



arpen 
Registro Civil do Brasil

**BOLETIM
CLASSIFICADOR**

**Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior
da Magistratura**

**Arquivo eletrônico com publicações de
Marco/2023**

01/03 a 31/03



ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539

Classificador ARPEN-SP - Marco/2023

Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura

Índice Geral por assunto

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Embargos de Declaração Cível 1 Total 1 1002949-80.2021.8.26.0539/50000; Processo Digital	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 28/02/2023	01/03/2023	0
Apelação Cível 1 Total 1 1000687-02.2022.8.26.0062; Processo Digital	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 28/02/2023	01/03/2023	0
PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 1978/14 - OFÍCIO do Doutor FLÁVIO DE OLIVEIRA CÉSAR	SEMA 1.1.2 PAUTA PARA A 57ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	01/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Bariri	SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 27/02/2023	01/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Regente Feijó	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 0000798-39.2020.8.26.0493	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Carlos	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 0001979-79.2022.8.26.0566	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bento do Sapucaí	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1000381-19.2021.8.26.0563	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Itapira	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1000717-23.2021.8.26.0272	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Americana	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1001066-72.2022.8.26.0019	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Simão	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1001593-94.2021.8.26.0589	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Araraquara	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1001941-22.2021.8.26.0037	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - Orlandia	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1002214-64.2021.8.26.0404/50000	02/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Itaquaquetuba	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1005092-83.2020.8.26.0278	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Carapicuíba	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1005261-38.2020.8.26.0127	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Presidente Prudente	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1015062-43.2021.8.26.0482	02/03/2023	0
Apelação Cível 1 Total 1 1000248-03.2022.8.26.0543; Processo Digital.	PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 01/03/2023	02/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Santa Isabel	PROCESSOS ENTRADOS EM 28/02/2023	02/03/2023	0
Cesário Lange - suspensão do expediente presencial a partir das 12 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 01 de março de 2023	SEMA 1.2.1 SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	02/03/2023	0
Nº 1001927-51.2020.8.26.0238 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ibiúna	Intimação de Acordãos RETIFICAÇÃO Apelação Cível nº 1001927-51.2020.8.26.0238	03/03/2023	0
Nº 1001436-11.2020.8.26.0443 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Piedade	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO nº 1001436-11.2020.8.26.0443	03/03/2023	0
Nº 1006959-64.2022.8.26.0562 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santos	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1006959-64.2022.8.26.0562	03/03/2023	0
Nº 1030309-12.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Apelação Cível nº 1030309-12.2022.8.26.0100	03/03/2023	0
VINHEDO - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 03 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.	SEMA 1.2.1 SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	03/03/2023	0
Embargos de Declaração Cível 5 Total 5 1000382-04.2021.8.26.0563/50000; Processo Digital	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/03/2023	06/03/2023	0
Apelação Cível 2 Total 2 1014432-51.2022.8.26.0223; Processo Digital	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/03/2023	06/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarujá	SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023	06/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos	SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023	06/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível;	SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 03/03/2023 1010611-31.2022.8.26.0161; Processo Digital	07/03/2023	0
Apelação Cível 1 Total 1 1010611-31.2022.8.26.0161; Processo Digital	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 06/03/2023	08/03/2023	0
Agravo de Instrumento 1 Total 1 2063705-69.2022.8.26.0000; Processo Digital	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 07/03/2023	08/03/2023	0
(PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 1978/14 - OFÍCIO do Doutor FLÁVIO DE OLIVEIRA CÉSAR, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Taubaté	SEMA 1.1.2 RESULTADO DA 57ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 02/03/2023	08/03/2023	0
01. Nº 2016/53.786 – EDITAL para Juízes(as) de Direito atuarem na Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 6ª Região Administrativa – Ribeirão Preto (editais nº 07/2023)	SEMA 1.1.2 RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 07/03/2023	08/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1000524-56.2021.8.26.0450/50000 - Processo Digital.	09/03/2023	0
INDICAÇÃO para provimento de 02 (dois) cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo 01 cargo no critério da antiguidade e 01 cargo no critério do merecimento	SEMA 1.1.2 PAUTA PARA A 58ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	09/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023	09/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 07/03/2023	09/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.2.1 Nº 1000707-95.2021.8.26.0589 - Processo Digital	09/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - Apelação Cível nº 1008790-78.2022.8.26.0100	10/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 08/03/2023	10/03/2023	0
CAPITAL - Em atenção à petição apresentada pela Senhora BEATRIZ ZAMPERLINI DE FREITAS, de 20/02/2023	CSM - SEMA 1.1 - DESPACHO Nº 0001410-98.2022.2.00.0826	10/03/2023	0
LAPA (Juizado Especial Cível) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no período de 13 a 16 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020	CSM - SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	10/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi das Cruzes	CSM - Apelação Cível nº 1000895-59.2022.8.26.0361	13/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Matão - Apelante: Á de M	CSM - Apelação Cível nº 1003498-84.2021.8.26.0347	13/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - Apelação Cível nº 1006029-74.2022.8.26.0100	13/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Americana	CSM - Apelação Cível nº 1006686-02.2021.8.26.0019	13/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - Apelação Cível nº 1016583-68.2022.8.26.0100	13/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM - Apelação Cível nº 1023686-87.2021.8.26.0577	13/03/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - Apelação Cível nº 1050250-45.2022.8.26.0100	13/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 09/03/2023	13/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/03/2023	13/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	SEMA 1.1 - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 10/03/2023	13/03/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 10/03/2023, autorizou o que segue: Suzano - suspensão do expediente presencial a partir das 10 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 10 de março de 2023	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	13/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
INDICAÇÃO para provimento de cargos	CSM - SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 58ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 10/03/2023	14/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 01/12/2022	14/03/2023	0
Santo Anastácio - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 13 de março de 2023	CSM - SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	14/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 14/03/2023	15/03/2023	0
EXPEDIENTE referente à lista de antiguidade dos(as) magistrados(as), calculada até o dia 31/12/2022, disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico de 13/01/2023	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA SESSÃO	15/03/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 15/03/2023	TJSP - SEMA 1.2.1	16/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM - Embargos de Declaração Cível nº 1113858-51.2021.8.26.0100/50000	16/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/03/2023	16/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 13/03/2023	16/03/2023	0
NOVA GRANADA - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/03/2023	TJSP - SEMA 1.2.1 - PROCESSO Nº 2020/114349	17/03/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/03/2023, autorizou o que segue: MOGI DAS CRUZES - suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 16 de março de 2023	TJSP - SEMA 1.2.1 - EXPEDIENTE	17/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura;	CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 15/03/2023	17/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
PAUTA PARA A 15ª SESSÃO TELEPRESENCIAL DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS ESPECIAIS DE 23/03/2023, ÀS 9H30	TJSP - SEMA 1.2.1 - EDITAL DE EXPEDIENTE	20/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 17/03/2023	20/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 15/03/2023	20/03/2023	0
EXPEDIENTE referente à lista de antiguidade dos(as) magistrados(as), calculada até o dia 31/12/2022, disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico de 13/01/2023, em cumprimento ao disposto nos artigos 76 e 77 do Regimento Interno	SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 59ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 16/03/2023	20/03/2023	0
suspensão do expediente presencial a partir das 13 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 20 de março de 2023	TJSP - SEMA 1.2.1 - Suspensão de Expediente	21/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 20/03/2023	21/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 01/12/2022	21/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 17/03/2023	21/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 20/03/2023	21/03/2023	0
; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 21/03/2023	22/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 20/03/2023	22/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 22/03/2023, às 13h30min (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501)	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 60ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	22/03/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 22/03/2023, autorizou o que segue: Guarujá (Rua Silvio Daige, nº 280, Enseada) - suspensão do expediente presencial a partir das 11 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 22 de março de 2023	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE	23/03/2023	0
Nº 1068969-75.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1068969-75.2022.8.26.0100	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1069492-87.2022.8.26.0100	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Tupã	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1001447-69.2022.8.26.0637	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santos	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1002583-35.2022.8.26.0562	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Brotas	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 0000384-37.2021.8.26.0095	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Francisco Morato	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1000608-06.2022.8.26.0197	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Jundiá	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1005304-40.2022.8.26.0309	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1069001-80.2022.8.26.0100	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1069027-78.2022.8.26.0100	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1069010-42.2022.8.26.0100	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1045132-80.2021.8.26.0114	23/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1003772- 34.2022.8.26.0114	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1026073- 09.2021.8.26.0114	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1075482- 59.2022.8.26.0100	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José dos Campos	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1015113- 26.2022.8.26.0577	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1070010- 77.2022.8.26.0100	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1066519- 62.2022.8.26.0100	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 22/03/2023	23/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível;	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 22/03/2023	23/03/2023	0
EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO	CSM - SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023, às 14 horas	24/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 23/03/2023	27/03/2023	0
Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 24/03/2023, autorizou	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE	27/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
<p>01. Nº 2018/154.672 - OFÍCIO do Doutor LUIS HENRIQUE SIQUEIRA SILVA, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Panorama, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, Dia da Consciência Negra, na relação de feriados da referida Comarca, nos termos da Lei Municipal nº 561/2018. – Deferiram, v.u. 02. Nº 2020/53.309 - OFÍCIO do Doutor SENIVALDO DOS REIS JUNIOR, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Palestina, solicitando a antecipação do feriado de 30 de maio (aniversário da cidade), para o dia 29 de maio, somente no ano de 2023, nos termos do Decreto Municipal nº 2.035/2023. – Deferiram, v.u. 03. Nº 2020/114.349 - MENSAGEM ELETRÔNICA do Doutor GABRIEL ALBIERI, Juiz Substituto da 41ª Circunscrição Judiciária – Ribeirão Preto, em exercício na Comarca de Nova Granada, solicitando a transferência do feriado de 22 de março (aniversário da Cidade) para o dia 24 de março, somente no ano de 2023, nos termos do Decreto Municipal nº 317/2023. – Referendaram, v.u. 04. Nº 2021/136.360 - OFÍCIO dos Doutores JOSÉ WAGNER PARRÃO MOLINA, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Presidente Prudente, e PAULO GIMENES ALONSO, Juiz de Direito Diretor da 5ª Região Administrativa Judiciária – Presidente Prudente, solicitando a afixação de placa comemorativa do Centenário daquela Comarca, que será completado em março de 2023, no átrio do prédio do Fórum local, com indicação do evento e composição de galeria de retratos dos magistrados que atuaram na Comarca no período. – Deferiram em parte, nos termos da manifestação do Exmo. Sr. Des. Presidente, v.u. 05. Nº 2022/69.262 - I) MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a implantação do Setor das Execuções Fiscais na Comarca de Aparecida. II) MANIFESTAÇÃO da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, favorável à criação do Setor de Execuções Fiscais na Comarca de Aparecida, com rodízio anual da Corregedoria Permanente entre as 1ª e 2ª Varas Judiciais da Comarca. – I - Aprovaram, v.u. II - Referendaram, v.u. 06. Nº 2022/100.759 - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a implantação do Setor das Execuções Fiscais na Comarca de Itaipava. – Aprovaram, v.u. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INDICAÇÃO 07. Nº 2011/87.091 - Doutora AYANNY JUSTINO COSTA, 1ª Juíza Substituta da 5ª Circunscrição Judiciária – Jundiá, assumindo a Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de São Roque – Juíza Coordenadora do CEJUSC de São Roque. – Aprovaram a indicação, v.u. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 08. Nº 2018/12.419 - Doutor JOAQUIM AUGUSTO SIMÕES FREITAS, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Igarapava. – Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. DIVERSOS 09. Nº 2022/82.078 (CIJ) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento CSM nº 2.670/2022, ampliando a atuação do Núcleo de Interlocução para Políticas em Primeira Infância (NIPPI) para que passe a atuar no exercício do Comitê Gestor Local da Política Judiciária da Primeira Infância, previsto na Resolução CNJ nº 470/2022. – Aprovaram a minuta de provimento, v.u. 10. Nº 1990/468 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à alteração da distribuição das Corregedorias Permanentes atinentes às delegações extrajudiciais da Comarca de Barueri. – Referendaram, v.u. 11. Nº 2023/2.413 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição das corregedorias permanentes das: I) Unidade de Processamento Judicial – UPJ da Família e das Sucessões (1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões), e II) Unidade de Processamento Judicial – UPJ Cível (1ª a 4ª Varas Cíveis), ambas do Foro Regional IV – Lapa. – Referendaram, v.u. 12. Nº 2021/89.720 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição das corregedorias permanentes das: I) Unidade de Processamento Judicial – UPJ da Família e das Sucessões (1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões), e II) Unidade de Processamento Judicial – UPJ Cível (1ª a 4ª Varas Cíveis), ambas do Foro Regional V – São Miguel Paulista. – Referendaram, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 13. Nº 1003134-97.2022.8.26.0664 - APELAÇÃO – VOTUPORANGA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Espólio de Francisco Canato (Representado por Nair Canato). Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga. Advogados(as): Jessica Fernanda Freitas Rufato - OAB 421.191/SP, Vergílio Dumbra - OAB 91.576/SP e Bruno de Moraes Dumbra - OAB 214.256/SP. – Julgaram</p>	<p>SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 60ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 24/03/2023</p>	<p>27/03/2023</p>	<p>0</p>

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo nº 2022/122508	SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 201/2023	28/03/2023	0
CPA Nº 2023/25412	SECRETARIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO - COMUNICADO CONJUNTO Nº 198/2023	28/03/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 27/03/2023	SEMA 1.2.1 - EDITAL	28/03/2023	0
INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1007412-64.2021.8.26.0604 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1007412-64.2021.8.26.0604	28/03/2023	0
INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1072860-07.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1072860-07.2022.8.26.0100	28/03/2023	0
Processo nº 2022/00065792	SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 196/2023	29/03/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 28/03/2023, autorizou o que segue: Arujá - suspensão do expediente presencial a partir das 12 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 28 de março de 2023	SEMA 1.2.1 - EDITAL	29/03/2023	0
PROCESSO Nº 2019/53886 - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 27/03/2023, exarou o seguinte despacho	TJSP - SEMA 1.2.1 - EDITAL	30/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ipaçu	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 27/03/2023	30/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 29/03/2023	30/03/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 30/03/2023, autorizou o que segue: IPUÁ - suspensão do expediente presencial a partir das 12h30	TJSP - SEMA 1.2.1 - EDITAL	31/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1009672-29.2021.8.26.0309	31/03/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/03/2023	31/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara Cível; Ação:	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 28/03/2023	31/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 29/03/2023	31/03/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 30/03/2023	31/03/2023	0

CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 28/02/2023

Embargos de Declaração Cível 1 Total 1 1002949-80.2021.8.26.0539/50000; Processo Digital

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 28/02/2023 Embargos de Declaração Cível 1 Total 1 1002949-80.2021.8.26.0539/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Santa Cruz do Rio Pardo; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1002949-80.2021.8.26.0539; Registro de Imóveis; Embargte: ORLANDO CARDIM; Advogado: Danilo Ferreira de Oliveira (OAB: 414723/SP); Advogado: Gustavo Kremer Romualdo (OAB: 382064/SP); Advogado: Charles Tarraf (OAB: 194621/SP); Embargte: Margarida Camargo Cardim; Advogado: Danilo Ferreira de Oliveira (OAB: 414723/SP); Advogado: Gustavo Kremer Romualdo (OAB: 382064/SP); Advogado: Charles Tarraf (OAB: 194621/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 28/02/2023

Apelação Cível 1 Total 1 1000687-02.2022.8.26.0062; Processo Digital

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 28/02/2023 Apelação Cível 1 Total 1 1000687-02.2022.8.26.0062; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Bariri; 1ª Vara; Dúvida; 1000687-02.2022.8.26.0062; Registro de Imóveis; Apelante: Banco Bradesco S/A; Advogada: Marina Emilia Baruffi Valente (OAB: 109631/SP); Advogada: Izabel

Cristina Ramos de Oliveira (OAB: 107931/SP); Advogada: Tatiana Miguel Ribeiro (OAB: 209396/SP); Advogado: Rafael Prado Barreto (OAB: 276131/SP); Advogado: Clayton Camacho (OAB: 76757/SP); Advogado: Celso Seigiro Miyoshi (OAB: 88955/SP); Advogado: Paulo Celso Pompeu (OAB: 129933/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bariri; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 PAUTA PARA A 57ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 1978/14 - OFÍCIO do Doutor FLÁVIO DE OLIVEIRA CÉSAR

