



arpen 
Registro Civil do Brasil

**BOLETIM
CLASSIFICADOR**

**Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior
da Magistratura**

**Arquivo eletrônico com publicações de
Agosto/2023**

01/08 a 31/08



ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11ª andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fonte +55 11 3293-1535 - Fax: +55 11 3293-1539

Classificador ARPEN-SP - Agosto/2023

Atos Administrativos e Decisões do Conselho Superior da Magistratura

Índice Geral por assunto

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José dos Campos	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1002947-59.2022.8.26.0577	01/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/201	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 15/06/2023	01/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 31/07/2023	01/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itaquaquecetuba	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 27/07/2023	01/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 28/07/2023	01/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Porto Ferreira	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 27/07/2023	01/08/2023	0
Suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no período compreendido entre os dias 03 de agosto e 01 de setembro de 2023	SEMA 1.2.1 - EDITAL	02/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/08/2023	04/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 01/08/2023	04/08/2023	0
Suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia de 08 de agosto de 2023	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE	08/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura;	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 08/08/2023	09/08/2023	0
PAUTA PARA A 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	09/08/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Ação Rescisória	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 04/08/2023	09/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapetininga; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 04/08/2023	09/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Franco da Rocha	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 08/08/2023	09/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Agravo Regimental Cível	ACÓRDÃO - Agravo Regimental Cível nº 2088877-76.2023.8.26.0000/50000	10/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 09/08/2023	10/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Ação Rescisória; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 09/08/2023	10/08/2023	0
COMUNICADO CONJUNTO Nº 540/2023 (Processo nº 2016/184584)	SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 540/2023	10/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Carlos	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 03/08/2023	10/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 07/08/2023	10/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/08/2023	11/08/2023	0
RESULTADO DA 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 10/08/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)	SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 10/08/2023	14/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 09/05/2023	15/08/2023	0
COMUNICADO CONJUNTO Nº 572/2023 - (Processo nº 2016/184584)	SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 572/2023	15/08/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Guarujá	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1014432-51.2022.8.26.0223	16/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Votuporanga	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1003657-12.2022.8.26.0664	16/08/2023	0
PAUTA PARA A 80ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 80ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	16/08/2023	0
Suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia de 30 de agosto de 2023	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	16/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 16/08/2023	17/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 16/08/2023	17/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 16/08/2023	17/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarujá	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/08/2023	17/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Preto	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 15/08/2023	17/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapira	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 14/08/2023	17/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 09/08/2023	18/08/2023	0
RESULTADO DA 80ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 17/08/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)	SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 80ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 17/08/2023	21/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 16/08/2023	21/08/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Banana	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1000216-29.2021.8.26.0059	22/08/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ipaçu	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1001264-89.2022.8.26.0252	22/08/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi-Mirim	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1002759-63.2021.8.26.0363	22/08/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Votorantim	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1003752-16.2020.8.26.0663	22/08/2023	0
- Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi das Cruzes	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1003915-58.2022.8.26.0361	22/08/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1004005-07.2021.8.26.0586	22/08/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Agravo de Instrumento - São Paulo	ACÓRDÃO - Agravo de Instrumento nº 2063705-69.2022.8.26.0000	22/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 22/08/2023	23/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível;	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 22/08/2023	23/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 22/08/2023	23/08/2023	0
PAUTA PARA A 82ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 82ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	23/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapeperica da Serra	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 21/08/2023	23/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 23/08/2023	24/08/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
RESULTADO DA 82ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 23/08/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)	SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 82ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 23/08/2023	24/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Francisco Morato	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 21/08/2023	24/08/2023	0
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 05/09/2023	25/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	SEMA 1.2.1 - DESPACHO Nº 1077270-11.2022.8.26.0100	25/08/2023	0
Suspensão do atendimento presencial a partir das 10h30min no dia 24 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. JANDIRA – encerramento do expediente presencial a partir das 14h30 e suspensão dos prazos dos processos físicos, no dia 24 de agosto de 2023	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	25/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Diadema	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1010608-76.2022.8.26.0161	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: F Menendez Ferro e Aço Ltda	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1048905-44.2022.8.26.0100	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sorocaba	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1000520-14.2022.8.26.0699	28/08/2023	0
Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Bragança Paulista	ACÓRDÃO -Apelação Cível nº 1003283-42.2022.8.26.0099	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santa Isabel - Apelante: Antonio Ferreira Junior e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Isabel	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1000248-03.2022.8.26.0543	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santa Cruz das Palmeiras	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1001274-85.2021.8.26.0538	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo	ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1039088-53.2022.8.26.0100	28/08/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/08/2023	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/08/2023	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 31/07/2023	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/08/2023	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Pirapozinho	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 22/08/2023	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 22/08/2023	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Piracaia	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 23/08/2023	28/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Osasco	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 24/08/2023	28/08/2023	0
Suspensão do expediente presencial a partir das 15h00 e dos prazos processuais dos processos físicos no dia 25 de agosto de 2023	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	28/08/2023	0
Publicação da Lei Federal n. 14.661, de 23.08.2023	DIRETORIA DE GESTÃO DO CONHECIMENTO JUDICIÁRIO - COMUNICADO Nº 07/2023	29/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 28/04/2023	30/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 29/08/2023	30/08/2023	0
PAUTA PARA A 83ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)	SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 83ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA	30/08/2023	0

ASSUNTO/PALAVRA-CHAVE	ATO	PUBLICAÇÃO	PÁG.
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Aguai	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 28/08/2023	30/08/2023	0
Suspensão do expediente presencial a partir das 12h00 e dos prazos dos processos físicos no dia 29 de agosto de 2023	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE	30/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/08/2023	31/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Franca	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 24/08/2023	31/08/2023	0
Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011	SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 28/08/2023	31/08/2023	0
Encerramento do expediente presencial a partir das 15h00 e suspensão dos prazos dos processos físicos, no dia 30 de agosto de 2023	SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE	31/08/2023	0

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1002947-59.2022.8.26.0577

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José dos Campos

Nº 1002947-59.2022.8.26.0577 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São José dos Campos - Apelante: CBL Administração e Participações Ltda - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, V. U. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DO INSTRUMENTO CONTRATUAL DE ALTERAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL VISANDO À INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL - IMÓVEL CUJO VALOR VENAL É SUPERIOR AO VALOR ATRIBUÍDO NO INSTRUMENTO CONTRATUAL - RECUSA FUNDADA NA AUSÊNCIA DE MANIFESTAÇÃO DA FAZENDA ESTADUAL, NECESSÁRIA ANTE A POSSÍVEL INCIDÊNCIA DO IMPOSTO DE DOAÇÃO SOBRE O ATO DE INTEGRALIZAÇÃO DE BEM IMÓVEL PORQUE ATRIBUÍDO AO IMÓVEL VALOR INFERIOR À SUA AVALIAÇÃO FISCAL -EXIGÊNCIA INDEVIDA - APELO PROVIDO DÚVIDA IMPROCEDENTE. - Advs: Junior Alexandre Moreira Pinto (OAB: 146754/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 15/06/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

0009113-66.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível;

Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 0009113-66.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Carlota Maria Ferreira; Advogada: Luciane Facioli Desenzi Fogaça (OAB: 382457/SP); Advogado: Lucas Facioli Desenzi Fogaça (OAB: 492279/SP); Advogado: Joao Carlos Pujol Fogaca (OAB: 148874/SP); Apelado: 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 31/07/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

0001253-04.2019.8.26.0278; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itaquaquecetuba; 2ª Vara Cível; Dúvida; 0001253-04.2019.8.26.0278; Registro de Imóveis; Apelante: Maria do Carmo Veloso; Advogado: Geraldo Benedito dos Santos (OAB: 105777/SP); Apelante: Geraldo Eustáquio Veloso; Advogado: Geraldo Benedito dos Santos (OAB: 105777/SP); Apelante: Carlos Alberto Veloso; Advogado: Geraldo Benedito dos Santos (OAB: 105777/SP); Apelante: Joel Aparecido Veloso; Advogado: Geraldo Benedito dos Santos (OAB: 105777/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itaquaquecetuba; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1000779-48.2023.8.26.0125; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Capivari; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1000779-48.2023.8.26.0125; Registro de Imóveis; Apelante: Takeo Shimada; Advogado: Luiz Henrique Trigo de Toledo (OAB: 178621/SP); Advogado: Fabio Leandro de Camargo Geraldi (OAB: 234369/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Capivari; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 27/07/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itaquaquecetuba

0001253-04.2019.8.26.0278; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itaquaquecetuba; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 0001253-04.2019.8.26.0278; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Joel Aparecido Veloso e outros;

Advogado: Geraldo Benedito dos Santos (OAB: 105777/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itaquaquecetuba

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 28/07/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1000779-48.2023.8.26.0125; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Capivari; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000779-48.2023.8.26.0125; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Takeo Shimada; Advogado: Luiz Henrique Trigo de Toledo (OAB: 178621/SP); Advogado: Fabio Leandro de Camargo Geraldi (OAB: 234369/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Capivari.

1070697-20.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1070697-20.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Aparecida Claudina Siqueira Panagoulis e outros; Advogado: Benedito Pereira da Silva (OAB: 58133/SP); Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 27/07/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Porto Ferreira

1000960-75.2023.8.26.0472; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Porto Ferreira; Vara: 2ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000960-75.2023.8.26.0472; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Companhia de Gás de São Paulo Comgás; Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Natalia Silva Pereira (OAB: 277310/SP); Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Ferreira.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - EDITAL

Suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no período compreendido entre os dias 03 de agosto e 01 de setembro de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 01/08/2023, exarou o seguinte despacho: PRAIA GRANDE - Fazenda Pública, CEJUSC, Juizado Especial e Setor Técnico - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no período compreendido entre os dias 03 de agosto e 01 de setembro de 2023, devendo ser observado o

Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. VOTUPORANGA - JUIZADO ESPECIAL DO ANEXO UNIFEV e o CEJUSC - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia 07 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

1066812-95.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1066812-95.2023.8.26.0100; REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Eduarda Penido Dalla Vecchia; Advogado: Marcelo Roitman (OAB: 169051/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoal Jurídica da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 01/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo

1059123-97.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1059123-97.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Paulo Bezerra Arantes; Advogada: Juliana Hellen Sudano Olkowski (OAB: 198217/SP); Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

1066812-95.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1066812-95.2023.8.26.0100; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Eduarda Penido Dalla Vecchia; Advogado: Marcelo Roitman (OAB: 169051/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoal Jurídica da Comarca da Capital

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE

Suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia de 08 de agosto de 2023

SEMA 1.2.1 O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 04/08/2023, exarou o seguinte despacho: ILHABELA - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia de 08 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 08/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura;

1000617-43.2022.8.26.0269; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itapetininga; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1000617-43.2022.8.26.0269; Registro de Imóveis; Apelante: Rodovias Integradas do Oeste S/A - SPvias; Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Advogado: Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/SP); Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapetininga; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1001942-43.2020.8.26.0198; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Franco da Rocha; 1ª Vara Cível; Dúvida; 1001942-43.2020.8.26.0198; Registro de Imóveis; Apelante: Nova Fase Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.; Advogada: Marcela Roque Rizzo de Camargo (OAB: 253360/SP); Advogada: Kelly Durazzo Nadeu (OAB: 335337/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Franco da Rocha; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA PAUTA PARA A 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

01. Nº 1982/436 - OFÍCIO do Doutor JÚNIOR DA LUZ MIRANDA, Juiz de Direito da Comarca de Fartura, solicitando autorização para afixação de placa, na entrada do Fórum, alusiva à instalação do CEJUSC, ocorrida em 25/07/2023. CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS E INSCRIÇÕES 02. Nº 1999/59 - DESIGNAÇÃO da Doutora CERES DE OLIVEIRA DANCKWARDT, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Macaubal, para atuar como Juíza Diretora do Juizado Especial Cível e Criminal daquela Comarca, a partir de 03/07/2023. 03. Nº 2016/212.874 - EXPEDIENTE referente à conversão do Anexo do Juizado Especial Cível da Comarca de Rio Grande da Serra em Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal. 04. Nº 2018/192.633 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado Cível nº

