



**arpen**  **SP**  
Registro Civil do Brasil

**BOLETIM**  
**CLASSIFICADOR**

**Comunicados e Decisões da Egrégia Corregedoria  
Geral de Justiça do Estado de São Paulo**

**Arquivo eletrônico com publicações de  
Fevereiro/2023**

01/02 a 28/02



**ARPEN-SP**

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo  
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000  
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539

# Classificador ARPEN-SP - Fevereiro/2023

Comunicados e Decisões da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo

Índice Geral por assunto

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Diante do decidido em expedientes próprios, publicam-se os Editais de Corregedores Permanentes que seguem	DICOGE 1.1 - CORREGEDORES PERMANENTES	01/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA - DESPACHO Nº 0007100-09.2015.8.26.0510 - Processo Digital.	01/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA - DESPACHO Nº 0004130-26.2021.8.26.0510 - Processo Digital.	01/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA - DESPACHO Nº 1002626-46.2022.8.26.0505 - Processo Digital.	01/02/2023	0
COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais a seguir relacionadas	DICOGE 1.1 - COMUNICADO CG Nº 46/2023	01/02/2023	0
COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo	DICOGE 3.1 - COMUNICADO CG Nº 43/2023	01/02/2023	0
COMUNICA aos juízes corregedores permanentes e aos escrivães I e II que as ATAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais	DICOGE 5.2 - COMUNICADO CG. Nº 746/2022	01/02/2023	0
DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. <sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça	DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 0003779-04.2015.8.26.0562 (Processo Físico)	02/02/2023	0
DESPACHO: Vistos. Converto o julgamento em diligência. Oficie-se à MM. <sup>a</sup> Juíza Corregedora Permanente a fim de que requirite junto ao 11º Oficial de Registro de Imóveis	DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1009938-27.2022.8.26.0100	02/02/2023	0
COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais a seguir relacionadas	DICOGE 1.1 - COMUNICADO CG Nº 46/2023	02/02/2023	0
COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo	DICOGE 3.1 - COMUNICADO CG Nº 43/2023	02/02/2023	0
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - CASTOR ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA. DESPACHO: Vistos.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1014728-15.2021.8.26.0577	03/02/2023	0
CACHOEIRA PAULISTA - TUREMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. DESPACHO: Vistos.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1000879-09.2022.8.26.0102	03/02/2023	0
CACHOEIRA PAULISTA - TUREMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. DESPACHO: Vistos	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1000943-19.2022.8.26.0102	03/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível -	SEMA - DESPACHO Nº 1000520-14.2022.8.26.0699 - Processo Digital.	03/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível	SEMA - DESPACHO Nº 1109991-50.2021.8.26.0100	03/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM	DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 46/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2021/111181	03/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo que, a partir de janeiro de 2023, os lançamentos de despesas na Declaração Mensal na plataforma do Portal do Extrajudicial, deverão seguir o novo Plano de Contas, conforme modelo anexo	DICOGE 3.1 COMUNICADO CG Nº 43/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2022/127959	03/02/2023	0
COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 49/2023 PROCESSO Nº 2023/9523	03/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 50/2023 PROCESSO Nº 2023/6591	03/02/2023	0
COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIAS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 51/2023 PROCESSO Nº 2023/8709	03/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 52/2023 PROCESSO Nº 2022/55590 – DIADEMA– JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CIVEL	03/02/2023	0
COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIAS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 53/2023 PROCESSO Nº 2023/7588	03/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 54/2023 PROCESSO Nº 2023/6974	03/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 55/2023 PROCESSO Nº 2023/8161 - SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS	03/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 56/2023 PROCESSO Nº 2022/107952 – SANTA RITA DO PASSA QUATRO	03/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 57/2023 PROCESSO Nº 2022/132032	03/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 58/2023 PROCESSO Nº 2023/6642	03/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado	COMUNICADO CG Nº 59/2023 PROCESSO Nº 2022/130098 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS	03/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 60/2023 PROCESSO Nº 2023/5452 – ASSIS – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL	03/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 61/2023 PROCESSO Nº 2023/5286	03/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 62/2023 PROCESSO Nº 2023/6471 –	03/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 63/2023 PROCESSO Nº 2022/132151 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS	03/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 64/2023 PROCESSO Nº 2022/106564 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS	03/02/2023	0
RIO CLARO - MARIA JOSE DO AMARAL DECISÃO: Vistos	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1006757-54.2019.8.26.0510	06/02/2023	0
SÃO VICENTE - YACHT CLUB SÃO VICENTE. DESPACHO: Vistos	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1011220-56.2020.8.26.0590	06/02/2023	0
(REABERTURA DE VISTA DAS NOTAS, DE VISTA DAS PROVAS E DE INTERPOSIÇÃO DE RECURSO)	DICOGE 1.1 EDITAL Nº 16/2023 – PROVA ESCRITA E PRÁTICA	07/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA - DESPACHO Nº 1001927-51.2020.8.26.0238 - Processo Digital.	07/02/2023	0
(REPUBLICAÇÃO) A Corregedoria Geral da Justiça, COMUNICA aos MM	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 119/2016	07/02/2023	0
(REPUBLICAÇÃO) A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 1072/2016	07/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Direção e Cúpula – Corregedoria – Atas de Correição –	DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023 PROCESSO Nº 2013/168710	07/02/2023	0
IGARAPAVA Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara 1º Ofício Judicial Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária Juizado Especial Cível e Criminal Oficial de Registro de Imóveis	DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES	08/02/2023	0
PANORAMA DECISÃO Aprovo o parecer da MMA. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados	DICOGE-3.1 PROCESSO PJECOR Nº 0001353-80.2022.2.00.0826	08/02/2023	0
O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e CONSIDERANDO	DICOGE 3.1 PORTARIA Nº 02/2023	08/02/2023	0
SÃO PAULO - RUA DOS ALPES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. DESPACHO: Vistos. Fls. 378/379	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1083324-61.2020.8.26.0100	08/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	SEMA 1.1 - DESPACHO Nº 1040864-88.2022.8.26.0100 - Processo Digital	08/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos juízes corregedores permanentes e aos escrivães I e II que as ATAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais, relativas ao exercício 2022	DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022 PROCESSO 2013/168710	08/02/2023	0
MARIO ANTÔNIO PARRAVICINI DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MMª	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1139886-56.2021.8.26.0100 - SÃO PAULO	09/02/2023	0
CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 3ª e 5ª VARAS CÍVEIS, 1ª e 2ª VARAS DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES e 1ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BARUERI	DICOGE 5.2 EDITAL	09/02/2023	0
CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª, 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS, VARA CRIMINAL DA COMARCA DE SANTANA DE PARNAÍBA	DICOGE 5.2 EDITAL	09/02/2023	0
CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE SANTANA DE PARNAÍBA O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA	DICOGE 5.2 EDITAL	09/02/2023	0
PROCESSO CG Nº 2007/4951 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 068/2023	09/02/2023	0
Direção e Cúpula – Corregedoria – Atas de Correição – Modelo de Ata de Correição Extrajudicial). (07; 09 e 13/02/2023)	DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023	09/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos Juízes Corregedores Permanentes de unidades extrajudiciais do Estado de São Paulo que modelo atualizado de ata de correição extrajudicial está disponível na intranet	DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023	13/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
ITAQUAQUECETUBA - A. DE O. S. DECISÃO: Vistos.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 0004403-22.2021.8.26.0278	14/02/2023	0
SÃO JOSÉ DO RIO PARDO - COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB. DECISÃO: Vistos	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1001010-88.2020.8.26.0575	14/02/2023	0
OURINHOS - ÂNGELO ROBERTO FELTRIN. DECISÃO: Vistos.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1002676-43.2020.8.26.0408	14/02/2023	0
FRANCA - DIPE & DIPE ADMISTRADORA DE BENS SC LTDA - Interessado: LEONEL STEFANI e OUTROS. DECISÃO: Vistos	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1000567-42.2022.8.26.0196	14/02/2023	0
SÃO PAULO - RITA GOMES TEIXEIRA. DECISÃO: Vistos.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1113578-80.2021.8.26.0100	14/02/2023	0
VOTORANTIM - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLATINUM. DECISÃO: Vistos.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1003849-45.2022.8.26.0663	14/02/2023	0
SÃO PAULO - WALDIR GAZARRA DA SILVA - Interessado: OSVALDO PEREIRA DO NACIMENTO e OUTROS. DECISÃO: Vistos.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1064612-23.2020.8.26.0100/50001	14/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res.	SEMA - DESPACHO Nº 1003386-52.2021.8.26.0659 - Processo Digital	14/02/2023	0
Conselho Nacional de Justiça, FAZ SABER que, para a elaboração de lista geral, será realizada no dia 16 de fevereiro de 2023, às 14h30min, na Plenária do 20º andar do Fórum João Mendes Júnior, situado na Praça João Mendes Júnior, s/nº, São Paulo - SP	DICOGE 1.1 EDITAL – AUDIÊNCIA PÚBLICA DE SORTEIO	15/02/2023	0
OURINHOS - BANCO DO BRASIL S.A. DECISÃO: Vistos	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1002682-50.2020.8.26.0408	15/02/2023	0
INDAIATUBA - SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS A TERCEIROS, COLOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1004637-53.2016.8.26.0248	15/02/2023	0
SÃO PAULO - ONDINA DALLALANA CARDILLO e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.ª	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1055511-88.2022.8.26.0100	15/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 80/2023 PROCESSO Nº 2023/8452	15/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 81/2023 PROCESSO Nº 2023/5593	15/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 82/2023 PROCESSO Nº 2023/5436	15/02/2023	0
ORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 83/2023 PROCESSO Nº 2023/8399	15/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 84/2023 PROCESSO Nº 2023/8458	15/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 85/2023 PROCESSO Nº 2023/5895	15/02/2023	0
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 86/2023 PROCESSO Nº 2023/5885	15/02/2023	0
TAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais, relativas ao exercício 2022, devem ser encaminhadas, impreterivelmente, no período de 09 de janeiro a 09 de março de 2023	DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022 PROCESSO 2013/168710	15/02/2023	0
Processos CG nº 338/1999 e 959/2001 e na Resolução nº 80/2009 do E. Conselho Nacional de Justiça, FAZ SABER que, para a elaboração de lista geral, será realizada no dia 16 de fevereiro de 2023	DICOGE 1.1 EDITAL – AUDIÊNCIA PÚBLICA DE SORTEIO	16/02/2023	0
Publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue: MIRANDÓPOLIS Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara 1º Ofício de Justiça	DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES	16/02/2023	0
URUPÊS - MIRELA FERNANDES CELESTINO PRATA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. <sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 0000116-07.2020.8.26.0648/50000	16/02/2023	0
SANTA FÉ DO SUL - L. H. A. V. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. <sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2022/128471	16/02/2023	0
SÃO PAULO - ONDINA DALLALANA CARDILLO e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. <sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1055511-88.2022.8.26.0100	16/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas	DICOGE 1.1 DESPACHO Nº 1023227-19.2021.8.26.0114 - Processo Digital	17/02/2023	0
SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2021/15888 (origem 1118112-04.2020.8.26.0100)	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça DIVULGA, para conhecimento geral, após sorteio público realizado aos 16/02/2023	DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 102/2023	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Serventia Extrajudicial da Comarca de Lima Campos/MA	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 88/2023 PROCESSO Nº 2023/11650	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registros Públicos e Tabelionato de Notas da Comarca de Laranjal do Jari/AP	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 89/2023 PROCESSO Nº 2023/11858	17/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 90/2023 PROCESSO Nº 2023/12867</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao 9º Tabelião de Notas	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 91/2023 PROCESSO Nº 2023/13156</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 11º Tabelião de Notas	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 92/2023 PROCESSO Nº 2023/13028</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório do 3º Ofício de Notas da Comarca de Colatina/ES	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 93/2023 PROCESSO Nº 2023/12325</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 3º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Lages/SC	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 94/2023 PROCESSO Nº 2023/8803</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 48º Subdistrito - Vila Nova Cachoeirinha	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 95/2023 PROCESSO Nº 2023/11328</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 96/2023 PROCESSO Nº 2023/10811</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Engenheiro Schmidt	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 97/2023 PROCESSO Nº 2022/114140</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca de suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 21º Subdistrito	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 98/2023 PROCESSO Nº 2023/4643</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede referida Comarca	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 99/2023 PROCESSO Nº 2022/129748</a>	17/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 100/2023 PROCESSO Nº 2023/8175</a>	17/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca de ocorrências de supostas fraudes abaixo descritas: - em Procuração Pública, lavrada junto ao 2º Tabelião de Notas da referida Comarca	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 101/2023 PROCESSO Nº 2022/97538	17/02/2023	0
DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1053037-47.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - VERA LÚCIA MEDEIROS	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1053037-47.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - VERA LÚCIA MEDEIROS	22/02/2023	0
PROCESSO Nº 1003111-58.2021.8.26.0286 - ITU - CELSO FRANCISCO BRISOTTI	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1003111-58.2021.8.26.0286 - ITU - CELSO FRANCISCO BRISOTTI	22/02/2023	0
PROCESSO Nº 1001334-55.2021.8.26.0539 - SANTA CRUZ DO RIO PARDO - A FOLHA DA DIVISA LTDA	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1001334-55.2021.8.26.0539 - SANTA CRUZ DO RIO PARDO - A FOLHA DA DIVISA LTDA	22/02/2023	0
PROCESSO Nº 1018594-37.2020.8.26.0554 - SANTO ANDRÉ - ADEMIR CAMPIDELLE e OUTROS.	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1018594-37.2020.8.26.0554 - SANTO ANDRÉ - ADEMIR CAMPIDELLE e OUTROS.	22/02/2023	0
PROCESSO 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos juízes corregedores;	DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022	23/02/2023	0
Diário TJSP - Retificação extrajudicial - cobrança de emolumento	DICOGE 5.1 Processo nº 2021/00032000	23/02/2023	0
FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e ANEXO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE AGUDOS no dia 08 de março de 2023, com início às 9h.	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS	24/02/2023	0
FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU no dia 08 de março de 2023, com início às 9h.	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU	24/02/2023	0
FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL no dia 08 de março de 2023	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL	24/02/2023	0
FAZ SABER que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BOTUCATU, no dia 08 de março de 2023, no 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA, com início às 13h30	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BOTUCATU	24/02/2023	0
ANEXO DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER, 3ª VARA CRIMINAL, 1ª e 2ª VARAS DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 6ª VARAS CÍVEIS, 2ª VARA CRIMINAL	24/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
FAZ SABER que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BAURU, no dia 09 de março de 2023	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BAURU	24/02/2023	0
ORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou VISITA CORRECCIONAL no CENTRO DE DETENÇÃO	DICOGE 5.2 EDITAL VISITA CORRECCIONAL NO CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA	24/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que providenciem, no prazo de 24	DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 110/2023 PROCESSO CG Nº 2023/18551	24/02/2023	0
Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue	DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES	27/02/2023	0
Retificação extrajudicial - cobrança de emolumento	DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2021/32000	27/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que providenciem, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA	COMUNICADO CG Nº 115/2023 PROCESSO CG Nº 2023/18551	27/02/2023	0
CAPITAL INTERESSADO: 1º TABELIÃO DE NOTAS DA COMARCA DA CAPITAL DECISÃO: Aprovo o parecer dos MM	DICOGE-3.1 PROCESSO Nº 2023/6537	28/02/2023	0
CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e ANEXO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE AGUDOS no dia 08 de março de 2023, com início às 9h	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS	28/02/2023	0
FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 09 de março de 2023, às 10h30, na Comarca de Bauru	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU	28/02/2023	0
FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL no dia 08 de março de 2023, com início às 9h.	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL	28/02/2023	0
FAZ SABER que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BOTUCATU, no dia 08 de março de 2023, no 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA, com início às 13h30	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BOTUCATU	28/02/2023	0
ANEXO DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER, 3ª VARA CRIMINAL, 1ª e 2ª VARAS DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL	EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ªe 6ª VARAS CÍVEIS, 2ª VARA CRIMINAL	28/02/2023	0
FAZ SABER que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BAURU, no dia 09 de março de 2023	DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BAURU	28/02/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
FAZ SABER que designou VISITA CORRECCIONAL no CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA no dia 10 de março de 2023, com início às 9h30	<a href="#">DICOGE 5.2 EDITAL VISITA CORRECCIONAL NO CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA</a>	28/02/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível	<a href="#">DESPACHO Nº 1000715-86.2022.8.26.0185 - Processo Digital.</a>	28/02/2023	0
A Corregedoria Geral da Justiça em face do Comunicado CG nº 43/2023, que alterou a partir de janeiro de 2023, os lançamentos de despesas na Declaração Mensal no sistema do Portal do Extrajudicial	<a href="#">DICOGE 3.1 COMUNICADO CG Nº 117/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2022/127959</a>	28/02/2023	0
PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO -	<a href="#">DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 119/2023</a>	28/02/2023	0

### **DICOGE 1.1 - CORREGEDORES PERMANENTES**

**Diante do decidido em expedientes próprios, publicam-se os Editais de Corregedores Permanentes que seguem**

CORREGEDORES PERMANENTES Diante do decidido em expedientes próprios, publicam-se os Editais de Corregedores Permanentes que seguem: ARTUR NOGUEIRA Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Administração Geral 1ª Vara Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária 2ª Vara Ofício Único (executa os serviços auxiliares relacionados aos feitos distribuídos às 1ª e 2ª Varas, bem como o serviço de distribuição judicial) Infância e Juventude Juizado Especial Cível Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais, Interdições, Tutelas e Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Sede Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Engenheiro Coelho Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Holambra LUCÉLIA Diretoria do Fórum Secretaria 1ª Vara Ofício Único (executa os serviços auxiliares relacionados aos feitos distribuídos às 1ª e 2ª Varas, bem como o serviço de distribuição judicial) Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Pracinha Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Inúbia Paulista 2ª Vara Infância e Juventude Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica Juizado Especial Cível e Criminal

[↑ Voltar ao índice](#)

