

Boletim
CLASSIFICADOR

ARPEN.SP

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Arquivo eletrônico com publicações de

Setembro/2019

02/09 a 30/09

ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2019 - Processo 0010870-81.2012.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2019 - Processo 0092550-69.2004.8.26.0100 (000.04.092550-1)	02/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2019 - Processo 0103699-86.2009.8.26.0100 (100.09.103699-8)	02/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2019 - Processo 0149088-02.2006.8.26.0100 (100.06.149088-8)	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 0006570-32.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100	02/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Provas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1000065-23.2017.8.26.0635	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Propriedade	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1018457-30.2018.8.26.0003	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1046414-40.2017.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1059972-45.2018.8.26.0100	02/09/2019	0
Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1063967-32.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1070704-51.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1070781-60.2019.8.26.0100	02/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - 9º Tabelião de Protesto de Letras e Título	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1077119-50.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1077630-48.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1083174-17.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro Civil das Pessoas Naturais	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1083707-73.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1083768-31.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1084240-32.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1084464-67.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1121562-28.2015.8.26.0100	02/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 0069735-24.2017.8.26.0100 (processo principal 0632571-45.1995.8.26.0100)	02/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 0086549-77.2018.8.26.0100 (processo principal 0188058-03.2008.8.26.0100)	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1003182-07.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1005835-82.2019.8.26.0099	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1006466-96.2019.8.26.0011	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1021120-49.2018.8.26.0100	02/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1023444-75.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1026350-75.2018.8.26.0002	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1040158-13.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1041593-22.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1050139-66.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1050537-13.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1056111-17.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1057664-02.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1064956-38.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1067518-20.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1067885-44.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1068451-90.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1069651-35.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1071048-32.2019.8.26.0100	02/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1073438-43.2017.8.26.0100	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1076279-40.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1076293-24.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1076457-86.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1078425-54.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1078699-18.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1078761-58.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1079159-05.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1080469-46.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1081587-91.2018.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1083110-07.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1083159-48.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1084072-30.2019.8.26.0100	02/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1084360-75.2019.8.26.0100	02/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0334/2019 - Processo 1094742-64.2018.8.26.0100	02/09/2019	0
Edital de Citação	1ª Vara de Registros Públicos - EDITAL DE CITAÇÃO	02/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0342/2019 - Processo 0055505-31.2004.8.26.0100 (000.04.055505-4)	03/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 0079051-27.2018.8.26.0100 (processo principal 0148487-25.2008.8.26.0100)	03/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Divisão e Demarcação	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1013839-93.2019.8.26.0007	03/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1049536-90.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Pedido de Providências	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0335/2019 - Processo 0005524.52.2012.8.26.0100	03/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 0021384-49.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 0022661-37.2018.8.26.0100 (processo principal 0006099-12.2002.8.26.0100)	03/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 0061198-39.2017.8.26.0100 (processo principal 0010514-33.2005.8.26.0100)	03/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 0085911-44.2018.8.26.0100 (processo principal 0183018-74.2007.8.26.0100)	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1002219-75.2019.8.26.0495	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1002258-72.2019.8.26.0495	03/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1011378-63.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1037963-58.2019.8.26.0002	03/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1040165-05.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1042435-39.2018.8.26.0002	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1055581-13.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1055581-13.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1055581-13.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1057512-51.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1060795-19.2018.8.26.0100	03/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1068222-33.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1074612-19.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1074989-87.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1076625-88.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1079174-71.2019.8.26.0100	03/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Liminar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1079744-57.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1081072-22.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1082883-17.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1083022-66.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1083149-04.2019.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1107928-57.2018.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1118133-48.2018.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1121447-36.2017.8.26.0100	03/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0336/2019 - Processo 1122731-45.2018.8.26.0100	03/09/2019	0
COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 2° Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Rio Do Sul/SC, acerca da inutilização do papel de segurança	DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1404/2019 - PROCESSO Nº 2019/116707	04/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100)	04/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1010020-97.2018.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1015580-83.2019.8.26.0100	04/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 0039544-25.2019.8.26.0100 (processo principal 0333708-47.2009.8.26.0100)	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 0060364-65.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 0085916-66.2018.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1004299-28.2019.8.26.0037	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1007174-73.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1039635-98.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1040383-33.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1044937-11.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1048186-67.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1052314-33.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1057558-40.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1062335-05.2018.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1067126-80.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1067288-75.2019.8.26.0100	04/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1069560-42.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1077784-66.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1078338-98.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1080562-09.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1082460-57.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1082691-89.2016.8.26.0100	04/09/2019	0
Oposição - Intervenção de Terceiros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1083142-12.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1083369-02.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1083449-63.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1084597-12.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1084670-81.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1084844-90.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1085034-53.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Pedido de Providências - Provas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1085155-81.2019.8.26.0100	04/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1085343-74.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1085477-04.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1085551-58.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1085643-36.2019.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1091393-87.2017.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2019 - Processo 1097685-54.2018.8.26.0100	04/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1009764-47.2015.8.26.0008	05/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1035577-86.2018.8.26.0100	05/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1041584-60.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Divisão e Demarcação	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1044632-27.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Juridica da Comarca da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1056292-52.2018.8.26.0100	05/09/2019	0
Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Juridica da Comarca da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1056292-52.2018.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Cancelamento de Hipoteca	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1068182-51.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1069445-21.2019.8.26.0100	05/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - 16º Oficio de Registro de Imoveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1070266-25.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1070913-20.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Dúvida - Cumprimento de mandado	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1072565-72.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1072705-09.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1075326-76.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1080296-90.2017.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1084546-98.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1084547-83.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1084690-72.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1085803-61.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1105488-59.2016.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1105862-41.2017.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1109746-15.2016.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1120534-20.2018.8.26.0100	05/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1121216-72.2018.8.26.0100	05/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 0058232-06.2017.8.26.0100 (processo principal 0125766-50.2006.8.26.0100)	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1006564-08.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1034518-29.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1036032-17.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1038725-71.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1041134-20.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1044553-48.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1046794-29.2018.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1048782-85.2018.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1050537-13.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1054135-72.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1065286-35.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1068153-35.2018.8.26.0100	05/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1068187-73.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1068451-90.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1071489-13.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1072623-75.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1072817-75.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1074730-92.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Nascimento de Filho de Brasileiro Nascido no Exterior	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1075929-52.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1076222-22.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1077967-37.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1078517-32.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1078672-06.2017.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1078735-60.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1079331-44.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1079331-44.2019.8.26.0100	05/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1080054-63.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1080691-14.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1081406-56.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1081608-33.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1082213-76.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1082942-05.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1083855-84.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1083949-32.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1084142-47.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1084360-75.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1085944-80.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1085982-92.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1086015-82.2019.8.26.0100	05/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1086046-05.2019.8.26.0100	05/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1096747-59.2018.8.26.0100	05/09/2019	0
Processo Administrativo - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1097737-21.2016.8.26.0100	05/09/2019	0
Pedido de Providências - Alteração de nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2019 - Processo 1099884-49.2018.8.26.0100	05/09/2019	0
Providência administrativa	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 273/1996	06/09/2019	0
Dúvida	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1064885-36.2019	06/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 0035469-74.2018.8.26.0100 (processo principal 0257125-89.2007.8.26.0100)	06/09/2019	0
Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100 (processo principal 0614876-78.1995.8.26.0100)	06/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1004278-60.2019.8.26.0002	06/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Citação	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1066070-12.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1086185-54.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Mandado de Segurança Cível - Cancelamento de Protesto	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1086343-12.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1086655-56.2017.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1095618-19.2018.8.26.0100	06/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 0003736-56.2019.8.26.0100 (processo principal 0145868-59.2007.8.26.0100)	06/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 0022368-67.2018.8.26.0100	06/09/2019	0
Processo Administrativo - Nulidade / Anulação	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 0029077-21.2018.8.26.0100	06/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 0041302-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0060654-18.1998.8.26.0100)	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1003514-53.2019.8.26.0009	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1004987-92.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1006466-96.2019.8.26.0011	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1007174-73.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1035833-92.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1040383-33.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1050225-37.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1055366-37.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1056516-53.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1058596-87.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1059050-67.2019.8.26.0100	06/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1059745-21.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1062231-76.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1066446-95.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1067042-79.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1067363-17.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1068713-40.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1072384-71.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1072833-29.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1073514-96.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1073648-26.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1075204-63.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1078761-58.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1079226-67.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1082775-85.2019.8.26.0100	06/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1082796-61.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1082885-84.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1083202-82.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1083525-87.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1084072-30.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1084597-12.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1084844-90.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1085370-57.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1085551-58.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1085643-36.2019.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1095523-86.2018.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1102571-96.2018.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1112848-74.2018.8.26.0100	06/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1113844-72.2018.8.26.0100	06/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0343/2019 - Processo 1126398-73.2017.8.26.0100	06/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2019 - Processo 0059379-58.2003.8.26.0100 (000.03.059379-4)	09/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0350/2019 - Processo 0537733-37.2000.8.26.0100 (000.00.537733-1)	09/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 0017303-57.2019.8.26.0100 (processo principal 0702750-72.1993.8.26.0100)	09/09/2019	0
Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1036748-44.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1068381-73.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1081441-16.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1001956-11.2017.8.26.0011	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1021682-24.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1030233-90.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1036103-19.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1041593-22.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1045746-98.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1053074-16.2018.8.26.0100	09/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1055269-37.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1056111-17.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1059479-34.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1061849-83.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1067519-05.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1068022-26.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1068965-43.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1078188-20.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1081027-18.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1083005-30.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1083379-46.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1084360-75.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1085343-74.2019.8.26.0100	09/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1086015-82.2019.8.26.0100	09/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0345/2019 - Processo 1110574-40.2018.8.26.0100	09/09/2019	0
Pedido de Providências	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 0056048-09.2019	10/09/2019	0
Pedido de Providências	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1080261-62.2019	10/09/2019	0
Dúvida	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1062606-77.2019	10/09/2019	0
Apuração de Remanescente - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0352/2019 - Processo 0061247-42.2001.8.26.0100 (000.01.061247-5)	10/09/2019	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1014640-89.2017.8.26.0003	10/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1028417-44.2017.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - 1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 -	10/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1035394-18.2018.8.26.0100	10/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1039378-73.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1051013-51.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1051268-43.2018.8.26.0100	10/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1053136-22.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1061672-22.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1061765-82.2019.8.26.0100	10/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1072762-27.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1076377-25.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1078641-15.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1084104-74.2015.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1092319-39.2015.8.26.0100	10/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 0003753-92.2019.8.26.0100 (processo principal 0091580-69.2004.8.26.0100)	10/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 0062296-88.2019.8.26.0100 (processo principal 0106768-63.2008.8.26.0100)	10/09/2019	0
utela Antecipada Antecedente - Liminar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1034569-40.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1043309-84.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1052314-33.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1052847-89.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1059745-21.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1063403-53.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1065220-55.2019.8.26.0100	10/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1071048-32.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1075244-79.2018.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1076803-37.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1076890-90.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1081685-42.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1083022-66.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1083949-32.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1084597-12.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1086091-09.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1086122-29.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1086209-82.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1086252-19.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1086339-72.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1087027-34.2019.8.26.0100	10/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1087042-03.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1087465-60.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1087515-86.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1087565-15.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1087572-07.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Pedido de Providências - Citação	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1087635-32.2019.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1091393-87.2017.8.26.0100	10/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2019 - Processo 1129607-16.2018.8.26.0100	10/09/2019	0
Editais de Citação	2ª Vara de Registros Públicos	10/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100	11/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 0054097-77.2019.8.26.0100 (processo principal 0095181-49.2005.8.26.0100)	11/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 0054097-77.2019.8.26.0100 (processo principal 0095181-49.2005.8.26.0100)	11/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 0087774-69.2017.8.26.0100 (processo principal 0218223-33.2008.8.26.0100)	11/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1045106-95.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - Por Remição	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1049140-16.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1056019-39.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1059552-06.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1070781-60.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1071884-05.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1078145-83.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1084547-83.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1087342-62.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - Fiscalização	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1087387-66.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1088063-14.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1109254-86.2017.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1124599-58.2018.8.26.0100	11/09/2019	0
Dúvida - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - Processo 0076512-84.2001.8.26.0100 (000.01.076512-3)	11/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 186/2019-RC	11/09/2019	0
Impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 187/2019-RC	11/09/2019	0
Impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 188/2019-RC	11/09/2019	0
Impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 189/2019-RC	11/09/2019	0
Noticiando o falecimento da Juíz(a) de Casamentos Titular e a impossibilidade do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrar casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 190/2019-RC	11/09/2019	0
Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, datado(s) de 09/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos designados	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 191/2019-RC	11/09/2019	0
Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 02º Subdistrito Liberdade, datado(s) de 06/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 192/2019-RC	11/09/2019	0
Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito Barra Funda, datado(s) de 15/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 193/2019-RC	11/09/2019	0
Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito Perdizes, datado(s) de 13 de agosto de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 194/2019-RC	11/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Considerando o comunicado formulado pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito Vila Mariana, datado de 12//08/2019, noticiando que estará ausente no período de 14 a 24 de agosto de 2019	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0348/2019 - PORTARIA Nº 195/2019-RC	11/09/2019	0
Carta Precatória Cível - Reconhecimento / Dissolução	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 0026100-65.2019.8.26.0021	11/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 0026358-32.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 0042799-88.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 0075862-41.2018.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1001543-51.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1005835-82.2019.8.26.0099	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1007789-63.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1009437-78.2019.8.26.0003	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1010686-64.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1015902-06.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1025438-41.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1030233-90.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1035833-92.2019.8.26.0100	11/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1035950-83.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1036263-44.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1038171-39.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1040740-13.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1041236-42.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1041301-37.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1047883-53.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1051837-10.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1054507-21.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1060141-95.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1065744-52.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1069590-77.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1072817-75.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1074872-96.2019.8.26.0100	11/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - â□□Processo 1075064-29.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1077155-92.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1078092-05.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1078761-58.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1079159-05.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1079621-59.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1080455-62.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1080562-09.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1082213-76.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1085944-80.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1085982-92.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1086046-05.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1087833-69.2019.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1094322-59.2018.8.26.0100	11/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1094613-59.2018.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1116270-57.2018.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1120933-49.2018.8.26.0100	11/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0349/2019 - Processo 1133515-81.2018.8.26.0100	11/09/2019	0
Editais de Citação	2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões	11/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0356/2019 - Processo 0041571-74.2002.8.26.0100 (000.02.041571-0)	12/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100)	12/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0035471-44.2018.8.26.0100 (processo principal 0134392-63.2003.8.26.0100)	12/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100)	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0047967-08.2018.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0047967-08.2018.8.26.0100	12/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0085134-93.2017.8.26.0100 (processo principal 0911507-66.1996.8.26.0100)	12/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1016330-85.2019.8.26.0100	12/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1016918-92.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Defeito	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1054944-62.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1056727-89.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1074783-73.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 0038236-51.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 0085272-26.2018.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1001956-11.2017.8.26.0011	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1002109-97.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1006564-08.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1019256-39.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1020268-88.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1021067-34.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1041593-22.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Divisão e Demarcação	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1044632-27.2019.8.26.0100	12/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1047715-51.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1050169-04.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1050225-37.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1060721-28.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1065559-14.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1069904-23.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1075055-67.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1076803-37.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1080871-30.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1081312-11.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1082885-84.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1083669-61.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1083853-17.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1084690-72.2019.8.26.0100	12/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Provas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1085155-81.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1086091-09.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1086891-37.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1087027-34.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1087515-86.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1088315-17.2019.8.26.0100	12/09/2019	0
Processo Administrativo - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1097737-21.2016.8.26.0100	12/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0351/2019 - Processo 1105985-05.2018.8.26.0100	12/09/2019	0
COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança	DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1542/2019 - PROCESSO Nº 2016/113874	13/09/2019	0
COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança	DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1545/2019 - PROCESSO Nº 2016/113874	13/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 - Processo 0021876-85.2012.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 - Processo 0021876-85.2012.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 - Processo 0024561-02.2011.8.26.0100	13/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 - Processo 0724786-79.1991.8.26.0100 (000.91.724786-9)	13/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1015580-83.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Por Terceiro Prejudicado	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1036440-08.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1054445-78.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1063967-32.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Tabelionatos, Registros, Cartórios	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1088949-13.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Pedido de Providências	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1089150-05.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1089580-54.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1096444-45.2018.8.26.0100	13/09/2019	0
Pedido de Providências	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0352/2019 - Processo 1020928.82.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Noticia a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0352/2019 - PORTARIA Nº 196/2019	13/09/2019	0
Comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 37º Subdistrito Aclimação, datado(s) de 02 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0352/2019 - PORTARIA Nº 197/2019-RC	13/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Mooca, datado(s) de 02 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0352/2019 - PORTARIA Nº 198/2019-RC	13/09/2019	0
Comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito Brasilândia, datado(s) de 03 de setembro 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0352/2019 - PORTARIA Nº 199/2019-RC	13/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 0017311-34.2019.8.26.0100 (processo principal 0142254-80.2006.8.26.0100)	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1002055-68.2018.8.26.0100	13/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1002503-83.2019.8.26.0495	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1002519-37.2019.8.26.0495	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1006466-96.2019.8.26.0011	13/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1033389-23.2018.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1040383-33.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1050601-57.2018.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1057664-02.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1062813-76.2019.8.26.0100	13/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1063745-64.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1064527-71.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1066642-65.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1066962-18.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1067518-20.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1067885-44.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1069164-65.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1070695-89.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1070862-09.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1072931-14.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1074730-92.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1078699-18.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1081608-33.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1083159-48.2019.8.26.0100	13/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1083379-46.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1084009-39.2018.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1084142-47.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1086122-29.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1086185-54.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1087660-45.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1087926-32.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1088308-25.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1088403-55.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1088412-17.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1088440-82.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1088508-32.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1088536-97.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1088851-28.2019.8.26.0100	13/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1089102-46.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0353/2019 - Processo 1089237-58.2019.8.26.0100	13/09/2019	0
Imprensa Manual	1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual	16/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 - Processo 0017109-92.1998.8.26.0100 (000.98.017109-1)	16/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 - Processo 0149430-18.2003.8.26.0100 (000.03.149430-7)	16/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 - Processo 0505319-64.1992.8.26.0100 (000.92.505319-9)	16/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 - Processo 0875238-23.1999.8.26.0100 (000.99.875238-0)	16/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1041105-67.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1055808-03.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1077119-50.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1103972-67.2017.8.26.0100	16/09/2019	0
Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1103972-67.2017.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0354/2019 - Processo 0136633-68.2007.8.26.0100 (100.07.136633-9)	16/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Averiguação de Paternidade - Investigação de Paternidade	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 0003026-58.2018.8.26.0007	16/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 0094797-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0188058-03.2008.8.26.0100)	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1000075-45.2016.8.26.0007	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1002066-63.2019.8.26.0003	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1004909-98.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1006564-08.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1009527-86.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1010371-70.2018.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1013211-19.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1014130-48.2018.8.26.0001	16/09/2019	0
Habilitação para Casamento - Casamento	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1018564-40.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1030398-40.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1033579-49.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1037681-51.2018.8.26.0100	16/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1037963-58.2019.8.26.0002	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1039613-40.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1040158-13.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1041037-20.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1050139-66.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1053218-53.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1059644-81.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1063104-76.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1069035-60.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1071475-29.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1073693-98.2017.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1074164-51.2016.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1077092-67.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1077574-15.2019.8.26.0100	16/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Liminar	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1079744-57.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1082056-06.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1082892-76.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1083005-30.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1086252-19.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1086289-46.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1087168-53.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1087833-69.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1088856-50.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1090045-63.2019.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1104110-97.2018.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0355/2019 - Processo 1110574-40.2018.8.26.0100	16/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0362/2019 - Processo 0149667-13.2007.8.26.0100 (100.07.149667-3)	17/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 0036694-95.2019.8.26.0100 (processo principal 0029995-79.2005.8.26.0100)	17/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 0053574-65.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1015580-83.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1040505-46.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1060243-59.2015.8.26.0100	17/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1071571-44.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Dúvida - Notas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1071571-44.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1077902-42.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1077902-42.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Carta Precatória Cível - Citação	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1090553-09.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1096444-45.2018.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registros Públicos	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1104220-96.2018.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0356/2019 - Processo 0016576-45.2012.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0356/2019 - Processo 0205833-65.2007.8.26.0100 (100.07.205833-0)	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0356/2019 - Processo 0703766-95.1992.8.26.0100 (000.92.703766-9)	17/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0356/2019 - Processo 0725443-26.1988.8.26.0100 (000.88.725443-9)	17/09/2019	0
Pedido de Providências - Nulidade / Anulação	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0028458-91.2018.8.26.0100	17/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0051574-92.2019.8.26.0100 (processo principal 0049690-43.2010.8.26.0100)	17/09/2019	0
Pedido de Providências - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 0085916-66.2018.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1012826-81.2018.8.26.0011	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1037205-76.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1039469-66.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1055581-13.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1056111-17.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1056716-60.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1058503-27.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1058888-72.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1064869-82.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1065572-13.2019.8.26.0100	17/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1067731-26.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Sucessões	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1067897-58.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1068265-04.2018.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1071691-87.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1074190-44.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1075745-96.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1076038-66.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1077075-31.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1077155-92.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1077872-07.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1078188-20.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1078761-58.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1081406-56.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registros Públicos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1082883-17.2019.8.26.0100	17/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1083853-17.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1086339-72.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1087027-34.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1087042-03.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1087342-62.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1087465-60.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1087565-15.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1087572-07.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1088063-14.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1089588-31.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1089778-91.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1089837-79.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1089882-83.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1090256-02.2019.8.26.0100	17/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1090262-09.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1090298-51.2019.8.26.0100	17/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0357/2019 - Processo 1097330-44.2018.8.26.0100	17/09/2019	0
Edital de Intimação	1ª Vara de Registros Públicos - Editais de Intimação	17/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - Luiza Di Domênico Nader e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0364/2019 - Processo 0107546-72.2004.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Iza Mara Brondino e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0364/2019 - Processo 2000091-86.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Paulo Roberto Barros Dutra Junior - Mario Higa	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 0006391-69.2017.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 0004129-78.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Ordinária - Elias Leal Ramos - Antonia Leda Ferreira Vieira e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 0012855-41.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Ygarati - Incorporações, Administração, Participações e Empreendimentos S/c Limitada - Olga Almada Cooksey	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 0039801-50.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Virginia Carvalho - Jairo Sandor Klapp	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 0054108-09.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Brooklyn Empreendimentos S.A.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1054728-04.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gabriel João Gianetti	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1045131-11.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luiz Alfredo Caramelo Cerca - - Artur Eduardo Caramelo Cerca - - Maria Ressur Caramelo Simões Cerca - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1057371-32.2019.8.26.0100	18/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Acqualina Empreendimento Imobiliário Spe Ltda	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1069018-24.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1075713-28.2018.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Marilucia Fanganiello de Oliveira Michelotti	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1083706-88.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Austin Participação Imobiliária S/A	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1084240-32.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joaquina Morgado Ereio Vendeiro - - Jose Eduardo Ereio Vendeiro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1084547-83.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - P.F.M.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1089580-54.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Mirian Pieroni Navas - - Sonia Regina Pieroni	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1091231-24.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Angela Emilia Tossi Borges e outros - Maria Emília Tosi Chaves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 - Processo 0046269-45.2010.8.26.0100	18/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Mario Batista - Dong Soo Shin - - Hye Suk Kim	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 0091235-15.2018.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Edmundo Meirelles - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1016330-85.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - FENERC - Federação Nacional das Empresas de Refeições Coletivas e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1091226-02.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 0093915-70.2018.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.E.L.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1001825-89.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Franzosi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1006466-96.2019.8.26.0011	18/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julio Cesar Dias Ferrarezzi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1061108-43.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Walquíria Dias Franco Cunha - - Tingting Xu - - Xiaohui Zhou	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 1121940-76.2018.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andreia Fernandes de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1067949-54.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aline de Lorenzo Krikorian	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1067885-44.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Gottardi Queiroz Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1066962-18.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Miguel Loberto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1069921-59.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivany Raso Gonçalves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1070233-35.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1081680-88.2017.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.C.C.R. - - L.F.K.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1068713-40.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francielle Bueno de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1069560-42.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leontina Aparecida Lopes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1081685-42.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1086046-05.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Pedido de Providências - Provas - E.M.A.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1085155-81.2019.8.26.0100	18/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1087572-07.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diones Rodrigo Machado	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1088308-25.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Campioni	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1088440-82.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jaime Pereira da Silva Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1088851-28.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1089837-79.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Qun Zhang - - Zhaozhao Ji	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1089778-91.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Saulo de Jesus Moreira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1090105-36.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amneah Munir Awad - - Maria Antonia Olimpio	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1090213-65.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lícia Marina Ribeiro Mota Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1090047-33.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amanda Alves Pereira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1090775-74.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1090965-37.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovani de Freitas	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1090364-31.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1090734-10.2019.8.26.0100	18/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Luiz da Silva	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1089102-46.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diana Aday Mamani Quispe	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1091225-17.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Erick Jesus dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1091139-46.2019.8.26.0100	18/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1126398-73.2017.8.26.0100	18/09/2019	0
Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.E.S.P. e outro - T.N.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 - Processo 1094929-09.2017.8.26.0100	18/09/2019	0
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito do Jaraguá	2ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 200/2019-RC	18/09/2019	0
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 25º Subdistrito Pari	2ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 202/2019-RC	18/09/2019	0
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 23º Subdistrito Casa Verde	2ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 201/2019-RC	18/09/2019	0
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito Barra Funda	2ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 203/2019-RC	18/09/2019	0
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luíz	2ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 205/2019-RC	18/09/2019	0
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena	2ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 204/2019-RC	18/09/2019	0
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 44º Subdistrito Limão	2ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 206/2019-RC	18/09/2019	0
Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito Jardim Paulista	2ª Vara de Registros Públicos - PORTARIA Nº 207/2019-RC	18/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 0020366-08.2010.8.26.0100	19/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Dolores Torres Dorado Rodriguez - - Jesus Maria Dorado Rodriguez - Geraldo Bibiano da Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 0527620-10.1989.8.26.0100	19/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - G.B. - R.M. -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 0050290-20.2017.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sandro Romano Deolindo - PMSP - Departamento de Defesa do Meio Ambiente e do Patrimônio da Prefeitura Municipal de São Paulo - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1004278-60.2019.8.26.0002	19/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Tereza Pires Capobianco e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1006916-40.2017.8.26.0001	19/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Stefno Maluf - - Terezinha Maluf Chamma - - Maria Teresa Maluf Chamma - - Espólio de Roberto Maluf e outros - ADÁLIA S/A -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 0051420-74.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo - - Ana Maria Silva do Carmo - - Catia Cristina Silva do Camo - - Pilades Silva do Carmo - - Paulo Henrique Silva do Carmo - Maria Reis Costa e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 0050290-20.2017.8.26.0100	19/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 0050306-71.2017.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula - Floriano Ribeiro Filho -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1036748-44.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Paulo André Correa de Araujo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1065230-02.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1072782-18.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Centro Espirita da Paz Pai Jacób -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1090353-02.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Guairá Materiais de Construção e Administração Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1046414-40.2017.8.26.0100	19/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Aparecida Caetano dos Santos - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1014399-87.2018.8.26.0001	19/09/2019	0
Dúvida - Notas - Luciano José Martins - - Laura Tamaki Nagay Martins - Municipalidade de São Paulo - - Vanda Almeida Garret Vieira e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1094787-68.2018.8.26.0100	19/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marcelo Rosa de Freitas -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1091381-05.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joselina Maria de Jesus Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1091597-63.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Bier Johannpeter - Carlos Bier Gerdau Johannpeter -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 - Processo 0067220-70.2004.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.O.V. e outros - S.M.V.J. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 - Processo 0589654-35.2000.8.26.0100	19/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Humberto de Campos Francisco - ROBERTO SIMÕES NEVES -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 0051575-77.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Cumprimento de Sentença contra a Fazenda Pública - Registro de Imóveis - Arlete Tomazine -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 0052812-49.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhano Pais -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 1068623-03.2017.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.S.A.A. e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 - Processo 0331326-62.2001.8.26.0100	19/09/2019	0
Habilitação para Casamento - Casamento - O.R.C.P.N.S.B.F. - A.F.M. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1031993-45.2017.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - J.R.P.F. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1051314-32.2018.8.26.0100	19/09/2019	0
Processo 0004429.70.2001.8.26.0100 Pedido de Providências RCPN 10 B -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 - Processo 0004429.70.2001.8.26.0100	19/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1069321-38.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Maria Cecília Carneiro Martorano -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1066914-59.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Julia Celia Zana Damasceno -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1082056-06.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. - - R.L.P. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1090466-53.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Felipe Possebon -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1091404-48.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Pereira De Souza Vieira Macedo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1091489-34.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Marcio Santos Garcia -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1088403-55.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.B. - J.D.F. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1048081-90.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Denilson de Freitas - - Eliane Maria Ravanelli de Freitas -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1091800-25.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivolanda Muniz Sabaliauskas -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1091618-39.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1086091-09.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - E.A.R. e outro - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1097737-21.2016.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.R.C.P.N.I. - A.R.M. e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1079996-60.2019.8.26.0100	19/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruno Kestelboim -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1091642-67.2019.8.26.0100	19/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.J.S.A. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1115116-04.2018.8.26.0100	19/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jayme Mosin - - Sueli Canoza Monteiro Alves -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 - Processo 1123739-57.2018.8.26.0100	19/09/2019	0
Editais e Leilões	Registros Públicos - 2ª Vara de Registros Públicos	19/09/2019	0
Usucapião. Requerido: Waldemar Pareja.	Imprensa manual 19/09/2019 - Processo nº 0106799-83.2008.8.26.0100	20/09/2019	0
Providências Administrativas (Imov., Tít. e Doc., Protestos) - O.R.I.C.	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0368/2019 - Processo 0055964-09.1999.8.26.0100	20/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luis Antonio Hungria Moreno - Valdomiro Quintiliano Junior -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 0036691-43.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Humberto Reis Costa e outro - Fábio Silvestre -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 0017303-57.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Paparella - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 0087774-69.2017.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Igreja do Evangelho Quadrangular - IEQ -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1046217-17.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Dúvida - Cancelamento de Hipoteca - Ana Maria Luciano - - Cesar Luciano - - Oswaldo Luciano -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1053536-36.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação - Paulo Gil Marzagão -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1054944-62.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Dúvida - Notas - Durval Brandão de Oliveira - Fazenda do Estado de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1057597-37.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Dúvida - Notas - Leonor Selva Barbosa -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1061656-68.2019.8.26.0100	20/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Notas - Edelvira Marques de Almeida e outros - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1057420-73.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone - Municipalidade de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1067197-82.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - L.N.O. - - E.N.O. - - M.N.O.D. - - R.S.O. - - J.L.O.F. -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1092190-92.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Cibele Gonzaga Padilha Martins - - David Lima Gonzaga Padilha -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1076377-25.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Yeda D'ambrosio - - Lola Collarile Ferreira - - Yeda D'Ambrosio e s/m Rafael Cassio D'Ambrosio - - Helio Rogerio Capeluto e s/m Maria Amelia de Oliveira Capeluto - - Sergio Capelluto e s/m Elizabeth Regina Capelluto - - Mario Capelluto e s/m Odilia Odete Loureiro Capelluto e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1088538-04.2018.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - FENERC - Federação Nacional das Empresas de Refeições Coletivas e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1091226-02.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Maria Lucia da Silva Nobre - Neide Keiko Motoori -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 0017305-27.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Mara Silva e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0362/2019 - Processo 0015525-96.2012.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Neide Aparecida Zucculin de Araújo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1004299-28.2019.8.26.0037	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guaracy Fontes Monteiro Filho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1002519-37.2019.8.26.0495	20/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Bloqueio de Matrícula - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1116752-73.2016.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana de Alencar Dorn Moraes e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1037205-76.2019.8.26.0100	20/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outro - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 0048163-41.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miguel Luis Camargo Paschoal -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1035950-83.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Belgamo Duffner - - Osvaldo Duffner Filho - - Ercilia Bergamo - - Bruno Bergamo - - Ary Bergamo - - Demetrius Bergamo - - Ana Clara Yumi Belgamo Duffner - - Luiz Carlos Bergamo - - Laila Keiko Belgamo Duffner - - Elza Shiroko Belgamo - - Yuri Akio Belgamo - - Thiago Seiji Belgamo Pupin - - João Kenji Belgamo Pupin - - Cintia Mitico Belgamo Pupin -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1035833-92.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Assento de casamento - R.S.V.M. - V.M.S.O. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1041025-06.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Divisão e Demarcação - R.H.D. - - M.R.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1044632-27.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Cicera Antonia Lima de Sousa -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1043309-84.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Notas - D.F.M. - - C.P.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1060721-28.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1063595-20.2018.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Palombo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1059361-58.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Palombo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1059361-58.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1048782-85.2018.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Luiz Fittipaldi -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1064956-38.2019.8.26.0100	20/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1075256-35.2014.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Pinto Ramalho - - Gabriela Novais Ramalho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1076890-90.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Fernanda Cardoso Nunes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1077155-92.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Minotti Gotti Filho - - Rute Lea Sporch Gotti - - Michael Luiz Sporch Gotti - - Teresinha Passos Gotti - - Antonio Gotti Neto	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1068022-26.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.I.I.E.P. - - Inácio Tatulli -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1065398-38.2018.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Judite Lima de Oliveira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1078586-64.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniel do Nascimento Fonseca -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1081587-91.2018.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aldeci Pinto - - Andreia Priscila dos Santos e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1086185-54.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Claudemir dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1083449-63.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1086046-05.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Redinalva Araujo Arruda	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1073339-05.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Costa de Brito Ariqueme - - Valmir Barroso Pinheiro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1087042-03.2019.8.26.0100	20/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Prince Sales - - Magali Silveira de Prince - - Tiago Prince Sales -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1086209-82.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel de Paiva - - David de Paiva - - Hercules de Paiva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1086339-72.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Treyce Esther Nunes Vellado -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1087515-86.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alysson Boaventura de Souza -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1087342-62.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Caio Ricardo Faiad da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1089237-58.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Cristina Pereira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1087565-15.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1089837-79.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.M.P.S. - - W.M.A.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1088315-17.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Bento Neto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1089882-83.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Helena Monegatto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1088412-17.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rosante Campos - - Rafael Rosante de Campos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1090298-51.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.R.P. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1113214-16.2018.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1090734-10.2019.8.26.0100	20/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adália Maria de Jesus -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1090256-02.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - G.O.S.E.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1091698-03.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1090965-37.2019.8.26.0100	20/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jonas da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 - Processo 1118954-57.2015.8.26.0100	20/09/2019	0
Editais de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	23/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Usucapião Ordinária - Antonio Canazza Neto e outro - Amilcar Pontes Pacheco e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1059363-62.2018.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mágica Construtora e Incorporadora Ltda. - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1132083-27.2018.8.26.0100	23/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz Jose Bueno de Aguiar - Pedro Areno - - André Areno - - Henrique Areno - - Filipe Areno - - Abner Carlos Areno - Samir Safadi - - Antonio Fernando Abrahao -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 0049674-45.2017.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Bier Johannpeter - Carlos Bier Gerdau Johannpeter -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 - Processo 0067220-70.2004.8.26.0100	23/09/2019	0
Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - T.N.S.P. - P.G.E.G.A.E.R.F.G. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 0028458-91.2018.8.26.010	23/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Eliane Aparecida Junges - Sílvio Wachs e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 0062297-73.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Barbara da Silva Caron - - Mario Luis Caron - - Veronica da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1041593-22.2019.8.26.0100	23/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Carlos - Ady Mello Costa - - Espólio de Cassio Humberto Reis Costa, na pessoa do inventariante HUMBERTO LUIZ REIS COSTA NETO - - Zaira Reis Costa Frugoli e s/m Domingos Frugoli Neto - - Espolio de Maria de Lourdes Bacchi Reis Costa - - Santa Reis Costa Tarallo - - João Bosco Tarallo - - Jose Carlos Penteado Masagao e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 0026067-03.2017.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1021682-24.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Satico Sakamoto - - José Iremar da Silva - - Lúcia Maria da Silva - Haruko Higash - - KIOTO SHIGASI E OUTRA -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 0062304-65.2019.8.26.010	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ida Quelho Kaiser Saliba - - Fabio Quelho Kaiser Saliba - - Fernando Quelho Kaiser Saliba - - Gisele Quelho Kaiser Saliba Andrade - - Luciane Quelho Kaiser Saliba Haubach - - Wilson Quelho Kaiser Saliba -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1060426-88.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Caron Felippe do Prado - - Ivete Caron Felippe do Prado - - Juliana Caron Felippe do Prado -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1057664-02.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Regina Yago Rodrigues da Silva - - Cristina Maria Yago Rodrigues Sahade - - Sidney de Freitas Rodrigues -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1065290-72.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1062685-90.2018.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kajla D'arc de Toledo e Silva Gomes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1066053-73.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.I.U. - O Alvará foi expedido, estando disponível a fls. 38 d	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1066523-07.2019.8.26.010	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Gottardi Queiroz Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1066962-18.2019.8.26.0100	23/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1067042-79.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Scabbia Varotto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1067126-80.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Myrna Charbel Santos Chehade Moreira - - Hanna Charbel Santos Chehade -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1067164-92.2019.8.26.010	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aline de Lorenzo Krikorian -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1067885-44.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carmen Lucia Camargo Rocha P. de Araújo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1070862-09.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Souza Ribeiro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1070580-68.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1073693-98.2017.8.26.0100	23/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Óbito após prazo legal - M.P.C. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1074164-51.2016.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Debora Hack Canabal Cavalcanti -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1072891-32.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nair Ferreira Ramos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1075130-09.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Noemi Rejane Garibotti -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1078660-21.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yi Huang Chen - - Guorong Chen - - Wang Baozhu -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1076803-37.2019.8.26.010	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sandra Tereza Dugaich Gallucci -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1073112-15.2019.8.26.0100	23/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isabella Ferreira Momesso -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1078188-20.2019.8.26.010	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Cristina dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1079331-44.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Vicente da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1079167-79.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Maria Parada - - Ana Paola Parada -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1084670-81.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.R.C.P.N.I. - C.F.M. - - A.R.M. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1079996-60.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna Clara de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1082927-36.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lucier Feitoza Alves -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1085982-92.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Aparecida Mellado - - Mario Sergio Malimpensa -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1091562-06.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Qun Zhang - - Zhaozhao Ji -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1089778-91.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.T.S.S.A. - P.S. e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1097330-44.2018.8.26.0100	23/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1092681-02.2019.8.26.010	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jaime Pereira da Silva Neto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1088851-28.2019.8.26.0100	23/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Roberto de Toledo Silva Júnior -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1090458-76.2019.8.26.0100	23/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Emanuel Messias Martins Lopes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 - Processo 1121399-43.2018.8.26.0100	23/09/2019	0
Editais de Citação	Editais e Leilões - 2ª Vara de Registros Públicos	24/09/2019	0
Processo Administrativo J D 2 V R P	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 - Processo 0079903.51.2018.8.26.0100	24/09/2019	0
Processo Administrativo J D 2 V R P	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 0079903.51.2018.8.26.0100	24/09/2019	0
Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Policia Militar do Estado de São Paulo - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda Pública do Estado de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1045106-95.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Dúvida - Notas - Antônio Fernando da Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1070781-60.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Usucapião Ordinária - Maria de Fátima Nunes Dias - Yara Norie Ganiko -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1115607-11.2018.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1004661-69.2018.8.26.0100	24/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Abrahm Itzak Shinfeld - - Vivian Shinfeld - Eliana Freund e outros - Artpreiss Indústria e Comércio Ltda -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 0008041-83.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Silva Heller e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1011955-66.2018.8.26.0006	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Matilde Silva Rocha Vasconcelos - - Marcelo Jacinto Vasconcelos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1041333-42.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruna Define Pinto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1056716-60.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Daniel Naum Pereira de Oliveira - - Paulo Luiz Pereira de Oliveira - - Marcos Dalto Pereira de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1059745-21.2019.8.26.0100	24/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francielle Bueno de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1069560-42.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1048782-85.2018.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Rosa Ferreira Marques - - Rafael Ferreira - - Renan Ferreira e outros	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1068265-04.2018.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1051323-60.2019.8.26.0002	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Waldete Francisca Soares -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1085034-53.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Nulidade - Jose Amaro de Sousa - Wagner Valerio de Resende, por si e como repres. do Espólio de Silvia Helena Assunsão Resende -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1085692-14.2018.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Roberto Visconde de Souza - - Fabbio Luiz Visconte Marteli	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1073962-69.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C.C. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1076279-40.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1087572-07.2019.8.26.0100	24/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flora Camurati Ladeira - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Roberto Visconde de Souza - - Fabbio Luiz Visconte Marteli - - Camilla de Barros Souza - - Rafael de Barros Souza - - Elisa Maria de Barros Souza - - José Ricardo Visconde de Souza - - Daniel Paulino Visconde de Souza - - Arlete Ventura Paulino - - Gabriel Felipe Ferreira Visconde de Souza - - Silmara Ferreira dos Santos - - Juliana Visconte Marteli - - Benedito Botelho Marteli - - Mauricio Visconte Marteli - - Fernanda Cecilia Dias Barros - - Joana Dias Marteli - - Ada Aparecida Visconte Marteli - - Lucas Visconde Felipe - - Aparecida Leonor Visconde de Souza - - Antonio Roberto Dorse de Souza - - Nadia Regina Visconde de Souza Felipe - - Rogerio Felipe -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1072440-07.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Almeida de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1091921-53.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Erick Jesus dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1091139-46.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ude Mitchele Chidera Tagbo -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1092151-95.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diones Rodrigo Machado -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1088308-25.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruno Kestelboim -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1091642-67.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1090734-10.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Margarida Schmalz Cardillo Guerra - - Lucas Romero Guerra -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1092075-71.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcio Ribeiro Ramos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1092430-81.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daiane Doná Guilhen -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1092545-05.2019.8.26.0100	24/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Antonio Barbeirotti -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1092544-20.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Regina Mazetto de Arruda -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 - Processo 1092557-19.2019.8.26.0100	24/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roberto Novoa -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 0028453-50.2010.8.26.0100	25/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Ordinária - Elias Leal Ramos - Antonia Leda Ferreira Vieira e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 0012855-41.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Fátima da Silva Conceição - - João Amâncio da Conceição - Cláudia Simone Zuppo e Souza e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 0029179-43.2018.8.26.0100	25/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 0050306-71.2017.8.26.0100	25/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaína Montti Alverne de Assis - - João Matheus dos Santos Pereira - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1055996-93.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tito Livio Caruso Bernardi -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 0063277-20.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo - Municipalidade de São Paulo e outros - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1064285-54.2015.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mario Masato Isoda e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1061056-47.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Joseval Alves da Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1085803-61.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Hadjine Campelo Araújo Ribeiro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1071747-23.2019.8.26.0100	25/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Jussara Aparecida Sanches -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1093479-60.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Ribeiro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1092674-10.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Sarmento Gondim - - Maria Rita Costa - Maria Rita Costa - Municipalidade de São Paulo e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1120962-02.2018.8.26.0100	25/09/2019	0
Carta Precatória Cível - Reconhecimento / Dissolução (nº 0047043-40.2003.8.04.0001 - 4ª VARA DE FAMILIA) - R.G.D.W.L.D. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 0026100-65.2019.8.26.0021	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1001325-05.2019.8.26.000	25/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 0093915-70.2018.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1001325-05.2019.8.26.000	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Rejane Lúcia Machado -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1000075-45.2016.8.26.0007	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1001325-05.2019.8.26.000	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1001325-05.2019.8.26.0009	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Oliveira dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1002219-75.2019.8.26.0495	25/09/2019	0
Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - T.N. e outro - O.C. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1005925-87.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andressa Thais Granja -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1009089-36.2019.8.26.0011	25/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guaracy Fontes Monteiro Filho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1002519-37.2019.8.26.0495	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Fernando Ribeiro Nunes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1063118-60.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Rodrigues Passos Gomes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1055830-61.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.C.C.R. - - L.F.K. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1068713-40.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Henrique Ribeiro Lima -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1075204-63.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - H.M.P.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1030233-90.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Cecilia Welsh Carboni - - Marcos Welsh Carboni - - Mônica Welsh Carboni Yazbek - - Mauricio Welsh Carboni - - Priscila Ferreira Batista -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1085477-04.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Aparecida Motta -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1077933-62.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.F.S.M. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1078406-48.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.R.M. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1090045-63.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1086046-05.2019.8.26.010	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nilson Monteiro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1080054-63.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tamiko Hirata -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1088508-32.2019.8.26.0100	25/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rosante Campos - - Rafael Rosante de Campos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1090298-51.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Corinne Conde Arsuaga -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1091285-87.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1090965-37.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria Alves Pena -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1092956-48.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Felipe Possebon -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1091404-48.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elizangela Mendes dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1092833-55.2016.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Nascimento Filho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1092254-05.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damiana Pereira de Brito -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1093003-22.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Melneciuc -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1093262-17.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberta Melneciuc -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 - Processo 1093258-77.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson Chuen Liang Yeh - - Aline Wang Ling Yi - - Sophia Yeh - - Victor Wang Yeh -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0374/2019 - Processo 1093370-46.2019.8.26.0100	25/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Zaira Reis Costa Fruglli e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 0012164-95.2017.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Itália Comércio de Aço e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 0047717-38.2019.8.26.0100	26/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Felipe Toledo Contiero e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 0051245-80.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Virginia Carvalho - Jairo Sandor Klapp -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 0054108-09.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Marta Luzia Rocha - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1003901-77.2019.8.26.0006	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1025411-58.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1025411-58.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1025411-58.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1026085-36.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Fazenda Pública do Estado de São Paulo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1025411-58.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Julia Laudelina de Souza - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1025469-20.2017.8.26.0007	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1026896-93.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin - - Instituto das Irmãs da Santa Cruz - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1051268-43.2018.8.26.0100	26/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - Rosangela Kluger -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1058487-73.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 17º Oficial de Registro de Imóveis - FLAVIO SEIKITI KAMIYA - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1067545-03.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Condomínio Edifício Palacete Alcobaça - -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1064288-67.2019.8.26.0100	26/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - 16º Oficio de Registro de Imoveis da Capital - Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1070266-25.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Hisato Washimi -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1084464-67.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Olympia dos Anjos Basílio Pereira Representada Por Henrique Basilio Pereira -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1054005-82.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Dotto Consultoria e Participação Ltda -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1093874-52.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1094114-41.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto Azrak -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1092785-91.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria Joana Duarte de Oliveira -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1080679-97.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Silvio Ralha da Fonseca - - Alirio Manuel de Almeida Penetra -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1060100-31.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Paula dos Santos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0370/2019 - Processo 0136633-68.2007.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Bencini Camillo -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1094123-03.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Abrahm Itzak Shinfeld - - Vivian Shinfeld - Eliana Freund e outros - Artpreiss Indústria e Comércio Ltda -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 0008041-83.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 0043133-25.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marcos Gonçalves - - Rita de Cassia Rugiero Gonçalves -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 0053889-93.2019.8.26.0100	26/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rodrigues Silva - - Glauco Luis da Silva e Silva Junior - - Amanda Thais da Silva e Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1002109-97.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Simone Vieira dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1036961-84.2018.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M.P.M.B.C. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1037681-51.2018.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Anely Conceição Liguori Tomaino e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1020268-88.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1040158-13.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 0085916-66.2018.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evair Santana Idris -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1001325-23.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1040161-65.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Cicera Antonia Lima de Sousa -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1043309-84.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - Helena Vicari Generato - - Rodrigo Vicari Generato - - Rogeria de Nadai Generato - - Rodolfo Vicari Generato - - Ronaldo Vicari Generato -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1043536-74.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Ramos Castilho Cabral -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1044088-39.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Daniel Naum Pereira de Oliveira - - Paulo Luiz Pereira de Oliveira - - Marcos Dalto Pereira de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1059745-21.2019.8.26.0100	26/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Carlos Braz de Oliveira - - Marcos Antonio de Oliveira - - Mercia Aparecida de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1050139-66.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1051323-60.2019.8.26.0002	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Evelise Vitoria Chiesi -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1050169-04.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1067042-79.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1062685-90.2018.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kajla D'arc de Toledo e Silva Gomes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1066053-73.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Ximena Tola Cacasaca -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1067406-51.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Debora Hack Canabal Cavalcanti -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1072891-32.2019.8.26.010	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Minotti Gotti Filho - - Rute Lea Sporch Gotti - - Michael Luiz Sporch Gotti - - Teresinha Passos Gotti - - Antonio Gotti Neto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - ProcProcesso 1126379-33.2018.8.26.0100esso 1068022-26.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Pinto Ramalho - - Gabriela Novais Ramalho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1076890-90.2019.8.26.010	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1075199-41.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.H.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1078735-60.2019.8.26.0100	26/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Gabriel dos Santos Junior -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1081742-60.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Canavezi - - Laura Canavezi de São Pedro - - Paula Canavezi de São Pedro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1077557-76.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - F.A. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1080872-15.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1089837-79.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. - - R.L.P. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1090466-53.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Bento Neto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1089882-83.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Helena Monegatto -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1088412-17.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1086091-09.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivolanda Muniz Sabaliauskas -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1091618-39.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Zenith de Souza Maciel Vieira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1093739-40.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jucimar Lino dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1093189-45.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Adriana Bugano de Oliveira - - Jairo Roberto Neubauer Ferreira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1093752-39.2019.8.26.010	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.C.S.R. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1093756-76.2019.8.26.0100	26/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Carlos Pereira dos Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1093665-83.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de óbito após o prazo legal - R.T.D.S.M.P. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1126379-33.2018.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jonas da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1118954-57.2015.8.26.0100	26/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Almeida de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 - Processo 1091921-53.2019.8.26.0100	26/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 0004129-78.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 11º Oficial de Registro de Imóveis da capital, Dr. Plinio Antonio Chagas	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 0012088-03.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria da Conceição Ponto Brenicci - Madalena Varisa Izaguirre e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1018260-41.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - DOTTO CONSULTORIA E PARTICIPAÇÃO LTDA e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1015358-91.2014.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fausi Said Sanjad	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1047679-09.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Cleonice da Gama Santos - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1058178-52.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Dúvida - Por Terceiro Prejudicado - Maria Ledir Pereira Murata	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1068392-05.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1072782-18.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Dúvida - Notas - Edna Moura Rosa	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1056459-35.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 0012055-13.2019.8.26.0100	27/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - Registro de Imóveis - Luciana Alves Fleming George e outro	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1083772-68.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Elizabeth dos Ramos Teixeira	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1120534-20.2018.8.26.0100	27/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0374/2019 - Processo 1003440-90.2014.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcio Calfa Antonio	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1083768-31.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Por Terceiro Prejudicado - João Alves de Lima	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1080147-60.2018.8.26.0100	27/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Walter Franco Bueno - Roberto Simões Marques	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 0051580-02.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Cancelamento de Protesto - Paulo Henrique Antones Figueiredo	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 - Processo 1086343-12.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Tonon Sobrinho - - Cesar Tonon - - Marilza Tonon Fogaça - - Cataria Tonon Tantini - - Maria Rita Fuentes Barbosa - - Orlando Tonon	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1069651-35.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivete Russo Leite - - Cid Carlos Leite Junior - - Lilian Carlos Leite	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1061847-16.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Etiene Chelotti de Moraes	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1066974-32.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dinna Lee Lee	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1073438-43.2017.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - J.B.C.G.	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1075055-67.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Redinalva Araujo Arruda	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1073339-05.2019.8.26.0100	27/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Souza Ribeiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1070580-68.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Alves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1075064-29.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nilson Monteiro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1080054-63.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Monique Rocha Maciel	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1082883-17.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thiago da Silva Reis - - Regina Celi da Silva Reis	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1083110-07.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alysson Boaventura de Souza	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1087342-62.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Marcio Santos Garcia	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1088403-55.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberto Fleury de Souza Bertagni	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1088536-97.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lucia Agostinho Tasoko - - Marcelle Agostinho Tasoko - - Stefan Agostinho Tasoko	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1088063-14.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Agmar Carlos Cirqueira	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1083855-84.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaela Yamashita	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1089588-31.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Pereira De Souza Vieira Macedo	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1091489-34.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Correa Mendonça - Espólio - - Laercio Correa	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1090485-59.2019.8.26.0100	27/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danubio Monte Pires - - Simone Brandão Monte Pires - - Lucas Pires de Lemos - - Nina Pires de Lemos	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1094148-16.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - G.E.B. - - L.M.S. e outro	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1088943-74.2017.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aleteia Xavier Bettin	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1093187-75.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Antonio Barbeirotti	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 - Processo 1092544-20.2019.8.26.0100	27/09/2019	0
Editais de Citação	Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos	27/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Alis Negocio E Partipaçoes Ltda - Colobrás Colonizadora Brasileira Ltda - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - NEUSA PIFFER SALAFIA - - Edison Salafia - - Almir Salafia - - Cristiane Salafia Alves - - Angélica Salafia - - Flavio Bersani de Freitas e outros -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0380/2019 - Processo 0050364-50.2012.8.26.0100	30/09/2019	0
Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Paulo Humberto Soares de Souza - Antonio Ferreira da Silva e s/m Maria Luiza Castro Ferreira da Silva e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 0054113-31.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Zelia Ramalho Torres -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 0054113-31.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Manoel Augusto da Conceição - Ronaldo Pontes - - Izabel Cristina Chicuta Pontes -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1010020-97.2018.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Antonio da Silva Neto - - Marinete da Silva -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1054445-78.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Silvio Ralha da Fonseca - - Alirio Manuel de Almeida Penetra -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1060100-31.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhano Pais -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1068623-03.2017.8.26.0100	30/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Dúvida - Notas - Norberto Peres Domingues -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1071571-44.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Silvia Malta Mandarino -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - formal de partilha extraídos dos autos	30/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado - Claudete Fernandes Pereira - - Valdemar Mattos Nunes Pereira -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1061672-22.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Dúvida - Registro de Imóveis - S.B.S. -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1095050-66.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Elisa Maria Mascaro Simões -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1095070-57.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marília de Campos Linden -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1095483-70.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Aparecida Zaccanini -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1103087-87.2016.8.26.0100	30/09/2019	0
Carta Precatória Cível - Depoimento (nº 4004131-49.2013.8.26.0048 - 1ª VARA CIVEL) - F.P.N. -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1095897-68.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marília de Campos Linden -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1095493-17.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 0022100-47.2017.8.26.0100	30/09/2019	0
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - L.L.S. e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 0042799-88.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Rosemeire Cotrim -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1000491-13.2019.8.26.0458	30/09/2019	0
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Sarmento Gondim - - Maria Rita Costa - Maria Rita Costa - Municipalidade de São Paulo e outro -	1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 - Processo 1120962-02.2018.8.26.0100	30/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Luis Ferrari Regatieri - - Patricia Mitsunari - - Danilo Mitsunari Regatieri - - Fulvia Maria Ferrari Regatieri - - Mauro Soares Viana Junior - - Maria Aparecida Ferrari Regatieri -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1007144-14.2019.8.26.0011	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1025482-60.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Yalila Karin Vargas Caballero Crukovik -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1021120-49.2018.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1051323-60.2019.8.26.0002	30/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1040158-13.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1018399-90.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Hwa Jin Kim Lee -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1054108-89.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Seixas Chiodaroli -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1058503-27.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.H.S. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - para expedição de certidão de inteiro t	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ilza Penha Albertoni Santos - - Lucas Albertoni Santos - - Letícia Albertoni Santos - - Larissa Aparecida Albertoni Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1063669-40.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. - B.P. e outros -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1067042-79.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Jackson da Conceição -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1065572-13.2019.8.26.0100	30/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.R.N.S. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1067363-17.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Roberto Visconde de Souza - - Fabbio Luiz Visconte Marteli - - Camilla de Barros Souza - - Rafael de Barros Souza - -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1073962-69.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Clóvis Gabriel Giannoni - - Ciro Luiz Giannoni -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1075745-96.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Perroni Júnior -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1077102-48.2018.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yara Cristina Gonçalves Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1078092-05.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Vicente da Silva -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1079167-79.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.F.S.M. -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1078406-48.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ali Riad Abdallah - - Muna Qais Salem - - Dima Ali Riad - - Hajer Ali Riad -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1086252-19.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1087572-07.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lizete Vernillo França -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1087660-45.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelo Moreira Garza -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1087926-32.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1086091-09.2019.8.26.0100	30/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Margarida Schmalz Cardillo Guerra - - Lucas Romero Guerra -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1092075-71.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lieu Viktor Patzi Quispe -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1090747-09.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Regina Mazetto de Arruda -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1092557-19.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diogo Oliveira Fonseca - - Julia da Mata e Silva - - Gustavo Gonçalves de Souza Mata - - Eleonora Leonel da Mata Silva - - Gilberto Teodoro Arantes Junior - - Maria da Graça Leite Arantes -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1092840-42.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Pudo de Oliveira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1093742-92.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Arnaldo Antonio Teixeira -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1094380-28.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aristeu Alexandroni - - Celi Carolina Alexandroni Santos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1094322-25.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Julio Cesar Severino de Campos - - Thiago Severiano de Campos -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1094579-50.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Tereza Louzeiro -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1094607-18.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Salvador Lotufo Filho -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1094850-59.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Henrique Ferraz Castellotti -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1095032-45.2019.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 - Processo 1121447-36.2017.8.26.0100	30/09/2019	0

Classificador ARPEN-SP - Setembro/2019

Atos Administrativos e Decisões da 1ª e 2ª Vara de Registros Públicos de São Paulo

Índice Geral por Assunto

ASSUNTO / PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marlene de Almeida Rocha Correa -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0377/2019 - Processo 1126638-62.2017.8.26.0100	30/09/2019	0
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jayme Mosin - - Sueli Canoza Monteiro Alves -	2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇAO Nº 0377/2019 - Processo 1123739-57.2018.8.26.0100	30/09/2019	0

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 02/09/2019

Processo 0010870-81.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Pedro de Oliveira Costa - Municipalidade de São Paulo - Tec Ban - Tecnologia Bancária S/A - 1 - Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 268/274. 2 Remetam-se os autos ao Oficial de Registro de Imóveis competente para o cumprimento da Portaria Conjunta 01/2008. Int. PJV-07 - ADV: PATRICIA ADRIANA FIORUSSI GARCIA (OAB 140533/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/ SP), JOSE DE OLIVEIRA COSTA (OAB 34113/SP), ALEXANDRE NUNES PETTI (OAB 257287/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 0092550-69.2004.8.26.0100 (000.04.092550-1) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - João Henrique Capelle - Municipalidade de São Paulo e outros - Recolha a parte exequente as custas necessárias à realização da penhora. Prazo: 15 dias. Int. PJV-158 - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), LAIZ APARECIDA GRISOLIO AMEIXEIRO (OAB 94561/SP), DULCILENE DA SILVA LOURENÇO (OAB 271644/SP), FERNANDO GELCER (OAB 300078/SP), ROSEMEIRE GELCER (OAB 284489/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 0103699-86.2009.8.26.0100 (100.09.103699-8) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nelson Pacheco da Fonseca e outro - Municipalidade de São Paulo - Sociedade de Estudos de Budismo Esoterico e outros - Remetamse os autos ao CRI, para cumprimento da sentença de fls. 506/508. Intime-se. PJV-08 - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), VERA LUCIA JOANY GREGHI (OAB 44093/SP), CRISTIANE PAIXÃO SANTANA (OAB 229037/SP), ISRAEL PACHIONE MAZIERO (OAB 221042/SP), LILSON PAULINO DA SILVA (OAB 395489/SP), ANTONIO DE MORAIS (OAB 137659/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 0149088-02.2006.8.26.0100 (100.06.149088-8) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis -

Maria de Jesus Dal Poggetto e outros - Municipalidade de São Paulo - Eliana Mara Prado de Barros Santos e outros - Tendo em vista o decurso do prazo sem manifestação dos autores quanto à decisão de fl. 569, intime-se pessoalmente os autores para que deem andamento ao feito, no prazo de 5 dias, sob pena de extinção do feito. Int. PJV-92 - ADV: GILBERTO FERRAZ DE ARRUDA VEIGA (OAB 37923/SP), VICENTE HILARIO NETO (OAB 29007/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/ SP), VICENTE RENATO PAOLILLO (OAB 13612/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 02/09/2019

Processo 0006570-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional Paulista e outro - Vistos. Tendo em vista o cumprimento da sentença de fls.107/112, com o registro da consolidação da propriedade em nome da CEF (R.04), nas matrículas nºs 409.227 e 409.238 (fls.143/148), nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Sem prejuízo, expeça-se oficio à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando desta decisão. Junte ao oficio cópia de fls.126/148. Int. - ADV: FERNANDA MAGNUS SALVAGNI (OAB 277746/SP), EDISON BALDI JUNIOR (OAB 206673/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 02/09/2019

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro - Vistos. Fls.165/173: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Sem prejuízo, expeça-se oficio à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando desta decisão. Junte ao oficio cópia de fls.165/173. Int. - ADV: WILLIAN DE MATOS (OAB 276157/SP), HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Provas

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1000065-23.2017.8.26.0635 - Procedimento Comum Cível - Provas - Veruska Conceição dos Santos - - Verusca Cristinas Destro de Souza - - Elton Jonh Silva - - Luciano dos Santos Rocha - - Sandra Maria dos Santos - - Fatima Rodrigues de Souza - - Heloisa Silva de Souza - - Taiana Silva Gomes - - Joice Marques Silva - - Dener Jardim Mondek da Silva - - Amanda Jardim Pereira Mondek - - Álvaro Mondek da Silva - - Valéria Barbosa de Sousa - - Tatiane Rodrigues Amaral - Vistos. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: ANA LUISA FERREIRA PINTO (OAB 345204/SP), CESAR AUGUSTO DA SILVA (OAB 333205/SP), JOÃO PRIOLLI DE ARAUJO (OAB 353623/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Propriedade

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1018457-30.2018.8.26.0003 - Pedido de Providências - Propriedade - Carmen Pernia Auli - Almir Antonio dos Santos e outros - Vistos. Tendo em vista o AR negativo (fl.135), em razão da mudança de endereço da credora hipotecária Maria do Socorro de Souza, a fim de se evitar futura alegação de prejuízo, como diligência do Juízo, expeça-se edital à credora ou aos seus sucessores, para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a pretensão inicial. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DANIELE DE FÁTIMA CARLOS (OAB 412707/SP), SILVAR SILVA SILVEIRA (OAB 89605/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1046414-40.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Guairá Materiais de Construção e Administração Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fls.1558/1592: Abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RODRIGO MARTINS AUGUSTO (OAB 214627/SP), MARCELLO DE CAMARGO TEIXEIRA PANELLA (OAB 143671/SP), MARCELO THIOLLIER (OAB 50060/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1059972-45.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Vistos. Fls. 911: Defiro. Intime-se o Perito. Prazo: 20 dias. Int. - ADV: EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), DIEGO ROMERO (OAB 341991/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1063967-32.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Lorette Daud Flaifel - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento do Espólio de Lorette Daud Flaifel, representado por seu inventariante Fabio Lutfalla, em face da negativa em se proceder ao registro do formal de partilha extraído dos autos da ação de inventário que tramitou perante o MMº Juízo da 2ª Vara da Família e Sucessões da Capital, referente aos bens deixados por Delphina Brandão de Oliveira, dentre eles o imóvel localizado na Rua Aurora, nº 439, aptº 301, Edifício Las Palmas, objeto da transcrição nº 45.676. O título foi qualificado negativamente tendo em vista que o autor da herança, Nasry Daud, faleceu em 12.03.2012, no estado civil de solteiro, sem deixar herdeiros na linha ascendente ou descendente, deixando apenas na colateral, quais sejam, irmãos e sobrinhos. De acordo com o partilha, o pagamento foi feito da seguinte forma: a) 20% aos herdeiros irmãos (Minerva Daud, Veniz Daud Azkoul; Henry Daud e Espólio de Lorette Daud Flaifel); b) 5% aos herdeiros sobrinhos, sucessores do irmão Irmil Daud, falecido em 07.10.2004 (Marcos Jafet Daud; Renato Jafet Daud; Eunice Jafet Daud e Marcia Daud Jafet). Todavia, pela certidão de óbito, verifica-se que a irmã do autor da herança, Lorette, faleceu em 29.07.2006, deixando 4 filhos: Maria Luiza, João Paulo, Maria de Lourdes e Maria da Glória. Neste contexto, há necessidade do aditamento do título em razão dos sobrinhos do herdeiro falecido herdarem por estirpe, a título de representação, bem como a impossibilidade do Espólio de Lorette figurar como herdeiro, sendo que não ostenta capacidade jurídica para aquisição de bens imóveis. Juntou documentos às fls.04/969. O suscitado apresentou impugnação às fls.970/972. Argumenta que todo o inventário foi processado figurando o Espólio de Lorette como uma das partes interessadas nos bens deixados por Nasry Daud, não havendo objeção, resultando na homologação da partilha. Destaca que o Espólio não está fazendo aquisição onerosa, mas sim recebendo uma pequena quota de propriedade por força do falecimento de Nasry Daud. Assim, por se tratar de Espólio, após o registro é feita a respectiva sobrepartilha, na qual os herdeiros, de comum acordo, resolvem o destino da propriedade. Por fim, salienta que a na hipótese de não ser atribuído o quinhão para o Espólio de Lorette, será violado o princípio da continuidade, vez que nos registros deve haver uma ordem cronológica. Apresentou documentos às fls.973/989. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.1004/1006). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como o D. Promotor de Justiça. Preliminarmente, cumpre destacar que os títulos judiciais não estão isentos de qualificação, positiva ou negativa, para ingresso no fólio real. O Egrégio Conselho Superior da Magistratura já assentou, inclusive, que a qualificação negativa do título judicial não caracteriza desobediência ou descumprimento de decisão judicial (Apelação cível n.413-6/7). Cite-se, por todas a apelação cível nº 464-6/9, de São José do Rio Preto: "Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal, O exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental". Nessa linha, também o E. Supremo Tribunal Federal já decidiu que: "REGISTRO PÚBLICO - ATUAÇÃO DO TITULAR - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - DÚVIDA LEVANTADA - CRIME DE DESOBEDIÊNCIA - IMPROPRIEDADE MANIFESTA. O cumprimento do dever imposto pela Lei de Registros Públicos, cogitando-se de deficiência de carta de adjudicação e levantando-se dúvida perante o juízo de direito da vara competente, longe fica de configurar ato passível de enquadramento no artigo 330 do Código Penal - crime de desobediência -, pouco importando o acolhimento, sob o ângulo judicial, do que suscitado" (HC 85911 / MG - MINAS GERAIS, Relator: Min. MARCO AURÉLIO, j. 25/10/2005, Primeira Turma). Sendo assim, fica claro que não basta a

existência de título proveniente de órgão jurisdicional para autorizar automaticamente o ingresso no registro tabular. De acordo com o ilustre jurista Silvio de Salvo Venosa: "Espólio é o conjunto de direitos e deveres pertencentes à pessoa falecida, ao de cujus. É simples massa patrimonial que permanece coesa até a atribuição dos quinhões hereditários aos herdeiros. No entanto, o espólio não é pessoa juridica, não tem personalidade" (Direito Civil - Parte Geral - 1º vol, 3ª ed., editora: Atlas). Como é sabido, o espólio não pode adquirir bens, por ausência de personalidade juridica, haja vista que somente detém personalidade judiciária (capacidade processual), sendo este o atual posicionamento do Egrégio Conselho Superior da Magistratura. No entanto, temse admitido a aquisição de bens pelo espólio em situações especiais, como as de imóveis de que já era titular o "de cujus" por ocasião da abertura da sucessão (compromissos de v/c) (AC 632-6/6; 16.282-0/0 ; 13.222-0/3 e 596200/5/00), ou como a declaração do domínio por usucapião (AC. 934/90). Todavia, a presente hipótese não trata de questão excepcional. De acordo com a sentença proferida nos autos do inventário com a homologação da partilha, foi atribuído a cada um dos herdeiros o seu respectivo quinhão, cessando consequentemente o estado de comunhão pro indiviso entre os sucessores que receberam as respectivas quotas. Logo, incabível cogitar-se da aquisição da propriedade pelo Espólio de Lorette, devendo o formal de partilha ser aditado para constar os seus herdeiros. Por fim, a simples alegação do suscitado que outros Oficiais realizaram o registro em nome do Espólio deve ser afastada, tendo em vista que os registradores são independentes autônomos ao qualificarem os títulos, analisando os aspectos extrínsecos e sua coerência sistemática. Logo, faz-se mister a manutenção do óbice registrário. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento do Espólio de Lorette Daud Flaifel, representado por seu inventariante Fabio Lutfalla, e consequentemente mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: IRMA LILIANA LOCH EGYED (OAB 90201/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1070704-51.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Barbara dos Santos de Sá - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pela Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Barbara dos Santos de Sá, diante da negativa em se proceder ao registro da carta de arrematação expedida pelo MMº Juízo da 69ª Vara do Trabalho da Capital, movida por Odair de Almeida Amaro em face de Nova Giovanna Comércio de Produtos Alimentícios LTDA, Maria Odete Alves Menezes, Gerson Adriano de Paiva Bezerra, Eli Geneti Alves, Heliana Alves Ribeiro dos Santos e Aparecida Rita Moralis, tendo por objeto o imóvel matriculado sob nº 111.340. O óbice registrário refere-se à violação do princípio da continuidade, tendo em vista que os executados não figuram como proprietários do imóvel. Informa a Registradora que a executada Heliana Alves Ribeiro dos Santos e seu marido Antonio Ribeiro dos Santos Filho foram proprietários, mas pelo registro nº 07, transmitiram o imóvel para Juliana Gonçalves Santos e Jaiane Gonçalves dos Santos, que não aparecem entre os executados. Juliana e Jaine alienaram fiduciariamente o imóvel para a Caixa Econômica Federal (R.08). Juntou documentos às fls.03/22. A suscitada apresentou impugnação às fls.23/25. Aduz que a declaração de ineficácia da alienação registrada sob nº 07 se deu em razão de fraude, pois o processo trabalhista foi ajuizado em 2003 e a alienação se deu em 18.12.2008, portanto quando o feito já tramitava há mais de cinco anos. Ressalta que a declaração de ineficácia do registro faz com que os demais atos praticados e relacionados com a alienação ali constante fiquem prejudicados, resultando no entendimento do Juízo do Trabalho de determinar o registro independentemente do cancelamento. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.29/32). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Pretende a suscitada o registro da carta de arrematação expedida pelo MMº Juízo da 69ª Vara do Trabalho da Capital, referente ao imóvel matriculado sob nº 111.340. Em que pesem os relevantes argumentos da Registradora, bem como do D. Promotor de Justiça, entendo que o óbice deve ser afastado. Primeiramente faz-se mister estabelecer a diferença entre a eficácia e a validade do negócios jurídico. De acordo com Marcos Bernardes de Mello (Teoria do Fato Jurídico: Plano da Eficácia, Saraiva, 4ª Ed., 2008, pgs. 04/05 e 65): "Pontes de Miranda [propôs] a estruturação do mundo jurídico em três planos: da existência, da validade e da eficácia, nos quais se desenvolve a vida dos fatos jurídicos, consideradas todas as vicissitudes a que estão sujeitos. No plano da existência entram todos os fatos que recebem a incidência juridicizante de norma jurídica. Portanto, concretizando suficientemente o suporte fático, a norma jurídica que o prevê incide e lhe dá entrada no mundo jurídico no plano da existência, sem exceção. Em se tratando de atos jurídicos lícitos, lato sensu, estes passam para o plano da validade, onde será aferida a sua perfeição: se são válidos ou se são inválidos. Sendo válido, o ato jurídico passa ao plano da eficácia, onde, estando apto, produzirá seus efeitos específicos. Do mesmo modo, têm acesso ao plano da eficácia os atos jurídicos nulos a que o ordenamento jurídico atribua certos efeitos (putatividade) e os anuláveis (que produzem, plenamente, sua eficácia até serem desconstituídos ou continuarão a produzi-la se vierem a tornar-se definitivos, por força de convalidação ou sanção). O nulo a que não se atribui eficácia putativa não passa do plano da validade, nele morrendo, por assim dizer. Já os fatos jurídicos stricto sensu, os atos-fatos jurídicos e os fatos jurídicos ilícitos lato sensu vão diretamente do plano da

existência ao plano da eficácia, não passando pelo plano da validade." "Há ineficácia relativa quando os efeitos do negócio jurídico não se produzem em relação a algum, ou alguns sujeitos de direito, mas se irradiam relativamente a outro, ou outros. Em geral, a interferência não autorizada na esfera jurídica de terceiro acarreta a ineficácia relativa do ato jurídico, quando não há nulidade". (Idem, pg. 65). Daí ser possível concluir que a declaração de ineficácia, com relação a um sujeito de direito, não acarreta nulidade do negócio, o que resultaria no cancelamento do registro. Neste contexto, a transferência da propriedade permanece existente e válida, deixando apenas de produzir efeitos, consequentemente não exigindo o cancelamento do registro nº 07, em que houve a transmissão do imóvel à Juliana e Jaiane, para o ingresso da carta de arrematação. Em relação à quebra do princípio da continuidade, entendo que a alegação deve ser afastada, uma vez que o ato de disposição do bem não produz efeitos em relação à arrematante. Tal questão já foi objeto de julgado por este Juízo, nos autos nº 1474/97: "Registro Desnecessidade do cancelamento do registro da alienação em que se caracterizou fraude a execução. Para o registro de carta de adjudicação, não há necessidade do cancelamento do registro anterior em fraude à execução, porquanto a alienação ou oneração de bens em fraude à execução é ineficaz em relação ao exequente, embora válida quanto aos demais. Averbação Desnecessidade de exibição de mandado específico, se da Carta de Adjudicação consta a decisão judicial que reconheceu a alienação fraudulenta. Constando da própria Carta de Adjudicação a decisão judicial que declarou a ineficácia da alienação anterior em fraude a execução, desnecessário, para seu registro, mandado específico daquela decisão." E ainda o Egrégio Conselho Superior da Magistratura tratou da questão na Apelação nº 0005288-85.2013.8.26.0223, Rel. Des. Elliot Akel): "Registro de Imóveis Dúvida Pretensão de registro de carta de adjudicação negativa, em razão de quebra do princípio da continuidade fraude à execução ineficácia da renuncia ao direito de propriedade declarada expressamente pelo juízo da execução desnecessidade de cancelamento da averbação - ausência de quebra da continuidade Recurso Provido". Ressalto que o reconhecimento da fraude à execução não contamina o registro, já que não lhe tira a validade. Logo, deve permanecer na matrícula o registro nº 07 que, apesar de declarada ineficaz em virtude de fraude à execução em relação ao exequente, continua válida em relação aos demais. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pela Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Barbara dos Santos de Sá, e consequentemente determino o registro da carta de arrematação. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ANTONIO CARLOS MARASSI (OAB 44725/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1070781-60.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Antônio Fernando da Silva - Vistos. Junte o Oficial cópia da convenção condominial no prazo de 5 dias. Intime-se. - ADV: JACQUELINE FERNANDA DA SILVA (OAB 417939/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - 9º Tabelião de Protesto de Letras e Título

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1077119-50.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos - Machado Calil Advogados Associados - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, a requerimento de Machado Calil Advogados Associados, que pretende impedir ou suspender os efeitos do protesto da Certidão de Dívida Ativa (CDA) emitida pelo Município da São Paulo em seu desfavor, sob a alegação de que a dívida inscrita relativa ao ISS é inconstitucional. Esclarece o Registrador que a sustação do protesto ou dos efeitos depende de ordem judicial, uma vez que ao tabelião não é dado emitir juízo acerca do negócio jurídico que justifica a dívida, mas somente ater-se aos caracteres formais do título, nos termos do artigo 9º da Lei nº 9.1492/97. Juntou documentos às fls.03/33 e 38. O interessado apresentou impugnação às fls.39/44. Salienta que o Egrégio Tribunal de Justiça declarou a ilegalidade da cobrança do ISS sobre o faturamento, assim como o Supremo Tribunal Federal, com repercussão geral, conforme tese fixada no Tema 918. Sustenta que a CDA foi emitida de forma irresponsável, tipificando crime de excesso de exação. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido e posterior arquivamento dos autos (fls.47/48). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A Lei nº 9.492/97, que define a competência e regulamenta os serviços concernentes ao protesto de títulos e outros documentos de dívida, restringe, em seu artigo 9º, a análise do tabelião aos aspectos formais do título, vez que não é da competência do delegatário o conhecimento e análise das circunstancias da transação que lhe deram origem, nos seguintes termos: "art.9º: Todos os títulos e documentos de dívida protocolizados serão examinados em seus

caracteres formais e terão curso se não apresentarem vícios, não cabendo ao Tabelião de Protesto investigar a ocorrência de prescrição ou caducidade." Neste contexto, apesar da alegação de inconstitucionalidade na cobrança do ISS pelo órgão municipal, para que haja a sustação ou impedimento dos efeitos do protesto é indispensável a apresentação de ordem judicial liminar, como medida preparatória para a propositura de ação ordinária de anulação do título. Ademais, a natureza administrativa do presente procedimento não é adequada para a declaração da não incidência de tributo em razão de inconstitucionalidade da legislação que o instituiu. Diante disso, a declaração de inconstitucionalidade, ou ilegalidade, da legislação municipal deverá ser buscada por meio de ação própria, na esfera jurisdicional, de que participe o Município de São Paulo, que será a parte legítima para figurar no polo passivo daquele feito. Logo, demonstrada a ausência de qualquer irregularidade na efetivação do protesto, não há qualquer providência a ser tomada no âmbito administrativo. Diante do exposto, julgo improcedente pedido de providências formulado pelo 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital a requerimento de Machado Calil Advogados Associados. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ANTONIO CARLOS MACHADO CALIL (OAB 29354/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1077630-48.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - José Martins - Vistos. Homologo o pedido de desistência expressamente manifestada nos autos pelo requerente (fl.91), e consequentemente julgo extinto o feito sem apreciação do mérito, nos termos do artigo 485, VIII do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: VIVIEN SCARLETT DE FREITAS MARTINS (OAB 285122/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1083174-17.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Sindicato Nacional dos Aposentados, Pensionitas e Idosos da Força Sindical - Sindnapi - Vistos. Homologo a desistência manifestada expressamente pelo requerente às fls.169/170, acompanhada dos documentos de fls.171/174, e consequentemente julgo extinto o feito sem apreciação do mérito, nos termos do artigo 485, VIII do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: TONIA ANDREA INOCENTINI GALLETI (OAB 177889/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1083707-73.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.J.S.S. - Vistos. Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório cumulada com tutela de urgência formulada por Antonio José de Souza Santos em face da Associação INISDECAD - Instituto Nacional de Igualdade Social e Desenvolvimento da Criança e do Adolescente. Para a eleição de um administrado provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Código Civil Brasileiro e, para tal deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembleia Geral Extraordinária. Neste raciocínio, importante examinar precedente da E. Corregedoria Geral da Justiça, cujo objeto é o mesmo desta demanda, valendo transcrever o voto do parecer nº 377//2017 da E. Corregedoria Geral da Justiça: "Isso porque a atual gestão da entidade não está formalmente constituída e não corresponde àquela que consta formalmente junto ao Registro Civil de Pessoas Jurídicas. Portanto, não tem legitimidade para convalidar atos da entidade e tampouco para convocar eleições. Sendo impossível, como informa a recorrente, obter regularização dos atos de gestão por aqueles que constam formalmente como membros da diretoria, imprescindível a nomeação judicial deadministradorprovisóriopara esse fim. A convocação de assembleia por pessoas que não figuram formalmente como membros da diretoria da entidade não tem qualquer valia, sendo correta a recusa do Registrador, em consonância com o princípio da continuidade. Não se cuida de meras formalidades vazias,

mas de exigências necessárias para a observância do princípio registrai acima indicado. Somente umadministradorprovisórionomeado judicialmente poderá promover a regularização do período compreendido entre o término do último mandato e sua nomeação." (Recurso Administrativo nº 0004320-77.2013.8.26.0539. CGJSP. São Paulo, 09/11/2017 Relatora: Tatiana Magosso). No mais, o artigo 49 do Código Civil é claro ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa juridica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador provisório" Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que pe indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competente, preservando-se assim, o princípio da continuidade registrária. Feitas estas considerações, em consonância com o princípio da celeridade que norteia os atos processuais, determino o encaminhamento dos autos, com urgência, ao distribuidor para redistribuição a uma das Varas Cíveis da Capital. Int. - ADV: TERCIO FELIPPE MUCEDOLA BAMONTE (OAB 194775/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1083768-31.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcio Calfa Antonio - Vistos. Ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RICARDO CHAMMA RIBEIRO (OAB 204996/SP), DIRCEU HELIO ZACCHEU JUNIOR (OAB 162998/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1084240-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Austin Participação Imobiliária S/A - Vistos. Ao Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARTHA CILENE RODRIGUES DOS SANTOS (OAB 356975/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1084464-67.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Hisato Washimi - Vistos. Recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Remetam-se os autos Defensoria Pública da Capital para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos fatos expostos na inicial. Com a juntada da manifestação ou decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1121562-28.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Associação Feminina Beneficente e Instrutiva e outro - Lan mar Importação Exportação e Comércio Ltda e outros - Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para a retificação conforme memorial descritivo e planta (fls. 418 e 419/421), observados os destaques de fls. 432. DECRETO a extinção do processo com resolução do mérito (art. 487, I, do CPC). Nos termos da Portaria Conjunta 01/2008 das Varas de Registros Públicos da Capital, esta sentença servirá como mandado para registro, desnecessária a expedição de novos documentos. Custas e despesas pela parte autora. Oportunamente, ao arquivo. P.I.C. - ADV: JOSE CARLOS DE JESUS GONCALVES (OAB 101103/SP), MARIA MADALENA ANTUNES GONCALVES (OAB 119757/SP), CENISE GABRIEL FERREIRA SALOMAO (OAB 124088/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), WESLEY DUARTE GONÇALVES SALVADOR (OAB 213821/SP), MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP), CAIO MARTINS CABELEIRA (OAB 316658/ SP), MARILIA GURGUERA VELLUSO (OAB 298343/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 0069735-24.2017.8.26.0100 (processo principal 0632571-45.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Henriques Cyrillo - - Antonio Benedito Margarido - Espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa e outros - Vistos. Constatado que não houve prescrição do crédito (cf. fls. 129/138), verifica-se que foi apresentada impugnação em face do cumprimento de sentença. Alega a parte executada que os juros de mora devem incidir sobre os honorários advocatícios a partir do trânsito em julgado do acórdão ou sentença e que a correção monetária se inicia a partir da data da fixação dos honorários advocatícios, entendendo ser devido o valor de R$ 4.940,82. Requer, ainda, que o exequente seja condenado ao pagamento de honorários advocatícios em porcentagem a ser definida por este Juízo sobre o valor correspondente à diferença entre a quantia cobrada e a devida (fls. 99/105). Em manifestação à impugnação, a parte exequente concorda com os impugnantes de que o juros moratórios são calculados a partir do trânsito em julgado, informando já ter assim calculado, mas entende que a correção monetária deve ser atualizada desde o início da ação e afirma que o cálculo apresentado pelos executados não indica qualquer parâmetro (fls. 108/113). Apresentado, por fim, o cálculo pelo Contador Judicial a fls. 120/121. No caso, verifica-se que a irresignação incide apenas quanto à correção monetária, pois ambas as partes entendem pelo início da incidência dos juros a partir do trânsito em julgado e no cálculo da parte exequente consta data até mais favorável à executada, tendo em vista que, conforme fl. 49, o trânsito em julgado da ação de conhecimento se deu em 18/05/2012. Nesse ponto divergente, denota-se que o pedido de execução está de acordo com a sentença no processo de conhecimento, que fixou os honorários advocatícios em 15% sobre o valor da causa atualizado (fls. 35/41). Logo, não há que se falar em correção monetário sobre o valor da causa apenas a partir da data em que prolatada a sentença, pois nela mesma já há a determinação que esse valor esteja atualizado, ou seja, que seja feita a correção a partir da data de ajuizamento da causa, quando atribuído o valor à causa. Nesse sentido é a Súmula n° 14 do Superior Tribunal de Justiça: "Arbitrados os honorários advocatícios em percentual sobre o valor da causa, a correção monetária incide a partir do respectivo ajuizamento." Ante o exposto, rejeito a impugnação apresentada, sem a condenação em honorários, nos termos da Súmula n° 519, do STJ. Deve a parte executada realizar e comprovar o pagamento do débito em questão no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de incidirem as medidas coercitivas cabíveis. Intime-se. - ADV: MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 02/09/2019

Processo 0086549-77.2018.8.26.0100 (processo principal 0188058-03.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lamari Advogados Associados - Orlando José Belotto Filho - Vistos. Fls. 76/81: defiro a inclusão do devedor na CNIB. Segue, anexo, a ordem nesse sentido. Deixo de condenar o devedor nas penas por litigância de má-fé, por não vislumbrar presentes as hipóteses legais. No mais, diga a parte exequente em termos de prosseguimento. Intime-se. - ADV: NELSON ALEXANDRE PALONI (OAB 136989/SP), SOFIA GONZAGA MENEZES MARTINS (OAB 216105/SP), SALOMAO FERREIRA DE MENEZES NETO (OAB 138182/SP), NELSON ALEXANDRE PALONI (OAB 136989/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1003182-07.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Y.S.C. - Vistos, Fls. 66/68: ciente da não efetivação da exumação, traslado e cremação pelas razões expostas. Consigno que os alvarás expedidos por esta Corregedoria Permanente possuem validade legal de 120 (cento e vinte) dias, restando, porquanto, inviável a expedição e/ou prorrogação com validade até o mês de junho de 2020, conforme requerido. Assim, determino o arquivamento dos autos, devendo a parte interessada, oportunamente, requerer o desarquivamento e a expedição de novo alvará, não havendo a necessidade da distribuição de novo processo. Ciência ao MP. Int. - ADV: WILLIAM JOHNNY CHAE (OAB 350591/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1005835-82.2019.8.26.0099 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lucia Miranda Lira - - Maria Rita Miranda - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ROMILDA DONDONI (OAB 256671/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1006466-96.2019.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Franzosi - Vistos. 1. Para análise do pedido de justiça gratuita, a autora deverá exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, a parte deverá exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isenta. 2. No mais, atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 71/72, no prazo de 20 dias. Int. - ADV: MARCUS MACHADO (OAB 122464/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1021120-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Yalila Karin Vargas Caballero Crukovik - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: MIRNA MENACHO (OAB 241824/SP), SIMONE AGUILAR SERVILHA ARAUJO DE SOUZA (OAB 257521/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1023444-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marta da Silva Leão - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: NATHÁLIA PAREJO CASTRO (OAB 396118/SP), MARCIA MARIA PITORRI PAREJO (OAB 91871/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1026350-75.2018.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Curadoria dos bens do ausente - Nezy Santos Barros - Vistos. Ao Ministério Público, para que se manifeste sobre o pedido de registro tardio de óbito de João Regino Barros, genitor da autora. Intimem-se. - ADV: SUELI CRISTINA DANTAS FERREIRA (OAB 122116/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1040158-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva - Fls. 35/36: Acolho a questão preliminar suscitada pela D. Promotora de Justiça, uma vez que a presente ação trata exclusivamente de registro de nascimento tardio. Dessa forma, remetam-se os autos às MM. Juíza Corregedora Permanente, com as homenagens de estilo. Expeça-se o necessário. Int. - ADV: CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP), CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1041593-22.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Barbara da Silva Caron - - Mario Luis Caron - - Veronica da Silva - Sem prejuízo, observo, em razão do erro material constante às fls. 53, que o sobrenome da avó materna de Luiz Caron é Mestriner (fls. 11) e não "Mistriner", como constou. Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas de fls. 49/56 e 67/68, observada a fundamentação desta sentença. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1050139-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Carlos Braz de Oliveira - - Marcos Antonio de Oliveira - - Mercia Aparecida de Oliveira - Vistos. Fls.50/52: defiro o prazo suplementar de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: ROGERIO TADEU ROCHA (OAB 204860/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1050537-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luana Sartori - Vistos. Fls. 39: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. - ADV: FABIANA DE PAULA E SILVA OZI (OAB 185217/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1056111-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Eunice Leão - - Aline Leão de Rezende - - Marcos Vinícius de Rezende - Vistos. Fls. 99: homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifiquese o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1057664-02.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Caron Felippe do Prado - - Ivete Caron Felippe do Prado - - Juliana Caron Felippe do Prado - Vistos. Fls. 55/58: Atenda, a parte autora, à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1064956-38.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Luiz Fittipaldi - Vistos. Fls. 46/47: Ante o exposto, defiro o prazo de 15 (quinze) dias para juntada das certidões de direito. Intimem-se. - ADV: ROBERTA FERREIRA XAVIER (OAB 418583/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1067518-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Ivo Chohfi Maluf - Vistos. Fls. 31/35: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ESTACIO AIRTON ALVES MORAES (OAB 126642/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1067885-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aline de Lorenzo Krikorian - Vistos. 1. Providencie a parte autora o recolhimento das custas iniciais e da taxa de mandato, em 15 (quinze) dias, sob pena de cancelamento da distribuição do feito, nos termos do art. 290 do CPC. 2. Fls. 51/53: Abra-se vista ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: GEORGE FARIAS SMITH MORAES (OAB 248661/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1068451-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Moreira da Silva - - Fabiana de Souza Silva - - Keyla Moreira da Silva - - Kesia Moreira da Silva - - Kauan Moreira da Silva - Vistos. Fls. 125/166: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: LUCIANA ZOUDINE KLEE (OAB 135152/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1069651-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Tonon Sobrinho - - Cesar Tonon - - Marilza Tonon Fogaça - - Cataria Tonon Tantini - - Maria Rita Fuentes Barbosa - - Orlando Tonon - Vistos. Fls. 152: Apesar da aquiescência ministerial, ainda não é o caso de julgamento do feito. Observo que, dentre os pedidos, busca-se retificar o nome da falecida "Rosa Pim" para "Rosa Pin", entretanto, nos autos, não se faz presente a sua certidão de nascimento ou de batismo. Dessa forma, providenciem os autores o necessário documento, por meio do qual também se poderá retificar inequivocamente o nome de "Baptista Pim" para "Baptista Pin". Ainda, destaco que, em respeito ao princípio da veracidade registral, não é o caso de substituir os antigos nomes das cidades por novos e sim fazer as devidas indicações, como: "Tejupá (atual denominação do Distrito de Paz de Belo Monte)" e "Taguaí (atual denominação do Distrito de Ribeirópolis)". Por fim, traga a certidão de nascimento em nome da Isabel Montanher. Isto posto, defiro o prazo de 30 (trinta) dias para cumprimento da decisão. Intimem-se. - ADV: MILENA BASSANI SANTANA DI PIERRO (OAB 28925/PE)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1071048-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vilson Ensabella Bellim - Vistos. Fls. 37/39: à parte autora. Após, tornem conclusos. Int. - ADV: MARCIA BORELLI GOMES (OAB 235601/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1073438-43.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dinna Lee Lee - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: ALEXANDRE MACHADO BELTRÃO DE CASTRO (OAB 187455/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1076279-40.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C.C. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, devendo, ainda, a Sra. Delegatária acostar laudo conclusivo de acessibilidade a ser emitido após o término das obras. Prazo de 15 (quinze) dias. Com a vinda dos esclarecimentos e da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1076293-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - André Luiz da Silva - Vistos. Fls. 37: Atenda, a parte autora, à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: GABRIELA SEQUEIRA KERMESSI (OAB 362184/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1076457-86.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - I.M.P.D. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, certo que esta Magistrada já explanou na deliberação de fl. 118 e ratificada à fl. 125 acerca da competência administrativa desta Corregedoria Permanente, bem como pessoalmente após ser diligenciada pela Dra. Juliane Rodrigues Gaião. Com a vinda da manifestação, abra-se nova vista ao Parquet, tornandome conclusos a seguir. Int. - ADV: JULIANE RODRIGUES GAIÃO (OAB 409174/SP), FELICIO ROSA VALARELLI JUNIOR (OAB 235379/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1078425-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marly Pedro Masquetti - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: BIANCA MACHADO CESAR MIRALHA (OAB 210746/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1078699-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tawnne Teixeira de Andrade Nardi - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: LUCAS FERREIRA CABREIRA (OAB 347749/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1078761-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cinthia Davanzo de Alcântara Oliveira - Vistos. Fls. 129: junte a parte autora a certidão de nascimento de seu filho, para comprovar o alegado. Após, tornem-se os autos ao MP. Intime-se. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1079159-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Jussara Iris de Lorenzi - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifestese a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ROSANA MARIA NOVAES F SOBRADO (OAB 116685/SP), LUCIA HELENA LESSI (OAB 216065/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1080469-46.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Aristéia Moraes Rau - - Yvone de Paula Moraes - Vistos, Preliminarmente, esclareça a interessada onde será realizada a cremação, devendo, inclusive, juntar requerimento do crematório quanto a exigência da autorização judicial. No mais, nos termos da cota ministerial retro, providencie a juntada de cópia do Boletim de Ocorrência lavrado, bem como a anuência da autoridade policial ou do Juízo Criminal quanto ao pedido em comento. Incontinenti, intime-se o Sr. Patrono no endereço de fl. 55, para que esclareça o teor da documentação de fls. 07/54. Prazo para cumprimento das determinações supra: 10 (dez) dias, pena de indeferimento e arquivamento dos autos. Após, ao MP. - ADV: LUCAS MORAES RAU (OAB 88784/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1081587-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniel do Nascimento Fonseca - Vistos. Cobre-se a resposta ao ofício expedido (fls. 78). Intime-se. - ADV: PATRICIA MUSSALEM DRAGO (OAB 160330/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1083110-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thiago da Silva Reis - - Regina Celi da Silva Reis - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: DANIEL TONON (OAB 169465/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1083159-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Camila de Melo Tarcha - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: SERGIO PAULO DE CAMARGO TARCHA JUNIOR (OAB 380214/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1084072-30.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Meyer - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JOSE EDUARDO SOARES LOBATO (OAB 59103/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1084360-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Margarida Cicilia de Macedo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: BRUNO LANZA DE ABREU (OAB 434370/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 02/09/2019

Processo 1094742-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maya Junqueira Shibo - - Louis Desroches - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: GJACINTHO CONSULTORIA CONTÁBIL E TRIBUTÁRIA (OAB 261884/SP), CAROLINA DE CARVALHO JACINTHO (OAB 261884/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Citação

Publicado em: 02/09/2019

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0160406-74.2009.8.26.0100 (USUC 577)

A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o)(s) Benedita Barreto Echenique, Aron Echenique, Herdeiros de Zulmira Adelaide Echenique, a saber: Eliseu Echenique, Cândida Lovo Echenique, Maria Echenique Bittar, Irineu João Bittar, Lea Echenique Guarnieri, Roberto Guarnieri, Eneas Echenique, Marcia Reis Echenique, Candelária Echenique, Marcos Echenique, Leia Gonçalves Echenique, Dan Echenique, Arão Echenique, Silas Echenique, Oseas Echenique, Noemi Echenique; Espólio de Danon Echenique, por sua inventariante Alice Echenique Ghannam; Isabel Pina Echenique, Áurea Kffuri Echenique, Alceu Kffuri Echenique, Hosana Pereira Pinto Echenique, Emilio Echenique, Suely Echenique, Herdeiros de Antônio Naclério Echenique, a saber: Rodrigo Dias Echenique, Márcia Echenique; Sueli Dias Echenique, Simião Lucas Bezerra, Carmen Machanoscki Bezerra Bezerra, Orlando Antônio Lopes Cruz, Carlos Alberto Lopes da Cruz, Lúcia Terezinha Gouvêa da Cruz, Maria de Lourdes Lopes da Cruz, Waldemar Cruz de Oliveira, Joaquina Lopes Cruz, Edifício Amin, Fawaz Ahmad Tannouri, Najla Morched Tamouri, Noussa Salim El Khalil, Teresa Vasoler Khalil, Pilar Pallares Garcia, Monica Garcia Pallares Povoas, Julio Cezar Castilho Alves Povoas, César Manuel Garcia Pallares, Sueli Luzo Costa Garcia, Moises das Águas Resende, Tânia Fátima de Oliveira Campos Rezende, José Croques Beade, Francisca Placer Croques, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Milton Paes Amorim, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado nos fundos do prédio nº 4 da Rua Itapiraçaba 6º Subdistrito Brás - São Paulo SP, com área de 8,80 metros de largura, por 12,50 metros de comprimento, medidas essas mais ou menos, a contar de 25,50 metros de frente, contribuinte nº 025.040.0125-8 e 025.040.0126-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 03/09/2019

Processo 0055505-31.2004.8.26.0100 (000.04.055505-4) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria Stefno Maluf e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Alfredo Jose de Souza - Fls. 1.301/1.307 e 1.310: Ao Sr. Perito. Int. PJV-100 - ADV: MARCÍLIO VEIGA ALVES FERREIRA (OAB 175045/SP), TATTIANA CRISTINA MAIA (OAB 210108/ SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), AURO HADANO TANAKA (OAB 136604/SP), JORGE PAUPERIO SERIO FILHO (OAB 28826/SP), FABIANA FIUSA (OAB 155692/SP), MARCIO LUIS MAIA (OAB 82513/SP), FABIO ANTUNES MERCKI (OAB 174525/SP), FABIANA FIUSA (OAB 155692/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 03/09/2019

Processo 0079051-27.2018.8.26.0100 (processo principal 0148487-25.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Mary Ivone Villa Real Marras e outro - Ana Maria Franchini Di Giacomo - - que foi expedido mandado de levantamento eletrônico, referente aos depósitos de fls. 74. e 83, nos termos fornecidos à fls. 86, conforme print que junto a seguir. - ADV: JOSE EDUARDO GUEDES (OAB 132464/SP), MARY IVONE VILLA REAL MARRAS (OAB 81502/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Divisão e Demarcação

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1013839-93.2019.8.26.0007 - Retificação de Registro de Imóvel - Divisão e Demarcação - Carlos Alberto Agostim Silveira - - Joselita de Moraes Silveira - - Marcelo Agostim Silveira - - Marcos Rogerio Agostim Silveira - - Guaianazes Empreendimentos Imobiliarios Spe Ltda - Na esteira da manifestação do Ministério Público, necessária a realização de perícia, razão pela qual nomeio o(a) Dr(a). Bolislau Cehovicus Netto. Laudo em 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, conforme segue abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para que providencie a estimativa de honorários. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferida a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. Int. - ADV: DEBORA CRISTINA BARBIERO DE OLIVEIRA (OAB 299597/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1049536-90.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Toshikazu Sugimoto - - Tereza Midori Sugimoto - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, I, do Código de Processo Civil, JULGO IMPROCEDENTE o pedido. Custas pelo autor. Ciência ao Ministério Público. Com o trânsito em julgado, ao arquivo. P.I.C. - ADV: WELLINGTON ALMEIDA ALEXANDRINO (OAB 242498/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências

Publicado em: 03/09/2019

Processo 0005524.52.2012.8.26.0100 Pedido de Providências J. D. 2 V. R. P. 8 T. N. Vistos, Fls. 89/91: diante do teor da certidão retro dando conta que inexiste procuração ou substabelecimento em nome da Dra. Bruna Santos Oliveira e da Dra. Tatiana Dias da Cunha Doria, sequer havendo qualquer atuação destas no presente feito, bem como que o único patrono de Jorge Eloy Gomes Pereira é o Dr. Jorge Cunha Chocair à fl. 10, indefiro a expedição da certidão de objeto e pé requerida. Ciência à interessada somente acerca da presente decisão, vedado o acesso aos autos, porquanto o mesmo tramitou em segredo de justiça. Após, tornem os autos ao arquivo. Adv.: Bruna Santos Oliveira OAB/SP 420.850.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 03/09/2019

