafael Simões de Oliveira -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1015419-73.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Daniela Rafael Simões de Oliveira - Vistos. Levandose em consideração o parecer do Ministério Público (fls.2316/2323), especificamente quanto a instauração de pedido de providências para verificação de conduta irregular praticada pelo Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, referente a eventual ausência de conferencia quanto ao imposto devido, entendo de bom alvitre a manifestação do registrador, no prazo de 10 (dez) dias, ressaltando que neste procedimento não será analisada sua conduta. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DENISE DO CARMO RAFAEL SIMOES DE OLIVEIRA (OAB 91945/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1010202-83.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava - Vistos. Analisando o presente feito, verifico que o procedimento tramitou em nome de Stanislava Simkus Lacava representada por Marcia Martins dos Santos, na condição de "donatária" do imóvel, objeto da transcrição nº 28.224 do 1º Registro de Imóveis da Capital, sendo que a escritura pública de doação não foi registrada. Ressalto que foi juntada procuração às fls.05/07. Ocorre que, para surpresa desta Magistrada, a requerente faleceu em 30.06.2013, conforme certidão de óbito juntada à fl.108, logo ao formular a pretensão em juízo a srª Marcia Martins dos Santos, na qualidade de representante de Stanislava tinha pleno conhecimento que esta era falecida, mesmo assim o feito prosseguiu em seu nome, o que entendo que beira a má fé processual. Como se não bastasse tal conduta, houve o outorga de procuração por Marcia, mais uma vez na qualidade de representante de Stanislava, às advogadas Marilei

Duarte de Souza e Stela Souza Silveira, em 22.11.2016, com firma reconhecida no 6º Tabelião de Notas da Capital (fl.07). Após um ano de tramitação do feito houve a comunicação do falecimento, pretendendo-se agora a retificação do pólo ativo para constar Marcia Martins dos Santos, que possui escritura de doação do imóvel não registrada. Por fim, requer o deferimento da gratuidade, juntando a declaração de renda de Luiz Carlos dos Santos (cônjuge de Marcia), na qual foram descritos como bens um veículo no valor de R$ 15.000,00 e três imóveis. Feitas estas considerações, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARILEI DUARTE DE SOUZA (OAB 296510/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1028868-98.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel - Vistos. Retifique a z. Serventia o pólo passivo do presente procedimento para constar 4º Tabelião de Notas da Capital. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: EDUARDO WAGNER ZILIO (OAB 221609/SP), DANIEL SZPERMAN (OAB 221600/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cirleide Gomes de Jesus -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1029241-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cirleide Gomes de Jesus - Vistos. Em relação à justiça gratuita, ressalto que neste Juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios , logo resta prejudicado tal pedido. Ao 7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CARLOS ALBERTO DE TOLEDO SOARES (OAB 18309/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros - Rubens Antonio Romero e outros - Municipalidade de São Paulo e outro -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1038364-25.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros - Rubens Antonio Romero e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fls. 241 e 243: Aguarde-se o transcurso regular do prazo para certificação do trânsito em julgado. Intime-se. - ADV: EDIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 78349/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), CELIO BATISTA DE PAULA (OAB 220358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1035577-86.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.171. Com a juntada da manifestação, abar-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ROLF CARDOSO DOS SANTOS (OAB 159218/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros - Municipalidade de São Paulo e outro -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1043177-95.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fls.480/481: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), SEBASTIAO ROBERTO ESTEVAM (OAB 54730/SP)

↑ Voltar ao índice

Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel - Zilda da Silva - Luci Esteves e outro - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1103972-67.2017.8.26.0100 - Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel - Zilda da Silva - Luci Esteves e outro - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento. Prazo de 05 dias. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP), ADILSON BERNARDINO (OAB 220981/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cristina Maria do Nascimento Viana Silva -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1027594-02.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cristina Maria do Nascimento Viana Silva - Vistos. Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório formulada por Cristina Maria do Nascimento Viana Silva em face do Centro Beneficente de Assistência Social. Conforme parecer deste Juízo, em decisão proferida pelo MMº Juiz de Direito Drº Josué Modesto Passos, que versava sobre a mesma questão posta a desate e cujo parecer coaduno: "... havendo solução de continuidade entre os atos da associação (por exemplo, por falta de eleições durante vários anos, como sucede in casu), o remédio legal é solicitação, na via contenciosa, de administrador provisório que reorganize a vida da associação; o que decididamente não tem lugar é cogitar que o registro civil de pessoas jurídicas possa, na atividade de qualificação, suprir o defeito e admitir a averbação de nova ata, sem a continuidade ou, pelo menos, a compatibilidade entre o novo ato associativo e aqueles que se encontram inscritos, ainda que haja força maior, como o desaparecimento ou a morte de anteriores diretores"... Para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Novo Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembléia Geral Extraordinária. Tal entendimento está pacificado no âmbito da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça: "REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS - Pretensão de averbação de ata de assembleia que tinha o escopo de regularizar a entidade - Impossibilidade, uma vez que haveria violação do principio da continuidade. Necessidade de nomeação judicial de administrador provisório - Desqualificação do título mantida. Recurso não provido" (Processo nº 377/2017-E, Rel: Des. Manoel de Queiros Pereira Calças). No mais, o artigo 49 do CC é cristalino ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador provisório". Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competentes, preservandose o princípio da continuidade registrária. Feitas estas considerações, em consonância com o principio da celeridade que norteia os atos processuais, remetam-se os autos ao distribuidor para encaminhamento a uma das Varas Cíveis da Capital, competente para análise da questão. Int. - ADV: HERON VIANA DA SILVA (OAB 392567/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Sandra Bertao e outros -

Publicado em: 05/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0130/2019 -

Processo 1016878-13.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Sandra Bertao e outros - Vistos.Trata-se de procedimento de dúvida suscitado pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Odette Fenzi Bertão e outros, que pretendem registro de Carta de Adjudicação Compulsória emitida pelo Juízo da 1ª Vara Cível do Foro Regional XI, pela qual o imóvel matriculado sob nº 88.087 foi adjudicado aos interessados. O Registrador informa que o título foi prenotado outras vezes e devolvido com o cumprimento das exigências. Da última prenotação, que deu origem ao presente procedimento, a exigência efetuada, contra a qual insurgiram-se os interessados, foi de apresentação da guia de recolhimento do ITBI, vez que o imóvel não se enquadraria nas hipóteses de isenção da Lei Municipal 13.402/02. Não há impugnação dos requerentes, mas manifestaram-se na serventia extrajudicial (fls. 17/18). Afirmam que o ITCMD foi recolhido, de modo que a exigência do ITBI configuraria dupla tributação. Aduzem ainda que não se trata de transmissão de bens, mas recebimento por herança, o que não acarretaria necessidade de recolhimento de tributo. Por fim, entendem que se for levada em conta a parte que cada interessado adquiriu do imóvel, não seria alcançado o valor mínimo de R$120.000 encontrado na Lei Municipal. O Ministério Público opinou às fls. 119/120 pela procedência da dúvida e manutenção do óbice. É o relatório. Decido. É certo que ao Oficial de Registro cumpre fiscalizar o pagamento dos impostos devidos por força dos atos que lhe forem apresentados em razão do ofício, na forma do art. 289 da Lei nº 6.015/73, sob pena de responsabilização pessoal do Oficial Delegado. Dentre estes impostos encontra-se o imposto de transmissão inter vivos, cuja prova de recolhimento deve instruir os documentos, salvo hipótese de isenção devidamente demonstrada. A contrário do que aduzem os requerentes, a exigência do recolhimento do ITBI, mesmo com o pagamento do ITCMD, não configura dupla tributação. O ITCMD recolhido era referente à transmissão dos direitos do compromisso de compra e venda, quando da partilha realizada. Por sua vez, a carta de adjudicação que se pretende registrar configura título de transmissão de imóvel e tal transação é fato gerador do ITBI. Este é imposto recolhido sempre que há transmissão de propriedade de bem imóvel e o Registrador deve verificar o recolhimento antes de proceder ao registro do título. Veja-se: Decreto Municipal 1.627/2010 Art. 29. Para lavratura, registro, inscrição, averbação e demais atos relacionados à transmissão de imóveis ou de direitos a eles relativos, ficam os notários, oficiais de Registro de Imóveis e seus prepostos obrigados a verificar: I a existência da prova do recolhimento do Imposto ou do reconhecimento administrativo da não incidência, da imunidade ou da concessão de isenção; Ainda, a Lei Municipal 11.154/91 inclui a adjudicação no rol de transmissões que ensejam recolhimento do ITBI: Art. 2º Estão compreendidos na incidência do imposto: V - A arrematação, a adjudicação e a remição; Ademais, a alegação de que devem ser levadas em conta separadamente as frações ideais adquiridas pelos requerentes também não merece acolhida. O valor a ser considerado para cálculo do tributo é o valor venal do imóvel em sua totalidade. Isso conforme a Lei Municipal 11.154/91: Art. 7º Para fins de lançamento do Imposto, a base de cálculo é o valor venal dos bens ou direitos transmitidos, assim considerado o valor pelo qual o bem ou direito seria negociado à vista, em condições normais de mercado. Desse modo, a exigência do Registrador encontra respaldo legal, devendo os interessados recolher o tributo ou comprovar a isenção. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Odette Fenzi Bertão e outros, e mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: SANDRA BERTAO (OAB 84567/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Laila Nasser -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1001401-78.2019.8.26.0704 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Laila Nasser - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: FERNANDA MASSAD DE AGUIAR FABRETTI (OAB 261232/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N. -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 0093915-70.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N. - Vistos, Fls. 74/84: ciente das regularizações procedidas. Entretanto resta pendente a regularização atinente ao lançamento das declarações semanais, dos períodos de 01/10/2007 à 20/10/2007, junto ao Portal do Extrajudicial, os quais dependem exclusivamente das providências adotadas pela Softplan. Assim, em 30 (trinta) dias, tornem os autos ao Sr. Tabelião para atualizar as informações. Após, ao MP. Comunique-se a presente decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício. Ciência ao Sr. Tabelião. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1006564-08.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RENAN ESTEVES PAES (OAB 373101/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. e outro -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1001842-28.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. e outro - Vistos, Fl. 36: ciente da lavratura do assento, nos termos da r. sentença prolatada. Destarte, não havendo outras providências a serem adotadas, determino o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe. Ciência ao MP. Int. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira da Cruz - Marcelo Urbani e Silvana Goulart Urbani -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 0008045-23.2019.8.26.0100 (processo principal 0023146-13.2013.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira da Cruz - Marcelo Urbani e Silvana Goulart Urbani - Vistos. 1. Fls. 47: defiro o levantamento requerido em favor do exequente referente ao depósito efetuado pela parte executada (fls. 44/46). Expeça-se MLE. 2. Satisfeita a execução, decreto a extinção do processo, nos termos do art. 526, §3º, do CPC. 3. Com o trânsito em julgado, arquivem-se os autos. - ADV: ELAINE BERNARDETE ROVERI MENDO RAIMUNDO (OAB 162265/SP), ALEXANDRE TORREZAN MASSEROTTO (OAB 147097/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flora Regina da Silva Villela -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1005742-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flora Regina da Silva Villela - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 52/54 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: JEFERSON CALDAS DE ALMEIDA SILVA (OAB 247714/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ute Petersen -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1002183-88.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ute Petersen - Vistos. Fls. 180 e ss: Ciência à parte autora, em cinco dias. Nada sendo requerido, arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - P.O. e outro -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1008796-37.2019.8.26.0053 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - P.O. e outro - Vistos, Recebos os embargos de declaração porque tempestivos. Com efeito, a decisão não padece de omissão, eis que foram apreciadas todas as questões relevantes para o devido e adequado pronunciamento jurisdicional. Por outro lado, inexiste contradição entre os fundamentos adotados na sentença e seu dispositivo. Também não há que se falar em obscuridade, pois a sentença foi vazada em termos plenamente inteligíveis. Ante todo o exposto, deixo de acolher os embargos opostos, mantendo a sentença guerreada por seus próprios fundamentos, devendo, se o caso, ser levada a questão à Superior Instância, que com toda certeza, ditará o melhor direito. Int. - ADV: MANOEL IRIS FERNANDES DOS SANTOS (OAB 193719/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raimunda Linda dos Anjos Basilio -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1010636-38.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raimunda Linda dos Anjos Basilio - Vistos. Defiro a preliminar da cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, tornem-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: RAQUEL MARCOS FERRARI (OAB 261144/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1008191-94.2017.8.26.0010 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Vasconcelos Scaciotta Barros - - Cassia Vasconcelos Scaciotta - - Bruno Leonardo Vasconcelos Scaciotta - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: CARLA CIBIEN GUAITOLINI (OAB 12530/ES)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sônia Regina da Costa -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1011102-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sônia Regina da Costa - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ANTONIO GODOY CAMARGO NETO (OAB 107947/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcus Vinicius da Costa Santos - - Pollyana Marques da Costa Santos e outros -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1012250-78.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcus Vinicius da Costa Santos - - Pollyana Marques da Costa Santos e outros - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: HELENA MARIA RASO (OAB 234095/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Luiza Pontes Righi Figueiredo - - Sergio Righi -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1013142-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Luiza Pontes Righi Figueiredo - - Sergio Righi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: LEANDRO ASTERITO (OAB 182481/SP)

↑ Voltar ao índice

Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.I.O. -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1016576-81.2019.8.26.0100 - Averiguação de Paternidade - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.I.O. - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 15/16, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.R.I. - ADV: MARILIDIA ADOMAITIS JOVELHO ORTEGA (OAB 260859/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Daniel Gouveia de Oliveira Salvetti -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1018076-85.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Daniel Gouveia de Oliveira Salvetti - Vistos, Fls. 33/38: ciente dos esclarecimentos prestados. Destarte, ante a notícia da instauração de sindicância administrativa interna, em 15 (quinze) dias, tornem os autos ao Sr. Interino para atualizar as informações desta, bem como eventual penalidade aplicada. Após, ao MP. Int. - ADV: CEZAR EDUARDO MACHADO (OAB 176638/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Maglione Nascimento -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1014939-95.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Maglione Nascimento - Vistos. Remetam-se os autos ao E. Tribunal de Justiça, com as formalidades de estilo. Intimese. - ADV: FERNANDO FERNANDES NETO (OAB 170567/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - So Eun Park Kang -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1017929-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - So Eun Park Kang - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: PATRICIA KRASILTCHIK OLSZEWER (OAB 234843/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Doroti Spaziani Antonio - - Alexandre Antonio - - Maria Del Pilar Carballeira Lopez -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1011349-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Doroti Spaziani Antonio - - Alexandre Antonio - - Maria Del Pilar Carballeira Lopez - Vistos. Fls. 70/71: Acolho dos embargos de declaração opostos para corrigir o erro material da sentença, passando a consta no dispositivo do decisum: "Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e na emenda à inicia de fls. 48/58". No mais, persiste a sentença tal como lançada. Intimem-se. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Arantxa de Freitas Villalba -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1022571-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Arantxa de Freitas Villalba - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Pinheiros, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ANDRÉ BATALHA DE CAMARGO (OAB 206883/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Toma de Decisão Apoiada - Cid Carlos de Freitas -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1019256-39.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Toma de Decisão Apoiada - Cid Carlos de Freitas - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 47/48 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: CID CARLOS DE FREITAS (OAB 231735/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ednéia Cristina Vageti Tuma -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1016000-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ednéia Cristina Vageti Tuma - Vistos. Acolho a preliminar do parecer retro do Ministério Público, para determinar à autora a apresentação, no prazo de dez dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF da autora. Após, conclusos para sentença. Intimem-se. - ADV: JOAO CELIO CHAVES DE AGUILAR (OAB 143457/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1025482-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva - Vistos. Para análise do pedido de gratuidade formulado, no prazo de 10 dias, deverá a parte exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isento. Também poderá ser exibido o comprovante de rendimentos (holerite; CTPS). 1.2. Na hipótese de ser aposentado, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS; Intime-se. - ADV: ROGÉRIO NATHALE (OAB 177403/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1029168-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang - A parte autora deve providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.127,23, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,54. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Emanoele Moretto - - Ronaldo Ramos de Assis - - Pedro Moretto - - Maria Teresa Montezello Moretto - - Huascar Gustavo Moretto -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1029106-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Emanoele Moretto - - Ronaldo Ramos de Assis - - Pedro Moretto - - Maria Teresa Montezello Moretto - - Huascar Gustavo Moretto - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.127,23, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,54. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência (contas de água, luz, gás, etc...) em nome do(s) requerente(s). - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitão -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1029180-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitão - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: FELIPE MESSIAS NOGUEIRA (OAB 383727/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1029331-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: GREICE KELLI DOS SANTOS RIBEIRO (OAB 387933/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Arantxa de Freitas Villalba -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1022571-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Arantxa de Freitas Villalba - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Pinheiros, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ANDRÉ BATALHA DE CAMARGO (OAB 206883/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1039129-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias. - ADV: ELOISA BARCELLOS BELLINTANI (OAB 254703/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1029140-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SONIA REGINA BEDIN RELVAS (OAB 146827/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Marcelo Ramos Calil -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1029518-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Marcelo Ramos Calil - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.127,23, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,54. - ADV: VERONICA RODRIGUES DE MIRANDA (OAB 274516/SP), JOSAFA MARQUES DA SILVA RAMOS (OAB 327542/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1029688-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.127,23, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,54. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ANTONIO CARLOS DOS SANTOS SOUZA (OAB 127731/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1063595-20.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez Vistos. Por intermédio da Portaria CP 46/2.018-TN, editada por esse Juízo, instaurou-se processo administrativo contra o 4º Tabelião de Notas da Capital, sendo-lhe imputadas a prática das seguintes faltas funcionais: a) inobservância da previsão contida no item 39, do Capítulo XIV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça, quanto à inexistência de controle diário de utilização de selos; b) a ausência de comunicação espontânea à E. Corregedoria Geral de Justiça, por meio do Portal do Extrajudicial, acerca do sumiço de cem selos de reconhecimento de firma, com valor econômico, em desacordo com o item 37, do Capítulo XIV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; c) ausência de instauração de procedimento censório-disciplinar, mesmo diante da gravidade das circunstâncias; d) a existência de livros abertos, em andamento, para reconhecimento de firma autêntica, em quantidade superior ao número máximo de escreventes autorizados, em afronta ao item 184, do Capítulo XIV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; e) a existência de diversos livros de reconhecimento de firma identificados com o mesmo número de ordem, de maneira desregrada e sem qualquer critério lógico, dissemelhando-se apenas pela anômala e aleatória inserção de letras na capa, em desacordo com disposto no item 12, do Capítulo XIV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; f) manutenção de livros sem escrituração, desde longa data, enquanto novos foram abertos e escriturados, violando o item 46, do Capítulo XIII, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; g) abertura de livros de reconhecimento de firma, os quais permaneceram sem uso durante considerável lapso temporal, até que o primeiro ato fosse enfim praticado; h) irregularidades nos livros de firma autêntica, utilizados para atos de transferência de veículos alienados pelo Banco Santander Leasing S.A. Arrendamento Mercantil, não constando os dados do CRV, do número de RENAVAM, do nome do comprador, do nº de CPF do comprador, data da transferência ou a correta identificação do escrevente autorizado a praticar o ato, em desacordo com os itens 184.1 e 187, do Capítulo XIV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça; i) o dever de informação do Notário referente à alienação de veículos automotores, nos termos do artigo 37 da Lei Estadual nº 13.296/07 e do Anexo Único, a que se refere o inciso I do art. 2º do Decreto nº 60.489, que impõe o encaminhamento de informações à Secretaria da Fazenda; violando, assim, o dever de observância das normas técnicas a que se refere o artigo 30, incisos, I e XIV da Lei nº 8935/94, cujos comportamentos configura, em tese, infração disciplinar capitulada nos incisos I (inobservância das prescrições legais ou normativas), II (conduta atentatória às instituições notariais e de registro) e V (descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no artigo 30) do artigo 31 da Lei nº 8.935/94. O Tabelião foi citado e interrogado (fls. 132/134), seguindo-se a defesa de fls. 173/180. Em audiência de instrução, foram inquiridas as testemunhas Tadeu Carlos Sales Costa e Ednilson Nunes da Silva (fls. 166/167). Às fls. 173/180 o Senhor Tabelião ofertou alegações finais. É o relatório. DECIDO. Cuida-se de processo administrativo instaurado contra o 4º Tabelião de Notas da Capital, por suposta afronta ao disposto no artigo 31, incisos I, II e V da Lei 8.935/94. Dos fatos relacionados aos livros Serão analisados, a priori, os fatos constatados durante a Correição Ordinária realizada no 4º Tabelião de Notas da Capital, em 15 de maio de 2018, acerca da existência de livros abertos, em andamento, para reconhecimento de firma autêntica, em quantidade superior ao número de escreventes autorizados. Na oportunidade, verificou-se, também, a existência de diversos livros de reconhecimento de firma identificados com o mesmo número

de ordem, de maneira desregrada e sem qualquer critério lógico, bem como a manutenção de livros sem escrituração, desde longa data, enquanto novos foram abertos e escriturados, bem como a irregularidades nos livros de firma autêntica, utilizados para atos de transferência de veículos alienados pelo Banco Santander Leasing S.A. Arrendamento Mercantil. Durante a instrução processual, em suma, os prepostos Tadeu Carlos Sales Costa e Edinilson Nunes da Silva, em seus depoimentos, confirmaram que, por vezes, cada escrevente fica responsável por mais de um livro. Com efeito, o preposto Edinilson Nunes da Silva informou que (fls. 166): "tem dias que são tantos atos que as vezes utiliza dois livros". No mesmo sentido foi o relatado pelo preposto Senhor Tadeu Carlos Sales Costas (fls. 167): "Que quanto à numeração dos livros, o que acontece, é que na diligência você não sabe quanto atos serão feitos. Então as vezes o livro acaba antes de serem efetuados todos os atos. Que então acaba ficando mais de um livro aberto." Por seu turno, em sua oitiva (fls. 132/134), diversamente do sustentado em sede de alegações finais, narra o Sr. Tabelião que, em certas ocasiões, e por motivos de urgência, os escreventes solicitam a abertura de novos livros sem o seu devido encerramento, indicando, de fato, a existência de livros abertos em quantidade superior ao número de escreventes autorizados, em desacordo com o item 184 do Capítulo XIV, N.S.C.G.J.: "que quanto a quantidade de livros ser maior que a de escrevente, o Tabelião explicou que um escrevente abriu livro e saiu de férias e depois outro escrevente veio e pediu mais um livro para o Substituto do Tabelião. Que essa é a razão da quantidade de livros e do equívoco da numeração. Que os livros são abertos por requisição dos escreventes. Que os livros são abertos por requisição dos escreventes. Que às vezes aparece um escrevente dizendo, para o substituto, que precisa de um livro urgente, e diz que após trará de volta para o substituto assinar o termo de abertura e encerramento. Que quanto aos livros de notas, o Tabelião somente abre um e o controla. Que entretanto, o mesmo não ocorre com os livros de firma autentica." (fls. 133). Do exposto, pois, infere-se o descumprimento ao item 184 do Capítulo XIV, N.S.C.G.J. Ultrapassado este ponto, como é cediço, o artigo 37 da Lei Estadual nº 13.296/08 - que estabelece o tratamento tributário do Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores IPVA - obriga os notários a prestar ao Fisco informações sobre as transações com veículos automotores perante eles realizadas. O Decreto nº 60.489/14, que regulamenta a Lei nº 13.296, exige o envio à Secretaria da Fazenda, pelo Notário do Estado de São Paulo, das cópias digitalizadas, frente e verso, dos certificados de registro de veículo preenchidos e com firma reconhecida por autenticidade, em arquivo no formato PDF e com assinatura digital contida em documento do tipo P7S. O artigo 2º do referido Decreto nº 60.489/14, assim dispõe: "Artigo 2º - Logo após a efetivação do ato de reconhecimento de firma por autenticidade do transmitente/vendedor no documento de transferência de propriedade do veículo o notário deverá enviar à Secretaria da Fazenda, por meio do endereço eletrônico http://www.fazenda.sp.gov.br: I - as informações relativas à operação de compra e venda ou transferência, a qualquer título, da propriedade do veículo, relacionadas no Anexo Único." Por sua vez, o Anexo Único, a que se refere o inciso I do artigo 2º do Decreto nº 60.489, impõe ao Notário que encaminhe as seguintes informações à Secretaria da Fazenda: dados do veículo; RENAVAM; placa; CRV; dados do reconhecimento da firma do proprietário/vendedor (data do reconhecimento da firma, número do livro de registro, número da folha e número do ato); dados do comprador; tipo de documento; número do documento; nome; data da transferência; dados do reconhecimento da firma do comprador (data do reconhecimento da firma, número do livro de registro, número da folha e número do ato). A despeito do alegado, não restou comprovado documentalmente nos autos o encaminhamento dos documentos de transferência de veículos à Secretaria da Fazenda, os quais supostamente são escaneados e arquivados pela Serventia. Tal seria de fácil demonstração a partir de, por exemplo, prints das telas dos alegados sistemas de envio, o que não restou dos autos. No mais, concluída a instrução processual, constatou-se, ainda, a ausência, nos atos de reconhecimento de firma por autenticidade, dos dados do CRV, RENAVAM, nome do comprador, nº do CPF do comprador, data da transferência e identificação do escrevente autorizado a praticar o ato, em flagrante descumprimento às N.S.C.G.J., que em seus itens 184.1 e 187, do capítulo XIV, preveêm as seguintes determinações: "184.1. No reconhecimento da firma como autêntica, o Tabelião de Notas deve exigir que o signatário assine o livro a que se refere o item 184, com indicação do local, data, natureza do documento exibido, do número do selo utilizado e, ainda, se apresentado Certificado de Registro de Veículo - CRV visando à transferência de veículo automotor, do número do Registro Nacional de Veículos Automotores - RENAVAM, do nome do comprador, do seu número de inscrição no CPF e da data da transferência"; 187. O reconhecimento de firma quando feito por escrevente autorizado deve ter a identificação de sua assinatura por carimbo individualizado." Nesta senda, justificou referida conduta o preposto Edinilson Nunes da Silva sob o argumento de que, em que pese constar do livro apenas a placa do veículo, não haveria prejuízo a ausência do preenchimento dos demais itens, porquanto o documento era digitalizado e devidamente encaminhado para a pessoa responsável pela notificação da Fazenda Estadual. Contudo, diante do dever de informação do Notário referente à alienação de veículos automotores, e na consideração de que os atos de reconhecimento de firma autêntica dizem respeito à instituição bancária de arrendamento mercantil que é cliente mensalista do Tabelionato de Notas, como declarou o escrevente que atende diretamente o setor, sobreleva a importância do correto cumprimento do disposto no item 184.1, do Capítulo XIV, N.S.C.G.J., inclusive para angariar elementos seguros e viabilizar a fiscalização, por esta Corregedoria Permanente, quanto ao dever de informação do Notário frente ao Fisco. No tocante à peculiar identificação dos livros, ainda que se alegue a inocorrência de prejuízo, certo é que a atuação dos Notários é pautada pela estrita observância das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça, as quais determinam expressa e claramente que a numeração dos livros deve ser contínua e indefinida, não abrindo espaço para eventual interpretação extensiva. Se assim não o fosse, haveria nas Normas Extrajudiciais previsão semelhante à das

Normas Judiciais, como se observa da redação do art. 91, Capítulo III, Tomo I: "Art. 91. Os escrivães judiciais ou, sob sua supervisão, os escreventes zelarão pela correta numeração das folhas dos autos. § 1º Em caso de erro na numeração, certificar-se-á a ocorrência, sendo vedada a renumeração. § 2º Na hipótese de numeração repetida, acrescentarse-á apenas uma letra do alfabeto, em sequência (188-a, 188-b, 188-c etc.), certificando-se." Nestes termos, também não colhe a justificativa de que os livros têm números e letras porque numa situação de diligência, havendo necessidade de um livro extra, outro seria aberto nestes moldes para dar sequência ao trabalho. No mais, incontroversa a manutenção de livros sem escrituração, desde longa data, enquanto novos foram abertos e escriturados, com violação ao item 46, do Capítulo XIII das Normas de Serviço, consoante constado na correição ordinária, a saber: (1.) Livro nº 502: último ato lavrado em 23 de dezembro de 2.016; (2.) Livro nº 502 "A": primeiro ato praticado em 26 de agosto de 2.016 e último ato em 01 de agosto de 2.016; (3.) Livro nº 502 "B": primeiro ato lavrado em 18 de abril de 2.016 e último ato em 21 de dezembro de 2.016; (4.) Livro nº 502 "C": primeiro ato em 27 de setembro de 2.016 e último ato em 18 de dezembro de 2.016; (5.) Livro nº 526 "A": primeiro ato em 02 de fevereiro de 2.017, consistente em reconhecimento de firma de R. M. P., sendo o último ato em 11 de março de 2.017, para reconhecimento de firma de B. M. C.; (6.) Livro nº 526 "A": primeiro ato em 03 de novembro de 2.017, consistente em reconhecimento de firma de L. C. V., sendo o último ato em 14 de dezembro de 2.017, para reconhecimento de firma de U.F.; (7.) Livro nº 514; (8.) Livro nº 514 "A"; (9.) Livro nº 514 "B": aberto em 19 de outubro de 2.016; (10.) Livro nº 528: aberto em 09 de janeiro de 2.017 e ainda não encerrado, estando em branco a partir do termo 720, tendo o termo 719 sido praticado em 10 de maio de 2.018; (11.) Livro nº 528 "A": aberto em 18 de janeiro de 2.017 e encerrado em 23 de março de 2.017; (12.) Livro nº 503 "B": aberto em 23 de novembro de 2.016; (13.) Livro nº 514 "B": aberto em 19 de outubro de 2.016; (14.) Livro 527 "A": aberto em 13 de janeiro de 2.017; (15.) Livro 553 "A": aberto em 28 de julho de 2.017. Sob este prisma, não merece guarida o argumento lançado nos autos de que a situação em comento ocorria porque havendo um livro para cada escrevente, tendo um preposto menos movimento, demoraria mais tempo para terminar um livro do que outro escrevente que detém mais movimento. O item 46, do capítulo XIII é claro e, mais uma vez, a atuação dos Notários é pautada pela estrita observância das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça, não havendo margem para eventual interpretação extensiva. Portanto, das condutas acima descritas, restou configurada incúria funcional do Sr. Notário. 2. Dos fatos relacionados ao extravio dos selos de reconhecimento de firma Depreende-se dos autos que, em 23 de maio de 2018, foi constatado o desaparecimento de 100 (cem) selos de reconhecimento de Firma 2, com Valor Econômico, numeração de 1038AB0151101 a 1038AB151200, os quais pertenciam à Serventia em questão. Ao cabo da instrução processual, restou positivada nos autos a incúria funcional do Senhor Tabelião no que concerne à inexistência da devida cautela e dos cuidados necessários que devem revestir os atos notariais, o que facilitou que os cem selos de segurança desaparecessem dentro da Serventia. Consoante depoimento da escrevente Juciana Leão Xavier (fls. 49/50) os selos da unidade eram mantidos na sala do Tabelião, em uma caixa, ficando a retirada, distribuição e entrega física aos demais prepostos sob sua responsabilidade: "Que toda manhã ou cerca de duas vezes na semana ela verifica que estação está precisando de selos. Que ela faz essa verificação por meio do sistema, de seu computador. Que então ela pega os selos que serão utilizados, da sala do tabelião, separa, faz o lançamento no sistema e entrega na estação definida. Que depois de lançar no sistema, ela leva fisicamente os selos aos escreventes/auxiliares. Que o preposto que recebe os selos não assina um recibo. (...) Que não há recibo para quando os funcionários recebem os selos. Que mesmo hoje, após esse extravio, não foi implementado controle quanto a isso." Por seu turno, em seu depoimento, o Senhor Notário (fls. 132/134) informou que recebe os selos e os coloca no armário dentro da sala fechada. Que atualmente tem uma pasta que utiliza como recibo de entrega dos selos aos escreventes. Atualmente somente a preposta Juciana faz a distribuição dos selos e quem assina o recibo de entrega pelo Tabelião e que depois ela pega o recibo de cada escrevente que recebeu o selo, tudo a indicar que anteriormente à situação tratada nestes autos não havia qualquer controle dos selos distribuídos aos escreventes e demais prepostos da unidade, em direta afronta ao disposto no item 39, Capitulo XIV, das NSCGJ. Outra não é a conclusão a que se chega também a partir do depoimento do escrevente Marco Antonio de Campos Arruda (fls. 44/45): "Que Juciana pega os selos, faz um controle por meio de uma planilha, coloca os selos numa pasta e distribui para os vários setores. Que o depoente não tem certeza se esses selos desaparecidos foram realmente distribuídos para o seu setor. Que o depoente ficou sabendo que selos desapareceram por conta do fato de um usuário ter feito o reconhecimento e não ter o selo da etiqueta para colar no documento. Que quem faz o ato é um auxiliar. Que não sabia que eram 100 selos. Que os selos não ficam com os auxiliares. Que ficam com os escreventes. No caso de suas estações, ficam com o depoente." Em suma, infere-se do conjunto probatório que a funcionária Juciana era a responsável pela retirada das cartelas de selos na sala do Tabelião de acordo com a necessidade. Em sequência, referida preposta lançava no sistema, distribuindo para cada estação da serventia, levando-os, posteriormente, fisicamente a cada estação, sem qualquer controle de quem as recebia, pois eram entregues sem qualquer comprovação, não se sabendo ao certo o nome do receptor, uma vez inexistente recibo. O correto seria, pois, que no ato da entrega da cartela, o responsável pela estação ou quem a recebesse, emitisse um recibo, com a devida identificação, em folha contendo a numeração da cartela, procedimento cauteloso que até então inexistia na unidade, tanto que, consoante relato do próprio preposto Marco Antonio de Campos Arruda (fls. 44/45) em sua estação já havia ocorrido o extravio de selos anteriormente. Esta situação encerra, pois, violação ao dever de implantação de rotinas administrativas confiáveis, passíveis de evitar as graves irregularidades já perpetradas, em conduta que atenta as instituições notariais e de registro. Assim, houvesse adequada rotina de conferência, decorrente

do plexo de atribuições do Titular, a irregularidade não se teria consumado. Como se não bastasse, o Senhor Tabelião cuidou de encaminhar preposto para a lavratura do boletim de ocorrência somente em 18 de junho de 2018, ou seja, 24 dias após a constatação do desaparecimentos dos selos. Com efeito, perante à Autoridade Policial, Juciana Leão Xavier informou que os referidos selos foram distribuídos em 12 de março de 2018, tendo sido lançados no sistema da Serventia à "Estação 7". Contudo, em 23 de maio de 2018, ao ser acionada pelo auxiliar locado na "Estação 7", foi constado o desaparecimento dos mencionados selos. Daí se extrai que entre a data da distribuição e a constatação do sumiço, os selos ficaram à deriva na Unidade por cerca de onze dias, demonstrando a falta de controle efetivo pela Serventia. Ademais, os fatos somente foram comunicados à E. CGJ, através do Portal Extrajudicial, 34 (trinta e quatro) dias posteriores à ocorrência (fls. 25), e, mesmo assim, somente após a provocação do Ministério Público (fls. 17/18). Destarte, extrai-se dos autos o completo descaso do Notário na adoção de medidas de segurança no armazenamento dos selos, não havendo sequer o controle acerca da destinação física aos escreventes e/ou auxiliares responsáveis, bem como com relação à comunicação dos fatos à Corregedoria Geral de Justiça e à Autoridade Policial, a qual ocorreu em lapso temporal inadmissível, não sendo crível que o Sr. Tabelião tenha necessitado de prazo superior a 20 (vinte) dias para apurar que os selos, de fato, não se encontravam na Serventia. Certo é que, os escreventes ouvidos em Juízo confirmaram que os fatos foram comunicados ao Sr. Tabelião no mesmo dia de sua ocorrência, ou seja, em 23 de maio de 2018, divergindo, portanto, da informação prestada pelo Senhor Notário, de que teria sido comunicado somente em 15 de junho do mesmo ano. E, ainda que se admitisse por verdadeira a versão do Sr. Tabelião de que tomou conhecimento dos fatos apenas no dia 15 de junho de 2018, tal circunstância evidenciaria, mais uma vez, a ausência de controle diário dos selos utilizados, em desatenção ao que dispõe o item 39, Capitulo XIV, das NSCGJ. Importante frisar, porquanto oportuno, que o Senhor Tabelião tampouco cuidou de proceder à imediata instauração de procedimento censóriodisciplinar para apuração do ocorrido, no âmbito da Serventia Extrajudicial, mesmo ciente das graves irregularidades, não sendo plausível a justificativa de que deixou de instaurar o devido expediente apuratório em razão do desconhecimento do responsável pelo extravio (fls. 176), uma vez que a referida sindicância teria justamente este escopo. A situação encerra violação ao dever de orientação e fiscalização, passíveis de evitar as graves irregularidades já perpetradas, em conduta atentatória às instituições notariais e de registro. Do exposto, emerge a responsabilidade do Sr. Tabelião, bem considerada a existência das irregularidades apontadas, o que se faz por meio de todos os depoimentos prestados ao longo do processado e demais documentos encartados aos autos, e o seu dever de observar rigorosamente as prescrições normativas. Em consideração a todos os elementos circunstanciais supra referidos, restou comprovado a incúria funcional do Sr. Tabelião, à míngua da manutenção de mecanismos de segurança para o controle da distribuição e armazenamento dos selos de reconhecimento de firma, bem como ausência de pronta comunicação à Autoridade Policial e da Egrégia Corregedoria de Justiça, sem prejuízo da inexistência de qualquer procedimento apuratório com vistas a perquirir o responsável pelo ocorrido, mais uma vez, em desatenção ao dever de orientação, fiscalização e implantação de rotinas administrativas confiáveis. Essas providências estão inseridas no âmago da atividade delegada, considerando-se, pois, que houve ilícito administrativo consistente na falta de fiscalização dos atos realizados e mesmo orientação dos prepostos que atuavam em seu nome e consequente descumprimento das prescrições legais. Desse modo, está configurado o comportamento doloso, por omissão, do Sr. Tabelião com a redundante possibilidade de sua responsabilização disciplinar em razão da infração ao disposto no art. 31 da Lei n. 8.935/94. Configurados, pois, os ilícitos administrativos, passo à fixação da sanção disciplinar. As faltas são de média gravidade, assim, excessiva a suspensão e incabível a repreensão reservada à falta leve, donde pertinente aplicar a pena de multa. A culpabilidade foi considerável, em razão do grau de reprovabilidade ou censurabilidade das condutas praticadas, restando comprovado, ainda, não se tratar de fato isolado, especialmente diante da noticia da ocorrência de extravios anteriores. Deste modo, em consideração ao grau de culpa (em razão da gravidade da conduta), por critério de razoabilidade e proporcionalidade, tenho por cabível a imposição de multa no importe de R$ 80.000,00 (oitenta mil reais). Ante o exposto e por tudo mais que nos autos consta, JULGO PROCEDENTE a portaria inicial e, com fundamento no artigo 31, incisos I, II e V, todos da Lei 8.935/94, aplico ao 4º Tabelião de Notas da Capital, a pena de multa no importe de R$ 80.000,00 (oitenta mil reais). Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça para conhecimento e eventuais providências tidas por pertinentes no exercício do Poder Hierárquico ao qual está submetida esta Corregedoria Permanente. P.I.C. - ADV: JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO - Luiz Antônio dos Santos -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1104472-75.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO - Luiz Antônio dos Santos - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público para parecer conclusivo. Após, tornem-me conclusos para sentença. Intimem-se. - ADV: WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), DENIELSEN TANTIN RAGIOTTO (OAB 29560/BA), RAFAEL DE AVILLA MEZZALIRA (OAB 33654/BA), MARCO ANTONIO FERNANDES (OAB 21972/BA), JOSIAS GARCIA RIBEIRO (OAB 1123/BA)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Regina Vieira -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1110450-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Regina Vieira - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: REINALDO GALON (OAB 130908/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1081680-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi - Vistos. Oficie-se aos RCPNs que ainda não comunicaram o cumprimento da sentença, solicitando informações sobre o protocolo da documentação necessária à averbação do mandado pela parte autora, em cinco dias. Com a providência, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Kimberley Agnes Hendricks -

Publicado em: 05/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0112/2019 -

Processo 1127398-74.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Kimberley Agnes Hendricks - O(s) ofício(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: MATEUS DONATO GIANETI (OAB 195417/SP), RONALDO APELBAUM (OAB 196367/SP)

↑ Voltar ao índice

Designação de Correição Geral no 1º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 25 de abril de 2019, às

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 21/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 1º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 25 de abril de 2019, às 15:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação da Correição Geral no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 22/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE

Designar Correição Geral Ordinária no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 25 de abril de 2019, às 14:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação da Correição Geral no 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 23/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 09 de maio de 2019, às 13:30 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação da Correição Geral no 3º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 09 de maio de

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 24/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 3º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 09 de maio de 2019, às 16:30 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação Correição Geral no 8º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 25/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 8º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 09 de maio de 2019, às 15:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação da Correição Geral no 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capita

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 26/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 10 de maio de 2019, às 14:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação da Correição Geral no 5º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 27/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 5º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 16 de maio de 2019, às 15:30 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação da Correição Geral no 7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 28/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 16 de maio de 2019, às 16:30 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação da Correição Geral no 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 29/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 16 de maio de 2019, às 13:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designação da Correição Geral no 10º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 30/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 10º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 16 de maio de 2019, às 14:00 hs.

Registre-se, Intime-se e publique-se.

São Paulo, 04 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Antecipação da data da Correição Ordinária no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 10/2019 - ADITAMENTO

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Antecipar a data da Correição Ordinária no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, para o dia 04 de junho de 2019 às 14:00 horas, e não às 05 de junho como constou anteriormente.

São Paulo, 04 de abril de 2019

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Alteração da data da Correição Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

PORTARIA Nº 04/2019 - ADITAMENTO

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Alterar a data da Correição Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, para o dia 29 de abril de 2019 às 14:00 horas, e não às 23 de abril como constou anteriormente.

São Paulo, 04 de abril de 2019

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Juizo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos - Transcontinental Empreendimentos Imobiliários Ltda e outros

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0131/2019

Processo 0059128-11.2001.8.26.0100 (000.01.059128-1) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Juizo de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos - Transcontinental Empreendimentos Imobiliários Ltda e outros - Vistos. Fl.421: Defiro à empresa Transcontinental Empreendimentos imobiliários LTDA vista dos autos, pelo

prazo de 10 (dez) dias. Após, aguarde-e em Cartório por 05 (cinco) dias. Nada sendo requerido, retornem os autos ao arquivo. Int. (CP - 326) - ADV: VICTORIA MARIA DE OLIVEIRA CERQUEIRA E MEIRA KOVACS (OAB 269830/SP), JULIANA MUNIZ PACHECO (OAB 204117/SP), JULIANA RODRIGUES PEREIRA DA SILVA (OAB 311586/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laercio Candido Basilio - Walter Facchini

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 0010452-02.2019.8.26.0100 (processo principal 0011145-16.2001.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laercio Candido Basilio - Walter Facchini - 1- Intime-se o executado, por carta (fls. 10, com endereço informado pelo exequente às fls. 12) e pelo DJe (por se tratar de advogado), para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado às fls. 21, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARESP. 2 - Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório. 3 - Fica o executado também intimado do prazo para oferecer impugnação ao cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação". 4 - Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 5 - Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito. I. - ADV: WALTER FACCHINI (OAB 246840/SP), LAERCIO CANDIDO BASILIO (OAB 134470/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Felícia Nowak - - Marcos Aurélio Nowak

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1003775-36.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Felícia Nowak - - Marcos Aurélio Nowak - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Felícia Nowak e Marcos Aurélio Nowak em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, com objetivo de retificar as matrículas de nºs 46.657 e 46.658, para que a proprietária Helena Nowak tenha seu estado civil alterado de casada para solteira. Os interessados relatam que seus pais Paul e Helene Nowak casaram-se sob rito religioso na Polônia e encerraram o matrimônio também em rito religioso, sendo que o casamento nunca foi legalizado no Brasil. Afirmam ainda que foi reconhecido pela 2ª Vara de Registros Públicos da Capital o fato de ambos serem solteiros por meio de duas ações, uma proposta em 1983 (retificação da certidão de óbito de Paul) e outra em 2018 (retificação da certidão de óbito de Helene). O Registrador

manifestou-se às fls. 47/48. Relata que é impossível pelos documentos juntados e fatos relatados saber se houve ou não comunicação do bem ao companheiro Paul Nowak. Aduz ainda que a escritura pública de compra e venda pela qual Helene adquiriu o imóvel foi lavrada em 1980 e a qualifica como casada, contrariando a declaração de Helene datada de 1982 em que afirma que o divórcio havia ocorrido há mais de vinte anos (fls. 13). O Ministério Público manifestou-se às fls. 55/56 pela improcedência do pedido, em vista da decisão poder afetar a segurança jurídica do registro e trazer prejuízo a terceiros. Há nova manifestação dos interessados às fls. 58/59 e 67/68, em que informam serem os únicos herdeiros do casal, de modo que não haveria risco a terceiros. Relatam ainda que a declaração de que eram casados foi equivocada, sendo irrelevante se havia ou não união estável entre ambos. Por fim, afirmam que a não retificação do estado civil feriria coisa julgada, vez que há sentença judicial reconhecendo o fato. O Registrador, às fls. 110/111, ressalta que mesmo com o reconhecimento de que Helene tinha estado civil de solteira quando adquiriu os imóveis, resta a dúvida quanto à comunicação dos bens ao seu companheiro. É o relatório. Decido. A Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 (LRP), arts. 213 e 214, I, g, permite a retificação do registro de imóveis sempre que se fizer necessária inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas. No caso, os interessados pretendem que sejam retificadas as matrículas de nºs 46.657 e 46.658 do 8º Registro de Imóveis da Capital, para que o estado civil da adquirente Helene Nowak seja alterado de casada em regime de comunhão de bens para solteira. Instruem o pedido com as sentenças judiciais lavradas pela 2ª Vara de Registros Públicos que alteraram o estado civil de Helene e de seu companheiro Paul em suas respectivas certidões de óbito. O pedido dos interessados, contudo, é impossível de ser atendido por este Juízo. Conforme bem exposto pelo Oficial Registrador a alteração do estado civil de Helene ultrapassa o simples rigor formal da retificação da matrícula. Isso porque, embora haja indícios de que ambos não fossem casados formalmente (existem matrículas em outros Registros de Imóveis que datam de épocas parecidas nas quais Helene foi qualificada como solteira), a existência de união estável implicaria em comunicação do bem, nos termos do art. 1725 e 1658 do Código Civil : Art. 1.725. Na união estável, salvo contrato escrito entre os companheiros, aplica-se às relações patrimoniais, no que couber, o regime da comunhão parcial de bens. Art. 1.658. No regime de comunhão parcial, comunicam-se os bens que sobrevierem ao casal, na constância do casamento, com as exceções dos artigos seguintes. Assim, entendo que reconhecer a modificação do estado civil de Helene implicará em violação ao princípio da segurança jurídica que norteia os atos registrários, trazendo consequências na partilha dos bens, podendo atingir terceiros de boa fé, vez que há aparência de que ela vivia com seu companheiro em união estável de modo que os bens teriam se comunicado. Ainda, embora os interessados se apresentem como únicos herdeiros do casal o que afastaria o risco a terceiros tal alegação tem caráter unilateral e somente poderia ser apurada em procedimento adequado. Por fim, ressalte-se que a não retificação do registro não implica em desconsideração das decisões judiciais que alteraram as certidões de óbito de Paul e Helene. Isso porque tais sentenças determinaram tão somente a alteração formal da certidão para indicar que à época do falecimento ambos eram solteiros. Contudo, não há avaliação quanto à existência de união estável, de modo que o óbice seria mantido. Diante o exposto julgo improcedente o pedido de providências formulado por Felícia Nowak e Marcos Aurélio Nowak em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: BRUNO HELISZKOWSKI (OAB 234601/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas - Gilberto Augusto

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1004790-40.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - Gilberto Augusto - - Rosa Maria Alba Augusto - Vistos. Recebo o recurso administrativo interposto por Gilberto Augusto e Rosa Maria Alba Augusto em seus regulares efeitos. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Égregia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: RUBENS GOMES HENRIQUES (OAB 383120/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fernando da Silva

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1016918-92.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fernando da Silva - Vistos. Defiro o prazo de 05 dias para a juntada de comprovante de pagamento de custas ou indicação das fls onde se encontram, sob pena de cancelamento da distribuição. Int. - ADV: SERGIO DONIZETTI SIECOLA (OAB 264273/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Trides Companhia Imobiliária Administradora - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por TRIDES COMPANHIA IMOBILIÁRIA ADMINISTRADORA, em face do Of

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1020975-56.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Trides Companhia Imobiliária Administradora - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por TRIDES COMPANHIA IMOBILIÁRIA ADMINISTRADORA, em face do Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando o cancelamento da averbação que se refere a contrato de locação firmado com José Mantelmacherna na transcrição de nº 82.339. A interessada informa que o contrato de locação referente à averbação teve fim em dezembro de 1964. Relata ainda que existe um novo contrato de locação em vigência no mesmo local, firmado com a empresa MFR Comércio Varejista de Produtos Alimentícios LTDA - EPP. O Oficial manifestou-se às fls. 25 afirmando que a interessada não apresentou para qualificação registraria título com vistas a cancelar a averbação. Afirma que o ato questionado continua em vigor, bem como que é necessário seu cancelamento para que seja averbado novo contrato de locação. O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls. 29/30). É o relatório. Decido. Pretende a interessada o cancelamento da averbação do contrato de locação na transcrição de nº 82.339 do 2º Registro de Imóveis da Capital, pelo qual o imóvel em questão foi alugado à José Mantelmacher. Compulsando os autos verifico que a informação prestada pela interessada de que o contrato averbado venceu em dezembro de 1964 é verídica. Desse modo, o contrato findou-se há mais de 54 anos, de forma que não produz mais efeitos, sendo inútil a manutenção da averbação. É sabido que atestar somente a extinção do contrato, não acarreta na possibilidade de se proceder ao cancelamento do registro, em atenção ao artigo 250 da Lei de Registros Públicos. No caso em tela, entretanto, o contrato era previsto para terminar há mais de 50 anos. Além disso, foi demonstrado que o imóvel já foi até mesmo alugado novamente para a empresa MFR Comércio Varejista de Produtos Alimentícios LTDA , desde 2005, nos termos dos documentos de fls. 35/61. Ainda, por diligências feitas por este cartório (fls. 67/69) não foi localizado o endereço do locatário José Mantelmacher, de modo que não há mais buscas a serem efetuadas. Conforme ensina Luiz Guilherme Loureiro: "Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade". (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método). Desse modo, entendo que o cancelamento da averbação não produziria quaisquer efeitos contra terceiros de boa fé e pode ser realizado.