1002070- 45.2023.8.26.0073, em trâmite no Colégio Recursal da 24ª Circunscrição Judiciária – Avaré, tendo em vista o impedimento dos membros da Turma Cível e Criminal do referido Colégio Recursal. 05. Nº 2018/193.913 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado nº 1002439- 84.2022.8.26.0619, em trâmite no Colégio Recursal da 42ª Circunscrição Judiciária – Jaboticabal, em virtude do impedimento dos membros da Turma Cível e Criminal do referido Colégio Recursal. 06. Nº 2018/197.420 - DESIGNAÇÃO do Doutor FERNANDO LEONARDI CAMPANELLA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Amparo, para atuar como Juiz Adjunto do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Pedreira, nos períodos de 04 a 07/07/2023 e de 10 a 13/07/2023. 07. Nº 2018/197.831 - DESIGNAÇÃO do Doutor VINICIUS NUNES ABBUD, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Urupês, para atuar como Juiz Diretor do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mirassol, nos períodos de 12 a 23/06/2023, de 13 a 28/07/2023, de 07 a 18/08/2023, de 11 a 29/09/2023, de 16 a 27/10/2023, de 20 a 30/11/2023 e de 13 a 19/12/2023, bem como da Doutora PATRÍCIA DA CONCEIÇÃO SANTOS, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Tabapuã, para atuar como Juíza Diretora do referido Juizado Especial, nos períodos de 26 a 30/06/2023, de 03 a 12/07/2023, de 31/07/2023 a 04/08/2023, de 21 a 31/08/2023, de 01 a 06/09/2023, de 02 a 11/10/2023, de 30 a 31/10/2023, de 01 a 17/11/2023 e de 01 a 12/12/2023. 08. Nº 2018/205.274 - DESIGNAÇÃO da Doutora TAIANA HORTA DE PÁDUA PRADO, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Taquaritinga, para atuar como Juíza Diretora no Juizado Especial Cível e Criminal daquela Comarca nos dias 22 e 23/06/2023, bem como da Doutora JULIANA BARROS OLIVEIRA OTTO, Juíza Substituta da 42ª Circunscrição Judiciária – Jaboticabal, para atuar como Juíza Auxiliar do referido Juizado, a partir de 03/07/2023. 09. Nº 2018/205.280 - DISPENSA solicitada pela Doutora LUCIANA CASTELLO CHAFICK MIGUEL, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Santos, das funções que exerce como titular da 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária - Santos. 10. Nº 2018/205.444 - EXPEDIENTE referente ao I Colégio Recursal da Capital – Central. I - DESIGNAÇÃO de magistrado integrante de Turma Recursal diversa, para compor o julgamento do Recurso Inominado nº 1008610-09.2022.8.26.0053, em trâmite na 4ª Turma da Fazenda Pública, tendo em vista o impedimento do Doutor CARLOS EDUARDO BORGES FANTACINI, Juiz de Direito Titular II da 26ª Vara Cível da Comarca da Capital, prolator da r. sentença recorrida. II - DISPENSA solicitada pelo Doutor HELMER AUGUSTO TOQUETON AMARAL, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional VIII – Tatuapé, das funções que exerce como titular da 3ª Turma da Fazenda Pública. III - DISPENSA solicitada pelo Doutor PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO, Juiz de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital, das funções que exerce como titular da 9ª Turma Cível.

11. Nº 2019/20.274 - DESIGNAÇÃO da Doutora THAÍS DA SILVA PORTO, Juíza de Direito da 1ª Vara, e do Doutor DANIEL LUCIO DA SILVA PORTO, Juiz de Direito da 2ª Vara, ambos da Comarca de Mirandópolis, para atuarem, respectivamente, como Juíza Diretora e Juiz Adjunto do Juizado Especial Cível e Criminal daquela Comarca, a partir de 14/06/2023. 12. Nº 2019/23.245 - INSCRIÇÃO do Doutor ALEX FREITAS LIMA, Juiz Substituto da 45ª Circunscrição Judiciária – Mogi das Cruzes, para compor a 2ª Turma Cível e Criminal do respectivo Colégio Recursal. 13. Nº 2019/24.449 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 31ª Circunscrição Judiciária - Marília. I - DESIGNAÇÃO de magistrado para compor a Turma Criminal, atuando como terceiro juiz no julgamento dos processos nºs 1500331- 74.2022.8.26.0344 e 1507258-90.2021.8.26.0344, tendo em vista o impedimento do Doutor PAULO GUSTAVO FERRARI, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Marília, prolator das rr. sentenças na Vara de origem. II - INSCRIÇÃO do Doutor VICTOR GAVAZZI CESAR, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Paraguaçu Paulista, para compor a Turma Criminal, na condição de suplente. 14. Nº 2019/28.024 - INSCRIÇÃO do Doutor JOSE MARQUES DE LACERDA, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Cruzeiro, para compor a 1ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 48ª Circunscrição Judiciária – Guaratinguetá, na condição de suplente, sem prejuízo de sua atuação

como titular na 2ª Turma Cível e Criminal do referido Colégio Recursal. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INSTALAÇÃO / INDICAÇÕES

15. Nº 2015/153.827 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Cerquilha. II - INDICAÇÃO da Doutora DAIANE VALIATI BALLOTTIN RONSANI, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Cerquilha – Juíza Coordenadora. 16. Nº 2011/65.835 - Doutor LUIZ AUGUSTO BARRICHELLO NETO, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Piracicaba, e Doutor MAURÍCIO HABICE, Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Piracicaba - Juiz Coordenador e Juiz Coordenador Adjunto, respectivamente; 17. Nº 2011/87.177 - Doutor WILSON HENRIQUE SANTOS GOMES, 1ª Juiz Substituto da 10ª Circunscrição Judiciária – Limeira, assumindo a 1ª Vara da Comarca de Barra Bonita - Juiz Coordenador; 18. Nº 2015/154.608 - Doutora BRUNA LYRIO MARTINS, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Ilhabela - Juíza Coordenadora. EXPEDIENTES DIVERSOS 19. Nº 2022/37.951 - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a criação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher da Comarca de Itapevi. 20. Nº 2021/109.925 (SPR 1.1) - MINUTA DE PROVIMENTO que regulamenta a elaboração e utilização de pareceres referenciais nos processos administrativos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. 21. Nº 2020/49.358 (SPI) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a atualização dos valores correspondentes aos serviços postais não incluídos na taxa judiciária, alterando o artigo 8º do Provimento CSM nº 2.684/2023. 22. Nº 2023/75.474 (SPI) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento CSM nº 2.348/2016, relativo ao regramento da homologação de acordos pelos Centros Judiciários de Solução de Conflitos – CEJUSCs. 23. Nº 2021/119.976 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a execução dos serviços auxiliares das 9ª e 10ª Varas Cíveis e das 3ª e 4ª Varas da Família e das Sucessões da Comarca de São José do Rio Preto. 24. Nº 2022/110.457 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a estrutura do Ofício do Juizado Especial da Fazenda Pública da Comarca de Sorocaba. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 25. Nº 2007/36.555 - Doutor LUIS MARIO MORI DOMINGUES, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Hortolândia; 26. Nº 2022/18.100 - Doutora PATRICIA ERICA LUNA DA SILVA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Mairiporã; 27. Nº 2023/28.178 - Doutora DÉBORA CUSTÓDIO SANTOS MARCONI, 1ª Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Cotia; 28. Nº 2022/41.516 - Doutor CARLOS FAKIANI MACATTI, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Araraquara; 29. Nº 2023/75.360 - Doutor ARMANDO GOSSN COSTANTINI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Nhandeara; 30. Nº 2023/76.680 - Doutor FAULER FELIX DE AVILA, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Pitangueiras; 31. Nº 2023/76.688 - Doutor BRUNO DELLO RUSSO OLIVEIRA, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Poá; 32. Nº 2023/77.549 - Doutor JOSÉ OLIVEIRA SOBRAL NETO, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Cajuru. EXPEDIENTES DIVERSOS 33. Nº 2021/53.022 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição das corregedorias permanentes das Unidades de Processamento Judicial - UPJ I - 1ª à 5ª Varas Cíveis; UPJ II - 6ª à 10ª Varas Cíveis; UPJ – 1ª à 4ª Varas da Família e das Sucessões; do Serviço Anexo das Fazendas, do Setor das Execuções Fiscais e Anexo do Juizado Especial da Fazenda Pública da Comarca de São José do Rio Preto. 34. Nº 2023/2.419 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da corregedoria permanente da Unidade de Processamento Judicial - UPJ da Família e das Sucessões (1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões) do Foro Regional VIII – Tatuapé.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 35. Nº 0006691-15.2022.8.26.0566 - APELAÇÃO – SÃO CARLOS - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Celso Lopes. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos. Advogados: Cesar Augusto Perrone Carmelo - OAB 128.399/SP e Silnei Sanchez - OAB 219.240/SP. 36. Nº 1025936-35.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Vitor Gabriel Leão Souza Silva e Daniela Moreno Leão Souza Pereira. Apelado: 16º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado(a): Fabiana Francisco da Silva Santana - OAB 435.470/SP e Douglas Roberto da Silva - OAB 201.205/SP.

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 04/08/2023

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Ação Rescisória

2167315-19.2023.8.26.0000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Ação Rescisória; Comarca: Capital; Vara: 2ª Vara dos Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1046203-62.2021.8.26.0100; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS; Autor: Cindra Machado Lima; Advogado: David Cassin dos Santos Filho (OAB: 46588/CE); Réu: Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º subdistrito da Comarca da Capital - Brasília

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 04/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapetininga; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida

1000617-43.2022.8.26.0269; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapetininga; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000617-43.2022.8.26.0269; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Rodovias Integradas do Oeste S/A - SPvias; Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Advogado: Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/ SP); Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapetininga

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 08/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Franco da Rocha

1001942-43.2020.8.26.0198; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Franco da Rocha; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1001942-43.2020.8.26.0198; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Nova Fase Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.; Advogada: Marcela Roque Rizzo de Camargo (OAB: 253360/SP); Advogada: Kelly Durazzo Nadeu (OAB: 335337/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Franco da Rocha

ACÓRDÃO - Agravo Regimental Cível nº 2088877-76.2023.8.26.0000/50000

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Agravo Regimental Cível

Nº 2088877-76.2023.8.26.0000/50000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Agravo Regimental Cível - Agravante: Ana Paula Caricilli - Agravado: Conselho Superior da Magistratura - Magistrado(a) Ricardo Anafe (Presidente Tribunal de Justiça) - Negaram provimento, v. u. - AGRAVO INTERNO - PEDIDO PARA QUE O MAGISTRADO QUE SE DECLAROU SUSPEITO POR MOTIVO DE FORO ÍNTIMO, INFORME A PARTIR DE QUAL MOMENTO SURTIU O MOTIVO DA SUSPEIÇÃO - NÃO CABIMENTO DO PEDIDO - PRERROGATIVA DO MAGISTRADO DE DECLARAR-SE SUSPEITO POR MOTIVO DE FORO ÍNTIMO, SEM NECESSIDADE DE DECLARAR SUAS RAZÕES - DECLARAÇÃO QUE NÃO ENSEJA ANULAÇÃO DOS ATOS ANTERIORES, PORTANTO IRRELEVANTE AO RESULTADO PRÁTICO DO PROCESSO - AGRAVO NÃO PROVIDO. - Advs: Gustavo Henrique Righi Ivahi Badaró (OAB: 124445/SP) - Jennifer Cristina Ariadne Falk Badaró (OAB: 246707/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 09/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura

0000033-38.2023.8.26.0566; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São Carlos; 4ª Vara Cível; Dúvida; 0000033-38.2023.8.26.0566; Registro de Imóveis; Apelante: Michel Stefane Asenha; Advogado: Michel Stefane Asenha (OAB: 243815/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 09/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Ação Rescisória; Conselho Superior da Magistratura

2167315-19.2023.8.26.0000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Ação Rescisória; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 2ª. Vara dos Registros Públicos; Dúvida; 1046203- 62.2021.8.26.0100; REGISTROS PÚBLICOS; Autor: Cindra Machado Lima; Advogado: David Cassin dos Santos Filho (OAB: 46588/CE); Réu: Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 40º subdistrito da Comarca da Capital - Brasilândia; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

**SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 540/2023
COMUNICADO CONJUNTO Nº 540/2023 (Processo nº 2016/184584)**

A Presidência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça COMUNICAM aos Senhores Magistrados, Membros do Ministério Público, Defensoria Pública, Procuradorias, Advogados, Dirigentes das Unidades Judiciais, servidores e público em geral que, no período de 14 a 21 de agosto de 2023, estarão suspensos os prazos processuais e o atendimento ao público das 6ª à 8ª Varas Cíveis da Comarca de São José do Rio Preto, e no dia 21/08/2023 estarão suspensos os prazos processuais e o atendimento ao público das 9ª à 10ª Varas Cíveis da Comarca de São José do Rio Preto em virtude da implantação da UPJ – Unidade de Processamento Judicial. Ficam mantidos os atendimentos dos casos urgentes e as audiências designadas.

