



Boletim CLASSIFICADOR



Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura

Arquivo eletrônico com publicações de

Julho/2019

01/07 a 31/07



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 01/07/2019	02/07/2019	0
SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	03/07/2019	0
PAUTA PARA A 63ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	CSM - SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A 63ª SESSÃO	03/07/2019	0
Apelante: Pedro Henrique Tomaz - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bento do Sapucaí	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1000233-13.2018.8.26.0563	03/07/2019	0
Apelante: Pedro Apolinario - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1000352-08.2018.8.26.0584	03/07/2019	0
Apelado: Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa Isabel	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1002805-36.2017.8.26.0543	03/07/2019	0
Apelante: Interligação Elétrica do Madeira S/A - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Araraquara	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1005782-64.2017.8.26.0037	03/07/2019	0
Apelante: Agrício Ferreira de Barros - Apelado: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SANTOS	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1013660-80.2018.8.26.0562	03/07/2019	0
Embargte: Levi Meca Galfaro - Embargte: Galfaro Empreendimentos Imobiliários LTDA - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1018482-43.2017.8.26.0564/50000	03/07/2019	0
Apelante: José Francisco Brito Eusébio (Representado(a) por Terceiro(a)) - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1046099-39.2017.8.26.0576	03/07/2019	0
Embargte: Sanseverino Advogados Associados - Embargdo: Oficial do 10º Cartório de Registro de Imóveis da Capital	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1071137-26.2017.8.26.0100/50000	03/07/2019	0
Embargte: Condomínio Edifício Sete Quedas - Embargdo: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital	CSM - RETIFICAÇÃO - Nº 1044178-18.2017.8.26.0100/50000	03/07/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Apelante: Bradley Louis Mangeot e outros - Apelante: Elena Alejandra Boubet - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Itapetininga	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 0002071-85.2016.8.26.0269</u>	03/07/2019	0
Apelante: Valdinei Ricardo do Nascimento e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franco da Rocha	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1000279-30.2018.8.26.0198</u>	03/07/2019	0
Apelante: José Eduardo de Marco Simão - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1001801-53.2018.8.26.0114</u>	03/07/2019	0
Apelante: Santos & Oliveira NG Comércio de Materiais de Construção Ltda - ME - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Nova Granada	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1001939-02.2017.8.26.0390</u>	03/07/2019	0
Apelante: Concessionaria Auto Raposo Tavares S/A - Cart - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santo Anastácio	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1002546-11.2017.8.26.0553</u>	03/07/2019	0
Apelante: Edvaldo Soares Bonfim - Apelado: 16º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1006203-25.2018.8.26.0100</u>	03/07/2019	0
Apelante: Marcio Antonio Catani - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Americana	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1013975-59.2016.8.26.0019</u>	03/07/2019	0
Apelante: FRANCISCO FRANCO DO AMARAL NETO - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1014237-16.2018.8.26.0576</u>	03/07/2019	0
Apelante: Gabriela Marques Bessa - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1031964-58.2017.8.26.0564</u>	03/07/2019	0
Apelante: Jpgc Administradora Ltda. - Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1042254-27.2017.8.26.0114</u>	03/07/2019	0
Embargte: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1044076-85.2016.8.26.0114/50000</u>	03/07/2019	0
Embargte: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1052838-56.2017.8.26.0114/50000</u>	03/07/2019	0
Apelante: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas	<u>CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1054903-24.2017.8.26.0114</u>	03/07/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Embargte: Levi Rodrigues dos Santos - Embargdo: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1056244-85.2017.8.26.0114/5000	03/07/2019	0
SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	05/07/2019	0
RESULTADO DA 63ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/07/2019	CSM - SEMA 1.1.3 - RESULTADO DA 63ª SESSÃO VIRTUAL	05/07/2019	0
Apelação Cível; Comarca: Bauru; Vara: 1ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1002785- 35.2019.8.26.0071; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS	CSM - SEMA 1.1 - 1002785- 35.2019.8.26.0071	05/07/2019	0
Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Paulo César Garuti de Araujo; Advogado: Helio Reganin (OAB: 48641/SP); Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga	CSM - SEMA 1.1 - 1001746- 67.2019.8.26.0664	05/07/2019	0
Apelação Cível; Comarca: Votuporanga; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001926-83.2019.8.26.0664; Assunto: Registro de Imóveis	CSM - SEMA 1.1 - 1001926- 83.2019.8.26.0664	05/07/2019	0
Ação : Dúvida; Nº origem: 1002637- 71.2018.8.26.0196; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: A. G. B. C	CSM - SEMA 1.1 - 1002637- 71.2018.8.26.0196	05/07/2019	0
Dúvida; Nº origem: 1001630- 96.2019.8.26.0038; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: José Antonio Avelar	CSM - SEMA 1.1 - 1001630- 96.2019.8.26.0038	05/07/2019	0
Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Praia Grande	CSM - 0016392- 20.2015.8.26.0477/50000	05/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Araras	CSM - 1001630-96.2019.8.26.0038	05/07/2019	0
Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga	CSM - 1001746-67.2019.8.26.0664	05/07/2019	0
Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga	CSM - 1001926-83.2019.8.26.0664	05/07/2019	0
Apelado: 1 O. de R. de I. da C. de F	CSM - 1002637-71.2018.8.26.0196	05/07/2019	0
Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bauru	CSM - 1002785-35.2019.8.26.0071	05/07/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	10/07/2019	0
Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Flávio Eduardo Leme da Silva e outros	CSM - SEMA 1.1 - 1003175-90.2018.8.26.0539	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro	CSM - SEMA 1.1 - 1000056-49.2019.8.26.0584	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Chavantes	CSM - SEMA 1.1 - 0001775-96.2015.8.26.0140	10/07/2019	0
Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo	CSM - SEMA 1.1 - 1095366-16.2018.8.26.0100	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto	CSM - SEMA 1.1 - 1003914-05.2018.8.26.0526	10/07/2019	0
Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba	CSM - SEMA 1.1 - 1023485-25.2018.8.26.0602	10/07/2019	0
Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo	CSM - SEMA 1.1 - 1026226-55.2018.8.26.0564	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires	CSM - SEMA 1.1 - 1004533-95.2018.8.26.0505	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Socorro	CSM - SEMA 1.1 - 1001206-48.2018.8.26.0601	10/07/2019	0
Embargdo: 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Limeira	CSM - SEMA 1.1 - 1006361-02.2018.8.26.0320/50000	10/07/2019	0
Embargdo: 3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campina	CSM - SEMA 1.1 - 1055799-04.2016.8.26.0114/50000	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Chavantes	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro	CSM - SEMA 1.1 - 1000056-49.2019.8.26.0584	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Socorro	CSM - SEMA 1.1 - 1001206-48.2018.8.26.0601	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo	CSM - SEMA 1.1 - 1003175-90.2018.8.26.0539	10/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto	CSM - SEMA 1.1 - 1003914-05.2018.8.26.0526	10/07/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires	CSM - SEMA 1.1 - 1004533-95.2018.8.26.0505	10/07/2019	0
Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba	CSM - SEMA 1.1 - 1023485-25.2018.8.26.0602	10/07/2019	0
Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo	CSM - SEMA 1.1 - 1026226-55.2018.8.26.0564	10/07/2019	0
Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo	CSM - SEMA 1.1 - 1095366-16.2018.8.26.0100	10/07/2019	0
DESIGNAÇÕES CAPITAL	CSM - SEMA 3.3.1 - DESIGNAÇÕES CAPITAL	10/07/2019	0
Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital	CSM - SEMA 1.1 - 1043473-49.2019.8.26.0100	11/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Tremembé	CSM - SEMA 1.1 - 0005393-17.2018.8.26.0634	11/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá	CSM - SEMA 1.1 - 1005201-86.2017.8.26.0348	11/07/2019	0
Embargado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas	CSM - SEMA 1.1 - 1056244-85.2017.8.26.0114/50001	11/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Tremembé	CSM - SEMA 1.1 - 0005393-17.2018.8.26.0634	11/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá	CSM - SEMA 1.1 - 1005201-86.2017.8.26.0348	11/07/2019	0
Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital	CSM - SEMA 1.1 - 1042433-32.2019.8.26.0100	11/07/2019	0
Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital	CSM - SEMA 1.1 - 1043473-49.2019.8.26.0100	11/07/2019	0
Decurso do prazo para a defesa apresentar os pontos a serem esclarecidos pela SOFTPLAN	SEMA 1.1.1 - N° 46.660/2018	12/07/2019	0
Desistência da prova requerida	SEMA 1.1.1 - N° 46.660/2018	12/07/2019	0
DESIGNAÇÕES CAPITAL	SEMA 3.3.1 - DESIGNAÇÕES CAPITAL	12/07/2019	0
Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo	CSM - 1029838-59.2018.8.26.0577	15/07/2019	0
JUÍZES DE DIREITO AUXILIARES DA CAPITAL	SEMA 3.3.1 - DESIGNAÇÕES CAPITAL	16/07/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	SEMA 1.1.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	17/07/2019	0
PAUTA PARA A 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	CSM - SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A 64ª SESSÃO VIRTUAL	17/07/2019	0
SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	18/07/2019	0
DESIGNAÇÕES CAPITAL	SEMA 3.3.1 - DESIGNAÇÕES CAPITAL	18/07/2019	0
RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 18/07/2019	SEMA 1.1.3 - RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL	19/07/2019	0
PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019	SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	19/07/2019	0
REGISTRO DE IMÓVEIS - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE	CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 0002302-91.2017.8.26.0491	19/07/2019	0
âSUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	22/07/2019	0
Apelante: Matheus Maccari Neto - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas	CSM - Intimação de Acordãos - Nº 1048498-06.2016.8.26.0114	22/07/2019	0
Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 19/07/2019 - 1019039-30.2018.8.26.0100/50000	22/07/2019	0
SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	23/07/2019	0
PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS ESPECIAIS DE 25/07/2019,	CSM - Próximos Julgamentos - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS	23/07/2019	0
Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 19/07/2019 - 1019039-30.2018.8.26.0100/50000	23/07/2019	0
PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min	SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL	24/07/2019	0
PAUTA PARA A 65ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	CSM - SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A 65ª SESSÃO VIRTUAL	24/07/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação : Dúvida; Nº origem: 1044962-24.2019.8.26.0100	CSM - SEMA 1.1 - 1044962-24.2019.8.26.0100	25/07/2019	0
Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp	CSM - SEMA 1.1 - 1029458-36.2018.8.26.0577	25/07/2019	0
Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: C. C. e R. de I. A. LTDA - A.	CSM - SEMA 1.1 - 1000760-68.2017.8.26.0637	25/07/2019	0
Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Stockler Comercial e Exportadora Ltda (NKG STOCKLER LTDA)	CSM - SEMA 1.1 - 1003402-08.2019.8.26.0196	25/07/2019	0
Dúvida; Nº origem: 1010076-09.2018.8.26.0302; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Michael Gean Contes	CSM - SEMA 1.1 - 1010076-09.2018.8.26.0302	25/07/2019	0
Dúvida; Nº origem: 1001515-10.2019.8.26.0189; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ronaldo Adriano Flauzino	CSM - SEMA 1.1 - 1001515-10.2019.8.26.0189	25/07/2019	0
Dúvida; Nº origem: 1001256-15.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo	CSM - SEMA 1.1 - 1001256-15.2019.8.26.0577	25/07/2019	0
Dúvida; Nº origem: 1001768-95.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp; Apelado: Banco Bradesco - S/A	CSM - SEMA 1.1 - 1001768-95.2019.8.26.0577	25/07/2019	0
Dúvida; 1000760-68.2017.8.26.0637; Registro de Imóveis; Apelante: C. C. e R. de I. A. LTDA - A	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019 - 1000760-68.2017.8.26.0637	25/07/2019	0
Dúvida; 1001256-15.2019.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019 - 1001256-15.2019.8.26.0577	25/07/2019	0
Dúvida; 1001515-10.2019.8.26.0189; Registro de Imóveis; Apelante: Ronaldo Adriano Flauzino	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019 - 1001515-10.2019.8.26.0189	25/07/2019	0
Dúvida; 1001768-95.2019.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019 - 1001768-95.2019.8.26.0577	25/07/2019	0
Dúvida; 1003402-08.2019.8.26.0196; Registro de Imóveis; Apelante: Stockler Comercial e Exportadora Ltda (NKG STOCKLER LTDA)	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019 - 1003402-08.2019.8.26.0196	25/07/2019	0
Dúvida; 1010076-09.2018.8.26.0302; Registro de Imóveis; Apelante: Michael Gean Contes	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019 - 1010076-09.2018.8.26.0302	25/07/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida; 1029458-36.2018.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019 - 1029458-36.2018.8.26.0577	25/07/2019	0
Dúvida; 1044962-24.2019.8.26.0100; REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Beatriz Soares Hungria Giannetti e outros	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019 - 1044962-24.2019.8.26.0100	25/07/2019	0
SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS	26/07/2019	0
PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min	SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA	26/07/2019	0
RESULTADO DA 65ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 25/07/2019	CSM - SEMA 1.1.3 - RESULTADO DA 65ª SESSÃO VIRTUAL	26/07/2019	0
RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS ESPECIAIS DE 25/07/2019	CSM - SEMA 1.1.3 - RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS	26/07/2019	0
PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019, às 14h30min	SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	26/07/2019	0
Apelante: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1000054-68.2018.8.26.0114	26/07/2019	0
Apelada: Oficial do Registro de Imóveis Anexos da Comarca de Itu	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1000248-37.2018.8.26.0286	26/07/2019	0
Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1000426-62.2018.8.26.0584	26/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Assis	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1000446-15.2018.8.26.0047	26/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Pirassununga	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1001503-02.2018.8.26.0457	26/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Santa Cruz do Rio Pardo	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1001639-44.2018.8.26.0539	26/07/2019	0
Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1056292-52.2018.8.26.0100	26/07/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Julho/2019
Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura
Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Apelado: 17º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDAO - Nº 1121216-72.2018.8.26.0100	26/07/2019	0
Embargos de Declaração Cível - Franca - Embargte: Maria Luiza Faleiros Diniz Pucci	CSM - SEMA 1.1.3 - INTIMAÇÃO DE ACÓRDAO - Nº 2211713-61.2017.8.26.0000/50001	26/07/2019	0
PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min	SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL	31/07/2019	0
PAUTA PARA A 66ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	CSM - SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A 66ª SESSÃO VIRTUAL	31/07/2019	0
Cancelamento da sessão de julgamento agendada para o dia 30/07/2019, às 14h30	CSM - SEMA 1.1.3 - DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS	31/07/2019	0
Dúvida; Nº origem: 1004604-41.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 16/07/2019	31/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 23/07/2019	31/07/2019	0
Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Feliz	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 24/07/2019	31/07/2019	0
Apelante: Banco do Brasil S/A; Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ipaussu	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 25/07/2019	31/07/2019	0
PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/07/2019	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS DISTRIBUIDOS EM 30/07/2019	31/07/2019	0

Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos

Publicado em: 02/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 01/07/2019

Embargos de Declaração Cível 1

Total

1067171-21.2018.8.26.0100/50000; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros

Públicos; Dúvida; 1067171-21.2018.8.26.0100; REGISTROS PÚBLICOS; Embargte: Fernando Gaspar Neisser; Advogado: Alex Costa Pereira (OAB: 182585/SP); Advogada: Marcela Ferrauche Smolka (OAB: 328234/SP); Advogada: Livia Guimarães Carneiro (OAB: 337447/SP); Embargte: Erika Pires Ramos; Advogado: Alex Costa Pereira (OAB: 182585/SP); Advogada: Marcela Ferrauche Smolka (OAB: 328234/SP); Advogada: Livia Guimarães Carneiro (OAB: 337447/SP); Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Publicado em: 03/07/2019

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 02/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

ITAPEVA - antecipação do encerramento do expediente forense, no dia 26/06/2019, a partir das 18h30, e suspensão dos prazos processuais na referida data.

PORANGABA - suspensão dos prazos processuais no dia 28/06/2019.

OSASCO - VARAS DA FAZENDA PÚBLICA - suspensão dos prazos processuais no dia 02/07/2019.

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A 63ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Próximos Julgamentos

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A 63ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

01. Nº 21.104/2018 (digital) - PERMUTA solicitada pelas Doutoradas CAROLINA NABARRO MUNHOZ ROSSI, Juíza de Direito Titular I da 1ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro, e FABIANA FEHER RECASENS, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo.

02. Nº 89.893/2019 (digital) - RECURSO interposto por LÚCIA MARIA MARQUES FERREIRA, candidata do 11º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, referente à pontuação de exame de título, objetivando alterar sua classificação no referido certame.

CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS, INSCRIÇÕES E DISTRIBUIÇÃO (processos digitais)

03. Nº 191.965/2018 - SOLICITAÇÃO formulada pelo Doutor Pedro Paulo Maillet Preuss, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional do Tatuapé, para que o Doutor ANTONIO MANSSUR FILHO, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do referido Foro Regional, auxilie aquele Juizado na condução de audiências de instrução e julgamento após as 18 horas, a partir de 1º/07/2019, pelo prazo de 180 dias.

04. Nº 192.478/2018 - EXPEDIENTE referente à composição do Colégio Recursal da 3ª Circunscrição Judiciária - Santo André. I - OFÍCIO da Doutora DANIELE MACHADO TOLEDO, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Santo André, solicitando afastamento temporário das funções que exerce na 1ª Turma Criminal, no período de maio a dezembro de 2019, para realização de curso de especialização. II - DESIGNAÇÃO do Doutor ALEXANDRE ZANETTI STAUBER, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Santo André, para atuar na 4ª Turma Cível.

05. Nº 192.506/2018 - DISPENSA do Doutor CARLOS EDUARDO LOMBARDI CASTILHO, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Presidente Prudente, das funções que exerce no Colégio Recursal (3ª Turma Cível), sem prejuízo do julgamento de acervo, em virtude de iminente pedido de aposentadoria.

06. Nº 197.420/2018 - DESIGNAÇÃO dos Doutores ANA RITA DE OLIVEIRA CLEMENTE, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Casa Branca, para atuar como Juíza Adjunta do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Pedreira, no período de 13/05 a 03/11/2019, e RAFAEL IMBRUNITO FLORES, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Monte Mor, para atuar como Juiz Auxiliar no referido Anexo, no período de 08/05 a 03/11/2019, em virtude do afastamento da Doutora Dayse Lemos de Oliveira.

07. Nº 199.172/2018 - OFÍCIO do Doutor JÚLIO CÉSAR FRANCESCHET, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ibitinga, encaminhando proposta de celebração de convênio entre a referida Vara e o Procon da Comarca de Ibitinga, tendo por objeto a homologação judicial de acordos celebrados perante àquela Fundação.

08. Nº 205.444/2018 - DISPENSA do Doutor MARCOS DUQUE GADELHO JÚNIOR, Juiz de Direito Titular II da 23ª Vara Cível Central, das funções que exerce no I Colégio Recursal da Capital - Central (9ª Turma Cível), com a suspensão da distribuição de novos recursos ao magistrado a partir de 18/06/2019.

09. Nº 10.683/2019 - REQUERIMENTO da Doutora DENISE INDIG PINHEIRO, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Osasco, solicitando a RENOVAÇÃO DAS DESIGNAÇÕES de auxílio à aludida Vara, deferidas pelo E. Conselho Superior da Magistratura, até a instalação da 2ª Vara do Juizado Especial.

10. Nº 5.299/2019 - EXPEDIENTE referente à composição do Colégio Recursal da 26ª Circunscrição Judiciária - Assis: I) INSCRIÇÃO do Doutor BRUNO CÉSAR GIOVANINI GARCIA, Juiz Substituto em exercício na Comarca de Assis, para compor a 1ª Turma Cível, na condição de suplente. II) INSCRIÇÃO do Doutor VINICIUS MONERAT TOLEDO MACHADO, Juiz Substituto em exercício na Comarca de Assis, para compor a 3ª Turma Cível, na condição de suplente.

11. Nº 8.193/2019 - PRORROGAÇÃO DAS DESIGNAÇÕES dos Doutores JOÃO JOSÉ CUSTODIO DA SILVEIRA e MARISE TERRA PINTO BOURGOGNE DE ALMEIDA, Juizes de Direito da 1ª Vara Cível e da 5ª Vara Criminal da Comarca de São José dos Campos, respectivamente, para auxiliarem o Anexo do Juizado Especial da Fazenda Pública da referida Comarca.

12. Nº 44.663/2019 - DESIGNAÇÃO do Doutor MARCELO LUIZ LEANO, Juiz de Direito da Comarca de Junqueirópolis, para atuar como Juiz Diretor do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Panorama, no período de 1º a 19/07/2019, em virtude de ausência dos Doutores Tiago Henrique Grigorini e Lígia Colletto Bueno, Juiz Diretor e Juíza Adjunta, respectivamente.

13. Nº 82.408/2019 - OFÍCIO do Doutor FÁBIO D'URSO, Juiz Presidente do Colégio Recursal da 53ª Circunscrição Judiciária - Americana, solicitando: **I - INCLUSÃO** do Doutor LEONARDO DELFINO, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Hortolândia, em lista de espera para ingresso no Colégio Recursal; **II - DISPENSA** do Doutor MARCUS CUNHA RODRIGUES, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Sumaré, das funções que exerce no referido Colégio (2ª Turma Cível e Criminal); **III - INGRESSO** da Doutora ELIETE DE FÁTIMA GUARNIERI, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste e integrante de lista de espera, para compor a 2ª Turma Cível e Criminal, como membro suplente.

14. Nº 92.729/2019 - INSCRIÇÃO do Doutor SAMUEL BERTOLINO DOS SANTOS, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Morro Agudo, para compor o Colégio Recursal da 39ª Circunscrição Judiciária - Batatais.

AFIXAÇÃO DE PLACA, QUADRO, FOTOGRAFIA E RETRATO (processo digital)

15. Nº 94.510/2019 - EXPEDIENTE referente à afixação de placa alusiva à instalação do Anexo da Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher da Comarca de Rio Claro.

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS - INSTALAÇÃO DE CEJUSC (processo digital)

16. Nº 75.792/2019 - COMARCA DE BIRIGUI - POSTO POLÍCIA MILITAR

EXPEDIENTES DIVERSOS

17. Nº 54.859/2018 - EXPEDIENTE relativo à criação e instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da Comarca de Santo André.

18. Nº 28.110/2019 - EXPEDIENTE relativo à criação e instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da Comarca de Rio Claro.

19. Nº 172.148/2014 - SAAB 4 - EXPEDIENTE referente à alteração do Provimento CSM nº 2.292/2015, que dispõe sobre as regras de ressarcimento das despesas postais da carta modalidade AR Digital nas ações de Execução Fiscal Municipais.

