



arpen 
Registro Civil do Brasil

BOLETIM CLASSIFICADOR

Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura

**Arquivo eletrônico com publicações de
Abril/2023**

01/04 a 30/04



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539

Classificador ARPEN-SP - Abril/2023

Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura

Índice Geral por assunto

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 31/03/2023, autorizou o que segue: F. R. VILA PRUDENTE - suspensão do expediente presencial a partir das 15 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 31 de março de 2023	TJSP - SEMA 1.2.1 - EDITAL	03/04/2023	0
PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023, às 15 horas (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)	CSM -SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023	03/04/2023	0
INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1033040-70.2021.8.26.0114	04/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/04/2023	04/04/2023	0
Processo nº 2022/00065792	SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 226/2023	05/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.2.1 - PROCESSO Nº 1095809-59.2021.8.26.0100	05/04/2023	0
INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1051062-63.2017.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1051062-63.2017.8.26.0100	05/04/2023	0
INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1001435-26.2020.8.26.0443 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1001435-26.2020.8.26.0443	05/04/2023	0
INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1066509-18.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1066509-18.2022.8.26.0100	05/04/2023	0
INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1069953-59.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1069953-59.2022.8.26.0100	05/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 04/04/2023	05/04/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Apelação Cível 1005093-68.2022.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/03/2023	05/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 31/03/2023	05/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 03/04/2023	05/04/2023	0
EXPEDIENTE referente à alteração da Corregedoria Permanente do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Tatuí	SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023	05/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura	CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/04/2023	10/04/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 10/04/2023, autorizou o que segue: Limeira - suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 10 de abril de 2023	SEMA 1.2.1 - EDITAL	11/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 11/04/2023	12/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Pires	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 05/04/2023	12/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/04/2023	12/04/2023	0
EXPEDIENTE referente ao Projeto de Visitas Monitoradas para Novos Funcionários, que visa implantar a visita monitorada ao Palácio da Justiça e Palacete Conde de Sarzedas/Museu do TJSP no programa de iniciação funcional de novos servidores	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 62ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	12/04/2023	0
Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 13/04/2023, autorizou o que segue	SEMA 1.2.1 - EDITAL	14/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSO DISTRIBUÍDO EM 15/09/2022	14/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/03/2023	14/04/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 14/04/2023, autorizou o que segue	SEMA 1.2.1 - EDITAL	17/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 14/04/2023	17/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Votorantim	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 11/04/2023	17/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Assis; Vara	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 12/04/2023	17/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Campos do Jordão; Vara: 1ª Vara; Ação	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 13/04/2023	17/04/2023	0
PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013	SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 62ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 13/04/2023	18/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 14/04/2023	18/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1027114-19.2022.8.26.0100	19/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Palestina	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1000230-21.2021.8.26.0412	19/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1002523-58.2020.8.26.0586	19/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bernardo do Campo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1003064-89.2022.8.26.0564	19/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sumaré - Apelante: Maria Antonia de Moraes Paes	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1006789-97.2021.8.26.0604	19/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ribeirão Preto	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1016587-51.2022.8.26.0506	19/04/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1048932-19.2021.8.26.0114	19/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1106299-09.2022.8.26.0100	19/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 18/04/2023	19/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 17/04/2023	19/04/2023	0
PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 19/04/2023, às 13h30min	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	19/04/2023	0
COMUNICADO CONJUNTO Nº 260/2023 (Processo nº 2022/80322)	SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 260/2023	20/04/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 19/04/2023, autorizou o que segue: FRANCO DA ROCHA - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 19 de abril de 2023	SEMA 1.2.1 - EDITAL	20/04/2023	0
O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 20/04/2023, autorizou o que segue: CAJURU - suspensão dos prazos processuais no dia 19 de abril de 2023	SEMA 1.2.1 - EDITAL	24/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Pedido de Providências; Assunto: Magistratura	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 17/04/2023	24/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível	ACÓRDÃO - Apelação nº 1000104-59.2022.8.26.0533	25/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/04/2023	25/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Diadema; Vara: 1ª Vara Cível; Ação	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 18/04/2023	25/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Diadema; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 19/04/2023	25/04/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Nº 290/2023 (Processo nº 2022/00065792) A Presidência do Tribunal de Justiça de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça	SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 290/2023	26/04/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/04/2023	26/04/2023	0
RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 24/04/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)	SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 24/04/2023	26/04/2023	0
PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 09/05/2023, às 14 horas (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 09/05/2023, às 14 horas	27/04/2023	0

TJSP - SEMA 1.2.1 - EDITAL

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 31/03/2023, autorizou o que segue: F. R. VILA PRUDENTE - suspensão do expediente presencial a partir das 15 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 31 de março de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 31/03/2023, autorizou o que segue: F. R. VILA PRUDENTE - suspensão do expediente presencial a partir das 15 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 31 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. F. R. PINHEIROS - suspensão do expediente presencial a partir das 16h15 e dos prazos dos processos físicos no dia 31 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. JACAREÍ – (PRÉDIO - FAZENDA PÚBLICA) - suspensão do expediente presencial a partir das 14 horas e dos prazos dos processos físicos no dia 31 de março de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM -SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023, às 15 horas (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023, às 15 horas (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)

NOTA: EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE

REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL CSM@TJSP.JUS.BR, ATÉ AS 18 HORAS DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>. Nº 2020/96.326 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à alteração da Corregedoria Permanente do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Tatuí. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS Nº 1000368-02.2022.8.26.0590 - APELAÇÃO – SÃO VICENTE – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Robson Pinho. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Vicente. Advogada: Camila Hellwig Basanta - OAB 281.395/SP. Nº 1019077-27.2022.8.26.0577 - APELAÇÃO – SÃO JOSÉ DOS CAMPOS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: BSP Empreendimentos Imobiliários R20 LTDA. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos. Advogado(as): André Mendes Moreira - OAB 250.627/SP, Sacha Calmon Navarro Coêlho - OAB/SP 249.347, Misael Abreu Machado Derzi - OAB/SP 255.384, Alice Gontijo Santos Teixeira - OAB/SP 326.074, Izabella Bitar Barbosa - OAB/ MG - 183.258 e Karina Karatiman A. de Oliveira - OAB/RJ 240.546. (Publicado novamente por conter alteração no horário da sessão)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1033040-70.2021.8.26.0114

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1033040-70.2021.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Célia Candida Dias Simões Dias - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA - IMÓVEL RURAL - ALIENAÇÃO DA INTEGRALIDADE DO IMÓVEL A MAIS DE UM ADQUIRENTE - FORMAÇÃO DE CONDOMÍNIO VOLUNTÁRIO SIMPLES - ANÁLISE DOS ELEMENTOS REGISTRÁRIOS QUE, NO CASO CONCRETO, NÃO PERMITEM CONCLUIR PELO USO DO INSTITUTO DO CONDOMÍNIO VOLUNTÁRIO COM O INTUITO DE FRAUDAR AS NORMAS QUE REGEM O PARCELAMENTO DO SOLO, DE NATUREZA COGENTE - AUSÊNCIA DE ÓBICE AO REGISTRO PRETENDIDO - APELO PROVIDO PARA JULGAR IMPROCEDENTE A DÚVIDA E AUTORIZAR O REGISTRO DO TÍTULO. - Advs: Nelson Adriano de Freitas (OAB: 116718/SP) - Luciana Novais Lanna (OAB: 369352/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura

Embargos de Declaração Cível

1009672-29.2021.8.26.0309/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Jundiaí; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1009672-29.2021.8.26.0309; Registro de Imóveis; Embargte: Uesley de Souza Ribeiro; Advogado: Ricardo Tadeu Sauaia (OAB: 124288/SP); Advogada: Juliana Casanova Sauaia Albolea (OAB: 379995/SP); Embargte: Evanilda Mendes Ribeiro; Embargdo: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jundiaí; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1009672-29.2021.8.26.0309/50001; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Jundiaí; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1009672-29.2021.8.26.0309; Registro de Imóveis; Embargte: Uesley de Souza Ribeiro; Advogado: Ricardo Tadeu Sauaia (OAB: 124288/SP); Advogada: Juliana Casanova Sauaia Albolea (OAB: 379995/SP); Embargte: Evanilda Mendes Ribeiro; Embargdo: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jundiaí; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 226/2023

Processo nº 2022/00065792

COMUNICADO CONJUNTO Nº 226/2023 (Processo nº 2022/00065792)

A Presidência do Tribunal de Justiça de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça, considerando o Projeto de Digitalização da Comarca de Santos e a necessidade de organização e carga dos processos, COMUNICAM aos senhores Magistrados, Dirigentes e Servidores das Unidades Judiciais, membros do Ministério Público, Defensoria Pública, Procuradorias, Advogados e ao público em geral que estarão suspensos os prazos processuais, o protocolo físico de petições intermediárias (exceto pedidos de desarquivamento) e a consulta aos processos físicos que tramitam na 6ª Vara Cível da Comarca de Santos a partir do dia 05 de abril de 2023, mantidos os atendimentos dos casos urgentes e as audiências já designadas. Os prazos processuais dos processos físicos voltarão a correr individualmente com a intimação das partes da efetiva conversão dos processos físicos para o meio digital.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - PROCESSO Nº 1095809-59.2021.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