Diante da fundamentação aqui trazida, julgo procedente o pedido de providências formulado por TRIDES COMPANHIA IMOBILIÁRIA ADMINISTRADORA, em face do Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital, determinando consequentemente o cancelamento da averbação. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: NATHALY GUEDES TORRES RICCIARDI (OAB 307675/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Odair dos Santos

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1021520-29.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Odair dos Santos - Vistos. Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório cumulada com tutela antecipada formulada por Odair dos Santos em face de Associação Umbandista e Casa de Caridade Pai João da Porteira e Caboclo Pena Branca. Conforme parecer deste Juízo, em decisão proferida pelo MMº Juiz de Direito Drº Josué Modesto Passos, que versava sobre a mesma questão posta a desate e cujo parecer coaduno: "... havendo solução de continuidade entre os atos da associação (por exemplo, por falta de eleições durante vários anos, como sucede in casu), o remédio legal é solicitação, na via contenciosa, de administrador provisório que reorganize a vida da associação; o que decididamente não tem lugar é cogitar que o registro civil de pessoas jurídicas possa, na atividade de qualificação, suprir o defeito e admitir a averbação de nova ata, sem a continuidade ou, pelo menos, a compatibilidade entre o novo ato associativo e aqueles que se encontram inscritos, ainda que haja força maior, como o desaparecimento ou a morte de anteriores diretores"... Para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Novo Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembléia Geral Extraordinária. Tal entendimento está pacificado no âmbito da Corregedoria Geral da Justiça. Confirase o julgado: "REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS - Pretensão de averbação de ata de assembleia que tinha o escopo de regularizar a entidade - Impossibilidade, uma vez que haveria violação do princípio da continuidade. Necessidade de nomeação judicial de administrador provisório - Desqualificação do titulo mantida - Recurso não provido" (Processo 377/217-E, Rel: Des. Manoel de Queiros Pereira Calças) No mais, o artigo 49 do CC é cristalino ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador provisório". Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competentes, preservando-se assim, o princípio da continuidade registrária. Feitas estas considerações e em consonância com o principio da celeridade que norteia os atos processuais, remetam-se os autos ao distribuidor para encaminhamento a uma das Varas Cíveis da Capital. Int. - ADV: JULIO CEZAR LIMA DE MOURA (OAB 370942/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silma Mari de Souza Esperancine

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1022314-50.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silma Mari de Souza Esperancine - Vistos. Primeiramente regularize a requerente sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, tendo em vista que aquela apresentada às fls.11/12, foram outorgados poderes de representação junto ao INSS ou a CEF. Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: DAVI BORGES DE AQUINO (OAB 330699/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Expedito Amâncio de Souza e outro

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1029557-45.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Expedito Amâncio de Souza e outro - Vistos. Em relação ao pedido de justiça gratuita, ressalto que neste Juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, ressalvada a hipótese de eventual prova pericial, que será apreciada em momento oportuno. Feita esta consideração, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias, esclarecendo se o bloqueio efetuado nas matrículas nºs 17.606 e 24.284, foi determinado por ocasião da instauração de algum processo. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: THAISE IANELLI LEITE (OAB 250560/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Conceição de Oliveira

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1029612-93.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Conceição de Oliveira - Vistos. Apresente a suscitada, no prazo de 15 (quinze) dias, eventual impugnação ao presente procedimento de dúvida. Com a juntada da manifestação ou decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCOS ANTONIO SCHOITY ABE DA SILVA (OAB 118597/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Braz de Moura Fonseca

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1057942-71.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Braz de Moura Fonseca - Vistos. Intime-se o i. Perito para que se manifeste, em 20 dias, sobre fls. 337/338. Int. - ADV: MICHEL KALIL HABR FILHO (OAB 166590/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Fundo de Investimento de Direitos Creditórios Multissetorial Daniele Lp

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1083099-12.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Fundo de Investimento de Direitos Creditórios Multissetorial Daniele Lp - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 6º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca do atendimento ao procedimento uniformizado por esta Corregedoria e se superado o óbice. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JOSE LUIS DIAS DA SILVA (OAB 119848/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Luiz Vagues - - Alice Villas Bôas Vagues

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1095618-19.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Luiz Vagues - - Alice Villas Bôas Vagues - - os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: EDUARDO OSORIO SILVA (OAB 57902/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Amélia Lopes

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1112642-60.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Amélia Lopes - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.70. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CLAUDIA RAQUEL VASCONCELOS (OAB 312504/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Nome - Maria Aparecida Domingues Bico e outro

Publicado em: 08/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 1114066-40.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Nome - Maria Aparecida Domingues Bico e outro - Vistos. Abra-se vista ao MP. Após, conclusos para análise da emenda da inicial. Intime-se. - ADV: DECIO NASCIMENTO (OAB 20523/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mariza Lorenzi Del Valle

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0111/2019

Processo 0060479-67.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mariza Lorenzi Del Valle - Lucia Helena Lessi - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: LUCIA HELENA LESSI (OAB 216065/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - R.S.M.P. e outro

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 0011039-24.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - R.S.M.P. e outro - Vistos, Dê-se ciência ao Sr. Representante, por e-mail, devendo o mesmo se manifestar no prazo de 05 (cinco) dias, notadamente acerca da satisfação da pretensão, tendo em vista o teor das explicações apresentadas pela Sra. Oficial. Oportunamente, voltem à conclusão. Com cópias das fls. 05/15, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. (fl. 15). - ADV: EVERALDO DE MELO COLOMBI JUNIOR (OAB 197698/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Andrade Freires

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

R**ELAÇÃO Nº 0114/2019**

Processo 1000217-35.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Andrade Freires - Vistos. Comprove a parte autora o recolhimento das custas iniciais, nos termos do ato ordinatório de fls. 63, no prazo de 15 dias, sob pena de cancelamento da distribuição. Intime-se. - ADV: ROBERTO DIAS FARO (OAB 135161/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elizete Ventura Huli

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1007646-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elizete Ventura Huli - Vistos. Defiro a preliminar da cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: SAULO ALVES FREITAS (OAB 246821/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.L.H. - - L.H. - - M.H

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1008437-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.L.H. - - L.H. - - M.H. - Vistos. Cumpra-se o v. Acórdão, que manteve a sentença proferida (fls. 106/109). Após, recolhidas ou inscritas eventuais custas em aberto e feitas as anotações e comunicações necessárias, arquivem-se os autos com as formalidades de estilo. Int. - ADV: JOSÉ LUIZ CARBONE JUNIOR (OAB 305592/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - A.A.S.A

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1010141-91.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - A.A.S.A. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, devendo o Sr. Tabelião cumprir integralmente as requisições. Com a vinda da manifestação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: JOSE DO CARMO CARNEIRO DA CUNHA E SILVA (OAB 295687/SP), RODRIGO KARPAT (OAB 211136/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1011378-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes - - Gael Henrique Pontes - Vistos. Fls. 95/96: considerando as informações trazidas pela parte, oficie-se o Cartório de Registro Civil competente para que cumpra a sentença (fls. 84/85), sob pena de configuração do crime de desobediência. Intime-se. - ADV: PEDRO HENRIQUE MORAL DUARTE (OAB 368011/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sérgio Akira Teruya

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1013232-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sérgio Akira Teruya - julgo o pedido improcedente, extinguindo o processo, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Custas à parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando de Freitas

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1013783-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando de Freitas - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: DENISE RODRIGUES ROCHA (OAB 226426/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Cesar Britto Bortollotte

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1014956-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Cesar Britto Bortollotte - - Fabio Augustus Britto Bortollotte - - Carlos Alberto Bortollotte - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das

cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: CLAUDIA DA SILVA FIGUEIREDO (OAB 224143/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1015192-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre - - Rafael de Oliveira Alexandre - - Elizabeth Aparecida de Oliveira - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: BRUNA RODRIGUES MARCHEZINI SILVA (OAB 320242/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Eduardo Lorico Tissiani

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1017571-94.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Eduardo Lorico Tissiani - julgo IMPROCEDENTE o pedido inicial, julgando o processo extinto, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso I do Código de Processo Civil. Custas pelo autor. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: WALDEMAR BIAVO (OAB 64196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Bernal

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1017775-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Bernal - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: SILVIA LANE (OAB 161887/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1022415-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemelen Santos da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: HERBERT CURVELO TURBUK (OAB 138496/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1022553-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L. - julgo PROCEDENTE o pedido de retificação de nome, averbando-se à margem do assento que a modificação decorreu de decisão judicial, vedada qualquer menção nas certidões do registro público que vierem a ser expedidas. Defiro o segredo de justiça dos autos. Anote-se. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Márcio André de Figueiredo da Silva

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1022638-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Márcio André de Figueiredo da Silva - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: SÉRGIO REIS GUSMÃO ROCHA (OAB 178236/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Pereira da Silva

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1023348-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Pereira da Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ILTON ISIDORO DE BRITO (OAB 142503/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1023676-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: RONNY APARECIDO ALVES ALMEIDA (OAB 286757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Regina D Egmont de Moraes

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1024545-50.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Regina D Egmont de Moraes - - Alayr D'egmont Cunha - - Margareth Cunha Kanan - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: MARTHA ROBERTA PRIOLI DE SOUZA (OAB 210511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1024867-70.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo - - Vera Cecília Motta Bresser Pereira - - Marcos Livio Prestes Barra Teixeira - - Maria Laura Prestes Barra Vilhena - Vistos. Fls. 66/73: certifique o cartório o recolhimento correto das custas, bem como elabore certidão de praxe em relação ao endereço da parte. Após, conclusos. Intime-se. - ADV: ANDREA FERRAZ DO AMARAL DE TOLEDO SANTOS (OAB 172671/SP), HELIO CARREIRO DE MELLO (OAB 45631/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1025159-55.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira - - Mara Muniz Pereira Godoy - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: PAULO DE TARSO PEREIRA DA SILVA (OAB 91511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1025175-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcia Muniz Pereira - - Mara Muniz Pereira Godoy - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: PAULO DE TARSO PEREIRA DA SILVA (OAB 91511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Luciana Rosanova Galhardo - - Luiz Fernandes Galhardo

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1025546-70.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciana Rosanova Galhardo - - Luiz Fernandes Galhardo - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 53/54 no prazo de 20 dias. - ADV: FERNANDO FANTINI SOARES (OAB 315280/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1027502-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 42/43 no prazo de 20 dias. - ADV: RAFAEL NUNES MARTINS (OAB 395093/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Perla de Oliveira Rossetti - - Martin Frederik Gusy

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1028473-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Perla de Oliveira Rossetti - - Martin Frederik Gusy - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial . Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via

ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízodas sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: PATRICIA KATO (OAB 146478/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - H.C

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1029320-11.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - H.C. - Vistos, Manifeste-se o Sr. Tabelião do 15º Tabelionato de Notas da Capital. Com o cumprimento, intime-se o interessado para se manifestar no prazo de 05 (cinco) dias. Após, ao MP. Int. - ADV: JAQUELINE SILVA VAZ ROSA (OAB 356946/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - M.J.G.A

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1029445-76.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - M.J.G.A. - Vistos, Preventivamente, determino o bloqueio do ato notarial em comento, vedada a expedição de certidões e/ou traslados sem prévia autorização desta Corregedoria Permanente, bem como o bloqueio da ficha padrão correlata. Incontinenti, manifeste-se o Sr. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 29º Subdistrito - Santo Amaro, Capital. Com o cumprimento, intime-se a Sra. Representante, através de seu patrono, para se manifestar no prazo de 05 (cinco) dias. Após, ao MP. Int. - ADV: ELSON ANACLETO SOUSA (OAB 151844/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Fernanda dos Reis Silva

Publicado em: 08/04/2019

2ª **Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1029645-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flavia Fernanda dos Reis Silva - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.127,23, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 22,54. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALFREDO LUCIO DOS REIS FERRAZ (OAB 115296/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1029664-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: TALITA MATIUSSO (OAB 273394/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Casamento - Marcia Gonçalves

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1073406-04.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Casamento - Marcia Gonçalves - Vistos. Fls. 94: Oficie-se, nos termos do V. Acórdão. Expeça-se o necessário. Intimem-se. - ADV: KATIA CRISTINA MILLAN (OAB 207121/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

R**ELAÇÃO Nº 0114/2019**

Processo 1088943-74.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, reiterando-se a manifestação da Sra. Interina, bem como intimandose a empresa (fl. 78) a prestar esclarecimentos pormenorizadamente minuciosos, juntando a documentação pertinente. Com a vinda das manifestações e da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Reivindicação - Helen Borges de Arroxellas Negreiros - Mauro Rodrigues Penteado

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1094577-17.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Reivindicação - Helen Borges de Arroxellas Negreiros - Mauro Rodrigues Penteado - Vistos. Apensem-se estes autos à ação n.º 1000755-37.2019.8.26.0100. Vieram os presentes autos remetidos pelo Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central, desta Comarca de São Paulo, que por sua vez declinou de sua competência por entender que a presente demanda estaria conexa aos autos de nº 1000755-37.2019.8.26.0100, ação de usucapião que tramita por esta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital. Como se verifica, aquele Juízo concluiu pela conexão em virtude da suposta identidade da causa de pedir em ambas demandas, pautada na discussão da posse do terreno em comum nas ações. Em que pese a conclusão daquele Juízo, não se faz possível acatar a competência desta Vara de Registros Público para eventual julgamento da ação petitória. Isso porque a competência desta Vara especializada está prevista no artigo 38 do Decreto-Lei Complementar nº 3/69, não se inserindo nas hipóteses a questão versada dos autos. In verbis: "Artigo 38 - Aos Juízes das Varas dos Registros Públicos, ressalvada a Jurisdição das Varas Distritais, compete: I - processar e julgar os feitos contenciosos ou administrativos, principais, acessórios e seus incidentes relativos aos registros Públicos, inclusive os de loteamento de imóveis, bem de família, casamento nuncupativo e usucapião; II - dirimir as dúvidas dos oficiais de registro e tabeliães, quanto aos atos de seu ofício e as suscitadas em execução de sentença proferida em outro juizo, sem ofender a coisa julgada; III - decidir as reclamações formuladas e ordenar a prática ou cancelamento de qualquer ato de serventuário sujeito à sua disciplina e inspeção, salvo matéria da competência específica do outro juizo; IV - processar e julgar as suspeições opostas aos serventuários dos cartórios que lhes estão subordinados; V - processar a matrícula de jornais, revistas e outros periódicos e das oficinas impressoras; VI - decidir os incidentes nas habilitações de casamento." Não obstante ambas as ações gravitem em torno do mesmo imóvel, a ação de usucapião visa à obtenção da propriedade do imóvel, enquanto na demanda petitória pretende a parte autora reaver a posse do imóvel fundamentada em título dominial. Ademais, a ação de usucapião é posterior à presente demanda. Posto isso, nesta data, suscitei conflito de competência, conforme ofício que segue anexo a esta decisão. Providencie a Serventia a expedição de ofício pelo qual o conflito está sendo suscitado, ao E. Tribunal de Justiça de São Paulo, instruindo-o com as principais cópias dos autos. Intime-se. - ADV: NILTON MENDES CAMPARIM (OAB 103098/SP), MARCELO ADALA HILAL (OAB 106360/SP), BÁRBARA GOMES NAVAS DA FRANCA (OAB 328846/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1100157-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jéssica Almeida Bessornia - - Juliana Almeida Bessornia - Vistos. Trata-se de adendo à sentença de fls. 169/170. Diante da concordância do órgão ministerial, e não verificando nenhum óbice ao pedido, defiro o pedido de retificação, nos termos da petição de fls. 182/183. Este adendo à sentença servirá como mandado, desde que assinado digitalmente por este Magistrado e acompanhado das cópias necessárias ao seu cumprimento. Int. - ADV: KAYO AUGUSTUS CALEBE VIEIRA (OAB 339282/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Céu Cardoso Mariano

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1102374-44.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria do Céu Cardoso Mariano - Vistos. Fls. 91/92: Em homenagem ao aproveitamento dos atos processuais, defiro a correção do pedido de retificação. Desse modo, esta decisão retifica a sentença de fls. 54/55 (no que corresponde à certidão de óbito do Sr. Amaro Cardoso), permanecendo imutável nos seus demais termos. Remetam-se senha de acesso aos autos ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para integral cumprimento da sentença, com a brevidade possível. Intimem-se. - ADV: ALESSANDRO TARRICONE (OAB 165799/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniela de Oliveira Leite Pinto

Publicado em: 08/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0114/2019

Processo 1127676-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniela de Oliveira Leite Pinto - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: GERSON OLIVEIRA JUSTINO (OAB 147937/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Correição Geral

Publicado em: 08/04/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 29 de abril de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de maio de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, no dia 04 de junho de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de maio de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 1º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 25 de abril de 2019, às 15:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 25 de abril de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 09 de maio de 2019, às 13:30 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 3º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 09 de maio de 2019, às 16:30 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 8º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 09 de maio de 2019, às 15:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 10 de maio de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 5º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 16 de maio de 2019, às 15:30 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 7º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 16 de maio de 2019, às 16:30 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 16 de maio de 2019, às 13:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 10º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 16 de maio de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 04 de abril de 2019.

1ª Vara de Registros Públicos
JERSÉ RODRIGUES DA SILVA. Oficial do 2o Registro de Imóveis desta Capital.
Faz Saber aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que o Sr. JOSÉ WALTER GUARDIA, brasileiro, divorciado, empresário, RG. nº 4.341.931-SSP/SP, CPF/MF. nº 211.315.898-15, residente e

domiciliado nesta Capital, na Rua Vanderlei nº 1261, apto. 31, INSTITUÍU, nos termos dos artigos 1711 a 1722 do Código Civil Brasileiro, BEM DE FAMÍLIA, sobre o imóvel consistente no APARTAMENTO nº 31, no 3º andar ou 6º pavimento do EDIFÍCIO COLINAS DE IBIZA, sito na Rua Wanderley nº 1261, no 19º subdistrito Perdizes, Distrito, Município, Comarca e 2ª Circunscrição Imobiliária desta Capital, com a área útil de 200,060m2., na qual está incluída a área de 14,070m2. correspondente aos terraços no pavimento, a área (comum) de depósito e garagem de 77,440m2. nos subsolos do edifício, na qual estão compreendidas a área de 3,400m2. correspondente a um depósito individual e indeterminado e a área de 74,040m2. correspondente a 3 (três) vagas indeterminadas na garagem coletiva, que tocam à unidade, e proporcionais áreas de circulação, manobras e demais áreas pertinentes à garagem, a área comum de 100,947m2. e a área total de 378,447m2., com a participação da fração ideal de 5,7457% no terreno e demais partes e coisas de propriedade e uso comuns do edifício, tendo sido o imóvel supra descrito e caracterizado, adquirido por força da escritura lavrada nas fls. 219/221, do livro 1419, do 27o Tabelião de Notas desta Capital, registrada sob no 6, na matrícula no 99.374, desta Serventia, encontrando-se o referido imóvel, lançado pela Prefeitura do Município de São Paulo sob o código de contribuinte no 021.086.0405-7, e ao qual, para os devidos fins, foi atribuído o valor de R$-1.815.187,00. Instituição esta, feita nos termos da escritura de 14/12/2018 (livro 5527, página 031) do 11o Tabelião de Notas desta Capital, e, ainda, de conformidade com a legislação dos Registros Públicos, especialmente na forma do disposto nos artigos 260 e seguintes da Lei no 6.0l5/73, com alterações introduzidas pela Lei no 6.2l6/75, o Código Civil Brasileiro em seus artigos 70 a 73, a Lei nº 3.200, de 19/04/1.941, artigos 19 e seguintes, e a Lei nº 2.514, de 27/06/1.955. Assim, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro do prazo de 30 (trinta) dias corridos contados da data da publicação, reclamar, com base na legislação própria, contra essa instituição, por escrito e perante o Oficial que esta subscreve, na sede do 2o Registro de Imóveis desta Capital, sito na Rua Vitorino Carmilo no 576, Barra Funda, CEP 01153-000. São Paulo, 04/04/2019.

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 08/04/2019

Registros Públicos

2ª Vara de Registros Públicos

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

05/04/19
JUIZ TITULAR: Doutora. LETÍCIA FRAGA BENITEZ

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0009712-25.2011.8.26.0100 - 235/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) B.I. Administração e Participações S/C Ltda, rep. legal, Belan S.A. Participações, Serviços e Comércio (ou Stan Empreendimentos e Participações Ltda), Iramaia Imóveis Empreendimentos e Participações SC Ltda (atualmente JBM Empreendimentos S/C Ltda - ME) Sicleide Gonzaga dos Santos, José Erinaldo dos Santos, Else Gaillard ou Elze Nutzler, Yvon André Gaillard, Edgard Benzin Weil, Elza Oliveira Weill, Lucia Maldonado Weill, Arnold Leopold Weill ou Arnold Weil, Roland Eugene Victo Levy, Denise Kahn Levy, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonia Aparecida Marques e Ernestino Moreira de Oliviera ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Itajuibe, 1441/1455, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0011182-57.2012.8.26.0100 - 238/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Construtora Nakano Ltda., por seu representante Denise Akemi Hara, Joao Dias de Oliveira, Mitra Diocesana de Campo Limpo, Paulo Correia Galvao Filho, Antonio Jose da Silva, Eliana Valeria Garcia da Silva, Fabio Winckler Simoes da Silva, Brasil Administração de Imoveis 07 Ltda., por seu representante, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Agnaldo Belo dos Santos, Airice Rosa da Silva, Anne Cristiane, Antônio Oliveira Santos, Claudio Caetano, Dejanira Soares da Silva, Eliseu de Jesus Oliveira, Fabio Amaral Souza, FRANCISCO CANINDE DA SILVA, Jivanito Rodrigues dos Santos, Jordelia Lima dos Santos, Jorleide Lima dos Santos, José Oliveira dos Santos, Juliane Moraes

Souza, Lelito Souza Silva, Glaucio Santos Ribeiro, Ionete Silva Souza, Irineu Pereira Boaes, Ivani Rocha dos Santos, Ivonilde Ribeiro Neves, Jairo Jacinto Fernandes de Souza, Lezito Souza Silva, Marcelo Caetano, Marcos Adriano Soares, Maria de Lourdes Lima dos Santos, Maria do Carmo da Silva Sousa, Marinalva Dias dos Santos Andrade, Nilza Lima Souza, Pedro Araujo Almeida, Ricardo Severino da Silva, Sivaldo Santana Rocha e SUELI EVANGELISTA DOS SANTOS ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Miguel Auza, S/N, Cidade Auxiliadora, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0010677-66.2012.8.26.0100 252/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Valdir Aparecido Procopio, Joaquim Vasquez Baixo, Cecilia Semira de Paula dos Santos, Juracy Aparecida Gomes, Maria Madalena da Silva Basi, Jorge Luiz Marinho Pereira e Maria Aparecida Gomes Pereira, Companhia City Paulista de Melhoramentos, pelo rep. legal, Eduardo Costa Travassos, Fernanda Telles da Silva, Costa Travassos, Roberto Luiz Antonio Parisi, Beatriz de Siqueira Parisi, Oswaldo Feliciano dos Santos, Hilda de Godoy Santos, Jose Matheus Argemiro Candia, Lygia Ribeiro Candia, Julieta Carini Fiordomo de Miranda, Jose Vidigal de Miranda, Maximiano Lessa Salgado, Eunice Salgado, Rafael Bianco, Francisco Antonio Iannini, Thereza Romano Iannini, Francisco Dragone e Anna Juliano Dragone, Guerino Amaro e Maria de Lourdes Pereira Amaro, Waldemar Finocchiano, Adelia Gachido Finocchiaro, João Grisostomo de Melo, Nilvania Ferreira de Oliveira de Melo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Osmar Carvalho da Penha e Maria Aparecida Alves da Penha ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Gapuicipo, 275, São Paulo - SP, Cep. 03585-080, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0010144-10.2012.8.26.0100 - 262/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Vitantonio D'Abril, Manuela Domitila Fernandez D'Abril, rep. Legal, Maria Teresinha, Espólio de Mario Eugenio Dorsa, rep. legal Marilda Helena Miranda Lopes Dorsa, Carmelita Rodrigues Gomes, Rivadalvo Gomes da Silva, Pedro Lucio de Carvalho, Andre Fekete Filho, Manoel Alves Rosa, Deolinda Azevedo Rosa, Fazenda Municipal, MARIA PERPETUA DA COSTA E VIVALDO REIS COSTA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sonia Kiyoko Umeda ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Frei Tiago de Cavedini, 27, Cidade Domitila, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0133441-93.2008.8.26.0100 - 263/08./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) MOACIR GUILHERME, ZILDA DE ANDRADE MARTINS, ANTONIO PIRES DE ANDRADE, Nair Pires de Andrade, NEYDE DE ANDRADE FIGUEIREDO, TERESA CASTILHEIRO FERNANDES, HORACIO CONCEIÇÃO FERNANDES JUNIOR, OSVALDO CONCEIÇÃO FERNADES, Helena Maria Lima Fernandes, CARLOS ANDRADE FERNANDES e IRENE DE OLIVEIRA FERNANDES, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Bemvindo Figueiredo Filho e Ana Lúcia Tavares dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Canatiar, 10, Vila Nova Mazzei, São Paulo - SP, Cep. 02314-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015005-73.2011.8.26.0100 - 317/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Carlos Caffaro e Aparecida Pestana Caffaro, Cataldo Caffaro, Norma Maleghetti Caffaro, Antonio Caffaro e Benedita Comino Caffaro, Luci Conceição Fontes Ascariz, Luiz Alexandre Kastanopoulos, Maria Aparecida Ferrari e Antonio Ferrari, Gabriel Abruzini, Edmundo Boléia

Escobar, Celina Foggiato Caffaro, Ewerton Abruzzini Escobar, Maria Cristina de Souza Melo, Ewellin Abruzzini Escobar Santana, Marcos de Novais Santana, Marcos Abruzzini Escobar, José Gonçalves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Priscila Lofredo Martins INVENTARIANTES DOS BENS DEIXADOS PELO FALECIMENTO DE ODETTE CARNEIRO MARTINS, Renan Lofredo Martins e Antonia de Oliveira Nunes Martins ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av Trona Constanzo, 177, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024171-61.2013.8.26.0100 - 351/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolios de Antonio Augusto Carvalho, Maria Ferreira de Carvalho, Osvaldo de Carvalho, Leodora Balthazar Carvalho, Olga Carvalho Lourenço, Aristides Marques Lourenço, Izidoro de Carvalho, Idalina Noce de Carvalho, Antonio de Carvalho, Hercilia Difon Carvalho, Eunice Carvalho Ferreira, Walter Ferreira, Argemiro de Paula Santos, Euclydes de Paula Santos, Gildete Conceição Tavares Santos, Maria Jose dos Santos, Zelina Paula dos Santos, Carmem Nokama ou Carmen Nakama, Joana D'arc Duarte, Jose Galasse, Egidia Marcula Galasse, Haruko Oshiro Arakawa, Hidemachu Arakawa, Rosely Castiglia, João Francisco Alberti, Ventel Postatni, Wenzel Postatani ou Ventel Postatani, Kinziro Nakama, espolio de Hideake Arakawa, Marcia Chaves Alberti, Loriete Barreto Ferrari Baldino, Leandro Ferrari baldino, SUSKEO ARAKAWA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Hideaso Arakawa e Sashiko Arakawa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dante Alighieri, 684, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0016594-66.2012.8.26.0100 - 379/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Selpha Jardim de Cerqueria, repres. legal Arthur Jardim de Cerqueira, Espólio de Clotilde Costa Jardim Marcondes, repres. Legal Dora Carvalho Silva Jardim, José Bonifácio de Andrada e Silva Jardim, Leila de Souza Kajihara, Paulo Tatuo Kajihara, Manoel Teodoro Filho, Selma Morais Pìnheiro Teodoro, Wagner Custódio do Nascimento, Cleunice Gonçalves Rebordão Nascimento, José Armindo Queda dos Reis, Aparecida Marlene Pissolato dos Reis, Nazare Queda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MIRIAN EUGENIA BISPO DE LIMA, Adriane Bispo Lima Bianchi, Marcelle Eugênia Bispo de Freitas, Marianne Mairim de Lima Leite, Cristiene Lima de Souza, Daniele Bispo Lima, representada por Miriam Eugenia Bispo de Lima e Michele Bispo de Lima Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Josefina Chiapetta , 48/A- 48/C, Vl. Paranaguá, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0027710-35.2013.8.26.0100 - 414/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Luiz Gregório da Silva ou quem o imóvel possuir, Gilson Correia de Moraes, Emil Heininger, Meta Heining ou Meta Maria Heining, Miguel Dantas de Moraes, Raimunda Correia de Moraes, COCIP Companhia Comercial e Industrial Paulista pelo representante legal, Julio Werner Emilio Heininger, Anna Maria Julia Bresslau, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Josilene Correia de Moraes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Bento da Costa, 134, Lt. 36. Qd. 10, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.II

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0096790-38.2003.8.26.0100 - 586/03./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Bruno Jordan, Maria José Viana de Moraes de Freitas Alves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou

sucessores, que Ondina Anacleta da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Ushikishi kamiya, , 447, Estrada do Campo Limpo, Tucuruvi, São Paulo - SP, Cep. 03269-010, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0037141-93.2013.8.26.0100 - 598/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Andrea Cristina Estevão, Ivanilde José Stoiano, Wilson Bubareli, Silvio Ilario, Lourdes Carrasco, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Silvana Souza Felippelli e Waldomiro Simões Da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Ludovico Liparini, 154, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030688-19.2012.8.26.0100 - 743/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Incobrás Construtora Ltda, CM Empreendimentos e Participações Ltda, Adicasa Empreendimentos e Participações, Juliano Botelho Gomes, Sergio Leal de Carvalho Guerreiro, Edifício New Orleans na pessoa do síndico, Roseli Monteiro, Felix Burgundoforo Serrano Ruiz, Maria Alexia Ruiz Serrado e Fernanda Leal de Carvalho Guerreiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ralph Leal de Carvalho Guerreiro Conradt ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Bacaetava, 121, ap. 81, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0220599-89.2008.8.26.0100 - 1013/08.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Esp. de Abel Pinto Monteiro, Eçza Garcia Fonseca Monteiro, Rosely Pinto Monteiro, Luiz Leme de Macedo, Ana de Jesus Queiroz, Telma Rocha Ribeiro Lima, Valter Gonçalves Lima, Theresa Maria Tenorio, Narciso Cavalcanti Tenorio, Ana de Jesus Queiroz, Telma Rocha Ribeiro Lima, Valter Gonçalves Lima, Procuradoria Geral do Estado, Ana de Jesus Queiroz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Adilson Queiroz Nogueira, Geovana Coutinho Nogueira, Janice Coutinho Nogueira, Jonas Coutinho Nogueira, ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua 35, lotes 23 e 24, quadra 52. Distrito de Ermelino Matarazzo, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0342592-65.2009.8.26.0100 - 1014/09./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Leonor Soares de Magalhães, Genivaldo Martini de Freitas, Nilton Messias da Silva, Jose Antonio Lins, C.R.P. Conv. Catarina Kentenich centro Educacional Creche, Roberto Felix, Vicente de Paulo Freitas, Jose Roberto Galcano, Emerson Edy Esquio, PMSP, Alice de Andrade Bento, Romilson dos Santos, Agildo da Silva Oliveira, Armando Parmegiane, VERA SOARES TEIXEIRA BONATO, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que DANIELE MOREIRA e DIEGO MOREIRA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Dna. Gertrudes Jordão, 266, Jaraguá, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0058687-10.2013.8.26.0100 - 1063/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado

de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Industria Textil Tsuzuki, repres. legal, Amaro Antonio da Silva, Igreja Evangelica Assembléia de Deus São Mateus, repres. Legal, Gilberto de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Lourival Zeferino dos Santos e Risomal Martins Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dr. João Otaviano Pereira, 89, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. III

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029106-47.2013.8.26.0100 - 439/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Nossa Caixa S/A - sucedida por Banco do Brasil S/A, Rubens Ricardo Halbe, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Miguel Gagliardi Neto e Clea Ambrogi Gagliardi ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Eng. Prudente, 181, Ap. 52, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 0068720-93.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - SIDNEI ROMÃO e outros - os autos aguardam confirmação da parte autora acerca dos confrontantes elencados no laudo pericial, com ratificação dos nomes e respectivos endereços, recolhendo-se as despesas postais no valor de R$ 13,30 para cada carta a ser expedida, bem como uma custa postal no valor de R$ 13,30 para notificação da Municipalidade de São Paulo. Prazo: 15 (quinze) dias. PJV 50. - ADV: HILDA KELLER (OAB 298037/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Ezra Safra - - Arthur Rabay e outro

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 0110446-28.2004.8.26.0100 (000.04.110446-3) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 8º Oficial de Registro de Imóveis - Ezra Safra - - Arthur Rabay e outro - Os autos foram desarquivados como solicitado e permanecerão em cartório pelo prazo de 30 dias. Decorrido o prazo sem manifestação, os autos retornarão ao arquivo independentemente de intimação do peticionário nos termos do art. 186 § único das NSCGJ.CP-930 - ADV: ARTHUR RABAY (OAB 142639/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cteep - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 0131626-37.2003.8.26.0100 (000.03.131626-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Cteep - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista - Aldo Bonametti e outros - Os autos foram desarquivados como solicitado e permanecerão em cartório pelo prazo de 30 dias. Decorrido o prazo sem manifestação, os autos retornarão ao arquivo independentemente de intimação do peticionário nos termos do art. 186 § único das NSCGJ.PJV-263 - ADV: ALDO BONAMETTI (OAB 124268/SP), JACQUELINE DA SILVA FLAMMIA (OAB 346179/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 0012055-13.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital - - juntada a transcrição do depoimento à fls. 290/301, abro vista ao Sr. Registrador para Defesa Prévia, como determinado á fls. 288/289. - Prazo: 10 dias - ADV: FABIO KADI (OAB 107953/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 11º Oficial de Registro de Imóveis da capital

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 0012088-03.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 11º Oficial de Registro de Imóveis da capital, Dr. Plinio Antonio Chagas - - Juntada a transcrição do depoimento à fls. 31/39, abro vista ao Sr. Registrador para apresentação de Defesa Prévia, como determinado á fls. 19/20. Prazo: 10 dias - ADV: JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria da Justiça - José Roberto Simões e outro

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

R**ELAÇÃO Nº 0134/2019**

Processo 0093842-98.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria da Justiça - José Roberto Simões e outro - Vistos. Quanto a petição juntada (fls. 88/89), já restou esclarecido que não há qualquer ingerência desta Corregedoria Permanente na organização interna do CDT, que se constitui como associação, de natureza privada, cabendo apenas a supervisão acerca da distribuição realizada na própria Capital, nos termos do item 7.2 do Cap. XIX das NSCGJ. Assim, questões relativas à organização interna da pessoa jurídica e recolhimento de tributos não se incluem na competência deste juízo, sendo possível apenas supervisionar a correta distribuição de títulos e, excepcionalmente, eventual irregularidade atinente à própria atividade dos Oficiais de Registro cometida por meio do CDT. Dito isso, considerando que o CDT se mostrou disposto a suspender voluntariamente o serviço de intermediação apontado na inicial e que, em razão da futura instalação da Central Estadual de Distribuição, tal serviço deixará de ter utilidade, manifeste-se o CDT, em 5 dias, sobre a possibilidade de tal suspensão, o que levaria, juntamente ao fato de que a matéria já foi levada ao crivo da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, à perda de objeto da presente reclamação. Após, abra-se vista ao Ministério Público. Int. - ADV: JOSÉ ROBERTO SIMÕES (OAB 178198/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Tabelionato de Protestos de Títulos - E.d.t Participações Ltda

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 1002005-42.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Tabelionato de Protestos de Títulos - E.d.t Participações Ltda - Vistos. Ciente da sentença proferida pelo MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, que determinou o arquivamentos dos autos que tramitaram perante aquele Juízo, ante a ausência de condutas irregulares praticadas pelos Tabeliães. No mais, tendo em vista o transito em julgado da sentença proferida às fls.262/265, conforme certidão de fl.273, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Retornem os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: EVELYN DE ALMEIDA CARLINI (OAB 164445/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Nelson Nascimento dos Santos Júnior - - Lia Zysman Nascimento dos Santo

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 1029657-97.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Nelson Nascimento dos Santos Júnior - - Lia Zysman Nascimento dos Santos - Vistos. Tendo em vista que o objeto deste feito é a averbação na matrícula nº 223.689 da existência de ação em tramite perante o MMº Juízo da 41ª Vara Cível da Capital (processo nº 1118722-40.2018.8.26.0100), nos termos da decisão proferida às fls.288/289, que deferiu parcialmente a tutela provisória , recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DÉCIO EDUARDO DE FREITAS CHAVES JÚNIOR (OAB 200169/SP)

↑ Voltar ao índice

Carta Precatória Cível - Diligências (nº 0013973-47.2011.8.26.0451 - 3ª VARA CIVEL) - Douglas de Jesus Bueno

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 1029735-91.2019.8.26.0100 - Carta Precatória Cível - Diligências (nº 0013973-47.2011.8.26.0451 - 3ª VARA CIVEL) - Douglas de Jesus Bueno - Vistos. Tendo em vista a existência de setor competente para o cumprimento das cartas precatórias, encaminhem-se os autos ao distribuidor para as providências cabíveis. Int. - ADV: JOSE FRANCISCO DA SILVA (OAB 88492/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Argelio Lima Paniago

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 1030077-05.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Argelio Lima Paniago - Vistos. Indefiro o pedido antecipação de tutela. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé. Tendo em vista que o objeto deste feito é o registro da carta de sentença (fl.25), recebo o presente procedimento como dúvida inversa. Anote-se. Levando-se em consideração o decurso do trintídio legal da prenotação do título (fls.32/33), deverá o suscitante apresentar o documento original que pretende registrar junto à Serventia Extrajudicial, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: JOSE HERZIG (OAB 45918/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Tânia Maria Meira Silva da Rocha

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 1084514-64.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Tânia Maria Meira Silva da Rocha - Vistos. Fl. 191: defiro. Providencie a serventia o necessário. Intime-se. - ADV: EDUARDO DOS INOCENTES AFONSO JUNIOR (OAB 378448/SP), LUCAS MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA (OAB 378487/SP), LUCAS LASMAR DA ROCHA (OAB 369518/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Lence Carluci - - Marcos Ferreira Cordeiro

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 1118723-25.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Lence Carluci - - Marcos Ferreira Cordeiro - - Marcia Ferreira Cordeiro - - Neyde Valerio Cordeiro - - Vanda Rosa de Jesus Cordeiro - - James Willian da Silva Cordeiro - - Patricia de Cassia Cordeiro Siani - - Maria Aparecida da Silva Cordeiro - - Cecilia Cordeiro Tadei - - Eliane Gazzi Furtado Verdadeiro - - Rosana Gazzi Cardoso - - Danilo Gazzi Junior - - Celso Luiz Cordeiro - - Mario Luis Casella - - Graciella Casella Pedraci - - Flávio Augusto Casella - - Giuseppe Casella - Vistos. Fls.192/198: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CRISTIANO PEREIRA (OAB 347708/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de

Imóveis - Selmo Clermann

Publicado em: 09/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 1128597-34.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Selmo Clermann - Vistos. Embora apresentado o recurso intempestivamente, já que o transito em julgado ocorreu em 27.03.2019, conforme certidão de fl.38, nos termos do artigo 1010, § 3º do CPC, caberá ao órgão julgado em segunda instância realizar o juízo de admissibilidade. Feitas estas considerações, aguarde-se para a baixa na prenotação. Dê-se ciência ao Registrador, após cumpra-se a parte final da decisão de fl.43. Int. - ADV: APOLLO DE CARVALHO SAMPAIO (OAB 109708/SP), FABIANA FERNANDES FABRICIO (OAB 214508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Francisca de Siqueira Altomani

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0113/2019

Processo 0221265-90.2008.8.26.0100 (100.08.221265-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Claudia Francisca de Siqueira Altomani - Vistos. Regularmente intimada, deixou a parte autora de dar cumprimento à sentença, descumprindo, pois, o dever processual consagrado no artigo 77, IV, do Código de Processo Civil. O descumprimento em questão configura ato atentatório à dignidade da justiça e implica na imposição de multa nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil, como já advertido por meio da decisão de fls. 70, descumprida pela parte autora. Nestes moldes, fica imposta à parte autora multa no importe de um salário mínimo. O não pagamento no prazo de cinco dias implicará na inscrição em dívida ativa, devendo a Serventia expedir o necessário para tanto, nos moldes do artigo 77 e parágrafos supra mencionados. Intimem-se. - ADV: CARLOS ROBERTO MACIEL (OAB 71309/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Vivian Shinfeld

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 0020268-08.2019.8.26.0100 (processo principal 0143766-64.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Vivian Shinfeld - Artpreiss Industria e Comercio Ltda - "Vistos 1. Fls. 01/43: O pedido de cumprimento definitivo da sentença atende completamente o disposto no artigo 524 do Código de Processo Civil. Por conseguinte, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intime-se o executado ARTPREISS IND. COM. LTDA., por publicação (caso o executado tenha advogado constituído) ou por carta com aviso de recebimento (caso o executado esteja representado pela Defensoria Pública ou, ainda, na hipótese de o executado não ter advogado) ou por edital (caso o executado tenha sido revel, na fase de conhecimento), para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R$4.231,59). 2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil). 3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias. Intimem-se." - ADV: JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP), CELSO RICARDO DE OLIVEIRA (OAB 174850/SP), JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas Fujarra Beraldo

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1000130-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas Fujarra Beraldo - - Juliana Cristina Picchi Fujarra Bispo - - Gianna Cristina Picchi Fujarra - - Orlando Fujarra Neto - - Orlando Fujarra Júnior - - Pedro Henrique Fujarra Penha - - Fernanda Yumi Fujarra Penha - - Gustavo Fujarra Carmona - - Roselene Keiko Fujarra - - Thiago Henrique Fujarra Batista - - Rossana Mary Fujarra Beraldo - - Bruno Imanishi Fujarra - - Cintia Imanishi Fujarra - - Vanderlei Fujarra - - Giovanni José de Carvalho Piacesi - - Adriana Maria de Carvalho Piacesi - - Thais da Silva Fujarra Carvalho - - José Augusto de Carvalho Junior - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: ARGEMIRO GERALDO FILHO (OAB 280257/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo de Rezende Penteado

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1002408-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo de Rezende Penteado - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e a emenda à inicial (fls.83/89). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: WALDEMAR BIAVO (OAB 64196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dalvina Rosa da Silva Cukier

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1008330-96.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dalvina Rosa da Silva Cukier - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: JORGE ANTONIO PEREIRA (OAB 235013/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cassia Aparecida Servulo França

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1009511-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cassia Aparecida Servulo França - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MATHEUS ZILLI MADUREIRA (OAB 378240/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Franklin de Oliveira Pires

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1009969-52.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Franklin de Oliveira Pires - - Lygia Maria Fassina Franklin de Oliveira - - Lygia de Carvalho Fassina - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wander Mion

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1013211-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wander Mion - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 61/62 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: VINÍCIUS SANTANA RIBEIRO (OAB 409471/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Josilene Vale de Almeida

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1017677-56.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Josilene Vale de Almeida - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA (OAB 312233/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Romaria dos Santos de Santana

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1021336-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Romaria dos Santos de Santana - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: DANILO ALMEIDA DOS SANTOS (OAB 341241/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ernesto Lino

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1023043-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ernesto Lino - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ANDRE FELIPE FOGAÇA LINO (OAB 234168/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marta da Silva Leão

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1023444-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marta da Silva Leão - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCIA MARIA PITORRI PAREJO (OAB 91871/SP), NATHÁLIA PAREJO CASTRO (OAB 396118/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Helena Assumpção Ribeiro de Lima

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1023971-27.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Helena Assumpção Ribeiro de Lima - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: SANTO LUIZES CAMPOS (OAB 67204/SP), ANA LUIZA DE AZEVEDO (OAB 92426/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.N.B. - - L.J.B. - - M.C.M.N

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1024711-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - L.N.B. - - L.J.B. - - M.C.M.N. - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: PRISCILA THOMAZ DE AQUINO (OAB 342433/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Simone Santos de Andrade

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1025008-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Simone Santos de Andrade - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MARIA IOLANDA PITINI ANNUNCIATO (OAB 63697/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Maria Anselmo

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1026013-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Maria Anselmo - - Sueli Anselmo - - Ivani Anselmo - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional da Penha, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: WALTER GOMES DA SILVA (OAB 177915/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1027018-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ADRIANA MONDADORI (OAB 217935/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto de Almeida

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1027281-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto de Almeida - - Estela do Nascimento Almeida - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de

competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Pinheiros, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: MARLENE SOBRAL RIBEIRO DE ALMEIDA (OAB 289562/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Iris Gonçalves

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1027330-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iracema Iris Gonçalves - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Butantã, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: DIRCEU FERREIRA MAGALHÃES (OAB 170149/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitão

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1029180-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitão - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: FELIPE MESSIAS NOGUEIRA (OAB 383727/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Villar - - Noemia Mansa Villar

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1030398-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Villar - - Noemia Mansa Villar - - Renato Pacheco Villar - - Daniel Pacheco Villar - - Beatriz Pacheco Villar - A parte autora deve providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando Rodrigues de Lima

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1030545-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando Rodrigues de Lima - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: LUIS CESAR MILANESI (OAB 203943/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nanci Fatima Batolo Carvalho Albano

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1030671-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nanci Fatima Batolo Carvalho Albano - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SELMA LIRIO SEVERI (OAB 116356/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1050950-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes - - Isabella Santana de Moraes - Vistos. Fls. 111/113: Tendo em vista a situação peculiar e excepcional noticiada pela parte autora e o fato de tratar-se de RCPNs que não se localizam no Estado de São Paulo, defiro a expedição de mandados de averbação para cumprimento do quanto decidido na r. sentença de fls.97/98, devendo a parte autora providenciar o seu encaminhamento e cumprimento, quando disponíveis nos autos. No mais, aguarde-se conforme fls.105. Intimem-se. - ADV: GUSTAVO TORRES OLIVEIRA DA COSTA (OAB 358924/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Cordeiro e outros

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1058432-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Cordeiro e outros - Vistos. Após proferida a r. sentença de procedência de fls. 82/83, a parte autora requereu o aditamento da inicial para, além das retificações deferidas, ser realizada retificação no assento de óbito de Lydia Rizzo Cordeiro, para constar o dia 24/12/1922 como sua data de nascimento e que contava com 86 anos quando de seu falecimento (fls. 127/128). Aberta vista dos autos ao Ministério Público, este manifestou-se pela procedência do pedido (fl. 142). Diante do relatado, defiro o pedido, para a acrescentar à r. sentença a procedência dos pedidos da emenda de fls. 127/128, servindo esta decisão como mandado. Intime-se. - ADV: ROBERTO CORDEIRO (OAB 58769/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Naraiane Marchiore de Moraes

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1102571-96.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Naraiane Marchiore de Moraes - - Adilson Luiz Marchiore - - Priscila Marchire de Almeida - - Jamile Marchire - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jean-louis de Oliveira

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1109033-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jean-louis de Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda de fls. 93/94. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: PEDRO WANDERLEY RONCATO (OAB 107020/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhon Manuel Condori Anaya

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1114281-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhon Manuel Condori Anaya - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laura de Oliveira Gibara

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1114439-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laura de Oliveira Gibara - - Maria Teresa Gibara Tock - - Josef Ricardo Gibara Tock - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bryan Yuri Guillen

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1122731-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bryan Yuri Guillen - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias

necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: IGOR JOSÉ DA SILVA OLIVEIRA (OAB 319115/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carolina de Melo Simões

Publicado em: 09/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0116/2019

Processo 1126405-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carolina de Melo Simões - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ARIOVALDO LUNARDI (OAB 69530/SP)

↑ Voltar ao índice

Cobrança de processos em carga com Advogado

Publicado em: 10/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos
Cobrança de processos em carga com Advogado

TJ/SP - COMARCA DE SÃO PAULO Emitido em : 08/04/2019 - 17:01:08
Relatório de Processos em Carga

Local de origem : 1º Ofício de Registros Públicos (15)

Local destino : Romeu Giora Junior (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0044725-17.2013.8.26.0100 Usucapião 19/03/2019

Local destino : Fabio Souza Borges (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0044485-62.2012.8.26.0100 Usucapião 25/03/2019

Local destino : Oswaldo de Aguiar (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0197825-02.2007.8.26.0100 Retificação de Registro de Imóvel 08/03/2019

Local destino : Leo Vinicius Pires de Lima (2)
Processo Classe Remessa Recebimento
0159599-54.2009.8.26.0100 Usucapião 08/03/2019
0173339-84.2006.8.26.0100 Usucapião 08/03/2019

Local destino : Isaias Lopes da Silva (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0023393-91.2013.8.26.0100 Usucapião 22/03/2019

Local destino : Geraldo Francisco De Paula (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0058091-94.2011.8.26.0100 Usucapião 11/03/2019

Local destino : Edmilson Ferreira da Silva (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0021147-25.2013.8.26.0100 Usucapião 27/03/2019

Local destino : Claudete Teixeira dos Santos (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0048221-25.2011.8.26.0100 Usucapião 29/03/2019

Local destino : Christina Fernanda Cobianchi Nobre (2)
Processo Classe Remessa Recebimento
0018259-88.2010.8.26.0100 Usucapião 22/03/2019
0135400-65.2009.8.26.0100 Usucapião 22/03/2019

Local destino : Antonio Diramar Messias (2)
Processo Classe Remessa Recebimento
0048978-19.2011.8.26.0100 Cautelar Inominada 22/03/2019
0000768-68.2010.8.26.0100 Usucapião 22/03/2019

Local destino : Allan Gonçalves Ferreira de Castro (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0032127-02.2011.8.26.0100 Usucapião 26/03/2019

Local destino : Alan Kardec da Lomba (1)
Processo Classe Remessa Recebimento
0141950-81.2006.8.26.0100 Usucapião 25/03/2019

CONCLUSÃO
Em 08 de abril de 2019, faço conclusos estes autos à MM. Juíza Titular da 1ª Vara de Registros Públicos, Dra. Tania Mara Ahualli. Eu, _____ Marianna Fiorillo de Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e subscrevi.

Publique-se e aguarde-se o prazo de 05 (cinco) dias.
Expirado o prazo, sem devolução dos autos, expeça-se mandado de busca e apreensão. Int.

São Paulo, 08 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli
Juíza Titular

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro

Publicado em: 10/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro - Vistos. Levando-se em consideração a informação do registrador de que a questão encontrase na iminência de ser resolvida, defiro a suspensão do presente procedimento por 60 (sessenta) dias, após deverá o Delegatário informar nestes autos a superação do óbice. Int. - ADV: WILLIAN DE MATOS (OAB 276157/SP), HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro

Publicado em: 10/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 0023791-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0926972-18.1996.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Donizette Brandão dos Santos e outro - Maria Reis Costa - - Zaira Reis Costa Frugoli e outros - Vistos. 1) Tem razão o executado ao afirmar que foram bloqueados valores excessivos. De fato, a ordem de bloqueio era no valor de R$ 2.264,71, sendo que a indisponibilidade atingiu o montante de R$ 3.146,66. Assim, determino o desbloqueio dos valores excedentes (R$ 835,57), a ser efetuado na conta de Ady Mello Costa, nos termos do artigo 854, § 4º, do CPC. 2) Converto a indisponibilidade, no valor de R$ 2.264,71, em penhora, devendo a instituição financeira transferir esse montante para conta judicial, em até 24 horas, conforme o artigo 854, § 5º do CPC. 3) Por fim, manifeste-se o exequente, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aide Rodrigues Alve

Publicado em: 10/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1013202-57.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aide Rodrigues Alves - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.37. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MIRELLA FRAGALLE (OAB 316882/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jorge Alberto Asseis Carneiro

Publicado em: 10/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1015580-83.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jorge Alberto Asseis Carneiro - Vistos. Aguarde-se o julgamento do agravo de instrumento. Intime-se. São Paulo, 08 de abril de 2019. - ADV: LUIZ FERNANDO DE OLIVEIRA CARNEIRO (OAB 267902/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin - - Instituto das Irmãs da Santa Cruz

Publicado em: 10/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1051268-43.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin - - Instituto das Irmãs da Santa Cruz - Vistos. Fl.794: Tendo em vista as razões expostas, defiro ao perito nomeado o prazo suplementar de 10 (dez) dias para apresentação da estimativa dos honorários, ressaltando que o presente procedimento é de retificação de área e não de usucapião. Int. - ADV: ANTONIO AUGUSTO MAZUREK PERFEITO (OAB 194463/SP), OLYNTHO DE RIZZO FILHO (OAB 81210/SP), ANTONIO AUGUSTO C BORDALO PERFEITO (OAB 27728/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valeria Maria Monteiro da Fonseca - Sônia Maria Cavasan Dias

Publicado em: 10/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1105488-59.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valeria Maria Monteiro da Fonseca - Sônia Maria Cavasan Dias - - Edgard Guilherme Quandt e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Izabel Bernardes Carbonieri e outros - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.336. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ILDEFONSO DE ARAUJO (OAB 64271/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), TIAGO SALATINO ZANARDO (OAB 309933/SP), MELINA DA FONSECA QUANDT (OAB 377422/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), JOSE ANTONIO DIAS NETO (OAB 128365/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Lence Carluci - - Marcos Ferreira Cordeiro

Publicado em: 10/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1118723-25.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jose Lence Carluci - - Marcos Ferreira Cordeiro - - Marcia Ferreira Cordeiro - - Neyde Valerio Cordeiro - - Vanda Rosa de Jesus Cordeiro - - James Willian da Silva Cordeiro - - Patricia de Cassia Cordeiro Siani - - Maria Aparecida da Silva Cordeiro - - Cecilia Cordeiro Tadei - - Eliane Gazzi Furtado Verdadeiro - - Rosana Gazzi Cardoso - - Danilo Gazzi Junior - - Celso Luiz Cordeiro - - Mario Luis Casella - - Graciella Casella Pedraci - - Flávio Augusto Casella - - Giuseppe Casella - Vistos. Manifestem-se os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.201. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CRISTIANO PEREIRA (OAB 347708/ SP)

↑ Voltar ao índice

Designação de Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º Subdistrito Bela Vista, desta Capital

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0115/2019

PORTARIA Nº 44/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º Subdistrito Bela Vista, desta Capital, no dia 12 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros

e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º Subdistrito Bela Vista, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Designação de Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 41º Subdistrito Cangaíba

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0115/2019

PORTARIA Nº 45/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 41º Subdistrito Cangaíba, desta Capital, no dia 12 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 41º Subdistrito Cangaíba, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Designação de Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 38º Subdistrito Vila Matilde

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0115/2019

PORTARIA Nº 46/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 38º Subdistrito Vila Matilde, desta Capital, no dia 12 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 38º Subdistrito Vila Matilde, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Designação de Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito Penha de França

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0115/2019

PORTARIA Nº 47/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito Penha de França, desta Capital, no dia 12 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito Penha de França, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Designação de Correição Anual no 16º Tabelionato de Notas, desta Capital

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0115/2019

PORTARIA Nº 10/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 16º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 12 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 16º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

Em petição apresentada por Leonan Moreira de Souza foi proferido o seguinte despacho: Diante do supra certificado, devolva-se a presente ao seu subscritor. Adv.: Rodrigo Faustino Fernandes OAB/SP 306.138.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - B.A.S

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 0007394-88.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - B.A.S. - Vistos, Trata-se de expediente instaurado a partir de reclamação formulada por Bruno Agurtov Soares, OAB/SP 306.312, acerca da excessiva demora no andamento do Processo nº 1001900-65.2018.8.26.0100 perante esta 2º Vara de Registros Públicos. O Escrevente Chefe, responsável pelo setor que processa as ações de usucapião na Vara, prestou informações (fls. 02). É o breve relatório. DECIDO. Cuida-se de expediente instaurado a partir de reclamação formulada pelo advogado da causa, Dr. Bruno Agurtov Soares, OAB/SP 306.312, insurgindo-se contra a demora no andamento processual da ação de usucapião, sob o Processo nº 1001900-65.2018.8.26.0100. De acordo com as informações prestadas pelo Escrevente Chefe responsável, os autos do processo em referência encontravam-se na fila de juntada aguardando movimentação desde o dia 31/10/2018, e, simultaneamente, na fila de decurso de prazo, aguardando o encerramento do ciclo citatório. Informou, ainda, que havia Carta precatória pendente de cumprimento, tendo sido encaminhada em 12/02/2019, via malote digital. Segundo consta, em 13/02/2019, os autos foram remetidos à conclusão, em razão da petição datada de 31/10/2018, noticiando o falecimento da autora. Justificou que o atraso verificado deve ser atribuído ao invencível acúmulo de serviço e insuficiente número de servidores que compõe atualmente o quadro funcional da Vara e acrescentou, por fim, que a tramitação do feito mostra-se regular, tendo sido finalizada a fila de "petições juntadas aguardando análise" do mês de outubro de 2018. A despeito do indesejado atraso no andamento processual, forçoso convir que não foi causado por desídia dos serventuários, mas que decorre da limitação estrutural, especialmente do elevado volume de feitos e deficitário número de funcionários que compõe o quadro funcional da Vara. Cumpre ponderar que, atualmente, perante esta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital encontram-se em andamento mais de dez mil ações. A grande maioria dos feitos trata de usucapião, cujo processamento, abarca em si, pela própria especificidade do direito versado, um peculiar ciclo citatório que, não raro, impõe a citação de centenas de pessoas em um único processo. Tais circunstâncias, aliadas a outras especificidades, propiciam um elevadíssimo volume diário de expediente e o insuficiente número de servidores que compõe o quadro funcional, apesar de esforçados, não confere a esperada vazão ao expediente. Tal panorama certamente contribuiu para a delongada remessa dos autos à escrevente responsável pelo seu cumprimento. A Unidade Judicial vem sendo acompanhada pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. De todo modo, na situação em exame, com o recebimento da presente reclamação via Ouvidoria Judicial, os autos da ação de usucapião foram direcionados à funcionária que realizará o cumprimento. Por fim, nessa ordem de ideias, não há providências de ordem administrativa para além das em curso e tampouco indícios de ilícito administrativo. Ante ao exposto, determino o arquivamento dos autos, com ciência à Escrivã Judicial e à Escrevente Chefe do setor de usucapião, notadamente para melhorar e prevenir a ocorrência de situações semelhantes futuras. Ciência ao interessado. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. I.C. - ADV: BRUNO AGURTOV SOARES (OAB 306212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel Gonçalves

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1004965-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel Gonçalves - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: ERALDO LOURENÇO DOS SANTOS (OAB 350952/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Francisca Gomes Rezende Oliveira

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1004987-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Francisca Gomes Rezende Oliveira - Vistos. Fls. 81/90: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público para contrarrazões de apelação. Após, subam os autos ao Egrégio Tribunal de Justiça, com as cautelas de praxe e as homenagens de estilo. Intimem-se. - ADV: DANIEL SEIMARU (OAB 190401/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Araceli Natalina Bonini

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1005759-55.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Araceli Natalina Bonini - - Pericles do Prado Turnes Junior - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e na emenda à inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: JORGE MIGUEL ACOSTA SOARES (OAB 187584/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Conversão de união estável em casamento - A.M.F

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1007593-93.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Conversão de união estável em casamento - A.M.F. - VISTOS, Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada por Antônio Marcos de Faria, noticiando a recusa da lavratura de escritura pública de dissolução de união estável, pelo 3º Tabelião de Notas da Capital. O Sr. Tabelião Interino manifestou-se às fls. 31/36. Vieram aos autos manifestação do Colégio Notarial do Brasil - Seção São Paulo às fls. 51/56. O D. Representante do Ministério Público manifestou-se conclusivamente às fls. 44/45. É o breve relatório. DECIDO. Cuida-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada por Antônio Marcos de Faria, noticiando a recusa da lavratura de escritura pública de dissolução de união estável, pelo 3º Tabelião de Notas da Capital, sob a alegação de que a procuração outorgada pelos conviventes Rosa Nayara de Jesus Barbosa e Carlos Alberto Pinheiro data de 23/11/18, ultrapassando, portanto, o prazo de 30 dias, previsto nas N.S.C.G.J. Alega o procurador, ora interessado, a ausência de previsão normativa que estabeleça o prazo de validade do instrumento público para lavratura de escritura pública de dissolução de união estável, frisando que a exigência prevista no item 88 das N.S.C.G.J. aplica-se somente à separação e ao divórcio. Pois bem. Respeitado entendimento contrário, de rigor a manutenção do óbice levantado pelo Sr. Tabelião Interino. Senão vejamos. Da análise do item 88 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça e do art. 36 da Resolução nº 35 do CNJ, extrai-se a possibilidade de lavratura de escritura pública de separação ou divórcio extrajudicial sem a necessidade de comparecimento pessoal das partes, quando forem representados por procurador, desde que apresentado instrumento público com prazo de validade não superior a 30 dias. Ocorre que, consoante bem apontado pelo Sr. Tabelião Interino (fls. 34/35), há recomendação, no âmbito do Conselho Nacional de Justiça, acerca da aplicação da Resolução nº 35 do CNJ à dissolução extrajudicial da união estável (Recomendação nº 22/2016), justamente em razão da vigência no Novo Código de Processo Civil (Lei 13.105/2015) que inseriu em nosso ordenamento jurídico a possibilidade de extinção consensual da união estável por escritura pública (art. 733). Com efeito, não se pode olvidar que o objetivo das referidas normas é exatamente respeitar a vontade atual dos interessados, que não rara as vezes, pode modificar-se em curto espaço de tempo, sendo recomendável, portanto, diante da lacuna normativa, a aplicação analógica do item 88 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça e do art. 36 da Resolução nº 35 do CNJ às hipóteses de extinção consensual de união estável. Ante o exposto, mantenho objeção apontada pelo Sr. Tabelião Interino do 3º Tabelionato de Notas da Capital, devendo o procurador apresentar novo instrumento público, com prazo de validade não superior a 30 dias, a fim de que seja lavrada escritura de dissolução da união estável de Rosa Nayara de Jesus Barbosa e Carlos Alberto Pinheiro. Ciência ao Sr. Tabelião Interino, ao Ministério Público e aos interessados. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Oportunamente, arquivem-se os autos. I.C. - ADV: ANTONIO MARCOS DE FARIA (OAB 194946/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Gonçalves da Silva Santos

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1008373-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Gonçalves da Silva Santos - Vistos. Fls. 104 e ss.: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público para contrarrazões. Após, subam os autos ao Egrégio Tribunal de Justiça, com as cautelas de praxe e as homenagens de estilo. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliana Regina Scatinho

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1008880-91.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliana Regina Scatinho - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e na emenda à inicial (fls. 41/48; 60/99; 107/168). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: VINICIUS SCATINHO LAPETINA (OAB 257188/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.B.C. - Juiz de Direito: Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1009916-08.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.B.C. - Juiz de Direito: Luiz Gustavo Esteves Vistos. Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada por Eduardo Benedito Cardoso, noticiando a exigência pelo Sr. 7º Tabelião de Notas da Capital, de procuração pública ou particular com reconhecimento de firma por autenticidade para transferência de veículo. O Sr. Tabelião Interino manifestou-se às fls. 11/16. A D. Representante do Ministério Público apresentou manifestação às fls. 71/73. É o relatório. DECIDO. Da análise atenta dos autos, verificase a recusa pelo Sr. Tabelião Interino do 7º Tabelionato de Notas desta Capital em realizar o reconhecimento de firma em Autorização para Transferência de Propriedade de Veículo, em razão da ausência de procuração pública ou particular com reconhecimento de firma por autenticidade pelo procurador, ora interessado. Alega o Sr. Interessado a desnecessidade da documentação documentação exigida pelo Sr. Tabelião Interino, tendo em

vista ser advogado do proprietário do veículo, razão pela que seria suficiente a apresentação de procuração simples. Pois bem. Em que pesem os argumentos aventados pelo Sr. Interessado, o óbice deve ser mantido. Senão vejamos. Dispõe o art. 5, §2º, do Estatuto da OAB que "a procuração para o foro em geral habilita o advogado a praticar todos os atos judiciais, em qualquer juízo ou instância, salvo os que exijam poderes especiais". Contudo, referida norma legal refere-se à procuração outorgada ao advogado para representação em juízo ou para fins jurídicos, o que, nitidamente, não é o caso dos autos, cujo o objeto não guarda qualquer relação com a atividade profissional. Com efeito, conforme bem explanado pela Procuradoria Geral do Estado às fls. 57, "a abrangência da Lei 8.096/94 é restrita aos atos processuais (judiciais ou administrativos)". Isso porque há norma específica que trata sobre o tema, exigindose, indistintamente, a apresentação de procuração pública ou particular com reconhecimento firma reconhecida (Resolução CONTRAN nº 310/09 c/c art. 124, III, do Código de Trânsito Brasileiro; Portaria DETRAN/SP nº 1.680/2014). Ademais, consoante bem sustentado pela n. Representante do Ministério Público, "caso contrário, estar-se-ia a autorizar a esta classe de profissionais, respeitado o nobre ofício que exercem, que não obedecessem, de forma indistinta, preceitos e exigências legais aplicáveis a todos, em hipóteses que escapam das suas funções" (fls. 73). Ante todo o exposto, mantenho objeção apontada pelo Sr. Tabelião Interino do 7º Tabelionato de Notas da Capital, devendo o procurador apresentar procuração pública ou particular com reconhecimento de firma por autenticidade para a transferência do veículo. Ciência ao Sr. Tabelião Interino, ao Ministério Público e ao interessado. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Oportunamente, arquivem-se os autos. I.C. - ADV: EDUARDO BENEDITO CARDOSO (OAB 320937/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariane Clementino de Macedo

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1012180-61.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariane Clementino de Macedo - - Karina Trindade de Macedo - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: FERNANDO MANGIANELLI BEZZI (OAB 299878/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Flávio Salloume Ricci

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1012826-81.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Flávio Salloume Ricci - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial (fls.01/13) e na emenda à inicial (fls.76/88). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias

necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em 5 (cinco) dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: MARIÚCHA BERNARDES LEIVA (OAB 255543/SP)

↑ Voltar ao índice

Habilitação para Casamento - Casamento - R.S.L. - M.B. e outro

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1018564-40.2019.8.26.0100 - Habilitação para Casamento - Casamento - R.S.L. - M.B. e outro - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos à D. representante do Ministério Público e, em seguida, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Int. - ADV: JOAO EDUARDO PINTO (OAB 146741/SP), JOAO PINTO (OAB 30227/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bruna Barreto Gomes - Juíza de Direito: Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1020392-71.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Bruna Barreto Gomes - Juíza de Direito: Luiz Gustavo Esteves Vistos. Trata-se expediente instaurado a partir de reclamação realizada por Bruna Barreto Gomes, objetivando o recolhimento do ITBI pelo valor indicado no contrato de permuta, qual seja, R$ 453.000,00, e não pelo valor venal do imóvel (fls. 01/08). Instruem os autos os documentos de fls. 09/96. O Ministério Público manifestou-se às fls. 134/135. É o breve relatório. DECIDO. Frise-se, primeiramente, que a Corregedoria Permanente, perante a qual tramita o presente feito não é investida de jurisdição, por se tratar de via administrativa, à qual compete orientar, traçar diretriz, dirimir dúvidas, fiscalizar e eventualmente aplicar sanções disciplinares em relação aos serviços públicos delegados. Neste sentido, é possível concluir que o pleito refoge à esfera de atuação desta Corregedoria, considerando-se que os requerentes intentam ação jurisdicional. Sendo assim, a pretensão do autor

poderá ser alcançada através da propositura da ação na via jurisdicional competente. Ante o exposto, indefiro o pedido feito pela parte, e determino o arquivamento dos autos por não haver providência administrativa a ser tomada. Com cópia da presente decisão oficie-se, por e-mail, à Egrégia Corregedoria Geral de Justiça. Ciência ao Ministério Público. I.C. - ADV: GUILHERME GOUVEA PICOLO (OAB 312223/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.R.B