DOCÊNCIA (PROCESSOS DIGITAIS)

20. Nº 796/1998 - Doutor HUGO LEANDRO MARANZANO, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Criminal e da Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher da Comarca de Sorocaba; **21. Nº 903/1998** - Doutora BETINA RIZZATO LARA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV- Lapa; **22. Nº 168/2002** - Doutor MARIO RAMOS DOS SANTOS, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Lençóis Paulista; **23. Nº 16.871/2009** - Doutor RONALDO GUARANHA MERIGHI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de São José do Rio Preto; **24. Nº 18.261/2011** - Doutor HEVERTON RODRIGUES GOULART, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Penápolis; **25. Nº 109.740/2012** - Doutor CRISTIANO DE CASTRO JARRETA COELHO, Juiz de Direito Titular da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de São José do Rio Preto; **26. Nº 33.356/2013** - Doutor JOSÉ GOMES JARDIM NETO, Juiz de Direito Auxiliar da Capital; **27. Nº 61.000/2017** - Doutor CÁSSIO HENRIQUE DOLCE DE FARIA, Juiz de Direito Titular da 2ª Vara Cível da Comarca de Itu; **28. Nº 44.177/2019** - Doutor RODRIGO PINATI DA SILVA, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Cubatão.

AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA (PROCESSO DIGITAL)

29. Nº 80.680/2019 - Doutor MARCOS JOSÉ CORRÊA, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Sorocaba.

EXPEDIENTES DIVERSOS

30. Nº 72.798/2014 - INDICAÇÃO de Juízes de Direito para atuarem na Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 10ª Região Administrativa Judiciária - Sorocaba, nos termos da Resolução nº 617/2013 e do Edital nº 15/2019.

31. Nº 144.354/2014 (digital) - INDICAÇÃO de magistrado para atuar como Coordenador do DEECRIM da 8ª RAJ - São José do Rio Preto, em razão da aposentadoria do Doutor ZURICH OLIVA COSTA NETTO, então Coordenador da referida Unidade.

32. Nº 51.797/2016 - DICOGE 1.2 - EXPEDIENTE referente à alteração do Provimento CSM nº 639/99, afetando-se o serviço das execuções criminais físicas referentes aos sentenciados presos na Penitenciária "Joaquim de Sylos Cintra", de Casa Branca, para a 2ª Vara das Execuções Criminais da Comarca da Capital.

AUXILIO-SENTENÇA (PROCESSOS DIGITAIS)

33. Nº 15.633/2011; 34. Nº 83.397/2011; 35. Nº 70.811/2012; 36. Nº 108.172/2012; 37. Nº 73.111/2015; 38. Nº 93.219/2015; 39. Nº 71.766/2018; 40. Nº 72.996/2018; 41. Nº 92.484/2019; 42. Nº 208.703/2016.

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Pedro Henrique Tomaz - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bento do Sapucaí

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000233-13.2018.8.26.0563 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bento do Sapucaí - Apelante: Pedro Henrique Tomaz - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bento do Sapucaí - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - NEGATIVA DE REGISTRO DE DESMEMBRAMENTO - ARTIGO 18, § 2º, DA LEI N.º 6.766/79 - NÃO COMPROVAÇÃO DE PATRIMÔNIO SUFICIENTE PARA A GARANTIA DA DÍVIDA - DÍVIDAS QUE, EMBORA DO ANTERIOR PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL, JÁ EXISTIAM À ÉPOCA DA ALIENAÇÃO AO ORA RECORRENTE - RISCO DE PREJUÍZO AOS FUTUROS ADQUIRENTES - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Cássio Carvalho de Paula (OAB: 395688/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Pedro Apolinario - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000352-08.2018.8.26.0584 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Pedro - Apelante: Pedro Apolinario - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA - ALIENAÇÃO DE FRAÇÃO IDEAL DE IMÓVEL A PESSOAS SEM VÍNCULOS - VEDAÇÃO - DESDOBRO DE LOTE - REGISTRO OBSTADO ITEM. 171 DAS NORMAS DE SERVIÇO DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA- RECURSO DESPROVIDO. - Advs: Gabriela Sola Carneiro Spinussi (OAB: 165002/SP) - Osmar Spinussi Junior (OAB: 167148/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa Isabel

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1002805-36.2017.8.26.0543 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santa Isabel - Apelante: Sonia Heider Iervolino - Apelado: Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de Santa Isabel - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESPECIALIDADE OBJETIVA. DESCRIÇÃO DE IMÓVEL RURAL IMPRECISA IMPOSSIBILITANDO A COMPREENSÃO DE SUA EXATA LOCALIZAÇÃO. EXISTÊNCIA DE REGISTROS ANTERIORES NA MATRÍCULA COM A MESMA DESCRIÇÃO. APERFEIÇOAMENTO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA ENQUANTO MANDAMENTO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO LEGAL PARA O APERFEIÇOAMENTO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO. NECESSIDADE DE RETIFICAÇÃO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO. MODIFICAÇÃO DE PRECEDENTE ADMINISTRATIVO - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Eucario Caldas Reboucas (OAB: 71746/SP) - Maria Fernanda Garzaro Reboucas (OAB: 358785/SP) - Diego Henrique Pereira Oliveira (OAB: 377827/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Interligação Eletrica do Madeira S/A - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Araraquara

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1005782-64.2017.8.26.0037 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Araraquara - Apelante: Interligação Eletrica do Madeira S/A - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Araraquara - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - CARTA DE SENTENÇA - SERVIDÃO ADMINISTRATIVA - PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE - IMPOSSIBILIDADE DE IDENTIFICAR A SERVIDÃO DENTRO DA ÁREA DOS IMÓVEIS ATINGIDOS, EM RAZÃO DA DESCRIÇÃO DEFICIENTE - DÚVIDA IMPROCEDENTE-RECURSO DESPROVIDO. - Advs: Héli da Maciel Milhoci de Souza (OAB: 262385/SP) - Sylvio Clemente Carloni (OAB: 228252/SP) - Murilo de Oliveira Filho (OAB: 284261/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Agrício Ferreira de Barros - Apelado: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SANTOS

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1013660-80.2018.8.26.0562 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santos - Apelante: Agrício Ferreira de Barros - Apelado: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SANTOS - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS. DÚVIDA INVERSA. SENTENÇA DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA. IMÓVEL DE PROPRIEDADE DE TERCEIROS. OFENSA À CONTINUIDADE. IMÓVEL TRANSCRITO. AQUISIÇÃO DE METADE IDEAL DE ÁREA SUBMETIDA A DIVERSAS ALIENAÇÕES. DESCRIÇÃO IMPRECISA. NECESSIDADE DE APURAÇÃO DO REMANESCENTE. PRIMEIRO ATO DE REGISTRO EM SENTIDO ESTRITO. ABERTURA DE MATRÍCULA. RECURSO DESPROVIDO. - Advs: Carlos Leonardo Pereira Lima (OAB: 260578/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargte: Levi Meca Galfaro - Embargte: Galfaro Empreendimentos Imobiliários Ltda - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1018482-43.2017.8.26.0564/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas

exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - São Bernardo do Campo - Embargte: Levi Meca Galfaro - Embargte: Galfaro Empreendimentos Imobiliários Ltda - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Rejeitaram os embargos de declaração, v.u. - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - INSERÇÃO DA INFORMAÇÃO DA EXISTÊNCIA DE AÇÃO PENAL EM CURSO CONTRA OS SÓCIOS ADMINISTRADORES DA EMPRESA EM INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PUBLICIDADE DECORRENTE DE NORMA LEGAL. INCIDÊNCIA DO PRINCÍPIO DA HETERONOMIA DA VONTADE NOS CONTRATOS A SEREM CELEBRADOS. AUSÊNCIA DE CONTRADIÇÃO NA DECISÃO COLEGIADA - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO REJEITADOS. - Advs: Helio Lobo Junior (OAB: 25120/SP) - Narciso Orlandi Neto (OAB: 191338/SP) - Ana Paula Muscari Lobo (OAB: 182368/SP) - Luiza Rovai Orlandi (OAB: 376773/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**Apelante: José Francisco Brito Eusébio (Representado(a) por Terceiro(a)) -
Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto**

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1046099-39.2017.8.26.0576 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José do Rio Preto - Apelante: OLINDA MARIA GOMES DA COSTA BRITO EUSÉBIO (Representado(a) por Terceiro(a)) - Apelante: José Francisco Brito Eusébio (Representado(a) por Terceiro(a)) - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ADITAMENTO A CONTRATO PARTICULAR. NECESSIDADE DA APRESENTAÇÃO DA TOTALIDADE DOS INSTRUMENTOS CONTRATUAIS POR FORMAREM UM ÚNICO NEGÓCIO JURÍDICO. NÃO SUBSTITUIÇÃO DO CONTRATO PRELIMINAR POR OUTRO ANTE A DIVERSIDADE DE PARTES. ESPECIALIDADE OBJETIVA. NECESSIDADE DA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL NO TÍTULO CONFORME OS REGISTROS EXISTENTES. BLOQUEIO JUDICIAL QUE NÃO PERMITE O INGRESSO DE CONTRATO SEM EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DA AUTORIDADE JUDICIÁRIA. IMPOSSIBILIDADE DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS SOB ALEGAÇÃO DE SUA RETENÇÃO POR TERCEIROS - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Eduardo Lemos Prado de Carvalho (OAB: 192989/SP) - Layo Soares Rolim Dalla Libera (OAB: 313093/SP) - Luciana Mogentale Ormeleze Prado de Carvalho (OAB: 161332/SP) - André Gustavo de Giorgio (OAB: 183021/SP) - Ricardo Lemos Prado de Carvalho (OAB: 257793/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**Embargte: Sanseverino Advogados Associados - Embargdo: Oficial do 10º
Cartorio de Registro de Imóveis da Capital**

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1071137-26.2017.8.26.0100/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - São Paulo - Embargte: Sanseverino Advogados Associados - Embargdo: Oficial do 10º Cartório de Registro de Imóveis da Capital - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Rejeitaram, v.u. - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - INEXISTÊNCIA DE OMISSÃO - ALEGAÇÕES QUE REVELAM INCONFORMISMO DA PARTE EMBARGANTE - CARÁTER INFRINGENTE DO RECURSO - MATÉRIA JÁ EXAMINADA NA DECISÃO QUESTIONADA - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO REJEITADOS. - Advs: Adailton Carlos Rodrigues (OAB: 121533/SP)

Embargte: Condomínio Edifício Sete Quedas - Embargdo: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

RETIFICAÇÃO

Nº 1044178-18.2017.8.26.0100/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - São Paulo - Embargte: Condomínio Edifício Sete Quedas - Embargdo: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram seguimento à reclamação ou recurso administrativo, v.u. - PROCEDIMENTO DE DÚVIDA - RECLAMAÇÃO, OU RECURSO, DIRIGIDA AO EG. ÓRGÃO ESPECIAL COM FUNDAMENTO NO REGIMENTO INTERNO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO - APELAÇÃO, INTERPOSTA CONTRA SENTENÇA, QUE FOI JULGADA PELO COL. CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - V. ACÓRDÃO QUE NÃO CONFIGURA DECISÃO ORIGINÁRIA E QUE, ADEMAIS, FOI PROLATADO EM APELAÇÃO QUE SE SUBMETE AO PREVISTO NO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL - RECLAMAÇÃO A QUE SE NEGA SEGUIMENTO. - Advs: Roberson Chrispim Valle (OAB: 31793/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Bradley Louis Mangeot e outros - Apelante: Elena Alejandra Boubet - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Itapetininga

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 0002071-85.2016.8.26.0269 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Itapetininga - Apelante: Bradley Louis Mangeot e outros - Apelante: Elena Alejandra Boubet - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Itapetininga/sp - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA DE ADJUDICAÇÃO. AQUISIÇÃO POR ESTRANGEIRO. AUTORIZAÇÃO TEMPORÁRIA DE PERMANÊNCIA QUE NÃO EQUIVALE A RESIDÊNCIA PERMANENTE NO BRASIL. CONSTITUCIONALIDADE E INCIDÊNCIA DA LEI N. 5.709/71 QUE IMPEDE A AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS RURAIS POR ESTRANGEIROS NÃO RESIDENTES. IRRELEVÂNCIA, EM RAZÃO DA VEDAÇÃO LEGAL, DA ÁREA SER INFERIOR A TRÊS MÓDULOS DE EXPLORAÇÃO INDEFINIDA, BEM COMO DA POSSIBILIDADE DE AQUISIÇÃO PELO CONDÔMINO ESTRANGEIRO. INVIABILIDADE DA CISA DO TÍTULO, POR SUA UNIDADE, PARA FINS DE REGISTRO. NULIDADE DO REGISTRO CONFIGURADA - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Tiago Duarte da Conceição (OAB: 146094/SP) - Patricia Sanches Pascoa (OAB: 305614/SP) -

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Valdinei Ricardo do Nascimento e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franco da Rocha

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000279-30.2018.8.26.0198 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Franco da Rocha - Apelante: Valdinei Ricardo do Nascimento e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franco da Rocha - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso para manter a recusa do registro do título, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL LOTEADO - PROVA DE QUITAÇÃO CONSISTENTE EM RECIBOS OUTORGADOS PELA LOTEADORA NAS FOLHAS DO CARNÊ QUE EMITIU PARA PAGAMENTO MENSAL DAS PARCELAS DO PREÇO - RECUSA FUNDADA NA AUSÊNCIA DE SEGURANÇA JURÍDICA DOS DOCUMENTOS PARA QUE SEJAM ACEITOS PELO OFICIAL DE REGISTRO COMO PROVA DE QUITAÇÃO - AUSÊNCIA DE VÍCIO FORMAL QUE PERMITA A RECUSA DOS COMPROVANTES DE PAGAMENTO DAS PRESTAÇÕES - DEVER DE QUALIFICAR ATRIBUÍDO AO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS QUE NÃO COMPORTA A RECUSA DO TÍTULO COM FUNDAMENTO EM ANÁLISE PESSOAL E SUBJETIVA. IMÓVEL LOTEADO - COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA REGISTRADO - COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO DO PREÇO PARA EFEITO DE REGISTRO DA TRANSMISSÃO DA PROPRIEDADE - ART. 26, § 6º, DA LEI Nº 6.766/79 - DOCUMENTOS JUNTADOS AOS AUTOS QUE NÃO DEMONSTRAM O PREÇO TOTAL PACTUADO PARA VENDA E O NÚMERO DE PARCELAS PREVISTAS PARA SEU PAGAMENTO - RECURSO NÃO PROVIDO, MAS POR FUNDAMENTOS DISTINTOS DO QUE FOI ADOTADO NA R. SENTENÇA. - Advs: Aurice dos Santos Sousa (OAB: 322717/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: José Eduardo de Marco Simão - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1001801-53.2018.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: José Eduardo de Marco Simão - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso e determinaram o bloqueio da matrícula nº 13.380 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas/SP, com recomendação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS. TITULARES DE DOMÍNIO QUE PRESERVAM A QUALIDADE DE COMUNHEIROS. HIPÓTESE QUE NÃO SE EQUIPARA À SITUAÇÃO EM QUE HÁ CONDOMÍNIO DE BENS. ESCRITURA PÚBLICA QUE, INDEPENDENTEMENTE DA NOMENCLATURA ATRIBUÍDA, INSTRUMENTA ATO DE PARTILHA DE BENS DO CASAL APÓS O DIVÓRCIO. NECESSIDADE DE OBSERVÂNCIA DOS REQUISITOS DA RESOLUÇÃO Nº 35 DO CNJ E DAS DISPOSIÇÕES TRAZIDAS PELAS NSCGJ. DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE. RECURSO NÃO PROVIDO, COM DETERMINAÇÃO. - Advs: Bruno Ronqui (OAB: 297092/SP) - Diego Teixeira Ribeiro (OAB: 299600/SP) - Natalia Cunha Figueiredo (OAB: 322004/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Santos & Oliveira NG Comércio de Materiais de Construção Ltda - ME - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Nova Granada

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1001939-02.2017.8.26.0390 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Nova Granada - Apelante: Santos & Oliveira NG Comércio de Materiais de Construção Ltda - ME - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Nova Granada - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso e mantiveram a procedência da dúvida, v.u - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - ESCRITURA DE COMPRA E VENDA OBJETO DE RERRATIFICAÇÃO PARA ALTERAR O COMPRADOR QUE PASSOU A SER PESSOA JURÍDICA DE QUE SÃO SÓCIOS OS ADQUIRENTES ORIGINAIS - POSSIBILIDADE, UMA VEZ QUE A RERRATIFICAÇÃO OCORREU ANTES DO REGISTRO DO NEGÓCIO JURÍDICO - IMPOSTO DE TRANSMISSÃO "INTER VIVOS" RECOLHIDO EM NOME DO ANTERIOR ADQUIRENTE - NECESSIDADE DE COMPROVAÇÃO DO PAGAMENTO DO IMPOSTO EM RAZÃO DA TRANSMISSÃO REALIZADA PARA A NOVA ADQUIRENTE - ALEGAÇÃO DE DIFICULDADE PARA A RETIFICAÇÃO DA GUIA DE RECOLHIMENTO DO ITBI, OU PARA A REPETIÇÃO DO INDÉBITO, QUE NÃO COMPORTA SOLUÇÃO NO PROCEDIMENTO DE DÚVIDA QUE TEM NATUREZA ADMINISTRATIVA E EM QUE O MUNICÍPIO NÃO INTERVÉM - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Antonio Rodrigues da Silva Junior (OAB: 313028/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Concessionaria Auto Raposo Tavares S/A - Cart - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santo Anastácio

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1002546-11.2017.8.26.0553 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santo Anastácio - Apelante: Concessionaria Auto Raposo Tavares S/A - Cart - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santo Anastácio - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento à apelação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS. DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE. RODOVIA EM ÁREA RURAL. CABIMENTO DO GEORREFERENCIAMENTO EM CUMPRIMENTO À LEI DE REGISTROS PÚBLICOS (ARTIGOS 176, § 1º, 3 "A", 176, §§ 3º E 6º E 225, § 3º) E AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA. CABIMENTO DO REGISTRO NO CAR. RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP) - Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/SP) - Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Edvaldo Soares Bonfim - Apelado: 16º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1006203-25.2018.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Edvaldo Soares Bonfim - Apelado: 16º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. Negaram provimento ao recurso, v.u. -

REGISTRO DE IMÓVEIS. IMÓVEL CONTIDO EM ÁREA MAIOR, QUE SOFREU ANTERIORES DESFALQUES. OFENSA AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE. DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE. RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Edvaldo Soares Bonfim (OAB: 106404/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Marcio Antonio Catani - Apelado: Oficial de Registro de Imoveis e Anexos da Comarca de Americana

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1013975-59.2016.8.26.0019 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Americana - Apelante: Marcio Antonio Catani - Apelado: Oficial de Registro de Imoveis e Anexos da Comarca de Americana - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso e mantiveram a recusa do registro, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - ISENÇÃO DO IMPOSTO DE TRANSMISSÃO "INTER VIVOS" NA PRIMEIRA AQUISIÇÃO DE BEM IMÓVEL COM ÁREA DE CONSTRUÇÃO NÃO SUPERIOR A 120M² E ÁREA DE TERRENO NÃO SUPERIOR A 200M² - CERTIDÃO EXPEDIDA PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA EM QUE RESSALVADA A ANÁLISE PELO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO PREENCHIMENTO DOS REQUISITOS PARA A ISENÇÃO - POSTERIOR MANIFESTAÇÃO, PELA PREFEITURA, DE NÃO CONCESSÃO DA ISENÇÃO PORQUE O ADQUIRENTE FOI PROPRIETÁRIO DE FRAÇÃO IDEAL DE OUTRO IMÓVEL SITUADO NAQUELE MUNICÍPIO - IMPOSSIBILIDADE DE REVISÃO DO ATO DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMERICANA EM PROCEDIMENTO DE DÚVIDA - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Sandra Elena Fogale (OAB: 249078/SP) - Alex Rodrigues Parussulo (OAB: 326106/SP) - Patrícia Cristina Pigatto (OAB: 158975/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: FRANCISCO FRANCO DO AMARAL NETO - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1014237-16.2018.8.26.0576 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José do Rio Preto - Apelante: FRANCISCO FRANCO DO AMARAL NETO - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - ORDEM JUDICIAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - EXIGÊNCIAS FORMULADAS PELO REGISTRADOR MANTIDAS PELO MM. JUIZ CORREGEDOR PERMANENTE - REGISTRO INVIÁVEL - DÚVIDA PROCEDENTE - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Jose Luis Polezi (OAB: 80348/SP) - Ana Paula Caldeira de Menezes Amaral

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Gabriela Marques Bessa - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1031964-58.2017.8.26.0564 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bernardo do Campo - Apelante: Gabriela Marques Bessa - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ARROLAMENTO DE BENS - OFENSA AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE - NECESSIDADE DE PARTILHAS SUCESSIVAS - IMPOSSIBILIDADE DE REGISTRO - ÓBICES MANTIDOS - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Deny Williams Cury Haddad (OAB: 231575/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Jpgc Administradora Ltda. - Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1042254-27.2017.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Jpgc Administradora Ltda. - Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Por maioria de votos, deram provimento e julgaram improcedente a dúvida, para que se proceda ao registro strictu sensu, nos termos do voto do Desembargador Artur Marques. Vencido o Desembargador Pinheiro Franco, que votou por negar provimento. Declararão votos os Desembargadores Fernando Torres Garcia (convergente) e Pinheiro Franco (divergente). - DÚVIDA DE REGISTRO. ARREMATACÃO. CANCELAMENTO INDIRETO DAS INDISPONIBILIDADES. MODO DE PRIVILEGIAR A FACILITAÇÃO DO TRÁFEGO JURÍDICO. PRECEDENTES.1. DEPOIS DA ARREMATACÃO DO IMÓVEL EM EXECUÇÃO FORÇADA, AS INDISPONIBILIDADES ANTERIORES À HASTA PERDEM A SUA EFICÁCIA E, PORTANTO, NÃO IMPEDEM QUE O ARREMATANTE, VOLUNTARIAMENTE, ALIENE O IMÓVEL A TERCEIROS, HAJA OU NÃO SEU CANCELAMENTO EXPRESSO ("DIRETO").2. ESSE MODO DE DECIDIR, AFINAL, RESGUARDA O INTERESSE DOS BENEFICIÁRIOS DA INDISPONIBILIDADE (QUE PODERÃO SATISFAZER-SE À CUSTA DO PRODUTO DA ARREMATACÃO), TAMBÉM TRAZ FACILIDADE O TRÁFEGO JURÍDICO E AUMENTA A CONFIANÇA DO PÚBLICO NA ALIENAÇÃO FEITA EM LEILÃO PÚBLICO.3. IMPROCEDÊNCIA DA DÚVIDA. - Advs: Ana Maria Francisco dos Santos Tannus (OAB: 102019/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargte: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1044076-85.2016.8.26.0114/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas

exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - Campinas - Embargte: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Rejeitaram os embargos. V. U. - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE IMÓVEL. NECESSIDADE DE INDIVIDUALIZAÇÃO DO IMÓVEL PARA AFERIR SUA EXATA LOCALIZAÇÃO COM EXIGÊNCIAS ATINENTES AO CAR, GEORREFERENCIAMENTO E CCIR. AUSÊNCIA DE OMISSÕES OU CONTRADIÇÃO NA DECISÃO COLEGIADA. INVIABILIDADE DOS EMBARGOS DE DECLARAÇÃO PARA REDISCUSSÃO DE QUESTÕES JÁ DECIDIDAS - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO REJEITADOS. - Advs: Luciana Takito Tortima (OAB: 127439/SP) - Renato Cerda Porto (OAB: 261446/SP) - Hellen Renata Baratella (OAB: 223081/SP) - Edney de Almeida Silva (OAB: 278183/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargte: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1052838-56.2017.8.26.0114/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - Campinas - Embargte: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Embargdo: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Rejeitaram os Embargos de Declaração, v.u. - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE IMÓVEL. NECESSIDADE DE INDIVIDUALIZAÇÃO DO IMÓVEL PARA AFERIR SUA EXATA LOCALIZAÇÃO COM EXIGÊNCIAS ATINENTES AO GEORREFERENCIAMENTO. AUSÊNCIA DE OMISSÕES OU CONTRADIÇÃO NA DECISÃO COLEGIADA, INVIABILIDADE DOS EMBARGOS DE DECLARAÇÃO PARA REDISCUSSÃO DE QUESTÕES JÁ DECIDIDAS - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO REJEITADOS. - Advs: Luciana Takito Tortima (OAB: 127439/SP) - Hellen Renata Baratella (OAB: 223081/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1054903-24.2017.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, com observação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE. RODOVIA EM ÁREA RURAL. CABIMENTO DO GEORREFERENCIAMENTO EM CUMPRIMENTO À LEI DE REGISTROS PÚBLICOS (ARTIGOS 176, § 1º, 3 "A", 176, §§ 3º E 5º, E 225, § 3º) E AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA. - RECURSO NÃO PROVIDO, COM OBSERVAÇÃO. - Advs: Luciana Takito Tortima (OAB: 127439/SP) - Marcio Yuji Shimabuku (OAB: 212393/SP) - Anna Laura Squarisi Seglio dos Santos (OAB: 316393/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargte: Levi Rodrigues dos Santos - Embargdo: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas

Publicado em: 03/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1056244-85.2017.8.26.0114/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - Campinas - Embargte: Levi Rodrigues dos Santos - Embargdo: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Rejeitaram os embargos de declaração, v.u. - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - INEXISTÊNCIA DE OMISSÃO, CONTRADIÇÃO OU OBSCURIDADE NO V. ACÓRDÃO - EFEITOS INFRINGENTES - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO REJEITADOS. - Advs: Walkyria Ribeiro Caponi (OAB: 249319/SP) - Aureo Aparecido de Souza (OAB: 74010/ SP) - Roseane França Topan (OAB: 384642/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Publicado em: 05/07/2019

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 04/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

LENÇÓIS PAULISTA - suspensão do expediente forense no dia 05/07/2019, com suspensão dos prazos processuais na referida data, devendo o plantão extraordinário ser realizado na sede da Circunscrição Judiciária (Bauru), nos termos do art. 1188, inc. II, letra "a", das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.