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 03/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Carlos

0000033-38.2023.8.26.0566; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Carlos; Vara: 4ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 0000033-38.2023.8.26.0566; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Michel Stefane Asenha; Advogado: Michel Stefane Asenha (OAB: 243815/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 07/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos

1026263-04.2022.8.26.0577; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos; Vara: 8ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1026263-04.2022.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Esper Participações S/S Ltda; Advogado: Bruno Winkler (OAB: 204399/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1059123-97.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1059123-97.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Paulo Bezerra Arantes; Advogada: Juliana Hellen Sudano Olkowski (OAB: 198217/SP); Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 10/08/2023

RESULTADO DA 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 10/08/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

RESULTADO DA 78ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 10/08/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013) 01. Nº 1982/436 - OFÍCIO do Doutor JÚNIOR DA LUZ MIRANDA, Juiz de Direito da Comarca de Fartura, solicitando autorização para afixação de placa, na entrada do Fórum, alusiva à instalação do CEJUSC, ocorrida em 25/07/2023. - Deferiram, v.u. CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS E INSCRIÇÕES 02. Nº 1999/59 - DESIGNAÇÃO da Doutora CERES DE OLIVEIRA DANCKWARDT, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Macaúbal, para atuar como Juíza Diretora do Juizado Especial Cível e Criminal daquela Comarca, a partir de 03/07/2023. - Deferiram, v.u. 03. Nº 2016/212.874 - EXPEDIENTE referente à conversão do Anexo do Juizado Especial Cível da Comarca de Rio Grande da Serra em Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal. - Deferiram, sem redistribuição do acervo, v.u. 04. Nº 2018/192.633 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado Cível nº 1002070- 45.2023.8.26.0073, em trâmite no Colégio Recursal da 24ª Circunscrição Judiciária – Avaré, tendo em vista o impedimento dos membros da Turma Cível e Criminal do referido Colégio Recursal. - Designaram o Colégio Recursal da 25ª Circunscrição Judiciária – Ourinhos, v.u. 05. Nº 2018/193.913 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Recurso Inominado nº 1002439- 84.2022.8.26.0619, em trâmite no Colégio Recursal da 42ª Circunscrição Judiciária – Jaboticabal, em virtude do impedimento dos membros da Turma Cível e Criminal do referido Colégio Recursal. - Designaram o Colégio Recursal da 41ª Circunscrição Judiciária – Ribeirão Preto, v.u. 06. Nº 2018/197.420 - DESIGNAÇÃO do Doutor FERNANDO LEONARDI CAMPANELLA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Amparo, para atuar como Juiz Adjunto do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Pedreira, nos períodos de 04 a 07/07/2023 e de 10 a 13/07/2023. - Deferiram, v.u.

07. Nº 2018/197.831 - DESIGNAÇÃO do Doutor VINICIUS NUNES ABBUD, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Urupês, para atuar como Juiz Diretor do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mirassol, nos períodos de 12 a 23/06/2023, de 13 a 28/07/2023, de 07 a 18/08/2023, de 11 a 29/09/2023, de 16 a 27/10/2023, de 20 a 30/11/2023 e de 13 a 19/12/2023, bem como da Doutora PATRÍCIA DA CONCEIÇÃO SANTOS, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Tabapuã, para atuar como Juíza Diretora do referido Juizado Especial, nos períodos de 26 a 30/06/2023, de 03 a 12/07/2023, de 31/07/2023 a 04/08/2023, de 21 a 31/08/2023, de 01 a 06/09/2023, de 02 a 11/10/2023, de 30 a 31/10/2023, de 01 a 17/11/2023 e de 01 a 12/12/2023. - Deferiram, v.u. 08. Nº 2018/205.274 - DESIGNAÇÃO da Doutora TAIANA HORTA DE PÁDUA PRADO, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Taquaritinga, para atuar como Juíza Diretora no Juizado Especial Cível e

Criminal daquela Comarca nos dias 22 e 23/06/2023, bem como da Doutora JULIANA BARROS OLIVEIRA OTTO, Juíza Substituta da 42ª Circunscrição Judiciária – Jaboticabal, para atuar como Juíza Auxiliar do referido Juizado, a partir de 03/07/2023. - Deferiram, v.u. 09. Nº 2018/205.280 - DISPENSA solicitada pela Doutora LUCIANA CASTELLO CHAFICK MIGUEL, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Santos, das funções que exerce como titular da 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária - Santos. - Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, passando o Doutor FELIPE ESMANHOTO MATEO à condição de titular, v.u. 10. Nº 2018/205.444 - EXPEDIENTE referente ao I Colégio Recursal da Capital – Central. I - DESIGNAÇÃO de magistrado integrante de Turma Recursal diversa, para compor o julgamento do Recurso Inominado nº 1008610-09.2022.8.26.0053, em trâmite na 4ª Turma da Fazenda Pública, tendo em vista o impedimento do Doutor CARLOS EDUARDO BORGES FANTACINI, Juiz de Direito Titular II da 26ª Vara Cível da Comarca da Capital, prolator da r. sentença recorrida. II - DISPENSA solicitada pelo Doutor HELMER AUGUSTO TOQUETON AMARAL, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional VIII – Tatuapé, das funções que exerce como titular da 3ª Turma da Fazenda Pública. III - DISPENSA solicitada pelo Doutor PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO, Juiz de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital, das funções que exerce como titular da 9ª Turma Cível. - I – Designaram a Doutora ALEXANDRA FUCKS DE ARAÚJO, Juíza de Direito Titular da 2ª Turma Recursal da Fazenda Pública, v.u. II - Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, passando o Doutor HENRIQUE DADA PAIVA à condição de titular, v.u. III – Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, passando a Doutora CLARISSA SOMESOM TAUKE à condição de titular, v.u. 11. Nº 2019/20.274 - DESIGNAÇÃO da Doutora THAÍS DA SILVA PORTO, Juíza de Direito da 1ª Vara, e do Doutor DANIEL LUCIO DA SILVA PORTO, Juiz de Direito da 2ª Vara, ambos da Comarca de Mirandópolis, para atuarem, respectivamente, como Juíza Diretora e Juiz Adjunto do Juizado Especial Cível e Criminal daquela Comarca, a partir de 14/06/2023. - Deferiram, v.u. 12. Nº 2019/23.245 - INSCRIÇÃO do Doutor ALEX FREITAS LIMA, Juiz Substituto da 45ª Circunscrição Judiciária – Mogi das Cruzes, para compor a 2ª Turma Cível e Criminal do respectivo Colégio Recursal. - Deferiram, na condição de suplente, v.u. 13. Nº 2019/24.449 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 31ª Circunscrição Judiciária - Marília. I - DESIGNAÇÃO de magistrado para compor a Turma Criminal, atuando como terceiro juiz no julgamento dos processos nºs 1500331- 74.2022.8.26.0344 e 1507258-90.2021.8.26.0344, tendo em vista o impedimento do Doutor PAULO GUSTAVO FERRARI, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Marília, prolator das rr. sentenças na Vara de origem. II - INSCRIÇÃO do Doutor VICTOR GAVAZZI CESAR, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Paraguaçu Paulista, para compor a Turma Criminal, na condição de suplente. - I – Designaram a Doutora ANGELA MARTINEZ HEINRICH, Juíza de Direito Titular da 1ª Turma Recursal Cível, v.u. II - Deferiram, v.u. 14. Nº 2019/28.024 - INSCRIÇÃO do Doutor JOSE MARQUES DE LACERDA, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Cruzeiro, para compor a 1ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 48ª Circunscrição Judiciária – Guaratinguetá, na condição de suplente, sem prejuízo de sua atuação como titular na 2ª Turma Cível e Criminal do referido Colégio Recursal. - Deferiram, v.u. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INSTALAÇÃO / INDICAÇÕES 15. Nº 2015/153.827 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Cerquilha. II - INDICAÇÃO da Doutora DAIANE VALIATI BALLOTTIN RONSANI, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Cerquilha – Juíza Coordenadora. - Aprovaram a indicação e a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v. u. 16. Nº 2011/65.835 - Doutor LUIZ AUGUSTO BARRICHELLO NETO, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Piracicaba, e Doutor MAURÍCIO HABICE, Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Piracicaba - Juiz Coordenador e Juiz Coordenador Adjunto, respectivamente; 17. Nº 2011/87.177 - Doutor WILSON HENRIQUE SANTOS GOMES, 1ª Juiz Substituto da 10ª Circunscrição Judiciária – Limeira, assumindo a 1ª Vara da Comarca de Barra Bonita - Juiz Coordenador; 18. Nº 2015/154.608 - Doutora BRUNA LYRIO MARTINS, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Ilhabela - Juíza Coordenadora. - Aprovaram

as indicações, v. u. EXPEDIENTES DIVERSOS 19. Nº 2022/37.951 - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a criação do Anexo de Violência Doméstica e Familiar contra a Mulher da Comarca de Itapevi. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u. 20. Nº 2021/109.925 (SPr 1.1) - MINUTA DE PROVIMENTO que regulamenta a elaboração e utilização de pareceres referenciais nos processos administrativos do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u.

21. Nº 2020/49.358 (SPI) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a atualização dos valores correspondentes aos serviços postais não incluídos na taxa judiciária, alterando o artigo 8º do Provimento CSM nº 2.684/2023. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u. 22. Nº 2023/75.474 (SPI) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento CSM nº 2.348/2016, relativo ao regramento da homologação de acordos pelos Centros Judiciários de Solução de Conflitos – CEJUSCs. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u. 23. Nº 2021/119.796 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a execução dos serviços auxiliares das 9ª e 10ª Varas Cíveis e das 3ª e 4ª Varas da Família e das Sucessões da Comarca de São José do Rio Preto. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u. 24. Nº 2022/110.457 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que dispõe sobre a estrutura do Ofício do Juizado Especial da Fazenda Pública da Comarca de Sorocaba. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 25. Nº 2007/36.555 - Doutor LUIS MARIO MORI DOMINGUES, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Hortolândia; 26. Nº 2022/18.100 - Doutora PATRICIA ERICA LUNA DA SILVA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Mairiporã; 27. Nº 2023/28.178 - Doutora DÉBORA CUSTÓDIO SANTOS MARCONI, 1ª Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de Cotia; 28. Nº 2022/41.516 - Doutor CARLOS FAKIANI MACATTI, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível da Comarca de Araraquara; 29. Nº 2023/75.360 - Doutor ARMANDO GOSSN COSTANTINI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Nhandeara; 30. Nº 2023/76.680 - Doutor FAULER FELIX DE AVILA, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Pitangueiras; 31. Nº 2023/76.688 - Doutor BRUNO DELLO RUSSO OLIVEIRA, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Poá; 32. Nº 2023/77.549 - Doutor JOSÉ OLIVEIRA SOBRAL NETO, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Cajuru. - Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. EXPEDIENTES DIVERSOS 33. Nº 2021/53.022 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição das corregedorias permanentes das Unidades de Processamento Judicial - UPJ I - 1ª à 5ª Varas Cíveis; UPJ II - 6ª à 10ª Varas Cíveis; UPJ – 1ª à 4ª Varas da Família e das Sucessões; do Serviço Anexo das Fazendas, do Setor das Execuções Fiscais e Anexo do Juizado Especial da Fazenda Pública da Comarca de São José do Rio Preto. - Referendaram, v.u. 34. Nº 2023/2.419 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE referente à atribuição da corregedoria permanente da Unidade de Processamento Judicial - UPJ da Família e das Sucessões (1ª a 3ª Varas da Família e das Sucessões) do Foro Regional VIII – Tatuapé. - Referendaram, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 35. Nº 0006691-15.2022.8.26.0566 - APELAÇÃO – SÃO CARLOS - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Celso Lopes. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos. Advogados: Cesar Augusto Perrone Carmelo - OAB 128.399/SP e Silnei Sanchez - OAB 219.240/SP. - Deram provimento, v.u. 36. Nº 1025936-35.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Vitor Gabriel Leão Souza Silva e Daniela Moreno Leão Souza Pereira. Apelado: 16º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado(a): Fabiana Francisco da Silva Santana - OAB 435.470/SP e Douglas Roberto da Silva - OAB 201.205/SP. - Anularam a sentença e julgaram prejudicada a dúvida, com observação, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1031890-28.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1031890-28.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Agnaldo Flor Pereira; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Helena de Jesus Nazareth Pereira; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Marcionilio Flor Pereira; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Cristiane Mazzucato Flor; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/ SP); Apelante: Vilma Flor Pereira Fagundes; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Romildo Ferreira Fagundes; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Reginaldo Flor Pereira; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Priscila Zanini dos Santos Flor; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Marcelo Flor Pereira; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Gislaíne Xavier Flor Pereira; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelante: Beatriz Flor Pereira Paz; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/ SP); Apelante: Fernando Flor Pereira Paz; Advogado: Lucas Santos Vieira (OAB: 433333/SP); Apelado: 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

**SECRETARIA DA PRIMEIRA INSTÂNCIA - COMUNICADO CONJUNTO Nº 572/2023
COMUNICADO CONJUNTO Nº 572/2023 - (Processo nº 2016/184584)**

A Presidência do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e a Corregedoria Geral da Justiça COMUNICAM aos Senhores Magistrados, Membros do Ministério Público, Defensoria Pública, Procuradorias, Advogados, Dirigentes das Unidades Judiciais, servidores e público em geral que, no período de 15 a 18 de agosto de 2023, estarão suspensos os prazos processuais e o atendimento ao público das 1ª à 5ª Varas Cíveis e das 1ª e 2ª Varas da Família e das Sucessões da Comarca de São José do Rio Preto em virtude das implantações das UPJs – Unidades de Processamento Judicial. Ficam mantidos os atendimentos dos casos urgentes e as audiências designadas.