Nº 1095809-59.2021.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Capital - Apelante: João Vilcan - Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Natureza: Recurso Especial Processo n. 1095809-59.2021.8.26.0100 Recorrente: João Vilcan Recorrido: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital Inconformado com o teor do acórdão proferido pelo Conselho Superior da Magistratura do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, que não conheceu da apelação, João Vilcan interpôs recurso especial com fundamento no artigo 105, inciso III, alínea "a", da Constituição Federal. Sem contrarrazões (fl. 108), a Procuradoria Geral de Justiça manifestou-se contrária ao seguimento do recurso especial (fl. 113/115). É o relatório. Incognoscível o reclamo recursal. O processo de suscitação de dúvida tem natureza tipicamente administrativa e não se enquadra no conceito de causa a que alude o artigo 105, III, "a" da Constituição Federal, razão pela qual o recurso especial não pode ser conhecido (STJ, Rec. Esp. 13.637-MG, rel. Min. Atos Carneiro, apud Theotonio Negrão, Código de Processo Civil e legislação processual em vigor, 30ª edição, pág. 1.667). Como assentado pela C. 2ª Seção do Colendo Superior Tribunal de Justiça, por ocasião do julgamento do REsp. 1570.655.-GO, Rel. Min. Antonio Carlos Ferreira, j. 23.11.2016, o procedimento de dúvida registral, previsto nos artigos 198 e seguintes da Lei de Registros Públicos, tem, por força de expressa previsão legal (LRP, artigo 204), natureza administrativa e não se qualifica como prestação jurisdicional stricto sensu. Daí descaber o acesso à via do recurso especial contra decisão proferida em procedimento administrativo, ainda que emanada a decisão de órgão do Poder Judiciário, em função administrativa. Diante do exposto, não conheço do recurso. Intimem-se. - Magistrado(a) Ricardo Anafe (Presidente do Tribunal de Justiça).. Advts: Joao Vilcan (OAB 50937/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1051062-63.2017.8.26.0100

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1051062-63.2017.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1051062-63.2017.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Osasco - Apelante: Eliza do Amaral Rodrigues - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Osasco - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - USUCAPIÃO - MANDADO JUDICIAL - ORIGEM JUDICIAL DO TÍTULO QUE NÃO IMPEDE SUA QUALIFICAÇÃO - DESCRIÇÃO PRECÁRIA DO IMÓVEL - OFENSA AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA - ÓBICE MANTIDO - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advts: Ivone Ferreira (OAB: 228083/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1001435-26.2020.8.26.0443

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1001435-26.2020.8.26.0443 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1001435-26.2020.8.26.0443 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível -

Piedade - Apelante: Luiz Carlos Lemes da Silva - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piedade - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA - AUSÊNCIA DE OUTORGA UXÓRIA - TÍTULO QUALIFICADO NEGATIVAMENTE - VENDEDOR CASADO SOB O REGIME DA COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS - IMÓVEL RECEBIDO EM DOAÇÃO, COM CLÁUSULA DE INCOMUNICABILIDADE - DÚVIDA PROCEDENTE - ÓBICE MANTIDO - APELO NÃO PROVIDO. - Advs: Alfredo Pedro do Nascimento (OAB: 146039/SP) - Diogo Santos Nascimento (OAB: 318251/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1066509-18.2022.8.26.0100

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1066509-18.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1066509-18.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Cláudio de Moura e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM ACÓRDÃO - Apelação nº 1069953-59.2022.8.26.0100

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO Nº 1069953-59.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1069953-59.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Roseli Mariano Sepulveda - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso. V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP) - Maria Jose Bernardi Cuadrado (OAB: 76166/SP) - Pedro Menezes (OAB: 228165/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

Apelação Cível

1003111-98.2020.8.26.0575; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São José do Rio Pardo; 1ª Vara; Dúvida; 1003111-98.2020.8.26.0575; Registro de Imóveis; Apelante: L. P. de S. C.; Advogado: Luiz Edgard Beraldo Ziller (OAB: 208672/SP); Advogada: Mariana Tonelatti Sapata (OAB: 425382/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de S. J. do R. P.; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1005637-03.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1005637-03.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Ronaldo Aparecido Felix da Costa; Advogada: Vanessa de Almeida Nunez (OAB: 165057/SP); Apelado: 7º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1010607-91.2022.8.26.0161; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Diadema; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1010607-91.2022.8.26.0161; Registro de Imóveis; Apelante: Anderson Gomes Cavalcante; Advogado: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema; Interessado: Projeto Imobiliário LIV Diadema Spe Ltda; Advogado: Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP); Advogado: Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP); Advogada: Ingrid Câmara de Freitas (OAB: 447752/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1016723-60.2022.8.26.0405; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Osasco; 6ª Vara Cível; Dúvida; 1016723-60.2022.8.26.0405; Registro de Imóveis; Apelante: Lucia Yoshiko Kohigashi Luz; Advogada: Lucia Yoshiko Kohigashi Luz (OAB: 124227/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Osasco; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/03/2023

Apelação Cível 1005093-68.2022.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

Apelação Cível

1005093-68.2022.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Guarujá; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1005093-68.2022.8.26.0223; Registro de Imóveis; Apelante: Antonio Rocha Sobrinho; Advogada: Solange Auxiliadora Luz F L Rebelo Soares (OAB: 77108/SP); Advogada: Ana Paula Ferreira de Moraes (OAB: 309737/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarujá; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 31/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

PROCESSOS ENTRADOS EM 31/03/2023 1005637-03.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1005637-03.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ronaldo Aparecido Felix da Costa; Advogada: Vanessa de Almeida Nunez (OAB: 165057/SP); Apelado: 7º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

1003111-98.2020.8.26.0575; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José do Rio Pardo; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1003111-98.2020.8.26.0575; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: L. P. de S. C.; Advogado: Luiz Edgard Beraldo Ziller (OAB: 208672/SP); Advogada: Mariana Tonelatti Sapata (OAB: 425382/SP); Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de S. J. do R. P

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 03/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

PROCESSOS ENTRADOS EM 03/04/2023 1010607-91.2022.8.26.0161; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Diadema; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1010607-91.2022.8.26.0161; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Anderson Gomes Cavalcante; Advogado: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema; Interessado: Projeto Imobiliário LIV Diadema Spe Ltda;

Advogado: Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP); Advogado: Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP); Advogada: Ingrid Câmara de Freitas (OAB: 447752/SP)

1016723-60.2022.8.26.0405; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Osasco; Vara: 6ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1016723-60.2022.8.26.0405; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Lucia Yoshiko Kohigashi Luz; Advogada: Lucia Yoshiko Kohigashi Luz (OAB: 124227/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Osasco

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 04/04/2023
EXPEDIENTE referente à alteração da Corregedoria Permanente do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Tatuí

Nº 2020/96.326 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à alteração da Corregedoria Permanente do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Tatuí. – Referendaram, v.u.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS

Nº 1000368-02.2022.8.26.0590 - APELAÇÃO – SÃO VICENTE – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Robson Pinho. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Vicente. Advogada: Camila Hellwig Basanta - OAB 281.395/SP. – Negaram provimento, v.u.

Nº 1019077-27.2022.8.26.0577 - APELAÇÃO – SÃO JOSÉ DOS CAMPOS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: BSP Empreendimentos Imobiliários R20 LTDA. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos. Advogado(as): André Mendes Moreira - OAB 250.627/SP, Sacha Calmon Navarro Coêlho - OAB/SP 249.347, Misael Abreu Machado Derzi - OAB/SP 255.384, Alice Gontijo Santos Teixeira - OAB/SP 326.074, Izabella Bitar Barbosa - OAB/ MG - 183.258 e Karina Karatiman A. de Oliveira - OAB/RJ 240.546. – Deram provimento, v.u.

EXPEDIENTE DIVERSO

Nº 2023/34.793 - ABERTURA DE CONCURSO para provimento de 03 (três) cargos de Juiz(a) de Direito Substituto(a) em Segundo Grau. – Autorizaram, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 05/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura

Embargos de Declaração Cível

1023686-87.2021.8.26.0577/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES

GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Dúvida; 1023686-87.2021.8.26.0577; Registro de Imóveis; Embargte: JOSE EDUARDO PEREIRA DA SILVA; Advogada: Angela Aparecida Lemes de Paiva Fernandes (OAB: 197593/SP); Advogada: Viviane Freitas de Oliveira Valle (OAB: 244050/SP); Embargdo: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Campos; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - EDITAL

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 10/04/2023, autorizou o que segue: Limeira - suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 10 de abril de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 10/04/2023, autorizou o que segue: Limeira - suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 10 de abril de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 11/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

0001035-05.2021.8.26.0278; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itaquaquecetuba; 2ª Vara Cível; Dúvida; 0001035-05.2021.8.26.0278; Registro de Imóveis; Apelante: Victor Hugo Fabotti Delgado; Advogado: Rafael Pereira Januario (OAB: 264597/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itaquaquecetuba; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1000243-18.2022.8.26.0660; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Viradouro; Vara Única; Dúvida; 1000243-18.2022.8.26.0660; Registro de Imóveis; Apelante: Maria Elizabeth Assef; Advogada: Karin Rovina Marchi (OAB: 261669/SP); Advogada: Livia Maria Garcia dos Santos (OAB: 258515/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Viradouro; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1004144-08.2021.8.26.0505; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Ribeirão Pires; 1ª Vara; Dúvida; 1004144-08.2021.8.26.0505; Registro de Imóveis; Apelante: Fernando Mauro Di Marzo Trezza; Advogado: Renato Chini dos Santos (OAB: 336817/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual

oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. 1019257-12.2022.8.26.0361; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Mogi das Cruzes; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1019257-12.2022.8.26.0361; Registro de Imóveis; Apelante: Ariovaldo Torresson; Advogada: Liz Caroline Mariano Garcia Santos (OAB: 385999/SP); Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 05/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Pires