SEMA 1.1.2 PAUTA PARA A 57ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 1978/14 - OFÍCIO do Doutor FLÁVIO DE OLIVEIRA CÉSAR, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Taubaté, encaminhando, para providências cabíveis, cópia da Lei Municipal nº 5.795/2022, que exclui o dia 05 de dezembro do calendário de feriados daquela municipalidade. 02. Nº 2020/52.015 - OFÍCIO da Doutora ANA CARMEM DE SOUZA SILVA, Juíza de Direito Diretora de Fórum da Comarca de Mogi das Cruzes, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, feriado em comemoração ao Dia da Consciência Negra, instituído pela Lei Municipal nº 7.748/2021, na relação de feriados daquela Comarca. 03. 2022/73.071 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a estrutura do Ofício da Família e das Sucessões e do 4º Ofício Cível, ambos da Comarca de Limeira. CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS E INSCRIÇÕES 04. Nº 2018/192.522 - INSCRIÇÃO do Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira (37ª C.J. – Andradina), para compor o Colégio Recursal da 37ª Circunscrição Judiciária – Andradina. 05. Nº 2019/5.288 - INSCRIÇÃO do Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira (37ª C.J. – Andradina), para compor, como suplente, a 2ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 30ª Circunscrição Judiciária – Tupã. 06. Nº 2019/119.025 - INSCRIÇÃO do Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira (37ª C.J. – Andradina), para compor o Colégio Recursal da 55ª Circunscrição Judiciária - Jales. 07. Nº 2018/205.280 - DISPENSA solicitada pelo Doutor LEANDRO DE PAULA MARTINS CONSTANT, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Vicente, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária – Santos, sem prejuízo do julgamento do acervo. 08. Nº 2020/13.032 – DESIGNAÇÃO da Doutora SUELLEN ROCHA LIPOLIS, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Monte Alto, como Juíza Diretora do Juizado Especial Cível e Criminal da aludida Comarca, durante o biênio 2023/2024. DOCÊNCIA 09. Nº 1992/294 - Desembargador ROBERTO MAIA FILHO. 10. Nº 1996/84 - Desembargador JOSÉ DAMIÃO PINHEIRO MACHADO COGAN. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INDICAÇÕES/INSTALAÇÕES 11. Nº 2011/64.274 - Doutora JULIANA NISHINA DE AZEVEDO, Juíza de Direito da 1ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Mauá - Juíza Coordenadora; 12. Nº 2011/64.512 - Doutora HELOÍSA HELENA PALHARES MONTENEGRO DE MORAES, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Várzea Paulista - Juíza Coordenadora; 13. Nº 2011/64.986 - Doutora JULIANA FRANCINI DOS REIS COSTA, 2ª Juíza Substituta da 42ª Circunscrição Judiciária – Jaboticabal, assumindo a 3ª Vara da Comarca de Monte Alto - Juíza Coordenadora; 14. Nº 2011/65.113 - Doutor LEONARDO GUILHERME WIDMANN, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Jandira - Juiz Coordenador; 15. Nº 2011/65.147 - Doutora LUCILLANA LUA ROOS DE OLIVEIRA, 2ª Juíza Substituta da 25ª Circunscrição Judiciária – Ourinhos, assumindo a 1ª Vara da Comarca de Palmital - Juíza Coordenadora; 16. Nº 2011/65.838 - Doutor JOSÉ ANTONIO

BERNARDO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Marília - Juiz Coordenador; 17. Nº 2011/87.161 - Doutor RENATO HASEGAWA LOUSANO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itapeva - Juiz Coordenador; 18. Nº 2011/88.940 - Doutora LUISA TOSTES ESCOCARD DE OLIVEIRA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Aparecida - Juíza Coordenadora; 19. Nº 2011/89.797 - Doutores TIAGO HENRIQUE GRIGORINI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Casa Branca, e JOSÉ ALFREDO DE ANDRADE FILHO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Casa Branca - Juiz Coordenador e Juiz Coordenador Adjunto, respectivamente; 20. Nº 2014/144.636 - Doutora ANNA SYLVIA RODRIGUES E SILVA, 3ª Juíza Substituta da 25ª Circunscrição Judiciária – Ourinhos, assumindo a 2ª Vara da Comarca de Pirapozinho - Juíza Coordenadora; 21. Nº 2015/155.022 - Doutor FAULER FELIX DE AVILA, 1º Juiz Substituto da 14ª Circunscrição Judiciária – Barretos, assumindo a 2ª Vara da Comarca de Pitangueiras - Juiz Coordenador; 22. Nº 2015/155.517 - Doutor MATEUS VELOSO RODRIGUES FILHO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Campos do Jordão, acumulando a Vara da Comarca de São Bento do Sapucaí - Juiz Coordenador; 23. Nº 2016/177.425 - Doutor LUIZ GUSTAVO PRIMON, Juiz Substituto da 53ª Circunscrição Judiciária – Americana, assumindo a Vara da Comarca de Itupeva - Juiz Coordenador 24. Nº 2015/153.935 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Duartina. II - INDICAÇÃO do Doutor LUCIANO SIQUEIRA DE PRETTO, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Duartina - Juiz Coordenador. 25. Nº 2011/66.158 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Ferraz de Vasconcelos. II - INDICAÇÃO do Doutor JOÃO LUÍS CALABRESE, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Ferraz de Vasconcelos e da Doutora LUCIANA DO CARMO NOGUEIRA, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ferraz de Vasconcelos - Juiz Coordenador e Juíza Coordenadora Adjunta, respectivamente. 26. Nº 2015/155.021 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Piratininga. II - INDICAÇÃO do Doutor FERNANDO BALDI MARCHETTI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Piratininga - Juiz Coordenador. DOCÊNCIA 27. Nº 1997/81 - Doutor MARCOS DE LIMA PORTA, Juiz de Direito Titular II da 5ª Vara da Fazenda Pública da Capital; 28. Nº 1998/752 - Doutor ANTONIO ROBERTO SYLLA, Juiz de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Presidente Prudente; 29. Nº 2006/1.713 - Doutor JOSÉ CLAUDIO DOMINGUES MOREIRA, Juiz de Direito da 1ª Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Bauru; 30. Nº 2010/25.201 - Doutor FABIO CALHEIROS DO NASCIMENTO, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Barueri; 31. Nº 2019/6.941 - Doutora FLÁVIA MARTINS DE CARVALHO, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, atualmente convocada junto ao Superior Tribunal Federal. AUXÍLIO-SENTENÇA 32. Nº 2010/63.706; 33. Nº 2010/67.315; 34. Nº 2019/120.003; 35. Nº 2023/13.000. AUTORIZAÇÃO DE RESIDENCIA 36. Nº 2002/598 - Doutora CINTIA ADAS ABIB, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Diadema; 37. Nº 2022/6.715 - Doutora LUCIANA MEZZALIRA MENDONÇA DE BARROS, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Cubatão; 38. Nº 2017/34.621 - Doutora LICIA EBURNEO IZEPPE PENA, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Lins. EXPEDIENTES DIVERSOS 39. Nº 2014/144.353 - EDITAL para Juízes(as) de Direito atuarem na Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 5ª Região Administrativa – Presidente Prudente (edital nº 03/2023). 40. Nº 2021/89.720 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente do Ofício de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher do Foro Regional V – São Miguel Paulista. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 41. Nº 1000373-61.2020.8.26.0471 - APELAÇÃO – PORTO FELIZ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: João Manoel de Almeida e Marisa de Jesus Ferraz de Almeida. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Feliz. Advogado(a): Edson Cesário Augusto - OAB 53.891/SP e Gabriela Bergamo Lopes - OAB 397.045/SP. 42. Nº 1001102-96.2021.8.26.0586 - APELAÇÃO – SÃO ROQUE – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Ivo Bustos e Douha Aoun Bustos. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Roque. Advogado: Marlon Antonio Fontana - OAB 195.093/SP. 43. Nº 1006447-18.2021.8.26.0271 - APELAÇÃO – ITAPEVI – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Julio Fernandes Gomez

e Maria Mercedes Leonor Otero Gomez. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapevi. Advogados(as): Augusto de Cristo Silva - OAB 278.306/SP, Amanda de Cristo Silva Baring - OAB 216.003/SP, Igor Peres Navarro - OAB 328.965/SP, Daniel Bernardes de Oliveira Babinski - OAB 270.167/SP, Gustavo Andrejczuk - OAB 329.347/SP e Vanessa Peres Gomes - OAB 330.576/SP. 44. Nº 1019062-61.2021.8.26.0361 - APELAÇÃO – MOGI DAS CRUZES – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Sonia Regina de Assis. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes. Advogados: Antonio Machado de Oliveira - OAB 120.843/SP e Thiago Ferreira de Souza - OAB 453.680/SP. 45. Nº 1052884-06.2021.8.26.0114 - APELAÇÃO – CAMPINAS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Sony Borges Santos da Silva – ME. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogado: Cleyton Eduardo Todesco Delgado Fernandes - OAB 86.218/PR. 46. Nº 1062543-47.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Normando João Arinella e Roselei Maria Marcolino Arinella. Apelado: 15º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado(a): Raphael Sznajder - OAB 273.892/SP e Beatriz Arinella - OAB 305.951/SP. 47. Nº 1002774-30.2019.8.26.0063/50000 – EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – BARRA BONITA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargante: Leda Maria de Fátima Torcia Couto. Embargado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Barra Bonita. Advogada: Maria Angela Torcia Couto - OAB 283.091/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 27/02/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Bariri

PROCESSOS ENTRADOS EM 27/02/2023 1000687-02.2022.8.26.0062; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Bariri; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000687-02.2022.8.26.0062; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Banco Bradesco S/A; Advogada: Marina Emilia Baruffi Valente (OAB: 109631/SP); Advogada: Izabel Cristina Ramos de Oliveira (OAB: 107931/SP); Advogada: Tatiana Miguel Ribeiro (OAB: 209396/SP); Advogado: Rafael Prado Barreto (OAB: 276131/SP); Advogado: Clayton Camacho (OAB: 76757/SP); Advogado: Celso Seigiro Miyoshi (OAB: 88955/SP); Advogado: Paulo Celso Pompeu (OAB: 129933/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bariri

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 0000798-39.2020.8.26.0493

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Regente Feijó

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 0000798-39.2020.8.26.0493 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Regente Feijó - Apelante: Joana Alves da Silva - Apelante: Marilza da Silva de Oliveira - Apelante: Sivaldo José Potensa - Apelado: Oficial de Registro de imóveis e Anexos da Comarca de Regente Feijó - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA?- IMÓVEL RURAL - ALIENAÇÃO DA INTEGRALIDADE DO IMÓVEL A MAIS DE UM

ADQUIRENTE - FORMAÇÃO DE CONDOMÍNIO VOLUNTÁRIO SIMPLES - FRAÇÕES IDEAIS A QUE NÃO ESTÃO VINCULADAS MEDIDAS ESPECÍFICAS OU OUTROS ELEMENTOS QUE PERMITAM IDENTIFICAR PARCELA CERTA E DETERMINADA NO SOLO - ANÁLISE DOS ELEMENTOS REGISTRÁRIOS QUE, NO CASO CONCRETO, NÃO PERMITEM CONCLUIR PELO USO DO INSTITUTO DO CONDOMÍNIO VOLUNTÁRIO COM O INTUITO DE FRAUDAR AS NORMAS QUE REGEM O PARCELAMENTO DO SOLO, DE NATUREZA COGENTE - AUSÊNCIA DE ÓBICE AO REGISTRO PRETENDIDO - APELAÇÃO PROVIDA PARA JULGAR A DÚVIDA IMPROCEDENTE.? - Advs: Fabrício de Oliveira Klébis (OAB: 183854/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 0001979-79.2022.8.26.0566

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Carlos

Nº 0001979-79.2022.8.26.0566 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Carlos - Apelante: Mario Gerson Sgardioli - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA DE ARREMATACÃO - TÍTULO JUDICIAL QUE SE SUJEITA À QUALIFICAÇÃO REGISTRAL - MODO DERIVADO DE AQUISIÇÃO DA PROPRIEDADE - DESQUALIFICAÇÃO POR INOBSERVÂNCIA AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE E PELA IMPOSSIBILIDADE DE SEREM INSCRITOS DIREITOS POSSESSÓRIOS NO FÓLIO REAL - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - PRECEDENTES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Gustavo Eugênio Sgardioli (OAB: 349952/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1000381-19.2021.8.26.0563

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bento do Sapucaí

Nº 1000381-19.2021.8.26.0563 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bento do Sapucaí - Apelante: SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO E ASSISTÊNCIA FREI ORESTES - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bento do Sapucaí - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA - PARCELAMENTO IRREGULAR DO SOLO QUE NÃO SE REVESTE DE CAUSA SUFICIENTE, POR SI SÓ, PARA A REJEIÇÃO DE PLANO DO PEDIDO. DÚVIDA JULGADA IMPROCEDENTE PARA DETERMINAR O RETORNO DOS AUTOS AO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, PROSSEGUINDO NO PROCEDIMENTO EXTRAJUDICIAL - RECURSO PROVIDO. - Advs: Laurentino Lucio Filho (OAB: 120891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1000717-23.2021.8.26.0272

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Itapira

Nº 1000717-23.2021.8.26.0272 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Itapira - Apelante: Rosa Maria Pereira de Moraes e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapira - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - INGRESSO NO FÓLIO REAL OBSTADO POR VIOLAÇÃO AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE - CARTA DE SENTENÇA QUE DETERMINA A TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE POR QUEM NÃO É TITULAR DE DOMÍNIO, APENAS COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - DEVER DO OFICIAL DE FISCALIZAR O RECOLHIMENTO DOS IMPOSTOS DEVIDOS POR FORÇA DOS ATOS QUE LHE FOREM APRESENTADOS EM RAZÃO DO OFÍCIO - INEXISTÊNCIA, ADEMAIS, DE QUALIFICAÇÃO COMPLETA DAS PARTES - OFENSA AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE SUBJETIVA - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Natalia Dalmolin Cega (OAB: 313570/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 1001066-72.2022.8.26.0019

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Americana

Nº 1001066-72.2022.8.26.0019 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Americana - Apelante: Honestaldo Bento Neto - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Americana - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA - VENDEDORES CASADOS NO REGIME DA COMUNHÃO DE BENS - NECESSIDADE DE QUE AMBOS OS CONSORTES FIGUREM NA ESCRITURA COMO VENDEDORES - INOBSERVÂNCIA AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - NEGA-SE PROVIMENTO À APELAÇÃO. - Advs: Helder Junio Roberto da Silva (OAB: 410767/SP) - Aline Martins da Silva (OAB: 355826/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1001593-94.2021.8.26.0589

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Simão

Nº 1001593-94.2021.8.26.0589 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Simão - Apelante: BRACELL SP CELULOSE LTDA - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Simão - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - ESCRITURA PÚBLICA - HIPOTECA - CERTIDÕES NEGATIVAS DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS FEDERAIS (CND RFB/PGFN) - EXIGÊNCIA AFASTADA, SEGUNDO ATUAL ORIENTAÇÃO DESTE CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA E DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA - APELAÇÃO A QUE SE DÁ PROVIMENTO PARA, AFASTADO O ÓBICE E REFORMADA A

SENTENÇA, PERMITIR O REGISTRO PRETENDIDO. - Advs: Fabio Pereira Grassi (OAB: 174643/SP) - Jose Norival Pereira Junior (OAB: 202627/SP) - Fábio Jorge Cavalheiro (OAB: 199273/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1001941-22.2021.8.26.0037

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Araraquara

Nº 1001941-22.2021.8.26.0037 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Araraquara - Apelante: Gustavo de Jesus Faria Pedro - Apelado: Segundo Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da comarca de Araraquara - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Não conheceram do recurso e declararam prejudicada a dúvida, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA DE ARREMATÇÃO - QUALIFICAÇÃO NEGATIVA - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - ILEGITIMIDADE RECURSAL - RECORRENTE QUE NÃO SE QUALIFICA COMO INTERESSADO OU TERCEIRO PREJUDICADO - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 202 DA LEI Nº 6.015/1973 - DÚVIDA PREJUDICADA E RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Gustavo de Jesus Faria Pedro (OAB: 312845/SP) - Fabiano Carvalho (OAB: 168878/SP) - José Roberto Neves Amorim (OAB: 65981/SP) - Patricia Maria de Faria Lopes (OAB: 286698/SP) - Amanda Leite Lombardi (OAB: 445332/SP) - Loraine Rosam Reino (OAB: 400017/SP) - Raquel Machado Piuvezam (OAB: 453616/SP) - Lygia Helena Fonseca Bortoluci (OAB: 418402/SP) - Lilian Patrus Marques (OAB: 323977/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1002214-64.2021.8.26.0404/50000

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - Orlândia

Nº 1002214-64.2021.8.26.0404/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - Orlândia - Embargte: J. A. G. F. - Embargdo: O. de R. de I. e A. da C. de O. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Rejeitaram os embargos, v.u. - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - INEXISTÊNCIA DE OMISSÃO, OBSCURIDADE OU CONTRADIÇÃO NO V. ACÓRDÃO EMBARGADO - MATÉRIA REGULARMENTE DECIDIDA - INEXISTÊNCIA DE TEMA ADMINISTRATIVO QUE POSSA SER REVISTO, AINDA QUE DE OFÍCIO, PERANTE O COL. CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO REJEITADOS. - Advs: Thiago dos Santos Carvalho (OAB: 309929/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1005092-83.2020.8.26.0278

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Itaquaquecetuba

Nº 1005092-83.2020.8.26.0278 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Itaquaquecetuba - Apelante: Wesley Alves Andrade - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da comarca de Itaquaquecetuba - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - PROCESSO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO - FALECIMENTO DE TITULAR DE DOMÍNIO DE IMÓVEL CONFRONTANTE - EXIGÊNCIA DE LAVRATURA DE ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE ÚNICOS HERDEIROS PARA ANUÊNCIA AO PEDIDO DE USUCAPIÃO DESCABIDA - OFICIAL DE REGISTRO QUE NÃO PODE APRESENTAR ÓBICE AO REGISTRO, QUE DEPENDA DE PROVIDÊNCIAS DE TERCEIROS - A ESCRITURA DE ÚNICOS HERDEIROS SOMENTE SE FAZ NECESSÁRIA SE, NÃO HAVENDO INVENTÁRIO ABERTO OU CONCLUÍDO, OS SUCESSORES DO TITULAR DE DOMÍNIO FALECIDO DESEJAREM ANUIR AO PEDIDO - DEMONSTRADA A INEXISTÊNCIA DE INVENTÁRIO EM CURSO, IMPÕE-SE A NOTIFICAÇÃO DOS HERDEIROS DA FALECIDA TITULAR DE DOMÍNIO DO IMÓVEL CONFRONTANTE, COMPROVANDO-SE TAL CONDIÇÃO - IMPOSSIBILIDADE, DIANTE DA NORMATIVA VIGENTE, DE PROCEDER-SE À NOTIFICAÇÃO POR EDITAL DESDE LOGO - INAPLICABILIDADE DO § 10 DO ART. 10 DO PROVIMENTO CNJ Nº 65/2017 E DO ITEM 418.10 DAS NSCGJ - ÁREA USUCAPIENDA QUE NÃO COINCIDE COM A DESCRIÇÃO TABULAR - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Hélio Nunes da Silva (OAB: 392566/SP) - Paulo Eduardo Rodrigues dos Passos (OAB: 396836/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1005261-38.2020.8.26.0127