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1014432-51.2022.8.26.0223

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Guarujá

Nº 1014432-51.2022.8.26.0223 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Guarujá - Apelante: Marília Izabel de Albuquerque Latorre e outros - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarujá - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA EXTRAÍDA DOS AUTOS DE AÇÃO DE ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA - ALIENAÇÃO VOLUNTÁRIA - INDISPONIBILIDADES DE BENS EM DESFAVOR DE UM DOS TITULARES DOMINIAIS JÁ

AVERBADAS AO TEMPO EM QUE APRESENTADO O TÍTULO OBSTAM O SEU INGRESSO NO ASSENTO IMOBILIÁRIO - DÚVIDA PROCEDENTE - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Marilia Izabel de Albuquerque Latorre (OAB: 108300/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1003657-12.2022.8.26.0664

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Votuporanga

Nº 1003657-12.2022.8.26.0664 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Votuporanga - Apelante: Daise Malta Faria da Silveira e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votuporanga - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - INDEFERIMENTO DO PEDIDO DE REGISTRO DA CITAÇÃO DE AÇÃO JUDICIAL NO ASSENTO IMOBILIÁRIO (ARTIGO 167, I, 21, DA LEI Nº 6.015/1973) - AUSÊNCIA DE COMANDO JUDICIAL PARA A INSCRIÇÃO ALMEJADA E AÇÃO JÁ JULGADA COM DECRETO DE IMPROCEDÊNCIA - APELO NÃO PROVIDO. - Advs: Mario Fernandes Junior (OAB: 73917/SP) - Rosane Rodrigues Rosa Fernandes (OAB: 293888/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 80ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA PAUTA PARA A 80ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

DOCÊNCIA 01. Nº 1999/553 - Desembargador MARCO FÁBIO MORSELLO; 02. Nº 2010/87.323 - Desembargador HUGO CREPALDI NETO. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INSTALAÇÃO / INDICAÇÕES 03. Nº 2015/154.676 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Macatuba. II - INDICAÇÃO da Doutora LÊDA MARIA SPERANDIO FURLANETTI, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Macatuba – Juíza Coordenadora. 04. Nº 2011/66.161 - Doutor BRUNO MACHADO MIANO, Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Mogi das Cruzes - Juiz Coordenador; 05. Nº 2011/87.091 - Doutora CECÍLIA DE CARVALHO CONTRERA MASSAGLI, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de São Roque - Juíza Coordenadora; 06. Nº 2015/4.141 - Doutora CAROLINE SILVA LISBOA, 1ª Juíza Substituta da 29ª Circunscrição Judiciária – Dracena, assumindo a 1ª Vara da Comarca de Panorama - Juíza Coordenadora. EXPEDIENTE DIVERSO 07. Nº 2022/100.563 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento nº 2.464/2017, que dispõe sobre as atribuições da DAPS – Diretoria de Apoio aos Servidores do Tribunal de Justiça. DOCÊNCIA 08. Nº 1993/391 - Doutor HUMBERTO APARECIDO DA ROCHA, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Franca; 09. Nº 1998/903 - Doutora BETINA RIZZATO LARA, Juíza de Direito Titular II da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV – Lapa; 10. Nº 2000/108 - Doutor RUBENS HIDEO ARAI, Juiz de Direito da 1ª Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional I – Santana; 11. Nº 2000/338 - Doutora SILVANA AMNERIS RÔLO PEREIRA BORGES, Juíza de Direito da 6ª Vara Criminal da Comarca de Santos; 12. Nº 2000/412 - Doutor FERNANDO DA FONSECA GAJARDONI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Patrocínio Paulista; 13. Nº 2009/34.606 - Doutora ÉRICA MARCELINA CRUZ, Juíza de Direito da 1ª Vara

Criminal da Comarca de Bauru; 14. Nº 2012/108.218 - Doutor CHRISTIAN ROBINSON TEIXEIRA, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Vargem Grande do Sul.; 15. Nº 2015/140.821 - Doutora ALINE TABUCHI DA SILVA, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Dracena; 16. Nº 2023/71.357 - Doutor BRUNO GONÇALVES MAURO TERRA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Iguape; 17. Nº 2023/76.780 - Doutor DANIEL RODRIGUES THOMAZELLI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Bastos. AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 18. Nº 2023/78.722 - Doutor LUCAS ROSA MONTEIRO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Valparaíso. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 19. Nº 0007100-09.2015.8.26.0510 - APELAÇÃO – RIO CLARO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Marcelo Tadeu Callegari. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rio Claro. Advogadas: Maria Celia dos Santos Melleiro - OAB 109.070/SP e Ana Sophia Sartori Santos - OAB 467.434/SP. 20. Nº 1000189-75.2017.8.26.0418 - APELAÇÃO – PARAIBUNA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Sergio Luis Barbosa do Carmo. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Paraibuna. Advogado: André Luis Rocha Miraglia - OAB 325.008/SP. 21. Nº 1000752-71.2021.8.26.0372 - APELAÇÃO – MONTE MOR - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Glicerio Pedro Brandão, Maria Aparecida dos Anjos Brandão e Doraci Rosa dos Anjos Brandão. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Monte Mor. Advogado: Felipe Augusto Ferreira Neves - OAB 415.284/SP. 22. Nº 1002313-60.2022.8.26.0481 - APELAÇÃO – PRESIDENTE EPITÁCIO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Andrey Leandro de Oliveira. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Presidente Epitácio. Advogado(a): Alessandro Carmona da Silva - OAB 140.057/SP e Flavia Regina Cossa do Prado - OAB 152.892/SP. 23. Nº 1003044-25.2017.8.26.0451 - APELAÇÃO – PIRACICABA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Luiza Maria Vaz de Arruda Silveira e Ronaldo Ivan Silveira. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Piracicaba. Advogado: Wagner Bini - OAB 123.464/SP. 24. Nº 1004144-08.2021.8.26.0505 - APELAÇÃO – RIBEIRÃO PIRES - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Fernando Mauro Di Marzo Trezza. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires. Advogado: Renato Chini dos Santos - OAB 336.817/SP. 25. Nº 1007083-60.2022.8.26.0590 - APELAÇÃO – SÃO VICENTE - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Henrique Carani Coube. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Vicente. Advogados: Henrique Carani Coube - OAB 250.757/SP, Thomás Henrique Ribeiro de Miranda - OAB 396.563/SP e Paulo Sérgio Abujamra Filho - OAB 407.391/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

Suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia de 30 de agosto de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 15/08/2023, exarou o seguinte despacho: CERQUEIRA CÉSAR - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia de 30 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. PORTO FELIZ - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no dia de 16 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1004790-20.2023.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Guarujá; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1004790-20.2023.8.26.0223; Registro de Imóveis; Apelante: Antonio Tarcisio Mendes da Nobrega; Advogado: Angelo Bueno Paschoini (OAB: 246618/SP); Apelado: Daniel Pericles de Sa Alves; Advogado: Mauricio Neves dos Santos (OAB: 193279/SP); Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1042407-72.2022.8.26.0506; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Ribeirão Preto; 5ª Vara Cível; Dúvida; 1042407-72.2022.8.26.0506; Registro de Imóveis; Apelante: Luzia Marta Vernilo Cesarino; Advogado: Alexandre Tamburús Rissato (OAB: 171696/SP); Apelante: Maria Rita Vernilo Ortiz; Advogado: Alexandre Tamburús Rissato (OAB: 171696/SP); Apelante: Marcia Fatima Vernilo de Paula; Advogado: Alexandre Tamburús Rissato (OAB: 171696/SP); Apelada: 2º Oficial de Registros de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 16/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1002795-53.2022.8.26.0272; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itapira; 1ª Vara; Dúvida; 1002795-53.2022.8.26.0272; Registro de Imóveis; Apelante: Aes Brasil Operações S.a.; Advogado: Marcelo Outeiro Pinto (OAB: 150567/SP); Advogado: Martim Outeiro Pinto (OAB: 41321/SP); Advogada: Luciana Outeiro Pinto Alzani (OAB: 190704/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapira; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 16/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível

2088877-76.2023.8.26.0000/50001; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; RICARDO ANAFE (PRESIDENTE TRIBUNAL DE JUSTIÇA); Magistratura; Embargte: Ana Paula Caricilli; Advogado: Gustavo Henrique Righi Ivahi Badaró (OAB: 124445/SP); Advogado: Jennifer Cristina Ariadne Falk Badaró (OAB: 246707/SP); Embargdo: Conselho Superior da Magistratura; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 10/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarujá

1004790-20.2023.8.26.0223; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Guarujá; Vara: 3ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1004790-20.2023.8.26.0223; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Antonio Tarcisio Mendes da Nobrega; Advogado: Angelo Bueno Paschoini (OAB: 246618/SP); Apelado: Daniel Pericles de Sa Alves; Advogado: Mauricio Neves dos Santos (OAB: 193279/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 15/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Preto

1042407-72.2022.8.26.0506; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Ribeirão Preto; Vara: 5ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1042407-72.2022.8.26.0506; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Luzia Marta Vernilo Cesarino e outros; Advogado: Alexandre Tamburús Rissato (OAB: 171696/SP); Apelada: 2º Oficial de Registros de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 14/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapira

1002795-53.2022.8.26.0272; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapira; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1002795-53.2022.8.26.0272; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Aes Brasil Operações S.a.; Advogado: Marcelo Outeiro Pinto (OAB: 150567/SP); Advogado: Martim Outeiro Pinto (OAB: 41321/SP); Advogada: Luciana Outeiro Pinto

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 09/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1026263-04.2022.8.26.0577; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Dúvida; 1026263-04.2022.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Esper Participações S/S Ltda; Advogado: Bruno Winkler (OAB: 204399/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 80ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 17/08/2023

RESULTADO DA 80ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 17/08/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

DOCÊNCIA 01. Nº 1999/553 - Desembargador MARCO FÁBIO MORSELLO; 02. Nº 2010/87.323 - Desembargador HUGO CREPALDI NETO. - Tomaram conhecimento, v.u. NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS – INSTALAÇÃO / INDICAÇÕES 03. Nº 2015/154.676 - I - OFÍCIO solicitando formalmente a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Macatuba. II - INDICAÇÃO da Doutora LÊDA MARIA SPERANDIO FURLANETTI, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Macatuba – Juíza Coordenadora. - Aprovaram a indicação e a instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v.u. 04. Nº 2011/66.161 - Doutor BRUNO MACHADO MIANO, Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Mogi das Cruzes - Juiz Coordenador; 05. Nº 2011/87.091 - Doutora CECÍLIA DE CARVALHO CONTRERA MASSAGLI, Juíza de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de São Roque - Juíza Coordenadora; 06. Nº 2015/4.141 - Doutora CAROLINE SILVA LISBOA, 1ª Juíza Substituta da 29ª Circunscrição Judiciária – Dracena, assumindo a 1ª Vara da Comarca de Panorama - Juíza Coordenadora. - Aprovaram as indicações, v.u. EXPEDIENTE DIVERSO 07. Nº 2022/100.563 (SGP 1.3.2) - MINUTA DE PROVIMENTO que altera o Provimento nº 2.464/2017, que dispõe sobre as atribuições da DAPS – Diretoria de Apoio aos Servidores do Tribunal de Justiça. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u. DOCÊNCIA 08. Nº 1993/391 - Doutor HUMBERTO APARECIDO DA ROCHA, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Franca; 09. Nº 1998/903 - Doutora BETINA RIZZATO LARA, Juíza de Direito Titular II da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional IV – Lapa; 10. Nº 2000/108 - Doutor RUBENS HIDEO ARAI, Juiz de Direito da 1ª Vara do Juizado Especial Cível do Foro Regional I – Santana; 11. Nº 2000/338 - Doutora SILVANA AMNERIS RÔLO PEREIRA BORGES, Juíza de Direito da 6ª Vara Criminal da Comarca de Santos; 12. Nº 2000/412 - Doutor FERNANDO DA FONSECA GAJARDONI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Patrocínio Paulista; 13. Nº

2009/34.606 - Doutora ÉRICA MARCELINA CRUZ, Juíza de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Bauru; 14. Nº 2012/108.218 - Doutor CHRISTIAN ROBINSON TEIXEIRA, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Vargem Grande do Sul.; 15. Nº 2015/140.821 - Doutora ALINE TABUCHI DA SILVA, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Dracena; 16. Nº 2023/71.357 - Doutor BRUNO GONÇALVES MAURO TERRA, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Iguape; 17. Nº 2023/76.780 - Doutor DANIEL RODRIGUES THOMAZELLI, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Bastos. - Tomaram conhecimento, v.u.

AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA 18. Nº 2023/78.722 - Doutor LUCAS ROSA MONTEIRO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Valparaíso. - Autorizaram, nos termos da manifestação da E. Corregedoria Geral da Justiça, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 19. Nº 0007100-09.2015.8.26.0510 - APELAÇÃO – RIO CLARO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Marcelo Tadeu Callegari. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rio Claro. Advogadas: Maria Celia dos Santos Melleiro - OAB 109.070/SP e Ana Sophia Sartori Santos - OAB 467.434/SP. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u. 20. Nº 1000189-75.2017.8.26.0418 - APELAÇÃO – PARAIBUNA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Sergio Luis Barbosa do Carmo. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Paraibuna. Advogado: André Luis Rocha Miraglia - OAB 325.008/SP. - Negaram provimento, com determinação, v.u. 21. Nº 1000752-71.2021.8.26.0372 - APELAÇÃO – MONTE MOR - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Glicerio Pedro Brandão, Maria Aparecida dos Anjos Brandão e Doraci Rosa dos Anjos Brandão. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Monte Mor. Advogado: Felipe Augusto Ferreira Neves - OAB 415.284/SP. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u. 22. Nº 1002313-60.2022.8.26.0481 - APELAÇÃO – PRESIDENTE EPITÁCIO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Andrey Leandro de Oliveira. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Presidente Epitácio. Advogado(a): Alessandro Carmona da Silva - OAB 140.057/SP e Flavia Regina Cossa do Prado - OAB 152.892/SP. - Deram provimento à apelação para anular a r. sentença apelada e julgar prejudicada a dúvida, com determinação, v.u. 23. Nº 1003044-25.2017.8.26.0451 - APELAÇÃO – PIRACICABA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Luiza Maria Vaz de Arruda Silveira e Ronaldo Ivan Silveira. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Piracicaba. Advogado: Wagner Bini - OAB 123.464/SP. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u. 24. Nº 1004144-08.2021.8.26.0505 - APELAÇÃO – RIBEIRÃO PIRES - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Fernando Mauro Di Marzo Trezza. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Pires. Advogado: Renato Chini dos Santos - OAB 336.817/SP. - Não conheceram do recurso, v.u. 25. Nº 1007083-60.2022.8.26.0590 - APELAÇÃO – SÃO VICENTE - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Henrique Carani Coube. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Vicente. Advogados: Henrique Carani Coube - OAB 250.757/SP, Thomás Henrique Ribeiro de Miranda - OAB 396.563/SP e Paulo Sérgio Abujamra Filho - OAB 407.391/SP. - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 16/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1022017-28.2022.8.26.0071; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Bauru; Vara: 1ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1022017-28.2022.8.26.0071;

Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Assuã Incorporadora Ltda. (em recuperação judicial); Advogado: André Luiz Bien de Abreu (OAB: 184586/SP); Advogado: Thiers Maggi Diaz Parra (OAB: 390831/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bauru

1003090-14.2023.8.26.0577; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos; Vara: 8ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1003090-14.2023.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Flávia dos Santos Perna; Advogada: Camilla Juliana Silva Vilela dos Reis (OAB: 197029/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1000216-29.2021.8.26.0059

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Banana

Nº 1000216-29.2021.8.26.0059 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Bananal - Apelante: Telefônica Brasil S/A - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da comarca de Bananal - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO - DESQUALIFICAÇÃO - DESCRIÇÃO PRECÁRIA DO IMÓVEL QUE NÃO PERMITE IDENTIFICÁ-LO - AUSÊNCIA DE REGISTRO ANTERIOR - IMPOSSIBILIDADE DE ABERTURA DE MATRÍCULA E REGISTRO DO TÍTULO POR OFENSA AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Arystobulo de Oliveira Freitas (OAB: 82329/SP) - Silvia Leticia de Almeida (OAB: 236637/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1001264-89.2022.8.26.0252

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ipaçu

Nº 1001264-89.2022.8.26.0252 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Ipaçu - Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo - Interessado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ipaussu - Apelada: Denise Quirino Ferreira Calfat - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do apelo, v. u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - NEGATIVA DE REGISTRO DE CARTA DE SENTENÇA - INVENTÁRIO - IRRESIGNAÇÃO PARCIAL - DÚVIDA PREJUDICADA - VIÚVA MEEIRA E HERDEIRA LEGATÁRIA - NECESSIDADE DE PRÉVIO REGISTRO COM A FORMALIZAÇÃO DA TRANSMISSÃO 'CAUSA MORTIS' - DISPONIBILIDADE - PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE DO REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Andréa Maria Sammartino (OAB: 171029/SP) - Fernando de Souza Ribeiro (OAB: 172900/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1002759-63.2021.8.26.0363

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi-Mirim

Nº 1002759-63.2021.8.26.0363 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi-Mirim - Apelante: Ssaa Administracao de Bens Ltda e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - AUSÊNCIA DE COMPROVAÇÃO DO LAPSO TEMPORAL LEGALMENTE EXIGIDO - FALTA DE DEMONSTRAÇÃO DE ORIGEM E TEMPO DA POSSE - CERTIDÕES DE DISTRIBUIÇÃO SÓ EXIGIDAS DOS PROPRIETÁRIOS, QUALIDADE NÃO MAIS OSTENTADA PELA PESSOA INDICADA PELO REGISTRADOR - MANTIDO O ÓBICE AO PROSSEGUIMENTO DA USUCAPIÃO - RECURSO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Marco Antonio Delatorre Barbosa (OAB: 94916/SP) - Vanessa Cristina da Costa (OAB: 148484/SP) - Vicente Artur Polito (OAB: 218187/SP) - Giovana de Biazzi Bernardes (OAB: 441921/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1003752-16.2020.8.26.0663

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Votorantim

Nº 1003752-16.2020.8.26.0663 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Votorantim - Apelante: Cecilia Helena Carvalho Franchini e outro - Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Votorantim - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA - EXIGÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE COMPROVANTE DE PAGAMENTO DO IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS - ITBI REFERENTE À CESSÃO DE DIREITOS DECORRENTES DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA NÃO REGISTRADO - QUALIFICAÇÃO REGISTRAL QUE DEVE ESTAR LIMITADA AO TÍTULO APRESENTADO - ÓBICE AFASTADO - APELAÇÃO PROVIDA. - Advs: Cecilia Helena Carvalho Franchini (OAB: 87780/SP) - Isabella Franchini Meira (OAB: 317887/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1003915-58.2022.8.26.0361

- Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi das Cruzes

Nº 1003915-58.2022.8.26.0361 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Mogi das Cruzes - Apelante: Eugenio Pacelli Figueiredo e outro - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi das Cruzes - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - CONTRATO DE COMPROMISSO PARTICULAR DE PERMUTA DE CESSÃO DE DIREITOS E OUTRAS AVENÇAS - POSSE PRECÁRIA CEDIDA - FALTA DE COMPROVAÇÃO DO TERMO INICIAL DA POSSE COM ÂNIMO DE DONO - PRAZO

PRESCRICIONAL NÃO DEMONSTRADO - CERTIDÕES ATUALIZADAS EXIGIDAS PELO ARTIGO 4º, IV, DO PROVIMENTO Nº 65/2017 DA CORREGEDORIA NACIONAL DE JUSTIÇA - EXIGÊNCIA DE INCLUSÃO NA PLANTA E MEMORIAL DESCRITIVO APRESENTADOS, DE CONSTRUÇÃO EXISTENTE NO IMÓVEL - À VISTA DA MODALIDADE DE USUCAPIÃO INVOCADA (ARTIGO 1.238, PARÁGRAFO ÚNICO, DO CÓDIGO CIVIL), A EXIGÊNCIA ERA PERTINENTE PORQUE HÁ ALEGAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE MORADIA NO IMÓVEL - MANTIDOS OS ÓBICES AO PROSSEGUIMENTO DA USUCAPIÃO - RECURSO DESPROVIDO. - Advs: Francisco de Assis Arrais (OAB: 142114/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1004005-07.2021.8.26.0586

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque

Nº 1004005-07.2021.8.26.0586 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Roque - Apelante: Maria de Lurdes Aparecida Trujillo Angiolucci - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Roque - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - SUCESSÃO CAUSA MORTIS - TÍTULO JUDICIAL - FORMAL DE PARTILHA - ÓBICE RELATIVO À ESPECIALIDADE OBJETIVA - IMÓVEL QUE SOFREU PEQUENO DESFALQUE, SEM COMPROMETER A VERIFICAÇÃO DE DISPONIBILIDADE QUANTITATIVA E QUALITATIVA - EXIGÊNCIA DE RETIFICAÇÃO DO IMÓVEL PELA SUPOSTA DIVISÃO EM GLEBAS DO REFERIDO BEM - DIVISÃO QUE NÃO SE VÊ NA MATRÍCULA - FRAÇÕES IDEAIS DO IMÓVEL ATRIBUÍDAS AO VIÚVO E AOS HERDEIROS DA MATRIARCA - AUSÊNCIA DE PRETENSÃO DE REGULARIZAÇÃO DE ESCRITURA DE DOAÇÃO, COM RESERVA DE USUFRUTO, QUANTO À GLEBA DESTACADA DO IMÓVEL - PRETENSÃO VOLTADA APENAS PARA REGISTRO DA TRANSMISSÃO DA PARTE IDEAL DO IMÓVEL DO FALECIDO A SEUS HERDEIROS - ÓBICES AFASTADOS, DÚVIDA IMPROCEDENTE. RECURSO PROVIDO. - Advs: Maria de Lurdes Aparecida Trujillo Angiolucci (OAB: 174634/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Agravo de Instrumento nº 2063705-69.2022.8.26.0000

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Agravo de Instrumento - São Paulo

Nº 2063705-69.2022.8.26.0000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Agravo de Instrumento - São Paulo - Agravante: Joao Batista Severino - Agravado: 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Não conheceram do agravo, v. u. - AGRAVO DE INSTRUMENTO - PROCESSO DE DÚVIDA - REDISTRIBUIÇÃO DO RECURSO PELA 4ª CÂMARA DE DIREITO PRIVADO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SÃO PAULO - NÃO CABIMENTO DE AGRAVO DE INSTRUMENTO CONTRA SENTENÇA QUE JULGA A DÚVIDA PROCEDENTE E MANTÉM O ÓBICE REGISTRAL - ERRO GROSSEIRO - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Joao Batista Severino (OAB: 32030/SP) (Causa própria)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 22/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1007148-51.2022.8.26.0268; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Itapeçerica da Serra; 1ª Vara; Dúvida; 1007148-51.2022.8.26.0268; Registro de Imóveis; Apelante: Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo Sabesp; Advogado: Miguelangelo Alves Pereira (OAB: 141588/SP); Advogado: Adilson Gambini Monteiro (OAB: 149616/SP); Advogada: Alda Maria Rosinha de Oliveira (OAB: 179264/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapeçerica da Serra; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 22/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível;

1000216-29.2021.8.26.0059/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Bananal; Vara Única; Dúvida; 1000216-29.2021.8.26.0059; Registro de Imóveis; Embargte: Telefônica Brasil S/A; Advogado: Arystobulo de Oliveira Freitas (OAB: 82329/SP); Advogada: Silvia Leticia de Almeida (OAB: 236637/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da comarca de Bananal; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 22/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura

1002759-63.2021.8.26.0363/50000; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Embargos de Declaração Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES

GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Mogi Mirim; 1ª Vara; Dúvida; 1002759-63.2021.8.26.0363; Registro de Imóveis; Embargte: Ssaa Administracao de Bens Ltda; Advogada: Giovana de Biazzì Bernardes (OAB: 441921/ SP); Advogada: Vanessa Cristina da Costa (OAB: 148484/SP); Advogado: Vicente Artur Polito (OAB: 218187/SP); Advogado: Marco Antonio Delatorre Barbosa (OAB: 94916/SP); Embargte: Mmca Administração de Bens Ltda; Advogada: Giovana de Biazzì Bernardes (OAB: 441921/SP); Advogada: Vanessa Cristina da Costa (OAB: 148484/SP); Advogado: Vicente Artur Polito (OAB: 218187/SP); Advogado: Marco Antonio Delatorre Barbosa (OAB: 94916/SP); Embargdo: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

**SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A 82ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA
PAUTA PARA A 82ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO
CSM nº 2.062/2013)**

01. Nº 2023/89.063 - ABERTURA DE CONCURSO para provimento de 03 (três) cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo 02 (dois) no critério de antiguidade e 01 (um) no critério de merecimento, decorrentes do falecimento do Desembargador ANTONIO CARLOS MATHIAS COLTRO, ocorrido em 07/08/2023 e das aposentadorias dos Desembargadores CARLOS EDUARDO CAUDURO PADIN e ANTONIO ÁLVARO CASTELLO, previstas para 23/08/2023 e 25/08/2023, respectivamente. 02. Nº 2020/33.794 - PERMUTA solicitada pelo Doutor LAURENCE MATTOS, Juiz de Direito da Vara das Execuções Fiscais Municipais da Fazenda Pública da Comarca da Capital, e pela Doutora CAROLINA BERTHOLAZZI, Juíza de Direito Titular II da 3ª Vara Cível do Foro Regional III – Jabaquara. 03. Nº 2023/23.641 (DICOGE 2) - EXPEDIENTE referente à alteração do provimento nº 2306/2015, no que tange à exclusão da aba “Intercorrências/Punições” do Portal de Auxiliares da Justiça, com consequente supressão dos §§2º e 3º e renumeração do §1º, todos do artigo 5º do referido normativo. AUXÍLIO-SENTENÇA 04. Nº 2010/98.808; 05. Nº 2011/83.204; 06. Nº 2012/70.811; 07. Nº 2014/105.769; 08. Nº 2015/26.308; 09. Nº 2017/82.546; 10. Nº 2021/51.891.