[↑ Voltar ao índice](#)

RESULTADO DA 63ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/07/2019

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

CSM SEMA 1.1.3

Julgamentos

SEMA 1.1.3

RESULTADO DA 63ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/07/2019 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

01. Nº 21.104/2018 (digital) - PERMUTA solicitada pelas Doutoradas CAROLINA NABARRO MUNHOZ ROSSI, Juíza de Direito Titular I da 1ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro, e FABIANA FEHER RECASENS, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo. - **Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, com proposta de aprovação, v.u.**

02. Nº 89.893/2019 (digital) - RECURSO interposto por LÚCIA MARIA MARQUES FERREIRA, candidata do 11º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, referente à pontuação de exame de título, objetivando alterar sua classificação no referido certame. - **Negaram provimento, v.u.**

CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS, INSCRIÇÕES E DISTRIBUIÇÃO (processos digitais)

03. Nº 191.965/2018 - SOLICITAÇÃO formulada pelo Doutor Pedro Paulo Maillet Preuss, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional do Tatuapé, para que o Doutor ANTONIO MANSSUR FILHO, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do referido Foro Regional, auxilie aquele Juizado na condução de audiências de instrução e julgamento após as 18 horas, a partir de 1º/07/2019, pelo prazo de 180 dias. - **Indeferiram, nos termos da manifestação do Conselho Supervisor, v.u.**

04. Nº 192.478/2018 - EXPEDIENTE referente à composição do Colégio Recursal da 3ª Circunscrição Judiciária - Santo André. **I - OFÍCIO** da Doutora DANIELE MACHADO TOLEDO, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Santo André, solicitando afastamento temporário das funções que exerce na 1ª Turma Criminal, no período de maio a dezembro de 2019, para realização de curso de especialização. **II - DESIGNAÇÃO** do Doutor ALEXANDRE ZANETTI STAUBER, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Santo André, para atuar na 4ª Turma Cível. - **I e II) Indeferiram, nos termos da manifestação do Conselho Supervisor, e determinaram a inscrição do Doutor Alexandre Zanetti Stauber em lista de interessados para compor a 4ª Turma Cível, v.u.**

05. Nº 192.506/2018 - DISPENSA do Doutor CARLOS EDUARDO LOMBARDI CASTILHO, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Presidente Prudente, das funções que exerce no Colégio Recursal (3ª Turma Cível), sem prejuízo do julgamento de acervo, em virtude de iminente pedido de aposentadoria. - **Deferiram, v.u.**

06. Nº 197.420/2018 - DESIGNAÇÃO dos Doutores ANA RITA DE OLIVEIRA CLEMENTE, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Casa Branca, para atuar como Juíza Adjunta do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Pedreira, no período de 13/05 a 03/11/2019, e RAFAEL IMBRUNITO FLORES, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Monte Mor, para atuar como Juiz Auxiliar no referido Anexo, no período de 08/05 a 03/11/2019, em virtude do afastamento da Doutora Dayse Lemos de Oliveira. - **Deferiram, v.u.**

07. Nº 199.172/2018 - OFÍCIO do Doutor JÚLIO CÉSAR FRANCESCHET, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ibitinga, encaminhando proposta de celebração de convênio entre a referida Vara e o Procon da Comarca de Ibitinga, tendo por objeto a homologação judicial de acordos celebrados perante àquela Fundação. - **Aprovaram, v.u.**

08. Nº 205.444/2018 - DISPENSA do Doutor MARCOS DUQUE GADELHO JÚNIOR, Juiz de Direito Titular II da 23ª Vara Cível Central, das funções que exerce no I Colégio Recursal da Capital - Central (9ª Turma Cível), com a suspensão da distribuição de novos recursos ao magistrado a partir de 18/06/2019. - **Deferiram o pedido de dispensa do Doutor Marcos Duque Gadelho Júnior, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, e deliberaram pela inscrição do Doutor Fernando Antonio Tasso, em substituição, v.u.**

09. Nº 10.683/2019 - REQUERIMENTO da Doutora DENISE INDIG PINHEIRO, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Osasco, solicitando a RENOVAÇÃO DAS DESIGNAÇÕES de auxílio à aludida Vara, deferidas pelo E. Conselho Superior da Magistratura, até a instalação da 2ª Vara do Juizado Especial. - **Deferiram, pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados retroativamente da data da solicitação (04/04/2019), a renovação do auxílio prestado pelos Doutores Alexandre Pereira da Silva, Rodrigo Marcos de Almeida Gerales, Juliana Nishina de Azevedo e Daniela Dejuste de Paula, em revezamento mensal, nos termos da decisão do E. Conselho Superior da Magistratura de 24/07/2018, bem como Renato de Andrade Siqueira e Daniela Nudeliman Guiguet Leal, v.u.**

10. Nº 5.299/2019 - EXPEDIENTE referente à composição do Colégio Recursal da 26ª Circunscrição Judiciária - Assis: I) INSCRIÇÃO do Doutor BRUNO CÉSAR GIOVANINI GARCIA, Juiz Substituto em exercício na Comarca de Assis, para compor a 1ª Turma Cível, na condição de suplente. II) INSCRIÇÃO do Doutor VINICIUS MONERAT TOLEDO MACHADO, Juiz Substituto em exercício na Comarca de Assis, para compor a 3ª Turma Cível, na condição de suplente. - **I e II - Deferiram, v.u.**

11. Nº 8.193/2019 - PRORROGAÇÃO DAS DESIGNAÇÕES dos Doutores JOÃO JOSÉ CUSTODIO DA SILVEIRA e MARISE TERRA PINTO BOURGOGNE DE ALMEIDA, Juizes de Direito da 1ª Vara Cível e da 5ª Vara Criminal da Comarca de São José dos Campos, respectivamente, para auxiliarem o Anexo do Juizado Especial da Fazenda Pública da referida Comarca. - **Deferiram, pelo prazo de 180 dias, v.u.**

12. Nº 44.663/2019 - DESIGNAÇÃO do Doutor MARCELO LUIZ LEANO, Juiz de Direito da Comarca de Junqueirópolis, para atuar como Juiz Diretor do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Panorama, no período de 1º a 19/07/2019, em virtude de ausência dos Doutores Tiago Henrique Grigorini e Lígia Colletto Bueno, Juiz Diretor e Juíza Adjunta, respectivamente. - **Deferiram, v.u.**

13. Nº 82.408/2019 - OFÍCIO do Doutor FÁBIO D'URSO, Juiz Presidente do Colégio Recursal da 53ª Circunscrição Judiciária - Americana, solicitando: I - INCLUSÃO do Doutor LEONARDO DELFINO, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Hortolândia, em lista de espera para ingresso no Colégio Recursal; II - DISPENSA do Doutor MARCUS CUNHA RODRIGUES, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Sumaré, das funções que exerce no referido Colégio (2ª Turma Cível e Criminal); III - INGRESSO da Doutora ELIETE DE FÁTIMA GUARNIERI, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste e integrante de lista de espera, para compor a 2ª Turma Cível e Criminal, como membro suplente. - **I e II - Deferiram, v.u.; III - Indeferiram, designando, em razão da antiguidade, a Doutora Ana Lia Beall, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Sumaré, integrante de lista de espera, v.u.**

14. Nº 92.729/2019 - INSCRIÇÃO do Doutor SAMUEL BERTOLINO DOS SANTOS, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Morro Agudo, para compor o Colégio Recursal da 39ª Circunscrição Judiciária - Batatais. - **Deferiram a inscrição do Doutor Samuel Bertolino dos Santos em lista de interessados em compor o Colégio Recursal da 39ª Circunscrição Judiciária - Batatais, ante a ausência de vagas, v.u.**

AFIXAÇÃO DE PLACA, QUADRO, FOTOGRAFIA E RETRATO (processo digital)

15. Nº 94.510/2019 - EXPEDIENTE referente à afixação de placa alusiva à instalação do Anexo da Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher da Comarca de Rio Claro. - Referendaram, v.u.

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS

INSTALAÇÃO DE CEJUSC (processo digital)

16. Nº 75.792/2019 - COMARCA DE BIRIGUI - POSTO POLÍCIA MILITAR - Aprovaram a instalação do Posto do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v.u.

EXPEDIENTES DIVERSOS

17. Nº 54.859/2018 - EXPEDIENTE relativo à criação e instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da Comarca de Santo André. - **Referendaram a criação e a instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da Comarca de Santo André, bem como aprovaram a minuta de provimento, v.u.**

18. Nº 28.110/2019 - EXPEDIENTE relativo à criação e instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da Comarca de Rio Claro. - **Referendaram a criação e a instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da Comarca de Rio Claro, bem como aprovaram a minuta de provimento proposta pela E. Corregedoria, v.u.**

19. Nº 172.148/2014 - SAAB 4 - EXPEDIENTE referente à alteração do Provimento CSM nº 2.292/2015, que dispõe sobre as regras de ressarcimento das despesas postais da carta modalidade AR Digital nas ações de Execução Fiscal Municipais. - **Aprovaram a minuta de provimento, v.u.**

DOCÊNCIA (PROCESSOS DIGITAIS)

20. Nº 796/1998 - Doutor HUGO LEANDRO MARANZANO, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Criminal e da Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher da Comarca de Sorocaba; **21. Nº 903/1998** - Doutora BETINA RIZZATO LARA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV- Lapa; **22. Nº 168/2002** - Doutor MARIO RAMOS DOS SANTOS, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Lençóis Paulista; **23. Nº 16.871/2009** - Doutor RONALDO GUARANHA MERIGHI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de São José do Rio Preto; **24. Nº 18.261/2011** - Doutor HEVERTON RODRIGUES GOULART, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Penápolis; **25. Nº 109.740/2012** - Doutor CRISTIANO DE CASTRO JARRETA COELHO, Juiz de Direito Titular da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de São José do Rio Preto; **26. Nº 33.356/2013** - Doutor JOSÉ GOMES JARDIM NETO, Juiz de Direito Auxiliar da Capital; **27. Nº 61.000/2017** - Doutor CÁSSIO HENRIQUE DOLCE DE FARIA, Juiz de Direito Titular da 2ª Vara Cível da Comarca de Ituí; **28. Nº 44.177/2019** - Doutor RODRIGO PINATI DA SILVA, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Cubatão. - **Tomaram conhecimento, v.u.**

AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA (PROCESSO DIGITAL)

29. Nº 80.680/2019 - Doutor MARCOS JOSÉ CORRÊA, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Sorocaba. - **Por maioria de votos, autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça. Vencido o Desembargador Xavier de Aquino.**

EXPEDIENTES DIVERSOS

30. Nº 72.798/2014 - INDICAÇÃO de Juízes de Direito para atuarem na Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 10ª Região Administrativa Judiciária - Sorocaba, nos termos da Resolução nº 617/2013 e do Edital nº 15/2019. - **Indicaram o Doutor MÁRIO MENDES DE MOURA JÚNIOR, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Sorocaba, para atuar como suplente junto à Unidade Regional do Departamento das Execuções Criminais da 10ª RAJ - Sorocaba, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u.**

31. Nº 144.354/2014 (digital) - INDICAÇÃO de magistrado para atuar como Coordenador do DEECRIM da 8ª RAJ - São José do Rio Preto, em razão da aposentadoria do Doutor ZURICH OLIVA COSTA NETTO, então Coordenador da referida Unidade. - **Referendaram a indicação da Doutora MARIA LETÍCIA POZZI BUASSI, como Coordenadora, e a Doutora LUCIANA CASSIANO ZAMPERLIN COCHITO, como auxiliar, do DEECRIM da 8ª RAJ - São José do Rio Preto, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u.**

32. Nº 51.797/2016 - DICOGE 1.2 - EXPEDIENTE referente à alteração do Provimento CSM nº 639/99, afetando-se o serviço das execuções criminais físicas referentes aos sentenciados presos na Penitenciária "Joaquim de Sylos Cintra", de Casa Branca, para a 2ª Vara das Execuções Criminais da Comarca da Capital. - **Aprovaram a minuta de provimento, v.u.**

AUXILIO-SENTENÇA (PROCESSOS DIGITAIS)

33. Nº 15.633/2011; 34. Nº 83.397/2011; 35. Nº 70.811/2012; 36. Nº 108.172/2012; 37. Nº 73.111/2015; 38. Nº 93.219/2015; 39. Nº 71.766/2018; 40. Nº 72.996/2018; 41. Nº 92.484/2019; 42. Nº 208.703/2016. - **Deferiram, nos termos do parecer da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelação Cível; Comarca: Bauru; Vara: 1ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1002785-35.2019.8.26.0071; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 10/06/2019

1002785-35.2019.8.26.0071; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Bauru; Vara: 1ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1002785-35.2019.8.26.0071; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Assuã Incorporadora Ltda - Epp; Advogado: André Luiz Bien de Abreu (OAB: 184586/SP); Advogado: Luiz Bosco Junior (OAB: 95451/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bauru;

[↑ Voltar ao índice](#)

Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Paulo César Garuti de Araujo; Advogado: Helio Reganin (OAB: 48641/SP); Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 13/06/2019

1001746-67.2019.8.26.0664; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Votuporanga; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001746-67.2019.8.26.0664; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Paulo César Garuti de Araujo; Advogado: Helio Reganin (OAB: 48641/SP); Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelação Cível; Comarca: Votuporanga; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001926-83.2019.8.26.0664; Assunto: Registro de Imóveis

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 17/06/2019

1001926-83.2019.8.26.0664; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Votuporanga; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001926-83.2019.8.26.0664; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Bradesco Administradora de Consórcios Ltda; Advogado: Reynaldo dos Reis (OAB: 18020/SP); Advogado: Ramiro dos Reis (OAB: 144489/SP); Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga;

[↑ Voltar ao índice](#)

Ação : Dúvida; Nº origem: 1002637-71.2018.8.26.0196; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: A. G. B. C

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 18/06/2019

1002637-71.2018.8.26.0196; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Franca; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1002637-71.2018.8.26.0196; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: A. G. B. C.; Advogado: Tânio Sad Peres Corrêa Neves (OAB: 196563/SP); Apelado: 1 O. de R. de I. da C. de F.;

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; Nº origem: 1001630-96.2019.8.26.0038; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: José Antonio Avelar

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 19/06/2019

1001630-96.2019.8.26.0038; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Araras; Vara: 3ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001630-96.2019.8.26.0038; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: José Antonio Avelar; Advogado: Luis Roberto Olimpio (OAB: 135997/SP); Advogado: Luís Roberto Olímpio Júnior (OAB: 392063/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Araras;

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Praia Grande

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 04/07/2019

Embargos de Declaração Cível 1

Total

0016392-20.2015.8.26.0477/50000; Processo Físico; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Praia Grande; 1ª. Vara Cível; 0016392-20.2015.8.26.0477; Registro de Imóveis; Embargte: Anderson Zerbinatti; Advogado: Luiz Henrique Soares Novaes (OAB: 143547/SP); Advogado: Cahuê Alonso Talarico (OAB: 214190/SP); Embargte: Daniela Reco Simao Zerbinatti; Advogado: Luiz Henrique Soares Novaes (OAB: 143547/ SP); Advogado: Cahuê Alonso Talarico (OAB: 214190/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Praia Grande; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Araras

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

1001630-96.2019.8.26.0038; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Araras; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1001630-96.2019.8.26.0038; Registro de Imóveis; Apelante: José Antonio Avelar; Advogado: Luis Roberto Olimpio (OAB: 135997/SP); Advogado: Luís Roberto Olímpio Júnior (OAB: 392063/ SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Araras; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º**

da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

1001746-67.2019.8.26.0664; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Votuporanga; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1001746-67.2019.8.26.0664; Registro de Imóveis; Apelante: Paulo César Garuti de Araujo; Advogado: Helio Reganin (OAB: 48641/SP); Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

1001926-83.2019.8.26.0664; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Votuporanga; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1001926-83.2019.8.26.0664; Registro de Imóveis; Apelante: Bradesco Administradora de Consórcios Ltda; Advogado: Reynaldo dos Reis (OAB: 18020/SP); Advogado: Ramiro dos Reis (OAB: 144489/SP); Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 1 O. de R. de I. da C. de F

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

1002637-71.2018.8.26.0196; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Franca; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1002637-71.2018.8.26.0196; Registro de Imóveis; Apelante: A. G. B. C.; Advogado: Tânio Sad Peres Corrêa Neves (OAB: 196563/SP); Apelado: 1 O. de R. de I. da C. de F.; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bauru

Publicado em: 05/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

1002785-35.2019.8.26.0071; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Bauru; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1002785-35.2019.8.26.0071; REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Assuã Incorporadora Ltda - Epp; Advogado: André Luiz Bien de Abreu (OAB: 184586/SP); Advogado: Luiz Bosco Junior (OAB: 95451/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bauru; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Publicado em: 10/07/2019

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 05/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

TATUI - suspensão do expediente forense no dia 05/07/2019, com suspensão dos prazos processuais na referida data.

[↑ Voltar ao índice](#)

Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Flávio Eduardo Leme da Silva e outros

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 25/06/2019

1003175-90.2018.8.26.0539; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Santa Cruz do Rio Pardo; Vara: 3ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1003175-90.2018.8.26.0539; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Flávio Eduardo Leme da Silva e outros; Advogado: Gustavo Kremer Romualdo (OAB: 382064/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 26/06/2019

1000056-49.2019.8.26.0584; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Pedro; Vara: 2.ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 1000056-49.2019.8.26.0584; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Thais Rovere Diniz Reis; Advogada: Vanessa Aparecida Fantato Reis (OAB: 387995/SP); Advogada: Sueli Rovere Reis (OAB: 252244/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Chavantes

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 27/06/2019

0001775-96.2015.8.26.0140; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Chavantes; Vara: Vara Única; Ação : Dúvida; Nº origem: 0001775-96.2015.8.26.0140; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Douglas Roberto Cruz; Advogada: Leticia Beloto Turim (OAB: 343368/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Chavantes;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 27/06/2019

1095366-16.2018.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação : Dúvida; Nº origem: 1095366-16.2018.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Adelene Virginia Lasalvia; Advogado: Jeremias Alves Pereira Filho (OAB: 33868/SP); Advogada: Adriana Guarise (OAB: 130493/SP); Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 28/06/2019

1003914-05.2018.8.26.0526; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Salto; Vara: 1ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 1003914-05.2018.8.26.0526; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ines Castanho; Advogado: Claudio Mazetto (OAB: 66894/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 01/07/2019

1023485-25.2018.8.26.0602; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Sorocaba; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1023485-25.2018.8.26.0602; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Nelson Cenci Sociedade de Advogados; Advogado: Nelson Eduardo Bittar Cenci (OAB: 216306/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 01/07/2019

1026226-55.2018.8.26.0564; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Bernardo do Campo; Vara: 9ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1026226-55.2018.8.26.0564; Assunto: Registro de

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 02/07/2019

1004533-95.2018.8.26.0505; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Pires; Vara: 1ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 1004533-95.2018.8.26.0505; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Antonio Vanderlei Pereira Nunes; Advogada: Morgana Sarro (OAB: 237886/SP); Apelante: Sueli Guerra Nunes; Apelante: Iara Pereira Nunes Sarro; Apelante: Miguel Sarro; Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Socorro

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 02/07/2019

1001206-48.2018.8.26.0601; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Socorro; Vara: 1ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001206-48.2018.8.26.0601; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: José Aparecido de Godoy; Advogado: Antonio de Padua Tinti (OAB: 145385/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Socorro;

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargdo: 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Limeira

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Embargos de Declaração Cível 1

Total

1006361-02.2018.8.26.0320/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Limeira; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1006361-02.2018.8.26.0320; Registro de Imóveis; Embargte: Concessionária do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S/A; Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Embargdo: 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Limeira; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargdo: 3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campina

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Embargos de Declaração Cível 1

Total

1055799-04.2016.8.26.0114/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Campinas; 6ª Vara Cível; Dúvida; 1055799-04.2016.8.26.0114; Registro de Imóveis; Embargte: Tv Ômega Ltda. (Rede Tv!); Advogado: Rioldo de Faria Gião Junior (OAB: 169494/SP); Advogado: Alan Gustavo de Oliveira (OAB: 237936/SP); Advogada: Claudia Rissardo Sorelli (OAB: 243181/SP); Advogada: Moema Chaves Santos (OAB: 281273/SP); Embargdo: 3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Chavantes

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

0001775-96.2015.8.26.0140; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Chavantes; Vara Única; Dúvida; 0001775-96.2015.8.26.0140; Registro de Imóveis; Apelante: Douglas Roberto Cruz; Advogada: Leticia Beloto Turim (OAB: 343368/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Chavantes; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da**

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

1000056-49.2019.8.26.0584; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de São Pedro; 2.ª Vara; Dúvida; 1000056-49.2019.8.26.0584; Registro de Imóveis; Apelante: Thais Rovere Diniz Reis; Advogada: Vanessa Aparecida Fantato Reis (OAB: 387995/SP); Advogada: Sueli Rovere Reis (OAB: 252244/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Socorro

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

1001206-48.2018.8.26.0601; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Socorro; 1ª Vara; Dúvida; 1001206-48.2018.8.26.0601; Registro de Imóveis; Apelante: José Aparecido de Godoy; Advogado: Antonio de Padua Tinti (OAB: 145385/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Socorro; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

1003175-90.2018.8.26.0539; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Santa Cruz do Rio Pardo; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1003175-90.2018.8.26.0539; Registro de Imóveis; Apelante: Flávio Eduardo Leme da Silva e outros; Advogado: Gustavo Kremer Romualdo (OAB: 382064/ SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

1003914-05.2018.8.26.0526; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Salto; 1ª Vara; Dúvida; 1003914-05.2018.8.26.0526; Registro de Imóveis; Apelante: Ines Castanho; Advogado: Claudio Mazetto (OAB: 66894/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

1004533-95.2018.8.26.0505; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Ribeirão Pires; 1ª Vara; Dúvida; 1004533-95.2018.8.26.0505; Registro de Imóveis; Apelante: Antonio Vanderlei Pereira Nunes; Advogada: Morgana Sarro (OAB: 237886/SP); Apelante: Iara Pereira Nunes Sarro; Apelante: Miguel Sarro; Apelante: Sueli Guerra Nunes; Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

1023485-25.2018.8.26.0602; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Sorocaba; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1023485-25.2018.8.26.0602; Registro de Imóveis; Apelante: Nelson Cenci Sociedade de Advogados; Advogado: Nelson Eduardo Bittar Cenci (OAB: 216306/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

1026226-55.2018.8.26.0564; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de São Bernardo do Campo; 9ª Vara Cível; Dúvida; 1026226-55.2018.8.26.0564; Registro de Imóveis; Apelante: Banco Bradesco - S/A; Advogada: Cristina de Souza e Souza (OAB: 96322/RS); Advogado: Daniela Garcia Carvalho (OAB: 75342/RS); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida**

pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo

Publicado em: 10/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Apelação Cível 9

Total 9

1095366-16.2018.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1095366-16.2018.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Adelene Virginia Lasalvia; Advogado: Jeremias Alves Pereira Filho (OAB: 33868/SP); Advogada: Adriana Guarise (OAB: 130493/SP); Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

DESIGNAÇÕES CAPITAL

Publicado em: 10/07/2019

MAGISTRATURA

Subseção I - MOVIMENTO DOS MAGISTRADOS

SEMA 1.3

SEMA 3.3.1 - DESIGNAÇÕES CAPITAL

JUÍZES DE DIREITO AUXILIARES DA CAPITAL

Dr. ALBERTO GIBIN VILLELA, para responder pelo final do Titular II, 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV - Lapa de 11/07/2019 a 12/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dra. ANA LUIZA QUEIROZ DO PRADO, para assumir, 4ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França de 10/07/2019 a 12/07/2019, cessando no período a designação para auxiliar a mesma vara.