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1021081-18.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.R.B. - Vistos, Manifeste-se o Sr. Tabelião do 9º Tabelionato de Notas da Capital. Após, tornem-me conclusos para designação de audiência nos termos da cota ministerial retro. Int. - ADV: FRANCISCO HILÁRIO RODRIGUES LULA (OAB 324413/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Strafacci

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1021250-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Strafacci - - Ricardo Strafacci - - Leonardo Strafacci - - André Penna Strafacci - - Carolina Penna Strafacci - - Leticia Rico Strafacci - - Miguel Rico Strafacci - Vistos. Fls. 70: Defiro o prazo adicional de 15 (quinze) dias. Intimemse. - ADV: DANIEL TONON (OAB 169465/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andreina Marina Bombano Del Santo

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1024440-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Andreina Marina Bombano Del Santo - - Rosana Maria Del-santo - - Renan Ferreira de Matos - - William Ferreira de Mattos - - Mario Tadeu Del Santo - - Aparecida Eli Del Santo - - Evelyn Del Santo - - Danilo Del Santo - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 80/82 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: LUCILEIA BIAZOLA DE GRANDE (OAB 205146/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Rogério Silva de Almeida

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1024607-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Rogério Silva de Almeida - - Andressa Vascam Almeida Quirino - Vistos. Comprove a parte autora, em 15 dias, o recolhimento das custas processuais, sob pena de cancelamento da distribuição, nos termos do art. 290 do CPC. Intimem-se. - ADV: REINALD BUENO SANTOS (OAB 334370/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1025482-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido e determino a retificação do assento de óbito de Nelson Faria Eiras, como requerido na inicial. Defiro a gratuidade. Anote-se. Esta sentença servirá como mandado, desde que por cópia autenticada extraída pelo setor de reprografia do Tribunal de Justiça, assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ROGÉRIO NATHALE (OAB 177403/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alba Raca Romero Mora

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1026239-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alba Raca Romero Mora - - Marco Antonio Mora - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 55/56 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: ALINE DA SILVA MARIZ (OAB 330631/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Gonçalves Costa Rodrigues

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1026706-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Gonçalves Costa Rodrigues - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confirase a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Butantã , competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: ANA PAULA COSENTINO DE FREITAS (OAB 417263/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1026985-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho - Vistos. Fls. 32/33: Homologo a desistência do prazo recursal. Certifique-se o trânsito em julgado e cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: FERNANDO FABIANI CAPANO (OAB 203901/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1028868-98.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel - Vistos, 1. A matéria aqui ventilada será objeto de apreciação no limitado campo de atribuição administrativo desta Corregedoria Permanente, que desempenha, dentre outras atividades, a verificação do cumprimento dos deveres e obrigações dos titulares de delegações afeta à Corregedoria Permanente desta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital, no caso em comento, tão somente da regularidade dos atos praticados pelo Sr. Tabelião quando da lavratura da Escritura de Renúncia de Herança e da Escritura de Inventário e Adjudicação pelo 4º Tabelionato de Notas da Capital. 2. Logo, refoge do âmbito de atribuições administrativas do exercício desta Corregedoria Permanente da Comarca da Capital a análise do pedido de nulidade da Escritura de Renúncia de Herança e da Escritura de Inventário e Adjudicação, as quais deverão ser dirimidas/postuladas pela via jurisdicional competente, qual seja, na esfera cível por meio de ação própria. 3. Delimitado o alcance do procedimento, manifeste-se o Sr. Tabelião do 4º Tabelionato de Notas da Capital. 4. Com o cumprimento, intime-se a Sra. Representante para que se manifeste no prazo de 05 (cinco) dias. 5. A seguir, abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Int. - ADV: DANIEL SZPERMAN (OAB 221600/SP), EDUARDO WAGNER ZILIO (OAB 221609/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1029168-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang - Vistos. Diante do cumprimento da cota ministerial pela parte autora (fls. 32/38), abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1029331-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: GREICE KELLI DOS SANTOS RIBEIRO (OAB 387933/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Marcelo Ramos Calil

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1029518-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Marcelo Ramos Calil - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: VERONICA RODRIGUES DE MIRANDA (OAB 274516/SP), JOSAFA MARQUES DA SILVA RAMOS (OAB 327542/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1029688-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 33/34 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: ANTONIO CARLOS DOS SANTOS SOUZA (OAB 127731/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Heather Margareth Peruche Soares

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1030233-90.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Heather Margareth Peruche Soares - Vistos, 1. A matéria aqui ventilada será objeto de apreciação no limitado campo de atribuição desta Corregedoria Permanente, que desempenha, dentre outras atividades, a verificação do cumprimento dos deveres e obrigações dos titulares de delegações afeta à Corregedoria Permanente desta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital. 2. Logo, refoge do âmbito de atribuições do exercício desta Corregedoria Permanente da Comarca da Capital a análise da questão posta junto ao 11º Registro de Imóveis da Capital. 3. Delimitado o alcance do procedimento, manifeste-se o Sr. Interino do 12º Tabelionato de Notas da Capital. 4. A seguir, abra-se vista dos autos ao Ministério Público 5. Com cópia integral dos autos, oficie-se à Sra. Juíza Corregedora Permanente do 11º Registro de Imóveis da Capital para conhecimento. Int. - ADV: PAULO ROBERTO SOUZA SARDINHA (OAB 261128/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Caitano da Silva

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1030448-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Caitano da Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código

de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: LEANDRO SOUTO DA SILVA (OAB 330773/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Kraiser - - Juliana Heller Vajda-kraiser

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1041082-58.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Kraiser - - Juliana Heller Vajda-kraiser - Vistos. Fls. 88/91: por ora, reitere-se o ofício de fls. 86. Intimese. - ADV: ARNALDO STEMBAUM (OAB 291949/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1047008-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Domingos Guastelli Testasecca - - Roberto Guastelli Testasecca - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: ROBERTO GUASTELLI TESTASECCA (OAB 147070/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.S.C. - F.C.M.S.C.S.P. e outro

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1050258-61.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.S.C. -

F.C.M.S.C.S.P. e outro - Vistos, Fls. 54/88: defiro a habilitação, porquanto parte interessada, requerendo o quê de direito, se o caso, em 05 (cinco) dias. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, ao arquivo. Int. - ADV: ANA PAULA ORSOLIN (OAB 217833/SP), SILVIO DONATO SCAGLIUSI (OAB 90851/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1051913-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernanda Nemer Camargo - A parte autora deverá comprovar o INTEGRAL CUMPRIMENTO da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: MISSAK KHACHIKIAN (OAB 82347/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Lúcia Tardelli Horie

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1055629-74.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Lúcia Tardelli Horie - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: IZILDINHA PEREIRA BAUMGARTH C MONTEIRO (OAB 59607/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cosmo Felipe de Oliveira Borba

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1062717-66.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cosmo Felipe de Oliveira Borba - Vistos. Ante o trânsito em julgado, arquivem-se os autos em definitivo. Intimem-se. - ADV: IZAIAS CHAVES DA SILVA (OAB 344244/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.S.C. - F.C.M.S.C.S.P. e outro

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1062809-73.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.S.C. - F.C.M.S.C.S.P. e outro - Vistos, Fls. 117/151: Defiro a habilitação porquanto parte interessada, devendo a mesma se manifestar, no prazo de 05 (cinco) dias, requerendo o quê de direito, se o caso. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: ANA PAULA ORSOLIN (OAB 217833/SP), SILVIO DONATO SCAGLIUSI (OAB 90851/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Heber Belz Dias

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1063936-46.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Heber Belz Dias - - Delma Belz Dias - - Fernando Dias Cesar Silveira - - Fábio Dias Cesar Silveira - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: DANILO AUGUSTO DAVANZO (OAB 288186/SP), MARIA GABRIELA CARVALHO HOMEM GIARATO (OAB 302666/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Albertina de Oliveira Lebre

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1069553-84.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Albertina de Oliveira Lebre - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: LUCAS CUNHA GUIMARÃES CORREIA (OAB 410336/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1078074-52.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 77/78 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: LUIS CARLOS PULEIO (OAB 104747/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Sanches Leal Schaer

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1096623-76.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Sanches Leal Schaer - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: RAFAEL SANTOS MORAIS (OAB 300159/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vanessa Aparecida Escremin

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1096747-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vanessa Aparecida Escremin - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: GLAUCO ANTONIO PADALINO (OAB 276049/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Neisa de Campos Nakamura

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1107928-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Neisa de Campos Nakamura - - Selma de Campos - - Márcia Rita Nakamura Kajita - Vistos. Pela derradeira vez, solicito à parte autora manifestar-se sobre a cota ministerial de fls.78 e 86, com relação ao aditamento da inicial para incluir em seus pedidos as devidas retificações no assento de óbito de Sara de Souza (fl.59). Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: DIVA FERREIRA (OAB 156324/SP), RICARDO WAGNER GUEDES SAMPAIO (OAB 363910/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva

Publicado em: 10/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0118/2019

Processo 1117588-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 136.432

Publicado em: 10/04/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos
Edital

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 27 de março de 2019, sob o nº 503.931, escritura pública de 14 de março de 2019 (Lº 4.635, Páginas nºs 311/314), lavrada pelo 22º Tabelião de Notas desta Capital, pela qual DENISE KRAUSZ, RG n° 6.999.985-SSP-SP, CPF n° 076.596.118-01, brasileira, psicóloga, divorciada, residente e domiciliada na Rua Fernão Dias nº 323, apto 144, São Paulo-SP, resolveu destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 136.432, deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, consistente no APARTAMENTO nº 144, no 14º pavimento do CONDOMÍNIO DNA PINHEIROS, à Rua Fernão Dias nº 323, no 45º Subdistrito, Pinheiros, com a área privativa coberta edificada de 84,090m², área comum de divisão não proporcional de 63,984m², incluindo a correspondente a 2 vagas indeterminadas na garagem localizada nos subsolos, e área total edificada de 148,074m², área comum descoberta de 8,166m², perfazendo a área total (construída + descoberta) de 156,240m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,005938 no terreno, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142, 1º andar, Vila Madalena, São Paulo - SP. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 08 de abril de 2019. Eu, Flaviano Galhardo, Oficial, subscrevi.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 1ª vara de Registros Públicos - Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 0000927-93.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 1ªvara de Registros Públicos - Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital - Fernanda Ferraz Dal Lago - Vistos. Levando-se em consideração as informações de fls.269/270, diga o Oficial, no prazo de 15 (quinze) dias, se o funcionário responsável Renato Ceccon Lopes, que mandou refazer os extratos anteriores, o que resultou na abertura das matrículas em duplicidade, foi advertido, bem como as providências que estão sendo tomadas para que fatos como os expostos não mais ocorram. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: ALEXANDRE SLHESSARENKO (OAB 109087/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ouvidoria Judicial - Ricardo Augusto Marques Vilarouca e outro

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 0017473-29.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ouvidoria Judicial - Ricardo Augusto Marques Vilarouca e outro - Vistos. Homologo o pedido de desistência expressamente manifestado pelo reclamante às fls.07/08, extinguindo o feito sem apreciação do mérito, nos termos do artigo 485, VIII do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. Sem prejuízo, expeça-se e-mail à Ouvidoria Judicial, comunicando desta decisão. P.R.I.C. - ADV: RICARDO AUGUSTO MARQUES VILAROUCA (OAB 284761/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Fabio Cunha Bueno Martins de Mello e outro

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 0022574-47.2019.8.26.0100 (processo principal 0814859-87.1997.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Fabio Cunha Bueno Martins de Mello e outro - Condominio Edificio Transval - esclareça o peticionante se pretende prosseguir com o cumprimento de sentença em nome da parte autora do processo originário ou em nome do advogado. Prazo 10 dias. - ADV: ANTONIO PRESTES D'AVILA (OAB 18917/SP), GILBERTO SAAD (OAB 24956/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 0025140-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0044417-30.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Missão Filadélfia No Brasil - Esperança Penteado Gandara - - Malachias Gandara - J. W. Transportes e Construções e Comércio Ltda. EPP - Vistos. Intime-se o exequente para que se manifeste sobre os documentos juntados pelo executado às fls. 458/469, relacionando-os ao contrato de locação e à penhora dos alugueres deferida. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: ORESTES DOMINGUES (OAB 106195/SP), SILVIA CRISTINA APARECIDA XAVIER (OAB 133705/SP), FRANCISCO APPARECIDO BORGES JUNIOR (OAB 111508/SP), PIETRO CIANCIARULLO (OAB 237379/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Condomínio Edifício Léa - Duclerc Dias Conrado e outros

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 0092282-24.2018.8.26.0100 (processo principal 0114095-98.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Condomínio Edifício Léa - Duclerc Dias Conrado e outros - Vistos. 1 - Expeça-se Ofício ao Banco do Brasil, a fim de se obter esclarecimento sobre a divergência na notícia dos depósitos, confirmando-se o montante depositado em conta vinculada ao processo. 2 - Para fins de controle e certeza da resposta do Banco, após a confirmação dos dados é que será realizado o levantamento de valores. Int. - ADV: LUCIANA CUPINI (OAB 215682/SP), PAULO MERHEJE TREVISAN (OAB 170382/SP), MARIA THEREZA GONÇALVES PERO (OAB 34124/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1010202-83.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Stanislava Cinkus Lacava - Vistos. Primeiramente para apuração da conduta da srª Marcia Martins dos Santos, sob a ótica criminal nos termos da decisão proferida às fls.126/127, remeta-se cópia integral do feito à CIPP. Sem prejuízo, tendo em vista que objeto do presente feito é auferir a real descrição do imóvel, defiro a substituição do pólo ativo para constar Marcia Martins dos Santos, na qualidade de donatária do imóvel. No mais, analisando os documentos apresentados às fls.115/125, entendo que não condiz com hipossuficiencia alegada pela requerente, razão pela qual indefiro o pedido de justiça gratuita. Cumpra-se a decisão de fl.90. Int. - ADV: MARILEI DUARTE DE SOUZA (OAB 296510/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Eduardo Alves

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1023760-88.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Eduardo Alves - Vistos. Antes de proferir decisão, faz-se necessária a regularização do pólo ativo da presente ação. Isto porque, nos termos do artigo 18 do CPC: "Ninguém poderá pleitear direito alheio em nome próprio, salvo quando autorizado pelo ordenamento jurídico". Neste contexto, deverá figurar como requerente a pessoa jurídica Firenze Empreendimentos e Participações LTDA, devidamente representada por seus sócios. Assim, emende o requerente a inicial, no prazo de 10 (dez) dias. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JOSE EDUARDO ALVES (OAB 211610/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1025490-37.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Luiz Roberto Antunes e outro - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Luiz Roberto Antunes e Elizabeth Nieves Russo Antunes, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da carta de sentença expedida pelo CEJUSC - Justiça Expressa do Foro Cível desta Capital (processo nº 0051836-76.2018.8.26.0100), no qual foi homologado o divórcio dos suscitados. Realizada a qualificação, o título foi devolvido para cumprimento de três exigências, sendo duas delas integralmente cumpridas, restando apenas um óbice, concernente à necessidade da comprovação do recolhimento do imposto de transmissão (ITBI), sendo que na partilha homologada a suscitada recebeu patrimônio acima de sua cota parte, o que caracteriza excesso de meação, tendo sido a diferença igualada através da tradição de bens móveis, incluindo valor em espécie. Juntou documentos às fls.05/104. O suscitados apresentaram impugnação às fls.105/108. Insurgem-se do óbice imposto sob o argumento de que houve divisão patrimonial igualitária entre as partes interessadas, vez que o cônjuge virago, apesar de ter recebido patrimônio maior que Luiz Roberto, repôs com outros bens do importe tido "a maior". Logo não há que se falar em transmissão de bem imóvel por ato oneroso, na medida em que cada consorte continuou titular dos mesmos direitos que antes já possuía. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.112/113). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como o D. Promotor de Justiça. Conforme demonstram os documentos juntados aos autos (fls.22/25), o patrimônio do casal consistia em um imóvel matriculado sob nº 105.989 do 10º RI, no valor de R$ 1.342.509,00 (um milhão, trezentos e quarenta e dois mil, quinhentos e nove reais); um imóvel matriculado sob nº 26.513 do 10º RI, no importe de R$ 365.334,00 (trezentos e sessenta e cinco mil, trezentos e trinta e quatro reais); 50% dos direitos de posse dos lotes de terreno unificados de nºs 21, 22 e 23 da Quadra HI da Gleba VI do Loteamento de Terras de Santa Cristina - Município de Paranapanema, correspondendo a parte a ser partilhada o valor de R$ 68.415,45 (sessenta e oito mil, quatrocentos e quinze reais e quarenta e cinco centavos); dois veículos que perfazem o montante de R$ 110.864,63 (cento e dez mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e sessenta e três centavos); cotas sociais da empresa denominada LRA Serviços de Apoio LTDA, no valor total de R$ 100.000,00 (cem mil reais); 7,97% das cotas sociais da empresa denominada Alpha Comércio e Participações LTDA, no importe de R$ 272,00 (duzentos e setenta e dois reais); 41.311 das cotas sociais da empresa denominada Rio Maso Participações LTDA, totalizando o valor de R$ 41.311,00 (quarenta e um mil, trezentos e onze reais); aplicação financeira em VGBL no banco Itaú Unibanco S/A no importe de R$ 116.499,60 (cento e dezesseis mil, quatrocentos e noventa e nove reais e sessenta centavos); conta corrente no Banco Itaú no montante de R$ 99,19 (noventa e nove reais e dezenove centavos); conta corrente no Banco Bradesco, no valor de R$ 17.580,47 (dezessete mil, quinhentos e oitenta reais e quarenta e sete centavos) e dinheiro em espécie depositado no cofre no valor de R$ 657.500,00 (seiscentos e cinquenta e sete mil e quinhentos reais), totalizando o patrimônio de R$ 2.820.385,34 , logo o quinhão de cada divorciado equivale a R$ 1.410.192,67 (um milhão, quatrocentos e dez mil, cento e noventa e dois reais e sessenta e sete centavos). Na partilha esposa ficou com o imóvel matriculado sob nº sob nº 105.989 do 10º RI, no valor de R$ 1.342.509,00 (um milhão, trezentos e quarenta e dois mil, quinhentos e nove reais), logo, R$ 488.587,50 a mais que o valor que lhe caberia por ocasião da meação, enquanto o imóvel matriculado sob nº 26.513 do 10º RI, no importe de R$ 365.334,00 (trezentos e sessenta e cinco mil, trezentos e trinta e quatro reais) coube ao varão, sendo que a partilha restou igualada pelos bens móveis e dinheiro em espécie, o que caracteriza a onerosidade da transição e consequentemente o excesso de meação. De acordo com a doutrina, sobre o ITBI: "O que se tributa é a transmissão da propriedade de bem imóvel realizada através de um negócio jurídico oneroso, tais como compra e venda, dação em pagamento ou permuta." (Registro Imobiliário: dinâmica registral / Ricardo Dip, Sérgio Jacomino, organizadores. - São Paulo: Editora Revista dos Tribunais, 2011. - (Coleção doutrinas essenciais: direito registral; v.6 - p. 1329 - g.n) Assim diz o Regulamento do Imposto sobre Transmissão "Inter Vivos" (Anexo do Decreto Municipal 55.196/14): "Art. 2º Estão compreendidos na incidência do Imposto: (...) VI - o valor dos imóveis que, na divisão de patrimônio comum ou na partilha, forem atribuídos a um dos cônjuges separados ou divorciados, ao cônjuge supérstite ou a qualquer herdeiro, acima da respectiva meação ou quinhão, considerando, em

conjunto, apenas os bens imóveis constantes do patrimônio comum ou monte-mor;" - ADV: MICHELLE AGUIAR ARAUJO (OAB 201828/SP), ZUMA GASPAR NASTRI ANTUNES (OAB 60197/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Liminar - Jung Woo Lee - - Lu Yun

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1031541-64.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Liminar - Jung Woo Lee - - Lu Yun - Vistos. Indefiro o pedido de liminar. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé. No mais, tratando-se de Juízo administrativo, excepcionalmente há audiência de conciliação ou mediação, bem como não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, razão pela qual tais pedidos restam prejudicados. Recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Junte o requerente, no prazo de 10 (dez) dias, o termo de nomeação de inventariante do Espólio de Jung Woo Lee. Com a juntada da documentação, remetam-se os autos ao Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANA CELINA FRANÇA RIBEIRO E SILVA (OAB 132764/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1032184-61.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Clevelan Pereira - Fazenda do Estado de São Paulo - - Municipalidade de São Paulo - - Leila Chammas Pereira e outros - Vistos. 1) Fls. 439/443: à parte autora. 2) Sem prejuízo, especifiquem as partes se pretendem produzir provas adicionais, especificando-as e justificando-as, em caso afirmativo. Prazo de 15 dias. Int. - ADV: ROSANA NUNES (OAB 133137/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/ SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ALESSANDRO SOARES COSTA (OAB 299530/SP), ANA LUIZA BOULOS RIBEIRO (OAB 246607/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ANDRÉ LUIZ DE FARIA e outro

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1065025-46.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ANDRÉ LUIZ DE FARIA e outro - Vistos. Tendo em vista a pendencia de julgamento do recurso pelo Colendo Superior Tribunal de Justiça, conforme informações de fls.840/841, aguarde-se por mais 60 (sessenta) dias. Após, tornem os autos conclusos com novas informações. Sem prejuízo, aguarde-se a resposta da carta de intimação expedida à fl.838. Int. - ADV: LUIZ ANTONIO BARBOSA DA SILVA (OAB 285724/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1075713-28.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Tendo em vista as razões expostas à fl.160, defiro à Municipalidade de São Paulo prazo suplementar, de 60 (sessenta) dias, para manifestação acerca do laudo pericial de fls.91/139. Ressalto que eventual pedido de dilação de prazo deverá ser feito por petição devidamente fundamentada. Após, cumpra-se a decisão de fl.152. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), JOAO BATISTA DA SILVA (OAB 110636/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Egleide Alves da Silva -

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1089909-03.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Egleide Alves da Silva - - Vicente de Aquino Calemi - José da Costa Fontes - Vistos. Manifeste-se o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fls.400/407. Após, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: TANIA MARTINS DA CONCEIÇÃO (OAB 259671/SP), HEDY LAMARR VIEIRA DOUCA (OAB 93953/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cimob Participações S/A - 11º Registro de Imóveis - - Claudia Lopes

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1095827-85.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cimob Participações S/A - 11º Registro de Imóveis - - Claudia Lopes - - Antonio Pereira dos Santos - - Ricardo de Carvalho Ferreira Alves - - Caixa Econômica Federal - CEF e outro - Vistos. Nos termos do artigo 1030, § 3º, do CPC , os autos serão remetidos ao órgão superior, a quem caberá o Juízo de admissibilidade recursal. Logo, apesar de intempestivas das apelações mencionadas na certidão de fl.1065, recebo os recursos interpostos às fls.899/967, 985/982, 985/1049 e 1050/1064 em seus regulares efeitos. Anote-se. À CIMOB Participações (atual denominação GAFISA PARTICIPAÇÕES S/A), para contrarrazões no prazo legal. Após, abra-se vista ao Ministério Público. Por fim, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: GUILHERME DE OLIVEIRA DE BARROS (OAB 335750/SP), DURAID BAZZI (OAB 242306/ SP), ISIDORO ANTUNES MAZZOTINI (OAB 115188/SP), GUILHERME LIPPELT CAPOZZI (OAB 216051/SP), FRANCISCO DUARTE GRIMAUTH FILHO (OAB 221981/SP), DOUGLAS RIBEIRO NEVES (OAB 238263/SP), PIERO HERVATIN DA SILVA (OAB 248291/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Margarida Lino Martins - Municipalidade de São Paulo e outros

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1108505-69.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Margarida Lino Martins - Municipalidade de São Paulo e outros - - os autos aguardam manifestação do requerente sobre os Ars negativos de fls. 345 e 347. Prazo: 15 dias - ADV: MARCIA MARIA DE QUEIROZ (OAB 251741/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1112251-13.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro - Os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São Paulo sobre os esclarecimentos periciais, como determinado á fls. 763. Prazo: 20 dias - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), SERGIO ANTONIO DE FREITAS (OAB 42201/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Nome - Maria Aparecida Domingues Bico e outro

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1114066-40.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Nome - Maria Aparecida Domingues Bico e outro - Vistos. Retifique-se a classificação do feito, alterando-a para ação de usucapião. A- Da possibilidade de usucapião administrativa: o Código de Processo Civil de 2015 (art. 1.071) inseriu na Lei de Registros Públicos o art. 216-A, que trouxe para o sistema jurídico brasileiro a usucapião extrajudicial, aplicável para a aquisição de qualquer direito imobiliário usucapível. Essa modalidade extrajudicial passou a ser a regra, deixando a via judicial como medida excepcional. Basta verificar que o regramento da usucapião judicial no CPC/2015 é escasso, tratado como processo comum, e não mais de rito especial. A via administrativa, de outro lado, foi regulamentada em detalhes e minúcias, o que denota, certamente, a preferência da lei. Ponto muito importante é que, na esfera extrajudicial, o silêncio dos interessados, dentre eles, o proprietário, importará aceitação da usucapião (art. 216-A, § 2º, da Lei nº 6.015/73), não sendo necessária a anuência expressa do titular do domínio. Para além dessas considerações técnicas, a experiência mostra que os procedimentos que tramitam nas Serventias Extrajudiciais são notavelmente mais céleres e, ainda assim, alcançando precisamente os mesmos resultados encontrados por meio da via judicial e com a mesma segurança (v.g. inventários, partilhas, divórcios e separações extrajudiciais; retificações imobiliárias administrativas etc.). Tudo isto considerado, e na esteira do que determina o art. 5º, LXXVIII, da Constituição Federal de 1988, bem como das balizas fixadas pelo atual Diploma de processo (nomeadamente arts. 3º, § 2º; 4º; 6º e 8º), diga a parte autora se tem interesse na realização da usucapião administrativa. Prazo: 15 dias, entendendo-se o silêncio como desinteresse. Em caso positivo, será possível o ingresso na Serventia Imobiliária com o aproveitamento de todos os documentos já trazidos nestes autos, suspendendo-se o presente feito pelo prazo de 60 dias. B- Da opção pelo prosseguimento da via judicial: havendo preferência da parte pelo prosseguimento da via judicial, a petição inicial deve ser emendada pela parte autora, em petição única, no prazo de até 15 dias, sob pena de indeferimento da inicial (arts. 321, parágrafo único, e 485, I, do Código de Processo Civil), nos termos do artigo 321 do Código de Processo Civil, nos seguintes termos: 1. Havendo pedido de justiça gratuita, exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, referente a cada autor, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes ou outros documentos que o autor considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentado, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. 2. Atribuir à causa valor correspondente ao valor venal do imóvel usucapiendo, juntando cópia do IPTU referente ao ano da distribuição da ação ou certidão de dados cadastrais do imóvel, obtida via Internet. Alternativamente, a parte autora pode atribuir à causa o valor de mercado do imóvel, comprovando mediante avaliação de corretor, ou outro profissional apto para esse fim. As custas processuais deverão ser complementadas, ressalvada hipótese em que ainda não tenha sido analisado pleito de gratuidade da Justiça. 3. Exibir certidão de nascimento ou casamento atualizada de cada autor, para comprovação do estado civil. 4. Esclarecer a origem da posse, assim como sua forma de aquisição ou exercício (compra, doação, ocupação/invasão, locação, comodato, etc.). 5. Se for o caso de usucapião urbana (art. 1.240, CC e art. 183, CF), cada autor deverá exibir declaração de próprio punho e sob as penas da lei, dizendo não ser proprietário de nenhum outro imóvel, urbano ou rural, bem como que utiliza o imóvel para moradia ou de sua família. 6. Relatar os atos de posse, com indicação das pessoas ou famílias que a exerceram, descrevendo as benfeitorias realizadas no imóvel usucapiendo e os atos de conservação praticados, com menção às respectivas datas, ainda que aproximadas. 7. Apresentar documentos comprobatórios do alegado animus domini relativos a todo o período aquisitivo, tais como demonstrativos de pagamento de IPTU, luz, água, esgoto, etc., além de eventuais gastos com edificação, reforma ou

conservação do imóvel (a parte poderá limitar-se a apresentar as duas mais antigas e duas mais recentes). 8. Exibir memorial descritivo e planta ou croqui que bem retrate o imóvel, trazendo as medidas perimetrais e área, ponto de amarração e indicação dos confrontantes imediatos. Acostar fotos do imóvel e de suas imediações, com indicações. Destaca-se que tal requisito é necessário para a correta identificação do imóvel usucapiendo, sobretudo nos casos em que não há matrícula aberta ou em que a área pretendida está inserida em área maior. 9. Exibir certidões do Distribuidor Cível (a contar da data do ajuizamento da ação) em nome dos autores e dos titulares de domínio apontados pelo Oficial em fl. 54, para comprovação da inexistência de ações possessórias ou petitórias ajuizadas durante o período aquisitivo, ou da existência de herdeiros a serem citados, as quais poderão ser obtidas de forma gratuita diretamente no Setor do Distribuidor do Fórum ou pela internet, nos termos do Provimento n.º 2356 de 2016 do Conselho Superior da Magistratura. A. Caso constem ações possessórias/petitórias/de despejo, deverão ser apresentadas as respectivas certidões de objeto e pé, ou cópias de peças processuais que demonstrem que permitam identificar o imóvel envolvido nessas demandas. Destaca-se que esta providência é fundamental para o julgamento da ação, pois demonstrará que a posse é mansa e pacífica; B. Caso constem ações de arrolamento/inventário dos bens deixados pelos titulares de domínio, abertas há menos de 20 anos (contados da data em que se realizou a pesquisa), deverão ser apresentadas as respectivas certidões de objeto e pé, com indicação dos nomes e endereços dos respectivos inventariantes e herdeiros. Tratando-se de certidões do distribuidor cível de pessoas jurídicas, caso haja um número excessivo de ações que constem em seu nome, a parte autora deverá comunicar tal fato ao juízo, para que se avalie a viabilidade e real eficácia da juntada de referidas certidões. 10. Esclarecer se há concordância quanto à realização de perícia antecipada, que terá por objeto a conferência da localização e das reais medidas perimetrais do imóvel usucapiendo, para possibilitar a abertura de nova matrícula com maior segurança, assim como a análise dos registros que serão atingidos pela usucapião e dos títulos dos confrontantes tabulares do imóvel, pois imprescindível sua citação. 11. Se possível, com o objetivo de agilizar o processo, trazer declarações de anuência dos confrontantes laterais e dos fundos do imóvel, com firma reconhecida. Tais declarações são dispensadas no caso de usucapião de apartamento. 12. Regularizar a representação processual, juntando procuração atualizada. Se pessoa jurídica, deverá haver clara indicação do representante legal com poderes para outorgar mandato em seu nome; se inventariante, deverá ser juntada certidão de objeto e pé de inventário ou arrolamento em andamento e certidão de inventariança. Reforça-se a importância de emenda única, ou seja, deve a parte autora recolher todas as informações e documentos mencionados nos tópicos e juntá-los de uma só vez nos autos. Oportuno esclarecer que, ao cumprir corretamente as orientações do Juízo e concentrar todas as informações relevantes em uma única petição, a parte estará contribuindo com a redução da quantidade de petições, propiciando racionalização do processamento e, principalmente, diminuindo o tempo de duração do processo. A indexação do processo digital, com a indicação de cada documento relevante, além de facilitar o trabalho de todos os atuantes do processo digital, também é dever do advogado, nos termos do art. 9º da Resolução 551 do E. Órgão Especial do TJSP, assim como do art. 1197 das NGSCGJ sobre processo eletrônico, razão pela qual se deve prezar pelos benefícios da boa indexação. Sendo assim, na petição de emenda, a parte autora deverá indicar, pontualmente, o cumprimento dos itens acima (com a indicação das folhas), o que tornará a conferência mais rápida e, consequentemente, mais célere a tramitação do feito. Eventual prorrogação de prazo somente será deferida caso formulado pedido fundamentado, justificando as razões de inviabilidade de cumprimento no prazo legal. A parte fica ciente de que, decorrido o prazo sem manifestação, poderá haver extinção do processo sem julgamento do mérito, independentemente de nova intimação. Intimem-se. - ADV: DECIO NASCIMENTO (OAB 20523/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Selmo Clermann

Publicado em: 11/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0138/2019

Processo 1128597-34.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Selmo Clermann - Vistos. Fls.52/53: Ao contrário do que faz crer o recorrente, nos termos do Provimento CG nº 19/2017, que acrescentou o subitem 19.1 ao Capítulo XIII, Tomo II das NSCGJ: "19.1. Contam-se em dias corridos todos os prazos relativos à prática de atos registrados e notariais, quer de direito material, quer de direito processual, aí

incluídas, exemplificativamente, as retificações em geral, a intimação de devedores fíduciantes, o registro de bem de família, a usucapião extrajudicial, as dúvidas e os procedimentos verificatórios". Logo, nada a reconsiderar. Cumpra-se a parte final da decisão de fl.49. Int. - ADV: APOLLO DE CARVALHO SAMPAIO (OAB 109708/SP), FABIANA FERNANDES FABRICIO (OAB 214508/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Manoel Rocha Alves e outro

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0117/2019

Processo 0039707-49.2012.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Manoel Rocha Alves e outro - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de ação anulatória ajuizada por Ermogênea de Moraes Vieira, Eulálio Rodrigues da Silva, Carolina da Silva Moraes e Inez Rodrigues da Silva Moraes em face de Manoel Rocha Alves, Antônio Eduardo Rocha Alves e Maria Toneti Alves. Alegam os autores, em apertada síntese, que a sentença proferida nos autos da ação de usucapião n. 583.00.2005.050921-7 (000.05.050921-7), que tramitou perante este Juízo, é eivada de nulidade insanável, uma vez que os autores seriam herdeiros do titular de domínio do imóvel usucapiendo (Joaquim Rodrigues da Silva e de Paula Augusta de Oliveira) e não foram citados naquele feito. Aduzem ainda que os requeridos, na ação de usucapião, ocultaram maliciosamente a identidade e o domicílio do titular de domínio do imóvel usucapiendo e de seus herdeiros, apesar de existirem documentos nos autos que já mencionam a identidade do proprietário do imóvel em questão, e, ainda, pelo fato de terem juntado matrícula de imóvel diverso daquele que pediam a declaração da usucapio. Demonstram que as citações realizadas na ação sub judice não incluíram o titular de domínio do imóvel usucapiendo, não tendo sido tentada sua citação pessoal, nem por meio de edital, visto que inserido em tais atos processuais apenas menção aos confrontantes. Por fim, alegam que o patrono dos requeridos na ação de usucapião conhecia pessoalmente o titular de domínio do imóvel usucapiendo, visto ter comparecido com este em Tabelionato de Notas para ratificar as primeiras declarações de inventário do irmão deste, não cabendo a alegação dos requeridos na ação de usucapião de que o legítimo proprietário do imóvel usucapiendo era desconhecido. No mérito, requereu, em tutela de urgência, expedição de ofício ao 11ºOficial de Registro de Imóveis da Capital para fins de bloqueio da matrícula nº366.853, referente ao imóvel usucapido, e, no principal, pugnou pela declaração de nulidade do decisório, com o decorrente cancelamento da matrícula do bem, e condenação dos requeridos em perdas e danos (fls.02/33). Apresentou documentos (fls. 34/352). Informes cartorários juntados (fls.355/362). Averbação na matrícula deferida (fl. 391). Regularmente citada (fls.418), a requerida ofereceu contestação (fls.425/441). Aduziu, em preliminares, carência de ação visto terem os requeridos preenchido os requisitos para a declaração de usucapião do imóvel e, no mérito, ausência de dolo por desconhecimento efetivo do titular de domínio do imóvel usucapiendo, visto que não haveria fartas menções ao nome do proprietário do imóvel nos autos, mas somente nos carnês de IPTU, na planta topográfica e na matricula do imóvel confinante, documentos estes que não fornecem qualquer dado qualificador. Ademais, aduzem que não possuíam nenhum documento emitido pelo Cartório de Registro de Imóveis referente ao imóvel em questão e que na manifestação do Oficial do Registro de Imóveis competente nos autos da usucapião, houve retorno negativo das buscas efetuadas com relação a eventual proprietário de referido imóvel. Ainda, afastam a alegação de conhecimento do patrono dos requeridos do titular de domínio ao alegar que tal responsabilidade recairia ao advogado e não aos requeridos, terceiros estranhos a tal relação. Por fim, aduzem incabível o pedido condenatório visto a ausência de comprovação de culpa e de dano decorrente da posse do imóvel usucapido. Sobreveio réplica (456/457) e especificação de provas (fls.461/462 e 464). Foi determinada a produção de prova pericial, para fins de aferir se o imóvel mencionado na inicial correpondia ao imóvel outrora usucapido (fls.466). Laudo pericial apresentado (fls. 485/554), atestando que "(...) não foi possível constatar se a mesma [Transcrição de nº7.948, do 11º Cartório de Registro de Imóveis da Capital] coincide com o registro do imóvel usucapido (...)" , mas concluindo, por sua vez, que "(...) o imóvel usucapido pela requerida é o mesmo constante da inicial (...)" (fls.537). É o relatório. FUNDAMENTO E DECIDO. O processo comporta julgamento antecipado, sendo desnecessária dilação probatória suplementar (art. 355, inciso I, do Código de Processo Civil). Em razão da consequência extrema da declaração de usucapião, que ocasiona ao seu titular tabular a perda da propriedade, e com intuito de preservação da segurança jurídica ativa e passiva, torna-se imperativa a sua citação pessoal, sob pena de

que seja configurada nulidade insanável no processo, conforme artigo 239 do Código de Processo Civil. Sendo a citação ato essencial para a validade do processo, sua ausência não é passível de preclusão, cabendo declarar ineficaz a sentença proferida em processo com semelhante vício. Nesse sentido, ensinamento de Fábio Caldas de Araújo, para quem: "O proprietário em cujo nome esteja registrado o imóvel litigioso deverá ser citado, obrigatoriamente. A matrícula que será formada exigirá a destruição da anterior, uma vez que a propriedade do usucapiente se forma ex novo. Caso o autor não providencie o ato, e mesmo assim obtenha sentença favorável, será caso de ineficácia do julgado - que não poderá atingir quem não foi parte no processo -, passível de arguição, por ação declaratória, pois se trata de querela nullitatis insanabilis" (Araújo, Fábio Caldas de. Usucapião. 3ª ed., Malheiros: São Paulo, 2015). A análise da íntegra dos autos da ação de usucapião, juntada aos autos, leva à conclusão de que o vício alegado pelo autor está devidamente configurado, uma vez que não consta citação nominal ao títular de domínio (mencionado incidentalmente nos documentos acostados naquele feito - isto é, carnês de IPTU (fls.48/50), planta topográfica (fls.132) e na matricula do imóvel confinante (fls.130/131)) ou de seus herdeiros. Em sua contestação, os requeridos não negam a inexistência de citação pessoal, mas apenas aduzem carência de ação dos autores, e se defendem da alegação de má-fé em sua conduta, na medida em que "os réus não possuíam nenhum documento emitido pelo Cartório de Registro de Imóveis referente ao imóvel usucapiendo e apto a informar quem seria o seu proprietário" (fl. 433). Com relação à carência de ação, deve ela ser afastada, visto que preenchidos os requisitos processuais (legitimidade, interesse de agir e possibilidade jurídica do pedido). Conforme aduzido na inicial, os autores comprovaram ser herdeiros do Sr.Joaquim Rodrigues da Silva e de sua esposa Paula Augusta de Oliveira (255/336), possuindo legitimidade para pleitear nulidade de ação de usucapião de imóvel que lhes toca em herança. O interesse de agir, consubstanciado nos tipos interesse-necessidade e interesse-adequação, encontrase preenchido, visto que a ação anulatória apresenta-se como único meio cabível para a realização da pretensão inicial. Possibilidade jurídica presente, visto que cabível decretação de nulidade de sentença sem observação dos pressupostos necessários para formação da relação processual. Com relação aos argumentos trazidos no mérito pelos requeridos em contestação, de que não agiram com dolo ou maliciosamente, nota-se que eles não afastam a nulidade do feito processual em decorrência de ausência de citação do titular de domínio do imóvel usucapiendo. Nesse sentido, há julgados do E. Tribunal de Justiça de São Paulo: AÇÃO DECLARATÓRIA DE NULIDADE DE ATO JURÍDICO- "QUERELLA NULITATIS" - Vício na citação em ação de usucapião ajuizada pelo apelante em face da apelada - Sentença que a julgou procedente - Recurso do requerido - Alegação de que a nulidade não se deu por sua culpa - Irrelevância - "Querella nulitatis" que tem lugar ante vício processual insanável e absoluto, pouco importando quem seja o responsável - Nulidade confirmada - Ratificação dos fundamentos da sentença - RECURSO DESPROVIDO. (TJSP; Apelação Cível 1005793-22.2016.8.26.0266; Relator (a):Miguel Brandi; Órgão Julgador: 7ª Câmara de Direito Privado; Foro de Itanhaém -1ª Vara; Data do Julgamento: 27/04/2018; Data de Registro: 27/04/2018) Compulsando os autos da ação de usucapião, nota-se que houve apenas a expedição de cartas de citação aos confrontantes do imóvel usucapiendo (fls.108/110, 127, 143 e 166), havendo uma delas indevidamente indicado a citação de titular de domínio quando na verdade se tratava de um dos confrontantes (fls.127), que posteriormente ingressou nos autos e se manifestou no como tal (fls.128). Ademais, a busca de endereços realizada não incluiu Joaquim Rodrigues da Silva ou Paula Augusta de Oliveira, mas tão somente os confrontantes conhecidos (fls.136/137). A citação por edital, por sua vez, apesar de realizada, deixou de mencionar o nome de Joaquim Rodrigues da Silva ou Paula Augusta de Oliveira e eventuais herdeiros (fls. 179). Ainda que todas essas evidências não fossem suficientes para atestar a inexistência de citação do titular de domínio, oportuno acrescentar uma informação relevante trazida pelo i. Perito Judicial às fls. 533: "O Signatário percorreu a vizinhança, colhendo a seguinte declaração: o Sr. Jair de Almeida, proprietário do imóvel localizado à Travessa Senador Dantas, nº 51, confrontante pelo lado esquerdo, declarou ter ciência de que os autores alugaram o imóvel para o Sr. Manoel Rocha Alves há, aproximadamente, 25 (vinte e cinco) anos. Informou ainda que a edificação que existia no local foi invadida, e virou uma espécie de cortiço, diante da situação, o Sr. Manoel Rocha Alves providenciou a remoção dos invasores". Nesta esteira, é de se declarar a nulidade processual e a ineficácia da sentença proferida na ação de usucapião acima indicada. Como consequência, os efeitos registrários da sentença também são declarados nulos. A ação de usucapião deverá retomar seu curso a partir da fase citatória, com oportunidade para que os demandantes do presente feito apresentem resposta. Os atos processuais que não prejudiquem o direito de defesa dos ora requerentes deverão ser preservados, o que será objeto de deliberação na ação de usucapião. Com relação ao pedido condenatório, indefiro-o, visto que não devidamente comprovados os elementos fundamentais do ato ilícito (culpa, nexo de causalidade e dano). O contexto dos requeridos terem indicado desconhecer o titular de domínio do imóvel usucapiendo na ação de usucapião e a presença de documentos nos autos que indicavam incidentalmente Joaquim Rodrigues da Silva e Paula Augusta de Oliveira como proprietário não é capaz, por si só, de demonstrar a existência de culpa ou dolo dos requeridos em tal omissão. O argumento apresentado pelos requeridos de que "não possuíam nenhum documento emitido pelo Cartório de Registro de Imóveis referente ao imóvel usucapiendo e apto a informar quem seria o seu proprietário" (fl. 433) se mostra plausível, ainda mais se analisarmos que as pesquisas cartorárias realizadas na ação de usucapião resultaram de fato negativas (fls.76/77). Ademais, não haveria também falar no cabimento de indenização pelo período em que os requeridos passaram a ter total uso e gozo do imóvel usucapido, privando os requerentes de seu aproveitamento. O preenchimento dos requisitos da usucapião, em si mesma, demonstra que os eventuais titulares de domínio do imóvel usucapido não lhe tinham a posse e se mantiveram inertes com relação à ocupação do imóvel pelos requeridos, de modo que não haveria falar em dano, visto

ausência de nexo de causalidade entre tais fatos. A inércia dos titulares de domínio em reaver a posse do imóvel usucapido é a causa principal de seu alegado dano. No mais, com a declaração da usucapião e do domínio agora em nome dos requeridos, não há ato ilícito por sua parte no uso do imóvel, por estarem no exercício regular de um direito reconhecido, conforme artigo 188, inciso I, do Código Civil. Portanto, não encontro elementos capazes de demonstrar eventual ocorrência de ato ilícito indenizável, nos termos do art. 186 do Código Civil. Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido formulado pelo autor, para declarar nula a r. sentença proferida nos autos da ação de usucapião acima indicada e seus respectivos efeitos registrários, extinguindo o processo com fundamento no art.487, inciso I, do Código de Processo Civil. Condeno a parte requerida ao pagamento de custas e despesas processuais e verba honorária ao patrono da autora, equivalente a 10% do valor da causa, nos termos dos artigos 85 e 86 do Código de Processo Civil. Com o trânsito em julgado, certifique-se o teor da presente sentença nos autos da ação de usucapião, prosseguindo-se, após, naqueles autos. Por cautela, a matrícula do bem permanecerá bloqueada até solução definitiva da ação de usucapião. Publique-se. Registre-se. Intimem-se. - ADV: GRAZIELA DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 177073/SP), CAIO AUGUSTO NUNES DE CARVALHO (OAB 302130/SP), PAULO NELSON DO REGO (OAB 87559/SP), ANDRE LUIZ MARCONDES PONTES (OAB 271890/SP), BRUNO ANGELI PERELLI (OAB 316078/SP), MARCELO RUIZ (OAB 325093/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 0036340-41.2017.8.26.0100 (processo principal 0204986-34.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Uehara - Manifeste-se parte autora quanto ao andamento da carta precatória distribuída à comarca de Campinas. - ADV: MARCELO FERREIRA VILAR DOS SANTOS (OAB 162801/SP), LUCIANO GANDRA MARTINS (OAB 147044/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eleusa Eira Andalafet

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1000245-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eleusa Eira Andalafet - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CARLOS EDUARDO EIRA ANDALAFET (OAB 56051/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Eliana Teresinha Pintaúde Machado

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1000655-67.2019.8.26.0008 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliana Teresinha Pintaúde Machado - - Edson Roberto Pintaúde - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 56 no prazo de 20 dias. - ADV: MARIA APARECIDA DE S P FERNANDES (OAB 121760/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Laila Nasser

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1001401-78.2019.8.26.0704 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Laila Nasser - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Butantã, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: FERNANDA MASSAD DE AGUIAR FABRETTI (OAB 261232/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Arlindo Maia de Oliveira

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1002418-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Arlindo Maia de Oliveira - - Rosa Maria Maia de Oliveira - - Jorge Alarico Maia de Oliveira - - Marcos Antonio Maia de Oliveira - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 134/135 no prazo de 20 dias. - ADV: ARLINDO MAIA DE OLIVEIRA (OAB 232492/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - André Mamoru Tanno

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1006542-47.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - André Mamoru Tanno - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FABIO SIMOES ABRAO (OAB 126251/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elizete Ventura Huli

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1007646-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elizete Ventura Huli - Vistos. Designo audiência de instrução e julgamento para o dia 13 de junho de 2.019, às 14:00 horas. Rol de testemunhas em dez dias, protocolado em cartório, devendo a parte informar se comparecerão independentemente de intimação. Em caso negativo, a parte deverá providenciar a devida intimação, nos moldes do artigo 455 e parágrafos do Código de Processo Civil, comprovando nos autos, em até dez dias antes da audiência. Essa petição, contendo a comprovação da intimação da testemunha, também deverá ser protocolada em cartório. Caso o rol já tenha sido apresentado, a parte interessada deverá retificá-lo ou ratificá-lo no prazo acima indicado. Será colhido depoimento pessoal da parte. Intime-se pessoalmente, sob pena de confissão e revelia. Dê-se ciência ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: SAULO ALVES FREITAS (OAB 246821/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Chen - - Jiangwen Chen - - Zhu Xiaotian

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1008197-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Chen - - Jiangwen Chen - - Zhu Xiaotian - Vistos. Fls. 73: Homologo a desistência do prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimem-se. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sueli Maria de Oliveira Borges Bandarra

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1008234-81.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sueli Maria de Oliveira Borges Bandarra - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: AUGUSTO HENRIQUE RODRIGUES FILHO (OAB 111607/SP), TARSILA GOMES RODRIGUES VASQUES (OAB 150198/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1011378-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes - - Gael Henrique Pontes - Vistos. Fls. 100/102: diga a parte autora. Após, ao MP. Intime-se. - ADV: PEDRO HENRIQUE MORAL DUARTE (OAB 368011/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Caroline Fernandes Ferreira da Silva

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1011500-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiana Caroline Fernandes Ferreira da Silva - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zeinab Karnib

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1013528-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Zeinab Karnib - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ADNAN ISSAM MOURAD (OAB 340662/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna Paula Vieira de Mello Rudge

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1015084-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna Paula Vieira de Mello Rudge - - Paulo Hamilton Siqueira Junior - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: PAULO HAMILTON SIQUEIRA JUNIOR (OAB 130623/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adelino Domingos

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1018916-95.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adelino Domingos - - Allison Domingos - - Marcia Sueli Soboslay - - Elisabeth Nancy Soboslay - - Delmina Soboslay - - Valéria Domingos - - Ricardo Domingos - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katucha Ferro Dutra Leite

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1020963-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Katucha Ferro Dutra Leite - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, no derradeiro prazo de dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornandome conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: ANA LUIZA PRATA BARSAM (OAB 283855/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Moacir Pugliese - - Terezinha de Freitas

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1022320-57.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Moacir Pugliese - - Terezinha de Freitas - - Alessandra Agostini - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para

deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial (fls.01/14) e na emenda à inicial (fls.135/154). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: AMAURY DE AQUINO ARAKAKI (OAB 397573/ SP), KAREN OURIVES PUGLIESE (OAB 389236/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1022553-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L. - Vistos. Fls. 91: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1023676-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Flores Quispe - Posto isso, julgo IMPROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50. Ciência ao Ministério Público. Após o trânsito em julgado, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: RONNY APARECIDO ALVES ALMEIDA (OAB 286757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1024867-70.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo - - Vera Cecília Motta Bresser Pereira - - Marcos Livio Prestes Barra Teixeira - - Maria Laura Prestes Barra Vilhena - Ao Ministério Público. - ADV: ANDREA FERRAZ DO AMARAL DE TOLEDO SANTOS (OAB 172671/SP), HELIO CARREIRO DE MELLO (OAB 45631/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Roberto de Oliveira

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1026358-15.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Roberto de Oliveira - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 33/34 no prazo de 20 dias. - ADV: RICARDO DE SA DUARTE (OAB 239754/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Carpanez dos Santos

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1028415-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Carpanez dos Santos - Vistos. Fls. 33/34: Defiro a cota retro do Ministério Público. Providencie a parte autora o seu cumprimento, em 10 (dez) dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao

Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: CLAUDIA MARIA LEAO DOS SANTOS (OAB 114117/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Perla de Oliveira Rossetti

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1028473-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Perla de Oliveira Rossetti - - Martin Frederik Gusy - Vistos. Fls. 65: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: PATRICIA KATO (OAB 146478/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1029140-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: SONIA REGINA BEDIN RELVAS (OAB 146827/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitã

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1029180-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Tabata Regina Panizza Leitão - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: FELIPE MESSIAS NOGUEIRA (OAB 383727/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Pinheiro Rodrigues Sampaio

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1030301-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Pinheiro Rodrigues Sampaio - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LUANA GUIMARÃES SANTUCCI (OAB 188112/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvio Silva Santos

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1030885-10.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvio Silva Santos - - Silvia Santos Benetti - - Sidenei Silva Santos - - Silena Santos - - Helvio Silva Santos - A parte autora deverá juntar aos autos os comprovantes de residência (contas de água, luz, gás, etc...) atualizados de todos os requerentes. - ADV: RODRIGO ALMEIDA BRUCOLI (OAB 243312/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisca Soraia Ferreira Leite Pinto

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1031005-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisca Soraia Ferreira Leite Pinto - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARCIO SANTANA BATISTA (OAB 257034/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1050950-60.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Santos de Moraes - - Isabella Santana de Moraes - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: GUSTAVO TORRES OLIVEIRA DA COSTA (OAB 358924/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciane Maria Ribeiro de Campos

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1062335-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciane Maria Ribeiro de Campos - - Renan Augusto - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial (01/03) e emenda à inicial (fls.105/106). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: CAIO MARQUES BERTO (OAB 192240/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1073693-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - Vistos, De início, informo à Senhora Interina que o requerimento de provisionamento deve ser feito anualmente, de maneira formal, com a devida prestação de contas ao fim de cada exercício. Assim, diante da notícia de que há cerca de R$500.000,00 em depósito, referente ao montante não utilizado em 2018, de certo que se faz necessário o seu repasse aos cofres públicos. Bem por isso, determino o repasse do saldo de 2018, a ser efetuado em guia própria, comprovando-se nos autos o seu efetivo recolhimento. No tocante ao provisionamento referente ao corrente exercício, proceda a Senhora Designada à distribuição de expediente específico para tanto, que deverá ser instruído com o pedido formal, bem como as planilhas referentes aos valores necessários para a quitação da despesa. No mais, em 30 dias, informe quanto ao andamento dos processos trabalhistas. Intime-se. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucelene Roxana Tremante Calegaro

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1098233-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucelene Roxana Tremante Calegaro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SEBASTIAO MARQUES GOMES (OAB 100344/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natalia Camelotto Duraes

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1106655-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natalia Camelotto Duraes - - Mariana Camelotto Duraes - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RODRIGO CREPALDI NEGRATO (OAB 352024/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1121447-36.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 119 no prazo de 20 dias. - ADV: CESAR AUGUSTO GUEDES DE SOUSA (OAB 146363/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Frank Semler

Publicado em: 11/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0120/2019

Processo 1131659-82.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ricardo Frank Semler - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RENATA MEI HSU GUIMARAES (OAB 86668/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Intimação

Publicado em: 11/04/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE INTIMAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos do Pedido de Providências, processo nº 1010301-19.2019.8.26.0100
A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Tania Mara Ahualli, na forma da Lei, etc.
FAZ SABER a Zilda Kleim e Paul Avraham Kleim, detentores dos direitos de propriedade do imóvel transcrito sob nº 69.242/8º RI; José Dangot, Gunthel Boraks Dangot, Lucienne Dangot, Debora Dangot e Nissim Aslan Kalili, detentores dos direitos de propriedade do imóvel matriculado sob nº 71.902/8º RI, ou seus sucessores, que, por decisão proferida em 13/02/2019, a transcrição e a matrícula, supra mencionadas, foram bloqueadas. Estando em termos, expede-se o presente edital para intimação dos supra mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, venham a se manifestar acerca dos fatos expostos. NADA MAIS.
Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de abril de 2019.