AUXÍLIO – VARAS DE JUIZADO ESPECIAL – PROVIMENTO CSM Nº 2.539/2019 11. Nº 2023/71.573; 12. Nº 2023/79.581. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 13. Nº 1000034-32.2022.8.26.0019 - APELAÇÃO – AMERICANA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Wagner Godoy Rocha. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Americana. Advogado: Marcio Araujo, OAB/SP nº 333.978. 14. Nº 1006371-36.2021.8.26.0451 - APELAÇÃO – PIRACICABA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Crislaine Aparecida Lima. Apelado: 2º Oficial de Registros de Imóveis e Anexos da Comarca de Piracicaba. Advogado: Gustavo Mungai Chacur, OAB/SP nº 212.259. 15. Nº 1010780-45.2022.8.26.0152 - APELAÇÃO – COTIA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Carmo Machado. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cotia. Advogados: Carlos Alexandre Casanova Cruz, OAB/SP nº 140.947 e Francisco Cruz Lazarini, OAB/SP nº 50.157. 16. Nº 1133800-35.2022.8.26.0100- APELAÇÃO – CAPITAL - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Ótima Empreendimentos e Participações Ltda. Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: Jefferson Rosa Rodrigues, OAB/SP nº 290.874.

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 21/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapecerica da Serra

1007148-51.2022.8.26.0268; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Itapecerica da Serra; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1007148-51.2022.8.26.0268; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo Sabesp; Advogado: Miguelangelo Alves Pereira (OAB: 141588/SP); Advogado: Adilson Gambini Monteiro (OAB: 149616/SP); Advogada: Alda Maria Rosinha de Oliveira (OAB: 179264/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapecerica da Serra

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 23/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1000608-06.2022.8.26.0197; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Francisco Morato; Vara do Juizado Especial Cível e Criminal; Dúvida; 1000608-06.2022.8.26.0197; Registro de Imóveis; Apelante: Guimarães Diaz Sociedade Individual de Advocacia; Advogado: Lucas Clemente Guimarães de Diaz (OAB: 187145/SP); Advogada: Amanda Soares Cintra (OAB: 448896/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Francisco Morato; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

SEMA 1.1.2 - RESULTADO DA 82ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 23/08/2023

RESULTADO DA 82ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 23/08/2023 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

01. Nº 2023/89.063 - ABERTURA DE CONCURSO para provimento de 03 (três) cargos de DESEMBARGADOR(A) - CARREIRA, sendo 02 (dois) no critério de antiguidade e 01 (um) no critério de merecimento, decorrentes do falecimento do Desembargador ANTONIO CARLOS MATHIAS COLTRO, ocorrido em 07/08/2023 e das aposentadorias dos Desembargadores CARLOS EDUARDO CAUDURO PADIN e ANTONIO ÁLVARO CASTELLO, previstas para 23/08/2023 e 25/08/2023, respectivamente. - Autorizaram, v.u. 02. Nº 2020/33.794 - PERMUTA solicitada pelo Doutor LAURENCE MATTOS, Juiz de Direito da Vara das Execuções Fiscais Municipais da Fazenda Pública da Comarca da Capital, e pela Doutora CAROLINA BERTHOLAZZI, Juíza de

Direito Titular II da 3ª Vara Cível do Foro Regional III – Jabaquara. - Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, com proposta de aprovação, v.u. 03. Nº 2023/23.641 (DICOGE 2) - EXPEDIENTE referente à alteração do provimento nº 2306/2015, no que tange à exclusão da aba “Intercorrências/Punições” do Portal de Auxiliares da Justiça, com consequente supressão dos §§2º e 3º e renumeração do §1º, todos do artigo 5º do referido normativo. - Aprovaram a minuta de provimento, v.u.

AUXÍLIO-SENTENÇA 04. Nº 2010/98.808; 05. Nº 2011/83.204; 06. Nº 2012/70.811; 07. Nº 2014/105.769; 08. Nº 2015/26.308; 09. Nº 2017/82.546; 10. Nº 2021/51.891. - Deferiram, v.u. AUXÍLIO – VARAS DE JUIZADO ESPECIAL – PROVIMENTO CSM Nº 2.539/2019 11. Nº 2023/71.573; 12. Nº 2023/79.581. - Deferiram, v.u. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 13. Nº 1000034-32.2022.8.26.0019 - APELAÇÃO – AMERICANA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Wagner Godoy Rocha. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Americana. Advogado: Marcio Araujo, OAB/SP nº 333.978. - Negaram provimento, v.u. 14. Nº 1006371-36.2021.8.26.0451 - APELAÇÃO – PIRACICABA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Crislaine Aparecida Lima. Apelado: 2º Oficial de Registros de Imóveis e Anexos da Comarca de Piracicaba. Advogado: Gustavo Mungai Chacur, OAB/SP nº 212.259. - Negaram provimento, v.u. 15. Nº 1010780-45.2022.8.26.0152 - APELAÇÃO – COTIA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Carmo Machado. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cotia. Advogados: Carlos Alexandre Casanova Cruz, OAB/SP nº 140.947 e Francisco Cruz Lazarini, OAB/SP nº 50.157. - Negaram provimento, v.u. 16. Nº 1133800-35.2022.8.26.0100-APELAÇÃO – CAPITAL - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Ótima Empreendimentos e Participações Ltda. Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: Jefferson Rosa Rodrigues, OAB/SP nº 290.874. - Negaram provimento, v.u.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 21/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Francisco Morato

1000608-06.2022.8.26.0197; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Francisco Morato; Vara: Vara do Juizado Especial Cível e Criminal; Ação: Dúvida; Nº origem: 1000608-06.2022.8.26.0197; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Guimarães Diaz Sociedade Individual de Advocacia; Advogado: Lucas Clemente Guimarães de Diaz (OAB: 187145/SP); Advogada: Amanda Soares Cintra (OAB: 448896/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Francisco Morato

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 05/09/2023 (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)

SEMA 1.1.2 PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 05/09/2023, às 14 horas (Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542) NOTA: EVENTUAIS PROCESSOS ADIADOS SERÃO INCLUÍDOS NA PAUTA DA SESSÃO SUBSEQUENTE, INDEPENDENTEMENTE DE NOVA INTIMAÇÃO. PEDIDOS DE INSCRIÇÃO

PARA SUSTENTAÇÃO ORAL PODERÃO SER FORMULADOS NO DIA DA SESSÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, I E III, DO RITJSP; ADMITINDO-SE TAMBÉM PEDIDOS DE INSCRIÇÃO PRÉVIA APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA PAUTA NO DJE, MEDIANTE REQUERIMENTO A SER ENDEREÇADO PARA O E-MAIL CSM@TJSP.JUS.BR, ATÉ AS 18 HORAS DO DIA ÚTIL ANTERIOR AO DA SESSÃO DE JULGAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 146, II, DO RITJSP, CONTENDO AS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PROCESSO (NÚMERO DO FEITO, ÓRGÃO JULGADOR, PARTE REPRESENTADA E NOME DO ADVOGADO). MEMORIAIS PODERÃO SER ENCAMINHADOS PARA OS E-MAILS INSTITUCIONAIS DOS GABINETES DOS DESEMBARGADORES, DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <https://www.tjsp.jus.br/CanaisComunicacao/EmailsInstitucionais>. DÚVIDAS REGISTRÁRIAS Nº 0003304-26.2021.8.26.0566 - APELAÇÃO – SÃO CARLOS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Antonio Carlos da Fonte Júnior. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos. Advogado: Luís Antonio Rossi - OAB 155.723/SP. Nº 1001106-93.2021.8.26.0470 - APELAÇÃO – PORANGABA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Rodovias Integradas do Oeste S/A SPVIAS. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porangaba. Advogadas: Ana Mara França Machado - OAB 282.287/SP e Patricia Lucchi Peixoto - OAB 166.297/SP. Nº 1003555-37.2017.8.26.0220 - APELAÇÃO – GUARATINGUETÁ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Concessionária da Rodovia Presidente Dutra S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guaratinguetá. Advogados(as): Ana Mara França Machado - OAB 282.287/SP, Luiz Mauricio França Machado - OAB 331.880/SP e Patricia Lucchi Peixoto - OAB 166.297/SP. Nº 1005093-68.2022.8.26.0223 - APELAÇÃO – GUARUJÁ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Antonio Rocha Sobrinho. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarujá. Advogadas: Ana Paula Ferreira de Moraes - OAB 309.737/SP e Solange Auxiliadora Luz Ferreira Lawand Rebelo Soares - OAB 77.108/SP. Nº 1013702-20.2022.8.26.0068 - APELAÇÃO – BARUERI – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Comercial Agrícola e Administradora Moriano Ltda. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Barueri. Advogado(a): Cezar Eduardo Machado - OAB 176.638/SP e Luciana Marchetti Duarte Camacho Machado - OAB 217.983/SP. Nº 1070441-14.2022.8.26.0100 - APELAÇÃO – CAPITAL – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: SPE STX 37 Desenvolvimento Imobiliário S.A. Apelado: 14º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogados(as): Tassia Ruschel Ibhaim - OAB 197.499/RJ, Tayara Olava de Oliveira Santos - OAB 206.148/RJ e Leonardo Mello Haicki - OAB 180.298/RJ. Nº 1007412-64.2021.8.26.0604/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – SUMARÉ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargante: Concessionária do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S/A. Embargado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sumaré. Advogadas: Ana Mara França Machado - OAB 282.287/SP e Patricia Lucchi Peixoto - OAB 166.297/SP. Nº 1009672-29.2021.8.26.0309/50001 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – JUNDIAÍ – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargantes: Uesley de Souza Ribeiro e Evanilda Mendes Ribeiro. Embargado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jundiaí. Advogado(a): Ricardo Tadeu Sauaia - OAB 124.288/SP e Juliana Casanova Sauaia Albolea - OAB 379.995/ SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - DESPACHO Nº 1077270-11.2022.8.26.0100

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1077270-11.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Andrea Tanan de Souza - Apelante: Antonio de Jesus Santana - Interessado: Daniel Rodrigues de Oliveira - Interessada: Ana Cláudia Mota Rodrigues de Oliveira - Apelado: 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Natureza: Recurso Especial Processo n. 1077270-11.2022.8.26.0100 Recorrentes: Antonio de Jesus Santana e Andrea Tanan de Souza Recorrido: 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital Inconformados com o teor do acórdão proferido pelo Conselho Superior da Magistratura do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, que negou provimento à apelação, mantendo a recusa do Registrador de Imóveis, Antonio de Jesus Santana e Andrea Tanan de Souza interpuseram recurso especial com fundamento no artigo 105, inciso III, alíneas “a” e “c”, da Constituição Federal. Apresentadas contrarrazões a fl. 225/229, a Procuradoria Geral de Justiça manifestouse contrária à admissão do recurso (fl. 235/239). É o relatório. Incognoscível o reclamo recursal. O processo de suscitação de dúvida tem natureza tipicamente administrativa e não se enquadra no conceito de causa a que alude o artigo 105, III, da Constituição Federal, razão pela qual o recurso especial não pode ser conhecido (STJ, Rec. Esp. 13.637-MG, rel. Min. Atos Carneiro, apud Theotônio Negrão, Código de Processo Civil e legislação processual em vigor, 30ª edição, pág. 1.667). Como assentado pela C. 2ª Seção do Colendo Superior Tribunal de Justiça, por ocasião do julgamento do REsp. 1570.655.-GO, Rel. Min. Antonio Carlos Ferreira, j. 23.11.2016, o procedimento de dúvida registral, previsto nos artigos 198 e seguintes da Lei de Registros Públicos, tem, por força de expressa previsão legal (LRP, artigo 204), natureza administrativa e não se qualifica como prestação jurisdicional stricto sensu. Daí descaber o acesso à via do recurso especial contra decisão proferida em procedimento administrativo, ainda que emanada a decisão de órgão do Poder Judiciário, em função administrativa. Diante do exposto, não conheço do recurso. Intimem-se. - Magistrado(a) Ricardo Anafe (Presidente Tribunal de Justiça) - Adv: Patricia Helena Pomp de Toledo Menezes (OAB: 283585/SP) - Clay Ramos Meneses (OAB: 89357/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