Processo 0021384-49.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - VISTOS, Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada pela 22ª Tabeliã de Notas da Capital, noticiando o desaparecimento de cem selos de autenticação (sequência: 1057AI0872901 à 1057AI0873000). Designou-se audiência, oportunidade em que foram ouvidos Luiz Alexandre Bolonha, Petra Vasconcelos Oliveira (fls. 35/37), Fabio de Carvalho Pereira Souza, Bianca Pereira Rocha, Felipe Canete Paulo, Karina Martins da Silva Correa (fls. 48/57) e Naiara Catarina Silva Santos (fls. 77/80). O D. Representante do Ministério Público apresentou manifestação conclusiva às fls. 146/150, pugnando pela instauração de processo administrativo disciplinar em face da I. Tabeliã. É o breve relatório. DECIDO. Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada pela 22ª Tabeliã de Notas da Capital, noticiando o desaparecimento de cem selos de autenticação (sequência: 1057AI0872901 à 1057AI0873000). Consta da peça inicial que na data de 28/03/2019 por volta das 18:00 horas foi comunicado à Tabeliã do 22º Tabelionato de Notas da Capital, pelo Escrevente Substituto Luiz Alexandre Bolonha que a Escrevente Petra Vasconcelos Oliveira havia notado por volta das 11:00 horas do mesmo dia que faltavam 100 selos de segurança de autenticação, os quais foram à ela atribuídos na manhã do mesmo dia, por volta das 09:00 horas. Referidos correspondiam aos selos de utilização diária e a ela foram atribuídos para a prática dos atos de balcão daquele dia e iriam permanecer em seu poder até o encerramento do expediente e a reconferência dos selos, que seria realizada ao final do dia pelo preposto Fabio de Carvalho Pereira Souza. Em razão dos fatos, foi instaurada sindicância interna para apuração dos fatos; comunicação de ocorrência de selos no portal extrajudicial e a lavratura de Boletim de Ocorrência. Pois bem. Após detalhada análise da documentação carreada aos autos, dos esclarecimentos prestados, bem como diante da oitiva das testemunhas, reputo que, a despeito do respeitável parecer ministerial de fls. 146/150, todas as providências formais e acautelatórias foram adotadas pela Senhora Delegatária, inclusive com a lavratura de Boletim de Ocorrência nº 2605/2019, junto ao 78º DP - Jardins (fls. 12/13). Ademais, em nosso sentir cuidou a Senhora Tabeliã de esclarecer, a contento, de que modo era feito o controle dos selos de segurança, indicando a rotina de fiscalização, até então implementada, consoante se infere de fls. 135/138. Neste passo, do item 3.0 de referida rotina verifica-se que por ocasião dos fatos o armazenamento era realizado na plataforma ASSINA de todo o lote e em uma planilha de controle; o material físico era armazenado no cofre do setor financeiro, o qual distribuía o material para o setor de firmas diariamente mantendo controle da numeração inicial e final de acordo com a demanda diária de uso; alimentação do controle em um documento impresso contendo número inicial e final dos selos e data de saída, coletando a assinatura do responsável pela solicitação dos selos para o uso, observando-se que a solicitação somente poderia ser efetivada pela coordenadora do setor de firmas ou por escrevente autorizado; o material era armazenado em gaveta no setor de firmas e de acordo com a demanda os selos seriam liberados para uso pela coordenadora do setor, sendo alimentado na plataforma ASSINA com a informação dos auxiliares, sequência inicial e final; ao término de cada dia a mesma planilha que era alimentada a saída das numerações dos selos também era alimentada com os selos disponíveis pelo setor de firmas, ou seja, os que não foram utilizados, depois de conferido junto ao relatório gerado pela plataforma ASSINA e a planilha em papel impressa dos inutilizados. Observa-se, ainda, a existência de segunda conferência pelo Setor de Registro de Imóveis, de todas as cartelas e selos que foram distribuídas para os colaboradores no início do expediente 3.1.12 também é realizada uma conferência nas cartelas de selos restantes nas pastas dos escreventes autorizados. Ao final, os selos não utilizados eram realocados novamente no cofre do setor financeiro ao término do expediente. A prova oral ratificou a rotina de fiscalização em questão. Com efeito, segundo o depoimento do Escrevente Substituto Luiz Alexandre Bolonha, os selos eram distribuídos para cada funcionário individualmente em quantidade que seria utilizada no dia em questão, o que ficava à cargo do funcionário Fábio Carvalho. Ao final do dia era feita conferência pelo funcionário, pelo chefe do setor e também pelo preposto Fábio, que guardava a sobra dos selos em local de segurança. Ademais, informou que os selos

estavam atrelados a cada funcionário especificamente e não aos computadores; de modo que cada funcionário só fazia uso dos selos que a si foram atribuídos. Finalmente, assinalou que os selos em uso ficavam armazenado em uma pasta "L" de cada funcionário e, no momento do almoço ou eventual ausência, ficavam guardados em gaveta trancada, sob orientação da Senhora Tabeliã. Sobre os fatos propriamente, informou o Senhor Substituto que ao final do dia 28/03/2019 a funcionária Petra comunicou-lhe a respeito do desaparecimento de cem selos de autenticidade. Empreitadas buscas, não houve a localização dos selos em questão. Indagada, a escrevente Petra informou que quando o sistema informatizado "pediu" o selo, a cartela de selos não foi localizada fisicamente em sua pasta. Continuou o serviço com os selos subsequentes e apenas comunicou os fatos ao final do dia na esperança de os encontra-los dentro da Serventia. Por seu turno, Petra informou que era escrevente e no dia dos fatos por volta das 9:00 horas pegou os selos com a escrevente Bianca, que, por sua vez, os pegou com o funcionário Felipe. Bianca abriu a pasta e lançou os selos no sistema entregando a pasta correspondente à Petra. Começou a fazer os serviços e o sistema apresentou divergência entre a numeração dos selos, que não correspondia aos selos da pasta. Recebeu três cartelas inicialmente, mas notou que a cartela "do meio" não constava. Continuou a fazer o serviço "pulando" a cartela desaparecida. Comunicou Bianca do ocorrido, que comunicou Karina, assistente de Fábio. Por volta das 17:00 horas, comunicou o Substituto a respeito dos fatos. Disse que somente tomou a providência neste horário porque ficou procurando os selos desaparecidos no setor. Mesmo após diversas diligências os selos não foram localizados. Ao receber os selos no início do dia não fazia a conferencia física dos mesmos. Ao final do dia conferia e após passava para o funcionário Fábio, que fazia uma segunda conferência antes de guardá-los no cofre. Cada funcionário recebia sua pasta contendo os selos. Em horários de almoço ou necessária ausência as pastas dos selos ficam trancadas dentro de gaveta com chave. Cada escrevente só usava os seus próprios selos, que inclusive eram lançados no sistema. Não se usava selo de outro escrevente. Depois do desaparecimento dos selos passou-se a utilizar recibo físico quando do recebimento dos selos. Antes só havia o controle pelo próprio sistema informatizado do Cartório. O escrevente Fábio, por sua vez, esclareceu que fazia o controle dos selos ao final do dia. No dia 27, anterior a ocorrência dos fatos, após conferência de escrevente do setor de firmas, efetivou nova conferência, o que envolve a conferência do que foi utilizado no sistema e o que consta fisicamente das pastas e nada de irregular foi observado. No dia seguinte, a pasta contendo os selos foi distribuída para a escrevente Petra. Esta apenas reportou o sumiço no final do dia. A orientação da Tabeliã era para sempre guardar os selos em gaveta com chave na ausência do escrevente. Cada escrevente só utilizava os seus próprios selos. A parte interna do cartório não é acessível ao público. Após os fatos, apenas Fábio faz a entrega dos selos, sendo certo que os escreventes conferem os selos e assinam um recibo físico. Na ocasião, praticamente apenas Felipe fazia a entrega dos selos ao setor de firmas. Para ingressar no setor financeiro há senha, que somente é acessível pelos funcionários deste setor. A pasta "mãe" era entregue em mãos ao escrevente pelo setor financeiro. Neste contexto, conquanto após o desaparecimento dos selos em questão tenha sido implementada na unidade a utilização de recibos físicos e outras orientações mais específicas aos prepostos, certo é que, à luz do contido nos autos, não se pode dizer tenha havido descumprimento ao disposto no item 39, Capitulo XIV, das NSCGJ. É dos autos, que a Serventia contava à época com sistema de controle de selos por meio do sistema informatizado e orientações diversas na rotina de trabalho e fiscalização, tudo a indicar o cumprimento pela Senhora Delegatária dos deveres de orientação e fiscalização, em prestígio às instituições notariais e de registro. Frise-se, ainda, que cuidou a Senhora Tabeliã, tão logo tomou conhecimento dos fatos, observando-se sua gravidade, de lavrar boletim de ocorrência e comunicar, pessoalmente, esta Corregedoria Permanente, além de colacionar a informação pertinente junto ao Portal Extrajudicial. Não se pode olvidar, ainda, que o acesso à sala onde se encontra o cofre com os selos é bastante restrito, sendo utilizada apenas por pessoas autorizadas, por meio de senha, ratificando-se, assim, a cautela da Senhora Tabeliã com os selos da Serventia. Por oportuno, importante ressaltar a presteza, da Senhora Delegatária em atender as ordens deste Juízo, providenciando a juntada de toda a documentação que se fez necessária para apuração dos fatos. Em resumo, neste expediente verificatório não foi apurada ausência de orientação e, tampouco fiscalização, da parte da Sra. Tabeliã; pelo contrário, o quadro probatório é indicativo à existência de orientação e fiscalização. Ausente, portanto, culpa, está excluída a possibilidade de instauração de processo administrativo disciplinar e futura imposição de sanção administrativa. Em suma, os elementos probatórios coligidos nos autos não autorizam a formação de convencimento judicial no sentido da adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correicionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar instauração do procedimento administrativo. Ante todo o exposto, em que pese a gravidade da ocorrência, não se verifica desatendimento ao item 39, Capítulo XIV das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça e à míngua de medida correcional a ser instaurada, determino o arquivamento dos autos. No mais, como já houve comunicação do fato à Autoridade Policial, assim, desnecessárias outras providências atinentes ao artigo 40 do Código de Processo Penal. Ciência à Sra. Tabeliã e ao Ministério Público. Encaminhe-se cópia desta decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. I.C. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 03/09/2019

Processo 0022661-37.2018.8.26.0100 (processo principal 0006099-12.2002.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carmine Savio - A Futurama Venda de Peças e Produtos Eletrodomésticos Ltda, na pessoa do sócio PUERIO BERNARDINI - Vistos. Para viabilizar o bloqueio on line, contribuindo para a celeridade processual, informe a exeqüente, em uma única página, os seguintes dados, na respectiva ordem: a)Número do processo; b)Nome do credor; c)CPF ou CNPJ do credor; d)Nome do devedor; e)CPF ou CNPJ do devedor; f)Valor atualizado da dívida. Cumpridas as determinações, tornem conclusos para o devido rastreio junto ao sistema Bacenjud, bem como Serasajud. Intime-se. - ADV: MAURICIO ABENZA CICALE (OAB 222594/SP), CARLOS HENRIQUE BEVILACQUA (OAB 183537/SP), MARCIA DA SILVA RODRIGUES (OAB 188119/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 03/09/2019

Processo 0061198-39.2017.8.26.0100 (processo principal 0010514-33.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Anselmo Antonio Silva - Adilio dos Santos e outro - Às fls. 254 e 515 dos autos não consta procuração em nome do advogado indicado no formulário de fls. 562 para expedição do mandado de levantamento, assim, manifeste-se o exequente, juntando a representação devida. - ADV: MARIO DE SOUZA FILHO (OAB 65315/SP), FULVIA REGINA DALINO (OAB 103365/SP), ANSELMO ANTONIO DA SILVA (OAB 130706/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 03/09/2019

Processo 0085911-44.2018.8.26.0100 (processo principal 0183018-74.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Ricardo Botos da Silva Neves - - Kátia Moura Augusto - Pbk Empreendimentos Imobiliarios Ltda - Delfin Rio S/A Credito Imobiliário - Para expedição do mandado de levantamento eletrônico - MLE, decisão de fls. 116, providencie o exequente formulário devidamente preenchido, noa termos do Comunicado Nº 474/2017. - ADV: KÁTIA MOURA AUGUSTO (OAB 198221/SP), KAREN APARECIDA DE ASSIS (OAB 211932/SP), RICARDO BOTOS DA SILVA NEVES (OAB 143373/SP), JULIO NICOLAU FILHO (OAB 105694/SP), RODRIGO CARDOGNA (OAB 359583/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1002219-75.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Oliveira dos Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ALEXANDER OSTEMBERG DE OLIVEIRA (OAB 389821/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1002258-72.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Cristina Bernardo da Silva - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 16, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: RENATA MATIAS DE SOUZA (OAB 37318/CE)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1011378-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gabriel Pontes Junior - - Silvia Ferreira Pontes - - Gael Henrique Pontes - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: PEDRO HENRIQUE MORAL DUARTE (OAB 368011/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1037963-58.2019.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Durankid Gonçalves de Oliveira - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: VAILSON ALMEIDA DE OLIVEIRA (OAB 350229/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1040165-05.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. - Vistos, Considerando que inexistem maiores elementos para aferição, ao menos, da data de nascimento do interessado, cujo nome, inclusive, é fictício, primeiramente, em que pese o requerimento da representante do Ministério Público na cota retro, necessária se faz a realização, perante o IMESC de exame a fim de se apurar a idade de Márcio de Deus. Nesse sentido, oficie-se requisitando-se, com as providências pertinentes. Consigno que o comparecimento de Márcio de Deus ao IMESC, para a realização de perícia, ficará a cargo do interessado, o qual será devidamente intimado a tanto. Com a vinda do laudo, ao MP. Ciência ao MP. Int. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1042435-39.2018.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Nulidade / Anulação - Geralda Silvino da Silva - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: EDALTO MATIAS CABALLERO (OAB 166344/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1055581-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gilvaneide Tavares da Silva Soares - Depoimento testemunha - Audiovisual (Dra. Letícia) - ADV: MARIA LUIZA DE FREITAS VALLE EGEA (OAB 35225/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1055581-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gilvaneide Tavares da Silva Soares - Depoimento testemunha - Audiovisual (Dra. Letícia) - ADV: MARIA LUIZA DE FREITAS VALLE EGEA (OAB 35225/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1055581-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gilvaneide Tavares da Silva Soares - Vistos. Fls. 80/88: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: MARIA LUIZA DE FREITAS VALLE EGEA (OAB 35225/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1057512-51.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson Pereira - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas de fls. 39/73 e 55/57. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1060795-19.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. - O Alvará foi expedido, estando disponível a fls. 163 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo, com posterior comunicação a este Juízo. - ADV: DANIEL GONÇALVES FANTI (OAB 190399/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1068222-33.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.S.M. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez VISTOS. Cuida-se de pedido de providências formulado por Mohamad Said Mourad, objetivando a anulação de transcrição de casamento realizado no exterior. A ilustre Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito, Sé, Capital, manifestou-se, pugnando pela higidez da transcrição realizada (fls. 69/76). O Representante do Ministério Público acompanhou o feito, ofertando parecer final às fls. 79. É o breve relatório. Decido. Trata-se de expediente do interesse de Mohamad Said Mourad, que objetiva a anulação da transcrição de seu casamento realizado no exterior. Narra o requerente que contraiu matrimônio em 1978,

no Líbano. Posteriormente, o casal, ao mudar para o Brasil, não providenciou a validação das núpcias em território nacional. Assim, em 2005, o postulante e Sahmar Abdul Rahman Mourad, com o fim de desconstituírem os laços que os uniam, realizaram acordo, homologado judicialmente, em que dissolveram a união estável e decidiram questões acessórias, como partilha e pensão alimentícia. Ocorre que, em 2012, a ex-esposa solicitou ao Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito, Sé, Capital, a transcrição daquele matrimônio realizado no estrangeiro, em 1978, propondo, a seguir, ação em que pleiteava a nulidade do acordo previamente fixado e pugnava pela decretação do divórcio e partilha de bens. A referida ação de divórcio foi julgada extinta, com fulcro no art. 301, inc. VI e §2º do Código de Processo Civil de 1973, declarando o MM. Juízo da Família e Sucessões que o pedido posto naqueles autos estaria obstado em razão do reconhecimento da união estável e sua dissolução. Por seu turno, o Acórdão que confirmou a referida Sentença entendeu pela impossibilidade de processamento do divórcio, uma vez que "toda a situação já estava sedimentada quando a autora, agindo de forma temerária e com manifesta má-fé, postulou o registro de seu casamento unicamente para tentar rediscutir a partilha. No momento em que a apelante solicitou a transcrição do casamento no cartório, não havia mais nenhuma relação com o réu, pois transitada em julgado a decisão da ação de dissolução da sociedade de fato que ela mesma tinha intentado. Assim, como não havia mais casamento, a transcrição da certidão não pode ser considerada válida, ainda que formalmente adequada, pois ideologicamente não reputa situação fática verdadeira." (fls. 41 - grifo nosso). Pois bem. A solução para a questão posta nos autos, conforme evidenciado pelo n. Promotor de Justiça, encontra fundamento no já decidido pelo MM. Juízo de Família e E. Tribunal de Justiça, nos autos da ação de divórcio de nº 0027747-96.2012.8.26.0003. A r. Sentença reconheceu litispendência/coisa julgada entre a ação de dissolução de união estável e a ação de divórcio, entendendo o R. Segunda Instância que o matrimônio, à época da transcrição, já restava dissolvido, razão pela qual a transcrição não seria válida. Diante de todo o exposto, à luz das conclusões judiciais já lançadas, determino o cancelamento da transcrição do casamento estrangeiro inscrita sob a matrícula 12116001552012700781511001872879, perante o Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito, Sé, Capital. Ressalte-se, noutro turno, que não há que se falar em falha funcional da parte da ilustre Registradora, uma vez que a transcrição foi regularmente realizada, embasada na correta documentação que à época lhe foi apresentada, com fulcro no artigo 32 da Lei 6015/73 e Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Capítulo XVII. Ciência à Senhora Registradora e ao Ministério Público, arquivando-se oportunamente. I.C. - ADV: FABIO LUIS SA DE OLIVEIRA (OAB 130933/SP), DEBORA ROMANO (OAB 98602/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1074612-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelma de Oliveira Prado Araújo - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis da Comarca de Diadema, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: VERA LUCIA LUNARDELLI (OAB 147370/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1074989-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luzia de Jesus Leite Reis - Vistos. Fl. 31: oficie-se ao IIRGD, nos termos da manifestação ministerial de fl. 31. Intime-se. - ADV: WALTER PERRONE FILHO (OAB 177916/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1076625-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Marcia de Araujo Cunha Robles - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fl. 40 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: VERONICA MASTRANGELO (OAB 174146/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1079174-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elaine Cristina Ferreira Lopes - - Fabiana Ferreira Lopes - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: EDELIR CARNEIRO DOS PASSOS (OAB 82740/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Liminar

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1079744-57.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Liminar - Marjorie Roberta Pizzanelli de Souza - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: MARIA APARECIDA PIZZANELLI (OAB 93715/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1081072-22.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonia Genicle Alves Bezerra - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Ipiranga, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: VANESSA MEDINA CAVASSINI (OAB 398625/SP), GABRIEL CAVASSINI SOARES (OAB 407121/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registros Públicos

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1082883-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Monique Rocha Maciel - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, primeiro parágrafo, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Enfim, tornem-me para apreciação do pedido de designação de audiência. Int. - ADV: MONIQUE ROCHA MACIEL (OAB 408870/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1083022-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andreia Martins de Oliveira Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de

incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ROSEMARY ALMEIDA DE FARIAS FERREIRA (OAB 149285/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1083149-04.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - H.T.P. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez VISTOS, Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada por Homero Tito Pereira, solicitando autorização judicial para proceder a exumação, traslado e cremação dos restos mortais de Maria Aparecida Lino Fernandes. O Sr. interessado pretende exumar e trasladar os restos mortais de sua antiga funcionária, sepultada no Cemitério do Morumby, Capital, cujo jazigo, inclusive, pertence à família daquele, e transferir os restos mortais para cremação no Crematório Horto da Paz/SP. A representante do Ministério Público manifestou-se favoravelmente às fls. 22/23. É o breve relatório. DECIDO. Cuida-se de ação de interesse de Homero Tito Pereira, pleiteando autorização para exumar, trasladar e cremar dos restos mortais de Maria Aparecida Lino Fernandes, antiga funcionária daquele, cujo óbito ocorreu em 30 de dezembro de 1985, mormente considerado o disposto no art. 2º, §1º, da Lei Municipal nº 7.017, de 19 de abril de 1967. Sustenta o requerente que a de cujus era empregada doméstica na residência do requerente desde a década de 1960, inexistindo parentes, tanto ascendentes quanto descendentes, o que torna impossível para aquele cumprir estritamente a condição imposta pelo referido parágrafo da Lei Municipal nº 7.017/67, assomando, ainda, o fato de que o declarante do óbito é parente do interessado (fl. 07). Destarte, preenchidos os demais requisitos legais, impõe-se que seja autorizada a exumação, traslado e cremação dos restos mortais de Maria Aparecida Lino Fernandes, asseverando-se que, nos termos do artigo 551 do Decreto Estadual nº 16.017 de 04 de novembro de 1980, foi preenchido o requisito temporal. Em face do exposto, com destaque para a concordância manifestada pela representante do Ministério Público (fls. 22/23), defiro o pedido para autorizar a exumação, traslado, cremação e o depósito das cinzas no Crematório Horto da Paz/SP, observadas todas as precauções necessárias e as exigências pertinentes da autoridade sanitária para a execução do ato. Expeça-se, o alvará requerido. Outrossim, expeça-se mandado para o Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, Capital, após a consumação do traslado e cremação, com cópia desta decisão, para retificação do assento de óbito. No intento de viabilizar a retificação do assento de óbito, o requerente deverá comunicar o traslado e a cremação, oportunamente. Ciência ao Sr. Interessado e ao Ministério Público. P.I.C. - ADV: JOSE MIGUEL BARROS GONÇALVES (OAB 312532/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1107928-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Neisa de Campos Nakamura - - Selma de Campos - - Márcia Rita Nakamura Kajita - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: DIVA FERREIRA (OAB 156324/SP), RICARDO WAGNER GUEDES SAMPAIO (OAB 363910/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1118133-48.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fausto Bernardo Lopes - - Odair Bernardo Lopes - - Ubiratan Bernardo Lopes - Vistos. Para que não haja discussão a respeito, analiso o pedido formulado como adendo à sentença de fls. 52/53. Conforme consta da documentação juntada aos autos, não há registros anteriores que comprovem que "João Thiago" é avô materno de Fausto Bernardo Lopes. Não verificando nenhum óbice ao pedido, defiro o pedido de retificação, nos termos da petição de fls. 99/101. Este adendo à sentença servirá como mandado, desde que assinado digitalmente por este Magistrado e acompanhado das cópias necessárias ao seu cumprimento. Ao Oficial de Registro Civil das Pessoa Naturais do 16º Subdistrito - Mooca, para que exclua "João Thiago" e mantenha, apenas, "Amália da Conceição Loba" como avó materna na Certidão de Nascimento de Fausto Bernardo Lopes. - ADV: CLAUDIA DA SILVA FIGUEIREDO (OAB 224143/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1121447-36.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio - Vistos. Fl. 152: defiro o prazo suplementar de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: CESAR AUGUSTO GUEDES DE SOUSA (OAB 146363/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 03/09/2019

Processo 1122731-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bryan Yuri Guillen - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: IGOR JOSÉ DA SILVA OLIVEIRA (OAB 319115/SP)

↑ Voltar ao índice

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 2° Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Rio Do Sul/SC, acerca da inutilização do papel de segurança

Publicado em: 04/09/2019

PROCESSO Nº 2019/116707 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 2° Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Rio Do Sul/SC, acerca da inutilização do papel de segurança para ato de aposição de apostilamento nº A3631204.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 04/09/2019

Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - - Ruy Gonçalves Martins Reis e outros - Vistos. Para viabilizar a consecução do pedido, contribuindo para a celeridade processual, informe a parte exeqüente, em uma única página, os seguintes dados, na respectiva ordem: a)Número do processo; b)Nome do credor; c)CPF ou CNPJ do credor; d)Nome do devedor; e)CPF ou CNPJ do devedor; f)Valor atualizado da dívida. O exequente deverá recolher, ainda, a taxa devida, salvo se beneficiário da gratuidade processual. Cumpridas as determinações, tornem conclusos para o devido rastreio. Intime-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/ SP), MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1010020-97.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Manoel Augusto da Conceição - Ronaldo Pontes e outro - 1 - Fls. 884/892: Aguarde-se o encerramento do ciclo citatório, quando então, serão analisadas todas manifestações por ocasião do saneador/sentença. 2 - Prossiga-se com o encerramento das citações. Int. - ADV: FELIPE AUGUSTO DE OLIVEIRA VIBIAN (OAB 272656/SP), TIAGO CARDOSO DA SILVA (OAB

319892/SP), AUGUSTO BARBOSA DE MELLO SOUZA (OAB 178461/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1015580-83.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jorge Alberto Asseis Carneiro e outros - Vistos. Às citações, observando-se que o presente feito é de retificação de registro. Intime-se. - ADV: LUIZ FERNANDO DE OLIVEIRA CARNEIRO (OAB 267902/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 04/09/2019

Processo 0039544-25.2019.8.26.0100 (processo principal 0333708-47.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maristela Ferreira de Souza Miglioli - João Carlos Vieira e outros - Vistos. Fls. 50/51: recebo como aditamento à inicial. Anote-se. 1. Fls. 01/45 e 50/51: O pedido de cumprimento definitivo da sentença atende completamente o disposto no artigo 524 do Código de Processo Civil. Por conseguinte, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intimem-se os executados, por publicação, para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R$ 10.874,63). 2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil). 3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias. Intimem-se. - ADV: MARISTELA FERREIRA DE SOUZA MIGLIOLI (OAB 111964/SP), NILTON FIGUEIREDO DE ALMEIDA (OAB 36315/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registros Públicos

Publicado em: 04/09/2019

Processo 0060364-65.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Henry Flavio Barbosa Paulino e outros - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: MAIRA SUELEN WEIDGENANT (OAB 49857/SC)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 04/09/2019

Processo 0085916-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos, Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. Com cópias das fls. 1612 e 1617, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/ SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1004299-28.2019.8.26.0037 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Neide Aparecida Zucculin de Araújo - Vistos. Fls. 70/72: abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: SÉRGIO COLLEONE LIOTTI (OAB 224346/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1007174-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto Garcia Andrade - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: CLAUDINEI XAVIER RIBEIRO (OAB 119565/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1039635-98.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Família - Maria do Carmo Gely de Castro e Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: SOLANGE TORRES DE CASTRO E SILVA (OAB 32575/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1040383-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovana Tola Cacasaca - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1044937-11.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Paula de Lucca Mano - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: HENRIQUE ROMANINI SUBI (OAB

355607/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1048186-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luisa Mulder Van de Graaf de Belmonte - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SANDRA FERNANDA FIORENTINI COSTA (OAB 298265/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1052314-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Mantovaninni Dias - - Marcia de Campos Mantovanini - Vistos, Fls. 114: ao Ministério Público. Int - ADV: EDUARDO MANTOVANINNI DIAS (OAB 181281/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1057558-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Vieira Macedo - - Alexandre Pereira de Souza - Nada a deliberar, considerando o encerramento desta instância. Ademais, comprovante de recolhimento desacompanhado da respectiva guia DARE, não possui validade alguma. Encaminhemse os autos ao arquivo - ADV: MOISÉS MACEDO (OAB 39262/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1062335-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luciane Maria Ribeiro de Campos - - Renan Augusto - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: CAIO MARQUES BERTO (OAB 192240/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1067126-80.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Scabbia Varotto - Vistos. Fls. 49/50: Ante o pedido realizado, a aquiescência ministerial e as peculiaridades do caso, defiro o prazo de 30 (trinta) dias para apresentação da certidão faltante. Após, tornem os autos ao Ministério Público para manifestação. Ao final, tornem-me para conclusos. Intimem-se. - ADV: MARLENE GOMES DE OLIVEIRA (OAB 256304/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1067288-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fernando Antonio Tasso - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: NELSON SCHIRRA FILHO (OAB 86934/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1069560-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francielle Bueno de Oliveira - Vistos. Fls. 56/58: Apresente a parte autora declaração com firma reconhecida, ou acompanhada de cópia autenticada de documento de identidade do declarante. Intime-se. - ADV: CAMILA GRACIANO (OAB 395874/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1077784-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Wagner de Oliveira Melatto Peixoto - - Cristiane Campos Melatto Peixoto - - Nathalia Cristine Campos Peixoto - - Daniela Magagnato Peixoto - - Jose Octavio Peixoto Cossoniche - - Tiago Magagnato Peixoto - - Juliana Magagnato Peixoto - - Alícia Peixoto de Paiva - - Maria Aparecida Melatto Peixoto - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1078338-98.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Marcelo Madrid Restaino - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimemse. - ADV: IVE CRISTIANE SILVEIRA (OAB 183110/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1080562-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rubens Gomes Henriques Filho - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: RUBENS GOMES HENRIQUES (OAB 383120/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1082460-57.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jackson Monteiro Conceição - Vistos. Fl. 26: defiro. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: MAGALI APARECIDA VIEIRA DE MORAES (OAB 201820/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1082691-89.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Silmara de Cássia Fiore - Vistos. Expeçam-se os ofícios, com as cópias necessárias, aos Oficiais de Registro Civil das Pessoas Naturais competentes, a fim de que cumpram integralmente a sentença de fls. 152/153, devendo o Oficial comunicar este Juízo, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos. Intime-se. - ADV: KAYO AUGUSTUS CALEBE VIEIRA (OAB 339282/ SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Intervenção de Terceiros

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1083142-12.2019.8.26.0100 - Oposição - Intervenção de Terceiros - Maria Guadalupe Meireles Silva - Ante o exposto, INDEFIRO a petição inicial e DECRETO A EXTINÇÃO do feito, sem julgamento do mérito (artigos 330, III c.c. 485, VI, ambos do CPC). CONDENO a oponente em custas e despesas processuais, ressalvada a gratuidade que ora defiro. Oportunamente, arquivem-se. P.R.I. - ADV: ANA CAROLINE DE CARAVELLAS E FARIA (OAB 386589/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1083369-02.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniela Cristina de Sousa Bravin de Campos - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: IDIVANIA ANTUNES MOREIRA (OAB 36210/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1083449-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Claudemir dos Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de

residência do(s) requerente(s). - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1084597-12.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafaella Sanchonete Brites - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: EDUARDO DURANTE RUA (OAB 84203/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1084670-81.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Maria Parada - - Ana Paola Parada - A parte autora deve providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais e custas de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DIEGO PELEGRINO PEREZ (OAB 379885/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1084844-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eutalia de Fatima Gomes Santos - - Victoria Regina Santos da Silva - - Victorio Santos da Silva - - Victor Santos Cichetto da Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ANDERSON COSME LAFUZA (OAB 263585/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1085034-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Waldete Francisca Soares - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: REGIS GERALDO NASCIMENTO (OAB 211653/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Provas

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1085155-81.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Provas - E.M.A. - Vistos, 1. A matéria aqui ventilada será objeto de apreciação no limitado campo de atribuição desta Corregedoria Permanente, que desempenha, dentre outras atividades, a verificação do cumprimento dos deveres e obrigações dos titulares de delegações afeta à

Corregedoria Permanente desta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital (Registros Civis e Tabelionatos de Notas da Capital), no caso em comento, será analisada somente as condições da lavratura da Escritura Pública junto ao 7º Tabelionato de Notas desta Capital com a adoção, se o caso, das providências estritamente correlatas à esta. 2. Logo, refoge do âmbito de atribuições do exercício desta Corregedoria Permanente da Comarca da Capital a análise dos demais inúmeros requerimentos contidos na exordial, incumbindo ao interessado dirimir as questões perante os Juízos competentes. 3. Delimitado o alcance do procedimento, manifeste-se o Sr. Interino do 7º Tabelionato de Notas da Capital. 4. Com o cumprimento, intime-se o interessado para se manifestar no prazo de 05 (cinco) dias. 5. Após, ao MP. Int. - ADV: ELISON RIZZIOLLI (OAB 339043/SP), ANA CARIME FIGUEIREDO FAGÁ MENDES (OAB 300209/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1085343-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Elaine Mendonça Rosa - - Livyston Gabriel Oliveira Rosa - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: FABIA RAMOS PESQUEIRA (OAB 227798/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1085477-04.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Cecilia Welsh Carboni - - Marcos Welsh Carboni - - Mônica Welsh Carboni Yazbek - - Mauricio Welsh Carboni - - Priscila Ferreira Batista - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: FLAVIO CALLADO DE CARVALHO (OAB 121381/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1085551-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Nascimento Gedião - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: CAROLINE ZOLLO (OAB 329735/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1085643-36.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo da Silva Souza - - Bruna da Silva Souza - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1091393-87.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Antonio Aviles - Vistos. Fls. 173: Ciente da interposição do agravo de instrumento, mantenho a decisão recorrida por seus próprios fundamentos. Em cinco dias, informe a parte sobre eventual efeito suspensivo atribuído ao recurso. Intimem-se. - ADV: ADRIANA LEME CODONHO (OAB 176734/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 04/09/2019

Processo 1097685-54.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Claudia Mecenero Zacarias - Vistos. Comprovado o cumprimento da sentença (fls. 158), arquivem-se os autos. Int. - ADV: CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP), KARINA CAVALCANTE GOMES CAETANO SASSO (OAB 306627/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1009764-47.2015.8.26.0008 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Clovis Jose do Carmo e outros - Mercedes Porto de Lima ou o OCUPANTE DO IMÓVEL - - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da viabilidade da retificação do registro, levando-se em consideração o laudo pericial de fls.129/159. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: GILCIMARA MOREIRA DA SILVA NASCIMENTO (OAB 398777/SP), BRUNO GAMA DE OLIVEIRA (OAB 374393/SP), SANDRA APARECIDA GARAVELO DE FREITAS (OAB 359981/SP), MAURO SERGIO DE FREITAS (OAB 261738/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1035577-86.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - - os autos aguardam o depósito de 05 (cinco) despesas postais, no valor de R$ 23,55 cada uma, para expedição de cartas de notificações nos endereços fornecidos à fls. 255/260. Certifico mais, que o endereço de Boaventura José Rodrigues e s/m, fornecido á fls. 259, é o mesmo daquele cuja notificação restou negativa (fls.238). - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), ROLF CARDOSO DOS SANTOS (OAB 159218/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1041584-60.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Ricardo de Azevedo - - Suzana Ribeiro de Azevedo - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Manifestem-se os suscitantes, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos esclarecimentos prestados pelo registrador à fl.166, inclusive sobre o prosseguimento do feito. Com a juntada da

manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DANIELA SPAGNUOLO CRESPO (OAB 172748/SP), JÚLIO CÉSAR DE MOURA OLIVEIRA (OAB 218041/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Divisão e Demarcação

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1044632-27.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Divisão e Demarcação - Ricardo Hilário Dametto - - Monica Rabaca Soares - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: SAULO MOTTA PEREIRA GARCIA (OAB 262301/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Juridica da Comarca da Capital

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1056292-52.2018.8.26.0100 - Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Juridica da Comarca da Capital - Vistos.Comprove a registradora, no prazo de 15 (quinze) dias, a efetiva intimação da suscitada acerca do presente procedimento.Com a juntada da documentação, aguarde-se o decurso de prazo para apresentação de impugnação.Int. - ADV: CYLMAR PITELLI TEIXEIRA FORTES (OAB 107950/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Juridica da Comarca da Capital

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1056292-52.2018.8.26.0100 - Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Juridica da Comarca da Capital - Master Cash Fomento Comercial Ltda - Vistos. Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.105/108), que negou provimento ao recurso de apelação interposto pela suscitada, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao Oficial do 5º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, para baixa na prenotação, com as devidas comunicações. Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: CYLMAR PITELLI TEIXEIRA FORTES (OAB 107950/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Cancelamento de Hipoteca

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1068182-51.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Cancelamento de Hipoteca - Ruth Ferreira - Vistos. Nos termos do artigo 251, I da Lei de Registros Públicos: "Art.251: O cancelamento de hipoteca só pode ser feito: I - à vista de autorização expressa ou quitação, outorgada pelo credor ou seu sucessor, em instrumento público ou particular". Ocorre que, ao contrário do parecer do D. Promotor de Justiça (fl.61), apenas um casal de credores (Euclides Peinado e sua esposa Jandira Peinado), manifestou expressa concordância ao pedido de cancelamento da hipoteca, sendo certo que em relação aos demais credores fiduciários os AR's retornaram negativos (fls.48/51 e 53/55). Assim, a fim de se evitar eventual alegação de prejuízo, como diligência do Juízo, determino a expedição de edital em nome dos credores que não foram intimados, dando ciência dos fatos expostos para eventual impugnação, no prazo legal. Decorrido o prazo, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: ENIVAN GENTIL BARRAGAN (OAB 28852/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1069445-21.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Dario Juliano Tambellini - Vistos. Homologo o pedido de desistência expressamente manifestado pelo requerente à fl.26, e consequentemente julgo extinto o presente feito, com fundamento no artigo 485, VIII do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. Torno sem efeito a decisão de fl.23. Dê-se ciência, com urgência, ao registrador. P.R.I.C. - ADV: DANIELLE CRISTINA DE ALMEIDA VARELLA (OAB 186668/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - 16º Oficio de Registro de Imoveis da Capital

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1070266-25.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - 16º Oficio de Registro de Imoveis da Capital - Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo e outros - Vistos. Tendo em vista a imprescindibilidade da realização da prova pericial para deslinde a questão, nomeio o Drº Alexandre Paulo I. Netto, cujo laudo deverá ser entregue no prazo de 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, em 01 (uma) lauda. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus quesitos em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal. Após, intime-se o perito para apresentar estimativa dos honorários periciais, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários, bem como serão determinadas as notificações necessárias. Quesitos do Juízo (retificação de área) 1) Apresente o Sr. Perito planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. 8) Apresentar outros esclarecimentos que entender necessários ao deslinde deste procedimento. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: SONIA MARIA JOSE MARSIGLIO MATRICARDI (OAB 43231/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1070913-20.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Juriti Administração de Bens Próprios - Eireli - Vistos. Manifeste-se o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, das considerações de fls.44/49. Com a juntada da manifestação, abrase nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SIMONE MATILE (OAB 155534/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Cumprimento de mandado

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1072565-72.2019.8.26.0100 - Dúvida - Cumprimento de mandado - Apostolos Spyroevangelos Vagenas - - Dulci do Nacimento Fonseca Vagenas - Vistos. Trata-se de duvida inversa suscitada por Apostolos Spyroevangelos Vagenas e Dulci do Nascimento Fonseca Vagenas, diante da negativa do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital em proceder ao registro da carta de adjudicação expedida pelo 2º Tabelião de Notas da Capital, extraída dos autos da ação ordinária nº 0195106- 08.2011.8.26.0100, que tramitou perante o MMº Juízo da 37ª Vara Cível da Capital, que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 23.473, em que figura como requerido Federal Seguros S/A e como adjudicantes os interessados. Os óbices registrários referem-se: a) necessidade de constar na carta o valor da adjudicação; b) apresentação da certidão negativa relativa a créditos tributários federais e à dívida ativa da União emitida pela Secretaria da receita federal do Brasil e pela Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, em consonância com o art.47, I,

"b", da Lei Federal nº 8.212/91. O registrador apresentou documentos às fls.31/252. Insurgem-se os suscitantes apenas em relação ao segundo óbice, sob a alegação que a questão referente a dispensa das certidões é pacifica nesta Corregedoria Permanente, bem como na Corregedoria Geral da Justiça e Conselho Superior da Magistratura. Juntou documentos às fls.05/21. O Ministério Público opinou pela prejudicialidade de dúvida e no mérito pela improcedência da dúvida (fls.255/257). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Na presente hipótese houve impugnação parcial das exigências formuladas pelo Registrador. Observo que os suscitantes não demonstraram irresignação em relação à necessidade de constar na carta o valor da adjudicação, logo houve o reconhecimento desta exigência. A concordância parcial com as exigências do Oficial prejudica a dúvida, que só admite duas soluções: a determinação do registro do título protocolado e prenotado, que é analisado, em reexame da qualificação, tal como se encontrava no momento em que surgida dissensão entre a apresentante e o Oficial de Registro de Imóveis; ou a manutenção da recusa do Oficial. Para que se possa decidir se o título pode ser registrado ou não é preciso que todas as exigências e não apenas parte delas sejam reexaminadas pelo Corregedor Permanente. Nesse sentido, é pacífica a jurisprudência do Egrégio Conselho Superior. Ademais, no mérito verifico que a pretensão dos suscitantes é parcialmente procedente, senão vejamos. Entendo que deve ser mantido o primeiro óbice consistente na necessidade de constar na carta o valor da adjudicação, em consonância com o princípio da legalidade, especificado no artigo 176, § 1º, inciso III, item 5 da Lei nº 6015/73. Todavia, o segundo óbice referente a apresentação da certidão negativa relativa a créditos tributários federais e à dívida ativa da União emitida pela Secretaria da receita federal do Brasil e pela Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, deverá ser afastado. Apesar do entendimento pessoal desta magistrada, no sentido de não ser possível declarar, em sede administrativa, a inconstitucionalidade dos dispositivos legais que exigem a apresentação da CND perante o registro imobiliário, reconheço ter sido pacificado o entendimento de que tal exigência não pode ser feita pelo Oficial. Neste sentido, além dos precedentes do E. Conselho Superior da Magistratura e da Corregedoria Geral da Justiça deste Tribunal, o Conselho Nacional de Justiça, nos autos do pedido de providências nº 000123082-.2015.2.00.0000, formulado pela União/AGU, entendeu não haver irregularidade na dispensa, por ato normativo, da apresentação de certidão negativa para registro de título no Registro de Imóveis: "CNJ: Pedido de Providências Provimento do TJ-RJ que determinou aos cartórios de registro de imóveis que deixem de exigir a certidão negativa de débito previdenciária (CND) Pedido formulado pela UNIÃO/AGU para a suspensão cautelar e definitiva dos efeitos do Provimento n. 41/2013, além da instauração de reclamação disciplinar contra os magistrados que participaram da concepção e realização do ato e ainda, que o CNJ expeça resolução ou recomendação vedando a todos os órgãos do Poder Judiciário a expedição de normas de conteúdo semelhante ao editado pela requerida Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF Ressaltese que não houve qualquer declaração de inconstitucionalidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91, mas sim fixação de norma de competência da Corregedoria Geral de Justiça local para regulamentar as atividades de serventias extrajudiciais vinculadas ao Tribunal de Justiça Pedido de providências improcedente" De acordo com o Acórdão: "... Ao contrário do que afirma a Advocacia-Geral da União, verifica-se que o Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF acerca da aplicabilidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91 ao dispensar a exigência de apresentação de CND para o registro de imóveis. Confira-se: RECURSO EXTRAORDINÁRIO COM AGRAVO. REPERCUSSÃO GERAL. REAFIRMAÇÃO DE JURISPRUDÊNCIA. DIREITO TRIBUTÁRIO E DIREITO PROCESSUAL CIVIL. CLÁUSULA DA RESERVA DE PLENÁRIO. ART. 97 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL. JURISPRUDÊNCIA DO TRIBUNAL PLENO DO STF. RESTRIÇÕES IMPOSTAS PELO ESTADO. LIVRE EXERCÍCIO DA ATIVIDADE ECONÔMICA OU PROFISSIONAL. MEIO DE COBRANÇA INDIRETA DE TRIBUTOS. 1. A jurisprudência pacífica desta Corte, agora reafirmada em sede de repercussão geral, entende que é desnecessária a submissão de demanda judicial à regra da reserva de plenário na hipótese em que a decisão judicial estiver fundada em jurisprudência do Plenário do Supremo Tribunal Federal ou em Súmula deste Tribunal, nos termos dos arts. 97 da Constituição Federal, e 481, parágrafo único, do CPC. 2. O Supremo Tribunal Federal tem reiteradamente entendido que é inconstitucional restrição imposta pelo Estado ao livre exercício de atividade econômica ou profissional, quanto aquelas forem utilizadas como meio de cobrança indireta de tributos. 3. Agravo nos próprios autos conhecido para negar seguimento ao recurso extraordinário, reconhecida a inconstitucionalidade, incidental e com os efeitos da repercussão geral, do inciso III do §1º do artigo 219 da Lei 6.763/75 do Estado de Minas Gerais.(ARE 914045 RG, Relator(a): Min. EDSON FACHIN, julgado em 15/10/2015, ACÓRDÃO ELETRÔNICO REPERCUSSÃO GERAL MÉRITO DJe-232 DIVULG 18-11-2015 PUBLIC 19-11-2015)" Assim, devem os Oficiais observar o disposto no Cap. XX, item 119.1, das NSCGJ do Tribunal de Justiça de São Paulo, que assim dispõe: "119.1. Com exceção do recolhimento do imposto de transmissão e prova de recolhimento do laudêmio, quando devidos, nenhuma exigência relativa à quitação de débitos para com a Fazenda Pública, inclusive quitação de débitos previdenciários, fará o oficial, para o registro de títulos particulares, notariais ou judiciais" Deste modo, existindo norma expressa no sentido de que os Oficiais não podem exigir, para registro de título, qualquer documento relativo à débitos para com a Fazenda Pública, a exigência ora apresentada deve ser afastada. Do exposto, julgo prejudicada a dúvida inversa suscitada por Apostolos Spyroevangelos Vagenas e Dulci do Nascimento Fonseca Vagenas, em face da negativa do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, com observação. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ERNANI JOSE DO PRADO (OAB 76795/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1072705-09.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Banesprev Fundo Banespa de Seguridade Social - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações de fls.224/247. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: VICTOR AUGUSTO AGUIAR MANFREDI (OAB 402453/SP), JULIANO NICOLAU DE CASTRO (OAB 292121/SP), MARCO ANTONIO BEVILAQUA (OAB 139333/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1075326-76.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Associação Indigena SOS Comunidade Indigena Pankararu - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pela Associação Indígena SOS Comunidade Indígenas Pankararu, em face da Oficial do 5º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Juridica da Capital, pretendendo o registro da Ata da Assembleia Geral Ordinária realizada em 07.04.2018 e do documento "adendo" com a finalidade de eleger e dar posse a nova diretoria para o mandato de 2018-2021. Juntou documentos às fls.05/44. A registradora manifestou-se à fl.48. Informa que o documento apresentado pela requerente, ensejador do presente procedimento, foi considerado apto e devidamente registrador sob nº 71.152 em 20.08.2019. Apresentou documentos às fls.49/72. O Ministério Público opinou pela extinção do feito, haja vista a perda do objeto (fl.75). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com a informação da registradora acerca do registro do documento apresentado, que deu ensejo ao presente procedimento, conforme documento de fls.49/72, não há o que decidir nos autos, por ter o feito perdido o seu objeto. Diante do exposto, julgo extinto o pedido de providências formulado pela Associação Indígena SOS Comunidade Indígenas Pankararu, em face da Oficial do 5º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Juridica da Capital, com fundamento no artigo 485, IV do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: JOSÉ NILDO ALVES CARDOSO (OAB 272454/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1080296-90.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Euza Maria Barbosa da Silva de Faria - Complexo Hospitalar Alvorada e outro - Vistos. Aguarde-se por 30 (trinta) dias o transito em julgado do v. Acórdão de fls.879/896, que reformou a sentença de fls.180/184, tornando insubsistente a declaração de nulidade da convenção de condomínio. Decorrido o prazo, tornem os autos conclusos com novas informações. Int. - ADV: EDUARDO TADEU DE SOUZA ASSIS (OAB 109690/SP), MARCO AURÉLIO DE OLIVEIRA RADDI (OAB 251328/SP), LUIZ ANTONIO BARBOSA DA SILVA (OAB 285724/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1084546-98.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Averbação ou registro de sentença na matrícula do imóvel - LARE 8 Empreendimento Imobiliário Ltda - Vistos. Ao Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JOSE MARCELO BRAGA NASCIMENTO (OAB 29120/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1084547-83.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joaquina Morgado Ereio Vendeiro - - Jose Eduardo Ereio Vendeiro - Vistos. Regularizem os requerentes a representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, assinando as procurações outorgadas. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JOSE REINALDO FERREIRA (OAB 3911/ PI)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1084690-72.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - J.A.P. - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, remetam-se os autos ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: MICHELE DINIZ GOMES (OAB 237880/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1085803-61.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Joseval Alves da Silva - Vistos. Regularize o suscitante sua representação processual (fl.06), bem como a declaração de hipossuficiencia (fl.07), apondo sua assinatura, no prazo de 10 (dez) dias. Sem prejuízo, junte no prazo mencionado, a nota devolutiva expedida pelo registrador, bem como justifique as razões pela qual entende que os óbices registrários devem ser afastados. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: VICTOR RODRIGUES SETTANNI (OAB 286907/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1105488-59.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valeria Maria Monteiro da Fonseca - Sônia Maria Cavasan Dias - - Edgard Guilherme Quandt e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Izabel Bernardes Carbonieri - - Oblatos de Maria Imaculada e outros - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas na averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento. - ADV: MELINA DA FONSECA QUANDT (OAB 377422/SP), FLÁVIA YASMIN SANTOS ROCHA (OAB 380905/SP), TIAGO SALATINO ZANARDO (OAB 309933/SP), CINARA GRASIELA MESSIAS BRAVIN (OAB 294293/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/ SP), ILDEFONSO DE ARAUJO (OAB 64271/SP), JOSE ANTONIO DIAS NETO (OAB 128365/SP), MANOELA VASCONCELOS CAMELO (OAB 370966/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1105862-41.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral - Ricardo de Almeida Prado Amaral - - Carlos de Almeida Prado e outros - Instituto Educacional Oswaldo Quirino S/C Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Condomínio Cosmopolitan Higienópolis e outros - Vistos. Manifeste-se o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fls.630/631. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: WILSON ROBERTO BODANI FELLIN (OAB 33291/SP), PLINIO HENRIQUE DE FRANCISCHI (OAB 99371/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), ANA LYGIA TANNUS GIACOMETTI (OAB 220478/SP), ALEXANDRE MALDONADO DAL MAS (OAB 108346/SP), LIDIANE GENSKE BAIA (OAB 203523/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), ADRIANA

MALDONADO DALMAS EULALIO (OAB 136791/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1109746-15.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Chamo o feito à ordem. Esclareço que o perito nomeado para a realização do trabalho pericial é o Drº Assado Ywane, que estimou seus honorários em R$ 8.000,00 (oito mil reais). Neste contexto, nos termos da decisão de fl.259, deveria tal perito ser intimado para manifestação, no prazo de 10 (dez) dias, das informações da Municipalidade (fls.255/258), sobre a emissão da nota de empenho, todavia, foi enviado e-mail à perita Sonia, que sugeriu o encaminhamento dos autos ao perito Assao. Feitas estas considerações, intime-se o perito Assao Ywane para manifestação, no prazo de 10 (dez) dias, acerca da concordância da emissão da nota de empenho. Em havendo concordância, à realização da perícia. Int. - ADV: OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), KARINE COELHO GONÇALVES (OAB 359222/SP), AMAURY TEIXEIRA (OAB 111351/SP), ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1120534-20.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Elizabeth dos Ramos Teixeira - Vistos. Tendo em vista as informações do registrador às fls.157/158, digitalize a z. Serventia a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.143/151), dando ciência ao Oficial dos seus termos. Sem prejuízo, intime-se a requerente para reapresentação dos títulos e depósito do valor dos emolumentos referentes aos respectivos cancelamentos, no prazo de 10 (dez) dias, com a devida comprovação nos autos. Por fim, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANTONIO ANGELO FARAGONE (OAB 20112/ SP), VALDECI CODIGNOTO (OAB 41731/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1121216-72.2018.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Jose Carlos Dunder - Vistos. Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.249/252), que negou provimento ao recurso interposto pelo suscitado, nada mais a ser analisado ou decido no presente feito. Remetam-se os autos ao Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital para baixa na prenotação, com as devidas comunicações. Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: JOSE CARLOS DUNDER (OAB 67594/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 0058232-06.2017.8.26.0100 (processo principal 0125766-50.2006.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Darci Souza dos Reis - Olavo Celso de Moraes - - Toshi Yoshida de Moraes - Vistos. Diante do depósito efetuado pelo executado, e uma vez que o credor com ele concorda, JULGOEXTINTAa presenteexecuçãonos termos do art. 924, II, do CPC. Expeçam-se guias em favor das partes, a saber: (a) 4.477,83, em favor de Darci e (b) o saldo restante em favor da parte executada. Oportunamente, com o trânsito em julgado, encaminhe-se os autos ao arquivo com a devida "baixa" no distribuidor. Int. - ADV: DARCI SOUZA DOS REIS (OAB 79798/SP), EDSON BALDOINO (OAB 32809/SP), EDSON BALDOINO JUNIOR (OAB 162589/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1006564-08.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: RENAN ESTEVES PAES (OAB 373101/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1034518-29.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Odayr Emilio - Observo, todavia, a existência de erro material contido no item "a" de fls. 84, em relação ao nome do avô paterno. Assim, tendo em vista o princípio da veracidade registral, o nome avô paterno deve corresponder àquele que consta da certidão de fls. 17, devendo ser grafado "Marinaro" e não "Marinano" como constou. Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda de fls. 83/87, com a observação exposta na fundamentação. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DÉBORA ESTER DURAN GUIMARÃES (OAB 378603/SP), FLODOBERTO FAGUNDES MOIA (OAB 102446/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1036032-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcos Roberto Ballestero - - Jose Laerte Ballestero - - Ana Luiza Ballestero - - Reginaldo Ballestero - - Luiz Felipe Basso Ballestero - - Luiz Ricardo Basso Ballestero - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 181 no prazo de 15 (quinze) dias. Int. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1038725-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joao Renato de Moura - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte

autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LUIZ FERNANDO ROMANO BELLUCI (OAB 122829/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1041134-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Newton Renato Depaoli - Vistos. Fl. 70: a restituição da quantia indevidamente paga não é passível de ser pleiteada por esta via. Nesse sentido, faz-se necessária a retirada de certidão junto ao Cartório deste Juízo, a fim de que a parte autora dê início a procedimento administrativo, junto à Fazendo Pública do Estado de São Paulo, pleiteando a repetição do valor despendido. Por fim, cabe salientar que o valor pago indevidamente não poderá ser reaproveitado a fim de cumprir com a determinação de fl. 62, devendo a parte autora proceder o correto recolhimento da multa, observando o disposto na certidão de fl. 67. Para maiores informações, acesse: http://portal.fazenda.sp.gov.br. Intime-se. - ADV: ANA PAULA MARTINS RODRIGUES (OAB 392428/SP), RENATA MARIA BHERING CASTRO (OAB 385506/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1044553-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Paulo Alberto Messias - Diante do exposto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no art. 485, inciso IV, do Código de Processo Civil. Oportunamente, arquivem-se. - ADV: SIMONE DIAS DE MOURA (OAB 188314/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1046794-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - R.P.S. - J.S.F. - Vistos. Fls. 480: Ciência aos autores do trânsito em julgado do v. acórdão. Ainda, abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Por fim, cumpra-se a r. Sentença de fls. 338/342. Intimem-se. - ADV: CINTHIA PINHEIRO GUIMARÃES LERNER (OAB 208346/SP), RENATA MEI HSU GUIMARAES (OAB 86668/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1048782-85.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1050537-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Luana Sartori - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: FABIANA DE PAULA E SILVA OZI (OAB 185217/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1054135-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Eduardo Matias dos Santos Tronconi - - José Vinicius Tronconi - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 79/82 no prazo de 15 (quinze) dias. Int. - ADV: MATHEUS AMARAL BIFFI (OAB 364250/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1065286-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de casamento - Heloisa Costa Milton - - Marceli Tadeusz Minc - Vistos. Fl. 26: Defiro o prazo suplementar de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: HANERI BLUMENSCHEIN FILHO (OAB 157872/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1068153-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Morais - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: RUBENS PIVARI (OAB 285814/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1068187-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Sidnei José de Oliveira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: VINÍCIUS SANTANA RIBEIRO (OAB 409471/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1068451-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Moreira da Silva - - Fabiana de Souza Silva - - Keyla Moreira da Silva - - Kesia Moreira da Silva - - Kauan Moreira da Silva - Ante o exposto, julgo IMPROCEDENTE o pedido, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Custas à parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LUCIANA ZOUDINE KLEE (OAB 135152/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1071489-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adson Loures de Souza Lima - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIA APARECIDA BORIM (OAB 294742/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1072623-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vera Lúcia Rossi Gomes Iague - - Marina Rossi Gomes - Vistos. Fls. 55/56: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: MARLENE GOMES DE OLIVEIRA (OAB 256304/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1072817-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Erik da Silva - Vistos. Fls. 57/58: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. - ADV: GRAZIELLA GONÇALVES COSTA RIBEIRO (OAB 412151/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1074730-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nelson de Souza Pinto Neto - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 131/132 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: NELSON DE SOUZA PINTO NETO (OAB 280190/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Nascimento de Filho de Brasileiro Nascido no Exterior

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1075929-52.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Nascimento de Filho de Brasileiro Nascido no Exterior - Cecília Patrício Álvares - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: PATRICIA SCHNEIDER (OAB 146479/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1076222-22.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Lucia de Souza - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: DAFNER TIAGO BELEJ PRADO (OAB 337073/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1077967-37.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - V.M.F.R. - A parte deverá manifestarse acerca dos esclarecimentos prestados pelo 21º Tabelionato de Notas no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado na Decisão de fls. 27. - ADV: LUCIANA COUTINHO DE SOUSA REGES (OAB 160542/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1078517-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fábio de Assis Vitali - - Hermes de Assis Vitali - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 23/24 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: STEPHANIE DI PERNA VITALI (OAB 356255/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1078672-06.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edvaldo Augusto Nobre - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada às fls. 98/99, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Defiro os benefícios da Justiça Gratuita, ante a carta de concessão de benefício previdenciário de fls. 14. Oportunamente, arquivem-se, observadas as formalidades legais. P.R.I.C. - ADV: JUAN GUILLERMO STEINSTRAESSER NUNEZ (OAB 120995/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1078735-60.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.H.C. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da manifestação, abra-se nova vista ao Parquet, tornandome conclusos a seguir. Int. - ADV: LUIZ HENRIQUE COKE (OAB 165271/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1079331-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Cristina dos Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: NEUSA CRISTINA DA SILVA (OAB 278216/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1079331-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Cristina dos Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: NEUSA CRISTINA DA SILVA (OAB 278216/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1080054-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nilson Monteiro - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 37/38 no prazo de 15 (quinze) dias. Int. - ADV: BRUNO ISSIBACHI DE CAMPOS PINHEIRO (OAB 234078/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1080691-14.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson de Araújo Lourenço - Vistos. Subentende-se que o pedido formulado pela parte autora à fl. 73 visa a desistência da presente ação. Nesse sentido, EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos termos das N.S.C.G.J. P.R.I. - ADV: LUCILENA DE MORAES BUENO PIMENTA (OAB 170811/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1081406-56.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Maria Barradas Marques - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 107 no prazo de 15 (quinze) dias. Int. - ADV: CAIO SILVESTRIN LEITE (OAB 349099/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1081608-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gilberto Ferreira de Souza - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: VANDA LUCIA CINTRA AMORIM (OAB 224378/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1082213-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Edelice Consani Gonçalves Rosa - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 41 no prazo de 15 (quinze) dias. Int. - ADV: BRUNO PELLEGRINO (OAB 254626/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1082942-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - James Jay Maas Salinas - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta

sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: ANTOIN ABOU KHALIL (OAB 130046/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1083855-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Agmar Carlos Cirqueira - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 36/37 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: ANA REGINA GALLI INNOCENTI (OAB 71068/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1083949-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisco José de Azevedo Braga - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: CLAUDIA MIKSIAN MELKONIAN (OAB 126498/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1084142-47.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Delano David Moraes da Silva - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 25 no prazo de 15 (quinze) dias. Int. - ADV: DELANO DAVID MORAES DA SILVA (OAB 408257/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1084360-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Margarida Cicilia de Macedo - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: BRUNO LANZA DE ABREU (OAB 434370/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1085944-80.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marco Tulio Borges - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: ELISANGELA BITENCOURT (OAB 47087/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1085982-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lucier Feitoza Alves - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: IDELY APARECIDA MONTEIRO IBORRA (OAB 193261/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1086015-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danilo Lopes Costa - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ANDRE MARQUES MARTINS (OAB 377145/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1086046-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: HENRIQUE RIBEIRO DA COSTA AGUIAR (OAB 200831/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1096747-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vanessa Aparecida Escremin - Vistos. Fls. 109: Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: GLAUCO ANTONIO PADALINO (OAB 276049/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1097737-21.2016.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - E.A.R. e outro - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. e outro - Vistos, Diante do não provimento do recurso administrativo pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça e a ausência da notícia de outras medidas, cumpra-se o determinado na r. sentença, no prazo de 05 (cinco) dias, efetuando o pagamento da multa imposta, vedado o parcelamento, comprovando-se a seguir. Assevero que o recolhimento deverá se dar na guia DARE sob o código 660-9, nos termos do proc. nº 2013/172162 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. Comunique-se a presente deliberação à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício. Ciência ao Sr. Tabelião. Int. - ADV: FABIANO CARVALHO (OAB 162597/SP), ANA MARIA LAPRIA FARIA BARBOZA (OAB 192542/SP), FLÁVIA VAMPRÉ ASSAD (OAB 165361/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Alteração de nome

Publicado em: 05/09/2019

Processo 1099884-49.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Alteração de nome - B.S.S.C.R.C.M.S.S. e outros - Vistos, Fls. 205/212: ciente do não provimento, pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, dos recursos interpostos, mantendo-se a r. sentença prolatada. Destarte, não havendo outras providências a serem adotadas, certo que a matéria fora apreciada pela E.C.G.J., estando em termos, determino o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe. Ciência ao MP, à Defensoria Pública e à Sra. Oficial. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DF)

↑ Voltar ao índice

Providência administrativa

Publicado em: 06/09/2019

Processo nº 273/1996 - Providência administrativa. Requerente: 9ª Serviço de Registros de Imóveis. Certifico e dou fé que os autos foram desarquivados como solicitado e aguardarão em Cartório pelo prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão ao arquivo, independentemente de intimação do peticionário, nos termos do art. 186, § único das NSCGJ. Adv. Raquel Bronzatto Boccagini (OAB 265029/SP). Nada mais.São Paulo, 06 de Setembro de 2019. Eu, _____, (Willians Bruno da Silva), Escrevente Técnico Judiciário, digitei e subscrevi.

↑ Voltar ao índice

Dúvida

Publicado em: 06/09/2019

1064885-36.2019 Dúvida 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital- André Bruno de Souza Sentença (fls. 56/59): Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de André Bruno de Souza, diante da negativa em se efetuar o registro do "Termo de Adesão e Compromisso de Participação", desprovido de data firmada, pelo qual o suscitado aderiu à Cooperativa Habitacional dos Bancários de São Paulo BANCOOP, participando do empreendimento imobiliário denominado "Conjunto dos Bancários Torres da Moóca", a ser implementado no terreno matriculado sob nº 151.443, de propriedade da cooperativa, visando adquirir uma de suas unidades autônomas. Os óbices registrários referem-se: a) ausência de previsão legal para o registro do título; b) não consta da matrícula a regularização da especificação de condomínio do empreendimento; c) não há especialização de fração ideal de terreno matriculado, bem como da unidade autônoma do empreendimento vinculada à participação do suscitado na cooperativa. Juntou documentos às fls.03/48. Intimado, o suscitado não apresentou impugnação em juízo (certidão fl.49), contudo manifestou-se perante a Serventia Extrajudicial às fls.05/06. Esclarece que, por meio do referido termo de adesão, cada cooperado adquiriu o direito a uma cota da cooperativa, equivalente a uma unidade tipo, cujo número seria atribuído posteriormente, por meio de sorteio, razão pela qual possui o direito de registrar o instrumento firmado, visando a proteção e segurança jurídica. Destaca que a ausência de regularização da averbação da conclusão e construção do empreendimento, bem como da especificação e convenção de condomínio, deve ser afastada, uma vez que o instrumento firmado estará vinculado à fração ideal relativa à respectiva unidade, não necessitando, portanto, de previa individualização das matrículas. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.53/55). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como o D. Promotor de Justiça. É pacífico o entendimento de que o inciso I, do art. 167 da Lei de Registros Públicos constitui rol taxativo das possibilidades de registro. Nesse sentido o seguinte precedente: "REGISTRO DE IMÓVEIS. As hipóteses de registro são previstas, de modo taxativo, nos diversos itens do inciso I do artigo 167 da LRP, constituindo numerus clausus. O mesmo não ocorre nos casos de averbação, nos quais as hipóteses descritas no inciso II do mesmo artigo 167 são meramente exemplificativas, constituindo numerus apertus. Dúvida procedente. Negado provimento ao recurso." (CSMSP - APELAÇÃO CÍVEL: 0035067.98.2010.8.26.0576 - Rel. Maurício Vidigal, j. 11/08/11) Entendo que apesar de denominado "Termo de Adesão e Compromisso de Participação", o negócio entabulado entre as partes trata-se de promessa de venda e compra, na qual a cooperativa promete uma cota parte do empreendimento aos cooperados, sem identificar a fração ideal do terreno matriculado ou a unidade autônoma vinculada a participação, não havendo como delimitar o objeto, ou seja se o sorteio seria das unidades construídas ou em fase de construção, não havendo a especificação da metragem ou descrição de tais unidades, e ainda, tratando-se de promessa de sorteio este poderia ocorrer ou não. E ainda se superado tal entrave, permaneceriam os outros dois óbices relacionados à ausência de regularização da especificação do condomínio. Nos termos do Cap. XX, itens 171 e 224 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça: "item 171: É vedado o registro da alienação voluntária de frações ideais com localização,

numeração e metragens certas, ou a formação de condomínio voluntário, que implique fraude ou qualquer outra hipótese de descumprimento da legislação de parcelamento de solo urbano, de condomínio edilícios e do Estatuto da Terra. A vedação não se aplica à hipótese de sucessão causa mortis". "item 224: A instituição e especificação de condomínio serão registradas mediante a apresentação do respectivo instrumento público ou particular, que caracterize e identifique as unidades autônomas, ainda que implique atribuição de unidades aos condôminos, acompanhado do projeto aprovado e do habite-se". E ainda, antes da averbação da construção, não se pode excogitar da realidade física dos apartamentos. Os negócios jurídicos só podem respeitar a direitos de aquisição, concernentes às acessões em obra e às respectivas frações ideais de terreno, a primeira é situação prévia transitória" (Ap. Cível nº 286.693/79, Rel. Des. Andrade Junqueira, j. 10.01.1980). Logo, imprescindível a regularização da especificação de condomínio do empreendimento, com a especialização de fração ideal de terreno matriculado, bem como da unidade autônoma do empreendimento vinculada à participação do suscitado na cooperativa, para que se registre com precisão a fração ideal negociada. Na presente hipótese não há como delimitar a fração ideal, vez que sequer há registro de unidades autônomas, mas sim uma promessa de atribuir a unidade através de sorteio, o que fere o princípio da especialidade objetiva que norteia os atos registrários. Tal questão já foi objeto de análise pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura: "Registro de Imóveis Cancelamento - Condomínio edilício sem inscrição no registro Ausência de vicio registral reconhecida Necessidade de atuação da tutela jurisdicional Respeito aos princípios da legalidade e da especialidade Recurso não provido" (CGJSP nº 3600/95, Rel: Drº Marcelo Fortes Barbosa Filho) Confira-se do corpo do Acórdão: "... 5. Tal preleciona Darcy Bessone de Oliveira Andrade (Direitos reais, São Paulo, Saraiva, 1988, p. 65/66), neum condomínio edilício, identifica-se um complexo eclético, no qual se conjugam e convivem duas ordens distintas de direitos: propriedade plena e exclusiva e, outra, de condomínio pemanente e indivisível". Logo, mister se faz a manutenção dos óbices registrários. Diante do exposto, julgo procedente dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de André Bruno de Souza, e consequentemente mantenho os óbices registrários. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 29 de agosto de 2019. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP - 344)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 06/09/2019

Processo 0035469-74.2018.8.26.0100 (processo principal 0257125-89.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Cristiana Barbosa da Silva - Imobiliária e Construtora Continental Ltda. - Vistos. Expeça-se o necessário para cumprimento do item 2 de fls. 219, ressaltando-se à parte executada que a exequente indicou possibilidade de composição amigável, conforme fls. 257/258. Int. - ADV: EVANDRO GARCIA (OAB 146317/SP), CRISTIANA BARBOSA DA SILVA (OAB 204410/SP), ASDRUBAL SPINA FERTONANI (OAB 35904/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 06/09/2019

Processo 0050313-63.2017.8.26.0100 (processo principal 0614876-78.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli - Vistos. Fls. 246/248: Penhora nos autos do inventário efetivada. Aguarde-se os autos em cartório pelo prazo de 10 dias. Nada sendo requerido, ao arquivo provisório no aguardo de provocação. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1004278-60.2019.8.26.0002 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sandro Romano Deolindo - PMSP - Departamento de Defesa do Meio Ambiente e do Patrimônio da Prefeitura Municipal de São Paulo - Vistos. A pesquisa já foi realizada, conforme fls. 125/126. Contudo, foi infrutífera. A citação será, então, por edital. Prossiga-se com as demais citações, caso pendentes. Int. - ADV: MANOEL MATIAS FAUSTO (OAB 146601/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Citação

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1066070-12.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Citação - Antonio Luiz Pinheiro Paz - - Maria Alice Bianchi Pinheiro - 1 - Fls. 421/423: Prossiga-se com as citações nos termos da decisão de fl. 419. Int. - ADV: DÉBORA FERNANDES PINHEIRO (OAB 202721/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1086185-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aldeci Pinto - - Andreia Priscila dos Santos e outro - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas cautelas e homenagens de praxe. Int. - ADV: VIVIANE MENDES MOREIRA (OAB 411060/SP)

↑ Voltar ao índice

Mandado de Segurança Cível - Cancelamento de Protesto

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1086343-12.2019.8.26.0100 - Mandado de Segurança Cível - Cancelamento de Protesto - Paulo Henrique Antones Figueiredo - Vistos. Trata-se de Mandado de Segurança impetrado por Paulo Henrique Antunes Figueiredo, em face dos 1º, 2º, 4º, 7º, 8º Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, requerendo o cancelamento dos protestos lavrados em seu nome, sem o deposito das respectivas custas e emolumentos, sob a alegação de ser beneficiário da justiça gratuita. Juntou documentos às fls.04/24. Com efeito, a insurgência contra a exigência, deveria ter sido veiculada por meio de procedimento de pedido de providências (art. 198 da Lei 6075/73) e não com a impetração de mandado de segurança. Neste sentido: "Mandado de Segurança. Autoridade coatora. Oficial do Cartório de Registro de Imóveis. Inadmissibilidade. Impetrado que não pode ser considerado autoridade para fins de mandado de segurança. Hipótese em que há procedimento específico a ser observado contra tais atos. Caso de ilegitimidade passiva. Petição inicial indeferida. Segurança denegada, prejudicado o julgamento do agravo" (TJSP Agravo de Instrumento n° 0245921-18.2011.8.26.0000 Rel. Des. Vito Gugliemi). "Mandado de Segurança contra ato de Oficial de Registro de imóveis que indeferiu pedido de averbação da construção de apartamento. Impossibilidade. Via eleita inadequada. Questão que poderia ser solucionada na via administrativa. Entendimento de que o Oficial do Cartório não é autoridade para efeito de Mandado de Segurança. Sentença mantida. Recurso improvido" (TJSP Apelação n° 994.01.042790-8, j. 18/11/2010, Rel. José Joaquim dos Santos). Para bem compreender a situação posta no mandamus, cumpre realçar a função do registrador público e não há como escapar da conclusão de ser ele titular de cargo público (delegado de função pública), sendo que "entre o delegado e o Estado estabeleceu-se uma relação complexa, cujos aspectos fundamentais são a investidura, a fiscalização técnica e a disciplina" (Desembargador JOSÉ RENATO NALINI, in Registro de Imóveis e Notas responsabilidade civil e disciplinar, RT, 1997, p. 85). Significa que o delegado, como agente público que é, deverá exercer a atividade delegada seguindo a legislação, bem como as normas e decisões normativas que são emitidas para disciplinar a prática do serviço, exatamente porque a uniformidade de procedimentos busca a almejada estabilidade jurídica que concede a segurança para o usuário. Todavia, a fim de se evitar nova propositura de ação, bem como em consonância com o princípio da celeridade e fungibilidade, que norteia os atos processuais, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Aos 1º, 2º, 4º, 7º, 8º Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ISMAEL MESSIAS LOLIS (OAB 92820/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1086655-56.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria de Jesus de

Freitas e outro - Municipalidade de São Paulo, na pessoa do procurador e outro - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, I, do Código de Processo Civil, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO. Ciência ao Ministério Público. Com o trânsito em julgado, ao arquivo. P.I.C. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), RITA DE CASSIA DE SOUZA (OAB 254815/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1095618-19.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Luiz Vagues - - Alice Villas Bôas Vagues - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fls. 178/179: à perita. Intime-se. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), EDUARDO OSORIO SILVA (OAB 57902/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 06/09/2019

Processo 0003736-56.2019.8.26.0100 (processo principal 0145868-59.2007.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Sandra Halas - Wai Hok Ying - - Ng Siu Ho Wai - Diga a parte exequente sobre os depósitos realizados, juntando, se o caso, o formulário MLE respectivo. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: MARIA LUCIA CARDOSO GARCIA (OAB 154017/ SP), MARIA APARECIDA HENRIQUE VIEIRA (OAB 130214/SP), MARLI PARADA (OAB 161407/SP), PAULINO GARCIA FERNANDEZ (OAB 54966/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 0022368-67.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - P.G.N. e outros - Vistos, Ante a notícia de levantamento dos honorários pelo Sr. Perito, arquivem-se os autos, observadas as N.S.C.G.J. Intime-se. - ADV: GUILHERME KABLUKOW BONORA PEINADO (OAB 299893/SP), LINEU BONORA PEINADO (OAB 57277/ SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Nulidade / Anulação

Publicado em: 06/09/2019

Processo 0029077-21.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - Nulidade / Anulação - C.G.J. e outro - T.N. - Vistos, Fls. 660: oficie-se à E. CGJ, com cópias das principais peças do processo. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se, com as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: FERNANDA MATHIAS DE ANDRADE HERANCE (OAB 223717/SP), RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP), DIOGO GARCIA BISELLI (OAB 310429/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 06/09/2019

Processo 0041302-10.2017.8.26.0100 (processo principal 0060654-18.1998.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Lúcio da Silva - - Agenora Moura da Silva - - ALFREDO LÚCIO DA SILVA - - SORAIA TOLEDO DA SILVA - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - Diga a parte exequente sobre os depósitos, juntando, se o caso, o formulário MLE. Prazo: 15 dias. No silêncio, ao arquivo. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), JURACY MATIAS CORRÊA MARQUES (OAB 174107/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1003514-53.2019.8.26.0009 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Simone Cuntis Cangani - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RICARDO VASCONCELLOS OLIVEIRA (OAB 284040/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1004987-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Francisca Gomes Rezende Oliveira - Posto isso, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos do aditamento ocorrido em audiência, passando, a autora, a se chamar "Branca Gomes Rezende Oliveira". Defiro os benefícios da Justiça Gratuita. Anote-se. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: DANIEL SEIMARU (OAB 190401/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1006466-96.2019.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Franzosi - Vistos. Fls. 76/79: defiro o pedido de gratuidade da Justiça. Anote-se. A fim de que seja realizada a inclusão dos filhos da autora no polo ativo da presente ação, apresente a parte autora procuração e documentos em nome de "Ednylton Maria Franzosi", "Ednylson Maria Franzosi" e "Ednyl Maria Franzosi". Após, tornem-me conclusos. Intime-se. - ADV: MARCUS MACHADO (OAB 122464/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1007174-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto Garcia Andrade - Fls. 40/41: Ao arquivo. Expeça-se o necessário. Int. - ADV: CLAUDINEI XAVIER RIBEIRO (OAB 119565/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1035833-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Belgamo Duffner - - Osvaldo Duffner Filho - - Ercilia Bergamo - - Bruno Bergamo - - Ary Bergamo - - Demetrius Bergamo - - Ana Clara Yumi Belgamo Duffner - - Luiz Carlos Bergamo - - Laila Keiko Belgamo Duffner - - Elza Shiroko Belgamo - - Yuri Akio Belgamo - - Thiago Seiji Belgamo Pupin - - João Kenji Belgamo Pupin - - Cintia Mitico Belgamo Pupin - Recebo os embargos, uma vez que presentes os requisitos para tanto. Observo que, na emenda à inicial de fls. 220/233, fora solicitada, tacitamente, a inclusão das senhoras ANDREA BERGAMO VEGA GOBBO e JULIANA BERGAMO VEGA BIANCONI no polo ativo a fim de que se procedessem retificações devidas também em seus assentos de nascimento. Noto que tal inclusão não fora deferida em momento algum, apesar de estarem as partes regularmente representadas (fls. 236 e 239) e de terem sido apreciados os pedidos. Dessa forma, defiro a inclusão das mencionadas senhoras no polo ativo da presente demanda, devendo, a parte autora, recolher as devidas custas, caso ainda não tenha feito. Ainda, acolho os embargos, a fim de que passem a constar, na r. sentença, os nomes ANDRÉA BERGAMO VEGA GOBBO e JULIANA BERGAMO VEGA BIANCONI e que sejam feitas as retificações nos termos da emenda à inicial de fls. 220/233. Intime-se. Cumpra-se. - ADV: JUREMA RODRIGUES DA SILVA (OAB 118590/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1040383-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovana Tola Cacasaca - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 36 no prazo de 15 dias. Int. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1050225-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Nonata dos Santos - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PAULO CESAR NEVES MAIA (OAB 281897/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1055366-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Orlando Saponaro - - Orlando Ribeiro Saponaro - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 51/52 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1056516-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Delboni Taricco - - Adriana Delboni Taricco - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1058596-87.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.C.K. - O Alvará foi expedido, estando disponível a fls. 52 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo, com posterior comunicação a este Juízo. - ADV: GLAUCIA CRISTINA CALÇA PAULUCCI (OAB 248979/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1059050-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Everaldo Antonio Macedo de Santanna - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CRISTINA RODRIGUES ORTIZ SANT ANNA (OAB 387127/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1059745-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Daniel Naum Pereira de Oliveira - - Paulo Luiz Pereira de Oliveira - - Marcos Dalto Pereira de Oliveira - Fls. 60: Observo que a certidão do distribuidor criminal de fls. 68/69 indica a existência de duas ações criminais em face do coautor Paulo. Dessa forma, no prazo de 15 dias, junte, a parte autora, certidão de objeto e pé dessas duas ações e, ainda, esclareça acerca do ocorrido. Também deverá, a parte autora, apresentar, no mesmo prazo, certidão de antecedentes criminais da Polícia Militar do Estado de São Paulo e certidão de ações e execuções criminais do TRF da 3ª Região. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: SANDRA REGINA SETE (OAB 194580/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1062231-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleodora Jurema de Mola da Fonseca - - Marina Gabriela de Mola Vieira - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ELEODORA JUREMA DE MOLA DA FONSECA (OAB 135006/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1066446-95.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Felippe Ramon Matheus Gontijo - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora, uma vez que reside com os pais em zona nobre da cidade, podendo arcar com as baixas custas processuais, sob pena de inscrição na dívida ativa. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este

Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: ADRIANO CORREA VIANA (OAB 415827/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P.

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1067042-79.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. - A parte deverá manifestar-se acerca dos esclarecimentos prestados pelo 15º Tabelionato de Notas no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado a fls. 659. - ADV: VANNIAS DIAS DA SILVA (OAB 390065/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1067363-17.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.R.N.S. - Vistos, Pese embora a inércia da Defensoria Pública quanto ao cumprimento da determinação constante na deliberação de fl. 10, a fim de resguardar os interesses da menor reconhecida, oficie-se ao IIRGD solicitando a remessa à este Juízo de cópia da ficha de identificação e outros documentos, que porventura houver, referentes ao RG 48.194.206-3 de Ray Roger Nunes da Silva. Após, ao MP. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DF)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1068713-40.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.C.C.R. - - L.F.K. - Vistos, Manifeste-se o Senhor Tabelião. Após, conclusos. Intime-se. - ADV: MAURO CALVO CAINZOS ROSSIN (OAB 166588/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1072384-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Helio Mauricio do Carmo - - Nathalia Amorim do Carmo - - Maria Alice do Carmo Coelho - - Vinicius do Carmo Amorim Coelho - - Felipe do Carmo Amorim Coelho - - Catia Denise do Carmo Marques Dias - - Danielle do Carmo Marques Dias - - João Vitor do Carmo Marques Dias - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: SUELY UYETA (OAB 114807/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1072833-29.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria das Dores Araujo da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: NATALINA ARAUJO SILVA KONDO (OAB 246211/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1073514-96.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luis Roberto Longo - - Cecilia Maria Longo - - Renato Santiago Longo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1073648-26.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aylla Tiemi Silva da Costa - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MICHELE SAMPAIO COUTO (OAB 316879/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1075204-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Henrique Ribeiro Lima - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 27 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: ANA KRISTINA EICHINGER (OAB 398377/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1078761-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cinthia Davanzo de Alcântara Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos.

P.R.I.C. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1079226-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Palmira da Graça Ribeiro - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Butantã, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ANA CAROLINA SILVA REHDER CAVALE (OAB 254851/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1082775-85.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Cleide Augusta - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ANTONIO SALIS DE MOURA (OAB 70808/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1082796-61.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jane Ferreira dos Santos - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fl. 44 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: ANDRE MARQUES MARTINS (OAB 377145/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1082885-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniella Reggiani - - Guido Reggiani Filho e outro - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 44 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: FLAVIA CONTIERO (OAB 292757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1083202-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirce Marques Camargo - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente

ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: JOSE CARLOS RODRIGUEZ (OAB 38135/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1083525-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isaura de Jesus Reis - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 36/37 no prazo de 15 (quinze) dias. Int. - ADV: OSVALDO TADEU DOS SANTOS (OAB 44799/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1084072-30.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Meyer - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: JOSE EDUARDO SOARES LOBATO (OAB 59103/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1084597-12.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafaella Sanchonete Brites - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: EDUARDO DURANTE RUA (OAB 84203/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1084844-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eutalia de Fatima Gomes Santos - - Victoria Regina Santos da Silva - - Victorio Santos da Silva - -

Victor Santos Cichetto da Silva - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional VII - Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ANDERSON COSME LAFUZA (OAB 263585/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1085370-57.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.M.E. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez VISTOS, Trata-se de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada pela Sra. M. M. E., solicitando autorização judicial para proceder à exumação, traslado e cremação dos restos mortais de R. M. C.. A Sra. Interessada pretende exumar e trasladar os restos mortais de seu falecido tio-avô, sepultado no Cemitério São Pedro, Capital, para cremação no Crematório Dr. Jayme Augusto Lopes, Vila Alpina/SP. A representante do Ministério Público manifestou-se favoravelmente ao pleito à fl. 27. É o breve relatório. DECIDO. Cuida-se de ação de interesse de M. M. E., pleiteando autorização para exumar, trasladar e cremar os restos mortais de R. M. C., tio-avô da requerente, cujo óbito ocorreu em 28 de dezembro de 2015 (fl. 11), mormente considerado o disposto no art. 2º, §1º, da Lei Municipal nº 7.017, de 19 de abril de 1967. Sustenta a requerente a inexistência dos parentes em graus mais próximos do de cujus, tanto de ascendentes quanto de descendentes (fls. 11/13), o que torna impossível para a requerente cumprir estritamente a condição imposta pelo referido parágrafo da Lei Municipal nº 7.017/67. Destarte, imperioso aplicar, por analogia, o conceito de parentesco do art. 1.592, do Código Civil, que determina que a Sra. Interessada e o de cujus são parentes em linha colateral, não havendo motivo para aquela, sendo a parente em grau mais próximo do falecido, não poder autorizar a exumação, traslado e cremação do corpo. Preenchidos os demais requisitos legais, impõe-se que seja autorizada a exumação, traslado e a cremação dos restos mortais de R. M. C., asseverando-se que, nos termos do artigo 551 do Decreto Estadual nº 16.017 de 04 de novembro de 1980, foi preenchido o requisito temporal. Em face do exposto, com destaque para a concordância manifestada pela representante do Ministério Público (fl. 27), defiro o pedido para autorizar a exumação, o traslado, a cremação e o depósito das cinzas no Crematório Municipal Dr. Jayme Augusto Lopes, Vila Alpina/SP, observadas todas as precauções necessárias e as exigências pertinentes da autoridade sanitária para a execução do ato. Expeça-se, o alvará requerido. Outrossim, expeça-se mandado para o Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito Mooca, Capital, após a consumação do traslado e da cremação, com cópia desta decisão, para retificação do assento de óbito. No intento de viabilizar a retificação do assento de óbito, a requerente deverá comunicar a cremação, oportunamente. Ciência à Sra. Interessada e ao Ministério Público. P.I.C. - ADV: SILVIA GOULART DE FRANÇA (OAB 285821/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1085551-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Aparecida Nascimento Gedião - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional VI - Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: CAROLINE ZOLLO (OAB 329735/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1085643-36.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leonardo da Silva Souza - - Bruna da Silva Souza - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis da Comarca de Osasco, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1095523-86.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laerte Tucci - - Nelson Tucci e outros - A certidão de objeto e pé encontra-se pronta, a fls. 116/117 dos autos, aguardando a impressão. - ADV: IDIVANIA ANTUNES MOREIRA (OAB 36210/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1102571-96.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Naraiane Marchiore de Moraes - - Adilson Luiz Marchiore - - Priscila Marchire de Almeida - - Jamile Marchire - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1112848-74.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Jose Filipe Bravo Junior - Vistos. Trata-se de adendo à sentença de fls. 24/25 Diante da concordância do órgão ministerial, e não verificando nenhum óbice ao pedido, defiro o pedido de retificação, nos termos da petição de fls. 50/56. Este adendo à sentença servirá como mandado, desde que assinado digitalmente por este Magistrado e acompanhado das cópias necessárias ao seu cumprimento. - ADV: FABIO AUGUSTO SOARES DE FREITAS (OAB 168202/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1113844-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Clea Dannusia Gomes Miranda de Lima - Ato O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: JÚLIO CÉSAR RAMOS NASCIMENTO (OAB 192607/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 06/09/2019

Processo 1126398-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil - Vistos. Regularmente intimada, deixou a parte autora de dar cumprimento à sentença de fls. 155/156, descumprindo, pois, o dever processual consagrado no artigo

77, IV, do Código de Processo Civil. O descumprimento em questão configura ato atentatório à dignidade da justiça e implica na imposição de multa nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil, como já advertido por meio das decisões de fls. 169 e 177, todas, destaquese, descumpridas pela parte autora. Nestes moldes, fica imposta à parte autora multa no importe de um salário mínimo. O não pagamento no prazo de cinco dias implicará na inscrição em dívida ativa, devendo a Serventia expedir o necessário para tanto, nos moldes do artigo 77 e parágrafos supra mencionados. Sem prejuízo, deverá o Sr. Oficial do RCPN providenciar a cobrança de eventuais emolumentos pendentes. Intimem-se. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 428566/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 09/09/2019

Processo 0059379-58.2003.8.26.0100 (000.03.059379-4) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - Manuel Pinto Ribeiro - - Edison Lourenço dos Santos - Vistos. Fls. 595/608: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. CP 425. - ADV: MARILENE BARBOSA LIMA (OAB 84005/SP), JACINEA DO CARMO DE CAMILLIS (OAB 89583/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 09/09/2019

Processo 0537733-37.2000.8.26.0100 (000.00.537733-1) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 3ª Vara Federal de Santos - - Maria das Graças Costa - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações da interessada (fls.53/57). Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. CP 209. - ADV: WEBER SANCHES LACERDA (OAB 320218/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 09/09/2019

Processo 0017303-57.2019.8.26.0100 (processo principal 0702750-72.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Humberto Reis Costa e outro - Fábio Silvestre - Vistos. 1) Rejeito a impugnação ao cumprimento de sentença, nos seguintes termos: (i) Não há que se falar em inexequibilidade do título ou inexigibilidade da obrigação. Isso porque dispõe o artigo 87, § 2º, do CPC que, na falta de disposição em contrário, constante do dispositivo da sentença, os honorários são devidos solidariamente por todos os litisconsortes sucumbentes. Assim, o credor pode cobrá-los integralmente de apenas um dos executados (art. 275 do CC). No caso dos autos, constou do dispositivo da sentença (fl. 47) a condenação dos sucumbentes em honorários no valor de R$ 1.000,00, para cada contestante. Ora, a redação do dispositivo é clara no sentido de não haver solidariedade ativa (já que as quotas a serem pagas aos advogados são determinadas); contudo os sucumbentes (os autores) foram condenados conjuntamente em honorários. Dessa forma, é aplicável o mencionado artigo 87, §2º, do CPC, de maneira que ambos os executados são devedores solidários. (ii) Também se verifica que o executado auferiu 80.000,00 de renda em 2018 (o que foi objeto da declaração de IR de 2019 - fl. 126). Em que pese a renda ser isenta do IR, por se tratar de dividendos, ela passou a integrar o patrimônio do executado, o qual não se amolda ao conceito de miserável em sentido jurídico. Assim, o executado não faz jus à gratuidade de justiça, de forma que não há, a priori, qualquer impedimento ao prosseguimento desta execução. Aliás, o Código de Processo Civil prevê expressamente que o benefício da gratuidade está sujeito à cláusula rebus sic stantibus, na medida em que a posterior modificação da capacidade econômica do beneficiário pode acarretar a revogação da gratuidade e a consequente responsabilidade pelos débitos sucumbenciais (art. 98, §3º, do CPC). (iii) A argumentação relativa ao alegado excesso de execução foi genérica, não havendo nos autos indício de que o exequente pleiteie mais do que o devido. No mais, a análise da planilha de fls. 117/118 demonstra que o embasamento da divergência de valores reside no fato de o impugnante realizar os cálculos com base em metade do débito, ignorando a solidariedade passiva. Ou seja, não há divergência quanto aos critérios de atualização ou à incidência dos juros, mas apenas quanto ao valor do débito originário. Tal divergência, como demonstrado, não procede, já que o executado é devedor da dívida toda, em virtude da aludida solidariedade passiva. Finalmente, observo que os documentos de fls. 70/73 comprovam o valor das custas, de forma que elas se encontram devidamente individualizadas. 2) Manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV:

ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), MARGARETH BIERWAGEN (OAB 138980/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1036748-44.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula - Floriano Ribeiro Filho - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Floriano Ribeiro Filho em face do Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a declaração de nulidade da inscrição nº 25.527, referente ao compromisso de compra e venda celebrado por escritura em 13.09.1947, lavrada pelo Tabelião de Notas do Município de Planalto - Comarca de Monte Aprasível, através da qual Antonio Perricelli comprometeu-se a vender a Leoncio Tinoco Funchal o lote 26 da Quadra K, no loteamento denominado "Paraisópolis" - Morumbi, e posteriormente os direitos de compromissário foram transferidos de Leoncio para Walter Nanni Lopes, o qual transferiu para Edmundo Paschoal Carlota e por último a Alfredo dos Santos. Sustenta o requerente a inexistência do título casual, sendo que a referida negociação, em sua origem, é inexistente. Juntou documentos às fls.09/36. O Registrador manifestou-se às fls.41/48. Esclarece que foi apresentada a registro, em 30.11.1961, a escritura de compromisso de venda e compra lavrada em 13.09.1941, pelo Tabelião do Município de Planalto, Comarca de Monte Aprazível, subscrita pela tabeliã interina Maria Aparecida Moraes, pela qual Antonio Perricelli, comprometeu-se a vender referido imóvel para Leoncio Tinoco Funchal, sendo que os assentamentos registrários foram ensejados em consonância com os títulos causais - escritura pública - sob a égide do Regulamento de Registros Públicos e o Decreto nº 4.857/39. Alega que o imóvel está inserido no loteamento denominado Paraisópolis, que se situa nas divisas entre as circunscrições imobiliárias de competências do 11º, 15º e 18º RI's. Por fim, informa que o caso em questão não se enquadra dentre aqueles que ensejam o cancelamento por nulidade de pleno direito, sob o fundamento do artigo 214 da Lei de Registros Públicos. Apresentou documentos às fls.46/48. O Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital prestou informações às fls.64/65 e o Oficial do 18º Registro de Imóveis à fl.79, no sentido de que não consta registro ou matrícula do referido imóvel nas mencionadas Serventias. Nova manifestação do Oficial do 11º RI às fls.80/83. Informa que atualmente a competência territorial é do 18º RI, todavia, no período de 07.10.1939 a 31.12.1971, a competência esteve vinculada à 11ª Circunscrição Imobiliária. Acerca das informações do Registrador, o requerente manifestouse às fls.55/57, 60/63, 90/95 e 116/119, corroborando os argumentos expostos na inicial. O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido (fls.51/52, 86 e 126). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em relação à competência para o ato registrário, verifico que, à época da apresentação do título, ou seja, em meados de 07.10.1939 a 31.12.1971, a competência esteve vinculada à 11ª Circunscrição Imobiliária, logo não há qualquer indício de que o ato registrário seja nulo em virtude da circunscrição diversa da atual do imóvel. Feita esta consideração, analisando os documentos e as informações prestadas pelo Registrador, entendo que se trata de vício intrínseco do título, consistente da eventual inexistência do causal do título. Formalmente o ato está perfeito, decorrente de instrumento público lavrado em 1941 pelo Tabelião do Município de Planalto - Comarca de Monte Aprazível, subscrita por José Antonio de Freitas, livro 16, fls.15, e reproduzida por certidão de 26.10.1961, subscrita por Maria Aparecida Moraes, tabeliã interina. Logo, não vislumbro irregularidades que devam ser reconhecidas por este Juízo. Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exames de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). O vício intrínseco, derivado da existência de indícios de falsificação para a lavratura da mencionada escritura, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte que participou da venda e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento do registro feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73. O interesse processual é composto da necessidade e da adequação. No caso posto, a despeito da necessidade, ausente o quesito da adequação, sendo que este juízo tem competência censório disciplinar e, portanto, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico. Outrossim, não há como o registrador, no âmbito da qualificação registral, dar solução à questão de direito material não decidida, ou cuja decisão não ficou demonstrada, porque o exame de qualificação é atividade meramente administrativa, não protegida pela segurança da coisa julgada. E ainda é clara a informação prestada pelo registrador às fls.41/48: "... os assentamentos registrários em questão foram ensejados em consonância com os titulos causais - escrituras públicas - sob a égide do Regulamento de Registros Públicos..." Logo, tendo este Juízo competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico, bem como os vicios referentes à ausência de título causal, a quem incumbe exclusivamente o exame dos aspectos extrínsecos do título, razão pela qual o requerente deverá valer-se das vias ordinárias, com a incidência do contraditório e ampla defesa para alcançar sua pretensão. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Floriano Ribeiro Filho em face do Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente

remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: FLORIANO RIBEIRO NETO (OAB 183385/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1068381-73.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Paulo Eduardo Teixeira Dantas - Condomínio Edifício Brasília e outro - Vistos. No tocante à preliminar de falta de interesse de agir, arguida pelo Condomínio Edifício Brasília, observo que, apesar de representado o condomínio por um síndico, cada condômino tem direitos e deveres a serem observados. No presente caso, pretende o requerente a retificação da metragem da garagem coletiva do subsolo ou do andar térreo, na porção referente aos apartamentos 151, 92, 132 e 52, para que constem que cada uma delas possui 27 m², ou seja, 3,333% correspondente a parte ideal para estacionamento de um automóvel. Logo, manifesto o interesse do requerente, uma vez que, com a retificação e consequente inclusão das vagas no subsolo, poderá ter direito ao sorteio de uma vaga de garagem melhor. Assim, rejeito a preliminar de ausência de interesse de agir arguida em sede de contestação pelo condomínio, devendo o procedimento prosseguir em seus ulteriores termos. A impugnação apresentada pelo condomínio baseia-se no fato que os assentos são antigos, de modo que não é possível aferir erro na transcrição. Verifico que a síndica é proprietária de uma das matrículas em que o interessado pretende a retificação, logo, entendo que apesar de representante do condomínio, deverá manifestar-se também em nome próprio sobre a pretensão inicial. Por fim, considerando que o pedido atingirá direito de terceiros, a fim de se evitar eventual alegação de nulidade pela ausência de cerceamento de defesa, determino a intimação dos proprietários dos imóveis matriculados sob nºs 75.221 (unidade 151), 77.756 (unidade 92), 97.158 (unidade 132) e 42.042 (unidade 52) para que se manifestem, no prazo de 15 (quinze) dias. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FERNANDO AUGUSTO ESPINOSA (OAB 208373/SP), PAULO CEZAR GONCALVES AFONSO (OAB 143865/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1081441-16.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Manifeste-se o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações do Municipalidade de São Paulo e documentos apresentados às fls.191/208. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RAFAEL MEDEIROS MARTINS (OAB 228743/SP), JOSE LUIZ GOUVEIA RODRIGUES (OAB 173028/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1001956-11.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Deli Piteri Leite e outros - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1021682-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos - Vistos. Fls. 80/85: ante o resultado do recurso interposto, cumpra a parte autora o v. Acórdão, no prazo de 20 dias. Int. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1030233-90.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - H.M.P.S. - Vistos, Trata-se de expediente instaurado a partir de representação encaminhada por Heather Margareth Peruche Soares em face do 12º Tabelião de Notas desta Capital, noticiando supostas irregularidades atribuídas à Unidade Extrajudicial. Verifico que os fatos ocorreram sob a supervisão do antigo Delegatário, cuja incapacidade para o exercício da atividade laborativa foi apurada no processo nº 1065613-14.2018.8.26.0100, razão pela qual entendo prudente o traslado do laudo pericial elaborado naqueles autos, dandose ciência aos interessados. Após, conclusos para sentença. Intime-se. - ADV: PAULO ROBERTO SOUZA SARDINHA (OAB 261128/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1036103-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Suzandeise de Almeida Inácio Thomé - Vistos. Arquivem-se os autos. Intime-se. - ADV: TOMAS FRANCISCO DE MADUREIRA PARA NETO (OAB 26276/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1041593-22.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Barbara da Silva Caron - - Mario Luis Caron - - Veronica da Silva - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1045746-98.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vitória Nizzola Ghizzi - - Diogo Fernando Ghizzi de Campos Silva - Vistos. Fls. 58/59: defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: RODRIGO SILVA ALMEIDA (OAB 282896/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1053074-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Rizzo Andreozzi Pereira De Souza - Bernardino Luiz Andreozzi e outro - Certifique a serventia se houve inclusão do nome do procurador retro nas publicações ocorridas a partir de fls. 246. Sobre o pedido retro, diga a parte autora, no prazo de quinze dias. Após, dê-se vista ao Ministério Público. Enfim, tornem-me. Int. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC), PAULO DE TARSO ANDRADE BASTOS (OAB 60670/SP), PAULO DE TARSO ANDRADE BASTOS FILHO (OAB 207577/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1055269-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Norma Dias Lima - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RAMSÉS BENJAMIN SAMUEL COSTA GONÇALVES (OAB 177353/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1056111-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Eunice Leão - - Aline Leão de Rezende - - Marcos Vinícius de Rezende - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1059479-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mayane Burti Marcondes Barbosa - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FABIO SILVA FERRAZ DOS PASSOS (OAB 305235/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1061849-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Charles Achteor de Souza Quintana - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: REINALDO DONEGÁ DE ALMEIDA (OAB 416148/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1067519-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Franco de Oliveira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LETICIA FRANCO DA SILVA (OAB 419672/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1068022-26.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Minotti Gotti Filho - - Rute Lea Sporch Gotti - - Michael Luiz Sporch Gotti - - Teresinha Passos Gotti - - Antonio Gotti Neto - Vistos. Atenda, a parte autora, à cota ministerial de fls. 95/96 no prazo de 15 dias. Int. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1068965-43.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alice Lanera de Castro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SYLMARA OSTI (OAB 137251/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1078188-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isabella Ferreira Momesso - Vistos. Fls. 43/45: abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: GISELLE NEVES GALVÃO CONTI (OAB 274979/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1081027-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Uriel Leopoldo Nieva Moreira - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 34 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: THALITA MARIA FELISBERTO DE SÁ (OAB 324230/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1083005-30.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Kevin Holanda Machado - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: SILKA HELENA FIGUEIREDO DE PAULA (OAB 195471/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1083379-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Genilton Aguilera Gonzales - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: LUCAS PRECIOSO FERREIRA (OAB 355171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1084360-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Margarida Cicilia de Macedo - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Tatuapé, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: BRUNO LANZA DE ABREU (OAB 434370/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1085343-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Elaine Mendonça Rosa - - Livyston Gabriel Oliveira Rosa - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: FABIA RAMOS PESQUEIRA (OAB 227798/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1086015-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danilo Lopes Costa - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis da Comarca de Arujá, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ANDRE MARQUES MARTINS (OAB 377145/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 09/09/2019

Processo 1110574-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Neide Simões Sposito - Vistos. Expeça-se ofício ao 26.ª CRC, solicitando informações sobre o cumprimento do mandado expedido nos autos. Instrua-se o ofício com cópia de fls. 45. Intime-se. - ADV: CLEBER SILVA RODRIGUES (OAB 285390/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências

Publicado em: 10/09/2019

0056048-09.2019 Pedido de Providências Juízo de Direito da 2ª Vara da Comarca de Jales/SP Sentença (fls.129/130): Vistos. Trata-se de pedido de providências encaminhado a este Juízo pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, a requerimento do MMº Juízo da 2ª Vara da Comarca de Jales Corregedoria Permanente, comunicando a falsidade documental dos ofícios endereçados aos 2º e 5º Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, para suspensão do apontamento em nome de Comercio Bebida Marques Dourado LTDA. Esclarece que o processo nº 1062910-57.2018.8.26.0053 que consta dos oficios falsos, é oriundo do MMº Juízo da 5ª Vara da Fazenda Públicos da Capital e não da 2ª Vara da Fazenda Pública e não diz respeito à Comercio Bebida Marques Dourado LTDA. Além disso,m a assinatura digital que consta na lateral do documento falso refere-se a processo distinto, qual seja, nº 1000314-52.2016.8.26.0297 da 2ª Vara da Comarca de Jales, cujo oficio autentico foi endereçado ao DETRAN. Foram juntados

documentos às fls.03/124. Os 2º e 5º Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital manifestaram-se às fls.126/128. Informam que os fatos narrados foram comunicados a esta Corregedoria Permanente, cujos feitos tramitaram sob nº s 1032898-79.2019.8.26.0100 e 1032363-53.2019.8.26.0100, cuja sentença determinou os arquivamentos pela ausência de constatação de falta funcional, uma vez que os fatos foram comunicados à autoridade policial, resultando na instauração do respectivo inquérito policial. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Tendo em vista que os fatos expostos na inicial, objeto da apuração preliminar através da Portaria nº 01/2019 pela Corregedoria Permanente de Jales, já foi analisado e decidido nos autos nºs 1032898-79.2019.8.26.0100 e 1032363-53.2019.8.26.100, que tramitaram neste Juízo, com o consequente arquivamento dos autos, ante a ausência de conduta irregular, bem como instauração dos respectivos inquéritos policiais para averiguação do ocorrido, entendo que todas as providências administrativas foram tomadas, logo nada mais a ser analisado ou decidido, razão pela qual determino o arquivamento do presente feito. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Sem prejuízo, expeça-se ofício ao MMº Juízo da 2ª Vara de Jales Corregedoria Permanente, comunicando desta decisão, juntando ao ofício cópia de fls.126/128 e cópia integral dos feitos acima mencionados, bem como à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando desta decisão, juntando ao ofício cópia de fls.126/128. P.R.I.C. São Paulo, 03 de setembro de 2019. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP 416)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências

Publicado em: 10/09/2019

1080261-62.2019 Pedido de Providências 17º Oficial de Registro de Imóveis Sentença (fls.29/30): Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital, comunicando a apresentação para exame e cálculo, por Márcio Roberto Trofino, do Instrumento Particular de Cessão de Compromisso de Compra e Venda referente ao imóvel matriculado sob nº 9.751, no qual não foi possível a confirmação do selo no site do Portal do Extrajudicial, relativo ao reconhecimento de firma da assinatura de Ana Maria Barboza Gomes, supostamente feito pelo 9º Tabelião de Notas da Capital, razão pela qual entrou em contato com o mencionado delegatário, obtendo a confirmação da ocorrência de falsificação. Assim, o título e demais documentos foram encaminhados ao 5º Distrito Policial. Juntou documentos às fls.03/20. Comunicada, a autoridade policial informou sobre a instauração de inquérito policial para apuração dos fatos expostos na inicial (fl.23). O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito ante a ausência de qualquer conduta irregular praticada pelo Oficial. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Na presente hipótese não houve qualquer falta funcional praticada pelo Oficial, que agiu com zelo e presteza ao comunicar o fato à autoridade policial para apuração do ocorrido, nos termos da ordem de Serviço nº 02/2014, item 4 deste Juízo, resultando na instauração do respectivo inquérito policial para apuração dos fatos (IP nº 322/2019). Ademais a falsidade do título impede que seja efetuado o ato registrário no fólio real, não havendo como suprir a qualificação negativa do documento. Logo, faz-se mister o cancelamento da prenotação. Por fim, não havendo qualquer violação dos deveres funcionais do registrador que autorizem a aplicação de sanção administrativa, determino o arquivamento do presente feito com as cautelas de praxe. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C. São Paulo, 05 de setembro de 2019. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP 420)

↑ Voltar ao índice

Dúvida

Publicado em: 10/09/2019

1062606-77.2019 Dúvida 7º Oficial de registro de Imóveis da Capital Sentença (fls.66/69): Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Eduardo dos Santos Pizzo, diante da negativa em se efetuar o registro do "Termo de Adesão e Compromisso de Participação", desprovido da data em que foi firmado, pelo qual o suscitado aderiu à Cooperativa Habitacional dos Bancários de São Paulo BANCOOP, participando do empreendimento imobiliário denominado "Conjunto dos Bancários Torres da Moóca", a ser implementado no terreno matriculado sob nº 151.443, de propriedade da cooperativa, com o intuito de adquirir uma de suas unidades autônomas. Os óbices registrários referem-se: a) ausência de previsão legal para o registro do título; b) não constar da matrícula a regularização da especificação de condomínio do empreendimento; c) não existir especialização de fração ideal de terreno matriculado, bem como da unidade autônoma do empreendimento vinculada à participação do suscitado na cooperativa. Juntou documentos às fls.03/58. Intimado, o suscitado não apresentou impugnação em juízo (certidão fl.59), contudo manifestou-se perante a Serventia Extrajudicial às fls.08/09. Esclarece que, por meio do referido termo de adesão, cada cooperado adquiriu o direito a uma cota da cooperativa, equivalente a uma unidade tipo, cujo número seria atribuído posteriormente, por meio de sorteio, razão pela qual possui o direito de registrar o instrumento firmado, visando a sua proteção e segurança jurídica. Destaca que a ausência de regularização da

averbação da conclusão e construção do empreendimento, bem como da especificação e convenção de condomínio, deve ser afastada, uma vez que o instrumento firmado estará vinculado à fração ideal relativa à respectiva unidade, não necessitando, portanto, de prévia individualização das matrículas. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.63/65). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como o D. Promotor de Justiça. É pacífico o entendimento de que o inciso I, do art. 167, da Lei de Registros Públicos constitui rol taxativo das possibilidades de registro. Nesse sentido o seguinte precedente: "REGISTRO DE IMÓVEIS. As hipóteses de registro são previstas, de modo taxativo, nos diversos itens do inciso I do artigo 167 da LRP, constituindo numerus clausus. O mesmo não ocorre nos casos de averbação, nos quais as hipóteses descritas no inciso II do mesmo artigo 167 são meramente exemplificativas, constituindo numerus apertus. Dúvida procedente. Negado provimento ao recurso." (CSMSP - APELAÇÃO CÍVEL: 0035067.98.2010.8.26.0576 - Rel. Maurício Vidigal, j. 11/08/11) Entendo que, apesar de denominado "Termo de Adesão e Compromisso de Participação", o negócio entabulado entre as partes constitui promessa de venda e compra, na qual a cooperativa promete uma cota parte do empreendimento aos cooperados, sem identificar a fração ideal do terreno matriculado ou a unidade autônoma vinculada à participação. Dessa forma, não há como delimitar o objeto, ou seja, se o sorteio seria das unidades construídas ou em fase de construção, não havendo a especificação da metragem ou descrição de tais unidades, e ainda, tratando-se de promessa de sorteio, este poderá não ocorrer. Superado tal entrave, permaneceriam os outros dois óbices relacionados à ausência de regularização da especificação do condomínio. Nos termos do Cap. XX, itens 171 e 224 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça: "item 171: É vedado o registro da alienação voluntária de frações ideais com localização, numeração e metragens certas, ou a formação de condomínio voluntário, que implique fraude ou qualquer outra hipótese de descumprimento da legislação de parcelamento de solo urbano, de condomínio edilícios e do Estatuto da Terra. A vedação não se aplica à hipótese de sucessão causa mortis". "item 224: A instituição e especificação de condomínio serão registradas mediante a apresentação do respectivo instrumento público ou particular, que caracterize e identifique as unidades autônomas, ainda que implique atribuição de unidades aos condôminos, acompanhado do projeto aprovado e do habite-se". Antes da averbação da construção, não se pode considerar a realidade física dos apartamentos. Os negócios jurídicos só podem respeitar a direitos de aquisição, concernentes às acessões em obra e às respectivas frações ideais de terreno, a primeira é situação prévia transitória" (Ap. Cível nº 286.693/79, Rel. Des. Andrade Junqueira, j. 10.01.1980). Logo, imprescindível a regularização da especificação de condomínio do empreendimento, com a especialização de fração ideal de terreno matriculado, bem como da unidade autônoma do empreendimento vinculada à participação do suscitado na cooperativa, para que se registre com precisão a fração ideal negociada. No caso em exame não há como delimitar a fração ideal, vez que sequer há registro de unidades autônomas, mas sim uma promessa de atribuir a unidade por sorteio, o que fere o princípio da especialidade objetiva que norteia os atos registrários. Tal questão já foi objeto de análise pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura: "Registro de Imóveis Cancelamento - Condomínio edilício sem inscrição no registro Ausência de vicio registral reconhecida Necessidade de atuação da tutela jurisdicional Respeito aos princípios da legalidade e da especialidade Recurso não provido" (CGJSP nº 3600/95, Rel: Drº Marcelo Fortes Barbosa Filho) Confira-se do corpo do Acórdão: "... 5. Tal preleciona Darcy Bessone de Oliveira Andrade (Direitos reais, São Paulo, Saraiva, 1988, p. 65/66), num condomínio edilício, identifica-se um complexo eclético, no qual se conjugam e convivem duas ordens distintas de direitos: propriedade plena e exclusiva e, outra, de condomínio pemanente e indivisível". Pelo exposto, mister se faz a manutenção dos óbices registrários. Diante do exposto, julgo procedente dúvida suscitada pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Eduardo dos Santos Pizzo, e consequentemente mantenho os óbices registrários. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. São Paulo, 07 de setembro de 2019. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP - 337)

↑ Voltar ao índice

Apuração de Remanescente - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 10/09/2019

Processo 0061247-42.2001.8.26.0100 (000.01.061247-5) - Apuração de Remanescente - REGISTROS PÚBLICOS - Saint Gobain Vidros S/A - os autos foram desarquivados como solicitado e aguardarão em Cartório pelo prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão ao arquivo, independentemente de intimação do peticionário, nos termos do art. 186, § único das NSCGJ. PJV 144. - ADV: CLEVERSON GOMES DA SILVA (OAB 183333/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1014640-89.2017.8.26.0003 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos

Siqueira - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulada por Adalgisa Ramos Siqueira em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando a retificação do estado civil de sua genitora Marcionilia Ramos de Cerqueira, falecida em 29.09.2004, para constar como solteira ao invés de viúva, junto à matricula nº 41.038. Relata a requerente que é inventariante do Espólio de Marcionilia Ramos de Cerqueira, todavia, não consegue registrar a partilha tendo em vista constar equivocadamente na matrícula que a falecida era viúva, sendo que na certidão de óbito consta que era solteira. Juntou documentos às fls.05/164, 191/194 O Registrador manifestou-se às fls.174/175. Esclarece que o registro espelha o que constou da escritura à época apresentada, razão pela qual a retificação pleiteada desafia o manejo da via administrativa judicial diante da necessidade de produção de outras provas diversas da documental. Assevera a requerente que, caso sua genitora tivesse casado, tal informação deveria constar em seu assento de nascimento (fls.221/222). Foi deferida a expedição de oficios à Corregedoria Geral de Justiça da Bahia, bem como Corregedoria Geral da Justiça da Capital, solicitando esclarecimentos sobre a existência de casamento em nome de Marcionilia ou Marcionila (fls.243/244). Vieram aos autos informações da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça da Capital (fls.248/251), tendo sido infrutíferas as buscas a partir de 01.01.1970. A Corregedoria Geral de Justiça da Bahia prestou esclarecimentos à fl.276. Salienta a impossibilidade de efetuar a pesquisa, em razão da insuficiência dos dados, devendo ser informado data e local do casamento. A requerente manifestou-se às fl.283, corroborando os argumentos da inicial. Destaca a impossibilidade de informar a data e local de casamento. O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido (fls.266/267). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como a D. Promotora de Justiça. A Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 (LRP), arts. 213 e 214, I, g, permite a retificação do registro de imóveis sempre que se fizer necessária inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas. Na presente hipótese, a requerente pretende a retificação do estado civil de sua genitora na matrícula nº 41.038, para constar como solteira ao invés de viúva. Os documentos apresentados, consistentes nas certidões de óbito e nascimento, não são suficientes para comprovar o estado civil de Marcionilia, vez que a declaração do estado civil na certidão de óbito é feita por qualquer pessoa denominada declarante, não tendo valor probatório se considerada isoladamente. Neste contexto, as informações das Corregedorias Geral da Justiça da Bahia e de São Paulo são inconclusivas em relação à existência de casamento em nome de Marcionilia ou Marcionila, razão pela qual o pedido da interessada é impossível de ser atendido por este Juízo. A alteração do estado civil da genitora da interessada ultrapassa o simples rigor formal da retificação na matrícula. Isso porque, embora haja indícios de que não fosse casada formalmente, poderia haver a existência de união estável, que embora não seja uma estado civil, traz implicações em relação à comunicação do imóvel em questão, nos termos do art. 1725 e 1658 do Código Civil: "Art. 1.725. Na união estável, salvo contrato escrito entre os companheiros, aplica-se às relações patrimoniais, no que couber, o regime da comunhão parcial de bens. Art. 1.658. No regime de comunhão parcial, comunicam-se os bens que sobrevierem ao casal, na constância do casamento, com as exceções dos artigos seguintes". Assim, entendo que reconhecer a modificação do estado civil de Marcionilia implicará em violação ao princípio da segurança jurídica que norteia os atos registrários, trazendo consequências na partilha dos bens, podendo atingir terceiros de boa fé, vez que poderia estar configurada a união estável e consequentemente os bens teriam se comunicado. Ainda, embora a interessada e seus irmãos se apresentem como únicos herdeiros, o que afastaria o risco a terceiros, tal alegação tem caráter unilateral e somente poderia ser apurada em procedimento adequado. Logo, deverá a requerente valer-se da via judicial adequada, com ampla dilação probatória para alcançar sua pretensão, vez que via administrativa a produção de provas é mitigada. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulada por Adalgisa Ramos Siqueira, em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente mantenho o entrave registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira - Municipalidade de São Paulo e outro - - os autos aguardam manifestação da Municipalidade de São, Paulo, como determinado á fls. 363. Prazo: 15 dias - ADV: JAIR ANESIO DOS SANTOS (OAB 72789/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1030718-61.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Rosana Angelina Lorente - - que decorreu o prazo sem manifestação dos autores quanto ao ato ordinatório de fls.218, ficando os mesmos intimados a darem andamento ao processo no prazo de 30 dias, contados a partir de 29/08/2019. Decorrido este prazo, os autores serão intimados pessoalmente para que, em 05 (cinco) dias, sob pena de extinção, dêem andamento ao feito. - ADV: ANDRÉIA APARECIDA CHINALIA PALMITESTA (OAB 150106/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1035394-18.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Marios George Loupetis - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Dirce Aparecida Rodrigues da Silva Loupetis, diante da negativa em se proceder ao registro da escritura pública de inventário e partilha dos bens deixados por Mário Georges Loupetis, dentre eles o imóvel matriculado sob nº 133.132. O óbice registrário refere-se ao excesso de meação, devendo ser rerratificada a escritura para que dela fique constando clara e corretamente o valor atribuído aos direitos de fiduciante, bem como apresentar o comprovante do recolhimento do valor devido pelo excesso de meação. Juntou documentos às fls.05/49. A suscitada apresentou impugnação às fls.50/56 e 72/77. Alega que a soma dos pagamentos feitos à meeira e às herdeiras comprova a exatidão do procedimento adotado, sendo que o registrador considerou erroneamente o valor do monte mor como R$ 793.594,81, quando na realidade o valor correto é de R$ 682.748.96. Argumenta que, ao ser lavrada a escritura de inventário e partilha dos bens, foram transferidos 100% dos direitos do imóvel, mas em relação à parte da dívida, a viúva passou a ter legitimidade para requerer o registro após o pagamento do saldo devedor declarado no título. Por fim, informa que, em relação ao ITCMD, a inventariante optou à época do inventário pelo recolhimento do imposto sobre o valor total do bem, incluindo a parte paga e o saldo devedor, incidindo o imposto sobre R$ 296.714,71. Acerca da manifestação da suscitada, o registrador corroborou os argumentos expostos na inicial (fls.87/88). O Município de São Paulo manifestou-se às fls.102 e 161, confirmando a quitação dos autos de infração de ITBI nºs 90.034.986-7 e 90.034.987-5, constituídos em razão da constatação de atribuição de excesso de meação de forma onerosa. Juntou documentos às fls.162/166. No que concerne ao ITCMD, a Fazenda do Estado de São Paulo concluiu pela não incidência do mencionado imposto (fl.135). O Registrador reconhece que, ante à declaração do Município de São Paulo de que foi quitado o ITBI devido em razão do excesso de meação apurado pelo órgão arrecadador, ficou prejudicada a dúvida (fls. 176). O Ministério Público opinou pela extinção do feito, pela perda de seu objeto. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Ao Oficial de Registro cumpre fiscalizar o pagamento dos impostos devidos por força dos atos que lhe forem apresentados em razão do ofício, na forma do art. 289 da Lei nº 6.015/73, sob pena de responsabilização pessoal do Oficial Delegado, e dentre estes impostos se encontra o ITCMD e o ITBI, cuja prova de recolhimento deve instruir o formal de partilha, salvo hipótese de isenção devidamente demonstrada. Todavia, o Egrégio Conselho Superior da Magistratura já fixou entendimento no sentido de que a qualificação feita pelo Oficial Registrador não vai além da aferição sobre a existência ou não de recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor. Conforme exposto na decisão de fl.93, levando-se em consideração que a presente hipótese trata-se de questão peculiar haja vista que para verificação do excesso de meação utilizou-se três cálculos diferentes, além do mesmo título ter sido qualificado positivamente com relação a outro imóvel, houve a manifestação dos órgãos municipais e fazendário sobre a correção no recolhimento dos tributos devidos. Neste contexto, a Fazenda do Estado de São Paulo, concluiu que não há incidência do ITCMD, enquanto a Municipalidade de São Paulo opinou pelo excesso de meação (fls.102/103), com a consequente instauração de dois autos de infrações, os quais foram devidamente quitados, corroborando os argumentos expostos pelo Oficial, o que levaria a procedência da dúvida. Todavia, tendo em vista a quitação de todos os impostos devidos por ocasião do inventário e partilha dos bens deixados por Mário Georges Loupetis, bem como havendo expressa concordância do registrador com a superação do óbice, tenho que a dúvida encontra-se prejudicada pela perda de seu objeto, consequentemente nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Diante do exposto, julgo prejudicada a dúvida suscitada pelo Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Dirce Aparecida Rodrigues da Silva Loupetis, encontrando-se o título apto a registro. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: FERNANDA BITTENCOURT PORCHAT DE ASSIS (OAB 124833/SP), MOACIR HUNGARO (OAB 59882/SP), HOLDON JOSE JUACABA (OAB 76439/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1039378-73.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Rufiya Fomento Mercantil Eireli - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Rufiya Fomento Mercantil EIRELI em face do Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo a averbação da penhora do imóvel matriculado sob nº 191.366, figurando como proprietário Álvaro Ivan Bunster Ramirez, nos termos do mandado de penhora expedido pelo MMº Juízo da 24ª Vara Cível da Capital, nos autos da execução nº 1094969-25.2016.8.26.0100. Juntou documentos às fls.05/12. O Registrador manifestou-se às fls.18/22. Esclarece que consta da mencionada matrícula (R.13) a cédula de crédito bancário e o termo de constituição de garantia - alienação fiduciária de bens imóveis, pelos quais o proprietário alienou fiduciariamente o bem à CEF, para garantia da dívida de R$ 525.502,27. Destaca que consta da averbação nº 17 que Álvaro está com seus bens indisponíveis, nos termos da decisão da Vara do Trabalho de Cravinhos/SP, e na Av.18 consta a penhora em nome do proprietário. Aduz que o título apresentado foi qualificado negativamente tendo em vista que o imóvel penhorado foi alienado fiduciariamente a CEF e existe prenotação, de nº 814.703, na qual a fiduciária solicita a intimação do fiduciante para purgar a mora do valor em atraso, nos termos da Lei nº 9.514/97. Ressalta que caso ocorra a purgação da mora pelo fiduciante, a pretendida averbação da penhora pode ser qualificada positivamente. Juntou documentos às fls.23/48. Sobre a manifestação do registrador, a requerente pediu subsidiariamente a penhora sobre o direito real de aquisição do referido imóvel (fls.57/60), havendo expressa concordância do registrador acerca da efetivação do ato (fls.75/76). O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.81/82). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o D. Promotor de Justiça. Apesar da concordância do Registrador na possibilidade da penhora sobre o direito real de aquisição do imóvel, em razão da existência de procedimento em curso para intimação do fiduciante, com a finalidade de purgar a mora, entendo que o título apresentado e submetido à qualificação registrária é o termo de penhora do imóvel do imóvel matriculado sob nº 191.366, conforme o "item II" da decisão de fl.09. Assim, almejar a averbação da penhora sobre o direito de aquisição extrapolaria os limites estabelecidos pela decisão proferida pelo MMº Juízo Cível. Passo então a analisar a qualificação negativa do título apresentado à qualificação, qual seja, do termo de penhora sobre o mencionado imóvel. Como é sabido a penhora não obsta a consolidação da propriedade fiduciária, desde que o cancelamento da averbação seja efetivada por ordem judicial, a fim de garantir os direitos dos interessados. Tal questão já foi objeto de análise pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça no Processo nº 2015/00167424 (Parecer nº 418/2015 - E), cuja ementa restou redigida: "Alienação fiduciária. Consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário. Indisponibilidade de bens. Penhora - Cancelamento prévio". Somado a este fato encontra-se em tramitação perante a Serventia Extrajudicial procedimento de intimação do devedor fiduciante para purgação da mora, requerido pela CEF e prenotado sob nº 814.703, sendo certo que até a finalização do procedimento há a prorrogação da prenotação, nos termos da Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, capítulo XX, itens 110.1 e 110.2. Daí que, como bem exposto pelo registrador, tal título apresentado pela fiduciária terá prioridade de registro caso haja a consolidação da propriedade em nome da instituição financeira, uma vez que o princípio da prioridade que regem os atos registrários, tem a finalidade de evitar conflitos de títulos contraditórios, que são aqueles incompatíveis entre si ou reciprocamente excludentes, referentes ao mesmo imóvel, sendo que a prioridade se apura no protocolo do Registro de Imóveis, de acordo com a ordem de seu ingresso. Feitas estas considerações, deverá a requerente aditar o título judicial expedido pelo MMº Juízo Cível, a fim de constar a penhora do direito real de aquisição e não a penhora do imóvel, conforme constou, a fim de se evitar nova nota devolutiva quando da apresentação do título. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado por Rufiya Fomento Mercantil EIRELI, em face do Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MARCEL BORTOLUZZO PAZZOTO (OAB 307336/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1051013-51.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Décio Bergomini de Carvalho - - Ruth Sophia Carvalho - Vistos. Ao perito, para que dê início aos trabalhos. Intime-se. - ADV: ROBERTO MASSAO YAMAMOTO (OAB 125394/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1051268-43.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin - - Instituto das Irmãs da Santa Cruz - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.809, intime-se o perito nomeado

para entrga do laudo pericial, no prazo de 10 (dez) dias, ou justifique sua impossibilidade, levando-se em consideração que a parte interessada não pode ser prejudicada pela demora a que não deu causa. Int. - ADV: OLYNTHO DE RIZZO FILHO (OAB 81210/ SP), ANDRE SEABRA CARVALHO MIRANDA (OAB 222799/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1053136-22.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Centro de Estudos Endodônticos Professor João Augusto Fleury Varella - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 3º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, a requerimento de Centro de Estudos Endodônticos Professor João Augusto Fleury Varella, pretendendo a averbação da Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de 08.05.2018, contendo, entre outras disposições, a eleição para a gestão 2018-2010 e alteração do Estatuto. A qualificação negativa referese: a) ausência de representação válida e formal desde fevereiro de 2004, quando vencidos os mandatos diretivos, sendo que a última ata de eleição foi averbada em setembro de 2003; b) a Assembleia fora convocada por tesoureiro, que não possui competência estatutária especifica; c) a convocação foi feita apenas para assuntos gerais, não sendo incluída a alteração do estatuto na ordem do dia: d) a pessoa jurídica não foi adaptada às disposições do Código Civil. Juntou documentos às fls.04/54 e 58/84. O interessado não apresentou impugnação em Juízo, conforme certidão de fl.87, contudo manifestou-se perante a Serventia Extrajudicial, insurgindo-se apenas no que toca à necessidade de regularização da representação e ilegitimidade do tesoureiro para a convocação da Assembleia. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.90/92). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como a D. Promotora de Justiça. A obediência ao Estatuto Social garante os interesses próprios da associação, nos termos em que foi criada, a par da vontade de seus associados. É incontroversa a irregularidade na administração da Entidade após o encerramento do último mandato, em fevereiro de 2004, sendo que a última ata de eleição, para mandato de dois anos, foi averbada em 2003 (av.465.308), até a pretendida averbação da Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária de 08.05.2018. O princípio da compatibilidade permite relativizar o princípio da continuidade caso haja correlação entre o registro antecedente e o subsequente, encadeando cronologicamente pessoas e atos jurídicos. Assim, seria imprescindível que a última diretoria fornecesse declaração de sucessão em favor da nova diretoria, com a subscrição de seus membros. Na presente hipótese faz-se necessária a nomeação de um administrador provisório na via judicial, sendo que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Código Civil e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes especificos para convocar e presidir Assembleia Geral Extraordinária. Daí que, diante do falecimento do Presidente e do Secretário, não é cabível seu tesoureiro, sob a alegação de que os substitui, convocar mencionada Assembleia, uma vez que a presente hipótese não trata de impedimento dos mencionados membros, mas sim a efetiva ausência de administradores para exercer os cargos, caracterizando uma lacuna na entidade. Logo, o tesoureiro da entidade não detém competência estatutária e legal para convocar Assembleias, bem como a forma pela qual foi realizada destoa daquela estabelecida no art. 59 do CC, vez que convocada para discussão de assuntos gerais, não havendo a especificação dos assuntos a serem tratados, dentre eles a eleição para os cargos de diretoria, o que por si só, gera a nulidade do ato praticado. Assim, diante da nulidade dos atos praticados pela falta de representação, bem como não observação às normas estabelecidas no Código Civil para convocação da Assembleia e diante da ausência de requisitos formais do título, mantenho o óbice do Registrador, remetendo a requerente para a via judicial, adequada para nomeação de um administrador provisório, em consonância com o princípio da legalidade. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 3º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, a requerimento de Centro de Estudos Endodônticos Professor João Augusto Fleury Varella, e consequentemente mantenho os óbices registrários. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MARCUS RUBENS SIVIERO RÍPOLI (OAB 243800/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1061672-22.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado - Claudete Fernandes Pereira - - Valdemar Mattos Nunes Pereira - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl. 86, intime-se novamente os interessados, para cumprimento integral da decisão de fls.82/83, no prazo improrrogável de 10 (dez) dias, sob pena de indeferimento da justiça gratuita. Int. - ADV: CLOVIS HENRIQUE DA SILVA (OAB 162145/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1061765-82.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Wanderley Teno Ruiz e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Wanderley Teno Ruiz e Maria Aparecida Ruiz, diante da solicitação de retificação de diversos registros efetuados nas matrículas nºs 149.586 e 193.101 a 193.097. Assevera o Registrador que os atos praticados nas mencionadas matrículas se revestiram de total legalidade, estando fiéis aos títulos apresentados ao Cartório e em consonância com os princípios registrários, notadamente aos da continuidade e disponibilidade. Esclarece que os títulos relacionados no requerimento não foram trazidos pelos, interessados razão pela qual não foram levados a registro. Ademais, foram outorgados mandatos pelos titulares do terreno, na época da incorporação, para a construtora e incorporadora Jolete Participações e Empreendimentos Imobiliários LTDA, conferindo poderes necessários para incorporação do empreendimento e para negociar futuras unidades autônomas. Destaca que a incorporação registrada sob nº 02, na matrícula nº 149.586, foi aperfeiçoada com a averbação da construção da edificação e o registro da instituição e especificação condominial, logo, entende que não há como retroagir e permitir o ingresso dos instrumentos que os interessados buscam registrar. Juntou documentos às fls.05/145 e 165/188. Os interessados apresentaram impugnação às fls.146/152 e 195/197. Afirmam que não houve a outorga de procuração à incorporadora Jolete Participações e Empreendimentos Imobiliários LTDA para incorporação do empreendimento e para negociar futuras unidades autônomas, nos termos do artigo 32 da Lei nº 4.591/64. Aduzem a inobservância do artigo 31 da lei mencionada, sendo que a empresa Jolete Participações e Empreendimentos Imobiliários LTDA não se enquadra na qualidade de construtora ou corretora de imóveis. Afirmam que a incorporadora assinou com os proprietários do terreno um contrato de promessa de permuta, enquadrando-se na hipótese mencionada no art.31, "a", logo, há a necessidade de haver o registro do referido contrato perante a matrícula, o que na presente hipótese não ocorreu, causando graves consequências para a cadeia registrária. Em 15.03.2011, foi celebrado contrato de cessão do contrato de incorporação com a empresa Hélio Soffiatti EPP, na qual a empresa Jolete se retira do empreendimento transferindo-o à cessionária, todavia, não houve o registro do contrato, logo o domínio das unidades autônomas estaria incorreto. O Ministério Público opinou pela improcedência do pedido (fls.200/2013). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Pleiteiam os requerentes retificações em diversos registros efetuados nas matrículas nºs 149.586 e 193.101 a 193.097. De acordo com o artigo 213 da Lei de Registros Públicos: "Art. 213: O oficial retificará o registro ou a averbação: I de oficio ou a requerimento do interessado nos casos de: A) omissão ou erro cometido na transposição de qualquer elemento do título; B) indicação ou atualização de confrontação; C) alteração de denominação de logradouro público, comprovada por documento oficial; D) retificaçãos que vise a indicação de rumos, angulos de deflexão ou inserção de coordenadas georreferenciais, em que não haja alteração das medidas perimetrais; E) alteração ou inserção que resulta de mero cálculo matemático feito a partir das medidas perimetrais constantes do registro; F) reprodução de descrição de linha divisória de imóvel confrontante que já tenha sido objeto de retificação; G) inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas" No caso em tela nenhum dos requisitos se configurou, o que denota que não se trata de mera retificação das matrículas. Analisando os documentos juntados aos autos, verifico que não houve qualquer irregularidade praticada pelo Registrador, já que as matrículas espelham o teor dos títulos apresentados. De acordo com o princípio da inscrição, que norteia os atos registrários, a transmissão de direitos reais se opera mediante registro do título. Neste contexto é bem explicito o art. 1227 CC: "art.1227: Os direitos reais sobre imóveis constituídos, ou transmitidos por atos entre vivos, só se adquirem com o registro no Cartório de Registro de Imóveis dos referidos títulos (arts.1245 a 1247), salvo os casos expressos neste Código". Neste contexto, como bem ilustra o Des. Francisco Loureiro (Código Civil Comentado, 11ª edição, editora: Manole, 2017): "O registro é que converte o título, simples gerador de crédito, em direito real" Logo, diante da ausência da qualificação dos títulos discriminados pelo interessados, que sequer foram apresentados e qualificados para registro à época da incorporação, é incabível, sob a alegação da incorreção do ato praticado pelo registrador, a anulação de todos os atos praticados para permitir o ingressos dos mencionados instrumentos na matrícula. Ademais, somado a este fato, como bem exposto pelo registrador, a incorporação registrada sob nº 02 na matrícula nº 149.586, foi aperfeiçoada com a averbação da edificação e o registro da instituição e especificação condominial, produzindo os efeitos da individualização e discriminação das unidades autônomas, possibilitando a abertura das respectivas matrículas. A insurgência demonstrada pelos interessados referem-se a fatos ocorridos antes da instituição condominial, com a consequente abertura das unidades autônomas. Ressalto que a pretensão viola literalmente o principio da continuidade, ou seja, em relação a cada imóvel, adequadamente individuado, deve existir uma cadeia, de titularidade à vista da qual só se fará a inscrição de um direito se o outorgante dele aparecer no registro como seu titular. Dai conclui-se que o título que se pretende registrar deve estar em conformidade com o inscrito na matrícula. Inexiste irregularidade pela não observação do artigo 31, "b" e § 1º Lei nº 4.591/64, tendo em vista os documentos juntados às fls.165/188, que demonstram a

outorga de procurações dos antigos titulares à incorporadora Jolete - Participações e Empreendimentos Imobiliários LTDA para praticar todos os atos e termos referentes à Incorporação Imobiliária de um conjunto exclusivamente residencial denominado "Edifício Pádova". Assim, eventual vício registrário, refere-se ao aspecto intrínsecos dos títulos apresentados a registro, devendo a desconstituição dos atos serem formulados perante as vias ordinárias, com a incidência do contraditório e ampla defesa, vez que a retificação da matrícula, na forma como almejada atingirá eventuais direitos de terceiros interessados. Assim, agiu com acerto o Registrador ao qualificar negativamente o título. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Wanderley Teno Ruiz e Maria Aparecida Ruiz. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: NELSON FERREIRA GOMES (OAB 102775/SP), ILZA LEONATO (OAB 44575/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1072762-27.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - BANCO SAFRA S/A - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento do Banco Safra S/A, diante da negativa em se proceder ao registro da escritura pública pela qual a proprietária Esser Mabruk Empreendimentos Imobiliários LTDA dá em pagamento, em favor do suscitado, 25 (vinte e cinco) imóveis matriculados sob nºs 96.829 até 96.831, 96.834, 96.838, 96.844, 96.861, 96.869, 96.872, 96.895, 96.897, 96.911, 96.918, 96.930, 96.932, 96.948, 96.961, 96.962, 96.988, 97.007, 97.012, 97.017 e 97.057. O óbice registrário refere-se à ausência da apresentação das certidões negativas de débitos relativos às contribuições previdenciárias e de terceiros, bem como aos tributos federais e à dívida ativa da União, nos termos do art. 47, I, "b", da Lei nº 8.212/91. Aduz o Registrador ter ciência da atual jurisprudência dos Tribunais Superiores e desta Corregedoria Permanente no tocante a necessidade da apresentação das Certidões Negativas (item 119.1, do Cap. XX, das Normas Extrajudiciais de Serviço) e assevera que a matéria ainda enseja a controvérsia, tendo em vista que existe entendimento no sentido em que a alínea b, inciso I, do artigo 47, da Lei Federal nº 8.212/91, estaria em vigor, por não ter sido expressamente declarada inconstitucional, logo, a responsabilidade do registrador continua vigente, nos termos do art.48 da mencionada lei. Juntou documentos às fls.03/164. O suscitado não apresentou impugnação, conforme certidão de fl.165. O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida (fls.168/170). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Apesar do entendimento pessoal desta magistrada, no sentido de não ser possível declarar, em sede administrativa, a inconstitucionalidade dos dispositivos legais que exigem a apresentação da CND perante o registro imobiliário, reconheço ter sido pacificado o entendimento de que tal exigência não pode ser feita pelo Oficial. Neste sentido, além dos precedentes do E. Conselho Superior da Magistratura e da Corregedoria Geral da Justiça deste Tribunal, o Conselho Nacional de Justiça, nos autos do pedido de providências nº 000123082-.2015.2.00.0000, formulado pela União/AGU, entendeu não haver irregularidade na dispensa, por ato normativo, da apresentação de certidão negativa para registro de título no Registro de Imóveis: "CNJ: Pedido de Providências Provimento do TJ-RJ que determinou aos cartórios de registro de imóveis que deixem de exigir a certidão negativa de débito previdenciária (CND) Pedido formulado pela UNIÃO/AGU para a suspensão cautelar e definitiva dos efeitos do Provimento n. 41/2013, além da instauração de reclamação disciplinar contra os magistrados que participaram da concepção e realização do ato e ainda, que o CNJ expeça resolução ou recomendação vedando a todos os órgãos do Poder Judiciário a expedição de normas de conteúdo semelhante ao editado pela requerida Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF Ressalte-se que não houve qualquer declaração de inconstitucionalidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91, mas sim fixação de norma de competência da Corregedoria Geral de Justiça local para regulamentar as atividades de serventias extrajudiciais vinculadas ao Tribunal de Justiça Pedido de providências improcedente" De acordo com o Acórdão: "... Ao contrário do que afirma a Advocacia-Geral da União, verifica-se que o Provimento CGJ n. 41/2013 editado pelo TJRJ está de acordo com a interpretação jurisprudencial do STF acerca da aplicabilidade dos artigos 47 e 48 da Lei n. 8.212/91 ao dispensar a exigência de apresentação de CND para o registro de imóveis. Confira-se: RECURSO EXTRAORDINÁRIO COM AGRAVO. REPERCUSSÃO GERAL. REAFIRMAÇÃO DE JURISPRUDÊNCIA. DIREITO TRIBUTÁRIO E DIREITO PROCESSUAL CIVIL. CLÁUSULA DA RESERVA DE PLENÁRIO. ART. 97 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL. JURISPRUDÊNCIA DO TRIBUNAL PLENO DO STF. RESTRIÇÕES IMPOSTAS PELO ESTADO. LIVRE EXERCÍCIO DA ATIVIDADE ECONÔMICA OU PROFISSIONAL. MEIO DE COBRANÇA INDIRETA DE TRIBUTOS. 1. A jurisprudência pacífica desta Corte, agora reafirmada em sede de repercussão geral, entende que é desnecessária a submissão de demanda judicial à regra da reserva de plenário na hipótese em que a decisão judicial estiver fundada em jurisprudência do Plenário do Supremo Tribunal Federal ou em Súmula deste Tribunal, nos termos dos arts. 97 da Constituição Federal, e 481, parágrafo único, do CPC. 2. O Supremo Tribunal Federal tem reiteradamente entendido que é inconstitucional restrição imposta pelo Estado ao livre exercício de atividade econômica ou profissional, quanto aquelas forem utilizadas como meio de cobrança indireta de tributos. 3. Agravo nos próprios autos conhecido para negar seguimento ao recurso extraordinário, reconhecida a

inconstitucionalidade, incidental e com os efeitos da repercussão geral, do inciso III do §1º do artigo 219 da Lei 6.763/75 do Estado de Minas Gerais.(ARE 914045 RG, Relator(a): Min. EDSON FACHIN, julgado em 15/10/2015, ACÓRDÃO ELETRÔNICO REPERCUSSÃO GERAL MÉRITO DJe-232 DIVULG 18-11-2015 PUBLIC 19-11-2015)" Assim, devem os Oficiais observar o disposto no Cap. XX, item 119.1, das NSCGJ do Tribunal de Justiça de São Paulo, que assim dispõe: "119.1. Com exceção do recolhimento do imposto de transmissão e prova de recolhimento do laudêmio, quando devidos, nenhuma exigência relativa à quitação de débitos para com a Fazenda Pública, inclusive quitação de débitos previdenciários, fará o oficial, para o registro de títulos particulares, notariais ou judiciais" Deste modo, existindo norma expressa no sentido de que os Oficiais não podem exigir, para registro de título, qualquer documento relativo à débitos para com a Fazenda Pública, a exigência ora apresentada deve ser afastada. Diante do exposto, julgo improcedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento do Banco Safra S/A, e consequentemente determino o registro do título apresentado. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: FABIO CAPARROZ FERRANTE (OAB 207294/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1076377-25.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Cibele Gonzaga Padilha Martins - - David Lima Gonzaga Padilha - Vistos. Ao Ministério Público. Int. - ADV: SIGFRIED WALTER DE CARVALHO (OAB 43855/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1078641-15.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Antonio Carlos Santo Andre Filho - - Marcia Maranhão Santo André - Vistos. Tendo em vista as peculiaridades da questão posta a desate, intime-se a Municipalidade de São Paulo para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos fatos expostos, informando sobre a possibilidade de expedição da certidão emitida manualmente, indicando as alterações e desdobros envolvendo o contribuinte. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANTONIO CARLOS SANTO ANDRE FILHO (OAB 349908/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1084104-74.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Espólio de Jordano Bassi e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.363, reitere-se o e-mail expedido à fl.362, para que o perito nomeado preste as informações solicitadas, no prazo de 20 (vinte) dias, ou justifique a impossibilidade. Int. - ADV: MARISA VICENTE PONTES TAKAGI (OAB 116595/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1092319-39.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros - Laura Pereira Robles - - Antonio Marcos Soderi e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento - ADV: CLAUDIO CAPATO JUNIOR (OAB 144470/SP), RENATA PRADO DE ALMEIDA E SILVA (OAB 155584/ SP), PEDRO SILVEIRA DE FREITAS (OAB 52322/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), MARIA CAROLINA VIANNA COUTO (OAB 273262/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 0003753-92.2019.8.26.0100 (processo principal 0091580-69.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - CARLOS DOLÁCIO e s/m LILIAN SKAF DOLÁCIO - Espólio de José Tokitaka - Vistos. Diante do depósito efetuado pelo executado, e uma vez que o credor com ele concorda, JULGOEXTINTAa presenteexecuçãonos termos do art. 924, II, do CPC. Oportunamente, com o trânsito em julgado, encaminhe-se os autos ao arquivo com a devida "baixa" no distribuidor. Int. - ADV: MAGDA CRISTINA MUNIZ (OAB 217507/SP), MÔNICA APARECIDA DO NASCIMENTO NOZUMA (OAB 234826/SP), JOSE GUILHERME BRAGA TEIXEIRA (OAB 19431/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 10/09/2019

Processo 0062296-88.2019.8.26.0100 (processo principal 0106768-63.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Caio Tacla - Dong Soo Shin - - Hye Suk Kim - Vistos. Valor do débito: R$ 45.896,35 (agosto/19). Na forma do artigo 513, §2º, I do Código de Processo Civil, intime-se o executado, por intermédio do seu advogado, pelo Diário da Justiça, para que, no prazo processual de 15 (quinze) dias, pague o valor indicado no demonstrativo discriminado e atualizado do crédito, acrescido de custas, se houver. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo do artigo 523, o débito será acrescido de multa de dez por cento e, também, de honorários de advogado de dez por cento. Outrossim, poderá a parte exequente efetuar pedido de pesquisas junto aos sistemas informatizados à disposição do juízo, devendo comprovar o prévio recolhimento das taxas previstas no art. 2º, inc. XI, da Lei Estadual 14.838/12, calculadas por cada diligência a ser efetuada. Para a maior celeridade processual, o exequente deverá especificar corretamente os seguintes dados do executado: a) nome, firma ou denominação; e b) CPF/MF ou CNPJ/MF, valor atualizado, acrescido da multa e honorários. Transcorrido o prazo do art. 523, mediante o recolhimento das respectivas taxas, a parte exequente poderá requerer diretamente à serventia a expedição de certidão, nos termos do art. 517 do CPC, que servirá também aos fins previstos no art. 782, §3º, todos do Código de Processo Civil. Se não forem encontrados bens, desde já fica deferida a suspensão do feito nos termos do art. 921, III, do CPC, bem como o arquivamento dos autos. Se a qualquer momento as partes informarem sobre a existência de acordo para cumprimento voluntário da obrigação, fica desde já deferida a imediata suspensão do processo, bem como o arquivamento durante o prazo de cumprimento (art. 922 do CPC). No silêncio, remetam-se os autos ao arquivo. Intime-se. - ADV: TERCIO FELIPPE MUCEDOLA BAMONTE (OAB 194775/SP), CAIO TACLA (OAB 259321/SP), SANDRA CONCEIÇÃO MUCEDOLA (OAB 35471/SP)

↑ Voltar ao índice

utela Antecipada Antecedente - Liminar

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1034569-40.2019.8.26.0100 - Tutela Antecipada Antecedente - Liminar - Inácio Gomes da Rocha - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 465, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: JOSIAS MARCIANO DA CRUZ FILHO (OAB 361103/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1043309-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Data de Nascimento - Cicera Antonia Lima de Sousa - À parte autora para ciência do ofício juntado às fls. 52, sendo que deverá manifestar-se a respeito no prazo de 05 dias . - ADV: EDMAR JESUS DE CARVALHO (OAB 292581/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1052314-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Mantovaninni Dias - - Marcia de Campos Mantovanini - Pelo exposto, JULGO EXTINTO o feito, sem resolução do mérito, nos termos do artigo 485, I, c.c. artigo 330, I, ambos do CPC. Custas pela parte autora. Oportunamente, arquivem-se os autos. PRI. - ADV: EDUARDO MANTOVANINNI DIAS (OAB 181281/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1052847-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Tereza do Amaral - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por este Magistrado e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: FERNANDO DO AMARAL PERINO (OAB 140318/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1059745-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Daniel Naum Pereira de Oliveira - - Paulo Luiz Pereira de Oliveira - - Marcos Dalto Pereira de Oliveira - Aguarde-se a juntada das demais certidões requisitadas. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: SANDRA REGINA SETE (OAB 194580/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1063403-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yolanda Ferraro Romeu - - Rodrigo Jose Romeo - - Jose Romeo - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: JONATHAN PAZ COSTA TURETTA (OAB 304903/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1065220-55.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatiane dos Santos Lamanna Ribeiro - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: GABRIELA TREMARIN PADRÃO DA SILVA (OAB 101955/RS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1071048-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vilson Ensabella Bellim - Posto isso, julgo IMPROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCIA BORELLI GOMES (OAB 235601/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1075244-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tatsuya Miyagi - - Sabrina Sayuri Isa Miyagi - Vistos. Fls. 112/116: manifeste-se a parte autora acerca da nota devolutiva emitida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Itaquera. Intime-se. - ADV: HEBER DE MELLO NASARETH (OAB 225455/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1076803-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yi Huang Chen - - Guorong Chen - - Wang Baozhu - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1076890-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Pinto Ramalho - - Gabriela Novais Ramalho - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: SARA ELEN NEVES VEIGA (OAB 416501/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1081685-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leontina Aparecida Lopes - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ELAINE BERNARDETE ROVERI MENDO RAIMUNDO (OAB 162265/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1083022-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andreia Martins de Oliveira Silva - Primeiramente, certifique a z. Serventia ao qual Foro Regional pertence o endereço da parte requerente, tendo em vista a informação de fls. 54/55. Ainda, no prazo de quinze dias, a fim de reforçar a incompetência deste juízo para análise desta questão, manifeste-se a parte autora sobre o entendimento jurisprudencial abaixo citado, nos termos do art. 10 do CPC: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação declaratória de morte presumida distribuída à 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro de Pinheiros, que ordena a redistribuição dos autos à 2ª Vara de Registros Públicos da Capital. Autoras que necessitam da certidão de óbito da avó, que contaria com mais de 129 anos, para a realização do inventário extrajudicial. Demanda que trata sobre mudança de estado da pessoa. Inteligência do artigo 37 do DecretoLei nº 03, de 27 de agosto de 1969 (Código Judiciário do Estado de São Paulo). Conflito procedente. Competência do juízo suscitado, da 2ª Vara de Família e Sucessões do Foro Regional de Pinheiros. (TJSP; Conflito de competência cível 0023371- 03.2017.8.26.0000; Relator (a):Campos Mello (Pres. da Seção de Direito Privado); Órgão Julgador: Câmara Especial; Foro Central Cível -2ª Vara de Registros Públicos; Data do Julgamento: 26/06/2017; Data de Registro: 28/06/2017) Expeça-se o necessário. Int. - ADV: ROSEMARY ALMEIDA DE FARIAS FERREIRA (OAB 149285/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1083949-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Francisco José de Azevedo Braga - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: CLAUDIA MIKSIAN MELKONIAN (OAB 126498/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1084597-12.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafaella Sanchonete Brites - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: EDUARDO DURANTE RUA (OAB 84203/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1086091-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência

do(s) requerente(s). - ADV: BRENO WATZECK (OAB 431153/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1086122-29.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wenceslau Gonzales Denis - - José Luiz Gonzalez Denis - - Mercedes Gonzales Denis - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ANDREA DOS SANTOS (OAB 152498/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1086209-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Prince Sales - - Magali Silveira de Prince - - Tiago Prince Sales - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: CLELIA CONSUELO BASTIDAS DE PRINCE (OAB 163569/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1086252-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ali Riad Abdallah - - Muna Qais Salem - - Dima Ali Riad - - Hajer Ali Riad - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: OBERDAN GRAÇA ESPERANÇA (OAB 215888/SP)
Processo 1086289-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juscinei Souza Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: CINTIA BATISTA SANTOS PEREZ (OAB 235991/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1086339-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel de Paiva - - David de Paiva - - Hercules de Paiva - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: CAMILA ANDREA DE QUEIROZ BRAGA E MENDONÇA (OAB 291274/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1087027-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ana Lucia de Alcantara Oshiro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MAYARA NAOMI DE ALCANTARA OSHIRO (OAB 316257/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1087042-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Costa de Brito Ariqueme - - Valmir Barroso Pinheiro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LUIZ BATISTA DE QUEIROZ (OAB 137098/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1087465-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Helena de Almeida Vianna - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: GUSTAVO HOFSTAETTER TRAMUJAS (OAB 402578/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1087515-86.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Treyce Esther Nunes Vellado - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: PAULO SÉRGIO ABUJAMRA FILHO (OAB 407391/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1087565-15.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Cristina Pereira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: IVAN RODRIGO DANTE AGRASSO (OAB 140074/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1087572-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência de todos o(s) requerente(s). - ADV: ELLER AGUIAR SOUZA ARAUJO (OAB 391267/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Citação

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1087635-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Citação - T.H.L. - Vistos, Em razão da matéria abordada que refoge do âmbito desta Corregedoria Permanente afeta aos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas, redistribua-se o presente feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital, que detem competência absoluta para o processamento e julgamento da matéria, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: DANIEL DE SANTANA BASSANI (OAB 322137/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1091393-87.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luis Antonio Aviles - Anote-se a concessão do efeito suspensivo ao recurso. No prazo de 30 dias, diga a parte autora sobre o andamento do recurso. Int. - ADV: ADRIANA LEME CODONHO (OAB 176734/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 10/09/2019

Processo 1129607-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Vilcinskas Junior - Encaminhem-se os autos ao arquivo . - ADV: JULIANA SIMÕES (OAB 385995/SP), JAMILI SIMOES (OAB 378141/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 10/09/2019

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0130459-77.2006.8.26.0100 - 278/06./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LETÍCIA ANTUNES TAVARES, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Marena S/a Administração, Empreendimentos e Participações, Sociedade Civil de Terenos Cidade São Mateus, Renata Maria Belli Bei, Maria Belli Bei, Edmundo Bosque Rui, Gilda Lefevre, Espólio de Benedicto Dutra da Conceição, Eventuais Herdeiros e ou Interessados. réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Wagner Rodrigues da Silva e Sandra Maria Gazola Rodrigues da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA SENADOR MAYNARDE GOMES, S/N, JUNTO AO Nº 669, SÃO MATHEUS, SÃO PAULO SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20

dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0035432-23.2013.8.26.0100 - 562/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jean Bernhard, Jeanne Bernhardt, Tsuneo Sakuramoto, Aroco Sakuramoto, Yoshinori Nagamine, Francisco Caetano Rosa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Yoshio Nagamine e Kiyo Nagamine ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dna. Maria Pêra, 114, Jabaquara, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0039967-92.2013.8.26.0100 - 673/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Mario Albuquerque Pacini, Yolanda Santoro Pacini,. Elisa Cristina Capelossi Gomes do Amaral, Espólio de Orlando Raymundo, Nycia de Toledo Raymundo, Espólio de Yolanda Pacini de Campos, Faustina de Campos Takeuchi, Espólio de Helio Capelossi, Elisa Cristina Capelossi Gomes do Amaral, Espólio de Celestina Campos Gomes, Faustina de Campos Takeuchi, Shuji Takeuchi, Espólio de Celestino Raymundo, Arlete Fernandes Raymundo, Ulisses Pacini de Campos, Angela Maria Torres de Campos, Celina de Campos Rosalem, Adonias Rosalem, Benedita Bueno de Andrade, Espólio de Ecia Firmino de Andrade, Gina Giusti, Espólio de Jarbas Batista de Oliveira, Esther Cortelazzi de Oliveira, Mauro Fernandes Miranda, Emidio Lucas Faria, Daniel Pacheco, Cleusa Novaes, Claudio Rodrigues, Rosana Magnosson, Osvaldo Pereira Almeida, Angelica Cristine Soares Pacheco, Mario Albuquerque Pacini, Helio Capelossi, Orlando Raymundo, Aurea Pacini Capelossi, Celina de Campos Rosalem, Bendita Bueno de Andrade, ARLETE APARECIDA RAYMUNDO MARANHO, Espolio de Ariovaldo Gomes, SERGIO DE CAMPOS GOMES, MIRIAM APARECIDA GOMES PETRAROLI, Sérgio de Campos Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Oswaldo Orzakauskas e Maria De Lourdes Lins Orzakauskaz ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Nemésio Lavilla, Lts,,03 e 04, Qd. F, 164, Vl. Jacuí, São Miguel Pta., São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0179675-36.2008.8.26.0100 - 680/08.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Maria Genilda dos Santos de Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Mitra Arquidiocesana de São Paulo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando Objetivam os autores o imóvel situado na rua Capitão Ulisses Soares Campo n°321, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0030701-18.2012.8.26.0100 - 739/12./O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Joaquim José de Azevedo Soares, Sandro Francisco Barreiros, Fause Gantus, Marilene Gantus, Vilma Soares de Moura, Elza Barreto Pascoal, Paschoal Paschoal, Aurélio Rodrigues dos Santos, Marcelo Neves, Roberto José Maria Jr, Daniela Fernandes Ribeiro José Maria, Joaquim José de Azevedo Soares, Kleber Navarro, Paulo Cesar Vasconcellos, Leila Maria Navarro, Imobiliária F. Fernandes, Admir Maure Filho, Rosa Maria Sanches Barreiros, Silvana de Fatima Roque Maure, Renata Aparecida Petri, Valmir Catillo Sanches, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sandro Francisco Barreiros e Rosa Maria Sanches Barreiros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua do Manifesto, 2822, Casa 02, Conjunto Imperial, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0044176-07.2013.8.26.0100 - 771/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolio de Pedro Sala, rep. Legal, Silvia Salla, Felice Cangiano, Sueli Rangon Cangiano, Espólio de Maria Schingiry, rep. legal Anna Schingiry da Cunha, Mihaijlo Schingiry, Silveria Lopes Viana Schingiry, Anna Schingiry da Cunha, Luiz Fernandes da Cunha, Tania Felix Schingiry, Lucas Grigory Pereira Schingiry, Lourdes da Silva Felix, Espolio de Eulalia Miranda Sala, Salvador Sala, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fernao Carlos Botelho Bracher e Sonia Maria Sawaya Botyenho Bracher ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Dr. Avelino Chaves 161, objeto da Trascrição nº 13.598, 10º Oficial de Registro de Imóveis, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0328954-62.2009.8.26.0100 - 801/09.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Lucia de Barros Mello Mattos, Luiz José de Carvalho, Mello Mattos, Espólio de Silvia Aguiar da Silva Leme, pelo inv. Ruy Aguiar da Silva Leme, Gemma Pelosi, LUIZ JOSE DE CARVALHO E MELLO MATOS, MARIA UMBELINA DE BARROS RIBEIRO, SYLVIA AGUIAR DA SILVA LEME, Diva Garcia Artacho Jurado, herdeira do Espólio de João Artacho Jurado, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que NÉZIA WATANABE, CID JORGE WATANABE, Nelson Watanabe, Emília Maria Bongiovanni Watanabe, RUBENS WATANABE, Elisa Hiromi Ito, Edson Watanabe e Alessandra Dias Watanabe ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua, Baiacuru, 142, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias,apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0047426-48.2013.8.26.0100 - 836/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Imobiliária Construtora Americana Ltda., repres. Legal, José Rodrigues de Souza, Luzia Irene de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Antonio Da Conceição Fernandez, Severino Alvarez Fernandez Filho, Fatima Aparecida Alvarez Fernandez Kumagai, Marcos Alvarez Fernandez, Carmen Cristina Alvarez Fernandez e Carlos henrique Alvare4z Fernandez ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Quebec, 314, 320, Jd. Anchieta, Lotes, 36, 37, Q. 07, Contribuintes, 091.238.0138-7, 091.238.0137-9, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0049805-59.2013.8.26.0100 - 885/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Residencial Recanto do Bosque, rep. Legal, Paulo Luciano Fortunato, MARKKA CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA, rep. Legal, PORTOS CONSTRUTORA LTDA, rep. legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Michel Dambros Figueiredo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Zanuário Zíngaro, 431, Residencial Recanto do Bosque, Apto. 04 andar térreo , 29º Sto. Amaro, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0056164-25.2013.8.26.0100 - 1013/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Joaquim José dos Santos, Giovanni Spaladore, Fernando Zivolo, Zilda de Almeida Santos, Edson Antonio de Silveira, Marcia Maria Sena de Oliveira, Ariovaldo Neto Alves, Helena Coutinho da Rocha, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Alicio Pereira e Nadir Ferreira da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Karel Burian, 150, Jd. Consórcio, São Paulo - SP, alegando

posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0151596-47.2008.8.26.0100 - 1021/08.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) espolio de Fábio Salvador Bei, Ede Mazzei Bei, Espólio de Nelson Hélio Mazzei, Francisca Mazzei, Luiz Roberto Mazzei, Carmen Lucia Mazzei D"Agostinho, ou, Carmen Lucia Mazzei, Sav'erio José Pacca D"Agostinho, Wendel Roma Gozzo, Andréa Rosa Gomes Gozzo, Denis Rodrigues da Silva, espolio de David Rodrigues, rep. Legal, Lisete Pereira da Silva, Raimunda Aparecida Porto, Francisco Floriano de Moraes, João Honorato Vidal, Maria Olividia Vidal, Caixa Econômica Federal, Sergio Antonio Matheus Bei, Maria Lidia de Caprio Bei, Fabio Henrique Bei, Maria Luiza Bei Catoira, Edgard Mendes Catoira, Adriana Bei Forelli Martins, Marcos Custodio Martins, Silvana Bei Forelli. Ana Paola Bei Forelli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Advaldo Ramalho de Oliveira e Rosa Martins Pinto de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na AV. CARAURANA, 199, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0061255-96.2013.8.26.0100 - 1124/13.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Olivia Marzenta Maluzza, Guilherme Rosmaninho Varandas, Noemia Cerveira, Espólio Leonardo Cerveiras Varandas, Preciosa Queiroz Rosmaninho Varandas, Juvenal Rosmaninho Varandas, Hercilia Borges Rosmaninho Varandas, José Miguel Nunes de Sousa, Meime Viviani Alves de Sousa, Maria Helena de Sousa Louro, João Domingues Louro, Antonio Miguel de Sousa, Isabel Cristina de Sousa, Luiz Nunes Miguel, Elide Maria Leal Miguel, Daria Nascimento da Silva, Aglaé Nascimento da Silva, Antonio Secco de Almeida, Vaner Strupeni, Toldos Adelta Comunicação Visual p/ rep. ,réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Tania Aparecida Racanichi Caridi e Antonio Caridi Filho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Candido Portinari, 885, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0052517-56.2012.8.26.0100 - 1305/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIZ GUSTAVO ESTEVES na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Dirce Ceccato,Telma Cristina rodrigues, Rubens Benedicto Lopes, Josefa Bezerra Lopes, Pedro Antonio de Paula, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sergio Gonçalves Fontes e Sandra Mara da Costa Esteves Fontes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Ilhéus do Prata, 26, Imirim, Sao Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. II

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1083497-95.2014.8.26.0100-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Odair Nunes da Silva, ALFRED HANS STREULI, Dorotea Aparecida Vieira Lidia Neves da Silva, Margarida Bobbia Streuli e Alfred Hans Streuli, João Vieira, Maria Teixeira Vieira, Espólio Lydia Souza de Moraes, Natal Roberto Nunes da Silva, Leonilda de Oliveira Silva ,MAria Helena Nunes da Silva Siqueira, Norberto Benedito Siqueira, Luiz Carlos Nunes da Silva, Aurelina Ambrosio da Silva, José Nunes da Silva, Elizabeth Machado de Lima e Silva, Ana Maria Nunes da Silva, Neiva Nunes da Silva Pereira, Norberto Pereira, Geraldo Alves da Fonseca, Paulo Neves da Silva, Valdeci Alves de Souza Silva, Marcos Neves da Silva, Rubenisia Ana Da Silva, Sergio Neves da Silva, Daniel Neves da Silva, Eva de Melo Correia da Silva, Amauri Carlos Bueno, Ivone Gonçalves Bueno, Ivete Aparecida Françozo, José Roberto Françoza, Neide Aparecida Gomes, Antonio Carlos Gomes, Carlos Alves da Fonseca, Maria Cecilia da Silva Fonseca, Clovis Passani, Ricardo Correia da Silva, Daniela Neves Correia da Silva, Camila Neves Correia da Silva, Mariza Aparecida Guariento da Costa, Wilson Roberto da Costa, JOSÉ GUARIENTO FILHO, Flavio Rogerio Guariento, Denise Theodoro Guariento, Cristiane Guariento, Carin Daniel Faelis Morales, Camila Faelis

Moraales, Eduardo Henrique Morales, Cintia Faelis Cravcenco Vicente, Douglas Cravcenco Vicente, Siberia Faelis Oliveira, Paulo Roberto Mendes Nascimento de OLiveira, WILSON JÚNIOR,réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fabio Siqueira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Gonçalves de Andrade, 232, Perus, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1016162-59.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Wagner Correa de Matos, Rose Mary Teresa Tolentino Graham-Bell, Espólios de Jorge Buerato, Palmira Bruno Buerato, Luzia Bruno Buerato da Cruz, Espólios de Jorge Buerato e Palmira Bruno Buerato, rep. Legal, Luzia Bruno Buerato da Cruz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jercy Antonia Xavier da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Onofre Silveira, 574, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1056188-31.2016.8.26.0100-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Marilena Bacellar Mariotto, Marbo Engenharia e Construções Ltda, Josimar de Souza ou atual ocupante e Wilson Saavedra da Silva ou atual ocupante, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Igreja Presbiteriana Renovada de Vila Zilda ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Elizia Storte, 25, V.L., Zilda, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1077300-90.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Carlos Henrique Hardt, José Inacio, Ilza Silveria Inácio, Maria do Carmo Inácio, Luiz Antônio Tinoco dos Santos (CPF- 040.102.168-83), Rosimar Ferreira Braga dos Santos (CPF 022.963.758-20), Manuel Sebastião dos Santos (CPF 045.405.888-85), Josilene Pinheiro dos Santos (CPF 063.592.288-66), Nelson Augusto dos Santos, Zeniy Nakazone, Matsu Nakazone, Eisuke Sakima, Tomiyo Morita Sakima, Maria de Lourdes do Nascimento Lima, Vicente Pereira de Oliveria, Célia Monteiro de Oliveira, Lúcia de Paula Ferreira, Véritas Imobiliária LTDA., repres. legal, sintaro omati e heihachiro suzuki, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jorgina dos Santos Souza e Valdomiro Alves de Souza ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua das Cavas, 430, Vl. Sta. Catarina, 42º Subdistrito Jabaquara, São Paulo - SP, CEP: 04370-040, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1054965-43.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Benedicta cruzaro de oliveira, Valdemar franco de oliveira, sueli benedita sturari de oliveira (CPF 186.301.008-42), vanda de oliveira da silva (269.674.728-87) ismael da silva, antonio crozaro (cruzaro) de oliveira e dejanira leide de oliveira, nilza aparecida vitiello (598.081.448-53) miguel vitiello, margareth ramos teixeira, conceiçao ramos teixeira, semiria ramos teixeira nunes e juberto ferreira nunes, tab: maria auxiliadora silverio e geraldo borges silverio, jose miguel de oliveira, ione teixeira campos de oliveira, osvaldo miguel de oliveira, ivone teixeira campos de oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Jose Camilo da Silva e Neuza Barreto da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Gaspar Barrto, 729, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a

ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1095597-48.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o)Marcelo Paiva Moutinho, CPF 276.645.178-18, Valeria Aparecida Lisboa Moutinho, CPF 314.740.868-02, Carmen Fidelis, Maria Aparecida, Hermelinda Alves Natis, FRANCISCO LIMA BORGES, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fabio Marques Nunes e Silvia Marques Nunes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua José Marcos de Albuquerque, 244 e 244 B, Jd. Santa Mônica, 40 Subdistrito de Pirituba, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1053749-81.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Giorgio Piermarini, Lygia Pereira Piermarini, Roberto da Silva Bojikian, Pheneas Boarini Bojikian, Clóvis da Silva Bojikian, Marina Marcondes Bojikian, Jurandyr Godoy Pereira, Companhia Anchieta Terrenos e Construções Cantec, repres. legal, Ariovaldo Roscito, Rogério Cardozo, Luis Manoel Pereira, Marcia Aparecida Malhão Simões Coelho 086.826.268-45, Francisco Fernandez Valverde 229.763.068-93, Arlete Simões Coelho Trajano 167.033.878-93, Elcio Trajano Junior 662.915.006-63, Sérgio Malhão Simões Coelho 118.531.658-24, José Simões Coelho 098.372.138-68, Amélia Malhão Simões Coelho 214.504.028-52, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nadyr Dauk de Araujo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Conde Moreira Lima, 308, Jd. Jabaquara, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1009404-13.2014.8.26.0020.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Genebra Imóveis Ltda, Assao Ywane (perito), waldecyr claro (765.869.798-20), diva rosa fonseca claro(646.413.418-34), everaldo fernandes carvalho, moises gomes da silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Evanita Silva Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Capela da Lagoa, Jaraguá São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1076592-40.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Mauricio Martins, Celma do Rosario Pereira, Cj Residencial Jd Centenario, na pessoa do seu sindico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Solange Tatiana Zapata Cifuentes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Nova Brasilia, 287, Cj Residencial Jd Centenario, apto 208, Rio das Pedras, Sao Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1011683-52.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Francisco Teixeira Martins Junior, Consorcio Nacional de Terrenos, rep legal Nelson Mendes Caldeira (025.181.558-72), marco Antonio dos santos de Paula (247.535.838-64), Selma Gomes da rocha (657.243.138-04), Miraildes Angelica dos Santos de Paula, Thiago dos Santos de Paulo (377.932.038-01), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Francisco de Carvalho e Solange Pontes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Gregório de Moraes Rego, Sete, lote 10, da quadra 18 do loteamento

denominado Jardim Consórcio, São Paulo -SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1128031-90.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) MARIA SALINI ROMEO ou MARIA SALIMI ROMEO, JOSE ANTONIO PEREIRA, IZABEL MARTINES ÁGUILA, TEREZA CONCEIÇÃO PEREIRA, IZAURA MARTINS BARRANCOS, MARILI BENEVIDES MOREIRA, JOÃO MOREIRA, MARIO BENEVIDES MARTINS, MARIA JOSE VALLIO BENEVIDES, MERCIO ANTONIO BENAVIDES MARTINS, ANTONIO BATISTA PEREIRA, TERESA CONCEIÇÃO PEREIRA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Dorival Bertolini, Irineu Bertolini e Camila Custódio Berolini ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Horácio Romeo, 186, Jd. Maristela, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, . Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1066974-66.2018.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Gessy Francisca de Paula ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Manoel da Silva Rio, 272, Jd. das Oliveiras, São Paulo - SP, CEP 08111-250, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1086767-25.2017.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) marina maria da conceiçao (660.045.278-15), cristino jose conceiçao, sociedade anonima vila curuça de sao miguel - 60.943.909/0001-05, ernani jose da conceiçao, jose eduardo lima, alcilene da silva lima, manoel severo de souza - 628.798.127-04, jose elias da costa - 530.518.668-49, alvaro jose ramalho dos santos (804.887.738-49), ondira setuko ramalho dos santos, jose florindo da costa, antonia pedroso da costa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Thais de Souza Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Brinco de Princesa 111, CEP. 08030-800, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE Prazo 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1081682-58.2017.8.26.0100-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Juventina dos Santos, Rosangela de Fatima de Souza, Andressa Mychelle de Oliveira, paulo barreto de sa pinto - 008.353.828-34, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Julio Cesar Brandão de Oliveira e Ivani Cardoso de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Australia, 39, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE Prazo do Edital \<\< Informação indisponível \>\> DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1051384-88.2014.8.26.0100-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Geraldo Gonçalves Bastos, Neusa Dias da Silva Bastos, CIcero Laranjeira Silva, Wesley Siva de Oliveira, Tetsurei Segui e Sumire Segui, 408.389.009-68, Walter Montanha Peixoto da Silva, CPF 030.355.308-15, MARIA DO CARMO PEREIRA DA SILVA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Pedro Luiz de Oliveira e Ilda Bastos da Silva Fontes ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do

imóvel localizado na Rua Mario Pagano, 07, Jd. Wanda, 29º subdistrito de Sto. Amaro, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1037254-88.2017.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) miguel julio eduardo (639.951.318-91), maria jose eduardo, miriam ferreira de lima da rocha - 147.073.758-20, natalino candido da rocha (472.476.655-72), ivanilda barbosa dos santos, maria alves de santana (280.558.158-01), alvino andrade de amorim (100.436.868-26), gildete ferreira silva de amorim (086.976.628-77), maria de oliveira menezes, antonio mendes menezes (092.956.058-29), lozelino jose dos santos (084.426.898- 42), rosa de lima chagas (100.548.908-45), jose marques das chagas (940.965.388-68), rosalina brito matos, valdevino vieira matos (014.345.878-78), wilson bosetti e lourdes de lima bosetti (639.470.488-15), ana maria rodrigues (087.736.998-45), salvador dos reis silva (035.658.788-60), joao barbosa ramos (348.742.919-53), lair aparecida ramos (094.311.248-66), israel da silva zanchi (075.000.698-63), izabel ferreira dos santos (936.825.148-27), hugo jesus de oliveira (036.888.308-65), maria cruz de oliveira (094.344.148-06), maria militana melo - 087.718.678-21, jose alves ferreira - 854.868.928-53, jose ferreira da silva - 662.552.958-34, antidio de godoy (647.247.948-87), cecilia cordeiro de godoi (094.308.638-04), maria marta de oliveira - 100.272.58-11, crisolito ferreira da silva e maria do carmo da silva (059.312.708-09), maria da conceiçao de oliveira, edesio ferreira de oliveira (938.959.848-68), maria de fatima santos (093.050.608-11), maria cecilia de holanda (049.993.568-30), jose canuto de holanda (645.769.738-00), maria helena dos santos aragao (076.178.678-32), jose cipriano (085.676.778-66), maria de fatima cipriano (088.556.988-18), manoel ferreira da silva (645.992.308-63), odalio pereira de araujo (083.021.798-33), geralda batista de araujo (094.344.558-200, manoel pinto batista - 030.209.158-05, rose sena santos - 094.338.458-38, jose morgado - 007.616.928-60, maria das graças marinho - 036.646.678-08, nair dos santos - 330.501.555-15, divina zelia da cunha - 008.344.778-40, estelita evangelista dos reis (087.552.698-50), alvaci francisco santos, lindalva santos (013.514.728-01), jose ivanir mariano da silva, cleuza aparecida da silva (569.484.928-00), tab: severina alves da silva (263.077.904-15, antonia de jesus do nascimento - 091.600.918-19, edson prates do nascimento (091.600.918-19), severina dos ramos santos (047.672.828- 290, nilda da costa tores - 955.282.028-68, maria xavier de azevedo - 011.684.388-88, hilosi nakahara - 480.473.928-91, antonio jose sampaio (895.543.618-15), maria dos anjos sampaio, maria de lourdes panara e francisco saboia panaro (040.334.588-08), antonia ribeiro soares (100.548.968-86), maciel dos santos soares (076.949.728-10), gregorio sampaio de carvalho, celsondina da silva carvalho I296213.307-00), maria da conceicao santos rodrigues (088.442.158-96) joel matheus rodrigues (014.527.008- 42), balbina de oliveira bidu (089.515.808-65), dilson marques bidu (686.809.908-00), severino junivo de freitas, maria helena monteiro de freitas (695.539.558-04), renato vasconcelos da silva, maronita barbosa da silva (008.038.998-82), adalberto (adolberto) ferreira albino (427.534.224-00), luzinete maria nery albino, joaquim bispo de satelite (092.945.488-05), ineuza rodrigues de satelite)094.342.498-48), joao francisco cunha - 842.913.118-34, dinora francisca cunha - 101.423.828-50, eunice correira de araujo - 032.77.338-51, maria maura de oliveira araujo, edvaldo almeida araujo (034.436.848-31), francisco alves de castro (147.276.763-20), maria madailde nascimento castro (089.521.228-52), crispino rodrigues de sousa, maria gorete pereira de sousa (150.098.901-00), maria cristina silva (012.717.878-30), elisabete de santana braga santos (090.473.848-57), jose carlos carvalho dos santos (094.329.638-29), marli dos anjos - 090.469.398-80, cristina silva de albuquerque e joao geminiano de albuquerque (300.580.154-34), drogival da silva, teresinha silva dos santos silva (033.999.648-03), ailton braz lopes (092.948.398-77), edinete da silva lopes (388.710.254-15), benedito soares da costa (014.408.338-85), aparecida marcelo da costa (091.529.278-93), maria aparecida batista da silva, antonio teodoro da silva (046.937.028-97), elisabete da silva coutinho (623.972.496-34), jaime alves coutinho (056.227.718-69), odete coutinho da costa - 050.272.268-10, otavio vieira da silva (942.046.598-53), luiza inacio da silva (036.204.578-08), maria nazare da silva santos (035.871.178-96), rubens dos santos (015.825.458-98), jose guilherme ferreira (480.107.078-72), guilhermina maria ferreira (092.957.378-14), maria aparecida santos - 049.458.978-75, david de oliveira. marlene xaiver de oliveira (013.466.228.84), janete souza gomes (092.951.048-89), jose joaquim de santana (036.306.368-45), rita maria de santana (064.484.938-08), evanilda mariana anunciato, nivaldo anunciato (987.298.028-49), jose antonio ribeiro (037.863.548-47), maria aulenita lima ribeiro (037.111.148-06), orlando araujo dos santos (633.230.798-68), ana maria egidio dos santos (008.326.228-85), maria do carmo faria (953.088.308-00), valdemiro barbelos - 650.804.918-68, maria helena faustino ferreira, izaltino vieira ferreira (006.865.488-09), tab: arlinda pereira da silva - 896.714.908- 59, antonio carlos de lima e fatima cristina de medeiros lima (053.379.8548-23), maria silva santos (094.080.258-90), sinei xavier dos santos (064.901.798-65), ana maria de moraes = 094.342.508-54, jovelina vitoria da silva coelho (997.017.828-87), antonio joaquim coelho (997.017.828-87), elza daltro da silva (087.558.088-24), alcides da silva junior (913.983.208-20), gilberto correa de souza (007.825.256-06), luci alves de souza (085.401.978-20), joao dias de araujo (035.761.158-62), maria de lourdes silva de araujo (100.841.158-23), maria coutinho santos - 872.019.928-72), manoel evangelista dos santos - 100.160.168-82, francisco felipe serafim (044.125.568-08), maria eutalia santana (048.502.998-73), maria das graças nunes de souza, edivaldo

miguel de souza, tab: clara auta pinto - 013.480.248-95, diamantina muniz de oliveira - 087.660.038-06, esmeralo alves dos santos - 905.770.868-04, manoel alves da silva, carmen ferreira da silva (085.421.178-08), martilio de oliveira, maria dos anjos oliveira _ 771.776.068-15, graça maria de jesus - 087.452.948-44, francisca ribeiro dos santos (013.553.388-08), jose lopes da silva filho (061.443.938-89), alzemira queiroz da silva (010.933.118-34), euzita flores da costa almeida - 093.079.478-80, eugenia lima do nascimento - 092.271.388-03, alexandra ferreira do rosario - 054.550.668-97, zilda maria coutinho - 094.310.328-21, maria sirene de araujo - 100.028.788.28, leontinha de jesus - 053.319.348-62, maria cicera da conceiçao - 038.040.258-03, nivaldete evangelista dos reis - 163.755.805-87, sonia antonia dias - 105.621.618-21, jose carlos dos santos, rita frutuosa lima dos santos (013.280.828-57), maria nea de oliveira lopes (257.357.134-34), antonio ramos lopes (875.970.048-34), ana santana de oliveira iakabi (012.643.438-76), jose iakabi tonaki (022.705.698-14), jose carlos de matos (128.765.528-92), nadir mariano da silva matos (104.005.218-57), ana maria carvalho (044.513.998-66), rosa batista americo de araujo - 011.242.068-09, martina francisco silva (092.945.508-85), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Luis da Silva Alves e Francisca Santos da Silva Alves ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Itajuíbe, 2.239, Jd. Neli, São Paulo/SP, CEP 08142-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1132436-72.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Almir Sorrentino, CPF 013.216.828-67, Marinalva Belarmino de Medeiros Sorrentino, CPF 312.196.754-15, Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP e Condomínio Minuanos II, na pessoa do síndico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ana Maria Sorrentino ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. João Amado Coutinho, 818, apto 21 B - Vila Angareza - São Paulo - SP, CEP.02815-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1113775-45.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Susumo Nohara (130.614.758-18) ou Susumu Nohara (102.302.118-87), tomi Nohara 9355.023.198-90), Shinei Nohara, (086.559.288-87) Hideko Nohara (080.823.838), eliene santana lopes de oliveira (919.214.735-68), jailto augusto de oliveira (212.482.868-2), maria isaura rodrigues (094.176.118-52), manoel oliveira fulgencio, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Josafá Vieira da Costa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Paraná 30, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Vistos.Recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se.Manifeste-se a Caixa Econômica Federal - Superintendência Regional da Paulista, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações do registrador (fls.09/47). Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Sem prejuízo, expeça-se ofício à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, informando desta decisão. Junte ao ofício cópia de fls.09/47.Int. - ADV: WILLIAN DE MATOS (OAB 276157/SP), HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências encaminhado a este Juízo pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, formulado pela Caixa Econômica Federal em face do Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital. Relata a requerente que solicitou a intimação de Robson Vasconcelos Oliveira, na qualidade de proprietária do imóvel matriculado sob nº 243.138, para purgação da mora. Salienta que foram expedidas intimações nas seguintes datas: 23.01.2017, 13.03.2017, 24.04.2017, 16.06.2017, 01.08.2017, 12.09.2017, 25.10.2018 e 11.01.2018, todavia, todas as intimações obtiveram a mesma resposta: "Diligencias efetuadas para esta intimação restaram-se infrutíferas, o imóvel foi encontrado fechado, não havendo suspeita de ocultação, não se adotou o procedimento por hora certa". O Registrador manifestou-se às fls.09/11. Esclarece que não foi adotada a intimação por hora certa, por não haver indícios de ocultação do devedor, nos termos do art. 26 da Lei nº 9514/97. Salienta que não houve a recusa em proceder a publicação editalícia mas, dentro do prazo legal, buscou junto ao credor fiduciário mais elementos e endereços para esgotar as notificações, cautelas essa adotada em casos análogos. Juntou documentos às fls.12/47 e 77/82. Neste contexto, tendo em vista que se encontrava em tramite perante este Juízo outro feito versando sobre a mesma questão, a fim de se evitar decisões conflitantes, o presente procedimento foi suspenso. Com o deslinde do mencionado feito, o delegatário apresentou novas informações (fls.148/151 e 165/167). Esclarece que o procedimento de intimação do devedor que se encontrava em tramite perante o 6º Cartório de Títulos e Documentos da Capital, restou infrutífero, tendo sido entregue ao controlador de acesso sr. Ivanildo avisos solicitando ao referido destinatário que comparecesse à Serventia para retirada da intimação que lhe foi dirigida, todavia o destinatário não compareceu. Salienta que determinou a realização de diligências, as quais resultaram positivas através de intimação por hora certa às 17:50 do dia 20.05.2019, na pessoa do sr. José Francisco Martins, controlador de acesso do condomínio. A partir da intimação por hora certa, foi enviada carta ao devedor, recebida também por José Francisco em 28.05.2019, iniciando consequentemente, o prazo para purgação da mora e, ante a inércia do devedor, abriu-se em favor da instituição financeira o prazo para a consolidação da propriedade do imóvel em seu nome. Apresentou documentos às fls.168/173. O Ministério Público opinou pela extinção do feito por perda do objeto (fl.179). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Tendo em vista a informação do registrador que o devedor fiduciante foi intimado e não purgou a mora, restando a instituição financeira prosseguir com as diligências cabíveis para consolidação da propriedade, ressaltando que houve a notificação da CEF para promover os atos ulteriores cabíveis, entendo que não há o que decidir nos autos, tendo o feito perdido o seu objeto. Diante do exposto, julgo extinto o pedido de providências formulado pela Caixa Econômica Federal, em face do Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital, com fulcro no artigo 485, IV do CPC, e consequentemente determino o arquivamento do feito. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Sem prejuízo, expeça-se oficio à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando desta decisão. P.R.I.C. - ADV: WILLIAN DE MATOS (OAB 276157/SP), HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0054097-77.2019.8.26.0100 (processo principal 0095181-49.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Wanderley Sebastião Fernandes - - Sandra Fatima Unglert Fernandes - Gloria Jean do Espirito Santo Carvalho - 1- Tendo em vista que o pedido atende completamente o disposto no art. 524 do CPC, inclusive com a indicação do valor das custas e com o recolhimento das despesas da(s) penhora(s) eletrônica(s), intime-se a executada, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP. 2 - Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório. 3 - Fica o executado também intimado do prazo para oferecer impugnação ao cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação". 4 - Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 5 - Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito. I. - ADV: SANDRA RIBEIRO MAGALHÃES (OAB 270913/SP), ANDREZA LUIZA RODRIGUES (OAB 230155/SP), VALDIR AFONSO FERNANDES (OAB 173670/SP), DALMIR VASCONCELOS MAGALHAES (OAB 90130/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0054097-77.2019.8.26.0100 (processo principal 0095181-49.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Wanderley Sebastião Fernandes - - Sandra Fatima Unglert Fernandes - Gloria Jean do Espirito Santo Carvalho - 1- Tendo em vista que o pedido atende completamente o disposto no art. 524 do CPC, inclusive com a indicação do valor das custas e com o recolhimento das despesas da(s) penhora(s) eletrônica(s), intime-se a executada, por publicação, para que, nos termos do art. 523 do CPC, pague o débito indicado, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, correspondentes a 1% sobre o valor fixado na sentença (art. 4º inciso III da Lei Estadual 11.608/2003). Ressalta-se que o valor destinado às custas deve ser recolhido separadamente em guia DARE-SP. 2 - Atente-se a parte executada para efetuar o depósito nos autos do CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, vez que os autos principais encontram-se no arquivo provisório. 3 - Fica o executado também intimado do prazo para oferecer impugnação ao cumprimento de sentença, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, que dispõe que "transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação". 4 - Decorridos os dois prazos do Item 1 e 2, voltem conclusos, quando, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10%, além de honorários de advogado de 10%, ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 5 - Caso transcorrido o prazo do Item 1 com pagamento voluntário, vista à parque exequente, para que se manifeste sobre o depósito. I. - ADV: SANDRA RIBEIRO MAGALHÃES (OAB 270913/SP), ANDREZA LUIZA RODRIGUES (OAB 230155/SP), VALDIR AFONSO FERNANDES (OAB 173670/SP), DALMIR VASCONCELOS MAGALHAES (OAB 90130/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0087774-69.2017.8.26.0100 (processo principal 0218223-33.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Paparella - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea - Vistos. Intime-se a executada para comprovação do depósito da parcela final de R$ 1.088,80. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: ADEISE MAGALI ASSIS BRASIL (OAB 45085/SP), JOSIELE RIBEIRO GOUVEIA (OAB 237574/SP), ALCIDES LEITE DE GOUVEA FILHO (OAB 21647/ SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1045106-95.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Policia Militar do Estado de São Paulo - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - Vistos. Tendo em vista a manifestação da Fazendo do Estado de São Paulo (fl.554), junte o registrador no prazo de 15 (quinze) dias, as plantas mencionadas às fls.322 e 464. Na impossibilidade de digitalizar tais documentos, defiro desde já o depósito dos levantamentos topográficos junto à Serventia Judicial ou o envio através de arquivo de imagem à Municipalidade de São Paulo, com a devida comprovação nos autos. Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.501. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/ SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), JOSE CARLOS NOVAIS JUNIOR (OAB 256036/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Por Remição

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1049140-16.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Por Remição - Waldemar Pinho de Mello - Inventariante André Pinho de Mello - - Guiomar Namo de Mello e outros - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Guiomar Namo de Mello, João Manoel Pinho de Mello, Vicente Pinho de Mello e André Pinho de Mello, em face do Oficial

do 14º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o cancelamento de hipoteca que grava o imóvel matriculado sob nº 12.502 (R.05) e das cédulas hipotecárias averbadas sob nºs 01 e 03 da matrícula nº 68.691, que foram dadas ao UNIBANCO Crédito Imóbiliário S/A para garantia de um crédito concedido para viabilizar a construção do Edifício Aurora Boreal, no importe de CR$ 75.741.300,00, a ser pago em 180 meses. Relatam os requerentes que a dívida contraída foi integralmente quitada, todavia, não houve o cancelamento do registro da hipoteca na época, razão pela qual os requerentes enviaram uma notificação extrajudicial em face do Itaú Unibanco. Todavia, a instituição financeira mencionou que estaria impossibilitada de atender à notificação extrajudicial devido à ausência de procuração outorgando poderes em nome do André ou "Alvará de Poderes". Apresentado o pedido de cancelamento diretamente na Serventia Extrajudicial, o requerimento foi devolvido sob a alegação de que a hipoteca somente poderá ser cancelada por instrumento particular de quitação emitido pela credora, ou mediante ordem judicial, nos termos do art. 241 da Lei nº 6.015/73 (fls.64/65). Insurgem-se os requerentes das exigências, sob o argumento da ocorrência do prazo decadencial de 30 (trinta) anos da data do contrato. Assim, tendo em vista que o contrato foi firmado de 28.05.1982, a hipoteca se encontra extinta desde 2012. Apresentou documentos às fls.07/42. A inicial foi emendada à fl.46, para regularização do polo ativo, constando os herdeiros de Waldemar Pinho Mello. Intimado o Banco Itaú Unibanco S/A (fls.74/75), manteve-se inerte, conforme certidão de fl.77. O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.68/70). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Entendo não haver óbice ao cancelamento pretendido. De acordo com o art. 251, I da Lei de Registros Públicos: O Cancelamento da hipoteca só pode ser feito: I à vista de autorização ou quitação, outorgada pelo credor ou seu sucessor, em instrumento público ou particular ..." Apesar da recusa da instituição financeira em conceder o termo de quitação aos requerentes, bem como ausência de manifestação acerca da pretensão inicial, nos termos do dispositivo mencionado, verifico que a hipoteca foi registrada há mais de 30 anos (R.05), ou seja, em 30.06.1982, sendo facultado o cancelamento do gravame pela incidência de perempção. De acordo com o artigo 1485 do CC: "Mediante simples averbação, requerida por ambas as partes, poderá prorrogar-se a hipoteca, até 30 (trinta) anos da data do contrato. Desde que perfaça esse prazo, só poderá subsistir o contrato de hipoteca reconstituindo-se por novo título e novo registro; e, nesse caso, lhe será mantida a precedência, que então lhe competir". Neste contexto, de acordo com Francisco Eduardo Loureiro: "O prazo de trinta anos é de natureza decadencial, de modo que não se aplicam as causas impeditivas, suspensivas e interruptivas aplicáveis à prescrição. Escoado o prazo, a hipoteca se extingue de pleno direito, ainda que antes do cancelamento junto ao registro imobiliário, cujo efeito é meramente regularizatório, a ser pedido pelo interessado ao oficial. Não se confundem perempção da hipoteca com prescrição da pretensão da obrigação garantida. Disso decorre a possibilidade da perempção da garantia ocorrer antes da prescrição da obrigação garantida, que se converterá em quirografária (...) Ultrapassado o prazo fatal de trinta anos, somente subsiste a garantia real mediante novo contrato de hipoteca e novo registro imobiliário" (Código Civil Comentado, Ministro Cezar Peluso coordenador; Barueri/SP: Manole, 2010, p. 1590). Em relação ao cancelamento da cédula da hipoteca (averbações nºs 01 e 03 da matrícula nº 68.691), em se tratando de título de crédito, possue como características essenciais a literalidade, autonomia, abstração e cartularidade. Nos termos do artigo 234 do Decreto Lei 70/66 que institui a cédula hipotecária: "Art.24: O cancelamento da averbação da cédula hipotecária e da inscrição da hipoteca respectiva, quando se trate de liquidação integral desta, far-se-ão: I à vista das cédulas hipotecárias devidamente quitadas, exibidas pelo devedor ao Oficial do Registro Geral de Imóveis; ... II por sentença judicial transitada em julgado" Parágrafo Único: Se o devedor não possuir a cédula hipotecária quitada, poderá suprir a falta com a apresentação de declaração de quitação do emitente ou endossante em documento à parte" As cédulas de crédito existem em função de um negócio jurídico anterior, estando a ele vinculadas. No caso em tela, as averbações ocorreram no dia 27.02.1984, não havendo notícia de que alguém tenha reclamado o valor da dívida. Assim, pelo longo lapso temporal de emissão da cédula de crédito e pela probabilidade mínima de se causar dano a terceiro, pode ser mitigada a exigência do artigo 24 do Decreto Lei 70/66. Logo afasto os entraves levantados pelo registrador para cancelamento dos gravames. Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providencias formulado por Guiomar Namo de Mello, João Manoel Pinho de Mello, Vicente Pinho de Mello e André Pinho de Mello, em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o cancelamento da hipoteca e cédula de crédito hipotecária que gravam os imóveis matriculados sob nºs 12.502 e 68.691. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetamse os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: AROLDO JOAQUIM CAMILLO FILHO (OAB 119016/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1056019-39.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Valentin Campa Matinez - Vistos. Trata-se de dúvida inversa suscitada por Valentin Campá Martinez em face do Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, visando regularizar a propriedade dos lotes "S" e "T", da quadra 29, do loteamento Vila Itaim, Distrito de São Miguel Paulista, objeto da transcrição nº 60.650. Para isso foi requerido o registro dos títulos: a) ata notarial da carta de sentença datada de

06.06.2014, do Formal de Partilha que tramitou perante o MMº Juízo da 2ª Vara da Família e Sucessões da Capital (processo nº 0901949.62.1962.8.26.0100), da ação de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de João Collina; b) escritura datada de 18.04.01967, na qual o requerente adquiriu os imóveis designados como Lotes "Q", "R", "S" e "T" da quadra 29 - Vila Itaim, distrito de São Miguel Paulista, objeto das transcrições nº 48.791 e 60.650; c) ata notarial da carta de sentença datada de 20.04.2017, extraída dos autos nº 0079998- 77.2018.26.0100) da ação de inventário e partilha, que tramitou perante o MMº Juízo da 9ª Vara da Familia e Sucessões da Capital. Além disso, foi solicitado o requerimento de retificação da mencionada transcrição, para inclusão de medidas omissas. Juntou documentos às fls.16/566 e 572. O Registrador manifestou-se às fls.573/575. Salienta que todos os registros ficaram condicionados à retificação exigida, sendo que a perfeita especialização do imóvel exige levantamento por engenheiro credenciado e anuência dos confrontantes, em consonância com a situação de fato. Apresentou documentos às fls.576/1013. Insurgem-se os requerentes da exigência formulada pelo Registrador, sob o argumento de se trata de retificação da transcrição nº 60.650, para alteração da denominação do logradouro e inserção de medidas constantes do próprio registro, com base no parecer de levantamento planimétrico e memorial descritivo, que acompanharam os títulos, processando-se "intra muros". O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.1034/1036). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador e o Douto Promotor de Justiça. A exigência formulada pelo Oficial tem amparo no princípio da especialidade objetiva (artigos 176 e 212 da Lei 6.015/73) , cujas regras impedem o registro de títulos cujo objeto não seja exatamente aquele que consta do registro anterior, sendo necessário que a caracterização do objeto do negócio repita os elementos de descrição constantes do registro (Narciso Orlandi Neto, Retificação do Registro de Imóveis, Juarez de Oliveira, pág. 68). E ainda, conforme ensina Luiz Guilherme Loureiro: "Em virtude do principio da legitimidade ou da presunção de veracidade, o Registro deve refletir a verdade não só no que se refere ao titular do direito registrado, mas também quanto à natureza e ao conteúdo deste direito. Assim, qualquer inexatidão do assento deve ser retificada a fim de que reflita perfeitamente a realidade". (Registros Públicos - Teoria e Prática - 2ª ed. - Editora Método). Logo, como bem expôs o registrador, a regularização da propriedade dos lotes "S" e "T", da quadra 29 da Vila Itaim, Distrito de São Miguel Paulista, objeto da transcrição nº 60.650, depende primeiramente da retificação da área a fim de auferir a real metragem do lote e descrição do imóvel. Neste contexto, incabível a alegação do interessado de que houve a apresentação de memorial descritivo (fl.541) elaborado por profissional habilitado, tendo em vista que a retificação de área depende da formulação de procedimento específico, com a eventual análise da necessidade da produção de prova pericial, bem como notificação dos confrontantes e Municipalidade, não podendo tais questões serem analisadas neste procedimento de dúvida. O suscitante deverá ingressar com ação própria pleiteando a retificação de área para posteriormente requerer o registro dos demais títulos. Assim, não resta outra alternativa a não ser manter as exigências formuladas pelo Registrador. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada por Valentin Campá Martinez em face do Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: FRANCISCO HILÁRIO RODRIGUES LULA (OAB 324413/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1059552-06.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Alesssandra Marchi Telar - Vistos. Trata-se dedúvidainversasuscitada por ALESSANDRA MARCHI TELAR em face do Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, diante da negativa em se proceder ao registro doformaldepartilhados bens deixados por MARIO LUIS MARCHI, entre eles o imóvel transcrito na serventia mencionada e matriculado sob nº 56.057. (fls. 01/06) Insurge-se o suscitante contra o óbice imposto sob o argumento de que o imóvel mencionado foi adquirido após a morte do ex-cônjuge de Mário. Assim, não haveria comunicabilidade entre os bens adquiridos por Mário após a morte de Custódia, tornando-se desnecessária apresentação do documento exigido pelo Oficial. Juntou documentos às fls. 11/19. O Oficial se manifestou às fls. 39/41, informando que o óbice motivador da presente dúvida inversa refere-se a não apresentação doformaldepartilhados bens deixados por Custodia Arroyo Marchi, constando a existência de certidão de casamento entre Mário e Custódia. Assim, sem a regularização em relação à morte de Custódia, estaria ferido o princípio da continuidade registral. Juntou documentos às fls.42/266. O Ministério Público opinou pela improcedência da dúvida, posicionando-se favoravelmente ao registro pretendido (fls.291/293). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão a suscitante e o Ministério Público. Segundo demonstrado pelos documentos trazidos aos autos, a questão em debate pode ser solucionada pela análise das datas em que os eventos relatados se deram. Como bem apontado pelo D. Promotora de Justiça, a certidão de casamento de fl. 276 informa que Mario e Custódia casaram-se em 10/12/1936, a certidão de óbito de fl. 286 comprova que o falecimento de Custódia se deu em 30/04/1970 e do documento de fls. 146/147 pode-se extrair que o imóvel em análise foi adquirido em 10/08/1973. Desse modo, a aquisição do imóvel se deu após o falecimento de Custódia. Além disso, não há menção sobre a falecida esposa de Mario nem na matrícula nº 131.166

(fls.14/15) e nem na transcrição nº 56.057, apontada às fls. 146/147. A relação apresentada pelo Oficial quanto ao princípio da continuidade registral merece melhor observação: "O princípio da continuidade, que se apoia no de especialidade, quer dizer que, em relação a cada imóvel, adequadamente individuado, deve existir uma cadeia, de titularidade à vista da qual só se fará a inscrição de um direito se o outorgante dele aparecer no registro como seu titular. Assim, as sucessivas transmissões, que derivam umas das outras, asseguram a preexistência do imóvel no patrimônio do transferente" (Registro de Imóveis, Editora Forense, 4ª Ed., p. 254). Ou seja, o título que se pretende registrar deve estar em conformidade com o inscrito na matrícula. No caso em tela, embora casados sob o regime da comunhão bens, de acordo com o disposto na matrícula nº 131.166 (fls.355/357), o imóvel foi adquirido após a morte de Custódia, assim, fora da constância do casamento. Cabe ressaltar o disposto no art. 1.571 do Código Civil:" A sociedade conjugal termina: I. pela morte de um dos cônjuges;" Logo, o formaldepartilhapode ter ingresso ao fólio real sem que para tanto seja apresentado qualquer outro documento relativo a Custódia. Não há afronta ao princípio da continuidade registral e o óbice deve ser afastado. Diante do exposto, julgo improcedente adúvida inversasuscitada ALESSANDRA MARCHI TELAR em face do Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente afasto o óbice registrário, determinando o registro. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetamse os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: CLAUDIA LUIZA DE ARAUJO RAMOS (OAB 315229/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1070781-60.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Antônio Fernando da Silva - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de ANTONIO FERNANDO DA SILVA, após negativa de registro de escritura de compra e venda cujo objeto é a vaga de garagem retratada na matrícula nº 77.011. O óbice se deu em razão do comprador, identificado na escritura de compra e venda que se tenta registrar, não possuir a propriedade de unidade autônoma no condomínio edilício. Assim, o Oficial identificou ofensa ao disposto no artigo 1.331, § 1º, do Código Civil, uma vez que o registro em questão tem como adquirente pessoa estranha ao condomínio, o que não é permitido pela legislação, além de nada constar a respeito na convenção condominial. O Oficial juntou documentos às fls. 04/27. O suscitado apresentou impugnação (fl. 34/36) alegando que a vaga de garagem, objeto da escritura qualificada negativamente, seria em si uma unidade autônoma, assim, não se aplicaria a restrição regulada pelo artigo 1.331, § 1º, do Código Civil. Ainda, informa que, pelo fato de também não possuir imóvel no edifício em análise, não sendo condômino, colocaria a vaga de garagem em condição diferenciada, o que permitiria o registro pretendido. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls. 31/32). É o relatório. Decido. Com razão o Oficial e a D. Promotor de Justiça. Primeiramente, existe norma específica que regula a alienação de vaga de garagem a não-condômino. O legislador, em 2012, alterou o §1º do art. 1.331 do Código Civil, estabelecendo que: "§1º As partes suscetíveis de utilização independente, tais como apartamentos, escritórios, salas, lojas e sobrelojas, com as respectivas frações ideais no solo e nas outras partes comuns, sujeitam-se a propriedade exclusiva, podendo ser alienadas e gravadas livremente por seus proprietários, exceto os abrigos para veículos, que não poderão ser alienados ou alugados a pessoas estranhas ao condomínio, salvo autorização expressa na convenção de condomínio." (grifo nosso) Portanto, a regra é clara no sentido da impossibilidade de terceiro não condômino adquirir vaga de garagem. A finalidade da lei é a preservação da segurança do condomínio, uma vez que permitir que pessoa estranha ao condomínio utilize o espaço da garagem acarretaria riscos aos moradores. Para tanto, houve a limitação da disposição de vaga de garagem à pessoas não-condôminas. Podem ocorrer apenas duas exceções: quando a convenção de condomínio expressamente tratar do tema e permitir que as vagas possam ser alienadas a terceiros ou quando o título que se busca registro seja diretamente proveniente de arrematação judicial. Contudo, na convenção juntada aos autos (fls. 53/74), não há a referida previsão, de forma que fica, naquele condomínio, impossibilitada a existência de proprietário de vaga de garagem que não seja proprietário também de unidade autônoma residencial. Ainda, não se verifica o cenário de registro de arrematação. Do exposto, julgo PROCEDENTE a dúvida suscitada pelo Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de ANTONIO FERNANDO DA SILVA, mantendo o óbice registrário. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: JACQUELINE FERNANDA DA SILVA (OAB 417939/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1071884-05.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - Residencial Novo Horizonte IV SPE Ltda. -