Dr. ANDERSON ANTONUCCI, para auxiliar, Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional VI - Penha de França de 10/07/2019 a 17/07/2019, cessando no período a designação para assumir a.

Dr. CARLOS EDUARDO SANTOS PONTES DE MIRANDA, para responder pelo final do Titular II, 2ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro em 10/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. CAROLINA SANTA ROSA SAYEGH, para assumir, 9ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro em 05/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, cessando no dia a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. CLAUDIA FELIX DE LIMA, cessando a designação para auxiliar, final do Titular I, 5ª Vara Cível do Foro Regional I -

Santana em 05/07/2019.

Dra. DANIELA DEJUSTE DE PAULA, para auxiliar, no final do Titular I, 28ª Vara Cível - Capital em 19/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, tornando sem efeito a designação disponibilizada no DJE 26/06/2019.

Dr. FERNANDO OLIVEIRA CAMARGO, para auxiliar, no final do Titular I, 19ª Vara Criminal - Capital de 10/07/2019 a 12/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dr. HENRIQUE MAUL BRASÍLIO DE SOUZA, para assumir, 3ª Vara da Família e das Sucessões - Capital em 05/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, cessando no dia a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. JULIANA NISHINA DE AZEVEDO, para auxiliar, no final do Titular II, 30ª Vara Cível - Capital em 05/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. LÍGIA MARIA TEGÃO NAVE, para assumir, Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional X - Ipiranga em 10/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, cessando no dia a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. PAULA DA ROCHA E SILVA FORMOSO, para auxiliar, no final do Titular II, 28ª Vara Cível - Capital em 19/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. PAULA DA ROCHA E SILVA FORMOSO, cessando a designação para auxiliar, final do Titular II, 28ª Vara Cível - Capital de 19/07/2019 a 01/08/2019. Dra. RENATA MARTINS DE CARVALHO, para auxiliar, 28ª Vara Cível - Capital de 22/07/2019 a 04/08/2019, em substituição ao Dr. Baiardo de Brito Pereira Junior.

Dra. ROSELEINE BELVER DOS SANTOS RICCI, para funcionar no processo nº 0002294-80.2018.8.26.0006, 4ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França a partir de 10/07/2019, mediante compensação, nos termos do Provimento CSM nº 1870/2011.

Dr. TIAGO HENRIQUES PAPATERRA LIMONGI, para assumir, 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais - Capital de 10/07/2019 a 12/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dr. ULISSES AUGUSTO PASCOLATI JUNIOR, para assumir, Vara do Juizado Especial Criminal - Capital de 10/07/2019 a 11/07/2019, cessando no período a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. VIVIAN LABRUNA CATAPANI, para auxiliar, 2ª Vara de Registros Públicos - Capital de 22/07/2019 a 01/08/2019, sem prejuízo da designação anterior, em substituição ao Dr. Luiz Gustavo Esteves.

VARAS CÍVEIS

Dra. ANDRÉA GALHARDO PALMA, Juíza de Direito Titular I, 3ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular II, 3ª Vara Cível - Capital de 10/07/2019 a 12/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dr. RODRIGO CESAR FERNANDES MARINHO, Juiz de Direito Titular II, 4ª Vara Cível - Capital, para auxiliar, no final do Titular II, 5ª Vara Cível - Capital em 05/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dr. RODRIGO CESAR FERNANDES MARINHO, Juiz de Direito Titular II, 4ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular I, 5ª Vara Cível - Capital em 05/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dr. MARCOS ROBERTO DE SOUZA BERNICCHI, Juiz de Direito Titular II, 5ª Vara Cível - Capital, cessando a designação para responder pelo final do Titular I, 5ª Vara Cível - Capital em 05/07/2019.

Dra. LÚCIA CANINÉO CAMPANHÃ, Juíza de Direito Titular I, 6ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular II, 6ª Vara Cível - Capital em 05/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dra. ANA LÚCIA XAVIER GOLDMAN, Juíza de Direito Titular I, 28ª Vara Cível - Capital, cessando a designação para responder pelo final do Titular II, 28ª Vara Cível - Capital de 29/07/2019 a 02/08/2019.

VARAS DA FAZENDA PÚBLICA

Dr. OTAVIO TIOITI TOKUDA, Juiz de Direito Titular II, 10ª Vara da Fazenda Pública - Capital, para auxiliar, no final do

Titular II, 9ª Vara da Fazenda Pública - Capital em 05/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

VARAS CRIMINAIS

Dra. MARIA PRISCILLA ERNANDES VEIGA OLIVEIRA, Juíza de Direito Titular I, 4ª Vara Criminal - Capital, para auxiliar, no final do Titular I, 9ª Vara Criminal - Capital em 05/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL I - SANTANA

Dra. FERNANDA DE CARVALHO QUEIROZ, Juíza de Direito Titular I, 4ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, para auxiliar, no final do Titular II, 6ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana de 10/07/2019 a 12/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL II - SANTO AMARO

Dra. PAULA REGINA SARAIVA, Juíza de Direito Titular I, 5ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, cessando a designação para auxiliar, 6ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro em 05/07/2019.

Dr. JOÃO CARLOS CALMON RIBEIRO, 9 Juiz de Direito Titular II, 5ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, para auxiliar, 6ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro em 05/07/2019, em substituição ao Dr. Rogério Aguiar Munhoz Soares, sem prejuízo de sua vara.

Dr. JOÃO CARLOS CALMON RIBEIRO, 9 Juiz de Direito Titular II, 5ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, para responder pelo final do Titular I, 5ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro em 05/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL IV - LAPA

Dra. VIRGÍNIA MARIA SAMPAIO TRUFFI, Juíza de Direito, 3ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV - Lapa, para acumular, Vara Criminal do Foro Regional da Lapa de 10/07/2019 a 17/07/2019.

FÓRUM DO FORO REGIONAL V - SÃO MIGUEL PAULISTA

Dra. VANESSA CAROLINA FERNANDES FERRARI, Juíza de Direito Titular II, 1ª Vara Cível do Foro Regional V - São Miguel Paulista, para responder pelo final do Titular I, 1ª Vara Cível do Foro Regional V - São Miguel Paulista em 05/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL VI - PENHA DE FRANÇA

Dra. LUCIANA MENDES SIMÕES BOTELHO, Juíza de Direito, 4ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França, cessando a designação para funcionar no processo nº 0002294-80.2018.8.26.0006, 4ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França a partir de 10/07/2019.

FÓRUM DO FORO REGIONAL VII - ITAQUERA

Dr. ANTONIO MARCELO CUNZOLO RIMOLA, Juiz de Direito Titular I, 2ª Vara Cível do Foro Regional VII - Itaquera, para acumular, 5ª Vara Cível do Foro Regional VII - Itaquera em 03/07/2019.

FÓRUM DO FORO REGIONAL VIII - TATUAPÉ

Dr. LUÍS EDUARDO SCARABELLI, Juiz de Direito Titular II, 1ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional VIII - Tatuapé, para auxiliar, Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional XI - Pinheiros de 10/07/2019 a 12/07/2019, em substituição ao Dr. Henrique Vergueiro Loureiro, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL XI - PINHEIROS

Dra. VANESSA BANNITZ BACCALA DA ROCHA, Juíza de Direito Titular II, 4ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, para responder pelo final do Titular I, 4ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros de 29/07/2019 a 01/08/2019, sem prejuízo de sua vara.

Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

Publicado em: 11/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 03/07/2019

1043473-49.2019.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação : Dúvida; Nº origem: 1043473-49.2019.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Maria Emília Vanzolini; Advogada: Luciana Vanzolini Moretti (OAB: 223792/SP); Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Tremembé

Publicado em: 11/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 03/07/2019

0005393-17.2018.8.26.0634; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Tremembé; Vara: 2ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 0005393-17.2018.8.26.0634; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Patricia Sousa Pereira; Advogada: Maria Goncalves de Oliveira (OAB: 399384/SP); Advogado: Leandro Aparecido de Souza (OAB: 258764/SP); Advogado: Eduardo Fausto Guimarães (OAB: 316126/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Tremembé;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá

Publicado em: 11/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 04/07/2019

1005201-86.2017.8.26.0348; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Mauá; Vara: 1ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1005201-86.2017.8.26.0348; Assunto: Registro de Imóveis;

Apelante: Fabio Cordeiro; Advogado: Danilo Perez Garcia (OAB: 195512/SP); Advogada: Sueli Bramante (OAB: 89107/SP); Advogada: Adriane Bramante de Castro Ladenthin (OAB: 125436/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá;

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas

Publicado em: 11/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/07/2019

Embargos de Declaração Cível 1

Total 1

1056244-85.2017.8.26.0114/50001; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Campinas; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1056244-85.2017.8.26.0114; Registro de Imóveis; Embargte: Levi Rodrigues dos Santos; Advogada: Walkyria Ribeiro Caponi (OAB: 249319/SP); Embargdo: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Tremembé

Publicado em: 11/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 10/07/2019

Apelação Cível 4

Total 4

0005393-17.2018.8.26.0634; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Tremembé; 2ª Vara; Dúvida; 0005393-17.2018.8.26.0634; Registro de Imóveis; Apelante: Patricia Sousa Pereira; Advogada: Maria Goncalves de Oliveira (OAB: 399384/SP); Advogado: Leandro Aparecido de Souza (OAB: 258764/SP); Advogado: Eduardo Fausto Guimarães (OAB: 316126/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Tremembé; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 10/07/2019

Apelação Cível 4

Total 4

1005201-86.2017.8.26.0348; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Mauá; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1005201-86.2017.8.26.0348; Registro de Imóveis; Apelante: Fabio Cordeiro; Advogado: Danilo Perez Garcia (OAB: 195512/SP); Advogada: Sueli Bramante (OAB: 89107/SP); Advogada: Adriane Bramante de Castro Ladenthin (OAB: 125436/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

Publicado em: 11/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 10/07/2019

Apelação Cível 4

Total 4

1042433-32.2019.8.26.0100; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1042433-32.2019.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Fernando Rosenthal; Advogado: Fernando Rosenthal (OAB: 146730/SP); Advogada: Juliana Guaritá Quintas Rosenthal (OAB: 146752/SP); Apelante: Juliana Guaritá Quintas Rosenthal; Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

Publicado em: 11/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

SEMA 1.1

1043473-49.2019.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1043473-49.2019.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Maria Emília Vanzolini; Advogada: Luciana Vanzolini Moretti (OAB: 223792/SP); Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Decurso do prazo para a defesa apresentar os pontos a serem esclarecidos pela SOFTPLAN

Publicado em: 12/07/2019

Subseção III: Julgamentos Administrativos do Órgão Especial

SEMA 1.2

SEMA 1.1.1

Nº 46.660/2018 e apensos - CAPITAL - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Relator EVARISTO DOS SANTOS, no uso de suas atribuições legais, em 04/07/2019, exarou o seguinte despacho: "Vistos, etc. 1. Fls. 1.442 item 2: Certifique, a Serventia, o decurso do prazo para a defesa apresentar os pontos a serem esclarecidos pela SOFTPLAN. Nada sendo requerido, oficie-se solicitando esclarecimentos (fls. 1.430 item 2, 1.438/1.439 e 1.472); 2. Fl. 1.442 item 4: Providencie-se as cópias em apenso, dos feitos 1025357-34.2015.8.26.0100 e 0536285-73.1993.8.26.0100; 3. Fl. 1.442 item 4: Informe a Serventia quanto a juntada e degravação do vídeo referente ao Proc. 0536285-73.1993.8.26.0100. Int." ADOGADOS: Marco Antônio Parisi Lauria, OAB/SP nº 185.030, João Augusto Pires Guariento, OAB/SP nº 182.452, e outros.

[↑ Voltar ao índice](#)

Desistência da prova requerida

Publicado em: 12/07/2019

Subseção III: Julgamentos Administrativos do Órgão Especial

SEMA 1.2

SEMA 1.1.1

Nº 46.660/2018 e apensos - CAPITAL - Em atenção à petição datada de 02/07/2019, o Excelentíssimo Senhor Desembargador Relator EVARISTO DOS SANTOS, no uso de suas atribuições legais, em 10/07/2019, exarou o seguinte despacho: "Vistos, etc. 1. Fls. 1.670/1.671: Diante da expressa manifestação, homologo a desistência da prova requerida. 2. Fl. 1.672: Aguarde-se manifestação do requerente. Int." ADOGADOS: Marco Antônio Parisi Lauria, OAB/SP nº 185.030, João Augusto Pires Guariento, OAB/SP nº 182.452, e outros.

[↑ Voltar ao índice](#)

DESIGNAÇÕES CAPITAL

Publicado em: 12/07/2019

MAGISTRATURA

SEMA 1.3

SEMA 3.3.1 - DESIGNAÇÕES CAPITAL

JUÍZES DE DIREITO AUXILIARES DA CAPITAL

Dra. ALINE APARECIDA DE MIRANDA, para assumir, 1ª Vara de Registros Públicos - Capital de 15/07/2019 a 19/07/2019, cessando no período a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. ANDREA AYRES TRIGO, para assumir, 2ª Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional II - Santo Amaro em 29/07/2019, cessando no dia a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. DANIELA DEJUSTE DE PAULA, para auxiliar, no final do Titular I, 41ª Vara Cível - Capital em 12/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. DANIELA DEJUSTE DE PAULA, para responder pelo final do Titular II, 41ª Vara Cível - Capital em 12/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dr. FERNANDO OLIVEIRA CAMARGO, para responder pelo final do Titular II, 26ª Vara Criminal - Capital em 12/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dr. HENRIQUE MAUL BRASÍLIO DE SOUZA, para assumir, 1ª Vara da Família e das Sucessões - Capital de 29/07/2019 a 31/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, cessando no período a designação para auxiliar a mesma Vara.

Dra. JULIANA MORAIS BICUDO, cessando a designação para assumir, 7ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro em 31/07/2019.

Dra. LÍGIA MARIA TEGÃO NAVE, para assumir, 1ª Vara Cível do Foro Regional X - Ipiranga de 15/07/2019 a 19/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, cessando no período a designação para auxiliar a mesma Vara.

Dra. LILIANE KEYKO HIOKI, para auxiliar, no final do Titular I, 4ª Vara da Fazenda Pública - Capital em 10/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. MARIA SÍLVIA GABRIELLONI FEICHTENBERGER, para assumir, 7ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro de 15/07/2019 a 19/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, cessando no período a designação para auxiliar a mesma Vara.

Dra. MICHELLE FABIOLA DITTERT PUPULIM, para assumir, Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional III - Jabaquara em 12/07/2019, cessando no dia a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. RENATA BARROS SOUTO MAIOR BAIÃO, para responder pelo final do Titular I, 19ª Vara Cível - Capital de 05/08/2019 a 08/08/2019, sem prejuízo da designação anterior.

VARAS CÍVEIS

Dr. HELMER AUGUSTO TOQUETON AMARAL, Juiz de Direito Titular I, 8ª Vara Cível - Capital, cessando a designação para responder pelo final do Titular II, 8ª Vara Cível - Capital em 12/07/2019.

Dra. VANESSA RIBEIRO MATEUS, Juíza de Direito Titular II, 8ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular I, 8ª Vara Cível - Capital de 15/07/2019 a 18/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dr. CARLOS EDUARDO BORGES FANTACINI, Juiz de Direito Titular II, 26ª Vara Cível - Capital, para auxiliar, no final do Titular I, 8ª Vara Cível - Capital em 12/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dr. CARLOS EDUARDO BORGES FANTACINI, Juiz de Direito Titular II, 26ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular II, 8ª Vara Cível - Capital em 12/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dra. LAURA DE MATTOS ALMEIDA, Juíza de Direito Titular I, 29ª Vara Cível - Capital, cessando a designação para auxiliar, final do Titular I, 41ª Vara Cível - Capital em 12/07/2019.

Dra. LAURA DE MATTOS ALMEIDA, Juíza de Direito Titular I, 29ª Vara Cível - Capital, cessando a designação para responder pelo final do Titular II, 41ª Vara Cível - Capital em 12/07/2019.

Dra. VALÉRIA LONGOBARDI, Juíza de Direito Titular II, 29ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular I, 29ª Vara Cível - Capital em 12/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

VARAS ESPECIAL DA INFÂNCIA E DA JUVENTUDE

Dr. JAYME GARCIA DOS SANTOS JUNIOR, Juiz de Direito, 2ª Vara Especial da Infância e da Juventude - Capital, para acumular, 3ª Vara Especial da Infância e da Juventude - Capital em 30/08/2019.

VARAS DA FAZENDA PÚBLICA

Dra. ALEXANDRA FUCHS DE ARAUJO, Juíza de Direito Titular II, 6ª Vara da Fazenda Pública - Capital, para responder pelo final do Titular I, 6ª Vara da Fazenda Pública - Capital de 15/07/2019 a 26/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dr. ADRIANO MARCOS LAROCA, Juiz de Direito Titular I, 12ª Vara da Fazenda Pública - Capital, para responder pelo final do Titular II, 12ª Vara da Fazenda Pública - Capital de 26/07/2019 a 31/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL I - SANTANA

Dra. LUCIANA SIMON DE PAULA LEITE, Juíza de Direito Titular I, 5ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional I - Santana, para acumular, Vara da Infância e da Juventude do Foro Regional I - Santana em 15/07/2019.

FÓRUM DO FORO REGIONAL II - SANTO AMARO

Dra. FABIANA BISSOLLI SCARDOELI ALVES, Juíza de Direito Titular I, 4ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, para responder pelo final do Titular II, 4ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro de 16/07/2019 a 30/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL III - JABAQUARA

Dr. JOMAR JUAREZ AMORIM, Juiz de Direito Titular II, 2ª Vara Cível do Foro Regional III - Jabaquara, para auxiliar, Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional III - Jabaquara em 12/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dra. TÂNIA MAGALHÃES AVELAR MOREIRA DA SILVEIRA, Juíza de Direito, 1ª Vara Criminal do Foro Regional do Jabaquara, para auxiliar, no final do Titular II, 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional III - Jabaquara de 15/07/2019 a 19/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL VI - PENHA DE FRANÇA

Dr. SINVAL RIBEIRO DE SOUZA, Juiz de Direito Titular II, 2ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França, para responder pelo final do Titular I, 2ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França de 15/07/2019 a 26/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL VII - ITAQUERA

Dra. FELICIA JACOB VALENTE, Juíza de Direito Titular I, 3ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional VII - Itaquera, para responder pelo final do Titular II, 3ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional VII - Itaquera de 19/08/2019 a 23/08/2019, sem prejuízo de sua vara.

Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo

Publicado em: 15/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 13/05/2019

Apelação Cível 1

Total 1

1029838-59.2018.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Dúvida; 1029838-59.2018.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo; Apelado: Caixa Econômica Federal Cef; Advogada: Roberta Teixeira Pinto de Sampaio Moreira (OAB: 246376/SP); Apelado: Daniel Anderson Janzen; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

JUÍZES DE DIREITO AUXILIARES DA CAPITAL

Publicado em: 16/07/2019

SEMA 1.3

SEMA 3.3.1 - DESIGNAÇÕES CAPITAL

JUÍZES DE DIREITO AUXILIARES DA CAPITAL

Dr. FABRIZIO SENA FUSARI, para auxiliar, no final do Titular II, 13ª Vara Criminal - Capital em 16/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dr. JOSÉ FABIANO CAMBOIM DE LIMA, para auxiliar, no final do Titular II, 31ª Vara Criminal - Capital em 15/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. JULIANA KOGA GUIMARÃES, para assumir, Vara das Execuções Fiscais Estaduais da Fazenda Pública - Capital de 18/07/2019 a 02/08/2019, cessando no período a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. MARCELA RAIÁ DE SANT'ANNA, para assumir, 1ª Vara do Júri - Capital em 18/07/2019, cessando no dia a designação para auxiliar a mesma vara.