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 11/04/2019

Registros Públicos

2ª Vara de Registros Públicos

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
11/04/19

JUIZ TITULAR: Doutora. LETÍCIA FRAGA BENITEZ

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0159648-95.2009.8.26.0100 - 289/01./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Alexandre Nascimento, Maria de Fátima da Silva Bispo e Antonio Bispo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ALDENIR GONÇALVES SILVA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Café do Brasil, 96/99, Jd. Dos Ipês, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de

15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0028767-25.2012.8.26.0100 - 670/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) João Cardoso Sobrinho e Maria Apparecida Nascimento Cardoso, Valter Hammerle, Terezinha Celestina Marcondes Hammerle, Maria Salete de Mendonça Marques, Doroti Verneck da Silva, José Luiz PAcheco de Mendonça, Maria Aparecida Guilhem de Mendonça, José Pacheco de Mendonça Neto e Flavio marcio Pacheco de Mendonça, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisco Alves de Mira e Josefa Vieira de Mira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Inácio Mammana, 556, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0091655-74.2005.8.26.0100 - 701/05./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Antonio de Silveira Salles, Escolástica Franco da Silveira Salles, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Lúcia Moreira dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visandoa titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dutra Rodrigues, 122, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias,apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030688-19.2012.8.26.0100 - 743/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Incobrás Construtora Ltda, CM Empreendimentos e Participações Ltda, Adicasa Empreendimentos e Participações, Juliano Botelho Gomes, Sergio Leal de Carvalho Guerreiro, Edifício New Orleans na pessoa do síndico, Roseli Monteiro, Felix Burgundoforo Serrano Ruiz, Maria Alexia Ruiz Serrado e Fernanda Leal de Carvalho Guerreiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ralph Leal de Carvalho Guerreiro Conradt ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio de duas vagas de garagem de números Box 65 SS e Box 66 SS, localizadas no subsolo do Edifício New Orleans, à Rua Bacaetava, 121, Brooklin, CEP 04745-010, São Paulo-SP, descritas na matrícula 54.715 (área maior) do livro nº 2 do Registro Geral do 15º Cartório de Registro de Imóveis da Capital-SP, cadastradas na PMSP, respectivamente, sob os nºs 085.036.0394-2 e 085.036.0395-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0102049-43.2005.8.26.0100 - 800/05./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo COHAB, Amélia Deolinda de Rezende, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Simone Patricia Rosane da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA BLÍCIO DE ABREU,12, Lt. 264, Q,17, Guaianazes, São Paulo - SP, JD. SOUZA RAMOS, CIDADE TIRADENTES, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0037979-07.2011.8.26.0100 - 822/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolio de Emilia Antonia da Conceição Paes, Olidio Antonio Mariano, Margarida Batista de Oliveira, Evanir Conceição, Dejanira Moura ou Djanira Moura da Silva, Jose Augusti Gazeti, Guiomar Moura Gazeti, Amantino Neves de Almeida, Helena Maria de Paiva, Prosud

Ltda, Cosme dos Santos Cruz, Orilda Marianna Bongiovani, invent. do espólio de Olidio Antonio Martano, Emília Antonio C. Paes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Gileda Nunes da Silva Martins e Claudio Martins ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Limburgo, 161, Vl. Jacinto Paes, São paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias,apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0047866-44.2013.8.26.0100 - 844/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Emygdio Leone, Alexandre Chiquito Juinior, Maria D'Ajuda de Jesus, José de Lima Oliveira, Neide Leone Kimura, Valdemar Kimura, Teresa Maria de Lima Leone, Domingas Leone dos Reis, João Carvalho dos Reis, Carlos Gomes da Cunha Junior e Citados por edital, réus ausentes, incertos desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nazareth da Silva Alves ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Densitsta Barreto, 69, Vl. Nova Manchester, Tatuapé, São Paulo - SP, Cep. 082220-460, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0047349-10.2011.8.26.0100 - 1066/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Pedro Schunk Sobrinho, Leonidas Schunck Alferes, Olires Schunck Alferes, Adilson Roschel Alferes, Ana Lúcia Roschel Alferes, Manoel Maria dos Santos, Edson Aparecido Pereira de Mendonça, Jose Donizete Alferes, Marcos Tadeu Miguel, Leonides Schunck Alferes, Tadashi Matuda, Maria da Graça, João Simão Klein, Catarina Shunck Sobrinho, Arthur Pereira, Floripes Amaral de Oliveira Pereira, IRENE AMARAL DE OLIVEIRA PEREIRA, ARTHUR PEREIRA FILHO, CATARINA SEGRETTI PORTO, CARLOS ALBERTO AMARAL DE OLIVEIRA PEREIRA, SANDRA REGINA AMARAL DE OLIVEIRA PEREIRA, ALDO DAMASIO DA SILVA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Arcelino Shunck Alferes e Ana Rasquinho Alferes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Paulo Germano Lang, 15, 16, São Paulo - SP, Cep: 04882-010, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055112-62.2011.8.26.0100 - 1268/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) João Vicale, Olga Ribeiro Vicale, Carmine Lobosco, Giuseppina Padula Lobosco, Rosania de Campos Toriani, Rita de Cassia Campos Toriani, Vera Lúcia Vicale Teixeira Martins, Sonia Maria Martins, Marlene Cristina Vicale da Silva, João Vicale Filho, Maria Lucia Mascarenha, Francisco das Chagas Silva, Simone Duarte Rodrigues, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que João Batista da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Tuiuti, 1079, C/03, São Paulo - SP, Cep. 03081-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056593-60.2011.8.26.0100 - 1335/11.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) ESPÓLIO DE CARMINE FANGANIELLO, ELZA FANGANIELLO, ESPÓLIO DE CARMELLA CARBONE FANGANIELLO, SALVADOR CARBONE FILHO, ESPÓLIO DE CARINDA FANGANIELO IACOVINI, DANTE SMILARI IACOVINI, EMILIO SMILARI IACOVINO NETO, ESPÓLIOS DE REYNALDO FANGANIELLO, ANNA FRANCO FANGANIELLO, CECILIA MARIA PEREIRA FANGANIELLO, ESPÓLIO DE GUERINO FANGANIELLO E NAIR ROCHA FANGANIELLO REP. PELA INV. ETHEL D'ANGELO, CAROLINA FRANCISCA BIONDI FANGANIELLO, JOÃO FANGANIELLO NETO, MARIA CHRISTINA FANGANIELLO, MARIA CECILIA RIBEIRO DOS SANTOS DE ANDRADE SILVA, JOSE BONIFACIO FONTAO DE ANDRADE E SILVA, SYLVIA LUIZA RIBEIRO DOS SANTOS PEREIRA e PLINIO PEREIRA, +Ana Cristina Ribeiro dos Santos de Santi, VERA HELENA RIBEIRO DOS SANTOS GARROUX, JOÃO CARLOS

MENEZES FANGANIELLO, BEATRIZ MENEZES FANGANIELLO, FERNANDO ANDRES LARUMBE ÁLVARES, ADRIANA MENEZES FANGANIELLO, VITOR MONTEIRO LOUREIRO, ADILSON PEREIRA LOUREIRO, CARLA APARECIDA FERREIRA LOUREIRO, SANDRA APARECIDA PEREIRA LOUREIRO HITOS, ADELINO PEREIRA, MARIA DE FATIMA COSTA DE OLIVEIRA, Carlos Mario de Santi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Manoel Alberto e Josefina Galvão Alberto ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Baracela, 55, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda e outros

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 0013996-96.1999.8.26.0100 (000.99.013996-4) - Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Colossos - Incorporação e Construção Ltda e outros - Vistos. Entendo que todas as providencias atinentes ao âmbito administrativo foram tomadas, sendo certo que o cumprimento dos itens "B" e "C" de fl.383 que compete exclusivamente à parte interessada. Feitas estas considerações, aguarde-se em cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. (CP - 85) - ADV: ADRIANA ALVES ROSSI DE OLIVEIRA (OAB 158046/SP), LIGIA DORIA DOS SANTOS NASCIMENTO (OAB 211938/SP), ANTONIA DE FATIMA FARIAS MACHADO (OAB 239834/SP), HELAINE MARI BALLINI MIANI (OAB 66507/SP), MARCOS DE DEUS DA SILVA (OAB 129071/SP), MARCOS DE DEUS DA SILVA (OAB 129071/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Humberto Reis Costa e outro

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 0017303-57.2019.8.26.0100 (processo principal 0702750-72.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Humberto Reis Costa e outro - Fábio Silvestre - Defiro a prioridade de tramitação. Anote-se. 1- Tendo em vista que o pedido de fl. 01/04 atende o disposto no art. 524 do CPC, intime-se o executado, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP. 2 - Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório. 3 - Fica o executado também intimado do prazo para oferecer impugnação ao cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação,

apresente, nos próprios autos, sua impugnação". 4 - Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito. 5 - Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito. I. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 0017682-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0025822-65.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Mario Sergio Sobreira Santos e outros - Regina Meire Sangiovanni - - Cremilda Vogt e outros - Vistos. Defiro o prazo de 15 dias para que o exequente apresente os valores faltantes, justificando-os. No silêncio, o feito será extinto. Int. - ADV: MARIO SERGIO SOBREIRA SANTOS (OAB 113042/SP), ELISABETE MATHIAS (OAB 175838/SP), NEIDE RIBEIRO DA FONSECA (OAB 22956/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 0035469-74.2018.8.26.0100 (processo principal 0257125-89.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva - Imobiliária e Construtora Continental Ltda. - Vistos. Intime-se o executado para que pague a quantia devida (R$ 8.349,84) ou para que indique bens à penhora. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: CRISTIANA BARBOSA DA SILVA (OAB 204410/SP), EVANDRO GARCIA (OAB 146317/SP), ASDRUBAL SPINA FERTONANI (OAB 35904/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Aparecida Caetano dos Santos

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1014399-87.2018.8.26.0001 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Aparecida Caetano dos Santos - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Conforme decisão de fls.169/170 "deverá ser levada em consideração para o cálculo dos honorários periciais o maior limite estipulado na Tabela de honorários da Defensoria Pública do Estado de São Paulo (Classe 7), vez que, se levado em consideração o valor erroneamente atribuído à causa, os honorários importariam o montante de R$ 292,00, tornando consequentemente inviável a realização do trabalho pericial por este valor (fl.183). Ressalto que o proveito perquirido é a propriedade do imóvel, sendo o valor deste o correto o cálculo das despesas e custas processuais. Feitas estas considerações, levando-se em consideração o valor venal do imóvel, retifique a z. Serventia o valor dado à causa, para que passe a constar R$ 446.701,00 (fl.168). Assim, torno sem efeito o ofício expedido às fls.177/178, devendo ser expedido com urgência novo ofício para reserva de honorários. Junte ao ofício cópia desta decisão. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), DEFENSORIA PUBLICA ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 9999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fernando da Silva

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1016918-92.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fernando da Silva - Conforme se verifica, portanto, necessária a realização de perícia, razão pela qual nomeio o(a) Dr(a). Márcio Mônaco Fontes. Laudo em 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, conforme segue abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para que providencie a estimativa de honorários. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferida a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE) 1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro? 3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Int. - ADV: SERGIO DONIZETTI SIECOLA (OAB 264273/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A Comissão de Representantes dos Condôminos do Empreendimento Metrô Office Mall

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1016954-37.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A Comissão de Representantes dos Condôminos do Empreendimento Metrô Office Mall - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pela Comissão de Representantes dos Condôminos do Empreendimento Metro Office Mall em face do Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a averbação de ata de assembleia geral, pela qual houve a destituição da Esser Tokio Empreendimentos Imobiliários LTDA da qualidade de incorporadora imobiliária do empreendimento matriculado sob nº 381.421. Relata a requerente que a construção foi submetida ao regime do patrimônio de afetação, conforme Av.03 da matrícula imobiliária, datada de 11.10.2013. Todavia, tendo em vista a paralisação das obras, foi distribuída pela requerente notificação judicial, que tramitou perante o MMº Juízo da 6ª Vara Cível da Capital, com a finalidade de que as atividades fossem retomadas no prazo de 30 (trinta) dias, sob pena de ser destituída da função de incorporador. Esclarece que, desatendida a notificação, os adquirentes das unidades se reuniram em nova assembleia geral, realizada em 09.08.2018, tendo sido deliberada a ratificação da constituição da Comissão de Representantes e, com o quórum da maioria absoluta, pela destituição da incorporadora. Destaca que a ata foi devidamente registrada perante o 4º Cartório de Títulos e Documentos, bem como anexada a ela lista de presença e as procurações, além do contrato social. Visando dar publicidade para terceiros, requerente pretendeu a averbação do mencionado título na matrícula do imóvel, todavia houve qualificação negativa. Entende o registrador que os votantes não atingiram o quorum legal estabelecido no artigo 43, VI da Lei nº 4.591/64, qual seja, da maioria absoluta das frações ideais, vez que correspondem somente a 24,1571% do total. Foram juntados documentos às fls.16/443. O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.455/458). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem os argumentos expostos pelo Registrador, entendo que o pedido é procedente. De acordo com o artigo 31 - F da Lei 4.591/64: " Os efeitos da decretação da falência ou da insolvência civil do incorporador não atingem os patrimônios de afetação constituídos, não integrando a massa concursal o terreno, as acessões e demais bens, direitos creditórios, obrigações e encargos objeto da incorporação.(Incluído pela Lei nº 10.931, de 2004) § 1oNos sessenta dias que se seguirem à decretação da falência ou da insolvência civil do incorporador, o condomínio dos adquirentes, por convocação da sua Comissão de Representantes ou, na sua falta, de um sexto dos titulares de frações ideais, ou, ainda, por determinação do juiz prolator da decisão, realizará assembléia geral, na qual, por maioria simples, ratificará o mandato da Comissão de Representantes ou elegerá novos membros, e, em primeira convocação, por dois terços dos votos dos adquirentes ou, em segunda convocação, pela maioria absoluta desses votos, instituirá o condomínio da construção, por instrumento público ou particular, e deliberará sobre os termos da continuação da obra ou da liquidação do patrimônio de afetação (art. 43, inciso III); havendo financiamento para construção, a convocação poderá ser feita pela instituição financiadora.(Incluído pela Lei nº 10.931, de 2004). (g.n) § 2oO disposto no § 1oaplica-se também à hipótese de paralisação das obras prevista no art. 43, inciso VI.(Incluído pela Lei nº 10.931, de 2004) § 3oNa hipótese de que tratam os §§ 1oe 2o, a Comissão de Representantes ficará investida de mandato irrevogável para firmar com os adquirentes das unidades autônomas o contrato definitivo a que estiverem obrigados o incorporador, o titular do domínio e o titular dos direitos aquisitivos do imóvel objeto da incorporação em decorrência de contratos preliminares" Pela leitura da norma legal, vejo claramente que, ao dispor sobre o quórum, fez o legislador referência aos adquirentes das unidades, ou seja, aos detentores dos direitos reais sobre as frações ideais. Tal entendimento também pode ser verificado da análise do tema pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça: "Registro de Imóveis - Recurso administrativo - Pretensão de averbação de ata de assembleia de adquirentes de futuras unidades autônomas, pela qual a incorporadora foi destituída - Inexistência do registro dos contratos pelos adquirentes, e, consequentemente, comprovação de que a votação pela destituição se deu pela maioria absoluta dos votos dos adquirentes - Ofensa aos principios da especialidade subjetiva e da continuidade - Recurso não provido" (Processo nº 62.711/2015, Rel: Des. Hamilton Elliot Akel) Ao contrário do que mencionou o registrador, o quórum não é calculado sobre as frações ideais de todo o empreendimento, mas somente daquelas unidades já adquiridas, excluídas aquelas não vendidas ou reservadas pela incorporadora. Em consonância com o exposto, o Colendo Superior Tribunal de Justiça, já se posicionou no seguinte sentido: "condomínio. destituição da incorporadora. quorum necessario. maioria absoluta alcançada, no caso, considerado o numero de adquirente das unidades habitacionais. necessidade, ademais, de reexame da materia probatoria, inviavel na via excepcional. recurso especial não conhecido". (stj - resp: 5012 sp 1990/0008991-3, relator: ministro barros monteiro, data de julgamento: 24/04/1991, t4 - quarta turma, data de publicação: dj 20.05.1991 p. 6533 rstj vol. 23 p. 311) Confira-se do corpo do Acórdão: "... O segundo tópico acima arrolado assume relevância para o

deslinde da espécie, uma vez que do universo de votantes é que se poderá inferir o numero necessário de sufrágios suficientes à validade da deliberação. São 44 as unidades habitacionais, três das quais não foram transferidas a terceiros. Quando do recurso de apelação, a autora asseverou ter o direito de participar da assembleia, porquanto detém três apartamentos, cuja construção adquirirá... ... De qualquer forma, a ora recorrente, como incorporadora que é, não pode ser tida como adquirente, locução esta empregada pelo art.43, inciso VI da Lei nº 4.591/64. Aliás, nem mesmo teria sentido participar ela diretamente de uma decisão condominial em que é acusada de descumprimento de suas obrigações. Daí por que, com acerto inegável, o decisório de 1º grau destacou que, das 44 unidades, três não tem direito a voto. A propósito, vale ressaltar o magistério de Caio Mário da Silva Pereira, para quem: Tratando-se de uma decisão grave e de sérias consequências, a Lei nº 4.591 condiciona a destituição ao voto da maioria absoluta dos adquirentes, ou seja, à metade mais um dos adquirentes de unidades. É evidente que para este computo não se levam em conta as unidades não vendidas, reservadas pelo incorporador, ou por qualquer motivo não alienadas ou não comprometidas (Condomínio e Incorporações, pag. 287, 5ª ed.)" No caso em tela, levando-se em consideração que 27,0739% das unidades autônomas foram alienadas e registradas na matrícula do imóvel, tem-se que para o cálculo da maioria absoluta, que corresponde metade mais um, deveriam os votos ser em número superior a 13,536%, sendo que houve a concordância de 24,1571% do total, logo o quórum legal foi atingido (fls.200/208). Assim, entendo que o óbice deverá ser afastado. Diante do exposto, julgo procedente pedido de providências formulado pela Comissão de Representantes dos Condôminos do Empreendimento Metro Office Mall em face do Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino a averbação da ata de assembleia geral, pela qual houve a destituição da Esser Tokio Empreendimentos Imobiliários LTDA. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: GABRIELA BRAIT VIEIRA MARCONDES TIETE LIRA (OAB 256939/SP), VIVIANE ZACHARIAS DO AMARAL (OAB 244466/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Daniel Magosso Motta Ferreira - Vistos. Trata-se de procedimento de dúvida suscitado pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1022565-68.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Daniel Magosso Motta Ferreira - Vistos. Trata-se de procedimento de dúvida suscitado pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital a pedido de Daniel Magosso Motta Ferreira, que pretende registro de carta de sentença proveniente do processo de inventário de bens de seus pais Gabriel Motta Ferreira e Sueli Magosso Motta Ferreira, pelo qual foi atribuído ao interessado o imóvel matriculado sob nº 83.587. O Oficial informa que o título foi qualificado negativamente, vez que a sentença deveria ter homologado dois pagamentos, para serem realizados dois atos de registro um relativo ao falecimento de Gabriel e outro ao falecimento de Sueli, pois não se trata de comoriência. Relata ainda que o suscitado afirmau que à época do trânsito em julgado da sentença tal entendimento não existia (agosto/1995) a que o Registrador entende ser o caso de aplicar o princípio tempus regit actum, pelo qual são aplicadas as regras contemporâneas ao ato de registro e não as que vigoravam quando da lavratura do ato. Juntou documentos às fls. 5/149. O interessado manifestou-se às fls. 150/153. Entende que o posicionamento do Registrador afeta a segurança jurídica e confronta decisão judicial transitada em julgado. O Ministério Público opinou às fls. 157/160 pela procedência da dúvida e manutenção do óbice. É o relatório. Decido. Primeiramente ressalto que a origem judicial do título não dispensa a qualificação registral, relativamente à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental. Isso posto, mostra-se necessário esclarecimento quanto aos atos de registro a serem realizados. No caso, embora o patrimônio tenha sido inventariado conjuntamente nos termos do artigo 672 do CPC foram realizadas duas transmissões de propriedade, que ensejam dois atos de registro diferentes. A primeira transmissão quando do falecimento de Sueli, em que os bens foram partilhados entre o viúvo (Gabriel) e Daniel. A segunda, quando do falecimento de Gabriel, em que foi transmitido seu patrimônio ao herdeiro Daniel. Assim, embora os bens tenham sido inventariados em conjunto, há necessidade de duas partilhas, que correspondam às duas transmissões que ocorreram. Nesse sentido já foi decidido

por este Juízo nos autos do processo de nº 0051003-05.2011.8.26.0100: "Com efeito, ainda que o Código de Processo Civil permita a realização de inventário conjunto em caso de falecimento do cônjuge meeiro supérstite antes da partilha dos bens do pré-morto, o princípio da continuidade impede que os bens sejam diretamente transferidos dos pais falecidos em momentos diferentes para a única filha do casal. Não tendo havido comoriência (art. 8º do Código Civil), visto que os falecimentos dos pais da suscitante ocorreram com quarenta minutos de intervalo (fls. 15 e 18), necessárias seriam duas partilhas." Por fim, conforme apontado pela Promotora de Justiça, a alegação de que deveria ser considerada a legislação da época em que foi lavrada a carta também não merece acolhida. Até porque nunca houve legislação que dispensasse a realização de duas partilhas quando ocorrem dois falecimentos exceto quando há comoriência, que não é o caso. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Daniel Magosso Motta Ferreira, e mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: DANIEL MAGOSSO MOTTA FERREIRA (OAB 206652/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1025916-49.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta - Vistos. Remetam-se os autos ao Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital para informações complementares, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SILVIA MARQUES REGIS (OAB 308682/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1043177-95.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Darcy Pereira de Freitas e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Trata-se de ação de pedido de retificação de área e abertura de nova matrícula, visando à correção das medidas do imóvel transcrito sob o n. 16.882 junto ao 3º Oficial de RISP. Colhidas informações do Registro de Imóveis. Verificada possibilidade das descrições, foi designada perícia. O ciclo citatório foi concluído. O Ministério Público opinou pela procedência do pedido. É o relatório. DECIDO. Presentes pressupostos processuais e condições da ação, no mérito, o pedido é procedente. A perícia realizada confirmou que as medidas e área reais do imóvel estão em desconformidade com as constantes do registro respectivo. Ademais, os elementos constantes dos autos indicam que não haverá qualquer prejuízo a terceiros em virtude do atendimento do pleito, uma vez que os limites do imóvel estão bem definidos e a retificação pretendida não importará em avanço nos limites dos imóveis vizinhos. A procedência do pedido é, portanto, medida de rigor. Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE

o pedido para a retificação da área pretendida, conforme memorial descritivo e planta de fls. 429/433, com abertura de matrícula. DECRETO a extinção do processo com resolução do mérito (art. 487, I, do CPC). Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos. Custas e despesas pela parte autora. Oportunamente, ao arquivo. P.I.C. - ADV: SEBASTIAO ROBERTO ESTEVAM (OAB 54730/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Propriedade - Francisca Aparecida Taddeo Lima e outros

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1082733-75.2015.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Propriedade - Francisca Aparecida Taddeo Lima e outros - 1 - Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 207/211. 2 - Diante da manutenção da decisão monocrática pelo E. Tribunal de Justiça, aguarde os autos em cartório pelo prazo de 10 dias. 3 - No silêncio, ao arquivo. Int. - ADV: RODOLFO DE LAURRENTTIIS FERRAZ (OAB 273193/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria de Fatima Rodrigues Monteiro - - João Carlos Rodrigues

Publicado em: 12/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1129308-39.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria de Fatima Rodrigues Monteiro - - João Carlos Rodrigues - Vistos. Por se tratar de autos digitais, inviável o desentranhamento de peças processuais, todavia, por se referirem a outro feito, torne a z. Serventia sem efeito a petição de fls.158/163. Por fim, aguarde-se a comunicação do registrador da baixa na prenotação. Int. - ADV: THEODOSIO ZABCZUK (OAB 48826/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.P.S. e outros

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0119/2019

Processo 0022970-15.2005.8.26.0100 (000.05.022970-2) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.P.S. e outros - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) de Retificação retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: PAULO ROBERTO DEMETRIO ZAHRA (OAB 136634/SP), DAVI TELES MARÇAL (OAB 272852/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Andrade Freires

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1000217-35.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Andrade Freires - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 68/69, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora ex lege. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: ROBERTO DIAS FARO (OAB 135161/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo de Rezende Penteado

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1002408-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo de Rezende Penteado - Vistos. Fls. 96/97: Homologo a desistência Do prazo recursal. Cumpra-se a sentença. Intimemse. - ADV: WALDEMAR BIAVO (OAB 64196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Franklin de Oliveira Pires

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1009969-52.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Franklin de Oliveira Pires - - Lygia Maria Fassina Franklin de Oliveira - - Lygia de Carvalho Fassina - Vistos. Fls. 135 e ss.: Comprovado o cumprimento integral da sentença, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. Intimem-se. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1013555-65.2017.8.26.0004 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte - Vistos. Oficie-se aos RCPNs que ainda não comunicaram o cumprimento da sentença, solicitando informações sobre o protocolo da documentação necessária à averbação do mandado pela parte autora, em cinco dias. Com a providência, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ARISTIDES FIAMOZZINI FILHO (OAB 75308/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1015192-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre - - Rafael de Oliveira Alexandre - - Elizabeth Aparecida de Oliveira - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: BRUNA RODRIGUES MARCHEZINI SILVA (OAB 320242/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Guilherme Bueno de Camargo

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1018869-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Guilherme Bueno de Camargo - - Mônica Bueno de Camargo - - Mauricio Bueno Camargo Silva - - Guilherme Bueno de Camargo - - Eliana Bueno de Camargo - Vistos. Fls. 111: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 428566/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Karen Gomes Niglio - - JESSICA BRIHY

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1019378-52.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Karen Gomes Niglio - - JESSICA BRIHY - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: GABRIELLE DANTAS GOMES (OAB 401640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Helena Assumpção Ribeiro de Lima

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1023971-27.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Regina Helena Assumpção Ribeiro de Lima - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Pinheiros, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: SANTO LUIZES CAMPOS (OAB 67204/SP), ANA LUIZA DE AZEVEDO (OAB 92426/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Judy Mohamed Mohamed El Sayed El Emam El Kholi

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1025216-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Judy Mohamed Mohamed El Sayed El Emam El Kholi - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ROSEMEIRE PAIXÃO DA CONCEIÇÃO (OAB 255464/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1026985-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FERNANDO FABIANI CAPANO (OAB 203901/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1027018-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Elena Maciel da Silva - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ADRIANA MONDADORI (OAB 217935/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Crispiniana Barbosa da Encarnação

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1028844-70.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Crispiniana Barbosa da Encarnação - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: CLAUDIO HARUO TAKAKI (OAB 362771/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Emanoele Moretto

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1029106-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Barbara Emanoele Moretto - - Ronaldo Ramos de Assis - - Pedro Moretto - - Maria Teresa Montezello Moretto - - Huascar Gustavo Moretto - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 102/103 no prazo de 20 dias. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1029664-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: TALITA MATIUSSO (OAB 273394/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Caitano da Silva

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1030448-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Caitano da Silva - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: LEANDRO SOUTO DA SILVA (OAB 330773/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Rojas Marin

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1031106-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Rojas Marin - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DOUGLAS GONCALVES REAL (OAB 114640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Fabiana Gomes do Nascimento Meireles dos Santos

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1031178-77.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Fabiana Gomes do Nascimento Meireles dos Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: BERNARDO LOPES CALDAS (OAB 215437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Enrique Cabrera Chermont dos Santos

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1031277-47.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Enrique Cabrera Chermont dos Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: NINA SOUZA DE AZEVEDO (OAB 367089/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giuliano Paulo Reali - - Katiuca Alberti Reali

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1031309-52.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giuliano Paulo Reali - - Katiuca Alberti Reali - - Jonathan Allan Reali - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência de todos o(s) requerente(s). - ADV: VALQUIRIA PEREIRA PINTO (OAB 91172/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Alionis

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1031329-43.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carolina Alionis - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: DANIEL PERRI BREIA (OAB 232331/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1031371-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva - - Marta Maria Figueroa - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ALBERTO FEITOSA DA SILVA FILHO (OAB 329930/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rogerio de Alencar Costa

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1031548-56.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rogerio de Alencar Costa - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário -

mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: EDILENE GUALBERTO CANDIDO (OAB 249020/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Daniel Del Cioppo

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1031811-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Daniel Del Cioppo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: REYNALDO DELFINI CÊRA (OAB 217531/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diva Roza Nicoletto Lauriano

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1037707-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diva Roza Nicoletto Lauriano - Vistos. Fls. 111/112: Expeça-se o necessário para o integral cumprimento do v. Acórdão de fls. 100/103. Intimem-se. - ADV: JOSE LUIS GOMES STERMAN (OAB 122080/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raul Garbino Ramos de Lima

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1076669-44.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raul Garbino Ramos de Lima - - José Carlos Ramos de Lima - Vistos. Fls. 106/108: Em homenagem ao princípio da imparcialidade do Juízo e, reiterando os termos da decisão precedente, consigno que nenhum tratamento privilegiado ou desigual será conferido a um feito específico, salvo aqueles que tramitam com prioridade legal. Por conseguinte, cumpra-se, se em termos, e na ordem cronológica. Pontuo, por fim, que o reiterado peticionamento indevido pela parte autora pode delongará ainda mais o deslinde da questão. Intimem-se. - ADV: GERSON OLIVEIRA JUSTINO (OAB 147937/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Moraes Bueloni

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1076755-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Moraes Bueloni - Ao Ministério Público. - ADV: GABRIELA PEREIRA DONVITO (OAB 392543/SP), CRISTIANO PADIAL FOGAÇA PEREIRA (OAB 206640/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Regina da Silva - - Milton da Silva

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1077258-36.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Regina da Silva - - Milton da Silva - - Clarice Barbosa - - Ivone da Silva Bezerra - - Wanda da Silva - - Rubens da Silva - Vistos, Fls. 129/130: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. Int. - ADV: JOAO RICARDO PEREIRA (OAB 146423/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Propriedade - José Fernando Tuon e outro

Publicado em: 12/04/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1103686-60.2015.8.26.0100 - Oposição - Propriedade - José Fernando Tuon e outro - Midori Honda Yamasaki e outros - Vistos. Fls. 787/788: Indefiro o pedido de busca de endereço nas bases de dados indicadas, visto que já retornaram negativas as buscas na base da Delegacia da Receita Federal (DRF) para sua localização (fls.770/771) e a Ordem de Serviços nº01/2003 da Vara de Registros Públicos da Capital limita a pesquisa de endereços a tal base de dados, por se tratar do maior banco de dados para encontrar o endereço atualizado dos réus, não sendo razoável, pois, exigir deste juízo que esgote todas as diligências possíveis. A respeito, já se decidiu que: Não há imposição legal de expedição de ofícios às repartições públicas, para fins de localização do réu tido em local incerto ou não sabido, cuja necessidade deve ser analisada no caso concreto (STJ 3ª T.; REsp. 364.424-RJ, Min. Nancy Andrighi, j. 4/4/02). Sendo assim, requeira a parte autora o que de direito para o encerramento do ciclo citatório. Intimem-se. - ADV: CLARICE DE OLIVEIRA NETO DAVID (OAB 84688/SP), MARCIAL BARRETO CASABONA (OAB 26364/SP), JOSE DE PAULA MONTEIRO NETO (OAB 29443/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lindomar Lazaro Lopes de Menezes

Publicado em: 12/04/2019

2ª **Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1105985-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lindomar Lazaro Lopes de Menezes - A parte autora deverá providenciar (imprimir e entregar neste ofício judicial) cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is), no prazo de 15 dias . - ADV: MARCELO SILVA GUEDES (OAB 377393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daciley Maria Castanho

Publicado em: 12/04/2019

2ª **Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0121/2019

Processo 1121287-74.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daciley Maria Castanho - Vistos. Fls. 53: defiro. Expeça-se ofício nos termos requeridos. Com a resposta, abra-se nova vista dos autos ao MP. Intime-se. - ADV: LARISSA CRISTINA REALE (OAB 142098/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damar Stocco Júnior e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2019

Processo 0121678-03.2005.8.26.0100 (000.05.121678-7) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damar Stocco Júnior e outro - Vistos. Providencie-se a juntada da petição cujo protocolo consta no sistema (FAAS.19.00003690-3). Após, tornem conclusos. Intime-se. - ADV: VAGNER PANAGASSI (OAB 214011/SP)

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito Consolação, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2019

PORTARIA Nº 62/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito Consolação, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito Consolação, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito Cerqueira Cesar, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2019

PORTARIA Nº 63/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos

da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito Cerqueira Cesar, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito Cerqueira Cesar, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito Tatuapé, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 985

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2019

PORTARIA Nº 64/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito Tatuapé, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º Subdistrito Tatuapé, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Correição Anual no 13º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 15 de abril de 2.019

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 985

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2019

PORTARIA Nº 11/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 13º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 15 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de

receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 13º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Correição Anual no 15º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 15 de abril de 2.019

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 985

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2019

PORTARIA Nº 12/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 15º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 15 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 15º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no 22º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 16 de abril de 2.019

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 985

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2019

PORTARIA Nº 13/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 22º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 16 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 22º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no 28º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 985

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0122/2019

PORTARIA Nº 14/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 28º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 17 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 28º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 986

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 0085916-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos. 1. Fls. 1310/1321: Considerando o decidido pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, nos autos do processo DICOGE 2018/200002, que determinou, entre outras medidas, o encerramento das atividades notariais da Delegação afeta ao 8º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, bem como o recolhimento do acervo da unidade ao 9º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, lavrando-se o devido inventário do que recolhido, manifestem-se, conjuntamente, o Senhor 9º Tabelião de Notas; os Senhores Auxiliares deste Juízo - Drs. Carla Watanabe, 28ª Tabeliã de Notas da Capital, e Rodrigo Valverde Dinamarco, Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito - Ibirapuera, Capital - e o Senhor José Roberto Bueno, antigo substituto, providenciando e encaminhando aos autos, em 24 horas, plano de transferência do acervo, cujo transporte e inventário deverá ser concluído no prazo de 05 dias. Ressalto que a transferência e confecção do devido inventário deverá ser acompanhada pessoalmente pelos indicados, especialmente quanto ao transporte dos livros, documentos e demais registros públicos da unidade, bem como que os eventuais gastos com tal procedimento deverão ser custeados pelo responsável do 9º Tabelião de Notas da Comarca da Capital. 2. Fls. 1306, 1307/1308: consoante já consignado na decisão de fls. 1287/1296, permanece intacta a responsabilidade trabalhista do Ex-Titular, na condição de único empregador dos prepostos que compõem o quadro funcional do 8º Tabelião de Notas da Capital, significando, pois, que compete a si, de modo exclusivo, o pagamento das referidas verbas rescisórias e demais encargos. Assim, eventual pleito nesta seara deverá ser buscado por meios próprios no âmbito da Justiça do Trabalho. Contudo, esta Corregedoria Permanente, sensível à situação dos então empregados do 8º Tabelião de Notas está empreendendo esforçços e contando com o apoio do Colégio Notaria do Brasil - Seção São Paulo -, para a realocação dos funcionários em outros Cartórios da Capital, de modo minimizar os prejuízos suportados

em razão da má administração pretérita da unidade, que gerou o deficitário cenário financeiro já conhecido; a suspensão das atividades da unidade e a consequente não-recepção dos funcionários. 3. Intime-se, com urgência, os ilustres Titulares e preposto, indicados no item 1; intime-se, por e-mail, os interessados referidos no item 2, para ciência. Ciência ao Ministério Público. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Intime-se. - ADV: ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Chen - - Jiangwen Chen - - Zhu Xiaotian

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 987

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1008197-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jessica Chen - - Jiangwen Chen - - Zhu Xiaotian - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Agostinho Bartolomei

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 988

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1012583-30.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Agostinho Bartolomei - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: DANIEL TONON (OAB 169465/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Artur Jose Crippa

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 988

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1014650-96.2018.8.26.0004 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Artur Jose Crippa - Posto isso, julgo PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido, apenas quanto ao pedido de retificação dos assentos, acolhendo o pedido subsidiário quanto aos assentos de Giuzeppe, nos termos da inicial e emenda . Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ANGELO MESTRINER RAMPAZO (OAB 357088/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ednéia Cristina Vageti Tuma

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 988

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1016000-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ednéia Cristina Vageti Tuma - Vistos. Designo audiência de instrução e julgamento para o dia 13 de junho de 2.019, às 14:00 horas. Rol de testemunhas em dez dias, protocolado em cartório, devendo a parte informar se comparecerão independentemente de intimação. Em caso negativo, a parte deverá providenciar a devida intimação, nos moldes do artigo 455 e parágrafos do Código de Processo Civil, comprovando nos autos, em até dez dias antes da audiência. Essa petição, contendo a comprovação da intimação da testemunha, também deverá ser protocolada em cartório. Caso o rol já tenha sido apresentado, a parte interessada deverá retificá-lo ou ratificá-lo no prazo acima indicado. Será colhido depoimento pessoal da autora. Ciência ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: JOAO CELIO CHAVES DE AGUILAR (OAB 143457/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria da Silva Bifulco

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 989

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1024568-93.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria da Silva Bifulco - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 35/36 no prazo de 20 dias. - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 990

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1029168-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang - Vistos. Fls. 43: à parte autora. Int. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - H.C.

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 990

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1029320-11.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - H.C. - A parte deverá manifestarse acerca dos esclarecimentos prestados pelo 15º Tabelionato de Notas, no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado a fls. 53. - ADV: JAQUELINE SILVA VAZ ROSA (OAB 356946/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 990

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1029331-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wesley Rodrigues de Sousa e outro - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional da Penha, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: GREICE KELLI DOS SANTOS RIBEIRO (OAB 387933/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 990

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1029688-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jorge Rizzo Neto - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ANTONIO CARLOS DOS SANTOS SOUZA (OAB 127731/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Ana Maria Rodriguez Queiroz dos Santos

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 992

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1056527-19.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Ana Maria Rodriguez Queiroz dos Santos - Custas pela parte autora. Ciência ao Ministério Público, ao interessado Leontino Lopes dos Santos e aos Oficiais de Registro Civil. Oportunamente, certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I.C. - ADV: ALVARO RODRIGO ARANIBAR SILES (OAB 220845/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geny Francisca de Mello

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 992

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1058358-39.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Geny Francisca de Mello - Vistos. Fls. 202: Oficie-se o RCPN do 3º Distrito Judiciário de Recife solicitando informações acerca do correto cumprimento da sentença. Expeça-se o necessário. Oportunamente, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Solange Aparecida dos Santos Basque - - Celso Aparecido dos Santos - - Maria Aparecida dos Santos - - Sérgio Aparecido dos Santos - - William Teixeira Maia - - Teresa Oliveira dos Santos

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 992

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1067946-36.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Solange Aparecida dos Santos Basque - - Celso Aparecido dos Santos - - Maria Aparecida dos Santos - - Sérgio Aparecido dos Santos - - William Teixeira Maia - - Teresa Oliveira dos Santos - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: RAONI MESCHITA FERNANDES (OAB 286317/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - L.M.S.

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1073372-63.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - L.M.S. - Vistos, Fls. 559: ciente quanto ao silêncio do antigo interino. Assim, nos termos do indicado pelo Ministério Público, oficie-se à Procuradoria Geral do Estado, bem como à Quinta Promotoria de Justiça Criminal da Capital (fls. 535), para ciência. No mais, não havendo outras providências a serem adotadas por este Juízo, arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Intime-se. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP), RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatsuya Miyagi - - Sabrina Sayuri Isa Miyagi

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1075244-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatsuya Miyagi - - Sabrina Sayuri Isa Miyagi - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: HEBER DE MELLO NASARETH (OAB 225455/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1079097-96.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A. - Vistos, Fls. 314/317: Ciência ao interessado. Após, conclusos para deliberações pertinentes. Intime-se. - ADV: DELVA JULIANA TEIXEIRA (OAB 179788/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiane Vesch

Publicado em: 15/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0124/2019

Processo 1087898-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiane Vesch - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ELLIS FEIGENBLATT (OAB 227868/SP), VICTOR ANDRADE MESQUITA (OAB 397549/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 16/04/2019

Processo 0087063-30.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Eros Antonio de Godoy Franca - - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.199. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ALINE ROCHA GORGA (OAB 219482/SP), SILVANA NAVES DE OLIVEIRA SILVA ROSA (OAB 78610/SP), EROS ANTONIO DE GODOY FRANCA (OAB 122725/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Banco BMG S/A

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1016617-48.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Banco BMG S/A - Vistos. Tendo em vista o lapso temporal para manifestação do Oficial do 2º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, expeça-se nova senha ao registrador, para manifestação no prazo de 10 (dez) dias, da decisão de fls.122/123. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FLAVIA ALMEIDA MOURA DI LATELLA (OAB 109730/MG)

↑ Voltar ao índice

Remetam-se os autos ao Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital para informações complementares, no prazo de 15 (quinze) dias.

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1026085-36.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta - Vistos. Remetam-se os autos ao Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital para informações complementares, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público

e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SILVIA MARQUES REGIS (OAB 308682/SP)

↑ Voltar ao índice

Exclua a z. Serventia a tarja de "segredo de justiça", tendo em vista que a presente hipótese não se encontra entre aquelas elencadas no artigo 189 do CPC.

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1027409-61.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - E.M.E.S.P.S. - Vistos. Exclua a z. Serventia a tarja de "segredo de justiça", tendo em vista que a presente hipótese não se encontra entre aquelas elencadas no artigo 189 do CPC. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), DIEGO ROMERO (OAB 341991/SP)

↑ Voltar ao índice

Regularize a suscitada sua representação processual, no prazo de 15 (quinze) dias, juntando instrumento procuratório atualizado, vez que o documento juntado à fl.214, data de agosto de 2016.

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1029068-08.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Oswaldo dos Anjos Neves e outros - Vistos. Regularize a suscitada sua representação processual, no prazo de 15 (quinze) dias, juntando instrumento procuratório atualizado, vez que o documento juntado à fl.214, data de agosto de 2016. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ESDRAS ARAUJO DE OLIVEIRA (OAB 231374/SP)

↑ Voltar ao índice

Junte o impugnante sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de serem desconsiderados os argumentos expostos às fls.45/47.

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1030114-32.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - José Carlos Mardegan - Vistos. Junte o impugnante sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de serem desconsiderados os argumentos expostos às fls.45/47. Com a juntada da documentação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANDREA MADEIRA (OAB 128743/SP)

↑ Voltar ao índice

Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão

Publicado em: 16/04/2019

Processo 0064746-38.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - A.S.B.R. e outros - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. - ADV: GUSTAVO BARBAROTO PARO (OAB
121227/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Henriques Cyrillo - - Antonio Benedito Margarido

Publicado em: 16/04/2019

Processo 0069735-24.2017.8.26.0100 (processo principal 0632571-45.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Henriques Cyrillo - - Antonio Benedito Margarido - Espólios de Maria Reis Costa e Humberto

Reis Costa e outros - Ciência às partes do cálculo apresentado pelo Contador Judicial de fls. 120/121. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP)

↑ Voltar ao índice

Redesigno a audiência para o dia 02 de maio de 2019, às 14:00 hrs, mantidas as demais determinações.

Publicado em: 16/04/2019

Processo 0075862-41.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. e outro - T.N. e outro - Vistos, Fls. 1248/1252: redesigno a audiência para o dia 02 de maio de 2019, às 14:00 hrs, mantidas as demais determinações. Ciência ao Sr. Tabelião. Com cópias das fls. 1248/1252, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: ANTONIO JORGE MARQUES (OAB 130436/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1002408-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo de Rezende Penteado - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: WALDEMAR BIAVO (OAB 64196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1002418-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Arlindo Maia de Oliveira - - Rosa Maria Maia de Oliveira - - Jorge Alarico Maia de Oliveira - - Marcos Antonio Maia de Oliveira - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 142/143 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: ARLINDO MAIA DE OLIVEIRA (OAB 232492/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1005079-70.2019.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Iracema Hanashiro Rodrigues - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ADRIANA AKEMI KEIRA CHIKARAISHI (OAB 187272/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1005507-52.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kenia Lisboa Macedo - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 5 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intimem-se. - ADV: ISABEL CRISTINA LINS DE MELO DA SILVA (OAB 315309/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1005577-27.2019.8.26.0405 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elenice Castelli Conceição Leite - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 428566/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1009527-86.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - C.M.P.M. - - M.B.M. - Vistos, Intimese, novamente, o antigo Titular da Delegação, através de seu patrono, para que se manifeste, nos termos da determinação contida na deliberação de fl. 171. Após, ao MP. Int. - ADV: TICIANA NASCIMENTO DE SOUZA SALGADO (OAB 175186/SP), SIMONE FERNANDES MATTAR (OAB 173092/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1011955-66.2018.8.26.0006 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Juliana Silva Heller - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fl. 71 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: ANDREA
BRAGA FERREIRA (OAB 147613/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1018775-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hassan Mohamad Ftouny - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARIA JOSE LIRA FERREIRA (OAB 294175/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1018869-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Guilherme Bueno de Camargo - - Mônica Bueno de Camargo - - Mauricio Bueno Camargo Silva - - Guilherme Bueno de Camargo - - Eliana Bueno de Camargo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 428566/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1019387-14.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.G. - - G.G. - Posto isso e por tudo mais que nos autos consta, JULGO IMPROCEDENTE o pedido, julgando o processo extinto, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Custas à parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ALINE DE SOUZA LOURENCO (OAB 316623/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1020268-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Anely Conceição Liguori Tomaino e outros - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ALESSANDRO CARLO BERNARDI VALERIO (OAB 267042/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1020377-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Baroni - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 34/35 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo lega

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1022638-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Márcio André de Figueiredo da Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: SÉRGIO REIS GUSMÃO ROCHA (OAB 178236/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1023043-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ernesto Lino - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: ANDRE FELIPE FOGAÇA LINO (OAB 234168/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1023348-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivan Pereira da Silva - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional da Penha, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ILTON ISIDORO DE BRITO (OAB 142503/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1025172-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Freitas da Cruz - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: ANTONIA DORANILDES ALMEIDA PEREIRA TANG (OAB 87604/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1028876-75.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - R.T.D.I. - I.A.S. e outro - Vistos, Devidamente comprovado o parentesco, bem como o interesse jurídico, autorizo a expedição de certidão em inteiro teor. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço)

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1029445-76.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - M.J.G.A. - A parte deverá manifestar-se acerca dos esclarecimentos prestados pelo 29º Registro Civil no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado a fls. 15. - ADV: ELSON ANACLETO SOUSA (OAB 151844/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1029645-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Flavia Fernanda dos Reis Silva - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: ALFREDO LUCIO DOS REIS FERRAZ (OAB 115296/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1030398-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Villar - - Noemia Mansa Villar - - Renato Pacheco Villar - - Daniel Pacheco Villar - - Beatriz Pacheco Villar - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1030545-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando Rodrigues de Lima - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: LUIS CESAR MILANESI (OAB 203943/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1031618-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Matheus Bello Diorio - - Maria Elisa Diorio Rosa - - Giovana Diorio Rosa - - Fernanda Diorio Rosa - - Rogerio Fernando Diorio - - Juliano Diorio - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: IZABELE JUSTI VEIGA (OAB 323174/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1032180-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Antonio Menezes Magalhães - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: WENDEL FERREIRA DA SILVA (OAB 323258/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1032194-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Sponda - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ELIETE PEREIRA (OAB 148638/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1037707-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diva Roza Nicoletto Lauriano - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: JOSE LUIS GOMES STERMAN (OAB 122080/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1046794-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.P.S. - J.S.F. - Vistos. Fls. 427/428: Ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: CINTHIA PINHEIRO GUIMARÃES LERNER (OAB 208346/SP), RENATA MEI HSU GUIMARAES (OAB 86668/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1079389-81.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Beatriz Pedretti Martinez - - Lucas Pedretti Martinez - Jorge Martinez Gomez - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ANA RACY PARENTE (OAB 234320/SP), HELENA CRISTINA ARRIGO MARTINEZ GOMEZ (OAB 347517/SP), MARIAN ASSEM GOSSEM (OAB 350166/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1081650-19.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ido Dantas de Santana - Vistos. Cumpra-se o v. Acórdão de fls.129/132, devendo a parte autora se manifestar em termos de prosseguimento. Intimem-se. - ADV: JOAO HENRIQUE STOROPOLI (OAB 384439/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1093033-28.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucia de Jesus Pedreira Arantes e outros - Vistos. Oficie-se os RCPs que ainda não comunicaram o cumprimento da sentença, solicitando informações sobre o protocolo da documentação necessária à averbação do mandado pela parte autora, em cinco dias. Com a providência, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ALCIDES GABOARDI JUNIOR (OAB 24158/PR)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Propriedade

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1103686-60.2015.8.26.0100 - Oposição - Propriedade - José Fernando Tuon - - Tânia de Oliveira Palomares - Midori Honda Yamasaki e outros - "Vistos. Fls. 787/788: Indefiro o pedido de busca de endereço nas bases de dados indicadas, visto que já retornaram negativas as buscas na base da Delegacia da Receita Federal (DRF) para sua localização (fls.770/771) e a Ordem de Serviços nº01/2003 da Vara de Registros Públicos da Capital limita a pesquisa de endereços a tal base de dados, por se tratar do maior banco de dados para encontrar o endereço atualizado dos réus, não sendo razoável, pois, exigir deste juízo que esgote todas as diligências possíveis. A respeito, já se decidiu que: Não há imposição legal de expedição de ofícios às repartições públicas, para fins de localização do réu tido em local incerto ou não sabido, cuja necessidade deve ser analisada no caso concreto (STJ 3ª T.; REsp. 364.424-RJ, Min. Nancy Andrighi, j. 4/4/02). Sendo assim, requeira a parte autora o que de direito para o encerramento do ciclo citatório. Intimem-se." - ADV: EDUARDO PEREIRA MAROTTI (OAB 255115/SP), RENATO DOS SANTOS SOUZA (OAB 170981/SP), CLARICE DE OLIVEIRA NETO DAVID (OAB 84688/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1104472-75.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO - Luiz Antônio dos Santos - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: RAFAEL DE AVILLA MEZZALIRA (OAB 33654/BA), MARCO ANTONIO FERNANDES (OAB 21972/BA), JOSIAS GARCIA RIBEIRO (OAB 1123/BA), DENIELSEN TANTIN RAGIOTTO (OAB 29560/BA), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1107352-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas Wu - - Kangqing Li - - Senjie Wu - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o

cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO

Publicado em: 16/04/2019

Processo 1110058-88.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO - C.M.T.I. - Vistos, Fls. 122/123: encaminhe-se cópia da r. sentença prolatada, por e-mail, bem como informando que inexistem outras providências a serem adotadas pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. No mais, aguarde-se a comunicação da efetivação do Alvará expedido e a subsequente retificação do assento de óbito. - ADV: JANAINA AGEITOS MARTINS DE'CARLI (OAB 275154/SP)

↑ Voltar ao índice

Escritura lavrada no 23º Tabelião de Notas desta Capital

Publicado em: 16/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos
Edital

EORGE TAKEDA, 3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil.FAZ SABER aos que o presente edital vier interessar que, nesta data, foi apresentada para registro, por ALEXANDRE GERGOS EL DIB, a escritura lavrada no 23º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 4173 - páginas 059/062, em data de 15 de março de 2019, pelo qual o referido, ALEXANDRE GERGOS EL DIB, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade RG n° 28.803.700-5-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob n° 275.341.318-55, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Francisca Julia, n° 539, aptº 71, INSTITUIU EM BEM DE FAMÍLIA, de acordo com os artigos 1.711 e seguintes do Código Civil Brasileiro, em conformidade com os artigos n°s 260 a 265 da Lei n° 6.015 de 31 de dezembro de 1973, da Lei de Registros Públicos e ainda a Lei nº 8.009 de 29 de março de 1990, sobre 50% do imóvel localizado no 8º Subdistrito - Santana, consistente no APARTAMENTO SOB Nº 71, localizado no 7° andar do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAVEIRO, situado à Rua Francisca Júlia n° 539, da 3ª Circunscrição Imobiliária desta Capital, onde se encontra matriculado sob n° 87.663 Livro n° 2 Registro Geral, com a área útil de 300,82 metros quadrados, área de garagem de 114,90 metros quadrados, área comum de 136,43 metros quadrados, e a área total de 552,15 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 4,6512%. O descrito imóvel encontra-se cadastrado junto a Prefeitura do Município de São Paulo, através do contribuinte municipal n° 072.223.0243-3, e foi havida pelo outorgante instituidor por doação de seus pais, Gergos El Dib e Almaza Habib El Dib, conforme escritura lavrada em 17/12/2010, no 23º Tabelião de Notas desta capital (livro 3219 páginas 319/322), pelo valor de R$ 1.100.000,00, devidamente registrada sob n° 4 na matrícula n° 87.663, do 3° Oficial de Registro de Imóveis desta Capital. Pelo presente edital, fica avisado a quem se julgar prejudicado, que deverá, dentro do prazo de trinta (30) dias contados da data da publicação deste edital na Imprensa Oficial, reclamar contra a instituição, por escrito, perante o 3º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, situado à Rua Jacareí, nº 23, Bela Vista, no horário das 9:00 às 16:00 horas. São Paulo, 27 de março de 2019.

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital,

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1515

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 31/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 06 de maio de 2019, às 14:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.

São Paulo, 12 de abril de 2019.

Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1516

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 32/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 06 de maio de 2019, às 16:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1516

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 33/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Designar Correição Geral Ordinária no 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 15 de maio de 2019, às 14:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1516

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 34/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 15 de maio de 2019, às 16:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1516

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 35/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 22 de maio de 2019, às 14:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1517

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 36/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 22 de maio de 2019, às 16:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1517

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 37/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 29 de maio de 2019, às 14:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1517

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 38/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 29 de maio de 2019, às 16:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1517

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 39/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 05 de junho de 2019, às 14:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Designar Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1517

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA Nº 40/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Designar Correição Geral Ordinária no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 05 de junho de 2019, às 16:00 hs.