### **SEMA - DESPACHO Nº 0007100-09.2015.8.26.0510 - Processo Digital.**

**Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**

DESPACHO Nº 0007100-09.2015.8.26.0510 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Rio Claro - Apelante: Marcelo Tadeu Callegari - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e anexos da Comarca de Rio Claro - Vistos. Intime-se o recorrente para, no prazo de dez (10), regularizar sua representação processual, sob pena de não conhecimento do recurso. Oportunamente, tornem conclusos. São Paulo, 27 de janeiro de 2023. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Adv: Maria Celia dos Santos Melleiro (OAB: 109070/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

### **SEMA - DESPACHO Nº 0004130-26.2021.8.26.0510 - Processo Digital.**

## **Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**

DESPACHO Nº 0004130-26.2021.8.26.0510 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Rio Claro - Apelante: M. A. C. - Apelante: A. M. M. - Apelante: M. A. G. M. - Apelante: C. R. M. - Apelante: S. R. M. - Apelante: E. de P. R. M. - Apelante: E. de G. M. - Apelado: O. de R. de P. N. de S. G. - Vistos. Ao Colendo Conselho Superior da Magistratura compete o julgamento das dúvidas suscitadas pelos Oficiais de Registros Públicos, na forma do artigo 64, VI, do Decreto-lei Complementar Estadual nº 03/69, e do artigo 16, IV, do Regimento Interno do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O procedimento de dúvida, previsto no artigo 198 e seguintes da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, é pertinente quando o ato colimado é suscetível de registro em sentido estrito. No caso dos autos, busca-se a retificação de registro civil para alteração de nome nos assentos de casamento e óbito. Inexiste, pois, pretensão à prática de ato de registro em sentido estrito, cabendo à E. Corregedoria Geral da Justiça o julgamento do recurso interposto. Portanto, incompetente o Colendo Conselho Superior da Magistratura, determino a remessa dos autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. Providencie-se o necessário ao cumprimento desta decisão. Publique-se. São Paulo, 30 de janeiro de 2023. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Advs: Marco Antonio Correia Muffato (OAB: 290056/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## **SEMA - DESPACHO Nº 1002626-46.2022.8.26.0505 - Processo Digital.**

### **Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**

Nº 1002626-46.2022.8.26.0505 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ribeirão Pires - Apelante: Ivan da Silva Dias - Apelante: Adna Maria da Silva Dias - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires - Vistos. Ao Colendo Conselho Superior da Magistratura compete o julgamento das dúvidas suscitadas pelos Oficiais de Registros Públicos, na forma do artigo 64, VI, do Decreto-lei Complementar Estadual n.º 03/69, e do artigo 16, IV, do Regimento Interno do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O procedimento de dúvida, previsto no artigo 198 e seguintes da Lei n.º 6.015, de 31 de dezembro de 1973, é pertinente quando o ato colimado é suscetível de registro em sentido estrito, o que não ocorre no presente caso, em que IVAN DA SILVA DIAS e ADNA MARIA DA SILVA DIAS recorrem da r. decisão que rejeitou a pretensão, na seara administrativa, para averbação de desdobro do imóvel objeto da matrícula n.º 20.223 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Pires. Inexiste, pois, pretensão à prática de ato de registro em sentido estrito, cabendo à E. Corregedoria Geral da Justiça o julgamento do recurso interposto. Portanto, incompetente o Colendo Conselho Superior da Magistratura, determino a remessa dos autos à E. Corregedoria Geral da Justiça. Providencie-se o necessário ao cumprimento desta decisão. Publique-se. São Paulo, 30 de janeiro de 2023. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Advs: Eddy Klaus Garcia (OAB: 434949/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## **DICOGE 1.1 - COMUNICADO CG Nº 46/2023**

### **COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais a seguir relacionadas**

COMUNICADO CG Nº 46/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2021/111181 - SÃO PAULO – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais a seguir relacionadas, que os respectivos Responsáveis pelas Delegações vagas em questão não deram cumprimento integral ao que foi determinado nos Comunicados CG nº 2636/2021 e 274/2022, disponibilizados no Diário da Justiça Eletrônico dos dias 12/11/2021 e 18/05/2022, e deixaram de encaminhar à Diretoria de Serviço da DICOGE 1.1, nos prazos neles estabelecidos, única e exclusivamente através do e-mail dicoge@tjst.jus.br, os documentos constantes do quadro demonstrativo que segue. COMUNICA, ainda, que Suas Excelências façam cumprir a determinação desta Corregedoria Geral da Justiça até o dia 13/02/2023 (10 dias), devendo, no dia seguinte ao vencimento deste prazo, adotar formalmente providência disciplinar para aqueles que desrespeitarem a determinação originada em novembro de 2021. COMUNICA, finalmente, que ficam indeferidas as justificativas e requerimentos de prazo suplementar formulados pelos responsáveis em questão. RELAÇÃO DE UNIDADES EXTRAJUDICIAIS: COMARCA UNIDADE DOCUMENTOS FALTANTES IPUÃ Tabela de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão FGTS (em nome da Unidade); - cópias dos balancetes mensais de janeiro a abril de 2022. ITAPEVA Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de

Notas do Município de Ribeirão Branco - certidão Justiça Estadual (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão INSS (em nome de Renata Ramos Carrara); - certidão Receita Federal (em nome de Renata Ramos Carrara). LENÇÓIS PAULISTA 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca (em nome da Unidade); - certidão IAMSPE; - certidão Receita Federal (em nome da Unidade); - cópias dos balancetes mensais de maio a dezembro de 2022 e do balanço anual de 2022. MAIRINQUE Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - cópias dos balancetes mensais de janeiro a abril de 2022 PINDAMONHANGABA Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Moreira Cesar - cópias dos balancetes mensais de novembro e dezembro/2021 e de janeiro a maio de 2022, e balanço anual de 2021 QUATÁ Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede - certidão FGTS (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo e Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva); - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - certidão INSS (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - certidão Receita Federal (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais de janeiro de 2021 a março de 2022 e do balanço anual de 2021. SALTO Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica - certidão FGTS (em nome de Daniela Rosário Rodrigues e Lilia Lucia Pellegrini Venosa); - cópias dos balancetes mensais de janeiro e fevereiro de 2022. SANTA CRUZ DO RIO PARDO Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Espírito Santo do Turvo - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022 SANTA FÉ DO SUL Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Rubinéia - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022 SANTANA DE PARNAÍBA Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Pirapora do Bom Jesus - certidão Justiça do Trabalho; - certidão Justiça Estadual; - certidão SINOREG; - certidão FGTS; - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca; - certidão IPESP; - certidão INSS; - certidão IAMSPE; - certidão Receita Federal; - certidão quitação de Tributos e Contribuições Municipais; - folhas de pagamento e da indicação do regime laboral e salário de todos os prepostos referentes aos 03 meses anteriores à publicação do Comunicado CG nº 2636/2021); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais e do balanço anual, a partir de janeiro de 2021. SANTO ANDRÉ 3º Tabelião de Notas - certidão FGTS (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão IAMSPE; - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022. SÃO MANUEL 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão Justiça do Trabalho (em nome de José Eduardo Pinto, José Antonio Justo e da Unidade); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais e do balanço anual, a partir de janeiro de 2021. TANABI Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Cosmorama - certidão Justiça do Trabalho (em nome de Rafael Aparecido Tigre Custódio); - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão IAMSPE. (DJE de 01, 02 e 03/02/2023)

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 3.1 - COMUNICADO CG Nº 43/2023**

#### **COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo**

COMUNICADO CG Nº 43/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2022/127959 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo que, a partir de janeiro de 2023, os lançamentos de despesas na Declaração Mensal na plataforma do Portal do Extrajudicial, deverão seguir o novo Plano de Contas, conforme modelo anexo. Os responsáveis deverão lançar as despesas dentro de cada uma das rubricas existentes no Portal do Extrajudicial, tendo sido inabilitadas as opções "Outras Despesas". No caso de inexistência de opção que classifi que a despesa, o responsável deverá encaminhar e-mail para dicoge5portal@tjstj.jus.br, com a devida justifi cativa, para análise e eventual criação de nova rubrica

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.2 - COMUNICADO CG. Nº 746/2022**

#### **COMUNICA aos juízes corregedores permanentes e aos escrivães I e II que as ATAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais**

COMUNICADO CG. Nº 746/2022 PROCESSO 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos juízes corregedores permanentes e aos escrivães I e II que as ATAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais, relativas ao exercício 2022, devem ser encaminhadas, impreterivelmente, no período de 09 de janeiro a 09 de março de 2023 ao endereço eletrônico <http://intranet.tjsp.jus.br/atacorreicao/> em formato digitalizado, pelo “Sistema de Envio de Atas de Correição”, na opção ORDINÁRIA no que se refere ao “tipo de ata”, única forma de recebimento possível. COMUNICA também que os modelos de atas de correição estão disponíveis no sítio eletrônico do TJSP, no endereço <http://intranet.tjsp.jus.br/atacorreicao/>. Por fim, a Corregedoria Geral da Justiça ALERTA juízes corregedores permanentes e escrivães I e II acerca da necessidade de prévia verificação quanto à ocorrência de alteração e/ou inclusão de unidades (judiciais, prisionais, policiais ou extrajudiciais) e de usuários incumbidos de encaminhar atas de correição de 2022, ficando cientes de que, EM CASO POSITIVO, a alteração/ inclusão deve ser informada à DICOGE 5.2 pelo e-mail [dicoge5.2@tjsp.jus.br](mailto:dicoge5.2@tjsp.jus.br).

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 0003779-04.2015.8.26.0562 (Processo Físico)**

**DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça**

PROCESSO Nº 0003779-04.2015.8.26.0562 (Processo Físico) - SANTOS - Espólio de PAULO NICODEMO - Interessados: FABIO ALEXANDRE PEREIRA DA SILVA e OUTROS DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, nego provimento ao recurso administrativo interposto. São Paulo, 23 de janeiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: MARCELO DE CAMARGO SANCHEZ PEREIRA, OAB/SP 164.042, WILLIAM LIMA CABRAL, OAB/SP 56.263 e HISSAM SOBHI HAMMOUD, OAB/SP 202.618.

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1009938-27.2022.8.26.0100**

**DESPACHO: Vistos. Convento o julgamento em diligência. Oficie-se à MM.<sup>a</sup> Juíza Corregedora Permanente a fim de que requirite junto ao 11º Oficial de Registro de Imóveis**

PROCESSO Nº 1009938-27.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - JOÃO WILDEMBERG BITTENCOURT AMARAL. DESPACHO: Vistos. Convento o julgamento em diligência. Oficie-se à MM.<sup>a</sup> Juíza Corregedora Permanente a fim de que requirite junto ao 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital cópia de todas as notas devolutivas mencionadas na exordial (fls. 01/05). Após, tornem. São Paulo, 01 de fevereiro de 2023. (a) LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza Assessora da Corregedoria. ADV: LEONARDO JOSÉ DE ARAUJO PRADO RIBEIRO, OAB/SP 356.448.

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 1.1 - COMUNICADO CG Nº 46/2023**

**COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais a seguir relacionadas**

COMUNICADO CG Nº 46/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2021/111181 - SÃO PAULO – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais a seguir relacionadas, que os respectivos Responsáveis pelas Delegações vagas em questão não deram cumprimento integral ao que foi determinado nos Comunicados CG nº 2636/2021 e 274/2022, disponibilizados no Diário da Justiça Eletrônico dos dias 12/11/2021 e 18/05/2022, e deixaram de encaminhar à Diretoria de Serviço da DICOGE 1.1, nos prazos neles estabelecidos, única e exclusivamente através do e-mail [dicoge@tjsp.jus.br](mailto:dicoge@tjsp.jus.br), os documentos constantes do quadro demonstrativo que segue. COMUNICA, ainda, que Suas Excelências façam cumprir a determinação desta Corregedoria Geral da Justiça até o dia 13/02/2023 (10 dias), devendo, no dia seguinte ao vencimento deste prazo, adotar formalmente providência disciplinar para aqueles que desrespeitarem a determinação originada em novembro de 2021. COMUNICA, finalmente, que ficam indeferidas as justificativas e requerimentos de prazo suplementar formulados pelos responsáveis em questão. RELAÇÃO DE UNIDADES EXTRAJUDICIAIS: COMARCA UNIDADE DOCUMENTOS FALTANTES IPUÃ Tabela de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão FGTS (em nome da Unidade); - cópias

dos balancetes mensais de janeiro a abril de 2022. ITAPEVA Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Ribeirão Branco - certidão Justiça Estadual (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão INSS (em nome de Renata Ramos Carrara); - certidão Receita Federal (em nome de Renata Ramos Carrara). LENÇÓIS PAULISTA 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca (em nome da Unidade); - certidão IAMSPE; - certidão Receita Federal (em nome da Unidade); - cópias dos balancetes mensais de maio a dezembro de 2022 e do balanço anual de 2022. MAIRINQUE Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - cópias dos balancetes mensais de janeiro a abril de 2022 PINDAMONHANGABA Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Moreira Cesar - cópias dos balancetes mensais de novembro e dezembro/2021 e de janeiro a maio de 2022, e balanço anual de 2021 QUATÁ Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede - certidão FGTS (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo e Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva); - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - certidão INSS (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - certidão Receita Federal (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais de janeiro de 2021 a março de 2022 e do balanço anual de 2021. SALTO Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica - certidão FGTS (em nome de Daniela Rosário Rodrigues e Lilia Lucia Pellegrini Venosa); - cópias dos balancetes mensais de janeiro e fevereiro de 2022. SANTA CRUZ DO RIO PARDO Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Espírito Santo do Turvo - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022 SANTA FÉ DO SUL Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Rubinéia - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022 SANTANA DE PARNAÍBA Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Pirapora do Bom Jesus - certidão Justiça do Trabalho; - certidão Justiça Estadual; - certidão SINOREG; - certidão FGTS; - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca; - certidão IPESP; - certidão INSS; - certidão IAMSPE; - certidão Receita Federal; - certidão quitação de Tributos e Contribuições Municipais; - folhas de pagamento e da indicação do regime laboral e salário de todos os prepostos referentes aos 03 meses anteriores à publicação do Comunicado CG nº 2636/2021); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais e do balanço anual, a partir de janeiro de 2021. SANTO ANDRÉ 3º Tabelião de Notas - certidão FGTS (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão IAMSPE; - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022. SÃO MANUEL 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão Justiça do Trabalho (em nome de José Eduardo Pinto, José Antonio Justo e da Unidade); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais e do balanço anual, a partir de janeiro de 2021. TANABI Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Cosmorama - certidão Justiça do Trabalho (em nome de Rafael Aparecido Tigre Custódio); - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão IAMSPE.

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 3.1 - COMUNICADO CG Nº 43/2023**

#### **COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo**

COMUNICADO CG Nº 43/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2022/127959 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo que, a partir de janeiro de 2023, os lançamentos de despesas na Declaração Mensal na plataforma do Portal do Extrajudicial, deverão seguir o novo Plano de Contas, conforme modelo anexo. Os responsáveis deverão lançar as despesas dentro de cada uma das rubricas existentes no Portal do Extrajudicial, tendo sido inabilitadas as opções “Outras Despesas”. No caso de inexistência de opção que classifi que a despesa, o responsável deverá encaminhar e-mail para dicoge5portal@tjsp. jus.br, com a devida justifi cativa, para análise e eventual criação de nova rubrica. Este comunicado entra em vigor na data da sua publicação, produzindo seus efeitos, a partir da Declaração Mensal de Janeiro de 2023, cujos dados devem ser lançados no Portal do Extrajudicial no mês de Fevereiro de 2023; observando o item 14.3 do Capítulo XIII, das Normas Extrajudiciais da Corregedoria Geral da Justiça. (30 e 31/01, 01, 02 e 03/02/2023)

[↑ Voltar ao índice](#)

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1014728-15.2021.8.26.0577****SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - CASTOR ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA. DESPACHO: Vistos.**

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1014728-15.2021.8.26.0577 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - CASTOR ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA. DESPACHO: Vistos. Convento o julgamento em diligência. Para melhor compreensão dos autos, oficiase ao MM. Juiz Corregedor Permanente a fim de que requirite junto ao 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São José dos Campos cópia do contrato padrão do loteamento telado devidamente arquivado na Serventia. Após, tornem. São Paulo, 01 de fevereiro de 2023. (a) LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza Assessora da Corregedoria. ADV: FERNANDO DE ANGELIS GOMES, OAB/SP 213.682.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1000879-09.2022.8.26.0102****CACHOEIRA PAULISTA - TUREMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. DESPACHO: Vistos.**

PROCESSO Nº 1000879-09.2022.8.26.0102 - CACHOEIRA PAULISTA - TUREMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. DESPACHO: Vistos. Manifeste-se o Colégio Notarial do Brasil, Seção São Paulo, sobre a consulta formulada, em dez dias. Int. São Paulo, 02 de fevereiro de 2023. (a) CRISTINA APARECIDA FACEIRA MEDINA MOGIONI, Juíza Assessora da Corregedoria. ADV: OSWALDO JOSÉ DA COSTA ARAUJO, OAB/SP 113.844, PEDRO ADRIEN STEPHAN, OAB/MT 26.915 e CAROLINE FERRAZ NUNES STEPHAN, OAB/SP 408.990.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1000943-19.2022.8.26.0102****CACHOEIRA PAULISTA - TUREMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. DESPACHO: Vistos**

PROCESSO Nº 1000943-19.2022.8.26.0102 - CACHOEIRA PAULISTA - TUREMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. DESPACHO: Vistos. Manifeste-se o Colégio Notarial do Brasil, Seção São Paulo, sobre a consulta formulada, em dez dias. Int. São Paulo, 02 de fevereiro de 2023. (a) CRISTINA APARECIDA FACEIRA MEDINA MOGIONI, Juíza Assessora da Corregedoria. ADV: OSWALDO JOSÉ DA COSTA ARAUJO, OAB/SP 113.844, PEDRO ADRIEN STEPHAN, OAB/MT 26.915 e CAROLINE FERRAZ NUNES STEPHAN, OAB/SP 408.990.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**SEMA - DESPACHO Nº 1000520-14.2022.8.26.0699 - Processo Digital.****Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível -**

DESPACHO Nº 1000520-14.2022.8.26.0699 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sorocaba - Apelante: D. de E. R. do E. de S. P. - D. - Apelado: 2 O. de R. de I. e A. da C. de S. - Vistos. Analisados os autos, verificou-se que há apenas menção à prenotação nº 361.024 vencida aos 18 de maio de 2021. Por sua vez, a dúvida inversa foi suscitada aos 20 de abril de 2022. Nada se falou sobre o cumprimento do subitem 39.1, Capítulo XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça. Logo, o Oficial deverá dizer se há ou não prenotação vigente para o título cujo ingresso no fôlio real é almejado. Aguarde-se por 10 dias. Após, conclusos.