1004144-08.2021.8.26.0505; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Pires; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1004144-08.2021.8.26.0505; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Fernando Mauro Di Marzo Trezza; Advogado: Renato Chini dos Santos (OAB: 336817/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1019257-12.2022.8.26.0361; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Mogi das Cruzes; Vara: 3ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1019257-12.2022.8.26.0361; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ariovaldo Torresson; Advogada: Liz Caroline Mariano Garcia Santos (OAB: 385999/SP); Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes 0001035-05.2021.8.26.0278; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itaquaquecetuba; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 0001035-05.2021.8.26.0278; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Victor Hugo Fabotti Delgado; Advogado: Rafael Pereira Januario (OAB: 264597/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itaquaquecetuba 1000243-18.2022.8.26.0660; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Viradouro; Vara: Vara Única; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000243-18.2022.8.26.0660; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Maria Elizabeth Assef; Advogada: Karin Rovina Marchi (OAB: 261669/SP); Advogada: Livia Maria Garcia dos Santos (OAB: 258515/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Viradouro

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 62ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA
EXPEDIENTE referente ao Projeto de Visitas Monitoradas para Novos Funcionários, que visa implantar a visita monitorada ao Palácio da Justiça e Palacete Conde de Sarzedas/Museu do TJSP no programa de iniciação funcional de novos servidores

01. Nº 2020/95.420 (SPr 4.2.2) - EXPEDIENTE referente ao Projeto de Visitas Monitoradas para Novos Funcionários, que visa implantar a visita monitorada ao Palácio da Justiça e Palacete Conde de Sarzedas/Museu do TJSP no programa de iniciação funcional de novos servidores. 02. Nº 2018/66.863 - OFÍCIO do Doutor DIOGO DA SILVA CASTRO, Juiz Substituto da 24ª Circunscrição Judiciária – Avaré, em exercício na Comarca de Paranapanema, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, Dia da Consciência Negra, na relação de feriados da referida Comarca, nos termos da Lei Municipal nº 1201/2016. 03. Nº 2021/15.866 - OFÍCIO do Doutor JOÃO ALEXANDRE SANCHES BATAGELO, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Bilac, solicitando a transferência do feriado de 18 de abril (aniversário da cidade) para o dia 20 de abril, somente no ano de 2023, a fim de acompanhar a Lei Municipal nº 2.512/2023. 04. Nº 1982/235 - OFÍCIO da Doutora BÁRBARA GALVÃO SIMÕES DE CAMARGO, Juíza de Direito Diretora do Fórum da Comarca de Conchas, solicitando autorização para afixação de placas no novo prédio, relativas ao patrono e à denominação daquele Fórum. 05. Nº 2019/158.708 - I - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a criação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher na Comarca de Boituva. II - TERMO DE CONVÊNIO firmado com a Prefeitura Municipal de Boituva, para a instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher na referida Comarca. CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS E INSCRIÇÕES 06. Nº 2018/193.562 - INSCRIÇÃO do Doutor MARCILIO MOREIRA DE CASTRO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Serrana, para compor o Colégio Recursal da 41ª Circunscrição Judiciária – Ribeirão Preto. 07. Nº 2018/194.919 - DISPENSA solicitada pela Doutora JULIANA NISHINA DE AZEVEDO, Juíza de Direito Titular da 1ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Mauá, das funções que exerce como suplente da 3ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 52ª Circunscrição Judiciária – Itapeverica da Serra. 08. Nº 2018/199.588 - INSCRIÇÃO da Doutora ANA LUIZA MADEIRO CRUZ ESERIAN, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para integrar o Colégio Recursal da 44ª Circunscrição Judiciária – Guarulhos. 09. Nº 2018/205.280 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária – Santos. I - DISPENSA solicitada pelo Doutor LEONARDO GRECCO, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Santos, das funções que exerce como suplente da 1ª Turma Cível. II - DISPENSA solicitada pelo Doutor WILSON JÚLIO ZANLUQUI, Juiz de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Praia Grande, das funções que exerce como titular na 1ª Turma Criminal. 10. Nº 2018/205.444 - EXPEDIENTE referente ao I Colégio Recursal da Capital – Central. I - INSCRIÇÃO do Doutor ORLANDO GONÇALVES DE CASTRO NETO, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 4ª Turma Cível, como suplente, bem como a lista de espera da 1ª Turma Criminal. II - INSCRIÇÃO da Doutora CLARISSA SOMESOM TAUKE, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 9ª Turma Cível. III - DISPENSA solicitada pela Doutora CLAUDIA CAPUTO BEVILACQUA VIEIRA, Juíza de Direito da 11ª Vara da Família e das Sucessões da Capital, das funções que exerce como titular na 9ª Turma Cível. IV - DISPENSA solicitada pela Doutora FLAVIA POYARES MIRANDA, Juíza de Direito Titular II da 28ª Vara Cível da Capital, das funções que exerce como titular na 6ª Turma da Fazenda Pública. 11. Nº 2019/5.288 - DISPENSA solicitada pelo Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Recursal Cível e Criminal do Colégio Recursal da 30ª Circunscrição Judiciária – Tupã. 12. Nº 2019/5.295 - INSCRIÇÃO do Doutor RODRIGO PEREIRA ANGELIM, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 3ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 20ª Circunscrição Judiciária - Itu. 13. Nº

2019/7.507 - DISPENSA solicitada pela Doutora PATRÍCIA RIBEIRO BACCIOTTI PARISI, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Paulínia, das funções que exerce como suplente da Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 50ª Circunscrição Judiciária – São João da Boa Vista

14. Nº 2019/11.352 - INSCRIÇÃO do Doutor MARCOS VINICIUS KRAUSE BIERHALZ, Juiz Substituto da 15ª Circunscrição Judiciária - Catanduva, para compor a 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 13ª Circunscrição Judiciária - Araraquara. 15. Nº 2019/12.035 - DESIGNAÇÃO dos Doutores TIAGO HENRIQUE GRIGORINI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Casa Branca, e EDUARDO LUIZ DE ABREU COSTA, Juiz de Direito da Vara Criminal da Comarca de Olímpia, para atuarem, respectivamente, como Juiz Adjunto e Juiz Diretor no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Osvaldo Cruz, no dia 10/02/2023. 16. Nº 2019/15.430 - DISPENSA solicitada pelo Doutor MICHEL CHAKUR FARAH, Juiz de Direito Titular II da 2ª Vara Cível do Foro Regional V – São Miguel Paulista, das funções que exerce como suplente da 6ª Turma Cível e Criminal do V Colégio Recursal da Capital – Penha de França. 17. Nº 2019/23.245 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal para julgamento do Recurso Inominado nº 0004992- 56.2021.8.26.0361, em razão de declarações de suspeição e impedimentos dos membros do Colégio Recursal da 45ª Circunscrição Judiciária – Mogi das Cruzes. 18. Nº 2019/23.259 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Mandado de Segurança nº 0100006- 53.2021.8.26.9031, em razão do impedimento legal dos membros do Colégio Recursal da 23ª Circunscrição Judiciária – Botucatu. 19. Nº 2019/24.449 - INSCRIÇÃO do Doutor FELIPE GUINSANI, Juiz de Direito da Comarca de Gália, para compor, como suplente, a Turma Criminal do Colégio Recursal da 31ª Circunscrição Judiciária - Marília. 20. Nº 2019/46.136 - INSCRIÇÃO do Doutor SAULO MEGA SOARES E SILVA, Juiz Substituto da 32ª Circunscrição Judiciária – Bauru, para integrar a 1ª Turma Cível do Colégio Recursal daquela Circunscrição Judiciária como segundo suplente. 21. Nº 2019/92.729 - OFÍCIO da Doutora ADRIANA APARECIDA DE CARVALHO PEDROSO, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 39ª Circunscrição Judiciária – Batatais, solicitando a designação de um Juiz de Direito membro de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado nº 1002246-67.2022.8.26.0070 ou a designação de outro Colégio Recursal, tendo em vista que a única Turma Recursal é composta por três membros titulares e dois membros suplentes, dos quais um está impedido, por ter prolatado a sentença de primeiro grau, e dois se declararam suspeitos. 22. Nº 2019/119.025 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 55ª Circunscrição Judiciária – Jales. I - DESISTÊNCIA apresentada pelo Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, de sua inscrição em lista de espera para compor uma das Turmas Recursais do Colégio Recursal. II - DISPENSA solicitada pelo Doutor MATHEUS CURSINO VILLELA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Buritama, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Recursal. 23. Nº 2019/132.208 - INSCRIÇÃO da Doutora MARÍLIA VIZZOTTO, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Barra Bonita, para compor, como suplente, a 2ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 33ª Circunscrição Judiciária - Jaú. DOCÊNCIA 24. Nº 2006/3.810 - Doutor ADJAIR DE ANDRADE CINTRA, Juiz de Direito da Vara das Execuções Criminais da Comarca de Guarulhos; 25. Nº 2007/41.785 - Doutor RAFAEL TOCANTINS MALTEZ, Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Guarulhos; 26. Nº 2012/26.103 - Doutora RENATA MOTA MACIEL, Juíza de Direito da 2ª Vara Empresarial e de Conflitos relacionados à Arbitragem da Comarca da Capital, convocada junto ao STJ; 27. Nº 2017/26.695 - Doutor THOMAZ CORRÊA FARQUI, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca do Guarujá; 28. Nº 2018/197.408 - Doutora LIVIA ANTUNES CAETANO, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Iacanga; 29. Nº 2019/139.701 - Doutor FÁBIO SZNIFER, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Santos; 30. Nº 2020/20.767 - Doutor JUAN PAULO HAYE BIAZEVIC, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Vinhedo. EXPEDIENTE DIVERSO 31. Nº 2022/107.086 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente da Unidade de Processamento Judicial – UPJ – 1ª à 4ª Varas Cíveis da Comarca de Sumaré. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 32. Nº 2011/145.413 - Doutora LILIANA REGINA DE ARAUJO HEIDORN ABDALA, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Boituva; 33. Nº 2023/24.296 - Doutora MOEMA MOREIRA PONCE LACERDA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de

Buritama. AUXÍLIO-SENTENÇA 34. Nº 2010/58.474; 35. Nº 2010/81.207; 36. Nº 2010/119.357; 37. Nº 2011/15.633; 38. Nº 2015/93.551; 39. Nº 2023/23.710; 40. Nº 2023/23.719. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 41. Nº 1000365-38.2022.8.26.0205 - APELAÇÃO – GETULINA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Maria Luiza Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Getulina. Advogados: José Paulo Morelli - OAB nº 101.331/SP e José Eduardo Grossi - OAB nº 98.333/SP.