Vistos. Trata-se de pedido de providências, formulado por Residencial Novo Horizonte IV SPE LTDA, atribuindo conduta irregular ao Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, sob a alegação de cobrança equivocada dos emolumentos, diante da ausência de desconto de 50% pela instituição de condomínio relativo a empreendimento de interesse social, não envolvendo apenas os localizados em ZEIS, mas também aqueles definidos pelo Município mediante qualquer outra forma, nos termos do art.7º da Lei 13.290/08 . Juntou documentos às fls.04/29. O Registrador sustenta que as regras de isenção devem ser consideradas restritivamente, não cabendo interpretação analógica ou extensiva, razão pela qual a concessão de qualquer desconto deve estar bem clara e alicerçada em dispositivo legal (fls.33/34). Destaca que, pela qualificação do título apresentado, entendeu que as construções classificadas como populares e não incluídas em ZEIS não teriam o beneplácito do desconto pleiteado, contudo, diante dos fundamentos trazidos pelo requerente, especificamente que a legislação municipal reconhece para as construções populares a categoria de interesse social, houve o convencimento de que o desconto seria de rigor. Assim, por não ter havido dolo, bem como devolvido o importe cobrado a maior, requer o arquivamento do presente procedimento. Apresentou documentos às fls.35/37. Das informações prestadas pelo Oficial, o requerente manifestou-se à fl.38, requerendo a extinção do procedimento, pela perda do objeto, com expressa concordância do órgão ministerial à fl.41. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. As Leis 11.331/2002 e 13.290/08 dispõem sobre as normas relativas a cobrança de emolumentos para os atos praticados pelos serviços notariais e de registro. De acordo com os artigos 1º e 7º da Lei 13.290/08: "Art. 1º : Esta lei dispõe sobre custas e emolumentos por atos praticados pelos serviços notariais e de registro referentes à regularização fundiária nas áreas de interesse social e aos empreendimentos efetuados na execução de programas de habitação de interesse social para o atendimento à população de baixa renda" "Art. 7º : Nos atos que envolvam a aquisição do terreno pelo empreendedor, retificação, registro de parcelamento de solo, incorporação, averbação da construção, instituição de condomínio ou parcelamento do solo, relativos a empreendimentos de interesse social localizado em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, ou de outra forma definido pelo Município como de interesse social, serão as custas e emolumentos do Registro de Imóveis e do Tabelião de Notas reduzidos em 50% (cinqüenta por cento)" (g.n) E ainda a legislação municipal reconhece para as construções populares a categoria de interesse social. Assim, analisando novamente a questão, o registrador mudou seu posicionamento e entendeu que o requerente faz jus ao desconto previsto em lei, uma vez que restou demonstrado o caráter social do empreendimento, enquadrado na categoria de "Habitação de Mercado Popular" (HMP). Assim, com o reconhecimento do benefício pelo Registrador, bem como a devolução do valor cobrado a maior e concordância do interessado, não há o que decidir nos autos, tendo o feito perdido o seu objeto. Por fim, não incide a aplicação da multa e da devolução do décuplo previstos no art. 32 e § 3°. da Lei Estadual n° 1 1.331/02, ante a ausência de dolo, má fé ou erro grosseiro do registrador. Diante do exposto, julgo extinto o pedido de providências formulado por Residencial Novo Horizonte IV SPE LTDA, em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, com fundamento no artigo 485, IV do CPC . Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C - ADV: LUIZ HENRIQUE COKE (OAB 165271/ SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1078145-83.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Filipe Olim e outro - - os autos aguardam manifestação do suscitante, como determinado á fls. 66. Prazo: 10 (dez) dias - ADV: HAMILTON DONIZETI RAMOS FERNANDEZ (OAB 209895/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1084547-83.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joaquina Morgado Ereio Vendeiro - - Jose Eduardo Ereio Vendeiro - Vistos. Recebo as petições de fls.67/68 e 71/74 como emenda à inicial. Anote-se. Juntem os requerentes, no prazo de 10 (dez) dias, cópia atualizada das matrículas que pretendem o bloqueio. Ressalto que, em se tratando de vício íntrinseco do título, consistente na falsificação da procuração em nome da srª Joaquina, que deu origem aos registros junto ao 14º Cartório de Imóveis da Capital, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte que participou da venda e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento do registro feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73. Logo, tendo este Juízo competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico. Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: JOSE REINALDO FERREIRA (OAB 3911/PI)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1087342-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alysson Boaventura de Souza - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: VALTER BOAVENTURA (OAB 44247/SP

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Fiscalização

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1087387-66.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Fiscalização - Ronei Rodrigues da Cruz - Vistos. Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório cumulada com tutela de urgência formulada por Ronei Rodrigues da Cruz em face do Sindicato dos Camelôs Independentes do Município de São Paulo (SINDICISP). Apesar do equívoco do endereçamento da inicial, o que trouxe como consequência a redistribuição do presente feito pelo MMº Juízo da 19ª Vara Cível da Capital, temse que para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa juridica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembleia Geral Extraordinária. Importante examinar precedente da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, cujo objeto é o mesmo desta demanda, valendo transcrever trecho do voto do parecer nº 377/2017: "Isso porque a atual gestão da entidade não está formalmente constituída e não corresponde àquela que consta formalmente junto ao Registro Civil de Pessoas Jurídicas. Portanto, não tem legitimidade para convalidar atos da entidade e tampouco para convocar eleições. Sendo impossível, como informa a recorrente, obter regularização dos atos de gestão por aqueles que constam formalmente como membros da diretoria, imprescindível a nomeação judicial deadministradorprovisóriopara esse fim. A convocação de assembleia por pessoas que não figuram formalmente como membros da diretoria da entidade não tem qualquer valia, sendo correta a recusa do Registrador, em consonância com o princípio da continuidade. Não se cuida de meras formalidades vazias, mas de exigências necessárias para a observância do princípio registrai acima indicado. Somente umadministradorprovisórionomeado judicialmente poderá promover a regularização do período compreendido entre o término do último mandato e sua nomeação." (Recurso Administrativo nº 0004320-77.2013.8.26.0539 CGJSP. São Paulo, 09/11/2017 Relatora: Tatiana Magosso) No mais, o art.49 do Código Civil é claro ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa juridica vier a faltar, o juiz, a requerimento do qualquer interessado, nomear-lhe-á administrador provisório". Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, entendo indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competente, preservando-se, assim, o princípio da continuidade registrária. Feitas estas considerações redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 19ª Vara Cível da Capital, em decorrência do instituto da prevenção, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: CAMILO ONODA LUIZ CALDAS (OAB 195696/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1088063-14.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lucia Agostinho Tasoko - - Marcelle Agostinho Tasoko - - Stefan Agostinho Tasoko - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: MARRIETI CRISTINA ORTIZ GASPARIN (OAB 288825/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1109254-86.2017.8.26.0100 - Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Vivaleik Serviços Artísticos e Participações Eireli - Evaldo Ulinski - Vistos. Tendo em vista a pendencia de julgamento da ação anulatória em tramite perante o MMº Juízo da 8ª Vara Cível da Capital, conforme informação de fls.210/217, aguarde-se por mais 60 (sessenta) dias. Após, tornem os autos conclusos com novas informações. Dê-se ciência ao Ministério Público desta decisão. Int. - ADV: CANDIDO PINHEIRO DE OLIVEIRA (OAB 28860/SP), CAROLINA SCATENA DO VALLE (OAB 175423/SP), THAIS RIBEIRO SOZZI (OAB 310522/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1124599-58.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Elenice Oliveira Silva - Alfredo Garante Alencar Aranha - - os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: XAVIER TORRES VOUGA (OAB 154346/SP), DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0076512-84.2001.8.26.0100 (000.01.076512-3) - Dúvida - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.B.C.A. - O.B.L. e outro - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: THIAGO NOSÉ MONTANI (OAB 187435/SP), KELI ADRIANI BELOTO (OAB 227668/SP)

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 186/2019-RC - A DOUTORA LETICIA FRAGA BENITEZ, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, datado(s) de 01/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 02, 04, 08, 10, 11 e 31 de Julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Tatiana Gomes Alves Ferreira, brasileiro(a), casada, portador(a) do RG. nº 28.332.647-5 - SSP/ SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Alto da Mooca, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 02, 04, 08, 10, 11 e 31 de Julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 187/2019-RC - A DOUTORA LETICIA FRAGA BENITEZ, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito do Jaraguá, datado(s) de 03/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 05 e 10 de Julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Carlos Alberto Gouveia de Barros, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 17.926.347 - SSP/ SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro

Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito do Jaraguá, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 05 e 10 de Julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 188/2019-RC - A DOUTORA LETICIA FRAGA BENITEZ, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito Brasilândia, datado(s) de 07/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 20, 25 e 27 de Julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Levi Rachid de Goes, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 15.190.630 - SSP/SP e Edgar França Vasconcelos, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 12.625.245-2 - SSP/SP , para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito Brasilandia, a fim de realizarem os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 20, 25 e 27 de Julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 189/2019-RC - A DOUTORA LETICIA FRAGA BENITEZ, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito Mooca, datado(s) de 05/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 05, 06, 12,13, 15, 20, 22, 27 e 29 de Julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Paulo Sérgio Gonçalves Cruz, brasileiro(a), solteiro, portador(a) do RG. nº 36.345.498-6 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito Mooca, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 05, 06, 12,13, 15, 20, 22, 27 e 29 de Julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Noticiando o falecimento da Juíz(a) de Casamentos Titular e a impossibilidade do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrar casamentos

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 190/2019-RC - A DOUTORA LETICIA FRAGA BENITEZ, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito Cerqueira César, datado(s) de 07/08/2019, noticiando o falecimento da Juíz(a) de Casamentos Titular e a impossibilidade do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrar os casamentos designados para o(s) dia(s) 01, 02, 06, 10, 12, 13, 17, 20, 22, 25, 27, 29, 31 de Julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Marta Roberta da Silva Santos, brasileiro(a), solteira, portador(a) do RG. nº 33.803.636-5 - SSP/SP, Rafael Felipe de Sousa Santos, brasileiro(a), divorciado, portador(a) do RG. nº 30.204.285-4 - SSP/SP e Eva Gabriela de Carvalho Lino, brasileiro(a), solteira, portador(a) do RG. nº 15.060.127 - SSP/MG, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito Cerqueira César, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 01, 02, 06, 10, 12, 13, 17, 20, 22, 25, 27, 29, 31 de Julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro

Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, datado(s) de 09/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos designados

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 191/2019-RC - A DOUTORA LETICIA FRAGA BENITEZ, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, datado(s) de 09/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 01, 02, 06, 11, 13, 19, 22, 25 e 26 de Julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Gabriela da África Lapa, brasileiro(a), casada, portador(a) do RG. nº 42.201.152-6 - SSP/ SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 01, 02, 06, 11, 13, 19, 22, 25 e 26 de Julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 02º Subdistrito Liberdade, datado(s) de 06/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 192/2019-RC - A DOUTORA LETICIA FRAGA BENITEZ, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 02º Subdistrito Liberdade, datado(s) de 06/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 13 de Julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Sheila Aparecida de Lima, brasileiro(a), divorciada, portador(a) do RG. nº 27.603.806-X - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 02º Subdistrito Liberdade, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 13 de Julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito Barra Funda, datado(s) de 15/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 193/2019-RC - A DOUTORA LETICIA FRAGA BENITEZ, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito Barra Funda, datado(s) de 15/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 04, 20 e 27 de Julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Beatriz dos Santos, brasileiro(a), portador(a) do RG. nº 48.221.394-2 - SSP/SP e Cleuson Peter Renosto, brasileiro(a), portador(a) do RG. nº 28144091 - SSP/SP, para exercerem a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito Barra Funda, a fim de realizarem os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 04, 20 e 27 de Julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias

↑ Voltar ao índice

Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro

Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito Perdizes, datado(s) de 13 de agosto de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem casamentos

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 194/2019-RC - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito Perdizes, datado(s) de 13 de agosto de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 05, 12, 19 e 26 de julho de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Thiago Rocha Rodrigues de Souza, brasileiro(a), solteiro, portador(a) do RG. Nº. 33.650.552-8 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 19º Subdistrito Perdizes, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 05, 12, 19 e 26 de julho de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Considerando o comunicado formulado pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito Vila Mariana, datado de 12//08/2019, noticiando que estará ausente no período de 14 a 24 de agosto de 2019

Publicado em: 11/09/2019

PORTARIA Nº 195/2019-RC - A DOUTORA LETÍCIA FRAGA BENITEZ, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o comunicado formulado pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito Vila Mariana, datado de 12//08/2019, noticiando que estará ausente no período de 14 a 24 de agosto de 2019, bem como sua substituta; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar DEBORAH DE CAMPOS MARTELLETTO ROMEU, para responder pelo expediente do Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito Vila Mariana, nos termos e para os fins previstos no parágrafo 5º, do artigo 20, da Lei Federal nº 8.935, de 18 de novembro de 1994. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Carta Precatória Cível - Reconhecimento / Dissolução

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0026100-65.2019.8.26.0021 - Carta Precatória Cível - Reconhecimento / Dissolução (nº 0047043-40.2003.8.04.0001 - 4ª VARA DE FAMILIA) - R.G.D.W.L.D. - Vistos, Encaminhem-se os autos à Senhora Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 14º Subdistrito - Lapa, Capital, para qualificação do título e cumprimento, se o caso. Após, comunique, a Titular, a esta Corregedoria Permanente, o devido cumprimento ou sua negativa, para as pertinentes providências. - ADV: ALBERTO PEDRINI JUNIOR (OAB 2313/AM)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0026358-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - Y.Y.R.B. e outros - Vistos, Conforme já consignado na deliberação de fls. 31/32, refoge do limitado campo de atuação desta Corregedoria Permanente a análise do pedido de nulidade dos atos lavrados, sendo, porquanto, incabível a realização de perícia grafotécnica nesta via administrativa, os quais deverão ser dirimidos junto aos Juízos jurisdicionais competentes. No mais, diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Com cópias das fls. 70/71 e 74/75, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: YOHANNA YOKASTA RIVEROS BURGOS (OAB 337969/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0042799-88.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - L.L.S. e outro - Vistos, Ao Sr. Interino para que se manifeste nos termos da cota ministerial de fls. 47/48. Intime-se. - ADV: LUCIANA LOPES DA SILVA (OAB 257808/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 11/09/2019

Processo 0075862-41.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. e outro - T.N. e outro - Vistos, Conforme consta da determinação de fls. 1155, ordenou-se o bloqueio, especificamente, dos atos indicados às fls. 928 a 1144, nos termos das cópias enviadas à E. CGJ. Encaminhe-se, novamente, as referidas cópias. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: ANTONIO JORGE MARQUES (OAB 130436/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1001543-51.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.S.K. - A parte autora deve, no prazo de 05 dias, comprovar o cumprimento do Alvará de Translado/Cremação dos restos mortais de Young Keun Chae, nos termos da Sentença proferida nos autos do processo em epígrafe, viabilizando a retificação do assento de óbito. - ADV: WILLIAM JOHNNY CHAE (OAB 350591/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1005835-82.2019.8.26.0099 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lucia Miranda Lira - - Maria Rita Miranda - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-

54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: ROMILDA DONDONI (OAB 256671/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1007789-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manuel Emil Pfeuffer - - Carina Maria Nanni - O(s) ofício(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: DENISE MARA MARQUES GAMELEIRA CAVALCANTE (OAB 174856/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1009437-78.2019.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Carlos Biason - O mandado de averbação foi expedido, estando disponível a fls. 62 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: AURENI VIEIRA SANTA ROSA (OAB 386078/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1010686-64.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Armindo Ferreira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1015902-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Emílio de Santana Filho - - Luis Gustavo Oliveira de Santana - - Sheila Cristina Oliveira de Santana - - Carlos Eduardo Oliveira de Santana - - Juliana Oliveira de Santana - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: FERNANDA MINICHILLO CRACCO (OAB 315886/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1025438-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Maria do Carmo Ferreira - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 36 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: DEBORAH MARIA M DOURADO M MARQUES (OAB 72090/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1030233-90.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - H.M.P.S. - Ao interessado para ciência do Laudo Médico juntado às fls. 557/575, bem como, para eventual manifestação no prazo de 05 dias. - ADV: PAULO ROBERTO SOUZA SARDINHA (OAB 261128/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1035833-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Belgamo Duffner - - Osvaldo Duffner Filho - - Ercilia Bergamo - - Bruno Bergamo - - Ary Bergamo - - Demetrius Bergamo - - Ana Clara Yumi Belgamo Duffner - - Luiz Carlos Bergamo - - Laila Keiko Belgamo Duffner - - Elza Shiroko Belgamo - - Yuri Akio Belgamo - - Thiago Seiji Belgamo Pupin - - João Kenji Belgamo Pupin - - Cintia Mitico Belgamo Pupin - Vistos. Fls. 359: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. - ADV: JUREMA RODRIGUES DA SILVA (OAB 118590/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1035950-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miguel Luis Camargo Paschoal - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: AUDREY GUIDI DE SOUZA PASCHOAL (OAB 211031/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1036263-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Emilio Gonzalez Diez Junior - O mandado de averbação foi expedido, estando disponível a fls. 37 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: MAURO AL MAKUL (OAB 98875/SP), APARECIDA ANGELA DOS SANTOS NOVELLO (OAB 214978/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1038171-39.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Elias Moura - - Rita de Cassia Antoun Elias - O Alvará foi expedido, estando disponível a fls. 41 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIE CLAIRE KALIM SCHREINER (OAB 236126/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1040740-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Laudelina Bizerra - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SUZI WERSON MAZZUCCO (OAB 113755/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1041236-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cacilda Pereira Boccato - - Henrique Marques Amaral - - Maria Aparecida de Lourdes Amaral - - Fernando Augusto Amaral - - Rosa Maria Amaral Ganzerli - O mandado foi expedido, estando disponível a fls. 66 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: NAYARA MORAES MARTINS (OAB 334258/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1041301-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Carlos Marques de Faria - - Daniela Johnson Faria - O(s) ofícios(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: DEEPAK SURESH AILDASANI (OAB 149046/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1047883-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Araldo Gomes de Souza - O mandado de averbação foi expedido, estando disponível a fls. 39 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: LUIS CLAUDIO DA COSTA SEVERINO (OAB 210445/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1051837-10.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Michele dos Santos Pavao - O mandado de averbação foi expedido, estando disponível a fls. 44 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: SHEYLA FERREIRA DA SILVA (OAB 373362/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1054507-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Marques Gobetti - - Rita Maria Marques - - José Fermino Marques - - Carolina Marques de Almeida, - - Bruno Marques da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SIMONE AUGUSTA DOS SANTOS (OAB 272376/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1060141-95.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Telma Laia Razera - - Elza Antonio de Laia - - Tatiane Laia de Oliveira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LEILANE ARBOLEYA FELIX MAGGIERI (OAB 184133/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1065744-52.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mônica Ii e outro - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MONICA XAVIER EVANGELISTA (OAB 202362/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1069590-77.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adriana Ferrari de Carvalho - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CELSO BADANAI (OAB 371676/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1072817-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Erik da Silva - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: GRAZIELLA GONÇALVES COSTA RIBEIRO (OAB 412151/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1074872-96.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.C.S.O. - Vistos, Fls. 48/51: ciência à representante. Após, abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Int. - ADV: MARCIA CAMPOS SIMÕES DE OLIVEIRA (OAB 325525/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1075064-29.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Alves - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 43 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: REJANE DINIZ DE OLIVEIRA (OAB 413530/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1077155-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Fernanda Cardoso Nunes - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 54 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: KARINA CAVALCANTE GOMES CAETANO SASSO (OAB 306627/SP), CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP) Processo 1077217-11.2014.8.26.0100 - Usucapião - Usucapião Extraordinária - Alexandre Minhoso e outro - Vistos. Fls. 287: tendo em vista o decurso do prazo desde o peticionamento, defiro o prazo improrrogável de 05 (cinco) dias. No silêncio, intimese na forma do art. 485, III, CPC. Intimem-se. - ADV: MARCIO PEREIRA DOS ANJOS (OAB 295583/SP), RENATA GOMES LOPES (OAB 219023/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1078092-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yara Cristina Gonçalves Silva - Ante o exposto, julgo IMPROCEDENTE o pedido, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Ainda, defiro os benefícios da Justiça Gratuita.. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: KATIA CRISTINA MILLAN (OAB 207121/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1078761-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cinthia Davanzo de Alcântara Oliveira - Vistos. Fls. 141: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1079159-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Jussara Iris de Lorenzi - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: LUCIA HELENA LESSI (OAB 216065/SP), ROSANA MARIA NOVAES F SOBRADO (OAB 116685/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1079621-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Paula Hiramoto Takahashi - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 26 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: ALINE SANTOS MORAES (OAB 274905/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1080455-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Elisangela da Silva Rodrigues - - Célio Loiola da Silva - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ANDRÉ MARQUES DE SÁ (OAB 206885/SP), MARILUCIA PEREIRA ROCHA (OAB 276941/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1080562-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rubens Gomes Henriques Filho - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimemse. - ADV: RUBENS GOMES HENRIQUES (OAB 383120/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data

de Nascimento

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1082213-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Edelice Consani Gonçalves Rosa - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 49/50 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: BRUNO PELLEGRINO (OAB 254626/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1085944-80.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marco Tulio Borges - Fls. 41: Diga a parte autora acerca da certidão retro. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: ELISANGELA BITENCOURT (OAB 47087/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1085982-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lucier Feitoza Alves - Vistos. Compulsando os autos, verifico que o feito não se encontra em termos para ser sentenciado. Nesse sentido, a fim de que o pedido da gratuidade da Justiça seja apreciado, apresente a parte autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isenta. Também poderá ser exibido o comprovante de rendimentos (holerite; CTPS). Por fim, na hipótese de ser aposentada, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. - ADV: IDELY APARECIDA MONTEIRO IBORRA (OAB 193261/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1086046-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fl. 19 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: HENRIQUE RIBEIRO DA COSTA AGUIAR (OAB 200831/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1087833-69.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelo Ricardo Escobar - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 27 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: MARCELO RICARDO ESCOBAR (OAB 170073/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1094322-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Allan Augusto Antonio - - Alexandra Regina Gallo Antonio e outros - O Advogado deve, no prazo de 15 dias,

cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: ALLAN AUGUSTO ANTONIO (OAB 402594/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1094613-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Denise Reis Longhi - O mandado de averbação foi expedido, estando disponível a fls. 216 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: FABIANA RAMOS SILVA (OAB 378070/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1116270-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luis Ricardo Miranda - Vistos. Fls. 158/159: cumpra-se o último parágrafo da decisão de fls. 154/155, expedindo-se a Carta Precatória com cópia da petição de fls. 158/159. Intime-se. - ADV: PABLO JUNIOR FIGUEIREDO (OAB 94295/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1120933-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Merenildes Santos Francisco - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: ANA CARLA DA SILVA OLIVEIRA (OAB 374582/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 11/09/2019

Processo 1133515-81.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Maria Rocha Pinto e Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/ SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 11/09/2019

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006376-42.2013.8.26.0100 (USUC 94) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Oswaldo Hideo Hamamura, Paulo Domingos Xavier, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Azarias de Oliveira ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Frei Pedro Crisólogo, nº 342 Campo Limpo, 29° Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 142,72 m², contribuinte nº 184.208.0092-8 alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos

supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº0010320-57.2010.8.26.0100 (USUC 178) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espólios de Rafi Miguel Ackel e de Mathilde Abud Ackel, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nivaldo Fraga da Costa, Maria Socorro Reis Nascimento Costa, Sandra Maria Trindade da Silva e Eudes Edvaldo de Lima ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Porto do Bezerra, nº 804 e 808 Parque Guaianazes Subdistrito Guaianazes - São Paulo SP, cada imóvel com área de 145,00 m², contribuinte nº 135.028.0041-2 e 135.028.0042-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0119011-05.2009.8.26.0100 (USUC 200) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Aniello Aurichio, Maria do Carmo Aurichio, Celestino Gonçalves ou Celestino Gonçalves Bueno ou Celestino Gonçalves Coelho, Waldomiro do Prado, Rita de Cassia Almeida Prado, Ricardo Pereira da Silva, Marisa Estela Capelo da Silva, Lapenha Gas Comércio de Gas Ltda ME, Semprelina Cypriano, Athanasio Lazarou, Moyses Cypriano Neto, Simira Cypriano Scagani Gallo, Edison Tadeu Scagani Gallo, Antônio Damião, Jaime Sanches de Rios, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Martins Moura Bispo e Maria Madalena Cunha Bispo, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dr. Assis Ribeiro, nº 1.372/1.394 Vila João Gonçalves Bueno - São Paulo SP, com área de 697,24 m², contribuinte nº 060.218.0020-6 e 060.218.0030-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0070197-54.2012.8.26.0100 (USUC 1531) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espólio de Maria Francisca Soares ou Maria Francisca Leite Soares, representada por eu inventariante Petronildo Soares; José Soares, Ângela Francisca Lopes, Cazuza Francisco Leite, Edvaldo Ferreira de Amorim, Adalto Ferreira de Almeida, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Magda Valero, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Dr. Francisco Tancredi, nº 1010 Parque Paulistano - São Paulo SP, com área de 169,88 m², contribuinte nº 112.119.0042-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0047986-24.2012.8.26.0100 (USUC 1185) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Joaquim Pedro Rupp, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Raimunda Nonato Freitas ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sem Denominação, nº 11, lote nº 01, Jardim Barnsley, Campo Grande 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 240,00 m², contribuinte nº 173.312.0003-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0054099-28.2011.8.26.0100 (USUC 1230) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros

Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Fluel Xavier do Nascimento, Ana Maria Follador, Miguel Bezerra da Silva ou Miguel Beserra da Silva, Josefa Inácio da Silva, Sérgio dos Santos, Aparecido Rodrigues de Lima, Márcia Antunes de Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Gilberto Cesar Moreira, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Pedro Ferraz Lopes, nº 314 Vila Yolanda - Guaianases- São Paulo SP, com área de 159,03 m², contribuinte nº 115.276.0033-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0043628-16.2012.8.26.0100 (USUC 1093) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Izabel Simão Garcia, José Gomes Simões, Luzia Breve Gomes, Romeu Gomes Simões, Neuza Garcia Gomes, Herdeiros de Dibo Gomes Simões a saber: Adalberto Davidiuk Gomes, Anderson Davidiuk Gomes; Marilene Gomes Simão, Marcia Gomes Cassaro, Leonor Mariano Santhiago ou Leonor Marianno Santhiago, Achiles Santhiago ou Achilles Santhiago, Herminda Mariano Lima, Antônio Macedo de Lima réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Laurineide Pereira Feitosa ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Maria Dafré, nº 527 Quinta da Paineira - 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 158,20 m², contribuinte nº 044.034.0017-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0058454-13.2013.8.26.0100 (USUC 1101) O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda , na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Miriam Salles Fernandes Patricio ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida dos Pequis, nº 693, Jardim Vila Formosa, São Paulo - SP, com área de 237,92m², contribuinte nº116.243.0091-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0000748-09.2012.8.26.0100 (USUC 72) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Samuel Epstejn, Zilda Epstejn, Davi Modesto Mendença, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio de Jesus Ventura e Maria Zilma da Silva Ventura, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Viela Particular Nova Galvão, travessa da Rua Morro do Livramento, nº 400, casa 8 Vila Nova Galvão, 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 57,25 m², contribuinte nº 198.145.0046-0 área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041623-84.2013.8.26.0100 (USUC 758) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antonio Glaydson Sales Nogueira e Lucimara Rodrigues de Mesquita, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 53 do 5º andar ou 6º pavimento do Edifício Ipiranga, situado na Rua Carlos de Souza Nazareth, nº 267, Subdistrito Santa Efigênia - São Paulo SP, contendo uma área útil de 50,05 m², correspondendo-lhe uma quota parte ideal no terreno que está construído o edifício equivalente a 15,1/1707 avos, contribuinte nº 001.042.0064-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de

15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0003530-86.2012.8.26.0100 (USUC 122) O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Aline Aparecida de Miranda , na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Luiz Rodrigues Barbosa, João Augusto Conrado do Amaral Gurgel, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Elias Simões Ramos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Adélia da Silva Mendes, 327, Parque do Cocaia - São Paulo - SP, com área de 125,00m², Contribuinte nº 174.068.0048-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0052874-80.2005.8.26.0100 (USUC 369) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Remy Celso Nogara, Maria Aparecida Navajas Nogara, Sergio Euzebio Nogara, Alcides de Paiva Monteiro, José Carlos de Jesus, Angela Maria de Lima Jesus, Antônio Pedro Pinheiro réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Sebastião Marques da Silva, Sueli Aparecida da Silva, Basilio de Jesus Santos, Lourival Menezes da Silva, Maria da Costa Silva, Marlene Marques dos Santos, Priscila da Costa Silva, Patricia Costa Silva e Eduardo da Costa Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Tomás de Aquino Pereira, nº 03-B Ponte Rasa - São Paulo SP, com área de 276,84 m², contribuinte nº 111.515.0060-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0018262-38.2013.8.26.0100 (USUC 263) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Elias Michel Chamie, Sara Chamma, Adis Administração de Bens LTDA representada por seus sócios diretores: Carlos Assad Garzouzi, Raphael Garzouzi; José Miguel Ackel, Theresa Maria das Dores Ackel, Nadime Miguel Ackel, Antônio Gonçalves Pereira Bittencourt, Maria do Carmo Bittencourt, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria de Araujo Obata ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Moacir de Souza, nº 11 - Jardim das Camélias São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 156,73 m², contribuinte nº 140.370.0059-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0018558-60.2013.8.26.0100 (USUC 271) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Roberto Pereira do Nascimento, Aparecida Pereira do Nascimento, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Dulcineia Aparecida Silva de Oliveira ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Frutal, nº 5-C Vila Serralheiro 40º Subdistrito Brasilândia - São Paulo SP, com área de 149,94 m², contribuinte nº 107.468.0017-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0019722-31.2011.8.26.0100 (USUC 420) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Soares de Souza, Josefa Soares de Souza, Carlos Lopes da Costa, Maria do Socorro Cavalcanti Elias, José Elias, Luciana Caruso ou Luciano Caruso, Zeildo Barreto de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais

interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Agnaldo Martins de Souza, Renato Oliveira Menezes e Antônia da Silva Menezes ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João José Rodrigues, nº 65 Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 179,35 m², contribuinte nº 112.835.0030-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0023402-87.2012.8.26.0100 (USUC 568) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Raimundo Souza de Oliveira e Maria Cornélia Honorato de Oliveira ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida George Anselmi, nº 19 - Jardim Dulce Bairro Tuparoquera 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 182,41 m², contribuinte nº 094.137.0090-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0015288-62.2012.8.26.0100 (USUC 382) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Sociedade Imobiliária São Miguel Paulista LTDA, Ubirajara Jacique Cosme de Souza, Barbara Gomes Bonfim de Souza, Claudemiro Liuti, Carlos Osvaldo Liuti, Silvani Rodrigues dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria de Fátima Sousa Torres ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Gerônimo Barbosa da Silva, nº 785 - Jardim Nazaré - Distrito de Itaim Paulista - São Paulo SP, com área de 133,33 m², contribuinte nº 135.193.0060-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº0024178-53.2013.8.26.0100 (USUC 399) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Pedro Porto de Oliveira e Luiza dos Santos Oliveira na pessoa de seu inventariante Paulo Porto de Oliveira, Rosana Cristina Zezareti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rosa Oliveira de Lima, Rosangela Oliveira de Lima e Rosemeire Oliveira de Lima ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antonio Pereira Pegas, nº 46, com acesso também pela Rua César Espósito, nº 83-C Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 542,94 m², contribuinte nº 155.283.0034-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0013551-24.2012.8.26.0100 (USUC 344) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Altair Girão Fragata, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Creonilde Laranjeira de Almeida e Wilson Chrisostomo de Almeida ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida João Neri de Carvalho, nº 620 Vila Rosária Distrito de São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 133,20 m², contribuinte nº 112.437.0054-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0013775-59.2012.8.26.0100 (USUC 352) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros

Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Carlos Veronese Borges, Célia Junqueira Borges, Carlos Rodrigues de Almeida Filho, Maria Aparecida Borges de Almeida, Ernesto Zensin Miyasico, Altiede Rizze, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marly Izabel Prieto ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Germano Limeira, nº 17-A Vila Carmozina Distrito de Itaquera - São Paulo SP, com área de 179,59 m², contribuinte nº 232.009.0013-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº0013280-59.2005.8.26.0100 (USUC 95) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Sebastião Thomaz Santilli: Rita de Cássia Franchini Santilli, Carlos Eduardo Franchini Santilli; Vilma Franchini, Fercase Construtora Imobiliária Administradora de Bens LTDA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Severina Adélia da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cristóvão Pereira, nº 989 C Brooklin Distrito Ibirapuera - São Paulo SP, com área de 21,83 m², contribuinte nº 086.219.005-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0006474-27.2013.8.26.0100 (USUC 101) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco de Paula, Espólio de Zaida Pereira Peruche, na pessoa de sua inventariante Heather Margareth Peruche Soares; José Carlos da Gama, Robson Aparecido da Gama, Herdeiro de Mário Ramos de Freitas a saber: Haller Ramos de Freitas, Esther Ramos de Freitas Trench, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria de Lourdes da Gama Casimiro ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Simão de Toledo Castelhanos, nº 308 Subdistrito Nossa Senhora do Ó - São Paulo SP, com área de 88,73 m², contribuinte nº 076.495.0042-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0066684-78.2012.8.26.0100 (USUC 1509) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcus Vinicius Pavesi de Souza e Camila Fermiano Souza ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 14, localizado no 1° andar do Bloco Elevado A-1, integrante do Conjunto Habitacional de Vila Mariana, situado na Avenida Jabaquara, nºs 1.381 a 1.495 21° Subdistrito Saúde - São Paulo SP, com área privativa de 68,14 m², área comum de 20,36 m², e área total construída de 88,50 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,494% do terreno e nas coisas comuns do condomínio, contribuinte nº 047.031.0348-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0170423-09.2008.8.26.0100 (USUC 658) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Benedicta Thadeo, Agenor Oliveira, Espólio de Benedito Thadeli, Euthalia Salles de Andrade, Benedito Carlos Tadeu Teixeira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Aparecida de Souza Thadeo e Tito Livio Thadeo Filho ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Cosme Deodato Tadeu, nº 240, 232, 228 (no local n° 224) - Guaianazes - São Paulo SP, com área de 650,07 m², contribuinte nº 115.037.0040-1 e

115.037.0041-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0126438-29.2004.8.26.0100 (USUC 979) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Ricardo Pacheco de Abreu, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Hilário Augusto da Silva Moreno, Ana Paula da Silva Moreno e Silvana Reis Moreno ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente em uma vaga de garagem indeterminada, localizada no 2º subsolo do Edifico Arco Iris, situado na Praça Gastão Liberal Pinto, nº 19, esquina com a Avenida Brigadeiro Luiz Antonio, no 28º Subdistrito Jardim Paulista - São Paulo SP, contendo uma área útil e total de 23,3905 m², e uma quota ideal no terreno do edifício de 0,3982%, contribuinte nº 036.094.0110-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0041038-66.2012.8.26.0100 (USUC 1028) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Companhia Imobiliária de Terrenos Sociedade Anônima, Jardim Dona Sinhá Sociedade Civil, Espólio de Jácomo Cardenuto ou Giácomo Cardenuto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Jose de Arantes Silva, Isaac Gonçalves dos Santos, Rute Gonçalves dos Santos e Noemi Gonçalves dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João Climaco Lobato, nº 15-A - Jardim Dona Sinhá, 26º Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 155,59 m², contribuinte nº 155.353.0007-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0009401-34.2011.8.26.0100 (USUC 207) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Catharina Schezer, José Espiridião de Oliveira, Gildete Souza de Oliveira, Couto Thomaz Construtora LTDA, Sebastião Tomas de Lima, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Helda Gomes de Souza e Jairo Frank de Souza ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Pedroso da Silva, nº 776 Vila Parque Paulistano - São Paulo SP, com área de 500,00 m², contribuinte nº 112.204.0023-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0041571-74.2002.8.26.0100 (000.02.041571-0) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Steffano Coralon - Emiko Shimizo e outros - Vistos. Fls. 706/715: Aguardem os autos em cartório pelo prazo de trinta (30) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão ao arquivo independentemente de intimação do peticionário, nos termos do art. 186, § único das NSCGJ Int. PJV-63 - ADV: MAURÍCIO YASUNAME (OAB 188556/SP), VALQUIRIA MARIA ALVES (OAB 173081/SP), JOAO PASSARELLA NETO (OAB 27140/SP), CLAUDIA SAYURI HATAKEYAMA (OAB 170039/SP), HWANG POO NY (OAB 136617/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), FAUSTINA RODRIGUES (OAB 94853/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Raimunda da Silva Naser - Zaira Reis Costa Fruglli e outros - Vistos. Em continuidade à decisão de fls. 87/88, passo a decidir. O cálculo realizado pela contadoria identifica que razão assiste ao impugnante, na medida em que há, mesmo, excesso de execução. Ante o exposto, ACOLHO a impugnação apresentada, determinando-se a continuidade do feito, devendo ser perseguido o montante indicado às fls. 97/98. Intimem-se as partes para que em 05 dias se manifestem em termos de prosseguimento. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0035471-44.2018.8.26.0100 (processo principal 0134392-63.2003.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Raimundo Soares da Costa e outro - Vistos. Cumpra o exequente o ato ordinatório de fl. 126, sob pena de arquivamento da execução. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: RICARDO MARCONDES MARTINS (OAB 180005/SP), JOSE VIVIANI FERRAZ (OAB 20742/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - - Ruy Gonçalves Martins Reis e outros - Vistos. Fl. 178: remetam-se os autos ao arquivo. Intime-se. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0047967-08.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/Capital - Vistos. Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCOS EDUARDO GIRARDI (OAB 146460/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0047967-08.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de São Paulo/Capital - Amauri Jose Correa - - Gleides Geraldes Correa e outros - Vistos. Ciente da interposição do agravo de instrumento. Seguem anexas as informações do juízo, devendo a z. Serventia providenciar a comunicação. Aguarde-se por 30 dias o resultado do julgamento do agravo. Int. - ADV: MARCOS EDUARDO GIRARDI (OAB 146460/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0085134-93.2017.8.26.0100 (processo principal 0911507-66.1996.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio da Silva Valeriote e outro - Umberto Paladini e outro - Vistos. Fl. 117: Defiro o prazo de 30 dias. No silencio, arquivem-se os autos no aguardo de manifestação. Int. - ADV: LEANDRO CAVALCANTE VALERIOTE (OAB 250149/ SP), JOSE PASCHOAL FILHO (OAB 87723/SP), ANTONIO CELSO CARDOSO (OAB 67013/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1016330-85.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Edmundo Meirelles - Vistos. Intime-se novamente a municipalidade. Intime-se. - ADV: DARCY MACHADO DE ARRUDA (OAB 83116/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1016918-92.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fernando da Silva - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações do Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, procedendo a eventual retificação da planta e memorial descritivo apresentados às fls.340/373. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao registrador para que preste novas informações, no prazo de 10 (dez) dias, sobre a possibilidade registrária. Por fim, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SERGIO DONIZETTI SIECOLA (OAB 264273/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Defeito

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1054944-62.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação - Paulo Gil Marzagão - Vistos. Fl.54: Entendo que a procuração juntada à fl.51 não cumpre o determinado na decisão de fl.52, isto porque o requerente Paulo Gil Marzagão formulou a pretensão visando a satisfação de direito, e não como representante legal (sócio) da empresa Astra Representação Comercial LTDA, vez que a empresa jurídica não se confunde com seus sócios. Feitas estas considerações, defiro o derradeiro prazo de 48 (quarenta e oito) horas para regularização da representação processual, sob pena de extinção do feito. Por fim, anoto que este Juízo detém competência para análise das questões atinentes aos cartórios de imóveis da Capital, logo as insurgências relativas aos atos praticados pelo Cartório do Município de Pirajuba - Comarca de Minas Gerais, bem como o equívoco na procuração lavrada pelo 6º Tabelião de Notas da Capital, devem ser objeto de procedimento próprio junto aos Juízos competentes. Int. - ADV: LUCIANA GUAZZO FRANKLIN (OAB 203179/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1056727-89.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Luiz Mario Leitão da Cunha - Vistos. Oficie-se o MMº Juízo da 1ª Vara de Órfãos e Sucessões da Cidade do Rio de Janeiro, solicitando informações acerca da qualificação do fidecomissário, termo e condição a que ficou sujeita a propriedade fiduciária averbada sob nº 01 na transcrição nº 56.490. Junte ao oficio cópia e fls.01/32. Com a vinda da resposta, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CAIO MOTTA MELLO LOCCI (OAB 338836/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1074783-73.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Fabio Delecrode Teixeira - - Valeria Salmazio Teixeira - Vistos. Recebo a petição de fl.51 e documentos de fls.52/54 como emenda à inicial. Anote-se. Aos 2º, 7º e 9º Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FERNANDA ORSI BALTRUNAS DORETTO (OAB 163016/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0038236-51.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C.C. - D.A. e outros - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos ao D. representante do Ministério Público e, em seguida, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Int. - ADV: CARLOS AUGUSTO REIS DE ATHAYDE FERNANDES (OAB 234083/SP), GABRIELA ROLLER CURI (OAB 339674/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 12/09/2019

Processo 0085272-26.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - E.A.P. - Vistos, Diante do teor da certidão retro, oficie-se ao Cemitério Vale da Paz solicitando esclarecimentos acerca da efetivação da cremação. Com a vinda da informação, acaso positiva, pese embora a cremação seja no mesmo local onde se encontra sepultado os despojos de Cecília da Silva Pretel, expeça-se mandado retificatório. Acaso negativo, arquivem-se os autos. Ciência ao MP. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DE SAO PAULO (OAB /DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1001956-11.2017.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Deli Piteri Leite e outros - Vistos. Ante a manifestação do Ministério Público às fls. 318/319, reporto-me à decisão de fls. 233 e mantenho a aplicação da multa pelos seus próprios fundamentos. Expeça-se o necessário. Intimem-se. Cumpra-se. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1002109-97.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rodrigues Silva - - Glauco Luis da Silva e Silva Junior - - Amanda Thais da Silva e Silva - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: GUSTAVO HOFSTAETTER TRAMUJAS (OAB 402578/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1006564-08.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: RENAN ESTEVES PAES (OAB 373101/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1019256-39.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Tomada de Decisão Apoiada - Cid Carlos de Freitas - POSTO ISSO, EXTINGO o processo, sem resolução do mérito, nos termos do artigo 485, I, do Código de Processo Civil. Oportunamente, arquivem-se. P.R.I. - ADV: CID CARLOS DE FREITAS (OAB 231735/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1020268-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Anely Conceição Liguori Tomaino e outros - Vistos. 1. Visto que não há comprovação do integral cumprimento da sentença de fls. 55/56, coloco em relevo que o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. 2. Desentranhe-se a petição a fls. 77/80, estranha ao processo. Intimem-se. - ADV: ALESSANDRO CARLO BERNARDI VALERIO (OAB 267042/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1021067-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Yasmin De Macedo Hachem - Dessa forma, nos termos do artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo IMPROCEDENTE o pedido formulado. Custas à parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: KASSIM SOBHI ISSA (OAB 83265/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1041593-22.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Barbara da Silva Caron - - Mario Luis Caron - - Veronica da Silva - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 94 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Divisão e Demarcação

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1044632-27.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Divisão e Demarcação - R.H.D. - - M.R.S. - Vistos, 1. A matéria aqui ventilada será objeto de apreciação no limitado campo de atribuição desta Corregedoria Permanente, que desempenha, dentre outras atividades, a verificação do cumprimento dos deveres e obrigações dos titulares de delegações afeta à Corregedoria Permanente desta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital, no caso em comento, a eventual retificação da Escritura Publica junto ao 7º Tabelionato de Notas da Capital. 2. Logo, refoge do âmbito de atribuições administrativas do exercício desta Corregedoria Permanente da Comarca da Capital a análise do pedido de retificação junto ao Registro de Imóveis, tampouco será apreciado o pedido de condenação do requerido ao pagamento de eventuais custas processuais e honorários advocatícios, os quais deverão, se o caso, ser dirimidos nos Juízos competentes a tanto. 3. Delimitado o alcance do procedimento, manifeste-se o Sr. Interino do 7º Tabelionato de Notas da Capital. 4. Com o cumprimento, manifestem-se os Interessados, no prazo de 05 (cinco) dias. 5. Após, ao MP. Int. - ADV: SAULO MOTTA PEREIRA GARCIA (OAB 262301/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1047715-51.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberto Sandoval Catena - - Luciano Sandoval Catena - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 78/79 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: MARIA MARTHA REGIANI DO CANTO PESCE (OAB 83231/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1050169-04.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Evelise Vitoria Chiesi - Vistos. Fls. 51: Defiro o prazo de 05 (cinco) dias. Intimem-se. - ADV: MARIA DO SOCORRO CABRAL CARNEIRO (OAB 107221/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1050225-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Raimunda Nonata dos Santos - Fls. 99/100: Nada a deliberar, uma vez que a captura de tela do e-mail do patrono da parte autora nada comprova acerca dos motivos pelos quais a sentença ainda não fora cumprida. Ainda, destaco que o cumprimento da sentença é incumbência da parte autora, cabendo ao juízo intervir apenas em caso de rejeição formal e injustificada por parte do oficial em proceder com a retificação. Dessa forma, reporto-me ao ato ordinatório de fls. 97. Int. - ADV: PAULO CESAR NEVES MAIA (OAB 281897/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1060721-28.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - D.F.M. - - C.P.C. - Vistos, Ante o teor da manifestação do Colégio Notarial, abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. Int. - ADV: NELSON DE ARRUDA NORONHA GUSTAVO JUNIOR (OAB 158418/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1065559-14.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.P. - - R.A.G. - - A.J.G. - Vistos, Não havendo outras providências a serem adotadas, determino o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: YURI DO CARMO ALVES (OAB 316972/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1069904-23.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jane Peres Camargo - - Erika Perez de Camargo - - Deborah Peres de Camargo - Vistos. Fls. 59/60: inviável a retificação tão somente dos registros que interessam à parte autora para obtenção da cidadania italiana, pelos motivos expostos pelo parquet. Nesse sentido, pela derradeira oportunidade, atenda a parte autora à cota do Ministério Público a fls. 43/44, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Int. - ADV: EZEQUIEL RODRIGUES E CAMARGO JUNIOR (OAB 249988/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1075055-67.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - J.B.C.G. - Vistos Trata-se de pedido de providências instaurado a partir da manifestação da Sra. Interina do 1º Tabelionato de Notas da Capital, dando ciência a esta Corregedoria Permanente do aumento salarial praticado pelo antigo titular aos prepostos familiares. Sobreveio manifestação da D. Representante do Ministério Público (fls. 25/26 e 56). A fls. 30/34 foram acostadas manifestações dos prepostos Aldo Neves Godinho Neto; Juliana Neves Godinho e Rachel Neves Godinho. João Bosco de Carvalho Godinho, por sua vez, manifestou-se às fls. 44/51. É o breve relatório. DECIDO. Com efeito, nos termos do Art. 236 da Constituição da República, os serviços notariais e de registro são exercidos em caráter privado e personalíssimo, de modo que, investido o novo delegatário, os contratos de trabalho se dão em seu nome. Assim, havendo alteração do delegatário, não há continuidade automática dos contratos como se a serventia empresa fosse, havendo mera sucessão administrativa. Encerrada a delegação, os contratos, em regra, são extintos, sendo que sua continuidade depende de opção expressa do novo delegatário. Neste sentido: "A jurisprudência administrativa da E. Corregedoria Geral da Justiça e do C. Conselho Superior da Magistratura não reconhece a continuidade no exercício da delegação, o que significa dizer que o registrador ou notário investido após aprovação em concurso não responde pelas obrigações contraídas pelo antigo delegatário. Em outras palavras, com a extinção da delegação, o Estado designa preposto para responder pela serventia vaga até o provimento da nova delegação, cabendo afirmar, tal como fez o Desembargador Luis Paulo Aliende Ribeiro (Regularização da função pública notarial e de registro. São Paulo, Saraiva, p.69), que o novo titular recebe uma nova delegação, originariamente e sem continuidade, isenta de dívidas e responsabilidades pretéritas." (Proc. CGJ nº 74/2016, Parecer: Guilherme Stamillo Santarelli Zuliani) No período entre a extinção e o novo provimento da delegação, a administração da serventia passa, temporariamente, ao Estado, representado pelo interino por ele nomeado, que assume responsabilidade pessoal, como se titular fosse (Item 12 do Cap. XXI das NSCGJ). Tal condição peculiar leva à conclusão de que não pode o interino dispor livremente das verbas auferidas pela serventia, havendo regramento normativo que proíbe o aumento de despesas e limita seus proventos a um teto (Resolução 80/09 do CNJ e item 13 do Cap. XXI das NSCGJ). Cito, ainda, a ementa do MS 29.192, 1ª Turma STF, Rel. Dias Toffoli: Direito Constitucional. Serventia extrajudicial. Provimento originário sem prévia aprovação em concurso público. Submissão da remuneração do responsável interino pela serventia extrajudicial ao teto constitucional. Ordem denegada. 1. Autoaplicabilidade do art. 236, § 3º, da CF/88. 2. Após a promulgação da Constituição Federal de 1988, é inconstitucional o acesso aos serviços notarial e de registro sem prévia aprovação em concurso público. 3. O titular interino não atua como delegado do serviço notarial e de registro porque não preenche os requisitos para tanto. Age, em verdade, como preposto do Poder Público e, nessa condição, deve submeter-se aos limites remuneratórios previstos para os agentes estatais, não se lhe aplicando o regime remuneratório previsto para os delegados do serviço público extrajudicial (art. 28 da Lei nº 8.935/94). 4. Ordem denegada. (grifei) Neste sentido, o interino cumpre dupla função: deve, por um lado, dar continuidade à atividade delegada, mantendo os contratos de trabalho e serviço, quando assim for do interesse da serventia. Por outro lado, agindo em função da confiança do Estado, deve cortar os gastos

supérfluos ou de montante injustificado, garantindo o repasse da receita excedente, que é devida ao Poder Público durante o período de vacância. Nestes termos, não tem o interino, em sua integralidade, a liberdade administrativa prevista no art. 21 da Lei 8.935/94. Deve agir em função de sua nomeação, prezando, ao mesmo tempo, pela atividade delegada e pelo equilíbrio econômico da serventia, que deve ser buscado em favor do Estado, e não de sua conveniência pessoal. Os argumentos acima permitem concluir que, extinta a delegação, é possível ao interino, no interesse do Estado, rever os contratos de trabalho que tragam ônus excessivo à serventia, sendo esta a situação presente no 1º Tabelionato de Notas da Capital. Conforme informações trazidas, há funcionários, familiares do antigo Delegatário, que tiveram seus salários majorados em 23/04/2019 (Aldo Neves Godinho Neto e Juliana Neves Godinho) e em 27/05/2019 (João Bosco de Carvalho Godinho e Rachel Neves Godinho). Se, quando provida a delegação, tal situação estava dentro da liberdade administrativa do Tabelião Titular, com a perda da delegação passou a demandar alteração, porque, passando a titularidade ao Estado, eventual lucro da unidade é pertencente ao erário público, e não ao serviço vago ou a seus prepostos, devendo este Juízo zelar pelos valores que se constituem como verdadeira res publica. A possibilidade de tal alteração nos salários já foi acima explicitada: extinta a delegação, os contratos poderão ser extintos, revistos ou continuados, não havendo qualquer vinculação aos termos antes acordados entre titular e funcionário. Observe-se, ainda, que conforme decisão da E. CGJ, publicada no DJE, aos 25 de junho de 2019, o ex-tabelião foi designado para responder pela serventia vaga, como interino, pelo período de 24 de abril de 2019 até a supramencionada data, a partir da qual a Senhora Miriam Arbex passou a ser a responsável designada. Nestes termos, os aumentos salariais de João Bosco de Carvalho Godinho e Rachel Neves Godinho em 27/05/2019 foram efetivados quando o ex-Delegatário respondia pela Serventia como interino, em desobediência ao item 13, do Capítulo XXI, das N.S.C.G.J. Neste cenário compete ao Estado limitar tal situação, com o reajuste legalmente possível de vencimentos de funcionários, sob pena de abrir mão de receita a que faz jus. Em outras palavras, sendo eventual excedente dos emolumentos revertidos em favor do Estado, quando vacante a delegação, este deve agir de modo a buscar tal excedente, não podendo livremente dispor de tais valores em favor de terceiros em prejuízo às contas públicas. Destaque-se, oportunamente, que, à exceção do preposto João Bosco de Carvalho Godinho, os demais funcionários familiares do antigo Titular, concordaram com a redução salarial (fls. 31/34), retomando-se ao patamar inicial. No que concerne ao funcionário João Bosco de Carvalho Godinho, em que pese o alegado a fls. 44/51 e respeitada sua história funcional, com supedâneo na fundamentação supra, indefiro a manutenção do aumento salarial. Ademais, não faz sentido que, havendo limitação aos valores auferidos pelo interino, que responde pela administração geral, com todas as responsabilidades pessoais previstas em lei, que haja funcionários para os quais tal limitação não seja aplicada. A Constituição da República limita os vencimentos do servidores públicos, sendo que não se pode aceitar que pessoa nomeada pelo Estado, sem concurso público (interino), possa ter, sob seu comando e, em última análise, do próprio Estado, pessoas com vencimentos que superem este teto, em especial quando tal situação leve a prejuízos do Poder Público. Nestes termos, determino que a Senhora interina reduza os salários atualmente pagos, retomando-se os salários anteriormente praticados, com correção pelo dissídio de classe. Sem prejuízo, manifeste-se a Sra. Interina especificamente nos termos dos itens 2, a, b e c da cota ministerial de fls. 25/26. Com a juntada da manifestação, ao MP e conclusos para as deliberações pertinentes. Oficie-se a Corregedoria Geral da Justiça com cópia das fls. 02/96 e presentes desta decisão. Dê-se ciência, com urgência, à interina. Ciência aos interessados e ao MP. Após, com a preclusão dessa decisão, arquivem-se os autos. Int. - ADV: JOÃO BAPTISTA DE FREITAS NALINI (OAB 334828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1076803-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yi Huang Chen - - Guorong Chen - - Wang Baozhu - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 25 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1080871-30.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mylene Donatangelo da Costa - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 35/36 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: ZÉLIA MARIA CAMARGO SILVEIRA DONATANGELO (OAB 377104/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1081312-11.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucca Lukjanenko Callegari - Fls. 78/79: Observo que a parte autora juntou certidão datada de 1998 e, portanto, não atualizada. Dessa forma, cumpra integralmente o solicitado pelo Ministério Público às fls. 77. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: PEDRO ALVES LAVACCHINI RAMUNNO (OAB 343139/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1082885-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniella Reggiani - - Guido Reggiani Filho e outro - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: FLAVIA CONTIERO (OAB 292757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1083669-61.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Padovani Colucci - - Viviane Colucci - - Monica Colucci - - Taciana Colucci - - Luiz Antonio Inglez Padovani - - Daniela Wernecke Padovani - - Vitória Lúcia Padovani - - Bianca Padovani Pereira Dall Averde - - Matheus Padovani Pereira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial (fls 1/30) e emenda (fls 107). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARLENE GOMES DE OLIVEIRA (OAB 256304/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1083853-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jephthe Ibambu - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/ DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1084690-72.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - J.A.P. - Vistos, Em razão da natureza do pedido, redistribua-se o presente feito à competente Vara Cível, observadas as formalidades necessárias. Não obstante, ante a possibilidade de eventual falha por parte da serventia extrajudicial correicionada, extraia-se cópia integral dos autos, registrando-se, distribuindo-se e autuando-se como expediente digital. Após, colha-se, de pronto, a manifestação do Tabelião Interino e, após, abra-se vista ao Ministério Público. Intime-se. - ADV: MICHELE DINIZ GOMES (OAB 237880/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Provas

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1085155-81.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Provas - E.M.A. - A parte deverá manifestar-se acerca dos esclarecimentos prestado pelo 7º Tabelionato de Notas no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado a fls. 213. - ADV: ANA CARIME FIGUEIREDO FAGÁ MENDES (OAB 300209/SP), ELISON RIZZIOLLI (OAB 339043/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1086091-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni - A parte autora deverá juntar aos autos o comprovante de residência do requerente (conta de água, luz, telefone etc). - ADV: BRENO WATZECK (OAB 431153/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1086891-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vanise Costa Mendonça - Dessa forma, julgo IMPROCEDENTE o pedido, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: VALERIA ANTUNES ALVES JACINTO (OAB 262855/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1087027-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ana Lucia de Alcantara Oshiro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: MAYARA NAOMI DE ALCANTARA OSHIRO (OAB 316257/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1087515-86.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Treyce Esther Nunes Vellado - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: PAULO SÉRGIO ABUJAMRA FILHO (OAB 407391/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1088315-17.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.M.P.S. - - W.M.A.S. - Vistos, Manifeste-se a Sra. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 32º Subdistrito - Capela do Socorro, Capital. Com o cumprimento, intimem-se os interessados para que se manifestem, no prazo de 05 (cinco) dias. Após, ao MP. - ADV: ANA PAULA DE MENEZES SUCCI (OAB 267051/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1097737-21.2016.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - E.A.R. e outro - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. e outro - Vistos, Ciente quanto ao depósito efetuado. Não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Intime-se. - ADV: FABIANO CARVALHO (OAB 162597/SP), ANA MARIA LAPRIA FARIA BARBOZA (OAB 192542/SP), FLÁVIA VAMPRÉ ASSAD (OAB 165361/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 12/09/2019

Processo 1105985-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lindomar Lazaro Lopes de Menezes - Vistos. Fls. 91: a parte autora deverá apresentar as certidões de nascimento e casamento do autor devidamente retificadas, em 10 (dez) dias. No mais, a sentença (fls. 65/66) servirá como mandado. Intime-se. - ADV: MARCELO SILVA GUEDES (OAB 377393/SP)

↑ Voltar ao índice

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança

Publicado em: 13/09/2019

PROCESSO Nº 2016/113874 - LORENA - 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2495366.

↑ Voltar ao índice

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança

Publicado em: 13/09/2019

PROCESSO Nº 2016/113874 - SANTOS - 3º TABELIÃO DE NOTAS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A4489367, A4489373 e A4489397.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 13/09/2019

Processo 0021876-85.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO - Fl. 660: Manifeste-se a parte autora. Prazo: 10 dias. Intime-se. PJV-18 - ADV: CELSO SIMOES VINHAS (OAB 23835/SP), ANDRÉ MASSIORETO DUARTE (OAB 368456/SP), ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP), RAQUEL LOURENÇO DE CASTRO (OAB 189062/SP), MARCELO GAIDO FERREIRA (OAB 208418/SP), ARNALDO STEMBAUM (OAB 291949/SP), CAROLINA JIA JIA LIANG (OAB 287416/SP), FLAVIO AUGUSTO BARBATO (OAB 41230/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), RICARDO GOUVEA GUASCO (OAB 248619/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 13/09/2019

Processo 0021876-85.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - São Paulo Athetic Club - Eifício ANGELA , representado pela síndica Maria Aparecida Precheret - - Condominio Edifício FLÁVIA, representado pelo síndico Edmilson Cassiano Rodrigues - - Condomínio Edifício QUEEN MARY, representado pela síndica Iara Frankel - - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP e outros - FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO - Fl. 660: Manifeste-se a parte autora. Prazo: 10 dias. Intime-se. PJV-18 - ADV: CELSO SIMOES VINHAS (OAB 23835/SP), ANDRÉ MASSIORETO DUARTE (OAB 368456/SP), ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP), RAQUEL LOURENÇO DE CASTRO (OAB 189062/SP), MARCELO GAIDO FERREIRA (OAB 208418/SP), ARNALDO STEMBAUM (OAB 291949/SP), CAROLINA JIA JIA LIANG (OAB 287416/SP), FLAVIO AUGUSTO BARBATO (OAB 41230/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), RICARDO GOUVEA GUASCO (OAB 248619/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 13/09/2019

Processo 0024561-02.2011.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria da Natividade Fernandes Granja e outro - Municipalidade de São Paulo - Esclareça a parte autora o requerimento de remessa dos autos ao CRI (fl. 511), tendo em conta que a sentença proferida nestes autos já foi regularmente cumprida (fls. 505/507). Prazo: 15 dias. Intime-se. PJV-10 - ADV: ANA FLÁVIA HOLTZ (OAB 341206/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), IVO DEL NERI (OAB 59558/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registros Públicos

Publicado em: 13/09/2019

Processo 0724786-79.1991.8.26.0100 (000.91.724786-9) - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Domingos Fanganiello - Companhia de Saneamento Basico do Estado de São Paulo -sabesp - João Fanganiello Netto - Elza Fanganiello - - Importadora São Marcos Ltda - Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metro - Eletropaulo - eletricidade de São Paulo S . A - - Antonio Carlos Fanganiello Melhem - - Prefeitura do Municipio de São Paulo - - Carmina Ianetta Fanganiello - - Ideli Fanganiello - - Francisco Fanganiello - - Nair Miranda Fanganiello - - Benedicto Lagonegro - - Antonio Carrare Fanganiello Sobrinho - - RICARDO FANGANIELLO - - Fazenda Pública do Estado de São Paulo e outros - Remetam-se os autos ao 12º CRI, para cumprimento da sentença de fls. 2.262/2.265. Intime-se. PJV-722 - ADV: MARIA ELVIRA BORGES CALAZANS (OAB 20465/ SP), JOSÉ ROBERTO FANGANIELLO MELHEM (OAB 25765/SP), MAURÍCIO BARROS (OAB 183724/SP), CARLOS ASSUB AMARAL (OAB 164529/SP), JOSE AUGUSTO TROVATO (OAB 11266/SP), HENRIQUE D'ARAGONA BUZZONI (OAB 24604/SP), CARLA ROBERTA LOW STAGNI (OAB 108049/SP), OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ENI DA ROCHA (OAB 54843/SP), THAIS XERFAN MELHEM MORGADO (OAB 208292/SP), VALDIR VICENTE BARTOLI (OAB 44330/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), GERALDA EGLEIA NUNES RABELO (OAB 130371/SP), JOSÉ EDUARDO SILVERINO CAETANO (OAB 166881/SP), LUÍS FERNANDO PALMITESTA MACEDO (OAB 196302/SP), ANA LUIZA BOULOS RIBEIRO (OAB 246607/SP), MOACIR COLOMBO (OAB 94726/SP), ANALUCIA KELER (OAB 149615/SP), MARIA APARECIDA MOREIRA (OAB 55653/SP), DÉBORA CAVALHEIRO LIROLA (OAB 230074/SP), CLAUDIO GREGO DA SILVA (OAB 82106/SP), JOSE GERALDO PACHECO (OAB 104383/SP), MARCIA CAZELLI PEREZ (OAB 82756/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1015580-83.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jorge Alberto Asseis Carneiro e outros - - os autos aguardam que o requerente informe se concorda a relação dos confrontantes discriminados à fls. 140/142 do laudo pericial e, sendo positivo, comprove o recolhimento de 08 (oito) despesas postais, no valor de R$ 23,55 cada uma, para as notificações determinadas. Prazo: 15 dias - ADV: LUIZ FERNANDO DE OLIVEIRA CARNEIRO (OAB 267902/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Por Terceiro Prejudicado

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1036440-08.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Por Terceiro Prejudicado - João Jacinto da Silva - a partir da publicação desta certidão, os autos serão remetidos ao Sr. 18º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008. - ADV: VALÉRIA SOARES DE JESUS RODRIGUES (OAB 224376/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registros Públicos

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1054445-78.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Antonio da Silva Neto - - Marinete da Silva - Vistos. Intime-se a parte autora para que atenda às fls. 43. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: FRANCISCO FERREIRA CAPELA (OAB 114284/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1063967-32.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Lorette Daud Flaifel - Vistos. Homologo a desistência do prazo para recurso do suscitado. Ao Ministério Público para que se manifeste acerca do interesse recursal. Em abrindo mão do prazo, certifique a z. serventia o trânsito em julgado, comunicando o Oficial e remetendo os autos ao arquivo. Int. - ADV: IRMA LILIANA LOCH EGYED (OAB 90201/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Tabelionatos, Registros, Cartórios

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1088949-13.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Tabelionatos, Registros, Cartórios - Ithamar Nogueira Stocchero - Vistos. Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório formulada por Ithamar Nogueira Stocchero, em face da Associação Brasileira de Engenharia de Tecidos e Estudos das Células Tronco - ABRATON. Para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa juridica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Código Civil Brasileiro e, para tal deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembleia Geral Extraordinária. Neste raciocínio importante examinar precedente da E. Corregedoria Geral da Justiça, cujo objeto é o mesmo desta demanda, valendo transcrever o voto do parecer nº 377/2017: "Isso porque a atual gestão da entidade não está formalmente constituída e não corresponde àquela que consta formalmente junto ao Registro Civil das Pessoas Jurídicas. Portanto, não tem legitimidade para convalidar atos da entidade e tampouco para convocar eleições. Sendo impossível, como informa a recorrente, obter regularização dos atos de gestão por aqueles que constam formalmente como membros da diretoria, imprescindível a nomeação judicial de administrador provisório para esse fim. A convocação de assembleia por pessoas que não figuram formalmente como membros da diretoria da entidade não tem qualquer valia, sendo correta a recusa do registrador, em consonância com o princípio da continuidade. Não se cuida de meras formalidades vazias, mas de exigências necessárias para a observância do principio registral acima indicado. Somente um administrador provisório nomeado judicialmente poderá promover a regularização do período compreendido entre o término do último mandato e sua (Recurso Administrativo nº0004320-77.2013.8.26.0539. CGJSP. São Paulo, 09/11/2017 Relatora: Tatiana Magosso). No mais, o artigo 49 do CC é claro ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-áadministradorprovisório" Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competente, preservando-se assim, o princípio da continuidade registrária. Feitas estas considerações, em consonância com o principio da celeridade que norteia os atos processuais e levando-se em consideração o endereçamento da inicial, determino encaminhamento dos autos, com urgência, ao distribuidor para redistribuição a uma das Varas Cíveis da Capital. Int. - ADV: GILMAR DE JESUS PEREIRA (OAB 344468/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1089150-05.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.F.S.P.E.S.P.S. - Vistos. Exclua a z. Serventia a tarja de segredo de justiça, tendo em vista que a presente hipótese não se encontra entre aquelas elencadas no artigo 189 do CPC. Ao Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SERGIO LUIZ DE MOURA (OAB 234498/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1089580-54.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - P.F.M. - Os autos aguardam que a parte autora regularize sua representação processual. Prazo: 15 dias. - ADV: MARCIO LUIZ VIEIRA (OAB 257033/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1096444-45.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pilot Pen do Brasil S/A Industria e Comercio - Vistos. Notifiquem-se os confrontes indicados no laudo pericial (fls.185/203), bem como a Municipalidade de São Paulo para eventual impugnação, no prazo de 15 (quinze) dias. Com o término do ciclo notificatório, devidamente certificado pela z. Serventia, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CARMEN LYGIA DIAS DE PADUA YAZBEK (OAB 128716/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1020928.82.2019.8.26.0100 Pedido de Providências R.C.P.N.D.I. - Vistos, O presente expediente versa tão somente sobre a lavratura do assento de óbito extemporâneo, não se vislumbrando a efetiva necessidade da habilitação de fls. 18/52 e 55/62, mormente considerado que a certidão de óbito de Maria Lúcia de Carvalho, na modalidade resumida, se o caso, poderá ser obtida sem qualquer óbice junto ao Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Itaquera, Capital. Nesta senda, indefiro a habilitação requerida. Ciência ao interessado, somente acerca da presente decisão. No mais, autorizo a lavratura do assento de óbito, observadas as cautelas necessárias, bem como com as informações constantes nos autos. Ciência ao Ministério Público, arquivando-se, oportunamente. R.I. Adv.: Marcelo Pereira Pombo OAB/SP 372.194.

↑ Voltar ao índice

Noticia a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados

Publicado em: 13/09/2019

PORTARIA Nº 196/2019-RC - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Parelheiros, datado(s) de 24 de agosto de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 24 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Susana Lima Cordeiro, brasileiro(a), casada, portador(a) do RG. nº 40.274.311-8 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Parelheiros, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 24 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 37º Subdistrito Aclimação, datado(s) de 02 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados

Publicado em: 13/09/2019

PORTARIA Nº 197/2019-RC - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 37º Subdistrito Aclimação, datado(s) de 02 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 15 e 31 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Karen Marchiori Siano, brasileiro(a), divorciada, portador(a) do RG. nº 25.163.955-1 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais

do 37º Subdistrito Aclimação, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 15 e 31 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Mooca, datado(s) de 02 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados

Publicado em: 13/09/2019

PORTARIA Nº 198/2019-RC - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Mooca, datado(s) de 02 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 02, 16, 23 e 26 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Tatiana Gomes Alves Ferreira, brasileiro(a), casada, portador(a) do RG. nº 28.332.647-5 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito Mooca, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 02, 16, 23 e 26 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito Brasilândia, datado(s) de 03 de setembro 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados

Publicado em: 13/09/2019

PORTARIA Nº 199/2019-RC - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito Brasilândia, datado(s) de 03 de setembro 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 03, 24 e 31 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Levi Rachid de Goes, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 15.190.630-0 - SSP/SP e Tércio Carvalho, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 10.436.455 - SSP/SP, para exercerem a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º Subdistrito Brasilândia, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 03, 24 e 31 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 13/09/2019

Processo 0017311-34.2019.8.26.0100 (processo principal 0142254-80.2006.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Ariovaldo dos Santos Lima - - Roseni de Lima Domingos - - Antonio Andre Donato - Transcontinental Empreendimentos Imobiliários LTDA - Vistos. Para viabilizar o bloqueio on line, contribuindo para a celeridade processual, informe a exeqüente, em uma única página, os seguintes dados, na respectiva ordem: a)Número do processo; b)Nome do credor; c)CPF ou CNPJ do credor; d)Nome do devedor; e)CPF ou CNPJ do devedor; f)Valor atualizado da dívida. O exequente deverá recolher, ainda, a taxa devida. Cumpridas as determinações, tornem conclusos para o devido rastreio junto ao sistema Bacenjud. Intime-se. - ADV: PATRICIA MARIA DA SILVA OLIVEIRA (OAB 131725/SP), RODRIGO ETIENNE ROMEU RIBEIRO (OAB 137399/SP), ANTONIO ANDRE DONATO (OAB 117565/SP), GUILHERME MAGALHÃES TERCETE (OAB 410762/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1002055-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Alcimar Luiz de Almeida - Vistos. Ciência às partes do retorno dos autos da superior instância. Após, arquivem-se os autos. Intime-se. - ADV: ALCIMAR LUIZ DE ALMEIDA (OAB 56213/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1002503-83.2019.8.26.0495 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.R.M. - Vistos, Pese embora haja sentença com trânsito em julgado na esfera penal, por cautela, considerando tratar-se de cremação de despojos cuja morte fora violenta e eventual interesse de âmbito criminal, com cópia integral dos autos, oficie-se ao Juízo da 2ª Vara do Foro de Cubatão, solicitando autorização para o pedido em comento. Após, acaso positiva, tornem-me conclusos; ao revés, ao MP. - ADV: BRUNO DE MELO (OAB 387520/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1002519-37.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guaracy Fontes Monteiro Filho - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: GIZELLI HERCULANO DA SILVA (OAB 299641/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1006466-96.2019.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Franzosi - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCUS MACHADO (OAB 122464/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1033389-23.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - Alzira Pereira Neves - - Ivo da Silva Neves - - Maria Josefa da Silva - - Reginaldo Praieiro da Silva - Esperdito Francisco da Silva - Vistos. Digam as partes se há provas a produzir, observando-se que "é necessário que o requerimento sejaespecificadoejustificado, demonstrandose, pois, as razões por que a prova pretendida é necessária e admissível" (Cândido Rangel Dinamarco, Instituições de Direito Processual Civil, v. III, 6ª ed., São Paulo: Malheiros, 2009, p. 578) sob pena de se lhes considerar preclusas, no prazo de 5 (cinco) dias (art. 218, §3°, CPC). Ou, eventualmente, se concordam com o julgamento antecipado da lide. - ADV: PAULO SÉRGIO ASSUNÇÃO (OAB 158430/SP), WENNDELL WAGNER GOMES PORTO (OAB 342271/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1040383-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovana Tola Cacasaca - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial, observada a fundamentação exposta na sentença. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1050601-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido para que a autora passe a se chamar "Eleen Manfredi Chalet Figueiredo". Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1057664-02.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Caron Felippe do Prado - - Ivete Caron Felippe do Prado - - Juliana Caron Felippe do Prado - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 71 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1062813-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Débora Maria de Macedo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: HIGOR CALDAS MARQUES (OAB 358735/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1063745-64.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guorong Jin - - Sujiao Chen - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: THALITA LOPES VALLE (OAB 370676/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1064527-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jeronimo de Jesus Greco de Sousa Falavina - - Guilherme de Jesus Falavina Neto - - Ana Luísa Greco de Sousa Falavina - - Diana Jamile Greco de Sousa Falavina - - Lidia Maria Greco - Vistos. Fls. 84: Apesar do parecer ministerial em prol do deferimento, ainda não é o caso de se sentenciar o presente processo. Com fundamento na anterioridade registral, providencie, a parte autora, Certidão de Casamento e de Nascimento de Maria Jorge, mãe de Jamille Jorge Cury Greco, a Certidão de Nascimento de Elzi Bonetti Greco e a certidão de Nascimento de Luiz Henrique de Sousa Falavina. Ainda, deverá a parte autora esclarecer os pedidos no item 2, letra b, uma vez que solicita a correção de "Pedro Greco" para "Francesco Greco" e de "Francisca Greco" para "Mattea Pacuvio". Para cumprir a presente decisão, defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: ALDEIDES DE ARAUJO BATISTA (OAB 328359/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1066642-65.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Espólio de João Gualberto Ribeiro Conrado - Diante do exposto, EXTINGO o processo, sem resolução de mérito, com base no art. 485, inciso I, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos com as formalidades da lei. P.R.I. - ADV: DAVID DE SOUZA CAMPOS MARTINS FIGUEIREDO (OAB 176675/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1066962-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Gottardi Queiroz Silva - Vistos. Fls. 73: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 (quinze) dias. - ADV: CARLOS ALBERTO CASSEB (OAB 84235/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1067518-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Ivo Chohfi Maluf - Vistos. Fls. 43: A alegação da parte autora acerca da provável incineração dos autos pelo E. TJSP não se mostra razoável. Dessa forma, deverá o requerente providenciar o desarquivamento deles a fim de que se cumpra a cota ministerial. Não obtendo sucesso, com fundamento no artigo 6º do Código de Processo Civil, artigo no qual se consubstancia o dever de cooperação, deverá a parte autora providenciar as pleiteadas diligências perante o cartório competente, servindo a presente decisão de ofício para tanto, cujo protocolo caberá ao próprio requerente. Nesse sentido, defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: ESTACIO AIRTON ALVES MORAES (OAB 126642/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1067885-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aline de Lorenzo Krikorian - Vistos. Fls. 66/67: manifeste-se a parte autora acerca da manifestação ministerial de fls. 66/67, no que diz respeito ao aditamento da inicial a fim de se retificar o assento de óbito de Rosa para que conste o nome do filho Orlando, bem como a grafia correta do filho "Victor". Após, tornem-me conclusos. Intime-se. - ADV: GEORGE FARIAS SMITH MORAES (OAB 248661/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1069164-65.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Andreia Juliana Lima Sanchez - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SABRINA FARES SABA (OAB 109259/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1070695-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Buturi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar

o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: HERMINIO BUTTURI (OAB 57052/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1070862-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carmen Lucia Camargo Rocha P. de Araújo - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 47/48 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: LIDIA REGINA LE (OAB 113780/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1072931-14.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Lacava - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 68 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: MATHEUS SOUZA GARAJAU (OAB 419894/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1074730-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nelson de Souza Pinto Neto - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: NELSON DE SOUZA PINTO NETO (OAB 280190/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1078699-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tawnne Teixeira de Andrade Nardi - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia

influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembrode 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: LUCAS FERREIRA CABREIRA (OAB 347749/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1081608-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Gilberto Ferreira de Souza - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro de Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: VANDA LUCIA CINTRA AMORIM (OAB 224378/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1083159-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Camila de Melo Tarcha - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros

Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: SERGIO PAULO DE CAMARGO TARCHA JUNIOR (OAB 380214/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1083379-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Genilton Aguilera Gonzales - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 69 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: LUCAS PRECIOSO FERREIRA (OAB 355171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1084009-39.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Eduardo Barbosa Poppe - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ROSA MARIA CARRASCO CALDAS (OAB 155876/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1084142-47.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Delano David Moraes da Silva - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 34/36 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: DELANO DAVID MORAES DA SILVA (OAB 408257/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1086122-29.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wenceslau Gonzales Denis - - José Luiz Gonzalez Denis - - Mercedes Gonzales Denis - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ANDREA DOS SANTOS (OAB 152498/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1086185-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aldeci Pinto - - Andreia Priscila dos Santos e outro - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: VIVIANE MENDES MOREIRA (OAB 411060/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1087660-45.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lizete Vernillo França - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 92/93 no prazo de 20 (vinte) dias e se manifeste, no mesmo prazo, quanto à alegação de incompetência em relação ao pedido de retificação no CPF. Int. - ADV: ADRIANA RUIBAL GARCIA LOPES (OAB 132570/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1087926-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelo Moreira Garza - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ALEXANDRE FANTI CORREIA (OAB 198913/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1088308-25.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diones Rodrigo Machado - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VANDRÉ PALADINI FERREIRA (OAB 218503/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1088403-55.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Marcio Santos Garcia - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ELIZABETH MARIA SANZ FRAILE (OAB 83298/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1088412-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Helena Monegatto - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARIANA VIOLANTE DE GOEYE BUTRICO (OAB 250232/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1088440-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Campioni - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: REBECA DE MACEDO SALMAZIO (OAB 181560/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1088508-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tamiko Hirata - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: FERNANDA ELIAS FERNANDES (OAB 320284/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1088536-97.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberto Fleury de Souza Bertagni - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: RAFAEL AMABILE NETO (OAB 275938/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1088851-28.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jaime Pereira da Silva Neto - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: LUCIANO TERRERI MENDONÇA JUNIOR (OAB 246321/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1089102-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Luiz da Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: JOSE DA SILVA FERREIRA (OAB 328207/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 13/09/2019

Processo 1089237-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Caio Ricardo Faiad da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência (contas de água, luz, gás, etc...) do(s) requerente(s). - ADV: JOSE CARLOS ALVES LIMA (OAB 189808/SP)

↑ Voltar ao índice

Imprensa Manual

Publicado em: 16/09/2019

Cobrança de processos em carga com Advogado
1ª Vara de Registros Públicos

Leia aqui a publicação na íntegra.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 16/09/2019

Processo 0017109-92.1998.8.26.0100 (000.98.017109-1) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo e outros - Thiago Ferreira Magalhães - os autos foram desarquivados como solicitado e aguardarão em Cartório pelo prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão ao arquivo, independentemente de intimação do peticionário, nos termos do art. 186, § único das NSCGJ. PJV 176/98. - ADV: THIAGO FERREIRA MAGALHÃES (OAB 228936/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 16/09/2019

Processo 0149430-18.2003.8.26.0100 (000.03.149430-7) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Romualdo Amaral - - Regina Rodrigues Amaral - Vistos. Reitero os termos da decisão de fl. 190. Retornem os autos ao arquivo. Intime-se. PJV-300 - ADV: EDUARDO DILEVA JUNIOR (OAB 218582/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), JOSE DELGADO (OAB 71290/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 16/09/2019

Processo 0505319-64.1992.8.26.0100 (000.92.505319-9) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Enterpa Engenharia Ltda - Estre Ambiental S/A - Os autos foram os autos foram desarquivados como solicitado e aguardarão em Cartório pelo prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão ao arquivo, independentemente de intimação do peticionário, nos termos do art. 186, § único das NSCGJ. PJV 314/92. - ADV: PAULO

DE TARSO PEREIRA DA SILVA (OAB 91511/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 16/09/2019

Processo 0875238-23.1999.8.26.0100 (000.99.875238-0) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Marcia Regina de Souza e outros - Os autos foram os autos foram desarquivados como solicitado e aguardarão em Cartório pelo prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão ao arquivo, independentemente de intimação do peticionário, nos termos do art. 186, § único das NSCGJ. PJV 255. - ADV: EDMILSON PEREIRA LIMA (OAB 234266/SP), ADAILSON FERREIRA DOS SANTOS (OAB 279198/SP), ELIAS PEREIRA DE AZEVEDO ALVARENGA (OAB 431016/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1041105-67.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Chamssol Administradora e Construtora Ltda. - - os autos aguardam manifestação da requerente sobre os honorários periciais estimados em R$ 39.710,00, com o respectivo depósito. Prazo: 15 dias - ADV: BRUNO SALES DA SILVA (OAB 222813/SP), OLIVAR LORENA VITALE JUNIOR (OAB 155191/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1055808-03.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Alexander Benjamin Col Guther - Condominio Edifício Nacional - Vistos. Fls.71/77: Ciência à parte adversa do recurso de apelação interposto, para contrarrazões, no prazo legal. Após, remetam-se os autos ao E. Tribunal de Justiça. Int. - ADV: INDIRA CHELINI E SILVA (OAB 234440/SP), ALEXANDER BENJAMIN COL GUTHER (OAB 336199/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1077119-50.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - 9º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos - Machado Calil Advogados Associados - Vistos. Tendo em vista tratar-se de pedido de providências, recebo o recurso interposto às fls.57/69, em seus regulares efeitos, como recurso administrativo. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ANTONIO CARLOS MACHADO CALIL (OAB 29354/SP)

↑ Voltar ao índice

Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1103972-67.2017.8.26.0100 - Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel - Zilda da Silva - Luci Esteves e outro - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Ciência à serventia dos dados informados pela parte exequente, para as providências cabíveis. Manifeste-se a parte exequente acerca do resultado da pesquisa Arisp anexa. Prazo: 5 dias. Intime-se. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP), ADILSON BERNARDINO (OAB 220981/SP)

↑ Voltar ao índice

Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1103972-67.2017.8.26.0100 - Restauração de Autos - Retificação de Área de Imóvel - Zilda da Silva - Luci Esteves e outro - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Certidão de fl. 290: proceda a serventia nova pesquisa após a data de 18.10, conforme indicado no documento anexo. Intime-se. - ADV: LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP), ADILSON BERNARDINO (OAB 220981/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 0136633-68.2007.8.26.0100 (100.07.136633-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Paula dos Santos - A petição protocolada está apócrifa, à Sra. Advogada para regularização no prazo de 05 dias, findo o prazo os autos serão remetidos ao arquivo. - ADV: ELY CRISTINA ALVES DE LIMA (OAB 199910/SP)

↑ Voltar ao índice

Averiguação de Paternidade - Investigação de Paternidade

Publicado em: 16/09/2019

Processo 0003026-58.2018.8.26.0007 - Averiguação de Paternidade - Investigação de Paternidade - N.G.S. - Vistos. Tendo em vista que a genitora da requerente não foi localizada no endereço indicado e não compareceu a este Juízo para tomar ciência do cumprimento da carta precatória pelo i. Registrador Civil, com a consequente averbação do reconhecimento de paternidade da certidão de nascimento da menor, encaminhem-se os autos ao arquivo. Expeça-se o necessário. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 16/09/2019

Processo 0094797-32.2018.8.26.0100 (processo principal 0188058-03.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Guilherme Zacharias Neto - Orlando José Belotto Filho - Vistos. 1. Requisite-se junto ao BacenJud a transferência do valor bloqueado para conta vinculada a este feito. Efetuada a transferência, expeça-se o MLE. 2. Defiro a pesquisa via sistema InfoJud. Expeça-se o necessário. Intime-se. - ADV: SALOMAO FERREIRA DE MENEZES NETO (OAB 138182/SP), SOFIA GONZAGA MENEZES MARTINS (OAB 216105/SP), GUILHERME ZACHARIAS NETO (OAB 109307/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1000075-45.2016.8.26.0007 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Rejane Lúcia Machado - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1002066-63.2019.8.26.0003 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Berenice Graciano da Silva Souto - - Fabricio Graciano de Souza - Vistos. Fls. 140/141: Indefiro o pedido de suspensão do feito, por não haver previsão legal para tanto. Concedo o prazo de 30 (trinta) dias para a parte autora cumprir a decisão de fl. 129. Intimem-se. - ADV: NATASHA YURI CARLINI (OAB 356508/SP), PAULO ROBERTO CARLINI (OAB 70568/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1004909-98.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - A.L.R. - - E.C. - A parte autora deve, no prazo de 05 dias, esclarecer se foi proposta a competente ação anulatória da primeira procuração produzida pelo Tabelião de Capela do Alto e qual o seu resultado, nos termos do requerido pelo Ministério Público às fls 195/196. - ADV: DELFIM JOSÉ DE OLIVEIRA JUNIOR (OAB 371759/SP), LEANDRO DOS SANTOS MACARIO (OAB 271773/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1006564-08.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Laércio Ianicelli Junior - Vistos. Fls. 117/118: Defiro a retificação pleiteada às fls. 106/107, uma vez que presentes os requisitos para tanto. Ainda, observo que a tradução juramentada apresenta um erro às fls. 111, entretanto, tal erro foi devidamente identificado e retificado às fls. 113. Por fim, defiro o prazo de 30 dias para a retificação pleiteada, podendo a parte, se necessário, solicitar prazo adicional. Esta decisão servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta decisão (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Intimem-se. - ADV: RENAN ESTEVES PAES (OAB 373101/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1009527-86.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - C.M.P.M. - - M.B.M. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves Vistos, 1. Fls. 311/312: Deverá o Sr. Interino providenciar os pagamentos, via depósito judicial, nos termos da decisão de fls. 303/304, a partir do presente mês (setembro de 2019). 2. Fls. 315/316: Da análise das decisões proferidas às fls. 265/266 e 303/304, verifica-se que as questões referentes à fixação dos aluguéis e o modo pelo qual deverá o Sr. Interino realizar o pagamento já se encontram superadas, uma vez que os depósitos serão efetivados em conta judicial à ordem e disposição do Juízo da Interdição. Portanto, o pedido de levantamento parcial dos valores dos aluguéis deverá ser encaminhado ao Juízo da 12ª Vara de Família e Sucessões deste Foro Central, o qual detém a competência para a análise do pleito. Frise-se, ainda, que a manifestação do Ministério Público atuante perante o Juízo da Interdição (fls. 326) não tem o condão de orientar ou vincular as deliberações deste Juízo Correcional. Sendo assim, indefiro o pedido formulado às fls. 315/316. 3. Encaminhe-se cópia desta decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Após, ao arquivo,

observadas as N.S.C.G.J. Intime-se. Ciência ao MP. - ADV: TICIANA NASCIMENTO DE SOUZA SALGADO (OAB 175186/SP), SIMONE FERNANDES MATTAR (OAB 173092/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1010371-70.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Gilson Aparecido Paim da Candida - Posto isso, julgo IMPROCEDENTE o pedido formulado, nos termo do artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1013211-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wander Mion - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: VINÍCIUS SANTANA RIBEIRO (OAB 409471/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1014130-48.2018.8.26.0001 - Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação - Elias Rodrigues de Freitas - - Amauri da Silva - - Magali da Silva Freitas e outro - Vistos. A parte autora foi regularmente intimada para providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, mas quedou-se inerte, conforme certidão retro. Sendo assim, com fundamento no artigo 290 do Código de Processo Civil, determino o cancelamento da distribuição do feito. Oportunamente, arquivem-se. Intimem-se. - ADV: DENISE HORTENCIA BAREA (OAB 117302/SP)

↑ Voltar ao índice

Habilitação para Casamento - Casamento

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1018564-40.2019.8.26.0100 - Habilitação para Casamento - Casamento - R.S.L. - M.B. e outro - Vistos, Fls. 128/134: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. - ADV: JOAO EDUARDO PINTO (OAB 146741/ SP), JOAO PINTO (OAB 30227/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1030398-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Alberto Villar - - Noemia Mansa Villar - - Renato Pacheco Villar - - Daniel Pacheco Villar - - Beatriz Pacheco Villar - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1033579-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Fernandes Follador - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1037681-51.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M.P.M.B.C. - Vistos, Fls. 63/66: Os autos encontram-se desarquivados. Expeça-se novo Alvará, cumprindo-se, no mais, as determinações constantes na r. sentença prolatada. Int. - ADV: CLELIA MORAIS DE LIMA (OAB 274820/SP), JESUS DE FARIA COSTA (OAB 275606/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1037963-58.2019.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Durankid Gonçalves de Oliveira - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: VAILSON ALMEIDA DE OLIVEIRA (OAB 350229/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1039613-40.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Expedição de alvará judicial - Y.H.K. - A parte autora deve, no prazo de 05 dias, demonstrar a inexistência de irmãos e genitores do falecido, bem como comprovar a

impossibilidade de aquiescência da viúva, nos termos do requerido pelo Ministério Público às fls 32/33. - ADV: MAURICIO DA ROCHA GUIMARAES (OAB 81140/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1040158-13.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. - Vistos, À luz da redação do artigo 46 da Lei de Registros Públicos, é atribuição do Titular da Delegação a competência para, de ofício, analisar o pedido e, se o caso, promover o registro tardio de nascimento, sendo caso de intervenção deste Juízo Corregedor a existência de fundada dúvida pelo Senhor Registrador. Assim, manifeste-se a Senhora Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e de Intervenções e Tutelas do Primeiro Subdistrito - Sé, Capital, quanto ao pedido ora em tela. Com a vinda da manifestação da Senhora Titular, ao Ministério Público. Após, conclusos. Intime-se. - ADV: CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP), CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1041037-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leticia Maria Pezzutti - Felipe Pezzutti - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: HELENA MARIA MACEDO (OAB 255743/SP), LEANDRO CALDEIRA NAVA (OAB 246582/SP), PEDRO PAULO BERNARDI JOLY DE OLIVEIRA (OAB 372351/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1050139-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Carlos Braz de Oliveira - - Marcos Antonio de Oliveira - - Mercia Aparecida de Oliveira - Vistos. Compulsando os autos, verifico que o feito não se encontra em termos para ser sentenciado. Nesse sentido, a fim de que o pedido da gratuidade da Justiça seja avaliado, apresente a parte autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, referente a cada autor, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isento. Também poderá ser exibido o comprovante de rendimentos (holerite; CTPS). Na hipótese de ser aposentado, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Após, tornem-me conclusos. - ADV: ROGERIO TADEU ROCHA (OAB 204860/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1053218-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Camila Pereira de Souza Nordi - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em 5 (cinco) dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicandoos expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das

Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: THYAGO SALUSTIO MELO FORSTER (OAB 254831/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1059644-81.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Suzi Werson Mazzucco - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SUZI WERSON MAZZUCCO (OAB 113755/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1063104-76.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.H.S. - Vistos, Fl. 47: ciente. Pela derradeira oportunidade, providencie o interessado a determinação constante na deliberação de fl. 44, no prazo de 05 (cinco) dias, pena de indeferimento e arquivamento dos autos. Após, com ou sem manifestação, ao MP. Int. - ADV: LUIS PAULO TABACCHI CORREA LIMA (OAB 138968/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1069035-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kemely Santos da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUCIANA ZOUDINE KLEE (OAB 135152/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1071475-29.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabio Bernardeli Pires - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: BRUNO FRULLANI LOPES (OAB 300051/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1073693-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - Vistos, Fl. 330: Defiro o prazo de 05 (cinco) dias úteis para o cumprimento da determinação constante na deliberação de fl. 327. Com cópias das fls. 292/293, 296/302, 304/327 e 330, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1074164-51.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Óbito após prazo legal - M.P.C. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: JOSE ANTONIO DE NOVAES RIBEIRO (OAB 96833/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1077092-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciana Almeida Giordano - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LUCIMAR XAVIER DE PINA (OAB 105744/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1077574-15.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Durankid Gonçalves de Oliveira - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 25, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora ex lege. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: VAILSON ALMEIDA DE OLIVEIRA (OAB 350229/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Liminar

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1079744-57.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Liminar - Marjorie Roberta Pizzanelli de Souza - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito

procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: MARIA APARECIDA PIZZANELLI (OAB 93715/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1082056-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Julia Celia Zana Damasceno - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: JORGE MANUEL LAZARO (OAB 52369/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1082892-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nadina Gipsztejn - - Liliane Rachel Dayan - - Selim Albert Harari - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 81/82 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: RAUL GIPSZTEJN (OAB 27602/SP), CARLA DE PAULA E SILVA (OAB 186127/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1083005-30.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vanessa Kevin Holanda Machado - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: SILKA HELENA FIGUEIREDO DE PAULA (OAB 195471/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1086252-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ali Riad Abdallah - - Muna Qais Salem - - Dima Ali Riad - - Hajer Ali Riad - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 37 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: OBERDAN GRAÇA ESPERANÇA (OAB 215888/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1086289-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juscinei Souza Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: CINTIA BATISTA SANTOS PEREZ (OAB 235991/SPProcesso 1086289-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juscinei Souza Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: CINTIA BATISTA SANTOS PEREZ (OAB 235991/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1087168-53.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - P.P.I.M. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leticia Fraga Benitez Vistos, PIME - PONTIFÍCIO INSTITUTO DAS MISSÕES encaminhou o presente expediente, objetivando autorização judicial para proceder a exumação e traslado dos restos mortais Mário Ugo Sacheri, Ovídio Gerlero, Giacomo Garofoli e Aldo da Tofori, bem como o traslado dos restos mortais de Luigi Gargioni, Pietro Bizioli, Antonio Luvio e Alvise Giovanni Zorzi. O requerimento foi instruído com os documentos das fls. 06/44. A representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pelo deferimento do pedido (fls. 47). É o breve relatório. DECIDO. Cuida-se de pedido formulado pelo Pontifício Instituto das Missões (PIME), instituição religiosa, objetivando a autorização para a exumação e o traslado dos restos mortais de alguns de seus membros, que se encontram sepultados no Cemitério Ghetsemani, nesta Capital, procedendose a nova inumação no Cemitério Municipal São Lucas, na cidade de Ibiporã, Paraná. Diante da documentação apresentada, verificam-se preenchidos todos os requisitos legais, nos termos do artigo 551 do Decreto Estadual nº 16.017 de 04 de novembro de 1980. Em face do exposto, ressaltando-se a concordância manifestada pela representante do Ministério Público, impõe-se seja autorizado a exumação e o traslado dos restos mortais Mário Ugo Sacheri, Ovídio Gerlero, Giacomo Garofoli e Aldo da Tofori, bem como o traslado dos restos mortais de Luigi Gargioni, Pietro Bizioli, Antonio Luvio e Alvise Giovanni Zorzi. Expeça-se o alvará conforme requerido. Por fim, expeça-se mandado para os respectivos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais (cf. certidões de óbito às fls. 37/44), após a consumação da exumação e do traslado, com cópia desta decisão, para retificação dos assentos de óbito. No intento de viabilizar as retificações dos assentos de óbito, o requerente deverá comunicar o translado, oportunamente. Ciência ao Ministério Público. I.C. - ADV: LAVÍNIA FORTINO (OAB 218458/SP), GUILHERME FRONTINI (OAB 195756/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1087833-69.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelo Ricardo Escobar - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Ainda, com fulcro no artigo 139.4, Capítulo XVII, Seção XI, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, Tomo II, deverá ser feita a retificação não só da certidão de nascimento de fls. 31/32, mas também da certidão de casamento de fls. 33 e da certidão de nascimento dos filhos de fls. 34 e 35. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: MARCELO

RICARDO ESCOBAR (OAB 170073/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1088856-50.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ivone Maria Vieira Freire - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 15 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: SILVIA HELENA MIRANDA DE SALLES (OAB 108804/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1090045-63.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.R.M. - Vistos, Manifeste-se o Sr. Tabelião do 14º Tabelionato de Notas da Capital. Após, ao MP. Int. - ADV: FERNANDO DE AZEVEDO SODRÉ FLORENCE (OAB 172613/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1104110-97.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Roberto de Almeida Silva - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: MARIA APARECIDA DE S P FERNANDES (OAB 121760/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 16/09/2019

Processo 1110574-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Neide Simões Sposito - Vistos. Fl. 56: arquivem-se os autos. Intime-se. - ADV: CLEBER SILVA RODRIGUES (OAB 285390/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0149667-13.2007.8.26.0100 (100.07.149667-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - Cohab /sp - Municipalidade de São Paulo - - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo - Decorrido o prazo de suspensão do feito, os autos aguardam que a parte autora informe sobre a regularização fundiária para implantação do empreendimento habitacional, como determinado a fls. 463. PJV 55. - ADV: CINTHIA NELKEN SETERA (OAB 172315/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), SERGIO RICARDO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 105309/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0036694-95.2019.8.26.0100 (processo principal 0029995-79.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Rui Fernando Almeida Dias dos Santos - - Ana Maria dos Santos Toledo - - Abadia Beatriz da Silva Figueiredo - Olga Almada Cooksey - Vistos. Compulsando os autos, verifico que a executada é beneficiária da gratuidade de justiça, conforme, inclusive, as próprias alegações dos exequentes (fl. 02). Assim, sob pena de extinção deste cumprimento de sentença, os exequentes devem comprovar que cessou o estado de miserabilidade da executada, nos termos do artigo 98, §3º, do CPC. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: ROBSON LUIZ BORGES (OAB 153219/SP), OLGA ALMADA COOKSEY (OAB 157708/SP), ANA MARIA DOS SANTOS TOLEDO (OAB 62576/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0053574-65.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto de Souza Costa - 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo - - os autos ainda aguardam manifestação do requerente, como determinado á fls. 62. - ADV: RICARDO SAMPAIO GONÇALVES (OAB 314885/SP), JOSÉ CARLOS MARTINS (OAB 247454/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1015580-83.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Jorge Alberto Asseis Carneiro e outros - - os autos aguardam que o requerente informe os endereços dos confrontantes Clair de Paula Figueiredo, Emilio de Paula Figueiredo, Nelson Figueiredo e Josué Gil de Oliveira, discriminados à fls. 141 do laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: LUIZ FERNANDO DE OLIVEIRA CARNEIRO (OAB 267902/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1040505-46.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula - Cleper Arnaud Mascarenhas - - os autos aguardam manifestação do requerente sobre as despesas periciais estimadas em R$ 9.500,00, com o respectivo depósito. Prazo: 15 dias - ADV: ADEMIR THOME (OAB 48418/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1060243-59.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo - - São Paulo Urbanismo - SP - Urbanismo, na pessoa do representante legal e outros - Vistos. Manifestem-se os confrontantes, no prazo comum de 15 dias, sobre a complementação do laudo pericial. Após, manifestem-se sucessivamente o Oficial do 15º Registro de Imóveis e do 8º Registro de Imóveis. Com a juntada, abra-se vista ao Ministério Público. Int. - ADV: JORDAO DE GOUVEIA (OAB 89789/SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), RICARDO SIMONETTI (OAB 157503/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1071571-44.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Norberto Peres Domingues - Vistos. Ressalto que a petição de fl.44 foi assinada por pessoa que não tem poderes para praticar atos em Juízo. A procuração outorgada ao srº André dos Santos (fl.45) confere poderes específicos para representar junto à

Receita Federal e Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, bem como atos relacionados ao inventário de Caetabi Sápio, inexistente a cláusula "ad judicia". Somado a este fato, o outorgante Norberto, sendo advogado, deveria ter pleno conhecimento de que o peticionamento perante qualquer Juízo deve ser feito por pessoa com capacidade postulatória, o que não se verifica no requerimento de fl.44, razão pela qual deverá haver a regularização, no prazo de 10 (dez) dias. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: NORBERTO PERES DOMINGUES (OAB 24591/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1071571-44.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Norberto Peres Domingues - Vistos. Intime-se pessoalmente o suscitado, nos termos do artigo 10 do CPC a dar andamento ao feito, no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III e IV do CPC. Int. - ADV: NORBERTO PERES DOMINGUES (OAB 24591/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1077902-42.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Jose Henrique Bettarello e outro - Vistos. Comprove o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, a efetiva notificação dos interessados acerca do presente procedimento. Com a juntada da manifestação, aguarde-se o decurso de prazo para eventual impugnação. Int. - ADV: JORGE FRANCISCO ARAUJO FRANÇA (OAB 298407/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1077902-42.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Jose Henrique Bettarello e outro - Vistos. Intime-se o requerido para que junte aos autos, em 15 dias, os documentos elencados pelo D. Promotor à fl. 68. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público. Int. - ADV: JORGE FRANCISCO ARAUJO FRANÇA (OAB 298407/SP)

↑ Voltar ao índice

Carta Precatória Cível - Citação

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1090553-09.2019.8.26.0100 - Carta Precatória Cível - Citação (nº 1008509-12.2015.8.26.0604 - 3ª Vara Cível) - Ricardo Arley Nalio - - Sandra Machado Ferreira - Vistos. Tendo em vista a existência de setor específico para cumprimento das cartas precatórias, remetam-se os autos ao distribuidor para as providências cabíveis. Int. - ADV: ANDRÉ LUIZ FORTUNA (OAB 230922/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1096444-45.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Pilot Pen do Brasil S/A Industria e Comercio - - os autos aguardam que a requerente discrimine quais os confrontantes que deverão ser notificados, com base no aludo pericial, depositando as custas para despesas postais, no valor de R$23,55 cada uma, inclusive para a Municipalidade. Prazo: 15 dias - ADV: CARMEN LYGIA DIAS DE PADUA YAZBEK (OAB 128716/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registros Públicos

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1104220-96.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Dolfo Arlindo Ozolin - - os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: GILMAR GOMES DA SILVA (OAB 227644/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0016576-45.2012.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - DAVID KILIMNICK - MÁRCIO KILIMNICK - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo - ADV: RENATO FRANCISCO COLETTI DE BARROS (OAB 192495/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0205833-65.2007.8.26.0100 (100.07.205833-0) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.U.I. - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: ALINE CAVALCANTI CARDOSO (OAB 339835/SP), MARCIO VINICIUS DOS SANTOS (OAB 220043/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0703766-95.1992.8.26.0100 (000.92.703766-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.M.Z. - A.L.Z. - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo. - ADV: FABIANA VALÉRIA DE SHCAIRA ZOBOLI (OAB 167585/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0725443-26.1988.8.26.0100 (000.88.725443-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.N.S.C.C. - M.N.S.C.C. - Os autos encontram-se desarquivados, ao interessado para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo. - ADV: JANAINA BATISTA (OAB 361066/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0028458-91.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - T.N.S.P. - P.G.E.G.A.E.R.F.G. - Vistos, Fls. 819/823: ciente quanto ao entendimento da impossibilidade de utilização do FEDTJSP. Fls. 846: encaminhe-se. No mais, solicite-se brevidade na resposta ao quanto requerido às fls. 802/803. Quanto à sugestão de utilização dos recursos administrados pelo SINOREG (fl.S 819/823), abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Ciência ao Senhor Interino. - ADV: ALESSANDRO RODRIGUES JUNQUEIRA (OAB 182100/SP), ANTONIO AUGUSTO BENNINI (OAB 208954/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0051574-92.2019.8.26.0100 (processo principal 0049690-43.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marcos Gonçalves e Rita de Cassia Ruggiero Gonçalves - JOSÉ NETO FLOR E VITALINA DA CRUZ FLOR - Vistos. Na forma do artigo 513, §2º, inc. I, do CPC, intime-se o executado para que, no prazo de 15 (quinze) dias, pague o valor indicado no demonstrativo discriminado e atualizado do crédito, acrescido de custas, se houver. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo do artigo 523 do CPC, o débito será acrescido de multa de dez por cento e, também, de honorários de advogado de dez por cento. Ademais, não efetuado o pagamento voluntário no prazo de 15 (quinze) dias, independentemente de nova intimação do credor, poderá a parte exequente efetuar pedido de pesquisas junto aos sistemas informatizados à disposição do juízo, devendo comprovar o prévio recolhimento das taxas previstas no art. 2º, inc. XI, da Lei Estadual 14.838/12, calculadas por cada diligência a ser efetuada. Int. - ADV: FERNANDO SILVA FILHO (OAB 310604/SP), DALVA APARECIDA JUSTINO (OAB 98323/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registros Públicos

Publicado em: 17/09/2019

Processo 0085916-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. No mais, intime-se a perita judicial, para que informe quanto à conclusão dos trabalhos. Ciência ao Ministério Público. - ADV: WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/ SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1012826-81.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Flávio Salloume Ricci - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: MARIÚCHA BERNARDES LEIVA (OAB 255543/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1037205-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana de Alencar Dorn Moraes e outro - Vistos. Fls. 209: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. - ADV: DANIEL RIBEIRO DE ALMEIDA VERGUEIRO (OAB 243879/SP), MANOEL HENRIQUE SERTORIO GONÇALVES (OAB 236418/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1039469-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Oliver Redublo Quinto - - Lucas Staub Quinto - - Mateus Staub Quinto - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARCIA DONIZETI DE OLIVEIRA BURGATO (OAB 152066/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1055581-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gilvaneide Tavares da Silva Soares - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial, devendo ainda ser observado o teor do artigo 139.3, do Cap. XVII, das NSCGJ - Tomo II, tendo em vista ser a requerente casada, conforme certidão de fls. 81. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 98 do Código de Processo Civil, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARIA LUIZA DE FREITAS VALLE EGEA (OAB 35225/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1056111-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Eunice Leão - - Aline Leão de Rezende - - Marcos Vinícius de Rezende - Vistos. Fls. 113: este feito não corre sob segredo de justiça. Cumpre a parte autora requerer junto aos Oficiais Registradores o cumprimento da sentença (fls. 95/98), que serve como mandado, e comprovar tal cumprimento nos autos, em 15 (quinze) dias. Intime-se. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1056716-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruna Define Pinto - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: DIOGO D'ONOFRIO E SILVA (OAB 391538/SP), MARIA ADA D'ONOFRIO (OAB 62096/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1058503-27.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Seixas Chiodaroli - Vistos. Fls. 37: Diga, a parte autora, no prazo de 15 (quinze) dias, o motivo específico pelo qual solicita prazo tão extenso. Intimem-se. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1058888-72.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.E.L. - A parte autora deverá manifestar-se a respeito do solicitado às fls. 64 no prazo de 05 dias . - ADV: VICENTE ATALIBA M V CRISCUOLO (OAB 83040/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1064869-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marino Barros - - Nelson Costabile Barros - - Eliana Barros Muniz - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FLAVIA MARINA DE BARROS MONTEIRO (OAB 246399/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1065572-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Jackson da Conceição - Vistos. Fls. 48: Transcorrido parcialmente o lapso temporal outrora pugnado, com fulcro no artigo 139, VI, do CPC, defiro o prazo adicional de 30 (trinta) dias. Intime-se pessoalmente a Defensoria Pública. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1067731-26.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Renata Banaco Moreira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: CARLOS EDUARDO MANENTE (OAB 243690/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Sucessões

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1067897-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Sucessões - Viviane Chammah - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SAMUEL AMSELEM (OAB 185074/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1068265-04.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Rosa Ferreira Marques - - Rafael Ferreira - - Renan Ferreira e outros - O valor depositado não implica no recolhimento da multa, muito embora demonstre a intenção dos autores em fazê-lo Sendo assim, confiro aos requerentes nova oportunidade para pagamento. Nesse sentido, alerto que o pagamento da multa deve observar o procedimento previsto na portaria n. 9349/2016 do C. TJSP, que, em seu artigo 1º, "DETERMINA o recolhimento das referidas multas no código "442-1 - Multas Processuais - Novo CPC", na guia do Fundo Especial de Despesa do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo". Sem prejuízo, expeça-se MLE do valor depositado incorretamente em conta judicial, devendo o advogado dos requerentes, juntar o formulário respectivo. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: KATIA MEIRELLES (OAB 84003/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1071691-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Johnny da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1074190-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Caio Vinicius Avallone - - Carolina Avallone - - Anna Flávia Cavalcanti Avallone - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 66/67 no prazo de 20 dias. Sem prejuízo, proceda, a z. Serventia, com a anotação dos novos representantes da parte autoral, nos termos da procuração de fls. 48. - ADV: GILBERTO CIPULLO (OAB 24921/SP), RODRIGO FORLANI LOPES (OAB 253133/SP), DIEGO DA SILVA VISCARDI (OAB 356659/SP), MAIRA ALVIM MANSUR (OAB 360577/ SP), LIGIA DOS SANTOS DE ANDRADE (OAB 360571/SP), CLARISSA CAMPOS BERNARDO (OAB 108810/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1075745-96.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Clóvis Gabriel Giannoni - - Ciro Luiz Giannoni - Vistos. Fls. 57: Com fulcro no artigo 139, VI, do Código de Processo Civil, defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Precisando, a parte poderá, desde que devidamente fundamentado o pedido, solicitar prazo adicional. Intimem-se. - ADV: FABRICIO LOSACCO AMATUCCI (OAB 249997/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1076038-66.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.W.G. - Vistos, Considerando o teor da manifestação de fl. 38, consigno que a retificação do assento de óbito de N.J.S. se dará quando da prolação de sentença. No mais, mormente considerada a retificação do assento de óbito de V.C.W., diligencie-se nos termos da cota ministerial de fl. 33. Após, ao MP. Int. - ADV: NOELY MORAES GODINHO (OAB 81314/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1077075-31.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isolda Martins Waetge - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DANIEL FELIPPE MONTEIRO (OAB 185648/RJ), WELINGTON LADISLAU JUNIOR (OAB 376313/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1077155-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Fernanda Cardoso Nunes - Tendo em vista tratar-se de procedimento administrativo, caracterizado pelo registro de nascimento tardio do avô da autora, remetam-se os autos ao MM. Juiz Corregedor Permanente da 2ª Vara de Registros Públicos, com as cautelas de praxe e homenagens de estilo. Ciência ao Ministério Público. - ADV: KARINA CAVALCANTE GOMES CAETANO SASSO (OAB 306627/SP), CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1077872-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manuela Libório Rodrigues Fonseca - - José Carlos Rodrigues Fonseca - - Isabella Rodrigues Fonseca - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: FABIANA BERNARDI BISSACO (OAB 147714/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1078188-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isabella Ferreira Momesso - Vistos. Compulsando os autos, verifico que o feito não se encontra em termos para ser sentenciado. Nesse sentido, a fim de que o pedido da gratuidade da Justiça seja apreciado, apresente a parte autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isento. Também poderá ser exibido o comprovante de rendimentos (holerite; CTPS). Na hipótese de ser aposentada, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS; Após, tornem-se conclusos para sentença. - ADV: GISELLE NEVES GALVÃO CONTI (OAB 274979/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1078761-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cinthia Davanzo de Alcântara Oliveira - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1081406-56.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Maria Barradas Marques - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 136 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: CAIO SILVESTRIN LEITE (OAB 349099/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registros Públicos

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1082883-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Monique Rocha Maciel - Dessa forma, julgo IMPROCEDENTE o pedido formulado, com fulcro no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Custas à parte autora. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MONIQUE ROCHA MACIEL (OAB 408870/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1083853-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jephthe Ibambu - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1086339-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel de Paiva - - David de Paiva - - Hercules de Paiva - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: CAMILA ANDREA DE QUEIROZ BRAGA E MENDONÇA (OAB 291274/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1087027-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Ana Lucia de Alcantara Oshiro - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no territóri
o do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Butantã, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: MAYARA NAOMI DE ALCANTARA OSHIRO (OAB 316257/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1087042-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Costa de Brito Ariqueme - - Valmir Barroso Pinheiro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV:

LUIZ BATISTA DE QUEIROZ (OAB 137098/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1087342-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alysson Boaventura de Souza - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: VALTER BOAVENTURA (OAB 44247/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1087465-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Helena de Almeida Vianna - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: GUSTAVO HOFSTAETTER TRAMUJAS (OAB 402578/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1087565-15.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Cristina Pereira - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: IVAN RODRIGO DANTE AGRASSO (OAB 140074/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1087572-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima - Vistos. Fls. 59: Ainda não é o caso de se proferir a sentença uma vez que faltam, aos autos, a certidão de nascimento do Sr. "Onesio/ Onecio da Costa Lemos" a fim de que se possa identificar qual a grafia correta de seu nome. Dessa forma, defiro o prazo de 15 (quinze) dias para a juntada da referida certidão. A parte autora poderá pleitear dilação do prazo concedido desde que mediante adequada fundamentação. Intimem-se. - ADV: ELLER AGUIAR SOUZA ARAUJO (OAB 391267/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1088063-14.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lucia Agostinho Tasoko - - Marcelle Agostinho Tasoko - - Stefan Agostinho Tasoko - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974),

sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: MARRIETI CRISTINA ORTIZ GASPARIN (OAB 288825/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1089588-31.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaela Yamashita - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência atualizado do(s) requerente(s). - ADV: LEONARDO TOSHIMITSU TAKEMOTO (OAB 242365/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1089778-91.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Qun Zhang - - Zhaozhao Ji - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: WALTER CAGNOTO (OAB 175483/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1089837-79.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: WALTER CAGNOTO (OAB 175483/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1089882-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Bento Neto - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário

do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1090256-02.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adália Maria de Jesus - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: PATRICIA MARIA RAGUCCI (OAB 387371/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1090262-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eufrosino de Jesus Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MAYRA TAMYRIS DE SOUSA PAZ (OAB 326035/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1090298-51.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rosante Campos - - Rafael Rosante de Campos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: FERNANDO COIMBRA LADEIA (OAB 406780/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais

Publicado em: 17/09/2019

Processo 1097330-44.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.T.S.S.A. - P.S. e outros - Vistos, Manifeste-se o MP acerca da concordância quanto a devolução dos documentos mencionados na certidão retro. Acaso favorável, proceda a z. serventia a devolução à Barbosa, Farah e Cilto Advogados, certificando-se. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: LEILA CASSEB BAHR (OAB 66837/SP)

↑ Voltar ao índice

Edital de Intimação

Publicado em: 17/09/2019

EDITAL DE INTIMAÇÃO PRAZO DE 15 DIAS, expedido nos autos da Ação de Cancelamento e Retificação de Registro Público, processo nº 0139280-02.2008.8.26.0100

A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Tania Mara

Ahualli, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Vagner Nogueira Brandão, na qualidade de representante do Espólio de Antonio Flávio Nogueira Brandão, que foi determinado o desbloqueio da matrícula nº 93.055 / 16º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, bem como o cancelamento dos registros nºs 02, 03, 04 e 05, por decorreram de negócio jurídico nulo. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 de setembro de 2019.