Dr. MARCELO BARBOSA SACRAMONE, para assumir, 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais - Capital em 15/07/2019, cessando no dia a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. MÔNICA GONZAGA ARNONI, para auxiliar, no final do Titular II, 36ª Vara Cível - Capital em 15/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. ROSEANE CRISTINA DE AGUIAR ALMEIDA, para assumir, no final do Titular I, 31ª Vara Criminal - Capital a partir de 11/07/2019, cessando a designação para auxiliar a mesma Vara.

Dra. VIVIAN LABRUNA CATAPANI, para auxiliar, 2ª Vara de Registros Públicos - Capital de 02/08/2019 a 09/08/2019, sem prejuízo da designação anterior, em substituição ao Dr. Luiz Gustavo Esteves.

VARAS CÍVEIS

Dr. CARLOS EDUARDO BORGES FANTACINI, Juiz de Direito Titular II, 26ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular I, 26ª Vara Cível - Capital em 30/08/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dr. SERGIO DA COSTA LEITE, Juiz de Direito Titular II, 33ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular I, 33ª Vara Cível - Capital de 15/07/2019 a 19/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

VARAS

Dr. PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO, Juiz de Direito, 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais - Capital, cessando a designação para auxiliar, 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais - Capital em 15/07/2019.

VARAS CRIMINAIS

Dra. MARIA FERNANDA BELLI, Juíza de Direito Titular II, 1ª Vara Criminal - Capital, para auxiliar, no final do Titular I, 4ª Vara Criminal - Capital em 19/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dr. WENDELL LOPES BARBOSA DE SOUZA, Juiz de Direito Titular I, 13ª Vara Criminal - Capital, cessando a designação para responder pelo final do Titular II, 13ª Vara Criminal - Capital em 16/07/2019.

FÓRUM DO FORO REGIONAL I - SANTANA

Dra. DANIELA CLAUDIA HERRERA XIMENES, Juíza de Direito Titular I, 2ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, para responder pelo final do Titular II, 2ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana em 15/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dra. CARINA BANDEIRA MARGARIDO PAES LEME, Juíza de Direito Titular I, 7ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, para responder pelo final do Titular II, 7ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana de 22/07/2019 a 26/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL II - SANTO AMARO

Dra. FABIANA BISSOLLI SCARDOELI ALVES, Juíza de Direito Titular I, 4ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, cessando a designação para responder pelo final do Titular II, 4ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro de 25/07/2019 a 30/07/2019.

FÓRUM DO FORO REGIONAL III - JABAQUARA

Dra. LUCIANA LEAL JUNQUEIRA VIEIRA REBELLO DA SILVA, Juíza de Direito Titular II, 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional III - Jabaquara, para acumular, 1ª Vara Criminal do Foro Regional do Jabaquara em 30/08/2019.

FÓRUM DO FORO REGIONAL VI - PENHA DE FRANÇA

Dr. ALVARO LUIZ VALERY MIRRA, Juiz de Direito Titular I, 1ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França, para responder pelo final do Titular II, 1ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França de 26/07/2019 a 08/08/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL VII - ITAQUERA

Dr. ALESSANDER MARCONDES FRANÇA RAMOS, Juiz de Direito Titular II, 1ª Vara Cível do Foro Regional VII - Itaquera, para responder pelo final do Titular I, 1ª Vara Cível do Foro Regional VII - Itaquera em 16/08/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL XI - PINHEIROS

Dra. VANESSA BANNITZ BACCALA DA ROCHA, Juíza de Direito Titular II, 4ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, para responder pelo final do Titular I, 4ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros em 02/08/2019, sem prejuízo de sua vara.

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Publicado em: 17/07/2019

SEMA 1.1

SEMA 1.1.1

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 15/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

FORO REGIONAL VII - ITAQUERA - suspensão do expediente forense no dia 17/07/2019, com suspensão dos prazos processuais na referida data, devendo o plantão extraordinário ser realizado no Foro Regional V - São Miguel Paulista, nos termos do art. 1188, inc. I, letra "a", das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

JUNDIAÍ - ANEXO UNIVERSITÁRIO PADRE ANCHIETA - suspensão do expediente forense no dia 12/07/2019, com suspensão dos prazos processuais na referida data.

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Publicado em: 17/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Próximos Julgamentos

SEMA 1.1.3

CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS, INSCRIÇÕES E DISTRIBUIÇÃO (processos digitais)

01. Nº 205.431/2018 - DESIGNAÇÃO da Doutora GISLAINE DE BRITO FALEIROS VENDRAMINI, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, para atuar como Juíza Diretora do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Tanabi, nos dias 18/03, 1º a 17/04 e 05/07/2019, em virtude do afastamento do Doutor Rafael Salomão Spinelli.

02. Nº 776/2019 - EXPEDIENTE referente à composição do IV Colégio Recursal da Capital - Lapa. **I) INSCRIÇÃO** de magistrado cadastrado em lista de espera para integrar a 3ª Turma Cível, na condição de suplente, em virtude da existência de uma vaga decorrente da remoção do Doutor Manoel Luiz Ribeiro ao cargo de Juiz Substituto em Segundo Grau. **II) INSCRIÇÃO** da Doutora LUCIANA SIMON DE PAULA LEITE, Juíza de Direito da 5ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional I - Santana, para compor o Colégio Recursal, na condição de suplente.

03. Nº 3.988/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 16ª Circunscrição Judiciária - São José do Rio Preto.

I) DESIGNAÇÃO da Doutora GISLAINE DE BRITO FALEIROS VENDRAMINI, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, para atuar na 3ª Turma Cível do Colégio Recursal da 16ª Circunscrição Judiciária - São José do Rio Preto, sem prejuízo das funções exercidas na Turma Criminal do referido Colégio Recursal. **II) INSCRIÇÃO** do Doutor MARCELO HAGGI ANDREOTTI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Mirassol, para integrar a 2ª Turma Cível, em substituição ao Doutor Zurich Oliva Costa Netto, que integrava referida Turma, na condição de Titular, atualmente aposentado.

04. Nº 15.430/2019 - EXPEDIENTE referente à composição do V Colégio Recursal da Capital - Penha de França. **I) INSCRIÇÃO** da Doutora ANA LUÍZA QUEIROZ DO PRADO, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para integrar a 4ª Turma Cível e Criminal (Tatuapé). **II) INSCRIÇÃO** do Doutor DANIEL TORRES DOS REIS, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor uma das Turmas do Colégio Recursal.

05. Nº 46.136/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 32ª Circunscrição Judiciária - BAURU: **I) REDISTRIBUIÇÃO** do acervo do Doutor BENEDITO ANTONIO OKUNO, Juiz de Direito Substituto em Segundo Grau, entre os membros remanescentes da Turma Criminal. **II) DISPENSA** do Doutor RICARDO VENTURINI BROSCO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Cajamar (5ª CJ - Jundiaí), das funções que exerce na 1ª Turma Cível, passando o Doutor LEANDRO EBURNEO LAPOSTA, 6º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Bauru, a atuar como membro titular. **III) INSCRIÇÃO** dos Doutores ANA LÚCIA GRAÇA LIMA AIELLO, Juíza de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Bauru, para compor a 1ª Turma Cível, na condição de suplente, e UBIRAJARA MAINTINGUER, Juiz de Direito da Vara da Infância e da Juventude da referida Comarca, para integrar a Turma Criminal, na condição de suplente.

06. Nº 85.190/2019 - EXPEDIENTE encaminhado pela E. Corregedoria Geral da Justiça referente à Diretoria do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de São Sebastião, tendo em vista o ofício dos Doutores ANDRÉ QUINTELA ALVES RODRIGUES, GUILHERME KIRSCHNER, Juizes de Direito das 1ª e 2ª Varas da Comarca de São Sebastião, e MARTA ANDRÉA MATOS MARINHO, Juíza Substituta da 51ª Circunscrição Judiciária - Caraguatatuba, em exercício na Vara Criminal daquela Comarca, solicitando que a função de Juiz Corregedor daquele Anexo seja transferida do Juízo da 1ª Vara Cível para o Juízo da Vara Criminal.

08. Nº 94.625/2019 - OFÍCIO do Doutor JOCIMAR DAL CHIAVON, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itararé e Diretor do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da referida Comarca, propondo a cessação da designação da Doutora NATHÁLIA DE SOUZA GOMES, Juíza de Direito da 2ª Vara daquela Comarca, como Juíza Auxiliar do aludido Anexo, a partir de 12/06/2019.

09. Nº 94.765/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 35ª Circunscrição Judiciária - Lins. **I - DISPENSA** do Doutor ANTONIO APPARECIDO BARBI, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Lins, das funções que exerce na Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal. **II - INSCRIÇÃO** do Doutor OCTÁVIO SANTOS ANTUNES, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Cafelândia, para compor o Colégio Recursal. formulado pela Doutora Adriane Bandeira Pereira, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 15ª Circunscrição Judiciária - Catanduva, para que o referido Colégio funcione uma hora a menos nos dias ou períodos em que um dos dois servidores ali lotados estiver ausente do serviço por férias, faltas, licença-prêmio, licença-saúde e/ou outros afastamentos regulamentares.

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS (processos digitais) INSTALAÇÃO DE CEJUSC

10. Nº 91.383/2019 - POSTO POLÍCIA MILITAR - COMARCA DE SOROCABA

INDICAÇÃO

11. Nº 87.180/2011 - Doutor LUIZ CLAUDIO SARTORELLI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Cravinhos - Juiz Coordenador Adjunto.

EXPEDIENTES DIVERSOS

12. Nº 13.611/AP.16 - REQUERIMENTO do Doutor LUÍS FILIPE VIZOTTO GOMES, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, referente a afastamento nos termos da Resolução CNJ nº 133/2011.

13. Nº 77.508/2010 - SPI - EXPEDIENTE relativo à proposta de alteração do Provimento CSM nº 2462/2017 que dispõe sobre a utilização de serviços não incluídos na taxa judiciária.

DOCÊNCIA (PROCESSO DIGITAL)

14. Nº 50.661/2019 - Doutor PEDRO SIQUEIRA DE PRETTO, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Jaú.

EXPEDIENTES DIVERSOS

15. Nº 19.082/2019 - Dicoge 1.1 - EXPEDIENTE referente à indicação de membro suplente do Presidente da Comissão Examinadora do 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, em virtude da aposentadoria do Desembargador José Antonio de Paula Santos Neto, então suplente do referido cargo.

16. Nº 70.080/2019 - Dicoge 1.1 - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente do Ofício [único] Empresarial e de Conflitos relacionados à Arbitragem da Comarca da Capital.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS

17. Nº 1003295-95.2018.8.26.0099 - APELAÇÃO - BRAGANÇA PAULISTA - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Alberto José Pompeo e outros. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bragança Paulista. Advogados: JOÃO BATISTA MUÑOZ - OAB/SP Nº 172.800, FRANCISLAINE DE FARIA RACHID - OAB/SP Nº 213.690, DANIELE ARAUJO MUÑOZ - OAB/SP Nº 328.720 e BRUNA DIAS MUÑOZ - OAB/SP Nº 413.814.

18. Nº 1004656-53.2017.8.26.0271 - APELAÇÃO - ITAPEVI - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Amauri Gianelli de Toledo e Cleonice da Silva de Toledo. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapevi. Advogado: DIEGO FELIPE DA SILVA DE TOLEDO - OAB/SP Nº 284.830.

19. Nº 1008695-17.2018.8.26.0576 - APELAÇÃO - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Heloisa Helena Mazzi Jorge Racy e Lucia Helena Mazzi Carreta. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto. Advogados: WANDERLEY ROMANO CALIL - OAB/SP Nº 12.911 e LUCIA HELENA MAZZI CARRETA - OAB/ SP Nº 85.984.

20. Nº 1016314-40.2018.8.26.0562 - APELAÇÃO - SANTOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rodrigo Barboza Dias. Apelados: Marjorie de Castro Aguiar (representada por Cacilda Maria de Alencar) e 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos Advogados: ADRIANA CRISTINA FERREIRA DA SILVA - OAB/SP Nº 324.528 e MICHAEL CLARENCE CORREIA - OAB/SP Nº 317.196.

21. Nº 1102183-96.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Luciana Pereira dos Santos. Apelado: 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: NILSON FERIOLI ALVES - OAB/SP Nº 131.414.

22. Nº 1132584-78.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Fernanda Ferigatto Vardasca e Marlene Ferigatto Vardasca. Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: LUIS SARTORATO - OAB/SP Nº 114.415.

[↑ Voltar ao índice](#)

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Publicado em: 18/07/2019

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 17/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

AMERICANA - VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, COLÉGIO RECURSAL E SETOR TÉCNICO DO SERVIÇO SOCIAL - suspensão do atendimento ao público externo e dos prazos processuais nos dias 14, 15 e 16/08/2019.

[↑ Voltar ao índice](#)

DESIGNAÇÕES CAPITAL

Publicado em: 18/07/2019

SEMA 1.3

SEMA 3.3.1 - DESIGNAÇÕES CAPITAL

JUÍZES DE DIREITO AUXILIARES DA CAPITAL

Dra. ANA CAROLINA MUNHOZ DE ALMEIDA, para auxiliar, Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional XV - Butantã de 19/07/2019 a 21/07/2019, cessando a designação anterior.

Dra. ANA CAROLINA MUNHOZ DE ALMEIDA, para assumir, Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional XV - Butantã de 22/07/2019 a 11/08/2019.

Dra. ANA HELENA CARDOSO COUTINHO CRONEMBERGER, para auxiliar, no final do Titular II, 31ª Vara Criminal - Capital em 18/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. CAROLINA SANTA ROSA SAYEGH, para assumir, 15ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro em 17/07/2019, sem prejuízo da designação anterior.

Dra. CLARISSA RODRIGUES ALVES, para auxiliar, 14ª Vara Cível - Capital a partir de 22/07/2019, em substituição ao Dr. Ronnie Herbert Barros Soares, cessando a designação anterior.

Dra. CLARISSA SOMESOM TAUKE, para assumir, 8ª Vara da Família e das Sucessões - Capital de 17/07/2019 a 19/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, cessando no período a designação para auxiliar a mesma Vara.

Dra. CLARISSA SOMESOM TAUKE, para funcionar nos processos nºs 0103628-87.2009.8.26.0002, 1113880-22.2015.8.26.0100, 1001405-21.2008.8.26.0100, 1001512-65.2018.8.26.0100, 0072797-17.2013.8.26.0002 e 1033111-22.2018.8.26.0100, todos da 5ª Vara da Família e das Sucessões - Capital a partir de 18/07/2019.

Dra. FABIANA MARINI, para assumir, 4ª Vara Cível do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó de 22/07/2019 a 26/07/2019, cessando no período a designação para auxiliar a mesma vara.

Dr. FERNANDO OLIVEIRA CAMARGO, para auxiliar e sentenciar, 1ª Vara da Comarca de Bariri de 22/07/2019 a 26/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, nos termos do artigo 6º da Resolução nº 798/2018.

Dr. LEONARDO VALENTE BARREIROS, cessando a designação para auxiliar, 14ª Vara Criminal - Capital de 01/08/2019 a 04/08/2019.

Dra. LETÍCIA ANTUNES TAVARES, para auxiliar, 2ª Vara de Registros Públicos - Capital a partir de 22/07/2019, cessando a designação anterior.

Dra. LUCIANE CRISTINA RODRIGUES GADELHO, para assumir, 2ª Vara Cível do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó em 30/08/2019, cessando no dia a designação para auxiliar a mesma vara.

Dra. MÔNICA GONZAGA ARNONI, para responder pela Seção Administrativa de Distribuição de Mandados das Varas do Fórum João Mendes Júnior de 22/07/2019 a 23/07/2019 e de 29/07/2019 a 31/07/2019, na ausência do

Dr. Ricardo Pereira Junior. Dr. RENAN OLIVEIRA ZANETTI, para auxiliar, 14ª Vara Criminal - Capital de 01/08/2019 a 05/08/2019, em substituição ao Dr. Vicente Luiz Adua.

Dra. RENATA BARROS SOUTO MAIOR BAIÃO, cessando a designação para auxiliar, final do Titular I, 14ª Vara Cível - Capital de 22/07/2019 a 31/07/2019.

Dra. RENATA MARTINS DE CARVALHO, para auxiliar e sentenciar, 1ª Vara da Comarca de Bariri de 22/07/2019 a 26/07/2019, sem prejuízo da designação anterior, nos termos do artigo 6º da Resolução nº 798/2018.

VARAS CÍVEIS

Dr. MARCOS ROBERTO DE SOUZA BERNICCHI, Juiz de Direito Titular II, 5ª Vara Cível - Capital, para responder pelo final do Titular I, 5ª Vara Cível - Capital em 15/07/2019 e em 17/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

VARAS DA FAMÍLIA

Dra. CLAUDIA CAPUTO BEVILACQUA VIEIRA, Juíza de Direito, 11ª Vara da Família e das Sucessões - Capital, para responder pela Seção Administrativa de Distribuição de Mandados das Varas do Fórum João Mendes Júnior de 17/07/2019 a 19/07/2019 e de 24/07/2019 a 26/07/2019, na ausência do Dr. Ricardo Pereira Junior.

VARAS CRIMINAIS

Dra. ÉRIKA SOARES DE AZEVEDO MASCARENHAS, Juíza de Direito Titular II, 6ª Vara Criminal - Capital, para auxiliar, no final do Titular I, 28ª Vara Criminal - Capital de 29/07/2019 a 31/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL II - SANTO AMARO

Dr. LUIZ RAPHAEL NARDY LENCIONI VALDEZ, Juiz de Direito Titular I, 6ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, para responder pelo final do Titular II, 6ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro em 19/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

Dra. LÉA MARIA BARREIROS DUARTE, Juíza de Direito Titular I, 3ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, para responder pelo final do Titular II, 3ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro de 17/07/2019 a 31/07/2019, sem prejuízo de sua vara.

FÓRUM DO FORO REGIONAL V - SÃO MIGUEL PAULISTA

Dr. CÉLIO DE ALMEIDA MELLO, Juiz de Direito Titular I, 3ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional V - São Miguel Paulista, para auxiliar e sentenciar, 2ª Vara Cível da Comarca de Sorocaba de 22/07/2019 a 26/07/2019, sem prejuízo de sua Vara, nos termos do artigo 6º da Resolução nº 798/2018.

[↑ Voltar ao índice](#)

RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 18/07/2019

Publicado em: 19/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Julgamentos

SEMA 1.1.3

RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 18/07/2019 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS, INSCRIÇÕES E DISTRIBUIÇÃO (processos digitais)

01. Nº 205.431/2018 - DESIGNAÇÃO da Doutora GISLAINE DE BRITO FALEIROS VENDRAMINI, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, para atuar como Juíza Diretora do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Tanabi, nos dias 18/03, 1º a 17/04 e 05/07/2019, em virtude do afastamento do Doutor Rafael Salomão Spinelli. - **Deferiram, v.u.**

02. Nº 776/2019 - EXPEDIENTE referente à composição do IV Colégio Recursal da Capital - Lapa. **I) INSCRIÇÃO** de magistrado cadastrado em lista de espera para integrar a 3ª Turma Cível, na condição de suplente, em virtude da existência de uma vaga decorrente da remoção do Doutor Manoel Luiz Ribeiro ao cargo de Juiz Substituto em Segundo Grau. **II) INSCRIÇÃO** da Doutora LUCIANA SIMON DE PAULA LEITE, Juíza de Direito da 5ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional I - Santana, para compor o Colégio Recursal, na condição de suplente. - **I) Deferiram a inscrição da Doutora Rosana Moreno Santiso para compor a 3ª Turma Cível, na condição de suplente, v.u.; II) Deferiram a inscrição da Doutora Luciana Simon de Paula Leite em lista de interessados em compor o IV Colégio Recursal da Capital - Lapa, v.u.**

03. Nº 3.988/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 16ª Circunscrição Judiciária - São José do Rio Preto.

I) DESIGNAÇÃO da Doutora GISLAINE DE BRITO FALEIROS VENDRAMINI, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, para atuar na 3ª Turma Cível do Colégio Recursal da 16ª Circunscrição Judiciária - São José do Rio Preto, sem prejuízo das funções exercidas na Turma Criminal do referido Colégio Recursal. **II) INSCRIÇÃO** do Doutor

MARCELO HAGGI ANDREOTTI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Mirassol, para integrar a 2ª Turma Cível, em substituição ao Doutor Zurich Oliva Costa Netto, que integrava referida Turma, na condição de Titular, atualmente aposentado. - **I) Deferiram, v.u.; II) Deferiram a inscrição do Doutor Marcelo Haggi Andreotti para compor a 2ª Turma Cível, na condição de suplente, passando o Doutor Adilson Araki Ribeiro à condição de titular da referida Turma, v.u.**

04. Nº 15.430/2019 - EXPEDIENTE referente à composição do V Colégio Recursal da Capital - Penha de França. **I) INSCRIÇÃO** da Doutora ANA LUÍZA QUEIROZ DO PRADO, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para integrar a 4ª Turma Cível e Criminal (Tatuapé). **II) INSCRIÇÃO** do Doutor DANIEL TORRES DOS REIS, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor uma das Turmas do Colégio Recursal. - **I) Deferiram, na condição de suplente, v.u.; II) Deferiram a inscrição em lista de interessados em compor o V Colégio Recursal da Capital - Penha de França, v.u.**

05. Nº 46.136/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 32ª Circunscrição Judiciária - BAURU: **I) REDISTRIBUIÇÃO** do acervo do Doutor BENEDITO ANTONIO OKUNO, Juiz de Direito Substituto em Segundo Grau, entre os membros remanescentes da Turma Criminal. **II) DISPENSA** do Doutor RICARDO VENTURINI BROSCO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Cajamar (5ª CJ - Jundiaí), das funções que exerce na 1ª Turma Cível, passando o Doutor LEANDRO EBURNEO LAPOSTA, 6º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Bauru, a atuar como membro titular. **III) INSCRIÇÃO** dos Doutores ANA LÚCIA GRAÇA LIMA AIELLO, Juíza de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Bauru, para compor a 1ª Turma Cível, na condição de suplente, e UBIRAJARA MAINTINGUER, Juiz de Direito da Vara da Infância e da Juventude da referida Comarca, para integrar a Turma Criminal, na condição de suplente. - **I, II e III) Deferiram, v.u.**

06. Nº 85.190/2019 - EXPEDIENTE encaminhado pela E. Corregedoria Geral da Justiça referente à Diretoria do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de São Sebastião, tendo em vista o ofício dos Doutores ANDRÉ QUINTELA ALVES RODRIGUES, GUILHERME KIRSCHNER, Juizes de Direito das 1ª e 2ª Varas da Comarca de São Sebastião, e MARTA ANDRÉA MATOS MARINHO, Juíza Substituta da 51ª Circunscrição Judiciária - Caraguatatuba, em exercício na Vara Criminal daquela Comarca, solicitando que a função de Juiz Corregedor daquele Anexo seja transferida do Juízo da 1ª Vara Cível para o Juízo da Vara Criminal. - **Deferiram, v.u.**

07. Nº 93.894/2019 - REQUERIMENTO formulado pela Doutora Adriane Bandeira Pereira, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 15ª Circunscrição Judiciária - Catanduva, para que o referido Colégio funcione uma hora a menos nos dias ou períodos em que um dos dois servidores ali lotados estiver ausente do serviço por férias, faltas, licença-prêmio, licença-saúde e/ou outros afastamentos regulamentares. - **Indeferiram, nos termos da manifestação do E. Conselho Supervisor, v.u.**

08. Nº 94.625/2019 - OFÍCIO do Doutor JOCIMAR DAL CHIAVON, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itararé e Diretor do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da referida Comarca, propondo a cessação da designação da Doutora NATHÁLIA DE SOUZA GOMES, Juíza de Direito da 2ª Vara daquela Comarca, como Juíza Auxiliar do aludido Anexo, a partir de 12/06/2019. - **Indeferiram, nos termos da manifestação do E. Conselho Supervisor, v.u.**

09. Nº 94.765/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 35ª Circunscrição Judiciária - Lins. **I - DISPENSA** do Doutor ANTONIO APPARECIDO BARBI, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Lins, das funções que exerce na Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal. **II - INSCRIÇÃO** do Doutor OCTÁVIO SANTOS ANTUNES, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Cafelândia, para compor o Colégio Recursal. - **I) Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, v.u. II) Deferiram, na condição de suplente, passando o Doutor Luciano Brunetto Beltran à condição de titular, v.u.**

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS (processos digitais) INSTALAÇÃO DE CEJUSC

10. Nº 91.383/2019 - POSTO POLÍCIA MILITAR - COMARCA DE SOROCABA - Aprovaram a instalação do Posto do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v.u.