42. Nº 1000654-34.2021.8.26.0648 - APELAÇÃO – URUPÊS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Vander Cristiano Lisboa. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Urupês. Advogadas: Livia Torsani Lotto - OAB nº 273.605/SP, Liz Stela de Camargo - OAB nº 435.314/SP e Ana Rita Cardoso Thamos - OAB nº 218.976/SP. 43. Nº 1001021-78.2022.8.26.0048 - APELAÇÃO – ATIBAIA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Antonio Stelios Nikiforos. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Atibaia. Advogados(as): Felipe Babadobulos Nikiforos - OAB nº 355.122/SP, Kety Simone de Freitas Queiroz - OAB nº 142.234/SP e Francesco Stelios Nikiforos Fiori - OAB nº 362.175/SP. 44. Nº 1002894-61.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 45. Nº 1002895-46.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 46. Nº 1002899-83.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 47. Nº 1003046-12.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 48. Nº 1003047-94.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. 49. Nº 0000952-57.2020.8.26.0493 - APELAÇÃO – REGENTE FEIJÓ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Eduardo Alves Madeira e Osmar José Vieira. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Regente Feijó. Advogado: Eduardo Alves Madeira – OAB nº 221.179/SP. 50. Nº 0007622-39.2021.8.26.0344 - APELAÇÃO – MARÍLIA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: João Pedro Botelho Neto. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Marília. Advogada: Suzane Luzia da Silva Perin - OAB nº 122.569/SP. 51. Nº 1001249-36.2020.8.26.0238 - APELAÇÃO – IBIÚNA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Helio Tadashi Fujikawa. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ibiúna. Advogados: Dimas Elias Atui - OAB nº 284.116/SP e Edson Buava Ribeiro - OAB nº 353.284/SP. 52. Nº 1001730-28.2021.8.26.0120 - APELAÇÃO – CÂNDIDO MOTA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S.A (Cart). Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cândido Mota. Advogados(as): Jackeline Belluzzo Malieno Nogueira - OAB nº 191.429/SP; Ana Mara França Machado - OAB nº 282.287/ SP; André Luiz Ferreira da Silva - OAB nº 292.154/SP; Luiz Mauricio França Machado - OAB nº 331.880/SP e Patricia Lucchi Peixoto - OAB nº 166.297/SP. 53. Nº 1002453-42.2021.8.26.0348 - APELAÇÃO – MAUÁ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: União Federal – PRU. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá. Advogado(a): Iolaine Kisner Teixeira - OAB nº 98.003/SP e Alberto Magno Ribeiro Vargas - OAB nº 6.354/MS. 54. Nº 1002896-31.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante:

Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva - OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - EDITAL

Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 13/04/2023, autorizou o que segue

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 13/04/2023, autorizou o que segue: ITATIBA - suspensão dos prazos dos processos físicos no dia 13 de abril de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSO DISTRIBUÍDO EM 15/09/2022
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1004185-35.2022.8.26.0506; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Ribeirão Preto; 5ª Vara Cível; Dúvida; 1004185-35.2022.8.26.0506; Registro de Imóveis; Apelantes: Candida Maria Machado Colucci e outros; Advogada: Marina Aparecida da Costa Dias (OAB: 297346/SP); Apelada: 2º Oficial de Registros de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal. (Publicado novamente por conter alteração)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/03/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1000012-57.2023.8.26.0659; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Vinhedo; Vara do Juizado Especial Cível e Criminal; Dúvida; 1000012- 57.2023.8.26.0659; Registro de Imóveis; Apelante: Valdomiro José Carvalho Filho; Advogado: Carlos Velloso Neto (OAB: 103049/ SP); Apelante: Celia Vieira de Carvalho; Advogado: Carlos Velloso Neto (OAB: 103049/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Vinhedo; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

SEMA 1.2.1 - EDITAL

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 14/04/2023, autorizou o que segue

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 14/04/2023, autorizou o que segue: COTIA - suspensão dos prazos dos processos físicos e digitais na Comarca de Cotia no dia 14 de abril de 2023.

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 14/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1001397-54.2022.8.26.0116; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Campos do Jordão; 1ª Vara; Dúvida; 1001397-54.2022.8.26.0116; Registro de Imóveis; Apelante: Redfactor Factoring e Fomento Comercial S/A; Advogado: Cylmar Pitelli Teixeira Fortes (OAB: 107950/ SP); Advogada: Fernanda Elissa de Carvalho Awada (OAB: 132649/SP); Advogada: Thais de Souza França (OAB: 311978/ SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Campos do Jordão; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1002093-35.2021.8.26.0663; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Votorantim; 2ª Vara Cível; Procedimento Comum Cível; 1002093- 35.2021.8.26.0663; Registro de Imóveis; Apelante: Doubleblue Capital Ltda; Advogada: Blanca Maria Duarte (OAB: 173592/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votorantim; Ficam as partes intimadas para manifestaremse acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1003617-38.2022.8.26.0047; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Assis; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1003617-38.2022.8.26.0047; Registro de Imóveis; Apelante: Concessionaria Auto Raposo Tavares S.a. (cart); Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Gisele de Almeida Urias (OAB: 242593/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Assis; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1003752-16.2020.8.26.0663; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas

exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Votorantim; 2ª Vara Cível; Procedimento Comum Cível; 1003752-16.2020.8.26.0663; Registro de Imóveis; Apelante: Cecilia Helena Carvalho Franchini; Advogada: Cecilia Helena Carvalho Franchini (OAB: 87780/ SP); Advogada: Isabella Franchini Meira (OAB: 317887/SP); Apelante: Isabella Franchini Meira; Advogada: Isabella Franchini Meira (OAB: 317887/SP); Advogada: Cecilia Helena Carvalho Franchini (OAB: 87780/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votorantim; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 11/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Votorantim

1003752-16.2020.8.26.0663; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Votorantim; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Procedimento Comum Cível; Nº origem: 1003752-16.2020.8.26.0663; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Cecilia Helena Carvalho Franchini e outro; Advogada: Cecilia Helena Carvalho Franchini (OAB: 87780/SP); Advogada: Isabella Franchini Meira (OAB: 317887/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votorantim

1002093-35.2021.8.26.0663; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Votorantim; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Procedimento Comum Cível; Nº origem: 1002093-35.2021.8.26.0663; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Doubleblue Capital Ltda; Advogada: Blanca Maria Duarte (OAB: 173592/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votorantim

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 12/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Assis; Vara

1003617-38.2022.8.26.0047; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Assis; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1003617-38.2022.8.26.0047; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Concessionaria Auto Raposo Tavares S.a. (cart); Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Gisele de Almeida Urias (OAB: 242593/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Assis

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 13/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Campos do Jordão; Vara: 1ª Vara; Ação

1001397-54.2022.8.26.0116; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Campos do Jordão; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1001397-54.2022.8.26.0116; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Redfactor Factoring e Fomento Comercial S/A; Advogado: Cylmar Pitelli Teixeira Fortes (OAB: 107950/SP); Advogada: Fernanda Elissa de Carvalho Awada (OAB: 132649/SP); Advogada: Thais de Souza França (OAB: 311978/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Campos do Jordão 0004816-94.2022.8.26.0344; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Marília; Vara: 5ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 0004816-94.2022.8.26.0344; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: ESPOLIO DE UBALDO OLEA; RepreLeg: Paulo Sergio Rigueti (OAB: 79230/SP); Apelado: Segundo Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Marília; Interessado: Silvio Zilio e outro; Advogado: Alexandre Batista Bueno (OAB: 449004/SP); Advogado: Davi Mituuti Yoshida (OAB: 354004/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 62ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 13/04/2023

PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013

(PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

01. Nº 2022/95.420 (SPr 4.2.2) - EXPEDIENTE referente ao Projeto de Visitas Monitoradas para Novos Funcionários, que visa implantar a visita monitorada ao Palácio da Justiça e Palacete Conde de Sarzedas/Museu do TJSP no programa de iniciação funcional de novos servidores. - Tomaram conhecimento, v.u. 02. Nº 2018/66.863 - OFÍCIO do Doutor DIOGO DA SILVA CASTRO, Juiz Substituto da 24ª Circunscrição Judiciária – Avaré, em exercício na Comarca de Paranapanema, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro, Dia da Consciência Negra, na relação de feriados da referida Comarca, nos termos da Lei Municipal nº 1201/2016. - Deferiram, v.u. 03. Nº 2021/15.866 - OFÍCIO do Doutor JOÃO ALEXANDRE SANCHES BATAGELO, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Bilac, solicitando a transferência do feriado de 18 de abril (aniversário da cidade) para o dia 20 de abril, somente no ano de 2023, a fim de acompanhar a Lei Municipal nº 2.512/2023. - Deferiram, v.u. 04. Nº 1982/235 - OFÍCIO da Doutora BÁRBARA GALVÃO SIMÕES DE CAMARGO, Juíza de Direito Diretora do Fórum da Comarca de Conchas, solicitando autorização para afixação de placas no novo prédio, relativas ao patrono e à denominação daquele Fórum. - Deferiram, nos termos da manifestação do Exmo. Sr. Des. Presidente, v.u. 05. Nº 2019/158.708 - I - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a criação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher na Comarca de Boituva. II - TERMO DE CONVÊNIO firmado com a Prefeitura Municipal de Boituva, para a instalação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher na referida Comarca. - I e II - Aprovaram, v.u. CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS E INSCRIÇÕES 06. Nº 2018/193.562 - INSCRIÇÃO do Doutor MARCILIO MOREIRA DE CASTRO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Serrana, para compor o Colégio Recursal da 41ª Circunscrição Judiciária – Ribeirão Preto. - Deferiram, para integrar a 3ª Turma Cível, na condição de suplente, v.u.