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Carapicuíba

Nº 1005261-38.2020.8.26.0127 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Carapicuíba - Apelante: Manoel Alberto Ferraz daSilva e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Carapicuíba - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - PROCESSO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO - NOTIFICAÇÃO DA PESSOA JURÍDICA QUE DEVE SER ENTREGUE A QUEM TENHA PODERES DE REPRESENTAÇÃO LEGAL - IRREGULARIDADE NA REPRESENTAÇÃO DA PESSOA JURÍDICA - IMPOSSIBILIDADE, DIANTE DA NORMATIVA VIGENTE, DE PROCEDER-SE À NOTIFICAÇÃO POR EDITAL - PROSSEGUIMENTO NA USUCAPIÃO, NA ESFERA EXTRAJUDICIAL, QUE SE MOSTRA INVIÁVEL - REMESSA DOS INTERESSADOS À VIA JUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: João Henrique de Amorim Sobrinho (OAB: 258352/SP) - Elisa Rosana Leme (OAB: 178468/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1015062-43.2021.8.26.0482

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Presidente Prudente

Nº 1015062-43.2021.8.26.0482 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível -

Presidente Prudente - Apelante: Marcelo Riga Vitale - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Presidente Prudente - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento ao recurso e julgaram improcedente a dúvida, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO DE FRAÇÃO IDEAL - SITUAÇÃO QUE NÃO RETRATA BURLA À LEGISLAÇÃO - AUSÊNCIA DE DESCRIÇÃO DE LIMITES FÍSICOS DA ÁREA ALIENADA - DOADORES QUE PRETENDEM ANTECIPAR A LEGÍTIMA DOS FILHOS - EXCEÇÃO À VEDAÇÃO DO ITEM 166, DO CAPÍTULO XX, DO TOMO II, DAS NSCGJ QUE TRATA DA SUCESSÃO MORTIS CAUSA, APLICÁVEL NA ESPÉCIE SEGUNDO O BROCARDO UBI EADEM RATIO, IBI EADEM LEGIS DISPOSITIO (ONDE HÁ A MESMA RAZÃO FUNDAMENTAL, DEVE SER APLICADA A MESMA REGRA JURÍDICA) - ÓBICE AFASTADO - RECURSO PROVIDO. - Advs: Ricardo Migliorini Mustafá Filho (OAB: 454452/SP) - Carolina Simioni Perdomo (OAB: 453957/SP) - Marcela Mitiura Vitale (OAB: 454306/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 01/03/2023

Apelação Cível 1 Total 1 1000248-03.2022.8.26.0543; Processo Digital.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 01/03/2023 Apelação Cível 1 Total 1 1000248-03.2022.8.26.0543; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Santa Isabel; 1ª Vara; Dúvida; 1000248-03.2022.8.26.0543; Registro de Imóveis; Apelante: Antonio Ferreira Junior; Advogado: Agilson Maria de Oliveira (OAB: 85137/SP); Apelante: Nivian Maria Lenzi; Advogado: Agilson Maria de Oliveira (OAB: 85137/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Isabel; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

PROCESSOS ENTRADOS EM 28/02/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Santa Isabel

PROCESSOS ENTRADOS EM 28/02/2023 1000248-03.2022.8.26.0543; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Santa Isabel; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000248-03.2022.8.26.0543; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Antonio Ferreira Junior e outro; Advogado: Agilson Maria de Oliveira (OAB: 85137/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Isabel

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

Cesário Lange - suspensão do expediente presencial a partir das 12 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 01 de março de 2023

SEMA 1.2.1 O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 01/03/2023, autorizou o que segue: Cesário Lange - suspensão do expediente presencial a partir das 12 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 01 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. Cunha - suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 27 de fevereiro de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020

[↑ Voltar ao índice](#)

Intimação de Acordãos RETIFICAÇÃO Apelação Cível nº 1001927-51.2020.8.26.0238

Nº 1001927-51.2020.8.26.0238 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ibiúna

RETIFICAÇÃO

Nº 1001927-51.2020.8.26.0238 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ibiúna - Apelante: Valdir Salles Trighetas e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ibiúna - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, com observação, v.u. - APELAÇÃO - DÚVIDA - NEGATIVA DE REGISTRO DE ESCRITURA DE VENDA E COMPRA - DOIS VENDEDORES IDENTIFICADOS POR RG, RNE E CPF - MATRÍCULA EM QUE CONSTAM APENAS O RG E O CPF DESTES DOIS PROPRIETÁRIOS - COINCIDÊNCIA NOS NÚMEROS DE RG E CPF E DEMAIS ELEMENTOS - INEXISTÊNCIA DE DÚVIDA QUANTO À IDENTIDADE DAS PESSOAS - IMPOSSIBILIDADE DE OBTENÇÃO DO CPF DA VENDEDORA ITALIANA JÁ IDENTIFICADA PELO RG - INTERPRETAÇÃO DO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE SUBJETIVA - SUBSTITUIÇÃO DA INDICAÇÃO DO CPF PELA MENÇÃO DA FILIAÇÃO - INTELIGÊNCIA DO ART. 176, 4, "A" DA LEI N.º 6.015/73 - RECURSO A QUE SE NEGA PROVIMENTO COM OBSERVAÇÃO. - Advs: Iuquim Elias Filho (OAB: 70435/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO nº 1001436-11.2020.8.26.0443

Nº 1001436-11.2020.8.26.0443 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Piedade

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1001436-11.2020.8.26.0443 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Piedade - Apelante: Luiz Carlos Lemes da Silva - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piedade - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA - AUSÊNCIA DE OUTORGA UXÓRIA - TÍTULO QUALIFICADO NEGATIVAMENTE - VENDEDOR CASADO SOB O REGIME DA COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS - IMÓVEL RECEBIDO EM DOAÇÃO, COM CLÁUSULA DE INCOMUNICABILIDADE - DÚVIDA PROCEDENTE - ÓBICE MANTIDO - NEGADO PROVIMENTO AO APELO. - Advs: Diogo Santos Nascimento (OAB: 318251/SP) - Alfredo Pedro do Nascimento (OAB: 146039/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1006959-64.2022.8.26.0562

Nº 1006959-64.2022.8.26.0562 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1006959-64.2022.8.26.0562 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santos - Apelante: Rosana Veiga dos Santos - Apelado: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SANTOS - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - CARTA DE SENTENÇA - DIVÓRCIO CONSENSUAL - INEXISTÊNCIA DE OFENSA AOS PRINCÍPIOS DA CONTINUIDADE E DA ESPECIALIDADE OBJETIVA - DEVER DE FISCALIZAÇÃO DO REGISTRADOR QUE NÃO ULTRAPASSA A AFERIÇÃO SOBRE A EXISTÊNCIA OU NÃO DO RECOLHIMENTO DO TRIBUTO - DÚVIDA IMPROCEDENTE - APELO PROVIDO. - AdvS: Flavia Bravin Bertolo Perske (OAB: 167875/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Apelação Cível nº 1030309-12.2022.8.26.0100

Nº 1030309-12.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1030309-12.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Rita Maria Bueno Pedraça e outro - Apelado: Município de São Paulo - Apelado: 8º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - AFASTADA A VIA EXTRAJUDICIAL PARA A PRETENDIDA DECLARAÇÃO DA AQUISIÇÃO DE DOMÍNIO - REMESSA DAS PARTES ÀS VIAS ORDINÁRIAS - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - AdvS: Jefferson Alonso Farina Junior (OAB: 399591/SP) - Felipe Lima Diniz (OAB: 399756/ SP) - Marcia Duschitz Segato (OAB: 63916/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

VINHEDO - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 03 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

SEMA 1.2.1

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 02/03/2023, autorizou o que segue: VINHEDO - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 03 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/03/2023

Embargos de Declaração Cível 5 Total 5 1000382-04.2021.8.26.0563/50000; Processo Digital

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/03/2023 Embargos de Declaração Cível 5 Total 5 1000382-04.2021.8.26.0563/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São Bento do Sapucaí; Vara Única; Dúvida; 1000382-04.2021.8.26.0563; Registro de Imóveis; Embargte: José Pedro de Faria; Advogado: Laurentino Lucio Filho (OAB: 120891/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bento do Sapucaí; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual

oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1000746-36.2021.8.26.0543/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Santa Isabel; 1ª Vara; Dúvida; 1000746-36.2021.8.26.0543; Registro de Imóveis; Embargte: Vagner Netto; Advogada: Isabelle Carnelos Silva (OAB: 395448/SP); Advogada: Ana Paula Chaves Andre (OAB: 360834/SP); Embargte: Manoel Netto; Advogada: Isabelle Carnelos Silva (OAB: 395448/SP); Advogada: Ana Paula Chaves Andre (OAB: 360834/SP); Embargte: Maria Pia Falchi Bedin; Advogada: Isabelle Carnelos Silva (OAB: 395448/ SP); Advogada: Ana Paula Chaves Andre (OAB: 360834/SP); Embargte: Regiane Falchi Netto; Advogada: Isabelle Carnelos Silva (OAB: 395448/SP); Advogada: Ana Paula Chaves Andre (OAB: 360834/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Isabel; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1005090-16.2020.8.26.0278/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itaquaquecetuba; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1005090- 16.2020.8.26.0278; Registro de Imóveis; Embargte: Wesley Alves Andrade; Advogado: Hélio Nunes da Silva (OAB: 392566/ SP); Advogado: Paulo Eduardo Rodrigues dos Passos (OAB: 396836/SP); Embargte: Roseane Alves Andrade; Advogado: Hélio Nunes da Silva (OAB: 392566/SP); Advogado: Paulo Eduardo Rodrigues dos Passos (OAB: 396836/SP); Embargte: Josivaldo Alves dos Santos; Advogado: Hélio Nunes da Silva (OAB: 392566/SP); Advogado: Paulo Eduardo Rodrigues dos Passos (OAB: 396836/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itaquaquecetuba; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1021331-35.2021.8.26.0309/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Jundiaí; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1021331-35.2021.8.26.0309; Registro de Imóveis; Embargte: Nanci Vieira; Advogado: João Carlos Hutter (OAB: 175887/SP); Advogado: Deny Torres dos Santos (OAB: 363454/SP); Embargdo: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jundiaí; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1051298-39.2022.8.26.0100/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1051298-39.2022.8.26.0100; Registro de Imóveis; Embargte: Edna Carolina Ambrósio Gamberini; Advogada: Ines Ambrosio (OAB: 240300/SP); Embargte: José Carlos Gamberini; Advogada: Ines Ambrosio (OAB: 240300/SP); Embargdo: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/03/2023

Apelação Cível 2 Total 2 1014432-51.2022.8.26.0223; Processo Digital

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/03/2023 Apelação Cível 2 Total 2 1014432-51.2022.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Guarujá; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1014432-51.2022.8.26.0223; Registro de Imóveis; Apelante: Marília Izabel de Albuquerque Latorre; Advogada: Marília Izabel de Albuquerque Latorre (OAB: 108300/ SP); Apelante: Nivea Christina Latorre; Advogada: Marília Izabel de Albuquerque Latorre (OAB: 108300/SP); Apelante: Clayson Latorre; Advogada: Marília Izabel de Albuquerque Latorre (OAB: 108300/SP); Apelante: Priscila Latorre Pinheiro; Advogada: Marília Izabel de Albuquerque Latorre (OAB: 108300/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarujá; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal? 1031294-39.2021.8.26.0577; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Dúvida; 1031294-39.2021.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Adriana Siqueira Dias; Advogada: Yohana Haka (OAB: 236512/SP); Apelante: Thais Dias dos Santos; Apelante: Tamires Cristine Dias dos Santos; Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarujá

PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023 1005093-68.2022.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarujá; Vara: 3ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1005093-68.2022.8.26.0223; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Antonio Rocha Sobrinho; Advogada: Solange Auxiliadora Luz F L Rebelo Soares (OAB: 77108/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarujá

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos

PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023 1031294-39.2021.8.26.0577; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos; Vara: 8ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1031294-39.2021.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Adriana Siqueira Dias; Advogada: Yohana Haka (OAB: 236512/SP); Apelante: Tamires Cristine Dias dos Santos; Apelante: Thais Dias dos Santos; Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos 1014432-51.2022.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarujá; Vara: 3ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1014432-51.2022.8.26.0223; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Marília Izabel de Albuquerque Latorre e outros; Advogada: Marília Izabel de Albuquerque Latorre (OAB: 108300/SP); Apelado:

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 03/03/2023 1010611-31.2022.8.26.0161; Processo Digital

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível;

PROCESSOS ENTRADOS EM 03/03/2023 1010611-31.2022.8.26.0161; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Diadema; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1010611-31.2022.8.26.0161; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Anderson Gomes Cavalcante; Advogado: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema; Interessado: Projeto Imobiliário LIV Diadema Spe Ltda; Advogado: Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP); Advogado: Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 06/03/2023

Apelação Cível 1 Total 1 1010611-31.2022.8.26.0161; Processo Digital

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 06/03/2023 Apelação Cível 1 Total 1 1010611-31.2022.8.26.0161; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Diadema; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1010611-31.2022.8.26.0161; Registro de Imóveis; Apelante: Anderson Gomes Cavalcante; Advogado: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema; Interessado: Projeto Imobiliário LIV Diadema Spe Ltda; Advogado: Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP); Advogado: Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 07/03/2023

Agravo de Instrumento 1 Total 1 2063705-69.2022.8.26.0000; Processo Digital

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 07/03/2023 Agravo de Instrumento 1 Total 1 2063705-69.2022.8.26.0000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Agravo de Instrumento; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1011746- 67.2022.8.26.0100; Registro de Imóveis; Agravante: Joao Batista Severino; Advogado: Joao Batista Severino (OAB: 32030/SP) (Causa própria); Agravado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos

termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 RESULTADO DA 57ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 02/03/2023

(PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 1978/14 - OFÍCIO do Doutor FLÁVIO DE OLIVEIRA CÉSAR, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Taubaté

SEMA 1.1.2 RESULTADO DA 57ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 02/03/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 1978/14 - OFÍCIO do Doutor FLÁVIO DE OLIVEIRA CÉSAR, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Taubaté, encaminhando, para providências cabíveis, cópia da Lei Municipal nº 5.795/2022, que exclui o dia 05 de dezembro do calendário de feriados daquela municipalidade. - Autorizaram a exclusão do dia 05/12 da relação de feriados da Comarca de Taubaté, v.u. 02. Nº 2020/52.015 - OFÍCIO da Doutora ANA CARMEM DE SOUZA SILVA, Juíza de Direito Diretora de Fórum da Comarca de Mogi das Cruzes, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, feriado em comemoração ao Dia da Consciência Negra, instituído pela Lei Municipal nº 7.748/2021, na relação de feriados daquela Comarca. – Retirado de pauta para inclusão em sessão física. 03. 2022/73.071 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a estrutura do Ofício da Família e das Sucessões e do 4º Ofício Cível, ambos da Comarca de Limeira. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u. CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS E INSCRIÇÕES 04. Nº 2018/192.522 - INSCRIÇÃO do Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira (37ª C.J. – Andradina), para compor o Colégio Recursal da 37ª Circunscrição Judiciária – Andradina. - Deferiram a inscrição do Dr. João Luis Monteiro Piassi, na condição de suplente, no lugar atualmente ocupado pela Dra. Débora Tibúrcio Viana, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Cruzeiro, nos termos dos §§10, 11 do art. 42 do Provimento CSM nº 2441/2017, v.u. 05. Nº 2019/5.288 - INSCRIÇÃO do Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira (37ª C.J. – Andradina), para compor, como suplente, a 2ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 30ª Circunscrição Judiciária – Tupã. - Deferiram, v.u. 06. Nº 2019/119.025 - INSCRIÇÃO do Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira (37ª C.J. – Andradina), para compor o Colégio Recursal da 55ª Circunscrição Judiciária - Jales. - Deferiram a inscrição em lista de espera, para compor uma das Turmas Recursais, v.u. 07. Nº 2018/205.280 - DISPENSA solicitada pelo Doutor LEANDRO DE PAULA MARTINS CONSTANT, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Vicente, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária – Santos, sem prejuízo do julgamento do acervo. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento do acervo, v.u. 08. Nº 2020/13.032 – DESIGNAÇÃO da Doutora SUELLEN ROCHA LIPOLIS, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Monte Alto, como Juíza Diretora do Juizado Especial Cível e Criminal da aludida Comarca, durante o biênio 2023/2024. - Deferiram, v.u. DOCÊNCIA 09. Nº 1992/294 - Desembargador ROBERTO MAIA FILHO. - Tomaram conhecimento, v.u. 10. Nº 1996/84 - Desembargador JOSÉ DAMIÃO PINHEIRO MACHADO COGAN. - Tomaram conhecimento, v.u. Declarouse impedido o Desembargador José Damião Pinheiro Machado Cogan. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INDICAÇÕES/INSTALAÇÕES 11. Nº 2011/64.274 - Doutora JULIANA NISHINA DE AZEVEDO, Juíza de Direito da 1ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Mauá - Juíza Coordenadora; 12. Nº 2011/64.512 - Doutora HELOÍSA HELENA PALHARES MONTENEGRO DE MORAES, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Várzea Paulista - Juíza Coordenadora; 13. Nº 2011/64.986 - Doutora JULIANA FRANCINI DOS REIS