Registre-se, intime-se e publique-se.
São Paulo, 12 de abril de 2019.
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

11º Oficial de Registro de Imóveis da capital, Dr. Plinio Antonio Chagas - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1523

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 0012088-03.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 11º Oficial de Registro de Imóveis da capital, Dr. Plinio Antonio Chagas - Vistos. Recebo a defesa prévia apresentada à fl.42. Anote-se. Tendo em vista a necessidade de dilação probatória, diante da necessidade de esclarecimentos complementares para deslinde da questão, defiro a produção de prova documental requerida pelo Delegatário, bem como prova testemunhal. 4. Como testemunhas do Juízo indico os prepostos Janaína dos Santos Coelho, Roberto Batista da Costa e Celso Aparecido Leite Barroso, cujo endereço domiciliar deverá ser informado pelo Registrador, no prazo de 05 (cinco) dias. Designo o dia 15 de maio de 2019, às 15:00 horas, para as testemunhas indicadas por este Juízo. Expeça-se a z. Serventia os respectivos mandados de intimação. Int. - ADV: JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1523

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 0018422-87.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outros - Vistos. Manifeste-se o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.118. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CAMILA MODENA BASSETTO RIBEIRO (OAB 210750/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1523

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos. Em complemento à decisão de fls. 69, ciência ao exequente sobre o resultado de BACENJUD, também em desfavor de Sérgio. Int. - ADV: LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP), HELIO MACIEL BEZERRA (OAB 93950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aide Rodrigues Alves - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1526

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 1013202-57.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aide Rodrigues Alves - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fls.52/53. Sem prejuízo, intime-se a Municipalidade de São Paulo, para que esclareça no prazo de 20 (vinte) dias, de que forma o CPF nº 676.982.208-34 foi inserido no cadastro de IPTU de fl.47. Com a juntada das manifestações, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MIRELLA FRAGALLE (OAB 316882/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Propriedade - Carmen Pernia Auli - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1528

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 1018457-30.2018.8.26.0003 - Pedido de Providências - Propriedade - Carmen Pernia Auli - Vistos. Nos termos do artigo 251 da Lei de Registros Públicos: "O cancelamento de hipoteca só pode ser feito: I - à vista de autorização expressa ou quitação, outorgada pelo credor ou seu sucessor, em instrumento público ou particular; II - em razão de procedimento administrativo ou contencioso, no qual o credor tenha sido intimado (art. 698 CPC); III - na conformidade da legislação referente às cédulas hipotecárias". Assim, faz-se necessária a intimação dos credores hipotecários ou de seus sucessores, para que se manifestem, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a pretensão inicial. Com a juntada da manifestação, ou decorrido o prazo, abrase nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DANIELE DE FÁTIMA CARLOS (OAB 412707/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Luiz Roberto Antunes e outro - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1530

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 1025490-37.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Luiz Roberto Antunes e outro - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Luiz Roberto Antunes e Elizabeth Nieves Russo Antunes, tendo em vista a negativa em se proceder ao registro da carta de sentença expedida pelo CEJUSC Justiça Expressa do Foro Cível desta Capital (processo nº 0051836-76.2018.8.26.0100), no qual foi homologado o divórcio dos suscitados. Realizada a qualificação, o título foi devolvido para cumprimento de três exigências, sendo duas delas integralmente cumpridas, restando apenas um óbice, concernente à necessidade da comprovação do recolhimento do imposto de transmissão (ITBI), sendo que na partilha homologada a suscitada recebeu patrimônio acima de sua cota parte, o que caracteriza excesso de meação, tendo sido a diferença igualada através da tradição de bens móveis, incluindo valor em espécie. Juntou documentos às fls.05/104. O suscitados apresentaram impugnação às fls.105/108. Insurgem-se do óbice imposto sob o argumento de que houve divisão patrimonial igualitária entre as partes interessadas, vez que o cônjuge virago, apesar de ter recebido patrimônio maior que Luiz Roberto, repôs com outros bens do importe tido "a maior". Logo não há que se falar em transmissão de bem imóvel por ato oneroso, na medida em que cada consorte continuou titular dos mesmos direitos que antes já possuía. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.112/113). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como o D. Promotor de Justiça. Conforme demonstram os documentos juntados aos autos (fls.22/25), o patrimônio do casal consistia em um imóvel matriculado sob nº 105.989 do 10º RI, no valor de R$ 1.342.509,00 (um milhão, trezentos e quarenta e dois mil, quinhentos e nove reais); um imóvel matriculado sob nº 26.513 do 10º RI, no importe de R$ 365.334,00 (trezentos e sessenta e cinco mil, trezentos e trinta e quatro reais); 50% dos direitos de posse dos lotes de terreno unificados de nºs 21, 22 e 23 da Quadra HI da Gleba VI do Loteamento de Terras de Santa Cristina - Município de Paranapanema, correspondendo a parte a ser partilhada o valor de R$ 68.415,45 (sessenta e oito mil, quatrocentos e quinze reais e quarenta e cinco centavos); dois veículos que perfazem o montante de R$ 110.864,63 (cento e dez mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e sessenta e três centavos); cotas sociais da empresa denominada LRA Serviços de Apoio LTDA, no valor total de R$ 100.000,00 (cem mil reais); 7,97% das cotas sociais da empresa denominada Alpha Comércio e Participações LTDA, no importe de R$ 272,00 (duzentos e setenta e dois reais); 41.311 das cotas sociais da empresa denominada Rio Maso Participações LTDA, totalizando o valor de R$ 41.311,00 (quarenta e um mil, trezentos e onze reais); aplicação financeira em VGBL no banco Itaú Unibanco S/A no importe de R$ 116.499,60 (cento e dezesseis mil, quatrocentos e noventa e nove reais e sessenta centavos); conta corrente no Banco Itaú no montante de R$ 99,19 (noventa e nove reais e dezenove centavos); conta corrente no Banco Bradesco, no valor de R$ 17.580,47 (dezessete mil, quinhentos e oitenta reais e quarenta e sete centavos) e dinheiro em espécie depositado no cofre no valor de R$ 657.500,00 (seiscentos e cinquenta e sete mil e quinhentos reais), totalizando o patrimônio de R$ 2.820.385,34 , logo o quinhão de cada divorciado equivale a R$ 1.410.192,67 (um milhão, quatrocentos e dez mil, cento e noventa e dois reais e sessenta e sete centavos). Na partilha esposa ficou com o imóvel matriculado sob nº sob nº 105.989 do 10º RI, no valor de R$ 1.342.509,00 (um milhão, trezentos e quarenta e dois mil, quinhentos e nove reais), logo, R$ 488.587,50 a mais que o valor que lhe caberia por ocasião da meação, enquanto o imóvel matriculado sob nº 26.513 do 10º RI, no importe de R$ 365.334,00 (trezentos e sessenta e cinco mil, trezentos e trinta e quatro reais) coube ao varão, sendo que a partilha restou igualada pelos bens móveis e dinheiro em espécie, o que caracteriza a onerosidade da transição e consequentemente o excesso de meação. De acordo com a doutrina, sobre o ITBI: "O que se tributa é a transmissão da ropriedade de bem imóvel realizada através de um negócio jurídico oneroso, tais como compra e venda, dação em pagamento ou permuta. (Registro Imobiliário: dinâmica registral / Ricardo Dip, Sérgio Jacomino, organizadores. - São Paulo: Editora Revista dos Tribunais, 2011. - (Coleção doutrinas essenciais: direito registral; v.6 - p. 1329 - g.n) Assim diz o Regulamento do Imposto sobre Transmissão Inter Vivos (Anexo do Decreto Municipal 55.196/14): "Art. 2º Estão compreendidos na incidência do Imposto: ...) VI - o valor dos imóveis que, na divisão de patrimônio comum ou na partilha, forem atribuídos a um dos cônjuges separados ou divorciados, ao cônjuge supérstite ou a qualquer herdeiro, acima da respectiva meação ou quinhão, considerando, em conjunto, apenas os bens imóveis constantes do patrimônio comum ou monte-mor;" Logo, a incidência do ITBI se verifica quando há reposição, ou seja, transferência de outro bem para igualar a partilha, o que daria caráter oneroso à transação. Como bem mencionado pelo registrador, de acordo com o ensinamento de Yussef Cahali (Divórcio e Separação, 9º ed., RT, 2000, pg.164): a) "quando os interessados (cônjuges) recebem partes iguais, constitui a partilha (na separação amigável) ato meramente declarativo da propriedade. Mas se um recebe acima do que lhe caberia em sua meação, sem dúvida, ocorre transmissão de propriedade imobiliária e devido é o respectivo tributo fiscal" ; b) "o fato gerador do imposto ora analisado é a diferença nos quinhões e meação sobre bens imóveis. Se a partilha dos bens imóveis fosse feita, igual por igual, inexistiria tributação. Esta incide apenas sobre as diferenças nos quinhões e meação. No caso somam-se os valores dos imóveis. Metade a metade em meação aos cônjuges. Se houver valor acima da respectiva meação o imposto incidirá sobre a diferença. A lei tributa a diferença recebida a mais em imóveis" (op. cit., pág. 167)" Ressalto que a questão já foi analisada pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura: "REGISTRO DE IMÓVEIS Dúvida julgada procedente Partilha realizada em ação de divórcio Imposto de transmissão inter vivos Apartamento e vaga de garagem atribuídos para a apelante Partilha desigual, com previsão de pagamento de quantia em dinheiro, ao divorciando, para a reposição do valor correspondente à sua meação na totalidade dos bens comuns Necessidade de comprovação da declaração e do recolhimento do imposto de transmissão "inter vivos", ou de decisão judicial em que reconhecida a sua não incidência Recurso não provido" (Apelação Cível nº 1067171-21.2018.8.26.100,

Rel: Des. Dr Geraldo Francisco Pinheiro Franco). Por fim, vale ressaltar que cumpre ao registrador fiscalizar o pagamentos dos impostos devidos por força dos atos que lhe forem apresentados em razão do ofício, na forma do art. 289 da Lei nº 6.015/73, sob pena de responsabilização pessoal do Oficial Delegado, e dentre estes impostos se encontra o ITBI, cuja prova de recolhimento deve instruir a carta de sentença, salvo hipótese de isenção devidamente demonstrada. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Luiz Roberto Antunes e Elizabeth Nieves Russo Antunes, e consequentemente mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ZUMA GASPAR NASTRI ANTUNES (OAB 60197/SP), MICHELLE AGUIAR ARAUJO (OAB 201828/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evelise Feres - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1532

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 1032278-67.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evelise Feres - Vistos. Junte a requerente, no prazo de 10 (dez) dias, as escrituras de doação realizada por sua genitora em prol de seu filho, irmão da requerente, as quais pretende sejam declaradas nulas. Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CORA HELENA LUPATELLI ALFONSO (OAB 203621/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Fundo de Investimento de Direitos Creditórios Multissetorial Daniele Lp - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1540

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 1083099-12.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - Fundo de Investimento de Direitos Creditórios Multissetorial Daniele Lp - Vistos. Levando-se em consideração a decisão do processo nº 0077310-83.2017.8.26.0100, manifeste-se a requerente no prazo de 10 (dez) dias, se houve a reentrada do pedido de notificação do devedor perante a Serventia. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JOSE LUIS DIAS DA SILVA (OAB 119848/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Gisele Decaro e outros - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1547

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 1114445-78.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Gisele Decaro e outros - Vistos. Trata-se de pedido de desbloqueio da matrícula nº 67.921 do 5º Registro de Imóveis da Capital, formulada por Decio Decaro, Vania de Lourdes Bendicto Decaro, João Carlos Decaro, Scheilla da Silva Souza Decaro e Gisele Decaro. Juntaram documentos às fls.80/113. Compulsando os autos, verifico que o bloqueio da matrícula mencionada derivou da ocorrência de eventual fraude na escritura pública de compra e venda lavrada em 13.05.2014, pelo Cartório Único de Lagoa de Velhos - Comarca de São Tomé/RN, pela qual José João Orvillo Decaro teria vendido o imóvel, objeto da matrícula nº 67.921, para José Irineu dos Santos. Tendo em vista a existência de fatos novos expostos pelos herdeiros de José João Orvillo Decaro, consistente na lavratura da escritura de arrolamento e partilha de bens junto ao 27º Tabelião de Notas da Capital, sendo que o imóvel objeto do bloqueio foi vendido na data de 20.03.2019 para Tiago Silva Cerqueira, conforme cópia do contrato de compromisso de venda e compra (fls.103/106), bem como levando-se em consideração que não houve o ingresso de qualquer titulo espúrio no fólio real, entendo que deva ser desbloqueada a matrícula em questão, permitindo a disposição do bem por quem de direito. Feitas estas considerações, defiro o desbloqueio da matrícula nº 67.921 do 5º Registro de Imóveis da Capital, com a devida comprovação nestes autos. Int. - ADV: SILVANA BERNARDES FELIX MARTINS (OAB 162348/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outro

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1549

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 1121562-28.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Associação Feminina Beneficente e Instrutiva e outro - Lan mar Importação Exportação e Comércio Ltda e outros - Vistos. Tendo em vista as razões expostas à fl.403, defiro aos requerentes o prazo suplementar de 20 (vinte) dias, para manifestação sobre os esclarecimentos periciais. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: WESLEY DUARTE GONÇALVES SALVADOR (OAB 213821/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), CENISE GABRIEL FERREIRA SALOMAO (OAB 124088/SP), MARILIA GURGUERA VELLUSO (OAB 298343/SP), MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP), CAIO MARTINS CABELEIRA (OAB 316658/SP), MARIA MADALENA ANTUNES GONCALVES (OAB 119757/SP), JOSE CARLOS DE JESUS GONCALVES (OAB 101103/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1550

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0146/2019

Processo 1124781-78.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder - - Baby Renovação Eireli EPP - - Cathia Kelly de Souza Ribeiro Mano e outros - Vistos. Para perícia nomeio o Dr. Horácio Tanze Filho, cujo laudo deverá ser apresentado no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO 1) Apresente o Sr. Perito planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico dos imóveis, indicando: - a exata localização dos imóveis: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Esclareça o perito se a matrícula nº 115.842, com 1.000 m² está se sobrepondo a matrícula nº 33.133, com 500 m², gerando consequentemente uma duplicidade; 5) É possível afirmar que o imóvel matriculado sob nº 33.133 foi destacado de área maior? (justifique a resposta); 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Após, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: CLAUDIA MUSURI CUDER (OAB 281226/SP), MARIA DO CEU MARQUES ROSADO (OAB 98297/SP), NILSON ROBERTO SIMONE (OAB 214865/SP), JOSE FERNANDO DE MENDONÇA GOMES NETO (OAB 316796/SP), BRUNO CASCIO VECCHIONE (OAB 385341/SP), CASSIA APARECIDA BERNARDELLI (OAB 27436/PR)

↑ Voltar ao índice

Oficial e Tabelião do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Parelheiros, datado de 14/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 18 de março a 23 de março de 2019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1560

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 48/2019-RC - O DOUTOR LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo(a) Sr(a). Oficial e Tabelião do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Parelheiros, datado de 14/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 18 de março a 23 de março de 2019 e que o preposto designado na forma do parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935 também se encontrará ausente de 18 de março a 30 de março de 2019; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar EDNEI LUZ PIRES, para responder pelo expediente do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Parelheiros, nos termos e para os fins previstos no parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935, de 18 de novembro de 1994. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, datado de 15/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 25 de março a 31 de março de 2019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1560

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 49/2019-RC - O DOUTOR LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, datado de 15/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 25 de março a 31 de março de 2019 e que o preposto designado na forma do parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935 encontra-se afastado de suas funções; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar ADRIANA RAQUEL CAVALCANTE, para responder pelo expediente do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, nos termos e para os fins previstos no parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935, de 18 de novembro de 1994. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito - Belenzinho, datado de 25/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 01 de abril a 10 de abril de 2019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1561

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 50/2019-RC - O DOUTOR LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito - Belenzinho, datado de 25/03/2019, noticiando que estará ausente no período de 01 de abril a 10 de abril de 2019 e que o preposto designado na forma do parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935 também se encontrará ausente no mesmo período; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar JAIME BRANDÃO CRUZ FILHO, para responder pelo expediente do Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito - Belenzinho, nos termos e para os fins previstos no parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935, de 18 de novembro de 1994. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 29º Subdistrito Santo Amaro, desta Capital, no dia 22 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1561

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 65/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 29º Subdistrito Santo Amaro, desta Capital, no dia 22 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 29º Subdistrito Santo Amaro, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 21º Subdistrito Saúde, desta Capital, no dia 23 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1561

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 66/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 21º Subdistrito Saúde, desta Capital, no dia 23 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 21º Subdistrito Saúde, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 42º Subdistrito Jabaquara, desta Capital, no dia 23 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1561

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 67/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 42º Subdistrito Jabaquara, desta Capital, no dia 23 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros

e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 42º Subdistrito Jabaquara, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 37º Subdistrito Aclimação, desta Capital, no dia 24 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1561

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 68/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 37º Subdistrito Aclimação, desta Capital, no dia 24 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 37º Subdistrito Aclimação, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 32º Subdistrito Capela do Socorro, desta Capital, no dia 26 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1561

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 69/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 32º Subdistrito Capela do Socorro, desta Capital, no dia 26 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o

livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 32º Subdistrito Capela do Socorro, desta Comarca da Capital. 5. Registrese. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Parelheiros, desta Capital, no dia 26 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1561

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 70/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Parelheiros, desta Capital, no dia 26 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Parelheiros, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito Mooca, desta Capital, no dia 29 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1562

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 71/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito Mooca, desta Capital, no dia 29 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito Mooca, desta

Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, desta Capital, no dia 29 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1562

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 72/2019 RC - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, desta Capital, no dia 29 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Correição Anual no 5º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 22 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1562

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 15/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 5º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 22 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 5º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no 10º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 23

de abril de 2.019.

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1562

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 16/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 10º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 23 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 10º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no 9º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 24 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1562

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 17/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 9º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 24 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 9º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no 6º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 30 de abril de 2.019. 2

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1562

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 18/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 6º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 30 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 6º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Correição Anual no 7º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 30 de abril de 2.019

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1562

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

PORTARIA Nº 19/2019 TN - O Doutor LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedor Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 7º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 30 de abril de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 7º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Petição apresentada por Leonardo Faria Schenk

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1563

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

Em petição apresentada por Leonardo Faria Schenk comunico que deverá ser recolhida a taxa de desarquivamento, no valor R$ 32,15 conforme Comunicado nº 211/2019 DJE de 12/02/2019, devendo ser entregue neste Juízo no prazo de 10 dias, sendo que decorrido o prazo a petição será arquivada. Adv.: Diego Martinez Nagato OAB/SP 357.595.

↑ Voltar ao índice

Intimo o(a) interessado(a), Sr(a). Carlos Alberto Parente Settanni, a comparecer perante este Juízo, no prazo de 05 dias

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1563

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

Edital nº 03/2019 Intimo o(a) interessado(a), Sr(a). Carlos Alberto Parente Settanni, a comparecer perante este Juízo, no prazo de 05 dias, a fim de verificar o resultado das buscas de Procuração/Instrumento Público em nome de Paulo Alberto Colaneri, Flavio Aurelio Parente Settanni e Silvia Quelhas Rachid. Adv: Carlos Alberto Parente Settanni - OAB/SP 279.084.

↑ Voltar ao índice

Comunico ao(à) interessado(a), Sr(a). Luiz Fernando Blumenthal Pardell, que foram realizadas buscas de Procuração em nome de Maria Clara Monteiro Torchia

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1563

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0125/2019

Edital nº 04/2019 Comunico ao(à) interessado(a), Sr(a). Luiz Fernando Blumenthal Pardell, que foram realizadas buscas de Procuração em nome de Maria Clara Monteiro Torchia CPF. 157.429.378.81, no período de 2009 a 2019, sendo que nada foi localizado nos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Capital do Estado de São Paulo. Adv.: Luiz Fernando Blumenthal Pardell OAB/SP 357.323.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Canindé de Souza - - Valter Raimundo da Costa Junior - Espólio de André Luiz Abrantes Sicília

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1563

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 0061231-29.2017.8.26.0100 (processo principal 0348624-86.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Canindé de Souza - - Valter Raimundo da Costa Junior - Espólio de André Luiz Abrantes Sicília - Para expedição do mandado de levantamento eletrônico, o exequente deverá juntar aos autos formulário disponível no Portal de Custas, devidamente preenchido, nos termos do Comunicado Nº 474/2017. - ADV: VALTER RAIMUNDO DA COSTA JUNIOR (OAB 108337/SP), DIANA MIDORI KUROIWA (OAB 212233/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1563

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 0085916-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos, Fls. 1342/1344: ciente quanto ao início dos trabalhos para a transferência do acervo. Nesse tocante, concedo o prazo suplementar de 05 (cinco) dias para a conclusão da mudança, mantendo-se, no mais, os termos e responsabilidades da decisão anterior. Em referência à informação quanto ao balanço negativo e a devolução do dinheiro de terceiros, informe os Senhores Auxiliares do Juízo em 05 (cinco) dias. Encaminhe-se cópia desta decisão, bem como de fls. 1342/1344, à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Intime-se. - ADV: WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP), VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Luiz de Melo

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1563

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1003044-16.2019.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Luiz de Melo - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DANIELA ACAUI DE CARVALHO (OAB 178984/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de

nascimento após prazo legal - Tatiana Moura Montoni - - Jacira Alves de Moura - - Andréa Alves de Moura - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1563

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1004616-31.2019.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiana Moura Montoni - - Jacira Alves de Moura - - Andréa Alves de Moura - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: KARINA CAVALCANTE GOMES CAETANO SASSO (OAB 306627/SP), CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Edson Bor Seng Shu

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1564

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1005828-87.2019.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Edson Bor Seng Shu - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARCUS VINICIUS AUGUSTO (OAB 133367/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - P.O. e outro - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1564

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1008796-37.2019.8.26.0053 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - P.O. e outro - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos à D. representante do Ministério Público e, em seguida, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Int. - ADV: MANOEL IRIS FERNANDES DOS SANTOS (OAB 193719/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eneida Regina de Campos - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1564

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1009073-11.2016.8.26.0004 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eneida Regina de Campos - Vistos. Fls. 168/172: expeça-se ofício ao cartório eleitoral informado no documento de fls. 171, nos termos daquele constante a fls. 47. Instrua-se o ofício com cópia de fls. 171. Intime-se. - ADV: JOSENALDO BEZERRA DA SILVA (OAB 264358/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Gilson Aparecido Paim da Candida - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1564

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1010371-70.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Gilson Aparecido Paim da Candida - Vistos. Manifeste-se a parte autora, em 10 dias. Após, conclusos para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raimunda Linda dos Anjos Basilio - Custas à parte autora

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1564

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1010636-38.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Raimunda Linda dos Anjos Basilio - Custas à parte autora. Esta sentença servirá como

mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: RAQUEL MARCOS FERRARI (OAB 261144/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Armindo Ferreira

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1565

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1010686-64.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Armindo Ferreira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando de Freitas

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1565

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1013783-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando de Freitas - Ao Ministério Público. - ADV: DENISE RODRIGUES ROCHA (OAB 226426/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Carvalho Serra - - Eloiza Rosa Serra

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1565

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1016979-50.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Carvalho Serra - - Eloiza Rosa Serra - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: EDUARDO CARVALHO SERRA (OAB 151687/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1565

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1018399-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca - Vistos. Nos termos do art. 10 do Código de Processo Civil, ciente dos fundamentos apresentados pela parte autora e sem adentrar no mérito, o que ocorrerá em momento oportuno, faculto à parte autora se manifestar, em caso de eventual hipótese do acolhimento de todos os pedidos de retificação não se mostrar possível, se concorda apenas com o acréscimo do sobrenome do cônjuge ao final de seu nome, podendo, para tal, optar pela exclusão de um dos seus apelidos de familia, em cinco dias. Saliente-se que o silencio será interpretado como concordância de pedido de acréscimo do sobrenome do cônjuge ao final de seu nome. Certificado o decurso de prazo, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosely de Andrade Freires

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1565

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1021082-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosely de Andrade Freires - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: ROBERTO DIAS FARO (OAB 135161/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L.

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1565

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1022553-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - I.B.S. - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1565

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1026658-74.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - I.B.S. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, item 2, que acolho, devendo o Sr. Interino prestar os esclarecimentos requeridos, bem como acostar a documentação pertinente, se o caso. No mais, com cópia integral dos autos, oficie-se ao Juiz Corregedor do Tabelionato de Notas e Protesto de Francisco Morato solicitando manifestação do Sr. Tabelião acerca dos fatos em comento, informando, a seguir, este Juízo. Com o cumprimento em sua íntegra, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: VALDIR TELES DE OLIVEIRA (OAB 140275/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Fabiana Gomes do Nascimento Meireles dos Santos - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1566

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1031178-77.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Fabiana Gomes do Nascimento Meireles dos Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro,

antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: BERNARDO LOPES CALDAS (OAB 215437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudinesse Vicente Ferreira - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1566

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1033117-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudinesse Vicente Ferreira - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: JOSE DOMINGOS DOS SANTOS SOUZA (OAB 349802/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cauã Siqueira Santos - - Haydee Caroline Fricke Siqueira

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1566

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1033565-65.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cauã Siqueira Santos - - Haydee Caroline Fricke Siqueira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ROBERTA DIB CHOHFI (OAB 235170/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Fernandes Follador

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1566

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1033579-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Fernandes Follador - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriela Christina do Patrocínio

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1566

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1033651-36.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriela Christina do Patrocínio - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: PAULO SANTIAGO DE LIMA (OAB 298165/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1567

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1048782-85.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Vistos. Fls. 42: Defiro o prazo adicional de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Ana Maria Rodriguez Queiroz dos Santos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1567

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1056527-19.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Ana Maria Rodriguez Queiroz dos Santos - É o relatório. FUNDAMENTO E DECIDO. Depreende-se do discorrido que a autora da ação objetiva, em verdade, o cancelamento do assento de casamento teoricamente lavrado em decorrência de fraude. O tema central posto em controvérsia, qual seja, a comprovação da ocorrência da fraude quanto à pessoa e eventual nulidade do casamento, enseja dilação probatória em matéria de estado de família, cujo palco para dirimí-lo a Vara da Família e das Sucessões. Por conseguinte, forçoso convir que este Juízo é absolutamente incompetente, porquanto a matéria insere-se no âmbito de competência do Juízo de Família, não podendo o pleito almejado ser proclamada nesta Vara. Bem por isso, determino a extração de cópia integral dos autos para serem encaminhadas à Promotoria de Justiça da Família e das Sucessões do Foro Central, Capital, para eventual propositura da ação competente, conforme bem evidenciado pela ilustre representante do Ministério Público. Diante da natureza do caso, que aparentemente se reveste de colorido penal, reputo conveniente a extração de peças de todo o expediente para encaminhamento à Central de Inquéritos Policiais e Processos - CIPP, nos termos do artigo 40 do Código de Processo Penal. Outrossim, acolho a sugestão Ministerial e, por cautela, determino o bloqueio do registro de casamento no 5º RCPN, proibindo a expedição de certidão e/ou traslado sem a prévia e expressa autorização deste Juízo, até que a causa encontre solução no Juízo competente. Custas pela parte autora. Ciência ao Ministério Público, ao interessado Leontino Lopes dos Santos e aos Oficiais de Registro Civil. Oportunamente, certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I.C. - ADV: ALVARO RODRIGO ARANIBAR SILES (OAB 220845/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S.B.R.

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1570

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1102802-26.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S.B.R. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves VISTOS. Cuidam os autos de pedido de providências do interesse de Ana Silvia Barbaroto Ribeiro, em face da Senhora Interina do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Itaim Paulista, solicitando a esta Corregedoria Permanente providências para que a referida serventia pague os alugueis referentes aos bens móveis que guarnecem a unidade, bem como o imóvel onde se instala o Cartório, todos de propriedade da requerente, viúva do antigo Titular. Realizou-se perícia para avaliação dos indigitados bens (fls. 85/163). A requerente insurgiu-se contra os valores apresentados pela especialista (fls. 170/171). O Ministério Público acompanhou o feito, ofertando parecer final pugnando pelo pagamento da locação de acordo com os valores apresentados pela perita judicial (fls. 175/176). É o relatório. Decido. Trata-se de pedido de providências formulado por Ana Silvia Barbaroto Ribeiro, em face da Senhora Interina do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Itaim Paulista, solicitando o pagamento dos aluguéis referentes ao imóvel, no qual se encontra instalada a unidade cartorária, bem como aos bens móveis que guarnecem o local. A requerente aduz, em sua manifestação inicial, que após a extinção da delegação, em razão do falecimento do Titular, como representante do espólio, e com base em avaliações elaboradas especialistas legalmente habilitados, celebrou com o então Oficial Interino, filho do antigo Delegatário, contrato de locação, vigente a partir de 22 de fevereiro de 2016, pelo valor total de R$52.000,00, sendo R$34.000,00 referente ao aluguel do imóvel e R$18.000,00 relativos aos bens móveis. Ocorre que, com a saída do antigo interino, verificouse que não houve a devida autorização, concedida por esta Corregedoria Permanente, para a contração de tais despesas, em patente afronta ao item 13, do Capítulo XXI, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça. Assim, suspendeu-se o referido pagamento. Após realização de perícia especializada, constatou-se que os valores anteriormente contratados restavam grandemente acima dos padrões de mercado, posto que a expert

concluiu que o preço mercantil para locação do referido imóvel comercial correspondia a R$15.760,00 e o mobiliário, R$4.850,00. A requerente insurgiu-se, sugerindo o pagamento pela média entre o valor anteriormente estabelecido e o numerário apresentado pela Senhora Perita. Pois bem. Constata-se que, entre os meses de fevereiro de 2016 e setembro de 2018, os valores combinados entre a representante do espólio do antigo Titular e o então Interino, respectivamente mãe e filho, restaram grandemente acima dos valores de mercado. Ademais, é correto afirmar que não houve autorização para que tais pagamentos fossem efetivados. No mais, os valores encontrados pela Senhora Perita repousam baseados em largo estudo técnico e anos de experiência atuando junto a este Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos. Bem assim, à luz dos fatos narrados e da documentação técnica carreada ao feito, com a concordância do Ministério Público, determino que o pagamento dos aluguéis passe a ser feito pelo valor indicado pela Senhora Perita Judicial, em seu laudo técnico, devendo ser paga uma parcela referente ao mês vincendo e uma referente ao mês vencido (pagando-se os vencidos até a quitação do valor em atraso (a partir de 22 de setembro de 2018)), devendo a Senhora Interina comprovar nos autos a regularização do montante retroativo, mês a mês. Reforço, para a parte requerente, que eventual discussão acerca do valor dos aluguéis deverá ser dirimida na esfera judicial competente. Ainda, sendo certo que houve pagamento indevido dos montantes ora analisados, em valor muito superior ao praticado em mercado, sem a devida autorização desta Corregedoria Permanente, em prejuízo ao erário público, oficie-se, com cópia desta decisão e do laudo técnico, à Procuradoria Geral do Estado de São Paulo - Subprocuradoria Geral do Contencioso Tributário-Fiscal - para as providências cabíveis em face do antigo interino, Senhor Pedro Vitor Barbaroto Ribeiro. Encaminhe-se cópia integral dos autos à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Ciência à Interina e ao Ministério Público. I.C. - ADV: GUSTAVO BARBAROTO PARO (OAB 121227/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arnaldo José da Silva

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1572

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1113408-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arnaldo José da Silva - A certidão de nascimento de Arnaldo José da Silva está à disposição do(a) Senhor(a) Defensor(a) Público(a) para retirada perante este Juízo pelo prazo de 20 dias . - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Antonio Junqueira Filho - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1574

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1116376-19.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Antonio Junqueira Filho - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV,

do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: NUBIA CHRISTINA DA MATTA AGOSTINI CAVALHER DE SOUZA (OAB 291990/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Alejandro Salazar Rondon - - Frank Daniel Rondon Riquelme

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1575

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1121906-04.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Alejandro Salazar Rondon - - Frank Daniel Rondon Riquelme - - Julia Nicol Sthefania Salazar Nogales - Vistos. Tendo em vista a comprovação do cumprimento da sentença, arquivem-se os autos, observadas as cautelas legais. Intimem-se. - ADV: MAURO SERGIO ALVES MARTINS (OAB 357372/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergio Luiz Reis Salvador

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1576

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1127296-52.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sergio Luiz Reis Salvador - - Rebeca Mastroiene Salvador - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ROSALVA MASTROIENE (OAB 58773/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana Adoni - Vistos

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 1576

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0129/2019

Processo 1128722-02.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana Adoni - Vistos. Fls. 43: Defiro a intimação pessoal da interessada. Expeça-se o necessário. Intimemse. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DF)

↑ Voltar ao índice

Editais

Publicado em: 17/04/2019 - Página Nº 57

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 06 de maio de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 06 de maio de 2019, às 16:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 15 de maio de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 15 de maio de 2019, às 16:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 22 de maio de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 22 de maio de 2019, às 16:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 29 de maio de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 29 de maio de 2019, às 16:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 05 de junho de 2019, às 14:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no dia 05 de junho de 2019, às 16:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 12 de abril de 2019.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - - Ruy Gonçalves Martins Reis e outros - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 971

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - - Ruy Gonçalves

Martins Reis e outros - Vistos. 1) É inviável proceder à penhora sem que o executado tenha sido, antes, citado para pagar o débito. No caso em tela, restou frustrada a citação da herdeira Maria Elizabeth. 2) Assim, requeira o exequente o que entender de direito. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 971

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 0050290-20.2017.8.26.0100 (processo principal 0818983-55.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo - - Ana Maria Silva do Carmo - - Catia Cristina Silva do Camo - - Pilades Silva do Carmo - - Paulo Henrique Silva do Carmo - Maria Reis Costa e outros - Vistos. 1) Ante o pedido de penhora eletrônica referente aos herdeiros dos executados, mostra-se necessário que o exequente comprove que houve partilha, em ambos os inventários, e que os herdeiros indicados tiveram quinhão. Assim, deve juntar as competentes certidões de objeto e pé dos inventários. 2) No mais, deve informar a qualificação dos herdeiros, para que eles sejam citados. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Edelza Brandao - - Jair Caldeira de Oliveira - Emmanuel Klabin e outros - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 971

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 0051797-79.2018.8.26.0100 (processo principal 0536192-13.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Edelza Brandao - - Jair Caldeira de Oliveira - Emmanuel Klabin e outros - Vistos. 1) Defiro o levantamento das quantias depositadas. Providencie a serventia o necessário. 2) Esclareça o exequente se o débito foi integralmente pago ou se ainda há parte em aberto. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: HELIO PINTO RIBEIRO FILHO (OAB 107957/SP), JAIR CALDEIRA DE OLIVEIRA (OAB 78270/SP), EDELZA BRANDAO (OAB 86966/SP), ALBERTO GUIMARAES AGUIRRE ZURCHER (OAB 85022/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Agência Paes de Barros e outro - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 971

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 0077309-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Agência Paes de Barros e outro - Vistos. Manifeste-se o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.140. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANA CLAUDIA LYRA ZWICKER (OAB 300900/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Fera Credidio Neto e outro - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 971

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 1006201-21.2019.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Jose Fera Credidio Neto e outro - Municipalidade de São Paulo - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: BEATRIZ D'ABREU GAMA (OAB 119579/SP), NELSON ROBERTO TURCO (OAB 31190/SP), MARCIA VASCONCELLOS P DA SILVA FELIPPE (OAB 112146/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.P.X.L.V. - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 974

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 1011779-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.P.X.L.V. - Vistos. As matérias relativas ao Registro Civil de Pessoas Naturais são de competência da 2ª Vara de Registros Públicos. Redistribua-se, com as cautelas e homenagens de praxe. Int. - ADV: FERNANDO FERNANDES BARBOSA (OAB 241638/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Alayde Cremonine Varésio

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 976

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 1018187-69.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Alayde Cremonine Varésio - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: TAIS BORJA GASPARIAN (OAB 74182/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silma Mari de Souza Esperancine - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 976

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 1022314-50.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Silma Mari de Souza Esperancine - Vistos. Recebo a petição de fl.18, bem como documento de fls.19/20 como emenda à inicial. Anote-se. Ao Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DAVI BORGES DE AQUINO (OAB 330699/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Fernando Luiz Cavalcanti de Brito - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 979

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 1027124-68.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Fernando Luiz Cavalcanti de Brito - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 10 (dez) dias, acerca das informações da Tabeliã (fls.80/371). Sem prejuízo, esclareça a Delegatária, no prazo de 15 (quinze) dias, se houve a identificação e eventual punição dos prepostos envolvidos nas duas qualificações realizadas erroneamente. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FERNANDO LUIZ CAVALCANTI DE BRITO (OAB 66240/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cirleide Gomes de Jesus - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 980

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 1029241-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Cirleide Gomes de Jesus - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Cirleide Gomes de Jesus em face do Tabelião do 7º Protesto de Letras e Títulos de São Paulo. A interessada aduz, em síntese, ser hipossuficiente e, portanto, isenta do pagamento dos emolumentos devidos pelo cancelamento de dois protestos em seu nome. O Tabelião manifestou-se às fls. 31/37. Afirma não poder conferir isenção de emolumentos sem que haja lei expressa que o autorize ou decisão judicial nesse sentido. O Ministério Público opinou às fls. 40/42 pelo indeferimento do pedido. É o relatório. Decido. Como é sabido, os serviços prestados pelas serventias são remunerados, pelos usuários, com o pagamento dos respectivos emolumentos, cuja individualização e cobrança, previstos no art. 236, § 2o, da Constituição da República, foram regulamentados pela Lei no 10.169/2000, que dispôs sobre as normas gerais para a fixação dos emolumentos no âmbito dos Estados-membros. Assim, os emolumentos tem natureza de taxa, não cabendo a esta Corregedoria Permanente e nem ao Tabelião dispensar o recolhimento, podendo eventualmente tal isenção ser formulada e eventualmente deferida mediante determinação de juízo competente, ou administrativamente perante o órgão responsável pelo recolhimento do tributo. Na presente hipótese não houve comprovação da isenção tributária, o que denota a obrigatoriedade do recolhimento das custas e emolumentos exigidos pelo Tabelião. Ainda, conforme apontado pela Douta Promotora de Justiça, a isenção pleiteada só poderia ser regulamentada por lei específica, nos termos do art. 150 da Constituição Federal, de modo que não cabe ao Tabelião avaliar o caso, vez que está adstrito ao princípio da legalidade. Diante o exposto julgo improcedente o pedido de providências formulado por Cirleide Gomes de Jesus em face do Tabelião do 7º Protesto de Letras e Títulos de São Paulo. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: CARLOS ALBERTO DE TOLEDO SOARES (OAB 18309/ SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Sucessão Provisória - Maria Aparecida de Souza Carvalho - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 981

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 1060288-58.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Sucessão Provisória - Maria Aparecida de Souza

Carvalho - Vistos. As matérias relativas ao Registro Civil de Pessoas Naturais são de competência da 2ª Vara de Registros Públicos. Redistribua-se, com urgência. Int. - ADV: DORIVAL DIAS PEREIRA DA SILVA (OAB 325829/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 986

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0148/2019

Processo 1109746-15.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Tendo em vista as reiteradas substituições dos peritos (fls.149/151, 211 e 230), bem como várias recusas em proceder ao trabalho pericial, tendo em vista que os honorários pagos exclusivamente pela Defensoria Pública não suprem os gatos com levantamento topográfico, materiais e fotos, entre outros, entendo que resta prejudicada a prova. Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: AMAURY TEIXEIRA (OAB 111351/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), KARINE COELHO GONÇALVES (OAB 359222/SP), ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - R.S.M.P. e outro - VISTOS

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 0011039-24.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - R.S.M.P. e outro - VISTOS. Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada pela Corregedoria Geral da Justiça, através do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de São Miguel Paulista - Capital, em razão de pedido formulado por Marcelo Vaz da Costa, que assevera ter ocorrido falha na prestação de serviços por parte da Serventia, vez que esta ficou sem energia elétrica por várias horas. A Sra. Oficial, Andrea Santos Gigliotti, manifestou-se às fls 05/15. O Sr. representante manifestou-se, conclusivamente, às fls. 22/24. É o breve relatório. DECIDO. Analisando-se os autos, verificase que a representação tem por base o fato de ter havido falta de energia elétrica por várias horas seguidas no Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de São Miguel Paulista Capital. O representante Marcelo Vaz da Costa assevera que tal fato fez com que a população deixasse de ser atendida e solicita providências, mormente a compra de um gerador de energia pela Serventia (fl. 02). A Sra. Oficial manifesta-se, por meio de seu advogado, às fls 05/15, e indica ter contratado empresa especializada para solucionar os problemas elétricos da Serventia. Também anexa aos autos detalhes técnicos do serviço realizado (fls. 09/12), bem como comprovantes de pagamentos (fls. 13/14), e aduz que a compra de gerador de energia elétrica é desnecessária no momento. Instado a se manifestar o Sr. Representante reiterou suas razões, e também manifestou apreço pelos esforços realizados pela Serventia, no sentido de modernizar suas instalações elétricas (fls. 22/24). Assim, considerando o conteúdo das informações prestadas pela Sra. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de São Miguel Paulista - Capital, fls. 05/15, no sentido de ter realizado tudo o quanto devido, forçoso convir que não há nos autos elementos aptos a identificar ocorrência de falha

notarial, de tudo se inferindo que não houve erro na prestação de serviço pela Serventia e que realizou-se tudo o quanto possível para regularizar os serviços. Assim, tendo a Sra. Oficial tomado todas as medidas cabíveis no caso, a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correcionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo. Oportunamente, determino o arquivamento dos autos. Ciência ao interessado e à Sra. Oficial. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. I.C. - ADV: EVERALDO DE MELO COLOMBI JUNIOR (OAB 197698/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Iracema de Almeida César - - Antonio Benedito Margarido

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 0017453-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0609430-94.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Iracema de Almeida César - - Antonio Benedito Margarido - Espólio de Maria Reis Costa - - Espólio de Humberto Reis Costa - - Espópio de Ruy Gonçalves Martins Reis Costa - Vistos. Inicialmente, retifique-se a classe do presente processo, devendo constar que se trata de cumprimento definitivo de sentença. Fls. 135/143: nos termos do artigo 775, II, do CPC, intimem-se os impugnantes de fls. 90/91, para que se manifestem sobre o pedido de desistência formulado em face dos espólios de Humberto Reis Costa e Maria Reis Costa. Prazo: 10 dias. Intimem-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres - José Carlos Penteado Masagão - - Domingos Frúgoli e outros

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 0028896-54.2017.8.26.0100 (processo principal 0529602-20.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Izildinha Gobatto Torres - - Antonio Torres - José Carlos Penteado Masagão - - Domingos Frúgoli e outros - O ciclo citatório ainda não está encerrado. Assim sendo, diga a parte autora o que pretende com relação a eventuais citações faltantes, discriminando cada réu ainda não citado. Caso já esgotados os meios de localização das pessoas não citadas, ou caso não haja réus certos não citados, deve ser requerida a citação editalícia. Prazo: dez dias. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - A.S.B.R. e outros - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 0064746-38.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - A.S.B.R. e outros - Vistos, Em complementação à decisão anterior, expeça-se, em favor da Perita Judicial, o competente mandado de levantamento eletrônico. Ainda, proceda a Senhora Interina ao depósito, nestes autos, da complementação de honorários solicitada às fls. 227, no prazo de cinco dias, comprovando-se documentalmente. Após, expeça novo MLE. Por fim, cumpra-se o determinado às fls. 359. - ADV: GUSTAVO BARBAROTO PARO (OAB 121227/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas Fujarra Beraldo - - Juliana Cristina Picchi Fujarra Bispo - - Gianna Cristina Picchi Fujarra - - Orlando Fujarra Neto

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1000130-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas Fujarra Beraldo - - Juliana Cristina Picchi Fujarra Bispo - - Gianna Cristina Picchi Fujarra - - Orlando Fujarra Neto - - Orlando Fujarra Júnior - - Pedro Henrique Fujarra Penha - - Fernanda Yumi Fujarra Penha - - Gustavo Fujarra Carmona - - Roselene Keiko Fujarra - - Thiago Henrique Fujarra Batista - - Rossana Mary Fujarra Beraldo - - Bruno Imanishi Fujarra - - Cintia Imanishi Fujarra - - Vanderlei Fujarra - - Giovanni José de Carvalho Piacesi - - Adriana Maria de Carvalho Piacesi - - Thais da Silva Fujarra Carvalho - - José Augusto de Carvalho Junior - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: ARGEMIRO GERALDO FILHO (OAB 280257/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Bramucci de Moura Delfim

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1000437-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lilian Bramucci de Moura Delfim - Vistos. Fls. 54: Defiro o prazo adicional de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: NAIMARA CRISTINA ALLEM SCARPETTI DA VEIGA (OAB 19498/RS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rodrigues Silva - - Glauco Luis da Silva e Silva Junior - - Amanda Thais da Silva e Silva

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 993

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1002109-97.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rodrigues Silva - - Glauco Luis da Silva e Silva Junior - - Amanda Thais da Silva e Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: GUSTAVO HOFSTAETTER TRAMUJAS (OAB 402578/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana da Silva Lima - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 994

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1004222-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana da Silva Lima - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: GILSON MARCOS DE LIMA (OAB 98747/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre - - Rafael de Oliveira Alexandre

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 995

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1015192-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodrigo de Oliveira Alexandre - - Rafael de Oliveira Alexandre - - Elizabeth Aparecida de Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da petição inicial (fls. 01/05)e emendas à inicial (fls. 22/29, 32/33 e 39/40). Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: BRUNA RODRIGUES MARCHEZINI SILVA (OAB 320242/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - So Eun Park Kang

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 995

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1017929-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - So Eun Park Kang - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda da emenda de fls. 63/65. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos, observadas as cautelas legais. P.I.C.

- ADV: PATRICIA KRASILTCHIK OLSZEWER (OAB 234843/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Dabronzo

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 995

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1021809-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Dabronzo - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Após certificado o trânsito em julgado, concedo o prazo de até 30 (trinta) dias para a extração de cópias necessárias. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de transito em julgado ou decisão de homologação da desistência do prazo recursal), com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivemse os autos. P.R.I. - ADV: TAMIRES GUEDES DE OLIVEIRA (OAB 393464/SP), MILENA RODRIGUES COSTA (OAB 394108/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Souza

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 996

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1022509-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Souza - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Após certificado o trânsito em julgado, concedo o prazo de até 30 (trinta) dias para a extração de cópias necessárias. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de transito em julgado ou decisão de homologação da desistência do prazo recursal), com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivemse os autos. P.R.I. - ADV:

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 996

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1024867-70.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clovis Bueno de Azevedo - - Vera Cecília Motta Bresser Pereira - - Marcos Livio Prestes Barra Teixeira - - Maria Laura Prestes Barra Vilhena - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 81 no prazo de 20 dias. Desde já, esclarece-se que este juízo não possui competência para retificar certidão de batismo. - ADV: ANDREA FERRAZ DO AMARAL DE TOLEDO SANTOS (OAB 172671/SP), HELIO CARREIRO DE MELLO (OAB 45631/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Simone Santos de Andrade - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 996

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1025008-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Simone Santos de Andrade - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros

Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: MARIA IOLANDA PITINI ANNUNCIATO (OAB 63697/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 996

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1027502-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thiago Mendonça - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Após certificado o trânsito em julgado, concedo o prazo de até 30 (trinta) dias para a extração de cópias necessárias. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de transito em julgado ou decisão de homologação da desistência do prazo recursal), com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: RAFAEL NUNES MARTINS (OAB 395093/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 996

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1028868-98.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel - A parte deverá manifestar-se acerca dos esclarecimentos prestados pelo 4º Tabelionato de Notas, no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado a fls. 23. - ADV: EDUARDO WAGNER ZILIO (OAB 221609/SP),

DANIEL SZPERMAN (OAB 221600/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 996

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1029140-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira - Vistos. Fls. 52 e 55: Ante a renúncia ao prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado da sentença de fls.49/50. Oportunamente, arquivem-se os autos. Intimem-se. - ADV: SONIA REGINA BEDIN RELVAS (OAB 146827/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 996

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1029168-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 997

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1029664-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Guilherme Matiussi Ramalho - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: TALITA MATIUSSO (OAB 273394/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Pinheiro Rodrigues Sampaio - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 997

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1030301-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gustavo Pinheiro Rodrigues Sampaio - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: LUANA GUIMARÃES SANTUCCI (OAB 188112/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nanci Fatima Batolo Carvalho Albano - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 997

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1030671-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nanci Fatima Batolo Carvalho Albano - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código

de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: SELMA LIRIO SEVERI (OAB 116356/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Enrique Cabrera Chermont dos Santos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 997

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1031277-47.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Enrique Cabrera Chermont dos Santos - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: NINA SOUZA DE AZEVEDO (OAB 367089/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giuliano Paulo Reali - - Katiuca Alberti Reali

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 998

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1031309-52.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giuliano Paulo Reali - - Katiuca Alberti Reali - - Jonathan Allan Reali - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: VALQUIRIA PEREIRA PINTO (OAB 91172/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Daniel Del Cioppo - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 998

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1031811-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Daniel Del Cioppo - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: REYNALDO DELFINI CÊRA (OAB 217531/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Selma Jesus de Souza

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 1002

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1033790-85.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Selma Jesus de Souza - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: GERSON RUZZI (OAB 205039/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriel Thomaz Nazareth - - Maria Paula Fonseca Nazareth

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 1003

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1033894-77.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gabriel Thomaz Nazareth - - Maria Paula Fonseca Nazareth - - Uri Oberom Nazareth - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: TATIANA LESSA BRIGANTI (OAB 208291/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Sousa Santos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 1003

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1033950-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Sousa Santos - - Riuller Sousa Lima - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: GERSON RUZZI (OAB 205039/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ido Dantas de Santana

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 1006

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1081650-19.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ido Dantas de Santana - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: JOAO HENRIQUE STOROPOLI (OAB 384439/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isabelle Roberta Gomes Reiter - - Renata Gomes Reiter

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 1007

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1094929-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isabelle Roberta Gomes Reiter - - Renata Gomes Reiter - A parte autora foi intimada a emendar a inicial e não se manifestou. Sem a iniciativa da parte, não há como prosseguir nos autos. Posto isso, EXTINGO o processo, sem resolução do mérito, nos termos do artigo 485, inciso I, c.c. artigo 321, parágrafo único, ambos do Código de Processo Civil. Custas ex lege pela parte autora. Advirto a parte autora que, no prazo de cinco dias, contado do transito em julgado da sentença, deverá providenciar o recolhimento das custas devidas, independentemente de nova intimação, sob pena de inscrição do débito em dívida ativa. Certificado o decurso do prazo para recolhimento das custas, providencia a Serventia, de imediato, a inscrição do débito em dívida ativa. Oportunamente, arquivem-se os autos com as formalidades da lei. P.R.I. - ADV: SUMIYE GENSO FIORE (OAB 256286/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jean-louis de Oliveira - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 1007

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1109033-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jean-louis de Oliveira - Vistos. Corrijo o erro material da sentença de fls. 99/100, relativamente ao nome que constou equivocadamente como Jean Louis de Oliveira, quando o correto é Jean-Louis de Oliveira. A presente decisão integra a sentença. Expeça-se o necessário. Int. - ADV: PEDRO WANDERLEY RONCATO (OAB 107020/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.J.S.A. - Vistos

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 1007

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0133/2019

Processo 1115116-04.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.J.S.A. - Vistos, Fls. 63/70: mantenho o outrora decidido pelas razões já expostas, certo que os reiterados requerimentos de reconsideração pela nobre patrona, além de tumultuar o trâmite processual, não têm o condão de afastar a imperiosa necessidade da anuência do Juízo Crime. No mais, reitere-se a diligência, inclusive via fone, junto ao Juízo de Miracatu, atualizando as informações quanto ao desarquivamento dos autos em comento. Int. - ADV: JOEL EURIDES DOMINGUES (OAB 80702/SP)

↑ Voltar ao índice

EDITAL DE CITAÇÃO

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 57

1ª Vara de Registros Públicos

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000203-43.2017.8.26.0100 (USUC 28)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Isabel Pereira Santos Costa, Síndico Administrador do Condomínio do Edifício São Miguel Arcanjo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Gabriel João Caetano Costa, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento

nº 62, localizado no 6º andar ou 7º pavimento do Edifício São Miguel Arcanjo, situado na Rua Braulio Gomes, nº 153 Republica, 7°Subdistritro Consolação - São Paulo SP, com área útil de 110,61 m², área comum de 10,46 m², totalizando a área vendável de 121,07 m², contribuinte nº 006.023.0241-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002067-87.2015.8.26.0100 (USUC 39)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Mario Eugênio Dorsa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio Carlos de Abreu e Eliana Grisotto de Abreu, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 24, localizado no 3º pavimento do Edifício Genebra, situado na Rua Genebra, nº 117 17º Subdistrito Bela Vista - São Paulo SP, correspondendo 2,828% do terreno, contribuinte nº 005.023.0097-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1005828-29.2015.8.26.0100 (USUC 82)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Valentin Bruno Ribeiro, Marta Sadosvki Ribeiro, Henriqueta Faber Sardinha, Antonio Sardinha, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Janaina Ribeiro Rodrigues, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Catarina Cubas, nº 40 lote 25 Lajeado - São Paulo SP, com área de 97,55 m², contribuinte nº 115.036.0025-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1019718-35.2015.8.26.0100 (USUC 224)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Dante Frederico, representado pela herdeira Olinda Laterra ou Latuza; réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Woelffel Passos, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento 21, localizado no 2º pavimento do Edifício Ana Cristina, situado na Rua Mourato Coelho, nº 737, no 39º Subdistrito Vila Madalena - São Paulo SP, com área útil de 63,64 m², área comum de 5,08 m² e área total de 68,72 m², cabendo-lhe a fração ideal de 5,9205% no terreno, contribuinte nº 081.228.0239-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1035864-54.2015.8.26.0100 (USUC 421)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Wu Chin Fu, Wu Ho Pi Chu, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Fan Shuon Chien e Fan Chuang A Hsiu, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento 41, no 4º andar do Edifício Thais, situado na Rua Conselheiro Furtado, nº 1.231 37º Subdistrito Aclimação - São Paulo SP, com área útil de 110,69 m², área comum de

35,60 m², totalizando uma área de 146,29 m², correspondendo-lhe uma quota parte ideal de 6,438% ou 31,67 m² do terreno, contribuinte nº 033.032.0157-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1052760-12.2014.8.26.0100 (USUC 676)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Agostinho Cesar Donofre, Ambrogio Cane Grati, Amelia D'Aloisio Canagrati, Sandra Maria de Freitas, Veruska de Freitas Menon, Kleber Menon, Fabiano de Freitas, Vinicius Pereira Rego, Tulio Abou Jokh, João Batista da Cruz Filho, Debora Bom da Cruz, Manoel Rodrigues Gouveia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Yara Aparecida de Azevedo Donofre, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Bacarirá, nº 182 Vila Santo Estevam, Tatuapé - São Paulo SP, com área de 181,76 m², contribuinte nº 056.239.0051-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1064399-56.2016.8.26.0100 (USUC 683)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Armando Brugnera, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Sebastiana Apolinária Nascimento, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Nereu Rangel Pestana, nº 275, Brasilândia 40° Subdistrito Brasilândia - São Paulo SP, com área de 120,00 m², contribuinte nº 107.043.0146-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1056442-72.2014.8.26.0100 (USUC 727)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maria Luiza Herling Kehdi, Roberto Nassif Kehdi, Francisco Lino Alves, Francisca Ferreira Alves, Maria do Socorro dos Santos, Metarlugica Irmãos Freitas Industria e Comércio Ltda, José Oliveira da Silva, Odete Isidia Martins da Silva, Edvaldo Carvalho de Santana, Francisca de Lourdes Carvalho de Santana, Carlos Faletti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Izabel, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antônio Pedro Teixeira, nº 270 - Jardim Maria Luiza, 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 125,00 m², contribuinte nº 173.247.0061-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1059509-45.2014.8.26.0100 (USUC 762)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Macedo, Maria Rosalina Mendes Macedo ou Maria Mendes Macedo, Edmundo Zenha, José Nicoletti, Artur Borges da Silva, Florentina Alves, Maria de Fátima Alves Machado, Raimundo Araújo Ribas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Holandez de Jesus e Alzira dos Santos de Jesus, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sabia Coleira,

nº 101 Cidade Ipava, 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 246,55 m², contribuinte nº 164.006.0023-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1046189-88.2015.8.26.0100 (USUC 555)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco Krassuski ou Francisco Alves Krassuski, Alcina Araújo Krassuski, Joaquim Domingos Filho, Carlos Eduardo Gomes da Silva, Ivete Bautista Silva, Joaquim da Silva Lima, Ivone Bautista Lima, São Luis Incorporações Ltda, Ricardo Paulo Domingos, Rita de Cássia Carvalho, João Santana Vieira da Silva, Elenice Barbosa de Souza da Silva, Alexandre Assis da Costa, Isidoro Hillesheim, Gisella Maria Hillesheim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Severino Ribeiro de Azevedoe Oselina Rodrigues de Azevedo, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Alto do Bonfim, nºs 521 e 523 Vila Canaã, 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 700,00 m², contribuinte nº 089.184.0021-7 e 089.184.0022-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1058644-22.2014.8.26.0100 (USUC 751)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Franciso Keller, Deolinda Keller, Katarina Keller Will, Georg Will, Rene Marques Govetti, Sueli da Penha Macedo Govetti, Lizete Marques Govetti, Isolina Ferreira Pasuld, Ricardo Giorgi; Condominio Edificio Solar D Orleans, José Loiola Fontes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lazaro da Silva Caixeta Filho e Maria do Carmo da Silva Caixeta, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Amador Bueno da Veiga, nº 2248 Penha de França - São Paulo SP, com área de 192,29 m², contribuinte nº 059.062.0157-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1069313-03.2015.8.26.0100 (USUC 853)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Nova Santo Amaro Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda, representado por José Teixeira Alves; Leandro Caetano dos Santos, Sueli Bitencourt dos Santos, Elena Henrique de Oliveira, Matildes Emilia dos Santos, Pedro Ledoino de Salles, Benedita Izidora Braga de Salles, Antônio Cardoso, Maria Liberte Ferreira Cardoso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Dalva de Castro dos Santos, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João de Almada, nº 56 Parque Santo Amaro - São Paulo SP, com área 188,75 de m², contribuinte nº 180.080.0081-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1074623-87.2015.8.26.0100 (USUC 911)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maria Athanazia Alvarenga, Cornélio Alvarenga, Aurea Alvarenga, Paulo Alvarenga, Jaye Alvarenga, Geraldo José de Souza, Sofia Valentina Estevam

Moreira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Francisco Barbosa de Oliveira e Odete Souza de Oliveira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua B. B. Varela, nº 312 Vila Santana - Itaquera - São Paulo SP, com área de 150,00 m², contribuinte nº 114.297.0134-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1073672-30.2014.8.26.0100 (USUC 925)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco Batista de Oliveira, Eliana Aparecida de Oliveira, Maria Alice Pereira Guimarães Roberto, Isaldo Roberto Junior, Marcio Alves Manoel, Joaquim de Sá Cavalcante, Marcia Gonçalves Amador Cavalcante, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ezio Vicenzi e Lucieusa Mota da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Elian Zayat, nº 221 Cidade Fim de Semana, 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 69,90 m², contribuinte nº 165.128.0061-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1095369-10.2014.8.26.0100 (USUC 1205)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Imobiliária Amarante & Barali S/C Ltda, na pessoa do seu responsável Jayme Moralles Barroso; Carmelio Martinho da Silva, Darci das Nevas Silva, Isolino José Gonsalves, Ailton Severino da Silva, Alessandra Pereira de Souza Felix da Silva, Rosemeire dos Santos, João Pacheco, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Moacyr Vicente Rodrigues e Geni José Armelim Rodrigues, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Canutama, nº 143-A Vila Silvia - São Paulo SP, com área de 265,00 m², contribuinte nº 130.397.0020-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1099662-86.2015.8.26.0100 (USUC 1242)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Luiza Valentini Rodriguese; Taciana Antonovas, Vera Lucia Antonovas Lima, Guilherme Vargas, Maria Apparecida Vargas, Celina Vargas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vera Lucia Jorge Barros ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dr. Luís Tavares da Cunha, nº181 - Jardim Casablanca - Vila das Belezas, 29° Subdistrito - Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 278,44 m², contribuinte nº 122.008.0016-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1080269-49.2013.8.26.0100 (USUC 1301)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Alberto Dabus Alani, Tarcisio

João da Costa, Ana Maria da Costa, Ruth de Jesus Felix Lima, Francisco das Chagas Caldas Lima, Sérgio Costa ou Sergio da Costa, Maria Luiza da Costa, Dair Costa, Marly Bressan Costa, Pedro da Costa, Eunice Theodoro da Costa, Olympio Constantino, Aulo Taba, Alice Iossika, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Rosiane da Silva Santana e Alexandre José Santana, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Victorio Santim, nº 2.850 casa 10 Vila Carmosina, Distrito Itaquera - São Paulo SP, com área de 7.300,00 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1110637-70.2015.8.26.0100 (USUC 1359)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espolio de Daniel dos Santos Ferreira por sua representante Maria Rosa Marta Santos Ferreira; Antonio José dos Santos, Marilda Correa Batista, Josefa Gomes Cavalcante Campos da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Carlos Leopoldo Mendes, Vanessa Gonçalves Mendes e Maria Helena Ferreira da Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Serra Preta, nº 495 - Jardim Danfer - 41° Subdistrito Cangaiba - São Paulo SP, com área de 136,50 m², contribuinte nº 130.366.0039-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1085274-52.2013.8.26.0100 (USUC 1365) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Sócios de Giganardi Empreendimentos Imobiliários Ltda, a saber: Antônio Finardi, Onivaldo Gigante; réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rosana Betini Guaracho, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 111, no 12º pavimento ou 11º andar, e vaga nº 23 (média) no subsolo do Edifício Maison Giganardi, situado na Rua Jorge Augusto, nº 449, 3º Subdistrito Penha de França - São Paulo SP, apartamento nº 111 contendo 57,87 m² de área privativa, 20,64 m² de área comum e 78,51 m² de área real, perfazendo uma fração ideal do terreno de 1,7263%, e vaga 22 contendo 9,87 m² de área privativa, 3,45 m² de área comum e 13,32 m² de área real, perfazendo uma fração ideal do terreno de 0,2889%, contribuinte nº 059.051.0087-1 e 059.051.0104-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1090130-59.2013.8.26.0100 (USUC 1416)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Bezerra de Oliveira, Maria Alice Alencar de Oliveira; José Orlando de Lima, Agnaldo Nascimento Souza, Adelso G. A. Faria Cruz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jose Olimpio e Maria Lucia Dias, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Rafael Zimbardi nº 817 - Jardim Lapena - São Paulo SP, com área de 222,52 m², contribuinte nº 112.010.0005-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1092591-04.2013.8.26.0100 (USUC 1447)

ADoutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Mario Farina e Augusta Barone Farina, a saber: Mário Farina Filho, Giselda Augusta Farina, Ubirajara Farina, Júlia Antônia Patrícia Pezzolo Farina, Márcia Augusta Farina, Marcos Augusto Farina, Maria Beatriz Pimentel Duarte Lacombe Farina; José de Souza Oliveira, Antônia Marinho dos Santos Oliveira, Agenor Pedro da Silva, Joana Pereira da Silva Alencar, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adauto Nunes Campos e Maria Edilza Marques Campos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Gabriele Martinengo, nº 76 - Jardim Augusta - São Paulo SP, com área de 150,00 m², contribuinte nº 194.189.0029-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1118333-60.2015.8.26.0100 (USUC 1470)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Dora Houpillard de Paula, Carlos Eduardo Dian, Zilda Maria Paulino Dian, Anastácia Villaça Scaglione, Maria Fátima da Silva, Djalma Magalhães, Marilene Ferreira Magalhães, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ricardo Stradiotto, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Benjamin Pereira, nº 674 Fundos Jaçanã, 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 200,00 m², contribuinte nº 067.361.0161-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO
PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1105623- 42.2014.8.26.0100 (USUC 1302)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Benedito de Mello, Marlene Morales da Silva, Adilson da Silva, Roberto Seleghini, Santina Della Torre Tambelini, Mauro Tambelini, Yolanda Luca Seleghini, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valter Gondek, Maria Moreira da Conceição Gondek, Paulo Gondek, Maria do Socorro da Silva Gondek, Silvio Gondek, Neusa Aparecida Separovic Gondek, Francisco Gondek, Cleonice Silva Gondek, Feri Gondek e Irene Vaccarelli Gondek, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Brito Machado, nº 585 - Itaquera - São Paulo SP, com área de 230,00 m², contribuinte nº 002.691.988-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO
PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1098315- 86.2013.8.26.0100 (USUC 1516)
A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Alejandro Galan e Rufina Angélica Bustamante Galan, representados pela herdeira Maria Manuela Galan de Gonzalez, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Stela Coury Maluf e Juan Simes, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 69 no 6º andar do Edifício Nove de Julho, situado na Rua João Adolfo, nº 115 - São Paulo SP, com a área útil de 30,55 m², correspondendo-lhe a parte ideal de 5,95 m², no terreno, bem como, uma parte ideal sobre as dependências do edifício, contribuinte nº 006.075.0054-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

EDITAL DE CITAÇÃO

Publicado em: 22/04/2019 - Página Nº 62

2ª Vara de Registros Públicos

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS JUIZ TITULAR: Doutora. LETÍCIA FRAGA BENITEZ
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.
PROCESSO Nº 1109237-16.2018.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) DIOGO CONRADO OLIVEIRA, que aos 15/01/2019 foi proferida Sentença nos autos do processo em epígrafe. Encontrando-se o requerente em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, estando em termos, expede-se o presente edital para a intimação do supra mencionado, para que em 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, compareça a este Juízo para tomar ciência da sentença, sendo que transcorrido o prazo do edital os autos serão arquivados. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei, sendo este Juízo localizado na Praça João Mendes, s/n, 22º andar, sala 2203, Centro, São Paulo, SP, CEP 01501-000. NADA MAIS.

Edital nº 05/2018 ESCRITURA DE COMPRA E VENDA A Doutora Leticia Fraga Benitez, MM. Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de ESCRITURA DE COMPRA E VENDA em nome de Terezinha Pinto Ribeiro CPF. 421.709.158-34 RG. 5.685.840-1, no período de 1982 a 1992, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 06/2018 ESCRITURA DE COMPRA E VENDA A Doutora Leticia Fraga Benitez, MM. Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de ESCRITURA DE COMPRA E VENDA em nome de Angela Nader Sarquis CPF. 277.045.808-68 RG. 6.246.355-X, no período de 1995 a 2005, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 07/2018 ESCRITURA DE COMPRA E VENDA A Doutora Leticia Fraga Benitez, MM. Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de ESCRITURA DE COMPRA E VENDA em nome de Attilio Germano CPF. 086.080.918-87 - RG. 401.490 (vendedor) e de Jorge de Farias Neves CPF. 205.595.188-20 - RG. 5.602.442 (comprador), no período de 1977 a 1987, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

↑ Voltar ao índice

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo

Publicado em: 23/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

PORTARIA Nº 04/2019 - ADITAMENTO

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Oficiais de Registro de Imóveis da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE: Alterar a data da Correição Ordinária no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, para o dia 02 de maio de 2019 às 14:00 horas, e não mais dia 29 de abril de 2019 como constou anteriormente.

São Paulo, 22 de abril de 2019

Tania Mara Ahualli
Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo

Publicado em: 23/04/2019

A Dra. Tania Mara Ahualli, Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital do Estado de São Paulo e Corregedora Permanente dos Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

RESOLVE:

Alterar a data da Correição Ordinária no 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, para o dia 20 de maio de 2019 às 14:00 horas, e não mais dia 10 de maio de 2019 como constou anteriormente.