07. Nº 2018/194.919 - DISPENSA solicitada pela Doutora JULIANA NISHINA DE AZEVEDO, Juíza de Direito Titular da 1ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Mauá, das funções que exerce como suplente da 3ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 52ª Circunscrição Judiciária – Itapeverica da Serra. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, v.u.

08. Nº 2018/199.588 - INSCRIÇÃO da Doutora ANA LUIZA MADEIRO CRUZ ESERIAN, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para integrar o Colégio Recursal da 44ª Circunscrição Judiciária – Guarulhos. - Deferiram, para compor a 3ª Turma Cível, na condição de suplente, v.u.

09. Nº 2018/205.280 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária – Santos. I - DISPENSA solicitada pelo Doutor LEONARDO GRECCO, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Santos, das funções que exerce como suplente da 1ª Turma Cível. II - DISPENSA solicitada pelo Doutor WILSON JÚLIO ZANLUQUI, Juiz de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Praia Grande, das funções que exerce como titular na 1ª Turma Criminal. - I – Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, v.u. II – Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, passando o Doutor GUSTAVO HENRICHES FAVERO à condição de titular, v.u.

10. Nº 2018/205.444 - EXPEDIENTE referente ao I Colégio Recursal da Capital – Central. I - INSCRIÇÃO do Doutor ORLANDO GONÇALVES DE CASTRO NETO, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 4ª Turma Cível, como suplente, bem como a lista de espera da 1ª Turma Criminal. II - INSCRIÇÃO da Doutora CLARISSA SOMESOM TAUKE, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 9ª Turma Cível. III - DISPENSA solicitada pela Doutora CLAUDIA CAPUTO BEVILACQUA VIEIRA, Juíza de Direito da 11ª Vara da Família e das Sucessões da Capital, das funções que exerce como titular na 9ª Turma Cível. IV - DISPENSA solicitada pela Doutora FLAVIA POYARES MIRANDA, Juíza de Direito Titular II da 28ª Vara Cível da Capital, das funções que exerce como titular na 6ª Turma da Fazenda Pública. - I – Deferiram, v.u. II – Deferiram, na condição de suplente, v.u. III – Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, passando a Doutora MARIA RITA REBELLO PINHO DIAS à condição de titular da 9ª Turma Cível, v.u. IV – Deferiram a dispensa, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, passando a Doutora LARISSA KRUGER VATZCO à condição de titular, bem como deferiram o ingresso do Doutor ALEXANDRE CHIOCHETTI FERRARI, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, que figura em lista de espera, como suplente da 6ª Turma da Fazenda Pública, v.u.

11. Nº 2019/5.288 - DISPENSA solicitada pelo Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Recursal Cível e Criminal do Colégio Recursal da 30ª Circunscrição Judiciária – Tupã. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, v.u.

12. Nº 2019/5.295 - INSCRIÇÃO do Doutor RODRIGO PEREIRA ANGELIM, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor a 3ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 20ª Circunscrição Judiciária - Itu. - Deferiram, na condição de suplente, v.u.

13. Nº 2019/7.507 - DISPENSA solicitada pela Doutora PATRÍCIA RIBEIRO BACCIOTTI PARISI, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Paulínia, das funções que exerce como suplente da Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 50ª Circunscrição Judiciária – São João da Boa Vista. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, v.u.

14. Nº 2019/11.352 - INSCRIÇÃO do Doutor MARCOS VINICIUS KRAUSE BIERHALZ, Juiz Substituto da 15ª Circunscrição Judiciária - Catanduva, para compor a 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 13ª Circunscrição Judiciária - Araraquara. - Deferiram, nos termos da manifestação do Conselho Supervisor, v.u.

15. Nº 2019/12.035 - DESIGNAÇÃO dos Doutores TIAGO HENRIQUE GRIGORINI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Casa Branca, e EDUARDO LUIZ DE ABREU COSTA, Juiz de Direito da Vara Criminal da Comarca de Olímpia, para atuarem, respectivamente, como Juiz Adjunto e Juiz Diretor no Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Osvaldo Cruz, no dia 10/02/2023. - Deferiram, v.u.

16. Nº 2019/15.430 - DISPENSA solicitada pelo Doutor MICHEL CHAKUR FARAH, Juiz de Direito Titular II da 2ª Vara Cível do Foro Regional V – São Miguel Paulista, das funções que exerce como suplente da 6ª Turma Cível e Criminal do V Colégio Recursal da Capital – Penha de França. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, v.u.

17. Nº 2019/23.245 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal para julgamento do Recurso Inominado nº 0004992-56.2021.8.26.0361, em razão de declarações de suspeição e impedimentos dos membros do

Colégio Recursal da 45ª Circunscrição Judiciária – Mogi das Cruzes. - Designaram o Colégio Recursal da 44ª Circunscrição Judiciária – Guarulhos, v.u. 18. Nº 2019/23.259 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Mandado de Segurança nº 0100006-53.2021.8.26.9031, em razão do impedimento legal dos membros do Colégio Recursal da 23ª Circunscrição Judiciária – Botucatu. - Designaram o Colégio Recursal da 24ª Circunscrição Judiciária – Avaré, v.u. 19. Nº 2019/24.449 - INSCRIÇÃO do Doutor FELIPE GUINSANI, Juiz de Direito da Comarca de Gália, para compor, como suplente, a Turma Criminal do Colégio Recursal da 31ª Circunscrição Judiciária - Marília. - Deferiram, v.u. 20. Nº 2019/46.136 - INSCRIÇÃO do Doutor SAULO MEGA SOARES E SILVA, Juiz Substituto da 32ª Circunscrição Judiciária – Bauru, para integrar a 1ª Turma Cível do Colégio Recursal daquela Circunscrição Judiciária como segundo suplente. - Deferiram, v.u.

21. Nº 2019/92.729 - OFÍCIO da Doutora ADRIANA APARECIDA DE CARVALHO PEDROSO, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 39ª Circunscrição Judiciária – Batatais, solicitando a designação de um Juiz de Direito membro de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado nº 1002246-67.2022.8.26.0070 ou a designação de outro Colégio Recursal, tendo em vista que a única Turma Recursal é composta por três membros titulares e dois membros suplentes, dos quais um está impedido, por ter prolatado a sentença de primeiro grau, e dois se declararam suspeitos. - Designaram o Colégio Recursal da 38ª Circunscrição Judiciária – Franca para julgamento, distribuindo-se o recurso por sorteio a uma de suas Turmas Cíveis, v.u. 22. Nº 2019/119.025 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 55ª Circunscrição Judiciária – Jales. I - DESISTÊNCIA apresentada pelo Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, de sua inscrição em lista de espera para compor uma das Turmas Recursais do Colégio Recursal. II - DISPENSA solicitada pelo Doutor MATHEUS CURSINO VILLELA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Buritama, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Recursal. - I - Deferiram, v.u. II - Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, v.u. 23. Nº 2019/132.208 - INSCRIÇÃO da Doutora MARÍLIA VIZZOTTO, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Barra Bonita, para compor, como suplente, a 2ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 33ª Circunscrição Judiciária - Jaú. - Deferiram, v.u. DOCÊNCIA 24. Nº 2006/3.810 - Doutor ADJAIR DE ANDRADE CINTRA, Juiz de Direito da Vara das Execuções Criminais da Comarca de Guarulhos; 25. Nº 2007/41.785 - Doutor RAFAEL TOCANTINS MALTEZ, Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Guarulhos; 26. Nº 2012/26.103 - Doutora RENATA MOTA MACIEL, Juíza de Direito da 2ª Vara Empresarial e de Conflitos relacionados à Arbitragem da Comarca da Capital, convocada junto ao STJ; 27. Nº 2017/26.695 - Doutor THOMAZ CORRÊA FARQUI, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca do Guarujá; 28. Nº 2018/197.408 - Doutora LIVIA ANTUNES CAETANO, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Iacanga; 29. Nº 2019/139.701 - Doutor FÁBIO SZNIFER, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Santos; 30. Nº 2020/20.767 - Doutor JUAN PAULO HAYE BIAZEVIC, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Vinhedo. - Tomaram conhecimento, v.u. EXPEDIENTE DIVERSO 31. Nº 2022/107.086 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente da Unidade de Processamento Judicial – UPJ – 1ª à 4ª Varas Cíveis da Comarca de Sumaré. - Referendaram, v.u. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 32. Nº 2011/145.413 - Doutora LILIANA REGINA DE ARAUJO HEIDORN ABDALA, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Boituva; 33. Nº 2023/24.296 - Doutora MOEMA MOREIRA PONCE LACERDA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Buritama. - Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. AUXÍLIO-SENTENÇA 34. Nº 2010/58.474; 35. Nº 2010/81.207; 36. Nº 2010/119.357; 37. Nº 2011/15.633; 38. Nº 2015/93.551; 39. Nº 2023/23.710; 40. Nº 2023/23.719. - Deferiram, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 41. Nº 1000365-38.2022.8.26.0205 - APELAÇÃO – GETULINA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Maria Luiza Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Getulina. Advogados: José Paulo Morelli - OAB nº 101.331/SP e José Eduardo Grossi - OAB nº 98.333/SP. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do apelo,