COSTA, 2ª Juíza Substituta da 42ª Circunscrição Judiciária – Jaboticabal, assumindo a 3ª Vara da Comarca de Monte Alto - Juíza Coordenadora; 14. Nº 2011/65.113 - Doutor LEONARDO GUILHERME WIDMANN, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Jandira - Juiz Coordenador; 15. Nº 2011/65.147 - Doutora LUCILLANA LUA ROOS DE OLIVEIRA, 2ª Juíza Substituta da 25ª Circunscrição Judiciária – Ourinhos, assumindo a 1ª Vara da Comarca de Palmital - Juíza Coordenadora; 16. Nº 2011/65.838 - Doutor JOSÉ ANTONIO BERNARDO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Marília - Juiz Coordenador; 17. Nº 2011/87.161 - Doutor RENATO HASEGAWA LOUSANO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itapeva - Juiz Coordenador; 18. Nº 2011/88.940 - Doutora LUISA TOSTES ESCOCARD DE OLIVEIRA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Aparecida - Juíza Coordenadora; 19. Nº 2011/89.797 - Doutores TIAGO HENRIQUE GRIGORINI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Casa Branca, e JOSÉ ALFREDO DE ANDRADE FILHO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Casa Branca - Juiz Coordenador e Juiz Coordenador Adjunto, respectivamente; 20. Nº 2014/144.636 - Doutora ANNA SYLVIA RODRIGUES E SILVA, 3ª Juíza Substituta da 25ª Circunscrição Judiciária – Ourinhos, assumindo a 2ª Vara da Comarca de Pirapozinho - Juíza Coordenadora; 21. Nº 2015/155.022 - Doutor FAULER FELIX DE AVILA, 1º Juiz Substituto da 14ª Circunscrição Judiciária – Barretos, assumindo a 2ª Vara da Comarca de Pitangueiras - Juiz Coordenador; 22. Nº 2015/155.517 - Doutor MATEUS VELOSO RODRIGUES FILHO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Campos do Jordão, acumulando a Vara da Comarca de São Bento do Sapucaí - Juiz Coordenador; 23. Nº 2016/177.425 - Doutor LUIZ GUSTAVO PRIMON, Juiz Substituto da 53ª Circunscrição Judiciária – Americana, assumindo a Vara da Comarca de Itupeva - Juiz Coordenador. - Aprovaram as indicações, v.u. 24. Nº 2015/153.935 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Duartina. II - INDICAÇÃO do Doutor LUCIANO SIQUEIRA DE PRETTO, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Duartina - Juiz Coordenador. - Aprovaram a indicação e a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v.u. 25. Nº 2011/66.158 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Ferraz de Vasconcelos. II - INDICAÇÃO do Doutor JOÃO LUÍS CALABRESE, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Ferraz de Vasconcelos e da Doutora LUCIANA DO CARMO NOGUEIRA, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ferraz de Vasconcelos - Juiz Coordenador e Juíza Coordenadora Adjunta, respectivamente. - Aprovaram a indicação e a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v.u. 26. Nº 2015/155.021 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Piratininga. II - INDICAÇÃO do Doutor FERNANDO BALDI MARCHETTI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Piratininga - Juiz Coordenador. - Aprovaram a indicação e a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v.u. DOCÊNCIA 27. Nº 1997/81 - Doutor MARCOS DE LIMA PORTA, Juiz de Direito Titular II da 5ª Vara da Fazenda Pública da Capital; 28. Nº 1998/752 - Doutor ANTONIO ROBERTO SYLLA, Juiz de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Presidente Prudente; 29. Nº 2006/1.713 - Doutor JOSÉ CLAUDIO DOMINGUES MOREIRA, Juiz de Direito da 1ª Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Bauru; 30. Nº 2010/25.201 - Doutor FABIO CALHEIROS DO NASCIMENTO, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Barueri; 31. Nº 2019/6.941 - Doutora FLÁVIA MARTINS DE CARVALHO, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, atualmente convocada junto ao Superior Tribunal Federal. – Tomaram conhecimento, v.u. AUXÍLIO-SENTENÇA 32. Nº 2010/63.706; 33. Nº 2010/67.315; 34. Nº 2019/120.003; 35. Nº 2023/13.000. – Deferiram, v.u. AUTORIZAÇÃO DE RESIDENCIA 36. Nº 2002/598 - Doutora CINTIA ADAS ABIB, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Diadema; 37. Nº 2022/6.715 - Doutora LUCIANA MEZZALIRA MENDONÇA DE BARROS, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Cubatão. - Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. 38. Nº 2017/34.621 - Doutora LICIA EBURNEO IZEPPE PENA, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Lins. - Indeferiram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. EXPEDIENTES DIVERSOS 39. Nº 2014/144.353 - EDITAL para Juízes(as) de

Direito atuarem na Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 5ª Região Administrativa – Presidente Prudente (edital nº 03/2023). - Reconduziram a Doutora RENATA BIAGIONI como Juíza Coordenadora do DEECRIM da 5ª RAJ – Presidente Prudente, o Doutor GUILHERME FACCHINI BOCCHI AZEVEDO e a Doutora GIULIANA CASALENUOVO BRIZZI HERCULIAN como auxiliares e com prejuízo de suas funções originais, bem como o Doutor JOSÉ AUGUSTO FRANCA JÚNIOR e a Doutora LUCIANA AMSTALDEN BERTONCINI como auxiliares e sem prejuízo das Varas de que são titulares, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. 40. Nº 2021/89.720 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente do Ofício de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher do Foro Regional V – São Miguel Paulista. - Referendaram, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 41. Nº 1000373-61.2020.8.26.0471 - APELAÇÃO – PORTO FELIZ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: João Manoel de Almeida e Marisa de Jesus Ferraz de Almeida. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Feliz. Advogado(a): Edson Cesário Augusto - OAB 53.891/SP e Gabriela Bergamo Lopes - OAB 397.045/SP. - Negaram provimento, com determinação, v.u. 42. Nº 1001102-96.2021.8.26.0586 - APELAÇÃO – SÃO ROQUE – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Ivo Bustos e Douha Aoun Bustos. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Roque. Advogado: Marlon Antonio Fontana - OAB 195.093/SP. - Deram provimento, v.u. 43. Nº 1006447-18.2021.8.26.0271 - APELAÇÃO – ITAPEVI – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Julio Fernandes Gomez e Maria Mercedes Leonor Otero Gomez. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapevi. Advogados(as): Augusto de Cristo Silva - OAB 278.306/SP, Amanda de Cristo Silva Baring - OAB 216.003/SP, Igor Peres Navarro - OAB 328.965/SP, Daniel Bernardes de Oliveira Babinski - OAB 270.167/SP, Gustavo Andrejczuk - OAB 329.347/SP e Vanessa Peres Gomes - OAB 330.576/SP. - Negaram provimento, v.u. 44. Nº 1019062-61.2021.8.26.0361 - APELAÇÃO – MOGI DAS CRUZES – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Sonia Regina de Assis. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes. Advogados: Antonio Machado de Oliveira - OAB 120.843/SP e Thiago Ferreira de Souza - OAB 453.680/SP. – Retirado de pauta. 45. Nº 1052884-06.2021.8.26.0114 - APELAÇÃO – CAMPINAS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Sony Borges Santos da Silva – ME. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogado: Cleyton Eduardo Todesco Delgado Fernandes - OAB 86.218/PR. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u. 46. Nº 1062543-47.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Normando João Arinella e Roselei Maria Marcolino Arinella. Apelado: 15º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado(a): Raphael Sznajder - OAB 273.892/SP e Beatriz Arinella - OAB 305.951/SP. - Negaram provimento, v.u. 47. Nº 1002774-30.2019.8.26.0063/50000 – EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – BARRA BONITA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargante: Leda Maria de Fátima Torcia Couto. Embargado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Barra Bonita. Advogada: Maria Angela Torcia Couto - OAB 283.091/SP. - Rejeitaram, v.u

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 07/03/2023
01. Nº 2016/53.786 – EDITAL para Juízes(as) de Direito atuarem na Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 6ª Região Administrativa – Ribeirão Preto (edital nº 07/2023)

RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 07/03/2023 01. Nº 2016/53.786 – EDITAL para Juízes(as) de Direito atuarem na Unidade Regional do Departamento Estadual de Execuções Criminais da 6ª Região Administrativa – Ribeirão Preto (edital nº 07/2023). - Indicaram o Doutor GUILHERME STAMILLO SANTARELLI ZULIANI, Juiz de Direito

da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Araraquara, para atuação efetiva na Unidade Regional do DEECRIM 6ª RAJ – Ribeirão Preto, sem prejuízo da Vara, bem como o Doutor ANGEL TOMAS CASTROVIEJO, Juiz de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Sertãozinho, para a vaga de suplente, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. 02. Nº 1000791-90.2021.8.26.0300 - APELAÇÃO – JARDINÓPOLIS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Anderson Romão Polverel. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jardinópolis. Advogado: Anderson Romão Polverel - OAB 251.509/SP. - Negaram provimento ao recurso, v.u. Declarará voto convergente o Desembargador Ricardo Anafe. 03. Nº 1018372-29.2022.8.26.0577 - APELAÇÃO – SÃO JOSÉ DOS CAMPOS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: BSP Empreendimentos Imobiliários R20 LTDA. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos. Advogado(as): Izabella Bitar Barbosa - OAB 183.258/MG, Misabel de Abreu Machado Derzi - OAB 255.384/SP, Alice Gontijo Santos Teixeira - OAB 326074/SP, Sacha Calmon Navarro Coelho - OAB 249.347/SP, Karina Karatman Abreu de Oliveira - OAB 240.546/RJ e André Mendes Moreira - OAB 250.627/SP. - Deram provimento ao recurso e julgaram a dúvida improcedente, v.u. 04. Nº 2021/30.291 - OFÍCIO nº 007/2023, do Doutor ACIR DE MATOS GOMES, Presidente da 13ª Subseção da Ordem dos Advogados do Brasil – Franca, solicitando a inclusão do dia 08 de dezembro (Dia de Nossa Senhora da Conceição – Padroeira da Cidade - Lei Municipal nº 1.547/1967), na relação de feriados da referida Comarca. - Indeferiram por exceder o limite legal, v.u. 05. Nº 2020/52.015 - OFÍCIO da Doutora ANA CARMEM DE SOUZA SILVA, Juíza de Direito Diretora de Fórum da Comarca de Mogi das Cruzes, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, feriado em comemoração ao Dia da Consciência Negra, instituído pela Lei Municipal nº 7.748/2021, na relação de feriados daquela Comarca. - Indeferiram por exceder o limite legal, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1000524-56.2021.8.26.0450/50000 - Processo Digital.

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1000524-56.2021.8.26.0450/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - Piracaia - Embargte: W & W Empreendimentos e Participações Eireli - Embargdo: Oficial 1 Cartorio Registro Imoveis e Anexos Comarca de Piracaia - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Rejeitaram os embargos, v.u. - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - INEXISTÊNCIA DE OMISSÃO, OBSCURIDADE OU CONTRADIÇÃO NO V. ACÓRDÃO EMBARGADO - MATÉRIA REGULARMENTE DECIDIDA - INEXISTÊNCIA DE TEMA ADMINISTRATIVO QUE POSSA SER REVISTO, AINDA QUE DE OFÍCIO, PERANTE O COL. CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO REJEITADOS. - Advs: Andreia Teixeira da Purificação (OAB: 377958/SP) - Wilson Teixeira da Purificação

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 PAUTA PARA A 58ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA INDICAÇÃO para provimento de 02 (dois) cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo 01 cargo no critério da antiguidade e 01 cargo no critério do merecimento

SEMA 1.1.2 PAUTA PARA A 58ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 2023/13.784 - INDICAÇÃO para provimento de 02 (dois) cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo 01 cargo no critério da antiguidade e 01 cargo no critério do merecimento, decorrentes das aposentadorias dos Desembargadores Fábio Poças Leitão e Edgard Silva Rosa, respectivamente. 02. Nº 2023/8.897 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância FINAL (Edital nº 04/2023). 03. 2023/8.898 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INTERMEDIÁRIA (Edital nº 05/2023). 04. Nº 2023/8.901 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INICIAL (Edital nº 06/2023). 05. Nº 2022/100.563 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento nº 2.464/2017, que dispõe sobre as atribuições da antiga CAPS – Coordenadoria de Apoio ao Servidor, para o fim de adequação à Portaria nº 10.176/2022. DOCÊNCIA 06. Nº 2010/87.323 - Desembargador HUGO CREPALDI NETO. 07. Nº 2011/13.646 - Desembargador HERMANN HERSCHANDER. 08. Nº 2004/1.193 – Desembargador SILMAR FERNANDES. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INDICAÇÃO 09. Nº 2015/160.027- Doutor FÁBIO APARECIDO TIRONI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Itaberá - Juiz Coordenador.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 02/03/2023 1010335-08.2022.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarujá; Vara: 3ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1010335-08.2022.8.26.0223; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: SILVANA ANTONIO DE SOUZA COUTO; Advogado: Pablo Carvalho Moreno (OAB: 162948/SP); Advogada: Thais Morone Ramos (OAB: 464550/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarujá

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS EM 07/03/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

PROCESSOS ENTRADOS EM 07/03/2023 1013337-05.2019.8.26.0477; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Praia Grande; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1013337-05.2019.8.26.0477; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Município de Praia Grande; Advogada: Silvia Cristina Schüler Morello (OAB: 352808/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Praia Grande

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 Nº 1000707-95.2021.8.26.0589 - Processo Digital

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

SEMA 1.2.1 Nº 1000707-95.2021.8.26.0589 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Simão - Apelante: International Paper do Brasil Ltda - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Simão - Processo n. 1000707-95.2021.8.26.0589 Processe-se o recurso especial: abra-se vista para contrarrazões e, em seguida, colha-se manifestação do Ministério Público, pela douta Procuradoria Geral de Justiça. Intimem-se. - Magistrado(a) Ricardo Anafe, Presidente do Tribunal de Justiça - Advs: Roberto Felício Fernandes Rezende (OAB: 96181/SP).

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Apelação Cível nº 1008790-78.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1008790-78.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Elenita de Souza Ribeiro Rodrigues Lima - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sp - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - CARTA DE SENTENÇA EXTRAÍDA DE AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA - INDISPONIBILIDADE JUDICIALMENTE DECRETADA SOBRE O PATRIMÔNIO DA VENDEDORA - ÓBICE EXISTENTE AO TEMPO DA PRENOTAÇÃO - IRRELEVÂNCIA, NESTE CASO, DA DATA DA CELEBRAÇÃO DO NEGÓCIO JURÍDICO - INAPLICABILIDADE, NO CASO, DAS REGRAS QUE PERMITEM A INSCRIÇÃO DE ATOS COATIVOS - COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA QUE CONFIGURA ALIENAÇÃO VOLUNTÁRIA - ÓBICE MANTIDO - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Elenita de Souza Ribeiro Rodrigues Lima (OAB: 116321/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 08/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1013337-05.2019.8.26.0477; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Praia Grande; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1013337-05.2019.8.26.0477; Registro de Imóveis; Apelante: Município de Praia Grande; Advogada: Silvia Cristina Schüller Morello (OAB: 352808/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Praia Grande; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

CSM - SEMA 1.1 - DESPACHO Nº 0001410-98.2022.2.00.0826

CAPITAL - Em atenção à petição apresentada pela Senhora BEATRIZ ZAMPERLINI DE FREITAS, de 20/02/2023

Nº 0001410-98.2022.2.00.0826 – CAPITAL - Em atenção à petição apresentada pela Senhora BEATRIZ ZAMPERLINI DE FREITAS, de 20/02/2023, o Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, em 01/03/2023, exarou o seguinte despacho: “Vistos. Arquivem-se os autos conforme já determinado (ID n. 2477451), salientando-se que o arquivamento foi mantido pelo Colendo Conselho Nacional de Justiça (vide ID n. 2529600).”

CSM - SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

LAPA (Juizado Especial Cível) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no período de 13 a 16 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020

FORO REGIONAL IV - LAPA (Juizado Especial Cível) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no período de 13 a 16 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. FRANCISCO MORATO (CEJUSC e Setor de Execuções Fiscais) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 20 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. PIQUETE - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 09 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. SOROCABA - suspensão do expediente presencial a partir das 16h30 e dos prazos dos processos físicos no dia 09 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. SUZANO - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 09 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. VINHEDO - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos nos dias 09 e 10 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

CSM - Apelação Cível nº 1000895-59.2022.8.26.0361

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi das Cruzes

Nº 1000895-59.2022.8.26.0361 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi das Cruzes - Apelante: Construtora Matutano Ltda - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes/SP - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Não conheceram do recurso e julgaram prejudicada a dúvida, v. u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - DÚVIDA - MANTIDA A RECUSA - INSURGÊNCIA PARCIAL ÀS EXIGÊNCIAS FORMULADAS - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Adv: Eduardo Arrais Mota (OAB: 376608/SP)

CSM - Apelação Cível nº 1003498-84.2021.8.26.0347

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Matão - Apelante: Á de M

Nº 1003498-84.2021.8.26.0347 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Matão - Apelante: Á de M. - Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de M. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - TÍTULO JUDICIAL - SERVIDÃO ADMINISTRATIVA - ESPECIALIDADE OBJETIVA - TÍTULO QUE NÃO PERMITE IDENTIFICAR O LUGAR DA SERVIDÃO NO IMÓVEL SERVIENTE - IMPOSSIBILIDADE DE DEFERIR-SE O PRETENDIDO REGISTRO - ÓBICE MANTIDO - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Natalia Silva Pereira (OAB: 277310/SP) - Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP) - Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/ SP) - Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP)

CSM - Apelação Cível nº 1006029-74.2022.8.26.0100

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1006029-74.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Edson Pinto Pereira - Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS DÚVIDA ADJUDICAÇÃO EM EXECUÇÃO FORÇADA TÍTULO JUDICIAL QUE SE SUJEITA À QUALIFICAÇÃO REGISTRAL CARTA DE ADJUDICAÇÃO PASSADA EM NOME DA ÚLTIMA CESSIONÁRIA DOS DIREITOS DECORRENTES DA ADJUDICAÇÃO INDISPONIBILIDADES DECRETADAS EM NOME DE CEDENTE CESSÃO QUE NÃO DEPENDIA DE REGISTRO E QUE NÃO É OBJETO DA QUALIFICAÇÃO ÓBICE AFASTADO APELAÇÃO A QUE SE DÁ PROVIMENTO PARA DETERMINAR O INGRESSO DO TÍTULO. - Advs: Antonio Renato de Lima E Silva Filho (OAB: 96945/SP) - Osvaldo Estrela Viegaz (OAB: 357678/SP)

CSM - Apelação Cível nº 1006686-02.2021.8.26.0019

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Americana

Nº 1006686-02.2021.8.26.0019 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Americana - Apelante: Fatima Paparoti Leonardo - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Americana - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - ESCRITURA PÚBLICA DE