São Paulo, 31 de janeiro de 2023. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Adv: Rodrigo Laranjeira Braga Borges (OAB: 271289/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

### **SEMA - DESPACHO Nº 1109991-50.2021.8.26.0100**

**Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível**

Nº 1109991-50.2021.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Maria Célia Tardin da Silva - Apelado: 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Vistos. Fls. 439: certificado o trânsito em julgado, restituam-se os autos à Vara de Origem. São Paulo, 31 de janeiro de 2023. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Adv: Edimara Lourdes Bergamasco (OAB: 106762/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 46/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2021/111181**

**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM**

DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 46/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2021/111181 - SÃO PAULO – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais a seguir relacionadas, que os respectivos Responsáveis pelas Delegações vagas em questão não deram cumprimento integral ao que foi determinado nos Comunicados CG nº 2636/2021 e 274/2022, disponibilizados no Diário da DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 46/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2021/111181 - SÃO PAULO – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais a seguir relacionadas, que os respectivos Responsáveis pelas Delegações vagas em questão não deram cumprimento integral ao que foi determinado nos Comunicados CG nº 2636/2021 e 274/2022, disponibilizados no Diário da Justiça Eletrônico dos dias 12/11/2021 e 18/05/2022, e deixaram de encaminhar à Diretoria de Serviço da DICOGE 1.1, nos prazos neles estabelecidos, única e exclusivamente através do e-mail dicoge@tjsp.jus.br, os documentos constantes do quadro demonstrativo que segue. COMUNICA, ainda, que Suas Excelências façam cumprir a determinação desta Corregedoria Geral da Justiça até o dia 13/02/2023 (10 dias), devendo, no dia seguinte ao vencimento deste prazo, adotar formalmente providência disciplinar para aqueles que desrespeitarem a determinação originada em novembro de 2021. COMUNICA, finalmente, que ficam indeferidas as justificativas e requerimentos de prazo suplementar formulados pelos responsáveis em questão. RELAÇÃO DE UNIDADES EXTRAJUDICIAIS: COMARCA UNIDADE DOCUMENTOS FALTANTES IPUÁ Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão FGTS (em nome da Unidade); - cópias dos balancetes mensais de janeiro a abril de 2022. ITAPEVA Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Ribeirão Branco - certidão Justiça Estadual (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão INSS (em nome de Renata Ramos Carrara); - certidão Receita Federal (em nome de Renata Ramos Carrara). LENÇÓIS PAULISTA 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca (em nome da Unidade); - certidão IAMSPE; - certidão Receita Federal (em nome da Unidade); - cópias dos balancetes mensais de maio a dezembro de 2022 e do balanço anual de 2022. MAIRINQUE Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - cópias dos balancetes mensais de janeiro a abril de 2022 PINDAMONHANGABA Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Moreira Cesar - cópias dos balancetes mensais de novembro e dezembro/2021 e de janeiro a maio de 2022, e balanço anual de 2021 QUATÁ Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede - certidão FGTS (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo e Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva); - certidão Tabeliães de Protesto da Comarca (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - certidão INSS (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - certidão Receita Federal (em nome de Ana Carolina de Lima Cardozo, Juliana Pecchio Gonçalves do Prado Silva e da Unidade); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais de janeiro de 2021 a março de 2022 e do balanço anual de 2021. SALTO Ofi cial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica - certidão FGTS (em nome de Daniela Rosário Rodrigues e Lilia Lucia Pellegrini Venosa); - cópias dos balancetes mensais de janeiro e fevereiro de 2022.

SANTA CRUZ DO RIO PARDO Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Espírito Santo do Turvo - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022 SANTA FÉ DO SUL Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Rubinéia - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022.

SANTANA DE PARNAÍBA Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Pirapora do Bom Jesus - certidão Justiça do Trabalho; - certidão Justiça Estadual; - certidão SINOREG; - certidão FGTS; - certidão Tabeliões de Protesto da Comarca; - certidão IPESP; - certidão INSS; - certidão IAMSPE; - certidão Receita Federal; - certidão quitação de Tributos e Contribuições Municipais; - folhas de pagamento e da indicação do regime laboral e salário de todos os prepostos referentes aos 03 meses anteriores à publicação do Comunicado CG nº 2636/2021); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais e do balanço anual, a partir de janeiro de 2021. SANTO ANDRÉ 3º Tabelião de Notas - certidão FGTS (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão IAMSPE; - cópias dos balancetes mensais de janeiro, fevereiro e março de 2022. SÃO MANUEL 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos - certidão Justiça do Trabalho (em nome de José Eduardo Pinto, José Antonio Justo e da Unidade); - Comprovantes dos pagamentos mensais de imposto de renda efetuados a partir de janeiro/2021, dos responsáveis pelos expedientes vagos e prepostos que, no exercício, tiveram retenção na fonte; - cópias dos balancetes mensais e do balanço anual, a partir de janeiro de 2021. TANABI Ofi cial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Cosmorama - certidão Justiça do Trabalho (em nome de Rafael Aparecido Tigre Custódio); - certidão Tabeliões de Protesto da Comarca (em nome da Unidade); - certidão IPESP; - certidão IAMSPE.

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 3.1 COMUNICADO CG Nº 43/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2022/127959**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo que, a partir de janeiro de 2023, os lançamentos de despesas na Declaração Mensal na plataforma do Portal do Extrajudicial, deverão seguir o novo Plano de Contas, conforme modelo anexo**

DICOGE 3.1 COMUNICADO CG Nº 43/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2022/127959 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos responsáveis pelas Delegações Extrajudiciais de Notas e de Registro do Estado de São Paulo que, a partir de janeiro de 2023, os lançamentos de despesas na Declaração Mensal na plataforma do Portal do Extrajudicial, deverão seguir o novo Plano de Contas, conforme modelo anexo. Os responsáveis deverão lançar as despesas dentro de cada uma das rubricas existentes no Portal do Extrajudicial, tendo sido inabilitadas as opções "Outras Despesas". No caso de inexistência de opção que classifi que a despesa, o responsável deverá encaminhar e-mail para dicoge5portal@tjsp.jus.br, com a devida justifi cativa, para análise e eventual criação de nova rubrica. Este comunicado entra em vigor na data da sua publicação, produzindo seus efeitos, a partir da Declaração Mensal de Janeiro de 2023, cujos dados devem ser lançados no Portal do Extrajudicial no mês de Fevereiro de 2023; observando o item 14.3 do Capítulo XIII, das Normas Extrajudiciais da Corregedoria Geral da Justiça. (30 e 31/01, 01, 02 e 03/02/2023) ANEXO COMUNICADO CG Nº 43/2023 DESPESAS TRABALHISTAS Observação 13º Salário FGTS IAMSPE INSS Cart. Prev. Serv. Convênio Médico/Odontológico Imposto de Renda Retido na Fonte Outras Inabilitada Salários Seguros de Vida e Previdência Vale Transporte Vale Refeição/Alimentação Verbas Rescisórias e FGTS Uniformes Incluída Aperfeiçoamento Educacional Incluída Medicina do Trabalho e Saúde Ocupacional Incluída Férias Incluída Estágio/Aprendiz Incluída OUTRAS DESPESAS Advogado e Assessoria Contábil Água, Energia, Gás, Telefone e Internet Aluguel do Imóvel Aquisição de Bens Assessoria, Licenças de Informática Congressos e Cursos para Aperfeiçoamento Profi ssional do Responsável Alterado a Nomenclatura Condomínio, IPTU e Seguro do Imóvel Conservação e Reforma do Imóvel Pagamentos a Entidades de Classe (Contribuição, Taxas, Serviços e Custeio) Alterado Nomenclatura Serviços Terceirizados (Segurança, Limpeza, Etc.) Alterado Nomenclatura ISS (Valor Desembolsado pelo Responsável) Livros e Periódicos Técnicos Locação de Mobiliário e Computadores Material de Consumo e Limpeza Alterado Nomenclatura Material de Escritório e Suprimentos de Informática Alterado Nomenclatura Material Gráfi co, Selos e Impressos Outras Despesas Inabilitada Postagem, Intimação e Publicação de Edital Seguro de Responsabilidade Civil Tarifas Bancárias Repasse ao Ex-Titular ou Espólio (Protestos e Atos Gratuitos) Incluída Repasse ao FEDTJ (Protestos e Atos Gratuitos) Incluída

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 49/2023 PROCESSO Nº 2023/9523**

**COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 49/2023 PROCESSO Nº 2023/9523 – COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 1º Ofício da Comarca de Canaã dos Carajás/PA, acerca de suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao Cartório do Ofício Único de Notas e Registro Civil do Distrito de Morada Nova da Comarca de Marabá/PA, do vendedor Sebastião Martins Ferreira, inscrito no CPF nº 083.\*\*\*.\*\*\*-15, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, do veículo CHEV/PRISMA 1.4AT LT, 2016/2016, placa QDH5277, RENAVAM nº 0109682658-2, na qual figura como comprador Bruno Silva Martins, inscrito no CPF nº \*\*\*.399.212.\*\*, mediante reutilização de selo.nº 003566599A.

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 50/2023 PROCESSO Nº 2023/6591**

**CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 50/2023 PROCESSO Nº 2023/6591 – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 2º Registro de Imóveis da Comarca de Porto Velho/RO, acerca de suposta fraude em Certidão de Inteiro Teor, atribuída à referida unidade, do imóvel matriculado sob nº 13.910, supostamente registrada no Livro 2 – Registro Geral, datada de 04/12/1988, na qual figura como último ato, R-5-13.910, a transferência do referido imóvel da empresa transmitente De Ville Comércio de Veículos Ltda – ME, inscrita no CNPJ nº 84.\*\*\*.\*\*\*/0001-69, para o adquirente Fernando Braga Serrão, ins

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 51/2023 PROCESSO Nº 2023/8709**

**COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIAS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 51/2023 PROCESSO Nº 2023/8709 – COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIAS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Primeiro Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis da Comarca de Crixás/ GO, acerca de supostas fraudes em reconhecimentos de firma, atribuídos à referida Unidade, da vendedora Maria Ivanilde Lima da Silva, inscrita no CPF nº 009.\*\*\*.\*\*\*-17, abaixo descritas, mediante falsificações de selos, bem como o emprego de sinais públicos fora dos padrões adotados pela Serventia: - Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, datada de 19/12/2022, do veículo VW/SAVEIRO 1.6 SUPERSURF, 2003/2003, placa KET9022, RENAVAM Nº 00799642509, na qual figura como comprador Augusto Antônio Rodrigues, inscrito no CPF nº 058.\*\*\*.\*\*\*-51; - em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, datada de 29/11/2022, do veículo VW/SAVEIRO 1.6 SUPERSURF, 2003/2003, placa KET9022, RENAVAM Nº 00799642509, na qual figura como comprador Moabe Gonçalves Santos, inscrito no CPF nº 051.\*\*\*.\*\*\*-77; - em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, datada de 17/11/2022, do veículo VW/SAVEIRO 1.6 SUPERSURF, 2003/2003, placa KET9022, RENAVAM Nº 00799642509, na qual figura como

comprador Luiz Fernando Nascimento Silva, inscrito no CPF nº \*\*\*.402.631-\*\*.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 52/2023 PROCESSO Nº 2022/55590 – DIADEMA– JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CIVEL**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 52/2023 PROCESSO Nº 2022/55590 – DIADEMA – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CIVEL A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a r. decisão acerca do bloqueio de Procuração Pública, lavrada junto ao 1º Tabelião de Notas da Comarca de Diadema em 27/11/2013, no livro 523, fls. 68/69, em que figura como outorgante Silvia Mattiuz Boin, inscrita no CPF: 004.\*\*\*.\*\*\*-04, como procurador Alexandre Santos Silva, inscrito no CPF: 254.\*\*\*.\*\*\*-77, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 39.403, junto ao 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Bernardo do Campo, tendo em vista o uso de documentos falsos para lavratura da referida Procuração.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 53/2023 PROCESSO Nº 2023/7588**

**COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIAS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 53/2023 PROCESSO Nº 2023/7588 – COREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIAS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Primeiro Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis da Comarca de Crixás/ GO, acerca de suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida Unidade, do vendedor Wilton José Barbosa, inscrito no CPF nº 605.\*\*\*.\*\*\*-49, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, datada de 23/12/2022, do veículo FIAT/STRADA ADVENT FLEX, 2005/2006, placa NGR7F80, RENAVAM nº 00866249656, na qual figura como comprador Auto Mecânica Esperança, inscrita no CNPJ 20.\*\*\*.\*\*\*/0001-16, mediante falsificação de selo, bem como o emprego de sinal público fora do padrão adotado pela Serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 54/2023 PROCESSO Nº 2023/6974**

**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 54/2023 PROCESSO Nº 2023/6974 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 3º Tabelião de Notas e de Protesto da Comarca de Itajaí/SC, acerca da existência de falsa Escritura Pública de Declaração de Comunhão Universal de Bens, em nome de Wilson

Correia, inscrito no CPF nº: 608.\*\*\*.\*\*\*-15, e Léa Regina Rangel Wippel, inscrita no CPF nº: 456.\*\*\*.\*\*\*-15, supostamente lavrada no livro 0325-E, página 185V/186, datado de 27/03/2009, tendo em vista que as informações do documento divergem do registrado no livro e folhas apontados, nenhum documento se inicia pelo verso de folha, a preposta que supostamente lavrou o ato não laborava a época na Unidade, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia. Ainda, os valores dos emolumentos descritos no documento divergem dos praticados no período

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 55/2023 PROCESSO Nº 2023/8161 - SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 55/2023 PROCESSO Nº 2023/8161 - SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 48º Subdistrito - Vila Nova Cachoeirinha – da referida Comarca, acerca das supostas ocorrências de fraudes em reconhecimentos de firma, em Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Imóvel Urbano Financiado, datado de 13/10/2017, tendo como objeto imóvel matriculado sob nº 249.939, junto ao 15º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital, abaixo descritos: - do comprador Americo Guersoni Filho, inscrito no CPF nº 271.\*\*\*.\*\*\*-91, atribuído à referida Unidade, na qual figura como vendedor Rinaldo de Jesus Merola Medeiros, inscrito no CPF nº 182.\*\*\*.\*\*\*-60, mediante reutilização de selo nº RA1070AA0345972, emprego de etiqueta, sinal público e carimbos fora dos padrões, bem como o referido comprador não possui ficha de firma arquivada na Serventia; - do vendedor Rinaldo de Jesus Merola Medeiros, inscrito no CPF nº 182.\*\*\*.\*\*\*-60, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito - Butantã – da referida Comarca, na qual figura como comprador Americo Guersoni Filho, inscrito no CPF nº 271.\*\*\*.\*\*\*-91, mediante reutilização de selo nº RA1021AB0125665, emprego de etiqueta, sinal público e carimbos fora dos padrões, bem como o referido vendedor não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 56/2023 PROCESSO Nº 2022/107952 – SANTA RITA DO PASSA QUATRO** **A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 56/2023 PROCESSO Nº 2022/107952 – SANTA RITA DO PASSA QUATRO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da referida Comarca, acerca das supostas ocorrências de fraudes em reconhecimentos de firma, atribuídos à referida Unidade, dos promitentes vendedores Nair Carvalho Silva, inscrita no CPF nº 213.\*\*\*.\*\*\*-36, e Sebastião Silva, inscrito no CPF nº 664.\*\*\*.\*\*\*-53, em Contrato de Compromisso de Compra e Venda de Imóvel, datado de 25/09/1990, na qual figura como promissário comprador Luís Antonio Mendes da Silva, inscrito no CPF nº 025.\*\*\*.\*\*\*-06, e que tem como objeto imóvel matriculado sob nº 90.594, junto ao 3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas,

mediante falsificação ou reutilização de selo, emprego de etiqueta, sinal público e carimbos fora dos padrões, bem como os referidos promitentes vendedores não possuem fichas de firmas arquivadas na Serventia

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 57/2023 PROCESSO Nº 2022/132032**

**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 57/2023 PROCESSO Nº 2022/132032 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Escrivania de Paz do Município de Campo Alegre da Comarca de São Bento do Sul/SC, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, atribuída à referida unidade, datada de 04/10/2022, no livro nº 28-P, fls. 134, na qual figura como outorgante Jessicaline Flavia Ferreira, inscrita no CPF nº 077.\*\*\*.\*\*\*-02, constituindo como procurador Victor Lemes Cardoso, inscrito no CPF nº 092.\*\*\*.\*\*\*-11, e que tem por objeto veículo FIAT/UNO ATTRACTIVE 1.0, placa AZN1B57, RENAVAL nº 01045668416, mediante montagem fraudulenta dos elementos formadores do ato, em especial do selo de fiscalização falso nº CDA99176-A1B6, bem como emprego de sinal público, fonte das letras do cabeçalho e formatação do documento fora dos padrões adotados pela Serventia. Ainda o referido livro que supostamente a procuração foi inscrita é referente aos atos praticados no ano de 2011.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 58/2023 PROCESSO Nº 2023/6642**