INDICAÇÃO

11. Nº 87.180/2011 - Doutor LUIZ CLAUDIO SARTORELLI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Cravinhos - Juiz Coordenador Adjunto. - **Aprovaram a indicação, v. u.**

EXPEDIENTES DIVERSOS

12. Nº 13.611/AP.16 - REQUERIMENTO do Doutor LUÍS FILIPE VIZOTTO GOMES, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, referente a afastamento nos termos da Resolução CNJ nº 133/2011. - **Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, com proposta de indeferimento, nos termos do voto do Desembargador Presidente, v.u.**

13. Nº 77.508/2010 - SPI - EXPEDIENTE relativo à proposta de alteração do Provimento CSM nº 2462/2017 que dispõe sobre a utilização de serviços não incluídos na taxa judiciária. - **Aprovaram a minuta de provimento, v.u.**

DOCÊNCIA (PROCESSO DIGITAL)

14. Nº 50.661/2019 - Doutor PEDRO SIQUEIRA DE PRETTO, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Jaú. - **Tomaram conhecimento, v.u.**

EXPEDIENTES DIVERSOS

15. Nº 19.082/2019 - Dicoge 1.1 - EXPEDIENTE referente à indicação de membro suplente do Presidente da Comissão Examinadora do 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, em virtude da aposentadoria do Desembargador José Antonio de Paula Santos Neto, então suplente do referido cargo. - **Referendaram e deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos do disposto no artigo 3º do Provimento CSM nº 612/98 c.c. artigo 1º, § 2º da Resolução CNJ nº 81/2009, v.u.**

16. Nº 70.080/2019 - Dicoge 1.1 - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente do Ofício [único] Empresarial e de Conflitos relacionados à Arbitragem da Comarca da Capital. - **Referendaram, v.u.**

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS

17. Nº 1003295-95.2018.8.26.0099 - APELAÇÃO - BRAGANÇA PAULISTA - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Alberto José Pompeo e outros. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bragança Paulista. Advogados: JOÃO BATISTA MUÑOZ - OAB/SP Nº 172.800, FRANCISLAINE DE FARIA RACHID - OAB/SP Nº 213.690, DANIELE ARAUJO MUÑOZ - OAB/SP Nº 328.720 e BRUNA DIAS MUÑOZ - OAB/SP Nº 413.814. - **Negaram provimento ao recurso, v.u.c**

18. Nº 1004656-53.2017.8.26.0271 - APELAÇÃO - ITAPEVI - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Amauri Gianelli de Toledo e Cleonice da Silva de Toledo. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapevi. Advogado: DIEGO FELIPE DA SILVA DE TOLEDO - OAB/SP Nº 284.830. - **Julgaram a dúvida prejudicada e não conheceram do recurso, v.u.**

19. Nº 1008695-17.2018.8.26.0576 - APELAÇÃO - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Heloisa Helena Mazzi Jorge Racy e Lucia Helena Mazzi Carreta. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto. Advogados: WANDERLEY ROMANO CALIL - OAB/SP Nº 12.911 e LUCIA HELENA MAZZI CARRETA - OAB/ SP Nº 85.984. - **Não conheceram do recurso, v.u.**

20. Nº 1016314-40.2018.8.26.0562 - APELAÇÃO - SANTOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rodrigo Barboza Dias. Apelados: Marjorie de Castro Aguiar (representada por Cacilda Maria de Alencar) e 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos Advogados: ADRIANA CRISTINA FERREIRA DA SILVA - OAB/SP Nº 324.528 e MICHAEL CLARENCE CORREIA - OAB/SP Nº 317.196. - **Retirado de pauta, para inclusão em sessão física, a pedido do Desembargador Evaristo dos Santos.**

21. Nº 1102183-96.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Luciana Pereira dos Santos. Apelado: 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: NILSON FERIOLI ALVES - OAB/SP Nº 131.414. - **Negaram provimento ao recurso, v.u.**

22. Nº 1132584-78.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Fernanda Ferigatto Vardasca e Marlene Ferigatto Vardasca. Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: LUIS SARTORATO - OAB/SP Nº 114.415. - **Retirado de pauta, para inclusão em sessão física, a pedido do Desembargador Campos Mello.**

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019

Publicado em: 19/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Julgamentos

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019, às 14h30min (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)

NOTA: Eventual processo adiado será incluído na pauta da sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS

Nº 1016314-40.2018.8.26.0562 - APELAÇÃO - SANTOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rodrigo Barboza Dias. Apelados: Marjorie de Castro Aguiar (representada por Cacilda Maria de Alencar) e 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos. Advogados: ADRIANA CRISTINA FERREIRA DA SILVA (OAB/SP nº 324.528) e MICHAEL CLARENCE CORREIA (OAB/SP nº 317.196).

Nº 1132584-78.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Fernanda Ferigatto Vardasca e Marlene Ferigatto Vardasca. Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: LUIS SARTORATO - OAB/SP Nº 114.415.

Nº 1051635-67.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - SÃO PAULO - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Maria Luiza Silva. Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogada: ADRIANA ALVES MIRANDA (OAB/SP nº 158.443).

Nº 1003886-73.2018.8.26.0223 - APELAÇÃO - GUARUJÁ - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo. Apelado: Sebastião Costa. Advogado: MIRCIO TEIXEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 197.140).

Nº 0007858-09.2018.8.26.0566 - APELAÇÃO - SÃO CARLOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: JPV Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos. Advogados: LUIZ ANTONIO SCAVONE JUNIOR (OAB/SP nº 153.873), OTHON TEOBALDO FERREIRA JUNIOR (OAB/SP nº 228.156), FERNANDO PARDO GUIMARÃES (OAB/SP nº 316.752) e LEONARDO PAGANONI (OAB/SP nº 370.951).

Nº 0010549-80.2018.8.26.0344 - APELAÇÃO - MARÍLIA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Alves de Souza Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Marília. Advogados: JOSE FERNANDO CEDEÑO DE BARROS (OAB/SP nº 92.968), GUILHERME CHAVES SANT'ANNA (OAB/SP nº 100.812), ALEXANDRE RAYES MANHAES (OAB/SP nº 126.627), CRISTINA CANFORA BITTENCOURT (OAB/SP nº 222.833), CAMILA CHAVES SANT'ANNA (OAB/SP nº 193.329), MARCOS DE GODOI FARIA (OAB/SP nº 284.234), FABIANO DE CASTRO PERES (OAB/SP nº 350.248), RAFAEL ROSEMBERG (OAB/SP nº 351.740), LUIZA TERRA CURY (OAB/SP nº 408.515) e EMERSON MEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 409.062).

Nº 1000893-93.2018.8.26.0114 - APELAÇÃO - CAMPINAS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rosalba Cuccaro Ferrara. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogadas: RENATA CAMPOS PINTO SIQUEIRA (OAB/ SP nº 127.809) e MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA ARRUDA (OAB/SP nº 407.795).

Nº 0019847-27.2019.8.26.0000 - INCIDENTE DE ARGUIÇÃO DE INCONSTITUCIONALIDADE - RIBEIRÃO PIRES - Relator: Pinheiro Franco - Requerente: José Francisco de Lima Filho. Requerido: Ejzenberg Clínica Médica Ltda. Advogados: EZEQUIEL DE SOUSA SANCHES OLIVEIRA (OAB/SP Nº 306.458), FRANCISCO DUARTE GRIMAUTH FILHO (OAB/SP nº 221.981), ISIDORO ANTUNES MAZZOTINI (OAB/SP Nº 115.188) e GUILHERME DE OLIVEIRA DE BARROS (OAB/SP nº 335.750).

Nº 1001891-43.2018.8.26.0120 - APELAÇÃO - CÂNDIDO MOTA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: M.A. Guadanhin Empreendimentos Eireli. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexo de Cândido Mota. Advogado: FRANCISCO VIEIRA GUADANHIN DA SILVA (OAB/SP nº 277.204).

Nº 1048306-39.2017.8.26.0114 - APELAÇÕES - CAMPINAS - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Concessionária do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S/A e Ministério Público do Estado de São Paulo. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogada: PATRICIA LUCCHI PEIXOTO (OAB/SP nº 166.297).

DÚVIDA REGISTRÁRIA - PROCESSO FÍSICO

Nº 0000051-03.2017.8.26.0491 - APELAÇÃO - RANCHARIA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rancharia. Advogadas: NATALIA SILVA PEREIRA (OAB/SP nº 277.310), ANA MARA FRANÇA MACHADO (OAB/SP nº 282.287) e PATRICIA LUCCHI PEIXOTO (OAB/ SP nº 166.297).

[↑ Voltar ao índice](#)

REGISTRO DE IMÓVEIS - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE

Publicado em: 19/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 0002302-91.2017.8.26.0491 - Processo Físico - Apelação Cível - Rancharia - Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S/A - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rancharia - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento à apelação, com observação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE. RODOVIA EM ÁREA RURAL. CABIMENTO DO GEORREFERENCIAMENTO EM CUMPRIMENTO À LEI DE REGISTROS PÚBLICOS (ARTIGOS 176, § 1º, 3 "A", 176, §§ 3º E 5º, E 225, § 3º) E AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA - RECURSO NÃO PROVIDO, COM OBSERVAÇÃO. - Advs: Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/SP) - Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP) - Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

âSUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Publicado em: 22/07/2019

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 19/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

SÃO VICENTE - 1ª E 2ª VARAS DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES E CEJUSC - antecipação do encerramento do expediente forense no dia 18/07/2019, a partir das 14h30, e suspensão dos prazos processuais na referida data.

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Matheus Maccari Neto - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas

Publicado em: 22/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1048498-06.2016.8.26.0114 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Matheus Maccari Neto - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Mantiveram a recusa do registro e negaram provimento ao recurso, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - CARTA DE SENTENÇA EXTRAÍDA DE AÇÃO DE DIVÓRCIO CONSENSUAL - PARTILHA DESIGUAL EM RAZÃO DE LIBERALIDADE DO CÔNJUGE - TÍTULO QUE FAZ PRESUMIR A EXISTÊNCIA DE DOAÇÃO - NECESSIDADE DE COMPROVAÇÃO DA DECLARAÇÃO E DO RECOLHIMENTO DO IMPOSTO DE TRANSMISSÃO "CAUSA MORTIS" E DE DOAÇÃO - ITCMD, OU DE DEMONSTRAÇÃO DE SUA ISENÇÃO - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Fabiano Carvalho de Brito (OAB: 11444/ES) - Bruno Oliveira Cardoso (OAB: 103883/RJ) - Thais Helena Torres (OAB: 247888/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos

Publicado em: 22/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 19/07/2019

Embargos de Declaração Cível 1

Total 1

1019039-30.2018.8.26.0100/50000; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1019039-30.2018.8.26.0100; Registro de Imóveis; Embargte: Tv Ômega Ltda. (Rede Tv!); Advogado: Riolando de Faria Gião Junior (OAB: 169494/SP); Embargdo: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Publicado em: 23/07/2019

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 22/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

BARRA BONITA - 1ª VARA JUDICIAL - suspensão do atendimento ao público externo e dos prazos processuais nos dias 24 e 25/07/2019.

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS

ESPECIAIS DE 25/07/2019,

Publicado em: 23/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Próximos Julgamentos

**PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS ESPECIAIS DE 25/07/2019,
às 9h30
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 4º andar, sala 403)**

NOTA: Eventual processo adiado será incluído na pauta da sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

1. Nº 2018/193918 - SOROCABA - EXPEDIENTE referente à composição do Colégio Recursal da 19ª Circunscrição Judiciária - Sorocaba: **I) DISPENSA** da Doutora KARLA PEREGRINO SOTILO, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Itu, das funções que exerce no Colégio Recursal (1ª Turma Recursal Cível). **II) INSCRIÇÃO** da Doutora ROSEANE CRISTINA DE AGUIAR ALMEIDA, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para compor o referido Colégio, em substituição à Doutora Karla Peregrino Sotilo.

2. Nº 2018/195635 - ITAPEVA - INSCRIÇÃO do Doutor JOCIMAR DAL CHIAVON, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itararé, para compor o Colégio Recursal da 49ª Circunscrição Judiciária - Itapeva.

3. Nº 2018/197805 - DESCALVADO - DESIGNAÇÃO do Doutor DANIEL FELIPE SCHERER BORBOREMA, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de São Carlos, por ter atuado como Juiz Diretor do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Descalvado, no período de 24 a 28/06/2019, em razão da ausência do Doutor Rodrigo Octávio Tristão de Almeida.

4. Nº 2018/197831 - MIRASSOL - I - DESIGNAÇÃO da Doutora GISLAINE DE BRITO FALEIROS VENDRAMINI, 4ª Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, por ter atuado como Juíza Auxiliar no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mirassol, nos dias 27/06 e de 1º a 02/07/2019, em substituição ao Doutor Marcos Takaoka, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Mirassol, e Juiz Auxiliar do referido anexo. **II - DESIGNAÇÃO** do Doutor SANDRO NOGUEIRA DE BARROS LEITE, 7ª Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, por ter atuado como Juiz Auxiliar no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mirassol, nos dias 26 e 28/06/2019, em substituição ao Doutor Marcos Takaoka, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Mirassol, e Juiz Auxiliar do referido anexo. **III - DESIGNAÇÃO** da Doutora KERLA KAREN RAMALHO DE CASTILHO MAGRINI, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Promissão, por ter atuado como Juíza Diretora no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mirassol, no dia 13/06/2019, em substituição ao Doutor Marcelo Haggi Andreotti, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Mirassol, e Juiz Diretor do referido anexo.

5. Nº 2018/199172 - IBITINGA - CONVÊNIO celebrado entre a Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ibitinga e o Procon da referida Comarca, aprovado pelo E. Conselho Superior da Magistratura em sessão ocorrida dia 04/07/2019, tendo por objeto a homologação judicial de acordos celebrados perante aquela Fundação CONVÊNIO celebrado entre a Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ibitinga e o Procon da referida Comarca, aprovado pelo E. Conselho Superior da Magistratura em sessão ocorrida dia 04/07/2019, tendo por objeto a homologação judicial de acordos celebrados perante aquela Fundação.

6. Nº 2018/199581 - CAMPINAS - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 8ª Circunscrição Judiciária - Campinas.

I) INSCRIÇÃO do Doutor BERNARDO MENDES CASTELO BRANCO SOBRINHO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Campinas, para compor a 2ª Turma Cível, na condição de suplente. **II) INSCRIÇÃO** do Doutor BRUNO PAIVA GARCIA, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Campinas, para compor a Turma Criminal, na condição de suplente.

7. Nº 2018/204001 - URUPÊS - DESIGNAÇÃO do Doutor DIEGO GOULART DE FARIA, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Paulo de Faria, por ter atuado como Juiz Diretor no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Urupês, no dia 05/07/2019, em virtude da ausência do Doutor Vinicius Nunes Abbud.

8. Nº 2018/205444 - FORO CENTRAL - EXPEDIENTE RELATIVO AO I COLÉGIO RECURSAL DA CAPITAL -

CENTRAL:

I - INSCRIÇÃO dos Doutores PAULA MICHELETTO COMETTI, Juíza de Direito Titular II da 12ª Vara da Fazenda Pública da Capital, para integrar Turma da Fazenda Pública, Cível e/ou Criminal, nesta ordem; MARIA ISABEL ROMERO RODRIGUES HENRIQUES, Juíza de Direito da 1ª Vara do Juizado Especial da Fazenda Pública da Capital, para integrar uma das Turmas da Fazenda Pública, preferencialmente a 5ª Turma; RODOLFO CÉSAR MILANO, Juiz de Direito Titular II da 43ª Vara Cível da Capital; MÁRIO DACCACHE, Juiz de Direito Titular II da 4ª Vara Cível do Foro Regional V - São Miguel Paulista, e DOMINGOS DE SIQUEIRA FRASCINO, Juiz de Direito da 2ª Vara do Juizado Especial da Fazenda Pública da Capital, para integrar uma das Turmas da Fazenda Pública. **II - CONSULTA** formulada pela Doutora FABIANA TSUCHIYA, Juíza de Direito Auxiliar da Capital e integrante da 6ª Turma da Fazenda Pública, acerca da possibilidade da manutenção de sua designação naquela Turma Recursal durante sua licença-gestante, que iniciará em meados do mês de agosto/2019. **III - DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO** apresentada pela Doutora MÔNICA SENISE FERREIRA DE CAMARGO, Juíza de Direito da 3ª Vara de Acidentes do Trabalho da Capital e integrante da 8ª Turma Cível, para julgamento do recurso nominado nº 1003344-60.2019.8.26.0016. **IV - DECLARAÇÃO DE SUSPEIÇÃO** apresentada pela Doutora FERNANDA MELO DE CAMPOS GURGEL PANSERI FERREIRA, Juíza de Direito da 2ª Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional II - Santo Amaro e integrante da 2ª Turma Cível, para julgamento do recurso nº 1007587-81.2018.8.26.0016.

9. Nº 2019/768 - BARRETOS - I - OFÍCIOS encaminhados pela Doutora Fernanda Martins Perpetuo de Lima Vazquez, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 14ª Circunscrição Judiciária - Barretos, subscritos pelos Doutores LUCIANO DE OLIVEIRA SILVA, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Barretos, e MARIA HELOÍSA NOGUEIRA RIBEIRO MACHADO SOARES, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Olímpia, membros da 2ª e 1ª Turma Cível do referido Colégio Recursal, respectivamente, comunicando, nos termos do art. 56, do Provimento CSM nº 2203/2014, suas suspeições para atuarem como relatores do recurso nominado interposto nos autos do processo nº 1006811-28.2018.8.26.0066. **II - INSCRIÇÃO** do Doutor CARLOS FAKIANI MACATTI, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Barretos, para compor o Colégio Recursal da 14ª Circunscrição Judiciária - Barretos.

10. Nº 2019/5282 - OSASCO - DISPENSA da Doutora LIEGE GUELDINI DE MORAES, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Jandira, das funções que exerce na 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 4ª Circunscrição Judiciária - Osasco.

11. Nº 2019/28024 - GUARATINGUETÁ - DISPENSA da Doutora CLÁUDIA APARECIDA DE ARAÚJO, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Guaratinguetá, das funções que exerce no Colégio Recursal da 48ª Circunscrição Judiciária - Guaratinguetá (2ª Turma Recursal Cível e Criminal).

12. Nº 2019/36134 - SANTO AMARO - DESIGNAÇÃO da Doutora EDILIZ CLARO DE VICENTE REGINATO, Juíza de Direito Titular II da 4ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, para integrar a 1ª Turma Cível do III Colégio Recursal da Capital - Santo Amaro, diante da provável promoção da Doutora PATRICIA SOARES DE ALBUQUERQUE, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, com prejuízo de sua permanência na 3ª Turma Cível do referido Colégio.

13. Nº 2019/96836 - DRACENA - EXPEDIENTE relativo à composição do Colégio Recursal da 29ª Circunscrição Judiciária - Dracena: **I - DISPENSA** do Doutor MARCEL PERES RODRIGUES, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Tupi Paulista, das funções que exerce no referido Colégio Recursal. **II - INSCRIÇÃO** da Doutora ALINE SUGAHARA BERTACO, Juíza de Direito da 3ª Vara da Comarca de Dracena, para integrar aquele Colégio.

14. Nº 2019/101944 - PIRASSUNUNGA - OFÍCIO do Doutor Alexandre Felix da Silva, Presidente do Colégio Recursal da 11ª Circunscrição Judiciária - Pirassununga, encaminhando as razões da suspeição declarada pela Doutora ADRIANA BARREA, Juíza de Direito integrante da 2ª Turma daquele Colégio, para atuar como relatora no julgamento da Apelação interposta nos autos do processo nº 0000005-64.2019.8.26.9020.

15. Nº 2019/107489 - JUNDIAÍ - OFÍCIO da Doutora RENATA VAITKEVICIUS SANTO ANDRÉ VITAGLIANO, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Jundiaí, solicitando a **DESIGNAÇÃO** dos seguintes magistrados para auxiliarem aquela Vara, proferindo sentenças ou presidindo audiências: MARCIO ESTEVAN FERNANDES, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da referida Comarca, JULIANA FRANÇA BASSETTO DINIZ JUNQUEIRA, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Itatiba, EVARISTO SOUZA DA SILVA, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Vinhedo, CARLOS AGUSTINHO TAGLIARI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Francisco Morato, PAULA FERNANDA DE SOUZA VASCONCELOS NAVARRO, 5ª Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Osasco, DIRCEU BRISOLLA GERALDINI, Juiz de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Jundiaí, e RENATA APARECIDA DE OLIVEIRA MILANI, 2ª Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Francisco Morato.

Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos

Publicado em: 23/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 19/07/2019

Embargos de Declaração Cível 1

Total 1

1019039-30.2018.8.26.0100/50000; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1019039-30.2018.8.26.0100; Registro de Imóveis; Embargte: Tv Ômega Ltda. (Rede Tv!); Advogado: Riolando de Faria Gião Junior (OAB: 169494/SP); Advogado: Alan Gustavo de Oliveira (OAB: 237936/SP); Advogado: Artur Jacobelli Nunes de Oliveira (OAB: 237974/SP); Embargdo: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min

Publicado em: 24/07/2019

Subseção III: Julgamentos Administrativos do Órgão Especial

SEMA 1.2

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501)

NOTA: Eventuais processos adiados serão incluídos na pauta da sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

Processos Novos

Nº 200.374/2018 - DEFESA PRÉVIA em expediente administrativo.