SOBREPARTILHA - RENÚNCIA DOS HERDEIROS ASCENDENTES REALIZADA POR TERMO NOS AUTOS DO ARROLAMENTO DE BENS JUDICIAL - RENÚNCIA QUE NÃO SE APROVEITA AOS BENS DESCONHECIDOS E POSTERIORMENTE SOBREPARTILHADOS - APELO IMPROVIDO. - Advs: Patrícia Gonçalves Dias Agostineto Papa (OAB: 225320/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Apelação Cível nº 1016583-68.2022.8.26.0100

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1016583-68.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Carmita Santos Cardoso de Sá - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - REJEIÇÃO DO PEDIDO PELO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - CONTROVÉRSIA SOBRE O PREENCHIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS PARA A AQUISIÇÃO DA PROPRIEDADE POR USUCAPIÃO, NA MODALIDADE ELEITA - IMPOSSIBILIDADE DE PROSSEGUIMENTO DA USUCAPIÃO, NA VIA EXTRAJUDICIAL - INTERESSADA QUE, ASSIM QUERENDO, PODERÁ BUSCAR NA ESFERA JURISDICIONAL O RECONHECIMENTO DE SEU ALEGADO DIREITO, COMO DISPOSTO NO ART. 216-A, § 9º, DA LEI Nº 6.015/1973 E NO ITEM 421.5, CAPÍTULO XX, DAS NORMAS DE SERVIÇO DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Elita de Oliveira Souza (OAB: 108414/SP) - Elena de Oliveira Souza (OAB: 121055/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Apelação Cível nº 1023686-87.2021.8.26.0577

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

Nº 1023686-87.2021.8.26.0577 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José dos Campos - Apelante: JOSE EDUARDO PEREIRA DA SILVA - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Campos - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - FORMAL DE PARTILHA EXTRAÍDO DE INVENTÁRIO CONJUNTO - OFENSA AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE - BENS QUE DEVEM SER PAULATINAMENTE PARTILHADOS - NECESSIDADE DE ADITAMENTO DO TÍTULO PARA CONSTAR DOIS PLANOS DE PARTILHA - RECURSO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Angela Aparecida Lemes de Paiva Fernandes (OAB: 197593/SP) - Viviane Freitas de Oliveira Valle (OAB: 244050/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Apelação Cível nº 1050250-45.2022.8.26.0100

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1050250-45.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Cicero Diniz - Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - APELAÇÃO - DÚVIDA - RECUSA AO REGISTRO DA CARTA DE ARREMATACÃO - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - OFENSA AOS PRINCÍPIOS DA CONTINUIDADE E DA ESPECIALIDADE SUBJETIVA - ÓBICES MANTIDOS - RECURSO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Adv: Marcia Cristiane Saqueto Silva (OAB: 295708/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 09/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1001510-28.2022.8.26.0368; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Monte Alto; Vara: 3ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1001510-28.2022.8.26.0368; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: C. O. LTDA; Advogada: Elita de Freitas Teixeira (OAB: 205596/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de M. A.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1004574-57.2022.8.26.0526; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Salto; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1004574-57.2022.8.26.0526; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Tania Maria Ferraz Margoni; Advogada: Tania Maria Ferraz Margoni (OAB: 72.146/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 10/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1001510-28.2022.8.26.0368; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Monte Alto; 3ª Vara; Dúvida; 1001510-28.2022.8.26.0368; Registro de Imóveis; Apelante: C. O. LTDA; Advogada: Elita de Freitas Teixeira (OAB: 205596/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de M. A.; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial

deste Tribunal.

?1004574-57.2022.8.26.0526; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Salto; 1ª Vara; Dúvida; 1004574-57.2022.8.26.0526; Registro de Imóveis; Apelante: Tania Maria Ferraz Margoni; Advogada Tania Maria Ferraz Margoni (OAB: 72146/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Salto; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 10/03/2023, autorizou o que segue: Suzano - suspensão do expediente presencial a partir das 10 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 10 de março de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 10/03/2023, autorizou o que segue: Suzano - suspensão do expediente presencial a partir das 10 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 10 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. Vinhedo (Fórum) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos nos dias 13 e 14 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 58ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 10/03/2023

INDICAÇÃO para provimento de cargos

01. Nº 2023/13.784 - INDICAÇÃO para provimento de 02 (dois) cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo 01 cargo no critério da antiguidade e 01 cargo no critério do merecimento, decorrentes das aposentadorias dos Desembargadores Fábio Poças Leitão e Edgard Silva Rosa, respectivamente. - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos da manifestação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, v.u. 02. Nº 2023/8.897 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância FINAL (Edital nº 04/2023). - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos da manifestação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, v.u. 03. 2023/8.898 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INTERMEDIÁRIA (Edital nº 05/2023). - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos da manifestação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, v.u. 04. Nº 2023/8.901 - INDICAÇÃO para provimento de cargos de entrância INICIAL (Edital nº 06/2023). - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos da manifestação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, v.u. 05. Nº 2022/100.563 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento nº 2.464/2017, que dispõe sobre as atribuições da antiga CAPS – Coordenadoria de Apoio ao Servidor, para o fim de adequação à Portaria nº 10.176/2022. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u. DOCÊNCIA 06. Nº 2010/87.323 - Desembargador HUGO CREPALDI NETO. 07. Nº 2011/13.646 - Desembargador HERMANN HERSCHANDER. 08. Nº 2004/1.193 – Desembargador SILMAR FERNANDES. - Tomaram conhecimento, v.u. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INDICAÇÃO 09. Nº 2015/160.027- Doutor FÁBIO APARECIDO TIRONI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Itaberá - Juiz Coordenador. - Aprovaram a

indicação, v.u. DOCÊNCIA 10. Nº 2000/338 - Doutora SILVANA AMNERIS RÔLO PEREIRA BORGES, Juíza de Direito da 6ª Vara Criminal da Comarca de Santos. 11. Nº 2002/566 - Doutor JOSÉ CLÁUDIO ABRAHÃO ROSA, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Taubaté. 12. Nº 2004/1.879 - Doutor JOÃO JOSÉ CUSTODIO DA SILVEIRA, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São José dos Campos. 13. Nº 2009/34.606 - Doutora ÉRICA MARCELINA CRUZ, Juíza de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Bauru. 14. Nº 2011/24.751 - Doutor MARCO AURELIO BORTOLIN, Juiz de Direito da Vara da Infância e da Juventude e do Idoso da Comarca de Araraquara. 15. Nº 2017/52.533 - Doutor TIAGO HENRIQUE GRIGORINI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Casa Branca. 16. Nº 2018/185.652 - Doutora ANA RITA DE FIGUEIREDO NERY, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itapeverica da Serra, atualmente convocada junto à Presidência deste Tribunal de Justiça. 17. Nº 2019/16.053 - Doutora RENATA BARROS SOUTO MAIOR BAIÃO, Juíza de Direito Auxiliar da Capital. 18. Nº 2020/11.322 - Doutor GUILHERME MADEIRA DEZEM, Juiz de Direito Titular I da 44ª Vara Cível da Capital. 19. Nº 2023/10.942 - Doutor JOACY DIAS FURTADO, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, atualmente convocado junto ao CNJ. - Tomaram conhecimento, v.u. AUXÍLIO-SENTENÇA 20. Nº 2019/179.664; 21. Nº 2020/76.431; 22. Nº 2020/124.708; 23. Nº 2023/12.437; 24. Nº 2023/15.105. - Deferiram, v.u. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 25. Nº 2023/16.334 - Doutor BRUNO IGOR RODRIGUES SAKAUE, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Rancharia. - Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. EXPEDIENTES DIVERSOS 26. Nº 2020/86.429 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente do Ofício Único Cível do Foro Regional XV – Butantã, no biênio 2023/2025. – Referendaram, v.u. 27. Nº 2021/53.022 (DICOGE 1.1) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre o rodízio bienal da Corregedoria Permanente da Polícia Judiciária da Comarca de São José do Rio Preto – Referendaram, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 28. Nº 1003014-31.2021.8.26.0101 - APELAÇÃO – CAÇAPAVA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Jaques Rosa Félix. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Caçapava. Advogados: Jaques Rosa Félix - OAB 187.965/SP e Marcos Göpfert Cetrone - OAB 175.309/SP. – Deram provimento, v.u. 29. Nº 1019062-61.2021.8.26.0361 - APELAÇÃO – MOGI DAS CRUZES – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Sonia Regina de Assis. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes. Advogados: Antonio Machado de Oliveira - OAB 120.843/SP e Thiago Ferreira de Souza - OAB 453.680/SP. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u. 30. Nº 2022/7.589 - OFÍCIO do Excelentíssimo Senhor Desembargador RICARDO MAIR ANAFE, Presidente do Tribunal de Justiça, solicitando a convocação da Doutora CAROLINA DE FIGUEIREDO DORLHIAC NOGUEIRA, Juíza de Direito Titular II da 38ª Vara Cível - Central, para prestar serviços junto à assessoria da Egrégia Presidência, no período de 13 de março a 31 de dezembro de 2023, com prejuízo de sua vara. - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, com proposta de deferimento, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 01/12/2022

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

2287991-30.2022.8.26.0000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Agravo de Instrumento; Comarca: São Paulo; Vara: 2ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1036527-95.2018.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Agravante: Jaimir Parizotto e outros; Advogada: Mary Michel Bacha (OAB: 162943/SP); Agravado: 17º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

CSM - SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

Santo Anastácio - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 13 de março de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 13/03/2023, autorizou o que segue: Santo Anastácio - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 13 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 14/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

2287991-30.2022.8.26.0000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Agravo de Instrumento; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 2ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1036527- 95.2018.8.26.0100; Registro de Imóveis; Agravante: Jaimir Parizotto; Advogada: Mary Michel Bacha (OAB: 162943/SP); Agravante: Victor Carletti Parizotto; Advogada: Mary Michel Bacha (OAB: 162943/SP); Agravante: Lucio Carletti Parizotto; Advogada: Mary Michel Bacha (OAB: 162943/SP); Agravante: Priscila Carletti Parizotto dos Santos; Advogada: Mary Michel Bacha (OAB: 162943/SP); Agravado: 17º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA SESSÃO

EXPEDIENTE referente à lista de antiguidade dos(as) magistrados(as), calculada até o dia 31/12/2022, disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico de 13/01/2023

PAUTA PARA A 59ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 2023/20.332 - EXPEDIENTE referente à lista de antiguidade dos(as) magistrados(as), calculada até o dia 31/12/2022, disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico de 13/01/2023, em cumprimento ao disposto nos artigos 76 e 77 do Regimento Interno. 02. Nº 2023/16.146 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a estrutura dos Ofícios Empresariais e de Conflitos relacionados à Arbitragem das 2ª, 5ª e 8ª Regiões Administrativas Judiciárias, com sede na Comarca de São José do Rio Preto, e das 3ª e 6ª Regiões Administrativas Judiciárias, com sede na Comarca de Ribeirão Preto. DOCÊNCIA 03. Nº 2003/1.058 - Doutor ALEXANDRE DE MELLO GUERRA, Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Sorocaba. 04. Nº 2012/108.218 - Doutor CHRISTIAN ROBINSON TEIXEIRA, Juiz de

Direito da 2ª Vara da Comarca de Vargem Grande do Sul. 5. Nº 2022/8.430 - Doutora FERNANDA YUMI FURUKAWA HATA, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Socorro. DÚVIDA REGISTRÁRIA 06. Nº 1021103-71.2022.8.26.0100- APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Mariana Garcia de Araújo. Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogada: Iara Christine Marcelino Santos - OAB 451.353/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

TJSP - SEMA 1.2.1

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 15/03/2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 15/03/2023, autorizou o que segue: PAULÍNIA (CEJUSC) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 15 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. VINHEDO (FÓRUM) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos nos dias 15 e 16 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Embargos de Declaração Cível nº 1113858-51.2021.8.26.0100/50000

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

Nº 1113858-51.2021.8.26.0100/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Embargos de Declaração Cível - São Paulo - Embargte: Marília Aparecida de Aquino Capelli - Embargdo: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Rejeitaram os embargos. V. U. - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - ALEGAÇÃO DE OMISSÃO - INEXISTÊNCIA - ARGUMENTOS QUE REVELAM INCONFORMISMO DA PARTE EMBARGANTE - CARÁTER INFRINGENTE DO RECURSO - QUESTÕES PERTINENTES EXAURIDAS - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO REJEITADOS. - Advs: Sonia Mello Freire (OAB: 73593/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1000100-92.2023.8.26.0272; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapira; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000100-92.2023.8.26.0272; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Jesus Paulina Meira Silva; Advogado: Claudio Roberto Lazari (OAB: 371702/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapira; Apelada: Maria das Dores Quetglas

CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 13/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1006225-47.2022.8.26.0099; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Bragança Paulista; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1006225-47.2022.8.26.0099; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: P. I. LTDA; Advogado: Mauricio Rehder Cesar (OAB: 220833/SP); Advogado: Pedro Afonso Kairuz Manoel (OAB: 194258/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de B. P.

1004361-02.2022.8.26.0510; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Rio Claro; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1004361-02.2022.8.26.0510; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Aristeu Bissoli Abdalla e outro; Advogado: Aucimar Momette (OAB: 243792/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rio Claro

TJSP - SEMA 1.2.1 - PROCESSO Nº 2020/114349

NOVA GRANADA - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/03/2023

PROCESSO Nº 2020/114349 – NOVA GRANADA - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/03/2023, exarou o seguinte despacho: “Considerando o exíguo lapso temporal, defiro a transferência do feriado municipal do dia 22 de março para o dia 24 de março, somente no ano de 2023, “ad referendum” do Egrégio Conselho Superior da Magistratura.”

TJSP - SEMA 1.2.1 - EXPEDIENTE

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/03/2023, autorizou o que segue: MOGI DAS CRUZES - suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 16 de março de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 16/03/2023, autorizou o que segue: MOGI DAS CRUZES - suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 16 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

CSM - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 15/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura;

1004361-02.2022.8.26.0510; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Rio Claro; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1004361-02.2022.8.26.0510; Registro de Imóveis; Apelante: Aristeu Bissoli Abdalla; Advogado: Aucimar Momette (OAB: 243792/SP); Apelante: Cleusa Aparecida Pazetto Abdalla; Advogado: Aucimar Momette (OAB: 243792/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rio Claro; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1006225-47.2022.8.26.0099; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Bragança Paulista; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1006225-47.2022.8.26.0099; Registro de Imóveis; Apelante: P. I. LTDA; Advogado: Mauricio Rehder Cesar (OAB: 220833/SP); Advogado: Pedro Afonso Kairuz Manoel (OAB: 194258/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de B. P.; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

TJSP - SEMA 1.2.1 - EDITAL DE EXPEDIENTE

PAUTA PARA A 15ª SESSÃO TELEPRESENCIAL DO CONSELHO SUPERVISOR DO SISTEMA DE JUIZADOS ESPECIAIS DE 23/03/2023, ÀS 9H30

1. 2018/192478- COLÉGIO RECURSAL DA 3ª C.J. – SANTO ANDRÉ - I) OFÍCIO do Doutor GLAUCO COSTA LEITE, Juiz de Direito Presidente do Colégio Recursal, informando, nos termos do art. 712, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, relação de processos não incluídos em pauta ou com julgamento virtual não iniciado no prazo de 60 dias, até dia 31/01/2023, já desconsiderados os processos com julgamento virtual iniciado até o mês de fevereiro/2023. II) INFORMAÇÕES prestadas pela Doutora MARIANA SILVA RODRIGUES DIAS TOYAMA STEINER, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Santo André, em cumprimento à v. decisão do E. Conselho Supervisor, proferida em sessão realizada dia 26/01/2023. III) INFORMAÇÕES prestadas pelo Doutor CARLOS GUSTAVO VISCONTI, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de São Bernardo do Campo, em cumprimento à v. decisão do E. Conselho Supervisor, proferida em sessão realizada dia 26/01/2023. IV) INFORMAÇÕES prestadas pelo Doutor THIAGO ELIAS MASSAD, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Mauá, em cumprimento à v. decisão do E. Conselho Supervisor, proferida em sessão realizada dia 26/01/2023. V) INFORMAÇÕES prestadas pela Doutora DANIELE MACHADO TOLEDO, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Itapevi, em cumprimento à v. decisão do E. Conselho Supervisor, proferida em sessão realizada dia 26/01/2023.

2. 2018/193562- COLÉGIO RECURSAL DA 41ª C.J. – RIBEIRÃO PRETO - INSCRIÇÃO do Doutor MARCILIO MOREIRA DE CASTRO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Serrana, para compor o Colégio Recursal.