**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 58/2023 PROCESSO Nº 2023/6642 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Escrivania de Paz do Município de Campo Alegre da Comarca de São Bento do Sul/SC, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, atribuída à referida Unidade, datada de 20/12/2022, no livro nº 28-P, fls. 134, na qual figura como outorgante Ticiane Gabrielle Schutze, inscrita no CPF nº 005.\*\*\*.\*\*\*-08, constituindo como procurador Mateus Martins, inscrito no CPF nº 107.\*\*\*.\*\*\*-40, e que tem por objeto veículo I/VW JETTA 2.0T, placa MLX5462, RENAVAL nº 468589937, mediante montagem fraudulenta dos elementos formadores do ato, em especial do selo de fiscalização falso nº CDA99176-A1B6, bem como emprego de sinal público, fonte das letras do cabeçalho e formatação do documento fora dos padrões adotados pela Serventia. Ainda o referido livro que supostamente a procuração foi inscrita é referente aos atos praticados no ano de 2011.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**COMUNICADO CG Nº 59/2023 PROCESSO Nº 2022/130098 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 59/2023 PROCESSO Nº 2022/130098 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 42º Subdistrito - Jabaquara – da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida Unidade, do contratante Bruno Guimarães de Moura Braz, inscrito no CPF nº 409.\*\*\*.\*\*\*-16, em Contrato de Locação de Automóvel de Prazo Determinado, datado de 30/04/2019, figurando como contratado Everton Carvalho Ferreira, inscrito no CPF nº 320.\*\*\*.\*\*\*-76, e que tem por objeto RENAULT LOGAN EXPRESS 1.0 - 16V, 2015/2015, placa FNP5383, RENAVAM nº 01049005810, mediante reutilização ou falsificação de selo, emprego de sinal público, etiqueta e carimbos fora dos padrões, bem como o preposto que supostamente cerrou o ato nunca laborou na Serventia. Ainda, o referido contratante não possui ficha de firma arquivada na Unidade.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 60/2023 PROCESSO Nº 2023/5452 – ASSIS – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 60/2023 PROCESSO Nº 2023/5452 – ASSIS – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando o extravio da segunda via da Declaração de Nascido Vivo nº 30-88716942-4

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 61/2023 PROCESSO Nº 2023/5286**

**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 61/2023 PROCESSO Nº 2023/5286 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 2º Tabelionato de Notas, Protesto de Títulos, Registros de Títulos e Documentos, Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de Quirinópolis/GO, acerca da suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao 1º Tabelionato de Notas da Comarca de Uberlândia/MG, do vendedor Sebastião Martins de Freitas, inscrito no CPF nº 061.\*\*\*.\*\*\*-73, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – DIGITAL, datada de 22/07/2022, do veículo I/ FORD RANGER XL CD2 25, 2014/2015, placa PUO9D50, RENAVAM nº 01016093109, na qual figura como comprador Divino Aparecido Borges, inscrito no CPF nº 575.\*\*\*.\*\*\*-04, tendo em vista o emprego de código de segurança e sinal público fora dos padrões, bem como a preposta que supostamente cerrou o ato não faz parte do quadro de colaboradores da Serventia

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 62/2023 PROCESSO Nº 2023/6471 –**

**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 62/2023 PROCESSO Nº 2023/6471 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Escrivania de Paz do Distrito de Bombinhas da Comarca de Porto Belo/SC, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, atribuída à Escrivania de Paz da Comarca de Campo Alegre/SC, datada de 12/08/2022, no livro 28-P, fls. 134, na qual figura como outorgante Maria Madalena Pimentel da Silva, inscrita no CPF nº 281.\*\*\*.\*\*\*-34, constituindo como procuradora Alexandra Fátima Monteiro Previatelli, inscrita no CPF nº 032.\*\*\*.\*\*\*-26, e que tem por objeto veículo I/FORD RANGER XLTCD4A32C, placa PDM3112, RENAVAL nº 01108772037, mediante uso de selo falso nº CDA99176-A1B6.

[↑ Voltar ao índice](#)

## **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 63/2023 PROCESSO Nº 2022/132151 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 63/2023 PROCESSO Nº 2022/132151 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 36º Subdistrito - Vila Maria – da referida Comarca, acerca das supostas ocorrências de fraudes em reconhecimento de firmas em Procurações Particulares, atribuídos à referida unidade, outorgando poderes de representação junto à Prefeitura de São Paulo de assuntos concernentes a levantamento de créditos de IPTU, abaixo descritos, mediante reutilizações de selos, emprego de etiquetas, carimbos e sinais públicos fora dos padrões, bem como os referidos outorgantes não possuem ficha de firma arquivada na Serventia: - de Adriana Santo André, inscrita no CPF nº 332.\*\*\*.\*\*\*-39, e José Paulo Santo André, inscrito no CPF nº 017.\*\*\*.\*\*\*- 12, representantes da empresa outorgante São Pedro Empreendimentos e Participações SPE LTDA., inscrita no CNPJ nº 61.\*\*\*.\*\*\*/0001-11, na qual figura como procurador Michel Pires da Silva Paixão, inscrito no CPF nº 401.\*\*\*.\*\*\*-75; - de Alexandre Lafer Frankel, inscrito no CPF nº 269.\*\*\*.\*\*\*-07, representante da empresa outorgante Vitacon 30 Desenvolvimento Imobiliários SPE LTDA., inscrita no CNPJ nº 11.\*\*\*.\*\*\*/0001-13, na qual figura como procurador Michel Pires da Silva Paixão, inscrito no CPF nº 401.\*\*\*.\*\*\*-75; 6º Felicidade LTDA EPP, inscrita no CNPJ nº 05.\*\*\*.\*\*\*/0001-11, na qual figura como procurador Michel Pires da Silva Paixão, inscrito no CPF nº 401.\*\*\*.\*\*\*-75; - de Marcela Mariz de Oliveira Yunes, inscrita no CPF nº 2136.\*\*\*.\*\*\*-71, e Marcos Mariz de Oliveira Yunes, inscrito no CPF nº 148.\*\*\*.\*\*\*-50, representantes da empresa outorgante Yuny Incorporadora S.A., inscrita no CNPJ nº 01.\*\*\*.\*\*\*/0001-07, na qual figura como procurador Wilson Patrique Marques da Silva, inscrito no CPF nº 036.\*\*\*.\*\*\*-18.

[↑ Voltar ao índice](#)

## **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 64/2023 PROCESSO Nº 2022/106564 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado**

COMUNICADO CG Nº 64/2023 PROCESSO Nº 2022/106564 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Jardim São Luis da referida Comarca, acerca da suposta fraude em reconhecimento de firma, realizado junto à referida

Unidade, da vendedora Carina Cruz dos Santos, inscrita no CPF nº 426.\*\*\*.\*\*\*-93, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – DIGITAL, datada de 24/08/2022, do veículo CHEVROLET/CRUIZE LTZ HB, 2014/2014, placa OXE8H21, RENAVAM nº 01002492928, na qual figura como comprador Rogério de Jesus Bandeira, inscrito no CPF nº 351.\*\*\*.\*\*\*-43, mediante utilização de selo furtado nº RA1243AA0586091 de maneira indevida por parte do proposto, e sem as observações legais para a realização do referido ato.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1006757-54.2019.8.26.0510**

**RIO CLARO - MARIA JOSE DO AMARAL DECISÃO: Vistos**

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1006757-54.2019.8.26.0510 - RIO CLARO - MARIA JOSE DO AMARAL DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, ao qual nego provimento. São Paulo, 01 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: MARIA JOSE DO AMARAL, OAB/SP 233.246 (em causa própria).

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1011220-56.2020.8.26.0590**

**SÃO VICENTE - YACHT CLUB SÃO VICENTE. DESPACHO: Vistos**

PROCESSO Nº 1011220-56.2020.8.26.0590 - SÃO VICENTE - YACHT CLUB SÃO VICENTE. DESPACHO: Vistos. No prazo de 10 (dez) dias, regularize o apelante a sua representação processual, sob pena de não conhecimento do recurso (artigo 76, caput e § 2º, do Código de Processo Civil), trazendo procuração ad judicium em vigor, uma vez que aquela copiada a fls. 37/38 expirou. Decorrido esse prazo, tornem conclusos. São Paulo, 02 de fevereiro de 2023. (a) CAREN CRISTINA FERNANDES DE OLIVEIRA, Juíza Assessora da Corregedoria. ADV: FELIPE CALIL DIAS, OAB/SP 249.718.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 1.1 EDITAL Nº 16/2023 – PROVA ESCRITA E PRÁTICA**

**(REABERTURA DE VISTA DAS NOTAS, DE VISTA DAS PROVAS E DE INTERPOSIÇÃO DE RECURSO)**

EDITAL Nº 16/2023 – PROVA ESCRITA E PRÁTICA (REABERTURA DE VISTA DAS NOTAS, DE VISTA DAS PROVAS E DE INTERPOSIÇÃO DE RECURSO) O Presidente da Comissão Examinadora do 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, Desembargador WALTER ROCHA BARONE, tendo em vista a decisão proferida no Proc. Digital CG nº 2023/7596, publicada no Diário da Justiça Eletrônico de 31/01/2023, que desconsiderou todos os recursos interpostos nos dias 26/01 e 27/01/2023, antes mesmo de sua oportuna remessa à Comissão Examinadora e, portanto, tornou sem efeito o Edital nº 15/2023, TORNA PÚBLICO o que segue: NOTA DA PROVA ESCRITA E PRÁTICA As notas dos candidatos que participaram das provas escritas e práticas do referido certame estarão novamente

disponíveis para consulta através do site da Fundação VUNESP (www.vunesp.com.br), a partir da 0h00 do dia 08/02/2023. VISTA DE PROVA Aos candidatos que prestaram as provas escritas e práticas será concedida nova vista virtual das provas, nos termos do que foi decidido no Proc. Digital CG 2023/7596, através do site da Fundação VUNESP (www.vunesp.com.br), utilizando o campo próprio para vista e seguindo as instruções ali contidas, a partir da 0h00 do dia 08/02/2023. RECURSO Nos termos do subitem 10.3 do item 10 do Edital nº 01/2021, contra a prova escrita e prática caberá recurso à Comissão de Concurso no prazo de 02 (dois) dias a partir da divulgação das notas. Assim sendo, o prazo para recurso será reaberto no período da 0h00 do dia 09/02/2023 até às 23h59min do dia 10/02/2023. Os recursos, obedecidos os prazos definidos, deverão ser interpostos exclusivamente junto à Fundação Vunesp, somente através do endereço eletrônico www.vunesp.com.br, na página específica do Concurso Público, utilizando o campo próprio para recursos, seguindo as instruções ali contidas, sob pena de não serem conhecidos. É imprescindível que no referido recurso o candidato indique de qual prova recorre (Grupo 1, Grupo 2 ou Grupo 3) e do que está recorrendo (dissertação, peça prática ou nº da questão – nº 1 ou nº 2), sendo expressamente vedada a inclusão de qualquer dado identificador do candidato recorrente no corpo do recurso, sob pena de não ser conhecido, visto que os recursos encaminhados à Comissão Examinadora não poderão estar identificados. Os recursos deverão ser interpostos de forma independente e específica para cada parte da prova (dissertação, peça prática ou nº da questão – nº 1 ou nº 2), sob pena de não conhecimento. E para que chegue ao conhecimento de todos e não se alegue desconhecimento, é expedido o presente edital. São Paulo, 06 de fevereiro de 2023. (a) WALTER ROCHA BARONE - Desembargador Presidente da Comissão do 12º Concurso (Assinatura Eletrônica)

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **SEMA - DESPACHO Nº 1001927-51.2020.8.26.0238 - Processo Digital.**

**Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011**

DESPACHO Nº 1001927-51.2020.8.26.0238 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ibiúna - Apelante: Valdir Salles Trighetas - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ibiúna - Apelante: Iuquim Elias Filho - Vistos, Fls. 166: certifique-se o trânsito em julgado, se em termos. Após, restitua-se os autos à Vara de Origem. São Paulo, 6 de fevereiro de 2023. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Adv: Iuquim Elias Filho (OAB: 70435/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 119/2016**

**(REPUBLICAÇÃO) A Corregedoria Geral da Justiça, COMUNICA aos MM**

DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 119/2016 (REPUBLICAÇÃO) A Corregedoria Geral da Justiça, COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes de Unidades Extrajudiciais, Responsáveis das Unidades Extrajudiciais, Advogados, Defensores Públicos, Dirigentes e Servidores das Unidades Judiciais da Primeira Instância que os processos de 1º Grau em matéria de Corregedoria Permanente, na competência “66 – Corregedoria Cartórios Extrajudiciais”, distribuídos a partir de 27 de janeiro de 2016, tramitarão no formato digital, observado o peticionamento eletrônico previsto na

Resolução 551/2011. Comunica ainda, que os Recursos Administrativos previstos no art. 246, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, cuja competência para julgamento é do Excelentíssimo Corregedor Geral da Justiça, a partir de 27 de janeiro de 2016, deverão ser enviados à DICOGE através do Fluxo de Trabalho do Processo Digital na competência “66 – Corregedoria Cartórios Extrajudiciais”. Comunica finalmente que as demais orientações serão divulgadas oportunamente. Dúvidas – Competência Recursal: [dicoge@tjsp.jus.br](mailto:dicoge@tjsp.jus.br) Dúvidas – Distribuição no e-mail: [spi.apoio@tjsp.jus.br](mailto:spi.apoio@tjsp.jus.br) (Republicado por determinação)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 1072/2016 (REPUBLICAÇÃO) A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM**

COMUNICADO CG Nº 1072/2016 (REPUBLICAÇÃO) A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes de Unidades Extrajudiciais, Responsáveis das Unidades Extrajudiciais, Dirigentes e Servidores das Unidades Judiciais da Primeira Instância que no contexto do Comunicado 119/2016 e 1071/2016 tramitarão no formato digital os processos de 1º Grau em matéria de Corregedoria Permanente, nos fluxos de atos, observadas as orientações que seguem: 1. O fluxo de trabalho do processo digital da competência (1º Grau) “66 – Corregedoria Cartórios Extrajudiciais” foi disponibilizado às Unidades Judiciais do Interior (Comunicado CG 119/2016). 2. Eventuais recursos em processos digitais de 1º Grau da competência “66 – Corregedoria Cartórios Extrajudiciais” serão automaticamente destinados à DICOGE pela atividade: “Remeter para o Segundo Grau”, presente na fila “Ag. Análise do Cartório”; 2.1 Na tela de “Envio de Recurso Eletrônico”, no campo “Classe no 2º Grau” informar o código: “1299 – Recurso Administrativo”; 3. Eventuais recursos, cujos processos digitais de 1º Grau estejam distribuídos na competência “66 – Corregedoria Cartórios Extrajudiciais”, mas que de competência recursal do Conselho Superior da Magistratura deverão ser atualizados para a competência de 1º Grau: “151 - Corregedoria Cartórios Extrajudiciais – Dúvida de Registro de Imóveis”, pela Unidade Cartorária, no acesso “Menu/Andamento/Retificação de Processo”; 4. Na hipótese de além da atualização da Competência houver a necessidade de alteração da classe, a Unidade encaminhará o processo ao Distribuidor (atividade: “Enviar ao Distribuidor – Correção de Classe”) que providenciará a atualização para: I. Competência: 151 - Corregedoria Cartórios Extrajudiciais –Dúvida de Registro de Imóveis; II. Classe: “100 – Dúvida” e respectivo(s) assunto(s), conforme divulgado no Comunicado 1071/2016. 5. Na hipótese de recurso recebido pela DICOGE, mas de competência recursal do Conselho Superior da Magistratura, o processo será devolvido à Unidade Origem (Fila: Retorno do Segundo Grau – Recurso Eletrônico), para providências do item “3” ou “4” acima; Dúvidas – Distribuidor: [spi.apoio@tjsp.jus.br](mailto:spi.apoio@tjsp.jus.br) Dúvidas – Fluxo Digital no e-mail: [spi.operacional@tjsp.jus.br](mailto:spi.operacional@tjsp.jus.br); [spi.planejamento@tjsp.jus.br](mailto:spi.planejamento@tjsp.jus.br) Dúvidas – Competência Recursal: [dicoge@tjsp.jus.br](mailto:dicoge@tjsp.jus.br) (Republicado por determinação)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023 PROCESSO Nº 2013/168710 Direção e Cúpula – Corregedoria – Atas de Correição –**

DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023 PROCESSO Nº 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos Juízes Corregedores Permanentes de unidades extrajudiciais do Estado de São Paulo que modelo atualizado de ata de correição extrajudicial está disponível na intranet

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES**

**IGARAPAVA Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara 1º Ofício Judicial Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária Juizado Especial Cível e Criminal Oficial de Registro de Imóveis**

DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue: IGARAPAVA Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara 1º Ofício Judicial Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária Juizado Especial Cível e Criminal Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica 2ª Vara 2º Ofício Judicial Infância e Juventude Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Aramina Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Buritzal

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE-3.1 PROCESSO PJECOR Nº 0001353-80.2022.2.00.0826**

**PANORAMA DECISÃO Aprovo o parecer da MMa. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados**

DICOGE-3.1 PROCESSO PJECOR Nº 0001353-80.2022.2.00.0826– PANORAMA DECISÃO Aprovo o parecer da MMa. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados: a) declaro cessada a designação da Sra. LUCINETE DE SOUZA CORREIA BARBOSA DEMORI para responder pelo acervo recolhido do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Terra Nova d' Oeste da Comarca de Panorama, a partir de 28/2/2020; b) designo para responder pelo acervo recolhido em questão, a partir de igual data, o Sr. GUSTAVO RODRIGUES DOS SANTOS LIMA, titular da delegação correspondente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Santa Mercedes da mesma Comarca. Baixe-se Portaria. São Paulo, 03 de fevereiro de 2023. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA - Corregedor Geral da Justiça.