v.u. 42. Nº 1000654-34.2021.8.26.0648 - APELAÇÃO – URUPÊS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Vander Cristiano Lisboa. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Urupês. Advogadas: Livia Torsani Lotto - OAB nº 273.605/SP, Liz Stela de Camargo - OAB nº 435.314/SP e Ana Rita Cardoso Thamos - OAB nº 218.976/SP. - Deram provimento, v.u. 43. Nº 1001021-78.2022.8.26.0048 - APELAÇÃO – ATIBAIA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Antonio Stelios Nikiforos. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Atibaia. Advogados(as): Felipe Babadobulos Nikiforos - OAB nº 355.122/SP, Kety Simone de Freitas Queiroz - OAB nº 142.234/SP e Francesco Stelios Nikiforos Fiori - OAB nº 362.175/SP. - Negaram provimento, v.u. 44. Nº 1002894-61.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u. 45. Nº 1002895-46.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u.

46. Nº 1002899-83.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u. 47. Nº 1003046-12.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u. 48. Nº 1003047-94.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u. 49. Nº 0000952-57.2020.8.26.0493 - APELAÇÃO – REGENTE FEIJÓ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Eduardo Alves Madeira e Osmar José Vieira. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Regente Feijó. Advogado: Eduardo Alves Madeira – OAB nº 221.179/SP. - Deram provimento ao recurso, v.u. 50. Nº 0007622-39.2021.8.26.0344 - APELAÇÃO – MARÍLIA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: João Pedro Botelho Neto. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Marília. Advogada: Suzane Luzia da Silva Perin - OAB nº 122.569/SP. - Deram provimento ao recurso, v.u. 51. Nº 1001249-36.2020.8.26.0238 - APELAÇÃO – IBIÚNA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Helio Tadashi Fujikawa. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ibiúna. Advogados: Dimas Elias Atui - OAB nº 284.116/SP e Edson Buava Ribeiro - OAB nº 353.284/SP. - Negaram provimento, v.u. 52. Nº 1001730-28.2021.8.26.0120 - APELAÇÃO – CÂNDIDO MOTA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S.A (Cart). Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cândido Mota. Advogados(as): Jackeline Belluzzo Malieno Nogueira - OAB nº 191.429/SP; Ana Mara França Machado - OAB nº 282.287/ SP; André Luiz Ferreira da Silva - OAB nº 292.154/SP; Luiz Mauricio França Machado - OAB nº 331.880/SP e Patricia Lucchi Peixoto - OAB nº 166.297/SP. - Negaram provimento, v.u. 53. Nº 1002453-42.2021.8.26.0348 - APELAÇÃO – MAUÁ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: União Federal – PRU. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mauá. Advogado(a): Iolaine Kisner Teixeira - OAB nº 98.003/SP e Alberto Magno Ribeiro Vargas - OAB nº 6.354/MS. - Negaram provimento, v.u. 54. Nº 1002896-31.2019.8.26.0358 - APELAÇÃO –

MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva - OAB nº 110.856/MG e Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 14/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

0004816-94.2022.8.26.0344; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Marília; 5ª Vara Cível; Dúvida; 0004816-94.2022.8.26.0344; Registro de Imóveis; Apelante: ESPOLIO DE UBALDO OLEA; Advogado: Paulo Sergio Riguetti (OAB: 79230/SP); Apelado: Segundo Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Marília; Interessado: Silvio Zilio; Advogado: Alexandre Batista Bueno (OAB: 449004/SP); Advogado: Davi Mituuti Yoshida (OAB: 354004/SP); Interessada: Elaine Fernandes Franco Zilio; Advogado: Alexandre Batista Bueno (OAB: 449004/SP); Advogado: Davi Mituuti Yoshida (OAB: 354004/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1027114-19.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1027114-19.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Márcia Rocha Pacheco - Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v. u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - APELAÇÃO - ESCRITURA DE DIVÓRCIO E PARTILHA - EXCESSO DE MEAÇÃO - ATRIBUIÇÃO DO IMÓVEL APENAS À DIVORCIANDA - VALOR EXCEDENTE DA MEAÇÃO PAGO COM OUTROS BENS DO ACERVO COMUM - PERTINÊNCIA DA EXIGÊNCIA - LEGISLAÇÃO MUNICIPAL QUE CONSIDERA TÃO SOMENTE OS BENS IMÓVEIS PARA FINS DE PARTILHA E INCIDÊNCIA DE ITBI - IMPOSSIBILIDADE DO EXAME DE CONSTITUCIONALIDADE DA LEI MUNICIPAL NA QUALIFICAÇÃO REGISTRAL OU NO RECURSO ADMINISTRATIVO - ITBI DEVIDO - DEVER DOS REGISTRADORES IMOBILIÁRIOS DE EXIGIR A COMPROVAÇÃO DO RECOLHIMENTO DO ITBI PARA REGISTRO DA TRANSFERÊNCIA DA TITULARIDADE DOMINIAL - APELO NÃO PROVIDO. - Advs: Patricia Rocha Coimbra (OAB: 375770/SP) - Branca Lescher (OAB: 108120/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1000230-21.2021.8.26.0412

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Palestina

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000230-21.2021.8.26.0412 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Palestina - Apelante: Carla Gomes da Silva e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Palestina - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - FORMAL DE PARTILHA - ITCMD - NECESSIDADE DE APRESENTAÇÃO DE CERTIDÃO DE HOMOLOGAÇÃO PELA FAZENDA ESTADUAL - PRECEDENTES DO C. CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - ÓBICE MANTIDO - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Antônio Teófilo Garcia Júnior (OAB: 164119/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1002523-58.2020.8.26.0586

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque

Nº 1002523-58.2020.8.26.0586 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque - Apelante: Associação Residencial Ecológica Patrimônio do Carmo - Arepc - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Roque - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - ALIENAÇÃO FORÇADA - HIPOTECA E PENHORAS QUE NÃO CONFIGURAM IMPEDIMENTOS PARA REGISTRO DO TÍTULO - IMPOSSIBILIDADE DE LEVANTAMENTO ADMINISTRATIVO DAS CONSTRIÇÕES SEM APRESENTAÇÃO DE TÍTULO EMANADO DA AUTORIDADE JURISDICIONAL QUE AS TENHA DETERMINADO - ORDENS DE INDISPONIBILIDADE DE BENS AVERBADAS NA MATRÍCULA DESPROVIDAS DE FORÇA PARA OBSTACULIZAR A ALIENAÇÃO FORÇADA DO BEM IMÓVEL E SEU RESPECTIVO REGISTRO - EXIGÊNCIA DE CADASTRAMENTO INDIVIDUALIZADO DO IMÓVEL ARREMATADO QUE NÃO SE SUSTENTA - ÓBICES AFASTADOS - ADJUDICAÇÃO - MODO DERIVADO DE TRANSMISSÃO DA PROPRIEDADE - INDISPENSÁVEL RECOLHIMENTO DO ITBI - ENTENDIMENTO DO C. CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - ÓBICE MANTIDO - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Daniel Augusto Silva Alves (OAB: 380607/SP) - Diego Henrique Egydio (OAB: 338851/SP)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1003064-89.2022.8.26.0564

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bernardo do Campo

Nº 1003064-89.2022.8.26.0564 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Bernardo do Campo - Apelante: Alethea Paliotto Melo - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA DE COMPRA E VENDA - NEGATIVA DE REGISTRO - INSURGÊNCIA PARCIAL EM RELAÇÃO ÀS EXIGÊNCIAS FORMULADAS PELO OFICIAL - DÚVIDA PREJUDICADA - APELAÇÃO NÃO CONHECIDA. - Advs: Ana Carolina Silveira Akel (OAB: 171043/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1006789-97.2021.8.26.0604

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sumaré - Apelante: Maria Antonia de Moraes Paes

Nº 1006789-97.2021.8.26.0604 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sumaré - Apelante: Maria Antonia de Moraes Paes - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sumaré - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS. TITULAR DE DOMÍNIO FALECIDO. INVENTÁRIO. FORMAL DE PARTILHA QUALIFICADO NEGATIVAMENTE. IMÓVEL ADQUIRIDO PELO AUTOR DA HERANÇA NA CONDIÇÃO DE CASADO. REGIME DA COMUNHÃO DE BENS. EXIGÊNCIA DE DEMONSTRAÇÃO DO DESTINO DA MEAÇÃO CABENTE À ESPOSA. IMPOSSIBILIDADE DA TRANSMISSÃO DA TOTALIDADE DO IMÓVEL AOS HERDEIROS DO FALECIDO - OFENSA AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE REGISTRÁRIA - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE - APELO NÃO PROVIDO. - Advs: Rose Rodrigues Corrêa (OAB: 372440/SP) - Francisco Lopes dos Santos (OAB: 94791/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1016587-51.2022.8.26.0506