3. 2018/199588- COLÉGIO RECURSAL DA 44ª C.J. – GUARULHOS - I) IMPEDIMENTO declarado pela Doutora MIRIAN KEIKO SANCHES MACEDO, Juíza de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Guarulhos, para julgamento do Recurso Inominado nº 1042956-89.2021.8.26.0224, em trâmite na 2ª Turma Cível. II) INSCRIÇÃO da Doutora ANA LUIZA MADEIRO CRUZ ESERIAN, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para integrar o Colégio Recursal.
4. 2018/205280 – COLÉGIO RECURSAL DA 1ª C.J. - SANTOS - I) DISPENSA solicitada pelo Doutor Alexandre das Neves, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca do Guarujá, das funções que exerce como titular da 2ª Turma Cível. II) DISPENSA solicitada pelo Doutor Leonardo Grecco, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Santos, das funções que exerce como suplente da 1ª Turma Cível. III) DISPENSA solicitada pelo Doutor Wilson Júlio Zanluqui, Juiz de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Praia Grande, das funções que exerce como titular nas 2ª Turma Cível e 1ª Turma Criminal.
5. 2019/124707- JECRIM - CAMPINAS - OFÍCIOS do Doutor SÉRGIO ARAÚJO GOMES, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Criminal da Comarca de Campinas, encaminhando cópia da decisão proferida nos autos do processo nº 0023466- 06.2022.8.26.0114, que homologou a prestação de contas apresentada pelo CENTRO PROMOCIONAL TIA ILEIDE - CPTI, bem como da decisão proferida nos autos do processo nº 0001024-12.2023.8.26.0114, que homologou o pedido deduzido por CASA DA CRIANÇA PARALÍTICA DE CAMPINAS, ambos visando à destinação de recursos financeiros provenientes de prestação pecuniária aplicada por aquela Vara.
6. 2019/5288- COLÉGIO RECURSAL DA 30ª C.J. – TUPÃ - DISPENSA solicitada pelo Doutor João Luis Monteiro Piassi, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Recursal Cível e Criminal.
7. 2019/24449 - COLÉGIO RECURSAL DA 31ª C.J. – MARÍLIA - INSCRIÇÃO do Doutor FELIPE GUINSANI, Juiz de Direito da Comarca de Gália, para a compor, como suplente, a Turma Criminal.
8. 2019/92729 – COLÉGIO RECURSAL DA 39ª C.J. – BATATAIS - OFÍCIO da Doutora ADRIANA APARECIDA DE CARVALHO PEDROSO, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal, solicitando a designação de um Juiz de Direito membro de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado nº 1002246-67.2022.8.26.0070 ou, a designação de outro Colégio Recursal, tendo em vista que a única Turma Recursal é composta por três membros titulares e dois membros suplentes, dos quais um está impedido, por ter prolatado a sentença de primeiro grau, e dois se declararam suspeitos.
9. 2019/119025 - COLÉGIO RECURSAL DA 55ª C.J. – JALES - I) DESISTÊNCIA apresentada pelo Doutor João Luis Monteiro Piassi, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, de sua inscrição em lista de espera para compor uma das Turmas Recursais. II) DISPENSA solicitada pelo Doutor Matheus Cursino Villela, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Buritama, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Recursal.
10. 2019/132208 – COLÉGIO RECURSAL DA 33ª C.J. – JAÚ - INSCRIÇÃO da Doutora MARÍLIA VIZZOTTO, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Barra Bonita, para compor, como suplente, a 2ª Turma Cível e Criminal.
11. 2018/202614 - UAAJ – ME/EPP (MACKENZIE) - EXPEDIENTE referente ao encerramento das atividades da Unidade Avançada de Atendimento Judiciário das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte – UAAJ ME/EPP – Mackenzie, regulamentado pelo Provimento CSM nº 2528/2019
12. 2019/5295 - COLÉGIO RECURSAL DA 20ª C.J. – ITU - INSCRIÇÃO do Doutor RODRIGO PEREIRA ANGELIM, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 3ª Turma Cível e Criminal.
13. 2019/15430 – V COLÉGIO RECURSAL DA CAPITAL – PENHA DE FRANÇA - DISPENSA solicitada pelo Doutor MICHEL CHAKUR FARAH, Juiz de Direito Titular II da 2ª Vara Cível do Foro Regional V – São Miguel Paulista, das funções que exerce como suplente da 6ª Turma Cível e Criminal.
14. 2023/24021 – JECRIM - UBATUBA - EXPEDIENTE referente ao convênio celebrado entre o Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Ubatuba e o PROCON Municipal da referida Comarca, com a finalidade de agilizar o atendimento aos consumidores, observando o disposto nas

Leis nºs 8.078/1990 e 9.099/1995.

15. 2019/12035 – JECRIM – OSVALDO CRUZ - DESIGNAÇÃO dos Doutores TIAGO HENRIQUE GRIGORINI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Casa Branca, e EDUARDO LUIZ DE ABREU COSTA, Juiz de Direito da Vara Criminal da Comarca de Olímpia, para atuarem, respectivamente, como Juiz Adjunto e Juiz Diretor no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal de Osvaldo Cruz, no dia 10/02/2023.

16. 2018/194919 – COLÉGIO RECURSAL DA 52ª C.J. – ITAPECERICA DA SERRA - DISPENSA solicitada pela Doutora JULIANA NISHINA DE AZEVEDO, Juíza de Direito Titular da 1ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Mauá, das funções que exerce como suplente da 3ª Turma Cível e Criminal.

17. 2019/7507 – COLÉGIO RECURSAL DA 50ª C.J. – SÃO JOÃO DA BOA VISTA - DISPENSA solicitada pela Doutora PATRÍCIA RIBEIRO BACCIOTTI PARISI, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Paulínia, das funções que exerce como suplente da Turma Cível e Criminal.

18. 2019/11352 – COLÉGIO RECURSAL DA 13ª C.J. – ARARAQUARA - INSCRIÇÃO do Doutor MARCOS VINICIUS KRAUSE BIERHALZ, Juiz Substituto da 15ª C.J. - Catanduva, para compor a 2ª Turma Cível.

19. 2019/23259 – COLÉGIO RECURSAL DA 23ª C.J. – BOTUCATU - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Mandado de Segurança nº 0100006-53.2021.8.26.9031, em razão do impedimento legal dos membros do Colégio Recursal da 23ª Circunscrição Judiciária – Botucatu.

20. 2021/24453 – COLÉGIO RECURSAL DA 22ª C.J. – ITAPETININGA - OFÍCIO do Doutor MIGUEL ALEXANDRE CORRÊA FRANÇA, Juiz de Direito Presidente do Colégio Recursal, informando relação de processos conclusos e não incluídos em pauta no prazo de 60 dias, nos termos do art. 712, das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça.

21. 2023/12182 – JECRIM – BOITUVA - OFÍCIO da Doutora HELOISA HELENA FRANCHI NOGUEIRA LUCAS, Juíza de Direito Diretora do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Boituva, prestando as informações acerca das considerações apresentadas por jurisdicionado, referentes àquele Juizado.

22. 2019/776 – IV COLÉGIO RECURSAL DA CAPITAL – LAPA - DESISTÊNCIA apresentada pela Doutora JULIANA DIAS ALMEIDA DE FILIPPO, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, de sua inscrição para compor a 3ª Turma Cível.

23. 2019/23245 – COLÉGIO RECURSAL DA 45ª – MOGI DAS CRUZES - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal para julgamento do Recurso Inominado nº 0004992.56.2021.8.26.0361, em razão de declarações de suspeição e impedimentos dos membros do Colégio Recursal da 45ª Circunscrição Judiciária – Mogi das Cruzes.

24. 2019/46136 – COLÉGIO RECURSAL DA 32ª – BAURU - I) IMPEDIMENTO da Doutora ÉRICA MARCELINA CRUZ, Juíza de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Bauru e membro da Turma Criminal, para julgamento da Apelação Criminal nº 1513426-25.2019.8.26.0071. II) INSCRIÇÃO do Doutor SAULO MEGA SOARES E SILVA, Juiz Substituto da 32ª C.J. – Bauru, para integrar, como segundo suplente, a 1ª Turma Cível.

25. 2019/5282 – COLÉGIO RECURSAL DA 4ª – OSASCO - OFÍCIO do Doutor FÁBIO MARTINS MARSIGLIO, Juiz de Direito Presidente do Colégio Recursal, informando a relação de processos conclusos e não incluídos em pauta no prazo de 60 dias, nos termos do art. 712, das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça.

26. 2019/52993 – COLÉGIO RECURSAL DA 43ª – CASA BRANCA - SUSPEIÇÃO declarada pelo Doutor WYLDENSOR MARTINS SOARES, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de São José do Rio Pardo, nos autos do processo nº 1003430- 32.2021.8.26.0575, em trâmite no Colégio Recursal da 43ª C.J. – Casa Branca.

27. 2019/2054444 – I COLÉGIO RECURSAL DA CAPITAL – CENTRAL - I) INSCRIÇÃO do Doutor ORLANDO GONÇALVES DE CASTRO NETO, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 4ª Turma Cível, como suplente, bem como a lista de espera da 1ª Turma Criminal. II) INSCRIÇÃO da Doutora CLARISSA SOMESOM TAUKE, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 9ª Turma

Cível. III) DISPENSA solicitada pela Doutora CLAUDIA CAPUTO BEVILACQUA VIEIRA, Juíza de Direito da 11ª Vara da Família e das Sucessões da Capital, das funções que exerce como titular na 9ª Turma Cível. IV) DISPENSA solicitada pela Doutora FLAVIA POYARES MIRANDA, Juíza de Direito Titular II da 28ª Vara Cível da Capital, das funções que exerce como titular na 6ª Turma da Fazenda Pública. V) IMPEDIMENTO declarado pela Doutora CLARISSA RODRIGUES ALVES, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, no Recurso Inominado nº 1005436-06.2022.8.26.0016. VI) IMPEDIMENTO declarado pelo Doutor TOM ALEXANDRE BRANDÃO, Juiz de Direito Titular I da 2ª Vara Cível Central, nos autos do processo nº 1010059- 50.2021.8.26.0016.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 17/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1000062-22.2022.8.26.0238; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Ibiúna; 1ª Vara; Dúvida; 1000062-22.2022.8.26.0238; Registro de Imóveis; Apelante: K. H.; Advogado: Walinson Martão Rodrigues (OAB: 310917/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de I.; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 15/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1000062-22.2022.8.26.0238; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ibiúna; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000062-22.2022.8.26.0238; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: K. H.; Advogado: Walinson Martão Rodrigues (OAB: 310917/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de I.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 59ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 16/03/2023

EXPEDIENTE referente à lista de antiguidade dos(as) magistrados(as), calculada até o dia 31/12/2022, disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico de 13/01/2023, em cumprimento ao disposto nos artigos 76 e 77 do Regimento Interno

01. Nº 2023/20.332 - EXPEDIENTE referente à lista de antiguidade dos(as) magistrados(as), calculada até o dia 31/12/2022, disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico de 13/01/2023, em

cumprimento ao disposto nos artigos 76 e 77 do Regimento Interno. – Aprovaram, v.u.

02. Nº 2023/16.146 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a estrutura dos Ofícios Empresariais e de Conflitos relacionados à Arbitragem das 2ª, 5ª e 8ª Regiões Administrativas Judiciárias, com sede na Comarca de São José do Rio Preto, e das 3ª e 6ª Regiões Administrativas Judiciárias, com sede na Comarca de Ribeirão Preto. – Aprovaram a minuta de provimento, v.u

DOCÊNCIA

03. Nº 2003/1.058 - Doutor ALEXANDRE DE MELLO GUERRA, Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Sorocaba. 04. Nº 2012/108.218 - Doutor CHRISTIAN ROBINSON TEIXEIRA, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Vargem Grande do Sul. 05. Nº 2022/8.430 - Doutora FERNANDA YUMI FURUKAWA HATA, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Socorro. – Tomaram conhecimento, v.u.

DÚVIDA REGISTRÁRIA

06. Nº 1021103-71.2022.8.26.0100- APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Mariana Garcia de Araújo. Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogada: Iara Christine Marcelino Santos - OAB 451.353/SP. – Negaram provimento, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

TJSP - SEMA 1.2.1 - Suspensão de Expediente

suspensão do expediente presencial a partir das 13 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 20 de março de 2023

REGISTRO - suspensão do expediente presencial a partir das 13 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 20 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. TUPÃ - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos nos dias 21 e 22 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 20/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1000119-32.2022.8.26.0079; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Botucatu; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1000119-32.2022.8.26.0079; Registro de Imóveis; Apelante: Soghomon Sergio Arakelian; Advogado: Fabricio Galli Jeronymo (OAB: 254288/SP); Advogada: Paula Galli Jeronymo (OAB: 317211/SP); Apelado: Segundo Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Botucatu Sp; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1002769-64.2022.8.26.0269; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas

exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itapetininga; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1002769-64.2022.8.26.0269; REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: M. P. do E. de S. P.; Apelada: S. A. S. G. (Representado(a) por Terceiro(a)); Procdora: Maria Silvia Genesini Galvão; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1003145-66.2021.8.26.0663; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Votorantim; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1003145-66.2021.8.26.0663; Registro de Imóveis; Apelante: R. E. I. LTDA.; Advogado: Luiz Fernando Scapol (OAB: 279603/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de V.; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1011635-84.2022.8.26.0132; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Catanduva; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1011635-84.2022.8.26.0132; Registro de Imóveis; Apelante: ZM- Agropecuária Ltda; Advogado: Luís Antonio Rossi (OAB: 155723/SP); Advogado: Alexandre Fontana Berto (OAB: 156232/SP); Advogada: Renata Cristina Capeli Puzzi (OAB: 293624/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Catanduva; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 01/12/2022

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1000119-32.2022.8.26.0079; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Botucatu; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000119-32.2022.8.26.0079; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Soghomon Sergio Arakelian; Advogado: Fabricio Galli Jeronymo (OAB: 254288/SP); Advogada: Paula Galli Jeronymo (OAB: 317211/SP); Apelado: Segundo Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Botucatu Sp

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 17/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1003145-66.2021.8.26.0663; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Votorantim; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1003145-66.2021.8.26.0663; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: R. E. I. LTDA.; Advogado: Luiz Fernando Scapol (OAB: 279603/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de V.

1011635-84.2022.8.26.0132; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Catanduva; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1011635-84.2022.8.26.0132; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: ZM- Agropecuária Ltda; Advogado: Luís Antonio Rossi (OAB: 155723/SP); Advogado: Alexandre Fontana Berto (OAB: 156232/SP); Advogada: Renata Cristina Capeli Puzzi (OAB: 293624/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Catanduva

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 20/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1002769-64.2022.8.26.0269; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapetininga; Vara: 3ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1002769-64.2022.8.26.0269; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: M. P. do E. de S. P.; Apelada: S. A. S. G. (Representado(a) por Terceiro(a)); Procdora: Maria Silvia Genesini Galvão

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 21/03/2023

; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1006089-09.2022.8.26.0533; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Santa Bárbara D Oeste; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1006089-09.2022.8.26.0533; Registro de Imóveis; Apelante: Camila Gobbo Vassallo; Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste; Interessado: Sachiko Ogata; Advogada: Camila Gobbo Vassallo (OAB: 279221/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1021945-50.2022.8.26.0068; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Barueri; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1021945-50.2022.8.26.0068; Registro de Imóveis; Apelante: Neiva Goes dos Santos; Advogada: Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/SP); Apelante: Nilton Goes dos Santos; Advogada:

Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/ SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/SP); Apelante: Nelson Goes dos Santos; Advogada: Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/SP); Apelante: Silvana Félix Oliveira; Advogada: Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/ SP); Apelante: Nailde Goes dos Santos Gouveia; Advogada: Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/SP); Apelante: Neide Goes dos Santos; Advogada: Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/SP); Apelante: Nubia Goes dos Santos; Advogada: Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/SP); Apelante: Neusa Goes dos Santos; Advogada: Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Barueri; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 20/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1021945-50.2022.8.26.0068; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Barueri; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1021945-50.2022.8.26.0068; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Neiva Goes dos Santos e outros; Advogada: Luciana Barros Duarte (OAB: 222573/SP); Advogada: Luciana da Silva Paggiatto Camacho (OAB: 221071/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Barueri

1006089-09.2022.8.26.0533; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Santa Bárbara D Oeste; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1006089-09.2022.8.26.0533; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Camila Gobbo Vassallo; Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste; Interessado: Sachiko Ogata; Advogada: Camila Gobbo Vassallo (OAB: 279221/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 60ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA
PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 22/03/2023, às 13h30min (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501)**

NOTA: EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL OEADM@TJSP.JUS.BR, ATÉ AS 18

HORAS DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>.

Em aditamento

Nº 2014/123.488 – OFÍCIO da Excelentíssima Senhora Ministra ROSA WEBER, Presidente do Supremo Tribunal Federal, solicitando a convocação do Doutor MARCO ANTONIO MARTIN VARGAS, Juiz de Direito Substituto em Segundo Grau, para atuar como Juiz Auxiliar no Gabinete do Ministro Alexandre de Moraes, por um ano, a contar de 17 de março de 2023, com prejuízo da jurisdição.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 22/03/2023, autorizou o que segue: Guarujá (Rua Silvio Daige, nº 280, Enseada) - suspensão do expediente presencial a partir das 11 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 22 de março de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 22/03/2023, autorizou o que segue:

Guarujá (Rua Silvio Daige, nº 280, Enseada) - suspensão do expediente presencial a partir das 11 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 22 de março de 2023, bem como suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 23 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1068969-75.2022.8.26.0100

Nº 1068969-75.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1068969-75.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Marlene Oliveira Silva e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advts: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP) - Maria Jose Bernardi Cuadrado (OAB: 76166/SP) - Pedro Menezes (OAB: 228165/SP) - Wilson Fernandes de Oliveira (OAB: 398638/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1069492-87.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1069492-87.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: José Luiz de Negri e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP) - Maria Jose Bernardi Cuadrado (OAB: 76166/SP) - Pedro Menezes (OAB: 228165/SP) - Wilson Fernandes de Oliveira (OAB: 398638/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1001447-69.2022.8.26.0637

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Tupã

Nº 1001447-69.2022.8.26.0637 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Tupã - Apelante: Wanderley Sevilha Sanches - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e anexos da Comarca de Tuã - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS CONTRATO PARTICULAR DE CONCESSÃO DE DIREITO DE SUPERFÍCIE INSURGÊNCIA PARCIAL ÀS EXIGÊNCIAS FORMULADAS DÚVIDA PREJUDICADA RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: José Rubens Sanches Fidelis Junior (OAB: 258749/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1002583-35.2022.8.26.0562

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1002583-35.2022.8.26.0562 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santos - Apelante: ISAAC DE FARIA - Apelado: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SANTOS - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - HIPOTECA JUDICIÁRIA - DÚVIDA -

MANUTENÇÃO DA RECUSA DO REGISTRO - PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA - TRANSCRIÇÕES QUE NÃO PERMITEM A LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL NO SOLO - NECESSÁRIA A RETIFICAÇÃO PARA ABERTURA DA MATRÍCULA - APELO IMPROVIDO. - Advs: Ronald de Souza Gonçalves (OAB: 186367/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 0000384-37.2021.8.26.0095