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 3.1 PORTARIA Nº 02/2023**

**O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e CONSIDERANDO**

PORTARIA Nº 02/2023 O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e CONSIDERANDO que, por ato do Excelentíssimo Senhor Presidente do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, de 31 de janeiro de 2020, publicado no Diário da Justiça Eletrônico em 4 de fevereiro de 2020, foi outorgada a delegação correspondente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Santa Mercedes da

Comarca de Panorama, ao Sr. GUSTAVO RODRIGUES DOS SANTOS LIMA, cujo exercício iniciou-se em 28 de fevereiro de 2020; CONSIDERANDO que ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Santa Mercedes da Comarca de Panorama, encontra-se recolhido o acervo do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Terra Nova d' Oeste da mesma Comarca; CONSIDERANDO que, por intermédio da Portaria n.º 11/2016, de 5 de fevereiro de 2016, disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico, em 18 de fevereiro de 2016, a Sra. LUCINETE DE SOUZA CORREIA BARBOSA DEMORI foi designada para responder pelo referido acervo recolhido, a partir de 15 de dezembro de 2015; CONSIDERANDO o decidido nos autos do Processo PJECor n.º 0001353-80.2022.2.00.0826, o disposto no parágrafo 2º do artigo 39 da Lei Federal n.º 8.935, de 18 de novembro de 1994, e a regra do artigo 28, inciso XXIX, do Regimento Interno do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo; R E S O L V E: DECLARAR CESSADA a designação da Sra. LUCINETE DE SOUZA CORREIA BARBOSA DEMORI para responder pelo acervo recolhido do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Terra Nova d' Oeste da Comarca de Panorama, a partir de 28/2/2020; DESIGNAR para responder pelo acervo recolhido em questão, a partir de igual data, o Sr. GUSTAVO RODRIGUES DOS SANTOS LIMA, titular da delegação correspondente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Santa Mercedes da mesma Comarca. Publique-se. São Paulo, 03 de fevereiro de 2023. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA Corregedor Geral da Justiça

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1083324-61.2020.8.26.0100**

**SÃO PAULO - RUA DOS ALPES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. DESPACHO: Vistos. Fls. 378/379**

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1083324-61.2020.8.26.0100 - SÃO PAULO - RUA DOS ALPES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. DESPACHO: Vistos. Fls. 378/379: Ciente da petição e dos documentos ofertados. Não se observa, contudo, cópia das certidões de matrículas dos imóveis telados, o que se faz necessário a fim de demonstrar a titularidade dominial. No mais, não se verifica dos autos cartas de anuência devidamente assinadas pelas instituições financeiras credoras nas hipóteses em que o imóvel está alienado fiduciariamente. Nestes moldes, converto novamente o julgamento em diligência para que a parte recorrente, no prazo de dez dias, providencie a documentação pertinente. Após, tornem conclusos. Int. São Paulo, 07 de fevereiro de 2023. (a) LETICIA FRAGA BENITEZ, Juíza Assessora da Corregedoria. ADV: MONAISA MARQUES DE CASTRO, OAB/SP 249.468, GABRIELA MORAES DE ALMEIDA, OAB/SP 315.013, HELEN SALOMÃO, OAB/SP 259.999 e RODRIGO AYUCH AMMAR, OAB/SP 174.046.

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **SEMA 1.1 - DESPACHO Nº 1040864-88.2022.8.26.0100 - Processo Digital**

**Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo**

DESPACHO Nº 1040864-88.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: O. R. de S. - Apelado: 14º O. de R. de I. da C. da C. - Vistos. Fls. 198: Homologo a desistência do prazo recursal manifestada pela parte recorrente.

Oportunamente, certifique-se o trânsito em julgado. São Paulo, 6 de fevereiro de 2023. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Advs: Pedro Gomes dos Santos Junior (OAB: 410950/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022 PROCESSO 2013/168710**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos juízes corregedores permanentes e aos escrivães I e II que as ATAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais, relativas ao exercício 2022**

DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022 PROCESSO 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos juízes corregedores permanentes e aos escrivães I e II que as ATAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais, relativas ao exercício 2022, devem ser encaminhadas, impreterivelmente, no período de 09 de janeiro a 09 de março de 2023 ao endereço eletrônico <http://intranet.tjsp.jus.br/atacorreicao/> em formato digitalizado, pelo “Sistema de Envio de Atas de Correição”, na opção ORDINÁRIA no que se refere ao “tipo de ata”, única forma de recebimento possível. COMUNICA também que os modelos de atas de correição estão disponíveis no sítio eletrônico do TJSP, no endereço <http://intranet.tjsp.jus.br/atacorreicao/>. Por fim, a Corregedoria Geral da Justiça ALERTA juízes corregedores permanentes e escrivães I e II acerca da necessidade de prévia verificação quanto à ocorrência de alteração e/ou inclusão de unidades (judiciais, prisionais, policiais ou extrajudiciais) e de usuários incumbidos de encaminhar atas de correição de 2022, ficando cientes de que, EM CASO POSITIVO, a alteração/ inclusão deve ser informada à DICOGE 5.2 pelo e-mail [dicoge5.2@tjsp.jus.br](mailto:dicoge5.2@tjsp.jus.br).

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1139886-56.2021.8.26.0100 - SÃO PAULO**

**MARIO ANTÔNIO PARRAVICINI DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MMª**

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1139886-56.2021.8.26.0100 - SÃO PAULO - MARIO ANTÔNIO PARRAVICINI DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MMª. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do artigo 246, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, ao qual nego provimento. São Paulo, 07 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: ADELMO DA SILVA EMERENCIANO, OAB/SP 91.916. COMUNICADO CG Nº 068/2023 PROCESSO CG Nº 2007/4951 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Responsáveis pelas Unidades Extrajudiciais a seguir descritas que prestem ao Egrégio Conselho Nacional de Justiça as informações semestrais sobre arrecadação e produtividade, referentes ao 2º semestre/2022, através do endereço [www.cnj.jus.br/corporativo](http://www.cnj.jus.br/corporativo), no prazo de 48 (quarenta e oito) horas. Ficam, ainda, cientificados de que a ausência dos lançamentos pertinentes importará em falta disciplinar. CNS COMARCA UNIDADE 11.945-3 BARUERI OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE JARDIM BELVAL 12.618-5 CAFELÂNDIA TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS 12.480-0 CARAGUATATUBA TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS 11.604-6 FARTURA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE 11.932-1 ITAPEVA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO BRANCO 11.968-5 MIRACATU OFICIAL

DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA 12.428-9 RIBEIRÃO BONITO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE DOURADO 11.762-2 RIO CLARO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE CORUMBATAÍ 12.637-5 ROSEIRA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES, TUTELAS E TABELIÃO DE NOTAS DA SEDE 12.317-4 SÃO JOÃO DA BOA VISTA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE ÁGUAS DA PRATA 12.329-9 SÃO JOÃO DA BOA VISTA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE 12.234-1 SÃO JOSÉ DO RIO PARDO 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS 12.233-3 SÃO JOSÉ DO RIO PRETO 1º TABELIÃO DE NOTAS 11.826-5 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE MONTEIRO LOBATO 11.705-1 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE SÃO FRANCISCO XAVIER 14.307-3 SÃO MANUEL OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE PRATÂNIA 11.635-0 TAQUARITUBA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE 11.824-0 TUPÃ OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE VARPA 11.950-3 URÂNIA TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTOS DE LETRAS E TÍTULOS

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.2 EDITAL**

#### **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 3ª e 5ª VARAS CÍVEIS, 1ª e 2ª VARAS DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES e 1ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BARUERI**

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 3ª e 5ª VARAS CÍVEIS, 1ª e 2ª VARAS DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES e 1ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BARUERI O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 3ª e 5ª VARAS CÍVEIS, 1ª e 2ª VARAS DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES e 1ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BARUERI no dia 09 de fevereiro de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á às 10h30, convocados todos os Magistrados das Comarcas de Barueri e Santana de Parnaíba, e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de janeiro de 2023. Eu, (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.2 EDITAL**

#### **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª, 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS, VARA CRIMINAL DA COMARCA DE SANTANA DE PARNAÍBA**

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª, 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS, VARA CRIMINAL DA COMARCA DE SANTANA DE PARNAÍBA O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª, 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS, VARA CRIMINAL DA COMARCA DE SANTANA DE PARNAÍBA no dia 09 de fevereiro de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á às 10h30, na Comarca de Barueri, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciais (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de janeiro de 2023. Eu, (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.2 EDITAL**

#### **CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE SANTANA DE PARNAÍBA O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA**

EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE SANTANA DE PARNAÍBA O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de SANTANA DE PARNAÍBA, no dia 09 de fevereiro de 2023, no 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS, com início às 09h. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados nas unidades extrajudiciais. FAZ SABER, finalmente, que, além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 24 de janeiro de 2023. Eu, (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 068/2023**

#### **PROCESSO CG Nº 2007/4951 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMUNICADO CG Nº 068/2023 PROCESSO CG Nº 2007/4951 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Responsáveis pelas Unidades Extrajudiciais a seguir descritas que prestem ao Egrégio Conselho Nacional de Justiça as informações semestrais sobre arrecadação e produtividade, referentes ao 2º semestre/2022, através do endereço [www.cnj.jus.br/corporativo](http://www.cnj.jus.br/corporativo), no prazo de 48 (quarenta e oito) horas. Ficam, ainda, cientificados de que a ausência dos lançamentos pertinentes importará em falta disciplinar. CNS COMARCA UNIDADE 11.945-3 BARUERI OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS

PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE JARDIM BELVAL 12.618-5  
CAFELÂNDIA TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS 12.480-0  
CARAGUATATUBA TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS 11.604-6  
FARTURA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E  
TUTELAS DA SEDE 11.932-1 ITAPEVA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO BRANCO 11.968-5 MIRACATU OFICIAL  
DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA 12.428-  
9 RIBEIRÃO BONITO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE  
NOTAS DO MUNICÍPIO DE DOURADO 11.762-2 RIO CLARO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS  
PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE CORUMBATAÍ 2.637-5  
ROSEIRA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES, TUTELAS E  
TABELIÃO DE NOTAS DA SEDE 12.317-4 SÃO JOÃO DA BOA VISTA OFICIAL DE REGISTRO  
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE ÁGUAS DA  
PRATA 12.329-9 SÃO JOÃO DA BOA VISTA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS  
NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE 12.234-1 SÃO JOSÉ DO RIO PARDO 1º  
TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS 12.233-3 SÃO JOSÉ DO RIO  
PRETO 1º TABELIÃO DE NOTAS 11.826-5 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS OFICIAL DE REGISTRO  
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE MONTEIRO  
LOBATO 11.705-1 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS  
NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE SÃO FRANCISCO XAVIER 14.307-3 SÃO  
MANUEL OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO  
MUNICÍPIO DE PRATÂNIA 11.635-0 TAQUARITUBA OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS  
PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE 11.824-0 TUPÃ OFICIAL DE  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE VARPA  
11.950-3 URÂNIA TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTOS DE LETRAS E TÍTULOS

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023**

**Direção e Cúpula – Corregedoria – Atas de Correição – Modelo de Ata de Correição Extrajudicial). (07; 09 e 13/02/2023)**

DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023 PROCESSO Nº 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos Juízes Corregedores Permanentes de unidades extrajudiciais do Estado de São Paulo que modelo atualizado de ata de correição extrajudicial está disponível na intranet (Institucional – Direção e Cúpula – Corregedoria – Atas de Correição – Modelo de Ata de Correição Extrajudicial). (07; 09 e 13/02/2023)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos Juízes Corregedores Permanentes de unidades extrajudiciais do Estado de São Paulo que modelo atualizado de ata de correição extrajudicial está disponível na intranet**

DICOGE 5.2 COMUNICADO CG Nº 66/2023 PROCESSO Nº 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos Juízes Corregedores Permanentes de unidades extrajudiciais do Estado de São Paulo que modelo atualizado de ata de correição extrajudicial está disponível na intranet (Institucional – Direção e Cúpula – Corregedoria – Atas de Correição – Modelo de Ata de Correição

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 0004403-22.2021.8.26.0278**

**ITAQUAQUECETUBA - A. DE O. S. DECISÃO: Vistos.**

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 0004403-22.2021.8.26.0278 - ITAQUAQUECETUBA - A. DE O. S. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, não conheço do recurso interposto e, por força do poder de revisão hierárquico-administrativa da Corregedoria Geral da Justiça, mantenho o arquivamento do procedimento pela inexistência de conduta infracional passível de providência correccional. São Paulo, 08 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1001010-88.2020.8.26.0575**

**SÃO JOSÉ DO RIO PARDO - COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB. DECISÃO: Vistos**

PROCESSO Nº 1001010-88.2020.8.26.0575 - SÃO JOSÉ DO RIO PARDO - COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM<sup>a</sup>. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, dou provimento ao recurso para determinar a aplicação do artigo 237-A da Lei nº 6.015/1973 para o levantamento das hipotecas constituídas para garantir os contratos de empréstimo para a construção das habitações (conjuntos habitacionais). Por conseguinte, a cobrança de emolumentos como ato único abrange não só a averbação de cancelamento nas matrículas de origem, mas também nas matrículas das unidades habitacionais. São Paulo, 08 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: JOSÉ EURÍPEDES AFONSO DE FREITAS, OAB/SP 181.307

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1002676-43.2020.8.26.0408**

**OURINHOS - ÂNGELO ROBERTO FELTRIN. DECISÃO: Vistos.**

PROCESSO Nº 1002676-43.2020.8.26.0408 - OURINHOS - ÂNGELO ROBERTO FELTRIN. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, julgo prejudicado o pedido de providências e não conheço do recurso administrativo interposto. São Paulo, 08 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: MARCOS VINICIUS CONCIANI DE SOUZA, OAB/SP 343.033.

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1000567-42.2022.8.26.0196**

**FRANCA - DIPE & DIPE ADMISTRADORA DE BENS SC LTDA - Interessado: LEONEL STEFANI e OUTROS. DECISÃO: Vistos**

PROCESSO Nº 1000567-42.2022.8.26.0196 - FRANCA - DIPE & DIPE ADMISTRADORA DE BENS SC LTDA - Interessado: LEONEL STEFANI e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, e a ele nego provimento. Publique-se. São Paulo, 08 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: RAIMUNDO ALBERTO NORONHA, OAB/SP 102.039 e RICARDO PINHO, OAB/SP 181.712.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1113578-80.2021.8.26.0100**

**SÃO PAULO - RITA GOMES TEIXEIRA. DECISÃO: Vistos.**

PROCESSO Nº 1113578-80.2021.8.26.0100 - SÃO PAULO - RITA GOMES TEIXEIRA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça, e por seus fundamentos, ora adotados, nego provimento ao recurso administrativo. Publique-se. São Paulo, 08 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: DORIVAL FORMIGONI, OAB/SP 43.276, MONIZE CREPALDI PIRCIO, OAB/SP 367.787 e LAURA JUNQUEIRA HERENY, OAB/SP 348.349.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1003849-45.2022.8.26.0663**

**VOTORANTIM - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLATINUM. DECISÃO: Vistos.**

PROCESSO Nº 1003849-45.2022.8.26.0663 - VOTORANTIM - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLATINUM. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM<sup>a</sup>. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do artigo 246 do Código Judiciário do Estado de São Paulo, dando-lhe provimento para anular a sentença, devendo ser dada ao recorrente oportunidade para impugnar, querendo, o procedimento administrativo, para posterior sentença. São Paulo, 08 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: BIANCA MARIANO BRÉGULA SIQUEIRA, OAB/SP 300.231 e LARISSA CRISTINE PEDRICO MICHELLIN, OAB/SP 382.160

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1064612-23.2020.8.26.0100/50001**

**SÃO PAULO - WALDIR GAZARRA DA SILVA - Interessado: OSVALDO PEREIRA DO NACIMENTO e OUTROS. DECISÃO: Vistos.**

PROCESSO Nº 1064612-23.2020.8.26.0100/50001 - SÃO PAULO - WALDIR GAZARRA DA SILVA - Interessado: OSVALDO PEREIRA DO NACIMENTO e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o

parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, rejeito os embargos de declaração opostos, em virtude de seu caráter nitidamente infringente. Publique-se. São Paulo, 08 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: LAERCIO BENKO LOPES, OAB/SP 139.012 e FILIPE GOMES MOREIRA, OAB/SP 375.468

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **SEMA - DESPACHO Nº 1003386-52.2021.8.26.0659 - Processo Digital**

**Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res.**

DESPACHO Nº 1003386-52.2021.8.26.0659 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Vinhedo - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Vinhedo - Apelante: Leandro Cesar Martinhão - Vistos. Fls. 233: certificado o trânsito em julgado, restitua-se os autos à Vara de origem. Intimem-se. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Advs: Luiz Fernando Bonesso de Biasi (OAB: 288336/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 1.1 EDITAL – AUDIÊNCIA PÚBLICA DE SORTEIO**

**Conselho Nacional de Justiça, FAZ SABER que, para a elaboração de lista geral, será realizada no dia 16 de fevereiro de 2023, às 14h30min, na Plenária do 20º andar do Fórum João Mendes Júnior, situado na Praça João Mendes Júnior, s/nº, São Paulo - SP**

DICOGE 1.1 EDITAL – AUDIÊNCIA PÚBLICA DE SORTEIO O Corregedor Geral da Justiça, Desembargador FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, observados os critérios estabelecidos nos Processos CG nº 338/1999 e 959/2001 e na Resolução nº 80/2009 do E. Conselho Nacional de Justiça, FAZ SABER que, para a elaboração de lista geral, será realizada no dia 16 de fevereiro de 2023, às 14h30min, na Plenária do 20º andar do Fórum João Mendes Júnior, situado na Praça João Mendes Júnior, s/nº, São Paulo - SP, Audiência Pública de Sorteio para o desempate da ordem de vacância de delegações criadas na mesma data. E para que chegue ao conhecimento de todos e não se alegue desconhecimento dos interessados no comparecimento, é expedido o presente edital. São Paulo, 13 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA - Corregedor Geral da Justiça - Assinatura Eletrônica (DJE de 14, 15 e 16/02/2023)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1002682-50.2020.8.26.0408**

**OURINHOS - BANCO DO BRASIL S.A. DECISÃO: Vistos**

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1002682-50.2020.8.26.0408 - OURINHOS - BANCO DO BRASIL S.A. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do artigo 246, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, ao qual dou provimento, a fim de determinar a averbação pretendida. São Paulo, 07 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: ANDRÉ LUÍS CATELI ROSA, OAB/SP 232.389

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1004637-53.2016.8.26.0248**

**INDAIATUBA - SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS A TERCEIROS, COLOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA**

PROCESSO Nº 1004637-53.2016.8.26.0248 - INDAIATUBA - SINDICATO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS A TERCEIROS, COLOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA, TRABALHO TEMPORÁRIO, LEITURA DE MEDIDORES E ENTREGA DE AVISOS DO ESTADO DE SÃO PAULO - SINDEEPRES - Parte: J. L. DA S. M.. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MMa. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, acolhidos os embargos de declaração, nego provimento ao recurso administrativo interposto e, por força do poder de revisão hierárquico-administrativa da Corregedoria Geral da Justiça, casso a r. decisão recorrida, determinando o arquivamento dos autos. São Paulo, 13 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: APARECIDO INÁCIO FERRARI DE MEDEIROS, OAB/SP 97.365, MOACIR APARECIDO MATHEUS PEREIRA, OAB/SP 116.800 e DARCI CEZAR ANADAO, OAB/SP 123.059.