Suspensão do atendimento presencial a partir das 10h30min no dia 24 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. JANDIRA – encerramento do expediente presencial a partir das 14h30 e suspensão dos prazos dos processos físicos, no dia 24 de agosto de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 24/08/2023, exarou o seguinte despacho: CAPITAL - GADE MMDC - suspensão do atendimento presencial a partir das 10h30min no dia 24 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. JANDIRA – encerramento do expediente presencial a partir das 14h30 e suspensão dos prazos dos processos físicos, no dia 24 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. SALTO DE PIRAPORA - suspensão do expediente presencial e dos prazos dos processos físicos no período de 30 de agosto a 06 de setembro de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. SANTO ANDRÉ - suspensão do expediente presencial a partir das 11h30 e dos prazos dos processos físicos no dia 24 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Diadema

Nº 1010608-76.2022.8.26.0161 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Diadema - Apelante: Anderson Gomes Cavalcante - Apelado: Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Diadema - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA - INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE VENDA E COMPRA - PRETENSÃO A REGISTRO QUANDO JÁ INSCRITA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM FAVOR DO BANCO BVA S/A - ÓBICE EXISTENTE AO TEMPO DA PRENOTAÇÃO - IRRELEVÂNCIA, NO CASO, DA DATA DA CELEBRAÇÃO DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS - PRIOR IN TEMPORE, POTIOR IN IURE - INCIDÊNCIA DO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE REGISTRÁRIA - NECESSIDADE DE CANCELAMENTO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PARA O REGISTRO DO TÍTULO - DESPICIENDA A DISCUSSÃO SOBRE ÓBICE EXISTENTE EM CASO DE VIRTUAL CANCELAMENTO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - ARREMATACÃO POSTERIOR DO IMÓVEL EM AÇÃO JUDICIAL E PRETENSÃO DO ARREMATANTE DE OBTER A CONDENAÇÃO DO REQUERENTE ÀS PENAS DE LITIGÂNCIA DE MÁ-FÉ SÃO QUESTÕES EXTRARREGISTRÁRIAS - ÓBICE MANTIDO - SENTENÇA REFORMADA PARA JULGAR PROCEDENTE A DÚVIDA - APELAÇÃO A QUE SE NEGA PROVIMENTO. - Advs: Hevaelt de Oliveira (OAB: 422317/SP) - Ricardo de Souza Loureiro (OAB: 167029/SP) - Vinicius Donadeli Fortes de Albuquerque (OAB: 312090/SP) - Ingrid Câmara de Freitas (OAB: 447752/SP) - Bruno Hartkoff Rocha (OAB: 287403/ SP) - Fernando França Magri (OAB: 287981/SP) - Denis Luca Carias Benvenuto (OAB: 428084/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1048905-44.2022.8.26.0100

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: F Menendez Ferro e Aço Ltda

Nº 1048905-44.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: F Menendez Ferro e Aço Ltda - Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram da apelação, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CONFERÊNCIA DE BENS PARA INTEGRALIZAÇÃO DO CAPITAL SOCIAL DA PESSOA JURÍDICA - QUALIFICAÇÃO NEGATIVA - CONCORDÂNCIA COM O ÓBICE APRESENTADO PELO REGISTRADOR - COMPLEMENTAÇÃO DO TÍTULO NO CURSO DA DÚVIDA - PRECEDENTES DO EGRÉGIO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA. DÚVIDA PREJUDICADA. APELAÇÃO NÃO CONHECIDA. - Advs: Ivo Fernandes Junior (OAB: 131060/SP) - Ricardo Franco (OAB: 110239/SP) - Patricia Adriane Ferreira Franco (OAB: 478211/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1000520-14.2022.8.26.0699

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sorocaba

Nº 1000520-14.2022.8.26.0699 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Sorocaba - Apelante: D. de E. R. do E. de S. P. - D. - Apelado: 2 O. de R. de I. e A. da C. de S. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTA DE ADJUDICAÇÃO - DESAPROPRIAÇÃO - RODOVIA - IMÓVEL RURAL - AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE - ÁREA DESAPROPRIADA GEORREFERENCIADA - NECESSIDADE DE CERTIFICAÇÃO PELO INCRA, INSCRIÇÃO JUNTO AO CAR E APRESENTAÇÃO DE CCIR - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Rodrigo Laranjeira Braga Borges (OAB: 271289/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO -Apelação Cível nº 1003283-42.2022.8.26.0099

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Bragança Paulista

Nº 1003283-42.2022.8.26.0099 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Bragança Paulista - Apelante: L. B. R. de M. e outro - Apelado: O. de R. de I. e A. da C. de B. P. - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA INVERSA JULGADA IMPROCEDENTE - TÍTULO APRESENTADO PARA EXAME E CÁLCULO - INEXISTÊNCIA DE PRENOTAÇÃO - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Sergio Helena (OAB: 64320/SP) - Sergio Helena Filho (OAB: 303259/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1000248-03.2022.8.26.0543

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santa Isabel - Apelante: Antonio Ferreira Junior e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Isabel

Nº 1000248-03.2022.8.26.0543 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santa Isabel - Apelante: Antonio Ferreira Junior e outro - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Isabel - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Julgaram prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v u. - DÚVIDA - REGISTRO DE IMÓVEIS -APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO NÃO ATENDIDA ATÉ A SUSCITAÇÃO DA DÚVIDA - IMPOSSIBILIDADE DE ATENDIMENTO NO TRANSCORRER DO PROCEDIMENTO DE DÚVIDA - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO. - Advs: Agilson Maria de Oliveira (OAB: 85137/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1001274-85.2021.8.26.0538

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santa Cruz das Palmeiras

Nº 1001274-85.2021.8.26.0538 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Santa Cruz das Palmeiras - Apelante: Isabel Alves Pires - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Cruz das Palmeiras - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Negaram provimento, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA - DESQUALIFICAÇÃO POR INOBSERVÂNCIA AO PRINCÍPIO DA CONTINUIDADE REGISTRAL - CISÃO PARCIAL DA PESSOA JURÍDICA OUTORGANTE VENDEDORA - EFETIVA TRANSMISSÃO DO DOMÍNIO E NÃO MERA ALTERAÇÃO DA DENOMINAÇÃO SOCIAL - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Murilo Buso Correa (OAB: 194677/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

ACÓRDÃO - Apelação Cível nº 1039088-53.2022.8.26.0100

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo

Nº 1039088-53.2022.8.26.0100 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - São Paulo - Apelante: Chen Hsin Hsu e outro - Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital - Magistrado(a) Fernando Torres Garcia(Corregedor Geral) - Deram provimento, v u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO - DOADORES NÃO DOMICILIADOS NO BRASIL - CPF E CNPJ DESCONHECIDOS - EXIGÊNCIA AFASTADA - IMPOSSIBILIDADE DE CUMPRIMENTO PELOS APRESENTANTES - MITIGAÇÃO DO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE SUBJETIVA - DÚVIDA IMPROCEDENTE - RECURSO PROVIDO. - Advs: Marcia Cristiane Saqueto Silva (OAB: 295708/SP) - Natane Brito da Silva (OAB: 205585E/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

0000771-02.2022.8.26.0456; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Pirapozinho; 1ª Vara Judicial; Dúvida; 0000771-02.2022.8.26.0456; Registro de Imóveis; Apelante: Valfredo Joaquim da Silva; Advogado: Luiz Fernando Barbieri (OAB: 62540/SP); Advogada: Rosangela Riga Rossetto (OAB: 265498/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Pirapozinho; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1001449-81.2023.8.26.0450; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Piracaia; 2ª Vara; Dúvida; 1001449-81.2023.8.26.0450; Registro de Imóveis; Apelante: Michelle Lapelligrini Monteiro; Advogado: Antonio Agostinho Lapelligrini (OAB: 117436/SP); Advogada: Elaine Aparecida Lapelligrini Petri (OAB: 262624/SP); Advogado: Marcelo Lapelligrini (OAB: 293660/SP); Apelante: Hygor Lapelligrini; Advogado: Antonio Agostinho Lapelligrini (OAB: 117436/SP); Advogada: Elaine Aparecida Lapelligrini Petri (OAB: 262624/SP); Advogado: Marcelo Lapelligrini (OAB: 293660/SP); Apelante: Jacianny Lapelligrini Monteiro; Advogado: Antonio Agostinho Lapelligrini (OAB: 117436/SP); Advogada: Elaine Aparecida Lapelligrini Petri (OAB: 262624/SP); Advogado: Marcelo Lapelligrini (OAB: 293660/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piracaia; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1092983-89.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1092983-89.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Christian Engelmeier; Advogado: Jaciro Ribeiro (OAB: 179953/SP); Advogado: Marcos Jose de França (OAB: 335981/SP); Apelado: 6º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 31/07/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1000960-75.2023.8.26.0472; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Porto Ferreira; 2ª Vara; Dúvida; 1000960-75.2023.8.26.0472; Registro de Imóveis; Apelante: Companhia de Gás de São Paulo Comgás; Advogada: Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP); Advogada: Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP); Advogado: Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Porto Ferreira; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 25/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível

1033248-20.2022.8.26.0405; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Osasco; 6ª Vara Cível; Dúvida; 1033248-20.2022.8.26.0405; Registro de Imóveis; Apelante: J R Neves Administradora de Bens - Eireli; Advogado: José Roberto Neves Ferreira (OAB: 384996/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Osasco; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 22/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Pirapozinho

0000771-02.2022.8.26.0456; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Pirapozinho; Vara: 1ª Vara Judicial; Ação: Dúvida; Nº origem: 0000771-02.2022.8.26.0456; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Valfredo Joaquim da Silva; Advogado: Luiz Fernando Barbieri (OAB: 62540/SP); Advogada: Rosangela Riga Rossetto (OAB: 265498/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Pirapozinho

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 22/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo

1092983-89.2023.8.26.0100; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1092983-89.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Christian Engelmeier; Advogado: Jaciro Ribeiro (OAB: 179953/SP); Advogado: Marcos Jose de França (OAB: 335981/SP); Apelado: 6º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 23/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Piracaia

1001449-81.2023.8.26.0450; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Piracaia; Vara: 2ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1001449-81.2023.8.26.0450; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Michelle Lapelligrini Monteiro e outros; Advogado: Antonio Agostinho Lapelligrini (OAB: 117436/SP); Advogada: Elaine Aparecida Lapelligrini Petri (OAB: 262624/SP); Advogado: Marcelo Lapelligrini (OAB: 293660/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Piracaia

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 24/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Osasco

1033248-20.2022.8.26.0405; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Osasco; Vara: 6ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1033248-20.2022.8.26.0405; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: J R Neves Administradora de Bens - Eireli; Advogado: José Roberto Neves Ferreira (OAB: 384996/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Osasco

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

Suspensão do expediente presencial a partir das 15h00 e dos prazos processuais dos processos físicos no dia 25 de agosto de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 25/08/2023, exarou o seguinte despacho: FORO REGIONAL DO TATUAPÉ - suspensão do expediente presencial a partir das 15h00 e dos prazos processuais dos processos físicos no dia 25 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020. GUARAREMA (prédio I e prédio II – CEJUSC) - suspensão do expediente presencial a partir das 11h30 e dos prazos dos processos físicos no dia 25 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

DIRETORIA DE GESTÃO DO CONHECIMENTO JUDICIÁRIO - COMUNICADO Nº 07/2023

Publicação da Lei Federal n. 14.661, de 23.08.2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador RICARDO HENRY MARQUES DIP, Coordenador da Diretoria de Gestão do Conhecimento Judiciário, considerando a relevância da matéria, manda publicar, in verbis, a Lei Federal n. 14.661, de 23.08.2023. LEI Nº 14.661, DE 23 DE AGOSTO DE 2023 Acrescenta art. 1.815-A à Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil), para determinar, nos casos de indignidade, que o trânsito em julgado da sentença penal condenatória acarretará a exclusão imediata do herdeiro ou legatário indigno. O VICE-PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no exercício do cargo de PRESIDENTE DA REPÚBLICA Faço saber que o Congresso

Nacional decreta e eu sanciono a seguinte Lei: Art. 1º A Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil), passa a vigorar acrescida do seguinte art. 1.815-A: “Art. 1.815-A. Em qualquer dos casos de indignidade previstos no art. 1.814, o trânsito em julgado da sentença penal condenatória acarretará a imediata exclusão do herdeiro ou legatário indigno, independentemente da sentença prevista no caput do art. 1.815 deste Código.” Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação. Brasília, 23 de agosto de 2023; 202º da Independência e 135º da República. GERALDO JOSÉ RODRIGUES ALCKMIN FILHO Flávio Dino de Castro e Costa Jorge Rodrigo Araújo Messias

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 28/04/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1001724-73.2021.8.26.0038; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Araras; 3ª Vara Cível; Dúvida; 1001724-73.2021.8.26.0038; Registro de Imóveis; Apelante: Katia Cristina Guevara Denofrio da Costa; Advogado: Antonio Maria Denofrio (OAB: 45826/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Araras; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 29/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1001860-95.2022.8.26.0083; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Aguaí; Vara Única; Dúvida; 1001860-95.2022.8.26.0083; Registro de Imóveis; Apelante: AG Fomento Mercantil S/A; Advogado: Eduardo Frediani Duarte Mesquita (OAB: 259400/SP); Advogado: Arthur Spina Altomani (OAB: 451220/SP); Advogado: Matheus Stabile Cardoso (OAB: 434280/SP); Advogada: Caroline Silva de Oliveira (OAB: 453966/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Aguaí; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