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ribeirão Preto

Nº 1016587-51.2022.8.26.0506 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ribeirão Preto - Apelante: Condomínio Edifício Rembrandt - Apelada: 2º Oficial de Registros de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v. u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - MANDADO JUDICIAL - DAÇÃO EM PAGAMENTO DE IMÓVEIS - IRRESIGNAÇÃO PARCIAL CONTRA AS EXIGÊNCIAS REGISTRÁRIAS - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Roberta Maria Landerberger Piva Nonato - Sérgio Esber Sant'anna (OAB: 191564/SP) - Renata Machado de Oliveira (OAB: 258282/SP) - Janaina Botacini Lucio (OAB: 306815/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1048932-19.2021.8.26.0114

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas

Nº 1048932-19.2021.8.26.0114 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Campinas - Apelante: Pine Entre Verdes Empreendimento Imobiliário SPE LTDA - Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS FEDERAIS (CND RFB/ PGFN) - EXIGÊNCIA AFASTADA, SEGUNDO ATUAL ORIENTAÇÃO DESTE CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA E DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA - NSCGJ, TOMO II, CAPÍTULO XX, ITEM 117.1 - APELO PROVIDO. - Advs: Tatiana Aparecida Munhoz (OAB: 249350/SP) - Erika Alves da Silva Gitti (OAB: 338394/SP) - Fabiana Bernardes Fernandes (OAB: 296425/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - ACÓRDÃO - Apelação nº 1106299-09.2022.8.26.0100

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1106299-09.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Gilberto Di Santi e outro - Apelado: 9º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - IMPUGNAÇÃO FUNDAMENTADA - INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO À ESCRITURAÇÃO ORDINÁRIA PARA A TRANSMISSÃO IMOBILIÁRIA COM O RECOLHIMENTO DOS TRIBUTOS DEVIDOS - INTELIGÊNCIA DO ARTIGO 13, § 2º, DO PROVIMENTO CNJ 65/2017 - EXTINÇÃO DO PROCESSO EXTRAJUDICIAL - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Antonia Maria de Farias (OAB: 105605/SP) - Pedro Menezes (OAB: 228165/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 18/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1000430-48.2021.8.26.0470; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Porangaba; Vara Única; Dúvida; 1000430-48.2021.8.26.0470; Registro de Imóveis; Apelante: Rodovias Integradas So Oeste S/A - Spvias; Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porangaba; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1000430-48.2021.8.26.0470; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Porangaba; Vara Única; Dúvida; 1000430-48.2021.8.26.0470; Registro de Imóveis; Apelante: Rodovias Integradas So Oeste S/A - Spvias; Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porangaba; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 17/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1011270-92.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1011270-92.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Ademir Pereira da Silva; Advogado: Admilson Tavares Cruz (OAB: 441057/SP); Advogado: Benedito Edemilson de Oliveira (OAB: 350376/SP); Apelado: 15º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

1021546-74.2022.8.26.0309; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Jundiaí; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1021546-74.2022.8.26.0309; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Mônica Santo de Lima Pires; Advogado: Alexandre Costa Freitas Bueno (OAB: 242934/SP); Advogado: Jefferson Danilo Reinaldo da Silva (OAB: 364508/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jundiaí

1000430-48.2021.8.26.0470; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Porangaba; Vara: Vara Única; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000430-48.2021.8.26.0470; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Rodovias Integradas So Oeste S/A - Spvias; Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porangaba

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 19/04/2023, às 13h30min

PAUTA PARA A SESSÃO ADMINISTRATIVA DO ÓRGÃO ESPECIAL DE 19/04/2023, às 13h30min

(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 501) NOTA: EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO

ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL OEADM@TJSP.JUS.BR, ATÉ AS 18 HORAS DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>. Em aditamento Nº 2023/29.803 – INDICAÇÃO para provimento de dois cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo um no critério da antiguidade e um no critério do merecimento, decorrentes das aposentadorias dos Desembargadores Kioitsi Chicuta e Claudio Hamilton Barbosa. Nº 2022/7.589 – OFÍCIO do Excelentíssimo Senhor Desembargador RICARDO MAIR ANAFE, Presidente do Tribunal de Justiça, solicitando a convocação do Doutor HENRIQUE DADA PAIVA, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para prestar serviços junto à assessoria da Egrégia Presidência, no período de 17 de abril a 31 de dezembro de 2023, com prejuízo de sua designação.

[↑ Voltar ao índice](#)

SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 260/2023 **COMUNICADO CONJUNTO Nº 260/2023 (Processo nº 2022/80322)**

COMUNICADO CONJUNTO Nº 260/2023 (Processo nº 2022/80322)

A Presidência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça COMUNICAM aos Senhores Magistrados, Membros do Ministério Público, Defensoria Pública, Procuradorias, Advogados, Dirigentes das Unidades Judiciais, servidores e público em geral que, nos dias 24 e 25 de abril de 2023, estarão suspensos os prazos processuais e o atendimento ao público das 1ª à 10ª Varas Cíveis e das 1ª e 2ª Varas da Fazenda Pública da Comarca de Campinas, em virtude da realização do treinamento para implantação da UPJ – Unidade de Processamento Judicial. Ficam mantidos os atendimentos dos casos urgentes e as audiências designadas.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - EDITAL

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 19/04/2023, autorizou o que segue: FRANCO DA ROCHA - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 19 de abril de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 19/04/2023, autorizou o que segue: FRANCO DA ROCHA - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 19 de abril de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - EDITAL

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 20/04/2023, autorizou o que segue: CAJURU - suspensão dos prazos processuais no dia 19 de abril de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 20/04/2023, autorizou o que segue: CAJURU - suspensão dos prazos processuais no dia 19 de abril de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. GETULINA - suspensão do expediente presencial a partir das 15h30min e dos prazos processuais no dia 20 de abril de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 17/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Pedido de Providências; Assunto: Magistratura

PROCESSOS ENTRADOS EM 17/04/2023

2088877-76.2023.8.26.0000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Pedido de Providências; Assunto: Magistratura; Requerente: Ana Paula Caricilli; Advogado: Jennifer Cristina Ariadne Falk Badaró (OAB: 246707/SP); Advogado: Gustavo Henrique Righi Ivahi Badaró (OAB: 124445/SP); Requerido: Conselho Superior da Magistratura

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação nº 1000104-59.2022.8.26.0533

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 1000104-59.2022.8.26.0533 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santa Bárbara D Oeste - Apelante: Maria Gabriela Frata Rodrigues Liboni - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Bárbara D'Oeste - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento à apelação e julgaram improcedente a dúvida, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS ESCRITURA PÚBLICA DE CESSÃO DE DIREITOS DE UNIDADE AUTÔNOMA DESQUALIFICAÇÃO DO TÍTULO CONTRATO DE PERMUTA DE COISA PRESENTE (TERRENO) POR COISA FUTURA (UNIDADES AUTÔNOMAS A SEREM EDIFICADAS NO IMÓVEL) - DIREITO REAL INSCRITO EM NOME DA EX-TITULAR DE DOMÍNIO POSSIBILIDADE DE CESSÃO DOS DIREITOS REFERENTES AOS APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO, RECEBIDOS EM PERMUTA PELO TERRENO VENDIDO À INCORPORADORA ÓBICE AFASTADO - APELAÇÃO PROVIDA. - Advs: Haroldo de Almeida (OAB: 166874/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 24/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1010608-76.2022.8.26.0161; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Diadema; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1010608-76.2022.8.26.0161; Registro de Imóveis; Apelante: Anderson Gomes Cavalcante; Advogado: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema; Interessado: Projeto Imobiliário Liv Diadema Spe Ltda.; Advogado: Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP); Advogado: Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP); Advogada: Ingrid Câmara de Freitas (OAB: 447752/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1010610-46.2022.8.26.0161; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Diadema; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1010610-46.2022.8.26.0161; Registro de Imóveis; Apelante: Anderson Gomes Cavalcante; Advogado: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema; Interessado: Projeto Imobiliário Liv Diadema Spe Ltda.; Advogado: Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP); Advogado: Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP); Advogada: Ingrid Câmara de Freitas (OAB: 447752/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 18/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Diadema; Vara: 1ª Vara Cível; Ação

1010608-76.2022.8.26.0161; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Diadema; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1010608-76.2022.8.26.0161; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Anderson Gomes Cavalcante; Advogado: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema; Interessado: Projeto Imobiliário Liv Diadema Spe Ltda.; Advogado: Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP); Advogado: Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP); Advogada: Ingrid Câmara de Freitas (OAB: 447752/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 19/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Diadema; Vara: 1ª Vara Cível; Ação:

Dúvida

1010610-46.2022.8.26.0161; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Diadema; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1010610-46.2022.8.26.0161; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Anderson Gomes Cavalcante; Advogado: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP); Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema; Interessado: Projeto Imobiliário Liv Diadema Spe Ltda.; Advogado: Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP); Advogado: Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP); Advogada: Ingrid Câmara de Freitas (OAB: 447752/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 290/2023

Nº 290/2023 (Processo nº 2022/00065792) A Presidência do Tribunal de Justiça de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça

COMUNICADO CONJUNTO Nº 290/2023 (Processo nº 2022/00065792) A Presidência do Tribunal de Justiça de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça, considerando o Projeto de Digitalização da Comarca de Santos e a necessidade de organização e carga dos processos, COMUNICAM aos senhores Magistrados, Dirigentes e Servidores das Unidades Judiciais, membros do Ministério Público, Defensoria Pública, Procuradorias, Advogados e ao público em geral que estarão suspensos os prazos processuais, o protocolo físico de petições intermediárias (exceto pedidos de desarquivamento) e a consulta aos processos físicos que tramitam nas 2ª e 7ª Varas Cíveis da Comarca de Santos a partir do dia 26 de abril de 2023, mantidos os atendimentos dos casos urgentes e as audiências já designadas. Os prazos processuais dos processos físicos voltarão a correr individualmente com a intimação das partes da efetiva conversão dos processos físicos para o meio digital.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/04/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura

1007412-64.2021.8.26.0604/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Sumaré; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1007412-64.2021.8.26.0604; Registro de Imóveis; Embargte: Concessionaria do Sistema Anhanguera-bandeirantes S/A; Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sumaré; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 24/04/2023

RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 24/04/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 24/04/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

01. Nº 1986/06 - OFÍCIO do Doutor RENATO DOS SANTOS, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Cajamar, solicitando a inclusão do dia 20 de novembro (Dia da Consciência Negra) na relação de feriados da referida Comarca, em conformidade com a Lei Municipal nº 1.954/2023. - Indeferiram, por exceder o limite legal, v.u.