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1055511-88.2022.8.26.0100**

**SÃO PAULO - ONDINA DALLALANA CARDILLO e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup>**

PROCESSO Nº 1055511-88.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - ONDINA DALLALANA CARDILLO e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do artigo 246, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, ao qual nego provimento. Publique-se. São Paulo, 07 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: LEONARDO NICOLATTI ALVES PINTO, OAB/SP 351.204

**DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 80/2023 PROCESSO Nº 2023/8452**

**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA**

COMUNICADO CG Nº 80/2023 PROCESSO Nº 2023/8452 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Serventia Extrajudicial da Comarca de Bernardo do Mearim/MA, acerca da ocorrência de extravios de papéis de segurança, modelo certidão, série EA, de numerações 005.618.001 a 005.618.030.

**DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 81/2023 PROCESSO Nº 2023/5593****CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA**

COMUNICADO CG Nº 81/2023 PROCESSO Nº 2023/5593 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório do Registro Civil e Tabelionato de Notas da Sede do Distrito de Guarapari da Comarca de Vitória/ES, acerca de supostas ocorrências de fraudes em reconhecimento de firmas, atribuídos à referida Unidade, do co-anfitrião Marcos Carlos Silva, abaixo descritos, mediante falsificações de selos, bem como o emprego de carimbos fora dos padrões adotados pela Unidade: - em Contrato de Locação Residencial para Temporada, datado de 14/10/2022, na qual figura como locadora Camila dos Santos Barbosa, inscrita no CPF nº 097.\*\*\*.\*\*\*-10, como locatária Gabriela Sousa Ribeiro, inscrita no CPF nº 114.\*\*\*.\*\*\*-89, e que tem como objeto imóvel situado na Praia do Morro do Distrito de Guarapari/ES; - em Contrato de Locação Residencial para Temporada, datado de 09/11/2022, na qual figura como locadora Camila dos Santos Barbosa, inscrita no CPF nº 097.\*\*\*.\*\*\*-10, como locatária Larissa Santana, inscrita no CPF nº 149.\*\*\*.\*\*\*-58, e que tem como objeto imóvel situado na Praia do Morro do Distrito de Guarapari/ES; - em Contrato de Locação Residencial para Temporada, datado de 30/11/2022, na qual figura como locador Pedro Henrique Oliveira Cabral, inscrito no CPF nº 108.\*\*\*.\*\*\*-51, como locatária Maria Luiza Fernandes Azevedo, inscrita no CPF nº 137.\*\*\*.\*\*\*-07, e que tem como objeto imóvel situado na Praia do Morro do Distrito de Guarapari/ES.

[↑ Voltar ao índice](#)

**DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 82/2023 PROCESSO Nº 2023/5436****CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA**

COMUNICADO CG Nº 82/2023 PROCESSO Nº 2023/5436 – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 8º Tabelionato de Notas da Comarca de São Luís/MA, acerca da ocorrência de extravio de folhas 158/160, do Livro nº 52, na qual constava ato de Escritura Pública de Inventário e Partilha Amigável, lavrada em 19/09/2022, por falecimento de Carlos Alberto Ferreira, inscrito no CPF nº 075.\*\*\*.\*\*\*-87, na qual figuram como outorgantes e reciprocamente como outorgados Maria da Graça Ribeiro Ferreira, inscrita no CPF nº 022.\*\*\*.\*\*\*-04, Erlon Robson Ribeiro Ferreira, inscrito no CPF nº 679.\*\*\*.\*\*\*-53, Anderson Robert Ribeiro Ferreira, inscrito no CPF nº 679.\*\*\*.\*\*\*-34, Angela Cristina Ribeiro Ferreira, inscrita no CPF nº 774.\*\*\*.\*\*\*-72, Carlos Alberto Ferreira Junior, inscrito no CPF nº 810.\*\*\*.\*\*\*-15, e Juliana Vitória Piorski Ferreira, inscrita no CPF nº 013.\*\*\*.\*\*\*-41, e como interveniente assistente Leonardo Silva Gomes Pereira, inscrito no CPF nº 008.\*\*\*.\*\*\*-38.

[↑ Voltar ao índice](#)

**DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 83/2023 PROCESSO Nº 2023/8399****CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA**

COMUNICADO CG Nº 83/2023 PROCESSO Nº 2023/8399 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 1º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas da Comarca de Ariquemes/RO, acerca de supostas ocorrências de fraudes em reconhecimento de firmas, atribuídos ao 4º Tabelionato de Notas e Ofício de Registro Civil da Comarca de Porto Velho/RO, do vendedor Valdemar Gomes de Araujo, inscrito no CPF nº 606.\*\*\*.\*\*\*-00, e da compradora Carla Vitoria Bento Correia, inscrita no CPF nº 033.\*\*\*.\*\*\*-12, em Contrato Particular de Compra e Venda de Bem Imóvel Rural, datado de 07/12/2019, e que tem por objeto imóvel rural situado na Comarca de Ariquemes/RO, mediante reutilizações de selos, bem como a ausência da assinatura da compradora no referido documento.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOG 5.1 COMUNICADO CG Nº 84/2023 PROCESSO Nº 2023/8458**  
**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça**  
**COMUNICA**

COMUNICADO CG Nº 84/2023 PROCESSO Nº 2023/8458 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 4º Ofício Extrajudicial da Comarca de Bacabal/MA, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, atribuída à referida Unidade, datada de 16/12/2022, supostamente registrada no livro 061, fls. 061/061v, na qual figura como outorgante Francisco Nieusson da Silva Soares, inscrito no CPF nº 112.\*\*\*.\*\*\*-09, constituindo como procurador João Paulo Feitosa Noronha, inscrito no CPF nº 014.\*\*\*.\*\*\*-96, e que tem por objeto veículo FIAT/ARGO 1.0, 2019/2020, placa PTM6B12, RENAVAM nº 01193576358, tendo em vista que as informações do documento divergem do registrado no livro e folhas apontados, o referido livro se encerrou em 2021, emprego de carimbo fora do padrão, bem como o outorgante era falecido à época da suposta lavratura.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOG 5.1 COMUNICADO CG Nº 85/2023 PROCESSO Nº 2023/5895**  
**CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça**  
**COMUNICA**

COMUNICADO CG Nº 85/2023 PROCESSO Nº 2023/5895 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 5º Tabelionato de Notas da Comarca de Belém/PA, acerca de supostas fraudes em Procurações Públicas, atribuídas à referida Unidade, abaixo descritas, tendo em vista que as informações dos documentos divergem dos registrados nos livros e folhas apontados, emprego de sinais públicos fora dos padrões, bem como as partes não possuem cadastro na Serventia: - em Procuração Pública, datada de 05/08/2022, supostamente inscrita no livro 232, fls. 151/151v, na qual figura como outorgante a empresa Mercador Mercantil de Peças Ltda., inscrita no CNPJ nº 43.\*\*\*.\*\*\*/0001-03, neste ato representada por seu sócio administrador Luiz Roberto Celeste Gandra, inscrito no CPF nº 045.\*\*\*.\*\*\*-72, constituindo como procurador Waldir Sgarbossa, inscrito no CPF nº 184.\*\*\*.\*\*\*-91, transferindo amplos poderes para representar a referida empresa outorgante bem como o respectivo sócio nos assuntos de seus interesses; - em Procuração Pública, datada de

16/08/2022, supostamente inscrita no livro 232, fls. 153/153v, na qual figura como outorgante Osvaldo Buskei, inscrito no CPF nº 028.\*\*\*.\*\*\*-87, constituindo como procurador Marcos Alves dos Santos, inscrito no CPF nº 833.\*\*\*.\*\*\*-49, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 4.723, junto ao Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Colombo/PR

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 86/2023 PROCESSO Nº 2023/5885**

##### **CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA**

COMUNICADO CG Nº 86/2023 PROCESSO Nº 2023/5885 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Parauapebas/PA, acerca de suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida Unidade, de Nilson César Soares de Matos, inscrito no CPF nº 297.\*\*\*.\*\*\*-53, em requerimento para atualização de dados de imóvel, datado de 03/10/2022, do imóvel matriculado sob nº 15.836, inscrito junto ao livro nº2 da referida Unidade, mediante reutilização de selo nº 011.574.299-H, bem como a utilização de selo de autenticação ao invés de selo de reconhecimento.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022 PROCESSO 2013/168710**

##### **TAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais, relativas ao exercício 2022, devem ser encaminhadas, impreterivelmente, no período de 09 de janeiro a 09 de março de 2023**

DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022 PROCESSO 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos juízes corregedores permanentes e aos escrivães I e II que as ATAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais, relativas ao exercício 2022, devem ser encaminhadas, impreterivelmente, no período de 09 de janeiro a 09 de março de 2023 ao endereço eletrônico <http://intranet.tjsp.jus.br/atacorreicao/> em formato digitalizado, pelo “Sistema de Envio de Atas de Correição”, na opção ORDINÁRIA no que se refere ao “tipo de ata”, única forma de recebimento possível. COMUNICA também que os modelos de atas de correição estão disponíveis no sítio eletrônico do TJSP, no endereço <http://intranet.tjsp.jus.br/atacorreicao/>. Por fim, a Corregedoria Geral da Justiça ALERTA juízes corregedores permanentes e escrivães I e II acerca da necessidade de prévia verificação quanto à ocorrência de alteração e/ou inclusão de unidades (judiciais, prisionais, policiais ou extrajudiciais) e de usuários incumbidos de encaminhar atas de correição de 2022, ficando cientes de que, EM CASO POSITIVO, a alteração/ inclusão deve ser informada à DICOGE 5.2 pelo e-mail [dicoge5.2@tjsp.jus.br](mailto:dicoge5.2@tjsp.jus.br).

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 1.1 EDITAL – AUDIÊNCIA PÚBLICA DE SORTEIO**

##### **Processos CG nº 338/1999 e 959/2001 e na Resolução nº 80/2009 do E. Conselho Nacional de Justiça, FAZ SABER que, para a elaboração de lista geral, será realizada no dia 16 de fevereiro de 2023**

DICOGE 1.1 EDITAL – AUDIÊNCIA PÚBLICA DE SORTEIO O Corregedor Geral da Justiça, Desembargador FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, observados os critérios estabelecidos nos Processos CG nº 338/1999 e 959/2001 e na Resolução nº 80/2009 do E. Conselho Nacional de Justiça, FAZ SABER que, para a elaboração de lista geral, será realizada no dia 16 de fevereiro de 2023, às 14h30min, na Plenária do 20º andar do Fórum João Mendes Júnior, situado na Praça João

Mendes Júnior, s/nº, São Paulo - SP, Audiência Pública de Sorteio para o desempate da ordem de vacância de delegações criadas na mesma data. E para que chegue ao conhecimento de todos e não se alegue desconhecimento dos interessados no comparecimento, é expedido o presente edital. São Paulo, 13 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA - Corregedor Geral da Justiça - Assinatura Eletrônica (DJE de 14, 15 e 16/02/2023)

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES**

**Publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue: MIRANDÓPOLIS Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara 1º Ofício de Justiça**

CORREGEDORES PERMANENTES Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue: MIRANDÓPOLIS Diretoria do Fórum Secretaria Seção de Distribuição Judicial 1ª Vara 1º Ofício de Justiça Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária Juizado Especial Cível e Criminal Tabela de Notas e de Protesto de Letras e Títulos 2ª Vara 2º Ofício de Justiça Infância e Juventude Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de Notas do Município de Lavínia Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de Notas do Município de Guaraçá

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 0000116-07.2020.8.26.0648/50000**

**URUPÊS - MIRELA FERNANDES CELESTINO PRATA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça**

PROCESSO Nº 0000116-07.2020.8.26.0648/50000 - URUPÊS - MIRELA FERNANDES CELESTINO PRATA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça, e, por seus fundamentos, ora adotados, nego provimento aos embargos de declaração. Publique-se. São Paulo, 13 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: FABIO CESAR DE ALESSIO, OAB/SP 83.434.

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2022/128471**

**SANTA FÉ DO SUL - L. H. A. V. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça**

PROCESSO Nº 2022/128471 (origem 0002614-38.2022.8.26.0541) - SANTA FÉ DO SUL - L. H. A. V. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, não conheço do recurso interposto. São Paulo, 14 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: ANTONIO PAULO DE MATTOS DONADELLI, OAB/SP 235.964

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1055511-88.2022.8.26.0100**

**SÃO PAULO - ONDINA DALLALANA CARDILLO e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça**

PROCESSO Nº 1055511-88.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - ONDINA DALLALANA CARDILLO e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do artigo 246, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, ao qual nego provimento. Publique-se. São Paulo, 13 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: LEONARDO NICOLATTI ALVES PINTO, OAB/SP 351.204.

**DICOGE 1.1 DESPACHO Nº 1023227-19.2021.8.26.0114 - Processo Digital**

**Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas**

DESPACHO Nº 1023227-19.2021.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Furlan Participações Ltda - Apelado: Terceiro Oficial de Registro de Imóveis da comarca de Campinas - Vistos. 1. Fls. 671 e seguintes: abra-se vista à douta Procuradoria de Justiça. 2. Após, tornem conclusos. São Paulo, 15 de fevereiro de 2023 - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Advs: Angelo Jose Lumini (OAB: 79218/SP)

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2021/15888 (origem 1118112-04.2020.8.26.0100)**

**SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.**

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2021/15888 (origem 1118112-04.2020.8.26.0100) - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, confirmo a resposta dada à consulta, na instância a quo, mas rejeito a proposta de ulterior uniformização de entendimento administrativo. Oficie-se à MM.<sup>a</sup> Juíza Corregedora Permanente do 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, para ciência e comunicação ao Oficial registrador. Publique-se. São Paulo, 15 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça

**DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 102/2023**

**A Corregedoria Geral da Justiça DIVULGA, para conhecimento geral, após sorteio público realizado aos 16/02/2023**

DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 102/2023 A Corregedoria Geral da Justiça DIVULGA, para conhecimento geral, após sorteio público realizado aos 16/02/2023, a relação das unidades extrajudiciais que passaram a integrar a lista das delegações vagas, observados os critérios de vacância e desempate estabelecidos nos processos CG nº 338/99 e 959/2001 e na Resolução nº 80/2009 do Conselho Nacional de Justiça, conforme segue: ORDEM CRITÉRIO COMARCA UNIDADE VACÂNCIA 2258 Provimento GENERAL SALGADO Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Nova Castilho 31/01/2023 2259 Remoção OSVALDO CRUZ Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Sagres 31/01/2023

[↑ Voltar ao índice](#)

**DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 88/2023 PROCESSO Nº 2023/11650**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Serventia Extrajudicial da Comarca de Lima Campos/MA**

COMUNICADO CG Nº 88/2023 PROCESSO Nº 2023/11650 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Serventia Extrajudicial da Comarca de Lima Campos/MA, acerca de supostas fraudes em procurações, atribuídas à Serventia Extrajudicial da Comarca de Cachoeira Grande/MA, abaixo descritas, tendo em vista o emprego de papéis de segurança e QR-CODEs fora dos padrões, as numerações dos referidos livros não existem, bem como o tabelião que supostamente lavrou as procurações não laborava mais na Unidade: - em Procuração Pública, datada de 11/11/2020, supostamente inscrita no livro nº P-007, fls. 064, na qual figura como outorgante Ilma Xavier Gouveia Azevedo, inscrita no CPF nº 563.\*\*\*.\*\*\*-34, constituindo como procurador Nilson Xavier Gouveia Azevedo Junior, inscrito no CPF nº 2649.\*\*\*.\*\*\*-34, e que tem por objeto veículo HILUX SW4 SRV 4x4, 2006/2006, placa HQD2F18, RENAVAM nº 00888622627; - em Procuração Pública, datada de 30/06/2021, supostamente inscrita no livro nº P-007, fls. 065, na qual figura como outorgante Sergio Mauro Guimarães, inscrito no CPF nº 398.\*\*\*.\*\*\*-49, constituindo como procurador Alexandre Carvalho de Oliveira, inscrito no CPF nº 656.\*\*\*.\*\*\*-04, e que tem por objeto imóvel matriculado sob nº 460, junto à Serventia Extrajudicial do Ofício Único da Comarca de Presidente Juscelino/MA; - em Procuração Pública, datada de 06/12/2022, supostamente inscrita no livro nº P-009, fls. 156, na qual figura como outorgante Paulino Macedo, inscrito no CPF nº 351.\*\*\*.\*\*\*-49, constituindo como procurador Expedito Alves Feitosa, inscrito no CPF nº 055.\*\*\*.\*\*\*-87, e que tem por objeto imóvel matriculado sob nº 112, junto ao Registro Geral de Imóveis da Comarca de Caratopera/MA.