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - Luiza Di Domênico Nader e outros

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0364/2019 -

Processo 0107546-72.2004.8.26.0100 (000.04.107546-3) - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - Luiza Di Domênico Nader e outros - Vistos. Ciente das informações prestadas pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital acerca da averbação de indisponibilidade sobre 1/4 da parte ideal do imóvel matriculado sob nº 184.658 (fls.258/263). Dê-se ciência ao Ministério Público. Sem prejuízo, expeça-se oficio à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, comunicando desta decisão. Junte ao ofício cópia de fls.258/263. Após, aguarde-se em cartório por 10 (dez) dias. Na ausência de manifestação, retornem os autos ao arquivo. Int. (CP - 894) - ADV: NELSON MANDELBAUM (OAB 47626/SP), THIAGO LEARDINE BUENO (OAB 326866/SP), CINTIA BARBIERI MIGLIORINI (OAB 334498/SP), RENATO JOSÉ MARIANO (OAB 202370/SP), PAULO ROBERTO DE ARARIPE SUCUPIRA (OAB 195107/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Iza Mara Brondino e outro

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0364/2019 -

Processo 2000091-86.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Corregedoria Geral da Justiça - Iza Mara Brondino e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Iza Mara Brondino em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o cancelamento da averbação nº 03 da matrícula nº 54.099, referente à indisponibilidade de bens de Rui Amorim de Sousa Melo. O registrador manifestou-se às fls.69/70. Esclarece que não recebeu oficio determinado o cancelamento pleiteado, permanecendo em aberto a indisponibilidade dos ex administradores da Ademe Administradora de Consórcios S/C LTDA, Vasco Bruno de Lemes e Rui Amorim de Sousa Melo. O Banco Central do Brasil prestou informações às fls.78/84. Destaca que a liquidação extrajudicial da mencionada empresa, que originou a indisponibilidade, foi encerrada, diante da falência decretada pelo MMº Juízo da 6ª Vara Cível da Comarca de Santos. O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido (fls.86/88). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. O artigo 250 da Lei de Registros Públicos elenca as possibilidade de cancelamento dos atos registrários: "art. 250: Far-se-á o cancelamento: I em cumprimento de decisão judicial transitada em julgado; II a

requerimento unanime das partes que tenham participado do ato registrado, se capazes, com as firmas reconhecidas por tabelião; III a requerimento do interessado, instruído com documento hábil; IV a requerimento da Fazenda Pública, instruído com certidão de conclusão de processo administrativo que declarou, na forma da lei, a rescisão do título de domínio ou de concessão de direito real de uso do imóvel rural, expedido para fins de regularização fundiária, e a reversão do imóvel ao patrimônio público (incluído pela Lei nº 11.952/2009). Ocorre que a requerente não logrou comprovar qualquer das hipóteses mencionadas. Compulsando os autos, verifico que a ordem de indisponibilidade foi expedida pelo MMº Juízo da 6ª Vara Cível da Comarca de Santos, sendo certo que esta 1ª Vara de Registros Públicos apenas exerce função correcional da atividade desenvolvida pelos Serviços de Registro de Imóveis da Capital e, em relação às ordens legais de indisponibilidade, tem apenas a incumbência de fazer cumpri-las, quer as determinadas em Juízo, quer as que procedam de liquidação extrajudicial. Logo, deverá a interessada buscar o cancelamento junto ao Juízo que a decretou, por intermédio da ação cabível à espécie, levando-se em consideração que esta Corregedoria não detém poderes para análise ou modificação das decisões proferidas por outro Juízo. Diante do exposto, indefiro o pedido formulado por Iza Mara Brondino em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital. Int. (CP - 109) - ADV: MÔNICA DE MEDEIROS MESSIAS (OAB 212404/SP), RAFAEL OLIVEIRA VALLADARES (OAB 212655/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Paulo Roberto Barros Dutra Junior - Mario Higa

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 0006391-69.2017.8.26.0100 (processo principal 0164554-31.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Paulo Roberto Barros Dutra Junior - Mario Higa - Vistos. Ciência ao exequente sobre fls. 141. Int. - ADV: PAULO ROBERTO BARROS DUTRA JUNIOR (OAB 182865/SP), PAULO ROBERTO BASTOS DUTRA JUNIOR (OAB 182865/ SP), SUMIKO NISHIYAMA HIGA (OAB 55723/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 0004129-78.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros - Vistos. Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls. 104/113), que negou provimento ao recurso do Ministério Público e deu parcial provimento ao recurso da empresa Sul Invest Financeiros S/A, para afastar o reconhecimento da prescrição da nota promissória nesta esfera administrativa, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao 2º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital para baixa na prenotação. Após, remetam-se os autos ao arquivo, com as

cautelas de praxe. Int. - ADV: RODOLFHO COSTA RICIERI (OAB 69513/PR)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Ordinária - Elias Leal Ramos - Antonia Leda Ferreira Vieira e outro

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 0012855-41.2019.8.26.0100 (processo principal 0047177-05.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Ordinária - Elias Leal Ramos - Antonia Leda Ferreira Vieira e outro - Vistos. Intime-se o exequente para que se manifeste sobre fls. 100/101. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: ELIAS LEAL RAMOS (OAB 109522/SP), SOLANGE BASTIDAS (OAB 153345/SP), CYNTHIA CAMARGO GARCIA (OAB 170806/SP), GERALDO AZEVEDO SIQUEIRA (OAB 292224/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Ygarati - Incorporações, Administração, Participações e Empreendimentos S/c Limitada - Olga Almada Cooksey

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 0039801-50.2019.8.26.0100 (processo principal 0029995-79.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Ygarati - Incorporações, Administração, Participações e Empreendimentos S/c Limitada - Olga Almada Cooksey - Vistos. Fls. 191 e segs.: Manifeste-se a exequente. Prazo de 10 dias. Int. - ADV: ANA MARIA DOS SANTOS TOLEDO (OAB 62576/SP), ROBSON LUIZ BORGES (OAB 153219/SP), OLGA ALMADA COOKSEY (OAB 157708/SP), ABADIA BEATRIZ DA SILVA FIGUEIREDO (OAB 102400/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Virginia Carvalho - Jairo Sandor Klapp

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 0054108-09.2019.8.26.0100 (processo principal 0013488-96.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Virginia Carvalho - Jairo Sandor Klapp - Vistos. Fl. 24: manifeste-se o exequente. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: ANA CAROLINA PONTES DE AMORIM BARROS (OAB 235473/SP), VIRGINIA CARVALHO (OAB 169088/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Brooklyn Empreendimentos S.A.

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1054728-04.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Brooklyn Empreendimentos S.A. - Vistos. Para melhor análise da questão, entendo de bom alvitre a manifestação da ARISP, no prazo de 10 (dez) dias, uma vez que se pretende imprimir caráter normativo a esta decisão. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: ANTONIO GOMES DA ROCHA AZEVEDO (OAB 49961/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gabriel João Gianetti

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1045131-11.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Gabriel João Gianetti - Conforme se verifica, portanto, necessária a realização de perícia, razão pela qual nomeio o(a) Dr(a). Alfredo Galante Alencar Aranha. Laudo em 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, conforme segue abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para que providencie a estimativa de honorários. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferida a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; -

medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. Int. - ADV: MIGUEL DARIO DE OLIVEIRA REIS (OAB 111133/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luiz Alfredo Caramelo Cerca - - Artur Eduardo Caramelo Cerca - - Maria Ressur Caramelo Simões Cerca - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1057371-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luiz Alfredo Caramelo Cerca - - Artur Eduardo Caramelo Cerca - - Maria Ressur Caramelo Simões Cerca - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Tendo em vista as razões expostas à fl.44, defiro ao Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, o prazo suplementar de 20 (vinte) dias para manifestação da cota ministerial de fls.38/39. Com a juntada da manifestação, cumpra-se a parte final da decisão de fl.40. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), GUILHERME MÜLLER LOPES (OAB 328862/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Acqualina Empreendimento Imobiliário Spe Ltda

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1069018-24.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Acqualina Empreendimento Imobiliário Spe Ltda - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento - ADV: FERNANDO JOSE GARCIA (OAB 134719/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1075713-28.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Defiro o prazo de 30 dias. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), JOAO BATISTA DA SILVA (OAB 110636/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Marilucia Fanganiello de Oliveira Michelotti

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1083706-88.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Marilucia Fanganiello de Oliveira Michelotti - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 1º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.30. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LUIZ FERNANDO PAES DE BARROS FILHO (OAB 60229/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Austin Participação Imobiliária S/A

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1084240-32.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Austin Participação Imobiliária S/A - Vistos. Intime-se a Receita Federal para manifestar-se no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a concordância acerca da pretensão. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARTHA CILENE RODRIGUES DOS SANTOS (OAB 356975/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joaquina Morgado Ereio Vendeiro - - Jose Eduardo Ereio Vendeiro

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1084547-83.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joaquina Morgado Ereio Vendeiro - - Jose Eduardo Ereio Vendeiro - Vistos. Recebo a petição de fl.77 e documentos de fls.78/96 como emenda à inicial, bem como a petição de fls.97/98 e documentos de fls.99/114 como aditamento à inicial . Anote-se. Fls.115/116: Ressalto que este Juízo tem competência para análise referente às questões atinentes aos registros de imóveis da Capital, logo, o bloqueio referente ao imóvel localizado em Praia Grande, deve ser objeto de procedimento a ser formulado perante a Corregedoria Permanente daquela Comarca. Feitas estas considerações, delimito o presente procedimento ao bloqueio das matrículas nºs 132.696 do 14º RI e 116.398 do 8º RI. Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos com urgência. Int. - ADV: JOSE REINALDO FERREIRA (OAB 3911/PI)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - P.F.M.

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1089580-54.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - P.F.M. - Vistos. Tratase de ação de suprimento de outorga formulada por Pedro Ferreira de Morais em face do Condomínio Edifício Javorau. Esclarece o requerente que, em 05.04.2017, foi expedida pelo MMº Juízo da 10ª Vara Cível da Capital carta de adjudicação, qualificada negativamente, diante da inexistência de matrícula, sendo impossível o registro do título em uma transcrição. Todavia, entende o Registrador que para abertura de uma matrícula própria é necessária a retificação da área, razão pela qual foi requerida pela via extrajudicial a retificação. Salienta que conseguiu a assinatura de anuência de todos os confrontantes, exceto dos responsáveis pelo mencionado edifício, que vem criando empecilhos para anuir com o procedimento ou mesmo receber a notificação, assim como o síndico que se recusa a fornecer a própria qualificação, e se negou a levantar os dados dos possíveis proprietários, moradores e inquilinos do local. Juntou documentos às fls.08/909. Preliminarmente cumpre destacar que foge à competência desta Corregedoria Permanente analisar a questão posta a desate. A competência absoluta desta 1ª Vara de Registros Públicos existe quando o feito: (a) cumulativamente, tenha caráter administrativo e concerne a ato de registro ou de protesto de letras e títulos, em sentido estrito e próprio, mas não (o que é outra coisa, completamente distinta) a meros atos praticados por ofício de registro ou por tabelionato de letras e títulos, quando o interessado pretenda discutir não a existência, validade ou eficácia de uma inscrição imobiliária ou de uma lavratura de protesto, por si e em si, mas a causa dessa inscrição ou dessa lavratura (ainda que a discussão da causa se faça para modificar uma ou outra); ou (b) cumulativamente, tenha caráter jurisdicional e concerne a retificação de área (jurisdição voluntária) ou a usucapião (jurisdição contenciosa). Na presente hipótese estamos diante de jurisdição contenciosa, ou seja, existem partes com interesses antagônicos sendo que o requerente busca sua pretensão mediante a oposição da outra parte, que será a principal prejudicada ou

beneficiada com a retificação, ou seja, há um conflito, cuja resolução deverá ser buscada nas vias ordinárias, com a incidência do contraditório e ampla defesa ou o suprimento da anuência dos confrontantes por sentença judicial a ser proferida em procedimento próprio. Feitas estas considerações, em consonância com o principio da celeridade que norteia os atos processuais, determino encaminhamento dos autos, com urgência, ao distribuidor para redistribuição a uma das Varas Cíveis da Capital. Int. - ADV: MARCIO LUIZ VIEIRA (OAB 257033/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Mirian Pieroni Navas - - Sonia Regina Pieroni

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1091231-24.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Mirian Pieroni Navas - - Sonia Regina Pieroni - Vistos. Recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Ao Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: PAOLA PIERONI NAVAS JACOB (OAB 193049/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Angela Emilia Tossi Borges e outros - Maria Emília Tosi Chaves

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

Processo 0046269-45.2010.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Angela Emilia Tossi Borges e outros - Maria Emília Tosi Chaves - Vistos. Ciência à parte do desarquivamento dos autos. Defiro a vista pelo prazo de 15 dias para que requeira o que de direito. Nada sendo requerido, tornem ao arquivo. Intime-se. - ADV: MARIA CECILIA MANCINI TRIVELLATO (OAB 107630/SP), ANGELA EMILIA TOSI BORGES (OAB 113968/ SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Mario Batista - Dong Soo Shin - - Hye Suk Kim

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 0091235-15.2018.8.26.0100 (processo principal 0106768-63.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Mario Batista - Dong Soo Shin - - Hye Suk Kim - Vistos. Conheço dos embargos declaratórios, mas os rejeito, vez que não há ponto omisso a ser sanado e nem contradição ou erro material a serem corrigidos, não se verificando quaisquer dos vícios constantes do artigo 1.022, incisos I a III e parágrafo único, incisos I a II, do CPC. A finalidade do do recurso de Embargos de Declaração não abarca a reabertura do quanto já decidido anteriormente, tendo em vista a impossibilidade de oposição de embargos com caráter meramente infringente. No mais, reporto-me à petição de fls. 90/91. Intime-se. - ADV: CYLMAR PITELLI TEIXEIRA FORTES (OAB 107950/SP), TERCIO FELIPPE MUCEDOLA BAMONTE (OAB 194775/SP), STELLA MONTANARO CAPUTO (OAB 237182/SP), SANDRA CONCEIÇÃO MUCEDOLA (OAB 35471/SP), FERNANDA ELISSA DE CARVALHO AWADA (OAB 132649/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Edmundo Meirelles - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1016330-85.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Expedição de alvará judicial - Edmundo Meirelles - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Fls. 70/73: manifeste-se a parte autora em réplica. Defiro o prazo de 15 dias. Int. - ADV: DARCY MACHADO DE ARRUDA (OAB 83116/SP), FERNANDA VASCONCELOS FONTES PICCINA (OAB 223721/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - FENERC - Federação Nacional das Empresas de Refeições Coletivas e outro

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1091226-02.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - FENERC - Federação Nacional das Empresas de Refeições Coletivas e outro - Vistos. Indefiro o pedido de liminar. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma

presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé. Ao Oficial do 3º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCOS TAVARES LEITE (OAB 95253/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N.

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 0093915-70.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N. - Vistos, Fls. 113/115: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, voltem à conclusão. Com cópias das fls. 113/115, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.E.L.

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1001825-89.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.B.E.L. - Vistos, Fl. 134: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias requerido para cumprimento da determinação constante na deliberação de fl. 127, pena de indeferimento e arquivamento dos autos. Após, com ou sem manifestação, ao MP. Int. - ADV: PAULO JOSE CARVALHEIRO (OAB 146484/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Franzosi

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1006466-96.2019.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edna Maria Franzosi - Vistos. Fls. 93: compulsando os autos, verifico que houve erro material na sentença (fls. 91/92), razão porque corrijo-a para retificar o nome do coautor para Ednyl Maria Franzosi, ao invés de Edyl Maria Franzosi, que constou equivocadamente. A presente decisão integra a sentença. Ciência ao MP. Int. - ADV: MARCUS MACHADO (OAB 122464/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julio Cesar Dias Ferrarezzi

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1061108-43.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Julio Cesar Dias Ferrarezzi - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: EDIMILSON TOBIAS AZEVEDO JUNIOR (OAB 197057/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Walquíria Dias Franco Cunha - - Tingting Xu - - Xiaohui Zhou

Publicado em: 18/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 1121940-76.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Walquíria Dias Franco Cunha - - Tingting Xu - - Xiaohui Zhou - Vistos. Tendo em vista as razões expostas à fl.269, defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação acerca do laudo pericial. Sem prejuízo, aguarde-se o término do ciclo notificatório. Int. - ADV: PEDRO GUEDES DE SOUZA CAMPANELLA (OAB 235109/SP), DANIEL ANTONIO DE SOUZA SILVA (OAB 292570/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Andreia Fernandes de Oliveira

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1067949-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andreia Fernandes de Oliveira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aline de Lorenzo Krikorian

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1067885-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aline de Lorenzo Krikorian - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: GEORGE FARIAS SMITH MORAES (OAB 248661/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Gottardi Queiroz Silva

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1066962-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Gottardi Queiroz Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: CARLOS ALBERTO CASSEB (OAB 84235/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Miguel Loberto

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1069921-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Miguel Loberto - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ISABEL CRISTINA LINS DE MELO DA SILVA (OAB 315309/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivany Raso Gonçalves

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1070233-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivany Raso Gonçalves - Vistos. Cumpra a parte autora integralmente a decisão de fl. 62, no prazo de 20 (vinte) dias. Intime-se. - ADV: CLARIANA ALVES (OAB 237303/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1081680-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Wanda Ruth da Silva Maldi - - Carla Maldi Motta - - Daniela Maldi Mendes - - Fabiana Maldi - Vistos. Ciência ao Ministério Público. Após, arquivem-se os autos. Intimem-se. - ADV: DANIELA MAGAGNATO PEIXOTO (OAB 235508/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.C.C.R. - - L.F.K.

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1068713-40.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.C.C.R. - - L.F.K. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves VISTOS. Trata-se de expediente instaurado a partir de reclamação efetuada por Marcelo Calvo Cainzos Rossin e Luciana Ferrari Kovacs, noticiando a suposta negativa do Sr. 26º Tabelião de Notas desta Capital em proceder à lavratura de carta de sentença referente ao processo nº 0040162-72.2016.8.26.0100, em tramite perante a 8ª Vara Cível. O Sr. Tabelião manifestou-se às fls. 45 e 57/58. O n. Representante do Ministério Público apresentou parecer conclusivo às fls. 61. É o relatório. DECIDO. Consta da petição inicial que os Interessados são autores da ação indenizatória nº 0154831- 56.2007.8.26.0100, a qual tramita perante a 8ª Vara Cível deste Foro Central, tendo sido deferida em seu favor a adjudicação de um imóvel penhorado naqueles autos. Contudo, informam os Interessados que, mesmo diante da apresentação de toda a documentação necessária, houve a negativa de lavratura da carta de sentença pelo Sr. 26 Tabelião de Notas desta Capital, sob a alegação de ausência de termo de adjudicação expedido pelo Juízo competente. Pois bem. Com razão ao Sr. Tabelião. Senão vejamos. Conforme disposição do item 213, do Capítulo XIV, do Tomo II, das Normas de Serviços da Corregedoria Geral da Justiça: "O Tabelião de Notas poderá, a pedido da parte interessada, formar cartas de sentença das decisões judiciais, dentre as quais, os formais de partilha, as cartas de adjudicação e de arrematação, os mandados de registro, de averbação e de retificação, nos moldes da regulamentação do correspondente serviço judicial". Portanto, no caso em tela, o Sr. Tabelião somente poderia proceder à lavratura da carta de sentença quando devidamente apresentada pelos Interessados a carta de adjudicação, o que, de fato, não ocorreu. Isso porque, da análise dos autos, verifica-se que o patrono do Interessado compareceu à Serventia, em 27 de março de 2019, de posse do mandado de registro expedido pelo Juízo da 8ª Vara Cível deste Foro Central (fls. 08), o qual foi negado pelo Sr. Tabelião, por não se tratar efetivamente de termo de adjudicação. Dessa forma, o equívoco foi devidamente reparado por aquele Juízo, determinando-se, em junho de 2019, a correta expedição de termo de adjudicação (fls. 40/41), ao invés de mandado de registro, como anteriormente expedido. Portanto, a despeito do formalismo empregado pelo Delegatário, não há que se falar em arbitrariedade de sua parte, uma vez que somente observou o estrito cumprimento das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça. Ademais, acaso já confeccionado o referido termo de adjudicação, nada impede que os Interessados procurarem novamente a Serventia para a lavratura da carta de sentença. Sendo assim, não vislumbro responsabilidade funcional apta a instaurar procedimento administrativo, no âmbito disciplinar. Nessas condições, à míngua de providência censório-disciplinar a ser adotada, determino o arquivamento dos autos. Ciência ao Sr. Tabelião, ao Ministério Público e aos Interessados. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. I.C. - ADV: MAURO CALVO CAINZOS ROSSIN (OAB 166588/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francielle Bueno de Oliveira

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1069560-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francielle Bueno de Oliveira - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: CAMILA GRACIANO (OAB 395874/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leontina Aparecida Lopes

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1081685-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Leontina Aparecida Lopes - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ELAINE BERNARDETE ROVERI MENDO RAIMUNDO (OAB 162265/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1086046-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori - Vistos. Converto o julgamento em diligência, eis que o feito não se encontra em termos para sentença. Determino que a parte autora apresente: A) Certidões de Distribuidor Cível, Distribuidor Criminal e Distribuidor de Execuções Criminais da Justiça Estadual; B) Certidão Cível, Criminal e de Execução Criminal da Justiça Federal; C) Certidões da Justiça Militar, do Trabalho e da Justiça Eleitoral; D) Certidões dos 10 Tabelionatos de Protesto da Capital; todas em nome da autora. Prazo de 10 (dez) dias, sob pena de extinção. Intimem-se. - ADV: HENRIQUE RIBEIRO DA COSTA AGUIAR (OAB 200831/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Provas - E.M.A.

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1085155-81.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Provas - E.M.A. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da manifestação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: ANA CARIME FIGUEIREDO FAGÁ MENDES (OAB 300209/SP), ELISON RIZZIOLLI (OAB 339043/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1087572-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima - Fls. 62/63: mantenho a decisão retro, tendo em vista o princípio da anterioridade registral. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: ELLER AGUIAR SOUZA ARAUJO (OAB 391267/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diones Rodrigo Machado

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1088308-25.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diones Rodrigo Machado - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: VANDRÉ PALADINI FERREIRA (OAB 218503/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Campioni

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1088440-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Campioni - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referemse à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: REBECA DE MACEDO SALMAZIO (OAB 181560/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jaime Pereira da Silva Neto

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1088851-28.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jaime Pereira da Silva Neto - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Vila Prudente, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: LUCIANO TERRERI MENDONÇA JUNIOR (OAB 246321/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1089837-79.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: WALTER CAGNOTO (OAB 175483/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Qun Zhang - - Zhaozhao Ji

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1089778-91.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Qun Zhang - - Zhaozhao Ji - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: WALTER CAGNOTO (OAB 175483/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Saulo de Jesus Moreira

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1090105-36.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Saulo de Jesus Moreira - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 20 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amneah Munir Awad - - Maria Antonia Olimpio

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1090213-65.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amneah Munir Awad - - Maria Antonia Olimpio - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 23 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: GISELLE SCHÜTZ DERI (OAB 296034/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lícia Marina Ribeiro Mota Santos

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1090047-33.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lícia Marina Ribeiro Mota Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: DONIZETI BESERRA COSTA (OAB 141210/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amanda Alves Pereira

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1090775-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amanda Alves Pereira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1090965-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: FABIO ANDREOTTI DEL GRANDE (OAB 126369/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovani de Freitas

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1090364-31.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovani de Freitas - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl. 21 e a petição da parte autora de fl. 19, redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Vila Mimosa da Comarca de Campinas, competente para julgar o feito. Intimem-se. - ADV: ALESSANDRA COSTA OLIVEIRA CERVELLINI (OAB 298364/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1090734-10.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RICARDO CASTRO RAMOS (OAB 358819/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Luiz da Silva

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1089102-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Luiz da Silva - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: JOSE DA SILVA FERREIRA (OAB 328207/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diana Aday Mamani Quispe

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1091225-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diana Aday Mamani Quispe - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: LUIZ CLAUDIO DIAS (OAB 321466/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Erick Jesus dos Santos

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1091139-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Erick Jesus dos Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JULIO CANDIDO FERNANDES FILHO (OAB 280017/SP), LEANDRO GONÇALVES PASCOALINO (OAB 289359/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1126398-73.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luiza Pacheco Zoel - - Tania Mara Macheco Zoel, - - Ludmila Zoel Azevedo - - Marcela Zoel de Luca - - Fernanda Zoel de Luca - - Sandra Pacheco Zoel - - Yuri Zoel Brasil - Vistos. Fls. 187/203: oficie-se aos respectivos Cartórios, indicados às fls. 195/203, com cópia dos e-mails juntados pela parte, a fim de que prestem esclarecimentos acerca da realização das devidas retificações. Intime-se. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 428566/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.E.S.P. e outro - T.N.

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0359/2019 -

Processo 1094929-09.2017.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.E.S.P. e outro - T.N. e outros - Vistos, Fls. 529: oficie-se, com cópias de fls. 535, indicando que se aguarda manifestação da SOF, a ser encaminhada pela própria CGJ. Fls. 535: Aguarde-se por 15 (quinze) dias. Após, não havendo resposta da E. CGJ, oficie-se novamente. Intime-se. - ADV: WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP)

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito do Jaraguá

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

PORTARIA Nº 200/2019-RC - O DOUTOR LUIZ GUSTAVO ESTEVES, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito do Jaraguá, datado(s) de 31/08/2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 03, 20 e 24 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Carlos Alberto Gouveia de Barros, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 17.926.347 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito do Jaraguá , a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 03, 20 e 24 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 25º Subdistrito Pari

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

PORTARIA Nº 202/2019-RC - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 25º Subdistrito Pari, datado(s) de 02 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 12 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Eduardo Cortez da Fonseca, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 6.097.085-3 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 25º Subdistrito Pari, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 12 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 23º Subdistrito Casa Verde

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

PORTARIA Nº 201/2019-RC - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 23º Subdistrito Casa Verde, datado(s) de 02 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 08, 10, 15, 17 e 31 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Aline Lopes Pedro e Silva, brasileiro(a), casada, portador(a) do RG. Nº. 43.989.297-1 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 23º Subdistrito Casa Verde, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 08, 10, 15, 17 e 31 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito Barra Funda

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

PORTARIA Nº 203/2019-RC - A Doutora Letícia Fraga Benitez, Meritíssima Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito Barra Funda, datado(s) de 06 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 01, 17 e 31 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Beatriz dos Santos, brasileiro(a), solteira, portador(a) do RG. nº 48.221.394-2 - SSP/SP e Edileni Menezes Ribeiro dos Santos, brasileiro(a), casada, portador(a) do RG. nº 45.233.565-6 - SSP/SP para exercerem a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 35º Subdistrito Barra Funda, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 01, 17 e 31 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luíz

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

PORTARIA Nº 205/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luíz, datado(s) de 06 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 02, 03, 09, 10, 16, 17, 23,0 30 e 31 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Rogério Callado Rodrigues, brasileiro(a), divorciado, portador(a) do RG. nº 20.104.639 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luíz, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 02, 03, 09, 10, 16, 17, 23,0 30 e 31 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

PORTARIA Nº 204/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, datado(s) de 06 de agosto de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 01, 05, 09, 14, 14, 17, 21, 24, 26, 27, 28 e 30 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Gabriela da África Lapa, brasileiro(a), casada, portador(a) do RG. nº 42.201.152-6 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 39º Subdistrito Vila Madalena, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 01, 05, 09, 14, 14, 17, 21, 24, 26, 27, 28 e 30 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 44º Subdistrito Limão

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

PORTARIA Nº 206/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 44º Subdistrito Limão, datado(s) de 03 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 03 e 31 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Enéas Rachid de Góes, brasileiro(a), casado, portador(a) do RG. nº 9.481.106-4 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 44º Subdistrito Limão, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 03 e 31 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito Jardim Paulista

Publicado em: 18/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2019 -

PORTARIA Nº 207/2019-RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Meritíssimo Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, no uso de suas atribuições legais. Considerando o(s) comunicado(s) formulado(s) pelo(a) Sr(a). Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito Jardim Paulista, datado(s) de 03 de setembro de 2019, noticiando a impossibilidade do(a) Juíz(a) de Casamentos Titular e do(a) Suplente de Juiz de Casamentos para celebrarem os casamentos designados para o(s) dia(s) 03, 08, 15, 22, 23 e 28 de agosto de 2019, por motivos particulares; Considerando a indicação feita pelo(a) Sr(a). Oficial; RESOLVE: Designar Vanete Pereira Gama, brasileiro(a), solteira, portador(a) do RG. nº 9.330.340-3 - SSP/SP, para exercer a função de Juiz(a) de Casamentos Ad hoc, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito Jardim Paulista, a fim de realizar os casamentos que foram celebrados no(s) dia(s) 03, 08, 15, 22, 23 e 28 de agosto de 2019. Promovam-se as comunicações necessárias.

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 0020366-08.2010.8.26.0100 (100.10.020366-2) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Defiro o prazo de 30 dias. Int. PJV-22 - ADV: RITA CRISTINA FRANCO BARBOSA ARAUJO DE SOUZA (OAB 152702/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), NOEMI DOS SANTOS BISPO TELES (OAB 287782/SP), MILENE APARECIDA DE ALMEIDA DOS SANTOS (OAB 298160/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Dolores Torres Dorado Rodriguez - - Jesus Maria Dorado Rodriguez - Geraldo Bibiano da Silva -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 0527620-10.1989.8.26.0100 (000.89.527620-9) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Dolores Torres Dorado Rodriguez - - Jesus Maria Dorado Rodriguez - Geraldo Bibiano da Silva - Os autos foram os autos foram desarquivados como solicitado e permanecerão em Cartório pelo prazo de 30 (trinta) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, retornarão ao arquivo, independentemente de intimação do peticionário, nos termos do art. 186, § único das NSCGJ. PJV 1055/89. - ADV: GERALDO BIBIANO DA SILVA (OAB 263759/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - G.B. - R.M. -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 0017677-10.2018.8.26.0100 (processo principal 0012233-50.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - G.B. - R.M. - Vistos. 1 - Intime-se o exequente para que apresente planilha atualizada do débito, a fim de instruir a intimação do INSS, no prazo de 15 dias. 2 - Intime-se o executado para que tome ciência sobre o depósito de fls. 95, decorrente da penhora de seu benefício recebido pelo INSS, manifestando-se caso pretenda se opor, nos termos legais. Int. - ADV: LUIZ CARLOS LEGUI (OAB 94332/SP), CLAUDIO ALEXANDER SALGADO (OAB 166209/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sandro Romano Deolindo - PMSP - Departamento de Defesa do Meio Ambiente e do Patrimônio da Prefeitura Municipal de São Paulo - -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1004278-60.2019.8.26.0002 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sandro Romano Deolindo - PMSP - Departamento de Defesa do Meio Ambiente e do Patrimônio da Prefeitura Municipal de São Paulo - - os autos aguardam que o requerente manifeste-se sobre o edital de notificação expedido e, havendo concordância, recolha as custas de publicação, nos termos do Provimento CSM nº 2195/2014, sendo que o arquivo do edital a ser publicado possui 1001 caracteres com espaços e brancos, e considerando o valor de R$ 0,21 por caractere, o cálculo do montante a ser depositado na guia do fundo especial de despesa do Tribunal de Justiça (F.E.D.T.J.) corresponde a R$ 210,21. Certifico ainda que o edital será publicado no DJE após a comprovação nos autos do pagamento do valor na referida guia.(CÓDIGO DA GUIA 435-9). Prazo: 10 (dez) dia - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), MANOEL MATIAS FAUSTO (OAB 146601/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Tereza Pires Capobianco e outro -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1006916-40.2017.8.26.0001 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Tereza Pires Capobianco e outro - os autos aguardam que a requerente manifeste-se sobre o edital de notificação expedido e, havendo concordância, recolha as custas de publicação, nos termos do Provimento CSM nº 2195/2014, sendo que o arquivo do edital a ser publicado possui 986 caracteres com espaços e brancos, e considerando o valor de R$ 0,21 por caractere, o cálculo do montante a ser depositado na guia do fundo especial de despesa do Tribunal de Justiça (F.E.D.T.J.) corresponde a R$ 207,06. Certifico ainda que o edital será publicado no DJE após a comprovação nos autos do pagamento do valor na referida guia. (CÓDIGO DA GUIA 435-9). Prazo: 10 (dez) dia - ADV: SANDRO ALFREDO DOS SANTOS (OAB 177847/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Stefno Maluf - - Terezinha Maluf Chamma - - Maria Teresa Maluf Chamma - - Espólio de Roberto Maluf e outros - ADÁLIA S/A -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 0051420-74.2019.8.26.0100 (processo principal 0055505-31.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Stefno Maluf - - Terezinha Maluf Chamma - - Maria Teresa Maluf Chamma - - Espólio de Roberto Maluf e outros - ADÁLIA S/A - Vistos. Fl. 345: manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: THAMIRES SOARES RIBEIRO GIOVANETTI (OAB 382910/SP), MARCIO LUIS MAIA (OAB 82513/SP), JORGE PAUPERIO SERIO FILHO (OAB 28826/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo - - Ana Maria Silva do Carmo - - Catia Cristina Silva do Camo - - Pilades Silva do Carmo - - Paulo Henrique Silva do Carmo - Maria Reis Costa e outros -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 0050290-20.2017.8.26.0100 (processo principal 0818983-55.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Eduwirges da Silva Carmo - - Moacir Paula do Carmo - - Ana Maria Silva do Carmo - - Catia Cristina Silva do Camo - - Pilades Silva do Carmo - - Paulo Henrique Silva do Carmo - Maria Reis Costa e outros - Vistos. Fl. 198: arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP),

ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza e outro -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 0050306-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0620157-15.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza e outro - Vistos. Ciência ao exequente sobre fls. 117. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP), GIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 75771/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula - Floriano Ribeiro Filho -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1036748-44.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Bloqueio de Matrícula - Floriano Ribeiro Filho - Vistos. Trata-se de embargos de declaração opostos por Floriano Ribeiro Filho na qualidade de inventariante dos Espólios de Antonio Perricelli e de Rosa Datolo Perricelli, em face da sentença proferida às fls.128/131, sob a alegação de estar ela eivada de omissão, contradição e obscuridade. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem os argumentos dispendidos pelo embargante às fls. 137/141, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá o embargante socorrer-se do recurso apropriado. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito-os, mantendo a sentença tal como lançada. Int. - ADV: FLORIANO RIBEIRO NETO (OAB 183385/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Paulo André Correa de Araujo -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1065230-02.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Paulo André Correa de Araujo - Vistos. Fl.403: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JORGE HENRIQUE RIBEIRO GALASSO (OAB 25425/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1072782-18.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 3º Registro de Imóveis da capital, no prazo de 10 (dez) dias, acerca das ponderações da Municipalidade de São Paulo (fls.133/139). Sem prejuízo, tendo em vista que consta como titular de domínio da matrícula nº 14.710, a qual se pretende o cancelamento, Maria da Graça Roggero Silva, entendo de bom alvitre sua manifestação, no prazo de 10 (dez) dias. Com a juntada das manifestações, levando-se em consideração que já houve parecer do órgão ministerial, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Centro Espirita da Paz Pai Jacób -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1090353-02.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Centro Espirita da Paz Pai Jacób - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital, no prazo de 10 (dez) dias, acerca dos fatos expostos na inicial. Com a juntada da manifestação, levando-se em consideração a concordância do interessado com o pedido (fls.62/63), abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ADRIANO MONTEALBANO (OAB 187449/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Guairá Materiais de Construção e Administração Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1046414-40.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Guairá Materiais de Construção e Administração Ltda - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Tendo em vista as razões expostas pela requerente (fls.1558/1559), comprovada pelos documentos de fls.1560/1592, defiro a suspensão do feito pelo prazo de 30 (trinta) dias. Após, intime-se a requerente para manifestação, no prazo de 10 (dez) dias, requerendo o que entender de direito. Por fim, abrase nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCELO THIOLLIER (OAB 50060/SP), RODRIGO MARTINS AUGUSTO (OAB 214627/SP), MARCELLO DE CAMARGO TEIXEIRA PANELLA (OAB 143671/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Aparecida Caetano dos Santos - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1014399-87.2018.8.26.0001 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Aparecida Caetano dos Santos - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da possibilidade registrária da retificação, levando-se em consideração o laudo pericial de fls.199/230. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), DEFENSORIA PUBLICA ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 9999/ DP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Luciano José Martins - - Laura Tamaki Nagay Martins - Municipalidade de São Paulo - - Vanda Almeida Garret Vieira e outro -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1094787-68.2018.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Luciano José Martins - - Laura Tamaki Nagay Martins - Municipalidade de São Paulo - - Vanda Almeida Garret Vieira e outro - Vistos. Tendo em vista o transito em julgado da

sentença de fls.525/529, com o consequente cancelamento da prenotação (fl.556), nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Retornem os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: HILDA MARIA DE OLIVEIRA (OAB 195207/SP), SIMONE ROCCA D'ANGELO (OAB 150081/SP), GISELE HELOISA CUNHA (OAB 75545/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marcelo Rosa de Freitas -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1091381-05.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marcelo Rosa de Freitas - Vistos. Trata-se de ação de extinção de cláusula de impenhorabilidade, inalienabilidade e incomunicabilidade cumulada com pedido de tutela antecipada relativa à matrícula 5.223 do 14º Registro de Imóveis da Capital, formulada por Marcelo Rosa de Freitas. Segundo o pacífico entendimento da E. Corregedoria Geral de Justiça, o cancelamento das cláusulas restritivas compete a órgão com função jurisdicional, no qual se investigará a vontade dos instituidores, e não ao juízo administrativo. Em outras palavras, impossível nos estritos limites do campo de atuação administrativa perquirir causa que não seja automática de extinção do vínculo. O argumento que embasa o pedido, de que está a restrição contrastando com a finalidade para o qual foi instituída, diz respeito ao direito material subjacente e deve ser deduzido na esfera jurisdicional. Nesse sentido o precedente da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça: "Registro de Imóveis - Cláusulas de inalienabilidade, incomunicabilidade e impenhorabilidade instituídas em testamento - Cancelamento administrativo - Necessidade de interpretação da vontade do testador - Inadmissibilidade - Provocação da atividade jurisdicionalque se mostra imprescindível - Recurso não provido" (CGJSP - PROCESSO: 1.109/2005 CGJSP - DATA JULGAMENTO: 20/02/2006 - Relator: Álvaro Luiz Valery Mirra). Assim, não há competência administrativa desta Corregedoria Permanente para julgar o feito, tampouco havendo competência desta Vara de Registros Públicos nos termos do Art. 38 do Decreto-Lei Complementar 3/69. Por tais razões, redistribua-se a uma das Varas Cíveis da Capital, tendo em vista a localização do imóvel. Int. - ADV: DAVID DEBES NETO (OAB 91286/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joselina Maria de Jesus Silva -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1091597-63.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joselina Maria de Jesus Silva - Vistos. Em relação ao pedido de justiça gratuita, ressalto que neste juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, logo, resta prejudicada tal pretensão. Tendo em vista os documentos juntados à fl.10, defiro à requerente a prioridade na tramitação do feito. Anote-se, tarjando os autos. Ao Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: GILBERTO CARLOS ELIAS LIMA (OAB 252857/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Bier Johannpeter - Carlos Bier Gerdau Johannpeter -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 -

Processo 0067220-70.2004.8.26.0100 (000.04.067220-4) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Bier Johannpeter - Carlos Bier Gerdau Johannpeter - Vistos. Fls. 74/78: Defiro o pedido para que seja expedido novo mandado de retificação nos termos da sentença de fl. 59. Intime-se. - ADV: PEDRO VIANA PEREIRA (OAB 23075/RS), KELLY CRISTINA OSANO DOS SANTOS (OAB 269691/SP), JOSÉ VICENTE CÊRA JUNIOR (OAB 155962/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.O.V. e outros - S.M.V.J. -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 -

Processo 0589654-35.2000.8.26.0100 (000.00.589654-1) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.O.V. e outros - S.M.V.J. - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: PEDRO AUGUSTO MARTINS CANHOLI (OAB 409350/SP), DANILO DUARTE DE OLIVEIRA (OAB 378031/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Humberto de Campos Francisco - ROBERTO SIMÕES NEVES -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 0051575-77.2019.8.26.0100 (processo principal 0037227-98.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Humberto de Campos Francisco - ROBERTO SIMÕES NEVES - Vistos. O prosseguimento deste cumprimento de sentença depende do afastamento da suspensão da exigibilidade do pagamento

dos honorários sucumbenciais pela parte executada, beneficiária da justiça gratuita no processo de origem, conforme prevê o art. 98, §3º, do CPC. Nesse sentido, o indeferimento da gratuidade aos executados em outro feito (fls. 21), embora aponte para uma possível alteração da capacidade financeira daqueles, não a prova por si só. Isso posto, a parte exequente deverá juntar aos autos elementos que permitam a este Juízo aferir a suposta superação da hipossuficiência econômica pelos executados. Intime-se. - ADV: HUMBERTO DE CAMPOS FRANCISCO (OAB 157874/SP), CRISTIANO RÊGO BENZOTA DE CARVALHO (OAB 166149/ SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de Sentença contra a Fazenda Pública - Registro de Imóveis - Arlete Tomazine -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 0052812-49.2019.8.26.0100 (processo principal 0173593-52.2009.8.26.0100) - Cumprimento de Sentença contra a Fazenda Pública - Registro de Imóveis - Arlete Tomazine - Trata-se de cumprimento de sentença veiculado contra a Fazenda Pública Estadual, em que a exequente exige o pagamento de valor referente à verba sucumbencial fixada nos autos da Ação de Usucapião n. 0173593-52.2009.8.26.0100, em que foi afastado o interesse do Estado sobre o imóvel. Na hipótese, muito embora não se desconheça a regra prevista no artigo 516, inciso II, do Código de , urge reconhecer a incompetência absoluta deste juízo para apreciar o pedido. Explico. A Comarca da Capital possui regra própria para tratar da competência de Juízo, de natureza funcional. Havendo ente público integrando o pólo passivo, o Juízo competente para julgamento desta execução de título judicial seria o da Fazenda Pública, nos termos do parágrafo único do artigo 35 da Lei de Organização Judiciária ("As causas propostas perante outros juízes, desde que o Estado nelas intervenha como litisconsorte, assistente ou opoente passarão à competência das Varas da Fazenda do Estado"). Todavia, a partir da entrada em vigor da Lei n. 12.153/2009, versando a causa sobre valor que não ultrapasse 60 (sessenta) salários-mínimos, a competência passou a ser dos Juizados Especiais da Fazenda Pública, nos termos do artigo 2º e parágrafos do citado diploma legal. Destaco, ainda, que o artigo 516, inciso II, do Código de passou a estabelecer regra de competência relativa (nesse sentido: Araken de Assis, in Manual da Execução, 18ª edição, p. 528). Ademais, o rol previsto no parágrafo único do citado dispositivo legal não pode ser considerado de natureza taxativa, devendo ceder às hipóteses de incompetência funcional, até para que se garanta melhor efetividade à execução. Em caso semelhante já decidiu o C. Tribunal de Justiça de São Paulo: "Em regra, a exigência do título executivo judicial se dá perante o mesmo Juízo que decidiu a causa no primeiro grau de jurisdição, nos termos do artigo 516, inciso II, do CPC/2015. In casu, verifica-se que os títulos judiciais foram formados em processos que tramitaram perante Juízos Cíveis e da Família e Sucessões da Comarca de São Paulo, todavia, figura no polo passivo da execução em conflito a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO, de modo que a competência é atraída para o foro privativo da Fazenda. Além de tais títulos terem sido constituídos na Comarca da Capital, o parágrafo único do artigo 516 do CPC também faculta ao autor da ação de cumprimento de sentença ajuizá-la perante o foro do atual domicílio/sede do executado. Considerando que a FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO possui sede na capital, a competência é do Juízo Privativo. Ocorre também que o valor atribuído à causa, de R$ 27.369,16, é inferior a 60 (sessenta) salários mínimos, o que atrai a competência para o Juizado Especial da Fazenda Pública da Comarca da Capital, nos termos do artigo 2º, caput, da Lei nº 12.153/2009, a saber..." (TJSP; Conflito de competência cível 2166844-13.2017.8.26.0000; Relator (a):Renato Genzani Filho; Órgão Julgador: Câmara Especial; Foro Central - Fazenda Pública/Acidentes -2ª Vara do Juizado Especial da Fazenda Pública; Data do Julgamento: 29/01/2018; Data de Registro: 30/01/2018) E a ratio decidendi do V. Acórdão retrata hipótese que se amolda ao caso dos autos. Assim, nos termos do artigo 10 do Código de , diga a exequente sobre a incompetência deste juízo para apreciação deste cumprimento de sentença, providenciando, se o caso, distribuição do cumprimento de sentença, perante o Juízo competente. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: PAULO HENRIQUE VERISSIMO DE SOUZA (OAB 369317/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhano Pais -

Publicado em: 19/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 1068623-03.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhano Pais - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.198, intime-se novamente o perito nomeado para que apresente o laudo no prazo de 30 (trinta) dias, ou justifique a impossibilidade. Int. - ADV: ANTONIO CARLOS TELO DE MENEZES (OAB 90742/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.S.A.A. e outros -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 -

Processo 0331326-62.2001.8.26.0100 (000.01.331326-6) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - E.S.A.A. e outros - A parte autora deverá comprovar o cumprimento do(s) mandado(s) retirado(s) neste Ofício, no prazo de 15 dias . - ADV: BEATRIZ ALMEIDA ELIAS DE LIMA (OAB 87191/SP)

↑ Voltar ao índice

Habilitação para Casamento - Casamento - O.R.C.P.N.S.B.F. - A.F.M. e outro -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1031993-45.2017.8.26.0100 - Habilitação para Casamento - Casamento - O.R.C.P.N.S.B.F. - A.F.M. e outro - Vistos, Fl. 86: anote-se. Atente-se a serventia judicial quanto ao cumprimento das determinações constantes na deliberação de fl. 79. Ciência ao MP e à Sra. Oficial. Int. - ADV: MONICA MERIGO (OAB 73617/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - J.R.P.F. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1051314-32.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - J.R.P.F. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves VISTOS, Cuida-se de pedido de providências instaurado a partir de comunicação do ilustre Interino responsável pela delegação vaga do 5º Tabelionato de Notas da Capital, relatando cobrança advinda do antigo Titular do Cartório, referente ao pagamento de aluguéis pelos bens móveis e equipamentos que guarnecem a unidade, de propriedade do ex-Tabelião. Diversas diligências foram empreendidas com o fim de regularizar a situação contábil referente a tal despesa, incluindo pesquisa de mercado para o estabelecimento da adequada a título de locação (fls. 85/99). Este Juízo determinou que se fizesse o pagamento do aluguel pela média mercadológica, bem como que os bens não necessários à continuidade do serviço fossem desafetados e disponibilizados para retirada pelo proprietário. Deferiu-se o parcelamento do montante em atraso (fls. 100/101). Não obstante, veio aos autos o Senhor Designado para ressaltar que as condições financeiras da unidade não lhe permitem honrar com o pagamento dos aluguéis dos bens móveis e equipamentos do modo como estabelecido, dando o designado prioridade para o pagamento da folha de pessoal, bem como para o recolhimento de emolumentos (fls. 248). Noutra via, insurge-se o ex-Tabelião aduzindo que a serventia não lhe outorgou acesso aos bens não utilizados, para que sejam retirados pelo proprietário. Nesse sentido, o Designado indicou que, pelo contrário, os móveis e equipamentos não utilizados estão em sala separada na unidade, aguardando a retirada pelo ex-delegatário (fls. 355/356 e 369). Por fim, noticiou-se, ainda, a existência de depósitos bancários, referentes a atos praticados perante a serventia extrajudicial, de período da interinidade, em conta vinculada à antiga titularidade da unidade, restando, portanto, tais valores indisponíveis ao caixa do cartório e não devolvidos pelo ex-Tabelião (fls. 194/196). Nesse sentido, após diligências e oficiamentos, a titularidade da conta bancária foi regularizada. Entretanto, em razão de processo trabalhista em face do ex-tabelião, os valores foram bloqueados e encontram-se à disposição daquele MM. Juízo do Trabalho (fls. 359 e 369). Com efeito, asseverou o interino que já interpôs o devido recurso com vistas a obter o desbloqueio dos valores, cujo julgamento encontra-se pendente (fls. 369). Pois bem. Essa é a síntese do necessário. No que tange ao pagamento dos aluguéis, é certo que a situação financeira da unidade, acompanhada de perto por este Juízo e pela E. CGJ, impede a quitação das parcelas de modo satisfatório ao ex-tabelião, proprietário dos bens. Não obstante, há de se dizer que a precária situação financeira do cartório decorre de problemas gerenciais deixados pela antiga administração da delegação, pelo ex-Titular e pelo ex-Interino, seu filho, a refletirem no andamento dos trabalhos até os dias atuais. Com efeito, ressalte-se que esta Corregedoria Permanente, ciente das irregularidades na gestão da unidade, já puniu, em sua esfera de atuação administrativa-disciplinar, o ex-Tabelião, relativamente aos seus débitos frente aos entes públicos e demais entidades beneficiadas, conforme relatado nos autos 0013814-17.2016.8.26.0100. O referido processo administrativo culminou com a perda da delegação outorgada ao Senhor José Roberto Pacheco França do 5º Tabelionato de Notas da Capital, conforme se infere do decisum: "(...) Os ilícitos administrativos imputados ao Sr. Tabelião independem da prova de prejuízo ao serviço extrajudicial; de outra parte, o conjunto probatório permite a conclusão de atuação dolosa em virtude do longo período e do elevado valor do débito. As impugnações ao laudo pericial nas alegações finais são genéricas não referindo qual o equívoco daquele; acrescente-se ainda a similitude de conclusões (de não recolhimento de emolumentos) da parte do Sr. Assistente Técnico. A alegação de fato de terceiro é rejeitada por não demonstrada causalidade do não recolhimento por ato exclusivo de prepostos; sobretudo em período em que aqueles não mais laboravam na serventia. O recolhimento de emolumentos é ato de responsabilidade pessoal do Sr. Titular da Delegação, assim, a falha não é de fiscalização, mas de ato pessoal de não recolhimento doloso por não ser crível a possibilidade de não conhecimento do fato pelo Sr. Titular da Delegação. Configurado os ilícitos administrativos, passo à fixação da pena. As faltas são graves, dolosas e perpetradas diversas vezes por longo período, configurando violação direta de normas legais referentemente ao tempestivo recolhimento de emolumentos, correção dos lançamentos em livros, conduta atentatória as instituições notarias e de registro ante a violação do dever dos recolhimentos devidos ao Estado e descumprimento de deveres, assim, no que pese o absoluto respeito pela pessoa do Sr. Tabelião e seus anos de experiência profissional; ante a gravidade objetiva das imputações provadas por critérios de razoabilidade e proporcionalidade, bem como a existência de outros precedentes desta Corregedoria Permanente, cabe aplicação da pena máxima, ou seja, a perda de delegação ante a gravidade e intensidade das violações realizadas pelo imputado

que violam os princípios basilares do serviço público delegado. Por fim, permito-me transcrever ementa de precedente administrativo da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, como segue: PROCESSO ADMINISTRATIVO DISCIPLINAR - Serviço de Registro Civil - Irregularidades contábeis, relacionadas à escrituração do livro de receitas e despesas e ao recolhimento de verbas públicas, e que abrangem longo período - Infrações graves e que revelam desorganização do serviço e inaptidão ao exercício da prestação do serviço público delegado - Ofensa aos princípios que regem a administração pública - pena de perda da delegação aplicada adequada e proporcionalmente - Recurso não provido. (Processo n. 2015/31314, parecer da lavra do MM Juízes Assessores da CGJ, aprovado pelo Exmo. Sr. Des. Hamilton Elliot Akel, Corregedor Geral da Justiça, em 31.03.15). Ante ao exposto, julgo procedente este processo administrativo disciplinar para imposição da pena de perda de delegação ao Sr. J. R. P. F., Tabelião de Notas da Comarca da Capital com fundamento nos artigos 31, inc. I, II e V, e 32, inc. IV, e 35, inc. II, da Lei n. 8.935/94. (...)" [
Processo Administrativo nº 0013814-17.2016.8.26.0100 2ª Vara de Registros Públicos Corregedoria Permanente Juiz de Direito Dr. Marcelo Benacchio, j. 08/05/2017] Bem assim, pese embora necessário o pagamento dos alugueres, impossível a este Juízo, frente à conhecida situação financeira da unidade, à qual o Senhor Interino não deu causa, obrigá-lo a dispor de valores que não possui e que acarretariam desfalque em folha de pagamento ou recolhimento de emolumentos. Destaque-se que os bens em questão estão afetados à prestação do serviço público. Posto isso, nesta via administrativa, nada mais há que se decidir. Acaso entenda pertinente, deverá o proprietário do acervo buscar a via própria para cobrança dos valores em questão. O mesmo pensamento vale para os bens não utilizados pelo Tabelionato. Nada mais há que se decidir. Os utensílios encontramse à disposição do ex-delegatário, para retirada, não havendo necessidade de intervenção deste Juízo Corregedor, cabendo tão somente ao Senhor Interino tomar as medidas judiciais cabíveis para dar cumprimento e efetividade ao já outrora decidido. Por fim, no que pertine aos valores bloqueados pela Justiça do Trabalho, verifico que as medidas necessárias para sua devolução já se encontram em curso. Assim, nada mais há o que se decidir perante este Juízo Administrativo. Com efeito, uma vez solucionada a questão, neste mesmo expediente, comunique o Senhor Designado, para ciência. De todo modo, uma vez que os valores indisponibilizados pela Justiça Trabalhista são pertencentes à serventia extrajudicial vaga, ou seja, pertencem ao erário público, oficie-se à Procuradoria Geral do Estado de São Paulo, para ciência e providências que entender cabíveis. Bem assim, não havendo outras medidas a serem adotadas por esta Corregedoria Permanente, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Ciência ao Ministério Público e ao Senhor Interino. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. P.I.C. - ADV: JATYR DE SOUZA PINTO NETO (OAB 68853/SP), MARCUS VINICIUS RIBEIRO CRESPO (OAB 138767/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo 0004429.70.2001.8.26.0100 Pedido de Providências RCPN 10 B -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2019 -

Processo 0004429.70.2001.8.26.0100 Pedido de Providências RCPN 10 B - Vistos, Os autos encontram-se desarquivados. Fls. 63/65: preliminarmente, considerando o caráter sigiloso do presente feito, esclareça a interessada seu interesse jurídico para a extração de cópias deste. Intime-se a interessada somente acerca da presente decisão. Adv.: Mauricio SantAnna Apolinário OAB nº 99.515.

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1069321-38.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Junko Inoue - Tendo em vista que a autora não cumpriu a decisão retro, bem como o ato ordinatório indicado, no derradeiro prazo de 15 dias, sob pena de extinção, junte a parte autora comprovante de endereço. Int. - ADV: ALAN KARDEC DA LOMBA (OAB 82979/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Maria Cecília Carneiro Martorano -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1066914-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Maria Cecília Carneiro Martorano - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MONICA PETRELLA CANTO (OAB 95826/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Julia Celia Zana Damasceno -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1082056-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Julia Celia Zana Damasceno - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimemse. - ADV: JORGE MANUEL LAZARO (OAB 52369/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. - - R.L.P. -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1090466-53.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. - - R.L.P. - Vistos, Manifeste-se o Sr. Oficial e Tabelião do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Perus, Capital, esclarecendo, inclusive, se houve o encaminhamento de expediente do caso em comento. Com o cumprimento, intimem-se os Srs. Representantes para manifestação, no prazo de 05 (cinco) dias. Após, com ou sem manifestação, ao MP. Int. - ADV: VALERIA DE CASTRO VIEIRA (OAB 342067/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Felipe Possebon -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1091404-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Felipe Possebon - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência legível do(s) requerente(s). - ADV: ANDREA KARENINE SCHEIDT ROCHA (OAB 325477/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Pereira De Souza Vieira Macedo -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1091489-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Pereira De Souza Vieira Macedo - A parte autora deverá providenciar o recolhimento das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: ARLETE VIEIRA MACEDO (OAB 21769/MG), MOISÉS MACEDO (OAB 39262/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Marcio Santos Garcia -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1088403-55.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Marcio Santos Garcia - Vistos. Providencie a parte autora comprovante de residência do autor. Intime-se. - ADV: ELIZABETH MARIA SANZ FRAILE (OAB 83298/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.B. - J.D.F. e outro -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1048081-90.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.B. - J.D.F. e outro - Vistos, Fls. 23/25: Defiro a habilitação nos autos, porquanto parte interessada. Anote-se. Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho (a parte interessada deve manifestar-se no prazo de 05 dias). Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Int. - ADV: FLAVIA MAGALHÃES ARTILHEIRO (OAB 247025/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Denilson de Freitas - - Eliane Maria Ravanelli de Freitas -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1091800-25.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Denilson de Freitas - - Eliane Maria Ravanelli de Freitas - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RAPHAELA DE LEMOS DAMATO LOPES (OAB 315764/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivolanda Muniz Sabaliauskas -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1091618-39.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivolanda Muniz Sabaliauskas - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: NINA V BERNASOVSKAYA GARÇÃO (OAB 99285/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1086091-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: BRENO WATZECK (OAB 431153/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - E.A.R. e outro - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. e outro -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1097737-21.2016.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - E.A.R. e outro - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. e outro - Vistos, Aqui por engano. Cumpra-se a decisão de fls. 443, arquivando-se. Intime-se. - ADV: FLÁVIA VAMPRÉ ASSAD (OAB 165361/SP), FABIANO CARVALHO (OAB 162597/SP), ANA MARIA LAPRIA FARIA BARBOZA (OAB

192542/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.R.C.P.N.I. - A.R.M. e outros -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1079996-60.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.R.C.P.N.I. - A.R.M. e outros - Vistos, 1. Fls. 38/42: pese embora as razões expedidas pela Senhora Representante, mantenho o outrora decidido, porquanto a questão posta em controvérsia foi minuciosamente analisada à luz da documentação acostada aos autos, em consonância à normativa incidente à matéria. Se o caso, poderá a interessada interpor o competente recurso administrativo, no prazo legal, por advogado constituído a tanto. 2. Fls. 53/58: Defiro a habilitação. Anote-se. Indico à parte interessada que o presente feito encontra-se sentenciado. Se o caso, poderá o interessado interpor o competente recurso administrativo, no prazo legal. Bem assim, não havendo nova questão a ser apreciada, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: LAZARO MARTINS DE SOUZA FILHO (OAB 23814/SP), SILVIA BETINASSI MARTINS DE SOUZA (OAB 139006/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruno Kestelboim -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1091642-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruno Kestelboim - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: RICARDO VIANNA HAMMEN (OAB 162075/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.J.S.A. -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -
Processo 1115116-04.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.J.S.A. - Vistos, Fls. 94/100: diante da efetivação das cremações e das retificações dos respectivos assentos de óbito, não havendo outras providências a serem adotadas, determino o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe. Ciência ao MP e à interessada. Int. - ADV: JOEL EURIDES DOMINGUES (OAB 80702/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jayme Mosin - - Sueli Canoza Monteiro Alves -

Publicado em: 19/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0361/2019 -

Processo 1123739-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jayme Mosin - - Sueli Canoza Monteiro Alves - Vistos. Fls. 86/87: 1. Ante as considerações da parte, cumprase com urgência a decisão retro. 2. Anote-se o substabelecimento. Intime-se. - ADV: MARIZÂNGELA LUIZA ALEXANDRE (OAB 211261/SP), ALICE ALVES E SILVA (OAB 339581/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais e Leilões

Publicado em: 19/09/2019

Registros Públicos

2ª Vara de Registros Públicos

Edital nº 07/2019 ESCRITURA DE COMPRA E VENDA

O Doutor Luiz Gustavo Esteves, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de ESCRITURA DE COMPRA E VENDA em nome de Attilio Germano CPF. 086.080.918-87 - RG. 401.490 (vendedor) e de Jorge de Farias Neves CPF. 205.595.188-20 - RG. 5.602.442 (comprador), no período de 1999 a 2009, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 17/2019 CARTÃO DE ABERTURA DE FIRMA

O Doutor Luiz Gustavo Esteves, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães

que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de CARTÃO DE ABERTURA DE FIRMA em nome de Maria Neusa Del Nero RG. 4.177.069, no período de 1980 a 1990, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

Edital nº 18/2019 PROCURAÇÃO

O Doutor Luiz Gustavo Esteves, MM. Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos, Corregedora Permanente dos Registros Civis das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, atendendo ao que lhe foi solicitado por Pessoa Interessada, DETERMINA: Aos Senhores Oficiais/Tabeliães que comuniquem a este Juízo no prazo de dez dias informes a respeito da localização de PROCURAÇÃO em nome de Leila Almerrame Chediac CPF. 269.488.928.09; Alexandre Chalhoub Chediac CPF. 190.755.738.55; Marcelo Kalil Almerrame CPF. 101.191.938.92 e Celira Bruzetti Chediac CPF. 194.827.788.29, no período de 2009 a 2019, comunicando, a este Juízo, somente em caso positivo.

↑ Voltar ao índice

Usucapião. Requerido: Waldemar Pareja.

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa manual 19/09/2019 -

Processo nº 0106799-83.2008.8.26.0100 - Usucapião. Requerido: Waldemar Pareja. Certifico e dou fé que a petição protocolizada em 17/09/2019, às 17:50 (Protocolo 100 1 FJMJ.19.01473213-0) está à disposição para retirada pelo advogado no 1º Ofício de Registros Públicos (Pasta Diversos), uma vez que o processo 0106799-83.2008.8.26.0100 foi remetido ao segundo grau em 12/08/2016, devendo o patrono fazer o requerimento à segunda instância. Nada mais. Eu, _____ Marianna Fiorillo de Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e subscrevi. ADV: ERIC RODRIGO LISBOA MAZONI (OAB 275.296/SP)

↑ Voltar ao índice

Providências Administrativas (Imov., Tít. e Doc., Protestos) - O.R.I.C.

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0368/2019 -

Processo 0055964-09.1999.8.26.0100 (000.99.055964-5) - Providências Administrativas (Imov., Tít. e Doc., Protestos) - O.R.I.C. - * - ADV: PRISCILA SANTOS DE OLIVEIRA (OAB 270184/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luis Antonio Hungria Moreno - Valdomiro Quintiliano Junior -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 0036691-43.2019.8.26.0100 (processo principal 1004081-78.2014.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Luis Antonio Hungria Moreno - Valdomiro Quintiliano Junior - Vistos. Cumpra-se fls. 69. Int. - ADV: ESTACIO AIRTON ALVES MORAES (OAB 126642/SP), JOÃO ADELINO MORAES DE ALMEIDA PRADO (OAB 220564/SP), CLAUDIO MUSSALLAM (OAB 120081/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Humberto Reis Costa e outro - Fábio Silvestre -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 0017303-57.2019.8.26.0100 (processo principal 0702750-72.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Humberto Reis Costa e outro - Fábio Silvestre - Vistos. 1) Conheço dos embargos de declaração, mas nego-lhes provimento. De fato, não há omissão na decisão de fls. 160/161. A multa e os honorários de que trata o §1º do artigo 523 do CPC incidem ope legis, ou seja, não dependem de pronunciamento judicial. No mais, o juízo já havia advertido o executado acerca da incidência das mencionadas verbas no item 4 da decisão de fl. 91. Nesse sentido, basta que o exequente inclua a multa e os honorários na planilha atualizada do débito, a ser apresentada. 2) Manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento. Defiro o prazo de 10 dias. Int. - ADV: MARGARETH BIERWAGEN (OAB 138980/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Paparella - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 0087774-69.2017.8.26.0100 (processo principal 0218223-33.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Paparella - Alcides Leite de Gouvea Filho - - Nilva Leite Gouvea - Vistos. Intime-se o exequente para que tome ciência do depósito realizado. Prazo para manifestação: 05 dias. O silêncio será interpretado como anuência à quitação integral, culminando na extinção do feito e levantamento do montante pelo exequente. Int. -

ADV: JOSIELE RIBEIRO GOUVEIA (OAB 237574/SP), ALCIDES LEITE DE GOUVEA FILHO (OAB 21647/SP), ADEISE MAGALI ASSIS BRASIL (OAB 45085/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Igreja do Evangelho Quadrangular - IEQ -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1046217-17.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Igreja do Evangelho Quadrangular - IEQ - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações de fls.167/171 e 180/245. Com a juntada da manifestação, cumpra-se a parte final da decisão de fls.162/163. Int. - ADV: DANIEL ROBERTO DA SILVA (OAB 168276/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Cancelamento de Hipoteca - Ana Maria Luciano - - Cesar Luciano - - Oswaldo Luciano -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1053536-36.2019.8.26.0100 - Dúvida - Cancelamento de Hipoteca - Ana Maria Luciano - - Cesar Luciano - - Oswaldo Luciano - Vistos. Recebo a petição de fl.36 e documentos de fls.37/45 como emenda à inicial. Anote-se. Homologo o pedido de desistência expressamente manifestado pelos suscitantes às fls.29 e 36, e consequentemente julgo extinto o presente feito, com fulcro no artigo 485, VIII do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. Sem prejuízo, dê-se ciência ao Registrador para eventual baixa na prenotação. P.R.I.C. - ADV: ISABEL CRISTINA OMIL LUCIANO (OAB 125251/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação - Paulo Gil Marzagão -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1054944-62.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Defeito, nulidade ou anulação - Paulo Gil Marzagão - Vistos. Recebo a petição de fl.58 e documentos de fls.59/60 como emenda à inicial. Anote-se. Tendo em vista o documento juntado à fl.60, defiro ao requerente a prioridade na tramitação do feito. Anote-se, tarjando os autos. Ao Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LUCIANA GUAZZO FRANKLIN (OAB 203179/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Durval Brandão de Oliveira - Fazenda do Estado de São Paulo -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1057597-37.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Durval Brandão de Oliveira - Fazenda do Estado de São Paulo - Vistos. Tendo em vista a manifestação da Fazenda do Estado de São Paulo acerca do cumprimento da obrigação principal e acessórias tendentes a concretizar o lançamento do ITCMD pelo suscitado (fls.208/209), bem como levando-se em consideração que compete ao registrador apenas fiscalizar o pagamento dos impostos devidos e não a integralidade de seu valor, manifestese o Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 10 (dez) dias, sobre eventual superação do óbice. No mais, indefiro o pedido formulado pela Procuradoria Fiscal à fl.209, vez que a não concordância dos valores pagos a título de ITCMD deverá ser objeto de ação própria, a ser formulada nas vias ordinárias, com a incidência do contraditório e ampla defesa, e não neste procedimento administrativo. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: NATHÁLIA AOKI HENRIQUES (OAB 407378/SP), FERNANDA BITTENCOURT PORCHAT DE ASSIS (OAB 124833/SP), RUBENS GOMES HENRIQUES (OAB 383120/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Leonor Selva Barbosa -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1061656-68.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Leonor Selva Barbosa - Vistos. Pelo que se denota da petição juntada pelo Oficial do 18º Registro de Imóveis da capital, em virtude da impossibilidade da reorganização dos documentos no presente feito, foi requerida a desistência do procedimento de dúvida e informado o encaminhamento de novo peticionamento. Todavia, tratando-se de dúvida formulada a requerimento de Leonor Selva Barbosa, entendo necessária a ciência da suscitada acerca da desistência do presente feito. Assim, comprove o registrador, no prazo de 10 (dez) dias, a intimação da interessada do pedido de desistência, ocasião em que deverá protocolar novo peticionamento eletrônico, com a juntada dos documentos em ordem cronológica. Int. - ADV: RUBENS GOMES HENRIQUES (OAB 383120/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas - Edelvira Marques de Almeida e outros - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1057420-73.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - Edelvira Marques de Almeida e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Trata-se depedido de providênciasformulado por Josinete Araújo Pedro Terra ante a negativa do 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital em proceder aodesdobroda matrícula nº 15.557, sob o argumento de que a descrição das medidas do imóvel estaria incompleta, assim, para realização do desdobro, seria imperiosa a retificação do registro. O requerente alega que o projeto de desdobro já foi aprovado pela Prefeitura de São Paulo, em 04/12/2018 (fls. 17-18 e 23). Ainda, defende que não há necessidade de se calcular a área total do imóvel por conta da reiterada apresentação desta medida em registros anteriores, nos quais as medidas estão expostas. Por fim, informa que o disposto no Art. 213, inciso I, alínea 'e', da Lei de Registros Públicos permitiria a retificação unilateral das medidas perimetrais, não sendo necessário novo procedimento de retificação, mesmo que o terreno apresente formato irregular. O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido (fls. 101/103). É o relatório. Decido. O pedido não merece deferimento. Na matrícula nº 15.557 (fls. 63/65), relativa ao presente imóvel, verifica-se a seguinte descrição quanto à metragem: "(..) medindo 10,0m de frente para Rua Chalsea; por 48,00m de frente aos fundos encerrando a área 480,00m²". Percebe-se que a área de 480,00m² não apresenta a devida descrição de sua composição. Não se tratando de imóvel com ângulos de deflexão regulares, não é possível calcular a área exata somente com as duas medidas dispostas na matrícula. A retificação pretendida pela interessada se pauta no Art. 213, inciso I, alínea 'e' da Lei de Registros Públicos e, como bem apresentado pelo Oficial e pelo Ministério Público, tal dispositivo legal se refere aos imóveis de formato geométrico regular. "Art. 213 - O oficial retificará o registro ou a averbação: (...) I de ofício ou a requerimento do interessado nos casos de: (...) e) alteração ou inserção que resulte de mero cálculo;" Cabe aqui o comentário de João Baptista de Mello e Souza Neto em relação ao supramencionado artigo: "O cálculo matemático referido no parágrafo anterior pode ser impossível se a figura geométrica avaliada não for regular, conhecendo-se seus rumos e ângulos." (Lei deRegistrosPúblicosComentada, Editora Forense, pág. 1117). Desse modo, a retificação não pode se dar da maneira pretendida pela requerente, ainda mais diante da imprecisão observada pelo Oficial. A aprovação de desdobro pelo ente municipal (fls. 17-18 e 23) se dá em consideração apenas aos aspectos urbanísticos. No caso vertente mostra-se insuficiente, porquanto o desmembramento encontra óbice em princípio orientador do sistema registral, o daespecialidade objetiva. Razoável, portanto, a exigência do Oficial. Do exposto, JULGO IMPROCEDENTE o pedido de providências formulado por Josinete Araújo Pedro Terra em face do Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital, mantendo-se o óbice registrário. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios advindas deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), JOSINETE ARAÚJO PEDRO TERRA (OAB 267176/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone - Municipalidade de São Paulo -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1067197-82.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Francisco Cerbone em face do Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o desmembramento amigável do imóvel matriculado sob nº 144.778, com o consequente registro da divisão do imóvel e do IPTU. Juntou documentos às fls.08/20 e 28/39. O registrador manifestou-se à fl.46. Esclarece que não houve a apresentação de qualquer título para qualificação, bem como documento que comprovasse a divisão amigável e autorização da Municipalidade em relação ao desmembramento. Apresentou documentos às fls.47/60. A Prefeitura de São Paulo prestou informações às fls.64/65. Salienta que não foram localizados nem processo administrativo solicitando o desmembramento do imóvel em questão, nem formulário de alteração cadastral, cujas informações encontram-se em conformidade com a matrícula imobiliária. Por fim, destaca que para o desdobro faz-se necessária a apresentação das matrículas individualizadas no Cartório de Registro de Imóveis (desdobro jurídico) ou para lançamento do IPTU pela situação fática (desdobro fático), a comprovação da aquisição por terceiro da posse referente à fração de área do imóvel. Juntou documentos às fls.66/68. O Ministério Público opino pela extinção do feito, oriunda da incompetência deste Juízo (fls.70/72). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A inicial deve ser extinta em razão da inadequação da via eleita. O interesse processual é composto da necessidade e da adequação. No caso posto, a despeito da necessidade, verifica-se a ausência do quesito da adequação, sendo que este juízo tem competência censório disciplinar e, portanto, não pode analisar questões de direito material. Pretende o requerente a desmembramento amigável do imóvel construído e expedição de ofício do desmembramento à Municipalidade de São Paulo. A ausência da apresentação de título hábil por si só já impede a efetivação de qualquer registro no fólio real, sendo certo que o requerente, além de não dispor de qualquer título, sequer formulou o requerimento de desmembramento junto ao órgão municipal. Ressalte-se que o requerente na verdade confunde dois institutos totalmente distintos, quais sejam, o desmembramento do imóvel, o qual é denominado na inicial como "desmembramento amigável do imóvel" e a extinção de condomínio com divisão amigável entre os condôminos denominado na inicial como "divisão do registro do imóvel construído e divisão do IPTU". Pois bem, para o desmembramento do imóvel, com o consequente desdobro do IPTU, é imprescindível o requerimento perante a Municipalidade de São Paulo, com a apresentação do memorial descritivo e croquis elaborados por profissional habilitado e aprovação do órgão municipal, nos termos do Cap. XX, item 170.6 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça que dispõe: "170.6. Em qualquer hipótese de desmembramento não subordinado ao registro especial do art. 18, da Lei nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, sempre se exigirá a prévia aprovação da Prefeitura Municipal". Neste contexto, em se tratando de extinção do condomínio com a consequente divisão amigável entre os condomínios, faz-se necessário primeiramente a lavratura de uma escritura pública de divisão amigável de imóvel em copropriedade perante o Cartório de Notas. Em não havendo consenso entre os condomínios, deverá o interessado valer-se das vias ordinárias, com a incidência do contraditório, ampla defesa e dilação probatória, nos termos do artigo 1320 do CC, que dispõe: "A todo tempo será lícito ao condômino exigir a divisão da coisa comum, respondendo o quinhão de cada um pela sua parte nas despesas da divisão". Analisando a questão por ambos os aspectos, tem-se que este Juízo não é competente para analisar e decidir em âmbito administrativo a pretensão do requerente. Diante do exposto julgo extinto o pedido de providências formulado por Francisco Cerbone em face do Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, com fundamento do artigo 485, VI do Código de Processo Civil. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: JÚLIO CÉSAR DE MOURA OLIVEIRA (OAB 218041/SP), GEÓRGIA CERBONE (OAB 166348/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - L.N.O. - - E.N.O. - - M.N.O.D. - - R.S.O. - - J.L.O.F. -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1092190-92.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - L.N.O. - - E.N.O. - - M.N.O.D. - - R.S.O. - - J.L.O.F. - Vistos. Trata-se de ação de cancelamento de cláusulas de inalienabilidade e impenhorabilidade que

gravam o imóvel matriculado sob nº 106.300, formulada por Luciano Nascimento de Oliveira, Eduardo Nascimento de Oliveira, Marcia Nascimento de Oliveira Daher, Rafael dos Santos Oliveira e José Licínio de Oliveira Filho. Segundo o pacífico entendimento da E. Corregedoria Geral de Justiça, o cancelamento das cláusulas restritivas compete a órgão com função jurisdicional, no qual se investigará a vontade dos instituidores, e não ao juízo administrativo. Em outras palavras, impossível nos estritos limites do campo de atuação administrativa perquirir causa que não seja automática de extinção do vínculo. O argumento que embasa o pedido, de que está a restrição contrastando com a finalidade para o qual foi instituída, diz respeito ao direito material subjacente e deve ser deduzido na esfera jurisdicional. Nesse sentido o precedente da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça: "Registro de Imóveis - Cláusulas de inalienabilidade, incomunicabilidade e impenhorabilidade instituídas em testamento - Cancelamento administrativo - Necessidade de interpretação da vontade do testador - Inadmissibilidade - Provocação da atividade jurisdicionalque se mostra imprescindível - Recurso não provido" (CGJSP - PROCESSO: 1.109/2005 CGJSP - DATA JULGAMENTO: 20/02/2006 - Relator: Álvaro Luiz Valery Mirra). Assim, não há competência administrativa desta Corregedoria Permanente para julgar o feito, tampouco havendo competência desta Vara de Registros Públicos nos termos do Art. 38 do Decreto-Lei Complementar 3/69. Diante das razões expostas e em consonância com o princípio da celeridade que norteia os atos processuais, redistribua-se o feito a uma das Varas Cíveis da Capital, tendo em vista a localização do imóvel. Int. - ADV: LUIZ CARLOS COSCIA (OAB 420649/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Cibele Gonzaga Padilha Martins - - David Lima Gonzaga Padilha -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1076377-25.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Cibele Gonzaga Padilha Martins - - David Lima Gonzaga Padilha - Vistos. Intime-se o autor para que atenda às fls. 73. Defiro o prazo de 15 dias. Int. - ADV: SIGFRIED WALTER DE CARVALHO (OAB 43855/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Yeda D'ambrosio - - Lola Collarile Ferreira - - Yeda D'Ambrosio e s/m Rafael Cassio D'Ambrosio - - Helio Rogerio Capeluto e s/m Maria Amelia de Oliveira Capeluto - - Sergio Capelluto e s/m Elizabeth Regina Capelluto - - Mario Capelluto e s/m Odilia Odete Loureiro Capelluto e outro -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1088538-04.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Yeda D'ambrosio - - Lola Collarile Ferreira - - Yeda D'Ambrosio e s/m Rafael Cassio D'Ambrosio - - Helio Rogerio Capeluto e s/m Maria Amelia de Oliveira Capeluto - - Sergio Capelluto e s/m Elizabeth Regina Capelluto - - Mario

Capelluto e s/m Odilia Odete Loureiro Capelluto e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Yeda D'Ambrósio, que pretende a retificação dos registros nºs 02 e 03 da matrícula nº 46.222, relativo ao formal de partilha expedido pelo MMº Juízo da 10ª Vara da Família e Sucessões da Capital (processo nº 21.961), dos bens deixados pelo falecimento de Ignez Maria Collarile e de Miguel Collarile. De acordo com mencionado título, a partilha foi homologada com a seguinte divisão: a) para Wally Collarile destinou-se a fração ideal de 37,5% do imóvel (apartamento nº 1183 da Rua Guaranésia e loja nº 849 da Rua Curuça); b) para Lolla Collarile Ferreira destinou-se a fração ideal de 37,5% (apartamento nº 1181 da Rua Guaranésia e loja nº 813 da Rua Curuça); c) para Egle Capelluto e Virgínia Alice destinou-se a fração ideal de 12,5% para cada (apartamento nº 1185 da Rua Guaranésia e loja nº 839 da Rua Curuça). Tendo em vista a ausência da instituição do condomínio edilício, bem como constituição dos imóveis mencionados na matrícula, os herdeiros, à época, requereram o registro da partilha levando em consideração apenas as frações ideais de cada um, ou seja, sem referência aos apartamentos e lojas herdados, sendo feito tal registro pelo Delegatário, em consonância com o princípio da cindibilidade. Com a instituição do condomínio edilício "Ignez Maria Collarile", nos termos do registro nº 14, foram abertas as matrículas das unidades autônomas consistentes em: um salão comercial (fração ideal de 13,7766%), um bar (fração ideal de 16,335%), uma sala comercial (fração ideal de 20,3174%), apartamentos nº 01 (fração ideal de 14,9476%), 02 (fração ideal de 19,9813%) e 03 (fração ideal de 14,6423%). Ocorre que as mencionadas unidades não correspondem àquelas informadas no formal de partilha, bem como as frações ideais ou a soma delas encontradas na instituição do condomínio não guardam correspondência exata com o percentual atribuído a cada herdeira na partilha. Salienta o registrador que, ao finalizar a especificação de condomínio, os proprietários, de posse das informações relativas às frações ideais das unidades autônomas, e antes do registro da instituição de condomínio, deveriam ter feito um acerto das proporções entre eles, e requerido o registro das atribuições das unidades de formal individualizada aos condôminos, ou seja, sem esta providencia não era possível aferir que a intenção dos envolvidos era a de atribuir unidades especificas. Juntou documentos às fls.09/30, 34/51, 53/55. A interessada manifestou-se às fls.56/63. Argumenta que, embora a descrição das unidades não esteja em termos idênticos ao formal de partilha e à instituição de condomínio, tratam das mesmas unidades, bem como que não há necessidade de correspondência entre os percentuais de cada herdeiro na partilha e da fração ideal na instituição de condomínio. Por fim, esclarece que todos os proprietários condôminos estão cientes e de acordo com o pedido de retificação e que somente não assinaram o requerimento ao cartório de imóveis em conjunto com a interessada em Comarcas diversas. Apresentou documentos às fls.64/88. O Ministério Público opinou pelo bloqueio das matriculas nºs 46.222 e 68.917 a 68.922 até solução do feito, e por fim o cancelamento dos R.2, R.3, Av.4, Av.5, Av.6, R.7, Av.8, R.9, Av.10, Av.11, R.12, Av.13, R.14 e Av.15 da matrícula nº 46.222, bem como das matrículas 68.917 a 68.922. À fl.101, foi determinado o bloqueio das matrículas, bem como determinada a intimação dos interessados para manifestação sobre a nulidade dos registros. Novas informações foram prestadas pelo registrador às fls.157/180, corroborando os argumentos expostos na inicial, acrescentando que não houve desatendimento ao disposto e homologado no inventário, uma vez que para cada herdeiro foi registrada exatamente a fração ideal que lhe foi atribuída na partilha judicial. Destaca que o registro posterior da instituição do condomínio também foi absolutamente regular. As partes ideais dos condôminos primitivos e de seus herdeiros foram respeitadas quando da abertura das matrículas das unidades autônomas. Por fim, sugere o delegatário para solução da questão de maneira mais célere e menos custosa, a apresentação de requerimento assinado por todos os atuais condôminos para retificação das frações ideais no terreno e na parte comum das unidades, de acordo com as frações atribuídas na partilha, com posterior registro das atribuições, sem a necessidade de lavratura de escritura pública de frações ideais. Os interessados concordaram com a sugestão do registrador (fls.186/196 e 207/208). O Ministério Público não se opôs à sugestão do Oficial. Em relação à responsabilização administrativa, entende que não houve qualquer conduta irregular praticada pelo delegatário, estando plenamente justificada a qualificação registrária (fls.215/218). Levando-se em consideração a concordância das partes envolvidas e do Ministério Público, bem como aplicação da decisão firmada pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura nos autos nº 3001656-72.2013.8.26.0296, referindo-se a questão semelhante, foi determinada a apresentação da carta de anuência dos condôminos com a retificação pleiteada (fls.219/221), sendo juntados documentos às fls. 232/236, 252/255 e 275/286. Com a vinda da documentação, bem como das demais informações constantes dos autos e dos arquivos da Serventia, o registrador entendeu que há razoável segurança para a prática da averbação da retificação do registro da instituição e especificação de condomínio e das atribuições das unidades, nos termos pleiteado. O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito (fls.215/218 e 293). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Conforme exposto na decisão de fls.219/221, levando-se em consideração que na matrícula não há qualquer informação quanto à individualização das frações ideais atribuídas a cada um dos herdeiros, nos termos do formal de partilha, em tese, para a resolução da questão, seria necessária a declaração de nulidade dos registros efetuados, já que eivados de nulidade, bem como dos demais atos praticados posteriormente. Todavia, entendo que tal medida seria extrema, vez que constituiria meio oneroso às partes envolvidas e prolongaria a solução do problema, razão pela qual, acatando a sugestão do registrador, determinou-se a apresentação da concordância de todos os condôminos atuais com a retificação pleiteada. Assim, tendo em vista que efetivamente houve concordância do registrador para a retificação do registro da instituição e especificação de condomínio e das atribuições das unidades, considerando aptos os documentos apresentados pelas partes, entendo pelo afastamento do óbice registrário. Em relação à conduta do registrador, observo que as

informações prestadas às fls.157/180 são suficientes para afastar qualquer responsabilização administrativa do delegatário. Apreciando questão semelhante, o Egrégio Conselho Superior da Magistratura, nos autos nº 3001656-72.2013.8.26.0296, de relatoria do Des. Elliot Akel, decidiu: "Registro de Imóveis - Aditamento de Instrumento Particular de Instituição, especificação e convenção de condomínio - Atribuição das unidades autônomas que deve ocorrer no momento da instituição do condomínio - Regra não absoluta - Caso peculiar e excepcional - Recurso Provido". Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado pelo Oficial do 17º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Yeda D'Ambrósio, consequentemente determino o desbloqueio das matrículas nºs 46.222 e 68.917 a 68.922, bem como a retificação dos registros nºs 02 e 03 da matrícula nº 46.222, referente as frações ideais do terreno e das áreas comuns das unidades de acordo com as frações constantes na partilha, com posterior registro das atribuições, e afasto a prática de qualquer conduta irregular praticada pelo Oficial. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: MARLI DA SILVA RUSSO MARTINS PINTO (OAB 51562/SP), MANUEL GONCALVES PACHECO (OAB 22358/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - FENERC - Federação Nacional das Empresas de Refeições Coletivas e outro -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1091226-02.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - FENERC - Federação Nacional das Empresas de Refeições Coletivas e outro - Vistos. Recebo a petição de fls.75/77 como pedido de reconsideração. Em relação a alegada ausência de análise do pedido subsidiário para nomeação do administrador provisório Rogério Vieira da Costa, ressalto que constituiria um pré julgamento do mérito. Embora o óbice registrário para registro da Assembleia Geral, realizada em 28.08.2019, se refira somente ao vencimento do mandato dos administradores, para a eleição de um administrador provisório é imprescindível a intervenção do Poder Judiciário, tendo em vista que não se discute apenas a situação registrária, mas a própria representação da pessoa jurídica, além da administração de seus vários interesses. Há de se notar que o Estatuto Social deve se adequar às disposições do Código Civil Brasileiro e, para tal, deve o administrador provisório ter poderes específicos para convocar e presidir Assembleia Geral Extraordinária. Neste raciocínio, importante examinar precedente da E. Corregedoria Geral da Justiça, cujo objeto é o mesmo desta demanda, valendo transcrever o voto do parecer nº 377/2017: "Isso porque a atual gestão da entidade não está formalmente constituída e não corresponde àquela que consta formalmente junto ao Registro Civil das Pessoas Jurídicas. Portanto, não tem legitimidade para convalidar atos da entidade e tampouco para convocar eleições. Sendo impossível, como informa a recorrente, obter regularização dos atos de gestão por aqueles que constam formalmente como membros da diretoria, imprescindível a nomeação judicial de administrador provisório para esse fim. A convocação de assembleia por pessoas que não figuram formalmente como membros da diretoria da entidade não tem qualquer valia, sendo correta a recusa do registrador, em consonância com o princípio da continuidade. Não se cuida de meras formalidades vazias, mas de exigências necessárias para a observância do principio registral acima indicado. Somente um administrador provisório nomeado judicialmente poderá promover a regularização do período compreendido entre o término do último mandato e sua (Recurso Administrativo nº0004320-77.2013.8.26.0539. CGJSP. São Paulo, 09/11/2017 Relatora: Tatiana Magosso). No mais, o artigo 49 do Código Civil é claro ao estabelecer que: "Se a administração da pessoa jurídica vier a faltar, o juiz, a requerimento de qualquer interessado, nomear-lhe-áadministrador provisório" Logo, ao dispor que somente o juiz poderá nomear administrador provisório, tem-se que é indispensável o requerimento na via judicial, perante uma das Varas Cíveis competentes, preservando o princípio da continuidade registrária. Feitas estas considerações está afastado o pedido subsidiário formulado pelo requerente, prejudicando consequentemente o julgamento do pedido principal de nomeação da chapa eleita, haja vista que conforme exposto, a entidade encontra-se acéfala. Diante do exposto, em consonância com o princípio da celeridade, que norteia os atos processuais, torno sem efeito a decisão de fl.73 e determino o encaminhamento dos autos a uma das Varas Cíveis da Capital. Dê-se ciência com urgência ao registrador. Int. - ADV: MARCOS TAVARES LEITE (OAB 95253/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Maria Lucia da Silva Nobre - Neide Keiko Motoori -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 0017305-27.2019.8.26.0100 (processo principal 0036214-30.2013.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Maria Lucia da Silva Nobre - Neide Keiko Motoori - De fato, como salientado na resposta à impugnação, houve erro de digitação quando da prolação da r. Decisão de fls. 29. Analisando o pedido inicial de cumprimento de sentença, não se nota qualquer erro por parte do exequente, devendo ser observado o valor que consta do último parágrafo de fls. 02, qual seja, R$ 11.981,70, como reconhecido pelo próprio executado em sua impugnação. Assim, não conheço da impugnação ofertada, e, assim, retifico o erro material contido na r. Decisão de fls. 29, como supra indicado. Aguarde-se pagamento pelo prazo de quinze dias, sob as pena de incidência de multa e de honorários advocatícios sobre o montante executado. Com o depósito, cumpra a z. serventia o item 4 da decisão de fls. 29. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: MARCOS PAULO DA CRUZ (OAB 241620/SP), LUIZ ANTONIO DOS SANTOS (OAB 272322/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Mara Silva e outros -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0362/2019 -