02. Nº 2018/66.793 - EXPEDIENTE encaminhado por ordem do Doutor JOSÉ OLIVEIRA SOBRAL NETO, Juiz Substituto em exercício na Comarca de Caconde, solicitando a transferência do feriado que institui a semana cultural “Presidente Ranieri Mazzilli”, do dia 27 de abril (quinta-feira) para o dia 28 de abril (sexta-feira), somente no ano de 2023, nos termos do Decreto Municipal nº 3.883/2023. - Deferiram, v.u.

DOCÊNCIA 03. Nº 1997/345 - Desembargador RICARDO CUNHA CHIMENTI. - Tomaram conhecimento, v.u. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INSTALAÇÃO 04. Nº 2022/89.315 - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Posto do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Penápolis – Posto FUNEPE. - Aprovaram a instalação do Posto do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v.u. DOCÊNCIA 05. Nº 1994/400 - Doutor WAGNER ROBY GIDARO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Campinas; 06. Nº 1996/96 - Doutor EMERSON SUMARIVA JÚNIOR, Juiz de Direito Substituto em 2º Grau; 07. Nº 1998/694 - Doutor GUILHERME FERREIRA DA CRUZ, Juiz de Direito Substituto em 2º Grau; 08. Nº 1998/903 - Doutora BETINA RIZZATO LARA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV – Lapa; 09. Nº 1998/905 - Doutor MARCELO MATIAS PEREIRA, Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Criminais da Comarca da Capital; 10. Nº 1999/877 - Doutor EDISON TETSUZO NAMBA, Juiz de Direito Substituto em 2º Grau; 11. Nº 2001/125 - Doutor JOSÉ ROBERTO BERNARDI LIBERAL, Juiz de Direito da Vara do Júri e Execuções Criminais da Comarca de Araraquara; 12. Nº 2003/476 - Doutor MARCELO BENACCHIO, Juiz de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital; 13. Nº 2007/42.324 - Doutor ALCEU CORRÊA JUNIOR, Juiz de Direito da Vara de Violência Doméstica e Familiar Contra a Mulher da Comarca de São José do Rio Preto; 14. Nº 2019/72.629 - Doutor LEANDRO EBURNEO LAPOSTA, Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Bauru; 15. Nº 2023/24.460 - Doutor VANDICKSON SOARES EMIDIO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Tupi Paulista. - Tomaram conhecimento, v.u. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 16. Nº 2018/893 - Doutor ANDRÉ ACAYABA DE REZENDE, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Artur Nogueira; 17. Nº 2023/26.487 - Doutor GUILHERME KIRSCHNER, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de São Sebastião; 18. Nº 2023/28.178 - Doutora DÉBORA CUSTÓDIO SANTOS MARCONI, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Itupeva. - Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. EXPEDIENTE DIVERSO 19. Nº 2021/126.439 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente do Ofício Único da Família e das Sucessões da Comarca de Americana. - Referendaram, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 20. Nº 1000600-21.2022.8.26.0426 - APELAÇÃO – PATROCÍNIO PAULISTA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Antônio Pedro Neto e Cristiane

Aparecida Pedro. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Patrocínio Paulista. Advogado(a): Carlos Roberto Faleiros Diniz - OAB 25.643/SP e Cristiane Aparecida Pedro - OAB 120.171/ SP. - Anularam a sentença proferida e determinaram o retorno dos autos à origem, a fim de que seja dada oportunidade ao apelante para, querendo, impugnar a dúvida suscitada, v.u. 21. Nº 1001219-85.2022.8.26.0543 - APELAÇÃO – SANTA ISABEL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Gisele Consuelo Londero e Paulo Roberto da Silva Monteiro. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Isabel. Advogado: Luiz de Andrade Shinckar - OAB 50.907/SP. - Negaram provimento, v.u. 22. Nº 1001229-61.2020.8.26.0459 - APELAÇÃO – PITANGUEIRAS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Ana Paula de Lima Galdioli. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Pitangueiras. Advogado(a): James de Paula Toledo - OAB 108.466/SP e Janaina Claudia de Magalhães - OAB 165.309/SP. - Retirado de pauta, para inclusão em sessão física, a pedido do Desembargador Ricardo Anafe. 23. Nº 1003721-09.2018.8.26.0358 - APELAÇÃO – MIRASSOL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Triangulo Mineiro Transmissora S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mirassol. Advogados: Marcos Edmar Ramos Alvares da Silva – OAB nº 110.856/MG, Cristiano Amaro Rodrigues - OAB nº 84.933/MG e David Antunes David - OAB nº 84.928/MG. - Deram provimento, v.u. 24. Nº 1014553-84.2022.8.26.0577 - APELAÇÃO – SÃO JOSÉ DOS CAMPOS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: João Eduardo de Araujo Renda. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos. Advogado(a): Emanuel Zinsly Sampaio Camargo - OAB 234.280/SP e Rosana Zinsly Sampaio Camargo - OAB 164.591/SP. - Deram provimento, v.u. 25. Nº 1028480-54.2021.8.26.0577 - APELAÇÃO – SÃO JOSÉ DOS CAMPOS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Juliana Cristina Alves Vieira e Augusto Vieira Filho. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos. Advogado: Cristiano Aparecido de Lima - OAB 327.834/SP. - Negaram provimento, v.u. 26. Nº 1077270-11.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Andrea Tanan de Souza. Apelado: 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Interessados: Ana Cláudia Mota Rodrigues de Oliveira e Daniel Rodrigues de Oliveira. Advogado(a): Clay Ramos Meneses - OAB 89.357/SP e Patricia Helena Pomp de Toledo Menezes - OAB 283.585/SP. - Negaram provimento, v.u.

27. Nº 1080860-93.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Igreja Batista Memorial em Vila Rosaria. Apelado: 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: Ronaldo Monteiro - OAB 38.471/SP. - Negaram provimento, v.u. 28. Nº 1128936-51.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Fernando Vieira Ribeiro da Silva. Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: Emerson Jose da Silva - OAB 30.532/PR. - Negaram provimento, v.u.

29. Nº 1003775-08.2021.8.26.0604/50000 – EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – SUMARÉ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargante: Concessionaria do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S/A. Embargado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sumaré. Advogadas: Patrícia Lucchi Peixoto - OAB 166.297/SP e Ana Mara França Machado - OAB 282.287/SP. - Acolheram os embargos de declaração, nos termos do voto do Relator, v.u.

30. Nº 2287991-30.2022.8.26.0000 – AGRAVO DE INSTRUMENTO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Agravantes: Jaimir Parizotto, Victor Carletti Parizotto, Lucio Carletti Parizotto e Priscila Carletti Parizotto dos Santos. Agravado: 17º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogada: Mary Michel Bacha - OAB 162.943/SP. - Retirado de pauta, para inclusão em sess

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 09/05/2023, às 14 horas

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 09/05/2023, às 14 horas (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 09/05/2023, às 14 horas (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)

NOTA: EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL CSM@TJSP.JUS.BR, ATÉ AS 18 HORAS DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS Nº 1001229-61.2020.8.26.0459 - APELAÇÃO – PITANGUEIRAS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Ana Paula de Lima Galdioli. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Pitangueiras. Advogado(a): James de Paula Toledo - OAB 108.466/SP e Janaina Claudia de Magalhães - OAB 165.309/SP. Nº 2287991-30.2022.8.26.0000 – AGRAVO DE INSTRUMENTO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Agravantes: Jaimir Parizotto, Victor Carletti Parizotto, Lucio Carletti Parizotto e Priscila Carletti Parizotto dos Santos. Agravado: 17º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogada: Mary Michel Bacha - OAB 162.943/SP. Nº 0000077-48.2022.8.26.0160 - APELAÇÃO – DESCALVADO – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Cooperativa de Crédito Crediguaçu – SICOOB CREDIGUAÇU. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Descalvado. Advogados: Diego Ramos Buso - OAB 209.043/SP, Bensaude Branquinho Maracaja - OAB 14.351/SP e Luis Augusto Braga Ramos – OAB/SP 62.172/SP. Nº 1001560-69.2022.8.26.0072 - APELAÇÃO – BEBEDOURO – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Santalice Administração Ltda. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bebedouro. Advogados: André Luiz Vetarischi - OAB 224.671/SP; Carlos Eduardo Soares da Silva - OAB 284.633/SP e Claudio Manoel Rocha Pereira - OAB 272.620/SP. Nº 1073633-52.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Luis Claudio dos Reis. Apelado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogados: Rafael Angelo de Sales Silva - OAB 164.793/MG e Marcio Abbondanza Morad - OAB 286.654/SP.