São Paulo, 22 de abril de 2019
Tania Mara Ahualli Juíza de Direito

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Domingos Fanganiello - Vistos. Fls. 2334/2339: ao Ministério Público. Intime-se.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 0724786-79.1991.8.26.0100 (000.91.724786-9) - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Domingos Fanganiello - Vistos. Fls. 2334/2339: ao Ministério Público. Intime-se. São Paulo, 02 de abril de 2019. PJV-722 - ADV: JOSÉ EDUARDO SILVERINO CAETANO (OAB 166881/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), JOSÉ ROBERTO FANGANIELLO MELHEM (OAB 25765/SP), HENRIQUE D'ARAGONA BUZZONI (OAB 24604/SP), CARLA ROBERTA LOW STAGNI (OAB 108049/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), MARIA ELVIRA BORGES CALAZANS (OAB 20465/SP), ENI DA ROCHA (OAB 54843/SP), ANALUCIA KELER (OAB 149615/SP), VALDIR VICENTE BARTOLI (OAB 44330/SP), ANA LUIZA BOULOS RIBEIRO (OAB 246607/SP), LUÍS FERNANDO PALMITESTA MACEDO (OAB 196302/SP), GERALDA EGLEIA NUNES RABELO (OAB 130371/SP), MAURÍCIO BARROS (OAB 183724/SP), CARLOS ASSUB AMARAL (OAB 164529/SP), JOSE AUGUSTO TROVATO (OAB 11266/SP), MOACIR COLOMBO (OAB 94726/SP), MARCIA CAZELLI PEREZ (OAB 82756/SP), JOSE GERALDO PACHECO (OAB 104383/SP), THAIS XERFAN MELHEM MORGADO (OAB 208292/SP), CLAUDIO GREGO DA SILVA (OAB 82106/SP), DÉBORA CAVALHEIRO LIROLA (OAB 230074/SP), MARIA APARECIDA MOREIRA (OAB 55653/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P. - Vistos.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 0013096-49.2018.8.26.0100 (apensado ao processo 1124203-18.2017.8.26.0100) - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P. - Vistos. Em vista do arquivamento do feito principal, nada mais a decidir nestes autos. Assim, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: OCTAVIANO BAZILIO DUARTE FILHO (OAB 173448/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aline Cristina de Miranda - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 0019974-53.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aline Cristina de Miranda - Vistos. Dê-se ciência à reclamante das informações prestadas pelo Oficial. Após, tornem conclusos. Int. - ADV: ALINE CRISTINA DE MIRANDA (OAB 183285/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Provas - Veruska Conceição dos Santos - - Verusca Cristinas Destro de Souza

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1000065-23.2017.8.26.0635 - Procedimento Comum Cível - Provas - Veruska Conceição dos Santos - - Verusca Cristinas Destro de Souza - - Elton Jonh Silva - - Luciano dos Santos Rocha - - Sandra Maria dos Santos - - Fatima Rodrigues de Souza - - Heloisa Silva de Souza - - Taiana Silva Gomes - - Joice Marques Silva e outros - Certifico e dou fé que enviei e-mail ao Senhor(a) Perito(a) informando a sua nomeação, conforme decisão nos autos. Nada Mais. - ADV: CESAR AUGUSTO DA SILVA (OAB 333205/SP), JOÃO PRIOLLI DE ARAUJO (OAB 353623/SP), ANA LUISA FERREIRA PINTO (OAB 345204/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Provas - Veruska Conceição dos Santos - - Verusca Cristinas Destro de Souza

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1000065-23.2017.8.26.0635 - Procedimento Comum Cível - Provas - Veruska Conceição dos Santos - - Verusca Cristinas Destro de Souza - - Elton Jonh Silva - - Luciano dos Santos Rocha - - Sandra Maria dos Santos - - Fatima Rodrigues de Souza - - Heloisa Silva de Souza - - Taiana Silva Gomes - - Joice Marques Silva e outros - 1 - Ante à renúncia do perito, nomeio em substituição Thiago Gonzaga Emygdio. Intime-se o perito nomeado a dizer se concorda em realizar os trabalhos, recebendo, tão somente, os valores pagos pelo Fundo de Assistência Judiciária - FAJ. 2 - Desde já adianto que, caso seja possível, e desde que não haja comprometimento aos requisitos mínimos do estudo, o(a) Sr(a) Perito(a) poderá realizar laudo simplificado, ou seja, com apresentação de memorial descritivo e planta (mediação manual com auxilio de trena, amarração do vértice inicial de descrição com a esquina mais próxima, com indicação de ângulos internos com precisão em graus, desenho e cálculo de áreas com auxílio de programas específicos (por exemplo, Autocad ou similares) e reposta direta aos quesitos apresentados. 3 - Prazo 10 dias. Int. - ADV: ANA LUISA FERREIRA PINTO (OAB 345204/SP), CESAR AUGUSTO DA SILVA (OAB 333205/SP), JOÃO PRIOLLI DE ARAUJO (OAB 353623/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Tec Fama Administração e Assessoria Empresarial Ltda

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1000162-42.2018.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Tec Fama Administração e Assessoria Empresarial Ltda - - Marcelo Emanuel Fangio Ferreira Cabral - Vistos. Em vista do acórdão proferido pelo E. CSM (fls. 811/815) que negou provimento ao recurso do suscitado, nada mais a decidir nestes autos Intime-se o Oficial de Registro de Imóveis para cumprimento do dispositivo da sentença de fls. 730/735. Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: JOAO ALVES DA SILVA (OAB 66331/SP), CYNTHIA VERRASTRO ROSA (OAB 136532/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Thiago Maggi Quartiero - Vistos. Em vista do acórdão proferido

pelo E. CSM (fls. 251/257) que negou provimento ao recurso do suscitad

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1001246-78.2018.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Thiago Maggi Quartiero - Vistos. Em vista do acórdão proferido pelo E. CSM (fls. 251/257) que negou provimento ao recurso do suscitado, nada mais a decidir nestes autos, com a observação de que o Oficial deverá manter prorrogada a prenotação do título até que o litígio seja resolvido na esfera jurisdicional, como constou do acórdão. Assim, arquive-se, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: GUSTAVO ARAUJO DA SILVA ROZA (OAB 358923/SP), HENRIQUE RIBOTTA NETO (OAB 398192/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Antonio de Melo e outro - Vistos. Em vista do acórdão proferido pelo E. CSM (fls. 495/504) que negou provimento ao recurso do suscit

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1002887-04.2018.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Antonio de Melo e outro - Vistos. Em vista do acórdão proferido pelo E. CSM (fls. 495/504) que negou provimento ao recurso do suscitado, nada mais a decidir nestes autos. Ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: MARCUS VINICIUS KIKUNAGA (OAB 316247/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira - Vistos.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1014640-89.2017.8.26.0003 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira - Vistos. Reitere-se o ofício de fl. 246, aguardando resposta por 20 dias. Com a juntada ou no silêncio, tornem conclusos. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro - Municipalidade de São Paulo - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1018356-90.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro - Municipalidade de São Paulo - Vistos. A apelação interposta (fls. 229/234) é intempestiva, se considerada a contagem de prazo em dias corridos, nos termos do item 19.1 do Cap. XIII das NSCGJ. Não obstante, a decisão acerca da admissibilidade do recurso deve ser proferida pelo órgão ao qual direcionado. Assim, recebo a apelação interposta por Teresa Salera de Castro. Abra-se vista ao Ministério Público. Com a juntada do parecer, encaminhe-se ao E. Conselho Superior da Magistratura, com as cautelas e homenagens de praxe. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), SIMONE COSTA NAZIOZENO (OAB 283962/ SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Luiz Roberto Antunes e outro - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1025490-37.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Luiz Roberto Antunes e outro - Vistos. Trata-se de embargos de declaração em face da sentença de fls. 114/118. Nos termos do Art. 1.022 do Código de Processo Civil, os embargos de declaração são cabíveis quando houver, na decisão atacada, obscuridade, contradição ou omissão. Aqui, não lograram êxito os embargantes em demonstrar qualquer destes requisitos, vez que a petição não menciona qualquer passagem da sentença que seja omissa, contraditória ou obscura, apenas reforçando os mesmos termos do pedido inicial, sem explicitarem qual seria o vício a ser sanado. Nesse sentido, entendo que os embargantes pretendem, na verdade, modificar os termos da sentença a fim de fazerem valer seu pedido inicial. Do exposto, nego provimento aos presentes embargos. Intime-se. - ADV: ZUMA GASPAR NASTRI ANTUNES (OAB 60197/SP), MICHELLE AGUIAR ARAUJO

(OAB 201828/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1026591-12.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos. Manifeste-se o requerente, em 10 dias, acerca da cota ministerial de fl. 101. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público. Int. - ADV: WALDEMAR BONACCIO (OAB 201520/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1027015-54.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos. Manifeste-se o requerente, em 5 dias, acerca da duplicidade de procedimentos apontada pelo Oficial e pela D. Promotora, justificando interesse no trâmite simultâneo de ambos, sob pena de unificação. Após, tornem conclusos. Intime-se. - ADV: WALDEMAR BONACCIO (OAB 201520/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1028010-38.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Recebo o recurso administrativo de fls. 238/247, cuja tempestividade será analisada pela E. Corregedoria Geral de Justiça. Uma vez que já houve manifestação do Ministério Público (fls. 250/251), intime-se o Município de São Paulo para contrarrazões. Após, encaminhe-se para a E. CGJ, com as cautelas e homenagens de praxe. Int. - ADV: RENATO VALVERDE UCHOA (OAB 147955/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas - Heather Margareth Peruche Soares - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1030230-38.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - Heather Margareth Peruche Soares - Vistos. Manifeste-se a requerente, em 5 dias, acerca da pertinência do ajuizamento do presente feito, tendo em vista que não há qualquer pedido ou solicitação para apuração da conduta do Oficial de Registro de Imóveis. Int. - ADV: PAULO ROBERTO SOUZA SARDINHA (OAB 261128/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - J.R.E. - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1034472-40.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - J.R.E. - Vistos. Tratando-se de ação ajuízada em face de Tabeliães de Notas da Capital, redistribua-se para a 2ª Vara de Registros Públicos. Int. - ADV: CLAUDINEI DOS SANTOS (OAB 197640/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Allpark Empreendimentos, Participações e Serviços S.a - Vistos.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1034896-82.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Allpark Empreendimentos, Participações e Serviços S.a - Vistos. Nos termos do item 41.1 do Cap. XX das NSCGJ, deverá o suscitante, em 5 dias, encaminhar ao registrador a via original do título. Ao receber o título, o registrador o prenotará, dará recibo ao apresentante e, no prazo de 15 dias, informará nestes autos se lhe foi apresentada a via original do título dentro do prazo e as razões da recusa. Com a juntada da manifestação do registrador, abra-se vista ao Ministério Público, tornando conclusos com o parecer. Int. - ADV: GUSTAVO CLEMENTE VILELA (OAB 220907/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ramiro Manfre - 14º Oficial de Regsitro de Imóveis

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1055862-03.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ramiro Manfre - 14º Oficial de Regsitro de Imóveis - - Elaine Cristina Manfré - - Gilmara Manfré Malke - - Almir Manfré - Vistos. Com relação aos embargos de fls. 336/340, rejeito-os. A presente ação tramitou perante esta Corregedoria Permanente, não tendo natureza jurisdicional, e sim administrativa, de modo que a competência para julgamento de recurso é da E. Corregedoria Geral da Justiça. A competência exposta pelo embargante, relativa a Seção de Direito Privado, diz respeito à apelações interpostas em face de decisões prolatadas nas vias ordinárias que tenham relação com registros públicos. Por tais razões, mantenho a decisão prolatada. Sem prejuízo, no juízo de admissibilidade a ser realizado pela instância superior, a questão poderá ser revista, com ou sem provocação do apelante. Quanto a suspensão do procedimento disciplinar instaurado, a decisão embargada já esclareceu que não há prejudicialidade entre este e o recurso interposto. Ainda, não há prejuízo na continuidade da instrução daquele procedimento, cuja decisão final poderá ser eventualmente revista em face do resultado do recurso aqui interposto. Com relação à apelação de fls. 341/355, reconheço sua intempestividade conforme certidão de fl. 334. Todavia, sendo o juízo de admissibilidade realizado pelo órgão ao qual direcionada, recebo a apelação como recurso administrativo. Anote-se. Intime-se o requerente para contrarrazões. Após, abra-se vista ao Ministério Público. Com a juntada, remetam-se os autos, com ambos os recursos, à E. Corregedoria Geral da Justiça, com as cautelas e homenagens de praxe. Int. - ADV: PATRICIA SCATENA BRESSER RIBEIRO (OAB 158320/SP), MARCO TULLYO NONATO RIBEIRO DOS SANTOS (OAB 287581/SP), FABIO KADI (OAB 107953/SP), KELLY CRISTIANE DE CARVALHO FIGUEIREDO MENEZES (OAB 351391/SP), PRISCILLA APARECIDA UIEDA (OAB 273891/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1059972-45.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Vistos. Defiro o prazo de 60 dias. Int. - ADV: ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), DIEGO ROMERO (OAB 341991/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Yeda D'ambrosio

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1088538-04.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Yeda D'ambrosio - - Lola Collarile Ferreira - - Yeda D'Ambrosio e s/m Rafael Cassio D'Ambrosio e outros - Vistos. Diante da certidão de fl. 227, intime-se os requerentes para manifestação acerca do cumprimento da decisão de fls. 219/221, em 10 dias. Int. - ADV: MANUEL GONCALVES PACHECO (OAB 22358/SP), MARLI DA SILVA RUSSO MARTINS PINTO (OAB 51562/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Georgina de Castro Ribeiro - Maria da Silva Santos e outros - Vistos.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1090287-32.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Georgina de Castro Ribeiro - Maria da Silva Santos e outros - Vistos. Ciência ao MP sobre fls. 459. Int. - ADV: CLAUDIA REGINA RIBEIRO SILVA E MELO (OAB 145717/SP), MARIA ANGELA DE BARROS (OAB 83616/SP), OTAVIO LUIZ APOSTOLO VALERO (OAB 221715/SP), DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel - Zilda da Silva - Luci Esteves e outro - Municipalidade de São Paulo - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1103972-67.2017.8.26.0100 - Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel - Zilda da Silva - Luci Esteves e outro - Municipalidade de São Paulo - Vistos. 1) Defiro o levantamento das quantias penhoradas via Bacenjud. 2) Defiro, por ora, a pesquisa Bacenjud em relação à executada Luci Esteves. Caso infrutífera a pesquisa, serão posteriormente apreciados os pedidos de expedição de certidão de protesto e de pesquisa Renajud. Intime-se. - ADV: LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ADILSON BERNARDINO (OAB 220981/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damar Stocco Júnior e outro - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 0121678-03.2005.8.26.0100 (000.05.121678-7) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damar Stocco Júnior e outro - Vistos. Tendo em vista que a petição de fls. 189/194 não comprova o cumprimento da r. sentença de fls. 162/163, a parte autora deve, assim, cumpri-la integralmente no derradeiro prazo de 15 dias, já estando advertida das sanções cabíveis, conforme decisão de fl. 185. Intime-se. - ADV: VAGNER PANAGASSI (OAB 214011/SP)

↑ Voltar ao índice

O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.

Publicado em: 23/04/2019

PORTARIA Nº 51/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luís, datado(s) de 18 de março de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 01 de fevereiro de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar ROGÉRIO CALLADO RODRIGUES, brasileiro(a), divorciado, portador(a) do RG. nº 20.104.639 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do do Distrito de Jardim São Luís, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 01 de fevereiro de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias

↑ Voltar ao índice

O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.

Publicado em: 23/04/2019

PORTARIA Nº 52/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 31º Subdistrito Pirituba, datado(s) de 20 de março de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 13 de abril de 2019 e 27 de abril de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar EDICARLOS MARAFANTI SILVA, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 34.099.070 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 31º Subdistrito Pirituba, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 13 de abril de 2019 e 27 de abril de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.

Publicado em: 23/04/2019

PORTARIA Nº 53/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, datado(s) de 02 de abril de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 02, 03, 06, 08, 13 e 19 de março de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar TATIANA GOMES ALVES FERREIRA, brasileiro(a), casada, portador(a) do RG. nº 28.332.647-5 - SSP/SP e LUCIANO PEREIRA DA SILVA, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 27.403.470 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 02, 03, 06, 08, 13 e 19 de março de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias

↑ Voltar ao índice

O DOUTOR LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.

Publicado em: 23/04/2019

PORTARIA Nº 73/2019-RC - O DOUTOR LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, datado de 08/04/2019, noticiando que estará ausente no período de 09 de abril a 10 de abril de 2019 e que o preposto designado na forma do parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935 se encontra afastado de suas funações; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar ADRIANA RAQUEL CAVALCANTE, para responder pelo expediente do Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito Jardim América, nos termos e para os fins previstos no parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935, de 18 de novembro de 1994. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juíz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.

Publicado em: 23/04/2019

PORTARIA Nº 74/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juíz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito Brasilândia, datado(s) de 03 de abril de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 02, 09 e 16 de março de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar LEVI RACHID DE GOES, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 15.190.630-0 - SSP/SP e EDGAR FRANÇA VASCONCELLOS, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 12.625.245-2 -

SSP/SP , para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito Brasilândia , a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 02, 09 e 16 de março de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais.

Publicado em: 23/04/2019

PORTARIA Nº 75/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito do Jaraguá, datado(s) de 04 de abril de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 22 e 29 de março de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar CARLOS ALBERTO GOUVEIA DE BARROS, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 17.926.347 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito do Jaraguá, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 22 e 29 de março de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Benedito Margarido

Publicado em: 23/04/2019

Processo 0046458-76.2017.8.26.0100 (processo principal 0509431-71.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Benedito Margarido - Espólio de Maria Reis Costa p/ inventariante Cassio Humberto Reis Costa - - Espólio de Humberto Reis Costa p/ inventariante Cassio Humberto Reis Costa - - Zaira Reis Costa Frugoli - Vistos. Fls. 158/159: defiro a pesquisa via INFOJUD. Providencie a parte o recolhimento das custas referentes. Intime-se. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - B.P. - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 0075869-33.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - B.P. - Vistos, Fls. 65/67: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias requerido. No silêncio, intime-se o interessado para cumprimento. Com a vinda do documento, se em termos, expeça-se mandado, nos termos da r. sentença prolatada. Ciência ao MP. Int. - ADV: JOSÉ AUGUSTO DE CAMARGO (OAB 163129/SP), RITA DE CASSIA CARDOSO SILVA (OAB 272747/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 0085916-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos, Fls. 1354/1355: ciente. Fls. 1356/1357: manifeste-se o antigo Interventor, esclarecendo a razão de não terem sido realizadas as devidas informações, bem como recolhimentos, ao SINOREG. Fls. 1358/1360: Ciente da data estabelecida para o transporte do acervo entre unidades. Com a finalização do procedimento, informem os Senhores Auxiliares do Juízo quanto à conclusão dos trabalhos de transferência, a contento, encaminhando aos autos o devido inventário. Ciência aos Senhores Titulares e ao Senhor José Roberto Bueno. Encaminhe-se cópia desta decisão, bem como de fls. 1358/1360, à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Intime-se. - ADV: VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas - T.N. - H.B. e outros - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1004232-68.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - T.N. - H.B. e outros - Vistos, Fls. 91/100: anotese. Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, reiterando-se o ofício expedido à fl. 83, inclusive via fone, bem como devendo os interessados se manifestarem acerca dos documentos mencionados no item 2. Com a vinda da documentação e/ou manifestação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: CHARLES TAKEYOSHI KIKUNAGA (OAB 172405/SP), MARCUS VINICIUS KIKUNAGA (OAB 316247/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelina Mercedes Brino Martins

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1004824-15.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelina Mercedes Brino Martins - - Adélia Maria Brino - - Rosa Brino - - Maria Cristina Tavares Martins Linhares - - Antonio Luiz Pieroni Brino - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIAM DE CASSIA DARGHAN (OAB 113891/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Iracema Hanashiro Rodrigues - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1005079-70.2019.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Expedição de alvará judicial - Iracema Hanashiro Rodrigues - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ADRIANA AKEMI KEIRA CHIKARAISHI (OAB 187272/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.E.A. - - J.R.G. - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1006958-15.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - S.E.A. - - J.R.G. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, manifestando-se a Sra. Oficial. Com a vinda da manifestação, acaso positiva, tornem-me conclusos; se negativa, oficie-se ao Consulado Geral de Brasil em Miami, abrindo-se nova vista ao Parquet, com a vinda dos esclarecimentos. Int. - ADV: LEONARDO JOSE PAULO AMADUCCI (OAB 82930/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.L.H. - - L.H. - - M.H.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1008437-14.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.L.H. - - L.H. - - M.H. - Ao Ministério Público. - ADV: JOSÉ LUIZ CARBONE JUNIOR (OAB 305592/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliane Von Oertzen Cordovil

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1009612-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliane Von Oertzen Cordovil - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RAFAEL LUIZ BARBOSA MAGRI (OAB 301473/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Freitas Potenza - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1010995-85.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Freitas Potenza - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: ROBERTA FERREIRA XAVIER (OAB 418583/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1015902-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Emílio de Santana Filho - - Luis Gustavo Oliveira de Santana - - Sheila Cristina Oliveira de Santana - - Carlos Eduardo Oliveira de Santana - - Juliana Oliveira de Santana - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: FERNANDA MINICHILLO CRACCO (OAB 315886/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.J.A. - M.P.S. - Vistos,

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1017232-38.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.J.A. - M.P.S. - Vistos, Fls. 19/20: Defiro a habilitação nos autos, porquanto parte interessada. Anote-se. Cumpra a z. serventia a determinação contida na deliberação de fl. 18, oficiando-se ao IML, com presteza. No mais, por cautela, até o deslinde da questão, determino o bloqueio do assento de óbito em comento, vedada a expedição de certidões sem prévia autorização desta Corregedoria Permanente. À Sra. Oficial para cumprimento, devendo a mesma se manifestar quanto às fls. 21/106. Com a vinda da documentação e da manifestação, ao MP. Intime-se o interessado. - ADV: ADILSON DE OLIVEIRA PRADO (OAB 174979/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna - Vis

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1021364-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Janos Mihaly Barna - Vistos. Fls. 38/39: Razão assiste à parte autora, porquanto a sentença de fls. 25/26 padece de singelo erro material, eis que a correta data de nascimento do requerente é 30 de março de 1.950, conforme demonstram os elementos acostados nos autos. Assim, corrijo o equívoco contido no decisum, para que, em sua terceira linha, passe a constar "30 de março de 1.950", como data de nascimento do autor, no lugar de "03 de março de 1.950". Esta decisão integra a sentença, que permanece irretocável nos seus demais termos. Intimem-se. - ADV: CLAUDIO WEINSCHENKER (OAB 151684/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Monica Mattos Barizan Kinter - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1021669-25.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Monica Mattos Barizan Kinter - Vistos. Fls. 37: Defiro o prazo adicional de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: CARLOS EDUARDO BARLETTA (OAB 151036/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirce dos Anjos Gomes Campos - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1028107-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirce dos Anjos Gomes Campos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: LEONOR MARTINS CHAVES SILVA (OAB 13668/DF)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisca Soraia Ferreira Leite Pinto - Vistos.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1031005-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisca Soraia Ferreira Leite Pinto - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MARCIO SANTANA BATISTA (OAB 257034/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva - - Marta Maria Figueroa - Vistos.

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1031371-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva - - Marta Maria Figueroa - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada às fls. 18, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I.C. - ADV: ALBERTO FEITOSA DA SILVA FILHO (OAB 329930/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Sponda - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1032194-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Sponda - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ELIETE PEREIRA (OAB 148638/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauricio Conforto Pereira

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1032786-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauricio Conforto Pereira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DANIELLE MORAES PEREIRA COELHO (OAB 214281/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S. - S.M.S. e outros - Vistos,

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1032897-02.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S. - S.M.S. e outros - Vistos, Fls. 113/115: Anote-se porquanto parte interessada, devendo a mesma requerer o quê de direito, se o caso, no prazo de 05 (cinco) dias. Fls. 118/119: Atenda-se a requisição judicial. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Int . - ADV: VERA LUCIA DE CAMARGO (OAB 233672/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourdes Aparecida Meliti Lopes

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1034099-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourdes Aparecida Meliti Lopes - - José Carlos Lopes - - Raphael Meliti Lopes - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1034235-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Data de Nascimento - José Andrade da Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: SILVANIA PIERINI KUTCHUKIAN (OAB 284801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1034518-29.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Odayr Emilio - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: FLODOBERTO FAGUNDES MOIA (OAB 102446/SP), DÉBORA ESTER DURAN GUIMARÃES (OAB 378603/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irineu dos Anjos Agostinho Leopoldo

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1034620-51.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irineu dos Anjos Agostinho Leopoldo - - Rafael Moretti Leopoldo e outro - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1046794-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.P.S. - J.S.F. - Vistos. Aguarde-se o julgamento do recurso. Intimem-se. - ADV: RENATA MEI HSU GUIMARAES (OAB 86668/ SP), CINTHIA PINHEIRO GUIMARÃES LERNER (OAB 208346/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1066053-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lúcia Cecchini Pereira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: THEREZA CHRISTINA A SILVINO PEREIRA (OAB 38216/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1076755-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcelo Moraes Bueloni - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 102 no prazo de 20 dias. - ADV: CRISTIANO PADIAL FOGAÇA PEREIRA (OAB 206640/SP), GABRIELA PEREIRA DONVITO (OAB 392543/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - O.T.N.S.P.C. - L.M.S. e outros - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1107308-79.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - O.T.N.S.P.C. - L.M.S. e outros - Vistos, Fls. 156/157: assiste razão à n. Representante do Ministério Público, isso porque, em que pese a ausência de devolução dos valores pagos irregularmente ao Interino anterior, esta Corregedoria Permanente não possui competência para apuração disciplinar das condutas, em razão da extinção da interinidade. Sendo assim, oficie-se nos termos requeridos pelo Ministério Público na cota retro. Com a providência, ao arquivo. Intime-se. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP), RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silvana Maria Martini Cassol - Vistos

Publicado em: 23/04/2019

Processo 1125855-36.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silvana Maria Martini Cassol - Vistos. Defiro o prazo de 10 (dez) dias. Objetivando zelar pela razoável duração do processo, somente se deferirá nova prorrogação se especifica e concretamente justificado eventual pedido. Int. - ADV: GABRIEL ANTONIO COSSONICHE (OAB 401251/SP)

↑ Voltar ao índice

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos

Publicado em: 23/04/2019

1ª Vara de Registros Públicos

Edital

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 03 de abril de 2019, sob o nº 504.311, escritura pública de 25 de março de 2019 (Lº 5.383, Páginas nºs 097/100), lavrada pelo 14º Tabelião de Notas desta Capital, pela qual CARLOS ATUSHI NAKAMUTA, RG n° 10.122.278-6-SSP-SP, CPF n° 011.603.868-38, empresário e sua mulher IARA VILELLA NAKAMUTA, RG nº 13.299.277-2-SSP-SP, CPF nº 041.433.988-69, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Simão Alvares nº 801, apto 71, São Paulo-SP, resolveram destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 91.197, deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, constituído pelo APARTAMENTO nº 71, no 7º andar do EDIFÍCIO AMAZONAS, à Rua Simão Alvares nº 801, no 45º Subdistrito, Pinheiros, com a área útil de 242,15m², área comum de 46,8705m², área de garagem de 95,90m², correspondente a três vagas indeterminadas e área total de 384,9205m², cabendo-lhe a fração ideal de 5% no terreno, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142, 1º andar, Vila Madalena, São Paulo-SP. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 16 de abril de 2019. Eu, Flaviano Galhardo, Oficial, subscrevi. EDITAL A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que alterou a data da CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, para o dia 02 de maio de 2019, às 14:00 horas e não mais dia 29 de abril de 2019, como constou anteriormente. Faz saber, ainda,

que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 22 de maio de 2019.

↑ Voltar ao índice

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que alterou a data da CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA

Publicado em: 23/04/2019

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que alterou a data da CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 6º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, para o dia 20 de maio de 2019, às 14:00 horas e não mais dia 10 de maio de 2019, como constou anteriormente. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 22 de maio de 2019.

↑ Voltar ao índice

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0004891- 41.2012.8.26.0100 - 123/12./O(A)

Publicado em: 23/04/2019

JUIZ TITULAR: Doutora. LETÍCIA FRAGA BENITEZ

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0004891-41.2012.8.26.0100 - 123/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolio de Ali Mustapha El Orra na pessoa do inventariante Ahmed Ali Orra, Celina Feier, Alice Catarina Feier, Maria José de Carvalho, Genilson Francisco Silva, AES Eletropaulo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Da Conceição Reis ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Marujada,86, Jd. Ferreirinha, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0012389- 57.2013.8.26.0100 - 142/13./O(A) MM.

Publicado em: 23/04/2019

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0012389- 57.2013.8.26.0100 - 142/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc./FAZ SABER a(o) Nilo Venencio de Souza, Lucia Ferreira da Silva, Zenyu Nakasonem Matsu Nakasone, Eisuke Sakima, tomiyu morita sakima, Veritas imobiliaria ltda, Seiti Chuha, Lourenço Portela, Sociedade Paulista ltda, Sandra Soares Batista, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que FERNANDO DA SILVA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Antonio Gil, 453, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

↑ Voltar ao índice

â□□EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0126576- 25.2006.8.26.0100 - 232/06

Publicado em: 23/04/2019

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0126576- 25.2006.8.26.0100 - 232/06./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Palmeiras Agropastoril S/A. Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Samuel Lopes Ferreira, Eds Silla Lopes Ferreira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA MADRIGAIS, 36, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057278- 96.2013.8.26.0100 - 1034/1

Publicado em: 23/04/2019

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0057278- 96.2013.8.26.0100 - 1034/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Mario Kinjó, Maria Miquelina Pereira de Abreu, Silva Kinjó, Cor Jesus Soares, Agda Alves dos Santos Soares, Diogo Gomes dos Santos, João Marcelo Pereira Barbosa, Ivandilson Alexandre da Silva, Maria dos Santos Evaristo Barbosa, Janice Midori Alvares Kinjo de Souza e MARIA MIQUILINA DE ABREU E SILVA KINJO, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio Evaristo Barbosa e Silva Oliveira Barbosa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Santiago Palomares, 07, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053555- 40.2011.8.26.0100 - 1222/11.

Publicado em: 23/04/2019

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0053555- 40.2011.8.26.0100 - 1222/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Maria Alice Jardim Pereira, Adalberto Pinto Buranti, Ruy Pinto, Iolanda Rodrigues Pinto, Nelson Nobre de Paula Cruz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luiz Carlos Castanho e Thais Andrezani Castanho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Luiz Carlos Gentile de Laete, 1898, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0054314- 04.2011.8.26.0100 - 1245/11.

Publicado em: 23/04/2019

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0054314- 04.2011.8.26.0100 - 1245/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Elias Michel Chamieh, Sara Chamieh, Adis - Administração de bens S/A, Maria de Lourdes Gomes, Marcos Aurelio Camargo, Jose Edmilson Souza da silva, Gisleno Pereira Lima, Marcio Ivo da silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nair Ferreira da Silva, Marcelo Ferreira da Silva, Silvia Vanessa Ferreira da Silva, Roberto Ferreira da Silva, Marcio Ferreira da silva, Adriana Ferreira da Silva e Vitor Ferreira da silva Filho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Tamaquaré, 146, Jd. Camélias, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055452- 69.2012.8.26.0100 - 1333/12.

Publicado em: 23/04/2019

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0055452- 69.2012.8.26.0100 - 1333/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Joaquim Ferreira Silvestre, Jose Carlos Rodrigues Mota, Mauro Marcone, Katsusaburo Ido, Maria Ferreira Silvestre, Maria Aparecida de Fatima Silviano, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jorge Luiz Barizan e Maria do Carmo Ferreira Silvestre Barizan ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Indios Goias, 47, Vila Cosmopolita, São Paulo - SP, Cep. 08421-120, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - T.P.L.T.C.

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1151

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0151/2019

Processo 0005431-79.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - T.P.L.T.C. - Os autos aguardam a comprovação, pelo Sr. Tabelião, do cumprimento da pena de multa estabelecida a fls. 502, uma vez

que em 22/04/2019 foi certificado o trânsito em julgado da r. sentença de fls. 495/503, ocorrido em 04/04/2019. Prazo: 10 (dez) dias. CP 54. - ADV: JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1153

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0151/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0151/2019

Processo 0050421-39.2010.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Harukiyo Yamamoto e outro - Edwin William da Conceição Hering - - Agro Castanheiras Ltda - - EMAE - Empresa Metropolitana de Águas e Energia/ Reservatório Rio Grande - - Municipalidade de São Paulo e outros - 1 - Fl. 616: Manifeste-se a parte autora. Prazo: 10 dias. 2 - Fl. 617: Ao CRI. Intime-se. PJV-62 - ADV: SUELY UYETA (OAB 114807/SP), FERNANDO DIAS JUNIOR (OAB 122024/ SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), DECIO FREIRE (OAB 191664/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1154

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0151/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0151/2019

Processo 0086430-15.2001.8.26.0100 (000.01.086430-0) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marie Louise Yang Lee - - Lenox Indústria e Comércio Ltda - - Cheung Wai Lee - Itaipava Industrial de Papéis Ltda - - Cia. Paulista de Trens Metropolitanos - Cptm - - Eletropaulo - Eletricidade de São Paulo S/A - - Alcoa Alumínio S.a. - Municipalidade de São Paulo - - Banco do Brasil S.A. - - CTEEP - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista (antes EPTE) - Os autos aguardam manifestação das partes sobre os esclarecimentos periciais de fls. 1529/1561. Prazo: 15 (quinze) dias. PJV 209. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), PAULO ALVES PEREIRA (OAB 100007/SP), PAULO SAMUEL DOS SANTOS (OAB 97013/SP), RENATO PIGNATARO BASTOS (OAB 89658/SP), HOMERO CARDOSO MACHADO FILHO (OAB 89630/SP), JORGE LUIZ REIS FERNANDES (OAB 220917/SP), FABIO ANTONIO PECCICACCO (OAB 25760/SP), EDUARDO AUGUSTO ALCKMIN JACOB (OAB 206675/SP), FLAVIA PEREIRA RIBEIRO (OAB 166870/SP), ALFREDO ZUCCA NETO (OAB 154694/SP), VICTOR BRANDAO TEIXEIRA (OAB 26168/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), MARINA CHAVES OLIVEIRA (OAB 323232/SP), OTÁVIO LUÍS LOURENÇO E SILVA (OAB 357677/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP).

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1160

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1015580-83.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jorge Alberto Asseis Carneiro e outros - Cumpra-se o acórdão de fls. 93/95. Retifique-se o polo ativo da demanda. Anote-se. Conforme se verifica, portanto, necessária a realização de perícia, razão pela qual nomeio o(a) Dr(a). Assao Iwane. Laudo em 60 (sessenta) dias. O(a) N. Perito(a) nomeado deverá dizer sobre a possibilidade de perícia ao observar que, conforme decisão dos autos, a parte autora é beneficiária da Justiça Gratuita, daí porque não será cabível a estimativa de honorários ou nem mesmo despesas periciais. Quesitos do Juízo em separado, conforme segue abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para dizer sobre a aceitação do encargo nos termos acima esclarecidos. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferida a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE) 1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro? 3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Int. São Paulo, 22 de abril de 2019. - ADV: LUIZ FERNANDO DE OLIVEIRA CARNEIRO (OAB 267902/SP).

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1161

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1018260-41.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria da Conceição Ponto Brenicci - Madalena Varisa Izaguirre e outro - Vistos. Manifestem-se os interessados, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a concordância na realização da prova pericial. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ROSELI FATIMA ALVES LUCAS GUERATTO (OAB 77198/SP), MELISSA FERNANDES CORRÊA (OAB 196881/SP).

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1161

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1019673-89.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sylvia Maria Ferreira dos Santos - - Olvison da Silva Pinto - Vistos. Tendo em vista o presente procedimento tratar de pedido de providências, recebo o recurso interposto às fls.70/78, em seus regulares efeitos, como recurso administrativo. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetamse os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: WASHINGTON LUIZ MOURA (OAB 374273/SP).

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1162

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1025283-38.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - Elizabeth Carneiro Bergamasco - Vistos. Manifestese a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, das ponderações do registrador (fls.128/133), bem como cota ministerial de fl.136. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: EDIMARA LOURDES BERGAMASCO (OAB 106762/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1162

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1026085-36.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das considerações feitas pelo registrador à fl.66, especificamente da possibilidade de complementar o trabalho técnico apresentado. Ressalto que em caso negativo, em consonância com o princípio da especialidade objetiva será necessária a produção de prova pericial para exata descrição das medidas remanescente do imóvel. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SILVIA MARQUES REGIS (OAB 308682/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1162

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1027409-61.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Vistos. Tendo em vista a imprescindibilidade da produção de prova pericial, nomeio o Drº Fabio Lobo Napolitano, cujo laudo deverá ser entregue no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE) 1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro? 3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: DIEGO ROMERO (OAB 341991/SP), ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1162

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1027493-62.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Samuel Paulino - Vistos. Trata-se de pedido de providencias formulado por Samuel Paulino em face do 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, pretendendo o protesto do contrato de honorários advocatícios, com vencimento em 25.08.2018, no importe de R$ 3.746,48 (três mil, setecentos e quarenta e seis reais e quarenta e oito centavos). A qualificação negativa derivou da ausência das assinaturas de duas testemunhas, nos termos do artigo 784, III do CPC, com a finalidade de conferir executividade aos instrumentos particulares assinados por devedores. Esclarece que o Comunicado CGJ 2.383/2017, referente ao protesto dos contratos de honorários, é silente quanto à dispensa da assinatura de testemunhas, razão pela qual entende ser aplicável a regra do Código de Processo Civil. Insurge-se o requerente do óbice imposto, sob a alegação de que os contratos de honorários advocatícios possuem força executiva, sendo submetidos a legislação especial, logo, não precisam ser assinados por testemunhas. Juntou documentos às fls.07/16. O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.26/27). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pese o zelo e cautela do Tabelião, verifico que a pretensão deve ser deferida. De acordo com o recente Comunicado da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça CG nº 2.383/2017: "A Corregedoria Geral da Justiça comunica aos senhores Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos que nos termos do parecer supra, fica autorizada a recepção a protesto de contrato de honorários advocatícios, desde que acompanhado de declaração firmada pelo advogado do apresentante sob sua exclusiva responsabilidade, de que tentou, sem sucesso, receber amigavelmente a quantia que alega inadimplida". (DJe de 26.10.2017 - SP). Daí que basta que o contrato venha acompanhado da declaração firmada pelo advogado acerca da tentativa de recebimento amigável da dívida, vez que o contrato de honorários por si só já possui força executiva, nos termos do artigo 24 da Lei 8.906/94. Tal questão foi objeto de análise pela Egrégia Corregedoria

Geral da Justiça, no processo nº 1016833-88.2016.8.26.0625, de relatoria do Des. Geraldo Francisco Pinheiro Franco Neto: "Protesto - Contrato de Honorários Advocatícios - Nova redação do art.52 do Código de Ética e Disciplina da Ordem dos Advogados do Brasil - Art. 24 da Lei 8.906/94 - Admissibilidade do protesto, desde que o contrato esteja acompanhado de declaração firmada pelo advogado, sob sua responsabilidade, de que tentou receber amigavelmente a quantia de que se diz credor". Confira-se do corpo do Acórdão: "À luz do art.52 do Código de Ética e Disciplina da Ordem dos Advogados do Brasil: Art.52: O crédito por honorários advocatícios, seja do advogado autônomo, seja de sociedade de advogados, não autoriza o saque de duplicatas ou qualquer outro título de crédito de natureza mercantil, podendo, apenas, ser emitida fatura, quando o cliente assim pretender, com fundamento no contrato de prestação de serviços, a qual, porém, não poderá ser levada a protesto. Parágrafo único: Pode, todavia, ser levado a protesto o cheque ou a nota promissória emitido pelo cliente em favor do advogado, depois de frustrada a tentativa de recebimento amigável. A norma em comento, que passou a vigorar em 01/09/16, prevê, às expressas, a possibilidade de protesto de cheque ou nota promissória emitidos pelo cliente do advogado. Inovou, pois, em relação ao artigo 42 do Código de Ética que vigia até então, cujos termos eram os seguintes: Art.42: O crédito por honorários advocatícios, seja do advogado autônomo, seja de sociedade de advogados, não autoriza o saque de duplicatas ou qualquer outro título de crédito de natureza mercantil, exceto a emissão de fatura, desde que constitua exigência do constituinte ou assistido, decorrente de contrato escrito, vedada a tiragem de protesto. ... Note-se, neste passo, e a reforçar a viabilidade do protesto, que o contrato de honorários advocatícios é per si, título executivo extrajudicial, nos moldes do art.24 da Lei 8.906/94. ... A jurisprudência pátria aliás, firmou-se no sentido de que a executividade do contrato de honorários advocatícios prescinde da assinatura de duas testemunhas, requisito não versado no art.24 retromencionado". (g.n). Logo, ao contrário do que sustenta o Tabelião, a única ressalva imposta pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça é a apresentação da declaração firmada pelo advogado de que não obteve êxito no recebimento amigável da quantia que entender cabível. Por fim, a execução dos contratos de honorários advocatícios é regulada pelo Estatuto da Advocacia, Lei nº 8.906/94, e nesta lei especial não há qualquer disposição da necessidade da assinatura, prevalecendo sobre a norma geral. Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por Samuel Paulino em face do 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, e consequentemente determino o protesto do título apresentado. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: SAMUEL PAULINO (OAB 140476/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 15º Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1165

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1032495-13.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Giuliana Vautier Giongo Pesoa Sartori - - Carolina Vautier Teixeira Giongo - - Patrizia Vautier Teixeira Giongo - Vistos. Trata-se de ação de revogação de cláusula de impenhorabilidade cumulada com tutela de evidência, formulada por Giuliana Vautier Giongo Pesoa Sartori, Carolina Vautier Teixeira Giongo e Patrizia Vautier Teixeira Giongo, que gravam o imóvel matriculado sob nº 53.851 do 15º Registro de Imóveis da Capital. Relatam as requerentes que o imóvel foi adquirido por doação de José Rocha Giongo Júnior e sua esposa Florisa Vautier Teixeira Giongo, sendo que mencionado bem encontra-se gravados com as cláusulas de incomunicabilidade e impenhorabilidade (R.08 e Av.10, respectivamente). Em novembro de 2018, as requerentes iniciaram tratativas de venda do imóvel com a locatária, que havia manifestado interesse em sua aquisição, ocasião em que as partes acordaram a venda pelo preço de R$ 2.250.000,00, sendo que R$ 450.000,00 seria pago com recursos próprios da compradora e R$ 1.800.000,00 mediante financiamento bancário. Todavia, foram surpreendidas com a existência das cláusula que gravam a matrícula mencionada, razão pela qual não foi possível o financiamento. Juntaram documentos às fls.13/39. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. As requerentes pretendem cancelar, no âmbito administrativo, as cláusulas restritivas que gravam o imóvel de sua propriedade, objeto da matrícula 53.851 do 15º Registro de Imóveis da Capital. Segundo o pacífico entendimento da E. Corregedoria Geral de Justiça, o cancelamento das cláusulas restritivas compete a órgão com função jurisdicional, no qual se investigará a vontade dos instituidores, e não ao juízo administrativo. Em outras palavras, impossível nos estritos limites do campo de atuação administrativa perquirir causa que não seja automática de extinção do vínculo. O argumento que embasa o pedido, de que está a

restrição contrastando com a finalidade para o qual foi instituída, diz respeito ao direito material subjacente e deve ser deduzido na esfera jurisdicional. Nesse sentido o precedente da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça: Registro de Imóveis - Cláusulas de inalienabilidade, incomunicabilidade e impenhorabilidade instituídas em testamento - Cancelamento administrativo - Necessidade de interpretação da vontade do testador - Inadmissibilidade - Provocação da atividade jurisdicional que se mostra imprescindível - Recurso não provido (CGJSP - PROCESSO: 1.109/2005 CGJSP - DATA JULGAMENTO: 20/02/2006 - Relator: Álvaro Luiz Valery Mirra). Como mencionado no precedente acima citado, na esteira das decisões da Corregedoria: "ao MM. Juiz Corregedor Permanente, exercendo função atípica de verdadeiro agente da administração, falece competência para decidir sobre a validade das relações jurídicas contidas no título causal e sobre a eventual temporariedade da eficácia das cláusulas nele instituídas, pois invadiria o campo de atuação da atividade jurisdicional" (Proc. CG. 120/84 - Decisões Administrativas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, 1984/1985, RT, ementa nº 60). Portanto, a pretensão das requerentes depende de prestação jurisdicional adequada, na qual haverá cognição exauriente, tanto formal como material, e que não pode ser obtida na via administrativa. Ante o exposto, julgo improcedente a ação de revogação de clausula de impenhorabilidade cumulada com tutela de evidencia formulado por formulada por Giuliana Vautier Giongo Pesoa Sartori, Carolina Vautier Teixeira Giongo e Patrizia Vautier Teixeira Giongo, devendo as interessadas buscar as vias ordinárias para a formulação do pedido. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: RODRIGO TAMBUQUE RODRIGUES (OAB 259905/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - 15º oficial de registro de imóveis da capital

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1166

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1038364-25.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Orellana Cordero e outros - Rubens Antonio Romero e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao sr. 15º oficial de registro de imóveis da capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida serventia. - ADV: EDIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 78349/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), CELIO BATISTA DE PAULA (OAB 220358/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídicas

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1168

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1052217-67.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídicas - Sintraresp - Sindicato dos Empregados Em Restaurantes e Empresas do Comércio e Serviço de Alimentação Preparada e Bebida - Vistos. Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.202/206), que negou provimento ao recurso interposto pela interessada, nada mais a

ser analisado ou decidido no presente feito. Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: GUILHERME SIMAO DOS SANTOS (OAB 144757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1177

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1095618-19.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Luiz Vagues - - Alice Villas Bôas Vagues - Vistos. Intimem-se os confrontantes indicados no laudo pericial, bem como a Municipalidade de São Paulo, para apresentação de eventual impugnação à pretensão inicial no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada das manifestações, ou decorrido o prazo, devidamente certificado o término do ciclo notificatório, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: EDUARDO OSORIO SILVA (OAB 57902/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1179

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0152/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0152/2019

Processo 1105488-59.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valeria Maria Monteiro da Fonseca - Sônia Maria Cavasan Dias - - Edgard Guilherme Quandt e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Izabel Bernardes Carbonieri e outros - Vistos. Manifeste-se o perito nomeado, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.336, bem como ponderações do registrador (fls.343/345). Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MELINA DA FONSECA QUANDT (OAB 377422/SP), ILDEFONSO DE ARAUJO (OAB 64271/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), TIAGO SALATINO ZANARDO (OAB 309933/SP), JOSE ANTONIO DIAS NETO (OAB 128365/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1184

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 0012551-86.2012.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcello Daniel Covelli Cristalino e outro - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: MARCELLO DANIEL COVELLI CRISTALINO (OAB 246750/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.C.P.N.D.J.S.L.

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1186

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 0057114-68.2012.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.C.P.N.D.J.S.L. - Vistos, Fls. 34/36: Os autos encontram-se desarquivados. Defiro a vista dos autos, porquanto parte interessada, devendo requerer o quê de direito no prazo de 05 (cinco) dias. Anote-se. Após, não havendo requerimentos, tornem os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: CARLA PATRICIA DE OLIVEIRA (OAB 242748/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1187

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0132/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0132/2019

Processo 0215422-81.2007.8.26.0100 (100.07.215422-2) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.M.C.H.V.G. - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo. - ADV: VERIDIANA PEREZ PINHEIRO E CAMPOS (OAB 152087/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1187

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1001230-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Jose Mariano dos Santos Valente - A certidão de trânsito em julgado encontra-se a fls. 55. - ADV: FLAVIO MARTINS PERON (OAB 350964/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1188

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1003182-07.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Y.S.C. - O Alvará autorizando a cremação dos restos mortais foi expedido, estando disponível à fls 61 dos autos. O requerente deve providenciar a impressão do Alvará, bem como das das principais peças dos autos, procedendo o cumprimento do mesmo com posterior comunicação à este Juízo. - ADV: WILLIAM JOHNNY CHAE (OAB 350591/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1188

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1004616-31.2019.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiana Moura Montoni - - Jacira Alves de Moura - - Andréa Alves de Moura - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP), KARINA CAVALCANTE GOMES CAETANO SASSO (OAB 306627/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1188

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1005577-27.2019.8.26.0405 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elenice Castelli Conceição Leite - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência

absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 428566/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1188

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1005610-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Paulo Elias Pecorari Neto e outro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CLAUDIA ALMEIDA FORNACIARI (OAB 358640/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1188

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1005742-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flora Regina da Silva Villela - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 85 no prazo de 20 dias. - ADV: JEFERSON CALDAS DE ALMEIDA SILVA (OAB 247714/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1189

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1009729-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alecxandro Luiz de Souza - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: FLAVIO MARTINS PERON (OAB 350964/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1189

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1010202-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Tadeu Sauaia Demarchi - - Sérgio Roberto Demarchi - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 77 no prazo de 20 dias. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1189

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1012826-81.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Flávio Salloume Ricci - Vistos. Fls. 100/106: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: MARIÚCHA BERNARDES LEIVA (OAB 255543/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1189

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1013783-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando de Freitas - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 54 no prazo de 20

dias. - ADV: DENISE RODRIGUES ROCHA (OAB 226426/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.R.B

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1189

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1021081-18.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - M.R.B. - Vistos, Convoco Bruno Spinelli, Anselmo Monteiro Longov e Mônica Raquel Barbosa para prestarem depoimento em Juízo, designando audiência para o próximo dia 09 de maio de 2019, às 14:00 horas. Aos Senhores 9º e 15º Tabelião de Notas da Capital, que deverão providenciar o comparecimento dos prepostos, independentemente de intimação. Intime-se, a Senhora Reclamante, por meio de seu patrono constituído nos autos. Ciência ao Ministério Público. Intime-se. - ADV: FRANCISCO HILÁRIO RODRIGUES LULA (OAB 324413/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1189

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1021158-27.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rita de Cássia Corradi Rocha - Vistos. Fls. 30/40: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ANDERSON CARLOS PEREIRA ARAUJO (OAB 293692/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1189

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1022320-57.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Moacir Pugliese - - Terezinha de Freitas - - Alessandra Agostini - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: KAREN OURIVES PUGLIESE (OAB 389236/SP), AMAURY DE

AQUINO ARAKAKI (OAB 397573/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1190

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1029140-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo Eiki Oliveira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SONIA REGINA BEDIN RELVAS (OAB 146827/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1190

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1031106-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Rojas Marin - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: DOUGLAS GONCALVES REAL (OAB 114640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1190

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1033117-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudinesse Vicente Ferreira - Vistos. A ação de retificação de assento de registro civil pode ser proposta tanto no foro do domicílio do autor, ex vi do artigo 46, da Lei dos Registros Públicos, quanto no foro do Cartório onde lavrado

o assento, nos termos do artigo 109, parágrafo 5º, do mesmo diploma legal. A faculdade é da parte. Excetuadas estas duas hipóteses (foro do domicílio ou foro do local do registro), não há margem para eleição de outro critério de competência pelo autor, sob pena de violação do princípio do juiz natural. No caso em exame, a requerente reside na Índia e o registro foi lavrado junto ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais de São Caetano do Sul, sendo que a autora, instada a se manifestar, requereu à remessa do feito à esta comarca. Posto isto, remetam-se os autos a uma das Varas Cíveis da Comarca de São Caetano do Sul, competente para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: JOSE DOMINGOS DOS SANTOS SOUZA (OAB 349802/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1190

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1033977-93.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Odair Vilarrubia - - Pedro Vila Rubia Filho - - Milton João Vila Rubia - - Ivanildo Vila Rubia - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: MARTHA ROBERTA PRIOLI DE SOUZA (OAB 210511/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1190

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1034251-57.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Anita Tessler - - Tatiana Fingermann - - Leonardo Tessler Rocha - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado, desde que por cópia a ser extraída pela parte requerente do Sistema Informatizado Oficial, assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento (quais sejam: petição inicial; petições com emendas à inicial, quando houver; certidões que deverão ser retificadas; cota do Ministério Público; sentença; certidão de transito em julgado ou decisão de homologação da desistência do prazo recursal), com certidão abaixo preenchida pela Sr.ª Diretora de Divisão, destinando ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente, para que proceda às retificações deferidas. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ALVACELIA MARTINS BATISTA DA SILVA (OAB 285527/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1190

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1034430-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Francisco Ottoni Bastos - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: RENATA JULIANI AGUIRRA CALIL (OAB 211853/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1191

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1034634-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscilla Ribeiro dos Santos - - Graziele Livino Barbosa - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: MARCIO JOSÉ MACEDO (OAB 180448/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1191

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1034798-97.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Liz Coli Cabral Nogueira - - Alexandre Coli Nogueira - - Silvia Coli Nogueira - - Marcia Coli Nogueira - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1191

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1035130-64.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cristina Mariano da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CARLOS EDUARDO FRANÇA (OAB 300652/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1191

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1035135-86.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alexsandra Coque Rodrigues - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São

Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: RONALDO DE SOUSA RODRIGUES (OAB 183234/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1191

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1035287-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amanda Kazakevic Mezzette Gonçalves - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JACQUELINE JORDÃO CILENTO (OAB 201584/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1191

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1035463-16.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.F.C. - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: GABRIEL MEDEIROS CAIRES (OAB 361644/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1192

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1048130-05.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.S.M.P.S. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Com cópias das fls. 225/226, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: EVERALDO DE MELO COLOMBI JUNIOR (OAB

197698/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1193

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1056527-19.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Ana Maria Rodriguez Queiroz dos Santos - Vistos. Fls. 206: Homologo a desistência do prazo recursal, devendo-se aguardar, entretanto, o trânsito em julgado, eis que há terceiro interessado. Intimem-se. - ADV: ALVARO RODRIGO ARANIBAR SILES (OAB 220845/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1194

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1067975-86.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Assunta Canali da Silva - - Sergio Xavier da Silva - - Gabriel Lucas Xavier da Silva - - Giovana Lucas Xavier da Silva - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de 15 (quinze) dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: ROSEMARY SIQUEIRA DOS SANTOS D'IPPOLITO (OAB 283952/SP), JULIANO DE OLIVEIRA GOMES (OAB 248958/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1194

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1075577-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Veridiana Cristina Freitas Ferreira de Lira e outro - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de 15 (quinze) dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: JOSE FERREIRA DE LIRA (OAB 113712/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1195

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1077258-36.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - R.S. - - M.S. - - C.B. - - I.S.B. - - W.S. - - R.S. - Juíza de Direito: Letícia Fraga Benitez VISTOS, Trata-se de expediente instaurado a partir de representação encaminhada pelos herdeiros do Espólio de Olinda Manoel da Silva (ou Olinda da Silva) e Antônio da Silva em face do 3º Tabelião de Notas desta Capital, noticiando suposta irregularidade em escritura de compra e venda, mediante utilização de alvará e documento de identificação falsos, cujo ato foi atribuído à Unidade Extrajudicial. O Sr. Tabelião Interino apresentou manifestação às fls. 52/54 e 71/81. O Representante do Ministério Público manifestou-se às fls. 42/43, 67, 85 e 105. Nos autos do processo n° 0058692-56.2018.8.26.0100, instaurado a partir de comunicação do Sr. Tabelião Interino do 3º Tabelionato de Notas desta Capital, relatando os mesmo fatos do presente processo, determinou-se a reunião dos feitos para julgamento conjunto. É o breve relatório. DECIDO. Positivou-se, na espécie, a ocorrência de falsidade no tocante à lavratura de escritura de compra e venda de imóvel, figurando como outorgante vendedor o Espólio de Olinda Manoel da Silva (ou Olinda da Silva) e como outorgante compradora Ivone Mônica Groenitz da Silva (fls. 22). Constatou-se que para a lavratura do ato foram utilizados documento falso da inventariante Norma da Silva, bem como alvará falso, o qual supostamente teria sido expedido pelo 4º Ofício da Família e das Sucessões do Foro Central desta Capital. O Sr. Tabelião Interino manifestou-se às fls. 52/54, confirmando os fatos; informou que a lavratura da referida escritura ocorreu em 27 de janeiro de 2015, quando o Titular anterior era o responsável pela Serventia. Observa-se que os documentos apresentados no ato da formalização da escritura demonstravam ser, a princípio, aparentemente verdadeiros, não indicando erro grosseiro, rasuras ou manejo de alterações. Contudo, especificamente com relação ao alvará judicial utilizado, não se mostrou prudente a postura do escrevente que formalizou o ato notarial sem ao menos proceder as diligências necessárias para a confirmação de sua autenticidade, até porque o referido datava de 23 de março de 1999, ou seja, supostamente expedido 26 anos antes da data da lavratura da escritura de compra e venda em questão. A partir daí reputar-se-ia a gravidade do ato, que mereceria, em tese, análise mais aprofundada dos fatos por meio de eventual instauração de processo administrativo disciplinar. Como bem apontado pela i. Representante do Ministério Público, os fatos ocorreram quando o Delegatário anterior era o responsável pela Serventia, sendo certo que a aposentadoria voluntária deferida, em nosso sentir, não acarretaria a perda de objeto do presente pedido de providências, uma vez que as supostas infrações remetem à período anterior à aposentação. Contudo, certo é que a partir do laudo pericial juntado às fls. 110/126, referente ao incidente de incapacidade instaurado nos autos do processo nº 1132275-28.2016.8.26.0100, constatou-se a incapacidade total e definitiva do antigo Delegatário, em razão do comprometimento neurológico, marcadamente cognitivo, com quadro compatível com afasia progressiva, CID-10: R47, de etiologia degenerativa, que se manifestou por volta do ano de 2012, com aparente agravamento progressivo ao longo dos anos. Assim, a reconhecida ausência de capacidade de compreensão ou de

determinação de acordo com esse entendimento à época dos fatos, torna desnecessária a instauração de processo administrativo disciplinar porquanto, ao final, restaria, a caso efetivamente demonstradas as infrações, impossibilitada a condenação e a consequente aplicação de penalidade administrativa ao Senhor Tabelião, por aplicação subsidiária do disposto no artigo 386, inciso VI, do Código de Processo Penal. Nestes termos, determino o arquivamento destes autos, bem como dos autos do processo 0058692- 56.2018.8.26.0100. Ciência ao Sr. Tabelião Interino e ao Ministério Público. Encaminhe-se cópia desta decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. Providencie a z. Serventia o traslado da presente sentença aos autos do processo nº 0058692-56.2018.8.26.0100. Finalmente, determina-se o cancelamento definitivo das fichas de firma abertas em nome de Norma da Silva e Ivone Mônica Groenitz da Silva e o bloqueio definitivo da referida escritura pública, vedada a expedição de certidões e/ou traslados sem prévia comunicação desta Corregedoria Permanente. I.C. - ADV: JOAO RICARDO PEREIRA (OAB 146423/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1195

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1078501-49.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vitor Knöbl Moneo Chaves - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: BRUNO FRULLANI LOPES (OAB 300051/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1195