[↑ Voltar ao índice](#)

**DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 89/2023 PROCESSO Nº 2023/11858**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registros Públicos e Tabelionato de Notas da Comarca de Laranjal do Jari/AP**

COMUNICADO CG Nº 89/2023 PROCESSO Nº 2023/11858 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAPÁ A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registros Públicos e Tabelionato de Notas da Comarca de Laranjal do Jari/AP, acerca de suposta fraude em Procuração Pública, atribuída ao 2º Tabelionato de Notas da Comarca de São Luiz/ MA, datada de 23/11/2021, na qual figura como outorgante Mikelangelo Martins de Almeida, inscrito no CPF nº 037.\*\*\*.\*\*\*- 37, constituindo como procurador Jose Americo Pinheiro de Moraes Junior, inscrito no CPF nº 695.\*\*\*.\*\*\*-68, e que tem por objeto veículo TOYOTA HILUX CD 4X4 SRV, placa OGZ0390, ano 2011/2012, tendo em vista a utilização de tipo de selo não condizente com o ato praticado, emprego de sinal público fora do padrão, bem como o preposto que supostamente teria lavrado a procuração não laborava à época na Serventia

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 90/2023 PROCESSO Nº 2023/12867**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília**

COMUNICADO CG Nº 90/2023 PROCESSO Nº 2023/12867 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília – da referida Comarca, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, do locatário Jurandy dos Santos Garcia, inscrito no CPF nº 057.\*\*\*.\*\*\*-226, em Contrato de Locação de Imóveis, datado de 10/10/2022, na qual figura como locador Renan Alcantara Lima, inscrito no CPF nº 443.\*\*\*.\*\*\*-02, e que tem como objeto imóvel situado na Estrada Briquituba da Comarca de Alumínio, mediante utilização de selo furtado nº RA1062AA0356607, emprego de etiqueta, carimbo e sinal público fora dos padrões, bem como o referido locatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 91/2023 PROCESSO Nº 2023/13156**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao 9º Tabelião de Notas**

COMUNICADO CG Nº 91/2023 PROCESSO Nº 2023/13156 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao 9º Tabelião de Notas da referida Comarca, do sócio ingressante Almir Barbosa de Souza, inscrito no CPF nº 099.\*\*\*.\*\*\*-58, em Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social, datado de 19/10/2009, da empresa Nex Serviços de Informática e Cabeamento Ltda - ME, inscrita no CNPJ nº 05.\*\*\*.\*\*\*/0001-05, na qual figuram como sócios retirantes Felipe Maximiliano de Sá, inscrito no CPF nº 315.\*\*\*.\*\*\*- 16, e Carlos Eduardo de Melo, inscrito no CPF nº 290.\*\*\*.\*\*\*-69, mediante reutilização de selo nº 1020AA338306, emprego de etiqueta, sinal público e carimbo fora dos padrões, bem como o referido sócio ingressante não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 92/2023 PROCESSO Nº 2023/13028**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 11º Tabelião de Notas**

COMUNICADO CG Nº 92/2023 PROCESSO Nº 2023/13028 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do 11º Tabelião de Notas da referida Comarca, acerca das supostas ocorrências de fraudes em reconhecimento de firmas, abaixo descritos: - do devedor José Antonio Queiroz da Rocha, inscrito no CPF nº 984.\*\*\*.\*\*\*-91, atribuído à referida Unidade, em Instrumento Particular de Confissão de Dívida, datado de 17/06/2021, na qual figura como credora Ana Paula Dias da Silva, inscrita no CPF nº 199.\*\*\*.\*\*\*-00, e que tem como objeto dívida de R\$120.000,00, mediante reutilização de selo nº C11091AA0514085, emprego de etiqueta, sinal público e carimbo fora dos padrões, bem como o referido devedor não possui ficha de firma arquivada na Serventia; - da credora Ana Paula Dias da Silva, inscrita no CPF nº 199.\*\*\*.\*\*\*-00, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito - Mooca – da referida Comarca, em Instrumento Particular de Confissão de Dívida, datado de 17/06/2021, na qual figura como devedor José Antonio Queiroz da Rocha, inscrito no CPF nº 984.\*\*\*.\*\*\*-91, e que tem como objeto dívida de R\$120.000,00, mediante reutilização de selo nº C11035AA0692902, emprego de etiqueta, sinal público e carimbo fora dos padrões, bem como a referida credora não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 93/2023 PROCESSO Nº 2023/12325**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório do 3º Ofício de Notas da Comarca de Colatina/ES**

COMUNICADO CG Nº 93/2023 PROCESSO Nº 2023/12325 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório do 3º Ofício de Notas da Comarca de Colatina/ES, acerca de suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida unidade, do Welberth Henrique da Silva, inscrito no CPF nº 107.\*\*\*.\*\*\*- 00, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – DIGITAL, datada de 05/01/2023, do veículo HONDA/CB 650R, 2020/2021, placa RMM0E22, e RENAVAM nº 01254099074, na qual consta como comprador Andre Luis Mendes Vieira, inscrito no CPF nº 062.\*\*\*.\*\*\*-51, mediante reutilização de selo nº 023192.UQB2201.08124, emprego de sinal público e etiqueta fora dos padrões, bem como o referido vendedor não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 94/2023 PROCESSO Nº 2023/8803**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 3º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Lages/SC**

COMUNICADO CG Nº 94/2023 PROCESSO Nº 2023/8803 – CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 3º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos da Comarca de Lages/SC, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida Unidade, de Mario Raymol de Abreu, representante da empresa M R A Construtora Eireli, inscrita no CNPJ nº 06.\*\*\*.\*\*\*/0001-96, em Instrumento Particular de Solicitação de Desativação de Comunicação de Venda, datado de 02/08/2022, na qual figura como parte Regiane Charao, inscrita no CPF nº 588.\*\*\*.\*\*\*-04, e que tem como objeto o veículo IMP/FIAT DUCATO MINIBUS, 2000/2000, placa DDE6283, RENAVAM nº 0075.419165-6, tendo em vista o emprego de etiqueta, selo e sinal público fora dos padrões, bem como o signatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 95/2023 PROCESSO Nº 2023/11328**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 48º Subdistrito - Vila Nova Cachoeirinha**

COMUNICADO CG Nº 95/2023 PROCESSO Nº 2023/11328 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 48º Subdistrito - Vila Nova Cachoeirinha – da referida Comarca, acerca de supostas ocorrências de fraudes em reconhecimento de firmas, atribuídos à referida Unidade, dos outorgantes Vítor Prebianca Caricol, Luana Caricol Bezerra e Roger Caricol Bezerra, em Procuração Particular, datada de 08/09/2022, na qual figuram também como outorgantes Simone Caricol Bezerra, Barbara Caricol Bezerra, Silvia Caricol Bezerra, Bruna Caricol Bezerra, Fernando Caricol Bezerra e Giuliano Caricol, e como procurador Diego Sottili, na qual transfere poderes de representação para propositura de processo civil perante ao tribunal competente a fim de obterem a declaração de cidadania italiana, mediante reutilizações de selos nºs RA1070AA0540945, RA1070AA0540946 e RA1070AA0540947, bem como emprego de etiqueta e carimbo fora dos padrões adotados pela Serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 96/2023 PROCESSO Nº 2023/10811**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília**

COMUNICADO CG Nº 96/2023 PROCESSO Nº 2023/10811 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília – da referida Comarca, acerca de suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida

Unidade, do vendedor Ricardo Gomes Jardim, inscrito no CPF nº 481.\*\*\*.\*\*\*-01, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, datada de 19/05/2021, do veículo FIAT/PALIO WEEKEND ELX, 1999/2000, placa CSJ6852, RENAVAM nº 00728673681, na qual figura como comprador Reinaldo Oliveira do Nascimento, inscrito no CPF nº 261.\*\*\*.\*\*\*-28, mediante reutilização ou falsificação de selo, emprego de etiqueta, carimbo e sinal público fora dos padrões, bem como o referido vendedor não possui ficha de firma arquivada na Unidade.

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 97/2023 PROCESSO Nº 2022/114140**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Engenheiro Schmidt**

COMUNICADO CG Nº 97/2023 PROCESSO Nº 2022/114140 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Engenheiro Schmidt da referida Comarca, acerca de suposta fraude em reconhecimento de firma, atribuído à referida Unidade, do vendedor Roberto Fingolo Filho, inscrito no CPF nº 098.\*\*\*.\*\*\*-98, em Autorização para Transferência de Propriedade Veículo – ATPV, datada de 04/06/2019, do veículo RENAULT/SCENIC RXE 2.0, 1999/2000, placa DLS2636, RENAVAM nº 00728621134, na qual figura como comprador Carlos Alves Silva, inscrito no CPF nº 033.\*\*\*.\*\*\*-21, mediante reutilização ou falsificação de selo, emprego de etiqueta, carimbo e sinal público fora dos padrões, bem como o escrevente que supostamente cerrou o ato nunca laborou nesta Serventia. Ainda, o referido vendedor não possui ficha de firma arquivada na Unidade

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 98/2023 PROCESSO Nº 2023/4643**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca de suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 21º Subdistrito**

COMUNICADO CG Nº 98/2023 PROCESSO Nº 2023/4643 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca de suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 21º Subdistrito - Saúde – da referida Comarca, do vendedor Gualter Fernandes Monteiro, inscrito no CPF nº 687.\*\*\*.\*\*\*-97, em Instrumento Particular de Aditamento, datado de 08/01/2009, na qual figuram como compradores Arlindo Domingos Anchieta Inacio, inscrito no CPF nº 038.\*\*\*.\*\*\*-75, e Marli da Conceição Vidigal Cardoso, inscrita no CPF nº 176.\*\*\*.\*\*\*-97, na qual aditou Instrumento Particular de Compra e Venda, datado de 05/01/2009, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 132.690, junto ao 14º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo, mediante reutilização de selo nº C11018AB0049831, emprego de sinal público, etiqueta e carimbos fora dos padrões, bem como a assinatura do referido vendedor está divergente da arquivada na Serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 99/2023 PROCESSO Nº 2022/129748**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede referida Comarca**

COMUNICADO CG Nº 99/2023 PROCESSO Nº 2022/129748 – CARAGUATATUBA – JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede referida Comarca, acerca de supostas ocorrências de fraudes em procurações abaixo descritas, na qual figura como outorgante Arlinda Lopes Silva, inscrita no CPF nº 273.\*\*\*.\*\*\*-72, e como procurador Pedro Henrique Pena Conde, inscrito no CPF nº 317.\*\*\*.\*\*\*-10, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 29.309, junto ao 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São José dos Campos, tendo em vista que terceiro, munido de documento falso, passou-se pela outorgante. - em Instrumentos Público de Procuração, lavrada junto à referida Unidade em 20/10/2022, no livro 43, fls. 267; - em Instrumentos Público de Procuração, lavrada junto à referida Unidade em 26/10/2022, no livro 43, fls. 285

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 100/2023 PROCESSO Nº 2023/8175**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília**

COMUNICADO CG Nº 100/2023 PROCESSO Nº 2023/8175 – SÃO PAULO – JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília – da referida Comarca, acerca de supostas ocorrências de fraudes em reconhecimento de firmas, atribuídos à referida Unidade, abaixo descritos: - do outorgado locatário Fernando de Souza Vina, inscrito no CPF nº 396.\*\*\*.\*\*\*-02, em Instrumento Particular de Contrato de Locação de Imóvel Residencial, datado 10/08/2022, na qual figura como outorgante locador Jose dos Santos Santana, inscrito no CPF nº 338.\*\*\*.\*\*\*-04, e que tem como objeto apartamento situado na Rua Dr. Laerte Setúbal da Comarca de São Paulo, mediante utilização de selo furtado nº S11155AB0623099, emprego de sinal público, carimbos e etiqueta fora dos padrões, bem como o preposto que supostamente cerrou o ato nunca laborou na Unidade. Ainda, o referido outorgado locatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia. - de Fernando de Souza Vina, inscrito no CPF nº 396.\*\*\*.\*\*\*-02, em ficha de informação para cadastro de Pessoa Física da Porto Seguro, datada de 03/08/2022, mediante utilização de selo furtado nº S11155AB0623093, emprego de sinal público, carimbos e etiqueta fora dos padrões, bem como o preposto que supostamente cerrou o ato nunca laborou na Unidade. Ainda, o referido outorgado locatário não possui ficha de firma arquivada na Serventia

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 101/2023 PROCESSO Nº 2022/97538**

**A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca de ocorrências de supostas fraudes abaixo descritas: - em Procuração Pública, lavrada junto ao 2º Tabelião de Notas da referida Comarca**

COMUNICADO CG Nº 101/2023 PROCESSO Nº 2022/97538 – GUARULHOS – JUIZ DE DIREITO DA 5ª VARA CÍVEL A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca de ocorrências de supostas fraudes abaixo descritas: - em Procuração Pública, lavrada junto ao 2º Tabelião de Notas da referida Comarca em 17/05/2004, no livro 1052, fls. 179/180, na qual figuram como outorgantes José da Silva Pires Filho, inscrito no CPF nº 000.\*\*\*.\*\*\*-34, e Maria Luiza Buoniconti Pires, e como procurador Eduardo Antônio da Silva Pires, inscrito no CPF nº 009.\*\*\*.\*\*\*-77, e que tem por objeto o imóvel situado na Av. Paris da Comarca de Praia Grande, tendo em vista o uso de documentos falsos para lavratura da referida procuração, bem como o outorgante era falecido à época; - em Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada junto ao 2º Tabelião de Notas da referida Comarca em 27/05/2008, no livro 1225, fls. 369/371, na qual figuram como outorgantes vendedores José da Silva Pires Filho, inscrito no CPF nº 000.\*\*\*.\*\*\*- 34, e Maria Luiza Buoniconti Pires, neste ato representada por seu procurador Eduardo Antônio da Silva Pires, inscrito no CPF nº 009.\*\*\*.\*\*\*-77, nos termos da Procuração lavrada junto à referida Unidade em 17/05/2004, no livro 1052, fls. 179/180, e como outorgante compradora Karina Celeste Moura, inscrita no CPF nº 296.\*\*\*.\*\*\*-35, e que tem por objeto o imóvel situado na Av. Paris da Comarca de Praia Grande, tendo em vista o uso documentos falsos para lavrar a procuração que substanciou a referida escritura, bem como os referidos outorgantes vendedores eram falecidos à época.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1053037-47.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - VERA LÚCIA MEDEIROS**  
**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1053037-47.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - VERA LÚCIA MEDEIROS**

PROCESSO Nº 1053037-47.2022.8.26.0100 - SÃO PAULO - VERA LÚCIA MEDEIROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do art. 246, do Código Judiciário Estadual, e a ele nego provimento. São Paulo, 14 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: JOSÉ ERIVAM SILVEIRA, OAB/SP 234.463.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1003111-58.2021.8.26.0286 - ITU - CELSO FRANCISCO BRISOTTI**  
**PROCESSO Nº 1003111-58.2021.8.26.0286 - ITU - CELSO FRANCISCO BRISOTTI**

PROCESSO Nº 1003111-58.2021.8.26.0286 - ITU - CELSO FRANCISCO BRISOTTI. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup>. Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do art. 246, do Código Judiciário Estadual, ao qual dou provimento, determinando a lavratura de escritura pública de inventário e partilha nos moldes postulados pelo recorrente. São Paulo, 14 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: CELSO FRANCISCO BRISOTTI, OAB/SP 154.160 (em causa própria)

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1001334-55.2021.8.26.0539 - SANTA CRUZ DO RIO PARDO - A FOLHA DA DIVISA LTDA**  
**PROCESSO Nº 1001334-55.2021.8.26.0539 - SANTA CRUZ DO RIO PARDO - A FOLHA DA DIVISA LTDA**

PROCESSO Nº 1001334-55.2021.8.26.0539 - SANTA CRUZ DO RIO PARDO - A FOLHA DA DIVISA LTDA. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup>. Juíza Assessora desta Corregedoria

Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo, na forma do art. 246, do Código Judiciário Estadual, e a ele nego provimento. São Paulo, 14 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: SIMONE MARIA ALCANTARA, OAB/SP 149.540.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 1018594-37.2020.8.26.0554 - SANTO ANDRÉ - ADEMIR CAMPIDELLE e OUTROS.**

**PROCESSO Nº 1018594-37.2020.8.26.0554 - SANTO ANDRÉ - ADEMIR CAMPIDELLE e OUTROS.**

PROCESSO Nº 1018594-37.2020.8.26.0554 - SANTO ANDRÉ - ADEMIR CAMPIDELLE e OUTROS. DECISÃO: Vistos. Aprovo o parecer da MM.<sup>a</sup> Juíza Assessora desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, recebo a apelação como recurso administrativo e dele não conheço, prejudicado o pedido de providências. Publique-se. São Paulo, 15 de fevereiro de 2023. (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, Corregedor Geral da Justiça. ADV: JOSÉ EUGÊNIO DA SILVA, OAB/SP 117.273.

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022**

**PROCESSO 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos juízes corregedores;**

DICOGE 5.2 COMUNICADO CG. Nº 746/2022 PROCESSO 2013/168710 A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos juízes corregedores permanentes e aos escrivães I e II que as ATAS DE CORREIÇÃO periódicas das unidades judiciais e extrajudiciais, relativas ao exercício 2022, devem ser encaminhadas, impreterivelmente, no período de 09 de janeiro a 09 de março de 2023 ao endereço eletrônico <http://intranet.tjsp.jus.br/atacorreicao/> em formato digitalizado, pelo “Sistema de Envio de Atas de Correição”, na opção ORDINÁRIA no que se refere ao “tipo de ata”, única forma de recebimento possível. COMUNICA também que os modelos de atas de correição estão disponíveis no sítio eletrônico do TJSP, no endereço <http://intranet.tjsp.jus.br/atacorreicao/>. Por fim, a Corregedoria Geral da Justiça ALERTA juízes corregedores permanentes e escrivães I e II acerca da necessidade de prévia verificação quanto à ocorrência de alteração e/ou inclusão de unidades (judiciais, prisionais, policiais ou extrajudiciais) e de usuários incumbidos de encaminhar atas de correição de 2022, ficando cientes de que, EM CASO POSITIVO, a alteração/ inclusão deve ser informada à DICOGE 5.2 pelo e-mail [dicoge5.2@tjsp.jus.br](mailto:dicoge5.2@tjsp.jus.br).

[↑ Voltar ao índice](#)

---

**DICOGE 5.1 Processo nº 2021/00032000**

**Diário TJSP - Retificação extrajudicial - cobrança de emolumento**

<https://www.arpensp.org.br/noticia/diario-tjsp-retificacao-extrajudicial-cobranca-de-emolumento>

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS**

**FAZ SABER** que designou **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA** nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e **ANEXO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE AGUDOS** no dia 08 de março de 2023, com início às 9h.

DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE AGUDOS O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA** nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e **ANEXO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE AGUDOS** no dia 08 de março de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 09 de março de 2023, às 10h30, na Comarca de Bauru, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu,\_\_\_(Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU**

**FAZ SABER** que designou **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA** nas 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU no dia 08 de março de 2023, com início às 9h.