Processo 0015525-96.2012.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Mara Silva e outros - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: EDSON LUIS SILVESTRE DA CRUZ (OAB 187442/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Neide Aparecida Zucculin de Araújo -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1004299-28.2019.8.26.0037 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Neide Aparecida Zucculin de Araújo - Vistos. Para análise do pedido de justiça gratuita formulado na inicial, a parte autora deverá exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, referente a autora, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, a parte deverá exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isenta. Também poderá ser exibido o comprovante de rendimentos (holerite; CTPS). Na hipótese de ser aposentada, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Intime-se. - ADV: SÉRGIO COLLEONE LIOTTI (OAB 224346/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guaracy Fontes Monteiro Filho -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1002519-37.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guaracy Fontes Monteiro Filho - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: GIZELLI HERCULANO DA SILVA (OAB 299641/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Bloqueio de Matrícula - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro -

Publicado em: 20/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1116752-73.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Bloqueio de Matrícula - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.661/666), que negou provimento ao recurso interposto pelos requerentes, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao Oficial do 4º Registro de Imóveis da Capital para baixa na prenotação, com as devidas comunicações. Após, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), LEANDRO CRASS VARGAS (OAB 215834/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Fabiana de Alencar Dorn Moraes e outro -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1037205-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiana de Alencar Dorn Moraes e outro - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: MANOEL HENRIQUE SERTORIO GONÇALVES (OAB 236418/SP), DANIEL RIBEIRO DE ALMEIDA VERGUEIRO (OAB 243879/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outro - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 0048163-41.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outro - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves VISTOS. Trata-se de expediente iniciado a partir de comunicação encaminhada pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, em razão de ofício oriundo da Receita Federal do Brasil, indicando a existência de procedimento fiscal relativo ao recolhimento de Imposto de Renda de Pessoa Física atinente ao exercício de 2014, anocalendário 2013, instaurado em face de Paulo Roberto Gaiger, delegatário do 26º Tabelião de Notas da Capital. Nos termos da documentação encaminhada, a Receita Federal do Brasil apurou a existência de deduções indevidas de despesas do livrocaixa, no mencionado período de análise, resultando no Crédito Tributário de R$1.314.313,82 (fls. 149/160). O ilustre Tabelião manifestou-se, esclarecendo que apresentou impugnação à Receita Federal, sendo que a discussão quanto à constituição do crédito ainda encontra-se em fase administrativa (fls. 7849/7851). O ilustre representante do Ministério Público manifestou-se, requerendo aprofundamento dos esclarecimentos prestados pelo Notário (fls. 7855). É o breve relatório. Decido. Cuidam os autos de expediente iniciado a partir de comunicação encaminhada pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, em razão de ofício oriundo da Receita Federal do Brasil, indicando a existência de procedimento fiscal relativo ao recolhimento de Imposto de Renda de Pessoa Física, atinente ao exercício de 2014, ano-calendário 2013, instaurado em face de Paulo Roberto Gaiger, titular do 26º Tabelionato de Notas da Capital (fls. 7849/7851). Primeiramente, ressalto ao Senhor Tabelião que o presente feito, como todos os outros que tramitam perante este Juízo Corregedor, já está recoberto pelo segredo de justiça. Pois bem. Este Juízo entende que as específicas questões tributárias relatadas no bojo da autuação federal, em face do delegatário, ainda em fase não-judiciosa, devem ser dirimidas junto à própria Receita Federal do Brasil, órgão que detém habilidade e poder de, se o caso, processá-las, inscrevê-las e executá-las, nos termos do Decreto nº 70.235, de 6 de março de 1972, haja vista que tal atribuição refoge da esfera de atuação desta Corregedoria Permanente. Assim, pese embora relevante manifestação ministerial, por ora, entendo que este Juízo Administrativo não deve intervir em questão de ordem tributária ainda pendente de resolução final. Com efeito, cabe ressaltar que esta Corregedoria Permanente mantém-se atenta à atuação contábil de seus correicionados. No caso específico, já tomou anteriormente ciência quanto aos procedimentos fiscais em face do Senhor 26º Tabelião, conforme análise nos autos do processo nº 0008532-27.2018.8.26.0100, no qual, inclusive, houve perícia contábil, afirmando a regularidade da serventia extrajudicial. Bem assim, eventual decisão final no bojo do expediente fiscal, após a devida fase litigiosa, ou o não

pagamento definitivo, merecem comunicação a este Juízo, haja vista que é obrigação do Titular zelar pelo recolhimento dos impostos incidentes sobre os atos que praticam, nos termos do artigo 30, inciso XI, da Lei 8.935/1994. Bem por isso, à luz de todo o narrado, não havendo, por ora, medidas de cunho correicional a serem instaladas em face do Titular, ausente outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Com a devida finalização do expediente tributário, deverá o Senhor Titular comunicar este Juízo, quanto às conclusões do órgão fiscalizador. Ciência ao Ministério Público. Ciência à Secretaria da Receita Federal, por e-mail, servindo a presente de ofício. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. I.C. - ADV: NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miguel Luis Camargo Paschoal -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1035950-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Miguel Luis Camargo Paschoal - Comprove a parte requerente a recusa propalada. Desde já alerto a parte autora a respeito do contido no penúltimo parágrafo da sentença de fls. 301. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: AUDREY GUIDI DE SOUZA PASCHOAL (OAB 211031/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Belgamo Duffner - - Osvaldo Duffner Filho - - Ercilia Bergamo - - Bruno Bergamo - - Ary Bergamo - - Demetrius Bergamo - - Ana Clara Yumi Belgamo Duffner - - Luiz Carlos Bergamo - - Laila Keiko Belgamo Duffner - - Elza Shiroko Belgamo - - Yuri Akio Belgamo - - Thiago Seiji Belgamo Pupin - - João Kenji Belgamo Pupin - - Cintia Mitico Belgamo Pupin -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1035833-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Giovanna Belgamo Duffner - - Osvaldo Duffner Filho - - Ercilia Bergamo - - Bruno Bergamo - - Ary Bergamo - - Demetrius Bergamo - - Ana Clara Yumi Belgamo Duffner - - Luiz Carlos Bergamo - - Laila Keiko Belgamo Duffner - - Elza Shiroko Belgamo - - Yuri Akio Belgamo - - Thiago Seiji Belgamo Pupin - - João Kenji Belgamo Pupin - - Cintia Mitico Belgamo Pupin - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: JUREMA RODRIGUES DA SILVA (OAB 118590/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Assento de casamento - R.S.V.M. - V.M.S.O. e outro -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1041025-06.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Assento de casamento - R.S.V.M. - V.M.S.O. e outro - Vistos, Fls. 100/158: ciente. Entretanto, pese embora as razões expedidas, fato é que patente a irregularidade posta, imperiosa se faz a adoção de providências de cunho administrativo por esta Corregedoria Permanente, mormente considerado que o registro de casamento ostenta informações falsas, as quais deverão ser corrigidas, em obediência ao princípio da realidade registrária. No mais, diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho em sua íntegra, oficiando-se ao IIRGD e à CIPP. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. Ciência ao Sr. Oficial. Int. - ADV: CLODOMIRO BENEDITO DOS SANTOS (OAB 116948/SP), PABLO ROBERTO DOS SANTOS (OAB 284269/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Divisão e Demarcação - R.H.D. - - M.R.S. -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1044632-27.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Divisão e Demarcação - R.H.D. - - M.R.S. - A parte deverá manifestar-se acerca dos esclarecimentos do 7º Tabelionato de Notas no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado a fls. 112. - ADV: SAULO MOTTA PEREIRA GARCIA (OAB 262301/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Cicera Antonia Lima de Sousa -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1043309-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Cicera Antonia Lima de Sousa - Vistos. Fls. 55/56: ao Ministério Público. Após, tornem-me

conclusos. Intimemse. - ADV: EDMAR JESUS DE CARVALHO (OAB 292581/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Notas - D.F.M. - - C.P.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1060721-28.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - D.F.M. - - C.P.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves VISTOS, Trata-se de pedido de providências promovido por Derek Falcão Muniz e Canaã Produções e Comércio Ltda. em face do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, desta Capital, noticiando a negativa de lavratura de escritura pública de venda e compra de imóvel. O Sr. Oficial e Tabelião manifestouse às fls. 219/223. O n. Representante do Ministério Público apresentou parecer conclusivo às fls. 231/234. É o breve relatório. DECIDO. Noticiam os Interessados a negativa do Sr. Oficial e Tabelião de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, desta Capital, em proceder à lavratura de escritura de venda e compra em razão da ausência de apresentação de Certidões Negativas de Débitos (CND) Tributários pela sociedade empresária proprietária do imóvel. Pois bem. Primeiramente, impende destacar a impossibilidade de suscitação de dúvida inversa perante esta 2ª Vara de Registros Públicos. Isso porque a hipótese prevista no art. 198 da Lei 6.015/73 restringe-se ao âmbito das Serventias de Registro de Imóveis, não se aplicando aos óbices apresentos pelos Oficiais de Registro Civil e/ou Tabeliães de Notas, razão pela qual recebo o presente expediente como pedido de providências. Frise-se, ainda, que o âmbito de atribuições do exercício desta Corregedoria Permanente limita-se aos aspectos administrativos do serviço público delegado, com vistas a apurar eventual responsabilidade disciplinar do Delegatário. Feitas essas observações inicias, passo ao exame do inconformismo dos Interessados. Conforme dispõem as Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, no item 59.2, do Capítulo XIV: "Nada obstante o previsto nos artigos 47, I, b, da Lei n.º 8.212, de 24 de julho de 1991, e no artigo 257, I, b, do Decreto n.º 3.048, de 6 de maio de 1999, e no artigo 1.º do Decreto n.º 6.106, de 30 de abril de 2007, faculta-se aos Tabeliães de Notas, por ocasião da qualificação notarial, dispensar, nas situações tratadas nos dispositivos legais aludidos, a exibição das certidões negativas de débitos emitidas pelo INSS e pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e da certidão conjunta negativa de débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, tendo em vista os precedentes do Conselho Superior da Magistratura do Tribunal de Justiça de São Paulo no sentido de inexistir justificativa razoável para condicionar o registro de títulos à prévia comprovação da quitação de créditos tributários, contribuições sociais e outras imposições pecuniárias compulsórias." g.n. Verifica-se, portanto, que a necessidade, ou não, de apresentação de Certidão Negativa de Débito Tributário fica a critério do Notário, o qual, inclusive, poderá ser solidariamente responsável, nos termos do art. 48 da Lei nº 8.212/90. Corroborando, mutatis mutandis, confira-se: CGJSP - PROCESSO:1011462-85.2016.8.26.0224 LOCALIDADE:Guarulhos DATA DE JULGAMENTO:16/02/2017 DATA DJ:20/03/2017 RELATOR:Manoel de Queiroz Pereira Calças JURISPRUDÊNCIA:Indefinido LEI:LOSS - Lei Orgânica da Seguridade Social - 8.212/1991 ART:47 INC:I LET:b ESPECIALIDADES:Tabelionato de Notas REGISTRO DE IMÓVEIS - Dispensa pelo tabelião de apresentação de certidões negativas de débito emitidas pelo INSS e pela Secretaria da Receita Federal do Brasil para a lavratura de escritura de compra e venda - Admissibilidade - Inteligência do item 59.1 do Capítulo XIV das NSCGJ - Inexistência de falha do tabelião - Decretação da nulidade da escritura que não se justifica - Ausência de vício extrínseco - Parecer pelo não provimento do recurso administrativo. Colhe-se o seguinte trecho do parecer aprovado pelo Exmo. Corregedor Geral da Justiça naquela oportunidade: "Ora, se as Normas de Serviço permitem esse tipo de certidão seja dispensada, evidentemente, não há que se falar em falha do tabelião de notas, que seguindo essa prescrição, lavra escritura de compra e venda independentemente da apresentação de CND". Portanto, se as Normas de Serviço facultam ao tabelião exigir ou não a certidão em comento, se ele assim o faz (exige), não há falha no seu agir. Do contrário, não estaríamos diante de uma faculdade (opção), mas, sim, de um comando impositivo (dispensa da apresentação, sem espaço à qualquer escolha). Sendo assim, não há que se falar em incúria funcional do Sr. Tabelião, cuja atuação pautou-se na faculdade conferida pelas próprias Normas de Serviço da Corregedoria da Justiça. Bem por isso, a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correcionado, não se vislumbrando

responsabilidade funcional apta a ensejar procedimento administrativo. Neste termos, determino o arquivamento do presente expediente. Ciência ao Sr. Oficial e Tabelião, ao Ministério Público e aos Interessados. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. I.C. - ADV: NELSON DE ARRUDA NORONHA GUSTAVO JUNIOR (OAB 158418/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C. -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1063595-20.2018.8.26.0100 - Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - T.N. e outro - O.C. - Vistos, Diante do provimento parcial do recurso administrativo pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, cumpra o Sr. Tabelião o determinado na decisão proferida, no prazo de 05 (cinco) dias, efetuando o pagamento da multa no novo valor imposto, vedado o parcelamento, comprovando-se a seguir. Assevero que o recolhimento deverá se dar na guia DARE sob o código 660-9, nos termos do proc. nº 2013/172162 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. No mais, cumpra-se as demais disposições constantes na r. sentença prolatada. Com cópia da presente deliberação, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício. Int. - ADV: ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Palombo -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1059361-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Palombo - A parte autora deverá juntar a resposta da Decisão/Ofício encaminhada ao RCPN 12 Cambuci, no prazo de 15 dias . - ADV: SANDRO DA SILVA (OAB 190102/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Palombo -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1059361-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Pedro Palombo - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 37/38 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: SANDRO DA SILVA (OAB 190102/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1048782-85.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimemse. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Luiz Fittipaldi -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1064956-38.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joao Luiz Fittipaldi - Vistos. Fls. 51: Ante a ausência de especificação do pedido, defiro o prazo de 15 (quinze) dias para cumprimento da decisão. Precisando, a parte poderá tornar a solicitar, desde que o pedido seja devidamente fundamentado. Intimem-se. - ADV: ROBERTA FERREIRA XAVIER (OAB 418583/SP)

↑ Voltar ao índice

Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1075256-35.2014.8.26.0100 - Oposição - Propriedade - ESPÓLIO DE JOSÉ WOZNICKZA - APARECIDA DO CARMO DOS SANTOS - Vistos. Fls. 674/676: À Serventia para que verifique e certifique o recolhimento devido das custas. Após, tornem os autos conclusos. Intime-se. - ADV: JOSÉ ALMIR DA SILVA MOREIRA (OAB 352599/SP), MARCIA NERY RAMOS DE TOLEDO (OAB 333836/SP), RENATO DE OLIVEIRA PAOLILLO COSTA (OAB 287673/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Pinto Ramalho - - Gabriela Novais Ramalho -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1076890-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Pinto Ramalho - - Gabriela Novais Ramalho - Vistos. Fls. 36/37: a parte deve providenciar comprovante de residência dos requerentes, não declaração de terceiro. Cumpra-se em 05 (cinco) dias, sob pena de extinção. Intime-se. - ADV: SARA ELEN NEVES VEIGA (OAB 416501/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Fernanda Cardoso Nunes

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1077155-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Fernanda Cardoso Nunes - Nada a reconsiderar. Ciência ao Ministério Público. Após, encaminhem-se ao MM. Juiz Corregedor desta 2ª Vara de Registros Públicos. Int. - ADV: KARINA CAVALCANTE GOMES CAETANO SASSO (OAB 306627/SP), CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Minotti Gotti Filho - - Rute Lea Sporch Gotti - - Michael Luiz Sporch Gotti - - Teresinha Passos Gotti - - Antonio Gotti Neto

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1068022-26.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Minotti Gotti Filho - - Rute Lea Sporch Gotti - - Michael Luiz Sporch Gotti - - Teresinha Passos Gotti - - Antonio Gotti Neto - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 100/106. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.I.I.E.P. - - Inácio Tatulli -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1065398-38.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.I.I.E.P. - - Inácio Tatulli - Vistos, Fls. 222/228 e 260/262: ciente do não provimento, pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, do recurso interposto, tampouco dos Embargos interpostos, mantendo-se a r. sentença prolatada. Destarte, não havendo outras providências a serem adotadas, estando em termos, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Ciência ao MP e ao Sr. Interino. Int. - ADV: DOUGLAS RIBEIRO NEVES (OAB 238263/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Judite Lima de Oliveira

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1078586-64.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Judite Lima de Oliveira - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial, valendo observar o disposto no artigo 139.4 do Cap. XVII das NSCGJ - tomo II. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniel do Nascimento Fonseca -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1081587-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniel do Nascimento Fonseca - Vistos. Para comprovação do integral cumprimento da sentença, a parte deve juntar aos autos as certidões de óbito de Emma Rossi e de Eugênio Carvalho do Nascimento, devidamente retificadas, no prazo de 15 (quinze) dias. Intime-se. - ADV: PATRICIA MUSSALEM DRAGO (OAB 160330/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aldeci Pinto - - Andreia Priscila dos Santos e outro -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1086185-54.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aldeci Pinto - - Andreia Priscila dos Santos e outro - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: VIVIANE MENDES MOREIRA (OAB 411060/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Claudemir dos Santos -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1083449-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Claudemir dos Santos - Vistos. Fls. 28: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1086046-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori - Vistos. Cumpra a parte autora devidamente a decisão de fl. 31, apresentando as certidões dos 10 Tabelionatos de Protesto da Capital, todas em nome da autora, no prazo de 10 (dez) dias. Intime-se. - ADV: HENRIQUE RIBEIRO DA COSTA AGUIAR (OAB 200831/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Redinalva Araujo Arruda

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1073339-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Redinalva Araujo Arruda - Vistos. Em atenção ao contraditório, manifeste-se a parte autora acerca do parecer do Ministério Público (fls. 68/69). Após, tornem conclusos. Intime-se. - ADV: VIVIANE DE CASTRO PINHEIRO (OAB 360010/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Costa de Brito Ariqueme - - Valmir Barroso Pinheiro -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1087042-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Costa de Brito Ariqueme - - Valmir Barroso Pinheiro - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: LUIZ BATISTA DE QUEIROZ (OAB 137098/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Prince Sales - - Magali Silveira de Prince - - Tiago Prince Sales -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1086209-82.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Prince Sales - - Magali Silveira de Prince - - Tiago Prince Sales - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 44/45 no prazo de 20 dias. Int. - ADV: CLELIA CONSUELO BASTIDAS DE PRINCE (OAB 163569/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel de Paiva - - David de Paiva - - Hercules de Paiva -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1086339-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel de Paiva - - David de Paiva - - Hercules de Paiva - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: CAMILA ANDREA DE QUEIROZ BRAGA E MENDONÇA (OAB 291274/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Treyce Esther Nunes Vellado -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1087515-86.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Treyce Esther Nunes Vellado - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: PAULO SÉRGIO ABUJAMRA FILHO (OAB 407391/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alysson Boaventura de Souza -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1087342-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alysson Boaventura de Souza - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: VALTER BOAVENTURA (OAB 44247/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Caio Ricardo Faiad da Silva -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1089237-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Caio Ricardo Faiad da Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: JOSE CARLOS ALVES LIMA (OAB 189808/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Cristina Pereira -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1087565-15.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Célia Cristina Pereira - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente (pelo critério funcional) para apreciar o

pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: IVAN RODRIGO DANTE AGRASSO (OAB 140074/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1089837-79.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial . Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: WALTER CAGNOTO (OAB 175483/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.M.P.S. - - W.M.A.S. -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1088315-17.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.M.P.S. - - W.M.A.S. - A parte deverá manifestar-se acerca dos esclarecimentos prestados pelo 32º RCPN no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado a fls. 34. - ADV: ANA PAULA DE MENEZES SUCCI (OAB 267051/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Bento Neto -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1089882-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Bento Neto - Vistos. Providencie a parte autora comprovante de residência em nome do autor, em 05 (cinco) dias, sob pena de extinção. Intime-se. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Helena Monegatto -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1088412-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Helena Monegatto - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: MARIANA VIOLANTE DE GOEYE BUTRICO (OAB 250232/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rosante Campos - - Rafael Rosante de Campos -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1090298-51.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rosante Campos - - Rafael Rosante de Campos - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a

competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: FERNANDO COIMBRA LADEIA (OAB 406780/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.R.P. -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1113214-16.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.R.P. - Vistos, Considerando a inércia da parte interessada, pese embora seu patrono tenha sido intimado a tanto, oficie-se ao Crematório Horto da Paz, solicitando informações acerca da efetivação do alvará expedido. Acaso positivo, cumpra a z. serventia as demais determinações constantes na r. sentença prolatada; ao revés, arquivem-se os autos, consignando-se que o requerente poderá requerer o desarquivamento dos autos e a nova expedição de alvará. Ciência ao MP. Int. - ADV: ALEXANDRE PIRES MARTINS LOPES (OAB 173583/SP), VANDERLEI SANTOS DE MENEZES (OAB 165393/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1090734-10.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: RICARDO CASTRO RAMOS (OAB 358819/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adália Maria de Jesus -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1090256-02.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adália Maria de Jesus - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Jabaquara, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: PATRICIA MARIA RAGUCCI (OAB 387371/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - G.O.S.E.S. -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1091698-03.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - G.O.S.E.S. - Vistos, Em razão da matéria abordada que refoge do âmbito desta Corregedoria Permanente afeta aos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas, redistribua-se o presente feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital, que detem competência absoluta para o processamento e julgamento da matéria, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: JOEL RODRIGUES CORRÊA (OAB 186390/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1090965-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: FABIO ANDREOTTI DEL GRANDE (OAB 126369/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jonas da Silva -

Publicado em: 20/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0363/2019 -

Processo 1118954-57.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jonas da Silva - Vistos. Compulsando os autos, verifico que a sentença está comprovada integralmente nos autos, tendo em vista a certidão de nascimento de Viviane Lima Silva (fls. 274/275), a certidão de casamento de Jonas da Silva e Vera Lúcia da Silva (fls. 280/281) e a certidão de óbito de Jonas da Silva (fls. 289/290), todas devidamente retificadas de acordo com a sentença. Posto isso, arquivem-se os autos. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 23/09/2019

Registros Públicos

2ª Vara de Registros Públicos

20/09/19

JUIZ TITULAR: Doutor. LUIZ GUSTAVO ESTEVES

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1061974-27.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Coopermetro de São Paulo jCoop Pro-Habit Metroviarios, Carlos Filgueira Basquens, Condomínio Edifício Le Corbusier, rep. legal Lara Filgueira Barquens, (ou Laura B Cruz, Alexandre Augusto, Carla Lopes Augusto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que WAGNER TELES DE LIMA e WILLIAM TELES DE LIMA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Edifício Le Corbusier, 51/A,

São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1049083- 03.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espolio de Afranio Vieira de Morais, Paulo Afonso Vieira de Moraes, Agostinho Paulino, Bertina Pereira Real Paulino, Tereza de Jesus Donato, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marilena Tsugiko Fukuhara e Fukuhara Takatika ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Professor Ciro de Barros Rezende, 484, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1132436- 72.2015.8.26.0100.- O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Almir Sorrentino, CPF 013.216.828-67, Marinalva Belarmino de Medeiros Sorrentino, CPF 312.196.754-15, Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP e Condomínio Minuanos II, na pessoa do síndico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ana Maria Sorrentino ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. João Amado Coutinho, 818, apto 21 B - Vila Angareza - São Paulo - SP, CEP.02815-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1113775- 45.2015.8.26.0100.- O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Susumo Nohara (130.614.758-18) ou Susumu Nohara (102.302.118-87), tomi Nohara 9355.023.198-90), Shinei Nohara, (086.559.288-87) Hideko Nohara (080.823.838), eliene santana lopes de oliveira (919.214.735-68), jailto augusto de oliveira (212.482.868-2), maria isaura rodrigues (094.176.118- 52), manoel oliveira fulgencio, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ ou sucessores, que Josafá Vieira da Costa ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Paraná 30, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1033350- 60.2017.8.26.0100.- O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Vilma Maria Alves Cruz (144.065.195-72), Filomena Guiseppina Luigina Passero Falbo, Franco Arthur Falbo (045.651.428-72), José Gaetano Passero (Caetano), Marina Andrade Barbosa Passero, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Aparecida de Gouvea e Elgem Alves de Gouvea ajuizou(ram) ação

de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Arnaldo Augusto de Sá, 19, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1049949- 79.2014.8.26.0100.- O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) COMPANHIA DO METROPOLITANO DE SÃO PAULO - METRÔ e Associação Feminina Beneficente e Instrutiva Anália Franco, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MARIA DA CONCEIÇÃO ALVES MACHADO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Engº. Cestari, 97, Jd. Anália Franco, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE Prazo do Edital \<\< Informação indisponível \>\> DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1031613-90.2015.8.26.0100-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Edificio Sonia maria, rep. legal, fator empreendimentos S/A - 62.528.930/0001-70, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Cristina Aparecida Vares de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Barão de Iguape, 533, apto. 94 e garagem, Liberdade, São Paulo - SP, CEP. 01507-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1130502- 16.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) DANTE GALLIAN NETO, rep de Dante Gallian, Marcelo Bobrovsky, leimar corretora de seguros assessoria administraçao S/C ltda - 59.281.949/0001-50, angela costa - 857.314.808-00, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que NADIR VESSONI ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. General Ataliba Leonel, 769, Santana, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1029883- 78.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Fernando Carnavalli, Neuzete Lucas Pires Ajalá, Sebastiana Maria Aparecida, Carlos Alberto Catole, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que AUZENIRA SILVA MIRANDA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Santa Matilde, 152, Vl. Canaan, Cupecê, Sao Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o

prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1098867- 17.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Manoel de Freitas Valle, Antonieta da Silva Rego, Rogério Nogueira da Silva Rego, Cinira Martins Costa, Edifício Antilhas, rep. legal, Roberto Luis da Silva Rêgo 364.409.579-53, Valéria Guimarães da Silva Rego 177.934.318-39, Antonieta da Silva Rego 231.528.848-77, Rogério Nogueira da Silva Rego Junior, Rogerio da Silva Rego, Ruth Silva Rego, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que DÉBORA PEREIRA MARQUIS DA SILVA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Nove de Julho, 1.021, Edifício Antilhas, Apto. 42, 5º pavimento ou 4º andar, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta . Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1082249- 60.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) ANTONIO CARLOS MOTTA CAMARGO, Maria Catarina Orlandi, Airton Paula Aguiar, Maria Virginia Moreira Aguiar, Maria Virginia Moreira Aguiar, Joaquim Ribeiro dos Santos, Otavio Roque dos Santos, Severino Rodrigues de Souza, Antonio Ortega - CPF 003.623.218-17, Irani de Andrade Silveira, Marlene Costa - CPF-013.487.898-16, Robson Okumura - CPF 118.822.428-07, Lucivania dos Santos Silva Okumura - CPF 251.915.808-50, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Robson Okumura e Lucivania dos Santos Silva Okumura ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Serra das Araras, 275, lote 29 da quadra 20 da Vila Iolanda - Guaianazes, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1051253- 16.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) José Roberto Bandouk, michel barbara, odette siqueira barbara, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que RICARDO ARCIERI ROCCA e SIMONE LONGHI ZILIO ROCCA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Barreira Grande, 3370, Vl. Prudente, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20Prazo do Edital \<\< Informação indisponível \>\> DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1096306-49.2016.8.26.0100- O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Fernando Rudge Leite, antonietta rudge leite, Tuffy Matar e soraia chede mattar, Assad Zacharias Neto, leonor fernandes costa zacharias, Wadih Esber Cury, Adelia andre cury, Salim Mahfuz, Nagib Mahfuz, Lilian Sabbaga Mahfuz, Habib Mahfuz,

Emely Trabulse Mahfuz, Crezmal Comércio de Materiais de Construção Ltda, Sivel Sociedade Imobiliária de Vendas e Empreendimentos Ltda, Edificio Caripé rep. legal, gabriel gonçalves júnior, maria carmen andrade gonçalves, chicre zaidan maluf, Emely Trabulse Mafhuz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Elisa Cesaroni Amaro Francisco ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Praça Marechal Deodoro, 406, Edifício Caripê, apto. 54, 5º and., São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1131592- 25.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Piero Roversi, Honorina Zuasnabar Roversi, José Gonçalves Carneiro, Rogério Macedo Faria, Virgilio dos Santos Faria, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Diva Catarina da Silva e Geraldo da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Ultramarino, 679/701, Santana, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1066586- 08.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Wilson Domingues de Oliveira, Flavio, José Gonçalves Netto, Angelina de Gouveia, ADELINO SILVA Fernandes, Dirce Rodrigues Fernandes, Celso Pereira, Odete Isabel Pereira, Elza Fernandes da Silva, Izilda Gouveia de Faria, MANOEL DE FREITAS XAVIER, MARIA DE GOUVEIA, JOSÉ GONÇALVES NETTO, ANGELINA DE GOUVEIA, JOÃO de GOUVEIA, DIOLINDA DE GOUVEIA, JOSÉ GONÇALVES NETTO, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ana Maria de Oliveira Gama ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na RUA LOURENÇO DA COSTA, 09, PQ. SÃO LUIZ, SÃO PAULO - SP - CEP 02832-200, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1130404- 60.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) ANTENOR HUMBERTO LOPES, CPF 389.600.878-15, IEDA EDITE LANZARINI LOPES, CPF 688.018.828-15, MARIA DOS ANJOS SILVA FERREIRA, JOSE FRANCISCO SILVA, CPF 001.325.698-09, ROSA COELHO SILVA, CPF 262.912.498-39, MARIA DA CONCEIÇÃO SILVA SOARES, CPF 316.888.706- 44 e JOSAFA SOARES FERREIRA, CPF 937.307.566-72, ROMEU DA SILVA CHAVES, CPF 699.969.468-00, GILDA MARIA MACHADO COELHO CHAVES, CPF 079.136.128-43, ADAIR DA ISLVA CHAVES, MARIA DAS GRAÇAS HERCULANO CHAVES, MARIA DAS DORES SILVA VITOR , CPF 336.834.336.04, MARIO VITOR FERREIRA, CPF 730.624.136-20, FIRMINA NIZIA DA SILVA CUNHA, CPF 405.196.786-72, GERALDO GONÇALVES DA CUNHA, CPF 716.127.856-20, MARIA DO ROSARIO SILVA, CPF 528.999.426-20, AFONSO RAFAEL DA SILVA, CPF 529.001.696-15, ALINE SILVA, GISELLE PEREIRA SILVA, DENISE PEREIRA SILVA, MARLLUCY DE FATIMA PEREIRA SILVA, LEONCIO ARCANJO FERNANDES, CPF 353.986.474-15, MARIA CRISTINA DA SILVA FERNANDES, CPF 182.996.748-75, PAULO ROGERIO MARTINS SOUSA, CPF 379.162.543-87, MARIA DE FATIMA ALMEIDA SOUSA, CPF 478.514.653-20, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Josemilia Pinho de Cristo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Naruê, 03, Jd. São José, Sto. Amaro , São Paulo - SP , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos,

expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1084875- 52.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Francisco Celso de Oliveira Filho e Ana Clementina da Silva Celso, Firmina Probst Torres, Antonio Carvalho dos Santos, Maria das Dores dos Santos, CFE: Adelino Alves de Lima, Maria José Biondo Gonçalvez, Antonilson Teirxeira Pinheiro, Newton Bonan, Heryka Hellen Bonan, Alfredo Shirli Carramaschi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Alexandra de Olveira Almeida e Geovane Oliveira da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na A RUA ANTONIO GOMES, 92, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1091287- 67.2013.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Augusto Fiorello, Pedro Fiorelli, Ligia Maria Sampaio Fiorelli, Oscar Fiorelli, Diva Garantio Fiorelli, Anna Camara Ferreira, assistida por Vitorino Ferreira, Marcos Gomes Cardoso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que José Batista Moreira e Maria Aparecida Soares Batista Moreira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua antonio Cordeiro, 46, Chácara Reunidas Vl. Iolanda, Guaianazes, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1034669- 97.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Edifício Amarilis, na pessoa do síndico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sérgio Sudo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Jabaquara, 1397, Ap. 48, Bloco A-2, Conjunto Habitacional de Vl. Mariana, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1126186- 57.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Victor Elias Nigri, rep. legal, Linda Nigri, José Schitine Viana, Pedro Celestino Ernesto, Ana Francisco dos Santos Damasceno, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Valdemar Antonio da Silva e Luzinete Maria da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Bartolomeu Aires, 99, Jd. Miriam, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de

15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1126186- 57.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Victor Elias Nigri, rep. legal, Linda Nigri, José Schitine Viana, Pedro Celestino Ernesto, Ana Francisco dos Santos Damasceno, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Valdemar Antonio da Silva e Luzinete Maria da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Bartolomeu Aires, 99, Jd. Miriam, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1023848- 05.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Pinto Lima Zanetta, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Industrias Mecânica do Pari Ltda, incorp. Industria de Maquinas Baumert LTDA, Casa Logista, Dolores Rodrigues Garcia, QX Presentes e Flores, Piu Parking, BSKL Empreendimentos Participações Ltda, MHL EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES LTDA, JAMAL NAIM AYACHE, Ahmad Naim Ayache, Chan Keun Chong, Hwa Sook Chung, Zhen Zhang, Dongxião Hong, Chen Weifen, Waldecy Alves de Paula, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que TIETE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PAPEL LTDA. ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na à Rua Paganini, S/N, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1105002- 74.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) maria luiza vieira carvalho monteiro (056.848.488-69), hugo de jaco tadeu monteiro (653.794.548-87), ataide ferreira ramos (053.721.198-53), maria luiza da silva ramos, tab: hugo de jaco tadeu monteiro - 653.794.548-87, bruno birck - 356.790.558-99, santiago rial ferrazo, jose barreira junior, antonio varella fernandes, diva barreira spirandelli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Edivan Antonio Ramos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Atos Damasceno, 127, Vl. Sta. Catarina, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1087290- 37.2017.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Maria da Conceição Macedo, Maria José de Alcantara, Helio de Paiva Guedes (897.250.268-53), elisete maria guedes (1583.603.348-57), Arlindo Ihochinobu Sato (949.783.958-87), clara sato (075.529.978-77), rosanna rigat xavier de

aquino (103.520.098-88), nelson rui gonçalves xavier de aquino (483.502.148-72), ricardo medina junior (429.817.738-60), euclides pereto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Geny Leite da Silva Aguiar ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Engenheiro Osvaldo Andreani, 672, Vl. Rio Branco, São Paulo - SP, CEP: 03877-100, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1004504- 79.2017.8.26.0020-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Elzira Rodrigues Francisco ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. João Amado Coutinho, 729 - Ap. 11/A, 1º and. Conjunto Habitacional Elisio Teixeira Leite, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1135018- 11.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Condominio Edificio Araguaia , na pessoa do sindico e Jane Conceicao Vieira de Gois, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rosemeire Borges e Mariana Borges ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na a Rua Francisca Miquelina, 261, Apt. 72, Bela Vista, São Paulo - SP, CEP 01316-000, matrícula 46.926,o 4º Registro de Imóveis, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1124126- 43.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) espolio de luiz lyria martinez, agueda lopes ruiz, inv salvador lyria lopes - 000.625.928-00, ricardo diogenes da silva (157.256.728-75), maria soneide de carvalho silva (129.547.328-30), silvio rodrigues camargo, dail alves dos santos, espolio de theophilo siqueira filho, inv alice mariene vessoni de siqueira - 262.792.428-11, euclydes de siqueira rodrigues silva, alciene maria vessoni rodrigues silva (107.123.728-49) geoval diogenes da silva - 320.985.968-04, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Roberto Aparecido Rodrigues Camargo e Marisa de Avila Antonio Camargo ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Antonio Agostinho Martins 146, Vl. São Silvestre, São Paulo - SP, CEP 08011-500, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1049280- 21.2017.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) espolio de renato armando puliti, inv maria luiza dos ramos puliti (094.534.918-10) e Edificio Bonfim, na pessoa do sindico, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Boaventura Azoubel Filho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua General Júlio Marcondes Salgado, 04, Santa Cecília, 11º RI, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias,apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1083497- 95.2014.8.26.0100-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Odair Nunes da Silva, ALFRED HANS STREULI, Dorotea Aparecida Vieira Lidia Neves da Silva, Margarida Bobbia Streuli e Alfred Hans Streuli, João Vieira, Maria Teixeira Vieira, Espólio Lydia Souza de Moraes, Natal Roberto Nunes da Silva, Leonilda de Oliveira Silva ,MAria Helena Nunes da Silva Siqueira, Norberto Benedito Siqueira, Luiz Carlos Nunes da Silva, Aurelina Ambrosio da Silva, José Nunes da Silva, Elizabeth Machado de Lima e Silva, Ana Maria Nunes da Silva, Neiva Nunes da Silva Pereira, Norberto Pereira, Geraldo Alves da Fonseca, Paulo Neves da Silva, Valdeci Alves de Souza Silva, Marcos Neves da Silva, Rubenisia Ana Da Silva, Sergio Neves da Silva, Daniel Neves da Silva, Eva de Melo Correia da Silva, Amauri Carlos Bueno, Ivone Gonçalves Bueno, Ivete Aparecida Françozo, José Roberto Françoza, Neide Aparecida Gomes, Antonio Carlos Gomes, Carlos Alves da Fonseca, Maria Cecilia da Silva Fonseca, Clovis Passani, Ricardo Correia da Silva, Daniela Neves Correia da Silva, Camila Neves Correia da Silva, Mariza Aparecida Guariento da Costa, Wilson Roberto da Costa, JOSÉ GUARIENTO FILHO, Flavio Rogerio Guariento, Denise Theodoro Guariento, Cristiane Guariento, Carin Daniel Faelis Morales, Camila Faelis Moraales, Eduardo Henrique Morales, Cintia Faelis Cravcenco Vicente, Douglas Cravcenco Vicente, Siberia Faelis Oliveira, Paulo Roberto Mendes Nascimento de OLiveira, WILSON JÚNIOR,réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Fabio Siqueira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Gonçalves de Andrade, 232, Perus, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1029392- 71.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Arlindo Pedro e Francisca rita da Conceiçao (CPF 365.657.338-72), Jose Soares Filho, Maria Alice Andrade Soares, Liliana Aparecida Brugnera Pereira, Raimundo Rodrigues, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que JURANDIR ARRUDA DE LIMA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Juazeiro do norte, 396, Bairro Jardim Nordeste, CEP 03687-000, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1059183- 80.2017.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Antonio Teixeira de Lima - 698.653.028-53, Felizarda Guerra de Lima, Karl Zettler, Emma Luize Zettler, Tabular: Valdir Meneghini - 853.340.738, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ademir de Jesus Meneghini ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua João da Graça, 15 Vl. Santa Francisca Cabrini CEP. 04844-680, São Paulo - SP, alegando posse

mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1000977- 44.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) espolio de Clara Bueno de Oliveira, Collatino de Oliveira, Fernanda de Oliveira Teotonio, Oldircio Lindinaldo Nassi (297.533.848-14), Marinalva Macedo Nassi (148.301.868-79), Roberto Watanabe (060.558.738-85), Mirian Katsue Takahashi Watanabe (068.952.218-59), Reginalda dos Santos, Eduviges dos Santos e Roberto Nunes Martins, Maria da Penha Ponciano Voz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MARIA LUIZA LOPES FERREIRA, CLAUDIO LOPES FERREIRA, INÊS GONÇALVES FERREIRA, ADALGISA APARECIDA LOPES FERREIRA, DEIZE MARIA LOPES FERREIRA DA SILVA, JOSÉ CARLOS CASTRO SILVA, MARCOS LOPES CUSTODIO, EDSON LOPES CUSTÓDIO, Sidney Lopes Custódio, IVAN LOPES CUSTÓDIO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua General Frederico Solon, 107, Vl. Benevente, Santana, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1062745- 05.2014.8.26.0100-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Sociedade Civil de Terrenos Cidade Sao Mateus, Fox Componentes Eletromecanicos Ltda, Jose Irineu Lopes, Dalva Nery Lopes, Herbert dos Santos, Guiomar Tieca Ikeda dos Santos, Sueli Cristina Vitorino Bento, Osni de Oliveira, Alberto Cordeiro, Espolio de Manoel Pereira dos Santos filho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MANOEL PEREIRA DOS SANTOS FILHO, Espólio, SUELI CRISTINA VITORINO BENTO e CARLOS ROBERTO BENTO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Archangelo Anchina, 97, São Mateus, São Paulo - SP, CEP 03960-010, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1035998- 47.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). ALINE APARECIDA DE MIRANDA, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Genebra Imóveis Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sinezio Simão de Lima e Geruza Maria de Lima ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Moyses Baumstein, 40 LT. 40, QD. C., Jaraguá, Capela da Lagoa, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1094201- 70.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro

Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Espólio de Tizuko Kobayashi, Edgar Kogi Kobayashi, Willian Jun Kobayashi, Klaus Masaki Kobayashi, Edifício Anchieta, rep. Legal, AKIO KOBAYASHI, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que MARIA JOSÉ SILVESTRE ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Pça. Almeida Jr., 63 e Rua dos Estudantes, Conjunto Residencial Anchieta, Apto. 112, 11º and., São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1013871- 52.2015.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Onelio Massaro, Lydia Mendes Massaro, Fabio Figaro Bertechini, Viviane Bertechini, SAMUEL JOSÉ RIBEIRO, MARIA DE LOURDES CLARA HIEMISCH RIBEIRO, Flávio Sanches, Antonietta Guerrieri Huszar, DARCY MASSSARO POLITI, MIGUEL POLITI, RICARDO MANSUETO, DECIO CARLOS MASSARO JUNIOR, RODRIGO MENDES MASSARO e DANIELLA RAMONE MASSARO, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Zuleica Alves Louzada, ROBSON DE OLIVEIRA, Deise Louzada de Oliveira, Laerte Aparecido de Oliveira Filho e s/m Sílvia Regina Vendramini de Oliveira e JEFFERSON LOUZADA DE OLIVEIRA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Armando Dias, 51.515, Mooca, São Paulo - SP. alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1085928- 34.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Roger Harold Richards, rep. legasl, José Conrado Morize da Costa, João Antonio de Andrade, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Carlos Conrado da Silva e Neuza Baumgartner Conrado ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Dr. Jacques Tupinamba nº 42, Vl. Baby, São Paulo -SP, CEP. 04460-000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1070797- 87.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Federico Guillermo Zambianchi, Hormelia Penteado Guimarães, Lurdes Florêncio Pereira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que EDNEI APARECIDO GARBIATI, SIMONE DE SOUZA PEIXOTO GARBIATI, Sidinei Garbiati e ELISABETE DELLAQUA SAMPAIO GARBIATI ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Estado do Amazonas, 132, Sítio Taquapininduva, Vl. Carrão, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1084172- 58.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Juarez Pantaleao (perito), Oswaldo Pedro Beluardo - 049.509.688-15, Mayara da Silva Silveira, Juliano Gimenez Cruz, Nilcéia Hernandez Skoretzky, Matheus Dias da Silva - 105.631- 998-49, Maria Boen Dias - 054.125.638-64, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que NILDENIR NEVES VEIGA ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Particular, 58, Vl. Carmozina, Itaquera,São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1042562- 08.2017.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) samuel crochik, romeu gargiulo (269.067.918-34), carlos bella martinez (054.355.368-04), maracy jose reis bella martinez (812.778.228-91), ariovaldo bella martinez (664.849.958-34), julieta garjiulo de lima (162.919.078-01), sebastiao alves de lima (196.329.248-00), Vilma gargiulo pedro (183.518.208-90), Daniel pedro (269.067.918-34), josephina gargiulo louzada (156.972.768-69), espolio de iolanda gargiulo martinez, Carlos bella martinez (035.395.628-77), lara gargiulo (237.228.943-91), zuleide gargiulo (857.577.808-00), ana gonhes cabrera, paulo cabrera garcia, rute giazzi cabrera, aurelio dos reis clemente (001.756.688-68), nair mortari clemente (260.808.218-18), neide clemente de carvalho, dorival torres de carvalho (029.029.588-20), jorge ready velasco (061.098.968-53), alice curzio ready (132.134.928-92), marcelo curzio ready (085.629.138-20), jorge luiz curzio ready (023.028.528-77), ricardo curzio ready (252.593.928-09), maria aparecida bella martinez haberli (035.395.628-77), Seraphina Scaciota Gargiulo, Augusto Louzada, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Aparecida de Souza Rodrigues ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Capitão Rangel 312, Penha de França, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1069304- 07.2016.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Labruna Catapani, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Companhia Textil Santa Helena, renato de vivo, leonor de vivo (129.037.288-87), alberto renato giorgio marrano - 001.014.608-30, espolio de salim baracat, maria de jesus xavier baracat, inv maria lucia baracat vieira - 159.969.568-53 e tab e de fato: waldecir lopes coelho (077.376.548-44) e adriana felintro alves coelho (168.940.478-71), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Darcy da Silva Santana, Jose Santana, Antonio Vanderlei Santana, Vagner Santana, Roseli Santana e Rosane Santana ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Maestro Alfredo Bevilaqua, 120, Jd. Três Marias, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1010989- 15.2018.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) IPESP - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO e Conjunto Residencial Dr. Francisco Morato de Oliveira, rep. Legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Iracema de Araújo da Silva e Maximino de Araujo Filho ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Avenida Profra. Virgilia Rodrigues Alves de Carvalho Pinto, 540, apto. 02, Jd.

LeonorMendes de Barros, CEP 02346-000, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1072669- 40.2014.8.26.0100.-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Carlos Eduardo de Paula Petit, Condomínio Residencial Mofarrej, Maria Guilherme Caieiro, Paulo Eugenio Ferreira, Maria Lucia Caieiro da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Marcelo Adriano da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Bonitos, 75, C/ 02, São Paulo SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 1034784- 55.2015.8.26.0100-O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) ALZIRA JUNQUEIRA DURA e s/m MERRAME ADURA, JARBAS GOMES DE OLIVEIRA e MAURA GIBRALI DE OLIVEIRA, HNEIN NAGIB ABIAD, OTAVIO DO NASCIMENTO, ANTONIO EDUARDO FAVERO e APARECIDA MARIA PAZ FAVERO, BELKIS FAVERO, LUIS CARLOS FAVERO, JOÃO CESAR FAVERO, HUMBERTINA VERMULUM FAVERO, ORIDES FAVERO e SERGIO FARTO DE BARROS, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Almerinda Martins Trevisolli e Vilma Martins Gregório ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Machado Pedrosa, 360 (antigo 346), Jardim São Paulo, São Paulo-SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.II

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0031877- 32.2012.8.26.0100 -765/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). VIVIAN LABRUNA CATAPANI, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Augusto da Silva ou Augusto Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Etevaldo Fernandes da Silva e Sueli Aparecida Machado Fernandes da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Barreira Grande, 3648/3650, Vl. Prudente, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0051081- 62.2012.8.26.0100 - 1242/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a).LETÍCIA ANTUNES TAVARES, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o)Antônio Barsachi, João Barsachi, Caetano Barsachi, Luiz Barsachi, Mussolino Barsachi, Olindo Barsachi, José Aliano de Oliveira, Dolores Saes de Oliveira, Maria Aparecida Maestro, Indio Maestro, Aparecida Pangardi Maestro, Monica Marsola do Carmo, Milton Calil, Cleomar Vettorazzo Calil, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Helio Barsachi e TEREZINHA FELIX DE MISQUITA BARSACHI ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua Arroio Grande, 297, São João Climaco,

ipiranga, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião,

PROCESSO Nº 0062698- 19.2012.8.26.0100 - 1444/12.]O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Leticia Antunes Tavares, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o) Jardim Dona Sinhá Sociedade Civil, repres. legal, Jácomo Cardenuto ou Giácomo Cardenuto, Companhia Imobiliária e de Terrenos S/A, Maria da Conceição Silva Camargo, Aires Antonio Coelho, Maria Firmina de Siqueira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Antonio Alves Santos e Laide Valette Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av Da Barreira Grande, 2450, Vl. Bancária, São Paulo - SP, Cep. 03916- 000, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias,apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Usucapião Ordinária - Antonio Canazza Neto e outro - Amilcar Pontes Pacheco e outro -

Publicado em: 23/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1059363-62.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Usucapião Ordinária - Antonio Canazza Neto e outro - Amilcar Pontes Pacheco e outro - Vistos. Defiro o prazo de 15 dias. Int. - ADV: CARMEN REGINA SILVERIO RAMOS (OAB 86591/SP), PATRICIA TORRES CAMPANA PACHECO (OAB 296089/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mágica Construtora e Incorporadora Ltda. - -

Publicado em: 23/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1132083-27.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mágica Construtora e Incorporadora Ltda. - - os autos aguardam manifestação da requerente sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: MARCOS RENATO DENADAI (OAB 211369/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz Jose Bueno de Aguiar - Pedro Areno - - André Areno - - Henrique Areno - - Filipe Areno - - Abner Carlos Areno - Samir Safadi - - Antonio Fernando Abrahao -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 0049674-45.2017.8.26.0100 (processo principal 0042883-22.2001.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz Jose Bueno de Aguiar - Pedro Areno - - André Areno - - Henrique Areno - - Filipe Areno - - Abner Carlos Areno - Samir Safadi - - Antonio Fernando Abrahao - Vistos. Diante dos depósitos efetuados pelo executado, e uma vez que o credor com eles concorda (fls. 78/79), JULGOEXTINTAa presenteexecuçãonos termos do art. 924, II, do CPC. Tratandose de depósito de valor incontroverso, após publicada esta sentença expeça-se mandado de levantamento em favor do credor dos depósitos constantes de fl. 33 e 76/77. A parte executada deverá recolher a taxa judiciária, nos termos do art. 4º, III, da Lei Estadual n. 11.608/2003, em 15 dias, salvo se beneficiária da gratuidade de justiça, sob pena de inscrição na dívida ativa. Oportunamente, com o trânsito em julgado, encaminhe-se os autos ao arquivo com a devida "baixa" no distribuidor. Int. - ADV: OLGA MARIA DO VAL (OAB 41336/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), HEITOR VITOR MENDONÇA FRALINO SICA (OAB 182193/SP), HEITOR VITOR MENDONÇA FRALINO SICA (OAB 182193/SP), HEITOR VITOR FRALINO SICA (OAB 37698/SP), LUIZ JOSE BUENO DE AGUIAR (OAB 48353/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Bier Johannpeter - Carlos Bier Gerdau Johannpeter -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0365/2019 -

Processo 0067220-70.2004.8.26.0100 (000.04.067220-4) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Bier Johannpeter - Carlos Bier Gerdau Johannpeter - A parte autora deverá providenciar as cópias necessárias para expedição do(s) mandado(s), no prazo de 10 dias. - ADV: JOSÉ VICENTE CÊRA JUNIOR (OAB 155962/SP), KELLY CRISTINA OSANO DOS SANTOS (OAB 269691/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - T.N.S.P. - P.G.E.G.A.E.R.F.G. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 0028458-91.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - T.N.S.P. - P.G.E.G.A.E.R.F.G. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves VISTOS. Retomando brevemente o já narrado às fls. 802/803, tem-se que aos 02 de abril de 2018 assumiu interinamente a delegação vaga o Senhor Olavo Simões Iasco Feltrin, o qual renunciou ao encargo em 31 de agosto de 2018 (autos de nº 1112441-68.2018.8.26.0100). Ato contínuo, o Senhor Eduardo Strehler foi indicado por este Juízo para a função designada e é o atual interino. Laudo pericial às fls. 483/693 indica que as irregularidades constatadas nos autos são referentes ao período de gerência do antigo Tabelião, bem como do interino, seu filho, os quais já não mais estão à frente do serviço delegado. Ex-Tabelião e seu filho, interino, conforme todo o apurado nos pertinentes expedientes, deixaram a serventia em situação financeira delicada. Determinou-se os oficiamentos requeridos pela D. Representante do Ministério Público, na cota de fls. 799/800, para a tomada das providencias necessárias pelas autoridades competentes. A E. Presidência do Tribunal de Justiça manifestou-se pela impossibilidade de se utilizar o FEDTJSP para cobrir o defict financeiro da unidade, sugerindo, de outro modo, consulta ao SINOREG, para verificação da possibilidade de utilização do Fundo de complementação da renda mínima das serventias deficitárias (fls. 819/123). Manifestação do ilustre Representante do Ministério Público, esclarecendo quanto à impossibilidade de utilização do mencionado Fundo, uma vez que a legislação pertinente prevê a destinação de tais valores às serventias cuja receita bruta mínima seja inferior a treze salários mínimos, o que não é o caso do 5º Tabelionato de Notas (fls. 856). Sem manifestação da Fazenda do Estado, a qual, oficiada desde abril de 2019, quedou-se silente. De todo modo, a resposta ao questionamento sobre a possibilidade de não se fazer os devidos repasses é conhecida, como bem anunciado pelo Ministério Público. A lei 11.331/2002 não prevê exceção ao repasse das verbas públicas referentes aos emolumentos pelos atos praticados e, ante do princípio da legalidade estrita e da supremacia do interesse público sobre o privado, não há maneira de se sobrepor, administrativamente, à tal regramento tributário. Assim, desnecessária a manifestação da Fazenda do Estado. É a síntese de todo o processado. À luz de todo o narrado, todas as medidas cabíveis de parte desta Corregedoria Permanente, com vistas a regularização financeira da unidade, já foram esgotadas, não havendo outras providências de ordem correicional a serem adotadas. Por conseguinte, determino o arquivamento do presente expediente, com as cautelas de praxe. Ciência ao Ministério Público e ao Senhor Interino. Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. P.I.C. - ADV: ALESSANDRO RODRIGUES JUNQUEIRA (OAB 182100/SP), ANTONIO AUGUSTO BENNINI (OAB 208954/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Eliane Aparecida Junges - Sílvio Wachs e outro -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 0062297-73.2019.8.26.0100 (processo principal 0032599-37.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Eliane Aparecida Junges - Sílvio Wachs e outro - Trata-se de cumprimento de sentença já iniciado nos autos físicos e não satisfeito pelos executados. Primeiramente, retire-se a tarja de urgência, já que não há respaldo legal para sua inserção nestes autos. No mais, para apreciação do pedido traga a exequente cópia integral da fase de cumprimento de sentença instaurado no processo físico. No mesmo prazo, junte planilha atualizada do débito. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: DIMAS GABRIEL (OAB 275454/SP), ANTONIO LUIZ JUNIOR (OAB 275838/SP), GUILHERME GABRIEL (OAB 276978/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Barbara da Silva Caron - - Mario Luis Caron - - Veronica da Silva -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1041593-22.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Barbara da Silva Caron - - Mario Luis Caron - - Veronica da Silva - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda de fls. 99/104. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Carlos - Ady Mello Costa - - Espólio de Cassio Humberto Reis Costa, na pessoa do inventariante HUMBERTO LUIZ REIS COSTA NETO - - Zaira Reis Costa Frugoli e s/m Domingos Frugoli Neto - - Espolio de Maria de Lourdes Bacchi Reis Costa - - Santa Reis Costa Tarallo - - João Bosco Tarallo - - Jose Carlos Penteado Masagao e outro -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 0026067-03.2017.8.26.0100 (processo principal 0632087-98.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Carlos - Ady Mello Costa - - Espólio de Cassio Humberto Reis Costa, na pessoa do inventariante HUMBERTO LUIZ REIS COSTA NETO - - Zaira Reis Costa Frugoli e s/m Domingos Frugoli Neto - - Espolio de Maria de Lourdes Bacchi Reis Costa - - Santa Reis Costa Tarallo - - João Bosco Tarallo - - Jose Carlos Penteado Masagao e outro - Vistos. Fls. 187/200: à parte exequente. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1021682-24.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rene Cortoppasse Luongo Junior - - Maria de Lourdes Rodrigues Campos - Vistos. Converto o julgamento em diligência, eis que o feito não se encontra em termos para sentença. Determino que a parte autora apresente: A) Certidões de Distribuidor Cível, Distribuidor Criminal e Distribuidor de Execuções Criminais da Justiça Estadual; B) Certidão Cível, Criminal e de Execução Criminal da Justiça Federal; C) Certidões da Justiça Militar, do Trabalho e da Justiça Eleitoral; D) Certidões dos 10 Tabelionatos de Protesto da Capital; todas em nome da autora Maria Rodrigues de Lourdes Rodrigues Campos. Prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Satico Sakamoto - - José Iremar da Silva - - Lúcia Maria da Silva - Haruko Higash - - KIOTO SHIGASI E OUTRA -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 0062304-65.2019.8.26.0100 (processo principal 0006746-21.2013.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Especial (Constitucional) - Satico Sakamoto - - José Iremar da Silva - - Lúcia Maria da Silva - Haruko Higash - - KIOTO SHIGASI E OUTRA - Vistos. Providencie a parte exequente a certidão de trânsito em julgado da sentença. Intime-se. - ADV: ALAN BARRETO ROLON (OAB 403291/SP), DÉBORA REGINA GUADAGNIN DE OLIVEIRA (OAB 155562/SP), SUZANA BARRETO DE MIRANDA (OAB 240079/SP), CAIO HENRIQUE MUNIZ COUTINHO SILVA (OAB 399458/SP), EDSON ROGERIO MARTINS (OAB 101077/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ida Quelho Kaiser Saliba - - Fabio Quelho Kaiser Saliba - - Fernando Quelho Kaiser Saliba - - Gisele Quelho Kaiser Saliba Andrade - - Luciane Quelho Kaiser Saliba Haubach - - Wilson Quelho Kaiser Saliba -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1060426-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ida Quelho Kaiser Saliba - - Fabio Quelho Kaiser Saliba - - Fernando Quelho Kaiser Saliba - - Gisele Quelho Kaiser Saliba Andrade - - Luciane Quelho Kaiser Saliba Haubach - - Wilson Quelho Kaiser Saliba - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: GISELE QUELHO KAISER SALIBA ANDRADE (OAB 354545/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Caron Felippe do Prado - - Ivete Caron Felippe do Prado - - Juliana Caron Felippe do Prado -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1057664-02.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guilherme Caron Felippe do Prado - - Ivete Caron Felippe do Prado - - Juliana Caron Felippe do Prado - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda de fls. 75/83. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LILIANA RENATA ESTENSSORO FELIPINI (OAB 140437/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Regina Yago Rodrigues da Silva - - Cristina Maria Yago Rodrigues Sahade - - Sidney de Freitas Rodrigues -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1065290-72.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Regina Yago Rodrigues da Silva - - Cristina Maria Yago Rodrigues Sahade - - Sidney de Freitas Rodrigues - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1062685-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: FRANCISCO TADEU LIMA GARCIA (OAB 374093/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kajla D'arc de Toledo e Silva Gomes -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1066053-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kajla D'arc de Toledo e Silva Gomes - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: THAIS DE OLIVEIRA TOLEDO (OAB 268561/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.I.U. - O Alvará foi expedido, estando disponível a fls. 38 d

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1066523-07.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - K.I.U. - O Alvará foi expedido, estando disponível a fls. 38 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo, com posterior comunicação a este Juízo. - ADV: LUIZ ANTONIO BREDA (OAB 116824/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Gottardi Queiroz Silva -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1066962-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Gottardi Queiroz Silva - O Senhor advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar seu cumprimento a este Juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: CARLOS ALBERTO CASSEB (OAB 84235/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1067042-79.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. - Vistos, 1. Conforme bem ressaltado pelo nobre representante do parquet na cota retro, reitero que no limitado campo de atuação desta Corregedoria Permanente não será apreciado eventual vício intrínseco da ata notarial produzida, cabendo tão somente a apuração de eventual incúria funcional do Sr. Tabelião. Nesta senda, indefiro a oitiva, nesta via administrativa, das testemunhas Dirce Maria e do leiloeiro Danilo. 2. Convoco o preposto Eduardo Nunes Brisola e os substitutos que subscreveram as atas notariais de fls. 483/484 e 663/664, para prestarem depoimento em Juízo, designada audiência para o próximo dia 02 de outubro de 2019, às 14:00 horas. Deverá o Sr. Tabelião providenciar o comparecimento daqueles independentemente de intimação pessoal deste Juízo. Ciência ao Ministério Público. Int. - ADV: VANNIAS DIAS DA SILVA (OAB 390065/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Irene Scabbia Varotto -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1067126-80.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Scabbia Varotto - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: MARLENE GOMES DE OLIVEIRA (OAB 256304/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Myrna Charbel Santos Chehade Moreira - - Hanna Charbel Santos Chehade -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1067164-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Myrna Charbel Santos Chehade Moreira - - Hanna Charbel Santos Chehade - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: ODETE SAAB (OAB 78746/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aline de Lorenzo Krikorian -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1067885-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aline de Lorenzo Krikorian - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emendas. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do

Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: GEORGE FARIAS SMITH MORAES (OAB 248661/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carmen Lucia Camargo Rocha P. de Araújo -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1070862-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carmen Lucia Camargo Rocha P. de Araújo - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: LIDIA REGINA LE (OAB 113780/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Souza Ribeiro -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1070580-68.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Souza Ribeiro - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: FABIANA MEIRA FERREIRA (OAB 339861/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1073693-98.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C. - Vistos, O presente expediente, no momento, tramita em razão do acompanhamento de diversas ações trabalhistas, movidas em face da Unidade vaga, que possam, porventura, onerar o erário público. Entretanto, considerando que inexiste previsão para conclusão daquelas, a fim de se evitar maiores delongas sem resolução do mérito, haja vista que estes autos tramitam desde meados de 2017, determino o arquivamento dos autos. Consigno ao Sr. Interino que, à medida em que as ações forem sendo julgadas, deverá ser peticionado pedido de desarquivamento, juntamente com a atualização das informações. Com cópias das fls. 334/354, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Óbito após prazo legal - M.P.C. -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1074164-51.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Óbito após prazo legal - M.P.C. - Vistos, Fls. 105/120: ciente das providências adotadas, notadamente do cancelamento do assento de óbito lavrado equivocadamente pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Ouricuri/PE. Assim, mormente considerado o teor do artigo 77 da Lei de Registros Públicos, autorizo a lavratura do assento de óbito, observadas as cautelas necessárias, a ser realizado em Registro Civil atinente ao local de domicílio do falecido. À z. serventia judicial para as providências pertinentes. Ciência ao Ministério Público, arquivando-se, oportunamente. P.I.C. - ADV: JOSE ANTONIO DE NOVAES RIBEIRO (OAB 96833/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Debora Hack Canabal Cavalcanti -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1072891-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Debora Hack Canabal Cavalcanti - Cumpra, a parte autora, o ato ordinatório de fls. 32 no prazo de 15 dias, sob pena de extinção do processo sem resolução de mérito. Int. - ADV: ALEXANDRE ERDEI NUNES JUNIOR (OAB 281729/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nair Ferreira Ramos -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1075130-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nair Ferreira Ramos - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fl. 55 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: ZENÓN CÉSAR PAJUELO ARIZAGA (OAB 174070/SP), JANIO DAVANZO FARIAS PERES (OAB 266675/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Noemi Rejane Garibotti -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1078660-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Noemi Rejane Garibotti - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: JULIANO DE SOUZA TRINDADE (OAB 53574/RS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yi Huang Chen - - Guorong Chen - - Wang Baozhu -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1076803-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yi Huang Chen - - Guorong Chen - - Wang Baozhu - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao

seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sandra Tereza Dugaich Gallucci -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1073112-15.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Sandra Tereza Dugaich Gallucci - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PATRICIA AMBROSIO (OAB 315399/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isabella Ferreira Momesso -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1078188-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isabella Ferreira Momesso - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor

Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: GISELLE NEVES GALVÃO CONTI (OAB 274979/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Cristina dos Santos -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1079331-44.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Priscila Cristina dos Santos - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: NEUSA CRISTINA DA SILVA (OAB 278216/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Vicente da Silva -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1079167-79.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Vicente da Silva - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde

realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: ADEMIR MARCOS DOS SANTOS (OAB 322103/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Maria Parada - - Ana Paola Parada -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1084670-81.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Katia Maria Parada - - Ana Paola Parada - Diante do exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, JULGO PROCEDENTE o pedido e defiro a retificação do assento de nascimento das autoras, a fim de que passem a se chamar Katia Maria Parada Pavisich e Ana Paola Parada Pavisich, como requerido na inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DIEGO PELEGRINO PEREZ (OAB 379885/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.R.C.P.N.I. - C.F.M. - - A.R.M. e outro -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1079996-60.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - S.R.C.P.N.I. - C.F.M. - - A.R.M. e outro - Vistos, 1. Fls. 38/42: pese embora as razões expedidas pela Senhora Representante, mantenho o outrora decidido, porquanto a questão posta em controvérsia foi minuciosamente analisada à luz da documentação acostada aos autos, em consonância à normativa incidente à matéria. Se o caso, poderá a interessada interpor o competente recurso administrativo, no prazo legal, por advogado constituído a tanto. 2. Fls. 53/58: Defiro a habilitação. Anote-se. Indico à parte interessada que o presente feito encontra-se sentenciado. Se o caso, poderá o interessado interpor o competente recurso administrativo, no prazo legal. Bem assim, não havendo nova questão a ser apreciada, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: SILVIA BETINASSI MARTINS DE SOUZA (OAB 139006/SP), LAZARO MARTINS DE SOUZA FILHO (OAB 23814/SP), RUBENS BUENO DE SOUZA (OAB 393920/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna Clara de Oliveira -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1082927-36.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Anna Clara de Oliveira - Diga, a parte autora, no prazo de 15 dias, acerca da certidão retro, trazendo os documentos necessários ao cumprimento do ato ordinatório de fls. 16. Int. - ADV: GERALDO MAGALHÃES RAGHI (OAB 336274/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lucier Feitoza Alves -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1085982-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lucier Feitoza Alves - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via

ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: IDELY APARECIDA MONTEIRO IBORRA (OAB 193261/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Aparecida Mellado - - Mario Sergio Malimpensa -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1091562-06.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Aparecida Mellado - - Mario Sergio Malimpensa - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: FABIA RAMOS PESQUEIRA (OAB 227798/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Qun Zhang - - Zhaozhao Ji -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1089778-91.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Qun Zhang - - Zhaozhao Ji - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: WALTER CAGNOTO (OAB 175483/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.T.S.S.A. - P.S. e outros -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1097330-44.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.T.S.S.A. - P.S. e outros - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, devolvendo a documentação (fl. 1622) e oficiando-se à CIPP, com cópia integral dos autos. Com o cumprimento, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: LEILA CASSEB BAHR (OAB 66837/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1092681-02.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - Vistos, Manifestem-se as Sras. Delegatárias do 22º e 23º Tabelionato de Notas, as quais prestam auxílio na administração do 12º Tabelionato de Notas, fazendo as ponderações que entenderem por pertinentes. Após, ao MP. Com cópia integral dos autos, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: MARIA APARECIDA PELLEGRINA (OAB 26111/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jaime Pereira da Silva Neto -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1088851-28.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jaime Pereira da Silva Neto - Vistos. Fls. 53/59: Proceda-se a redistribuição do presente feito ao Foro Regional de Vila Prudente, com a devidas anotações e comunicações de praxe, conforme determinação às fls. 50/51. Intime-se. - ADV: LUCIANO TERRERI MENDONÇA JUNIOR (OAB 246321/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Roberto de Toledo Silva Júnior -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1090458-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Roberto de Toledo Silva Júnior - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: VIVIAN AMELIA VIEL TAKEHASHI (OAB 228222/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Emanuel Messias Martins Lopes -

Publicado em: 23/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2019 -

Processo 1121399-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Emanuel Messias Martins Lopes - O processo não está apto a ser sentenciado, em razão da divergência de informações em relação ao nome do autor e também à inexistência de outros dados que permitam o correto e completo suprimento do seu assento de registro civil. Com efeito, apesar da cópia de fls. 11 ser de difícil visualização, é possível extrair que o nome do autor é grafado com a letra O e não com a letra U como constou do cadastro processual. Ademais, a petição inicial além de ostentar o nome incorreto do autor, omitiu informações relevantes que constam da ilegível certidão de fls. 11 e que deverão ser utilizadas para os fins do suprimento requerido. Sendo assim, deverá o autor providenciar a entrega em cartório de via física da certidão indicada, mediante cópia simples, mas que permita melhor visualização do seu teor. Alternativamente, poderá o autor juntar aos autos digitalização de melhor qualidade, a fim de que se possa esclarecer a divergência e suprir as omissões apontadas. Além disso, deverá o autor, em petição única, emendar o pedido, corrigindo a inconsistência observada e indicando todos os dados que constam da certidão ilegível. Prazo: 15 dias. - ADV: LUCIANO MAURÍCIO MARTINS (OAB 270885/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 24/09/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE INTIMAÇÃO PRAZO DE 15 DIAS, expedido nos autos da Ação de Cancelamento e Retificação de Registro Público, processo nº 0139280-02.2008.8.26.0100

A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Tania Mara Ahualli, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Vagner Nogueira Brandão, na qualidade de representante do Espólio de Antonio Flávio Nogueira Brandão, que foi determinado o desbloqueio da matrícula nº 93.055 / 16º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, bem como o cancelamento dos registros nºs 02, 03, 04 e 05, por decorreram de negócio jurídico nulo. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 de setembro de 2019.

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE INTIMAÇÃO PRAZO DE 15 DIAS, expedido nos autos do Pedido de Providências, processo nº 1018457-30.2018.8.26.0003

A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Tania Mara Ahualli, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Maria do Socorro de Souza e/ou seus sucessores, de sua intimação como credora hipotecária do imóvel matriculado sob nº 31.181 no 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, para que se manifeste no prazo supra mencionado. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de setembro de 2019.

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo J D 2 V R P

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 0079903.51.2018.8.26.0100 Processo Administrativo J D 2 V R P - VISTOS. Trata-se de procedimento apuratório instaurado a partir de declaração efetuada pela Senhora Titular do R C das P N do S V M, Capital, nos termos do comunicado nº 1914 da Corregedoria Geral da Justiça, que noticia que é devedora de um total de R$567.263,11 (fls. 01), incluindo a inexistência de repasses de custas totalizando R$313.501,77, referente a parcela de emolumentos destinada à Fazenda do Estado, ao IPESP e à Santa Casa, bem como dívidas federais no importe de R$253.761,34, destinadas à Receita Federal e ao INSS. Sobreveio informação, pela Delegatária, quanto a quitação dos débitos, aos 08 de janeiro de 2019 (fls. 50/51). Determinada a realização de perícia contábil referente ao período de 01 de janeiro de 2014 a 31 de dezembro de 2018 (fls. 42), sobreveio a juntada do laudo pericial (fls. 449/474), por meio do qual confirmou-se a existência de débitos junto ao Estado, IPESP e Santa Casa, no importe de R$ 316.048,74, os quais foram quitados. Verificou-se, ademais, diferença nos valores auferidos a título de receita com fotocópias, no valor de R$33.405,35, bem como a inexistência de escrituração referente aos atos advindos por meio da Central do Registro Civil CRC, em todo o período periciado, totalizando o valor de R$216.034,78. Por fim, indicou-se que existem receitas não lançadas no livro-caixa, referentes aos atos gratuitos, que somam o montante de R$2.680.379,04. Ainda, verificouse, por meio do estudo técnico, que encargos trabalhistas foram recolhidos com atraso, havendo, inclusive, valores em aberto referentes ao INSS, correspondentes aos meses de dezembro de 2016, no valor de R$15.808,71; Março de 2017, R$16.019,34; Julho de 2017, R$17.265,47; Dezembro de 2017, R$16.371,34, Abril de 2018,

R$17.831,01; totalizando o valor de R$90.392,27, todos já sendo pagos por meio de parcelamentos com os órgãos competentes. A delegatária apresentou esclarecimentos e procedeu aos recolhimentos constatados em aberto, posteriormente à perícia, às fls. 498/501, 516/642 e 657/664. O Ministério Público acompanhou o feito e manifestou-se conclusivamente pelo arquivamento do expediente às fls. 651/654 e 668. É o relatório. Decido. Cuidam os autos de procedimento apuratório instaurado a partir de declaração efetuada pela Senhora Titular do R C d P N do S V M, Capital, nos termos do comunicado nº 1914 da Corregedoria Geral da Justiça, informando a existência de dívidas que totalizam o montante de R$567.263,11 (fls. 01). Por meio da perícia técnica realizada, restou constatado que, a parte do já informado pela Senhora Titular, relativo a repasse de emolumentos e pagamento de IRPF, a serventia deixou de registrar em seu livro-caixa receitas que totalizam R$2.896.413,82 (fls. 472), referentes à não-contabilização do atos advindos da Central do Registro Civil CRC, em todo o período periciado, no montante de R$216.034,78, bem como receitas referentes aos atos gratuitos que se assomam em R$2.680.379,04. De início, relativamente aos débitos junto à Fazenda do Estado de São Paulo, ao IPESP e à Santa Casa, no importe de R$ 316.048,74 (conforme apurado pela ilustre expert), bem como das dívidas federais no importe de R$253.761,34, destinadas à Receita Federal e ao INSS, faz-se vista que a notícia foi trazida a esta Corregedoria Permanente pela própria Titular, indicando boa-fé. Ainda, tal quantia foi quitada, em sua integralidade, acrescida dos devidos juros e multa legais, aos 08 de janeiro de 2019 (fls. 50/51). Destaque-se que no caso do INSS, há parcelamento junto ao órgão. Nesse ponto, esclareceu a registradora que as dívidas são resultado de "intenso e inédito descompasso na administração financeira da unidade delegada nos períodos em que os recolhimentos foram postergados" (fls. 22). Noutra banda, no que tange à não-escrituração dos atos advindos do CRC-Nacional, noticiou a Registradora que houve equívoco por parte da empresa de contabilidade que efetua a confecção de seu livro-caixa. Por outro lado, indicou a referida empresa que não houve o lançamento em razão de não ter recebido os dados necessários para tanto (fls. 500/501). De todo modo, a Delegatária efetuou o recolhimento dos valores em aberto, referentes às certidões eletrônicas do CRC, que não haviam sido contabilizadas, conforme constatação do laudo pericial (fls. 516/642). Inclusive, solicitou a Delegatária autorização para a retificação do livro-caixa, para dele fazer constar os referidos dados das indigitadas certidões eletrônicas. No que tange à inexistência de escrituração relativa aos atos gratuitos, indicou a Senhora Titular que assim procedia em razão de orientação realizada pela empresa de contabilidade, que não classificava o reembolso como receita de emolumentos. Entretanto, asseverou, a Delegatária, que o lançamento de tais montas são devidamente escrituradas no livro destinado ao recolhimento do imposto de renda, não havendo sonegação de valores à qualquer órgão ou entidade beneficiada. Com efeito, neste quesito, indicou a Titular que "foi orientada [pela empresa de contabilidade] a modificar a escrituração e está por agora lançando tanto o custeio vindo do SINOREG quanto os atos gratuitos no Livro de Receitas e Despesas." Ressaltou que "em nenhum caso há prejuízo ao recolhimento dos repasses devidos." (fls. 176). Por fim, relativamente às fotocópias, indicou a Oficial que tais valores não foram encaminhados à contabilidade, sugerindo-se a retificação do livro-caixa e o devido recolhimento da diferença a título de imposto de renda. Pois bem. Como é cediço, nos termos do artigo 21 da Lei 8.935/1994, o gerenciamento administrativo e financeiro da unidade extrajudicial é da responsabilidade exclusiva do respectivo titular. Ainda, a redação do artigo 30, do mesmo diploma legal , coloca entre os deveres funcionais dos Titulares de Delegações Extrajudiciais a observância dos emolumentos fixados para a prática dos atos do seu ofício (inciso VIII), a fiscalização do recolhimento dos impostos incidentes sobre os atos que praticam (inciso XI) e a atenção às normas técnicas estabelecidas pelo juízo competente (inciso XIV). Assim, como decorrência lógica dos supramencionados artigos, configura-se como infração funcional a inobservância das prescrições legais ou normativas atinentes ao seu ofício e o descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no referido artigo 30. Nessa senda, a Lei Estadual nº 11.331/2002, que dispõe sobre os emolumentos relativos aos atos praticados pelos serviços notariais e de registro, indica especificamente que é função do notário ou registrador efetuar os recolhimentos das parcelas de emolumentos, conforme previsão legal. O artigo 12 do indicado diploma legal é específico quanto à responsabilidade do Titular, bem como quanto ao destino das parcelas (art. 19): Artigo 12 -Caberá ao notário ou registrador efetuar os recolhimentos das parcelas previstas no artigo 19, observados os seguintes critérios: I -em relação às parcelas previstas nas alíneas b e c do inciso I e na alínea b do inciso II, diretamente à Secretaria da Fazenda, ou em estabelecimento de crédito autorizado, até o 1º (primeiro) dia útil subseqüente ao da semana de referência do ato praticado; II -em relação à parcela prevista na alínea d do inciso I, diretamente à entidade gestora dos recursos, a que se refere o artigo 21, caput, desta lei, até o 5º (quinto) dia útil subseqüente ao do mês de referência, ou mediante depósito em estabelecimento de crédito autorizado pela respectiva entidade; III -em relação à parcela prevista na alínea e do inciso I, diretamente ao Fundo Especial de Despesa do Tribunal de Justiça, na forma a ser estabelecida pelo Tribunal de Justiça, até o 1º (primeiro) dia útil subseqüente ao da semana de referência do ato praticado. Parágrafo único -A Secretaria da Fazenda entregará aos respectivos destinatários, na forma regulamentar, as parcelas a que se refere o inciso I deste artigo. (...) Artigo 19 - Os emolumentos correspondem aos custos dos serviços notariais e de registro na seguinte conformidade: I - relativamente aos atos de Notas, de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas e de Protesto de Títulos e Outros Documentos de Dívidas: a) 62,5% (sessenta e dois inteiros e meio por cento) são receitas dos notários e registradores; b) 17,763160% (dezessete inteiros, setecentos e sessenta e três mil, cento e sessenta centésimos de milésimos percentuais) são receita do Estado, em decorrência do processamento da arrecadação e respectiva fiscalização; c) 13,157894% (treze inteiros, cento e cinqüenta e sete mil, oitocentos e noventa e quatro centésimos de milésimos percentuais) são contribuição à Carteira

de Previdência das Serventias não Oficializadas da Justiça do Estado; d) 3,289473% (três inteiros, duzentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e setenta e três centésimos de milésimos percentuais) são destinados à compensação dos atos gratuitos do registro civil das pessoas naturais e à complementação da receita mínima das serventias deficitárias; e) 3,289473% (três inteiros, duzentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e setenta e três centésimos de milésimos percentuais) são destinados ao Fundo Especial de Despesa do Tribunal de Justiça, em decorrência da fiscalização dos serviços; II - relativamente aos atos privativos do Registro Civil das Pessoas Naturais: a) 83,3333% (oitenta e três inteiros, três mil e trezentos e trinta e três centésimos de milésimos percentuais) são receitas dos oficiais registradores; b) 16,6667% (dezesseis inteiros, seis mil seiscentos e sessenta e sete centésimos de milésimos percentuais) são contribuição à Carteira de Previdência das Serventias não Oficializadas da Justiça do Estado. No mesmo âmbito, as Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça indicam em seus itens 49.1; 50; 51; 52 e 55, a maneira como deve se dar a escrituração e lançamento das receitas e despesas da serventia extrajudicial. Assim, pese embora a alegação de que as dívidas são resultado de "intenso e inédito descompasso na administração financeira da unidade delegada nos períodos em que os recolhimentos foram postergados" (fls. 22), não há previsão legal para afastamento da obrigação tributária ou afrouxamento da escrituração, de competência do titular da serventia. Ainda, relativamente à inexistência de declaração/escrituração relativa aos atos advindos do CRC, os esclarecimentos apresentados pela Titular não são suficientes para, de pronto, desconfigurar eventual conduta culposa/dolosa por parte da Registradora. No que tange à escrituração da compensação pelos atos gratuitos, a questão merece ainda maiores esclarecimentos, do ponto de vista da prática de ilícito administrativo, ainda que não tenha havido a ocorrência de reflexos no recolhimento de emolumentos ou pagamentos de impostos e mesmo que já se tenha providenciado a regularização dos lançamentos, que passaram a ser, também, incluídos no livro-caixa. Nesse quesito final, chama a atenção a conclusão da especialista contábil de que "o resultado liquido apresentado no portal do extrajudicial é irreal, não representando assim a verdadeira situação da serventia no período periciado, deixou de ser registrado o total da receita no valor de R$2.896.413,82" (fls. 472). De todo o narrado, verifica-se que Delegatária procedeu em possível afronta aos seus deveres funcionais, estabelecidos no artigo 30 da Lei 8.935/1994, ao não observar os emolumentos fixados para a prática dos atos do seu ofício (VIII), ao não fiscalizar o recolhimento dos impostos incidentes sobre os atos que devem praticar (XI) e não observar as normas técnicas estabelecidas pelo juízo competente (XIV), eventualmente incidindo nas infrações dispostas no artigo 31, "I", II e V, da supramencionada lei. Em suma, o panorama probatório angariado no feito revela a presença de indícios de graves ilícitos administrativos pela Senhora Titular do R C d P N do S V M, Capital, decorrentes de falhas no exercício da delegação que lhe foi conferida pelo Estado. Por conseguinte, à luz da probatória carreada aos autos, imperioso ressaltar que, objetivamente, as faltas apuradas decorrem da inobservância das normas técnicas que recobrem sua atividade e poderiam ser impedidas com a atuação diligente da Oficial, no âmbito financeiro e contábil da unidade, e com um mecanismo de controle interno mais apurado, o que obviamente, por todo o verificado, é deveras deficitário. O sumário desenvolvimento acima, na conformidade deste momento inicial, não envolve a consideração de responsabilidade disciplinar objetiva, porquanto as possibilidades de condutas tratadas encerram, aparentemente, comportamento culposo da Titular. Ante ao exposto, presente os indícios de ilícito administrativo, instauro processo administrativo disciplinar em face da Senhora Silvia Maria Costa Tymonczak, Titular do R C d P N d S V M, Capital. Não obstante, autorizo a Oficial a retificar o livro-caixa, da maneira em que solicitado, inclusive constando a receita relativa as fotocópias, procedendo, de pronto, aos recolhimentos devidos nesse tocante. Manifeste-se, ainda, a Senhora Perita, informando quanto à necessidade de se proceder a retificação dos dados constantes do Portal do Extrajudicial, bem como do Justiça Aberta, do CNJ. Encaminhe-se cópia desta r. Sentença, e da portaria que segue, à E. Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Ciência ao Ministério Público. No mais, cumpra-se o determinado na Portaria, juntando-se o presente expediente àquela. P.I.C.

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo J D 2 V R P

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0367/2019 -

Processo 0079903.51.2018.8.26.0100 Processo Administrativo J D 2 V R P - Portaria nº 211/2019 RC - O Doutor Luiz Gustavo Esteves, Juiz de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos e Corregedor Permanente do Ofício de R C d P N

d S V M, Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, Considerando o que foi noticiado por meio do expediente apuratório de nº 0079903-51.2018.8.26.0100, quanto à existência de débitos, por parte da Senhora Delegatária, junto ao Estado, IPESP e Santa Casa, no importe de R$ 316.048,74; Considerando a existência de dívidas federais no importe de R$253.761,34, destinadas à Receita Federal e ao INSS; Considerando que, no bojo do expediente, se constatou a existência de diferença nos valores auferidos a título de receita com fotocópias, no valor de R$33.405,35, não escrituradas e não inclusas no IRPF; Considerando a verificação da inexistência de escrituração referente aos atos advindos por meio da Central do Registro Civil CRC, em todo o período periciado, totalizando o valor de R$216.034,78; Considerando que se indicou que existem receitas não lançadas no livro-caixa, referentes ao ressarcimento pelos atos gratuitos, que somam o montante de R$2.680.379,04; Considerando que se apurou, ainda, por meio do estudo técnico, que encargos trabalhistas foram recolhidos com atraso, havendo, à época, inclusive valores em aberto referentes ao INSS, correspondentes aos meses de dezembro de 2016, no valor de R$15.808,71; Março de 2017, R$16.019,34; Julho de 2017, R$17.265,47; Dezembro de 2017, R$16.371,34, Abril de 2018, R$17.831,01; totalizando o valor de R$90.392,27; Considerando que, à luz das conclusões periciais, o resultado liquido apresentado no portal do extrajudicial pode ser irreal, não representando de modo correto a verdadeira situação da serventia no período periciado; Considerando que a Titular é a responsável exclusiva pelo gerenciamento administrativo e financeiro da serventia, nos termos do artigo 21 da Lei 8.935/94; Considerando que a Registradora procedeu em possível afronta aos seus deveres funcionais, estabelecidos no artigo 30 da Lei 8.935/1994, ao não observar os emolumentos fixados para a prática dos atos do seu ofício (VIII), ao não fiscalizar o recolhimento dos impostos incidentes sobre os atos que devem praticar (XI) e inobservar as normas técnicas estabelecidas pelo juízo competente (XIV); Considerando a inobservância das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça indicam, em seus itens 49.1; 50; 51; 52 e 55, a maneira como deve se dar a escrituração e lançamento das receitas e despesas da serventia extrajudicial. Considerando que tais procedimentos constituem afronta ao cumprimento do disposto na Lei Estadual nº 11.331/2002; Considerando, ainda, que o procedimento em questão configura infração disciplinar capitulada nos incisos I (inobservância das prescrições legais ou normativas), II (conduta atentatória às instituições notariais e de registro) e V (o descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no art. 30, no caso, os incisos VIII. XI e XIV, do art. 30), do artigo 31 da Lei 8.935/94; Considerando que as faltas disciplinares, por sua natureza, induzem à aplicação da penalidade de perda da delegação, reprimenda mais elevada, em tese, cabível, nos termos do artigo 32, inc. IV, c.c. o art. 35, inc. II, da Lei n. 8.935/94; RESOLVE: 1. INSTAURAR Processo Administrativo Disciplinar contra a Senhora S M C T, Titular do R C d P N d S V M, Capital, pelas infrações capituladas no artigo 31, inciso I (inobservância das prescrições legais e normativas), II (conduta atentatória às instituições notariais e de registros) e V (o descumprimento de quaisquer dos deveres descritos no art. 30) da Lei 8935/94, cuja falta disciplinar, por sua natureza, induz à aplicação da penalidade de perda da delegação, reprimenda mais elevada, em tese, cabível, nos termos do artigo 32, inc. IV, c.c. o art. 35, inc. II, da Lei n. 8.935/94. 2. DESIGNAR o próximo dia 15 de outubro de 2.019, às 14:00 horas, na sala de audiências desta Vara, para interrogatório da Senhora S M C T, ordenada a sua citação, observadas as formalidades necessárias. 3. ARROLAR a Senhora A P, Substituta da Oficial, como testemunha, que será ouvida oportunamente na fase instrutória do procedimento; 4. DECRETAR o sigilo no presente expediente. Requisitem-se informações sobre os seus antecedentes funcionais. Publique-se e registre-se, comunicando-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício.