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1079389-81.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Beatriz Pedretti Martinez - - Lucas Pedretti Martinez - Jorge Martinez Gomez - Vistos. Designo audiência de instrução e julgamento para o dia 18 de junho de 2019, às 14:00 horas. Serão colhidos depoimentos pessoais das partes. Intimem-se pessoalmente, sob pena de confissão e revelia, expedindo-se o necessário. Ciência ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: MARIAN ASSEM GOSSEM (OAB 350166/SP), HELENA CRISTINA ARRIGO MARTINEZ GOMEZ (OAB 347517/SP), ANA RACY PARENTE (OAB 234320/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1197

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1113214-16.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.R.P. - O Alvará autorizando o translado dos restos mortais foi expedido, estando disponível à fls 59 dos autos. O requerente deve providenciar a impressão do Alvará, bem como das das principais peças dos autos, procedendo o cumprimento do mesmo com posterior comunicação à este Juízo. - ADV: VANDERLEI SANTOS DE MENEZES (OAB 165393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1197

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1116376-19.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Antonio Junqueira Filho - Vistos. Defiro o prazo de 20 (vinte) dias. Objetivando zelar pela razoável duração do processo, somente se deferirá nova prorrogação se especifica e concretamente justificado eventual pedido. Int. - ADV: NUBIA CHRISTINA DA MATTA AGOSTINI CAVALHER DE SOUZA (OAB 291990/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1198

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1122904-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tanka Goventaroff Alexiou e outros - Vistos. Ante o recurso de apelação interposto, ao Ministério Público para contrarrazões. Após, subam os autos ao Egrégio Tribunal de Justiça, com as cautelas de praxe. Intimem-se. - ADV: MARCO AURÉLIO ALVES DOS SANTOS (OAB 300438/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 24/04/2019 - Página Nº 1198

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0136/2019

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0136/2019

Processo 1131405-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hilario da Conceição Pereira - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: FATIMA REGINA PEREIRA ALVES (OAB 193687/SP)

↑ Voltar ao índice

Remetam-se os autos ao 7º e 8º Oficiais de RI

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1519

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0153/2019

Processo 0051058-87.2010.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Antonio Matheus - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador - Remetam-se os autos ao 7º e 8º Oficiais de RI, conforme solicitado à fl. 796. Intime-se. PJV-64 - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), PAULO AGOSTINHO FERNANDES (OAB 104345/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1519

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0153/2019

Processo 0075480-24.2013.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Emilia de Jesus Marques Simões Prederico - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - a partir da publicação desta certidão, os autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008. CP 440. - ADV: EVANCELSO DE LIMA CONDE (OAB 184965/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), DENIS BERENCHTEIN (OAB 256883/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Jonas Veríssimo

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1521

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 0008112-85.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Jonas Veríssimo - - os autos aguardam manifestação do reclamante sobre as ponderações do registrador (fls.13/17), como determinado à fls. 10. Prazo: 10 dias - ADV: JONAS VERISSIMO (OAB 171243/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1521

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 0012055-13.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital - Vistos. Recebo a defesa prévia apresentada às fls.304/319, bem como os documentos que a acompanharam (fls.320/363). Verifico que a transcrição do termo de depoimento do Registrador (fl.292) padeceu de erro material, ou seja, onde consta "a construção estava averbada" leia-se "a construção não estava averbada". Levando-se em consideração a necessidade de dilação probatória para esclarecimentos complementares, defiro a produção das provas documental e testemunhal requerida pelo delegatário, consistente no depoimento da funcionária Sandra Fátima Domingues Alves, cujo comparecimento deverá ser por ele providenciado. Como testemunhas do juízo, indico os prepostos Siméia Lorena da Silva Galhardo e Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello, cujo endereço domiciliar deverá ser informado pelo Registrador, no prazo de 05 (cinco) dias. Designo o dia 17 de maio às 15:00 horas para a oitiva das testemunhas. Expeça-se a z. Serventia os respectivos mandados de intimação. Int. - ADV: FABIO KADI (OAB 107953/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Raimunda da Silva Naser - Zaira Reis Costa Fruglli e outros

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1521

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Raimunda da Silva Naser - Zaira Reis Costa Fruglli e outros - Vistos. Recebidos os cálculos da contadoria (fls. 93), verifico que, conforme item 2 a, foi aplicada correção monetária a partir do ajuizamento da ação. Contudo, nos termos da decisão de fls. 87/88, a correção monetária acontecerá a partir da sentença, e não do

ajuizamento da ação. Tornem os autos à contadoria, então, para esclarecimentos ou para retificação da planilha de cálculos. Com o retorno, conclusos. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Prestes D'avila - Condominio Edificio Transval

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1521

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 0022574-47.2019.8.26.0100 (processo principal 0814859-87.1997.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Prestes D'avila - Condominio Edificio Transval - 1- Intime-se CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TRANSVAL, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). 2 - Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório. 3 - Fica o executado também intimado do prazo para oferecer impugnação ao cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação". 4 - Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 5 - Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito. I. - ADV: GILBERTO SAAD (OAB 24956/SP), ANTONIO PRESTES D'AVILA (OAB 18917/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1521

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos. Diante da resistência do executado em depositar o valor integral, defiro o pedido de bloqueio de fls. 73. Expeça-se o necessário. Int. - ADV: HELIO MACIEL BEZERRA (OAB 93950/SP), LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio

Maciel Bezerra - Vistos

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1521

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Vistos. Ciência às partes sobre o bloqueio de fls. 80/81. Defiro o prazo de 10 dias para manifestação. Int. - ADV: LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP), HELIO MACIEL BEZERRA (OAB 93950/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Regime de Bens Entre os Cônjuges - M.D.C. - - J.L.R.C. - Vistos

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1525

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 1016196-61.2019.8.26.0002 - Procedimento Comum Cível - Regime de Bens Entre os Cônjuges - M.D.C. - - J.L.R.C. - Vistos. Suscito nesta data conflito de competência, conforme razões anexas. Intime-se. - ADV: CLEBER ROBERTO BIANCHINI (OAB 117527/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - São Pedro Empreendimentos Ltda. - Vistos

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1525

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 1016689-35.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - São Pedro Empreendimentos Ltda. - Vistos. Recebo o recurso de apelação interposto pela suscitada às fls.549/555, em seus regulares efeitos. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetamse os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: LIGIA SOARES FERREIRA D'ANGELO (OAB 173292/SP), LUCIANA DOMENICONI NERY FELIX DA SILVA (OAB 166564/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1532

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 1025916-49.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta - Vistos. Tendo em vista a imprescindibilidade da produção de prova pericial para deslinde da questão, nomeio a Drª Sonia K. de Grandis, cujo laudo deverá ser apresentado no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se a Sra. Perita para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com a entrega do laudo fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO 1) Apresente a Sra. Perita planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. 8) Apresentar outros esclarecimentos úteis. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: SILVIA MARQUES REGIS (OAB 308682/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1535

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 1026591-12.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Gonzaga Moreira - Vistos. Fls.110/111: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: WALDEMAR BONACCIO (OAB 201520/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Expedito Amâncio de Souza e outro

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1536

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 1029557-45.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Expedito Amâncio de Souza e outro - Vistos. Trata-se de pedido de desbloqueio da matrícula nº 17.606 do 7º Registro de Imóveis da Capital, formulado por Expedido Amâncio de Souza e Lucimar de Carvalho Souza, sob a alegação de que mencionada matrícula deve prevalecer sob a de nº 24.284, resolvendo-se consequentemente a duplicidade antinômica. Juntou documentos às fls.17/133. O Registrador manifestou-se às fls.138/145. Esclarece que promoveu o bloqueio das matriculas nºs 17.606 e 24.284, por ordem deste Juízo, tendo em vista a constatação de que ambas retratavam o mesmo imóvel, com a ocorrência de duplicidade antinômica. Salienta que a duplicidade já havia ocorrido no 9º Registro de Imóveis da Capital, envolvendo as transcrições nºs 32.614 e 55.568, que originaram a abertura das mencionadas matrículas. Por fim, entende que este juízo é incompetente para processamento do feito e sugere a ação de usucapião para resolução do impasse. Juntou documentos às fls.140/145. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.148/151). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Conforme se verifica dos documentos juntados pelo Registrador (fls.140/145), as matrículas nºs 17.606 e 24.284 foram bloqueadas em virtude de duplicidade antinômica, haja vista que as transcrições das quais derivaram têm a mesma origem tabular, tendo sido mantido o gravame à fl.144. Como bem exposto pelo registrador, este juízo administrativo não detém competência para análise da questão. Em caso de duplicidade de registros, como o presente, as matrículas devem ser bloqueadas e os interessados remetidos às vias ordinárias para que se decida pela prevalência de uma ou outra. Narciso Orlandi Neto preleciona que: "Quando dois direitos sobre o mesmo imóvel não podem coexistir, não podem gravar simultaneamente o mesmo objeto, não podem ter titulares diferentes, diz-se que são contraditórios. No processo de qualificação podem também ser considerados contraditórios direitos cuja preferência será dada pela ordem da inscrição (hipotecas simultaneamente constituídas sem declaração de grau). Interessa aqui aquela primeira espécie de contradição. Os princípios que informam o Registro de Imóveis não permitem que direitos contraditórios permaneçam simultaneamente registrados. E quando ocorre duplicidade, há erro suscetível de retificação pelo prejudicado que, em princípio, é qualquer um dos dois titulares. A simples coexistência dos direitos no registro a ambos prejudica e legitima para a retificação. No sistema de matrículas, salvo erro grosseiro, não há possibilidade de duplicidade de registros na mesma matrícula. O que pode existir é: a) duplicidade de transcrições; b) duplicidade de matrículas; c) transcrição e matrícula contraditórias, quando a última não tem origem na primeira, Há quem entenda que, havendo duplicidade de transcrições ou de matrículas, pode e deve ser cancelada, até na via administrativa, a que foi feita por último. Foi o que decidiu o Conselho Superior da Magistratura de São Paulo, no julgamento de apelação em processo de dúvida: "O caminho correto, ocorrendo duplicidade de registros, é a decretação da nulidade do efetivado em último lugar. Essa providência pode ser adotada na via administrativa, com fulcro no art. 214 da Lei n. 6.015/73"(RT 592/88). A solução é correta para as hipóteses referidas por Gilberto Valente da Silva, isto é, existência de duplicidade de matrícula por inofensivo erro interno, por exemplo, por falta de remissão da abertura da primeira na transcrição anterior. A solução é o cancelamento da segunda, com transporte dos atos nela praticados para a primeira, com fundamento no art. 213, caput, já que há erro evidente (A Matrícula, trabalho apresentado no XX Encontro dos Oficiais de Registro de Imóveis do Brasil, 1993). No mesmo sentido, Celestino A. Cano Tello, Iniciación al Estúdio de Derecho Hipotecario, Editorial Civitas, Madrid, 1982, p. 284). Mais adiante, depois de reafirmar que o duplo registro faz desaparecer a presunção relativa de verdade de seu conteúdo, conclui que sua restauração depende da eliminação da duplicidade pelo o titular, por meio do cancelamento do registro contraditório nas vias ordinárias. Na presente hipótese as matrículas encontramse bloqueadas, devendo os interessados discutir a questão da duplicidade e consequente desbloqueio da matrícula nas vias ordinárias, mediante ampla dilação probatória e incidência do contraditório e ampla defesa. Com relação a esta matéria, a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça já firmou entendimento: "Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Alegada duplicidade de matrículas e sobreposição de áreas - Ausência de provas - Remessa dos interessados às vias ordinárias - Arquivamento do expediente" (Processo CG nº 27727/2018, Rel: Des. Geraldo Francisco Pinheiro Franco). Por fim, não existindo qualquer fato novo que justifique o desbloqueio das matrículas, a manutenção é medida de rigor, devendo os requerentes valer-se das vias ordinárias para satisfação de sua pretensão , podendo formular ação de usucapião como sugestionado pelo Registrador. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de desbloqueio da matrícula nº 17.606, do 7º Registro de Imóveis da Capital, formulada por Expedido Amâncio de Souza e Lucimar de Carvalho Souza. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: THAISE IANELLI LEITE (OAB 250560/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1541

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0154/2019

Processo 1100053-12.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - ARICANDUVA S/A - Sociedade Leste de Empreendimentos Imobiliários Ltda. - - Savoy Imobiliária e Construtora Ltda. - - Centerleste Empreendimentos Comerciais Ltda. - - Racinvest Investimentos Imobiliários S/A e outros - Municipalidade de São Paulo - Sheldon do Brasil - Participações Ltda. e outros - Marcílio Tito - Vistos. Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.1046/1050), que negou provimento ao recurso interposto pelo cessionário dos direitos sobre o contrato de compra e venda do imóvel em questão, remetam-se os autos ao Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital para as providências cabíveis, comprovandose nestes autos. Com a juntada da manifestação, e nada mais sendo requerido no prazo de 10 (dez) dias, arquive-se o feito, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: SABRINA BERARDOCCO (OAB 138405/SP), JOSUE LUIZ GAETA (OAB 12416/SP), ERIC OURIQUE DE MELLO BRAGA GARCIA (OAB 166213/SP), MARINA MAGRO BERINGHS MARTINEZ (OAB 169314/ SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), CLAUDIONIR MARTINS (OAB 339024/SP), ADVOCACIA SALOMONE (OAB 8018/SP), NELSON MARCHETTI (OAB 21908/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), CAMILA IERACITANO MACEDO MAIA (OAB 206597/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - D.T.A.A.M.

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1548

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0134/2019

Processo 0052502-87.2012.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - D.T.A.A.M. - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: DANIELA TAIS ARAUJO DE ATAIDE MORAES (OAB 312826/SP), LORINE SANCHES VIEIRA (OAB 17818/MS)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B. e outros

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1549

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 0029635-90.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B. e outros - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Letícia Fraga Benitez VISTOS. Por intermédio da Portaria 48/2018 - RC, editada por este Juízo, instaurou-se procedimento de apuração preliminar em face do Senhor Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13° Subdistrito - Butantã, da Capital, visando verificar a regularidade dos contratos celebrados com as pessoas jurídicas Santa Luzia Administração de Participação Ltda e P.K.8 Estacionamento Ltda. Os autos foram instruídos com os documentos de fls. 05/38. O ilustre Oficial manifestou-se, juntando pertinentes documentos (fls. 92/277). O contrato social encontra-se às fls. 94/191; os contratos de locação, às fls. 192/161 e o laudo de avaliação mercadológica, contratado pelo Registrador, às fls. 262/277. O Titular foi interrogado, em audiência perante este Juízo (fls. 279/286). Oficiada, a JUCESP forneceu as necessárias informações (fls. 290/313). O Ministério Público manifestou-se pelo arquivamento do expediente, ofertando parecer no sentido de que não houve nenhuma irregularidade praticada pelo Oficial (fls. 317/331 e 667). É o breve relatório. Decido. Trata-se de expediente de apuração preliminar em face do Senhor Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13° Subdistrito - Butantã, da Capital, objetivando a averiguação quanto à regularidade dos contratos celebrados entre a unidade e as pessoas jurídicas Santa Luzia Administração de Participação Ltda e P.K.8 Estacionamento Ltda, empresas em cujos quadros societários se vê a participação do Senhor Delegatário e seus familiares diretos. Nesse sentido, indica a ata da visita correicional: "Os imóveis onde a unidade está instalada pertencem à pessoa jurídica Santa Luzia Administração e Participação Ltda. Obtidas as matrículas dos imóveis, constatou-se que os bens foram adquiridos pela pessoa jurídica representada pelo titular da Serventia, Evandro da Cunha. A celebração de contrato de locação entre o titular da Serventia e pessoa jurídica de que ele é sócio poderia eventualmente significar evasão fiscal, sugerindo-se a abertura de apuração preliminar para a melhor investigação das circunstâncias envolvendo tais contratos. Não bastasse isso, contrariando regra lógica de mercado, o titular da Serventia contratou a pessoa jurídica P.K.8. Estacionamentos Ltda. para a prestação de serviços de guarda de estacionamento de veículos. Ao ceder um espaço do imóvel para a atividade de estacionamento, é regra do mercado que o cessionário pague pela cessão do espaço e não o contrário. Salta aos olhos o fato de que a pessoa jurídica tem como sócio majoritário, filho do titular do Cartório. Todos esses fatos aliados podem indicar que os negócios jurídicos celebrados tenham tido por escopo a redução da renda líquida com a finalidade de diminuição da base de cálculo do imposto de renda." (cf. Cópia da Ata Correicional, às fls. 45/46)." Nessa ordem de ideias, esclareceu o Oficial que o contrato firmado com a empresa P.K.8 não havia sido formalizado, sendo somente um acordo verbal entre as partes. A contratação visava alocar os veículos dos funcionários da unidade em outro local, que não o estacionamento da unidade, de modo a deixar tais vagas (dezessete, no total) para os usuários dos serviço delegado. De qualquer maneira, diante da informalidade constatada, procedeu o Senhor Titular, de imediato, à exclusão dos valores referentes a essa despesa do livro-caixa, recolhendo os devidos excedentes à Receita Federal, com os devidos juros e correção monetária. No que toca ao contrato com a empresa Santa Luzia Administração e Participação, explanou o Titular que a companhia foi constituída por sua família com o fim de facilitar eventual sucessão causa mortis aos seus herdeiros. De qualquer forma, juntou aos autos o contrato social da companhia e suas posteriores alterações, indicando que o Registrador não faz mais parte do quadro societário desde o ano de 2015; o contrato de locação do imóvel, bem como uma avaliação, por empresa especializada, explicitando que o montante pago a título de aluguel condiz com os valores praticados pelo mercado imobiliário. No mais, informou o Delegatário que, mesmo quando administrador da empresa Santa Luzia, a tarefa não lhe tomava tempo, não prejudicando em nada o desempenho da função delegada. Pois bem. De início, importante destacar que a Lei dos Notários (lei nº 8.935, de 18 de novembro de 1994) não trouxe qualquer tipo de vedação com relação à participação dos titulares de cartório em empresas privadas (art. 25), ressaltando-se a obrigação de realizar o trabalho delegado com eficiência e presteza (art. 30), o que, por óbvio, exige dedicação pessoal e integral. De qualquer forma, o Titular informou, em depoimento prestado diante deste Juízo Corregedor, que não mais participa da administração da companhia, desde o ano de 2.015. No mais, tratando-se de negócio que visa precipuamente a administração de bens, certo é que, mesmo quando o Registrador tinha participação como sócio, não era dele exigida uma profunda ingerência na administração da companhia, ante a diminuta gama de negócios realizados, não implicando, portanto, em sua menor dedicação à atividade notarial. Noutro turno, no que tange à questão tributária e fiscal, certo é que este Juízo mantém-se atento quanto a eventuais tentativas de fuga ou supressão do pagamento de obrigações tributárias. No entanto, no caso concreto, o que importa saber é se os contratos ora sob análise, visavam a ilicitude. Bem assim, à luz de toda a probatória carreada aos autos, extrai-se que o objetivo dos negócios jurídicos pactuados pelo Oficial Registrador não visam, em um primeiro momento, ilícito administrativo ou qualquer conduta que afronte às instituições notariais e de registros. A partir da instrução probatória, a prática não constitui, em princípio, ilícito administrativo, ao menos sob a ótica desta Corregedoria Permanente. Por conseguinte, os fatos narrados não permitem a formação da convicção de que houve ilícito administrativo que justifique, ao menos por ora, a instauração de processo administrativo em face do Tabelião. Ante à licitude das condutas analisadas, não havendo medidas de caráter censório-disciplinar a serem aplicadas, determino o arquivamento dos autos com as cautelas de praxe. Ciência ao Senhor Oficial e ao Ministério Público. Encaminhe-se senha dos autos à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. P.I.C. - ADV: CARLOS EDUARDO FERRARI (OAB 98598/SP), WENIO DOS SANTOS TEIXEIRA (OAB 377921/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Lúcio da Silva - - Agenora Moura da Silva

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1550

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 0041302-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0060654-18.1998.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Lúcio da Silva - - Agenora Moura da Silva - - ALFREDO LÚCIO DA SILVA - - SORAIA TOLEDO DA SILVA - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - Vistos. Cuida-se de impugnação ao cumprimento de sentença apresentada pelos Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa em face do exequente Francisco Lúcio da Silva e Outros, alegando excesso de execução (fls.56/58). Afirma a executada que os valores calculados pela parte exequente para honorários advocatícios às fls.11 são excessivos visto que (i)a atualização monetária dos honorários sucumbenciais tem como termo inicial a data da fixação da verba; e (ii)os juros de mora incidem a partir da data do trânsito em julgado da sentença a ser cumprida. Juntada planilha de cálculos pela parte executada (fls.59/60). Houve nova manifestação da parte exequente (fls.63/64), acatando os critérios apresentados na impugnação, mas apresentando nova planilha de cálculos com valor distinto dos apresentados pela parte executada (fls.69). É o breve relato. DECIDO. A controvérsia reside em saber qual o valor correto da condenação imposta ao executado, ora impugnante. Pois bem. Razão assiste ao impugnante, eis que o impugnado apresentou planilha de cálculo incorreta às fls. 11, fazendo incidir a atualização monetária e juros de mora a contar da data do ajuizamento da ação, em nítido excesso de execução. Ora, a jurisprudência do Superior Tribunal de Justiça é pacífica no sentido de que a atualização monetária em honorários sucumbenciais tem seu termo a quo na data da fixação da verba e os juros de mora incidem a partir do trânsito em julgado, senão vejamos: PROCESSUAL CIVIL. HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS. QUANTIA CERTA. CORREÇÃO MONETÁRIA E JUROS MORATÓRIOS. TERMO INICIAL.1. A jurisprudência do STJ sedimentou-se no sentido de que, arbitrados os honorários advocatícios em quantia certa, a correção monetária deve ser computada a partir da data em que fixada a verba. Também devem incidir juros de mora sobre a verba advocatícia, desde que o trânsito em julgado da sentença a fixou.2. Agravo Regimental não provido.(AgRg no AgRg no AREsp 360.741/AL, Rel. Ministro HERMAN BENJAMIN, SEGUNDA TURMA, julgado em 12/08/2014, DJe 10/10/2014) Nesta linha, mostram-se corretos os argumentos apresentados pela parte impugnante às fls. 56/58. 1. Ante o exposto, ACOLHO a presente IMPUGNAÇÃO AO CUMPRIMENTO DE SENTENÇA para afastar o excesso de execução, fixando o valor do débito, atualizado até 30/07/2018 em R$9.456.84, conforme planilha de fl. 69, que deverá ser pago pela parte impugnante em 15 dias. 2. Decorrido o prazo acima, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornemme conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 3. Em face da sucumbência neste incidente, o impugnado responderá pelas despesas processuais e honorários advocatícios, que arbitro em R$1.500,00, nos termos do art. 20, § 4º do Código de Processo Civil, com as ressalvas do artigo 12 da Lei 1060/50. P.R.I. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), JURACY MATIAS CORRÊA MARQUES (OAB 174107/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Piotr Jan Zielinski

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1550

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 0082854-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Piotr Jan Zielinski - Vistos. 1. Fls. 89/91: Ciente da r. decisão do Egrégio Superior Tribunal de Justiça que julgou este Juízo competente para apreciação do feito. Cumpra-se. 2. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, tornandome conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: ZENAIDE SOUZA DE OLIVEIRA (OAB 110534/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana da Silva Lima

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1551

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1004222-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana da Silva Lima - Vistos. Fls. 66/68 e 74: é de rigor o acolhimento da parte autora, visto que (i) nos pedidos (fls.08/09), não há a menção de que a retificação em seu assento de nascimento consistiria apenas na alteração de seu nome de casada, mas sim o "nome civil da peticionária", o que inclui o seu nome de solteira e também o de casada; e (ii)a interpretação dos pedidos deve ser feita em conjunto com todos os elementos da postulação e observar o princípio da boa-fé, de modo a se aceitar pedidos "passíveis de dedução, de acordo com o conjunto do que foi pedido, mas tudo em respeito, evidentemente, ao princípio da boa-fé" (Comentários ao Código de Processo Civil. Orgs.: NERY JÚNIOR, Nelson e NERY, Rosa Maria de Andrade. São Paulo: Editora Revista dos Tribunais, 2015). Além disso, o Ministério Público se manifestou favoravelmente à tese de que inclusão do patronímico materno também alcança seu nome de solteira, devendo passar a constar o nome "Luciana Moura da Silva" em seu assento de nascimento (fl. 14) e na respectiva averbação do casamento, o nome de casada "Luciana Moura da Silva Lima" (fls.74). Ante o exposto, defiro a retificação do assento de nascimento da parte autora para que se proceda à inclusão do sobrenome "Moura" tanto no seu nome de solteira como no de casada, devendo passar a constar o nome "Luciana Moura da Silva" em seu assento de nascimento e, na respectiva averbação de casamento, o nome de casada "Luciana Moura da Silva Lima". Essa decisão passa a integrar a sentença de fls.56/57, que se mantém inalterada. Oficiese o 32º Ofício de Registro Civil e Tabelião de Notas da Capital, determinando o cumprimento integral do conteúdo da sentença de fls.56/57 e desta decisão, comprovando-o, via ofício, a este Juízo, em 15 dias. Intimem-se. - ADV: GILSON MARCOS DE LIMA (OAB 98747/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Egidio Rodrigues

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1551

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1008180-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Egidio Rodrigues - Vistos. Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Objetivando zelar pela razoável duração do processo, somente se deferirá nova prorrogação se especifica e concretamente justificado eventual pedido. Int. - ADV: ALINE DA SILVA MARIZ (OAB 330631/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Provas - Mahir Najem Abdalla Hadi

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1551

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1008701-66.2019.8.26.0001 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Provas - Mahir Najem Abdalla Hadi - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ROBERTA FERREIRA XAVIER (OAB 418583/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1011378-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes - - Gael Henrique Pontes - Vistos. Trata-se de adendo à sentença de fls. 84/85. Diante da concordância do órgão ministerial, e não verificando nenhum óbice ao pedido, defiro o pedido de retificação, nos termos da petição de fls. 105/106. Este adendo à sentença servirá como mandado, desde que assinado digitalmente por este Magistrado e acompanhado das cópias necessárias ao seu cumprimento. Int. - ADV: PEDRO HENRIQUE MORAL DUARTE (OAB 368011/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Patricia Xavier Linpias Vaca

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1011779-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Patricia Xavier Linpias Vaca - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: FERNANDO FERNANDES BARBOSA (OAB 241638/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miriam Noriye Uehara Antonio

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1011925-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miriam Noriye Uehara Antonio - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: ANA CLAUDIA FUGIMOTO (OAB 231717/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wander Mion

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1013211-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wander Mion - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à

dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: VINÍCIUS SANTANA RIBEIRO (OAB 409471/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação - Elias Rodrigues de Freitas - - Amauri da Silva

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1014130-48.2018.8.26.0001 - Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação - Elias Rodrigues de Freitas - - Amauri da Silva - - Magali da Silva Freitas - Vistos. 1. Indefiro os benefícios da justiça gratuita, em razão do não cumprimento da decisão de fls. 458. 2. Citem-se pessoalmente os requeridos indicados na petição inicial, observadas as cautelas legais. Expeça-se o necessário. Intimem-se. - ADV: DENISE HORTENCIA BAREA (OAB 117302/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Mojola do Amaral Gurgel Kiss

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1018966-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Mojola do Amaral Gurgel Kiss - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JARBAS OLIVEIRA BISPO (OAB 379572/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Souza

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1022509-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Souza - Vistos. Fl. 77: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int. - ADV: JULIANA DIAS MORAES (OAB 195778/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Regina D Egmont de Moraes

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1024545-50.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Regina D Egmont de Moraes - - Alayr D'egmont Cunha - - Margareth Cunha Kanan - Vistos. Fls. 98/99: Considerando o lapso temporal já transcorrido, defiro o prazo adicional de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: MARTHA ROBERTA PRIOLI DE SOUZA (OAB 210511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Villar - - Noemia Mansa Villar

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1552

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1030398-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Villar - - Noemia Mansa Villar - - Renato Pacheco Villar - - Daniel Pacheco Villar - - Beatriz Pacheco Villar - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e na emenda à inicial (fls. 61). PG - Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo

Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvio Silva Santos

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1553

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1030885-10.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Silvio Silva Santos - - Silvia Santos Benetti - - Sidenei Silva Santos - - Silena Santos - - Helvio Silva Santos - Vistos. Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Objetivando zelar pela razoável duração do processo, somente se deferirá nova prorrogação se especifica e concretamente justificado eventual pedido. Int. - ADV: RODRIGO ALMEIDA BRUCOLI (OAB 243312/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Fernandes Follador

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1553

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1033579-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Fernandes Follador - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1033790-85.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Selma Jesus de Souza - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: GERSON RUZZI (OAB 205039/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Sousa Santos

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1033950-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Sousa Santos - - Riuller Sousa Lima - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: GERSON RUZZI (OAB 205039/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Roberto Geremias e outro

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1035239-78.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wilson Roberto Geremias e outro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: VALÉRIA TELLES ROSSATTI (OAB 228495/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.H.C.

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1035542-92.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.H.C. - Vistos, Manifeste-se a Sra. Tabeliã do 29º Tabelionato de Notas da Capital. Com o cumprimento, intime-se o Sr. Representante para que se manifeste, no prazo de 05 (cinco) dias, acerca dos esclarecimentos prestados pela Delegatária. Após, ao MP. - ADV: LUIZ HENRIQUE COKE (OAB 165271/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Willy Van Oorschot Schreurs

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1035718-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Willy Van Oorschot Schreurs - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALESSANDRA GAMMARO PARENTE (OAB 212096/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Belgamo Duffner - - Osvaldo Duffner Filho

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1035833-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Belgamo Duffner - - Osvaldo Duffner Filho - - Ercilia Bergamo - - Bruno Bergamo - - Ary Bergamo - - Demetrius Bergamo - - Ana Clara Yumi Belgamo Duffner - - Luiz Carlos Bergamo - - Laila Keiko Belgamo Duffner - - Elza Shiroko Belgamo - - Yuri Akio Belgamo - - Thiago Seiji Belgamo Pupin - - João Kenji Belgamo Pupin - - Cintia Mitico Belgamo Pupin - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência (contas de água, luz, gás, etc...) do requerente Luiz Carlos Bérgamo. - ADV: JUREMA RODRIGUES DA SILVA (OAB 118590/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iasmin Souza Chagas

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1035880-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iasmin Souza Chagas - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARCOS RIBEIRO COSTA (OAB 211370/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miguel Luis Camargo Paschoal

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1035950-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miguel Luis Camargo Paschoal - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: AUDREY GUIDI DE SOUZA (OAB 211031/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Suzandeise de Almeida Inácio Thomé

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1036103-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Suzandeise de Almeida Inácio Thomé - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: TOMAS FRANCISCO DE MADUREIRA PARA NETO (OAB 26276/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauricio Carlos Rodrigues

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1036205-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Mauricio Carlos Rodrigues - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALBINO PEREIRA DE MATTOS FILHO (OAB 290045/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1036263-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Emilio Gonzalez Diez Junior - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MAURO AL MAKUL (OAB 98875/SP), APARECIDA ANGELA DOS SANTOS NOVELLO (OAB 214978/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1036334-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Esteves dos Reis - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SORAYA MOURE CIRELLO (OAB 396001/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivone Lourenço Bosetti

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1554

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1036629-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivone Lourenço Bosetti - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.E.S.P. - L.L.M. e outros

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1555

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1051087-76.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.E.S.P. - L.L.M. e outros - Vistos, Tendo em vista que até a presente data o Ministério de Relações Exteriores da Coréia do Sul (MOFA) ainda não respondeu a Nota Verbal 14/2018, enviada em 01/02/2018 (fls. 300), com solicitação de encaminhamento do Ofício 26/2018-vt às autoridades competentes, com urgência, oficie-se à embaixada do Brasil em Seul requerendo providências e informando que, caso ainda não haja resposta e nem previsão de obtê-la, o processo será prontamente sentenciado. Ciência aos interessados e ao Ministério Público. Intime-se . - ADV: EDUARDO SIANO (OAB 217483/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P. - Vistos

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1555

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1053834-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P. - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: RITA DE CASSIA FERREIRA DE OLIVEIRA E NISHIMURA (OAB 286742/SP), MARIAROSA COSTA GONÇALVES (OAB 187872/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Sucessão Provisória - Maria Aparecida de Souza Carvalho

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1555

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1060288-58.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Sucessão Provisória - Maria Aparecida de Souza Carvalho - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: DORIVAL DIAS PEREIRA DA SILVA (OAB 325829/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C.

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1555

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1063595-20.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C. - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencida pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Int. - ADV: ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Arlindo Marques Azzolini

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1556

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1068513-67.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Arlindo Marques Azzolini - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: ANDREA BRAGA FERREIRA (OAB 147613/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Lixtenteim Nardi

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1556

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1071240-96.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Lixtenteim Nardi - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de 15 (quinze) dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: LUCAS DE SOUZA FERRONATO (OAB 329240/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.A.S.

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1558

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1102907-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - N.A.S. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MONICA CASTAGNA DE SOUSA (OAB 133983/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Roberto de Almeida Silva

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1558

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1104110-97.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Roberto de Almeida Silva - Ao Ministério Público. - ADV: MARIA APARECIDA DE S P FERNANDES (OAB 121760/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Maria Miraglia Gabriel

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1559

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1126238-14.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vera Maria Miraglia Gabriel - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: AFONSO ÁLVARO FONTES MUSOLINO (OAB 155221/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel

Publicado em: 25/04/2019 - Página Nº 1559

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1126398-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 428566/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Vilcinskas Junior

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1129607-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Vilcinskas Junior - Vistos. Fls. 79/81: Ciente do v. despacho. Não havendo qualquer medida urgente para apreciação nos autos, aguarde-se julgamento do conflito de competência suscitado. Intimem-se. - ADV: JAMILI SIMOES (OAB 378141/SP), JULIANA SIMÕES (OAB 385995/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Dimitrius Vareschi

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0139/2019

Processo 1129759-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Dimitrius Vareschi - - Rodrigo Vinicius Vareschi - - Wagner Sebastião Vareschi - - Isaura Pellegrini Vareschi - - Valquiria Machado Vaz - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: NATALIA QUEIROZ MULATI (OAB 319799/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de bem de família

1ª Vara de Registros Públicos

Editais de bem de família

BERNARDO OSWALDO FRANCEZ, Décimo Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, FAZ SABER, a todos quantos virem este EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que, de acordo com os artigos 260 a 265 da Lei Fed. 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), foi apresentada a registro a Escritura de Instituição de Bem de Família, de sete de março de dois mil e dezenove, Livro 0793, Folha 027, lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabeliã de Notas do 32º Subdistrito Capela do Socorro, desta Capital, prenotada sob o nº 750.986 em doze de março de dois mil e dezenove, pela qual, EDUARDO BALCONI NAKAMURA, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 30.128.407-6-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 286.285.508-10, casado com REGIANE VENDRAME NAKAMURA, brasileira, nutricionista, portadora da cédula de identidade RG 41.371.820-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 369.397.198-65, sob o regime da separação absoluta de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada sob o nº 13.175, no 6º Registro de Imóveis desta Capital, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua José da Silva Ribeiro, 200, aptº151, Vila Andrade desta Capital, instituiu como BEM DE FAMÍLIA, em consonância com os artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, o seguinte imóvel: O

APARTAMENTO nº 151, localizado no 15º pavimento do Edifício Vento e Vela (TORRE B) , integrante do Condomínio Antígua, situado na Rua JOSÉ DA SILVA RIBEIRO, 200, esquina com a Viela Oitenta e Dois, fundos com a Rua José Coimbra, no loteamento Vila Andrade, no 13º Subdistrito- Butantã, desta Capital, perfeitamente descrito e caracterizado na Matrícula nº 212.088, deste Serviço Registral, atribuindo à presente instituição de bem de família, para fins e efeitos fiscais, o valor de R$.668.422,00 (seiscentos e sessenta e oito mil, quatrocentos e vinte e dois reais). Consta da escritura a cláusula pela qual, em vista da instituição, fica o imóvel isento de execução por dívida, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel, ou de despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias, contados da presente publicação, RECLAMAR contra a instituição, por escrito, perante o Oficial do 18° Registro de Imóveis, desta Capital, situado na Avenida Liberdade, nº 701, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 às 16:00 horas. São Paulo, 26 dias do mês de março de dois mil e dezenove. O Oficial Substituto, _____ (Daniel Francisco de Souza).

BERNARDO OSWALDO FRANCEZ, Décimo Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, FAZ SABER, a todos quantos virem este EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que, de acordo com os artigos 260 a 265 da Lei Fed. 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), foi apresentada a registro a Escritura de Instituição de Bem de Família, de dois de agosto de dois mil e dezoito, Livro 3304, páginas 39 a 42, lavrada no 4° Tabelião de Notas, desta Capital, prenotada sob o nº 750.956 em doze de março de dois mil e dezenove, pela qual, ALESSANDRA RODRIGUES DE OLIVEIRA brasileira, solteira, maior, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG.18.599.885-SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 118.359.478- 08, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua José Arzão nº 85, ap. 31, bairro Vila Praia, instituiu como BEM DE FAMÍLIA, em consonância com os artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, O APARTAMENTO nº 31 (TRINTA E UM), localizado no 3º pavimento da TORRE 1, integrante do empreendimento imobiliário denominado RESERVA MORUMBI, situado na RUA JOSÉ ARZÃO nº 85 e RUA MANOEL FILINTO GOMES, no Lote 1, Vila Praia e Bairro do Taboão - 13° Subdistrito-Butantã, do Município e Comarca desta Capital, devidamente descrito e caracterizado na Matrícula 239.547, deste Serviço Registral, atribuindo ao referido imóvel o valor de R$ 353.495,00 (trezentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e noventa e cinco reais). Em vista da instituição, fica o imóvel isento de execução por dívidas posteriores à instituição, salvo os que provierem de tributos relativos do imóvel ou de despesas condominiais. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias, contados da presente publicação, RECLAMAR contra a instituição, por escrito, perante o Oficial do 18° Registro de Imóveis, desta Capital, situado na Avenida Liberdade, nº 701, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 às 16:00 horas. São Paulo, 26 dias do mês de março de dois mil e dezenove. O Oficial Substituto, _____ (Daniel Francisco de Souza).

1ª Vara de Registros Públicos
EDITAIS DE CITAÇÃO

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1054513-04.2014.8.26.0100 (USUC 702)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Sociedade Civil Imobiliária Família Eiras, José Guilherme Eiras, Youssef Ibrahim El Turk, Terylaine Istole El Turk, Mohamad Ibrahim El Turk, João Batista Cassimiro, Dirma de Carvalho Cassimiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Neurivaldo Vale de Castro e Marlene Menezes da Silva Castro, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Bernardo Daddi, nº 06 Vila Dr. Eiras, Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 300,00 m², contribuinte nº 112.779.0005-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1126751-21.2014.8.26.0100 (USUC 1593)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maria Pradella, Tânia David Elmor, Patricia David Elmor, Condomínio Edifício Iracema, na pessoa de sua síndica Solange Aparecida Melendez; Edifício Costa Verde, na pessoa de sua sindica Celi Varani dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Célio Aiello e Olímpia Spinelli Aiello, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Heitor Peixoto, nº 922 12º Subdistrito Cambuci - São Paulo SP, medindo 5,00m de frente para a referida via pública, por 40,00m da

frente aos fundos em ambos os lados, fechando nos fundos com 4,00m, mais ou menos de largura, contribuinte nº 035.034.0345-0 em área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1120177- 79.2014.8.26.0100 (USUC 1498)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Antônio Gordinho Filho, Leonidia Cintra Gordinho, João Carlos de Arruda, Otavio Morelli Filho, Maria Dulce Antunes Morelli, Antônio Aduo Buratiero, Maria Terezinha Solla Buratiero, Juarez Joaquim de Lacerda, Rosana Maria de Moraes e Lacerda, Juarez Neves Soares, Maria Aparecida Neves Soares, José Alves, Maria Helena Silvestre Alves, Persia de Souza Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nilson Rezende de Queiroz e Eonice Squinca de Queiroz, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Barreiras do Piaui, nº 433 Vila Burgo Paulista - São Paulo SP, com área de 240,00 m², contribuinte nº 113.348.0038-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1094742-40.2013.8.26.0100 (USUC 1470)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Companhia Melhoramentos e Urbanização Kiaja, representada por seu diretor José Maria Beato; SABIL Sociedade Administrativa de Bens Imóveis Limitada, Shigeo Shikata, Luiz Carlos Shikata, Maria Manuela de Araújo, José Luiz Cuchi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Motoshi Shikata, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Sapopemba, nº 2.311, Santa Clara - 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 4.000,00 m², contribuinte nº 053.158.0016-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1091427-04.2013.8.26.0100 (USUC 1435)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Mariano de Jesus, Luiz de Jesus, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elena Schmeing, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 151 no 15º andar ou 17º pavimento do Edifício Jacira, situado na Praça 14 Bis, nº 62 17º Subdistrito Bela Vista - São Paulo SP, possuindo uma área construída de 74,67 m², área de uso privativo de 59,46 m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,326% no terreno todo, contribuinte nº 010.035.1033-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1118015-14.2014.8.26.0100 (USUC 1472)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que

Mauro Marcio de Siqueira e Moema Shirley Franco Lisboa de Siqueira, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 111, localizado no 11º andar ou 12º pavimento do Edifício Aracaty, situado na Rua Espirito Santo, nº 206, no 37º Subdistrito Aclimação - São Paulo SP, com área útil de 100,9650 m², área comum de 41,3680 m², área total de 142,3330 m² seu coeficiente de participação no terreno é de 3,292175%, contribuinte nº 033.057.0311-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1083542-02.2014.8.26.0100 (USUC 1051)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Cristiano Augusto Bunger ou Christiano Bunger, Carmelinda Pires Bunger ou Carmelina Pires Bunger ou Carmelinda Pires de Almeida, Orlando Izidoro da Silva, Benedita Izidoro da Silva, Maria Aparecida da Silva, Raul Pereira da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Celina de Souza Meirelles, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Penaforte, lote A, parte dos lotes 1, 2, 3 e 4 da quadra 6, Vila Paulistana, 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 123,58 m², contribuinte nº 198.090.0149-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1073955-53.2014.8.26.0100 (USUC 1669)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maria do Carmo Lara Giannini, Maria do Carmo Giannini, Sergio Luiz Giannini, Luiz Henrique Giannini, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio Luiz Fernandes e Lizete Fernandes, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 807, no 8º andar ou 9º pavimento do Edifício Maria Vitoria, situado na Alameda Glete, nº 541 11º Subdistrito Santa Cecília - São Paulo SP, com área útil de 41,41 m², a área comum de 10,80 m², e a área total de 52,21 m², ao qual cabe uma fração ideal no terreno correspondente a 0,6179% ou 6,61m², contribuinte nº 008.033.0198-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1114274-63.2014.8.26.0100 (USUC 1431)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Darcy Gonçalves, João Cardenuto, Lea Sarno Cardenuto, Irme Castellani Gonçalves, Herdeiros de Edgard Marcandalli Gonçalves, a saber: Neville Carlos Gonçalves, Maria Fernandes Ferreira Gonçalves, Nelice Gonçalves Ligabo, Joaquim Carlos Ligabo; Aristides Santos, Ady Rosa dos Santos, Virginio Montezzo Filho, Irene Vani Montezzo, Roberto Fontes Martins de Mello, Elza Cunha Bueno Martins de Mello, Herdeiros de Assumpto Iaconelli, a saber: Assumpto Iaconelli Junior, Rosana Iaconelli Figueiro, João Augusto Bertuol Figueiro, Francisco Iaconelli Sobrinho, Maria Regina Andrade Rebello Iaconelli; Nelson de Moraes, Therezinha Cooke de Moraes, Decio de Moraes, Italia Giuzio de Moraes, Nicolino Somma, Nestor de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marilena Kazlauskas de Brito, Evelina Alvina Kazlauskas Galante, Sergio Nunes Galante, Margarida Judith Aparecida Wiemer e Peter Wiemer, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 25 do 2º andar ou 3º pavimento do Edifício Dix, situado na Rua na Consolação, nº 927, Consolação - São Paulo SP, possui a área útil de 33,97 m², área comum de 5,58 m² e total de 39,55 m², quota ideal de 0,781% ou 5,80 m² no terreno e o coeficiente de participação de 0,9043%, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e

publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1076660-24.2014.8.26.0100 (USUC 976)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Emanoel Malz, Alberto Blucher, Leda Finotti Blucher, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Carlos Giovani de Oliveira Silva e Regina Sampedro Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 14, localizado no 1º andar do Edifício Garça Bloco D, integrante do Conjunto Residencial Jardim Paulista, situado na Alameda Casa Branca, nº 805, no 28º Subdistrito Jardim Paulista - São Paulo SP, com área útil de 80,34 m², uma área comum de 20,88 m², perfazendo uma área total de 101,22 m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno de 0,358% do seu todo, contribuinte nº 014.039.0091-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1021631-52.2015.8.26.0100 (USUC 248)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) João Cristovão da Silva, Alzerina Gonçalves da Silva, Sebastião Nogueira dos Santos, Anisia Gonçalves dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Valdeci Alves da Silva, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Almerio Albuquerque Melo, nº 316 - Jardim Santo Elias - São Paulo SP, com 7,00m de frente, 10,00m em curva na função das Ruas Vinte e Cinco e Vinte e Um, 26,00m da frente aos fundos, pelo lado direito, da frente aos fundos, 20,60m do lado esquerdo tendo nos fundos a largura de 11,00m, contribuinte nº 078.310.0033-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1079430-87.2014.8.26.0100 (USUC 1005)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Garcia Lopez, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 76, localizado no 6º andar do Edifício Moema Comfort Residence, situado na Rua Pintassilgo, nº 477 - Indianópolis - São Paulo SP, com área privativa de 45,416 m², área comum de 47,739 m², área total de 93,155 m², e fração ideal no terreno de 0,77678%, sendo que na área comum já está incluída a área correspondente ao uso de uma vaga na garagem localizada nos 1º e 2º subsolos e terreno, contribuinte nº 041.133.0337-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1091452-46.2015.8.26.0100 (USUC 1143)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Italo Bellandi, Pia Zocchi Bellandi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Célia de Freitas e Neureci Batista de Freitas, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento 21, localizado no 2º andar do

Edifício Guarany, situado no Parque Dom Pedro II, nº 1.092, Centro - São Paulo SP, com área construída de 120,00 m² e área útil de 100,00 m², representando 1/90 no terreno, contribuinte nº 003.004.0017-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000488-36.2017.8.26.0100 (USUC 66)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Eduardo Cesar Alves, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no escritório nº 62, localizado no 6º andar do Edifício Villa Verdi, situado na Avenida Bem-Te-Vi, nºs 327 e 333, 24º Subdistrito Indianópolis - São Paulo SP, com área útil de 51,8250 m², área comum de 20,3062 m2 e correspondente a vaga na garagem; área útil de 11,2500 m² e área comum de 19,0909 m², perfazendo a área total construída de 102,4721 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,76936% no terreno, contribuinte nº 041.182.0137-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1106441-91.2014.8.26.0100 (USUC 1335)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maria Capua da Silva; Edilson Carlos da Silva, Francisco, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Manoel Carlos da Silva e Iara Vandercy Estanqueiro Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Vicente Ferreira Leite, nº 735 Vila Siqueira - 4°Subdistrito Nossa Senhora do Ó - São Paulo SP, com área de 128,87 m², contribuinte nº 076.514.0085-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1105050-04.2014.8.26.0100 (USUC 1327)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Isaura Yolanda dos Santos; Ana da Conceição Alves Correia, Vicente de Paula e Silva, Waldomira Ribeiro Silva, Adalziza Felix Soares, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Francisco Gomes da Costa e Maria Elizete Souza Costa, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Paulina Boemer, nº 5ª A 41º Subdistrito Cangaíba - São Paulo SP, com área de 87,51 m², contribuinte nº 060.133.0057-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1035595-49.2014.8.26.0100 (USUC 480)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Paulo Henrique Spezi, a saber: Griseldes Teresinha Bronnemann Spezi, Gabriela Bronneman Spezi Fedato, Felipe Bronnemann Spezi; Edval José Leite, Vera Lúcia Reinaldo da Silva Leite, Durval Alves do

Rosário, Maria Lúcia Santos do Rosário, Olga de Araújo Maciel, Francisco Simões Empreendimentos Imobiliários Ltda, representado por Francisco Simões; Marco Antônio do Nascimento, Maria das Graças Pereira Nascimento, José Roberto Eugênio do Nascimento, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Eugênio do Nascimento e Dirce Tereza de Oliveira Nascimento, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Aperibé, nº 275, esquina da Passagem de Servidão B - Jardim Brasil, 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 79,60 m², contribuinte nº 066.036.0083-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1111828-87.2014.8.26.0100 (USUC 1406)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Maria Virginia da Costa de Andrade e Antônio Ferreira de Andrade, a saber: Antônio Carlos de Andrade, Ana Paula de Andrade, Mauricio de Andrade Junior, Valéria Reis Galvão de Andrade; Maria Alzira Agostini ou Maria Alzira Agostino, Argemiro Agostini ou Argemiro Agostino, Maria Jorgina Rossi, Herdeiros de Pedro Mário Rossi, a saber: Vilma Rossi Coco, André José Cóco, Cleonilde Rossi Zanini, Rubens Leonardo Zanini, Roberto Luiz Rossi, Candida Lorene de Paula Rossi, Pedro Luiz Rossi, Patricia Rocha Rossi, Renato Luiz Rossi, Marisa Helena Lopes de Oliveira Rossi; Antônio Fernandes, Silvério Jacinto da Costa, Antônio Jacinto da Costa, Norma Rossi da Costa ou Norma Aparecida Rossi da Costa, Herdeiros de Arthur Jacinto da Costa e Benedita Coimbra da Costa, a saber: Arthur Jacinto da Costa Filho, Gisele Andreani Perondi da Costa; Instituto Superior de Comunicação Publicitária ou ISCP Sociedade Educacional Ltda, Antônia Goulart Sangineto, Suely Goulart Sangineto, Pascoal Goulart Sangineto, Ana Carla Silvestre Sangineto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nova Casa do Ator Incorporação SPE LTDA, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre os imóveis localizados na Rua Casa do Ator, nº 200/208/210 (casas 1e 2)/ 212/218 com área de 997,09; nº 222 com área de 212,00; Rua Quatá, nº 181 com área de 325,58 m²; nº 189 com área de 325,19 m² - 28º Subdistrito Jardim Paulista - São Paulo SP, com área de * m², contribuintes nºs 299.094.0099-3/0195-7/0047-0/0048-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1039

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0155/2019

Processo 0033790-93.2005.8.26.0100 (000.05.033790-4) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia de Empreendimentos São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Fls. 1116/1126: Convertido o Agravo em Recurso Especial em Recurso Especial para julgamento, aguarde-se por mais 90 dias. Decorridos esse prazo, informe a parte autora sobre seu julgamento. Int. PJV-21 - ADV: HAMILTON PEREIRA

MARTUCCI JUNIOR (OAB 80031/SP), FLAVIA DELLA COLETTA (OAB 141480/SP), REINALDO DANELON JUNIOR (OAB 182298/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), RENATA LANE (OAB 289214/SP), DEMETRIA ALVES SEMEDO (OAB 172533/SP), OITI GEREVINI (OAB 69488/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1040

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0155/2019

Processo 0055505-31.2004.8.26.0100 (000.04.055505-4) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Stefno Maluf e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Alfredo Jose de Souza - Abra-se vista ao Ministério Público, conforme determinado à fl. 1.132. Intime-se. PJV-100 - ADV: AURO HADANO TANAKA (OAB 136604/SP), MARCÍLIO VEIGA ALVES FERREIRA (OAB 175045/SP), FABIANA FIUSA (OAB 155692/SP), MARCIO LUIS MAIA (OAB 82513/SP), JORGE PAUPERIO SERIO FILHO (OAB 28826/SP), FABIANA FIUSA (OAB 155692/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), FABIO ANTUNES MERCKI (OAB 174525/SP), TATTIANA CRISTINA MAIA (OAB 210108/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1040

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0155/2019

Processo 0149088-02.2006.8.26.0100 (100.06.149088-8) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria de Jesus Dal Poggetto e outros - Municipalidade de São Paulo - Eliana Mara Prado de Barros Santos e outros - Vistos. Fl. 581: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. U-92 - ADV: GILBERTO FERRAZ DE ARRUDA VEIGA (OAB 37923/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), VICENTE RENATO PAOLILLO (OAB 13612/SP), VICENTE HILARIO NETO (OAB 29007/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1040

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0155/2019

Processo 0200713-41.2007.8.26.0100 (100.07.200713-1) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Joao Bianco - Carrefour Comércio e Indústria Ltda. e outros - Municipalidade de São Paulo - Fls. 628/629: Manifeste-se a parte autora. Prazo: 10 dias. Int. PJV-74 - ADV: SERGIO MIRISOLA SODA (OAB 257750/SP), DENER AFONSO MARTINEZ (OAB 160812/SP), MAURICIO MARQUES DOMINGUES (OAB 175513/SP), ANDRE DE SOUZA SILVA (OAB 235952/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1041

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0155/2019

Processo 0541237-51.2000.8.26.0100 (000.00.541237-4) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marcio Teixeira e outros - Alzira de Jesus Garcia - Os autos foram desarquivados como solicitado e permanecerão em cartório pelo prazo de 30 dias. Decorrido o prazo sem manifestação, os autos retornarão ao arquivo independentemente de intimação do peticionário nos termos do art. 186 § único das NSCGJ.PJV-74 - ADV: MARIA CRISTINA NUNES DE OLIVEIRA RIBEIRO (OAB 173714/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1041

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 0021382-79.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria de Lourdes Fabri - Vistos. Manifeste-se a reclamante, no prazo de 10 (dez) dias, sobre as informações da registradora (fls.03/04). Deverá, ainda, identificar o documento apresentado e o respectivo número de protocolo, além de especificar as condutas que ensejaram a presente reclamação. Decorrido o prazo, com ou sem resposta, conclusos. Int. - ADV: MARIA DE LOURDES FABRI (OAB 87067/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1043

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1016617-48.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Banco BMG S/A - Vistos. Manifestese a instituição financeira, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a cota ministerial de fls.139/140. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FLAVIA ALMEIDA MOURA DI LATELLA (OAB 428935/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1045

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1027493-62.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Samuel Paulino - Vistos. Homologo a renúncia ao prazo recursal expressamente manifestada pelo requerente às fls.32/33. Levando-se em consideração o parecer de fls.26/27, abra-se vista ao Ministério Público para manifestação acerca de eventual interposição de recurso. Em sendo negativo, certifique a z. Serventia o trânsito em julgado da sentença e remetam-se os autos ao Tabelião para as providências cabíveis, com as devidas comunicações. Por fim, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: SAMUEL PAULINO (OAB 140476/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1045

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1032495-13.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Giuliana Vautier Giongo Pesoa Sartori - - Carolina Vautier Teixeira Giongo - - Patrizia Vautier Teixeira Giongo - Vistos. Tratam-se de embargos de declaração opostos por Giuliana Vautier Giongo Pessoa Sartori, Carolina Vautier Teixeira Giongo e Patrizia Vautier Teixeira Giongo, contra a sentença proferida às fls.40/42, sob o argumento de estar eivada de contradição e obscuridade. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Consoante norma inserta no artigo 1.022 do CPC, cabíveis os embargos de declaração quando houver, na sentença ou no acórdão, obscuridade ou contradição, ou quando for omitido ponto sobre o qual devia pronunciar-se o juiz ou tribunal, ao passo que o artigo 1023, do mesmo Diploma, estabelece o prazo de 05 dias para a oposição dos embargos. Neste passo, recebo os embargos visto que tempestivos e, no mérito, percebo que merecem parcial acolhida. Primeiramente, há que se ressaltar que conforme exposto nos argumentos das embargantes, o caso em análise não decorre de pretensão administrativa, mas sim judicial, razão pela qual foi reconhecida a incompetência deste Juízo, que detém competência administrativa. No mais, em consonância com o princípio da celeridade que norteia os atos processuais, bem como o estipulado pelo artigo 64, § 3º CPC, em razão da incompetência absoluta deste Juízo para análise da questão posta a desate nos termos da fundamentação da decisão proferida, faz-se mister a redistribuição do feito ao Juízo competente. Ante o exposto, e por tudo mais que dos autos consta, ACOLHO PARCIALMENTE os presentes embargos, para retificar a sentença de fls. 40/42, que passará a conter seu dispositivo assim redigido: "Ante o exposto, julgo extinto o processo, sem resolução do mérito, e determino o

encaminhamento do feito ao distribuidor para a remessa a uma das Varas Cíveis da Capital, que detêm competência absoluta para análise da questão". No mais, persiste a sentença tal como lançada. Int. - ADV: RODRIGO TAMBUQUE RODRIGUES (OAB 259905/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1045

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1036077-21.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - N.S.A.N.B.T. - Vistos. Indefiro o pedido de tutela de evidência. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé. Recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Aos 4º, 5º, 7º e 10º Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada das manifestações, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JOSÉ LUIS RIBEIRO BRAZUNA (OAB 165093/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1045

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1036387-61.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli - Vistos. Tendo em vista a ausência de manifestação das partes acerca da decisão de fl.805, conforme certidão de fl.807, nada mais a ser decidido no presente feito. Retornem os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: VALTER PICAZIO JUNIOR (OAB 219752/SP), CELSO LUIZ LIMONGI (OAB 19580/SP), MARIA APARECIDA FELICIANO (OAB 330030/SP), VIVIAN DI FRANCESCO CEPPO (OAB 167265/SP), WALTER CARDINALI JÚNIOR (OAB 45019/MG), MARCOS EDUARDO PIVA (OAB 122085/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1045

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1036543-15.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria das Graças Archanjo de Souza - Vistos. Tendo em vista que o objeto do presente feito é a retificação da escritura de compra e venda, lavrada perante o 3º Tabelião de Notas da Capital, para posterior retificação do registro nº 01 e averbação nº 02 da matrícula nº 136.956, vez que o registro espelha o título que lhe deu origem, remetam-se os autos ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: VALDOMIRO DE SOUZA (OAB 147586/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1050

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1106394-83.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda do Estado de São Paulo e outro - José de Souza Franco Filho - - Fatima Maria de Almeida e Silva Destazio - - Tioki Agnena - - Sebastião Carolino Pimenta e outros - Vistos. Tendo em vista o cumprimento da sentença pela registradora, conforme documentos juntados às fls.646/650,

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Perda da Propriedade

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1051

1ª **Vara de Registros Públicos**

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1113017-95.2017.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Perda da Propriedade - Adriana de Simone Lucatto - Goncalo Jose Pedro da Silva - Vistos. Aguarde-se a audiência. Intime-se. São Paulo, 24 de abril de 2019. - ADV: RODRIGO ESTRADA (OAB 311255/SP), ELAINE CRISTINA RODRIGUES NORONHA (OAB 334530/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1052

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0156/2019

Processo 1120470-78.2016.8.26.0100 - Oposição - REGISTROS PÚBLICOS - Carlos Alberto de Oliveira - Vistos. Fls. 76: Expeça-se certidão de honorários, observando-se que o processo foi extinto sem resolução do mérito, o que foi mantido em segunda instância. Int. - ADV: FELIPE ANDREA BONAGURA (OAB 371248/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1057