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Brotas

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 0000384-37.2021.8.26.0095 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Brotas - Apelante: M. A. Levorato Gestão de Ativos Ltda - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Brotas - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA PROCEDENTE RECORRENTE PROPRIETÁRIO DA ÁREA MAIOR EM QUE INSERIDA A ÁREA ALIENADA FUNDADA SUSPEITA DE FRACIONAMENTO IRREGULAR DO SOLO ÁREA RURAL INDÍCIOS DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS CHÁCARAS DE RECREIO AUSÊNCIA DE AUDIÊNCIA DO INCRA E DE AUTORIZAÇÃO DO MUNICÍPIO ÁREA QUE NÃO É URBANA NEM DE EXPANSÃO URBANA OBSERVÂNCIA DO ITEM 166, DA SEÇÃO VII, DO CAPÍTULO XX, DAS NSCGJ, QUE SE IMPÕE APELO DESPROVIDO. - Advs: Antonio Carlos Checco (OAB: 21602/SP) - Dulcelena Fumagalli Salviatto (OAB: 330987/SP) - Gibson Antonio Batista Junior (OAB: 72397/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1000608-06.2022.8.26.0197

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Francisco Morato

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000608-06.2022.8.26.0197 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Francisco Morato - Apelante: Guimarães Diaz Sociedade Individual de Advocacia - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Francisco Morato - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento à Apelação, a fim de anular a r. Sentença, devendo ser dada à apelante oportunidade para impugnar, querendo, a dúvida suscitada, para posterior sentença, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - VIOLAÇÃO AO RITO PROCEDIMENTAL ESTABELECIDO EM LEI, POR OFENSA AO DIREITO DE IMPUGNAÇÃO CONSISTENTE NO DESRESPEITO AO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS SUBSEQUENTE À NOTIFICAÇÃO DE QUE TRATA O ARTIGO 198, §1º, III, DA LEI N.º 6.015/1973 - NULIDADE DO PROCESSO POR VIOLAÇÃO DOS PRINCÍPIOS DO CONTRADITÓRIO E DA AMPLA DEFESA - APELO PROVIDO. - Advs: Lucas Clemente Guimarães de Diaz (OAB: 187145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1005304-40.2022.8.26.0309

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Jundiaí

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1005304-40.2022.8.26.0309 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Jundiaí - Apelante: Suse Paula Duarte Cruz - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jundiaí - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - APELAÇÃO - FORMAL DE PARTILHA - EXCESSO DE MEAÇÃO - DIVISÃO DOS BENS NÃO IGUALITÁRIA - VALOR EXCEDENTE DA MEAÇÃO - INCIDÊNCIA DE ITCMD - DEVER DOS REGISTRADORES IMOBILIÁRIOS DE EXIGIR A COMPROVAÇÃO DO RECOLHIMENTO DO IMPOSTO DEVIDO PARA REGISTRO DA TRANSFERÊNCIA DA TITULARIDADE DOMINIAL - APELO NÃO PROVIDO. - Advs: Suse Paula Duarte Cruz Kleiber (OAB: 143280/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1069001-80.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1069001-80.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Antonio Carlos Laferreira e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP) - Maria Jose Bernardi Cuadrado (OAB: 76166/SP) - Pedro Menezes (OAB: 228165/SP) - Wilson Fernandes de Oliveira (OAB: 398638/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1069027-78.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1069027-78.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Wilson Holanda de Oliveira Junior e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O

RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1069010-42.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1069010-42.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Sanda Di Santi - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1045132-80.2021.8.26.0114

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1045132-80.2021.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Kf Engenharia e Construção Ltda. Me - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO - AUSÊNCIA DE INSURGÊNCIA ESPECIFICADA DOS ÓBICES REGISTRÁRIOS - DÚVIDA PREJUDICADA - APELO NÃO CONHECIDO. - Advs: Rui Ferreira Pires Sobrinho (OAB: 73891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1003772-34.2022.8.26.0114

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1003772-34.2022.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Zulema Irene Rojas Velasquez - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS -

ESCRITURA DE DOAÇÃO - RECUSA DO OFICIAL - EXIGÊNCIA DE RETIFICAÇÃO DA DECLARAÇÃO DE DOAÇÃO EXTRAJUDICIAL APRESENTADA À FAZENDA DO ESTADO PARA ALTERAR A BASE DE CÁLCULO DO ATO NEGOCIAL - DECLARAÇÃO QUE INFORMA ISENÇÃO DO ITCMD - DEVER DE FISCALIZAÇÃO DO OFICIAL DE REGISTRO QUE SE LIMITA À EXISTÊNCIA DO RECOLHIMENTO DO TRIBUTO, BEM COMO DA RAZOABILIDADE DA BASE DE CÁLCULO - JUÍZO DE VALOR SOBRE ISENÇÃO DO TRIBUTO QUE NÃO COMPETE AO OFICIAL - DÚVIDA IMPROCEDENTE - APELO PROVIDO. - Advs: Renato da Cunha Canto (OAB: 319816/SP) - Silvina Aparecida Rebello Fernandes da Cunha Canto (OAB: 95044/SP) - Fábio Fernandes da Cunha Canto (OAB: 359041/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1026073-09.2021.8.26.0114

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1026073-09.2021.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Diva Aparecida - Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA DE FRAÇÃO IDEAL DE LOTE - FORMAÇÃO DE CONDOMÍNIO VOLUNTÁRIO SIMPLES - FRAÇÕES IDEAIS A QUE NÃO ESTÃO VINCULADAS MEDIDAS ESPECÍFICAS OU OUTROS ELEMENTOS QUE PERMITAM IDENTIFICAR PARCELA CERTA E DETERMINADA NO SOLO - ANÁLISE DOS ELEMENTOS REGISTRÁRIOS QUE, NO CASO CONCRETO, NÃO PERMITEM CONCLUIR PELO USO DO INSTITUTO DO CONDOMÍNIO VOLUNTÁRIO COM O INTUITO DE FRAUDAR AS NORMAS QUE REGEM O PARCELAMENTO DO SOLO, DE NATUREZA COGENTE - EVENTUAL SITUAÇÃO FÁTICA CARACTERIZADORA DO DESDOBRO QUE DEMANDA PROVIDÊNCIAS DOS PREJUDICADOS - APELAÇÃO PROVIDA PARA JULGAR A DÚVIDA IMPROCEDENTE. - Advs: Willian Antonio Machado Medeiros (OAB: 268350/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1075482-59.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1075482-59.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Solange Aparecida de Araújo e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso. V. U. - DÚVIDA - REGISTRO DE IMÓVEIS - APRESENTAÇÃO DE NOVO DOCUMENTO POR OCASIÃO DA SUSCITAÇÃO DA DÚVIDA INVERSA - COMPLEMENTAÇÃO DA PROVA QUE IMPEDE A DEVIDA QUALIFICAÇÃO REGISTRAL - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP) - Maria Jose Bernardi Cuadrado (OAB: 76166/SP) - Pedro Menezes (OAB: 228165/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1015113-26.2022.8.26.0577

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José dos Campos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1015113-26.2022.8.26.0577 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José dos Campos - Apelante: GPN Sgavioli Empreendimentos e Participações LTDA - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL COM INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL - IMÓVEIS CUJOS VALORES VENAIS SÃO SUPERIORES AOS VALORES ATRIBUÍDOS NO INSTRUMENTO DE AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL COM CONFERÊNCIA DE BENS - RECUSA FUNDADA NA AUSÊNCIA DE MANIFESTAÇÃO DA FAZENDA ESTADUAL, NECESSÁRIA ANTE A POSSÍVEL INCIDÊNCIA DO IMPOSTO DE DOAÇÃO SOBRE O ATO DE INTEGRALIZAÇÃO DE BENS IMÓVEIS PORQUE ATRIBUÍDO AOS IMÓVEIS VALORES INFERIORES AOS DE MERCADO - EXIGÊNCIA INDEVIDA - APELO PROVIDO - DÚVIDA IMPROCEDENTE. - Advs: Stella Moreira Lima (OAB: 337179/SP) - Vantuil Gomes de Lima (OAB: 101266/SP) - Vantuil Gomes de Lima Junior (OAB: 412326/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1070010-77.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1070010-77.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Ivone Aparecida Mariano Sepulveda - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1066519-62.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1066519-62.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da

Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Virgilio Roberto de Souza e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 22/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1000559-16.2022.8.26.0471; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Porto Feliz; 1ª Vara; Dúvida; 1000559-16.2022.8.26.0471; Registro de Imóveis; Apelante: Maria Bernadete Angelieri de Mendonça; Advogada: Margareth Angelieri Furtado de Mendonça (OAB: 218513/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Feliz; Apelado: Oliana Genoeva Angelieri; Advogado: Clito Fornaciari Junior (OAB: 40564/SP); Advogada: Flávia Hellmeister Clito Fornaciari Dórea (OAB: 196786/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1015545-84.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1015545-84.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Renato Augusto Fregonezi; Advogada: Silvia Branca Cimino Pereira (OAB: 60139/SP); Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 22/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível;

PROCESSOS ENTRADOS EM 22/03/2023 1000559-16.2022.8.26.0471; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Porto Feliz; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000559-16.2022.8.26.0471; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Maria Bernadete Angelieri de Mendonça; Advogada: Margareth Angelieri Furtado de Mendonça (OAB: 218513/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Feliz; Apelado: Oliana Genoeva

Angelieri; Advogado: Clito Fornaciari Junior (OAB: 40564/SP); Advogada: Flávia Hellmeister Clito Fornaciari Dórea (OAB: 196786/SP)

1015545-84.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1015545-84.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Renato Augusto Fregonezi; Advogada: Silvia Branca Cimino Pereira (OAB: 60139/SP); Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023, às 14 horas
EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023, às 14 horas (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)

NOTA: EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL CSM@TJSP.JUS.BR, ATÉ AS 18 HORAS DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS

Nº 1000368-02.2022.8.26.0590 - APELAÇÃO – SÃO VICENTE – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Robson Pinho. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Vicente. Advogada: Camila Hellwig Basanta - OAB 281.395/SP.

Nº 1019077-27.2022.8.26.0577 - APELAÇÃO – SÃO JOSÉ DOS CAMPOS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: BSP Empreendimentos Imobiliários R20 LTDA. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos. Advogado(as): André Mendes Moreira - OAB 250.627/SP, Sacha Calmon Navarro Coêlho - OAB/SP 249.347, Misael Abreu Machado Derzi - OAB/SP 255.384, Alice Gontijo Santos Teixeira - OAB/SP 326.074, Izabella Bitar Barbosa - OAB/ MG - 183.258 e Karina Karatiman A. de Oliveira - OAB/RJ 240.546.

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 23/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Vinhedo; Vara: Vara do Juizado Especial Cível e Criminal; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000012-57.2023.8.26.0659; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Valdomiro José Carvalho Filho e outro; Advogado: Carlos Velloso Neto (OAB: 103049/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Vinhedo

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE

Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 24/03/2023, autorizou

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 24/03/2023, autorizou o que segue:

CAPITAL - JUIZADO ESPECIAL CÍVEL CIC FEITIÇO DA VILA (FR II Santo Amaro) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 24 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto n.º 1351/2020.

CUNHA - suspensão dos prazos dos processos físicos e digitais no dia 23 de março de 2023.

GUARUJÁ - suspensão do expediente presencial no prédio situado à Rua Silvio Daige, nº 280, Enseada, bem como dos prazos dos processos físicos, no dia 24 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto n.º 1351/2020.

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 60ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 24/03/2023

01. Nº 2018/154.672 - OFÍCIO do Doutor LUIS HENRIQUE SIQUEIRA SILVA, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Panorama, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, Dia da Consciência Negra, na relação de feriados da referida Comarca, nos termos da Lei Municipal nº 561/2018. – Deferiram, v.u. 02. Nº 2020/53.309 - OFÍCIO do Doutor SENIVALDO DOS REIS JUNIOR, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Palestina, solicitando a antecipação do feriado de 30 de maio (aniversário da cidade), para o dia 29 de maio, somente no ano de 2023, nos termos do Decreto Municipal nº 2.035/2023. – Deferiram, v.u. 03. Nº 2020/114.349 - MENSAGEM ELETRÔNICA do Doutor GABRIEL ALBIERI, Juiz Substituto da 41ª Circunscrição Judiciária – Ribeirão Preto, em exercício na Comarca de Nova Granada, solicitando a transferência do feriado de 22 de março (aniversário da Cidade) para o dia 24 de março, somente no ano de 2023, nos termos do Decreto Municipal nº 317/2023. – Referendaram, v.u. 04. Nº 2021/136.360 - OFÍCIO dos Doutores JOSÉ WAGNER PARRÃO MOLINA, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Presidente Prudente, e PAULO GIMENES ALONSO, Juiz de Direito Diretor da 5ª Região Administrativa Judiciária – Presidente Prudente, solicitando a afixação de placa comemorativa do Centenário daquela Comarca, que

será completado em março de 2023, no átrio do prédio do Fórum local, com indicação do evento e composição de galeria de retratos dos magistrados que atuaram na Comarca no período. – Deferiram em parte, nos termos da manifestação do Exmo. Sr. Des. Presidente, v.u. 05. Nº 2022/69.262 - I) MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a implantação do Setor das Execuções Fiscais na Comarca de Aparecida. II) MANIFESTAÇÃO da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, favorável à criação do Setor de Execuções Fiscais na Comarca de Aparecida, com rodízio anual da Corregedoria Permanente entre as 1ª e 2ª Varas Judiciais da Comarca. – I - Aprovaram, v.u. II - Referendaram, v.u. 06. Nº 2022/100.759 - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a implantação do Setor das Execuções Fiscais na Comarca de Itaipava. – Aprovaram, v.u. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INDICAÇÃO 07. Nº 2011/87.091 - Doutora AYANNY JUSTINO COSTA, 1ª Juíza Substituta da 5ª Circunscrição Judiciária – Jundiá, assumindo a Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de São Roque – Juíza Coordenadora do CEJUSC de São Roque. – Aprovaram a indicação, v.u. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 08. Nº 2018/12.419 - Doutor JOAQUIM AUGUSTO SIMÕES FREITAS, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Igarapava. – Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. DIVERSOS 09. Nº 2022/82.078 (CIJ) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento CSM nº 2.670/2022, ampliando a atuação do Núcleo de Interlocação para Políticas em Primeira Infância (NIPPI) para que passe a atuar no exercício do Comitê Gestor Local da Política Judiciária da Primeira Infância, previsto na Resolução CNJ nº 470/2022. – Aprovaram a minuta de provimento, v.u. 10. Nº 1990/468 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à alteração da distribuição das Corregedorias Permanentes atinentes às delegações extrajudiciais da Comarca de Barueri. – Referendaram, v.u. 11. Nº 2023/2.413 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição das corregedorias permanentes das: I) Unidade de Processamento Judicial – UPJ da Família e das Sucessões (1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões), e II) Unidade de Processamento Judicial – UPJ Cível (1ª a 4ª Varas Cíveis), ambas do Foro Regional IV – Lapa. – Referendaram, v.u. 12. Nº 2021/89.720 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição das corregedorias permanentes das: I) Unidade de Processamento Judicial – UPJ da Família e das Sucessões (1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões), e II) Unidade de Processamento Judicial – UPJ Cível (1ª a 4ª Varas Cíveis), ambas do Foro Regional V – São Miguel Paulista. – Referendaram, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 13. Nº 1003134-97.2022.8.26.0664 - APELAÇÃO – VOTUPORANGA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Espólio de Francisco Canato (Representado por Nair Canato). Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga. Advogados(as): Jessica Fernanda Freitas Rufato - OAB 421.191/SP, Vergílio Dumbra - OAB 91.576/SP e Bruno de Moraes Dumbra - OAB 214.256/SP. – Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u. 14. Nº 1006060-52.2022.8.26.0114 - APELAÇÃO – CAMPINAS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Roberto Lucio Vieira. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogados(as): Andréia Regina Bueno Palácio - OAB 177.951/SP e Roberto Leal Diogo - OAB 90.848/SP. – Negaram provimento, v.u. 15. Nº 1020613-95.2022.8.26.0602 - APELAÇÃO – SOROCABA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Vulcano Participações Ltda – EPP. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba. Advogados: Lucas de Leon Barros Meira - OAB 379.690/SP; Guilherme de Mello Thibes - OAB 375.280/SP. – Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u.

01. Nº 2018/154.672 - OFÍCIO do Doutor LUIS HENRIQUE SIQUEIRA SILVA, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Panorama, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, Dia da Consciência Negra, na relação de feriados da referida Comarca, nos termos da Lei Municipal nº 561/2018. – Deferiram, v.u.

02. Nº 2020/53.309 - OFÍCIO do Doutor SENIVALDO DOS REIS JUNIOR, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Palestina, solicitando a antecipação do feriado de 30 de maio (aniversário da cidade), para o dia 29 de maio, somente no ano de 2023, nos termos do Decreto Municipal nº 2.035/2023. – Deferiram, v.u.

03. Nº 2020/114.349 - MENSAGEM ELETRÔNICA do Doutor GABRIEL ALBIERI, Juiz Substituto da 41ª Circunscrição Judiciária – Ribeirão Preto, em exercício na Comarca de Nova Granada, solicitando a transferência do feriado de 22 de março (aniversário da Cidade) para o dia 24 de março, somente no ano de 2023, nos termos do Decreto Municipal nº 317/2023. – Referendaram, v.u.

04. Nº 2021/136.360 - OFÍCIO dos Doutores JOSÉ WAGNER PARRÃO MOLINA, Juiz de Direito

Diretor de Fórum da Comarca de Presidente Prudente, e PAULO GIMENES ALONSO, Juiz de Direito Diretor da 5ª Região Administrativa Judiciária – Presidente Prudente, solicitando a afixação de placa comemorativa do Centenário daquela Comarca, que será completado em março de 2023, no átrio do prédio do Fórum local, com indicação do evento e composição de galeria de retratos dos magistrados que atuaram na Comarca no período. – Deferiram em parte, nos termos da manifestação do Exmo. Sr. Des. Presidente, v.u.