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Policia Militar do Estado de São Paulo - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda Pública do Estado de São Paulo -

Publicado em: 24/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1045106-95.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - 5º Oficial de Registro de Imóveis - Policia Militar do Estado de São Paulo - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - Os autos aguardam informações da Municipalidade de São Paulo, nos termos da r. decisão de fls. 501, facultada a retirada da pasta física vinculada ao

processo, que deverá ser devolvida à Serventia Judicial após a manifestação. Prazo: 20 dias. - ADV: JOSE CARLOS NOVAIS JUNIOR (OAB 256036/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Antônio Fernando da Silva -

Publicado em: 24/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1070781-60.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Antônio Fernando da Silva - Vistos. Trata-se de embargos de declaração opostos por Antonio Fernando da Silva, em face da sentença proferida às fls.75/77, sob a alegação de estar ela eivada de obscuridade. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pesem os argumentos dispendidos pelo embargante às fls.82/85, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá a embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito-os, mantendo a sentença tal como lançada. Int. - ADV: JACQUELINE FERNANDA DA SILVA (OAB 417939/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Usucapião Ordinária - Maria de Fátima Nunes Dias - Yara Norie Ganiko -

Publicado em: 24/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1115607-11.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Usucapião Ordinária - Maria de Fátima Nunes Dias - Yara Norie Ganiko - Vistos. Fls. 238/467: manifeste-se a parte ré, nos termos do artigo 437, §1º, do CPC. Defiro o prazo de 15 dias. Int. - ADV: CLAUDIO HASHISH (OAB 33487/SP), MARCELO FREITAS FERREIRA DE OLIVEIRA (OAB 185796/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1004661-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Aparecida Rossi - Vistos. Aqui por engano. Aguarde-se a retirada das certidões pela DPE. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Abrahm Itzak Shinfeld - - Vivian Shinfeld - Eliana Freund e outros - Artpreiss Indústria e Comércio Ltda -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 0008041-83.2019.8.26.0100 (processo principal 0213948-51.2002.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Abrahm Itzak Shinfeld - - Vivian Shinfeld - Eliana Freund e outros - Artpreiss Indústria e Comércio Ltda - Promova a z. Serventia o cadastro do patrono da peticionante (fls. 156/158), que, no prazo de quinze dias, deverá regularizar sua representação processual nestes autos. Sem prejuízo, sobre a alegação das peticionantes, diga a exequente. Após, tornemme conclusos. Certidão retro: ciente. Int. - ADV: CELSO RICARDO DE OLIVEIRA (OAB 174850/SP), ANALI MILLENE FEBROT (OAB 112510/SP), LUIZ FERNANDO VIGNOLA (OAB 126220/SP), JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP), JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Silva Heller e outro -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1011955-66.2018.8.26.0006 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Silva Heller e outro - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: ANDREA BRAGA FERREIRA (OAB 147613/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Matilde Silva Rocha Vasconcelos - - Marcelo Jacinto Vasconcelos -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1041333-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Matilde Silva Rocha Vasconcelos - - Marcelo Jacinto Vasconcelos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARIA DE LOURDES MARTINS DE BRITO (OAB 357660/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruna Define Pinto -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1056716-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruna Define Pinto - Vistos. Determino que a parte autora apresente: A) Certidão do Distribuidor Criminal da Justiça Estadual; e B) Certidão da Justiça Eleitoral. Após, tornem conclusos. Intimem-se. - ADV: MARIA ADA D'ONOFRIO (OAB 62096/SP), DIOGO D'ONOFRIO E SILVA (OAB 391538/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Daniel Naum Pereira de Oliveira - - Paulo Luiz Pereira de Oliveira - - Marcos Dalto Pereira de Oliveira -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1059745-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Daniel Naum Pereira de Oliveira - - Paulo Luiz Pereira de Oliveira - - Marcos Dalto Pereira de Oliveira - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: SANDRA REGINA SETE (OAB 194580/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francielle Bueno de Oliveira -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1069560-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Francielle Bueno de Oliveira - Vistos. 1. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. 2. No mesmo prazo, para análise do pedido de justiça gratuita, a parte autora deverá exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, referente a autora, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, deverá exibir declaração de próprio punho daquela declarando expressamente ser isenta. Int. - ADV: CAMILA GRACIANO (OAB 395874/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1048782-85.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yasmin Safiyah de Melo Suleiman - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos do item "c" da inicial, observada a fundamentação exposta na sentença. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA

PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Rosa Ferreira Marques - - Rafael Ferreira - - Renan Ferreira e outros

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1068265-04.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Rosa Ferreira Marques - - Rafael Ferreira - - Renan Ferreira e outros - Fls. 190: Defiro o levantamento pleiteado. Após, encaminhem-se os autos ao arquivo. Int. - ADV: KATIA MEIRELLES (OAB 84003/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1051323-60.2019.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro - Cumpra a parte autora integralmente o ato ordinatório retro. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: KAREN BARTHOLOMEU CORRADO (OAB 56785/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Waldete Francisca Soares -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1085034-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Waldete Francisca Soares - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera,

competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: REGIS GERALDO NASCIMENTO (OAB 211653/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Nulidade - Jose Amaro de Sousa - Wagner Valerio de Resende, por si e como repres. do Espólio de Silvia Helena Assunsão Resende -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1085692-14.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Nulidade - Jose Amaro de Sousa - Wagner Valerio de Resende, por si e como repres. do Espólio de Silvia Helena Assunsão Resende - Vistos. JOSÉ AMARO DE SOUSA propôs ação declaratória de nulidade por vício de citação em face WAGNER VALÉRIO DE RESENDE E OUTROS. Aduziu, em suma, ser nula a sentença proferida nos autos n. 0034658-95.2010.8.26.0100, pois é co-possuidor do imóvel usucapido e não fora citado na ação de usucapião. Requereu a concessão de tutela de urgência e juntou documentos. O pedido de tutela de urgência foi parcialmente deferido (fls. 170). Devidamente citados, os requeridos ofertaram contestação (fls. 181/200), alegando, em síntese, não haver provas de que o autor é co-possuidor do imóvel, já que o pequeno cômodo foi-lhe emprestado pelo genitor dos autores, que construiu o imóvel, e era ocupado apenas eventualmente pelo autor, que nele ingressava somente com autorização destes, já que não há entrada separada para ingresso no bem. Requereram a improcedência da demanda. O autor se manifestou em réplica (fls. 206/207). As partes requeraram a produção de prova testemunhal (fls. 220/222). É a síntese do necessário. Decido. A petição inicial é apta e se encontra acompanhada de documentos e dados suficientes ao ajuizamento da ação. As partes estão devidamente representadas nos autos. Não há vícios a sanar ou nulidades a reconhecer. Presentes, em princípio, as condições da ação, aliás, aferidas in statu assertionis, e os pressupostos processuais. De proêmio, mantenho a r. decisão de fl. 170 acerca do pedido de tutela de urgência aduzido pela autora. Reitera-se que ainda pende de resolução a controvérsia sobre a composse, sendo prudente, por ora, a manutenção da decisão atacada. Incabível, ainda, o julgamento antecipado da lide (artigo 355 do Novo Código de Processo Civil), porque necessária dilação probatória. Incabível, também, o julgamento antecipado parcial do mérito, pois ausentes os pressupostos legais para tanto (artigo 356 do Novo Código de Processo Civil). No mais, anoto que o presente feito se regerá pelas regras ordinária de distribuição do ônus probatório, conforme previsão do artigo 373 do Código de Processo Civil. Feitas essas considerações, declaro o processo saneado. Nos termos do artigo 357, inciso II, do Código de Processo Civil, fixo como pontos controvertidos: (i) a efetiva existência da composse; (ii) o exercício de posse precária e eventual por parte do autor sobre parcela do imóvel usucapido pelos autores; e (iii) a existência de passagem para possibilitar o ingresso autônomo do autor no imóvel. Para a comprovação do primeiro ponto, defiro a produção de prova testemunhal, pois mais efetiva e útil à demonstração dos fatos narrados. Observo que as partes poderão arrolar três testemunhas, no máximo, nos termos do artigo 357, parágrafo 3º, do Código de Processo Civil. No prazo de quinze dias, as partes interessadas deverão apresentar o rol de testemunhas em Cartório, sob pena de preclusão, observando os pontos controvertidos fixados, e indicando as testemunhas que responderão cada qual, nos termos da limitação legal. Consigne-se que as partes devem esclarecer se as testemunhas comparecerão espontaneamente ou se haverá necessidade de intimação. Nesta última hipótese, a parte que possuir interesse na intimação da testemunha arrolada deverá providenciar sua intimação, por meio de seu advogado, observadas as exigências do artigo 455 do Código de Processo Civil. Em casos devidamente fundamentados será admitida a intimação judicial, nos termos do parágrafo 4º do citado diploma legal. Nesta hipótese, após deferimento do pedido, deverá a parte que possuir interesse na intimação da testemunha recolher no mesmo prazo (quinze dias) a diligência necessária, também sob pena de preclusão; salvo se beneficiária da assistência judiciária gratuita. Neste caso, a intimação deverá ser providenciada pelo Cartório. Cumpridas as determinações acima consignadas, tornem os autos conclusos para designação de audiência de instrução e julgamento. Ainda, faculto às partes a juntada de novos documentos, nos termos do artigo 435 do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: MAURICIO GUIMARO MENDES BARRETO (OAB 189039/SP), LEONARDO FRADE CARDOSO (OAB 205209/SP), DEFENSORIA PUBLICA ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 9999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Roberto Visconde de Souza - - Fabbio Luiz Visconte Marteli

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1073962-69.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Roberto Visconde de Souza - - Fabbio Luiz Visconte Marteli - - Camilla de Barros Souza - - Rafael de Barros Souza - - Elisa Maria de Barros Souza - - José Ricardo Visconde de Souza - - Daniel Paulino Visconde de Souza - - Arlete Ventura Paulino - - Gabriel Felipe Ferreira Visconde de Souza - - Silmara Ferreira dos Santos - - Juliana Visconte Marteli - - Benedito Botelho Marteli - - Mauricio Visconte Marteli - - Fernanda Cecilia Dias Barros - - Joana Dias Marteli - - Ada Aparecida Visconte Marteli - - Lucas Visconde Felipe - - Aparecida Leonor Visconde de Souza - - Antonio Roberto Dorse de Souza - - Nadia Regina Visconde de Souza Felipe - - Rogerio Felipe - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de quinze dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C.C. -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1076279-40.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.C.C. - Vistos, Primeiramente, deverá a Sra. Tabeliã informar a data agendada para a mudança. Com a providência, conclusos para deliberações pertinentes. Intime-se. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1087572-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ELLER AGUIAR SOUZA ARAUJO (OAB 391267/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flora Camurati Ladeira - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Roberto Visconde de Souza - - Fabbio Luiz Visconte Marteli - - Camilla de Barros Souza - - Rafael de Barros Souza - - Elisa Maria de Barros Souza - - José Ricardo Visconde de Souza - - Daniel Paulino Visconde de Souza - - Arlete Ventura Paulino - - Gabriel Felipe Ferreira Visconde de Souza - - Silmara Ferreira dos Santos - - Juliana Visconte Marteli - - Benedito Botelho Marteli - - Mauricio Visconte Marteli - - Fernanda Cecilia Dias Barros - - Joana Dias Marteli - - Ada Aparecida Visconte Marteli - - Lucas Visconde Felipe - - Aparecida Leonor Visconde de Souza - - Antonio Roberto Dorse de Souza - - Nadia Regina Visconde de Souza Felipe - - Rogerio Felipe -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1072440-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Flora Camurati Ladeira - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda de fls. 36/41). Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LARISSA DE LORENZO SOARES DE OLIVEIRA (OAB 147031/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Almeida de Oliveira -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1091921-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Almeida de Oliveira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ROBERTO GOMES NOTARI (OAB 273385/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Erick Jesus dos Santos -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1091139-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Erick Jesus dos Santos - Vistos. 1. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 33 no prazo de 20 (vinte) dias. 2. Para análise da Justiça Gratuita a parte deverá exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, deverá exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isenta. Na hipótese de ser aposentado, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Intime-se. - ADV: LEANDRO GONÇALVES PASCOALINO (OAB 289359/SP), JULIO CANDIDO FERNANDES FILHO (OAB 280017/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ude Mitchele Chidera Tagbo -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1092151-95.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Ude Mitchele Chidera Tagbo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência (conta de água, luz, gás, etc...) do(s) requerente(s). - ADV: JOSEPH OGOCHUKWU OGBONNA (OAB 421196/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diones Rodrigo Machado -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1088308-25.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diones Rodrigo Machado - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Vila Prudente, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: VANDRÉ PALADINI FERREIRA (OAB 218503/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruno Kestelboim -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1091642-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bruno Kestelboim - Diga a parte autora acerca da certidão retro, no prazo de 15 dias, sob pena de extinção. Int. - ADV: RICARDO VIANNA HAMMEN (OAB 162075/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1090734-10.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Terzini Leite - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: RICARDO CASTRO RAMOS (OAB 358819/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Margarida Schmalz Cardillo Guerra - - Lucas Romero Guerra -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1092075-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Margarida Schmalz Cardillo Guerra - - Lucas Romero Guerra - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ARTHUR CHEKMENIAN SPERNEGA (OAB 317289/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcio Ribeiro Ramos -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1092430-81.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcio Ribeiro Ramos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: LUIS EDESIO DE CASTRO ALVES (OAB 242625/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daiane Doná Guilhen -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1092545-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daiane Doná Guilhen - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s), bem como a certidão que pretende retificar. - ADV: JULIANO DE SOUZA TRINDADE (OAB 53574/RS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Antonio Barbeirotti -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1092544-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Antonio Barbeirotti - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: AMANDA RAGO DE CARVALHO (OAB 352057/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Regina Mazetto de Arruda -

Publicado em: 24/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0369/2019 -

Processo 1092557-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Regina Mazetto de Arruda - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: FERNANDA PEGORER BUENO DA SILVA (OAB 351545/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roberto Novoa -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0374/2019 -

Processo 0028453-50.2010.8.26.0100 (100.10.028453-0) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Roberto Novoa - Vistos. Arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Intime-se. PJV 34 - ADV: JOSELI SILVA GIRON BARBOSA (OAB 102409/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Ordinária - Elias Leal Ramos - Antonia Leda Ferreira Vieira e outro -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 0012855-41.2019.8.26.0100 (processo principal 0047177-05.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Ordinária - Elias Leal Ramos - Antonia Leda Ferreira Vieira e outro - Vistos. Fls. 103: Defiro a tentativa de citação, se em termos. Int. - ADV: ELIAS LEAL RAMOS (OAB 109522/SP), GERALDO AZEVEDO SIQUEIRA (OAB 292224/SP), CYNTHIA CAMARGO GARCIA (OAB 170806/SP), SOLANGE BASTIDAS (OAB 153345/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Fátima da Silva Conceição - - João Amâncio da Conceição - Cláudia Simone Zuppo e Souza e outro -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 0029179-43.2018.8.26.0100 (processo principal 0064187-91.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Fátima da Silva Conceição - - João Amâncio da Conceição - Cláudia Simone Zuppo e Souza e outro - Vistos. Fls. 246/248: Conheço os embargos opostos, acolhendo-os parcialmente, nos seguintes termos: De fato, a impugnação não foi conhecida, diante de sua intempestividade. Equivocado, portanto, o seguinte parágrafo, que deve ser excluído do texto: Ante o exposto, ACOLHO PARCIALMENTE a impugnação apresentada, tão somente para o fim de reduzir o valor total a ser executado para R$ 133.690,45, conforme planilha do exequente às fls. 211/212. Por outro lado, não há vício na referência à sentença anulada, que fixara honorários em R$ 2.000,00. Isso porque buscou-se ali combater exclusivamente, para fins de elucidação, a argumentação sobre fraude à execução, afastando-a. Afinal, a sentença anulada não vincula a posterior. E, como se disse, ainda que não tivesse sido anulada, não haveria fraude à execução, ante a desproporcionalidade entre o valor do patrimônio transacionado e a condenação que até então se punha. Com as observações acima, acolhidos parcialmente os embargos opostos, determino que as partes se manifestem em termos de prosseguimento. Int. - ADV: BRUNO TADEU RADTKE GONÇALVES (OAB 329484/SP), DANIEL

ANDRIOLO (OAB 228004/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza e outro -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 0050306-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0620157-15.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Francisco Rubens Gomes de Morais - Antonio Henrique de Souza e outro - Vistos. Diante do teor da certidão de fls. 117, antes da intimação por edital, intime-se por carta no endereço diligenciado por oficial de justiça. Int. - ADV: GIVALDO EDMUNDO DE SANTANA (OAB 75771/SP), DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/ DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaína Montti Alverne de Assis - - João Matheus dos Santos Pereira - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1055996-93.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - Janaína Montti Alverne de Assis - - João Matheus dos Santos Pereira - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia. - ADV: LUANA PERRELLA MILANI (OAB 392598/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tito Livio Caruso Bernardi -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 0063277-20.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Tito Livio Caruso Bernardi - Vistos. Dê-se ciência ao reclamante acerca das informações do CDT (fls.07/10), para que se manifeste no prazo de 10 (dez) dias em termos de prosseguimento. Com a juntada da manifestação ou decorrido o prazo, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: TITO LIVIO CARUSO BERNARDI (OAB 126407/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo - Municipalidade de São Paulo e outros - -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1064285-54.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Lindinalva Lima Leonardo - Municipalidade de São Paulo e outros - - os autos aguardam manifestação da requerente sobre as notificações negativas de fls. 273, 291, 320, 327, 328, 332 e, 340. Prazo 15 dias - ADV: MARCIA APARECIDA FLEMING MOTA (OAB 173723/ SP), EDUARDO MIKALAUSKAS (OAB 179867/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mario Masato Isoda e outro -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1061056-47.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Mario Masato Isoda e outro - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações do registrador (fls.435/444). Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CARLOS ANTONIO MENEZES DOS SANTOS (OAB 242285/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Joseval Alves da Silva -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1085803-61.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Joseval Alves da Silva - Vistos. Verifico que não houve qualquer justificativa para o requerimento de dilação de prazo. Todavia, a fim de se evitar futura e eventual alegação de prejuízo, defiro ao interessado o prazo suplementar de 10 (dez) dias, para cumprimento da decisão de fl.10. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: VICTOR RODRIGUES SETTANNI (OAB 286907/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Hadjine Campelo Araújo Ribeiro -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1071747-23.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Hadjine Campelo Araújo Ribeiro - Vistos. Recebo o recurso de apelação interposto pela suscitada às fls.128/133 em seus regulares efeitos. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ANTONIO CARLOS CASTILHO GARCIA (OAB 101774/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Jussara Aparecida Sanches -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1093479-60.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Jussara Aparecida Sanches - Vistos. Indefiro o pedido de liminar. A matéria não comporta solução provisória, que ofenderia a segurança jurídica que dos registros públicos se espera. A publicidade registral enseja uma presunção de direito, típica do sistema, incompatível com situações provisórias, sob pena de atingir direitos de terceiros de boa fé. Tendo em vista que o objeto deste feito é o registro da carta de adjudicação, recebo o procedimento como dúvida inversa. Anote-se. Em relação ao pedido de justiça gratuita, ressalto que neste juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, logo, resta prejudicado tal pretenção. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, tomo II, cap. XX, item 41.1.1: "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que a interessada apresente, junto ao 8º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da

Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: VICTOR HUGO CONCEIÇÃO COUTINHO (OAB 255362/SP), RAFAEL PEREZ SÃO MATEUS (OAB 243125/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Ribeiro -

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1092674-10.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Ribeiro - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribuase o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: FERNANDA AIRA DE MELLO (OAB 330248/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Sarmento Gondim - - Maria Rita Costa - Maria Rita Costa - Municipalidade de São Paulo e outro

Publicado em: 25/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1120962-02.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Sarmento Gondim - - Maria Rita Costa - Maria Rita Costa - Municipalidade de São Paulo e outro - - Decorrido o prazo em 10/09/2019, os autos aguardam manifestação do requerente, como determinado à fls. 467. - ADV: DANIEL TADEU COSTA DA ROCHA (OAB 363167/SP), MARCUS VINICIUS MARQUES DOS SANTOS (OAB 283285/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), LUCIANA RIBEIRO ARO DE AQUINO (OAB 132996/SP)

↑ Voltar ao índice

Carta Precatória Cível - Reconhecimento / Dissolução (nº 0047043-40.2003.8.04.0001 - 4ª VARA DE FAMILIA) - R.G.D.W.L.D. -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 0026100-65.2019.8.26.0021 - Carta Precatória Cível - Reconhecimento / Dissolução (nº 0047043-40.2003.8.04.0001 - 4ª VARA DE FAMILIA) - R.G.D.W.L.D. - Vistos. Providencie a titular a juntada aos autos da certidão de casamento devidamente averbada. Intime-se. - ADV: ALBERTO PEDRINI JUNIOR (OAB 2313/AM)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1001325-05.2019.8.26.0009 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França - Sentença de procedência prolatada em audiência - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N. -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 0093915-70.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.G.J. - T.N. - Vistos, Fls. 122/123: ciente. À z. Serventia Judicial para as pertinentes anotações, para que não mais se abra vista ao Parquet, no presente expediente. No mais, oficie-se à E. CGJ, com cópias de fls. 113/115, solicitando que interceda, junto à SOFTPLAN, com urgência, com o objetivo de regularizar as pendências junto ao Portal do Extrajudicial. No mais, anoto, para controle, que as demais pendências, tais quais indicadas por meio da ata correicional, já foram devidamente sanadas (fls. 74/84), pendendo de solução, portanto, somente a questão atinente ao Portal do Extrajudicial. Intime-se. - ADV: HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1001325-05.2019.8.26.0009 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França - Depoimento testemunha - Audiovisual (Dra. Letícia) - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Rejane Lúcia Machado -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1000075-45.2016.8.26.0007 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Rejane Lúcia Machado - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. 155, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1001325-05.2019.8.26.0009 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França - Depoimento testemunha - Audiovisual (Dra. Letícia) - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1001325-05.2019.8.26.0009 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Assento de nascimento - Josefa de Jesus de França - A parte autora deverá juntar aos autos digitais a certidão de nascimento que pretende retificar para instrução do mandado final. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Oliveira dos Santos -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1002219-75.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arthur Oliveira dos Santos - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: ALEXANDER OSTEMBERG DE OLIVEIRA (OAB 389821/SP)

↑ Voltar ao índice

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - T.N. e outro - O.C. e outro -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1005925-87.2019.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - T.N. e outro - O.C. e outro - Vistos. Fls. 551/552 e 553/555: aguarde-se a audiência já designada, oportunidade em que o requerimento será apreciado. Intime-se. - ADV: ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP), JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andressa Thais Granja -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1009089-36.2019.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Andressa Thais Granja - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: DENIS EMMANUEL DA COSTA BORGES (OAB 273096/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guaracy Fontes Monteiro Filho -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1002519-37.2019.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Guaracy Fontes Monteiro Filho - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Tatuapé, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: GIZELLI HERCULANO DA SILVA (OAB 299641/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Fernando Ribeiro Nunes -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1063118-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Fernando Ribeiro Nunes - A despeito da informação contida na inicial no sentido de que "consta na certidão originária portuguesa: Antonio Ribeiro Nunes Cerqueira", não logrei encontrar referida informação na certidão paroquial de fls. 19. Assim, no prazo de 15 dias, providenciem os autores a juntada do documento de imigração do ascendente comum e também de outros documentos emitidos em Portugal que comprovem a existência de erro passível de retificação. Com a juntada, dê-se ciência ao Ministério Público. Int. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB

195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Rodrigues Passos Gomes -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1055830-61.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Rodrigues Passos Gomes - Intime-se pessoalmente a Defensoria Pública. Após, ciência ao Ministério Público. Intimemse. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.C.C.R. - - L.F.K. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1068713-40.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - M.C.C.R. - - L.F.K. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves Vistos. Fls. 79/82: Recebo os embargos, pois satisfeitos os requisitos de admissibilidade para tanto. Rejeito-os, contudo, por não identificar na decisão vergastada nenhum dos vícios enumerados no artigo 1.022 do Código de Processo Civil. Com efeito, a decisão não padece de omissão, eis que foram apreciadas todas as questões relevantes trazidas aos autos. Por fim, cediço não ser passível de rediscussão a questão objeto do presente processo administrativo em sede de embargos de declaração. Ante todo o exposto, deixo de acolher os embargos opostos, mantendo a sentença guerreada por seus próprios fundamentos. Int. - ADV: MAURO CALVO CAINZOS ROSSIN (OAB 166588/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Henrique Ribeiro Lima -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1075204-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Henrique Ribeiro Lima - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ANA KRISTINA EICHINGER (OAB 398377/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - H.M.P.S. -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1030233-90.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - H.M.P.S. - Vistos, Abra-se vista dos autos ao Ministério Público para manifestação acerca da pertinência da juntada dos documentos requeridos à fl. 578. Após, voltem à conclusão. Int. - ADV: PAULO ROBERTO SOUZA SARDINHA (OAB 261128/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Cecilia Welsh Carboni - - Marcos Welsh Carboni - - Mônica Welsh Carboni Yazbek - - Mauricio Welsh Carboni - - Priscila Ferreira Batista -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1085477-04.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Cecilia Welsh Carboni - - Marcos Welsh Carboni - - Mônica Welsh Carboni Yazbek - - Mauricio Welsh Carboni - - Priscila Ferreira Batista - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: FLAVIO CALLADO DE CARVALHO (OAB 121381/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Aparecida Motta -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1077933-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Aparecida Motta - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: PEDRO GERALDO LO RE (OAB 94571/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.F.S.M. -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1078406-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.F.S.M. - Vistos. Como se sabe, a jurisprudência é pacífica no sentido de que a ação de retificação de registro civil pode ser ajuizada tanto no Foro de domicílio da parte interessada quanto no Foro onde lavrado o assento. Confira-se sobre o tema o precedente paradigma do STJ: "Tal como fazia o Código de Processo Civil de 1939, a vigente Lei de Registros Públicos (Lei nº 6.015, de 31.12.73) prevê a hipótese de averbação ou retificação do registro civil em jurisdição diversa da Comarca em que foi lavrado o assento (art 109, § 5º). Daí a orientação jurisprudencial dominante a respeito: o pedido pode ser formulado no foro do domicílio da pessoa interessada (cfr. RJTJESP 60/154; Rev. dos Tribs. 413/371; 424/75 e 507/86). Walter Ceneviva, em sua obra 'Lei dos Registros Públicos Comentada', aplaude esse entendimento, considerando-o afinado com a melhor doutrina (pág. 228, 6ª ed.). Além disso,consoante bem evidenciou o ilustre representante do Ministério Público de Minas Gerais, é este o critério que confere maior comodidade aos requerentes do pedido, permitindo-lhes que melhor acompanhem a tramitação do feito" (STJ, Conflito de Competência nº 10.861-6/SC, DJ 10/03/95, Rel. Min. Barros Monteiro). Na hipótese, entretanto, este Juízo não se enquadra em nenhum dos casos, considerando que a autora reside em Sorocaba - SP, conforme informado na inicial, e seu assento de nascimento está registrado junto ao 2º Subdistrito de Campinas - SP (fls. 11). Isto posto, informe a parte autora para qual dessas Comarcas pretende que o feito seja redistribuído. Intime-se. - ADV: RODRIGO CAMARGO KALOGLIAN (OAB 172014/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.R.M. -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1090045-63.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.R.M. - Vistos, Manifeste-se o Sr. Titular da Delegação, notadamente acerca do teor da manifestação ministerial retro. Int. - ADV: FERNANDO DE AZEVEDO SODRÉ FLORENCE (OAB 172613/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1086046-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariana Grecco Mori - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: HENRIQUE RIBEIRO DA COSTA AGUIAR (OAB 200831/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nilson Monteiro -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1080054-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nilson Monteiro - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimemse. - ADV: BRUNO ISSIBACHI DE CAMPOS PINHEIRO (OAB 234078/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tamiko Hirata -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1088508-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Tamiko Hirata - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: FERNANDA ELIAS FERNANDES (OAB 320284/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rosante Campos - - Rafael Rosante de Campos -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1090298-51.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rosante Campos - - Rafael Rosante de Campos - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: FERNANDO COIMBRA LADEIA (OAB 406780/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Corinne Conde Arsuaga -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1091285-87.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Corinne Conde Arsuaga - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. - ADV: ADRIANA DE CASSIA OLIVEIRA (OAB 199893/SP), ANDREW ANDERSON DE FRANÇA (OAB 375926/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1090965-37.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Alberto de Matos - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: FABIO ANDREOTTI DEL GRANDE (OAB 126369/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria Alves Pena -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1092956-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Maria Alves Pena - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Felipe Possebon -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1091404-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Luiz Felipe Possebon - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ANDREA KARENINE SCHEIDT ROCHA (OAB 325477/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elizangela Mendes dos Santos

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1092833-55.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elizangela Mendes dos Santos - Fls. 84: Intime-se pessoalmente a Defensoria Pública. Após, ciência ao Ministério Público. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Nascimento Filho -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1092254-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Nascimento Filho - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial, para que conste da certidão de nascimento o nome do autor, tal como grafado em sua certidão de nascimento, ou seja, "João do Nascimento Filho". Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei 1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA

PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damiana Pereira de Brito -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1093003-22.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Damiana Pereira de Brito - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: STEPHANIE MELO VIEIRA MACRUZ (OAB 143075/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Melneciuc -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1093262-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bianca Melneciuc - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: PATRICIA COSTA DE CARVALHO COSENTINO (OAB 362550/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberta Melneciuc -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1093258-77.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberta Melneciuc - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s)

requerente(s). - ADV: PATRICIA COSTA DE CARVALHO COSENTINO (OAB 362550/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson Chuen Liang Yeh - - Aline Wang Ling Yi - - Sophia Yeh - - Victor Wang Yeh -

Publicado em: 25/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0371/2019 -

Processo 1093370-46.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edson Chuen Liang Yeh - - Aline Wang Ling Yi - - Sophia Yeh - - Victor Wang Yeh - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e da diferença das custas iniciais de procuração , sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DANIELLE WEI CHYN TUNG (OAB 312508/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Zaira Reis Costa Fruglli e outros -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Zaira Reis Costa Fruglli e outros - Vistos. Fl. 103: Recebo a petição como embargos de declaração. Tendo em vista o caráter infringente dos embargos de fls. 101/102 e fl. 103, manifestem-se as partes no prazo de 10 dias. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Itália Comércio de Aço e outro -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 0047717-38.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Itália Comércio de Aço e outro - Vistos. Fl.25: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LILIAN RIBEIRO GOMES (OAB 12679/MS)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Felipe Toledo Contiero e outro -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 0051245-80.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Felipe Toledo Contiero e outro - Vistos. Trata-se de pedido de providências encaminhado a este Juízo pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça formulado por Felipe Toledo Contiero em face de eventual conduta irregular praticada pelo Oficial do 3º Registro de Imóveis da Capital, consistente na ilegalidade da exigência de croquis da divisão interna da unidade para o registro da incorporação imobiliária, nos termos do artigo 7º, da Lei nº 4.591/64. O Registrador manifestou-se às fls.04/05. Esclarece que sendo de inteira responsabilidade dos profissionais e do proprietário a definição da divisão interna das unidades para o atendimento do art.32, "d", da Lei nº 4.591/64, foi solicitado ao incorporador que apresentasse croquis da divisão interna para que ficasse arquivado em cartório para consulta dos interessados, tornando públicos os limites dessa responsabilidade. Acerca das informações do registrador, o interessado reiterou os termos da inicial (fls.21/23). O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito, tendo em vista a ausência de conduta irregular praticada pelo registrador (fls.26/27). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Insurge-se o requerente da exigência após o seu cumprimento, bem como efetivação do registro. A insurgência acerca da exigência da apresentação do croquis ou projeto executivo indicando as divisões internas das unidades deveria ser feita quando da expedição da nota devolutiva e não após o cumprimento da exigência e efetuação do registro. Como bem exposto pela D. Promotora de Justiça, a apreciação judicial se dá sobre fatos concretos, o que não se verifica na presente questão, gerando ausência de interesse de agir. Todavia, a fim de analisar eventual conduta irregular praticada pelo registrador e a reiteração de tais atos, passo a análise do mérito. Entendo que, apesar de constar do artigo 7º da Lei nº 4.591/64 a dispensa da descrição interna da unidade, relaciona-se às hipóteses da instituição de condomínio, com a respectiva abertura de matrícula: "O condomínio por unidades autônomas instituir-se-á por ato entre vivos ou por testamento, com inscrição obrigatória no Registro de Imóvel, dêle constando; a individualização de cada unidade, sua identificação e discriminação, bem como a fração ideal sobre o terreno e partes comuns, atribuída a cada unidade, dispensando-se a descrição interna da unidade. O artigo 32 da mencionada Lei elenca os documentos obrigatórios que devem ser apresentados junto à Serventia Imobiliária, como meio de proteção aos adquirentes, que podem eventualmente buscar informações sobre o empreendimento, resguardando seus direitos. De acordo com o artigo 32 da Lei nº 4591/64: "art. 32: O incorporador somente poderá negociar sobre as unidades autônomas após ter arquivado, no cartório competente de Registro de Imóveis, os seguintes documentos: ... d) projeto de construção devidamente aprovado pelas autoridades competentes; e) cálculo das áreas das edificações, discriminando, além da global, a das partes comuns, e indicando, cada tipo de unidade a respectiva ,metragem da área construída; g) memorial descritivo das especificações da obra projetada, segundo modelo a que se refere o inciso IV, do art.53, desta lei; h) avaliação do custo global, atualizada à data do arquivamento, calculada de acordo com a norma do inciso III, do art.53 com base nos custos unitários referidos no art.54, discriminando-se, também, o custo de construção de cada unidade, devidamente autenticada pelo profissional responsável pela obra ; i) discriminação das frações ideais de terreno com as unidades autônomas que a elas corresponderão". Assim, ao estipular que o incorporador deverá apresentar o projeto de construção devidamente aprovado pelas autoridades competentes, nele deverá conter memorial descritivo ou croquis discriminando as unidades internas do empreendimento submetido à aprovação da Prefeitura de São Paulo, indicando a

metragem, partes comuns e privativas. Neste contexto, de acordo com os ensinamentos do jurista Melhim Namem Chalhub (Da Incorporação Imobiliária, 3ª edição revista e atualizada, pg. 296): "O sistema do Registro de Imóveis é dotado de mecanismos que visam a segurança juridica dos atos relativos à constituição ou a transmissão de direitos reais sobre os imóveis, constituindo importante fator de proteção dos direitos dos adquirentes. O regime especial da Lei nº 4.591/64 fundamenta-se na necessidade de compensação da vulnerabilidade do adquirente e, visando o cumprimento da função econômico social do contrato, contempla o controle da atividade empresarial pertinente à produção e à comercialização de unidades imobiliárias em construção, integrantes de edificações coletivas, mediante exaustiva regularmentação das relações entre o incorporador e os adquirentes". E ainda: "Apesar da legislação sobre as incorporações contemplar adequado sistema de proteção do adquirente, o CDC, de forma indireta, equipara o contrato de incorporação ao contrato de consumo, ao classificar o bem imóvel como produto para efeito das relações jurídicas de consumo e, além disso, ao considerar a construção e a comercialização de imóveis como atividades caracterizadoras da figura de fornecedor. O Colendo Superior Tribunal de Justiça (STJ) também se manifestou sobre a aplicabilidade do CDC à norma especial que trata de incorporação imobiliária no REsp. 80.036/SP, cuja ementa se transcreve: "O contrato de incorporação, no que tem de específico, é regido pela lei que lhe é própria (Lei 4.591/64), mas sobre ele também incide o Código de Defesa do Consumidor, que introduziu no sistema civil princípios gerais que realçam a justiça contratual, a equivalência das prestações e o principio da boa fé objetiva" Logo, desprovidas de qualquer fundamento as alegações do requerente, sendo que não há que se falar em violação dos deveres funcionais do Oficial Registrador que autorizem a aplicação de qualquer sanção administrativa, razão pela qual determino o arquivamento do processo. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Sem prejuízo, expeça-se ofício à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça comunicando desta decisão. P.R.I.C. - ADV: FELIPE TOLEDO CONTIERO (OAB 392521/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Virginia Carvalho - Jairo Sandor Klapp -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 0054108-09.2019.8.26.0100 (processo principal 0013488-96.2012.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Virginia Carvalho - Jairo Sandor Klapp - Vistos. Trata-se de pedido de parcelamento da dívida executada, com fundamento no art. 916, do Código de Processo Civil. O pedido veio devidamente acompanhado do depósito de 50% do valor da execução. Não havendo oposição pelo exequente, DEFIRO o processamento do pagamento na forma parcelada. Fica suspensa a realização de atos executivos até ulterior decisão. Registre-se que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará cumulativamente: I - o vencimento das prestações subsequentes e o prosseguimento do processo, com o imediato reinício dos atos executivos; II - a imposição ao executado de multa de dez por cento sobre o valor das prestações não pagas Prazo para pagamento da segunda parcela: 30 dias. Aguarde-se o pagamento da segunda parcela para levantamento das quantias pelo exequente. Int - ADV: ANA CAROLINA PONTES DE AMORIM BARROS (OAB 235473/SP), VIRGINIA CARVALHO (OAB 169088/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Marta Luzia Rocha - -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1003901-77.2019.8.26.0006 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Marta Luzia Rocha - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 16º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento - ADV: ILZA ALVES DA SILVA CALDAS (OAB 151697/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1025411-58.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Vistos. Junte o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, o comprovante da efetiva notificação da Fazenda Pública acerca deste procedimento, para eventual impugnação. Com a juntada da documentação, aguarde-se o decurso de prazo. Int. - ADV: ANDRE LUIZ DOS SANTOS NAKAMURA (OAB 206628/SP), CAROLINA JIA JIA LIANG (OAB 287416/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1025411-58.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Vistos. Aprovo os assistentes técnicos, bem como os quesitos apresentados pela Fazenda Pública à fl.167, os quais serão respondidos por ocasião da elaboração do laudo pericial. Intime-se o perito nomeado para apresentação da estimativa dos honorários, no prazo de 10 (dez) dias. Int. - ADV: ANDRE LUIZ DOS SANTOS NAKAMURA (OAB 206628/SP), CAROLINA JIA JIA LIANG (OAB 287416/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1025411-58.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Vistos. Tendo em vista a imprescindibilidade da realização de prova pericial, para comprovar com exatidão as reais metragens dos imóveis em questão, uma vez que o ato registrário deve observar a realidade fática, nomeio o Drº Alexandre Paulo I. Netto, cujo laudo pericial deverá ser entregue no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como serão determinadas as notificações necessárias. Quesitos do Juízo 1) Apresente o Sr. Perito planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico dos imóveis retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: CAROLINA JIA JIA LIANG (OAB 287416/SP), ANDRE LUIZ DOS SANTOS NAKAMURA (OAB 206628/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1026085-36.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Angela Marsella Perretta - Vistos. Em relação ao pedido de prioridade na tramitação do feito, apresente a requerente, no prazo de 10 (dez) dias, cópia de seus documentos pessoais que comprove seu nascimento. No mais, verifico que o pedido de dilação de prazo veio desacompanhado de qualquer justificativa, contudo, a fim de se evitar eventual alegação de nulidade por cerceamento de defesa, defiro o prazo suplementar de 10 (dez) dias para cumprimento da decisão de fl.101. Int. - ADV: SILVIA MARQUES REGIS (OAB 308682/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Fazenda Pública do Estado de São Paulo -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1025411-58.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Fazenda Pública do Estado de São Paulo - Vistos. Manifeste-se o perito nomeado, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da possibilidade de redução dos honorários periciais, nos termos da petição de fls.186/187. Após, abra-se nova vista ao órgão fazendário para manifestação, no prazo de 10 (dez) dias. Int. - ADV: ANDRE LUIZ DOS SANTOS NAKAMURA (OAB 206628/SP), CAROLINA JIA JIA LIANG (OAB 287416/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Julia Laudelina de Souza - -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1025469-20.2017.8.26.0007 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Julia Laudelina de Souza - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1026896-93.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Andre Ryo Hayashi - Vistos. Tratase de pedido de providências formulado por André Ryo Hayashi em face do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o cancelamento do registro de hipoteca (R.01) que grava a matrícula nº 34.760, sob a alegação da ocorrência de perempção. Juntou documentos às fls.05/11. O registrador manifestou-se à fl.15. Esclarece que a perempção não autoriza o cancelamento da hipoteca, apenas limita o direito do credor em relação ao devedor, logo o cancelamento só poderá ocorrer mediante instrumento de quitação ou mandado judicial. Foi determinada a intimação dos credores Alberto Pinto Ribeiro, Raphael Panno e Antonio Monteiro da Silva, sendo que ambos os mandados retornaram negativos (fls.46/47). O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.52/53). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão a D. Promotora de Justiça. Entendo não haver óbice ao cancelamento pretendido.

Conforme se verifica, a hipoteca a qual o requerente busca o cancelamento, inscrita sob nº 7.015 do 15º Registro de Imóveis da Capital, noticiada pela averbação nº 01, foi efetuada em data de 29.10.1981, na matrícula 34.760 do 5º RI, ou seja, há mais de trinta anos. De acordo com o artigo 1485 do CC: "Mediante simples averbação, requerida por ambas as partes, poderá prorrogar-se a hipoteca, até 30 (trinta) anos da data do contrato. Desde que perfaça esse prazo, só poderá subsistir o contrato de hipoteca reconstituindo-se por novo título e novo registro; e, nesse caso, lhe será mantida a precedência, que então lhe competir". Dado o lapso temporal, tem-se que a referida hipoteca já se encontra decaída, uma vez que emitida em 1981, há muito passado o prazo de 30 anos, sem qualquer indicativo acerca de sua reconstituição ou registro de nova hipoteca. Neste contexto, de acordo com Francisco Eduardo Loureiro: "O prazo de trinta anos é de natureza decadencial, de modo que não se aplicam as causas impeditivas, suspensivas e interruptivas aplicáveis à prescrição. Escoado o prazo, a hipoteca se extingue de pleno direito, ainda que antes do cancelamento junto ao registro imobiliário, cujo efeito é meramente regularizatório, a ser pedido pelo interessado ao oficial. Não se confundem perempção da hipoteca com prescrição da pretensão da obrigação garantida. Disso decorre a possibilidade da perempção da garantia ocorrer antes da prescrição da obrigação garantida, que se converterá em quirografária (...) Ultrapassado o prazo fatal de trinta anos, somente subsiste a garantia real mediante novo contrato de hipoteca e novo registro imobiliário" (Código Civil Comentado, Ministro Cezar Peluso coordenador; Barueri/SP: Manole, 2010, p. 1590). Logo, afasto o entrave levantado pelo registrador para cancelamento do gravame. Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por André Ryo Hayashi, em face do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o cancelamento da hipoteca pela ocorrência da perempção. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ANDRE RYO HAYASHI (OAB 105826/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin - - Instituto das Irmãs da Santa Cruz - -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1051268-43.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin - - Instituto das Irmãs da Santa Cruz - - os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: OLYNTHO DE RIZZO FILHO (OAB 81210/SP), ANDRE SEABRA CARVALHO MIRANDA (OAB 222799/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Rosangela Kluger -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1058487-73.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Rosangela Kluger - Vistos. Trata-se dedúvidainversasuscitada por ROSANGELA KLUGER, diante da negativa do Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital em proceder ao registro dacartadearrematação que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 44.930. O suscitante

informa que o óbice não sanado, em relação à nota devolutiva, era atinente à necessidade de apresentação do CPF do Espólio de André Scipio Del Campo. Ao tentar localizar tal informação, restaram infrutíferas as pesquisas realizadas, existindo a impossibilidade de se obter o dado exigido pelo oficial. Assim, questionando o dispositivo legal que teria justificado a exigência do CPF e pela impossibilidade de se localizar a referida informação, pugna pelo afastamento do óbice e o registro da carta de arrematação (fls. 01/05). Juntou documentos às fls. 07/42. O Oficial se manifestou às fls. 49/52, informando que o óbice se justifica em função do desrespeito ao princípio da especialidade subjetiva, ao disposto na Instrução Normativa RFB nº1548 e no disposto no artigo 176 da Lei de Registros Públicos. Afirma que as dificuldades apontadas quanto ao atendimento da exigência feita ao suscitante não se enquadram na situação de absoluta impossibilidade, sendo pertinente o óbice. Juntou documentos às fls. 53/137. O Ministério Público opinou (fls. 140/141 e 161) pela dilação de prazo para apresentação com certidão do nome correto de André Scipio Del Campo e para atender pedido de pesquisa feito pelo suscitante às fls. 158. É o breve relatório. Decido. Entendo prejudicada a presente dúvida inversa. O pleito se pauta na alegada impossibilidade do suscitante em conseguir sanar o óbice importo pelo Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital, entretanto, o pedido de fls. 158 demonstra tentativa de atendimento da exigência no curso da presente ação. A exigência formulada no procedimento de dúvida não pode ser cumprida durante a tramitação do feito, a concordância parcial com as exigências do Oficial prejudica a dúvida, que só admite duas soluções: a determinação do registro do título protocolado e prenotado, que é analisado, em reexame da qualificação, tal como se encontrava no momento em que surgida dissensão entre a apresentante e o Oficial de Registro de Imóveis; ou a manutenção da recusa do Oficial. O argumento quanto à impossibilidadede se obter a documentação exigida é genérico e destituído de fundamento, sendo que a parte interessada poderá proceder a diligências junto aos órgãos oficiais competentes e suprir as falhas apontadas. Em que pese a posição do Douto Representante do Ministério Público, segundo o exposto, a presente dúvida resta prejudicada. Do exposto, JULGO PREJUDICADA adúvidainversasuscitada por ROSANGELA KLUGER, em face da negativa do Oficial do 13º Registro de Imóveis da Capital, e mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ALEXANDRE BISKER (OAB 118681/ SP), ITAMAR RODRIGUES (OAB 244323/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 17º Oficial de Registro de Imóveis - FLAVIO SEIKITI KAMIYA - -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1067545-03.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 17º Oficial de Registro de Imóveis - FLAVIO SEIKITI KAMIYA - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento. - ADV: ANDRÉIA APARECIDA CHINALIA PALMITESTA (OAB 150106/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Condomínio Edifício Palacete Alcobaça - -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1064288-67.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 13º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Condomínio Edifício Palacete Alcobaça - - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 13º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento. - ADV: RODRIGO FIRMO DA SILVA PONTES (OAB 249253/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - 16º Oficio de Registro de Imoveis da Capital - Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo e outros -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1070266-25.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - 16º Oficio de Registro de Imoveis da Capital - Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo e outros - Vistos. Aprovo o assistente técnico bem como os quesitos apresentados pela empresa GERBEQ (fls.317/318), os quais serão esclarecidos por ocasião da apresentação do laudo pericial. No mais, aguarde-se manifestação do DER acerca da decisão de fls.314/315. Após, cumpra-se a parte final da mencionada decisão. Int. - ADV: SONIA MARIA JOSE MARSIGLIO MATRICARDI (OAB 43231/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Hisato Washimi -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1084464-67.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Hisato Washimi - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado pelo 1º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, a requerimento da Defensoria Pública da Capital, pleiteando a isenção dos emolumentos pelo cancelamento do protesto da CDA oriunda de dívida decorrente do não pagamento do IPVA do ano de 2011, lavrado em desfavor de Hisato Washimi, alegando tratar-se de pessoa hipossuficiente. Esclarece o Tabelião que informou à requerente a impossibilidade da concessão da isenção e do parcelamento dos emolumentos, sendo que o interessado poderia obter a isenção pretendida mediante ordem judicial específica. Além disso, foi esclarecido que, por ter sido lavrado o protesto há mais de cinco anos, o nome do devedor já não mais consta nos cadastros dos órgãos de restrição ao crédito, embora o ato continue válido. Juntou documentos às fls.03/21. A Defensoria Pública manifestou-se à fl.27, reiterando os argumentos expostos na inicial. O Ministério Público opinou pelo indeferimento do pedido e posterior arquivamento do feito, tendo em vista a ausência da prática de qualquer conduta irregular pelo delegatário. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Tabelião, bem como a D. Promotora de Justiça. Pretende o requerente a isenção dos emolumentos para o cancelamento do protesto lavrado em seu nome, sob a alegação de hipossuficiencia. Como é

sabido, os serviços prestados pelas Serventias são remunerados pelos usuários com o pagamento dos respectivos emolumentos, cuja individualização e cobrança, previstos no art.236, § 2º da Constituição da República, foram regulados pela Lei nº 10.169/200, que dispôs sobre as normas gerais para fixação no âmbitos dos Estados membros. De acordo com o entendimento majoritário da doutrina, como o do autor Paulo de Barros Carvalho, os emolumentos notariais e registrais se enquadram tipicamente na figura jurídica tributária das taxas, em intelecção fulcrada no artigo 145, inciso II da CF: "Anuncio, desde logo, que perante a realidade instituída pelo direitos positivo atual, parece-me indiscutível a tese segundo a qual a remuneração dos serviços notariais e de registro, também denominada emolumentos, apresenta natureza especifica de taxa. O presente tributo se caracteriza por apresentar, na hipótese da norma, a descrição de um fato revelador de atividade estatal (prestação de serviços notariais e de registros públicos), direta e especificamente dirigida ao contribuinte; além disso, a análise de sua base de cálculo exibe a medida da intensidade da participação do Estado, confirmando tratar-se da espécie taxa... ... Trata-se de atividade administrativa consistente em garantir a publicidade, autenticidade, segurança e eficácia dos atos jurídicos (art.1º da Lei nº 8.935/94), devendo, nos termos do art.236 da Constituição da República, ser delegados a pessoas físicas, mediante concurso público de provas e de titulos, ou por meio de remoção, para os que já forem titulares de Serventias" (Carvalho, Paulo de Barros. Natureza juridica e constitucionalidade dos valores exigidos a título de remuneração dos serviços notariais e de registro. Parecer exarado na data de 05.06.2007, a pedido do Sindicato dos Notários e Registradores do Estado de São Paulo -0 SINOREG). Outro não é o entendimento jurisprudencial a respeito: "Direito constitucional e tributário. Custas e emolumentos: Serventias Judiciais e Extrajudiciais. Ação direta de inconstitucionalidade da Resolução nº 7, de 30 de junho de 1995, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná: Ato Normativo. (...) 4. O art.145 admite a cobrança de taxas, em razão do exercício do poder de policia ou pela utilização, efetiva ou potencial, de serviços públicos específicos e divisíveis, prestados ao contribuinte ou postos a sua disposição". Tal conceito abrange não só as custas judiciais, mas também, as extrajudiciais (emolumentos), pois estas resultam, igualmente, se serviço público, ainda qu prestado em caráter particular (art.236). Mas sempre fixadas por lei. No caso presente, a majoração de custas judiciais e extrajudiciais resultou de Resolução do Tribunal de Justiça e não de Lei formal, com o exigido pela Constituição Federal... (ADI 1444, Rel: Min. Sydney Sanches, Tribunal Pleno, julgado em 12/02/2003, D.J. 11-04-2003). Assim, diante da natureza jurídica de taxa, certo é que eventual isenção somente poderá ser veiculada por lei específica, conforme disposição expressa do art. 150, § 6º, da CF, o que não ocorre no presente caso: "Qualquer subsídio ou isenção, redução de base de cálculo, concessão de crédito presumido, anistia ou remissão, relativos a impostos, taxas ou contribuições, só poderá ser concedido mediante lei específica, federal, estadual ou municipal, que regule exclusivamente as matérias acima enumeradas ou o correspondente tributo ou contribuição, sem prejuízo do disposto no art. 155, § 2.º, XII, g." À luz do artigo 111 do CTN, a legislação tributária que disponha sobre outorga de isenção deverá ser interpretada literalmente, não havendo a possibilidade de extensão da norma mencionada. Ressalto que, em se tratando emolumentos de tributo de competência Estadual, caberá aos Estados e ao Distrito Federal a instituição - através de lei específica, com escopo exclusivo - de isenção a eles aplicável, nos limites da sua competência territorial. No caso em tela não houve a juntada de qualquer decisão judicial determinando a gratuidade do ato e apesar de estar o requerente sendo representado pela Defensoria Pública, ressalta-se que o artigo 9º da Lei Estadual 11.331/02, que dispõe sobre a gratuidade dos emolumentos relativos aos atos praticados, delimitou a isenção aos serviços notariais e de registro. "São gratuitos: I - os atos previstos em lei; II - os atos praticados em cumprimento de mandados judiciais expedidos em favor da parte beneficiária da justiça gratuita, sempre que assim for expressamente determinado pelo Juízo" Logo não há como esta Corregedoria Permanente dispensar tal recolhimento, caso contrário estaria-se violando o princípio da legalidade. Ademais, a obrigação em pagar os emolumentos para cancelamento do protesto, decorre do item 6 das Notas Explicativas da Tabela de Emolumentos que assim estipula: "A apresentação a protesto, de títulos, documentos de dívidas e indicações, independe de prévio depósito dos valores dos emolumentos e de qualquer outra despesa, cujos valores serão pagos pelos respectivos interessados no ato elisivo do protesto ou, quando protestado o título, no ato do pedido do cancelamento do respectivo registro ou no da sustação judicial definitiva de seus efeitos, salvo na sustação judicial do protesto que serão cobrados do sucumbente quando tornada em caráter definitivo, hipóteses em que serão observados para o cálculo, cobrança e recolhimentos, os seguintes critérios: (...) b - por ocasião do pedido do cancelamento do protesto ou da determinação judicial da sustação definitiva do protesto ou de seus efeitos, com base nos valores da tabela e das despesas em vigor na data em que ocorrer os respectivos recebimentos, hipóteses em que, para fins do cálculo, será considerada a faixa de referência do título da data de sua protocolização para protesto;" Por fim, em relação ao parcelamento dos emolumentos, entendo que se trata de uma faculdade que dispõe o Tabelião em casos envolvendo pessoas patrocinadas pela Defensoria Pública, o que por si só gera o pressuposto de hipossuficiencia. A corroborar tal possibilidade o CNJ expediu o Provimento nº 86 de 29.08.2019, que dispõe sobre a possibilidade de pagamento postergado de emolumentos, acréscimos legais e demais despesas, devidos pela apresentação de títulos ou outros documentos de dívida para protesto. Conforme dispõe o art.5º do mencionado Provimento: "Ficam os tabeliães de protesto ou os responsáveis interinos pelo expediente da serventia autorizados a conceder parcelamento de emolumentos e demais acréscimos legais aos interessados...." Daí que se trata de uma faculdade do delegatário conceder o parcelamento dos emolumentos ou não, o que será analisado a cada caso. Logo, não houve qualquer falta funcional praticada pelo delegatário passível da aplicação de medida disciplinar. Diante do exposto, julgo improcedente o pedido de providências formulado pelo 1º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, a requerimento da

Defensoria Pública da Capital. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Olympia dos Anjos Basílio Pereira Representada Por Henrique Basilio Pereira -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1054005-82.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Olympia dos Anjos Basílio Pereira Representada Por Henrique Basilio Pereira - Vistos. Intime-se pessoalmente a requerente nos termos do artigo 10 do CPC, a dar andamento ao feito no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de extinção, conforme estabelecido no artigo 485, III do CPC. Int. - ADV: MONICA NAVARRO (OAB 99168/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Dotto Consultoria e Participação Ltda -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1093874-52.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Dotto Consultoria e Participação Ltda - Vistos. Junte a requerente sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, sob pena de extinção por ausência de capacidade postulatória. Com a juntada da documentação, abra-se vista ao Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Após, diga o Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: HELIO LOBO JUNIOR (OAB 25120/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1094114-41.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone - Vistos. Verifico que se encontra em tramite perante este Juízo pedido de providencias sob nº 1067197- 82.2019, constando as mesmas partes e objeto do presente procedimento, o que caracteriza a duplicidade de ações, sendo certo que eventual insurgência acerca da sentença proferida nos mencionados autos deverá ser aventada através do recurso cabível. Feitas estas considerações, manifestem-se os requerentes, no prazo de 10 (dez) dias, sobre a extinção deste feito. Int. - ADV: GEÓRGIA CERBONE (OAB 166348/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto Azrak -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1092785-91.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Roberto Azrak - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Roberto Azrak em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital pleiteando, em sede tutela antecipada, a suspensão dos leilões designados para 24.09.2019 e 07.10.2019 e de outros atos expropriatórios, e no mérito a retificação do registro da matrícula nº 94.825, revertendo a propriedade plena em nome do autor, mediante o cancelamento das anotações do Registro nº 06 e Averbações nsº 07, 08 e seguintes, por não exprimirem a verdade do ato e negócio jurídico que lhes deu origem. Juntou documentos às fls.19/159. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. A ação deve ser extinta pela inadequação da via eleita. Analisando os documentos e informações prestadas pelo requerente, verifico que se trata de vício intrínseco do título, consistente na inadequada alienação fiduciária do imóvel à instituição financeira CEF pela empresa Aguzzo Pasta e Pane LTDA, culminando com a consolidação da propriedade e a realização do leilão previsto para os dias 24.09.2019 e 07.10.2019, sendo que, de acordo com o requerente, não era sua vontade constituir uma alienação fiduciária para o novo pacto. Formalmente o ato praticado pelo Oficial está perfeito, decorrente de instrumento particular firmado com a CEF, constando como emitente da cédula de crédito Aguzzo Pasta e Pane Eirelli EPP e o avalista- garantidor Roberto Azrak, sendo que não houve a apresentação do termo de quitação pelo Banco do primeiro contrato entabulado. Logo, não vislumbro irregularidades que devam ser reconhecidas por este Juízo. Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exame de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). O vício intrínseco, derivado da ausência de vontade do requerente para a instituição de alienação fiduciária sobre o aditamento do contrato, com a consequente possibilidade de ocorrer os leilões já designados, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento do registro e das averbações feitos na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73. Sobre os limites de aferição da nulidade de pleno direito do art.24, da Lei 6.015/73, Narciso Orlando neto lembra que: "É preciso distinguir nulidade direta do registro e nulidade do título, com reflexo no registro. O registro não pode ser cancelado por nulidade do titulo, salvo em processo contencioso de que participe o titular do direito inscrito. Em outras palavras, o art.214 da Lei nº 6.015/73 é exceção. E como se sabe se o registro é ou não nulo de pleno direito? Sabe-se que o registro é ou não nulo de pleno direito examinando-o separadamente do titulo que lhe deu casa, apenas à luz dos princípios que regem o registro, a saber se foram cumpridos os requisitos formais. A indagação da nulidade do registro deve ficar restrita aos defeitos formais do assento, ligados à inobservância de formalidades essenciais da inscrição (Código Civil, arts.130 e 145, III) (Afrânio de Carvalho, Retificação do Registro in RDI 13, p.17) g.n Logo, tendo este Juízo competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico, devendo o interessado se valer da via judicial ordinária para, observado o devido processo legal com as garantias do contraditório e da ampla defesa, atacar o título que deu lastro ao registro e averbações, que se pleiteia a anulação, para que, em caso de procedência, advenha o efeito natural do cancelamento do registo e das averbações questionadas. Diante do exposto, julgo extinto o pedido de providências formulado por Roberto Azrak em face do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, com fundamento no artigo 485, IV do CPC, devendo o requerente formular sua pretensão na via contenciosa.

Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: CARLOS EDUARDO REIS TAVARES PAIS (OAB 102243/MG)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria Joana Duarte de Oliveira -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1080679-97.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria Joana Duarte de Oliveira - Vistos. A manifestação de fls. 102 não trata do objeto da presente ação. Retornem os autos ao Ministério Público para formulação de novo parecer. Intime-se. - ADV: RIOLANDO DE FARIA GIÃO JUNIOR (OAB 169494/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Silvio Ralha da Fonseca - - Alirio Manuel de Almeida Penetra -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1060100-31.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Silvio Ralha da Fonseca - - Alirio Manuel de Almeida Penetra - Vistos 1. Manifeste-se a parte autora para o cumprimento integral da decisão de fl. 51, noprazo de 10 dias. 2.Nos termos do art. 10 do CPC, a parte fica ciente de que, decorrido o prazo sem manifestação, ou não sendo acolhido novo pedido de prorrogação, poderá haver extinção do processo sem julgamento do mérito. 3. Ressalta-se que eventuais pedidos de prorrogação de prazo deverão ser devidamente fundamentados. Intime-se. - ADV: CRISTINA CORTE LEAL FERNANDES COELHO (OAB 340020/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Paula dos Santos

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0370/2019 -

Processo 0136633-68.2007.8.26.0100 (100.07.136633-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Leandro Paula dos Santos - Fls. 80: A fim de dar maior celeridade ao cumprimento da r. sentença e em atenção ao princípio da cooperação, esta decisão servirá como mandado, a ser distribuído pela própria parte,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da r. sentença de fls. 50/51 da certidão de trânsito em julgado. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Oportunamento arquivem-se os autos. - ADV: ELY CRISTINA ALVES DE LIMA (OAB 199910/SP), GLORIA SUSANA BOGOSLAVSKY SCHAINER (OAB 235555/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Bencini Camillo -

Publicado em: 26/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1094123-03.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Juliana Bencini Camillo - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: CARLOS EDUARDO NICOLETTI CAMILLO (OAB 118516/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Abrahm Itzak Shinfeld - - Vivian Shinfeld - Eliana Freund e outros - Artpreiss Indústria e Comércio Ltda -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 0008041-83.2019.8.26.0100 (processo principal 0213948-51.2002.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Abrahm Itzak Shinfeld - - Vivian Shinfeld - Eliana Freund e outros - Artpreiss Indústria e Comércio Ltda - Vistos. Promova a z. Serventia o cadastro do patrono da peticionante (fls. 156/158), que, no prazo de quinze dias, deverá regularizar sua representação processual nestes autos. Sem prejuízo, sobre a alegação das peticionantes, diga a exequente. Após, tornem-me conclusos. Certidão retro: ciente. Int. - ADV: CELSO RICARDO DE OLIVEIRA (OAB 174850/SP), CELIA SATIE AFUSO (OAB 263594/SP), JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP), ARI FRIEDENBACH (OAB 97348/SP), ANALI MILLENE FEBROT (OAB 112510/SP), JOSE GOMES NETO (OAB 51578/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outro -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 0043133-25.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outro - Vistos, Fls. 6144/6146: Anote-se. Defiro o prazo de 10 (dez) dias requerido. Após, ao MP. Ciência ao Sr. Tabelião. Com cópias das fls. 6144/6146, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: FELIPE DANTAS AMANTE (OAB 156354/SP), CANDIDO PINHEIRO DE OLIVEIRA (OAB 28860/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marcos Gonçalves - - Rita de Cassia Rugiero Gonçalves -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 0053889-93.2019.8.26.0100 (processo principal 0049690-43.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Marcos Gonçalves - - Rita de Cassia Rugiero Gonçalves - Diante disso, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso V, do Código de Processo Civil. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: FERNANDO SILVA FILHO (OAB 310604/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rodrigues Silva - - Glauco Luis da Silva e Silva Junior - - Amanda Thais da Silva e Silva -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1002109-97.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Rodrigues Silva - - Glauco Luis da Silva e Silva Junior - - Amanda Thais da Silva e Silva - Vistos.

Fls. 81/90: Diante do cumprimento integral da sentença, encaminhem-se os autos ao arquivo. Int. - ADV: GUSTAVO HOFSTAETTER TRAMUJAS (OAB 402578/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Simone Vieira dos Santos -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1036961-84.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Simone Vieira dos Santos - As certidões de nascimento de Rian Vieira Gomes, Rihanna Vieira Gomes e Simone Vieira dos Santos estão à disposição do(a) Senhor(a) Defensor(a) Público(a) para retirada perante este Juízo pelo prazo de 20 dias. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DF)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M.P.M.B.C. -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1037681-51.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M.P.M.B.C. - O Alvará foi expedido, estando disponível a fls. 69 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo, com posterior comunicação a este Juízo. - ADV: CLELIA MORAIS DE LIMA (OAB 274820/SP), JESUS DE FARIA COSTA (OAB 275606/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Anely Conceição Liguori Tomaino e outros -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1020268-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Anely Conceição Liguori Tomaino e outros - Vistos. Fls. 108/110: abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ALESSANDRO CARLO BERNARDI VALERIO (OAB 267042/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1040158-13.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. - Vistos, Pese embora o teor da cota ministerial retro, assiste razão à Sra. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito - Sé. Assim, manifeste-se o Sr. Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 10º Subdistrito - Belenzinho, Capital. Após, ao MP. Int. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 0085916-66.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - T.N.C. e outros - Vistos, Fls. 1632: certifique a z. Serventia Judicial, com urgência, quanto à apresentação do excedente de receita relativo ao período da intervenção, juntando aos autos as cópias das planilhas, se o caso. Após, conclusos. Intime-se. - ADV: WILAME CARVALHO SILLAS (OAB 129733/SP), ZELMO SIMIONATO (OAB 130952/SP), VIVIANE CARDOSO BORGES (OAB 276632/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evair Santana Idris -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1001325-23.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Evair Santana Idris - A certidão de transcrição de casamento de Adeola Santana está à disposição do(a) Senhor(a) Defensor(a) Público(a) para retirada perante este Juízo pelo prazo de 20 dias . - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1040161-65.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva - Vistos. Fls. 33/37: Intime-se o responsável pela Missão Belém para se manifestar acerca das informações indicadas pelo órgão ministerial às fls. 33/34. Oficie-se aos Oficiais de RCPN de Novo Horizonte, Bariri e Pirajuí, nos termos da manifestação ministerial de fls. 33/34. Intime-se. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/ SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Cicera Antonia Lima de Sousa -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1043309-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Cicera Antonia Lima de Sousa - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 59 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: EDMAR JESUS DE CARVALHO (OAB 292581/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - Helena Vicari Generato - - Rodrigo Vicari Generato - - Rogeria de Nadai Generato - - Rodolfo Vicari Generato - - Ronaldo Vicari Generato -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1043536-74.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Retificação de Área de Imóvel - Helena Vicari Generato - - Rodrigo Vicari Generato - - Rogeria de Nadai Generato - - Rodolfo Vicari Generato - - Ronaldo Vicari Generato - Ante o exposto, com fundamento no artigo 485, inciso VI, do Código de Processo Civil, julgo extinta a presente ação, sem resolução do mérito. Custas na forma da lei deverão ser recolhidas no prazo de quinze dias, sob pena de inscrição na dívida ativa. P.I.C. - ADV: ELISABETE MARCELLO PRIMO (OAB 43115/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Ramos Castilho Cabral -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1044088-39.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernando Ramos Castilho Cabral - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FLAVIO MARTINS PERON (OAB 350964/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Daniel Naum Pereira de Oliveira - - Paulo Luiz Pereira de Oliveira - - Marcos Dalto Pereira de Oliveira -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1059745-21.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Daniel Naum Pereira de Oliveira - - Paulo Luiz Pereira de Oliveira - - Marcos Dalto Pereira de Oliveira - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 98 do CPC, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. - ADV: SANDRA REGINA SETE (OAB 194580/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Carlos Braz de Oliveira - - Marcos Antonio de Oliveira - -

Mercia Aparecida de Oliveira -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1050139-66.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Carlos Braz de Oliveira - - Marcos Antonio de Oliveira - - Mercia Aparecida de Oliveira - Vistos. Fl. 73: defiro o prazo de 05 (cinco) dias. Intimem-se. - ADV: ROGERIO TADEU ROCHA (OAB 204860/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1051323-60.2019.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro - Vistos. Analisando o comprovante de residência apresentado, observo que a coautora está domiciliada no território abrangido pelo Foro Regional de Santo Amaro. Antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: KAREN BARTHOLOMEU CORRADO (OAB 56785/PR)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Evelise Vitoria Chiesi -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1050169-04.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Evelise Vitoria Chiesi - Esclareça a parte autora o item 2 da emenda da inicial de fls. 30, tendo em vista que já consta o patronímico "Cabral" no nome da menor Maria Clara (fls. 13). Caso insista em seu pedido de inclusão, esclareça como pretende que o nome da menor seja grafado, para fins de aferição deste Juízo. Desde já alerto que a inclusão de novo sobrenome "Cabral" ao nome da menor parece carecer de utilidade prática. Ainda, esclareça se

o que verdadeiramente pretende é a alteração do nome apenas de Evelisi, bem como a correção do nome da genitora desta na sua certidão de nascimento, com a respectiva retificação da certidão de nascimento da filha daquela, Maria Clara, através da alteração do nome da avó e da genitora. Deverá a parte autora, ainda, juntar certidão de nascimento atualizada de Evelisi. Enfim, a fim de facilitar o registro, deverá a parte autora apresentar numa única petição todas as retificações pretendidas, de forma clara. Após, dê-se ciência ao Ministério Público. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: MARIA DO SOCORRO CABRAL CARNEIRO (OAB 107221/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1067042-79.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. - Vistos, Fls. 546/555 e 678/679: defiro o ingresso nos autos. Anote-se, cadastrando-se as partes e seus patronos. No mais, aguarde-se a audiência designada. Intime-se. - ADV: VANNIAS DIAS DA SILVA (OAB 390065/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1062685-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniela Lima Fernandes - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: FRANCISCO TADEU LIMA GARCIA (OAB 374093/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kajla D'arc de Toledo e Silva Gomes -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1066053-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Kajla D'arc de Toledo e Silva Gomes - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: THAIS DE OLIVEIRA TOLEDO (OAB 268561/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Ximena Tola Cacasaca -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1067406-51.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jhanet Ximena Tola Cacasaca - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Debora Hack Canabal Cavalcanti -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1072891-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Debora Hack Canabal Cavalcanti - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: ALEXANDRE ERDEI NUNES JUNIOR (OAB 281729/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Minotti Gotti Filho - - Rute Lea Sporch Gotti - - Michael Luiz Sporch Gotti - - Teresinha Passos Gotti - - Antonio Gotti Neto -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1068022-26.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Minotti Gotti Filho - - Rute Lea Sporch Gotti - - Michael Luiz Sporch Gotti - - Teresinha Passos Gotti - - Antonio Gotti Neto - Vistos. Fls. 114: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. - ADV: MARCELA ONORIO MAGALHAES (OAB 360640/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Pinto Ramalho - - Gabriela Novais Ramalho -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1076890-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luciano Pinto Ramalho - - Gabriela Novais Ramalho - Vistos. Fl. 40/41: apresente a parte autora declaração em nome de "Celso Belmiro Beinjamin" no sentido de que, sob às penalidades da lei, atesta que "Luciano Pinto Ramalho" e "Gabriela Novais Ramalho" residem no endereço indicado à fl. 41. Essa declaração deverá ter firma reconhecida, ou deverá vir acompanhada de cópia autenticada de documento de identidade do declarante. Intime-se. - ADV: SARA ELEN NEVES VEIGA (OAB 416501/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes de Oliveira -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1075199-41.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes de Oliveira - Vistos. Fl. 55: manifeste-se a parte autora acerca da manifestação ministerial de fl. 55, no que se refere à retificação do assento de óbito de Eva Monteiro. Intime-se. - ADV: SHEYLA ROBERTA MONTEIRO DE ALMEIDA (OAB 388985/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.H.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1078735-60.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - L.H.C. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves VISTOS. Trata-se de expediente instaurado a partir de reclamação encaminhada pelo advogado LUIZ HENRIQUE COKE, em face da Senhora 29ª Tabeliã de Notas desta Capital, noticiando suposta recusa injustificada para a prática de atos notariais. A Senhora Notária manifestou-se às fls. 30/32. Sobrevieram esclarecimentos pelo Senhor Reclamante, que reiterou os termos de sua inicial (fls. 43/46). O ilustre Representante do Ministério Público ofertou parecer pugnando pelo arquivamento do expediente (fls. 49/50). É o breve relatório. DECIDO. Cuida-se de pedido de providências instaurado a partir de representação encaminhada por LUIZ HENRIQUE COKE, em face da Senhora 29ª Tabeliã de Notas desta Capital, noticiando suposta recusa injustificada para a prática de atos notariais. Narra o Senhor Representante que, aos 23.07.2019, realizou consulta verbal com escrevente do Tabelionato, com o fim de providenciar a lavratura de uma escritura pública de dação em pagamento para um cliente de seu escritório. Indica que, entretanto, antes mesmo da apresentação dos documentos, para a devida qualificação notarial, já recebeu comunicação, por e-mail, da parte da Senhora Titular, notificando-o quanto à recusa à inscrição do ato público por ele requerido. Aduz, no mais, que a negativa por parte da Delegatária não foi devidamente fundamentada e se justifica por motivos de ordem pessoal, alheios à esfera de sua atuação como delegatária do serviço público. A seu turno, asseverou a Tabeliã que a solicitação feita ao cliente, de que procurasse outro tabelionato, se deu em razão de anterior reclamação apresentada pelo advogado, ora reclamante, perante esta Corregedoria Permanente. Aduziu que sua resposta foi devida à quebra de confiança na relação entre cliente e tabelião, fundada em dúvidas acerca das orientações passadas pelo Senhor Representante, enquanto patrono de usuário que realizaria o ato notarial. Com efeito, indicou a Delegatária que, acaso o cliente do Senhor Reclamante desejasse confeccionar o instrumento público perante a serventia, a Tabeliã o orientaria e lhe prestaria o devido atendimento, se o caso, nos termos legais. Pois bem. De início, verifico, no meu sentir, que não há que se falar em negativa a atendimento propriamente dita, vez que não houve sequer a qualificação notarial por parte da Senhora Tabeliã. Pelo que se tem dos autos, os eventos ocorreram em contexto no qual houve consulta verbal preliminar a preposto da serventia, sendo que as conversas preparatórias, indicadas pelos e-mails trocados entre as partes, ocorreram em fase de tratativas iniciais para a eventual concretização de atendimento. Ainda, faço ressaltar que os excessos de linguagem e a eventual falta de compreensão profissional, de ambas as partes, se deram em contexto maior de anteriores desentendimentos, não sendo o caso de se trazer tais fatos à questão ora analisada. De todo modo, com o fito de orientação, um dos deveres precípuos deste Juízo Corregedor Permanente, ressalto que o item 1.2, do Capítulo XIV, das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, aduz que o tabelião não pode se negar a realizar atos próprios de sua função, salvo impedimento legal ou qualificação notarial negativa. Nesse sentido, o item 1.3, em complementação ao item anterior, indica que é dever do notário recusar a prática de atos sempre que presentes fundados indícios de fraude à lei, de prejuízos às partes ou dúvidas sobre as manifestações de vontade, fazendo-o de maneira fundamentada e por escrito. E mais, é evidente, e a própria representada assim se manifestou, demonstrando conhecimento de seus deveres funcionais, que não se pode, previamente, negar atendimento, a quem quer que seja, de maneira genérica e abstrata. Assim, se o caso, deverá a Titular atender o Representante, no que toca ao ato mencionado no presente expediente, ou qualquer outro solicitado, certo que eventual recusa se dará por escrito e será devidamente fundamentada, após a qualificação notarial, nos termos dos itens 1.2 e 1.3 do Cap. XIV, das NSCGJ. Consigno, ademais, que a indicação da Tabeliã, no que se refere à prestar atendimento diretamente ao cliente do Senhor Representante não pode prosperar, uma vez que a atividade advocatícia é nobre e indispensável à administração da Justiça. Do contrário, haveria evidente discriminação, que é vedada pelo item 88, alínea "c", das NSCGJ. Ademais, em tese, porque não há elementos seguros nos autos nesse sentido, sendo ele procurador da parte, possui poderes para representá-la. Bem assim, à luz do brevemente narrado, não se cabe falar em punição administrativa: em primeiro lugar, em razão da ilibada reputação funcional que ostenta a Tabeliã e, no mais, em contexto em que este Juízo deve, mais que punir, orientar, de modo que a pontual situação apresentada nos autos, não venha a se repetir. Nada obstante, advirto a Senhora Tabeliã para que doravante

mantenha-se atenta aos dispositivos legais atinentes à matéria posta em controvérsia, fiscalizando e orientando os prepostos quanto a tanto, para se evitar a repetição de fatos assemelhados. Sendo assim, não vislumbro, por ora, responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo, no âmbito disciplinar. Nessas condições, à míngua de providência censório-disciplinar a ser adotada, determino o arquivamento dos autos. Ciência à Senhora Tabeliã e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. P.I.C. - ADV: LUIZ HENRIQUE COKE (OAB 165271/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Gabriel dos Santos Junior -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1081742-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Angelo Gabriel dos Santos Junior - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 95 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: CLEBER OLIVEIRA SASSO (OAB 264695/SP), KARINA CAVALCANTE GOMES CAETANO SASSO (OAB 306627/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Canavezi - - Laura Canavezi de São Pedro - - Paula Canavezi de São Pedro -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1077557-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria de Lourdes Canavezi - - Laura Canavezi de São Pedro - - Paula Canavezi de São Pedro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - F.A. -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1080872-15.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - F.A. - VISTOS, Cuida-se de pedido de autorização para expedição de certidão de escritura pública e ata retificativa, cujo bloqueio foi determinado por este Juízo Corregedor Permanente no bojo do expediente 0023878-81.2019.8.26.0100. Patente o interesse jurídico da requerente, posto que, à princípio, vítima de suposta fraude. Assim, expeçam-se as certidões requeridas, fazendo delas constar que os atos encontram-se bloqueados por decisão desta 2ª Vara de Registros Públicos. No mais, haja vista a conexão com o expediente mencionado, de nº 0023878-81.2019.8.26.0100, proceda à z. Serventia Judicial ao apensamento deste, àquele. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Ciência à Tabeliã e ao Ministério Público. I.C. - ADV: CRISTINA APARECIDA PICONI (OAB 211745/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1089837-79.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jianbo Ma - - Yumei Pan - Vistos. Fls. 45: Homologo a desistência do prazo recursal pela parte autora. Abrase vista dos autos ao Ministério Público, para que se manifeste, igualmente, se desiste do prazo recursal. Decorrido o prazo do MP sem manifestação ou caso apresentada a desistência do prazo recursal, certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. - ADV: WALTER CAGNOTO (OAB 175483/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. - - R.L.P. -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1090466-53.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.A.M. - - R.L.P. - A parte deverá manifestar-se acerca dos esclarecimentos prestados pelo RCPN e TN de Perus no prazo de 5 (cinco) dias, conforme determinado no Despacho de fls. 21. - ADV: VALERIA DE CASTRO VIEIRA (OAB 342067/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Antonio Bento Neto -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1089882-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Bento Neto - Vistos. Fl. 37: apresente a parte autora declaração em nome de "Artulio Moreira de Matos" no sentido de que, sob às penalidades da lei, atesta que "Antônio Bento Neto" reside no endereço indicado às fls. 09/11. Essa declaração deverá ter firma reconhecida, ou deverá vir acompanhada de cópia autenticada de documento de identidade do declarante. Intime-se. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Helena Monegatto -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1088412-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandra Helena Monegatto - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Vila Prudente, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: MARIANA VIOLANTE DE GOEYE BUTRICO (OAB 250232/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1086091-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni - Vistos. Fl. 80: manifeste-se a parte autora se, no caso de parcial deferimento do pedido, concorda com o acréscimo do sobrenome "Garcia" e a manutenção do prenome "Aparecida", passando a se chamar "Célia Aparecida Garcia Tamburi Campioni". Intime-se. - ADV: BRENO WATZECK (OAB

431153/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivolanda Muniz Sabaliauskas -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1091618-39.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nivolanda Muniz Sabaliauskas - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: NINA V BERNASOVSKAYA GARÇÃO (OAB 99285/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Zenith de Souza Maciel Vieira -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1093739-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Zenith de Souza Maciel Vieira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s) (documento de fls. 25 encontra-se cortado). - ADV: ANA CRISTINA SOUZA SIMPLICIO BARONE (OAB 210731/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jucimar Lino dos Santos -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1093189-45.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jucimar Lino dos Santos - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Adriana Bugano de Oliveira - - Jairo Roberto Neubauer Ferreira -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1093752-39.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Adriana Bugano de Oliveira - - Jairo Roberto Neubauer Ferreira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARIA LETÍCIA BUGANO DE AMORIM (OAB 209227/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.C.S.R. -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1093756-76.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - D.C.S.R. - Vistos. 1. Defiro à parte autora a gratuidade da Justiça. Anote-se. 2. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. 3. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Carlos Pereira dos Santos -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1093665-83.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Carlos Pereira dos Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: RAFAEL MACEDO DE ARAUJO (OAB 416143/SP), ANTONIO JERONIMO RODRIGUES DE LIMA (OAB 406666/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de óbito após o prazo legal - R.T.D.S.M.P. -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1126379-33.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de óbito após o prazo legal - R.T.D.S.M.P. - Vistos, Fl. 71: anote-se. Diante do equívoco noticiado às fls. 68/70, certo que já existe assento de nascimento lavrado em nome de Lorena Vitoria Furtado de Souza (fl. 62), reconsidero a decisão proferida à fl. 53, cancelando a determinação para lavratura de assento de nascimento tardio. Ainda, considerando que o assento de óbito tardio lavrado (fl. 63) encontra-se em desacordo com as informações advindas, nos termos da cota ministerial retro, determino a retificação administrativa deste para constar como falecida Lorena Vitoria Furtado de Souza e demais qualificações pertinentes. Expeça-se o competente mandado. Ciência ao MP e à Sra. Oficial, arquivando-se oportunamente. - ADV: EVERALDO DE MELO COLOMBI JUNIOR (OAB 197698/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jonas da Silva -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1118954-57.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jonas da Silva - As certidões de nascimento de Viviane Lima Silva, de casamento e óbito de Jonas da Silva estão à disposição do(a) Senhor(a) Defensor(a) Público(a) para retirada perante este Juízo pelo prazo de 20 dias . - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Almeida de Oliveira -

Publicado em: 26/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0373/2019 -

Processo 1091921-53.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sandra Almeida de Oliveira - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: ROBERTO GOMES NOTARI (OAB 273385/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 0004129-78.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Sul Invest Serviços Financeiros S/A e outros - Vistos. Fls. 121/122: Uma vez que o presente pedido de providências tinha por objeto a discussão da legalidade da recusa do protesto da nota promissória, deve-se considerar como efeito da sentença de fls. 42/48, em conjunto com a decisão da E. CGJ de fl. 113, que aprovou o parecer de fls. 104/112, a declaração de nulidade do ato de recusa do protesto e consequente cancelamento do protocolo. Assim, deve ser realizado o protesto com base no protocolo 0794 de 28/12/2018, data anterior à prescrição do título, não havendo que se dizer em novo protocolo posterior ao prazo prescricional. Veja-se que tal solução impede que o interessado seja prejudicado pelo tempo decorrido na presente ação, bem como, tratando-se de procedimento administrativo de revisão hierárquica, permite-se a anulação do ato administrativo ilegal consubstanciado no cancelamento da prenotação, ato ora declarado irregular. Pontuo somente que o valor a ser protestado, conforme exposto à fl. 112, é o saldo remanescente do débito, inferior ao nominal da nota promissória. Aguarde-se por 10 dias comunicação do cumprimento. Após, ao arquivo. Int. - ADV: RODOLFHO COSTA RICIERI (OAB 69513/PR)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 11º Oficial de Registro de

Imóveis da capital, Dr. Plinio Antonio Chagas

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 0012088-03.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 11º Oficial de Registro de Imóveis da capital, Dr. Plinio Antonio Chagas - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.105, aguarde-se por mais 60 (sessenta) dias o julgamento do recurso interposto nos autos nº 1095827-85.2018.8.26.0100. Decorrido o prazo, tornem os autos conclusos com novas informações. Int. - ADV: JOSE DE MELLO JUNQUEIRA (OAB 18789/SP), ALVARO CELSO DE SOUZA JUNQUEIRA (OAB 161807/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria da Conceição Ponto Brenicci - Madalena Varisa Izaguirre e outro

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1018260-41.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Maria da Conceição Ponto Brenicci - Madalena Varisa Izaguirre e outro - - os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: MELISSA FERNANDES CORRÊA (OAB 196881/SP), ROSELI FATIMA ALVES LUCAS GUERATTO (OAB 77198/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - DOTTO CONSULTORIA E PARTICIPAÇÃO LTDA e outro

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1015358-91.2014.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - DOTTO CONSULTORIA E PARTICIPAÇÃO LTDA e outro - - os autos foram desarquivados, como solicitado. - ADV: ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP), ASSUERO RODRIGUES NETO (OAB 238420/SP), VICENTE RENATO PAOLILLO (OAB 13612/SP), ANDERSON DE CAMARGO EUGENIO (OAB 300743/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fausi Said Sanjad

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1047679-09.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Fausi Said Sanjad - Vistos. Fl.105: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RENATO SILVERIO LIMA (OAB 223854/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Cleonice da Gama Santos - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1058178-52.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Cleonice da Gama Santos - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Tendo em vista que o parecer ofertado pelo Ministério Público à fl.102, refere-se a outro feito, bem como levando-se em consideração a concordância da Municipalidade de São Paulo (fls.96/99), bem como manifestação do registrador às fls.88/89, retornem os autos ao Ministério Público para parecer. Após, à conclusão. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), FRANCISCO HILÁRIO RODRIGUES LULA (OAB 324413/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Por Terceiro Prejudicado - Maria Ledir Pereira Murata

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1068392-05.2019.8.26.0100 - Dúvida - Por Terceiro Prejudicado - Maria Ledir Pereira Murata - Vistos. Em relação ao óbice concernente à ausência de pagamento do ITBI, informa a suscitante que houve o devido recolhimento. Todavia, os documentos trazidos para a comprovação, referentes à guia ITBI da Prefeitura do Município de São Paulo,

comprovante de pagamento e microfilmagem fornecida pelo Banco do Brasil, juntados às fls.157/159, encontram-se ilegíveis, bem como o comprovante de pagamento juntado à fl.159, que faz menção ao depósito à Municipalidade de São Paulo, sem indicação da origem do pagamento. Assim, junte a suscitante, no prazo de 10 (dez) dias, elementos que comprovem o recolhimento do mencionado imposto. Observo que a certidão municipal de fl.26 encontra-se vencida. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DILSON GUERREIRO DE OLIVEIRA (OAB 193686/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1072782-18.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Defiro a intimação da inventariante Maria Lúcia Roggero da Silva Ardito, residente e domiciliada na Rua Cruz e Souza nº 214 - Aclimação, para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da pretensão inicial. Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.147. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Edna Moura Rosa

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1056459-35.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Edna Moura Rosa - Vistos. Trata-se de dúvida inversa suscitada por Edna Moura Rosa em face da negativa do Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital em proceder ao registro do formal de partilha dos bens deixados pelo falecimento de Roberto de Oliveira Moura e sua genitora Maria José Moura (processo nº 1016783-51.2017.8.26.0003), referente ao imóvel matriculado sob nº 69.916. Os óbices registrários referem-se: a) necessidade de retificação do formal de partilha para constar que à época do falecimento de Roberto de Oliveira Moura, o estado civil de Maria de Lourdes era o de casada e não divorciada como constou, bem como a qualificação completa de seu cônjuge à época da sucessão ou apresentar a declaração subscrita por João de Oliveira Nunes, com firma reconhecida, constando sua qualificação completa; b) ausência de apresentação da carta de sentença expedida pelo MMº Juízo da Comarca de Guarulhos/ SP, referente ao divórcio de Roberto e Maria de Lourdes, a fim de comprovar se houve ou não partilha de 1/8 do referido imóvel; c) cópia autenticada ou original da certidão de casamento de Maria de Lourdes e João de Oliveira e cópia autenticada dos documentos pessoais deste último; d) apresentação das guias de ITCMD e comprovantes de pagamento. Juntou documentos às fls.72/134. Insurge-se a suscitante dos óbices, sob o argumento de que a sentença homologatória da partilha transitou em julgado em 08.06.2018, logo não cabe ao registrador analisar o seu mérito. Em relação ao ITCMD, aduz que houve o efetivo recolhimento de três guias. Juntou documentos às fls.146/154. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.157/160). Melhor analisando os autos, verifico que em relação ao pagamento do ITCMD houve manifestação da Fazenda Pública nos autos de arrolamento, concordando com a suficiência do recolhimento do imposto (fls.152/153). Como é sabido, ao Oficial cumpre fiscalizar o pagamento dos impostos devidos por força dos atos que lhe forem apresentados em razão de seu oficio, todavia, a qualificação do registrador não vai além da aferição sobre a existência

ou não do recolhimento do tributo, e não sobre a integralidade de seu valor. Neste contexto, tendo em vista a divergência de informações, de um lado a exigência referente à ausência da apresentação de guia de recolhimento do ITCMD e de outro o ofício da Fazenda Pública juntada nos autos do arrolamento, excepcionalmente, intime-se a Secretaria da Fazenda - Delegacia Regional Tributária da Capital para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca do efetivo pagamento do imposto mencionado decorrente da partilha dos bens deixados por Roberto de Oliveira Moura e Maria José Moura, bem como em decorrência da separação e divórcio de Clodoaldo de Oliveira Moura e Roseli Cardoso de Oliveira Moura. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JORGE PIRES (OAB 27749/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 0012055-13.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registros de Imóveis da Capital - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.429, aguarde-se por mais 60 (sessenta) dias o julgamento do recurso interposto nos autos nº 1055862-03.2018.8.26.0100. Decorrido o prazo, tornem os autos conclusos com novas informações. Int. - ADV: MARCO TULLYO NONATO RIBEIRO DOS SANTOS (OAB 287581/SP), FABIO KADI (OAB 107953/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - Luciana Alves Fleming George e outro

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1083772-68.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Luciana Alves Fleming George e outro - Vistos. Manifeste-se o registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, da cota ministerial de fl.80 reiterada à fl.81. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RAFAEL TSUHAW YANG (OAB 240976/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Elizabeth dos Ramos Teixeira

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1120534-20.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Elizabeth dos Ramos Teixeira - Vistos. Tendo em vista o exaurimento da jurisdição com o proferimento da sentença (fls.109/113), mantida pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.144/148), resta a requerente reapresentar os títulos e depositar o respectivo valor das custas e emolumentos, diligências estas que cabem exclusivamente à interessada, que devidamente intimada, manteve-se inerte (certidão - fl.174). Assim, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito, razão pela qual determino o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: VALDECI CODIGNOTO (OAB 41731/SP), ANTONIO ANGELO FARAGONE (OAB 20112/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0374/2019 -

Processo 1003440-90.2014.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Propriedade - MARIA LÚCIA DE OLIVEIRA - Rubens Silva Ferreira de Castilho - Vistos. A presente ação de nulidade já foi julgada procedente (fls. 213/217), por sentença confirmada em sede recursal (fls. 279/285), tendo o acórdão transitado em julgado (fls. 287). Nada resta, pois, a deliberar, sendo certo que prossegue o processo de origem. Sendo assim, proceda-se ao desapensamento destes autos e arquivem-se, com as anotações e comunicações de praxe. Int. - ADV: CAMILA SANTOS CURY (OAB 276969/SP), CLAUDETE FERREIRA DA SILVA (OAB 38207/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), HILDA ERTHMANN PIERALINI (OAB 157873/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcio Calfa Antonio

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1083768-31.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcio Calfa Antonio - Vistos. Manifeste-se o requerente, em 5 dias, se realizou o registro auxiliar da cédula de crédito em outras serventias imobiliárias, comprovando nos autos. Com a manifestação ou no silêncio, tornem conclusos. Int. - ADV: RICARDO CHAMMA RIBEIRO (OAB 204996/SP), DIRCEU HELIO ZACCHEU JUNIOR (OAB 162998/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Por Terceiro Prejudicado - João Alves de Lima

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1080147-60.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Por Terceiro Prejudicado - João Alves de Lima - Vistos. Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.163/167), que deu parcial provimento ao recurso interposto pelo requerente, para retificação do registro nº 04 da matrícula nº 1403.105 do 11º RI, excluindo-se o CPF do interessado, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital para as providências cabíveis, no prazo de 10 (dez) dias, com as devidas comunicações. Após, ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: JACKELYNE FORNOS PEREIRA (OAB 346699/SP), BRUNO YEPES PEREIRA (OAB 123839/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Walter Franco Bueno - Roberto Simões Marques

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 0051580-02.2019.8.26.0100 (processo principal 0025617-07.2010.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Usucapião Extraordinária - Walter Franco Bueno - Roberto Simões Marques - Sobre o pedido de revogação da gratuidade de justiça, diga o executado. Sem prejuízo, desde já observo que a gratuidade de justiça não obsta o cumprimento da pena por litigância de má-fé. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: FABIANA DE OLIVEIRA CORREIA (OAB 194488/SP), WALTER FRANCO BUENO (OAB 9840/SP), TALITA SILVA DE BRITO (OAB 259293/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Cancelamento de Protesto - Paulo Henrique Antones Figueiredo

Publicado em: 27/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0379/2019 -

Processo 1086343-12.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Cancelamento de Protesto - Paulo Henrique Antones Figueiredo - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Paulo Henrique Antones Figueiredo em face dos 1º, 2º, 4º, 7º e 8º Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, requerendo o cancelamento dos protestos

lavrados em seu nome, sem o depósito das respectivas custas e emolumentos, sob a alegação de ser beneficiário da justiça gratuita, sendo que a sentença proferida pelo MMº Juízo da 3ª Vara Cível da Comarca de Caraguatatuba/SP serviu como oficio para as medidas cabíveis. Alega o requerente que, em meados de maio de 2019, de posse da cópia da sentença que serviu de oficio para baixa do protesto, dirigiu-se às mencionadas Serventias, todavia, houve a recusa em se efetuar o cancelamento dos protestos sem o pagamento dos emolumentos. Juntou documentos às fls.04/24. Os 1º, 2º, 4º e 8º Tabeliães de Protesto manifestaram-se às fls.29/32. Aduzem que o requerente não apresentou comprovação de que em meados de maio houve a protocolização da decisão judicial e, ao tomarem conhecimento da determinação por meio deste procedimento, constataram que os beneficios da justiça gratuita não se encontravam no corpo da sentença judicial datada de 10.10.2018, mas sim no despacho inicial datado de 15.05.2017. Por fim, destacam que receberam cópia de uma das folhas da sentença nas datas de 17 e 18 do corrente mês, porém somente agora visualizaram que o requerente era beneficiário da justiça gratuita, razão pela qual os protestos foram cancelados. Apresentaram documentos às fls.33/37. O 7º Tabelião de Protesto manifestou-se às fls.38/40, corroborando os argumentos expostos pelos outros delegatários. Juntou documentos às fls.42/45. O Ministério Público opinou pela extinção do feito pela perda do objeto (fl.48). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com a informação dos tabeliães acerca do cancelamento dos protestos lavrados em desfavor do requerente (fls.29/32 e 38/40), não há o que decidir nos autos, por ter o feito perdido o seu objeto. Resta a análise da prática de eventual conduta irregular pelos delegatários. Como é sabido, os serviços prestados pelas Serventias são remunerados pelos usuários com o pagamento dos respectivos emolumentos, cuja individualização e cobrança, previstos no art.236, § 2º da Constituição da República, foram regulados pela Lei nº 10.169/200, que dispôs sobre as normas gerais para a fixação dos emolumentos no âmbitos dos Estados membros. De acordo com o entendimento da doutrina majoritária, como do autor Paulo de Barros Carvalho, os emolumentos notariais e registrais se enquadram tipicamente na figura jurídica tributária das taxas, em intelecção com fulcro no artigo 145, inciso II da CF: "Anuncio, desde logo, que perante a realidade instituída pelo direitos positivo atual, parece-me indiscutível a tese segundo a qual a remuneração dos serviços notariais e de registro, também denominada emolumentos, apresenta natureza especifica de taxa. O presente tributo se caracteriza por apresentar, na hipótese da norma, a descrição de um fato revelador de atividade estatal (prestação de serviços notariais e de registros públicos), direta e especificamente dirigida ao contribuinte; além disso, a análise de sua base de cálculo exibe a medida da intensidade da participação do Estado, confirmando tratar-se da espécie taxa... ... Trata-se de atividade administrativa consistente em garantir a publicidade, autenticidade, segurança e eficácia dos atos jurídicos (art.1º da Lei nº 8.935/94), devendo, nos termos do art.236 da Constituição da República, ser delegados a pessoas físicas, mediante concurso público de provas e de titulos, ou por meio de remoção, para os que já forem titulares de Serventias" (Carvalho, Paulo de Barros. Natureza juridica e constitucionalidade dos valores exigidos a título de remuneração dos serviços notariais e de registro. Parecer exarado na data de 05.06.2007, a pedido do Sindicato dos Notários e Registradores do Estado de São Paulo -0 SINOREG). Ressalto que, em se tratando os emolumentos de tributo de competência Estadual, caberá aos Estados e ao Distrito Federal a instituição - através de lei específica, com escopo exclusivo - de isenção a eles aplicável, nos limites da sua competência territorial. No presente caso, apesar de ter sido proferida sentença declarando inexigível e consequentemente cancelando as duplicatas em nome do requerente, não constou que o interessado era beneficiário da justiça gratuita, o que por si só obstou o cancelamento pretendido, em consonância com o princípio da legalidade, sendo que os tabeliães somente tomaram conhecimento do deferimento de tal beneficio através deste procedimento, logo, afasto a ocorrência de qualquer conduta ilícita praticada, bem como a aplicação de medida censório disciplinar e determino o arquivamento do processo. Diante do exposto, julgo extinto o pedido de providências formulado por Paulo Henrique Antones Figueiredo em face dos 1º, 2º, 4º, 7º e 8º Tabeliães de Protesto de Letras e Títulos da Capital, com fundamento do artigo 485, IV do CPC e afasto a prática de qualquer conduta irregular, arquivando-se os autos. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ISMAEL MESSIAS LOLIS (OAB 92820/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Tonon Sobrinho - - Cesar Tonon - - Marilza Tonon Fogaça - - Cataria Tonon Tantini - - Maria Rita Fuentes Barbosa - - Orlando Tonon

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1069651-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Antonio Tonon Sobrinho - - Cesar Tonon - - Marilza Tonon Fogaça - - Cataria Tonon Tantini - - Maria Rita Fuentes Barbosa - - Orlando Tonon - Fls. 156/157: Proceda, a parte autora, com a juntada da tradução juramentada do documento de fls. 167, nos termos do artigo 192, parágrafo único, do CPC. Ainda, proceda com a emenda dos pedidos de retificação da inicial para que constem corretamente os nomes das cidades, conforme indicados às fls. 154, uma vez que a sentença a ela fará referência. Por fim, encerradas as diligências da parte autora, ciência ao Ministério Público. Expeça-se o necessário. Int. - ADV: MILENA BASSANI SANTANA DI PIERRO (OAB 28925/PE)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivete Russo Leite - - Cid Carlos Leite Junior - - Lilian Carlos Leite

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1061847-16.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ivete Russo Leite - - Cid Carlos Leite Junior - - Lilian Carlos Leite - Apesar do parecer ministerial em favor do deferimento do pedido, ainda não é o caso de se sentenciar. Observo que, dentre as retificações pretendidas, busca-se corrigir, em diversas certidões os nomes "Philomena Garritano", "Antonio Gartano" e "Roza Ioro", além de suas equivocadas variações. Entretanto, inexiste qualquer documento paradigmático que sirva como princípio das devidas retificações (nesse ponto, destaco que documentos cronologicamente posteriores não se prestam a retificar documentos anteriores, em respeito à anterioridade registral). Assim sendo, traga, a parte autora, no prazo de 15 dias, a certidão de nascimento de "Philomena Garritano", da mesma forma como o fez no tocante ao Sr. Giuseppe Rosario Arruzzo. Além disso, proceda com a emenda única à inicial conforme as considerações ministeriais de fls. 41/43, se for o caso. Por fim, no tocante à certidão de casamento da Sra. Ivete e do Sr. Cid, retifique-se a inicial para suprimir o pedido de inclusão do "Cartório da Vila Mariana" como local de nascimento da primeira uma vez que em sua certidão de nascimento apenas consta "São Paulo" (fls. 16). Int. - ADV: SERGIO PEREIRA DA COSTA (OAB 40060/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Etiene Chelotti de Moraes

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1066974-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Etiene Chelotti de Moraes - Vistos. Fls. 44: defiro prazo suplementar de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: MATHEUS AMARAL BIFFI (OAB 364250/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dinna Lee Lee

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1073438-43.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dinna Lee Lee - O Senhor Advogado deverá providenciar comprovar o cumprimento da sentença com a juntada da certidão de transcrição de casamento de Dinna Lee e Sang Min Lee. - ADV: ALEXANDRE MACHADO BELTRÃO DE CASTRO (OAB 187455/ SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - J.B.C.G.

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1075055-67.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N. - J.B.C.G. - Vistos, Nos termos da cota ministerial retro, providencie a Sra. Interina o cumprimento integral e de forma pormenorizadamente discriminada dos requerimentos constantes às fls. 25/26, item 2. Após, ao MP. Com cópias das fls. 68/71, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: JOÃO BAPTISTA DE FREITAS NALINI (OAB 334828/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Redinalva Araujo Arruda

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1073339-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Redinalva Araujo Arruda - Vistos. Compulsando os autos, verifico que o feito não se encontra em termos para ser sentenciado. Nesse sentido, a fim de que seja apreciado o pedido de gratuidade da Justiça, apresente a

parte autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isenta. Também poderá ser exibido o comprovante de rendimentos (holerite; CTPS). Na hipótese de ser aposentada, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. - ADV: VIVIANE DE CASTRO PINHEIRO (OAB 360010/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Souza Ribeiro

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1070580-68.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alexandre Souza Ribeiro - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 98 do Código de Processo Civil o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: FABIANA MEIRA FERREIRA (OAB 339861/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Alves

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1075064-29.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Maria Alves - 1. Traga a autora declaração de anuência de seu esposo, com firma reconhecida. 2. Ainda, comprove fazer jus à gratuidade de justiça, tendo em vista a profissão que exerce. 3. Enfim, junte aos autos certidões

da Justiça Estadual (Distribuidores Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que, se possível, deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF da autora. 4. Após, com a juntada da documentação exigida, dê-se ciência ao Ministério Público, tornando-me conclusos na sequência. Prazo: 15 dias. Int. - ADV: REJANE DINIZ DE OLIVEIRA (OAB 413530/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nilson Monteiro

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1080054-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nilson Monteiro - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: BRUNO ISSIBACHI DE CAMPOS PINHEIRO (OAB 234078/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Monique Rocha Maciel

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1082883-17.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Monique Rocha Maciel - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público para que se manifeste sobre o recurso. Após, remetam-se os autos ao C. Tribunal de Justiça de São Paulo, com as homenagens de estilo. Intimem-se. - ADV: MONIQUE ROCHA MACIEL (OAB 408870/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thiago da Silva Reis - - Regina Celi da Silva Reis

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1083110-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Thiago da Silva Reis - - Regina Celi da Silva Reis - Vistos. Fls. 36: Ante a manifestação, defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Necessitando de prazo adicional, poderá ser requerido desde que comprovada a realização das diligências que incumbem à parte. Intimem-se. - ADV: DANIEL TONON (OAB 169465/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alysson Boaventura de Souza

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1087342-62.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alysson Boaventura de Souza - Vistos. Cuida-se de ação de retificação de registro civil. Como é cediço, para a fixação da competência dentro de uma Comarca não se aplicam os artigos do Código de Processo Civil (art. 42 e seguintes), não só porque os artigos referem-se à competência territorial - a competência entre os foros da Comarca de São Paulo é, segundo a jurisprudência, de Juízo e, pois, absoluta -, mas porque a matéria é reservada à Lei de Organização Judiciária (Decreto-Lei Complementar Estadual n° 3/69), de competência privativa do Poder Judiciário dos Estados (art. 96 da Constituição Federal). Ou seja, a lei federal que trata de competência territorial jamais poderia influir na Lei de Organização Judiciária que trata da competência dentro de uma Comarca. O Código Judiciário Paulista determina: Artigo 41. - Aos Juízes das Varas Distritais compete: I - processar e julgar: a) as causas civis e comerciais da espécie e valor estabelecidos na Lei de Organização Judiciária quando o réu for domiciliado no território do Juízo ou versarem sobre imóvel nele situado, bem como as conexas de qualquer valor. Portanto, compete às Varas Cíveis dos Foros Regionais a apreciação de feitos relativos a registro civil. Nesta linha, confira-se a melhor jurisprudência: CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. Ação de retificação de registro civil. Competência do foro da Comarca da lavratura do assento ou do domicílio das requerentes. Precedente do C. Superior Tribunal de Justiça. Inaplicabilidade do art. 109, § 5º, da Lei de Registros Públicos, que autoriza a propositura da ação em Comarca diversa daquela em que foi lavrado o assento a ser retificado. Hipótese dos autos em que tanto o domicílio das requerentes, quanto o Cartório onde realizados os atos de registro das certidões de nascimento, situam-se na mesma Comarca de São Paulo. Incidência do art. 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, que regulamenta a competência das Varas de Registros Públicos, posteriormente disciplinado pelo art. 54, inciso II, alínea 'j', da Resolução nº. 2, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre a competência das Varas Cíveis dos Foros Regionais para a apreciação dos feitos relativos a registro civil, mesmo que envolvam questão de estado. Repartição de competências entre os Foros Regionais e o Central da Comarca da Capital que se define pelo critério funcional, de natureza absoluta. Precedente desta E. Câmara Especial. Conflito procedente, para declarar competente o MM. Juízo suscitante. (Conflito de Competência nº 0068169-54.2014.8.26.0000, Relator Des. Carlos Dias Mota). 2. Destarte, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, determino o a redistribuição dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Regional do Butantã, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido, com fundamento no artigo 64, § § 1º e 3º, do Código de Processo Civil. Providenciem-se as anotações de praxe e comunicações pertinentes. Intimem-se. - ADV: VALTER BOAVENTURA (OAB 44247/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Marcio Santos Garcia

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1088403-55.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Marcio Santos Garcia - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ELIZABETH MARIA SANZ FRAILE (OAB 83298/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberto Fleury de Souza Bertagni

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1088536-97.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberto Fleury de Souza Bertagni - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: RAFAEL AMABILE NETO (OAB 275938/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lucia Agostinho Tasoko - - Marcelle Agostinho Tasoko - - Stefan Agostinho Tasoko

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1088063-14.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lucia Agostinho Tasoko - - Marcelle Agostinho Tasoko - - Stefan Agostinho Tasoko - Vistos. Fls. 46/47: a parte autora recolheu apenas a taxa de mandato judicial. Providencie-se, pois, o recolhimento das custas iniciais (GuiaDARE-SP Código 230-6), no prazo de 15 (quinze) dias, sob pena de cancelamento da distribuição do feito, nos termos do art. 290 do CPC. Intimese. - ADV: MARRIETI CRISTINA ORTIZ GASPARIN (OAB 288825/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Agmar Carlos Cirqueira

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1083855-84.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Agmar Carlos Cirqueira - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: ANA REGINA GALLI INNOCENTI (OAB 71068/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaela Yamashita

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1089588-31.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaela Yamashita - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: LEONARDO TOSHIMITSU TAKEMOTO (OAB 242365/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Pereira De Souza Vieira Macedo

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1091489-34.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nicolas Pereira De Souza Vieira Macedo - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do

Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: MOISÉS MACEDO (OAB 39262/SP), ARLETE VIEIRA MACEDO (OAB 21769/MG)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Correa Mendonça - Espólio - - Laercio Correa

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1090485-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Luiz Correa Mendonça - Espólio - - Laercio Correa - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, JULGO IMPROCEDENTE o pedido. Custas ex lege. Ciência ao Ministério Público. Com o trânsito em julgado, ao arquivo. P.I.C. - ADV: AGNELLO HERTON TRAMA (OAB 22979/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danubio Monte Pires - - Simone Brandão Monte Pires - - Lucas Pires de Lemos - - Nina Pires de Lemos

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1094148-16.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Danubio Monte Pires - - Simone Brandão Monte Pires - - Lucas Pires de Lemos - - Nina Pires de Lemos - A parte autora deve regularizar sua representação processual, sob as penas da lei (arts. 13 e 37 do CPC e Comunicado C.G. nº 1307/2007, e/ ou subscrever a petição inicial. A parte autora também deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R$ 1.163,55, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.953/2019).

Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R$ 23,27. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência de todos o(s) requerente(s). - ADV: GLÊNIO JOSÉ PETERS LIGÓRIO JÚNIOR (OAB 400463/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - G.E.B. - - L.M.S. e outro

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1088943-74.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - T.N.S.P.C. - G.E.B. - - L.M.S. e outro - Vistos, Pese embora a manifestação extemporânea da empresa General Electric do Brasil Ltda. às fls. 179/180, diligencie-se nos termos da cota ministerial retro, que ora acolho, manifestando-se o atual Interino, cuja manifestação reputa-se imprescindível, certo que não fora fixado prazo a tanto. Com a vinda da manifestação, abra-se nova vista ao Parquet, tornandome conclusos a seguir. Int. - ADV: GUSTAVO LORENZI DE CASTRO (OAB 129134/SP), RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP), RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP), PATRICIA DABUS BUAZAR AVILA (OAB 251473/SP), GABRIELA GARCIA DE SOUZA (OAB 315293/SP), LARISSA RAMOS SANTORO (OAB 343538/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aleteia Xavier Bettin

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1093187-75.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aleteia Xavier Bettin - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Antonio Barbeirotti

Publicado em: 27/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0375/2019 -

Processo 1092544-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Antonio Barbeirotti - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido e determino a retificação do assento de óbito de José Barbirotto para inclusão dos demais filhos, como requerido na inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: AMANDA RAGO DE CARVALHO (OAB 352057/SP)

↑ Voltar ao índice

Editais de Citação

Publicado em: 27/09/2019

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAIS DE CITAÇÃO

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1138315-26.2016.8.26.0100 (USUC 1556) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcos Luis Gouveia ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Gupeva, nº 299 Vila Curuça - São Paulo SP, com área de 220,00 m², contribuinte nº 112.652.0052-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1107789-76.2016.8.26.0100 (USUC 1137) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Claudinei Simão Gouveia, Janete Diniz Santiago, Carlos José Marchezim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Elena de Carvalho Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Mario Palmeiro, nº 208 Parque Anhanguera, Distrito de Jaraguá - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 202.026.0039-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o

presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1007147-95.2016.8.26.0100 (USUC 107) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Orestes Rizzi, na pessoa da testamenteira e procuradora Cristina Rizzi Estos; Joaquim Pereira de Abreu, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ivanilde Fernandes ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Embirussu, nº 503 Vila Beatriz, 3º Subdistrito Penha - São Paulo SP, com área de 160,00 m², contribuinte nº 061.086.0003-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1023823-21.2016.8.26.0100 (USUC 264) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Aparecida Pereira Benevides e Elias Oliveira ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Altino Alves de Abreu, nº 342 Parque Santo Antônio, 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 165.329.0041-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1042374-52.2016.8.26.0002 (USUC 1115) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Antônio Covo, Wanda de Oliveira Covo, Wagner de Oliveira Mancusi ou Wagner de Oliveira, Ada Candida Soave de Oliveira ou Ada Soave de Oliveira, Luigi Mancussi ou Luiz Mancussi ou Luiz Mancusi, Kunio Furuzawa, Adail Furuzawa, Márcia Tizuko Furusawa Santos, Sebastião Wander dos Santos, Cristina Sumiko Furuzawa, Valeria Kimie Furusawa, Shirley Shizue Furusawa, Geovania Andrade, Mariângela Costa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lucilene de Cassia Graciano Di Giorgio e Ricardo Di Giorgio ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Doutor Jesuíno Maciel, nº 1.397 Campo Belo - São Paulo SP, com área de 85,44 m², contribuinte nº 086.414.0007-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1043875-04.2017.8.26.0100 (USUC 669) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jose Maria Vergacas Vicente ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento n° 81, situado no 8º andar ou 9º pavimento do Edifício Domus Aurea, localizado na Avenida Angélica, nº 2.055, 7º Subdistrito Consolação - São Paulo SP, com área útil de 58,15 m², área comum de 12,14 m² e área total construída de 70,29 m², cabendo-lhe a fração ideal de 2,30% nas coisas comuns e no terreno, contribuinte nº 010.020.0093-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1050058-88.2017.8.26.0100 (USUC 745) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Kwang Tin Hui, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wong Ching Ann ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consiste no, apartamento nº 135, no 13° andar, e vaga pequena nº 30, localizada na garagem do subsolo, ambos do Edifício Saragoza, situados na Rua Visconde de Ouro Preto, n° 138, 7º Subdistrito Consolação, São Paulo SP, apartamento nº 135 - com área de 38,13 m², área comum de 12,39 m², área total construída de 50,52 m², correspondendolhe a fração ideal de 0,8426% no terreno; e vaga nº 30 com área útil de 10,00 m², área comum de 3,26 m², área total construída de 13,26 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,2210% no terreno, contribuinte n° 010.013.0292-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000449-39.2017.8.26.0003 (USUC 219) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marildes Aparecida da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma situada no apartamento n° 62, localizado no 6° andar, Torre B do Bloco II, denominado Edifício Itapema, integrante do condomínio Village Santa Catarina, situado na Rua Dr. Ruy de Azevedo Sodré, nº 429 42° Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área privativa de 51,880 m², e área comum (inclui garagem) de 47,392 m², área total de 99,272 m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,4527% no terreno condominial, contribuinte nº 091.365.0133-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1016067-24.2017.8.26.0100 (USUC 251) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lindalva Matildes Mendes e Renato Mendes dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua dos Caras, nº 05, Parque do Lago 32º Subdistrito-Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 203,10 m², contribuinte nº 255.004.0006-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1068267-08.2017.8.26.0100 (USUC 961) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Solange Izzo Vieira, Márcio Henrique Vieira Nogueira, Elizabeth Tagliatella Orfão, Manoel Alberto Simões Orfão, Alexandre Pereira Fernandes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ricardo de Sousa Rodrigues e Rosineide Alves Bezerra Rodrigues ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Januário da Costa, nº 39B Jardim Santa Terezinha, 38º Subdistrito Vila Matilde - São Paulo SP, com área de 128,15 m², contribuinte nº 147.052.0017-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006976-07.2017.8.26.0100 (USUC 130) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Paulo Samuel Benjamin Meytre ou Paulo Meytre, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adhemar Messina ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente na loja situada no pavimento térreo e o deposito no subsolo do Edifício Iporá, situado na Rua João Adolfo, nº 35, 7º Subdistrito Consolação São Paulo SP, loja e subsolo esse aos quais corresponde uma área útil construída de 93,62 m², área total também de 93,62 m², corresponde uma fração ideal de terreno igual a 12,46223 m² ou sejam 3,45437%, contribuinte nº 006.035.0452-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1037257-14.2015.8.26.0100 (USUC 444) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Fonseca, Victoria Monesi, Diogo José da Silva Neto, Nalcia Santos de Andrade e Silva, Ademar Fonseca, Luzia Fonseca Porto, Antônio Fonseca, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adalberto Aparecido Fonseca Porto, Magda Mirian Seschi Porto e Nanci Aparecida Porto dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Pedrália, nº 202 - Cursino - São Paulo SP, medindo 8,00m de frente, por 23,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, contribuinte nº 046.032.0032-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1063310-32.2015.8.26.0100 (USUC 777) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Célia Ribeiro do Prado Nardini, José de Souza Alves, Simone da Silva Lima, Formosa S/A Agricultura Indústria e Comércio, Pedro Antonio da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Eliane Bayer de Freitas ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Alto Garças, nº 621 - Cidade Patriarca - São Paulo SP, com área de 166,50 m², contribuinte nº 058.181.0077-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000210-06.2015.8.26.0100 (USUC 10) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Jorge Mahfuz, Nahima Chalatih Mahfuz, Companhia Industrial Mogiana de Tecidos, Luiz Alves da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antonio Aparecido Albino de Morais ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Francisco Fonseca, nº 112 - Jardim Santo Elias, Pirituba - São Paulo SP, com área de 5.525,42 m², contribuinte nº 078.292.0007-6 (antigo), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1017912-62.2015.8.26.0100 (USUC 208) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Zilda Rodrigues, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Camilla Rodrigues de Paula e Rafael Siqueira de Paula ajuizaram ação de

USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Coronel Joaquim Miranda da Silva, nº 34 Vila Zulmira Maria, 4° Subdistrito Nossa Senhora do Ó - São Paulo SP, com área de 82,80 m², contribuinte nº 107.127.0037-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1031951-64.2015.8.26.0100 (USUC 374) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vangelino Santana do Couto, Antonia Arnaud do Couto, Maria Araujo Miranda e Maria das Dores de Souza ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua da Independência, nº 966, 12° Subdistrito Cambuci - São Paulo SP, medindo o terreno 4,50 m de frente para a dita rua, por 16,70 m da frente aos fundos, contribuinte nº 035.013.0005-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1032281-61.2015.8.26.0100 (USUC 378) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Oswaldo Couto, Anesia Rodrigues Couto, Ananias Couto, Maria Amélia Couto, Ana Couto, Eneas Couto, Antônio de Melo Paiva, Julieta Damasceno de Paula, Ricardo Couto, Arayba de Campos Camargo, Mario Marques dos Santos, Amélia Massori Montanari, Djalma Inacio da Silva, Geni Gomes da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Donato Porfiro de Souza ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jabiru, nº 15-A - Jardim Etelvina - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 135.002.0033-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1132364-85.2015.8.26.0100 (USUC 05) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wanda Regina Hungria Salvia ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 801, localizado no 9º pavimento ou 8º andar, Bloco B do Edifício Gondomar, situado na Avenida Nove de Julho nºs 4789 e 4793 e Rua Romilda Margarida Gabriel nº 144, 28º Subdistrito, Jardim Paulista, São Paulo - SP, com área de 130,00 m², cabendo-lhe na garagem coletiva do edifício, localizada no subsolo, um lugar indeterminado, como dependência e acessório, contribuinte nº 016.164.0093-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1019628-27.2015.8.26.0100 (USUC 224) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Denize de Fatima Gimenes e Romualdo Armando dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Danton Coelho, nº 150-A - Jardim São João,

38º Subdistrito Vila Matilde - São Paulo SP, com área de 132,50 m², contribuinte nº 113.246.0020-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1060324-08.2015.8.26.0100 (USUC 744) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Hilda Rocha Américo e Valter do Nascimento ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 1.002, localizada no 10º andar do Edifício Juazeiro, situado na Avenida Nove de Julho, nº 1.981 17º Subdistrito Bela Vista - São Paulo SP, contendo a área própria de 42,12 m², área comum de 5,70 m², com área total de 47,82 m² e a fração ideal no terreno de 12,28 m², ou 1,353% e coeficiente de participação nas despesas do condomínio de 1,433, contribuinte nº 009.014.0832-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1071777-97.2015.8.26.0100 (USUC 884) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Jascilda Vidal dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jose Pastor dos Santos Primo, Wanderlei Cleber dos Santos, Acrizia Araujo dos Santos, Jose Roberto dos Santos, Nerciana da Silva Santos, Vera Lucia dos Santos Silva, Lidinalvo Soares da Silva, Venilson Roberto dos Santos, Maria José dos Santos, Maria Lucia dos Santos Zapata, Aparecido Wilson Zapata e Debora Regina dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ushikichi Kamiya, nº 1132 - Viela 12, nº 07 Jardim Fontalis - São Paulo SP, com área de 190,65 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1117051-84.2015.8.26.0100 (USUC 1453) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Vannucci And Jones House Building Inc Construtora Ltda ME, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vanda Maria de Castro Teixeira, Rita da Conceição Martins de Castro, Pedro Martins de Castro, Márcia Martins de Castro, Luis Martins de Castro, José Antonio Martins de Castro, Arlindo Martins de Castro, Aparecida Dantas de Aguiar, Edson Macedo Teixeira, Eduardo Dantas de Aguiar, Elba dos Santos Batista, Jailton da Conceição Martins de Castro, Katia Mithisue Tanabe e Jose Antonio Martins de Castro ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Yoshimara Minamoto, nº 833 - Jardim São Luís - São Paulo SP, com área de 1.855,82 m², contribuinte nº 165.131.0041-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1126365-54.2015.8.26.0100 (USUC 1566) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER

a(o)(s) José Roberto Pinto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adelimara Queiroz Couto, Andre Luiz Couto Rodrigues e Renata Couto Rodrigues ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua São Teodorico, nº 07 Jardim dos Lagos 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 095.369.0007-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1131957-79.2015.8.26.0100 (USUC 1631) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espolio de Hygino Prado Noronha, representado por sua inventariante Marina prado Noronha; Espólio de Ruth Nowottné Noronha, representada por seu inventariante Sylvio Prado Noronha; João de Almeida, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Serafim Gomes dos Santos e Dalila Gomes Oliveira ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Giuseppe Barret, nº 27 - Jardim Alvorada, 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 339,83 m², contribuinte nº 174.054.0020-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1101605-41.2015.8.26.0100 (USUC 1266) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Arthur Guimarães, Angelina Pereira Guimarães, Reginaldo Aparecido Amorim, Solange Regina de Carvalho Amorim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antonio Marcos Branco ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jaupaci, nº 709 Vila Paulistana - São Paulo SP, com área de 119,90 m², contribuinte nº 198.091.0210-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1100551-11.2013.8.26.0100 (USUC 1556) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Roberto Martins Vieira, Hermínia D'Alberti Vieira, Jenilza Santos Vieira, Pedro Antônio de Paula, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Roberto Martins Vieira e Hermínia D'Alberti Vieira ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ilhéus do Prata, nº 51 - Imirim - São Paulo SP, com área de 186,10 m², contribuinte nº 071.447.0018-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1098890-94.2013.8.26.0100 (USUC 529) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Hans Streit, Charlotte (Charlote) Streit, Arlete Alves Poutinha, Cleuza Maria Lucas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lucia Aparecida Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ávila, nº 5 Vila Fachini - São Paulo SP, com área de 109,00 m², contribuinte nº 091.377.0050-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o

réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1075147-55.2013.8.26.0100 (USUC 1245) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jorge Damião de Almeida ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 12, no 1º andar, e uma vaga de garagem nº 16, para guarda de um carro de passeio de tamanho médio, na garagem localizada no pavimento térreo, pertencentes ao Edifício Estoril, situados na Rua Pato Branco, nº 37, 8º Subdistrito Santana - São Paulo SP, apartamento nº 12 com área útil de 115,95 m², área comum coberta de 33,36 m², área descoberta de 16,28 m², área total de 168,51 m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno e coisas comuns do edifício de 3,352% ou 23,13 m²; vaga de garagem nº 16 com área útil de 13,00 m², área comum de 17,74 m², área comum descoberta de 0,96 m², e a área total de 31,70 m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno e coisas comuns do edifício, de 0,340% ou 2,35 m², contribuinte nº 073.266.0402-9 (área maior), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1054685-43.2014.8.26.0100 (USUC 707) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Amedeo Frugoli S/A Comércio e Comissária, Irmãos Frugoli, Alexandre Valko, Elizabeth Valko Neumann, Stephen Feher, Sacha ou Sascha Feher, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Milse Dias Kumpel e Waldir Kumpel ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 12, localizado no 1º andar do bloco K, do Condomínio Parque Residencial Los Álamos, situado na Avenida Santo Amaro nº 4.281, Campo Belo, no 30º Subdistrito Ibirapuera - São Paulo SP, com área privativa de 96,400 m², área de uso comum de 68,322 m², área total de 164,722 m², equivalente a uma fração ideal de 1,0834% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio, sendo que da área total, 103,512 m², são em áreas cobertas edificadas e 61,210 m² em áreas descobertas, contribuinte nº 086.011.0107-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1021006-52.2014.8.26.0100 (USUC 545) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espólio de Luiz Alcebíades Bocchino, Valdinei Pereira Gomes, Iraci Fernandes Gomes, João Batista Correia, Lucia Correia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ulisses Bandeira de Mello e Maria Sebastiana de Mello ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cabral do Nascimento, nº 21 - Jardim Boa Sorte, 32° Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 244,06 m², contribuinte nº 164.092.0021-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1051290-43.2014.8.26.0100 (USUC 660) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Katia Regina Casteluci de Camargo, Baby Casteluci de Camargo, Roseli Casteluci de Camargo e Ely Casteluci de Camargo ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel

localizado na Avenida Morais Costa, nº 852, 26° Subdistrito - Vila Prudente, São Paulo SP, com área de 105,98 m², contribuinte nº 118.041.0033-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1059782-24.2014.8.26.0100 (USUC 764) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Rebisz Andrzej ou André Rembisz, Lucia Cristina Pereira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Zenilde Maria de Souza Soares Leão e Custódio Soares Leão ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Mandissununga, nº 304/310 casa 1, Vila Sonia, Subdistrito Pinheiros - São Paulo SP, com área de 310,00 m², contribuinte nº 101.354.0023-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1029603-10.2014.8.26.0100 (USUC 402) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Dante Robusto Giorgi; Maristella de Góis Artigas Giorgi ou Maristella de Góes Artigas Giorgi; Miguel Leuzzi; Orlando Lillo Giorgi ou Orlando Giorgi; herdeiros de Maria de Lourdes Pinto Lima Giorgi, a saber: Orlando José Giorgi, Maria Benita Salgueiro Gomes Giorgi; herdeiro de Annita Rotondi ou Annita Rotondi Giorgi ou Anita Rotindi Giorgi, a saber: Rafael Rotondi Giorgi Perez; Espólio de Jorge Francisco Giorgi ou Jorge Giorgi, na pessoa do inventariante Luiz Felipe Giorgi Pedrosa; Ana Maria de Medeiros Giorgi ou Anna Maria de Medeiros Giorgi; Jorge Francisco Giorgi Junior; Elza de Souza Nazareth Giorgi, Fernando Artigas Giorgi; Adriana Giorgi Costa, Ana Paula de Souza Queiroz Giorgi, Anna Beatriz Gonzales Giorgi, Cynira Salvarani Soares, Fermino Emílio Boschilia, Laerte Moreno Carrenho, Maria Cristina Giorgi Pires Castanho, Marina Gonzales Giorgi, Wanda Ginciene, Espólio de Lina de Medeiros Giorgi Pedrosa e Espólio de Luiz Fernando Lisboa Pedrosa, na pessoa do inventariante Rodolpho José Giorgi; Espólio de Marta Lucia Rotondi Giorgi e Espólio de Jorge Francisco Giorgi Júnior, na pessoa do inventariante Guilherme Chaves Sant'anna; Nelson Pereira da Silva, Irene Lopes, Martins Garcia de Freitas, Francisca da Costa Freitas, Sidnei Moisés Alves, Antonio Sabion Filho, Maria das Graças Feliciano Sabion, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Airton José Bueno Correa e Rossana Conceição Joaquim Correa, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Engenheiro João de Massé, nº 184 - Jardim Yara, 21º Subdistrito Saúde - São Paulo SP, com área de 276,14 m², contribuinte nº 157.196.0098-0, sendo que, atualmente, no terreno usucapiendo, achamse edificados, 2 (dois) prédios (casas) geminados, de uso residencial, e que levam os números 180 e 186. A casa de nº 180, acha-se cadastrada na PMSP sob nº 157.196.0160-1, ostentando 168 m² de área construída e 139 m² de terreno. A casa de nº 186, achase cadastrada na PMSP sob nº 157.196.0161-8, ostentando 166 m² de área construída e 138 m² de terreno, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1127035-29.2014.8.26.0100 (USUC 1599) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antonio Alberto Guimarães Boucinhas e Maria Francisca Teresa Coelho Boucinhas ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 21, no 2º andar ou 3º pavimento do Edifício Maria Izabel, situado na Rua Arthur Prado, nº 75 2º Subdistrito Liberdade - São Paulo SP, com área útil de 118,00 m², área comum de 35,77 m², área total de 153,77 m², correspondendo-lhe uma quota parte ideal de 3,375% no terreno e nas coisas de uso comum com direito a uma vaga de garagem, contribuinte nº 009.044.0313-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1014873-91.2014.8.26.0100 (USUC 210) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Salvador Pardini, Agnese Pardini, José Antônio da Matta, Inez Francischini da Matta, Antônio Comotti, Rolando Pardini, Elisa Pignatari Pardini, também conhecida como Elisa Pardini, George Lopes de Oliveira, Marília Alencar de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nilza Carpi, Ana Cristina Fortis Carpi, Odair Carpi, Marina Fernandes Carpi, Otávio Carpi, Carmen de Castro Carpi e Eduardo Carpi, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Taufik Kurban, nº 50, Vl. S. Pedro, 26° Subdistrito de Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 160,00 m², contribuinte nº 117.324.0005-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1108695-37.2014.8.26.0100 (USUC 1366) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcio Manzano Caovilla e Sonia Maria Rodrigues Manzano Caovilla ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Monaco, nº 524 - Jardim Textil - São Paulo SP, com área de 268,58 m², contribuinte nº 055.139.0038-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1110670-94.2014.8.26.0100 (USUC 1395) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Arão Mintz, Clara Mintz, Marcos Mintz, Zuleica Mintz, Guilherme Mintz, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Espolio de Simon Federico Altman Frydman e Sofia Altman, por si e como inventariante do espólio ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 91, situado no 9° andar ou 10º pavimento do Edifício Aracarmel, situado na Rua Prates, n° 414, Bom Retiro, São Paulo - SP, com área construída de 145,43, sendo 129,71 m², de área útil, área comum de 15,72 m², fração ideal no terreno e demais coisas de uso e propriedade comum do edifício é correspondente a 2,081%, contribuinte nº 018.048.0418-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002817-26.2014.8.26.0100 (USUC 66) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Administradora e Imobiliária Del Giglio S/A, Jesuina o Josuina Rosa Dias, Eduardo Moro, Almir Francisco da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Afonso Lopes Barreto e Irene Bezerra Barretos, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Marcos Gonçalves Correia, nº 89-B, Vila Bela Distrito de Itaquera - São Paulo SP, com área de 128,66 m², contribuinte nº 151.156.0011-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1094141-92.2017.8.26.0100 (USUC 1339) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER

a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Paulo Osamu Asami ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 94, localizado no 9º andar do bloco 18, integrante do Condomínio Residencial Marques de Lages, sito à Rua Marquês de Lages, nº 1.532, Saúde - 21º Subdistrito - São Paulo SP, com área útil de 61,485000 m², área comum de 30,788077 m², área total de 92,273077 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,09615384615%, contribuinte nº 049.143.1412-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1094951-67.2017.8.26.0100 (USUC 1347) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marlene de Goes Fernandes e João Dideus Fernandes ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Maestro Massiano, nº 123 Estância Tangará, 32° Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 125,00 m², contribuinte nº 165.348.0319-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1100644-32.2017.8.26.0100 (USUC 1419) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Gildo Alves dos Santos e Alzira Gonçalves Peixoto dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Jaime Sabartes, nº 60 Vila Fidalgo - São Paulo SP, com área de 92,46 m², contribuinte nº 228.027.006-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1102149-58.2017.8.26.0100 (USUC 1447) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Cristie Comércio e Assessoria Empresarial LTDA-ME, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que João Marques de Macedo e Josefa Soares de Andrade Barros ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Erva de Saracura, nº 36, casa 22A São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 63,24 m², contribuinte nº 139.440.0028-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1027571-27.2017.8.26.0100 (USUC 459) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Rosemeire Mota de Carvalho, Solanges Mota de Carvalho, Marilucia Mota de Carvalho Rodrigues, Afonso Moreira de Carvalho, Mirani Mota de Carvalho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jorge Vaz ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Agripiano Barros, nº 300 - Jardim Marilú - São Paulo SP, com área de 130,99 m², contribuinte nº 190.018.0043-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em

que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1099458-42.2015.8.26.0100 (USUC 1228) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espólio de Jose da Motta, Aracellis Morilla da Motta, Miguel Elias da Costa, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luiz Carlos Barbosa e Rosemary dos Santos Barbosa, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Av. Bernardino Brito Fonseca de Carvalho, nº 332 e nº 324, esquina com a Rua Major Lindolfo Valadão Vila Matilde - São Paulo SP, com área de 104,60 m², contribuinte nº 058.066.0047-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1097336-22.2016.8.26.0100 (USUC 999) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ricardo Vechini Afonso, Maria Cicilia Bertão Afonso, Lucila Bertão Afonso, Milena Afonso Marzall, Fernando Bertão Afonso, Carlos Alberto Redondo Paulo, Maria Luiza Redondo Paulo Pascoal, Antonio Jose Redondo Paulo, Maria Elizabete Redondo Paulo, Raquel Cury Dessena Afonso, André Marzall, Patricia Bertão Mussugati de Jesus, Alice Rentes Caldeira Paula, Fernando Escudeiro Pascoal e Filipi Eduardo da Silva Ferreira ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Vergueiro, nº 6.824 e 6.828 Vila Gumercindo - São Paulo SP, com área de 252,00 m², contribuinte nº 046.205.0004-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1067236-21.2015.8.26.0100 (USUC 819) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Rutineia Juliana Mola e Douglas Mola ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Aranguera, nº 39 Vila Medeiros - São Paulo SP, com área de 74,00 m², contribuinte nº 068.520.0081-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1101950-41.2014.8.26.0100 (USUC 1287) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Raymond Trad e Darcy Vieira Trad ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 16, localizado no 16º andar ou 17º pavimento, do Edifício Caçapava, situado na Rua Caçapava, n° 69, no 28º Subdistrito Jardim Paulista, São Paulo - SP, com a área construída de 359,00 m², sendo 250,00 m² de área útil e 109,00 m² de área comum, correspondendo-lhe no terreno do edifício a fração ideal de 1,17 avos e uma parte ideal de 1/17 avos da garagem coletiva do edifício, contribuinte nº 014.048.0070-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1029476-38.2015.8.26.0100 (USUC 342) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER

a(o)(s) Francisco Di Pasquale, Maria Antônia Talarico Di Pasquale, José Bem-Hur de Escobar Ferraz, Maria Augusta de Escobar Ferraz na pessoa de seu inventariante José Ben-Hur Ferraz Junior, Antonio Talarico, Tibério Talarico, Celina Maria Corsi Talarico, Espólio de Dr. Pedro Talarico, herdeiros de Antonina Portela Talarico a saber: Osvaldo Talarico, Mirza O. Talarico, Rosina Judith talarico Tressoldi assistida por seu marido Altino Tressoldi; Orlando Soares dos Santos, Valquiria Aragão Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alcides Tenório e Denice Bento Tenório ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Odilon Braga da Silva, nº 334 - Jardim São João - São Paulo SP, com área de 125,00 m², contribuinte nº 146.155.0089-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1065429-97.2014.8.26.0100 (USUC 842) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José de Almeida, Aurea Almeida, Fernando Henrique de Almeida, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Carlos Alberto Machado, Mônica Almerinda Machado, Cláudia Sandra Machado dos Santos e Fernando Rocha Freire ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Júlio Rodrigues Meleiros, nº 321 Cidade Líder, Itaquera - São Paulo SP, com área de 555,00 m², contribuinte nº 114.151.0014-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1070688-73.2014.8.26.0100 (USUC 897) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Milton Rossete, Geraldina Cezar Rossete, Antonio Mario Machado de Mesquita, Jane Alcântara de Mesquita, Anibal Domingos, José dos Santos, Maria Florença dos Santos, Francisco Leite Brito de Almeida, Paulo Otavio Alves de Almeida, Alan Alves Cannas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Cinthia Lima de Mendonça ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Baldomero Lillo, nº 115 Vila Imprensa - São Paulo SP, com área de 138,37 m², contribuinte nº 158.008.0019-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1073429-86.2014.8.26.0100 (USUC 922) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ana Nicolaus Tacidelli ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Pires de Campos, nº 149 33º Subdistrito Alto da Mooca - São Paulo SP, com área de 240,00 m², contribuinte nº 032.009.005-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1014764-43.2015.8.26.0100 (USUC 183) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Antônio Carlos de Oliveira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Percino Manoel da Silva e Maria Gregorio da Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Francisco Peixoto Bezerra, nº

501 Vila casa 2 - Jardim Brasil, 22° Subdistrito - Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 93,50 m², contribuinte nº 066.236.0095-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1122717-66.2015.8.26.0100 (USUC 1513) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Alexandre Perrotta, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Rosalia de Oliveira ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na esquina da Rua Adapati n° 1 com a Rua Erva Crina n° 1, possui uma única entrada pela Rua Erva Crina n° 1, Bairro Jardim Lageado Vila Progresso - São Paulo SP, com área de 194,67 m², contribuinte nº 139.137.0026-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1005402-40.2017.8.26.0005 (USUC 507) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Tomejuro Suzuki, Laudelina Suzuki, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio Benedito Espindola e Maria Luzia Silva Espindola ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Avenida Marechal Tito, nº 2020, esquina com a Rua Francisco Januário São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 395,00 m², contribuinte nº 112.626.0005-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001372-02.2016.8.26.0100 (USUC 43) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Nassim Elias Nigri, Maria Nigri, Manoel Pereira Nunes, Esmeralda Justino Pereira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jorge Araken Pereira Nunes, Jeanete Nunes Baratela, Luzia Araci Pereira Nunes, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Luiz Faccini, nº 26-B Vila Terezinha, 40º Subdistrito Brasilândia - São Paulo SP, com área de 125,00 m², contribuinte nº 308.060.0046-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1107864-81.2017.8.26.0100 (USUC 1535) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Márcia Xavier de Oliveira ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio a unidade autônoma consistente no nº 133 do 13º andar ou 14º pavimento do Edifício Lohengrin, situado na Rua José Getulio, nº 217, no 37º Subdistrito Aclimação - São Paulo SP, com área útil de 72,69 m², área comum de 15,80 m², perfazendo uma área construída de 88,49 m², correspondendo-lhe uma quota parte ideal de 19,84 m², no solo e demais áreas de uso e destinação comum do prédio, contribuinte nº 033.031.0294-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será

considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1122249-34.20178.26.0100 (USUC 1777) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Silvio Meyerhof, Pessia Grywac Meyerhof, Antonio Sergio Lopes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alacir Nacim Lopes ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 122, no 12º andar ou 14º pavimento do Edifício Girassol, situado na Rua Abílio Soares, nº 353 9º Subdistrito Vila Mariana - São Paulo SP, encerra a área total construída de 165,332 m², dos quais 29,112 m² são áreas de uso de propriedade comum e 31,33 m² a área destinada ao espaço garagem no andar inferior, e a ele corresponde a área ideal de terreno de 36,0088 m² e a porcentagem de 1,9966% na participação do condomínio, contribuinte nº 36.040.0080-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1071139-35.2013.8.26.0100 (USUC 1211) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espólio de Juan Esper, Espólio de Josephina Zogbi Esper, Izair Ribeiro Bueno, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Isaias Bernardeli da Cruz, Sueli Aparecida Alves Salvador e Elaine Virginia Santana, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cantidiano Guimarães, nº 53 Parque Santa Rita, São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 135.132.0020-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1099058-96.2013.8.26.0100 (USUC 1531) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Emygdio Campanella e s/m Olimpia Zini Campanella, Emilio Campanella Junior, Espólio de Affonso de Barcellos Coimbra, na pessoa do inventariante Roberto Claudio de Brito Coimbra, José Francisco Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Helena Ribeiro de Oliveira ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Quixeramobim, nº 190 - Jardim Nordeste - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 113.462.0018-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1052696-02.2014.8.26.0100 (USUC 673) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Floriano de Almeida Dutra, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Carlos Gomes da Silva e Estela Maris Falcão Ribeiro ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Quixadá, n° 412, fundos para Rua Manoel Veiga - Vila Invernada, 33° Subdistrito - Alto da Mooca - São Paulo SP, com área de 231,80 m², contribuinte nº 053.342.0005-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1043108-68.2014.8.26.0100 (USUC 558) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros

Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Carmelinda Maria Fanuele Valentino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vicente de Paulo Soares de Sousa ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 1.210, localizado no 12° andar, do Edifício Eldorado, situado à Praça Júlio Prestes, n° 30, no 5º Subdistrito Santa Efigênia, São Paulo - SP, com área útil construída de 41,560 m², e mais a área construída de 7,599 m², correspondentes as coisas indivisíveis e de propriedade e uso comum, totalizando a área vendável de 49,159 m², e a parte ideal do terreno correspondente a área útil construída e nas coisas de propriedades e uso comum de 3,629 m², ou seja, 0,761%, contribuinte nº 008.059.0170-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1126913-16.2014.8.26.0100 (USUC 1598) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espólio de João Zerlini, Elisa Risoletta Rossi Zerlini ou Elisa Risoletta Zerlini, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio do Carmo Ozeto e Maria de Lourdes Naves Ozeto ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Zalina Rolim, nº 445 Vila Éde - São Paulo SP, com área de 103,00 m², contribuinte nº 068.190.0108-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1086023-98.2015.8.26.0100 (USUC 1063) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Irene da Purificação Meirinho André, Denise Cristina André de Oliveira e Roberto Augusto André ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Barroso Neto, nºs 430, 438 e 440 Vila Indiana - São Paulo SP, com área de 533,39 m², contribuinte nº 082.370.0001-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1026550-50.2016.8.26.0100 (USUC 301) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Ejaides Ferreira da Silva, Guiomar Siqueira da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antonia Dirce de Paula ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Lído Piccinini, nº 219 Jardim Primavera - São Paulo SP, com área de 140,00 m², contribuinte nº 076.257.0034-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1083162-42.2015.8.26.0100 (USUC 1015) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Clarise Pantoso Dall'Olio e Mário Dall' Olio Filho ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando

a declaração da unidade autônoma consistente no apartamento n° 22, localizado no 2° andar do Edifício das Violetas, situado na Rua Ricardo Cavatton, nº 287, 14° Subdistrito Lapa - São Paulo SP, com área útil de 57,2570 m², área comum de 5,9280 m², e área total de 63,1850 m², cabendo-lhe a fração ideal de 47,3880 m² no terreno, contribuinte nº 099.003.0184-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1037519-61.2015.8.26.0100 (USUC 447) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Cinira do Carmo Mauá, Frederico Marcelo Bierbaumer, Rosa Maria Bierbaumer, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Eleonides Rodrigues Pavesi ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jandiroba, nº 155 - Jardim Oriental - São Paulo SP, com área de 135,00 m², contribuinte nº 089.294.0048-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1057983-09.2015.8.26.0100 (USUC 723) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Prussel S/A Industria e Comercio, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Sonia Regina Iasi ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Dias Castejon, n° 102 Jardim Mont-Kemel - 13º Subdistrito Butantã - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 123.022.0004-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1079299-78.2015.8.26.0100 (USUC 940) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Munira Edelina Mourad, Angelina Rosaria Bina Pascarelli, Vera Nida Silvia Pascarelli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Amadeu Masri e Marina Orsolina Paladino Marsi ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Alameda Barão de Limeira, nºs 572, 576 e 578, esquina da Rua Helvetia, nº 592 e 598 19º Subdistrito Santa Cecília - São Paulo SP, com área de 200,00 m², contribuinte nº 008.033.0029-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1082714-69.2015.8.26.0100 (USUC 1009) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco dos Santos Filho, Joaquim Ramos Cadimas, Maria Preciosa Cadimas, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Percival Vieira de Souza e Marizilda Barbosa Vieira de Souza ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Cadimas, nº 7 Lauzane Paulista - São Paulo SP, com área de 153,78 m²,

contribuinte nº 071.466.0007-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1114404-82.2016.8.26.0100 (USUC 1243) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco Antonio de Barros ou Francisco Antonio Barros, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Manuel Inácio da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Maria Luiza do Vale Penteado, nº 328 Itaquera - São Paulo SP, com área de 146,00 m², contribuinte nº 150.288.0011-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1100419-46.2016.8.26.0100 (USUC 1047) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Daniel Fernandes e Patrícia Nunes Souza Fernandes ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o unidade autônoma consistente no apartamento nº 23-B, localizado no 2º pavimento do Condomínio Serra da Gameleira, situado na Avenida José Higino Neves, nº 505, integrante do Conjunto Habitacional Jardim São Paulo, no Distrito de Guaianazes - São Paulo SP, com área privativa e 50,05 m², área comum de 5,12 m², área total de 55,17m², e fração ideal no terreno de 1,666% ou 31,168m², contribuinte nº 136.355.0327-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1020341-02.2015.8.26.0100 (USUC 233) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de José Edson Delfino, a saber: Vania Nascimento da Silva Delfino, Gabriela da Silva Delfino, Matheus da Silva Delfino, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Aguinaldo Viana de Souzae Maria de Lourdes de Oliveira Sousa ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 183, localizado no 2º pavimento ou 1ºandar do Edifício Azaleia, situado à Rua Orvalho do Sol, nº 18, Rio Bonito, 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com a área útil de 57,83 m², área comum coberta de 44,145 m², nela incluída a área de 9,90 m², no estacionamento descoberto para a guarda de um veículo de passeio de porte médio, em lugar indeterminado, totalizando uma área de 101,975 m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,4808% no terreno e demais partes e coisas de propriedade e uso comum do condomínio, contribuinte nº 163.156.0261, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1023055-95.2016.8.26.0100 (USUC 249) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Maria de Lourdes Fleury Bueno a saber: Geraldo José Fleury Bueno, Espólio de Luiz Fleury Bueno; Francisco Dias, Ivaneide Sampaio Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Moreira de Souza ajuizou ação de USUCAPIÃO,

visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Pontes de Moraes, nº 349 - Jardim da Pedreira, 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 79,00 m², contribuinte nº 121.124.0032-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO N° 1019231-31.2016.8.26.0100 (USUC 202) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Trabalhos de Engenharia Civil e Administração Teca Ltda, na pessoa do síndico, Vitrais Nacional Comércio e Indústria de Vidros Nacionais Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Cleiton Celestino da Silva e Maria Elisa de Carvalho da Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente na loja comercial nº 73, localizada no 7º andar ou 8º pavimento do Condomínio Edifício Palma de Ouro, situado na Alameda Santo Amaro, nº 336, no 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, perfazendo uma área construída de 38,50 m², incluindo-se a área de seu mezanino, a referida loja corresponde a quota parte ideal de 18,4650 m², do terreno, ou seja, o equivalente a 0,49240 % de seu total, e terá no condomínio e coisas de uso comum, a porcentagem de 16,49%, contribuinte nº 087.027.0046-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1010241-45.2016.8.26.0005 (USUC 849) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Imobiliária Municipal LTDA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Claudia Ramos Ikejima, Marcelo Quirino da Silva e Elisângela Cavalcante de Freitas ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Almirante Alves Câmara, nº 298 e 302 - Jardim Itaim - São Paulo SP, com área de 242,90 m², contribuinte nº 134.218.0013-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1030872-84.2014.8.26.0100 (USUC 421) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Maria da Rocha, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Apparecida Fernandes Arrabal, Nelson Arrabal, Sonia Aparecida Arrabal Craveiro, Silvana Aparecida Correa Arrabal e Reinaldo Stuccki Craveiro ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Alcacer, nº 1 A e 1 B Penha de França - São Paulo SP, com área de 228,27 m², contribuinte nº 059.083.0037-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1015599-65.2014.8.26.0100 (USUC 221) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Rosa Bassani Sassá, José Luiz Sassá, Sônia Isabel Sassá, Roberto Aparecido Sassá, Solange Isabel Sassá, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Antônio Sandoval Rodrigues Caridade e Maria Aparecida Franco Caridade, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 2, localizado no 1º pavimento do prédio, situado na Rua Tamarataca, nº 354, 33º Subdistrito Alto da Mooca - São Paulo SP, com área total de 74,90 m², correspondendo-lhe a percentagem ideal do terreno de 32,48 m², contribuinte nº 032.044.0182-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1035085-36.2014.8.26.0100 (USUC 476) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Odecino Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Plínio Rodrigues Barbosae Nair Ledo Carvalho Barbosa, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Danilo Felippe, nº 50 Ermelino Matarazzo - São Paulo SP, com área de 156,47 m², contribuinte nº 131.116.0062-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1113612-02.2014.8.26.0100 (USUC 1426) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Banco Nacional da Habitação - BNH, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Alaete Ana de Farias ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento n° 33-C, localizado no 3° pavimento do Condomínio Águas de Prata, situado na Rafael Della Mônica, nº 369, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina 1/VI-A, Distrito de Guaianazes - São Paulo SP, com área útil de 34,62 m², área comum de 4,00 m², área total de 38,62 m², e fração ideal no terreno de 1,6667% ou 30,292 m², contribuinte nº 245.103.0411-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1037559-09.2016.8.26.0100 (USUC 411) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Orlando Pessi, Zilda Pessi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Nassim Shiromaru e Haruko Shiromaru ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma de uma vaga de garagem, nº 60, situada no 2º subsolo do Condomínio Edifício Roberta, localizado na Rua Mazzini, n° 495 12º Subdistrito Cambuci, São Paulo -SP, área útil e total de 33,86 m², e uma fração ideal de terreno de 0,46904%, contribuinte nº 033.046.0844-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1013678-71.2014.8.26.0100 (USUC 179) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Heitor Duarte, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Donizete de Arruda Nascimento e Douglas de Arruda Nascimento ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Odete, na quadra 105 Sitio Casa Verde, 23° Subdistrito Casa Verde - São Paulo SP, com área de 450,00 m², contribuinte nº 076.102.0014-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1114612-37.2014.8.26.0100 (USUC 1435) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER

a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Messias Jolindo da Silva e Lucinéia Maria da Silva, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sérgio Camargo, nº 98 Vila Albano, 13º Subdistrito Butantã - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 159.303.0015-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1021152-25.2016.8.26.0100 (USUC 227) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Salomão de Brito Gondim, Luiz de Almeida Junior, Leonilda Pinto dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Tatiana Ferreira Ventura, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Araracanga, nº 447, Cidade A.E. Carvalho - São Paulo SP, com área de 383,03 m², contribuinte nº 142.120.0024-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1034461-84.2014.8.26.0100 (USUC 470) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Theodulo Siqueira Ferreira, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Jairo de Godoye Neide Alves ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antônio Thadeo, nº 131, e Rua Chapada Diamantina, s/nº, Lageado, Distrito de Guaianazes - São Paulo SP, com área de 136,03 m², contribuinte nº 115.293.0074-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1040709-66.2014.8.26.0100 (USUC 532) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Omar Maksoud, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Heloisa Helena Leite Jundi ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente em um espaço indeterminado, localizado nas garagens coletivas, nº 1 no 1º subsolo e nº 2 no segundo subsolo, do Edifício Tereza Cristina, situado na Rua Doutor Mário Cardim, nº 575, no 9º Subdistrito Vila Mariana São Paulo SP, com área útil de 20,00 m² e uma fração ideal de 0,285% ou 3,821 m² no terreno, contribuinte nº 036.136.0523-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1060859-68.2014.8.26.0100 (USUC 775) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Catarina R. Matos, José Raimundo Filho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Sebastião Honório da Silva e Ivonete Felix da Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Terezinha do Prado Oliveira, nº 320 - Jardim Novo Parelheiros - São Paulo SP, com área de 420,00 m², contribuinte nº 277.047.0026-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente

edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1064494-57.2014.8.26.0100 (USUC 831) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Andreia Morgado ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Ernesto Evans, nº 756 Vila Rosário, São Miguel Paulista - São Paulo SP, com área de 168,00 m², contribuinte nº 112.538.0027-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1069065-71.2014.8.26.0100 (USUC 879) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Orlando Alves de Souza, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Anderson Carlos Fanti e Viviane Medeiros Fanti ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Fernandes Silva, nº 265/267 - Brás - São Paulo SP, com área de 192,52 m², contribuinte nº 002.043.0063-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1069966-39.2014.8.26.0100 (USUC 888) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABERa(o)(s) José Pereira de Lucena, Wauderi Vieira de Lucena, Maria Angela Billi, Carlos Roberto do Carmo, Nelson Gonçalves dos Santos, Zilda Alves dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Andreia Parra ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Washington Rocha, nº53JardimPaquetá, 32° Subdistrito Capela do Socorro- São Paulo SP, com área de149,70m², contribuinte nº095.275.0324-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que,no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias,contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006228-77.2014.8.26.0100 (USUC 98) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Sociedade Paulistana de Terrenos S/A, por seus liquidantes a saber: Ferry Jacoud D'Azevedo, José Rolmes Barbosa; Andrelino Souza Barreto, Antônio Florentino, Rosa de Jesus Pinto, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Claudio José de Almeida e Amarildo José de Almeida ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Arlindo Fraga de Oliveira, nº 64 Jardim São Luiz, 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 150,00 m², contribuinte nº 103.002.0092-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1020257-35.2014.8.26.0100 (USUC 274) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Dato El Syed Ibrahim Bin Omar Alsagoff, Maria Ghazel Syed Alsagoff, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que João Batista Rocha ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Fernando Dias Paes, nº 665 Vila Ester - São Paulo SP, com área de 156,09 m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1086707-57.2014.8.26.0100 (USUC 1101) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Zirvana de Fátima Evangelista ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Otavio dos Santos, nº 71, com entrada pelo nº 626 da Rua Curupaiti, Vila Esther - 8º Subdistrito Santana - São Paulo SP, com área de 633,71 m², contribuinte nº 072.109.0004-7 área maior, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1097880-78.2014.8.26.0100 (USUC 1231) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Marcelo Araujo Barreto ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 33, tipo B, localizado no 2º andar do Edifício Ipê, Bloco H I, integrante do Conjunto Residencial do Parque, situado na Rua Bonifácio Veronese, nº 95, 13º Subdistrito Butantã - São Paulo SP, com área útil de 54,912575 m², área comum de 64,285610 m², estando incluída nesta a área de 119.198185 m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,62402036%, contribuinte nº 159.167.0158-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1112056-62.2014.8.26.0100 (USUC 1410) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Aparecida de Camargo de Britto ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Condeuba, nº 89 Vila Santa Izabel, 46° Subdistrito Vila Formosa - São Paulo SP, com área de 219,60 m², contribuinte nº 055.145.0065-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1116988-93.2014.8.26.0100 (USUC 1458) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Hermann Telles Ribeiro ou Hermano Telles Ribeiro ou H.T Ribeiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Wanderley Aparecido da Silva Mendes, Jose Rubens da Silva Mendes e Antônio Carlos da Silva Mendes ajuizaram ação de

USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Artur Bernardes, nº 644 Vila Rio Branco, Subdistrito do Alto da Mooca - São Paulo SP, com área de 160,00 m², contribuinte nº 053.051.0026-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1077508-06.2017.8.26.0100 (USUC 1113) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Luiz Leite Garcia, Aparecida Degrande Garcia, Jose Dozinetti Passarelli, Sebastiana de Oliveira Passarelli, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Luiz Carlos Guardian ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Frank Domingos Torchia, nº 103-97 Parque Savoy City - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 147.219.0009-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1038796-44.2017.8.26.0100 (USUC 655) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Benjamin Citron ou Beniamin Citron, Erwin Citron ou Ervin Citron, José Schechtmann ou José Schechtman, Alice Cintron Schechtmann ou Alice Cintron Schechtman, Júlio Goichberg ou Júlio Goichberger, Enia Goichberg, Augusto Esteves Lima Junior, Mirtes Cecília Esteves de Lima, Filip Citron, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Margarida Washington Albuquerque da Silva e Claudionor Delfino da Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no n° 357 da Galeria Superior ou 2° andar, no 5º pavimento do Edifício Centro Comercial Grandes Galerias, situado na Avenida São João, nº 439 - São Paulo SP, com a quota ideal do terreno de 0,1384% e a área construída de 28,43 m², contribuinte nº 006.017.0357-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1010441-92.2015.8.26.0100 (USUC 128) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Luzia Maria de Santana Silva, Veridiano Aureliano da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Manoel Joaquim de Macedo e Maria do Carmo Alves Fernandes ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Açaituba, nº 52 Parque Edu Chaves - São Paulo SP, com área de 96,00 m², contribuinte nº 066.061.0062-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1093846-26.2015.8.26.0100 (USUC 1178) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Maria Apparecida Garcia Gerônimo, Estevão Batista dos Santos, Maria Conceição de Jesus, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou

sucessores, que Aparecida Franco de Godoy ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Pajuçara, nº 184 - Vila Penteado Brasilândia - São Paulo SP, com área de 284,55 m², contribuinte nº 107.238.0021-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1055350-25.2015.8.26.0100 (USUC 667) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Carmelinda de Souza Nunes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Justino Zacarias do Nascimento e Angelina Agda Sousa do Nascimento ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Antônio Lombardo, nº 518 - Jardim Santa Terezinha - São Paulo SP, com área de 142,40 m², contribuinte nº 147.052.0022-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1114631-09.2015.8.26.0100 (USUC 1416) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Isabel Roque da Silva, Fernando Roque da Silva, Carlos Eduardo Roque da Silva, Fernanda da Silva Fonseca e Caroline Roque da Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jorge Rubens Neiva de Camargo, nº 511 e 513 - Americanopolis - São Paulo SP, com área de 169,23 m², contribuinte nº 091.111.0080-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1048086-54.2015.8.26.0100 (USUC 574A) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Tania Maria Dixini Roque, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Paulo Cesar Correa Roque e Elza Dias Roque ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento n° 703, localizado no 7° andar do Bloco B, do Edifício Nações Unidas, situado à Avenida Paulista, n°s 620 e 648, no 17° Subdistrito Bela Vista - São Paulo SP, com área útil de 60,82 m², cabendo-lhe 78,91 m² de área construída, e uma quota parte ideal de 0,1518% do terreno, contribuinte nº 009.064.0166-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1019063-63.2015.8.26.0100 (USUC 221) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Henrique Klein, Balbina Reimberg Klein ou Balbina Reimberg, Erasmo Cassamassimo, Francisca Torrecilha Cassamassimo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Francisco Canindé do Nascimento e Vilma do Carmo Nascimento ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Estrada da Riviera, nº 245 Parque Figueira Grande - São Paulo SP, com área de 359,00 m², contribuinte nº 094.122.0001-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1070633-59.2013.8.26.0100 (USUC 1204) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Jorge Rizzo, Sociedade Técnica e Administradora Jorandre S/C Ltda, Edna Pinheiro, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Carlos Martinez e Silvana Aparecida Maldonado Martinez, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 211, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do Edifício Monte Serrat, situado na Rua Butantã, nº 313, 45º Subdistrito Pinheiros - São Paulo SP, com área construída de 31,61 m², sendo 26,00 m² de área útil e 5,61 m² de área comum, cabendo-lhe a fração ideal de 1,4066% no terreno, contribuinte nº 083.189.0058-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1102377-72.2013.8.26.0100 (USUC 1578) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Synergy Empreendimentos e Participações Ltda, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Carlos Caldeira Filho, nº 389 Capela Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 7.127,09 m² ou 0,7127 hectares, contribuinte nº 122.004.0047-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1104282-15.2013.8.26.0100 (USUC 1604) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Luiz Eduardo Campello, Alice de Moraes Barros Campello, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Legep Mineração Ltda ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Washington Luiz, nº 4.407, esquina com a Rua Prof. Sebastião Hermetro Junior - Vila Paulista 30° Subdistrito de Ibirapuera - São Paulo SP, com área de 143,61 m², contribuinte nº 090.421.0001-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1083260-95.2013.8.26.0100 (USUC 1343) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Walter Chicoli e Joselita de Souza Chicoli ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Jacinto Medea, nº 118, no 4° Subdistrito de Nossa Senhora do Ó - São Paulo SP, com área de 74,86 m², contribuinte nº 307.072.0197-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1083845-50.2013.8.26.0100 (USUC 1353) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Elvira Saladini ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua dos Medinas, nº 26 Jardim Vila Ema - São Paulo SP, com área de 84,25 m², contribuinte nº

117.256.0112-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1084907-28.2013.8.26.0100 (USUC 1361) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Salviano Mendes Candotta, a saber: Rosines Francisca Fernandes, Silvia Gomes Castro, Newton Bueno Candotta; Francisca Costa Fernandes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adalberto Ferreira da Silvae Anália de Oliveira Dourado Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 33 do 3º andar do Edifício Pigalle, situado na Rua General Osório, nº 309 - 5º Subdistrito Santa Efigênia - São Paulo SP, tendo área útil de 28,86 m², área comum de 10,61 m² no total de 39,47 m² de área construída, equivalente a uma fração ideal de 2,7529% do total da construção, contribuinte nº 008.065.0052-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1089634-30.2013.8.26.0100 (USUC 1409) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Urias Guatemozim, Roberto Soares de Oliveira, Fernando, Geraldo Rodrigues Pereira, Paulo Almeida Lopes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Umbelino Manoel Gomes e Conceição Rosa de Amorim Gomes ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Basílio Alves Morango, nº 1.027 Jardim Jardim Brasil, 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 380,00 m², contribuinte nº 066.137.0022-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1102874-86.2013.8.26.0100 (USUC 1585) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Antônio José de Faria Tavares Netto, Elias Pereira de Brito, Judite da Silva Brito, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ana Mamedio de Jesus e Benedito de Jesus Conceição ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Faveira Pequena, nº 212 Jardim Heloisa - São Paulo SP, com área de 129,00 m², contribuinte nº 132.185.0036-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1092076-61.2016.8.26.0100 (USUC 1281) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Auto Peças Joarmindo LTDA, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Suporte Empreendimentos e Participações Ltda ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Nilton Coelho de Andrade, nº 128 - Jardim Andaraí - São Paulo SP, com área de 300,00 m², contribuinte nº 063.218.0023-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1034681-82.2014.8.26.0100 (USUC 471) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Regiane Fervorini Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Pedro Nascimento Ferrador, nº 18 Mooca - São Paulo SP, com área de 151,14 m², contribuinte nº 052.318.0033-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1054184-89.2014.8.26.0100 (USUC 696) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Gabriela Knaut ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento n° 32, localizado no 3° andar, na vaga de garagem indeterminada coberta, n° 154 e vaga de garagem indeterminada descoberta, n° E-47, do Edifício D Torre Paganini, integrante do Condomínio Residencial Torre Alta Plaza, situados na Avenida Engenheiro Heitor Antonio Eiras Garcia, nº 79, 13° Subdistrito - Butantã - São Paulo SP, apartamento n° 32 com área privativa de 85,525 m², área comum de 46,50 m², perfazendo a área total de 129,025 m², cabendolhe a fração ideal de 0,4212% do terreno e das coisas comuns do edifício; vaga n° 154 e E-47 com área total de 23,896 m² e uma fração ideal no terreno de 0,078%; contribuinte nº 101.578.0338-3, 101.578.0484-3 e 101.578.0533-5 alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1054313-94.2014.8.26.0100 (USUC 699) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Manuel Gomes Moreira, Emília Rosa de Jesus, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Charles Robinson Stella e Elizabeth Ramos Bastos Stella ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa Elizete, nº 14 - Jardim Marabá, 32° Subdistrito da Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 43,78 m², contribuinte nº 095.323.0005-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº1061733-53.2014.8.26.0100 (USUC 929) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Espólio de Manoel Kherlakian, Lucia Kherlakian, Pierino Rocco, Suguro Enomura, Jonathan Glayson Cancellieri Soares, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Josefa Francisca da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Itanhangá, nº 426, Jardim Kherlakian, Tremembé 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 95,00 m², contribuinte nº 070.342.0010-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1071817-16.2014.8.26.0100 (USUC 953) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Maria Duarte, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Liria Coutinho Moraes De Miranda ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Alto Belo, nº 333 Vila Antonieta - São Paulo SP, com área de 250,00 m², contribuinte nº 116.343.0061-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1071038-61.2014.8.26.0100 (USUC 1672) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Pedro Affonso Grimaldi ou Pedro Grimaldi, Maria do Carmo Grimaldi, Nelson Grimaldi, Maria do Rosário Morais Grimaldi, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Angelo Maronez e Maria Alves Maronez ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Sapopemba, nºs 8.849 e 8.853 - Jardim Grimaldi, 26° Subdistrito Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 180,00 m², contribuinte nº 155.094.0016-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1098197-76.2014.8.26.0100 (USUC 1239) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Cristóvam Ribeiro dos Santos e Sueli Carvalho dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sergio Camargo, nº 17 13º Subdistrito Butantã - São Paulo SP, com área de 123,41 m², contribuinte nº 159.302.0016-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1118064-55.2014.8.26.0100 (USUC 1473) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Jaime Paladini, Lybia Scavone Festino, Amador Diaz Garcia, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vagner da Rosa ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Domenico Aspari, nº 77 Jardim Britania - São Paulo SP, com área aproximada de 220,00 m², contribuinte nº 203.001.0009-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1123164-88.2014.8.26.0100 (USUC 1537) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Francisco Matos, Julio Felipe da Cunha, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem

como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Domingas Bispo dos Santos, Márcia José dos Santos, Marcelo José dos Santos, Joyce Aparecida dos Santos Miranda, Marisa José dos Santos e Marília José dos Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Tapera, nº 38 Vila Nova Curuçá - São Paulo SP, com área de 212,00 m², contribuinte nº 139.008.0032-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1128338-78.2014.8.26.0100 (USUC 1617) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Ivonildes Leal de Lima Ferreira, Isabel Brasileiro de Sousa, Noel Branco, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lieci Alcina do Bonfim ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Julia Camargo, n° 81 Vila Albano, Subdistrito Butantã - São Paulo SP, com área de 58,45 m², contribuinte nº 159.303.0012-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1054648-16.2014.8.26.0100 (USUC 705) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Agenor Costa Bezerra, Antônio Lima Nogueira, Maria Izana Borges Cardoso, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Ailton Jose Aires e Celia Aparecida Sampaio Aires ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Joaquim de Figueiredo, nº 20, lote n° 01 da subdivisão do lote 88 do núcleo A, de Chácara na Vila Jaraguá, 31° Subdistrito de Pirituba - São Paulo SP, com área de 1.357,80 m², contribuinte nº 124.063.0056-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1040965-09.2014.8.26.0100 (USUC 535) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Dalva Dias Batista do Nascimento e Raphael Antônio Dias do Nascimento ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Travessa São Simão, nº 43, 42° Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 108,00 m², contribuinte nº 172.312.0020-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1092774-38.2014.8.26.0100 (USUC 1181) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) João Lang, Tereza Lang, Antonio Basile, Nivia Gomes Basile, Alexander (ou Alexandre) Schreiber, Hanna Schreiber, Martin Sebal, Agnes Sebal, Heran Harry Schreiber, Rosa Schreiber, Vanildo Pessoa de Vasconcelos, Dione Filgueira de Vasconcelos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Hideo Endo e Mitiho Sato Endo ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua João Carlos de Artur, nº 109 Vila Campo Grande, 29° Subdistrito

Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 181,00 m², contribuinte nº 090.443.0105-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1009570-45.2014.8.26.0020 (USUC 1397) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Izabela Lausem, Cecília Ferreira, Manoel João da Cruz, Hermes dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria Leite Ferreira ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Joaquim Ferreira da Rocha, nº 1.024, 40° Subdistrito Brasilândia - São Paulo SP, com área de 231,00 m², contribuinte nº 107.041.0016-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1095538-94.2014.8.26.0100 (USUC 1207) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Tomeo Yanai, Chizuka Yanai, Margarida dos Santos Lima, Maria Aparecida do Nascimento, Comunidade Morro do Piolho, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Mario da Silva Botelho e Maria Amélia Stefanuto Botelho ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Batista Coelho, nº 237 Vila Claudete, 29° Subdistrito de Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 140,00 m², contribuinte nº 184.166.0083-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1100024-25.2014.8.26.0100 (USUC 1267) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Deobra S/A Empreendimentos Imobiliários, Sebastião Henrique Marinho, Maria Borges Marinho, Messias Jolindo da Silva, Lucinéia Maria da Silva, Ivanildes Leal de Lima Ferreira, Lieci Alcina do Bonfim, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Walter Rubens de Jesus Santos e Gilvanete Moreira Braga Santos ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Sergio Camargo, n° 20 - Vila Albano, 13n,0 Subdistrito Butantã - São Paulo SP, com área de 62,50 m², contribuinte nº 159.303.0011-8, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1109432-40.2014.8.26.0100 (USUC 1372) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) José Figueira de Faria, Ermínia da Conceição Rodrigues Faria, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Milton Tome da Silva e Elisa Regina da Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Banco de Areia, nº 56 Vila Medeiros, 22º Subdistrito Tucuruvi - São Paulo SP, com área de 100,00 m², contribuinte nº 066.486.0139-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para

citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1034534-56.2014.8.26.0100 (USUC 474) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Bernard Klein, Eva Joana Klein, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Adam Blau e Valdiceia de Souza Blau ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 3-4, no 3º andar do Bloco B do Condomínio Edifício Parques das Hortências, situado na Avenida Angélica, nº 1106, no 11º Subdistrito Santa Cecília, São Paulo SP, com área construída de 134,00 m², incluída a área útil de 87,00 m², correspondendo-lhe no terreno e demais coisas de uso e propriedade comuns, a fração ideal de 0,429 centésimos milésimos, contribuinte nº 020.095.0345-7, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1124376-47.2014.8.26.0100 (USUC 1545) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Sidnei Antônio da Silva, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Celia Regina Arrudae João Gabriel Arruda Silva ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento n° 11, localizado no 1° andar do Bloco B Edifício Petúnia, do Condomínio Residencial As Jardineiras, com acesso pela Rua Caquito n° 168, no 3° Subdistrito Penha de França - São Paulo SP, com área privativa de 65,090 m², área comum (incluso uma vaga) 51,282 m², área total de 116,372 m², fração ideal de 0,8067%, área coberta de 105,298 m², área descoberta de 11,074 m², contribuinte nº 061.008.0414-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1085934-12.2014.8.26.0100 (USUC 1087) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Domingas Pereira da Silva, Valdeci Rodrigues da Silva, Antônio Bleinat, Paulo Viana, Josefina Pereira Viana, Antônio Pereira Viana, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Odete Pereira Prado e Valdemar Mariano Prado, ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Gregório Bezerra, nº 394/398 - Jardim Primavera, 32º Subdistrito Capela do Socorro - São Paulo SP, com área de 300,00 m², contribuinte nº 162.104.0012-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1003006-33.2016.8.26.0100 (USUC 55) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Mario Garcia Gomes, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Teles de Novaes ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida Coca n° 10 e n° 68 - Vila Curuça - São Paulo SP, com área de 166,20 m², contribuinte nº 112.865.0018-3, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1013723-07.201.8.26.0100 (USUC 159) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Walter Sracorsian, Gilberto Sacomano da Cruz, Solange de Souza Sacomano da Cruz, Márcio de Souza Custódio, Renata Teresa Gaspar, Rogério Aparecido Marques, Pedro Francisco de Paula, Sebastiana Serafim de Paula, Marco Antônio de Paula, Vera Lucia de Paula, Newton Cesar de Paula, Anderson da Silva Mavignier, Adriana da Silva Mavignier, Paulo Cesar Gugliotti, Salete Sandra da Silva Gugliotti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Esmeralda Gomes Neri Cavalcanti ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Laranjeiras do Sul, nº 56 Jardim Nossa Senhora Aparecida - 31º Subdistrito Pirituba - São Paulo SP, com área de 268,00 m², contribuinte nº 126.267.0120-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1019550-96.2016.8.26.0100 (USUC 209) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Regina Freire Ferraz ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento n° 506, no 5° andar ou 7º pavimento do Edifício LYLI, localizado na Avenida Rio Branco, nº 744 Campo Elíseos - São Paulo SP, com área útil de 31,00 m², área comum de 8,00 m², encerrando a área total de 39,00 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 4,24 m², ou seja 0,694% do todo, contribuinte nº 008.058.0523-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1116615-91.2016.8.26.0100 (USUC 1271) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Elza Sodré dos Santos, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Francisco das Chagas Pereira e Iracema Maria da Costa Pereira ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Arquiteto Felipe Joaquim Junior, nº 178 Cupêce, 29° Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 230,00 m², contribuinte nº 172.150.0012-4, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1136571-93.2016.8.26.0100 (USUC 1528) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Aida Pizane Kitahara ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Manoel Coelho da Silva, nº 153/155 Bosque da Saúde - São Paulo SP, com área de 168,15 m², contribuinte nº 046.189.003-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1139115-

54.2016.8.26.0100 (USUC 11) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Carlos Caniato, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Eunice Pierre Silia, Silvana Silia, Ione Silia do Nascimento e Edson Silia Junior ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Jorge Curi, nº 89 - Cidade Domitila, 42º Subdistrito Jabaquara - São Paulo SP, com área de 126,00 m², contribuinte nº 091.588.0005-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

JUSTIÇA GRATUITA

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001408-75.2016.8.26.0704 (USUC 271) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Vanilda Pereira da Silva ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Frei Antonio da Piedade, nº 172 - Jardim Jussara - São Paulo SP, com área de 297,16 m², contribuinte nº 171.091.0012-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1110285-78.2016.8.26.0100 (USUC 1171) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Gilvana Vaz Tostez de Carvalho ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento n° 54, localizado no 5° andar do Edifício Manhanttan, situado na Rua Wanderley, 19° Subdistrito - Perdizes - São Paulo SP, com área real privativa de 130,030 m², área real comum de divisão não proporcional de 4,100 m², correspondente ao direito de uso de um depósito individual e indeterminado, localizado no 1° ou no 2° subsolos, mais a área real total de 177,354 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,2192% no terreno do edifício, contribuinte nº 021.085.0360-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1102461-68.2016.8.26.0100 (USUC 1080) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Herdeiros de Alberto Mendes, a saber: Lydia Mendes, Marina Mendes Bove, Francisco Bove Martinez, Mauro Mendes, Deusdite Mendes; Espólio de Arlindo Mendes, na pessoa do inventariante Doracy Barbosa Mendes; Donizete Aparecido Mendes, Antonio Mendes Neto, Espólio de Alzira Mendes Pereira, Jose Pereira Rodrigues, Antonio Pereira Mendes, Felisberto de Oliveira, Emília Pereira de Oliveira, Vlademir José Mariano, Fernando Dias da Silva, Maria Xavier Alves réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Lourdes Ortolan de Almeida e Marcos de Almeida ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Walter Wey, nº 193 26º Subdistrito - Vila Prudente - São Paulo SP, com área de 210,00 m², contribuinte nº 155.251.0045-1, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000018-39.2016.8.26.0100 (USUC 18) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Antonieta de Paula Santos, Dina Foneca da Silva Werneck, Ary Pereira Werneck, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que

Valdenice Cardozo Ferreira, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Quinta da Conraria, nº 326 - Jardim Antonieta, 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 160,00 m², contribuinte nº 165.224.0055-2, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1125954-74.2016.8.26.0100 (USUC 1400) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) Auzelino Alves Rodrigues, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que José Fernandes Tem Tem, Maria Adelina Fernandes Tem Tem, Maria Manuela Gomes Fernandes Duarte, Antonio da Conceição Duarte, Maria José Gomes Fernandes Monteiro e Thiago Artur Fernandes Monteiro ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Osvaldo Pires Da Silva, nºs 27 e 35 - Jardim São Luiz, 29° Subdistrito Santo Amaro - São Paulo SP, com área de 303,96 m², contribuinte nº 130.003.0016-5, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1123599-57.2017.8.26.0100 (USUC 1798) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Paula Romeiro Bove ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre a unidade autônoma consistente no apartamento nº 71, localizado no 7° pavimento com área privativa de 175,22 m², área comum de 140,77 m² já incluída a correspondente a 1 depósito indeterminado no 2º subsolo, perfazendo a área total construída de 315,99 m², correspondendo-lhe a fração ideal de 2,116902% no terreno; vaga simples nº 40 e vaga dupla nº 83, para efeito de capacidade de localização indeterminada na garagem situados nos 2º e 1º subsolos, pertencentes ao Edifício Mont Blac, situados na Avenida Presidente Giovanni Gronchi, n° 5445, Morumbi, 29º Subdistrito Santo Amaro - São Paulo - SP, vagas nº 40 e nº 83 com área total construída de 2.953,74 m² e com a participação de 23,635164% no terreno do condomínio, correspondendo a vaga 1/89 e 2/89 da garagem, contribuinte nº 170.008.0114-9, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1123204-65.2017.8.26.0100 (USUC 1786) A Doutora Aline Aparecida de Miranda, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Paulo Alexandre e Clenira Aparecida Pereira Alexandre ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Avenida dos Pedrosos, nº 585 Parque Bristol - São Paulo SP, com área de 123,35 m², contribuinte nº 157.191.0026-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Alis Negocio E Partipaçoes Ltda - Colobrás Colonizadora Brasileira Ltda - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - NEUSA PIFFER SALAFIA - - Edison Salafia - - Almir Salafia - - Cristiane Salafia Alves - - Angélica Salafia - - Flavio Bersani de Freitas e outros -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0380/2019 -

Processo 0050364-50.2012.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - REGISTROS PÚBLICOS - Alis Negocio E Partipaçoes Ltda - Colobrás Colonizadora Brasileira Ltda - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu procurador e outros - NEUSA PIFFER SALAFIA - - Edison Salafia - - Almir Salafia - - Cristiane Salafia Alves - - Angélica Salafia - - Flavio Bersani de Freitas e outros - Vistos. Tendo em vista a imprescindibilidade da realização de perícia para análise da situação tabular e encadeamento registrário das matrículas nºs 110.018 e 204.988, bem como concordância da requerente (fl. 2783), nomeio o Drº Nelson José Cahali, cujo laudo em razão da complexidade da causa, deverá ser apresentado no prazo de 90 (noventa) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal. Após, intime-se o sr. perito para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com a entrega do laudo, dica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico dos imóveis matriculados sob nºs 110.018 e 204.988, indicando: - a exata localização dos imóveis: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradores confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos. 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências; 8) Informar se há sobreposicionamento total ou parcial de um imóvel sobre o outro, bem como se houve alteração de divisa de Municípios e de áreas com a retificação do Córrego do Ourives; 9) Prestar outras informações que entender relevantes para o deslinde do feito. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. CP 351. - ADV: PATRICIA DO AMARAL GURGEL (OAB 147297/SP), EUNICE APPARECIDA DOTA (OAB 94083/SP), PATRICIA ALVES CABRAL (OAB 250253/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), PAULO MACHADO DA SILVA (OAB 69089/SP), SOLANGE ANTONIA BRUNO PIVA (OAB 92447/SP), JOSE MARIA MARCONDES DO AMARAL GURGEL (OAB 22585/SP)

↑ Voltar ao índice

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Paulo Humberto Soares de Souza - Antonio Ferreira da Silva e s/m Maria Luiza Castro Ferreira da Silva e outro -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 0054113-31.2019.8.26.0100 (processo principal 0129687-17.2006.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Paulo Humberto Soares de Souza - Antonio Ferreira da Silva e s/m Maria Luiza Castro Ferreira da Silva e outro - Vistos. Fl. 52: manifeste-se a parte exequente. Prazo de 05 dias. Int. - ADV: JOSE FELIZ GAMA (OAB 39888/SP), JOAO ROBERTO CANDELORO (OAB 20532/SP), CRISTIANE DE ASSIS (OAB 121289/SP)

↑ Voltar ao índice

Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Zelia Ramalho Torres -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 0066925-08.2019.8.26.0100 - Restauração de Autos - REGISTROS PÚBLICOS - Zelia Ramalho Torres - Vistos. Intime-se a parte autora do feito para que, no prazo de 10 dias, traga cópia das peças processuais que tiver em seu poder ou qualquer outro documento que facilite a restauração dos autos (processo n. 0111572-40.2009.8.26.0100). Int. - ADV: EDVALDO DE SALES MOZZONE (OAB 89211/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Manoel Augusto da Conceição - Ronaldo Pontes - - Izabel Cristina Chicuta Pontes -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1010020-97.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Manoel Augusto da Conceição - Ronaldo Pontes - - Izabel Cristina Chicuta Pontes - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, I, do Código de Processo Civil, JULGO IMPROCEDENTE o pedido. Condeno o autor em custas e honorários, estes arbitrados em 10% sobre o valor da causa, com as ressalvas que lhe assistem por ser beneficiário da Gratuidade da Justiça. P.I.C. - ADV: TIAGO CARDOSO DA SILVA (OAB 319892/SP), FELIPE AUGUSTO DE OLIVEIRA VIBIAN (OAB 272656/SP), AUGUSTO BARBOSA DE MELLO SOUZA (OAB 178461/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Antonio da Silva Neto - - Marinete da Silva -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1054445-78.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Antonio da Silva Neto - - Marinete da Silva - Vistos. Apesar de mencionada na petição de fl.46, a certidão de óbito atualizada de Julia Medeiros não foi juntada. Assim, defiro o prazo de 10 (dez) dias, para apresentação do mencionado documento. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FRANCISCO FERREIRA CAPELA (OAB 114284/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Silvio Ralha da Fonseca - - Alirio Manuel de Almeida Penetra -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1060100-31.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Silvio Ralha da Fonseca - - Alirio Manuel de Almeida Penetra - Vistos. 1- Indefiro os benefícios da gratuidade processual e, por corolário, determino que proceda a parte autora ao recolhimento das custas e taxas inerentes ao processamento, no prazo de 10 dias, sob pena de extinção e arquivamento. Assim decido porque, verificando as declarações acostadas aos autos, observa-se que auferem de bens e rendimentos incompatíveis com tal benefício, mostrando, portanto, que têm condições de arcar com as custas e taxas inerentes ao processamento. 2- Defiro o prazo de 10 dias para o devido cumprimento do item ii da decisão de fl. 51. Int. - ADV: CRISTINA CORTE LEAL FERNANDES COELHO (OAB 340020/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhano Pais -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1068623-03.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhano Pais - Vistos. Dê-se ciência ao requerente, com urgência, acerca da vistoria no imóvel, marcada para o dia 04.10.2019 às 10:00 horas. No mais, aguarde-se a juntada do laudo pericial. Int. - ADV: ANTONIO CARLOS TELO DE MENEZES (OAB 90742/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Notas - Norberto Peres Domingues -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1071571-44.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Norberto Peres Domingues - Vistos. Recebo a petição de fl.57 e documentos de fls.58/59 como emenda à inicial. Anote-se. Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: NORBERTO PERES DOMINGUES (OAB 24591/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Silvia Malta Mandarino -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -
Processo 1077433-93.2019.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Silvia Malta Mandarino - Vistos. Trata-se de dúvida suscitada pelo Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Silvia Malta Mandarino, em face da negativa em se proceder ao registro do formal de partilha extraídos dos autos de inventário de Carmela de Oliveira Rodrigues Bardella (processo nº 0120461-80.2009.8.26.0003), que tramitou perante o MMº Juízo da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III - Jabaquara, referente ao imóvel matriculado sob nº 54.102. O óbice registrário refere-se à ausência da comprovação de recolhimento do ITBI proveniente do excesso na partilha em favor da herdeira Marcela Bardella Axentios, vez que recebeu quantia maior por meio de cessão de direitos realizada por seu irmão Fábio Carlos de Oliveira Rodrigues. Juntou documentos às fls.05/373. A suscitada não apresentou impugnação neste juízo, conforme certidão de fl.375, contudo manifestou-se perante a Serventia Extrajudicial (fls.05/19). Salienta que não houve desigualdade na divisão dos quinhões de cada herdeiro, tendo em vista que Marcela pagou ao irmão pela parte excedente. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida (fls.379/381). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com razão o Registrador, bem como o D. Promotor de Justiça. Preliminarmente, cumpre destacar que os títulos judiciais não estão isentos de qualificação, positiva ou negativa, para ingresso no fólio real, como já está pacificado pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura. Nesse sentido a decisão do Conselho Superior da Magistratura (Apelação Cível 464-6/9, São José do Rio Preto): "Apesar de se tratar de título judicial, está ele sujeito à qualificação registrária. O fato de tratar-se o título de mandado judicial não o torna imune à qualificação registrária, sob o estrito ângulo da regularidade formal, o exame da legalidade não promove incursão sobre o mérito da decisão judicial, mas à apreciação das formalidades extrínsecas da ordem e à conexão de seus dados com o registro e a sua formalização instrumental". Sendo assim, fica claro que não basta a existência de título proveniente de órgão jurisdicional para autorizar automaticamente o ingresso no registro tabular. Conforme demonstra a sentença homologatória da partilha e declarações apresentadas nos autos do inventário de Carmela, Marcela recebeu o quinhão de 50% do imóvel mencionado, com valor de R$ 28.970. Em contrapartida, seu irmão Fábio recebeu 100% dos direitos hereditários sobre 2/20 de um imóvel rural avaliado em R$ 18.702,00. No decorrer do processo não há qualquer informação acerca da compensação do valor, consequentemente houve a cessão de partes dos direitos, sendo certo que a própria suscitada reconheceu em sua manifestação perante a Serventia Extrajudicial que Marcela pagou ao irmão o valor de R$ 13.875,00, o que evidencia a onerosidade da transação. De acordo com a doutrina, sobre o ITBI: "O que se tributa é a transmissão da propriedade de bem imóvel realizada através de um negócio jurídico oneroso, tais como compra e venda, dação em pagamento ou permuta." (Registro Imobiliário: dinâmica registral / Ricardo Dip, Sérgio Jacomino, organizadores. - São Paulo: Editora Revista dos Tribunais, 2011. - (Coleção doutrinas essenciais: direito registral; v.6 - p. 1329 - g.n). Assim, diz o Regulamento do Imposto sobre Transmissão "Inter Vivos" (Anexo do Decreto Municipal 55.196/14): "Art. 2º Estão compreendidos na incidência do Imposto: (...) VI - o valor dos imóveis que, na divisão de patrimônio comum ou na partilha, forem atribuídos a um dos cônjuges separados ou divorciados, ao cônjuge supérstite ou a qualquer herdeiro, acima da respectiva meação ou quinhão, considerando, em conjunto, apenas os bens imóveis constantes do patrimônio comum ou monte-mor;" Como bem exposto pelo D. Promotor de Justiça: "...O pagamento em questão não saiu dos bens deixados por Carmela, o que reforça a desigualdade dos quinhões e incidência do ITBI". Logo, a incidência do mencionado imposto se verifica quando há reposição, ou seja, transferência de outro bem para igualar a partilha, o que daria caráter oneroso à transação. Por fim, vale ressaltar que cumpre ao registrador fiscalizar o pagamentos dos impostos devidos por força dos atos que lhe forem apresentados em razão do ofício, na forma do art. 289 da Lei nº 6.015/73, sob pena de responsabilização pessoal do Oficial Delegado, e dentre estes impostos se encontra o ITBI, cuja prova de recolhimento deve instruir a carta de sentença, salvo hipótese de isenção devidamente demonstrada. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, a requerimento de Silvia Malta Mandarino, e consequentemente mantenho o óbice registrário. Deste procedimento não

decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: SILVIA MALTA MANDARINO (OAB 112063/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado - Claudete Fernandes Pereira - - Valdemar Mattos Nunes Pereira -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1061672-22.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Por Terceiro Prejudicado - Claudete Fernandes Pereira - - Valdemar Mattos Nunes Pereira - Vistos. Tendo em vista a juntada do comprovante de pagamento das custas pelo requerente, resta prejudicado o pedido de justiça gratuita. Anote-se. Levando-se em consideração que houve a prestação de informações pelo registrador (fls.79/81), abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: CLOVIS HENRIQUE DA SILVA (OAB 162145/SP)

↑ Voltar ao índice

Dúvida - Registro de Imóveis - S.B.S. -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1095050-66.2019.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - S.B.S. - Vistos. Exclua a z. Serventia a tarja de segredo de justiça, tendo em vista que a presente hipótese não se encontra entre aquelas elencadas no artigo 189 do CPC. Junte o suscitante sua representação processual, no prazo de 15 (quinze) dias. Sem prejuízo, nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, tomo II, cap. XX, art. 4º "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 6º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: ALINE MICHELE ALVES (OAB 230046/SP), ANDERSON ROSANEZI (OAB 234164/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Elisa Maria Mascaro Simões -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1095070-57.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Elisa Maria Mascaro Simões - Vistos. Ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FRANCISCO ANTONIO SIQUEIRA RAMOS (OAB 48533/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marília de Campos Linden -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1095483-70.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marília de Campos Linden - Vistos. Trata-se de ação de anulação de escritura de compra e venda cumulada com tutela de urgência proposta por Marília de Campos Linden em face de Vicente Ferrer Pardo Jimenez, 7º Tabelião de Notas da Capital e Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, referente ao imóvel matriculado sob nº 143.898, tendo em vista a existência de fortes indícios de falsificação na escritura de compra e venda lavrada no mencionado Tabelionato. Forma juntados documentos às fls.23/156. Analisando os documentos e as informações prestadas na inicial, verifico que se trata de vício intrínseco do título, consistente na falsificação da assinatura da requerente , que deu origem ao registro nº 09 na matrícula nº 143.898 (fls.38/43). Formalmente o ato está perfeito, decorrente de instrumento público devidamente lavrado perante o 7º Tabelião de Notas da Capital (fls.34/36). Logo, não vislumbro irregularidades que devam ser reconhecidas por este Juízo. Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exames de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). O vício intrínseco, derivado da existência de indícios de falsificação para a lavratura da mencionada escritura, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte que participou da venda e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento do registro feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73. Logo, levando-se em consideração que este Juízo tem competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico, bem como o endereçamento da inicial, remetam-se os autos com brevidade a uma das Varas Cíveis da Capital. Int. - ADV: FERNANDO SOTTO MAIOR CARDOSO (OAB 21623/SC)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Aparecida Zaccanini -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1103087-87.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Aparecida Zaccanini - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Aparecida Zaccanini em face do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, pleiteando o cancelamento da hipoteca registrada sob nº 06 na matrícula nº 13.438, sob alegação da ocorrência de perempção, tendo em vista o decurso de prazo de mais de 30 (trinta) anos. Juntou documentos às fls.13/29. A inicial foi emendada à fl.32 para adequar o polo passivo do feito, bem como foram prestadas informações pelo registrador às fls.36/37. Esclarece o Oficial que a interessada comprou o imóvel do sr. José Rebouças Rodrigues (R.05) e pela mesmo escritura o imóvel foi hipotecado ao vendedor para garantia de pagamento de parte do preço. Aduz que o prazo de perempção da hipoteca é de natureza decadencial e entende que somente mediante mandado ou ordem judicial poderá efetuar o cancelamento almejado. Foi determinada a intimação do credor hipotecário, nos termos do artigo 251, II da Lei de Registros Públicos, cuja carta precatório foi expedida às fls.55/56. Houve decisão do MMº Juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Praia Grande, determinando o recolhimento das custas de distribuição da precatória (fl.66), todavia, em razão da inércia da requerente, foi declarada a extinção do feito sem resolução do mérito (fl.67). Intimada a requerente para comprovar a distribuição da carta (fls.104 e 106), bem como intimada pessoalmente para tomar as providências que lhe competiam, manteve-se inerte, conforme certidão de fls.110 e 113. O Ministério Público opinou pela extinção do feito (fl.119). Foi proferida sentença às fls.120/122, extinguindo-se o feito, com fundamento no artigo 485, III do CPC. Às fls.129/130 houve pedido de reconsideração da sentença, sob o argumento de que houve a contratação de novos patronos para representação dos interesses da requerente. Tendo em vista que a ausência de prejuízo a terceiros, a decisão foi reconsiderada, seguindo o procedimento em seus ulteriores termos. Houve a juntada da carta precatória às fls.181/236, a qual restou infrutífera (fl.226). Expedido edital (fl.248), decorreu o prazo sem qualquer manifestação do credor (fl.255). O Ministério Público opinou pela procedência do pedido (fls.240/241). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. O pedido comporta integral acolhimento. Conforme se verifica do registro nº 06 da matrícula nº 13.438 (fl.22), a hipoteca foi constituída em 1983, ou seja, há mais de trinta anos. De acordo com o artigo 1485 do CC: "Mediante simples averbação, requerida por ambas as partes, poderá prorrogar-se a hipoteca, até 30 (trinta) anos da data do contrato. Desde que perfaça esse prazo, só poderá subsistir o contrato de hipoteca reconstituindo-se por novo título e novo registro; e, nesse caso, lhe será mantida a precedência, que então lhe competir". Neste contexto, de acordo com Francisco Eduardo Loureiro: "O prazo de trinta anos é de natureza decadencial, de modo que não se aplicam as causas impeditivas, suspensivas e interruptivas aplicáveis à prescrição. Escoado o prazo, a hipoteca se extingue de pleno direito, ainda que antes do cancelamento junto ao registro imobiliário, cujo efeito é meramente regularizatório, a ser pedido pelo interessado ao oficial. Não se confundem perempção da hipoteca com prescrição da pretensão da obrigação garantida. Disso decorre a possibilidade da perempção da garantia ocorrer antes da prescrição da obrigação garantida, que se converterá em quirografária (...) Ultrapassado o prazo fatal de trinta anos, somente subsiste a garantia real mediante novo contrato de hipoteca e novo registro imobiliário" (Código Civil Comentado, Ministro Cezar Peluso coordenador; Barueri/SP: Manole, 2010, p. 1590). E realizadas diversas tentativas de intimação do credor hipotecário, foram todas infrutiferas, bem como escoou o prazo para manifestação do edital expedido às fls.248 e 254, o que corrobora a ausência de oposição à pretensão inicial. Logo, possível o cancelamento da hipoteca que grava o imóvel. Diante do exposto, julgo procedente o pedido de providências formulado por Aparecida Zaccanini em face do Oficial do 5º Registro de Imóveis da Capital, e consequentemente determino o cancelamento da hipoteca registrada sob nº 06 na matrícula nº 13.438. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: TIAGO BATISTA ABAMBRES (OAB 254683/SP)

↑ Voltar ao índice

Carta Precatória Cível - Depoimento (nº 4004131-49.2013.8.26.0048 - 1ª VARA CIVEL) - F.P.N. -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1095897-68.2019.8.26.0100 - Carta Precatória Cível - Depoimento (nº 4004131-49.2013.8.26.0048 - 1ª VARA CIVEL) - F.P.N. - Vistos. Havendo setor específico para cumprimento de precatórias nesta Capital, redistribua-se, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: FELIPE DE OLIVEIRA ALVES (OAB 257637/SP)

↑ Voltar ao índice

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marília de Campos Linden -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1095493-17.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Marília de Campos Linden - Vistos. Trata-se de ação de anulação de escritura de compra e venda cumulada com tutela de urgência proposta por Marília de Campos Linden em face de César Eduardo Moraes Ferreira, 7º Tabelião de Notas da Capital e Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, referente ao imóvel matriculado sob nº 143.897, tendo em vista a existência de fortes indícios de falsificação na escritura de compra e venda lavrada no mencionado Tabelionato. Forma juntados documentos às fls.23/78. Analisando os documentos e as informações prestadas na inicial, verifico que se trata de vício intrínseco do título, consistente na falsificação da assinatura da requerente , que deu origem ao registro nº 09 na matrícula nº 143.897 (fls.38/43). Formalmente o ato está perfeito, decorrente de instrumento público devidamente lavrado perante o 7º Tabelião de Notas da Capital (fls.34/36). Logo, não vislumbro irregularidades que devam ser reconhecidas por este Juízo. Pelo princípio da legitimação (eficácia do registro), os vícios reconhecíveis pela via administrativa são apenas aqueles comprováveis de pleno direito que resultem de erros evidentes extrínsecos ao título, sem necessidade de exames de outros documentos ou fatos (artigos 214, caput, e 252 da Lei 6.015/73). O vício intrínseco, derivado da existência de indícios de falsificação para a lavratura da mencionada escritura, deve ser reconhecido em procedimento contencioso cível, com a participação da outra parte que participou da venda e com ampla dilação probatória. Configurado o vício do contrato, o cancelamento do registro feito na matrícula do imóvel ocorrerá como consequência, conforme determina o artigo 216 da Lei 6.015/73. Logo, levando-se em consideração que este Juízo tem competência administrativa disciplinar, não pode analisar questões de direito material que envolvam o negócio jurídico, bem como o endereçamento da inicial, remetam-se os autos com brevidade a uma das Varas Cíveis da Capital. Int. - ADV: FERNANDO SOTTO MAIOR CARDOSO (OAB 21623/SC)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 0022100-47.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P.C. - R.C.T. e outro - Vistos, Fls. 323/328, 333/337 e 343/346: ciente do não provimento, pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, do recurso interposto, mantendo-se a r. sentença prolatada. Destarte, cumpra a z. serventia as determinações constantes na r. sentença. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, estando em termos, arquivem-se os autos, com as cautelas de praxe. Ciência ao MP. Comunique-se a presente decisão, por e-mail, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Int. - ADV: RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - L.L.S. e outro -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 0042799-88.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - L.L.S. e outro - Vistos, Fls. 58/59: Abra-se vista dos autos ao Ministério Público para eventual complementação da cota retro. Após, voltem à conclusão. Com cópias das fls. 41/43, 47/49, 52/53 e 56/59, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: LUCIANA LOPES DA SILVA (OAB 257808/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Rosemeire Cotrim -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1000491-13.2019.8.26.0458 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Rosemeire Cotrim - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência em nome do(s) requerente(s). - ADV: MARIA APARECIDA PINHEIRO DE JESUS (OAB 428180/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Sarmento Gondim - - Maria Rita Costa - Maria Rita Costa - Municipalidade de São Paulo e outro -

Publicado em: 30/09/2019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0381/2019 -

Processo 1120962-02.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Paulo Antonio Sarmento Gondim - - Maria Rita Costa - Maria Rita Costa - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Tendo em vista as informações do requerente de que a ação de usucapião (nº 000935-61.2010.8.26.0100), encontra-se em fase de produção de prova pericial, aguarde-se por mais 60 (sessenta) dias. Decorrido o prazo, junte o requerente o laudo elaborado ou manifeste-se acerca da tramitação daquele feito. Int. - ADV: LUCIANA RIBEIRO ARO DE AQUINO (OAB 132996/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), DANIEL TADEU COSTA DA ROCHA (OAB 363167/SP), MARCUS VINICIUS MARQUES DOS SANTOS (OAB 283285/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Luis Ferrari Regatieri - - Patricia Mitsunari - - Danilo Mitsunari Regatieri - - Fulvia Maria Ferrari Regatieri - - Mauro Soares Viana Junior - - Maria Aparecida Ferrari Regatieri -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1007144-14.2019.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabio Luis Ferrari Regatieri - - Patricia Mitsunari - - Danilo Mitsunari Regatieri - - Fulvia Maria Ferrari Regatieri - - Mauro Soares Viana Junior - - Maria Aparecida Ferrari Regatieri - Ante o exposto, com fundamento no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da emenda de fls. 138/144. Custas à parte autora. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: SILVANA BECKHAUSER (OAB 428566/SP), ROBERTA FERNANDES AVELINE (OAB 69550B/RS)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1025482-60.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aparecida Madalena da Silva - O mandado de averbação foi expedido, estando disponível a fls. 60 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: ROGÉRIO NATHALE (OAB 177403/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Yalila Karin Vargas Caballero Crukovik -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1021120-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Dissolução - Yalila Karin Vargas Caballero Crukovik - Vistos. A par do teor da certidão retro, coloco em relevo que o artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprove nos autos o cumprimento da sentença (proferida com força de mandado), no prazo razoável de 15 (quinze) dias, sob as penas da lei. Intimem-se. - ADV: MIRNA MENACHO (OAB 241824/SP), SIMONE AGUILAR SERVILHA ARAUJO DE SOUZA (OAB 257521/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1051323-60.2019.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Apparecida de Mendonça Duske e outro - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: KAREN BARTHOLOMEU CORRADO (OAB 56785/PR)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1040158-13.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de nascimento após prazo legal - W.R.S. - Vistos, Fls. 51/53: Ciente dos esclarecimentos prestados dando conta do falecimento de Sérgio da Silva. Entretanto, pese embora o passamento mencionado, imperiosa se faz a regularização da cadeia registrária daquele, impondo-se imprescindível, ainda, a lavratura do seu assento de nascimento. Nesta senda, cumpra-se a determinação contida na deliberação de fl. 50. Incontinenti, esclareça o interessado acerca da lavratura do assento de óbito em nome de Sérgio da Silva, juntando a respectiva certidão, mormente considerado que no Boletim de Ocorrência lavrado consta como vítima desconhecido, a qual eventualmente carecerá de retificação. Com o cumprimento de todas as providências supra, ao MP. Int. - ADV: CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP), CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1018399-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Vanessa Andrade Fonseca - O(s) mandado(s) está(ão) à disposição do Sr.(a) Advogado(a) para ser(em) retirado(s) em até 10 dias, sendo que deverá comprovar nos autos o seu cumprimento em até 60 dias. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Hwa Jin Kim Lee -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1054108-89.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Hwa Jin Kim Lee - O mandado de averbação foi expedido, estando disponível a fls. 58 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: PAULA ELIZA ALVES DORILEO (OAB 354765/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Seixas Chiodaroli -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1058503-27.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Igor Seixas Chiodaroli - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.H.S. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos
JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1063104-76.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.H.S. - Juiz(a) de Direito: Dr(a). Luiz Gustavo Esteves Vistos, Cuida-se de expediente instaurado a partir de petição encaminhada por Roger Henri Schwarz, solicitando a autorização para expedição de certidão de inteiro teor do nascimento de Christina Moll Schwarz, registrada no Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito - Jardim Paulista, desta Capital. A Sr. Oficial manifestou-se às fls. 38. O n. Representante do Ministério Público apresentou parecer conclusivo às fls. 58/59. É o breve relatório. DECIDO. Trata-se de pedido de autorização judicial de interesse de Roger Henri Schwarz, ante a suposta negativa da Sra. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito - Jardim Paulista, desta Capital, a fim de se extrair certidão de inteiro teor do nascimento de Christina Moll Schwarz, a fim de instruir Inventário e Partilha Extrajudicial dos bens deixados por seu pai, Heinz Schwarz. Aduz o interessado que é irmão biológico da registrada, sendo que esta, assim como sua irmã Catharina Charlotte Schwarz, foram entregues para adoção. Em sua manifestação, esclareceu a Sra. Oficial que o registro de nascimento de Christina Moll Schwarz possui elementos sigilosos. Pois bem. Tendo em vista que o caráter sigiloso das informações contidas na certidão de inteiro teor almejada, mormente considerado ainda, no caso em tela, o fato da requisição ter sido realizada por terceira pessoa, sendo inviável a apresentação da anuência da registrada, nos termos das NSCGJ, Capítulo XVII, Seção IV, que aborda o tema da publicidade das certidões, de rigor a manutenção do óbice apresentado pela Sra. Oficial. Bem por isso, entendo que a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação ao serviço correicionado, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo. Ante o exposto, indefiro o pedido formulado pelo Interessado, mantendo-se o óbice apresentando pela Sr. Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito - Jardim Paulista, desta Capital. Oportunamente, determino o arquivamento dos autos. Ciência à Sra. Oficial, ao Interessado e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício I.C. - ADV: LUIS PAULO TABACCHI CORREA LIMA (OAB 138968/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Ilza Penha Albertoni Santos - - Lucas Albertoni Santos - - Letícia Albertoni Santos - - Larissa Aparecida Albertoni Santos -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1063669-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ilza Penha Albertoni Santos - - Lucas Albertoni Santos - - Letícia Albertoni Santos - - Larissa Aparecida Albertoni Santos - Vistos. Fl. 96: esclareça o Ministério Público se opina pelo deferimento dos pedidos formulados pela parte requerente na inicial, indicando, se o caso, eventuais inconsistências que mereçam aditamento. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: PATRÍCIA RAMOS DE OLIVEIRA RUIZ (OAB 230007/SP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. - B.P. e outros -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1067042-79.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - S.A.P. - B.P. e outros - Vistos, Fls. 546/555 e 678/679: defiro o ingresso nos autos. Anote-se, cadastrando-se as partes e seus patronos. No mais, aguarde-se a audiência designada. Intime-se . - ADV: VANNIAS DIAS DA SILVA (OAB 390065/SP), ALEXANDRE FIDALGO (OAB 172650/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Jackson da Conceição -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1065572-13.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Jackson da Conceição - Vistos. Abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.R.N.S. -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1067363-17.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.R.N.S. - VISTOS, Havendo a formal qualificação do suposto pai, notadamente com a vinda da cópia da ficha de identificação deste pelo IIRGD (fls. 26/29), rechaça-se qualquer questionamento na espécie. Diante desse cenário, cabe ao Sr. Oficial para processar o caso, nos termos do artigo 7º do Provimento 16 do Conselho Nacional de Justiça, procedendo a devida averbação, nos termos da cota ministerial retro. Após, não havendo outras providências a serem adotadas, arquivem-se os autos. Ciência ao MP e ao Sr. Oficial e Tabelião. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DF)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Roberto Visconde de Souza - - Fabbio Luiz Visconte Marteli - - Camilla de Barros Souza - - Rafael de Barros Souza - -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1073962-69.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Roberto Visconde de Souza - - Fabbio Luiz Visconte Marteli - - Camilla de Barros Souza - - Rafael de Barros Souza - - Elisa Maria de Barros Souza - - José Ricardo Visconde de Souza - - Daniel Paulino Visconde de Souza - - Arlete Ventura Paulino - - Gabriel Felipe Ferreira Visconde de Souza - - Silmara Ferreira dos Santos - - Juliana Visconte Marteli - - Benedito Botelho Marteli - - Mauricio Visconte Marteli - - Fernanda Cecilia Dias Barros - - Joana Dias Marteli - - Ada Aparecida Visconte Marteli - - Lucas Visconde Felipe - - Aparecida Leonor Visconde de Souza - - Antonio Roberto Dorse de Souza - - Nadia Regina Visconde de Souza Felipe - - Rogerio Felipe - Vistos. Ao arquivo. Int. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Clóvis Gabriel Giannoni - - Ciro Luiz Giannoni -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1075745-96.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Clóvis Gabriel Giannoni - - Ciro Luiz Giannoni - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: FABRICIO LOSACCO AMATUCCI (OAB 249997/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Perroni Júnior -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1077102-48.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Perroni Júnior - A certidão requerida encontra-se a fls. 87 dos autos, aguardando a impressão. - ADV: MARCO ANTONIO PRADO NOGUEIRA PERRONI (OAB 344058/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yara Cristina Gonçalves Silva -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1078092-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yara Cristina Gonçalves Silva - Vistos. Fls. 80/89: Ciência ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos ao E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, com as homenagens de estilo. Intimem-se. - ADV: KATIA CRISTINA MILLAN (OAB 207121/ SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Vicente da Silva -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1079167-79.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Vicente da Silva - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada às fls. 39/40, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: ADEMIR MARCOS DOS SANTOS (OAB 322103/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.F.S.M. -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1078406-48.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - G.F.S.M. - Vistos. Fl. 31: defiro. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis da Comarca de Campinas-SP, competente para julgar o feito, com as anotações e comunicações de praxe. Intimem-se. - ADV: RODRIGO CAMARGO KALOGLIAN (OAB 172014/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ali Riad Abdallah - - Muna Qais Salem - - Dima Ali Riad - - Hajer Ali Riad -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1086252-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ali Riad Abdallah - - Muna Qais Salem - - Dima Ali Riad - - Hajer Ali Riad - Ante o exposto, nos termos do artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 98 do Código de Processo Civil, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado,desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento,inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de

acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: OBERDAN GRAÇA ESPERANÇA (OAB 215888/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1087572-07.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Aparecida Lemos Nozima - - George Augusto Lemos Nozima - - Eduardo Lemos Nozima - - Cecilia Lemos Nozima - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: ELLER AGUIAR SOUZA ARAUJO (OAB 391267/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lizete Vernillo França -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1087660-45.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lizete Vernillo França - Vistos. 1. Para análise do pedido de justiça gratuita, providencie a autora declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção tributária, exibir declaração de próprio punho declarando expressamente ser isenta. Na hipótese de ser aposentada, deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. 2. No mais, atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 104/405 no prazo de 20 (vinte) dias. - ADV: ADRIANA RUIBAL GARCIA LOPES (OAB 132570/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelo Moreira Garza -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1087926-32.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelo Moreira Garza - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 32 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: ALEXANDRE FANTI CORREIA (OAB 198913/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1086091-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Celia Aparecida Tamburi Campioni - Vistos. Fls. 83/84: abra-se vista dos autos ao Ministério Público. Após, tornem-me conclusos. Intimem-se. - ADV: BRENO WATZECK (OAB 431153/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Margarida Schmalz Cardillo Guerra - - Lucas Romero Guerra -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1092075-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Margarida Schmalz Cardillo Guerra - - Lucas Romero Guerra - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em 5 (cinco) dias. Após, conclusos. - ADV: ARTHUR CHEKMENIAN SPERNEGA (OAB 317289/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lieu Viktor Patzi Quispe -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1090747-09.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lieu Viktor Patzi Quispe - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Regina Mazetto de Arruda -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1092557-19.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Patricia Regina Mazetto de Arruda - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicilio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: FERNANDA PEGORER BUENO DA SILVA (OAB 351545/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diogo Oliveira Fonseca - - Julia da Mata e Silva - - Gustavo Gonçalves de Souza Mata - - Eleonora Leonel da Mata Silva - - Gilberto Teodoro Arantes Junior - - Maria da Graça Leite Arantes -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1092840-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diogo Oliveira Fonseca - - Julia da Mata e Silva - - Gustavo Gonçalves de Souza Mata - - Eleonora Leonel da Mata Silva - - Gilberto Teodoro Arantes Junior - - Maria da Graça Leite Arantes - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fls. 80/81 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: NELSON SCHIRRA FILHO (OAB 86934/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Pudo de Oliveira -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1093742-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Priscila Pudo de Oliveira - Vistos. Atenda a parte autora à cota retro do Ministério Público, no prazo de 20 (vinte) dias, sob pena de extinção. Após, dê-se ciência ao órgão ministerial. Int. - ADV: DURVALINO RENE RAMOS (OAB 51285/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Arnaldo Antonio Teixeira -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1094380-28.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Arnaldo Antonio Teixeira - Vistos. Fls. 32: 1. A declaração de fls. 12 deverá ter firma reconhecida, ou deverá vir acompanhada de cópia autenticada de documento de identidade do declarante. 2. Providencie a parte autora o recolhimento da taxa de mandato e das custas iniciais, em 15 (quinze) dias, sob pena de cancelamento da distribuição do feito, nos termos do art. 290 do CPC. Intime-se. - ADV: LUCIANE GLÓRIA BARRETO TOMÉ (OAB 195801/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aristeu Alexandroni - - Celi Carolina Alexandroni Santos -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1094322-25.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aristeu Alexandroni - - Celi Carolina Alexandroni Santos - Não se verifica a presença dos requisitos legais para a concessão da tutela de urgência, tendo em vista que a medida requerida não prescinde da necessária reversibilidade. Além disso, os registros públicos são permeados pelo princípio da segurança juridica e não podem ser modificados por meio de decisão proferida em cognição sumária e não exauriente. Por fim, o presente procedimento, estabelecido no art. 109 da Lei de Registros Públicos, se mostra incompatível com o regime de tutelas de urgência do Código de Processo Civil uma vez que já é um procedimento célere. Assim sendo, proceda, a z. Serventia, com as diligências de praxe e, após, sendo o caso, dê-se ciência ao Ministério Público de todo o processado. Int. - ADV: RAFAEL AMABILE NETO (OAB 275938/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Julio Cesar Severino de Campos - - Thiago Severiano de Campos -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1094579-50.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Julio Cesar Severino de Campos - - Thiago Severiano de Campos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JULIO ANTONIO DE CAMPOS JUNIOR (OAB 152297/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Tereza Louzeiro -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1094607-18.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Tereza Louzeiro - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CLAUDIO CARNEIRO DE FARIA (OAB 176654/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Salvador Lotufo Filho -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1094850-59.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Salvador Lotufo Filho - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: REGINALDO BALÃO (OAB 155845/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Henrique Ferraz Castellotti -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1095032-45.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Henrique Ferraz Castellotti - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ANA CAROLINA LARA BOTTER (OAB 212103/SP), MELISSA OLIVEIRA PEREIRA (OAB 372272/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1121447-36.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Darezzo Ignacio - Vistos. Fls. 170/171: defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: CESAR AUGUSTO GUEDES DE SOUSA (OAB 146363/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marlene de Almeida Rocha Correa -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1126638-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marlene de Almeida Rocha Correa - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ANA OLIMPIA DIALINA MAIA CARDOSO ZUCARATO (OAB 137394/SP)

↑ Voltar ao índice

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jayme Mosin - - Sueli Canoza Monteiro Alves -

Publicado em: 30/09/2019

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LUIZ GUSTAVO ESTEVES
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0377/2019 -

Processo 1123739-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jayme Mosin - - Sueli Canoza Monteiro Alves - O mandado de averbação foi expedido, estando disponível a fls. 90 dos autos, devendo a parte providenciar sua impressão, bem como das principais peças dos autos, procedendo ao cumprimento do mesmo junto ao Cartório de Registro Civil competente, com posterior comunicação a este Juízo no prazo de 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIZÂNGELA LUIZA ALEXANDRE (OAB 211261/SP), ALICE ALVES E SILVA (OAB 339581/SP)

↑ Voltar ao índice

Praça João Mendes, 52
Conjunto 1102 - 11° Andar
Centro - São Paulo/SP
CEP 01501-000
Fone: (11) 3293-1535
Fax: (11) 3293-1539
redacao@arpensp.org.br

Atenção:
Este arquivo eletrônico não pode ser transferido a terceiros ou a qualquer pessoa que não integre a Equipe de prepostos do Assinante, pena de violação de direitos protegidos por lei.

Nota de responsabilidade:
Texto extraído do Diário Oficial Judiciário do Estado de São Paulo

Produção:
Assessoria de Comunicação da Arpen-SP

Desenvolvimento:
Webcartórios - Seu cartório na internet