[↑ Voltar ao índice](#)

PAUTA PARA A 83ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

01. Nº 2023/92.696 - ABERTURA DE CONCURSO para provimento de cargos de entrância FINAL (Edital nº 37/2023). 02. Nº 2023/92.697 - ABERTURA DE CONCURSO para provimento de cargos de entrância INTERMEDIÁRIA (Edital nº 38/2023). 03. Nº 2023/92.698 - ABERTURA DE CONCURSO para provimento de cargos de entrância INICIAL (Edital nº 39/2023). AFIXAÇÃO DE PLACAS 04. Nº 1982/33 - OFÍCIO do Doutor ADEILSON FERREIRA NEGRI, Juiz de Direito Diretor de Fórum da Comarca de Araçatuba, solicitando autorização para afixação de placa alusiva à instalação da 6ª Vara Cível da referida Comarca, ocorrida em 14/07/2023. 05. Nº 1982/235 - OFÍCIO da Doutora BÁRBARA GALVÃO SIMÕES DE CAMARGO, Juíza de Direito da 1ª Vara da Comarca de Conchas, solicitando autorização para afixação de placa alusiva à instalação do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da referida Comarca, ocorrida em 22/08/2023. CONSELHO SUPERVISOR – DESIGNAÇÕES E DISPENSAS 06. Nº 2018/192.522 - DISPENSA solicitada pelo Doutor JOÃO LUIS MONTEIRO PIASSI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Ilha Solteira, das funções que exerce como suplente no Colégio Recursal da 37ª Circunscrição Judiciária – Andradina. 07. Nº 2018/194.919 - DISPENSA solicitada pelo Doutor DANIEL TORRES DOS REIS, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Itapeva, das funções que exerce como suplente da 2ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 52ª Circunscrição Judiciária – Itapeçerica da Serra. 08. Nº 2018/197.831 - DESIGNAÇÃO do Doutor MARCOS TAKAOKA, Juiz de Direito da 3ª Vara da Comarca de Mirassol, como Juiz Diretor do Juizado Especial Cível e Criminal da referida Comarca, nos dias 21 e 24/07/2023, em substituição ao Doutor VINICIUS NUNES ABBUD, designado pelo E. Conselho Superior da Magistratura em 10/08/2023. 09. Nº 2018/204.001 - DESIGNAÇÃO dos Doutores RAPHAEL FARACO NETO, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Novo Horizonte, e DIEGO GOULART DE FARIA, 2º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, como Juízes Diretores do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Urupês, no período de 26 a 30/06/2023 e nos dias 21 e 24/07/2023, respectivamente. 10. Nº 2018/205.280 - DISPENSA solicitada pela Doutora SUZANA PEREIRA DA SILVA, Juíza de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de Santos, e pelo Doutor RODRIGO DE MOURA JACOB, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Cubatão, das funções que exercem como titulares na 2ª Turma Cível do Colégio Recursal da 1ª Circunscrição Judiciária – Santos. 11. Nº 2018/205.444 - DESIGNAÇÃO de magistrado integrante de Turma Recursal diversa, para compor o julgamento do Recurso Inominado nº 1037249-37.2022.8.26.0053, em trâmite na 4ª Turma da Fazenda Pública do I Colégio Recursal da Capital – Central, tendo em vista o impedimento do Doutor CARLOS EDUARDO BORGES FANTACINI, 3º Juiz de Direito da 7ª Turma Recursal Cível do Colégio Recursal do Estado de São Paulo, prolator da r. sentença recorrida quando Juiz de Direito Titular II da 26ª Vara Cível da Comarca da Capital. 12. Nº 2019/7.507 - DESIGNAÇÃO de Colégio Recursal diverso para julgamento do Agravo Interno Cível nº 1001685- 04.2022.8.26.0568/50001, em trâmite no Colégio Recursal da 50ª Circunscrição Judiciária – São João da Boa Vista, tendo em vista que a Turma Recursal Cível e Criminal do referido Colégio conta com quatro membros, dos quais dois estão impedidos. 13. Nº 2019/23.245 - DISPENSA solicitada pelo Doutor THIAGO MASSAO CORTIZO TERAOKA, Juiz de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Mogi das Cruzes, das funções que exerce como titular da 1ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 45ª Circunscrição Judiciária – Mogi das Cruzes. 14. Nº 2019/45.878 - DESIGNAÇÃO da Doutora FLÁVIA DE ALMEIDA MONTIGELLI ZANFERDINI, Juíza de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de São Carlos e suplente da 1ª Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 12ª Circunscrição Judiciária – São Carlos, como membro titular da referida Turma, em virtude da vaga decorrente da promoção do Doutor CARLOS CASTILHO AGUIAR FRANÇA, membro titular, ao cargo de Desembargador do Tribunal de Justiça. 15. Nº 2019/94.765 - DISPENSA solicitada pelo Doutor FÁBIO RENATO MAZZO REIS, Juiz de Direito da 2ª Vara Criminal da Comarca de Lins, das funções que exerce como suplente da Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal da 35ª Circunscrição Judiciária – Lins. 16. Nº 2019/130.933 - DESIGNAÇÃO de magistrado para compor a

1ª Turma Cível do Colégio Recursal da 38ª Circunscrição Judiciária – Franca, atuando como 3º Juiz no julgamento do Agravo Interno nº 1027607-33.2021.8.26.0196/50001, tendo em vista a suspeição do Doutor MARCELO AUGUSTO DE MOURA e o impedimento dos Doutores AURELIO MIGUEL PENA e MÁRCIA CHRISTINA TEIXEIRA BRANCO MENDONÇA, Juízes de Direito. 17. Nº 2019/132.985 - DESIGNAÇÃO da Doutora NATÁLIA ASSIS MASCARENHAS, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível, e do Doutor JOSÉ MARIA ALVES DE AGUIAR JÚNIOR, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, ambos da Comarca de Santana do Parnaíba, respectivamente como Juíza Diretora e Juiz Adjunto do Juizado Especial Cível daquela Comarca, a partir de 03/07/2023. EXPEDIENTE DIVERSO 18. Nº 2022/29.112 (SPI) - MINUTA DE PROVIMENTO que institui o Núcleo de Conciliação e Mediação de Conflitos oriundos de superendividamento.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS 19. Nº 1007516-42.2022.8.26.0565 - APELAÇÃO – SÃO CAETANO DO SUL - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Sandra Regina Bazam e Reinaldo Bazam. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Caetano do Sul. Advogado: Rubens Lopes - OAB 96.858/SP. 20. Nº 1008251-78.2022.8.26.0564 - APELAÇÃO – SÃO BERNARDO DO CAMPO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Paulo Pereira Neves. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Bernardo do Campo. Advogado: Paulo Pereira Neves - OAB 167.022/SP. 21. Nº 1008640-40.2021.8.26.0292 - APELAÇÃO – JACAREÍ - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Antonio Luciano Neto e Ana Paula Cardoso. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jacareí. Advogada: Jéssica Ventura Gomes Vieira - OAB 410.800/SP. 22. Nº 1017551-34.2021.8.26.0068 - APELAÇÃO – BARUERI - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Rafael Francisco do Prado Vieira. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Barueri. Advogados(as): Solange Batista do Prado Vieira - OAB 105.591/SP, Francisco Vieira Júnior - OAB 127.505/SP, Rafael Francisco do Prado Vieira - OAB 358.435/SP e Gregório Carmona Guerra - OAB 436.282/SP. 23. Nº 1027485-33.2021.8.26.0224 - APELAÇÃO – GUARULHOS - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Ismael Nicassio da Silva. Interessada: Agata Gabriela Nicassio Costa. Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos. Advogada: Debora Cecilia Nicassio Maximo - OAB 282.442/SP. 24. Nº 1044131-48.2021.8.26.0506 - APELAÇÃO – RIBEIRÃO PRETO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Município de Ribeirão Preto. Apelado: 2º Oficial de Registros de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto. Advogado: Lucas Oliveira Faria - OAB 415.595/SP. 25. Nº 1045543-61.2022.8.26.0576 - APELAÇÃO – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Deolinda Gomes Correa Romeiro. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto. Advogadas: Ana Laura Grião Vagula - OAB 375.180/SP e Ana Paula Correa Lopes Alcantra - OAB 144.561/SP. 26. Nº 1020613-95.2022.8.26.0602/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – SOROCABA - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargante: Vulcano Participações Ltda – Epp. Embargado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Sorocaba. Advogados: Lucas de Leon Barros Meira - OAB 379.690/SP e Guilherme de Mello Thibes - OAB 375.280/SP. 27. Nº 1021103-71.2022.8.26.0100/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO – CAPITAL - Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Embargante: Mariana Garcia de Araujo. Embargado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital. Advogadas: Iara Christine Marcelino Santos - OAB 451.353/SP e Roberta Brandão Fernando - OAB 481.075/SP.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 28/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Aguaí

1001860-95.2022.8.26.0083; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Aguaí; Vara: Vara Única; Ação: Dúvida; Nº origem: 1001860-95.2022.8.26.0083; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: AG Fomento Mercantil S/A; Advogado: Eduardo Frediani Duarte Mesquita (OAB: 259400/SP); Advogado: Arthur Spina Altomani (OAB: 451220/SP); Advogado: Matheus Stabile Cardoso (OAB: 434280/SP); Advogada: Caroline Silva de Oliveira (OAB: 453966/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Aguaí

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE

Suspensão do expediente presencial a partir das 12h00 e dos prazos dos processos físicos no dia 29 de agosto de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 29/08/2023, exarou o seguinte despacho: CAPITAL - Fórum João Mendes Júnior - suspensão do expediente presencial a partir das 12h00 e dos prazos dos processos físicos no dia 29 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura - PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 30/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1000505-86.2023.8.26.0577; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de São José dos Campos; 8ª Vara Cível; Petição Cível; 1000505- 86.2023.8.26.0577; Registro de Imóveis; Apelante: Finanza Prime Fomento Mercantil Ltda; Advogado: Nelson Garcia Meirelles (OAB: 140440/SP); Advogado: Lucas dos Santos Negri (OAB: 444126/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1003931-40.2021.8.26.0363; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Mogi Mirim; 1ª Vara; Dúvida; 1003931-40.2021.8.26.0363; Registro de Imóveis; Apelante: João Fernando Vomero Filho; Advogado: Luiz Carlos Thim (OAB: 111850/SP); Advogada: Solange de Fatima Machado e Silva (OAB: 93005/SP); Advogada: Bruna Adrielle Teixeira de Magalhães (OAB: 380800/SP); Advogado: Sergio Eduardo Salvino Quintiliano (OAB: 324650/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017, ambas do Órgão Especial deste Tribunal.

1026596-32.2022.8.26.0196; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro de Franca; 2ª Vara Cível; Dúvida; 1026596-32.2022.8.26.0196; Registro de Imóveis; Apelante: Departamento de Estradas de Rodagem - DER; Advogado: José Ângelo Remédio Júnior (OAB: 195545/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franca; Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 24/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Franca

1026596-32.2022.8.26.0196; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Franca; Vara: 2ª Vara Cível; Ação: Dúvida; Nº origem: 1026596-32.2022.8.26.0196; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Departamento de Estradas de Rodagem - DER; Advogado: José Ângelo Remédio Júnior (OAB: 195545/SP); Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franca

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 - PROCESSOS ENTRADOS EM 28/08/2023

Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011

1003931-40.2021.8.26.0363; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: Mogi-Mirim; Vara: 1ª Vara; Ação: Dúvida; Nº origem: 1003931-40.2021.8.26.0363; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: João Fernando Vomero Filho; Advogado: Luiz Carlos Thim (OAB: 111850/SP); Advogada: Solange de Fatima Machado e Silva (OAB: 93005/SP); Advogada: Bruna Adrielle Teixeira de Magalhães (OAB: 380800/SP); Advogado: Sergio Eduardo Salvino Quintiliano (OAB: 324650/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim.

1000505-86.2023.8.26.0577; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação Cível; Comarca: São José dos Campos; Vara: 8ª Vara Cível; Ação: Petição Cível; Nº origem: 1000505-86.2023.8.26.0577; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Finanza Prime Fomento Mercantil Ltda; Advogado: Nelson Garcia Meirelles (OAB: 140440/SP); Advogado: Lucas dos Santos Negri (OAB: 444126/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.2.1 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE

Encerramento do expediente presencial a partir das 15h00 e suspensão dos prazos dos processos físicos, no dia 30 de agosto de 2023

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 30/08/2023, exarou o seguinte despacho: GETULINA – encerramento do expediente presencial a partir das 15h00 e suspensão dos prazos dos processos físicos, no dia 30 de agosto de 2023, devendo ser observado o Comunicado Conjunto nº 1.351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)