ADVOGADOS: Igor Sant'anna Tamasauskas - OAB/SP nº 173.163, Pierpaolo Cruz Bottini - OAB/SP nº 163.657, Débora Cunha Rodrigues, OAB/SP nº 316.117, e outros.

Nº 6.012/2019 - RECURSO em expediente administrativo.

ADVOGADOS: Alex Libonati - OAB/SP nº 159.402, Ageu Libonati Júnior - OAB/SP nº 144.716 e outros.

Nº 111.514/2018 - PRORROGAÇÃO DE PRAZO para conclusão do procedimento administrativo disciplinar, nos termos do parágrafo 9º, do artigo 14, da Resolução nº 135/2011, do Conselho Nacional de Justiça.

ADVOGADO: Ricardo Ponzetto - OAB/SP nº 126.245.

Nº 46.194/2017 e apenso - PROCESSO ADMINISTRATIVO DISCIPLINAR contra magistrado.

ADVOGADOS: Ronaldo Augusto Bretas Marzagão, OAB/SP nº 123.723; Luis Felipe Bretas Marzagão, OAB/SP nº 207.169 e outros.

PAUTA PARA A 65ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Publicado em: 24/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Próximos Julgamentos

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A 65ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

DOCÊNCIA (PROCESSO DIGITAL)

01. Nº 140/2001 - Desembargador NESTOR DUARTE.

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS (PROCESSOS DIGITAIS) DESCREDENCIAMENTO DE CÂMARA PRIVADA DE CONCILIAÇÃO E MEDIAÇÃO

02. Nº 170.533/2015 - PLATAFORMA ONLINE JUSTER; **03. Nº 49.001/2017** - CÂMARA PRIVADA CAM - CÂMARA DE ARBITRAGEM E MEDIAÇÃO EIRELI; **04. Nº 63.238/2017** - CÂMARA PRIVADA INSTITUTO PRÓ SINDICO, CIDADES & CONDOMÍNIOS; **05. Nº 62.987/2017** - PLATAFORMA ONLINE MEDIADOR LEEGOL; **06. Nº 63.648/2017** - CÂMARA PRIVADA CAMBRAS - CÂMARA DE ARBITRAGEM E CONCILIAÇÃO BRASILEIRA LTDA - EPP.

INDICAÇÃO

07. Nº 68.693/2011 - Doutora MELINA DE MEDEIROS ROS, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Franco da Rocha - Juíza Coordenadora.

AUXILIO-SENTENÇA (PROCESSOS DIGITAIS)

08. Nº 116.067/2011; 09. Nº 117.247/2013; 10. Nº 22.353/2014; 11. Nº 44.888/2014; 12. Nº 52.522/2017; 13. Nº 26.353/2018; 14. Nº 83.806/2019; 15. Nº 95.648/2019; 16. Nº 74.524/2013; 17. Nº 83.284/2017.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS

18. Nº 0018042-45.2017.8.26.0344 - APELAÇÃO - MARÍLIA - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Ministério Público do Estado de São Paulo e Aroldo Marques da Costa. Apelado: Empreendimento Dom Eco Villa Spe Ltda. Advogados: DANIELA ZANCOPE FERRARI - OAB/SP Nº 139.950, VALCIR EVANDRO RIBEIRO FATINANCI - OAB/SP Nº 123.642, DARIO DE MARCHES MALHEIROS - OAB/SP Nº 131.512, DANIELA SOARES DE AZEVEDO MANSO - OAB/SP Nº 120.204, SUELI REGINA DE ARAGÃO GRADIM - OAB/SP Nº 270.352, PEDRO ROSSI LOPES - OAB/SP Nº 378.874 E GUILHERME RÓSEO FERNANDES - OAB/SP Nº 383.031.

19. Nº 1000578-42.2018.8.26.0348 - APELAÇÃO - MAUÁ - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Carolina Emilia Teixeira de Marco. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Mauá. Advogados: SUELI DE FÁTIMA NUNES VILELA - OAB/SP Nº 215.990, WAGNER MEDINA VILELA - OAB/SP Nº 157.520 E LESLE GISETE DETICIO - OAB/SP Nº 210.214.

20. Nº 1001349-65.2018.8.26.0236 - APELAÇÃO - IBITINGA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Espólio de Haroldo Camargo Abib. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ibitinga. Advogado: ULYSSES DE LIMA RAMOS DOS SANTOS - OAB/SP Nº 359.629.

21. Nº 1017364-22.2018.8.26.0071 - APELAÇÃO - BAURU - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: H. Aidar Pavimentação e Obras Ltda. e Assuã - Construções Engenharia e Comércio Ltda. Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Bauru. Advogado: RODRIGO AIDAR MOREIRA - OAB/SP Nº 263.513.

22. Nº 1026079-87.2018.8.26.0577 - APELAÇÃO - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo. Apelados: Caixa Econômica Federal - CEF e Outros. Advogadas: ROBERTA

TEIXEIRA PINTO DE SAMPAIO MOREIRA - OAB/SP N° 246.376 e CLAUDIA MASTROMAURO CERVEIRA QUINTAS - OAB/ SP N° 141.390.

23. Nº 1006541-23.2015.8.26.0223/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - GUARUJÁ - Relator: Pinheiro Franco - Embargante: G. Yoshioka & Cia Ltda. Embargado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarujá. Advogado: DIOGO UEBELE LEVY FARTO - OAB/SP N° 259.092.

24. Nº 1092322-86.2018.8.26.0100/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Embargantes: Ricardo Jorge Viscardi e outra. Embargado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: ANTONIO CARLOS PORTANTE - OAB/SP N° 101.075.

[↑ Voltar ao índice](#)

Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação : Dúvida; Nº origem: 1044962-24.2019.8.26.0100

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 10/07/2019

1044962-24.2019.8.26.0100; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação : Dúvida; Nº origem: 1044962-24.2019.8.26.0100; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Beatriz Soares Hungria Giannetti e outros; Advogado: Renato Viola de Assis (OAB: 236944/SP); Advogado: Braulio de Assis (OAB: 62592/SP); Advogada: Marília Viola de Assis (OAB: 262115/SP); Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital;

[↑ Voltar ao índice](#)

Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 10/07/2019

1029458-36.2018.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos; Vara: 8ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1029458-36.2018.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp; Apelado: Construtora Reflora Ltda; Advogado: Alexandre Meng de Azevedo (OAB: 195668/SP); Advogada: Isadora Leite Dantas de Azevedo (OAB: 207066/SP); Advogada: Natalie Porto Borges (OAB: 378256/SP);

[↑ Voltar ao índice](#)

Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: C. C. e R. de I. A. LTDA - A.

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 11/07/2019

1000760-68.2017.8.26.0637; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: Tupã; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1000760-68.2017.8.26.0637; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: C. C. e R. de I. A. LTDA - A.; Advogado: Paulo Renato Mateus Peres (OAB: 193953/SP); RepreLeg: Renato Matheus Altrão; Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de T.;

[↑ Voltar ao índice](#)

Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Stockler Comercial e Exportadora Ltda (NKG STOCKLER LTDA)

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 11/07/2019

1003402-08.2019.8.26.0196; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: Franca; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1003402-08.2019.8.26.0196; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Stockler Comercial e Exportadora Ltda (NKG STOCKLER LTDA); Advogado: Paulo Cesar Ruzisca Vaz (OAB: 118193/SP); Advogado: Jose Afonso Leirião Filho (OAB: 330002/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franca;

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; Nº origem: 1010076-09.2018.8.26.0302; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Michael Gean Contes

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 18/07/2019

1010076-09.2018.8.26.0302; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: Jaú; Vara: Vara do Juizado Especial Cível e Criminal; Ação : Dúvida; Nº origem: 1010076-09.2018.8.26.0302; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Michael Gean Contes; Advogado: Alan Humberto Jorge (OAB: 329181/SP); Advogado: Tiago Alexandre Zanella (OAB: 304365/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jaú;

[↑ Voltar ao índice](#)

**Dúvida; Nº origem: 1001515-10.2019.8.26.0189; Assunto: Registro de Imóveis;
Apelante: Ronaldo Adriano Flauzino**

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 19/07/2019

1001515-10.2019.8.26.0189; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: Fernandópolis; Vara: 2ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001515-10.2019.8.26.0189; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ronaldo Adriano Flauzino; Advogado: Wanderli Acillo Gaetti (OAB: 27112/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Fernandópolis;

[↑ Voltar ao índice](#)

**Dúvida; Nº origem: 1001256-15.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis;
Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo**

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 19/07/2019

1001256-15.2019.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos; Vara: 8ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001256-15.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo; Apelado: Marcos Wagner Ribeiro Pires e outra; Advogado: Sandro Simão (OAB: 183609/SP);

[↑ Voltar ao índice](#)

**Dúvida; Nº origem: 1001768-95.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis;
Apelante: Ministério Público do Est. de Sp; Apelado: Banco Bradesco - S/A**

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 22/07/2019

1001768-95.2019.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente**

por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos; Vara: 8ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1001768-95.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp; Apelado: Banco Bradesco - S/A; Advogado: Ramiro dos Reis (OAB: 144489/SP); Advogado: Reynaldo dos Reis (OAB: 18020/SP);

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; 1000760-68.2017.8.26.0637; Registro de Imóveis; Apelante: C. C. e R. de I. A. LTDA - A

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019

Apelação Cível 8

Total 8

1000760-68.2017.8.26.0637; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Tupã; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1000760-68.2017.8.26.0637; Registro de Imóveis; Apelante: C. C. e R. de I. A. LTDA - A.; Advogado: Paulo Renato Mateus Peres (OAB: 193953/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de T.; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; 1001256-15.2019.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019

Apelação Cível 8

Total 8

1001256-15.2019.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Dúvida; 1001256-15.2019.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo; Apelado: Marcos Wagner Ribeiro Pires e outra; Advogado: Sandro Simão (OAB: 183609/SP); **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; 1001515-10.2019.8.26.0189; Registro de Imóveis; Apelante: Ronaldo Adriano Flauzino

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019

Apelação Cível 8

Total 8

1001515-10.2019.8.26.0189; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Fernandópolis; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1001515-10.2019.8.26.0189; Registro de Imóveis; Apelante: Ronaldo Adriano Flauzino; Advogado: Wanderli Acillo Gaetti (OAB: 27112/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Fernandópolis; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; 1001768-95.2019.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019

Apelação Cível 8

Total 8

1001768-95.2019.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Dúvida; 1001768-95.2019.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp; Apelado: Banco Bradesco - S/A; Advogado: Ramiro dos Reis (OAB: 144489/SP); Advogado: Reynaldo dos Reis (OAB: 18020/SP); **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; 1003402-08.2019.8.26.0196; Registro de Imóveis; Apelante: Stockler Comercial e Exportadora Ltda (NKG STOCKLER LTDA)

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019

Apelação Cível 8

Total 8

1003402-08.2019.8.26.0196; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de

Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Franca; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1003402-08.2019.8.26.0196; Registro de Imóveis; Apelante: Stockler Comercial e Exportadora Ltda (NKG STOCKLER LTDA); Advogado: Paulo Cesar Ruzisca Vaz (OAB: 118193/ SP); Advogado: Jose Afonso Leirião Filho (OAB: 330002/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franca; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; 1010076-09.2018.8.26.0302; Registro de Imóveis; Apelante: Michael Gean Contes

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019

Apelação Cível 8

Total 8

1010076-09.2018.8.26.0302; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Jaú; Vara do Juizado Especial Cível e Criminal; Dúvida; 1010076-09.2018.8.26.0302; Registro de Imóveis; Apelante: Michael Gean Contes; Advogado: Alan Humberto Jorge (OAB: 329181/SP); Advogado: Tiago Alexandre Zanella (OAB: 304365/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jaú; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; 1029458-36.2018.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019

Apelação Cível 8

Total 8

1029458-36.2018.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Dúvida; 1029458-36.2018.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp; Apelado: Construtora Re flora Ltda; Advogado: Alexandre Meng de Azevedo (OAB: 195668/SP); Advogada: Isadora Leite Dantas de Azevedo (OAB: 207066/SP); Advogada: Natalie Porto Borges (OAB: 378256/SP); **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; 1044962-24.2019.8.26.0100; REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Beatriz Soares Hungria Giannetti e outros

Publicado em: 25/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/07/2019

Apelação Cível 8

Total 8

1044962-24.2019.8.26.0100; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1044962-24.2019.8.26.0100; REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Beatriz Soares Hungria Giannetti e outros; Advogado: Renato Viola de Assis (OAB: 236944/ SP); Advogado: Bráulio de Assis (OAB: 62592/SP); Advogada: Marília Viola de Assis (OAB: 262115/SP); Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Publicado em: 26/07/2019

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 25/07/2019, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

PALMITAL - antecipação do encerramento do expediente forense no dia 05/07/2019, a partir das 17h00, e suspensão dos prazos processuais na referida data.

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min

Publicado em: 26/07/2019

Subseção III: Julgamentos Administrativos do Órgão Especial

SEMA 1.2

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501)

NOTA: Eventuais processos adiados serão incluídos na pauta da sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

Processos Novos

Nº 13.611/AP.16 - REQUERIMENTO do Doutor LUÍS FILIPE VIZOTTO GOMES, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, referente a afastamento nos termos da Resolução CNJ nº 133/2011.

Nº 21.104/2018 (digital) - PERMUTA solicitada pelas Doutoradas CAROLINA NABARRO MUNHOZ ROSSI, Juíza de Direito Titular I da 1ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro, e FABIANA FEHER RECASENS, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo.

Nº 52/1999 (digital) - OFÍCIO do Desembargador CARLOS EDUARDO CAUDURO PADIN, Presidente do Tribunal Regional Eleitoral de São Paulo, solicitando adoção das providências necessárias à indicação para o cargo de Juiz Efetivo - Classe Juiz de Direito daquele Tribunal, em virtude da renúncia do Doutor Marcelo Coutinho Gordo, Juiz de Direito Substituto em Segundo Grau, a partir de 28/06/2019.

Nº 247.489/2017 e apensos - PROPOSTAS de alteração da disciplina normativa da sustentação oral prevista pelo art. 146 do Regimento Interno deste Tribunal de Justiça.

Nº 19.082/2019 - Dicoge 1.1 - EXPEDIENTE referente à indicação de membro suplente do Presidente da Comissão Examinadora do 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, em virtude da aposentadoria do Desembargador José Antonio de Paula Santos Neto, então suplente do referido cargo.

Nº 103.445/2019 (digital) - OFÍCIO da Escola Paulista da Magistratura - EPM, requerendo a alteração do parágrafo 1º do artigo 4º do Estatuto daquela Escola, no que tange à data de posse dos novos dirigentes eleitos pelo Tribunal Pleno.

Nº 52.660/2013 e outros (digital) - PROPOSTA DE ESCALA DE PLANTÃO JUDICIÁRIO de 2º Grau das Seções de Direito Público, Privado e Criminal para o mês de agosto e 1º de setembro de 2019, nos termos do art. 26, II, h, do Regimento Interno.

[↑ Voltar ao índice](#)

RESULTADO DA 65ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 25/07/2019

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção I

Julgamentos

SEMA 1.1.3

RESULTADO DA 65ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 25/07/2019 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

DOCÊNCIA (PROCESSO DIGITAL)

01. Nº 140/2001 - Desembargador NESTOR DUARTE. - **Tomaram conhecimento, v.u.**

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS (PROCESSOS DIGITAIS) DESCREDENCIAMENTO DE CÂMARA PRIVADA DE CONCILIAÇÃO E MEDIAÇÃO

02. Nº 170.533/2015 - PLATAFORMA ONLINE JUSTER; **03. Nº 49.001/2017** - CÂMARA PRIVADA CAM - CÂMARA DE ARBITRAGEM E MEDIAÇÃO EIRELI; **04. Nº 63.238/2017** - CÂMARA PRIVADA INSTITUTO PRÓ SINDICO, CIDADES & CONDOMÍNIOS; **05. Nº 62.987/2017** - PLATAFORMA ONLINE MEDIADOR LEEGOL; **06. Nº 63.648/2017** - CÂMARA PRIVADA CAMBRAS - CÂMARA DE ARBITRAGEM E CONCILIAÇÃO BRASILEIRA LTDA - EPP. - **Aprovaram os credenciamentos, v.u.â**

INDICAÇÃO

07. Nº 68.693/2011 - Doutora MELINA DE MEDEIROS ROS, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal

da Comarca de Franco da Rocha - Juíza Coordenadora. - **Aprovaram a indicação, v.u.**

AUXILIO-SENTENÇA (PROCESSOS DIGITAIS)

08. Nº 116.067/2011; 09. Nº 117.247/2013; 10. Nº 22.353/2014; 11. Nº 44.888/2014; 12. Nº 52.522/2017; 13. Nº 26.353/2018; 14. Nº 83.806/2019; 15. Nº 95.648/2019; 16. Nº 74.524/2013; 17. Nº 83.284/2017. - Deferiram, nos termos do parecer da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS

18. Nº 0018042-45.2017.8.26.0344 - APELAÇÃO - MARÍLIA - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Ministério Público do Estado de São Paulo e Aroldo Marques da Costa. Apelado: Empreendimento Dom Eco Villa Spe Ltda. Advogados: DANIELA ZANCOPE FERRARI - OAB/SP Nº 139.950, VALCIR EVANDRO RIBEIRO FATINANCI - OAB/SP Nº 123.642, DARIO DE MARCHES MALHEIROS - OAB/SP Nº 131.512, DANIELA SOARES DE AZEVEDO MANSO - OAB/SP Nº 120.204, SUELI REGINA DE ARAGÃO GRADIM - OAB/SP Nº 270.352, PEDRO ROSSI LOPES - OAB/SP Nº 378.874 E GUILHERME RÓSEO FERNANDES - OAB/SP Nº 383.031. - **Deram provimento aos recursos e julgaram procedentes as impugnações ao registro do loteamento, v.u.**

19. Nº 1000578-42.2018.8.26.0348 - APELAÇÃO - MAUÁ - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Carolina Emilia Teixeira de Marco. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Mauá. Advogados: SUELI DE FÁTIMA NUNES VILELA - OAB/ SP Nº 215.990, WAGNER MEDINA VILELA - OAB/SP Nº 157.520 E LESLE GISETE DETICIO - OAB/SP Nº 210.214. - **Negaram provimento ao recurso e mantiveram a recusa do registro, v.u.**

20. Nº 1001349-65.2018.8.26.0236 - APELAÇÃO - IBITINGA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Espólio de Haroldo Camargo Abib. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ibitinga. Advogado: ULYSSES DE LIMA RAMOS DOS SANTOS - OAB/SP Nº 359.629. - **Negaram provimento ao recurso, v.u.**

21. Nº 1017364-22.2018.8.26.0071 - APELAÇÃO - BAURU - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: H. Aidar Pavimentação e Obras Ltda. e Assuã - Construções Engenharia e Comércio Ltda. Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Bauru. Advogado: RODRIGO AIDAR MOREIRA - OAB/SP Nº 263.513. - **Negaram provimento ao recurso, v.u.**

22. Nº 1026079-87.2018.8.26.0577 - APELAÇÃO - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo. Apelados: Caixa Econômica Federal - CEF e Outros. Advogadas: ROBERTA TEIXEIRA PINTO DE SAMPAIO MOREIRA - OAB/SP Nº 246.376 e CLAUDIA MASTROMAURO CERVEIRA QUINTAS - OAB/SP Nº 141.390. - **Negaram provimento ao recurso e mantiveram a r. sentença que julgou a dúvida improcedente, v.u.**

23. Nº 1006541-23.2015.8.26.0223/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - GUARUJÁ - Relator: Pinheiro Franco - Embargante: G. Yoshioka & Cia Ltda. Embargado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarujá. Advogado: DIOGO UEBELE LEVY FARTO - OAB/SP Nº 259.092. - **Rejeitaram os embargos de declaração, v.u.**

24. Nº 1092322-86.2018.8.26.0100/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Embargantes: Ricardo Jorge Viscardi e outra. Embargado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: ANTONIO CARLOS PORTANTE - OAB/SP Nº 101.075. - **Rejeitaram os embargos de declaração, v.u.**

[↑ Voltar ao índice](#)

RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS ESPECIAIS DE 25/07/2019

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção I

Julgamentos

SEMA 1.1.3

RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS ESPECIAIS DE 25/07/2019 **(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 4º andar, sala 403)**

NOTA: Eventual processo adiado será incluído na pauta da sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

1. Nº 2018/193918 - SOROCABA - EXPEDIENTE referente à composição do Colégio Recursal da 19ª Circunscrição Judiciária - Sorocaba: **I) DISPENSA** da Doutora KARLA PEREGRINO SOTILO, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Itu, das funções que exerce no Colégio Recursal (1ª Turma Recursal Cível). **II) INSCRIÇÃO** da Doutora ROSEANE CRISTINA DE AGUIAR ALMEIDA, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para compor o referido Colégio, em substituição à Doutora Karla Peregrino Sotilo. - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

2. Nº 2018/195635 - ITAPEVA - INSCRIÇÃO do Doutor JOCIMAR DAL CHIAVON, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itararé, para compor o Colégio Recursal da 49ª Circunscrição Judiciária - Itapeva. - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

3. Nº 2018/197805 - DESCALVADO - DESIGNAÇÃO do Doutor DANIEL FELIPE SCHERER BORBOREMA, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de São Carlos, por ter atuado como Juiz Diretor do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Descalvado, no período de 24 a 28/06/2019, em razão da ausência do Doutor Rodrigo Octávio Tristão de Almeida. - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

4. Nº 2018/197831 - MIRASSOL - I - DESIGNAÇÃO da Doutora GISLAINE DE BRITO FALEIROS VENDRAMINI, 4ª Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, por ter atuado como Juíza Auxiliar no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mirassol, nos dias 27/06 e de 1º a 02/07/2019, em substituição ao Doutor Marcos Takaoka, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Mirassol, e Juiz Auxiliar do referido anexo. **II - DESIGNAÇÃO** do Doutor SANDRO NOGUEIRA DE BARROS LEITE, 7ª Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, por ter atuado como Juiz Auxiliar no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mirassol, nos dias 26 e 28/06/2019, em substituição ao Doutor Marcos Takaoka, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Mirassol, e Juiz Auxiliar do referido anexo. **III - DESIGNAÇÃO** da Doutora KERLA KAREN RAMALHO DE CASTILHO MAGRINI, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Promissão, por ter atuado como Juíza Diretora no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mirassol, no dia 13/06/2019, em substituição ao Doutor Marcelo Haggi Andreotti, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Mirassol, e Juiz Diretor do referido anexo. - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

5. Nº 2018/199172 - IBITINGA - CONVÊNIO celebrado entre a Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ibitinga e o Procon da referida Comarca, aprovado pelo E. Conselho Superior da Magistratura em sessão ocorrida dia 04/07/2019, tendo por objeto a homologação judicial de acordos celebrados perante aquela Fundação CONVÊNIO celebrado entre a Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ibitinga e o Procon da referida Comarca, aprovado pelo E. Conselho Superior da Magistratura em sessão ocorrida dia 04/07/2019, tendo por objeto a homologação judicial de acordos celebrados perante aquela Fundação. - **Tomaram conhecimento, v.u.**