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA** nas 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU no dia 08 de março de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 09 de março de 2023, às 10h30, na Comarca de Bauru, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu,\_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL**

**FAZ SABER** que designou **CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA** nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL no dia 08 de março de 2023

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL no dia 08 de março de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 09 de março de 2023, às 10h30, na Comarca de Bauru, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BOTUCATU**

**FAZ S ABER** que designou **CORREIÇÃO ORDINÁRIA** na Comarca de **BOTUCATU**, no dia **08 de março de 2023**, no **2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA**, com início às **13h30**

EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BOTUCATU O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BOTUCATU, no dia 08 de março de 2023, no 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA, com início às 13h30. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados nas unidades extrajudiciais. FAZ SABER, finalmente, que, além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ªe 6ª VARAS CÍVEIS, 2ª VARA CRIMINAL ANEXO DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER, 3ª VARA CRIMINAL, 1ª e 2ª VARAS DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL**

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ªe 6ª VARAS CÍVEIS, 2ª VARA CRIMINAL e ANEXO DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER, 3ª VARA CRIMINAL, 1ª e 2ª VARAS DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, e 2ª VARA DE EXECUÇÕES CRIMINAIS DA COMARCA DE BAURU O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ªe 6ª VARAS CÍVEIS, 2ª VARA CRIMINAL e ANEXO DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER, 3ª VARA CRIMINAL, 1ª e 2ª VARAS

DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, e 2ª VARA DE EXECUÇÕES CRIMINAIS DA COMARCA DE BAURU no dia 09 de março de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á às 10h30, convocados todos os Magistrados das Comarcas de Agudos, Bauru, Botucatu e São Manuel, e convidados todos os demais Magistrados da 3ª RAJ e os partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BAURU**

**FAZ SABER que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BAURU, no dia 09 de março de 2023**

EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BAURU O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BAURU, no dia 09 de março de 2023, no OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE, com início às 09h, e no 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS, com início às 14h. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados nas unidades extrajudiciais. FAZ SABER, finalmente, que, além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.2 EDITAL VISITA CORRECIONAL NO CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA**

**ORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou VISITA CORRECIONAL no CENTRO DE DETENÇÃO**

EDITAL VISITA CORRECIONAL NO CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou VISITA CORRECIONAL no CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA no dia 10 de março de 2023, com início às 9h30. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos a Corregedoria Geral da Justiça verificará as condições físicas e ambientais das dependências e as condições de acomodação ofertadas aos detidos. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE,

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 110/2023 PROCESSO CG Nº 2023/18551**

**A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que providenciem, no prazo de 24**

DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 110/2023 PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO. A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que providenciem, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA PARA OS CREDORES à CENPROT-SP referentes aos títulos pagos em cartório. Ficam, ainda, cientificados de que o descumprimento importará em apuração disciplinar. COMARCA UNIDADE BANANAL TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS BARIRI TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS MIGUELÓPOLIS TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS PALMITAL 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS SÃO MANUEL 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS TANABI TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS TATUÍ 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES**

**Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue**

DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue: COSMÓPOLIS Diretoria do Fórum Seção de Administração Geral 1ª Vara Ofício Único (executa os serviços auxiliares relacionados aos feitos distribuídos às 1ª e 2ª Varas, bem como o serviço de distribuição judicial) Júri Execuções Criminais Polícia Judiciária Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede 2ª Vara Infância e Juventude Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2021/32000**

**Retificação extrajudicial - cobrança de emolumento**

<https://www.arpensp.org.br/noticia/diario-tjssp-retificacao-extrajudicial-cobranca-de-emolumento>

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **COMUNICADO CG Nº 115/2023 PROCESSO CG Nº 2023/18551**

**A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que providenciem, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA**

COMUNICADO CG Nº 115/2023 PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO. A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que providenciem, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA PARA OS CREDORES à CENPROT-SP referentes aos títulos pagos em cartório. Ficam, ainda, cientificados de que o descumprimento importará em apuração disciplinar. COMARCA UNIDADE BEBEDOURO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA CANDIDO MOTA TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS CORDEIRÓPOLIS TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS MIGUELÓPOLIS TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS PORTO FELIZ OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA PORTO FERREIRA OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA PRESIDENTE VENCESLAU TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS SÃO MANUEL 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE-3.1 PROCESSO Nº 2023/6537**

**CAPITAL INTERESSADO: 1º TABELIÃO DE NOTAS DA COMARCA DA CAPITAL DECISÃO: Aprovo o parecer dos MM**

DICOGE-3.1 PROCESSO Nº 2023/6537 – CAPITAL INTERESSADO: 1º TABELIÃO DE NOTAS DA COMARCA DA CAPITAL DECISÃO: Aprovo o parecer dos MM. Juízes Assessores desta Corregedoria Geral da Justiça e, por seus fundamentos, ora adotados, determino o encerramento das atividades notariais da Delegação correspondente ao 1º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, bem como o recolhimento do acervo da unidade ao 9º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, lavrando-se inventário, com atribuição única de expedição de certidão dos atos notariais e de informações administrativas dos serventuários, mantida a colaboração do interino até a finalização do recolhimento. Providencie a DICOGE as necessárias anotações e comunicações perante o sistema “Justiça Aberta”, gerenciado pela Eg. Corregedoria Nacional de Justiça. Comunique-se o MM. Juiz Corregedor Permanente para que adote as medidas pertinentes ao cumprimento da presente decisão na esfera de suas atribuições, devendo informar a esta Corregedoria Geral da Justiça a finalização do recolhimento do acervo, fixado o prazo máximo de dez dias para tanto. Expeça-se o necessário. Intime-se a Fazenda do Estado de São Paulo. Publique-se. São Paulo, 23 de fevereiro de 2023 (a) FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA - Corregedor Geral da Justiça.

[↑ Voltar ao índice](#)

#### **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS**

**CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e ANEXO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE AGUDOS no dia 08 de março de 2023, com início às 9h**

DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE AGUDOS O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS e ANEXO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DA COMARCA DE AGUDOS no dia 08 de março de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 09 de março de 2023, às 10h30, na Comarca de Bauru, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu,\_\_\_(Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU**

**FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 09 de março de 2023, às 10h30, na Comarca de Bauru**

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 2ª e 3ª VARAS CÍVEIS e 2ª VARA CRIMINAL DA COMARCA DE BOTUCATU no dia 08 de março de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 09 de março de 2023, às 10h30, na Comarca de Bauru, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu,\_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL**

**FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL no dia 08 de março de 2023, com início às 9h.**

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ª e 2ª VARAS JUDICIAIS DA COMARCA DE SÃO MANUEL no dia 08 de

março de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á no dia 09 de março de 2023, às 10h30, na Comarca de Bauru, convocados os Magistrados da referida Comarca e convidados os demais partícipes das atividades judiciais (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

### **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BOTUCATU**

**FAZ SABER que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BOTUCATU, no dia 08 de março de 2023, no 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA, com início às 13h30**

EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BOTUCATU O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BOTUCATU, no dia 08 de março de 2023, no 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA, com início às 13h30. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados nas unidades extrajudiciais. FAZ SABER, finalmente, que, além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

### **EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ªe 6ª VARAS CÍVEIS, 2ª VARA CRIMINAL**

**ANEXO DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER, 3ª VARA CRIMINAL, 1ª e 2ª VARAS DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL**

EDITAL CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA NAS 1ªe 6ª VARAS CÍVEIS, 2ª VARA CRIMINAL e ANEXO DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER, 3ª VARA CRIMINAL, 1ª e 2ª VARAS DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, e 2ª VARA DE EXECUÇÕES CRIMINAIS DA COMARCA DE BAURU O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA nas 1ªe 6ª VARAS CÍVEIS, 2ª VARA CRIMINAL e ANEXO DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E FAMILIAR CONTRA A MULHER, 3ª VARA CRIMINAL, 1ª e 2ª VARAS DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, e 2ª VARA DE EXECUÇÕES CRIMINAIS DA COMARCA DE BAURU no dia 09 de março de 2023, com início às 9h. FAZ SABER, ainda, que a audiência com o Corregedor Geral da Justiça dar-se-á às 10h30, convocados todos os Magistrados das Comarcas de Agudos, Bauru, Botucatu e São Manuel, e convidados todos os demais Magistrados da 3ª RAJ e os

partícipes das atividades judiciárias (Ordem dos Advogados do Brasil, Defensoria Pública, Ministério Público etc.). FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os serviços forenses e os atos praticados nas unidades cartorárias. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **DICOGE 5.2 EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BAURU**

**FAZ SABER que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BAURU, no dia 09 de março de 2023**

EDITAL CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE BAURU O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de BAURU, no dia 09 de março de 2023, no OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE, com início às 09h, e no 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS, com início às 14h. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados nas unidades extrajudiciais. FAZ SABER, finalmente, que, além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

### **DICOGE 5.2 EDITAL VISITA CORRECIONAL NO CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA**

**FAZ SABER que designou VISITA CORRECIONAL no CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA no dia 10 de março de 2023, com início às 9h30**

EDITAL VISITA CORRECIONAL NO CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA O DESEMBARGADOR FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, FAZ SABER que designou VISITA CORRECIONAL no CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DA COMARCA DE ITATINGA no dia 10 de março de 2023, com início às 9h30. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos a Corregedoria Geral da Justiça verificará as condições físicas e ambientais das dependências e as condições de acomodação ofertadas aos detidos. Este edital foi expedido na forma da lei. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 23 de fevereiro de 2023. Eu, \_\_\_\_\_ (Almir Barga Miras), Diretor da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi. FERNANDO ANTONIO TORRES GARCIA CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

---

## **DESPACHO Nº 1000715-86.2022.8.26.0185 - Processo Digital.**

**Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível**

DESPACHO Nº 1000715-86.2022.8.26.0185 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Estrela D Oeste - Apelante: Caroline Favarão Martins - Apelante: Thiago Favarão Martins - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Estrela d'Oeste - Vistos. Trata-se de apelação (fls. 117/144) interposta por Caroline Favarão Martins e Thiago Favarão Martins contra a r. sentença proferida pelo MM. Juiz Corregedor Permanente do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Estrela D'Oeste, que manteve a recusa à pretendida averbação de cancelamento administrativo das cláusulas de inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade gravadas nas Av. 2-M. 1168 e Av. 2-M. 1169 daquela Serventia (fls. 107/108). A douta Procuradoria Geral de Justiça opinou pelo desprovimento da apelação (fls. 186/190). Os recorrentes desistiram do recurso (fls. 193/194). Assim, homologo o pedido de desistência do recurso formulado pelos apelantes, a fim de que produza seus jurídicos e regulares efeitos. Oportunamente, remetam-se os autos à Vara de origem. Intimem-se. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Adv: Juliano Germiniani da Costa (OAB: 387611/SP) - Vivian Nicolai Daher Rodrigues Ferreira (OAB: 240691/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

## **DICOGE 3.1 COMUNICADO CG Nº 117/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2022/127959**

**A Corregedoria Geral da Justiça em face do Comunicado CG nº 43/2023, que alterou a partir de janeiro de 2023, os lançamentos de despesas na Declaração Mensal no sistema do Portal do Extrajudicial**

DICOGE 3.1 COMUNICADO CG Nº 117/2023 PROCESSO DIGITAL Nº 2022/127959 A Corregedoria Geral da Justiça em face do Comunicado CG nº 43/2023, que alterou a partir de janeiro de 2023, os lançamentos de despesas na Declaração Mensal no sistema do Portal do Extrajudicial, COMUNICA aos(às) MM. Juizes(as) Corregedores(as) Permanentes e aos interinos(as) das unidades extrajudiciais vagas do Estado de São Paulo, que foi alterado o modelo de Prestação de Contas para fins de apuração do excedente de receita de valores a serem recolhidos ao Fundo Especial de Despesa do Tribunal de Justiça - FEDTJ, nos termos do determinado pelos Provimentos nos 45/2015 e 76/2018 do E. Conselho Nacional de Justiça - CNJ. Os(as) interinos(as) deverão preencher o novo modelo de Prestação de Contas (modelo Anexo), que poderá ser acessado por meio de download, via link disponível no Portal do Extrajudicial. Igualmente no Portal do Extrajudicial será disponibilizado o modelo de Ofício a ser expedido pelo Juiz Corregedor Permanente responsável pelo serviço, que, juntamente com o balancete materializado e assinado pelo interino, relativo ao período informado, bem como as cópias das Certidões Obrigatórias (abaixo relacionadas), deverá ser encaminhado para o endereço eletrônico [dicoge@tjsp.jus.br](mailto:dicoge@tjsp.jus.br) COMUNICA, ainda, que devem ser consideradas as seguintes rubricas relativas à arrecadação, para apuração do excedente de receita: ¾ Emolumentos recebidos pela prática de atos pagos pelos usuários (engloba todos os atos – notas, civil, imóveis, títulos e documentos e civil da pessoa jurídica e protesto de letras e títulos); ¾ Receitas provenientes de atos de ofício de cidadania; ¾ Ressarcimento pela prática de atos gratuitos; ¾ Suplementação de renda mínima; ¾ Rendimentos de depósitos e aplicações financeiras; e ¾ Valores recebidos por serviços autorizados por lei ou pela Corregedoria Geral da Justiça. As prestações de contas, a partir deste Comunicado, deverão conter, além dos balancetes preenchidos e assinados pelo interino, assim como do ofício expedido pelo Juiz Corregedor Permanente, obrigatoriamente, certidões de regularidade da unidade com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal, com o FGTS e com a Justiça do Trabalho. As certidões devem ser emitidas, obrigatoriamente, na data da apresentação da declaração pertinente, e podem ser obtidas acessando-se os links abaixo: A não apresentação da prestação de contas trimestral, sua apresentação fora do prazo ou sem qualquer dos documentos que a compõem, ou ainda, o não recolhimento do valor devido a título de excedente ao FEDTJ, ou seu recolhimento fora do prazo regular, sujeitará o(a) interino(a) à apuração de eventual ocorrência de quebra de confiança, nos termos do item 12, do Capítulo XIV, das Normas Extrajudiciais, sem prejuízo de eventuais medidas de competência de outras esferas judiciais. A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, também, a alteração dos trimestres-base para apresentação das informações aqui tratadas, nos termos dos Provimentos nos 45/2015 e 76/2018, a saber: TRIMESTRE MESES Recolhimento do valor apurado até Entrega da declaração até 1º trimestre Janeiro, fevereiro e março 10/04 10/05 2º trimestre Abril, maio e junho 10/07 10/08 3º trimestre Julho, agosto e setembro 10/10 10/11 4º trimestre Outubro, novembro e dezembro 10/01 10/02 Excepcionalmente, a próxima declaração/apuração de excedente de receita abrangerá o quadrimestre dezembro/22, janeiro, fevereiro e março de 23. O prazo para recolhimento

do valor apurado como excedente neste período se expira em 10/04/2023, devendo a prestação de contas correspondente ser encaminhada até 10/05/2023. Modelo de prestação de contas para o período excepcional (quadrimestre) encontra-se, igualmente, acessível por link para download à disposição no Portal do Extrajudicial. A partir de abril de 2023, a prestação de contas volta a ser trimestral. Todos os interinos responsáveis por unidades extrajudiciais vagas estão obrigados à entrega das declarações de excedente de receita, independentemente do nível de arrecadação da serventia, ou da condição de excedentário ou não do serviço. Os prazos estabelecidos para a entrega das declarações não impedem que estas sejam antecipadas. INTERVENÇÃO / SUSPENSÃO DO TITULAR No caso dos interventores o período da prestação de contas coincide com o da intervenção. No caso dos substitutos dos titulares suspensos, a prestação de contas coincide com o período total de cumprimento da pena. A prestação de contas dos interventores bem como dos substitutos dos delegados afastados em razão de cumprimento de pena se dará em até 40 dias após a data de término da intervenção/suspensão. O recolhimento do valor devido ao FEDTJ, a título de excedente de receita, deverá ser realizado até 10 dias após esta data. O descumprimento destas determinações sujeita o interventor/interino às medidas judiciais cabíveis. A remuneração do interventor, bem como do substituto do titular suspenso, também se sujeita ao teto de 90,25% dos subsídios dos Ministros do Supremo Tribunal Federal, nos termos do item 36.1 do Capítulo XIV das Normas Extrajudiciais da Corregedoria Geral da Justiça; PROVISIONAMENTO As unidades que tiveram autorização concedida pelo MM. Juiz Corregedor Permanente de provisionamento de valores para pagamento de despesas trabalhistas (13º salário, terço constitucional de férias e encargos respectivos), deverão depositá-los em conta remunerada, para uso exclusivo para esse fim. O provisionamento autorizado deve sempre observar um limite mensal/trimestral, calculado de forma que projete para o final do período, a obtenção total do recurso necessário, não mais. Ao final do período autorizado para provisionamento, deverá ser anexado à prestação de contas trimestral (regular) relatório detalhado contemplando os depósitos e valores utilizados para pagamento das obrigações conforme autorizado, juntamente com cópia do extrato bancário da conta remunerada. Os valores provisionados deverão ser utilizados exclusivamente para pagamento das despesas autorizadas (décimo terceiro, 1/3 constitucional de férias e encargos respectivos), não sendo permitido o pagamento dessas obrigações com recursos não oriundos deste montante, à exceção de pagamentos realizados no último trimestre do período de provisionamento. Ao final do período autorizado para provisionamento, ou do período de vigência da interinidade, se o caso, eventual saldo apurado, após o pagamento das obrigações, deverá ser recolhido ao Fundo Especial de Despesa do Tribunal de Justiça - FEDTJ. O prazo para este recolhimento será o mesmo concedido para o recolhimento do excedente de receita apurado regularmente para o trimestre. Não é permitida a prática de provisionamento para interventores e substitutos de delegados afastados em razão de suspensão. A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, ainda, aos(as) Juízes(as) Corregedores(as) Permanentes a que estão vinculadas as respectivas unidades vagas, que permanece inalterado o dever dos(as) Magistrados(as) de, tomando conhecimento da prestação de contas dos interinos, encaminhar a documentação respectiva, dela tomando ciência, na forma que for estabelecida, devendo, ainda, fiscalizar o fiel cumprimento deste Comunicado. COMUNICA, por fim, que eventuais dúvidas poderão ser dirimidas através do e-mail dicoge3.1@tjsp.jus.br. Este comunicado entrará em vigor na data da sua publicação, produzindo seus efeitos a partir da Declaração Mensal de Janeiro de 2023, cujos dados devem ser lançados no Portal do Extrajudicial no mês de Fevereiro de 2023; observando o item 14.3 do Capítulo XIII, das Normas Extrajudiciais da Corregedoria Geral da Justiça. (28/02; 01, 02 e 03/03/2023

[↑ Voltar ao índice](#)

---

#### **DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 119/2023 PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO -**

DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 119/2023 PROCESSO CG Nº 2023/18551 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que providenciem, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, o envio dos COMPROVANTES DE TRANSFERÊNCIA PARA OS CREDORES à CENPROT-SP referentes aos títulos pagos em cartório. Ficam, ainda, cientificados de que o descumprimento importará em apuração disciplinar. COMARCA UNIDADE AVARÉ 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS CÂNDIDO MOTA TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS MAIRIPORÃ TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

[↑ Voltar ao índice](#)