05. Nº 2022/69.262 - I) MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a implantação do Setor das Execuções Fiscais na Comarca de Aparecida. II) MANIFESTAÇÃO da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, favorável à criação do Setor de Execuções Fiscais na Comarca de Aparecida, com rodízio anual da Corregedoria Permanente entre as 1ª e 2ª Varas Judiciais da Comarca. – I - Aprovaram, v.u. II - Referendaram, v.u.

06. Nº 2022/100.759 - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a implantação do Setor das Execuções Fiscais na Comarca de Itaipava. – Aprovaram, v.u. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INDICAÇÃO

07. Nº 2011/87.091 - Doutora AYANNY JUSTINO COSTA, 1ª Juíza Substituta da 5ª Circunscrição Judiciária – Jundiá, assumindo a Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de São Roque – Juíza Coordenadora do CEJUSC de São Roque. – Aprovaram a indicação, v.u.

AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA

08. Nº 2018/12.419 - Doutor JOAQUIM AUGUSTO SIMÕES FREITAS, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Igarapava. – Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u

DIVERSOS

09. Nº 2022/82.078 (CIJ) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento CSM nº 2.670/2022, ampliando a atuação do Núcleo de Interlocução para Políticas em Primeira Infância (NIPPI) para que passe a atuar no exercício do Comitê Gestor Local da Política Judiciária da Primeira Infância, previsto na Resolução CNJ nº 470/2022. – Aprovaram a minuta de provimento, v.u.

10. Nº 1990/468 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à alteração da distribuição das Corregedorias Permanentes atinentes às delegações extrajudiciais da Comarca de Barueri. – Referendaram, v.u.

11. Nº 2023/2.413 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição das corregedorias permanentes das: I) Unidade de Processamento Judicial – UPJ da Família e das Sucessões (1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões), e II) Unidade de Processamento Judicial – UPJ Cível (1ª a 4ª Varas Cíveis), ambas do Foro Regional IV – Lapa. – Referendaram, v.u.

12. Nº 2021/89.720 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição das corregedorias permanentes das: I) Unidade de Processamento Judicial – UPJ da Família e das Sucessões (1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões), e II) Unidade de Processamento Judicial – UPJ Cível (1ª a 4ª Varas Cíveis), ambas do Foro Regional V – São Miguel Paulista. – Referendaram, v.u.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS

13. Nº 1003134-97.2022.8.26.0664 - APELAÇÃO – VOTUPORANGA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Espólio de Francisco Canato (Representado por Nair Canato). Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga. Advogados(as): Jessica Fernanda Freitas Rufato - OAB 421.191/SP, Vergílio Dumbra - OAB 91.576/SP e Bruno de Moraes Dumbra - OAB 214.256/SP. – Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u.

14. Nº 1006060-52.2022.8.26.0114 - APELAÇÃO – CAMPINAS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Roberto Lucio Vieira. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogados(as): Andréia Regina Bueno Palácio - OAB 177.951/SP e Roberto Leal Diogo - OAB 90.848/SP. – Negaram provimento, v.u.

15. Nº 1020613-95.2022.8.26.0602 - APELAÇÃO – SOROCABA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Vulcano Participações Ltda – EPP. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba. Advogados: Lucas de Leon Barros Meira - OAB 379.690/SP; Guilherme de Mello Thibes - OAB 375.280/SP. – Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 201/2023
Processo nº 2022/122508

COMUNICADO CONJUNTO Nº 201/2023 (Processo nº 2022/122508)

A Presidência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça COMUNICAM aos Senhores Magistrados, Membros do Ministério Público, Defensoria Pública, Procuradorias, Advogados, Dirigentes das Unidades Judiciais, servidores e público em geral que, no período de 30 de março à 04 de abril de 2023, estarão suspensos os prazos processuais e o atendimento ao público das 1ª a 3ª Varas Cíveis da Comarca de Sumaré, em virtude da implantação da UPJ – Unidade de Processamento Judicial. Ficam mantidos os atendimentos dos casos urgentes e as audiências designadas.

[↑ Voltar ao índice](#)

SECRETARIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO - COMUNICADO CONJUNTO Nº 198/2023
CPA Nº 2023/25412

COMUNICADO CONJUNTO Nº 198/2023 (CPA Nº 2023/25412)

A Presidência do Tribunal de Justiça e a Corregedoria Geral da Justiça COMUNICAM aos Magistrados, Dirigentes e Servidores das Unidades Judiciais e aos Tabeliães e Oficiais de Registro que: 1) Está disponível no Portal e-SAJ, aos Tabeliães e Oficiais de Registro, a funcionalidade de Consulta Processual e o Peticionamento Eletrônico em processos judiciais de primeira instância, nos termos da Resolução nº 551/2011; 1.1) A consulta processual se limita aos autos que não tramitam em segredo de justiça. Caso haja necessidade de acessar processos dessa natureza, deverá ser solicitada senha à unidade judicial; 2) Para utilização dos serviços acima, o Tabelião ou Oficial de Registro deverá efetuar, no primeiro acesso, seu prévio cadastro no portal e-SAJ, bem como de um preposto substituto (apenas o indicado nos termos do parágrafo 5º do art. 20 a Lei Federal nº 8935/94). 2.1) O cadastro é realizado por meio do link <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj/portal.do?servico=740000>. Após acessar o “site”, usuário deverá clicar em “Identificar-se” (no canto superior direito) e, em seguida, em “Não estou habilitado” (logo abaixo dos campos de login), seguindo as instruções na tela; 2.2) Concluída a habilitação com a definição de senha de acesso, o Tabelião ou Oficial de Registro deverá encaminhar solicitação de cadastramento para o e-mail dicoge5.1@tjsp.jus.br, contendo os nomes e os números de CPF das pessoas

cadastradas; 3) O material de apoio está disponível nos links abaixo: - peticionamento: https://www.tjsp.jus.br/Download/SPI/Downloads/3NovoPortal_PeticionamentoIntermediario_04072022.pdf?d=1679345197814 - consulta: <https://www.tjsp.jus.br/Download/SPI/Downloads/5NovoPortaleSAJConsultaProcessual.pdf?d=1679344373>
4) Deverá ser utilizada o tipo de petição de código “8405 – Manifestação dos Responsáveis de Unidades Extrajudiciais”, que está configurado para juntada automática.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - EDITAL

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 27/03/2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 27/03/2023, autorizou o que segue: GUARUJÁ (Rua Silvio Daige, nº 280, Enseada) - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos nos dias 27 e 28 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1007412-64.2021.8.26.0604

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1007412-64.2021.8.26.0604 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1007412-64.2021.8.26.0604 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sumaré - Apelante: Concessionaria do Sistema Anhanguera-bandeirantes S/A - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sumaré - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso, com observação. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - DESAPROPRIAÇÃO - RODOVIA - IMÓVEL RURAL - AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE - NECESSIDADE DE DESCRIÇÃO GEORREFERENCIADA DO IMÓVEL DESAPROPRIADO E SUA CERTIFICAÇÃO PELO INCRA, INSCRIÇÃO JUNTO AO CAR E APRESENTAÇÃO DE CCIR - TÍTULO EM NOME DA CONCESSIONÁRIA DE SERVIÇO PÚBLICO, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO, QUE NÃO É BENEFICIÁRIA DA ISENÇÃO DOS EMOLUMENTOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 8º DA LEI ESTADUAL Nº 11.331/2002, CUJA INTERPRETAÇÃO É RESTRITIVA - DECLARAÇÃO COMPLETA DO IMPOSTO TERRITORIAL RURAL - ITR, RELATIVA AO ÚLTIMO EXERCÍCIO FISCAL, QUE NÃO SE JUSTIFICA - REGISTRADOR QUE NÃO É FISCAL DE TRIBUTOS NÃO VINCULADOS AO ATO REGISTRADO - ITEM 117.1, DO CAPÍTULO XX, TOMO II, DAS NSCGJ - APELAÇÃO NÃO PROVIDA, COM OBSERVAÇÃO. - Advs: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP) - Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1072860-07.2022.8.26.0100

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1072860-07.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1072860-07.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Banco Rendimento S/A - Apelado: 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS CARTA DE ADJUDICAÇÃO INDISPONIBILIDADE DE BENS DESPROVIDA DE FORÇA PARA OBSTACULIZAR O SEU REGISTRO, O QUAL, CONTUDO, ESTÁ OBSTADO DEVIDO AO BLOQUEIO JUDICIAL DA MATRÍCULA DO IMÓVEL DÚVIDA PROCEDENTE APELO NÃO PROVIDO. - Advs: Alberto Guimaraes Aguirre Zurcher (OAB: 85022/SP) - Renato Spolidoro Rolim Rosa (OAB: 247985/SP) - Raphael Andre Bertoso de Souza (OAB: 360431/SP) - Thais Neves Barbosa Tokunaga (OAB: 196964/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 196/2023

Processo nº 2022/00065792

COMUNICADO CONJUNTO Nº 196/2023 (Processo nº 2022/00065792)

(Republicado por conter alteração na data de início da suspensão dos prazos e do protocolo físico de petições intermediárias)

A Presidência do Tribunal de Justiça de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça, considerando o Projeto de Digitalização da Comarca de Santos e a necessidade de organização e carga dos processos, COMUNICAM aos senhores Magistrados, Dirigentes e Servidores das Unidades Judiciais, membros do Ministério Público, Defensoria Pública, Procuradorias, Advogados e ao público em geral que estarão suspensos os prazos processuais, o protocolo físicos de petição intermediária (exceto pedidos de desarquivamento) e a consulta dos processos físicos que tramitam na 5ª Vara Cível da Comarca de Santos a partir do dia 27 de março de 2023, mantidos o atendimento dos casos urgentes e as audiências já designadas. Os prazos processuais dos processos físicos voltarão a correr individualmente com a intimação das partes da efetiva conversão dos processos físicos para o meio digital. Os pedidos urgentes das competências cíveis destinados aos processos físicos poderão ser encaminhados, excepcionalmente, por peticionamento eletrônico inicial utilizando-se a classe “241 - “Petição Cível” e o assunto “50294 - petição intermediária”, apontando expressamente na petição o número do processo físico a que se refere. No peticionamento eletrônico inicial deverá ser selecionado obrigatoriamente o tipo de distribuição “por dependência”, indicando no campo “processo de referência” o número do processo físico

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - EDITAL

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 28/03/2023, autorizou o que segue: Arujá - suspensão do expediente presencial a partir das 12 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 28 de março de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 28/03/2023, autorizou o que segue: Arujá - suspensão do expediente presencial a partir das 12 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 28 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado

Conjunto nº 1.351/2020. Guarujá - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos nos dias 29, 30 e 31 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. Ubatuba - suspensão do expediente presencial a partir das 14 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 28 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

TJSP - SEMA 1.2.1 - EDITAL

PROCESSO Nº 2019/53886 - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 27/03/2023, exarou o seguinte despacho

SEMA 1.2.1 PROCESSO Nº 2019/53886 - O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 27/03/2023, exarou o seguinte despacho: “Defiro, ad referendum do Colendo Órgão Especial, a solicitação de dispensa da Comissão Salarial deste Tribunal de Justiça formulada pelo Desembargador Aroldo Mendes Viotti, com agradecimento pela relevante participação e excelência de sua atuação.” O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 29/03/2023, autorizou o que segue: Arujá - suspensão do expediente presencial a partir das 10 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 29 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 27/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ipauçu

PROCESSOS ENTRADOS EM 27/03/2023 1001264-89.2022.8.26.0252; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ipauçu; Vara: Vara Única; Ação: Dúvida; Nº origem: 1001264-89.2022.8.26.0252; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante Ministério Público do Estado de São Paulo; Apelante: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ipaussu; Apelada: Denise Quirino Ferreira Calfat; Advogada: Andréa Maria Sammartino (OAB: 171029/SP); Advogado: Fernando de Souza Ribeiro (OAB: 172900/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 29/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1001264-89.2022.8.26.0252; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Ipauçu; Vara Única; Dúvida; 1001264-89.2022.8.26.0252; Registro de Imóveis; Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo/ Sp; Apelante: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

da Comarca de Ipaussu; Apelada: Denise Quirino Ferreira Calfat; Advogada: Andréa Maria Sammartino (OAB: 171029/SP); Advogado: Fernando de Souza Ribeiro (OAB: 172900/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

TJSP - SEMA 1.2.1 - EDITAL

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 30/03/2023, autorizou o que segue: IPUÃ - suspensão do expediente presencial a partir das 12h30

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 30/03/2023, autorizou o que segue: IPUÃ - suspensão do expediente presencial a partir das 12h30 e dos prazos dos processos físicos no dia 04 de abril de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1009672-29.2021.8.26.0309

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1009672-29.2021.8.26.0309 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Jundiaí - Apelante: Uesley de Souza Ribeiro e outro - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jundiaí - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso, com determinação. V.U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - TÍTULO JUDICIAL - MANDADO DE USUCAPIÃO - QUALIFICAÇÃO NEGATIVA - NOTA DE DEVOLUÇÃO QUE NÃO ELENCA TODAS AS EXIGÊNCIAS FORMULADAS, POSTERIORMENTE, POR OCASIÃO DA SUSCITAÇÃO DE DÚVIDA - ÓBICES AO INGRESSO DO TÍTULO NO FÓLIO REAL CONFIRMADOS - REGISTRADOR QUE NÃO OBSERVA SEU DEVER DE EXAMINAR, DE FORMA EXAUSTIVA, O TÍTULO APRESENTADO - NECESSIDADE DE APURAÇÃO, PELO MM. JUIZ CORREGEDOR PERMANENTE, DE EVENTUAL PRÁTICA DE INFRAÇÃO DISCIPLINAR POR PARTE DO REGISTRADOR - NEGADO PROVIMENTO AO APELO, COM DETERMINAÇÃO. - Advts: Ricardo Tadeu Sauer (OAB: 124288/SP) - Juliana Casanova Sauer Albolea (OAB: 379995/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

0006691-15.2022.8.26.0566; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São Carlos; 4ª Vara Cível; Dúvida; 0006691-15.2022.8.26.0566; Registro de Imóveis; Apelante: Celso Lopes; Advogado: Cesar Augusto Perrone Carmelo (OAB: 128399/SP); Advogado: Silnei Sanchez (OAB: 219240/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1002987-20.2021.8.26.0272; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itapira; 2ª Vara; Procedimento Comum Cível; 1002987-20.2021.8.26.0272; Registro de Imóveis; Apelante: Marcelo Fernando de Campos; Advogado: Norberto Rinaldo Martini (OAB: 347065/SP); Apelado: Valdemar Avelino de Toledo Júnior; Advogado: Narciso Orlandi Neto (OAB: 191338/SP); Advogado: Helio Lobo Junior (OAB: 25120/SP); Advogada: Luiza Rovai Orlandi (OAB: 376773/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1007450-65.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1007450-65.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: G. A. dos S.; Advogado: Antonio Jorge Fernandes (OAB: 264141/SP); Advogado: Cristiano Rafael Abud (OAB: 238817/SP); Apelado: 1 O. de R. de I. da C. da C.; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1007516-42.2022.8.26.0565; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São Caetano do Sul; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1007516-42.2022.8.26.0565; Registro de Imóveis; Apelante: SANDRA REGINA BAZAM, registrado civilmente como Sandra Regina Bazam; Advogado: Rubens Lopes (OAB: 96858/SP); Apelante: Reinaldo Bazam; Advogado: Rubens Lopes (OAB: 96858/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Caetano do Sul; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1126956-06.2021.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1126956-06.2021.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Marco Aurelio Sprovieri Rodrigues; Advogado: Breno Rafael Rebelo Gil (OAB: 309020/SP); Apelante: SANDRA LUCIA RODRIGUES PAULINO; Advogado: Breno Rafael Rebelo Gil (OAB: 309020/SP); Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital; Advogado: Celso Cordeiro de Almeida E Silva (OAB: 161995/SP); Advogado: Saulo Vinícius de Alcântara (OAB: 215228/SP); Advogado: Tiago de Lima Almeida (OAB: 252087/SP); Advogado: Daniel Bruno Linhares (OAB: 328133/SP); Advogada: Mariana Inacio Faciroli (OAB: 345087/SP); Ficam as partes intimadas para

manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 28/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara Cível; Ação:

1126956-06.2021.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1126956-06.2021.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Marco Aurelio Sprovieri Rodrigues e outro; Advogado: Breno Rafael Rebelo Gil (OAB: 309020/SP); Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital; Advogado: Celso Cordeiro de Almeida E Silva (OAB: 161995/SP); Advogado: Saulo Vinícius de Alcântara (OAB: 215228/SP); Advogado: Tiago de Lima Almeida (OAB: 252087/SP); Advogado: Daniel Bruno Linhares (OAB: 328133/SP); Advogada: Mariana Inacio Faciroli (OAB: 345087/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 29/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1007450-65.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1007450-65.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: G. A. dos S.; Advogado: Antonio Jorge Fernandes (OAB: 264141/SP); Advogado: Cristiano Rafael Abud (OAB: 238817/SP); Apelado: 1 O. de R. de I. da C. da C.

1002987-20.2021.8.26.0272; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapira; Vara: 2ª Vara; Ação: Procedimento Comum Cível; Nº origem: 1002987-20.2021.8.26.0272; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Marcelo Fernando de Campos; Advogado: Norberto Rinaldo Martini (OAB: 347065/SP); Apelado: Valdemar Avelino de Toledo Júnior; Advogado: Narciso Orlandi Neto (OAB: 191338/SP); Advogado: Helio Lobo Junior (OAB: 25120/SP); Advogada: Luiza Rovai Orlandi (OAB: 376773/SP)

0006691-15.2022.8.26.0566; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Carlos; Vara: 4ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 0006691-15.2022.8.26.0566; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Celso Lopes; Advogado: Cesar Augusto Perrone Carmelo (OAB: 128399/SP); Advogado: Silnei Sanchez (OAB: 219240/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 30/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1007516-42.2022.8.26.0565; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Caetano do Sul; Vara: 3ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1007516-42.2022.8.26.0565; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: SANDRA REGINA BAZAM, registrado civilmente como Sandra Regina Bazam e outro; Advogado: Rubens Lopes (OAB: 96858/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Caetano do Sul