6. Nº 2018/199581 - CAMPINAS - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 8ª Circunscrição Judiciária - Campinas. **I) INSCRIÇÃO** do Doutor BERNARDO MENDES CASTELO BRANCO SOBRINHO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Campinas, para compor a 2ª Turma Cível, na condição de suplente. **II) INSCRIÇÃO** do Doutor BRUNO PAIVA GARCIA, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Campinas, para compor a Turma Criminal, na condição de suplente. - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

7. Nº 2018/204001 - URUPÊS - DESIGNAÇÃO do Doutor DIEGO GOULART DE FARIA, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Paulo de Faria, por ter atuado como Juiz Diretor no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Urupês, no dia 05/07/2019, em virtude da ausência do Doutor Vinicius Nunes Abbud. - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

8. Nº 2018/205444 - FORO CENTRAL - EXPEDIENTE RELATIVO AO I COLÉGIO RECURSAL DA CAPITAL - CENTRAL: I - INSCRIÇÃO dos Doutores PAULA MICHELETTO COMETTI, Juíza de Direito Titular II da 12ª Vara da Fazenda Pública da Capital, para integrar Turma da Fazenda Pública, Cível e/ou Criminal, nesta ordem; MARIA ISABEL ROMERO RODRIGUES HENRIQUES, Juíza de Direito da 1ª Vara do Juizado Especial da Fazenda Pública da Capital, para integrar uma das Turmas da Fazenda Pública, preferencialmente a 5ª Turma; RODOLFO CÉSAR MILANO, Juiz de Direito Titular II da 43ª Vara Cível da Capital; MÁRIO DACCACHE, Juiz de Direito Titular II da 4ª Vara Cível do Foro Regional V - São Miguel Paulista, e DOMINGOS DE SIQUEIRA FRASCINO, Juiz de Direito da 2ª Vara do Juizado Especial da Fazenda Pública da

Capital, para integrar uma das Turmas da Fazenda Pública. **II - CONSULTA** formulada pela Doutora FABIANA TSUCHIYA, Juíza de Direito Auxiliar da Capital e integrante da 6ª Turma da Fazenda Pública, acerca da possibilidade da manutenção de sua designação naquela Turma Recursal durante sua licença-gestante, que iniciará em meados do mês de agosto/2019. **III - DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO** apresentada pela Doutora MÔNICA SENISE FERREIRA DE CAMARGO, Juíza de Direito da 3ª Vara de Acidentes do Trabalho da Capital e integrante da 8ª Turma Cível, para julgamento do recurso nominado nº 1003344-60.2019.8.26.0016. **IV - DECLARAÇÃO DE SUSPEIÇÃO** apresentada pela Doutora FERNANDA MELO DE CAMPOS GURGEL PANSERI FERREIRA, Juíza de Direito da 2ª Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional II - Santo Amaro e integrante da 2ª Turma Cível, para julgamento do recurso nº 1007587-81.2018.8.26.0016. - **I - Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u. II - Acolheram a manifestação do relator, v.u. III e IV - Tomaram conhecimento, v.u.**

9. Nº 2019/768 - BARRETOS - I - OFÍCIOS encaminhados pela Doutora Fernanda Martins Perpetuo de Lima Vazquez, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 14ª Circunscrição Judiciária - Barretos, subscritos pelos Doutores LUCIANO DE OLIVEIRA SILVA, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Barretos, e MARIA HELOÍSA NOGUEIRA RIBEIRO MACHADO SOARES, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Olímpia, membros da 2ª e 1ª Turma Cível do referido Colégio Recursal, respectivamente, comunicando, nos termos do art. 56, do Provimento CSM nº 2203/2014, suas suspeições para atuarem como relatores do recurso nominado interposto nos autos do processo nº 1006811-28.2018.8.26.0066. **II - INSCRIÇÃO** do Doutor CARLOS FAKIANI MACATTI, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Barretos, para compor o Colégio Recursal da 14ª Circunscrição Judiciária - Barretos. - **I - Tomaram conhecimento, v.u. II - Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

10. Nº 2019/5282 - OSASCO - DISPENSA da Doutora LIEGE GUELDINI DE MORAES, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Jandira, das funções que exerce na 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 4ª Circunscrição Judiciária - Osasco. - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

11. Nº 2019/28024 - GUARATINGUETÁ - DISPENSA da Doutora CLÁUDIA APARECIDA DE ARAÚJO, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Guaratinguetá, das funções que exerce no Colégio Recursal da 48ª Circunscrição Judiciária - Guaratinguetá (2ª Turma Recursal Cível e Criminal). - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

12. Nº 2019/36134 - SANTO AMARO - DESIGNAÇÃO da Doutora EDILIZ CLARO DE VICENTE REGINATO, Juíza de Direito Titular II da 4ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II - Santo Amaro, para integrar a 1ª Turma Cível do III Colégio Recursal da Capital - Santo Amaro, diante da provável promoção da Doutora PATRICIA SOARES DE ALBUQUERQUE, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, com prejuízo de sua permanência na 3ª Turma Cível do referido Colégio. - **Acolheram a manifestação do relator, v.u.**

13. Nº 2019/96836 - DRACENA - EXPEDIENTE relativo à composição do Colégio Recursal da 29ª Circunscrição Judiciária - Dracena: **I - DISPENSA** do Doutor MARCEL PERES RODRIGUES, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Tupi Paulista, das funções que exerce no referido Colégio Recursal. **II - INSCRIÇÃO** da Doutora ALINE SUGAHARA BERTACO, Juíza de Direito da 3ª Vara da Comarca de Dracena, para integrar aquele Colégio. - **Deliberaram encaminhar ao E. Conselho Superior da Magistratura, v.u.**

14. Nº 2019/101944 - PIRASSUNUNGA - OFÍCIO do Doutor Alexandre Felix da Silva, Presidente do Colégio Recursal da 11ª Circunscrição Judiciária - Pirassununga, encaminhando as razões da suspeição declarada pela Doutora ADRIANA BARREA, Juíza de Direito integrante da 2ª Turma daquele Colégio, para atuar como relatora no julgamento da Apelação interposta nos autos do processo nº 0000005-64.2019.8.26.9020. - **Tomaram conhecimento, v.u.**

15. Nº 2019/107489 - JUNDIAÍ - OFÍCIO da Doutora RENATA VAITKEVICIUS SANTO ANDRÉ VITAGLIANO, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Jundiaí, solicitando a **DESIGNAÇÃO** dos seguintes magistrados para auxiliarem aquela Vara, proferindo sentenças ou presidindo audiências: MARCIO ESTEVAN FERNANDES, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da referida Comarca, JULIANA FRANÇA BASSETTO DINIZ JUNQUEIRA, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Itatiba, EVARISTO SOUZA DA SILVA, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Vinhedo, CARLOS AGUSTINHO TAGLIARI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Francisco Morato, PAULA FERNANDA DE SOUZA VASCONCELOS NAVARRO, 5ª Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Osasco, DIRCEU BRISOLLA GERALDINI, Juiz de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Jundiaí, e RENATA APARECIDA DE OLIVEIRA MILANI, 2ª Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Francisco Morato. - **Retirado de pauta, v.u.**

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019, às 14h30min

Publicado em: 26/07/2019

Próximos Julgamentos

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019, às 14h30min
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)

NOTA: Eventual processo adiado será incluído na pauta da sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

Em aditamento

Nº 38.584/2019 - EXPEDIENTE referente às audiências de custódia da 52ª Circunscrição Judiciária - Itapecerica da Serra.

Nº 73.420/2019 (digital) - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância FINAL (Edital nº 12/2019).

Nº 73.423/2019 (digital) - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INTERMEDIÁRIA (Edital nº 13/2019).

Nº 73.426/2019 (digital) - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INICIAL (Edital nº 14/2019).

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000054-68.2018.8.26.0114 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Concessionária Rota das Bandeiras S/A - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, com observação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS. CARTA DE ADJUDICAÇÃO. DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL. GEORREFERENCIAMENTO. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE. RODOVIA EM ÁREA RURAL. CABIMENTO DO REGISTRO NO CAR. RECURSO NÃO PROVIDO, COM OBSERVAÇÃO. - Advts: Luciana Takito Tortima (OAB: 127439/SP) - Debora Salvetti Pezzuol (OAB: 260885/SP) - Edney de Almeida Silva (OAB: 278183/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelada: Oficial do Registro de Imóveis Anexos da Comarca de Itu

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000248-37.2018.8.26.0286 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - Itu - Apelante: Prefeitura Municipal da Estância Turística de Itu - Apelada: Oficial do Registro de Imóveis Anexos da Comarca de Itu - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS. PARCELAMENTO DE SOLO NÃO SUBMETIDO AO REGISTRO ESPECIAL PREVISTO NO ART. 18 DA LEI Nº 6.766/79. INAPLICABILIDADE DO ART. 22 DA REFERIDA LEI PARA FINS DE TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE DE PLENO DIREITO AO ENTE PÚBLICO. LEI MUNICIPAL VIGENTE À ÉPOCA QUE PREVIA A NECESSIDADE DE LAVRATURA DE ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO DA ÁREA VERDE. DÚVIDA PROCEDENTE. RECURSO DESPROVIDO. - Advs: Giovanni Silva de Araujo (OAB: 349848/SP) - Julio D'elboux Nizzola (OAB: 74733/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000426-62.2018.8.26.0584 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - São Pedro - Apelante: Monica Wohlmanstetter Vogt e outros - Apelado: Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA JULGADA PROCEDENTE PARA MANTER A RECUSA DO REGISTRO - TÍTULO APRESENTADO PARA EXAME E CÁLCULO - INEXISTÊNCIA DE PRENOTAÇÃO - ANUÊNCIA DO APRESENTANTE COM PARTE DAS EXIGÊNCIAS FORMULADAS - NÃO APRESENTAÇÃO DO TÍTULO ORIGINAL - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Rodrigo Nalin (OAB: 181014/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Assis

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000446-15.2018.8.26.0047 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - Assis - Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S/A - Cart - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Assis - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, com observação, v.u. - REGISTRO

DE IMÓVEIS. DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. CARTA DE ADJUDICAÇÃO. QUALIFICAÇÃO REGISTRAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE. RODOVIA EM ÁREA RURAL. CABIMENTO DO GEORREFERENCIAMENTO, EM CUMPRIMENTO À LEI DE REGISTROS PÚBLICOS (ARTIGOS 176, § 1º, 3 "A", 176, §§ 3º E 5º E 225, § 3º) E AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA. RECURSO DESPROVIDO, COM OBSERVAÇÃO. - Advs: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP) - Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP) - Aline Nunes Miyahara (OAB: 288122/SP) - Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Pirassununga

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1001503-02.2018.8.26.0457 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - Pirassununga - Apelante: João Gilberto Pires - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Pirassununga - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. INCORPORADORA QUE NÃO É TITULAR DA PROPRIEDADE DO TERRENO. NECESSIDADE DA PARTICIPAÇÃO DA PROPRIETÁRIA E DA INCORPORADORA NOS ATOS DE TRANSMISSÃO DE DIREITOS NOS TERMOS DA LEI Nº 4.591/64. CONTRATO PRELIMINAR PARTICULAR NÃO REGISTRADO, INEXISTÊNCIA DE DIREITO REAL DE AQUISIÇÃO. DIREITO PESSOAL QUE NÃO PODE SER OPOSTOS A TERCEIRO POR NÃO POSSUIR EFICÁCIA ERGA OMNES - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Carlos Eduardo Baumann (OAB: 107064/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Santa Cruz do Rio Pardo

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1001639-44.2018.8.26.0539 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - Santa Cruz do Rio Pardo - Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S/A CART - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Santa Cruz do Rio Pardo - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, com observação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS. DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. CARTA DE ADJUDICAÇÃO. QUALIFICAÇÃO REGISTRAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE. RODOVIA EM ÁREA RURAL. CABIMENTO DO GEORREFERENCIAMENTO, EM CUMPRIMENTO À LEI DE REGISTROS PÚBLICOS (ARTIGOS 176, § 1º, 3 "A", 176, §§ 3º E 5º E 225, § 3º) E AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA. CABIMENTO DO REGISTRO NO CAR. CERTIFICADO DE CADASTRO DE IMÓVEL RURAL (CCIR). RECURSO NÃO PROVIDO, COM OBSERVAÇÃO. - Advs: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP) - Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1056292-52.2018.8.26.0100 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Master Cash Fomento Comercial Ltda - Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, com observação, v.u. - REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS. A PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA SOMENTE PODE SER CONSTITUÍDA TENDO POR OBJETO DIREITO REAL, O QUE EXCLUI SUA INCIDÊNCIA SOBRE DIREITOS POSSESSÓRIOS DE IMÓVEL. POSSE NÃO É DIREITO REAL. IMPOSSIBILIDADE DE REGISTRO DE DIREITOS SOBRE IMÓVEIS NO REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS PARA FINS DE OPOSIÇÃO A TERCEIROS - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Cylmar Pitelli Teixeira Fortes (OAB: 107950/SP) - Fernanda Elissa de Carvalho Awada (OAB: 132649/SP) - Mohamad Fahad Hassan (OAB: 228151/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: 17º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1121216-72.2018.8.26.0100 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Jose Carlos Dunder - Apelado: 17º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento à apelação, com observação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESPÓLIO TITULAR DE DIREITO REAL DE AQUISIÇÃO. IMPOSSIBILIDADE DE REGISTRO DE FORMAL DE PARTILHA NO QUAL HOUVE TRANSMISSÃO DO DIREITO REAL DE PROPRIEDADE. VIOLAÇÃO DO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE. NECESSIDADE DO REGISTRO DA AQUISIÇÃO DA PROPRIEDADE OU RETIFICAÇÃO DO TÍTULO JUDICIAL - RECURSO NÃO PROVIDO. - Advs: Jose Carlos Dunder (OAB: 67594/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Embargos de Declaração Cível - Franca - Embargte: Maria Luiza Faleiros Diniz Pucci

Publicado em: 26/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 2211713-61.2017.8.26.0000/50001 - **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011** - Embargos de Declaração Cível - Franca - Embargte: Maria Luiza Faleiros Diniz Pucci - Magistrado(a) Pereira Calças (Presidente Tribunal de Justiça) - Rejeitaram, v.u. - EMBARGOS DECLARATÓRIOS - AGRAVO DE INSTRUMENTO NÃO CONHECIDO - ERRO MATERIAL INEXISTENTE - INADMISSÍVEL FEIÇÃO INFRINGENTE - EMBARGOS REJEITADOS. - Advs: Rafael Diniz Pucci (OAB: 268140/SP) - Maria Luiza Faleiros Diniz Pucci (OAB: 56075/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min

Publicado em: 31/07/2019

SEMA 1.2

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 31/07/2019, às 13h30min
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501)

NOTA: Eventuais processos adiados serão incluídos na pauta da sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

Em Aditamento

Nº 123.488/2014 - OFÍCIO do Exmo. Senhor Ministro DIAS TOFFOLI, Presidente do Supremo Tribunal Federal, solicitando que o Doutor BRUNO RONCHETTI DE CASTRO, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Botucatu, permaneça à disposição daquela Corte, para continuar atuando como Juiz Instrutor no Gabinete do Ministro Ricardo Lewandowski, por mais seis meses, a partir de 18 de junho de 2019, com prejuízo de sua vara.

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A 66ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Publicado em: 31/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Próximos Julgamentos

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A 66ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA
(PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

Nº 73.420/2019 (digital) - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância FINAL (Edital nº 12/2019).

Nº 73.423/2019 (digital) - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INTERMEDIÁRIA (Edital nº 13/2019).

Nº 73.426/2019 (digital) - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INICIAL (Edital nº 14/2019).

[↑ Voltar ao índice](#)

Cancelamento da sessão de julgamento agendada para o dia 30/07/2019, às 14h30

Publicado em: 31/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Próximos Julgamentos

SEMA 1.1.3

O E. Conselho Superior da Magistratura comunica o **CANCELAMENTO** da sessão de julgamento agendada para o dia 30/07/2019, às 14h30, para a qual estavam pautados os processos abaixo relacionados:

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS

Nº 1016314-40.2018.8.26.0562 - APELAÇÃO - SANTOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rodrigo Barboza Dias. Apelados: Marjorie de Castro Aguiar (representada por Cacilda Maria de Alencar) e 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos. Advogados: FERNANDO BARBOZA DIAS (OAB/SP nº 308.457) e MICHAEL CLARENCE CORREIA (OAB/SP nº 317.196).

Nº 1132584-78.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Fernanda Ferigatto Vardasca e Marlene Ferigatto Vardasca. Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: LUIS SARTORATO - OAB/SP

Nº 114.415. Nº 1051635-67.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - SÃO PAULO - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Maria Luiza Silva. Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogada: ADRIANA ALVES MIRANDA (OAB/SP nº 158.443).

Nº 1003886-73.2018.8.26.0223 - APELAÇÃO - GUARUJÁ - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo. Apelado: Sebastião Costa. Advogado: MIRCIO TEIXEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 197.140). Nº 0007858-09.2018.8.26.0566 -

APELAÇÃO - SÃO CARLOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: JPV Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos. Advogados: LUIZ ANTONIO SCAVONE JUNIOR (OAB/SP nº 153.873), OTHON TEOBALDO FERREIRA JUNIOR (OAB/SP nº 228.156), FERNANDO PARDO GUIMARÃES (OAB/SP nº 316.752) e LEONARDO PAGANONI (OAB/SP nº 370.951).

Nº 0010549-80.2018.8.26.0344 - APELAÇÃO - MARÍLIA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Alves de Souza Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Marília. Advogados: JOSE FERNANDO CEDEÑO DE BARROS (OAB/SP nº 92.968), GUILHERME CHAVES SANT'ANNA (OAB/SP nº 100.812), ALEXANDRE RAYES MANHAES (OAB/SP nº 126.627), CRISTINA CANFORA BITTENCOURT (OAB/SP nº 222.833), CAMILA CHAVES SANT'ANNA (OAB/SP nº 193.329), MARCOS DE GODOI FARIA (OAB/SP nº 284.234), FABIANO DE CASTRO PERES (OAB/SP nº 350.248), RAFAEL ROSEMBERG (OAB/SP nº 351.740), LUIZA TERRA CURY (OAB/SP nº 408.515) e EMERSON MEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 409.062).

Nº 1000893-93.2018.8.26.0114 - APELAÇÃO - CAMPINAS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rosalba Cuccaro Ferrara. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogadas: RENATA CAMPOS PINTO SIQUEIRA (OAB/ SP nº 127.809) e MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA ARRUDA (OAB/SP nº 407.795).

Nº 0019847-27.2019.8.26.0000 - INCIDENTE DE ARGUIÇÃO DE INCONSTITUCIONALIDADE - RIBEIRÃO PIRES - Relator: Pinheiro Franco - Requerente: José Francisco de Lima Filho. Requerido: Ejzenberg Clínica Médica Ltda. Advogados: EZEQUIEL DE SOUSA SANCHES OLIVEIRA (OAB/SP Nº 306.458), FRANCISCO DUARTE GRIMAUTH FILHO (OAB/SP nº 221.981), ISIDORO ANTUNES MAZZOTINI (OAB/SP Nº 115.188) e GUILHERME DE OLIVEIRA DE BARROS (OAB/SP nº 335.750).

Nº 1001891-43.2018.8.26.0120 - APELAÇÃO - CÂNDIDO MOTA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: M.A. Guadanhin Empreendimentos Eireli. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexo de Cândido Mota. Advogado: FRANCISCO VIEIRA GUADANHIN DA SILVA (OAB/SP nº 277.204).

Nº 1048306-39.2017.8.26.0114 - APELAÇÕES - CAMPINAS - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Concessionária do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S/A e Ministério Público do Estado de São Paulo. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogada: PATRICIA LUCCHI PEIXOTO (OAB/SP nº 166.297). DÚVIDA REGISTRÁRIA - PROCESSO FÍSICO

Nº 0000051-03.2017.8.26.0491 - APELAÇÃO - RANCHARIA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rancharia. Advogadas: NATALIA SILVA PEREIRA (OAB/SP nº 277.310), ANA MARA FRANÇA MACHADO (OAB/SP nº 282.287) e PATRICIA LUCCHI PEIXOTO (OAB/ SP nº 166.297).

[↑ Voltar ao índice](#)

Dúvida; Nº origem: 1004604-41.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis

Publicado em: 31/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 16/07/2019

1004604-41.2019.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos; Vara: 8ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1004604-41.2019.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp; Apelado: Erpg Participações Ltda; Advogada: Nicolle Fernanda Alves da Silva (OAB: 317206/SP);

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim

Publicado em: 31/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 23/07/2019

1000210-22.2017.8.26.0363; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: Mogi-Mirim; Vara: 1ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 1000210-22.2017.8.26.0363; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Reserva da Cachoeira Empreendimentos Imobiliários LTDA; Advogado: José George Ferraz (OAB: 143193/SP); Advogado: Decio de Oliveira (OAB: 63390/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Feliz

Publicado em: 31/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 24/07/2019

0000507-42.2019.8.26.0471; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: Porto Feliz; Vara: 1ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 0000507-42.2019.8.26.0471; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Gas Natural São Paulo Sul S.A.; Advogada: Claudia Henrique Provassi (OAB: 113513/SP); Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogado: Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Feliz;

[↑ Voltar ao índice](#)

Apelante: Banco do Brasil S/A; Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ipaussu

Publicado em: 31/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 25/07/2019

0000831-78.2017.8.26.0252; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Comarca: Ipaçu; Vara: Vara Única; Ação : Dúvida; Nº origem: 0000831-78.2017.8.26.0252; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Banco do Brasil S/A; Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ipaussu;

[↑ Voltar ao índice](#)

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/07/2019

Publicado em: 31/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

SEMA 1.1

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/07/2019

Apelação Cível 2

Total 2

1000210-22.2017.8.26.0363; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**; Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de Mogi Mirim; 1ª Vara; Dúvida; 1000210-22.2017.8.26.0363; Registro de Imóveis; Apelante: Reserva da Cachoeira Empreendimentos Imobiliários LTDA; Advogado: José George Ferraz (OAB: 143193/SP); Advogado: Decio de Oliveira (OAB: 63390/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**â

1004604-41.2019.8.26.0577; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior de Magistratura; PINHEIRO FRANCO (CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Dúvida; 1004604-41.2019.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Est. de Sp; Apelado: Erpg Participações Ltda; Advogada: Nicolle Fernanda Alves da Silva (OAB: 317206/SP); **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.**

[↑ Voltar ao índice](#)



Praça João Mendes, 52
Conjunto 1102 - 11º Andar
Centro - São Paulo/SP
CEP 01501-000
Fone: (11) 3293-1535
Fax: (11) 3293-1539
redacao@arpensp.org.br

Atenção:

Este arquivo eletrônico não pode ser transferido a terceiros ou a qualquer pessoa que não integre a Equipe de prepostos do Assinante, pena de violação de direitos protegidos por lei.

Nota de responsabilidade:

Texto extraído do Diário Oficial Judiciário do Estado de São Paulo

Produção:

Assessoria de Comunicação da Arpen-SP

Desenvolvimento:

Webcartórios - Seu cartório na internet