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 0023877-96.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - C.R.C.E. e outro - Vistos, Dê-se ciência ao Sr. Representante, através de seu patrono, devendo o mesmo se manifestar no prazo de 05 (cinco) dias, tendo em vista o teor das explicações apresentadas pela Sra. Substituta do Tabelião . Após, com ou sem manifestação, ao MP. Int . - ADV: PLINIO DE OLIVEIRA CAMPOS (OAB 129252/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Valor da Execução / Cálculo / Atualização

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1001713-29.2019.8.26.0001 - Procedimento Comum Cível - Valor da Execução / Cálculo / Atualização - Cristian Theodor Daku - Rosa Maria Xavier - Vistos. Esclareça a parte o pedido, vez que a executada é beneficiária da gratuidade processual. Intime-se. - ADV: KELLY ROBERTA DOS SANTOS (OAB 339448/SP), CRISTIAN THEODOR DAKU (OAB 203622/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1002553-46.2018.8.26.0010 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ronald Nala - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: RENATA BANDEIRA VITOI (OAB 14485/MS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1058

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1005577-27.2019.8.26.0405 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elenice Castelli Conceição Leite - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1059

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1018786-42.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joracy Marina Buscariolli - - Geraldo Jose Buscariolli - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: MARIA PAOLA SANGIULIANO (OAB 153904/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1022553-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - V.B.L. - Ao Ministério Público. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1024568-93.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria da Silva Bifulco - Fls. 48/51: ao Ministério Público. - ADV: MIGUEL RUSSO (OAB 149955/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1028844-70.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Crispiniana Barbosa da Encarnação - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Itaquera, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: CLAUDIO HARUO TAKAKI (OAB 362771/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1030181-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Caseres - - Marisa Schiesari - - Miriam Cristine Samensatto Ramos Caseres - - Daniel Schiesari Caseres - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 10 dias . - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.T.S.S.A. - E.A.L.R. e outros

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1030285-86.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.T.S.S.A. - E.A.L.R. e outros - Vistos, Fls. 15/24: Defiro a habilitação nos autos porquanto parte interessada. Anote-se. Expeça-se a certidão de objeto e pé, nos termos em que requerida. No mais, cumpra a z. serventia as determinações contidas na deliberação de fl. 14. Int . - ADV: PAULO ROBERTO ROSENO JUNIOR (OAB 261129/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1031005-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisca Soraia Ferreira Leite Pinto - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: MARCIO SANTANA BATISTA (OAB 257034/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1031618-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Matheus Bello Diorio - - Maria Elisa Diorio Rosa - - Giovana Diorio Rosa - - Fernanda Diorio Rosa - - Rogerio Fernando Diorio - - Juliano Diorio - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 88/89 no prazo de 20 dias. - ADV: IZABELE JUSTI VEIGA (OAB 323174/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1061

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1031811-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Daniel Del Cioppo - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com

fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: REYNALDO DELFINI CÊRA (OAB 217531/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Liminar

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1062

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1033666-05.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Liminar - Luiz Antonio de Oliveira Lima - Ante o exposto, INDEFIRO a petição inicial e DECRETO A EXTINÇÃO do feito, sem julgamento do mérito (artigos 330, III c.c. 485, VI, ambos do CPC). CONDENO o embargante em custas e despesas processuais, ressalvada a gratuidade que ora defiro. Oportunamente, arquivem-se. P.R.I. - ADV: ANGELO APARECIDO CEGANTINI (OAB 67972/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - J.R.E

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1065

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1034472-40.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - J.R.E. - Vistos, 1. A matéria aqui ventilada será objeto de apreciação no limitado campo administrativo de atribuição desta Corregedoria Permanente, que desempenha, dentre outras atividades, a verificação do cumprimento dos deveres e obrigações dos titulares de delegações afeta à Corregedoria Permanente desta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital, no caso em comento, da licitude dos atos praticados pelos Delegatários quando da lavratura da Escritura Pública e dos Substabelecimentos. 2. Logo, refoge do âmbito de atribuições do exercício desta Corregedoria Permanente da Comarca da Capital a análise do pedido de nulidade da Escritura Pública lavrada junto ao 22º Tabelionato de Notas da Capital, e demais atos subsequentes, da nulidade dos substabelecimentos lavrados no 27º Tabelionato de Notas da Capital, da eventual condenação ao pagamento dos honorários advocatícios sucumbenciais e das custas processuais, tampouco será objeto de análise o pedido de cancelamento dos registros efetuados no Registro de Imóveis de Ibiúna/SP, incumbindo, destarte, ao interessado dirimir as questões na via jurisdicional competente (esfera cível), bem como no Juízo Corregedor Permanente do Registro de Imóveis da referida Comarca, respectivamente. 3. Delimitado o alcance do procedimento, por cautela, determino preventivamente o bloqueio da Escritura Pública lavrada junto ao 22º Tabelionato de Notas da Capital, vedada a expedição de certidões e/ou traslados sem prévia autorização desta Corregedoria Permanente. Igualmente, determino o bloqueio dos substabelecimentos lavrados junto ao 27º Tabelionato de Notas da Capital, vedada a expedição de certidões e/ou traslados sem prévia autorização desta Corregedoria Permanente. 4. No mais, manifestem-se a Sra. Tabeliã do 22º Tabelionato de Notas da Capital e o Sr. Interino do 27º Tabelionato de Notas da Capital acerca dos fatos apontados, bem como para cumprimento das determinações supra. 5. Com a vinda das manifestações, intime-se o Sr. Representante para que se manifeste no prazo de 05 (cinco) dias. 6.A seguir, abra-se vista dos autos ao Ministério Público. 7. Por cautela, com cópia integral dos autos, oficie-se ao Juiz Corregedor do Registro de Imóveis de Ibiúna/SP para conhecimento e adoção das providências que porventura entender por pertinentes. Int. - ADV: CLAUDINEI DOS SANTOS (OAB 197640/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.T. - M.C.J.F. e outros

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1076

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1036182-95.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.T. - M.C.J.F. e outros - Vistos, À luz da redação dada pela Lei nº 13.484/2.017 ao artigo 110 da Lei de Registros Públicos, que atribuiu ao Titular da Delegação a competência para, de ofício, qualificar o requerimento administrativo de retificação de registro civil e, se o caso, promover a alteração do assento, esclareça a Sra. Oficial o motivo da remessa do expediente administrativo à esta Corregedoria Permanente, com a competente negativa, se o caso. Após, tornem-me conclusos. - ADV: PATRICIA PAULA CARREIRA DO VALLE (OAB 202545/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Por Terceiro Prejudicado

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1036440-08.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Por Terceiro Prejudicado - João Jacinto da Silva - Vistos, Em razão da matéria abordada que refoge do âmbito desta Corregedoria Permanente afeta aos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas, redistribua-se o presente feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital, que detem competência absoluta para o processamento e julgamento da matéria, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: VALÉRIA SOARES DE JESUS RODRIGUES (OAB 224376/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1036659-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jutulio Valgas - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: THIAGO CARVALHEIRO CRISCUOLO (OAB 306159/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1078

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1036836-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Dias Castilho - - Eduardo Dias Castilho - - Fabio Rovai Castilho - - Fernando Rovai Castilho - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: ADILSON BERNARDINO (OAB 220981/SP), JESSICA KATHARINE BERNARDINO (OAB 363593/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1036837-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marco Fornetti - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: GIANPAULO SCACIOTA (OAB 130570/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1036854-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Bonanno Cruz - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALEX RICARDO FARIAS DE CARVALHO (OAB 184913/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1036920-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Monica Patez Garcia - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: EVANDER ABDORAL GONCALVES (OAB 109650/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1079

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1037071-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Bezerra Lima - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VERA LUCIA BEZERRA LIMA OLIVEIRA (OAB 120148/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - R.G.C.S. - Vistos, Fls. 90/96

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1080

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1045100-25.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - R.G.C.S. - Vistos, Fls. 90/96: ciente do não provimento, pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, do recurso interposto. Destarte, não havendo outras providências a serem adotadas, estando em termos, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Ciência ao MP. Int. - ADV: MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA BLUM (OAB 88582/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1082

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1094742-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maya Junqueira Shibo - - Louis Desroches - O(s) ofício(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: GJACINTHO CONSULTORIA CONTÁBIL E TRIBUTÁRIA (OAB 261884/SP), CAROLINA DE CARVALHO JACINTHO (OAB 261884/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1082

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1100931-92.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Adeilza Tereza da Fonseca - Vistos. Fls. 81/87: Cumpra-se o v. Acórdão que deu provimento ao recurso interposto pela autora e julgou procedente a ação. Expeça-se o necessário. Intimem-se. - ADV: CARMEN LUCIA MENDONCA DE OLIVEIRA (OAB 46154/SP), LUCIANA MENDONÇA DE OLIVEIRA (OAB 315359/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - O.T.N.S.P.C. - L.M.S. e outros - Vistos, Fls. 159/160

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1083

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1107308-79.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - O.T.N.S.P.C. - L.M.S. e outros - Vistos, Fls. 159/160: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. Com cópias das fls. 156/160, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP), RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 1085

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0140/2019

Processo 1125855-36.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silvana Maria Martini Cassol - Ao Ministério Público. - ADV: GABRIEL ANTONIO COSSONICHE (OAB 401251/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de bem de família

Publicado em: 26/04/2019 - Página Nº 54

1ª Vara de Registros Públicos
Edital de bem de família

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 03 de abril de 2019, sob o nº 504.359, escritura pública de 1º de abril de 2019 (Lº 5.353, Página nº 351), rerratificada pela escritura de 15 de abril de 2019 (Lº 5.417, Página nº 019), lavradas pelo 14º Tabelião de Notas desta Capital, pela qual HAMILTON NARLIN LISTA, RG nº 4.429.864-SSP-SP, CPF nº 858.016.158-49, e sua mulher ELIANA MAIA LISTA, RG nº 4.574.960-SSP-SP, CPF nº 942.108.888-34, brasileiros, empresários, casados no regime da comunhão geral de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Ourânia nº 240, apto 61, São Paulo - SP, resolveram destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 68.549, deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, constituído pelo APARTAMENTO nº 61, no 6º andar do EDIFÍCIO PRAÇA DO SOL, à Rua Ourânia nº 240, no 39º Subdistrito, Vila Madalena, com a área útil real de 253,20m², área comum real de 108,487m², área comum de garagem de 107,60m², correspondente a quatro vagas indeterminadas, e área total real de 469,287m², cabendolhe a fração ideal de 4,8784% no terreno, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142, 1º andar, Vila Madalena, São Paulo-SP. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 25 de abril de 2019. Eu, Flaviano Galhardo, Oficial, subscrevi.

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Oswaldo dos Anjos Neves e outros - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1029068-08.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Oswaldo dos Anjos Neves e outros - Vistos. Recebo a petição de fl.234 e documento de fl.235 como emenda à inicial. Anote-se. Cumpra-se a parte final da decisão de fl.232. Int. - ADV: ESDRAS ARAUJO DE OLIVEIRA (OAB 231374/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1045558-76.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maxcorp Assessoria e Participações S/c Ltda - Municipalidade de São Paulo - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ANTONIO HAMILTON DE C ANDRADE JR (OAB 71797/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1089151-29.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: ANTONIO LUIZ RODRIGUES NETTO (OAB 90032/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pilot Pen do Brasil S/A Industria e Comercio

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1096444-45.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pilot Pen do Brasil S/A Industria e Comercio - - os autos aguardam manifestação da requerente sobre os honorários periciais estimados em R$ 18.225,00, com o respectivo depósito ou proposta de parcelamento. Prazo: 20 dias - ADV: CARMEN LYGIA DIAS DE PADUA YAZBEK (OAB 128716/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1119451-08.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo - - Concessionária Autopista Fernão Dias S/A e outros - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento,

esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), RICARDO LUÍS DA SILVA (OAB 198851/SP), CASSIO RAMOS HAANWINCKEL (OAB 105688/RJ), JULIO CESAR DE SOUZA CRUZ (OAB 207114/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.P.S. - Vistos, Fls. 10/12

Publicado em: 29/04/2019

Processo 0033633-08.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.P.S. - Vistos, Fls. 10/12: anote-se. Os autos encontram-se desarquivados. Intime-se a interessada para que requeira o quê de direito, se o caso. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, tornem os autos ao arquivo. Int. - ADV: CARLA PATRICIA DE OLIVEIRA (OAB 242748/SP)

↑ Voltar ao índice

Fica(m) o(s) advogado(s) abaixo relacionado(s) intimado(s) a devolver ao Cartório, no PRAZO DE 24 HORAS (vinte e quatro) horas, sob pena de busca e apreensão, os autos que se encontram em poder deste, conforme seguem, nos precisos termos dos Provimentos 20/66 e 98/76 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça.

Publicado em: 29/04/2019

Fica(m) o(s) advogado(s) abaixo relacionado(s) intimado(s) a devolver ao Cartório, no PRAZO DE 24 HORAS (vinte e quatro) horas, sob pena de busca e apreensão, os autos que se encontram em poder deste, conforme seguem, nos precisos termos dos Provimentos 20/66 e 98/76 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Processo nº 0035873.38.2012.8.26.0100 Retificação de Registro Reqte: Marco Antonio Beatriz Carga dia: 01/04/2019 Advº: VIVIANE CRISTINA DE SOUZA LIMONGI, OAB/SP 166.633

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito Vila Mariana, desta Capital, no dia 02 de maio de 2.019.

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 76/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito Vila Mariana, desta Capital, no dia 02 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito Vila Mariana, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito Butantã, desta Capital, no dia 03 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 77/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da

Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito Butantã, desta Capital, no dia 03 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito Butantã, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publiquese e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito Perdizes, desta Capital, no dia 03 de maio de 2.019.

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 78/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito Perdizes, desta Capital, no dia 03 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito Perdizes, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 6º Subdistrito Brás, desta Capital, no dia 06 de maio de 2.019.

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 79/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 6º Subdistrito Brás, desta Capital, no dia 06 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 6º Subdistrito Brás, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 25º Subdistrito Pari, desta Capital, no dia 06 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 80/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 25º Subdistrito Pari, desta Capital, no dia 06 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR

o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 25º Subdistrito Pari, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito Belenzinho, desta Capital, no dia 07 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 81/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito Belenzinho, desta Capital, no dia 07 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito Belenzinho, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito Sé, desta Capital, no dia 08 de maio de 2.019.

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 82/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito Sé, desta Capital, no dia 08 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito Sé, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito Liberdade, desta Capital, no dia 09 de maio de 2.019.

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 83/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito Liberdade, desta Capital, no dia 09 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito Liberdade, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 12º

Subdistrito Cambuci, desta Capital, no dia 09 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 84/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 12º Subdistrito Cambuci, desta Capital, no dia 09 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 12º Subdistrito Cambuci, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 85/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Capão Redondo, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 86/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Capão Redondo, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Capão Redondo, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luis, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 87/2019 RC - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição

Anual no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luis, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luis, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no 2º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 08 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 20/2019 TN - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 2º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 08 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 2º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

DESIGNAR Correição Anual no 19º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019

Publicado em: 29/04/2019

PORTARIA Nº 21/2019 TN - A Doutora LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Capital e Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, RESOLVE: 1. DESIGNAR Correição Anual no 19º Tabelionato de Notas, desta Capital, no dia 10 de maio de 2.019. 2. INFORMAR ao público em geral que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na Unidade Extrajudicial, 3. INFORMAR à Unidade correcionada que, além dos livros e classificadores obrigatórios deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário de receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. 4. DETERMINAR o envio de cópia desta Portaria ao i. Tabelião do 19º Tabelionato de Notas, desta Comarca da Capital. 5. Registre-se. Publique-se e comunique-se.

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - C.N.B.S.S.P.C.S. e outro - T.N.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 0064926-54.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - C.N.B.S.S.P.C.S. e outro - T.N. - Apregoadas as partes, verificou-se o comparecimento do Senhor 26º Tabelião de Notas da Capital, Dr. Paulo Roberto Gaiger Ferreira, acompanhado de seus advogados, Dr. Henrique Nelson Calandra OAB-SP 37.780 e Dra. Mariana Fleming Soares Ortiz, OAB-SP 363965. A seguir foi tomado o depoimento que segue em apartado. Após, pela MM. Juíza foi dito: "Defiro o prazo de 15 (quinze) dias para a apresentação de defesa prévia. Com a vinda da manifestação, venham-me conclusos. - ADV: HENRIQUE NELSON CALANDRA (OAB 37780/SP), RICARDO HASSON SAYEG (OAB 108332/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 0085916-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos. Fls. 1368/1374: Ao MP, com brevidade. Intimem-se. - ADV: VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliana Teresinha Pintaúde Machado - - Edson Roberto Pintaúde - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1000655-67.2019.8.26.0008 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eliana Teresinha Pintaúde Machado - - Edson Roberto Pintaúde - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 71 no prazo de 20 dias. - ADV: MARIA APARECIDA DE S P FERNANDES (OAB 121760/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Maria Pescarmona Gallucci - - Fábio Pescarmona Galluccci - - Emilio Pescarmona Gallucci - - Thaís Pescarmona Gallucci

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1005893-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiza Maria Pescarmona Gallucci - - Fábio Pescarmona Galluccci - - Emilio Pescarmona Gallucci - - Thaís Pescarmona Gallucci - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RICARDO FERREIRA MARQUEZINI (OAB 353388/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - A.A.S.A. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1010141-91.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - A.A.S.A. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez Vistos. Trata-se de pedido de providências instaurado pela Associação Sítio Anhanguera diante de suposta falha atribuída ao 9º Tabelião de Notas desta Capital. O Sr. Tabelião apresentou manifestações às fls. 244/246, 261/263 e 271/272. A N. Representante do Ministério Público apresentou parecer conclusivo às fls. 275/278. É o breve relatório. DECIDO. Consta dos autos a lavratura de escritura de doação de imóveis, pelo 9º Tabelião de Notas desta Capital, em que constou como donatária a Interessada. Alega a Interessada a ocorrência de suposta falha atribuída ao Sr. Tabelião na fiscalização do recolhimento do ITCMD decorrente da referida doação, isto porque, quando do lançamento tributário, foi apurado pela pela Fazenda do Estado equívoco da base de cálculo para o recolhimento do tributo. Pois bem. Da leitura do art. 289 da Lei de Registros Públicos, do art. 30, IX, da Lei dos Notários e Registradores, bem como do art. 8º da Lei Estadual 10.705/2000, infere-se a indubitável responsabilidade dos Tabeliães pela fiscalização dos atos tributáveis praticados por eles ou perante eles. Todavia, o Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelos Notários e Registradores não vai além da aferição sobre a existência ou não de recolhimento do tributo, e não sobre o valor recolhido. "Registro de Imóveis Escritura pública de dação em pagamento Qualificação negativa Questionamento a respeito da base de cálculo utilizada para recolhimento do imposto sobre transmissão de bens móveis ITBI Análise pela oficial registradora, na matéria concernente ao imposto de transmissão, que deve se ater ao seu recolhimento, sem alcançar o valor Não configuração de flagrante irregularidade no recolhimento Recolhimento antecipado de ITBI que não afronta as NSCGJ Precedente do C. Conselho Superior da Magistratura Dúvida julgada improcedente para afastar a exigência de recolhimento de alegada diferença do imposto devido à Municipalidade Apelação não provida" (Apelação Cível 1024222-11.2015.8.26.0577, Des.Pinheiro Franco (Corregedor Geral), Conselho Superior de Magistratura, j. 24/05/2018). Sendo assim, ainda que a Fazenda do Estado tenha apurado o recolhimento a menor do imposto, em razão do suposto equívoco no parâmetro utilizado como base de cálculo, cumpre ao ente público, se for de seu interesse, promover acobrançade eventual

diferença, bastando a este Juízo Correicional a apuração acerca da observância pelo Sr. Notário de seus deveres funcionais, o que, no caso em tela, de fato ocorreu. No mais, consoante bem sustentado pela n. Representante do Ministério Público, "pela complexidade da matéria discutida, há a possibilidade concreta de que sejam dadas interpretações jurídicas e tributárias divergentes ao assunto, estabelecendo-se bases de cálculo diversas para o ITCMD" (fls. 276). À corroborar, verifica-se que o E. Tribunal de Justiça de São Paulo vem se posicionando pela ilegalidade do Decreto Estadual nº 55.002/09, o qual prevê o uso do valor venal de bem imóvel como sendo o "valor venal de referência do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis ITBI": "TRIBUTÁRIO IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO CAUSA MORTIS E DOAÇÃO DE QUAISQUER BENS OU DIREITOS (ITCMD) BASE DE CÁLCULO: A base de incidência do ITCMD, segundo a lei paulista de regência, é o valor venal do bem ou direito transmitido, assim se reputando o valor de mercado do bem ou direito na data da abertura da sucessão, com atualização monetária até a data do pagamento. Nãoprovimento da apelação." (Apelação Cível nº 720.640-5-9 Relator: Desembargador Ricardo Dip j. 3.3.2008). "Ação ordinária. Imposto sobre Transmissão "Causa Mortis" e Doação de quaisquer bens ou direitos (ITCMD). Fisco que atribui para os bens imóveis transmitidos valor de referência adotado pela legislação do ITBI, e notifica os contribuintes a recolher a diferença. Inadmissibilidade. Decreto regulamentador que não poderia inovar em relação à lei. Recurso improvido" (Apelação nº 0003355- 10.2010.8.26.0053, 11ª Câmara de Direito Público, Rel. Des. Aroldo Viotti, j. 14/05/13). "Mandado de Segurança Carência da ação Inocorrência - Impetração com o objetivo de afastar notificação que determina a retificação da declaração e pagamento de ITCMD para utilizar como base de cálculo o valor venal de referência do ITBI - Ato de efeitos concretos - Ausência de impugnação contra lei em tese - Mérito - A base de cálculo do ITCMD, no caso em apreço, deve ser o valor venal do imóvel lançado para fins de IPTU, seja em razão da ocorrência do fato gerador anterior ao Decreto 55.002/09, seja em razão da ilegalidade do referido diploma - Inteligência do art. 97, inciso II, §1º, do CTN e da Lei 10.705/2000 Sentença concessiva mantida - Recurso desprovido" (Apelação nº 0014312-70.2010.8.26.0053, 11ª Câmara de Direito Público, Rel. Des. Oscild de Lima Junior, j. 19/03/13). Sendo assim, ante a demonstração pelo Sr. Notário do cumprimento do dever de fiscalizar o recolhimento do tributo em análise, bem como diante da complexidade da matéria em tela, a qual vem sendo, inclusive, objeto de intenso debate judicial na seara tributária, entendo que a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correcionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo Por fim, à míngua de medida correcional a ser instaurada, determino o arquivamento dos autos. Ciência ao Sr. Tabelião, à Interessada e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. I.C. - ADV: RODRIGO KARPAT (OAB 211136/SP), JOSE DO CARMO CARNEIRO DA CUNHA E SILVA (OAB 295687/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Silva Heller

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1011955-66.2018.8.26.0006 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Silva Heller - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ANDREA BRAGA FERREIRA (OAB 147613/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Flávio Salloume Ricci - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1012826-81.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Flávio Salloume Ricci - Vistos. 1. Fls. 100/107: Cuida-se de embargos de declaração contra a sentença de fls.93/94 em que sustenta a existência de contradição em referida sentença ao deferir as retificações nos assentos registrários conforme a petição inicial e a emenda à inicial apresentadas pelo autor. Conheço dos embargos de declaração pois presentes os requisitos de admissibilidade. No mérito, verifico que assiste razão ao embargante, porquanto percebe-se que a emenda à inicial apresentada às fls.76/88 não somente acrescentou ao pedido inicial novos assentos a serem retificados mas também consolidou as retificações que haviam sido indicadas na peça vestibular, de modo que a manutenção do dispositivo da sentença conforme se encontra pode dar azo a contradições. Ante o exposto, acolho os embargos de declaração opostos para sanar a contradição, devendo constar no decisum, ao invés de "Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial (fls. 01/13) e na emenda à inicial (fls. 76/88)", o seguinte "Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 76/88)". No mais, persiste a sentença tal como lançada. 2. Certificado o trânsito em julgado da sentença, cumpra-se o quanto ali determinado. Oportunamente, ao arquivo. Ciência ao Ministério Público Intimem-se. - ADV: MARIÚCHA BERNARDES LEIVA (OAB 255543/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.C.V. - R.T.D.J. e outro

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1013863-36.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.C.V. - R.T.D.J. e outro - Apregoadas as partes, verificou-se o comparecimento de Gabrielle Lopes Dutra, Alessandra Nascimento Ruiz, Ivone Pissaia, acompanhados do Advogado da Titular, Dr. Rubens Harumy Kamoi, OBA-SP 137700; Zélia Mendonça Bezerra, Erica Nogueira Lourdes, Renata da Silva Moutinho e Ricardo Lima Coelho, bem como do(a) Promotor(a) de Justiça, Dr(a). Carlos Bruno Gaya da Costa. Acompanhou a audiência, também, a parte requerente e seu advogado constituído nos autos. A seguir foi tomado o depoimento que segue em apartado. Após, pela MM. Juíza foi dito: "Manifeste-se, a parte requerente, em alegações finais. Após, abra-se vista dos autos ao Ministério Público, voltando-me conclusos a seguir. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP), NATASSIA ABE KAMOI (OAB 274457/SP), LARISSA ABE KAMOI (OAB 307318/SP), DIOGO GARCIA BISELLI (OAB 310429/SP), RAFAEL GOMES DE ARAUJO (OAB 378287/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neide Moreira Silva Charroche

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1016150-69.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neide Moreira Silva Charroche - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Área de Imóvel - Nicola Mohor - Vistos

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1017670-53.2018.8.26.0309 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Área de Imóvel - Nicola Mohor - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: GUILHERME HENRIQUE DE PAULA CARDIM (OAB 402359/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1018399-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca - Vistos. Fls. 78: Ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - D.G.O.S.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1018523-73.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - D.G.O.S. - A parte deverá manifestarse acerca dos esclarecimentos prestados pelo 8º Tabelionato de Notas, no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado a fls. 54. - ADV: CEZAR EDUARDO MACHADO (OAB 176638/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1021682-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos - Vistos. Fls. 71/72: sem a concessão do efeito suspensivo ao recurso interposto, não há fundamento jurídico para que o processo permaneça parado. Interpretação contrária seria o mesmo que conceder o efeito negado pela Superior Instância. Assim, concedo o derradeiro prazo de 10 dias para o cumprimento da decisão de fls. 59, sob pena de extinção. Intime-se. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Moacir Pugliese - - Terezinha de Freitas - - Alessandra Agostini - Vistos

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1022320-57.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Moacir Pugliese - - Terezinha de Freitas - - Alessandra Agostini - Vistos. Fls. 166/168: Conheço dos embargos de declaração porque presentes os requisitos de admissibilidade. No mérito, verifico que assiste razão à parte embargante. Com efeito, em que pese a ação ter sido julgada procedente, nos termos da petição inicial e da respectiva emenda (onde consta o pedido de expedição do assento tardio de nascimento de Affonso Pugliese - fls. 138), entendo que, por cautela, o deferimento do pedido em comento deve ser expresso. Ante o exposto, acolho os embargos de declaração opostos para sanar a omissão constante do decisum de fls. 159/160 e autorizar a lavratura do assento tardio de nascimento de Affonso Pugliese, nos termos da lei, observadas as cautelas necessárias. Esta decisão integra a sentença, que permanece imutável em seus demais termos. Cumpra-se. Ciência ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: KAREN OURIVES PUGLIESE (OAB 389236/SP), AMAURY DE AQUINO ARAKAKI (OAB 397573/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Filipe Rocha Lex

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1024728-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Victor Filipe Rocha Lex - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: VANESSA JARROUGE GORDILHO (OAB 181274/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Freitas da Cruz - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1025172-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Freitas da Cruz - Vistos. Designo audiência de instrução e julgamento para o dia 19 de junho de 2019, às 14 horas, na sala de audiências 2219, 22º andar, deste Fórum. Rol de testemunhas em 10 (dez) dias, protocolado em cartório, devendo a parte informar se comparecerão independentemente de intimação. Em caso negativo, a parte deverá providenciar a devida intimação, nos moldes do artigo 455 e parágrafos do Código de Processo Civil, comprovando nos autos, em até dez dias antes da audiência. Essa petição, contendo a comprovação da intimação da testemunha, também deverá ser protocolada em cartório. Caso o rol já tenha sido apresentado, a parte interessada deverá retificá-lo ou ratificá-lo no prazo acima indicado. Serão colhidos depoimentos pessoais das partes. Intimem-se pessoalmente, sob pena de confissão e revelia. Intimem-se. - ADV: ANTONIA DORANILDES ALMEIDA PEREIRA TANG (OAB 87604/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1026985-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivih Benites Rodrigues Coelho - Vistos. Fls. 40/44: O feito já foi sentenciado, inclusive com trânsito em julgado certificado às fls. 37. Nada resta, pois, a este Juízo deliberar. Ademais, a questão ora trazida à baila refoge do âmbito de atribuições deste Juízo, porquanto não refere-se ao mérito. A parte autora poderá, caso queira, submeter a análise da contenda ao Juízo Corregedor Permanente, competente para dirimi-la. Intimem-se. - ADV: FERNANDO FABIANI CAPANO (OAB 203901/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel - Vistos,

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1028868-98.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eliane Rosemberg de Hananel - Vistos, Por cautela, até o deslinde da questão, determino o bloqueio das Escrituras lavradas, vedada a expedição de certidões e/ou traslados sem prévia autorização desta Corregedoria Permanente. No mais, em 20 (vinte) dias deverá o Sr. Tabelião do 4º Tabelionato de Notas da Capital atualizar as informações quanto a conclusão da sindicância interna instaurada. Com a vinda das informações, ao MP. Ciência ao Sr. Tabelião. Com cópias integral dos autos, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: EDUARDO WAGNER ZILIO (OAB 221609/SP), DANIEL SZPERMAN (OAB 221600/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1029168-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lorenzo Jiang Wang - - Weihong Jiang - - Wei Wang - Vistos. Fls. 59: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando Rodrigues de Lima - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1030545-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Fernando Rodrigues de Lima - Vistos. Comprove a parte autora, em 15 dias, o recolhimento das custas processuais, sob pena de extinção. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: LUIS CESAR MILANESI (OAB 203943/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva - - Marta Maria Figueroa - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1031371-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rogerio Luiz da Silva - - Marta Maria Figueroa - Vistos. Fls. 21/22: Apresente a parte autora, em 15 dias, declaração de imposto de renda do último exercício fiscal (ou comprovante de isenção escrito de próprio punho) e/ou outros documentos que demonstrem a situação financeira de cada autor (ex.,CTPS, holerite de rendimentos, etc.). Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ALBERTO FEITOSA DA SILVA FILHO (OAB 329930/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Antonio Menezes Magalhães - Vistos

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1032180-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Antonio Menezes Magalhães - Vistos. Converto o julgamento em diligência, eis que o feito não se encontra em termos para sentença. 1. Determino que o autor apresente: A) Certidões de Distribuidor Cível, Distribuidor Criminal e Distribuidor de Execuções Criminais da Justiça Estadual; B) Certidão Cível, Criminal e de Execução Criminal da Justiça Federal; C) Certidões da Justiça Militar, do Trabalho e da Justiça Eleitoral; D) Certidões dos 10 Tabelionatos de Protesto da Capital; todas em seu nome. Prazo: 10 (dez) dias, sob pena de extinção. 2. No mesmo prazo, para análise do pedido de justiça gratuita, o autor deverá juntar a declaração de imposto de renda do último exercício fiscal ou, em caso de isenção tributária, demonstrativo de rendimentos acompanhado de declaração de próprio punho afirmando ser isento para a declaração do imposto de renda, destacando-se, desde logo, que este Juízo entende não bastar a simples declaração de pobreza para presumir a condição de necessitado do requerente. Intimem-se. - ADV: WENDEL FERREIRA DA SILVA (OAB 323258/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cauã Siqueira Santos - - Haydee Caroline Fricke Siqueira - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1033565-65.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Cauã Siqueira Santos - - Haydee Caroline Fricke Siqueira - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora o cumprimento, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: ROBERTA DIB CHOHFI (OAB 235170/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Selma Jesus de Souza - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1033790-85.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Selma Jesus de Souza - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 13, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora ex lege. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: GERSON RUZZI (OAB 205039/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourdes Aparecida Meliti Lopes - - José Carlos Lopes - - Raphael Meliti Lopes

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1034099-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lourdes Aparecida Meliti Lopes - - José Carlos Lopes - - Raphael Meliti Lopes - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscilla Ribeiro dos Santos - - Graziele Livino Barbosa - Vistos

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1034634-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscilla Ribeiro dos Santos - - Graziele Livino Barbosa - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Jabaquara, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: MARCIO JOSÉ MACEDO (OAB 180448/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iasmin Souza Chagas - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1035880-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Iasmin Souza Chagas - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MARCOS RIBEIRO COSTA (OAB 211370/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - V.J.R. - J.D.V.R.P. - H.S. e outro

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1065613-14.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - V.J.R. - J.D.V.R.P. - H.S. e outro - Apregoadas as partes, verificou-se o comparecimento de José Nicola Sposito e Valter Baratti, acompanhados do advogado do ex-Tabelião, Doutor Sérgio Ferrari, OAB-SP 76.181. A seguir foi tomado o depoimento que segue em apartado. Após, pela MM. Juíza foi dito: "Defiro o prazo de 15 dias para a apresentação de alegações finais. Após, com a vinda da manifestação, venham-me conclusos para sentença. - ADV: FABIANA FERREIRA TAVARES DE MATOS (OAB 274298/SP), SERGIO RICARDO FERRARI (OAB 76181/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - R.S. - - M.S. - - C.B. - - I.S.B. - - W.S. - - R.S. - Vistos

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1077258-36.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - R.S. - - M.S. - - C.B. - - I.S.B. - - W.S. - - R.S. - Vistos. Fls. 143/147: Recebo os embargos, pois satisfeitos os requisitos de admissibilidade para tanto. Rejeitoos, contudo, por não identificar na decisão vergastada nenhum dos vícios enumerados no artigo 1.022 do Código de Processo Civil. Com efeito, a decisão não padece de omissão, eis que foram apreciadas todas as questões relevantes para o devido e adequado pronunciamento jurisdicional. Por fim, impende ressaltar que falece competência a este Juízo Correicional para apreciação do pedido da Interessada, isto porque a Corregedoria Permanente dos Cartórios de Registro de Imóveis é exercida pela 1ª Vara de Registros Públicos da Capital, nos termos da Resolução TJSP n. 1, de 29 de dezembro de 1971. Ante todo o exposto, deixo de acolher os embargos opostos, mantendo a sentença guerreada por seus próprios fundamentos. Int. - ADV: JOAO RICARDO PEREIRA (OAB 146423/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1090582-30.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates - Vistos. Fls. 104: comprove a autora que deu cumprimento à sentença prolatada nos autos, juntando aos autos as certidões devidamente retificadas. Prazo: 15 dias. Intime-se. - ADV: FERNANDO TOFFOLI DE OLIVEIRA (OAB 82072/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wagner Antonio Maimoni - - Ana Maria Bezerra Maimoni - - Gabriela Bezerra Maimoni - - Anna Flavia Bezerra Maimoni - Vistos.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1093091-94.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wagner Antonio Maimoni - - Ana Maria Bezerra Maimoni - - Gabriela Bezerra Maimoni - - Anna Flavia Bezerra Maimoni - Vistos. Defiro o prazo de 20 (vinte) dias. Objetivando zelar pela razoável duração do processo, somente se deferirá nova prorrogação se especifica e concretamente justificado eventual pedido. Int. - ADV: SILVANA MARIA SOUSA OLIVEIRA (OAB 93214/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Felipe Castro Batista dos Santos - Ao Ministério Público.

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1103557-50.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Felipe Castro Batista dos Santos - Ao Ministério Público. - ADV: ADRIANA CARDOSO DE MORAES (OAB 149389/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Dimitrius Vareschi - - Rodrigo Vinicius Vareschi - - Wagner Sebastião Vareschi - - Isaura Pellegrini Vareschi - - Valquiria Machado Vaz

Publicado em: 29/04/2019

Processo 1129759-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rodolfo Dimitrius Vareschi - - Rodrigo Vinicius Vareschi - - Wagner Sebastião Vareschi - - Isaura Pellegrini Vareschi - - Valquiria Machado Vaz - A certidão de trânsito em julgado encontra-se a fls. 185 dos autos. - ADV: NATALIA QUEIROZ MULATI (OAB 319799/SP)

↑ Voltar ao índice

Incidente de Falsidade Infância e Juventude

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1109

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0159/2019

Processo 0040381-61.2011.8.26.0100 (apensado ao processo 0326292-28.2009.8.26.0100) (processo principal 0326292- 28.2009.8.26.0100) - Incidente de Falsidade Infância e Juventude - Registro de Imóveis - LINDEMBERG COELHO DOS SANTOS - Vistos. Fl. 297/298: Embora a sentença de extinção ainda não tenha transitado em julgado, verifico que o pedido de levantamento foi realizado pelo próprio requerente do incidente. Por isso, não vejo qualquer risco ao processo, caso o levantamento dos valores ocorra ainda antes do trânsito em julgado. Assim, defiro o pedido e determino a expedição de mandado de levantamento dos valores depositados às fls. 190/192 relativos à perícia não realizada. Int. U-911 - ADV: CARLOS ALEXANDRE GUIMARAES PESSOA (OAB 288595/SP), GUSTAVO YAMANAKA RIBEIRO (OAB 300968/SP), JOSINA GRAFITES DA COSTA (OAB 120445/ RJ), NIVALDO JOSE DO NASCIMENTO (OAB 106160/SP), YARA AKEMI YAMANAKA RIBEIRO (OAB 301019/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1113

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro - Vistos. Fls.148/151: Dê-se ciência ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP), WILLIAN DE MATOS (OAB 276157/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1113

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 0027444-09.2017.8.26.0100 (processo principal 0045276-12.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Alexandre da Silva Simão e outros - Espólio de Maria Reis Costa e outros - Vistos. Fl. 178: O exequente reitera o mesmo pedido da petição de fls. 171/175, reporto-me a decisão de fls. 176. Aguarde-se por 10 dias, no silêncio, ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1113

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 0050311-93.2017.8.26.0100 (processo principal 0509429-04.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - José de Anchieta Leite - Vistos. Fls. 163/168: Defiro a tentativa de penhora eletrônica dos bens dos Espólios de Maria Reis Costa, Humberto Reis Costa e Ruy Gonçalves Martins Reis Costa, do valor apontado na fl. 164(R$ 597,57), contudo, primeiramente recolha o exequente a respectiva taxa para as pesquisas, por CPF. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1113

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 0050313-63.2017.8.26.0100 (processo principal 0614876-78.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli - Vistos. Fl. 178: O exequente reitera o mesmo pedido da petição de fls. 171/175, reporto-me a decisão de fls. 176. Aguarde-se por 10 dias, no silêncio, ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome - P.A.G.P. - Vistos

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1114

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1033521-46.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome - P.A.G.P. - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: MARIA DE FATIMA DA SILVA DOS SANTOS (OAB 353685/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1114

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1035585-29.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Retificação de Nome - A.C.R. - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: IZILDA MARIA MATIAS DE BARROS (OAB 287515/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1114

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1036032-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.R.B. - - J.L.B. - - A.L.B. - - R.B. - - L.F.B.B. - - L.R.B.B. - Vistos. Tendo em vista a incompetência desta Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Bloqueio de Matrícula

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1115

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1036748-44.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Bloqueio de Matrícula - Floriano Ribeiro Filho - Vistos. Indefiro o pedido de liminar. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé. Recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FLORIANO RIBEIRO NETO (OAB 183385/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - F.C.P. - - D.C.L.P. - Vistos

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1115

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1037050-73.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - F.C.P. - - D.C.L.P. - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, encaminhem-se os autos ao distribuidor para redistribuição a uma das Varas Cíveis da Capital. Int. - ADV: FERNANDO CESAR BARBO (OAB 320285/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1115

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1037627-51.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Deolinda Lopes Augusto - Vistos. Tendo em vista que o objeto deste é a retificação das transcrições nºs 127.871, 127.872, 127.873 e 127.874, bem como a matrícula nº 220.844, recebo o procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MILTON PENTEADO MINERVINO JUNIOR (OAB 25547/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1115

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1041551-12.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Consult - Consultoria e Negócios Imobiliários Ltda - Prefeitura do Municipio de São Paulo e outro - Eddy Ferreira - Vistos. Tendo em vista a pendencia do julgamento do Recurso Especial interposto pela Municipalidade de São Paulo, conforme documento juntado às fls.285/286, aguarde-se por 60 (sessenta) dias. Após, tornem os autos conclusos com novas informações. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP), NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), EDER MESSIAS DE TOLÊDO (OAB 220390/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1115

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1048355-59.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Parcipações Ltda e outros - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.360, expeça-se mandado de intimação à Municipalidade de São Paulo, para manifestação no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da decisão de fl.358. Int. - ADV: ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1116

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0160/2019

Processo 1089231-22.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Sindicato Nacional dos Empregados em Fontes Mag e Ionizantes - - Sinclair Lopes de Oliveira - Vistos. Tendo em vista que a E. CGJ negou provimento ao recurso interposto (fls. 716/719), nada mais a decidir nestes autos. Dê-se ciência a Oficial da determinação constante no parecer. Após, ao arquivo. Int. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP), LUIZ CARLOS LEGUI (OAB 94332/SP), WILLIAM JOSE REZENDE GONÇALVES (OAB 214023/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1119

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0142/2019

Processo 0038499-74.2005.8.26.0100 (000.05.038499-6) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.L.P. e outros - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: LEONARDO JOSE BORSATTI (OAB 128540/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1121

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0142/2019

Processo 0144678-03.2003.8.26.0100 (000.03.144678-7) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - P.R.P. e outros - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: FABIO DE ALENCAR KARAMM (OAB 184968/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1122

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 0013137-16.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - D.P.P. e outros - Vistos, Intime-se, a parte interessada, quanto à prolação da r. Sentença, por meio de edital. Decorrido o prazo, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: EVELYN DE ALMEIDA CARLINI (OAB 164445/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.P.S. - Vistos

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1122

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 0022065-19.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.P.S. - Vistos, Esclareça o interessado como a questão fora solucionada (fl. 14), juntando cópia do ato notarial, se o caso. Após, ao MP. Com cópias das fls. 01/10 e 14, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: CRISTIANO CARDOSO DIAS (OAB 353131/SP), VAMILSON JOSE COSTA (OAB 81425/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1122

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 0025505-23.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - L.B.C. - Vistos, Inicialmente, manifeste-se a Sra. Oficial. Após, ao MP. Int. - ADV: MARA DOLORES BRUNO (OAB 67821/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1122

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 0026056-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0133939-92.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo - Para expedição do mandado de levantamento eletrônico, o exequente deverá juntar aos autos Formulário devidamente preenchido, nos termos do Comunicado Conjunto Nº 474/2017. - ADV: ALEXANDRE MINGARELI DEL VALLE (OAB 242258/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), ELEINE PRIMI CORREA LIMA (OAB 80084/SP), PAULO SEJO SATO (OAB 29725/SP), ANDREZA FERNANDA RENDELUCCI (OAB 245303/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1123

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 0064746-38.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - A.S.B.R. e outros - Vistos, Fls. 371/374: anote-se. No mais, defiro o prazo requerido de 15 (quinze) dias para cumprimento da determinação contida na deliberação anterior. Com o cumprimento integral, ao MP. Considerando a extensa quantidade de documentos, encaminhe-se senha de acesso à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Int. - ADV: GUSTAVO BARBAROTO PARO (OAB 121227/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1123

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 0091235-15.2018.8.26.0100 (processo principal 0106768-63.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Mario Batista - Dong Soo Shin - Vistos. Fls. 69/70, 71 e 74: Manifeste-se a parte exequente, em 15 dias. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: FERNANDA ELISSA DE CARVALHO AWADA (OAB 132649/SP), CYLMAR PITELLI TEIXEIRA FORTES (OAB 107950/SP), STELLA MONTANARO CAPUTO (OAB 237182/SP), TERCIO FELIPPE MUCEDOLA BAMONTE (OAB 194775/SP), SANDRA CONCEIÇÃO MUCEDOLA (OAB 35471/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1123

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1009729-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alecxandro Luiz de Souza - Vistos. 1. Deverá a parte autora emendar a inicial para incluir, entre os pedidos de fls.50/53, o pedido de retificação do registro de óbito de Ângelo Maroneze (fls.42) de modo a substituir "Angelo Moroneze" por "Angelo Maroneze". Deve o autor aditar a inicial, juntando nova petição unificada, para o fim de incluir todos os pedidos de retificação, nos assentos já juntados, devendo ser indicado cada assento a ser retificado, e em relação a cada um deles, cada retificação a ser efetuada, com o uso das expressões "onde consta" e "deve constar". 2. Após, abra-se nova vista dos autos ao Ministério Público, tornando-me conclusos a seguir. Intimem-se. - ADV: FLAVIO MARTINS PERON (OAB 350964/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1124

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1018775-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hassan Mohamad Ftouny - Vistos. Converto o julgamento em diligência, eis que o feito não se encontra em termos para sentença. Determino que a parte autora apresente: A) Certidões de Distribuidor Cível, Distribuidor Criminal e Distribuidor de Execuções Criminais da Justiça Estadual; B) Certidão Cível, Criminal e de Execução Criminal da Justiça Federal; C) Certidões da Justiça Militar, do Trabalho e da Justiça Eleitoral; D) Certidões dos 10 Tabelionatos de Protesto da Capital; todas em seu nome. Prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: MARIA JOSE LIRA FERREIRA (OAB 294175/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1124

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1021067-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Yasmin De Macedo Hachem - Vistos. Fls. 10: Cumpra a parte autora o quanto disposto às fls.8, em 5 dias. Após, tornem-me conclusos. Intime-se. - ADV: KASSIM SOBHI ISSA (OAB 83265/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1124

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1022509-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raquel de Souza - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias - ADV: JULIANA DIAS MORAES (OAB 195778/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1124

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1027281-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto de Almeida - - Estela do Nascimento Almeida - Vistos. Homologo a desistência ao prazo recursal. Cumpra-se a decisão de fls. 41/42. Intimem-se. - ADV: MARLENE SOBRAL RIBEIRO DE ALMEIDA (OAB 289562/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1124

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1035977-03.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Zoéga Coelho - - Dilza Zoéga Coelho - Aguarde-se provocação no arquivo. - ADV: CARLOS ZOÉGA COELHO (OAB 8853/ SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1125

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1037423-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhoel Bryan Quecana Copa e outro - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias, sob pena de extinção. Após, abra-se nova vista dos autos ao Parquet, tornando-me conclusos, a seguir. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 909999/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1125

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1037474-18.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Mauricio Roberto Hostyn Sabbi - Vistos, Em razão da matéria abordada que refoge do âmbito desta Corregedoria Permanente afeta aos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas, redistribua-se o presente feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital, que detem competência absoluta para o processamento e julgamento da matéria, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: THIAGO DA SILVA CAVALLAZZI (OAB 39638/SC)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Provas

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1126

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1086131-25.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Provas - Rosa Maria Zoboli - - Bruna Rinzler - - Luisa Rinzler - Vistos. 1) Fls. 138/146: recebo como emenda à inicial. Anote-se. 2) Defiro a produção antecipada de prova porque verificado fundado receio de que venha a tornar-se impossível ou muito difícil a verificação dos fatos narrados nestes autos. 3) De ofício, determino a citação dos interessados na produção da prova, a saber, Loratay Real State Investment Ltda., polo passivo constante na ação de usucapião proposta. Providencie a parte autora os meios necessários para tanto. 4) Após o cumprimento do item acima, tornem-se conclusos para designação de audiência. Int. -

ADV: JHONNY BARBOSA FERREIRA (OAB 344493/SP), CÉSAR HENRIQUE POLICASTRO CHASSEREAUX (OAB 346909/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1126

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1088943-74.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - Vistos, Fl. 88: ciente. Fl. 89: Defiro o prazo de 05 (cinco) dias requerido para o cumprimento, pela empresa, da determinação constante à fl. 83. Após, ao MP. Int. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1126

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1097685-54.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Claudia Mecenero Zacarias - A certidão de objeto e pé encontra-se pronta a fls. 140, aguardando a impressão. - ADV: CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP), KARINA CAVALCANTE GOMES CAETANO SASSO (OAB 306627/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1127

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1100931-92.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Adeilza Tereza da Fonseca - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: CARMEN LUCIA MENDONCA DE OLIVEIRA (OAB 46154/SP), LUCIANA MENDONÇA DE OLIVEIRA (OAB 315359/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1127

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1102802-26.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.S.B.R. - Vistos, Fl. 190: manifeste-se a Sra. Requerente. Após, manifeste-se a Sra. Interina, comprovando-se documentalmente os pagamentos, nos termos da r. sentença prolatada. Com o cumprimento, ao MP para eventual manifestação. Com cópia da fl. 190, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: GUSTAVO BARBAROTO PARO (OAB 121227/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1127

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1104815-66.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.D.J. - M.C.M. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da manifestação e da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 1127

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0144/2019

Processo 1114407-66.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria das Graças Bezerra - Vistos. 1. Fls. 59: Considerando o lapso tempo já transcorrido, defiro o prazo adicional de 30 (trinta) dias à parte autora. 2. Sem prejuízo, a serventia judicial deverá providenciar a expedição

do ofício ao RCPN de Ingá-PB, conforme requerido pela i. Promotora de Justiça às fls. 56. Intimem-se. - ADV: PATRICIA DA SILVA TOMAZZELLI (OAB 223831/SP)

↑ Voltar ao índice

JUIZ TITULAR: Doutora. LETÍCIA FRAGA BENITEZ

Publicado em: 30/04/2019 - Página Nº 200

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
26/04/19

JUIZ TITULAR: Doutora. LETÍCIA FRAGA BENITEZ

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0106178-91.2005.8.26.0100 - 82/07./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Franca Tagliabue Kuchnir, Espoólio de Camargo Neves, Espólio de Geórgia Gomes da Silva, Espólio de Gilberto Gomes dos Santos, por seus rep. Legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Gelen Gomes dos Santos e Gedalva Gomes dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Migul Rachid, 599, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0007551-71.2013.8.26.0100 - 83/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Condomínio Galeria Florida Shopping, rep. pelo síndico, Espólio de Nestor da Rocha Bressane Filho pelo inventariante Oscar Augusto Bittencout de Barros Bressane, Eduardo de Medeiros, Marina Lefevre de Medeiros, Celso Eduardo de Medeiros, Gisele Mara Fontanezi Medeiros, Sandra Regina Medeiros Rodrigues, Maria José Bittencourt da Rocha Bressane, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Célia Kfouri Laurenti, Antonio Laurenti, Lais Fouad Kfouri, Lilian Fouad Kfouri, Nathalie Kfouri, Salima Mary Kfouri Bruno, Antonoio Carlos Bruno e Luis Fernando Kfouri ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Augusta, 2212, lojas 04 e 05 - Centro, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015013-50.2011.8.26.0100 - 318/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Cesar Corain, rep. Legal, Walter de Jesus Nobre, Rosali Antonieta Granatta Nobre, Edson de Oliveira Siqueira, Waldir de Jesus Nobre e Maria Aparecida Lanchotte Nobre, Espólio de Jarbas Corain, rep. legal, Paulo Barreto de Sá Pinto, Lygia Campos de Sá Pinto, Vitorio Rodrigues Amorim e Sylas Braz Payão, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Iva Inez das Neves Maximo e Paulo Máximo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua José Augusto França, 84, Jabaquara, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias,apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0024955-38.2013.8.26.0100 -364/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Wilma Carvalho de Oliveira Santos, Silvio de Oliveira Santos, Nilda Carvalho Rodrigues, Audinei Luiz Rodrigues, Rita de Cassia da Silva Alves Baratela, Marcio Baratela, Imobiliária Fort Serv p/ repres., réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Antonio Torres do Prado e Fátima José de Souza Prado ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Barra Funda, 735, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos

supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0029955-19.2013.8.26.0100 - 459/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIZ GUSTAVO ESTEVES , na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Hermelino Lascaleia, Nice Brazzach Lascaleia, Nilson Pereira da Conceição, Antonia Rodrigues de Miranda Conceição, José Ailton da Costa Gonçalves, Danton Gonzales, Neusa Scaranto Gonzales, Hermano da Silva Santos, Cintia Cristina Roberto Gonçalves, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Valdete da Silva Roque e Shirley da Silva Roque Buas ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua João Rosa de Farias, 12 Jd. Do Lago Butantã, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0035738-89.2013.8.26.0100 - 572/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) GERSON NOTO DA SILVA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonia Socorro dos Santos, Raimundo Neto da Silva, Maria Neuza de Oliveira e KELSIANE BORGES DA SILVA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua José Taciano Flores, 444, São Paulo - SP, Cep. 04915-130, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0092295-77.2005.8.26.0100 - 710/05.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Othon Alves Barcelos Corrêa, Santuzza Borges Barcelos Corrêa, Vitória Pena Giorgi, José pires de Oliveira Dias, Marina Pires de Oliveira Dias, Silvia de Toledo Piza Pinheiro, Ana Balbo Bertone Di Sambuy Carrara, S/A de Administração e Representações Nair, ursel Alwine Hidegard Bronberg Richter, Clara Matilde Richter Alchinger, Espólio de Miquelina Lotufo, Espólio de Emília Luttenschiager Bracher, Walamy S/A Agro Mercantil e Administração, Waldir Veg, Claire Hassun Veg, Anna Rosa Trevizolli Veg, Belaggio participações Ltda, Armando Evangelista, s/m Maria Alice Evangelista, Rogerio Giorgi, Otavio Lotufo, Maria Nelly Junqueira Cobra Lotufo, Edgard Richter, Carolina Issler Richter, Mario Lotufo, Alice Maria Ribeiro Lotufo, Tasso Pinheiro, Breno Tavares, Evangelina Ribeiro Tavares, Angelo Eduardo Carrara, João Lotufo, s/m Rosa Lotufo, Jorge Issler Richter, Wolff Aichinger, Eduardo Bracher, Alcides Scheiba Ribas, s/m Elza Bracher Scheiba Ribas, Shoji Kurimoto, Anna Rosa Trevizolli Veg, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Henrique de Souza Pinto, Fausto Montenegro, Maria Lucia Montenegro, Marcio Silvio Barrela, Luciane Aparecida de Souza Pinto, Luiz Henrique Souza Pinto e Simone Cristina Celandrone ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Teheman, 1001, Jd.Leopoldina, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.II

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0033281-89.2010.8.26.0100 - 755/10.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Teresinha Merces Ferraz Lopes, Vanessa Aparecida Ferraz Lopes, GLauco Rogerio Galan Vieira, Erica Ferraz Lopes, Rodrigo Santicioli Carnauba, José Piedade, Speed Air Empreendimentos e Participações Ltda, João Milharose Neto, Ivani Luiza do Nascimento, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Adilson Preti ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Prof. Luiz Inácio de Anhaia Melo, 7165, Vl. Ema, São Paulo - SP, Cep. 03295-100, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0180692-78.2006.8.26.0100 - 802/06.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Fraga Benitez, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Miro da Costa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Alirio Soares de Oliveira e Nadir Bitencourt Soares ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Cachoeira Manganal, 34, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049093-69.2013.8.26.0100 - 871/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Roberto Bandouk, Espolio de Rene Nogueira Vessoni, inv Jose Virgilio Nogueira Vessoni, Adjair Cardoso, Rosangela Martins Cardoso, Armando Perez Salvat, Cynthia Vanessa Garcia Irie Savat, Aparecida Rosa Soued, Danusia Almeida Santos Ramos, Raquel Helena da Silva Nonato, ou quem no imovel residir, ocupante do imovel, a ser qualificado pelo sr oficial de justiça e 1. ocupante do imovel, a ser qualificado pelo sr oficial de justiça, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Dagmar Marques Romualdo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Joaquim Xavier de Lira, 313, Vl. Aparecida, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0040994-47.2012.8.26.0100 - 991/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Ilda Augsta Atihe, Olga dos Santos Simao, Adelino Pereira dos Santos, Rosa Augusta Gomes da Silva, Aldo Pereira dos Santos, Luis do Nascimento Pereira, Antonio do Nascimento Pereira, Luis do Nascimento Pereira Junior, David Beraldo, Zuleica Alves Beraldo, Dirceu Martins, Terezinha de Jesus Mendes Cordeiro, Elia Isaia de Demo, Elizabeth Nunes de Demo, Pedro Augusto, Maria da Conceição Nunes Augusto, Antonio Alberto Ruiz Pina, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Claudio Pulizzi, Neide Pulizzi Colanieri, Oswaldo colanieri e Lucia Helena Garcia Pulizzi ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Reinoso Fernandes, 444, Vl. Carrão, São Paulo - SP, Cep 03429-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059194-68.2013.8.26.0100 - 1074/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Francisco Pagano, Vicencia Pagano ou Vicencia Francisca Pasqualucci Pagano, Reinaldo Pereira Guerra, Rosa Bento Guerra, Benedito José Delvino, Amabile Lusa Delvino, Waldemar Ficklscherer, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Regina Celia Cabral Angelo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Sapopemba, 5020/5022, Sapopemba, São Paulo - SP, Cep. 03374-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0059449-26.2013.8.26.0100 - 1078/13./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Pedro Affonso Grimaldi, Maria do Carmo Grimaldi, Nelson Grimaldi, Maria do Rosário Morais Grimaldi, Valter Aparecido Crepaldi, Rosemeire Crepaldi, Ailton Velarmino de Souza, Rosemeire Aparecida Correia de Souza, José de Souza Freire, Marlene Ignácio Freire, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Angelino Olavo Silveira - ESPÓLIO representando por ADELINA NUNES SILVEIRA sua INVENTARIANTE e Adelina Nunes Silveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Luiz Maronez, 170, jd. Grimaldi, Vl. Prudente, São Paulo - SP, Cep.03922- 060, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir

após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0052247-66.2011.8.26.0100 - 1190/11./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Antonio Monteiro da Silva, Maria José Vieira da Silva, José Lopes Pereira, Maria Aparecida Fernandes Lopes, Elino Firmino dos Santos, Nair Quirino dos SAntos, Miguel Lepechuka Neto, Rosana Gonçalves de Jesus Lepechuka, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rosangela Martins de Melo, Edilson Martins de Melo e Guiomar Schio de Melo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Diogo de Silves, 70, São Paulo - SP alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Praça João Mendes, 52
Conjunto 1102 - 11° Andar
Centro - São Paulo/SP
CEP 01501-000
Fone: (11) 3293-1535
Fax: (11) 3293-1539
redacao@arpensp.org.br

Atenção:
Este arquivo eletrônico não pode ser transferido a terceiros ou a qualquer pessoa que não integre a Equipe de prepostos do Assinante, pena de violação de direitos protegidos por lei.

Nota de responsabilidade:
Texto extraído do Diário Oficial Judiciário do Estado de São Paulo

Produção:
Assessoria de Comunicação da Arpen-SP

Desenvolvimento:
Webcartórios - Seu cartório na internet